



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PRAHA-VÝCHOD · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Mochov

Život v Mochově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

83 / 100

1 071. místo z 6 254 obcí
189. místo v kraji
lepší než 83 % obcí Česka

OBYVATEL
1 642

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,6 let

ROZLOHA
9,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
193 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Mochov v kostce

Mochov je obec v okrese Praha-východ (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 193 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 1 642, o 24 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,6 roku, tedy o 2,7 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 83 ze 100, tedy lepší výsledek než 83 % obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře příroda a ovzduší.

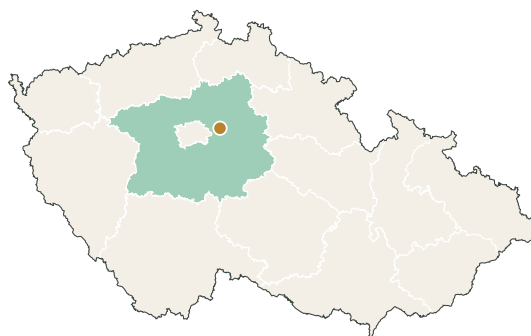
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

83 / 100

1 071. z 6 254 obcí · 189. v kraji

Dostupnost bydlení		1
Rozvoj obce		77
Práce a příjmy		85
Bezpečnost		42
Rizika prostředí		29
Zdraví		69
Vzdělání		80
Služby a vybavenost		95
Volný čas a kultura		46
Veřejná doprava		91
Poloha a dostupnost		72
Příroda a ovzduší		1
Hospodaření obce		39
Obyvatelé a komunita		64

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: VitVit, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

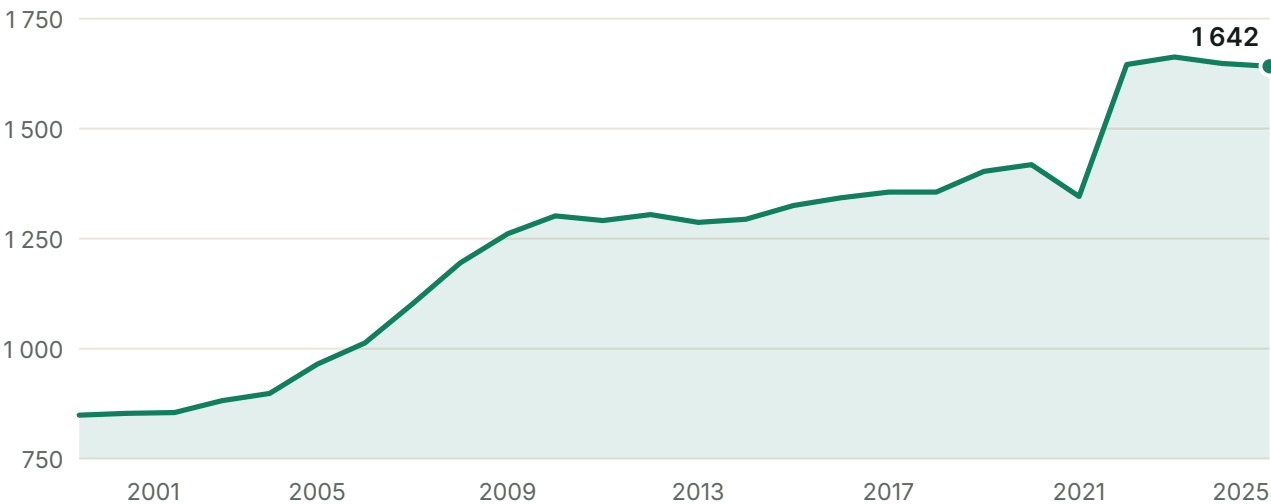
64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 642	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,6 roku	39,7 roku	43,3 roku	lepší než 87 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,4 %	19,2 %	15,1 %	lepší než 20 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	13,4 %	15,2 %	20,8 %	lepší než 96 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	1,1	1,1	–2,4	lepší než 78 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,9 %	23,7 %	17,6 %	lepší než 59 %
Volební účast 2025	72,5 %	75,6 %	68,9 %	lepší než 48 %
Účast v komunálních volbách 2022	55,3 %	49,9 %	46,1 %	lepší než 42 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	21,5 %	7,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	27 775	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

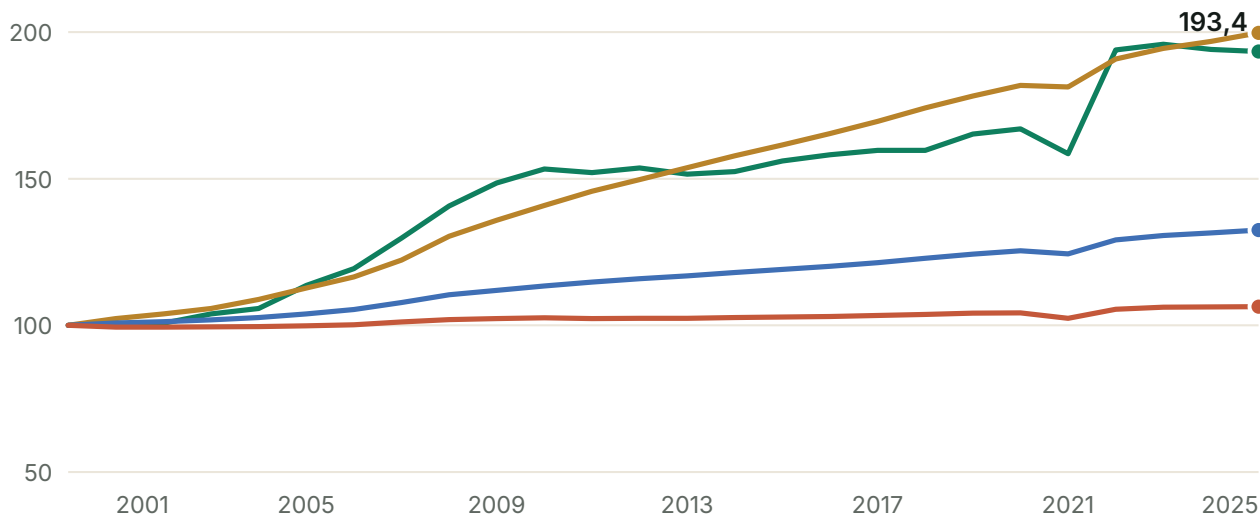
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

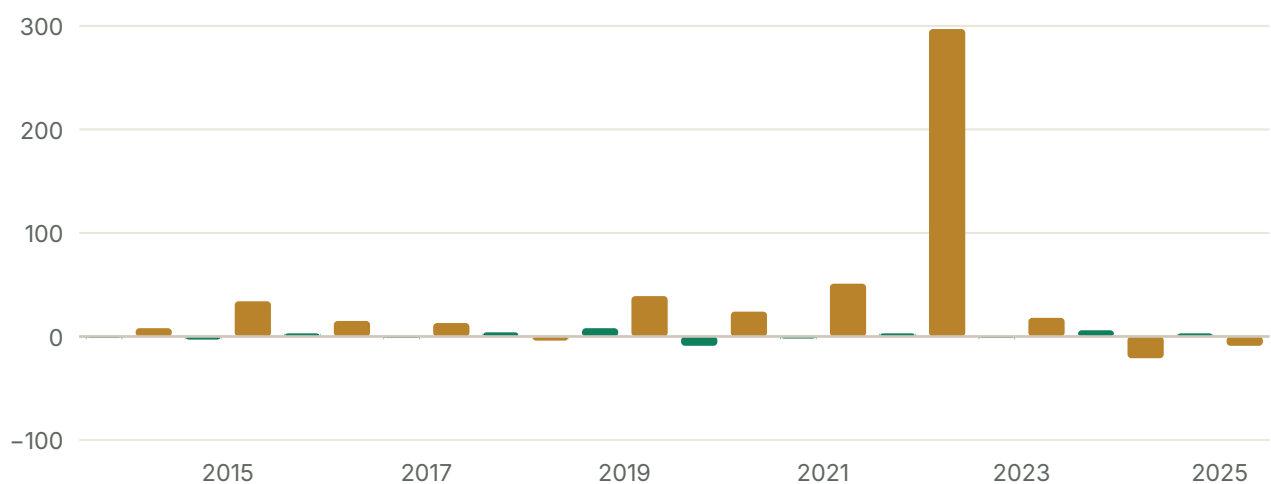


■ Mochov ■ Okres Praha-východ ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

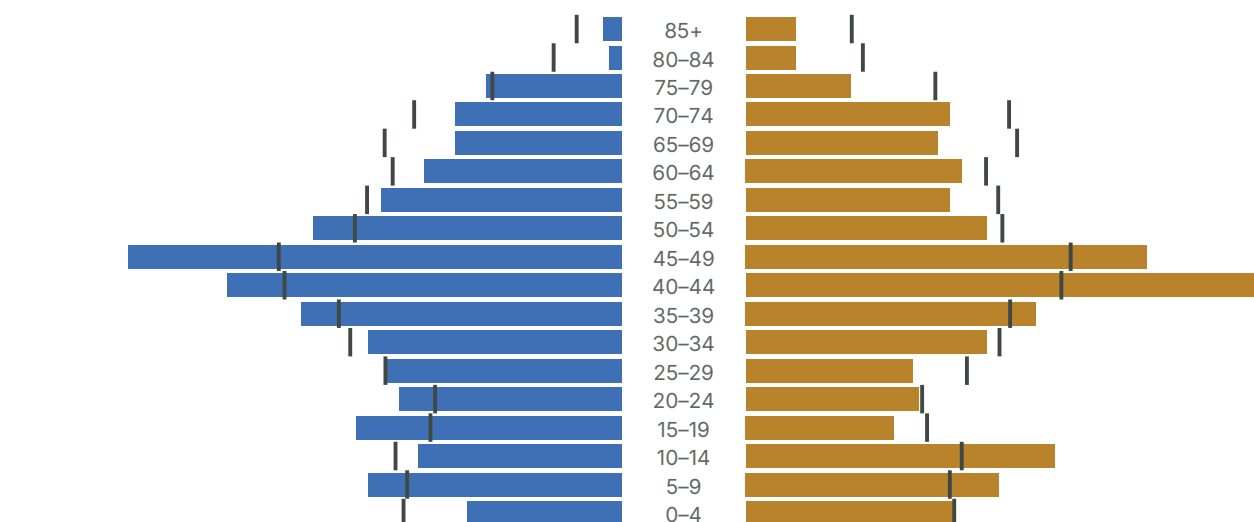


■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

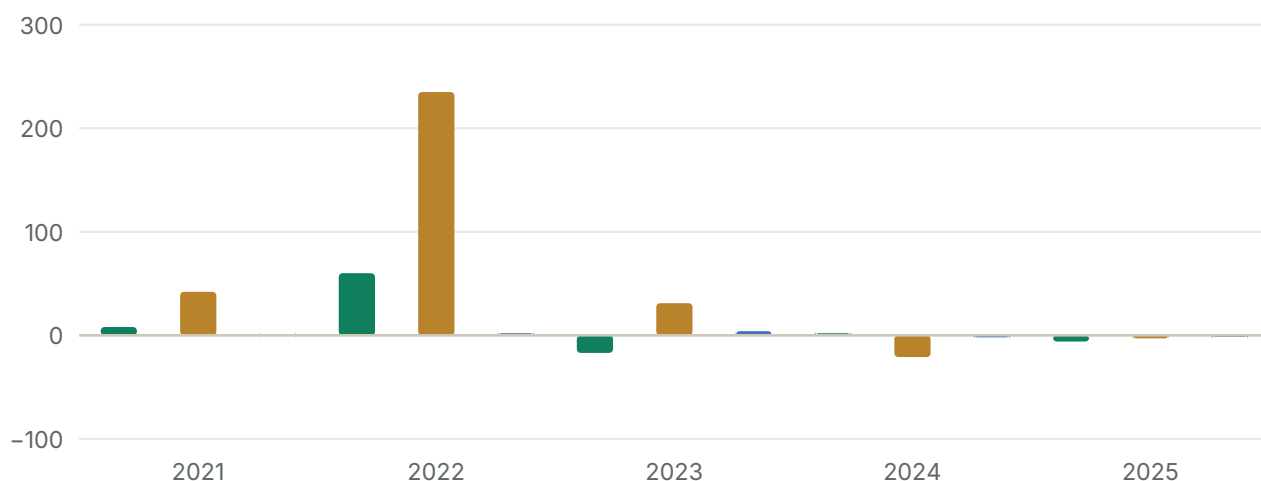


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 11 · účast 55,3 % (sněmovní 2025: 72,5 %)

