



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES CHEB · KARLOVARSKÝ KRAJ

Mnichov

Život v Mnichovu v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

10 / 100

5 639. místo z 6 254 obcí
119. místo v kraji
lepší než 10 % obcí Česka

OBYVATEL
409

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,8 let

ROZLOHA
27,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
725 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Mnichov v kostce

Mnichov je obec v okrese Cheb (Karlovarský kraj) v nadmořské výšce 725 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 409, o 3,3 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,8 roku, tedy o 1,5 roku více než průměr Česka. Index místa k životu: 10 ze 100, tedy lepší výsledek než 10 % obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře veřejná doprava.

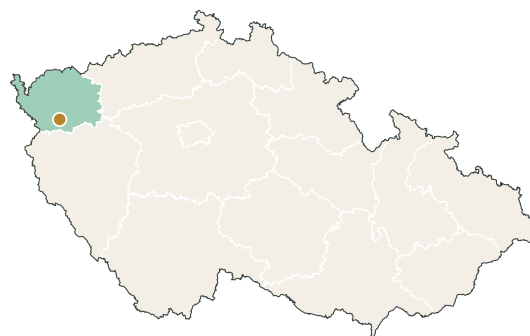
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

10 / 100

5 639. z 6 254 obcí · 119. v kraji

Dostupnost bydlení		63
Rozvoj obce		57
Práce a příjmy		20
Bezpečnost		63
Rizika prostředí		60
Zdraví		7
Vzdělání		10
Služby a vybavenost		36
Volný čas a kultura		51
Veřejná doprava		2
Poloha a dostupnost		31
Příroda a ovzduší		99
Hospodaření obce		9
Obyvatelé a komunita		6

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Pavel Hrdlička (Czech Wikipedia user Packa), CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

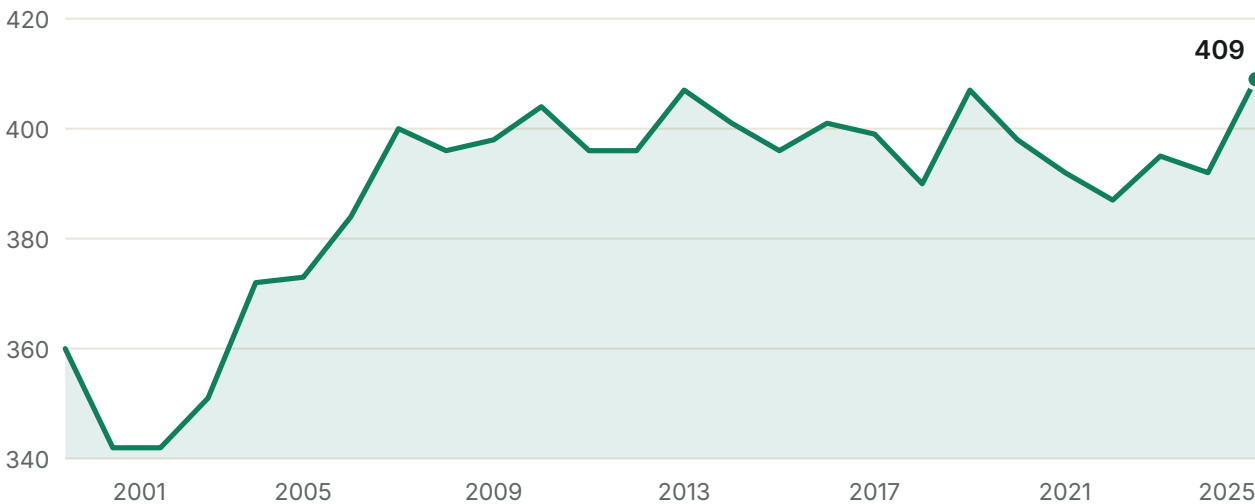
6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	409	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,8 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 25 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,2 %	13,6 %	15,1 %	lepší než 18 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,8 %	21,0 %	20,8 %	lepší než 78 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–11,2	–5,5	–2,4	lepší než 5 %
Podíl vysokoškoláků 2021	5,5 %	9,1 %	17,6 %	lepší než 8 %
Volební účast 2025	59,5 %	59,9 %	68,9 %	lepší než 3 %
Účast v komunálních volbách 2022	51,5 %	40,6 %	46,1 %	lepší než 32 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,5 %	7,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	16 467	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

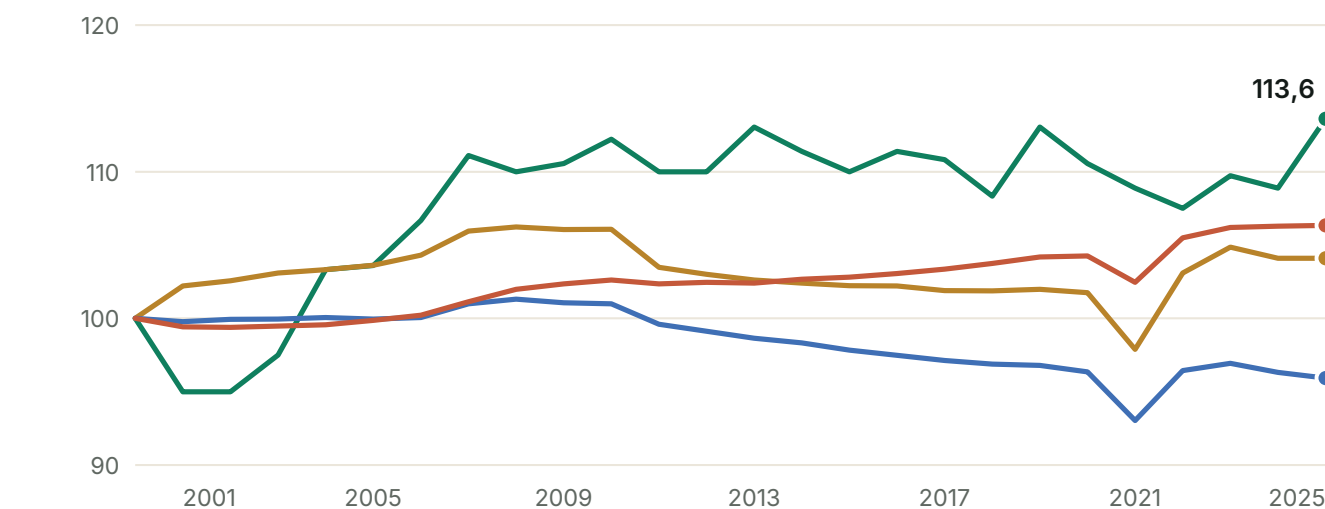
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

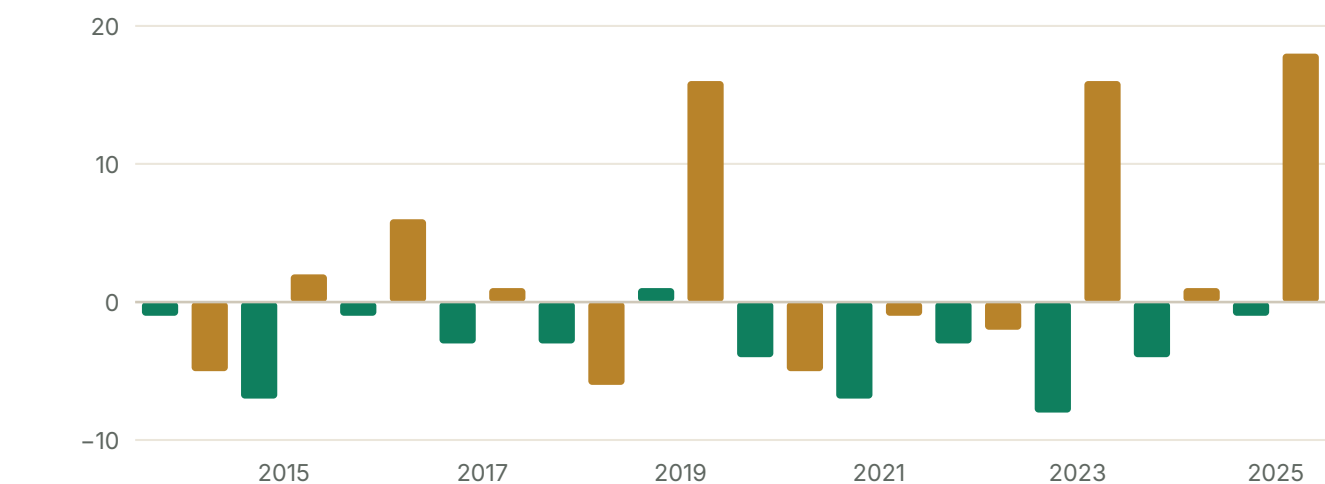


■ Mnichov ■ Okres Cheb ■ Karlovarský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

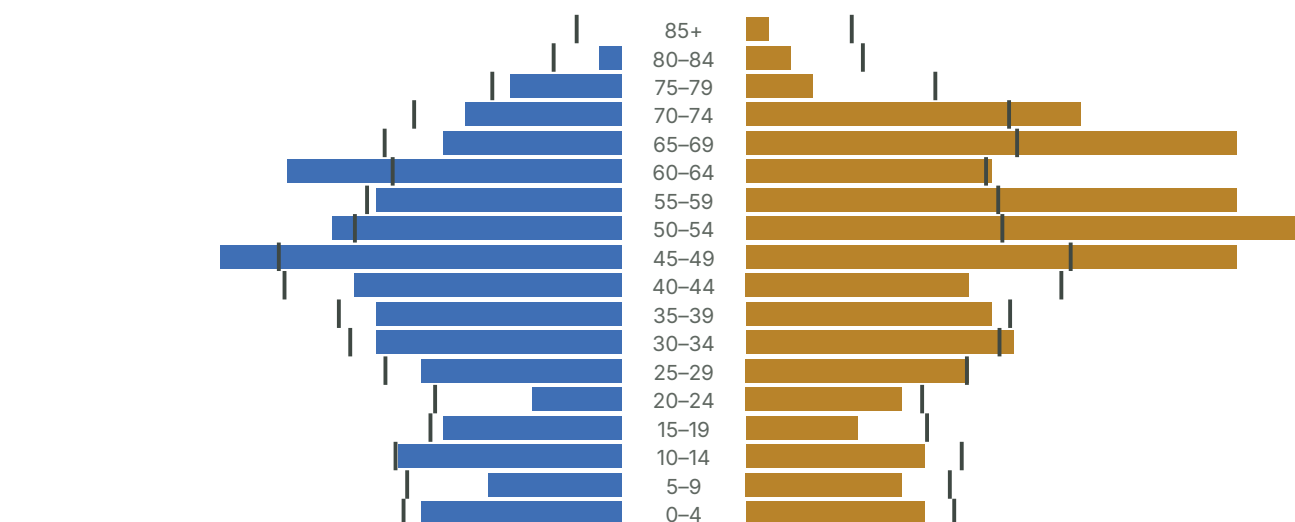
Mnichov	68,9 %	17,8 %
Okres Cheb	65,4 %	21,0 %
Česko	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

