



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ČESKÁ LÍPA · LIBERECKÝ KRAJ

# Mařenice

Život v Mařenicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

23 / 100

4 791. místo z 6 254 obcí  
182. místo v kraji  
lepší než 23 % obcí Česka

OBYVATEL  
330

PRŮMĚRNÝ VĚK  
48,6 let

ROZLOHA  
26,5 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
392 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Mařenice v kostce

Mařenice jsou obec v okrese Česká Lípa (Liberecký kraj) v nadmořské výšce 392 m. V roce 2025 tu bydlelo 330 obyvatel, o 1,5 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 48,6 roku, tedy o 5,3 roku více než průměr Česka. S indexem 23 bodů ze 100 předčí 23 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře vzdělání.

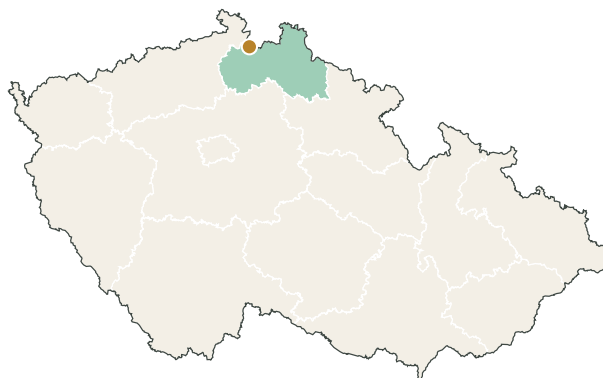
## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

23 / 100

4 791. z 6 254 obcí · 182. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 93 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 78 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 21 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 16 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 23 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 12 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 3  |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 50 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 97 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 14 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 53 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 95 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 34 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 22 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:  
[www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Lutz Maertens, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

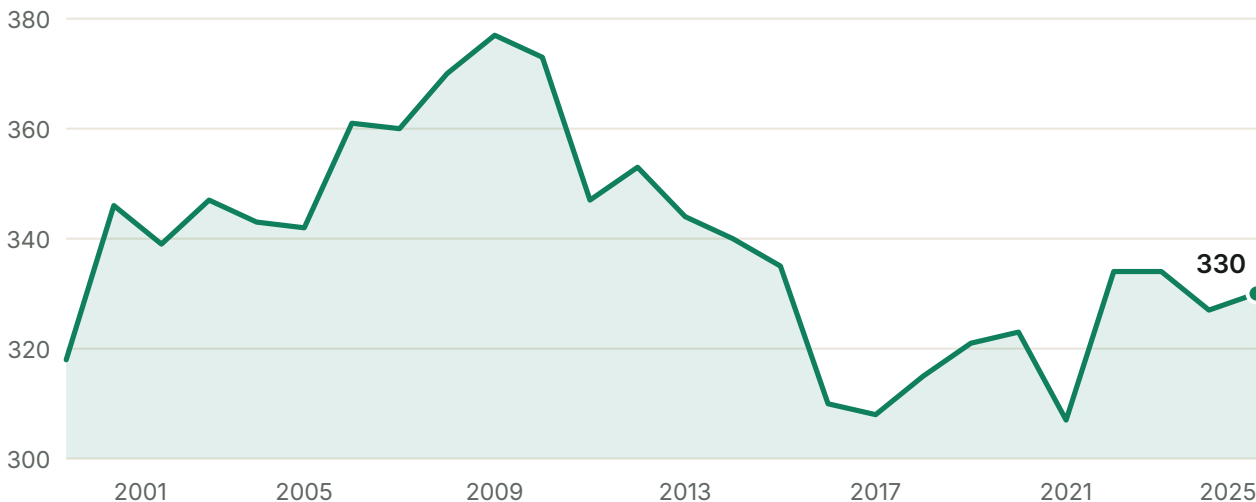
22

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 330       | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 48,6 roku | 43,5 roku | 43,3 roku | lepší než 3 %  |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 10,0 %    | 14,5 %    | 15,1 %    | lepší než 4 %  |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 30,0 %    | 20,9 %    | 20,8 %    | lepší než 3 %  |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | –12,7     | –3,7      | –2,4      | lepší než 3 %  |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 8,6 %     | 9,4 %     | 17,6 %    | lepší než 27 % |
| Volební účast<br>2025                         | 81,9 %    | 64,3 %    | 68,9 %    | lepší než 94 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 75,4 %    | 41,5 %    | 46,1 %    | lepší než 92 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 1,6 %     | 4,5 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 7 705     | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

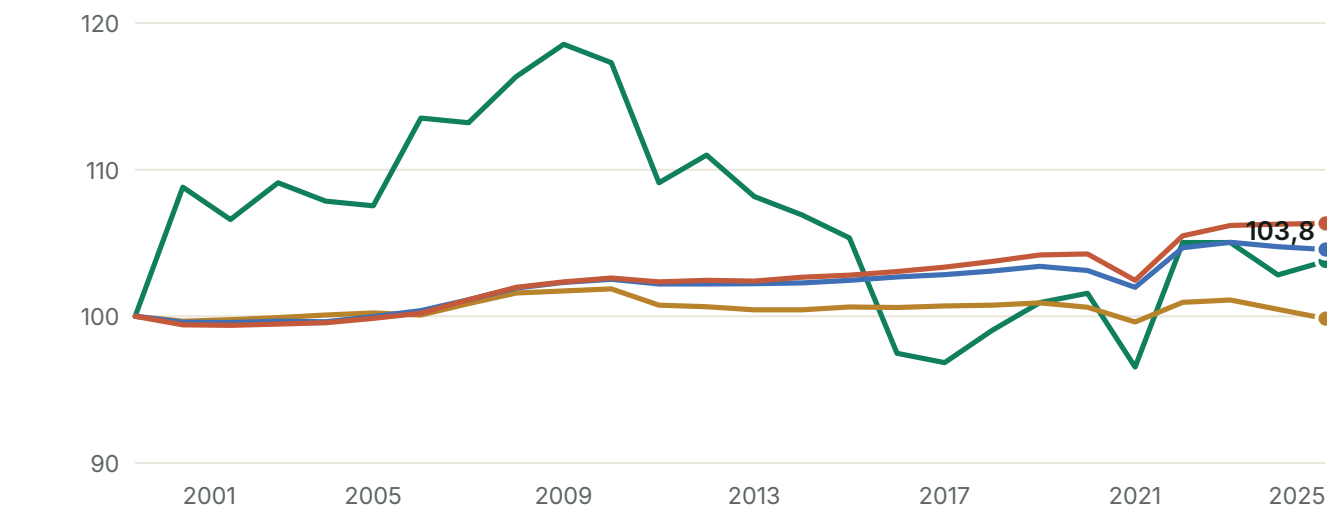
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

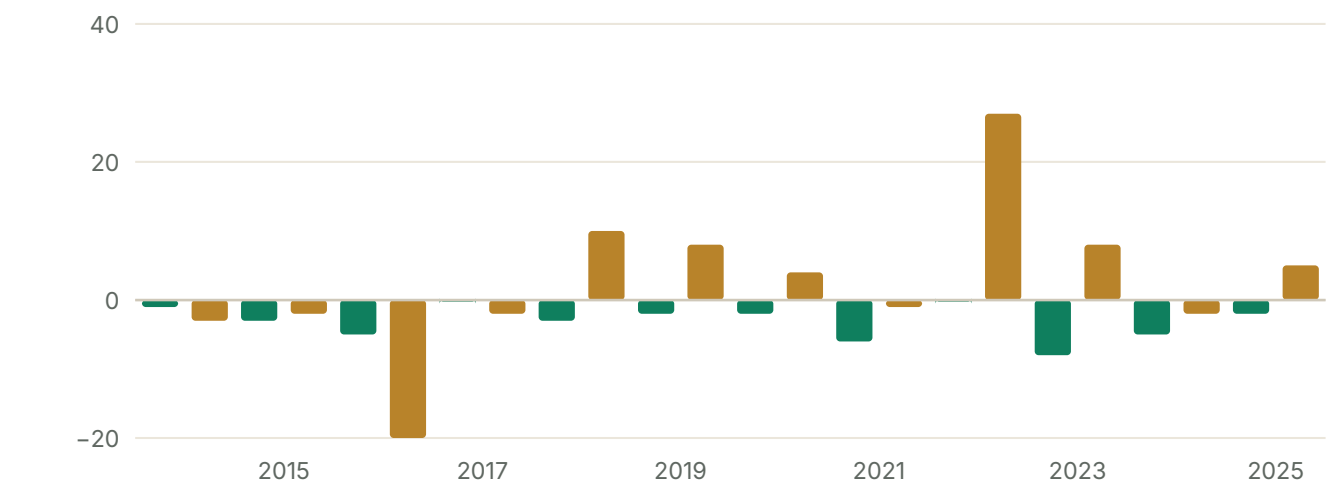


■ Mařenice ■ Okres Česká Lípa ■ Liberecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

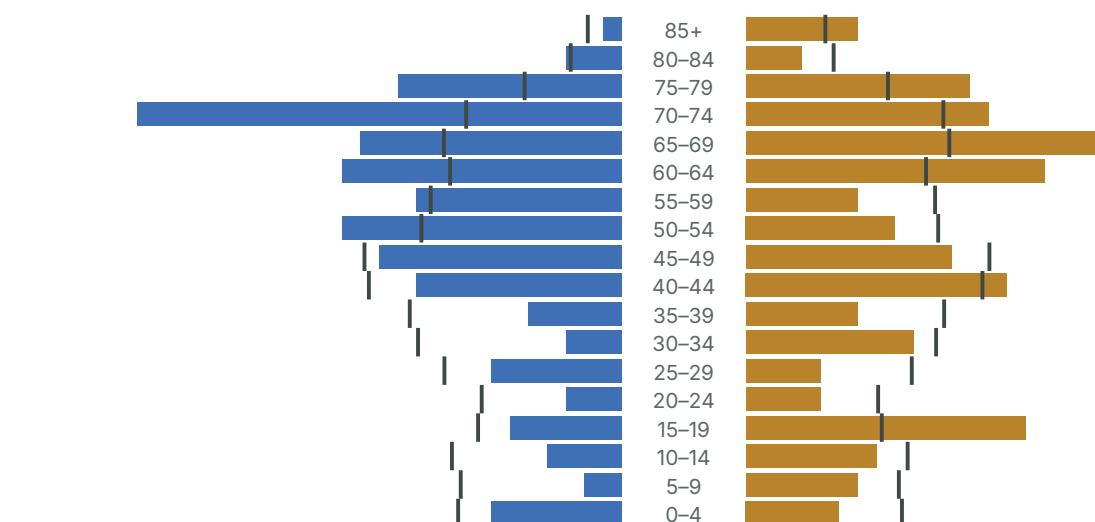
|                  |        |        |        |
|------------------|--------|--------|--------|
| Mařenice         |        | 60,0 % | 30,0 % |
| Okres Česká Lípa | 14,5 % | 64,6 % | 20,9 % |
| Česko            | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

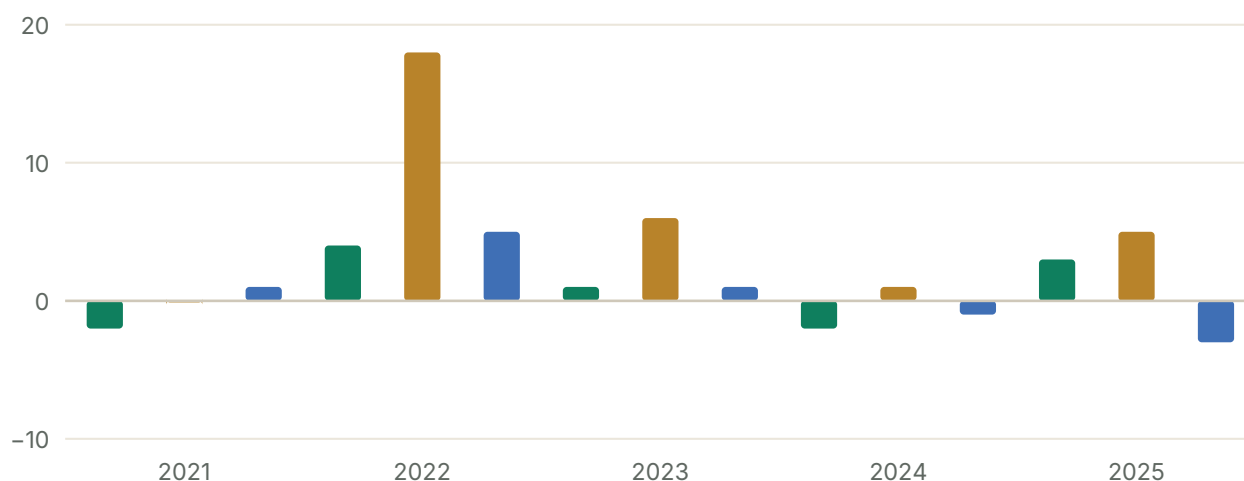


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

13 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 13 z 13 · účast 75,4 % (sněmovní 2025: 81,9 %)

