



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES MLADÁ BOLESLAV · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Luštěnice

Život v Luštěnicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

32 / 100

4 243. místo z 6 254 obcí
685. místo v kraji
lepší než 32 % obcí Česka

OBYVATEL
2 369

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,3 let

ROZLOHA
14,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
209 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Luštěnice v kostce

Luštěnice jsou obec v okrese Mladá Boleslav (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 209 m. V roce 2025 tu bydlelo 2 369 obyvatel, o 10,0 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,3 roku, tedy o 3 roky méně než průměr Česka. S indexem 32 bodů ze 100 předčí 32 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast veřejná doprava, nejhůře dostupnost bydlení.

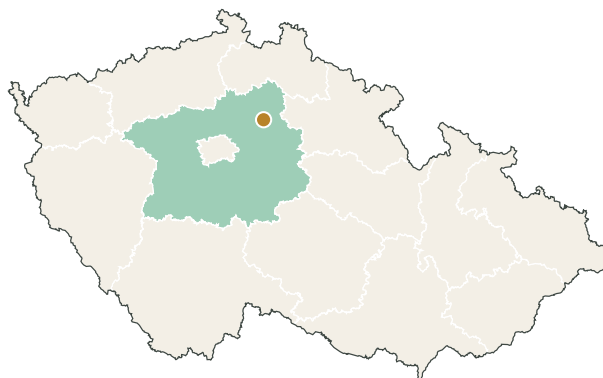
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

32 / 100

4 243. z 6 254 obcí · 685. v kraji

Dostupnost bydlení		2
Rozvoj obce		53
Práce a příjmy		31
Bezpečnost		31
Rizika prostředí		36
Zdraví		52
Vzdělání		66
Služby a vybavenost		80
Volný čas a kultura		51
Veřejná doprava		86
Poloha a dostupnost		52
Příroda a ovzduší		23
Hospodaření obce		25
Obyvatelé a komunita		43

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Zdeněk Fiedler, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

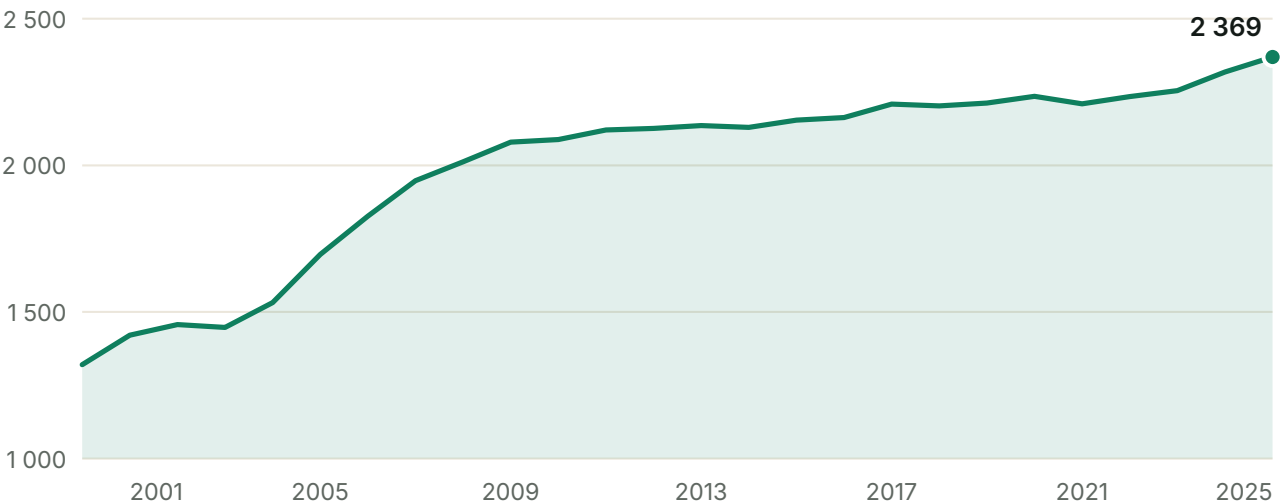
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	2 369	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,3 roku	42,1 roku	43,3 roku	lepší než 90 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,0 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 57 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	14,7 %	18,6 %	20,8 %	lepší než 94 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,8	–1,4	–2,4	lepší než 42 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,2 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 33 %
Volební účast 2025	67,2 %	70,4 %	68,9 %	lepší než 16 %
Účast v komunálních volbách 2022	20,7 %	45,0 %	46,1 %	lepší než 0 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	6,2 %	8,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	24 488	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

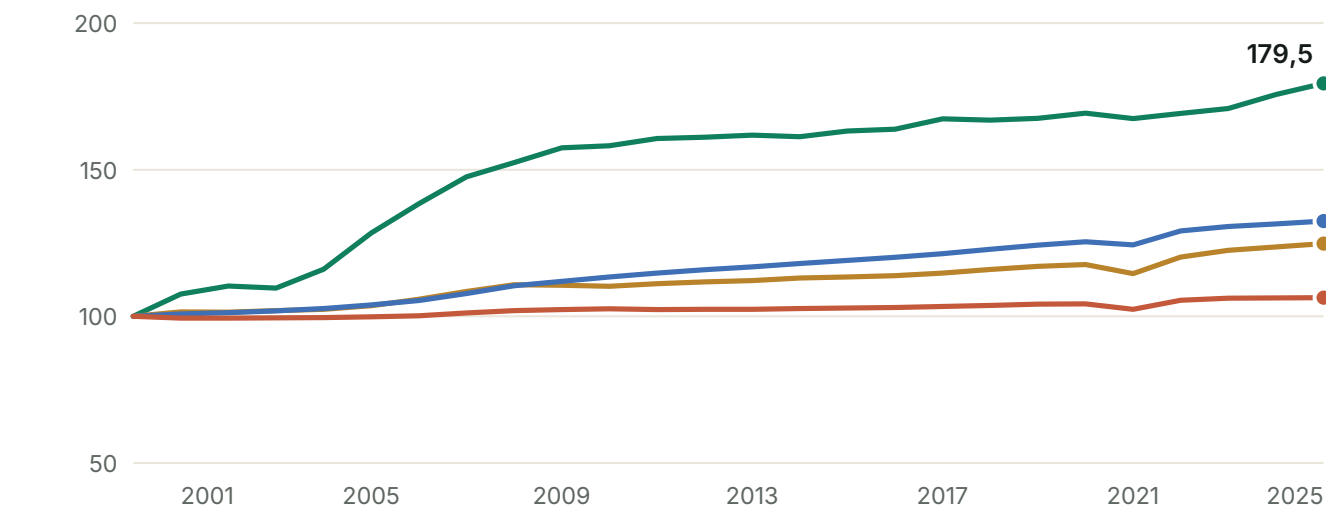
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

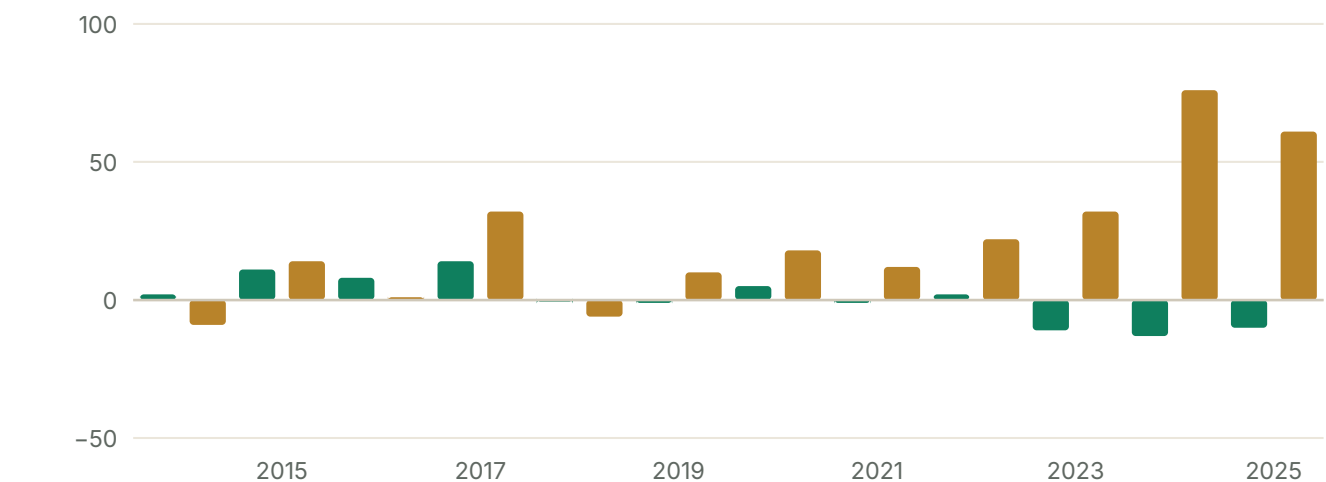


■ Luštěnice ■ Okres Mladá Boleslav ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

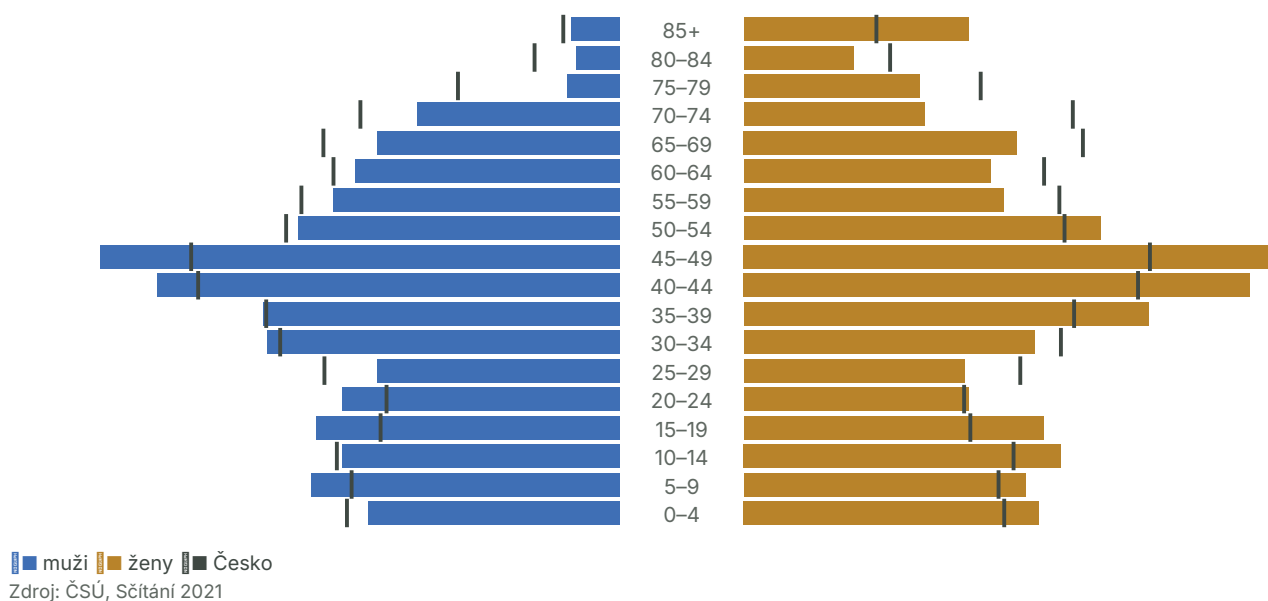
Luštěnice	16,0 %	69,4 %	14,7 %
Okres Mladá Boleslav	15,4 %	66,0 %	18,6 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

