



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES PRACHATICE · JIHOČESKÝ KRAJ

Lužice

Život v Lužicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

79 / 100

1 340. místo z 6 254 obcí
128. místo v kraji
lepší než 79 % obcí Česka

OBYVATEL
45

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,1 let

ROZLOHA
3,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
460 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Lužice v kostce

Lužice jsou obec v okrese Prachatice (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 460 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 45, o 18 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,1 roku, tedy o 2,2 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 79 ze 100, tedy lepší výsledek než 79 % obcí. Nejlépe vychází oblast práce a příjmy, nejhůře vzdělání.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

79 / 100

1 340. z 6 254 obcí · 128. v kraji

Dostupnost bydlení		61
Rozvoj obce		58
Práce a příjmy		96
Bezpečnost		36
Rizika prostředí		82
Zdraví		48
Vzdělání		16
Služby a vybavenost		62
Volný čas a kultura		48
Veřejná doprava		31
Poloha a dostupnost		50
Příroda a ovzduší		81
Hospodaření obce		96
Obyvatelé a komunita		55

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Aktron, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

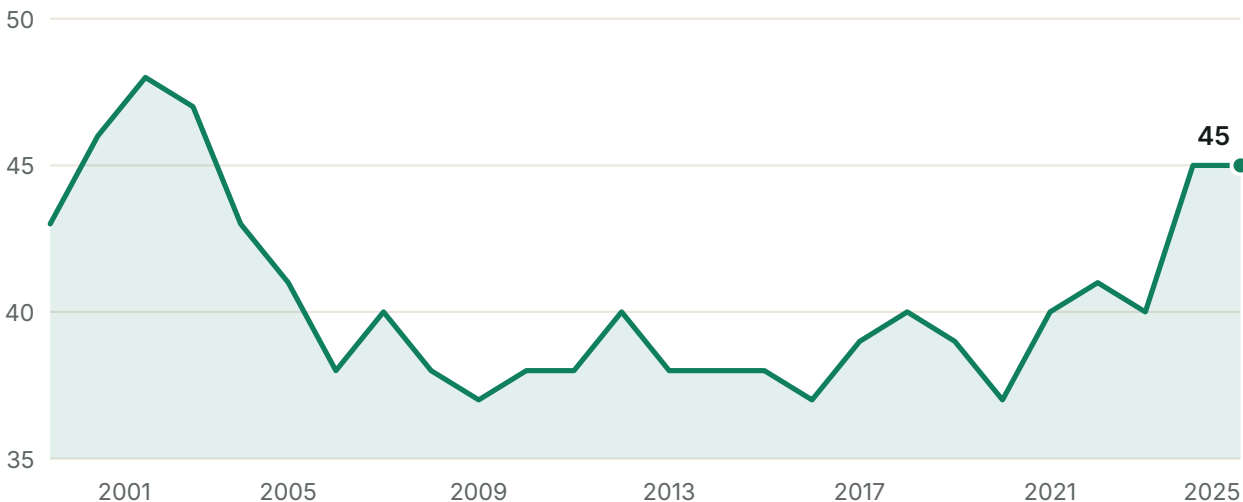
55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	45	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,1 roku	43,9 roku	43,3 roku	lepší než 82 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	11,1 %	14,7 %	15,1 %	lepší než 7 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	15,6 %	21,9 %	20,8 %	lepší než 91 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	4,4	–2,9	–2,4	lepší než 94 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,7 %	11,8 %	17,6 %	lepší než 37 %
Volební účast 2025	69,4 %	67,3 %	68,9 %	lepší než 28 %
Účast v komunálních volbách 2022	57,1 %	50,1 %	46,1 %	lepší než 48 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,9 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	3 400	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

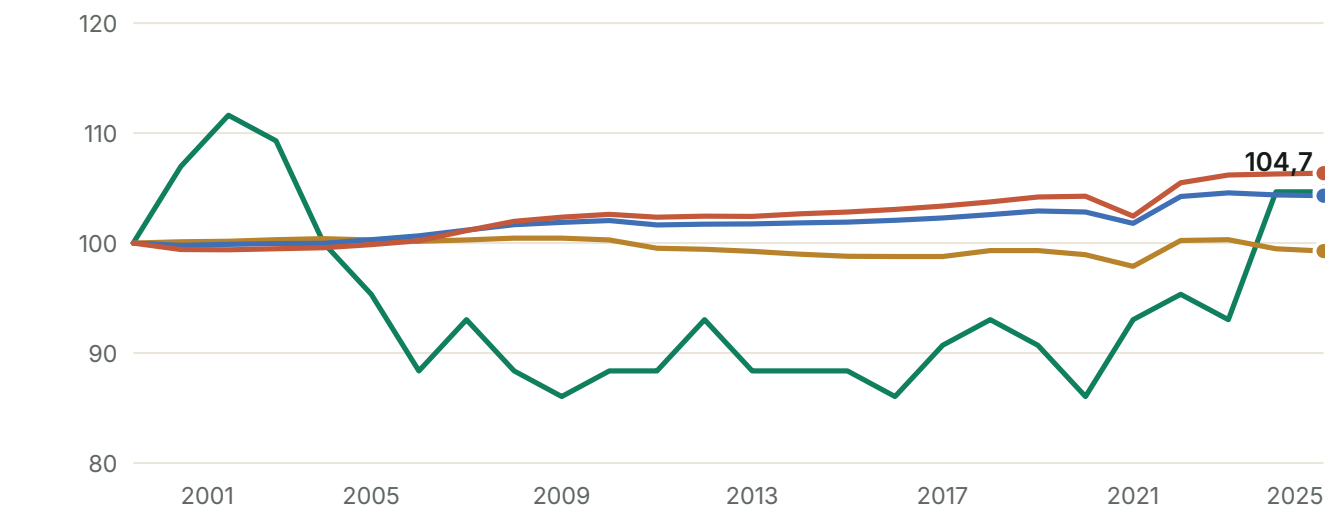
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

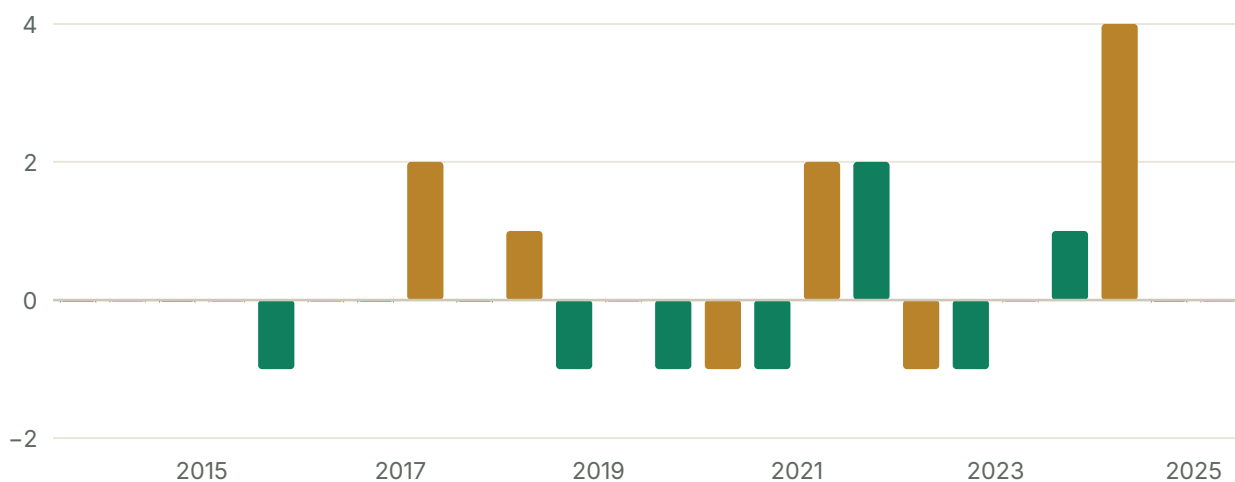


■ Lužice ■ Okres Prachatice ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

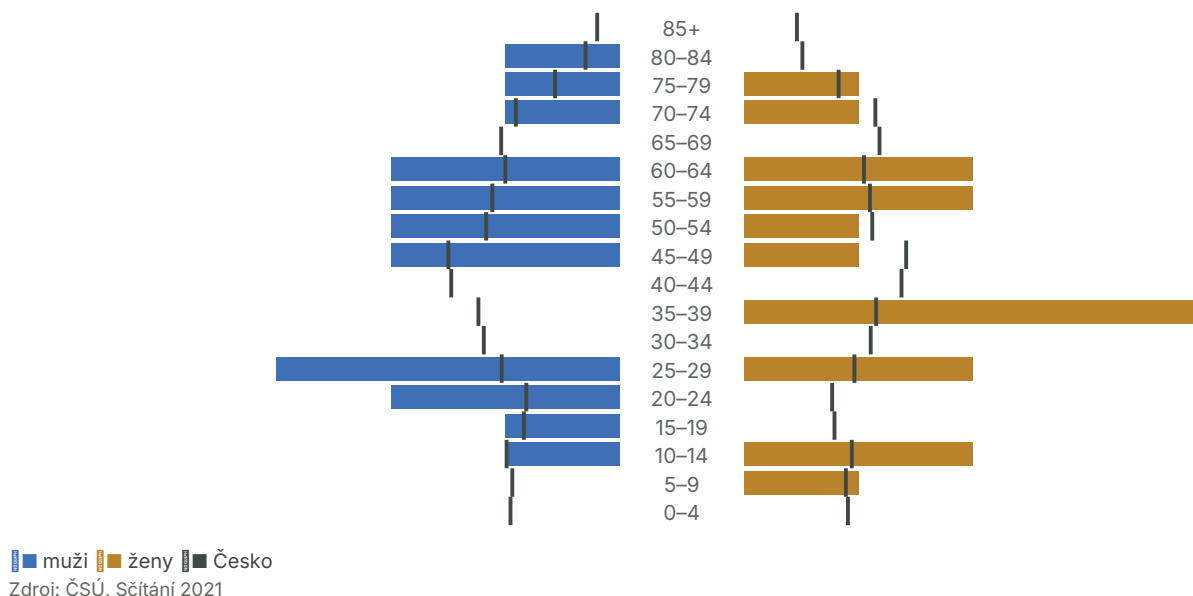
Lužice	15,6 %	73,3 %	10,1 %
Okres Prachatice	21,9 %	63,4 %	14,7 %
Česko	20,8 %	64,1 %	15,1 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

