



Kde *žít*

REPORT OBCE



STATUTÁRNÍ MĚSTO · OKRES MLADÁ BOLESLAV · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Mladá Boleslav

Život v Mladé Boleslavi v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

52 / 100

2 995. místo z 6 254 obcí
475. místo v kraji
lepší než 52 % obcí Česka

OBYVATEL	PRŮMĚRNÝ VĚK	ROZLOHA	NADMOŘSKÁ VÝŠKA
47 874	42,3 let	28,9 km ²	241 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Mladá Boleslav v kostce

Mladá Boleslav je statutární město v okrese Mladá Boleslav (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 241 m. Na konci roku 2025 zde žilo 47 874 obyvatel, o 8,3 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,3 roku, tedy o 1 rok méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 52 bodů ze 100 – lépe než 52 % obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře bezpečnost.

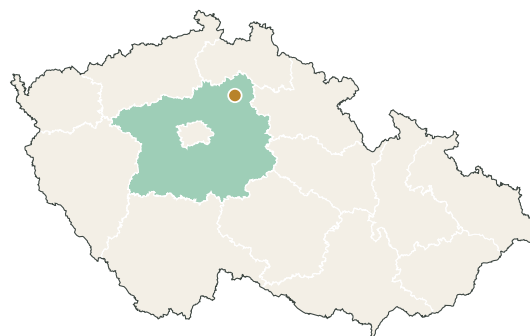
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

52 / 100

2 995. z 6 254 obcí · 475. v kraji

Dostupnost bydlení		1
Rozvoj obce		70
Práce a příjmy		29
Bezpečnost		1
Rizika prostředí		16
Zdraví		99
Vzdělání		97
Služby a vybavenost		90
Volný čas a kultura		46
Veřejná doprava		97
Poloha a dostupnost		86
Příroda a ovzduší		6
Hospodaření obce		6
Obyvatelé a komunita		24

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Michaela zemlickova, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

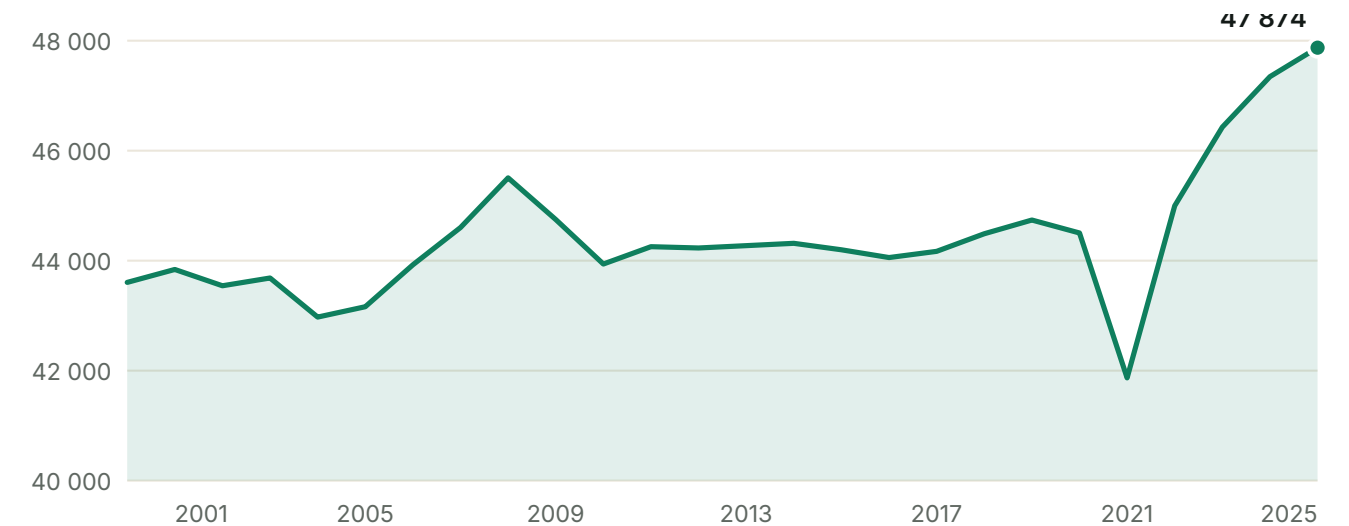
24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	47 874	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,3 roku	42,1 roku	43,3 roku	lepší než 65 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,5 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 21 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,5 %	18,6 %	20,8 %	lepší než 72 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,1	–1,4	–2,4	lepší než 48 %
Podíl vysokoškoláků 2021	16,4 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 85 %
Volební účast 2025	66,9 %	70,4 %	68,9 %	lepší než 15 %
Účast v komunálních volbách 2022	38,9 %	45,0 %	46,1 %	lepší než 7 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	15,3 %	8,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	24 488	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

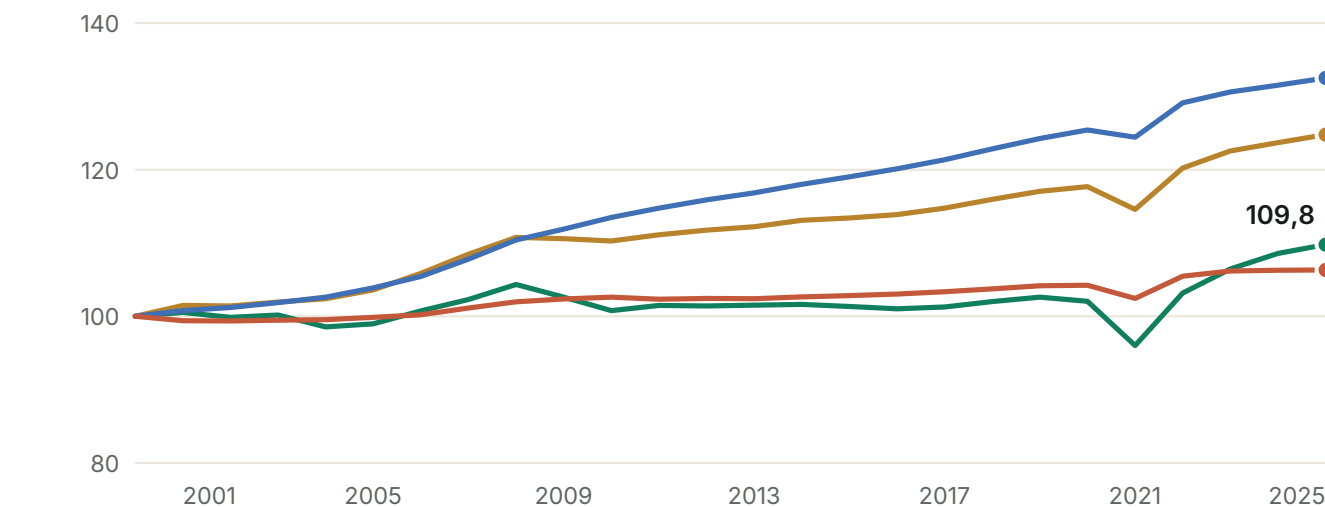
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

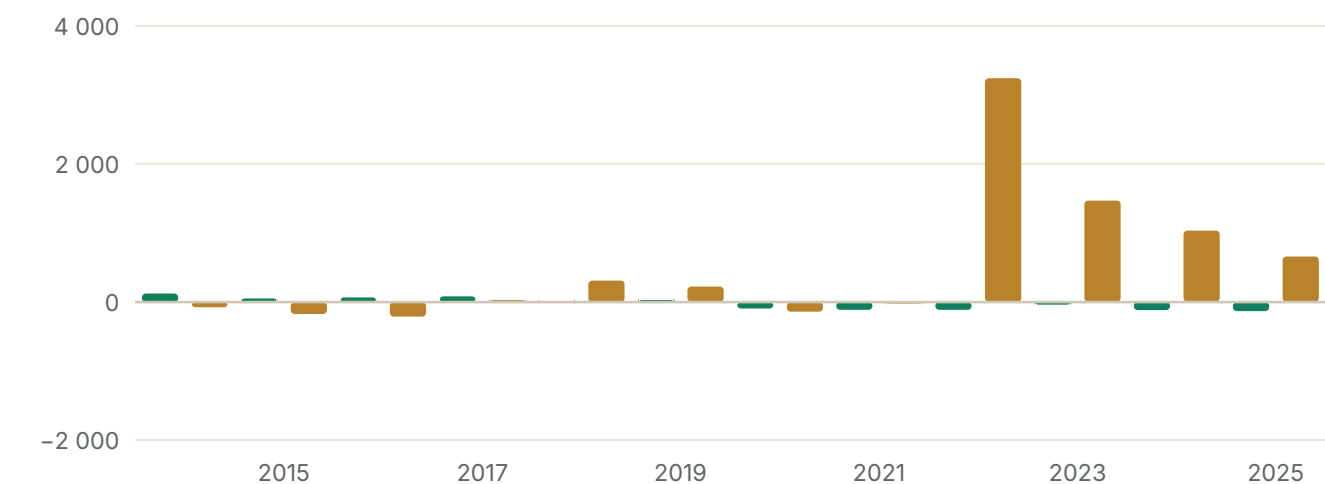


■ Mladá Boleslav ■ Okres Mladá Boleslav ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

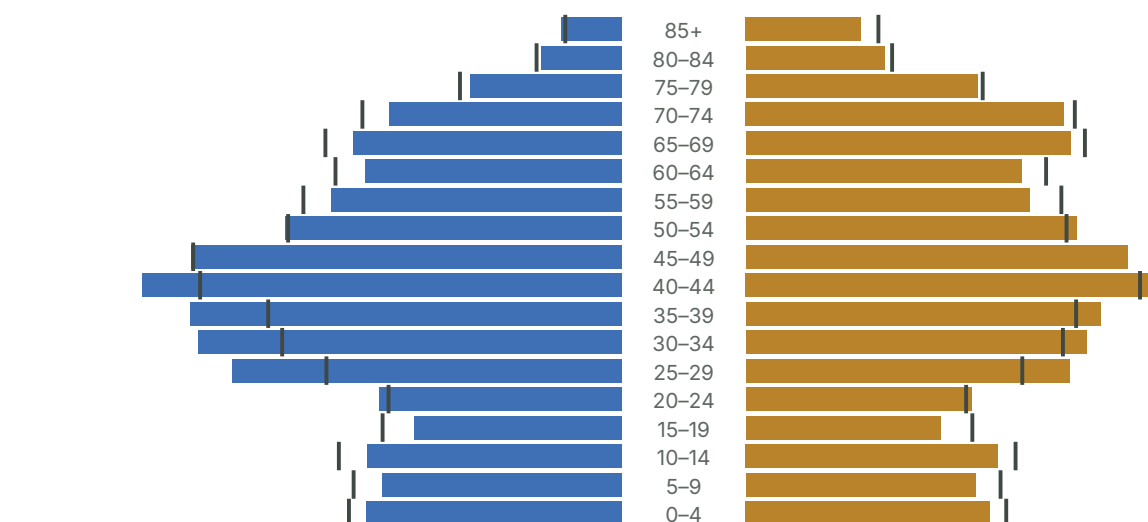
Mladá Boleslav		68,0 %	18,5 %
Okres Mladá Boleslav	15,4 %	66,0 %	18,6 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

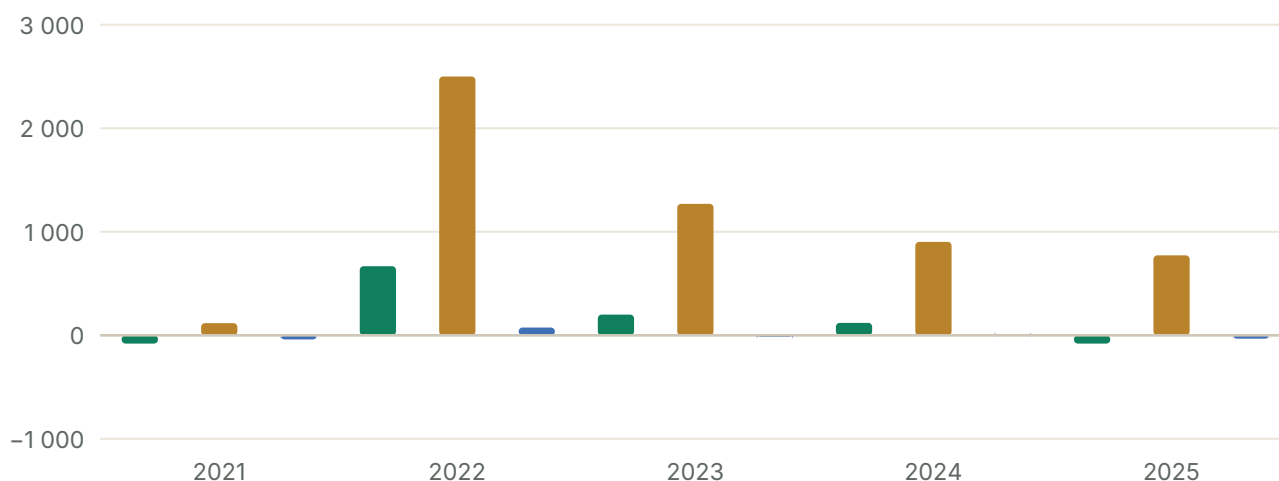


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

33 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 12 z 33 · účast 38,9 % (sněmovní 2025: 66,9 %)