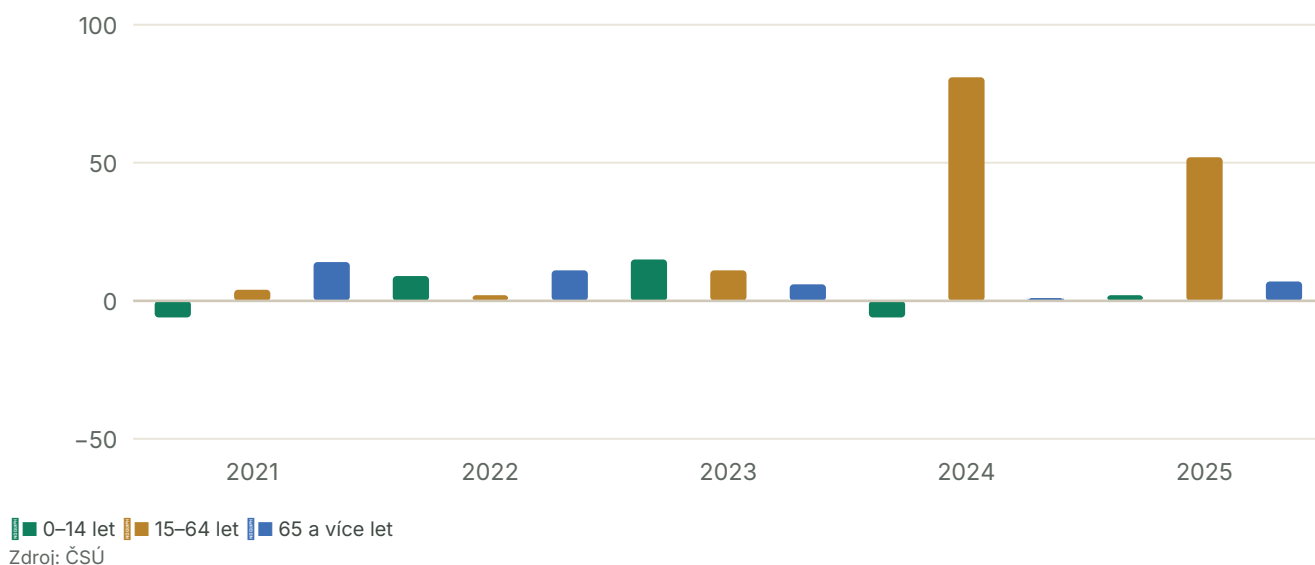
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 20,7 % (sněmovní 2025: 67,2 %)

STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ

15 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 14 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (5,9 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	63 967 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	61 786 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	285 Kč/m ²	284 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 3 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	56 253 Kč/m ²	54 674 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 4 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	53 910 Kč/m ²	55 245 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 5 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,7 roku	6,5 roku	6,9 roku	lepší než 5 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	15 390 Kč	15 344 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	333 Kč/m ²	332 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	31 %	31 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Luštěnice		56 253 Kč/m ²
Obvod Mladá Boleslav		55 164 Kč/m ²
Okres Mladá Boleslav		54 674 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

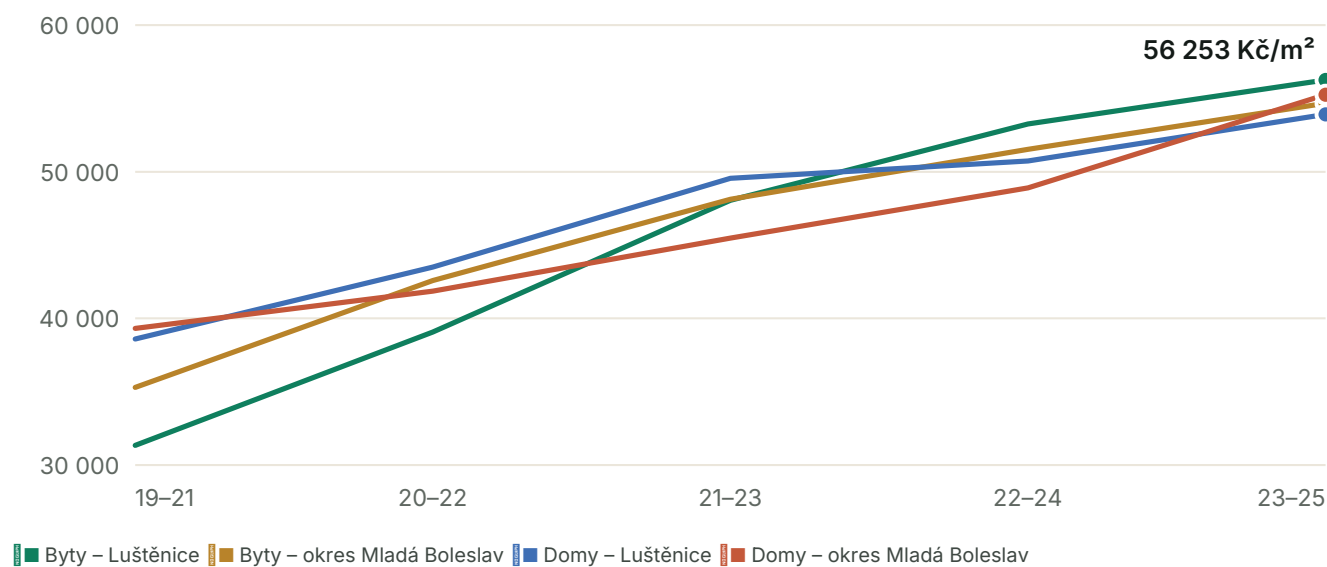
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Luštěnice		53 910 Kč/m²
Obvod Mladá Boleslav		55 546 Kč/m²
Okres Mladá Boleslav		55 245 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

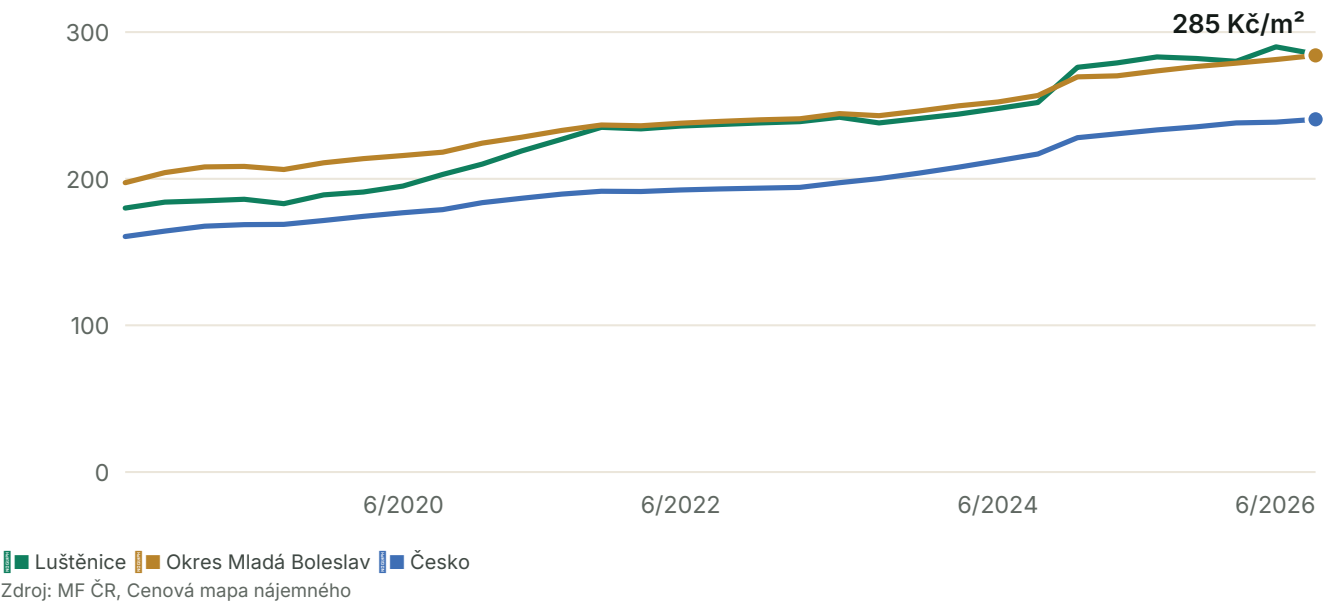
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Luštěnice		285 Kč/m²
Obvod Mladá Boleslav		285 Kč/m²
Okres Mladá Boleslav		284 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Mladá Boleslav, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	110	44 407	52 462
2 000–9 999 obyvatel	9	56 253	53 910
10 000–49 999 obyvatel	1	63 292	59 206
Okres celkem	120	58 202	53 676

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 8 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 2/5 (31–60 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	321	11 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	285	15 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	229	16 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	202	17 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 258 a 316 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

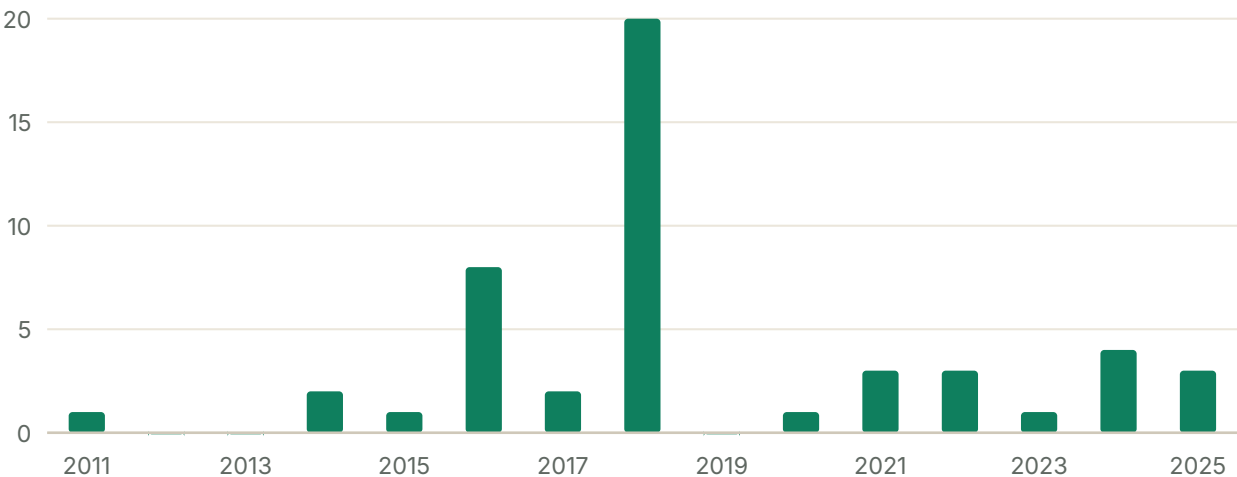
53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	10,0 %	10,0 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	17,1	18,6	10,1	lepší než 79 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	5,9	17,0	9,1	lepší než 37 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	19,0	34,5	30,8	lepší než 30 %
Dokončené byty za 10 let 2025	45	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	41,8 %	54,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	57,6 %	74,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	25,7 %	14,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	42,0 %	22,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	6,0 %	19,2 %	14,9 %	lepší než 97 %

Dokončené byty

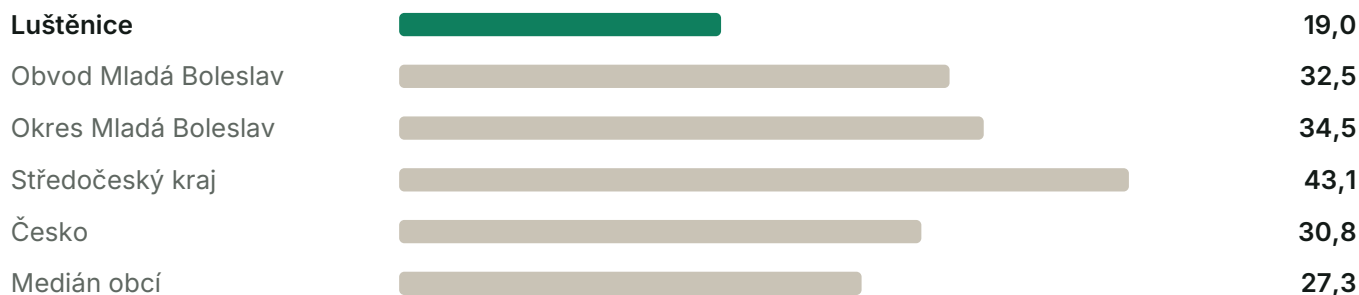
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