NEZÁVISLÍ KANDIDÁTI MAŘENICE

Sdružení nezávislých kandidátů - pod Luží

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

9 mandátů 65,3 %

4 mandáty 34,8 %

## Stěhují se rodiny s dětmi

### Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 4 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (12,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

93

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 43 051 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 48 319 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 174 Kč/m <sup>2</sup>    | 191 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 92 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 32 043 Kč/m <sup>2</sup> | 37 630 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 93 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 41 123 Kč/m <sup>2</sup> | 44 276 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 67 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 4,2 roku                 | 5,0 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 91 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 9 396 Kč                 | 10 302 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 211 Kč/m <sup>2</sup>    | 231 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 21 %                     | 23 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                  |             |                          |
|------------------|-------------|--------------------------|
| Mařenice         | <div></div> | 32 043 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Nový Bor   | <div></div> | 37 463 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Česká Lípa | <div></div> | 37 630 Kč/m <sup>2</sup> |
| Liberecký kraj   | <div></div> | 47 607 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko            | <div></div> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí      | <div></div> | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

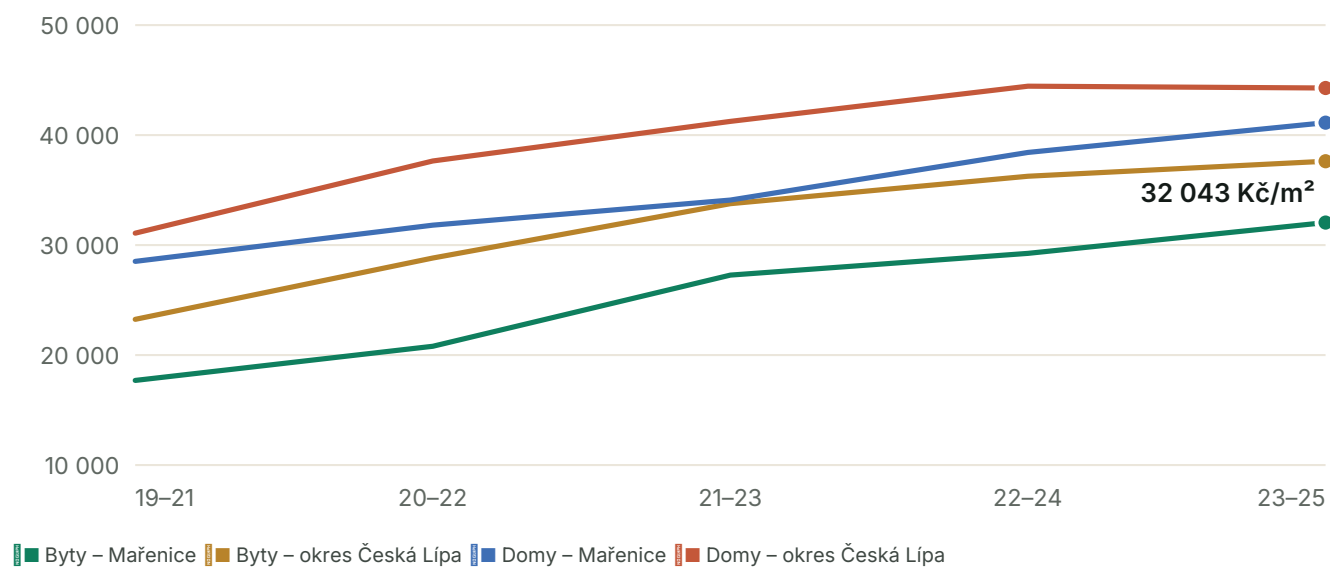
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                  |             |                                |
|------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Mařenice</b>  | <div></div> | <b>41 123 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Nový Bor   | <div></div> | <b>43 818 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Česká Lípa | <div></div> | <b>44 276 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Liberecký kraj   | <div></div> | <b>52 457 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko            | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí      | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Mařenice ■ Byty – okres Česká Lípa ■ Domy – Mařenice ■ Domy – okres Česká Lípa  
Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

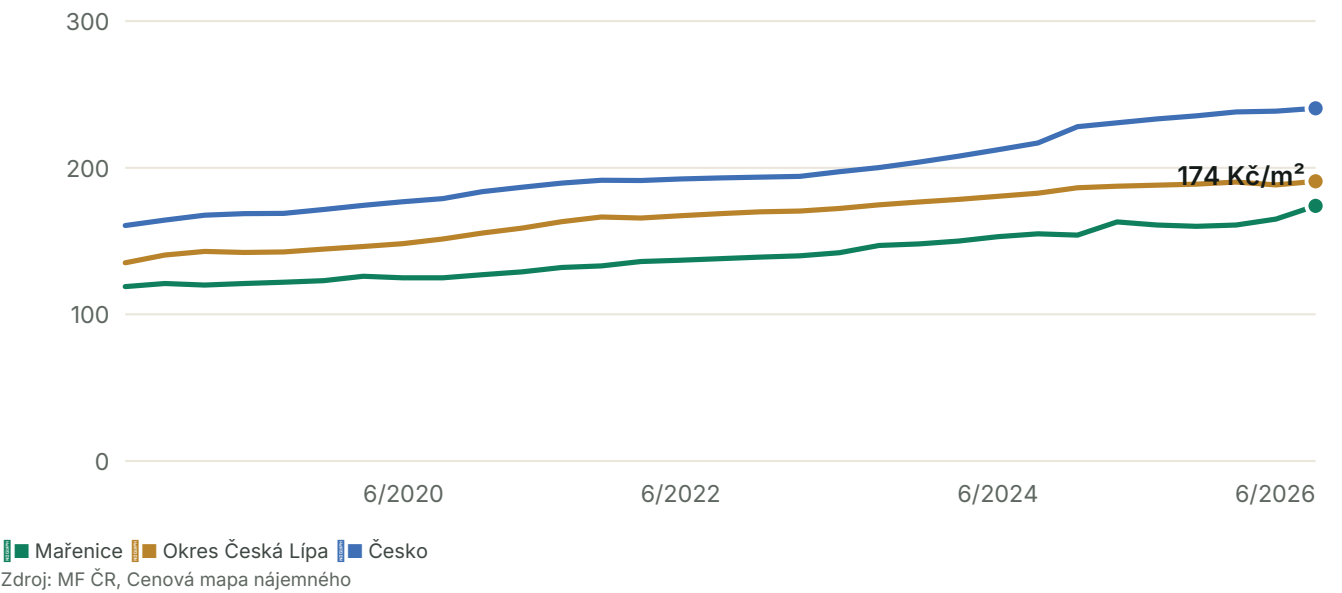
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                  |             |                             |
|------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Mařenice</b>  | <div></div> | <b>174 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Nový Bor   | <div></div> | <b>187 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Česká Lípa | <div></div> | <b>191 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Liberecký kraj   | <div></div> | <b>213 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko            | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí      | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Česká Lípa, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 48         | 32 043 | 41 123       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 7          | 36 477 | 37 453       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 2          | 41 367 | 50 097       |
| Okres celkem           | 57         | 39 320 | 42 864       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 47 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 210                  | 7 400 Kč  |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 174                  | 9 400 Kč  |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 159                  | 11 100 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 164                  | 13 900 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 155 a 195 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

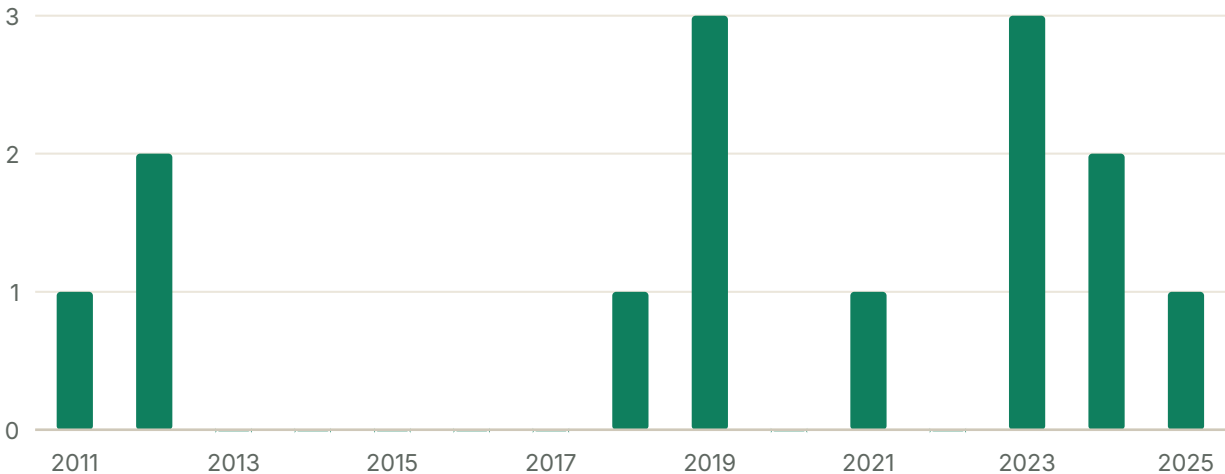
78

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | -1,5 %  | -0,8 % | 3,4 %  | -              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | 22,4    | 3,6    | 10,1   | lepší než 88 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | 12,1    | 5,0    | 9,1    | lepší než 53 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 33,3    | 17,4   | 30,8   | lepší než 61 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 11      | -      | -      | -              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 91,1 %  | 40,8 % | 44,1 % | -              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 78,3 %  | 65,9 % | 65,6 % | -              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 14,2 %  | 25,2 % | 21,5 % | -              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 16,4 %  | 12,7 % | 17,8 % | -              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 84,0 %  | 22,4 % | 14,9 % | lepší než 6 %  |

## Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

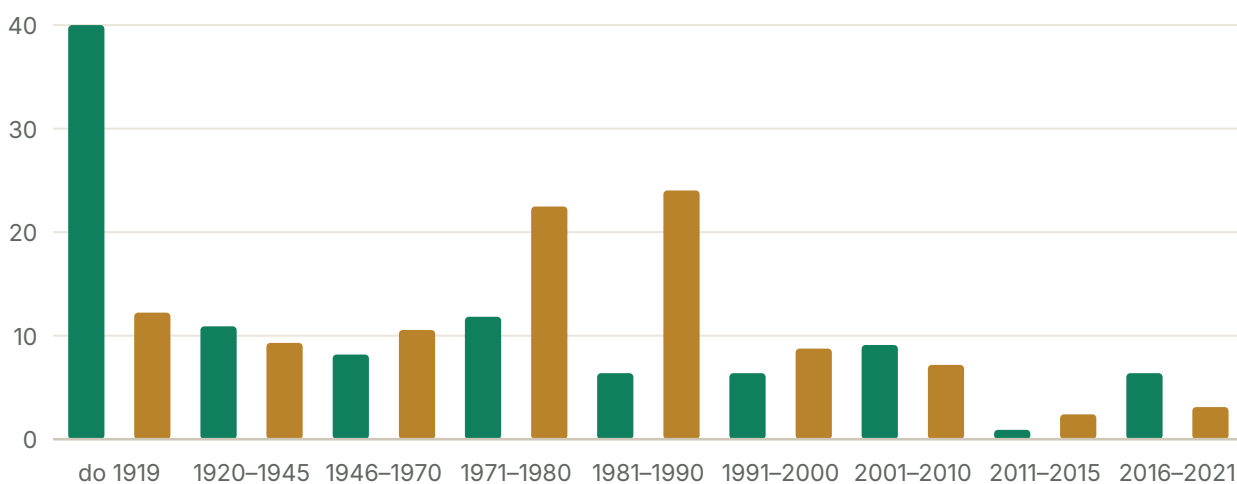
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