ANO 2011 + Volba pro Mladou Boleslav

Občanská demokratická strana, TOP 09 a nezávislí kandidáti

STAROSTOVÉ A NEZÁVISLÍ

ŠANCE PRO MLADOU BOLESLAV (KOALICE STRANY ZELENÝCH A KDU-ČSL)

Svoboda a přímá demokracie (SPD)

HLAS PRO BOLESLAV

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

11 mandátů	30,2 %
9 mandátů	24,1 %
4 mandáty	12,5 %
4 mandáty	10,9 %
3 mandáty	9,4 %
2 mandáty	7,2 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 827 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (17,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	63 967 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	61 786 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	301 Kč/m ²	284 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 2 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	63 292 Kč/m ²	54 674 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 1 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	59 206 Kč/m ²	55 245 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 3 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	7,5 roku	6,5 roku	6,9 roku	lepší než 2 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	16 241 Kč	15 344 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	350 Kč/m ²	332 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	33 %	31 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Mladá Boleslav		63 292 Kč/m ²
Obvod Mladá Boleslav		55 164 Kč/m ²
Okres Mladá Boleslav		54 674 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

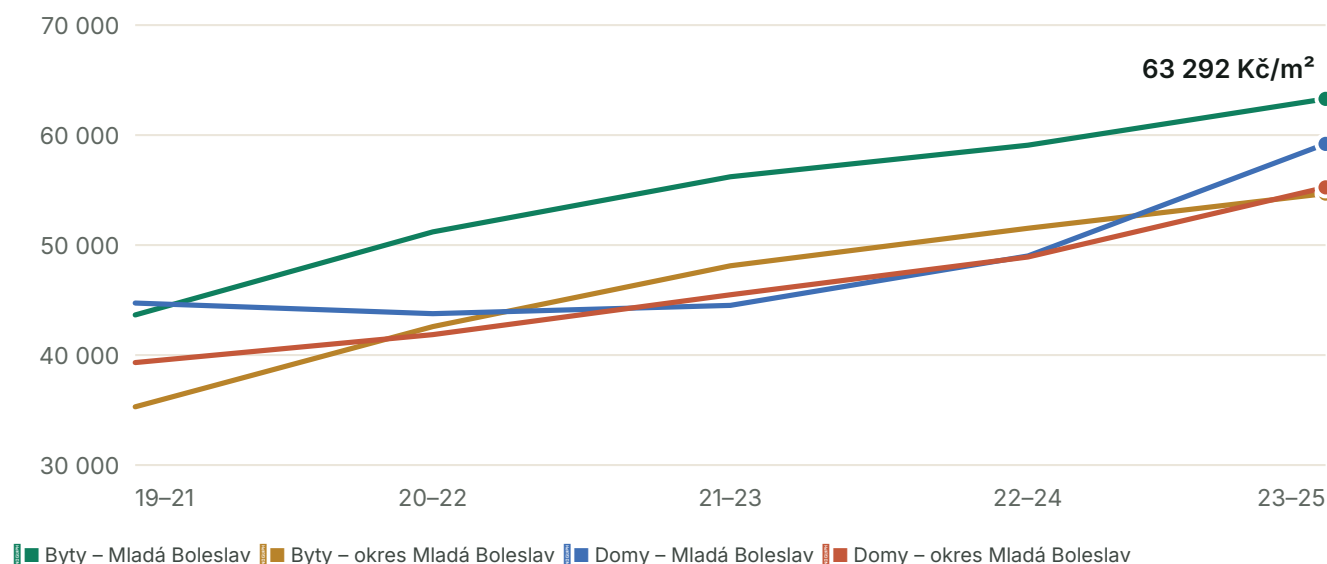
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Mladá Boleslav		59 206 Kč/m²
Obvod Mladá Boleslav		55 546 Kč/m²
Okres Mladá Boleslav		55 245 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Mladá Boleslav ■ Byty – okres Mladá Boleslav ■ Domy – Mladá Boleslav ■ Domy – okres Mladá Boleslav

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

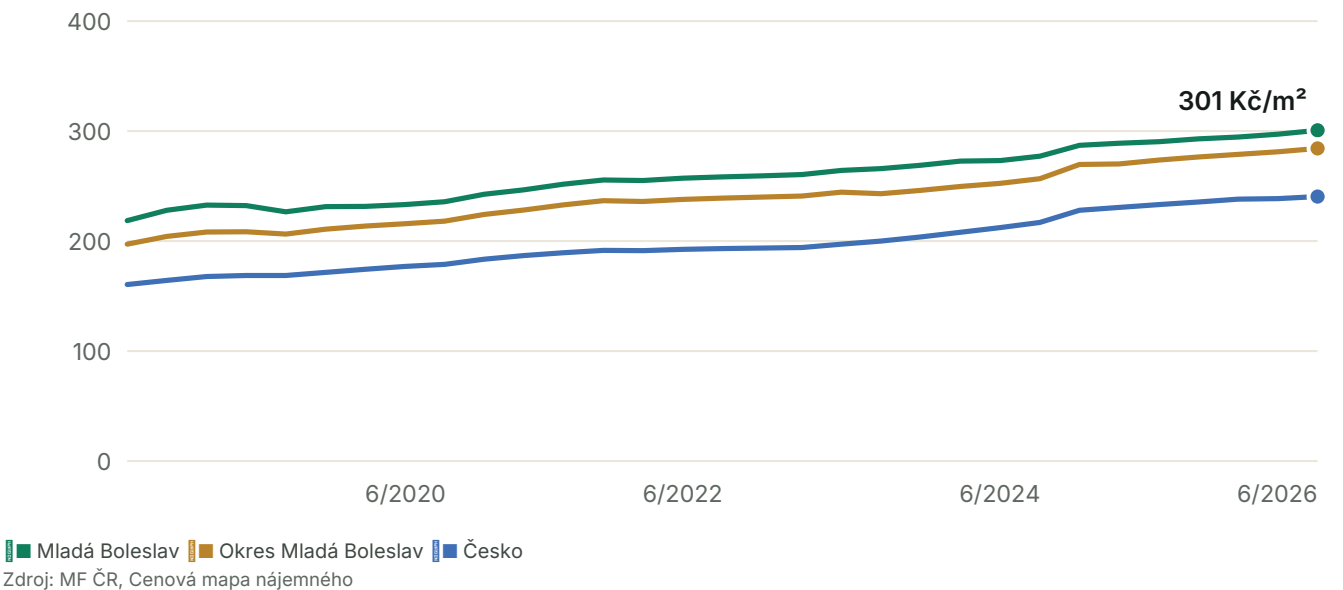
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Mladá Boleslav		301 Kč/m²
Obvod Mladá Boleslav		285 Kč/m²
Okres Mladá Boleslav		284 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Mladá Boleslav, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	110	44 407	52 462
2 000–9 999 obyvatel	9	56 253	53 910
10 000–49 999 obyvatel	1	63 292	59 206
Okres celkem	120	58 202	53 676

Jediná obec této velikosti v okrese – údaj odpovídá cenám v obci.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 5/5 (přes 150 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	361	12 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	301	16 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	270	18 900 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	231	19 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 285 a 317 Kč/m².

Katastrální území (Kč/m²)	1+kk	2+kk	3+kk	4+	Pokrytí
Podlázky	368	336	283	243	1/5
Jemníky u Mladé Boleslavi	400	315	266	253	1/5
Debř	371	313	274	243	1/5
Mladá Boleslav	356	309	272	237	5/5
Bezděčín u Mladé Boleslavi	369	276	274	206	1/5
Čejetice u Mladé Boleslavi	368	264	245	182	2/5
Chrást u Mladé Boleslavi	362	264	246	177	1/5

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

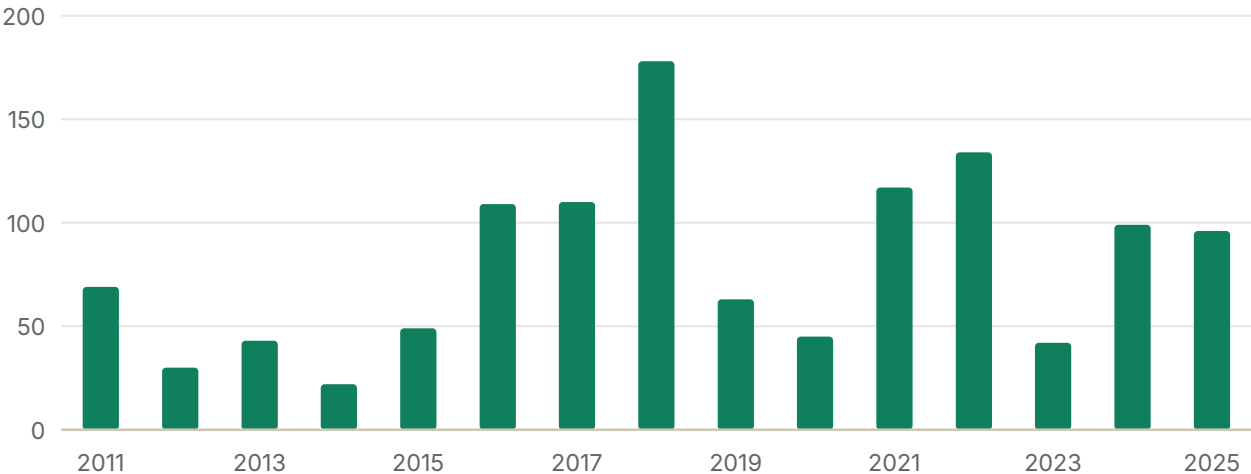
70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	8,3 %	10,0 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	26,7	18,6	10,1	lepší než 93 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	17,3	17,0	9,1	lepší než 64 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	20,7	34,5	30,8	lepší než 34 %
Dokončené byty za 10 let 2025	993	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	18,5 %	54,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	69,3 %	74,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	20,1 %	14,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	12,8 %	22,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	1,2 %	19,2 %	14,9 %	lepší než 100 %

Dokončené byty

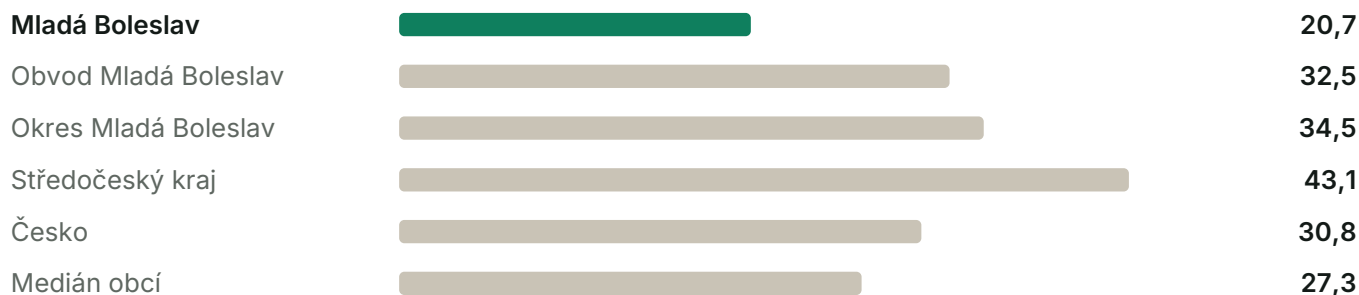
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

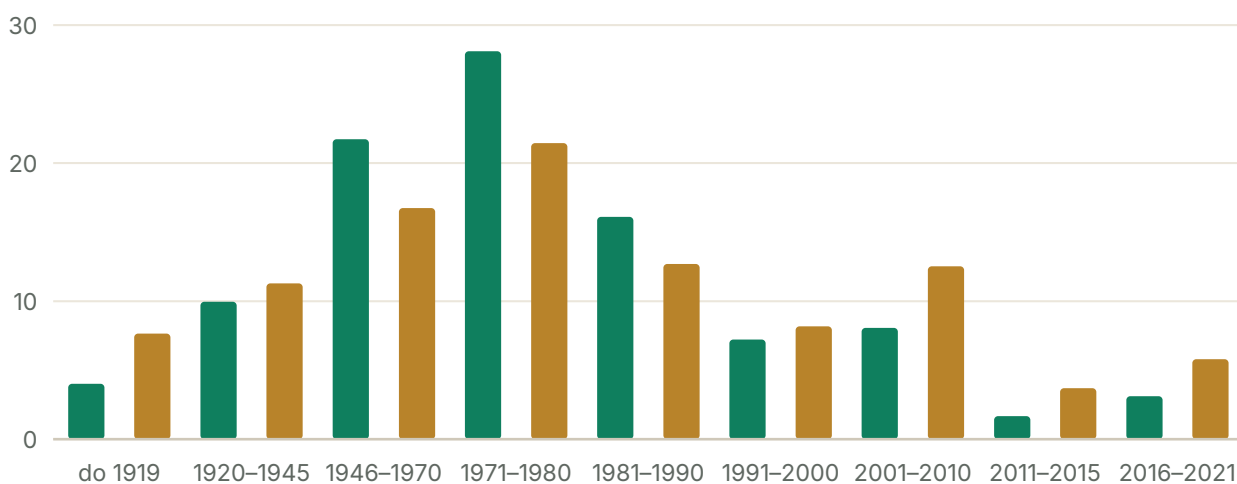
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

