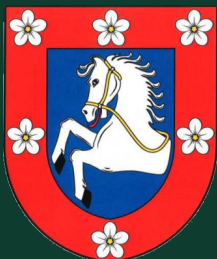




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PRACHATICE · JIHOČESKÝ KRAJ

Malovice

Život v Malovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

84 / 100

990. místo z 6 254 obcí
103. místo v kraji
lepší než 84 % obcí Česka

OBYVATEL
709

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,9 let

ROZLOHA
24,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
411 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Malovice v kostce

Malovice jsou obec v okrese Prachatice (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 411 m. V roce 2025 tu bydlelo 709 obyvatel, o 9,1 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 42,9 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 84 bodů ze 100 předčí 84 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

84 / 100

990. z 6 254 obcí · 103. v kraji

Dostupnost bydlení		56
Rozvoj obce		89
Práce a příjmy		89
Bezpečnost		62
Rizika prostředí		14
Zdraví		21
Vzdělání		42
Služby a vybavenost		36
Volný čas a kultura		91
Veřejná doprava		85
Poloha a dostupnost		61
Příroda a ovzduší		75
Hospodaření obce		21
Obyvatelé a komunita		57

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jan Pešula, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

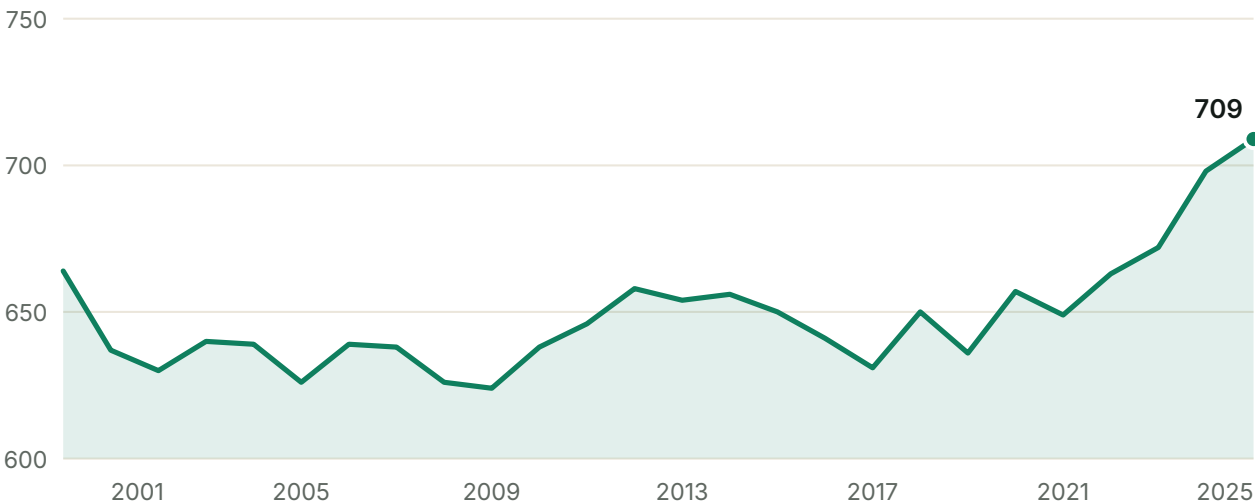
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

57
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	709	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,9 roku	43,9 roku	43,3 roku	lepší než 55 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,2 %	14,7 %	15,1 %	lepší než 31 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,3 %	21,9 %	20,8 %	lepší než 73 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,1	–2,9	–2,4	lepší než 59 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,3 %	11,8 %	17,6 %	lepší než 53 %
Volební účast 2025	72,9 %	67,3 %	68,9 %	lepší než 51 %
Účast v komunálních volbách 2022	65,0 %	50,1 %	46,1 %	lepší než 72 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,9 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	3 400	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

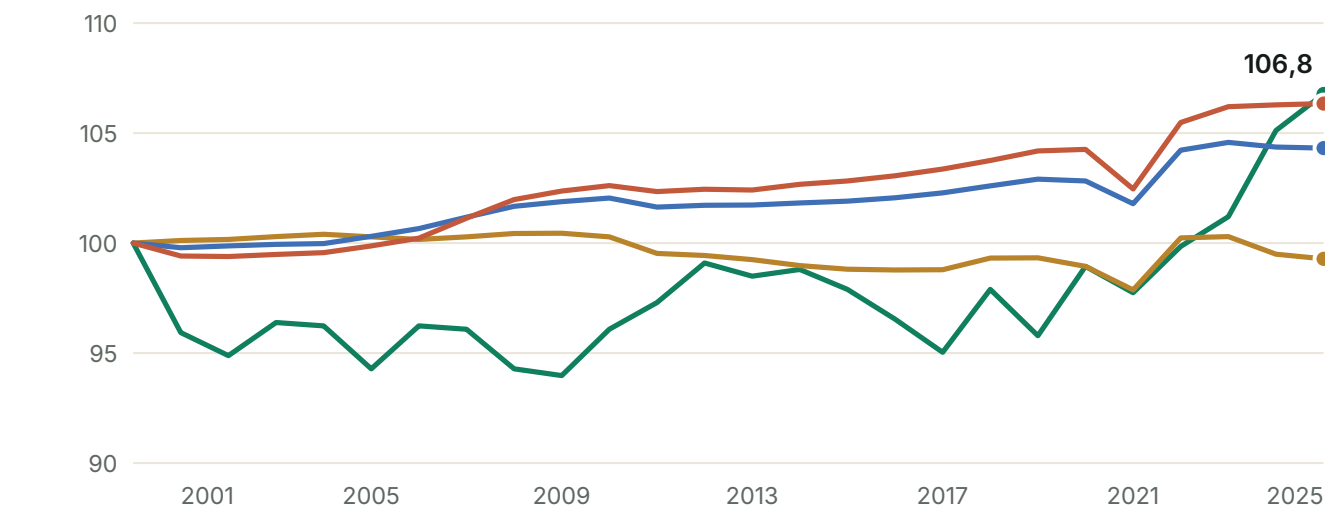
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

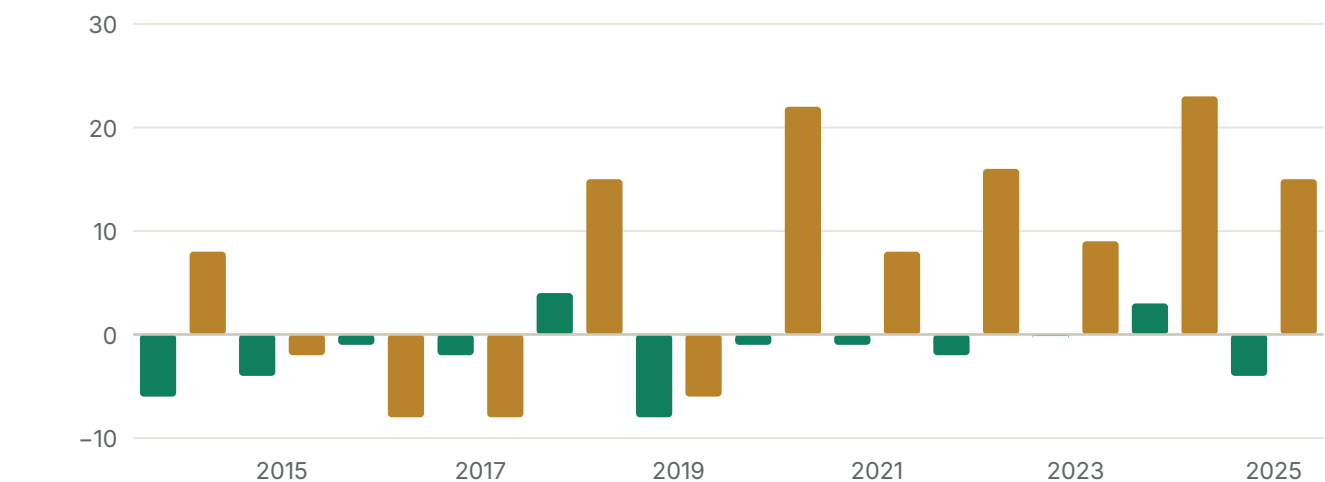


■ Malovice ■ Okres Prachatice ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

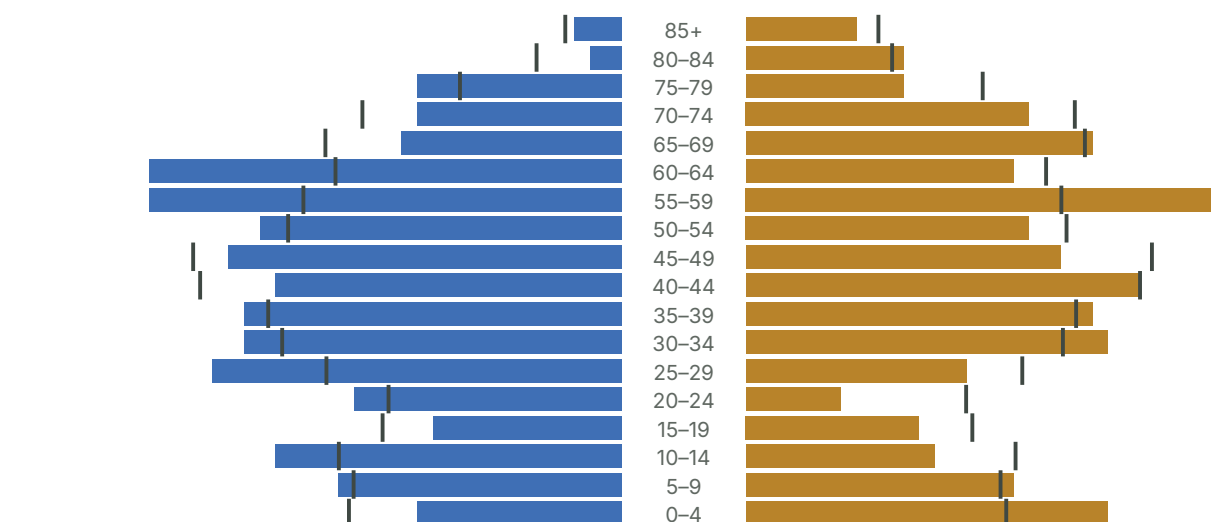
Malovice	14,2 %	67,4 %	18,3 %
Okres Prachatice	14,7 %	63,4 %	21,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

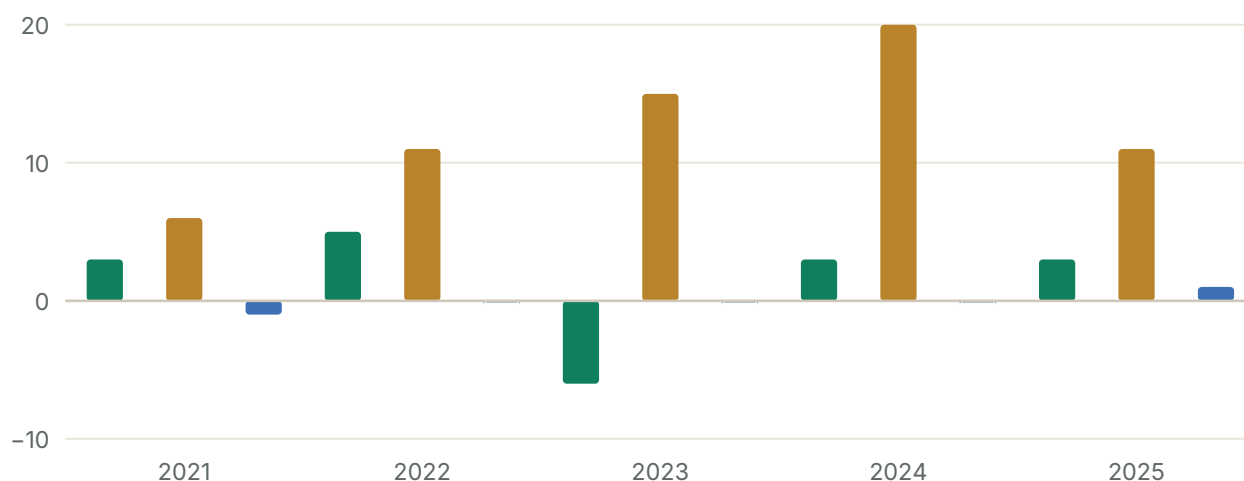


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 11 · účast 65,0 % (sněmovní 2025: 72,9 %)

