



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PŘEROV · OLOMOUCKÝ KRAJ

# Malhotice

Život v Malhoticích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

69 / 100

1 914. místo z 6 254 obcí  
121. místo v kraji  
lepší než 69 % obcí Česka

OBYVATEL  
358

PRŮMĚRNÝ VĚK  
42,6 let

ROZLOHA  
7,7 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
296 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Malhotice v kostce

Malhotice jsou obec v okrese Přerov (Olomoucký kraj) v nadmořské výšce 296 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 358, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,6 roku, tedy o 0,7 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 69 ze 100, tedy lepší výsledek než 69 % obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře příroda a ovzduší.

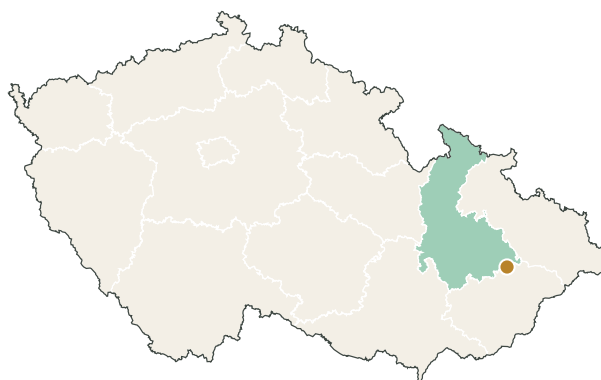
## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

69 / 100

1 914. z 6 254 obcí · 121. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 82 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 26 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 87 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 70 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 60 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 59 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 30 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 79 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 89 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 25 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 33 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 8  |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 68 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 81 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:  
[www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Palickap, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

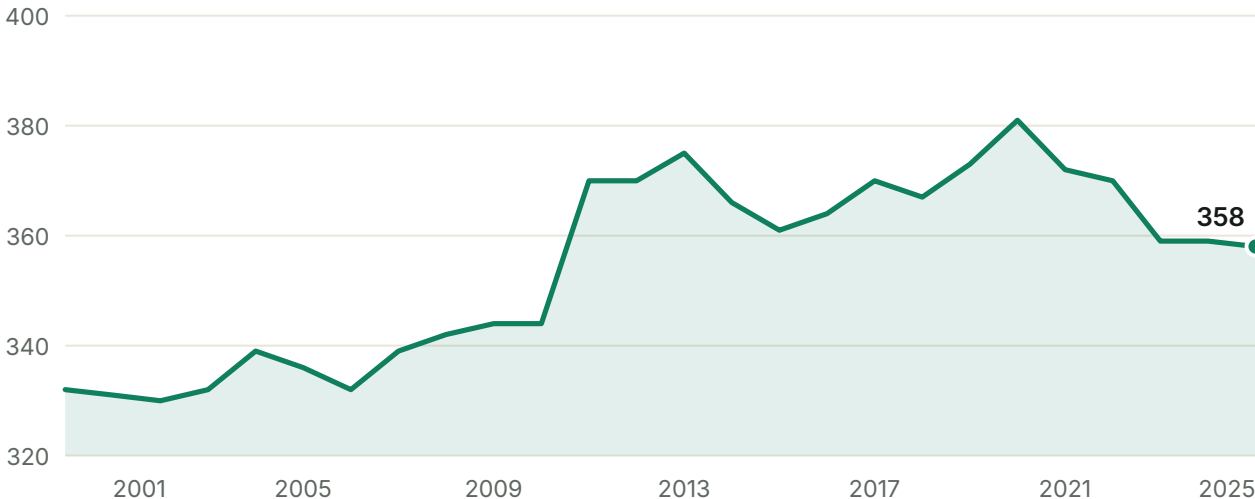
81

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 358       | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 42,6 roku | 44,7 roku | 43,3 roku | lepší než 61 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 14,8 %    | 14,2 %    | 15,1 %    | lepší než 40 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 17,3 %    | 22,9 %    | 20,8 %    | lepší než 82 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | 4,5       | –4,0      | –2,4      | lepší než 94 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 5,3 %     | 14,1 %    | 17,6 %    | lepší než 7 %  |
| Volební účast<br>2025                         | 74,5 %    | 67,8 %    | 68,9 %    | lepší než 63 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 66,8 %    | 46,2 %    | 46,1 %    | lepší než 77 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 2,6 %     | 1,5 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 5 541     | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

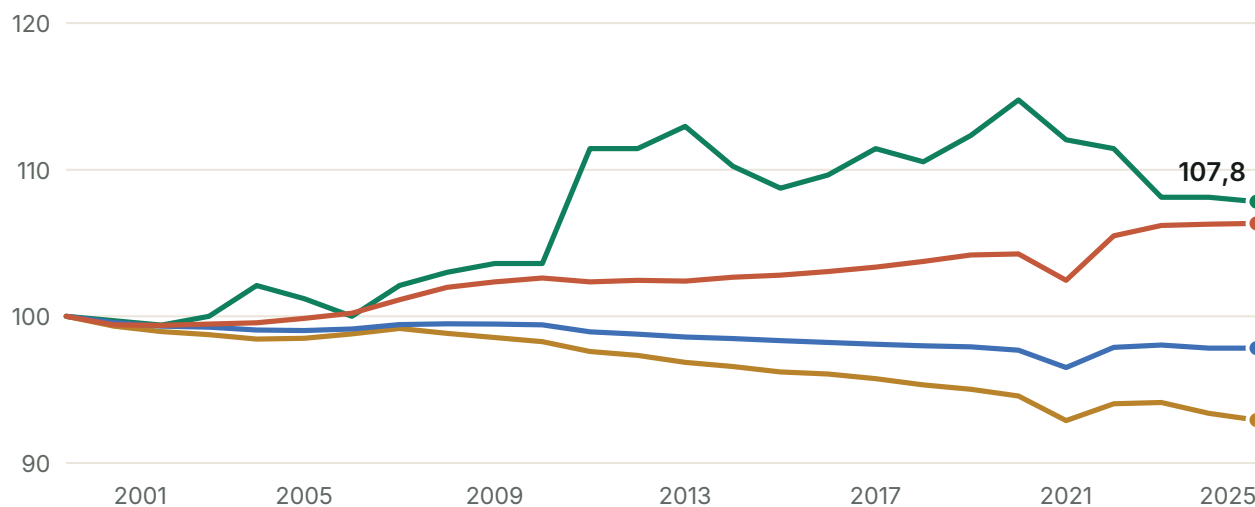
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

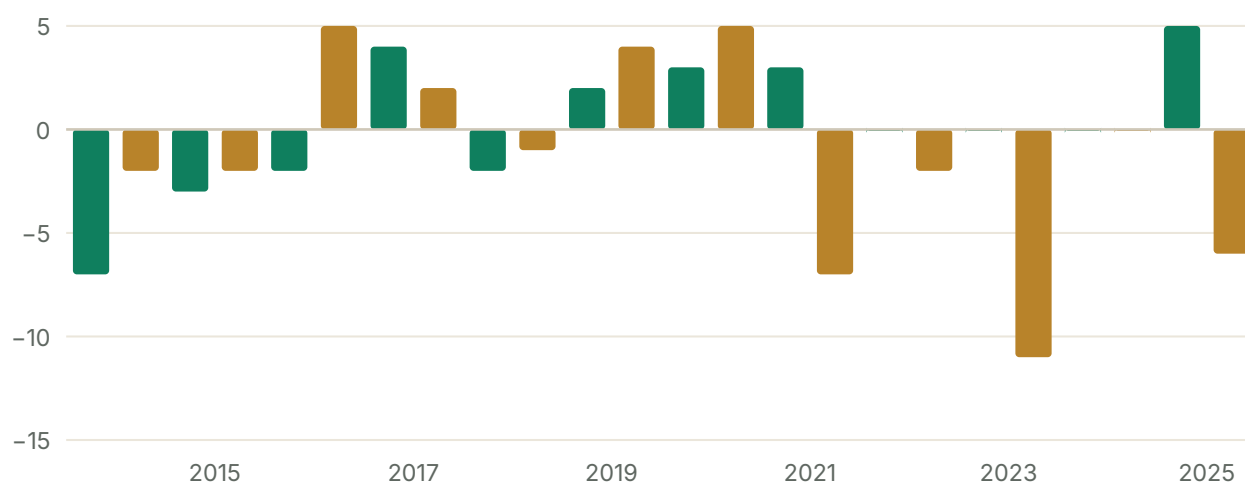


■ Malhotice ■ Okres Přerov ■ Olomoucký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

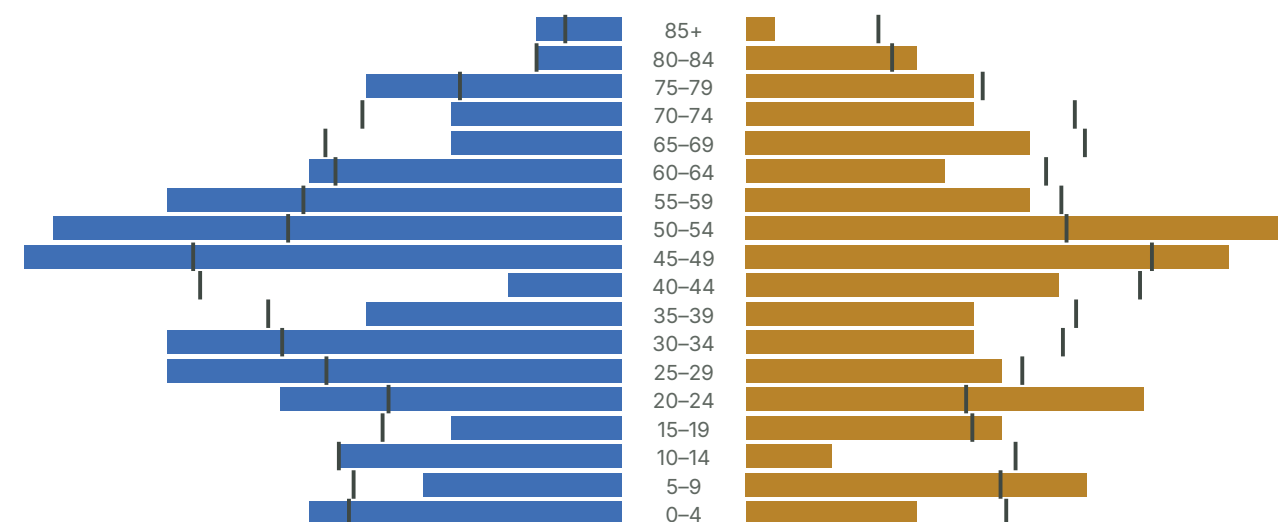
|              |        |        |        |
|--------------|--------|--------|--------|
| Malhotice    | 14,8 % | 67,9 % | 17,3 % |
| Okres Přerov | 14,2 % | 62,9 % | 22,9 % |
| Česko        | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

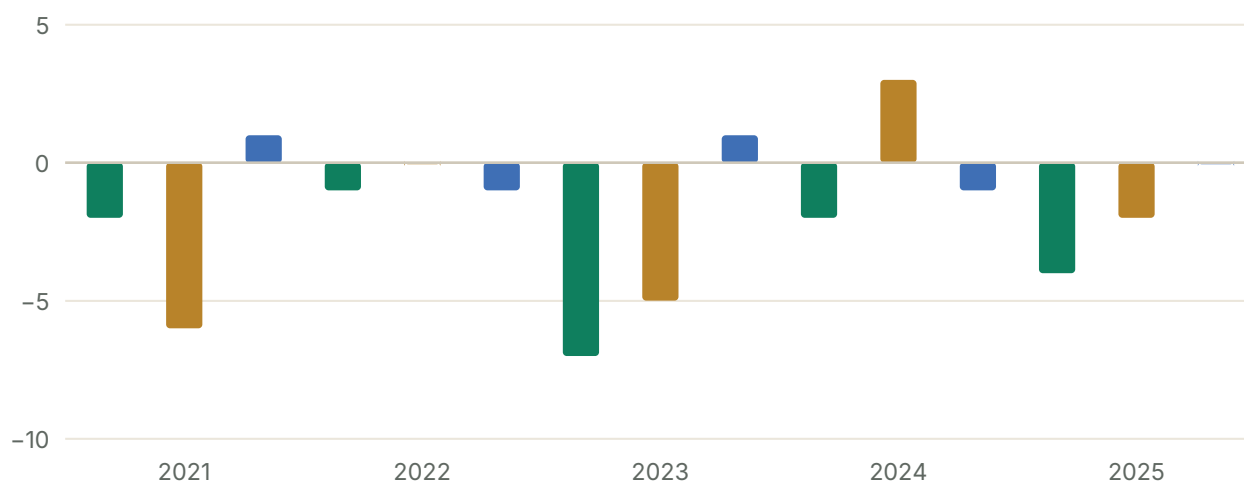


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 66,8 % (sněmovní 2025: 74,5 %)

