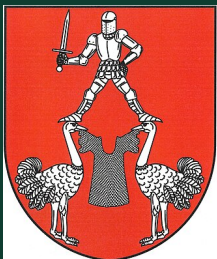




Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES PRAHA-VÝCHOD · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Mnichovice

Život v Mnichovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

98 / 100

133. místo z 6 254 obcí
30. místo v kraji
lepší než 98 % obcí Česka

OBYVATEL
4 206

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,0 let

ROZLOHA
8,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
361 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

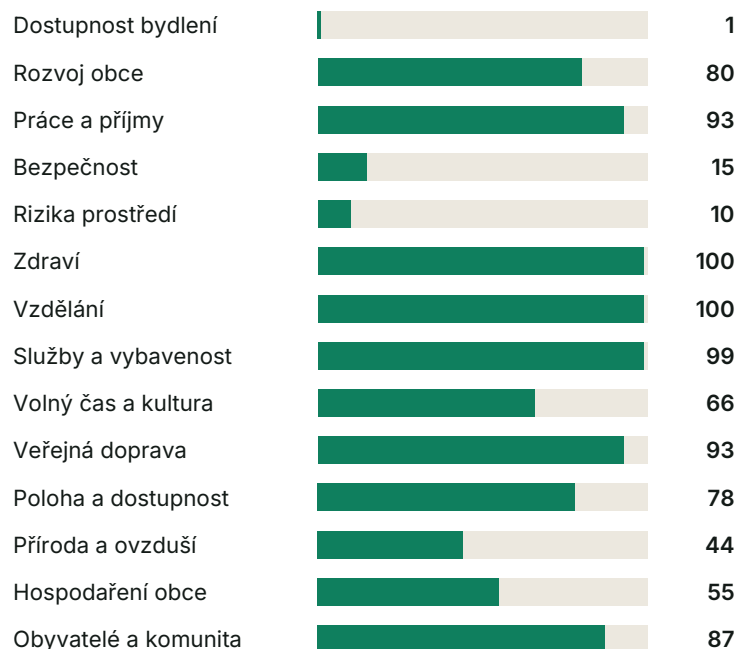
Mnichovice v kostce

Mnichovice jsou město v okrese Praha-východ (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 361 m. V roce 2025 tu bydlelo 4 206 obyvatel, o 19 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,0 roku, tedy o 3,3 roku méně než průměr Česka. S indexem 98 bodů ze 100 předčí 98 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře dostupnost bydlení.

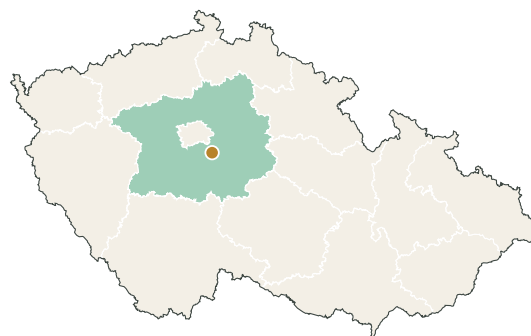
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

98 / 100

133. z 6 254 obcí · 30. v kraji



Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Anton Fedorenko, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

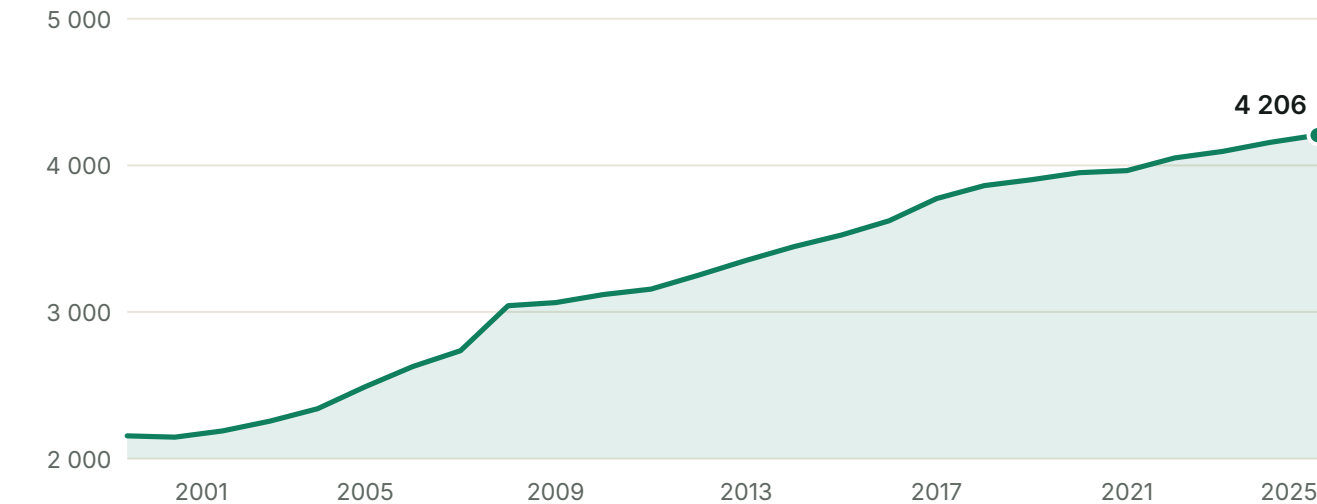
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

87
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	4 206	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,0 roku	39,7 roku	43,3 roku	lepší než 91 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	20,0 %	19,2 %	15,1 %	lepší než 93 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	16,9 %	15,2 %	20,8 %	lepší než 85 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,0	1,1	–2,4	lepší než 60 %
Podíl vysokoškoláků 2021	26,0 %	23,7 %	17,6 %	lepší než 98 %
Volební účast 2025	77,7 %	75,6 %	68,9 %	lepší než 81 %
Účast v komunálních volbách 2022	41,7 %	49,9 %	46,1 %	lepší než 11 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	4,0 %	7,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	27 775	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

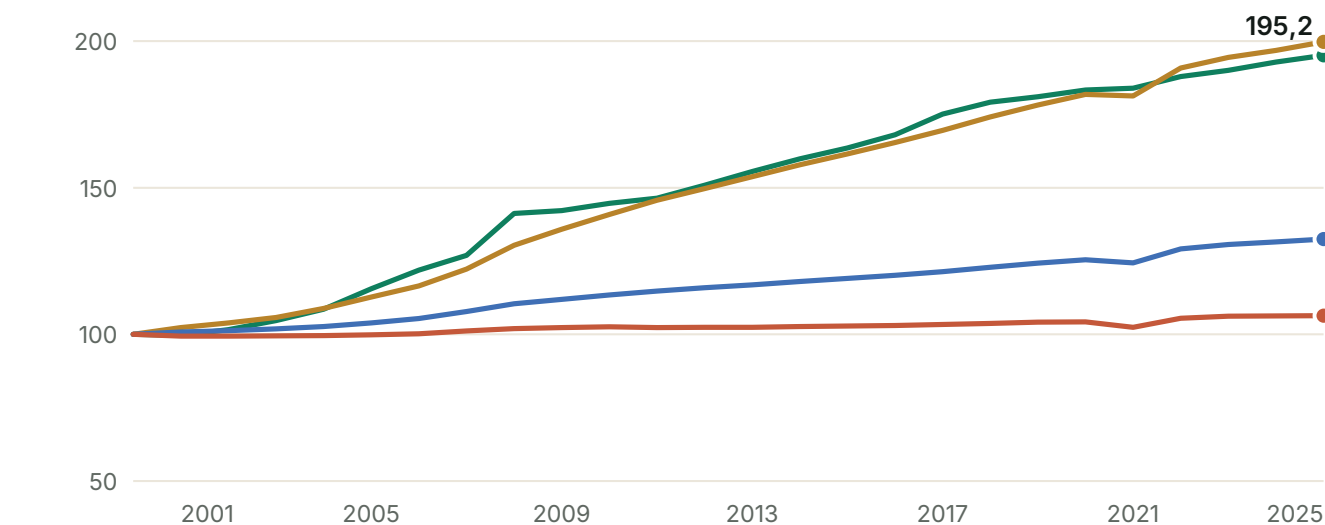
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

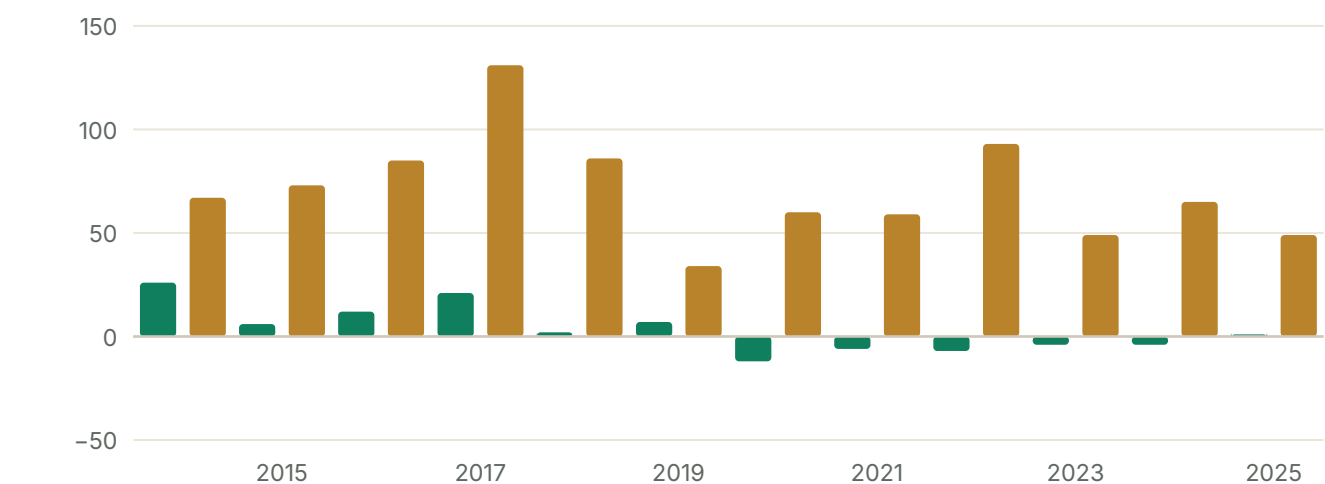


■ Mnichovice ■ Okres Praha-východ ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

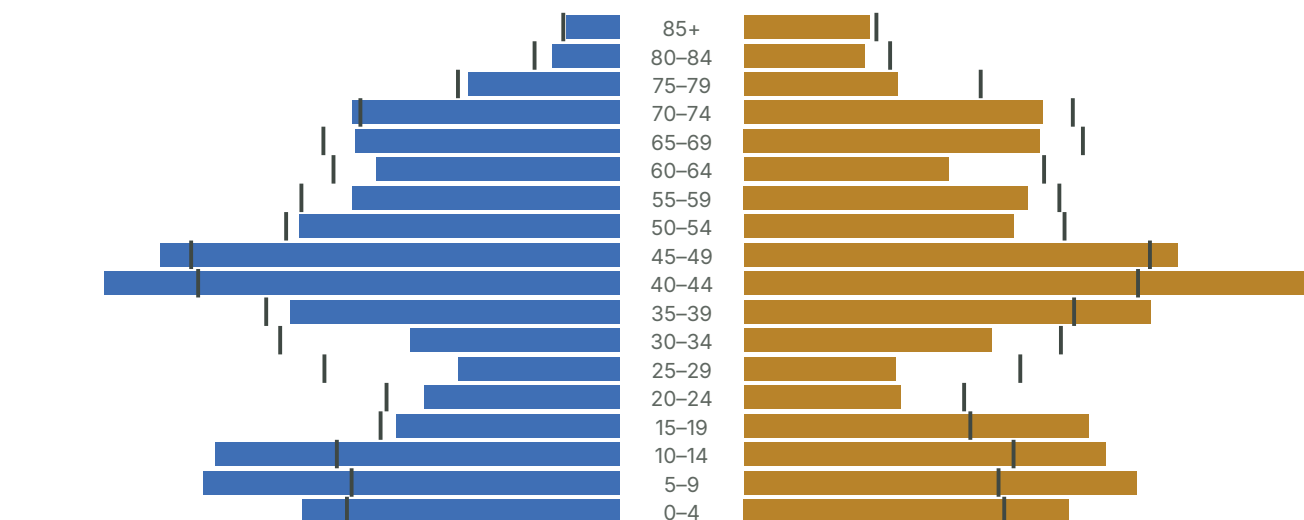
Mnichovice	20,0 %	63,1 %	16,9 %
Okres Praha-východ	19,2 %	65,6 %	15,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