Sdružení nezávislých kandidátů pro Malovicko 1

5 mandátů 43,9 %

Sdružení nezávislých kandidátů pro Malovicko 2

3 mandáty 30,7 %

STAROUSEDLÍCI

3 mandáty 25,4 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 8 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (11,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	44 053 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 374 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	198 Kč/m ²	200 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 68 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 474 Kč/m ²	39 510 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 73 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 744 Kč/m ²	45 000 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 36 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,2 roku	6,9 roku	lepší než 66 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 692 Kč	10 802 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	238 Kč/m ²	234 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Malovice		35 474 Kč/m ²
Obvod Prachatice		40 723 Kč/m ²
Okres Prachatice		39 510 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

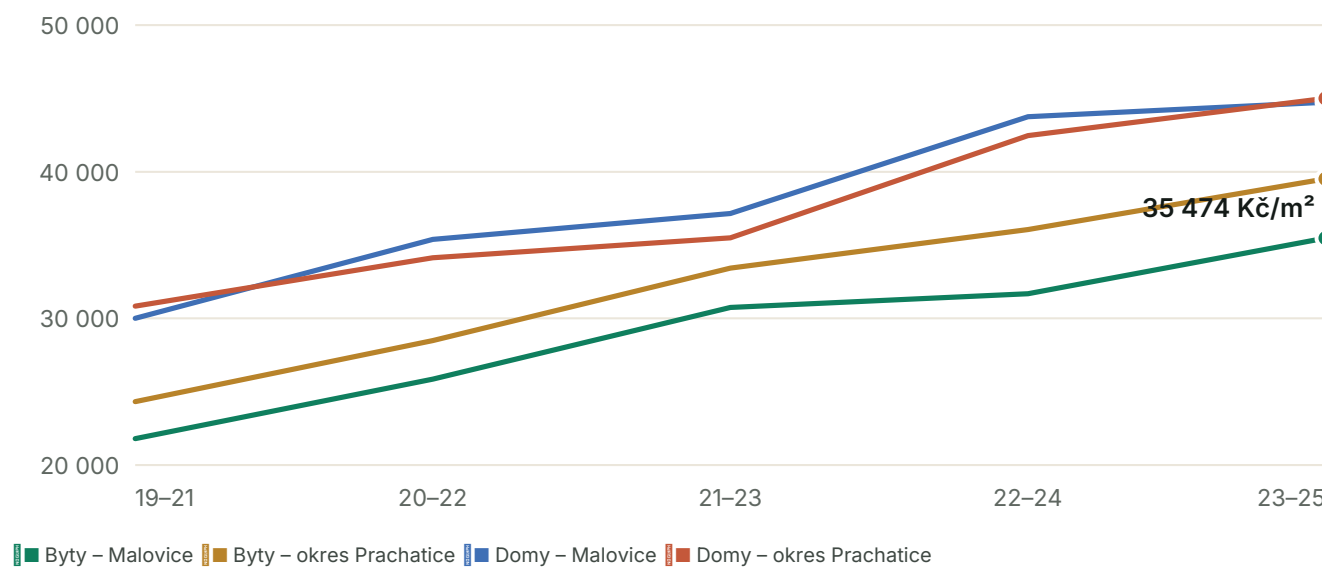
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Malovice		44 744 Kč/m²
Obvod Prachatice		45 082 Kč/m ²
Okres Prachatice		45 000 Kč/m ²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

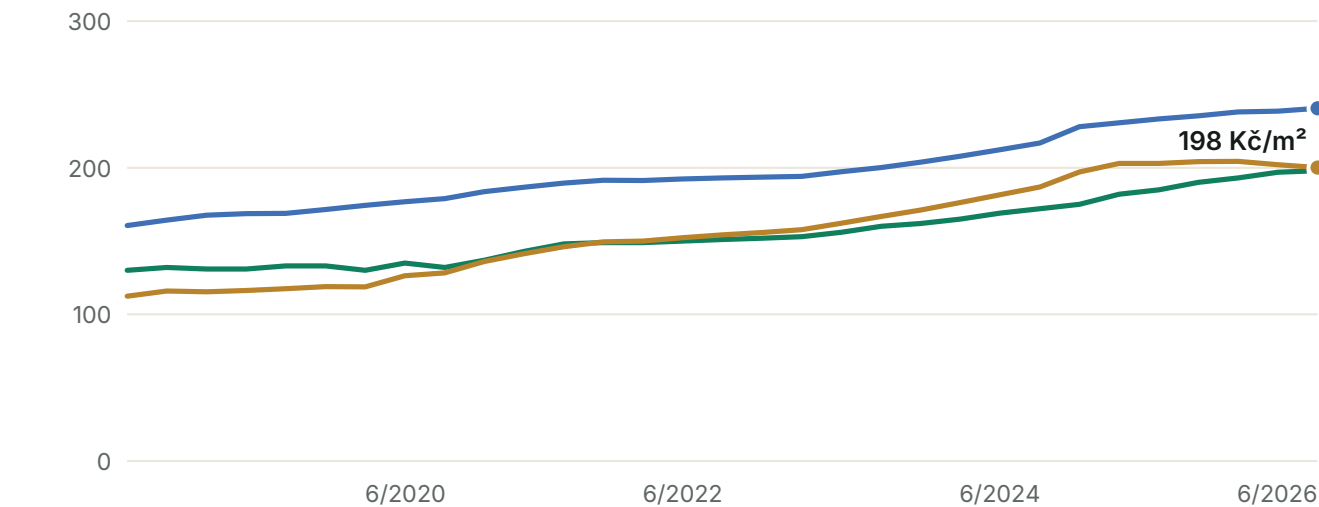
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Malovice		198 Kč/m²
Obvod Prachatice		201 Kč/m ²
Okres Prachatice		200 Kč/m ²
Jihočeský kraj		204 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Malovice ■ Okres Prachatice ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Prachatice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	60	35 474	44 744
2 000–9 999 obyvatel	4	39 372	44 969
10 000–49 999 obyvatel	1	48 603	–
Okres celkem	65	40 034	45 609

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 59 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	266	9 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	198	10 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	187	13 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	187	15 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 181 a 216 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

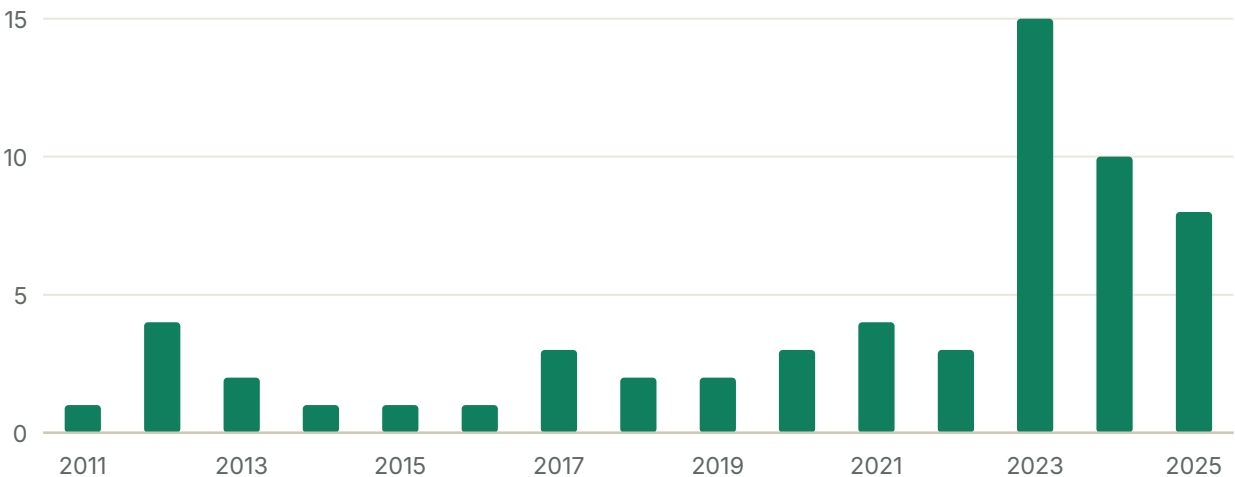
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	9,1 %	0,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	20,0	5,7	10,1	lepší než 85 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	11,3	5,8	9,1	lepší než 51 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	71,9	28,9	30,8	lepší než 93 %
Dokončené byty za 10 let 2025	51	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	83,2 %	49,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	81,2 %	58,8 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	6,8 %	23,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	33,6 %	15,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	78,9 %	36,0 %	14,9 %	lepší než 12 %

Dokončené byty

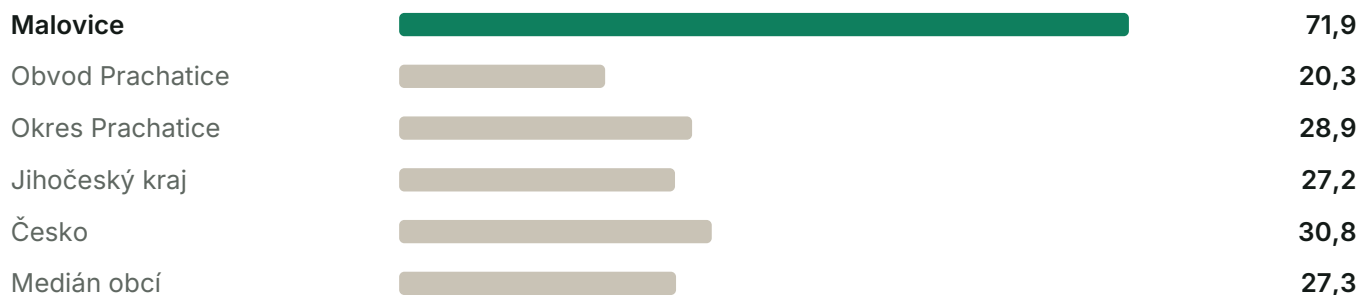
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

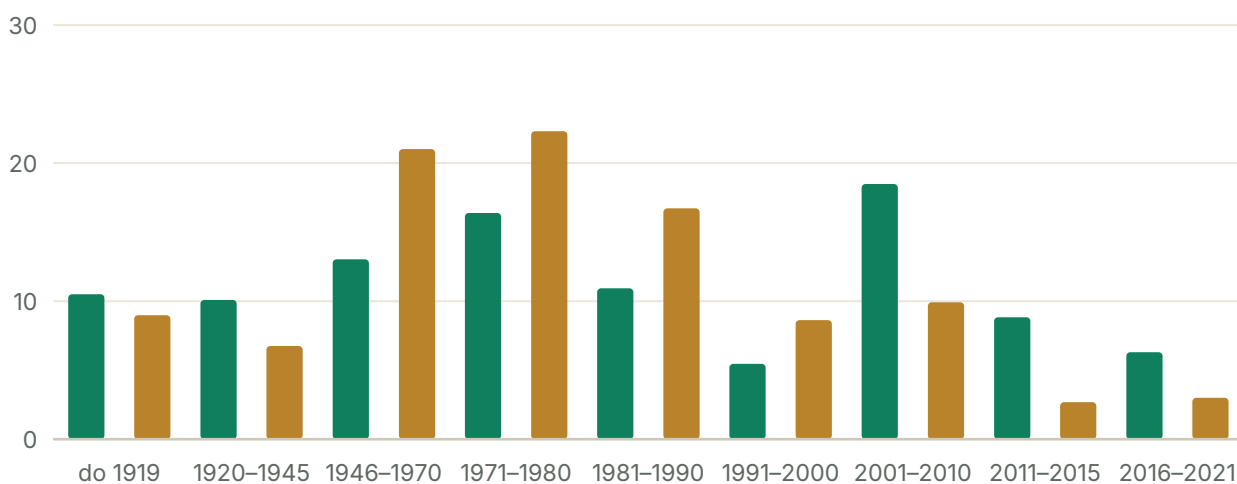
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

