



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES ZNOJMO · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Miroslav

Život v Miroslavi v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

56 / 100

2 757. místo z 6 254 obcí
333. místo v kraji
lepší než 56 % obcí Česka

OBYVATEL
3 019

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,3 let

ROZLOHA
26,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
260 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Miroslav v kostce

Miroslav je město v okrese Znojmo (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 260 m. V roce 2025 tu bydlelo 3 019 obyvatel, o 4,6 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,3 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 56 bodů ze 100 předčí 56 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře bezpečnost.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

56 / 100

2 757. z 6 254 obcí · 333. v kraji

Dostupnost bydlení		39
Rozvoj obce		37
Práce a příjmy		34
Bezpečnost		26
Rizika prostředí		82
Zdraví		87
Vzdělání		60
Služby a vybavenost		98
Volný čas a kultura		57
Veřejná doprava		73
Poloha a dostupnost		29
Příroda a ovzduší		28
Hospodaření obce		51
Obyvatelé a komunita		48

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Ben Skála, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

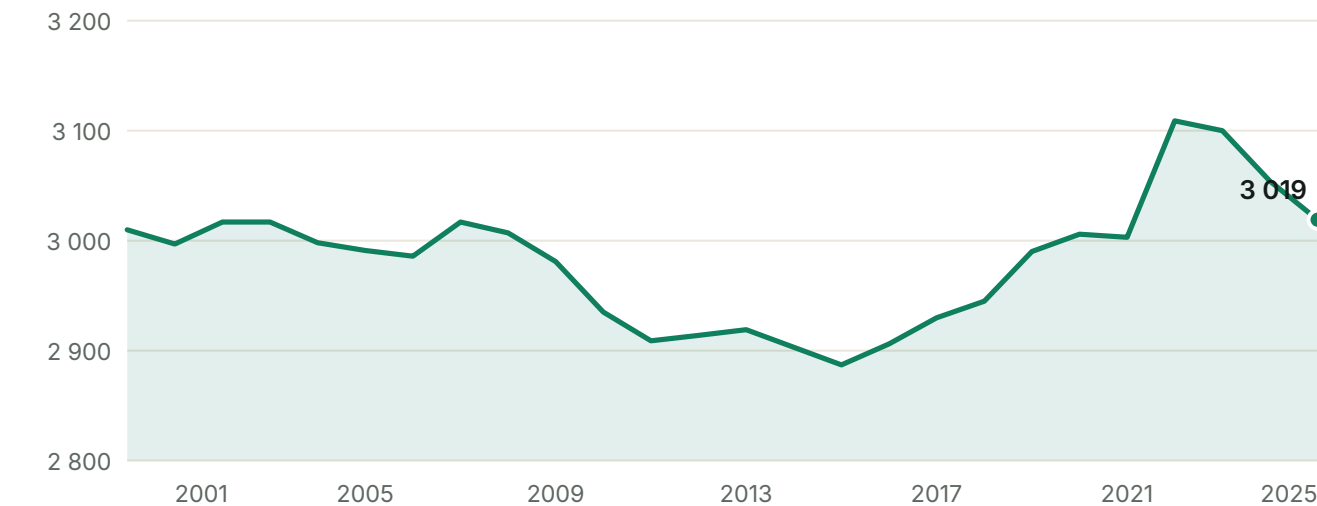
48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	3 019	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,3 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 48 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,0 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 57 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,4 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 42 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,2	–2,4	–2,4	lepší než 58 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,9 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 59 %
Volební účast 2025	72,1 %	68,3 %	68,9 %	lepší než 45 %
Účast v komunálních volbách 2022	51,0 %	50,9 %	46,1 %	lepší než 30 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,0 %	2,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 284	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

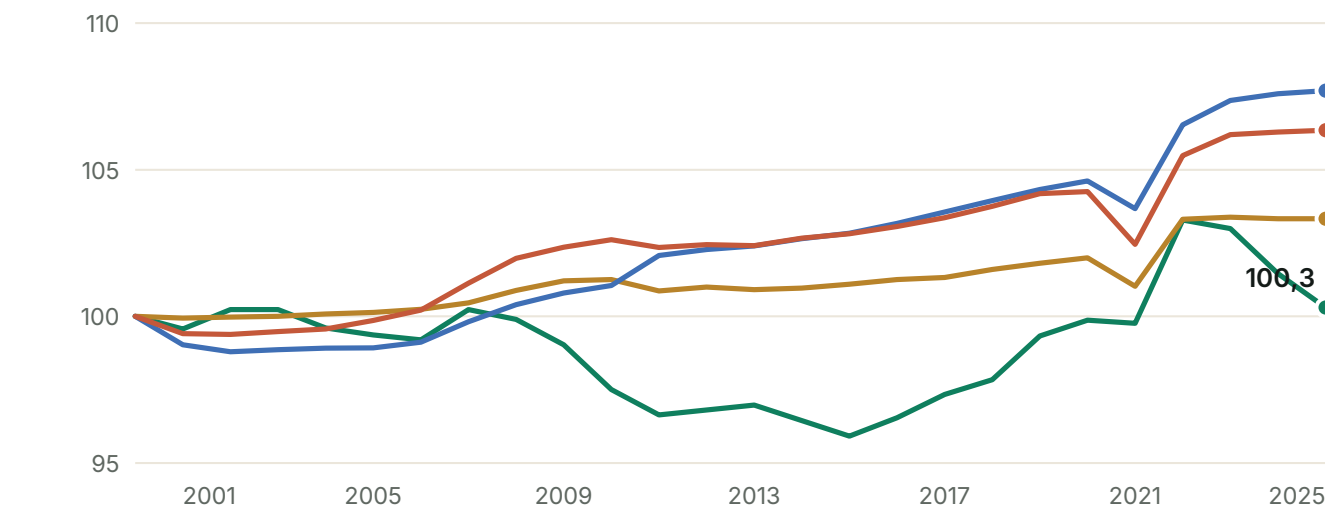
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

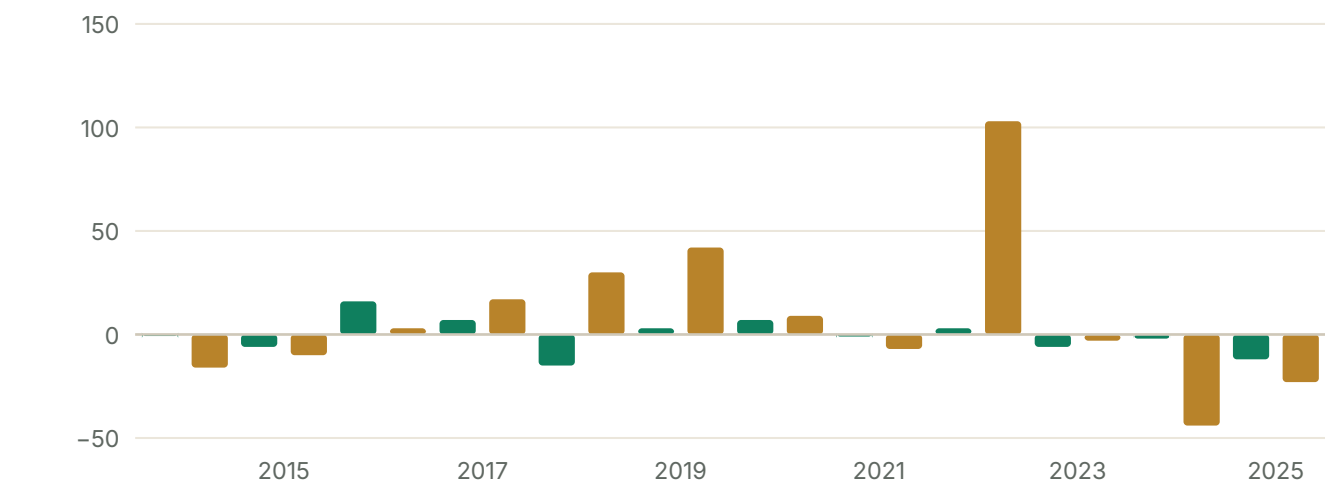


■ Miroslav ■ Okres Znojmo ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

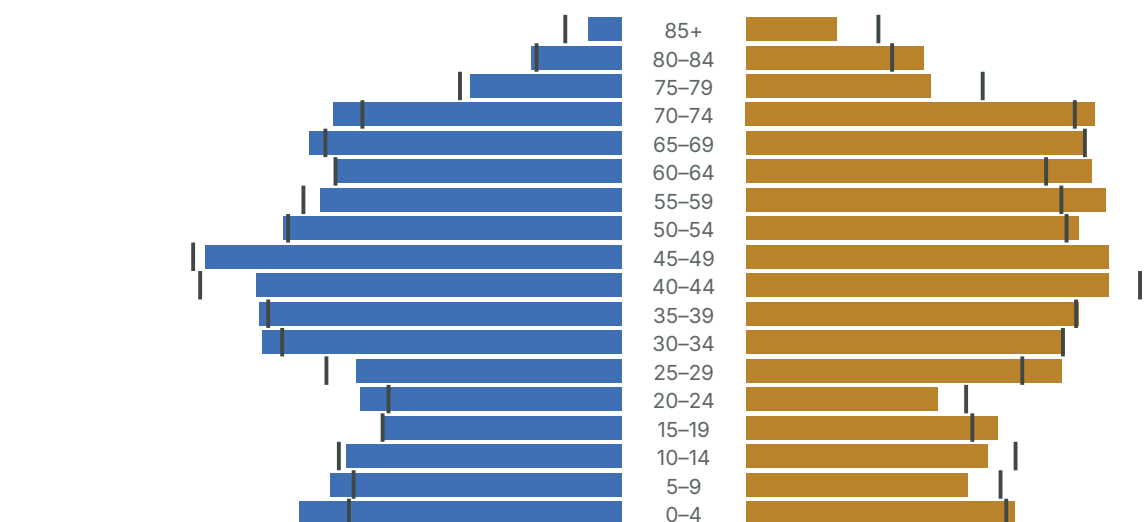
Miroslav	16,0 %	62,6 %	21,4 %
Okres Znojmo	15,4 %	63,1 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

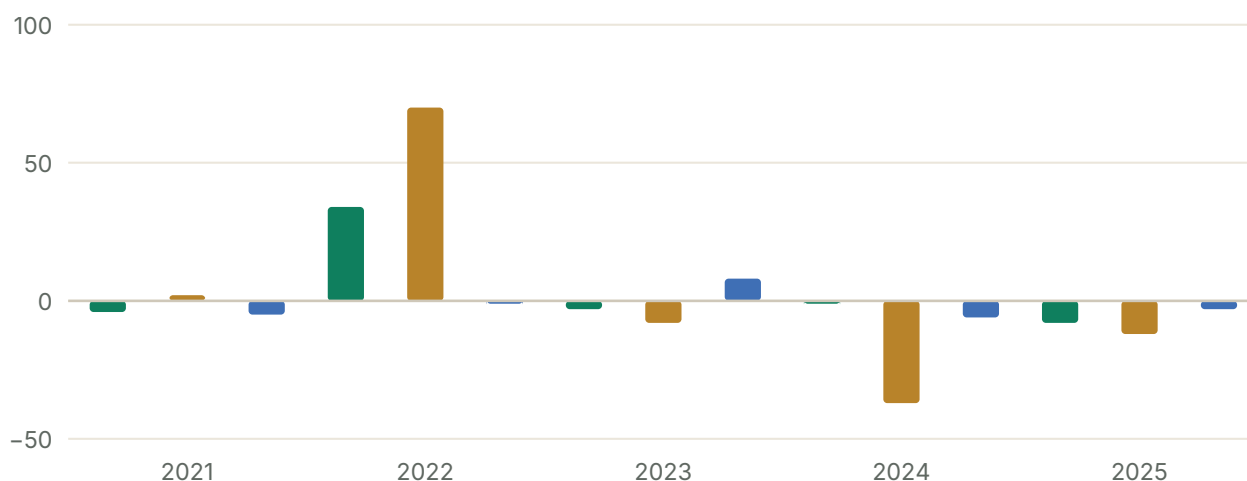


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 14 z 15 · účast 51,0 % (sněmovní 2025: 72,1 %)