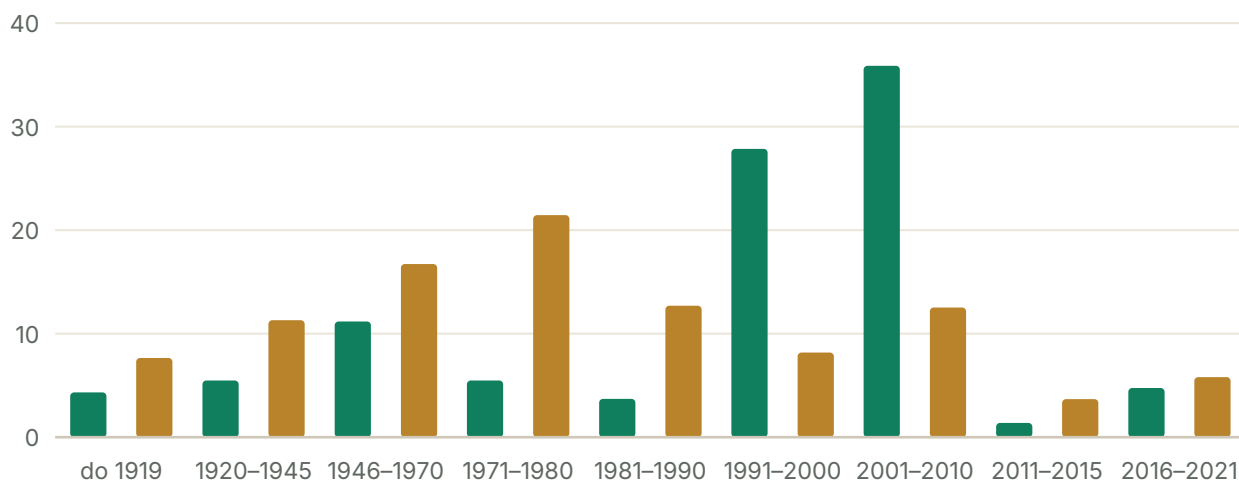
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

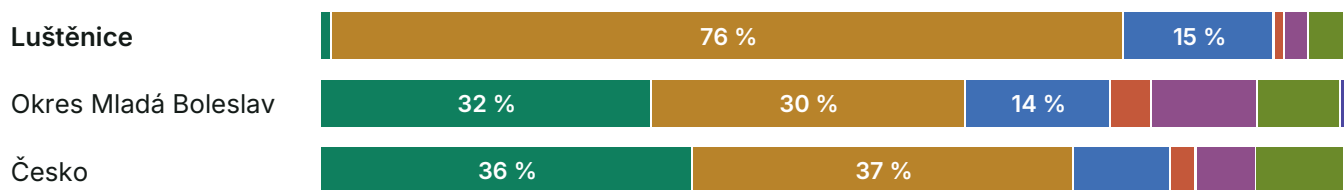


■ Luštěnice ■ Okres Mladá Boleslav

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

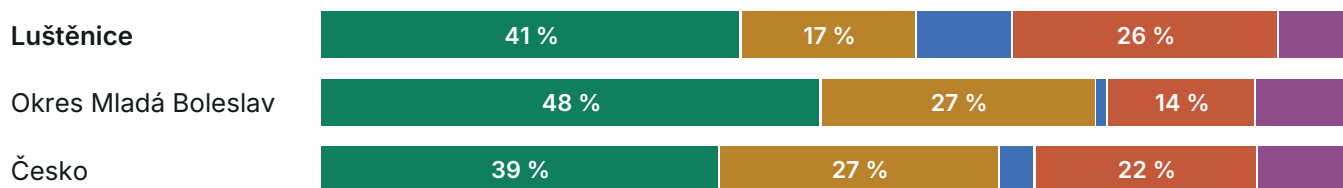


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

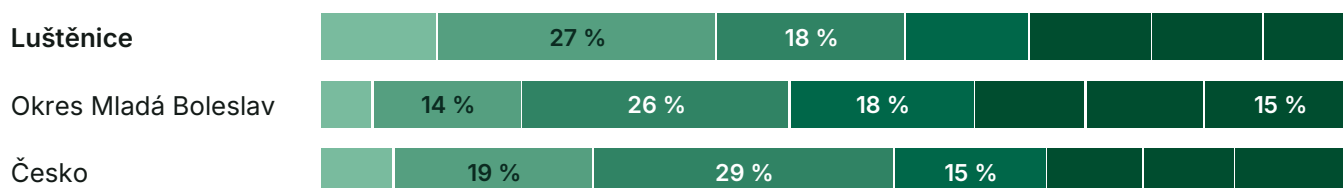


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

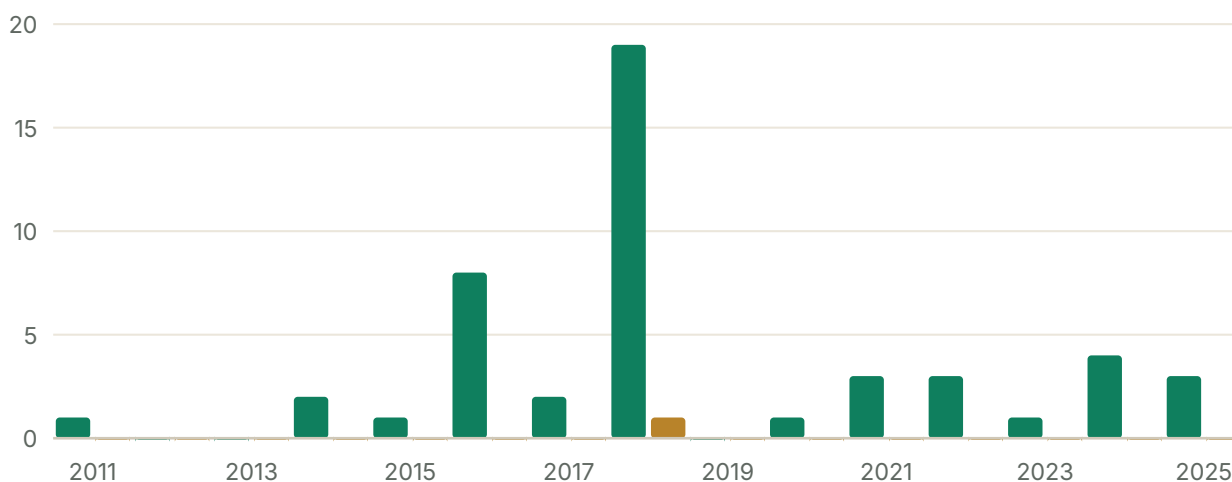


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

3 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

126 · 11 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

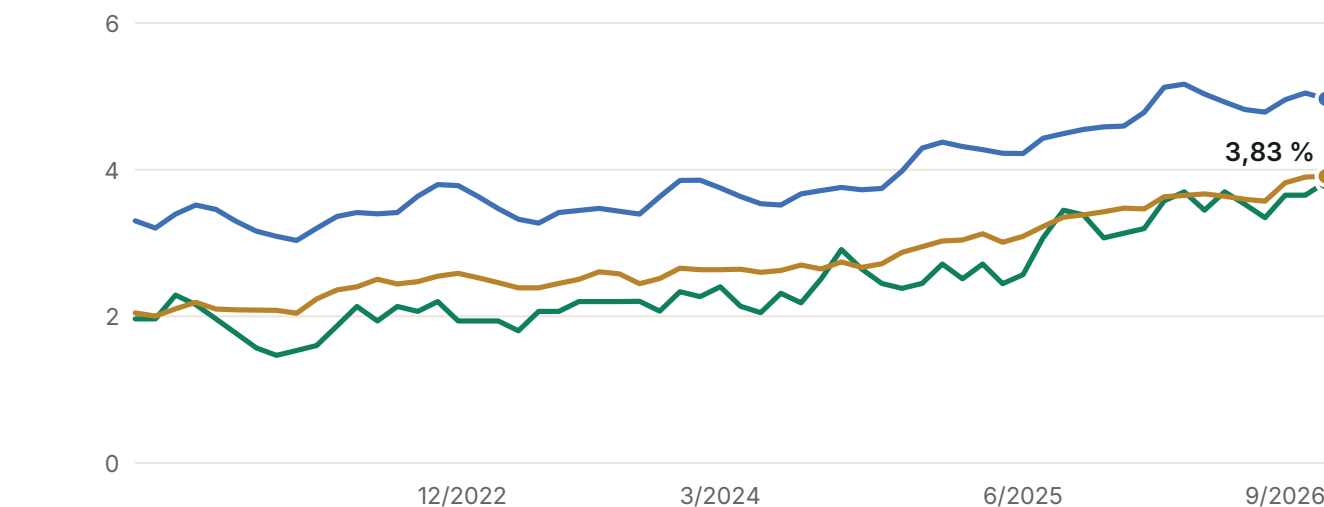
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,83 %	3,91 %	4,97 %	lepší než 58 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	63	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	104	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	101	117	163	lepší než 11 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,62 %	5,34 %	6,20 %	lepší než 36 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,32×	1,40×	1,00×	lepší než 64 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	628 483 Kč	679 327 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,84	4,20	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,5	5,3	7,7	lepší než 61 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	13	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	6	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 926 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Luštěnice ■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Luštěnice		101
Obvod Mladá Boleslav		115
Okres Mladá Boleslav		117
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

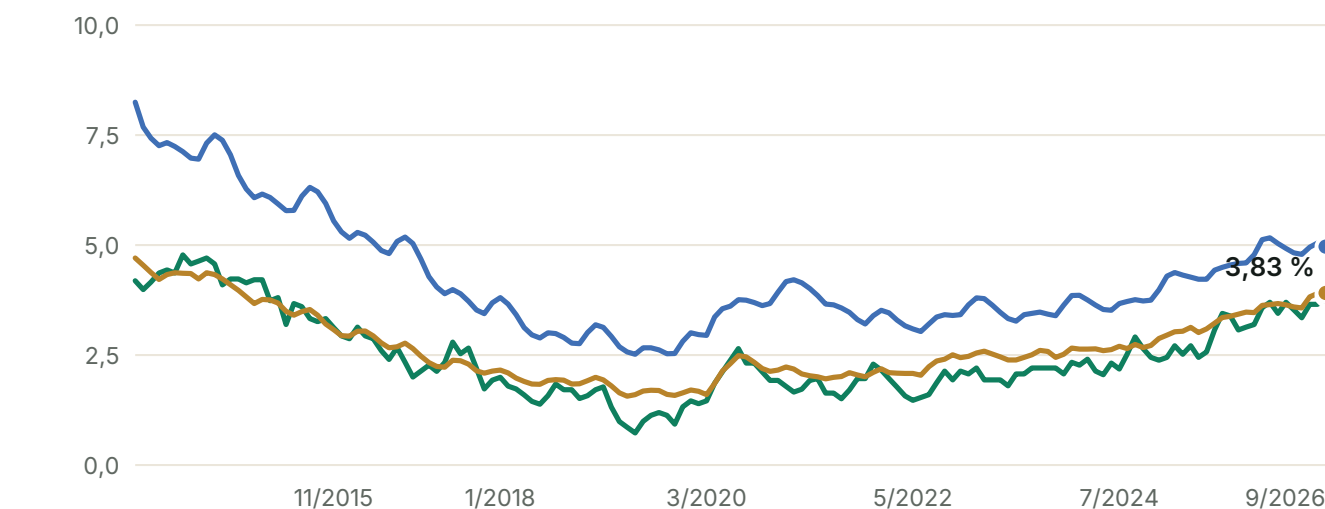
% obyvatel starších 15 let, 2026

Luštěnice		4,62 %
Obvod Mladá Boleslav		5,58 %
Okres Mladá Boleslav		5,34 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