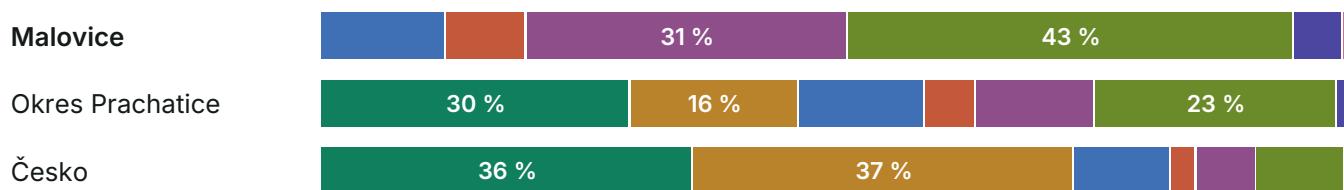


■ Malovice ■ Okres Prachatice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

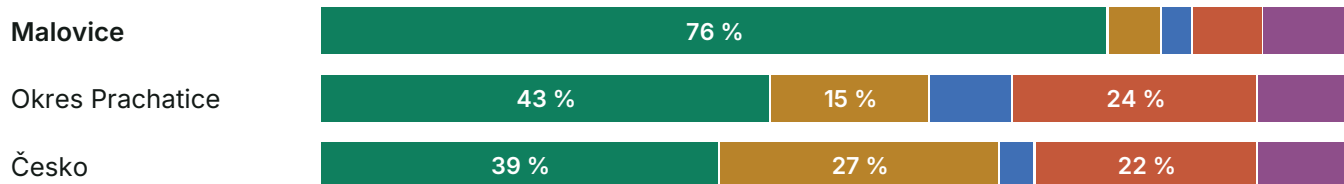


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

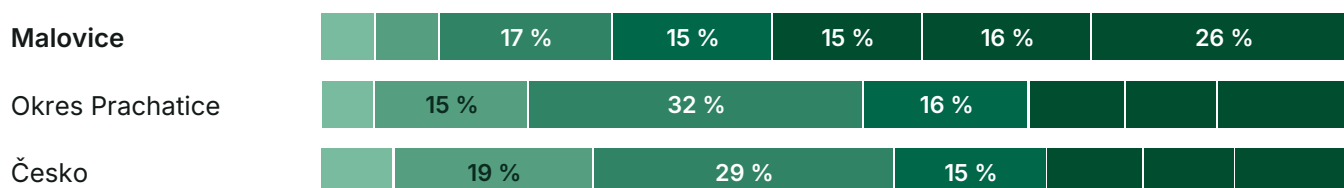


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

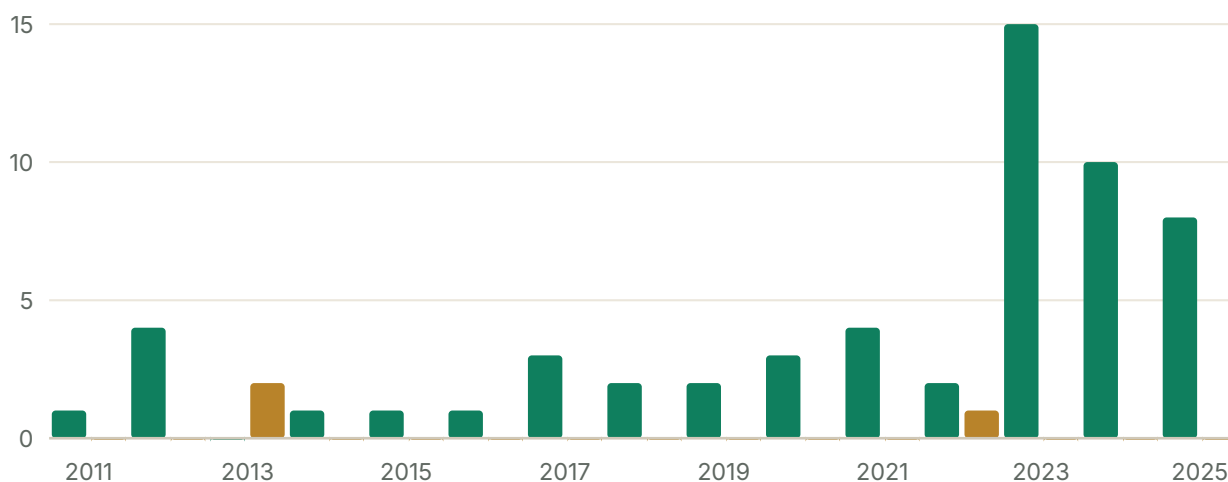


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

6 · 2 % adres

Neobydlené byty (2021)

138 · 36 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

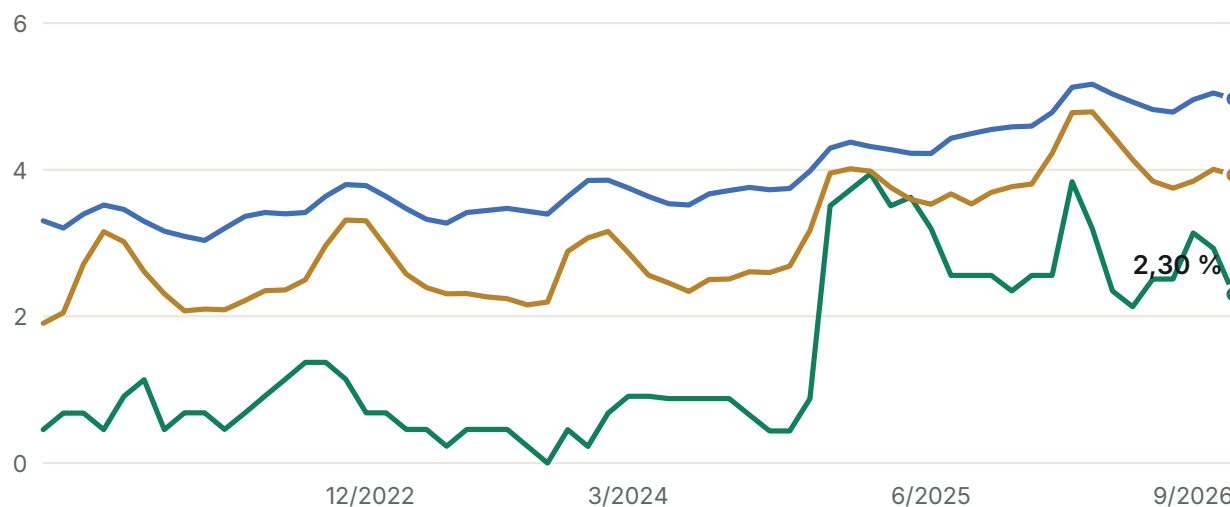
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,30 %	3,93 %	4,97 %	lepší než 89 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	11	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	4	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	179	139	163	lepší než 86 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,44 %	6,59 %	6,20 %	lepší než 39 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,24×	0,87×	1,00×	lepší než 55 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	670 701 Kč	705 254 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,70	5,82	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	8,5	6,2	7,7	lepší než 85 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	6	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 618 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Malovice ■ Okres Prachatice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Malovice		179
Obvod Prachatice		136
Okres Prachatice		139
Jihočeský kraj		146
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

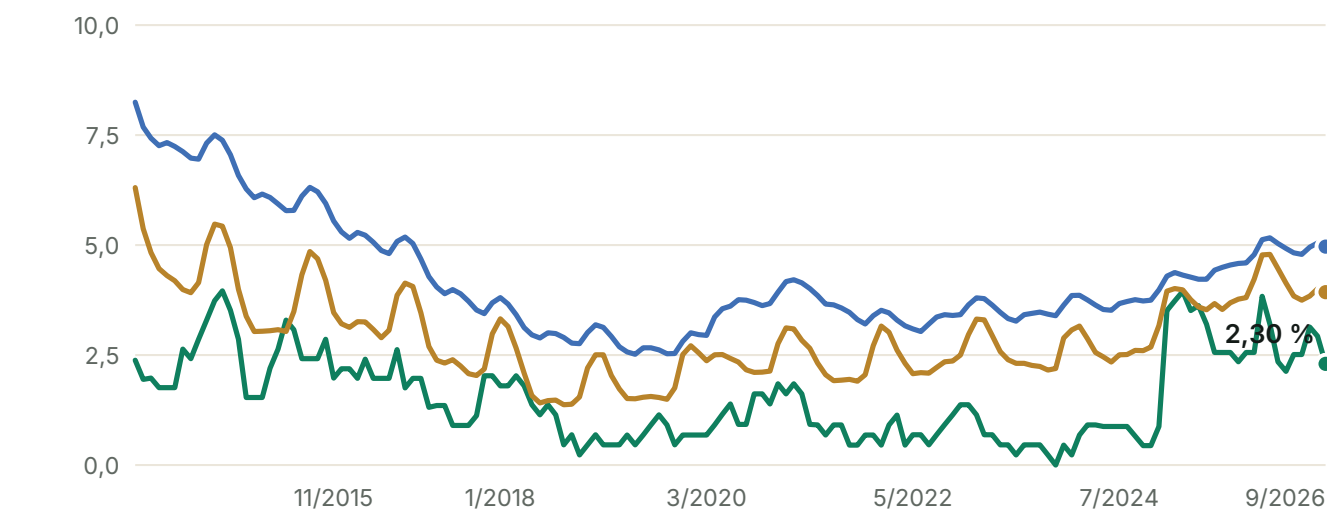
% obyvatel starších 15 let, 2026

Malovice		4,44 %
Obvod Prachatice		6,64 %
Okres Prachatice		6,59 %
Jihočeský kraj		5,55 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