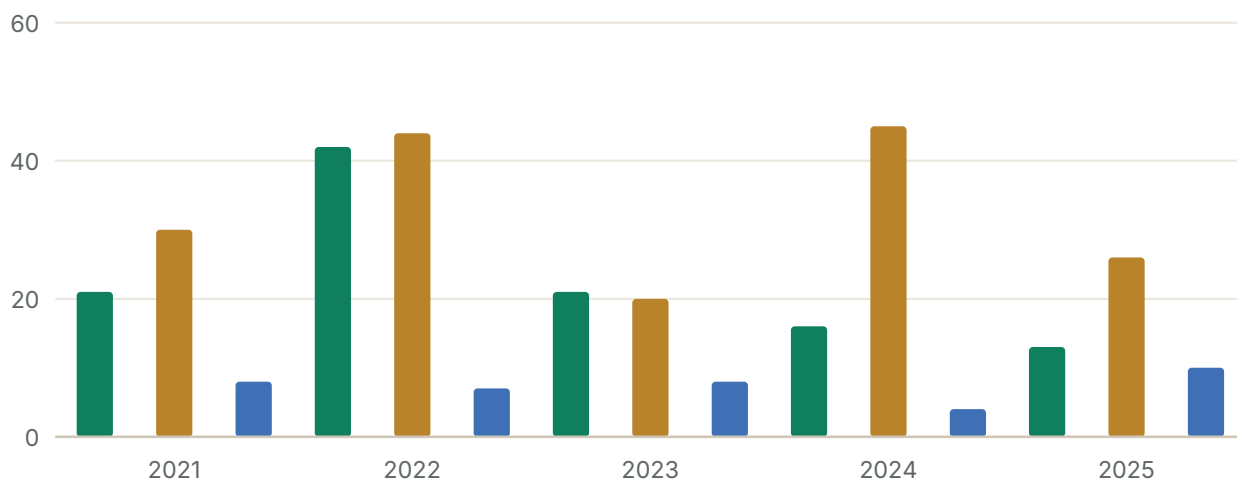


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 9 z 11 · účast 41,7 % (sněmovní 2025: 77,7 %)

MNICHovice – Město na vaší straně
KDU-ČSL

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

9 mandátů 80,4 %
2 mandáty 19,6 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 113 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (26,9 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	69 757 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	99 613 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	278 Kč/m ²	299 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 4 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	61 886 Kč/m ²	59 823 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 1 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	96 353 Kč/m ²	94 537 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 0 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	7,3 roku	7,1 roku	6,9 roku	lepší než 3 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	15 012 Kč	16 121 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	316 Kč/m ²	347 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	31 %	33 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Mnichovice		61 886 Kč/m ²
Obvod Říčany		58 654 Kč/m ²
Okres Praha-východ		59 823 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

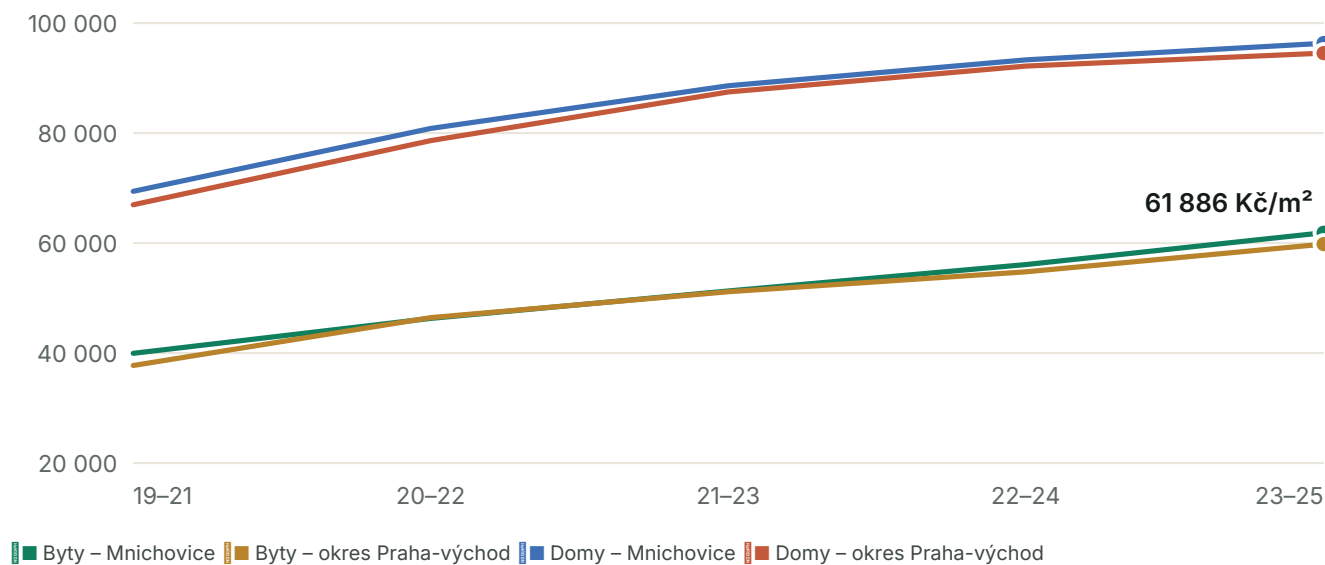
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Mnichovice		96 353 Kč/m²
Obvod Říčany		94 078 Kč/m²
Okres Praha-východ		94 537 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Mnichovice ■ Byty – okres Praha-východ ■ Domy – Mnichovice ■ Domy – okres Praha-východ
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

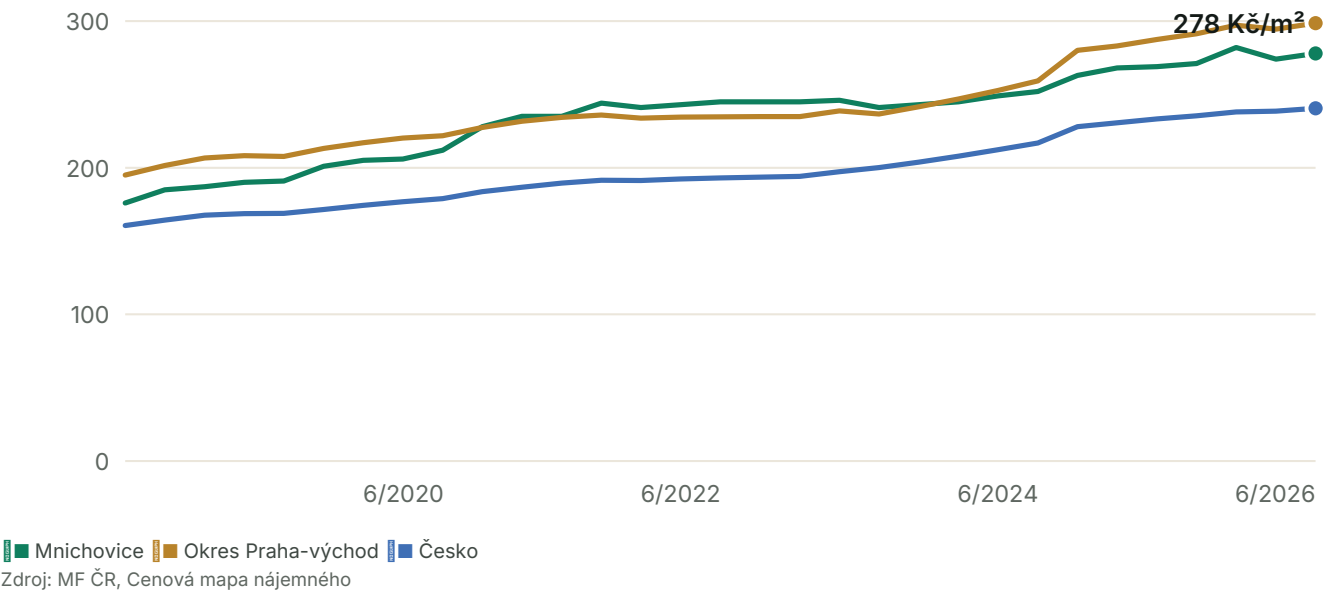
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Mnichovice		278 Kč/m²
Obvod Říčany		298 Kč/m²
Okres Praha-východ		299 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Praha-východ, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	82	52 491	91 819
2 000–9 999 obyvatel	25	61 886	96 353
10 000–49 999 obyvatel	3	66 219	95 088
Okres celkem	110	62 073	94 065

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 24 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	344	12 000 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	278	15 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	312	21 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	275	23 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 254 a 305 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

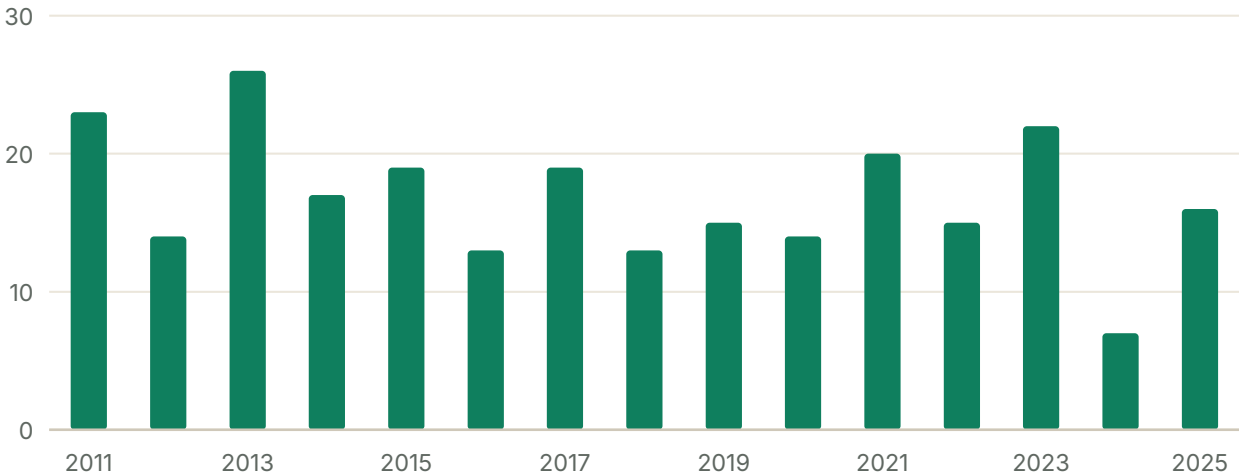
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	19,4 %	23,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	15,0	21,2	10,1	lepší než 74 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	26,9	28,0	9,1	lepší než 80 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	36,6	64,5	30,8	lepší než 67 %
Dokončené byty za 10 let 2025	154	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	87,9 %	73,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	80,4 %	77,7 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	8,4 %	11,2 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	39,3 %	46,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	16,9 %	11,3 %	14,9 %	lepší než 85 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

