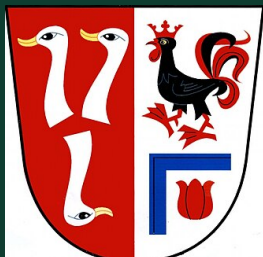




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PLZEŇ-JIH · PLZEŇSKÝ KRAJ

Lužany

Život v Lužanech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

77 / 100

1 451. místo z 6 254 obcí
77. místo v kraji
lepší než 77 % obcí Česka

OBYVATEL
723

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,3 let

ROZLOHA
9,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
358 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Lužany v kostce

Lužany jsou obec v okrese Plzeň-jih (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 358 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 723, o 11 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,3 roku, tedy o 1,1 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 77 ze 100, tedy lepší výsledek než 77 % obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře rizika prostředí.

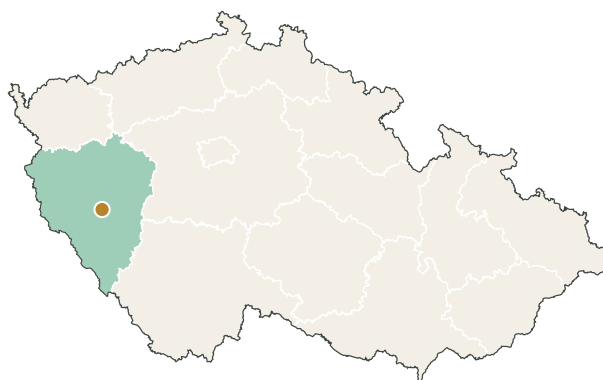
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

77 / 100

1 451. z 6 254 obcí · 77. v kraji

Dostupnost bydlení		52
Rozvoj obce		85
Práce a příjmy		51
Bezpečnost		15
Rizika prostředí		8
Zdraví		55
Vzdělání		59
Služby a vybavenost		68
Volný čas a kultura		76
Veřejná doprava		76
Poloha a dostupnost		90
Příroda a ovzduší		44
Hospodaření obce		64
Obyvatelé a komunita		52

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jik jik, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

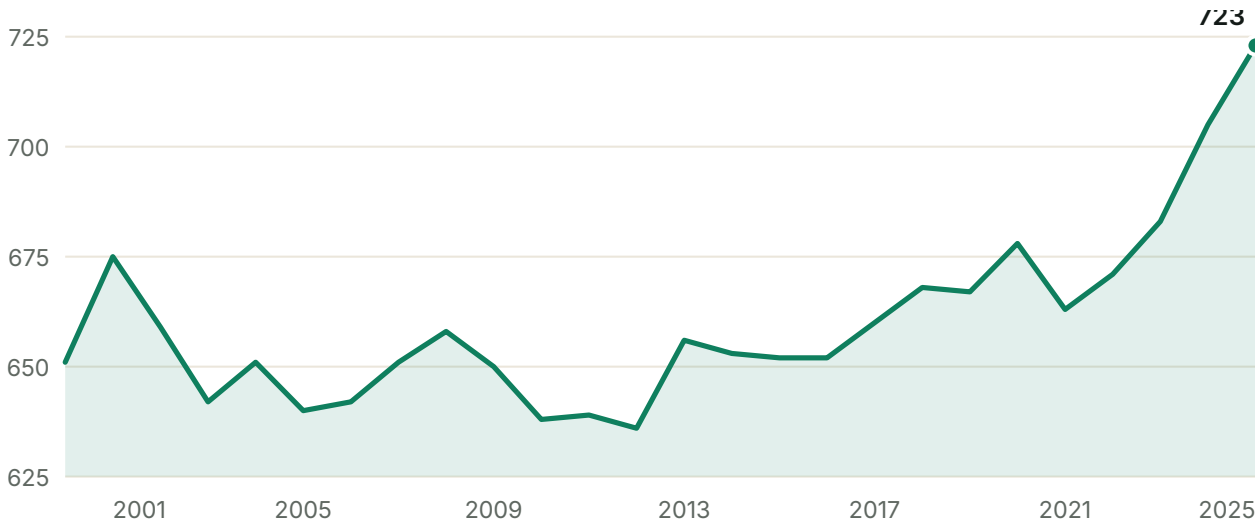
52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	723	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,3 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 67 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,6 %	15,1 %	15,1 %	lepší než 66 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,5 %	21,0 %	20,8 %	lepší než 51 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,7	–3,0	–2,4	lepší než 53 %
Podíl vysokoškoláků 2021	13,9 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 74 %
Volební účast 2025	72,0 %	69,5 %	68,9 %	lepší než 45 %
Účast v komunálních volbách 2022	43,9 %	50,8 %	46,1 %	lepší než 14 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,3 %	3,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 168	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

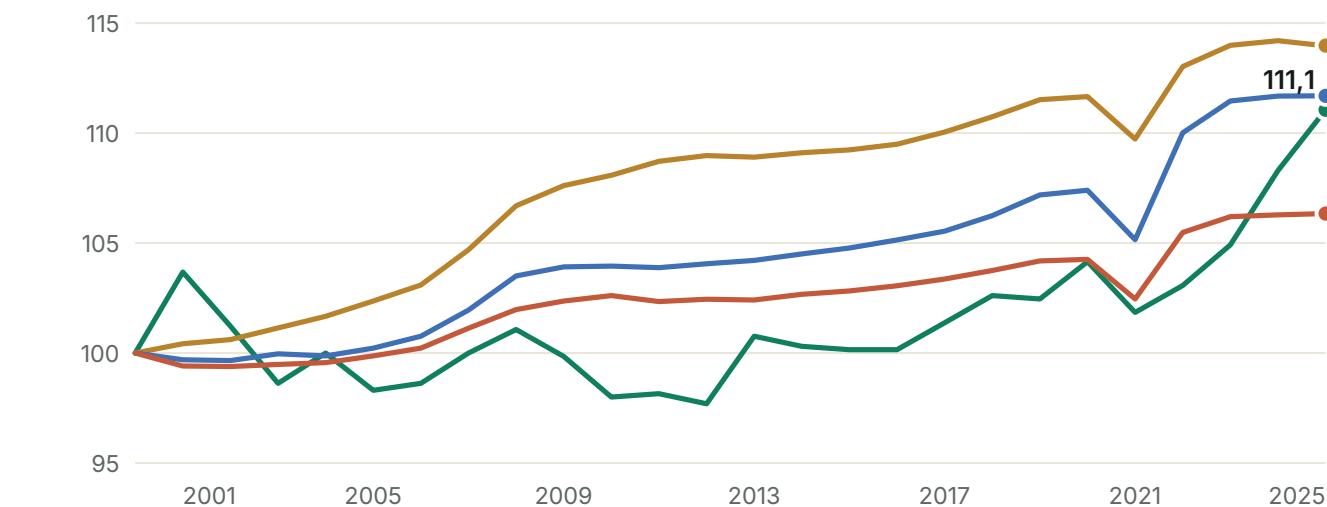
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

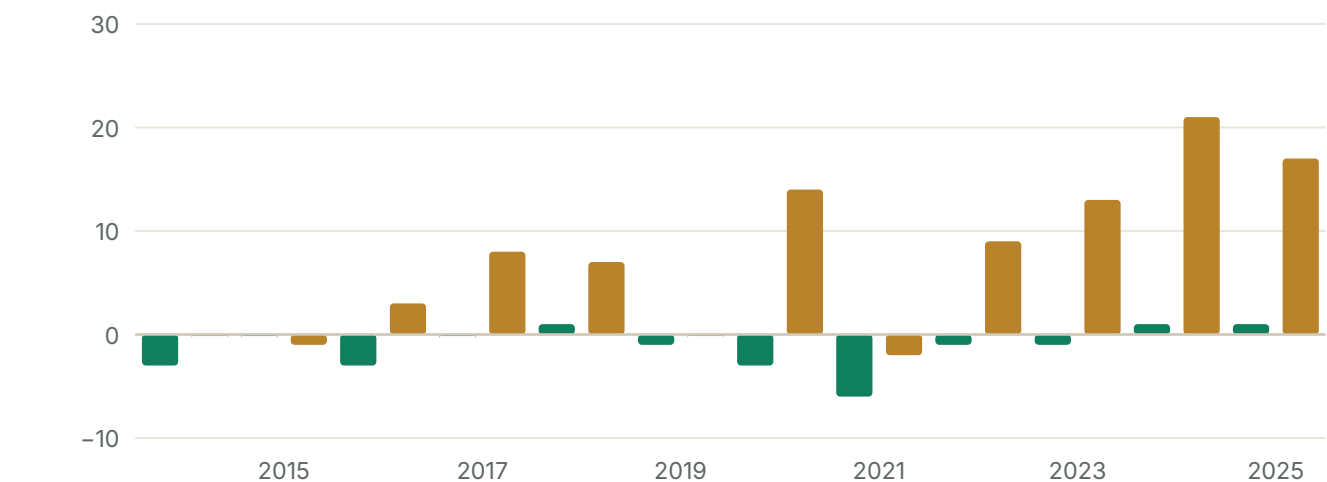


■ Lužany ■ Okres Plzeň-jih ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

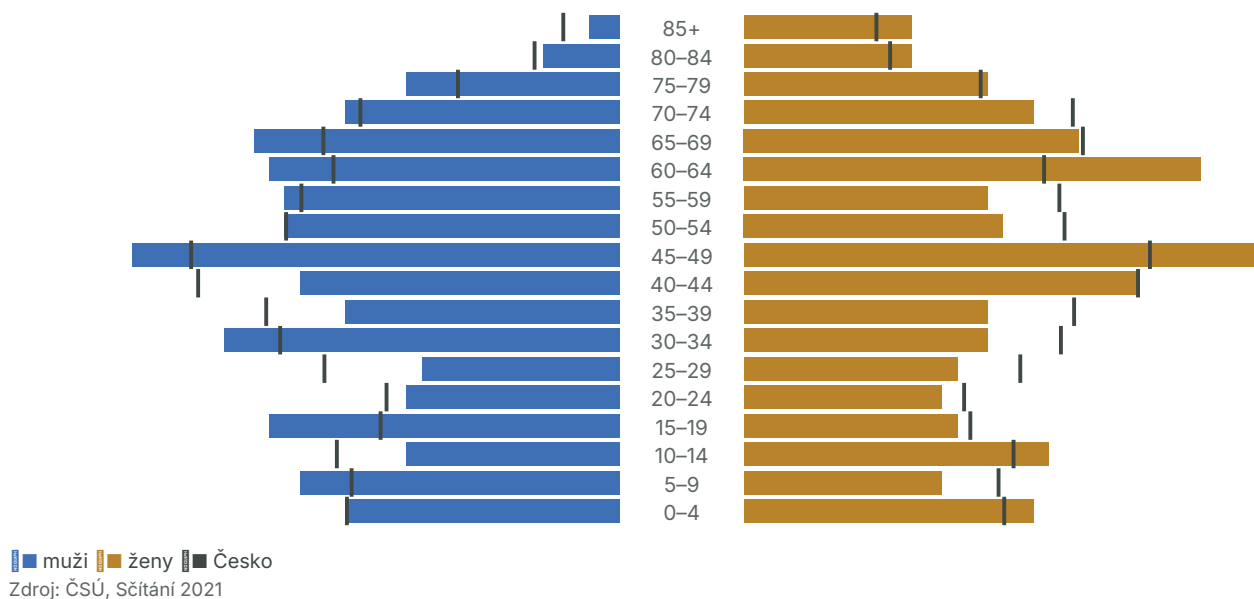
Lužany	16,6 %	62,9 %	20,5 %
Okres Plzeň-jih	15,1 %	63,9 %	21,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