Za moderní obec Malhotice

Hasiči Malhotice

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty 55,5 %

3 mandáty 44,5 %

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

82

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 49 550 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 39 017 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 202 Kč/m <sup>2</sup>    | 204 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 62 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 38 463 Kč/m <sup>2</sup> | 41 637 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 48 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 34 559 Kč/m <sup>2</sup> | 37 054 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 99 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 5,2 roku                 | 5,6 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 44 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 10 908 Kč                | 11 031 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 233 Kč/m <sup>2</sup>    | 239 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 25 %                     | 25 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                |             |                          |
|----------------|-------------|--------------------------|
| Malhotice      | <div></div> | 38 463 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Hranice  | <div></div> | 41 725 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Přerov   | <div></div> | 41 637 Kč/m <sup>2</sup> |
| Olomoucký kraj | <div></div> | 45 378 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko          | <div></div> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí    | <div></div> | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

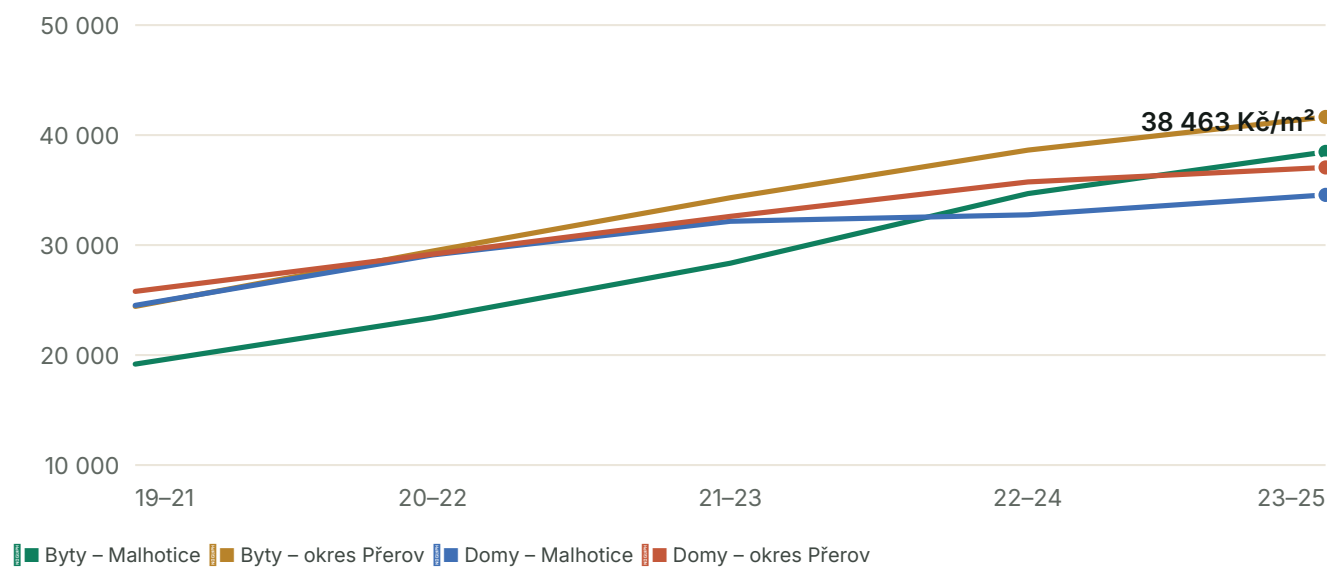
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                  |             |                                |
|------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Malhotice</b> | <div></div> | <b>34 559 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Hranice    | <div></div> | <b>36 782 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Přerov     | <div></div> | <b>37 054 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Olomoucký kraj   | <div></div> | <b>46 163 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko            | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí      | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Malhotice ■ Byty – okres Přerov ■ Domy – Malhotice ■ Domy – okres Přerov

Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

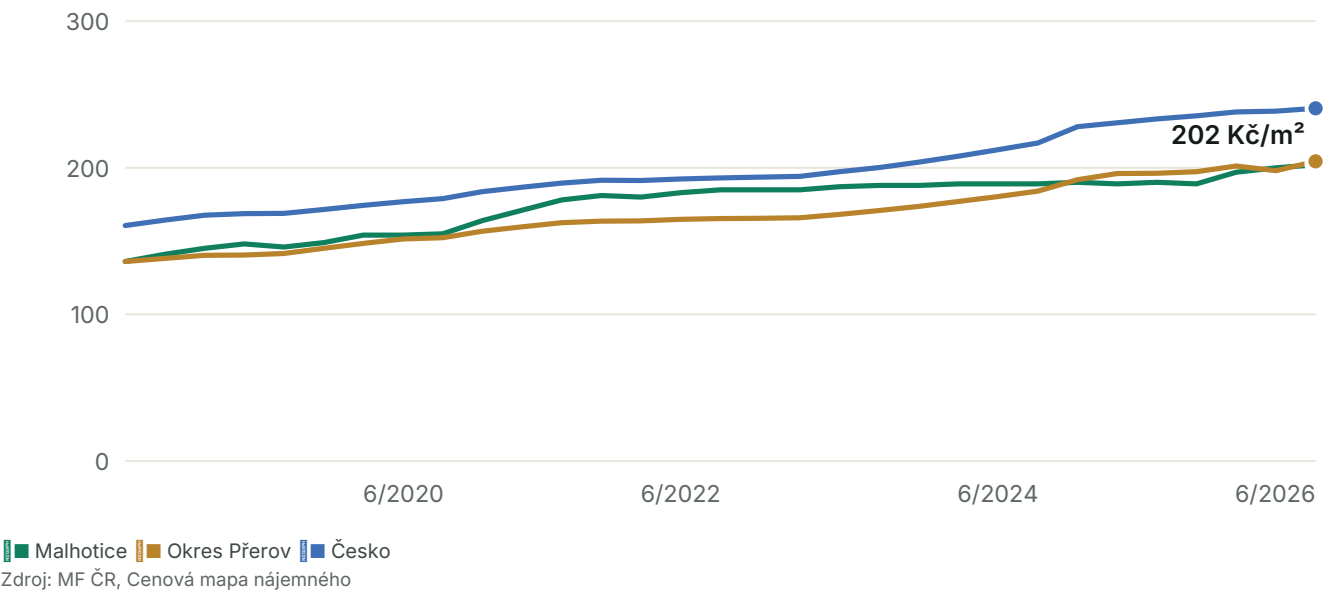
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                  |             |                             |
|------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Malhotice</b> | <div></div> | <b>202 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Hranice    | <div></div> | <b>214 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Přerov     | <div></div> | <b>204 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Olomoucký kraj   | <div></div> | <b>208 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko            | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí      | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Přerov, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 100        | 38 463 | 34 559       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 3          | 40 751 | 38 708       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 2          | 44 713 | 38 819       |
| Okres celkem           | 105        | 43 761 | 36 367       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 99 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 259                  | 9 100 Kč  |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 202                  | 10 900 Kč |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 177                  | 12 400 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 177                  | 15 000 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 189 a 216 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

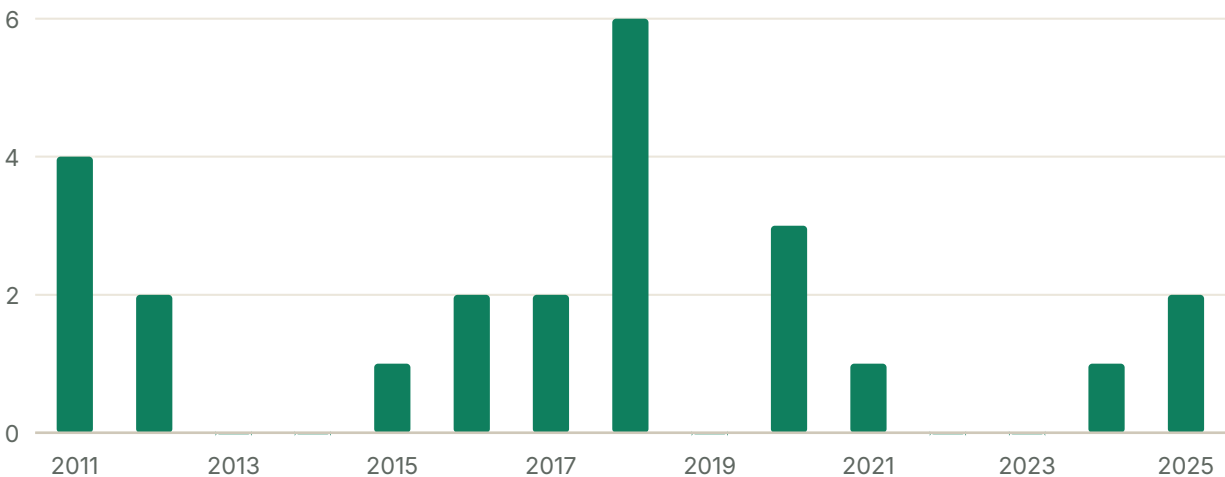
26

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | -0,8 %  | -3,4 % | 3,4 %  | -              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | -14,5   | 3,0    | 10,1   | lepší než 1 %  |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | -44,7   | 4,7    | 9,1    | lepší než 1 %  |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 47,5    | 16,9   | 30,8   | lepší než 80 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 17      | -      | -      | -              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 92,8 %  | 49,3 % | 44,1 % | -              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 83,9 %  | 74,5 % | 65,6 % | -              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 5,6 %   | 15,1 % | 21,5 % | -              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 22,1 %  | 12,5 % | 17,8 % | -              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 43,1 %  | 16,2 % | 14,9 % | lepší než 56 % |

## Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

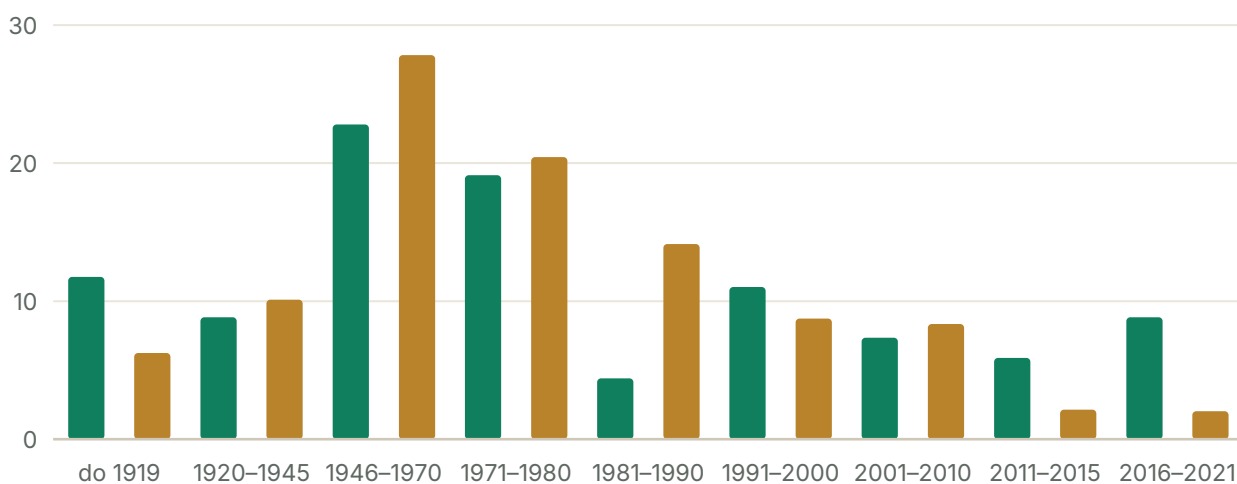
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

