



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES VYŠKOV · JIHMORAVSKÝ KRAJ

# Medlovice

Život v Medlovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

56 / 100

2 723. místo z 6 254 obcí  
329. místo v kraji  
lepší než 56 % obcí Česka

OBYVATEL  
442

PRŮMĚRNÝ VĚK  
38,1 let

ROZLOHA  
3,6 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
214 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Medlovice v kostce

Medlovice jsou obec v okrese Vyškov (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 214 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 442, o 44 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 38,1 roku, tedy o 5,2 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 56 ze 100, tedy lepší výsledek než 56 % obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře hospodaření obce.

## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

**56** / 100

2 723. z 6 254 obcí · 329. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 16 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 99 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 37 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 90 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 82 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 61 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 57 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 24 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 19 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 49 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 74 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 25 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 7  |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 93 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: cs:User:Pernak1, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

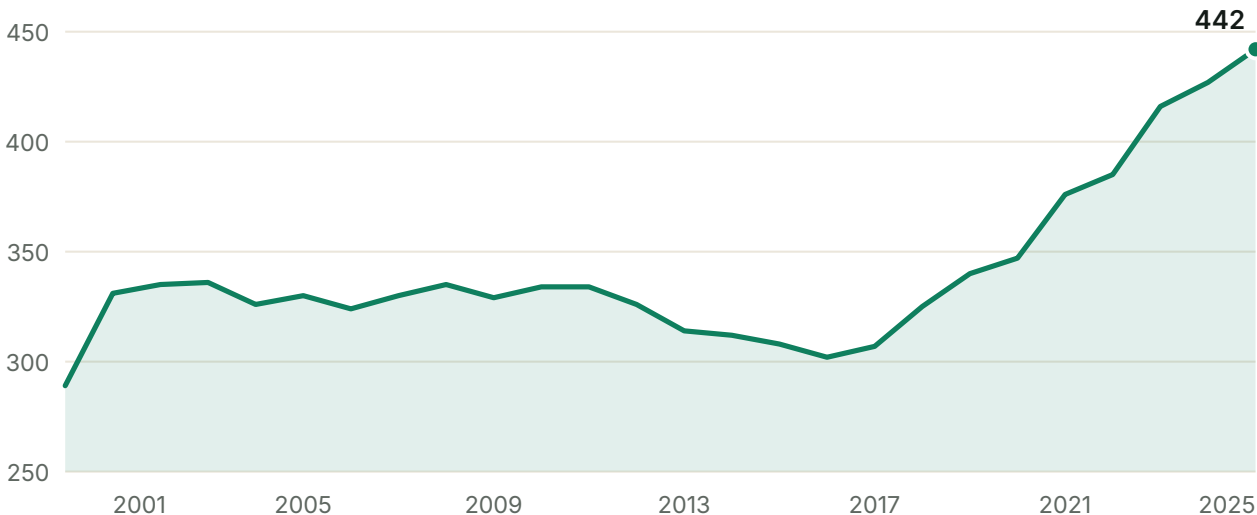
93

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 442       | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 38,1 roku | 42,5 roku | 43,3 roku | lepší než 98 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 21,0 %    | 16,8 %    | 15,1 %    | lepší než 96 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 13,6 %    | 20,0 %    | 20,8 %    | lepší než 96 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | 9,5       | –1,2      | –2,4      | lepší než 99 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 13,1 %    | 15,9 %    | 17,6 %    | lepší než 68 % |
| Volební účast<br>2025                         | 68,9 %    | 71,1 %    | 68,9 %    | lepší než 25 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 66,1 %    | 50,3 %    | 46,1 %    | lepší než 75 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 2,5 %     | 2,1 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 5 057     | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

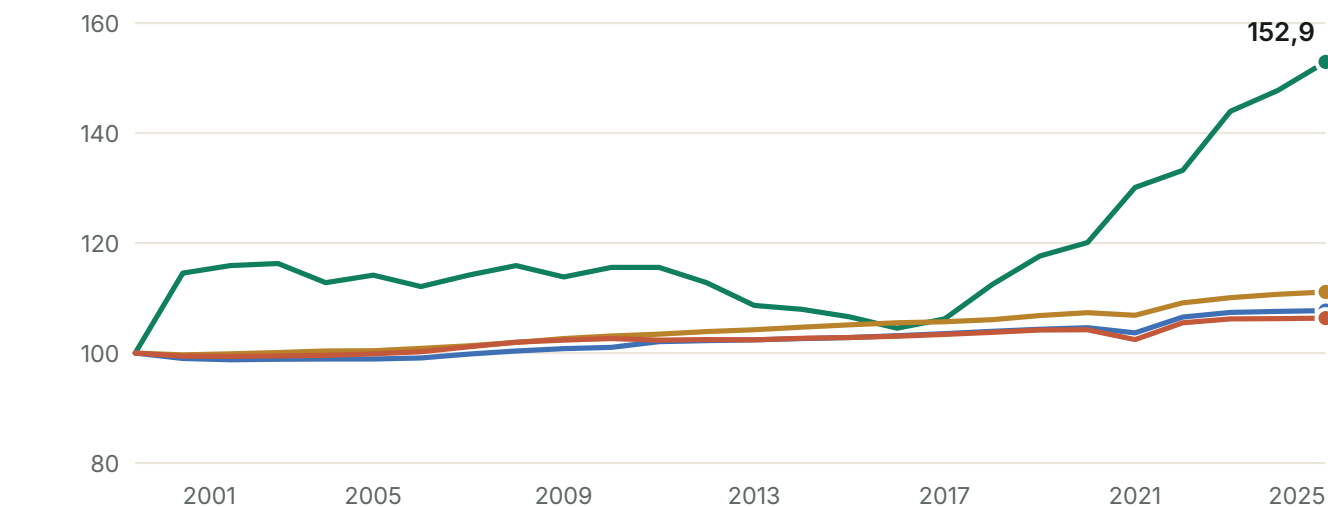
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

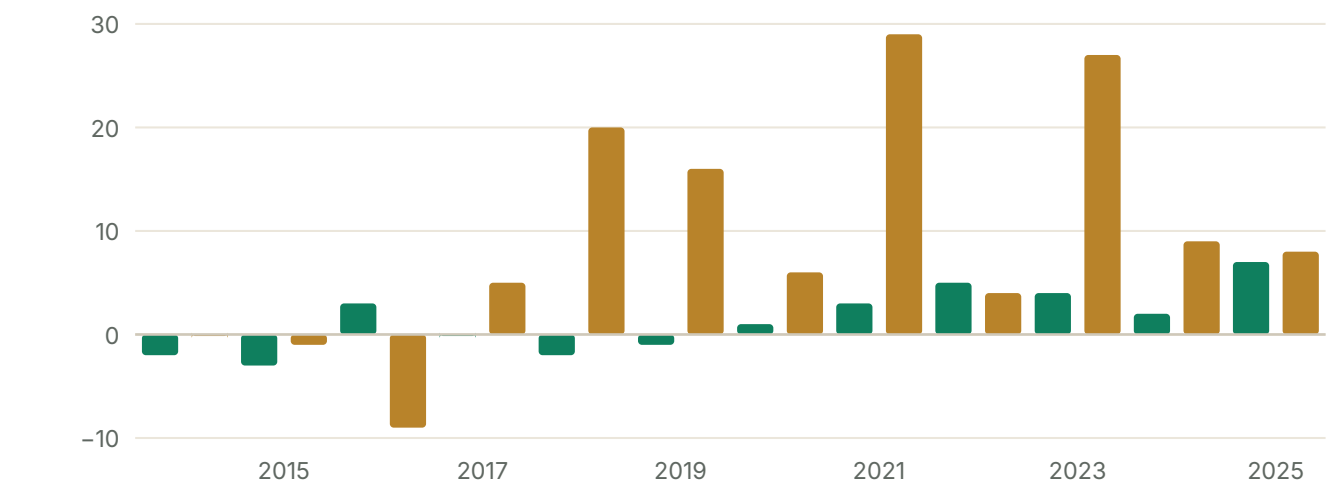


■ Medlovice ■ Okres Vyškov ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

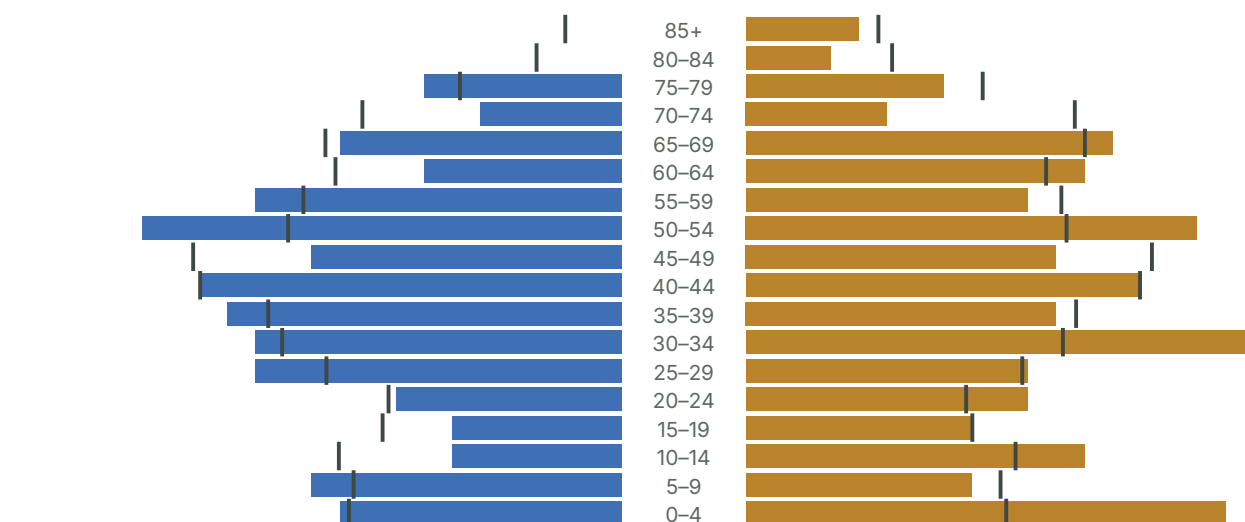
|              |        |        |        |
|--------------|--------|--------|--------|
| Medlovice    | 21,0 % | 65,4 % |        |
| Okres Vyškov | 16,8 % | 63,2 % | 20,0 % |
| Česko        | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

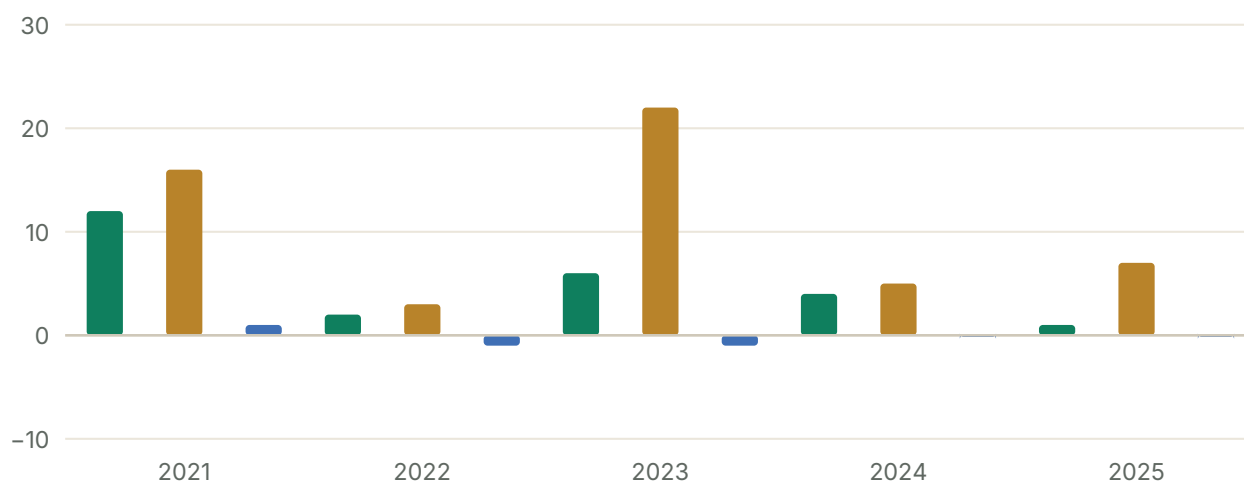


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 66,1 % (sněmovní 2025: 68,9 %)

Kandidáti pro Medlovice

Medlovice náš domov

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů 63,0 %

2 mandáty 37,0 %

## Stěhují se rodiny s dětmi

### Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 25 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (56,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