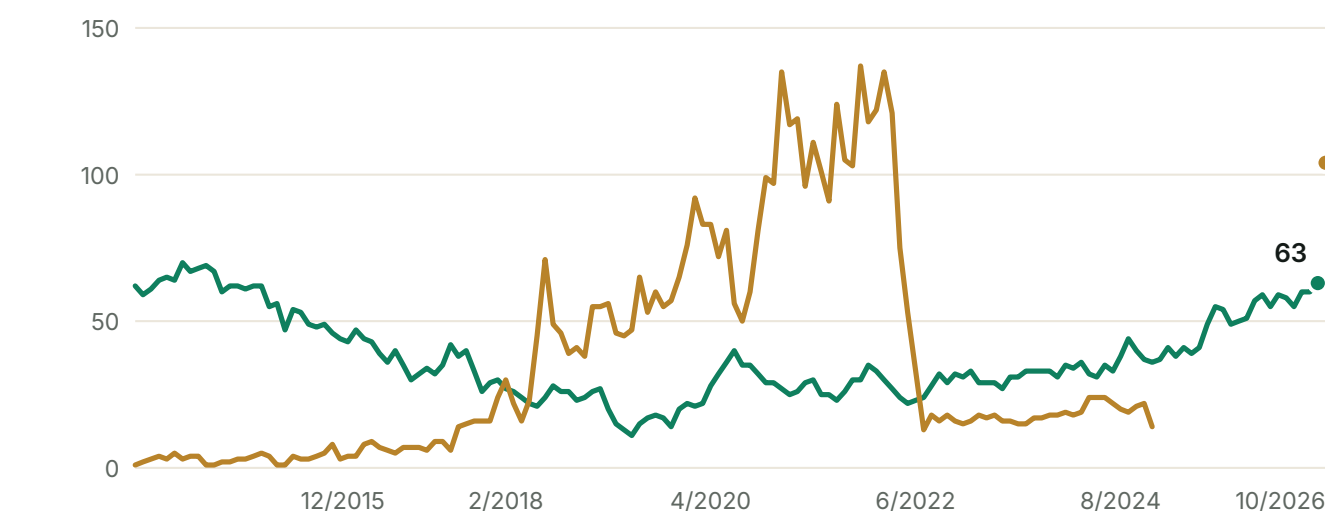


Luštěnice Okres Mladá Boleslav Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



uchazeči o zaměstnání volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

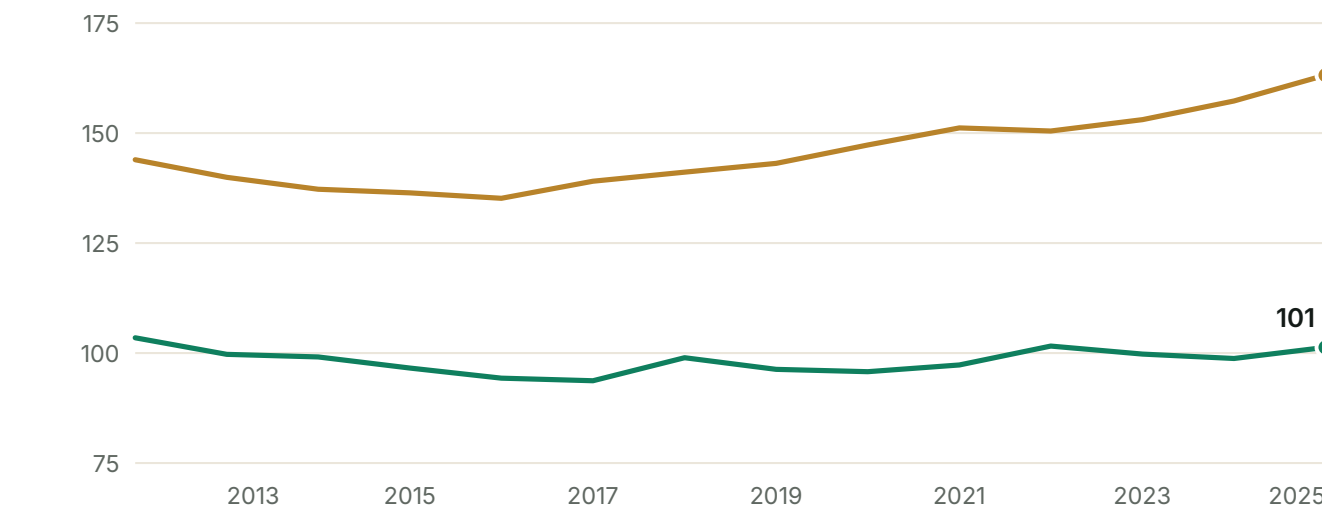
Luštěnice		25,0 %	28,3 %	21,7 %		
Okres Mladá Boleslav		24,1 %	27,3 %	23,5 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

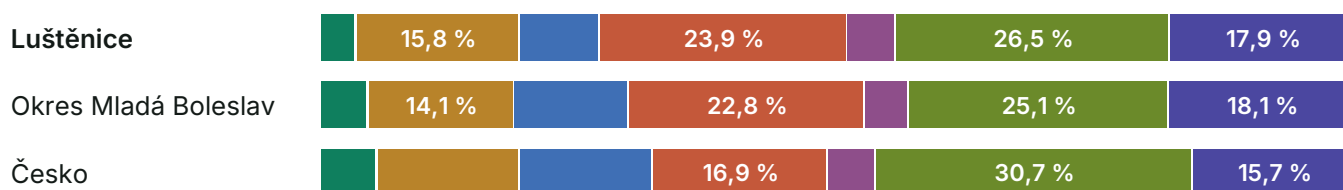


■ Luštěnice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 3,1× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	275
Vyjíždějí odsud za prací	861

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,3	13,0	12,9	lepší než 47 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,84	0,81	1,06	lepší než 24 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,4	8,6	9,1	lepší než 51 %
Trestné činy 2025	12	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	113	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	3,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,49	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,28	0,21	0,29	lepší než 21 %
Přestupky 2025	87	–	–	–

Trestné činy

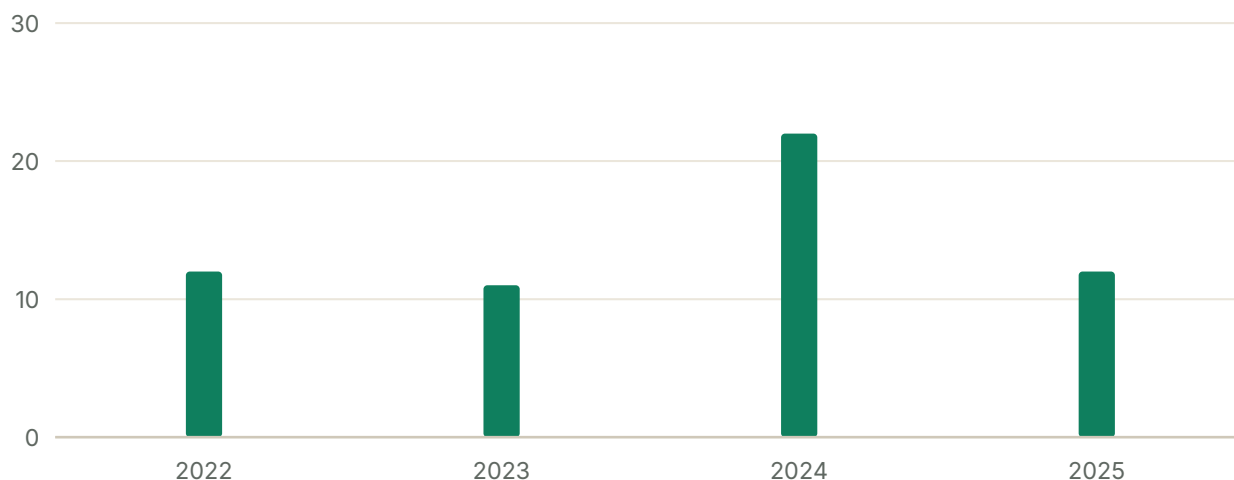
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Luštěnice		6,3
Obvod Mladá Boleslav		13,7
Okres Mladá Boleslav		13,0
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

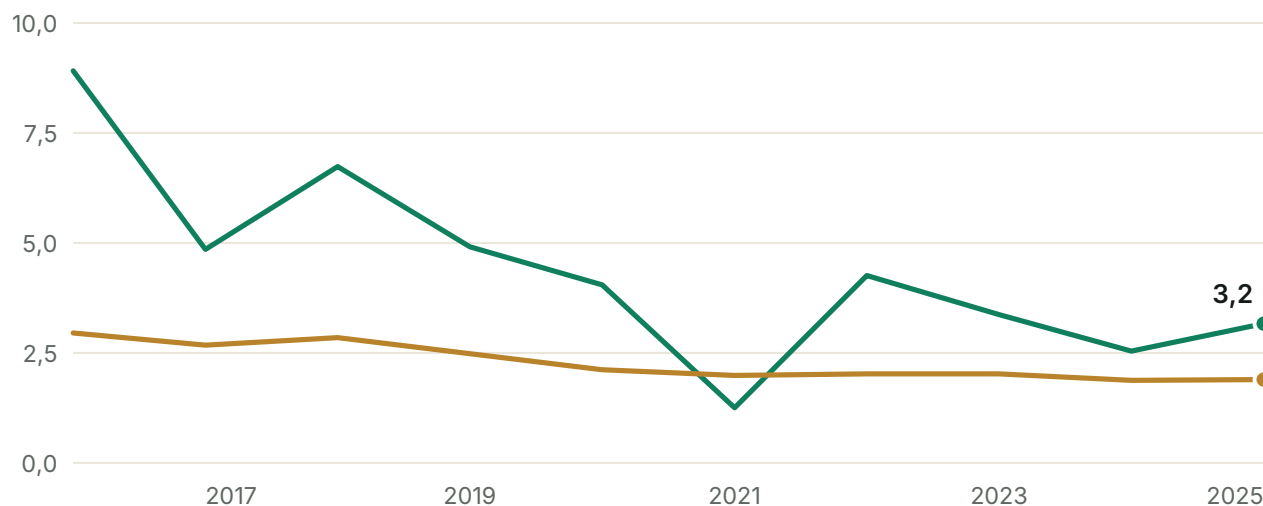
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

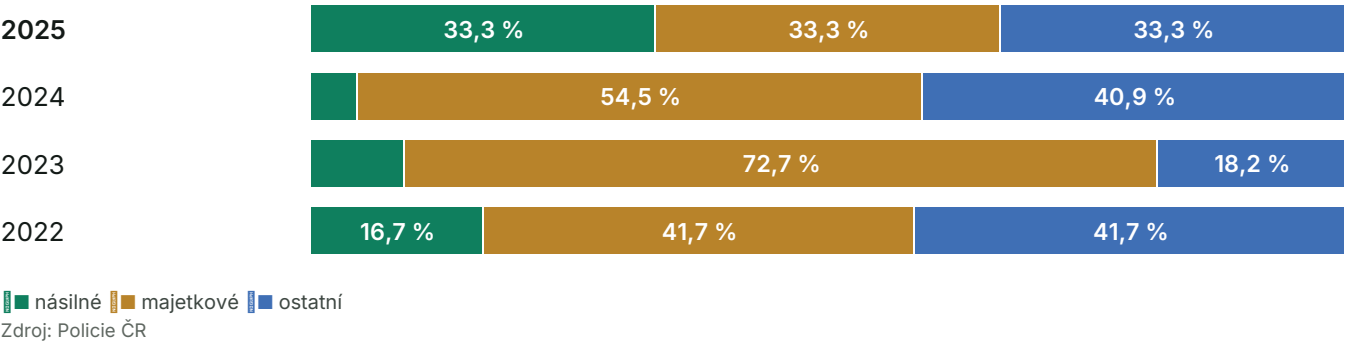
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Mladá Boleslav	113
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



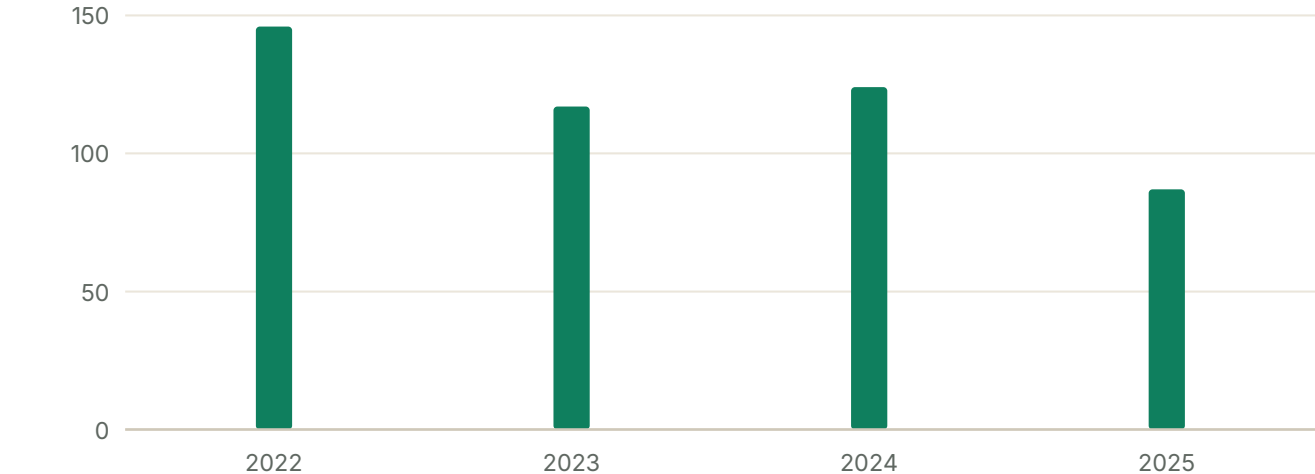
Vloupání do bytů a domů

Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,4 %	2,5 %	4,6 %	lepší než 41 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,4 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	58	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	9	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,0 km	1,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	25 km	16 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