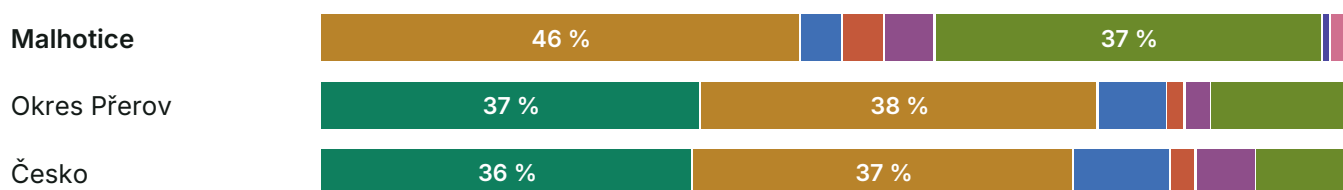


■ Malhotice ■ Okres Přerov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

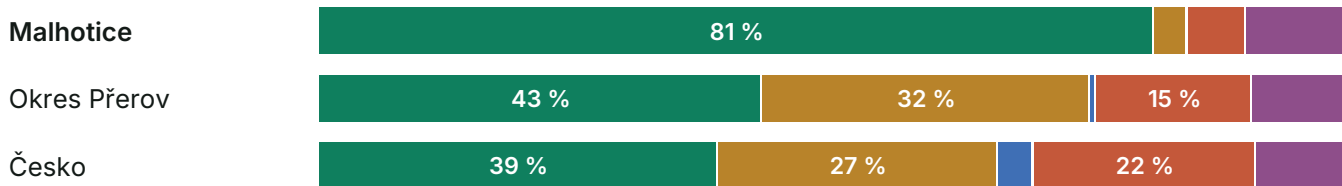


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

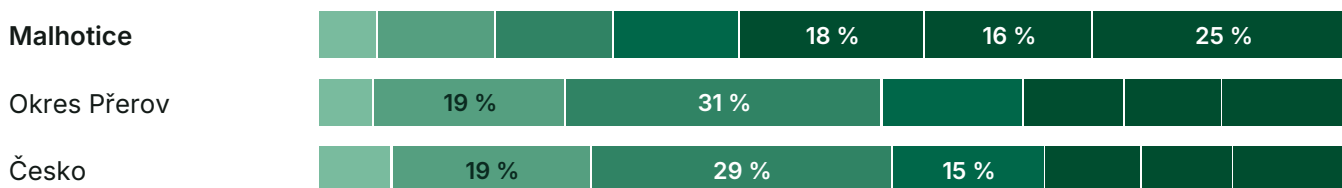


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

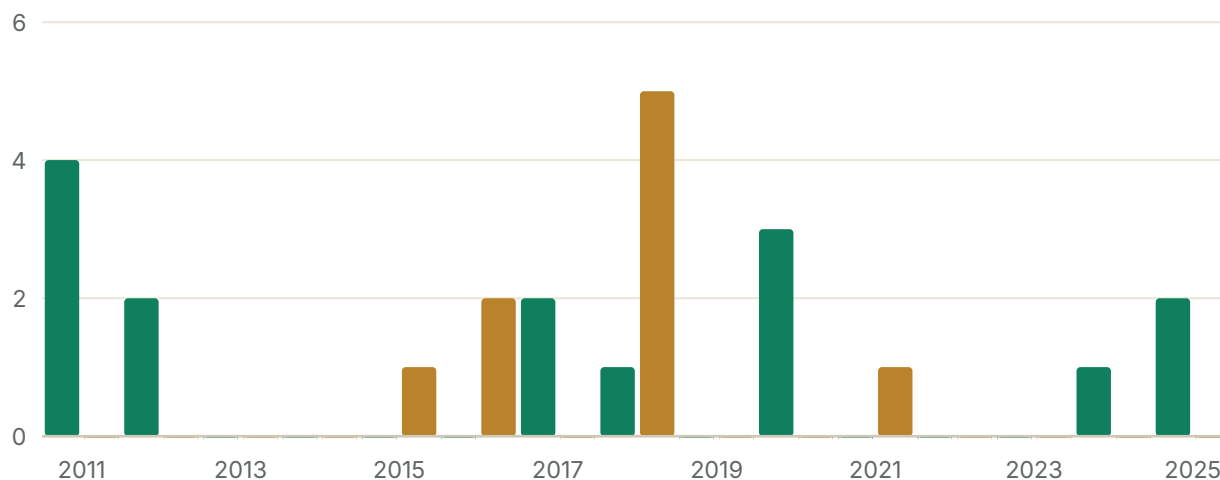


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

1 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

27 · 16 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

# Práce a příjmy

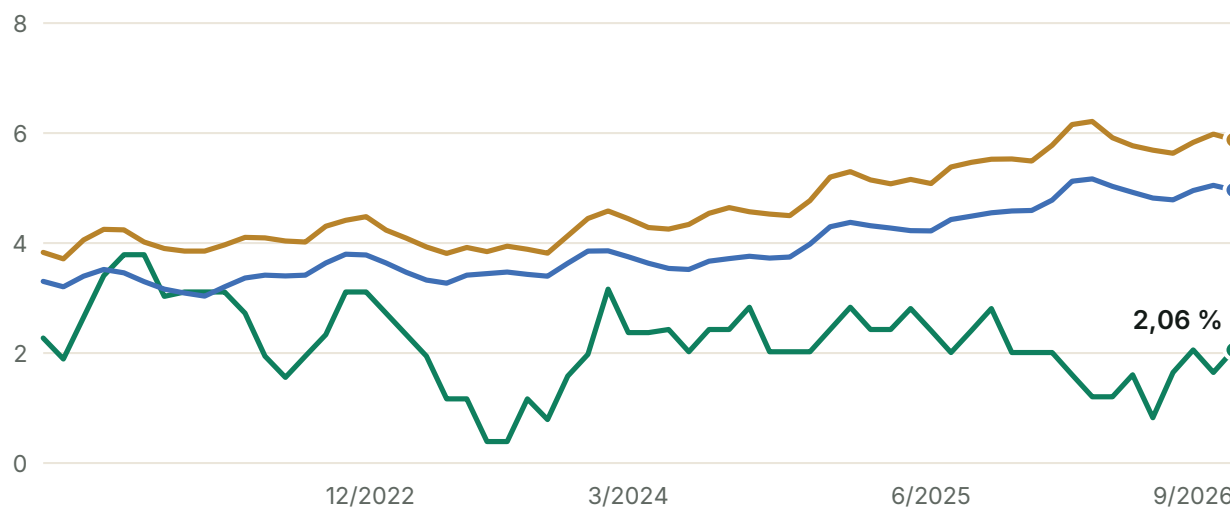
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

**87**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 2,06 %     | 5,88 %     | 4,97 %     | lepší než 92 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 5          | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 1          | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 134        | 116        | 163        | lepší než 46 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 2,30 %     | 5,79 %     | 6,20 %     | lepší než 76 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,13×      | 0,84×      | 1,00×      | lepší než 35 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 114 894 Kč | 706 913 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 1,86       | 4,76       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 8,4        | 6,2        | 7,7        | lepší než 85 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 3          | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 0          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 20 654 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Malhotice ■ Okres Přerov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

|                  |             |            |
|------------------|-------------|------------|
| <b>Malhotice</b> | <div></div> | <b>134</b> |
| Obvod Hranice    | <div></div> | <b>120</b> |
| Okres Přerov     | <div></div> | <b>116</b> |
| Olomoucký kraj   | <div></div> | <b>130</b> |
| Česko            | <div></div> | <b>163</b> |
| Medián obcí      | <div></div> | <b>137</b> |

Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

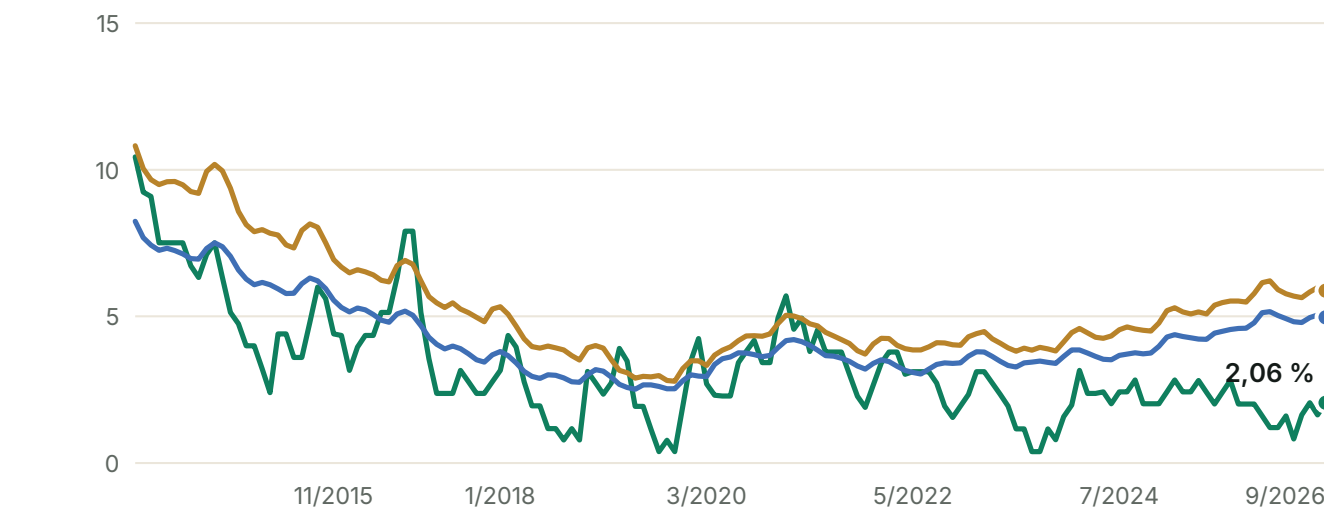
% obyvatel starších 15 let, 2026

|                  |             |               |
|------------------|-------------|---------------|
| <b>Malhotice</b> | <div></div> | <b>2,30 %</b> |
| Obvod Hranice    | <div></div> | <b>4,54 %</b> |
| Okres Přerov     | <div></div> | <b>5,79 %</b> |
| Olomoucký kraj   | <div></div> | <b>5,62 %</b> |
| Česko            | <div></div> | <b>6,20 %</b> |
| Medián obcí      | <div></div> | <b>3,69 %</b> |

Zdroj: Exekutorská komora ČR

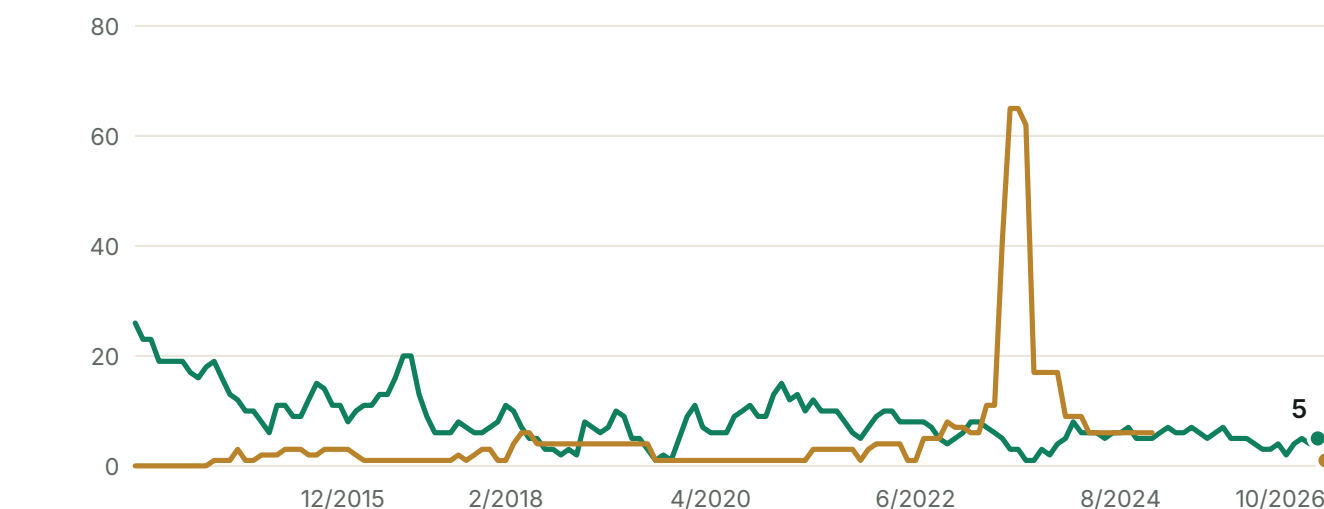
## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