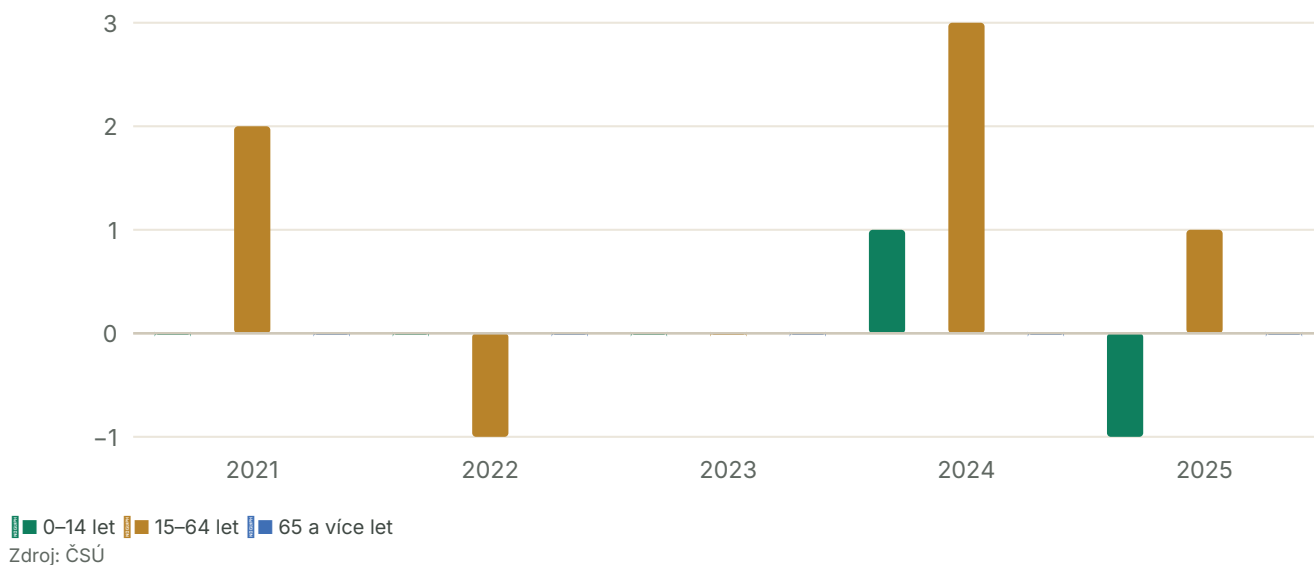
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

6 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 6 z 6 · účast 57,1 % (sněmovní 2025: 69,4 %)

Sdružení Lužice 22

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů

100,0 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	44 053 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 374 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	192 Kč/m ²	200 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 76 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 474 Kč/m ²	39 510 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 73 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 744 Kč/m ²	45 000 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 36 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,2 roku	6,9 roku	lepší než 66 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 368 Kč	10 802 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	226 Kč/m ²	234 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Lužice		35 474 Kč/m ²
Obvod Prachatice		40 723 Kč/m ²
Okres Prachatice		39 510 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

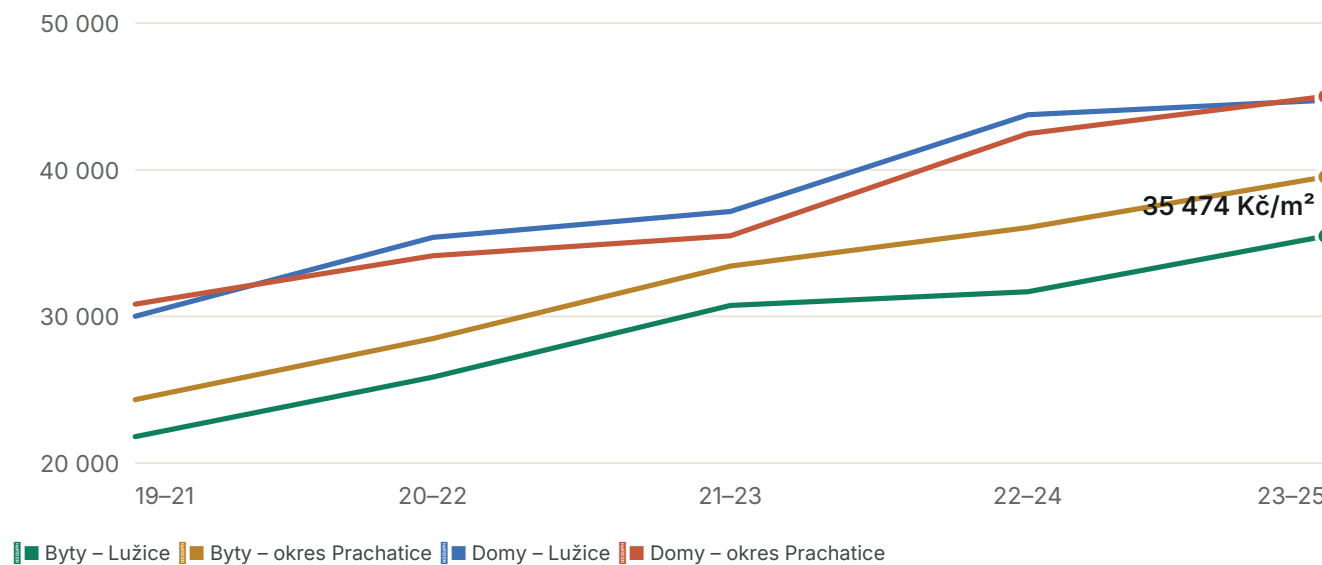
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Lužice		44 744 Kč/m²
Obvod Prachatice		45 082 Kč/m²
Okres Prachatice		45 000 Kč/m²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Lužice ■ Byty – okres Prachatice ■ Domy – Lužice ■ Domy – okres Prachatice

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

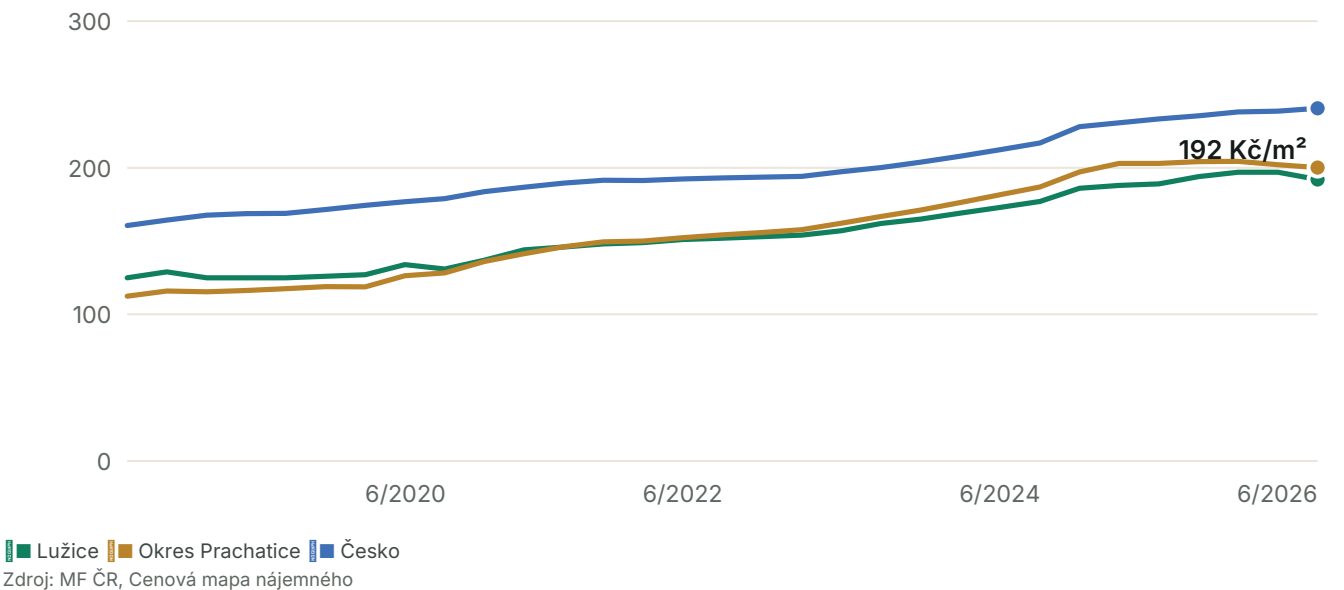
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Lužice		192 Kč/m²
Obvod Prachatice		201 Kč/m²
Okres Prachatice		200 Kč/m²
Jihočeský kraj		204 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Prachatice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	60	35 474	44 744
2 000–9 999 obyvatel	4	39 372	44 969
10 000–49 999 obyvatel	1	48 603	–
Okres celkem	65	40 034	45 609

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 59 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	237	8 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	192	10 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	182	12 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	181	15 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 177 a 208 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

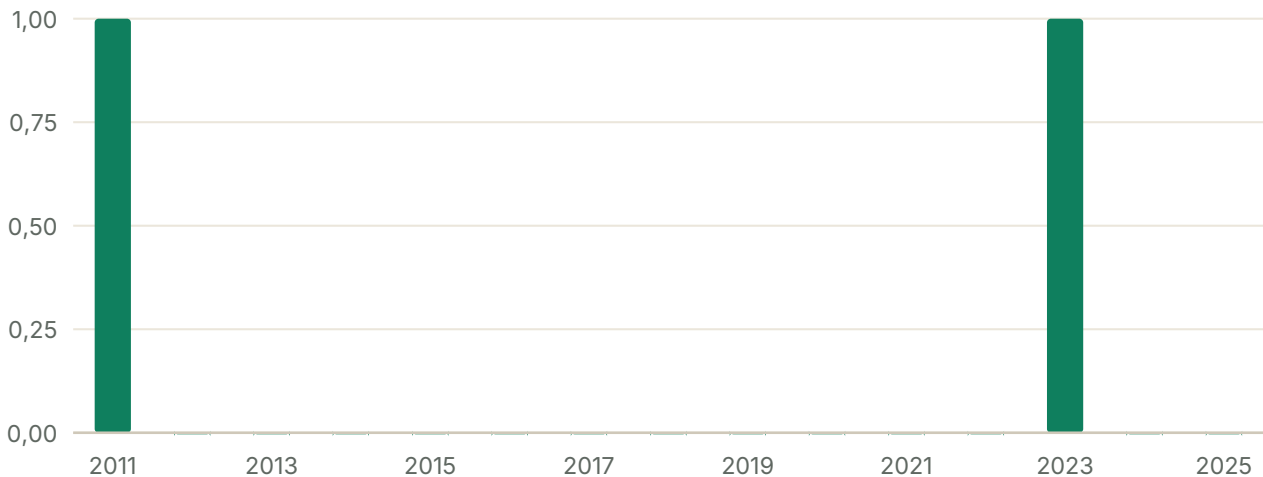
58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	18,4 %	0,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	22,2	5,7	10,1	lepší než 88 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,8	9,1	lepší než 24 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	22,2	28,9	30,8	lepší než 38 %
Dokončené byty za 10 let 2025	1	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	49,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	69,2 %	58,8 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	0,0 %	23,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	23,1 %	15,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	92,3 %	36,0 %	14,9 %	lepší než 2 %

Dokončené byty

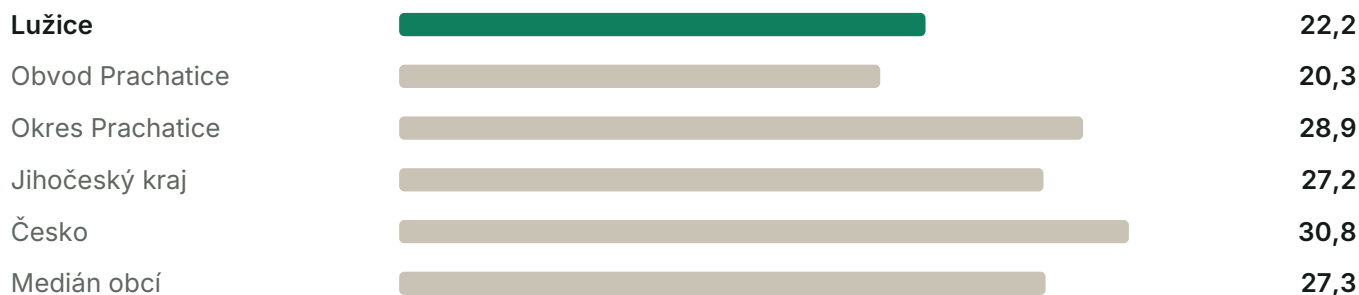
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

