



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ÚSTÍ NAD LABEM · ÚSTECKÝ KRAJ

Malečov

Život v Malečově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

79 / 100

1 343. místo z 6 254 obcí
39. místo v kraji
lepší než 79 % obcí Česka

OBYVATEL
863

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,7 let

ROZLOHA
23,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
515 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Malečov v kostce

Malečov je obec v okrese Ústí nad Labem (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 515 m. Na konci roku 2025 zde žilo 863 obyvatel, o 6,2 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,7 roku, tedy o 0,6 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 79 bodů ze 100 – lépe než 79 % obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře hospodaření obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

79 / 100

1 343. z 6 254 obcí · 39. v kraji

Dostupnost bydlení		65
Rozvoj obce		59
Práce a příjmy		66
Bezpečnost		55
Rizika prostředí		43
Zdraví		8
Vzdělání		47
Služby a vybavenost		69
Volný čas a kultura		71
Veřejná doprava		63
Poloha a dostupnost		83
Příroda a ovzduší		98
Hospodaření obce		5
Obyvatelé a komunita		44

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Aktron, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

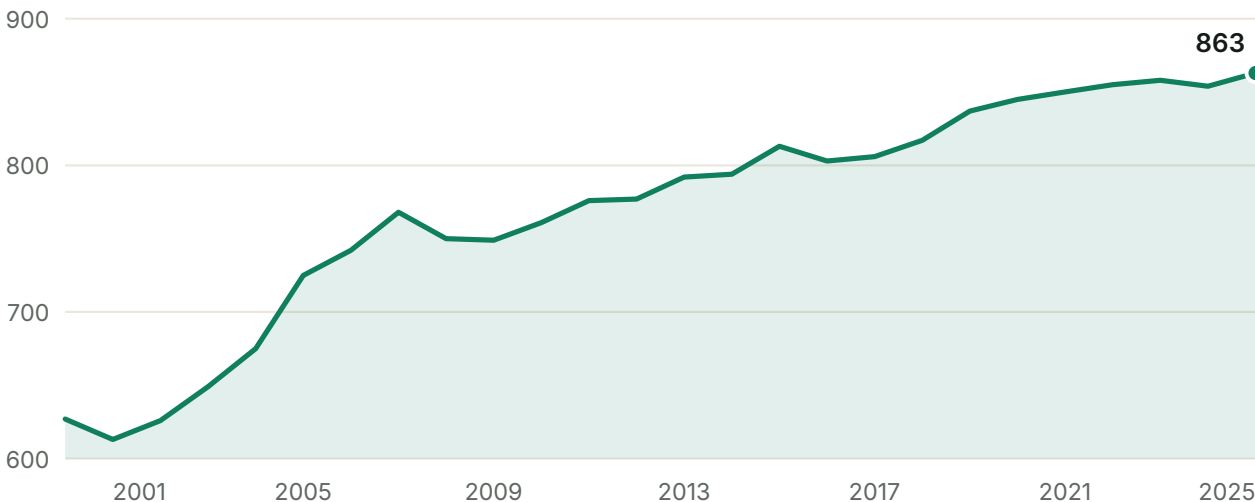
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	863	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,7 roku	43,3 roku	43,3 roku	lepší než 58 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,9 %	14,9 %	15,1 %	lepší než 26 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,4 %	20,9 %	20,8 %	lepší než 72 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,2	–3,7	–2,4	lepší než 38 %
Podíl vysokoškoláků 2021	17,7 %	13,2 %	17,6 %	lepší než 89 %
Volební účast 2025	73,7 %	61,2 %	68,9 %	lepší než 57 %
Účast v komunálních volbách 2022	55,5 %	38,4 %	46,1 %	lepší než 43 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,8 %	3,6 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	9 098	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

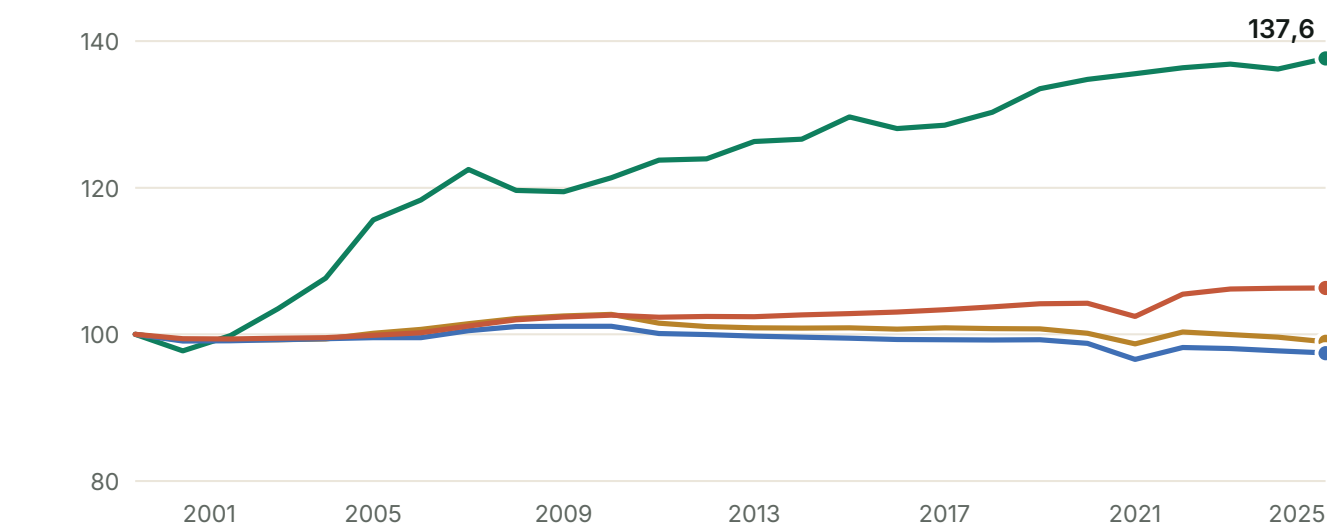
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

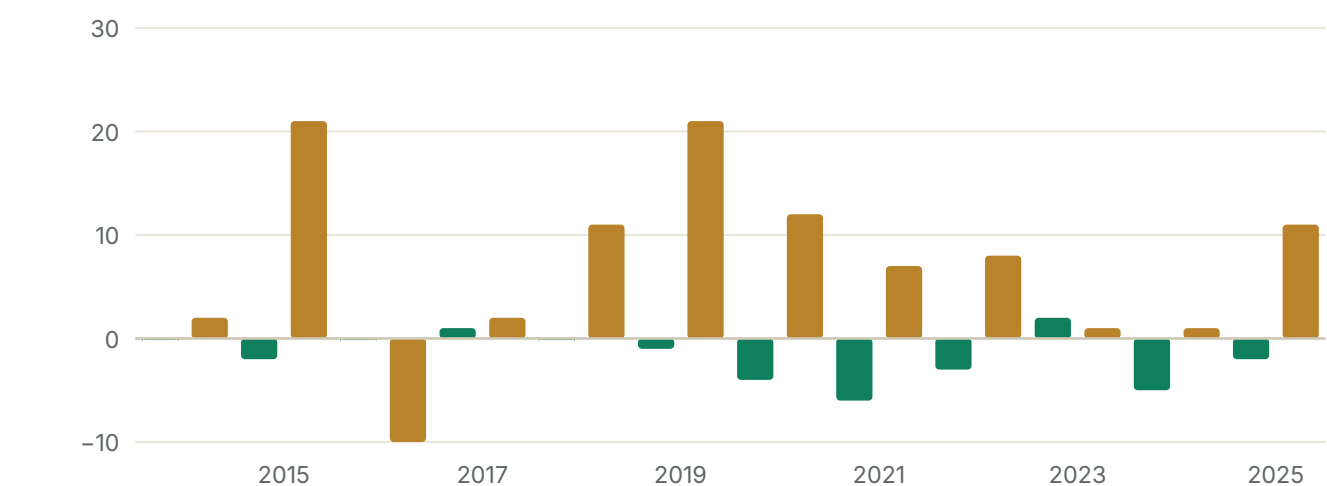


Malečov Okres Ústí nad Labem Ústecký kraj Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



přirozený přírůstek saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

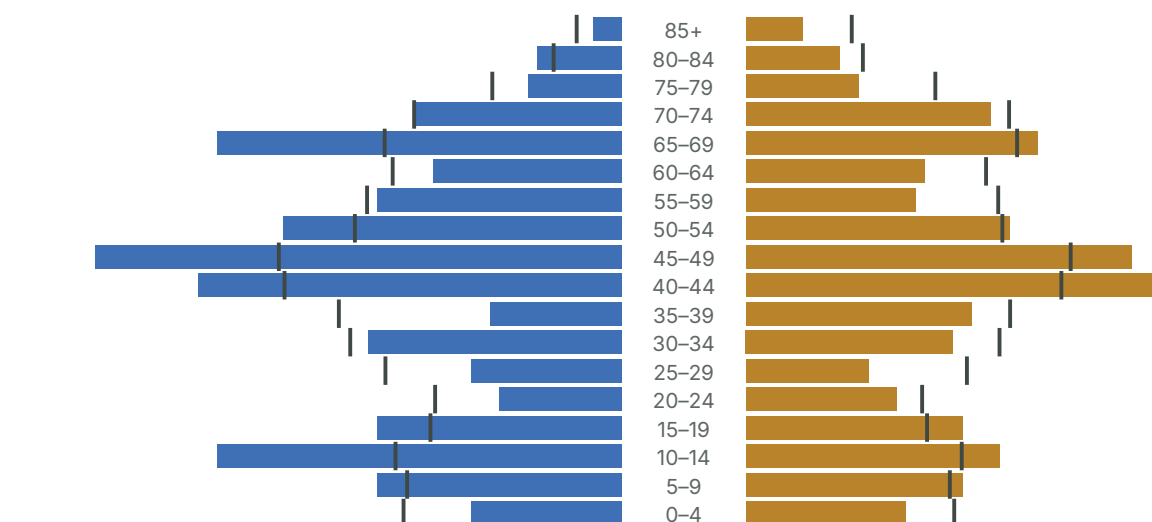
Malečov		67,7 %	18,4 %
Okres Ústí nad Labem	14,9 %	64,3 %	20,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

0–14 let 15–64 let 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

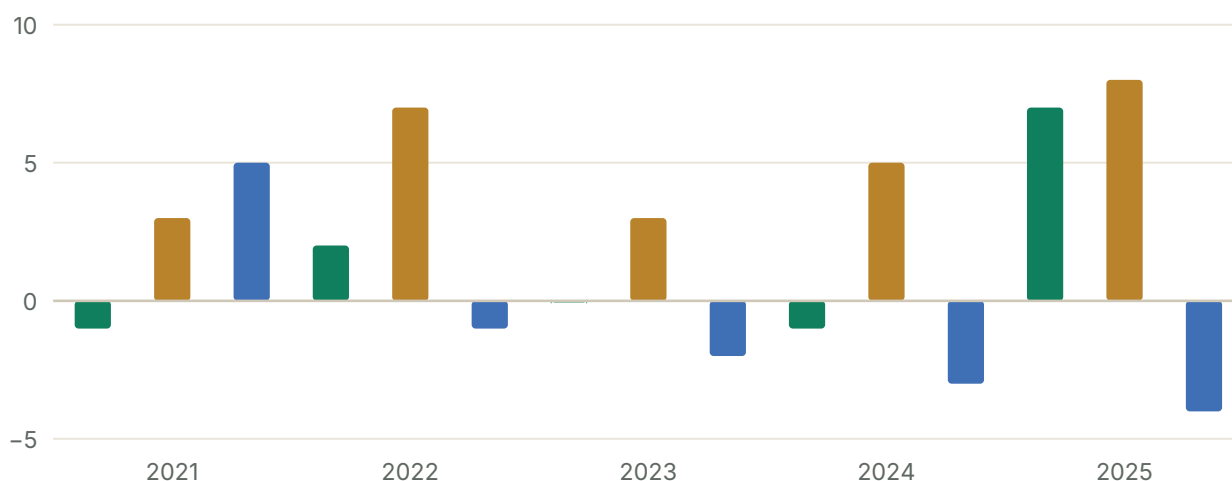


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 13 z 15 · účast 55,5 % (sněmovní 2025: 73,7 %)

