



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES TŘEBÍČ · KRAJ VYSOČINA

Markvartice

Život v Markvarticích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

91 / 100

566. místo z 6 254 obcí
41. místo v kraji
lepší než 91 % obcí Česka

OBYVATEL
283

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,6 let

ROZLOHA
3,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
554 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Markvartice v kostce

Markvartice jsou obec v okrese Třebíč (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 554 m. Na konci roku 2025 zde žilo 283 obyvatel, o 4,4 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,6 roku odpovídá průměru Česka. V indexu místa k životu má 91 bodů ze 100 – lépe než 91 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře volný čas a kultura.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

91 / 100

566. z 6 254 obcí · 41. v kraji

Dostupnost bydlení		40
Rozvoj obce		42
Práce a příjmy		90
Bezpečnost		97
Rizika prostředí		82
Zdraví		71
Vzdělání		56
Služby a vybavenost		55
Volný čas a kultura		4
Veřejná doprava		70
Poloha a dostupnost		59
Příroda a ovzduší		60
Hospodaření obce		66
Obyvatelé a komunita		56

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

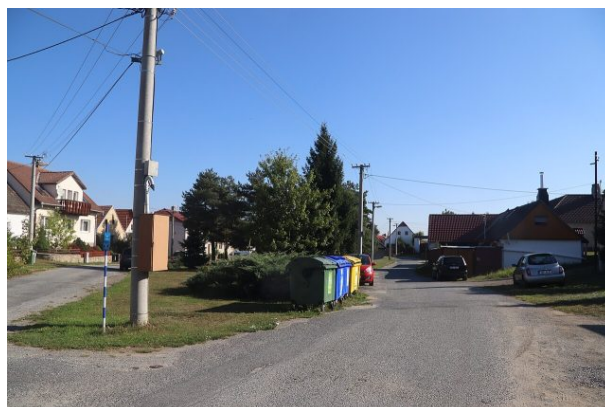


Foto: Jiří Sedláček, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

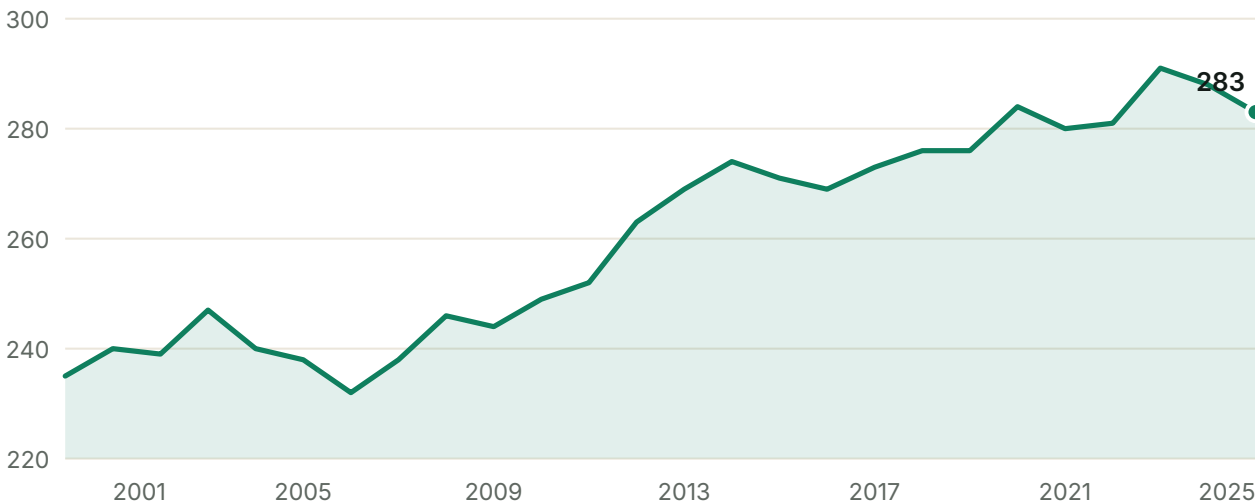
56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	283	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,6 roku	44,3 roku	43,3 roku	lepší než 43 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,1 %	14,8 %	15,1 %	lepší než 17 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,1 %	22,7 %	20,8 %	lepší než 55 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–0,7	–2,4	–2,4	lepší než 63 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,6 %	13,5 %	17,6 %	lepší než 56 %
Volební účast 2025	77,3 %	72,1 %	68,9 %	lepší než 80 %
Účast v komunálních volbách 2022	61,7 %	53,6 %	46,1 %	lepší než 62 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,4 %	1,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 293	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

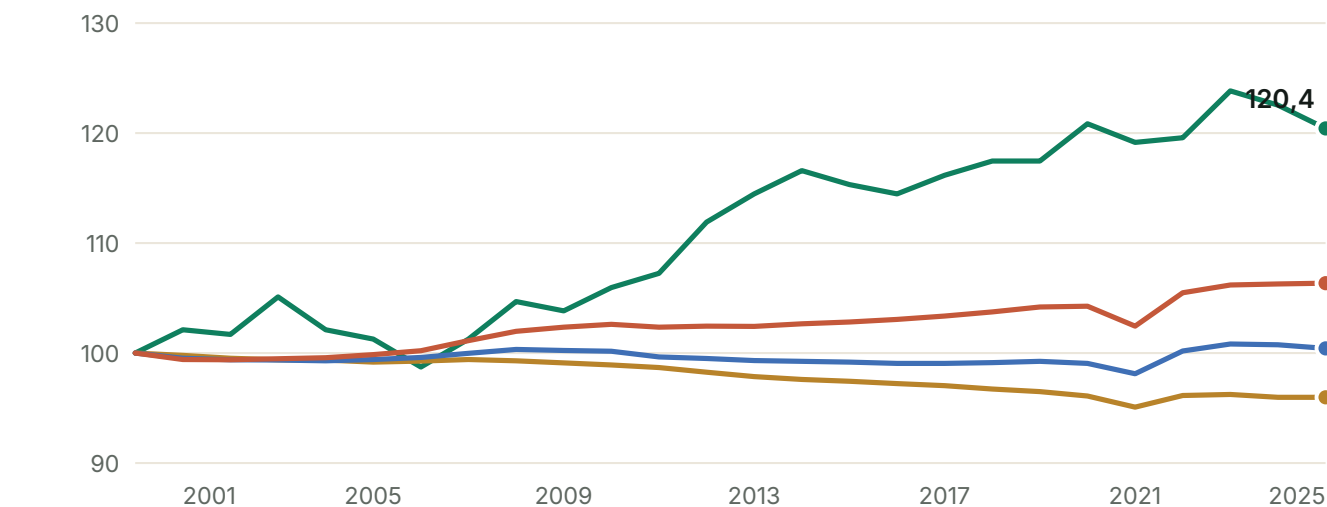
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

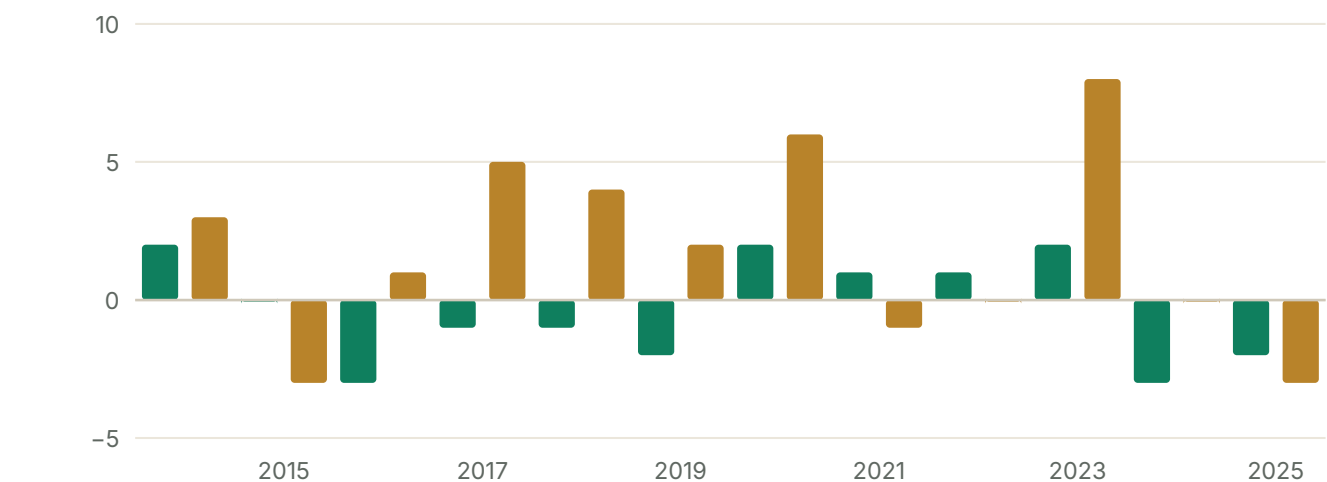


■ Markvartice ■ Okres Třebíč ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

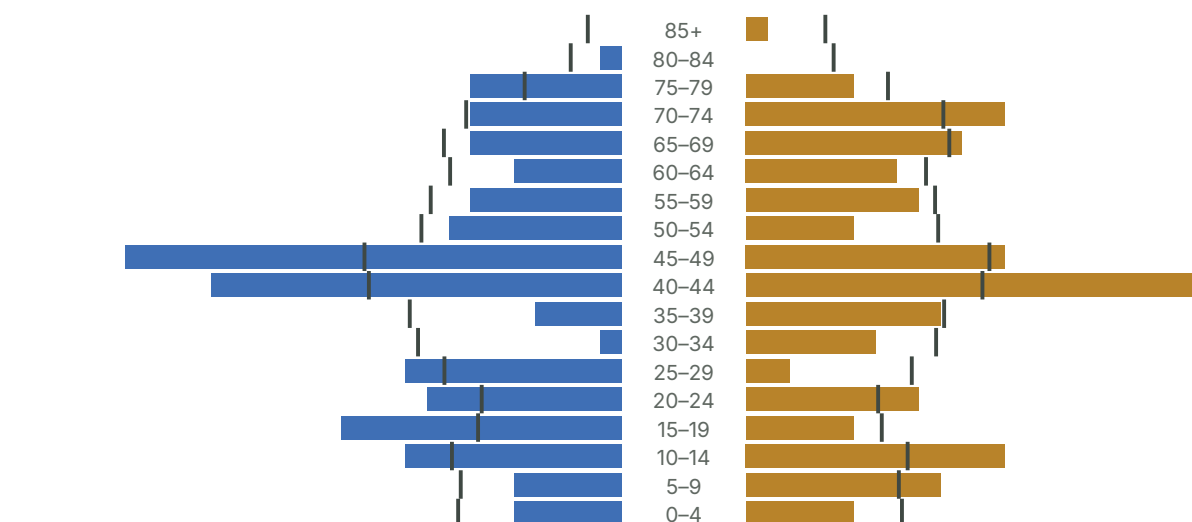
Markvartice		66,8 %	20,1 %
Okres Třebíč	14,8 %	62,5 %	22,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