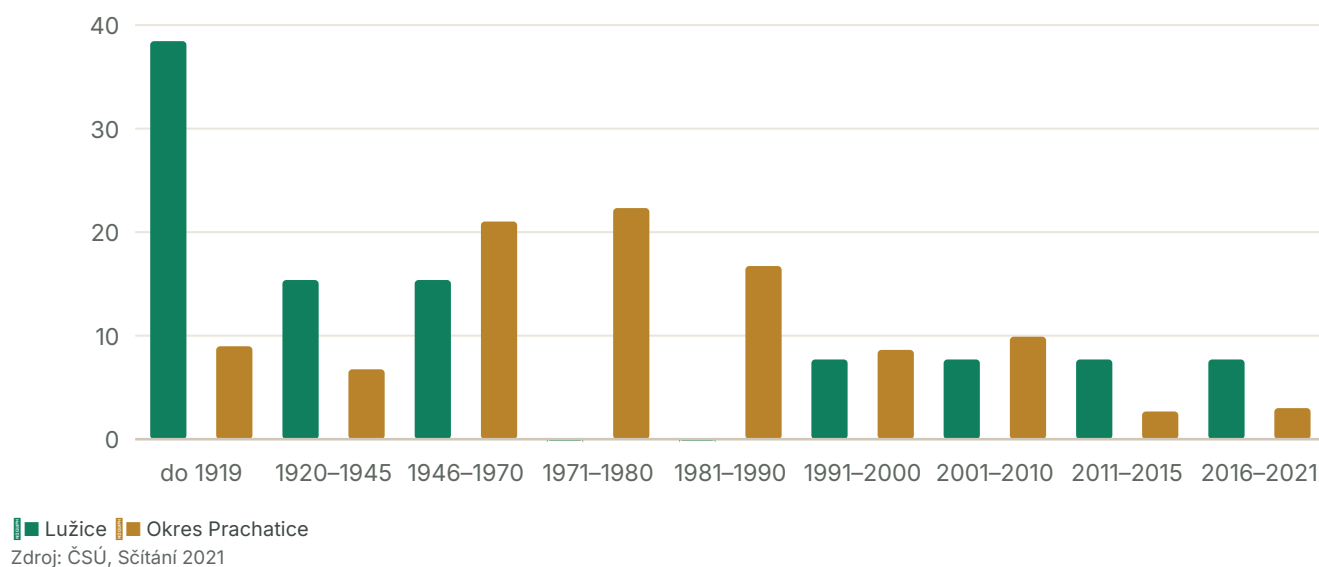
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

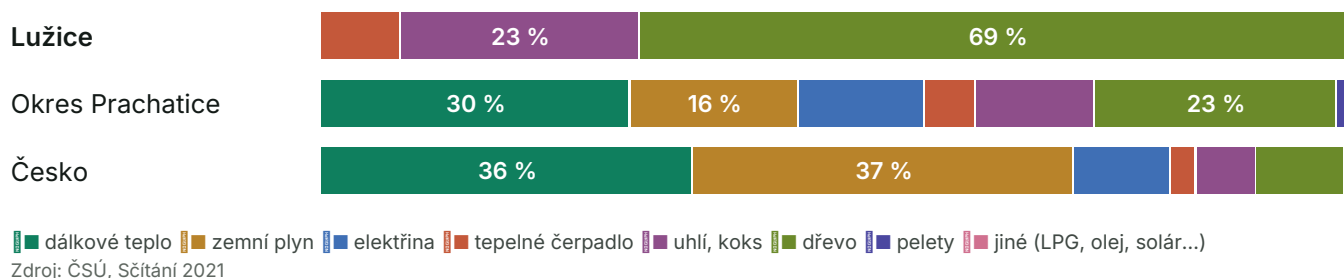
Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



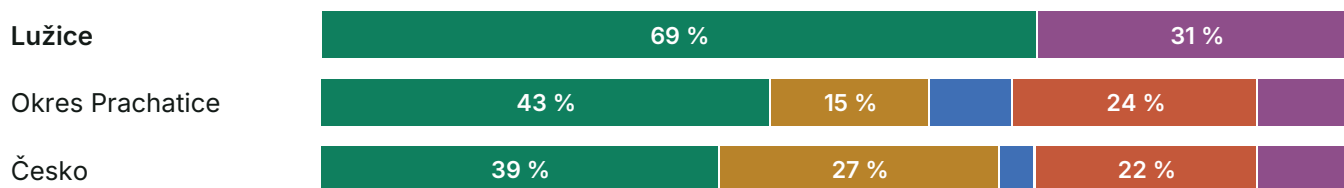
Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

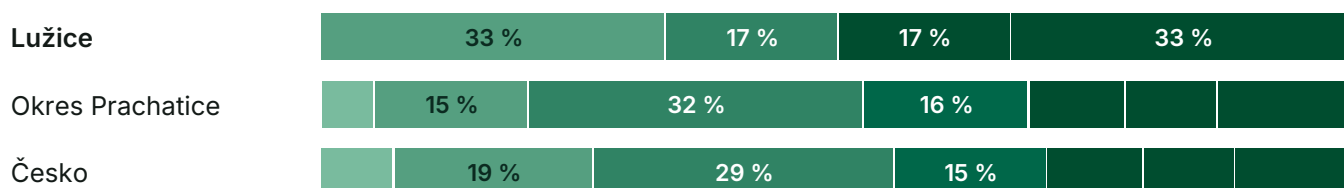


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

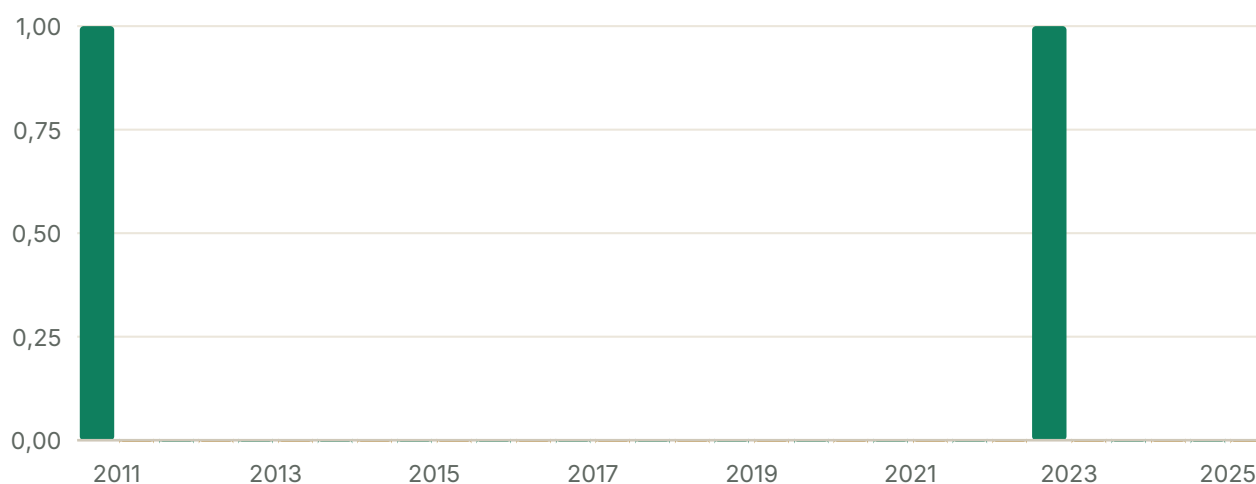


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

1 · 4 % adres

Neobydlené byty (2021)

14 · 52 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

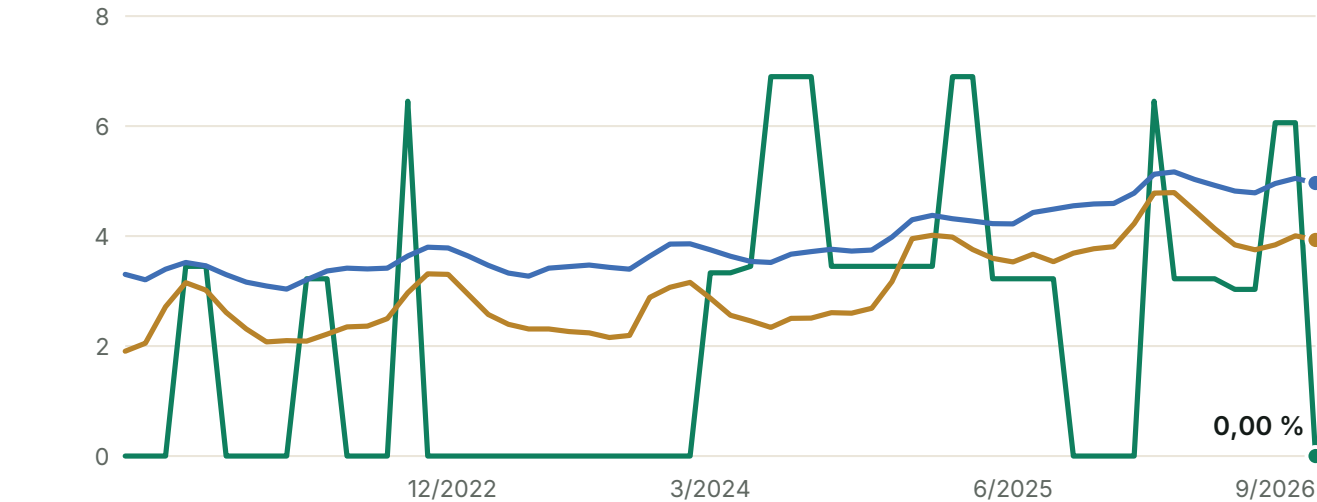
96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	0,00 %	3,93 %	4,97 %	lepší než 99 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	0	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	222	139	163	lepší než 97 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,50 %	6,59 %	6,20 %	lepší než 72 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,64×	0,87×	1,00×	lepší než 95 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	3 239 625 Kč	705 254 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	13,00	5,82	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,2	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 618 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

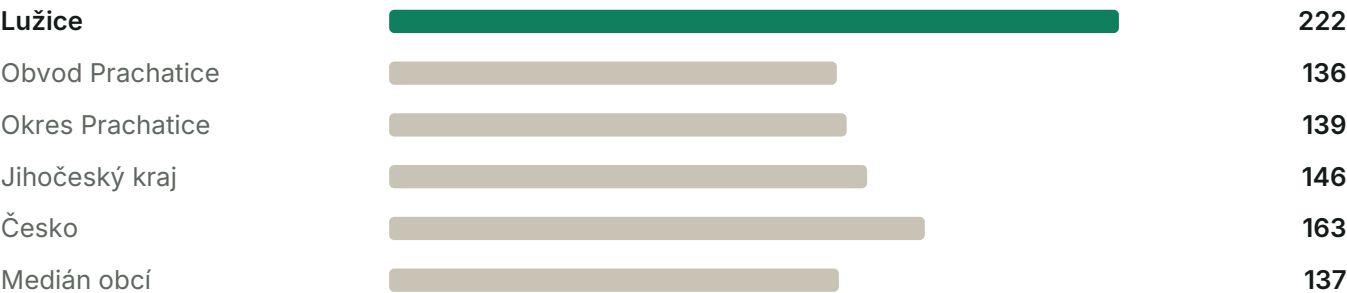
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Lužice ■ Okres Prachatice ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

