



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES UHERSKÉ HRADIŠTĚ · ZLÍNSKÝ KRAJ

Modrá

Život v Modré v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

89 / 100

686. místo z 6 254 obcí
61. místo v kraji
lepší než 89 % obcí Česka

OBYVATEL
704

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,5 let

ROZLOHA
1,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
220 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Modrá v kostce

Modrá je obec v okrese Uherské Hradiště (Zlínský kraj) v nadmořské výšce 220 m. V roce 2025 tu bydlelo 704 obyvatel, o 3,3 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,5 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 89 bodů ze 100 předčí 89 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře příroda a ovzduší.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

89 / 100

686. z 6 254 obcí · 61. v kraji

Dostupnost bydlení		79
Rozvoj obce		16
Práce a příjmy		66
Bezpečnost		98
Rizika prostředí		82
Zdraví		77
Vzdělání		87
Služby a vybavenost		91
Volný čas a kultura		83
Veřejná doprava		39
Poloha a dostupnost		20
Příroda a ovzduší		6
Hospodaření obce		97
Obyvatelé a komunita		72

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

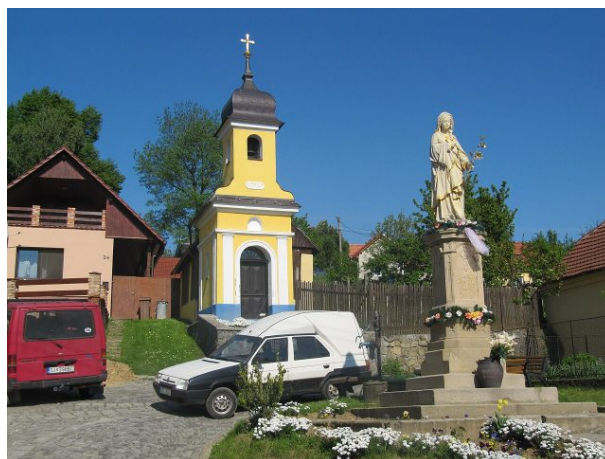


Foto: Palickap, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

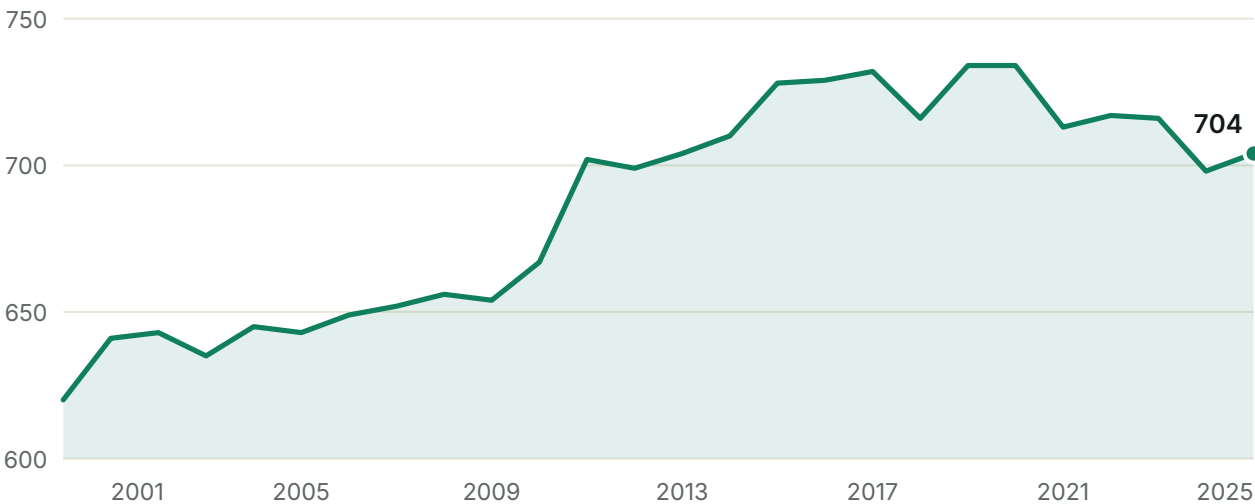
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

72
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	704	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,5 roku	44,7 roku	43,3 roku	lepší než 45 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,3 %	14,5 %	15,1 %	lepší než 62 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,9 %	22,9 %	20,8 %	lepší než 47 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–0,6	–2,7	–2,4	lepší než 64 %
Podíl vysokoškoláků 2021	17,1 %	15,1 %	17,6 %	lepší než 87 %
Volební účast 2025	77,5 %	70,2 %	68,9 %	lepší než 80 %
Účast v komunálních volbách 2022	58,6 %	51,7 %	46,1 %	lepší než 53 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,9 %	1,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 434	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

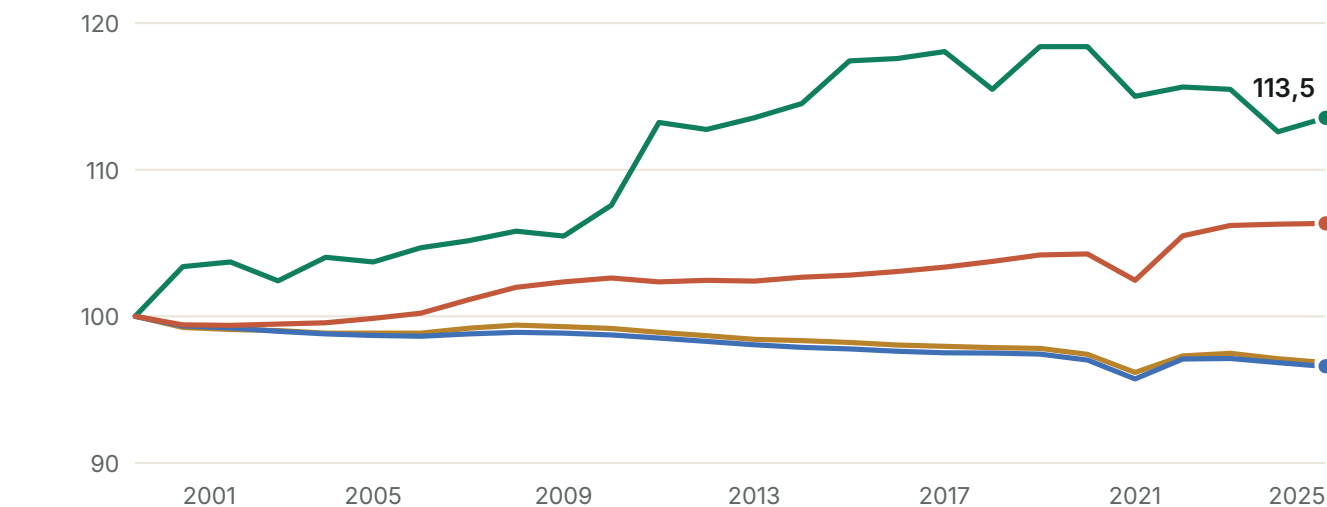
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

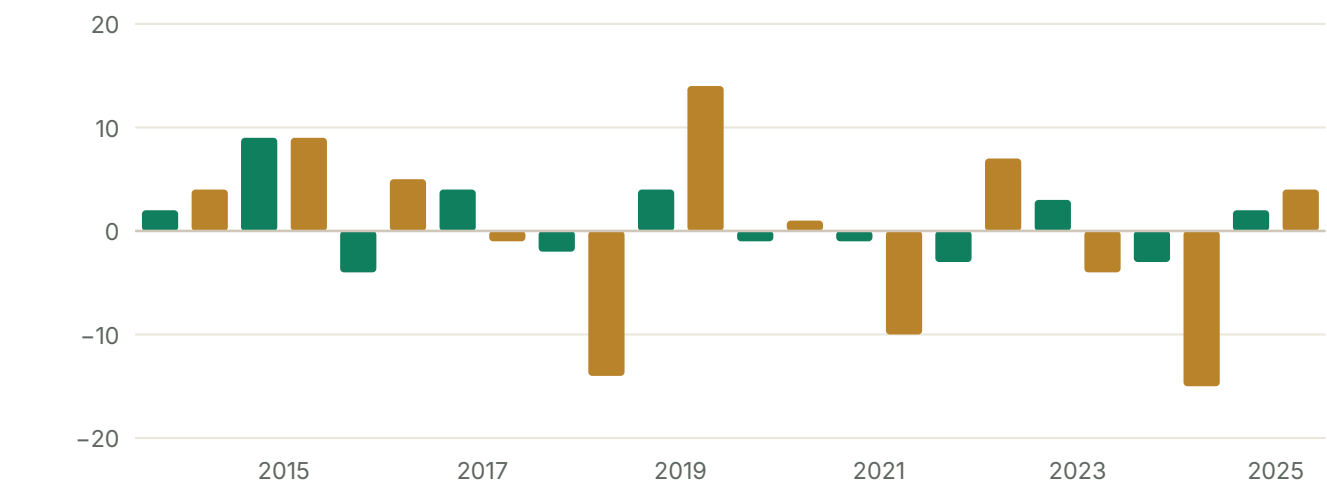


■ Modrá ■ Okres Uherské Hradiště ■ Zlínský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

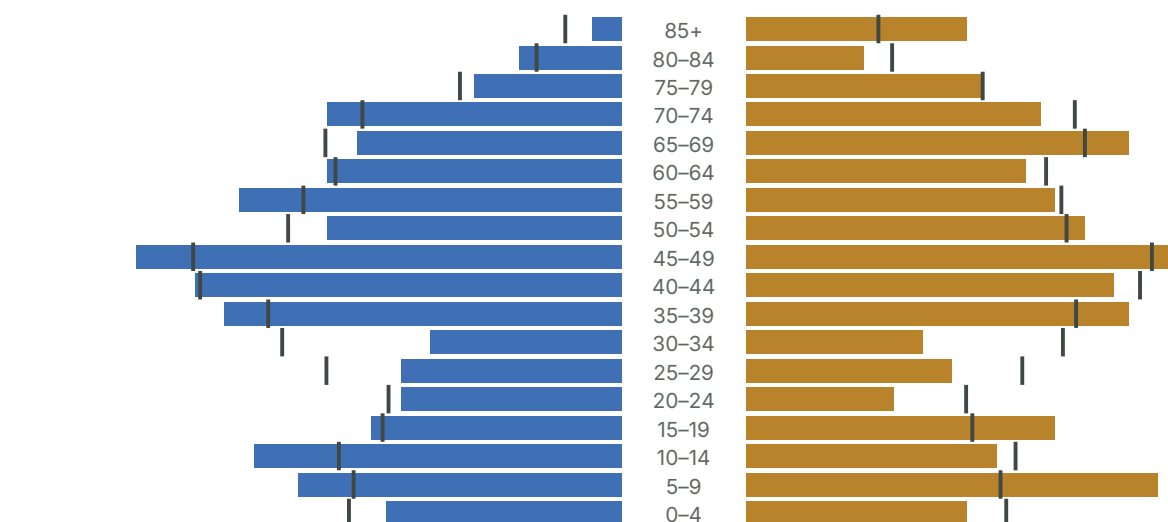
Modrá	16,3 %	62,8 %	20,9 %
Okres Uherské Hradi...	14,5 %	62,6 %	22,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

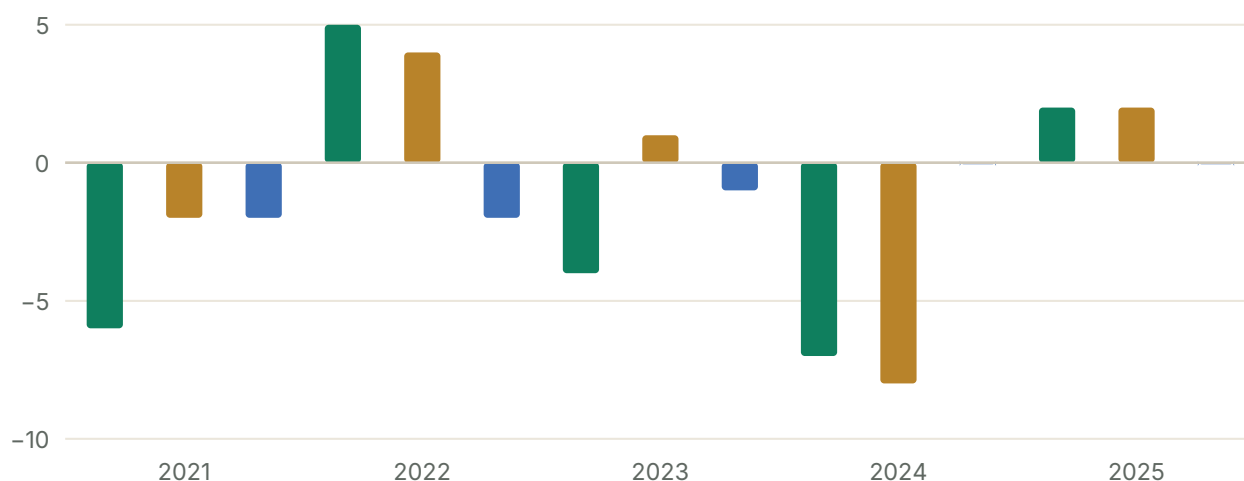


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 9 · účast 58,6 % (sněmovní 2025: 77,5 %)