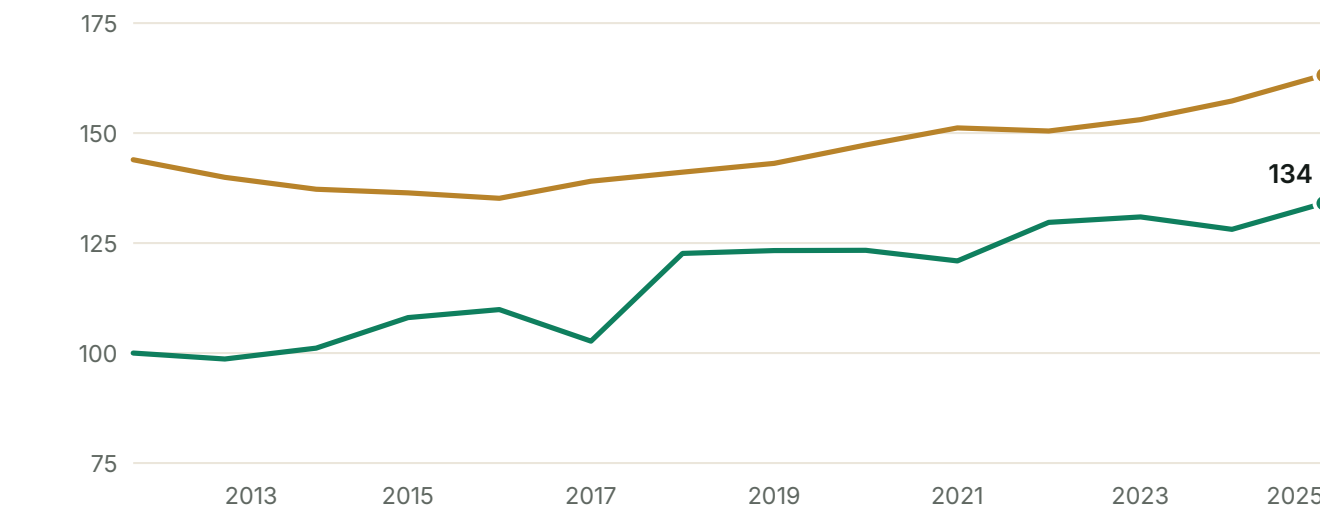
|              |        |        |        |        |
|--------------|--------|--------|--------|--------|
| Malhotice    | 28,6 % | 14,3 % | 28,6 % | 28,6 % |
| Okres Přerov | 21,1 % | 24,4 % | 23,5 % |        |
| Česko        | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |        |

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

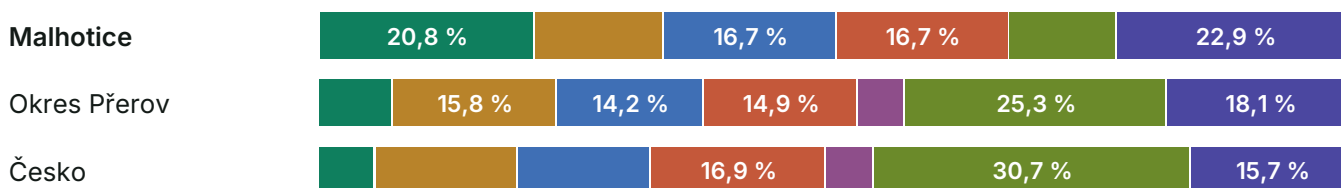


■ Malhotice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 7,5× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

19

Vyjíždějí odsud za prací

143

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

70

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 5,6     | 9,5   | 12,9  | lepší než 55 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 0,00    | 1,10  | 1,06  | lepší než 74 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 2,8     | 6,0   | 9,1   | lepší než 60 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 3       | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 79      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 2,1     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 0,00    | 0,14  | 0,44  | lepší než 68 % |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,00    | 0,18  | 0,29  | lepší než 65 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 7       | –     | –     | –              |

## Trestné činy

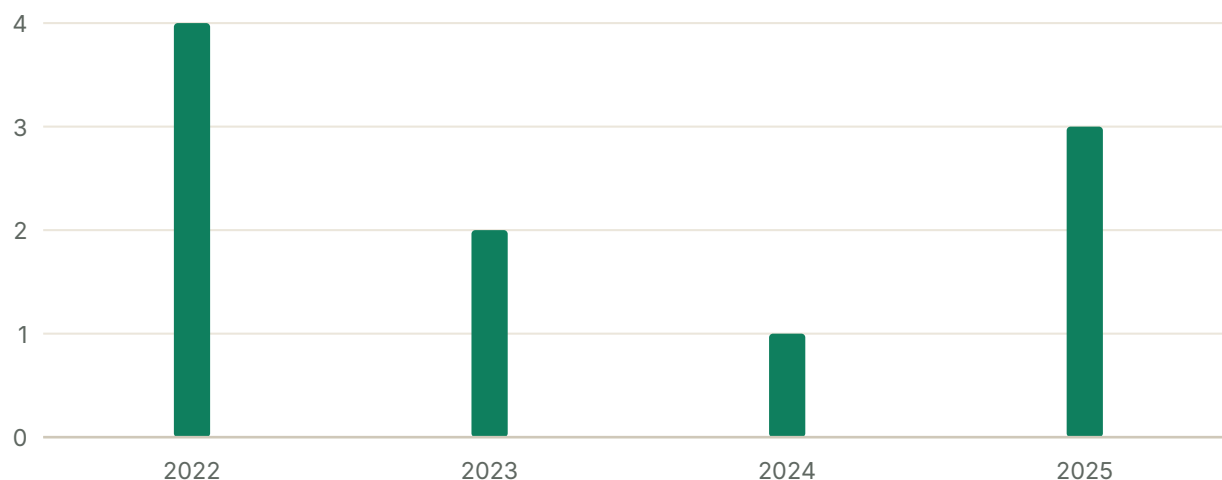
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                |             |      |
|----------------|-------------|------|
| Malhotice      | <div></div> | 5,6  |
| Obvod Hranice  | <div></div> | 9,1  |
| Okres Přerov   | <div></div> | 9,5  |
| Olomoucký kraj | <div></div> | 10,7 |
| Česko          | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí    | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

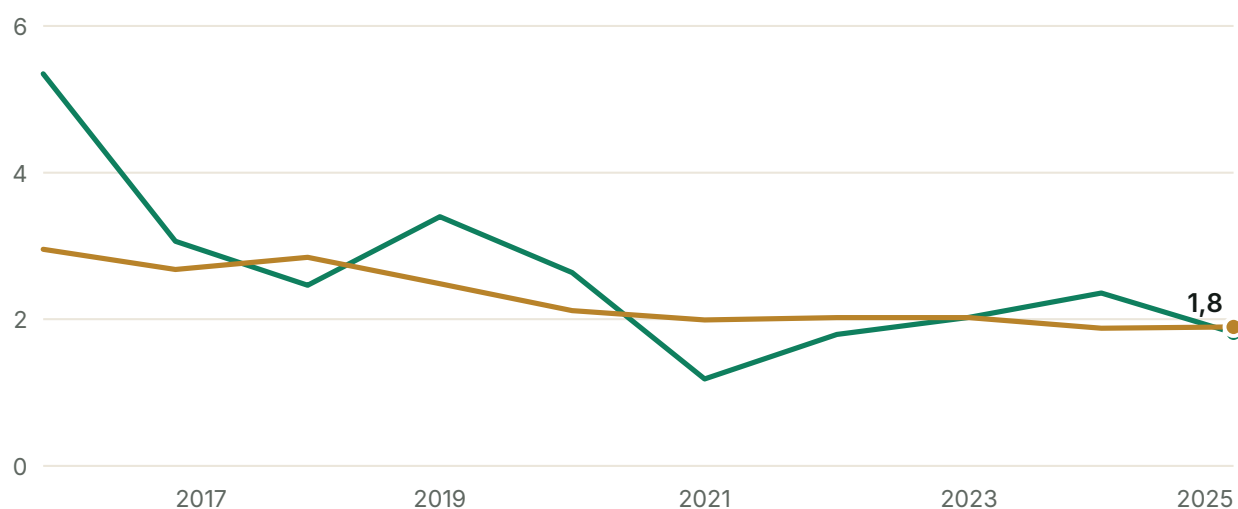
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Přerov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

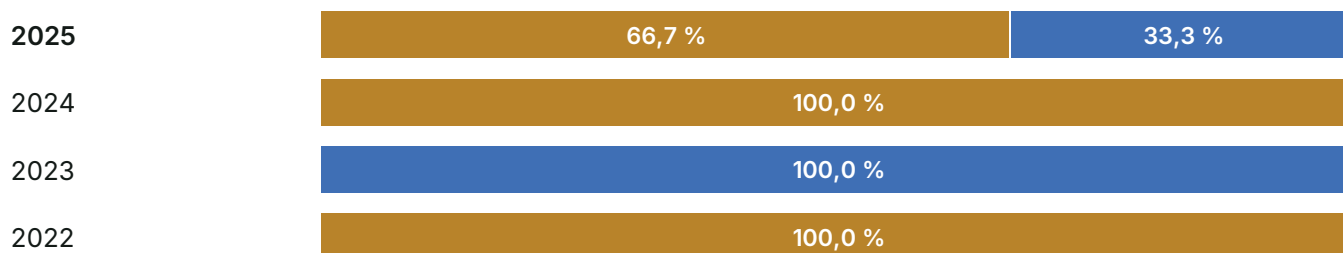
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                |             |    |
|----------------|-------------|----|
| Okres Přerov   | <div></div> | 79 |
| Olomoucký kraj | <div></div> | 88 |
| Česko          | <div></div> | 78 |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

## Vloupání do bytů a domů

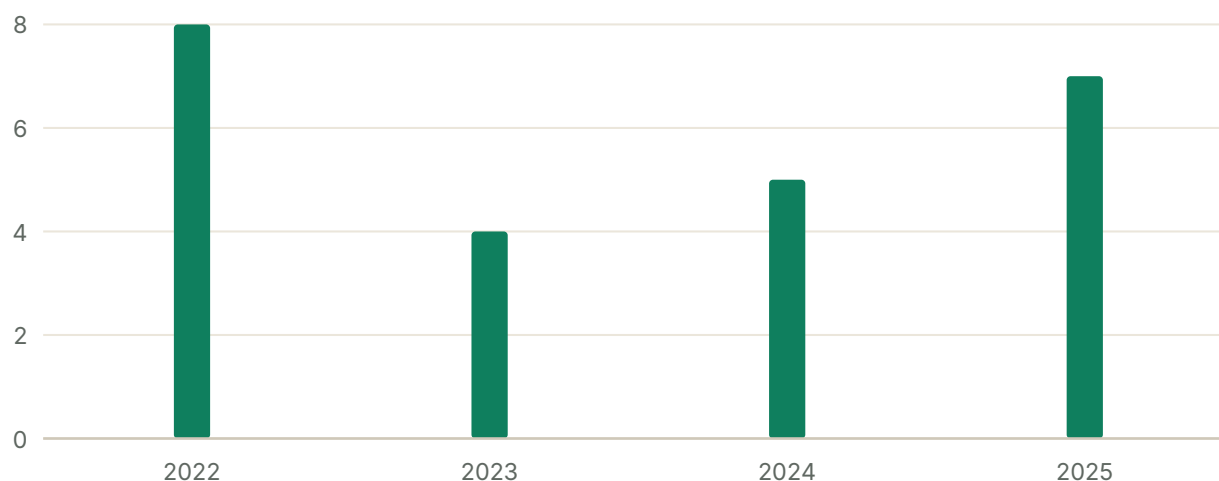
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

## Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

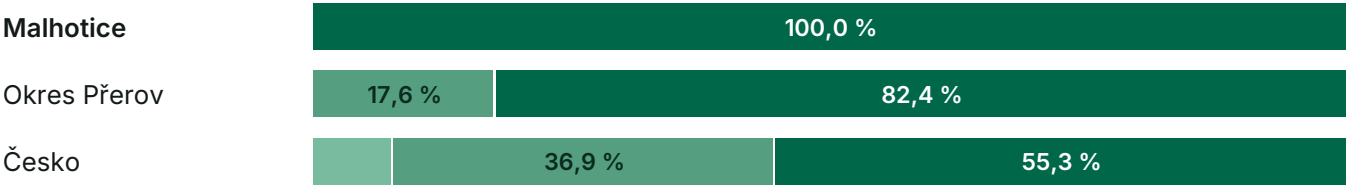
60

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                 | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                   | 0,0 %   | 17,8 % | 4,6 %  | lepší než 72 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026       | 0,0 %   | 0,0 %  | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                        | 1       | 2      | 2      | lepší než 17 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026          | 0,0 %   | 2,1 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 5       | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci<br>2026                            | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                            | 1       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                           | 1       | 10     | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                    | 4,3 km  | 1,5 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                             | 27 km   | 14 km  | 29 km  | –              |

## Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen  
Zdroj: ČGS

## Povodně a záplavová území

|                                     |         |       |
|-------------------------------------|---------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 0 adres | 0,0 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 0 adres | 0,0 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres | 0,0 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

## Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

## Poddolování a sesuvy

7 evidovaných svahových deformací, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

## Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

BROLA, spol. s r.o. - Výkrm brojlerů (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže

v obci

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

59  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 78,9 roku | 78,9 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 76,0 roku | 75,8 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 81,8 roku | 81,9 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 0         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 0         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 0         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 0,0       | 35,0      | 28,1      | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | 3,1 km    | 0,7 km    | 0,6 km    | lepší než 41 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | 3,1 km    | 1,9 km    | 1,3 km    | lepší než 67 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | 3,1 km    | 1,2 km    | 1,0 km    | lepší než 60 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | 4,0 km    | 1,8 km    | 1,2 km    | lepší než 53 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 7,6 km    | 5,2 km    | 6,5 km    | lepší než 76 % |