16

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 61 266 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 51 062 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 238 Kč/m <sup>2</sup>    | 248 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 20 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 53 302 Kč/m <sup>2</sup> | 55 294 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 5 %  |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 46 540 Kč/m <sup>2</sup> | 48 167 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 27 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 6,5 roku                 | 6,7 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 7 %  |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 12 852 Kč                | 13 391 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 270 Kč/m <sup>2</sup>    | 290 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 27 %                     | 28 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                   |             |                          |
|-------------------|-------------|--------------------------|
| Medlovice         | <div></div> | 53 302 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Vyškov      | <div></div> | 56 505 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Vyškov      | <div></div> | 55 294 Kč/m <sup>2</sup> |
| Jihomoravský kraj | <div></div> | 63 836 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko             | <div></div> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí       | <div></div> | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

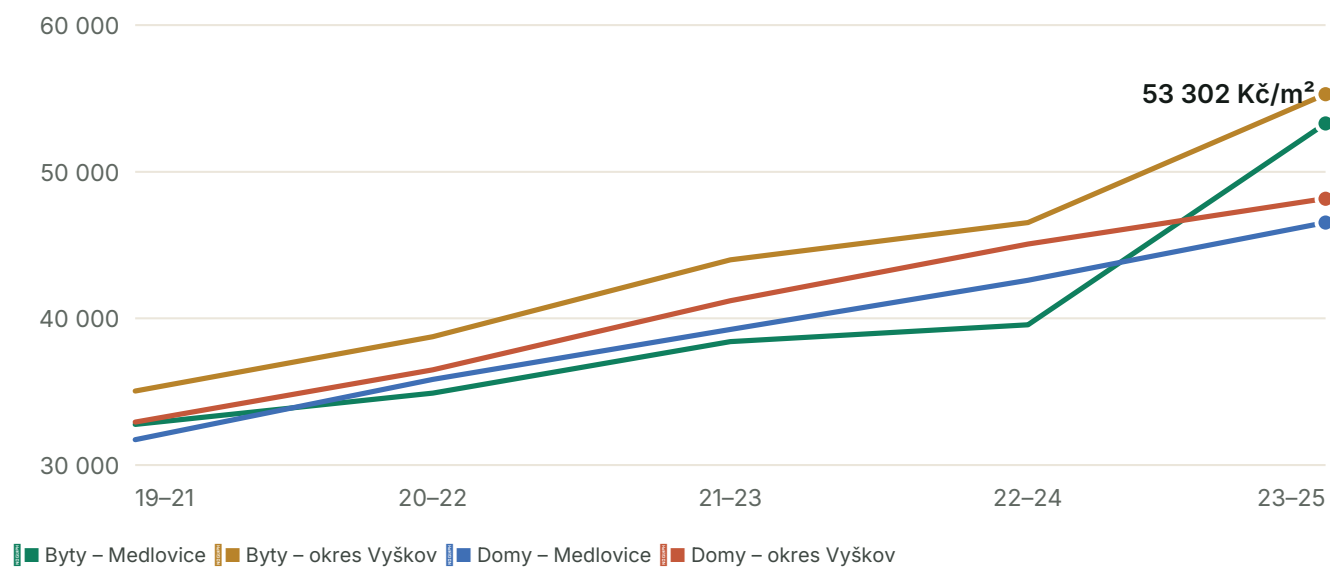
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                   |             |                                |
|-------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Medlovice</b>  | <div></div> | <b>46 540 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Vyškov      | <div></div> | <b>48 365 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Vyškov      | <div></div> | <b>48 167 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Jihomoravský kraj | <div></div> | <b>59 518 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko             | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí       | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

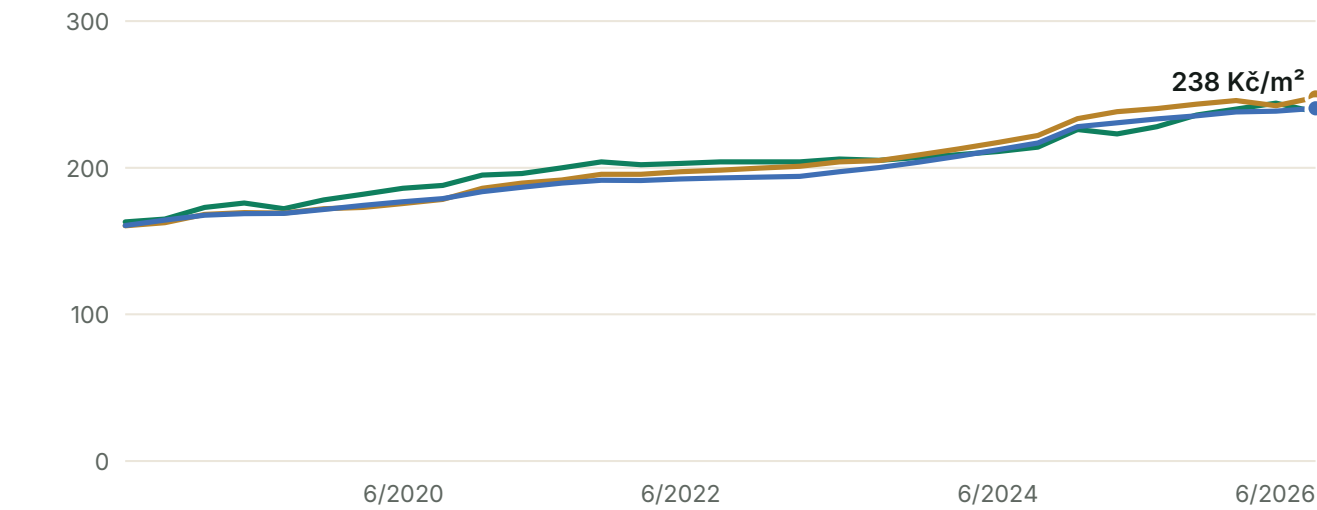
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                   |             |                             |
|-------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Medlovice</b>  | <div></div> | <b>238 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Vyškov      | <div></div> | <b>243 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Vyškov      | <div></div> | <b>248 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Jihomoravský kraj | <div></div> | <b>261 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko             | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí       | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



■ Medlovice ■ Okres Vyškov ■ Česko  
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Vyškov, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 73         | 53 302 | 46 540       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 6          | 54 468 | 50 113       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 1          | 60 997 | 49 327       |
| Okres celkem           | 80         | 57 077 | 47 830       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 72 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 298                  | 10 400 Kč |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 238                  | 12 900 Kč |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 205                  | 14 400 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 193                  | 16 400 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 221 a 257 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

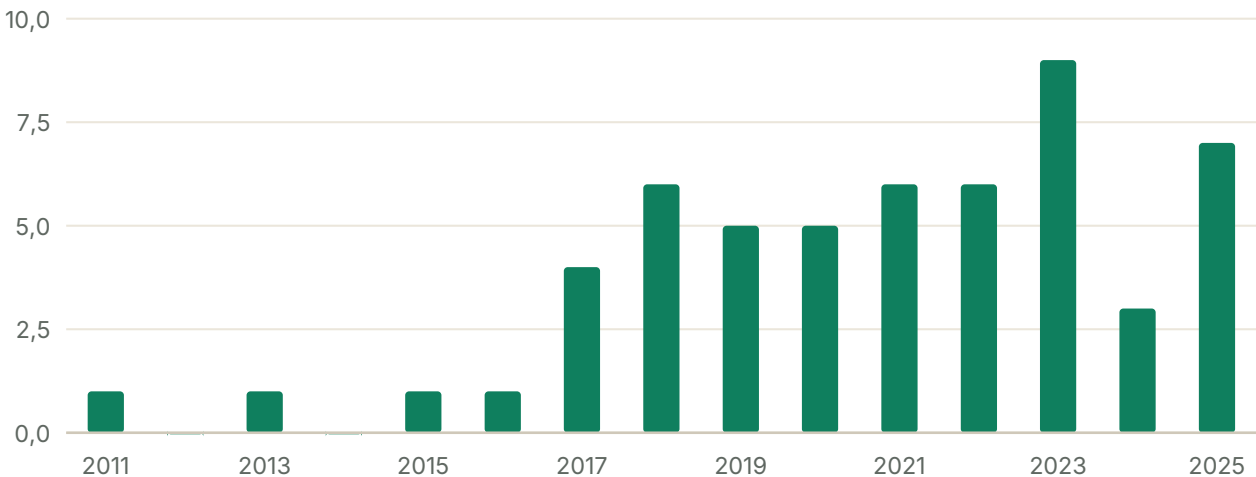
99

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | 43,5 %  | 5,7 %  | 3,4 %  | –              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | 34,8    | 10,0   | 10,1   | lepší než 97 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | 56,6    | 13,5   | 9,1    | lepší než 97 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 117,6   | 38,0   | 30,8   | lepší než 99 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 52      | –      | –      | –              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 96,2 %  | 69,2 % | 44,1 % | –              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 85,2 %  | 77,0 % | 65,6 % | –              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 5,5 %   | 10,5 % | 21,5 % | –              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 26,9 %  | 21,9 % | 17,8 % | –              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 11,2 %  | 12,7 % | 14,9 % | lepší než 92 % |

## Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

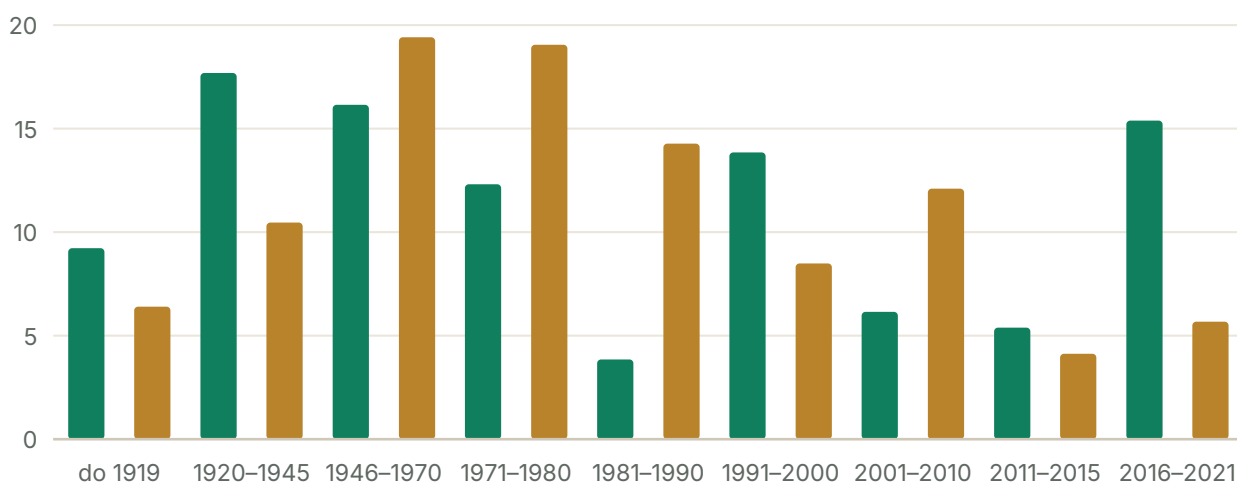
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

