



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES ČESKÝ KRUMLOV · JIHOČESKÝ KRAJ

Malšín

Život v Malšíně v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

16 / 100

5 278. místo z 6 254 obcí
536. místo v kraji
lepší než 16 % obcí Česka

OBYVATEL
176

PRŮMĚRNÝ VĚK
46,4 let

ROZLOHA
27,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
794 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Malšín v kostce

Malšín je obec v okrese Český Krumlov (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 794 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 176, o 14 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 46,4 roku, tedy o 3 roky více než průměr Česka. Index místa k životu: 16 ze 100, tedy lepší výsledek než 16 % obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře vzdělání.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

16 / 100

5 278. z 6 254 obcí · 536. v kraji

Dostupnost bydlení		52
Rozvoj obce		83
Práce a příjmy		23
Bezpečnost		67
Rizika prostředí		82
Zdraví		3
Vzdělání		1
Služby a vybavenost		20
Volný čas a kultura		87
Veřejná doprava		2
Poloha a dostupnost		10
Příroda a ovzduší		95
Hospodaření obce		63
Obyvatelé a komunita		17

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Pavel Hrdlička (Czech Wikipedia user Packa), CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

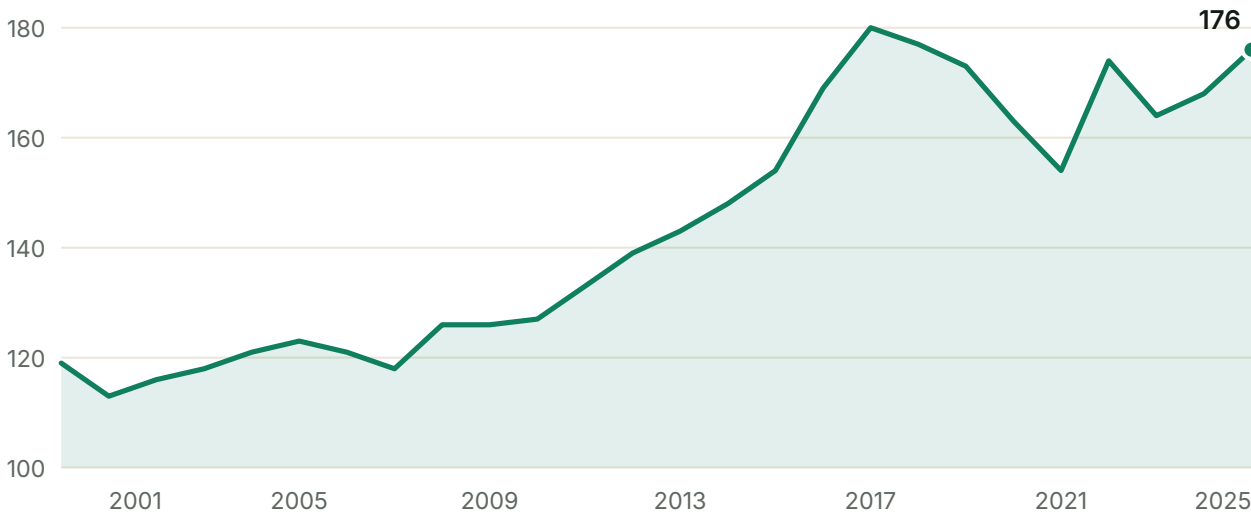
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

17
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	176	–	–	–
Průměrný věk 2025	46,4 roku	43,2 roku	43,3 roku	lepší než 9 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	10,8 %	14,8 %	15,1 %	lepší než 6 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,9 %	20,5 %	20,8 %	lepší než 58 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,4	–2,4	–2,4	lepší než 36 %
Podíl vysokoškoláků 2021	9,0 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 31 %
Volební účast 2025	66,7 %	66,7 %	68,9 %	lepší než 14 %
Účast v komunálních volbách 2022	74,3 %	50,6 %	46,1 %	lepší než 91 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,5 %	4,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 860	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

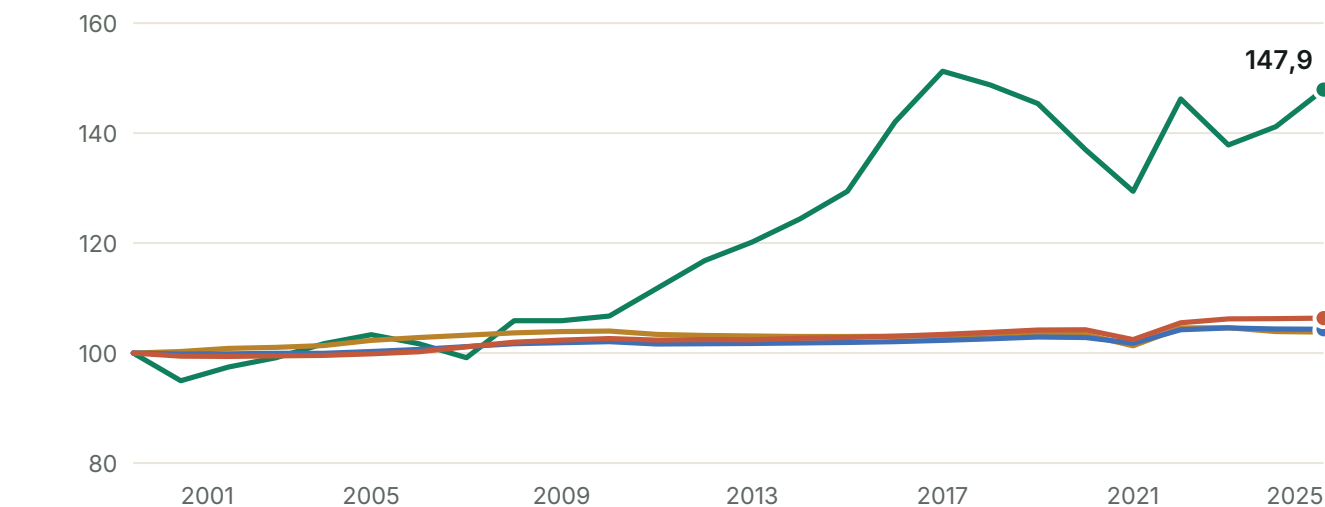
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

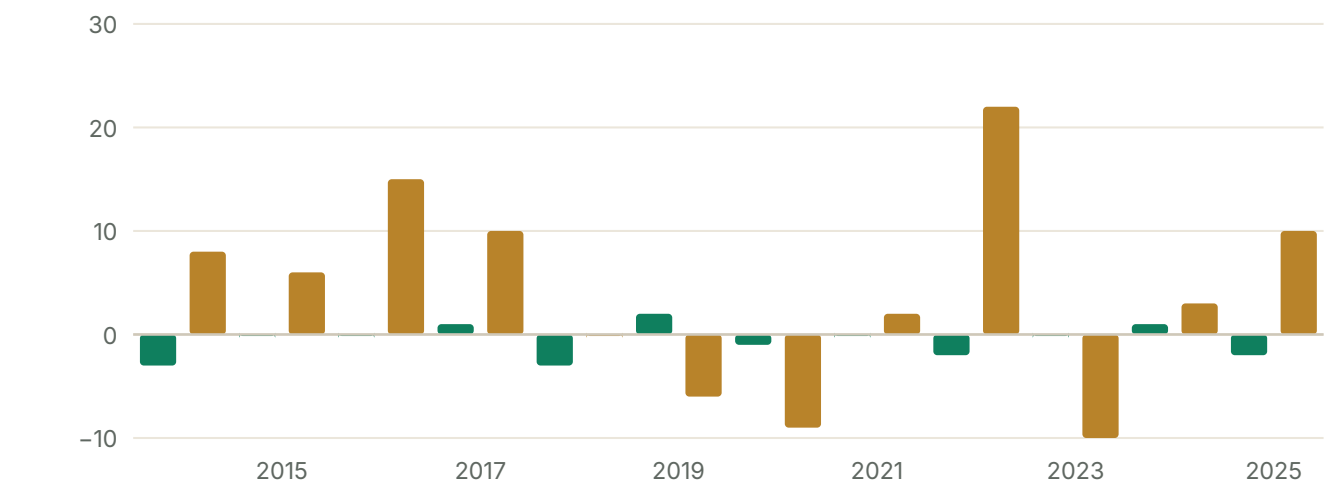


■ Malšín ■ Okres Český Krumlov ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

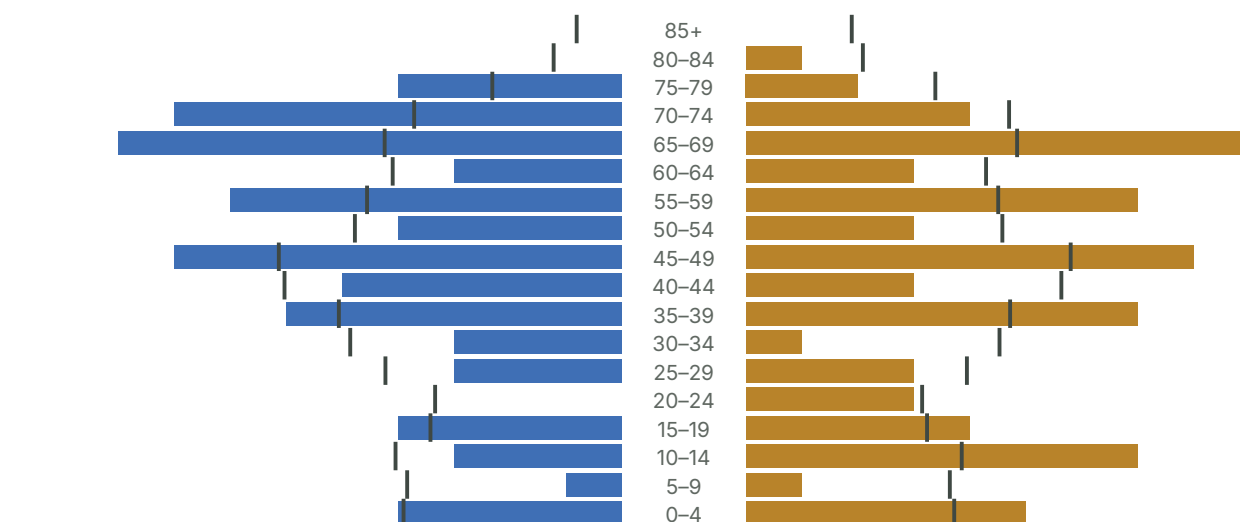
Malšín		69,3 %	19,9 %
Okres Český Krumlov	14,8 %	64,7 %	20,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