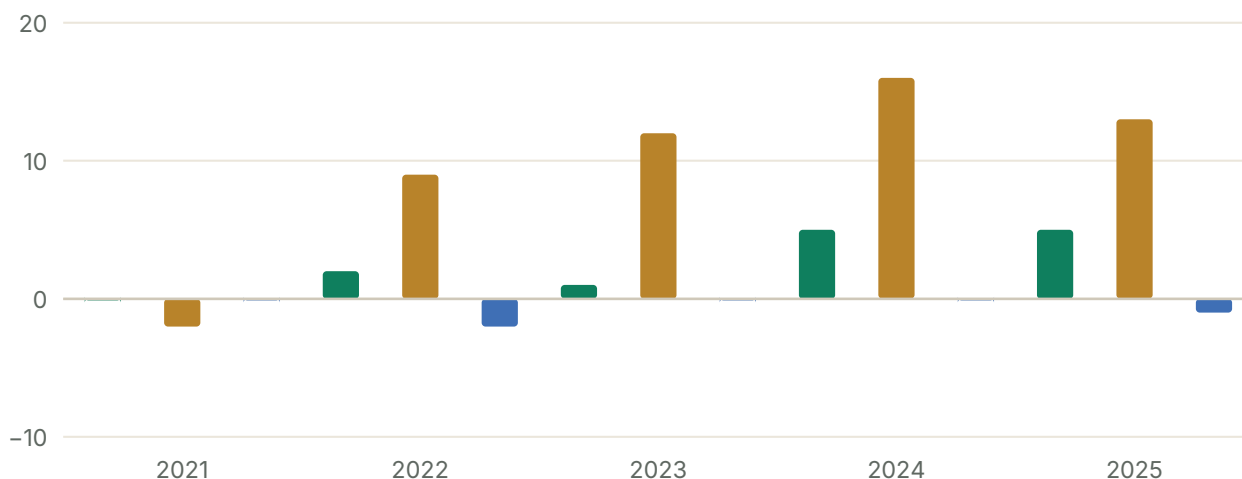
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 43,9 % (sněmovní 2025: 72,0 %)

"Sdružení nezávislých kandidátů - Lužany"

9 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 13 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (18,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	51 213 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	45 411 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	229 Kč/m ²	215 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 28 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 049 Kč/m ²	41 667 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 68 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 335 Kč/m ²	43 545 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 73 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,6 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 73 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 366 Kč	11 636 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	265 Kč/m ²	252 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Lužany		36 049 Kč/m ²
Obvod Přeštice		40 935 Kč/m ²
Okres Plzeň-jih		41 667 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

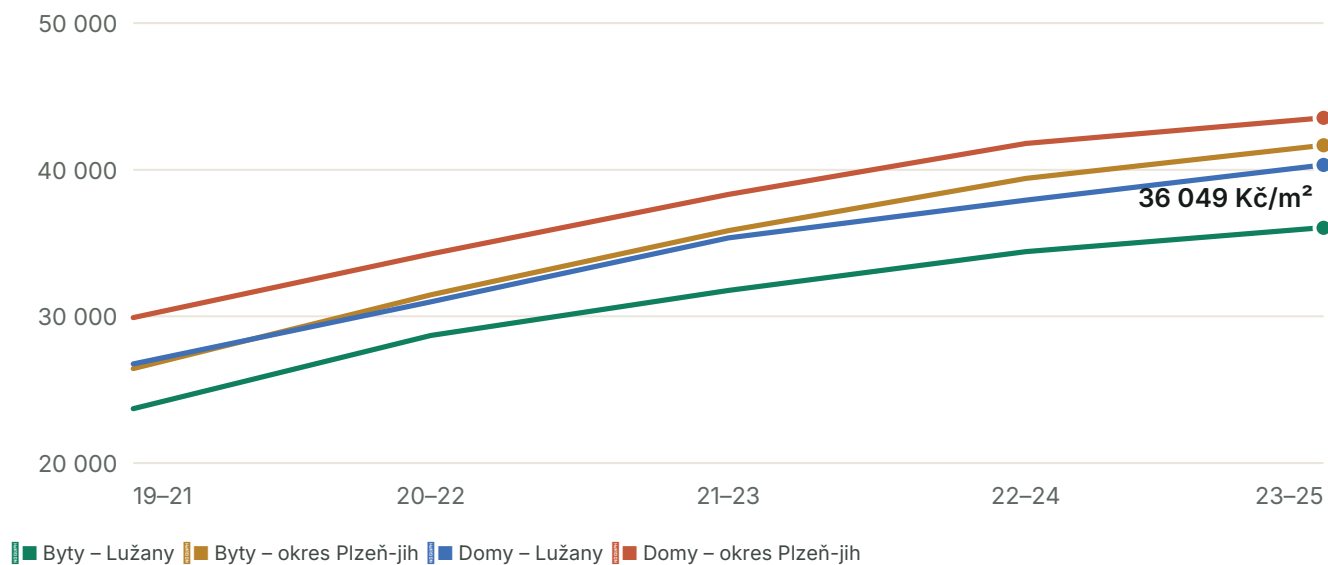
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Lužany		40 335 Kč/m²
Obvod Přeštice		43 127 Kč/m²
Okres Plzeň-jih		43 545 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

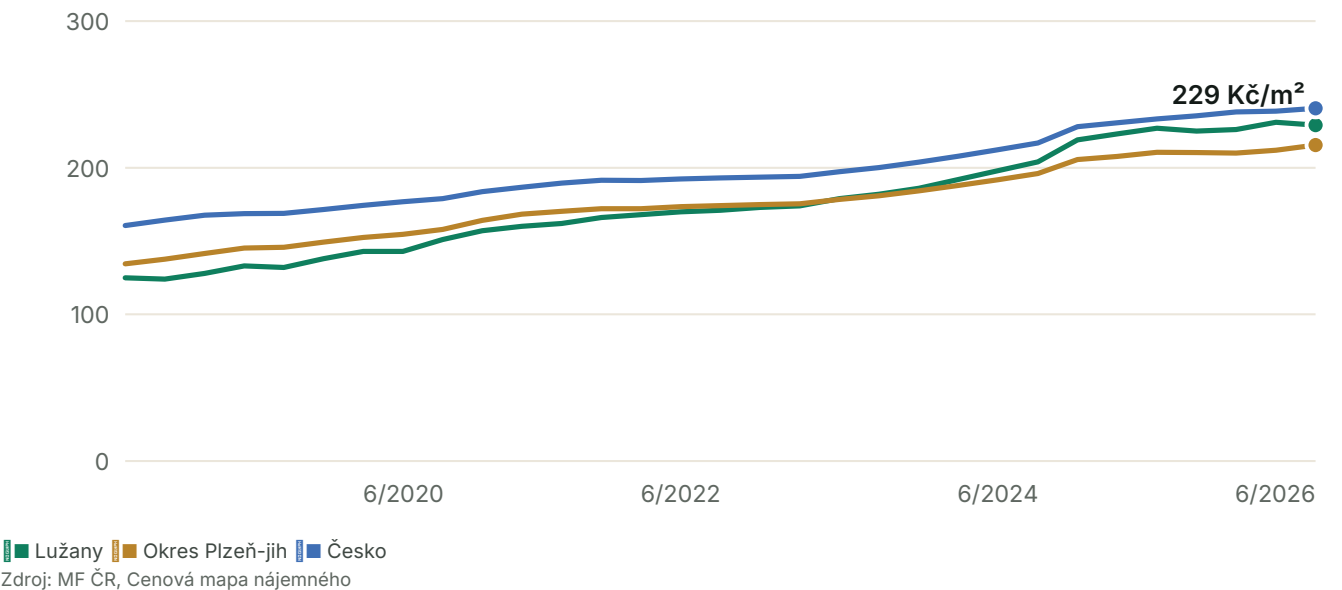
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Lužany		229 Kč/m²
Obvod Přeštice		233 Kč/m²
Okres Plzeň-jih		215 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Plzeň-jih, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	89	36 049	40 335
2 000–9 999 obyvatel	10	45 851	45 936
Okres celkem	99	45 282	43 051

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 88 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	264	9 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	229	12 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	183	12 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	158	13 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 208 a 252 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

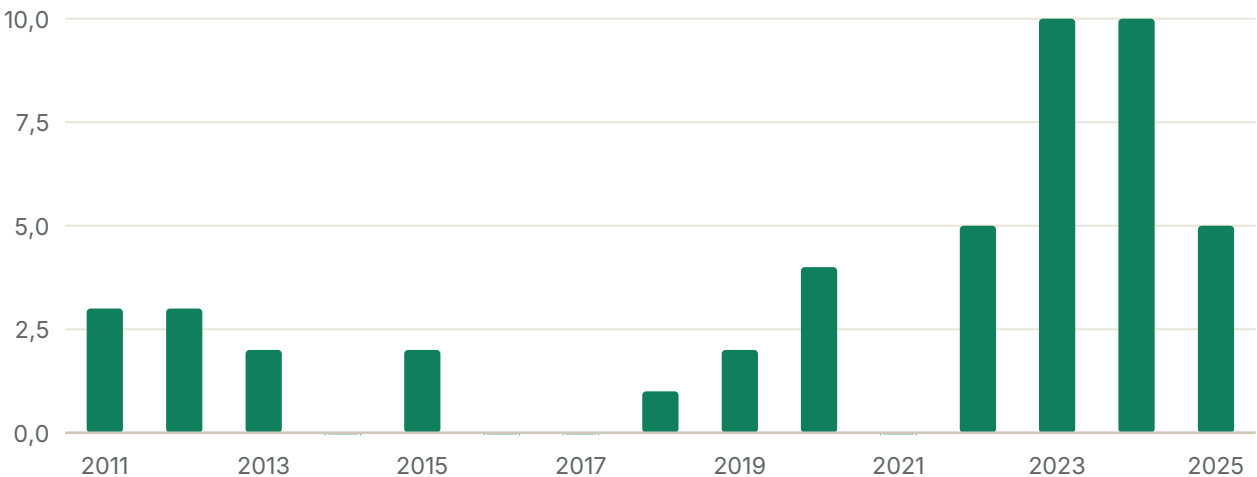
85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	10,9 %	4,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	16,0	11,6	10,1	lepší než 77 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	18,0	13,5	9,1	lepší než 66 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	51,2	35,3	30,8	lepší než 83 %
Dokončené byty za 10 let 2025	37	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	89,8 %	66,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	84,7 %	75,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	7,6 %	13,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	18,9 %	21,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	35,7 %	30,7 %	14,9 %	lepší než 64 %

Dokončené byty

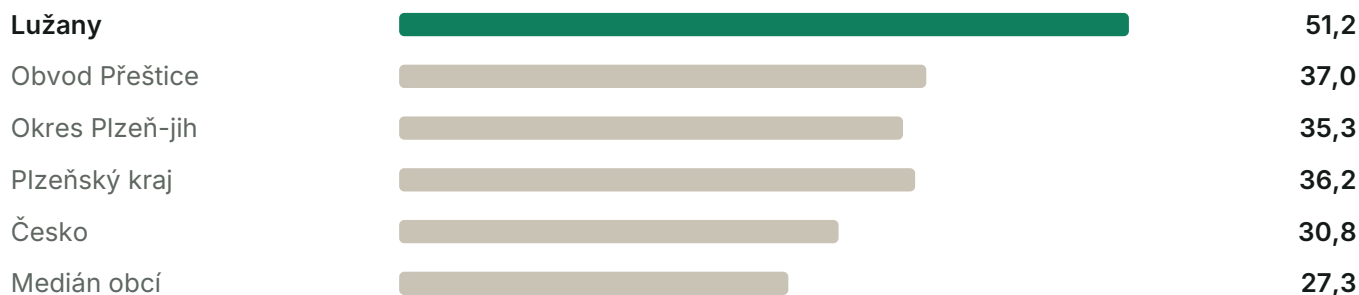
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

