



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PLZEŇ-JIH · PLZEŇSKÝ KRAJ

Mladý Smolivec

Život v Mladém Smolivci v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

8 / 100

5 727. místo z 6 254 obcí
431. místo v kraji
lepší než 8 % obcí Česka

OBYVATEL
666

PRŮMĚRNÝ VĚK
46,1 let

ROZLOHA
30,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
514 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Mladý Smolivec v kostce

Mladý Smolivec je obec v okrese Plzeň-jih (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 514 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 666, o 6,7 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 46,1 roku, tedy o 2,8 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 8 ze 100, tedy lepší výsledek než 8 % obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře volný čas a kultura.

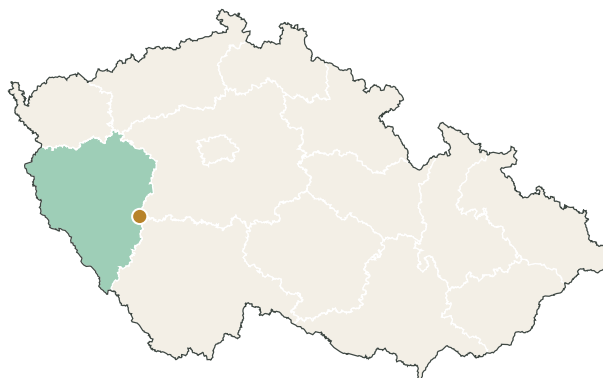
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

8 / 100

5 727. z 6 254 obcí · 431. v kraji

Dostupnost bydlení		85
Rozvoj obce		8
Práce a příjmy		13
Bezpečnost		75
Rizika prostředí		37
Zdraví		9
Vzdělání		14
Služby a vybavenost		45
Volný čas a kultura		8
Veřejná doprava		23
Poloha a dostupnost		19
Příroda a ovzduší		97
Hospodaření obce		57
Obyvatelé a komunita		13

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: admin, CC0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

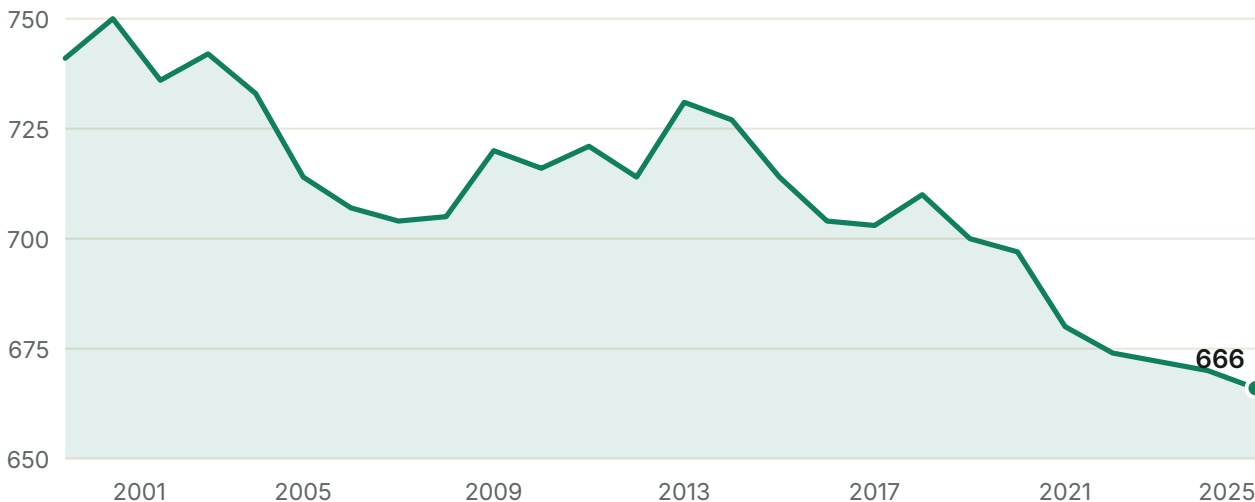
13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	666	–	–	–
Průměrný věk 2025	46,1 roku	43,5 roku	43,3 roku	lepší než 11 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	11,9 %	15,1 %	15,1 %	lepší než 10 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	24,8 %	21,0 %	20,8 %	lepší než 14 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,3	–3,0	–2,4	lepší než 38 %
Podíl vysokoškoláků 2021	7,4 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 18 %
Volební účast 2025	69,9 %	69,5 %	68,9 %	lepší než 30 %
Účast v komunálních volbách 2022	62,5 %	50,8 %	46,1 %	lepší než 65 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	4,6 %	3,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 168	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

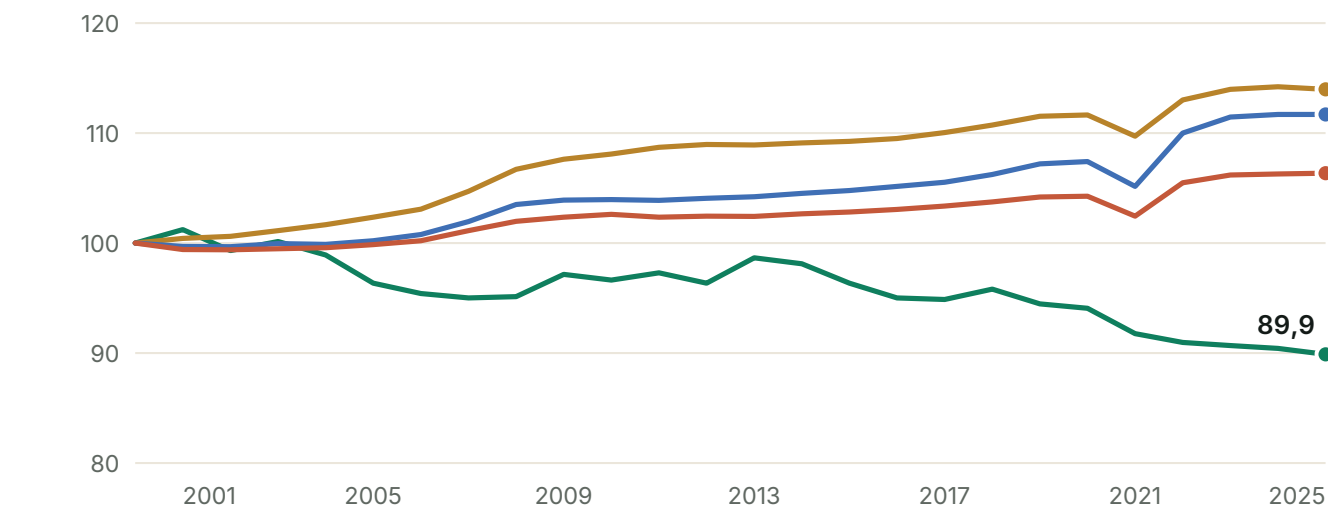
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

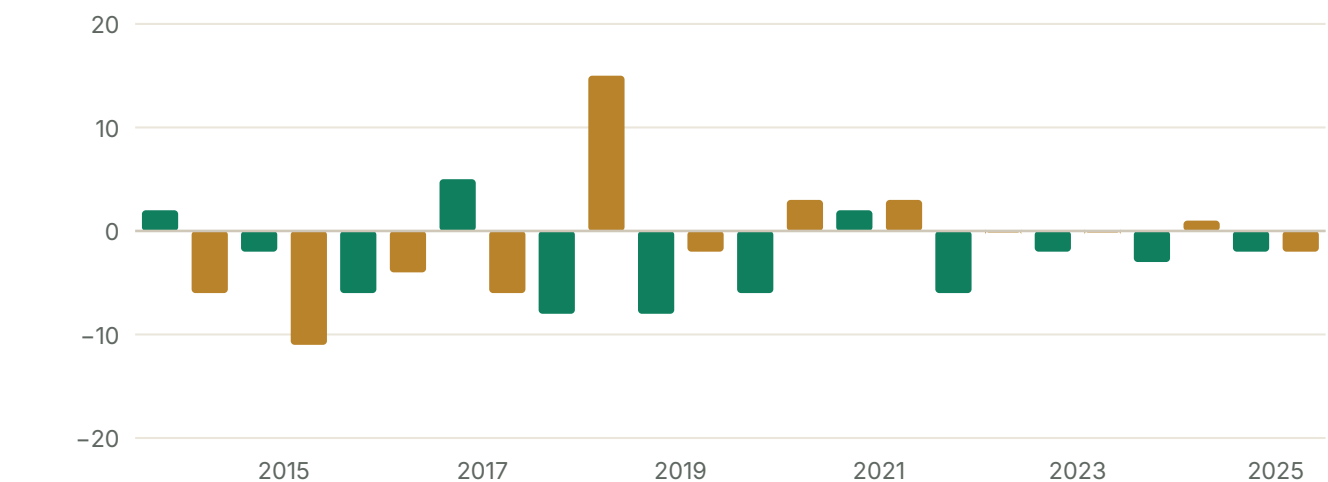


■ Mladý Smolivec ■ Okres Plzeň-jih ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

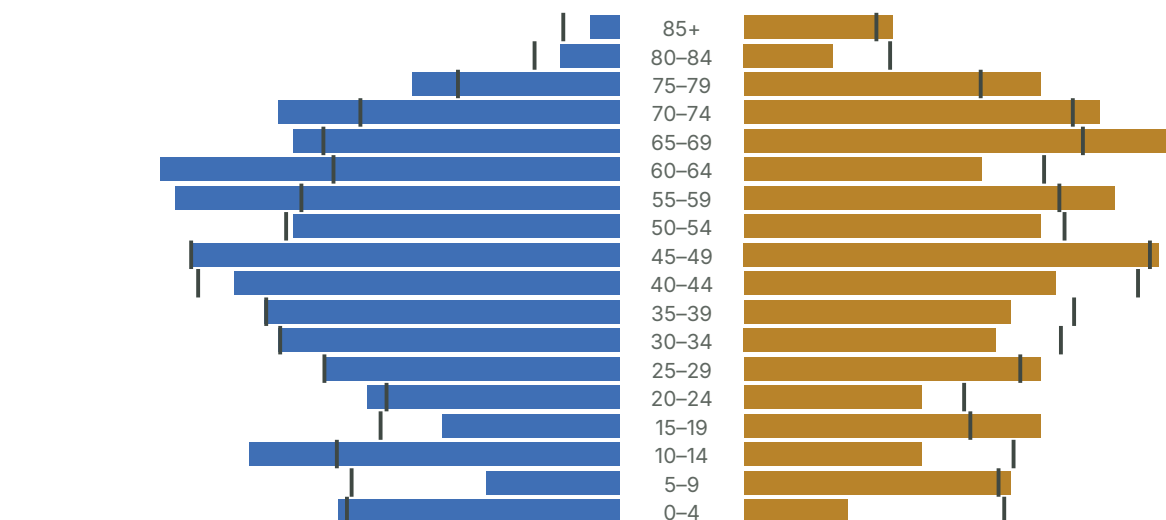
Mladý Smolivec	15,1 %	63,4 %	24,8 %
Okres Plzeň-jih	15,1 %	63,9 %	21,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