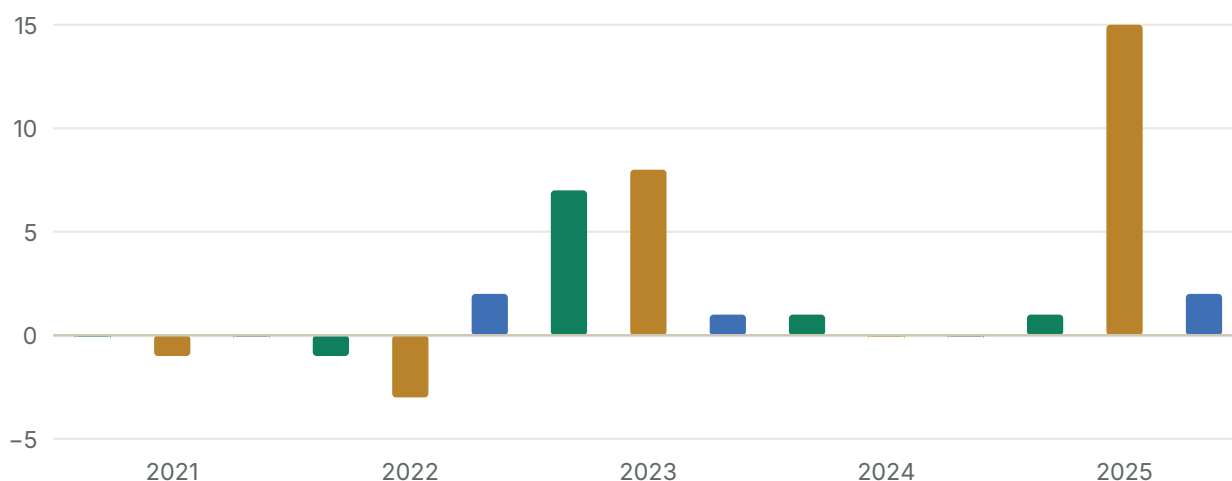


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 51,5 % (sněmovní 2025: 59,5 %)

„Pro lepší život“

PRO LIDI

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů 65,1 %

3 mandáty 34,9 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 8 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (19,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	42 437 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	41 416 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	240 Kč/m ²	203 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 18 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	30 004 Kč/m ²	36 117 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 96 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 126 Kč/m ²	39 026 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 85 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,2 roku	5,0 roku	6,9 roku	lepší než 92 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 960 Kč	10 951 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	361 Kč/m ²	269 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	31 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Mnichov		30 004 Kč/m ²
Obvod Mariánské Lázně		35 669 Kč/m ²
Okres Cheb		36 117 Kč/m ²
Karlovarský kraj		35 334 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

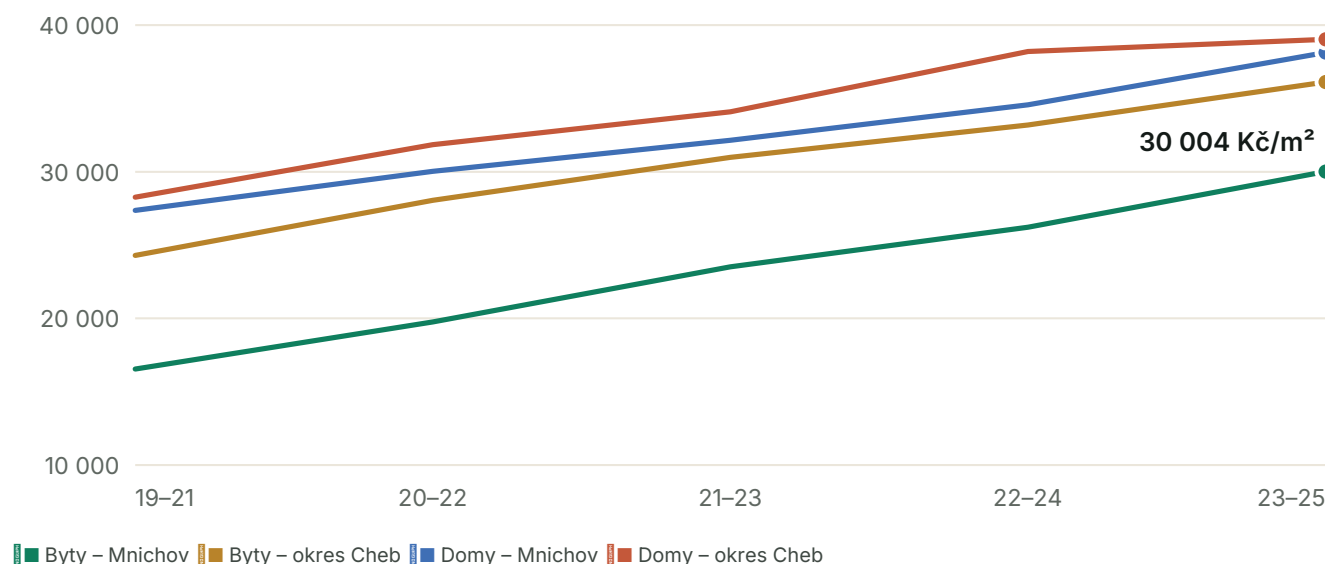
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Mnichov		38 126 Kč/m²
Obvod Mariánské Lázně		38 765 Kč/m²
Okres Cheb		39 026 Kč/m²
Karlovarský kraj		42 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

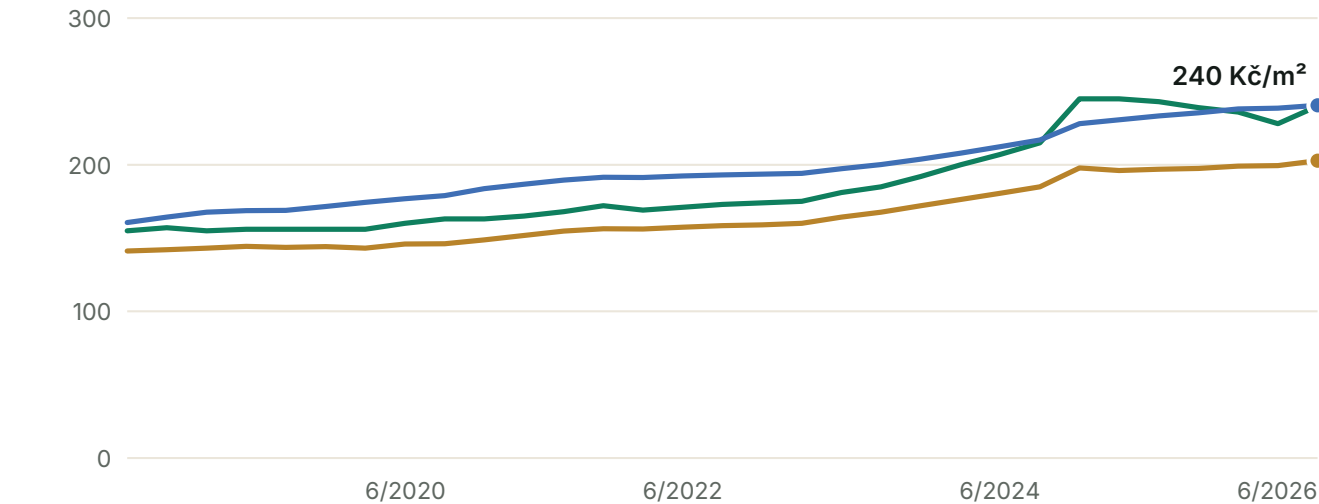
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Mnichov		240 Kč/m²
Obvod Mariánské Lázně		221 Kč/m²
Okres Cheb		203 Kč/m²
Karlovarský kraj		188 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Mnichov ■ Okres Cheb ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Cheb, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	32	30 004	38 126
2 000–9 999 obyvatel	5	35 549	36 227
10 000–49 999 obyvatel	3	38 193	40 028
Okres celkem	40	37 529	38 324

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 31 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	281	9 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	240	13 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	211	14 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	181	15 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 202 a 284 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

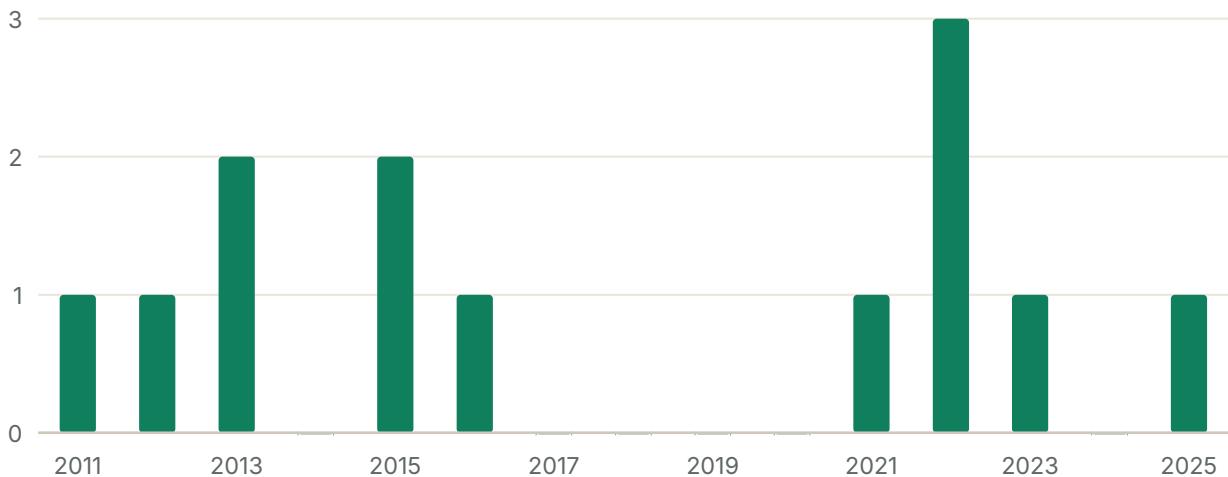
Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

57
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	3,3 %	1,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	15,6	16,2	10,1	lepší než 76 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	19,6	14,7	9,1	lepší než 69 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	17,1	22,8	30,8	lepší než 26 %
Dokončené byty za 10 let 2025	7	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	92,9 %	34,4 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	79,6 %	66,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	8,7 %	23,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	10,6 %	12,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	66,7 %	13,5 %	14,9 %	lepší než 28 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

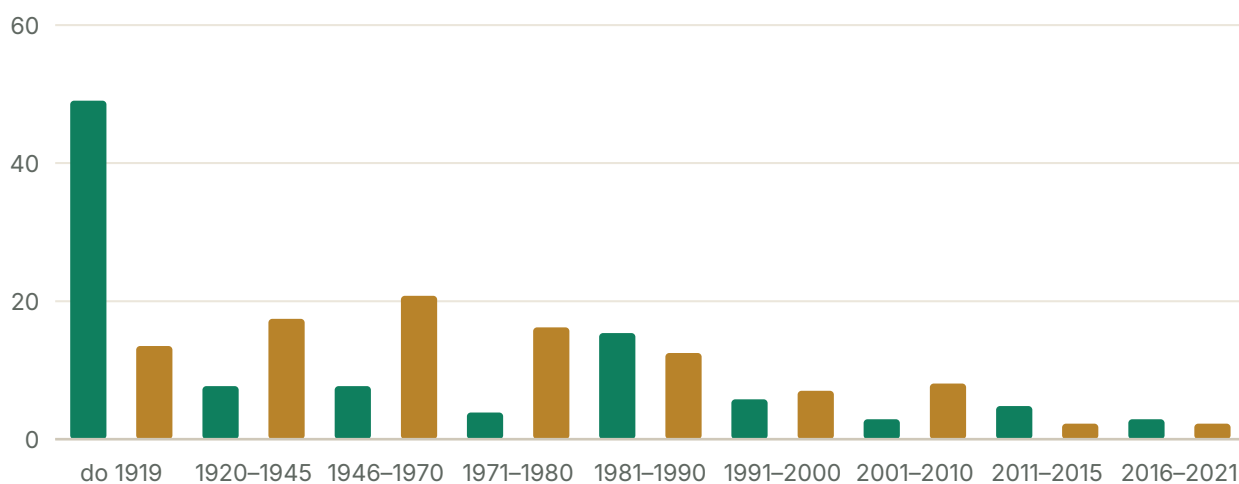
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