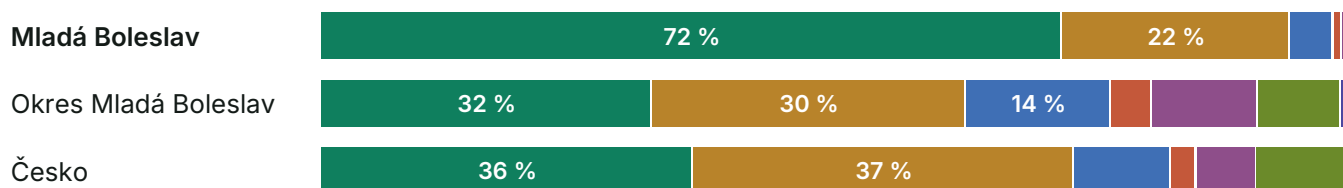


■ Mladá Boleslav ■ Okres Mladá Boleslav

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

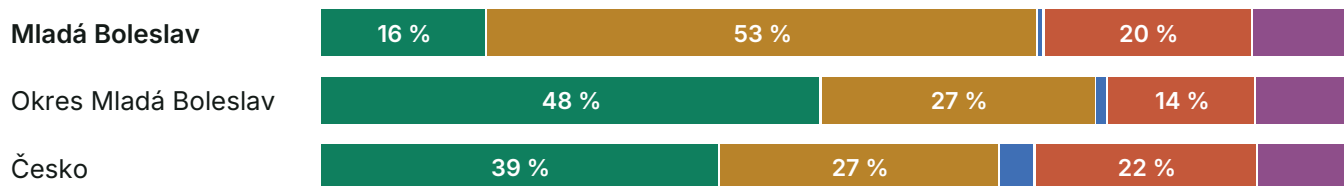


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

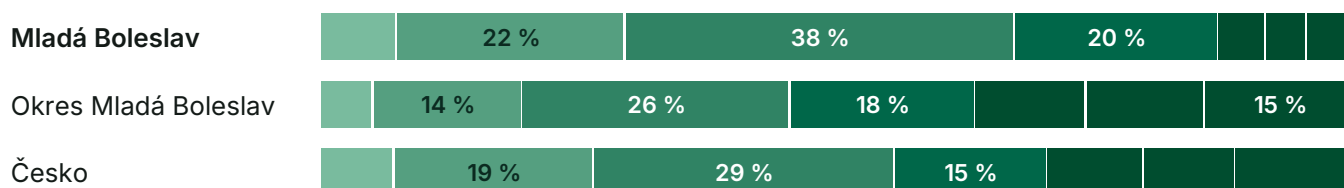


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

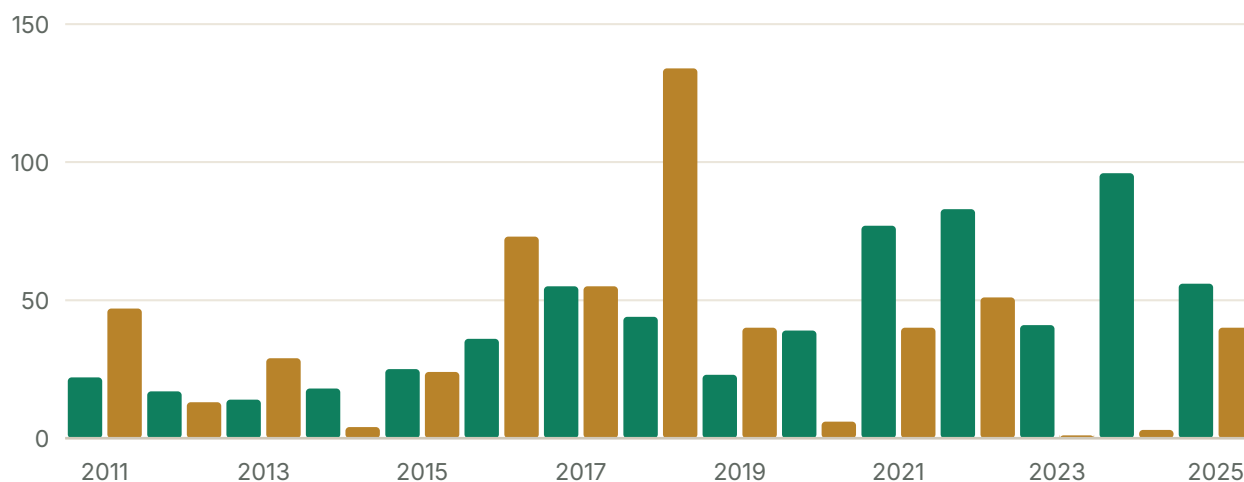


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

32 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

1 764 · 8 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

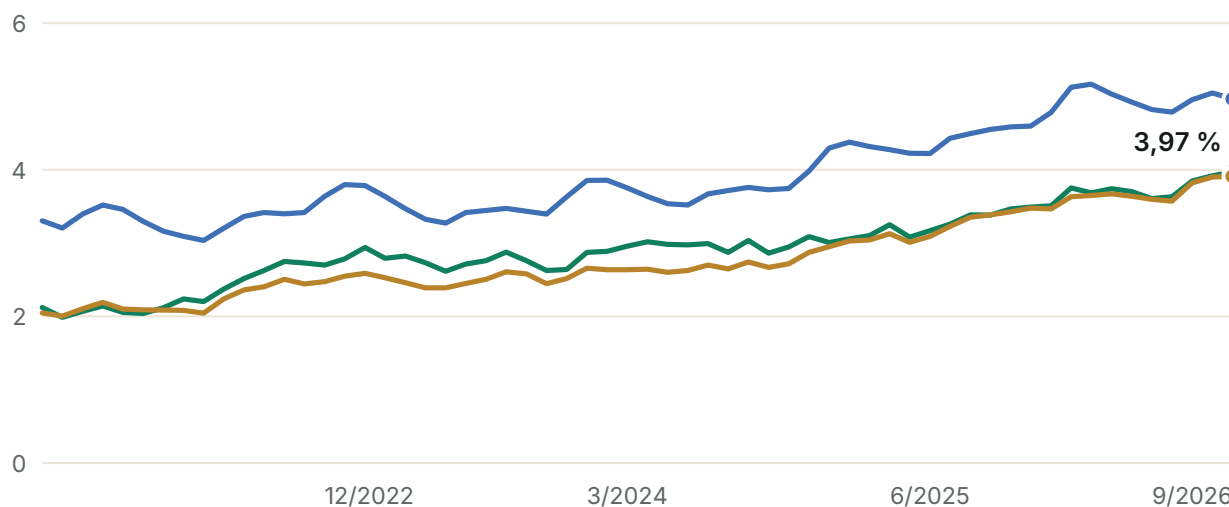
29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,97 %	3,91 %	4,97 %	lepší než 55 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	1 293	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	704	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	108	117	163	lepší než 16 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,73 %	5,34 %	6,20 %	lepší než 18 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	7,77×	1,40×	1,00×	lepší než 100 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	574 016 Kč	679 327 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,68	4,20	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,8	5,3	7,7	lepší než 65 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	279	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	87	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 926 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Mladá Boleslav ■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Mladá Boleslav		108
Obvod Mladá Boleslav		115
Okres Mladá Boleslav		117
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

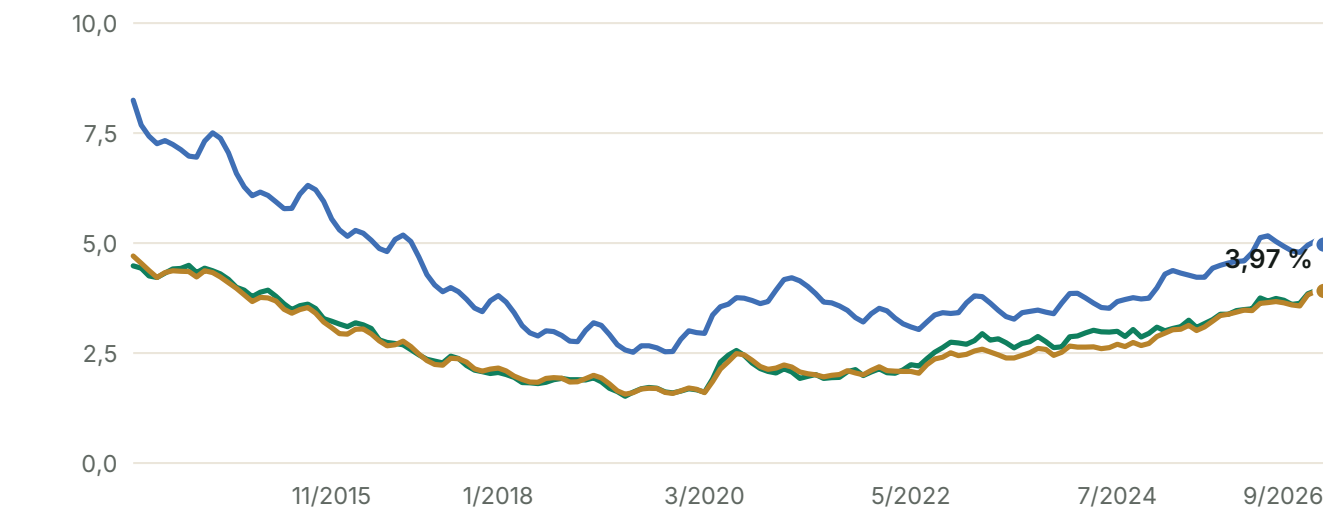
% obyvatel starších 15 let, 2026

Mladá Boleslav		6,73 %
Obvod Mladá Boleslav		5,58 %
Okres Mladá Boleslav		5,34 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

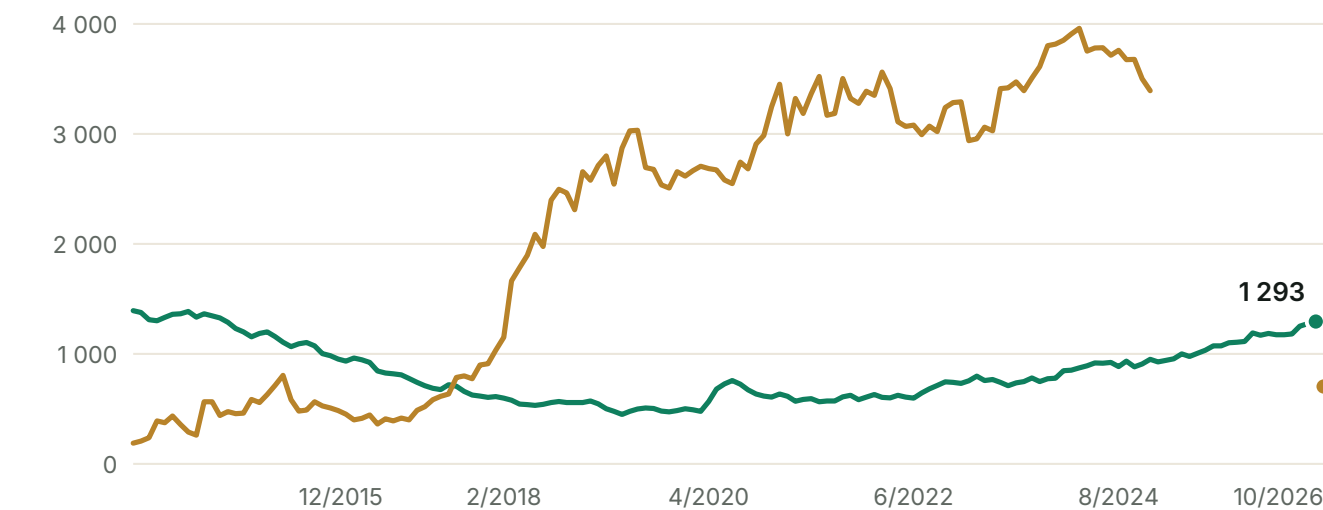


■ Mladá Boleslav ■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

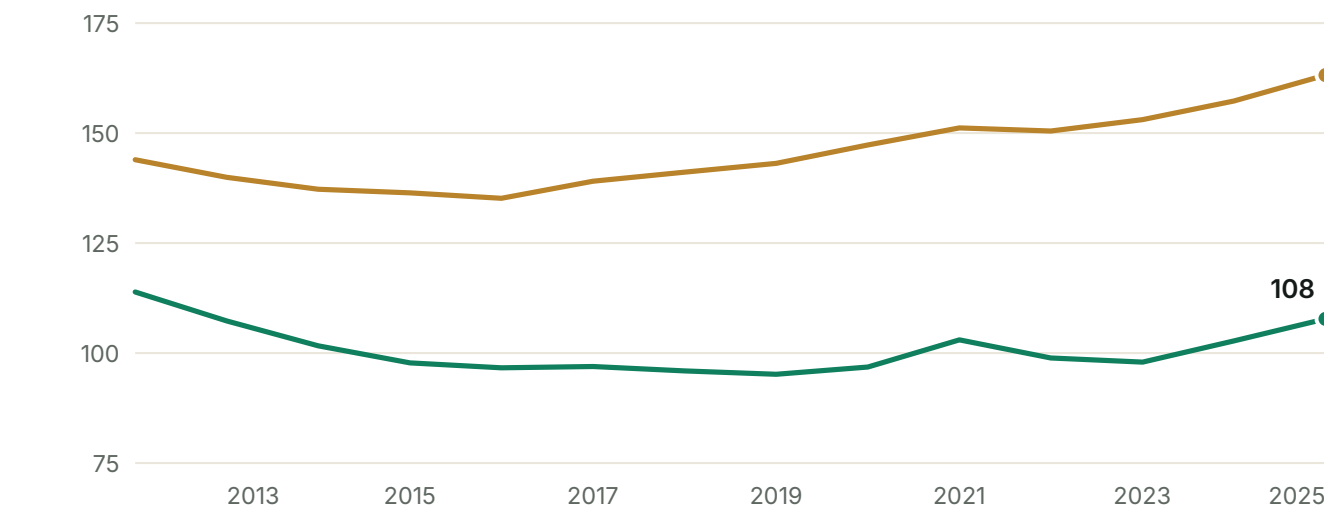
Mladá Boleslav	23,6 %	29,3 %	23,9 %		
Okres Mladá Boleslav	24,1 %	27,3 %	23,5 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