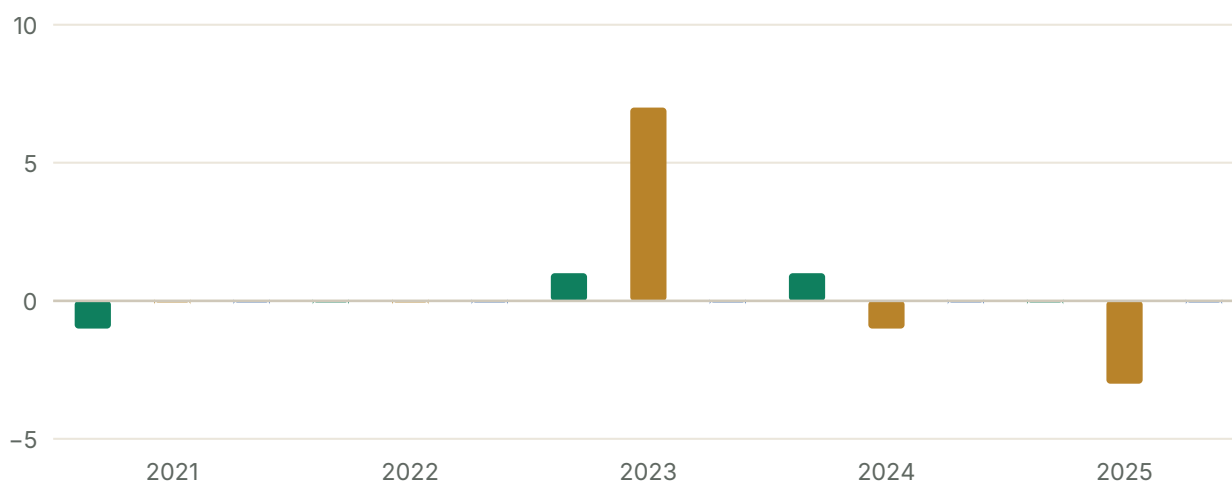


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 61,7 % (sněmovní 2025: 77,3 %)

Ing. VLASTIMIL KLUSÁK	1 mandát	13,1 %
LIBOR DOKULIL	1 mandát	11,0 %
JIRÍ MUSIL	1 mandát	11,0 %
ZDENĚK SVOBODA	1 mandát	10,1 %
MILOŠ BENÁČEK	1 mandát	9,7 %
BOŘIVOJ FUČÍK	1 mandát	9,6 %
JIRÍ HOBZA	1 mandát	9,3 %
PAVEL SVOBODA	1 mandát	8,4 %
MARCEL CHROMÝ	1 mandát	8,3 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 1 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (3,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	57 150 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 046 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	230 Kč/m ²	222 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 26 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 487 Kč/m ²	46 669 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 37 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 774 Kč/m ²	43 526 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 70 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 30 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 420 Kč	11 968 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	263 Kč/m ²	257 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	28 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Markvartice		40 487 Kč/m ²
Obvod Třebíč		48 080 Kč/m ²
Okres Třebíč		46 669 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

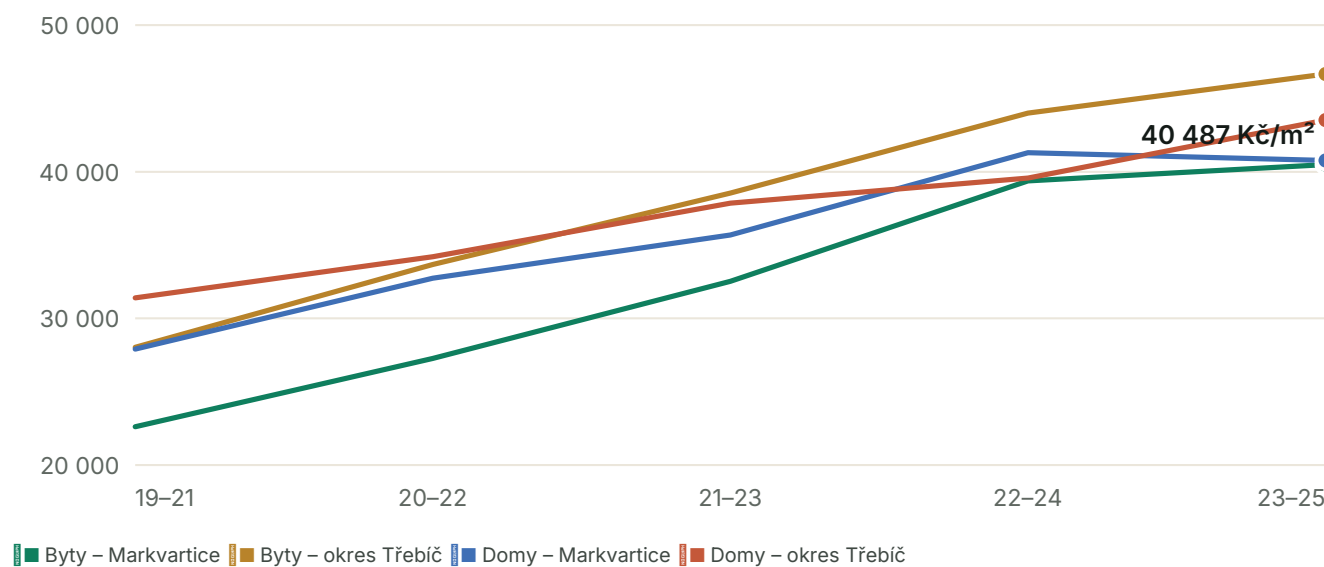
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Markvartice		40 774 Kč/m²
Obvod Třebíč		44 270 Kč/m²
Okres Třebíč		43 526 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

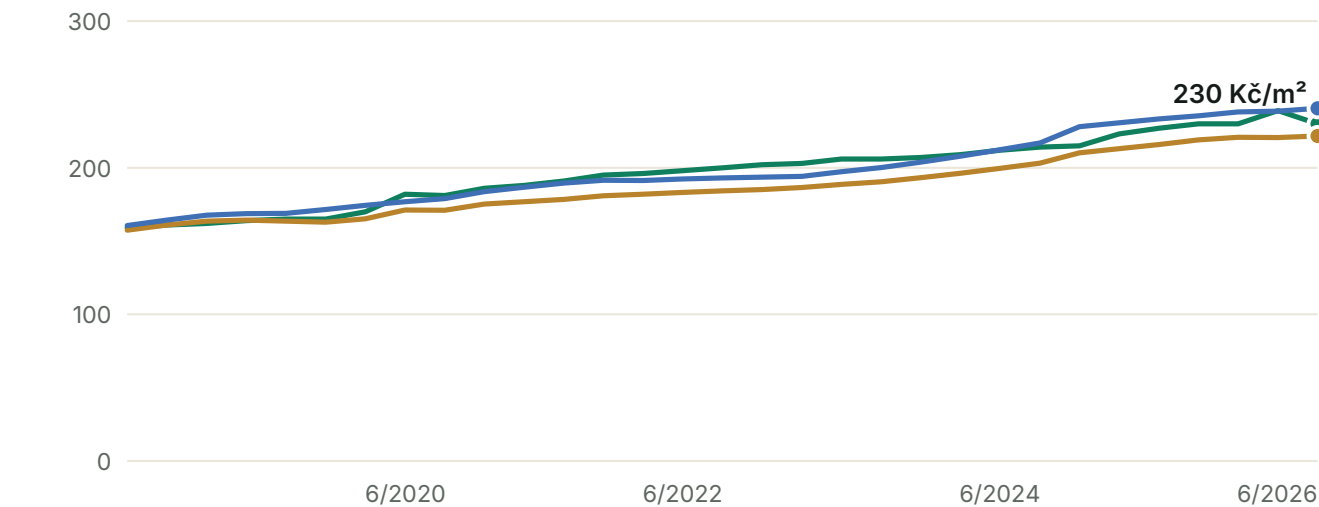
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Markvartice		230 Kč/m²
Obvod Třebíč		223 Kč/m²
Okres Třebíč		222 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Markvartice ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Třebíč, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	161	40 487	40 774
2 000–9 999 obyvatel	5	48 148	43 644
10 000–49 999 obyvatel	1	55 392	47 751
Okres celkem	167	51 376	42 241

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 160 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	280	9 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	230	12 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	205	14 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	169	14 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 211 a 249 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

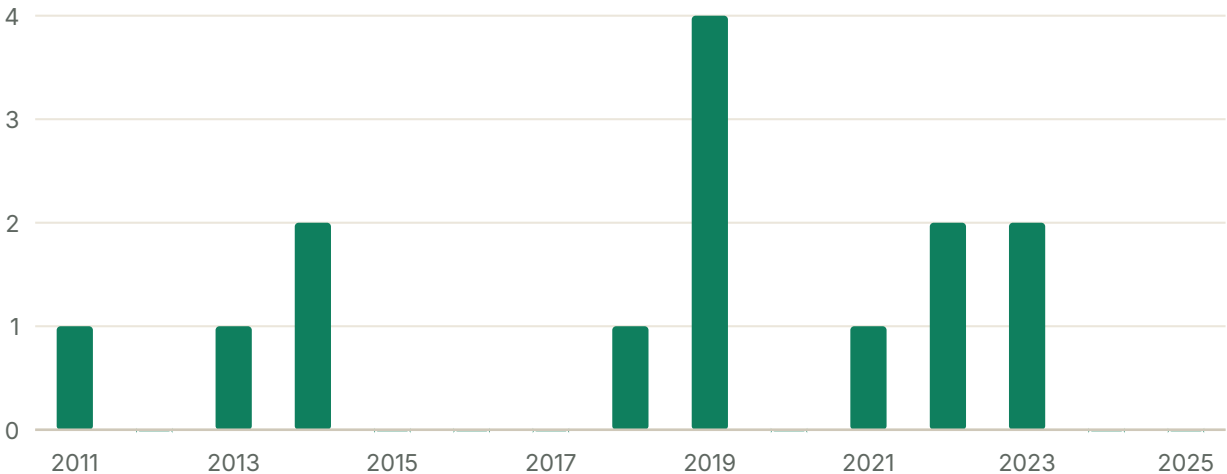
42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	4,4 %	-1,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	2,8	3,6	10,1	lepší než 28 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	3,5	5,3	9,1	lepší než 32 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	35,3	25,2	30,8	lepší než 64 %
Dokončené byty za 10 let 2025	10	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	93,1 %	62,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	90,3 %	78,7 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,2 %	10,1 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	20,4 %	15,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	39,1 %	24,6 %	14,9 %	lepší než 61 %

Dokončené byty

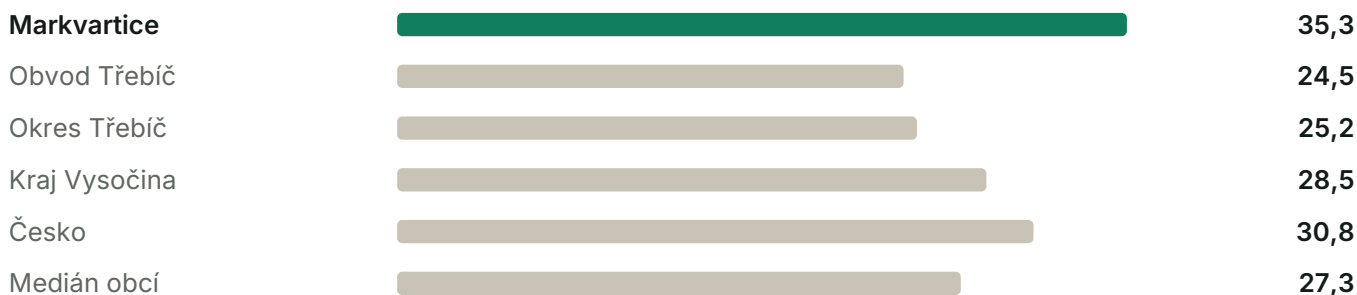
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