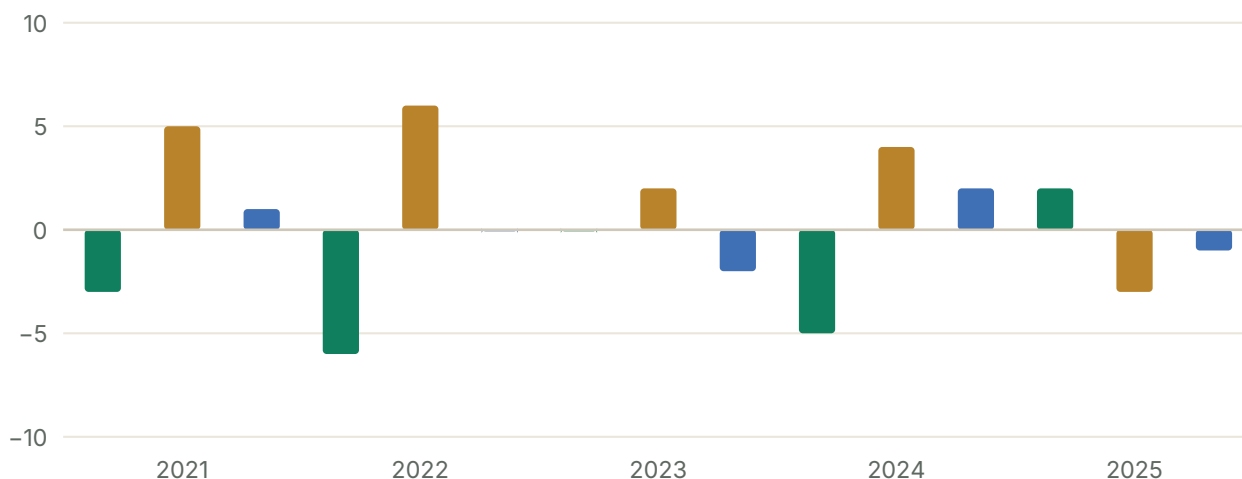


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 10 z 11 · účast 62,5 % (sněmovní 2025: 69,9 %)

SPOLEČNĚ PRO OBEC

4 mandáty 36,7 %

SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ STARÝ SMOLIVEC

2 mandáty 18,3 %

Sdružení nezávislých kandidátů Budislavice

2 mandáty 16,0 %

RADOŠICE 2022

2 mandáty 15,6 %

Sdružení nezávislých kandidátů Mladý Smolivec

1 mandát 13,4 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	51 213 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	45 411 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	185 Kč/m ²	215 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 84 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 049 Kč/m ²	41 667 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 68 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 335 Kč/m ²	43 545 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 73 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,6 roku	5,3 roku	6,9 roku	lepší než 73 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 990 Kč	11 636 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	214 Kč/m ²	252 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	22 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Mladý Smolivec		36 049 Kč/m ²
Obvod Nepomuk		39 135 Kč/m ²
Okres Plzeň-jih		41 667 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

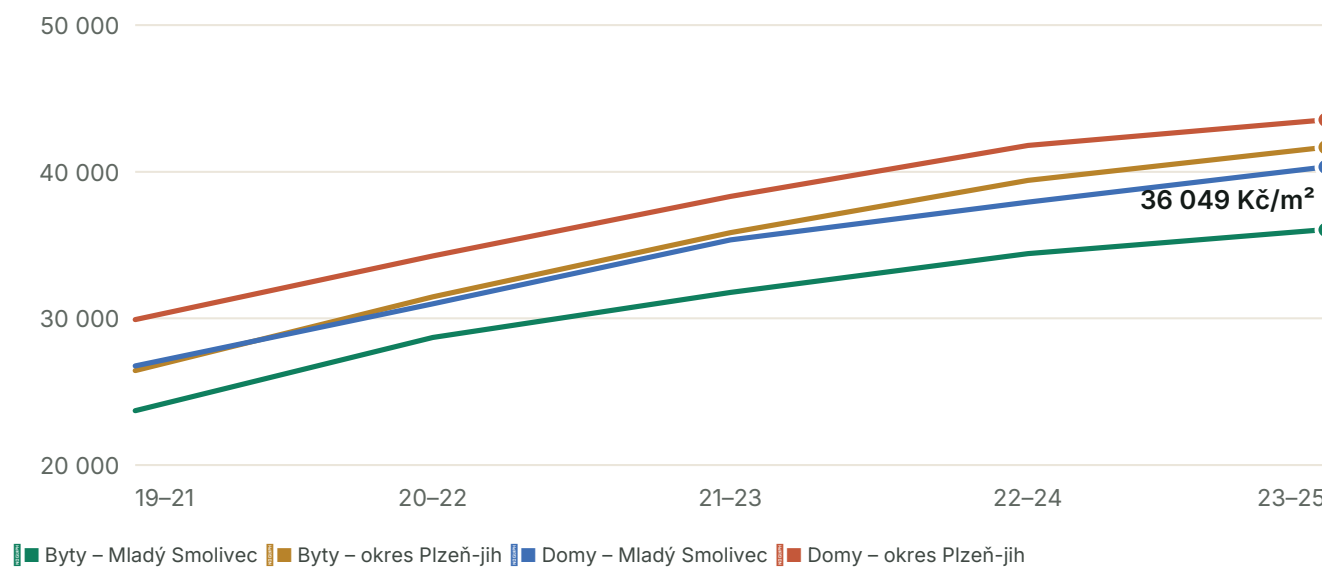
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Mladý Smolivec		40 335 Kč/m²
Obvod Nepomuk		42 098 Kč/m²
Okres Plzeň-jih		43 545 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Mladý Smolivec ■ Byty – okres Plzeň-jih ■ Domy – Mladý Smolivec ■ Domy – okres Plzeň-jih
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

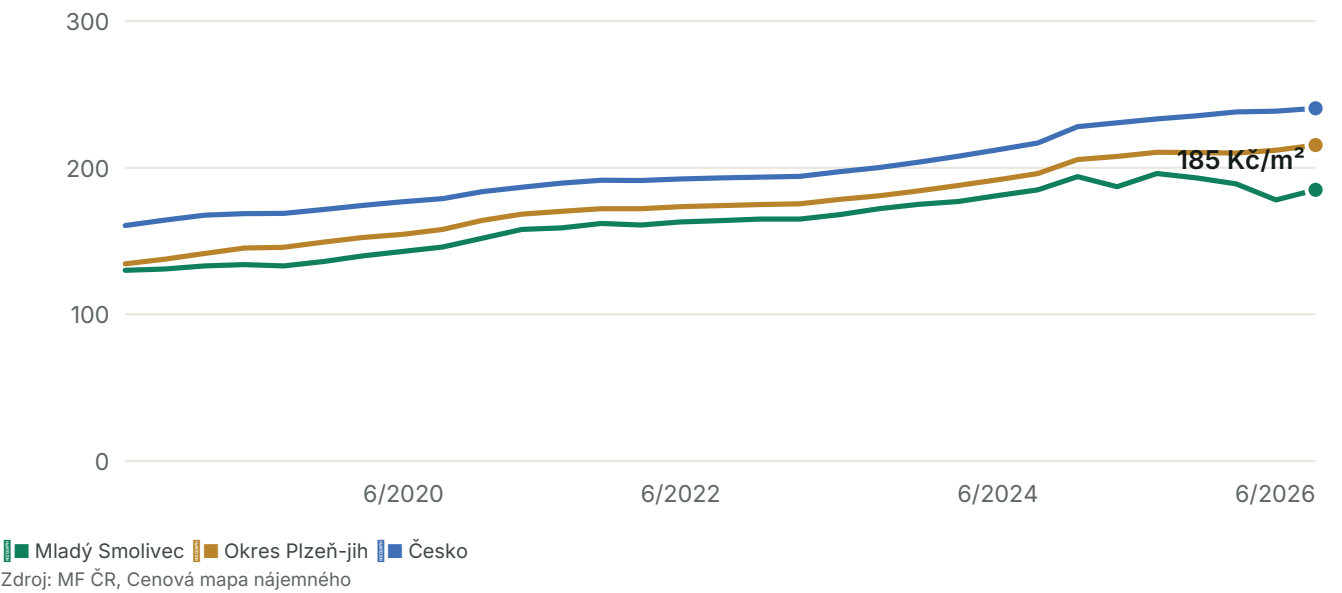
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Mladý Smolivec		185 Kč/m²
Obvod Nepomuk		185 Kč/m²
Okres Plzeň-jih		215 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Plzeň-jih, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	89	36 049	40 335
2 000–9 999 obyvatel	10	45 851	45 936
Okres celkem	99	45 282	43 051

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 88 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	205	7 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	185	10 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	154	10 800 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	138	11 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 169 a 202 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

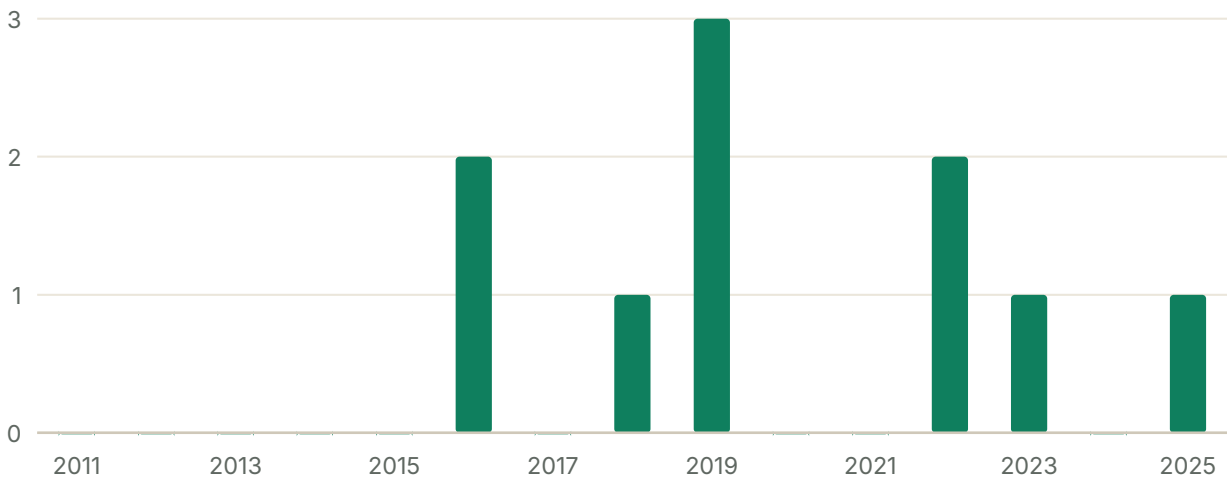
8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-6,7 %	4,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	0,6	11,6	10,1	lepší než 20 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-18,0	13,5	9,1	lepší než 6 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	15,0	35,3	30,8	lepší než 21 %
Dokončené byty za 10 let 2025	10	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	92,3 %	66,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	74,9 %	75,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	15,6 %	13,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	10,6 %	21,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	77,0 %	30,7 %	14,9 %	lepší než 14 %

Dokončené byty

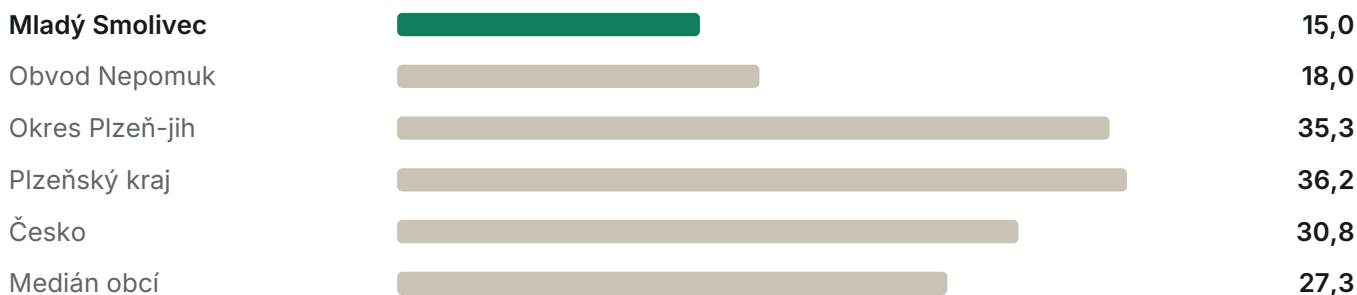
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