ZELENÁ MIROSLAV – Sdružení nezávislých kandidátů pro rozvoj Miroslavi a Kašence

PRO Miroslav

Česká strana sociálně demokratická

Sdružení nezávislých kandidátů P R O S P E R I T A

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

9 mandátů	53,4 %
3 mandáty	23,7 %
2 mandáty	14,2 %
1 mandát	8,8 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 18 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (6,0 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	53 762 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 348 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	190 Kč/m ²	205 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 78 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	49 940 Kč/m ²	43 467 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 12 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	46 978 Kč/m ²	48 096 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 27 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,1 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 15 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 260 Kč	11 071 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	220 Kč/m ²	246 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	21 %	23 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Mirotlav		49 940 Kč/m ²
Obvod Moravský Krumlov		42 657 Kč/m ²
Okres Znojmo		43 467 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

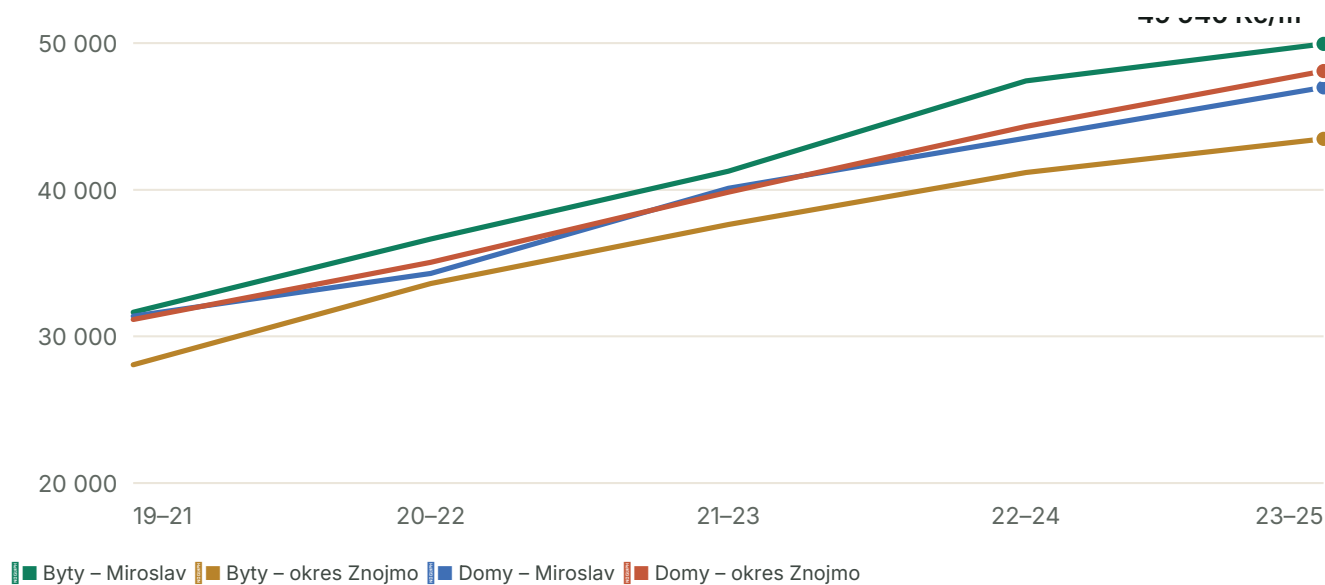
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Miroslav		46 978 Kč/m²
Obvod Moravský Krumlov		45 916 Kč/m²
Okres Znojmo		48 096 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

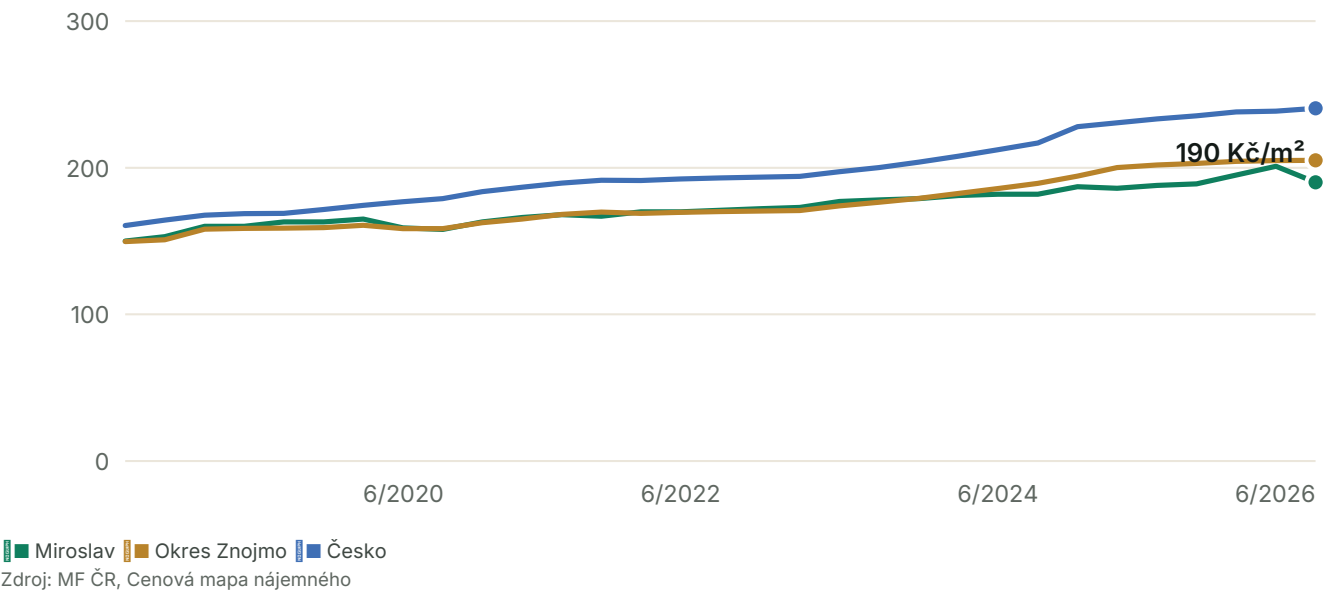
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Miroslav		190 Kč/m²
Obvod Moravský Krumlov		209 Kč/m²
Okres Znojmo		205 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Znojmo, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	139	38 177	45 262
2 000–9 999 obyvatel	4	49 940	46 978
10 000–49 999 obyvatel	1	51 313	54 220
Okres celkem	144	49 030	47 039

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 3 další obce).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	295	10 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	190	10 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	175	12 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	174	14 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 170 a 212 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

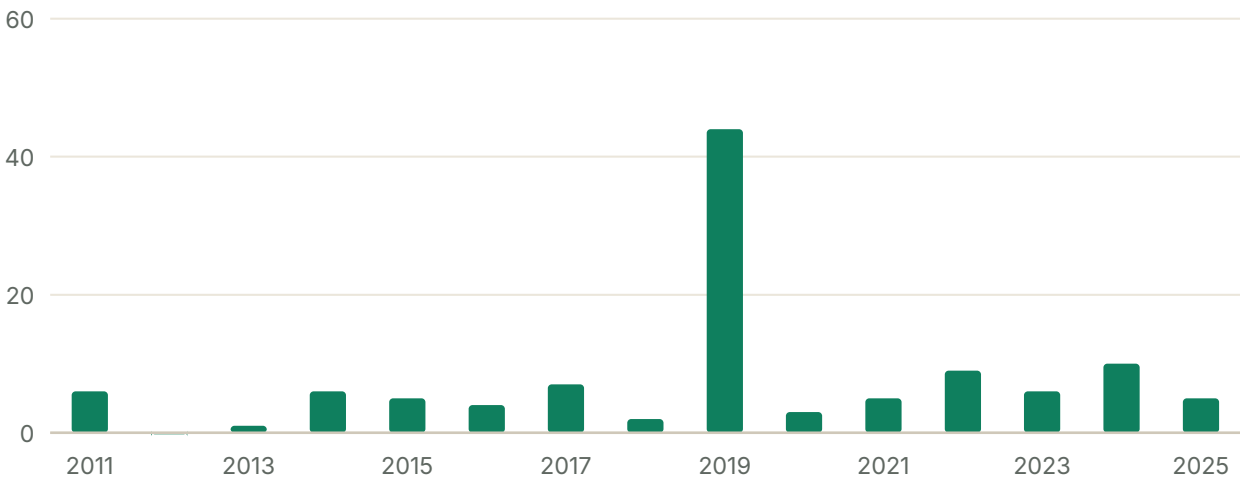
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	4,6 %	2,2 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	1,7	7,0	10,1	lepší než 24 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	6,0	9,5	9,1	lepší než 37 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	31,5	35,7	30,8	lepší než 58 %
Dokončené byty za 10 let 2025	95	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	78,2 %	64,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	78,0 %	76,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	11,8 %	13,5 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	16,8 %	19,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	10,1 %	17,6 %	14,9 %	lepší než 93 %

Dokončené byty

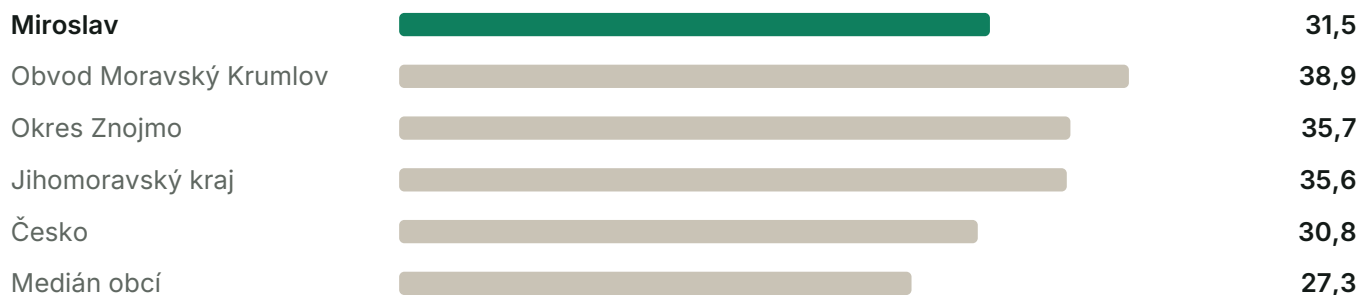
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

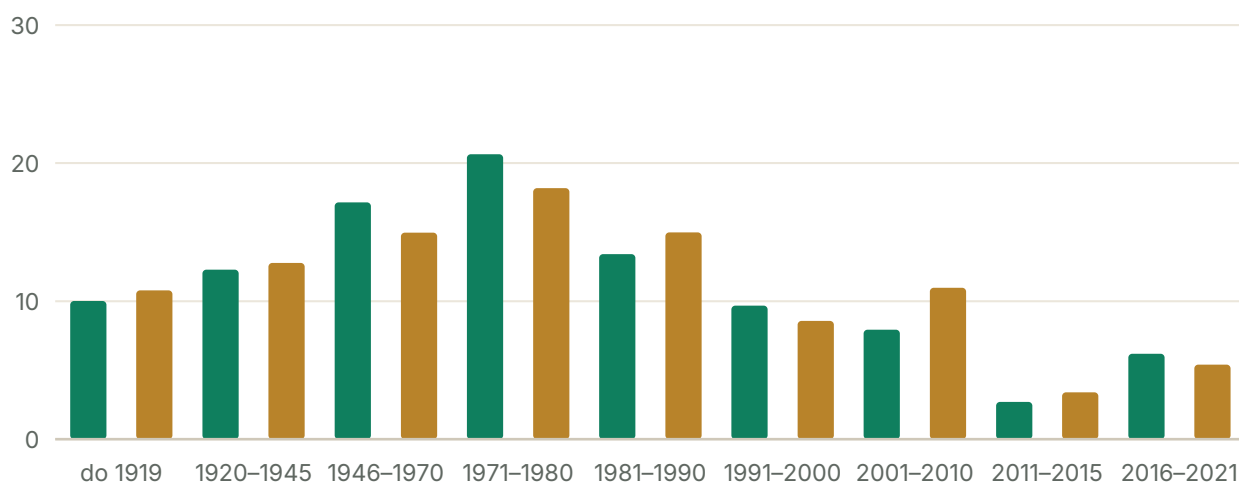
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