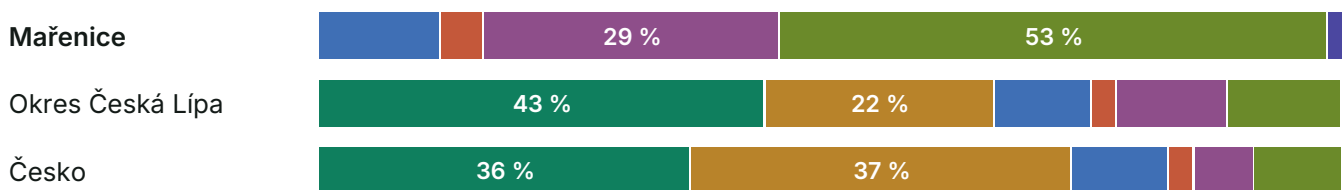


■ Mařenice ■ Okres Česká Lípa

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

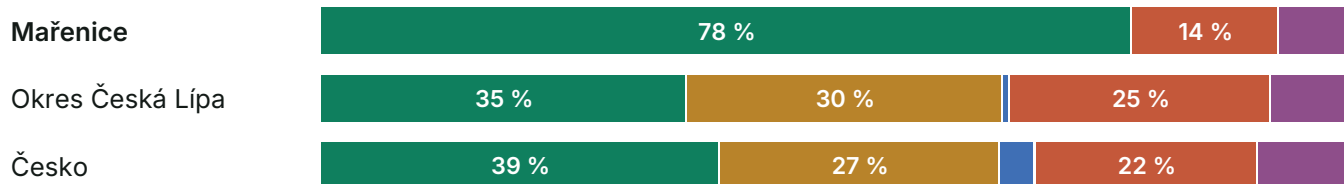


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

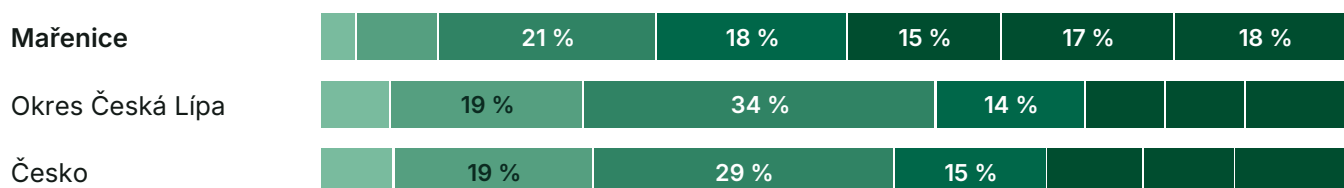


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

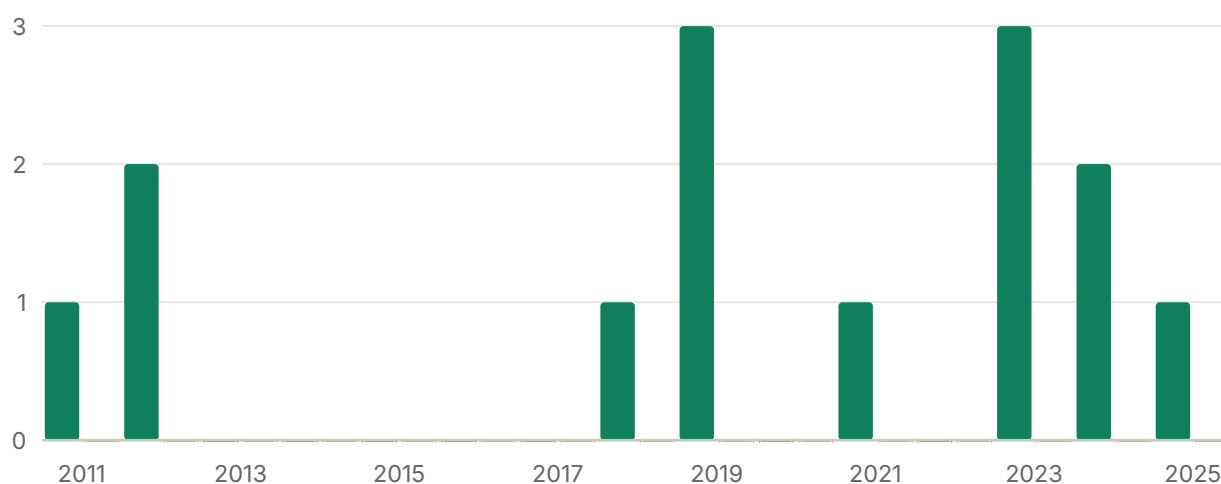


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

### Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

74 · 14 % adres

Neobydlené byty (2021)

312 · 66 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

## OBLAST INDEXU

## Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

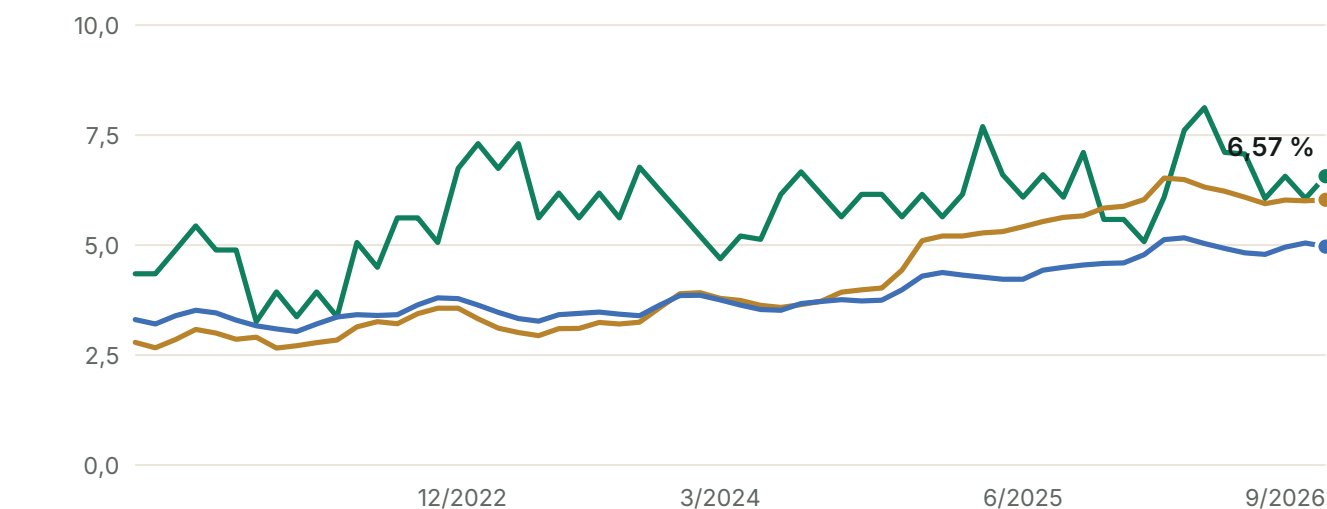
21

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 6,57 %     | 6,03 %     | 4,97 %     | lepší než 13 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 13         | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 0          | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 179        | 114        | 163        | lepší než 86 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 11,11 %    | 9,96 %     | 6,20 %     | lepší než 5 %  |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,18×      | 0,74×      | 1,00×      | lepší než 45 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 540 454 Kč | 696 779 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 5,88       | 5,21       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 3,0        | 4,3        | 7,7        | lepší než 32 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 1          | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 0          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 20 901 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Mařenice ■ Okres Česká Lípa ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

|                  |             |            |
|------------------|-------------|------------|
| <b>Mařenice</b>  | <div></div> | <b>179</b> |
| Obvod Nový Bor   | <div></div> | <b>133</b> |
| Okres Česká Lípa | <div></div> | <b>114</b> |
| Liberecký kraj   | <div></div> | <b>140</b> |
| Česko            | <div></div> | <b>163</b> |
| Medián obcí      | <div></div> | <b>137</b> |

Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

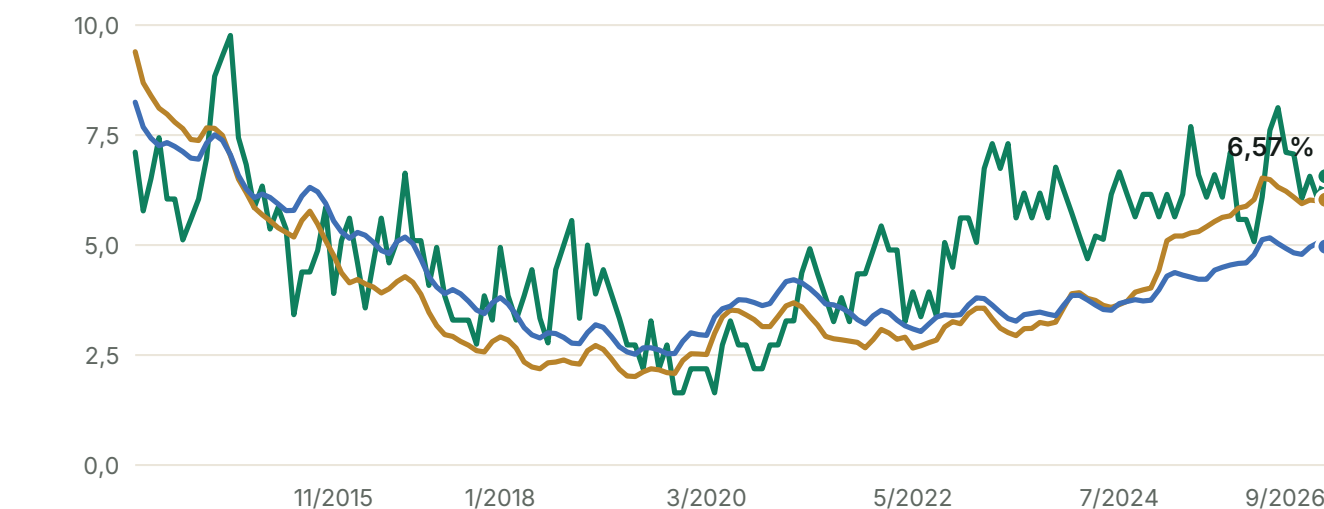
% obyvatel starších 15 let, 2026

|                  |             |                |
|------------------|-------------|----------------|
| <b>Mařenice</b>  | <div></div> | <b>11,11 %</b> |
| Obvod Nový Bor   | <div></div> | <b>8,36 %</b>  |
| Okres Česká Lípa | <div></div> | <b>9,96 %</b>  |
| Liberecký kraj   | <div></div> | <b>7,84 %</b>  |
| Česko            | <div></div> | <b>6,20 %</b>  |
| Medián obcí      | <div></div> | <b>3,69 %</b>  |

Zdroj: Exekutorská komora ČR

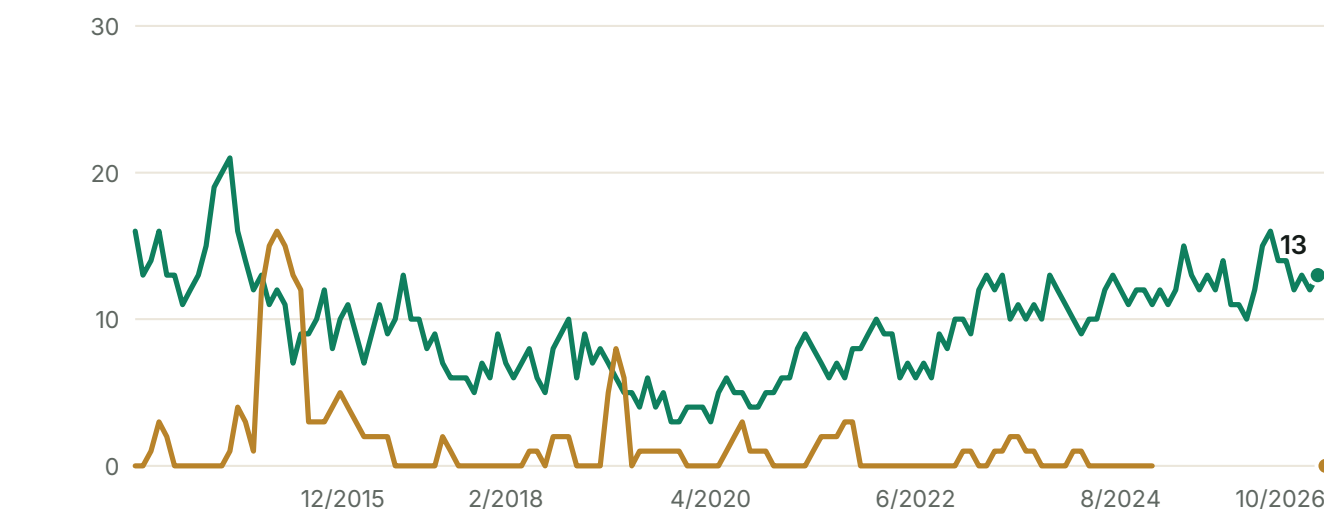
## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

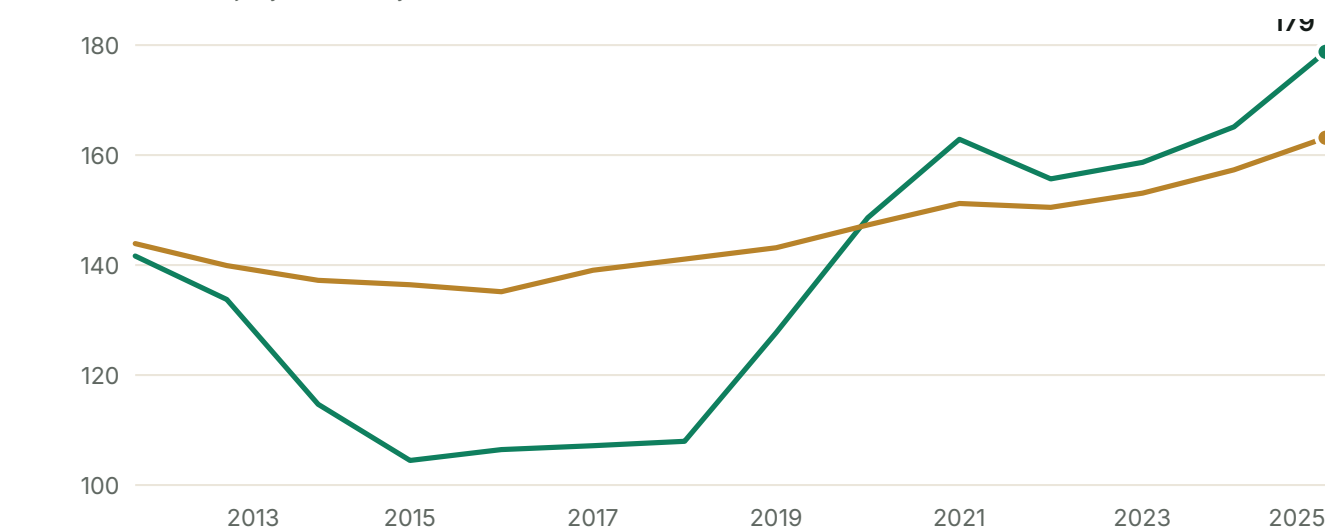
|                  |        |        |        |        |  |        |
|------------------|--------|--------|--------|--------|--|--------|
| Mařenice         | 15,2 % | 21,2 % | 27,3 % | 15,2 % |  | 15,2 % |
| Okres Česká Lípa |        | 22,9 % | 26,9 % | 21,3 % |  |        |
| Česko            |        | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |  |        |