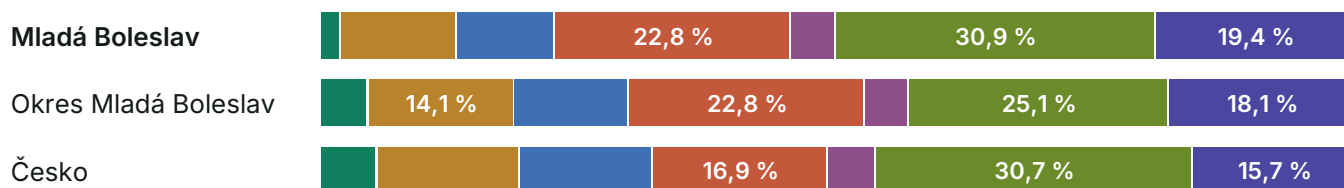


■ Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 7,8× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací

31 225

Vyjíždějí odsud za prací

4 019

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	18,5	13,0	12,9	lepší než 3 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,23	0,81	1,06	lepší než 15 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	13,2	8,6	9,1	lepší než 3 %
Trestné činy 2025	841	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	113	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	3,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,51	0,49	0,44	lepší než 19 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,28	0,21	0,29	lepší než 21 %
Přestupky 2025	5 159	–	–	–

Trestné činy

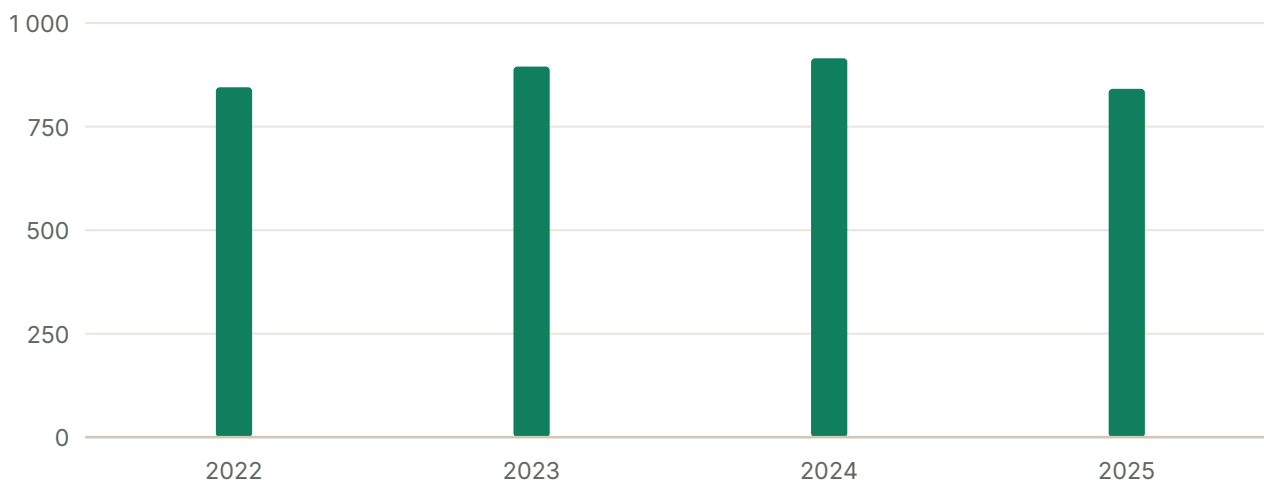
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Mladá Boleslav		18,5
Obvod Mladá Boleslav		13,7
Okres Mladá Boleslav		13,0
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

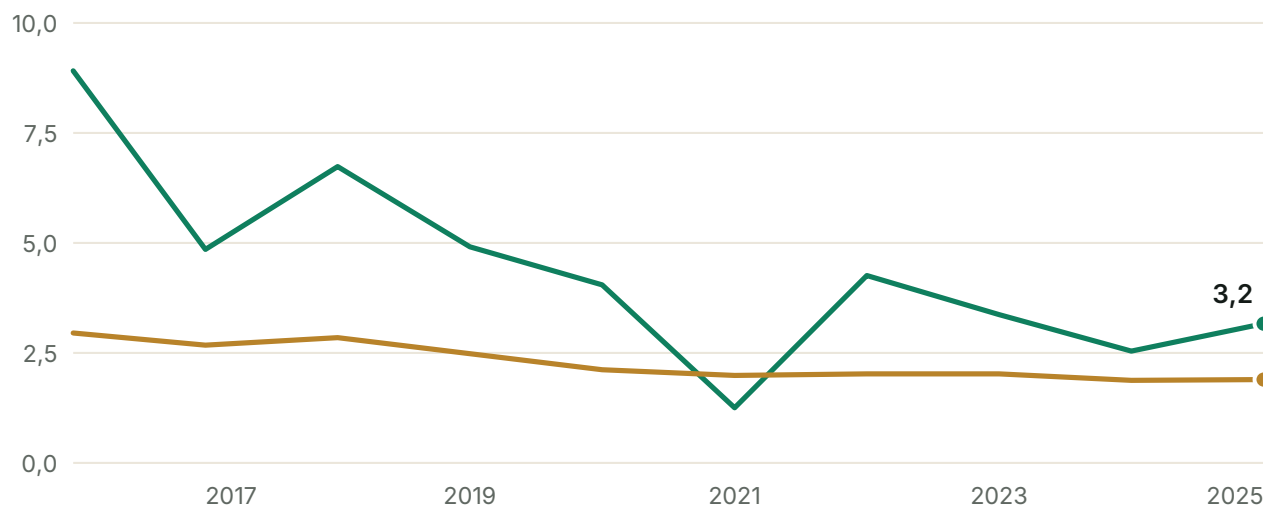
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

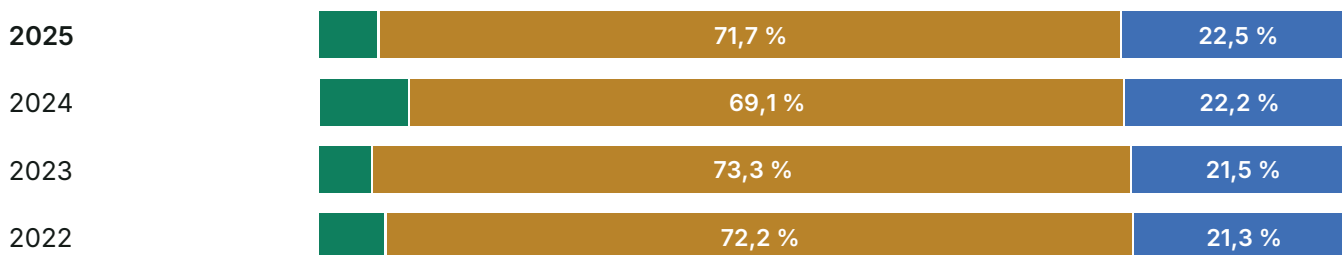
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Mladá Boleslav	113
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

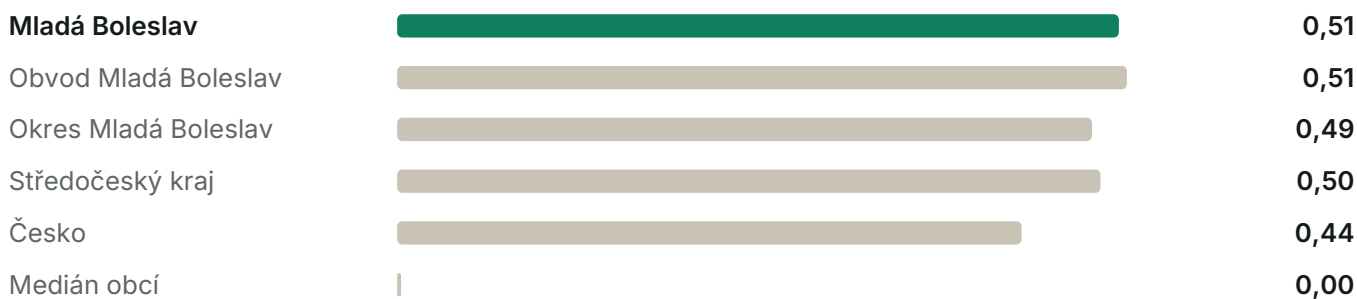


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

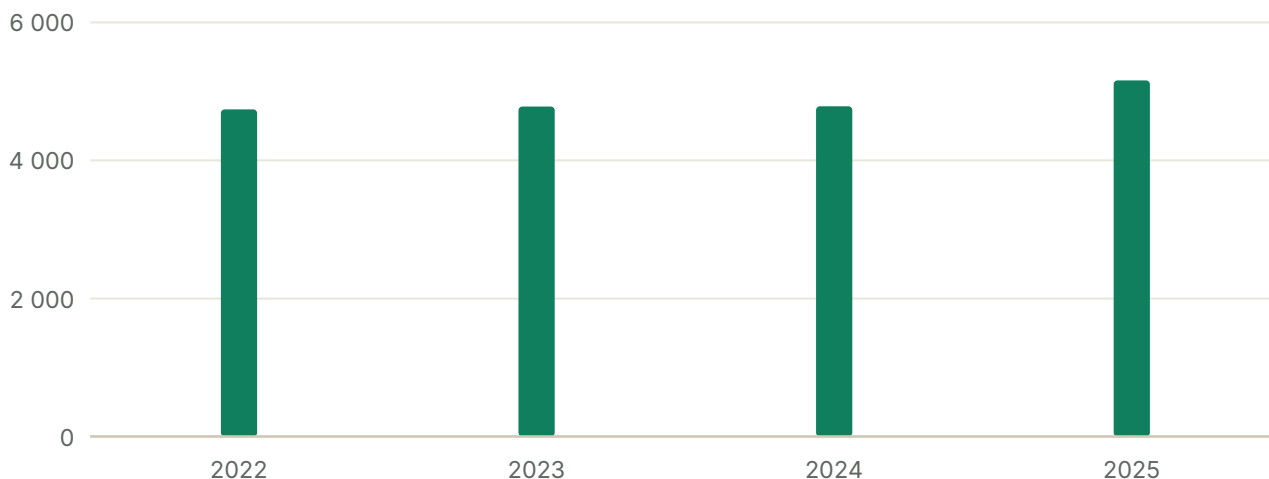
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	3,3 %	2,5 %	4,6 %	lepší než 23 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	2	1	2	lepší než 5 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,6 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	12	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	19	9	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,4 km	1,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	16 km	16 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

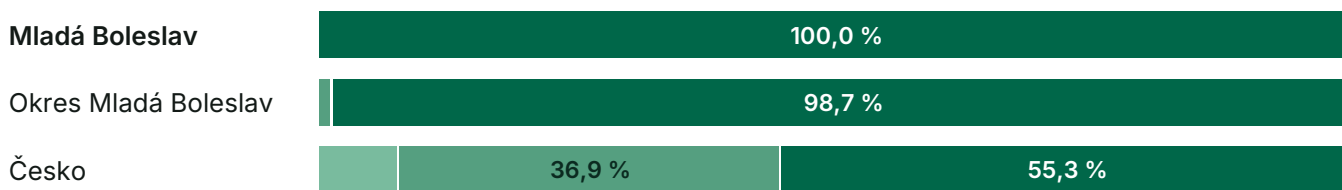
% adresních míst, 2026

Mladá Boleslav		3,3 %
Obvod Mladá Boleslav		2,7 %
Okres Mladá Boleslav		2,5 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	173 adres	3,3 %
Aktivní zóna záplavového území	34 adres	0,6 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