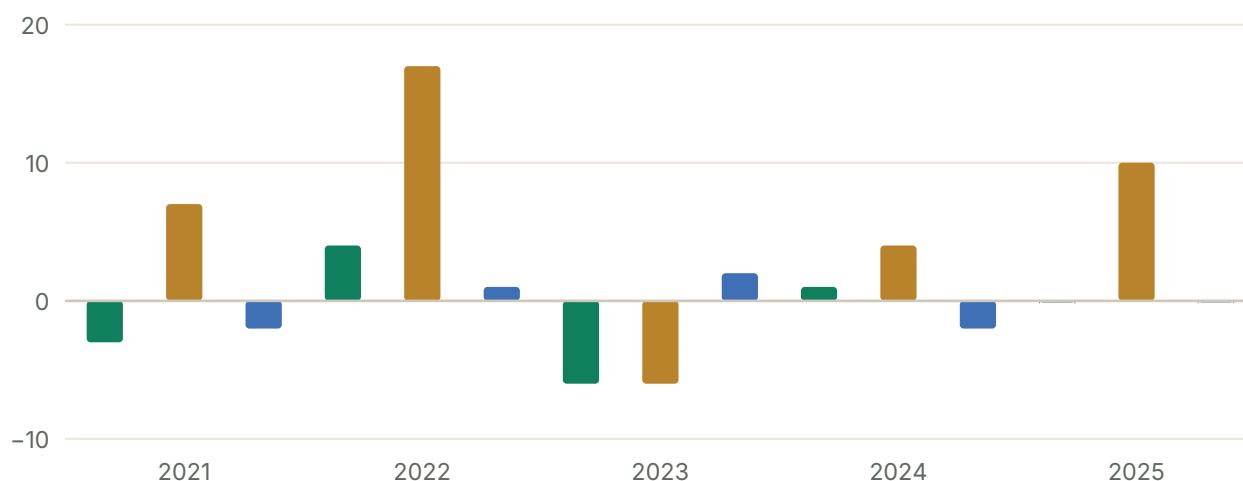


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 74,3 % (sněmovní 2025: 66,7 %)

PRO OBEC

AKTIVNĚ MALŠÍN

AKTIVITY PRO MALŠÍN

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty 52,5 %

2 mandáty 25,5 %

1 mandát 22,1 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	51 133 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 267 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	192 Kč/m ²	201 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 76 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 703 Kč/m ²	43 042 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 60 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	45 968 Kč/m ²	49 154 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 29 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,9 roku	5,7 roku	6,9 roku	lepší než 57 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 368 Kč	10 839 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	228 Kč/m ²	238 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Malšín		36 703 Kč/m ²
Obvod Český Krumlov		43 651 Kč/m ²
Okres Český Krumlov		43 042 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

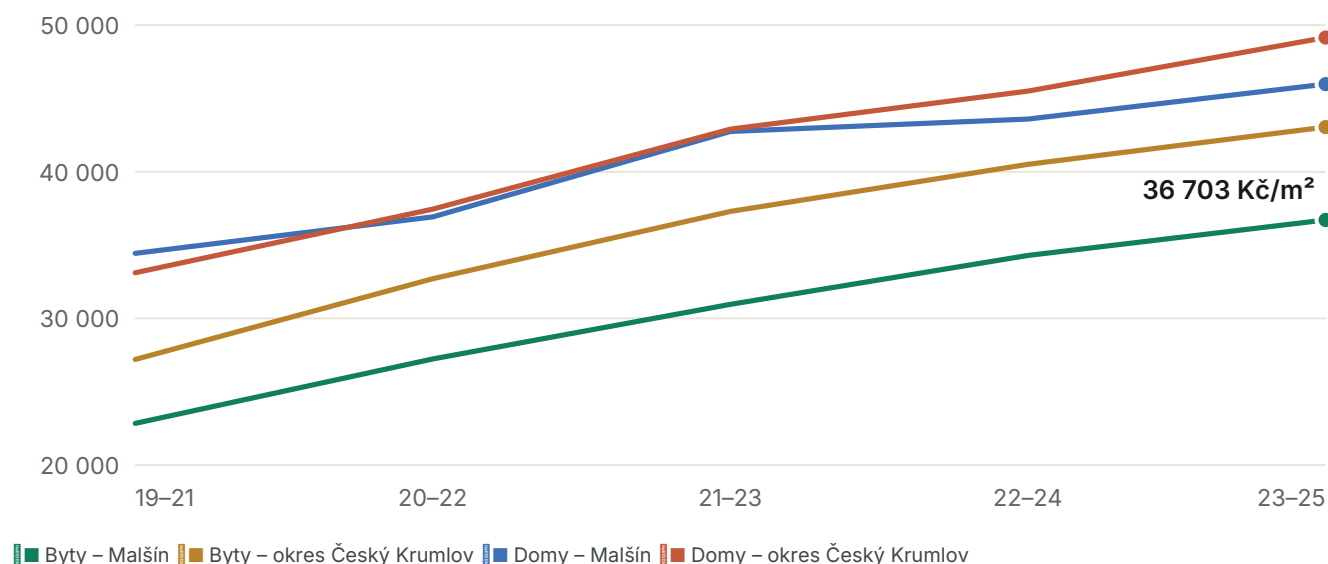
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Malšín		45 968 Kč/m²
Obvod Český Krumlov		48 731 Kč/m²
Okres Český Krumlov		49 154 Kč/m²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Malšín ■ Byty – okres Český Krumlov ■ Domy – Malšín ■ Domy – okres Český Krumlov

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

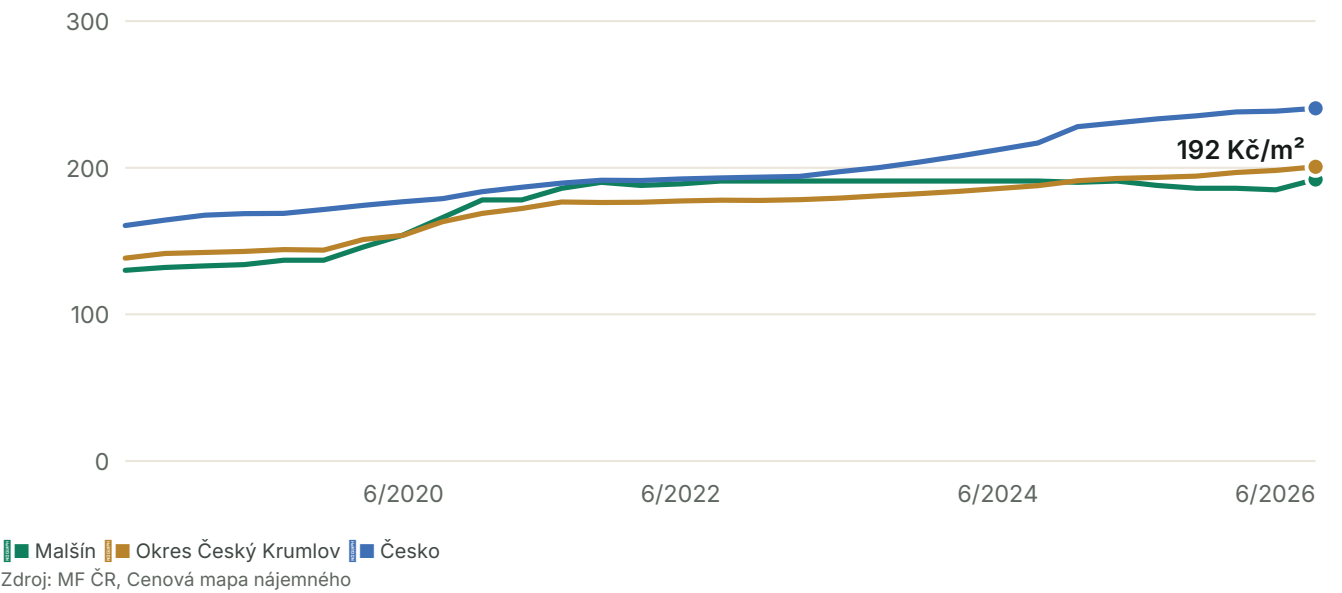
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Malšín		192 Kč/m²
Obvod Český Krumlov		205 Kč/m²
Okres Český Krumlov		201 Kč/m²
Jihočeský kraj		204 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Český Krumlov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	41	36 703	45 968
2 000–9 999 obyvatel	5	45 684	53 137
10 000–49 999 obyvatel	1	52 779	61 645*
Okres celkem	47	45 877	49 686

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 40 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	276	9 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	192	10 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	167	11 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	185	15 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 171 a 215 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

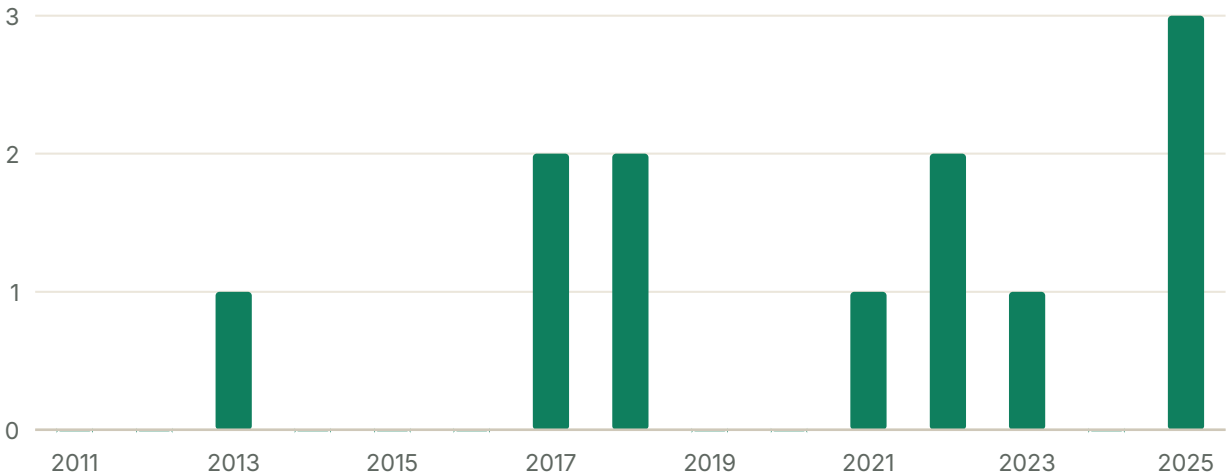
83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	14,3 %	0,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	30,7	7,3	10,1	lepší než 95 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	–22,7	7,1	9,1	lepší než 5 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	62,5	33,0	30,8	lepší než 90 %
Dokončené byty za 10 let 2025	11	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	92,5 %	48,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	87,2 %	67,8 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	4,3 %	22,5 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	23,8 %	18,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	87,2 %	33,5 %	14,9 %	lepší než 4 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