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

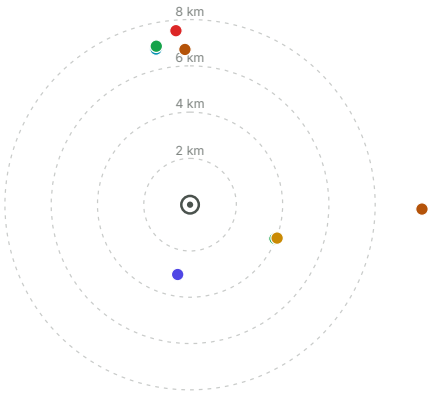
|                |  |           |
|----------------|--|-----------|
| Obvod Hranice  |  | 78,9 roku |
| Okres Přerov   |  | 78,9 roku |
| Olomoucký kraj |  | 79,1 roku |
| Česko          |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                       |                                                           |        |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------|--------|
| ● Praktický lékař     | MUDr. Petr Mitáš s.r.o.                                   | 3,1 km |
| ●                     | KaGAN MEDICINE s.r.o.                                     | 4,0 km |
| ● Dětský lékař        | MUDr. Petr Mitáš s.r.o.                                   | 3,1 km |
| ●                     | DELIS-LIBERI s.r.o.                                       | 6,9 km |
| ● Zubní lékař         | Samostatná ordinace PL - stomatologa                      | 3,1 km |
| ● Lékárna             | Repharm, a.s., LÉKÁRNA AGEL - OOVL                        | 4,0 km |
| ●                     | Sanovia, s.r.o., Lékárna U Zlatého lva                    | 7,0 km |
| ● Nemocnice           | Nemocnice Hranice a.s.                                    | 7,5 km |
| ● Domov pro seniory   | Domov seniorů Hranice, příspěvková organizace (215 lůžek) | 6,7 km |
| ●                     | Domov pro seniory Panny Marie Královny (25 lůžek)         | 10 km  |
| ● Pečovatelská služba | Pečovatelská služba Kelč                                  | 4,0 km |

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 41,1 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 25,3 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,33   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

# Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

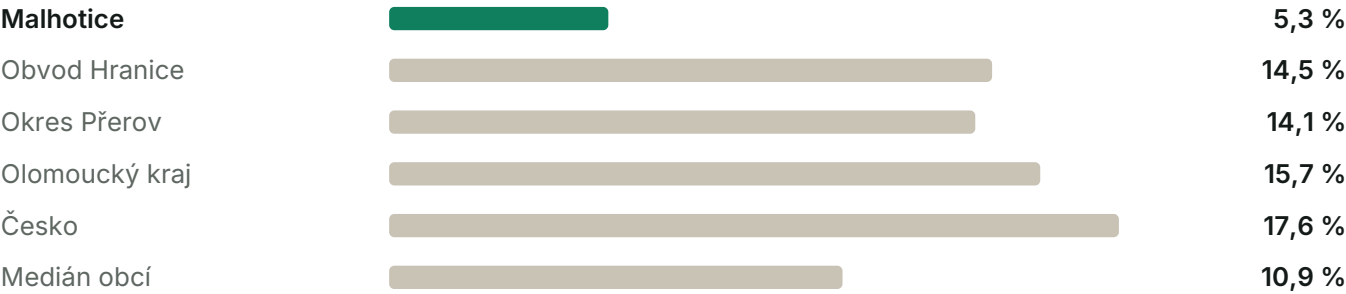
30

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 5,3 %         | 14,1 %        | 17,6 %        | lepší než 7 %  |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 143           | 193           | 168           | lepší než 18 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 167           | 190           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 25 míst       | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 0             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 42. percentil | 45. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 71. percentil | 76. percentil | 77. percentil | lepší než 36 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | v obci        | 0,2 km        | 0,2 km        | lepší než 73 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | 2,1 km        | 0,3 km        | 0,3 km        | lepší než 44 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 6,1 km        | 2,2 km        | 2,4 km        | lepší než 48 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | 3,1 km        | 1,1 km        | 1,0 km        | lepší než 59 % |

Vysokoškolsky vzdělání

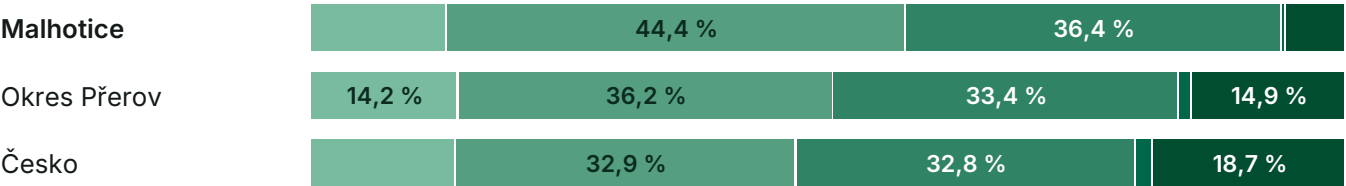
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání  Vyučení, střední bez maturity  Střední s maturitou  Vyšší odborné  Vysokoškolské  
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

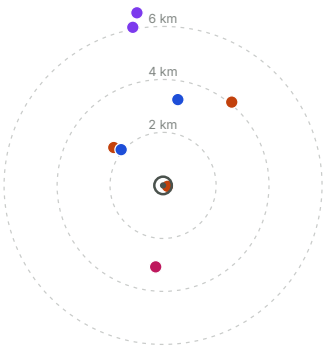
143 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 25 míst, narozených 15.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

|                                              |                                                                                |        |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|
| <div></div> ● <b>Mateřské školy</b>          | Mateřská škola Malhotice, příspěvková organizace                               | v obci |
| <div></div> ●                                | Základní škola a mateřská škola Opatovice, příspěvková organizace              | 2,3 km |
| <div></div> ●                                | Základní škola a mateřská škola Skalička, okres Přerov, příspěvková organizace | 4,1 km |
| <div></div> ● <b>Základní školy</b>          | Základní škola a mateřská škola Opatovice, příspěvková organizace              | 2,1 km |
| <div></div> ●                                | Základní škola a mateřská škola Všechovice, příspěvková organizace             | 3,1 km |
| <div></div> ●                                | Základní škola a mateřská škola Ústí, okres Přerov, příspěvková organizace     | 3,3 km |
| <div></div> ● <b>Střední školy</b>           | Střední odborná škola Hranice, školská právnická osoba                         | 6,1 km |
| <div></div> ●                                | Střední lesnická škola, Hranice, Jurikova 588                                  | 6,6 km |
| <div></div> ● <b>Základní umělecké školy</b> | Základní umělecká škola, Hranice, Školní náměstí 35                            | 3,1 km |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 10. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                            | Vzdál.  | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Střední odborná škola Hranice<br>SOŠ                                             | 6,1 km  | 35          | –           | 84 %   | 36            |
| Střední lesnická škola, Hranice, Jurikova 588<br>SOŠ                             | 6,6 km  | 43          | 29          | 92 %   | 52            |
| Gymnázium, Hranice, Zborovská 293<br>gymnázium                                   | 7,3 km  | 71          | 58          | 100 %  | 78            |
| Střední průmyslová škola Hranice<br>nástavba, SOŠ, SOU                           | 7,5 km  | 33          | 28          | 81 %   | 47            |
| Střední zdravotnická škola, Hranice, Nová 1820<br>SOŠ                            | 8,0 km  | 38          | –           | 87 %   | 40            |
| Střední škola nábytkářská a obchodní Bystřice pod Hostýnem<br>SOŠ, SOU           | 11,7 km | 34          | –           | 86 %   | 54            |
| Střední škola zemědělská, Přerov, Osmek 47<br>nástavba, SOŠ                      | 12,8 km | 34          | –           | 81 %   | 36            |
| Gymnázium, Lipník nad Bečvou, Komenského sady 62<br>gymnázium                    | 13,4 km | 71          | –           | 100 %  | –             |
| Střední průmyslová škola stavební, Lipník nad Bečvou, Komenského sady 257<br>SOŠ | 13,6 km | 43          | 45          | 91 %   | 65            |
| Střední škola elektrotechnická, Lipník nad Bečvou, Tyršova 781<br>SOŠ, SOU       | 14,2 km | 30          | 26          | 78 %   | 41            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

**79**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 99 %    | 65 %   | 78 %   | lepší než 73 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 1       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 0       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 83,2 %  | 68,8 % | 64,0 % | lepší než 87 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 1       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | v obci  | 0,5 km | 0,4 km | lepší než 77 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | 2,2 km  | 0,3 km | 0,3 km | lepší než 40 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 4,1 km  | 2,0 km | 1,6 km | lepší než 60 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                |             |      |
|----------------|-------------|------|
| Malhotice      | <div></div> | 99 % |
| Obvod Hranice  | <div></div> | 90 % |
| Okres Přerov   | <div></div> | 65 % |
| Olomoucký kraj | <div></div> | 70 % |
| Česko          | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí    | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

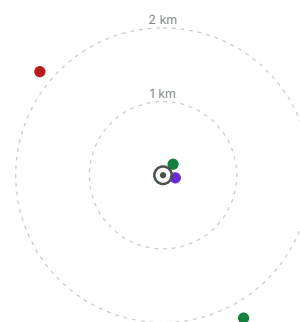
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 84 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ano | Kanalizace      | 83 % domů napojeno (Česko 64 %) |
| ano | Plyn            | 79 % bytů napojeno (Česko 69 %) |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                           |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | smíšené zboží             | v obci |
|  ●                      | Obchod s potravinami      | 2,2 km |
|  ●                      | Obchod s potravinami      | 3,0 km |
|  ● Pošta                | Pošta Opatovice u Hranic  | 2,2 km |
|  ●                      | Pošta Všechnovice         | 3,0 km |
|  ● Knihovna             | Místní knihovna Malhotice | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

89

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 2,8     | 1,4    | 2,1    | lepší než 76 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 2,8     | 4,0    | 3,2    | lepší než 35 % |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 18,9    | 13,5   | 9,2    | lepší než 73 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 8,4     | 3,2    | 3,6    | lepší než 71 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 3       | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 1       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 1       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | 3,0 km  | 4,0 km | 2,7 km | lepší než 85 % |

## Památky

3 kulturní památky

Boží muka

objekt

Kostel Neposkvrněného Početí Panny Marie

objekt

Socha sv. Jana Nepomuckého

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

**Sportovní a kulturní zázemí obce**

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ne  | Kino                                  |
| ano | Kulturní dům (sál)                    |
| ne  | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ano | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ne  | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

## OBLAST INDEXU

## Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

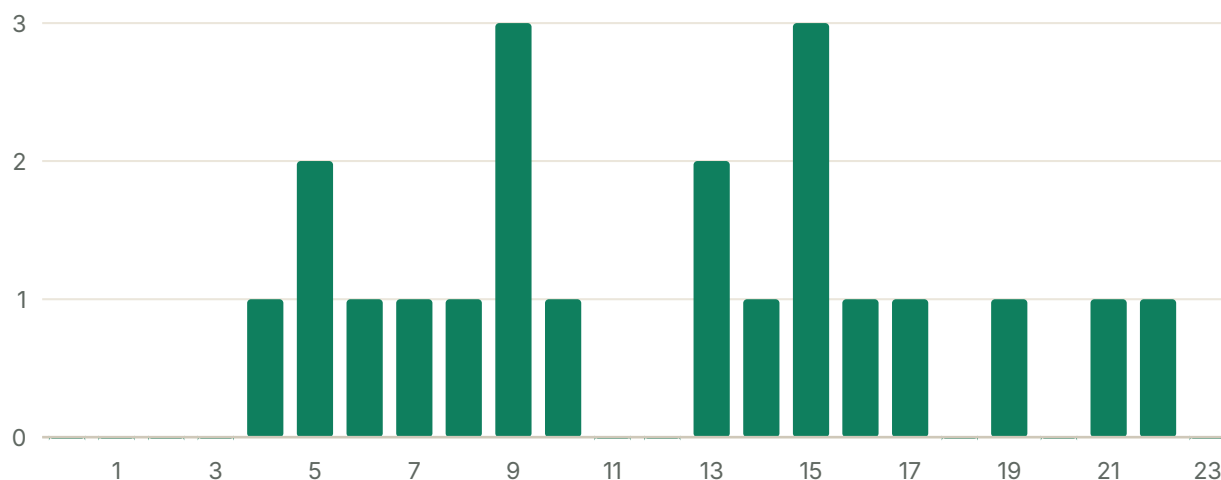
25

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA  | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 85 %     | 76 %   | 84 %   | lepší než 45 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 76,4 %   | 46,0 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 1        | –      | –      | lepší než 21 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 0        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 21 spojů | –      | –      | lepší než 22 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 0 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 15 min   | 7 min  | 8 min  | lepší než 58 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 81 min   | 41 min | 36 min | lepší než 29 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 3        | 19     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 2        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 59       | 51     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 29,5 %   | 25,1 % | 30,9 % | lepší než 74 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 61,2 %   | 51,6 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | 4,4 km   | 1,3 km | 1,0 km | lepší než 31 % |

