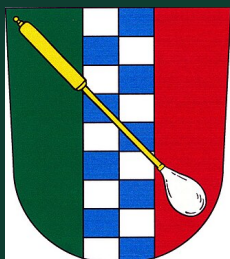




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES KLATOVY · PLZEŇSKÝ KRAJ

Modrava

Život v Modravě v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

33 / 100

4 168. místo z 6 254 obcí
278. místo v kraji
lepší než 33 % obcí Česka

OBYVATEL
103

PRŮMĚRNÝ VĚK
37,1 let

ROZLOHA
81,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
985 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Modrava v kostce

Modrava je obec v okrese Klatovy (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 985 m. Na konci roku 2025 zde žilo 103 obyvatel, o 43 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 37,1 roku, tedy o 6,2 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 33 bodů ze 100 – lépe než 33 % obcí. Nejlépe vychází oblast obyvatelé a komunita, nejhůře zdraví.

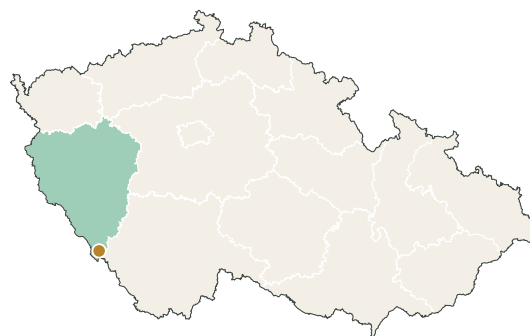
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

33 / 100

4 168. z 6 254 obcí · 278. v kraji

Dostupnost bydlení		70
Rozvoj obce		79
Práce a příjmy		65
Bezpečnost		34
Rizika prostředí		44
Zdraví		0
Vzdělání		5
Služby a vybavenost		29
Volný čas a kultura		62
Veřejná doprava		6
Poloha a dostupnost		0
Příroda a ovzduší		100
Hospodaření obce		100
Obyvatelé a komunita		100

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Jirka DI, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

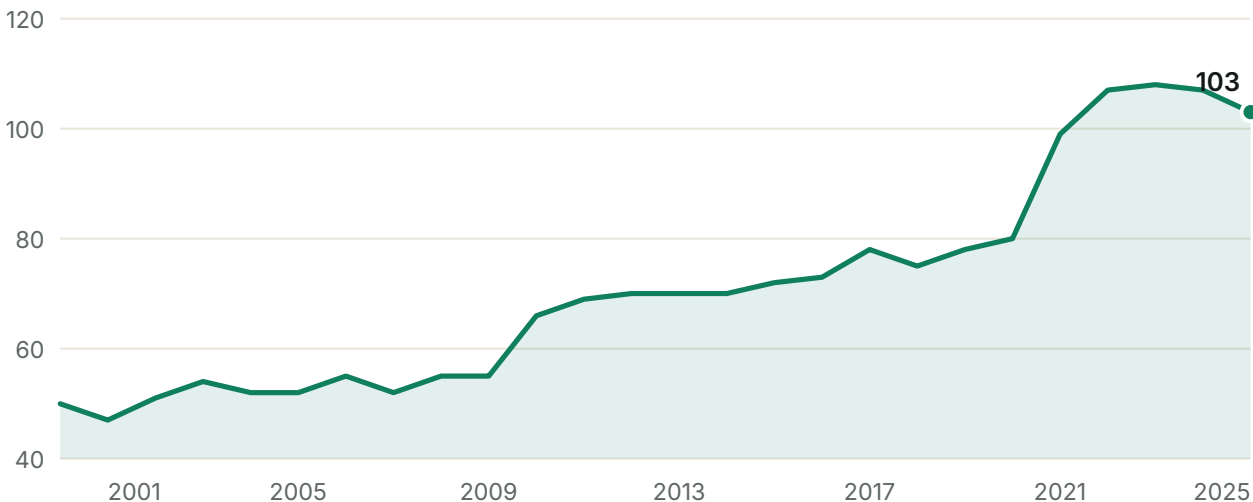
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

100
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	103	–	–	–
Průměrný věk 2025	37,1 roku	45,0 roku	43,3 roku	lepší než 99 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	22,3 %	13,7 %	15,1 %	lepší než 98 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	10,7 %	23,5 %	20,8 %	lepší než 99 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	15,5	–4,5	–2,4	lepší než 100 %
Podíl vysokoškoláků 2021	20,3 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 93 %
Volební účast 2025	94,4 %	69,6 %	68,9 %	lepší než 100 %
Účast v komunálních volbách 2022	89,0 %	48,6 %	46,1 %	lepší než 99 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	3,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 615	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

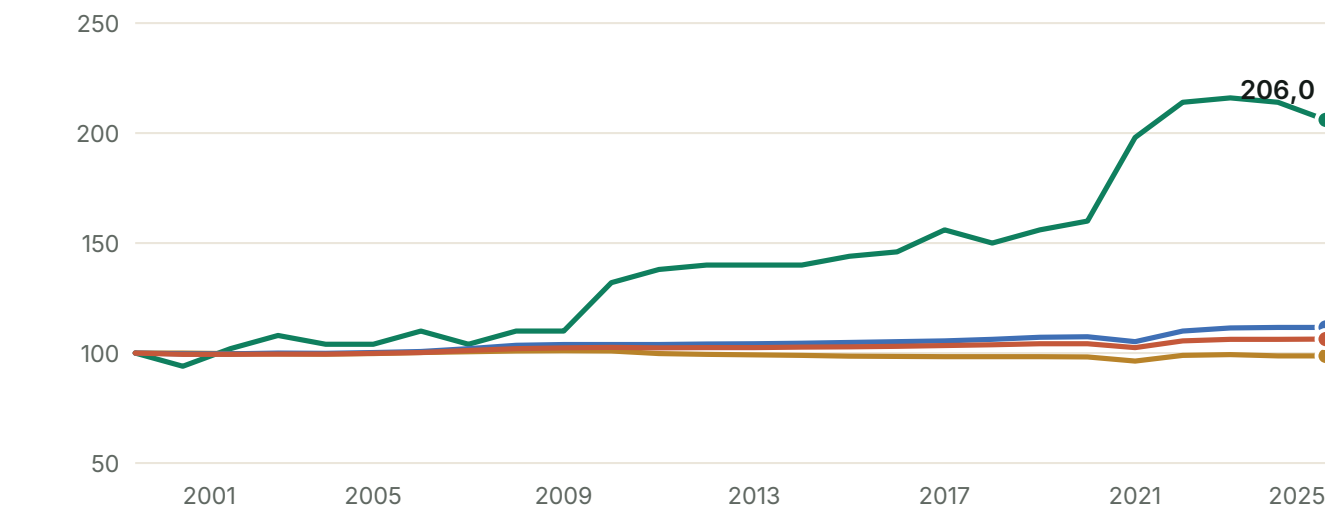
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