"PRO MODROU SPOLEČNĚ"

KDU-ČSL

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů 59,1 %

4 mandáty 40,9 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	58 761 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	40 228 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	217 Kč/m ²	214 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 40 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	32 985 Kč/m ²	45 147 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 90 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 951 Kč/m ²	37 632 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 95 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,5 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 82 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 718 Kč	11 550 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	253 Kč/m ²	251 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Modrá		32 985 Kč/m ²
Obvod Uherské Hradiště		44 669 Kč/m ²
Okres Uherské Hradiště		45 147 Kč/m ²
Zlínský kraj		49 048 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

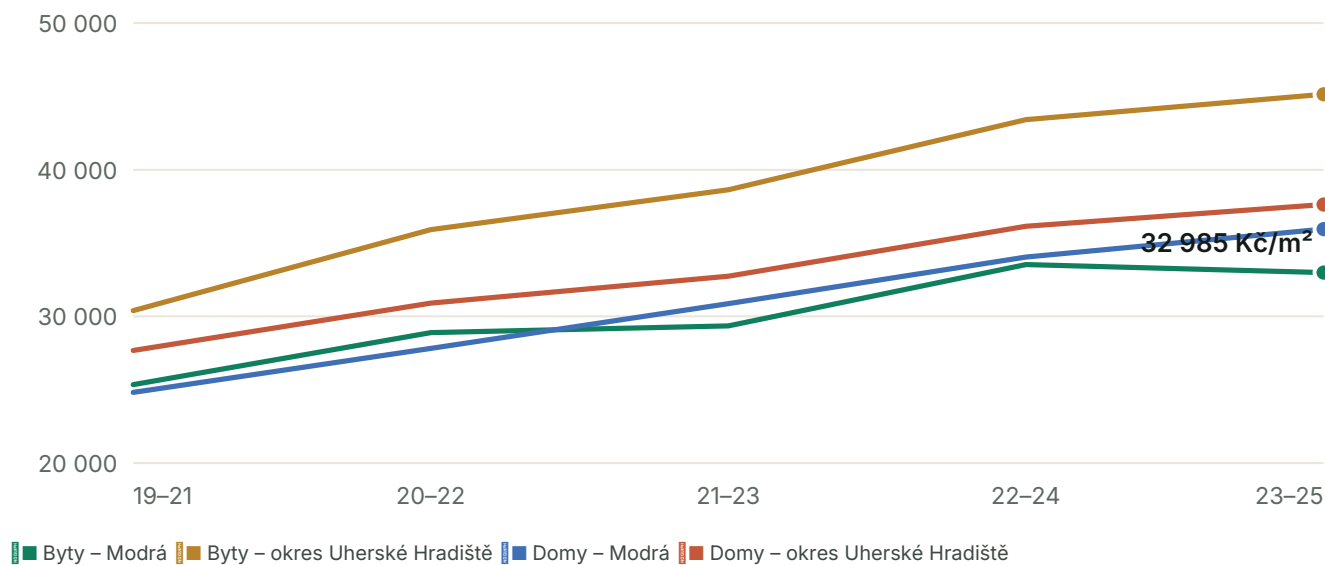
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Modrá		35 951 Kč/m²
Obvod Uherské Hradiště		37 545 Kč/m²
Okres Uherské Hradiště		37 632 Kč/m²
Zlínský kraj		43 751 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

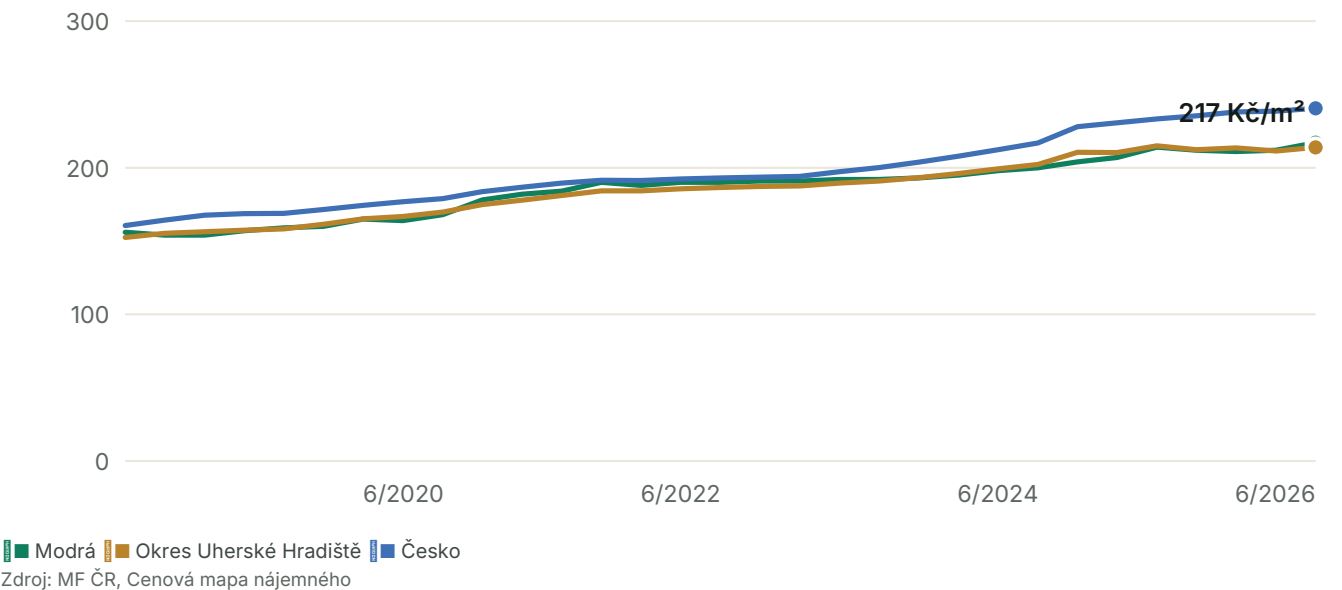
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Modrá		217 Kč/m²
Obvod Uherské Hradiště		214 Kč/m²
Okres Uherské Hradiště		214 Kč/m²
Zlínský kraj		218 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Uherské Hradiště, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	62	32 985	35 951
2 000–9 999 obyvatel	14	49 293	35 205
10 000–49 999 obyvatel	2	54 939	42 607
Okres celkem	78	52 225	37 135

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 61 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	278	9 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	217	11 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	201	14 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	180	15 300 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 205 a 229 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

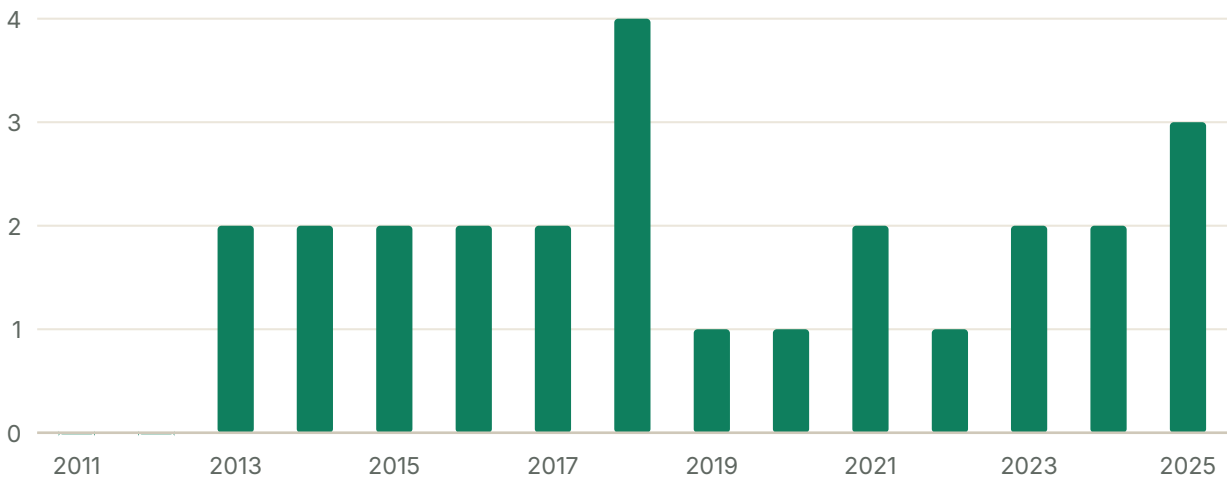
16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-3,3 %	-1,4 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-5,1	3,9	10,1	lepší než 7 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-14,2	5,2	9,1	lepší než 8 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	28,4	29,8	30,8	lepší než 52 %
Dokončené byty za 10 let 2025	20	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	95,1 %	68,8 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	85,2 %	78,6 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	3,8 %	10,6 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	21,6 %	18,5 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	18,5 %	12,7 %	14,9 %	lepší než 83 %

Dokončené byty

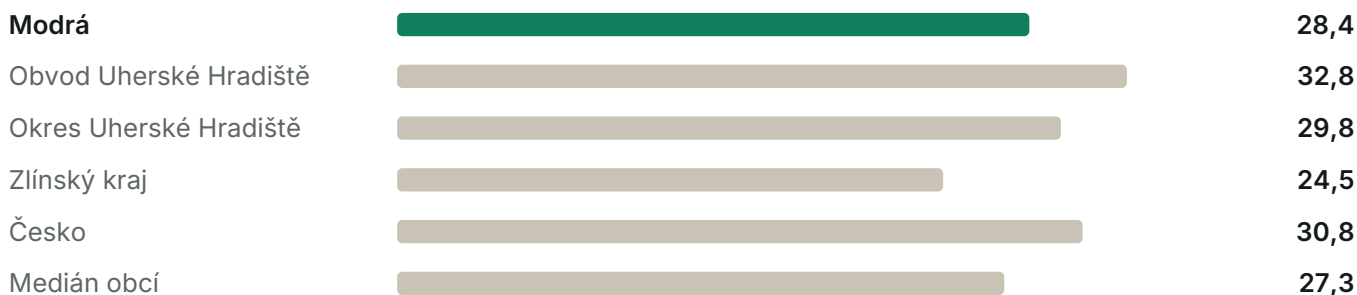
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

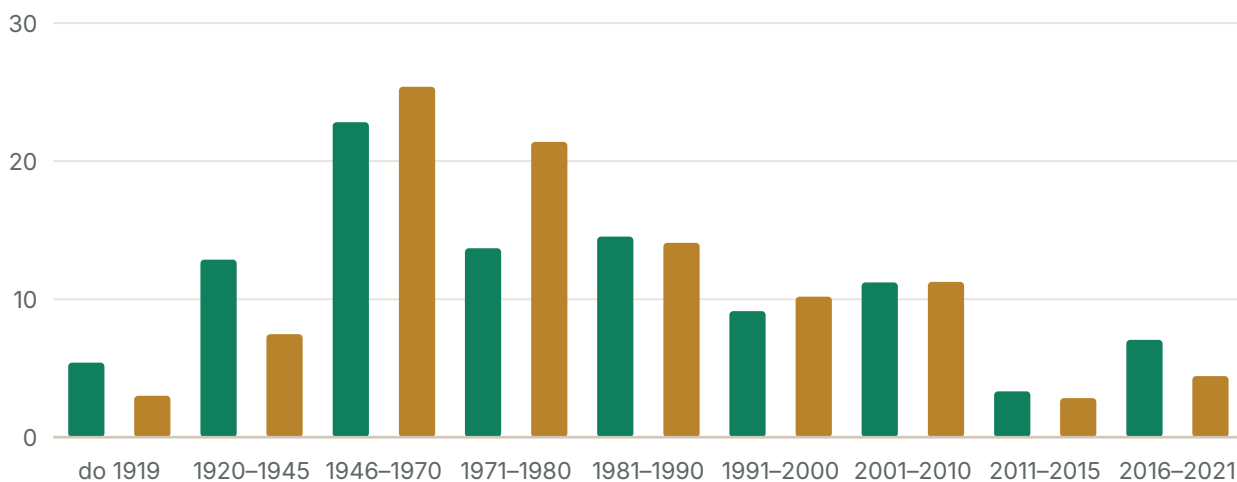
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