Náš Mochov

8 mandátů 69,5 %

Kandidáti pro Mochov – Sdružení nezávislých kandidátů

3 mandáty 30,5 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 47 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (28,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	69 757 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	99 613 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	292 Kč/m ²	299 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 2 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	52 491 Kč/m ²	59 823 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 7 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	91 819 Kč/m ²	94 537 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 1 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,2 roku	7,1 roku	6,9 roku	lepší než 10 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	15 768 Kč	16 121 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	332 Kč/m ²	347 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	32 %	33 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Mochov		52 491 Kč/m ²
Obvod Brandýs nad Labem-S...		60 576 Kč/m ²
Okres Praha-východ		59 823 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

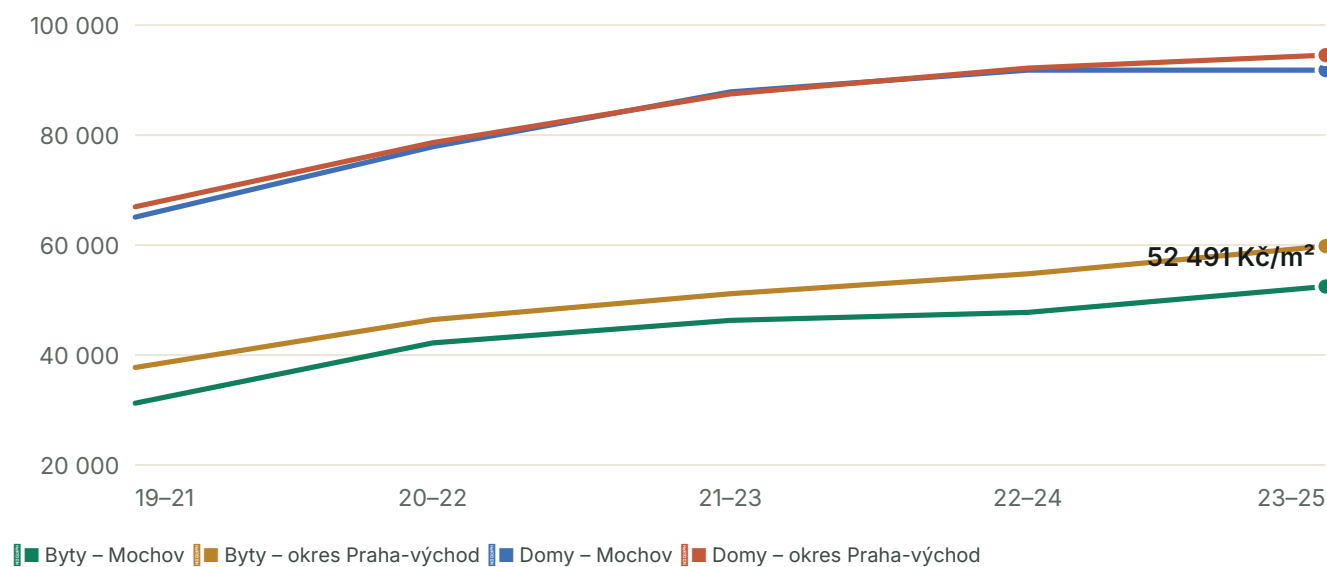
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Mochov		91 819 Kč/m²
Obvod Brandýs nad Labem-S...		94 832 Kč/m ²
Okres Praha-východ		94 537 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

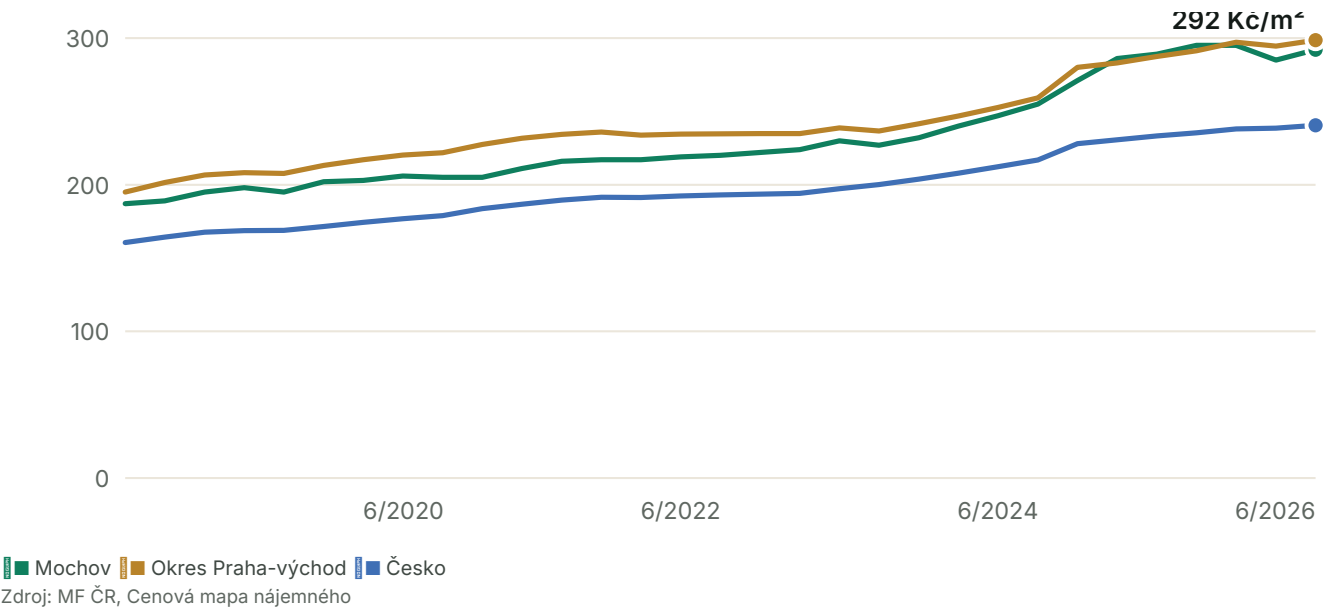
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Mochov		292 Kč/m²
Obvod Brandýs nad Labem-S...		299 Kč/m ²
Okres Praha-východ		299 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Praha-východ, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	82	52 491	91 819
2 000–9 999 obyvatel	25	61 886	96 353
10 000–49 999 obyvatel	3	66 219	95 088
Okres celkem	110	62 073	94 065

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 81 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	336	11 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	292	15 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	274	19 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	256	21 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 267 a 320 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

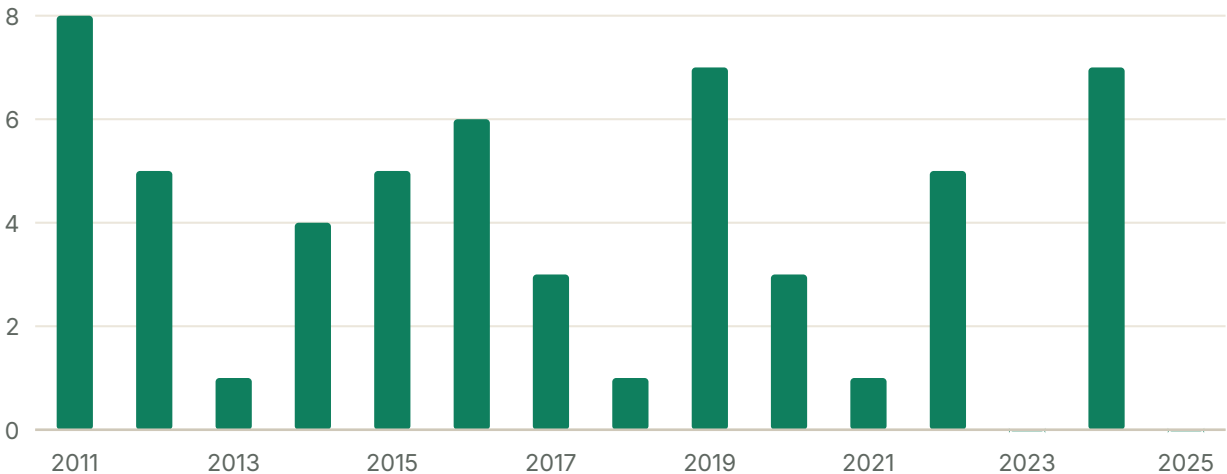
77

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	23,9 %	23,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	40,9	21,2	10,1	lepší než 99 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	28,6	28,0	9,1	lepší než 83 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	20,1	64,5	30,8	lepší než 33 %
Dokončené byty za 10 let 2025	33	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	79,1 %	73,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	72,8 %	77,7 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	15,2 %	11,2 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	39,1 %	46,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	10,8 %	11,3 %	14,9 %	lepší než 92 %

Dokončené byty

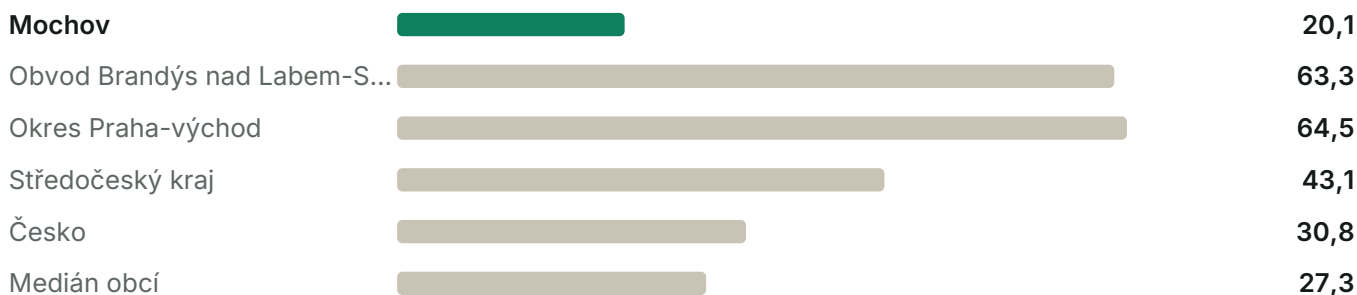
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

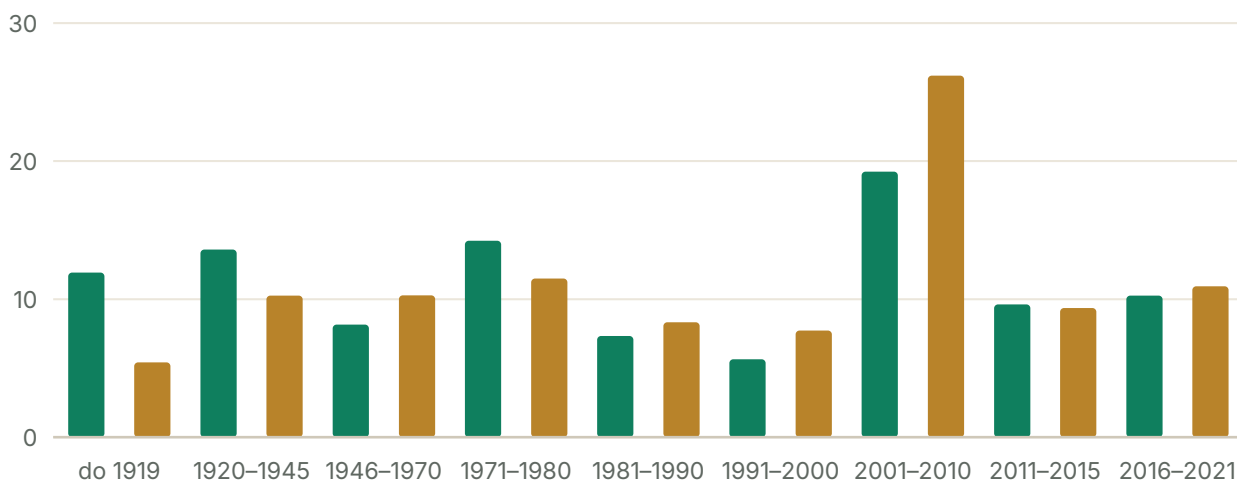
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