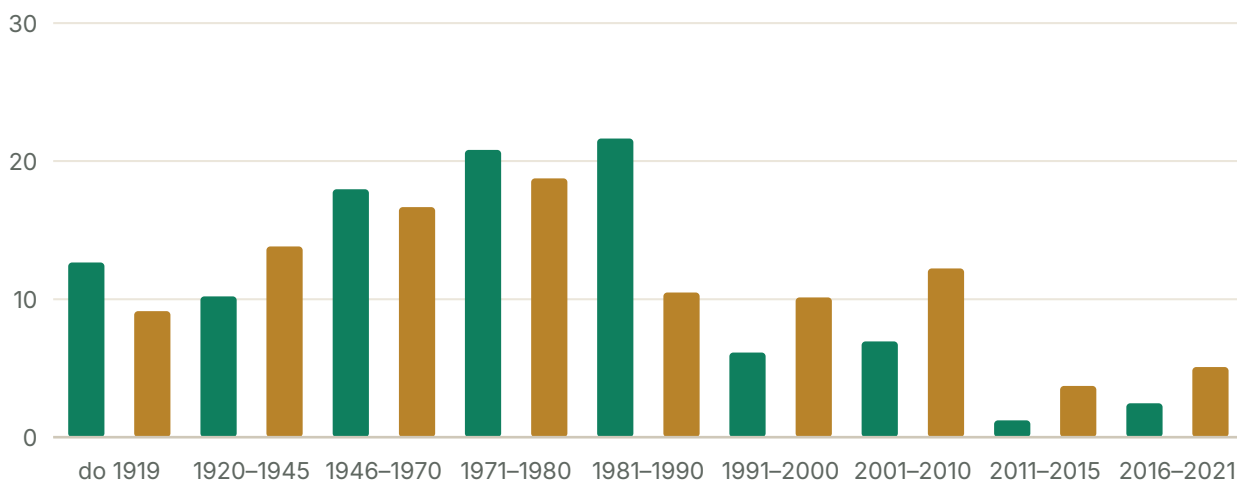
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

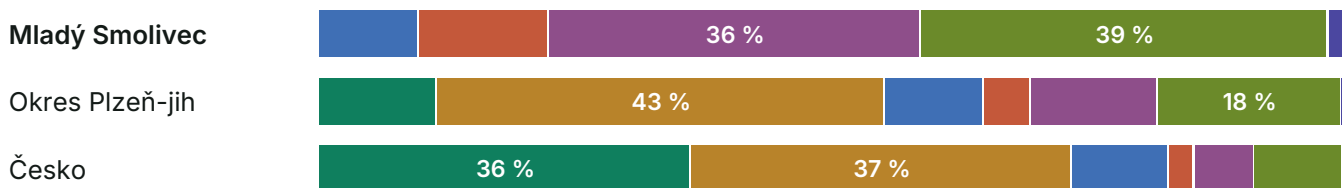


■ Mladý Smolivec ■ Okres Plzeň-jih

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

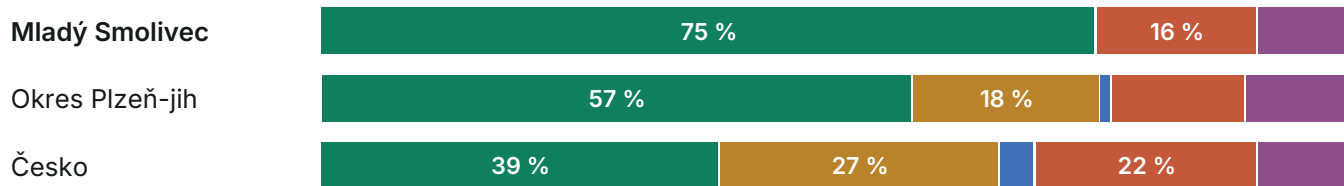


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

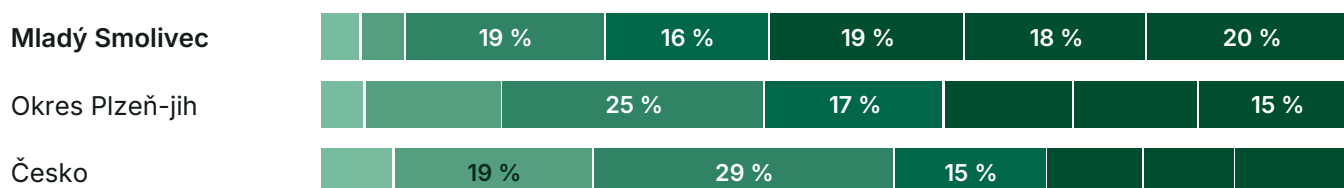


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

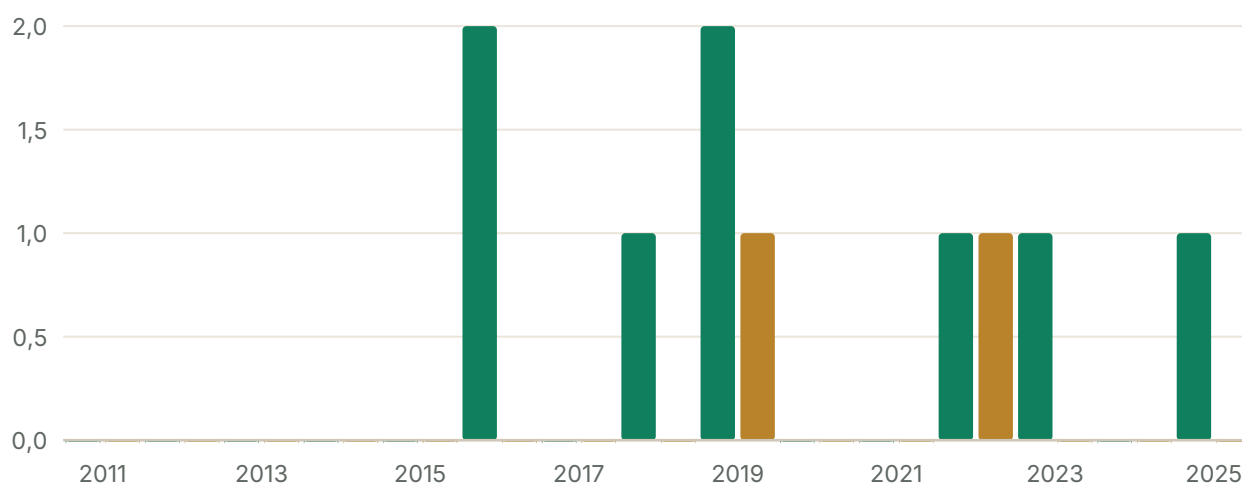


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

32 · 7 % adres

Neobydlené byty (2021)

176 · 39 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

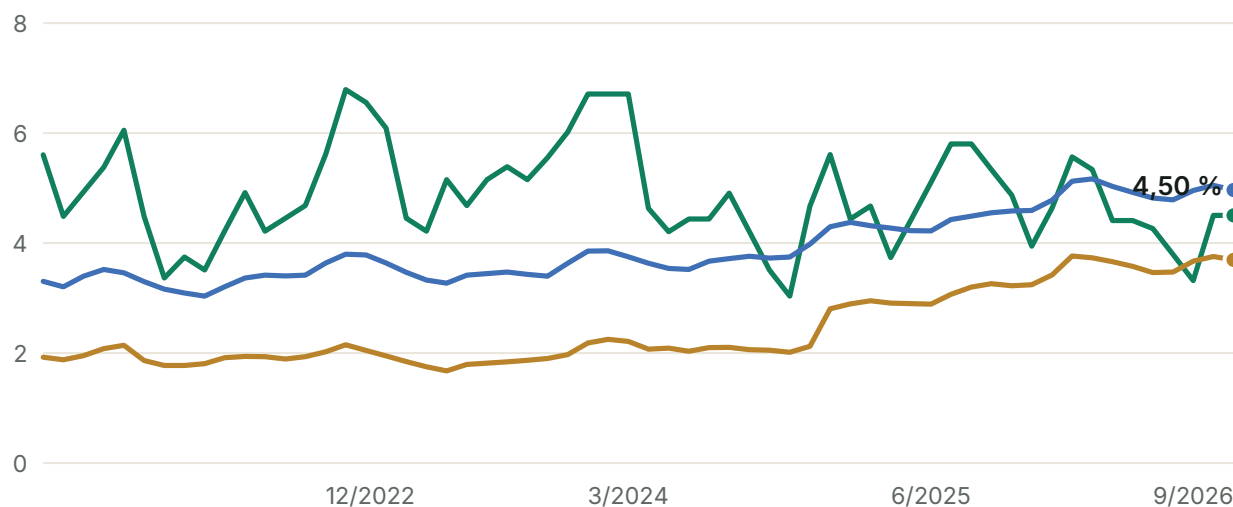
13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,50 %	3,69 %	4,97 %	lepší než 42 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	19	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	134	121	163	lepší než 46 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	9,71 %	4,99 %	6,20 %	lepší než 7 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,05×	0,72×	1,00×	lepší než 13 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	613 425 Kč	819 633 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,51	5,06	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	1,5	4,8	7,7	lepší než 23 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 993 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

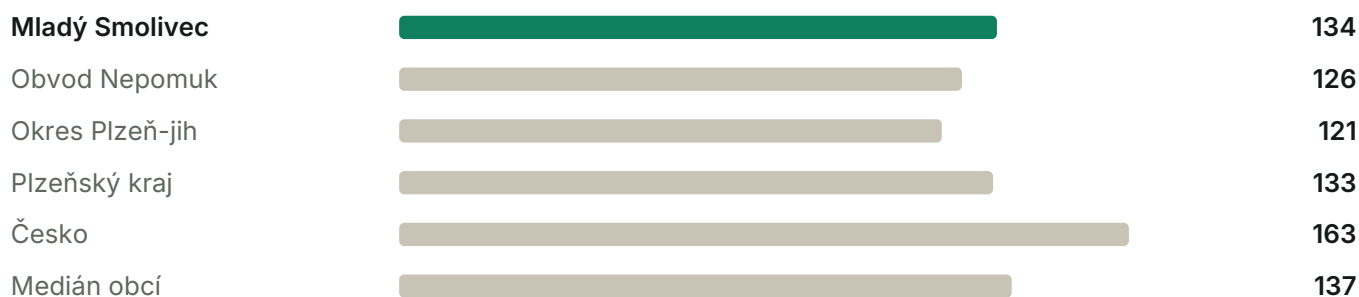


■ Mladý Smolivec ■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

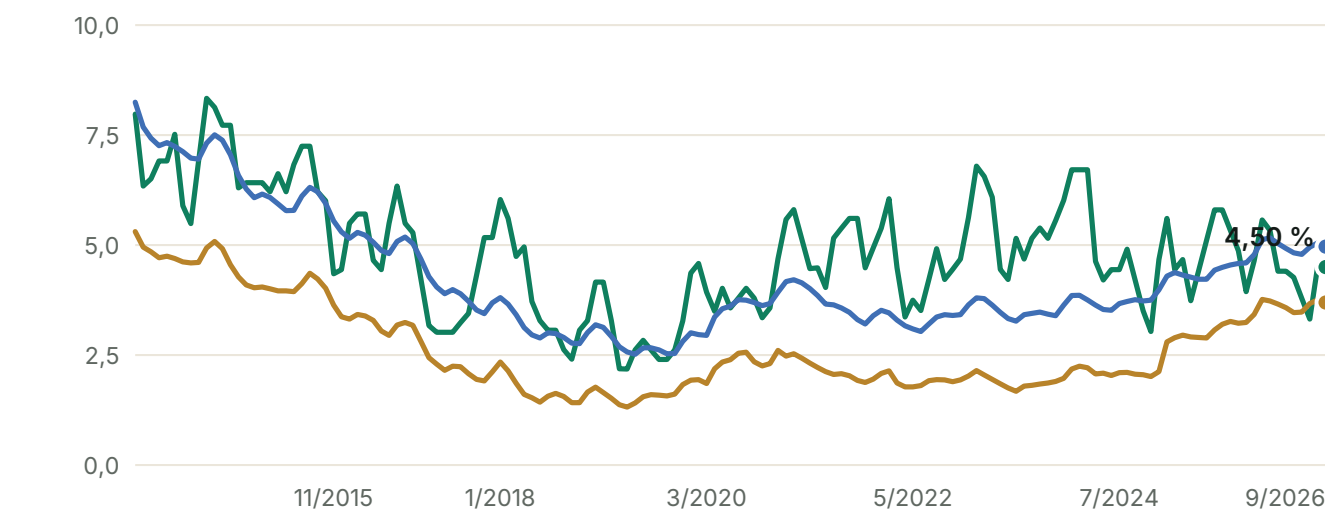
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