## Odjezdy během dne

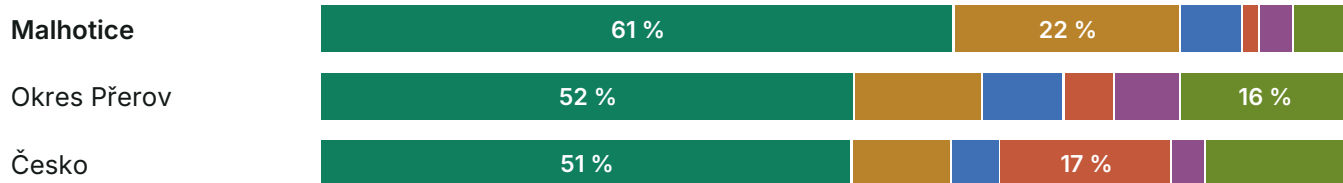
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

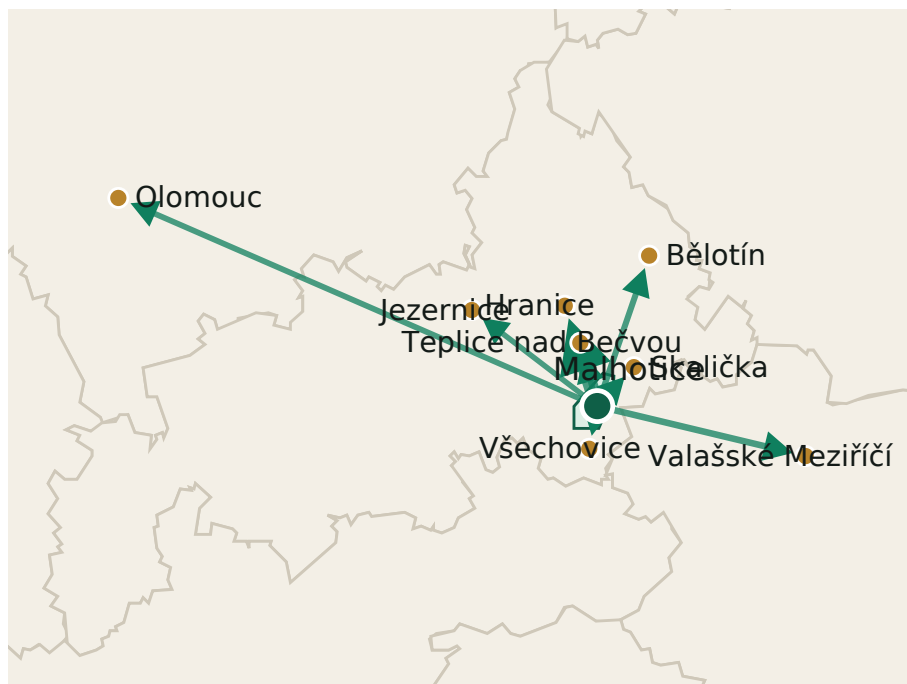


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 188 lidí, sem dojíždí 19. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| Hranice            | 84 (45 %) |
| Všechnovice        | 23 (12 %) |
| Valašské Meziříčí  | 8 (4 %)   |
| Bělátn             | 6 (3 %)   |
| Olomouc            | 5 (3 %)   |
| Skalička           | 5 (3 %)   |
| Teplice nad Bečvou | 5 (3 %)   |
| Jezernice          | 4 (2 %)   |

### Odkud se sem dojíždí

|                     |          |
|---------------------|----------|
| Hranice             | 7 (37 %) |
| Horní Újezd         | 2 (11 %) |
| Provodovice         | 2 (11 %) |
| Horní Těšice        | 1 (5 %)  |
| Hrabůvka            | 1 (5 %)  |
| Milotice nad Bečvou | 1 (5 %)  |
| Opatovice           | 1 (5 %)  |
| Soběchleby          | 1 (5 %)  |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

## 21 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 21

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| První spoj                     | 4:38       |
| Poslední spoj                  | 22:47      |
| Nejrychleji do ORP Hranice     | 15 min     |
| Nejrychleji do krajského města | 1 h 21 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

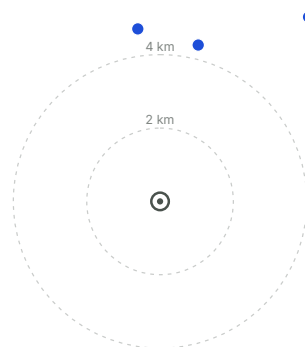
**85 %** adres: 115 z 135 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 76 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

|  |                    |        |
|--|--------------------|--------|
|  | Černotín           | 4,4 km |
|  | Teplice nad Bečvou | 4,7 km |
|  | Špičky             | 6,5 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

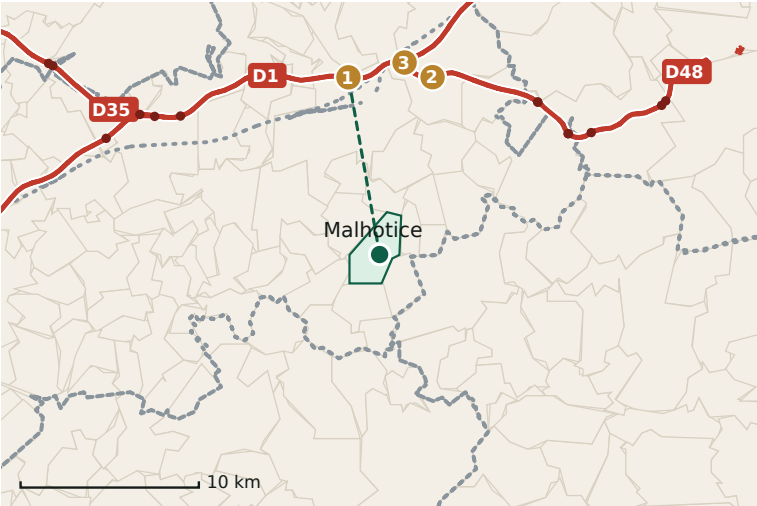
33

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0        | –        | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 7,7 km   | 4,2 km   | 4,1 km   | lepší než 56 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 7,7 km   | 4,6 km   | 5,5 km   | lepší než 70 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 29,9 km  | 24,5 km  | 20,4 km  | lepší než 50 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 37,9 km  | 25,4 km  | 24,0 km  | lepší než 40 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 246,6 km | 231,0 km | 122,2 km | lepší než 7 %  |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 10,1 km  | 2,5 km   | 9,7 km   | lepší než 57 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 6,7 km   | 2,6 km   | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Hranice, 10 km vzdušnou čarou od středu obce.



|                |       |
|----------------|-------|
| 1 Hranice      | 10 km |
| 2 Běloutín-jih | 10 km |
| 3 Běloutín     | 11 km |

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Prosenice – Hranice na Moravě (včetně) – sjezd Hranice, 8,5 km; Dálnice ve výstavbě: D48, 12 km; Plánovaná dálnice: D49, 23 km; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno – Přerov (– Bohumín), 24 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

# Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

8

skóre oblasti

| UKAZATEL                                          | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                | 14,4 %      | 16,4 %      | 34,0 %      | lepší než 31 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025           | 0,36        | 0,66        | 2,94        | lepší než 25 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026    | 0,0 %       | 0,0 %       | 8,2 %       | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětileťý průměr)<br>2024           | 0,80 ng/m³  | 1,11 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 8 %  |
| Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr)<br>2024       | 13,1 µg/m³  | 14,7 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 9 %  |
| Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr)<br>2024       | 7,4 µg/m³   | 12,6 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | lepší než 41 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024 | 53 % limitu | 67 % limitu | 53 % limitu | lepší než 10 % |
| Nadmořská výška<br>2026                           | 296 m       | 239 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětileťý průměr)<br>2024              | 18,6 µg/m³  | 20,4 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 8 %  |
| Parky<br>2026                                     | 0           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026          | 0           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026               | 0           | –           | –           | –              |

## Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

|                |             |        |
|----------------|-------------|--------|
| Malhotice      | <div></div> | 14,4 % |
| Obvod Hranice  | <div></div> | 23,1 % |
| Okres Přerov   | <div></div> | 16,4 % |
| Olomoucký kraj | <div></div> | 35,4 % |
| Česko          | <div></div> | 34,0 % |
| Medián obcí    | <div></div> | 24,7 % |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

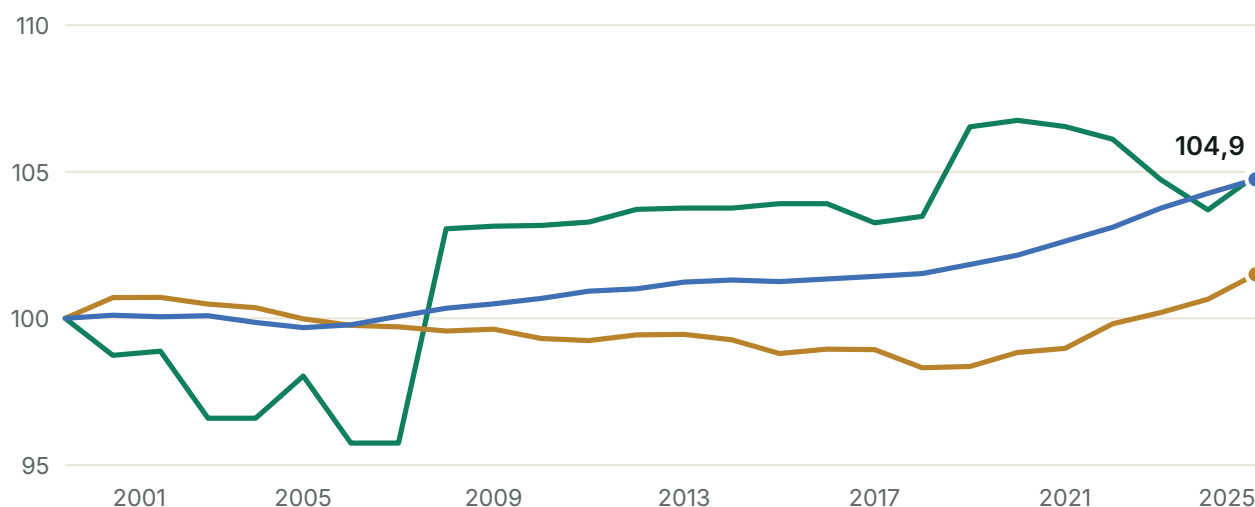


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Malhotice ■ Okres Přerov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

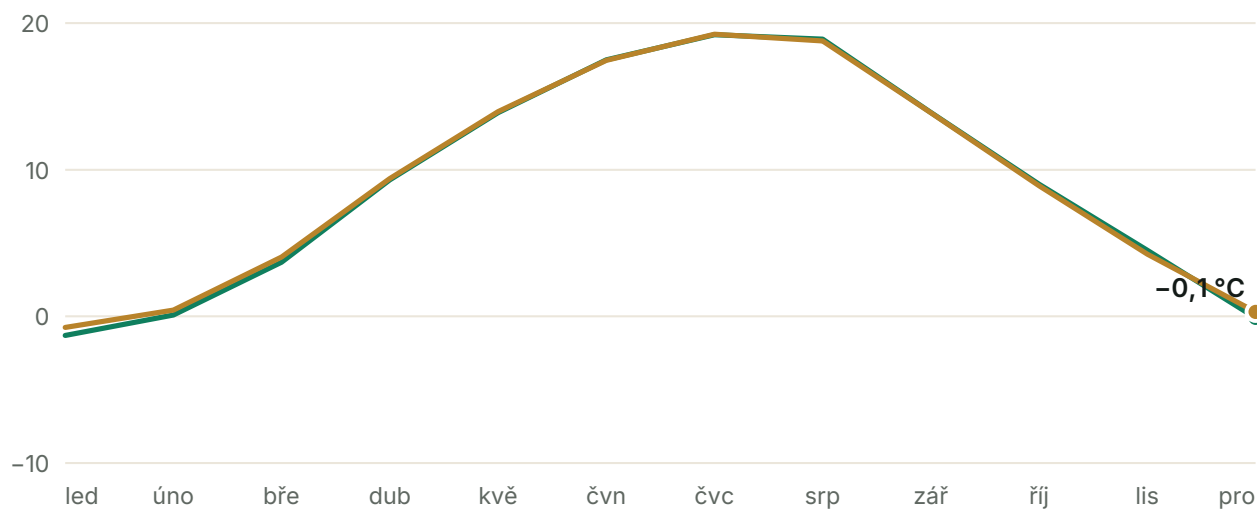
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 9,0 °C   | 9,3 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 665 h  | 1 722 h  | 1 708 h  | lepší než 25 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 714 mm   | 617 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,2 m/s  | 2,4 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 117 dní  | 124 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 21 m/s   | 22 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 103 dní  | 93 dní   | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 19 dní   | 17 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 55 dní   | 57 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 12 dní   | 14 dní   | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,7 noci | 0,5 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 103 dní  | 103 dní  | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 49 dní   | 41 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 22 cm    | 17 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 128 dní  | 121 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 63 %     | 62 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 78 %     | 77 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 42 dní   | 39 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,4 °C   | 1,4 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 4,0 dne  | 6,4 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