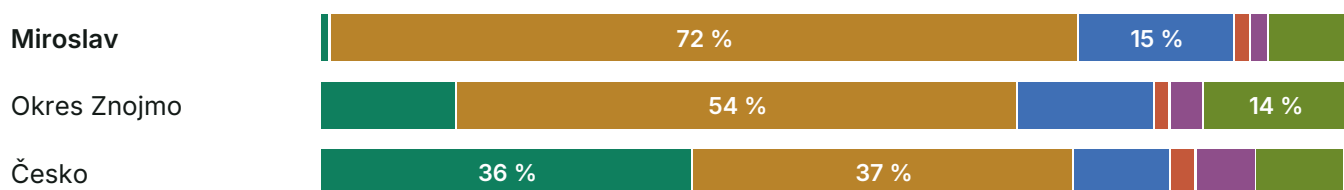


■ Miroslav ■ Okres Znojmo

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

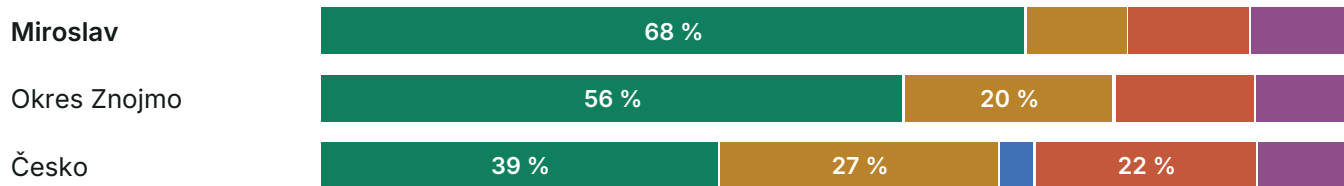


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

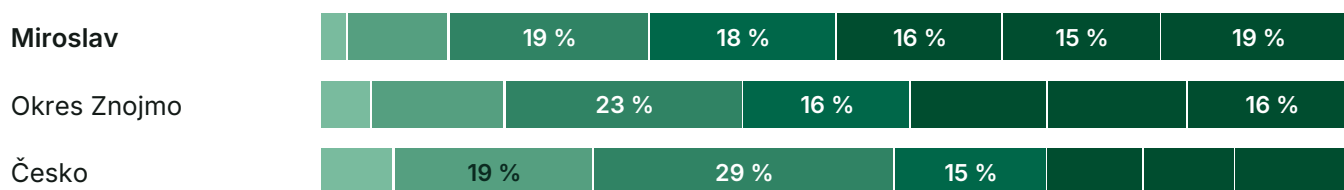


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

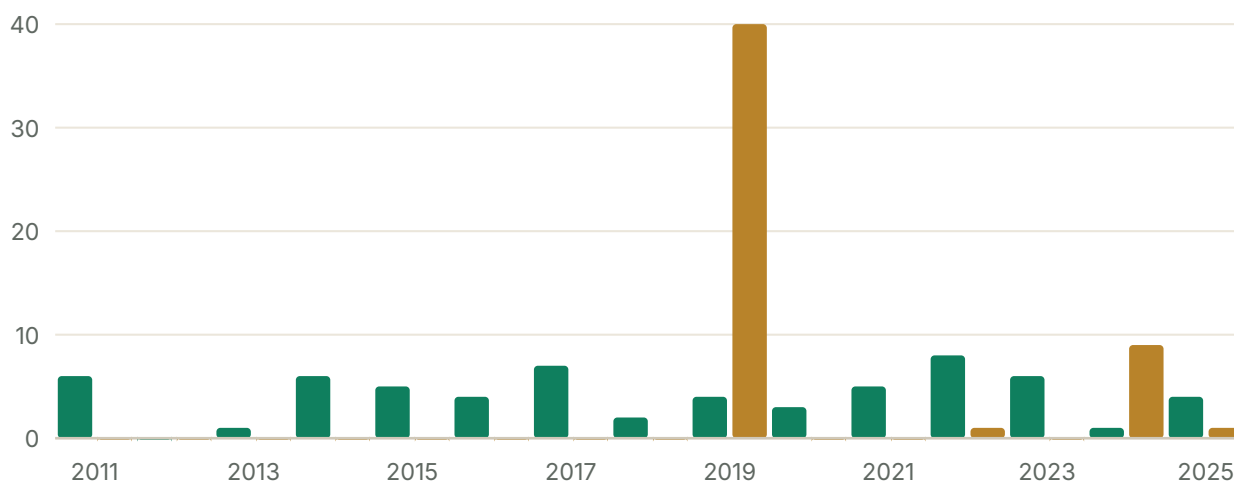


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

3 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

173 · 13 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

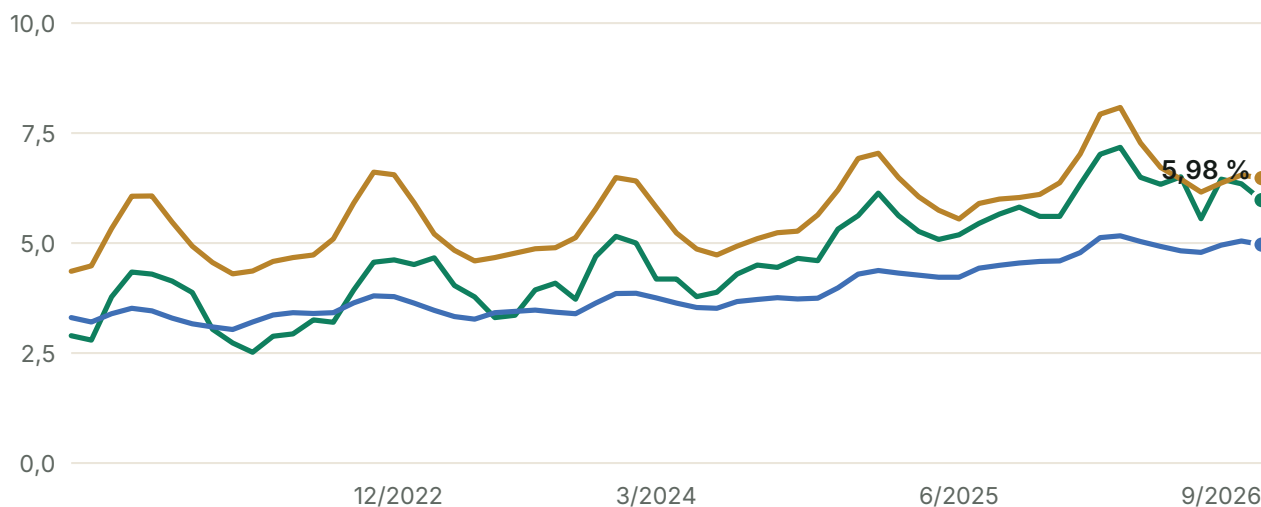
34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,98 %	6,48 %	4,97 %	lepší než 18 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	113	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	18	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	132	124	163	lepší než 44 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,57 %	5,66 %	6,20 %	lepší než 37 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,64×	0,72×	1,00×	lepší než 82 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	910 560 Kč	778 977 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,79	5,41	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	7,3	5,2	7,7	lepší než 78 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	22	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	6	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	19 712 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Miroslav ■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Miroslav		132
Obvod Moravský Krumlov		126
Okres Znojmo		124
Jihomoravský kraj		167
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

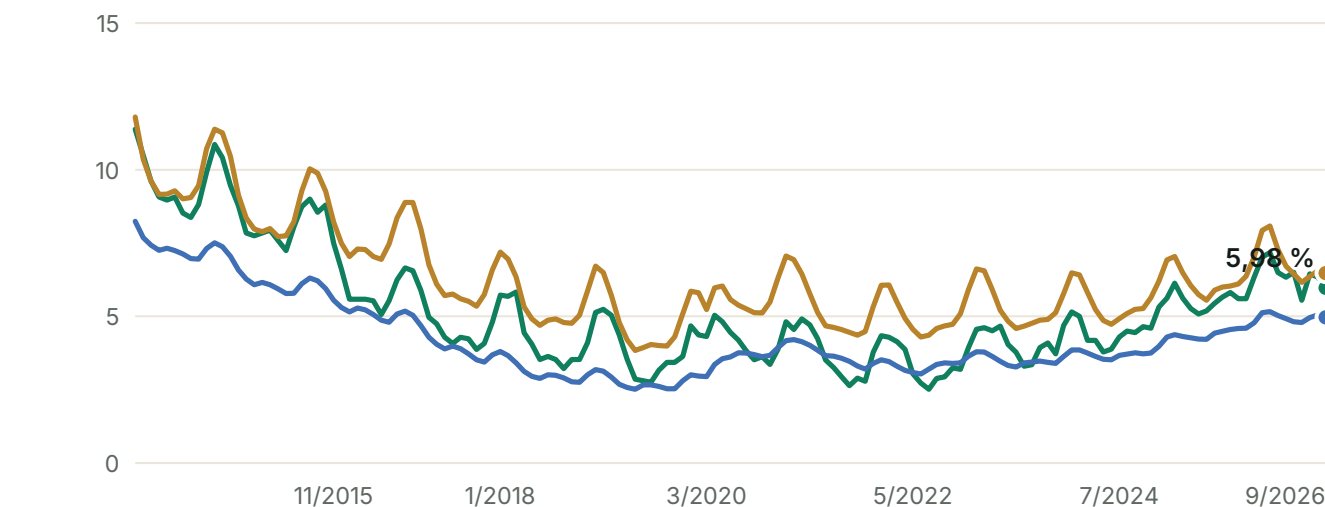
% obyvatel starších 15 let, 2026

Miroslav		4,57 %
Obvod Moravský Krumlov		4,10 %
Okres Znojmo		5,66 %
Jihomoravský kraj		4,98 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