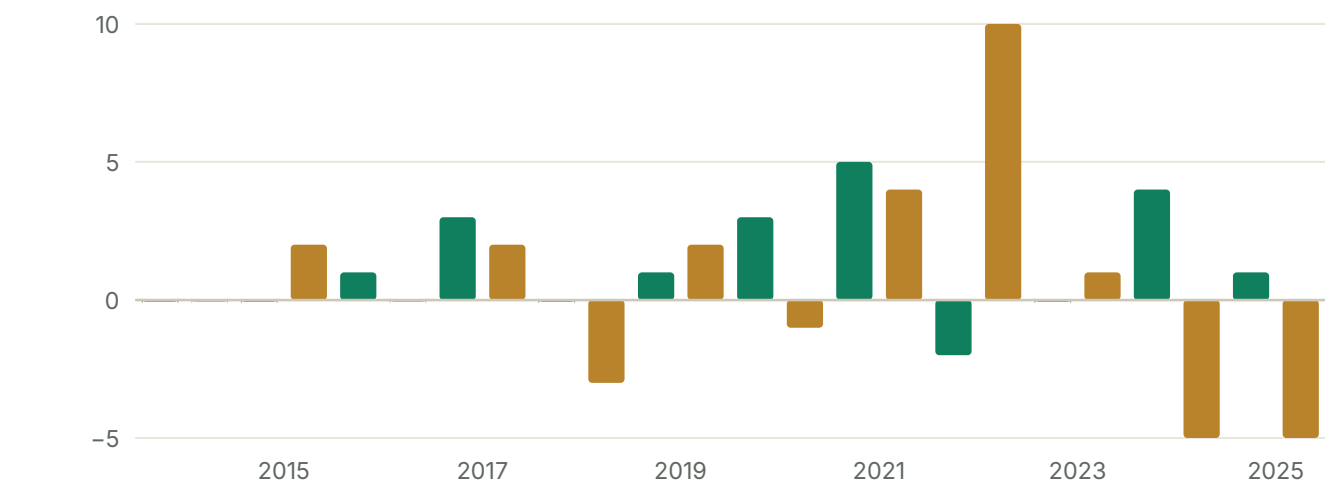


■ Modrava ■ Okres Klatovy ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

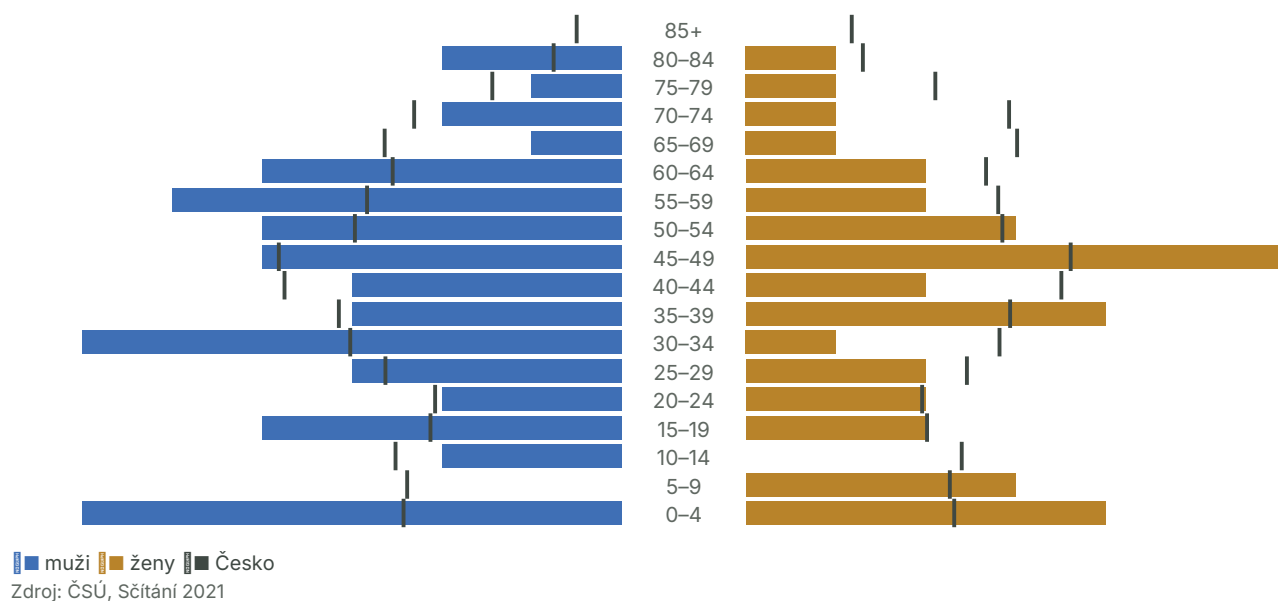


■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

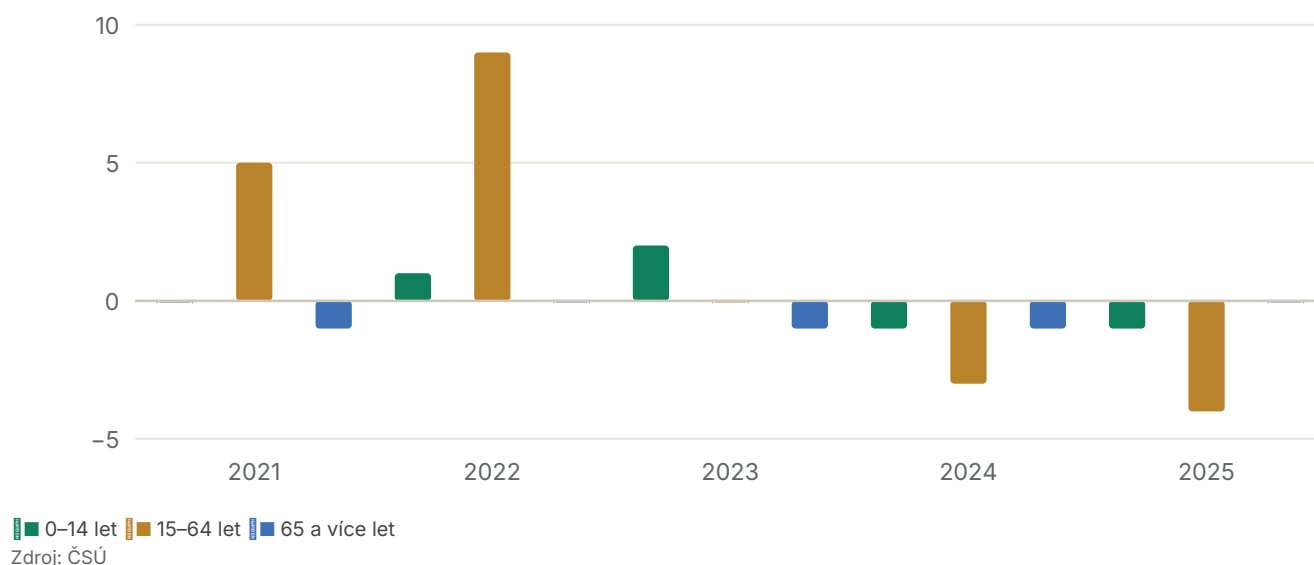
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 89,0 % (sněmovní 2025: 94,4 %)

MODRAVA PRO VŠECHNY

Sdružení nezávislých kandidátů Modrava I.

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty 62,5 %

3 mandáty 37,6 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 1 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (9,7 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	50 313 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	40 876 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	204 Kč/m ²	186 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 58 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 091 Kč/m ²	43 041 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 53 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	39 321 Kč/m ²	40 001 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 80 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,9 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 56 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 016 Kč	10 040 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	236 Kč/m ²	219 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	22 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Modrava		38 091 Kč/m ²
Obvod Sušice		43 511 Kč/m ²
Okres Klatovy		43 041 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