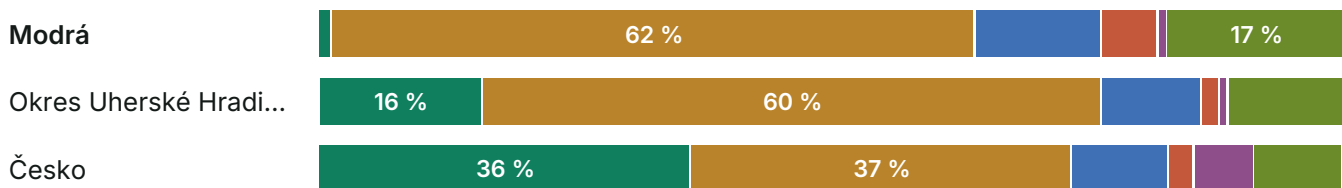


■ Modrá ■ Okres Uherské Hradiště

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

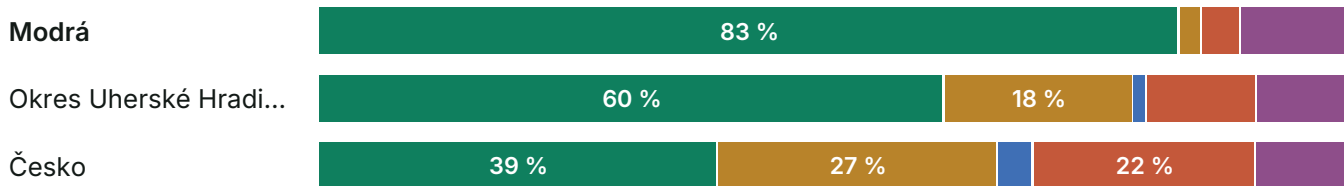


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlí, 2021

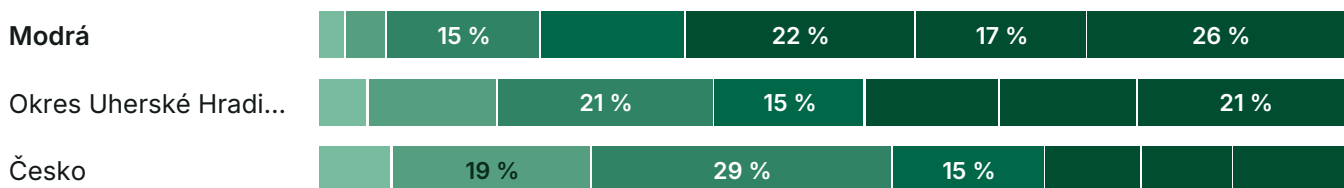


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlí, 2021

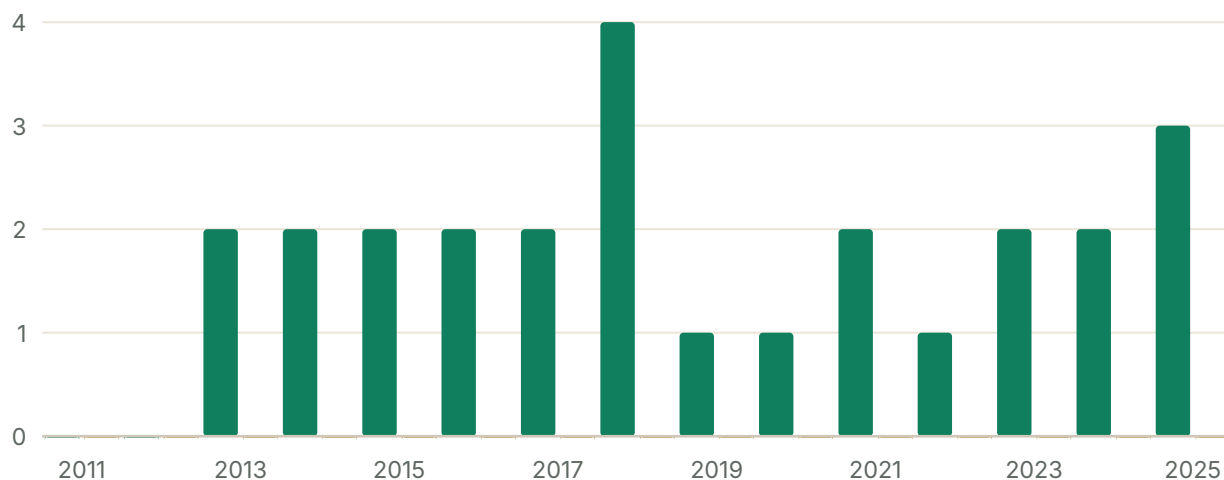


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

4 · 2 % adres

Neobydlené byty (2021)

64 · 21 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

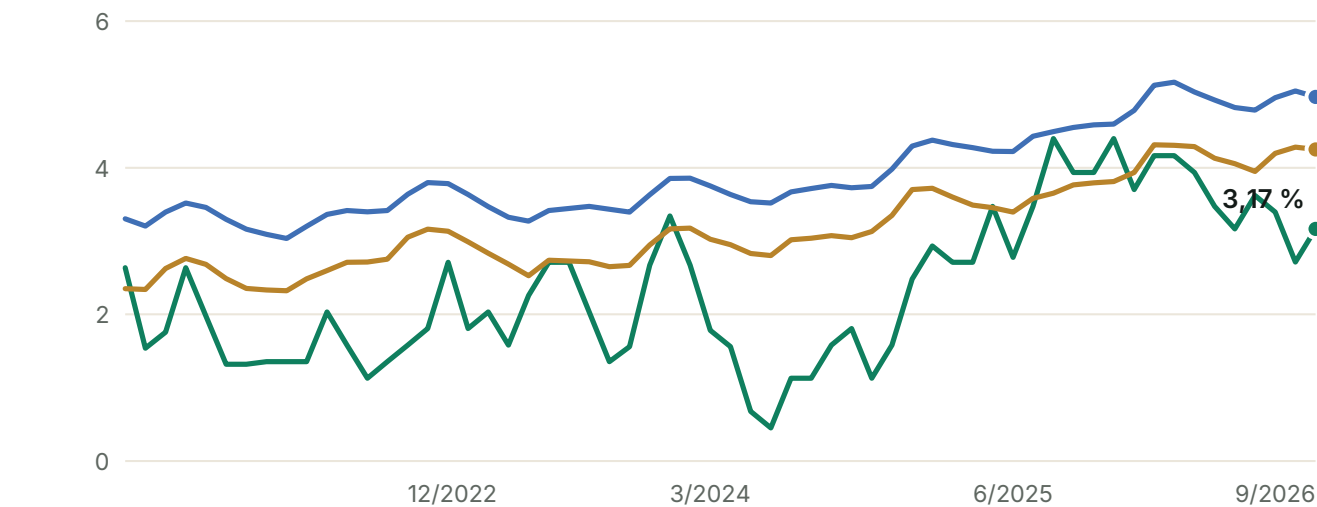
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,17 %	4,25 %	4,97 %	lepší než 74 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	14	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	129	144	163	lepší než 40 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,04 %	3,66 %	6,20 %	lepší než 82 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,14×	0,90×	1,00×	lepší než 37 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	475 578 Kč	1 060 080 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,42	4,63	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,8	7,3	7,7	lepší než 30 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 043 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

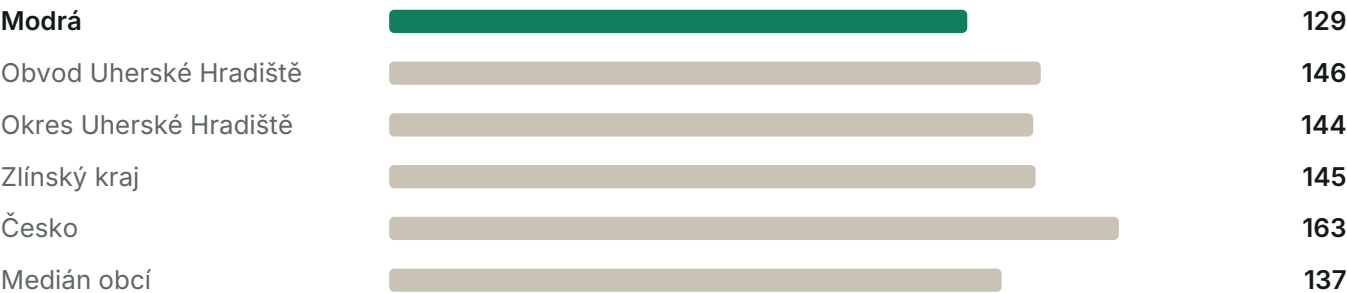
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Modrá ■ Okres Uherské Hradiště ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

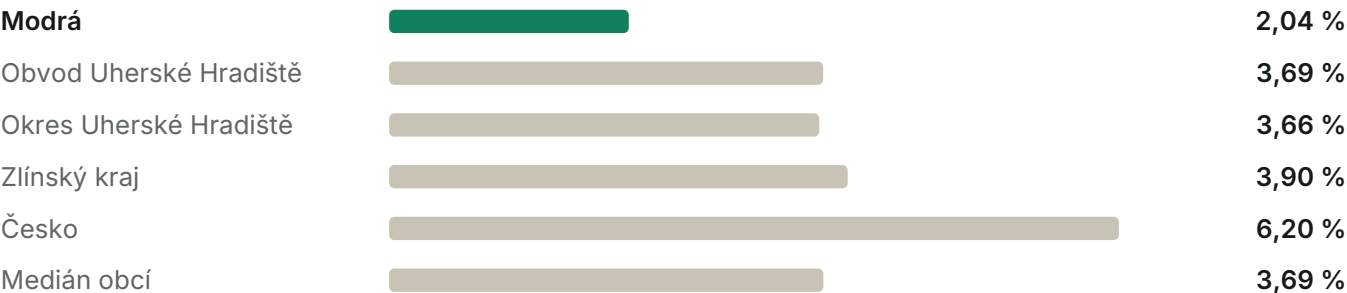
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

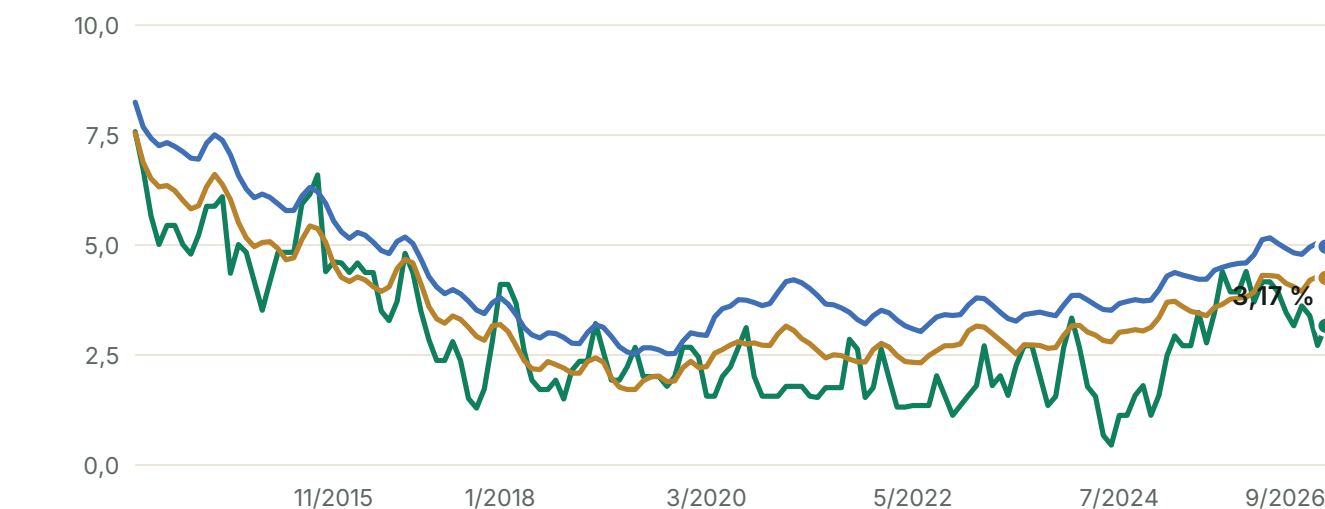
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