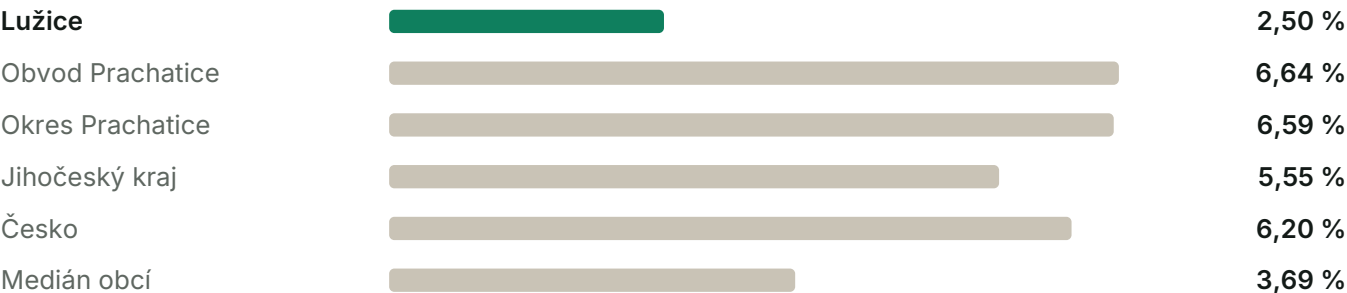
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

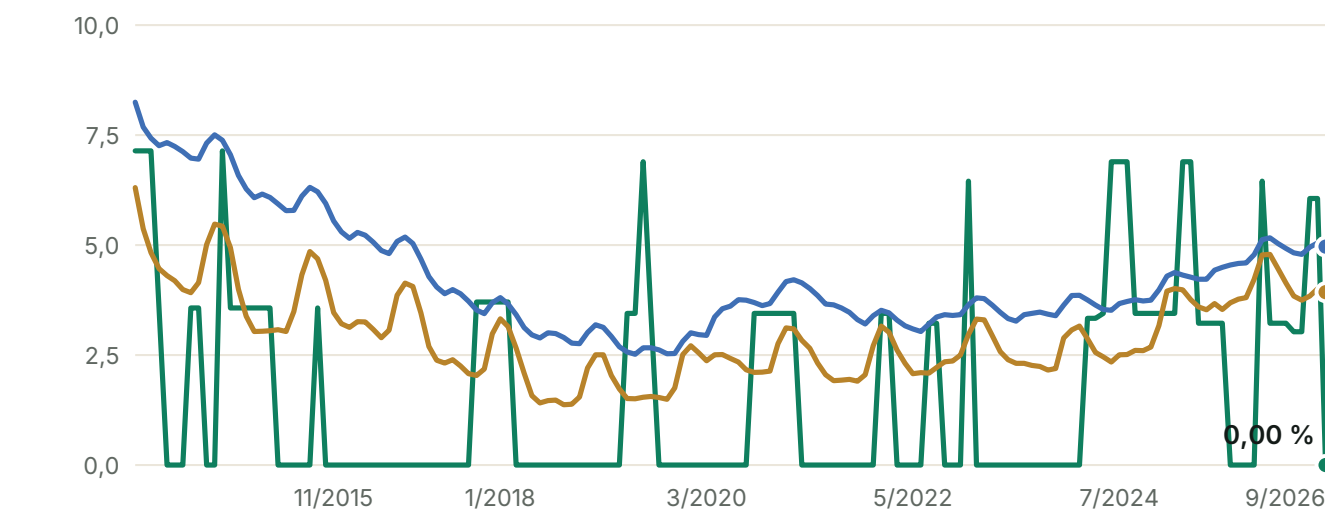
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

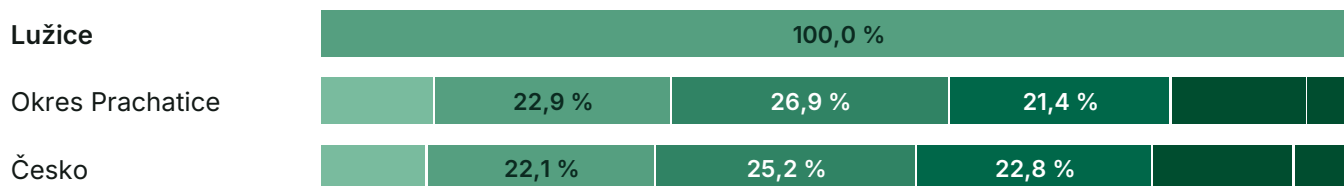


Lužice Okres Prachatice Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

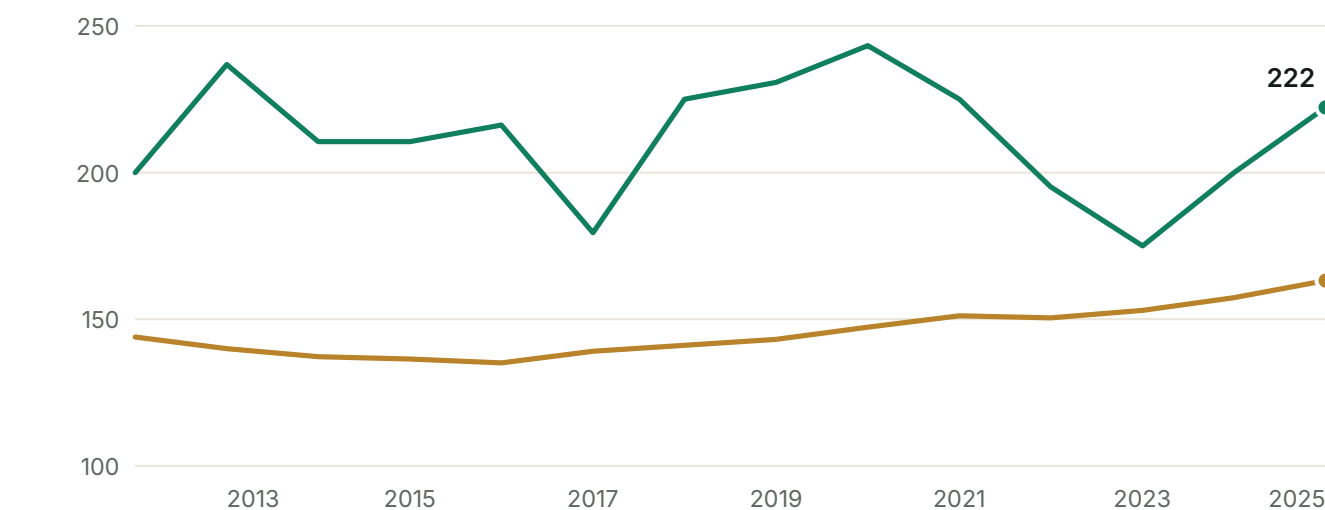


do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

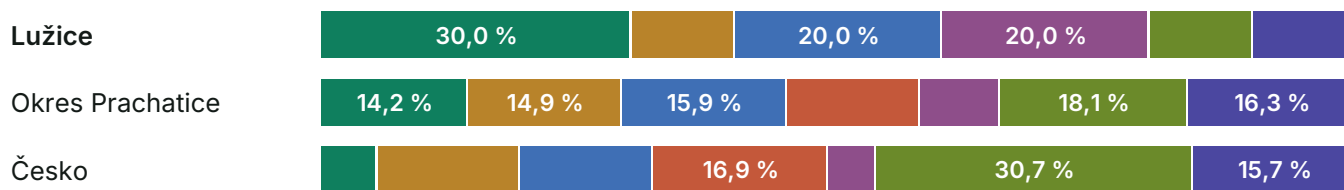


Lužice Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,6× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací

23

Vyjíždějí odsud za prací

14

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,4	9,3	12,9	lepší než 37 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,93	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,4	4,8	9,1	lepší než 15 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	87	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,17	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,16	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	4	–	–	–

Trestné činy

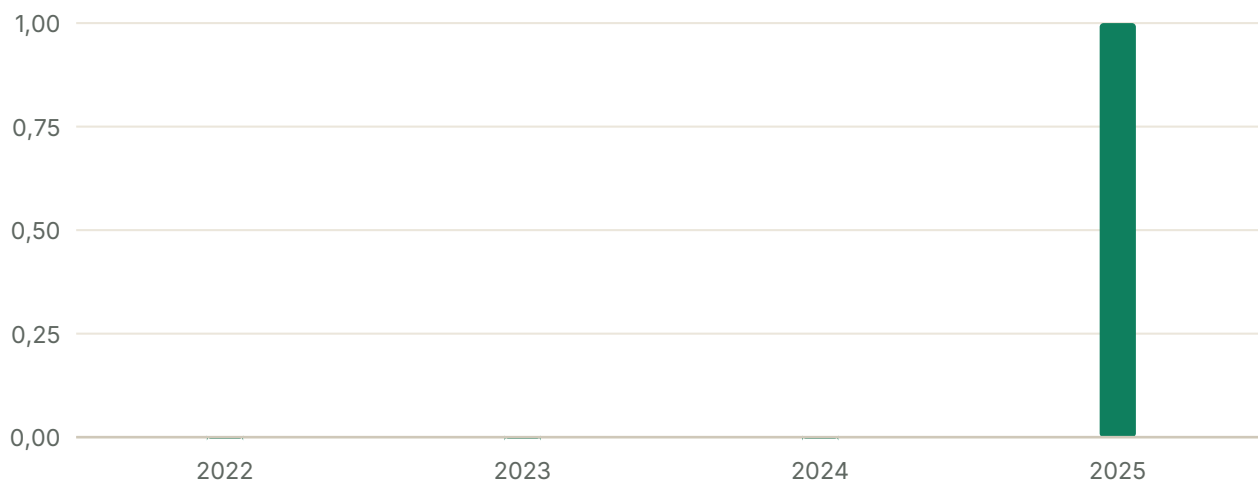
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Lužice		7,4
Obvod Prachatice		9,2
Okres Prachatice		9,3
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

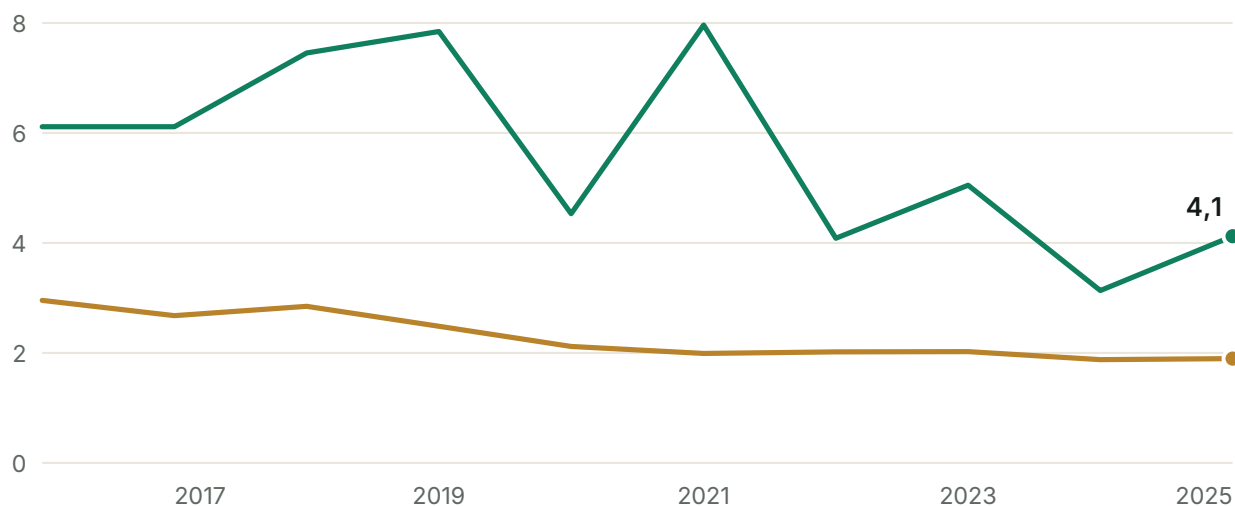
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Prachatice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Prachatice		87
Jihočeský kraj		73
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