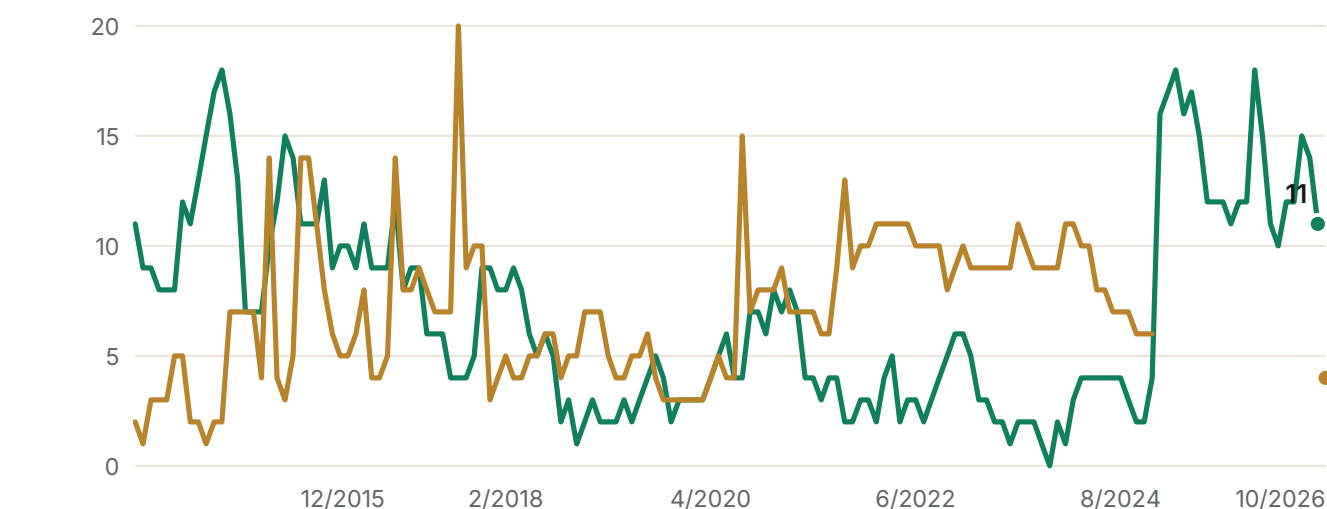


■ Malovice ■ Okres Prachatice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

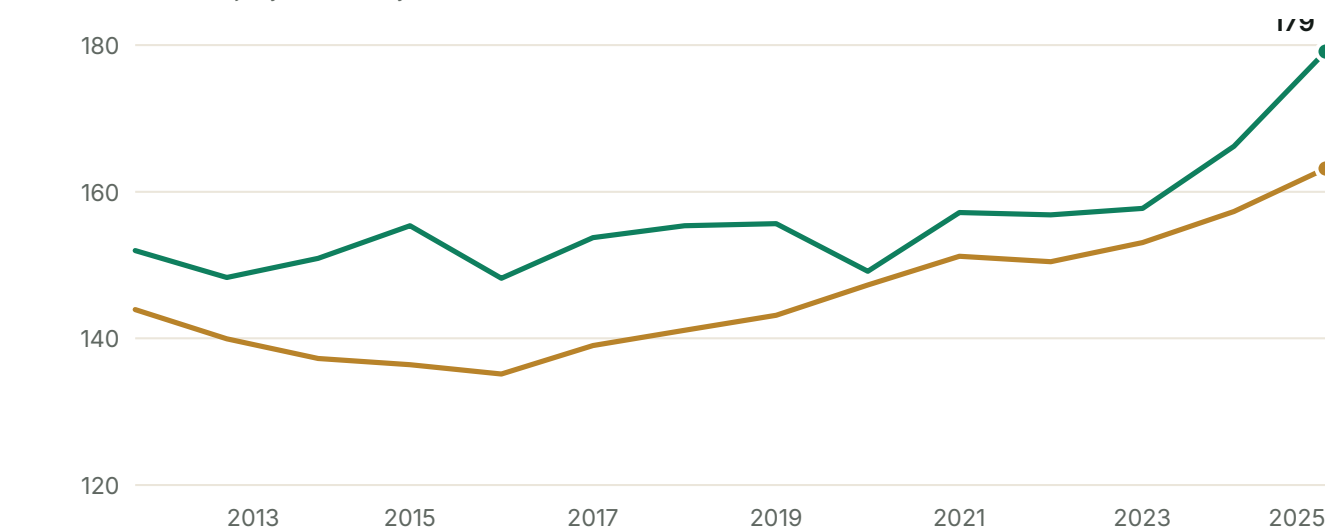
Malovice	25,9 %	33,3 %	18,5 %	18,5 %	
Okres Prachatice	22,9 %	26,9 %	21,4 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

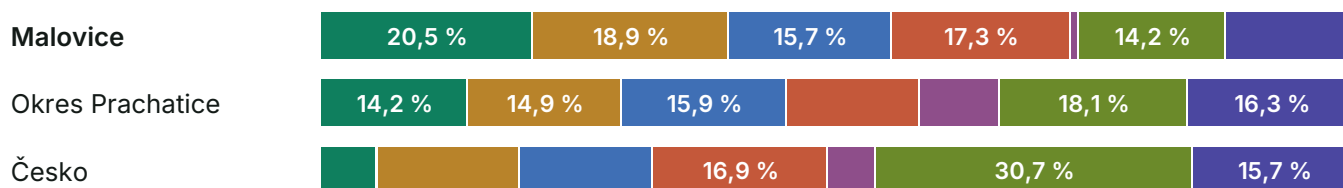


■ Malovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 4,1× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

45

Vyjíždějí odsud za prací

186

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,2	9,3	12,9	lepší než 70 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,47	0,93	1,06	lepší než 39 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,4	4,8	9,1	lepší než 82 %
Trestné činy 2025	5	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	87	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,17	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,16	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	95	–	–	–

Trestné činy

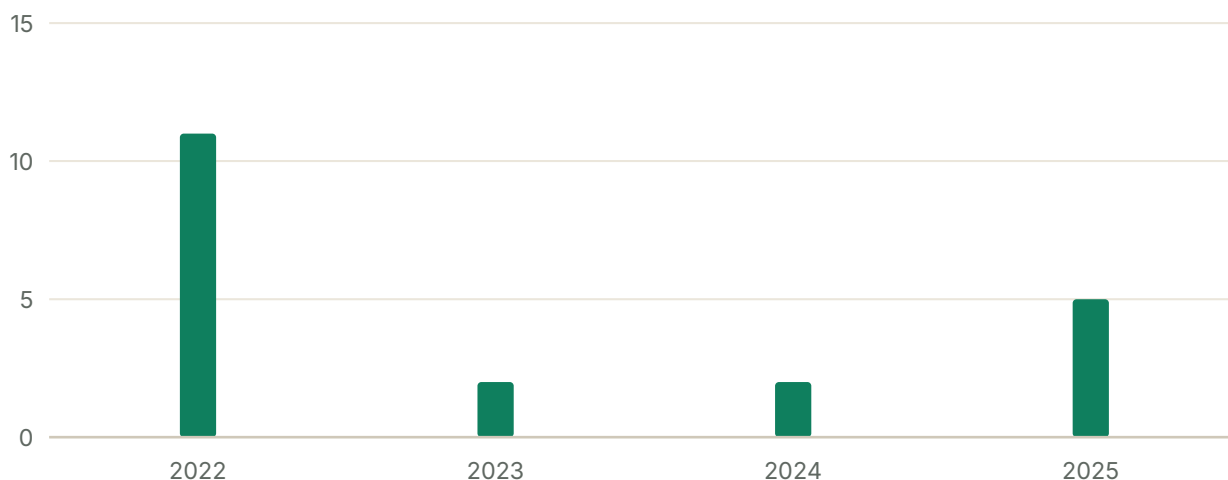
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Malovice		4,2
Obvod Prachatice		9,2
Okres Prachatice		9,3
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

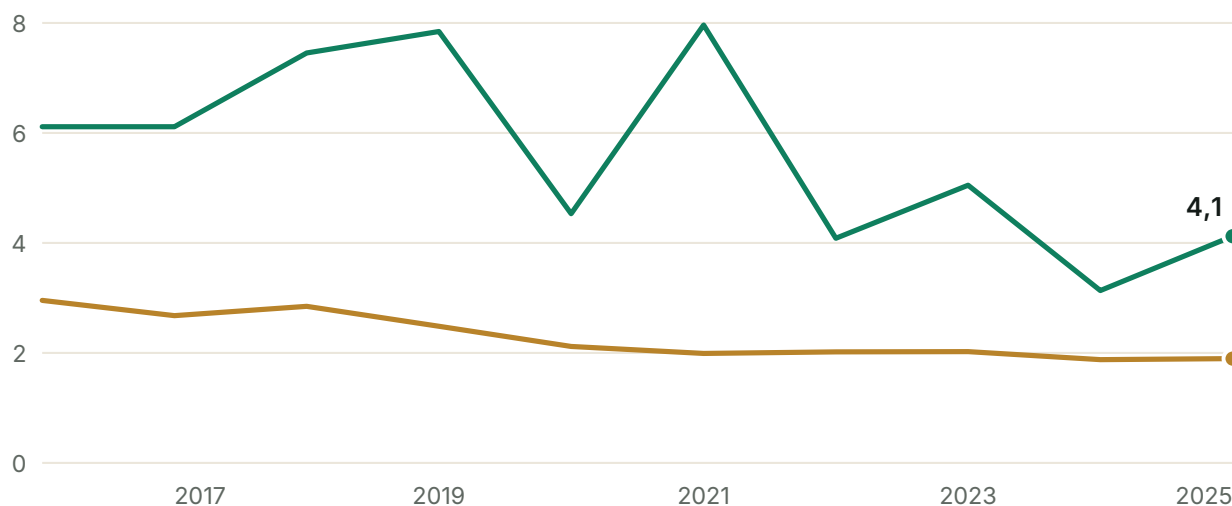
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Prachatice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

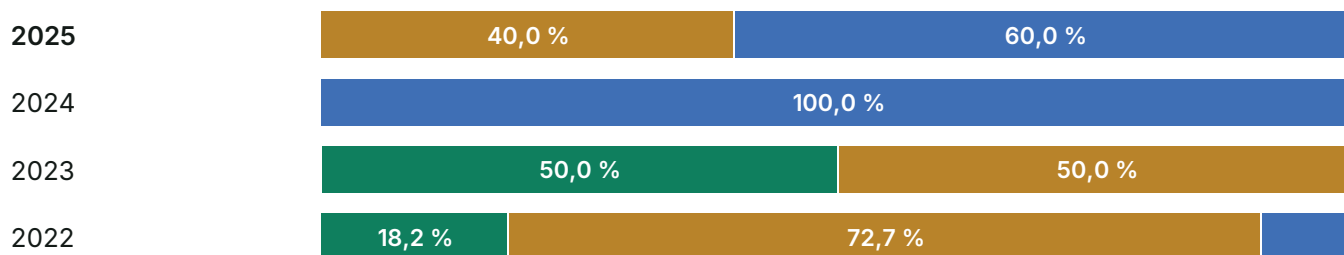
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Prachatice		87
Jihočeský kraj		73
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

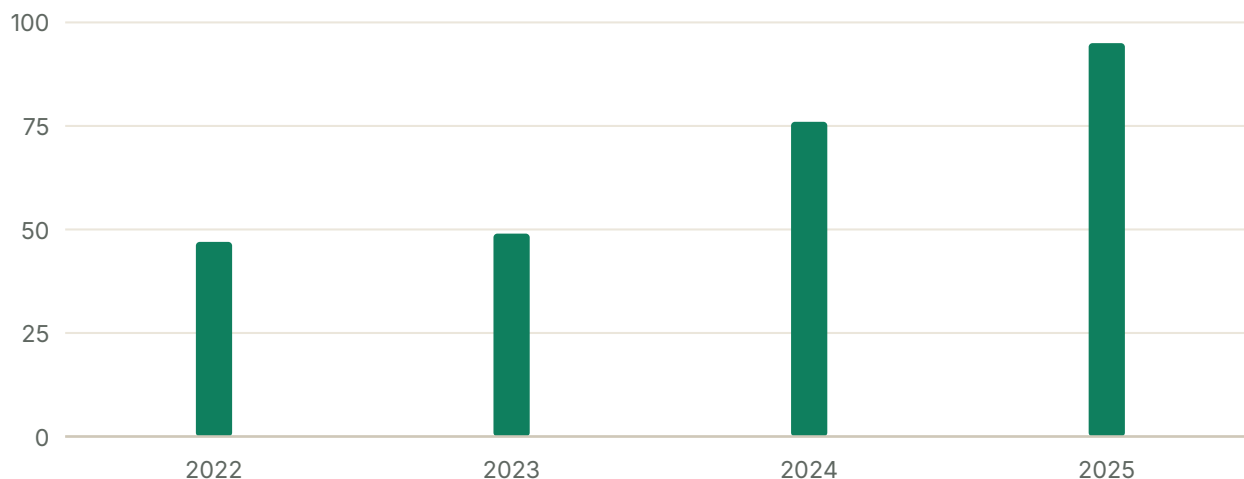
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