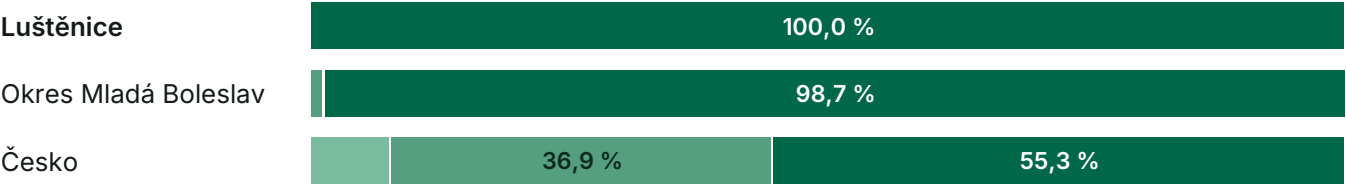
% adresních míst, 2026

Luštěnice		0,4 %
Obvod Mladá Boleslav		2,7 %
Okres Mladá Boleslav		2,5 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	2 adresy	0,4 %
Aktivní zóna záplavového území	2 adresy	0,4 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 2, s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

DRUŽSTEVNÍ ZÁVODY DRAŽICE - STROJÍRNA S R.O. - Provoz Luštěnice Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
Luštěnice (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)	v obci
Zemědělské družstvo Luštěnice RV Smilovice Výroba papírových a lepenkových obalů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	3,1 km
Libichov (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic	3,6 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

52
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,5 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,5 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,5 roku	82,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	62	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	178,2	20,5	28,1	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,8 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,6 km	1,3 km	1,3 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	5,0 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,5 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	9,6 km	6,5 km	6,5 km	lepší než 62 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

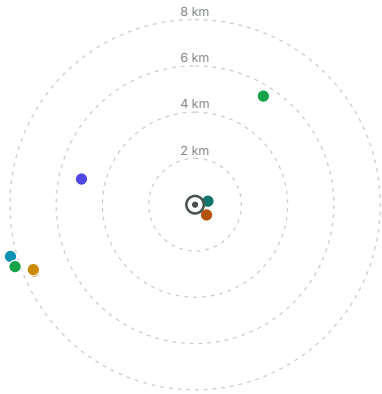
Obvod Mladá Boleslav		79,5 roku
Okres Mladá Boleslav		79,5 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
●	JH-MEDICAL s.r.o.	5,0 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,6 km
●	Pediatrická ambulance Na zámku s.r.o.	8,3 km
● Zubní lékař	MUDr.Lenka Draková s.r.o.	5,0 km
● Lékárna	Lékárna	5,5 km
●	Poluha s. r. o.	8,2 km
● Nemocnice	Klinika Dr. Pírka s.r.o.	9,6 km
● Domov pro seniory	Domov U Anežky, poskytovatel sociálních služeb (62 lůžek)	v obci
●	Domov U Anežky, poskytovatel sociálních služeb (64 lůžek)	7,5 km
● Pečovatelská služba	Městské centrum komplexní péče	7,5 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,24	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

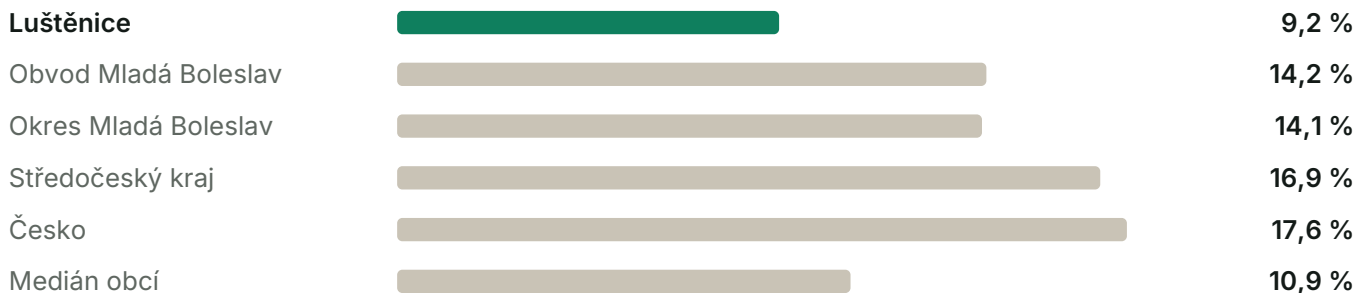
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,2 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 33 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	192	170	168	lepší než 71 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	273	163	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	134 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	47. percentil	50. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	78. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,4 km	3,1 km	2,4 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,1 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 18 %

Vysokoškolsky vzdělání

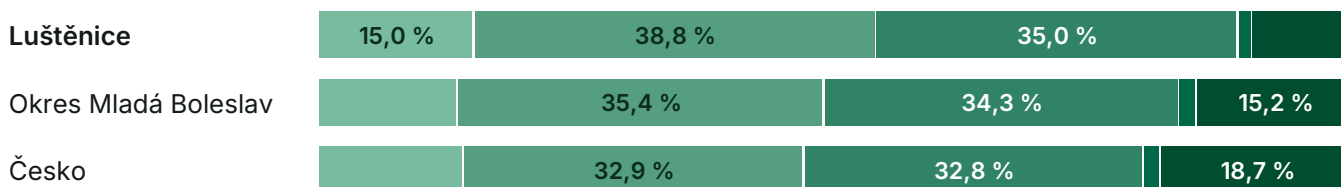
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

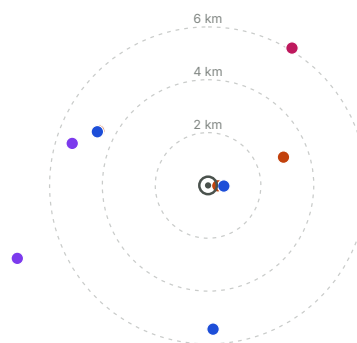
Místo ve školce by neměl být problém

192 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 134 míst, narozených 49.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Luštěnice, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola Kosořice - příspěvková organizace	3,0 km
	Masarykova základní škola a mateřská škola Brodce, příspěvková organizace	4,6 km
● Základní školy	Základní škola Luštěnice, okres Mladá Boleslav	v obci
	Masarykova základní škola a mateřská škola Brodce, příspěvková organizace	4,7 km
	Základní škola a mateřská škola Čachovice, příspěvková organizace	5,4 km
● Střední školy	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Horky nad Jizerou 35	5,4 km
	Základní škola a Střední škola Otevřeno, z. ú.	7,7 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Mladá Boleslav, 17. listopadu 1325, příspěvková organizace	6,1 km



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 16. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Horky nad Jizerou 35 SOU	5,4 km	29	–	68 %	30
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Mladá Boleslav, Jičínská 762 lyceum, nástavba, SOŠ	9,9 km	32	22	85 %	40
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664 SOŠ	10,0 km	29	–	78 %	42
Střední škola tradičních řemesel HERMÉS MB s.r.o. nástavba	10,1 km	31	23	71 %	19
Střední škola podnikatelská HERMÉS MB s.r.o. nástavba, SOŠ	10,1 km	38	–	72 %	19
Boleslavská soukromá střední odborná škola a Gymnázium gymnázium, SOŠ, SOU	10,2 km	61	–	95 %	29
Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Mladá Boleslav lyceum, SOŠ	10,3 km	55	43	97 %	70
Střední škola gastronomie a hotelnictví Mladá Boleslav SOŠ	10,6 km	33	–	79 %	39
Gymnázium, Mladá Boleslav, Palackého 191/1 gymnázium	10,7 km	74	68	100 %	–
Střední pedagogická škola a Střední odborná škola služeb Mladá Boleslav SOŠ	10,7 km	50	–	96 %	57

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	72 %	66 %	78 %	lepší než 44 %
Obchody s potravinami 2026	4	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	83,8 %	55,9 %	64,0 %	lepší než 87 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	6	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,6 km	2,1 km	1,6 km	lepší než 39 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Luštěnice		72 %
Obvod Mladá Boleslav		62 %
Okres Mladá Boleslav		66 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

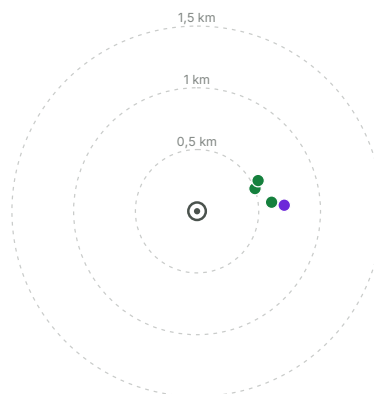
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	84 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	78 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Potraviny U Bachů	v obci
 ●	Obchod s potravinami	v obci
 ● Pošta	Pošta Luštěnice	v obci
 ●	Pošta Brodce nad Jizerou	4,7 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Luštěnice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,5	1,3	2,1	lepší než 73 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,0	3,0	3,2	lepší než 38 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	10,6	6,6	9,2	lepší než 57 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,3	3,2	3,6	lepší než 27 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	7	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	4	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,6 km	3,4 km	2,7 km	lepší než 32 %

Památky

3 kulturní památky

Kostel sv. Martina	areál
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Zámek	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ano	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

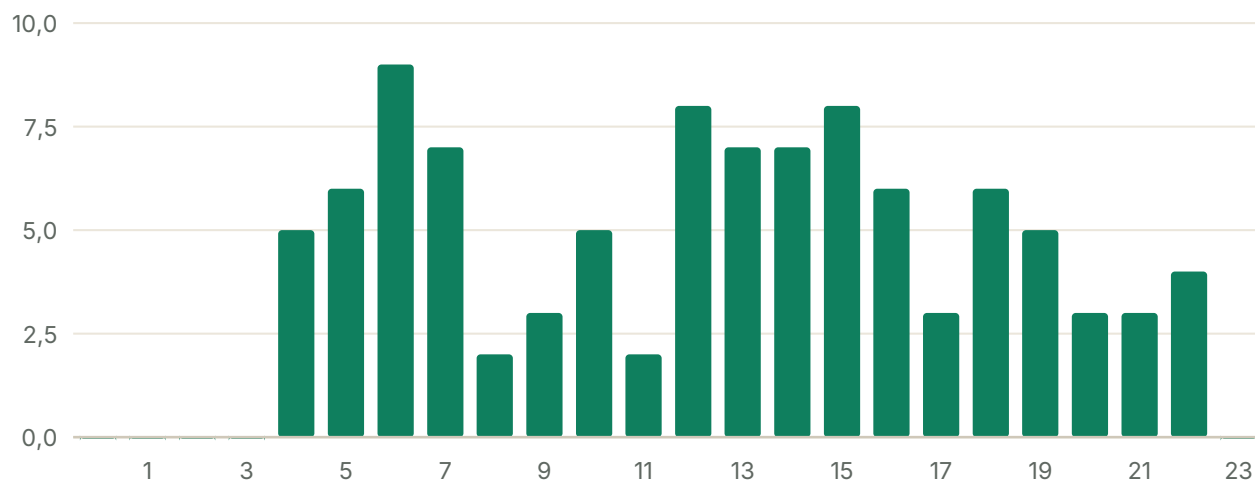
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	97 %	92 %	84 %	lepší než 75 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	65,9 %	49,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	5	–	–	lepší než 76 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	99 spojů	–	–	lepší než 85 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	27 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	11 min	10 min	8 min	lepší než 71 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	65 min	69 min	36 min	lepší než 47 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	31	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	7	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	42	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	17,5 %	19,2 %	30,9 %	lepší než 13 %
Do práce a školy autem 2021	75,4 %	62,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