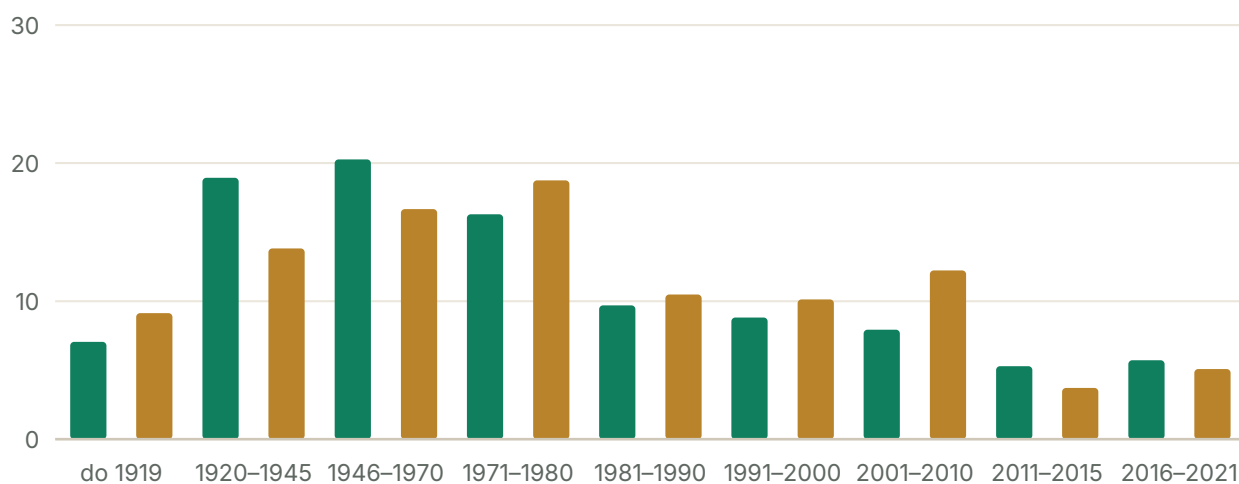
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

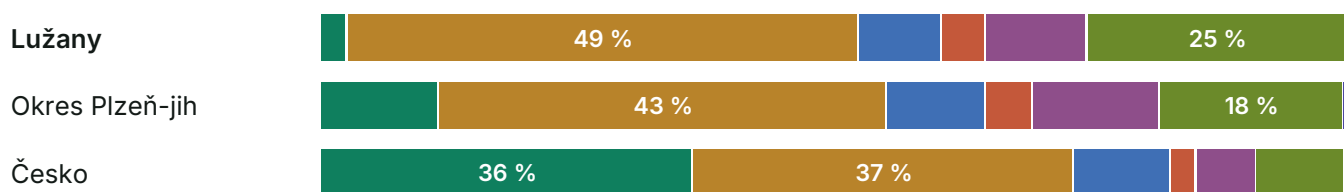


■ Lužany ■ Okres Plzeň-jih

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

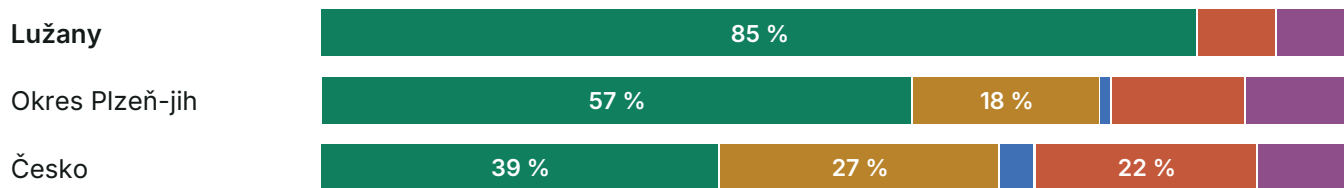


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

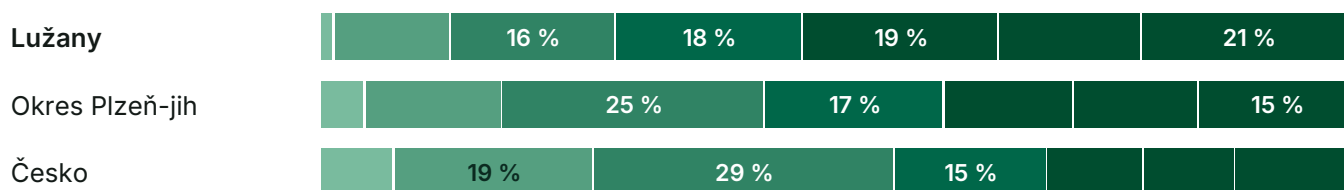


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

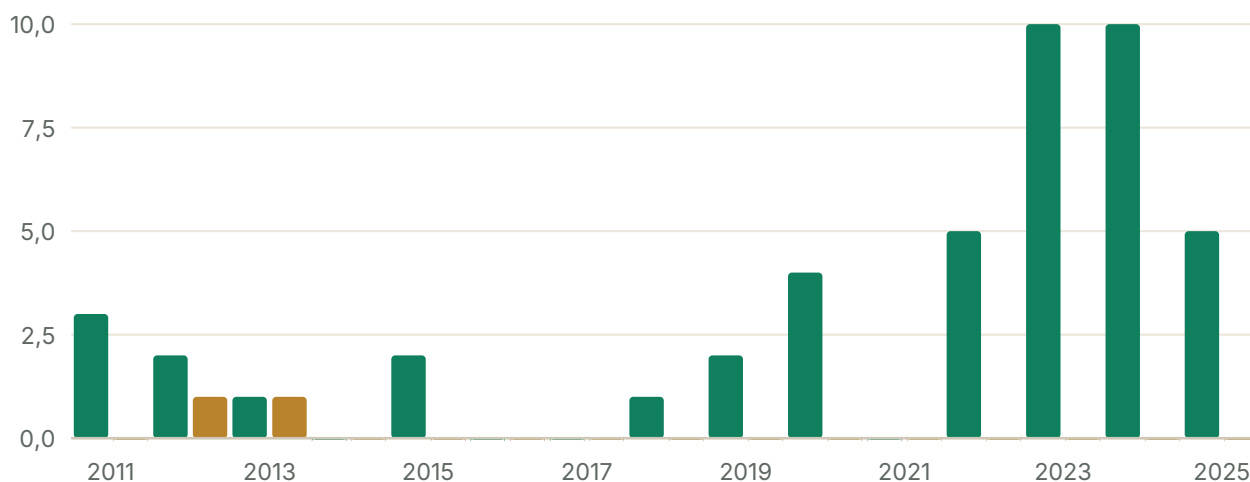


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

45 · 13 % adres

Neobydlené byty (2021)

101 · 29 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

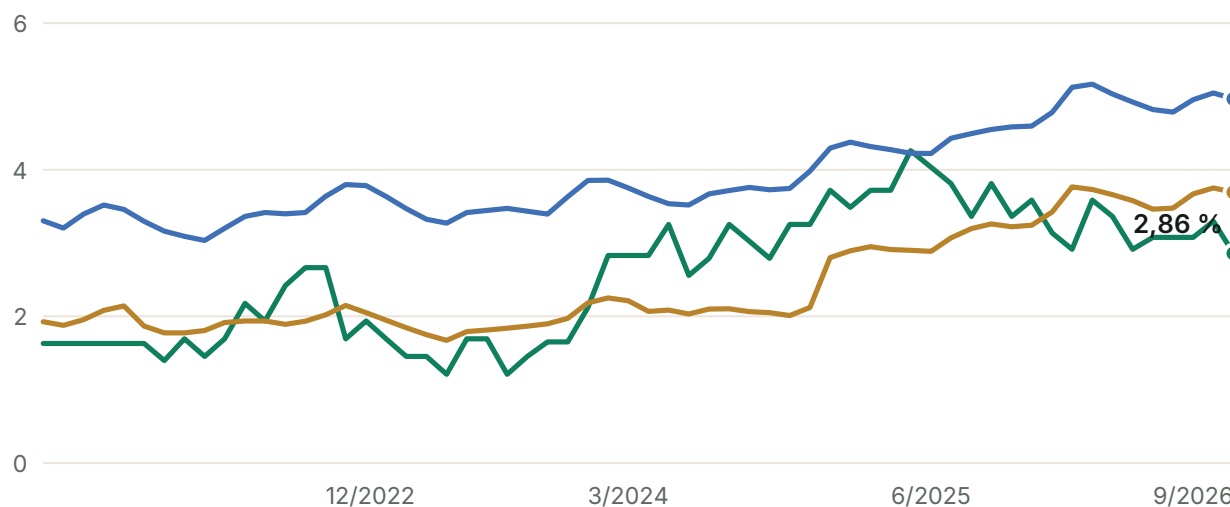
51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,86 %	3,69 %	4,97 %	lepší než 80 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	13	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	107	121	163	lepší než 15 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,32 %	4,99 %	6,20 %	lepší než 56 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,40×	0,72×	1,00×	lepší než 71 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	291 459 Kč	819 633 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,55	5,06	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,1	4,8	7,7	lepší než 44 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 993 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

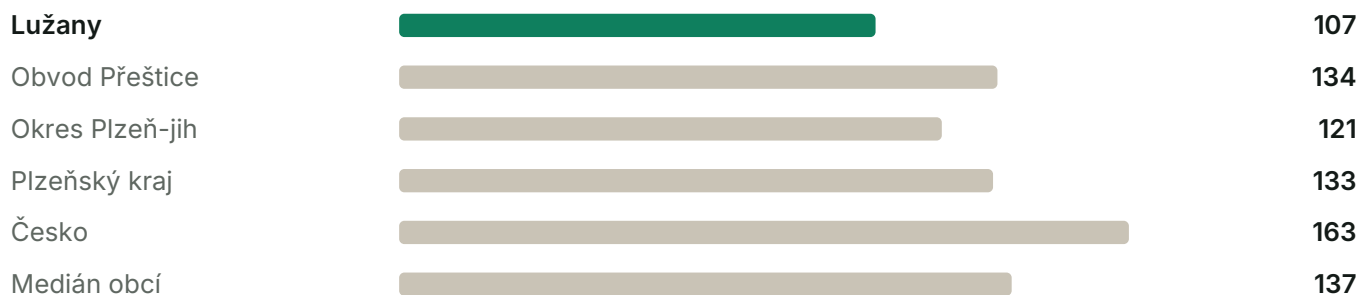


■ Lužany ■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

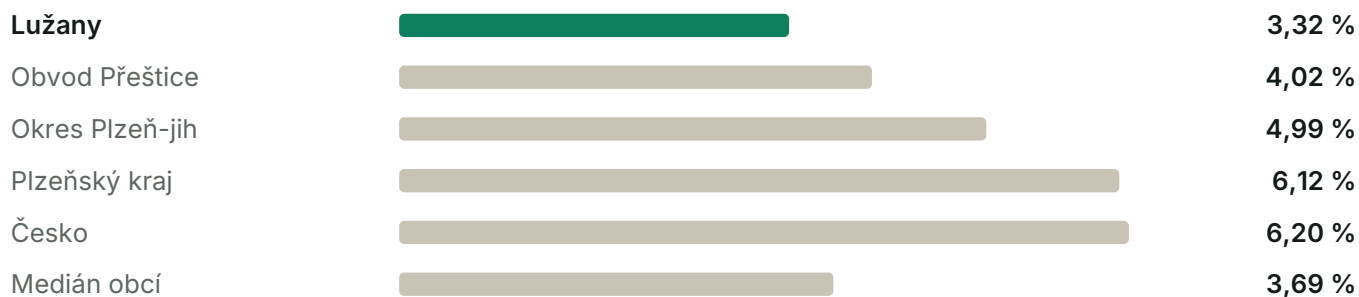
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

