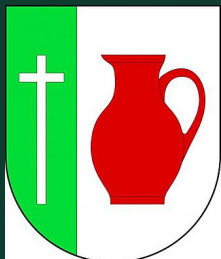




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BEROUN · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Mezouň

Život v Mezouni v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

86 / 100

894. místo z 6 254 obcí
169. místo v kraji
lepší než 86 % obcí Česka

OBYVATEL
600

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,3 let

ROZLOHA
3,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
380 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Mezouň v kostce

Mezouň je obec v okrese Beroun (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 380 m. Na konci roku 2025 zde žilo 600 obyvatel, o 4,5 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,3 roku odpovídá průměru Česka. V indexu místa k životu má 86 bodů ze 100 – lépe než 86 % obcí. Nejlépe vychází oblast práce a příjmy, nejhůře hospodaření obce.

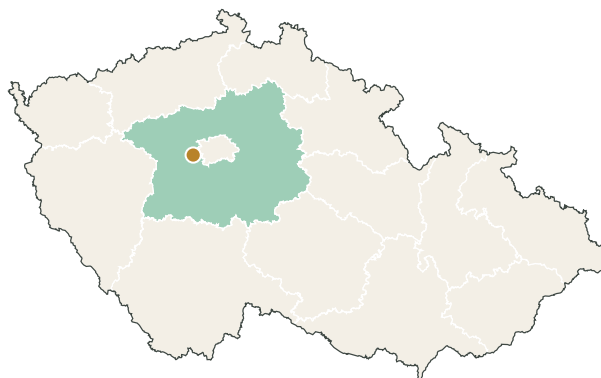
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

86 / 100

894. z 6 254 obcí · 169. v kraji

Dostupnost bydlení		4
Rozvoj obce		86
Práce a příjmy		98
Bezpečnost		81
Rizika prostředí		41
Zdraví		88
Vzdělání		68
Služby a vybavenost		37
Volný čas a kultura		9
Veřejná doprava		55
Poloha a dostupnost		91
Příroda a ovzduší		36
Hospodaření obce		3
Obyvatelé a komunita		80

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Aktron, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

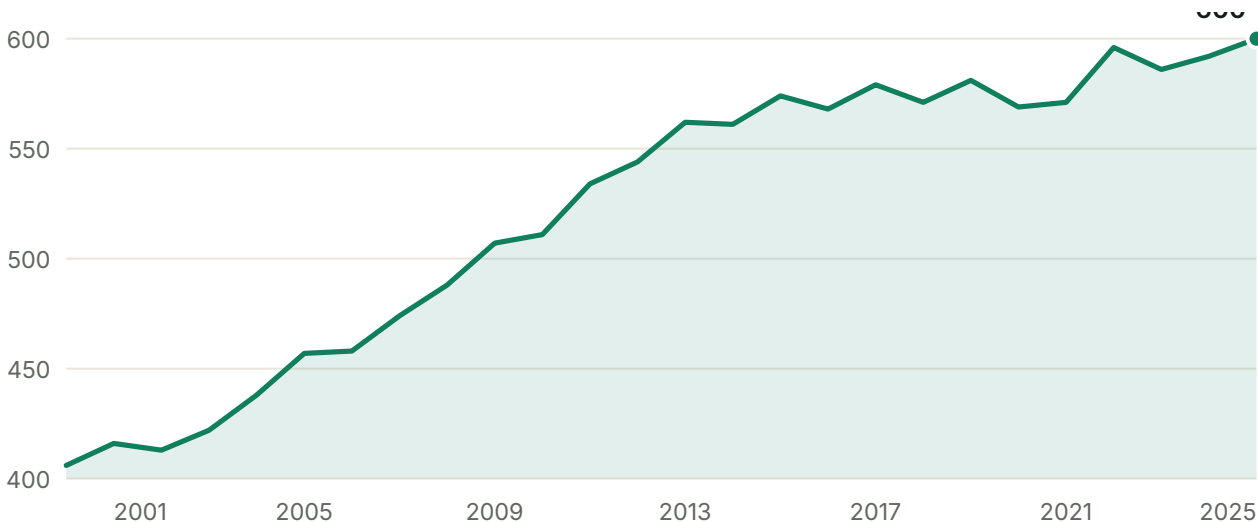
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	600	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,3 roku	41,9 roku	43,3 roku	lepší než 48 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,5 %	17,0 %	15,1 %	lepší než 64 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,5 %	18,4 %	20,8 %	lepší než 51 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	0,3	–1,2	–2,4	lepší než 73 %
Podíl vysokoškoláků 2021	19,1 %	16,7 %	17,6 %	lepší než 92 %
Volební účast 2025	78,5 %	72,0 %	68,9 %	lepší než 85 %
Účast v komunálních volbách 2022	63,1 %	48,5 %	46,1 %	lepší než 67 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,5 %	5,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 854	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

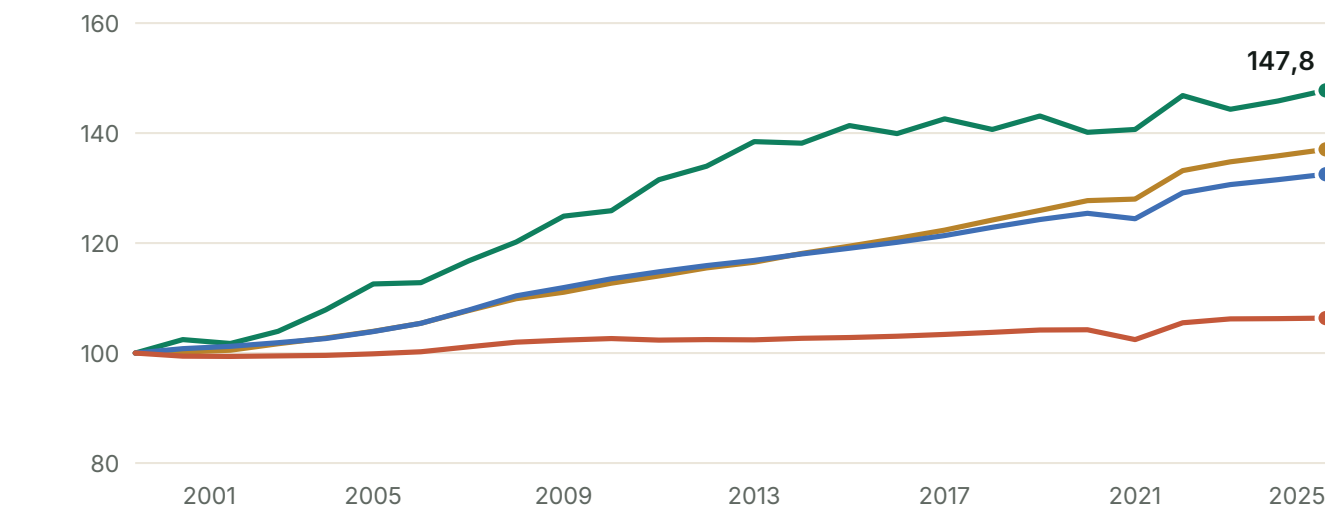
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

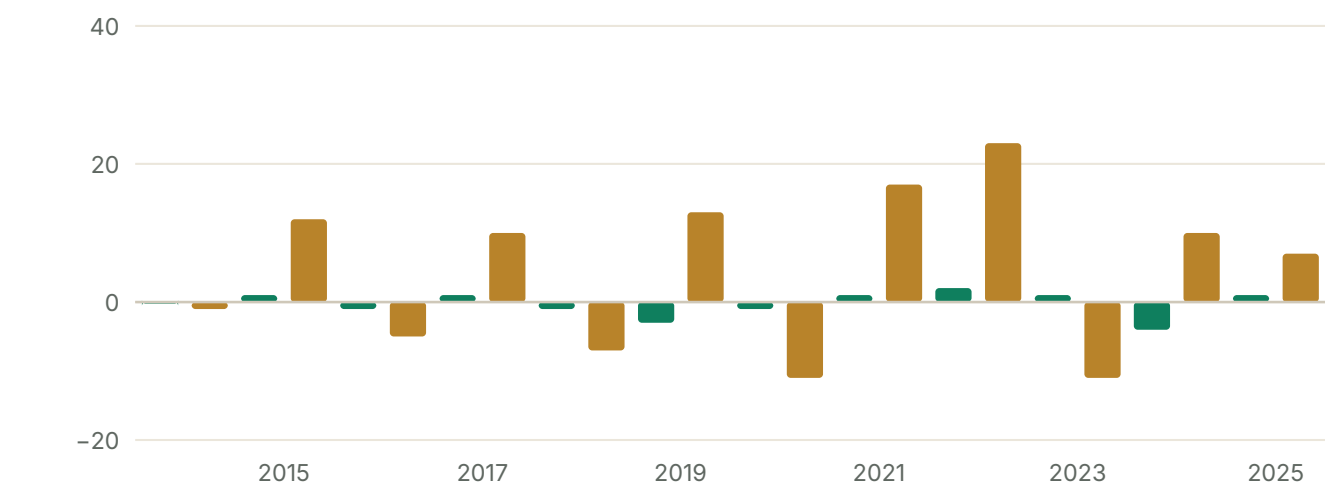


Mezouň Okres Beroun Středočeský kraj Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



přirozený přírůstek saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

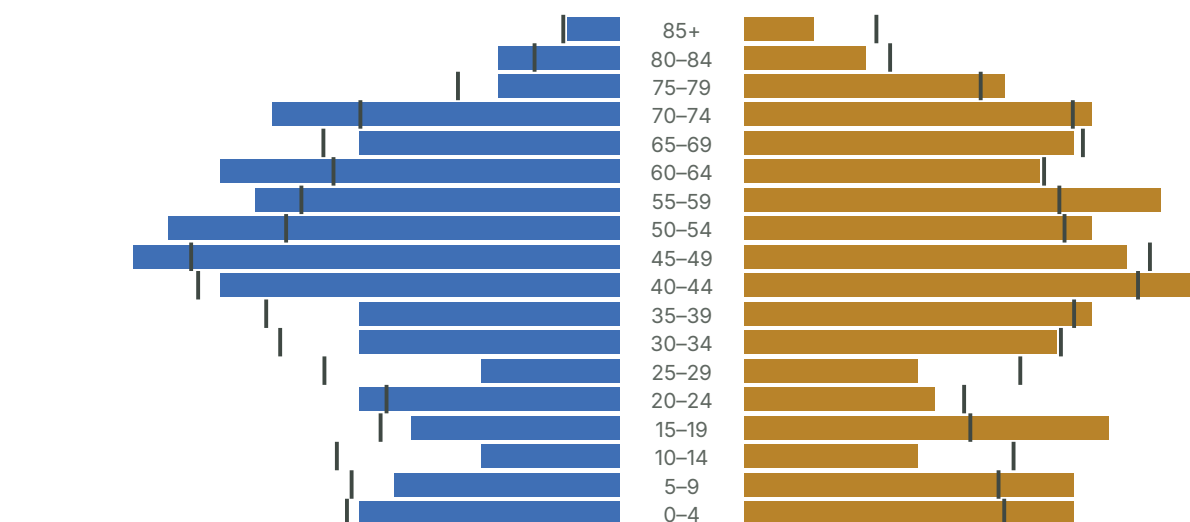
Mezouň	16,5 %	63,0 %	20,5 %
Okres Beroun	17,0 %	64,6 %	18,4 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

0–14 let 15–64 let 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

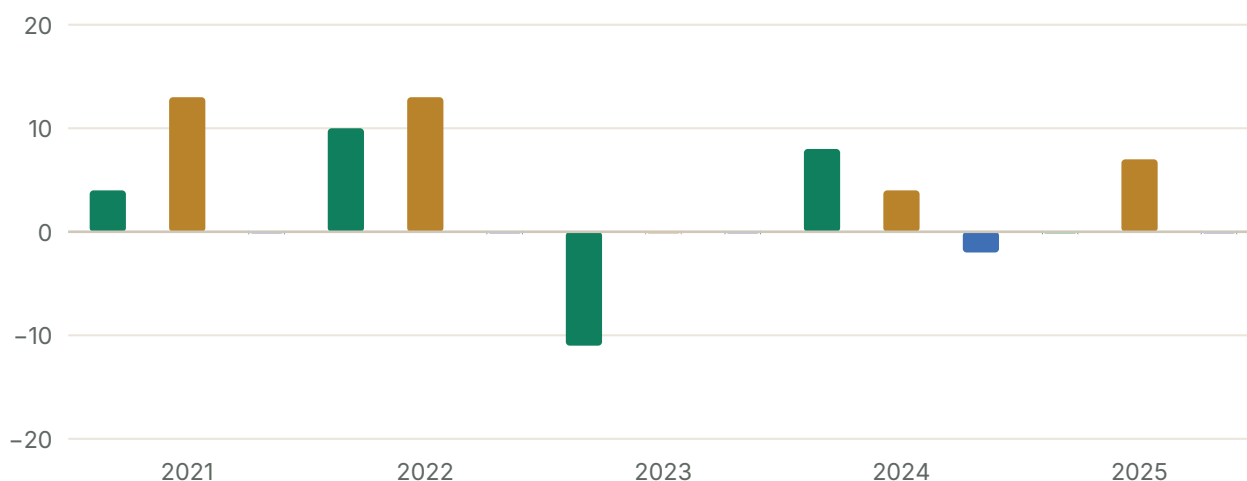


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nestranící 7 z 7 · účast 63,1 % (sněmovní 2025: 78,5 %)

Sdružení nezávislých kandidátů Mezouň II.