Nezávislí kandidáti

ALTERNATIVA PRO MALEČOVSKO

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

10 mandátů 67,8 %

5 mandátů 32,2 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 7 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (8,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	49 132 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	57 288 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	185 Kč/m ²	190 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 84 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 868 Kč/m ²	43 061 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 59 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 020 Kč/m ²	60 761 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 41 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,8 roku	5,6 roku	6,9 roku	lepší než 65 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 990 Kč	10 237 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	242 Kč/m ²	248 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	22 %	23 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Malečov		36 868 Kč/m ²
Obvod Ústí nad Labem		43 061 Kč/m ²
Okres Ústí nad Labem		43 061 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

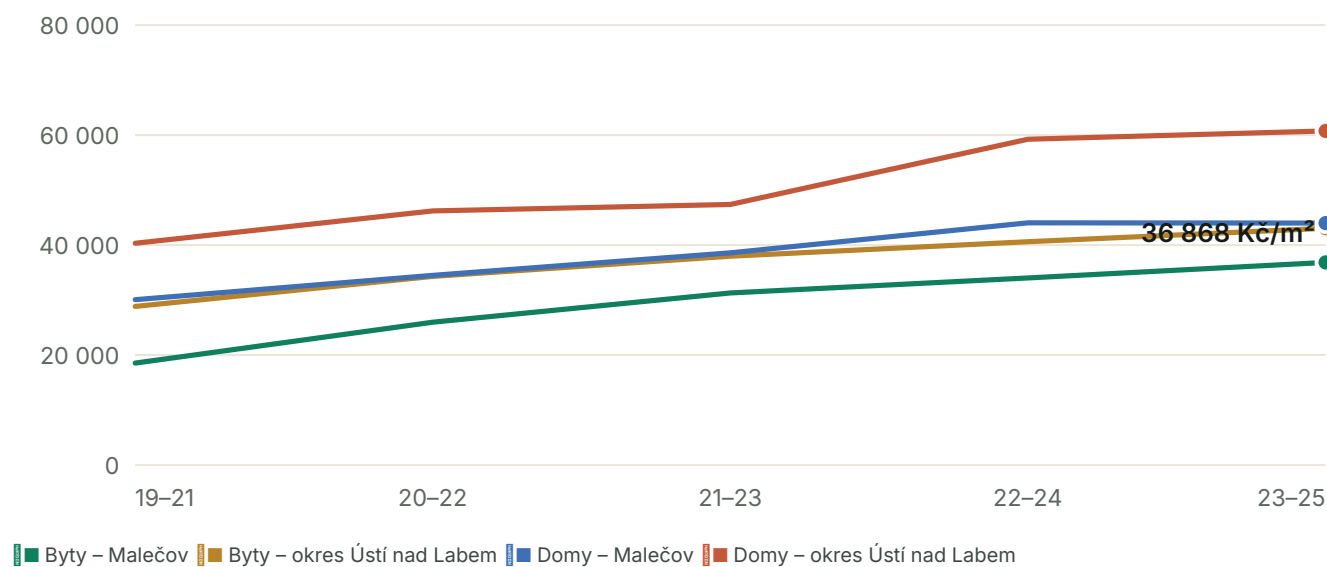
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Malečov		44 020 Kč/m²
Obvod Ústí nad Labem		60 761 Kč/m ²
Okres Ústí nad Labem		60 761 Kč/m ²
Ústecký kraj		46 731 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

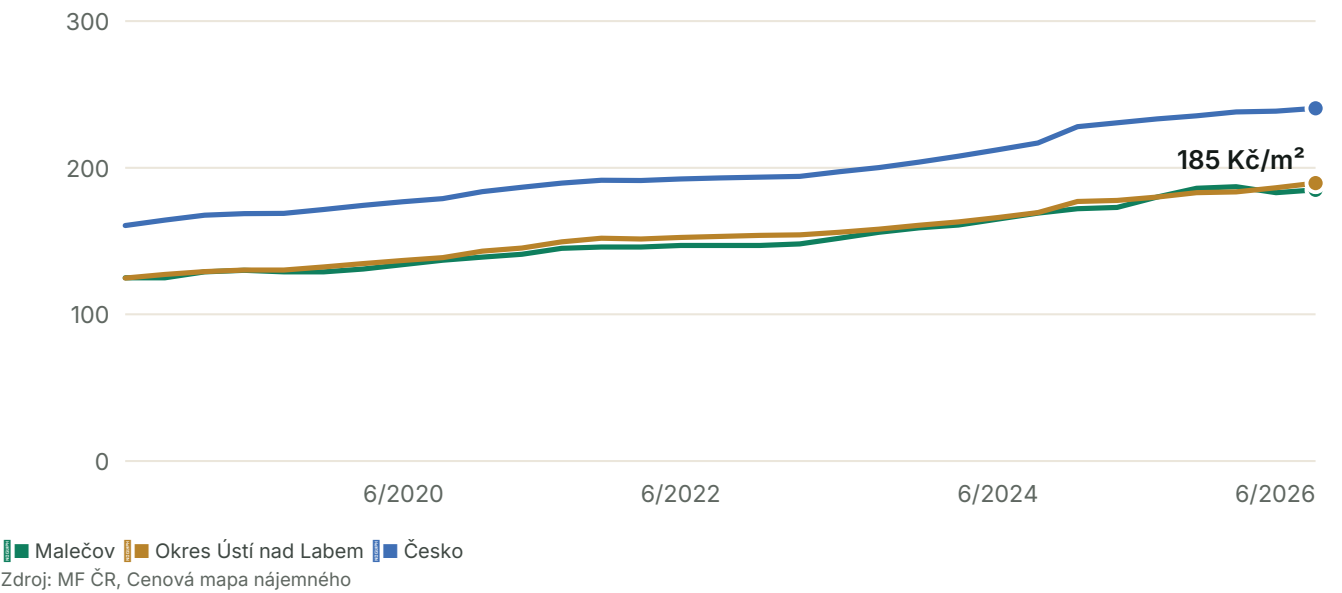
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Malečov		185 Kč/m²
Obvod Ústí nad Labem		190 Kč/m ²
Okres Ústí nad Labem		190 Kč/m ²
Ústecký kraj		192 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Ústí nad Labem, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	17	36 868	44 020
2 000–9 999 obyvatel	5	34 916	48 528
50 000 a více obyvatel	1	45 256	65 075
Okres celkem	23	44 372	55 380

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 16 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	211	7 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	185	10 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	181	12 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	160	13 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 171 a 199 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

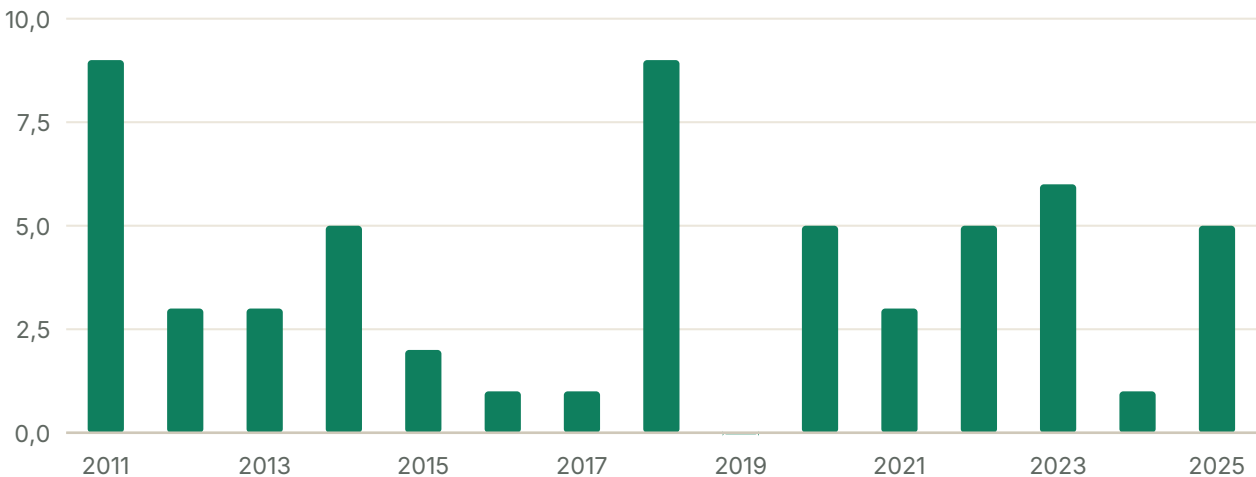
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	6,2 %	-1,9 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	6,5	3,6	10,1	lepší než 44 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	8,1	4,0	9,1	lepší než 43 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	41,7	12,4	30,8	lepší než 74 %
Dokončené byty za 10 let 2025	36	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	80,1 %	24,7 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	85,3 %	62,1 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	7,1 %	26,0 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	33,7 %	12,1 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	40,3 %	7,2 %	14,9 %	lepší než 59 %

Dokončené byty

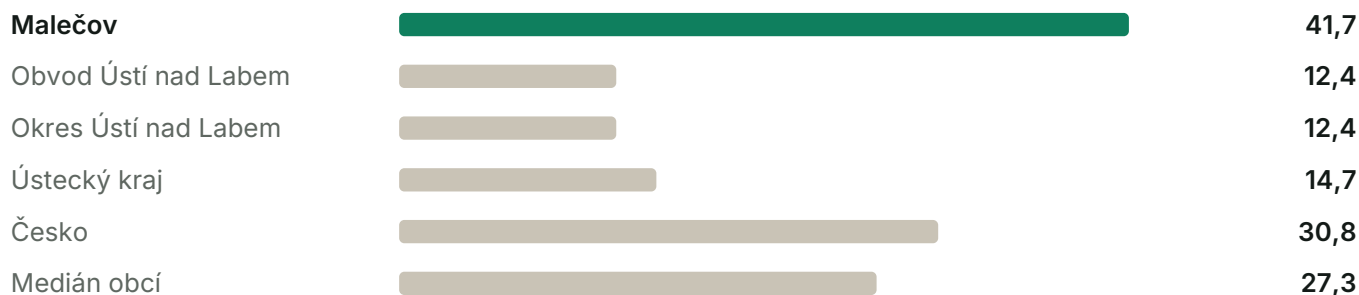
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

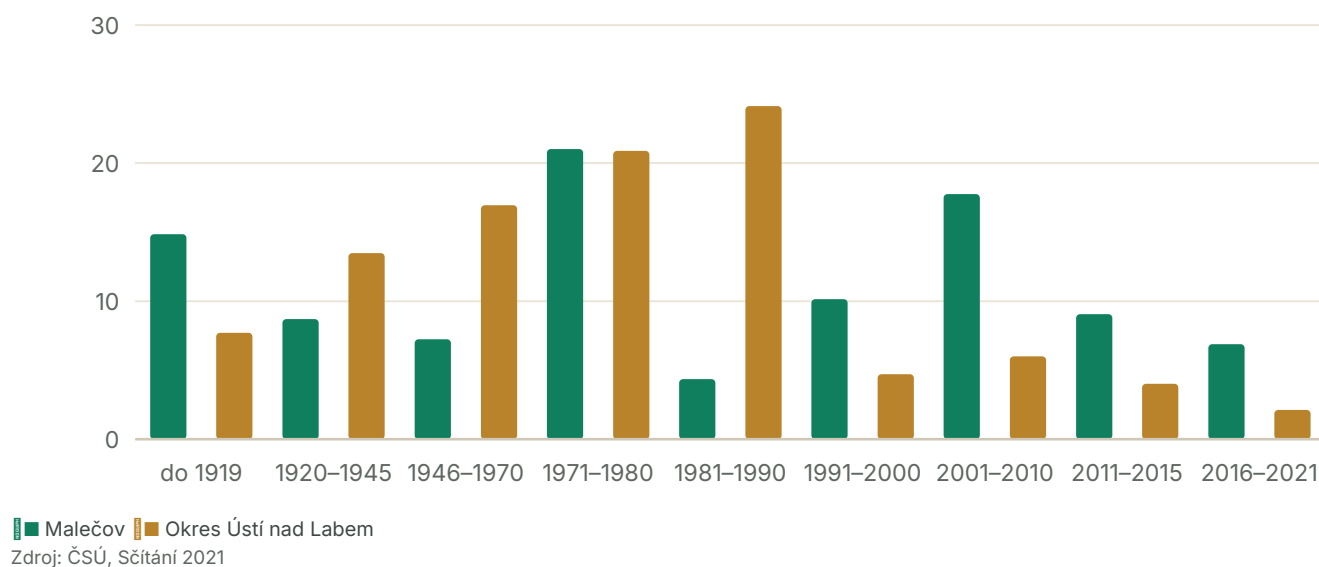
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