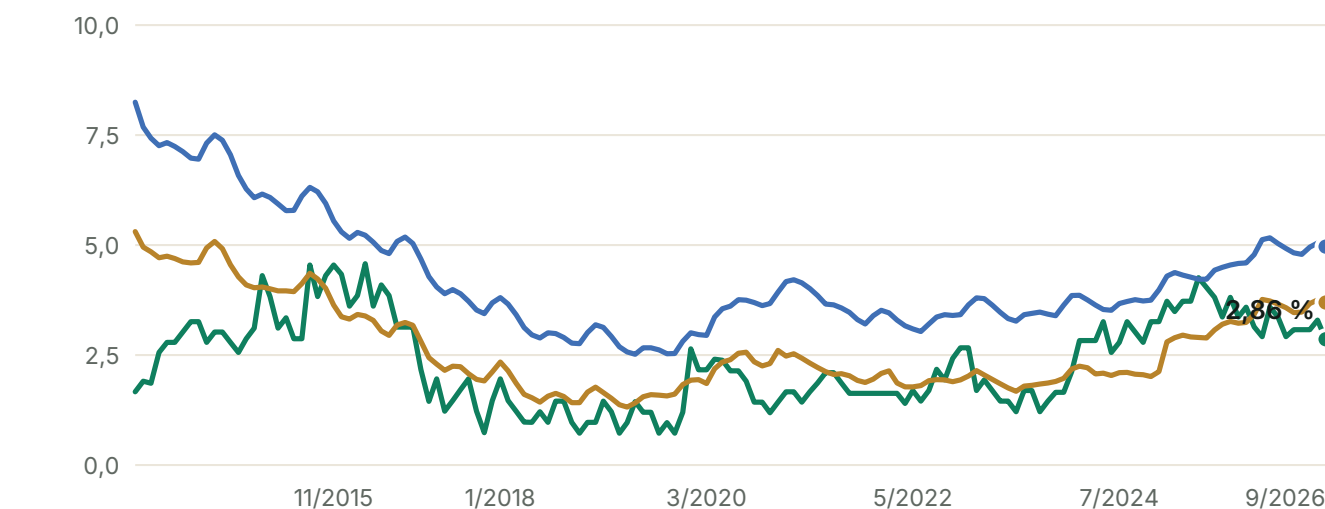
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

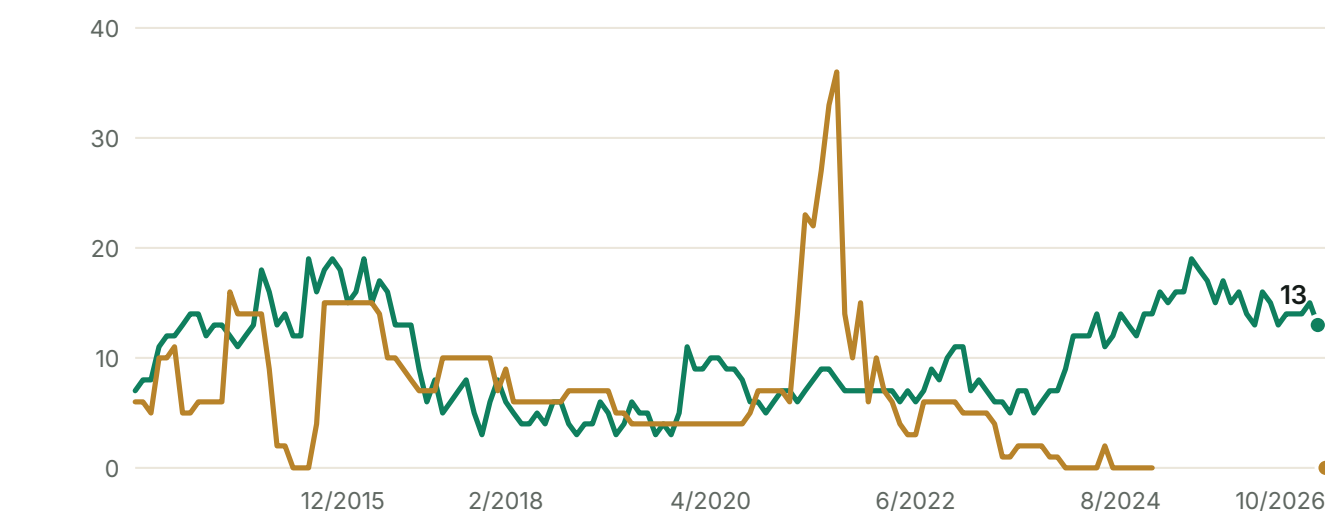


Lužany Okres Plzeň-jih Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



uchazeči o zaměstnání volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

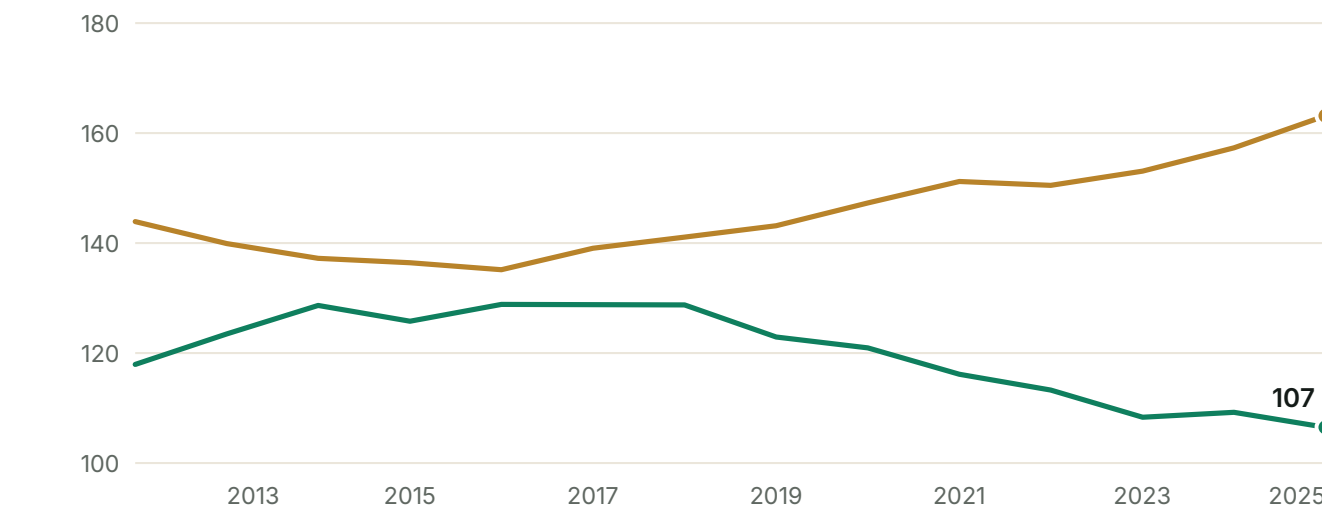
Lužany	15,0 %	25,0 %	35,0 %	15,0 %	
Okres Plzeň-jih		23,3 %	24,6 %	22,0 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

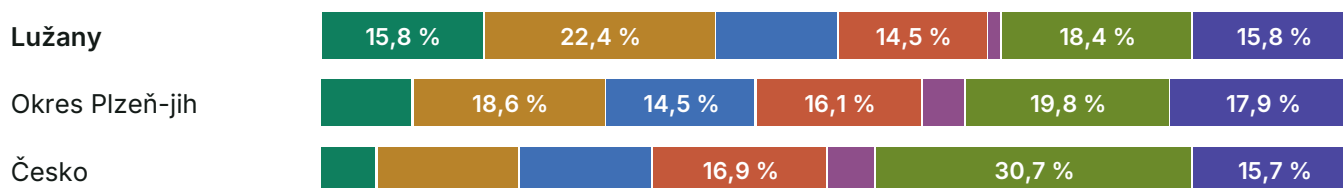


■ Lužany ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,5× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

91

Vyjíždějí odsud za prací

228

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	12,9	8,3	12,9	lepší než 10 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,46	0,71	1,06	lepší než 39 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,4	4,9	9,1	lepší než 15 %
Trestné činy 2025	12	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	72	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,92	0,27	0,29	lepší než 6 %
Přestupky 2025	123	–	–	–

Trestné činy

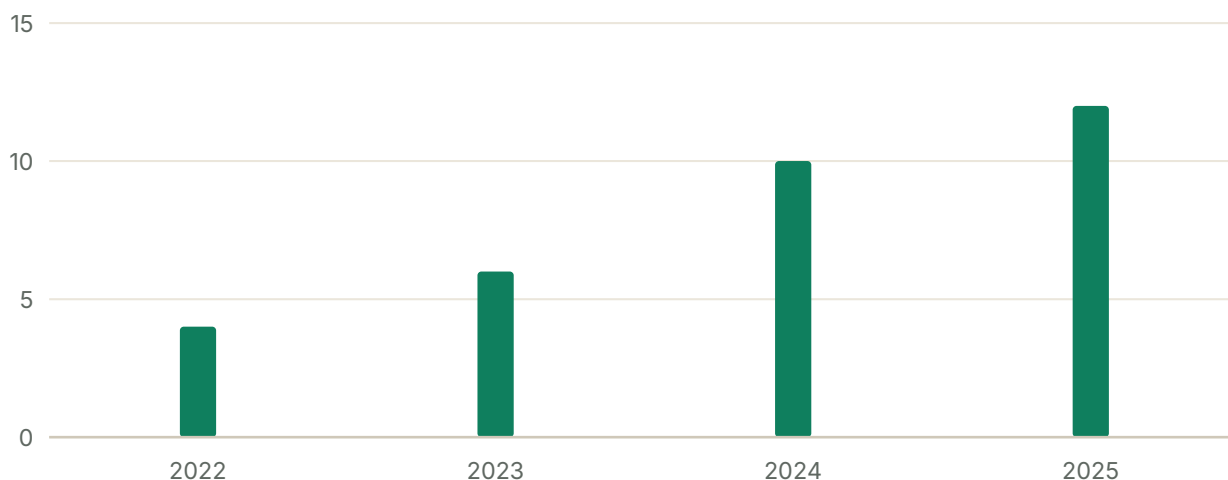
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Lužany		12,9
Obvod Přeštice		8,5
Okres Plzeň-jih		8,3
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

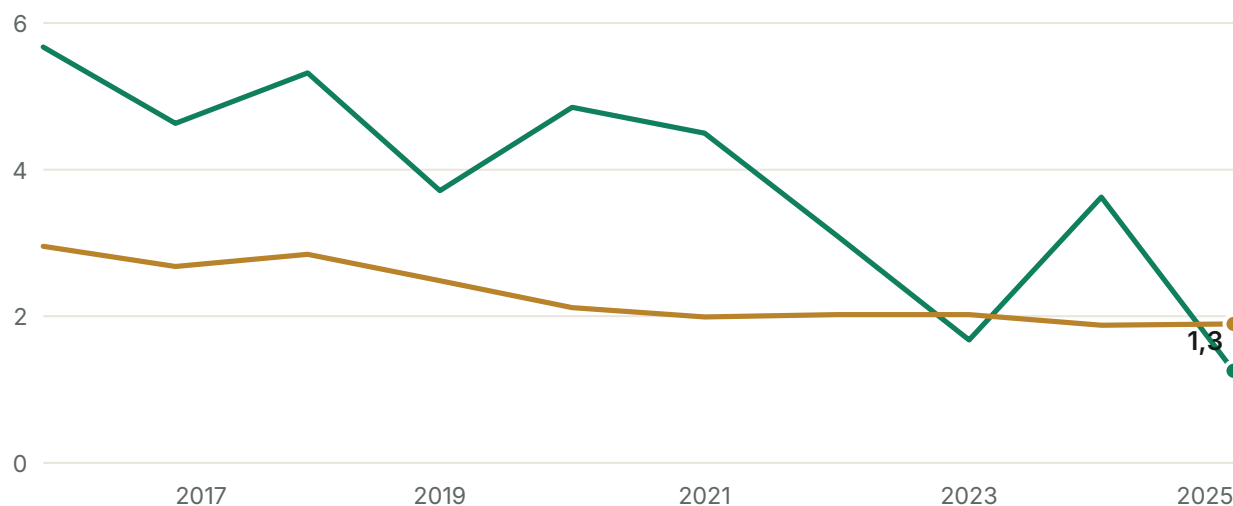
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

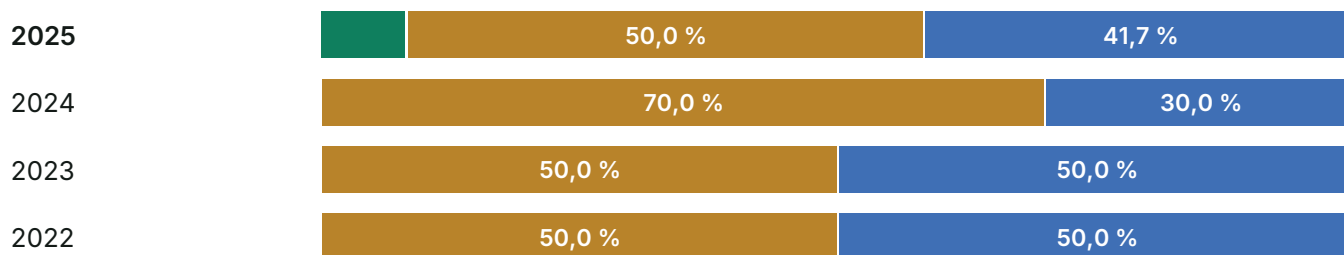
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Plzeň-jih		72
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