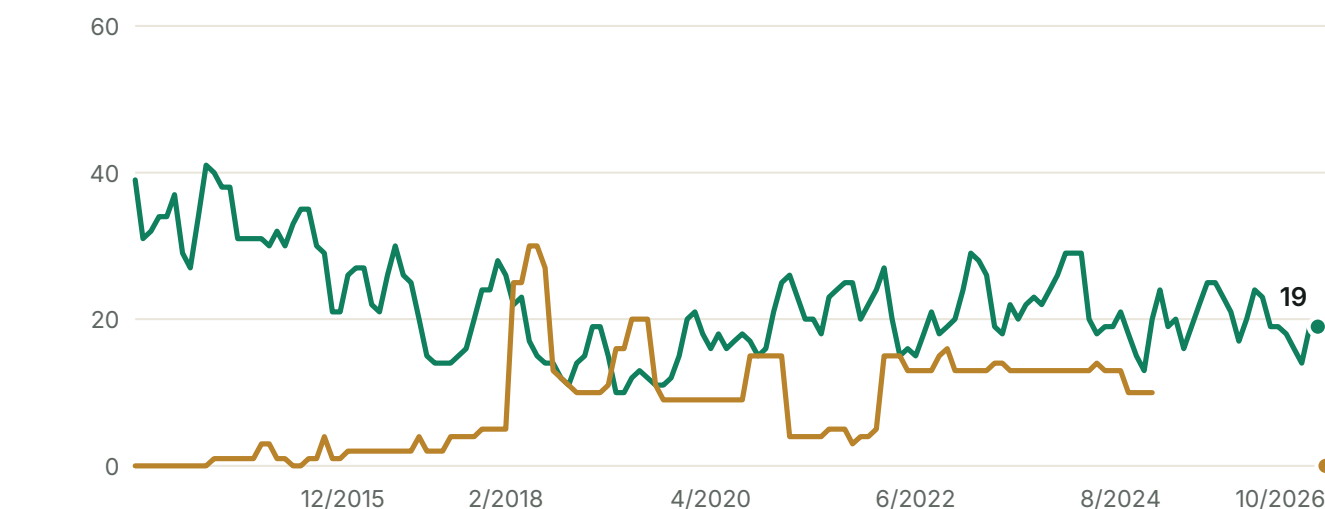


■ Mladý Smolivec ■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

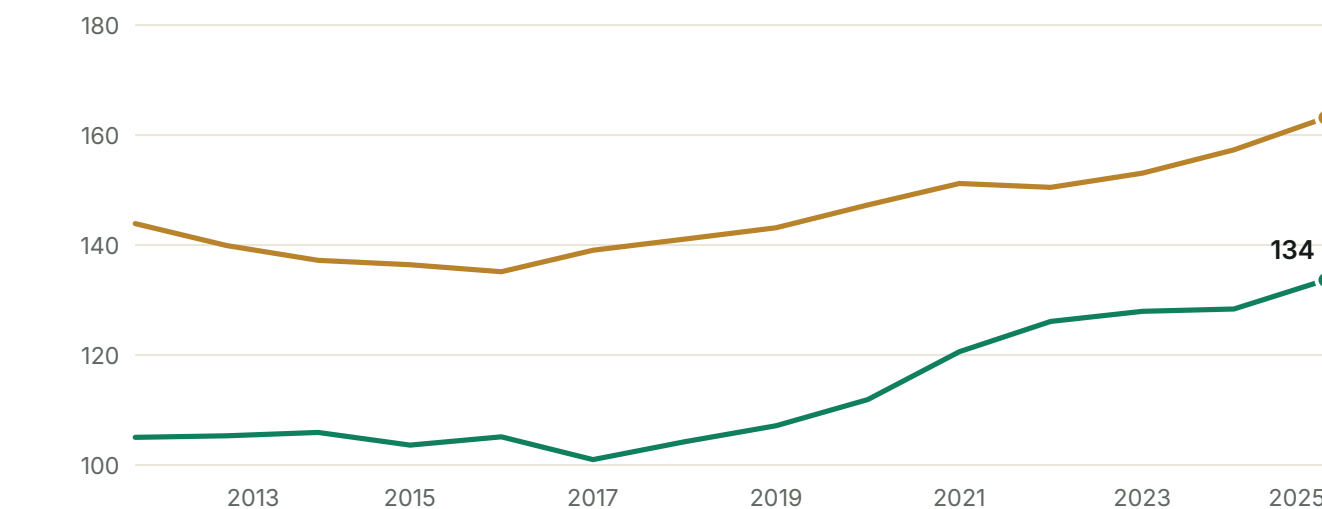
Mladý Smolivec	28,1 %	19,3 %	26,3 %		
Okres Plzeň-jih	23,3 %	24,6 %	22,0 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

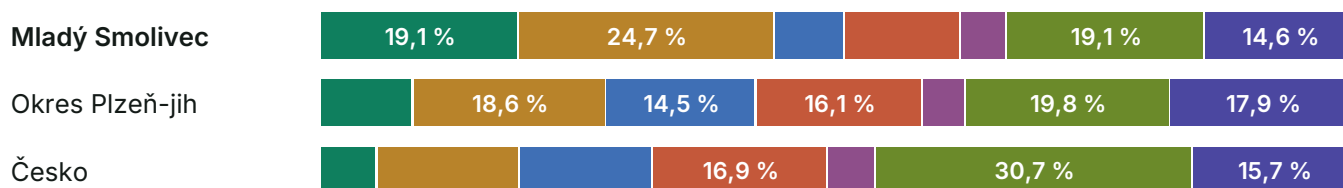


■ Mladý Smolivec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 21× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

9

Vyjíždějí odsud za práci

185

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,0	8,3	12,9	lepší než 50 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,71	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,5	4,9	9,1	lepší než 80 %
Trestné činy 2025	5	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	72	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	16	–	–	–

Trestné činy

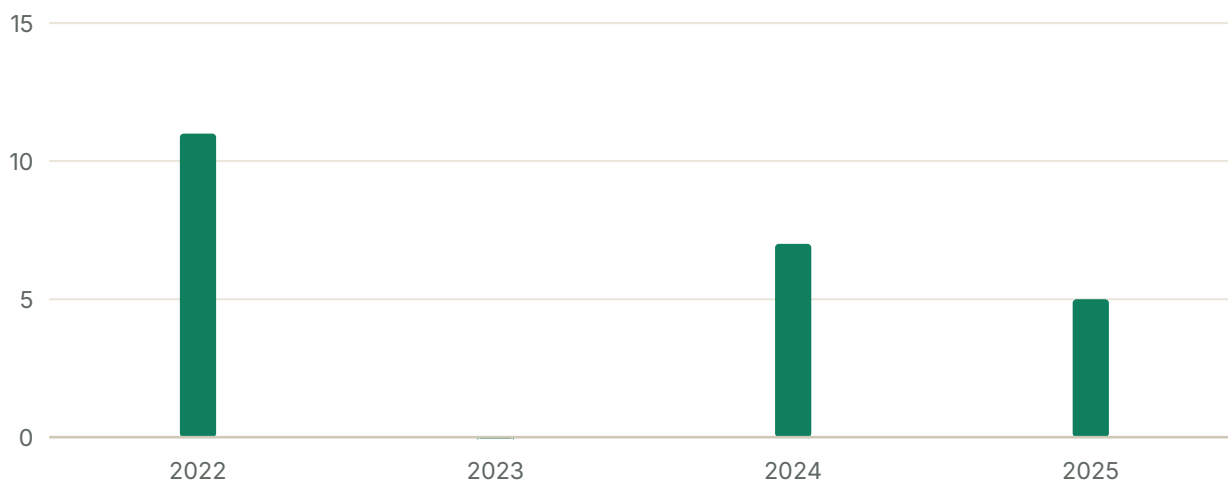
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Mladý Smolivec		6,0
Obvod Nepomuk		8,0
Okres Plzeň-jih		8,3
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

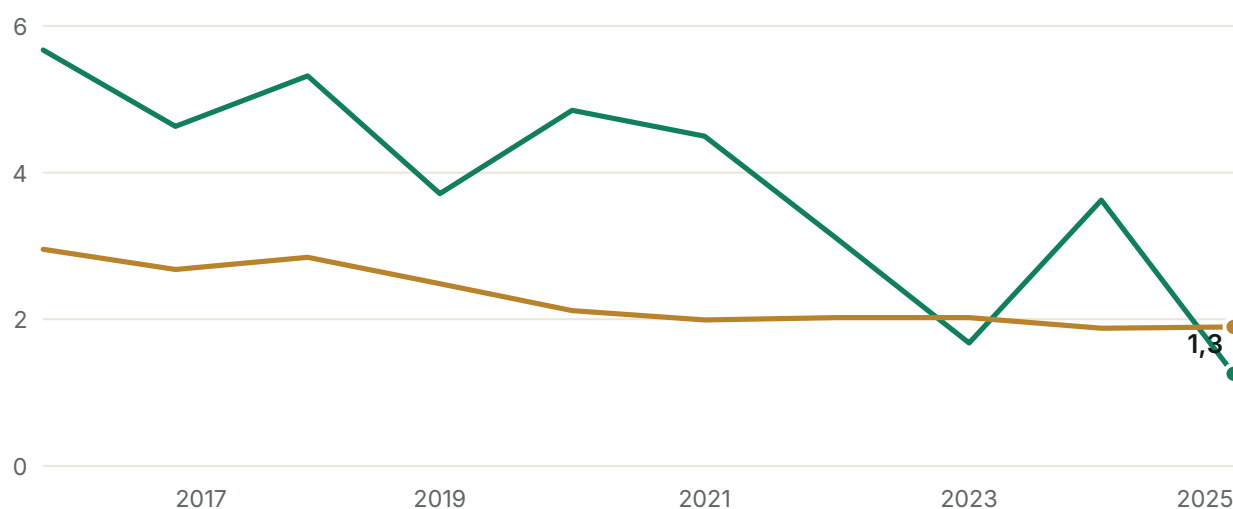
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

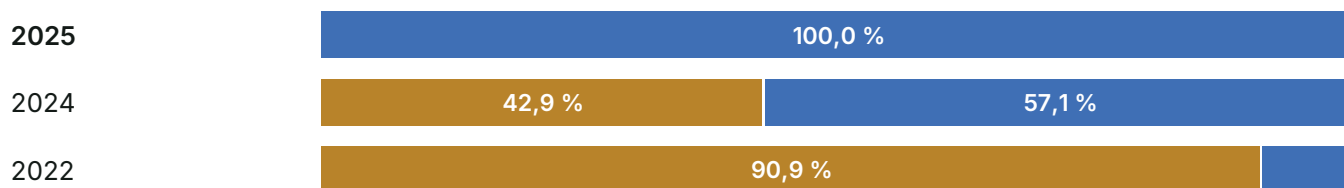
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Plzeň-jih		72
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