4 mandáty 54,7 %

Sdružení nezávislých kandidátů Mezouň I.

3 mandáty 45,3 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 11 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (18,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	66 033 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	60 634 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	311 Kč/m ²	264 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 1 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	46 031 Kč/m ²	55 809 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 19 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	51 934 Kč/m ²	54 490 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 9 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,5 roku	6,6 roku	6,9 roku	lepší než 24 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	16 794 Kč	14 250 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	357 Kč/m ²	305 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	34 %	29 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Mezouň		46 031 Kč/m ²
Obvod Beroun		57 762 Kč/m ²
Okres Beroun		55 809 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

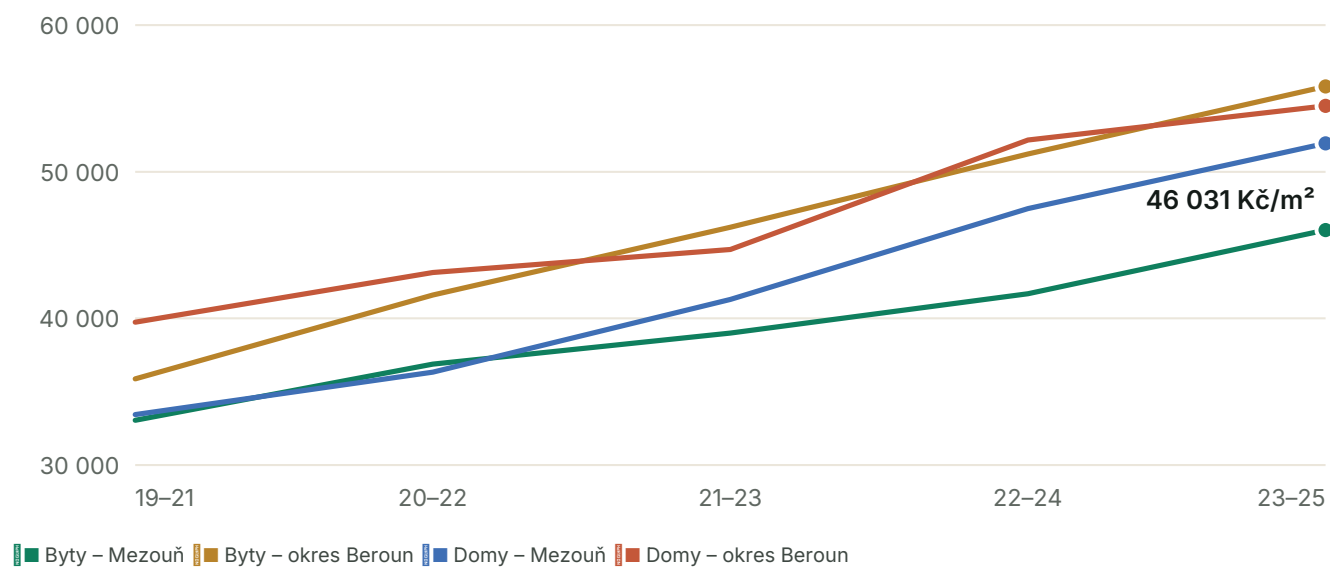
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Mezouň		51 934 Kč/m²
Obvod Beroun		54 612 Kč/m²
Okres Beroun		54 490 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

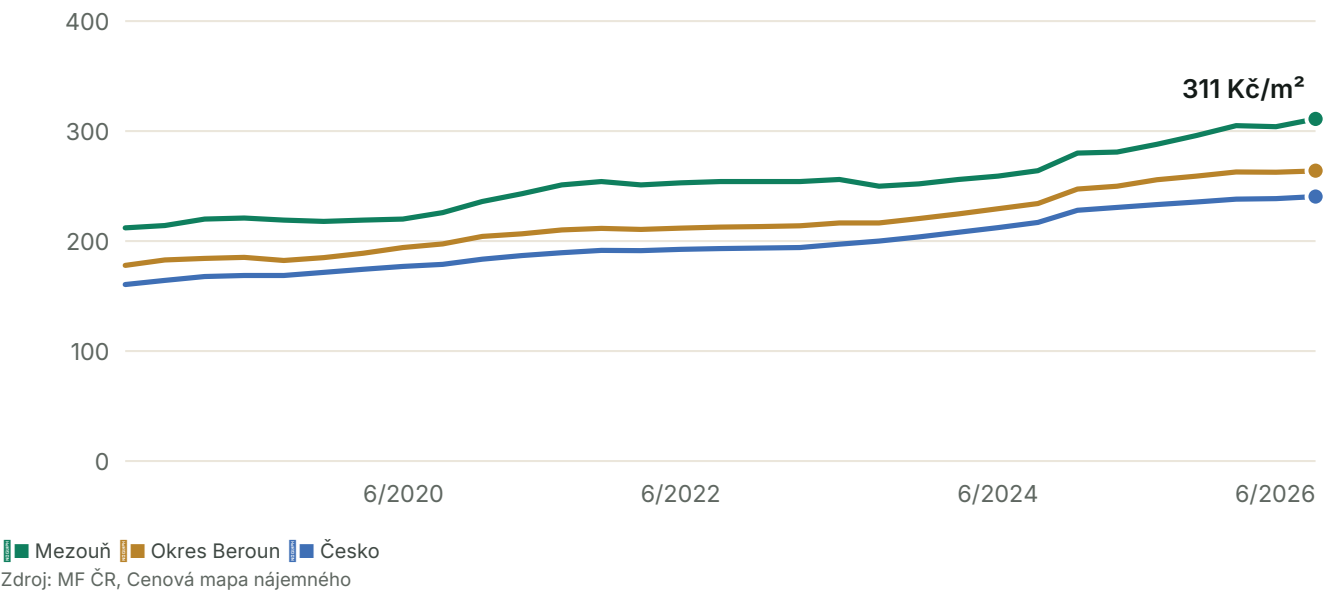
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Mezouň		311 Kč/m²
Obvod Beroun		270 Kč/m²
Okres Beroun		264 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Beroun, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	75	46 031	51 934
2 000–9 999 obyvatel	8	59 200	57 534
10 000–49 999 obyvatel	2	66 846	78 541*
Okres celkem	85	60 572	55 674

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 74 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	338	11 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	311	16 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	283	19 800 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	267	22 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 286 a 339 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

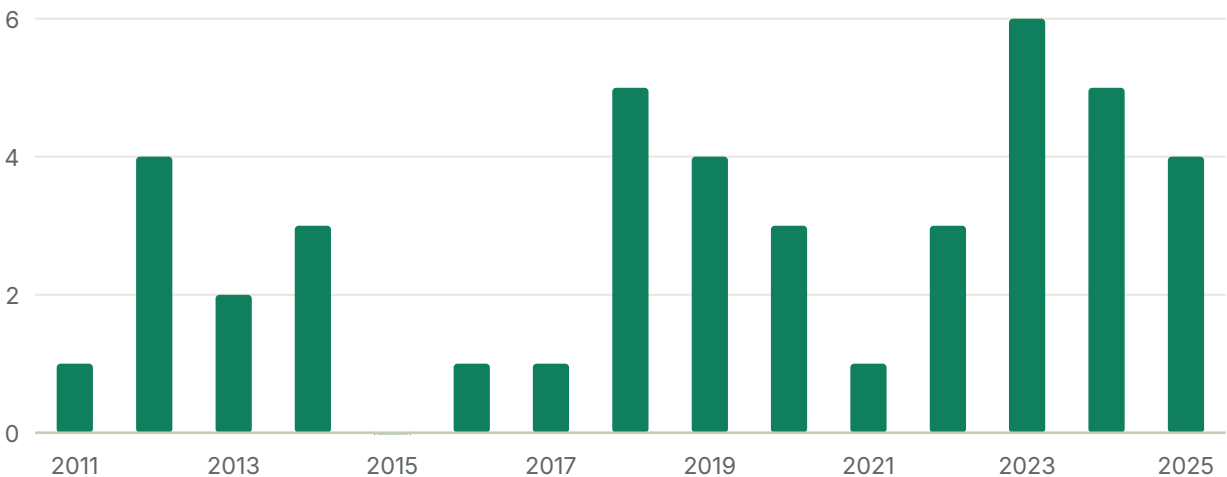
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	4,5 %	14,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	15,3	17,7	10,1	lepší než 75 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	18,3	20,9	9,1	lepší než 67 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	55,0	52,5	30,8	lepší než 86 %
Dokončené byty za 10 let 2025	33	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	95,3 %	64,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	87,0 %	76,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,5 %	12,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	33,5 %	27,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	14,8 %	20,1 %	14,9 %	lepší než 88 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

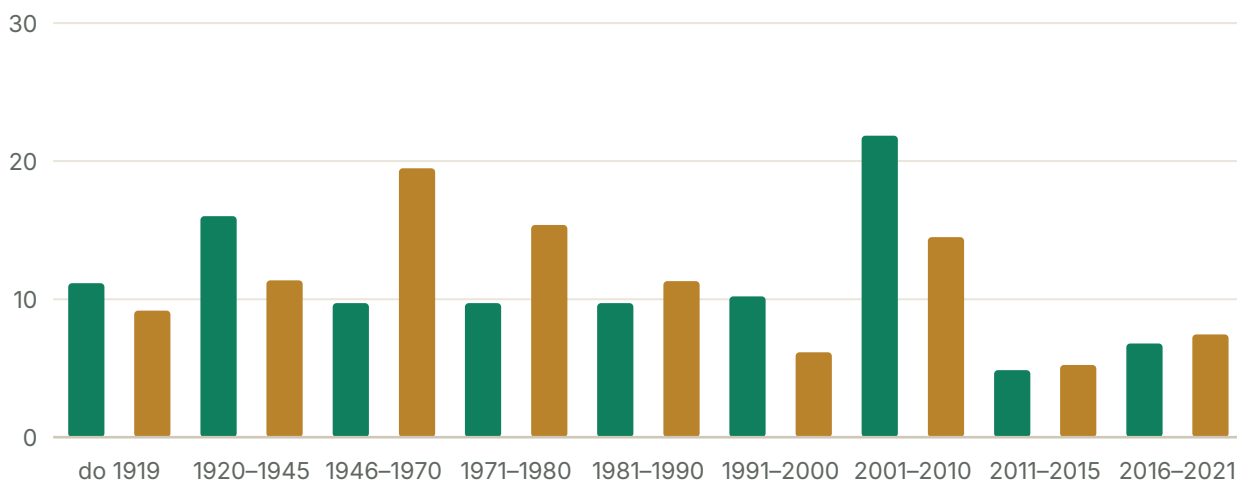
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlých bytů podle období výstavby domu, 2021