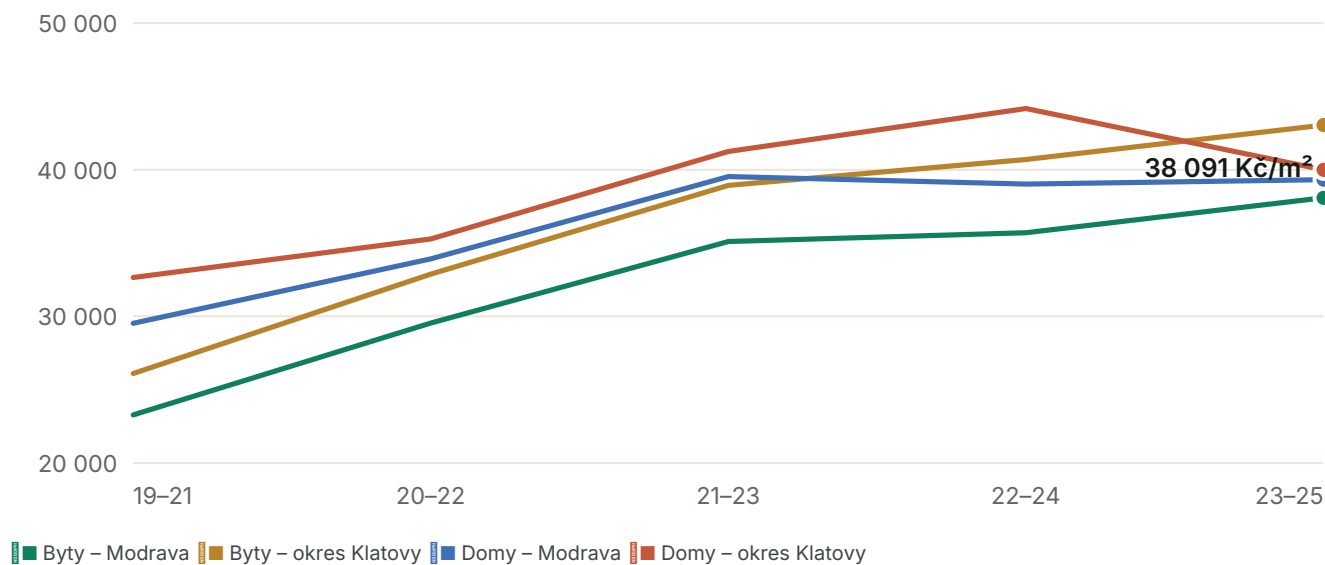
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Modrava		39 321 Kč/m²
Obvod Sušice		39 899 Kč/m²
Okres Klatovy		40 001 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

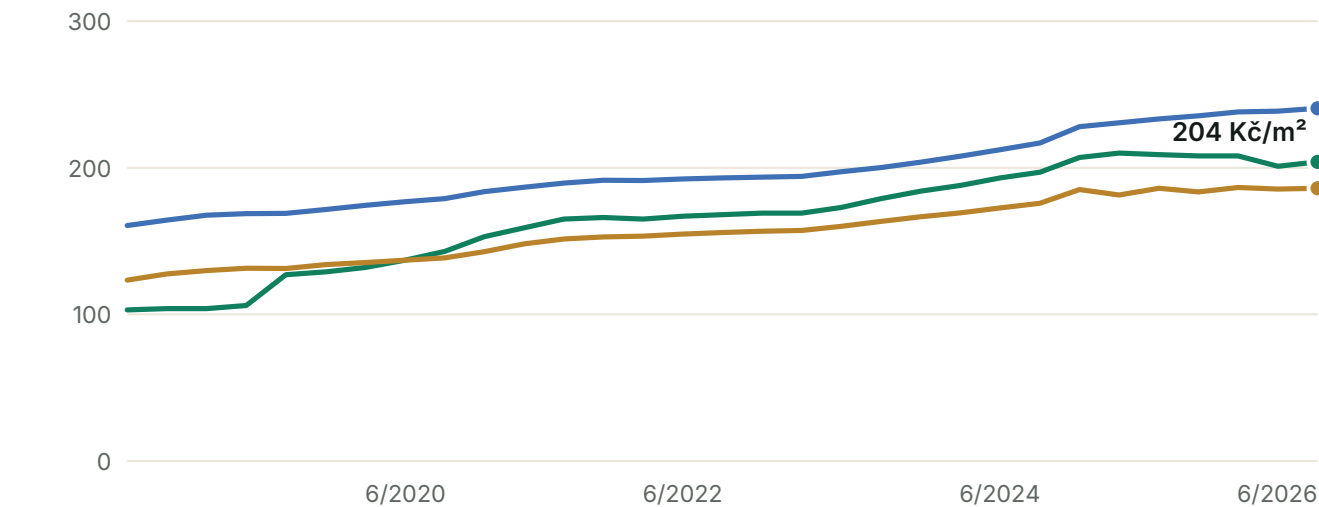
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Modrava		204 Kč/m²
Obvod Sušice		172 Kč/m²
Okres Klatovy		186 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Modrava ■ Okres Klatovy ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Klatovy, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	89	38 091	39 321
2 000–9 999 obyvatel	3	40 201	37 691*
10 000–49 999 obyvatel	2	50 074	54 123*
Okres celkem	94	45 651	40 599

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 88 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	238	8 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	204	11 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	173	12 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	142	12 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 188 a 220 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

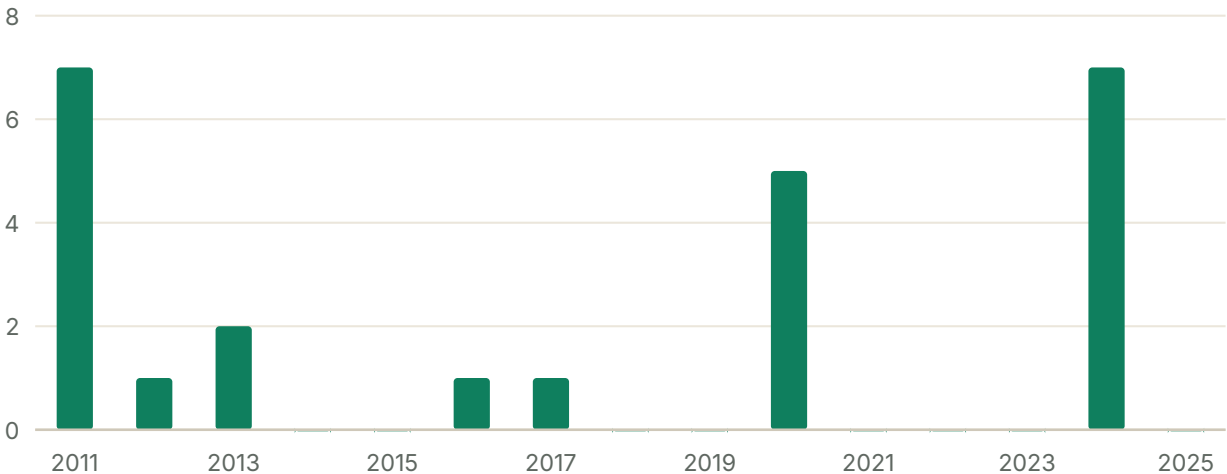
Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

79
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	43,1 %	0,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	9,7	8,6	10,1	lepší než 57 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	9,7	8,2	9,1	lepší než 47 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	135,9	25,6	30,8	lepší než 99 %
Dokončené byty za 10 let 2025	14	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	69,7 %	55,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	41,9 %	68,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	45,2 %	20,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	60,0 %	15,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	55,2 %	36,3 %	14,9 %	lepší než 42 %

Dokončené byty

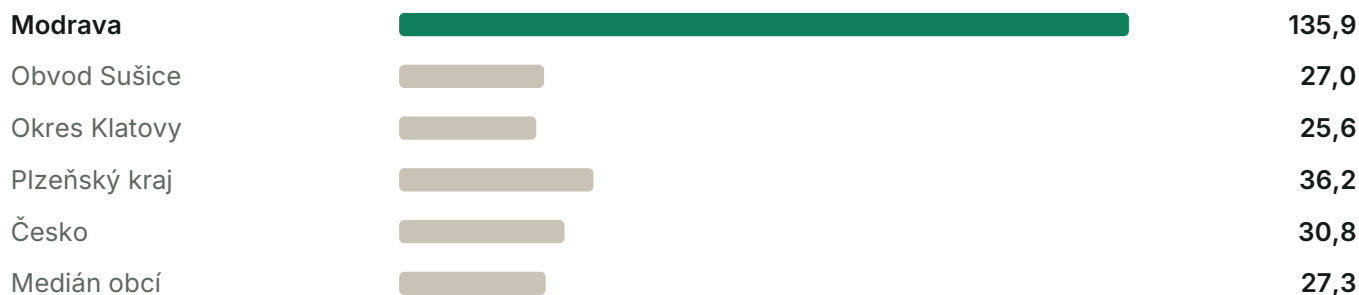
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