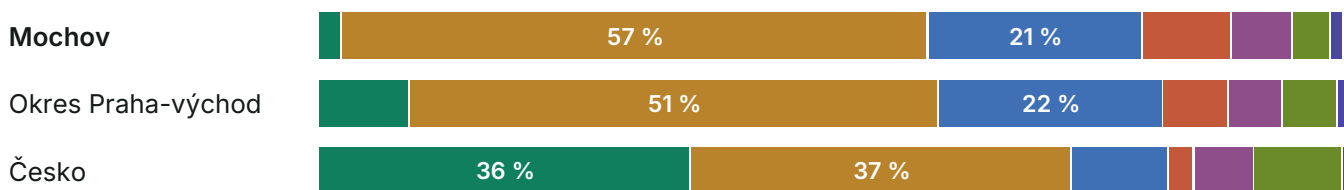


■ Mochov ■ Okres Praha-východ

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

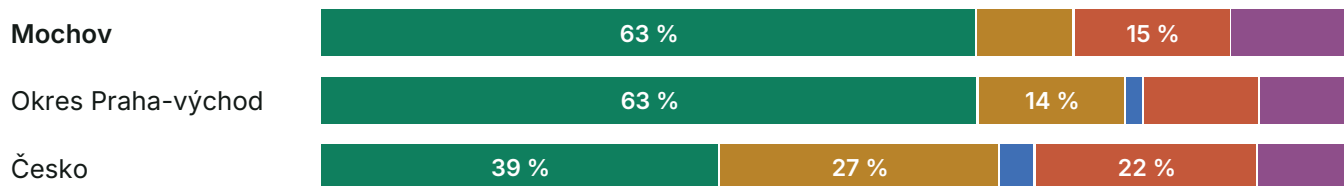


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

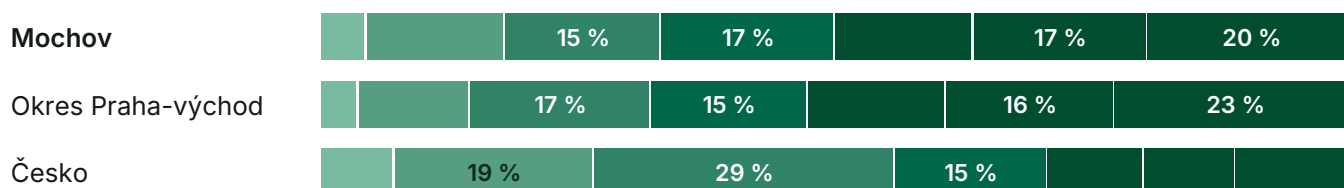


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

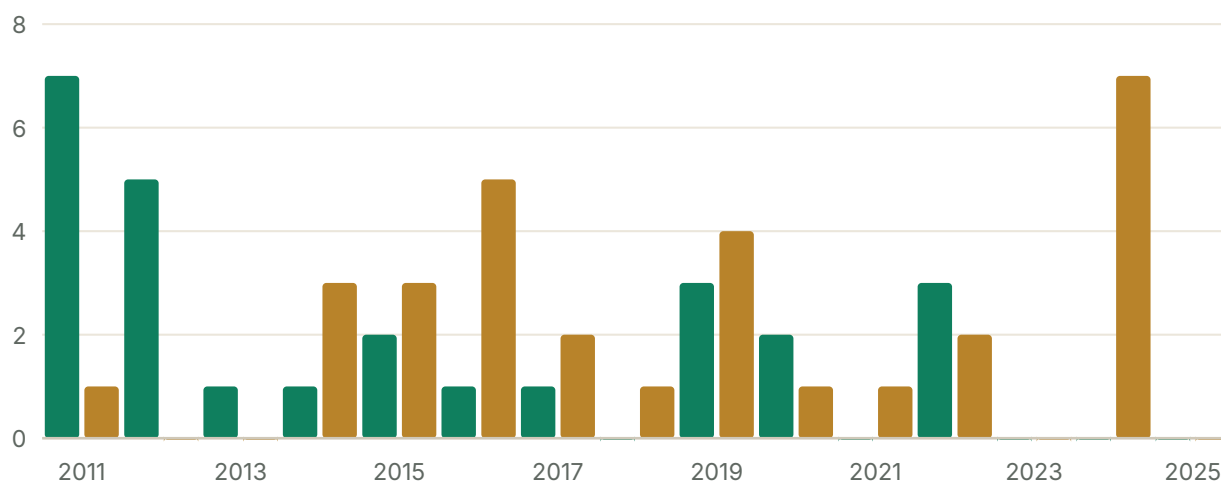


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

23 · 4 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

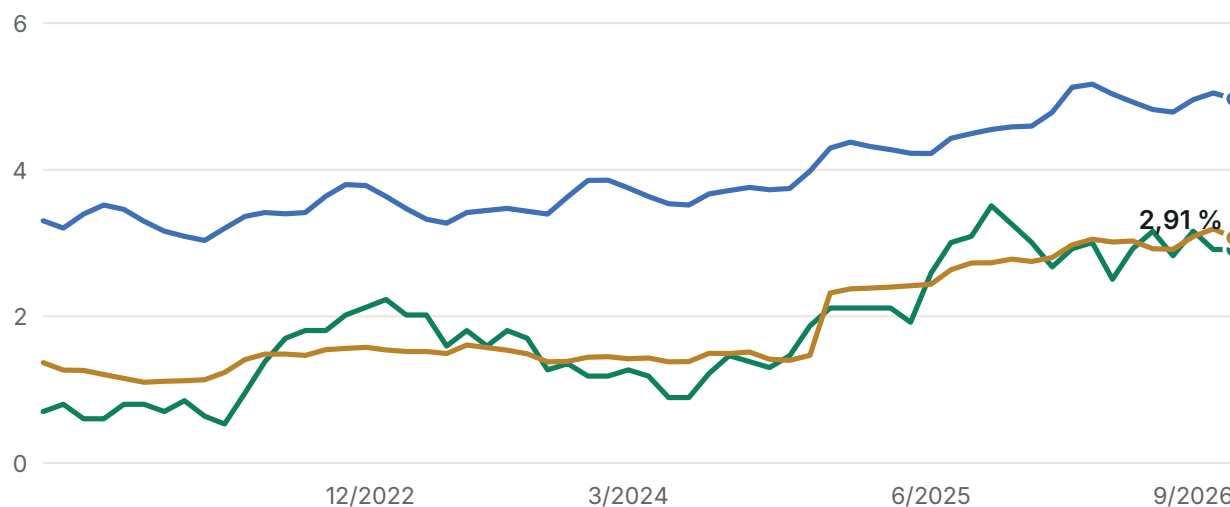
85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,91 %	3,07 %	4,97 %	lepší než 79 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	35	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	31	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	149	185	163	lepší než 64 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,87 %	3,36 %	6,20 %	lepší než 47 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,81×	0,79×	1,00×	lepší než 87 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	489 608 Kč	1 640 126 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,73	4,53	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	9,7	6,2	7,7	lepší než 90 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	16	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 712 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Mochov ■ Okres Praha-východ ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Mochov		149
Obvod Brandýs nad Labem-S... Středočeský kraj		177
Okres Praha-východ		185
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

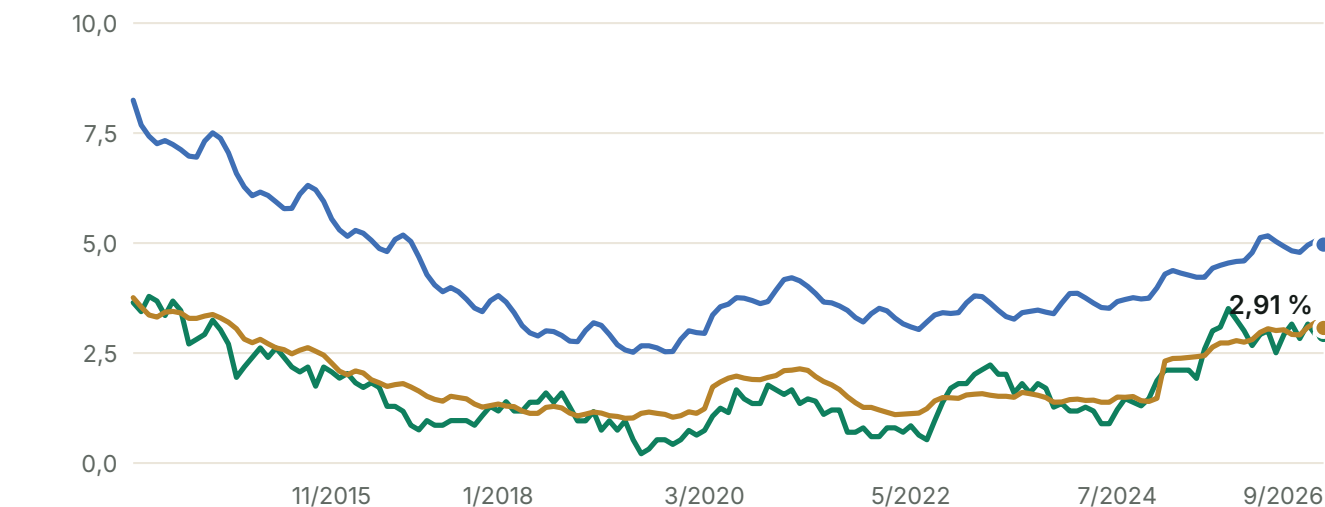
% obyvatel starších 15 let, 2026

Mochov		3,87 %
Obvod Brandýs nad Labem-S... Středočeský kraj		3,61 %
Okres Praha-východ		3,36 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

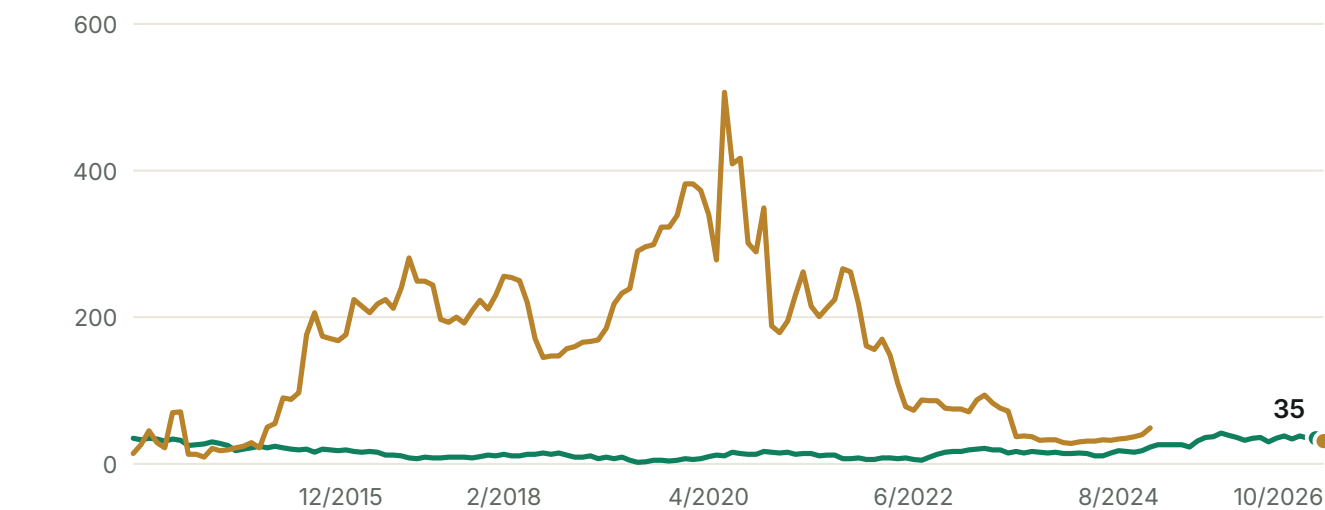


■ Mochov ■ Okres Praha-východ ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