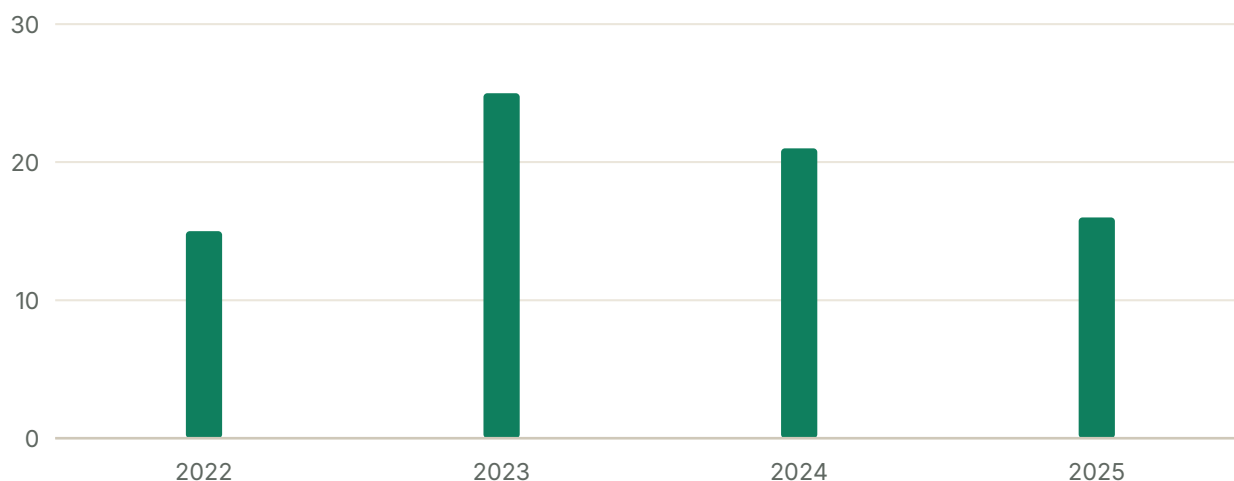
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

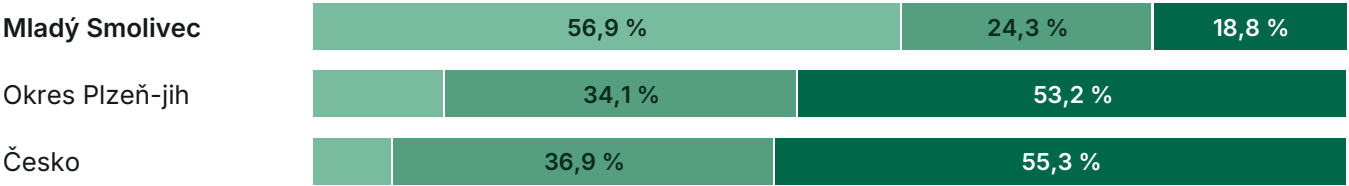
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	56,9 %	12,7 %	7,8 %	lepší než 7 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	1,0 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	6,3 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	75 km	59 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (57 % adres), vysoký index u 56,9 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Radošice	Radioaktivní suroviny - Železné rudy · před i po 1945
----------	---

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,4 roku	79,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,0 roku	76,3 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,8 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	46,0	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,2 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,3 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	5,4 km	2,3 km	1,0 km	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	10,4 km	2,4 km	1,2 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	26,9 km	12,8 km	6,5 km	lepší než 4 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

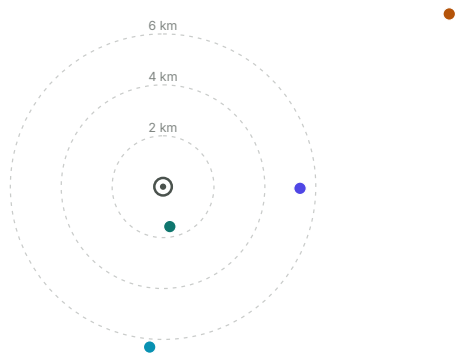
Obvod Nepomuk		78,4 roku
Okres Plzeň-jih		79,1 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Praktický lékař MUDr. Jaroslav Mackovič s.r.o.	v obci
 Dětský lékař	MUDr. Jan Brodniček s.r.o.	5,4 km
 Zubní lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	6,3 km
 Lékárna	UZDRAVÍ s.r.o.	15 km
 Nemocnice	MUDr. Antonín Boltnar s.r.o.	5,4 km
 Domov pro seniory	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	10 km
 Pečovatelská služba	Lékárna	10 km
	Rokycanská nemocnice, a.s.	27 km
	Senevida Nepomuk (165 lůžek)	10 km
	Centrum Rožmitál pod Třemšínem, poskytovatel sociálních služeb (218 lůžek)	13 km
	Pečovatelská služba Nepomuk	11 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,17	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

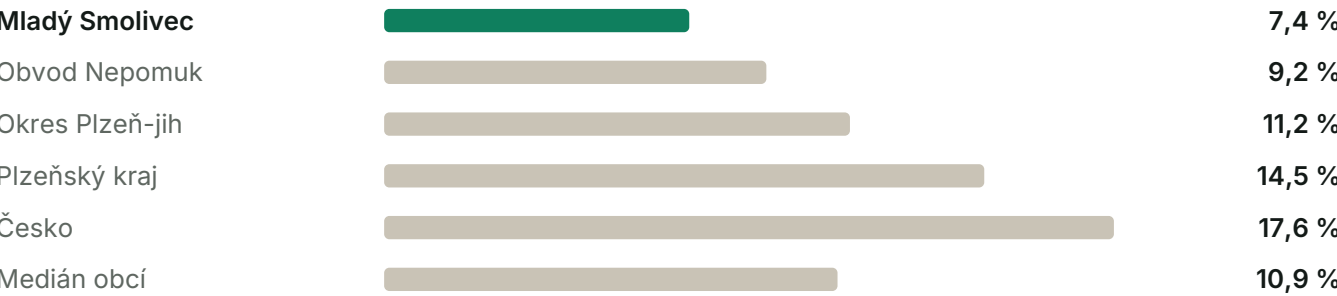
14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	7,4 %	11,2 %	17,6 %	lepší než 18 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	171	169	168	lepší než 47 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	187	171	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	28 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	47. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	47. percentil	61. percentil	77. percentil	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,6 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	5,7 km	1,0 km	0,3 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	10,4 km	7,1 km	2,4 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,7 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 22 %

Vysokoškolsky vzdělání

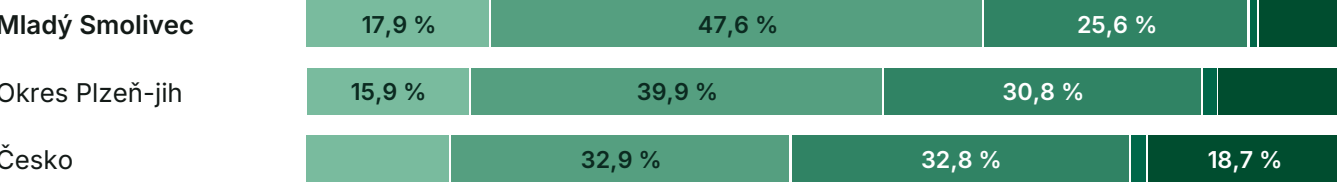
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

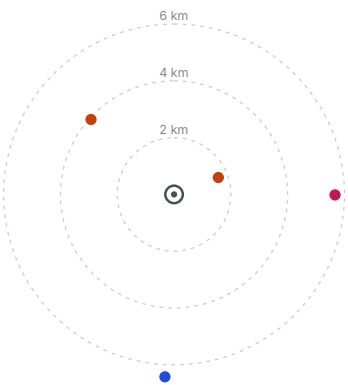
171 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 28 míst, narozených 15.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Starý Smolivec, okres Plzeň-jih	v obci
	Mateřská škola Čížkov, okres Plzeň-jih	3,9 km
	Základní škola a Mateřská škola Hvožd'any, okres Příbram, příspěvková organizace	5,7 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Hvožd'any, okres Příbram, příspěvková organizace	5,7 km
	Základní škola a Mateřská škola Kasejovice, příspěvková organizace	6,4 km
	Základní škola a Mateřská škola Lnáře	8,0 km
● Střední školy	Střední škola a Základní škola, Oselce	10 km
	Střední odborná škola, Blatná, V Jezárkách 745	15 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Jakuba Jana Ryby Rožmitál pod Třemšínem	5,7 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola a Základní škola, Oselce SOU	10,4 km	47	–	98 %	–
Střední odborná škola, Blatná, V Jezárkách 745 SOŠ	14,6 km	35	–	89 %	42

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	96 %	78 %	lepší než 81 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	4,6 %	52,0 %	64,0 %	lepší než 23 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	5,0 km	1,0 km	0,4 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	1,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,5 km	2,4 km	1,6 km	lepší než 28 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Mladý Smolivec		99 %
Obvod Nepomuk		100 %
Okres Plzeň-jih		96 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

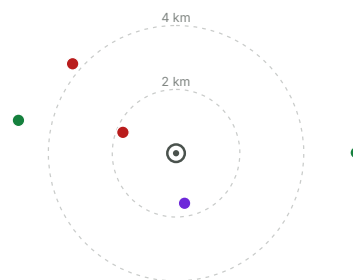
ano	Veřejný vodovod	82 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	5 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	2 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Smíšené zboží	5,0 km
●	Koruna	5,6 km
●	Obchod s potravinami	6,1 km
● Pošta	Pošta Dožice	v obci
●	Pošta Čížkov u Blovic	4,3 km
● Knihovna	Místní knihovna Mladý Smolivec	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,3	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,0	3,7	3,2	lepší než 39 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	9,1	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	7,5	4,6	3,6	lepší než 68 %
Kulturní památky 2026	5	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	16,6 km	5,4 km	2,7 km	lepší než 1 %

Památky

5 kulturních památek

Fara	areál · Budislavice
Kostel Archanděla Michaela	objekt · Dožice
Kostel sv. Jiljí	areál · Budislavice
Pomník G. I. Pimonoviče	objekt
Sochy sv. Antonína Paduánského, sv. Anny a sv. Jana Nepomuckého	soubor · Dožice

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

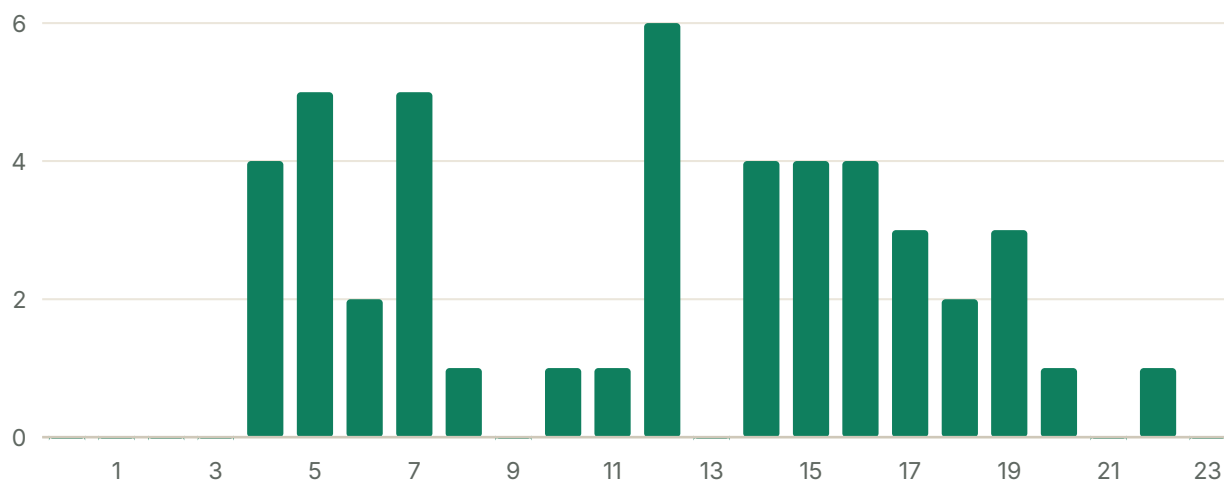
23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	57 %	67 %	84 %	lepší než 17 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	65,5 %	58,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	47 spojů	–	–	lepší než 58 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	34 min	13 min	8 min	lepší než 19 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	73 min	31 min	36 min	lepší než 38 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	6	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	13	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	71	54	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	28,5 %	21,4 %	30,9 %	lepší než 70 %
Do práce a školy autem 2021	67,1 %	65,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	6,9 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 11 %