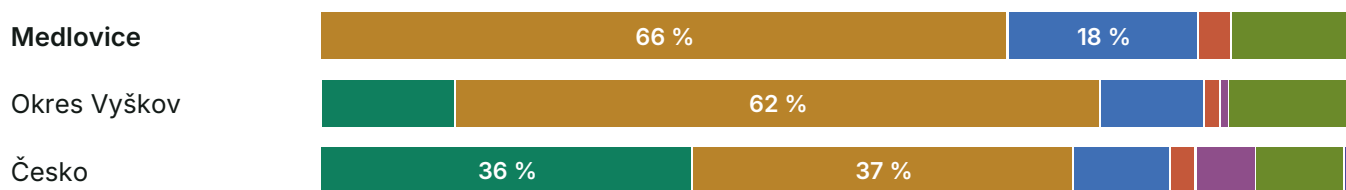


■ Medlovice ■ Okres Vyškov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

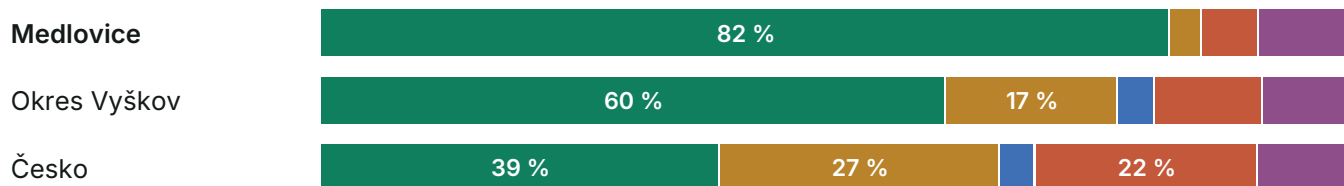


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlí, 2021

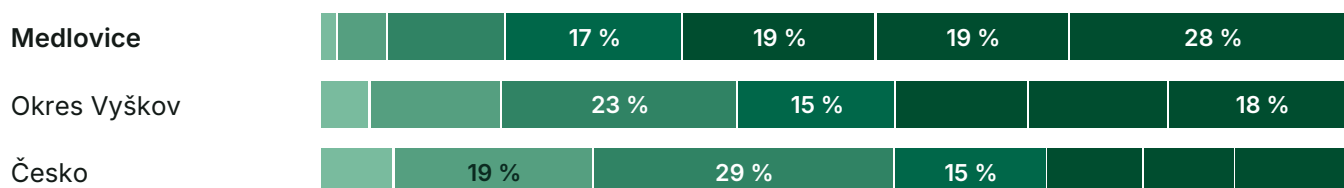


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlí, 2021

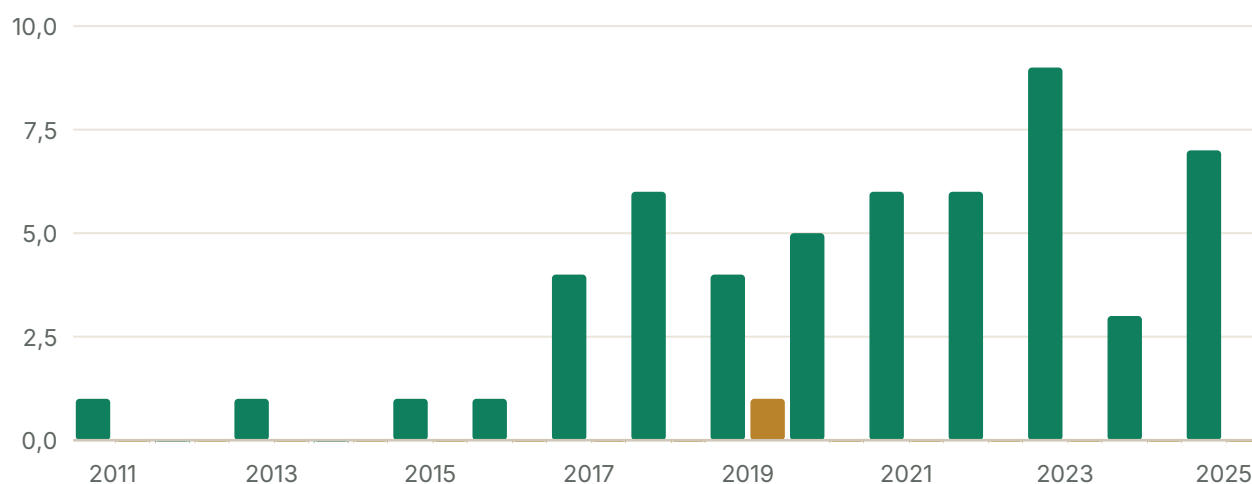


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

2 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

27 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

# Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

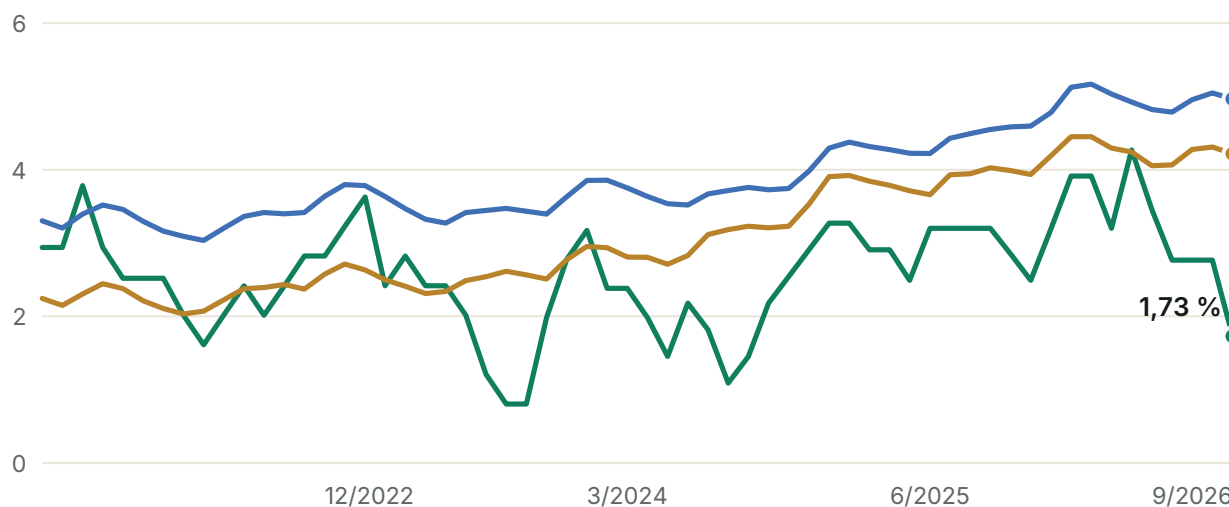
37

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 1,73 %     | 4,22 %     | 4,97 %     | lepší než 94 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 5          | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 0          | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 90         | 135        | 163        | lepší než 5 %  |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 3,44 %     | 4,14 %     | 6,20 %     | lepší než 54 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,10×      | 0,68×      | 1,00×      | lepší než 29 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 774 589 Kč | 901 532 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 5,17       | 4,91       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 0,0        | 5,5        | 7,7        | lepší než 11 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 0          | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 0          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 20 717 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Medlovice ■ Okres Vyškov ■ Česko  
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

|                   |             |            |
|-------------------|-------------|------------|
| <b>Medlovice</b>  | <div></div> | <b>90</b>  |
| Obvod Vyškov      | <div></div> | <b>134</b> |
| Okres Vyškov      | <div></div> | <b>135</b> |
| Jihomoravský kraj | <div></div> | <b>167</b> |
| Česko             | <div></div> | <b>163</b> |
| Medián obcí       | <div></div> | <b>137</b> |

Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

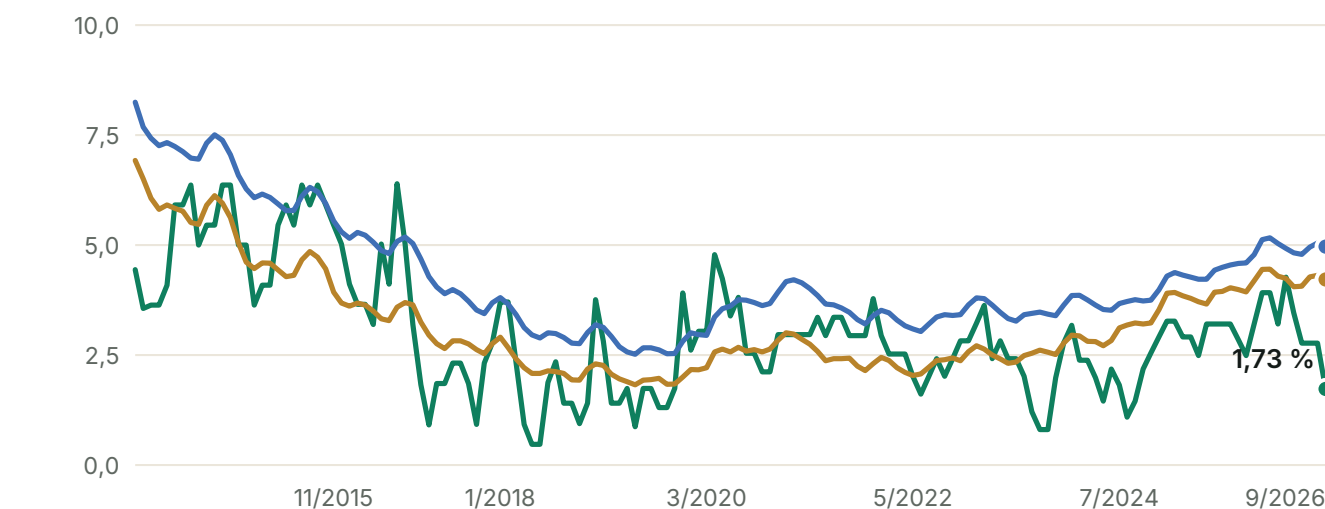
% obyvatel starších 15 let, 2026

|                   |             |               |
|-------------------|-------------|---------------|
| <b>Medlovice</b>  | <div></div> | <b>3,44 %</b> |
| Obvod Vyškov      | <div></div> | <b>4,29 %</b> |
| Okres Vyškov      | <div></div> | <b>4,14 %</b> |
| Jihomoravský kraj | <div></div> | <b>4,98 %</b> |
| Česko             | <div></div> | <b>6,20 %</b> |
| Medián obcí       | <div></div> | <b>3,69 %</b> |

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

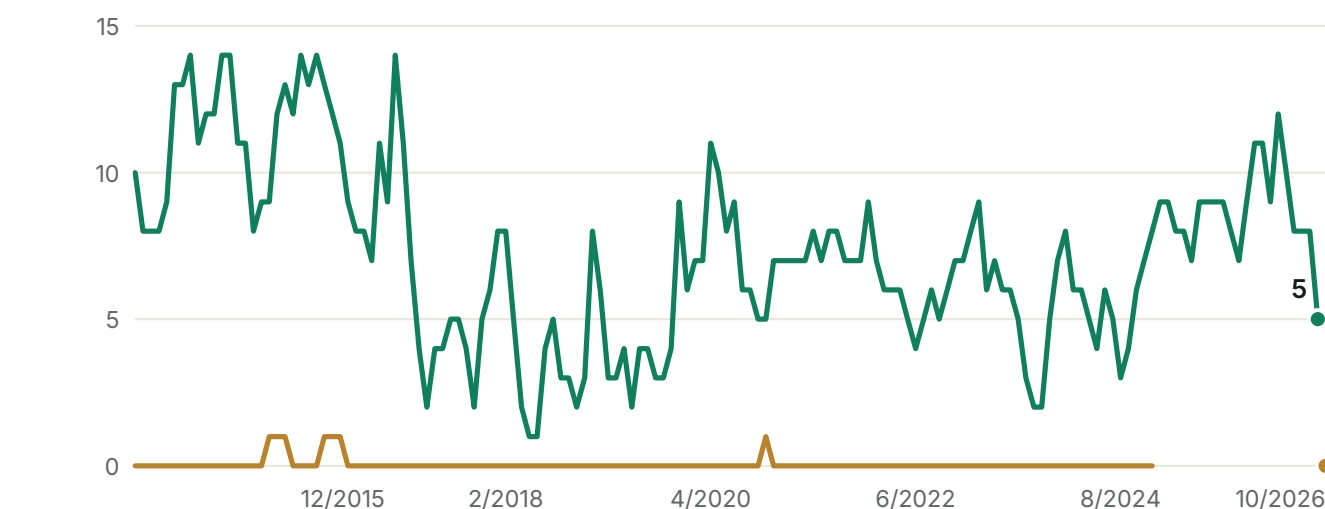
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

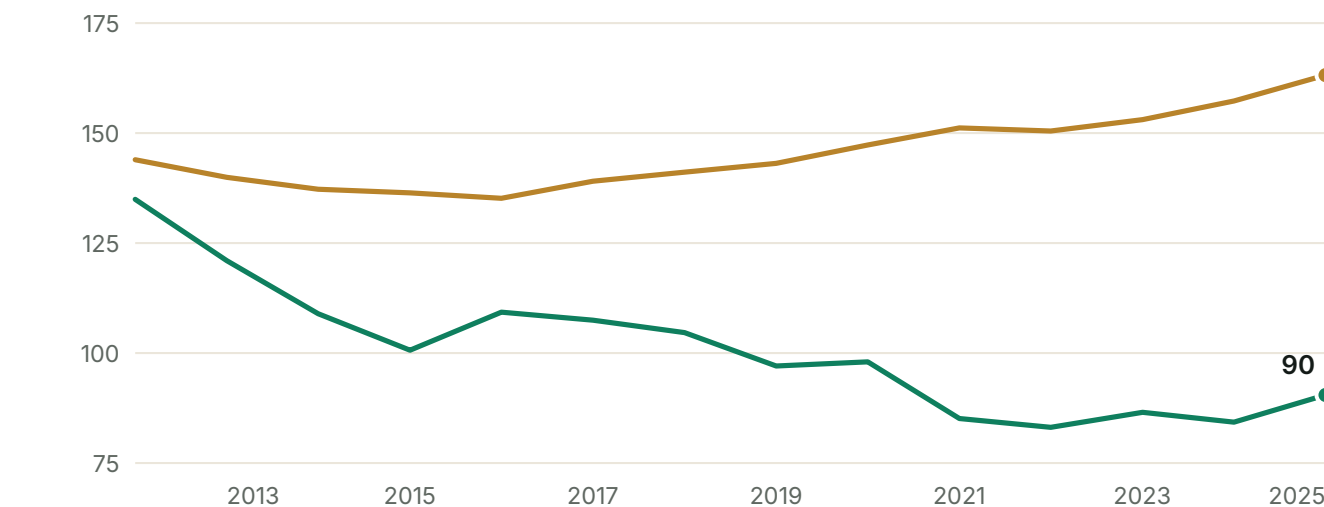
|              |        |        |        |        |
|--------------|--------|--------|--------|--------|
| Medlovice    | 25,0 % | 33,3 % | 16,7 % | 16,7 % |
| Okres Vyškov | 20,2 % | 26,7 % | 23,8 % | 14,0 % |
| Česko        | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |        |