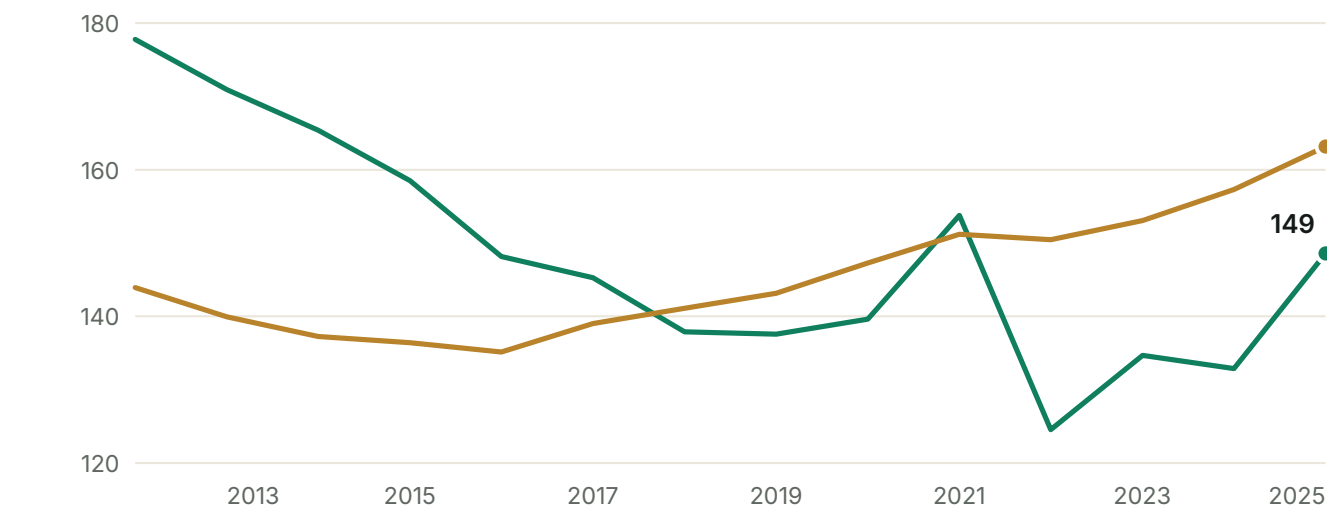
Mochov	23,6 %	20,0 %	29,1 %	16,4 %
Okres Praha-východ	21,6 %	27,0 %	23,5 %	14,4 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

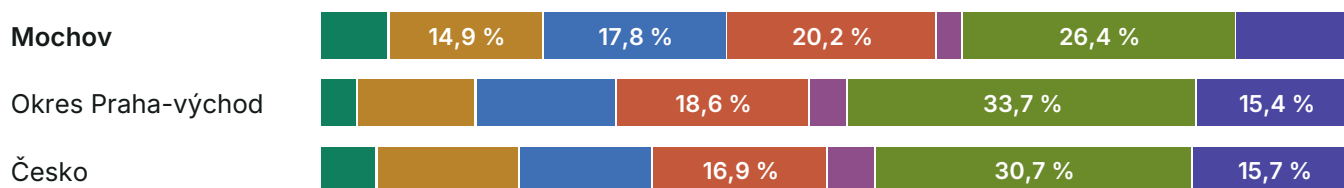


■ Mochov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 341

Vyjíždějí odsud za prací 421

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,1	9,7	12,9	lepší než 49 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,20	0,68	1,06	lepší než 48 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,0	6,5	9,1	lepší než 56 %
Trestné činy 2025	10	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	104	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,41	0,38	0,44	lepší než 23 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,41	0,36	0,29	lepší než 16 %
Přestupky 2025	338	–	–	–

Trestné činy

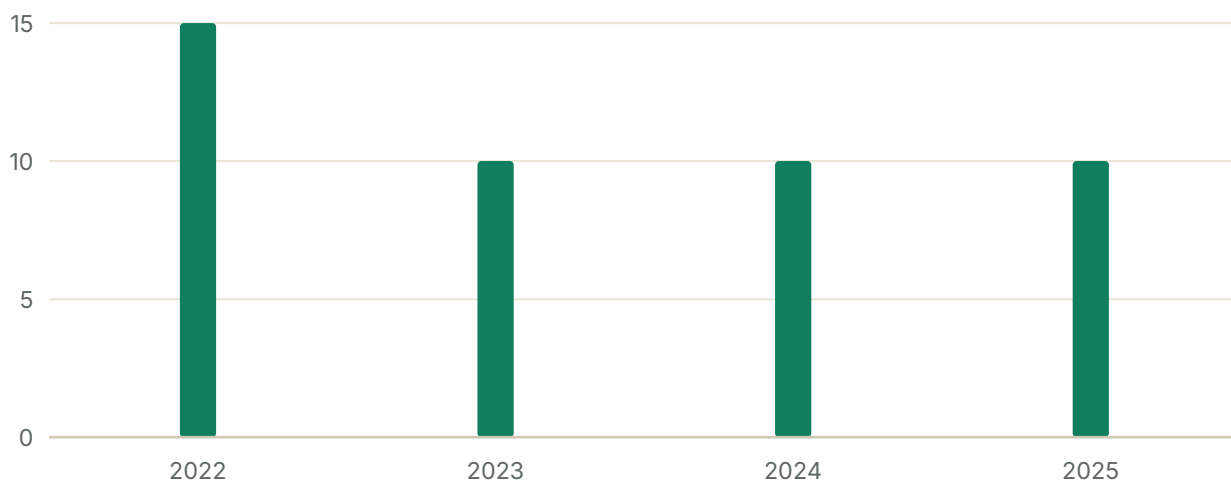
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Mochov		6,1
Obvod Brandýs nad Labem-S...		9,1
Okres Praha-východ		9,7
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

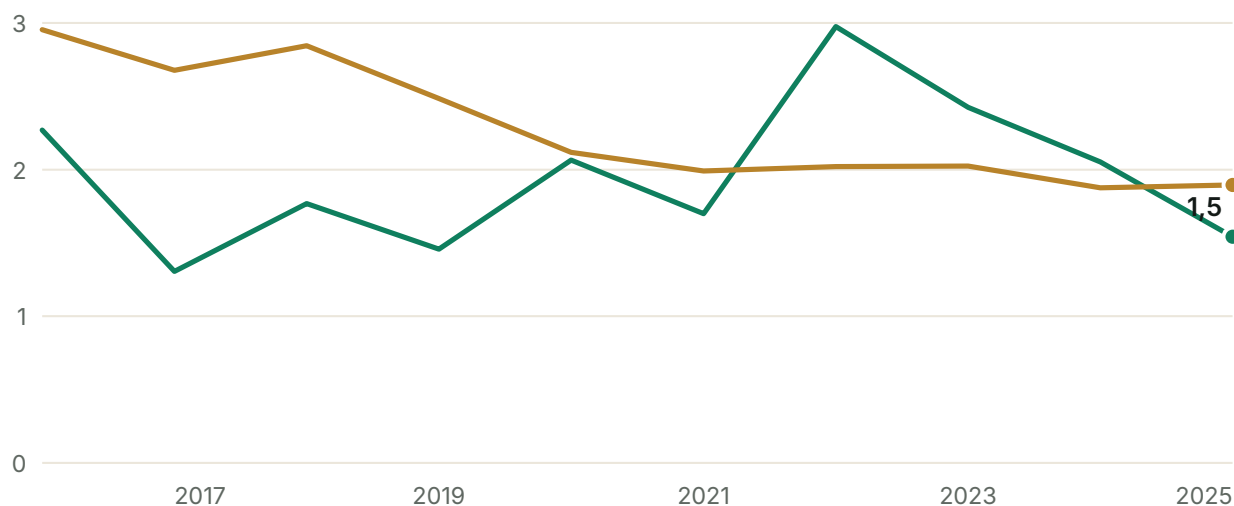
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Praha-východ ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

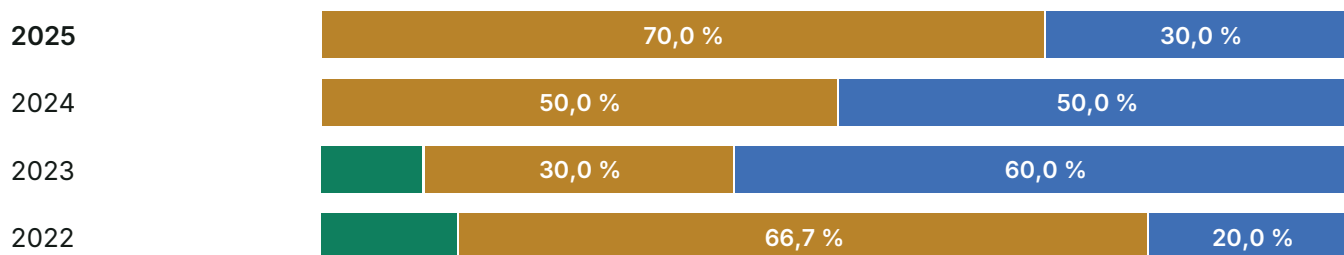
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Praha-východ	104
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

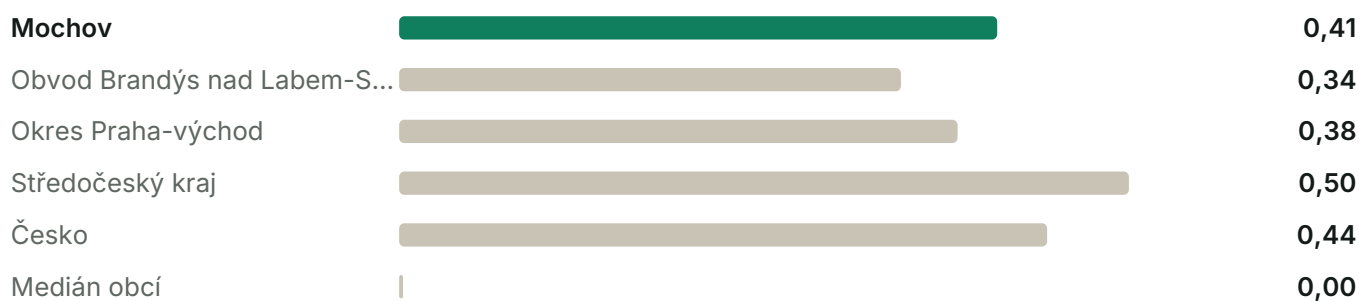


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

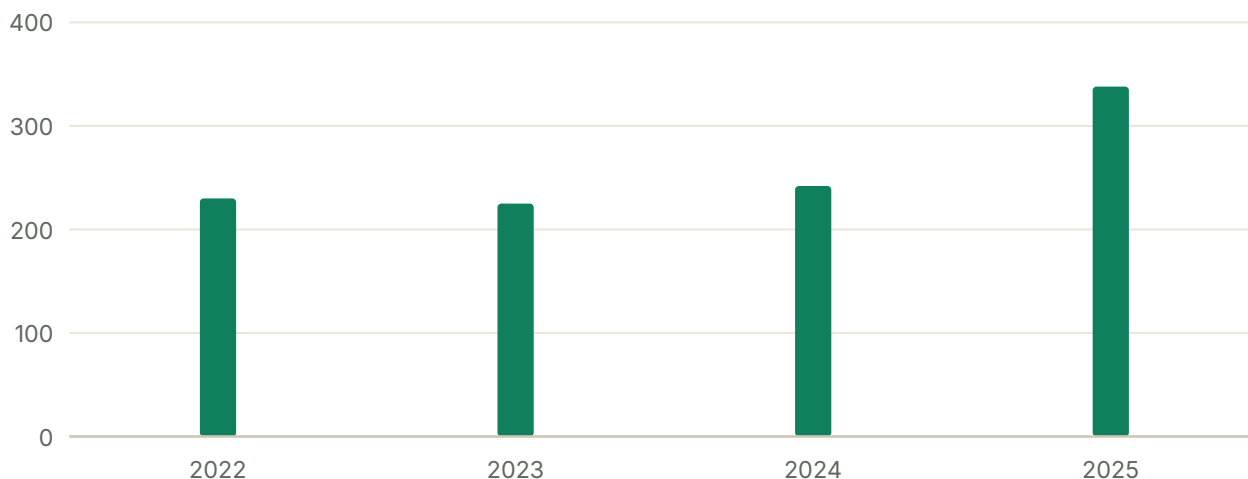
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	8,5 %	2,1 %	4,6 %	lepší než 13 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	25,3 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	9	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	5	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,4 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	30 km	24 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