14
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	1,5 %	2,4 %	4,6 %	lepší než 32 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,9 %	5,3 %	7,8 %	lepší než 18 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	4	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,4 km	2,3 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	22 km	37 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

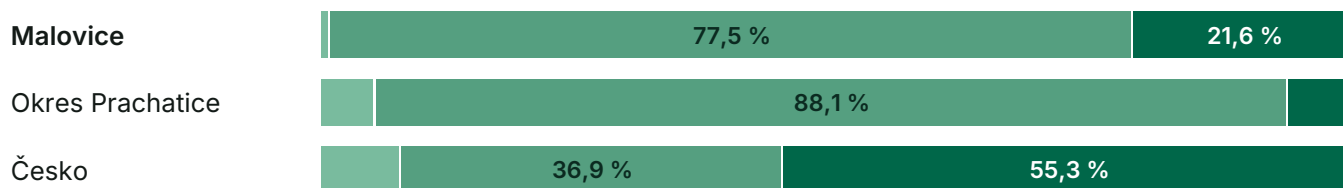
% adresních míst, 2026

Malovice		1,5 %
Obvod Prachatice		3,1 %
Okres Prachatice		2,4 %
Jihočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	5 adres	1,5 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (78 % adres), vysoký index u 0,9 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Malovice	Lignit · před r. 1945
----------	-----------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

LARM a.s.	2,2 km
Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	
Zařízení na kombinovanou výrobu elektřiny a tepla	4,8 km
Výroba elektřiny o tepelném příkonu od 15 MW do 50 MW	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,0 roku	78,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,3 roku	75,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,7 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	44,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,9 km	1,4 km	0,6 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,0 km	2,1 km	1,3 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	6,7 km	3,3 km	1,0 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,9 km	2,6 km	1,2 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	16,8 km	11,4 km	6,5 km	lepší než 25 %

Naděje dožití při narození

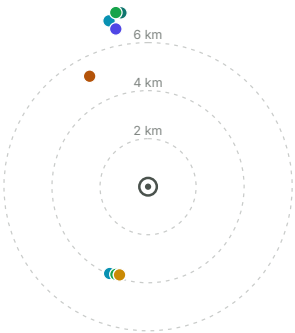
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Prachatice		79,0 roku
Okres Prachatice		78,9 roku
Jihočeský kraj		79,5 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	3,9 km
●	MUDr. Roman Votrubec s.r.o.	7,3 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,0 km
●	Dětská ordinace Vodňany s.r.o.	7,1 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	6,7 km
● Lékárna	Lékárna	3,9 km
●	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	7,4 km
● Nemocnice	Nemocnice Prachatice, a.s.	17 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Pohoda (84 lůžek)	3,9 km
●	Senevida Chelčice (118 lůžek)	5,2 km
● Pečovatelská služba	Domov pro seniory Pohoda	3,9 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	28,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,36	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

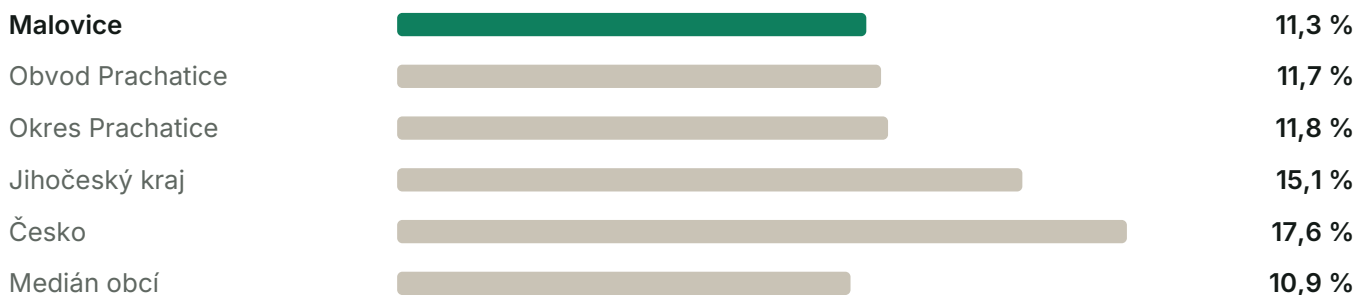
42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,3 %	11,8 %	17,6 %	lepší než 53 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	196	190	168	lepší než 74 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	235	192	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	40 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	50. percentil	51. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	67. percentil	67. percentil	77. percentil	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,0 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	7,3 km	5,9 km	2,4 km	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,0 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 43 %

Vysokoškolsky vzdělání

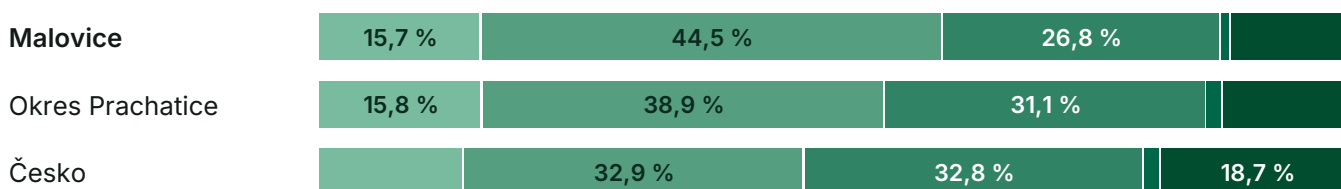
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

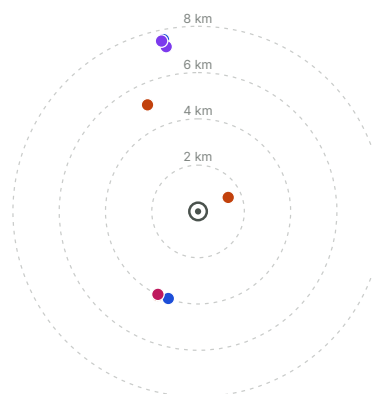
196 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 40 míst, narozených 17.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Malovice	v obci
	Mateřská škola Netolice	4,0 km
	Mateřská škola Chelčice, okres Strakonice	5,1 km
● Základní školy	Základní škola, Netolice, okres Prachatice	4,0 km
	Základní škola a Gymnázium Vodňany	7,6 km
	Jubilejní základní škola svatováclavská ve Strýčicích	9,2 km
● Střední školy	Střední odborné učiliště služeb Vodňany, Zeyerovy sady 43/II	7,3 km
	TRIVIS - Střední škola veřejnoprávní Vodňany, s.r.o.	7,5 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Netolice, okres Prachatice	4,0 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
TRIVIS - Střední škola veřejnoprávní Vodňany SOŠ	7,5 km	42	–	93 %	52
Základní škola a Gymnázium Vodňany gymnázium	7,6 km	67	54	99 %	64
Střední rybářská škola a Vyšší odborná škola vodního hospodářství a ekologie, Vodňany, Zátíší 480 SOŠ	8,8 km	46	27	90 %	45

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	92 %	78 %	lepší než 88 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	2	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	43,0 %	62,3 %	64,0 %	lepší než 58 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,7 km	0,5 km	0,4 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,6 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,0 km	2,6 km	1,6 km	lepší než 62 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Malovice		100 %
Obvod Prachatice		93 %
Okres Prachatice		92 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

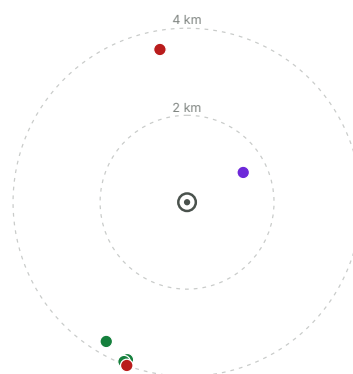
ano	Veřejný vodovod	74 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	43 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Penny	3,7 km
●	Coop Tuty	3,9 km
●	Yourshop Market	3,9 km
● Pošta	Pošta Libějovice	3,6 km
●	Pošta Netolice	4,0 km
● Knihovna	Místní lidová knihovna Malovice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,4	3,2	2,1	lepší než 56 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,2	5,7	3,2	lepší než 55 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	29,7	14,5	9,2	lepší než 84 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	14,1	11,6	3,6	lepší než 85 %
Kulturní památky 2026	10	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	2,0 km	4,7 km	2,7 km	lepší než 92 %

Památky

10 kulturních památek · památková zóna

Boží muka	objekt · Podeřístě
Čtyřúhelníkové ohrazení	areál · Hradiště
Hrad Poděhusy, archeologické stopy	areál · Podeřístě
Kaple Panny Marie Růžencové	objekt · Podeřístě
Silniční mostek	objekt · Malovičky
Stodola	objekt
Venkovská usedlost	areál · Podeřístě
Venkovská usedlost	areál · Krtely
Výklenková kaple	objekt · Podeřístě
Zemědělský dvůr Rábín	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

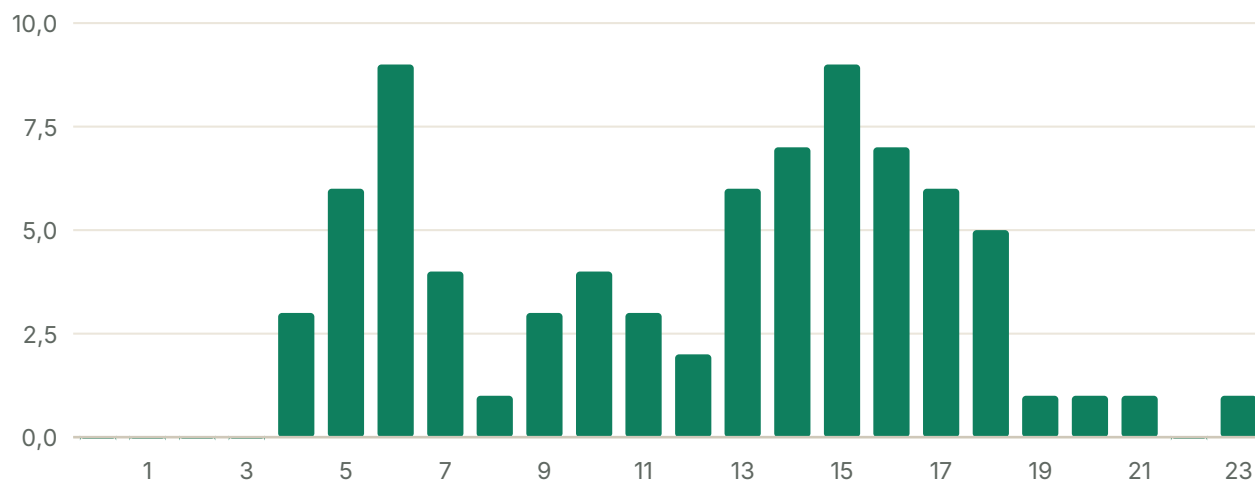
85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	93 %	84 %	84 %	lepší než 62 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	65,6 %	40,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	12	–	–	lepší než 94 %
Železniční stanice a zastávky 2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	79 spojů	–	–	lepší než 79 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	39 min	13 min	8 min	lepší než 14 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	26 min	72 min	36 min	lepší než 90 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	6	9	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	12	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	111	59	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	23,0 %	19,0 %	30,9 %	lepší než 39 %
Do práce a školy autem 2021	73,0 %	64,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	2,2 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