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

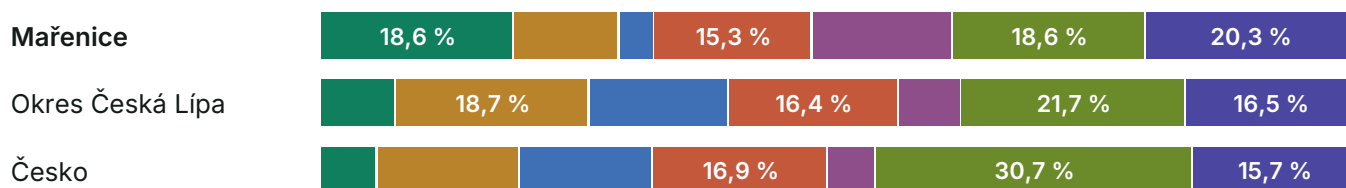


■ Mařenice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,5× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Dojíždějí sem za prací   | 13 |
| Vyjíždějí odsud za prací | 72 |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

16

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 15,2    | 13,8  | 12,9  | lepší než 6 %  |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 0,00    | 0,94  | 1,06  | lepší než 74 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 11,1    | 9,2   | 9,1   | lepší než 5 %  |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 4       | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 113     | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 1,7     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 1,01    | 0,46  | 0,44  | lepší než 9 %  |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 2,02    | 0,34  | 0,29  | lepší než 2 %  |
| Přestupky<br>2025                                                            | 18      | –     | –     | –              |

## Trestné činy

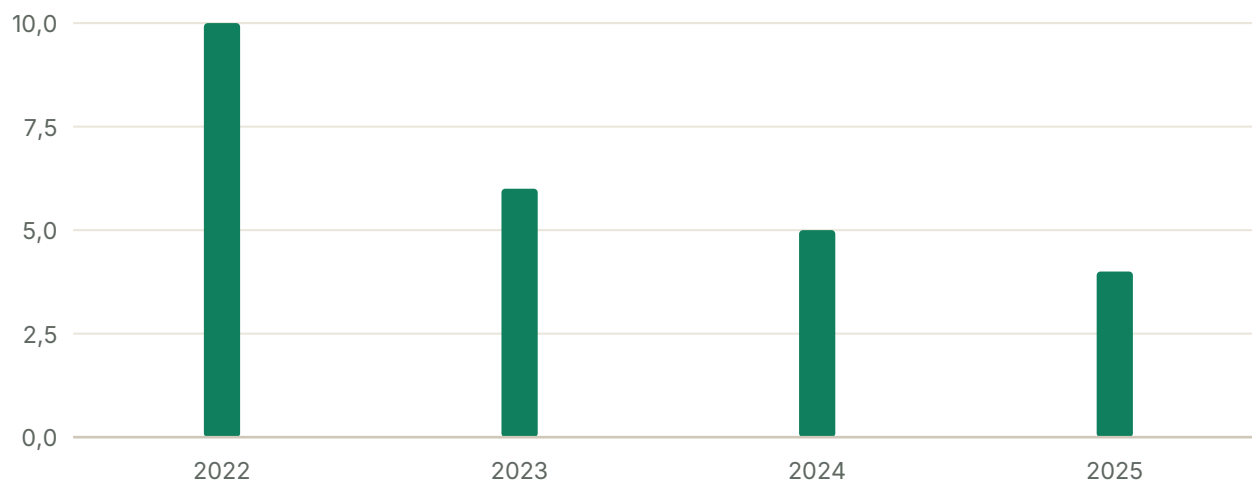
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                  |             |      |
|------------------|-------------|------|
| Mařenice         | <div></div> | 15,2 |
| Obvod Nový Bor   | <div></div> | 14,3 |
| Okres Česká Lípa | <div></div> | 13,8 |
| Liberecký kraj   | <div></div> | 13,7 |
| Česko            | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí      | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

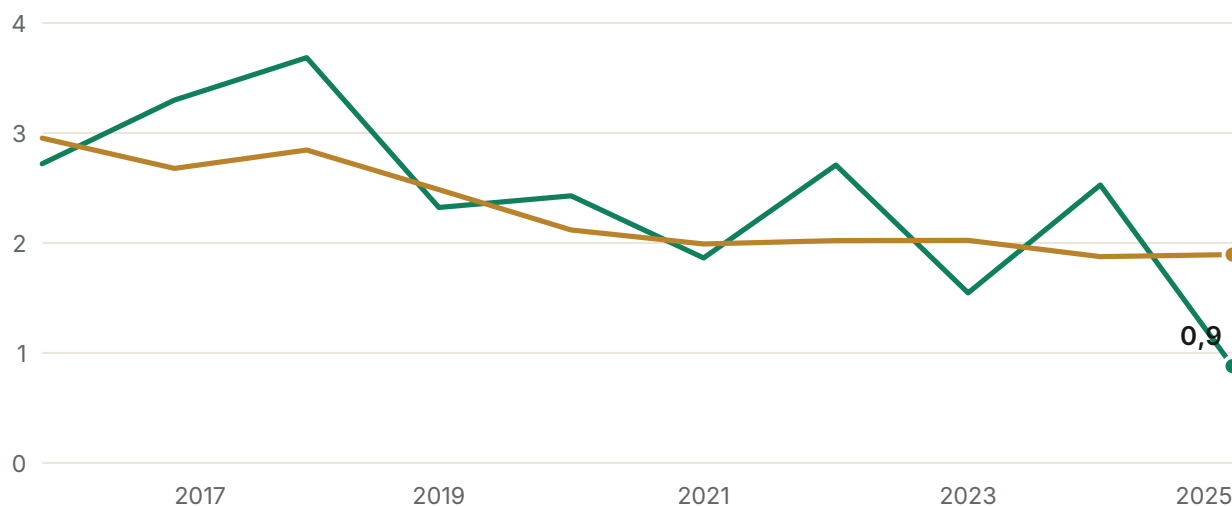
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Česká Lípa ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

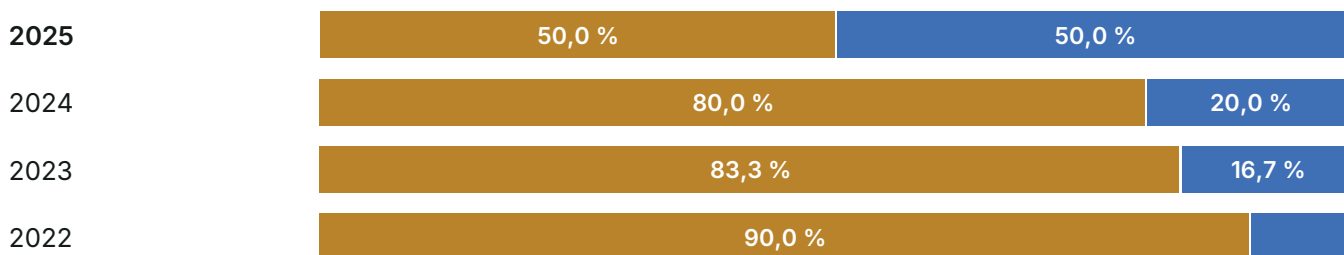
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                  |             |     |
|------------------|-------------|-----|
| Okres Česká Lípa | <div></div> | 113 |
| Liberecký kraj   | <div></div> | 103 |
| Česko            | <div></div> | 78  |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

## Vloupání do bytů a domů

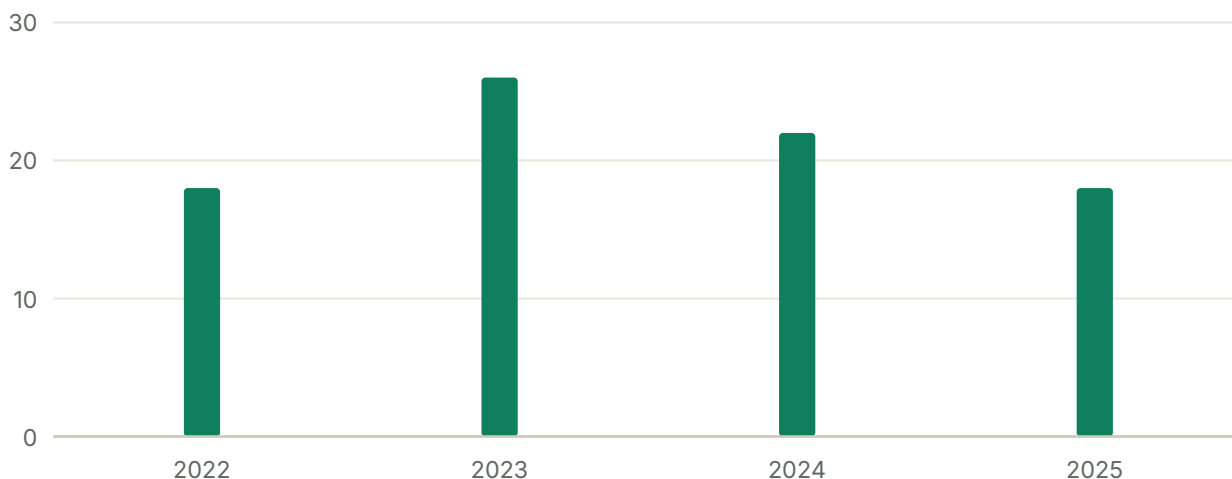
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

## Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

23

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                 | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                   | 20,3 %  | 5,6 %  | 4,6 %  | lepší než 4 %  |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026       | 0,0 %   | 0,1 %  | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                        | 0       | 2      | 2      | lepší než 63 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026          | 12,7 %  | 1,5 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 13      | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod)<br>2026    | 7       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                            | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                           | 0       | 7      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                    | 4,4 km  | 1,6 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                             | 39 km   | 35 km  | 29 km  | –              |

## Adresy v záplavovém území Q100

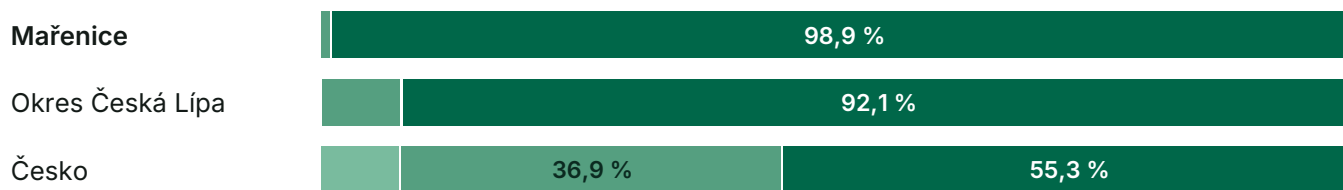
% adresních míst, 2026

|                  |             |        |
|------------------|-------------|--------|
| Mařenice         | <div></div> | 20,3 % |
| Obvod Nový Bor   | <div></div> | 5,2 %  |
| Okres Česká Lípa | <div></div> | 5,6 %  |
| Liberecký kraj   | <div></div> | 5,1 %  |
| Česko            | <div></div> | 4,6 %  |
| Medián obcí      | <div></div> | 0,0 %  |

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

## Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

## Povodně a záplavová území

|                                     |           |        |
|-------------------------------------|-----------|--------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 110 adres | 20,3 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 69 adres  | 12,7 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres   | 0,0 %  |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

## Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (99 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

12  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 77,8 roku | 77,8 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 74,3 roku | 74,6 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 81,2 roku | 81,0 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 0         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 0         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 0         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 0,0       | 28,5      | 28,1      | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | 2,4 km    | 0,7 km    | 0,6 km    | lepší než 56 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | 8,9 km    | 1,5 km    | 1,3 km    | lepší než 6 %  |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | 4,4 km    | 1,2 km    | 1,0 km    | lepší než 36 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | 5,3 km    | 1,2 km    | 1,2 km    | lepší než 32 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 16,6 km   | 7,3 km    | 6,5 km    | lepší než 26 % |