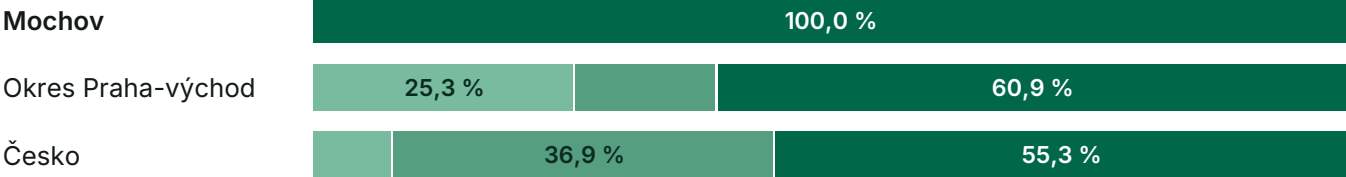
% adresních míst, 2026

Mochov		8,5 %
Obvod Brandýs nad Labem-S...		3,3 %
Okres Praha-východ		2,1 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	33 adres	8,5 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

JOKEY PRAHA, s.r.o. Výroba plastových obalů o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	v obci
Provozovna fyzické osoby Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic	2,9 km
TOS-MET slévárna a.s. (E-PRTR) Slévárny železných kovů o výrobní kapacitě 20 tun denně	4,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,2 roku	80,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,5 roku	77,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,0 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	30,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,0 km	0,8 km	0,6 km	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,0 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,0 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,8 km	1,4 km	1,2 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	11,6 km	7,0 km	6,5 km	lepší než 51 %

Naděje dožití při narození

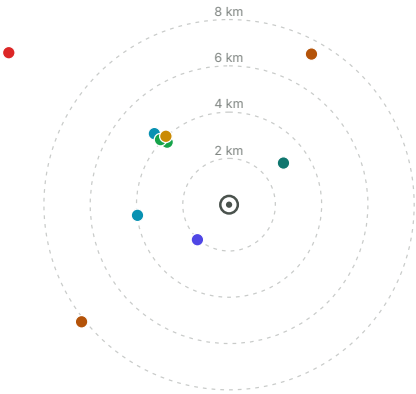
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Brandýs nad Labem-S...	80,2 roku
Okres Praha-východ	80,5 roku
Středočeský kraj	79,6 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	I. K. Praktik s.r.o.	3,0 km
	Praktický lékař Praha - východ, s.r.o.	4,0 km
Dětský lékař	Pediatricie Nehvizdy, s.r.o.	4,0 km
	Pediatrická ambulance Čelákovice s.r.o.	4,5 km
Zubní lékař	MUDr. Martina Profousová s.r.o.	2,0 km
Lékárna	Lékárna Na Petřínách s.r.o.	3,8 km
	S-pharma s.r.o., BENU Lékárna Na náměstí	4,1 km
Nemocnice	PP Hospitals, s.r.o., Nemocnice Brandýs nad Labem	12 km
Domov pro seniory	Domov Na Zámku Lysá nad Labem, příspěvková organizace (115 lůžek)	7,4 km
	Domov Zátíší (15 lůžek)	8,1 km
Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Čelákovice	4,0 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,28	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,9 %	23,7 %	17,6 %	lepší než 59 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	176	191	168	lepší než 53 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	167	194	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	50 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	55. percentil	64. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	85. percentil	77. percentil	lepší než 71 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,0 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,1 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 41 %

Vysokoškolsky vzdělání

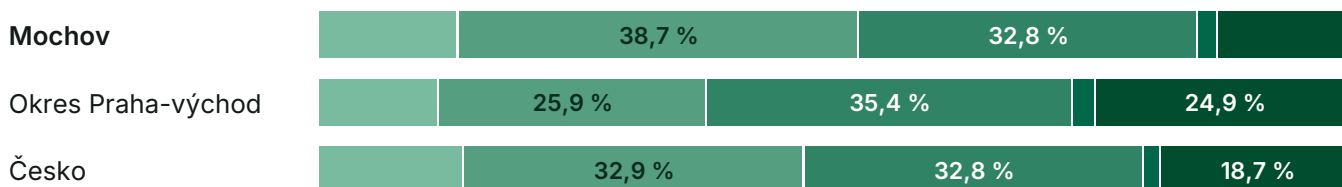
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

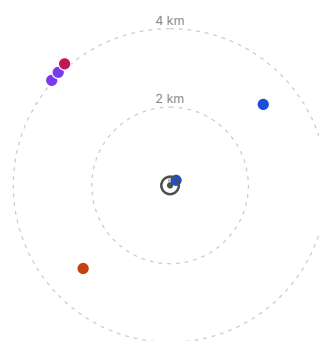
176 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 50 míst, narozených 30.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Mochov, okres Praha - východ	v obci
	Mateřská škola Vyšehořovice	3,1 km
	Základní škola a mateřská škola Přerov nad Labem	3,2 km
Základní školy	Základní škola Mochov, okres Praha - východ	v obci
	Základní škola a mateřská škola Přerov nad Labem	3,2 km
	Základní škola Čelákovice, J. A. Komenského 414, příspěvková organizace	4,0 km
Střední školy	Gymnázium, Čelákovice, J. A. Komenského 414	4,0 km
	Vyšší odborná škola, střední škola, jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, základní škola a mateřská škola MILLS, s.r.o.	4,1 km
Základní umělecké školy	EKOLANDIA, školní catering, základní umělecká škola a mateřská škola s.r.o.	4,1 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 10. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Čelákovice, J. A. Komenského 414 gymnázium	4,0 km	61	49	97 %	84
Střední odborná škola Čelákovice s.r.o. SOŠ, SOU	4,7 km	35	–	82 %	25
Střední škola designu Lysá nad Labem SOŠ	7,2 km	43	–	92 %	40
Obchodní akademie, Lysá nad Labem, Komenského 1534 SOŠ	7,7 km	41	–	91 %	65
Gymnázium, Český Brod, Vítězná 616 gymnázium	8,5 km	68	57	99 %	87
Střední škola managementu a grafiky SOŠ	9,4 km	32	–	83 %	53
Gymnázium J. S. Machara, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav gymnázium	10,2 km	79	56	98 %	88
Střední zemědělská škola a Základní škola Brandýs nad Labem - Stará Boleslav SOŠ	10,4 km	32	–	81 %	48
Střední škola hotelnictví a gastronomie SČMSD Praha SOŠ, SOU	10,9 km	34	–	83 %	43
ŠKOLA EU PRAHA, střední odborná škola a gymnázium SOŠ	13,6 km	67	54	100 %	92

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

95
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	88 %	78 %	lepší než 88 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	62,4 %	72,7 %	64,0 %	lepší než 70 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	3	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,3 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,8 km	1,3 km	1,6 km	lepší než 65 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Mochov		100 %
Obvod Brandýs nad Labem-S...		81 %
Okres Praha-východ		88 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

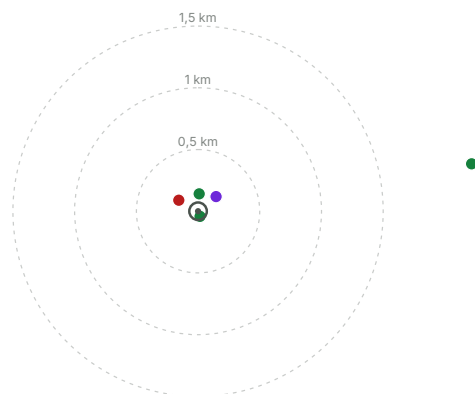
ano	Veřejný vodovod	84 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	62 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	67 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	All Vegan	v obci
 ●	Potraviny Kohout	v obci
 ●	Fresh Corner	2,3 km
 ● Pošta	Pošta Mochov	v obci
 ●	Pošta Přerov nad Labem	3,3 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Mochov	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

46

skóre oblastí

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,8	1,6	2,1	lepší než 63 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,2	2,9	3,2	lepší než 18 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	4,5	6,9	9,2	lepší než 42 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,2	1,4	3,6	lepší než 27 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,0 km	2,9 km	2,7 km	lepší než 75 %

Památky

2 kulturní památky

Kostel sv. Bartoloměje

areál

Venkovská usedlost

areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	3	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	126	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	5 309	2025
Přenocování hostů	16 887	2025
Přenocování na obyvatele	10,3	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

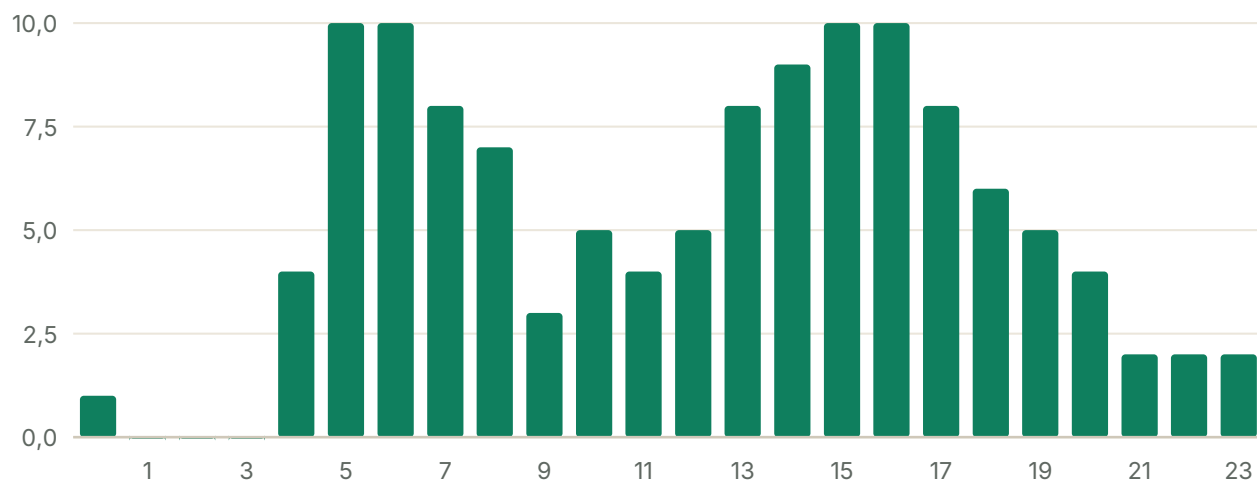
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	88 %	84 %	lepší než 85 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	59,2 %	61,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	123 spojů	–	–	lepší než 89 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	30 min	22 min	8 min	lepší než 25 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	40 min	33 min	36 min	lepší než 77 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	7	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	75	65	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	37,4 %	31,4 %	30,9 %	lepší než 94 %
Do práce a školy autem 2021	52,9 %	58,3 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	2,1 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