Odjezdy během dne

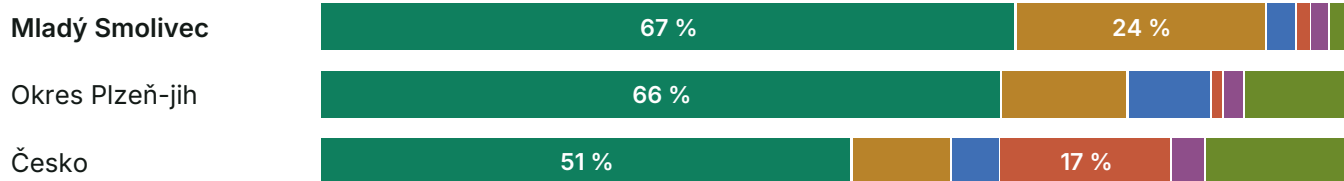
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

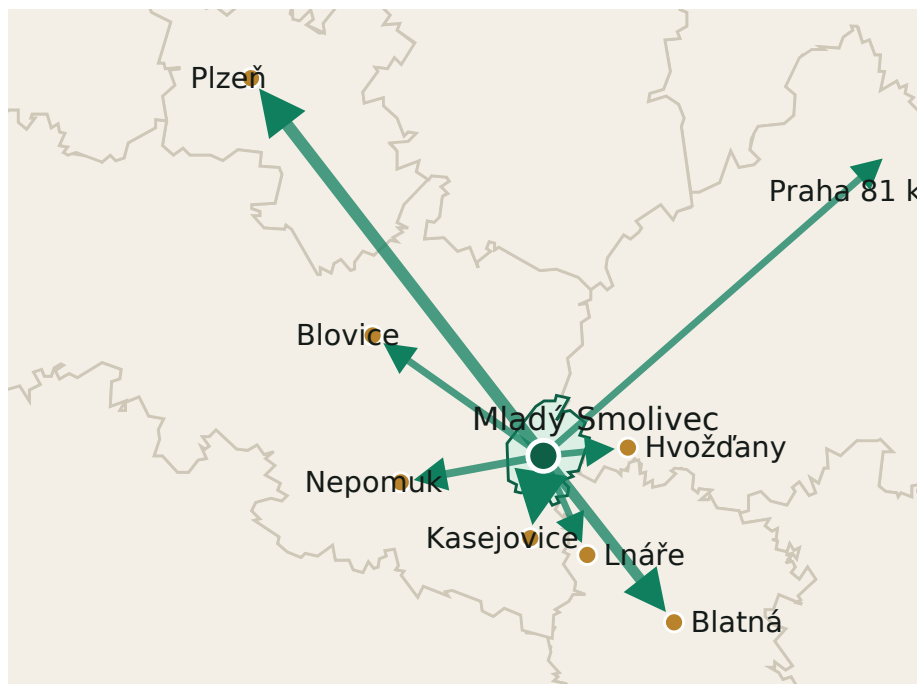


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 272 lidí, sem dojíždí 9. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Kasejovice	69 (25 %)
Plzeň	42 (15 %)
Blatná	30 (11 %)
Nepomuk	12 (4 %)
Blovice	9 (3 %)
Praha	8 (3 %)
Hvoždany	7 (3 %)
Lnáře	7 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Čížkov	2 (22 %)
Březnice	1 (11 %)
Hvoždany	1 (11 %)
Nepomuk	1 (11 %)
Oplot	1 (11 %)
Rožmitál pod Třemšínem	1 (11 %)
Tochovice	1 (11 %)
Vrčeň	1 (11 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

47 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 47

První spoj	4:06
Poslední spoj	22:56
Nejrychleji do ORP Nepomuk	34 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 13 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

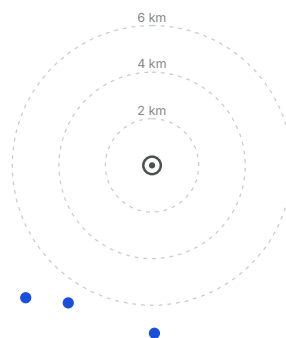
57 % adres: 249 z 436 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 67 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Životice	6,9 km
	Kasejovice	7,2 km
	Kotouň	7,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

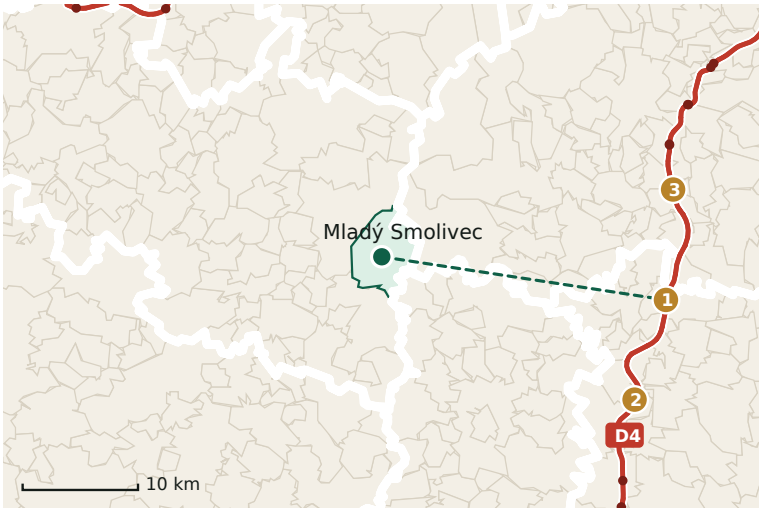
19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	10,6 km	6,2 km	4,1 km	lepší než 34 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	26,2 km	17,4 km	5,5 km	lepší než 2 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	34,8 km	20,7 km	20,4 km	lepší než 38 %
Vzdálenost do krajského města 2026	34,8 km	20,7 km	24,0 km	lepší než 46 %
Vzdálenost do Prahy 2026	80,5 km	95,5 km	122,2 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	24,9 km	12,3 km	9,7 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,2 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Lety, 25 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Lety	25 km
2 Mirovice	25 km
3 Těchařovice	26 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	37,0 %	32,0 %	34,0 %	lepší než 71 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,44	1,35	2,94	lepší než 71 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	8,0 %	1,4 %	8,2 %	lepší než 85 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,20 ng/m³	0,54 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 95 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	8,3 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 95 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	4,7 µg/m³	9,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 92 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	26 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 95 %
Nadmořská výška 2026	514 m	393 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	11,9 µg/m³	15,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 95 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Mladý Smolivec		37,0 %
Obvod Nepomuk		32,4 %
Okres Plzeň-jih		32,0 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

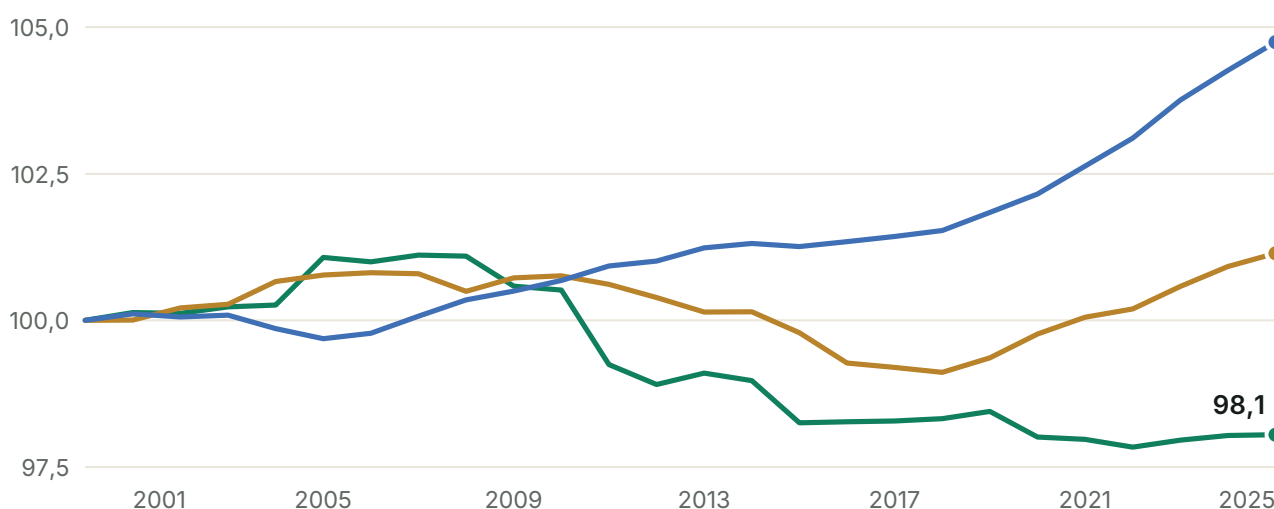


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Mladý Smolivec ■ Okres Plzeň-jih ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Brdy

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

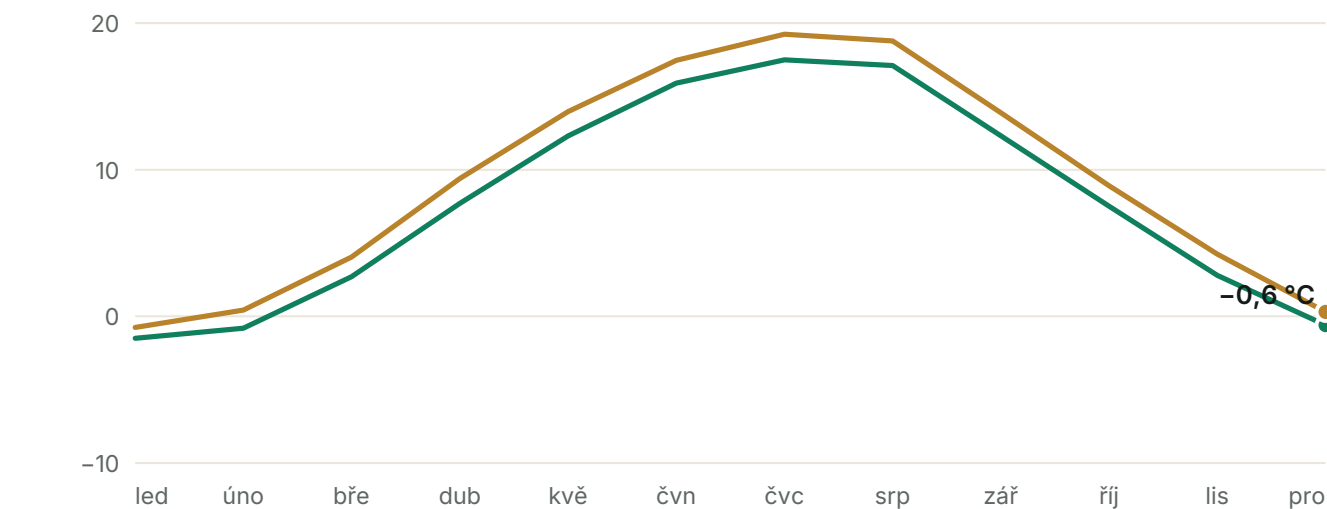
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,7 °C	8,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 773 h	1 695 h	1 708 h	lepší než 83 %
Roční úhrn srážek 2020	692 mm	597 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	1,6 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	143 dní	80 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	117 dní	106 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	41 dní	57 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	119 dní	107 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	60 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	27 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	140 dní	136 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	31 dní	37 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,0 dne	5,3 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