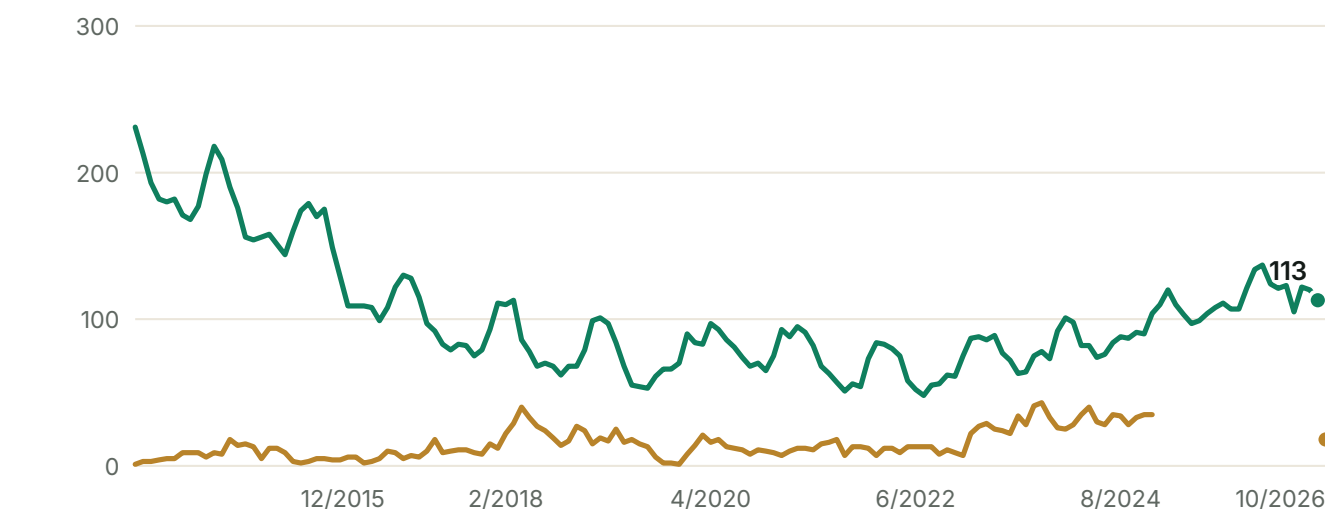


■ Miroslav ■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

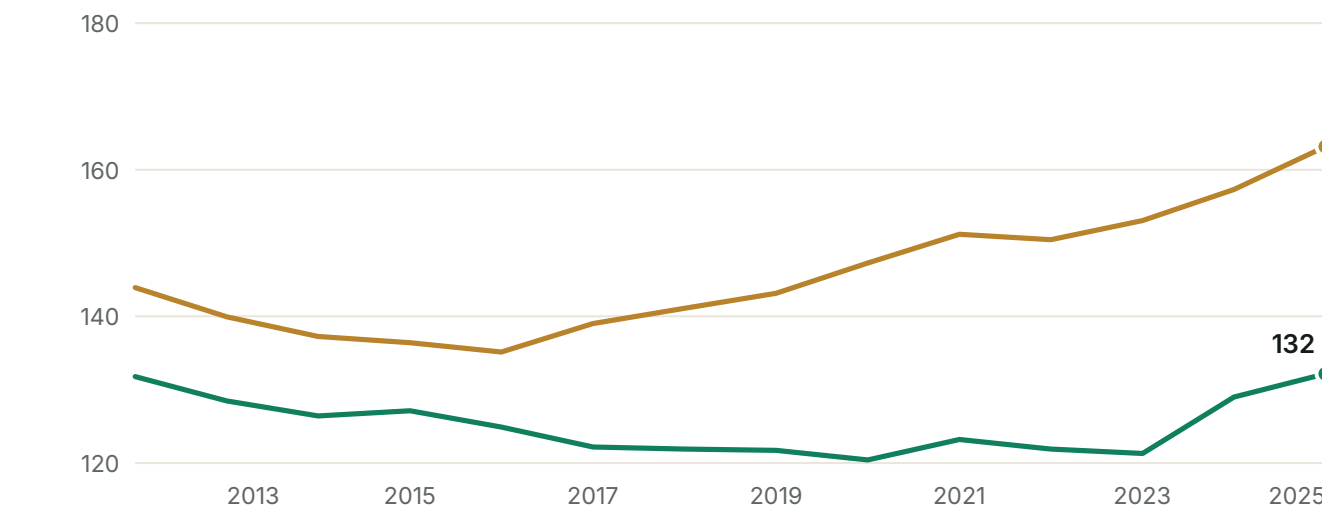
Miroslav		19,8 %	25,9 %	24,1 %		
Okres Znojmo		20,0 %	26,6 %	24,4 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

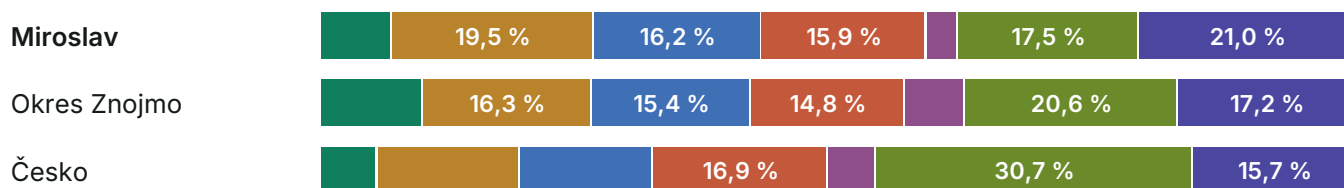


■ Miroslav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,6× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	455
Vyjíždějí odsud za prací	707

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,7	10,6	12,9	lepší než 43 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,66	1,47	1,06	lepší než 31 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,5	6,9	9,1	lepší než 36 %
Trestné činy 2025	22	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	45	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,33	0,35	0,44	lepší než 26 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,44	0,36	0,29	lepší než 15 %
Přestupky 2025	221	–	–	–

Trestné činy

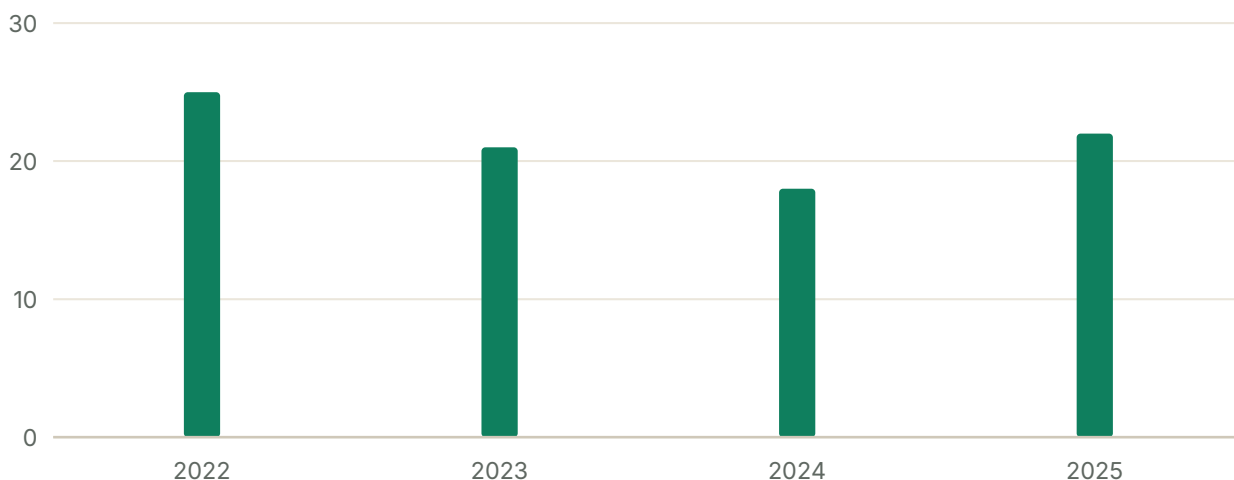
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Miroslav		6,7
Obvod Moravský Krumlov		6,5
Okres Znojmo		10,6
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

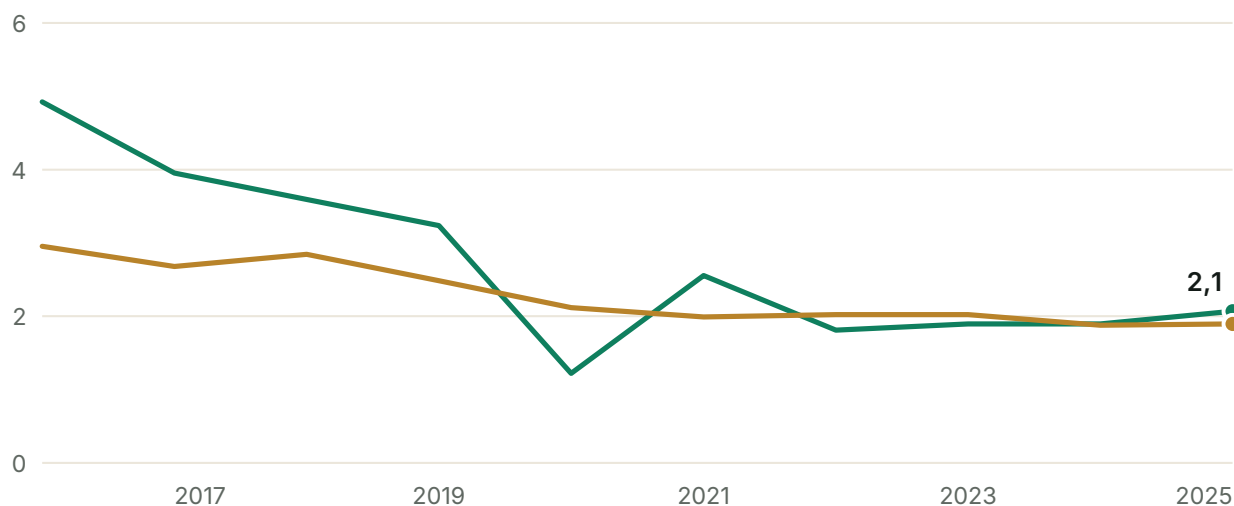
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Znojmo ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

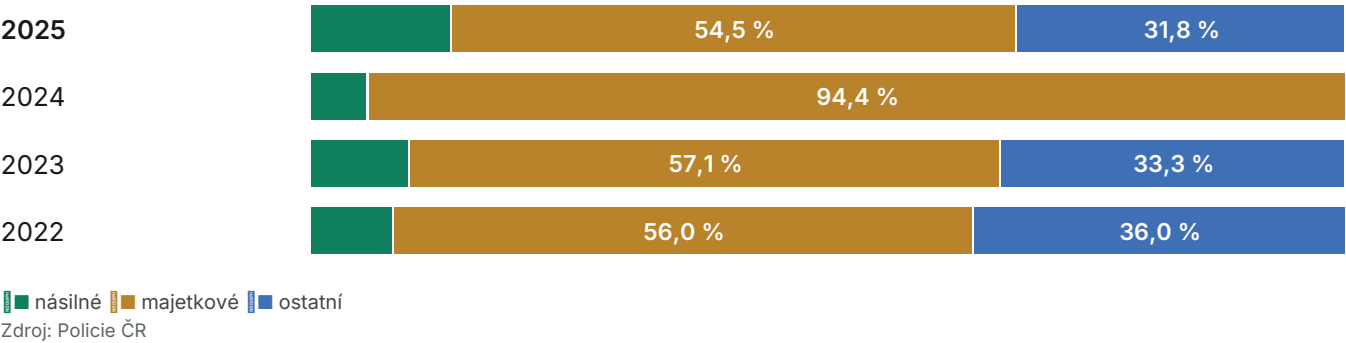
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Znojmo	45
Jihomoravský kraj	45
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

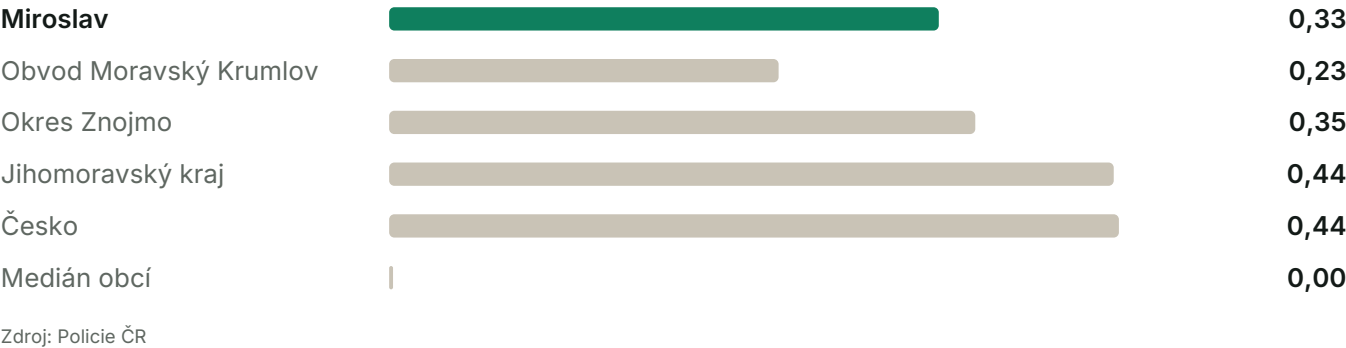
Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