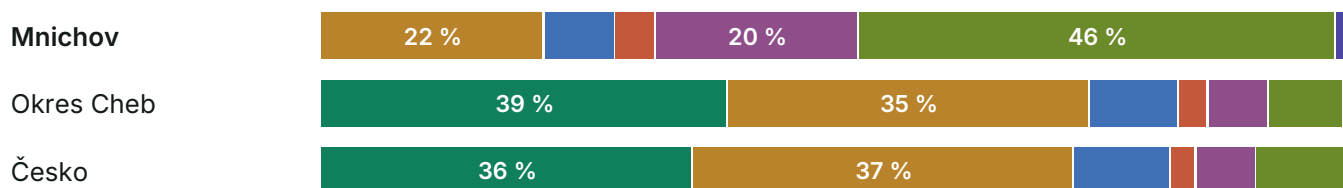


■ Mnichov ■ Okres Cheb

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

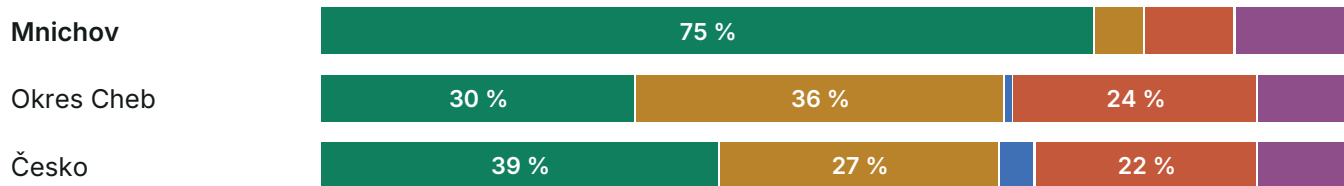


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

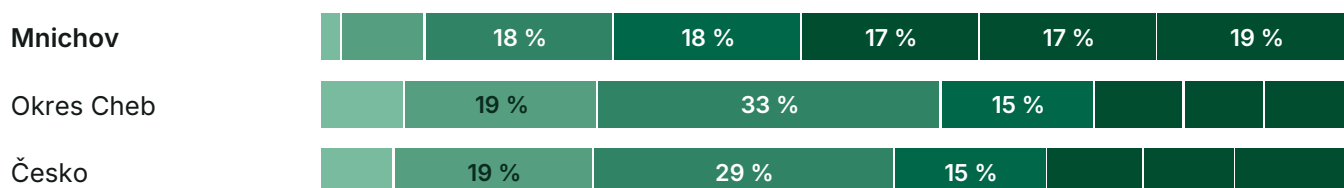


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

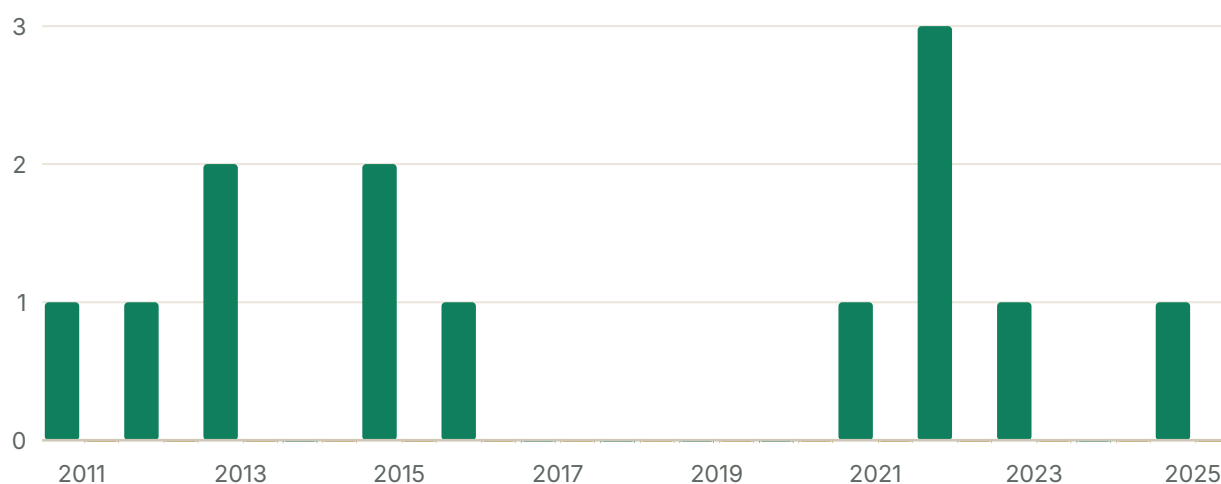


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

6 · 4 % adres

Neobydlené byty (2021)

48 · 30 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

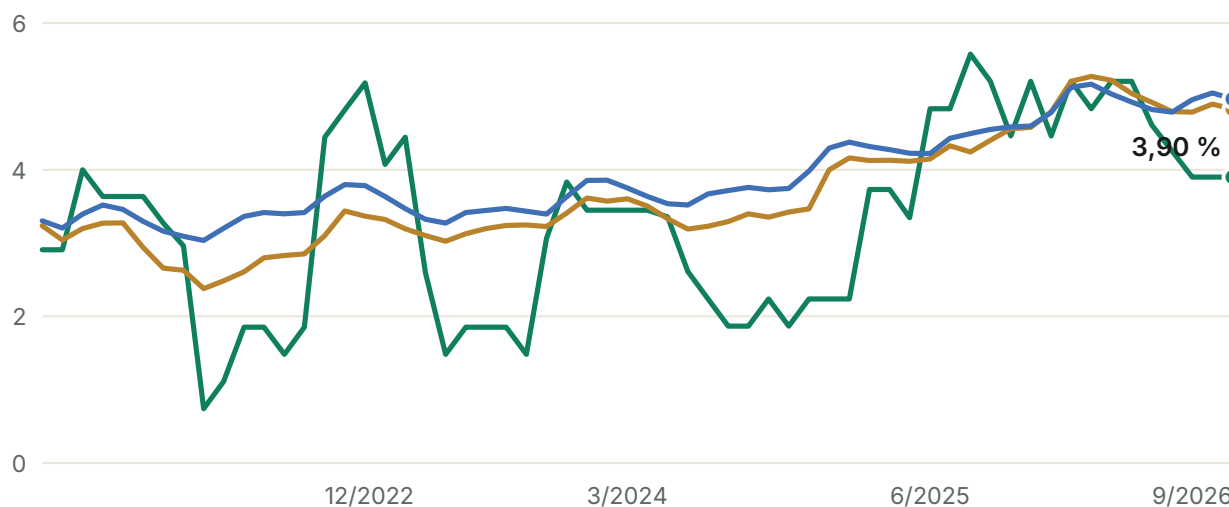
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,90 %	4,83 %	4,97 %	lepší než 56 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	11	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	10	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	100	112	163	lepší než 10 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	8,73 %	10,76 %	6,20 %	lepší než 9 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,95×	0,99×	1,00×	lepší než 89 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	659 823 Kč	764 955 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,03	4,68	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,9	6,3	7,7	lepší než 54 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	19 955 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

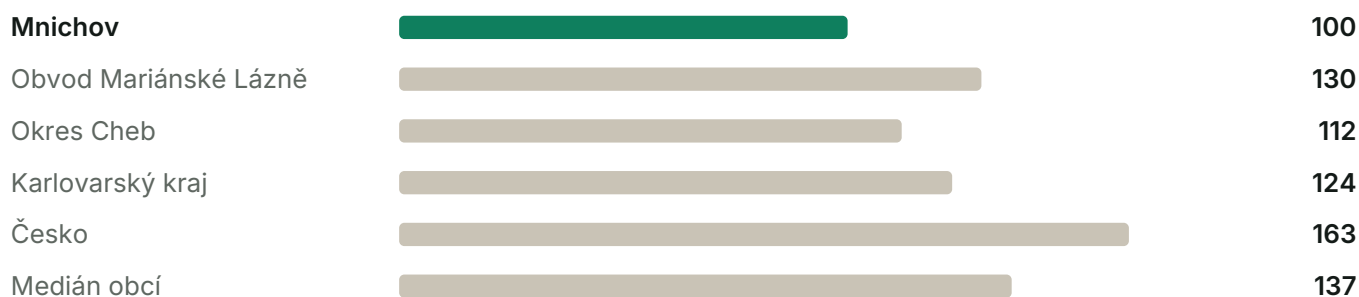
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Mnichov ■ Okres Cheb ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

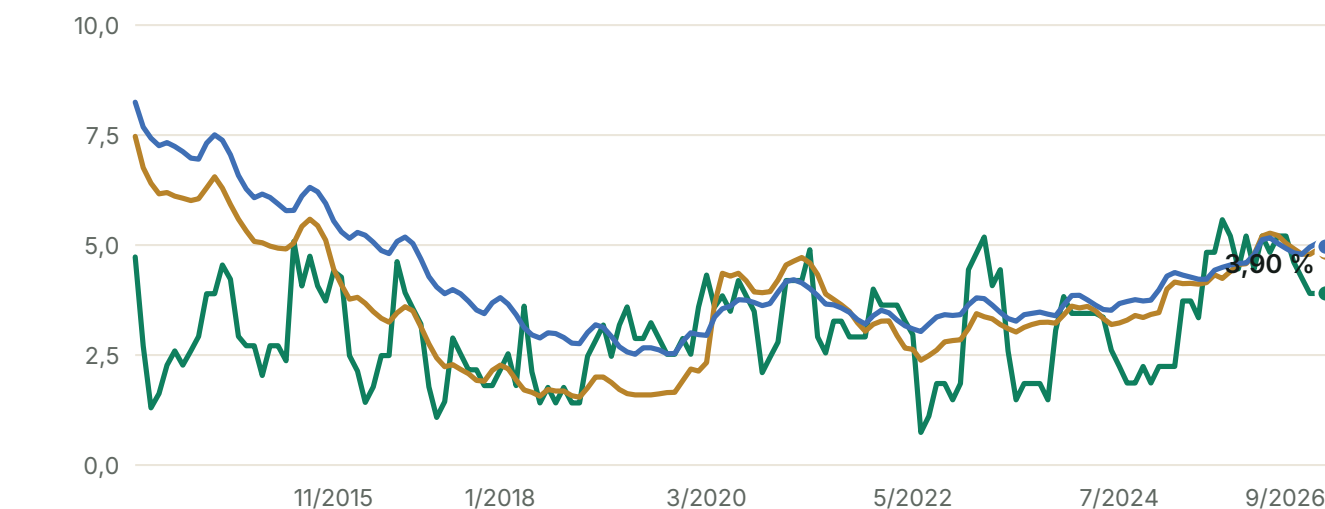
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