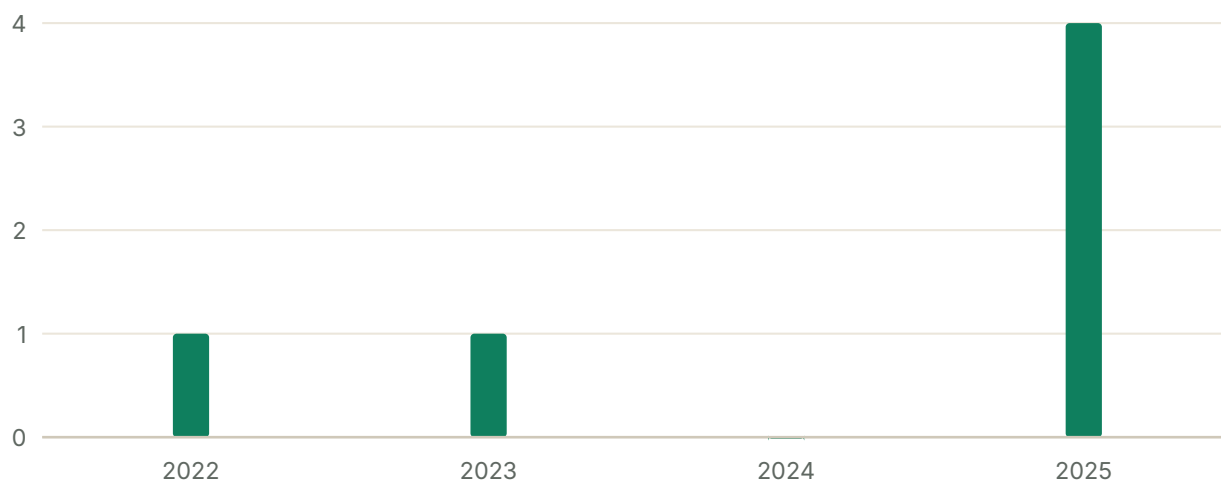
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

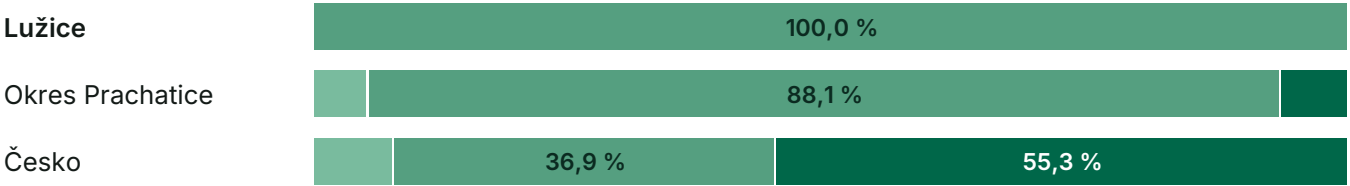
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,4 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	5,3 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	27	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	4	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,6 km	2,3 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	18 km	37 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

LARM a.s.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

3,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

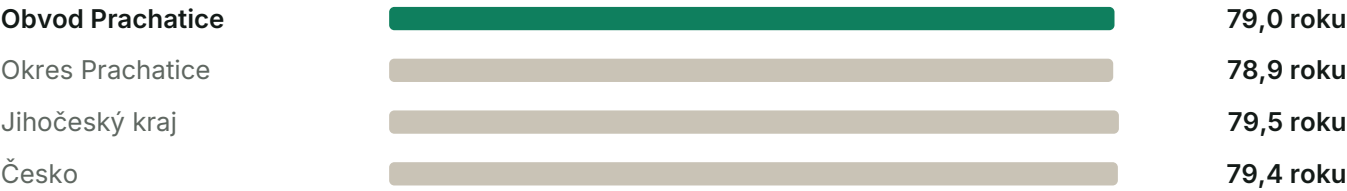
48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,0 roku	78,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,3 roku	75,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,7 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	44,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,1 km	1,4 km	0,6 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,2 km	2,1 km	1,3 km	lepší než 80 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	12,3 km	3,3 km	1,0 km	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,1 km	2,6 km	1,2 km	lepší než 81 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	14,4 km	11,4 km	6,5 km	lepší než 35 %

Naděje dožití při narození

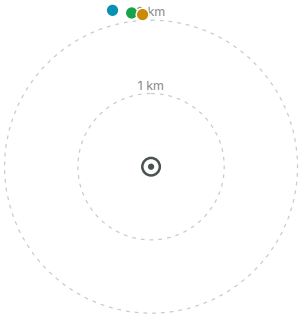
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,1 km
	DIMED s.r.o.	13 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	2,2 km
	Dětská ordinace Vodňany s.r.o.	13 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	12 km
Lékárna	Lékárna	2,1 km
	Devětsil JST, s.r.o., Lékárna	13 km
Nemocnice	Nemocnice Prachatice, a.s.	14 km
Domov pro seniory	Domov pro seniory Pohoda (84 lůžek)	2,1 km
	Senevida Chelčice (118 lůžek)	10 km
Pečovatelská služba	Domov pro seniory Pohoda	2,1 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	28,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,36	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,7 %	11,8 %	17,6 %	lepší než 37 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	145	190	168	lepší než 20 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	192	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	50. percentil	51. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	67. percentil	67. percentil	77. percentil	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,2 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,0 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	12,9 km	5,9 km	2,4 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,3 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 71 %

Vysokoškolsky vzdělání

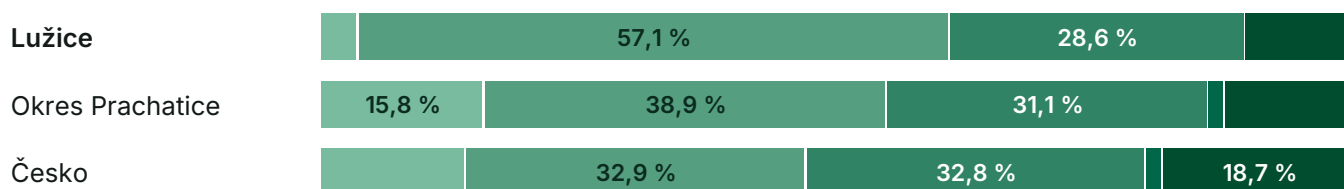
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

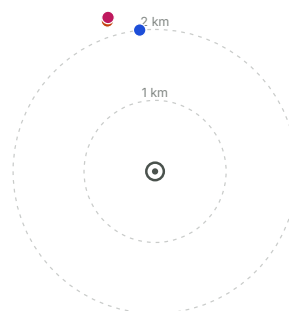
145 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 2.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Netolice	2,2 km
	Mateřská škola Radošovice	5,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Lhenice	5,9 km
● Základní školy	Základní škola, Netolice, okres Prachatice	2,0 km
	Jubilejní základní škola svatováclavská ve Strýčicích	5,0 km
	Základní škola a Mateřská škola Lhenice	5,9 km
● Střední školy	Střední odborné učiliště služeb Vodňany, Zeyerovy sady 43/II	13 km
	Základní škola a Gymnázium Vodňany	13 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Netolice, okres Prachatice	2,3 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
TRIVIS - Střední škola veřejnoprávní Vodňany SOŠ	13,1 km	42	–	93 %	52
Základní škola a Gymnázium Vodňany gymnázium	13,1 km	67	54	99 %	64
Střední rybářská škola a Vyšší odborná škola vodního hospodářství a ekologie, Vodňany, Zátiší 480 SOŠ	14,5 km	46	27	90 %	45

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	96 %	92 %	78 %	lepší než 64 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	72,7 %	62,3 %	64,0 %	lepší než 77 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,1 km	0,5 km	0,4 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,0 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,0 km	2,6 km	1,6 km	lepší než 86 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Lužice		96 %
Obvod Prachatice		93 %
Okres Prachatice		92 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

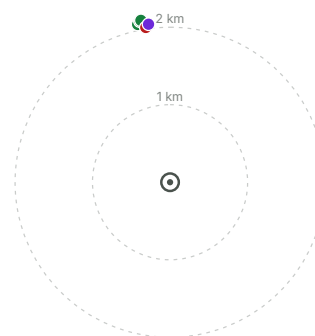
ne	Veřejný vodovod	0 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	73 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Flop	2,1 km
 ●	Večerka	2,1 km
 ●	Yourshop Market	2,1 km
 ● Pošta	Pošta Netolice	2,0 km
 ●	Pošta Lhenice	5,8 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Netolice	2,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,2	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	66,7	5,7	3,2	lepší než 100 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	14,5	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	22,2	11,6	3,6	lepší než 93 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,2 km	4,7 km	2,7 km	lepší než 36 %

Památky

1 kulturní památka

Výklenková kaple

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ne	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

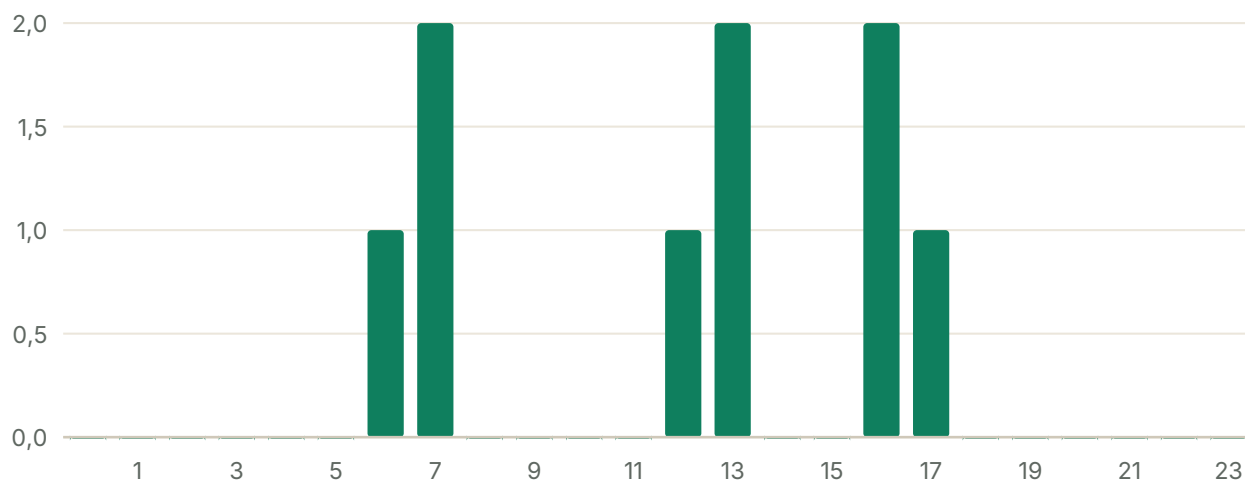
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	96 %	84 %	84 %	lepší než 73 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	72,0 %	40,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	9 spojů	–	–	lepší než 4 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	50 min	13 min	8 min	lepší než 6 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	53 min	72 min	36 min	lepší než 62 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	9	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	200	59	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	26,7 %	19,0 %	30,9 %	lepší než 60 %
Do práce a školy autem 2021	66,7 %	64,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,7 km	2,2 km	1,0 km	lepší než 52 %