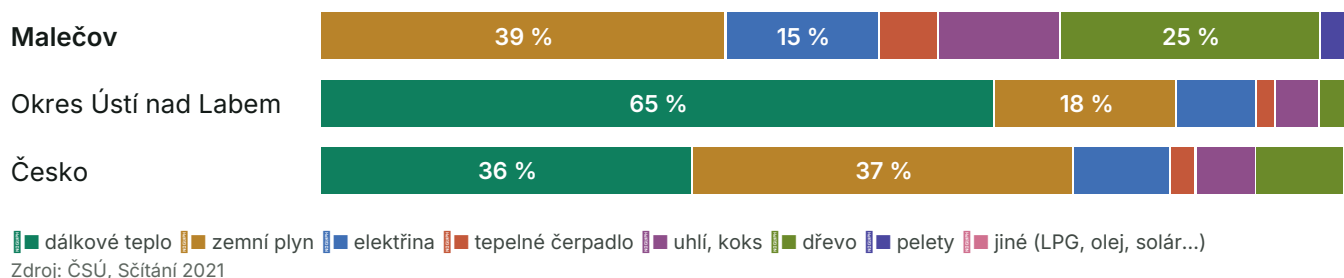
Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



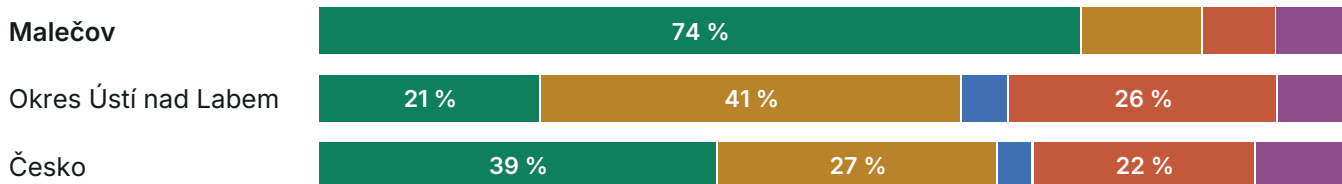
Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

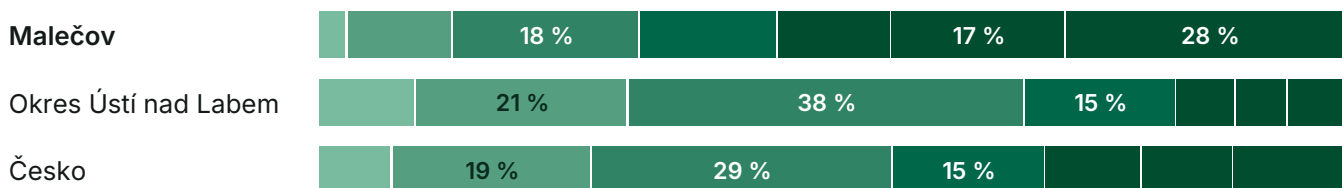


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

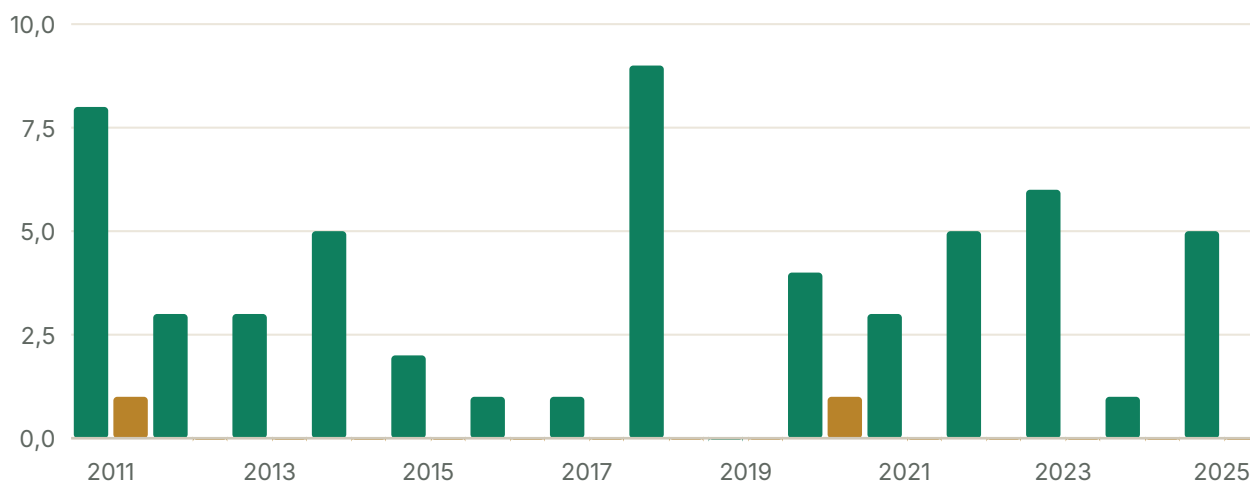


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

160 · 33 % adres

Neobydlené byty (2021)

78 · 21 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

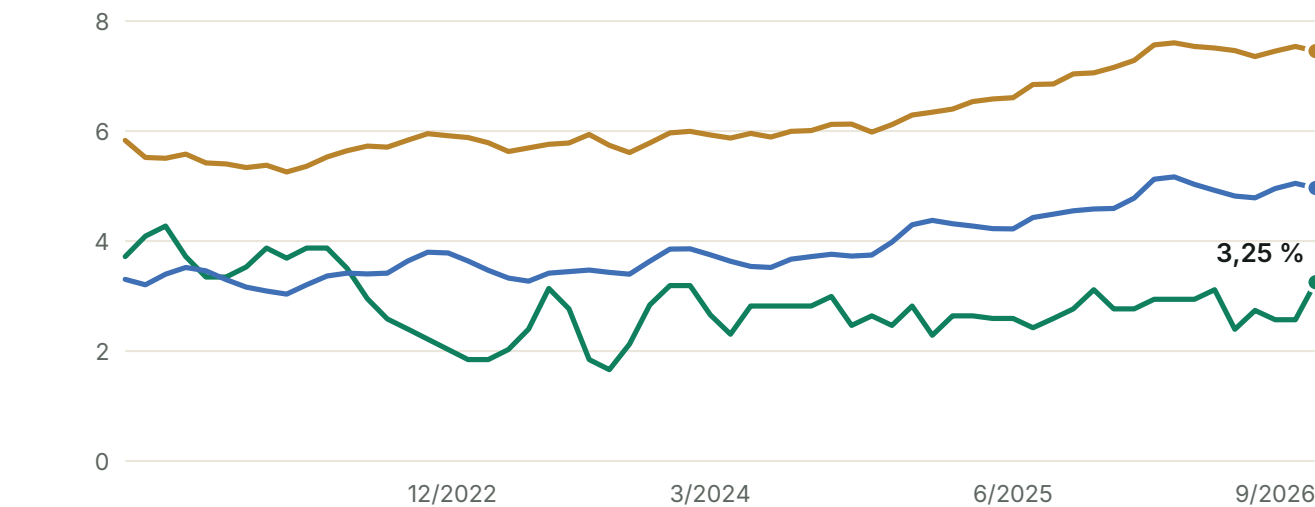
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,25 %	7,45 %	4,97 %	lepší než 72 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	19	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	147	123	163	lepší než 63 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,23 %	14,10 %	6,20 %	lepší než 58 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,06×	1,22×	1,00×	lepší než 17 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	609 494 Kč	542 339 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,54	7,36	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,6	5,8	7,7	lepší než 51 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 947 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

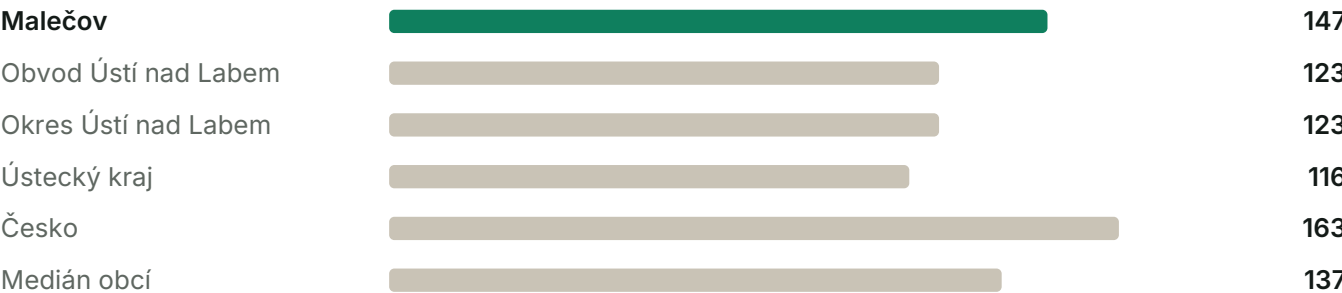
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Malečov Okres Ústí nad Labem Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

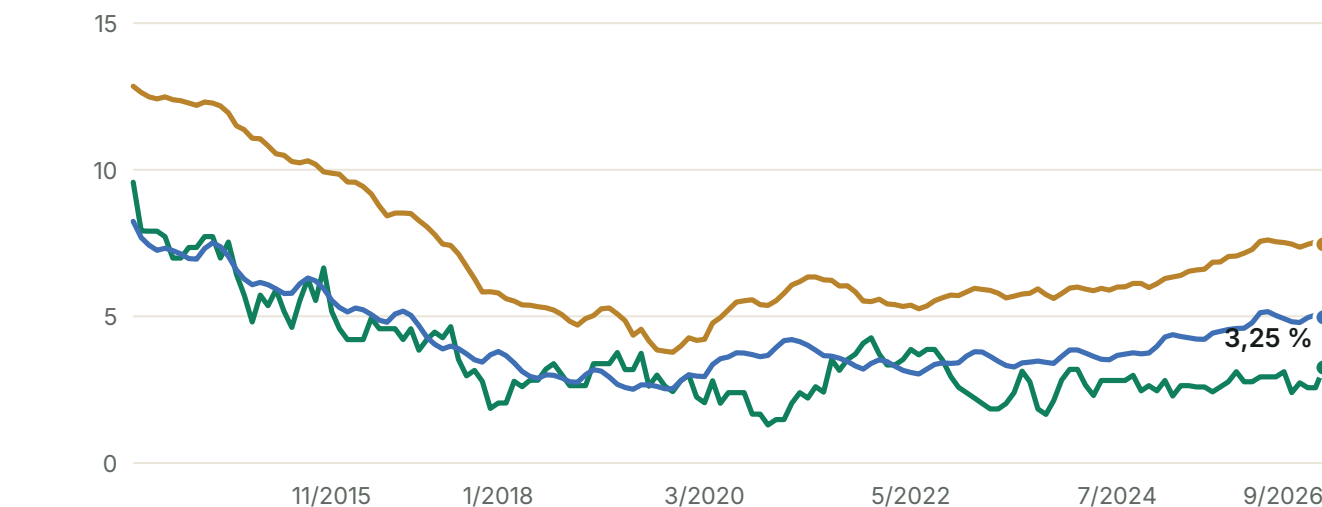
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