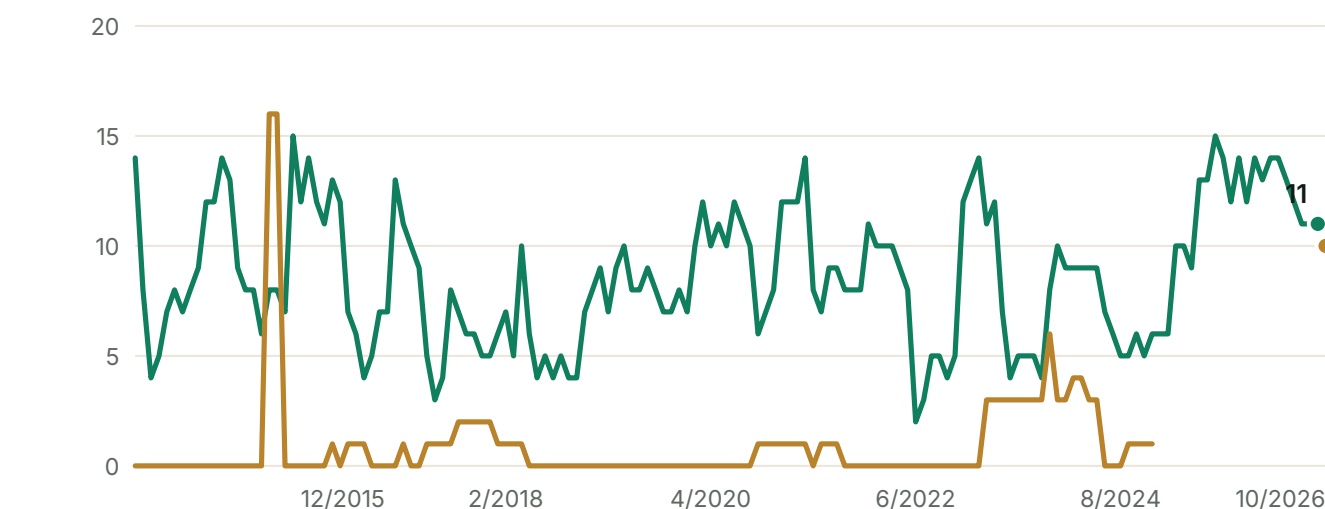


■ Mnichov ■ Okres Cheb ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně

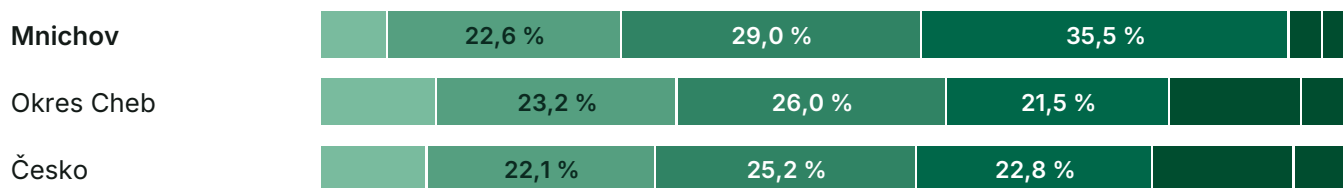


■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

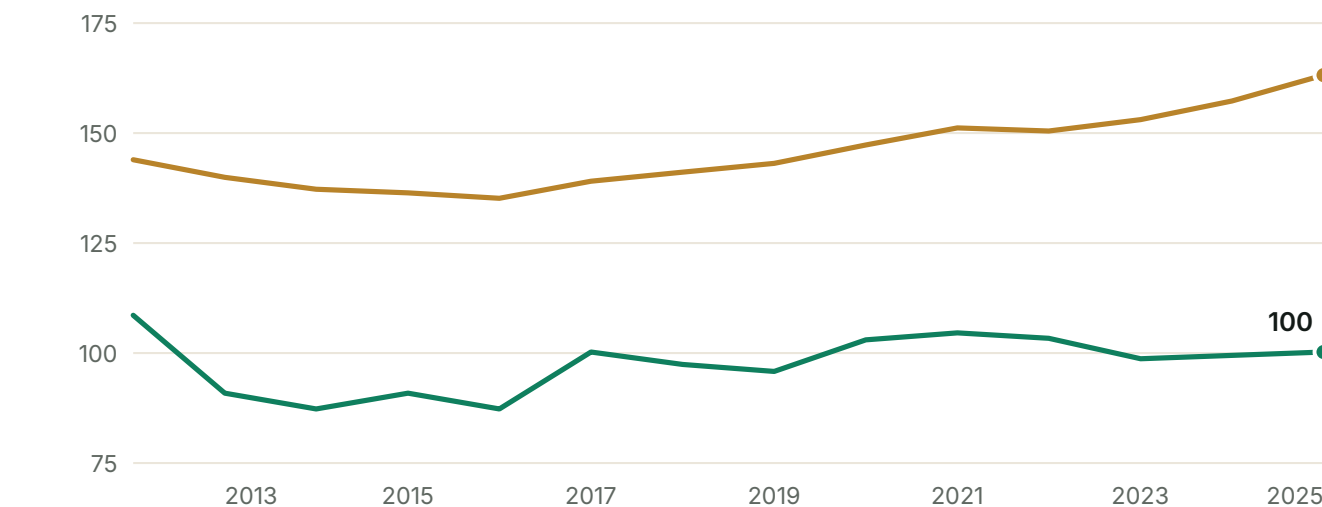


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

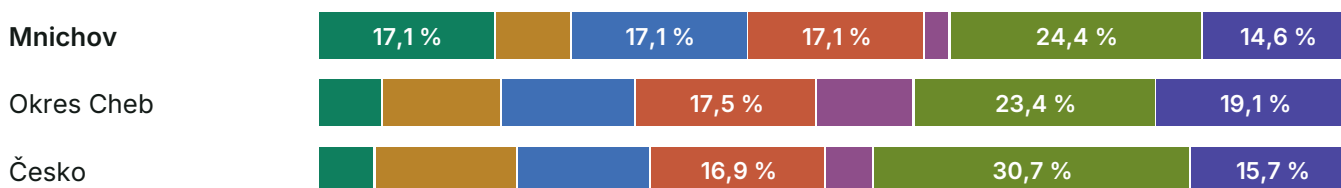


■ Mnichov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Za práci sem dojíždí zhruba stejně lidí, jako odsud vyjíždí.

Dojíždějí sem za práci	80
Vyjíždějí odsud za práci	84

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,3	14,3	12,9	lepší než 38 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,10	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,4	9,6	9,1	lepší než 66 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	74	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,51	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,47	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	10	–	–	–

Trestné činy

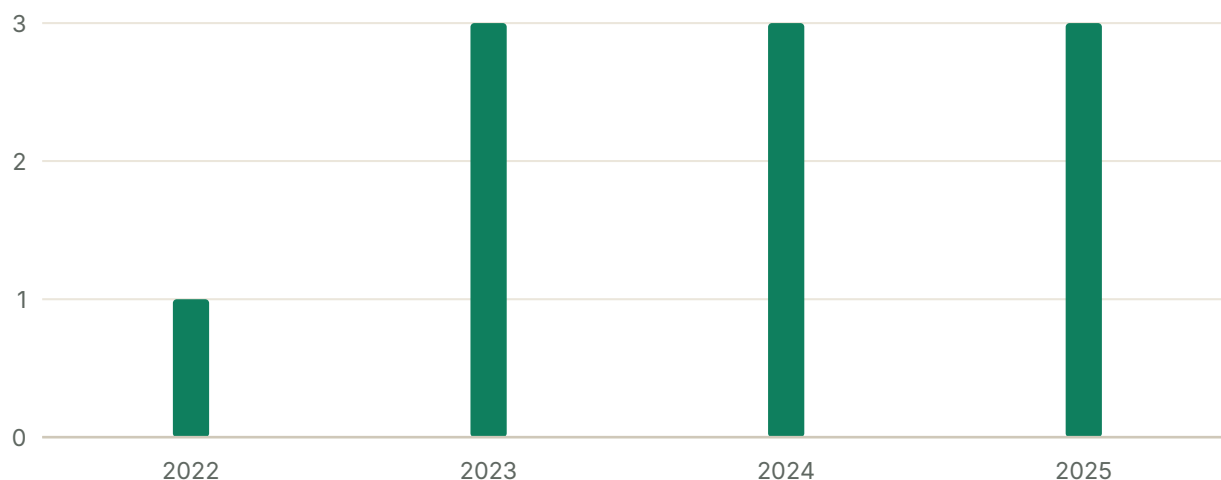
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Mnichov		7,3
Obvod Mariánské Lázně		12,3
Okres Cheb		14,3
Karlovarský kraj		14,2
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

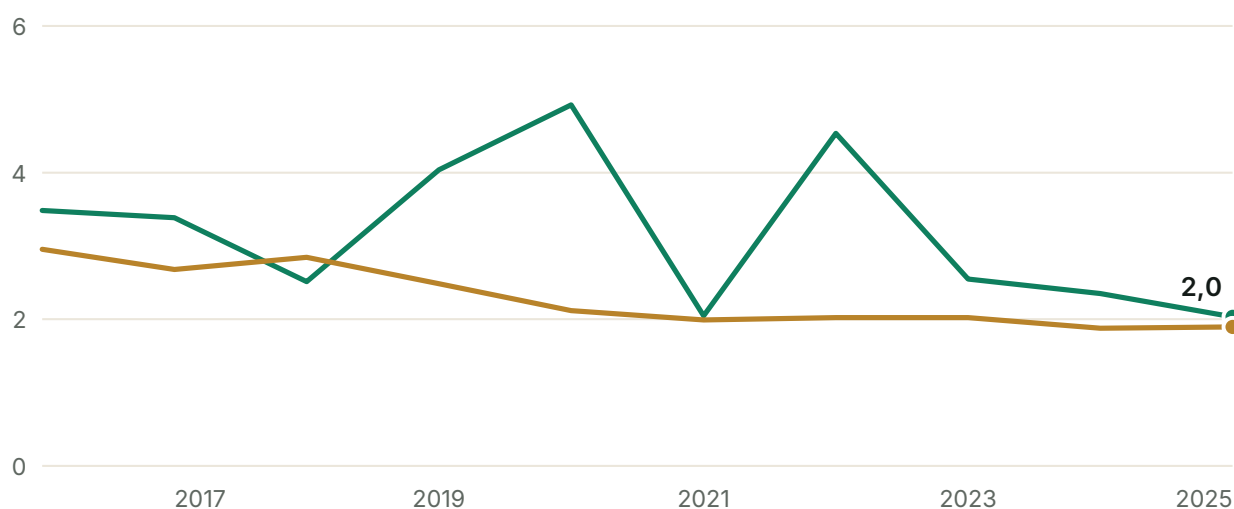
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Cheb ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

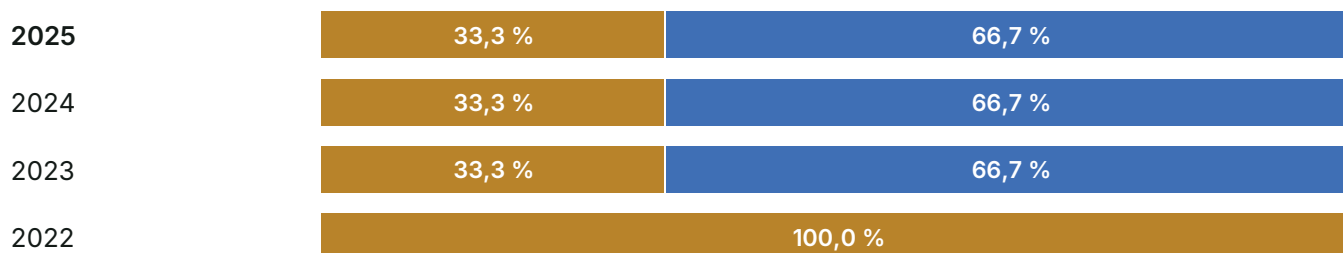
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Cheb	74
Karlovarský kraj	81
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

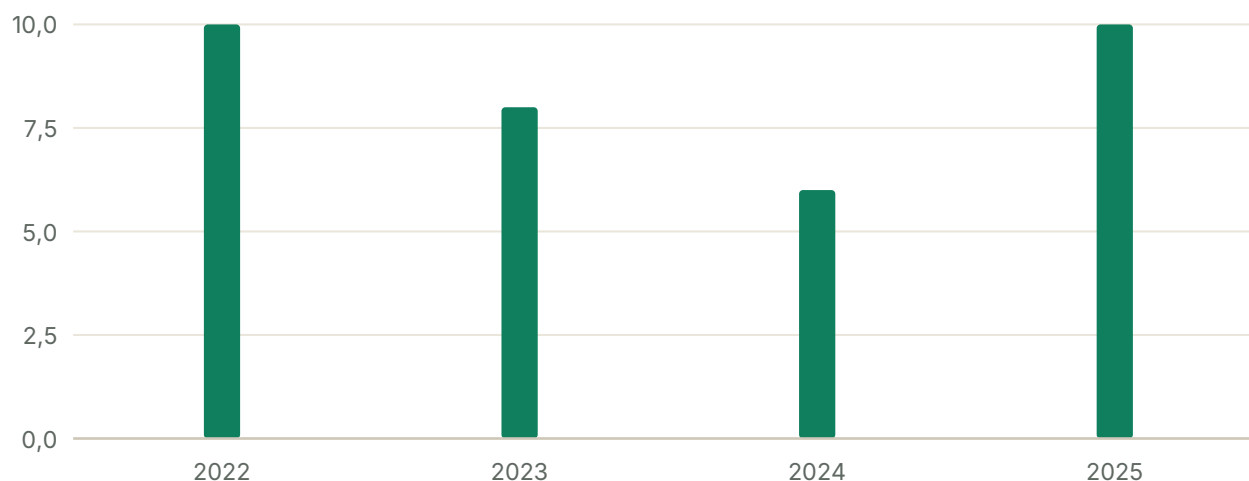
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