Odjezdy během dne

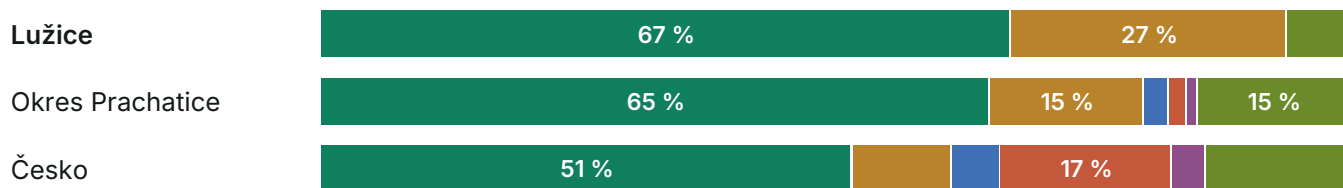
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

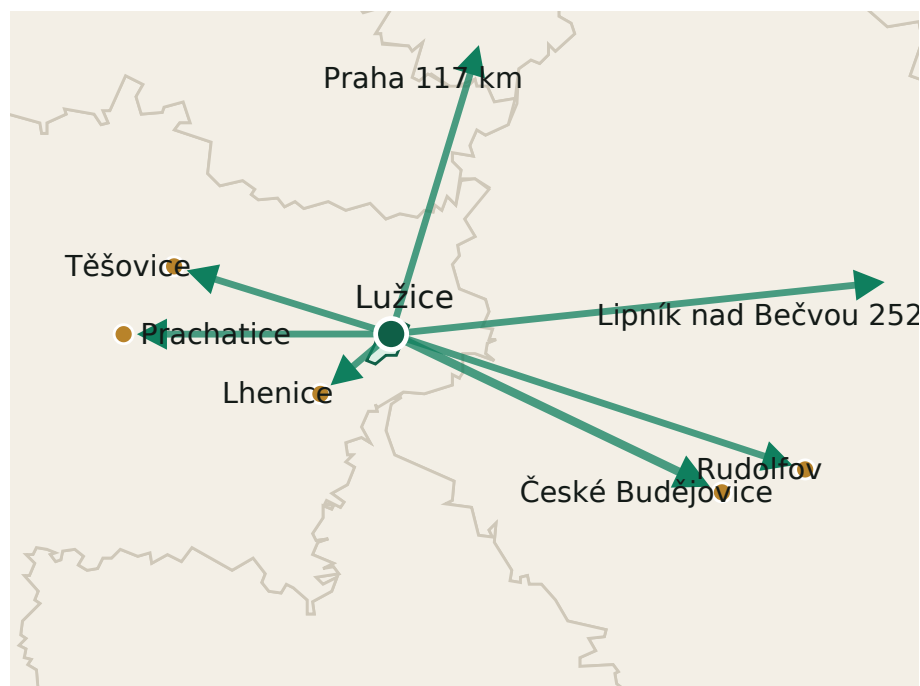


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 18 lidí, sem dojíždí 23. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Netolice	9 (50 %)
České Budějovice	2 (11 %)
Lhenice	1 (6 %)
Lipník nad Bečvou	1 (6 %)
Prachatice	1 (6 %)
Praha	1 (6 %)
Rudolfov	1 (6 %)
Těšovice	1 (6 %)

Odkud se sem dojíždí

Hodonín	11 (48 %)
Dubňany	2 (9 %)
Mikulčice	2 (9 %)
Mutěnice	2 (9 %)
Netolice	2 (9 %)
Chvalovice	1 (4 %)
Štěpánov	1 (4 %)
Strážnice	1 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

9 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 9

První spoj	6:49
Poslední spoj	17:11
Nejrychleji do ORP Prachatice	50 min
Nejrychleji do krajského města	53 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

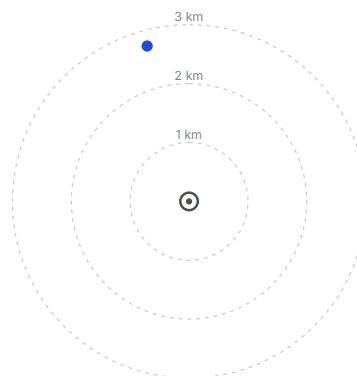
96 % adres: 26 z 27 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 84 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Netolice	2,7 km
	Netolice zastávka	3,8 km
	Holečkov	5,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	15,3 km	6,7 km	4,1 km	lepší než 13 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	15,3 km	10,8 km	5,5 km	lepší než 26 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	21,0 km	40,8 km	20,4 km	lepší než 72 %
Vzdálenost do krajského města 2026	21,0 km	40,8 km	24,0 km	lepší než 75 %
Vzdálenost do Prahy 2026	116,9 km	122,2 km	122,2 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	22,9 km	34,9 km	9,7 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	12,3 km	3,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: České Budějovice-sever, 23 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 České Budějovice-sever	23 km
2 Lhotice	23 km
3 České Budějovice-jih	23 km

Dálnice ve výstavbě: D3, 43 km; Plánovaná dálnice: D3, 46 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	20,7 %	53,1 %	34,0 %	lepší než 43 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,57	8,37	2,94	lepší než 73 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	27,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,36 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	8,7 µg/m³	8,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 91 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,2 µg/m³	5,8 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 84 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	29 % limitu	30 % limitu	53 % limitu	lepší než 89 %
Nadmořská výška 2026	460 m	622 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	12,4 µg/m³	11,6 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 91 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

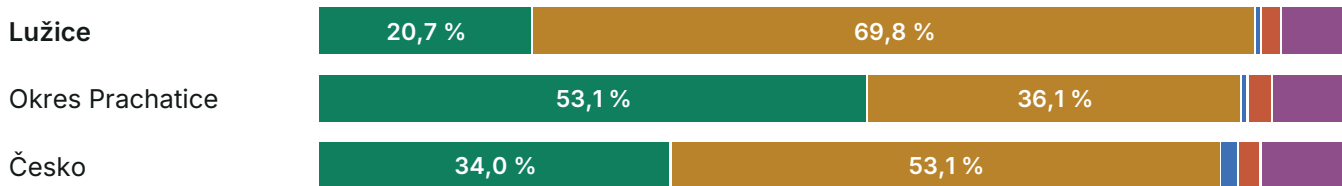
% rozlohy obce, 2025

Lužice		20,7 %
Obvod Prachatice		48,4 %
Okres Prachatice		53,1 %
Jihočeský kraj		38,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

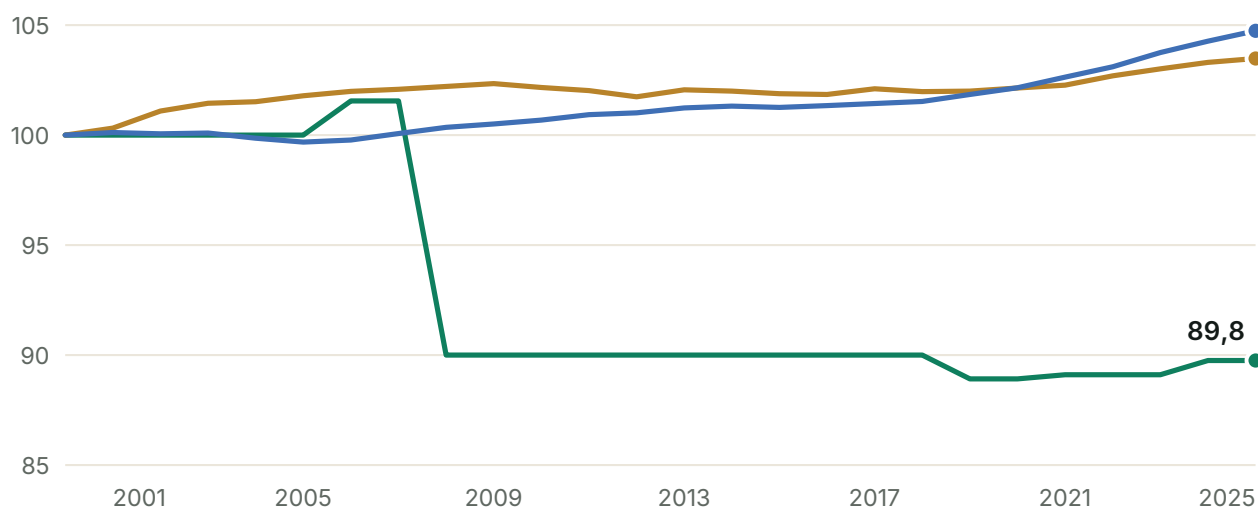


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Lužice ■ Okres Prachatice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

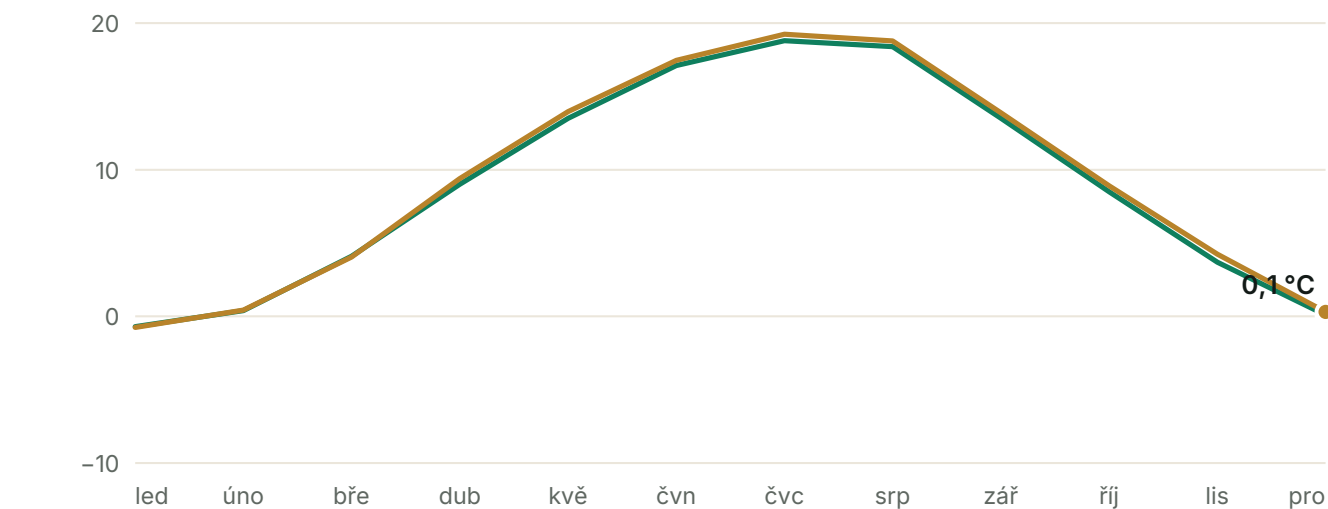
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,9 °C	7,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 742 h	1 708 h	1 708 h	lepší než 70 %
Roční úhrn srážek 2020	625 mm	742 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	1,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	117 dní	97 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	102 dní	114 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	20 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	54 dní	37 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	13 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,0 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	132 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	38 dní	72 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	33 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	132 dní	136 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,1 dne	2,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