9 evidovaných svahových deformací, z toho 2 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 12, s okolím do 5 km celkem 19. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

ČOV II Mladá Boleslav – Podlázky Čištění městských odpadních vod o kapacitě od 50 000 ekvivalentních obyvatel do 100 000 ekvivalentních obyvatel	v obci
Zařízení pro sběr, výkup, shromažďování a soustředování nebezpečných odpadů v rámci odděleného sběr Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně	v obci
Accumalux – lisování plastových výrobků Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	v obci
GRUPO ANTOLIN TURNOV s.r.o. 9f.4 Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě ro...	v obci
SD-Kovo Mladá Boleslav, a.s Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	v obci
BENET AUTOMOTIVE s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
provozovna Josefův Důl Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně	v obci
Teplárna ŠKO-ENERGO s.r.o. (E-PRTR) Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW)	v obci
závod Mladá Boleslav (E-PRTR) Zařízení pro povrchovou úpravu látek, předmětů nebo výrobků, používající organická rozpouštědla, zejména provádějící apreturu, potiskování...	v obci
Faurecia Emissions Control Technologies Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
ČOV I Mladá Boleslav – Neuberk Čištění městských odpadních vod o kapacitě od 50 000 ekvivalentních obyvatel do 100 000 ekvivalentních obyvatel	v obci
Areál ekologického využití odpadů Mladá Boleslav (E-PRTR) Zařízení na využívání nebo odstraňování mrtvých těl zvířat a odpadu živočišného původu o kapacitě zpracování 10 tun denně	v obci
a dalších 7 vzdálenějších	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

99
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,5 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,5 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,5 roku	82,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	32	–	–	–
Lékárny 2026	12	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	9	–	–	–
Zubní lékaři 2026	47	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	10	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	2	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	2	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	133	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	15,0	20,5	28,1	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,8 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,3 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,7 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,0 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	v obci	6,5 km	6,5 km	lepší než 99 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

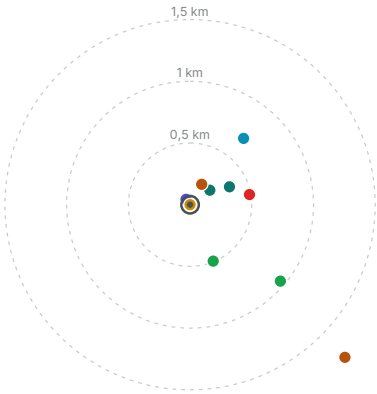
Obvod Mladá Boleslav		79,5 roku
Okres Mladá Boleslav		79,5 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	MB-medilis s.r.o.	v obci
 Dětský lékař	SOMEDIS s.r.o.	v obci
 Zubní lékař	Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnice Středočeského kraje	v obci
 Lékárna	Alergologická a imunologická ordinace Mladá Boleslav s.r.o.	v obci
 Nemocnice	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
 Domov pro seniory	CENTRÁLKA, spol. s r.o., Lékárna 207-04	v obci
 Pečovatelská služba	Lékárna U soudu, s.r.o.	v obci
	Oblastní nemocnice Mladá Boleslav, a.s., nemocnice Středočeského kraje	v obci
	Dům seniorů Mladá Boleslav, poskytovatel sociálních služeb (94 lůžek)	v obci
	Klaudiánův domov (39 lůžek)	v obci
	Pečovatelská služba města Mladá Boleslav	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,24	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

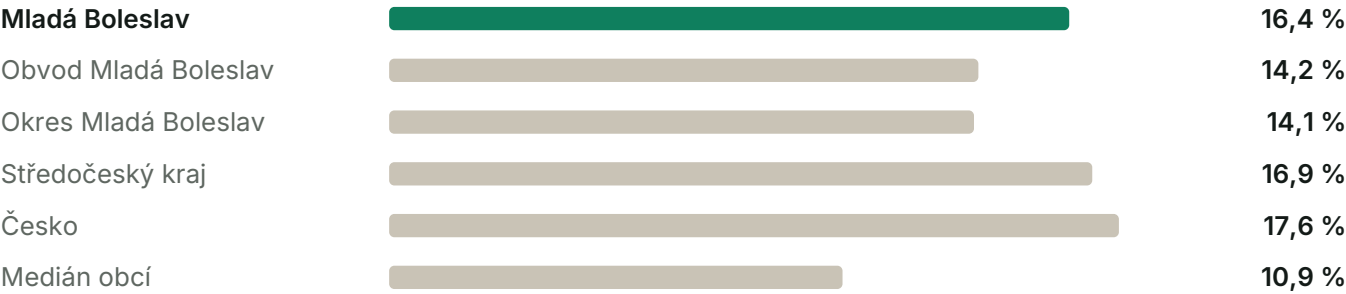
Kam budou chodit děti do školy?

97
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	16,4 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 85 %
Mateřské školy 2026	15	–	–	–
Základní školy 2026	11	–	–	–
Střední školy 2026	13	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	170	170	168	lepší než 45 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	155	163	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	1 610 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	2	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	1	–	–	–
Školní družiny 2026	13	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	48. percentil	50. percentil	50. percentil	lepší než 58 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	78. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	3,1 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	2,1 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolský vzdělání

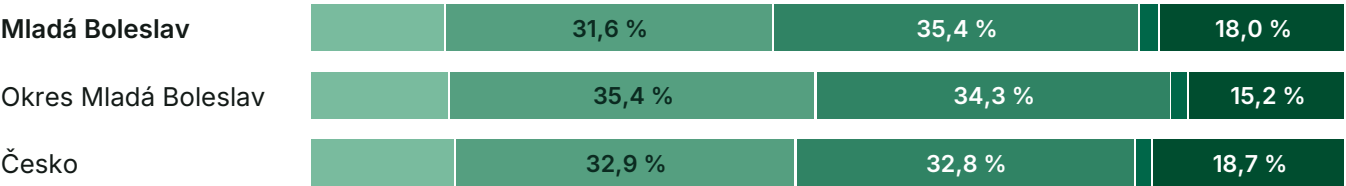
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

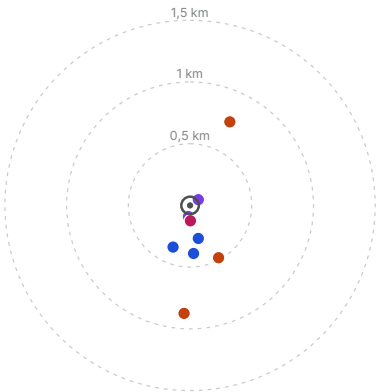
170 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 1 610 míst, narozených 1 039.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Pididomek Mladá Boleslav z.s.	v obci
●	Mateřská škola Little Elephant s.r.o.	v obci
●	Základní škola T. G. Masaryka a Mateřská škola Mladá Boleslav, Svatovítská 574, příspěvková organizace	v obci
● Základní školy	Svobodná základní škola Terra, z. ú.	v obci
●	Základní škola Mladá Boleslav, Komenského nám. 91, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola Mladá Boleslav, Komenského nám. 76, příspěvková organizace	v obci
● Střední školy	Střední průmyslová škola, Mladá Boleslav, Havlíčkova 456	v obci
●	Střední pedagogická škola a Střední odborná škola služeb Mladá Boleslav, příspěvková organizace	v obci
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Karmel, v.o.s.	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 13, s okolím do 15 km celkem 16. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Dr. Josefa Pekaře, Mladá Boleslav, Palackého 211 gymnázium	v obci	78	60	98 %	87
Gymnázium, Mladá Boleslav, Palackého 191/1 gymnázium	v obci	74	68	100 %	–
Boleslavská soukromá střední odborná škola a Gymnázium gymnázium, SOŠ, SOU	v obci	61	–	95 %	29
Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Mladá Boleslav lyceum, SOŠ	v obci	55	43	97 %	70
Střední pedagogická škola a Střední odborná škola služeb Mladá Boleslav SOŠ	v obci	50	–	96 %	57
Škoda Auto a.s., Střední odborné učiliště strojírenské, odštěpný závod nástavba, SOŠ, SOU	v obci	43	39	94 %	65
Střední průmyslová škola, Mladá Boleslav, Havlíčkova 456 SOŠ	v obci	38	38	87 %	60
Střední škola podnikatelská HERMÉS MB s.r.o. nástavba, SOŠ	v obci	38	–	72 %	19
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Mladá Boleslav, B. Němcové 482 lyceum, SOŠ	v obci	38	–	87 %	51
Střední škola gastronomie a hotelnictví Mladá Boleslav SOŠ	v obci	33	–	79 %	39

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	71 %	66 %	78 %	lepší než 44 %
Obchody s potravinami 2026	25	–	–	–
Pošty 2026	2	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	90,3 %	55,9 %	64,0 %	lepší než 94 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	47	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	37	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	2,1 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Mladá Boleslav		71 %
Obvod Mladá Boleslav		62 %
Okres Mladá Boleslav		66 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

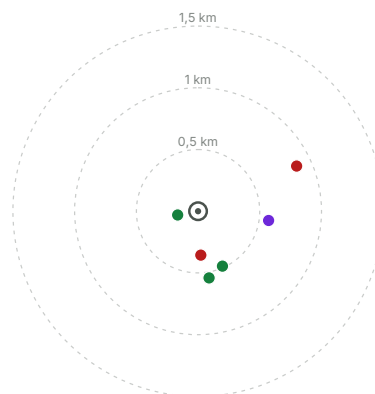
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	90 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	82 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Pramen	v obci
 ●	Potraviny Miloš Matoušek	v obci
 ● Pošta	Pošta Mladá Boleslav 1	v obci
 ●	Pošta Mladá Boleslav 3	v obci
 ● Knihovna	Knihovna města Mladá Boleslav	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,0	1,3	2,1	lepší než 50 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,8	3,0	3,2	lepší než 23 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	5,9	6,6	9,2	lepší než 46 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,9	3,2	3,6	lepší než 24 %
Kulturní památky 2026	45	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	1	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	2	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	87	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	2	–	–	–
Dětská hřiště 2026	38	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	3,4 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

45 kulturních památek · památková zóna

Průmyslová škola (NKP)

Československá tiskárna

Děkanství

Divadlo

Dvorní dům

Hostinec U Jizery

Hrad

Hradiště Rácov, archeologické stopy

Hradiště V chobotech a mohylník, archeologické stopy

Hrad Michalovice, zřícenina a archeologické stopy

Kostel Nanebevzetí Panny Marie

Kostel sv. Barbory

Kostel sv. Havla

Kostel sv. Jana Nepomuckého

Kostel sv. Michaela

a dalších 30

areál · Mladá Boleslav II

areál · Mladá Boleslav II

areál · Mladá Boleslav I

objekt · Mladá Boleslav II

objekt · Mladá Boleslav I

objekt · Mladá Boleslav IV

areál · Mladá Boleslav I

objekt · Čejetický

areál · Čejetický

areál · Podlázky

areál · Mladá Boleslav I

areál · Debr

areál · Mladá Boleslav I; Mladá Boleslav III

areál · Mladá Boleslav II

areál · Michalovice

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ano Kino

ano Kulturní dům (sál)

ano Tělocvična, sokolovna, sportovní hala

ano Sportovní hřiště

ano Dětské hřiště

ano Koupaliště

ano Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	17	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	818	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	35 497	2025
Přenocování hostů	72 075	2025
Přenocování na obyvatele	1,5	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznámá nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

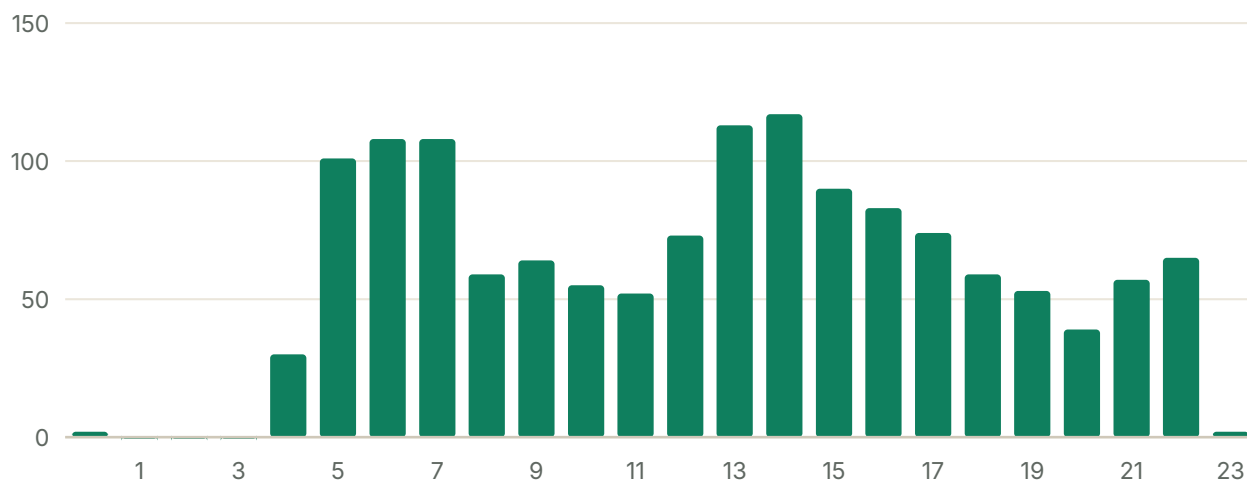
97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	92 %	84 %	lepší než 83 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	16,7 %	49,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	91	–	–	lepší než 100 %
Železniční stanice a zastávky 2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	1 404 spojů	–	–	lepší než 100 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	138 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	58 min	69 min	36 min	lepší než 56 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	77	31	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	93	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	29	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	16,7 %	19,2 %	30,9 %	lepší než 11 %
Do práce a školy autem 2021	44,3 %	62,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