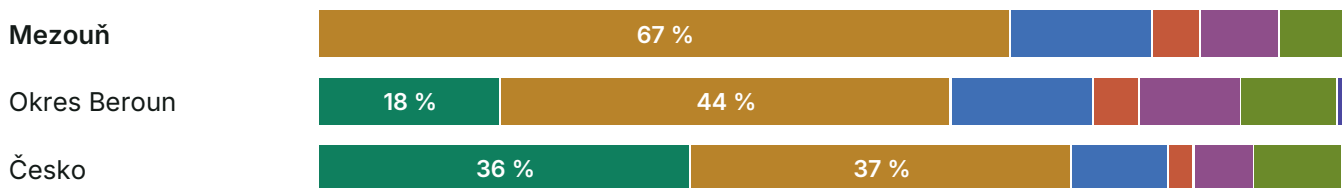


■ Mezouň ■ Okres Beroun

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlých bytů, 2021

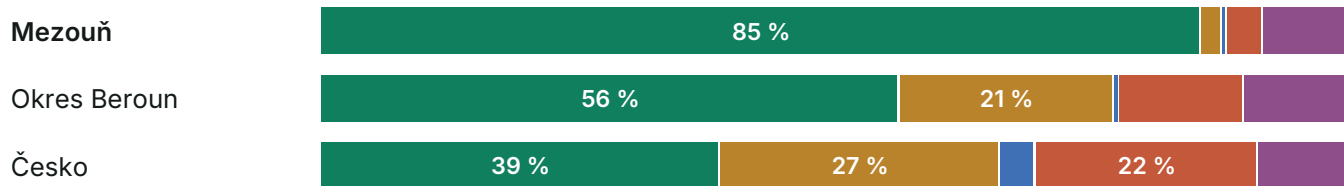


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

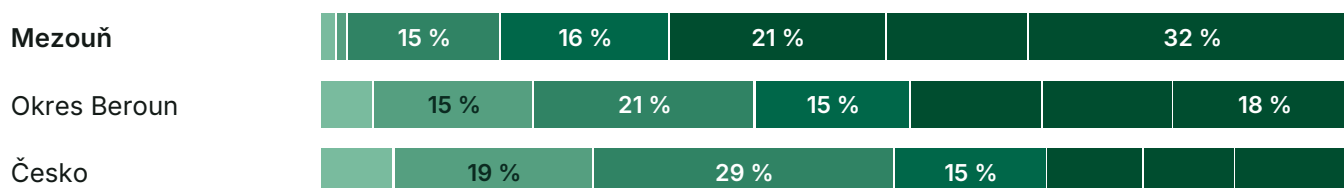


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

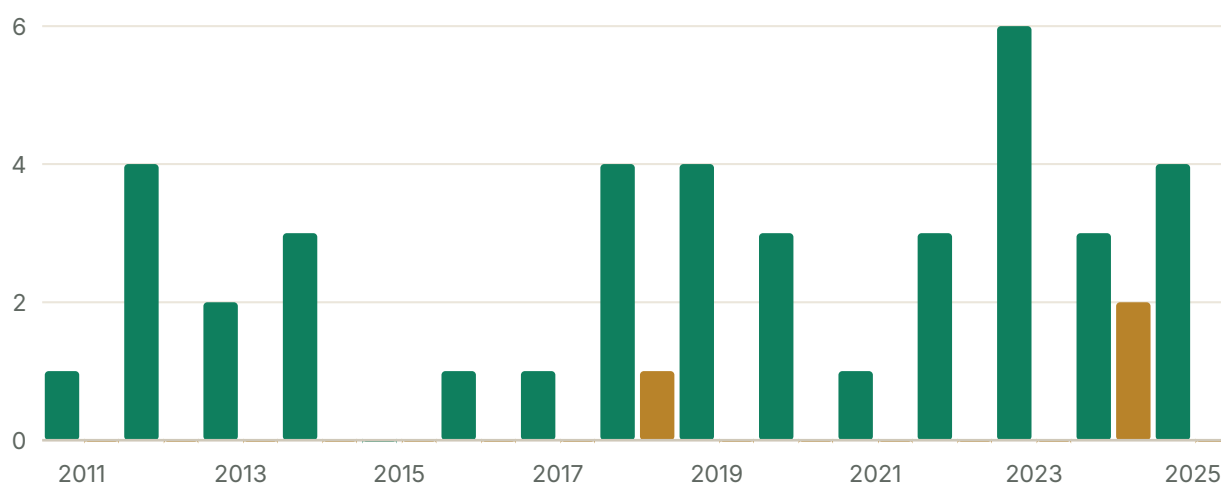


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

42 · 16 % adres

Neobydlené byty (2021)

38 · 15 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

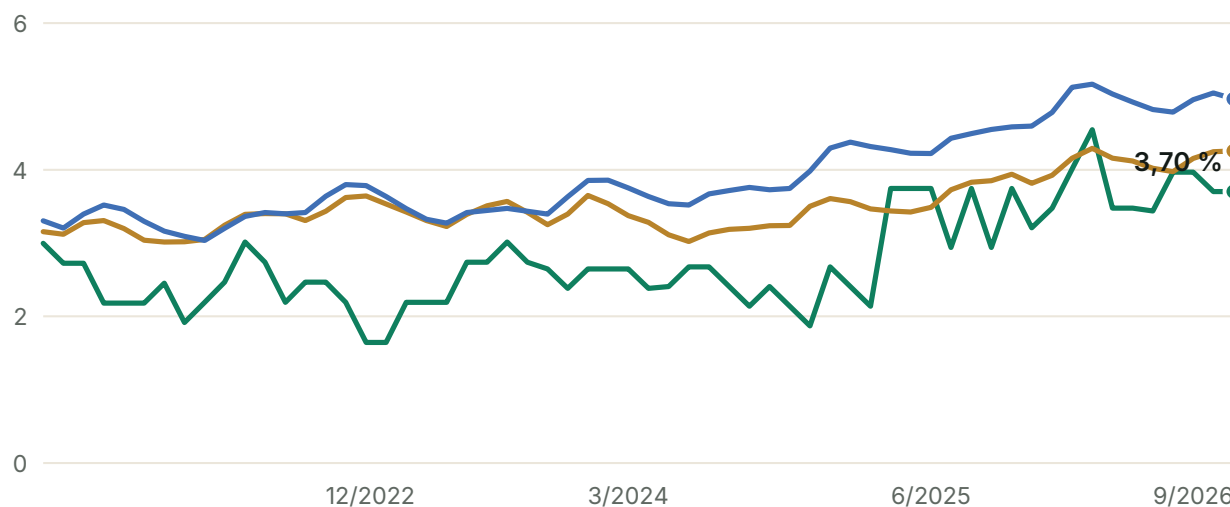
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,70 %	4,26 %	4,97 %	lepší než 61 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	14	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	207	154	163	lepší než 94 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,20 %	4,48 %	6,20 %	lepší než 93 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,17×	0,68×	1,00×	lepší než 43 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	154 205 Kč	1 040 755 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	1,50	4,78	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	13,3	5,8	7,7	lepší než 96 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	8	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 145 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Mezouň ■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Mezouň		207
Obvod Beroun		163
Okres Beroun		154
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

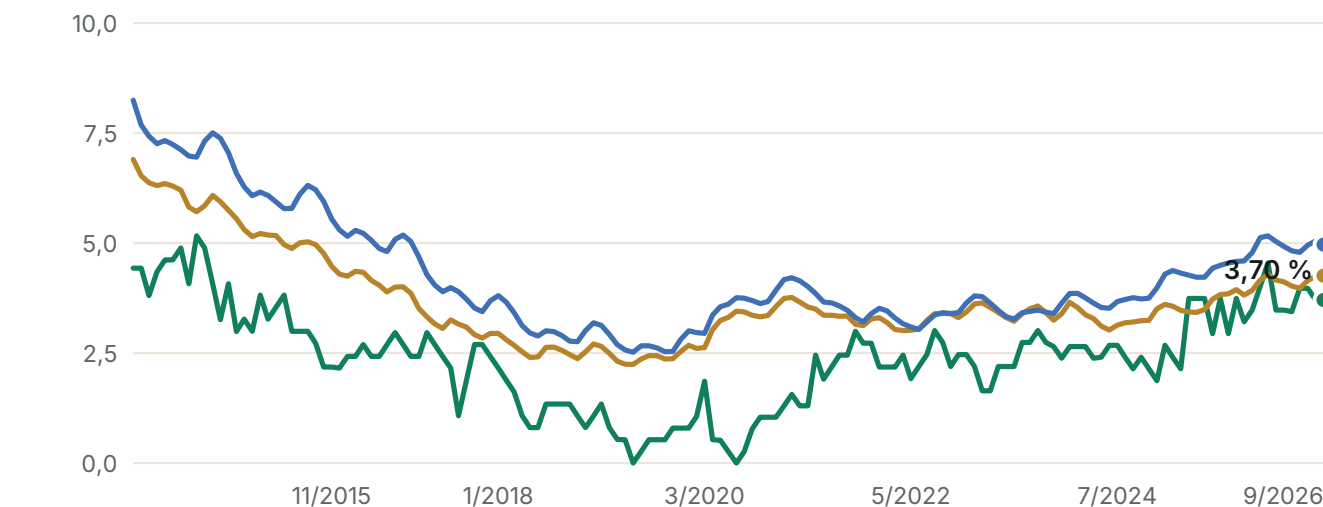
% obyvatel starších 15 let, 2026

Mezouň		1,20 %
Obvod Beroun		4,66 %
Okres Beroun		4,48 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