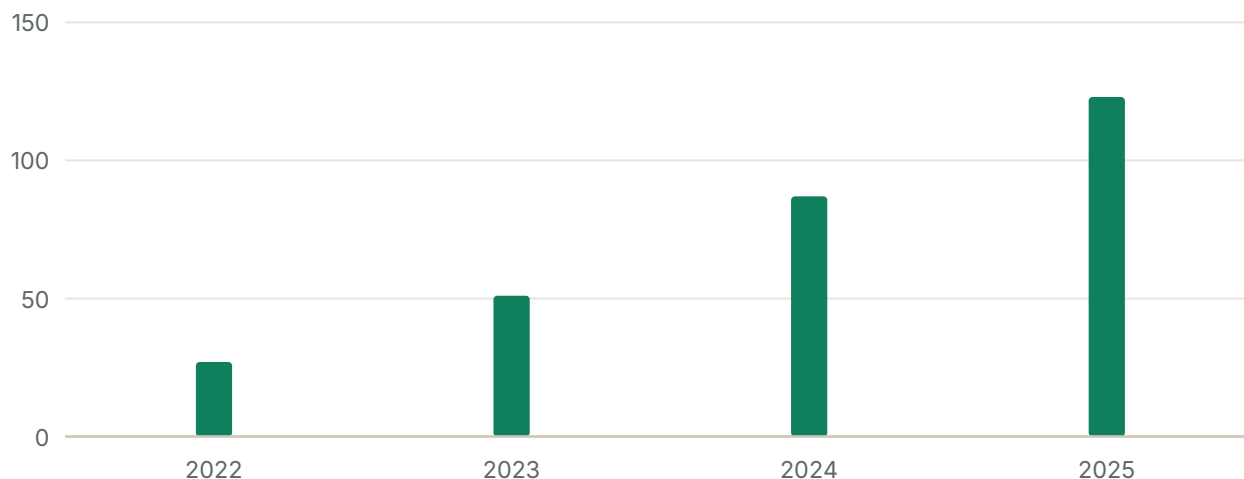
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,3 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 42 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,3 %	12,7 %	7,8 %	lepší než 20 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	1,0 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	16	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	6	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,2 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	60 km	59 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

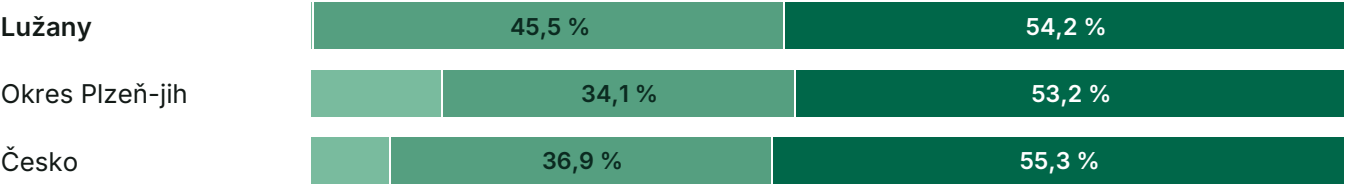
% adresních míst, 2026

Lužany		0,3 %
Obvod Přeštice		4,7 %
Okres Plzeň-jih		3,2 %
Plzeňský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	1 adresa	0,3 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (54 % adres), vysoký index u 0,3 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 6. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Hlávkova Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	2,7 km
Inteva Products CZ I s.r.o. - Hlávkova 1254 + 1419 (E-PRTR) Zařízení pro povrchovou úpravu látek, předmětů nebo výrobků, používající organická rozpouštědla, zejména provádějící apreturu, potiskován...	2,9 km
Inteva Products CZ I s.r.o. - Husova 1097 9f.4 Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě ro...	3,5 km
Inteva Products CZ I s.r.o. - Průmyslová 1408 Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	4,2 km
Zero systems, s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,4 km
HBL FARMY s.r.o. - Zálesí (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	4,6 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

55
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,0 roku	76,3 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,1 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	46,0	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,6 km	1,2 km	0,6 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,5 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 60 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,3 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,6 km	2,4 km	1,2 km	lepší než 59 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	15,1 km	12,8 km	6,5 km	lepší než 32 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

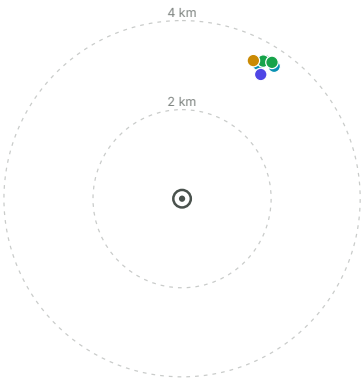
Obvod Přeštice		80,0 roku
Okres Plzeň-jih		79,1 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	3,6 km
	MEDITAP s.r.o., praktický lékař pro dospělé	3,6 km
 Dětský lékař	Ordinace Sluníčko s.r.o.	3,5 km
	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,6 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,3 km
 Lékárna	Lékárna Přeštice s.r.o., Lékárna V Husovce	3,6 km
	Lékárna Přeštice s.r.o., Lékárna Na Náměstí	3,7 km
 Nemocnice	Stodská nemocnice, a.s.	15 km
 Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem Letiny (260 lůžek)	11 km
	Domov klidného stáří v Žinkovech, příspěvková organizace (107 lůžek)	16 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Přeštice	3,5 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	35,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,17	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

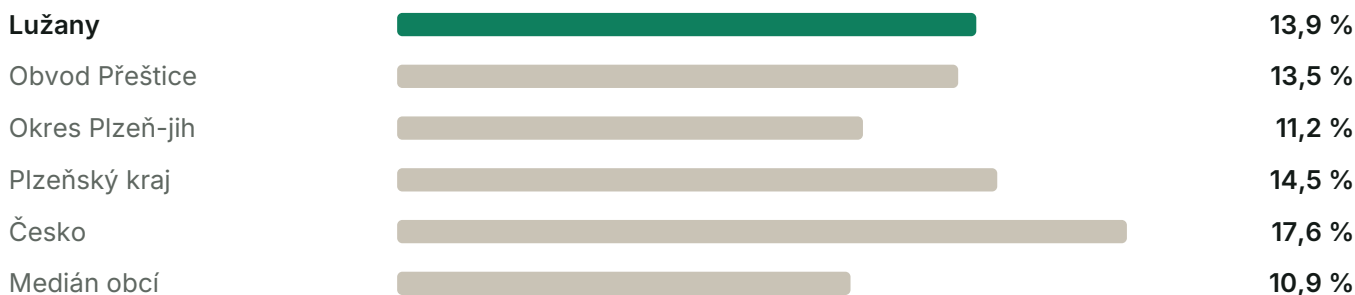
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	13,9 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 74 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	175	169	168	lepší než 51 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	104	171	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	25 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za okres) 2026	48. percentil	–	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km (údaj za správní obvod) 2026	60. percentil	61. percentil	77. percentil	–
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,6 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	1,0 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	15,2 km	7,1 km	2,4 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,6 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 50 %

Vysokoškolsky vzdělání

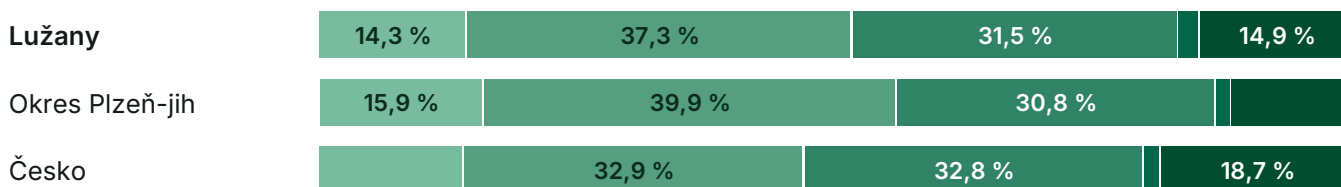
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

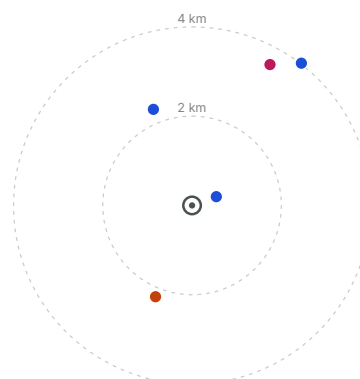
175 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 25 míst, narozených 24.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

	Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Lužany, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	v obci
		Mateřská škola Borovy, příspěvková organizace	2,2 km
		Základní škola a mateřská škola Skočice, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	2,3 km
	Základní školy	Základní škola a mateřská škola Lužany, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	v obci
		Základní škola a mateřská škola Skočice, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	2,3 km
		Základní škola Josefa Hlávky Přeštice	4,0 km
	Střední školy	Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640	15 km
		Střední průmyslová škola, Klatovy, nábřeží Kpt. Nálepky 362	16 km
	Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Přeštice, okres Plzeň-jih	3,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	96 %	78 %	lepší než 83 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	59,0 %	52,0 %	64,0 %	lepší než 68 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	1,0 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,6 km	1,2 km	0,3 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,5 km	2,4 km	1,6 km	lepší než 69 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Lužany		99 %
Obvod Přeštice		96 %
Okres Plzeň-jih		96 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

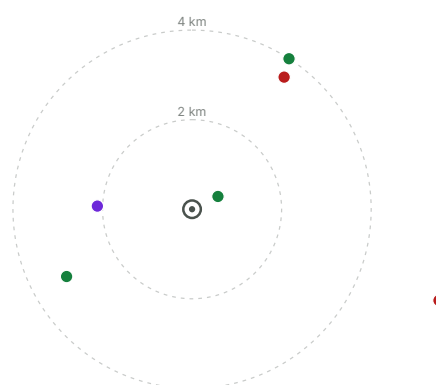
ano	Veřejný vodovod	16 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	59 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	69 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop	v obci
●	Potraviny	3,2 km
●	Obchod s potravinami	4,0 km
● Pošta	Pošta Přestice	3,6 km
●	Pošta Horšice	5,9 km
● Knihovna	Místní knihovna v Lužanech	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,4	1,3	2,1	lepší než 56 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,5	3,7	3,2	lepší než 69 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	16,7	9,1	9,2	lepší než 69 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,8	4,6	3,6	lepší než 40 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	4	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,8 km	5,4 km	2,7 km	lepší než 77 %

Památky

2 kulturní památky

Socha sv. Josefa	objekt
Zámek	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