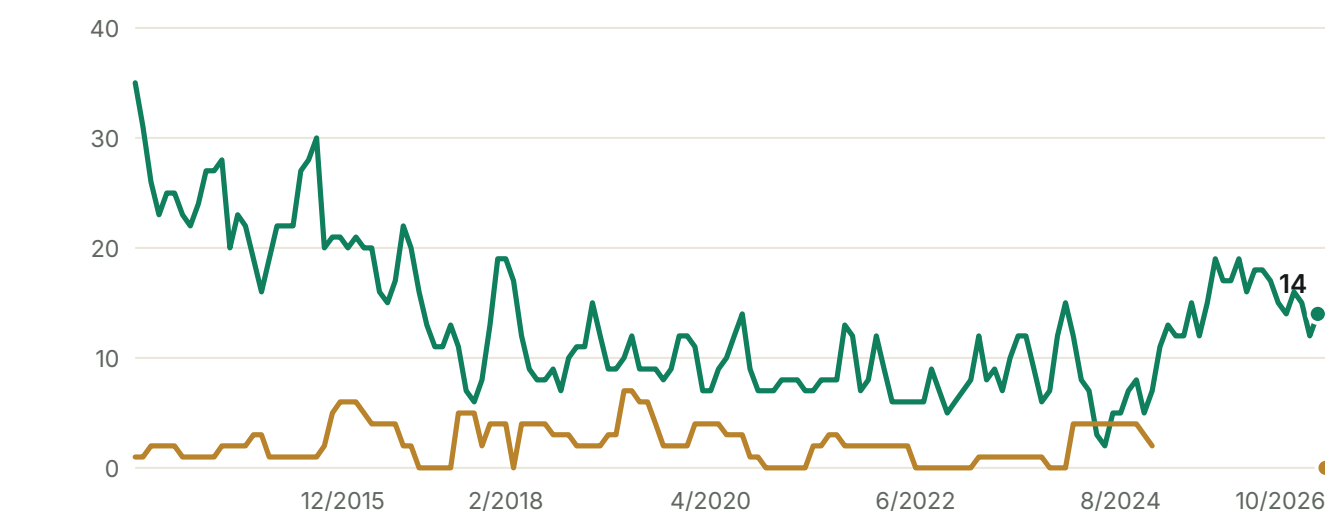


Modrá Okres Uherské Hradiště Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



uchazeči o zaměstnání volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

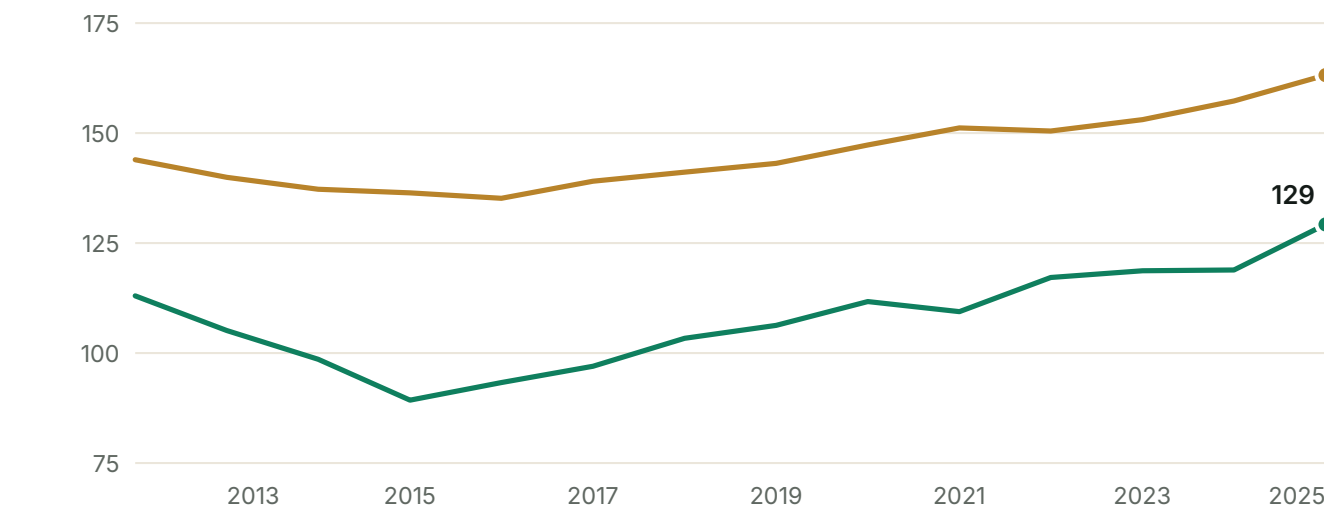
Modrá	25,0 %		25,0 %	25,0 %	16,7 %
Okres Uherské Hradi...	19,0 %	26,7 %	25,3 %	16,2 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

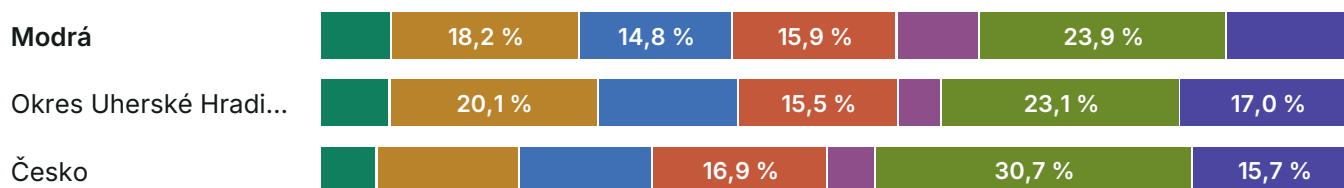


■ Modrá ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 7,2× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 34

Vyjíždějí odsud za prací 245

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,4	7,5	12,9	lepší než 88 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,68	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,9	4,2	9,1	lepší než 86 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	58	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,17	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,08	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	16	–	–	–

Trestné činy

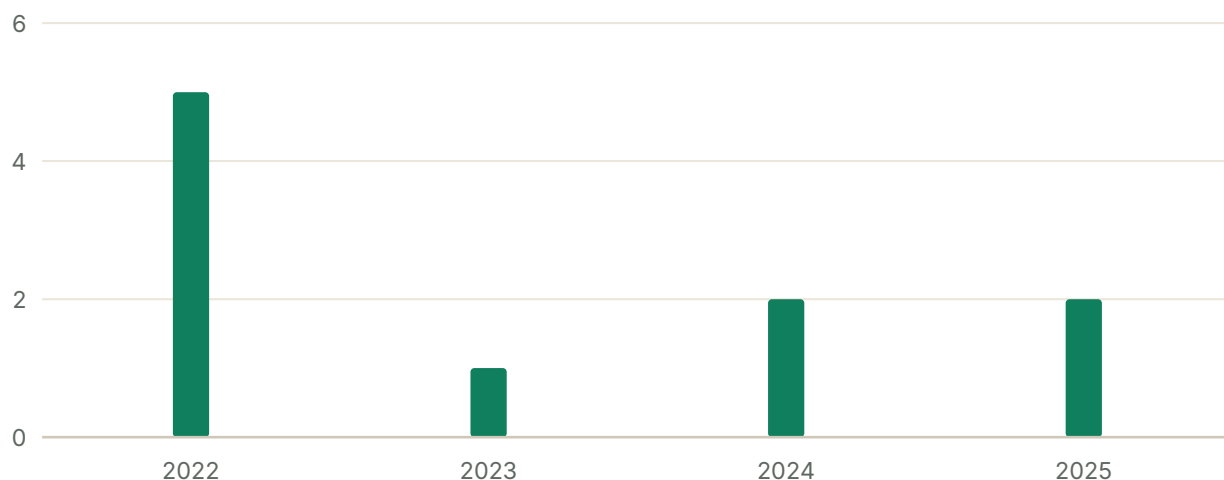
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Modrá		2,4
Obvod Uherské Hradiště		8,0
Okres Uherské Hradiště		7,5
Zlínský kraj		8,4
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

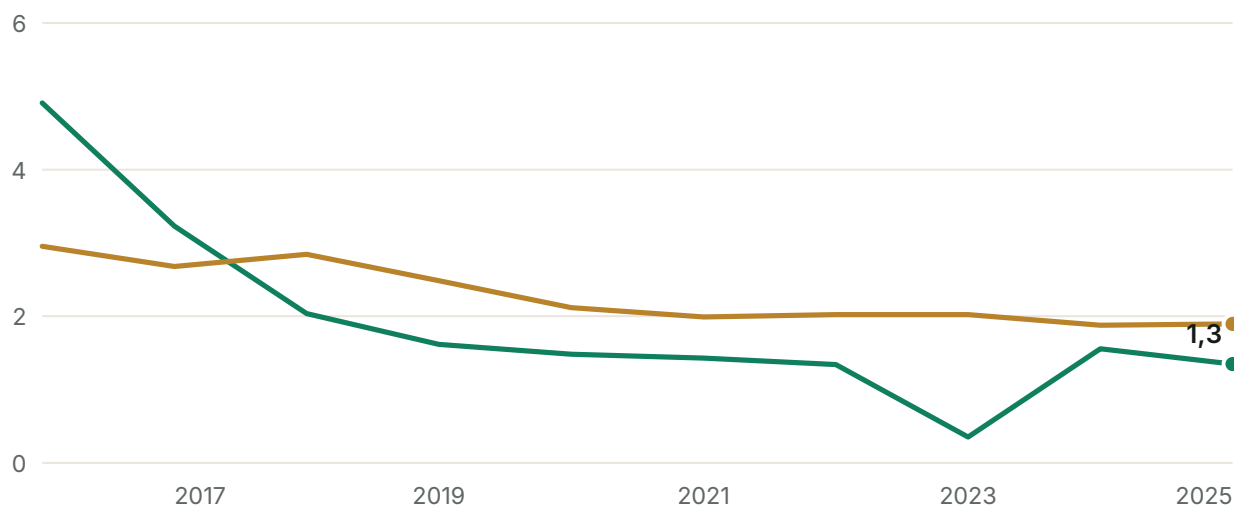
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Uherské Hradiště ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

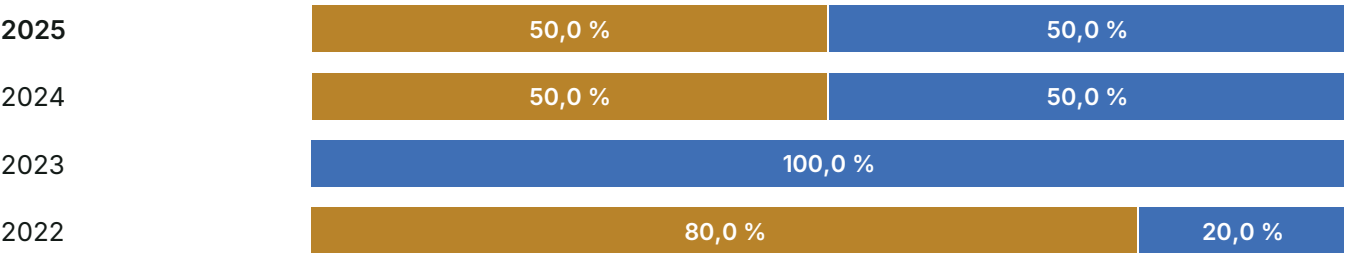
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Uherské Hradiště	58
Zlínský kraj	60
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

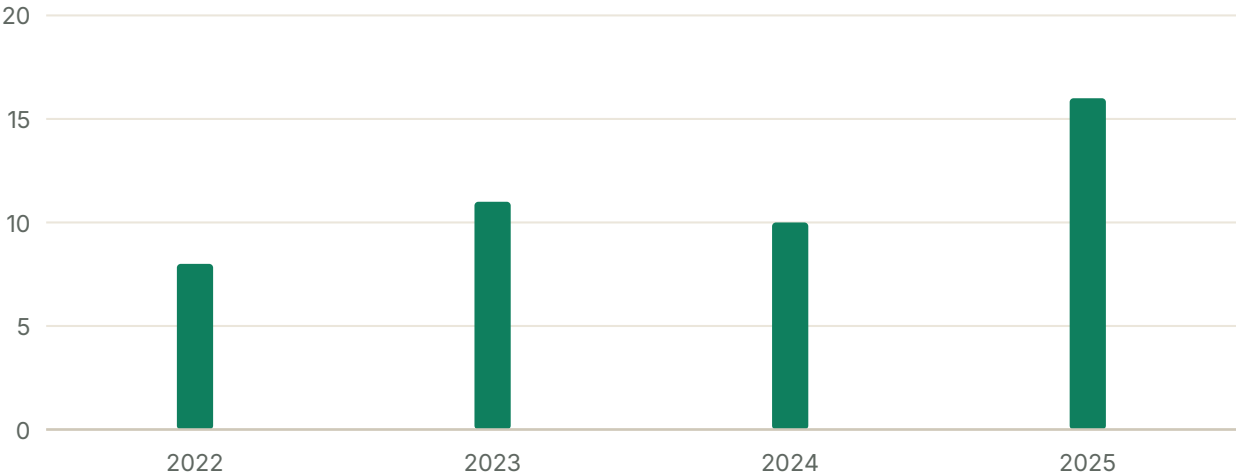
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