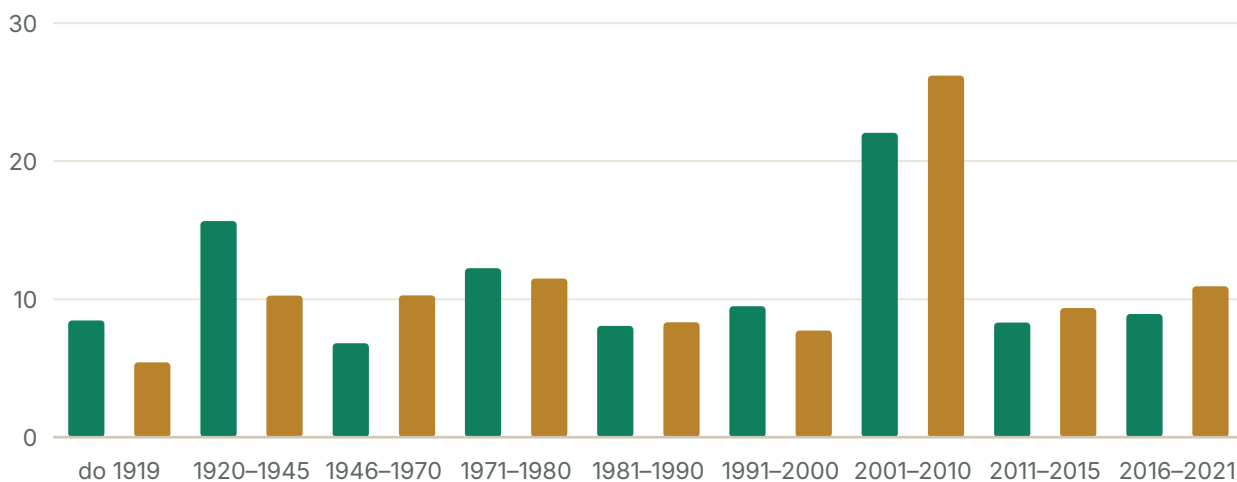
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

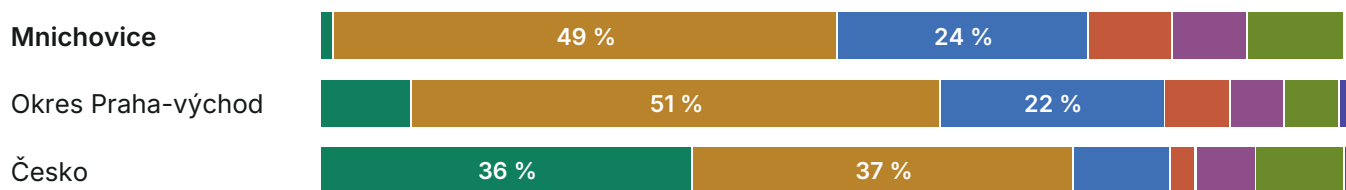


■ Mnichovice ■ Okres Praha-východ

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

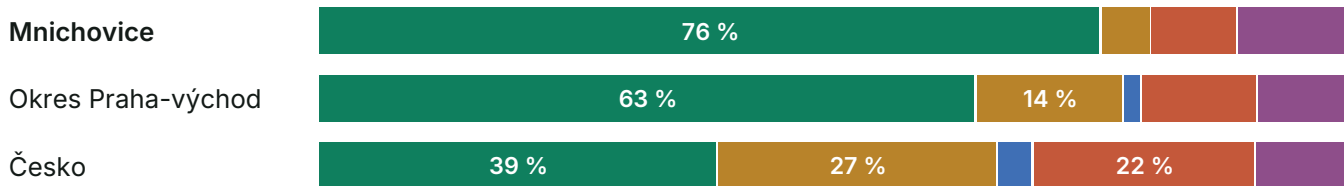


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

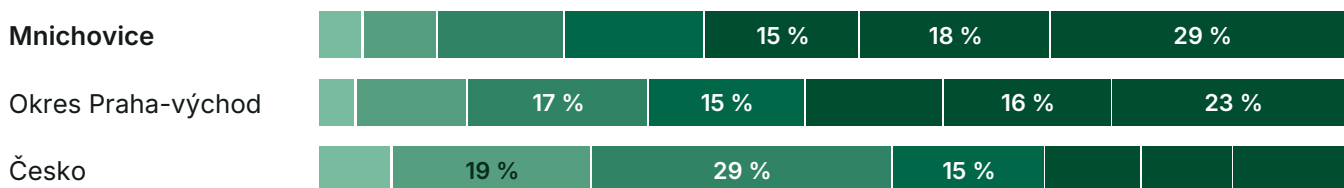


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

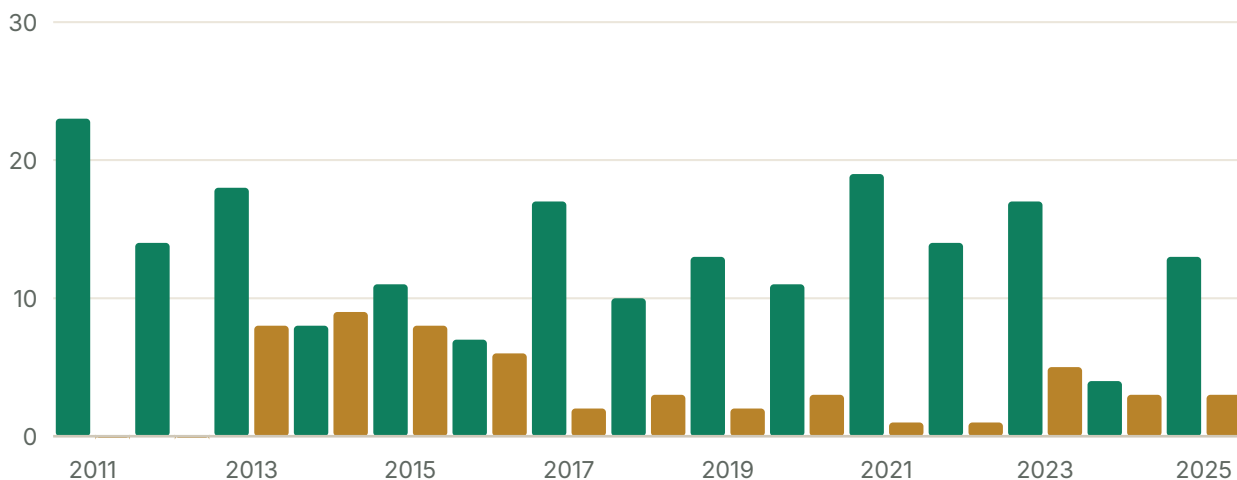


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

841 · 38 % adres

Neobydlené byty (2021)

276 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

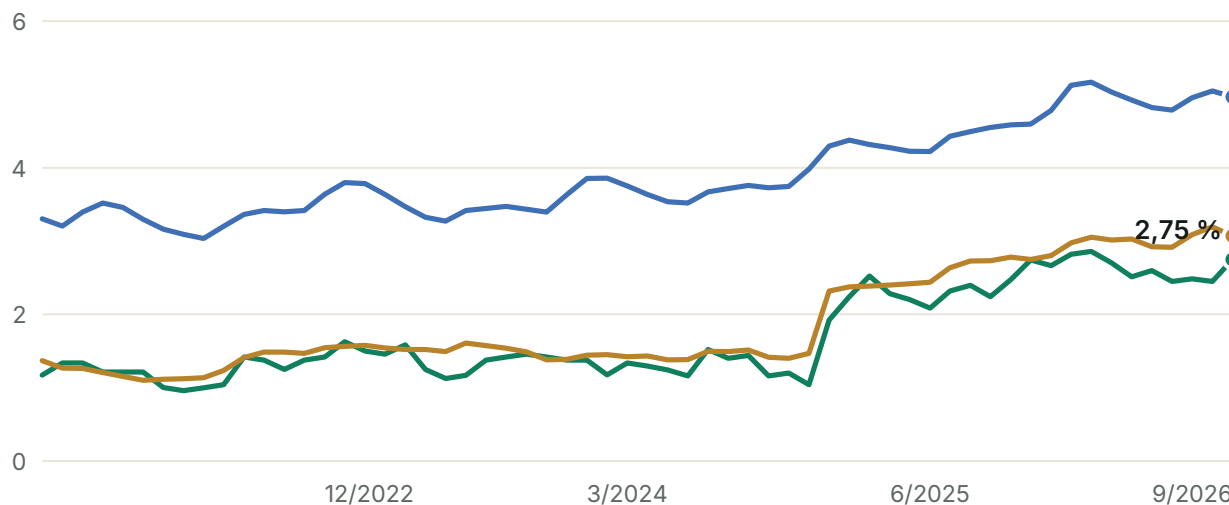
93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,75 %	3,07 %	4,97 %	lepší než 82 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	73	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	20	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	193	185	163	lepší než 91 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,03 %	3,36 %	6,20 %	lepší než 62 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,32×	0,79×	1,00×	lepší než 64 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 144 050 Kč	1 640 126 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,46	4,53	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,5	6,2	7,7	lepší než 61 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	23	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 712 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Mnichovice ■ Okres Praha-východ ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Mnichovice		193
Obvod Říčany		197
Okres Praha-východ		185
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

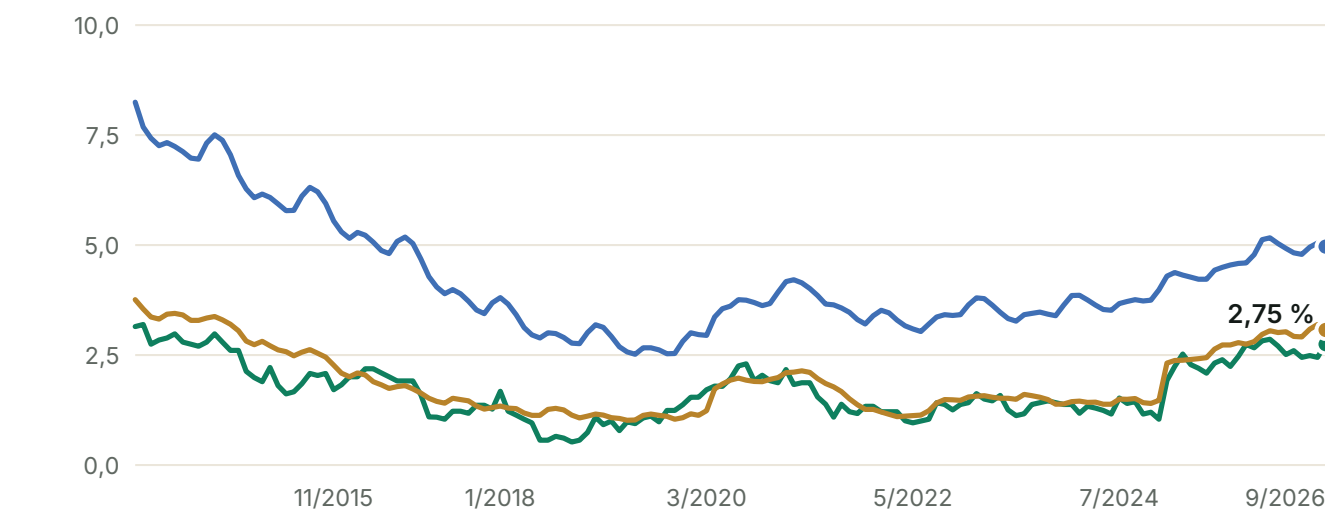
% obyvatel starších 15 let, 2026

Mnichovice		3,03 %
Obvod Říčany		2,97 %
Okres Praha-východ		3,36 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