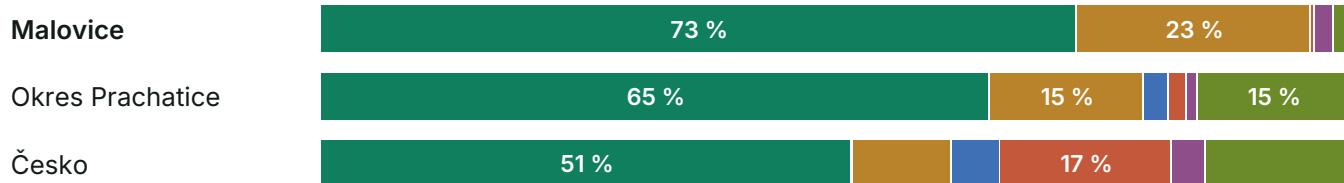
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

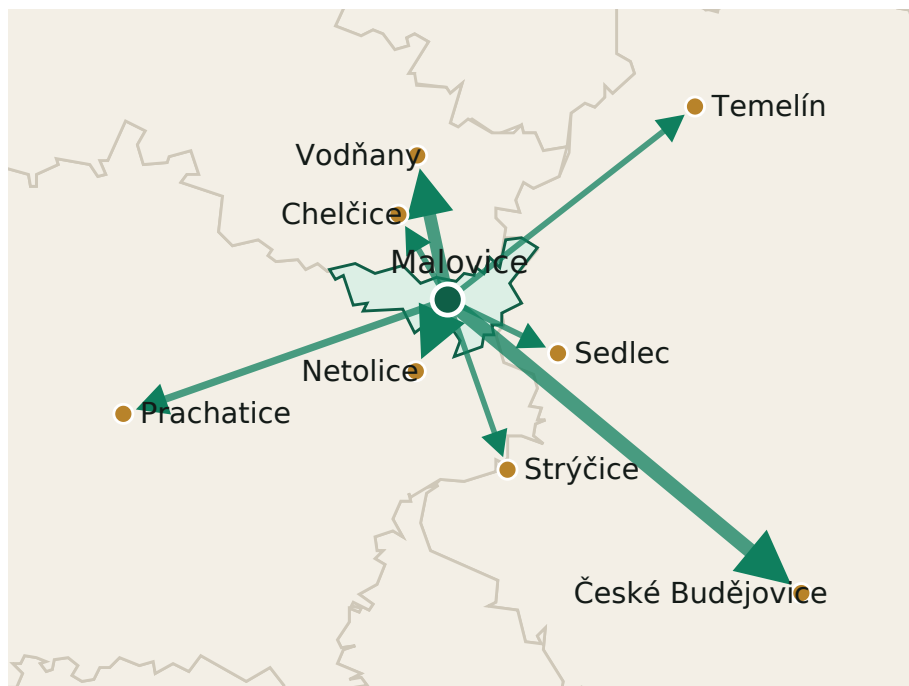


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 271 lidí, sem dojíždí 45. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

České Budějovice	78 (29 %)
Netolice	65 (24 %)
Vodňany	54 (20 %)
Prachatice	11 (4 %)
Chelčice	5 (2 %)
Sedlec	5 (2 %)
Temelín	5 (2 %)
Strýčice	4 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Netolice	9 (20 %)
Libějovice	7 (16 %)
Lhenice	3 (7 %)
Strunkovice nad Blanicí	3 (7 %)
Truskovice	3 (7 %)
Vodňany	3 (7 %)
České Budějovice	2 (4 %)
Vitějovice	2 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

79 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 79

První spoj	4:33
Poslední spoj	23:16
Nejrychleji do ORP Prachatice	39 min
Nejrychleji do krajského města	26 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

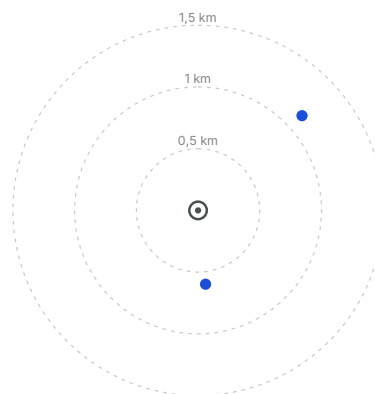
93 % adres: 310 z 334 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 84 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Holečkov	v obci
●	Malovice u Netolic	v obci
●	Netolice zastávka	2,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

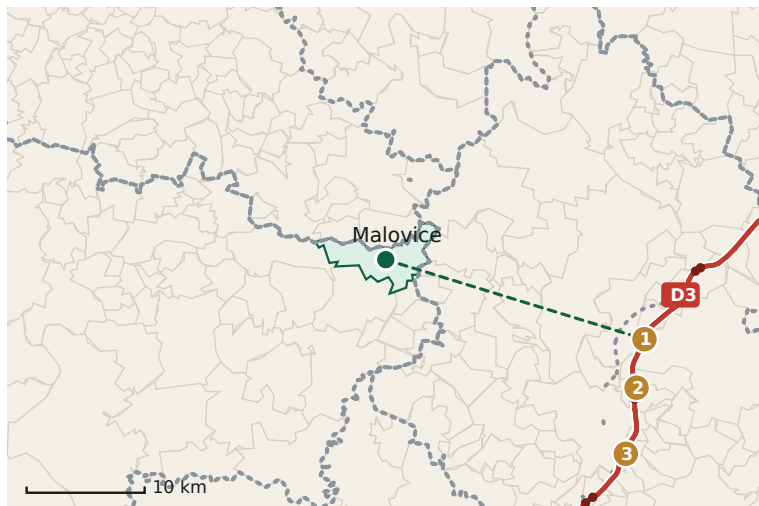
61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	17,4 km	6,7 km	4,1 km	lepší než 8 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	17,4 km	10,8 km	5,5 km	lepší než 18 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	23,2 km	40,8 km	20,4 km	lepší než 67 %
Vzdálenost do krajského města 2026	23,2 km	40,8 km	24,0 km	lepší než 71 %
Vzdálenost do Prahy 2026	111,1 km	122,2 km	122,2 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	22,9 km	34,9 km	9,7 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	6,6 km	3,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Lhotice, 23 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Lhotice	23 km
2 České Budějovice-sever	24 km
3 České Budějovice-východ	26 km

Dálnice ve výstavbě: D3, 48 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	23,0 %	53,1 %	34,0 %	lepší než 47 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,00	8,37	2,94	lepší než 59 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	27,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,36 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,0 µg/m³	8,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 86 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,7 µg/m³	5,8 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 72 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	30 % limitu	30 % limitu	53 % limitu	lepší než 85 %
Nadmořská výška 2026	411 m	622 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	12,9 µg/m³	11,6 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 85 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

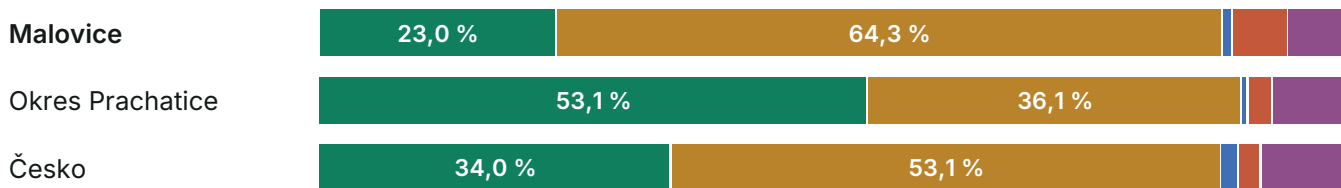
% rozlohy obce, 2025

Malovice		23,0 %
Obvod Prachatice		48,4 %
Okres Prachatice		53,1 %
Jihočeský kraj		38,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

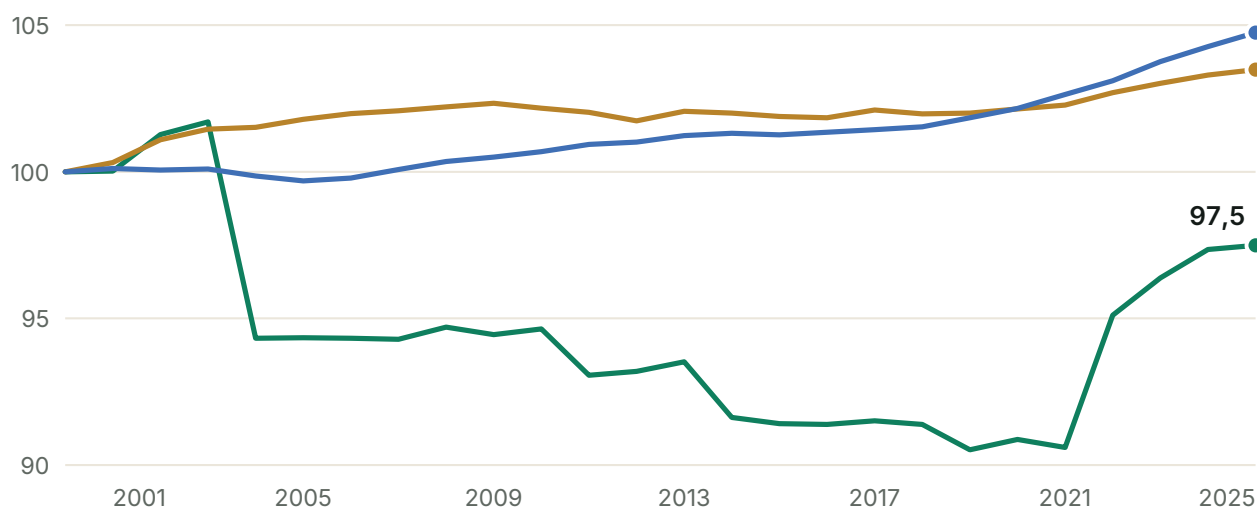


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Malovice ■ Okres Prachatice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

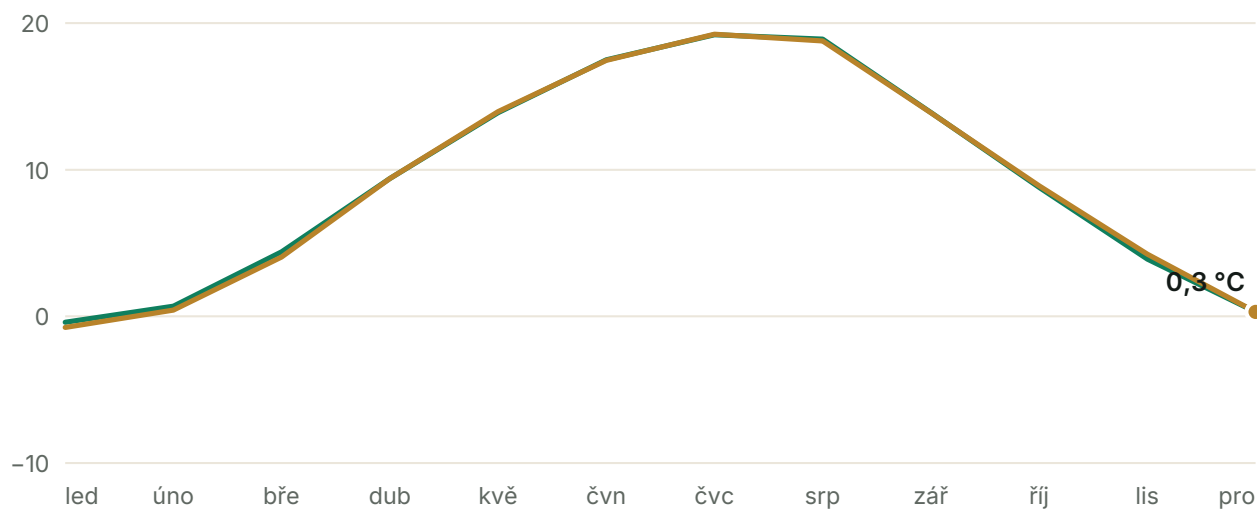
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,2 °C	7,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 752 h	1 708 h	1 708 h	lepší než 75 %
Roční úhrn srážek 2020	612 mm	742 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	1,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	133 dní	97 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	100 dní	114 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	20 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	57 dní	37 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	14 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,0 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	101 dní	132 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	34 dní	72 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	10 cm	33 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	132 dní	136 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,4 dne	2,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