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

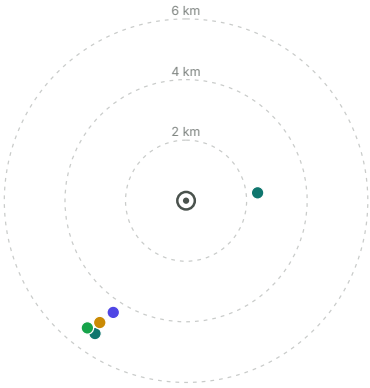
|                  |  |           |
|------------------|--|-----------|
| Obvod Nový Bor   |  | 77,8 roku |
| Okres Česká Lípa |  | 77,8 roku |
| Liberecký kraj   |  | 79,1 roku |
| Česko            |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                       |                                                                                           |        |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ● Praktický lékař     | Votre Santé s.r.o.                                                                        | 2,4 km |
| ●                     | Venkovská ordinace s.r.o.                                                                 | 5,3 km |
| ● Dětský lékař        | Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost                                                    | 8,9 km |
| ●                     | Nemocnice Varnsdorf příspěvková organizace                                                | 9,0 km |
| ● Zubní lékař         | DENTMAR, s.r.o.                                                                           | 4,4 km |
| ● Lékárna             | Lékárna U Zlatého hada Cvikov s.r.o.                                                      | 5,3 km |
| ●                     | Lékárna Jablonné s.r.o.                                                                   | 8,9 km |
| ● Nemocnice           | Krajská zdravotní, a.s. - Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z., pracoviště Rumburk | 17 km  |
| ● Domov pro seniory   | Senior centrum Nový Bor (39 lůžek)                                                        | 11 km  |
| ●                     | Domov důchodců Sloup v Čechách, příspěvková organizace (80 lůžek)                         | 11 km  |
| ● Pečovatelská služba | Pečovatelská služba Cvikov                                                                | 4,9 km |

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 41,6 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 22,8 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,23   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

## OBLAST INDEXU

## Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

3

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                      | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI           |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                                   | 8,6 %         | 9,4 %         | 17,6 %        | <b>lepší než 27 %</b> |
| Mateřské školy<br>2026                                                        | 0             | –             | –             | –                     |
| Základní školy<br>2026                                                        | 0             | –             | –             | –                     |
| Střední školy<br>2026                                                         | 0             | –             | –             | –                     |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) (údaj za správní obvod)<br>2026 | 215           | 201           | 168           | –                     |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                             | 0             | 197           | 167           | –                     |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                              | 0 míst        | –             | –             | –                     |
| Základní umělecké školy<br>2026                                               | 0             | –             | –             | –                     |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –                     |
| Školní družiny<br>2026                                                        | 0             | –             | –             | –                     |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026      | 40. percentil | 44. percentil | 50. percentil | –                     |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026                    | 63. percentil | 71. percentil | 77. percentil | <b>lepší než 15 %</b> |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                                 | 5,3 km        | 0,2 km        | 0,2 km        | <b>lepší než 1 %</b>  |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                                 | 5,6 km        | 0,2 km        | 0,3 km        | <b>lepší než 2 %</b>  |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                                  | 8,3 km        | 3,0 km        | 2,4 km        | <b>lepší než 25 %</b> |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                        | 5,2 km        | 0,9 km        | 1,0 km        | <b>lepší než 27 %</b> |

Vysokoškolsky vzdělání

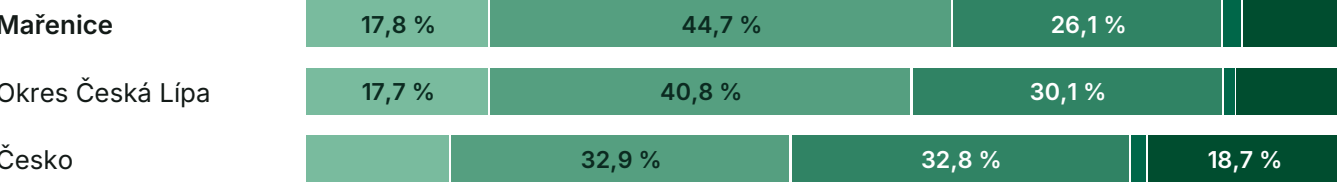
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



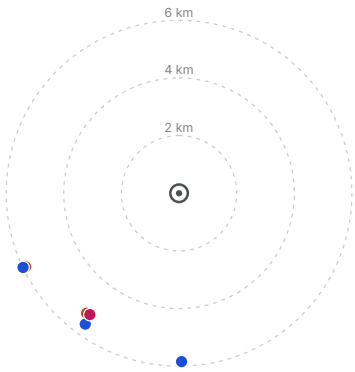
■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejbližší školy

|                           |                                                                                                          |        |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ● Mateřské školy          | Mateřská škola Cvikov, Jiráskova 88/I, příspěvková organizace                                            | 5,3 km |
| ●                         | Základní škola a Mateřská škola, Kunratice u Cvikova, příspěvková organizace                             | 5,8 km |
| ●                         | Mateřská škola Svor, okres Česká Lípa, příspěvková organizace                                            | 5,9 km |
| ● Základní školy          | Základní škola Bohumila Hynka Cvikov, příspěvková organizace                                             | 5,6 km |
| ●                         | Základní škola a Mateřská škola, Kunratice u Cvikova, příspěvková organizace                             | 5,8 km |
| ●                         | Základní škola Svor, okres Česká Lípa, příspěvková organizace                                            | 6,0 km |
| ● Střední školy           | Střední průmyslová škola TOS VARNSDORF s.r.o.                                                            | 8,3 km |
| ●                         | Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Střední odborná škola, Varnsdorf, příspěvková organizace | 9,3 km |
| ● Základní umělecké školy | Základní umělecká škola Cvikov, příspěvková organizace                                                   | 5,2 km |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 5. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                                                  | Vzdál.  | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Střední průmyslová škola TOS VARNSDORF s.r.o.<br>SOŠ, SOU                                              | 8,3 km  | 40          | –           | 93 %   | 37            |
| Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Střední odborná škola, Varnsdorf<br>nástavba, SOŠ, SOU | 9,3 km  | 26          | 24          | 73 %   | 27            |
| Vyšší odborná škola sklářská a Střední škola, Nový Bor, Wolkerova 316<br>gymnázium, SOŠ, SOU           | 10,7 km | 42          | –           | 85 %   | 48            |
| Gymnázium Varnsdorf<br>gymnázium                                                                       | 10,9 km | 63          | 48          | 98 %   | –             |
| Střední uměleckoprůmyslová škola sklářská, Kamenický Šenov, Havlíčkova 57<br>SOŠ                       | 14,7 km | 37          | –           | 82 %   | –             |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

50

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 25 %    | 58 %   | 78 %   | lepší než 20 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 2       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 1       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 0,0 %   | 56,6 % | 64,0 % | lepší než 9 %  |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 11      | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | v obci  | 0,3 km | 0,4 km | lepší než 77 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | v obci  | 0,2 km | 0,3 km | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 5,3 km  | 1,0 km | 1,6 km | lepší než 42 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                  |             |      |
|------------------|-------------|------|
| Mařenice         | <div></div> | 25 % |
| Obvod Nový Bor   | <div></div> | 58 % |
| Okres Česká Lípa | <div></div> | 58 % |
| Liberecký kraj   | <div></div> | 75 % |
| Česko            | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí      | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

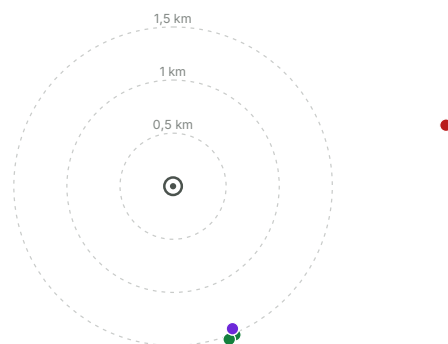
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 89 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ne  | Kanalizace      | 0 % domů napojeno (Česko 64 %)  |
| ne  | Plyn            | 1 % bytů napojeno (Česko 69 %)  |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                          |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | Obchod s potravinami     | v obci |
|  ●                      | Koloniál U Goga          | v obci |
|  ●                      | PLUS JIP                 | 5,2 km |
|  ● Pošta                | Pošta Mařenice           | v obci |
|  ●                      | Pošta Krompach           | 2,6 km |
|  ● Knihovna             | Místní knihovna Mařenice | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

97

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI     |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|-----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 33,3    | 2,5    | 2,1    | lepší než 100 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 6,1     | 3,2    | 3,2    | lepší než 73 %  |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 151,5   | 9,3    | 9,2    | lepší než 99 %  |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 21,2    | 7,6    | 3,6    | lepší než 92 %  |
| Kulturní památky<br>2026                                | 7       | –      | –      | –               |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –               |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –               |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –               |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –               |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –               |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 2       | –      | –      | –               |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –               |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 5       | –      | –      | –               |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | 9,3 km  | 1,7 km | 2,7 km | lepší než 20 %  |

## Památky

7 kulturních památek

|                             |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| Dům                         | objekt                   |
| Dům                         | objekt                   |
| Dům                         | objekt                   |
| Kostel sv. Maří Magdalény   | areál                    |
| Pila                        | areál · Mařenice; Naděje |
| Sloup se sochou Panny Marie | objekt                   |
| Usedlost                    | objekt                   |

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

## Sportovní a kulturní zázemí obce

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ne  | Kino                                  |
| ano | Kulturní dům (sál)                    |
| ne  | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ne  | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ne  | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

## Ubytování a cestovní ruch

**Turistická obec** – alespoň 20 přenocování na obyvatele ročně nebo 10 000 lůžek.

|                                |        |      |
|--------------------------------|--------|------|
| Hromadná ubytovací zařízení    | 8      | 2025 |
| Lůžka v ubytovacích zařízeních | 210    | 2025 |
| Hosté v ubytovacích zařízeních | 3 831  | 2025 |
| Přenocování hostů              | 11 412 | 2025 |
| Přenocování na obyvatele       | 34,6   | 2025 |

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

## OBLAST INDEXU

## Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

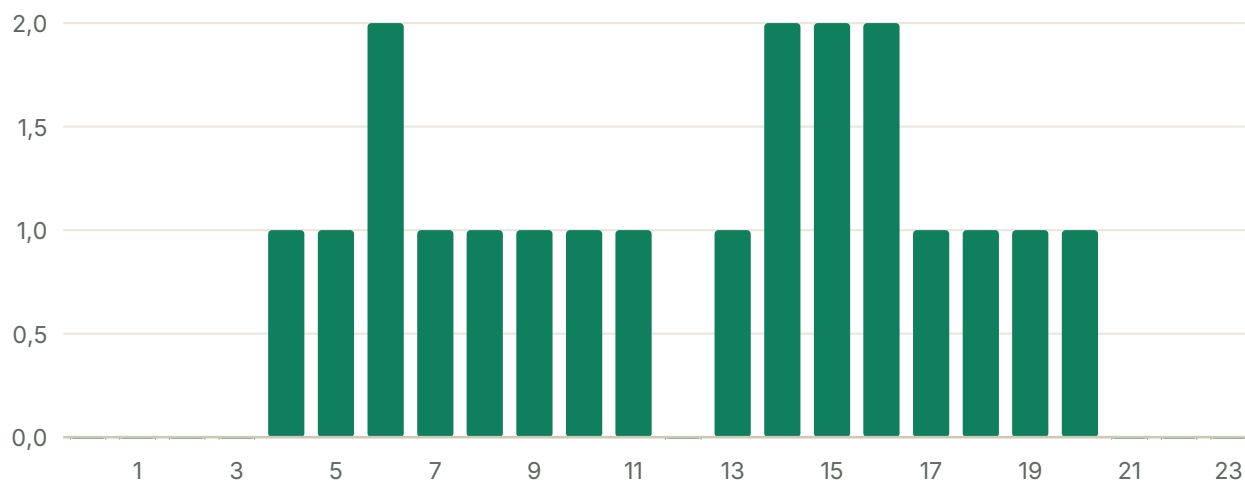
14

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA  | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 43 %     | 83 %   | 84 %   | lepší než 13 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 64,0 %   | 43,3 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 5        | –      | –      | lepší než 76 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 0        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 20 spojů | –      | –      | lepší než 20 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 0 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 24 min   | 10 min | 8 min  | lepší než 35 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 65 min   | 66 min | 36 min | lepší než 47 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 1        | 18     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 4        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 61       | 45     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 25,0 %   | 23,3 % | 30,9 % | lepší než 51 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 69,8 %   | 58,6 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | 5,8 km   | 1,1 km | 1,0 km | lepší než 18 % |

## Odjezdy během dne

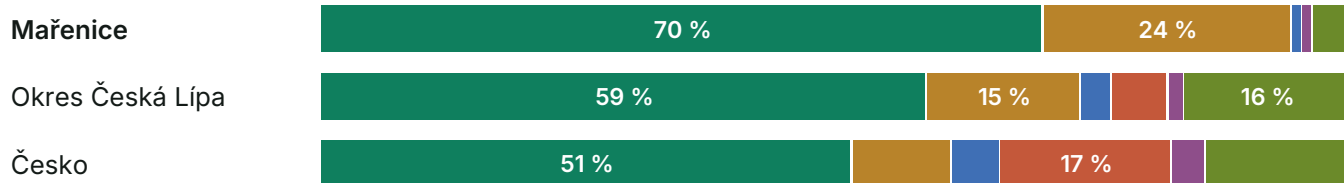
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