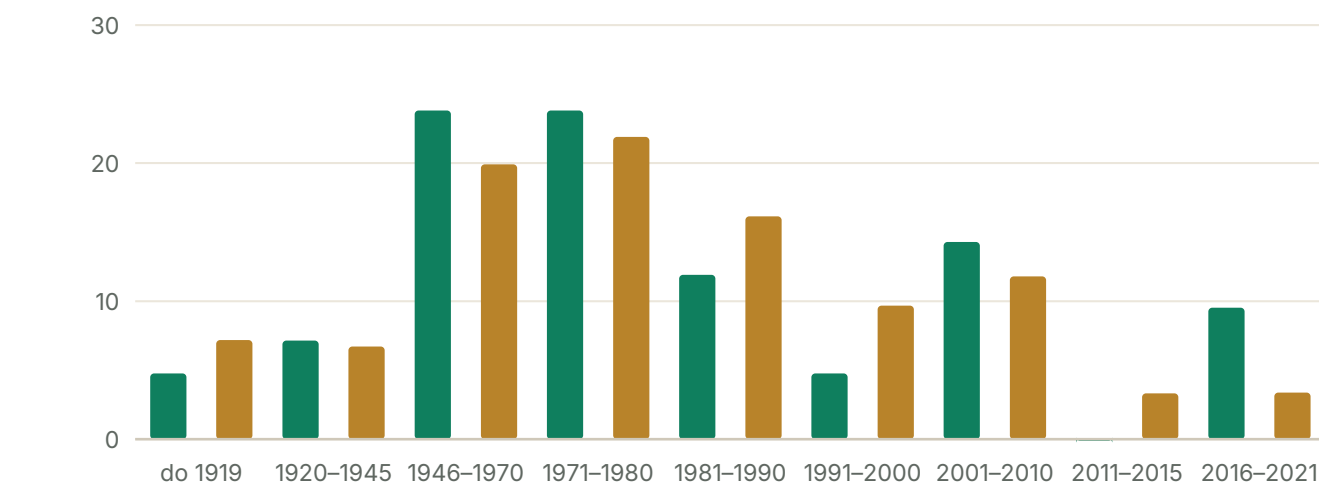
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

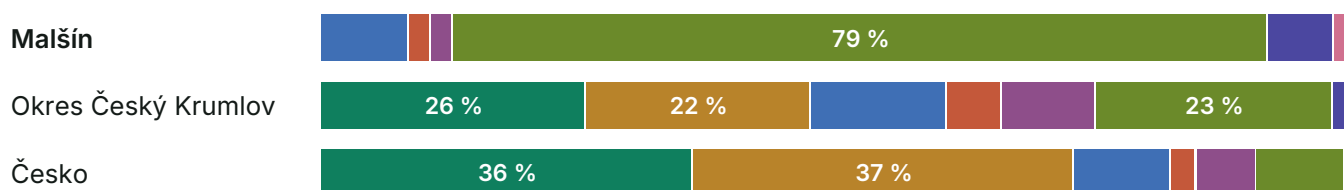


■ Malšín ■ Okres Český Krumlov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

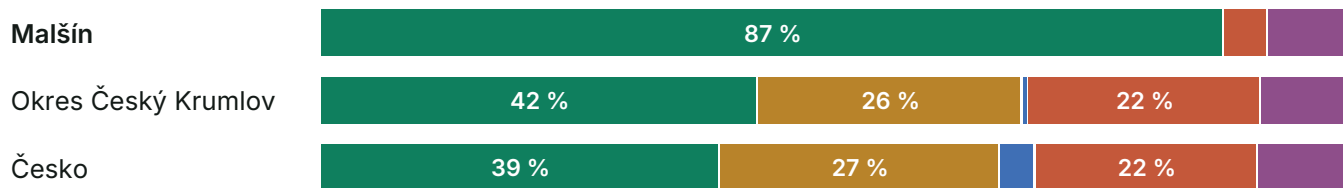


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

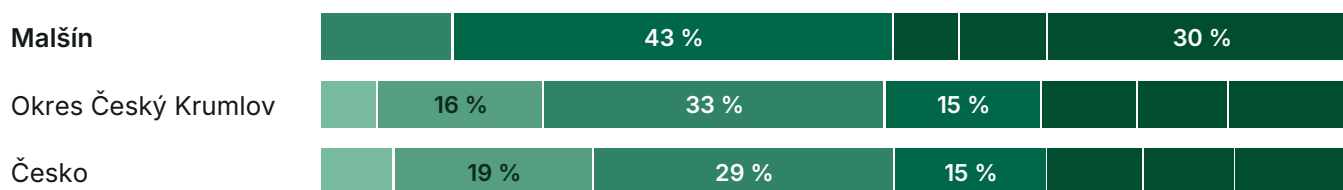


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

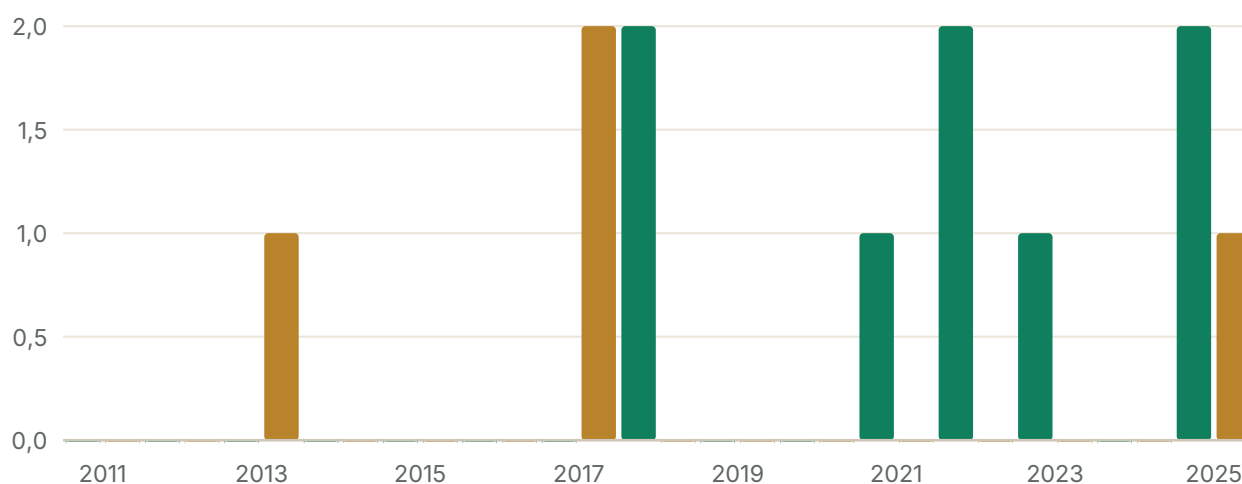


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

64 · 37 % adres

Neobydlené byty (2021)

37 · 41 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

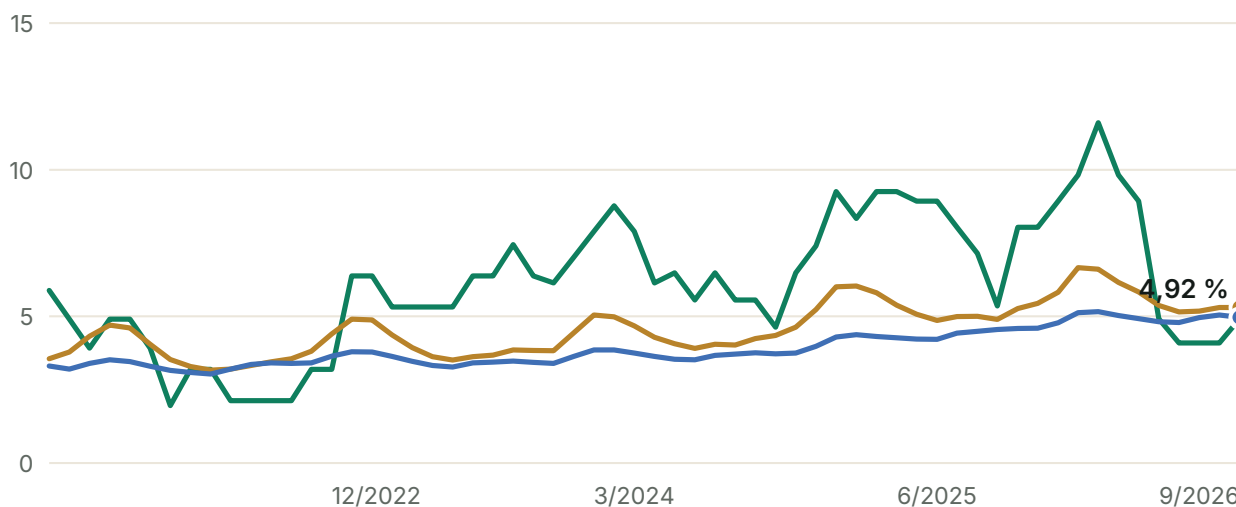
23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,92 %	5,30 %	4,97 %	lepší než 34 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	6	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	148	133	163	lepší než 63 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	5,10 %	8,09 %	6,20 %	lepší než 30 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,04×	0,92×	1,00×	lepší než 10 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	416 300 Kč	661 031 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,50	5,33	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,9	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 413 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Malšín ■ Okres Český Krumlov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Malšín		148
Obvod Český Krumlov		145
Okres Český Krumlov		133
Jihočeský kraj		146
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

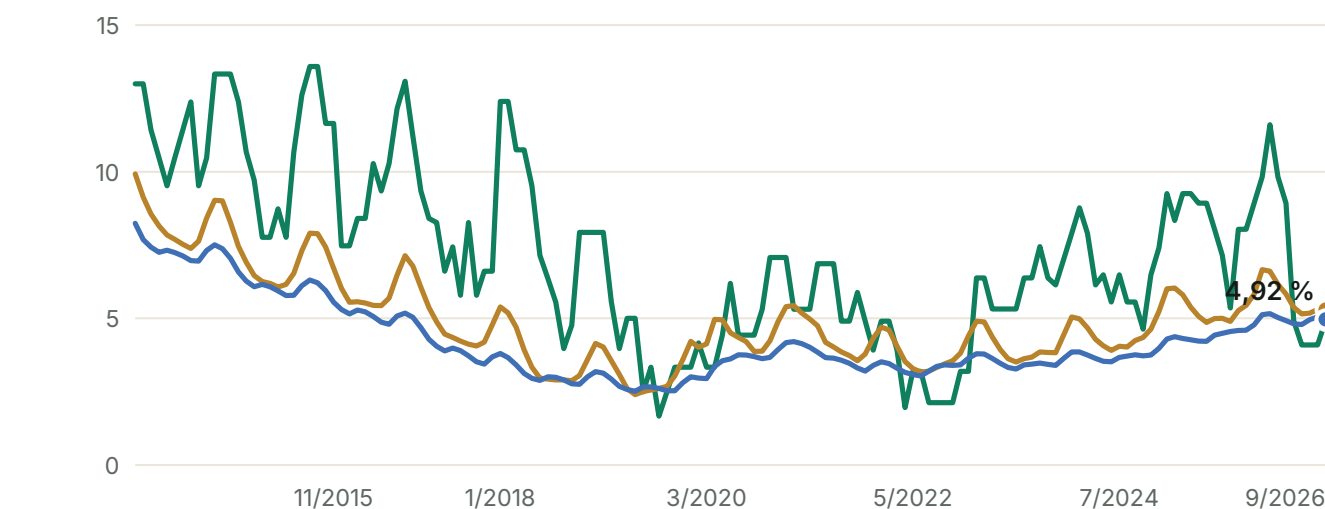
% obyvatel starších 15 let, 2026

Malšín		5,10 %
Obvod Český Krumlov		8,10 %
Okres Český Krumlov		8,09 %
Jihočeský kraj		5,55 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



■ Malšín ■ Okres Český Krumlov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