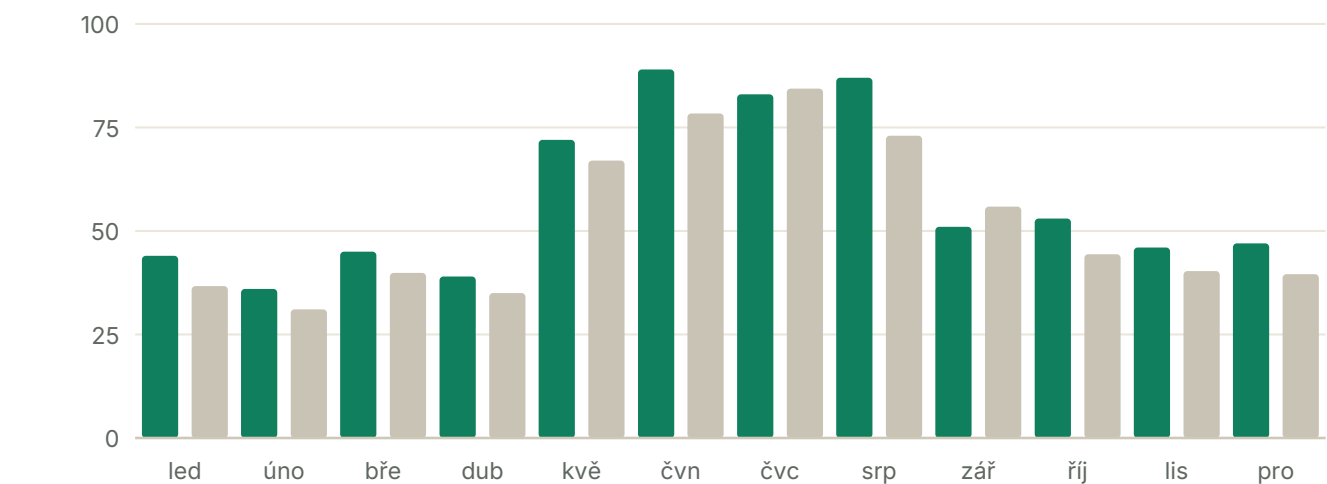


■ Mladý Smolivec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

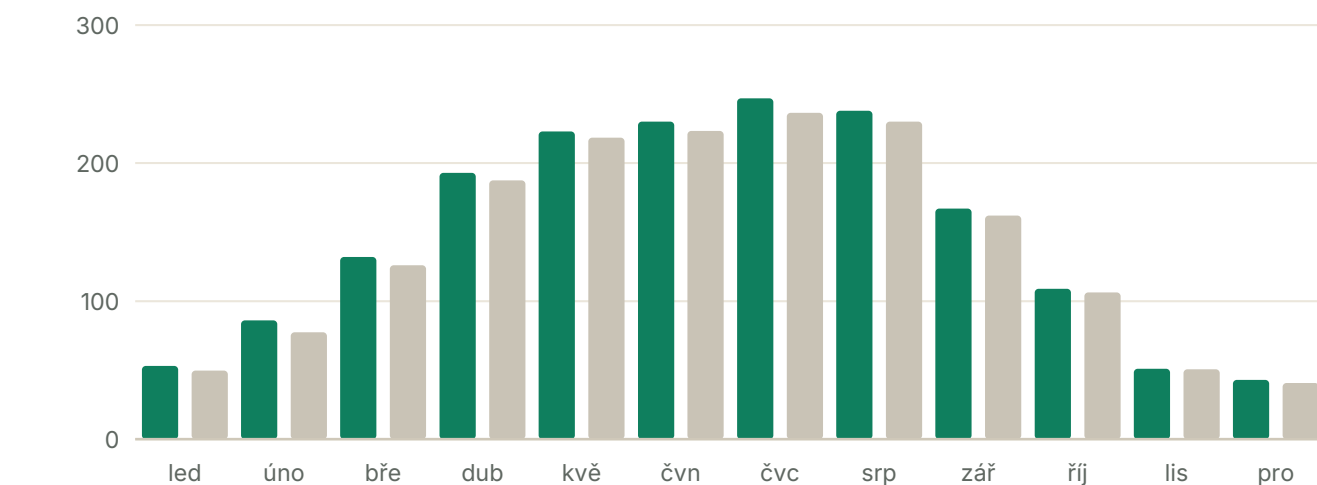


■ Mladý Smolivec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

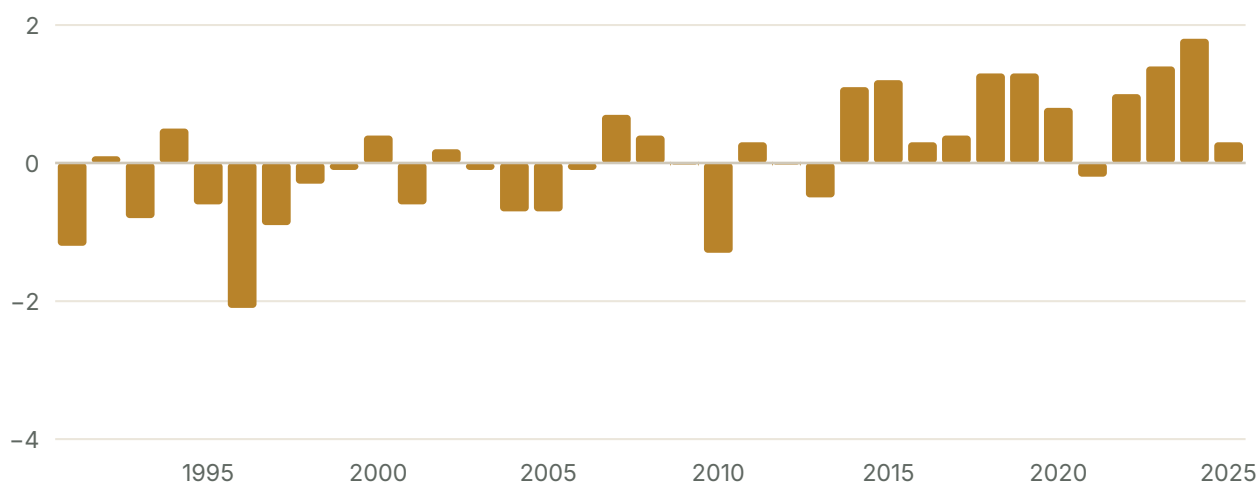


■ Mladý Smolivec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

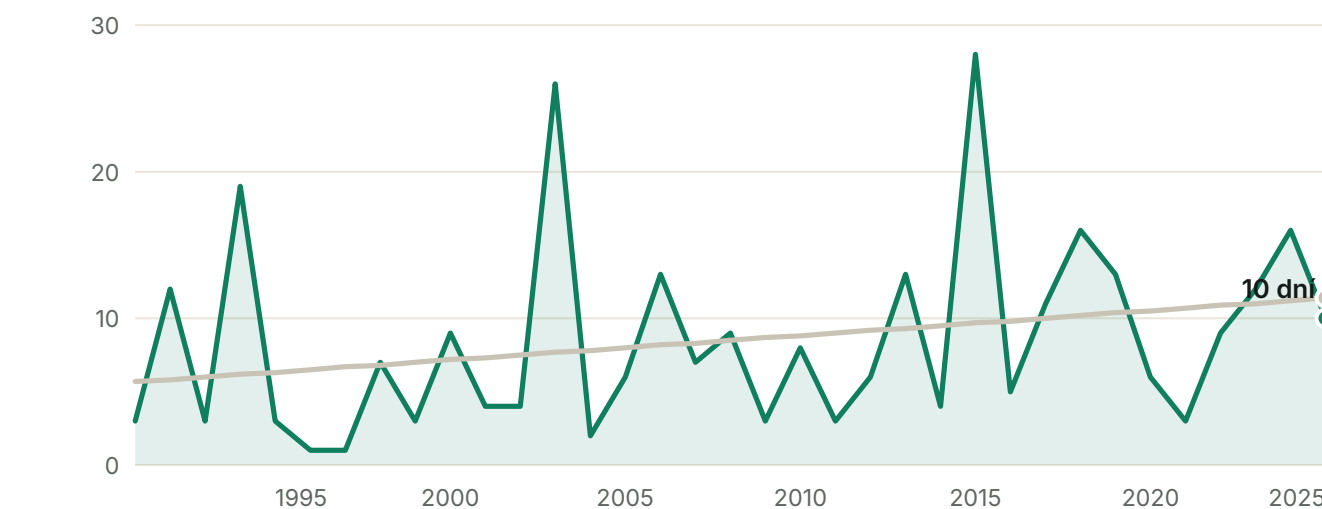
Odchylka průměrné teploty Mladého Smolivce od průměru 1991–2020 (7,8 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,7 dne za 10 let



■ Mladý Smolivec ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 10.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,3	8,6	+1,3 °C	8,1	7,8
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	37	47	+10 dní	41	41
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	6	10	+4 dní	10	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	127	109	–18 dní	128	119

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

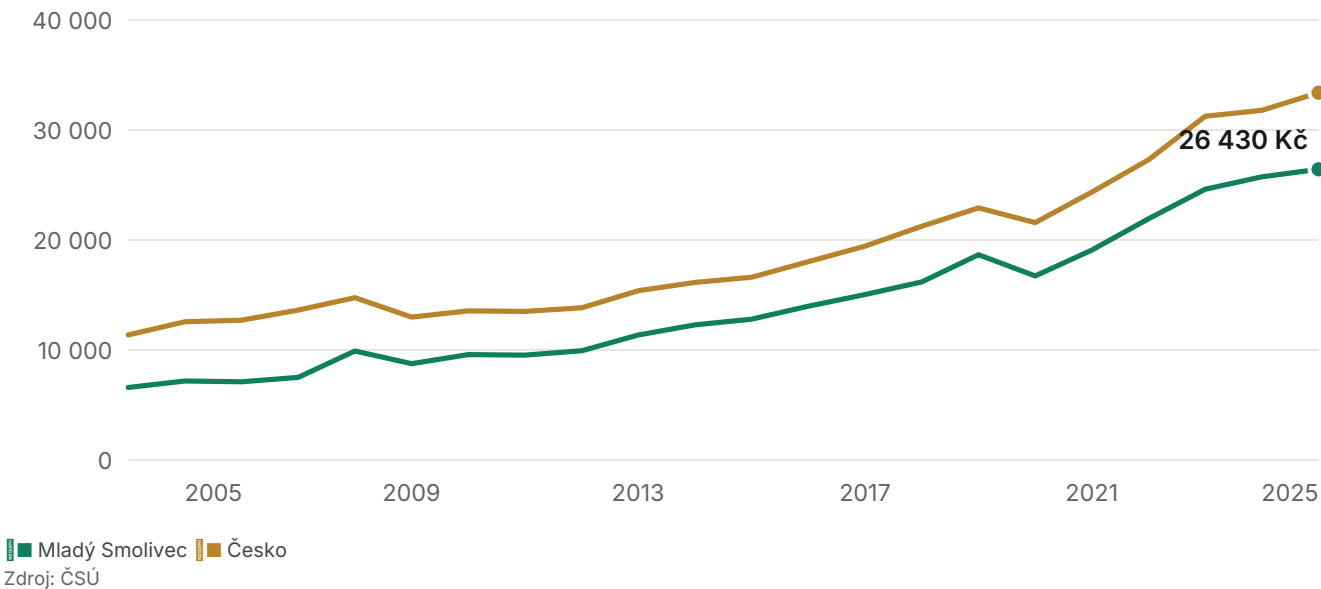
Investuje obec a jak je zadlužená?