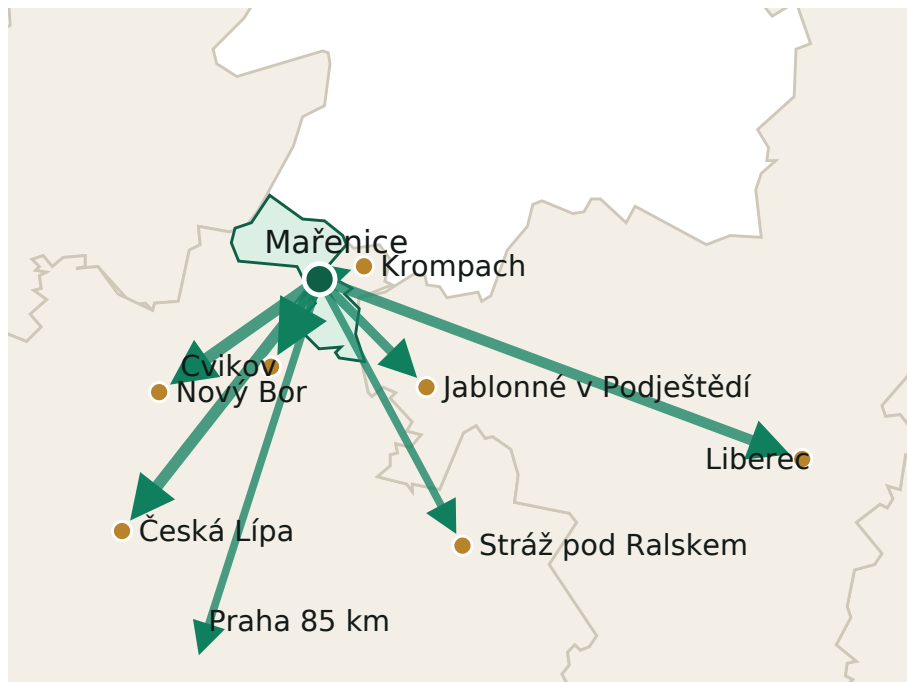


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 103 lidí, sem dojíždí 13. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Cvikov                | 24 (23 %) |
| Nový Bor              | 14 (14 %) |
| Česká Lípa            | 13 (13 %) |
| Liberec               | 10 (10 %) |
| Jablonné v Podještědí | 7 (7 %)   |
| Krompach              | 5 (5 %)   |
| Praha                 | 4 (4 %)   |
| Stráž pod Ralskem     | 4 (4 %)   |

### Odkud se sem dojíždí

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| Jablonné v Podještědí | 4 (31 %) |
| Kunratice u Cvikova   | 3 (23 %) |
| Česká Lípa            | 2 (15 %) |
| Praha                 | 2 (15 %) |
| Cvikov                | 1 (8 %)  |
| Liberec               | 1 (8 %)  |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

## 20 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 20

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| První spoj                     | 4:37       |
| Poslední spoj                  | 20:13      |
| Nejrychleji do ORP Nový Bor    | 24 min     |
| Nejrychleji do krajského města | 1 h 05 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

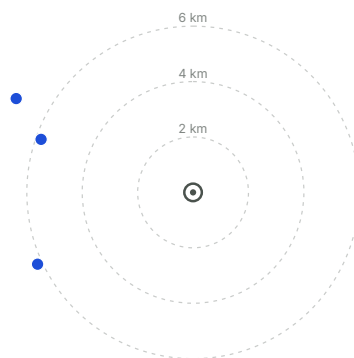
**43 %** adres: 233 z 543 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 83 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

|                                 |                             |        |
|---------------------------------|-----------------------------|--------|
| ● Železniční stanice a zastávky | Nová Huť v Lužických horách | 5,8 km |
|                                 | Svor                        | 6,2 km |
|                                 | Jedlová                     | 7,2 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

53

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA | OKRES   | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0       | –       | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 10,7 km | 5,8 km  | 4,1 km   | lepší než 34 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 10,3 km | 5,7 km  | 5,5 km   | lepší než 52 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 28,2 km | 32,4 km | 20,4 km  | lepší než 54 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 28,2 km | 35,2 km | 24,0 km  | lepší než 60 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 84,8 km | 70,0 km | 122,2 km | lepší než 66 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 39,1 km | 33,0 km | 9,7 km   | lepší než 4 %  |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 2,4 km  | 1,6 km  | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Příšovice, 39 km vzdušnou čarou od středu obce.



|              |       |
|--------------|-------|
| 1 Příšovice  | 39 km |
| 2 Ohrazenice | 40 km |
| 3 Březina    | 40 km |

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Středohorský tunel, 45 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

95  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                          | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                | 67,3 %      | 47,4 %      | 34,0 %      | lepší než 95 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025           | 7,86        | 3,70        | 2,94        | lepší než 96 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026    | 100,0 %     | 32,7 %      | 8,2 %       | lepší než 97 % |
| Benzo[a]pyren (pětiletý průměr)<br>2024           | 0,30 ng/m³  | 0,64 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 80 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr)<br>2024       | 9,2 µg/m³   | 11,7 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 83 % |
| Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr)<br>2024       | 5,4 µg/m³   | 11,6 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | lepší než 80 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024 | 31 % limitu | 48 % limitu | 53 % limitu | lepší než 80 % |
| Nadmořská výška<br>2026                           | 392 m       | 303 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětiletý průměr)<br>2024              | 13,5 µg/m³  | 16,5 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 76 % |
| Parky<br>2026                                     | 0           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026          | 5           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026               | 4           | –           | –           | –              |

Podíl lesů

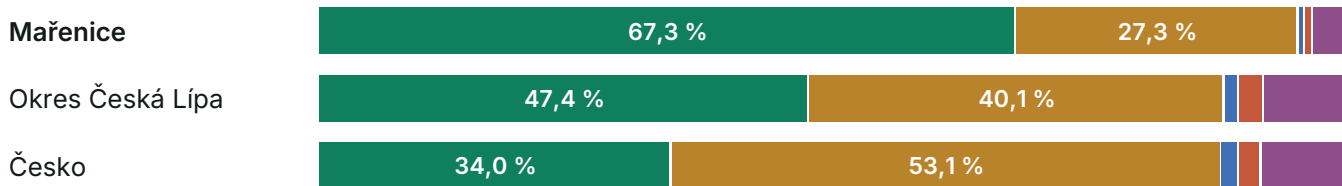
% rozlohy obce, 2025

|                  |             |        |
|------------------|-------------|--------|
| Mařenice         | <div></div> | 67,3 % |
| Obvod Nový Bor   | <div></div> | 51,0 % |
| Okres Česká Lípa | <div></div> | 47,4 % |
| Liberecký kraj   | <div></div> | 44,8 % |
| Česko            | <div></div> | 34,0 % |
| Medián obcí      | <div></div> | 24,7 % |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

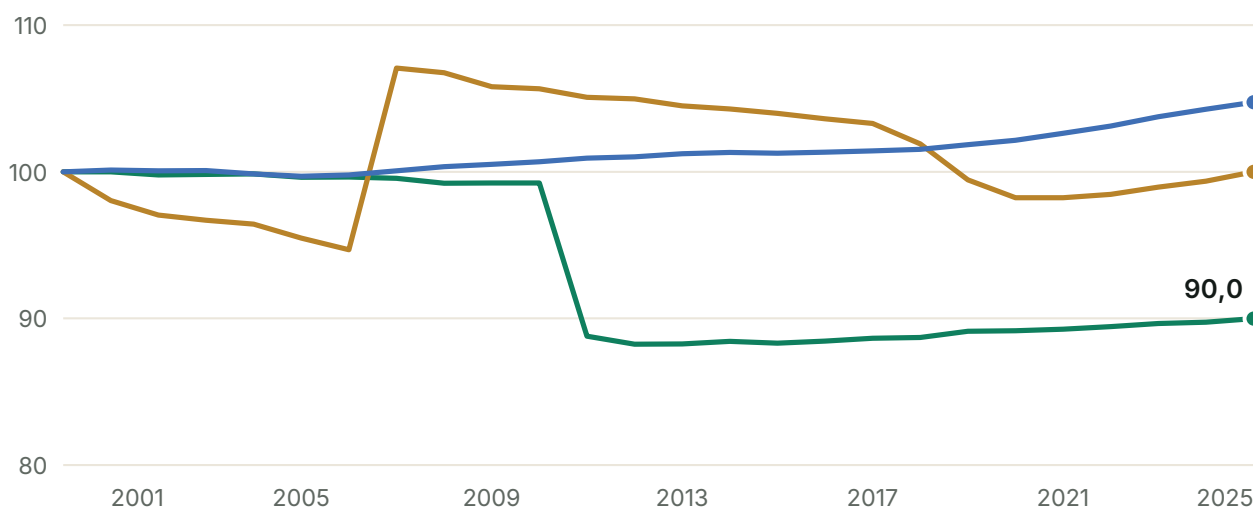


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Mařenice ■ Okres Česká Lípa ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

## Chráněná území v obci

### Národní parky a CHKO

CHKO Lužické hory

### Maloplošná chráněná území

Jezevčí vrch

Luž

Brazilka

Rašeliniště Mařeničky

U Rozmoklé žáby

### Natura 2000

Jezevčí vrch

Lužickohorské bučiny

Suchý vrch - Naděje

Svitavka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní rezervace

přírodní rezervace

přírodní památka

přírodní památka

přírodní památka

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

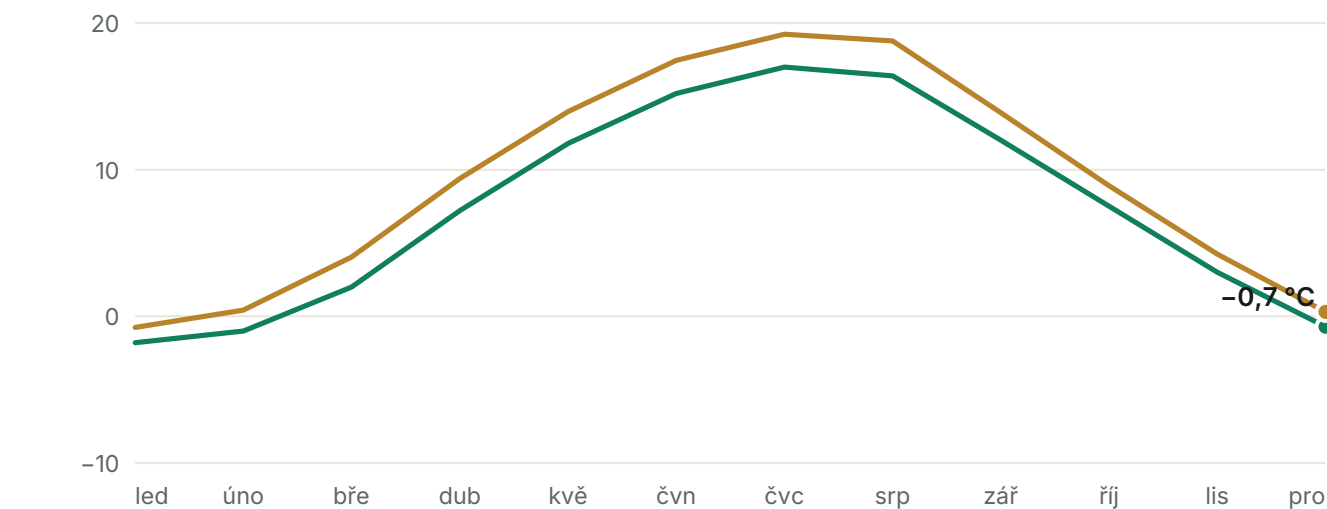
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI   |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|---------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 7,4 °C   | 8,4 °C   | 9,2 °C   | –             |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 533 h  | 1 528 h  | 1 708 h  | lepší než 1 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 853 mm   | 677 mm   | 625 mm   | –             |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,1 m/s  | 1,7 m/s  | 2,4 m/s  | –             |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 98 dní   | 87 dní   | 126 dní  | –             |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 20 m/s   | 20 m/s   | 23 m/s   | –             |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 132 dní  | 116 dní  | 101 dní  | –             |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 23 dní   | 16 dní   | 16 dní   | –             |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 37 dní   | 53 dní   | 55 dní   | –             |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 6 dní    | 13 dní   | 14 dní   | –             |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,1 noci | 0,2 noci | 0,9 noci | –             |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 119 dní  | 111 dní  | 97 dní   | –             |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 68 dní   | 47 dní   | 43 dní   | –             |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 40 cm    | 22 cm    | 18 cm    | –             |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 139 dní  | 138 dní  | 137 dní  | –             |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 64 %     | 64 %     | 65 %     | –             |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 80 %     | 78 %     | 76 %     | –             |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 46 dní   | 46 dní   | 38 dní   | –             |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,0 °C   | 1,2 °C   | 1,3 °C   | –             |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 1,2 dne  | 6,7 dne  | 6,0 dne  | –             |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