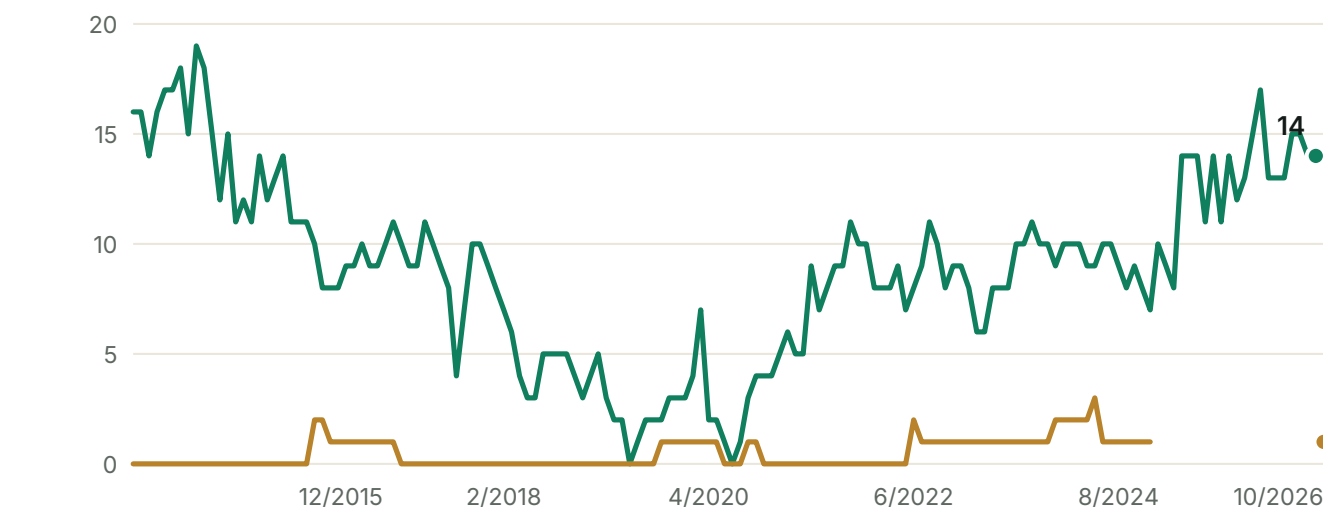


Mezouň Okres Beroun Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



uchazeči o zaměstnání volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

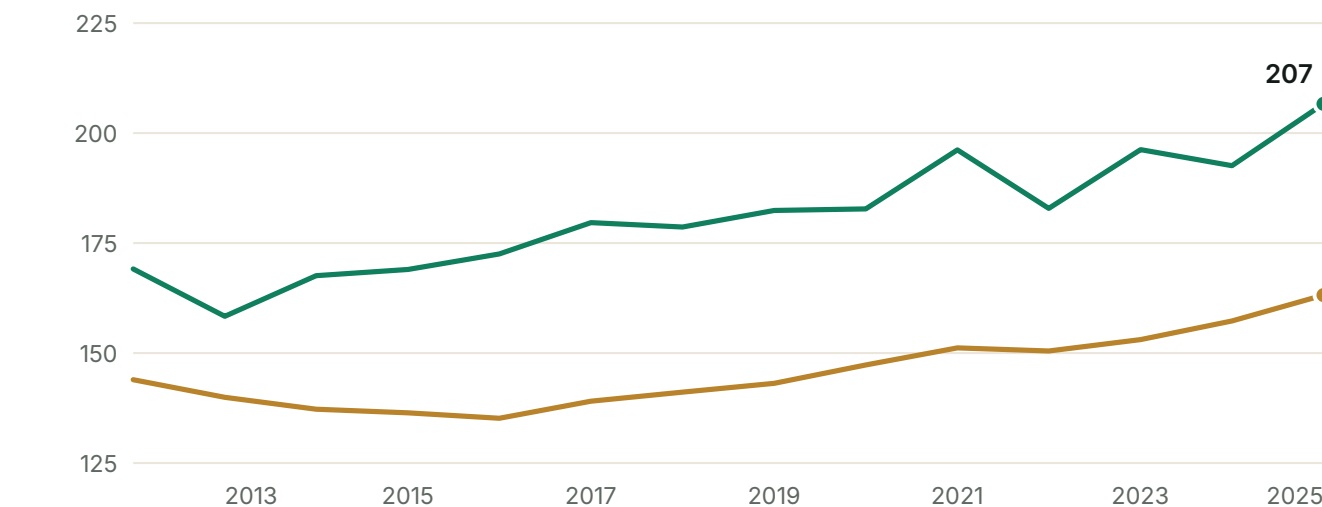
Mezouň	33,3 %	16,7 %	50,0 %		
Okres Beroun	22,7 %	25,7 %	23,3 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

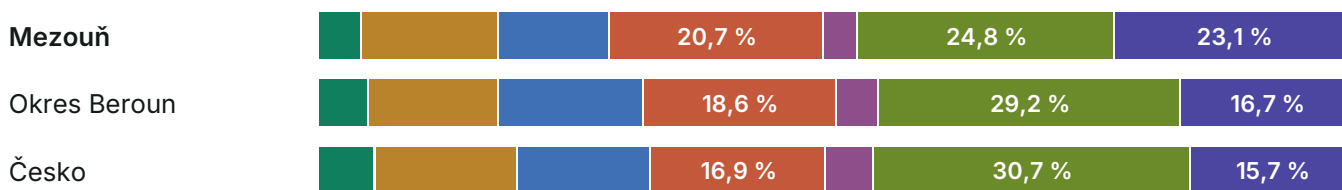


■ Mezouň ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,9× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

36

Vyjíždějí odsud za prací

211

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,3	11,5	12,9	lepší než 79 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,16	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,2	7,6	9,1	lepší než 69 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	82	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,56	0,59	0,44	lepší než 18 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,30	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	7	–	–	–

Trestné činy

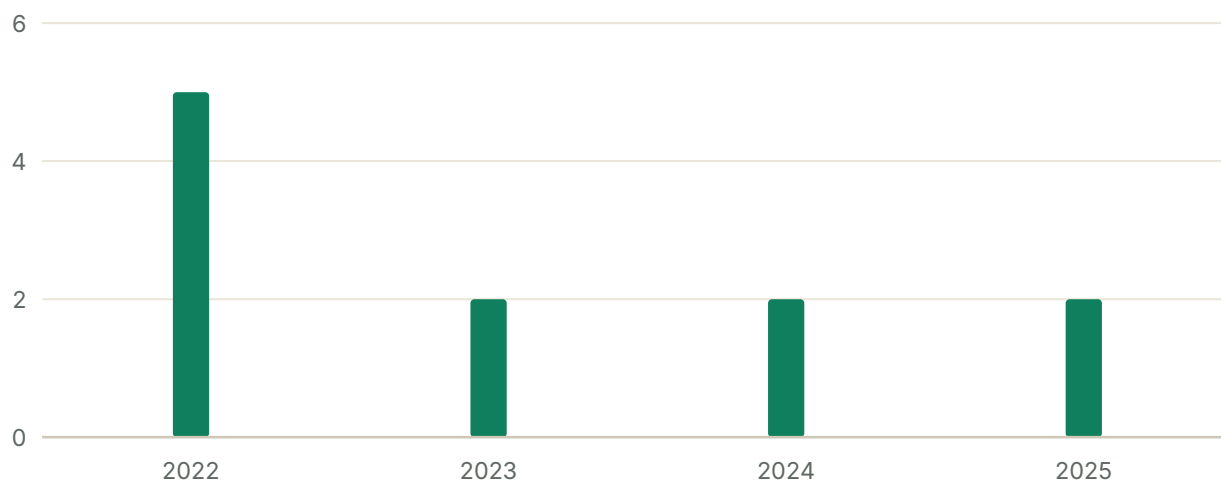
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Mezouň		3,3
Obvod Beroun		12,2
Okres Beroun		11,5
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

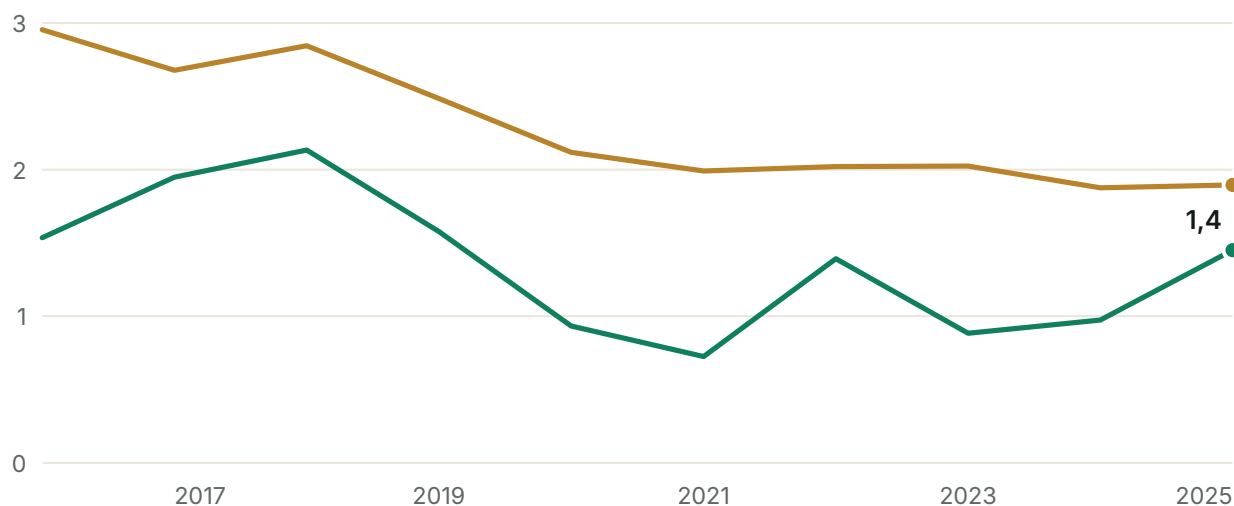
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

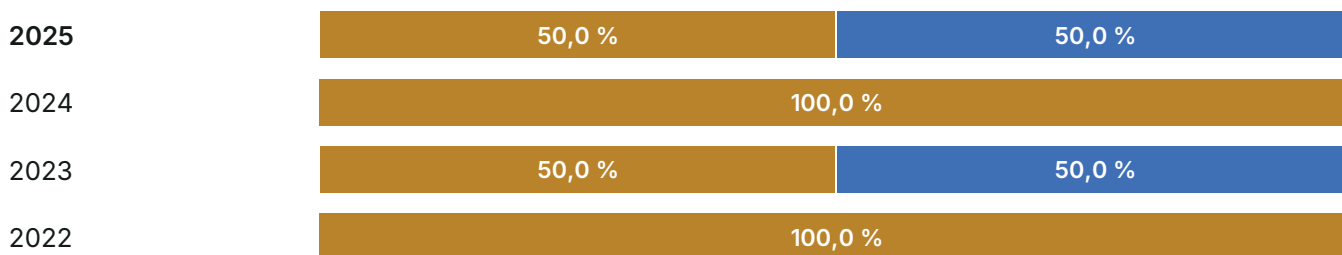
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Beroun		82
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

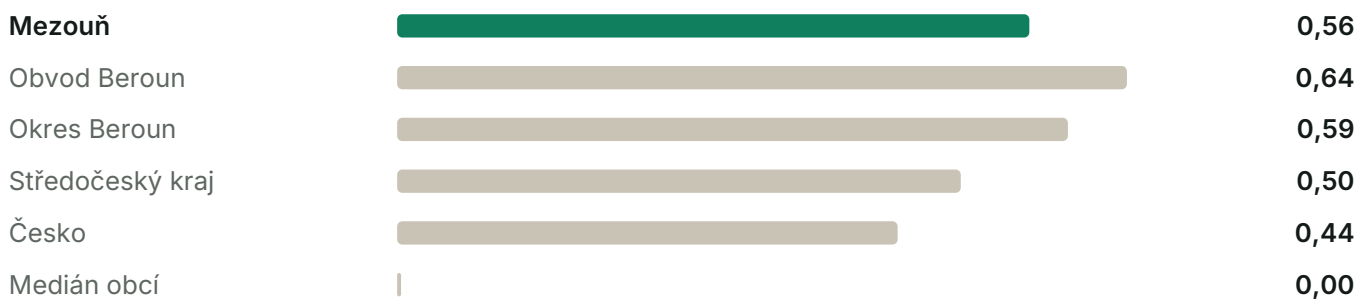


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

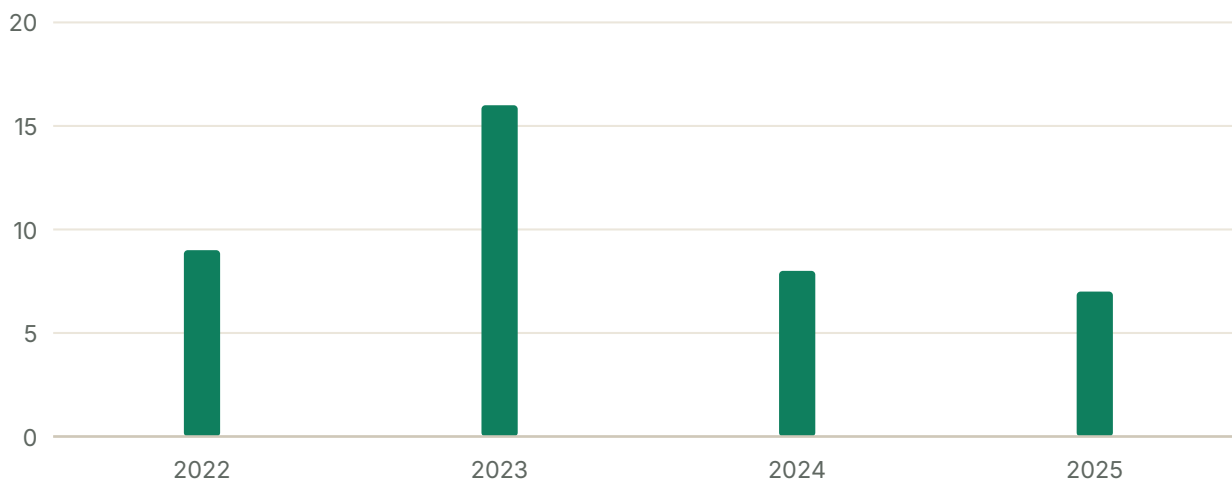
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