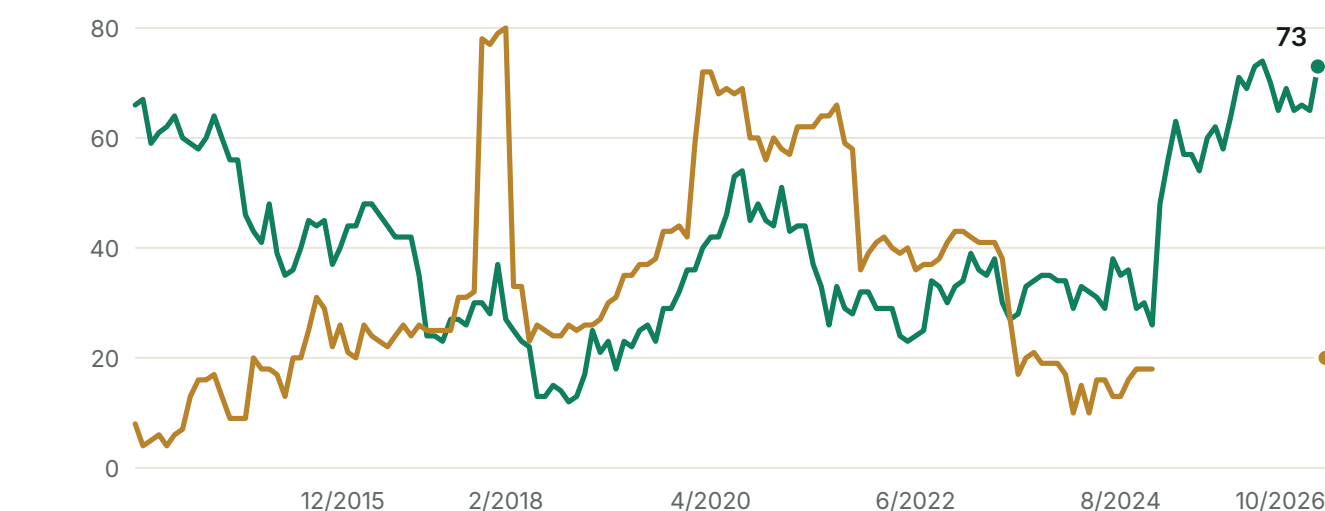


■ Mnichovice ■ Okres Praha-východ ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

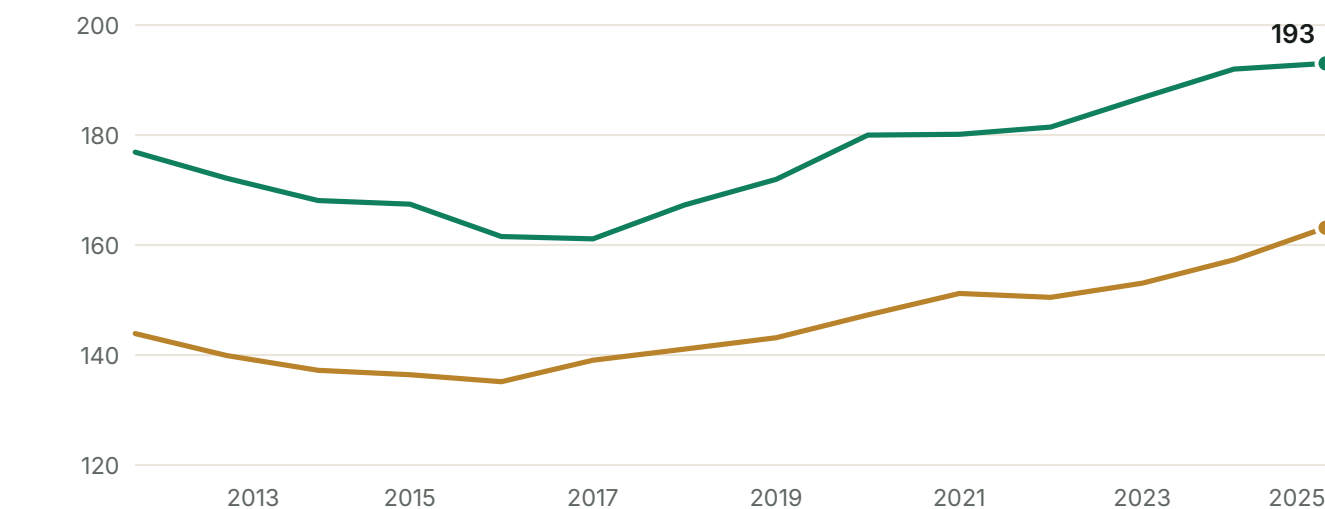
Mnichovice	15,7 %	25,5 %	22,5 %	17,6 %	
Okres Praha-východ	21,6 %	27,0 %	23,5 %	14,4 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

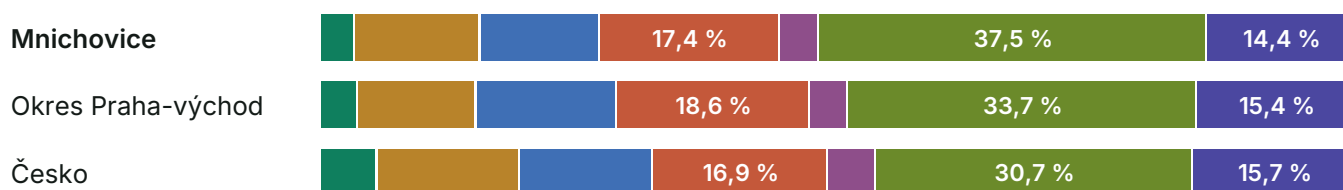


■ Mnichovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 3,1× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

411

Vyjíždějí odsud za prací

1 292

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,9	9,7	12,9	lepší než 21 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,48	0,68	1,06	lepší než 38 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,8	6,5	9,1	lepší než 24 %
Trestné činy 2025	30	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	104	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,71	0,38	0,44	lepší než 14 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,48	0,36	0,29	lepší než 14 %
Přestupky 2025	199	–	–	–

Trestné činy

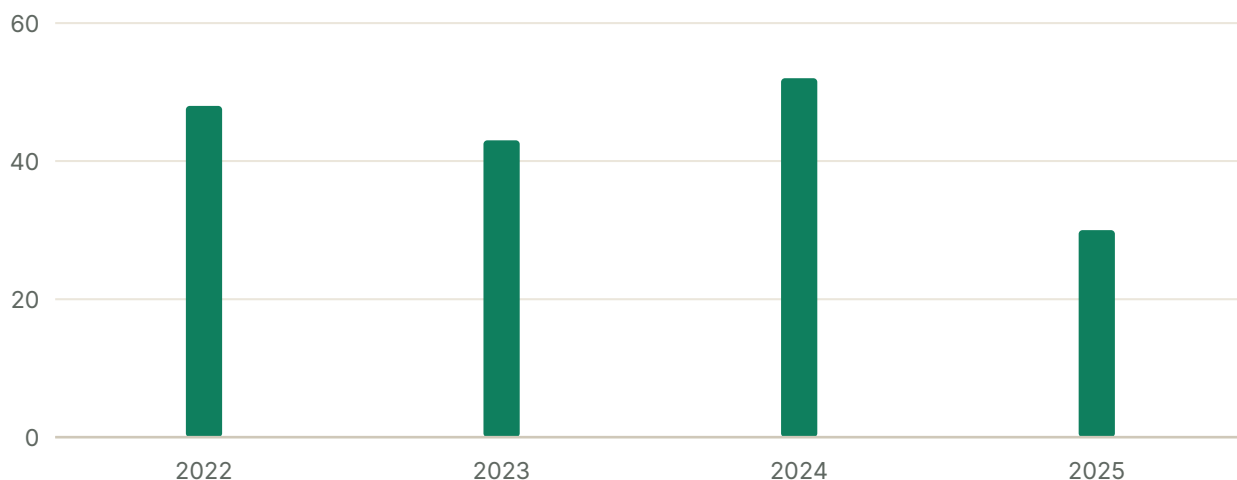
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Mnichovice		9,9
Obvod Říčany		10,6
Okres Praha-východ		9,7
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

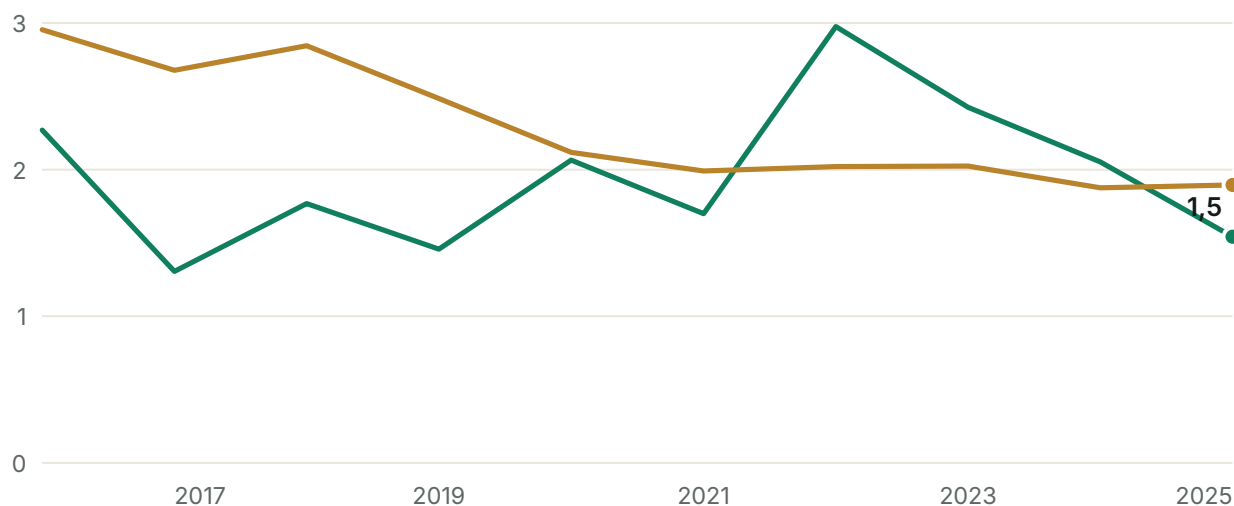
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Praha-východ ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

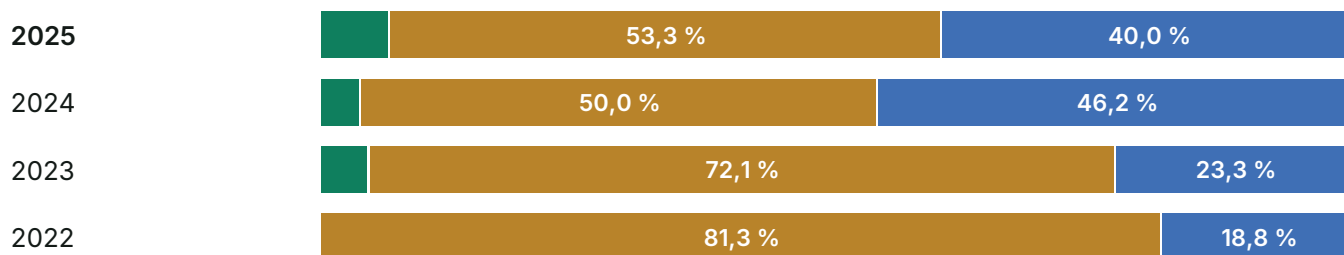
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Praha-východ	104
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