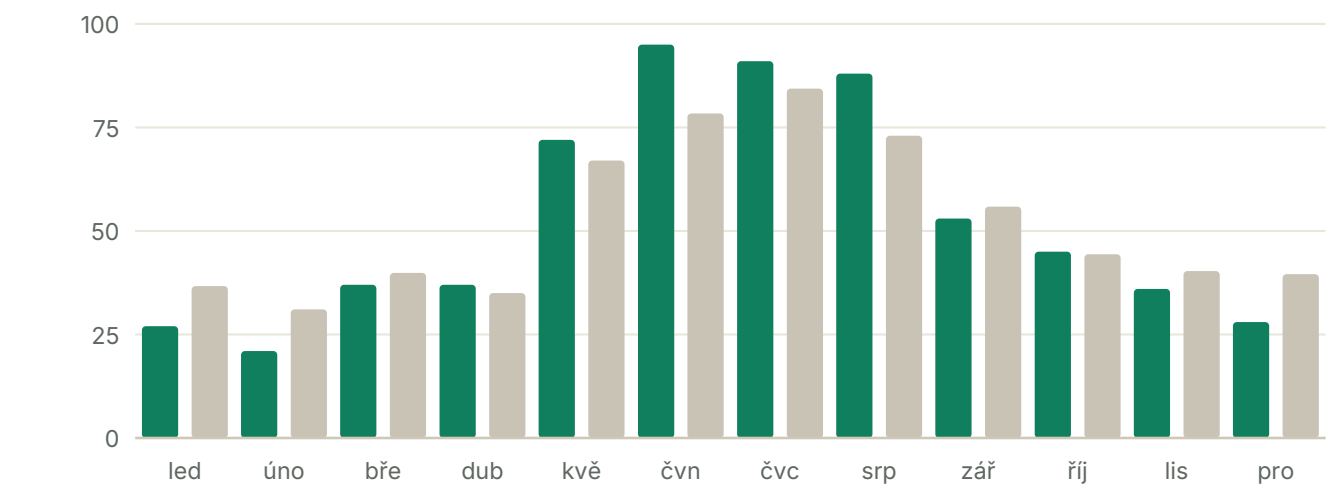


■ Lužice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

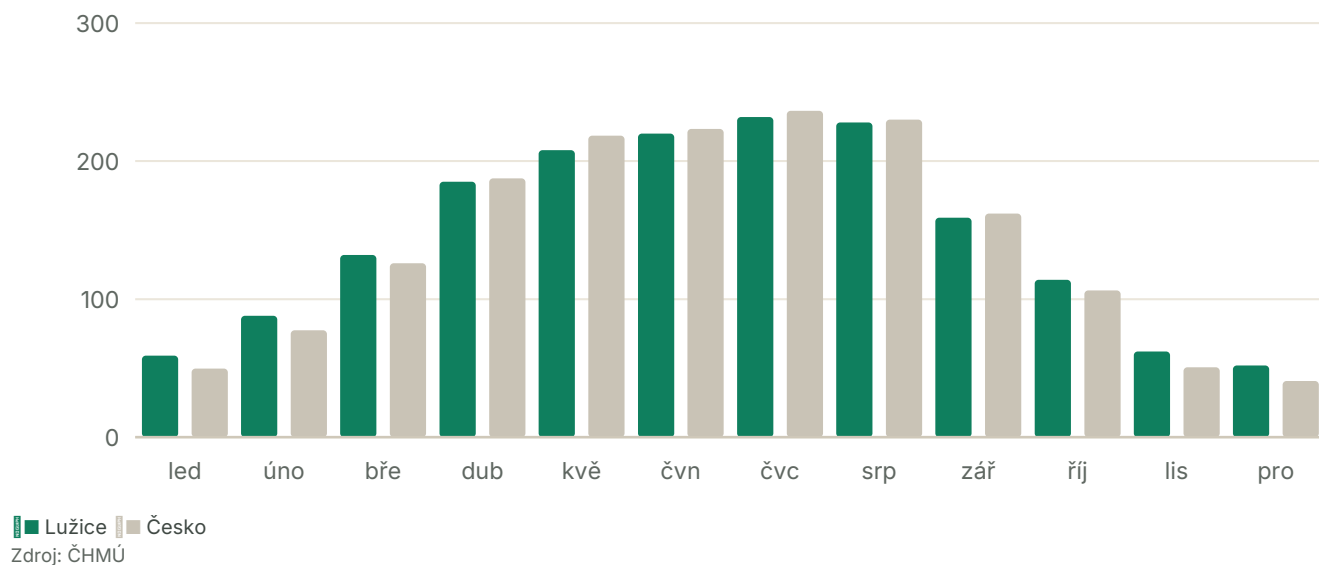


■ Lužice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

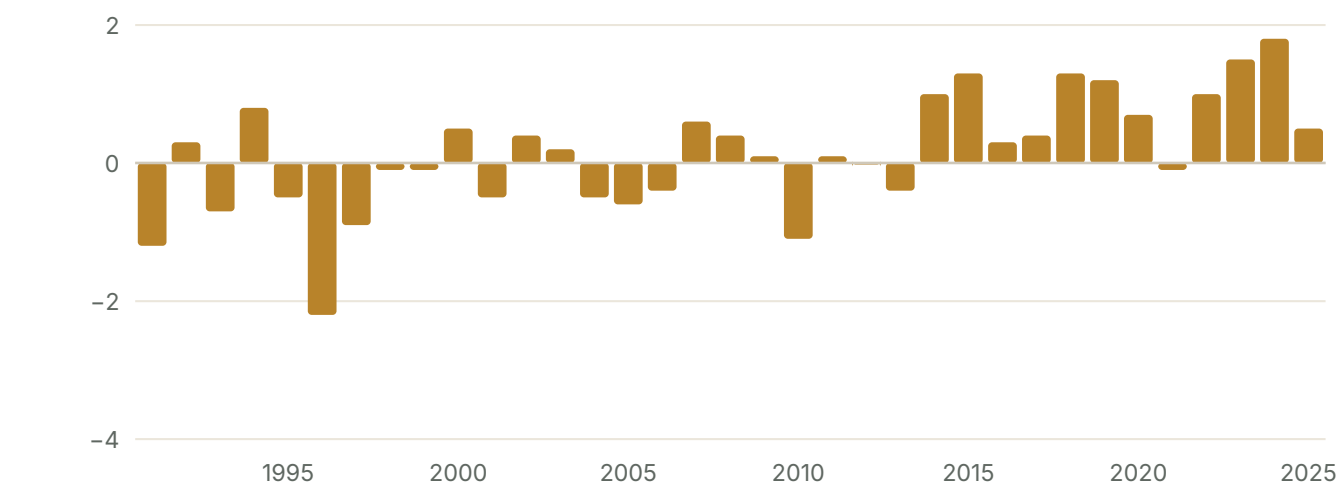
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

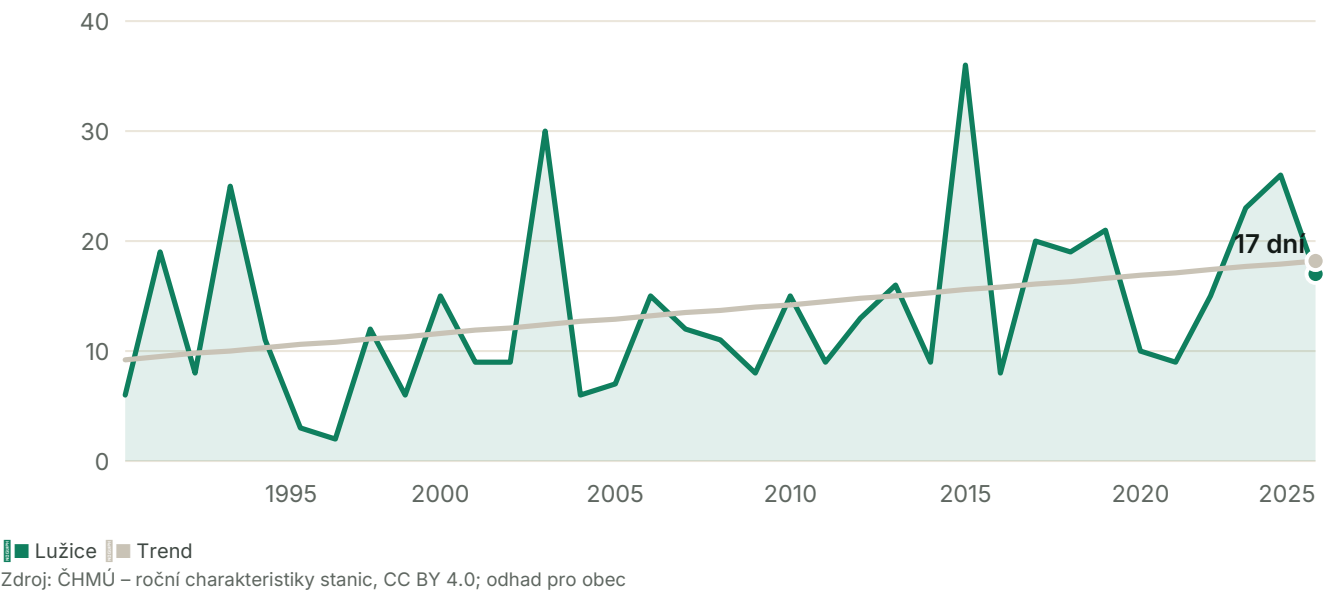
Odchylka průměrné teploty Lužic od průměru 1991–2020 (9,0 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,6 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 17.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,6	9,9	+1,3 °C	9,5	9,0
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	53	65	+12 dní	61	56
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	17	+6 dní	17	13
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	109	97	-12 dní	114	106

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

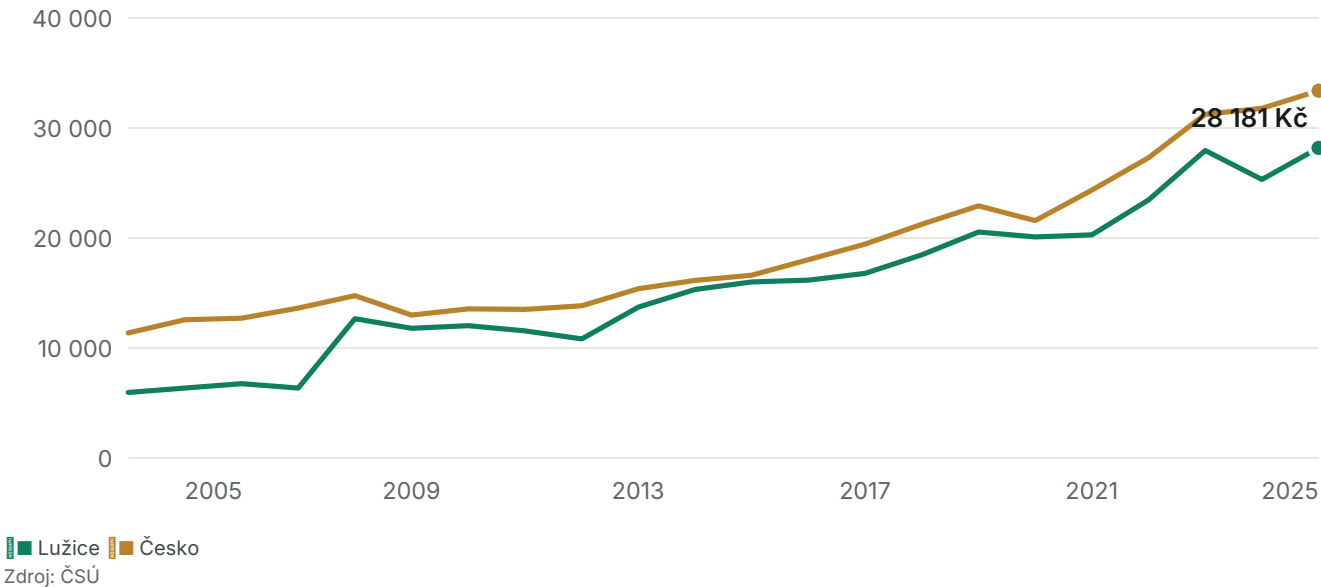
96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	28 181 Kč	27 158 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	107 579 Kč	47 156 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	10	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 264 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	13 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	19 890 Kč	12 626 Kč	11 761 Kč	lepší než 87 %
Podíl dotací na příjmech 2025	52,7 %	22,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–38 286 Kč	–1 320 Kč	797 Kč	–