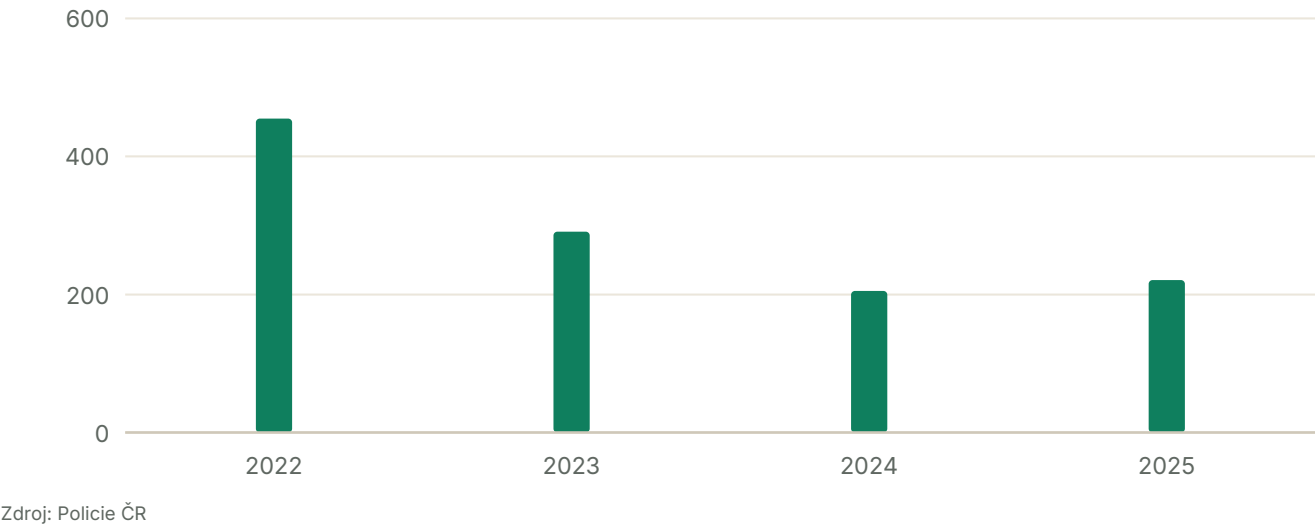
Vloupání do bytů a domů

Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

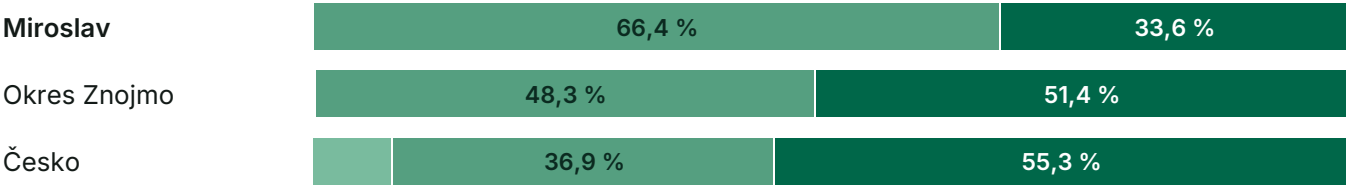
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	1,8 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	13	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,8 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	36 km	51 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (66 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 evidované svahové deformace, z toho 2 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznamena zátěž pro okolí.

Miroslavské strojírny, s.r.o. provozovna Miroslav	v obci
Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	
Zea, a.s. - středisko Hostěradice ŽV (E-PRTR)	3,3 km
Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)	
Ing. Karel KUTHAN, CSc. - areál ŽV Suchohrdly u Miroslavi	
Intenzivní chov prasat na porážku (jako jsou prasata na výkrm nad 30 kg, vyřazené prasnice a kanci) s prostorem od 1 500 do 2 000 ks pras...	4,3 km
Miroslavské strojírny, s.r.o. - provozovna Hostěradice	
9f.8 Výroba železničních lokomotiv a vozového parku, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel o...	4,3 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,4 roku	78,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,0 roku	75,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,8 roku	82,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	3	–	–	–
Lékárny 2026	2	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	3	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	29,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,3 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	4,8 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,4 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	18,0 km	9,7 km	6,5 km	lepší než 21 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

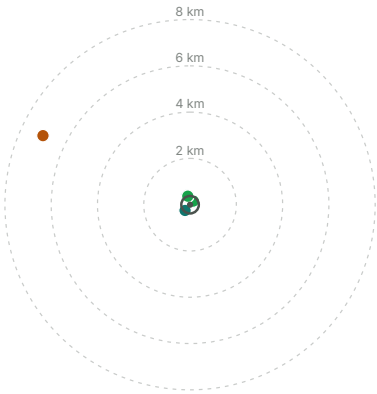
Obvod Moravský Krumlov		79,4 roku
Okres Znojmo		78,7 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	MUDr. Svobodovi praktici, s.r.o.	v obci
Dětský lékař	MUDr. Ludmila Kellnerová s.r.o.	v obci
Dětský lékař	MUDr. Pavla Plevová s.r.o.	v obci
Zubní lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	11 km
Lékárna	AK DENT, s.r.o.	v obci
Lékárna	Lékárna Anna Miroslav s.r.o.	v obci
Lékárna	Lékárna U Bílého anděla, s.r.o.	v obci
Nemocnice	Nemocnice Ivančice, příspěvková organizace	18 km
Domov pro seniory	Domov pro seniory Skalice, příspěvková organizace (70 lůžek)	7,0 km
Domov pro seniory	Domov Božice, příspěvková organizace (82 lůžek)	13 km
Pečovatelská služba	Pohořelická pečovatelská služba	15 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,9 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 59 %
Mateřské školy 2026	2	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	173	171	168	lepší než 49 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	180	172	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	126 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	36. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	56. percentil	65. percentil	77. percentil	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	11,5 km	7,1 km	2,4 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	2,7 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

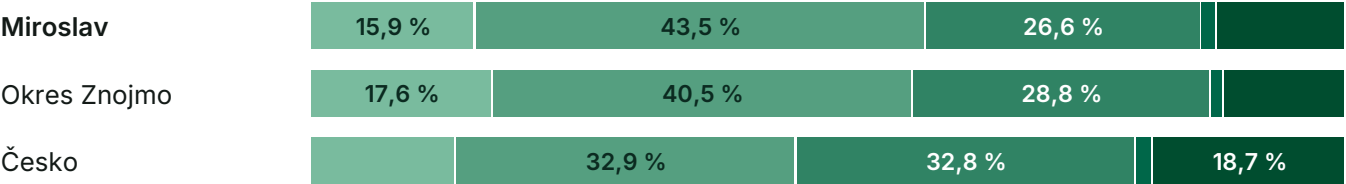
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

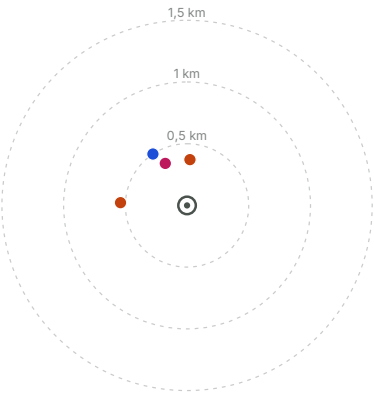
173 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 126 míst, narozených 70.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola SLUNÍČKO, Miroslav, Malinovského 6, okres Znojmo, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Pastelka, Miroslav, Husova 55/32, okres Znojmo, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Suchohrdly u Miroslavi, příspěvková organizace	3,6 km
● Základní školy	Základní škola, Miroslav, okres Znojmo, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Suchohrdly u Miroslavi, příspěvková organizace	3,6 km
●	Základní škola, Hostěradice, okres Znojmo	4,2 km
● Střední školy	Gymnázium Moravský Krumlov, příspěvková organizace	11 km
●	Střední škola dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov, příspěvková organizace	12 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Miroslav, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Moravský Krumlov gymnázium	11,5 km	56	–	93 %	65
Střední škola dopravy, obchodu a služeb Moravský Krumlov lyceum, nástavba, SOŠ, SOU	11,5 km	25	12	69 %	27

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	98 %	78 %	lepší než 83 %
Obchody s potravinami 2026	4	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	78,3 %	61,8 %	64,0 %	lepší než 82 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	3	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,5 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,7 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	3,8 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Mirotlav		99 %
Obvod Moravský Krumlov		96 %
Okres Znojmo		98 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

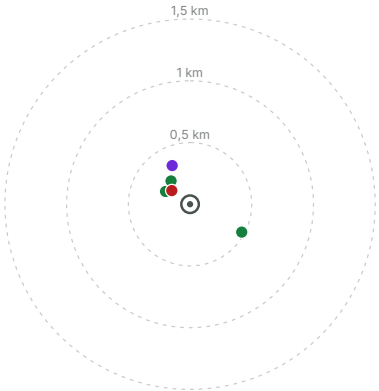
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	78 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	80 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 Obchod s potravinami	Coop	v obci
	DATART	v obci
	Penny	v obci
 Pošta	Pošta Miroslav	v obci
	Pošta Hostěradice	4,1 km
 Knihovna	Městská knihovna v Miroslavi	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

57
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,0	2,0	2,1	lepší než 50 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,0	3,2	3,2	lepší než 25 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	6,2	7,6	9,2	lepší než 47 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	3,6	7,0	3,6	lepší než 47 %
Kulturní památky 2026	11	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	1	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	6	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	1	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	6,1 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

11 kulturních památek

Evangelický kostel	objekt
Fara	objekt
Kamenný kříž	objekt · Kašenec
Kostel sv. Petra a Pavla	areál
Kříž	objekt
Litinový kříž	objekt
Socha sv. Floriána	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Sýpka	objekt
Vinný sklep	objekt
Zámek	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamena nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

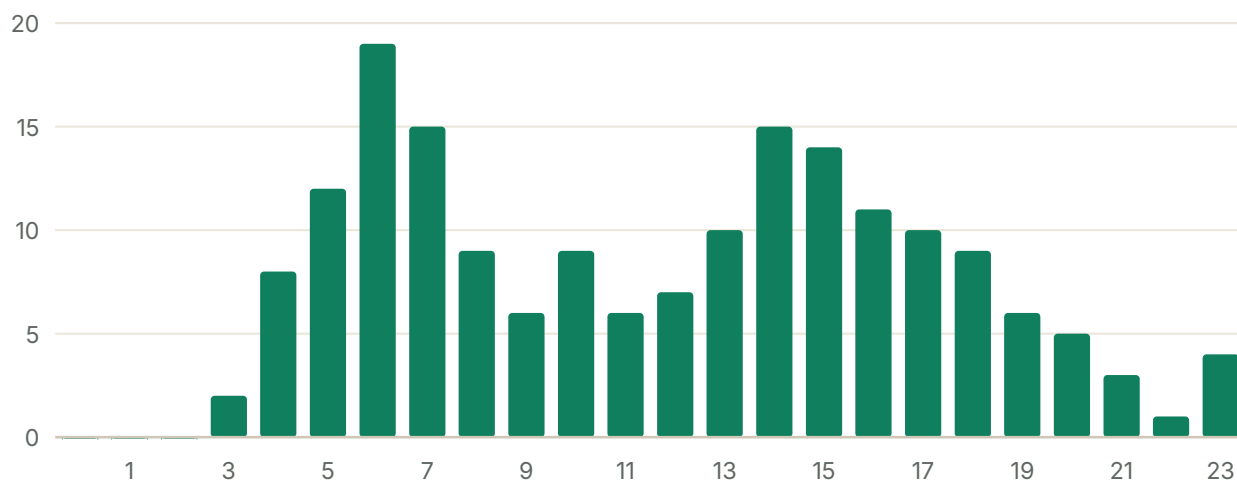
Jak se odsud dostanete bez auta?