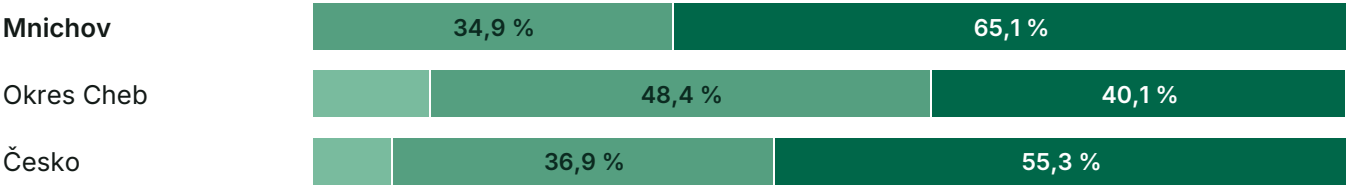
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	1,8 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	11,4 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	4	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,5 km	0,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	12 km	28 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (65 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

4 poddolovaná území

Mnichov u Mariánských Lázní 1	Polymetalické rudy · do 19. století
Mnichov u Mariánských Lázní 2	Kaolin · po r. 1945
Mnichov	Polymetalické rudy · neznámé
Sítiny	Cín-wolframová ruda · neznámé

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Magnesia (E-PRTR)

Úprava a zpracování za účelem výroby potravin a nápojů ze surovin rostlinného původu o výrobní kapacitě 300 tun
hotových produktů denně (...)

v obci

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,6 roku	77,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,7 roku	73,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,6 roku	80,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	30,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,6 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	8,0 km	1,3 km	1,3 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	7,6 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	6,9 km	1,6 km	1,2 km	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	19,4 km	12,6 km	6,5 km	lepší než 16 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

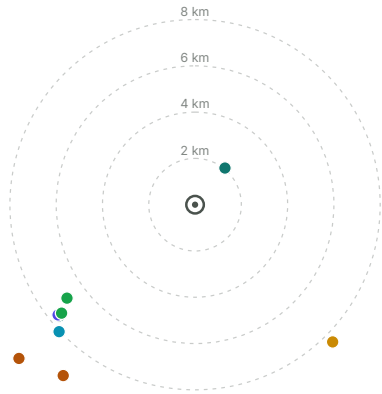
Obvod Mariánské Lázně		77,6 roku
Okres Cheb		77,1 roku
Karlovarský kraj		77,7 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
 Dětský lékař	Grand Hotel Marienbad Betriebs s.r.o.	7,6 km
 Zubní lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	8,0 km
 Lékárna	Beruška dětské centrum s.r.o.	13 km
 Nemocnice	M.L.I.O.D. s.r.o.	7,6 km
 Domov pro seniory	LÉKÁRNÍČI 95 s.r.o., Lékárna BONATE	6,9 km
 Pečovatelská služba	Tilia ML s.r.o., Lékárna Tilia	7,4 km
 Praktický lékař	Nemocnice Sokolov s.r.o., Nemocnice Sokolov	19 km
 Dětský lékař	Domov pro seniory a dům s pečovatelskou službou Mariánské Lázně, příspěvková organizace (89 lůžek)	9,3 km
 Zubní lékař	Jah jireh, spolek, Domov pro seniory Mariánské Lázně (22 lůžek)	10 km
 Lékárna	Pečovatelská služba v Teplé, příspěvková organizace	8,4 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	35,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	24,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,14	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

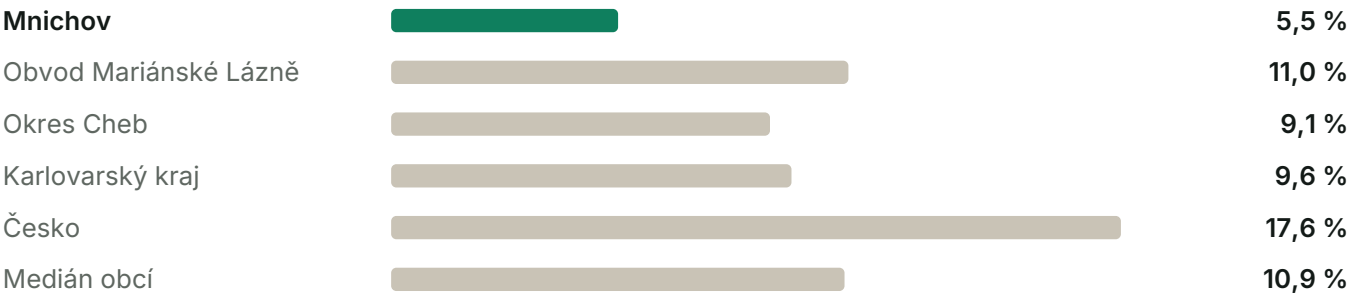
Kam budou chodit děti do školy?

10
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	5,5 %	9,1 %	17,6 %	lepší než 8 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	1	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) (údaj za správní obvod) 2026	184	175	168	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	175	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	50. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	56. percentil	66. percentil	77. percentil	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	8,1 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	7,5 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	2,6 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,8 km	0,4 km	1,0 km	lepší než 13 %

Vysokoškolsky vzdělání

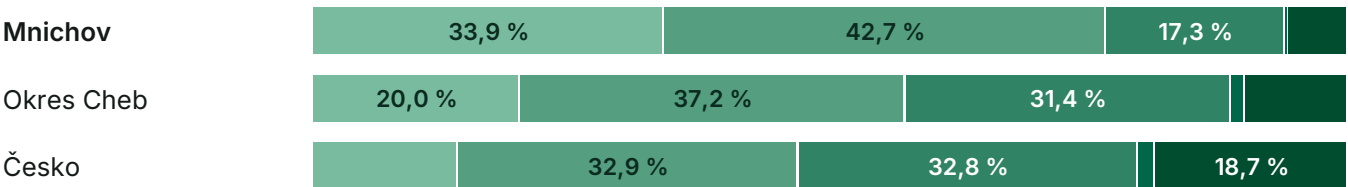
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



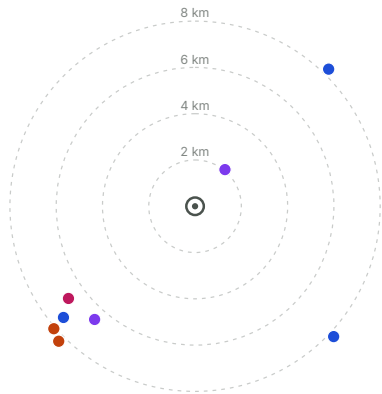
■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejbližší školy

● Mateřské školy	MATEŘSKÁ ŠKOLA PRAMÍNEK, v.o.s.	8,1 km
	Základní škola a mateřská škola Bečov nad Teplou, okres Karlovy Vary, příspěvková organizace	8,3 km
	Mateřská škola, Mariánské Lázně, Křižíkova 555, příspěvková organizace	8,3 km
● Základní školy	Základní škola a lesní mateřská škola Čtyřlístek	7,4 km
	Mateřská škola a základní škola v Teplé, příspěvková organizace	8,2 km
	Základní škola a mateřská škola Bečov nad Teplou, okres Karlovy Vary, příspěvková organizace	8,3 km
● Střední školy	Střední škola Euroinstitut v Karlovarském kraji	v obci
	JEZDECKÁ AKADEMIE - střední odborná škola Mariánské Lázně s.r.o.	6,5 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Fryderyka Chopina Mariánské Lázně, příspěvková organizace	6,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium a obchodní akademie Mariánské Lázně gymnázium, SOŠ	7,4 km	56	51	93 %	49
Hotelová škola Mariánské Lázně SOŠ	8,4 km	33	–	84 %	21

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	85 %	68 %	78 %	lepší než 52 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	38,4 %	74,5 %	64,0 %	lepší než 54 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	6,8 km	0,3 km	0,4 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	6,8 km	1,1 km	1,6 km	lepší než 25 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Mnichov		85 %
Obvod Mariánské Lázně		96 %
Okres Cheb		68 %
Karlovarský kraj		74 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

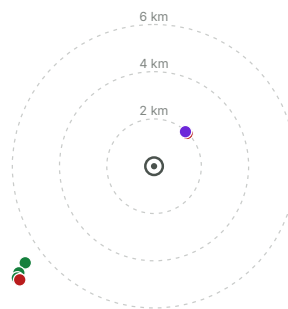
ne	Veřejný vodovod	20 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	38 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	34 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Minimarket Kolonáda	6,8 km
 ●	Dymáček	7,3 km
 ●	Potraviny Lebensmittel	7,5 km
 ● Pošta	Pošta Mnichov	v obci
 ●	Pošta Mariánské Lázně	7,4 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Mnichově	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,9	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,4	2,7	3,2	lepší než 30 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	37,0	10,9	9,2	lepší než 88 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	39,1	7,1	3,6	lepší než 98 %
Kulturní památky 2026	16	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,0 km	4,0 km	2,7 km	lepší než 39 %

Památky

16 kulturních památek

Boží muka	objekt
Fara	areál
Kamenný kříž	objekt
Kamenný kříž	objekt
Kostel Panny Marie Pomocné	objekt · Sítiny
Kostel sv. Petra a Pavla	areál
Kříž - dva kované kříže	soubor · Mnichov; Teplá
Pranýř	objekt
Radnice	objekt
Sloup se sochou sv. Petra	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt · Rájov
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt · Sítiny
Socha sv. Josefa	objekt
Sousoší Korunování Panny Marie	objekt · Sítiny
Venkovská usedlost	areál · Sítiny

a další 1

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ne	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

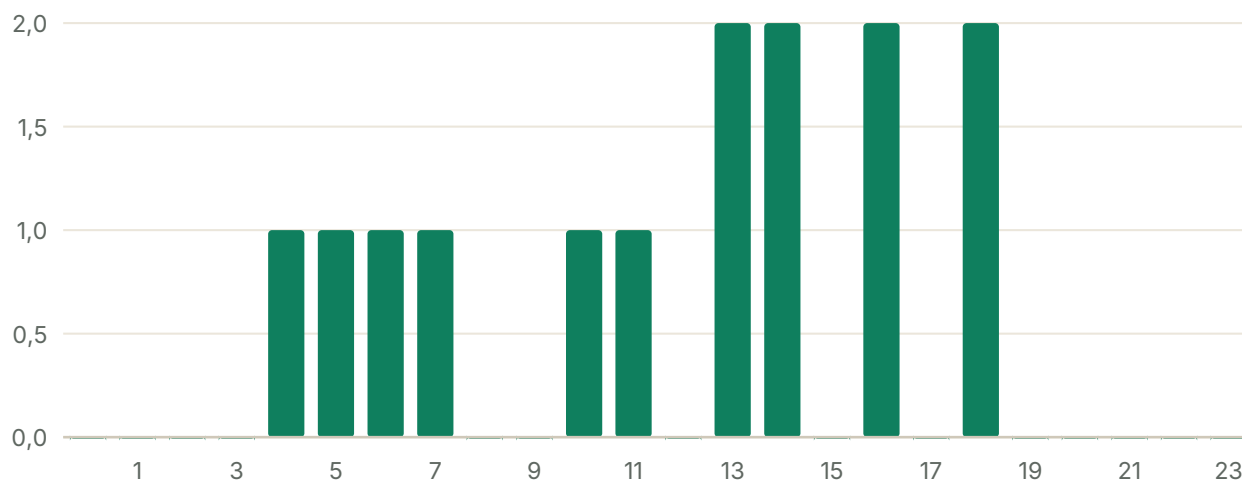
Jak se odsud dostanete bez auta?