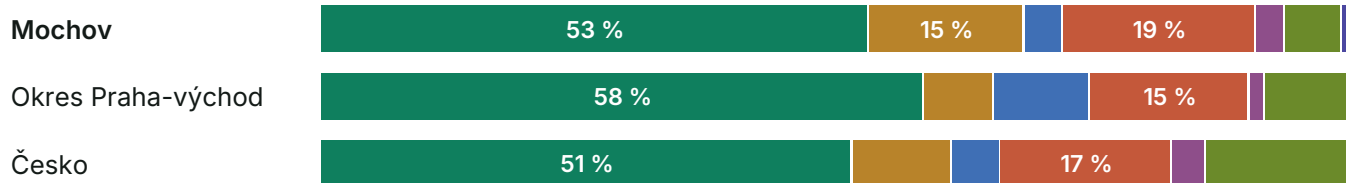
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

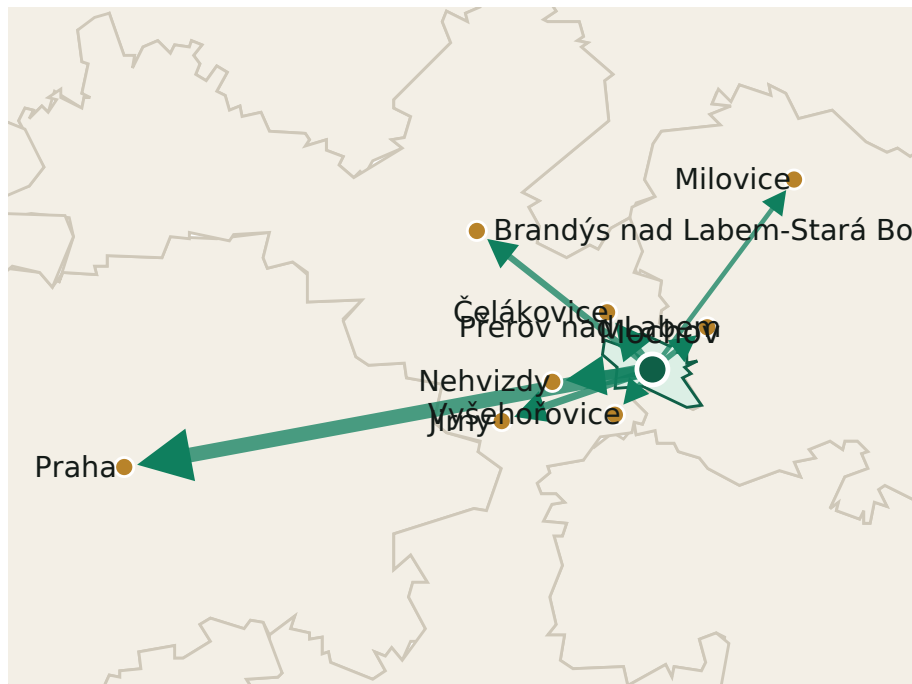


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 574 lidí, sem dojíždí 350. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	252 (44 %)
Nehvizdy	94 (16 %)
Čelákovice	63 (11 %)
Jirny	36 (6 %)
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	22 (4 %)
Přerov nad Labem	13 (2 %)
Vyšehořovice	9 (2 %)
Milovice	6 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Čelákovice	53 (15 %)
Praha	38 (11 %)
Lysá nad Labem	18 (5 %)
Přerov nad Labem	16 (5 %)
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	15 (4 %)
Milovice	14 (4 %)
Vyšehořovice	11 (3 %)
Kounice	10 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

123 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 123

První spoj	0:11
Poslední spoj	23:41
Nejrychleji do ORP Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	30 min
Nejrychleji do krajského města	40 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

99 % adres: 382 z 387 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky



Mochov

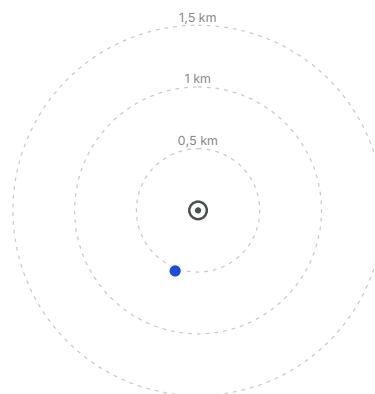
Mochov zastávka

Čelákovice

v obci

v obci

3,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

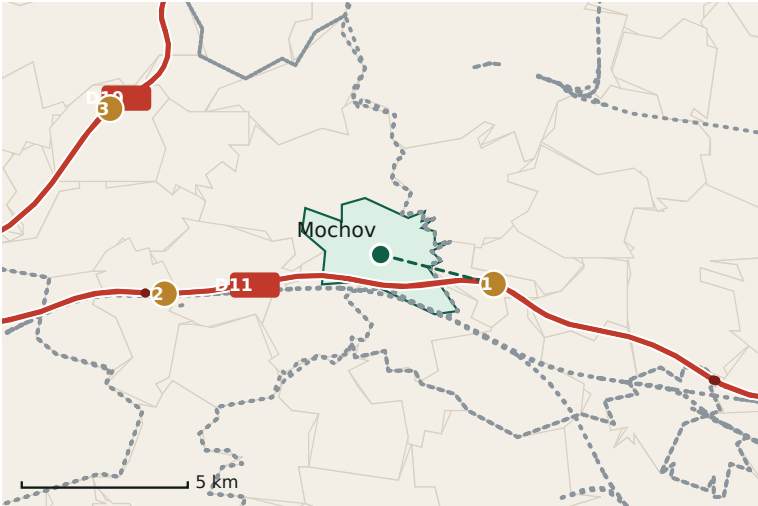
72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	10,6 km	8,4 km	4,1 km	lepší než 34 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	3,5 km	5,7 km	5,5 km	lepší než 95 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	25,5 km	19,5 km	20,4 km	lepší než 61 %
Vzdálenost do krajského města 2026	49,4 km	41,1 km	24,0 km	lepší než 22 %
Vzdálenost do Prahy 2026	25,5 km	19,5 km	122,2 km	lepší než 96 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,5 km	3,7 km	9,7 km	lepší než 86 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,7 km	1,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Bříství, 3,5 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Bříství	3,5 km
2 Jirny	6,6 km
3 Brandýs nad Labem	9,3 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Praha-Běchovice - Poříčany, 1,1 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 14 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 16 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	0,3 %	22,5 %	34,0 %	lepší než 4 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,04	1,02	2,94	lepší než 1 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,80 ng/m³	0,62 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 8 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	13,2 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 8 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	14,1 µg/m³	11,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 2 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	57 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 6 %
Nadmořská výška 2026	193 m	282 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,4 µg/m³	16,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 10 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

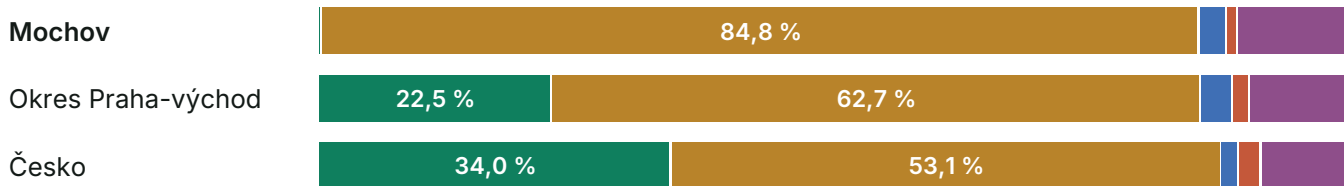
% rozlohy obce, 2025

Mochov		0,3 %
Obvod Brandýs nad Labem-S...		12,3 %
Okres Praha-východ		22,5 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

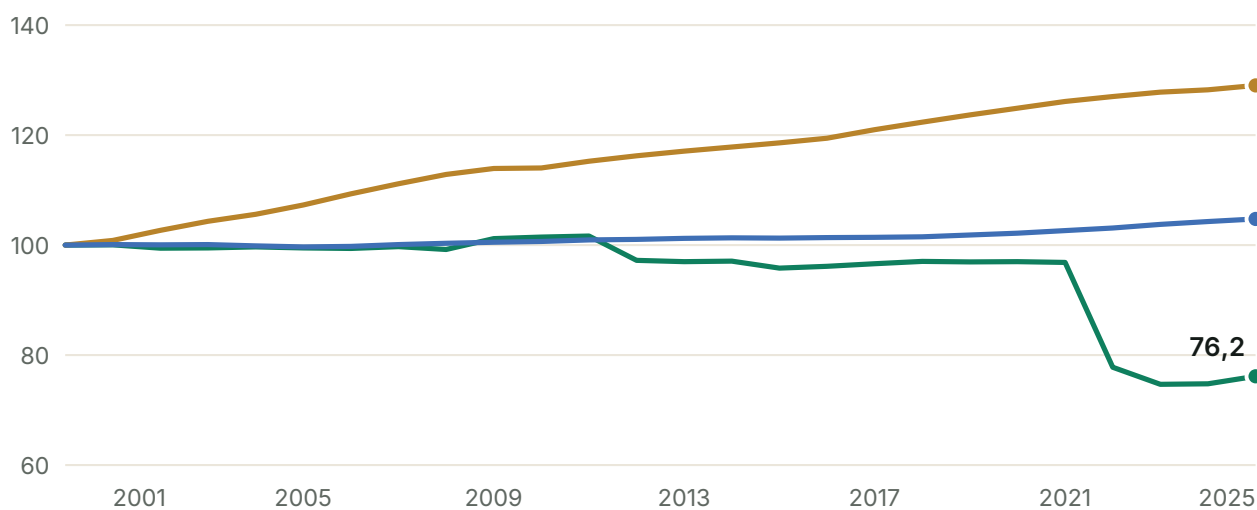


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Mochov Okres Praha-východ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

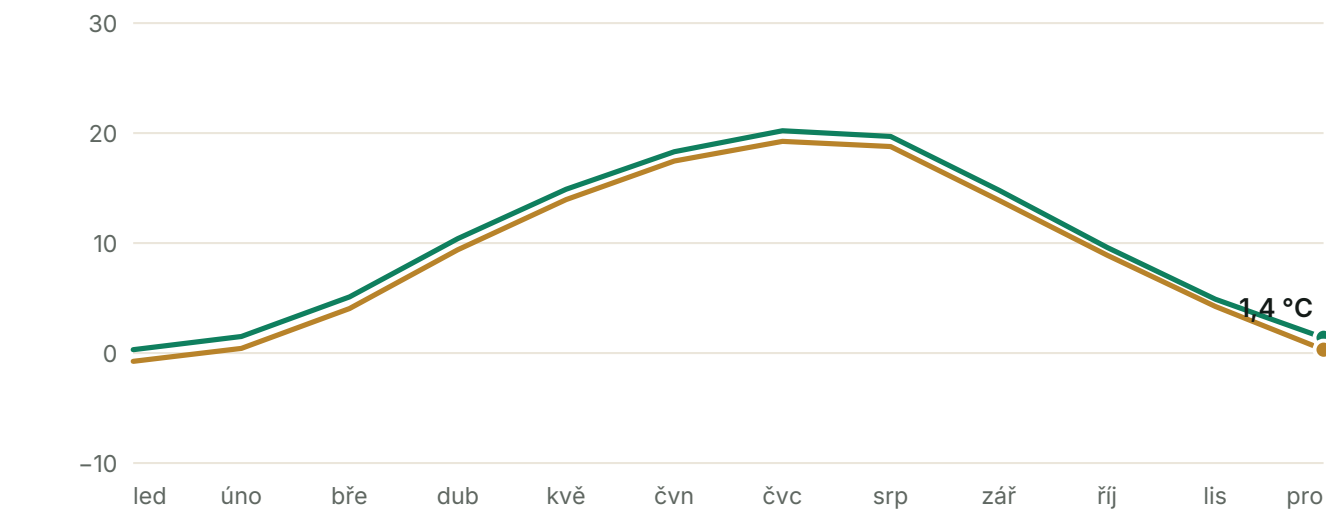
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	10,1 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 689 h	1 710 h	1 708 h	lepší než 35 %
Roční úhrn srážek 2020	523 mm	572 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	92 dní	96 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	21 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	94 dní	99 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	63 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	17 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,2 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	81 dní	86 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	25 dní	33 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	135 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	73 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	40 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	10,4 dne	8,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