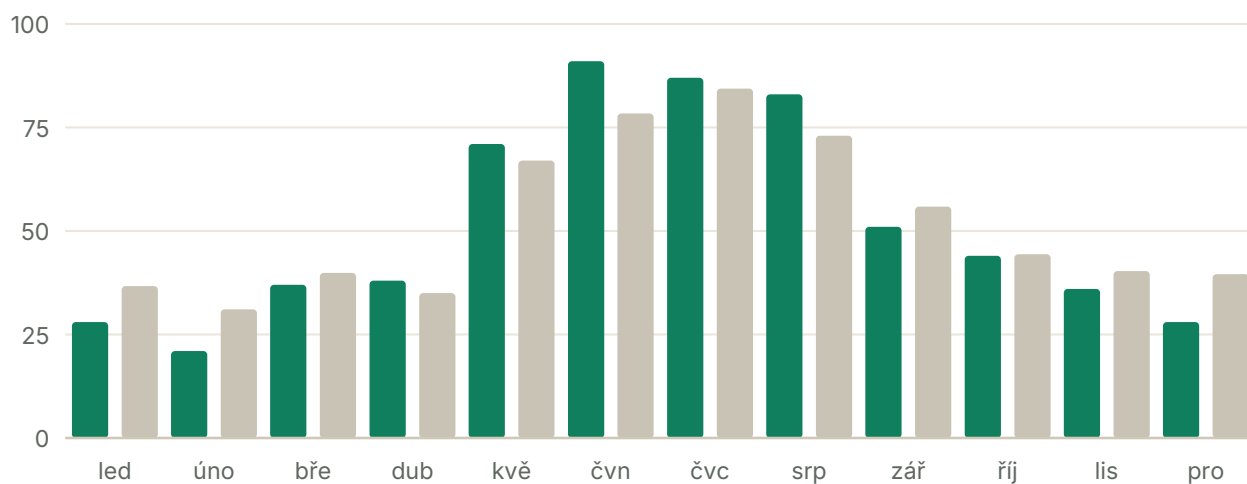


■ Malovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

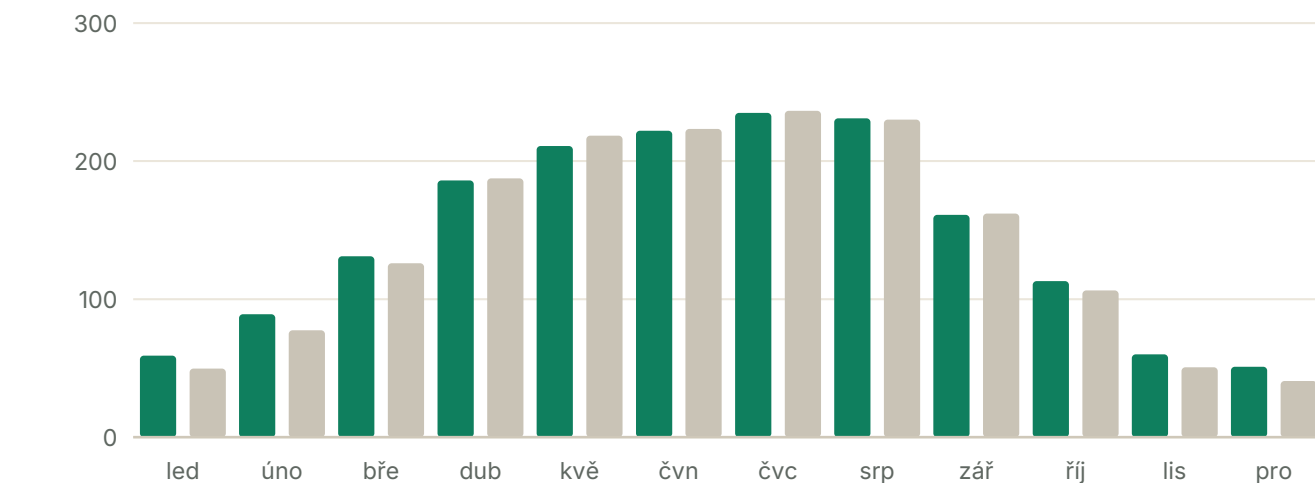


■ Malovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

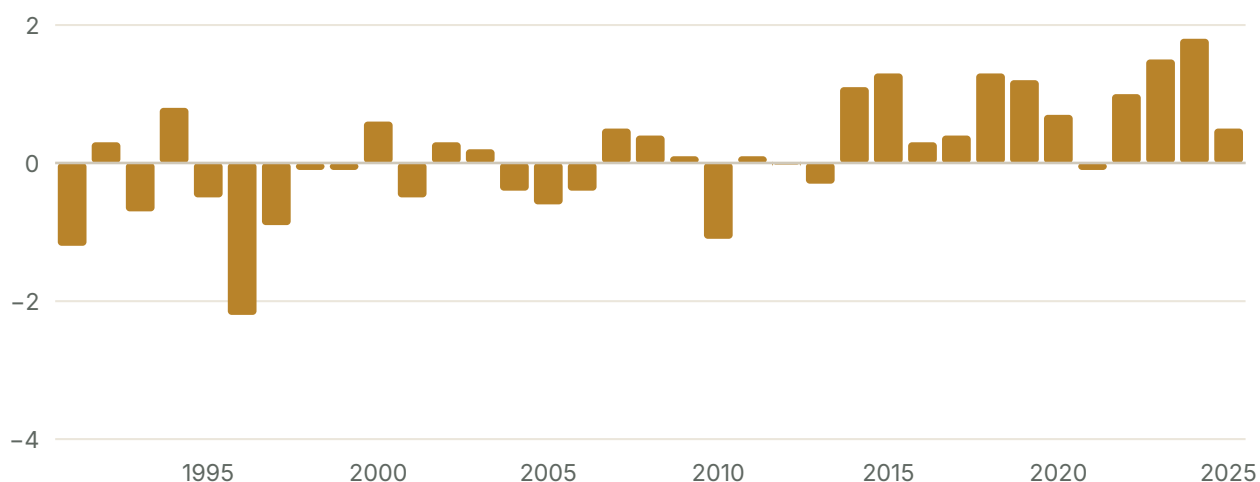


■ Malovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

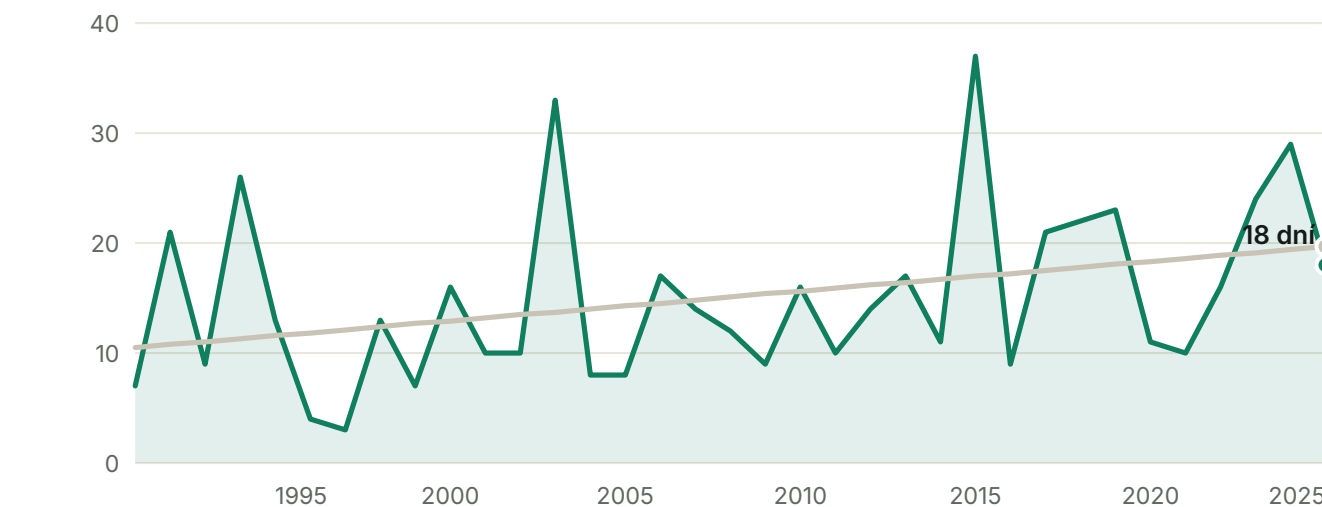
Odchylka průměrné teploty Malovic od průměru 1991–2020 (9,3 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,7 dne za 10 let



■ Malovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 18.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,9	10,2	+1,3 °C	9,8	9,3
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	56	69	+13 dní	64	58
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	18	+6 dní	18	14
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	106	92	-14 dní	109	102

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

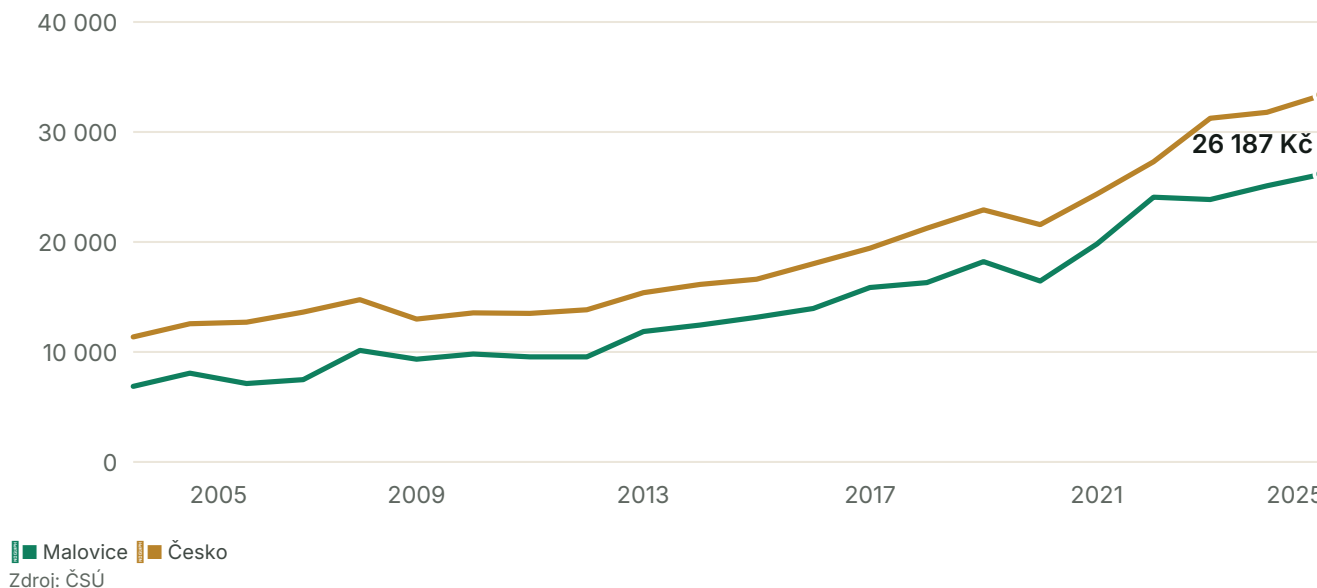
21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 187 Kč	27 158 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	40 814 Kč	47 156 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	127	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	3 407 Kč	5 264 Kč	5 826 Kč	lepší než 31 %
Dluh vůči příjmům 2025	10 %	13 %	13 %	lepší než 31 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	9 229 Kč	12 626 Kč	11 761 Kč	lepší než 49 %
Podíl dotací na příjmech 2025	11,6 %	22,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–5 257 Kč	–1 320 Kč	797 Kč	–