57
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 430 Kč	26 578 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	37 031 Kč	45 191 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	89	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	3 578 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	9 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 450 Kč	13 585 Kč	11 761 Kč	lepší než 24 %
Podíl dotací na příjmech 2025	13,5 %	19,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	4 756 Kč	–1 538 Kč	797 Kč	–

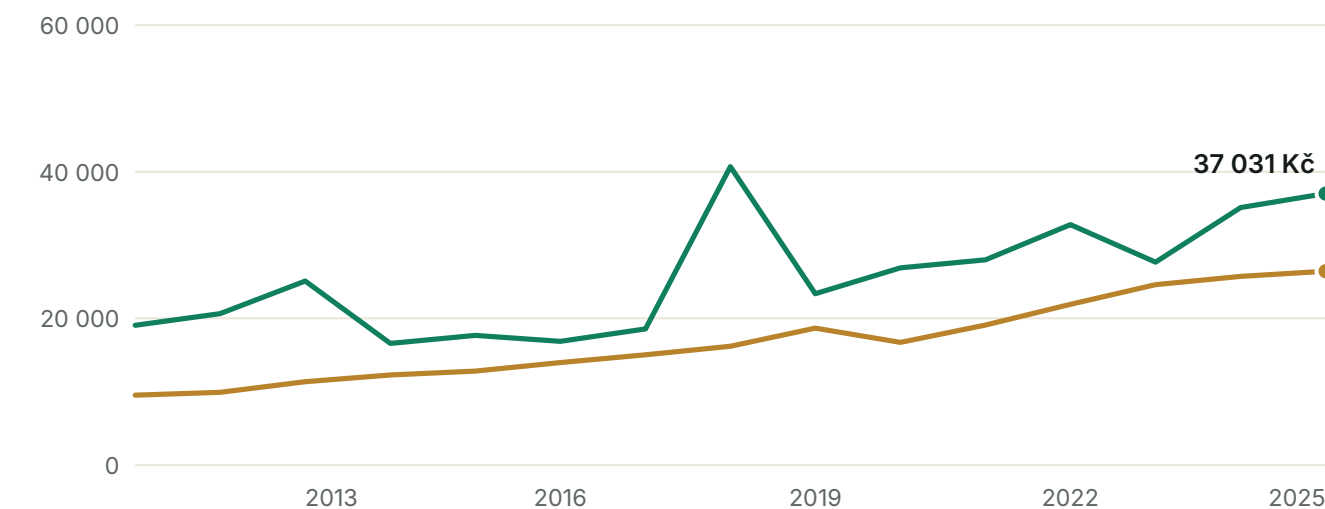
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

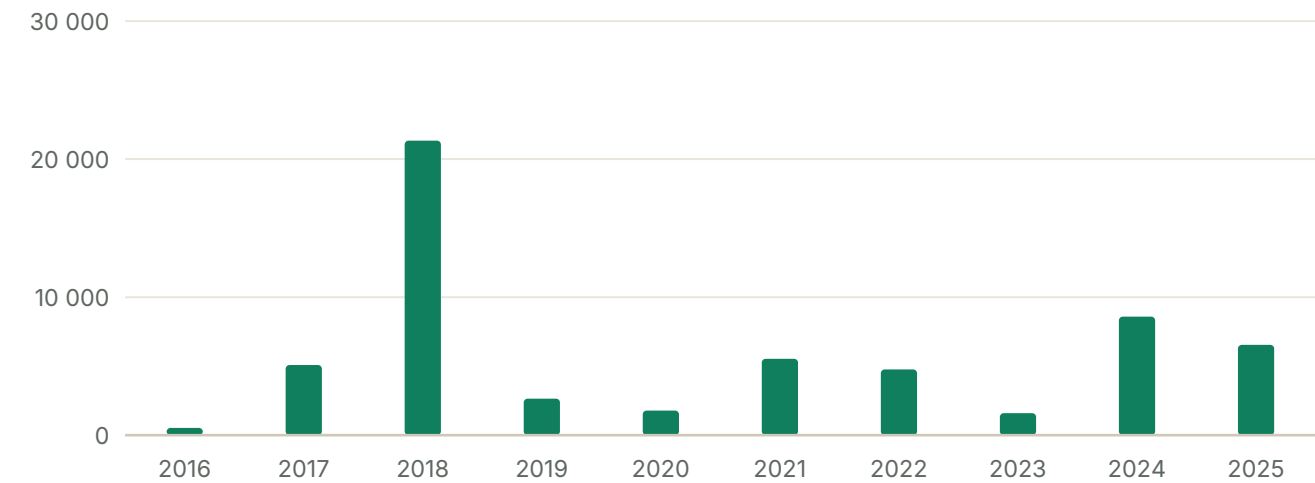
Mladý Smolivec vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		37 031 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		26 430 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 450 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

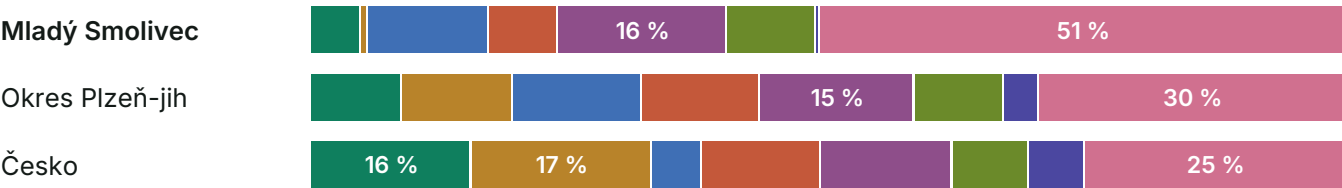
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	19 860	21 360	24 288	24 697	26 172	27 830
Výdaje	18 751	19 027	22 093	18 592	23 527	24 663
Saldo	1 109	2 333	2 195	6 106	2 645	3 167
z toho investice	1 236	3 756	3 213	1 067	5 753	4 360
Přijaté dotace	4 609	3 623	1 174	2 335	2 813	3 749
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

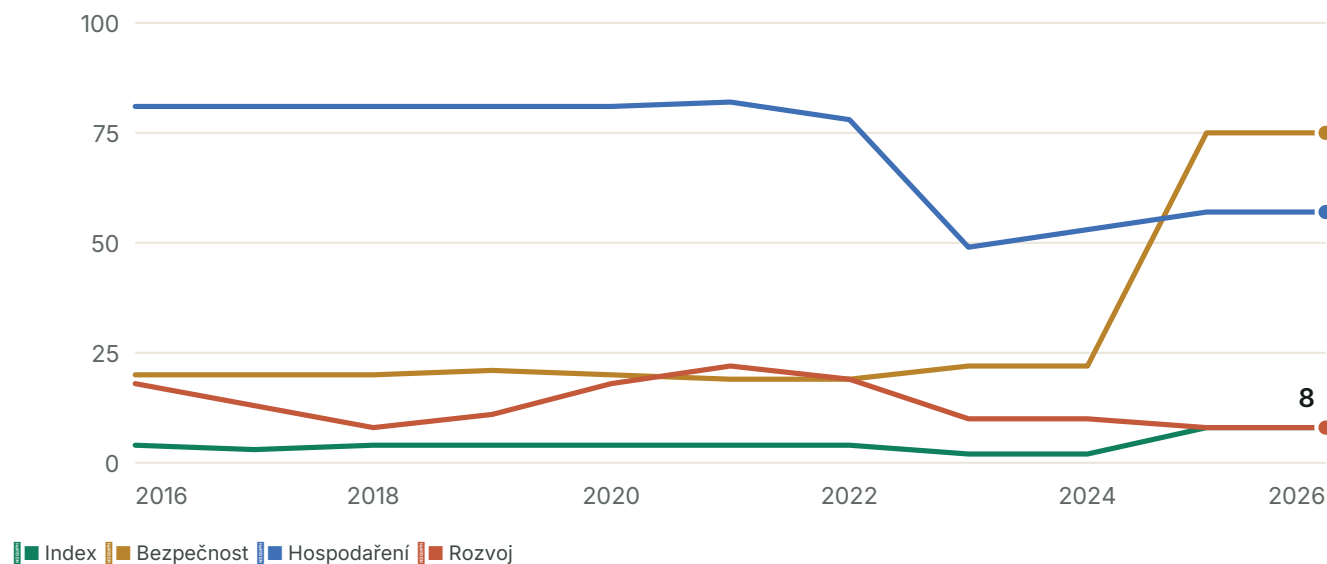
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 4 na 8 bodů, v pořadí obcí Česka o 247 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	4	8	+4
Dostupnost bydlení	76	85	+9
Rozvoj obce	22	8	-14
Práce a příjmy	5	13	+8
Bezpečnost	19	75	+56
Rizika prostředí	37	37	0
Zdraví	22	9	-13
Vzdělání	14	14	0
Služby a vybavenost	45	45	0
Volný čas a kultura	8	8	0
Veřejná doprava	23	23	0
Poloha a dostupnost	19	19	0
Příroda a ovzduší	96	97	+1
Hospodaření obce	82	57	-25
Obyvatelé a komunita	11	13	+2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Předmíř	Strakonice	4,4 km	284	1
Čížkov	Plzeň-jih	5,0 km	676	34
Březí	Strakonice	5,2 km	64	7
Kasejovice	Plzeň-jih	6,1 km	1 368	47
Čmelíny	Plzeň-jih	6,2 km	128	11
Hvoždany	Příbram	6,2 km	795	56
Životice	Plzeň-jih	6,7 km	56	16
Sedliště	Plzeň-jih	7,0 km	132	53
Mohelnice	Plzeň-jih	7,7 km	68	4
Lnáře	Strakonice	7,9 km	730	29

Pokud se vám líbí Mladý Smolivec, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Černíkov	Klatovy	370	83 %	10
Chodov	Domažlice	752	81 %	43
Velký Malahov	Domažlice	227	77 %	6
Hradiště	Plzeň-jih	219	76 %	3
Bezvěrov	Plzeň-sever	666	76 %	7
Valašská Senice	Vsetín	423	82 %	8
Otročin	Karlovy Vary	438	79 %	6
Velká Bukovina	Děčín	524	79 %	24
Tuchořice	Louny	697	78 %	19
Trstěnice	Znojmo	514	78 %	9

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Mladý Smolivec?

K 31. 12. 2025 žilo v Mladém Smolivci 666 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Mladý Smolivec dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Mladý Smolivec 8 bodů ze 100 a je 5 727. z 6 254 obcí v Česku a 431. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Mladém Smolivci?

Podíl nezaměstnaných osob v Mladém Smolivci byl 4,50 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Mladý Smolivec bezpečné místo?

V Mladém Smolivci se ročně eviduje v průměru 6,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Mladého Smolivce do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 34,8 km do krajského města a 80,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Mladého Smolivce?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 26,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Mladém Smolivci?

Mladý Smolivec leží v nadmořské výšce 514 m.

O OBCI

Mladý Smolivec je obec v okrese Plzeň-jih v Plzeňském kraji. Žije zde 670 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Mladý_Smolivec)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/mlady-smolivec

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.