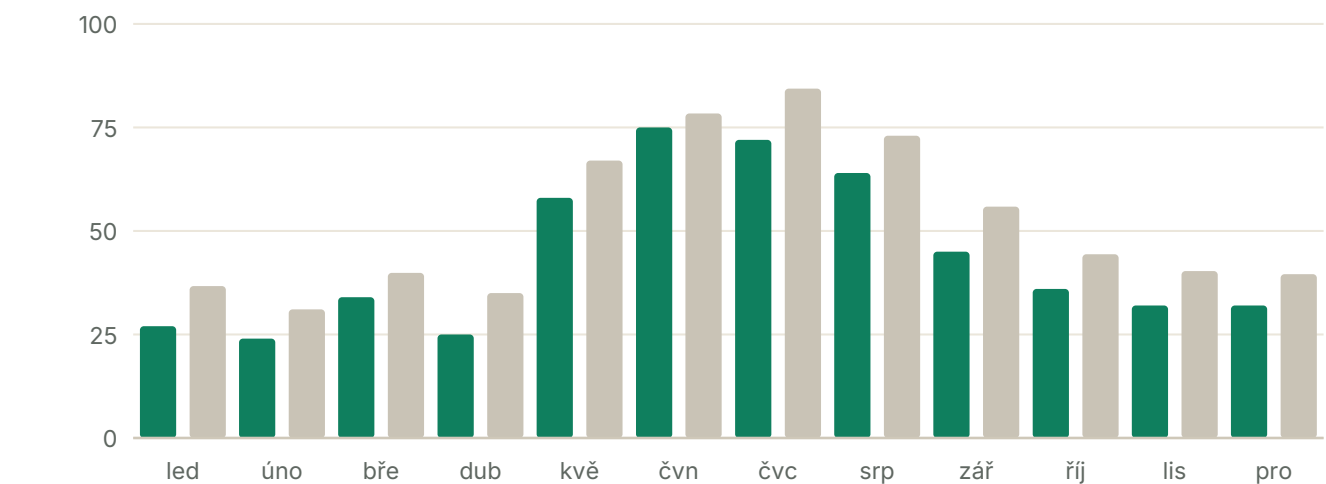


■ Mochov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

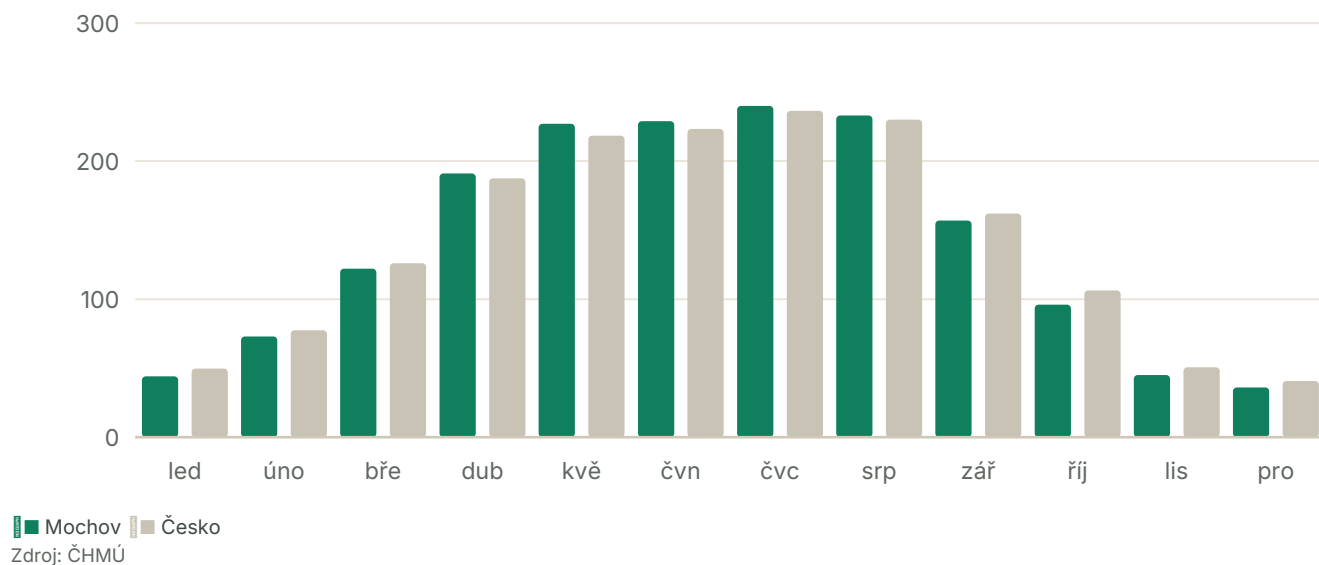


■ Mochov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

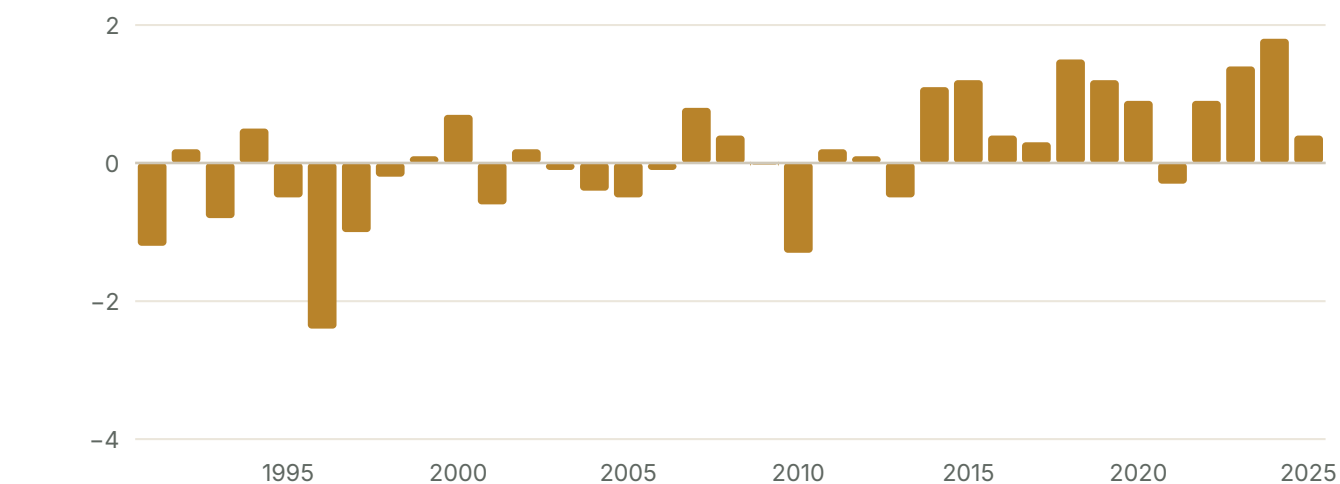
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



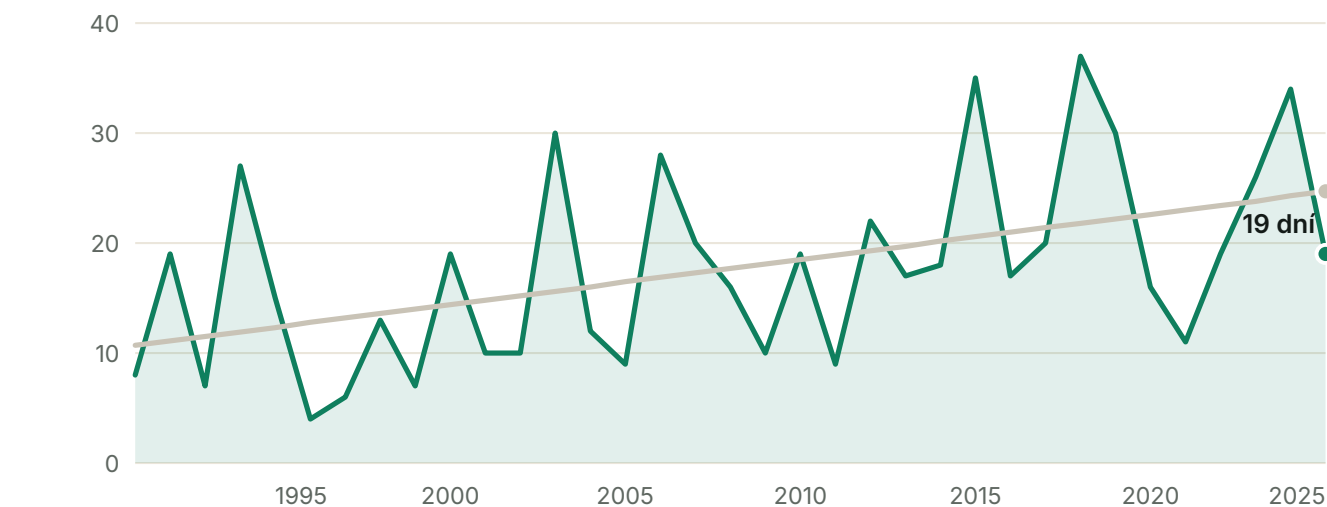
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Mochova od průměru 1991–2020 (10,2 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +4,1 dne za 10 let



■ Mochov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 23.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,7	11,1	+1,3 °C	10,6	10,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	57	76	+19 dní	71	63
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	13	23	+10 dní	19	17
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	86	68	-18 dní	78	81

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

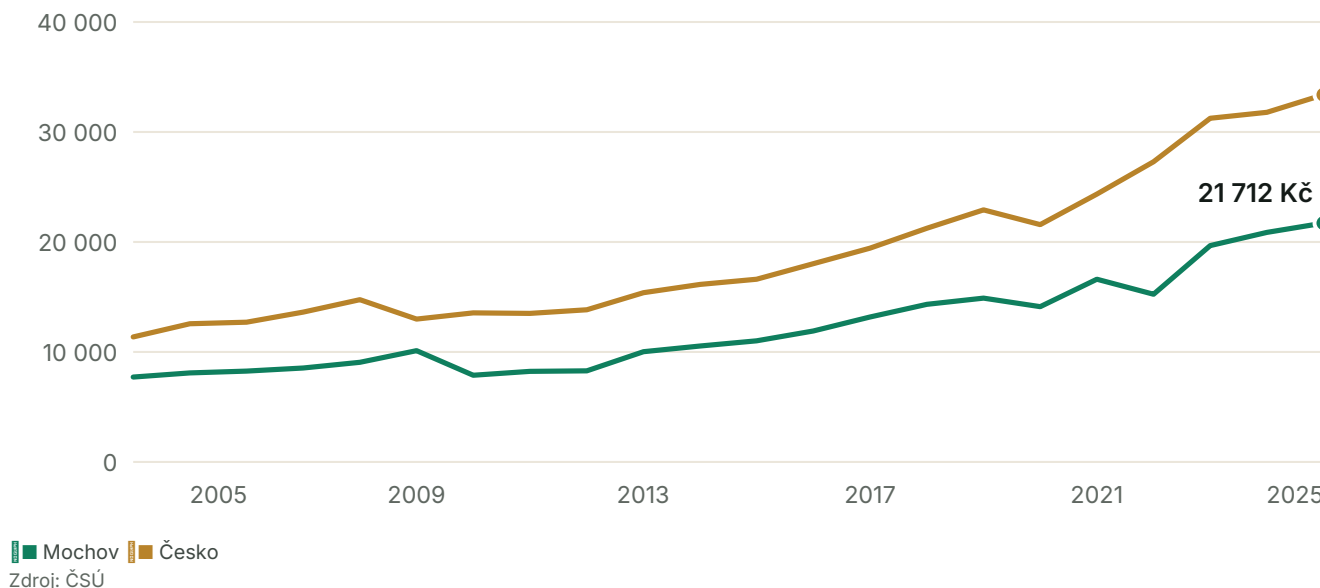
39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	21 712 Kč	26 160 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	16 117 Kč	39 698 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	244	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 826 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	23 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	2 691 Kč	13 129 Kč	11 761 Kč	lepší než 8 %
Podíl dotací na příjmech 2025	3,0 %	13,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	8 818 Kč	–2 433 Kč	797 Kč	–