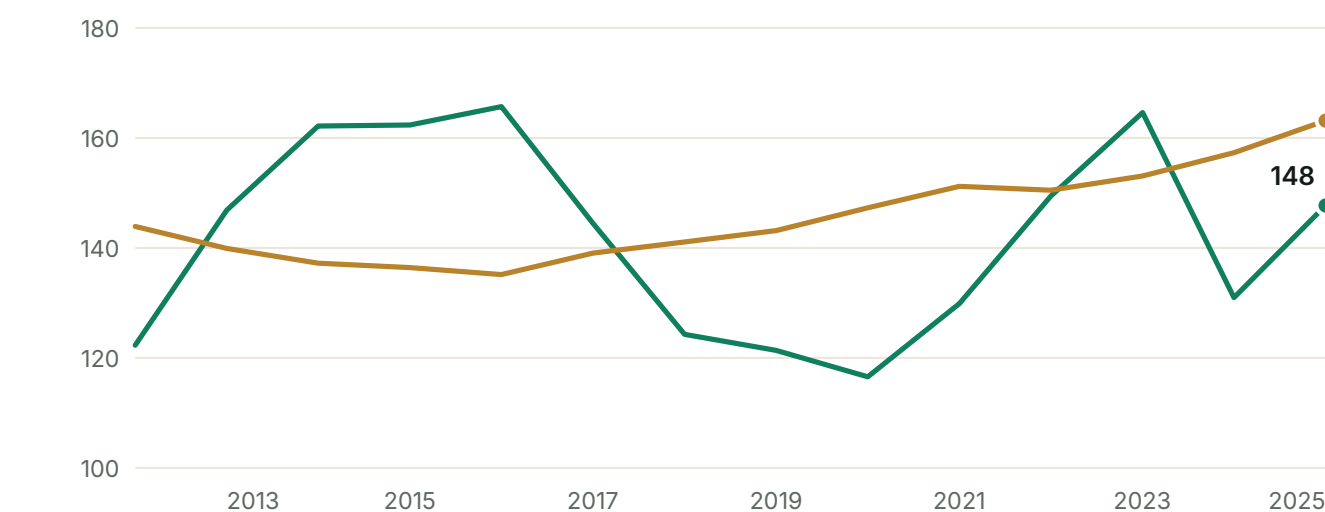
Malšín	25,0 %	37,5 %	25,0 %	
Okres Český Krumlov	24,3 %	23,7 %	22,0 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

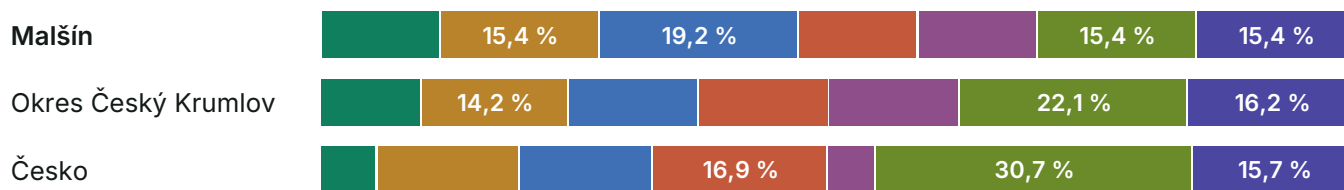


■ Malšín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 28× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

1

Vyjíždějí odsud za prací

28

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,6	12,6	12,9	lepší než 36 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,10	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	7,8	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	91	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,40	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,34	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	14	–	–	–

Trestné činy

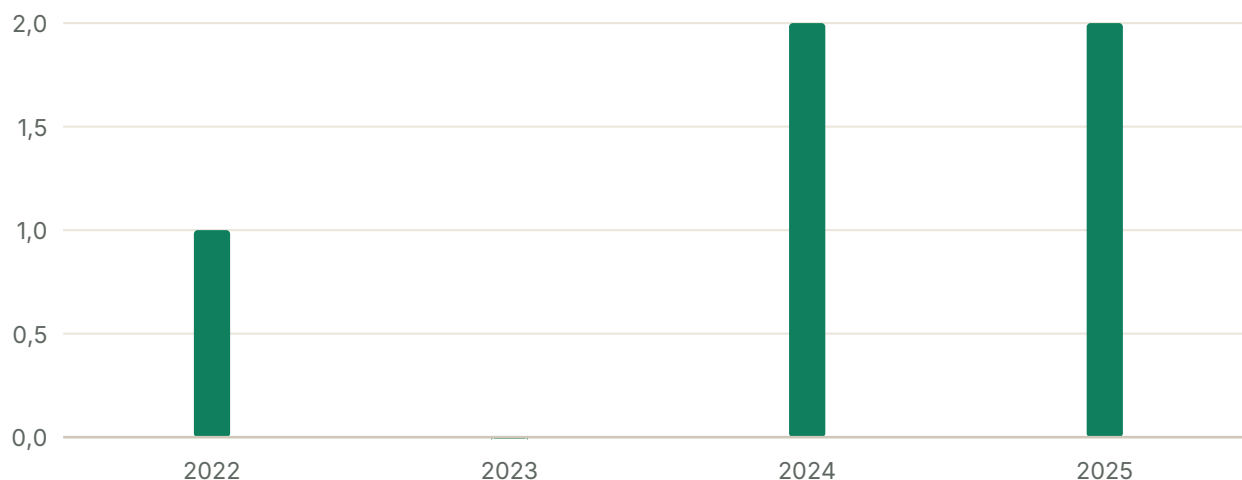
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Malšín		7,6
Obvod Český Krumlov		13,1
Okres Český Krumlov		12,6
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

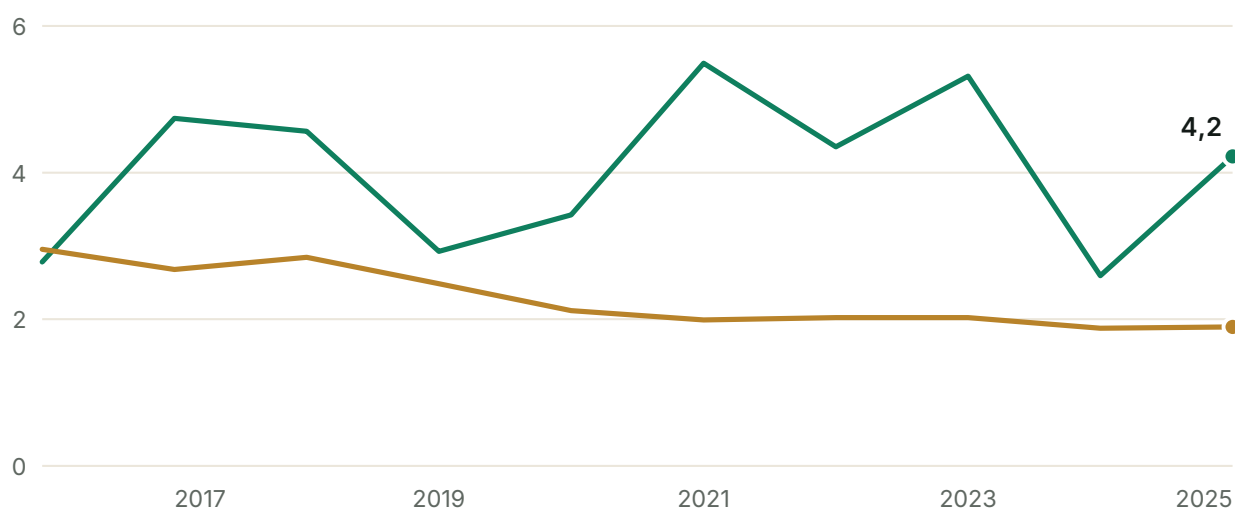
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Český Krumlov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Český Krumlov	91
Jihočeský kraj	73
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

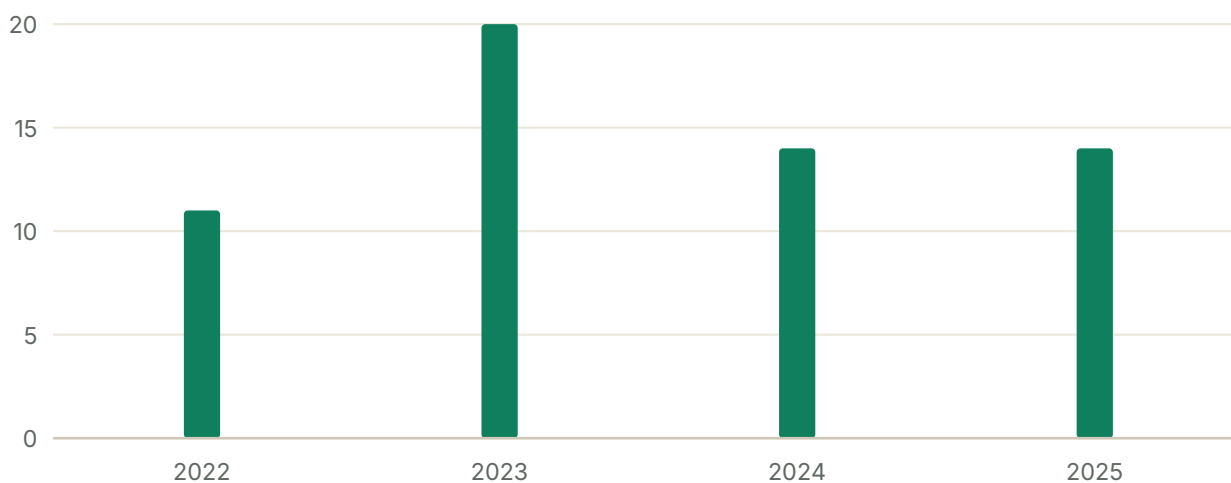
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

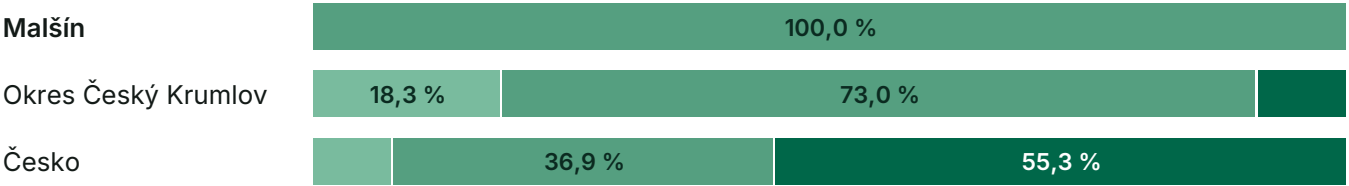
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	18,3 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	143	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,7 km	2,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	31 km	22 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 1 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,1 roku	78,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,6 roku	75,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,6 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	19,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	5,8 km	0,8 km	0,6 km	lepší než 5 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	7,6 km	2,5 km	1,3 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	7,4 km	2,2 km	1,0 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	7,5 km	3,2 km	1,2 km	lepší než 11 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	14,1 km	10,8 km	6,5 km	lepší než 37 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