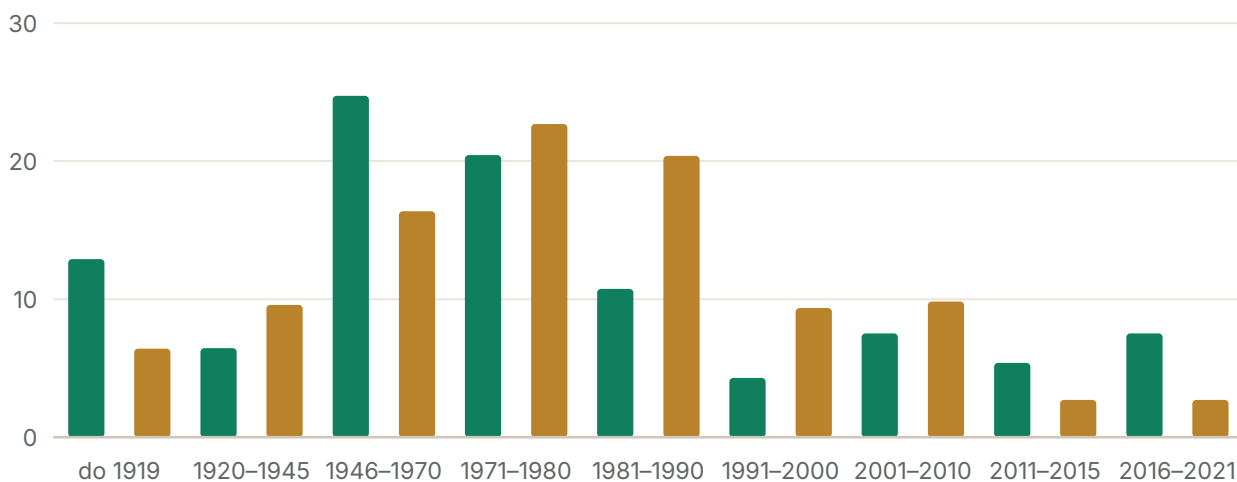
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

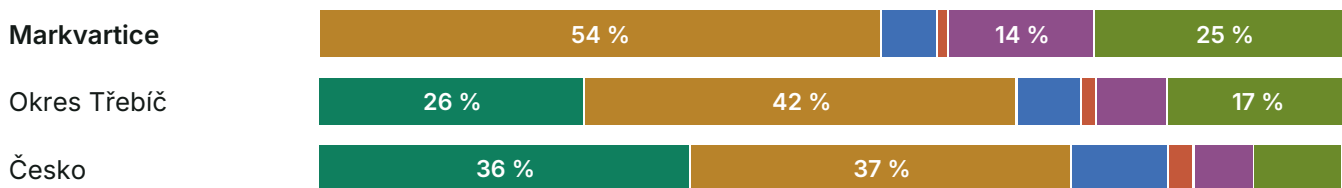


■ Markvartice ■ Okres Třebíč

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

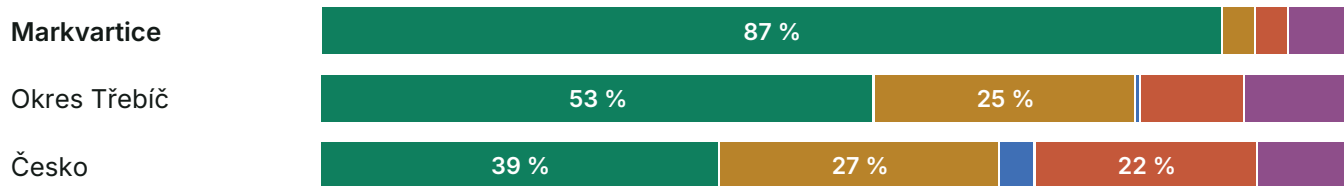


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

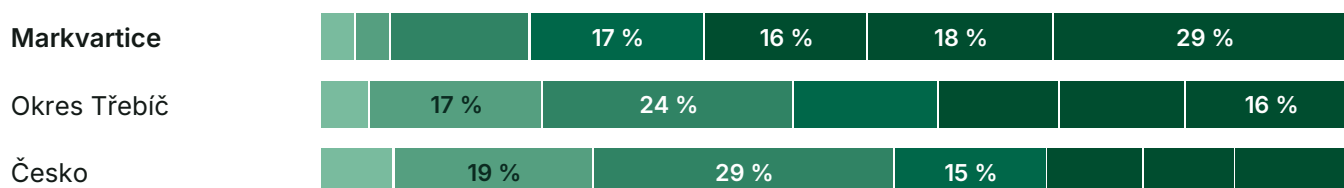


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

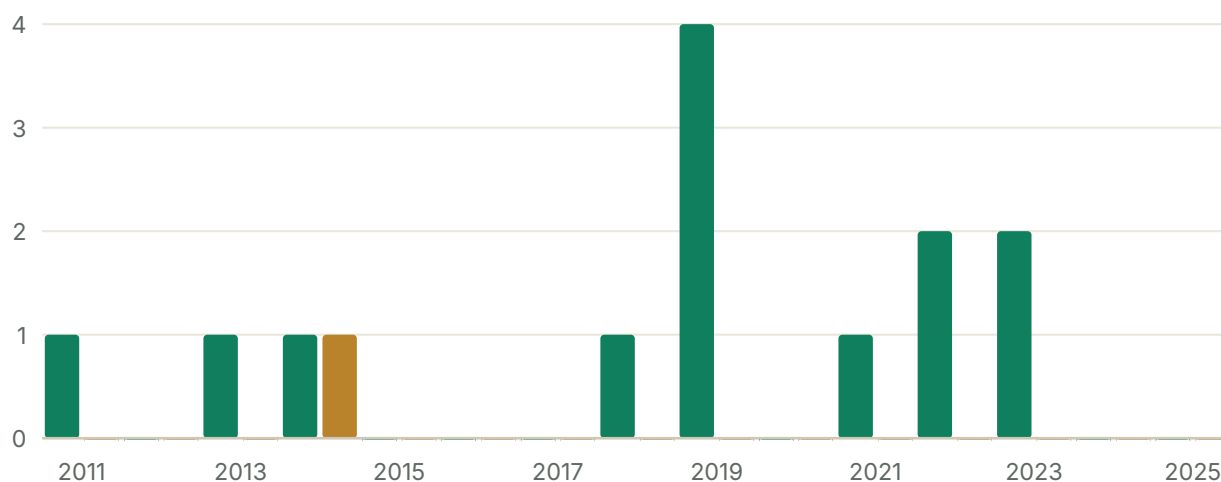


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

4 · 3 % adres

Neobydlené byty (2021)

20 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

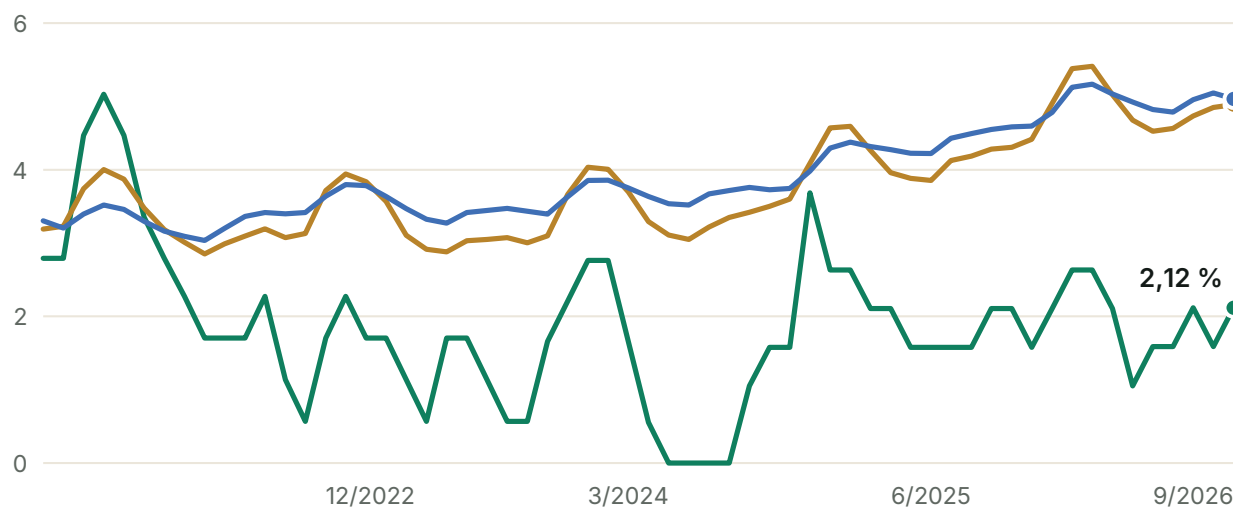
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

90
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,12 %	4,89 %	4,97 %	lepší než 91 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	4	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	3	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	145	134	163	lepší než 60 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,22 %	3,73 %	6,20 %	lepší než 93 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,19×	0,85×	1,00×	lepší než 46 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 159 050 Kč	982 227 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,67	5,26	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,5	6,1	7,7	lepší než 37 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 433 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Markvartice ■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Markvartice		145
Obvod Třebíč		137
Okres Třebíč		134
Kraj Vysočina		137
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

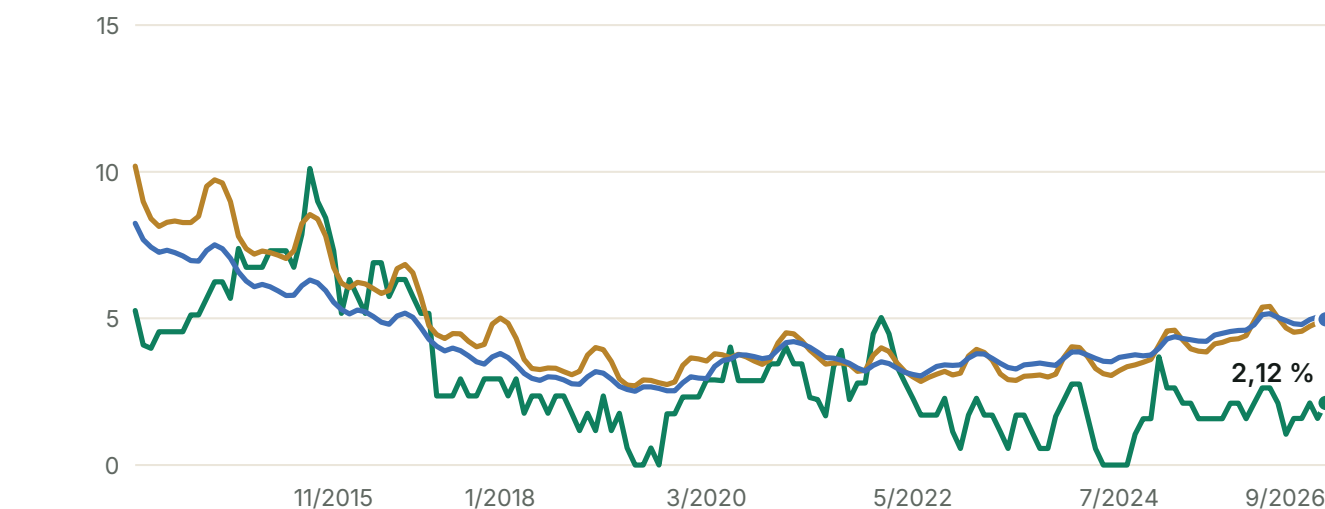
% obyvatel starších 15 let, 2026

Markvartice		1,22 %
Obvod Třebíč		3,67 %
Okres Třebíč		3,73 %
Kraj Vysočina		3,72 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