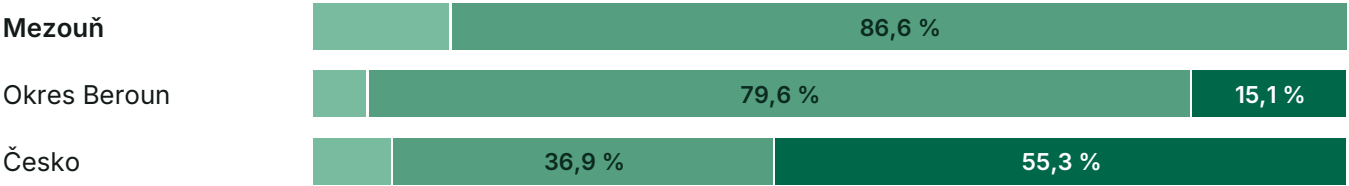
41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,9 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	13,4 %	5,4 %	7,8 %	lepší než 12 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	65	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	41	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,8 km	1,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	11 km	27 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (87 % adres), vysoký index u 13,4 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

UCB TECHNOMETAL - Loděnice nová hala

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

3,4 km

UCB TECHNOMETAL - Chrustenice stará hala

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

3,5 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,5 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,9 roku	77,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,1 roku	82,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,5 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 70 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	1,5 km	2,2 km	1,3 km	lepší než 85 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	1,5 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 82 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	1,6 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 85 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	9,5 km	5,0 km	6,5 km	lepší než 63 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

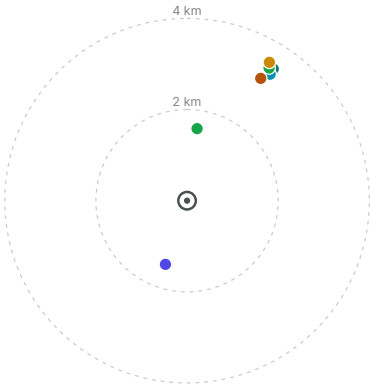
Obvod Beroun		79,5 roku
Okres Beroun		79,6 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	BBJ Care Clinic s.r.o.	1,5 km
●	Primadoktor s.r.o.	3,5 km
● Dětský lékař	BBJ Care Clinic s.r.o.	1,5 km
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,3 km
● Zubní lékař	BBJ Care Clinic s.r.o.	1,5 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	1,6 km
●	Lékárna Jinočany, s.r.o.	3,4 km
● Nemocnice	JESSENIA a.s., Rehabilitační nemocnice Beroun	9,5 km
● Domov pro seniory	Domov seniorů Rudná (56 lůžek)	3,1 km
●	Dům u Agáty - Domov pro seniory (37 lůžek)	8,0 km
● Pečovatelská služba	Charita Neratovice	3,5 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	42,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,27	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

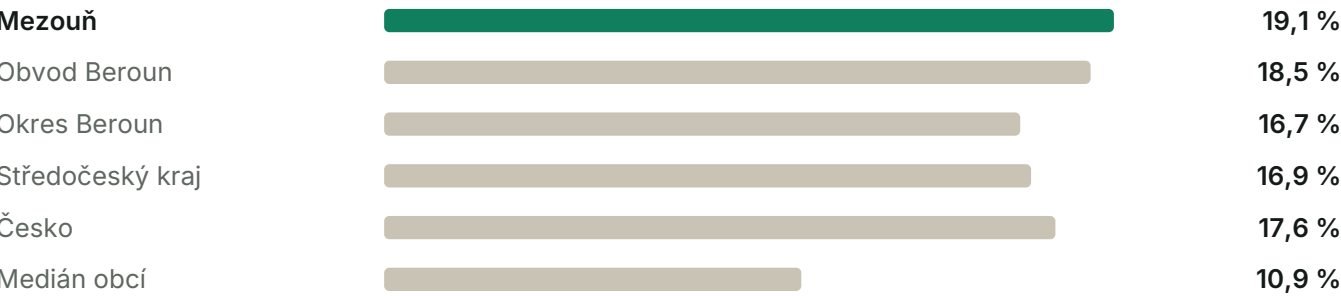
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	19,1 %	16,7 %	17,6 %	lepší než 92 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	170	184	168	lepší než 46 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	171	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	24 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	52. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	87. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 99 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,4 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	8,2 km	3,3 km	2,4 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,4 km	0,7 km	1,0 km	lepší než 79 %

Vysokoškolsky vzdělání

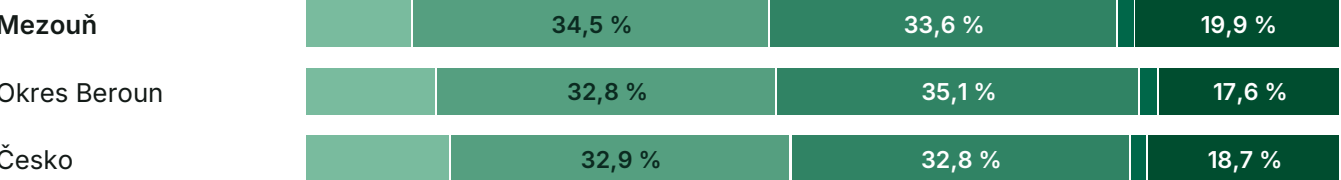
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

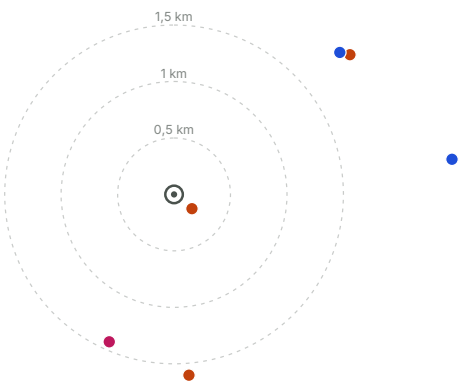
170 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 24 míst, narozených 14.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Materšská školy	Mateřská škola Mezouň, okres Beroun	v obci
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Vysoký Újezd, příspěvková organizace	1,6 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Nučice, okres Praha - západ, příspěvková organizace	2,0 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Vysoký Újezd, příspěvková organizace	1,4 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Nučice, okres Praha - západ, příspěvková organizace	1,9 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Tachlovice, příspěvková organizace	2,5 km
 Střední školy	PED Academy gymnázium, s.r.o.	8,2 km
 Střední školy	Gymnázium mezinárodních a veřejných vztahů Praha s.r.o.	8,8 km
 Základní umělecké školy	Schola musica Stella maris - Soukromá základní umělecká škola s.r.o.	1,4 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 27. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium mezinárodních a veřejných vztahů Praha s.r.o. gymnázium	8,8 km	58	35	97 %	72
SOUKROMÁ STŘEDNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA DESIGNU SOŠ	9,2 km	42	–	93 %	–
Gymnázium Hostivice gymnázium	9,2 km	72	53	99 %	82
Anglo - německá obchodní akademie a.s. SOŠ	9,7 km	68	–	99 %	56
Mensa gymnázium gymnázium	9,8 km	78	77	97 %	–
Gymnázium Jaroslava Heyrovského, Praha 5, Mezi Školami 2475 gymnázium	10,6 km	85	67	100 %	–
Manažerská akademie, soukromá střední škola SOŠ	10,9 km	49	–	98 %	71
Gymnázium Oty Pavla, Praha 5, Loučanská 520 gymnázium	11,0 km	81	50	99 %	91
Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Beroun, U Stadionu 486 lyceum, SOŠ	11,0 km	46	25	90 %	65
Smíchovská střední škola gymnázium, SOŠ	11,3 km	60	61	95 %	90

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

37
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	26 %	88 %	78 %	lepší než 21 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	38,6 %	50,4 %	64,0 %	lepší než 54 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,0 km	0,4 km	0,4 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,5 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,5 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 68 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Mezouň		26 %
Obvod Beroun		85 %
Okres Beroun		88 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

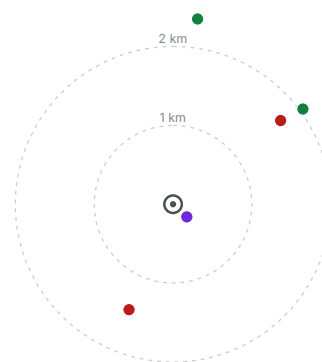
ano	Veřejný vodovod	81 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	39 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	75 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	U Mlýna	2,0 km
 ●	ESO market	2,4 km
 ●	D&L Market Potraviny	3,1 km
 ● Pošta	Pošta Vysoký Újezd	1,4 km
 ●	Pošta Nučice	1,7 km
 ● Knihovna	Místní knihovna v Mezouni	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zaspotovat a za kulturou?

9
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,1	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,0	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	6,0	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,7	2,3	3,6	lepší než 31 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,2 km	3,6 km	2,7 km	lepší než 72 %

Památky

1 kulturní památka

Kaple sv. Jana Nepomuckého a sýpka s branou usedlosti čp. 3

soubor

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

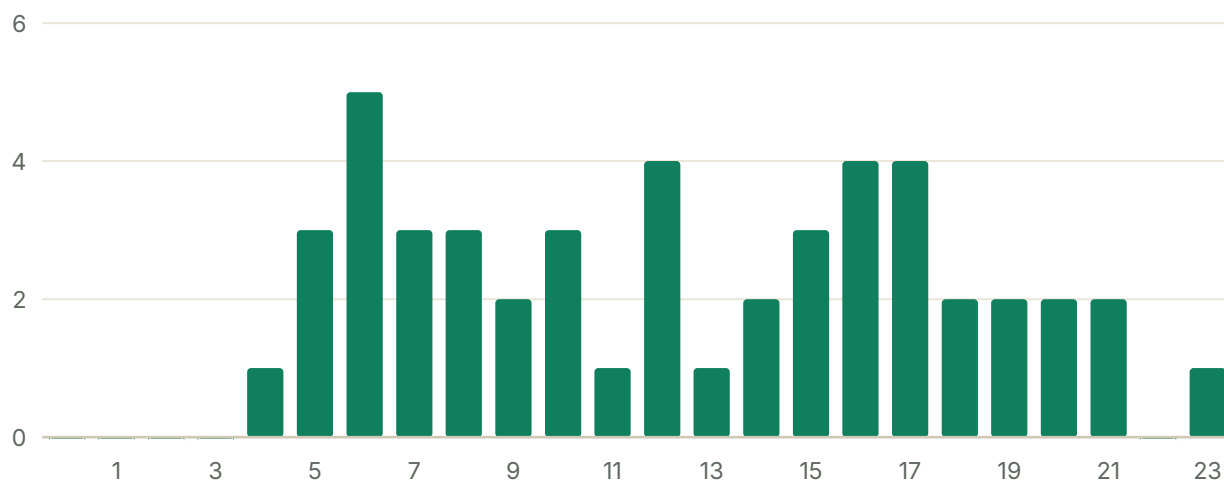
55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	75 %	87 %	84 %	lepší než 30 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	73,6 %	59,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	48 spojů	–	–	lepší než 59 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	30 min	11 min	8 min	lepší než 25 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	44 min	53 min	36 min	lepší než 73 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	6	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	80	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	26,3 %	24,8 %	30,9 %	lepší než 58 %
Do práce a školy autem 2021	69,7 %	62,1 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,1 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 71 %