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

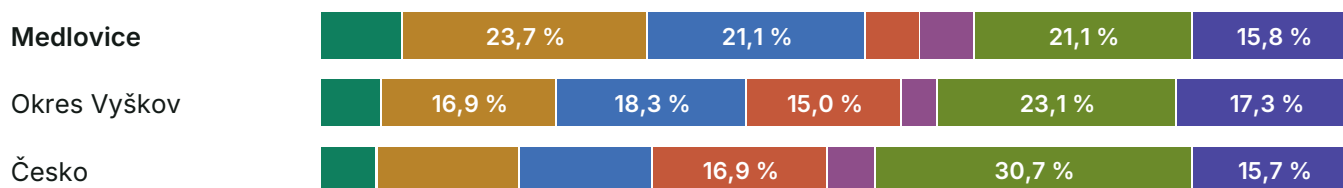


■ Medlovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 9,6× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

16

Vyjíždějí odsud za prací

153

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

90

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 3,0     | 6,5   | 12,9  | lepší než 82 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 0,00    | 0,70  | 1,06  | lepší než 74 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 0,0     | 3,8   | 9,1   | lepší než 94 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 3       | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 42      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 2,3     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 0,00    | 0,15  | 0,44  | lepší než 68 % |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,00    | 0,10  | 0,29  | lepší než 65 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 7       | –     | –     | –              |

## Trestné činy

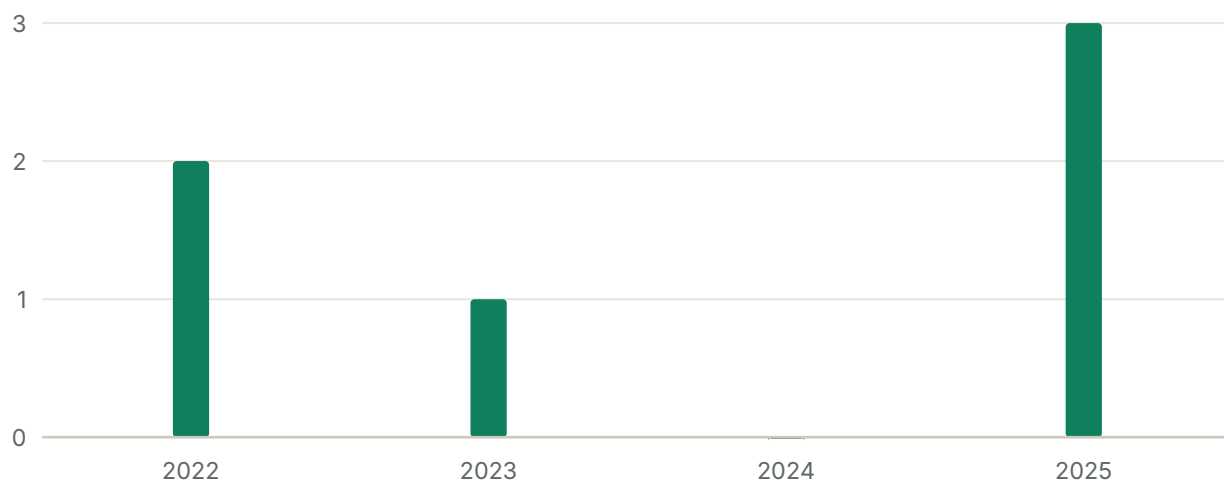
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                   |             |      |
|-------------------|-------------|------|
| Medlovice         | <div></div> | 3,0  |
| Obvod Vyškov      | <div></div> | 6,5  |
| Okres Vyškov      | <div></div> | 6,5  |
| Jihomoravský kraj | <div></div> | 11,6 |
| Česko             | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí       | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

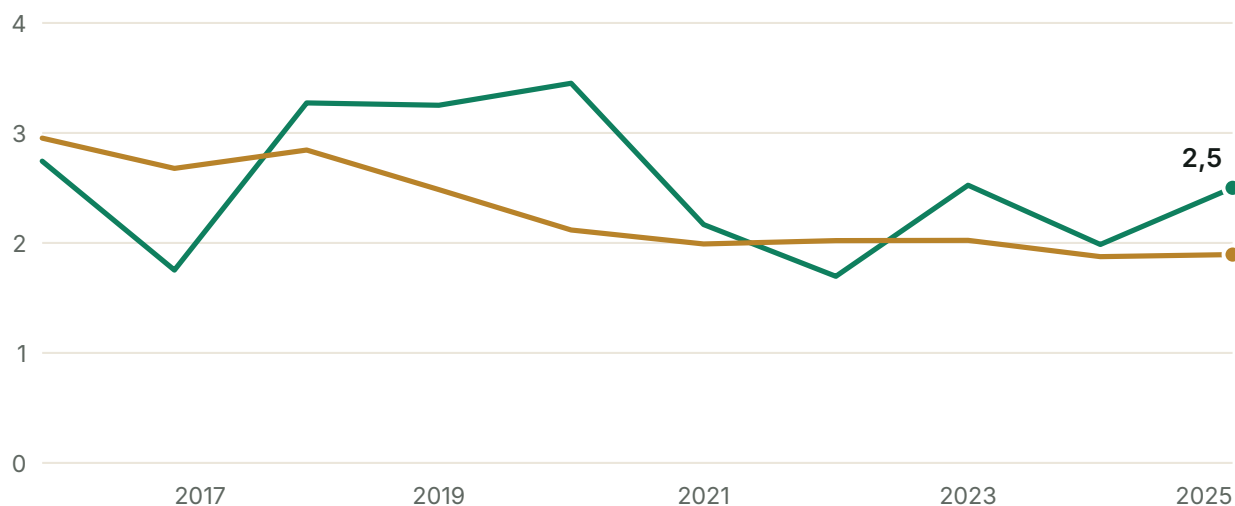
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Vyškov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                   |             |    |
|-------------------|-------------|----|
| Okres Vyškov      | <div></div> | 42 |
| Jihomoravský kraj | <div></div> | 45 |
| Česko             | <div></div> | 78 |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

## Vloupání do bytů a domů

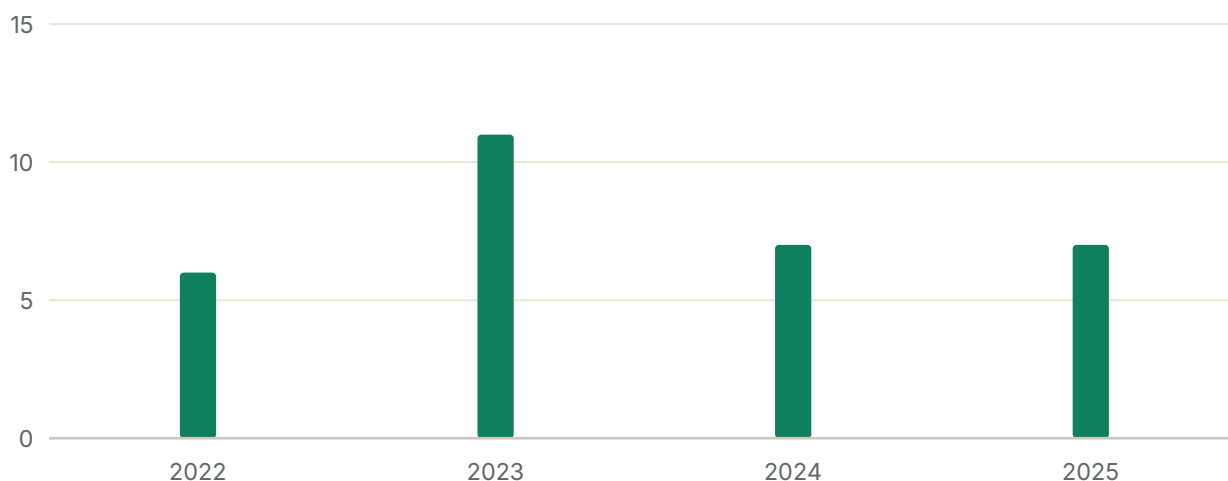
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

## Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

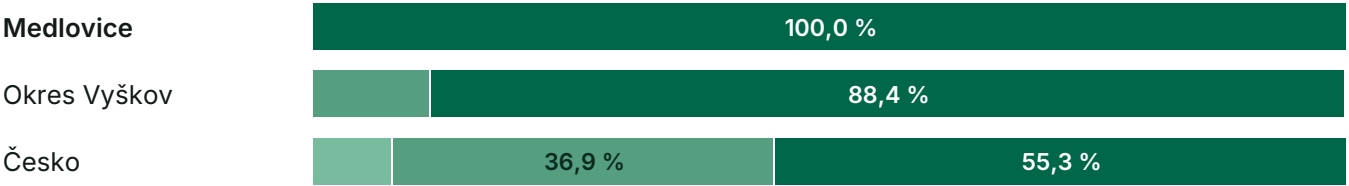
82

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                 | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                   | 0,0 %   | 4,9 %  | 4,6 %  | lepší než 72 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026       | 0,0 %   | 0,0 %  | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                        | 0       | 1      | 2      | lepší než 63 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026          | 0,0 %   | 0,1 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 4       | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci<br>2026                            | 1       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                            | 1       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                           | 4       | 5      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                    | 2,8 km  | 1,9 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                             | 28 km   | 21 km  | 29 km  | –              |

## Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen  
Zdroj: ČGS

## Povodně a záplavová území

|                                     |         |       |
|-------------------------------------|---------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 0 adres | 0,0 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 0 adres | 0,0 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres | 0,0 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

## Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

## Poddolování a sesuvy

5 evidovaných svahových deformací, z toho 1 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

## Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

### ZOD Haná - provozovna Medlovice

Výroba průmyslových krmiv ze surovin rostlinného původu o výrobní kapacitě do 300 tun hotových produktů denně (v průměru za čtvrtletí) v obci

### ZOD Haná - provozovna Rybníček

Intenzivní chov dojníc s prostorem pro více než 500 kusů dojníc 2,3 km

### fischer Vyškov spol. s r.o.

Výroba spojovacích materiálů a spojovacích výrobků se závity, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; 2,5 km o spotřebě rozpo...