2
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	38 %	85 %	84 %	lepší než 12 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	62,3 %	30,0 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	14 spojů	–	–	lepší než 10 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	34 min	6 min	8 min	lepší než 19 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	173 min	85 min	36 min	lepší než 0 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	34	34	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	16,9 %	18,9 %	30,9 %	lepší než 11 %
Do práce a školy autem 2021	70,6 %	60,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,6 km	0,3 km	1,0 km	lepší než 40 %

Odjezdy během dne

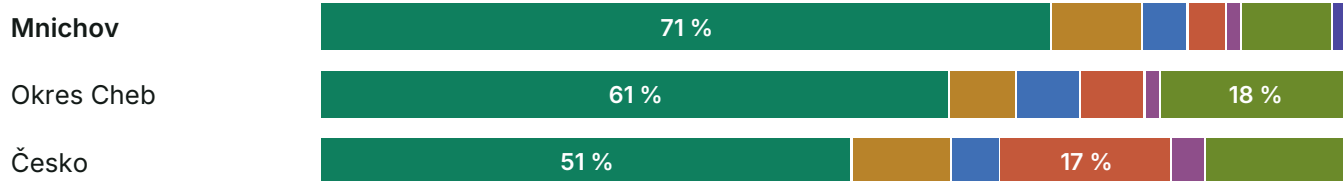
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 124 lidí, sem dojíždí 80. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Mariánské Lázně	69 (56 %)
Bor	7 (6 %)
Bečov nad Teplou	5 (4 %)
Lázně Kynžvart	5 (4 %)
Plzeň	5 (4 %)
Cheb	4 (3 %)
Prameny	4 (3 %)
Planá	3 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Mariánské Lázně	21 (26 %)
Teplá	18 (23 %)
Bečov nad Teplou	6 (8 %)
Lázně Kynžvart	5 (6 %)
Velká Hleďsebe	5 (6 %)
Prameny	3 (4 %)
Nová Ves	2 (3 %)
Ostrov	2 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

14 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 14

První spoj	4:57
Poslední spoj	18:55
Nejrychleji do ORP Mariánské Lázně	34 min
Nejrychleji do krajského města	2 h 53 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

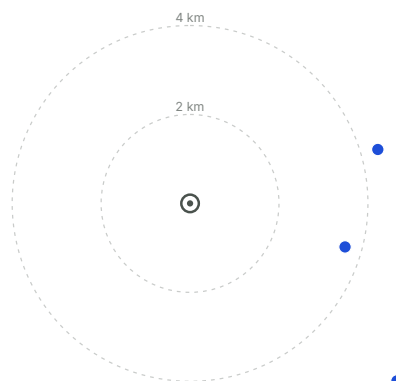
38 % adres: 57 z 149 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Poutnov	3,6 km
	Louka u Mariánských Lázní	4,4 km
	Hoštěc	6,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

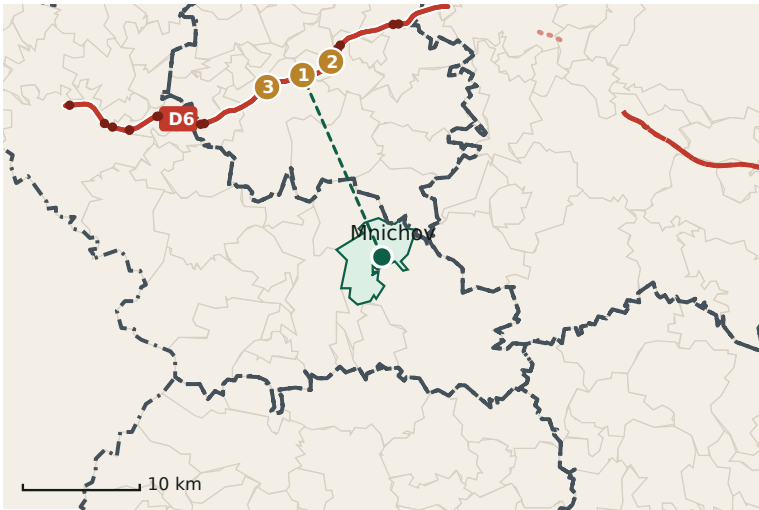
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,7 km	3,3 km	4,1 km	lepší než 48 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,7 km	3,1 km	5,5 km	lepší než 63 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	54,0 km	78,4 km	20,4 km	lepší než 7 %
Vzdálenost do krajského města 2026	23,9 km	37,7 km	24,0 km	lepší než 69 %
Vzdálenost do Prahy 2026	120,9 km	145,2 km	122,2 km	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	17,0 km	10,3 km	9,7 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,4 km	1,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Březová, 17 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Březová	17 km
2 Sokolov	17 km
3 Tisová	18 km

Plánovaná dálnice: D6, 23 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 24 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	45,1 %	39,2 %	34,0 %	lepší než 81 %
Koeficient ekologické stability 2025	4,81	3,04	2,94	lepší než 92 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	100,0 %	18,2 %	8,2 %	lepší než 97 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,10 ng/m³	0,33 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 100 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	6,2 µg/m³	8,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 99 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	4,0 µg/m³	8,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 98 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	19 % limitu	32 % limitu	53 % limitu	lepší než 99 %
Nadmořská výška 2026	725 m	535 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	9,5 µg/m³	12,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 99 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	3	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	3	–	–	–

Podíl lesů

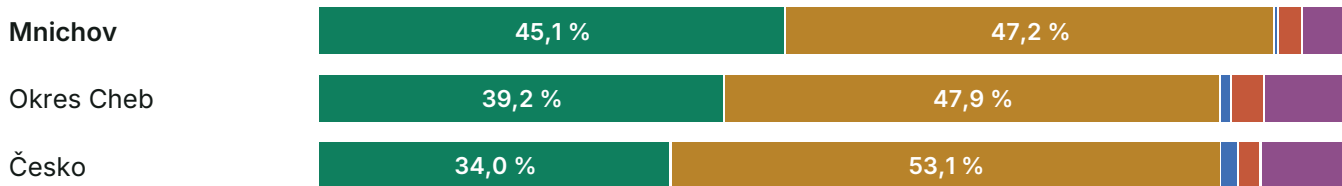
% rozlohy obce, 2025

Mnichov		45,1 %
Obvod Mariánské Lázně		49,9 %
Okres Cheb		39,2 %
Karlovarský kraj		44,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

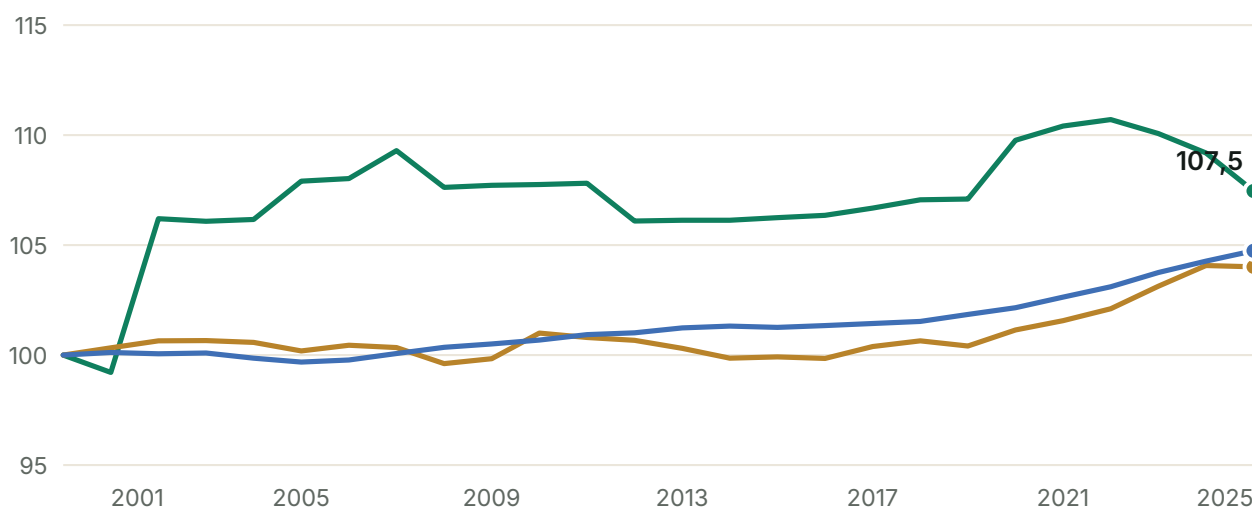


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Mnichov Okres Cheb Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Slavkovský les

Maloplošná chráněná území

Planý vrch

Prameniště Teplé

Viček

Natura 2000

Prameny Teplé

Raušenbašská lada

Teplá s přítoky a Otročinský potok

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

přírodní rezervace

přírodní rezervace

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

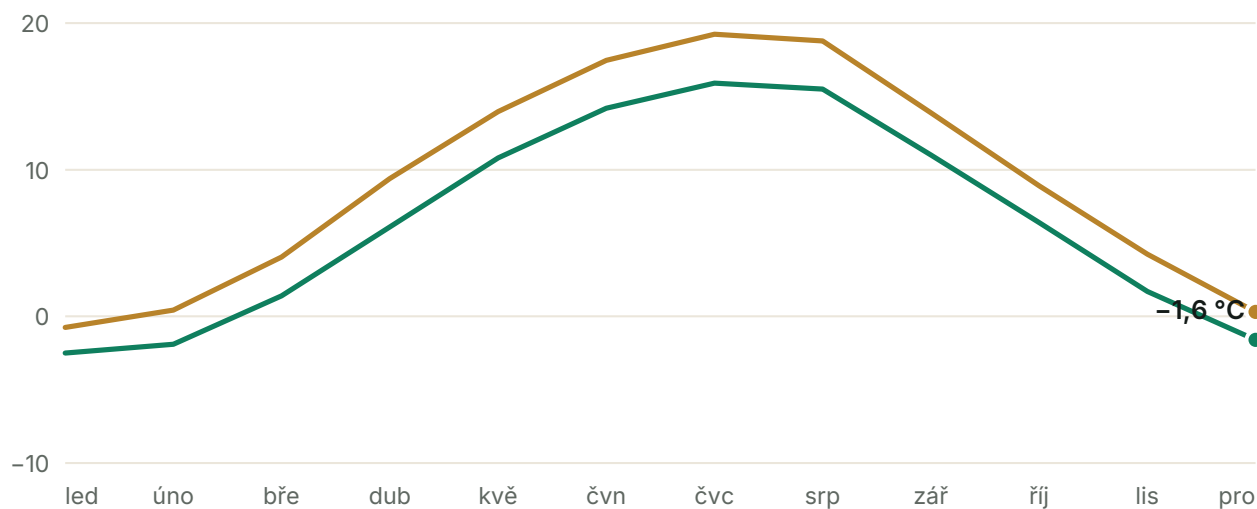
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	6,4 °C	7,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 610 h	1 594 h	1 708 h	lepší než 12 %
Roční úhrn srážek 2020	775 mm	681 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,7 m/s	2,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	52 dní	88 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	17 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	129 dní	120 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	21 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	25 dní	36 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	3 dny	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	133 dní	110 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	87 dní	62 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	45 cm	26 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	154 dní	144 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	83 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	43 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	0,3 dne	2,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