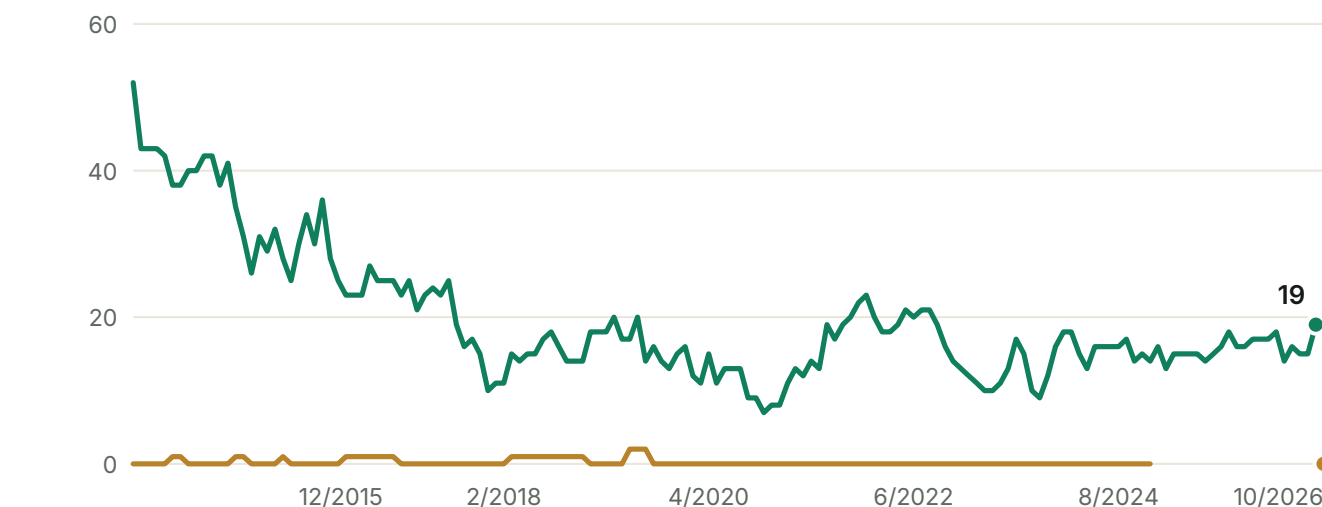


Malečov Okres Ústí nad Labem Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



uchazeči o zaměstnání volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

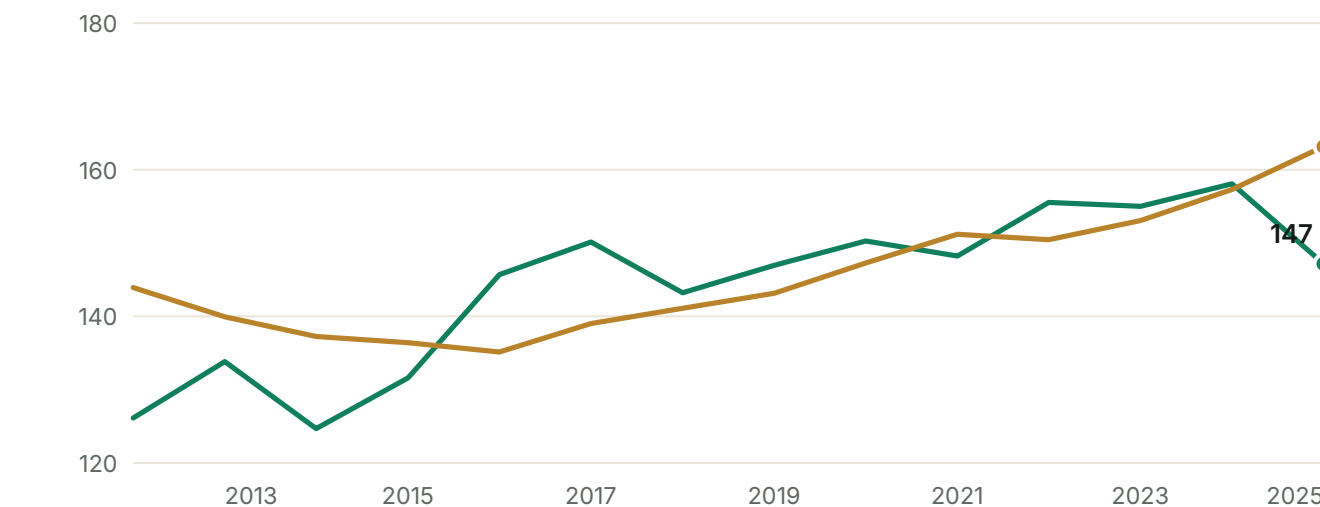
Malečov		20,8 %	29,2 %	29,2 %		
Okres Ústí nad Labem		23,1 %	24,2 %	20,8 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

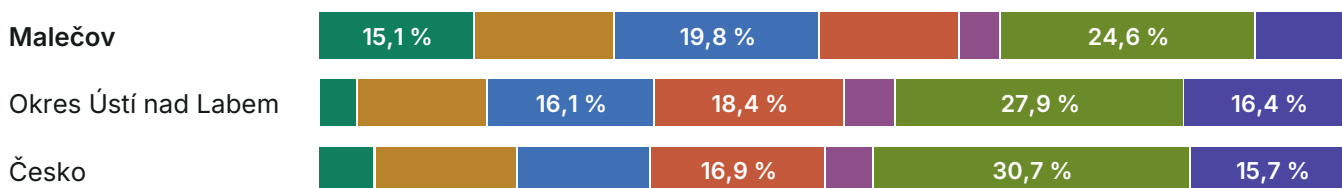


Malečov Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



Zemědělství a lesnictví Průmysl a energetika Stavebnictví Obchod a doprava Ubytování a stravování IT, finance, nemovitosti a odborné služby Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 16× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

18

Vyjíždějí odsud za práci

291

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,9	15,4	12,9	lepší než 74 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,77	1,40	1,06	lepší než 27 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,9	10,6	9,1	lepší než 74 %
Trestné činy 2025	7	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	131	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,39	0,47	0,44	lepší než 24 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,30	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	12	–	–	–

Trestné činy

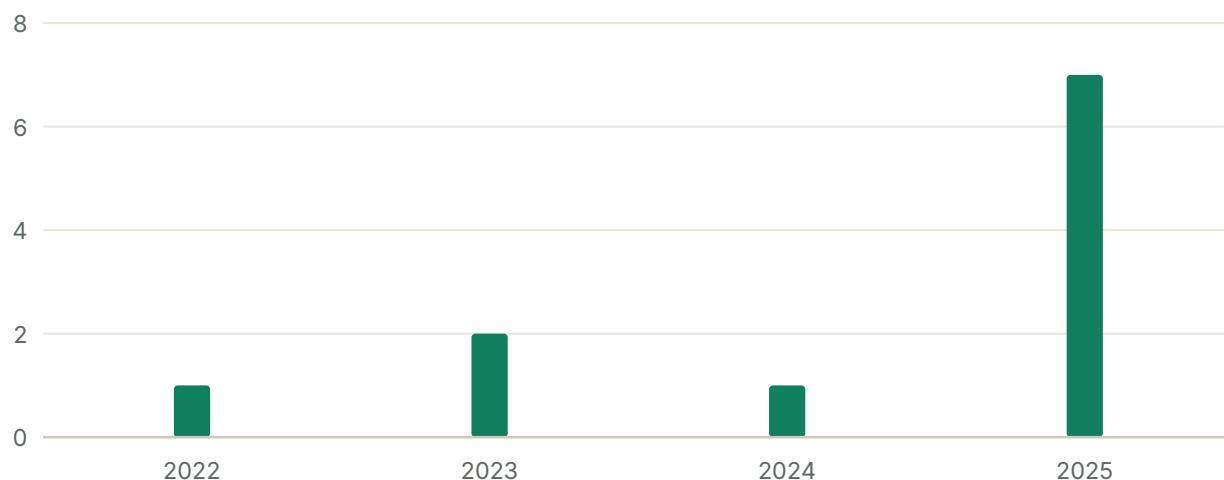
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Malečov		3,9
Obvod Ústí nad Labem		15,4
Okres Ústí nad Labem		15,4
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

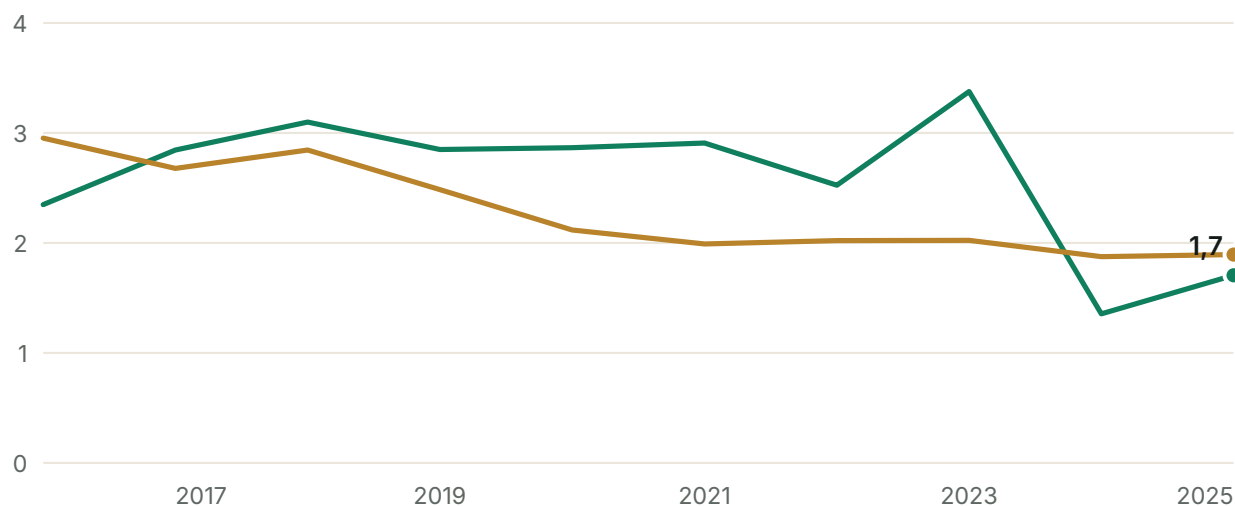
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Ústí nad Labem ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

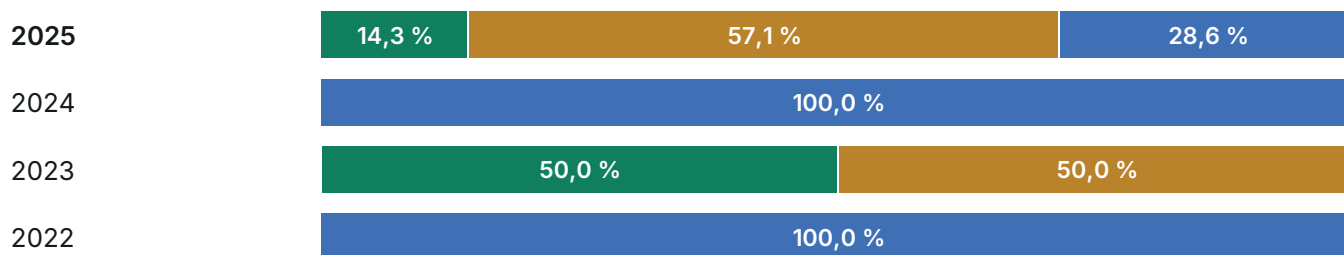
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Ústí nad Labem	131
Ústecký kraj	106
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

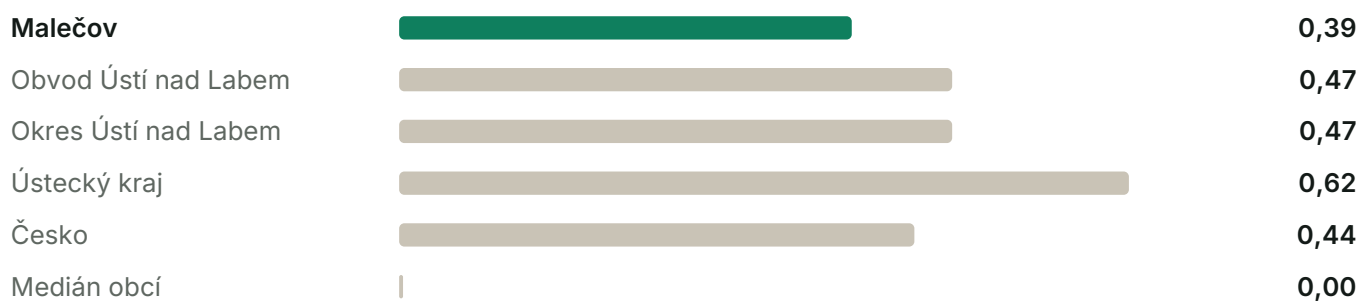


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

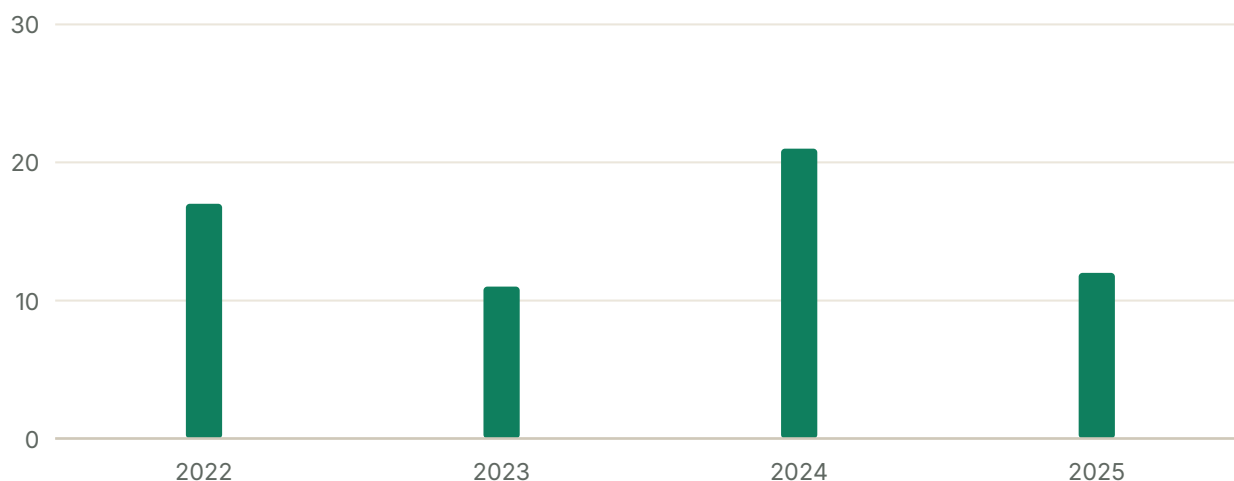
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

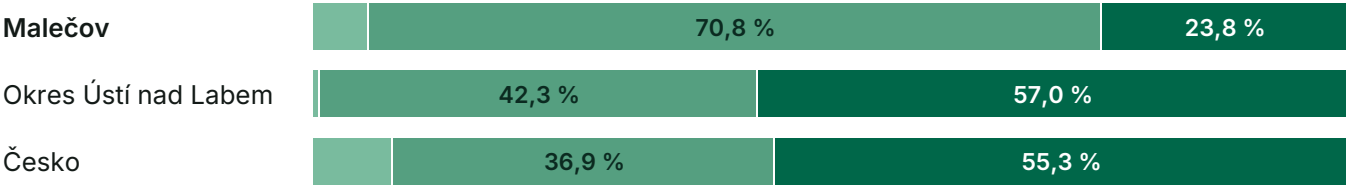
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,4 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	5,4 %	0,7 %	7,8 %	lepší než 14 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	9	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	1,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	8	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	23	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,9 km	0,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	49 km	55 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (71 % adres), vysoký index u 5,4 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

24 evidovaných svahových deformací, z toho 1 aktivní.