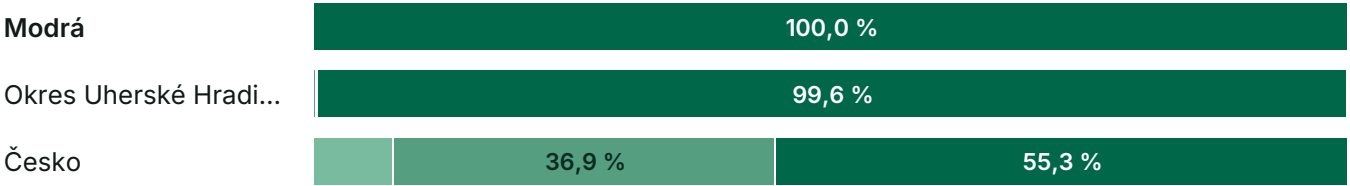
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	10,3 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	5	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	16	18	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,4 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	9 km	11 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 16. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

Agro Zlechov, a.s., farma Tupesy Intenzivní chov prasat na porážku (jako jsou prasata na výkrm nad 30 kg, vyřazené prasnice a kanci) s prostorem od 1 500 do 2 000 ks pras...	3,0 km
MIPEXA s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,3 km
Provozovna fyzické osoby Tažení tyčí za studena o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	3,7 km
C.S.O., spol. s r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,7 km
Drůbežárna (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	3,9 km
COLORLAK Výroba nátěrových barev, laků a jiných nátěrových materiálů, tiskařských barev a tmelů o spotřebě rozpouštědel větší než 30 kg za hodinu ...	4,2 km
Deemulgační stanice a sklad nebezpečných odpadů v areálu Purum s.r.o. Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně	4,2 km
AGAMA a.s. 9e.12 Výroba zemědělských a lesnických strojů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 k...	4,3 km
KOVOSTEEL Recycling, s.r.o. - Staré Město Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	4,3 km
STEELMET, s.r.o. Úprava nebezpečných odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem od 5 tun denně do 10 tun denně	4,5 km
ELWACO s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,6 km
KOVONA SYSTEM, a.s. - HUŠTĚNOVICE Tváření ocelových profilů za studena o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	4,6 km

a další 4 vzdálenější

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

77
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,8 roku	76,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,2 roku	83,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	19,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,3 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,5 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,4 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,3 km	1,0 km	1,2 km	lepší než 64 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	6,3 km	10,0 km	6,5 km	lepší než 83 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

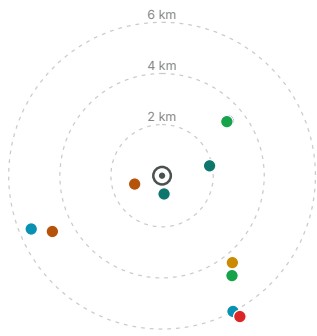
Obvod Uherské Hradiště		80,0 roku
Okres Uherské Hradiště		79,9 roku
Zlínský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	MUDr. Michal Pupík, praktický lékař pro dospělé s.r.o.	v obci
 Dětský lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	1,9 km
 Zubní lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,5 km
 Lékárna	PEDIA Uherské Hradiště, s.r.o.	6,0 km
 Nemocnice	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,4 km
 Lékárna	Lékárna	3,3 km
 Nemocnice	Lékárna Za Mlýnem, s.r.o.	4,8 km
 Domov pro seniory	Uherskohradištská nemocnice a.s.	6,3 km
 Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem Velehrad - Buchlovská (5 lůžek)	1,1 km
 Domov pro seniory	Domov pro seniory Buchlovice (208 lůžek)	4,8 km
 Pečovatelská služba	Global Partner sociální služby s.r.o.	4,4 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

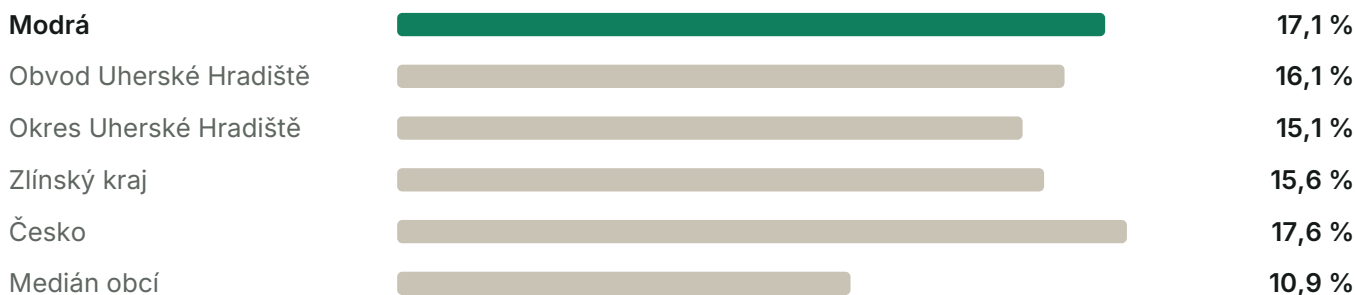
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	17,1 %	15,1 %	17,6 %	lepší než 87 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	188	184	168	lepší než 67 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	185	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	47. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	78. percentil	77. percentil	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	0,9 km	0,1 km	0,2 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,0 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	1,0 km	3,0 km	2,4 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,0 km	0,5 km	1,0 km	lepší než 81 %

Vysokoškolsky vzdělání

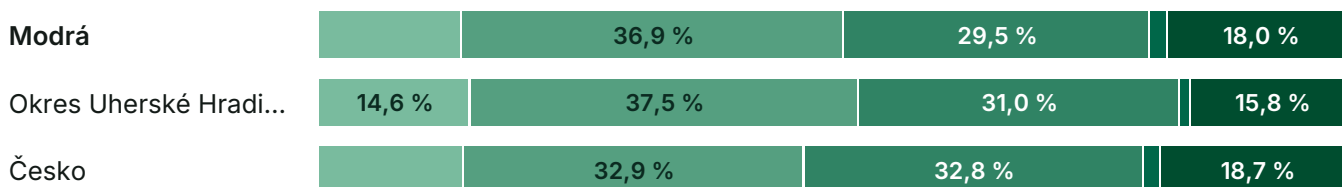
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

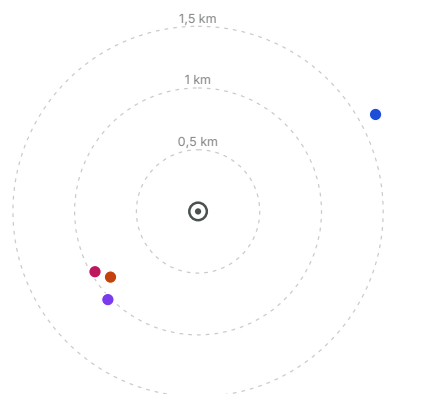
188 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 19.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Velehrad, příspěvková organizace	900 m
●	Základní škola a Mateřská škola Jalubí, okres Uherské Hradiště	1,9 km
●	Mateřská škola Sušice, příspěvková organizace, okres Uherské Hradiště	3,6 km
● Základní školy	Základní škola, Velehrad, okres Uherské Hradiště	950 m
●	Základní škola a Mateřská škola Jalubí, okres Uherské Hradiště	1,6 km
●	Základní škola a Mateřská škola Traplice, okres Uherské Hradiště	3,7 km
● Střední školy	Stojanovo gymnázium, Velehrad	1,0 km
●	Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město	4,1 km
● Základní umělecké školy	Soukromá základní umělecká škola Slovácko, s.r.o.	950 m

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 14. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Stojanovo gymnázium, Velehrad gymnázium	1,0 km	70	49	98 %	87
Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město gymnázium, SOŠ, SOU	4,1 km	40	45	85 %	56
Soukromá střední škola nástavba	5,8 km	36	42	80 %	33
Střední škola služeb s.r.o. nástavba, SOU	5,8 km	27	–	76 %	21
Gymnázium Uherské Hradiště gymnázium	6,1 km	79	68	100 %	88
Obchodní akademie, Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Uherské Hradiště SOŠ	6,2 km	52	50	97 %	69
Střední škola průmyslová, hotelová, zdravotnická a Vyšší odborná škola Uherské Hradiště SOŠ	6,5 km	37	36	85 %	49
Střední uměleckoprůmyslová škola Uherské Hradiště SOŠ	6,9 km	47	–	94 %	–
MESIT střední škola nástavba, SOU	7,3 km	31	–	87 %	36
Střední škola letecká s.r.o. SOU	7,5 km	46	42	97 %	65

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

91
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	76 %	78 %	lepší než 80 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	96,0 %	77,4 %	64,0 %	lepší než 99 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,1 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	0,9 km	0,3 km	0,3 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,0 km	2,6 km	1,6 km	lepší než 62 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Modrá		99 %
Obvod Uherské Hradiště		90 %
Okres Uherské Hradiště		76 %
Zlínský kraj		65 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

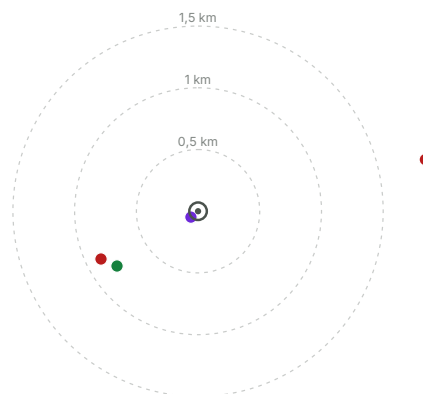
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	96 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	77 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obecní úřad Modrá	v obci
 ●	Coop	v obci
 ●	COOP	800 m
 ● Pošta	Pošta Velehrad	900 m
 ●	Pošta Jalubí	1,9 km
 ● Knihovna	Místní knihovna v Modré	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,8	2,0	2,1	lepší než 77 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,3	4,2	3,2	lepší než 56 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	17,4	12,8	9,2	lepší než 71 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	5,7	2,6	3,6	lepší než 60 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,9 km	3,4 km	2,7 km	lepší než 51 %

Památky

4 kulturní památky

Archeologická lokalita "Díl u Božího syna"	areál
Krucifix	objekt
Krucifix	objekt
Sloup se sochou Ježíše Krista	soubor · Modrá; Velehrad

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

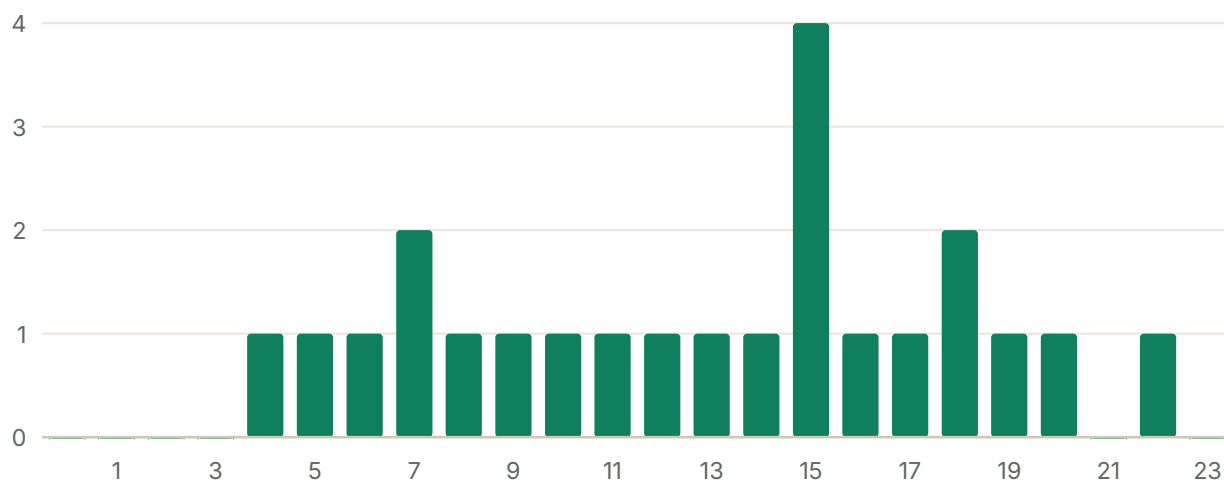
39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	97 %	88 %	84 %	lepší než 75 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	80,0 %	50,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	23 spojů	–	–	lepší než 25 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	11 min	10 min	8 min	lepší než 71 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	59 min	50 min	36 min	lepší než 55 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	33	48	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	14,6 %	23,4 %	30,9 %	lepší než 6 %
Do práce a školy autem 2021	59,6 %	53,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,0 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 36 %