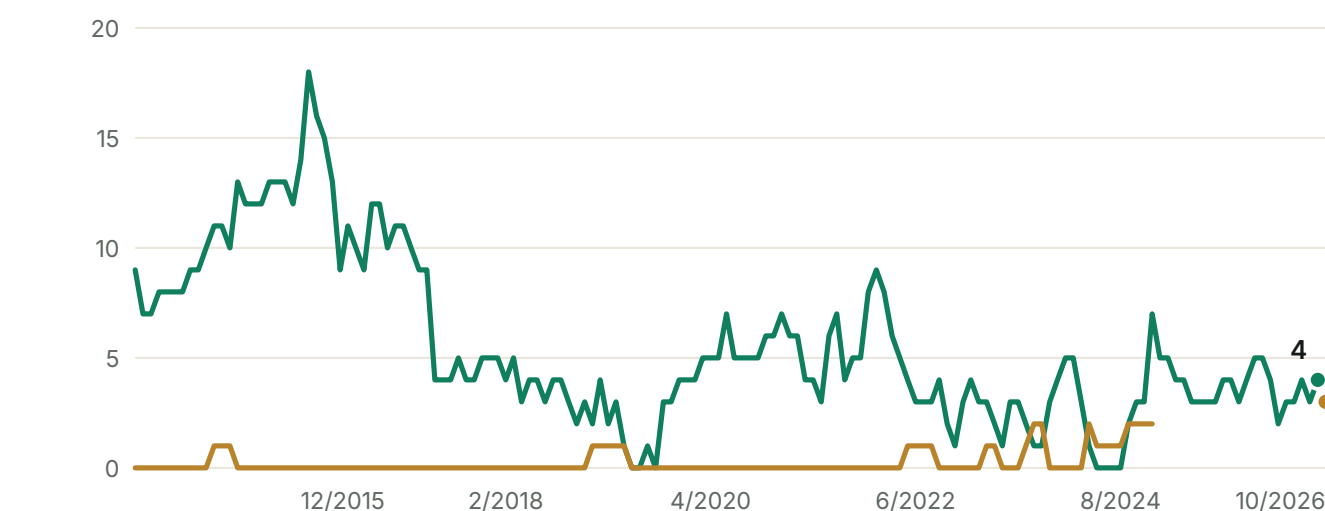
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

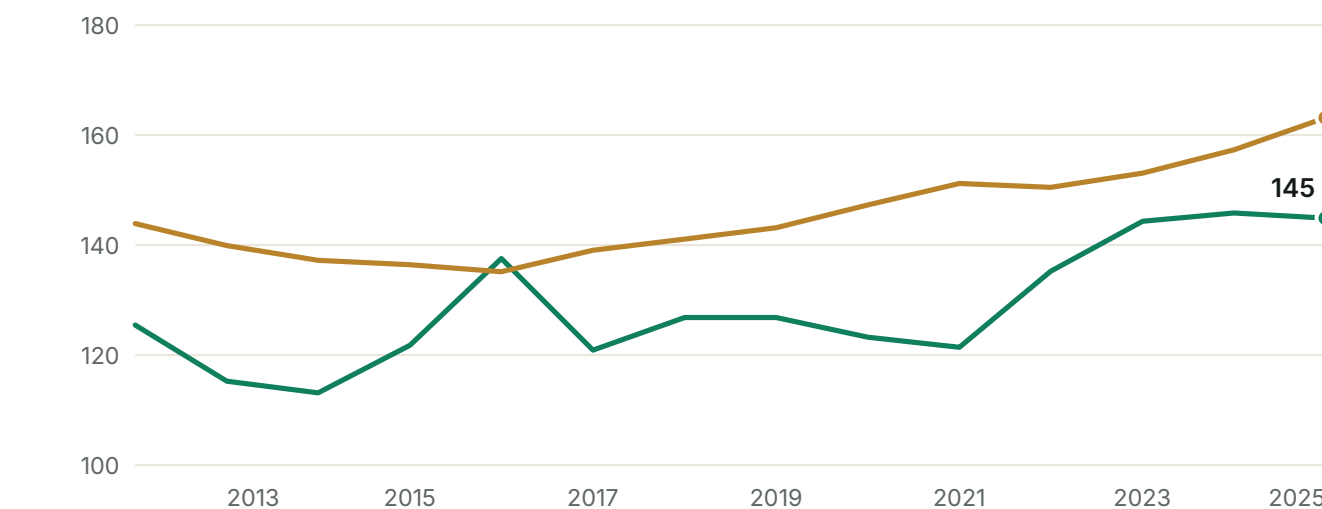
Markvartice	33,3 %		66,7 %		
Okres Třebíč	21,6 %	25,2 %	23,4 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

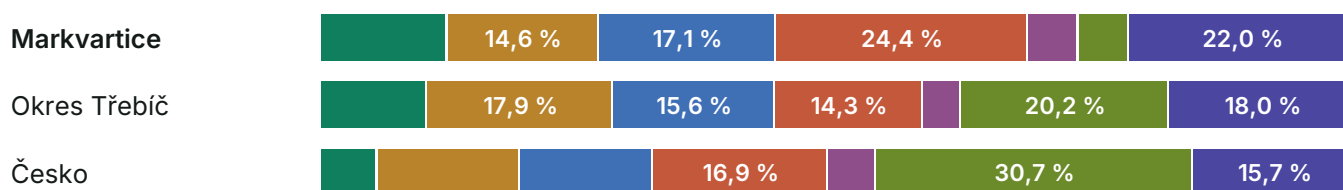


■ Markvartice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 19

Vyjíždějí odsud za prací 102

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,4	7,4	12,9	lepší než 88 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,08	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,2	4,0	9,1	lepší než 84 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	63	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,10	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	26	–	–	–

Trestné činy

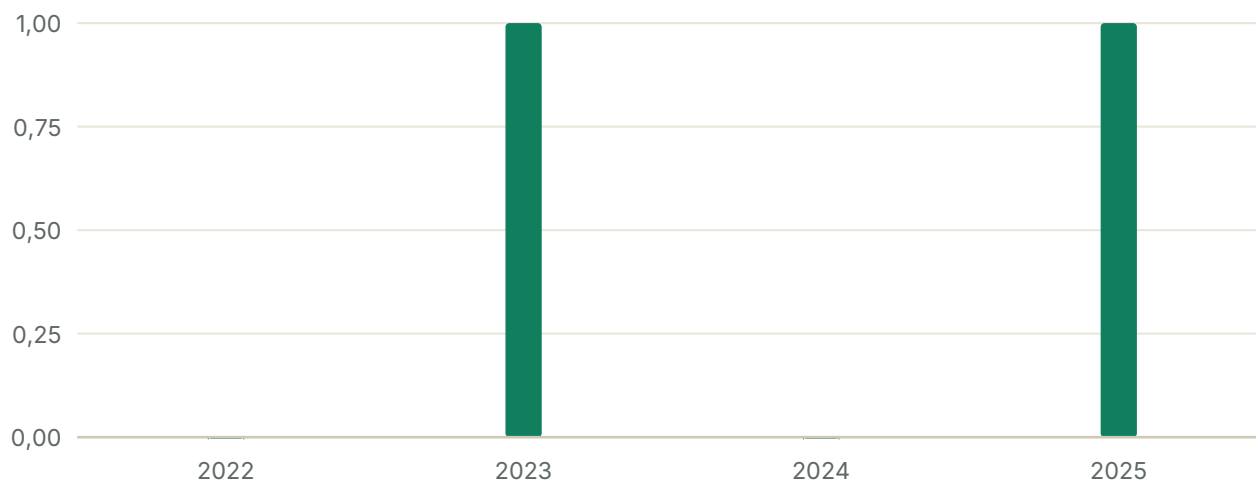
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Markvartice		2,4
Obvod Třebíč		7,1
Okres Třebíč		7,4
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

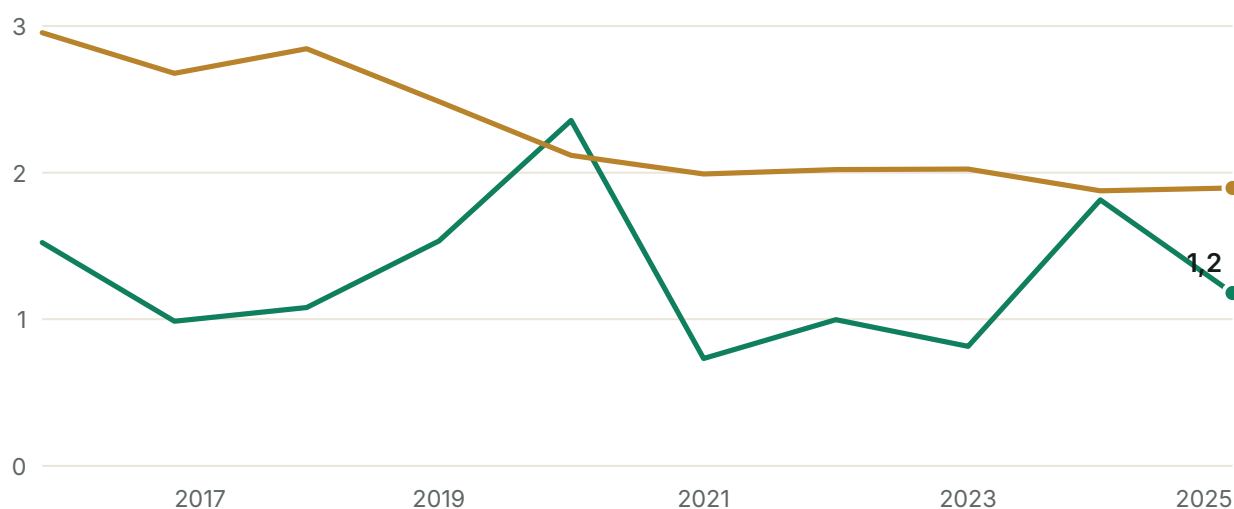
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Třebíč ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

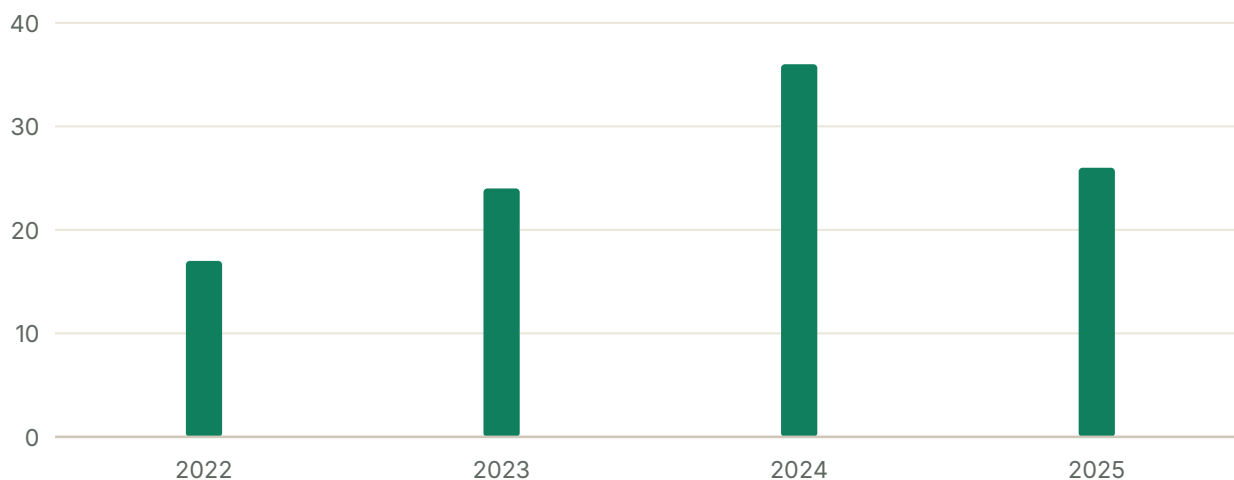
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

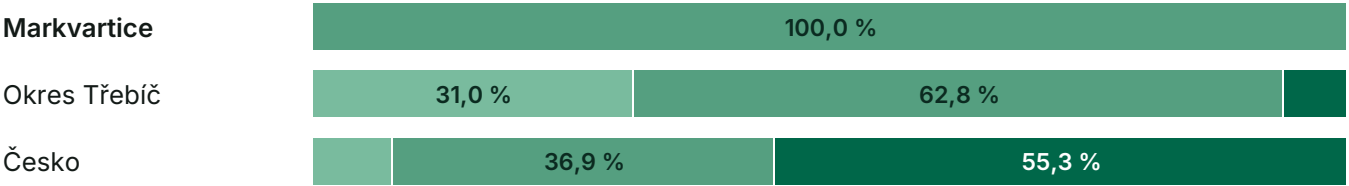
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,1 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	31,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	55	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	4	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,3 km	2,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	68 km	59 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Horácké kovodružstvo Třebíč

Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod... 2,0 km

ADW FEED, a.s. - středisko Krahulov

Výroba průmyslových krmiv ze surovin rostlinného původu o výrobní kapacitě do 300 tun hotových produktů denně (v průměru za čtvrtletí) 3,4 km

ZD OKŘÍŠKY

Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně 4,4 km

FRAENKISCHE CZ s.r.o.

Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně 4,6 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

71
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,4 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,8 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,0 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	39,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,9 km	1,1 km	0,6 km	lepší než 65 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	1,9 km	3,2 km	1,3 km	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,9 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,9 km	1,9 km	1,2 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	9,1 km	10,8 km	6,5 km	lepší než 66 %

Naděje dožití při narození

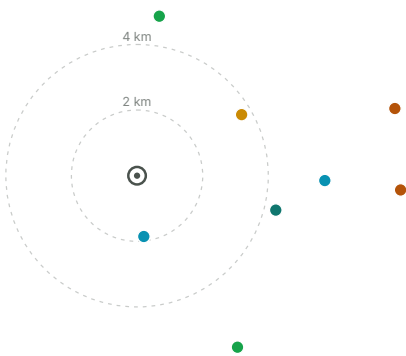
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Třebíč		80,4 roku
Okres Třebíč		80,2 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Med-Vys s.r.o.	1,9 km
●	Renamed s.r.o.	4,4 km
● Dětský lékař	MiniMedica s.r.o.	1,9 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,7 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,9 km
● Lékárna	Lékárna U Černíků s.r.o., OOVL Okříšky	4,9 km
●	Lékárna Dukovany s.r.o., OOVL	6,1 km
● Nemocnice	Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace	9,1 km
● Domov pro seniory	IGF Care Centre Třebíč, s.r.o. (106 lůžek)	8,0 km
●	Domov pro seniory Třebíč, Koutkova-Kubešova, příspěvková organizace (100 lůžek)	8,1 km
● Pečovatelská služba	SENIORKA KRAHULOV, z.ú.	3,7 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,37	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

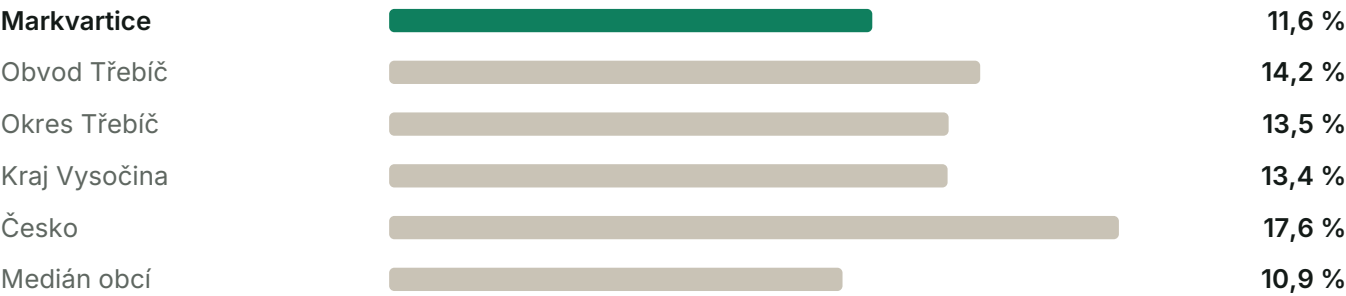
56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,6 %	13,5 %	17,6 %	lepší než 56 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	183	172	168	lepší než 61 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	933	169	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	28 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	76. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 59 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,9 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	7,7 km	4,6 km	2,4 km	lepší než 31 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,9 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 76 %

Vysokoškolsky vzdělání

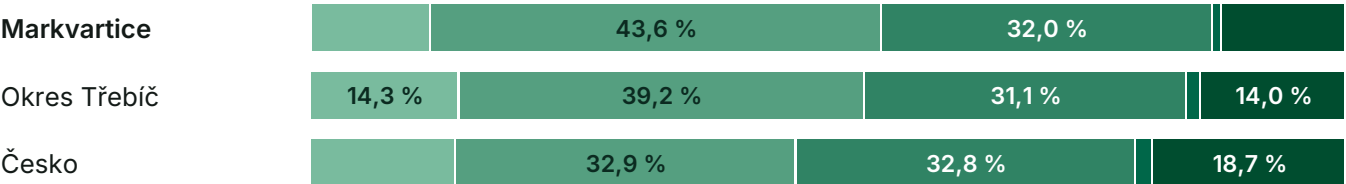
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

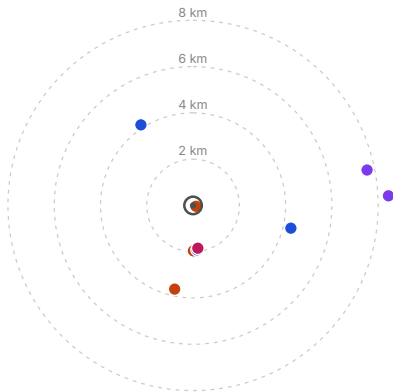
183 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 28 míst, narozených 3.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Markvartice	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Rokytnice nad Rokytnou, příspěvková organizace	2,0 km
	Mateřská škola Řimov, příspěvková organizace	3,7 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Rokytnice nad Rokytnou, příspěvková organizace	1,9 km
	Základní škola a mateřská škola Heraltice, okres Třebíč, příspěvková organizace	4,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Stařeč, okres Třebíč, příspěvková organizace	4,3 km
Střední školy	Vyšší odborná škola a Střední škola veterinární, zemědělská a zdravotnická Třebíč	7,7 km
	Gymnázium Třebíč	8,5 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Třebíč, Masarykovo náměstí 1313	1,9 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 7. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Vyšší odborná škola a Střední škola veterinární, zemědělská a zdravotnická Třebíč SOŠ	7,7 km	39	–	87 %	45
Gymnázium Třebíč gymnázium	8,5 km	75	62	99 %	82
Bráfova akademie Třebíč, střední škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky nástavba, SOŠ	8,5 km	49	40	96 %	47
Akademie práva, pedagogiky a podnikání, s.r.o. Střední škola Třebíč nástavba, SOŠ	8,7 km	29	8	63 %	30
Katolické gymnázium Třebíč gymnázium	8,8 km	76	61	99 %	89
Střední škola stavební Třebíč nástavba, SOŠ	9,0 km	43	38	90 %	55
Střední průmyslová škola Třebíč lyceum, SOŠ, SOU	9,5 km	45	46	91 %	67

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

55
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	97 %	94 %	78 %	lepší než 67 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	28,4 %	62,6 %	64,0 %	lepší než 47 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,5 km	0,9 km	0,4 km	lepší než 49 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,9 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,9 km	3,0 km	1,6 km	lepší než 48 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Markvartice		97 %
Obvod Třebíč		94 %
Okres Třebíč		94 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

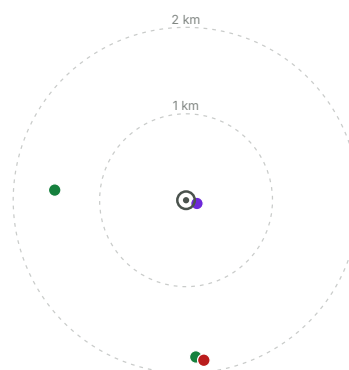
ano	Veřejný vodovod	69 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	28 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	75 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	1,5 km
 ●	Obchod s potravinami	1,8 km
 ●	Obchod s potravinami	3,7 km
 ● Pošta	Pošta Rokytnice nad Rokytnou	1,9 km
 ●	Pošta Stařeč	4,4 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Markvartice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,8	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,5	4,1	3,2	lepší než 47 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	9,4	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	5,0	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	8,3 km	5,9 km	2,7 km	lepší než 26 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne Kino
- ano Kulturní dům (sál)
- ne Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano Sportovní hřiště
- ano Dětské hřiště
- ne Koupaliště
- ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

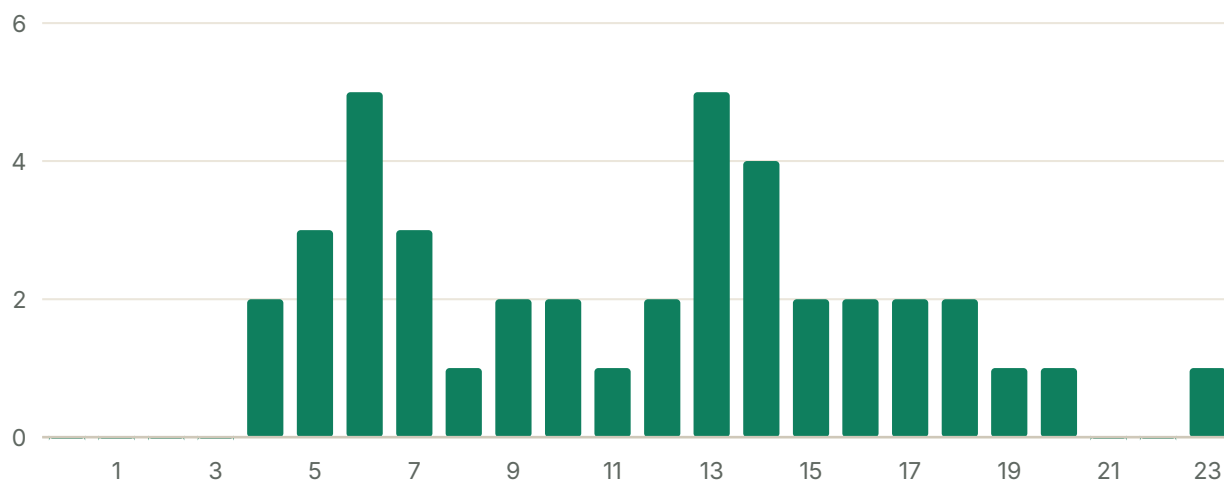
70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	96 %	72 %	84 %	lepší než 71 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	78,9 %	49,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	41 spojů	–	–	lepší než 52 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	11 min	12 min	8 min	lepší než 71 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	57 min	63 min	36 min	lepší než 57 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	145	61	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	33,8 %	22,7 %	30,9 %	lepší než 88 %
Do práce a školy autem 2021	66,2 %	58,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,5 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 56 %