8 poddolovaných území

Proboštov	Uhlí hnědé · do 19. století
Horní Zálezly	Uhlí hnědé · do 19. století
Horní Zálezly-Byňov	Uhlí hnědé · do 19. století
Pohoří	Uhlí hnědé · do 19. století
Malečov	Živcové suroviny · do 19. století
Čečeniště	Uhlí hnědé · do 19. století
Němčí	Uhlí hnědé · do 19. století
Březí	Uhlí hnědé · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby

Výroba piva o výrobní kapacitě do 300 tun hotových produktů denně (v průměru za čtvrtletí)

4,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,7 roku	77,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,1 roku	75,1 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,3 roku	80,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	38,0	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	5,9 km	0,3 km	0,6 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,0 km	0,8 km	1,3 km	lepší než 25 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,0 km	0,7 km	1,0 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	6,2 km	0,8 km	1,2 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	9,1 km	1,7 km	6,5 km	lepší než 66 %

Naděje dožití při narození

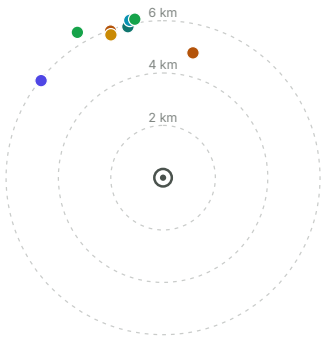
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Ústí nad Labem		77,7 roku
Okres Ústí nad Labem		77,7 roku
Ústecký kraj		77,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Všeobecný lékař s.r.o.	5,9 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	6,0 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,0 km
	Medicus Junior s.r.o.	6,1 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	6,0 km
 Lékárna	ALLETAB, s.r.o., Lékárna Neštětice	6,2 km
	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	6,4 km
 Nemocnice	Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Litoměřice, o.z.	9,1 km
 Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem (93 lůžek)	4,9 km
	Domov pro seniory Krásné Březno, p.o. (153 lůžek)	5,9 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Ústí nad Labem, příspěvková organizace (středisko hygienické péče)	5,8 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	32,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	28,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,26	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

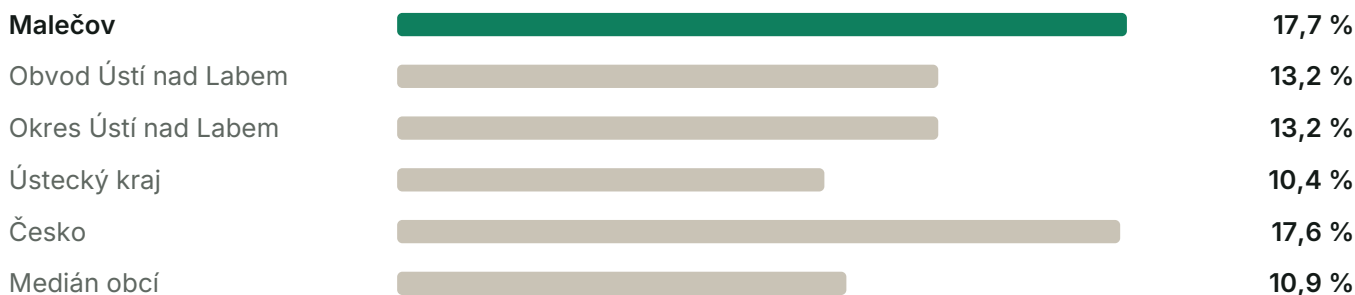
47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	17,7 %	13,2 %	17,6 %	lepší než 89 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	130	153	168	lepší než 11 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	151	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	43. percentil	43. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	70. percentil	69. percentil	77. percentil	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,9 km	0,1 km	0,2 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,6 km	1,0 km	2,4 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,5 km	0,3 km	1,0 km	lepší než 36 %

Vysokoškolsky vzdělání

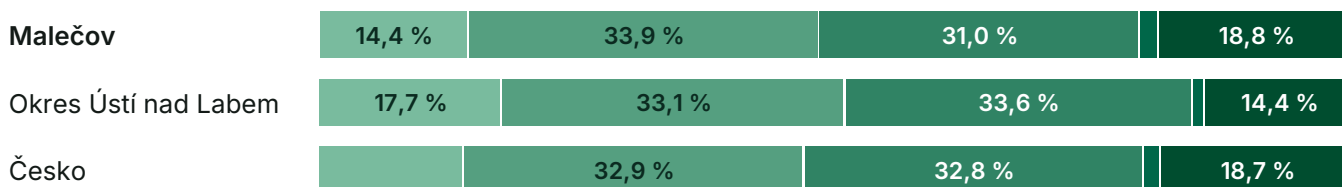
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

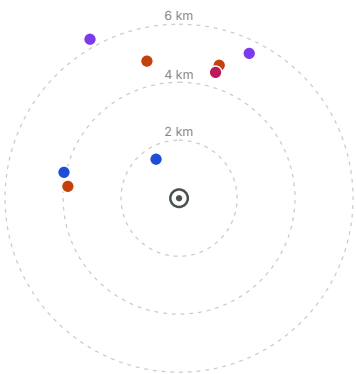
Místa ve školkách jsou spíš těsná

130 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 19.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Ústí nad Labem, Jitřní 277, příspěvková organizace	3,9 km
●	Mateřská škola Velké Březno, příspěvková organizace	4,8 km
●	Základní škola a Mateřská škola Ústí nad Labem, Nová 1432/5, příspěvková organizace	4,9 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Malečov, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Ústí nad Labem, Jitřní 277, příspěvková organizace	4,1 km
●	Základní škola Velké Březno, příspěvková organizace	4,5 km
● Střední školy	Střední průmyslová škola stavební a Střední odborná škola stavební a technická, Ústí nad Labem, příspěvková organizace	5,6 km
●	Střední škola obchodu, řemesel, služeb a Základní škola, Ústí nad Labem, příspěvková organizace	6,3 km
● Základní umělecké školy	Základní škola a Základní umělecká škola Ústí nad Labem, Husova 349/19, příspěvková organizace	4,5 km



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 19. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední průmyslová škola stavební a Střední odborná škola stavební a technická, Ústí nad Labem SOŠ, SOU	5,6 km	25	15	71 %	33
Střední škola obchodu, řemesel, služeb a Základní škola, Ústí nad Labem nástavba, SOŠ	6,3 km	24	–	71 %	21
TRIVIS - Střední škola veřejnoprávní Ústí nad Labem SOŠ	6,4 km	27	–	85 %	43
Obchodní akademie a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Ústí nad Labem lyceum, SOŠ	8,0 km	50	–	97 %	56
Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5 SOŠ, SOU	8,2 km	40	42	93 %	45
Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice SOŠ, SOU	8,7 km	31	–	83 %	31
Severočeská střední škola s.r.o. SOŠ, SOU	8,8 km	28	–	79 %	24
Gymnázium Josefa Jungmanna, Litoměřice, Svojsíkova 1 gymnázium	9,2 km	70	59	100 %	80
Vyšší odborná škola, Obchodní akademie, Střední odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky EKONOM, o.p.s., Litoměřice, Palackého 730/1 SOŠ	9,3 km	45	–	97 %	43
Gymnázium a Střední odborná škola dr. Václava Šmejkal, Ústí nad Labem gymnázium, SOŠ	9,3 km	59	49	94 %	74

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	58 %	97 %	78 %	lepší než 37 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	37,3 %	67,6 %	64,0 %	lepší než 53 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,9 km	0,6 km	1,6 km	lepší než 34 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Malečov		58 %
Obvod Ústí nad Labem		97 %
Okres Ústí nad Labem		97 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

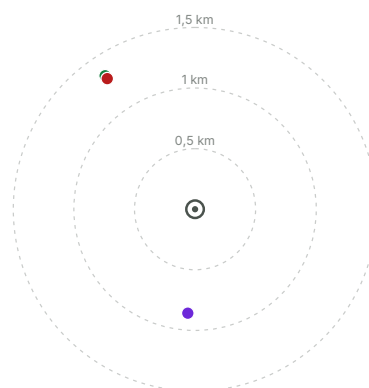
ano	Veřejný vodovod	71 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	37 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	42 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Shop & Go	v obci
	Můj obchod	4,7 km
●	Coop	4,7 km
● Pošta	Pošta Malečov	v obci
●	Pošta Velké Březno	4,7 km
● Knihovna	Místní knihovna Tašov	850 m



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,3	1,3	2,1	lepší než 70 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,2	1,9	3,2	lepší než 18 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	16,7	4,7	9,2	lepší než 69 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	13,9	1,7	3,6	lepší než 84 %
Kulturní památky 2026	12	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,1 km	1,5 km	2,7 km	lepší než 38 %

Památky

12 kulturních památek

Dům	objekt
Dům	objekt · Pohoří
Dům	objekt · Pohoří
Dům	objekt · Pohoří
Dům	objekt
Fara	areál · Proboštov
Kostel Panny Marie Pomocnice křesťanů	objekt · Čeřeniště
Kostel sv. Jana Křtitele	areál · Proboštov
Milník	objekt · Proboštov
Milník	objekt · Proboštov
Pamětní kříž	objekt · Horní Zálezly
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt · Proboštov

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

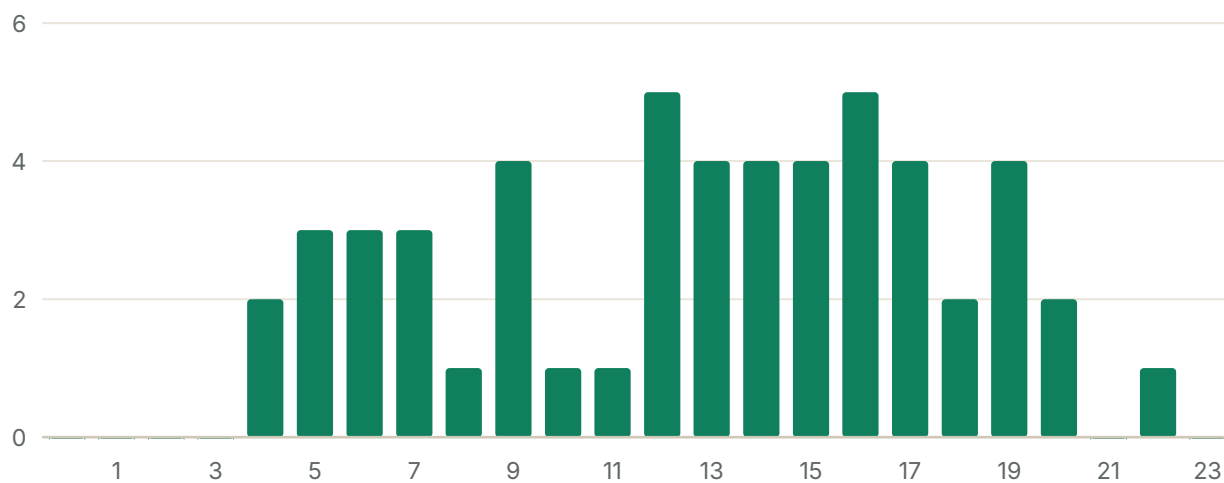
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	77 %	94 %	84 %	lepší než 32 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	68,3 %	28,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	9	–	–	lepší než 90 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	53 spojů	–	–	lepší než 64 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	13 min	3 min	8 min	lepší než 64 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	13 min	3 min	36 min	lepší než 97 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	29	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	10	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	61	34	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	20,7 %	34,1 %	30,9 %	lepší než 26 %
Do práce a školy autem 2021	74,0 %	51,3 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,5 km	0,3 km	1,0 km	lepší než 42 %