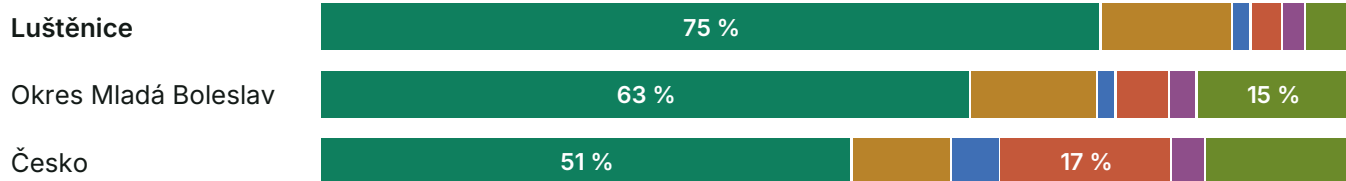
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

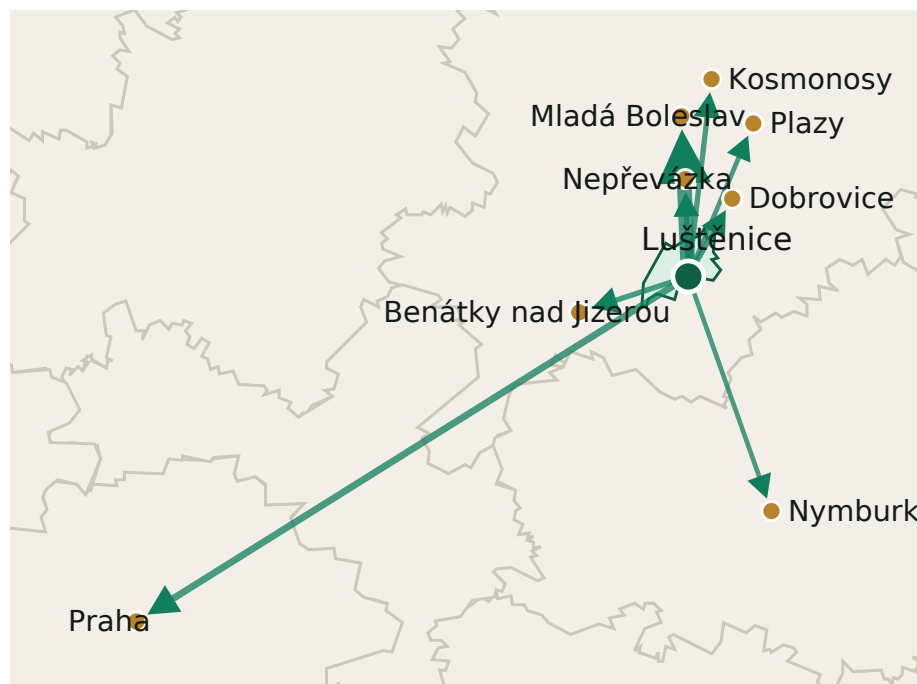


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 036 lidí, sem dojíždí 350. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Mladá Boleslav	658 (64 %)
Praha	76 (7 %)
Benátky nad Jizerou	30 (3 %)
Dobrovice	28 (3 %)
Kosmonosy	28 (3 %)
Nepřevázka	20 (2 %)
Plazy	18 (2 %)
Nymburk	15 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Smilovice	73 (21 %)
Mladá Boleslav	23 (7 %)
Benátky nad Jizerou	22 (6 %)
Dobrovice	16 (5 %)
Čachovice	15 (4 %)
Praha	15 (4 %)
Vlkava	9 (3 %)
Všejanya	7 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

99 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 72 · vlaky 27

První spoj	4:14
Poslední spoj	22:52
Nejrychleji do ORP Mladá Boleslav	11 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 05 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

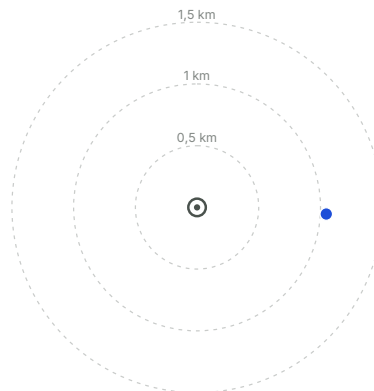
97 % adres: 543 z 561 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 92 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Luštěnice	v obci
	Voděradý	v obci
	Dobrovice	3,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

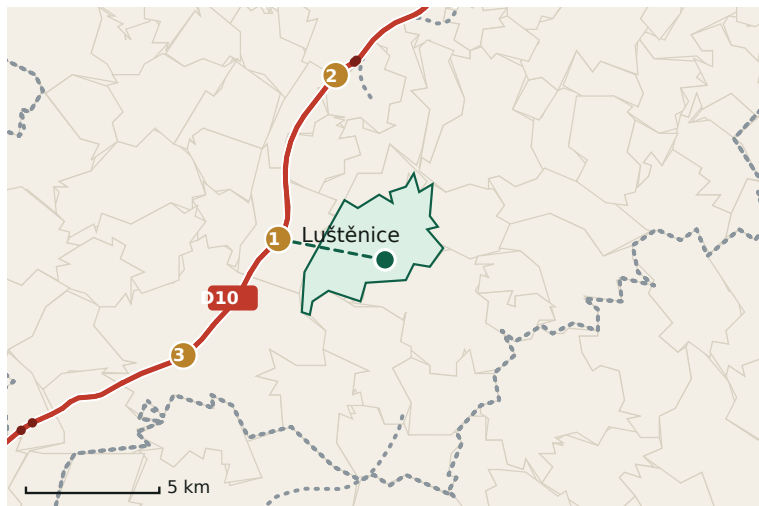
52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	10,8 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 33 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	10,8 km	6,2 km	5,5 km	lepší než 49 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	43,8 km	37,3 km	20,4 km	lepší než 19 %
Vzdálenost do krajského města 2026	61,9 km	65,1 km	24,0 km	lepší než 11 %
Vzdálenost do Prahy 2026	43,8 km	50,5 km	122,2 km	lepší než 90 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	4,1 km	2,9 km	9,7 km	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,6 km	2,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Brodce, 4,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Brodce	4,1 km
2 Bezděčín	7,2 km
3 Benátky nad Jizerou	8,4 km

Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Hradec Králové, 21 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 31 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 36 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	22,8 %	26,1 %	34,0 %	lepší než 47 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,35	0,92	2,94	lepší než 24 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	3,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,68 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	12,5 µg/m³	12,7 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 17 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	10,0 µg/m³	11,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 16 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	48 % limitu	51 % limitu	53 % limitu	lepší než 20 %
Nadmořská výška 2026	209 m	243 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	17,6 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 19 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Luštěnice		22,8 %
Obvod Mladá Boleslav		25,3 %
Okres Mladá Boleslav		26,1 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

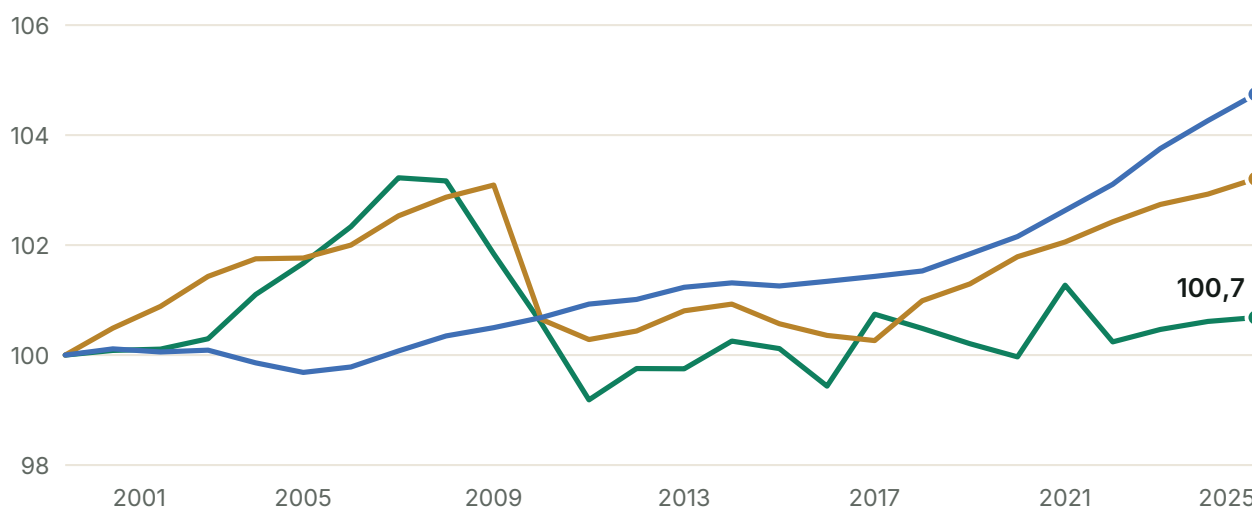


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Luštěnice ■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

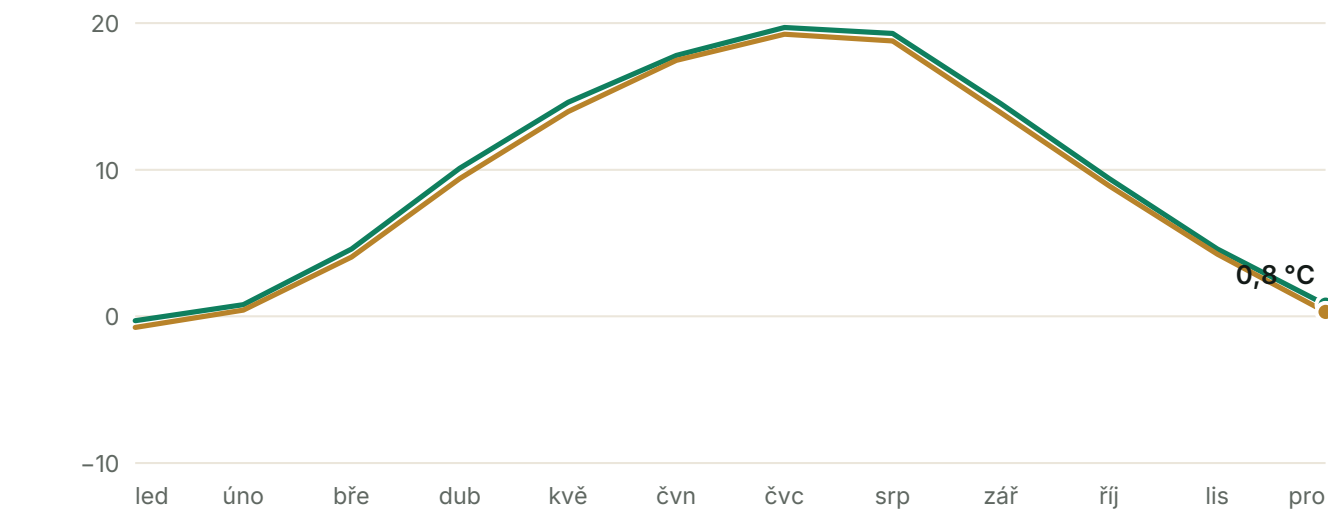
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,7 °C	9,3 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 710 h	1 688 h	1 708 h	lepší než 49 %
Roční úhrn srážek 2020	557 mm	594 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,9 m/s	1,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	80 dní	77 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	100 dní	105 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	62 dní	59 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	16 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,2 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	87 dní	93 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	35 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	13 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	131 dní	134 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	55 dní	51 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,4 dne	7,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