Odjezdy během dne

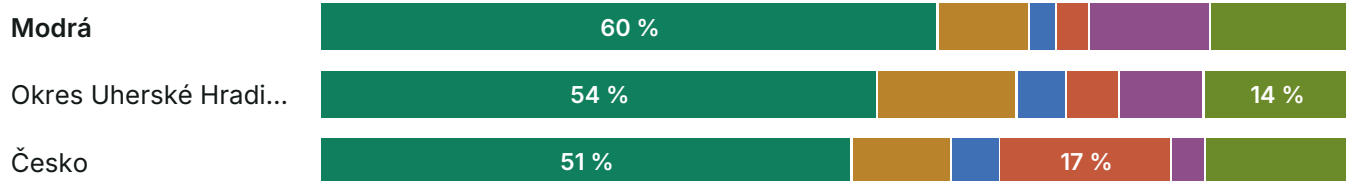
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

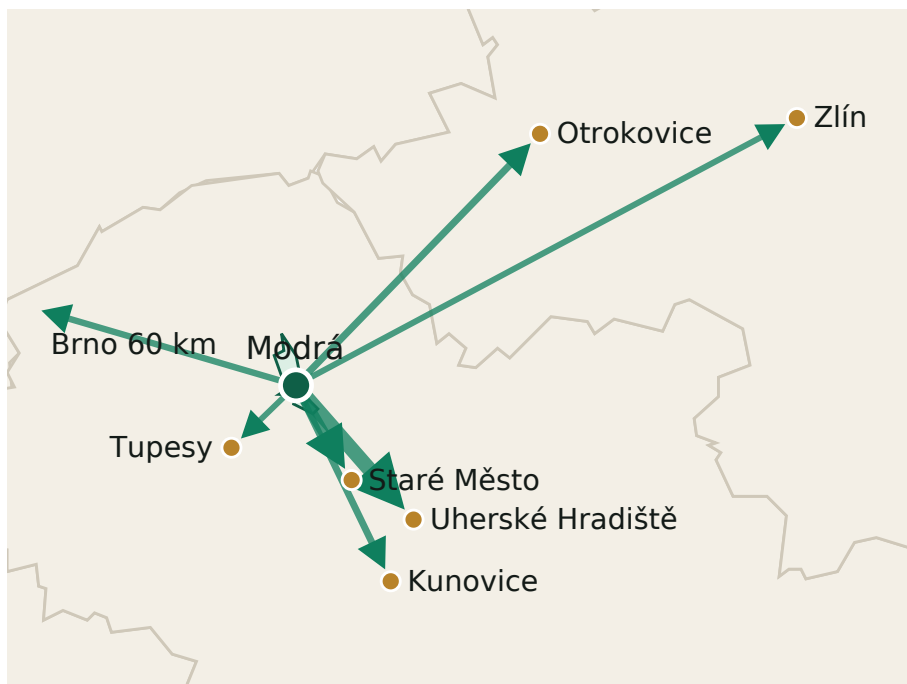


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 360 lidí, sem dojíždí 34. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Uherské Hradiště	113 (31 %)
Velehrad	96 (27 %)
Staré Město	49 (14 %)
Otrokovice	14 (4 %)
Kunovice	13 (4 %)
Brno	10 (3 %)
Zlín	8 (2 %)
Tupesy	7 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Uherské Hradiště	10 (29 %)
Jalubí	4 (12 %)
Březolupy	2 (6 %)
Kunovice	2 (6 %)
Staré Město	2 (6 %)
Svitavy	2 (6 %)
Zlechov	2 (6 %)
Huštěnovice	1 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

23 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 23

První spoj	4:52
Poslední spoj	22:55
Nejrychleji do ORP Uherské Hradiště	11 min
Nejrychleji do krajského města	59 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

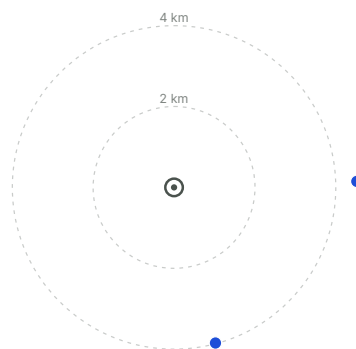
97 % adres: 239 z 247 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Staré Město u Uherského Hradiště	4,0 km
●	Huštěnovice	4,5 km
●	Uherské Hradiště	6,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

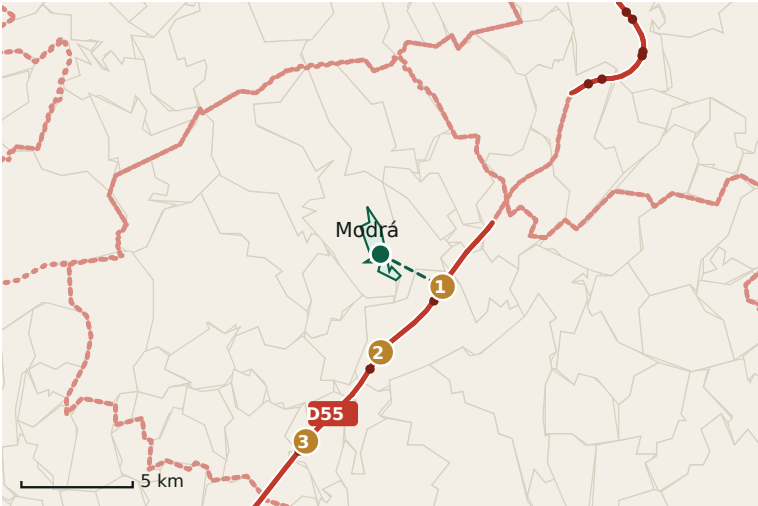
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,3 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	7,3 km	5,5 km	5,5 km	lepší než 72 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	23,4 km	25,0 km	20,4 km	lepší než 66 %
Vzdálenost do krajského města 2026	23,4 km	25,0 km	24,0 km	lepší než 70 %
Vzdálenost do Prahy 2026	238,2 km	250,4 km	122,2 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,2 km	10,7 km	9,7 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Staré Město-sever, 3,2 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Staré Město-sever	3,2 km
2 Staré Město-jih	4,4 km
3 Nedakonice	9,1 km

Plánovaná dálnice: D55, 5,3 km; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno – Přerov (– Bohumín), 27 km; Plánovaná železnice: přesmyk, 39 km; Dálnice ve výstavbě: D55, 40 km, otevření 2029.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

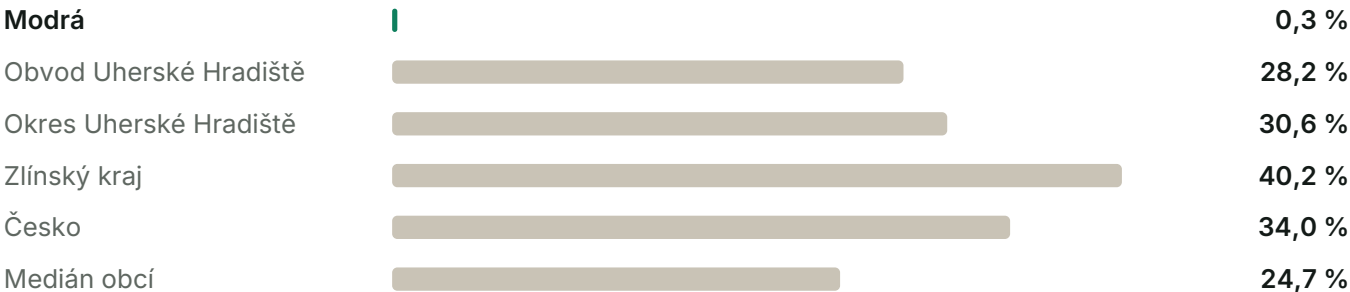
6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	0,3 %	30,6 %	34,0 %	lepší než 4 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,26	2,77	2,94	lepší než 18 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	13,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,80 ng/m³	0,78 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 8 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	13,2 µg/m³	13,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 8 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	13,1 µg/m³	12,2 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 4 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	56 % limitu	55 % limitu	53 % limitu	lepší než 7 %
Nadmořská výška 2026	220 m	231 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,4 µg/m³	18,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 10 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

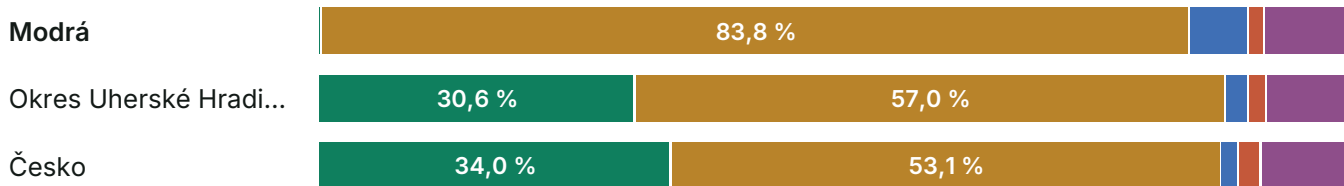
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

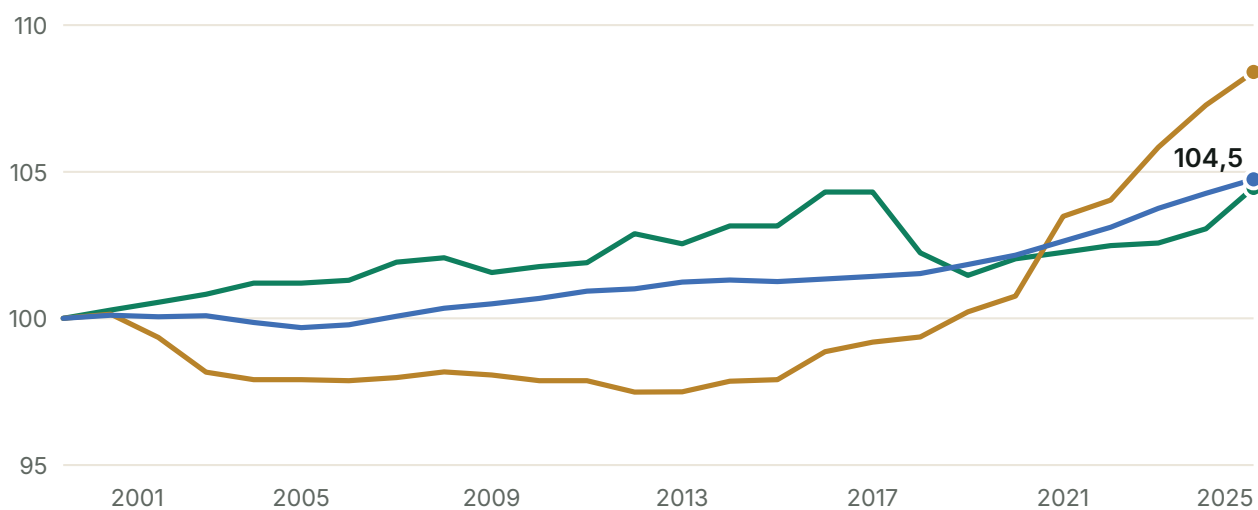


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Modrá Okres Uherské Hradiště Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