Odjezdy během dne

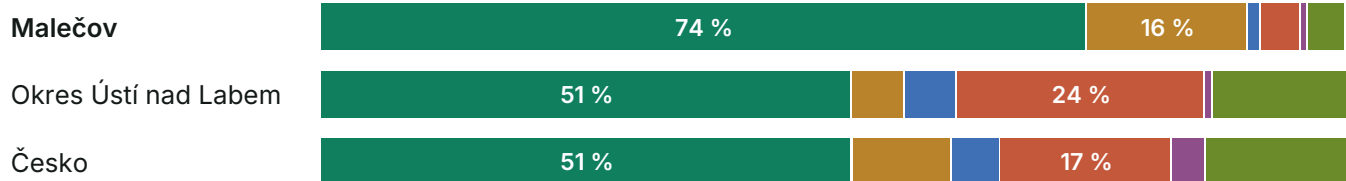
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

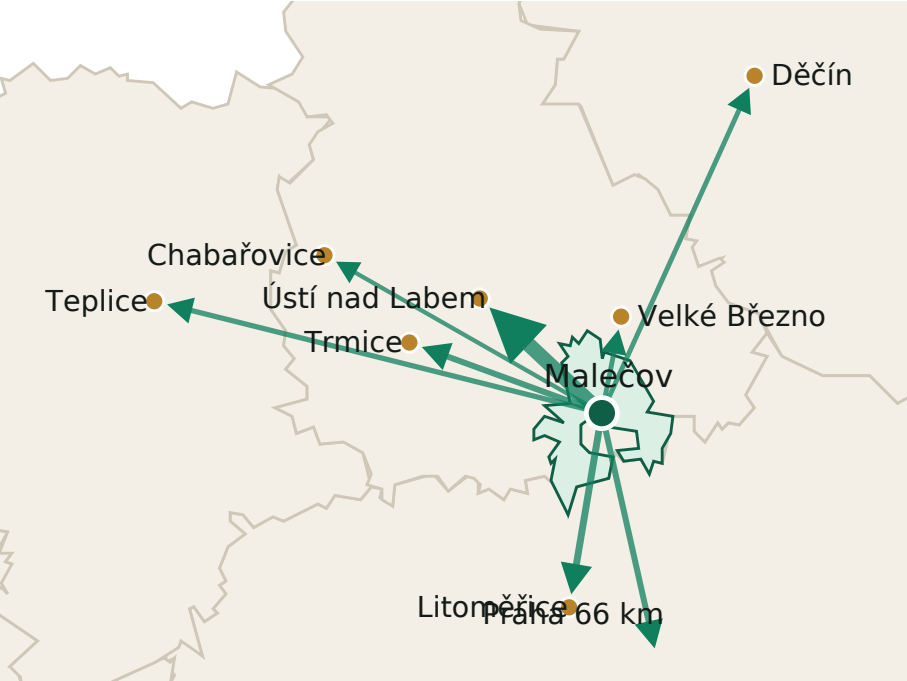


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 405 lidí, sem dojíždí 29. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Ústí nad Labem	269 (66 %)	Tašov	8 (28 %)
Litoměřice	32 (8 %)	Ústí nad Labem	8 (28 %)
Praha	19 (5 %)	Litoměřice	4 (14 %)
Trmice	19 (5 %)	Velké Březno	3 (10 %)
Teplice	11 (3 %)	Chudoslavice	1 (3 %)
Děčín	8 (2 %)	Homole u Panny	1 (3 %)
Velké Březno	8 (2 %)	Horní Beřkovice	1 (3 %)
Chabařovice	4 (1 %)	Nový Bor	1 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

53 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 53

První spoj	4:46
Poslední spoj	22:44
Nejrychleji do ORP Ústí nad Labem	13 min
Nejrychleji do krajského města	13 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

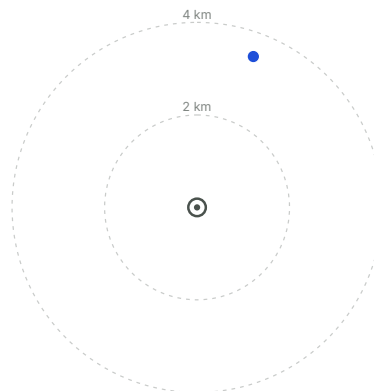
77 % adres: 370 z 483 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 94 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Panství Velichov	3,5 km
●	Velké Březno	4,8 km
●	Svádov	5,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

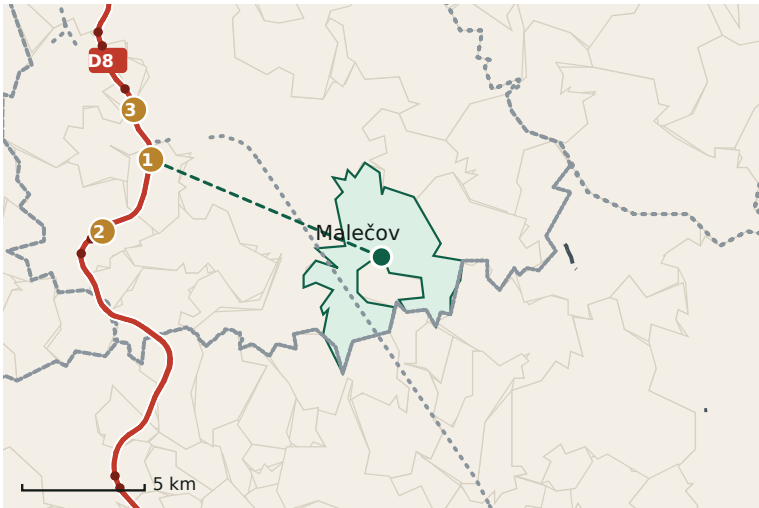
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,8 km	1,8 km	4,1 km	lepší než 55 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	7,8 km	1,6 km	5,5 km	lepší než 69 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	7,8 km	1,8 km	20,4 km	lepší než 96 %
Vzdálenost do krajského města 2026	7,8 km	1,8 km	24,0 km	lepší než 97 %
Vzdálenost do Prahy 2026	65,7 km	72,9 km	122,2 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	10,2 km	0,9 km	9,7 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,9 km	0,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Trmice, 10 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Trmice	10 km
2 Řehlovice	11 km
3 Předlice	12 km

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Středohorský tunel, 1,9 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 40 km, otevření 2027; Plánovaná dálnice: D7, 41 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	46,5 %	33,3 %	34,0 %	lepší než 82 %
Koeficient ekologické stability 2025	6,78	3,68	2,94	lepší než 95 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	100,0 %	49,2 %	8,2 %	lepší než 97 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,60 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	8,4 µg/m³	13,5 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 94 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	6,0 µg/m³	17,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 65 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	27 % limitu	55 % limitu	53 % limitu	lepší než 94 %
Nadmořská výška 2026	515 m	226 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	12,3 µg/m³	19,6 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 92 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

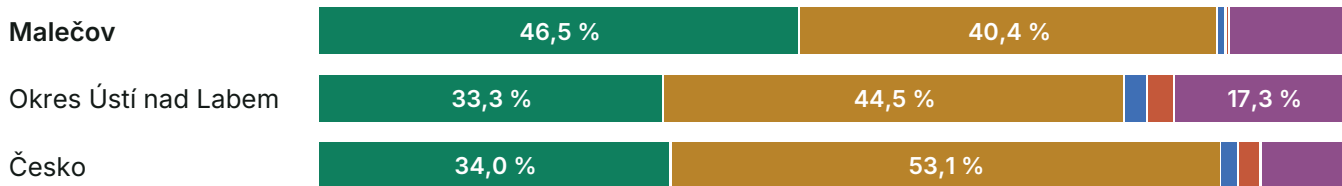
% rozlohy obce, 2025

Malečov		46,5 %
Obvod Ústí nad Labem		33,3 %
Okres Ústí nad Labem		33,3 %
Ústecký kraj		30,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

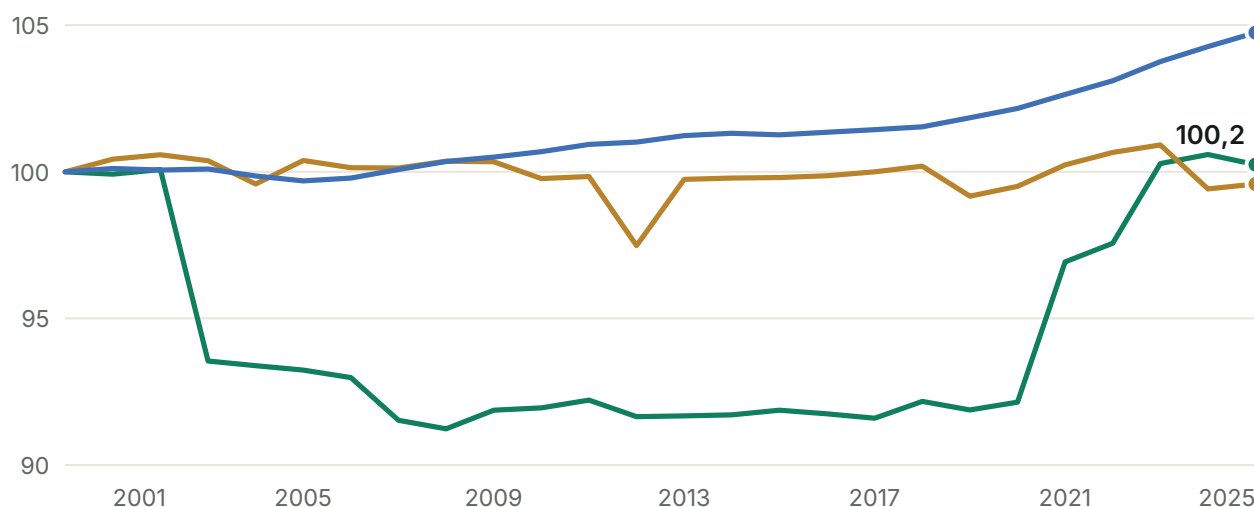


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Malečov ■ Okres Ústí nad Labem ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO České středohoří

Maloplošná chráněná území

Babinské louky

přírodní památka

Natura 2000

Babinské louky

evropsky významná lokalita

Holý vrch u Hlinné

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

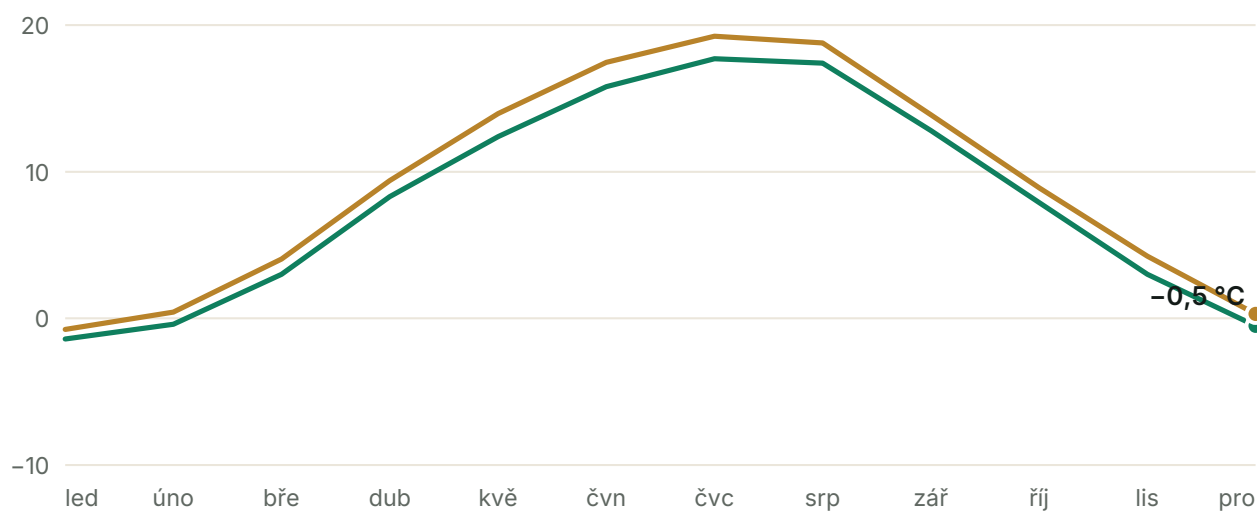
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,0 °C	9,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 613 h	1 587 h	1 708 h	lepší než 12 %
Roční úhrn srážek 2020	664 mm	581 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	171 dní	172 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	29 m/s	30 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	112 dní	104 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	44 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	1,8 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	101 dní	81 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	58 dní	38 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	26 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	157 dní	154 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	70 %	69 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	73 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	27 dní	28 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	0,8 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,8 dne	7,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