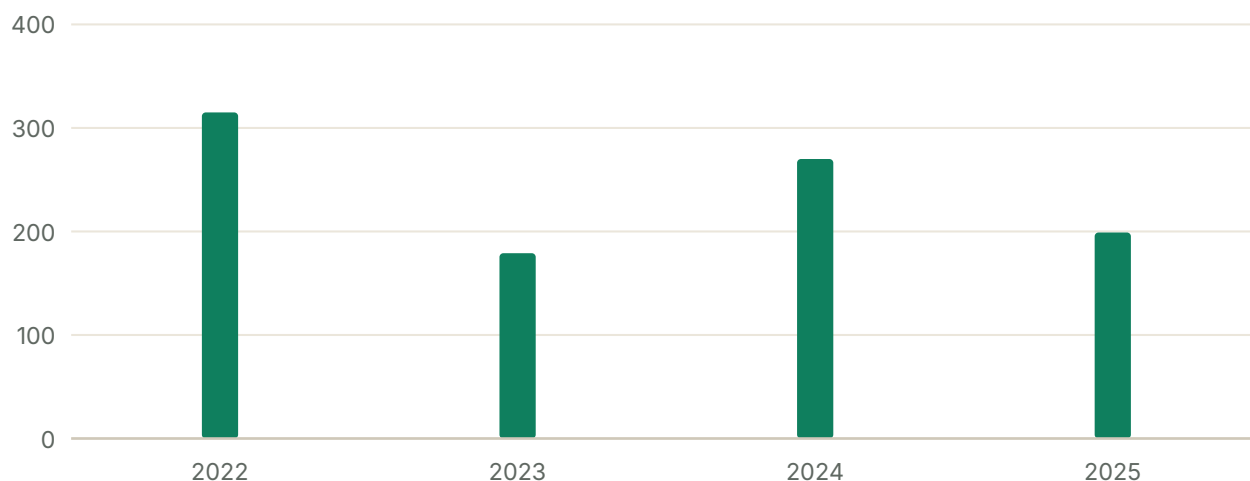
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,6 %	2,1 %	4,6 %	lepší než 38 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	98,5 %	25,3 %	7,8 %	lepší než 3 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,6 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	38 km	24 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

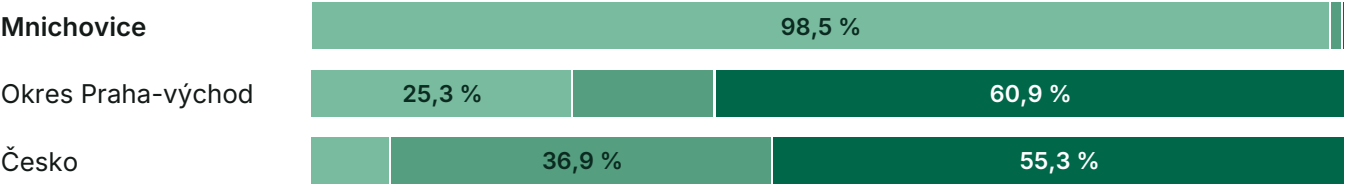
% adresních míst, 2026

Mnichovice		0,6 %
Obvod Říčany		0,8 %
Okres Praha-východ		2,1 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	14 adres	0,6 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (99 % adres), vysoký index u 98,5 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Myšlín	Polymetalické rudy · do 16. století
--------	-------------------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

AHV Svojšovice (E-PRTR) Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně	4,3 km
---	--------

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

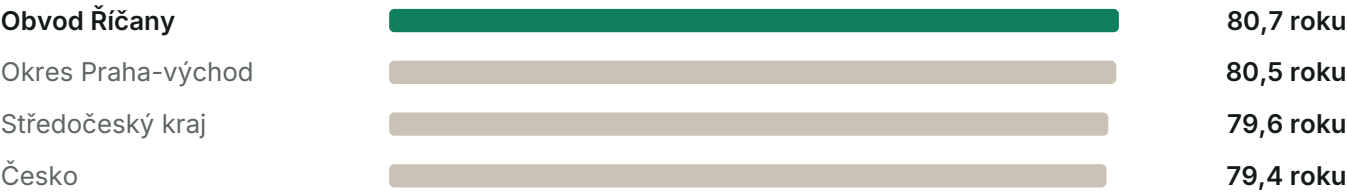
Jak daleko je lékař a nemocnice?

100
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,7 roku	80,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	78,3 roku	77,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,2 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	2	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	2	–	–	–
Zubní lékaři 2026	2	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	66	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	93,1	30,6	28,1	lepší než 96 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,8 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,5 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,4 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	7,3 km	7,0 km	6,5 km	lepší než 77 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

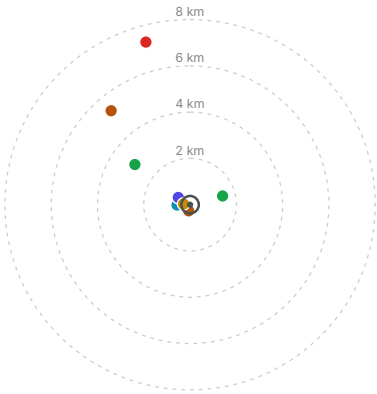


Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	MagMedica, s.r.o.	v obci
	MUDr. Dana Hányšová, s.r.o.	v obci
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
	Mediclinic a.s.	v obci
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
Lékárna	Adpharm s.r.o., Lékárna Mnichovice	v obci
	PhMr.Lucie a Aleš Nedopilovi s.r.o.OOVL, Lékárna U bílého Iva	2,9 km
Nemocnice	Nemocnice AGEL Říčany a.s.	7,3 km
Domov pro seniory	Domov pro seniory Blaník (66 lůžek)	v obci
	Domov seniorů Světlce (22 lůžek)	5,3 km
Pečovatelská služba	Město Mnichovice	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,9 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,28	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

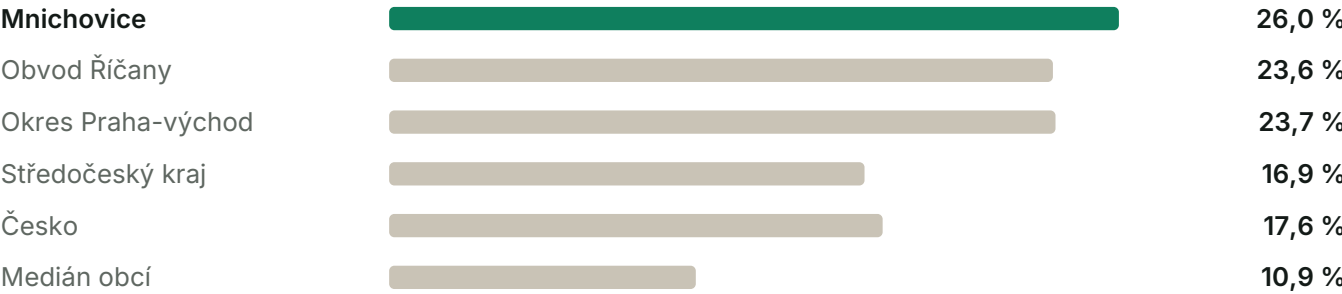
100

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	26,0 %	23,7 %	17,6 %	lepší než 98 %
Mateřské školy 2026	2	–	–	–
Základní školy 2026	2	–	–	–
Střední školy 2026	1	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	205	191	168	lepší než 82 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	238	194	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	195 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	2	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	79. percentil	64. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	82. percentil	85. percentil	77. percentil	lepší než 88 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	3,2 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,0 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

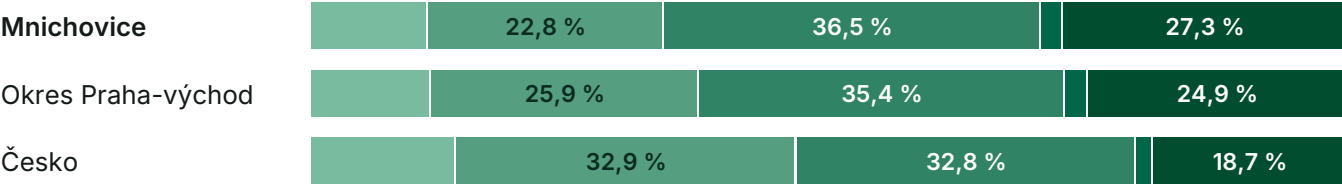
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

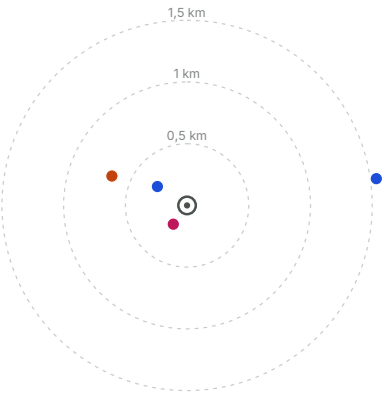
205 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 195 míst, narozených 82.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Mnichovice, okres Praha - východ	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Mozaika, školská právnická osoba	v obci
●	Mateřská škola Strančice, příspěvková organizace	2,5 km
● Základní školy	Gymnázium a Základní škola T. G. Masaryka Mnichovice okres Praha-východ, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a Mateřská škola Mozaika, školská právnická osoba	v obci
●	Základní škola Mirošovice, okres Praha - východ	2,7 km
● Střední školy	Gymnázium a Základní škola T. G. Masaryka Mnichovice okres Praha-východ, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a gymnázium Navis	5,6 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Říčany, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Masarykovo klasické gymnázium gymnázium	7,2 km	76	–	100 %	–
Gymnázium Říčany gymnázium	7,3 km	82	70	100 %	87
OPEN GATE – gymnázium a základní škola gymnázium	7,9 km	65	–	100 %	–
Sunny Canadian International School – Základní škola a Gymnázium gymnázium	13,5 km	64	–	97 %	81

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	88 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	5	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	68,1 %	72,7 %	64,0 %	lepší než 74 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	8	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,3 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	1,3 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Mnichovice		100 %
Obvod Říčany		98 %
Okres Praha-východ		88 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

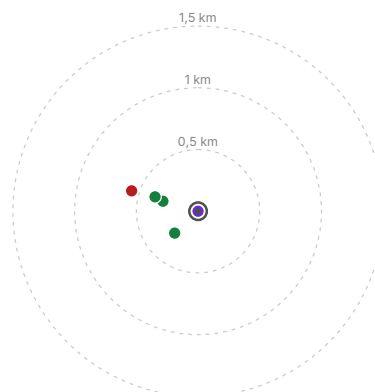
ano	Veřejný vodovod	74 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	68 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	57 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Potraviny PV	v obci
 ●	Večerka Plaza	v obci
 ●	Potraviny FLOP TOP Mnichovice	v obci
 ● Pošta	Pošta Mnichovice	v obci
 ●	Pošta Strančice	3,0 km
 ● Knihovna	Jiráskova knihovna Mnichovice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,9	1,6	2,1	lepší než 64 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,6	2,9	3,2	lepší než 33 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	8,3	6,9	9,2	lepší než 52 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,4	1,4	3,6	lepší než 29 %
Kulturní památky 2026	6	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	1	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	11	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	7	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	2,9 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

6 kulturních památek

Fara	areál
Kostel Narození Panny Marie	areál
Sloup se sochou Panny Marie Svatohorské	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Tvrziště, archeologické stopy	objekt · Myšlín
Vodní mlýn	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

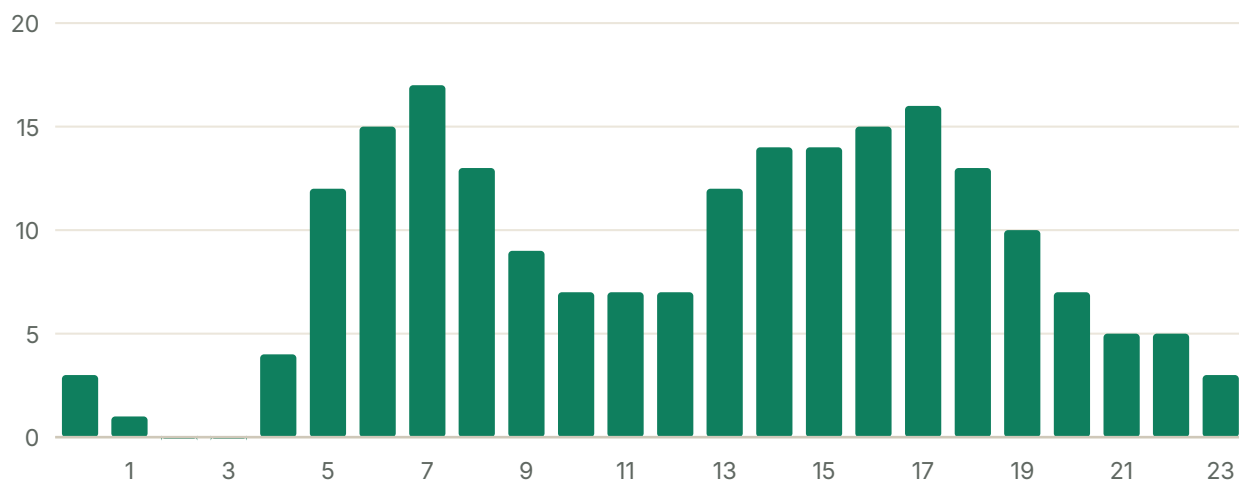
93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	80 %	88 %	84 %	lepší než 36 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	56,5 %	61,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	8	–	–	lepší než 88 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	209 spojů	–	–	lepší než 95 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	86 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	13 min	22 min	8 min	lepší než 64 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	28 min	33 min	36 min	lepší než 88 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	7	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	10	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	50	65	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	31,8 %	31,4 %	30,9 %	lepší než 83 %
Do práce a školy autem 2021	56,8 %	58,3 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	2,1 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