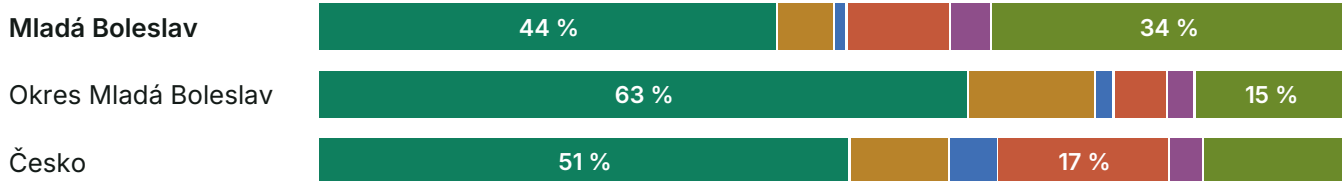
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

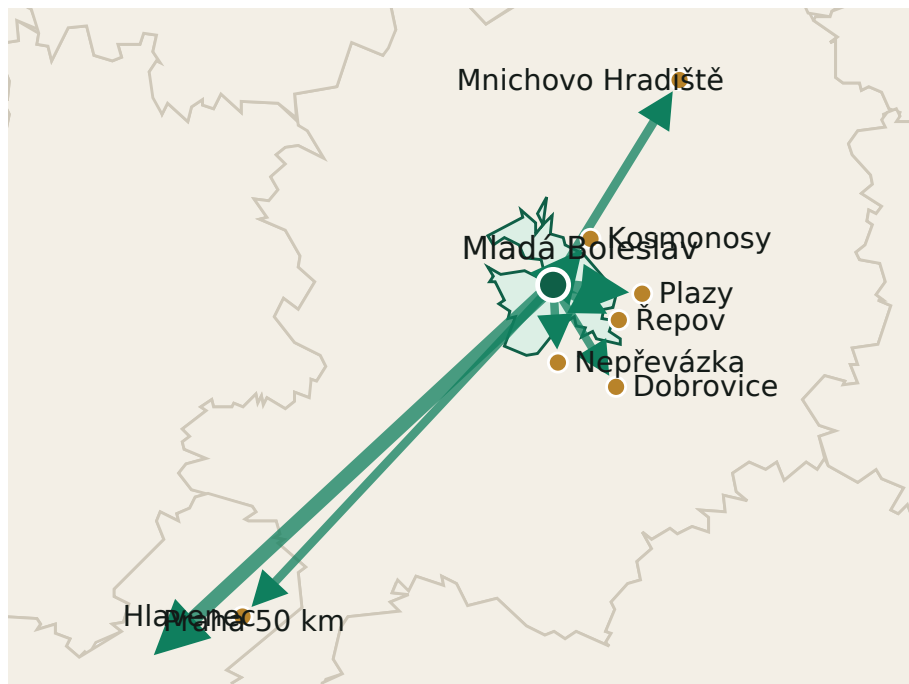


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 4 780 lidí, sem dojíždí 36 159. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	825 (17 %)
Kosmonosy	718 (15 %)
Plazy	577 (12 %)
Mnichovo Hradiště	212 (4 %)
Řepov	199 (4 %)
Hlavenec	183 (4 %)
Nepřevázka	183 (4 %)
Dobrovice	154 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Kosmonosy	1 511 (4 %)
Mnichovo Hradiště	1 495 (4 %)
Praha	1 417 (4 %)
Bakov nad Jizerou	1 334 (4 %)
Česká Lípa	1 197 (3 %)
Bělá pod Bezdězem	1 165 (3 %)
Dobrovice	937 (3 %)
Benátky nad Jizerou	917 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

1 404 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 1 266 · vlaky 138

První spoj	0:28
Poslední spoj	23:18
Nejrychleji do ORP Mladá Boleslav	v obci
Nejrychleji do krajského města	58 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

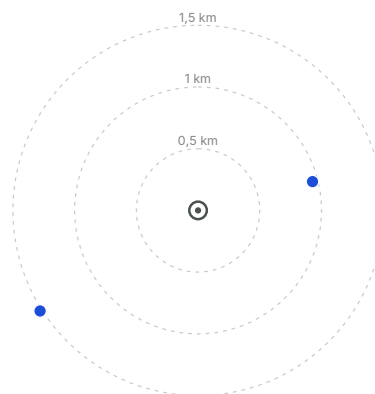
98 % adres: 5 232 z 5 316 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 92 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Mladá Boleslav město	v obci
	Mladá Boleslav hlavní nádraží	v obci
	Mladá Boleslav-Debř	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

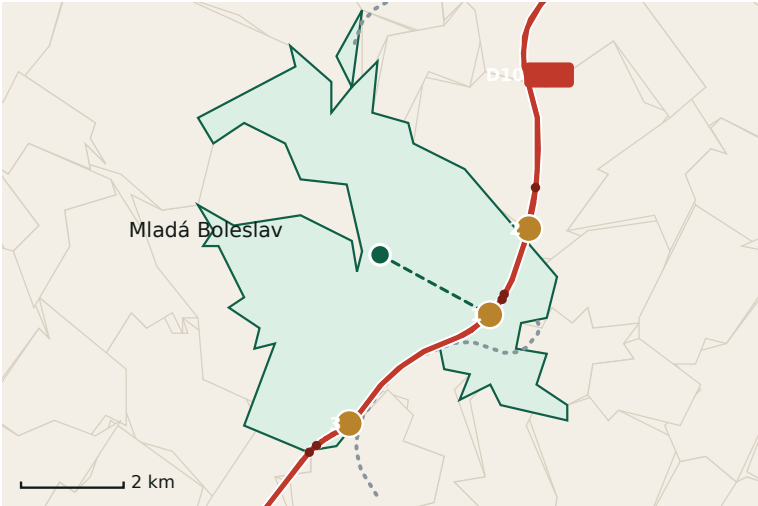
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	26	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	v obci	5,9 km	4,1 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	v obci	6,2 km	5,5 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	40,1 km	37,3 km	20,4 km	lepší než 26 %
Vzdálenost do krajského města 2026	64,3 km	65,1 km	24,0 km	lepší než 10 %
Vzdálenost do Prahy 2026	50,0 km	50,5 km	122,2 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	v obci	2,9 km	9,7 km	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Mladá Boleslav, 2,4 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Mladá Boleslav	2,4 km
2 Kosmonosy	2,9 km
3 Bezděčín	3,3 km

Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Hradec Králové, 32 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 38 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 38 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	8,7 %	26,1 %	34,0 %	lepší než 23 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,32	0,92	2,94	lepší než 22 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	3,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,80 ng/m³	0,68 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 8 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	13,5 µg/m³	12,7 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 6 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	13,9 µg/m³	11,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 3 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	57 % limitu	51 % limitu	53 % limitu	lepší než 6 %
Nadmořská výška 2026	241 m	243 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	18,6 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 8 %
Parky 2026	43	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	4	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	3	–	–	–

Podíl lesů

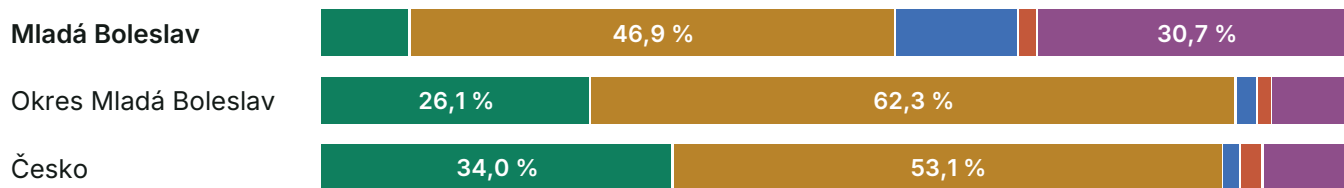
% rozlohy obce, 2025

Mladá Boleslav		8,7 %
Obvod Mladá Boleslav		25,3 %
Okres Mladá Boleslav		26,1 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

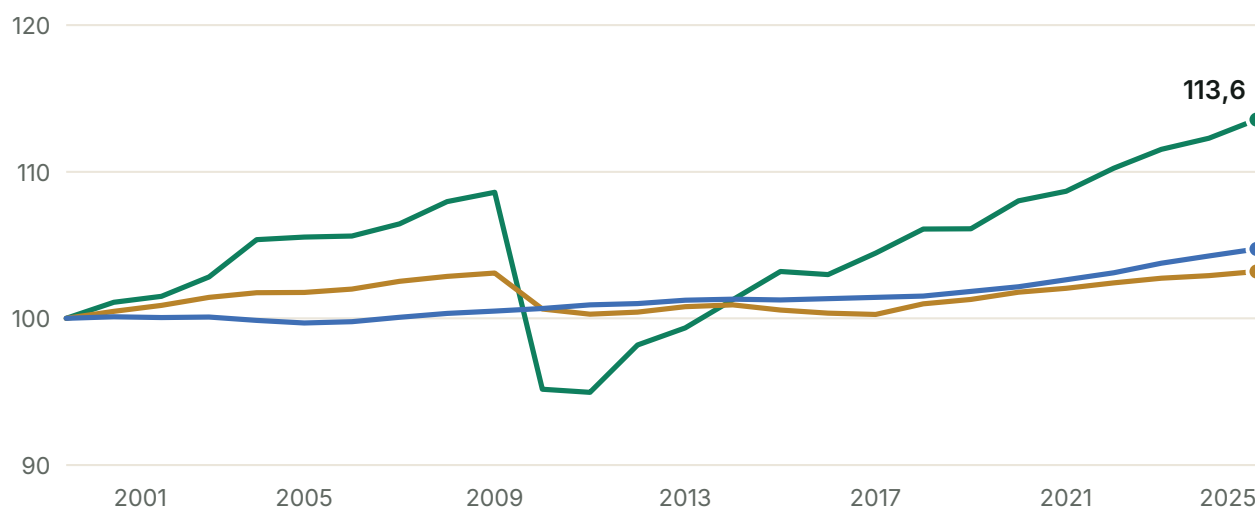


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Mladá Boleslav ■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Radouč	národní přírodní památka
Bezděčín	přírodní památka
Chlum u Nepřevázky	přírodní památka
Lom u Chrástu	přírodní památka
Natura 2000	
Bezděčín	evropsky významná lokalita
Chlum u Nepřevázky	evropsky významná lokalita
Radouč	evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

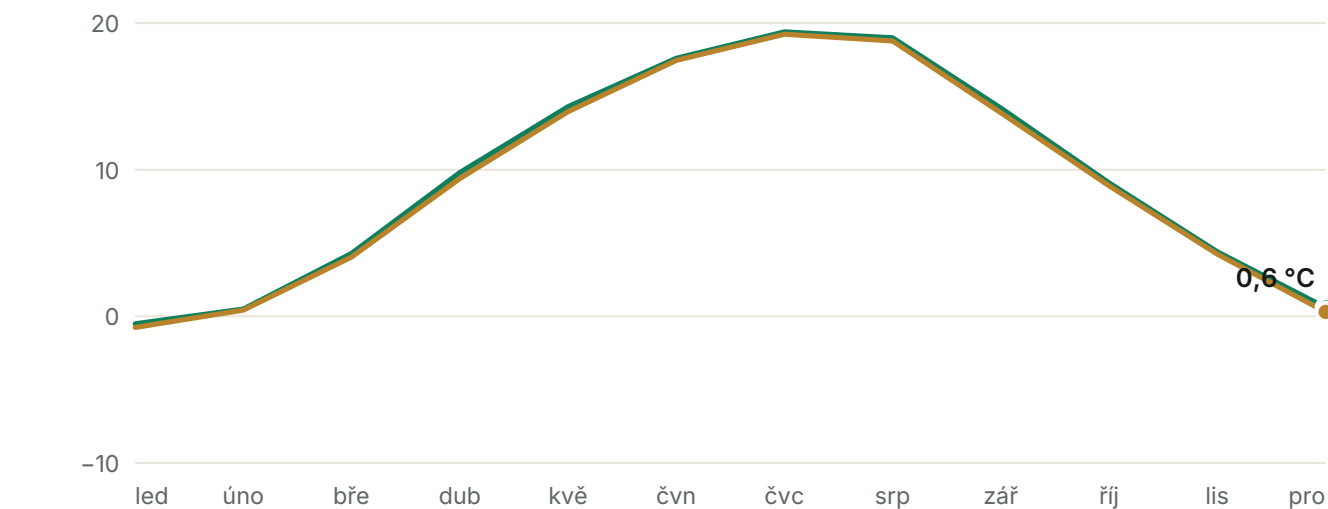
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,4 °C	9,3 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 694 h	1 688 h	1 708 h	lepší než 38 %
Roční úhrn srážek 2020	594 mm	594 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,8 m/s	1,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	76 dní	77 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	105 dní	105 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	60 dní	59 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,0 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	91 dní	93 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	38 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	14 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	134 dní	134 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	54 dní	51 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,0 dne	7,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