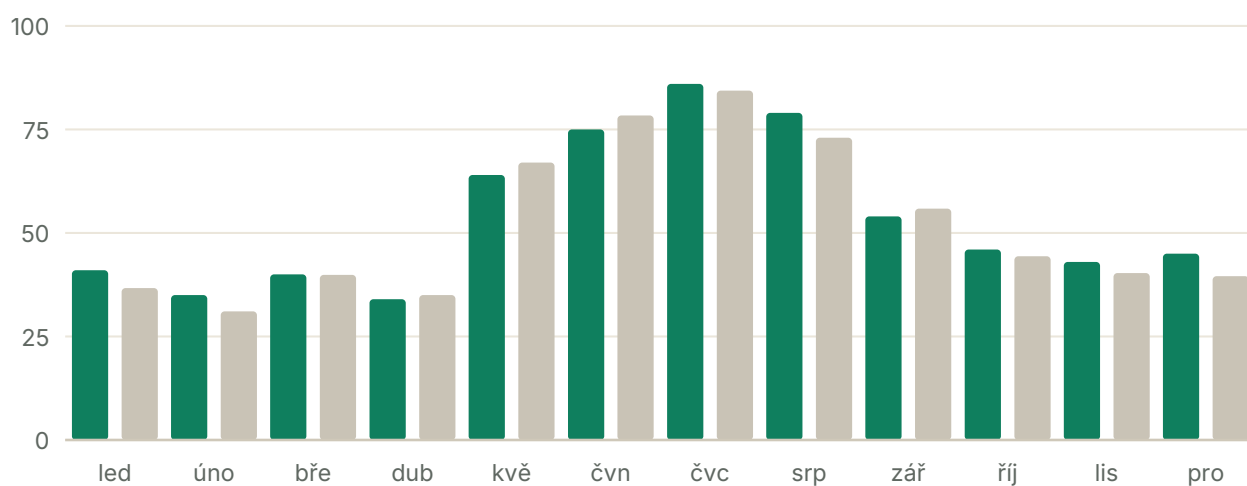


Malečov Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

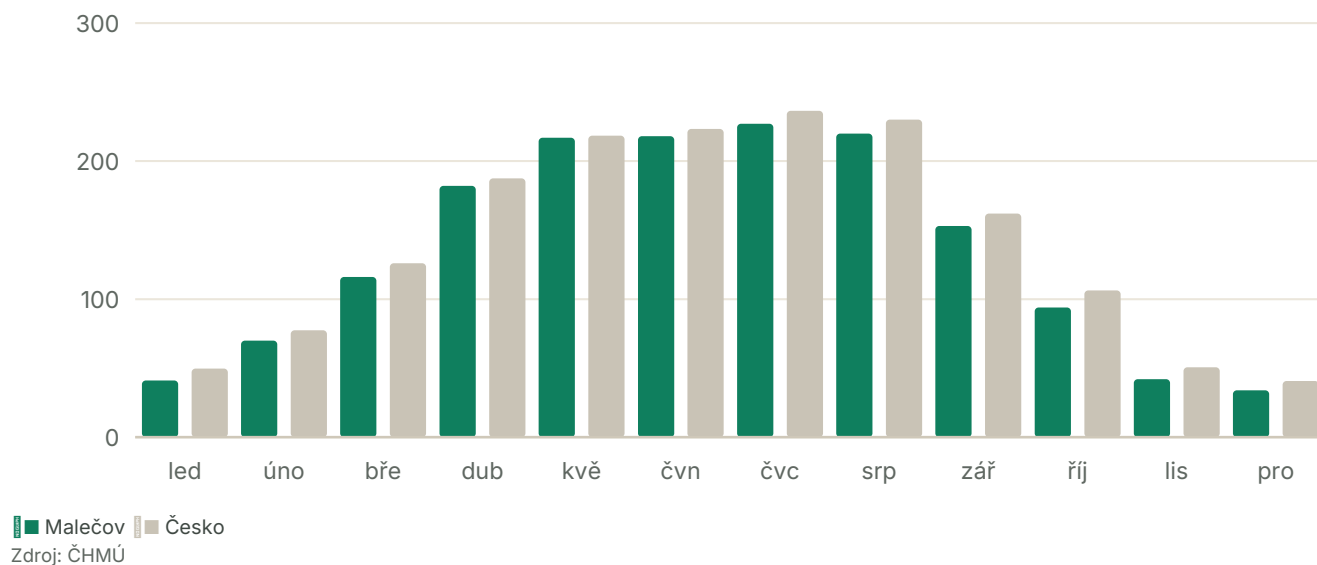


Malečov Česko

Zdroj: ČHMÚ

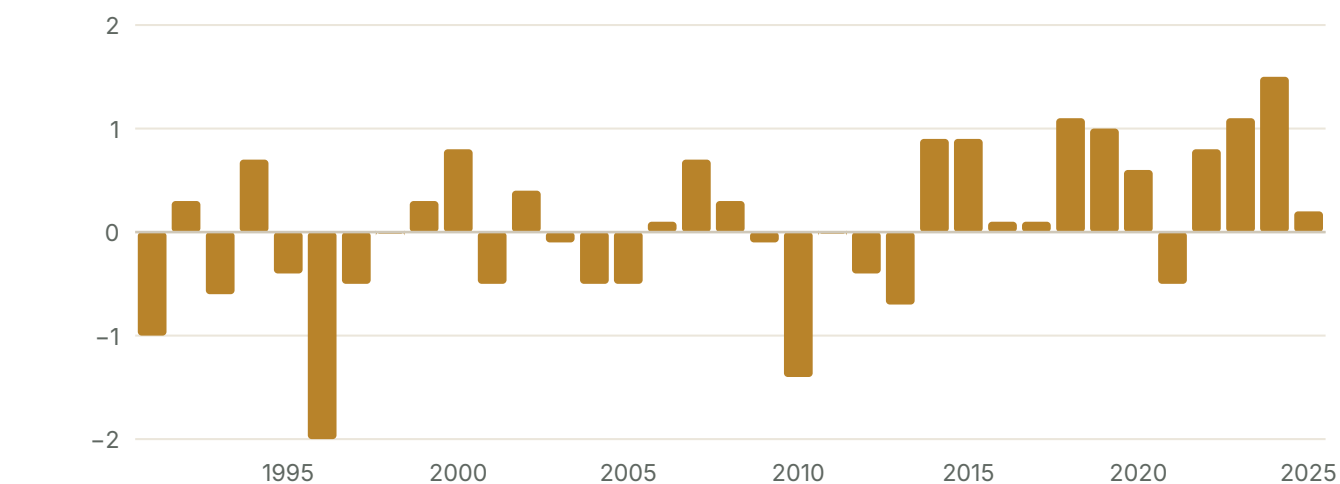
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

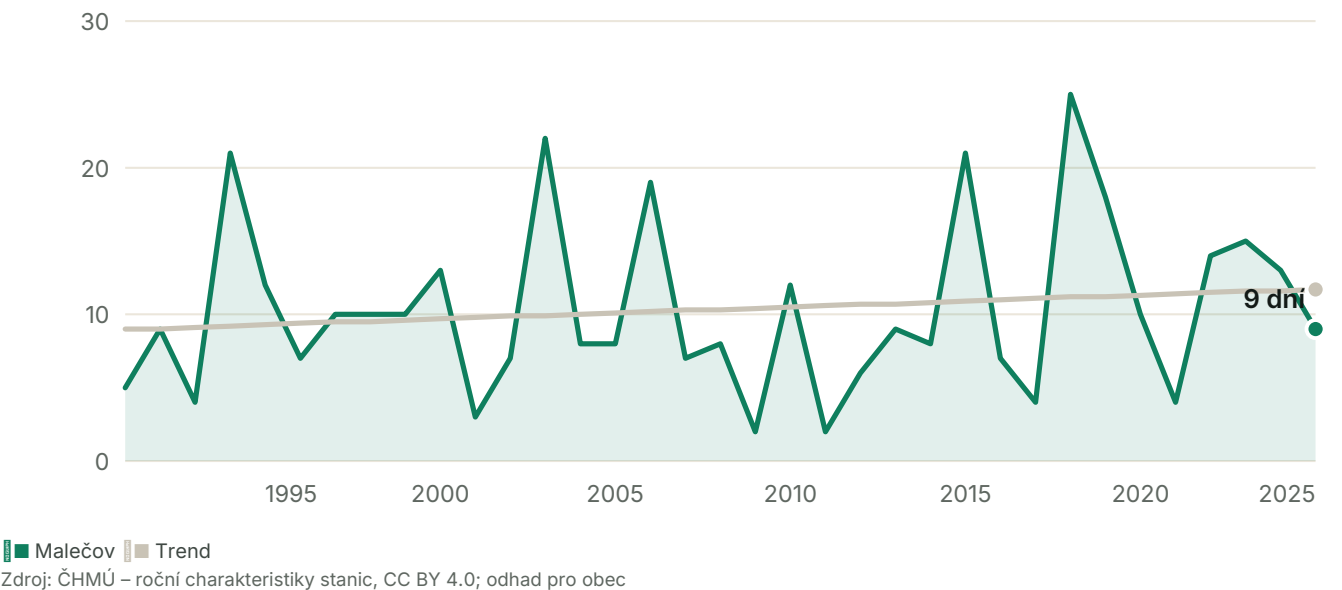
Odchylka průměrné teploty Malečova od průměru 1991–2020 (8,3 °C), trend +0,3 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,8 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 12.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,1	8,9	+0,8 °C	8,5	8,3
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	40	51	+10 dní	43	43
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	12	+2 dní	9	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	108	93	-15 dní	103	102

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

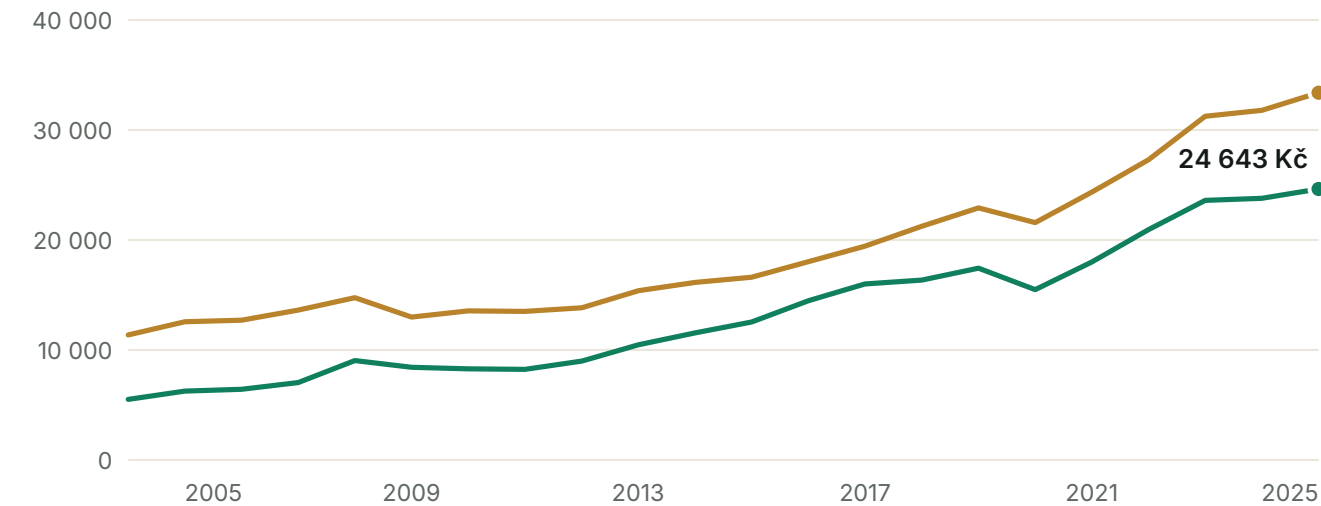
Investuje obec a jak je zadlužená?