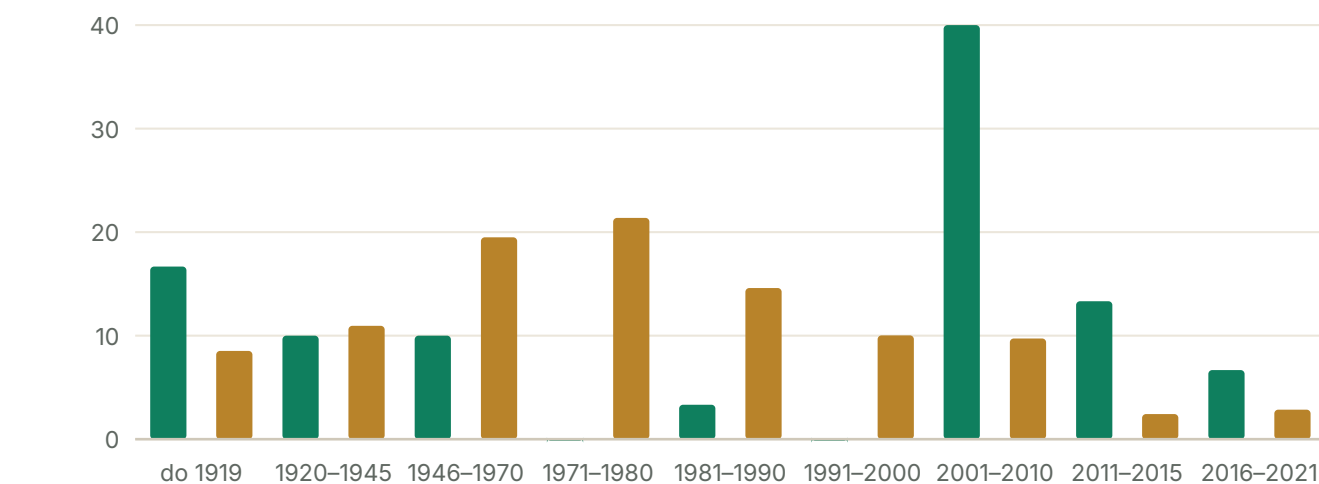
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

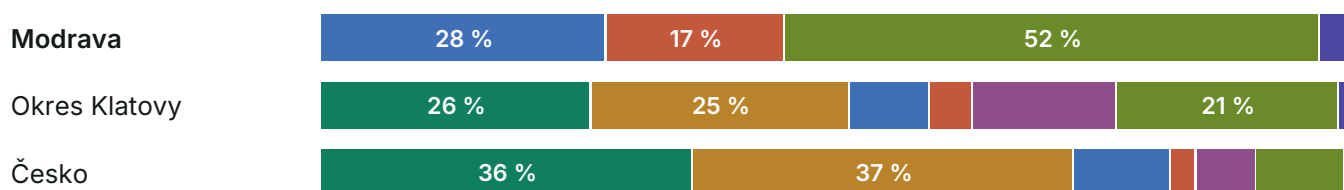


■ Modrava ■ Okres Klatovy

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

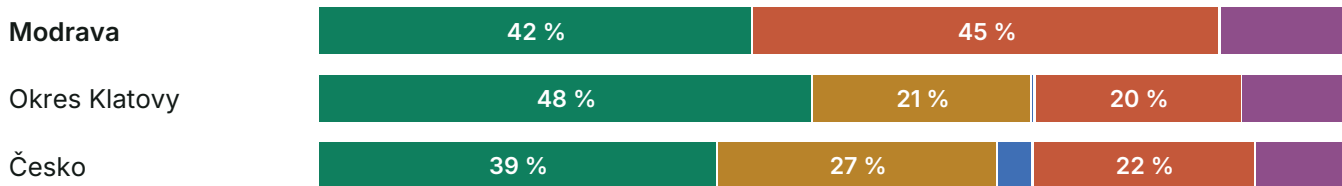


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

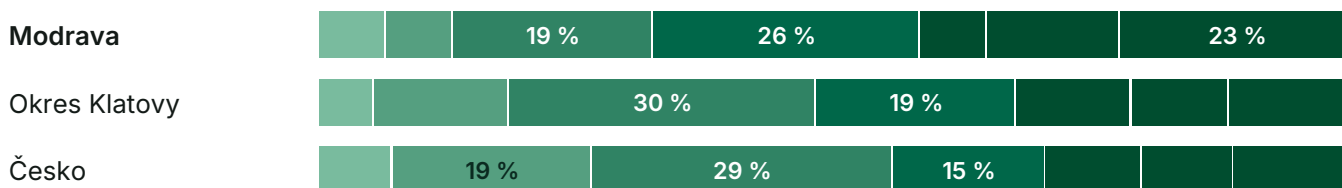


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

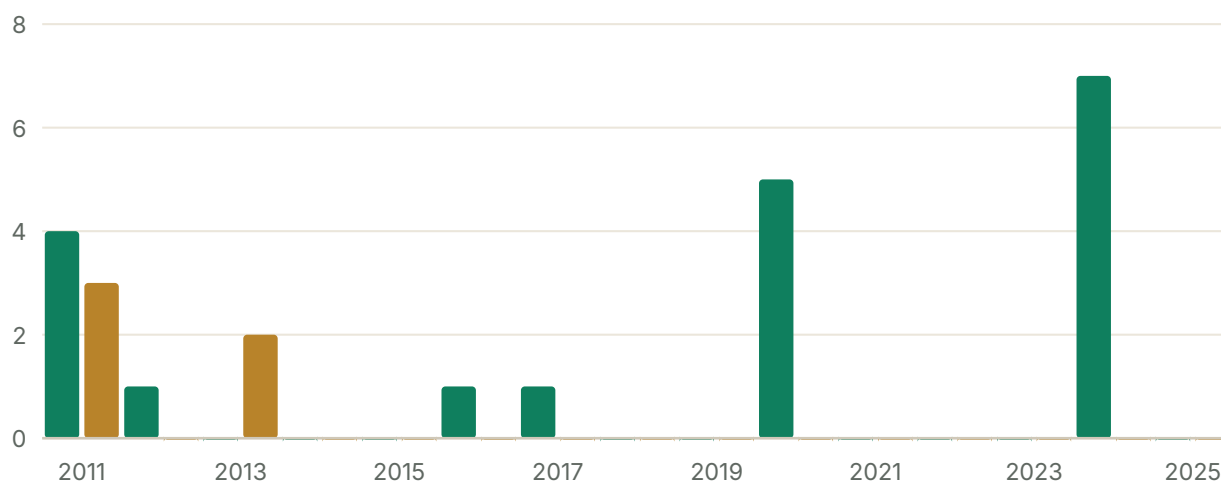


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

15 · 20 % adres

Neobydlené byty (2021)