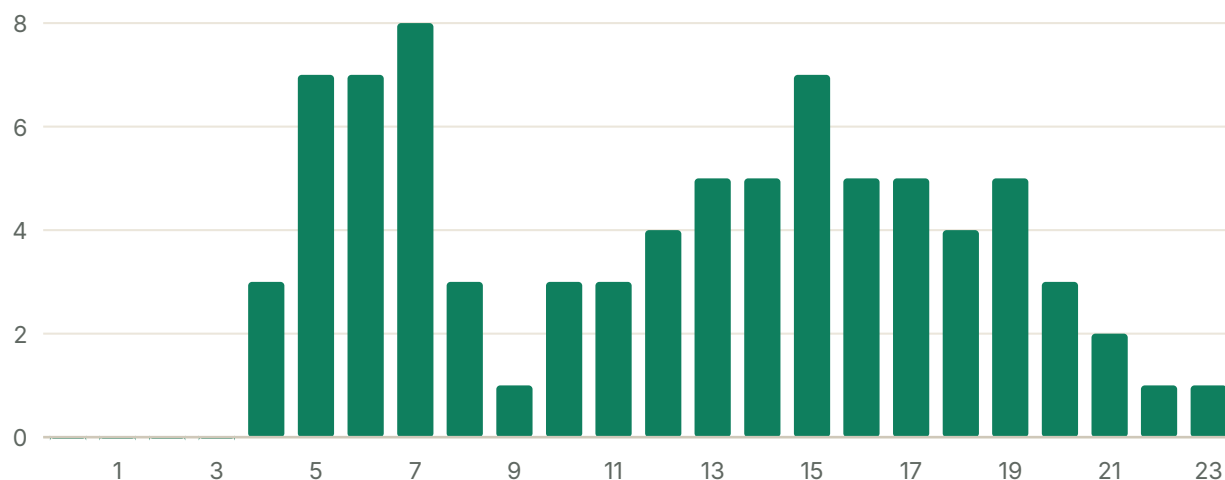
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	55 %	67 %	84 %	lepší než 16 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	70,7 %	58,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	82 spojů	–	–	lepší než 80 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	23 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	2 min	13 min	8 min	lepší než 96 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	26 min	31 min	36 min	lepší než 90 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	6	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	7	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	113	54	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	23,1 %	21,4 %	30,9 %	lepší než 39 %
Do práce a školy autem 2021	71,2 %	65,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,8 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

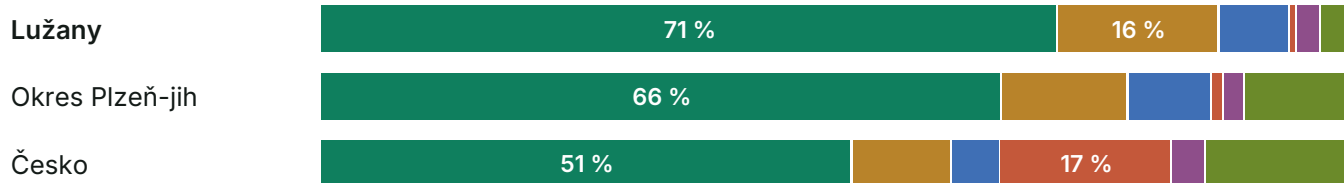
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

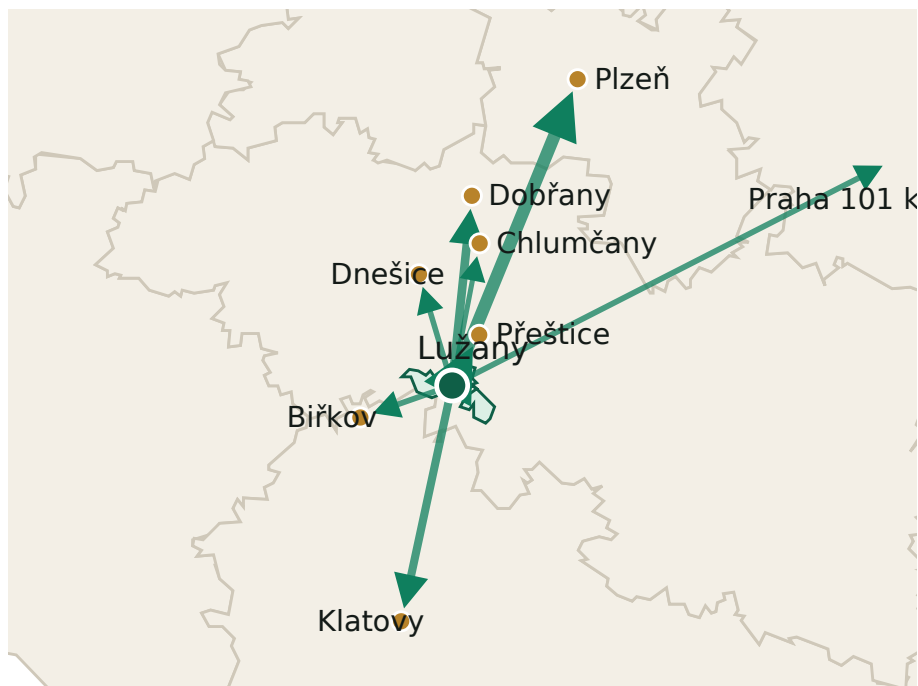


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 299 lidí, sem dojíždí 98. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Přestice	118 (39 %)
Plzeň	80 (27 %)
Dobřany	27 (9 %)
Klatovy	23 (8 %)
Biřkov	7 (2 %)
Praha	7 (2 %)
Dnešice	6 (2 %)
Chlumčany	4 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Přestice	28 (29 %)
Plzeň	10 (10 %)
Kbel	7 (7 %)
Švihov	5 (5 %)
Borovy	4 (4 %)
Klatovy	3 (3 %)
Měčín	3 (3 %)
Nezdice	3 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

82 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 59 · vlaky 23

První spoj	4:33
Poslední spoj	23:10
Nejrychleji do ORP Přestice	2 min
Nejrychleji do krajského města	26 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

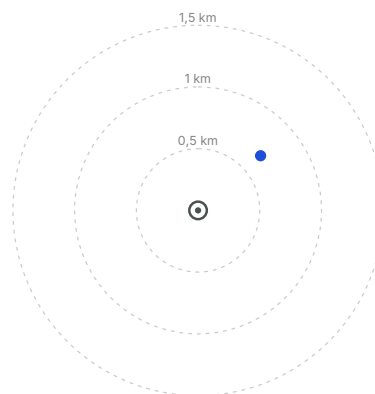
55 % adres: 186 z 336 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 67 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Lužany	v obci
●	Borovy	1,9 km
●	Přeštice	3,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

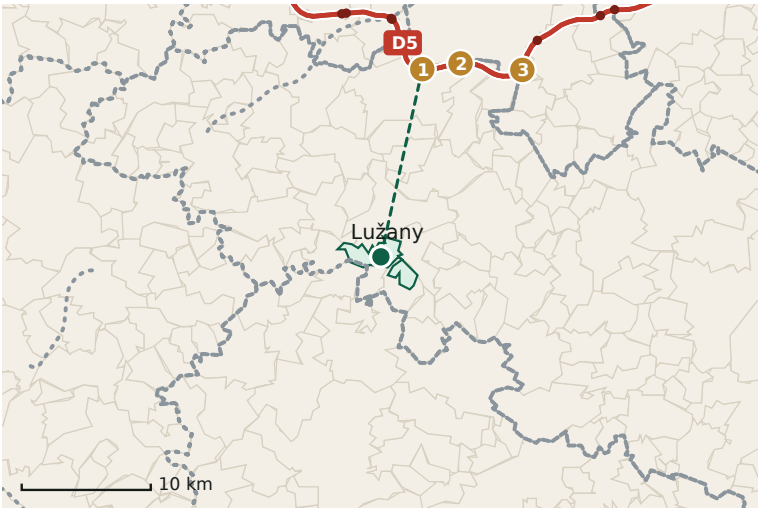
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	3,8 km	6,2 km	4,1 km	lepší než 89 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	16,1 km	17,4 km	5,5 km	lepší než 23 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	22,1 km	20,7 km	20,4 km	lepší než 70 %
Vzdálenost do krajského města 2026	22,1 km	20,7 km	24,0 km	lepší než 73 %
Vzdálenost do Prahy 2026	101,3 km	95,5 km	122,2 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	14,9 km	12,3 km	9,7 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,9 km	2,2 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Odpočívka Šlovice (L), 15 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Odpočívka Šlovice (L)	15 km
2 Litice	16 km
3 Černice	18 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

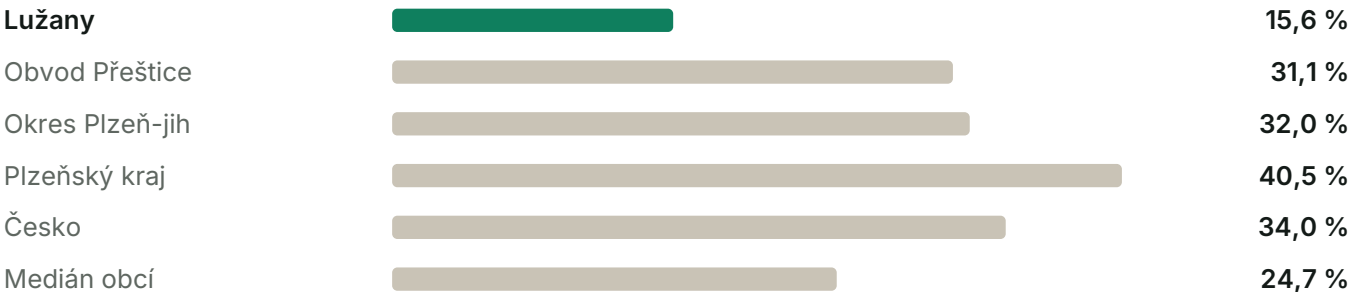
Jaký je tu vzduch, les a krajina?

44
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	15,6 %	32,0 %	34,0 %	lepší než 34 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,48	1,35	2,94	lepší než 32 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,54 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	10,0 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 65 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	6,6 µg/m³	9,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 53 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	36 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 59 %
Nadmořská výška 2026	358 m	393 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	14,4 µg/m³	15,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 62 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

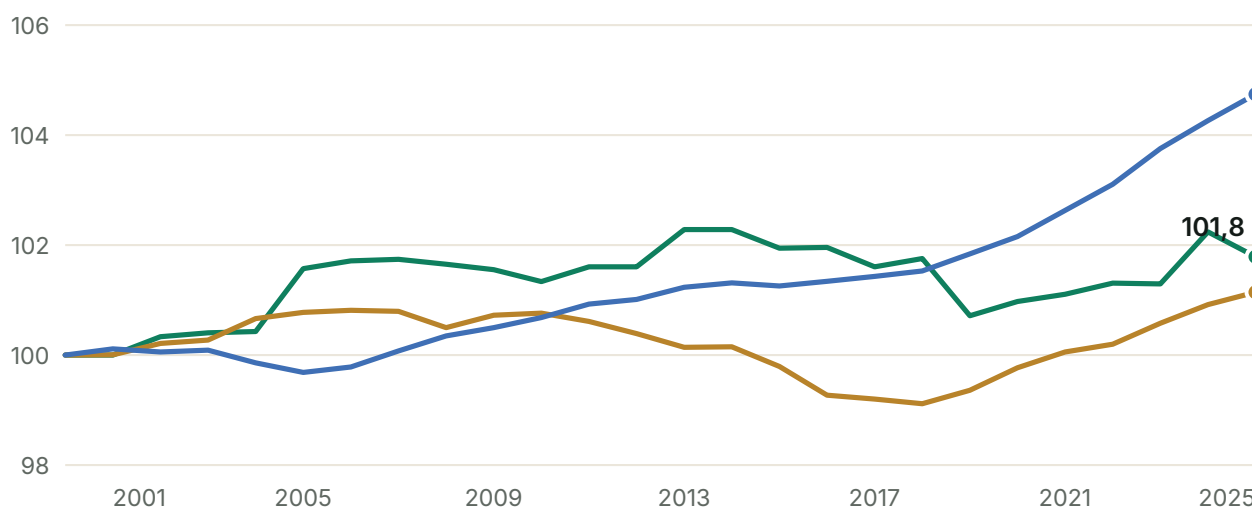


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Lužany Okres Plzeň-jih Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Lužany

přírodní památka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

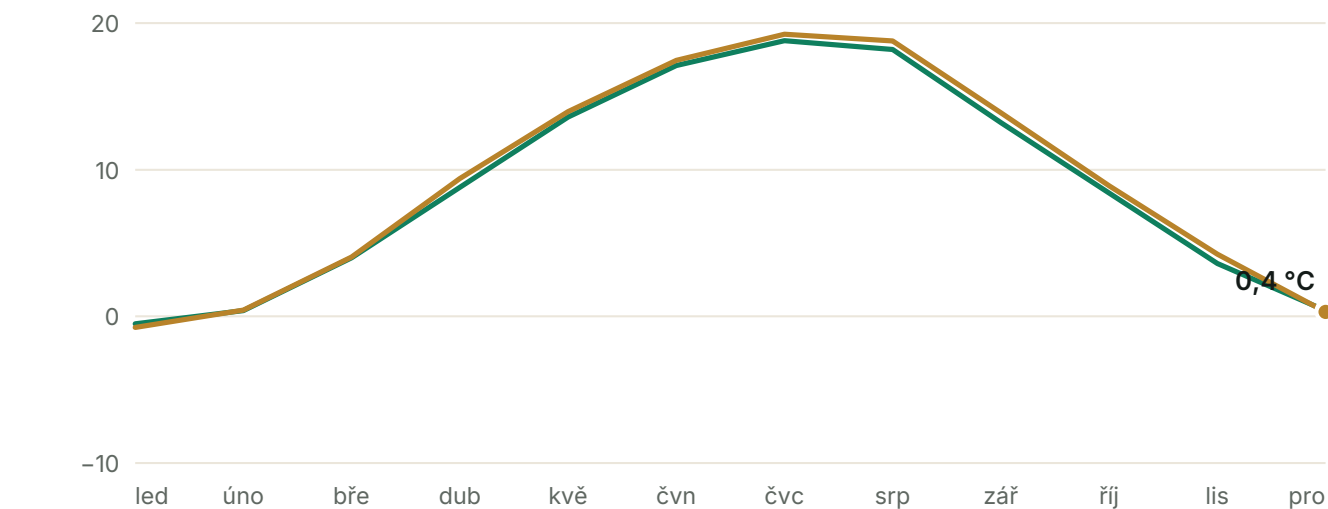
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,8 °C	8,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 689 h	1 695 h	1 708 h	lepší než 35 %
Roční úhrn srážek 2020	604 mm	597 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,6 m/s	1,6 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	78 dní	80 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	105 dní	106 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	56 dní	57 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	102 dní	107 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	35 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	16 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	132 dní	136 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	38 dní	37 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,4 dne	5,3 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