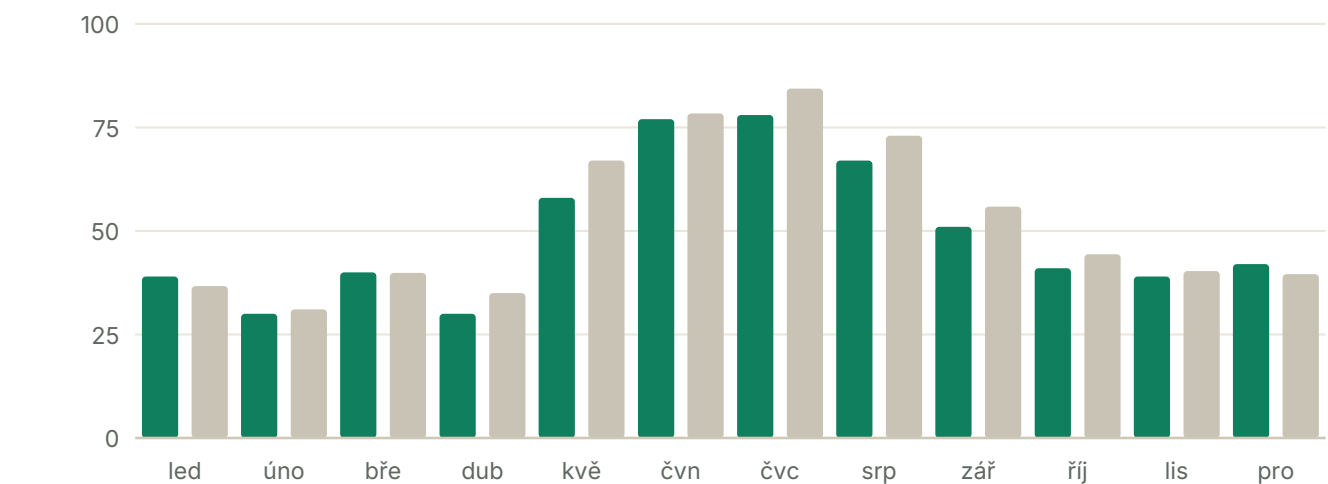


■ Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

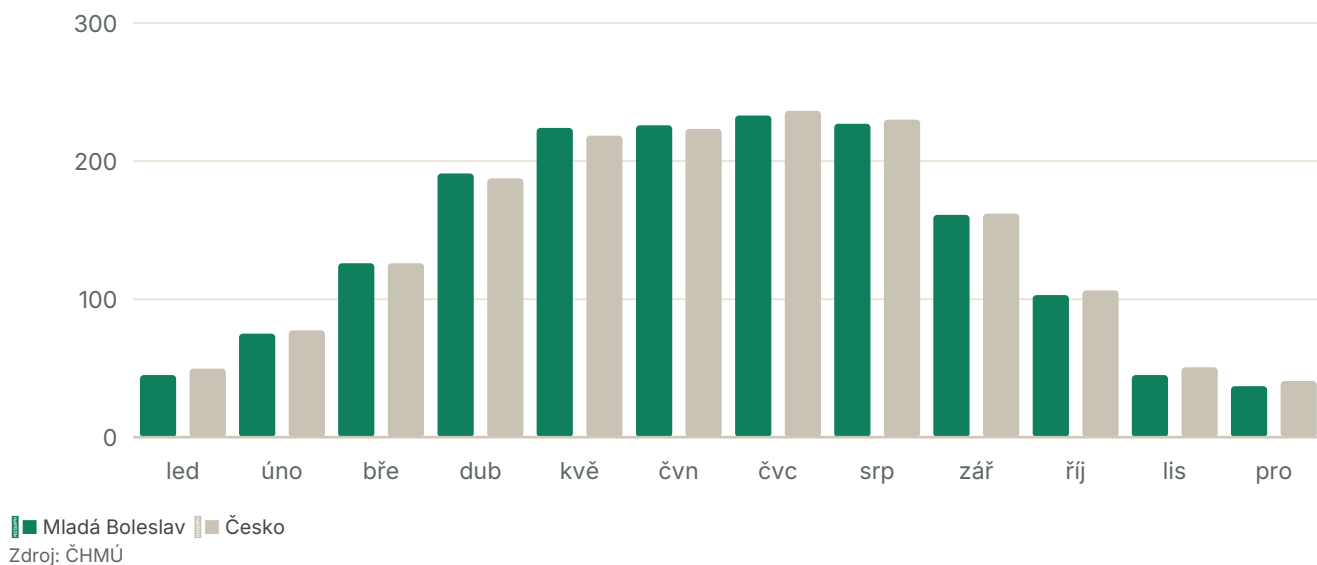


■ Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

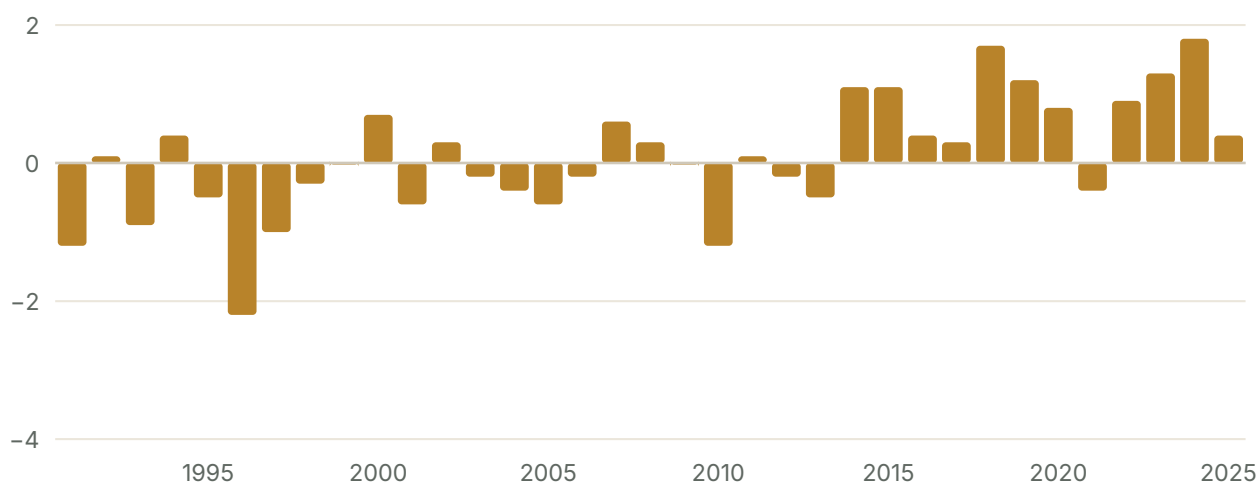
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

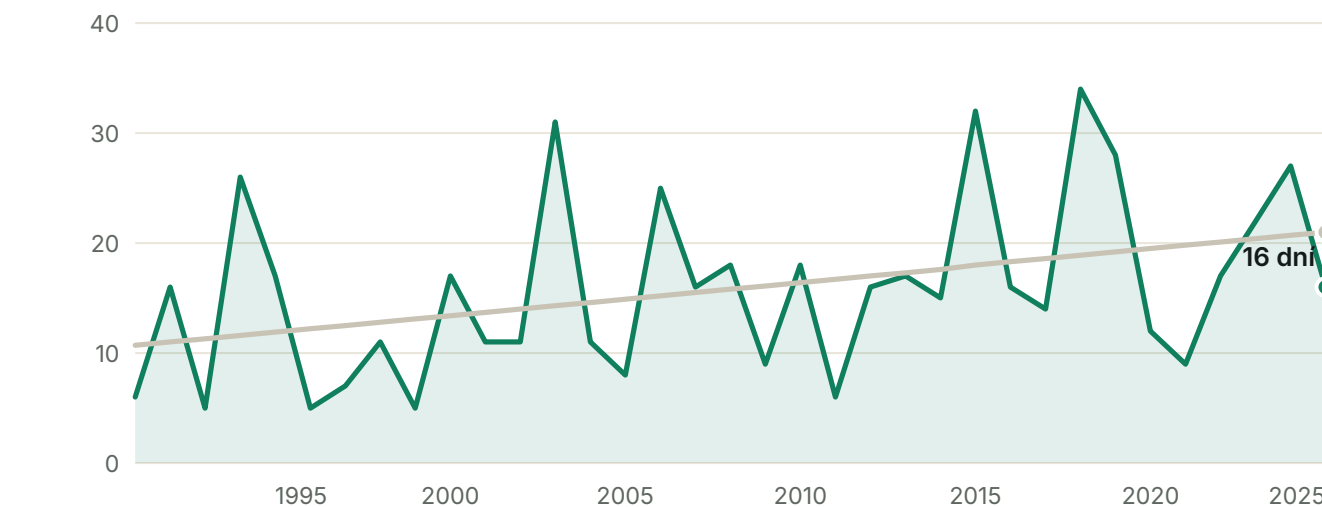
Odchylka průměrné teploty Mladé Boleslavi; Mladé Boleslavě od průměru 1991–2020 (9,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,0 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 12, 2016–2025 průměrně 20.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,0	10,3	+1,3 °C	9,9	9,5
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	55	70	+16 dní	64	60
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	12	20	+8 dní	16	15
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	97	81	-17 dní	90	92

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

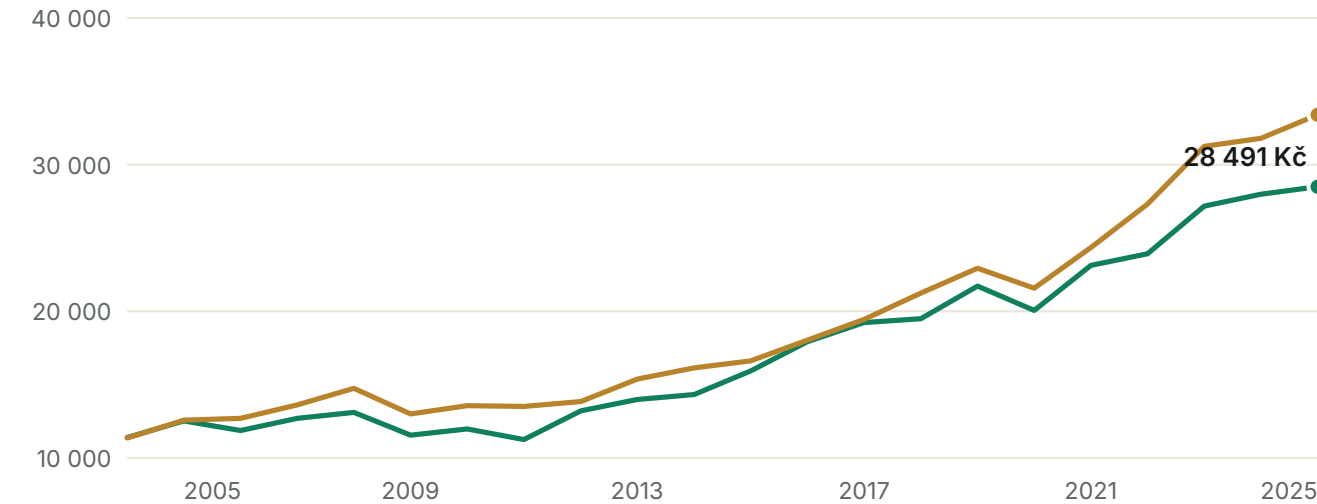
6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	28 491 Kč	27 406 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	38 817 Kč	36 926 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	5 160	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	13 720 Kč	7 205 Kč	5 826 Kč	lepší než 16 %
Dluh vůči příjmům 2025	40 %	21 %	13 %	lepší než 15 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 937 Kč	10 189 Kč	11 761 Kč	lepší než 41 %
Podíl dotací na příjmech 2025	17,4 %	16,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–1 667 Kč	149 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