Odjezdy během dne

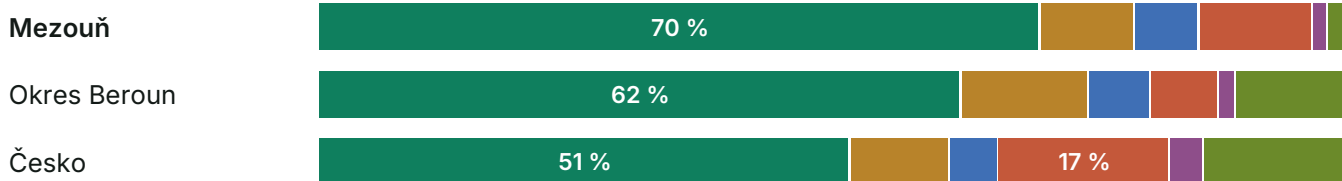
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

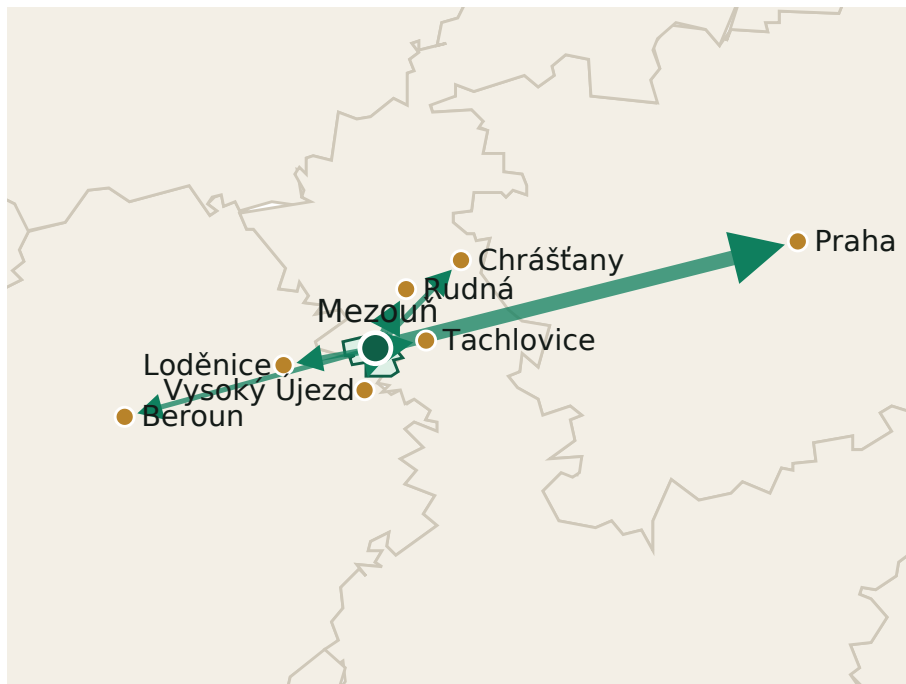


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 290 lidí, sem dojíždí 36. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	166 (57 %)
Rudná	26 (9 %)
Nučice	17 (6 %)
Tachlovice	14 (5 %)
Vysoký Újezd	9 (3 %)
Loděnice	8 (3 %)
Chrášťany	7 (2 %)
Beroun	6 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Praha	6 (17 %)
Vysoký Újezd	6 (17 %)
Beroun	4 (11 %)
Hýskov	2 (6 %)
Rudná	2 (6 %)
Kladno	1 (3 %)
Lužce	1 (3 %)
Nový Jáchymov	1 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

48 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 48

První spoj	4:25
Poslední spoj	23:34
Nejrychleji do ORP Beroun	30 min
Nejrychleji do krajského města	44 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

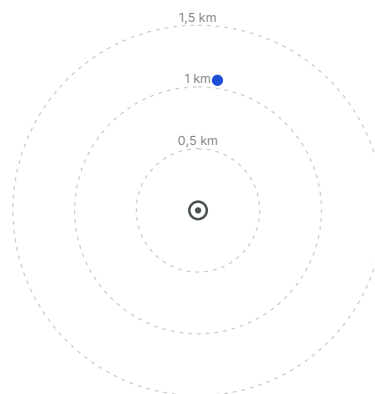
75 % adres: 202 z 269 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 87 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Nučice zastávka	1,1 km
	Nučice	2,2 km
	Rudná zastávka	3,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

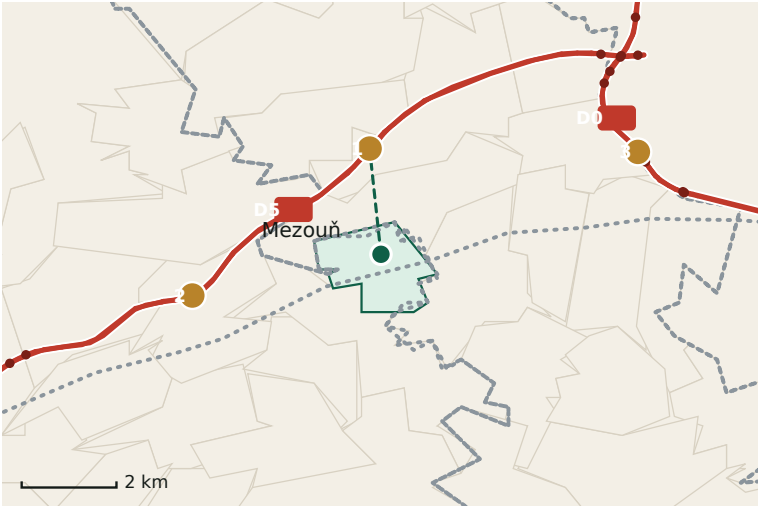
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	11,3 km	5,1 km	4,1 km	lepší než 30 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	11,3 km	7,1 km	5,5 km	lepší než 46 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	17,5 km	26,3 km	20,4 km	lepší než 79 %
Vzdálenost do krajského města 2026	17,5 km	27,0 km	24,0 km	lepší než 82 %
Vzdálenost do Prahy 2026	19,0 km	36,1 km	122,2 km	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	2,2 km	3,1 km	9,7 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,7 km	1,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Rudná, 2,2 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Rudná	2,2 km
2 Loděnice	4,1 km
3 Jinočany	5,8 km

Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 0,4 km, otevření 2028; Plánovaná dálnice: D7, 13 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 24 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

36
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	7,9 %	38,7 %	34,0 %	lepší než 21 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,46	1,92	2,94	lepší než 31 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	26,7 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,67 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,2 µg/m³	12,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 41 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	8,7 µg/m³	11,2 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 25 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	39 % limitu	50 % limitu	53 % limitu	lepší než 48 %
Nadmořská výška 2026	380 m	310 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	15,9 µg/m³	17,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 41 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Mezouň		7,9 %
Obvod Beroun		38,7 %
Okres Beroun		38,7 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

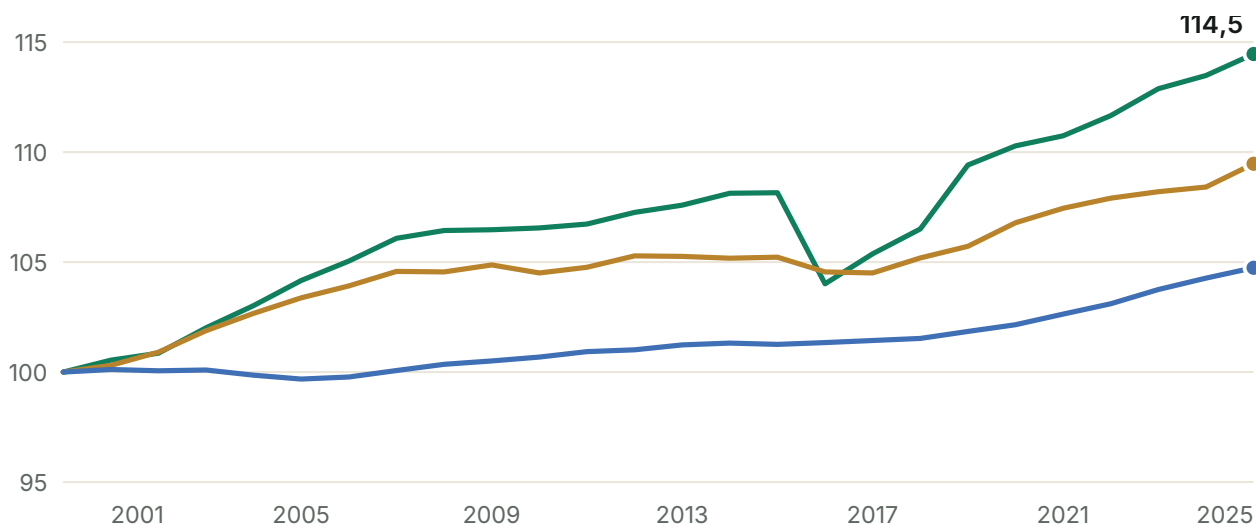


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Mezouň ■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

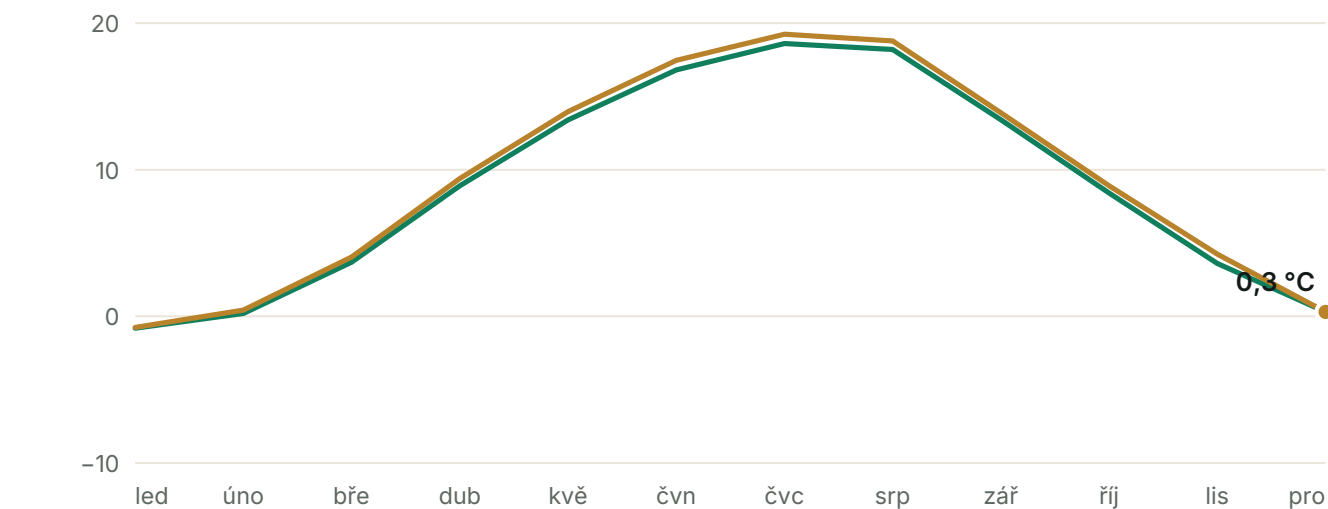
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,7 °C	9,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 746 h	1 685 h	1 708 h	lepší než 72 %
Roční úhrn srážek 2020	553 mm	550 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,3 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	142 dní	123 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	95 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	42 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	96 dní	97 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	47 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	16 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	138 dní	132 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	29 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,0 dne	7,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