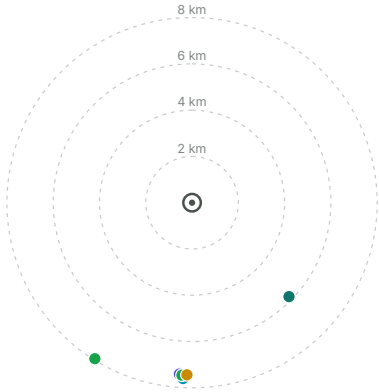
Obvod Český Krumlov		79,1 roku
Okres Český Krumlov		78,9 roku
Jihočeský kraj		79,5 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Benc & Partners s.r.o.	5,8 km
	CHINAMED s.r.o.	7,9 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	7,6 km
	Nemocnice Český Krumlov, a.s.	14 km
 Zubní lékař	MUDr. Žák Alexandr s.r.o.	7,4 km
 Lékárna	Lékárna	7,5 km
	Lipenské lékárny s.r.o.	7,9 km
 Nemocnice	Nemocnice Český Krumlov, a.s.	14 km
 Domov pro seniory	Nemocnice Český Krumlov, a.s. (22 lůžek)	14 km
	Czech one Prague - Dům pro seniory Wágnerka (71 lůžek)	14 km
 Pečovatelská služba	Dům s pečovatelskou službou	7,4 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	30,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,24	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

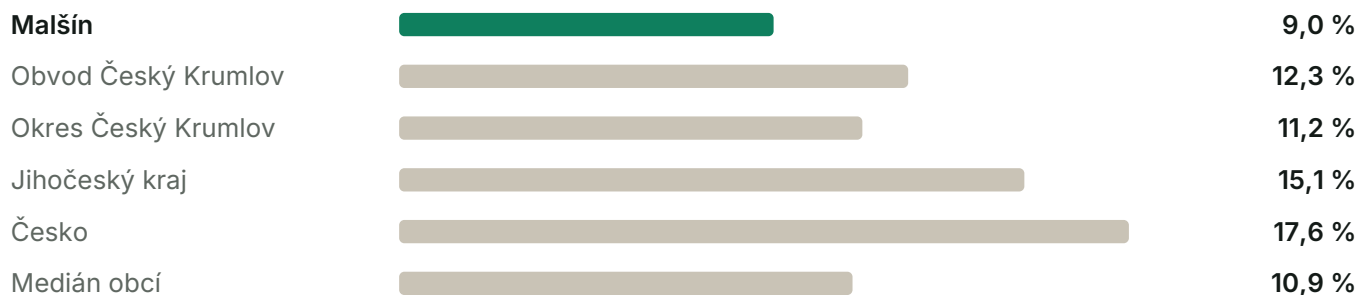
1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	9,0 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 31 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) (údaj za správní obvod) 2026	211	206	168	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	201	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	50. percentil	41. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	69. percentil	61. percentil	77. percentil	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	6,6 km	0,3 km	0,2 km	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	6,6 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	9,9 km	5,1 km	2,4 km	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	7,4 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 9 %

Vysokoškolsky vzdělání

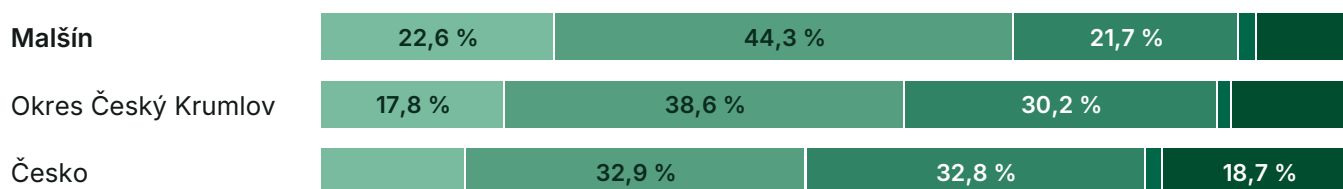
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



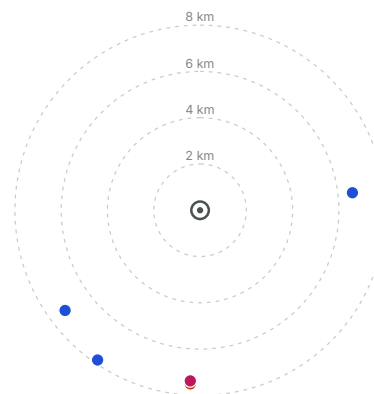
■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Rožmitál na Šumavě, okres Český Krumlov	6,6 km
●	Základní škola a Mateřská škola Lipno nad Vltavou	7,3 km
●	Základní škola a Mateřská škola Vyšší Brod	7,5 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Rožmitál na Šumavě, okres Český Krumlov	6,6 km
●	Základní škola a Mateřská škola Lipno nad Vltavou	7,3 km
●	Základní škola a Mateřská škola Loučovice	7,8 km
● Střední školy	Střední škola Erazim, Větrní, školská právnická osoba	9,9 km
●	Střední uměleckoprůmyslová škola sv. Anežky České, Český Krumlov, Tavrna 109	13 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Kaplice, Linecká 2	7,4 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední uměleckoprůmyslová škola sv. Anežky České, Český Krumlov, Tavírna 109 SOŠ	13,5 km	36	–	82 %	–
Gymnázium, Český Krumlov, Chvalšinská 112 gymnázium	14,8 km	69	48	98 %	79
Střední odborná škola zdravotnická a Střední odborné učiliště, Český Krumlov, Tavírna 342 SOŠ	15,0 km	29	–	73 %	31

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	98 %	97 %	78 %	lepší než 71 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	58,3 %	73,5 %	64,0 %	lepší než 67 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	5,8 km	0,3 km	0,4 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	5,9 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,7 km	2,1 km	1,6 km	lepší než 65 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Malšín		98 %
Obvod Český Krumlov		97 %
Okres Český Krumlov		97 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

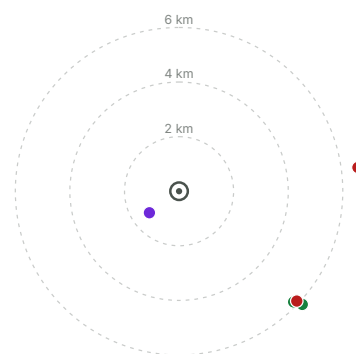
ano	Veřejný vodovod	61 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	58 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Můj obchod	5,8 km
●	Robin Oil	6,1 km
●	COOP Jednota	6,6 km
● Pošta	Pošta Rožmberk nad Vltavou	5,9 km
●	Pošta Rožmitál na Šumavě	6,6 km
● Knihovna	Obecní knihovna Malšín	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	5,7	5,6	2,1	lepší než 91 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	7,3	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	157,9	28,8	9,2	lepší než 99 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	11,4	12,0	3,6	lepší než 80 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,3 km	3,4 km	2,7 km	lepší než 35 %

Památky

2 kulturní památky

Kaple Panny Marie Pomocné	objekt · Ostrov areál
Kostel Srdce Ježíšova se hřbitovem	

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

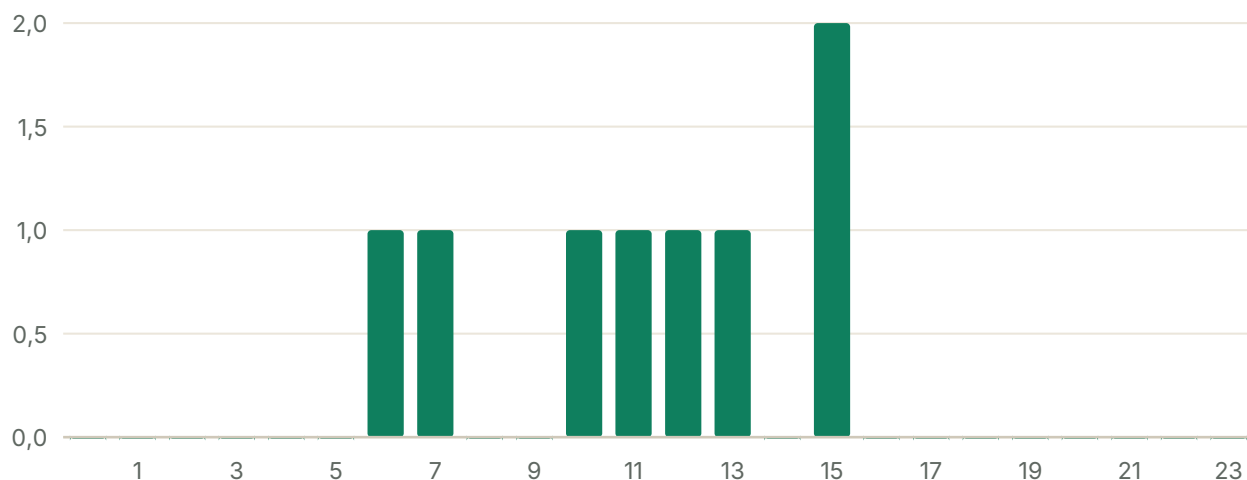
2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	60 %	77 %	84 %	lepší než 19 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	58,5 %	43,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	8 spojů	–	–	lepší než 3 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	54 min	14 min	8 min	lepší než 5 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	103 min	43 min	36 min	lepší než 13 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	9	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	45	49	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,8 %	20,8 %	30,9 %	lepší než 18 %
Do práce a školy autem 2021	75,0 %	63,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,7 km	2,2 km	1,0 km	lepší než 28 %

Odjezdy během dne

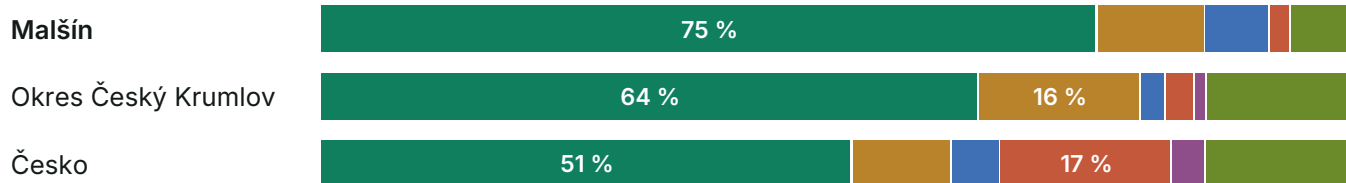
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