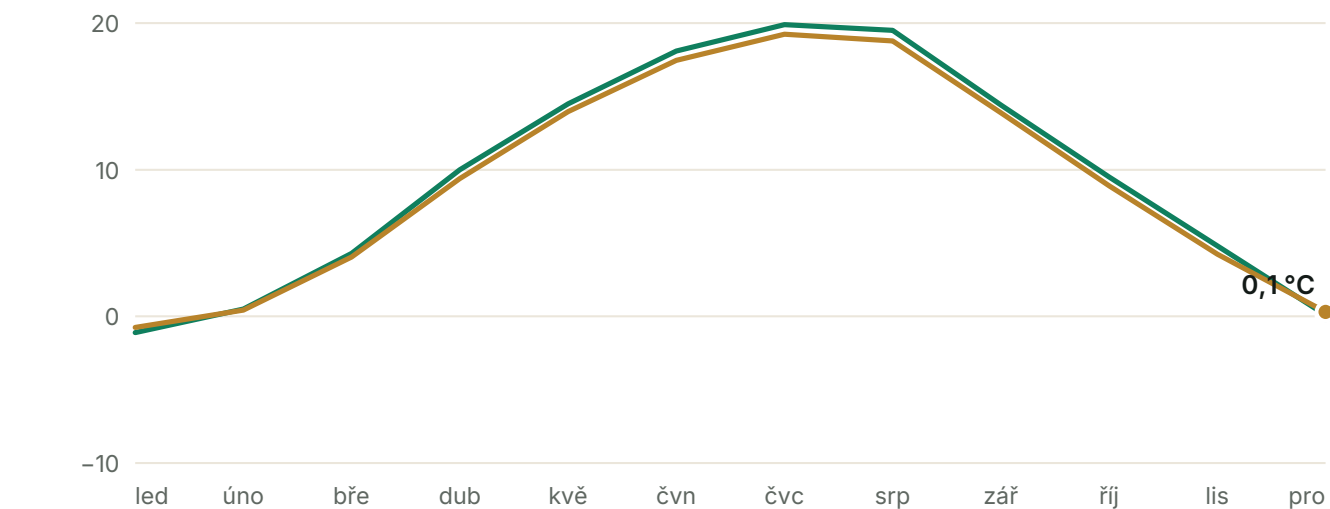
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,5 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 797 h	1 792 h	1 708 h	lepší než 89 %
Roční úhrn srážek 2020	591 mm	626 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	121 dní	117 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	91 dní	95 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	62 dní	64 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	17 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,1 noci	1,0 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	97 dní	99 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	43 dní	42 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	15 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	148 dní	147 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	34 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,4 dne	8,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

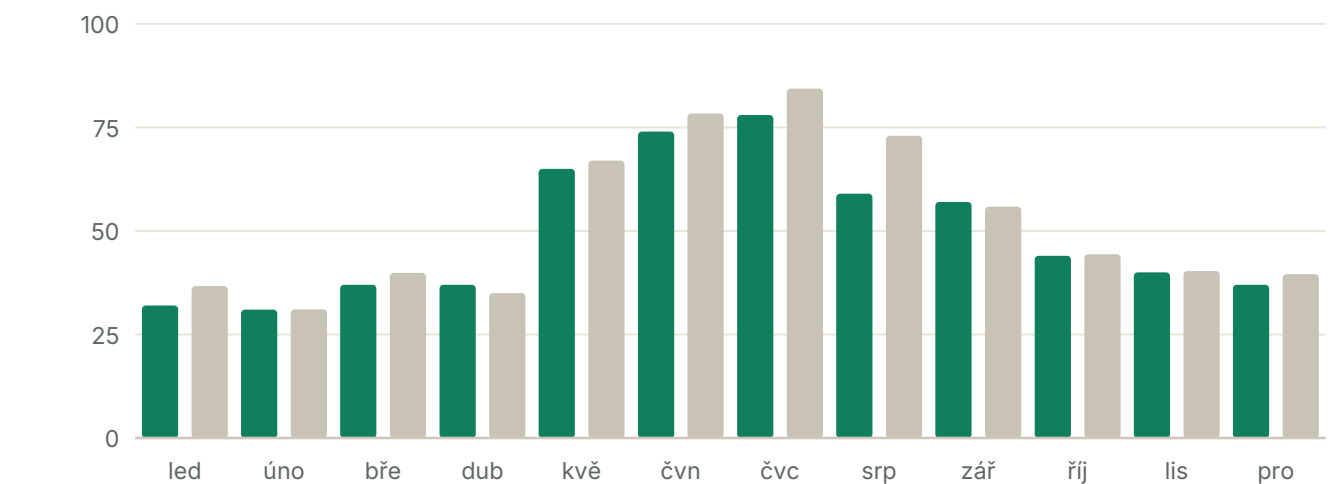


■ Modrá ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

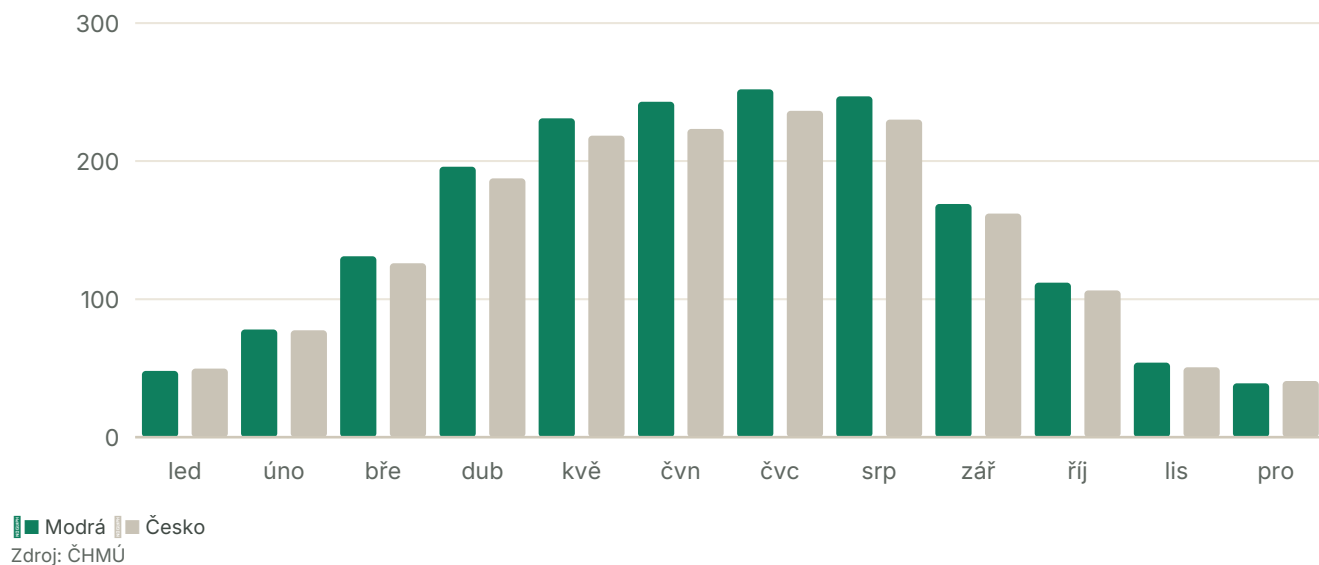


■ Modrá ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

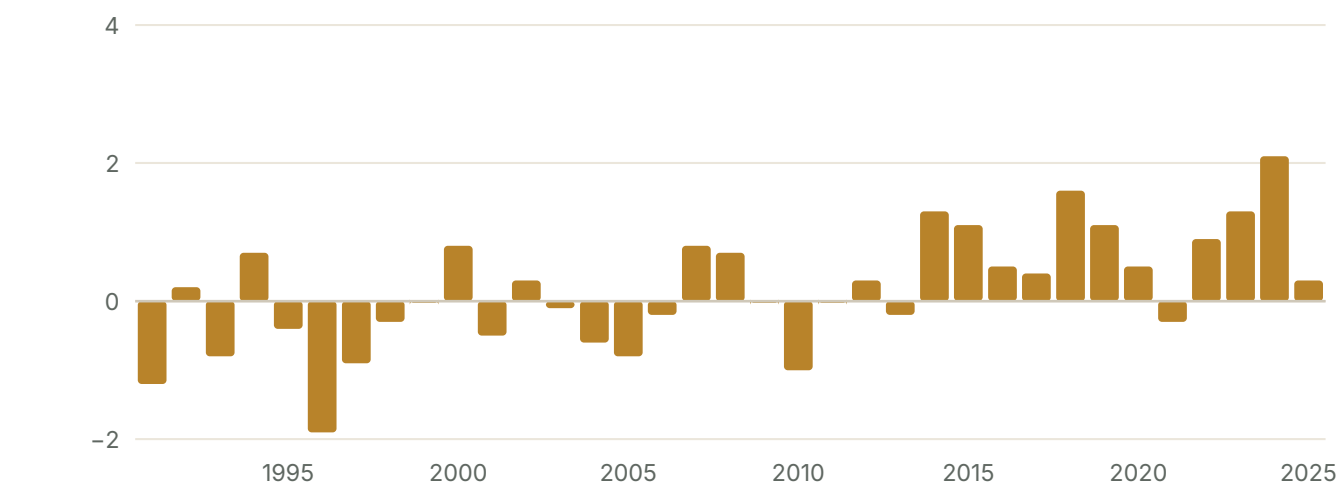
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

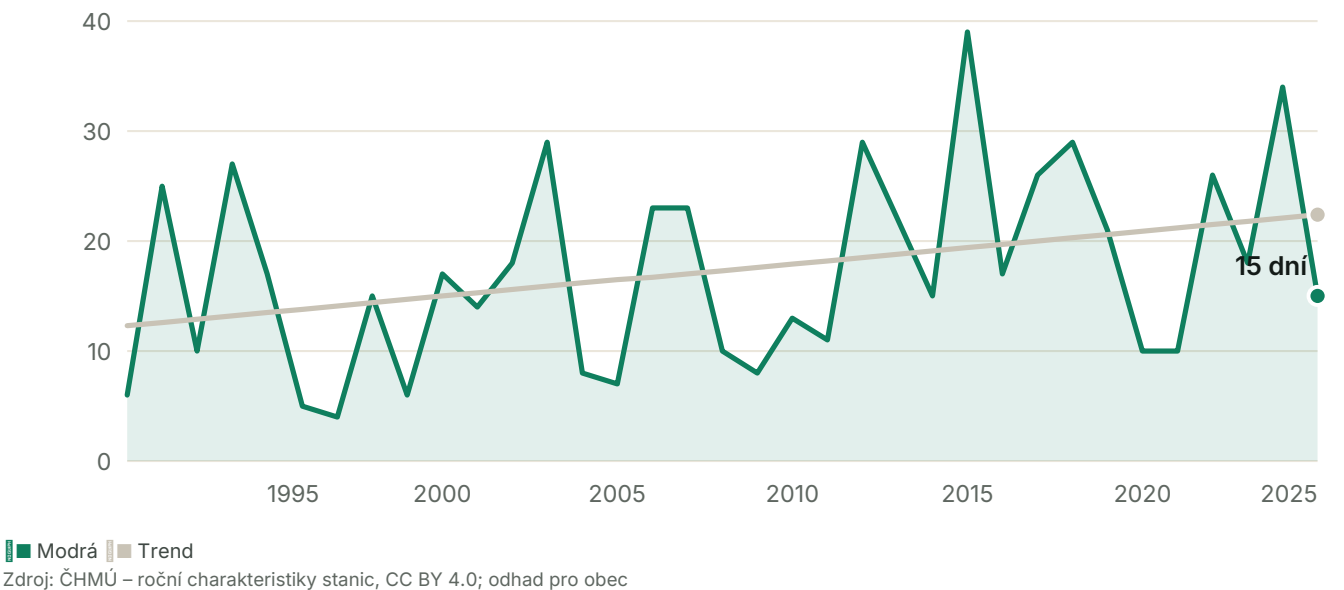
Odchylka průměrné teploty Modré od průměru 1991–2020 (9,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,0 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 21.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,1	10,3	+1,2 °C	9,8	9,5
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	57	72	+15 dní	57	62
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	13	21	+7 dní	15	17
Mrazové dny (< 0 °C)	105	87	–18 dní	91	97

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

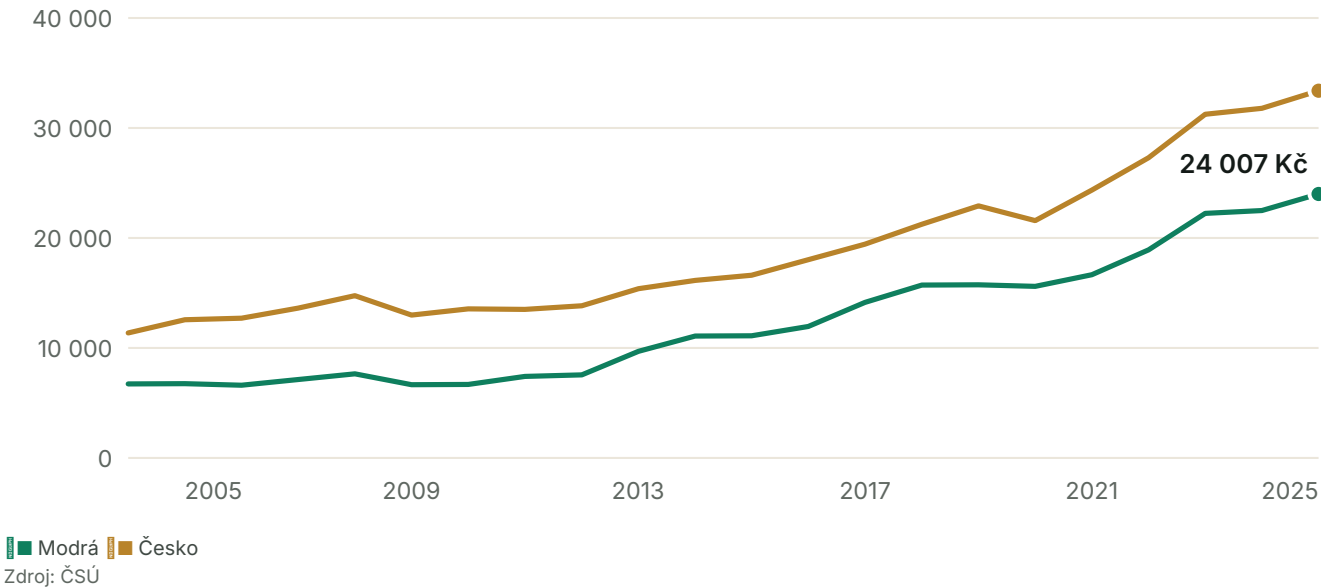
Investuje obec a jak je zadlužená?