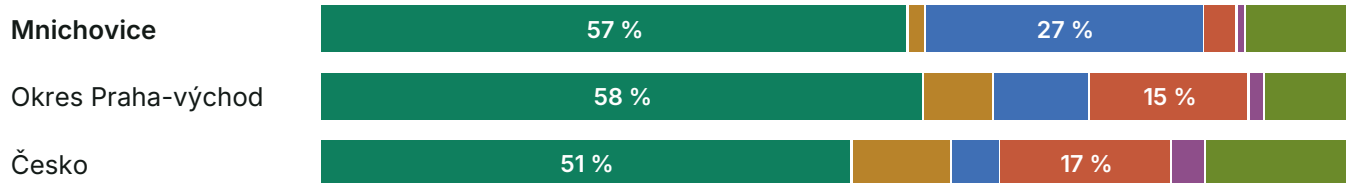
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

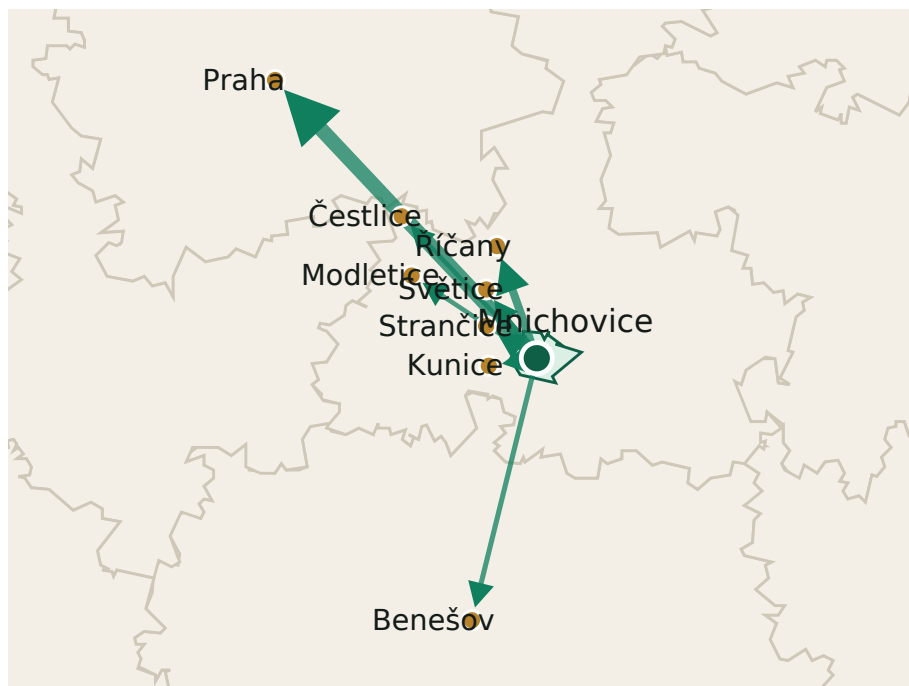


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 631 lidí, sem dojíždí 779. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	1 021 (63 %)
Říčany	201 (12 %)
Strančice	59 (4 %)
Benešov	37 (2 %)
Kunice	26 (2 %)
Světlá	24 (1 %)
Modletice	22 (1 %)
Čestlice	20 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Struhařov	101 (13 %)
Praha	88 (11 %)
Všestary	84 (11 %)
Hrusice	80 (10 %)
Mirošovice	60 (8 %)
Ondřejov	32 (4 %)
Strančice	28 (4 %)
Říčany	26 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

209 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 123 · vlaky 86

První spoj	0:00
Poslední spoj	23:28
Nejrychleji do ORP Říčany	13 min
Nejrychleji do krajského města	28 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

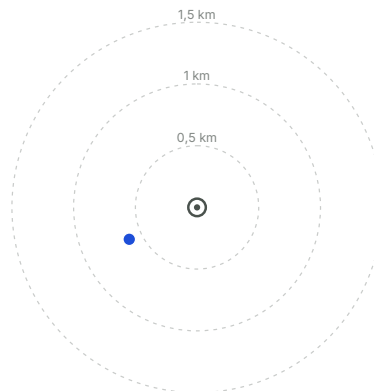
80 % adres: 1 761 z 2 208 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Mnichovice	v obci
	Mirošovice u Prahy	2,9 km
	Strančice	3,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

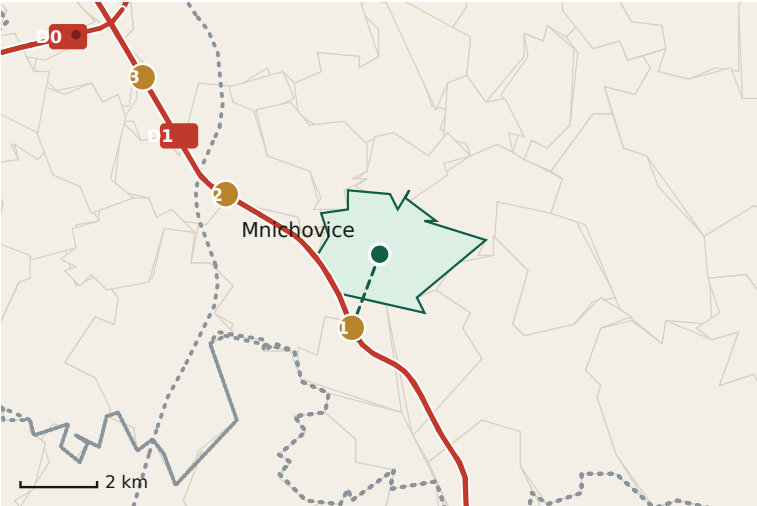
78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,4 km	8,4 km	4,1 km	lepší než 59 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	7,4 km	5,7 km	5,5 km	lepší než 72 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	23,7 km	19,5 km	20,4 km	lepší než 66 %
Vzdálenost do krajského města 2026	49,6 km	41,1 km	24,0 km	lepší než 22 %
Vzdálenost do Prahy 2026	23,7 km	19,5 km	122,2 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	2,1 km	3,7 km	9,7 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,3 km	1,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Mirošovice, 2,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Mirošovice	2,1 km
2 Všechnomy	4,3 km
3 Modletice	7,7 km

Plánovaná železnice: Koridor D204 / JK4, 4,3 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 9,1 km; Plánovaná dálnice: D3, 16 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	19,2 %	22,5 %	34,0 %	lepší než 40 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,73	1,02	2,94	lepší než 76 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,62 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	10,6 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 52 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	10,6 µg/m³	11,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 12 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	44 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 31 %
Nadmořská výška 2026	361 m	282 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	15,1 µg/m³	16,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 51 %
Parky 2026	6	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Mnichovice		19,2 %
Obvod Říčany		32,6 %
Okres Praha-východ		22,5 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

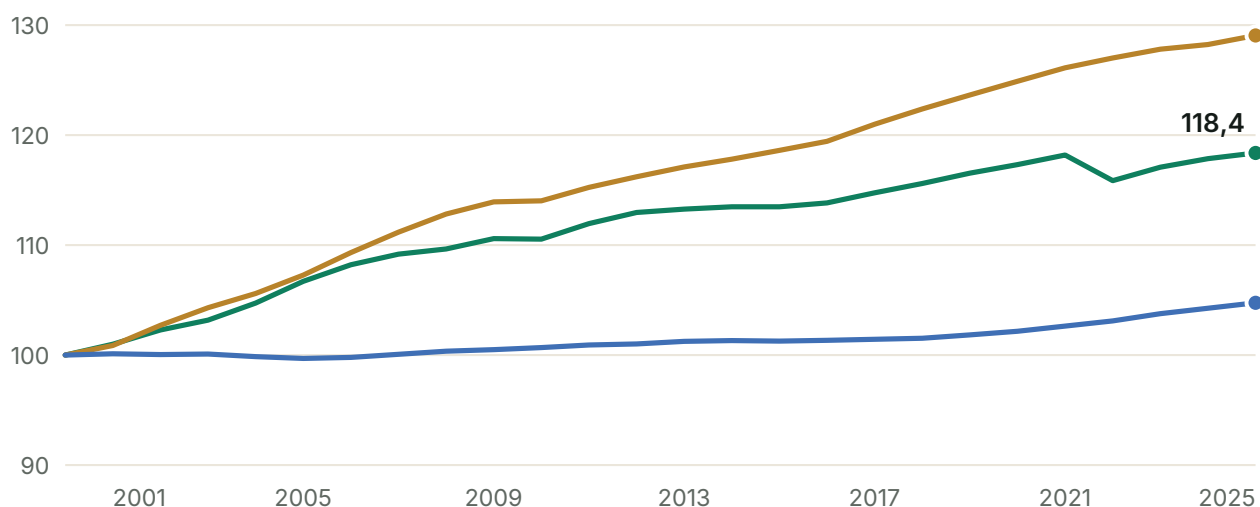


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Mnichovice ■ Okres Praha-východ ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

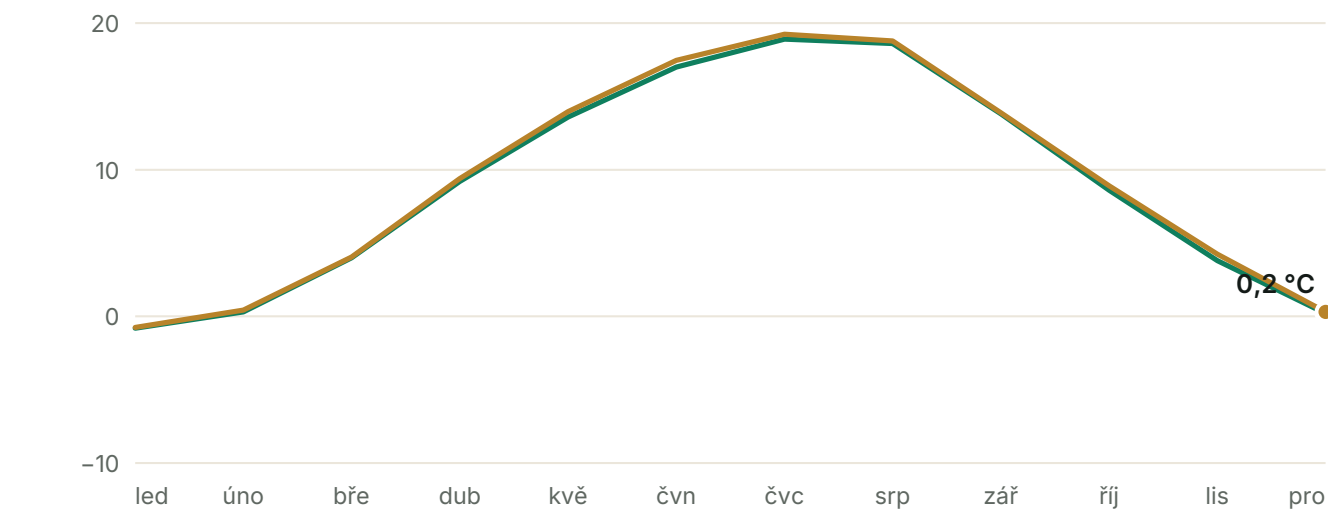
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,9 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 729 h	1 710 h	1 708 h	lepší než 62 %
Roční úhrn srážek 2020	638 mm	572 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,1 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	91 dní	96 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	107 dní	99 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	47 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,8 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	96 dní	86 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	47 dní	33 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	18 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	150 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	35 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,0 dne	8,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