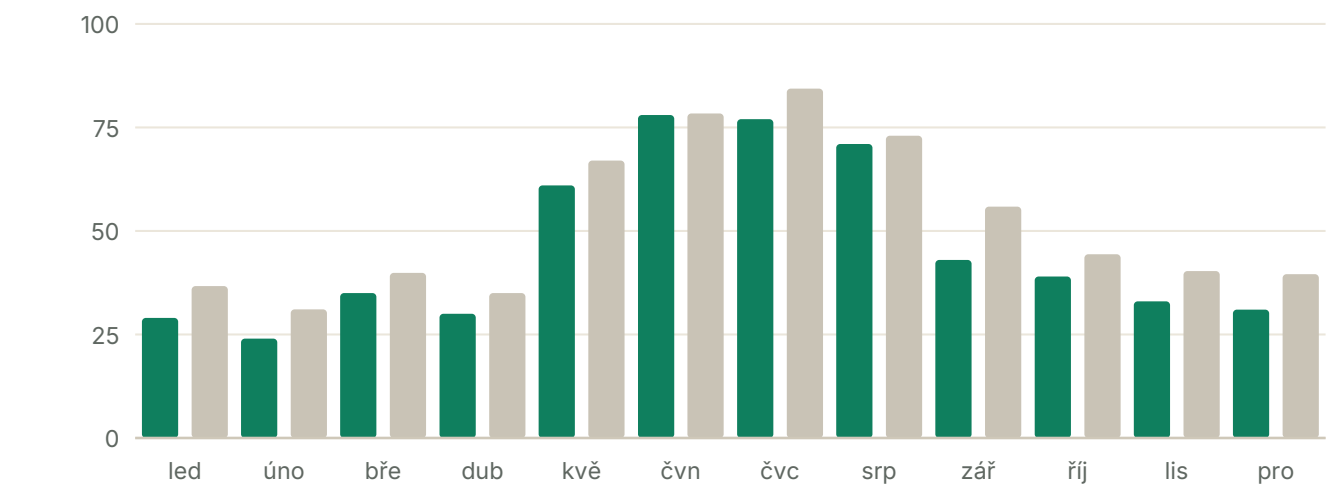


■ Mezouň ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

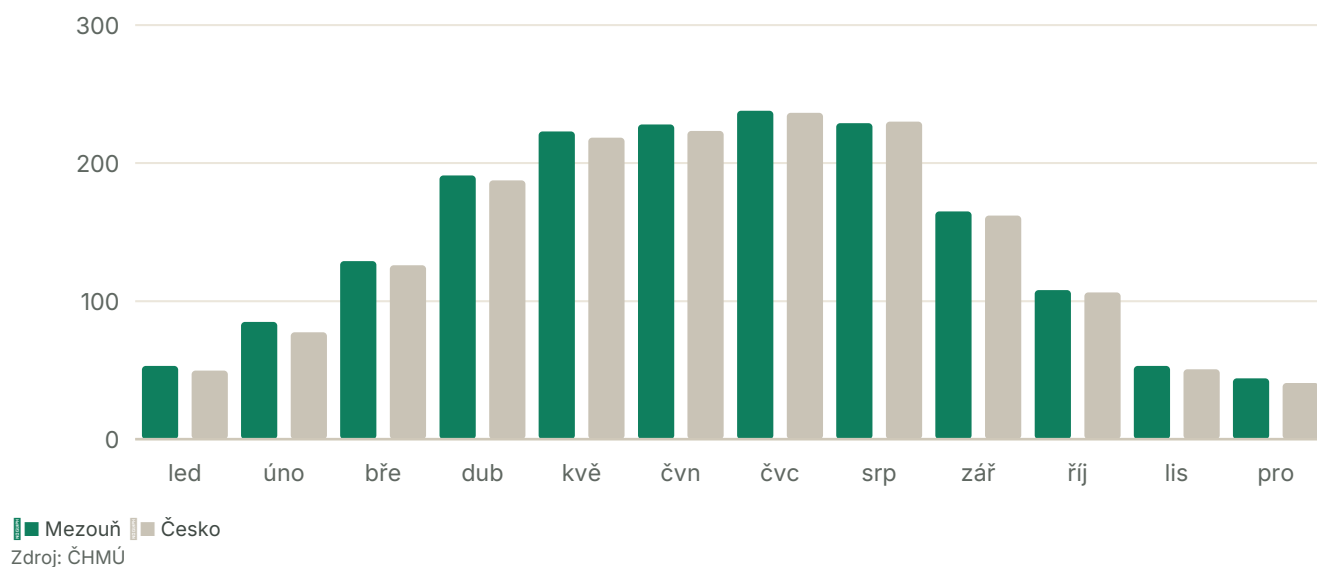


■ Mezouň ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

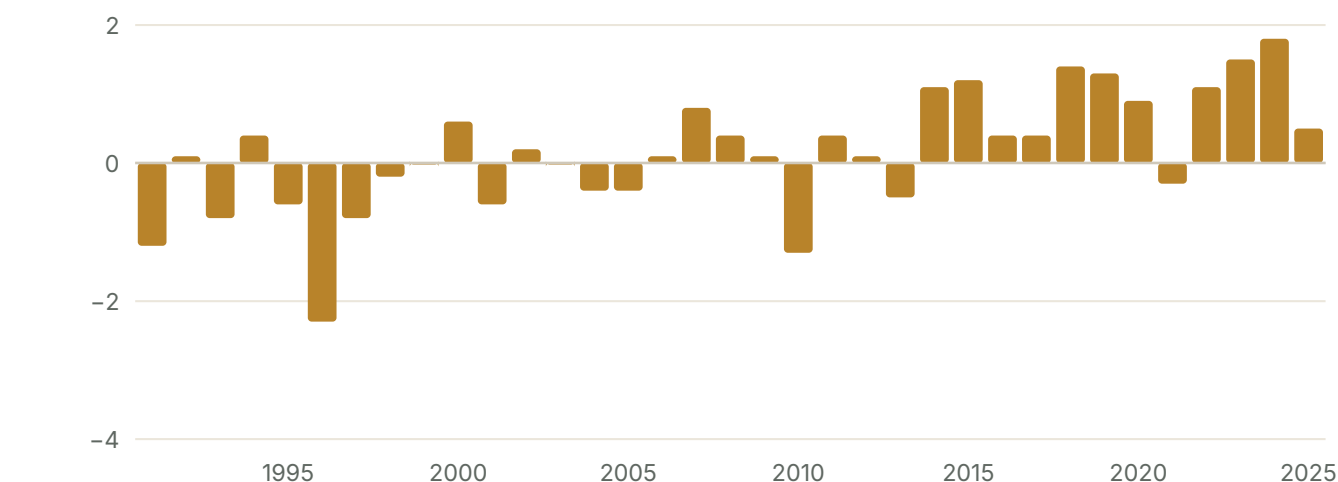
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



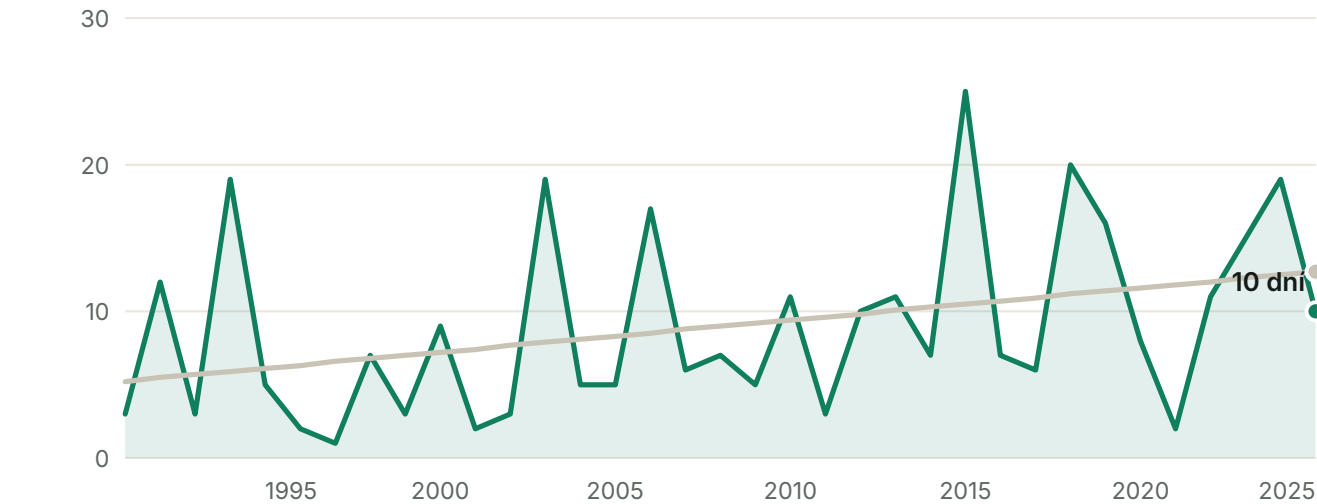
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Mezouně od průměru 1991–2020 (8,8 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,2 dne za 10 let



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 11.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,3	9,7	+1,4 °C	9,3	8,8
Letní dny (≥ 25 °C)	37	52	+15 dní	48	42
Tropické dny (≥ 30 °C)	6	11	+5 dní	10	9
Mrazové dny (< 0 °C)	102	85	–17 dní	99	96

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

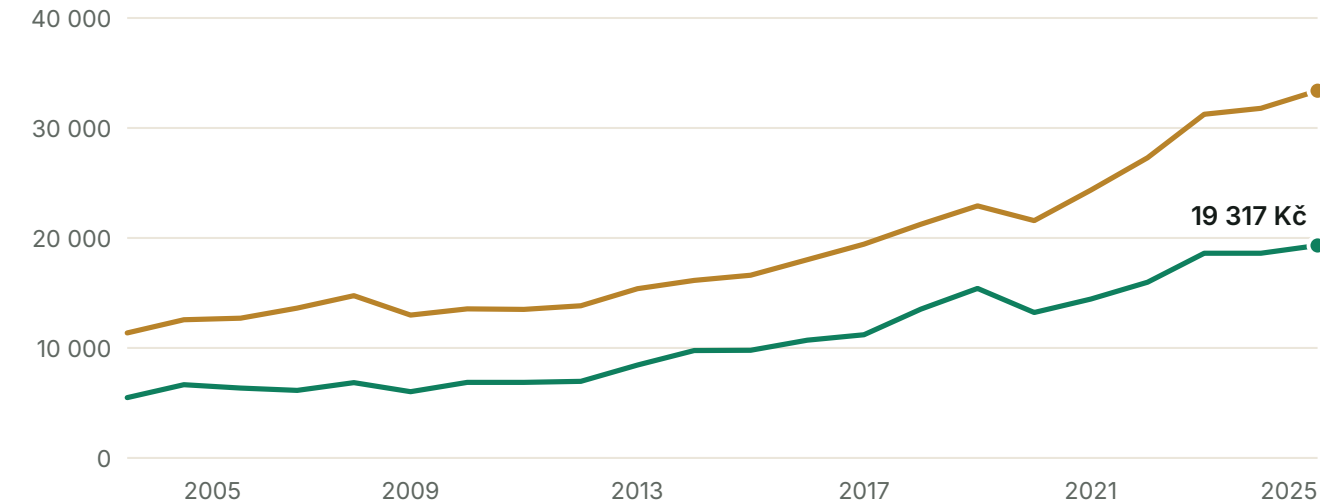
Investuje obec a jak je zadlužená?