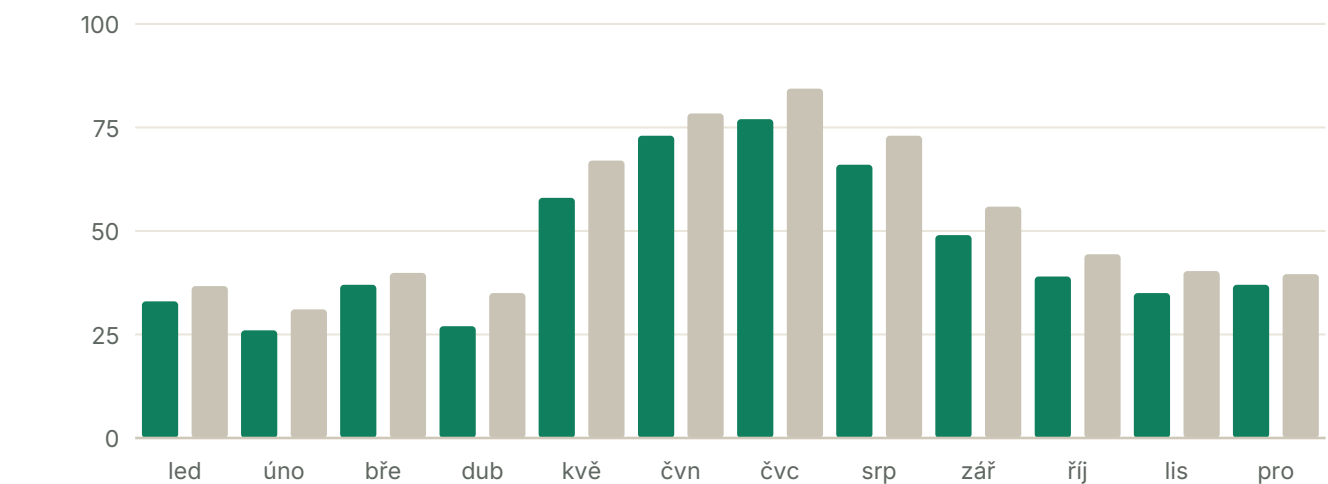


■ Luštěnice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

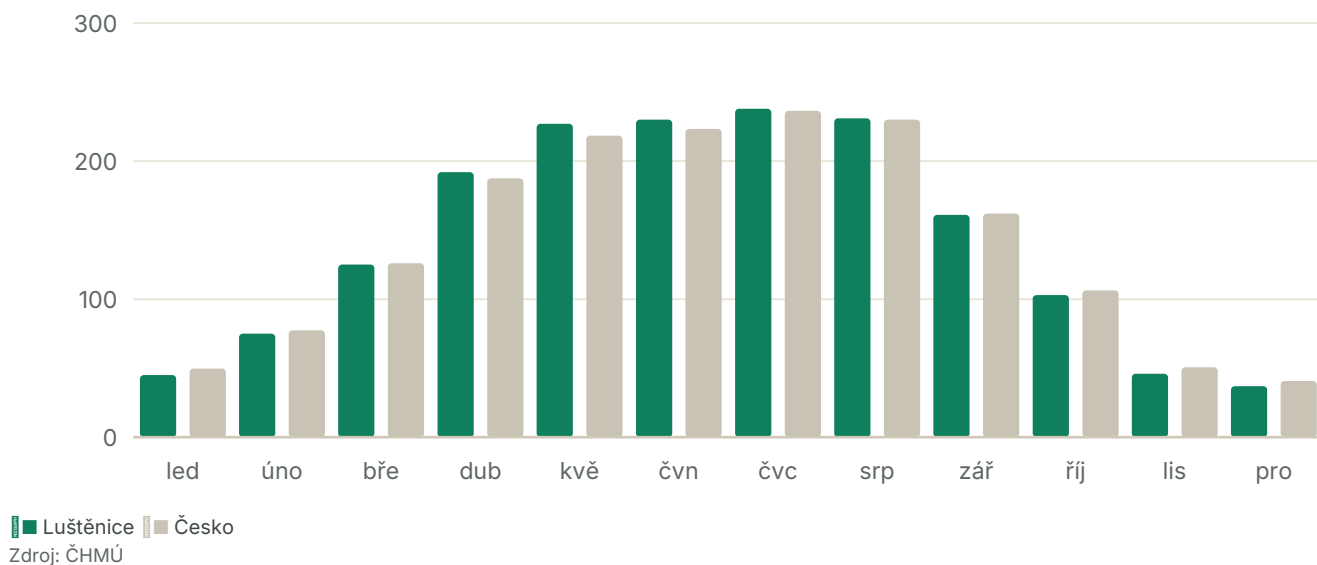


■ Luštěnice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

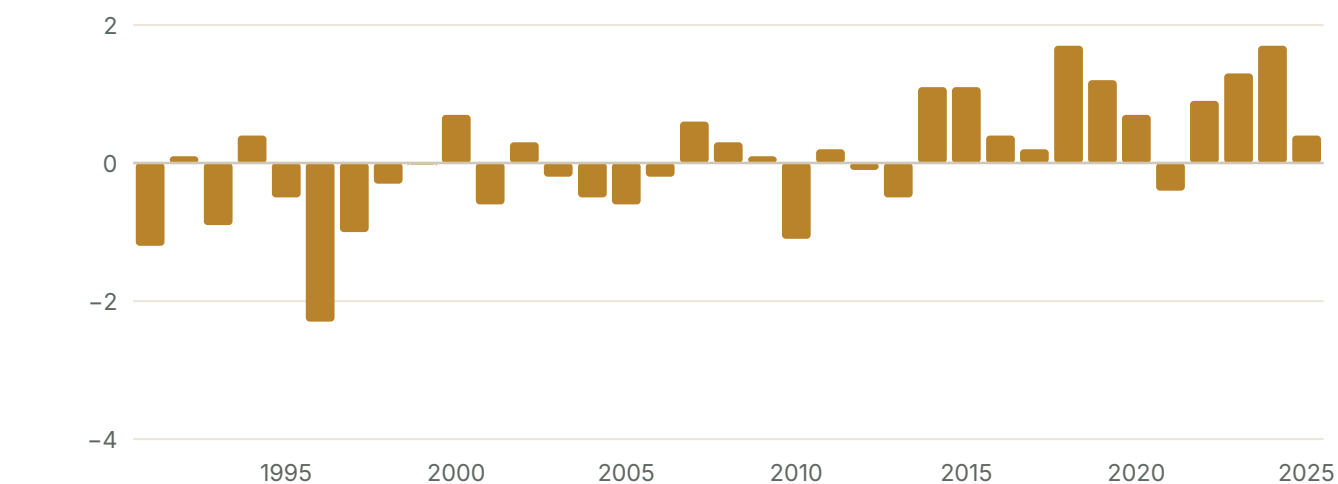
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



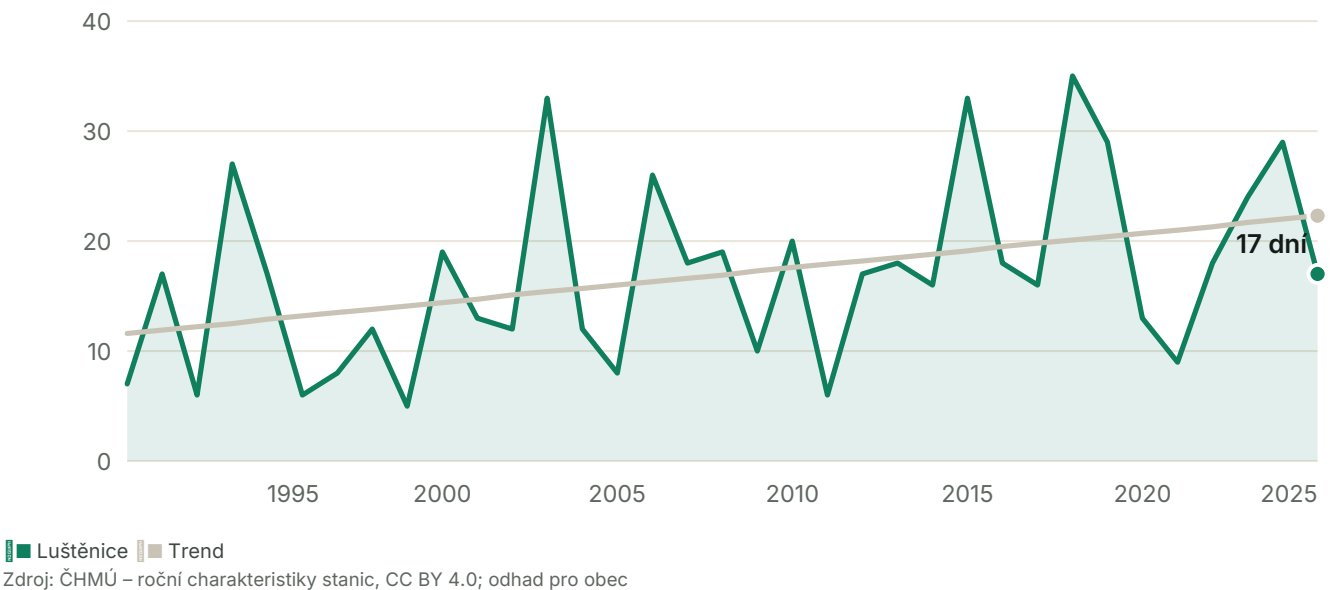
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Luštěnic od průměru 1991–2020 (9,8 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,1 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 21.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,3	10,6	+1,3 °C	10,2	9,8
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	57	73	+17 dní	68	62
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	12	21	+8 dní	17	17
Mrazové dny (< 0 °C)	92	76	–17 dní	85	87

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

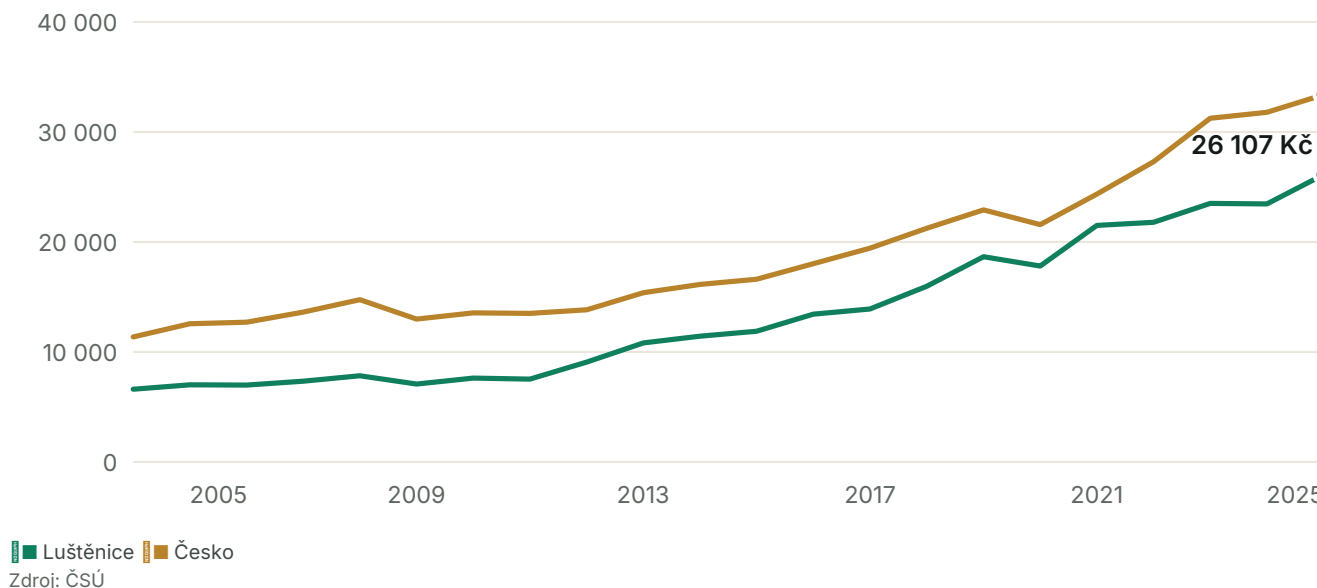
25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 107 Kč	27 406 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	36 935 Kč	36 926 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	240	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	4 990 Kč	7 205 Kč	5 826 Kč	lepší než 28 %
Dluh vůči příjmům 2025	15 %	21 %	13 %	lepší než 28 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	10 925 Kč	10 189 Kč	11 761 Kč	lepší než 60 %
Podíl dotací na příjmech 2025	20,4 %	16,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	3 262 Kč	149 Kč	797 Kč	–