22 · 40 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

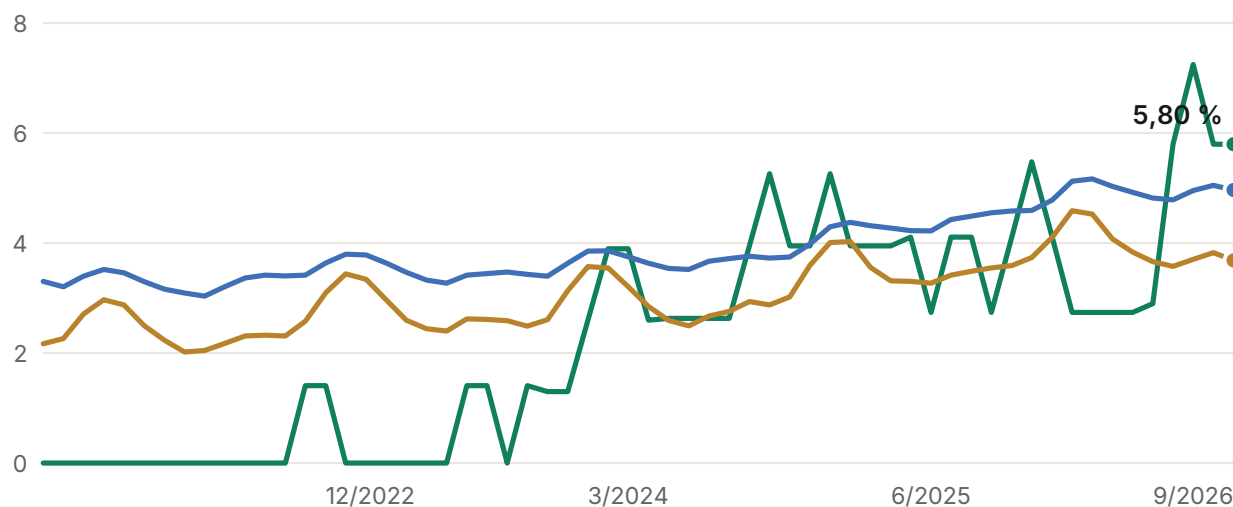
65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,80 %	3,68 %	4,97 %	lepší než 20 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	4	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	320	128	163	lepší než 100 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,25 %	4,87 %	6,20 %	lepší než 21 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	4,67×	0,88×	1,00×	lepší než 99 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	461 774 Kč	1 043 212 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,80	4,94	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	38,8	6,3	7,7	lepší než 100 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 456 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Modrava ■ Okres Klatovy ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Modrava		320
Obvod Sušice		139
Okres Klatovy		128
Plzeňský kraj		133
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

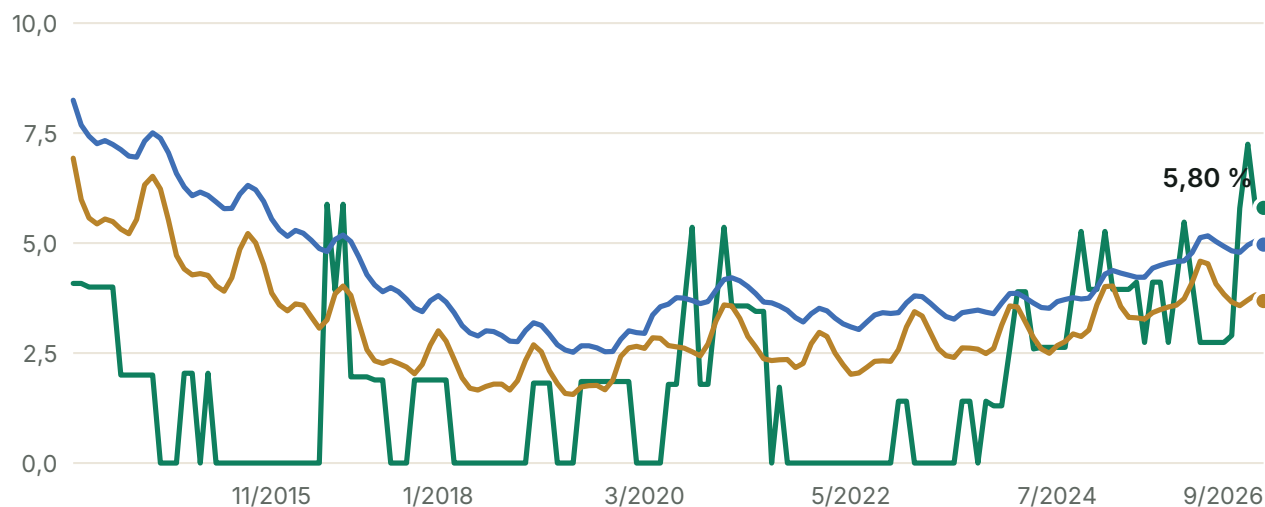
% obyvatel starších 15 let, 2026

Modrava		6,25 %
Obvod Sušice		4,77 %
Okres Klatovy		4,87 %
Plzeňský kraj		6,12 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

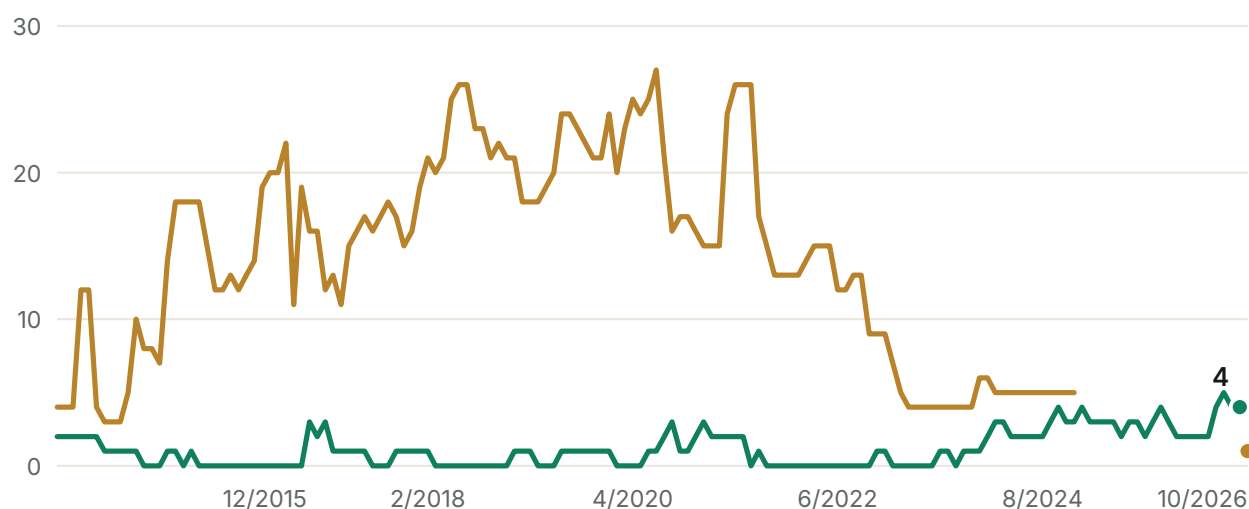


■ Modrava ■ Okres Klatovy ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

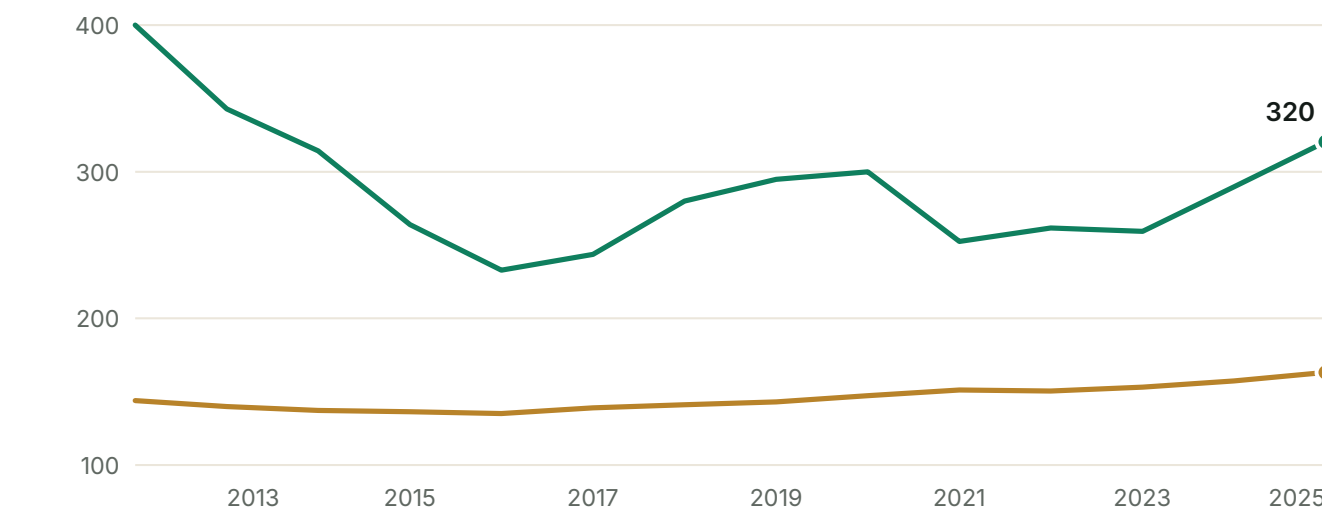
Modrava	40,0 %	20,0 %	20,0 %	20,0 %
Okres Klatovy	22,9 %	24,5 %	23,0 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