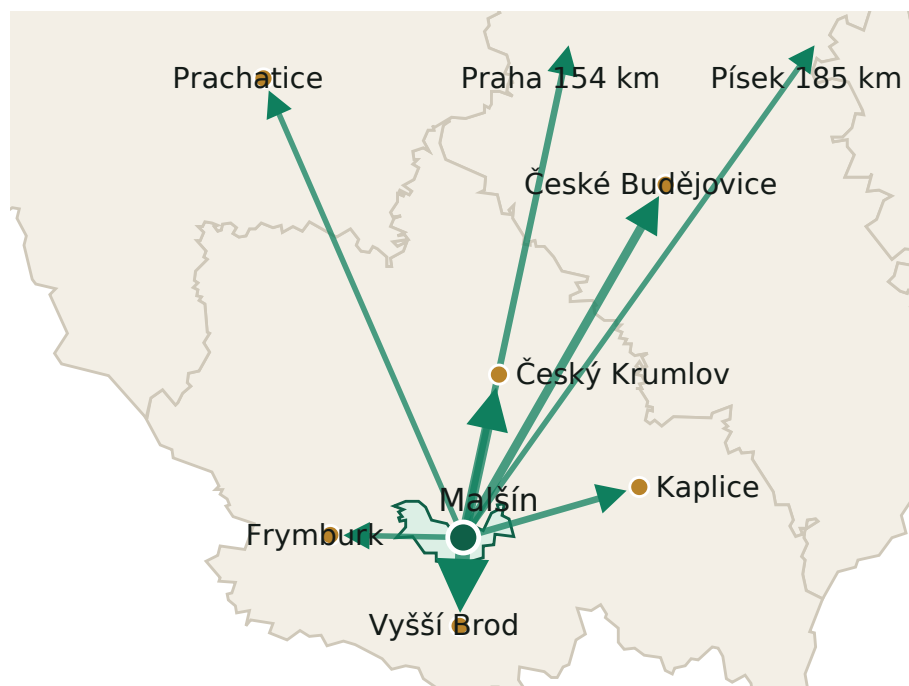


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 48 lidí, sem dojíždí 1. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Vyšší Brod	20 (42 %)
Český Krumlov	9 (19 %)
České Budějovice	5 (10 %)
Kaplice	2 (4 %)
Praha	2 (4 %)
Frymburk	1 (2 %)
Písek	1 (2 %)
Prachovice	1 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Vyšší Brod	1 (100 %)
------------	-----------

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

8 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 8

První spoj	6:34
Poslední spoj	15:58
Nejrychleji do ORP Český Krumlov	54 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 43 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

60 % adres: 104 z 173 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 77 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky



Čertova Stěna

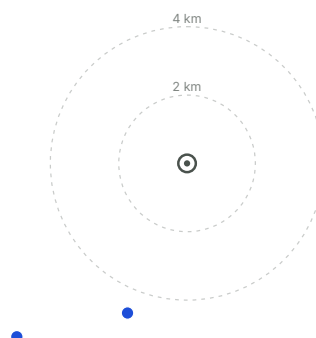
4,7 km

Vyšší Brod klášter

6,9 km

Lipno nad Vltavou

7,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

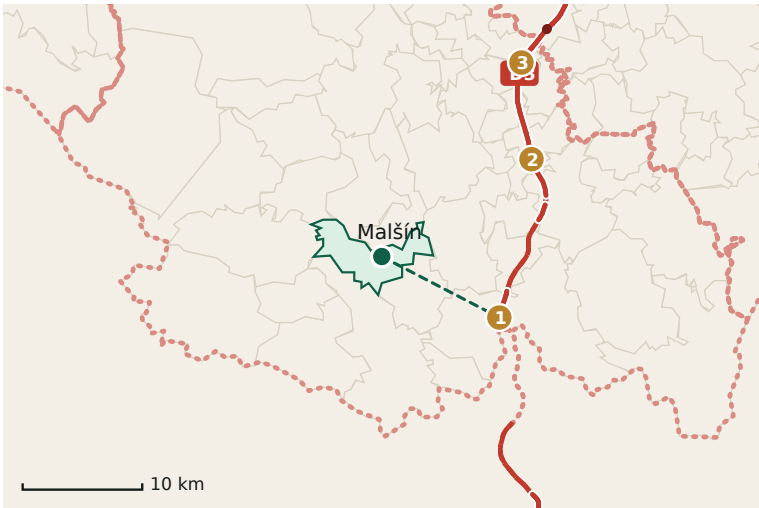
Jak daleko je to do města a na dálnici?

10
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	14,2 km	7,5 km	4,1 km	lepší než 17 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	14,2 km	11,0 km	5,5 km	lepší než 31 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	34,6 km	25,7 km	20,4 km	lepší než 39 %
Vzdálenost do krajského města 2026	34,6 km	25,7 km	24,0 km	lepší než 46 %
Vzdálenost do Prahy 2026	154,4 km	144,4 km	122,2 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	11,1 km	9,8 km	9,7 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,1 km	2,0 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Dolní Dvořiště, 11 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Dolní Dvořiště	11 km
2 Kaplice-nádraží	15 km
3 Dolní Třebonín	20 km

Dálnice ve výstavbě: D3, 11 km; Plánovaná dálnice: D3, 12 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

95
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	52,0 %	49,1 %	34,0 %	lepší než 87 %
Koeficient ekologické stability 2025	11,26	7,18	2,94	lepší než 98 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	25,7 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,10 ng/m³	0,32 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 100 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	6,7 µg/m³	8,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 99 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	3,5 µg/m³	6,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 99 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	19 % limitu	30 % limitu	53 % limitu	lepší než 99 %
Nadmořská výška 2026	794 m	578 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	9,6 µg/m³	12,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 99 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

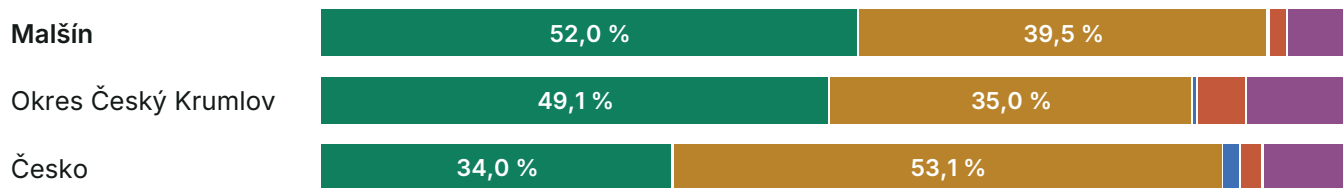
% rozlohy obce, 2025

Malšín		52,0 %
Obvod Český Krumlov		49,2 %
Okres Český Krumlov		49,1 %
Jihočeský kraj		38,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

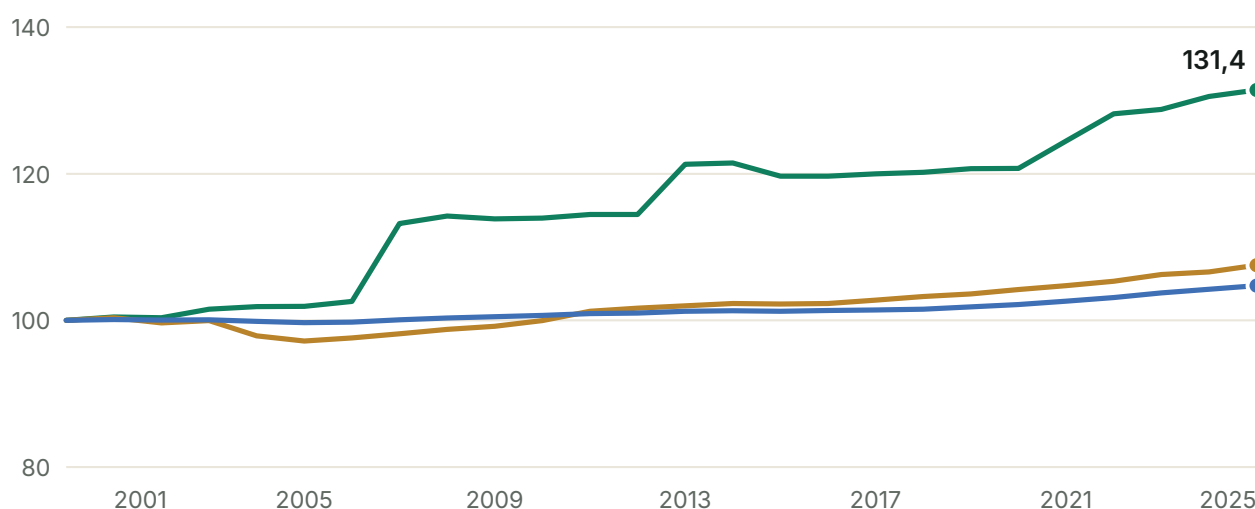


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Malšín ■ Okres Český Krumlov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Nahořanské tůně

přírodní památka

Natura 2000

Vltava Rožmberk-Větřní

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

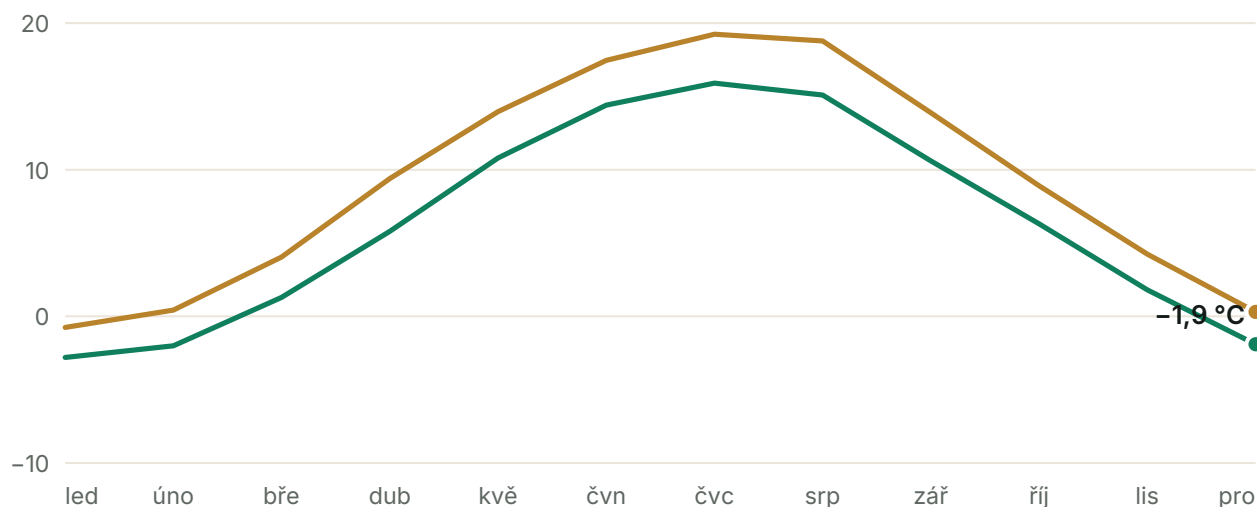
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	6,3 °C	7,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 647 h	1 689 h	1 708 h	lepší než 19 %
Roční úhrn srážek 2020	729 mm	706 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,8 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	82 dní	84 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	114 dní	109 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	19 dní	18 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	34 dní	41 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	6 dní	8 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,0 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	151 dní	128 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	80 dní	62 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	45 cm	28 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	141 dní	130 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	81 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	33 dní	31 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,6 dne	2,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