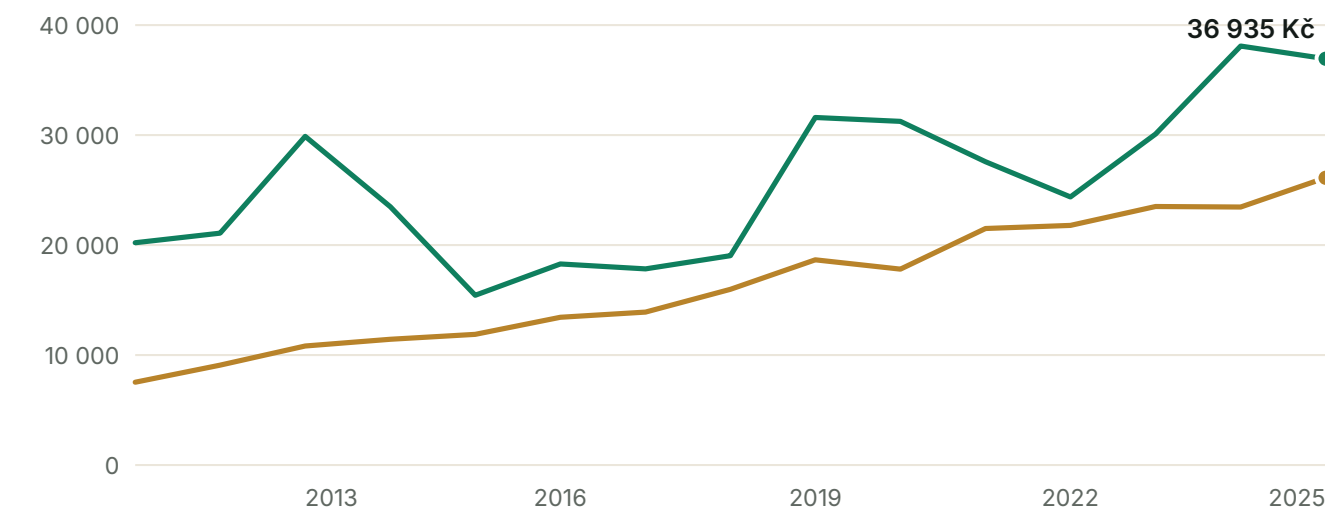
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

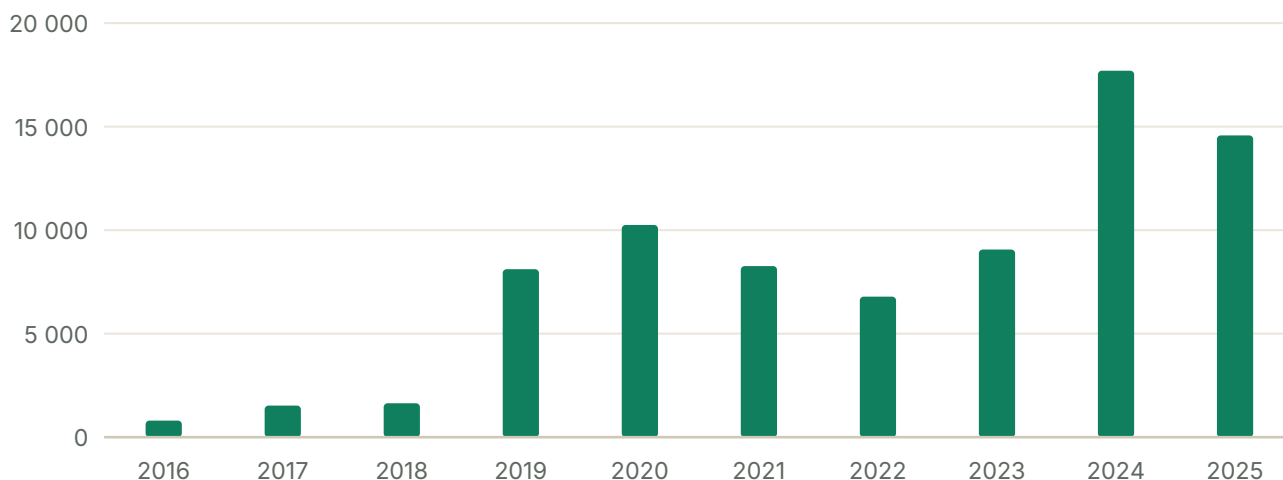
Luštěnice vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		36 935 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		26 107 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		10 925 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		4 990 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

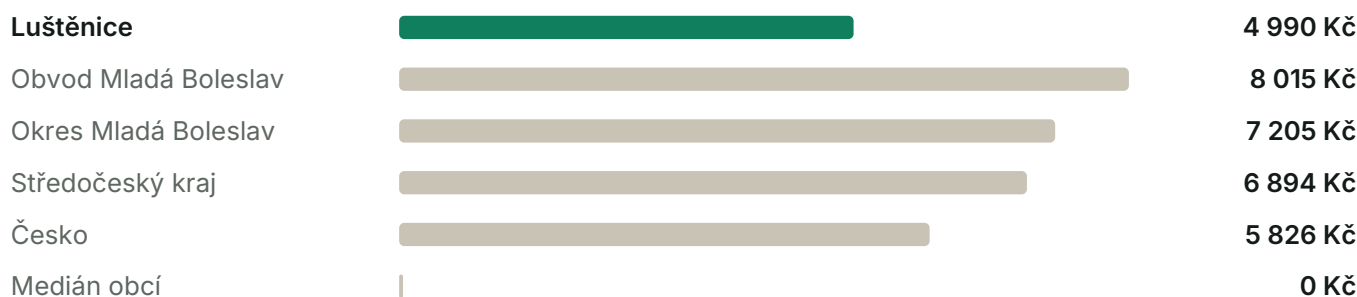
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

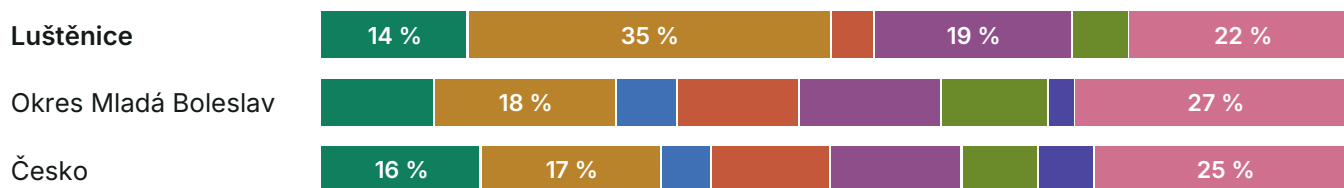
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	81 541	64 683	62 654	76 845	77 530	95 225
Výdaje	69 809	60 932	54 478	67 873	88 325	87 498
Saldo	11 732	3 751	8 175	8 973	-10 795	7 727
z toho investice	22 904	18 253	15 159	20 442	41 024	34 531
Přijaté dotace	3 916	2 784	1 198	9 745	7 135	19 454
Dluh k 31. 12.	25 981	22 724	19 518	16 313	13 347	11 822

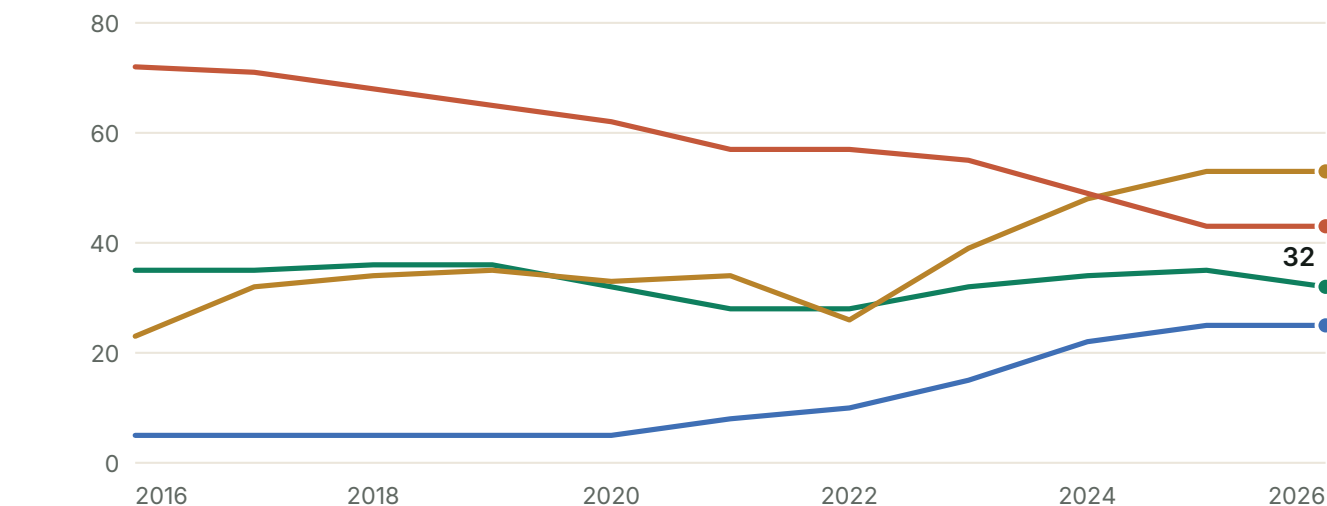
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Hospodaření ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 28 na 32 bodů, v pořadí obcí Česka o 250 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	28	32	+4
Dostupnost bydlení	3	2	-1
Rozvoj obce	34	53	+19
Práce a příjmy	34	31	-3
Bezpečnost	28	31	+3
Rizika prostředí	36	36	0
Zdraví	49	52	+3
Vzdělání	66	66	0
Služby a vybavenost	80	80	0
Volný čas a kultura	51	51	0
Veřejná doprava	86	86	0
Poloha a dostupnost	52	52	0
Příroda a ovzduší	24	23	-1
Hospodaření obce	8	25	+17
Obyvatelé a komunita	57	43	-14

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Smilovice	Mladá Boleslav	2,4 km	819	29
Němčice	Mladá Boleslav	2,9 km	187	10
Kosořice	Mladá Boleslav	3,1 km	527	12
Brodce	Mladá Boleslav	4,5 km	1 137	32
Strašnov	Mladá Boleslav	4,6 km	308	37
Čachovice	Mladá Boleslav	4,7 km	880	4
Charvatce	Mladá Boleslav	5,3 km	392	35
Horky nad Jizerou	Mladá Boleslav	5,5 km	623	23
Lipník	Mladá Boleslav	5,5 km	416	52
Vlkava	Mladá Boleslav	6,0 km	493	16

Pokud se vám líbí Luštěnice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Sadská	Nymburk	3 308	84 %	34
Velký Osek	Kolín	2 666	83 %	75
Dolní Bousov	Mladá Boleslav	3 059	81 %	54
Bělá pod Bezdězem	Mladá Boleslav	4 815	81 %	30
Libčice nad Vltavou	Praha-západ	3 575	81 %	79
Dolní Kounice	Brno-venkov	2 635	84 %	70
Návsí	Frýdek-Místek	3 906	83 %	77
Oslavany	Brno-venkov	4 844	83 %	62
Vranovice	Brno-venkov	2 426	82 %	72
Moravský Písek	Hodonín	2 037	82 %	30

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Luštěnice?

K 31. 12. 2025 žilo v Luštěnicích 2 369 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Luštěnice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Luštěnice 32 bodů ze 100 a jsou 4 243. z 6 254 obcí v Česku a 685. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Luštěnicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Luštěnicích byl 3,83 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Luštěnice bezpečné místo?

V Luštěnicích se ročně eviduje v průměru 6,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Luštěnic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 61,9 km do krajského města a 43,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Luštěnic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Luštěnicích?

Luštěnice leží v nadmořské výšce 209 m.

O OBCI

Luštěnice jsou obec v okrese Mladá Boleslav ve Středočeském kraji. Rozkládá se deset kilometrů jižně od Mladé Boleslavi. Žije zde přibližně 2 300 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Luštěnice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/lustenice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.