73
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	66 %	70 %	84 %	lepší než 22 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	45,7 %	47,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	181 spojů	–	–	lepší než 94 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	10 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	25 min	17 min	8 min	lepší než 33 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	57 min	67 min	36 min	lepší než 57 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	11	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	10	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	60	60	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	25,2 %	24,7 %	30,9 %	lepší než 52 %
Do práce a školy autem 2021	57,3 %	59,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	2,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

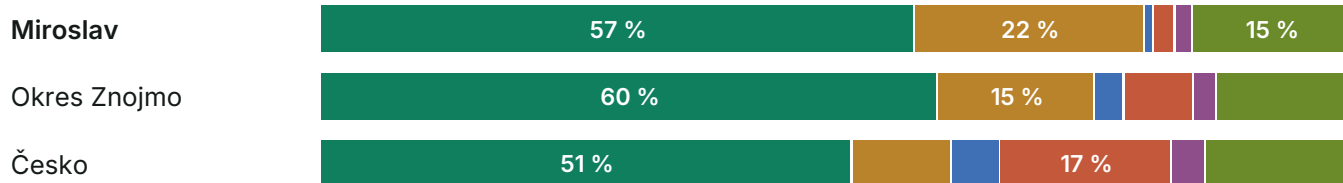
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

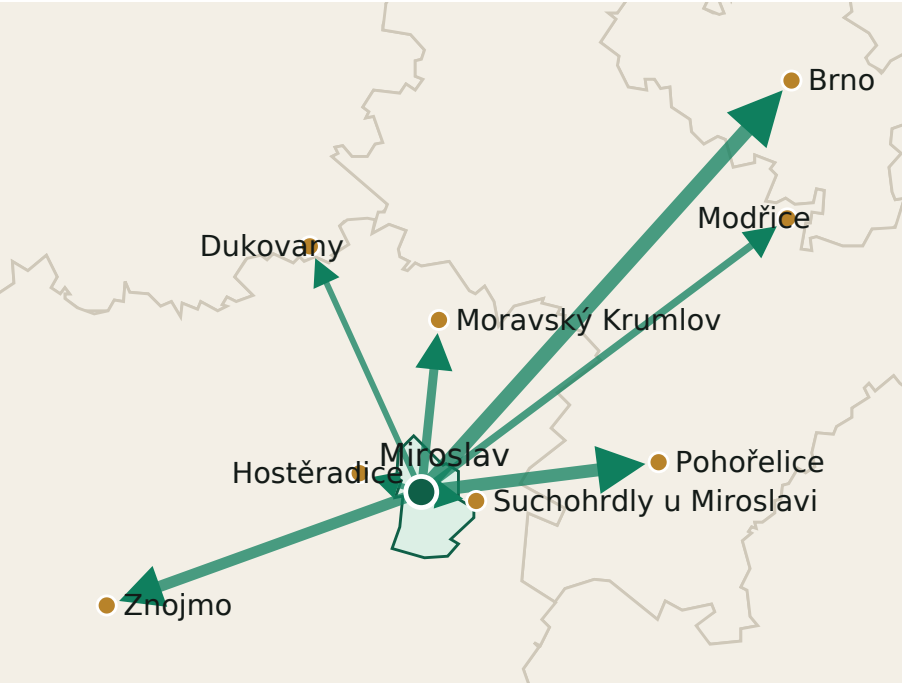


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 858 lidí, sem dojíždí 643. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížd'ky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Brno	229 (27 %)	Hostěradice	120 (19 %)
Pohořelice	163 (19 %)	Suchohrdly u Miroslavi	43 (7 %)
Znojmo	113 (13 %)	Miroslavské Knínice	37 (6 %)
Moravský Krumlov	61 (7 %)	Moravský Krumlov	33 (5 %)
Modřice	33 (4 %)	Kadov	28 (4 %)
Suchohrdly u Miroslavi	16 (2 %)	Našiměřice	27 (4 %)
Dukovany	15 (2 %)	Damnice	23 (4 %)
Hostěradice	14 (2 %)	Skalice	23 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížd'ka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

181 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 171 · vlaky 10

První spoj	3:57
Poslední spoj	23:35
Nejrychleji do ORP Moravský Krumlov	25 min
Nejrychleji do krajského města	57 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

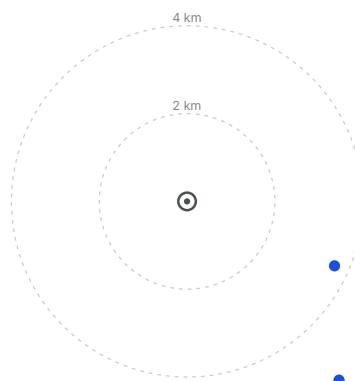
66 % adres: 737 z 1 120 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 70 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Miroslav	v obci
●	Dolenice	5,3 km
●	Bohutice	5,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

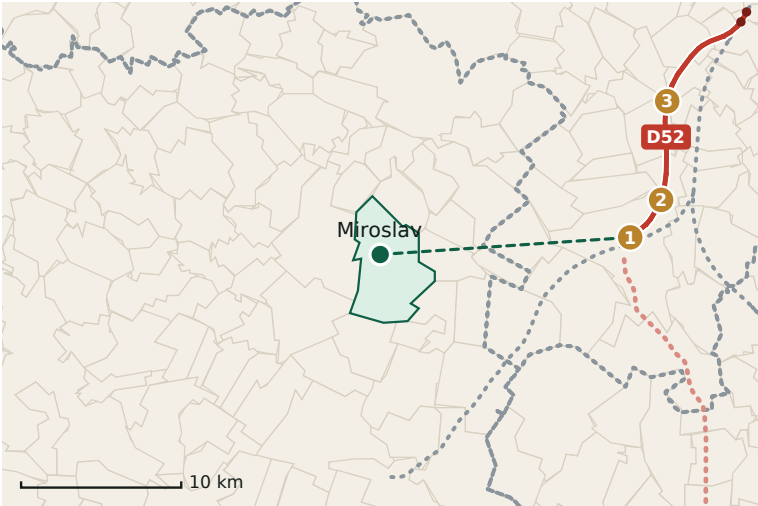
29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	3	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	11,2 km	8,6 km	4,1 km	lepší než 31 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	21,7 km	12,0 km	5,5 km	lepší než 7 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	35,9 km	49,0 km	20,4 km	lepší než 36 %
Vzdálenost do krajského města 2026	35,9 km	49,8 km	24,0 km	lepší než 44 %
Vzdálenost do Prahy 2026	183,6 km	179,0 km	122,2 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	15,6 km	30,7 km	9,7 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Pohořelice-jih, 16 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Pohořelice-jih	16 km
2 Pohořelice-sever	18 km
3 Bratčice	20 km

Plánovaná železnice: RS 2a VRT Brno - Znojmo, 10 km; Plánovaná dálnice: D52, 15 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 32 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	5,9 %	22,3 %	34,0 %	lepší než 18 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,16	0,63	2,94	lepší než 11 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	6,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,41 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,8 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 30 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	10,6 µg/m³	10,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 12 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	42 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 37 %
Nadmořská výška 2026	260 m	269 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	16,9 µg/m³	16,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 29 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Miroslav		5,9 %
Obvod Moravský Krumlov		20,0 %
Okres Znojmo		22,3 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

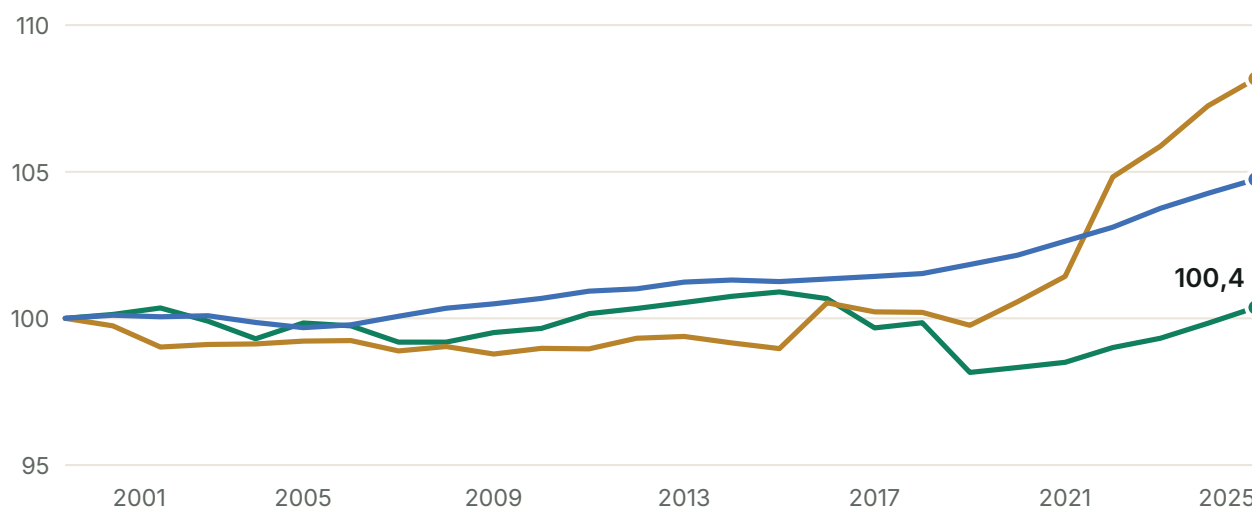


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Miroslav Okres Znojmo Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Miroslavské kopce

Štěpánovský lom

Natura 2000

Miroslavské kopce

Štěpánovský lom

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní památka

přírodní památka

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

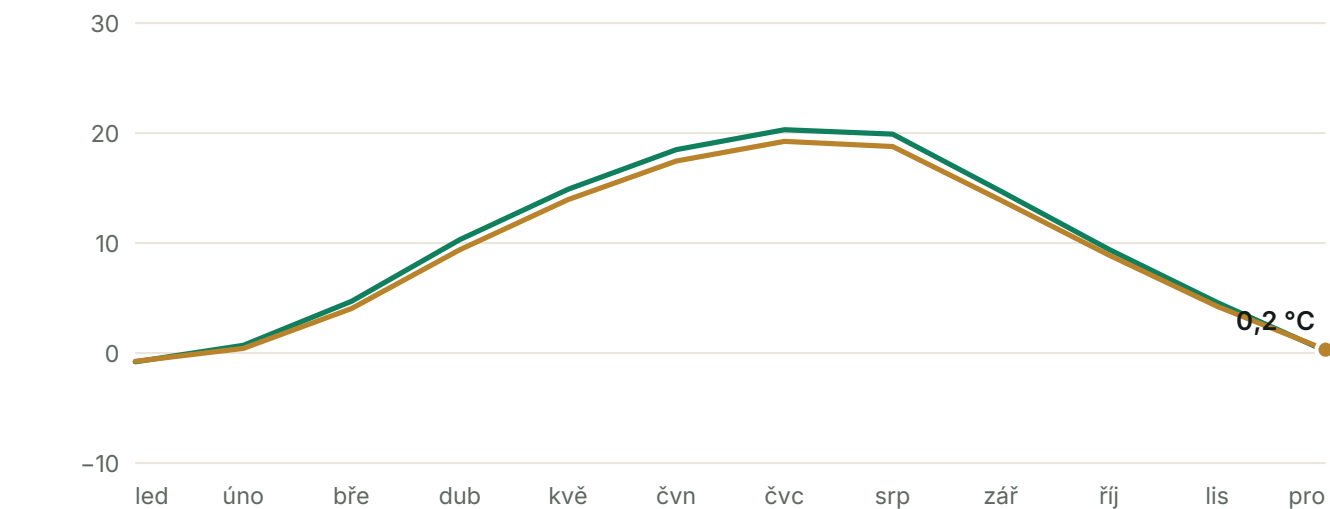
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,8 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 878 h	1 887 h	1 708 h	lepší než 98 %
Roční úhrn srážek 2020	520 mm	513 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,8 m/s	3,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	161 dní	184 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	85 dní	83 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	67 dní	64 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	19 dní	18 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,1 noci	1,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	96 dní	94 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	33 dní	35 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	112 dní	118 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	61 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,5 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,9 dne	8,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