3
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	19 317 Kč	24 099 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	14 585 Kč	35 488 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	124	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	7 364 Kč	6 507 Kč	5 826 Kč	lepší než 24 %
Dluh vůči příjmům 2025	32 %	22 %	13 %	lepší než 19 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 184 Kč	9 664 Kč	11 761 Kč	lepší než 22 %
Podíl dotací na příjmech 2025	6,9 %	16,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	7 730 Kč	–2 734 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

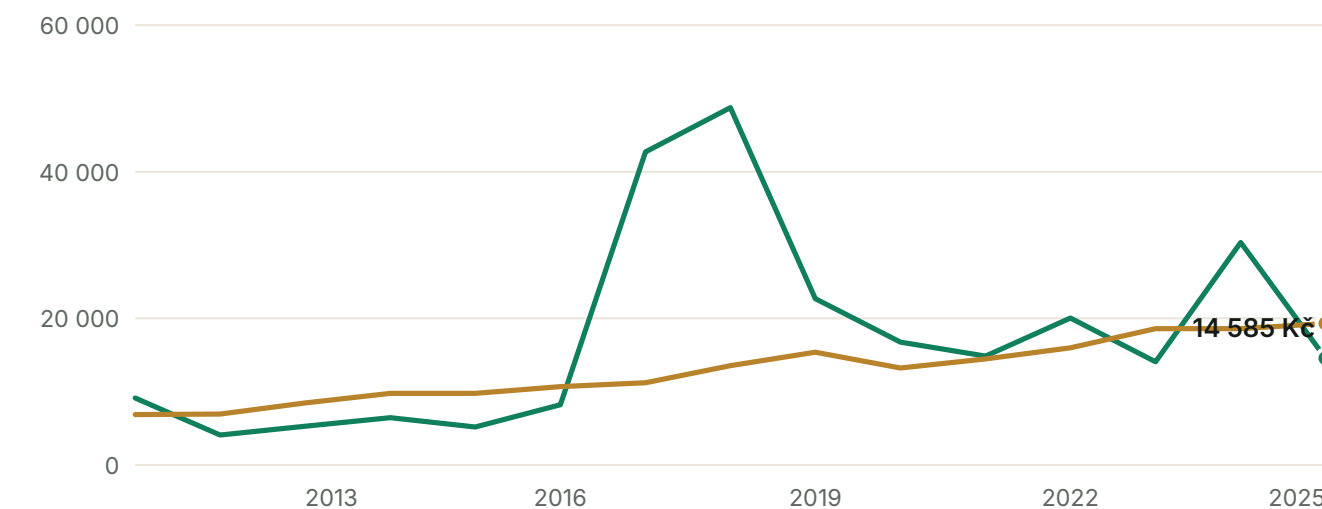
Kč na obyvatele a rok



■ Mezouň ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

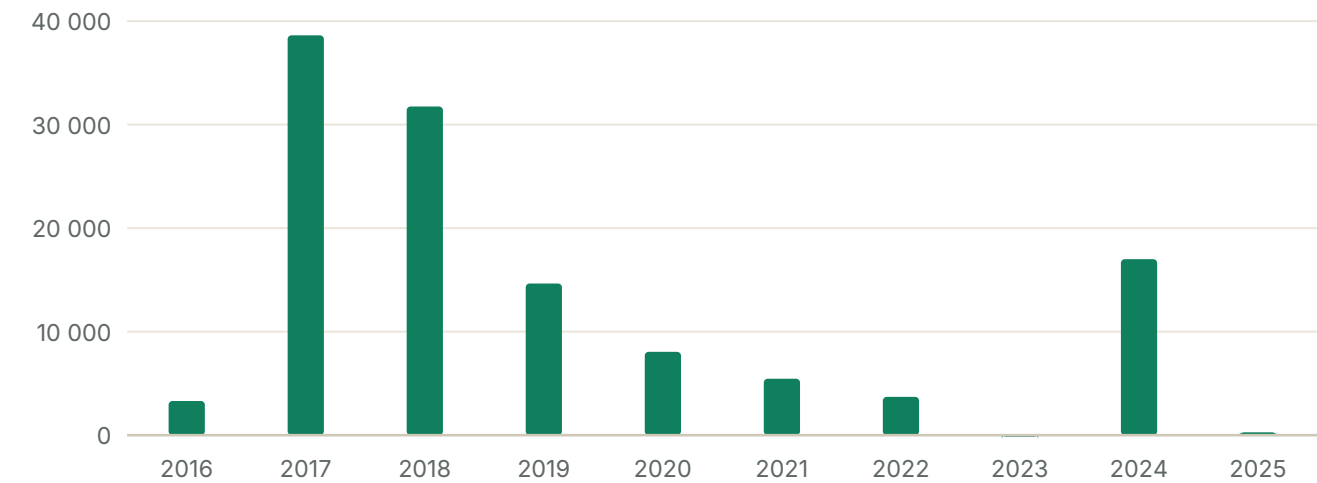
Mezouň vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		14 585 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		19 317 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 184 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		7 364 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

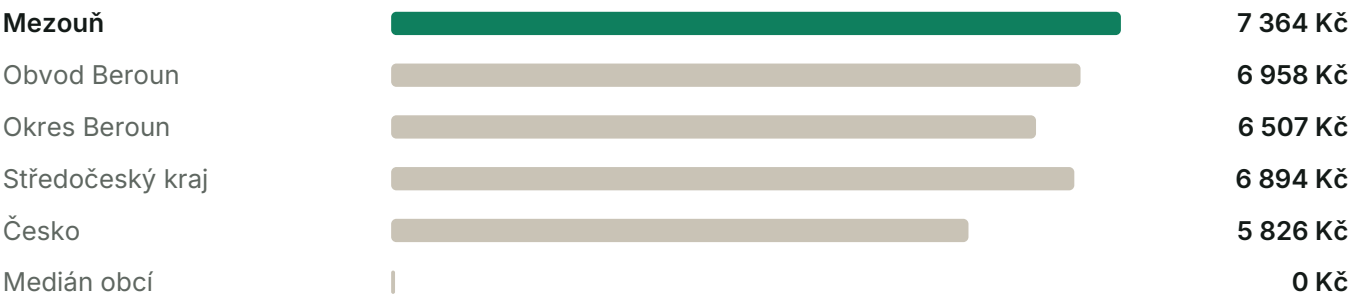
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

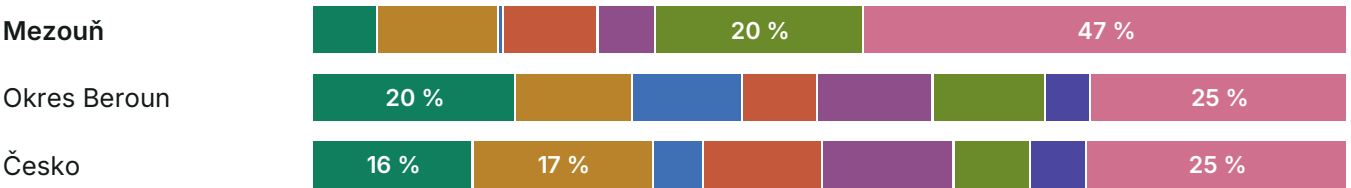
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	11 468	10 683	14 169	13 577	14 763	13 389
Výdaje	9 549	8 475	11 951	8 248	17 965	8 751
Saldo	1 919	2 208	2 217	5 329	-3 202	4 638
z toho investice	4 584	3 107	2 212	0	10 067	168
Přijaté dotace	2 393	846	2 862	1 199	205	929
Dluh k 31. 12.	7 907	7 209	6 512	5 814	5 116	4 419

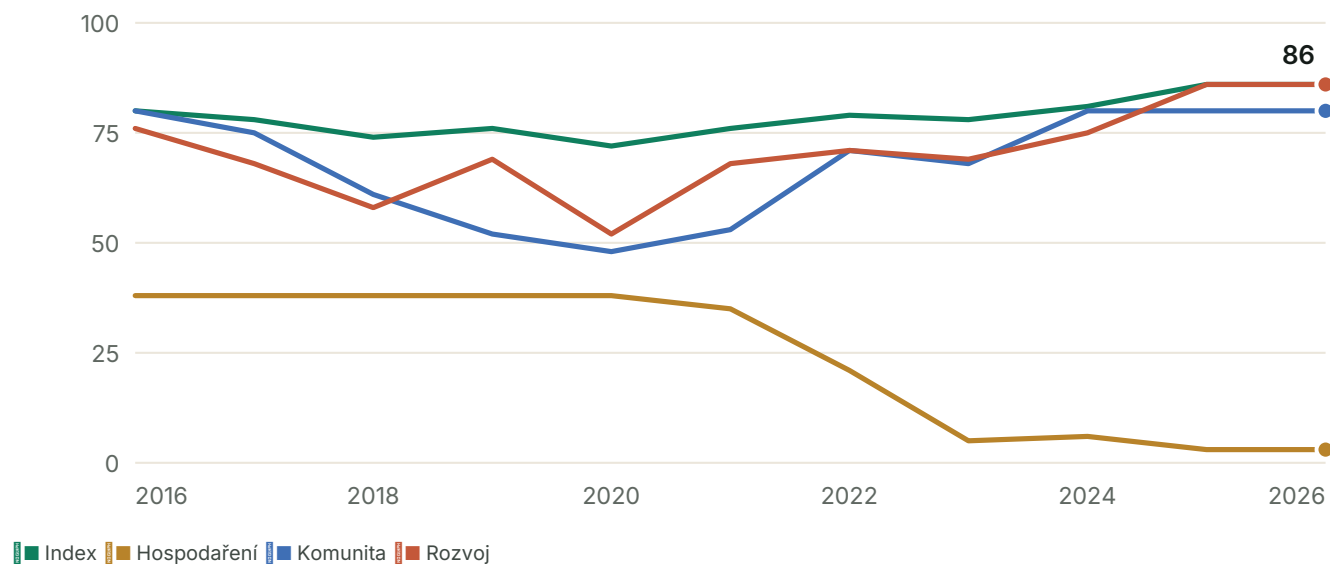
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 76 na 86 bodů, v pořadí obcí Česka o 598 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	76	86	+10
Dostupnost bydlení	5	4	-1
Rozvoj obce	68	86	+18
Práce a příjmy	96	98	+2
Bezpečnost	64	81	+17
Rizika prostředí	41	41	0
Zdraví	88	88	0
Vzdělání	68	68	0
Služby a vybavenost	37	37	0
Volný čas a kultura	9	9	0
Veřejná doprava	55	55	0
Poloha a dostupnost	91	91	0
Příroda a ovzduší	28	36	+8
Hospodaření obce	35	3	-32
Obyvatelé a komunita	53	80	+27

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Nučice	Praha-západ	1,5 km	2 494	98
Vysoký Újezd	Beroun	1,9 km	2 137	89
Tachlovice	Praha-západ	2,2 km	963	92
Lužce	Beroun	2,6 km	146	49
Rudná	Praha-západ	2,9 km	5 560	97
Drahelčice	Praha-západ	3,1 km	1 667	71
Dobříč	Praha-západ	3,7 km	461	77
Chýnice	Praha-západ	3,8 km	436	78
Loděnice	Beroun	4,1 km	2 019	80
Chrustenice	Beroun	4,2 km	1 078	91

Pokud se vám líbí Mezouň, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Tupadly	Kutná Hora	683	80 %	62
Křížkový Újezdec	Praha-východ	338	79 %	85
Trubín	Beroun	588	79 %	86
Pletený Újezd	Kladno	728	79 %	94
Sojovice	Mladá Boleslav	606	79 %	42
Kostěnice	Pardubice	583	86 %	71
Ledce	Plzeň-sever	935	83 %	91
Černá u Bohdanče	Pardubice	733	82 %	87
Hajany	Brno-venkov	715	80 %	82
Nebovídy	Brno-venkov	879	80 %	77

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Mezouň?

K 31. 12. 2025 žilo v Mezouni 600 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Mezouň dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Mezouň 86 bodů ze 100 a je 894. z 6 254 obcí v Česku a 169. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Mezouni?

Podíl nezaměstnaných osob v Mezouni byl 3,70 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Mezouň bezpečné místo?

V Mezouni se ročně eviduje v průměru 3,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Mezouně do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 17,5 km do krajského města a 19,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Mezouně?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Mezouni?

Mezouň leží v nadmořské výšce 380 m.

O OBCI

Mezouň je obec v okrese Beroun ve Středočeském kraji. Leží asi dvanáct kilometrů severovýchodně od Berouna. Žije zde 592 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Mezouň)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/mezoun

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.