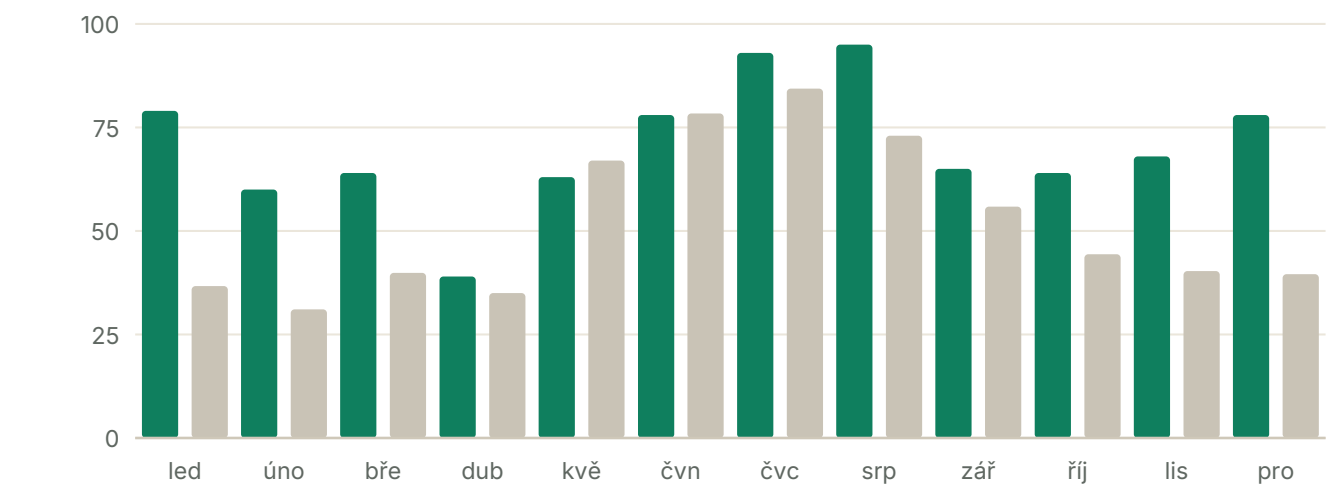


■ Mařenice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

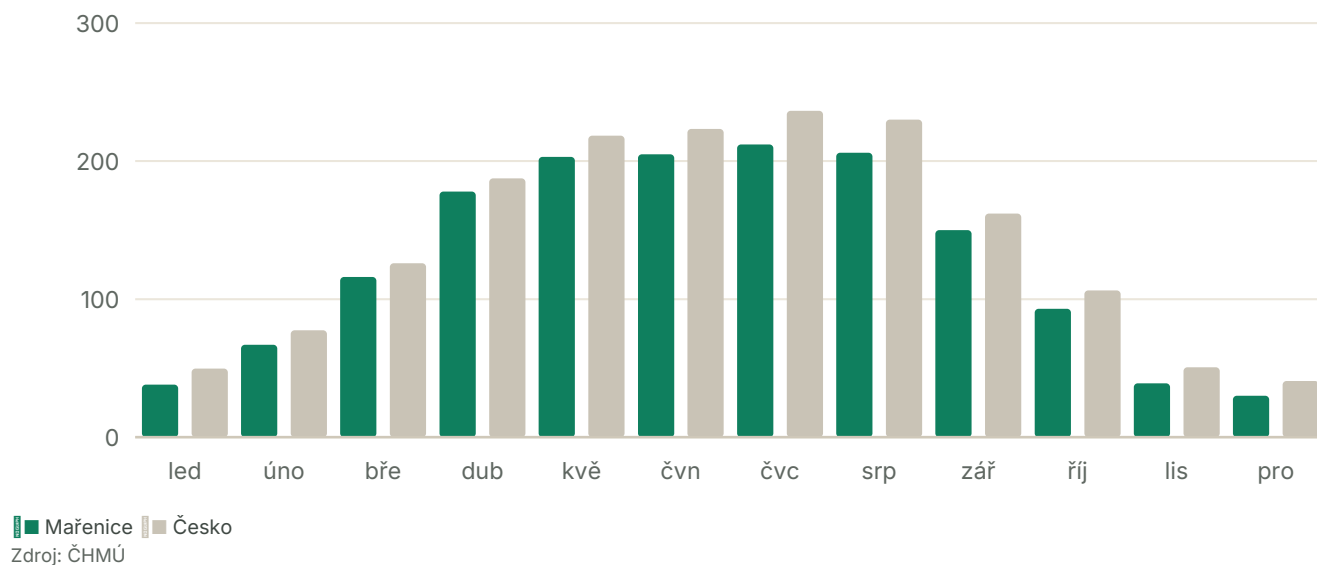


■ Mařenice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

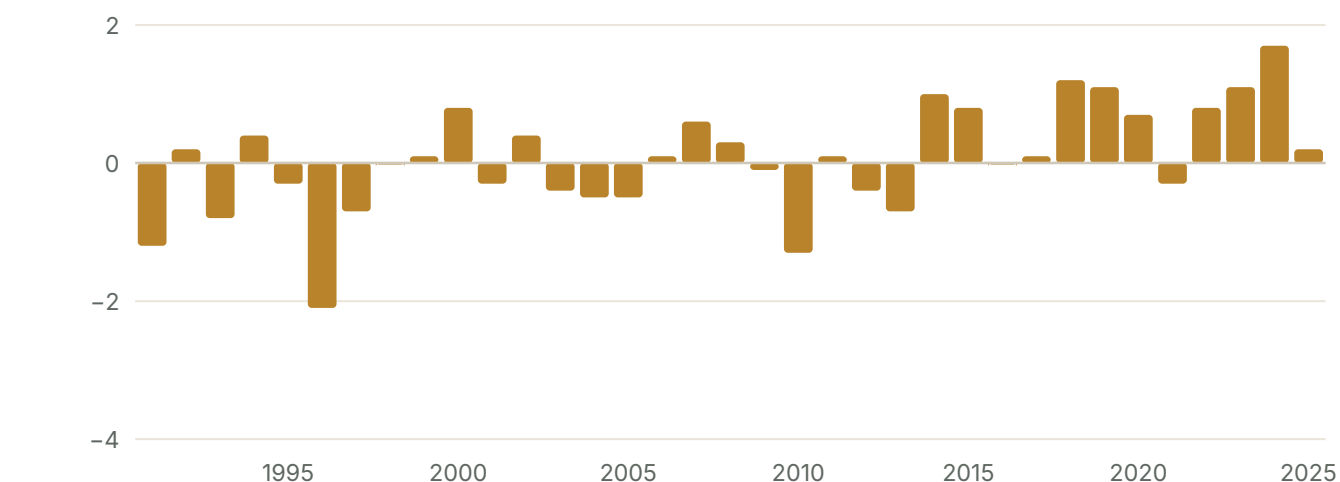
## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



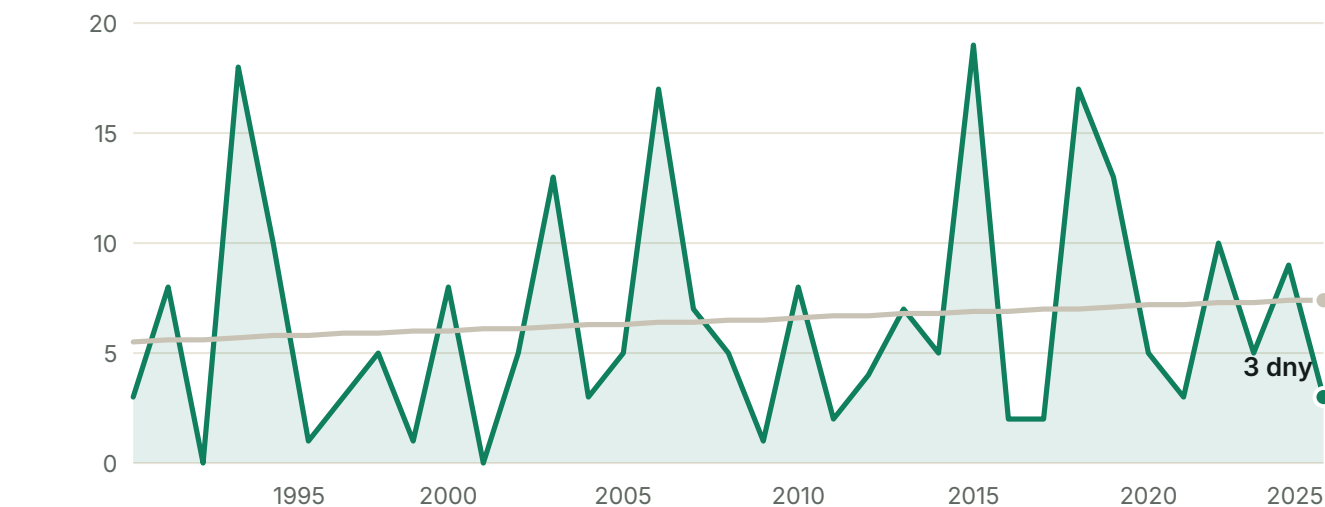
## Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Mařenice od průměru 1991–2020 (7,6 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



## Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,6 dne za 10 let



■ Mařenice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 7.

|                                      | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                     | 7,2       | 8,3       | +1,0 °C | 7,8      | 7,6              |
| Letní dny ( $\geq 25\text{ °C}$ )    | 35        | 42        | +8 dní  | 31       | 37               |
| Tropické dny ( $\geq 30\text{ °C}$ ) | 6         | 7         | +1 dní  | 3        | 7                |
| Mrazové dny ( $< 0\text{ °C}$ )      | 125       | 112       | -13 dní | 122      | 119              |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

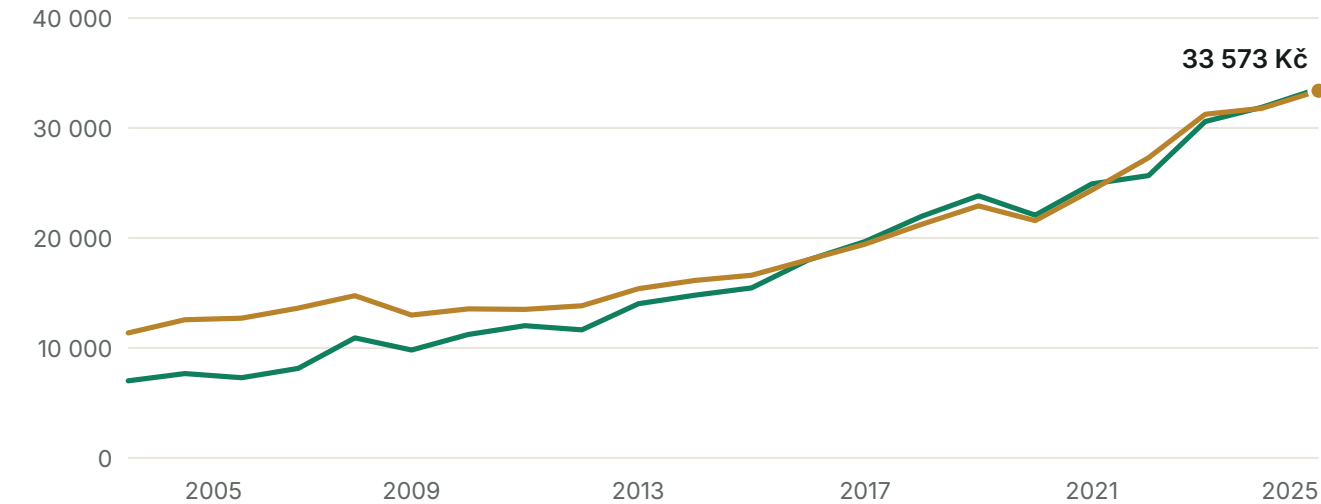
34

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 33 573 Kč | 26 474 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 40 565 Kč | 39 875 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 59        | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 0 Kč      | 4 086 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 70 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 0 %       | 11 %      | 13 %      | lepší než 70 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 1 948 Kč  | 9 573 Kč  | 11 761 Kč | lepší než 5 %  |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 7,2 %     | 13,0 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | 4 444 Kč  | –2 446 Kč | 797 Kč    | –              |