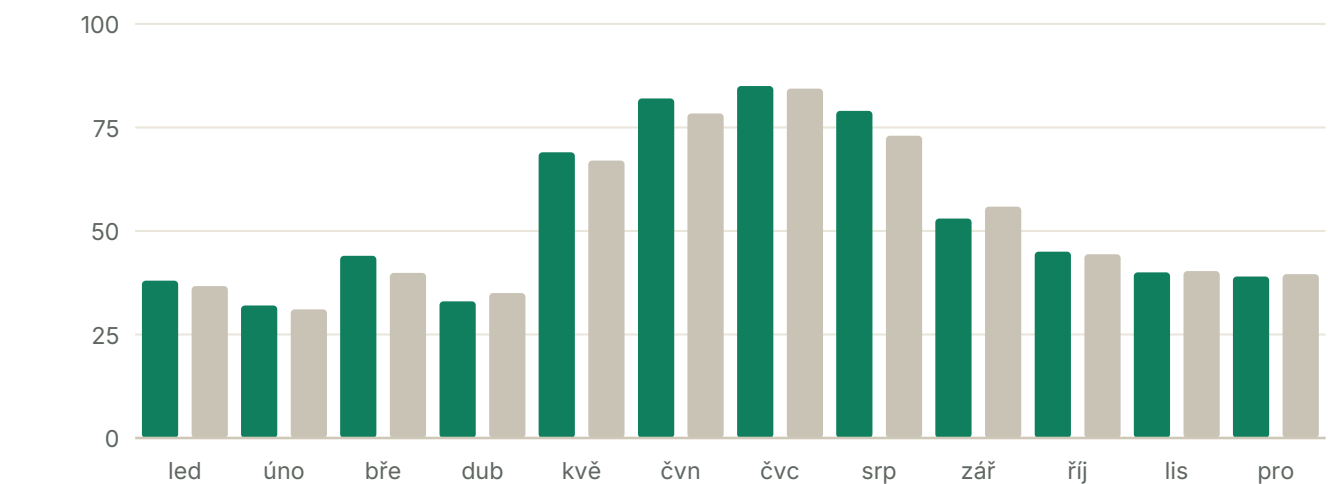


■ Mnichovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

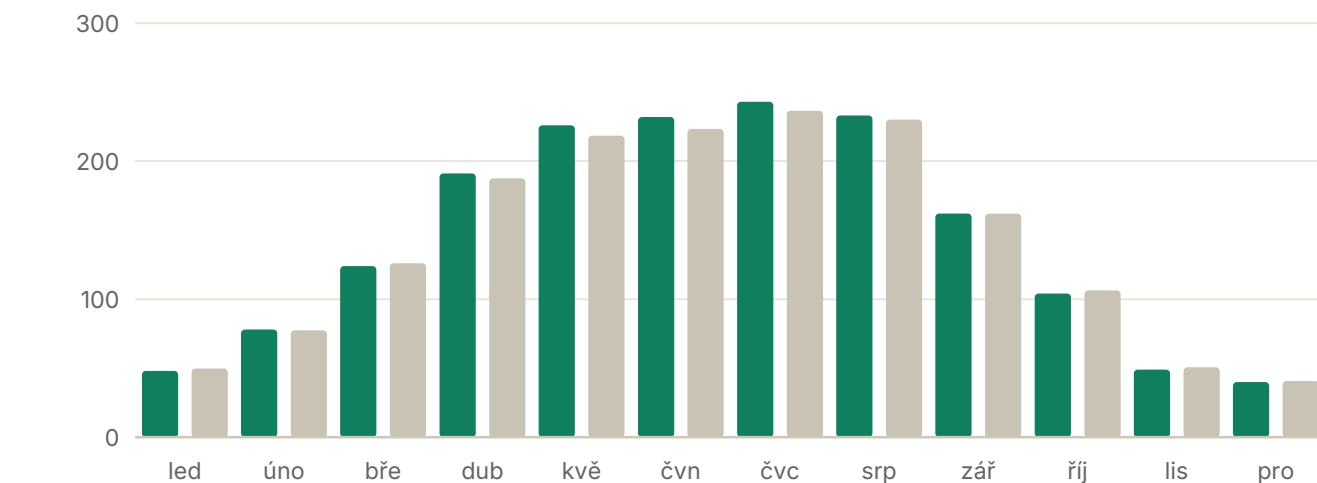


■ Mnichovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

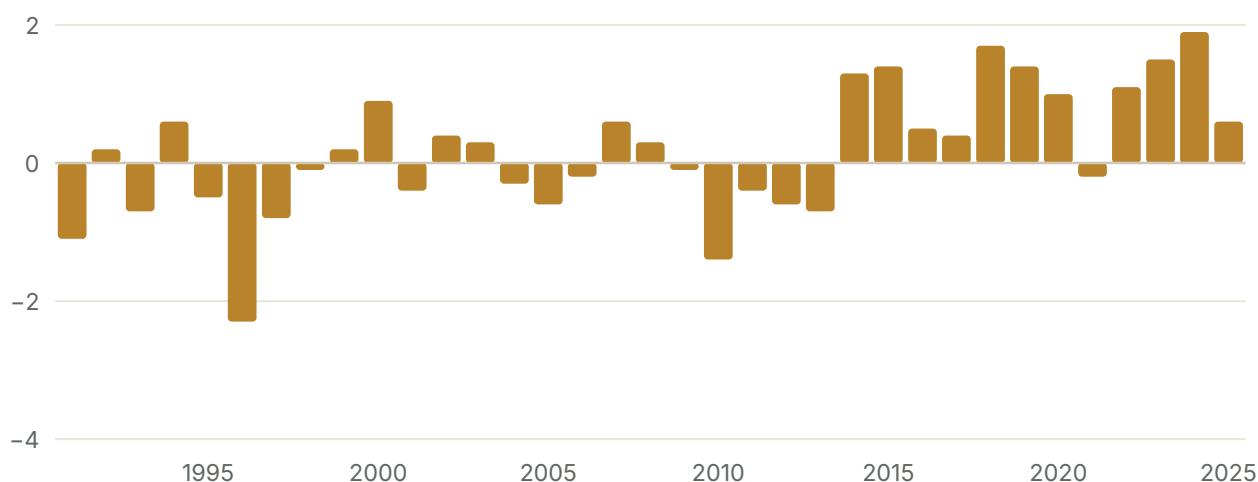


■ Mnichovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

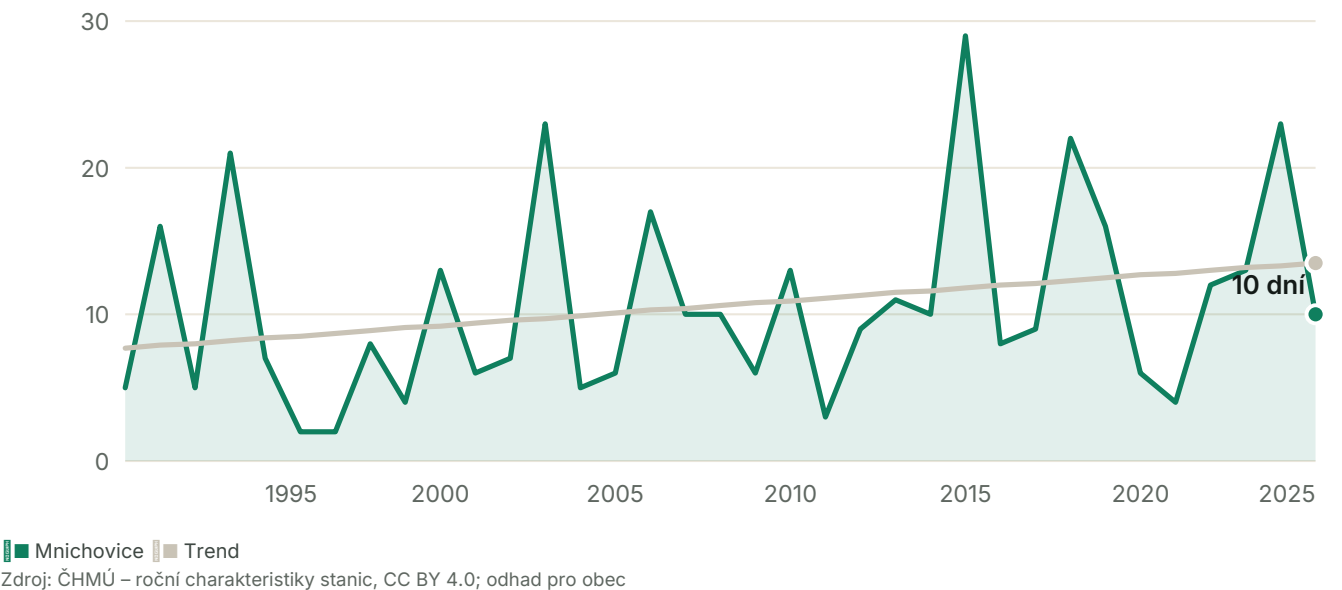
Odchylka průměrné teploty Mnichovic od průměru 1991–2020 (8,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,7 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 12.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,5	9,9	+1,4 °C	9,5	8,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	43	56	+13 dní	51	47
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	12	+4 dní	10	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	101	81	–20 dní	88	96

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

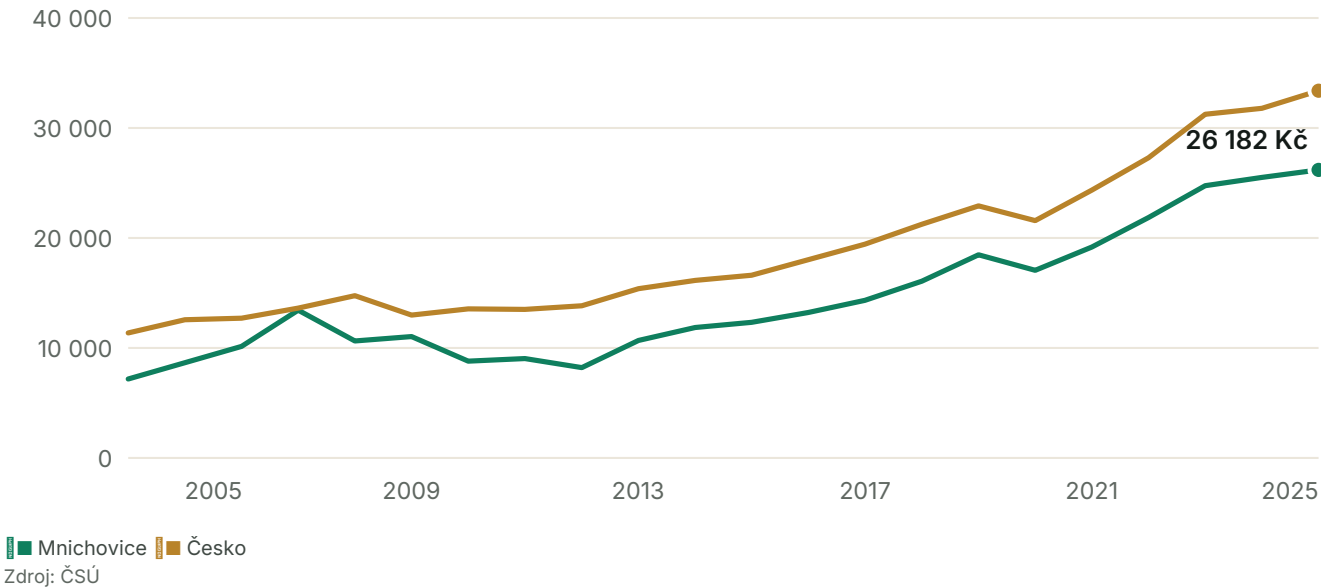
Investuje obec a jak je zadlužená?