### Bioveta, a.s. - středisko Ivanovice na Hané

Výroba farmaceutických přípravků, kromě výroby základních farmaceutických výrobků využívající chemické nebo biologické procesy 3,6 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

61

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 79,6 roku | 79,5 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 76,9 roku | 76,7 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 82,3 roku | 82,4 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 0         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 0         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 0         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 0,0       | 23,2      | 28,1      | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | 3,4 km    | 1,3 km    | 0,6 km    | lepší než 34 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | 3,5 km    | 2,5 km    | 1,3 km    | lepší než 59 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | 3,5 km    | 1,9 km    | 1,0 km    | lepší než 50 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | 3,5 km    | 2,1 km    | 1,2 km    | lepší než 60 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 8,3 km    | 9,7 km    | 6,5 km    | lepší než 71 % |

Naděje dožití při narození

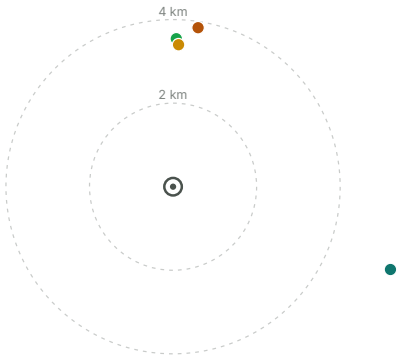
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

|                   |  |           |
|-------------------|--|-----------|
| Obvod Vyškov      |  | 79,6 roku |
| Okres Vyškov      |  | 79,5 roku |
| Jihomoravský kraj |  | 79,9 roku |
| Česko             |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                       |                                            |        |
|-----------------------|--------------------------------------------|--------|
| ● Praktický lékař     | Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře      | 3,4 km |
| ●                     | Prostějovská preventivní s.r.o.            | 5,6 km |
| ● Dětský lékař        | Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost     | 3,5 km |
| ●                     | MUDr. Pavlína Zemánková s.r.o.             | 6,9 km |
| ● Zubní lékař         | Samostatná ordinace PL - stomatologa       | 3,5 km |
| ● Lékárna             | Mamed s.r.o., OOVL Mamed Ivanovice na Hané | 3,5 km |
| ●                     | Angis plus s.r.o., Lékárna Angis           | 6,9 km |
| ● Nemocnice           | Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace   | 8,3 km |
| ● Domov pro seniory   | Domov Marie (79 lůžek)                     | 3,9 km |
| ●                     | Domov u zámku, z.s. (30 lůžek)             | 5,5 km |
| ● Pečovatelská služba | Pečovatelská služba                        | 3,4 km |



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 40,4 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 23,6 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,42   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

# Vzdělání

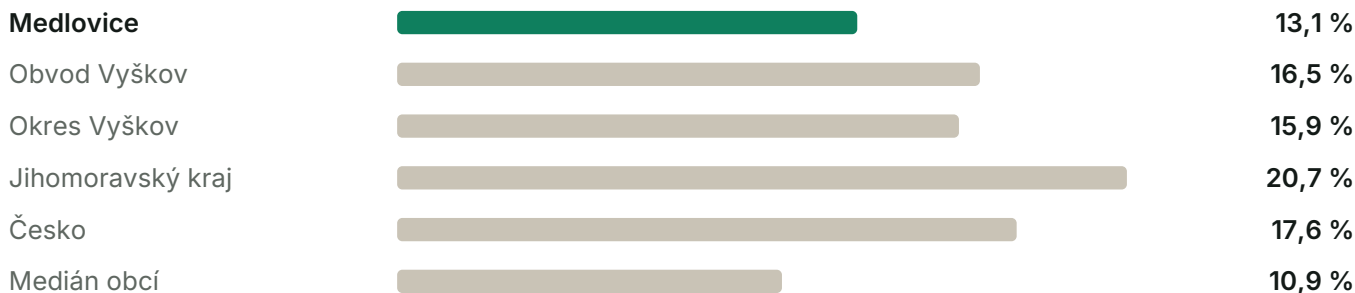
Kam budou chodit děti do školy?

**57**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 13,1 %        | 15,9 %        | 17,6 %        | lepší než 68 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 146           | 180           | 168           | lepší než 20 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 133           | 178           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 28 míst       | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 1             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 44. percentil | 43. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 57. percentil | 69. percentil | 77. percentil | lepší než 9 %  |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | v obci        | 0,1 km        | 0,2 km        | lepší než 73 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | 1,9 km        | 0,4 km        | 0,3 km        | lepší než 47 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 6,5 km        | 3,2 km        | 2,4 km        | lepší než 44 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | v obci        | 1,2 km        | 1,0 km        | lepší než 91 % |

## Vysokoškolsky vzdělání

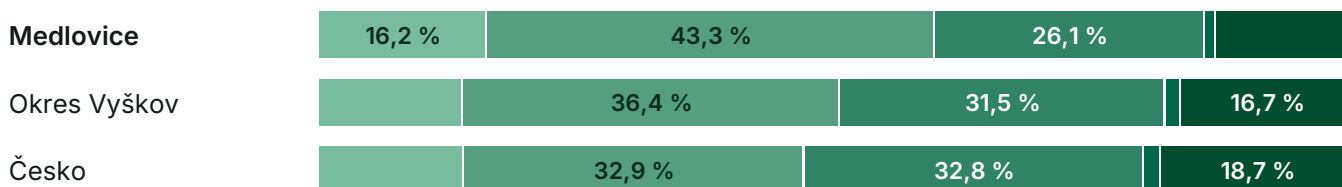
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Místo ve školce

### Místo ve školce by neměl být problém

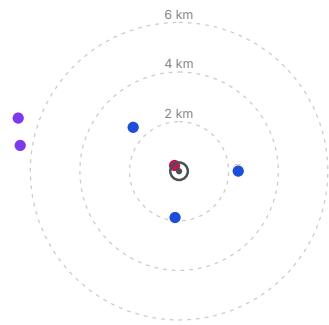
146 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 28 míst, narozených 21.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

|                                  |                                                                                            |        |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ● <b>Mateřské školy</b>          | Mateřská škola Medlovice, okres Vyškov, příspěvková organizace                             | v obci |
| ●                                | Základní škola a mateřská škola Švábenice, okres Vyškov, příspěvková organizace            | 2,4 km |
| ●                                | Mateřská škola Hoštice-Heroltice, okres Vyškov, příspěvková organizace                     | 2,5 km |
| ● <b>Základní školy</b>          | Základní škola, Moravské Málkovice, okres Vyškov, příspěvková organizace                   | 1,9 km |
| ●                                | Základní škola a mateřská škola Švábenice, okres Vyškov, příspěvková organizace            | 2,4 km |
| ●                                | Základní škola Hoštice - Heroltice, okres Vyškov, příspěvková organizace                   | 2,6 km |
| ● <b>Střední školy</b>           | Gymnázium a střední odborná škola zdravotnická a ekonomická Vyškov, příspěvková organizace | 6,5 km |
| ●                                | Střední škola polytechnická Vyškov, příspěvková organizace                                 | 6,8 km |
| ● <b>Základní umělecké školy</b> | Základní umělecká škola Ivanovice na Hané, okres Vyškov                                    | v obci |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                                | Vzdál. | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Gymnázium a střední odborná škola zdravotnická a ekonomická Vyškov<br>gymnázium, SOŠ | 6,5 km | 57          | 52          | 93 %   | 67            |
| Střední škola polytechnická Vyškov<br>nástavba, SOŠ                                  | 6,8 km | 28          | 22          | 80 %   | 34            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

24

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 75 %    | 83 %   | 78 %   | lepší než 46 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 0       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 0       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 24,3 %  | 64,8 % | 64,0 % | lepší než 44 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 0       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | 2,8 km  | 0,4 km | 0,4 km | lepší než 26 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | 2,3 km  | 0,5 km | 0,3 km | lepší než 37 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 6,8 km  | 2,9 km | 1,6 km | lepší než 24 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                   |             |      |
|-------------------|-------------|------|
| Medlovice         | <div></div> | 75 % |
| Obvod Vyškov      | <div></div> | 77 % |
| Okres Vyškov      | <div></div> | 83 % |
| Jihomoravský kraj | <div></div> | 81 % |
| Česko             | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí       | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

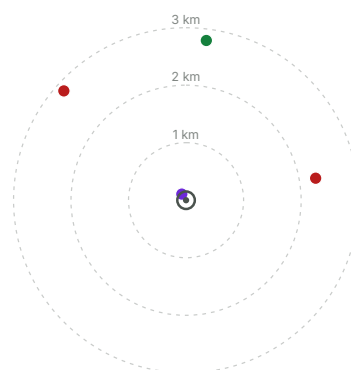
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 85 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ano | Kanalizace      | 24 % domů napojeno (Česko 64 %) |
| ano | Plyn            | 78 % bytů napojeno (Česko 69 %) |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                           |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | Penny Market              | 2,8 km |
|  ●                      | Obchod s potravinami      | 3,5 km |
|  ●                      | Večerka                   | 3,6 km |
|  ● Pošta                | Pošta Švábenice           | 2,3 km |
|  ●                      | Pošta Hoštice-Heroltice   | 2,9 km |
|  ● Knihovna             | Místní knihovna Medlovice | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

19

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 0,0     | 1,8    | 2,1    | lepší než 22 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 4,5     | 3,6    | 3,2    | lepší než 59 % |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 10,8    | 8,7    | 9,2    | lepší než 58 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 0,0     | 3,1    | 3,6    | lepší než 10 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 0       | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 2       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 1       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | 6,6 km  | 8,7 km | 2,7 km | lepší než 44 % |

### Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne Kino
- ano Kulturní dům (sál)
- ne Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ano Sportovní hřiště
- ano Dětské hřiště
- ne Koupaliště
- ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

## OBLAST INDEXU

## Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

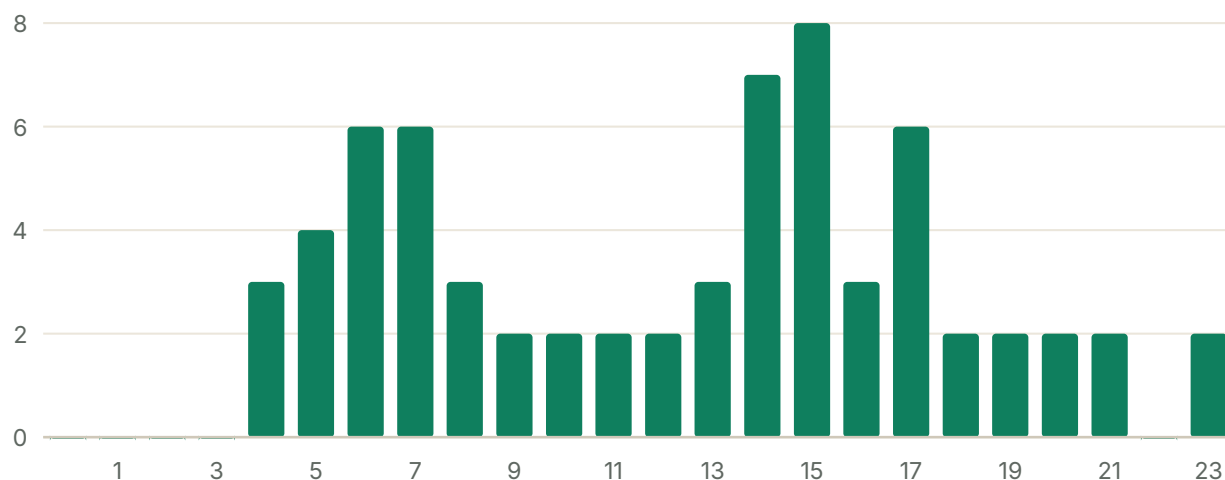
49

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA  | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 33 %     | 84 %   | 84 %   | lepší než 11 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 84,9 %   | 55,3 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 2        | –      | –      | lepší než 41 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 0        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 67 spojů | –      | –      | lepší než 73 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 0 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 12 min   | 9 min  | 8 min  | lepší než 68 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 63 min   | 36 min | 36 min | lepší než 50 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 3        | 14     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 2        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 152      | 58     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 29,3 %   | 29,0 % | 30,9 % | lepší než 73 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 66,8 %   | 55,2 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | 3,3 km   | 1,9 km | 1,0 km | lepší než 45 % |

## Odjezdy během dne

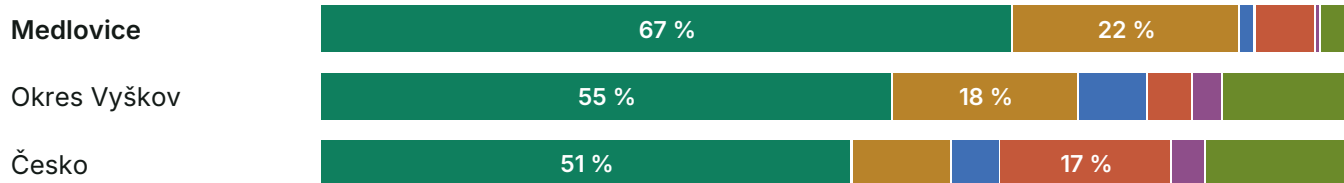
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