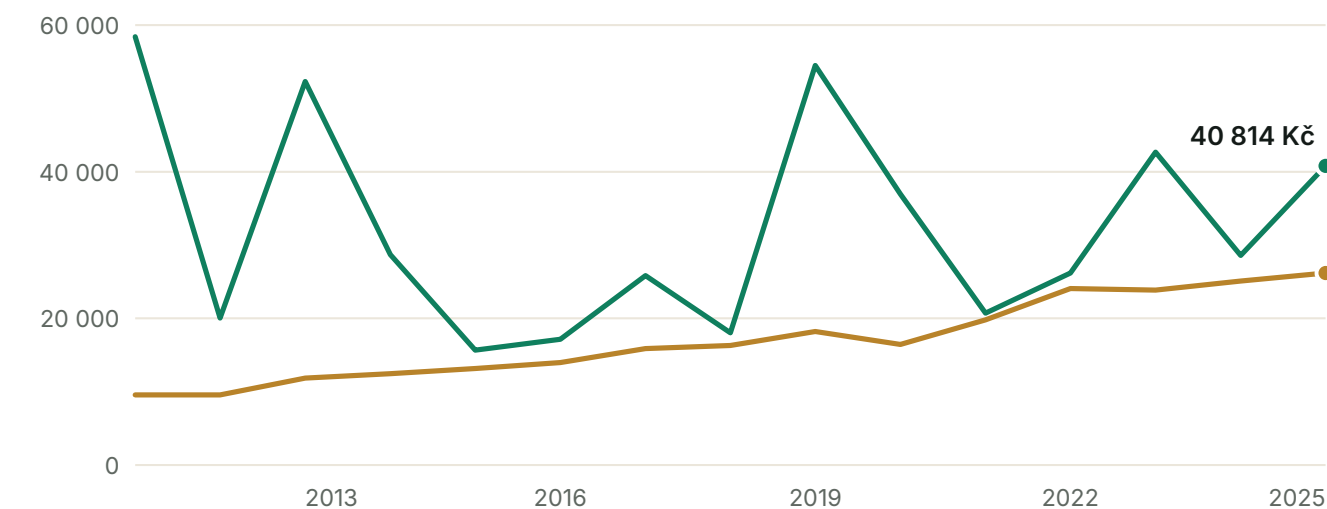
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

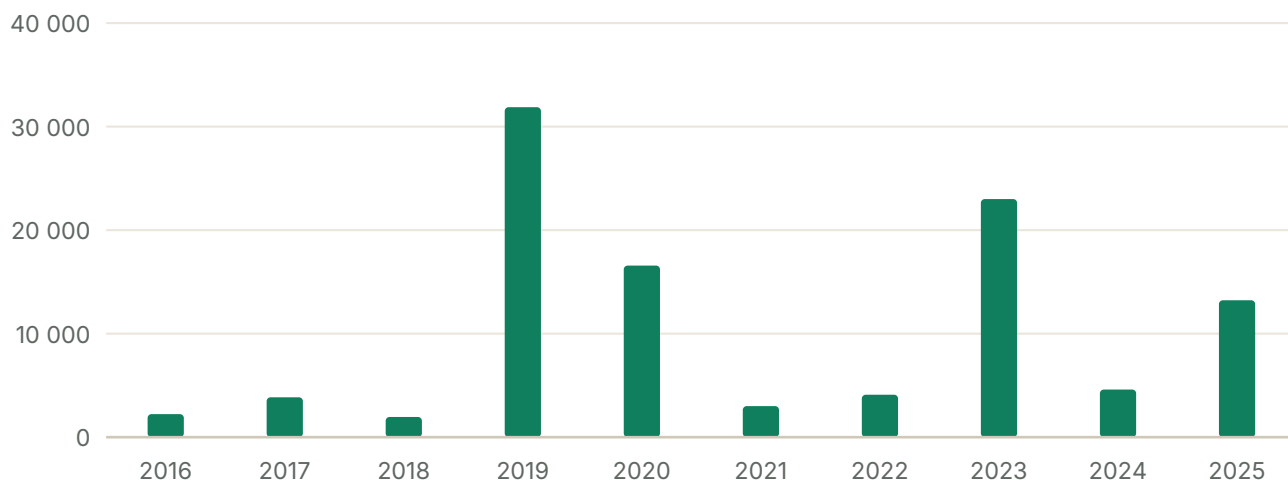
Malovice vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		40 814 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		26 187 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		9 229 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		3 407 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

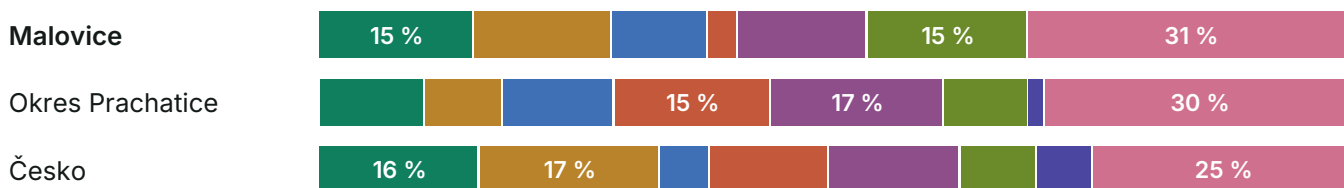
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	24 163	26 321	20 745	27 952	21 746	25 210
Výdaje	24 283	13 438	17 366	28 666	19 944	28 937
Saldo	-119	12 883	3 378	-714	1 802	-3 727
z toho investice	10 889	1 953	2 710	15 463	3 218	9 372
Přijaté dotace	9 566	990	2 568	5 524	981	2 928
Dluh k 31. 12.	8 000	6 883	5 766	4 649	3 533	2 416

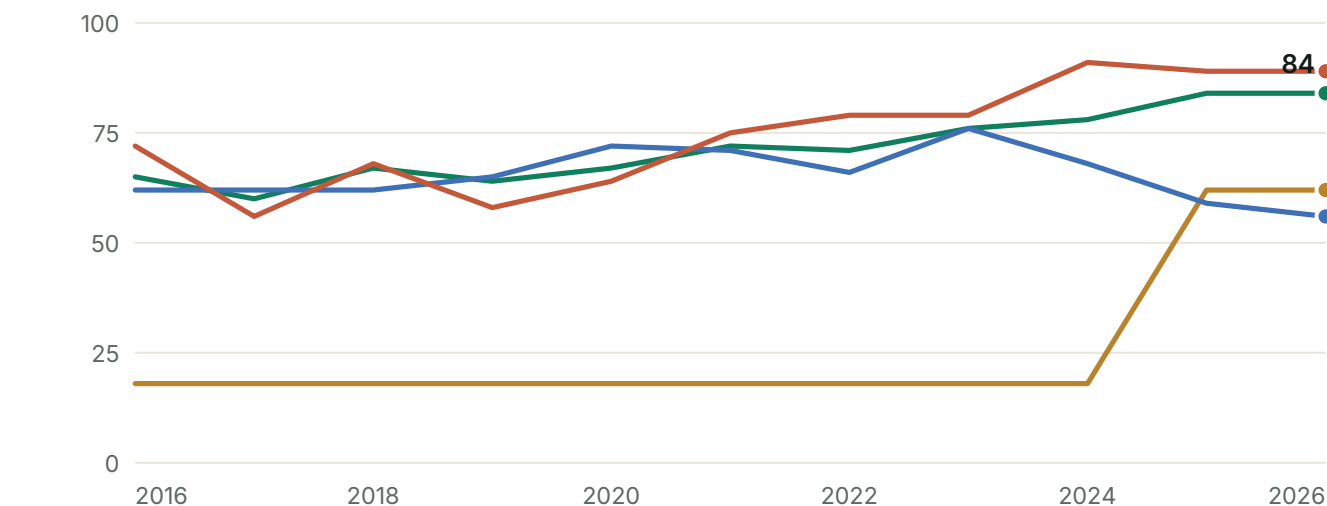
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bezpečnost ■ Bydlení ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 72 na 84 bodů, v pořadí obcí Česka o 765 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	72	84	+12
Dostupnost bydlení	71	56	−15
Rozvoj obce	75	89	+14
Práce a příjmy	89	89	0
Bezpečnost	18	62	+44
Rizika prostředí	14	14	0
Zdraví	17	21	+4
Vzdělání	42	42	0
Služby a vybavenost	36	36	0
Volný čas a kultura	91	91	0
Veřejná doprava	85	85	0
Poloha a dostupnost	61	61	0
Příroda a ovzduší	72	75	+3
Hospodaření obce	29	21	−8
Obyvatelé a komunita	49	57	+8

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Libějovice	Strakonice	3,0 km	499	89
Olšovice	Prachatice	3,4 km	60	46
Netolice	Prachatice	4,0 km	2 494	65
Truskovice	Strakonice	4,3 km	211	40
Hlavatce	České Budějovice	4,4 km	146	36
Chelčice	Strakonice	5,0 km	409	97
Mahouš	Prachatice	5,2 km	147	17
Lužice	Prachatice	5,9 km	45	79
Sedlec	České Budějovice	6,2 km	530	82
Babice	Prachatice	6,8 km	159	41

Pokud se vám líbí Malovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Putim	Písek	558	78 %	82
Skalice	Tábor	535	78 %	69
Předotice	Písek	606	75 %	52
Dívčice	České Budějovice	627	74 %	74
Strážkovice	České Budějovice	538	74 %	95
Sázava	Žďár nad Sázavou	672	82 %	92
Malečov	Ústí nad Labem	863	79 %	79
Chocenice	Plzeň-jih	650	79 %	90
Kácov	Kutná Hora	812	79 %	36
Vysočina	Chrudim	699	78 %	74

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Malovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Malovicích 709 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Malovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Malovice 84 bodů ze 100 a jsou 990. z 6 254 obcí v Česku a 103. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Malovicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Malovicích byl 2,30 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Malovice bezpečné místo?

V Malovicích se ročně eviduje v průměru 4,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Malovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 23,2 km do krajského města a 111,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Malovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 16,8 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Malovicích?

Malovice leží v nadmořské výšce 411 m.

O OBCI

Malovice (dříve také Horní Malovice, Velké Malovice) jsou obec v samém severovýchodním cípu okresu Prachatice v Jihočeském kraji. Leží zhruba pět kilometrů severovýchodně od Netolic, 7,5 kilometru jihovýchodně od Vodňan; devatenáct kilometrů severovýchodně od okresního města Prachatic a 22 kilometrů severozápadně od krajského města Českých Budějovic. Malovice leží v Českobudějovické pánvi (podcelek Blatská pánev, okrsek Vodňanská pánev), na západním břehu rozlehlého Horního malovického rybníka, který je odděluje od Maloviček. Územím obce probíhá železniční trať 193 (Dívčice – Netolice) se zastávkou Malovice u Netolic (od roku 2011 je však na ní pravidelná osobní doprava zastavena). Žije zde 698 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Malovice \(okres Prachatice\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Malovice_(okres_Prachatice)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/malovice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.