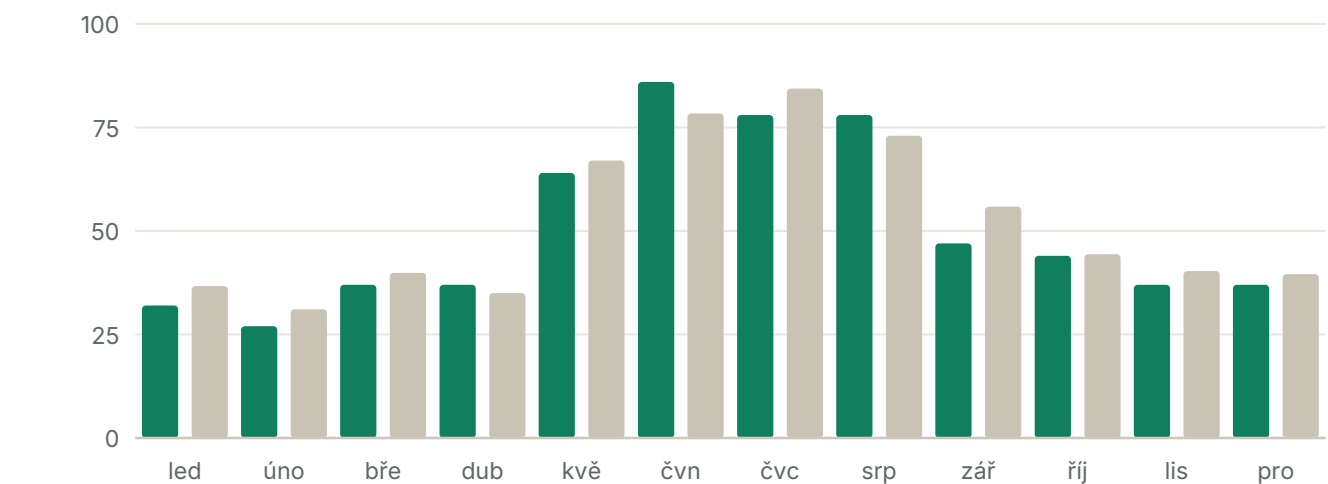


■ Lužany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

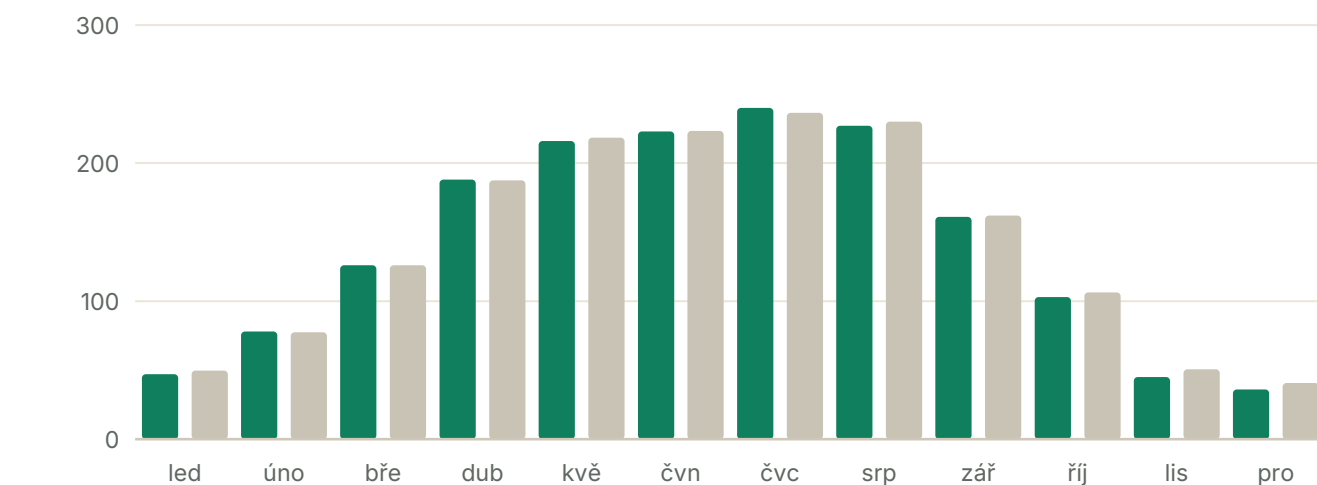


■ Lužany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

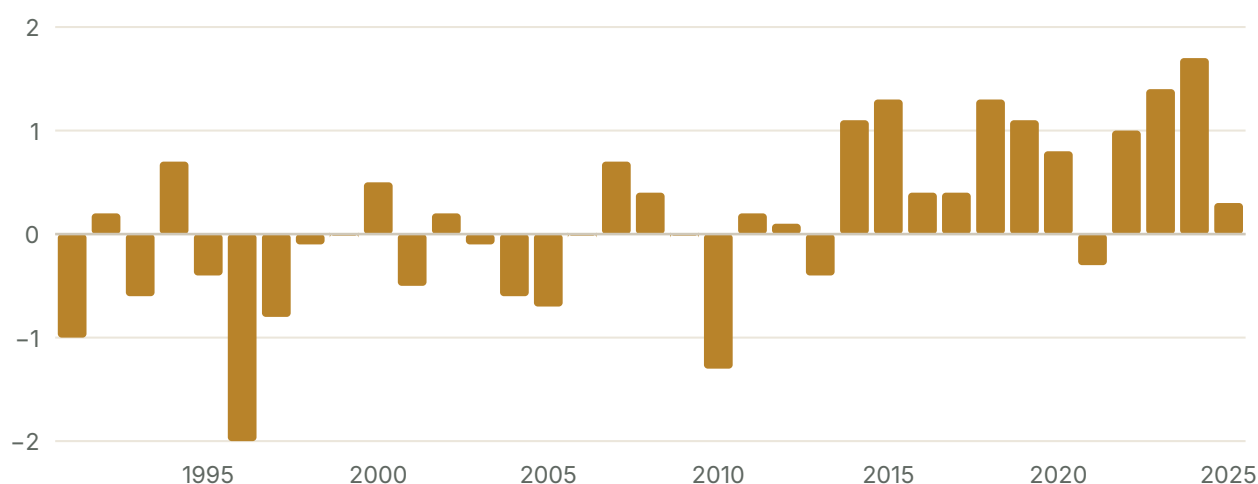


■ Lužany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

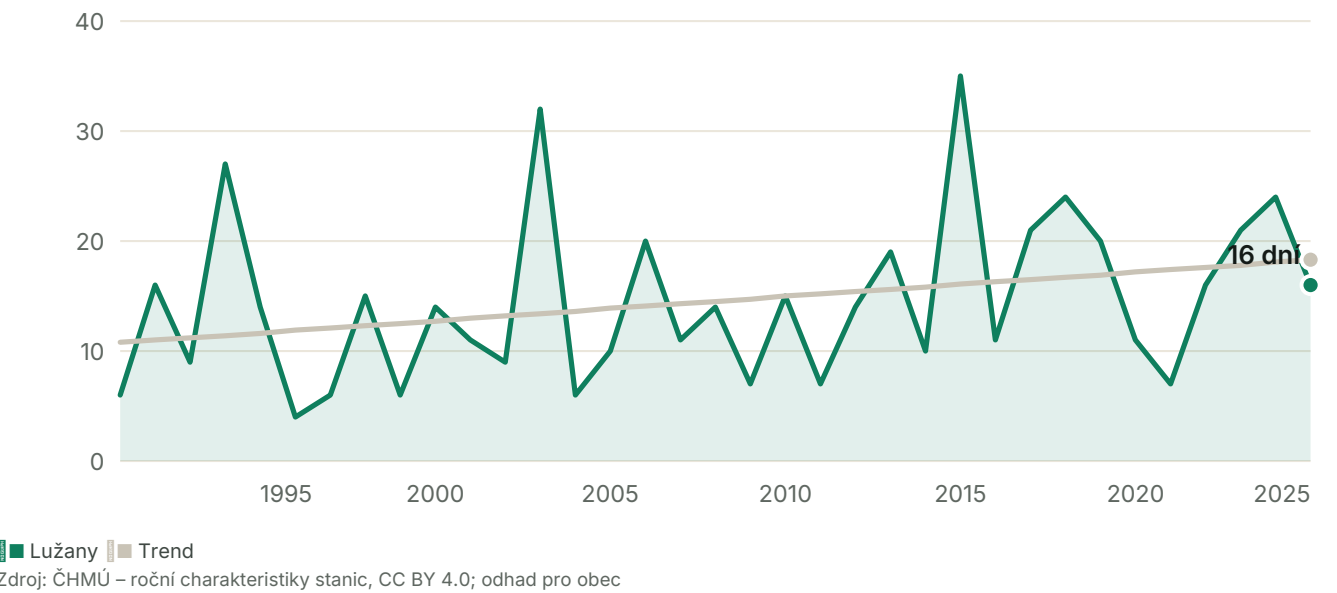
Odchylka průměrné teploty Lužan od průměru 1991–2020 (8,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,2 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 17.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,6	9,7	+1,2 °C	9,2	8,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	52	65	+12 dní	56	57
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	17	+5 dní	16	14
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	107	93	-14 dní	112	103