Odjezdy během dne

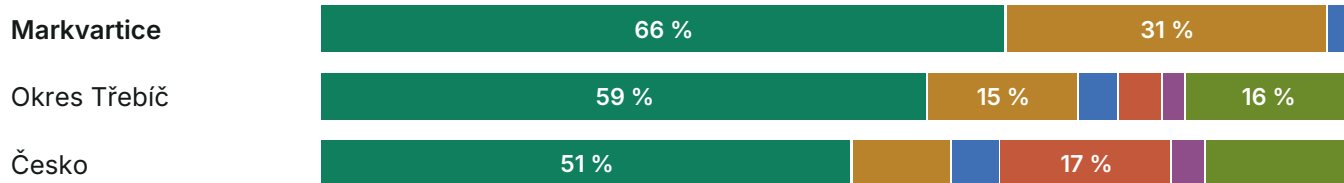
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

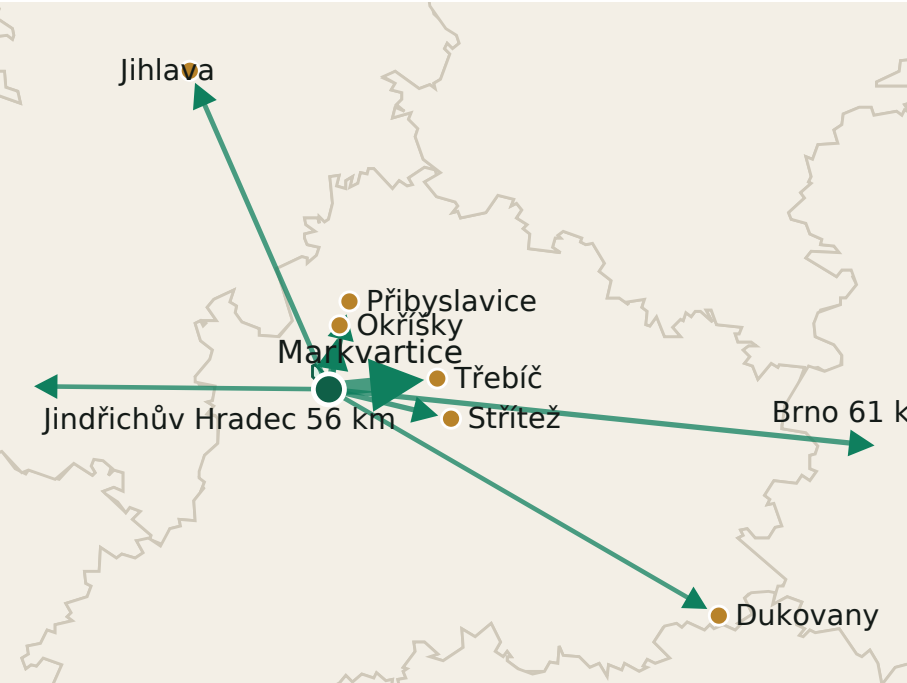


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 153 lidí, sem dojíždí 19. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Třebíč	96 (63 %)	Třebíč	10 (53 %)
Okříšky	13 (8 %)	Petrovice	2 (11 %)
Brno	4 (3 %)	Číhalín	1 (5 %)
Přibyslavice	4 (3 %)	Jaroslavice	1 (5 %)
Stráž	4 (3 %)	Okříšky	1 (5 %)
Jihlava	3 (2 %)	Štěměchy	1 (5 %)
Dukovany	2 (1 %)	Stráž	1 (5 %)
Jindřichův Hradec	2 (1 %)	Vladislav	1 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

41 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 41

První spoj	4:39
Poslední spoj	23:04
Nejrychleji do ORP Třebíč	11 min
Nejrychleji do krajského města	57 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

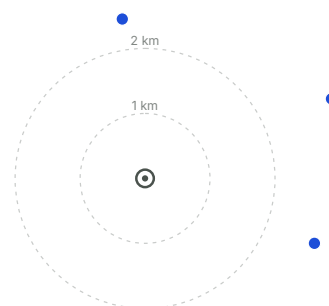
96 % adres: 112 z 117 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 72 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	 Hvězdoňovice	2,5 km
	 Stařeč	2,8 km
	 Krahulov	3,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

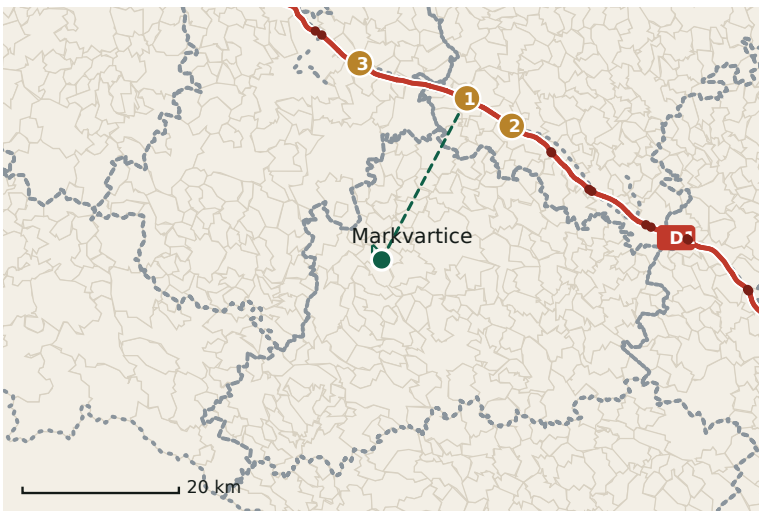
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,2 km	6,4 km	4,1 km	lepší než 52 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,2 km	11,4 km	5,5 km	lepší než 66 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	26,1 km	33,5 km	20,4 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do krajského města 2026	26,1 km	36,1 km	24,0 km	lepší než 64 %
Vzdálenost do Prahy 2026	135,2 km	144,6 km	122,2 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	23,4 km	22,4 km	9,7 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	8,2 km	3,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Měřín, 23 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Měřín	23 km
2 Velké Meziříčí-západ	24 km
3 Velký Beranov	25 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II, 23 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

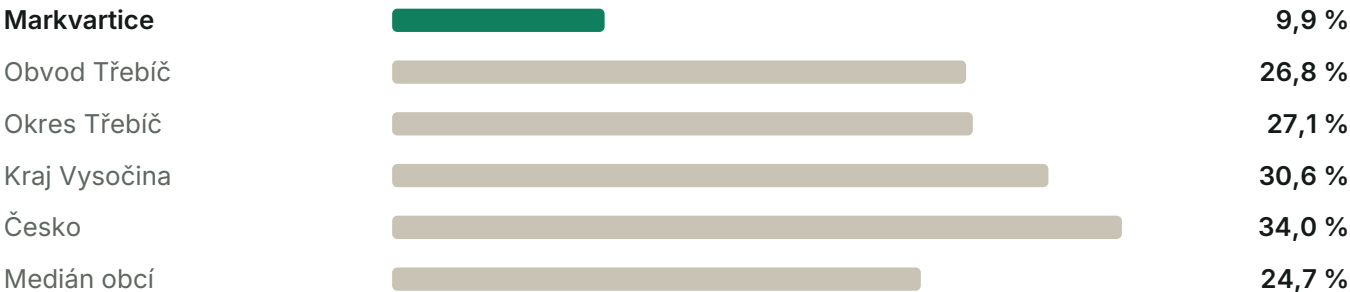
Jaký je tu vzduch, les a krajina?

60
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	9,9 %	27,1 %	34,0 %	lepší než 24 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,24	0,72	2,94	lepší než 17 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,47 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,7 µg/m³	11,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 72 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	5,1 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 86 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	31 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 80 %
Nadmořská výška 2026	554 m	449 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,6 µg/m³	15,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 74 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

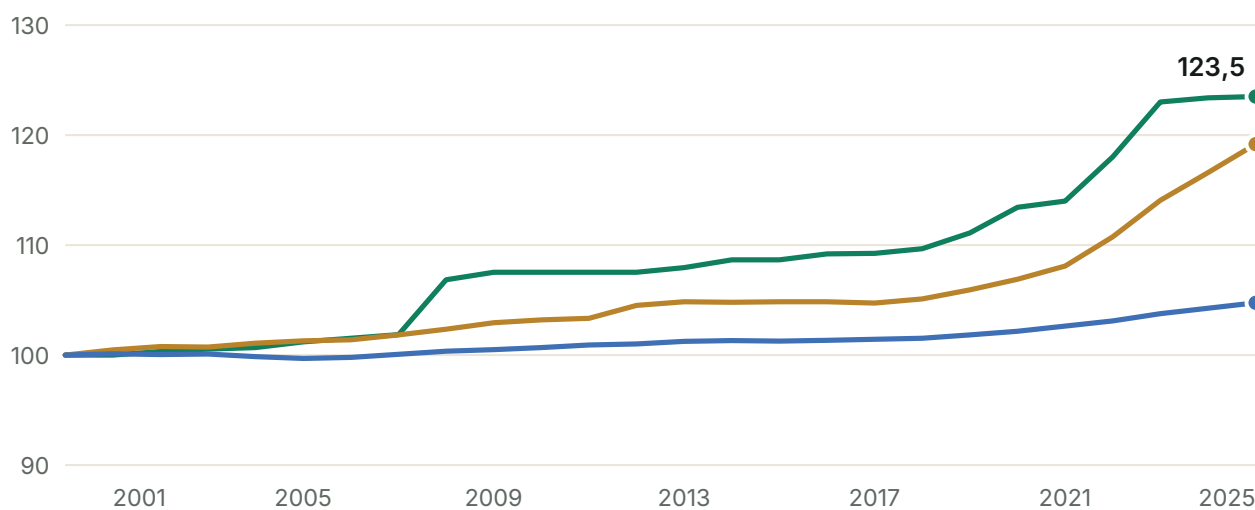


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Markvartice Okres Třebíč Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

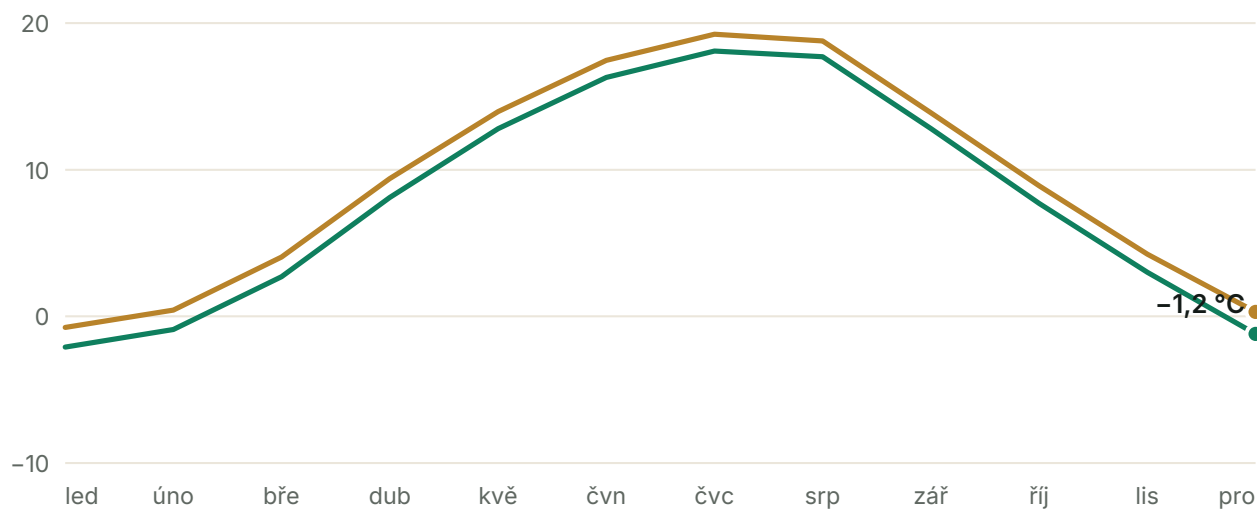
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,9 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 768 h	1 788 h	1 708 h	lepší než 82 %
Roční úhrn srážek 2020	623 mm	566 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	2,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	136 dní	156 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	102 dní	94 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	42 dní	48 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	11 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,4 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	118 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	63 dní	52 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	25 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	140 dní	135 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	42 dní	40 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,8 dne	3,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