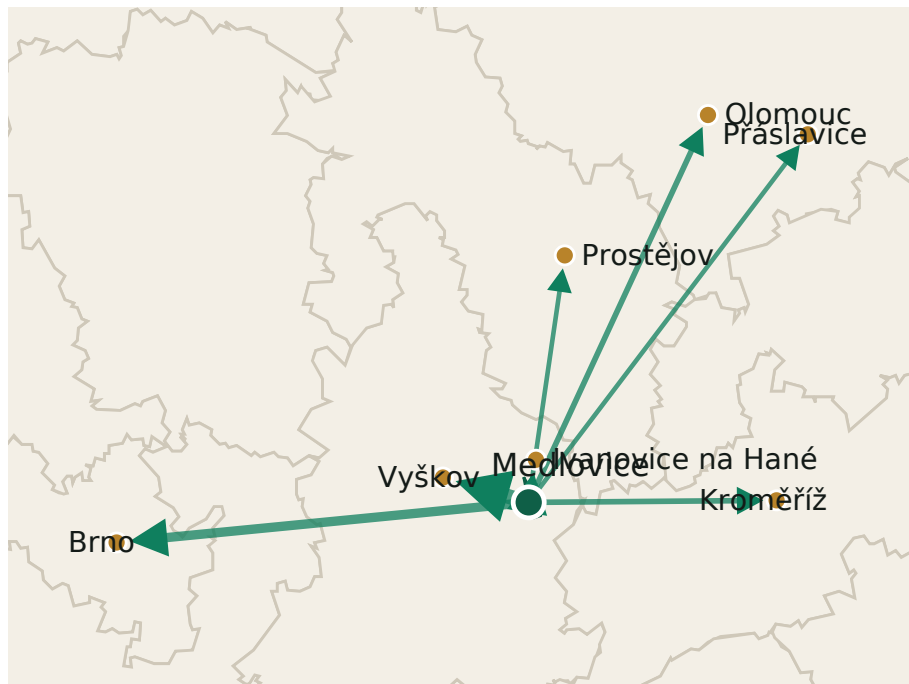


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 197 lidí, sem dojíždí 16. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| Vyškov            | 91 (46 %) |
| Ivanovice na Hané | 35 (18 %) |
| Brno              | 27 (14 %) |
| Švábenice         | 7 (4 %)   |
| Kroměříž          | 5 (3 %)   |
| Olomouc           | 5 (3 %)   |
| Přáslavice        | 2 (1 %)   |
| Prostějov         | 2 (1 %)   |

### Odkud se sem dojíždí

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Vyškov             | 4 (25 %) |
| Hoštice-Heroltice  | 2 (13 %) |
| Švábenice          | 2 (13 %) |
| Vážany             | 2 (13 %) |
| Dryšice            | 1 (6 %)  |
| Ivanovice na Hané  | 1 (6 %)  |
| Moravské Málkovice | 1 (6 %)  |
| Prusy-Boškůvky     | 1 (6 %)  |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

### 67 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 67

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| První spoj                     | 4:47       |
| Poslední spoj                  | 23:10      |
| Nejrychleji do ORP Vyškov      | 12 min     |
| Nejrychleji do krajského města | 1 h 03 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

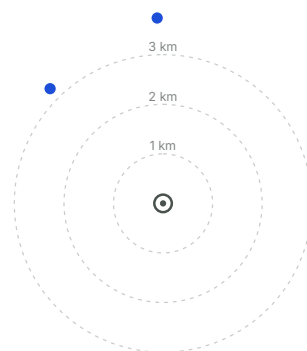
**33 %** adres: 59 z 178 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 84 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

|                                 |                     |        |
|---------------------------------|---------------------|--------|
| ● Železniční stanice a zastávky | Hoštice-Heroltice   | 3,2 km |
|                                 | Ivanovice na Hané   | 3,7 km |
|                                 | Chvalkovice na Hané | 5,5 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

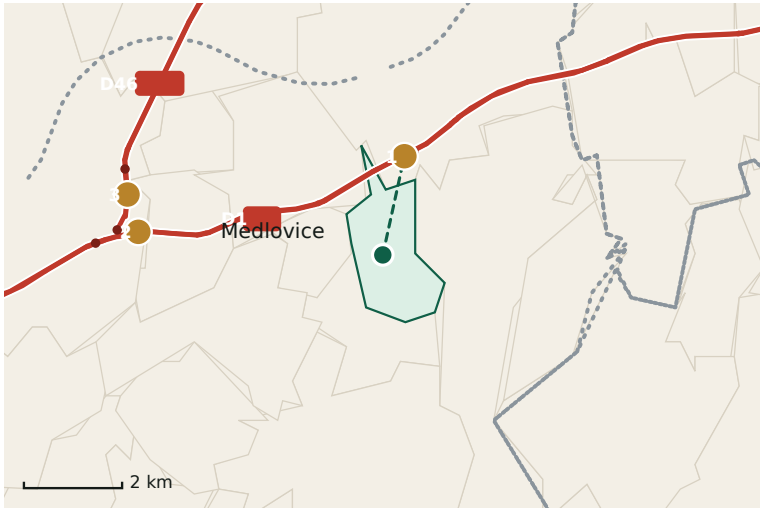
74

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0        | –        | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 7,9 km   | 4,6 km   | 4,1 km   | lepší než 55 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 7,9 km   | 10,2 km  | 5,5 km   | lepší než 68 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 36,6 km  | 26,8 km  | 20,4 km  | lepší než 34 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 36,6 km  | 27,0 km  | 24,0 km  | lepší než 42 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 209,9 km | 204,0 km | 122,2 km | lepší než 14 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 2,1 km   | 4,6 km   | 9,7 km   | lepší než 93 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 2,0 km   | 2,2 km   | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Ivanovice na Hané, 2,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



|                     |        |
|---------------------|--------|
| 1 Ivanovice na Hané | 2,1 km |
| 2 Vyškov - východ   | 5,0 km |
| 3 Vyškov            | 5,3 km |

Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno – Přerov (– Bohumín), 14 km; Plánovaná železnice: Modernizace trati 300: Brno – Přerov (– Bohumín), 26 km; Dálnice ve výstavbě: D55, 31 km, otevření 2029; Plánovaná dálnice: D55, 32 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

# Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

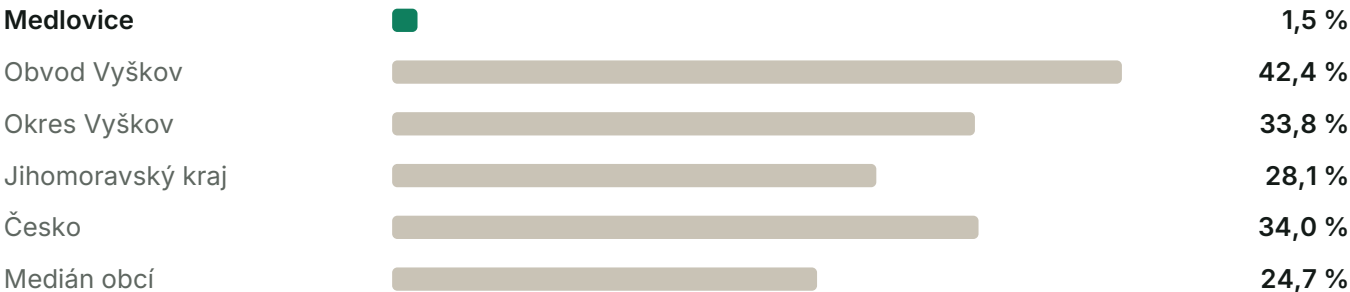
25

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                      | 1,5 %       | 33,8 %      | 34,0 %      | lepší než 9 %  |
| Koeficient ekologické stability<br>2025                 | 0,10        | 1,82        | 2,94        | lepší než 6 %  |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026          | 0,0 %       | 0,0 %       | 8,2 %       | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětileťý průměr)<br>2024                 | 0,40 ng/m³  | 0,50 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 58 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr)<br>2024             | 11,9 µg/m³  | 12,1 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 28 % |
| Oxid dusičitý NO <sub>2</sub> (pětileťý průměr)<br>2024 | 8,9 µg/m³   | 11,8 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | lepší než 24 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024       | 41 % limitu | 46 % limitu | 53 % limitu | lepší než 40 % |
| Nadmořská výška<br>2026                                 | 214 m       | 260 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětileťý průměr)<br>2024                    | 17,3 µg/m³  | 17,5 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 24 % |
| Parky<br>2026                                           | 0           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026                | 1           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026                     | 0           | –           | –           | –              |

## Podíl lesů

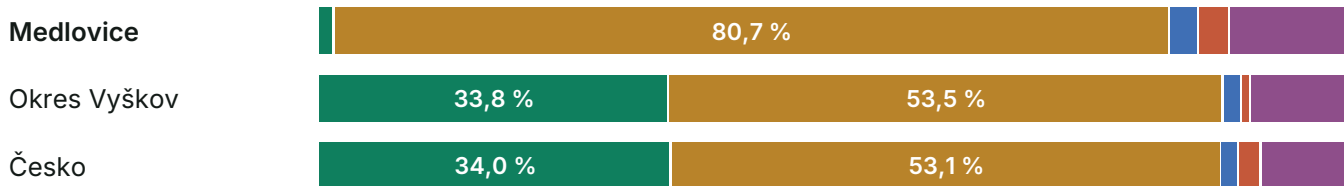
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

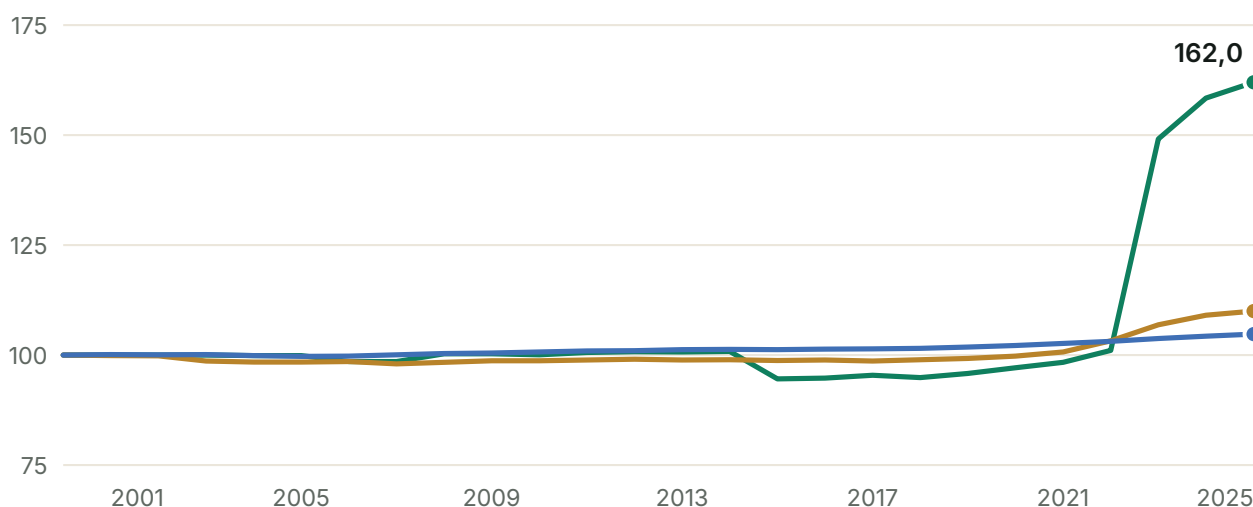


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Medlovice Okres Vyškov Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

## Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Nad Medlovickým potokem

přírodní památka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

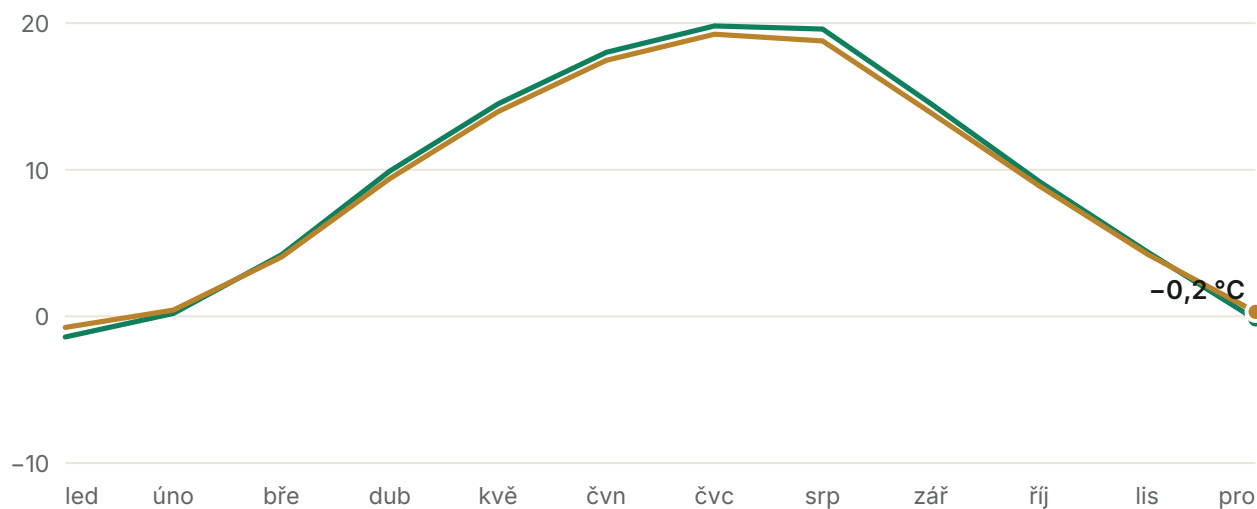
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 9,4 °C   | 9,4 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 797 h  | 1 818 h  | 1 708 h  | lepší než 89 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 578 mm   | 568 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 1,8 m/s  | 2,2 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 121 dní  | 133 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 22 m/s   | 23 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 87 dní   | 88 dní   | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 15 dní   | 15 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 63 dní   | 61 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 16 dní   | 16 dní   | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,7 noci | 1,0 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 101 dní  | 100 dní  | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 35 dní   | 38 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 13 cm    | 13 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 129 dní  | 127 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 64 %     | 63 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 76 %     | 75 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 35 dní   | 37 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,2 °C   | 1,3 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 7,4 dne  | 7,0 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