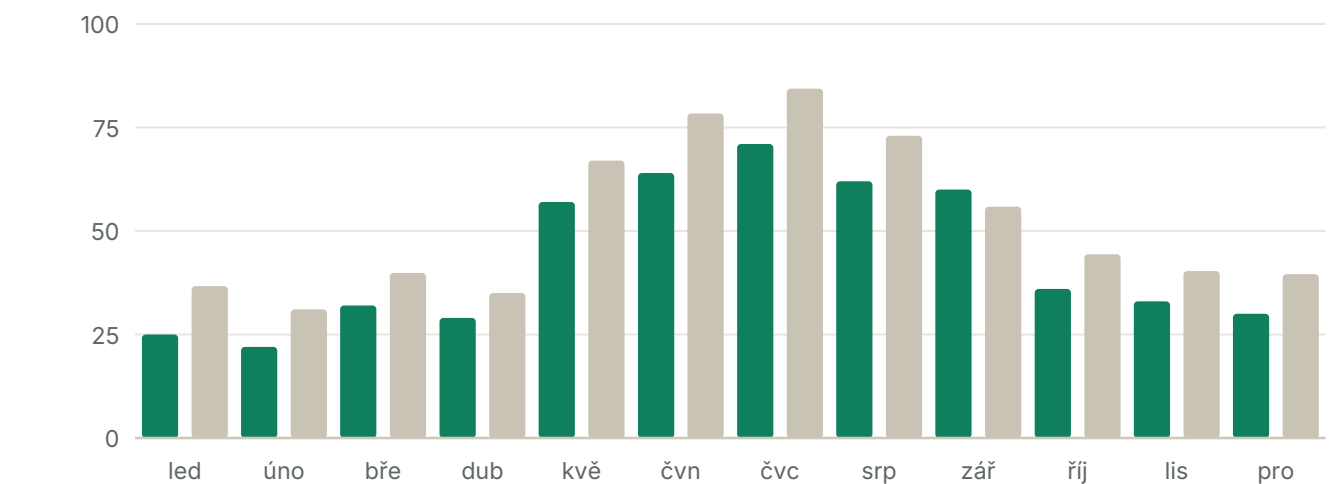


■ Miroslav ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

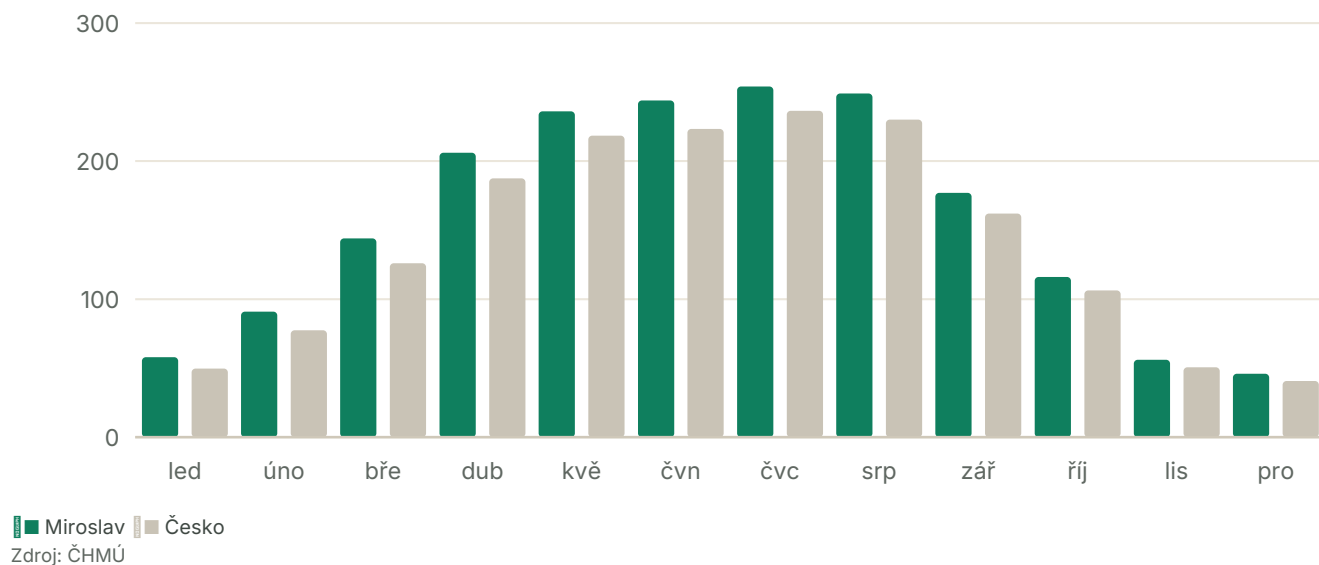


■ Miroslav ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

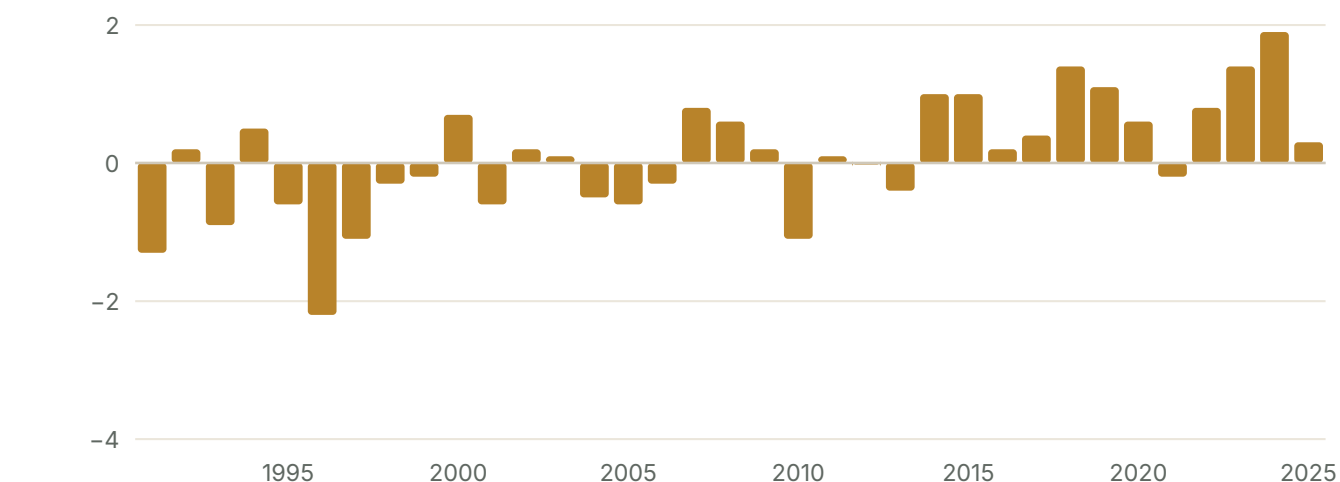
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

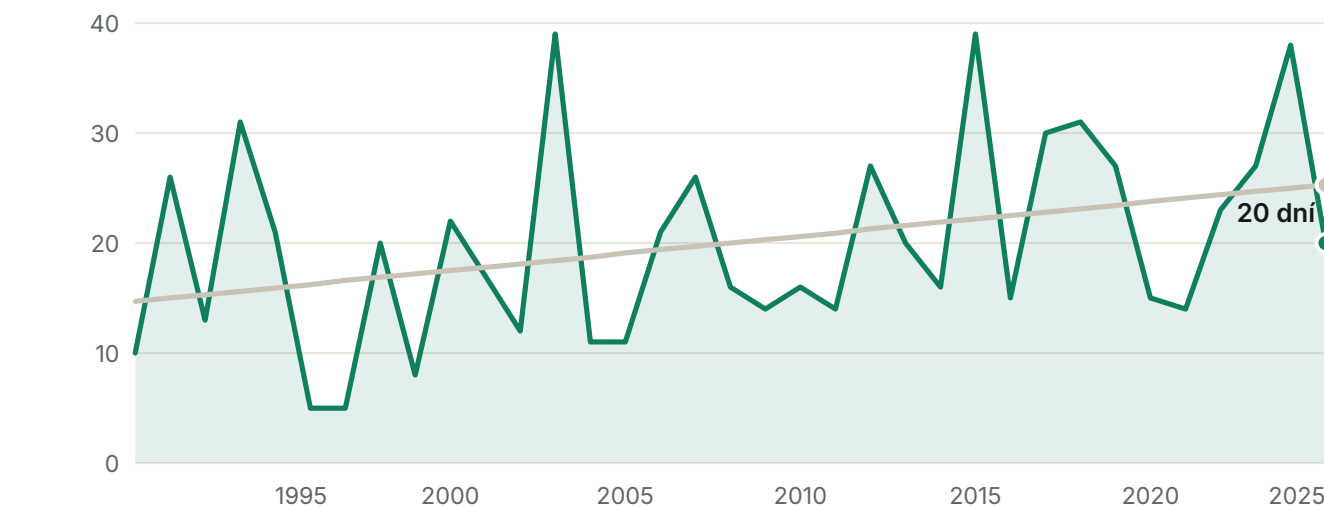
Odchylka průměrné teploty Miroslavi; Miroslavě od průměru 1991–2020 (9,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,1 dne za 10 let



■ Miroslav ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 16, 2016–2025 průměrně 24.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,7	+1,3 °C	10,2	9,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	61	79	+18 dní	72	67
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	16	24	+8 dní	20	19
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	102	86	–16 dní	92	96

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

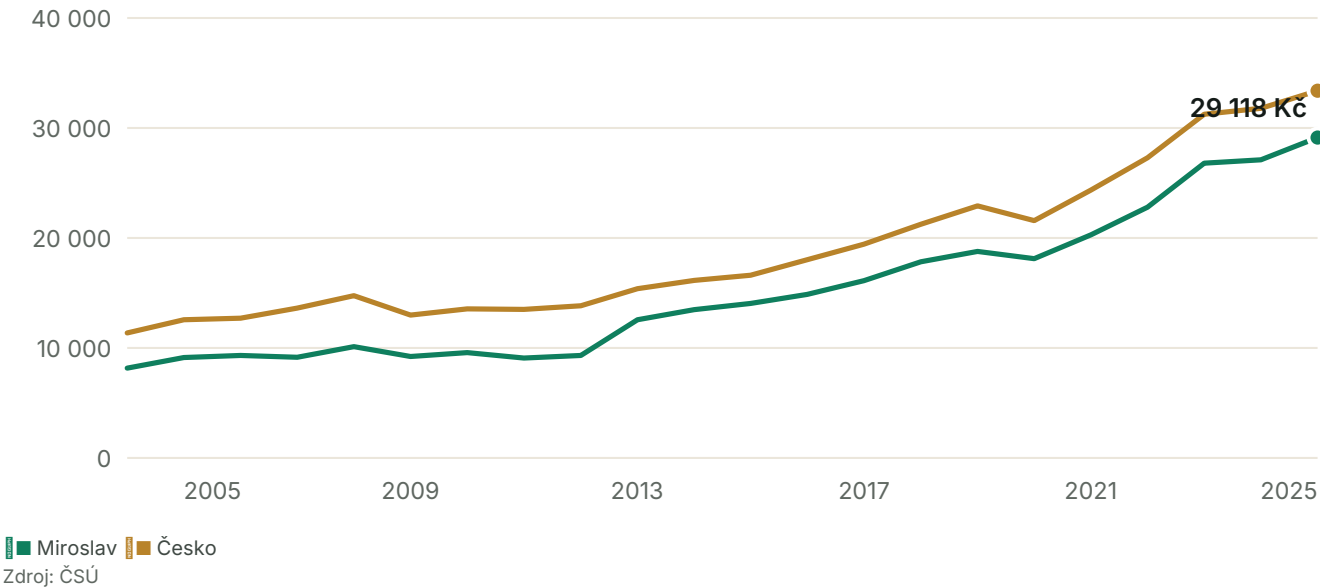
51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	29 118 Kč	27 889 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	51 746 Kč	43 496 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	399	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	5 746 Kč	7 768 Kč	5 826 Kč	lepší než 27 %
Dluh vůči příjmům 2025	13 %	20 %	13 %	lepší než 29 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	16 189 Kč	11 671 Kč	11 761 Kč	lepší než 81 %
Podíl dotací na příjmech 2025	10,5 %	16,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–600 Kč	–2 210 Kč	797 Kč	–