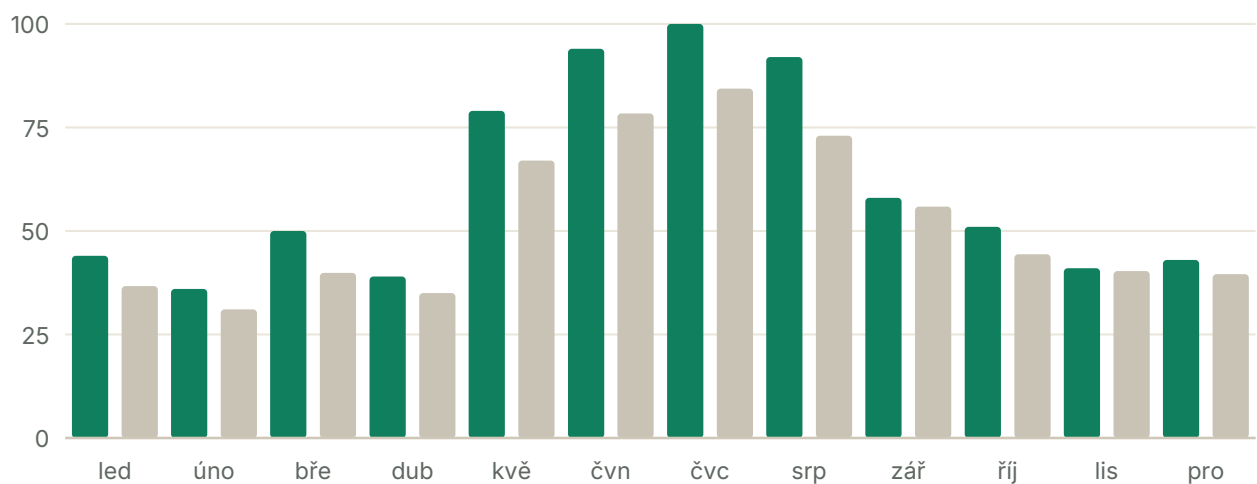


■ Malšín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

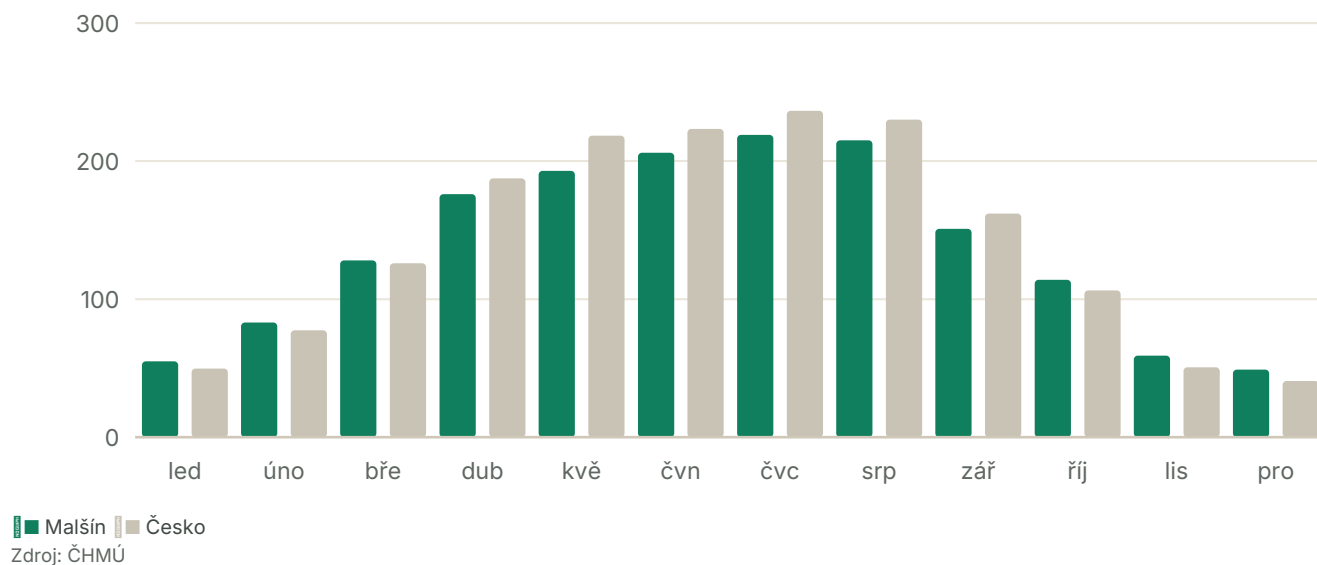


■ Malšín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

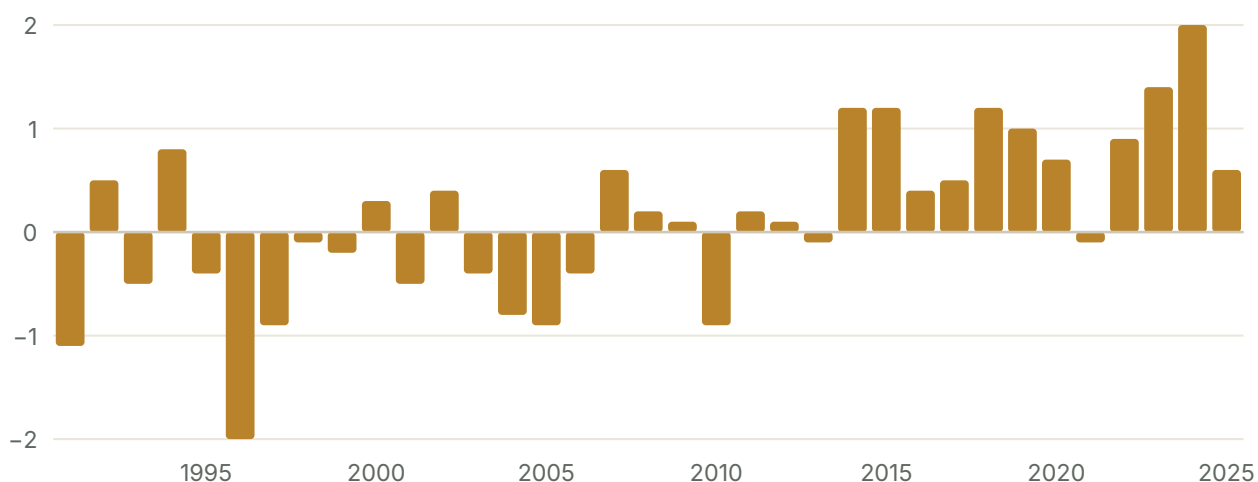
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

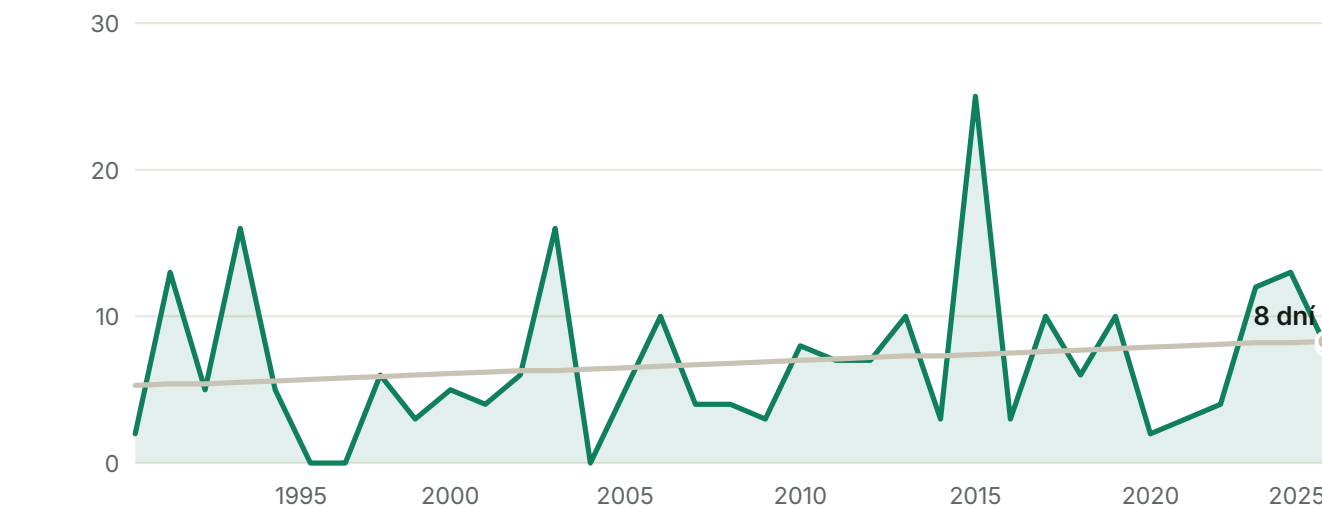
Odchylka průměrné teploty Malšína od průměru 1991–2020 (6,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,9 dne za 10 let



■ Malšín ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 7.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	6,0	7,3	+1,2 °C	7,0	6,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	33	40	+7 dní	38	35
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	6	7	+2 dní	8	7
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	155	144	–11 dní	161	151

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

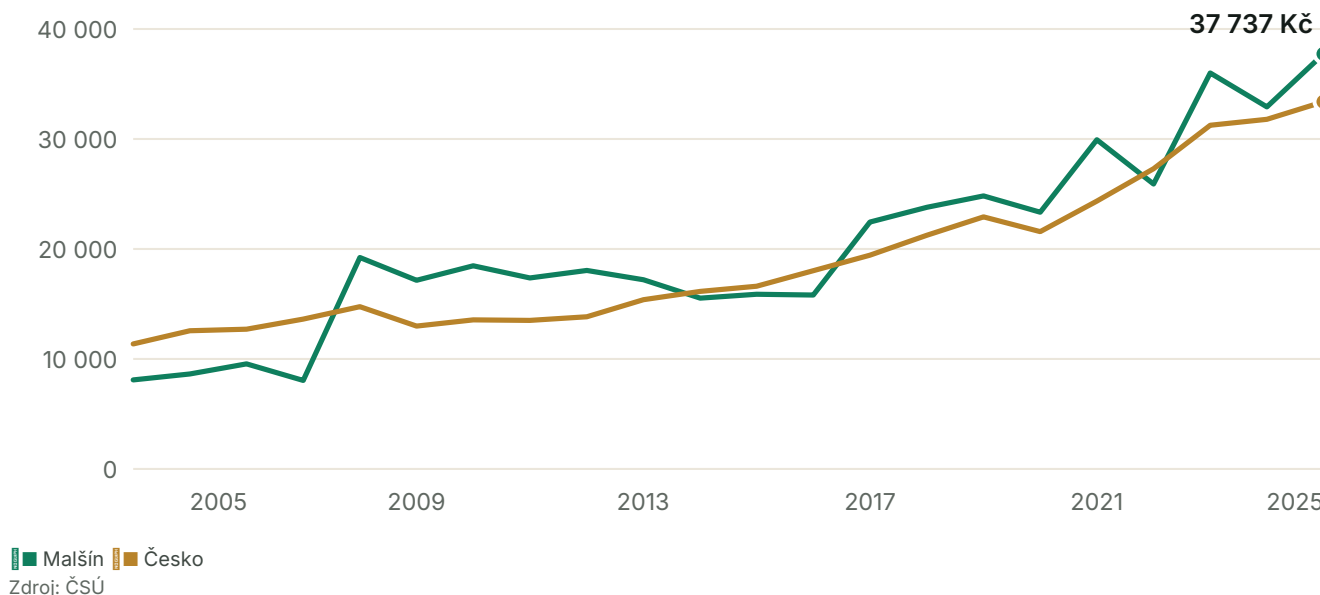
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	37 737 Kč	30 254 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	91 941 Kč	49 574 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	26	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	4 592 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	10 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 496 Kč	12 506 Kč	11 761 Kč	lepší než 31 %
Podíl dotací na příjmech 2025	2,4 %	10,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	38 617 Kč	–1 280 Kč	797 Kč	–