55
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 182 Kč	26 160 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	24 844 Kč	39 698 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	812	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	428 Kč	7 826 Kč	5 826 Kč	lepší než 38 %
Dluh vůči příjmům 2025	1 %	23 %	13 %	lepší než 39 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	12 591 Kč	13 129 Kč	11 761 Kč	lepší než 69 %
Podíl dotací na příjmech 2025	10,5 %	13,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	9 892 Kč	–2 433 Kč	797 Kč	–

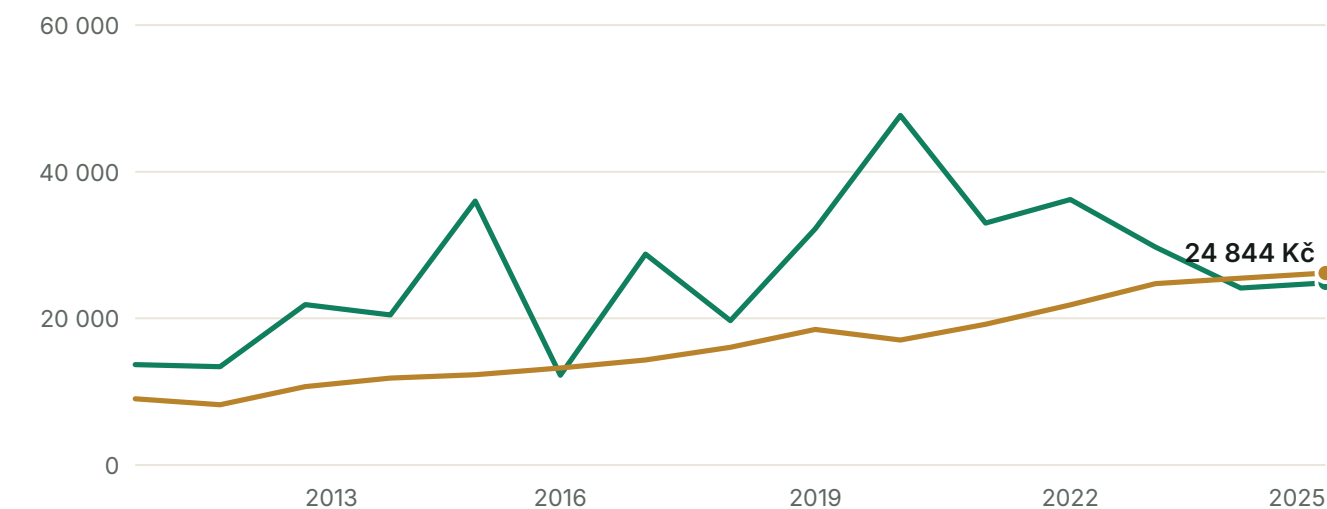
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

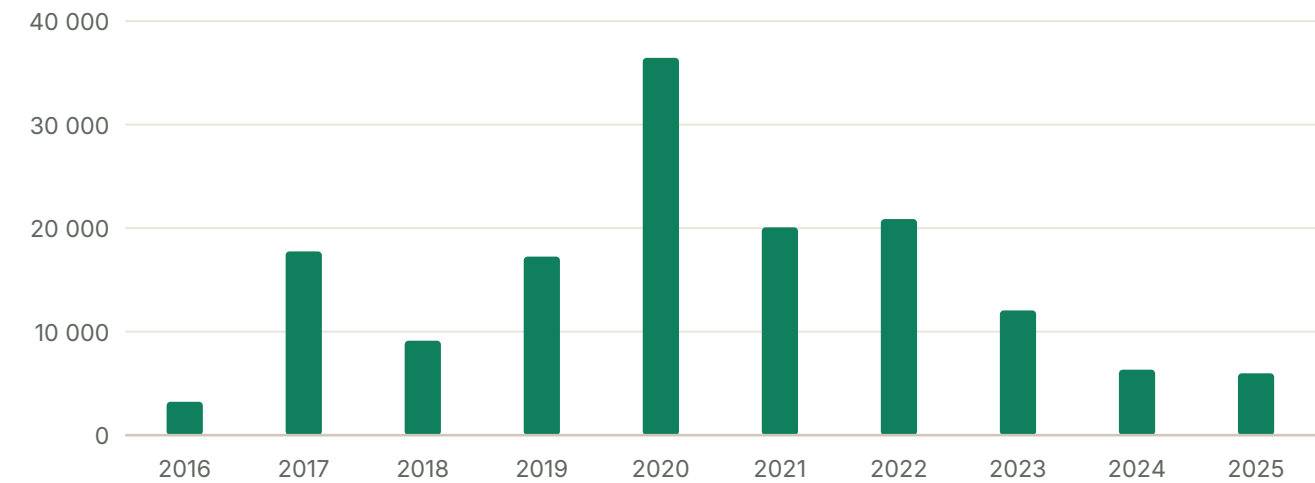
Mnichovice vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		24 844 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		26 182 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		12 591 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		428 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

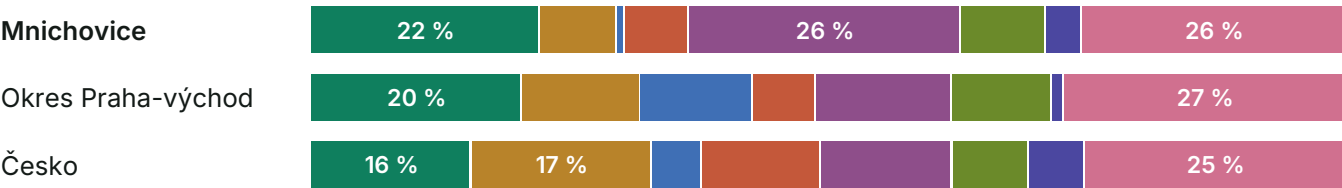
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	162,5	175,2	160,5	146,0	134,4	146,1
Výdaje	188,3	130,9	146,7	121,8	100,3	104,5
Saldo	-25,8	44,3	13,8	24,2	34,1	41,6
z toho investice	144,0	79,5	84,5	49,3	26,3	25,1
Přijaté dotace	88,0	81,0	54,8	32,4	10,2	15,3
Dluh k 31. 12.	66,6	62,0	5,8	4,0	2,7	1,8

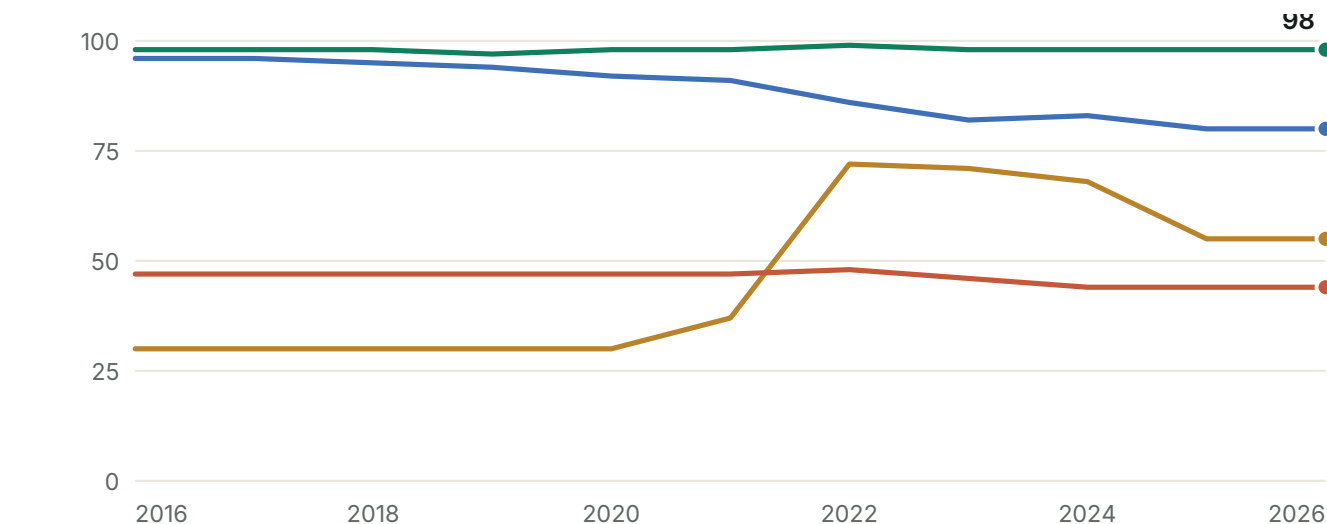
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Rozvoj ■ Příroda

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 98 bodech.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	98	98	0
Dostupnost bydlení	0	1	+1
Rozvoj obce	91	80	-11
Práce a příjmy	93	93	0
Bezpečnost	16	15	-1
Rizika prostředí	10	10	0
Zdraví	100	100	0
Vzdělání	100	100	0
Služby a vybavenost	99	99	0
Volný čas a kultura	66	66	0
Veřejná doprava	93	93	0
Poloha a dostupnost	78	78	0
Příroda a ovzduší	47	44	-3
Hospodaření obce	37	55	+18
Obyvatelé a komunita	88	87	-1

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Klokočná	Praha-východ	2,6 km	312	93
Všestary	Praha-východ	2,8 km	1 044	96
Mirošovice	Praha-východ	2,9 km	1 531	96
Kunice	Praha-východ	3,0 km	1 946	97
Struhařov	Praha-východ	3,1 km	1 024	97
Hrusice	Praha-východ	3,2 km	964	95
Strančice	Praha-východ	3,7 km	2 990	99
Svojetice	Praha-východ	4,2 km	1 410	90
Tehov	Praha-východ	4,2 km	1 196	93
Senohraby	Praha-východ	4,7 km	1 404	99

Pokud se vám líbí Mnichovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Klecany	Praha-východ	3 997	90 %	92
Čerčany	Benešov	3 175	88 %	98
Zdiby	Praha-východ	4 088	88 %	90
Dobřichovice	Praha-západ	3 821	87 %	93
Dolní Břežany	Praha-západ	4 806	87 %	99
Boršov nad Vltavou	České Budějovice	2 143	85 %	98
Vejprnice	Plzeň-sever	4 665	84 %	95
Litvínovice	České Budějovice	2 782	84 %	100
Stráž nad Nisou	Liberec	2 448	83 %	93
Staré Hradiště	Pardubice	2 079	83 %	97

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Mnichovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Mnichovicích 4 206 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Mnichovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Mnichovice 98 bodů ze 100 a jsou 133. z 6 254 obcí v Česku a 30. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Mnichovicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Mnichovicích byl 2,75 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Mnichovice bezpečné místo?

V Mnichovicích se ročně eviduje v průměru 9,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Mnichovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 49,6 km do krajského města a 23,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Mnichovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 7,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Mnichovicích?

Mnichovice leží v nadmořské výšce 361 m.

O OBCI

Mnichovice (německy München in Böhmen) jsou město v okrese Praha-východ ve Středočeském kraji. Rozkládají se asi 29 kilometrů jihovýchodně od centra Prahy a osm kilometrů jihovýchodně od města Říčany. Žije zde přibližně 4 200 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Mnichovice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/mnichovice-praha-vychod

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.