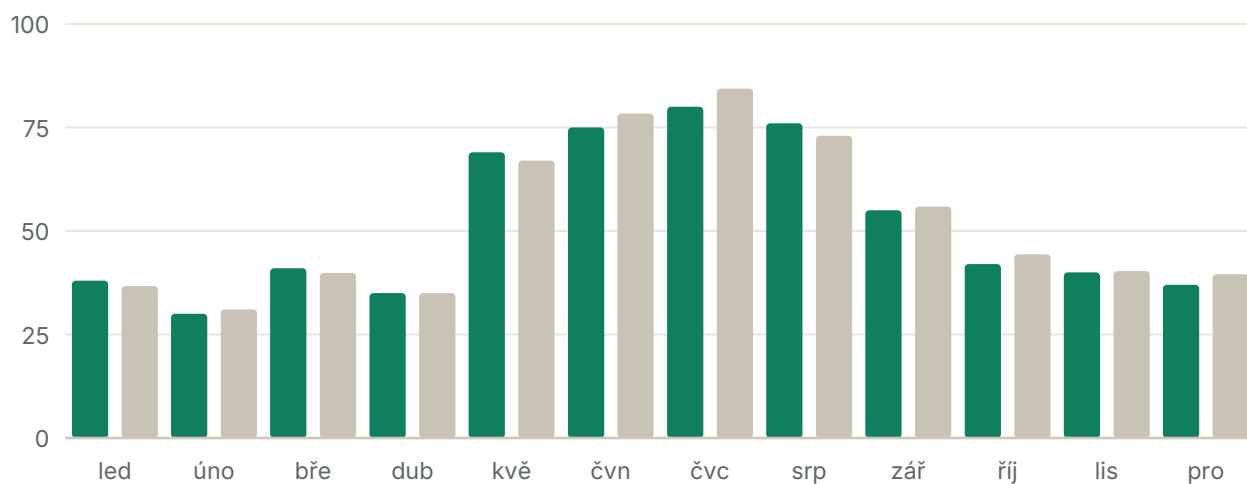


■ Markvartice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

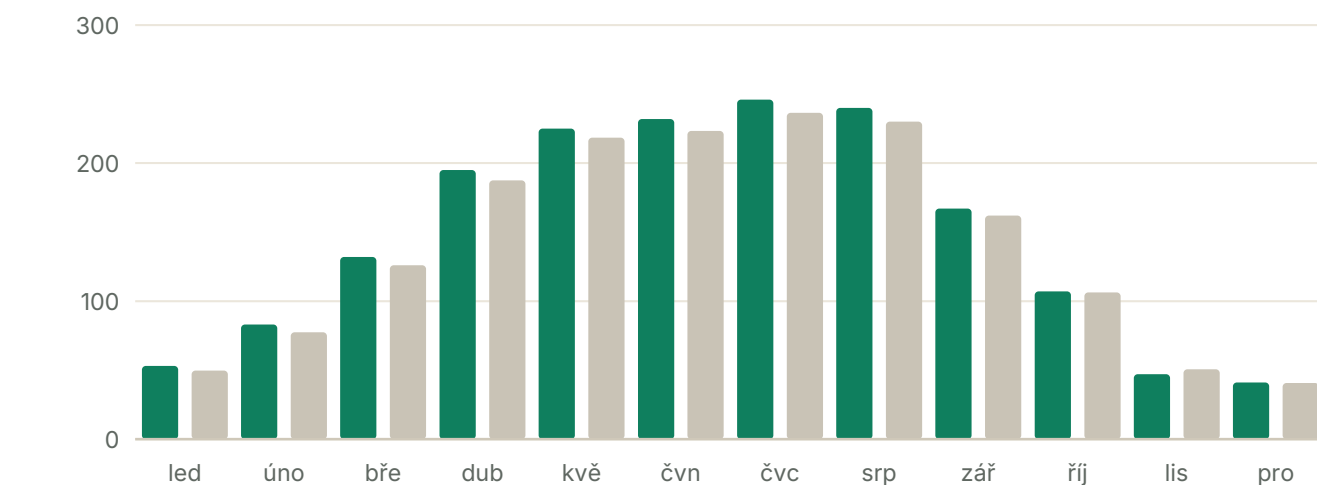


■ Markvartice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

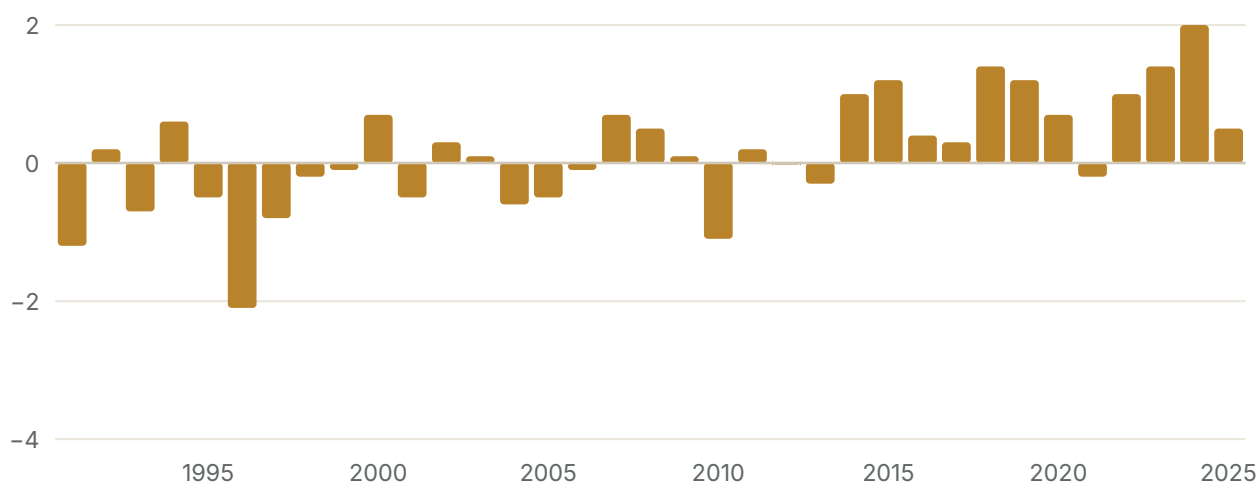


■ Markvartice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

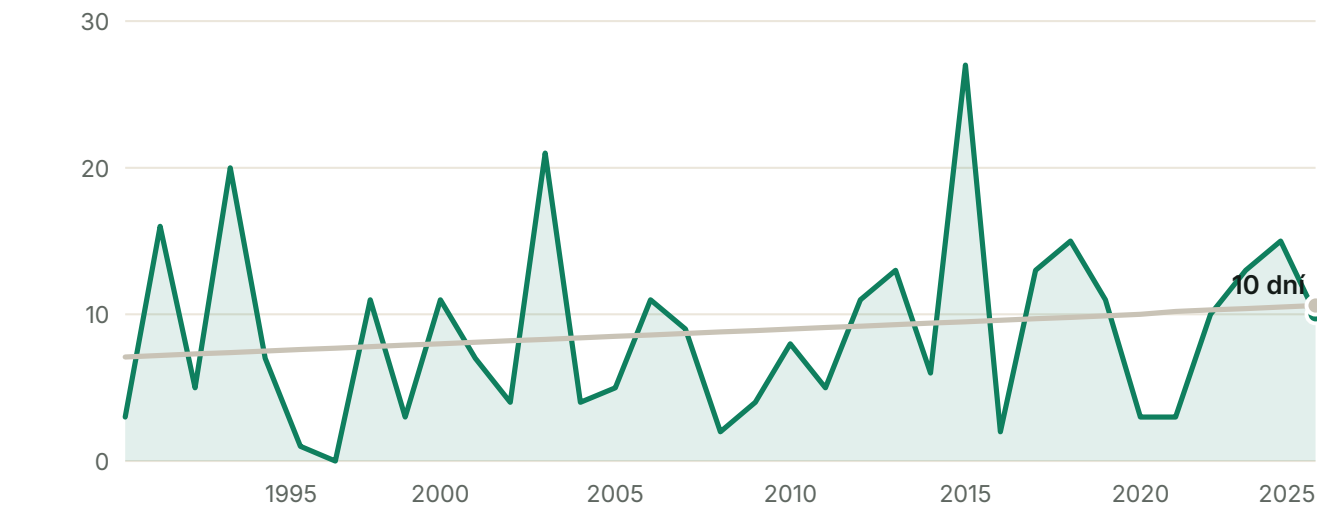
Odchylka průměrné teploty Markvartic od průměru 1991–2020 (8,0 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,0 dne za 10 let



■ Markvartice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 10.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,6	8,9	+1,3 °C	8,5	8,0
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	38	50	+12 dní	45	42
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	10	+2 dní	10	9
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	128	110	-18 dní	120	118

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

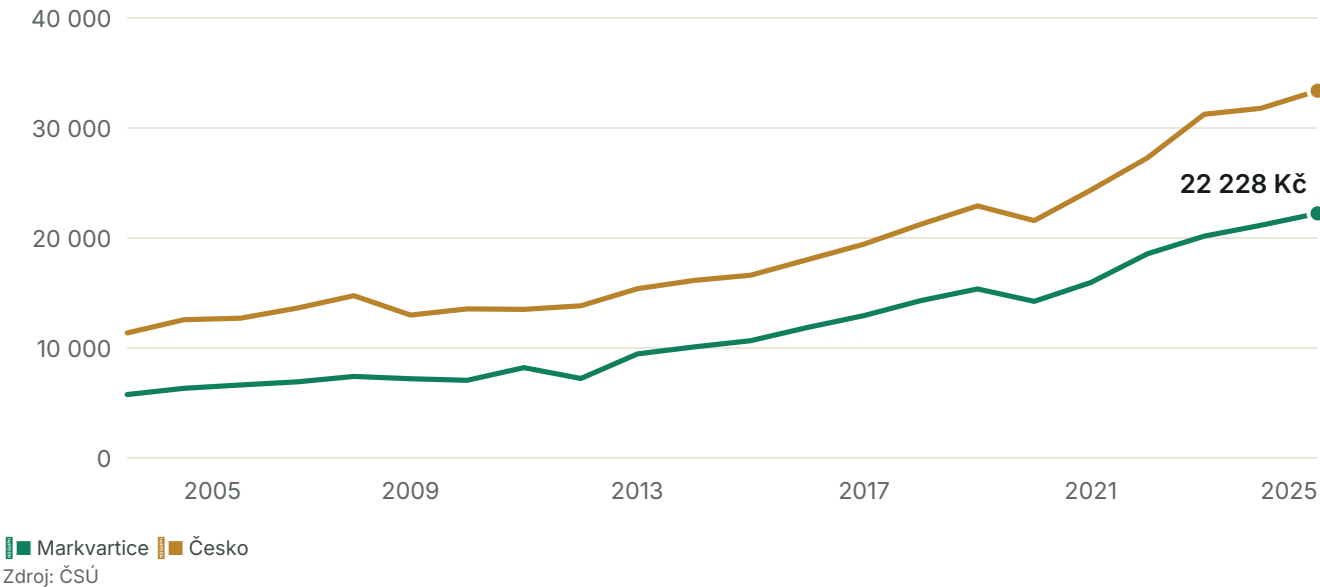
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 228 Kč	25 863 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	29 783 Kč	38 865 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	41	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	8 759 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	25 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 030 Kč	12 430 Kč	11 761 Kč	lepší než 35 %
Podíl dotací na příjmech 2025	30,6 %	19,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	5 091 Kč	–1 236 Kč	797 Kč	–