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

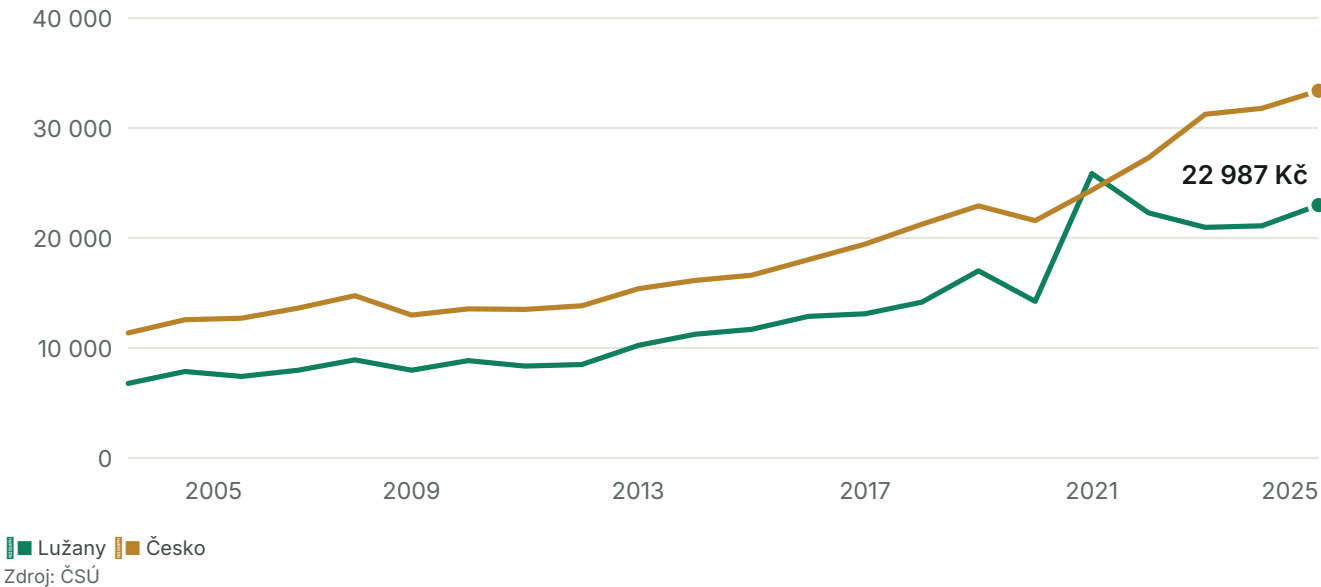
64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 987 Kč	26 578 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	25 817 Kč	45 191 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	77	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	3 578 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	9 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 644 Kč	13 585 Kč	11 761 Kč	lepší než 32 %
Podíl dotací na příjmech 2025	7,2 %	19,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	1 819 Kč	–1 538 Kč	797 Kč	–

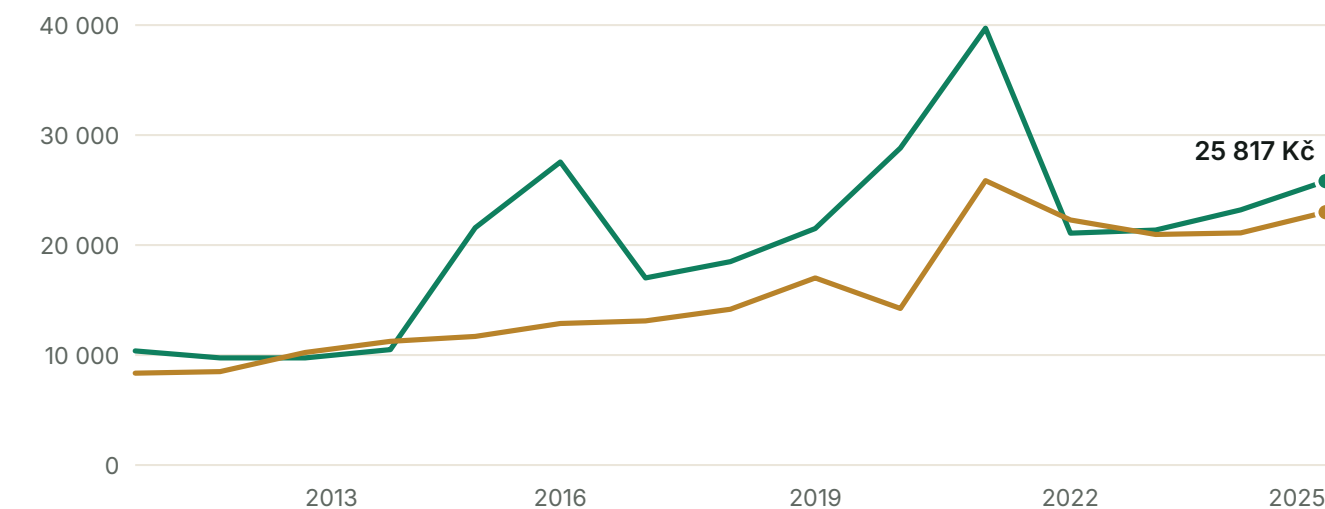
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

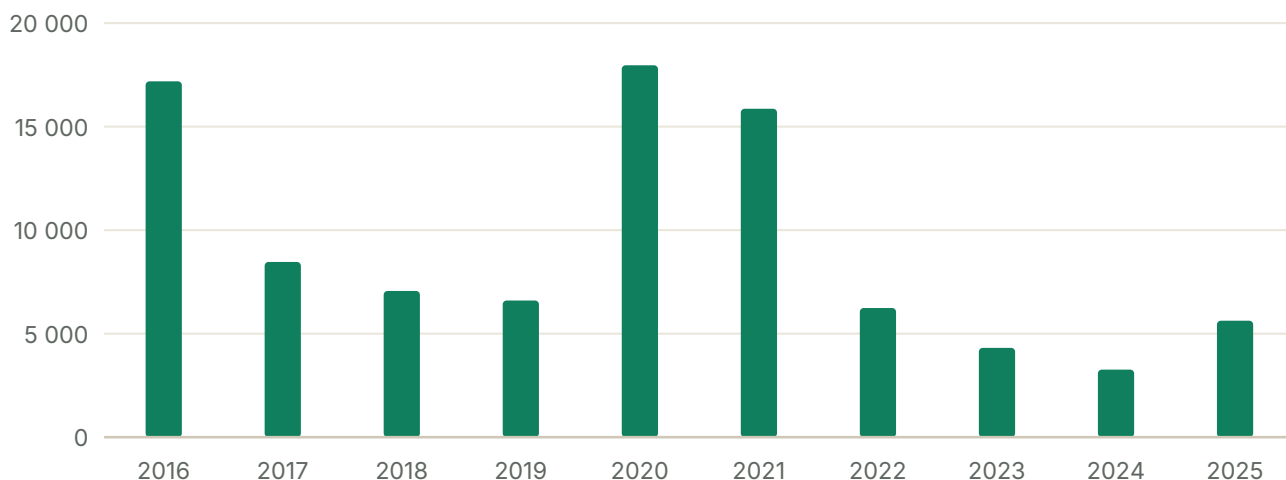
Lužany vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		25 817 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		22 987 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 644 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

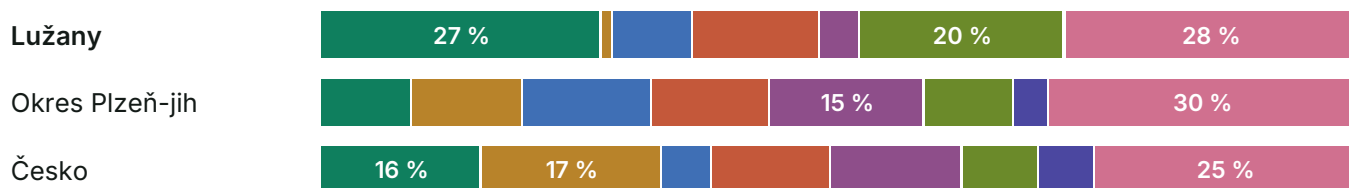
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	25 665	25 755	16 598	17 321	17 578	19 981
Výdaje	19 549	26 327	14 142	14 586	16 358	18 665
Saldo	6 116	-572	2 455	2 736	1 220	1 315
z toho investice	12 178	10 520	4 188	2 944	2 299	4 069
Přijaté dotace	1 398	1 027	751	915	806	1 439
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

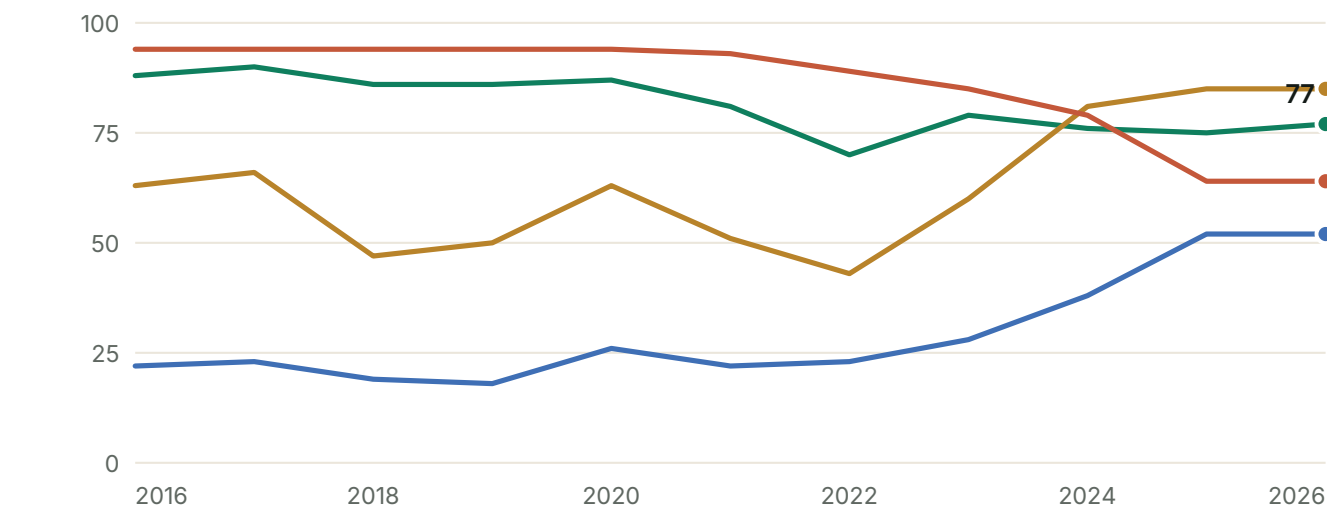
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Komunita ■ Hospodaření

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 81 na 77 bodů, v pořadí obcí Česka o 256 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	81	77	-4
Dostupnost bydlení	71	52	-19
Rozvoj obce	51	85	+34
Práce a příjmy	63	51	-12
Bezpečnost	30	15	-15
Rizika prostředí	8	8	0
Zdraví	56	55	-1
Vzdělání	59	59	0
Služby a vybavenost	68	68	0
Volný čas a kultura	76	76	0
Veřejná doprava	76	76	0
Poloha a dostupnost	90	90	0
Příroda a ovzduší	44	44	0
Hospodaření obce	93	64	-29
Obyvatelé a komunita	22	52	+30

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Nezdice	Plzeň-jih	1,7 km	206	66
Borovy	Plzeň-jih	2,2 km	217	46
Vřeskovice	Klatovy	3,3 km	343	38
Příchovice	Plzeň-jih	3,3 km	1 233	88
Přeštice	Plzeň-jih	3,8 km	6 757	65
Roupov	Plzeň-jih	4,2 km	278	16
Radkovice	Plzeň-jih	4,4 km	113	43
Oplot	Plzeň-jih	4,7 km	349	61
Červené Poříčí	Klatovy	4,9 km	235	21
Vlčí	Plzeň-jih	5,0 km	81	17

Pokud se vám líbí Lužany, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Dolany	Klatovy	973	81 %	87
Kařez	Rokycany	746	79 %	72
Hradec	Plzeň-jih	618	78 %	79
Svojkovice	Rokycany	500	77 %	77
Chocenice	Plzeň-jih	650	76 %	90
Puklice	Jihlava	904	87 %	85
Křížany	Liberec	861	85 %	71
Rynoltice	Liberec	861	84 %	86
Pištín	České Budějovice	682	83 %	92
Chvatěruby	Mělník	608	83 %	59

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Lužany?

K 31. 12. 2025 žilo v Lužanech 723 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Lužany dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Lužany 77 bodů ze 100 a jsou 1 451. z 6 254 obcí v Česku a 77. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Lužanech?

Podíl nezaměstnaných osob v Lužanech byl 2,86 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Lužany bezpečné místo?

V Lužanech se ročně eviduje v průměru 12,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Lužan do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 22,1 km do krajského města a 101,3 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Lužan?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 15,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Lužanech?

Lužany leží v nadmořské výšce 358 m.

O OBCI

Lužany (německy Luschan) jsou obec v okrese Plzeň-jih v Plzeňském kraji. Žije zde 705 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Lužany_\(okres_Plzeň-jih\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Lužany_(okres_Plzeň-jih)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/luzany-plzen-jih

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.