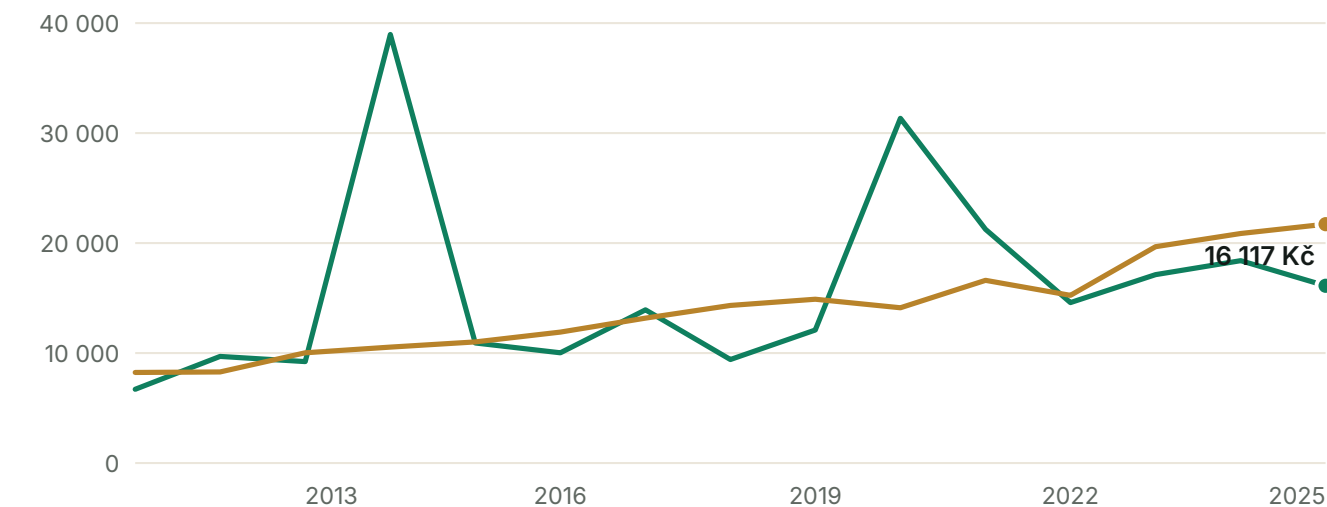
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

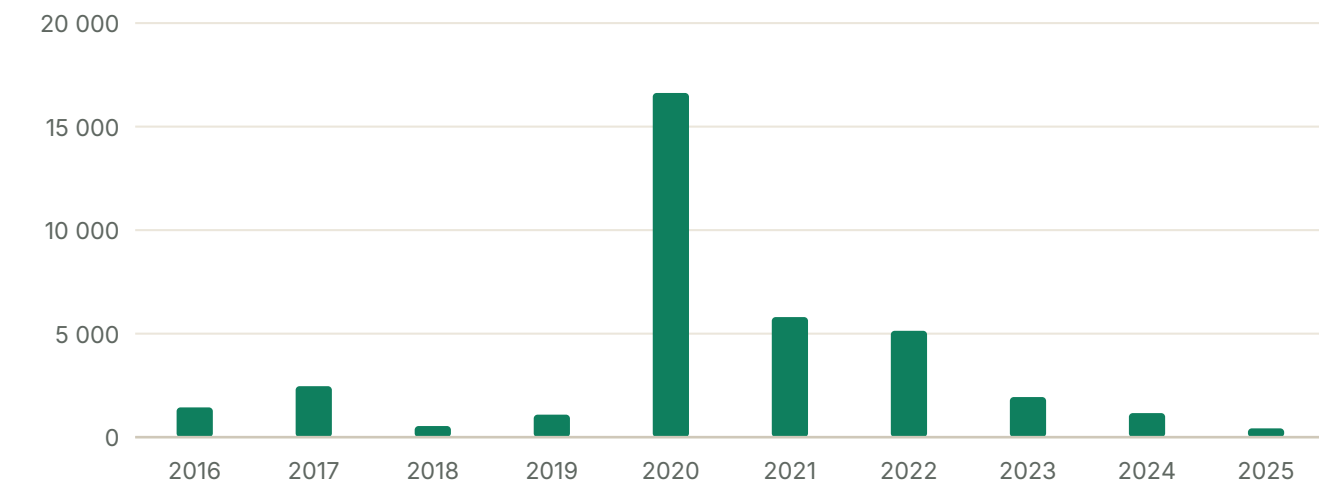
Mochov vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		16 117 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		21 712 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		2 691 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

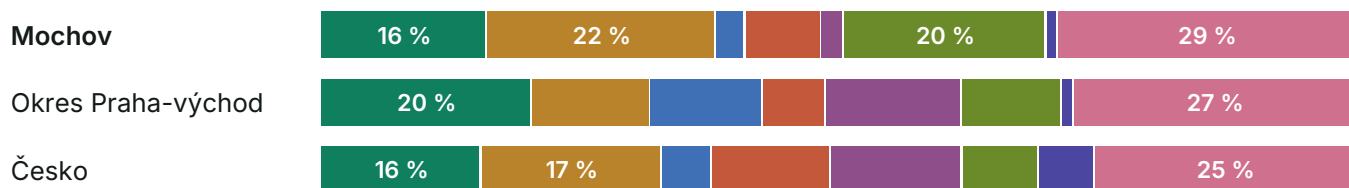
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	39 822	29 063	29 022	39 719	39 600	40 944
Výdaje	44 436	28 600	24 027	28 480	30 317	26 464
Saldo	-4 614	463	4 995	11 239	9 284	14 480
z toho investice	23 568	7 804	8 453	3 216	1 924	693
Přijaté dotace	17 840	3 281	1 221	2 681	430	1 248
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

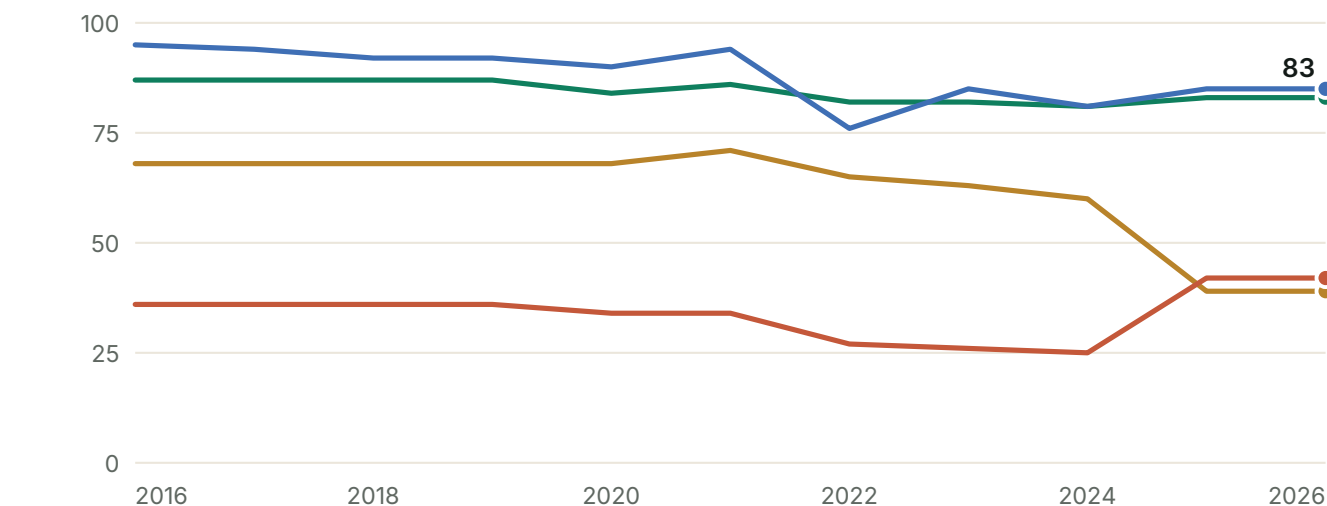
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Práce ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 86 na 83 bodů, v pořadí obcí Česka o 190 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	86	83	-3
Dostupnost bydlení	3	1	-2
Rozvoj obce	70	77	+7
Práce a příjmy	94	85	-9
Bezpečnost	34	42	+8
Rizika prostředí	29	29	0
Zdraví	68	69	+1
Vzdělání	80	80	0
Služby a vybavenost	95	95	0
Volný čas a kultura	46	46	0
Veřejná doprava	91	91	0
Poloha a dostupnost	72	72	0
Příroda a ovzduší	1	1	0
Hospodaření obce	71	39	-32
Obyvatelé a komunita	69	64	-5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Vyšehořovice	Praha-východ	2,8 km	682	58
Vykáň	Nymburk	2,8 km	438	11
Přerov nad Labem	Nymburk	3,3 km	1 278	82
Bříství	Nymburk	3,4 km	392	33
Čelákovice	Praha-východ	3,5 km	12 507	76
Starý Vestec	Nymburk	3,7 km	239	59
Černíky	Kolín	4,6 km	171	50
Nehvizdy	Praha-východ	4,8 km	4 528	99
Kounice	Nymburk	5,4 km	1 755	84
Káraný	Praha-východ	5,4 km	884	80

Pokud se vám líbí Mochov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kostomlaty nad Labem	Nymburk	1 939	86 %	67
Stehelčeves	Kladno	1 177	85 %	89
Záryby	Praha-východ	1 143	85 %	80
Semice	Nymburk	1 445	84 %	55
Zbuzany	Praha-západ	1 416	83 %	94
Kobylnice	Brno-venkov	1 261	86 %	96
Šaratice	Vyškov	1 064	85 %	63
Nosislav	Brno-venkov	1 375	85 %	74
Hodějnice	Vyškov	1 135	85 %	90
Telnice	Brno-venkov	1 642	85 %	89

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Mochov?

K 31. 12. 2025 žilo v Mochově 1 642 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Mochov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Mochov 83 bodů ze 100 a je 1 071. z 6 254 obcí v Česku a 189. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Mochově?

Podíl nezaměstnaných osob v Mochově byl 2,91 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Mochov bezpečné místo?

V Mochově se ročně eviduje v průměru 6,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Mochova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 49,4 km do krajského města a 25,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Mochova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 11,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Mochově?

Mochov leží v nadmořské výšce 193 m.

O OBCI

Mochov (německy Mochow) je obec v okrese Praha-východ ve Středočeském kraji. Leží při potoce Výmola mezi dálnicí D11 a silnicí II/611 (přeložená „stará hradecká“ silnice), východně od Prahy, přibližně 28 kilometrů od jejího centra. Obec je známá z názvů produktů zdejších bývalých konzerváren a mrazíren (např. mochovská zelenina nebo mochovská dršťková polévka). Žije zde přibližně 1 600 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Mochov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Slimejs (Wikipedie), Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/mochov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.