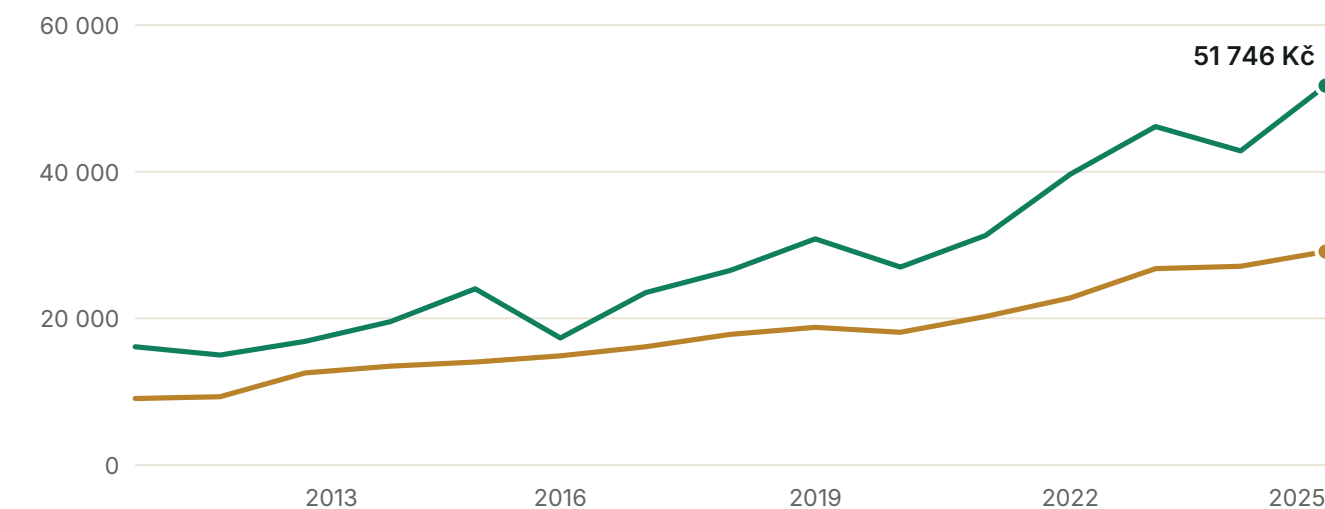
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

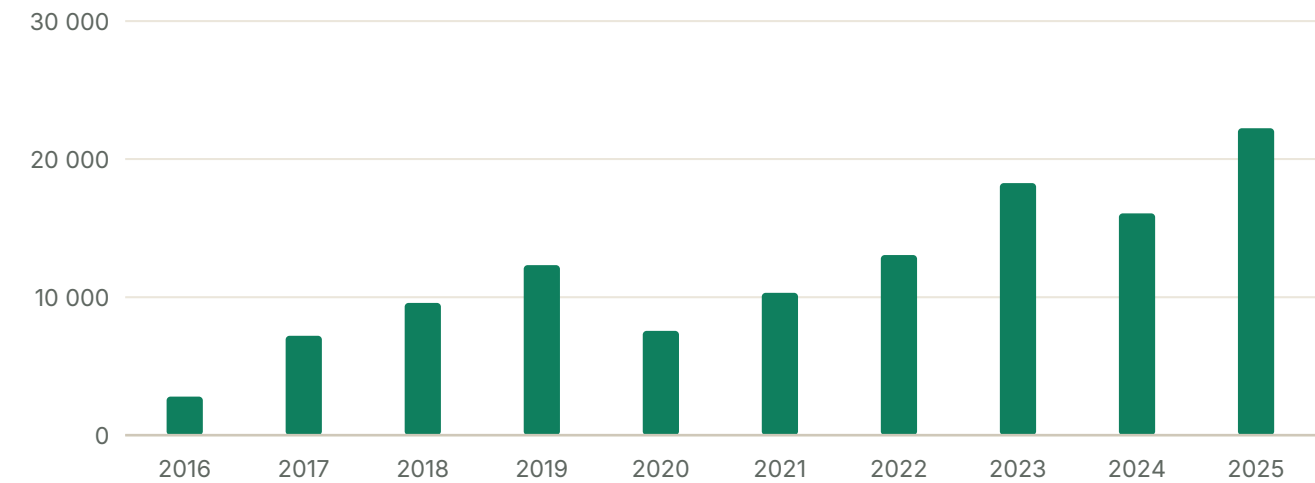
Miroslav vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		51 746 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		29 118 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		16 189 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		5 746 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

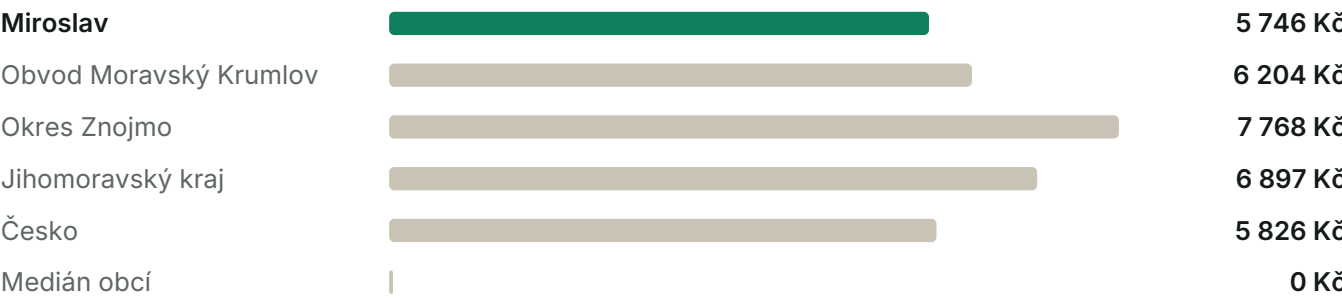
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

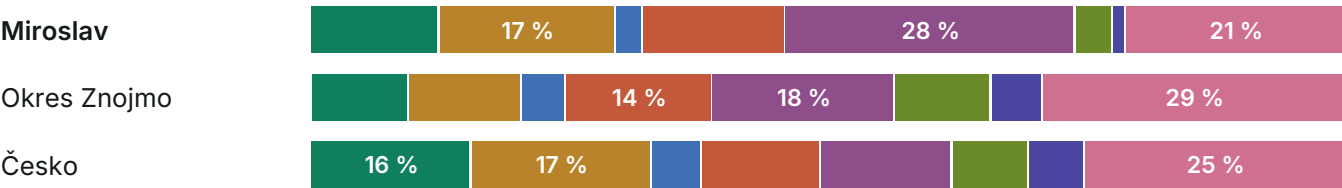
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	92,7	84,1	108,9	149,6	132,4	154,4
Výdaje	81,1	94,0	123,3	143,1	130,9	156,2
Saldo	11,6	-9,8	-14,4	6,4	1,6	-1,8
z toho investice	22,7	31,0	40,6	56,6	49,1	67,1
Přijaté dotace	17,7	8,7	17,4	44,0	20,2	16,1
Dluh k 31. 12.	16,3	13,9	11,4	9,0	6,5	17,3

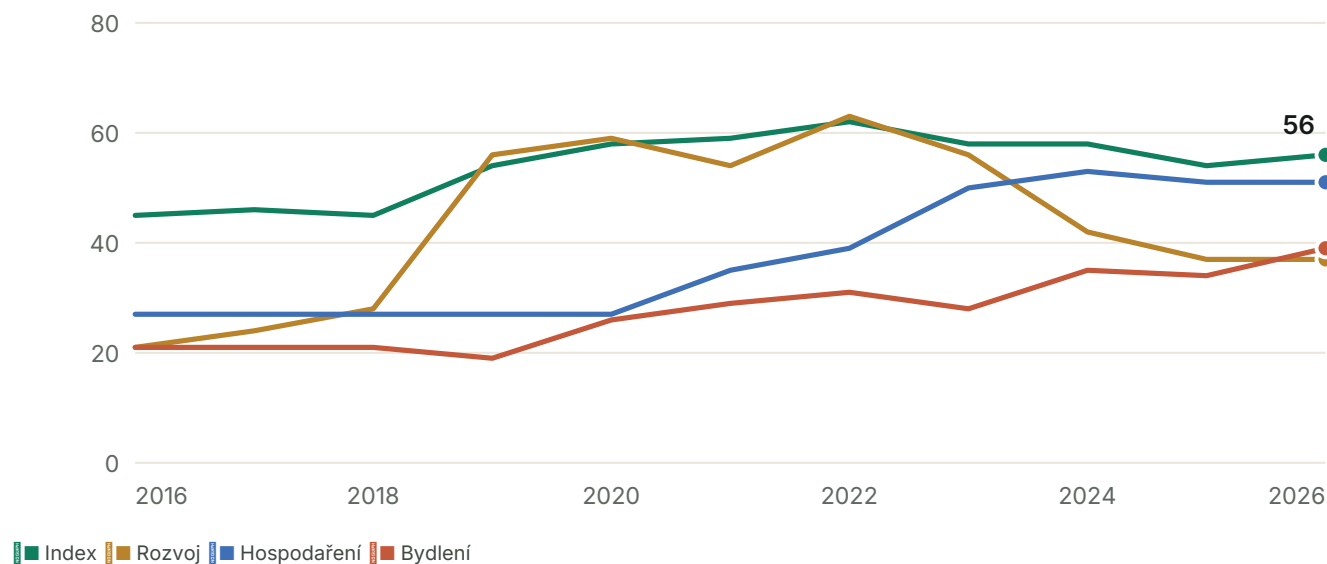
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 59 na 56 bodů, v pořadí obcí Česka o 183 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	59	56	-3
Dostupnost bydlení	29	39	+10
Rozvoj obce	54	37	-17
Práce a příjmy	40	34	-6
Bezpečnost	26	26	0
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	89	87	-2
Vzdělání	60	60	0
Služby a vybavenost	98	98	0
Volný čas a kultura	57	57	0
Veřejná doprava	73	73	0
Poloha a dostupnost	29	29	0
Příroda a ovzduší	29	28	-1
Hospodaření obce	35	51	+16
Obyvatelé a komunita	45	48	+3

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známé jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Suchohrdly u Miroslavi	Znojmo	3,6 km	539	41
Miroslavské Knínice	Znojmo	3,7 km	346	67
Hostěradice	Znojmo	4,2 km	1 671	35
Kadov	Znojmo	4,6 km	144	2
Našiměřice	Znojmo	5,0 km	200	3
Damnice	Znojmo	5,2 km	390	12
Dolenice	Znojmo	5,5 km	137	20
Bohutice	Znojmo	5,9 km	693	68
Jiřice u Miroslavi	Znojmo	6,4 km	472	57
Lesonice	Znojmo	6,5 km	252	55

Pokud se vám líbí Miroslav, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Vacenovice	Hodonín	2 156	86 %	52
Vracov	Hodonín	4 528	83 %	89
Ratíškovice	Hodonín	3 905	82 %	57
Vnorovy	Hodonín	2 914	81 %	50
Moravská Nová Ves	Břeclav	2 690	80 %	53
Golčův Jeníkov	Havlíčkův Brod	2 835	85 %	33
Morkovice-Slížany	Kroměříž	2 998	84 %	57
Polešovice	Uherské Hradiště	2 047	84 %	92
Sobotka	Jičín	2 401	84 %	54
Uhlířské Janovice	Kutná Hora	3 114	83 %	40

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Miroslav?

K 31. 12. 2025 žilo v Miroslavi 3 019 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Miroslav dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Miroslav 56 bodů ze 100 a je 2 757. z 6 254 obcí v Česku a 333. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Miroslavi?

Podíl nezaměstnaných osob v Miroslavi byl 5,98 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Miroslav bezpečné místo?

V Miroslavi se ročně eviduje v průměru 6,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Miroslavi; Miroslavě do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 35,9 km do krajského města a 183,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Miroslavi; Miroslavě?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 18,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Miroslavi?

Miroslav leží v nadmořské výšce 260 m.

O OBCI

Miroslav (moravsky Miroslava; německy Mißlitz, Mislitz) je město v okrese Znojmo v Jihomoravském kraji. Leží 22 kilometrů severovýchodně od Znojma v nadmořské výšce 240 metrů. Žije zde přibližně 3 100 obyvatel. Jedná se o vinařskou obec ve Znojenské vinařské podoblasti (viniční tratě Weinperky, U vinohradu, Vinohrádky).

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Miroslav (okres Znojmo))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Petr.adamek (Wikipedie), Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/miroslav

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.