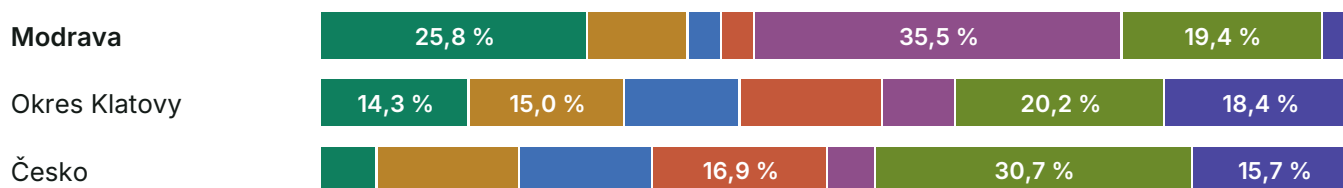


■ Modrava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 4,7× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací 70

Vyjíždějí odsud za prací 15

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,7	10,3	12,9	lepší než 22 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,90	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,7	5,7	9,1	lepší než 7 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	68	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,29	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	3,24	0,30	0,29	lepší než 1 %
Přestupky 2025	17	–	–	–

Trestné činy

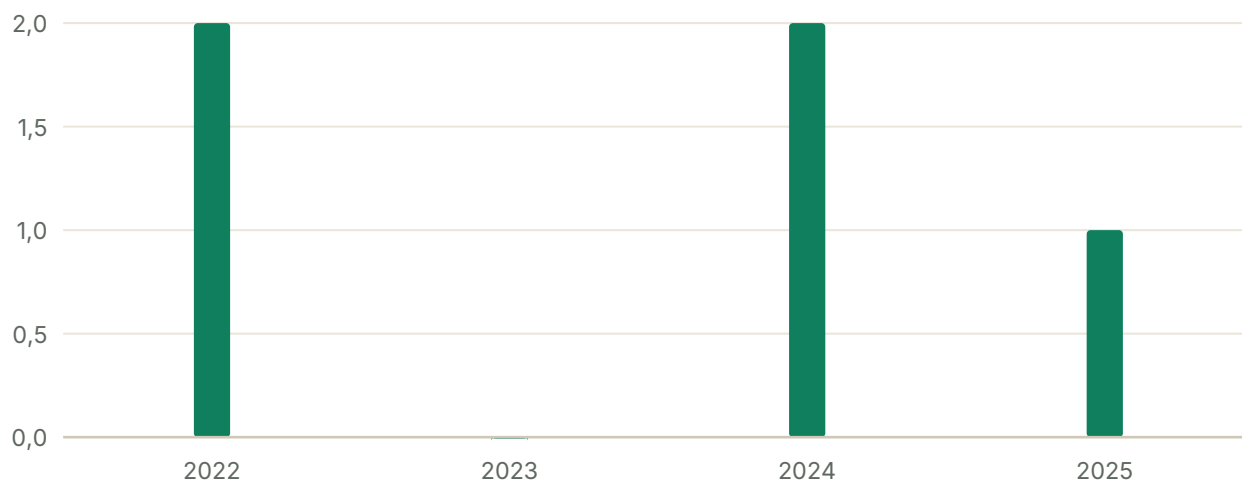
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Modrava		9,7
Obvod Sušice		9,7
Okres Klatovy		10,3
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

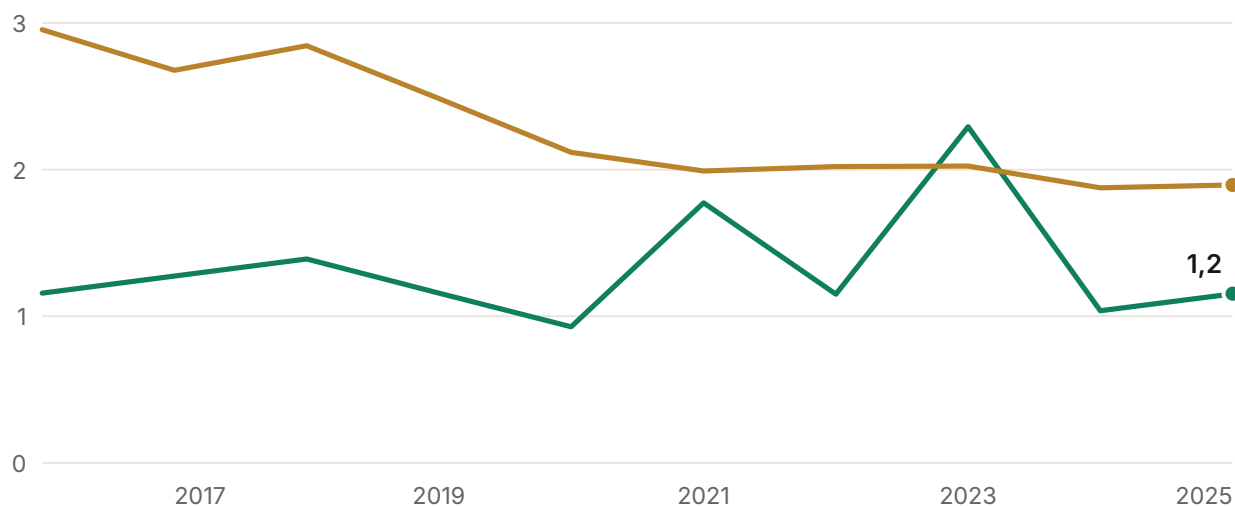
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Klatovy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Klatovy		68
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

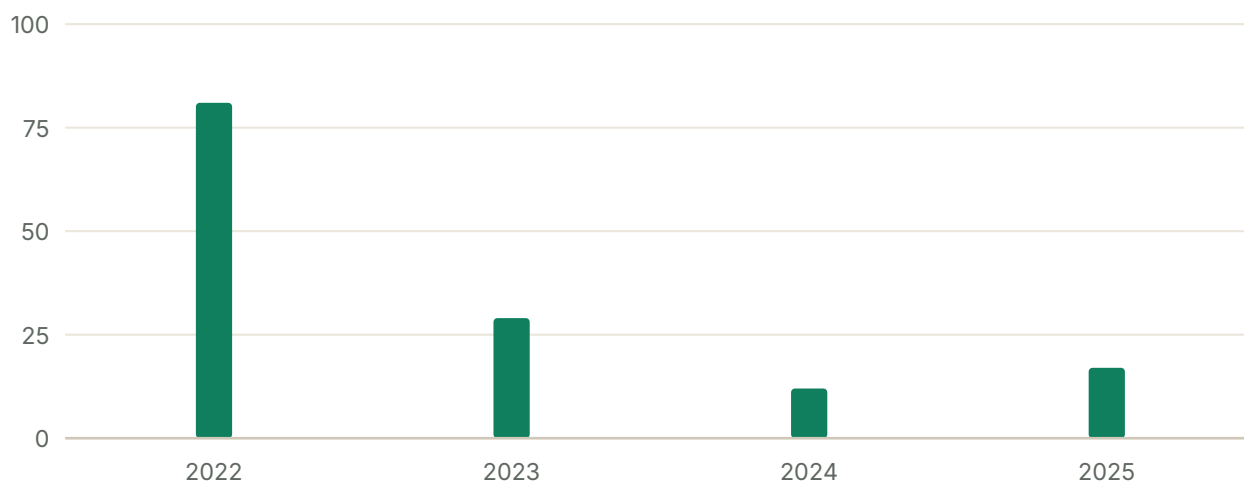
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