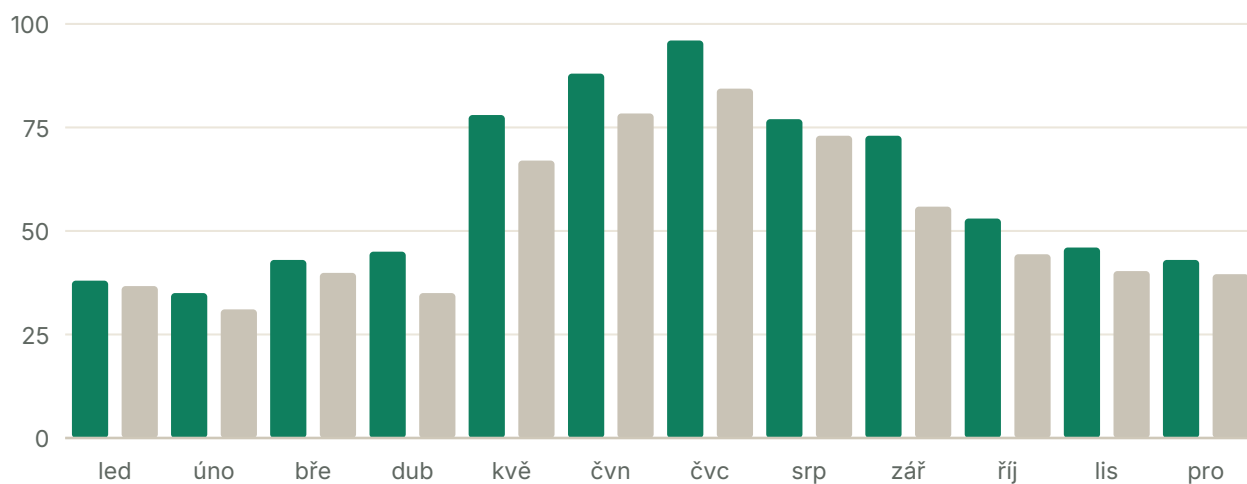


■ Malhotice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

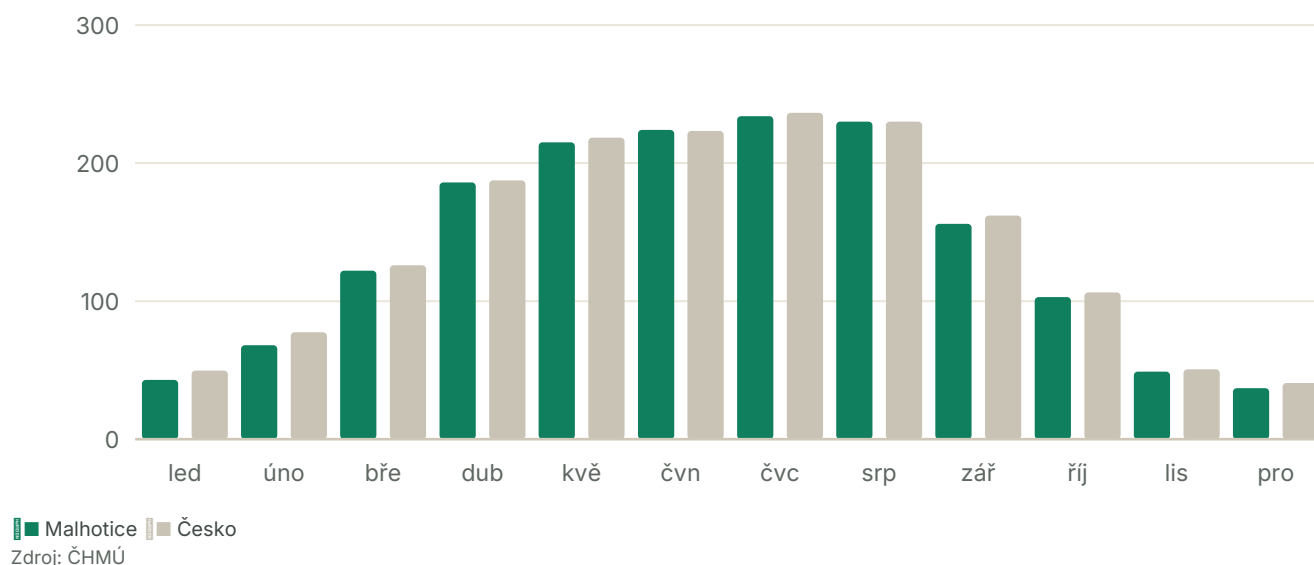


■ Malhotice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

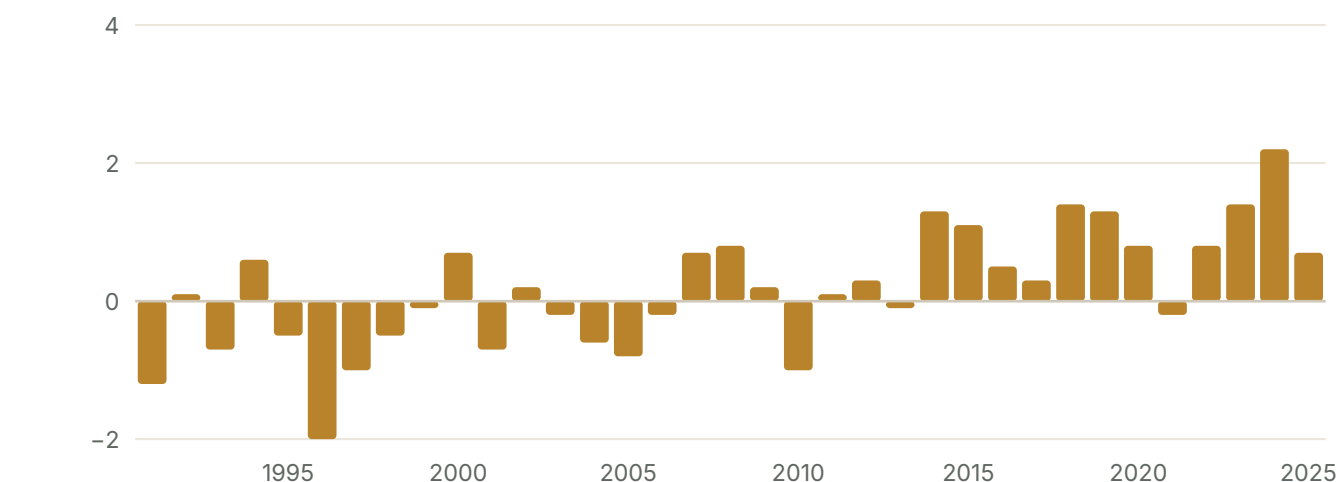
## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



## Teplota v jednotlivých letech

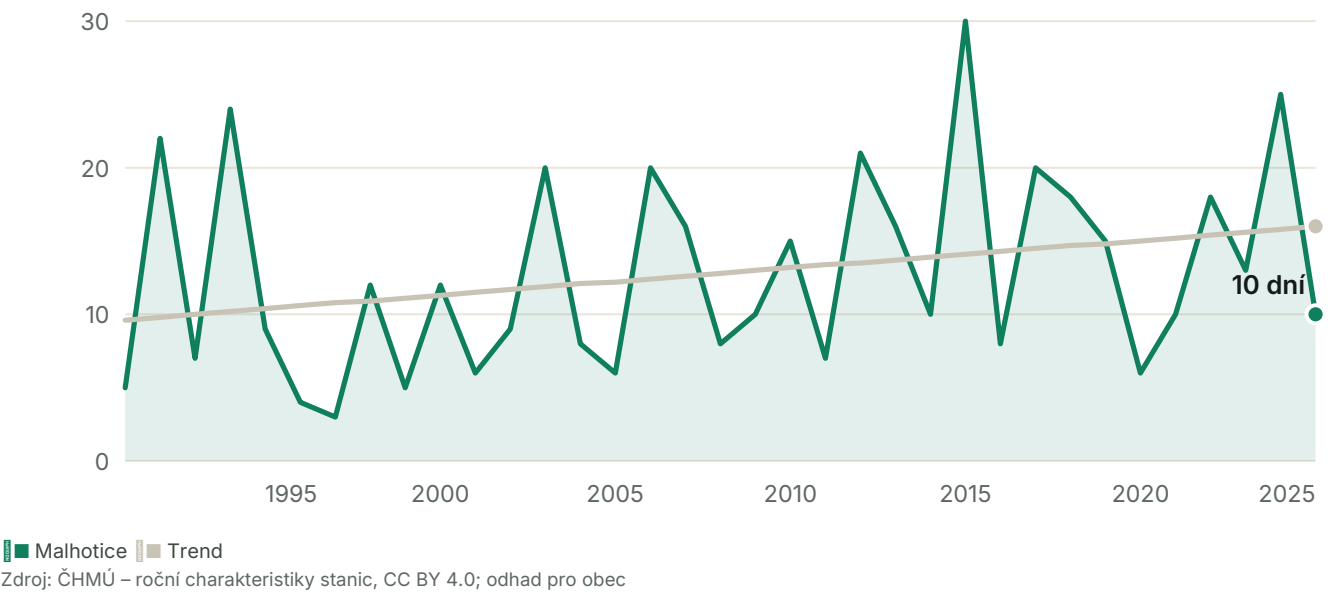
Odchylka průměrné teploty Malhotic od průměru 1991–2020 (9,0 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

### Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,9 dne za 10 let



### Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 14.

|                                      | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                     | 8,5       | 9,9       | +1,4 °C | 9,7      | 9,0              |
| Letní dny ( $\geq 25\text{ °C}$ )    | 51        | 62        | +11 dní | 55       | 55               |
| Tropické dny ( $\geq 30\text{ °C}$ ) | 10        | 14        | +4 dní  | 10       | 12               |
| Mrazové dny ( $< 0\text{ °C}$ )      | 113       | 91        | –22 dní | 92       | 104              |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

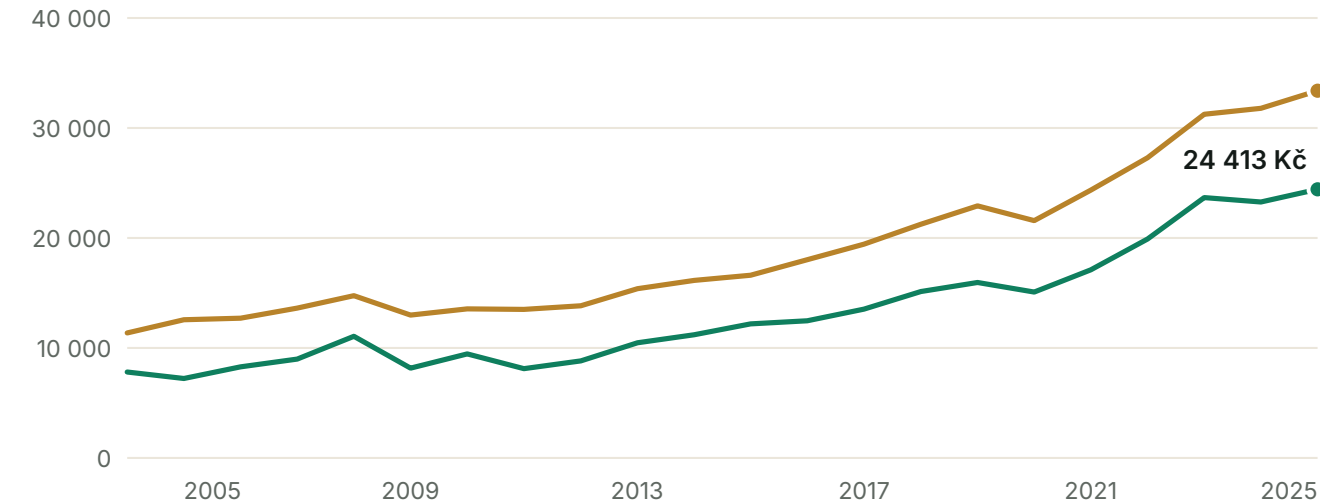
68

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 24 413 Kč | 25 447 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 34 742 Kč | 40 299 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 48        | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 0 Kč      | 6 230 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 70 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 0 %       | 17 %      | 13 %      | lepší než 70 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 7 438 Kč  | 10 109 Kč | 11 761 Kč | lepší než 38 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 5,6 %     | 17,9 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | –2 734 Kč | –1 660 Kč | 797 Kč    | –              |