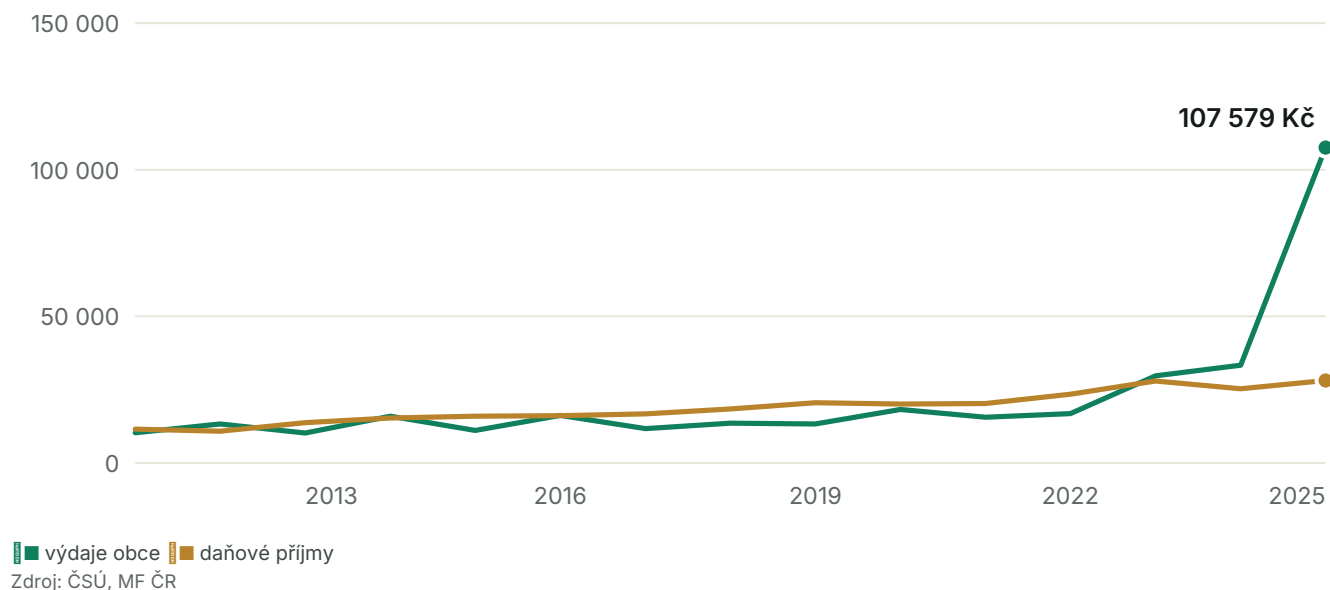
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



Srovnání s obcemi stejné velikosti

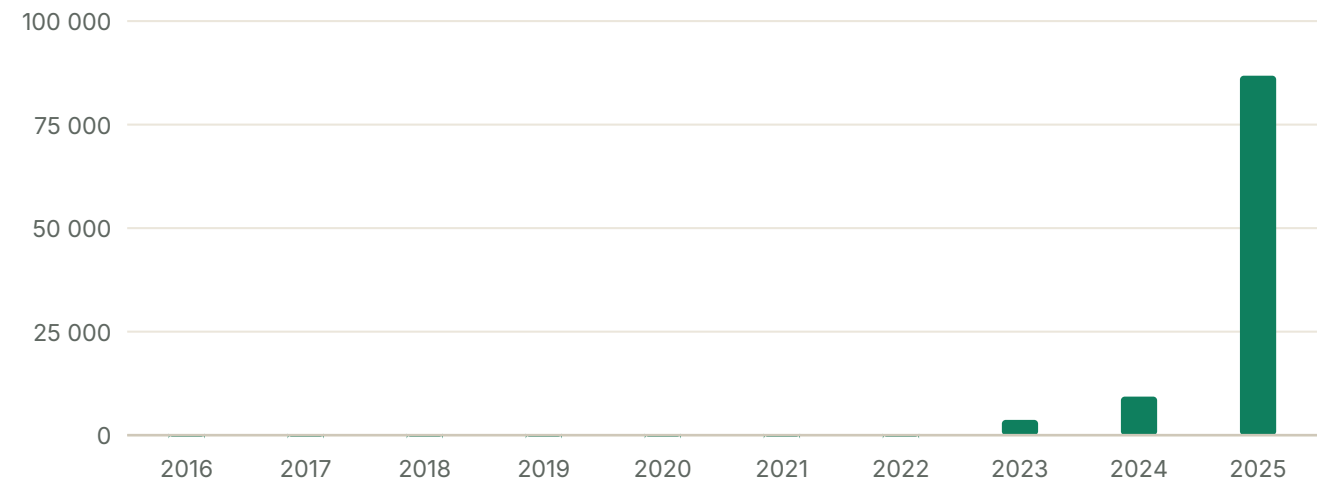
Lužice vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		107 579 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		28 181 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		19 890 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

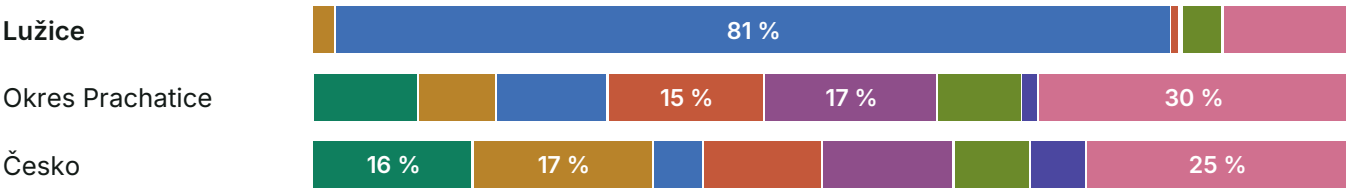
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	961	981	1 136	1 482	1 836	3 118
Výdaje	677	625	691	1 191	1 501	4 841
Saldo	284	356	446	292	334	-1 723
z toho investice	0	0	0	149	419	3 908
Přijaté dotace	148	111	129	152	399	1 644
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

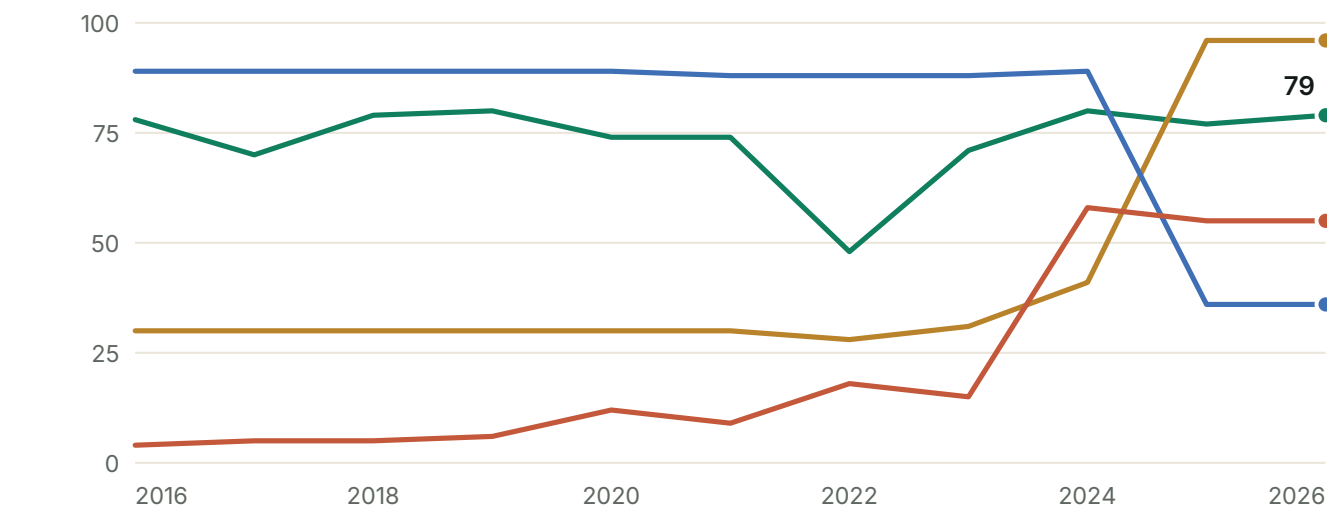
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bezpečnost ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 74 na 79 bodů, v pořadí obcí Česka o 290 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	74	79	+5
Dostupnost bydlení	72	61	-11
Rozvoj obce	40	58	+18
Práce a příjmy	97	96	-1
Bezpečnost	88	36	-52
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	42	48	+6
Vzdělání	16	16	0
Služby a vybavenost	62	62	0
Volný čas a kultura	48	48	0
Veřejná doprava	31	31	0
Poloha a dostupnost	50	50	0
Příroda a ovzduší	78	81	+3
Hospodaření obce	30	96	+66
Obyvatelé a komunita	9	55	+46

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známé jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Netolice	Prachatice	2,2 km	2 494	65
Babice	Prachatice	2,5 km	159	41
Chvalovice	Prachatice	3,1 km	174	13
Olšovice	Prachatice	3,8 km	60	46
Mahouš	Prachatice	3,8 km	147	17
Němčice	Prachatice	4,6 km	174	45
Strýčice	České Budějovice	5,0 km	48	26
Lhenice	Prachatice	5,3 km	2 161	52
Radošovice	České Budějovice	5,7 km	212	45
Záboří	České Budějovice	5,8 km	373	34

Pokud se vám líbí Lužice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Lom	Tábor	172	81 %	84
Mičovice	Prachatice	370	79 %	77
Dlouhá Lhota	Tábor	173	78 %	67
Olšovice	Prachatice	60	77 %	46
Budkov	Prachatice	100	77 %	48
Olšany	Jihlava	79	82 %	59
Malá Losenice	Žďár nad Sázavou	295	81 %	59
Bohuslavice	Jihlava	143	80 %	80
Plískov	Rokycany	122	80 %	70
Střemošice	Chrudim	193	79 %	54

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Lužice?

K 31. 12. 2025 žilo v Lužicích 45 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Lužice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Lužice 79 bodů ze 100 a jsou 1 340. z 6 254 obcí v Česku a 128. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Lužicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Lužicích byl 0,00 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Lužice bezpečné místo?

V Lužicích se ročně eviduje v průměru 7,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Lužic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 21,0 km do krajského města a 116,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Lužic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 14,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Lužicích?

Lužice leží v nadmořské výšce 460 m.

O OBCI

Obec Lužice (německy Luschitz) se nachází v okrese Prachatice v Jihočeském kraji, zhruba 2 km jižně od Netolic, 15 km východně od Prachatic a 20 km zsz. od krajského města Českých Budějovic. Obec leží v Šumavském podhůří (podcelek Bavorovská vrchovina, okrsek Netolická pahorkatina); v jejím katastru pramení Lužický potok.

Žije zde 45 obyvatel, čímž se Lužice řadí mezi obce v Česku s nejnižším počtem obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Lužice_\(okres_Prachatice\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Lužice_(okres_Prachatice)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/luzice-prachatice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.