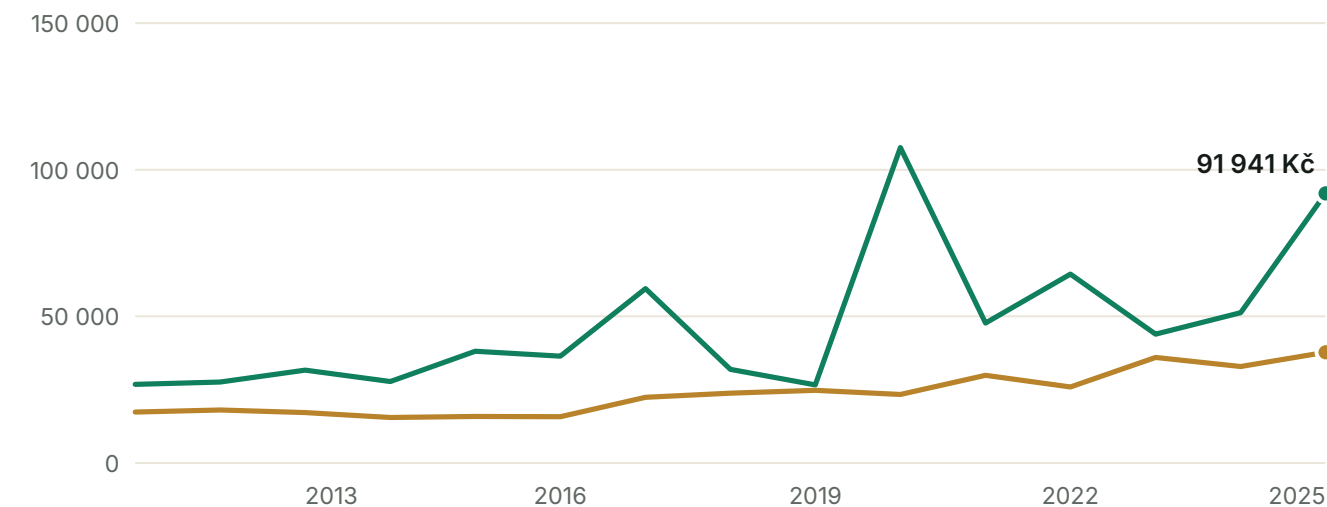
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

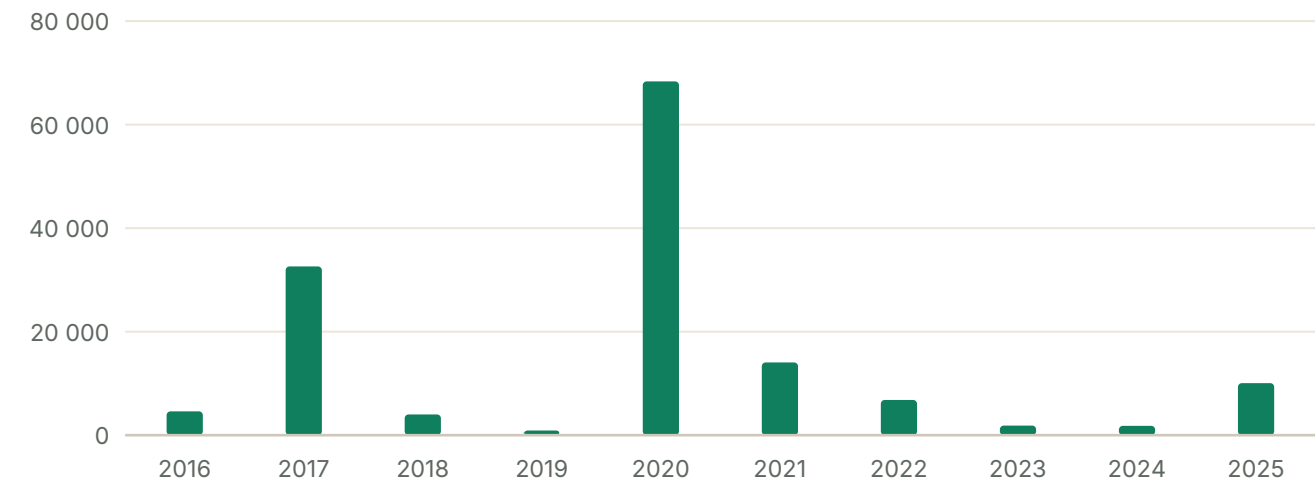
Malšín vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		91 941 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		37 737 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 496 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

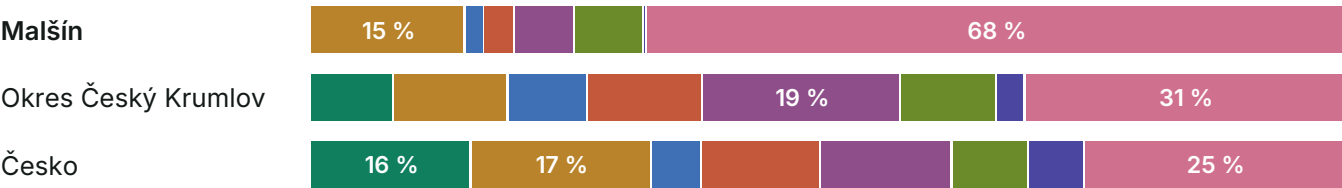
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	8 613	8 812	13 431	12 186	14 509	22 978
Výdaje	17 530	7 351	11 215	7 204	8 610	16 182
Saldo	-8 918	1 461	2 216	4 983	5 899	6 797
z toho investice	11 143	2 164	1 184	304	300	1 765
Přijaté dotace	1 428	1 070	1 415	459	432	562
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

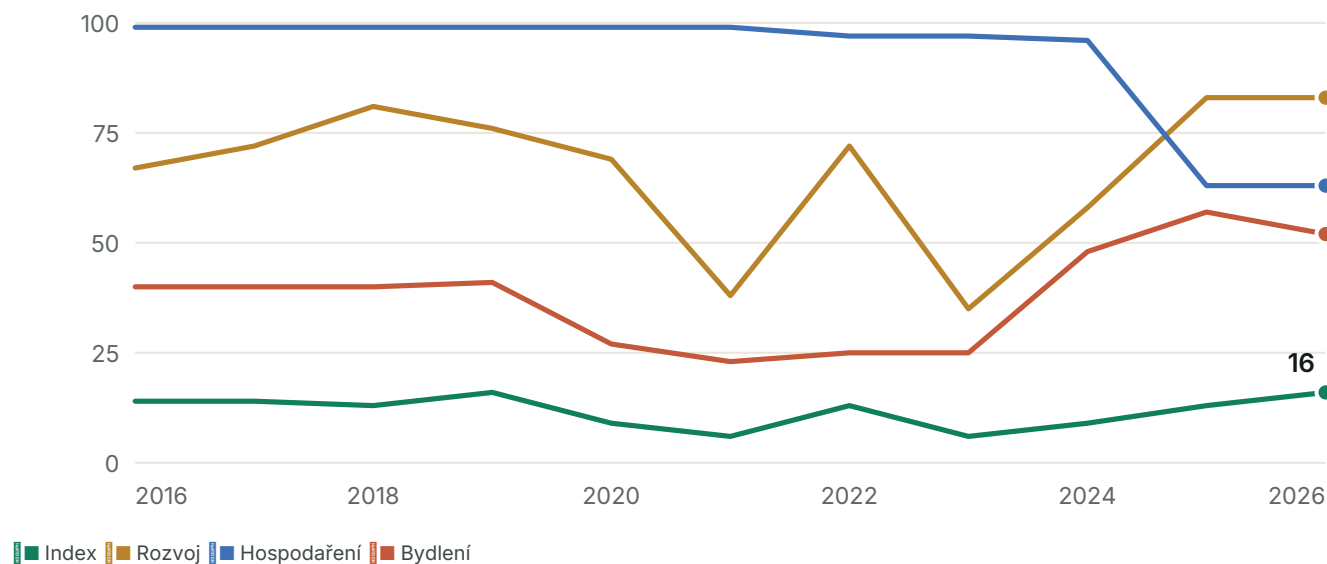
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 6 na 16 bodů, v pořadí obcí Česka o 623 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	6	16	+10
Dostupnost bydlení	23	52	+29
Rozvoj obce	38	83	+45
Práce a příjmy	16	23	+7
Bezpečnost	67	67	0
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	3	3	0
Vzdělání	1	1	0
Služby a vybavenost	20	20	0
Volný čas a kultura	87	87	0
Veřejná doprava	2	2	0
Poloha a dostupnost	10	10	0
Příroda a ovzduší	95	95	0
Hospodaření obce	99	63	-36
Obyvatelé a komunita	18	17	-1

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEČ	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Rožmberk nad Vltavou	Český Krumlov	5,3 km	369	16
Bohdalovice	Český Krumlov	6,5 km	291	12
Rožmitál na Šumavě	Český Krumlov	6,7 km	427	14
Vyšší Brod	Český Krumlov	7,5 km	2 649	52
Loučovice	Český Krumlov	7,8 km	1 469	25
Lipno nad Vltavou	Český Krumlov	8,0 km	668	91
Světlík	Český Krumlov	8,4 km	236	18
Větrní	Český Krumlov	9,2 km	3 753	36
Přídolí	Český Krumlov	10,3 km	719	40
Bujanov	Český Krumlov	11,1 km	623	28

Pokud se vám líbí Malšín, podívejte se i na...

OBEČ	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Komárov	Tábor	129	83 %	25
Vilice	Tábor	151	79 %	20
Vacovice	Strakonice	50	79 %	12
Vojníkov	Písek	85	78 %	23
Nicov	Prachatice	85	77 %	15
Drahoňův Újezd	Rokycany	131	88 %	19
Rozkoš	Znojmo	175	87 %	6
Pertoltice	Kutná Hora	169	87 %	5
Lhotka	Jihlava	100	84 %	26
Blatce	Česká Lípa	120	83 %	9

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Malšín?

K 31. 12. 2025 žilo v Malšíně 176 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Malšín dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Malšín 16 bodů ze 100 a je 5 278. z 6 254 obcí v Česku a 536. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Malšíně?

Podíl nezaměstnaných osob v Malšíně byl 4,92 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Malšín bezpečné místo?

V Malšíně se ročně eviduje v průměru 7,6 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Malšína do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 34,6 km do krajského města a 154,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Malšína?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 14,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Malšíně?

Malšín leží v nadmořské výšce 794 m.

O OBCI

Malšín, dříve také Malšiny nebo Myšlany (německy Malsching) je obec v okrese Český Krumlov v Jihočeském kraji. Žije zde 168 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Malšín)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/malsin

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.