97
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 007 Kč	24 691 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	48 058 Kč	37 225 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	91	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	2 786 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	8 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	21 829 Kč	10 768 Kč	11 761 Kč	lepší než 90 %
Podíl dotací na příjmech 2025	0,5 %	16,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	5 098 Kč	–637 Kč	797 Kč	–

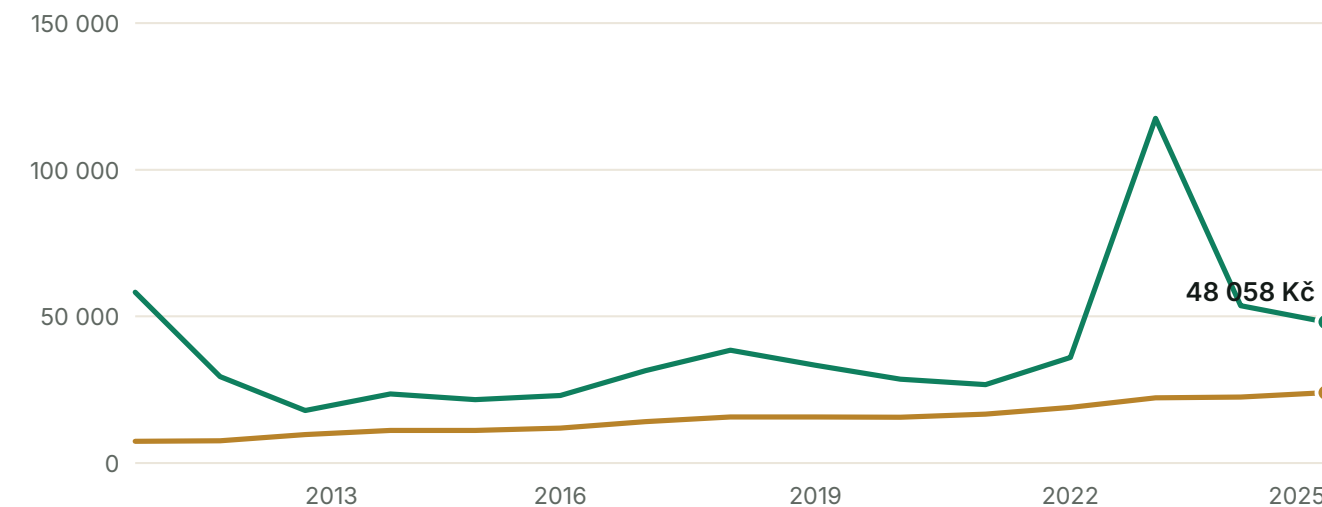
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

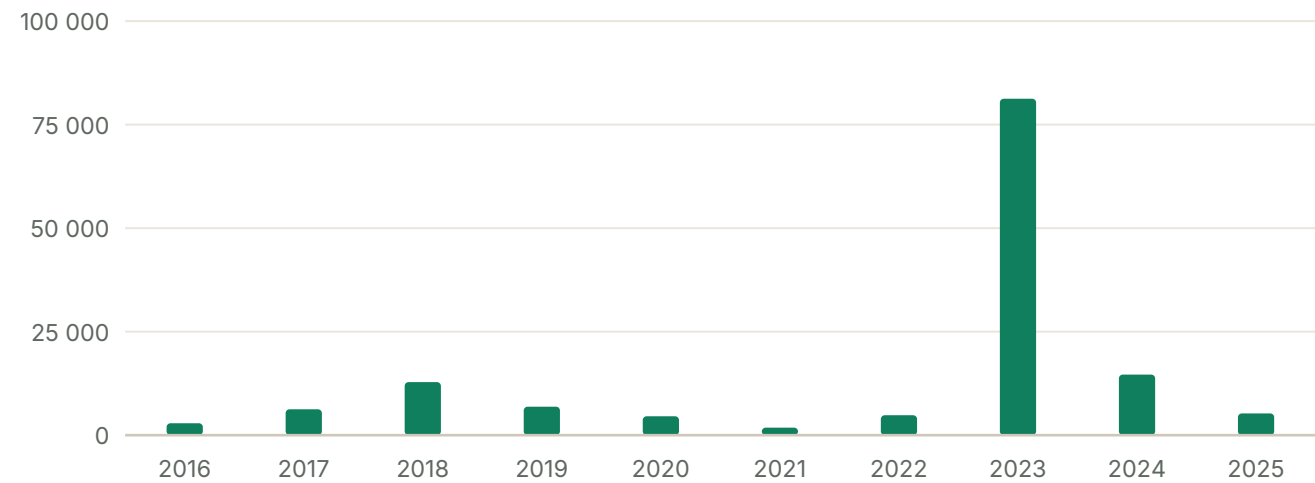
Modrá vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		48 058 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		24 007 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		21 829 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

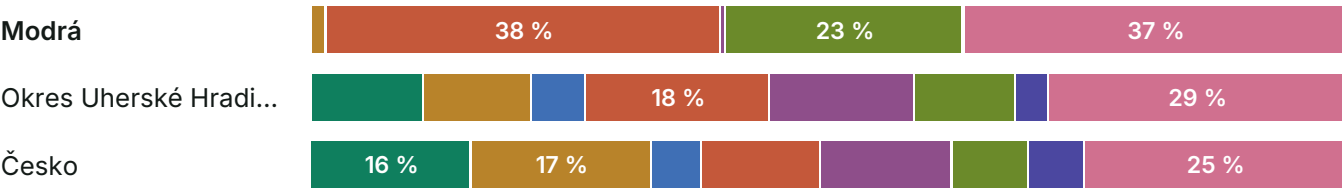
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	23 717	24 655	32 023	59 686	54 886	37 422
Výdaje	20 971	19 076	25 835	84 137	37 469	33 833
Saldo	2 746	5 579	6 188	-24 451	17 417	3 589
z toho investice	3 354	1 292	3 449	58 195	10 224	3 680
Přijaté dotace	1 626	332	499	27 497	19 105	202
Dluh k 31. 12.	3 972	2 722	1 472	22 222	0	0

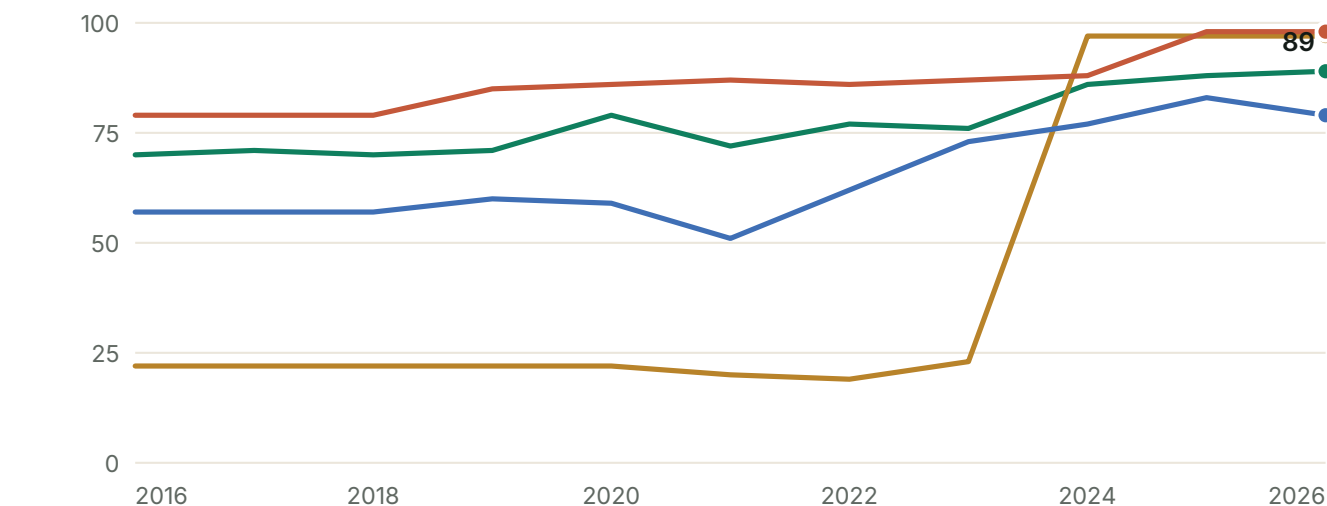
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bydlení ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 72 na 89 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 080 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	72	89	+17
Dostupnost bydlení	51	79	+28
Rozvoj obce	21	16	-5
Práce a příjmy	61	66	+5
Bezpečnost	87	98	+11
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	73	77	+4
Vzdělání	87	87	0
Služby a vybavenost	91	91	0
Volný čas a kultura	83	83	0
Veřejná doprava	39	39	0
Poloha a dostupnost	20	20	0
Příroda a ovzduší	9	6	-3
Hospodaření obce	20	97	+77
Obyvatelé a komunita	82	72	-10

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známé jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Velehrad	Uherské Hradiště	0,8 km	1 119	92
Jalubí	Uherské Hradiště	2,0 km	1 813	72
Traplice	Uherské Hradiště	3,3 km	1 185	78
Tupesy	Uherské Hradiště	3,7 km	1 096	91
Sušice	Uherské Hradiště	3,8 km	656	94
Břestek	Uherské Hradiště	4,0 km	890	98
Zlechov	Uherské Hradiště	4,3 km	1 607	91
Huštěnovice	Uherské Hradiště	4,5 km	1 031	94
Staré Město	Uherské Hradiště	4,5 km	6 660	92
Kudlovice	Uherské Hradiště	4,7 km	958	79

Pokud se vám líbí Modrá, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Ořechov	Uherské Hradiště	800	77 %	87
Boršice u Blatnice	Uherské Hradiště	815	74 %	74
Tupesy	Uherské Hradiště	1 096	74 %	91
Loučka	Vsetín	768	74 %	61
Prakšice	Uherské Hradiště	990	74 %	91
Bozkov	Semily	591	80 %	97
Skalička	Přerov	651	79 %	85
Spálov	Nový Jičín	917	79 %	72
Běstovice	Ústí nad Orlicí	436	78 %	81
Slatinky	Prostějov	572	77 %	94

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Modrá?

K 31. 12. 2025 žilo v Modré 704 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Modrá dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Modrá 89 bodů ze 100 a je 686. z 6 254 obcí v Česku a 61. z 307 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Modré?

Podíl nezaměstnaných osob v Modré byl 3,17 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Modrá bezpečné místo?

V Modré se ročně eviduje v průměru 2,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Modré do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 23,4 km do krajského města a 238,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Modré?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 6,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Modré?

Modrá leží v nadmořské výšce 220 m.

O OBCI

Modrá, dříve také Nová Ves (Neudorf), je obec v okrese Uherské Hradiště ve Zlínském kraji. Leží asi jeden kilometr východně až severovýchodně od Velehradu. Žije zde 698 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Modrá \(okres Uherské Hradiště\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Modrá_(okres_Uherské_Hradiště)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Madboy74, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/modra

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.