## Daňové příjmy obce na obyvatele

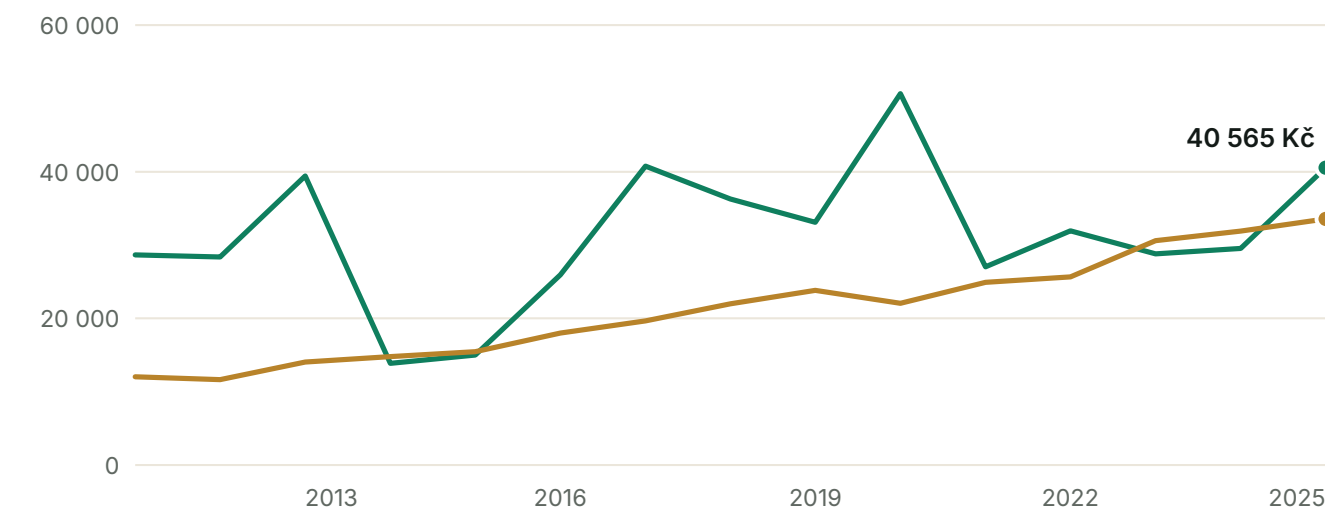
Kč na obyvatele a rok



■ Mařenice ■ Česko  
Zdroj: ČSÚ

## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

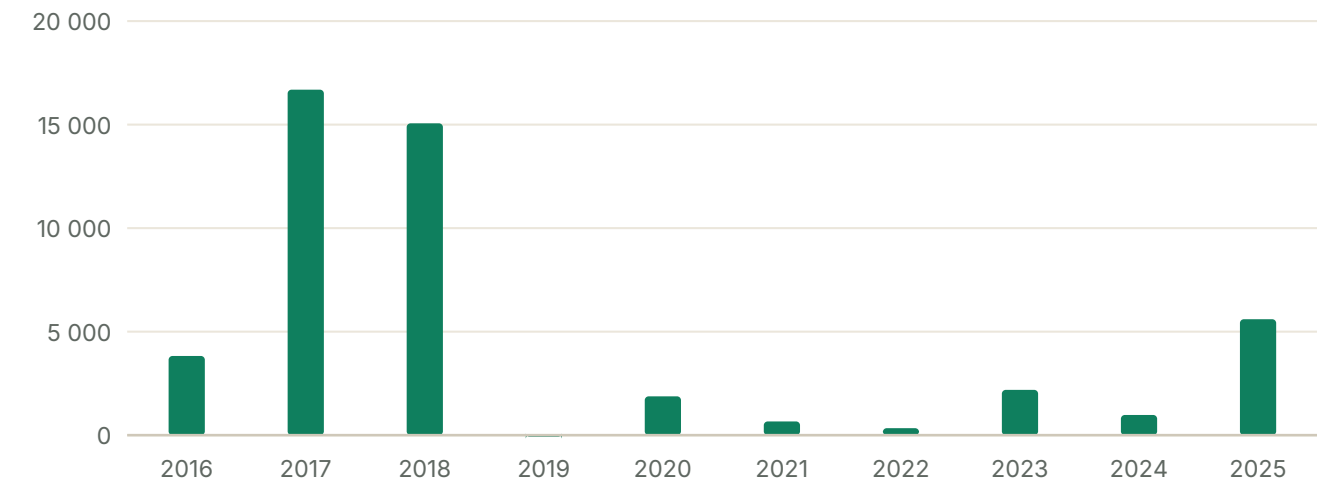
Mařenice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>40 565 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>30 908 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>33 573 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>23 970 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>1 948 Kč</b>  |
| medián                          | <div></div> | <b>8 789 Kč</b>  |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |
| medián                          | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

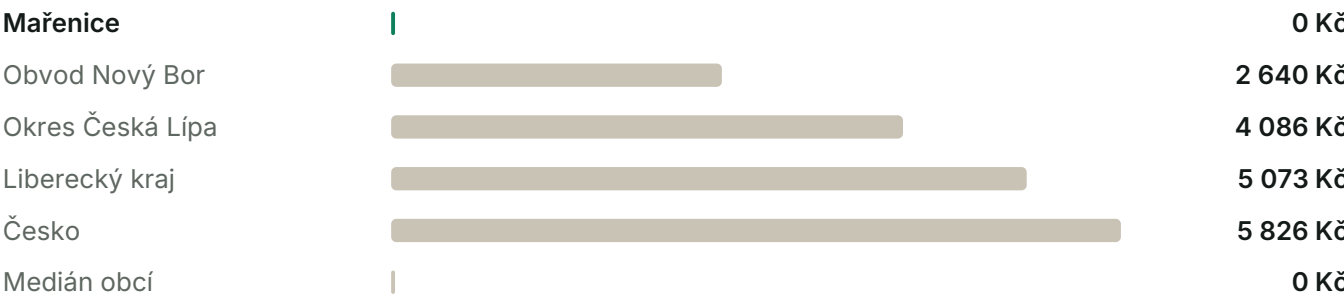
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

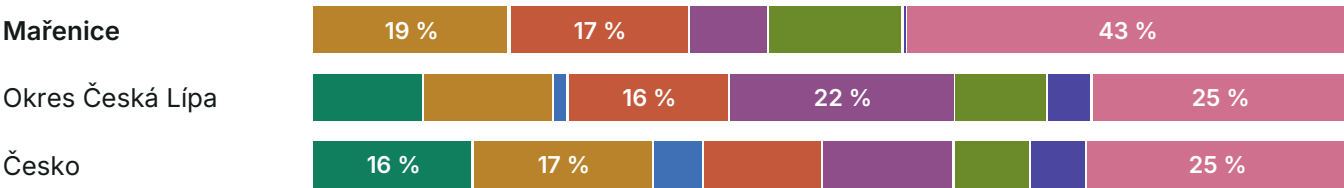
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   |
|------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Příjmy           | 10 210 | 10 429 | 12 797 | 12 999 | 15 721 | 14 853 |
| Výdaje           | 16 359 | 8 298  | 10 663 | 9 620  | 9 665  | 13 386 |
| Saldo            | -6 150 | 2 131  | 2 134  | 3 378  | 6 056  | 1 467  |
| z toho investice | 606    | 204    | 113    | 729    | 320    | 1 848  |
| Přijaté dotace   | 1 405  | 1 326  | 981    | 766    | 2 330  | 1 067  |
| Dluh k 31. 12.   | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |

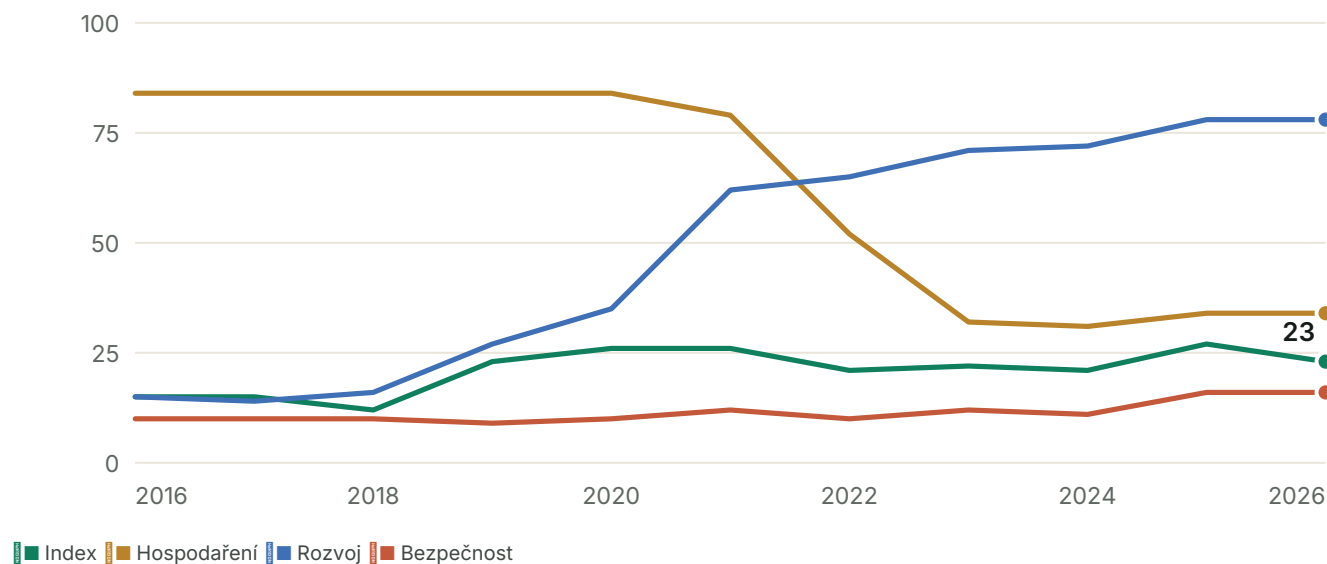
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 26 na 23 bodů, v pořadí obcí Česka o 155 míst níž.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 26   | 23   | <b>-3</b>  |
| Dostupnost bydlení          | 94   | 93   | <b>-1</b>  |
| Rozvoj obce                 | 62   | 78   | <b>+16</b> |
| Práce a příjmy              | 21   | 21   | <b>0</b>   |
| Bezpečnost                  | 12   | 16   | <b>+4</b>  |
| Rizika prostředí            | 23   | 23   | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 14   | 12   | <b>-2</b>  |
| Vzdělání                    | 3    | 3    | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 50   | 50   | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 97   | 97   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 14   | 14   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 53   | 53   | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 94   | 95   | <b>+1</b>  |
| Hospodaření obce            | 79   | 34   | <b>-45</b> |
| Obyvatelé a komunita        | 23   | 22   | <b>-1</b>  |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

Nejbližší obce

| OBECE                 | OKRES      | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|-----------------------|------------|------------|----------|-------|
| Krompach              | Česká Lípa | 2,5 km     | 179      | 40    |
| Cvikov                | Česká Lípa | 5,5 km     | 4 520    | 51    |
| Kunratice u Cvikova   | Česká Lípa | 5,5 km     | 626      | 53    |
| Svor                  | Česká Lípa | 5,8 km     | 720      | 89    |
| Dolní Podluží         | Děčín      | 8,2 km     | 1 162    | 68    |
| Jablonné v Podještědí | Liberec    | 8,3 km     | 3 672    | 70    |
| Jiřetín pod Jedlovou  | Děčín      | 8,5 km     | 638      | 68    |
| Radvanec              | Česká Lípa | 8,9 km     | 289      | 99    |
| Kytlice               | Děčín      | 9,9 km     | 478      | 47    |
| Velký Valtinov        | Česká Lípa | 9,9 km     | 196      | 22    |

Pokud se vám líbí Mařenice, podívejte se i na...

| OBECE          | OKRES          | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|----------------|----------------|----------|-------|-------|
| Krompach       | Česká Lípa     | 179      | 82 %  | 40    |
| Hamr na Jezeře | Česká Lípa     | 473      | 79 %  | 31    |
| Stvolínky      | Česká Lípa     | 342      | 77 %  | 20    |
| Bezděz         | Česká Lípa     | 355      | 75 %  | 18    |
| Heřmanice      | Liberec        | 286      | 74 %  | 36    |
| Mírov          | Šumperk        | 360      | 83 %  | 10    |
| Cetechovice    | Kroměříž       | 201      | 82 %  | 15    |
| Oselce         | Plzeň-jih      | 356      | 82 %  | 18    |
| Vepřívov       | Havlíčkův Brod | 346      | 82 %  | 10    |
| Bohostice      | Příbram        | 211      | 81 %  | 8     |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Mařenice?

K 31. 12. 2025 žilo v Mařenicích 330 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Mařenice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Mařenice 23 bodů ze 100 a jsou 4 791. z 6 254 obcí v Česku a 182. z 215 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Mařenicích?**

Podíl nezaměstnaných osob v Mařenicích byl 6,57 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Jsou Mařenice bezpečné místo?**

V Mařenicích se ročně eviduje v průměru 15,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Mařenic do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 28,2 km do krajského města a 84,8 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Mařenic?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 16,6 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Mařenicích?**

Mařenice leží v nadmořské výšce 392 m.

**O OBCI**

Mařenice (německy Großmergthal) je obec v severní části okresu Česká Lípa v Libereckém kraji, zhruba 10 km severovýchodně od Nového Boru. Žije zde 327 obyvatel. Celé území obce je součástí Chráněné krajinné oblasti Lužické hory.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Mařenice](https://cs.wikipedia.org/wiki/Mařenice))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/marenice](http://www.kdezit.cz/obec/marenice)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).