## Daňové příjmy obce na obyvatele

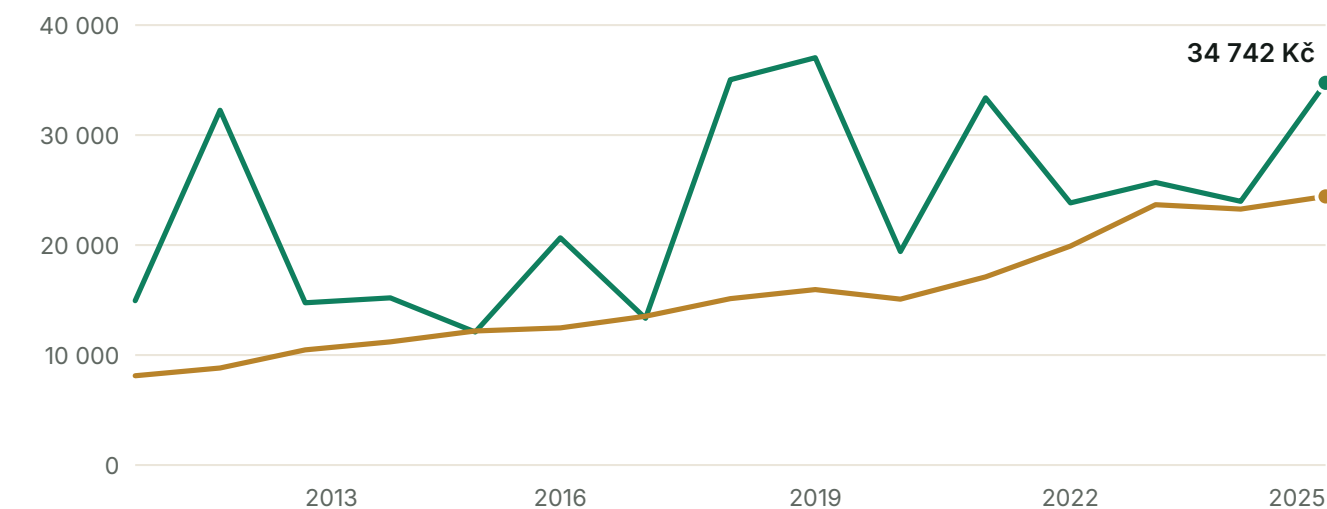
Kč na obyvatele a rok



■ Malhotice ■ Česko  
Zdroj: ČSÚ

## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

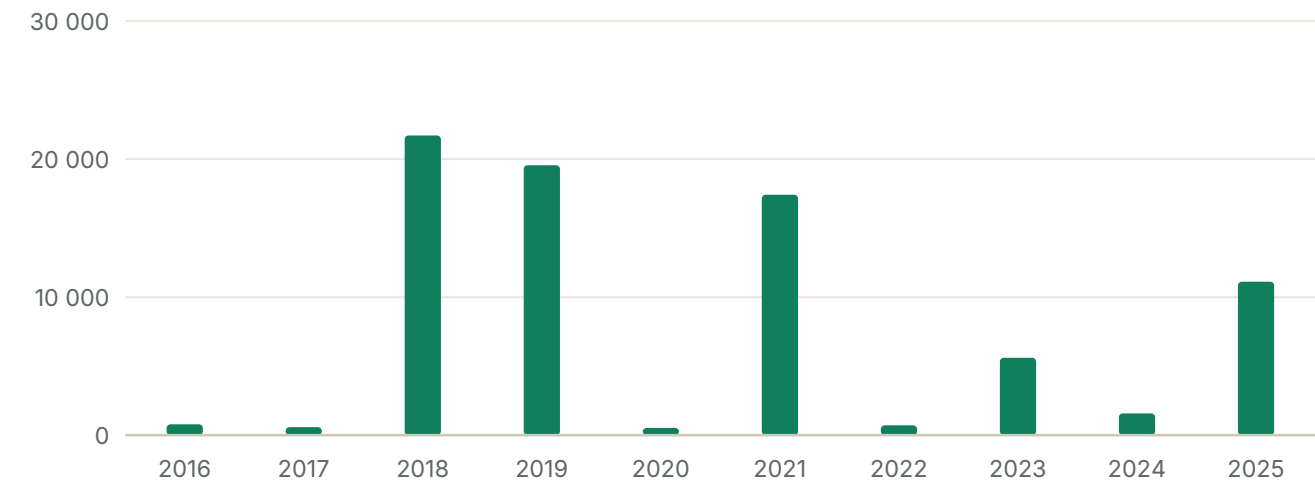
Malhotice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>34 742 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>30 908 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>24 413 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>23 970 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>7 438 Kč</b>  |
| medián                          | <div></div> | <b>8 789 Kč</b>  |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |
| medián                          | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

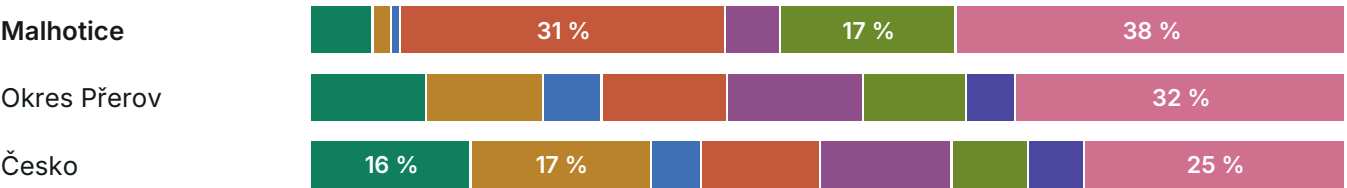
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020  | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   |
|------------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Příjmy           | 8 476 | 12 504 | 11 856 | 10 320 | 11 165 | 11 459 |
| Výdaje           | 7 394 | 12 419 | 8 817  | 9 223  | 8 608  | 12 438 |
| Saldo            | 1 082 | 85     | 3 039  | 1 098  | 2 557  | -979   |
| z toho investice | 200   | 6 483  | 266    | 2 013  | 568    | 3 983  |
| Přijaté dotace   | 1 605 | 5 128  | 1 303  | 388    | 555    | 641    |
| Dluh k 31. 12.   | 331   | 52     | 0      | 0      | 0      | 0      |

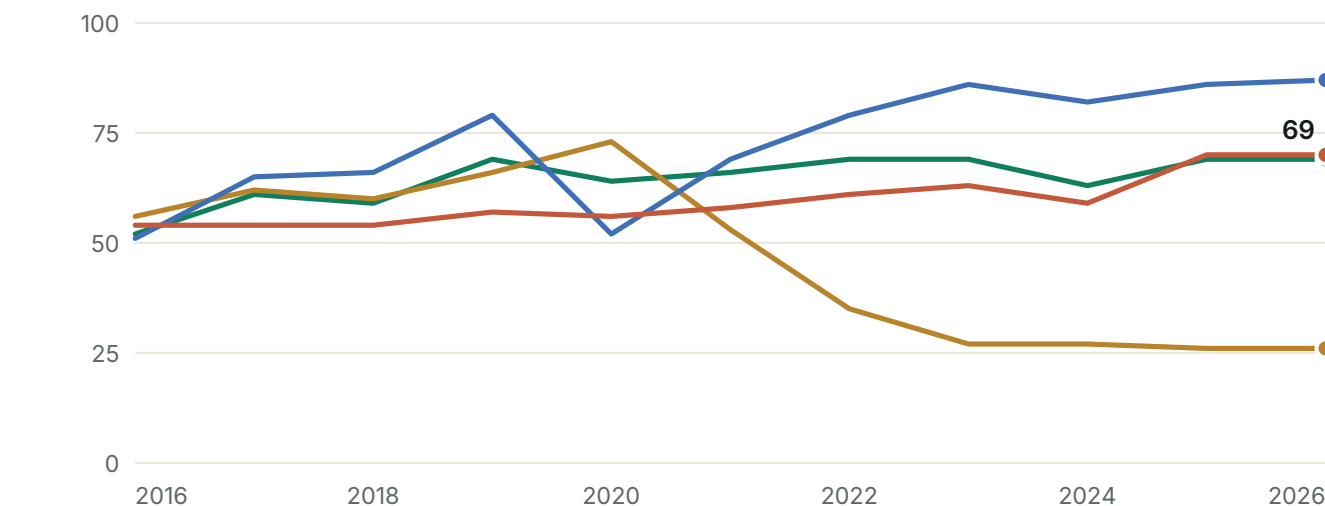
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Práce ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 66 na 69 bodů, v pořadí obcí Česka o 192 míst výš.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 66   | 69   | <b>+3</b>  |
| Dostupnost bydlení          | 80   | 82   | <b>+2</b>  |
| Rozvoj obce                 | 53   | 26   | <b>−27</b> |
| Práce a příjmy              | 69   | 87   | <b>+18</b> |
| Bezpečnost                  | 58   | 70   | <b>+12</b> |
| Rizika prostředí            | 60   | 60   | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 64   | 59   | <b>−5</b>  |
| Vzdělání                    | 30   | 30   | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 79   | 79   | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 89   | 89   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 25   | 25   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 33   | 33   | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 6    | 8    | <b>+2</b>  |
| Hospodaření obce            | 69   | 68   | <b>−1</b>  |
| Obyvatelé a komunita        | 84   | 81   | <b>−3</b>  |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

# Nejbližší obce

| OBEC         | OKRES  | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|--------------|--------|------------|----------|-------|
| Horní Těšice | Přerov | 1,8 km     | 159      | 75    |
| Opatovice    | Přerov | 2,2 km     | 801      | 57    |
| Rouské       | Přerov | 2,2 km     | 266      | 75    |
| Všechovice   | Přerov | 3,2 km     | 893      | 47    |
| Ústí         | Přerov | 3,2 km     | 530      | 69    |
| Dolní Těšice | Přerov | 3,2 km     | 66       | 41    |
| Skalička     | Přerov | 3,9 km     | 651      | 85    |
| Býškovice    | Přerov | 4,1 km     | 373      | 32    |
| Provodovice  | Přerov | 4,2 km     | 165      | 50    |
| Rakov        | Přerov | 4,2 km     | 412      | 14    |

Pokud se vám líbí Malhotice, podívejte se i na...

| OBEC             | OKRES           | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|------------------|-----------------|----------|-------|-------|
| Rouské           | Přerov          | 266      | 88 %  | 75    |
| Horní Újezd      | Přerov          | 445      | 79 %  | 44    |
| Raková u Konice  | Prostějov       | 201      | 76 %  | 43    |
| Prostějovičky    | Prostějov       | 311      | 74 %  | 54    |
| Myslejovice      | Prostějov       | 677      | 74 %  | 75    |
| Slatina nad Úpou | Náchod          | 315      | 86 %  | 61    |
| Podlesí          | Ústí nad Orlicí | 268      | 81 %  | 65    |
| Běstovice        | Ústí nad Orlicí | 436      | 80 %  | 81    |
| Mostek           | Ústí nad Orlicí | 280      | 80 %  | 91    |
| Oucmanice        | Ústí nad Orlicí | 245      | 79 %  | 83    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

# Časté otázky

## Kolik obyvatel mají Malhotice?

K 31. 12. 2025 žilo v Malhoticích 358 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

## Jsou Malhotice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Malhotice 69 bodů ze 100 a jsou 1 914. z 6 254 obcí v Česku a 121. z 401 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Malhoticích?**

Podíl nezaměstnaných osob v Malhoticích byl 2,06 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Jsou Malhotice bezpečné místo?**

V Malhoticích se ročně eviduje v průměru 5,6 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Malhotic do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 37,9 km do krajského města a 246,6 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Malhotic?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 7,6 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Malhoticích?**

Malhotice leží v nadmořské výšce 296 m.

**O OBCI**

Malhotice jsou obec v okrese Přerov v Olomouckém kraji. Žije zde 359 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Malhotice](https://cs.wikipedia.org/wiki/Malhotice))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: obec Malhotice, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/malhotice](http://www.kdezit.cz/obec/malhotice)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).