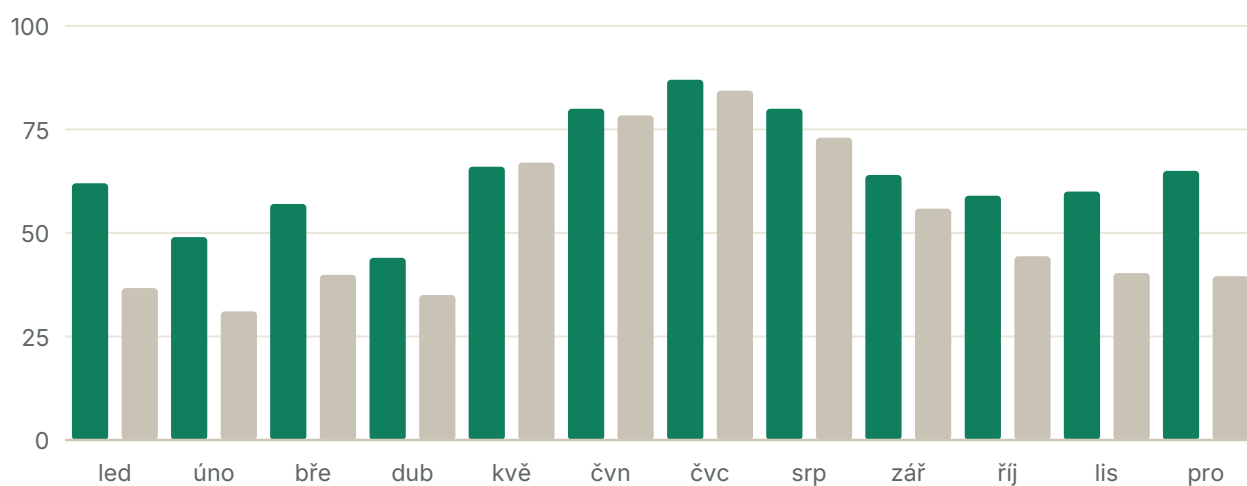


■ Mnichov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

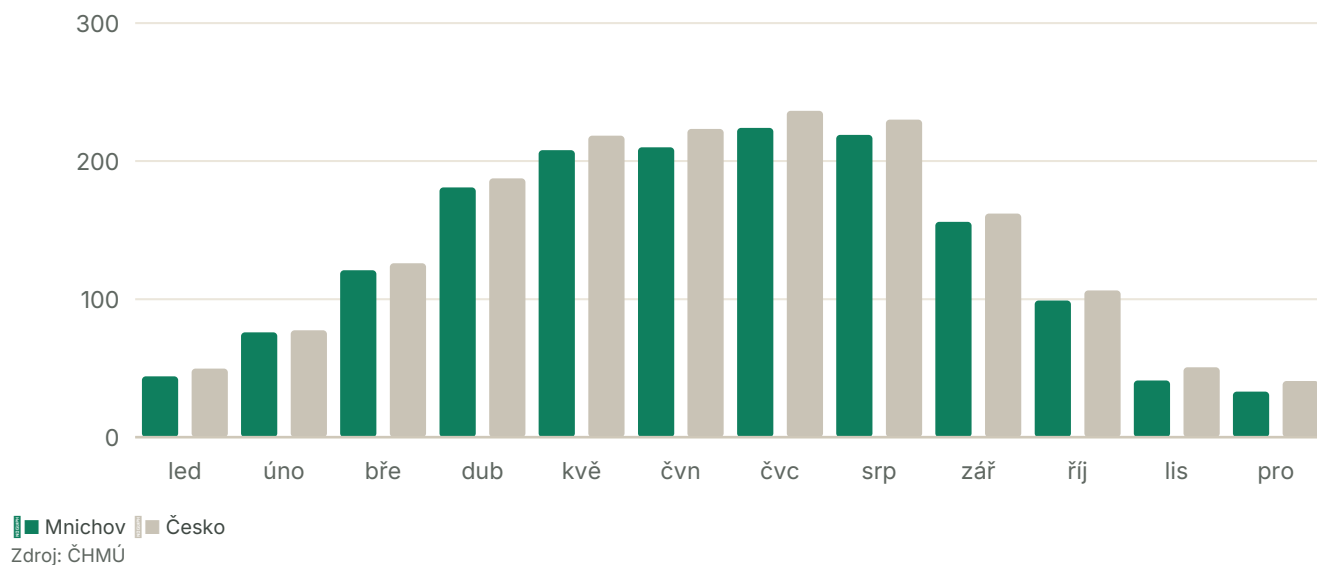


■ Mnichov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

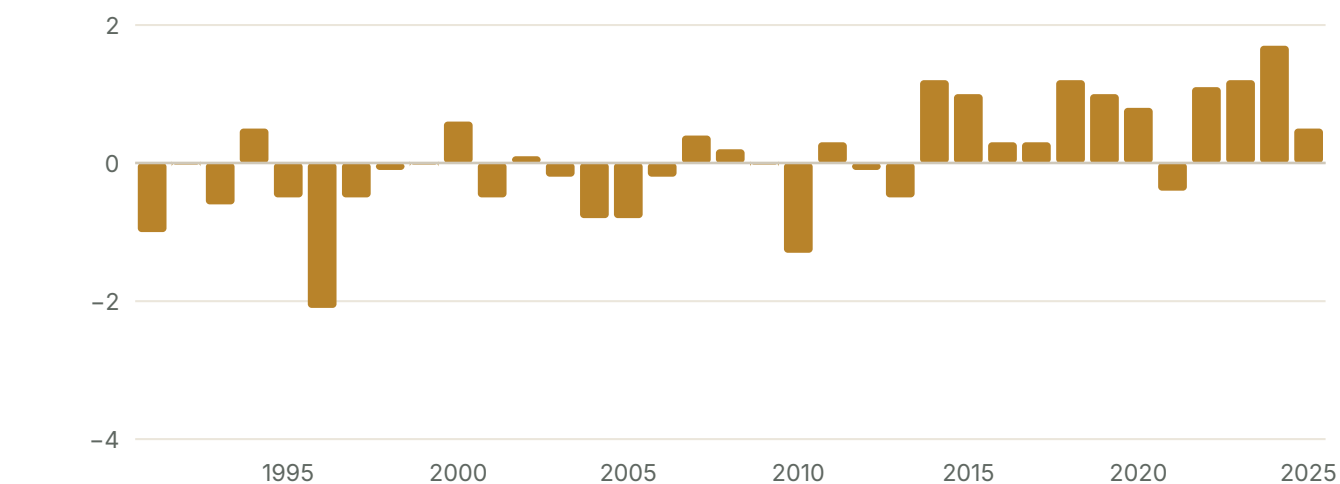
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



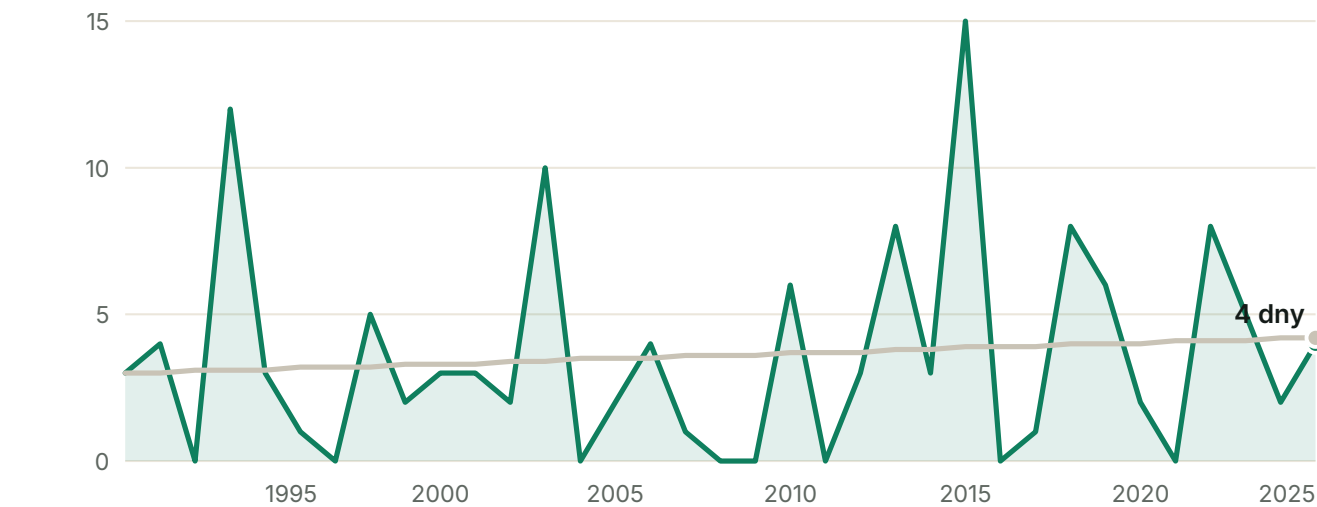
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Mnichova od průměru 1991–2020 (6,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,4 dne za 10 let



■ Mnichov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 3, 2016–2025 průměrně 4.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	6,1	7,3	+1,1 °C	7,0	6,5
Letní dny (≥ 25 °C)	22	31	+9 dní	27	25
Tropické dny (≥ 30 °C)	3	4	0 dní	4	4
Mrazové dny (< 0 °C)	136	125	–12 dní	134	133

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

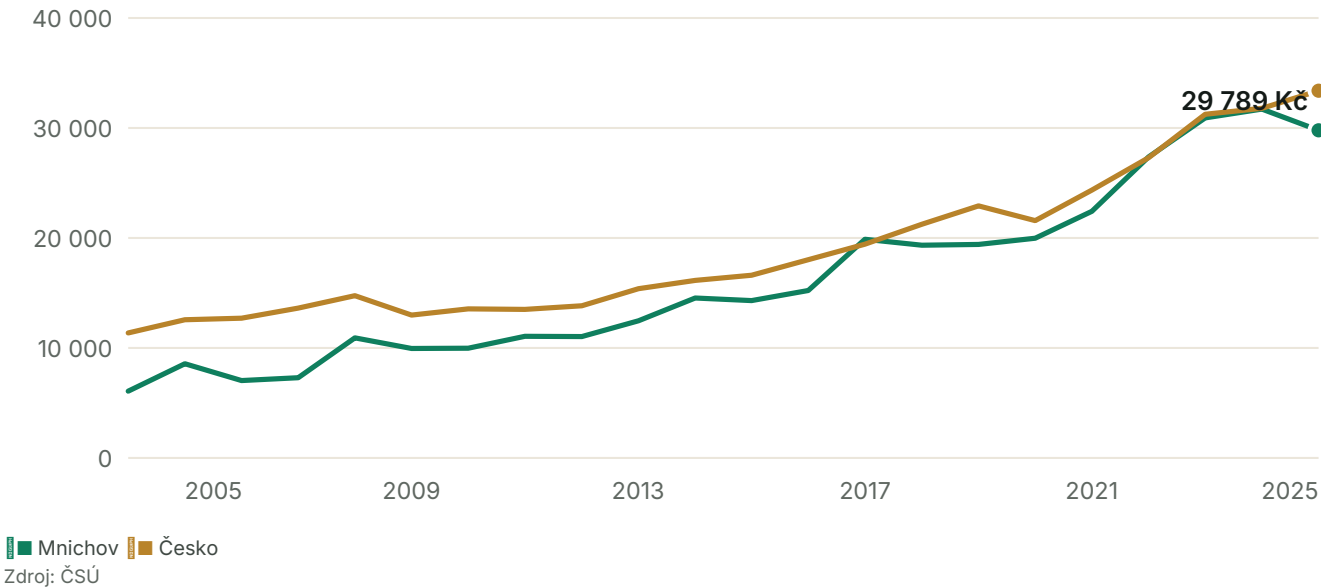
Investuje obec a jak je zadlužená?