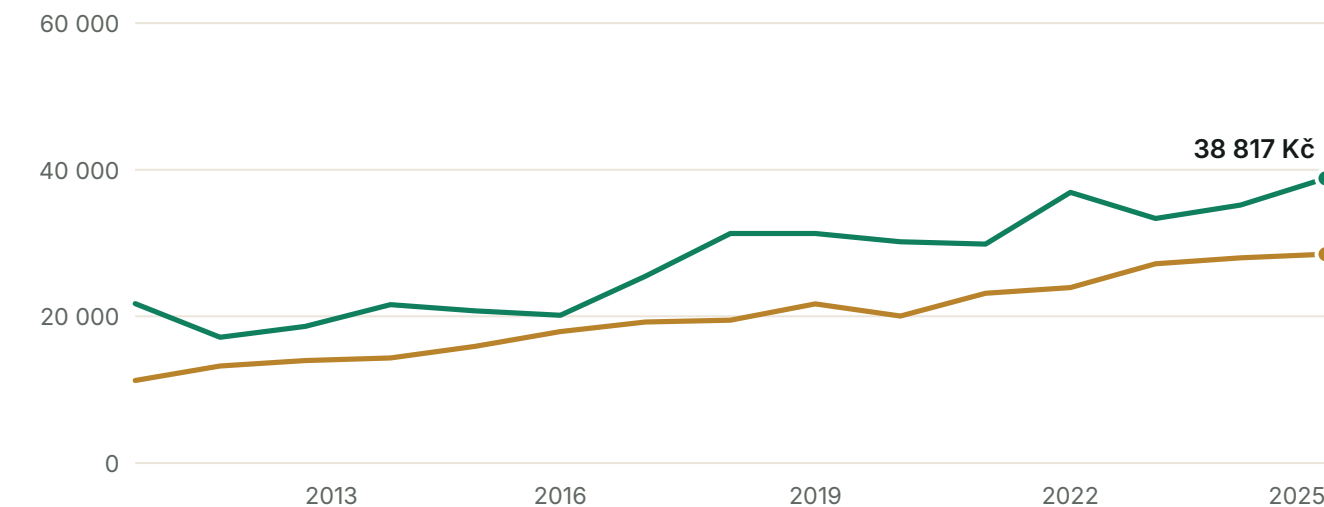
Kč na obyvatele a rok



■ Mladá Boleslav ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

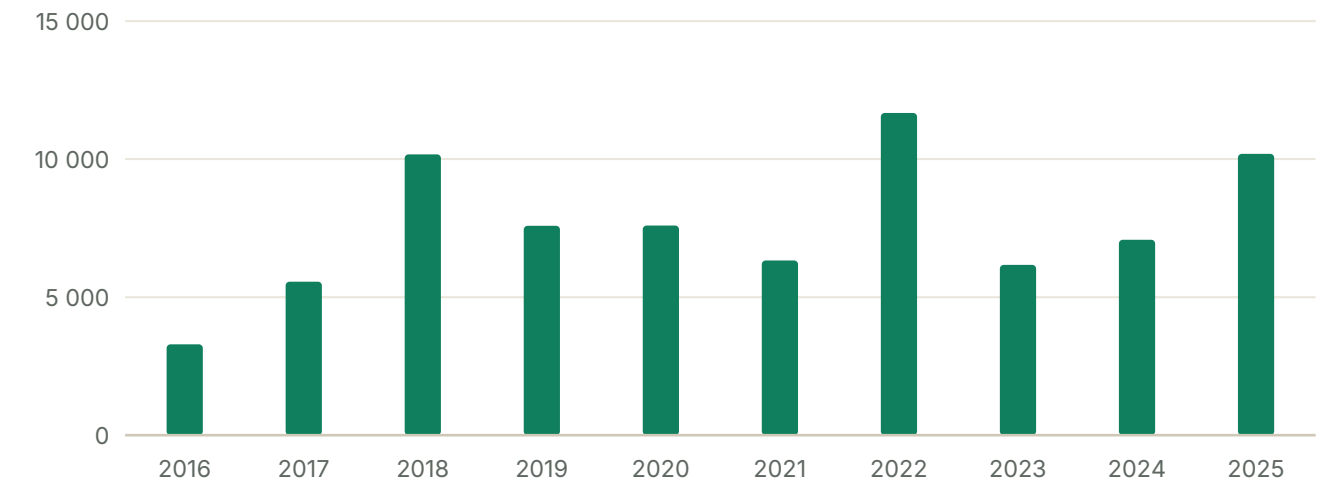
Mladá Boleslav vs. medián – města s 20 000–49 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		38 817 Kč
medián		40 075 Kč
Daňové příjmy		28 491 Kč
medián		26 046 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 937 Kč
medián		7 837 Kč
Dluh		13 720 Kč
medián		2 508 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

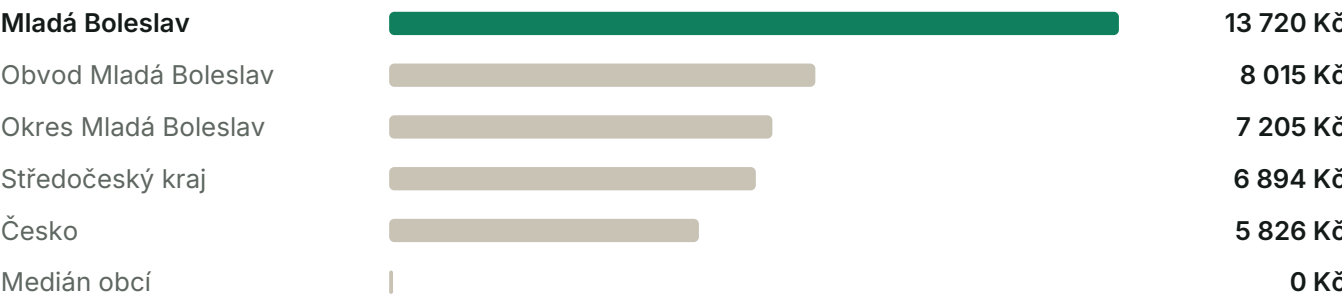
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

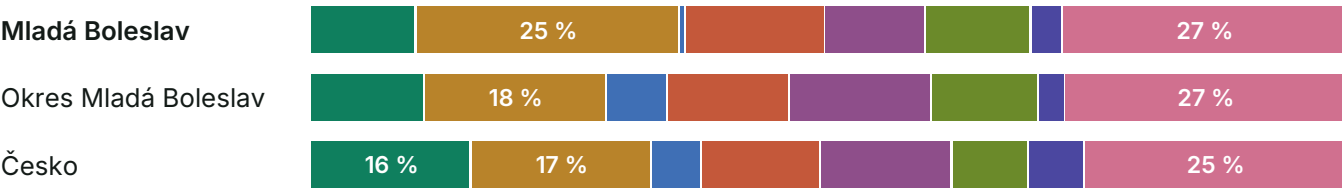
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	1 215,7	1 246,2	1 530,1	1 610,1	1 608,8	1 778,6
Výdaje	1 342,3	1 250,6	1 661,9	1 547,8	1 665,7	1 858,3
Saldo	-126,6	-4,4	-131,8	62,3	-57,0	-79,8
z toho investice	337,9	265,1	525,3	286,3	335,1	488,0
Přijaté dotace	231,3	190,1	296,4	227,0	186,2	310,0
Dluh k 31. 12.	573,7	574,5	706,3	640,8	616,7	656,8

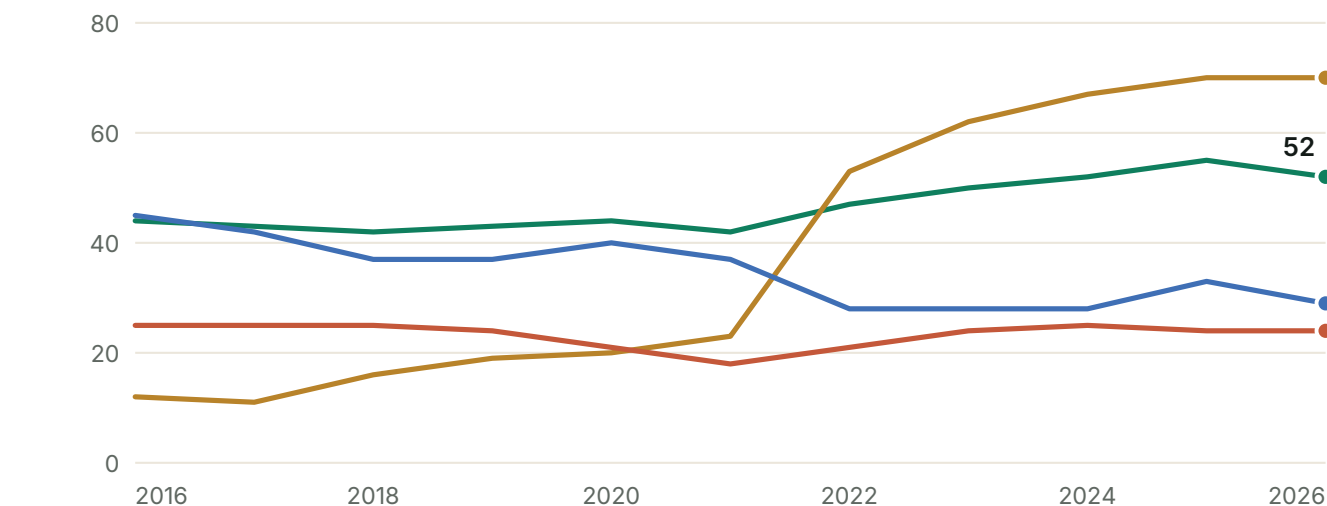
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Práce ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 42 na 52 bodů, v pořadí obcí Česka o 623 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	42	52	+10
Dostupnost bydlení	1	1	0
Rozvoj obce	23	70	+47
Práce a příjmy	37	29	-8
Bezpečnost	1	1	0
Rizika prostředí	16	16	0
Zdraví	98	99	+1
Vzdělání	97	97	0
Služby a vybavenost	90	90	0
Volný čas a kultura	46	46	0
Veřejná doprava	97	97	0
Poloha a dostupnost	86	86	0
Příroda a ovzduší	8	6	-2
Hospodaření obce	10	6	-4
Obyvatelé a komunita	18	24	+6

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Dalovice	Mladá Boleslav	1,7 km	273	89
Kosmonosy	Mladá Boleslav	3,2 km	5 437	88
Vinec	Mladá Boleslav	3,3 km	266	16
Bradlec	Mladá Boleslav	3,8 km	1 453	90
Řepov	Mladá Boleslav	4,0 km	786	65
Nepřevázka	Mladá Boleslav	4,2 km	424	66
Josefův Důl	Mladá Boleslav	4,2 km	441	37
Hrdlořezy	Mladá Boleslav	4,3 km	741	63
Plazy	Mladá Boleslav	4,9 km	507	67
Krnsko	Mladá Boleslav	5,0 km	592	31

Pokud se vám líbí Mladá Boleslav, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kolín	Kolín	33 392	92 %	52
Kralupy nad Vltavou	Mělník	19 138	90 %	62
Mělník	Mělník	20 301	90 %	53
Nymburk	Nymburk	15 795	89 %	60
Slaný	Kladno	17 247	89 %	67
Boskovice	Blansko	12 457	86 %	76
Chrudim	Chrudim	23 562	85 %	81
Valašské Meziříčí	Vsetín	22 568	85 %	45
Břeclav	Břeclav	24 583	85 %	51
Turnov	Semily	14 607	84 %	85

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Mladá Boleslav?

K 31. 12. 2025 žilo v Mladé Boleslavi 47 874 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Mladá Boleslav dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Mladá Boleslav 52 bodů ze 100 a je 2 995. z 6 254 obcí v Česku a 475. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Mladé Boleslavi?

Podíl nezaměstnaných osob v Mladé Boleslavi byl 3,97 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Mladá Boleslav bezpečné místo?

V Mladé Boleslavi se ročně eviduje v průměru 18,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Mladé Boleslavi; Mladé Boleslavě do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 64,3 km do krajského města a 50,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Mladé Boleslavi; Mladé Boleslavě?

Nemocnice je přímo v Mladé Boleslavi.

Jaká je nadmořská výška v Mladé Boleslavi?

Mladá Boleslav leží v nadmořské výšce 241 m.

O OBCI

Mladá Boleslav (německy Jungbunzlau) je statutární město v okrese Mladá Boleslav ve Středočeském kraji. Leží na levém břehu středního toku Jizery, na soutoku s říčkou Klenicí zhruba 50 km severovýchodně od Prahy, s níž je spojena dálnicí D10. Žije zde přibližně 47 tisíc obyvatel a je stavebně srostlá se sousedním malým městem Kosmonosy. Počtem obyvatel je tak po Kladně druhým největším městem Středočeského kraje. Ve městě sídlí automobilka Škoda Auto.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Mladá Boleslav](https://cs.wikipedia.org/wiki/Mlad%C3%A1_Boleslav))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Pan BMP, Zírland, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/mlada-boleslav

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.