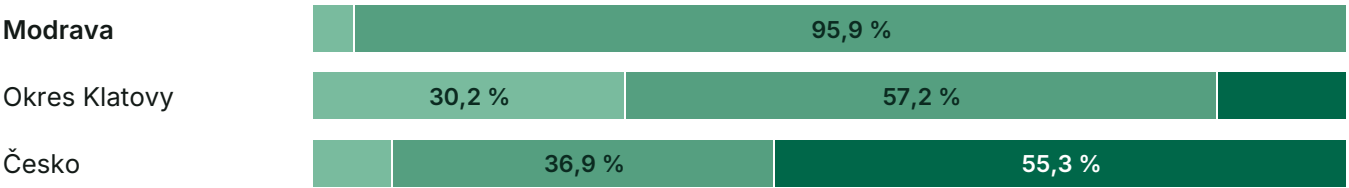
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,2 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	4,1 %	30,2 %	7,8 %	lepší než 15 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	15,3 km	2,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	68 km	70 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (96 % adres), vysoký index u 4,1 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Filipova Huť

Zlatonosná ruda · neznámé

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

0

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,6 roku	79,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,7 roku	76,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,5 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	28,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	7,0 km	1,3 km	0,6 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	13,6 km	2,6 km	1,3 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	13,6 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	13,6 km	2,8 km	1,2 km	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	37,2 km	13,1 km	6,5 km	lepší než 0 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

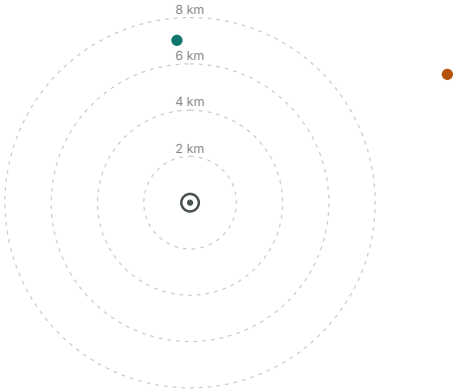
Obvod Sušice		78,6 roku
Okres Klatovy		79,1 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	7,0 km
●	DZS Vimperk, s.r.o.	15 km
● Dětský lékař	Zdravotnické služby Šumava s.r.o.	14 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	14 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	14 km
● Lékárna	ASTER PHARMA s.r.o., Lékárna Na Zlaté stezce	14 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	20 km
● Nemocnice	Nemocnice Prachatice, a.s.	37 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Stachy - Kůsov (90 lůžek)	12 km
●	Domov seniorů Vimperk (23 lůžek)	19 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	13 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

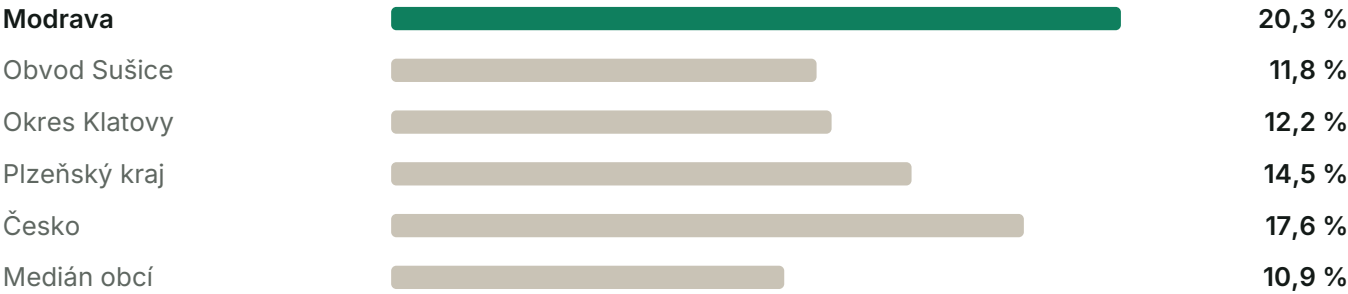
Kam budou chodit děti do školy?

5
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	20,3 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 93 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	0	185	168	lepší než 1 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	183	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	45. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km (údaj za správní obvod) 2026	72. percentil	69. percentil	77. percentil	–
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	6,9 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	6,9 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	19,8 km	5,0 km	2,4 km	lepší než 0 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	14,0 km	2,4 km	1,0 km	lepší než 0 %

Vysokoškolsky vzdělání

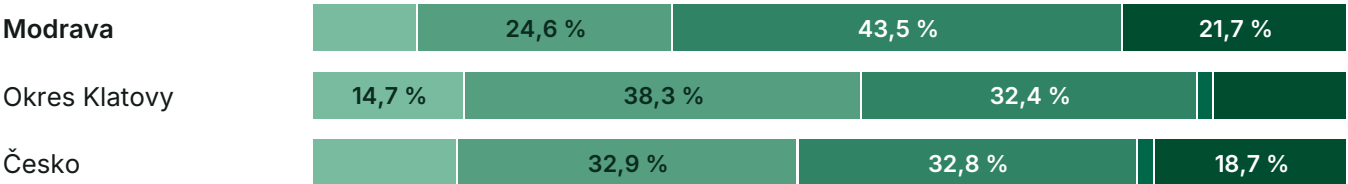
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Míst ve školkách je málo, počítejte s čekáním

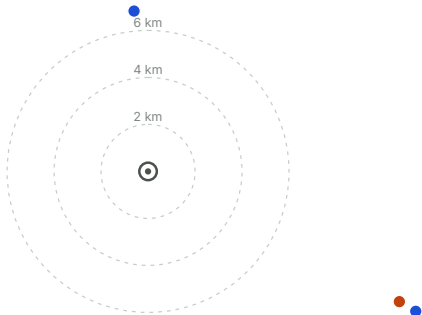
0 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 6.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Srní, okres Klatovy, příspěvková organizace	6,9 km
	Základní škola a Mateřská škola Borová Lada	12 km
	Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Kašperské Hory, příspěvková organizace	14 km
 Základní školy	Základní škola a mateřská škola Srní, okres Klatovy, příspěvková organizace	6,9 km
	Základní škola a Mateřská škola Borová Lada	13 km
	Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Kašperské Hory, příspěvková organizace	14 km
 Střední školy	Střední škola a Základní škola, Vimperk, Nerudova 267	20 km
	Všeobecné a sportovní gymnázium, Vimperk, Pivovarská 69	20 km
 Základní umělecké školy	Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Kašperské Hory, příspěvková organizace	14 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

29
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	0 %	97 %	78 %	lepší než 3 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	59,1 %	48,0 %	64,0 %	lepší než 68 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	12	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,5 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	5,7 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	3,1 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Modrava		0 %
Obvod Sušice		97 %
Okres Klatovy		97 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

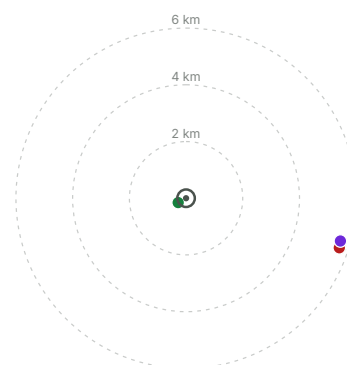
ano	Veřejný vodovod	78 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	59 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	3 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Koloniál	v obci
 ●	Smíšené zboží	5,7 km
 ●	Coop Konzum	7,1 km
 ● Pošta	Pošta Kvilda	5,7 km
 ●	Pošta Srní	7,0 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Kvilda	5,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	116,5	3,2	2,1	lepší než 100 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	5,2	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	16,9	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	38,8	10,1	3,6	lepší než 98 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	13,6 km	4,4 km	2,7 km	lepší než 4 %

Památky

4 kulturní památky

Klostermannova chata

objekt

Pila

areál

Vchynicko-tetovský plavební kanál

areál · Filipova Huť; Modrava; Srní; Vchynice-Tetov I

Venkovský dům

objekt · Filipova Huť

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Turistická obec – alespoň 20 přenocování na obyvatele ročně nebo 10 000 lůžek.