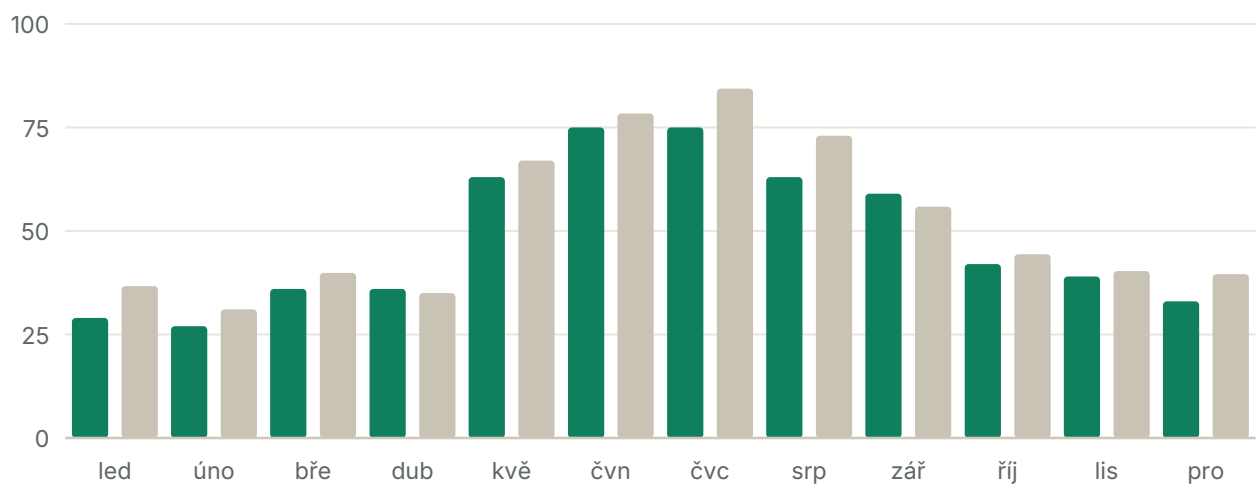


■ Medlovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

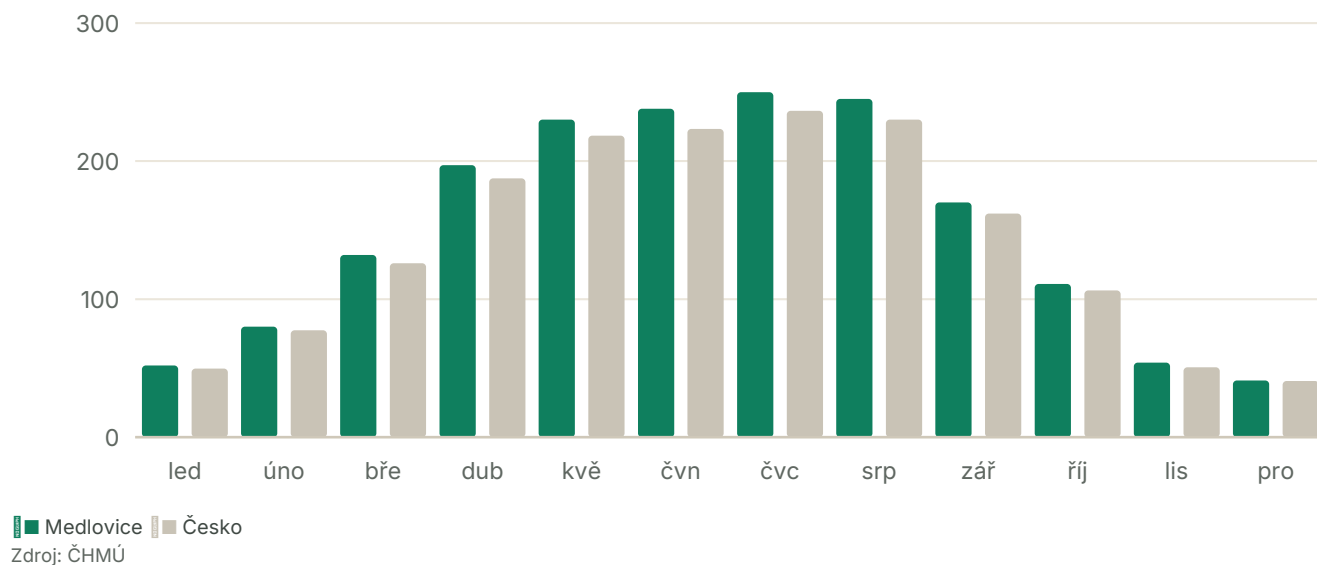


■ Medlovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

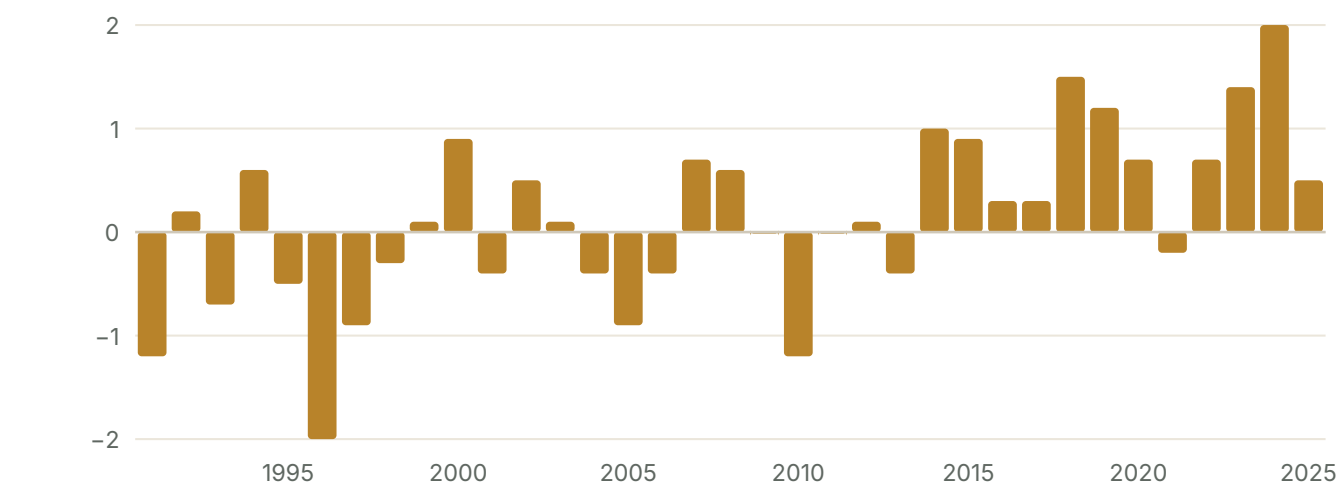
## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



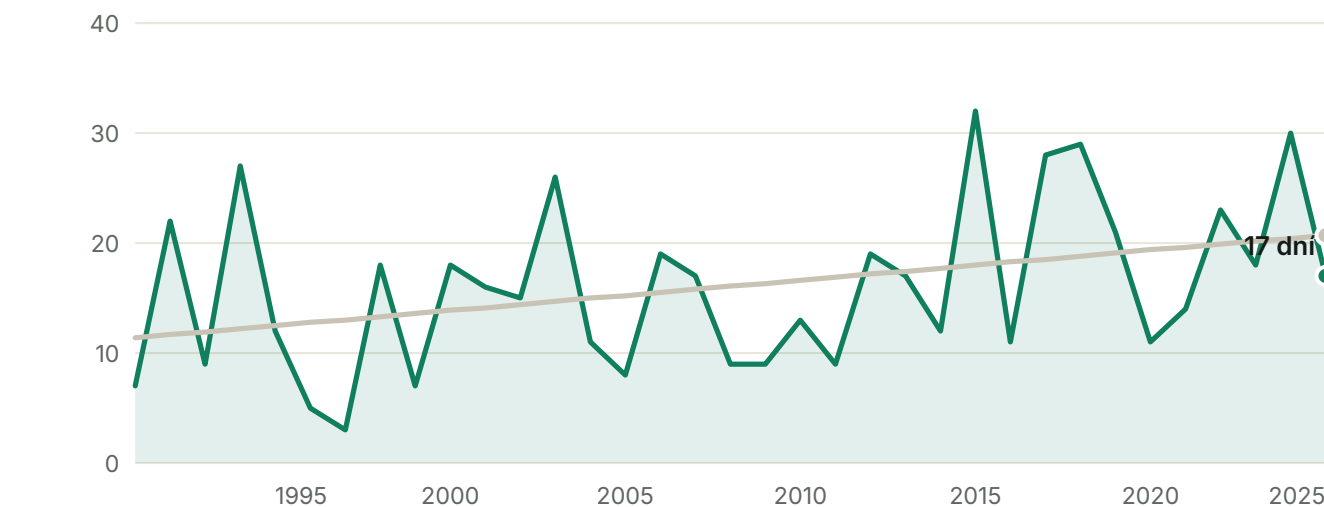
## Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Medlovic od průměru 1991–2020 (9,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



## Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,7 dne za 10 let



■ Medlovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 20.

|                                      | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|--------------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                     | 9,1       | 10,3      | +1,2 °C | 10,0     | 9,5              |
| Letní dny ( $\geq 25\text{ °C}$ )    | 60        | 74        | +13 dní | 64       | 62               |
| Tropické dny ( $\geq 30\text{ °C}$ ) | 13        | 20        | +7 dní  | 17       | 15               |
| Mrazové dny ( $< 0\text{ °C}$ )      | 106       | 91        | –16 dní | 94       | 100              |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

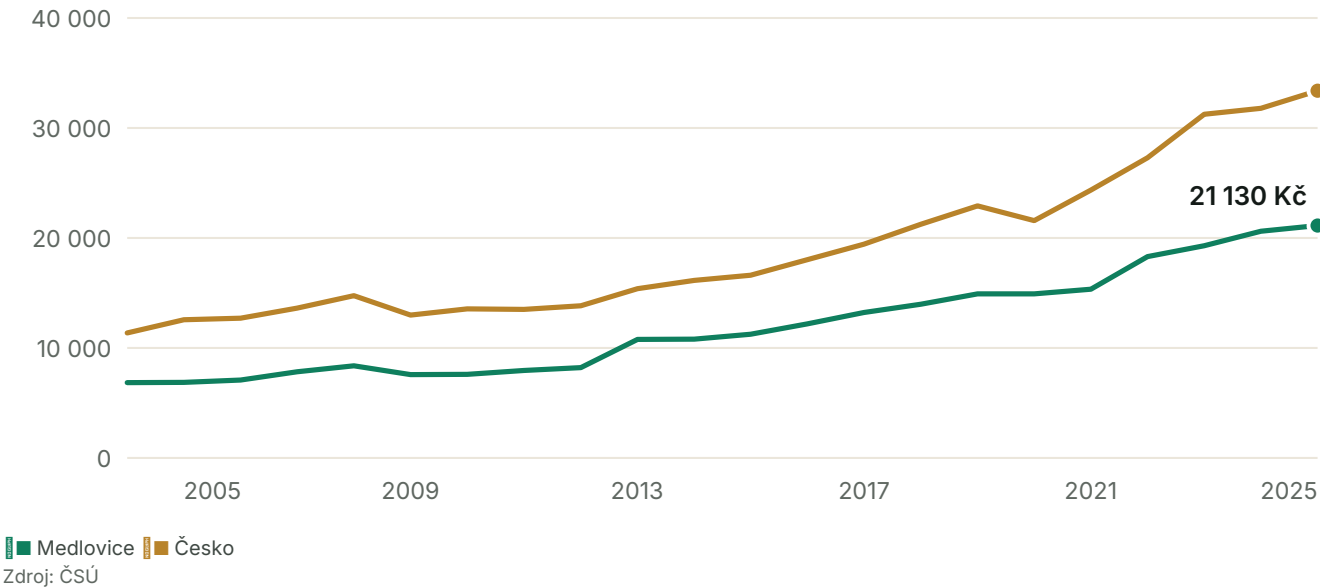
Investuje obec a jak je zadlužená?