5
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 643 Kč	27 050 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	57 629 Kč	38 166 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	127	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	24 408 Kč	5 811 Kč	5 826 Kč	lepší než 8 %
Dluh vůči příjmům 2025	79 %	17 %	13 %	lepší než 6 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	9 564 Kč	4 595 Kč	11 761 Kč	lepší než 52 %
Podíl dotací na příjmech 2025	21,6 %	17,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–14 431 Kč	–1 961 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

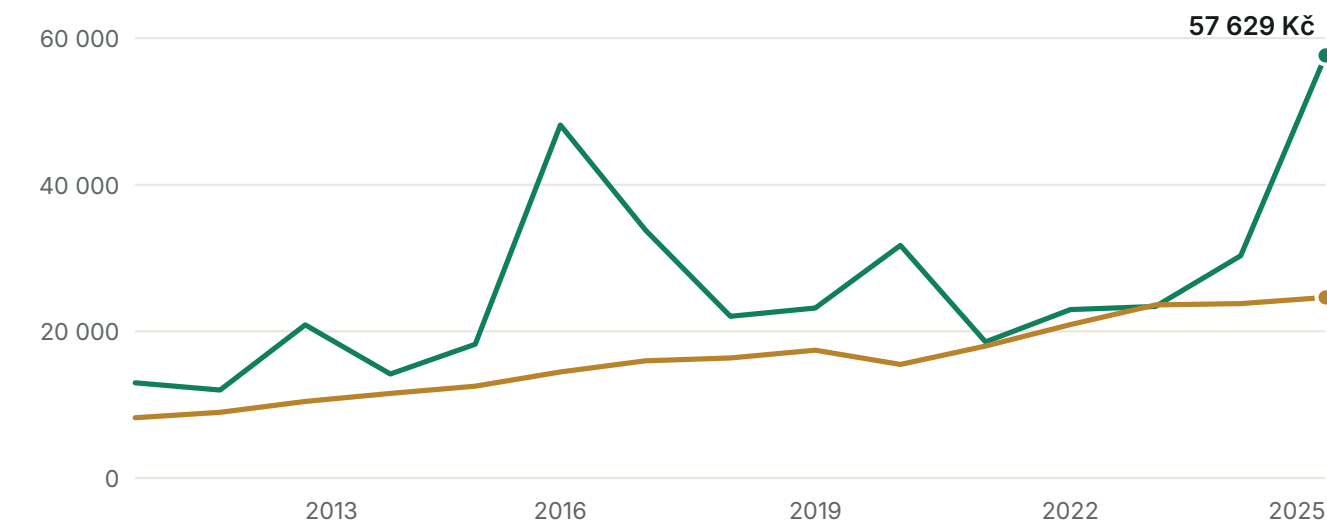
Kč na obyvatele a rok



■ Malečov ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

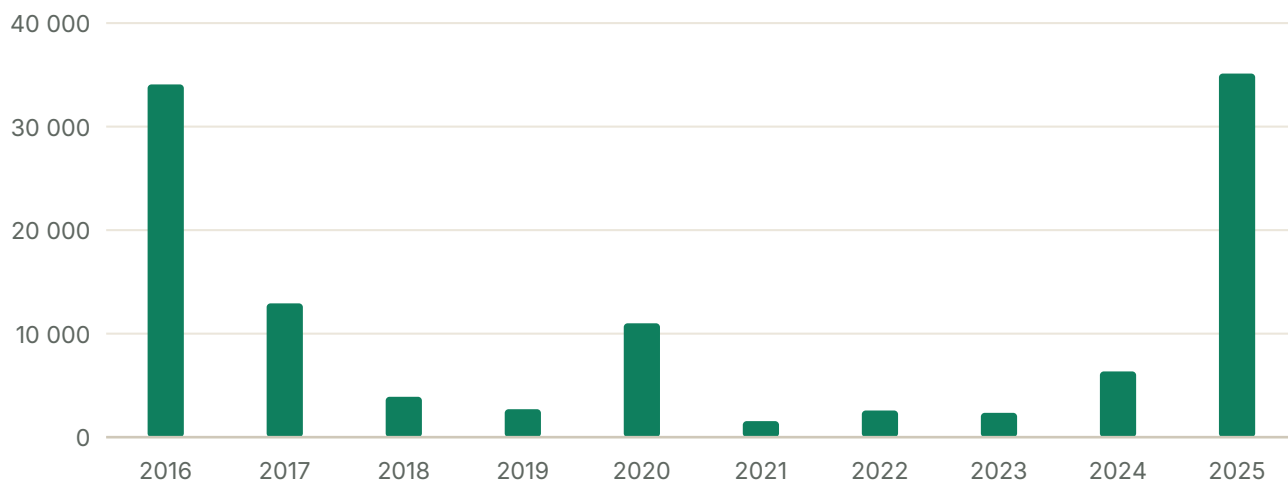
Malečov vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		57 629 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		24 643 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		9 564 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		24 408 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

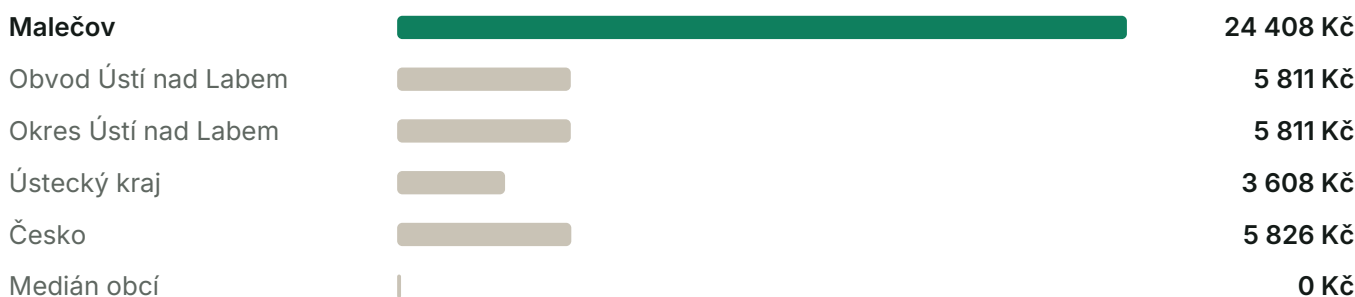
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

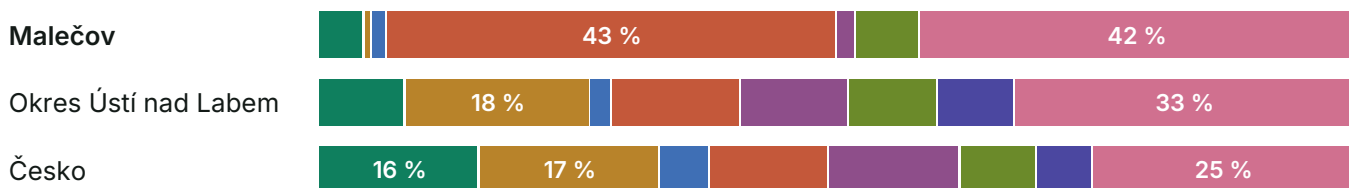
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	18 758	21 403	22 191	25 124	22 592	37 279
Výdaje	26 804	15 795	19 633	20 071	25 894	49 734
Saldo	-8 046	5 609	2 558	5 053	-3 303	-12 454
z toho investice	9 293	1 327	2 197	2 021	5 416	30 309
Přijaté dotace	4 016	4 429	2 239	3 047	654	8 060
Dluh k 31. 12.	17 600	16 500	15 400	14 300	13 200	21 064

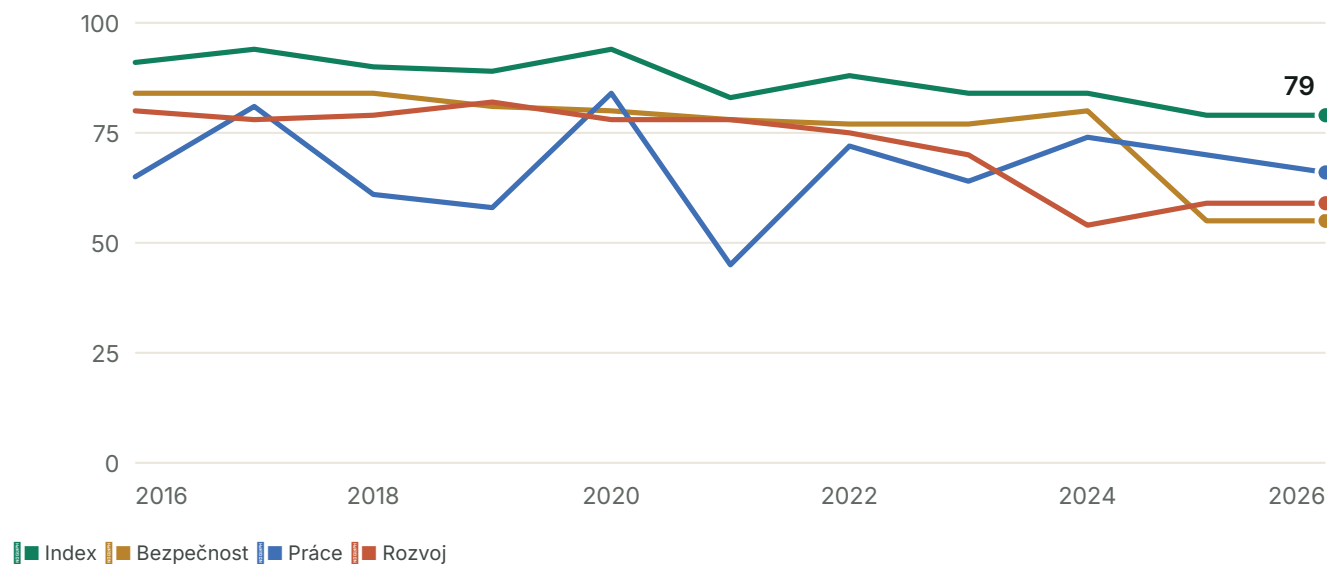
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 83 na 79 bodů, v pořadí obcí Česka o 291 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	83	79	-4
Dostupnost bydlení	77	65	-12
Rozvoj obce	78	59	-19
Práce a příjmy	45	66	+21
Bezpečnost	78	55	-23
Rizika prostředí	43	43	0
Zdraví	9	8	-1
Vzdělání	47	47	0
Služby a vybavenost	69	69	0
Volný čas a kultura	71	71	0
Veřejná doprava	63	63	0
Poloha a dostupnost	83	83	0
Příroda a ovzduší	96	98	+2
Hospodaření obce	3	5	+2
Obyvatelé a komunita	50	44	-6

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Tašov	Ústí nad Labem	0,9 km	138	36
Homole u Panny	Ústí nad Labem	3,7 km	393	15
Staňkovice	Litoměřice	4,4 km	35	20
Velké Březno	Ústí nad Labem	4,6 km	2 422	91
Hlinná	Litoměřice	5,2 km	293	64
Chudoslavice	Litoměřice	5,9 km	180	36
Třebušín	Litoměřice	6,1 km	630	33
Malé Březno	Ústí nad Labem	6,2 km	521	64
Povrly	Ústí nad Labem	6,6 km	2 305	62
Zubrnice	Ústí nad Labem	6,7 km	223	23

Pokud se vám líbí Malečov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Petrovice	Ústí nad Labem	914	76 %	65
Třebušín	Litoměřice	630	75 %	33
Třebívlice	Litoměřice	841	75 %	51
Telnice	Ústí nad Labem	704	74 %	36
Růžová	Děčín	602	72 %	38
Chocenice	Plzeň-jih	650	81 %	90
Láz	Příbram	626	80 %	42
Hořice na Šumavě	Český Krumlov	913	80 %	49
Malovice	Prachatice	709	79 %	84
Vitějovice	Prachatice	511	79 %	73

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Malečov?

K 31. 12. 2025 žilo v Malečově 863 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Malečov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Malečov 79 bodů ze 100 a je 1 343. z 6 254 obcí v Česku a 39. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Malečově?

Podíl nezaměstnaných osob v Malečově byl 3,25 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Malečov bezpečné místo?

V Malečově se ročně eviduje v průměru 3,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Malečova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 7,8 km do krajského města a 65,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Malečova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Malečově?

Malečov leží v nadmořské výšce 515 m.

O OBCI

Malečov (německy Malschen) je obec v okrese Ústí nad Labem v Ústeckém kraji. Žije v ní 854 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Malečov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/malecov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.