9
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	29 789 Kč	27 362 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	49 530 Kč	43 328 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	41	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	6 852 Kč	5 381 Kč	5 826 Kč	lepší než 25 %
Dluh vůči příjmům 2025	17 %	14 %	13 %	lepší než 27 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 009 Kč	10 005 Kč	11 761 Kč	lepší než 35 %
Podíl dotací na příjmech 2025	7,4 %	11,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–8 331 Kč	–4 946 Kč	797 Kč	–

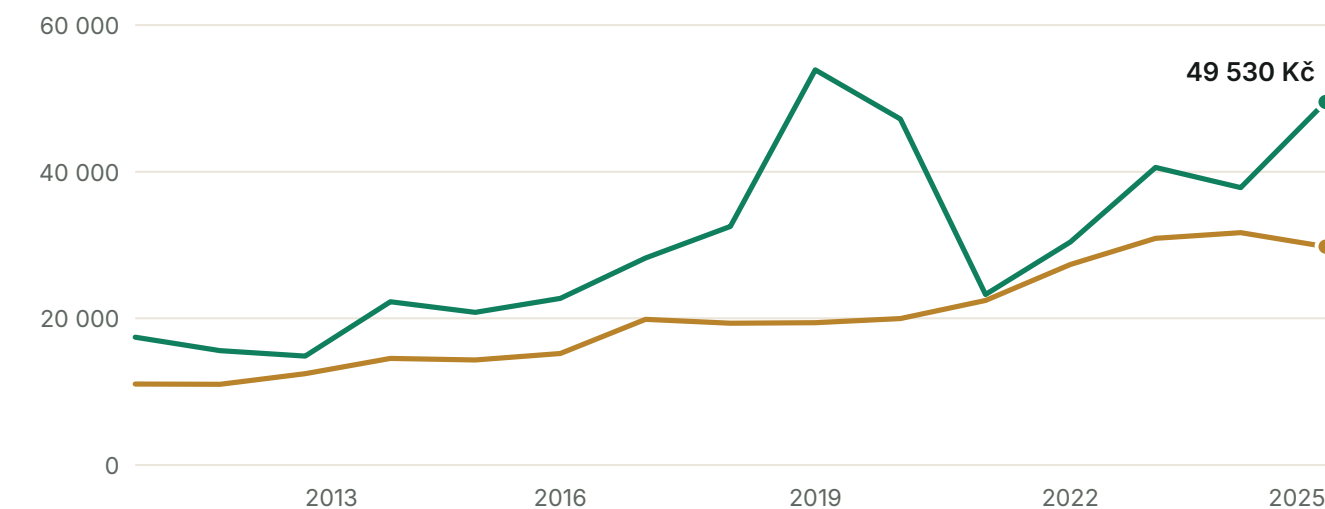
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

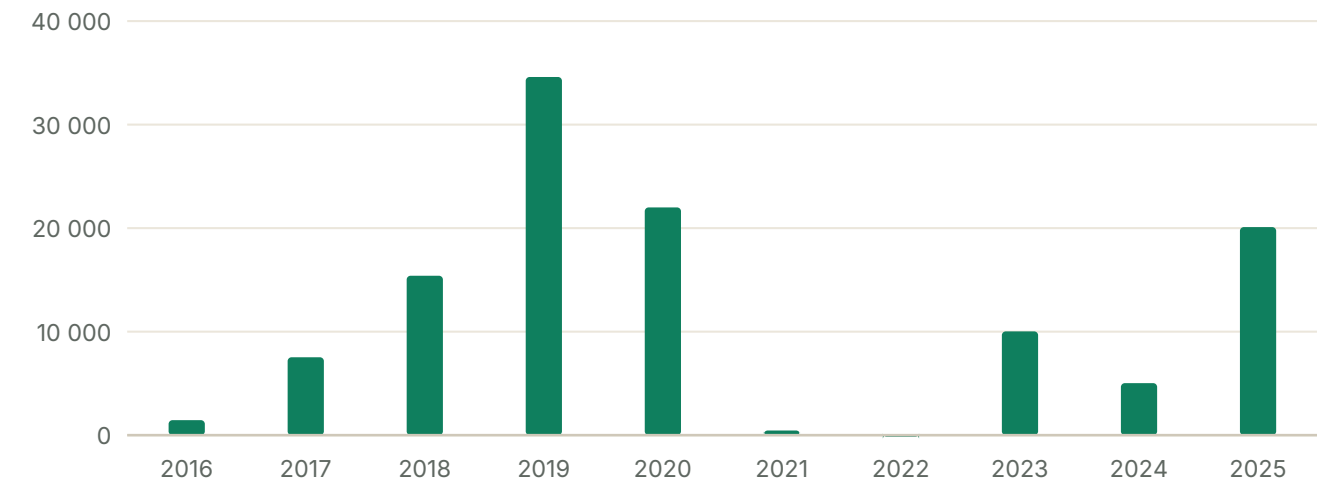
Mnichov vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		49 530 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		29 789 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 009 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		6 852 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

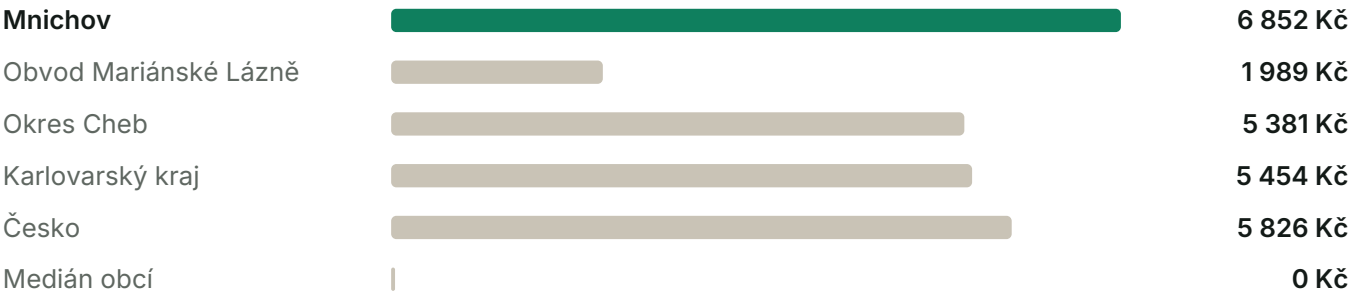
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

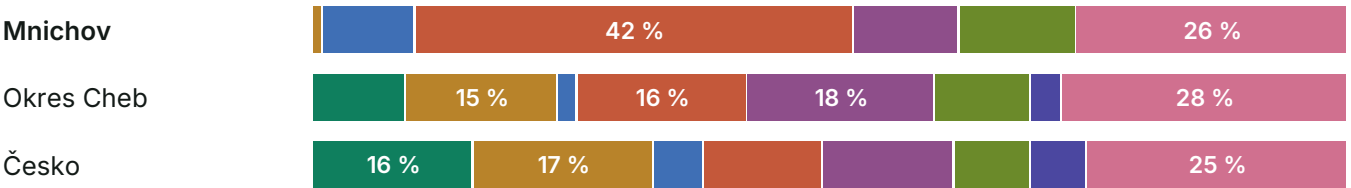
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	16 041	13 014	15 034	16 243	17 377	16 833
Výdaje	17 859	9 020	11 780	15 989	14 833	20 240
Saldo	-1 818	3 993	3 254	254	2 544	-3 407
z toho investice	8 753	174	0	3 961	1 974	8 225
Přijaté dotace	6 647	1 787	1 100	1 622	1 835	1 253
Dluh k 31. 12.	5 605	5 044	0	3 923	3 363	2 802

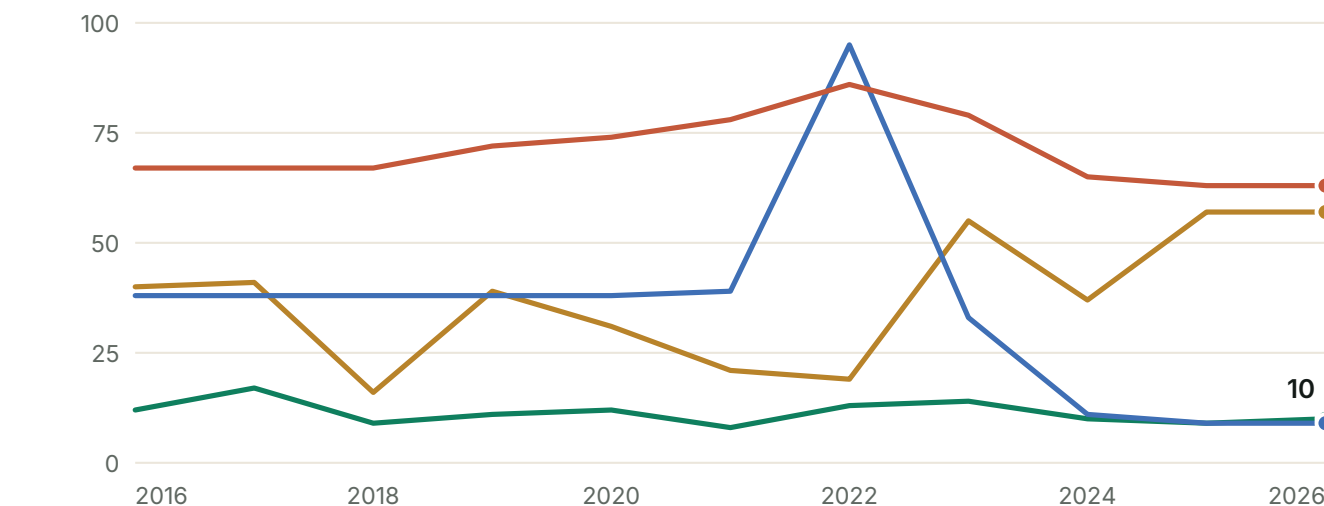
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Hospodaření ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 8 na 10 bodů, v pořadí obcí Česka o 103 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	8	10	+2
Dostupnost bydlení	78	63	-15
Rozvoj obce	21	57	+36
Práce a příjmy	13	20	+7
Bezpečnost	64	63	-1
Rizika prostředí	60	60	0
Zdraví	7	7	0
Vzdělání	10	10	0
Služby a vybavenost	36	36	0
Volný čas a kultura	51	51	0
Veřejná doprava	2	2	0
Poloha a dostupnost	31	31	0
Příroda a ovzduší	98	99	+1
Hospodaření obce	39	9	-30
Obyvatelé a komunita	8	6	-2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Prameny	Cheb	4,3 km	89	0
Zádub-Závišín	Cheb	6,0 km	430	64
Nová Ves	Sokolov	6,1 km	229	4
Ovesné Kladruby	Cheb	7,5 km	149	36
Chodov	Karlovy Vary	8,4 km	129	26
Teplá	Cheb	8,5 km	2 909	26
Otročin	Karlovy Vary	8,6 km	438	6
Mariánské Lázně	Cheb	8,7 km	13 921	90
Vlkovice	Cheb	8,8 km	120	80
Bečov nad Teplou	Karlovy Vary	9,1 km	911	33

Pokud se vám líbí Mnichov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Černava	Karlovy Vary	308	81 %	26
Bublava	Sokolov	409	76 %	62
Vrbice	Karlovy Vary	202	76 %	7
Nová Ves	Sokolov	229	75 %	4
Verušičky	Karlovy Vary	456	75 %	2
Poleň	Klatovy	297	87 %	4
Krsy	Plzeň-sever	264	85 %	3
Kojatice	Třebíč	231	85 %	1
Vepříkov	Havlíčkův Brod	346	83 %	10
Kbel	Plzeň-jih	286	83 %	12

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Mnichov?

K 31. 12. 2025 žilo v Mnichovu 409 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Mnichov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Mnichov 10 bodů ze 100 a je 5 639. z 6 254 obcí v Česku a 119. z 133 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Mnichovu?

Podíl nezaměstnaných osob v Mnichovu byl 3,90 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Mnichov bezpečné místo?

V Mnichovu se ročně eviduje v průměru 7,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Mnichova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 23,9 km do krajského města a 120,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Mnichova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 19,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Mnichovu?

Mnichov leží v nadmořské výšce 725 m.

O OBCI

Obec Mnichov (německy Einsiedl) se nachází v okrese Cheb, kraj Karlovarský. Žije zde 392 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Mnichov \(okres Cheb\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Mnichov_(okres_Cheb)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Vlastní dílo pomoci:[1], Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/mnichov-cheb

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.