7  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 21 130 Kč | 25 097 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 24 380 Kč | 36 916 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 40        | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 11 180 Kč | 4 815 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 19 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 49 %      | 15 %      | 13 %      | lepší než 12 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 8 585 Kč  | 10 173 Kč | 11 761 Kč | lepší než 46 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 10,1 %    | 16,7 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | 942 Kč    | –1 589 Kč | 797 Kč    | –              |

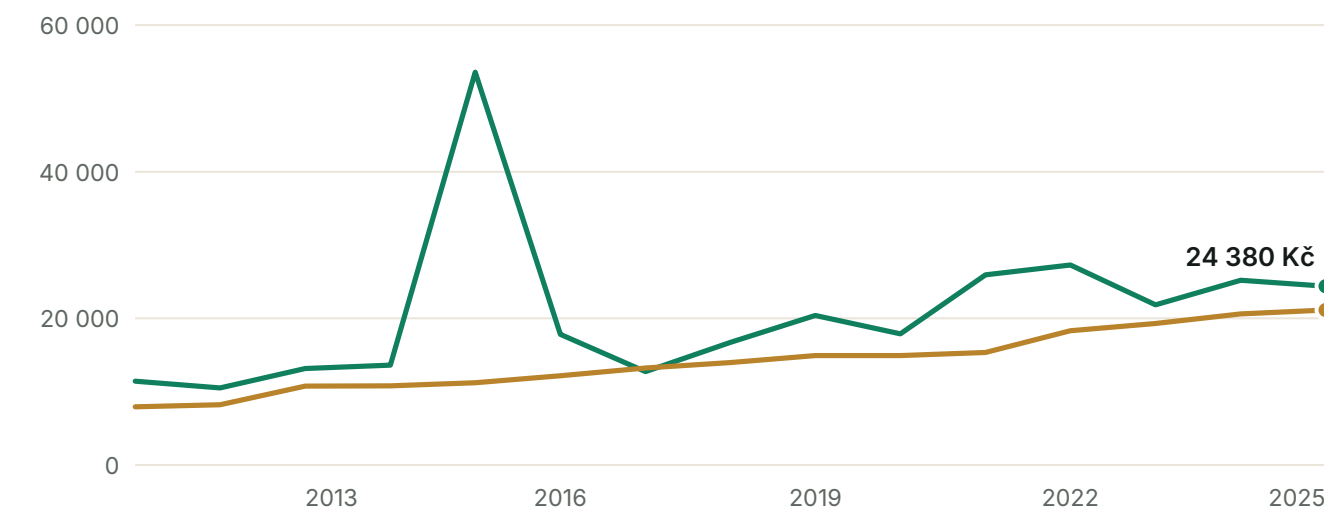
## Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

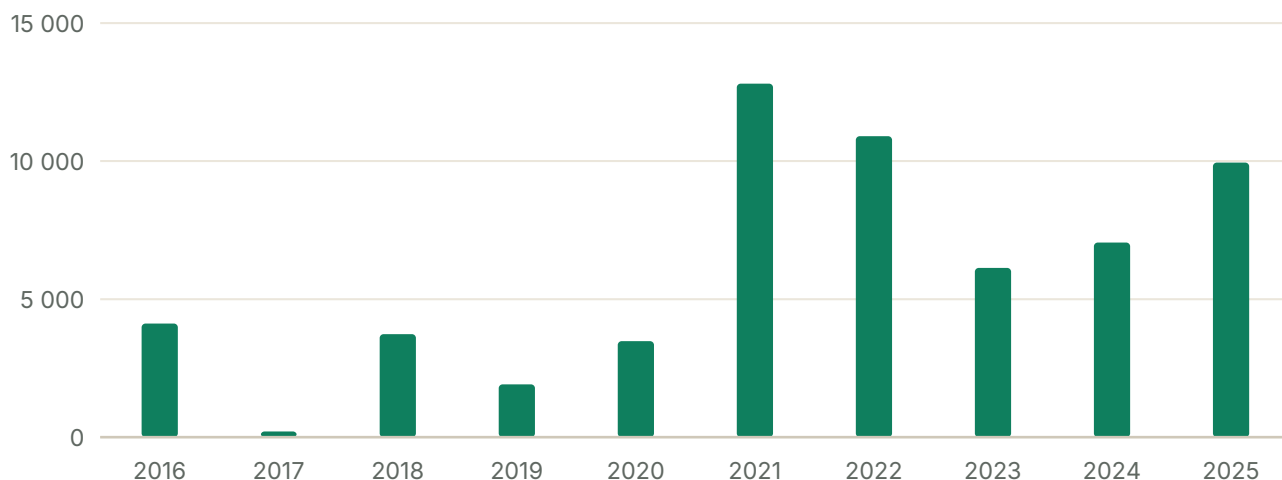
Medlovice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>24 380 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>30 908 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>21 130 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>23 970 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>8 585 Kč</b>  |
| medián                          | <div></div> | <b>8 789 Kč</b>  |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>11 180 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

## Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Dluh obce na obyvatele

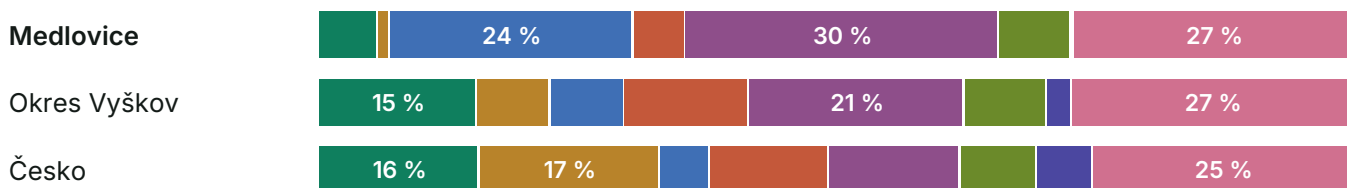
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

## Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020  | 2021   | 2022   | 2023  | 2024   | 2025   |
|------------------|-------|--------|--------|-------|--------|--------|
| Příjmy           | 6 542 | 8 377  | 8 534  | 9 724 | 10 861 | 11 192 |
| Výdaje           | 6 216 | 9 751  | 10 510 | 9 095 | 10 756 | 10 776 |
| Saldo            | 327   | -1 375 | -1 976 | 628   | 105    | 416    |
| z toho investice | 1 206 | 4 817  | 4 196  | 2 551 | 3 011  | 4 398  |
| Přijaté dotace   | 871   | 1 515  | 622    | 640   | 1 375  | 1 136  |
| Dluh k 31. 12.   | 1 267 | 3 969  | 6 047  | 5 518 | 5 778  | 4 942  |

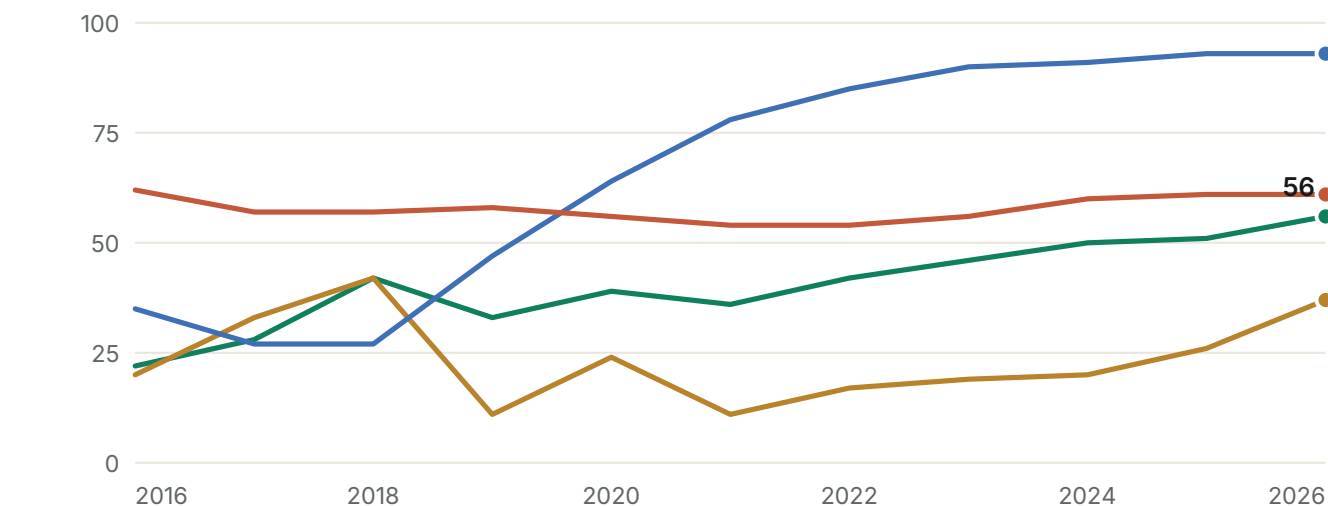
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Práce ■ Komunita ■ Zdraví

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 36 na 56 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 286 míst výš.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 36   | 56   | <b>+20</b> |
| Dostupnost bydlení          | 13   | 16   | <b>+3</b>  |
| Rozvoj obce                 | 99   | 99   | <b>0</b>   |
| Práce a příjmy              | 11   | 37   | <b>+26</b> |
| Bezpečnost                  | 85   | 90   | <b>+5</b>  |
| Rizika prostředí            | 82   | 82   | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 54   | 61   | <b>+7</b>  |
| Vzdělání                    | 57   | 57   | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 24   | 24   | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 19   | 19   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 49   | 49   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 74   | 74   | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 19   | 25   | <b>+6</b>  |
| Hospodaření obce            | 2    | 7    | <b>+5</b>  |
| Obyvatelé a komunita        | 78   | 93   | <b>+15</b> |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

## OKOLÍ

## Nejbližší obce

| OBEC                  | OKRES  | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|-----------------------|--------|------------|----------|-------|
| Rybníček              | Vyškov | 1,6 km     | 266      | 30    |
| Moravské Málkovice    | Vyškov | 1,7 km     | 594      | 22    |
| Švábenice             | Vyškov | 2,1 km     | 1 052    | 64    |
| Hoštice-Heroltice     | Vyškov | 2,8 km     | 617      | 58    |
| Prusy-Boškůvky        | Vyškov | 3,3 km     | 702      | 39    |
| Dětkovice             | Vyškov | 3,6 km     | 285      | 24    |
| Ivanovice na Hané     | Vyškov | 3,8 km     | 2 996    | 57    |
| Orlovice              | Vyškov | 3,9 km     | 304      | 13    |
| Topolany              | Vyškov | 4,0 km     | 382      | 60    |
| Křížanovice u Vyškova | Vyškov | 4,2 km     | 140      | 28    |

Pokud se vám líbí Medlovice, podívejte se i na...

| OBEC                  | OKRES          | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|-----------------------|----------------|----------|-------|-------|
| Podbřežice            | Vyškov         | 314      | 91 %  | 53    |
| Dětkovice             | Vyškov         | 285      | 81 %  | 24    |
| Radslavice            | Vyškov         | 458      | 80 %  | 85    |
| Zelená Hora           | Vyškov         | 322      | 79 %  | 70    |
| Obora                 | Blansko        | 365      | 79 %  | 94    |
| Voleč                 | Pardubice      | 387      | 83 %  | 37    |
| Poběžovice u Přelouče | Pardubice      | 129      | 83 %  | 46    |
| Mokrouše              | Plzeň-město    | 352      | 82 %  | 75    |
| Dlouhá Lhota          | Mladá Boleslav | 492      | 82 %  | 62    |
| Týček                 | Rokycany       | 262      | 81 %  | 40    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

## OTÁZKY A ODPOVĚDI

## Časté otázky

## Kolik obyvatel mají Medlovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Medlovicích 442 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

## Jsou Medlovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Medlovice 56 bodů ze 100 a jsou 2 723. z 6 254 obcí v Česku a 329. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Medlovicích?**

Podíl nezaměstnaných osob v Medlovicích byl 1,73 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Jsou Medlovice bezpečné místo?**

V Medlovicích se ročně eviduje v průměru 3,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Medlovic do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 36,6 km do krajského města a 209,9 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Medlovic?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 8,3 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Medlovicích?**

Medlovice leží v nadmořské výšce 214 m.

**O OBCI**

Medlovice jsou obec v okrese Vyškov v Jihomoravském kraji. Žije zde 427 obyvatel. Obcí protéká Medlovický potok.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Medlovice \(okres Vyškov\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Medlovice_(okres_Vyškov)))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Madboy74, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/medlovice-vyskov](http://www.kdezit.cz/obec/medlovice-vyskov)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).