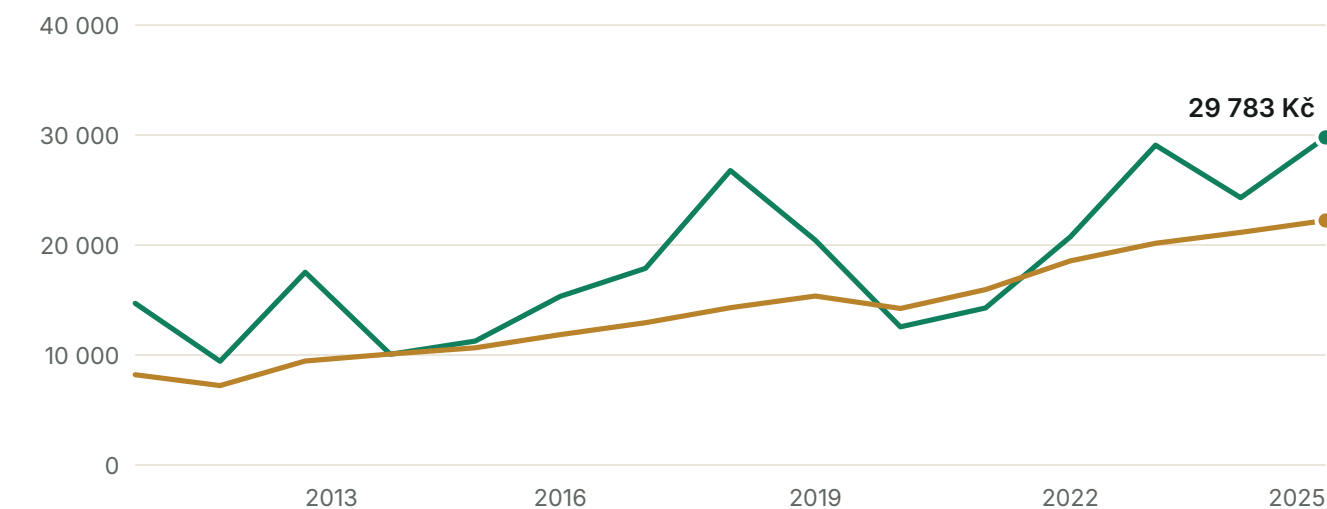
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

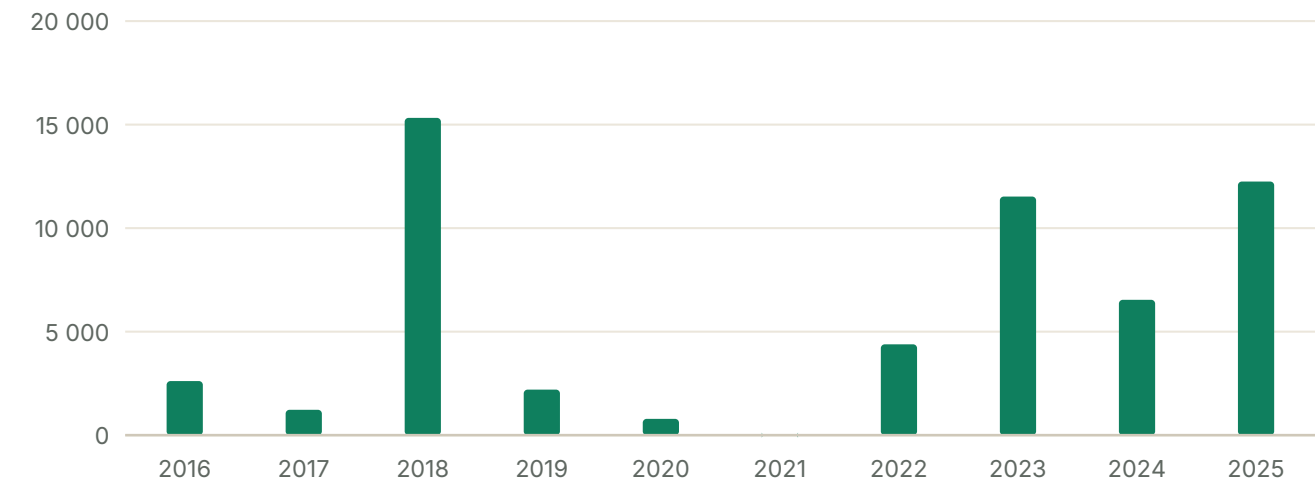
Markvartice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		29 783 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		22 228 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 030 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

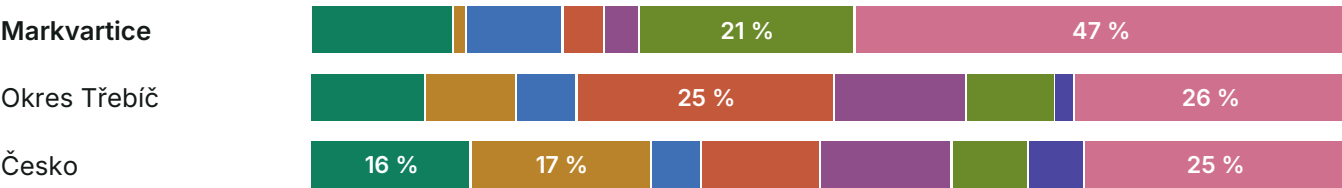
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	5 346	5 626	6 702	7 270	7 251	9 869
Výdaje	3 569	3 996	5 833	8 466	7 003	8 428
Saldo	1 777	1 630	869	-1 196	248	1 441
z toho investice	224	10	1 233	3 355	1 882	3 467
Přijaté dotace	733	557	374	733	564	3 018
Dluh k 31. 12.	833	0	0	0	0	0

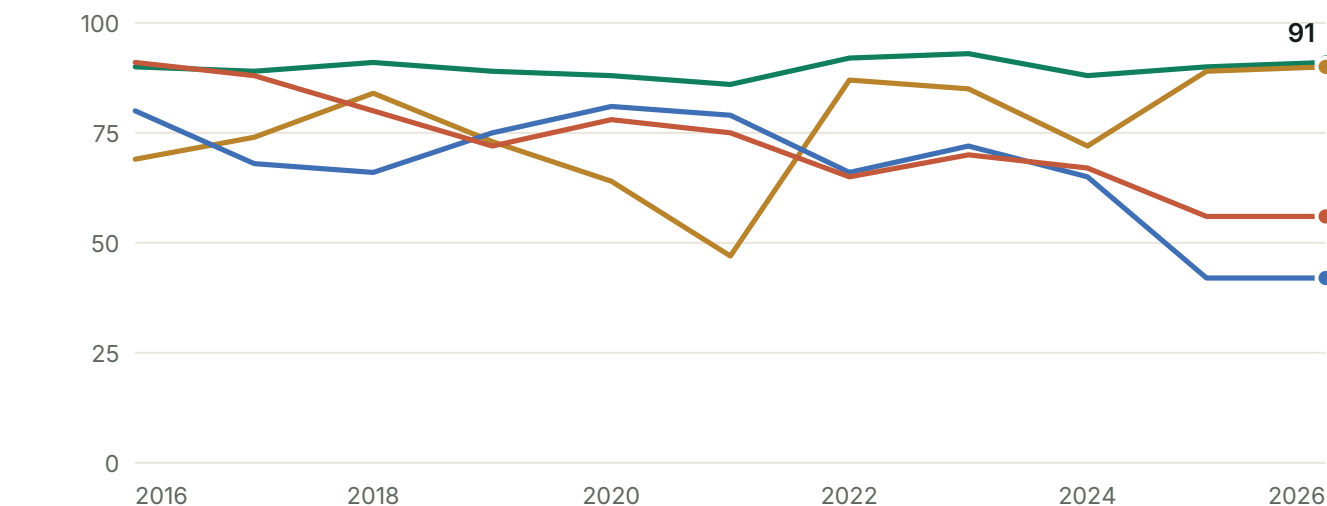
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Práce ■ Rozvoj ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 86 na 91 bodů, v pořadí obcí Česka o 283 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	86	91	+5
Dostupnost bydlení	39	40	+1
Rozvoj obce	79	42	−37
Práce a příjmy	47	90	+43
Bezpečnost	99	97	−2
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	71	71	0
Vzdělání	56	56	0
Služby a vybavenost	55	55	0
Volný čas a kultura	4	4	0
Veřejná doprava	70	70	0
Poloha a dostupnost	59	59	0
Příroda a ovzduší	59	60	+1
Hospodaření obce	59	66	+7
Obyvatelé a komunita	75	56	−19

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Chlístov	Třebíč	1,7 km	306	80
Čechočovice	Třebíč	1,8 km	350	67
Rokytnice nad Rokytnou	Třebíč	1,8 km	836	60
Hvězdoňovice	Třebíč	2,1 km	109	58
Pokojovice	Třebíč	2,8 km	112	46
Římov	Třebíč	3,5 km	416	32
Krahulov	Třebíč	3,6 km	297	96
Štěměchy	Třebíč	4,1 km	306	43
Heraldice	Třebíč	4,1 km	383	75
Stařeč	Třebíč	4,5 km	1 713	96

Pokud se vám líbí Markvartice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Jívoví	Žďár nad Sázavou	291	82 %	51
Vysoké Studnice	Jihlava	425	81 %	69
Krahulov	Třebíč	297	80 %	96
Okrouhlička	Havlíčkův Brod	282	80 %	93
Poděšín	Žďár nad Sázavou	260	80 %	73
Radostná pod Kozákovem	Semily	436	85 %	86
Veliny	Pardubice	496	83 %	65
Příkosice	Rokycany	429	83 %	83
Lhotsko	Zlín	299	82 %	96
Nová Ves u Chýnova	Tábor	331	82 %	99

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Markvartice?

K 31. 12. 2025 žilo v Markvarticích 283 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Markvartice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Markvartice 91 bodů ze 100 a jsou 566. z 6 254 obcí v Česku a 41. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Markvarticích?

Podíl nezaměstnaných osob v Markvarticích byl 2,12 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Markvartice bezpečné místo?

V Markvarticích se ročně eviduje v průměru 2,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Markvartic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 26,1 km do krajského města a 135,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Markvartic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Markvarticích?

Markvartice leží v nadmořské výšce 554 m.

O OBCI

Markvartice (dříve též Markvatice; německy Marguatitz, Markwartitz či Markwartsdorf (1939)) jsou obec v okrese Třebíč v Kraji Vysočina. Vesnice leží v údolí Markvartického potoka osm kilometrů jihozápadně od Třebíče. Nadmořská výška obce se pohybuje mezi 550 metrů (Markvartický potok) a 570 metrů. Žije zde 288 obyvatel. Obec se rozkládá na obou svazích údolí Markvartického potoka. Na východě je pak ohraničena obchvatem silnice I/23. Markvartice jsou členem Mikroregionu Podhůří Mařenky.

Sousedními obcemi sídla jsou Chlístov, Stařeč, Pokojovice, Čechočovice, Hvězdoňovice a Rokytnice nad Rokytnou.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Markvartice \(okres Třebíč\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Markvartice_(okres_Třebíč)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Madboy74, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/markvartice-trebic

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.