Hromadná ubytovací zařízení	13	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	472	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	14 471	2025
Přenocování hostů	48 005	2025
Přenocování na obyvatele	466,1	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

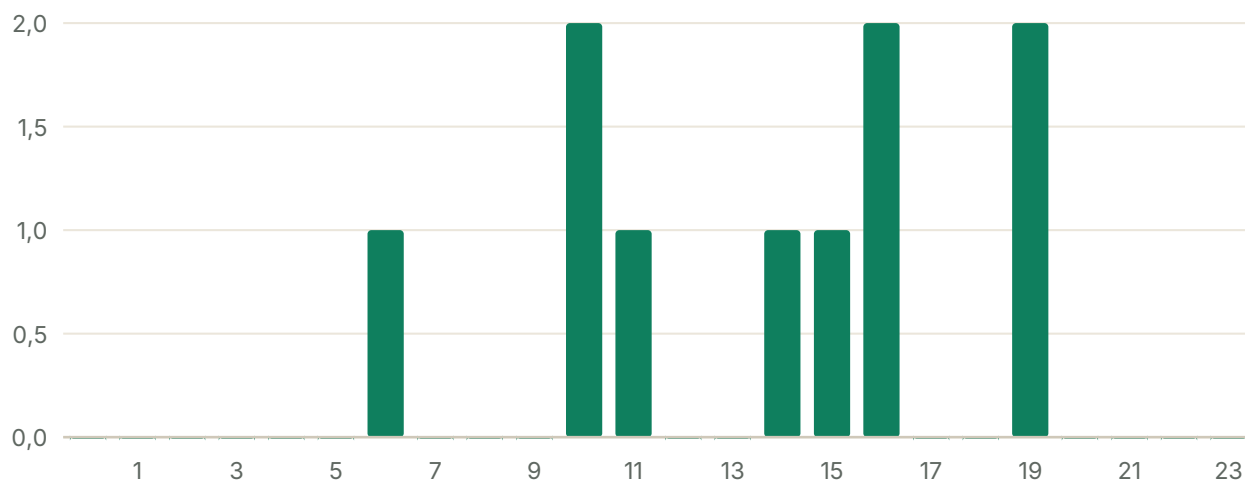
6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	84 %	74 %	84 %	lepší než 43 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	38,7 %	40,3 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	10 spojů	–	–	lepší než 5 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	68 min	10 min	8 min	lepší než 2 %
Veřejnou dopravou do krajského města (údaj za správní obvod) 10/2026	99 min	72 min	36 min	–
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	13	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	97	48	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	29,6 %	18,0 %	30,9 %	lepší než 75 %
Do práce a školy autem 2021	66,7 %	63,1 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	17,0 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 0 %

Odjezdy během dne

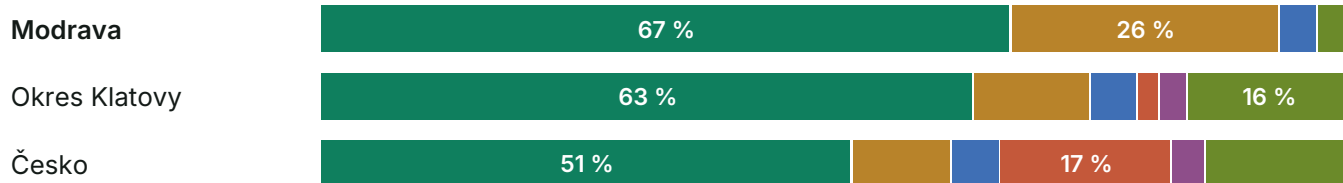
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 24 lidí, sem dojíždí 70. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	4 (17 %)
Sušice	4 (17 %)
Borová Lada	2 (8 %)
Kašperské Hory	2 (8 %)
Klatovy	2 (8 %)
Kvilda	2 (8 %)
Plzeň	2 (8 %)
Srní	2 (8 %)

Odkud se sem dojíždí

Sušice	10 (14 %)
Kašperské Hory	6 (9 %)
Klatovy	5 (7 %)
Plzeň	5 (7 %)
Borová Lada	4 (6 %)
Dlouhá Ves	3 (4 %)
Petrovice u Sušice	3 (4 %)
Rejštejn	3 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

10 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 10

První spoj	6:26
Poslední spoj	19:49
Nejrychleji do ORP Sušice	1 h 08 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

84 % adres: 62 z 74 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 74 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 ● Železniční stanice a zastávky	Lipka	17 km
 ●	Vimperk zastávka	19 km
 ●	Kubova Huť	20 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

0

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	2	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	22,8 km	6,0 km	4,1 km	lepší než 2 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	22,8 km	7,4 km	5,5 km	lepší než 5 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	71,6 km	46,8 km	20,4 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do krajského města 2026	79,6 km	46,8 km	24,0 km	lepší než 3 %
Vzdálenost do Prahy 2026	135,1 km	113,2 km	122,2 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	54,4 km	35,4 km	9,7 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Nová Hospoda, 54 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Nová Hospoda	54 km
2 Předotice	56 km
3 Mirovice	61 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

100

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	92,6 %	43,5 %	34,0 %	lepší než 100 %
Koeficient ekologické stability 2025	55,20	6,78	2,94	lepší než 100 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	100,0 %	8,5 %	8,2 %	lepší než 97 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,10 ng/m ³	0,51 ng/m ³	0,73 ng/m ³	lepší než 100 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	4,8 µg/m ³	9,9 µg/m ³	12,5 µg/m ³	lepší než 100 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	1,6 µg/m ³	8,6 µg/m ³	13,1 µg/m ³	lepší než 100 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	14 % limitu	39 % limitu	53 % limitu	lepší než 100 %
Nadmořská výška 2026	985 m	475 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	7,0 µg/m ³	14,1 µg/m ³	17,7 µg/m ³	lepší než 100 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

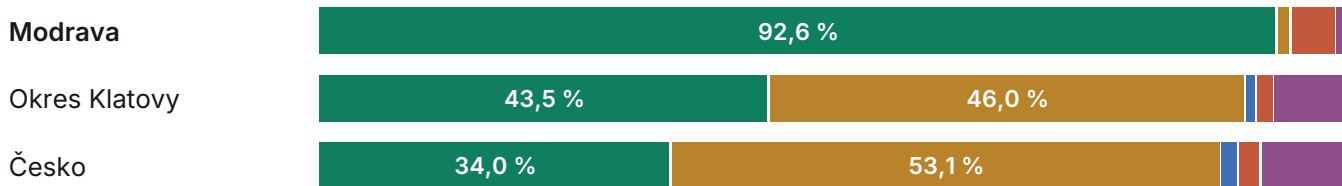
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

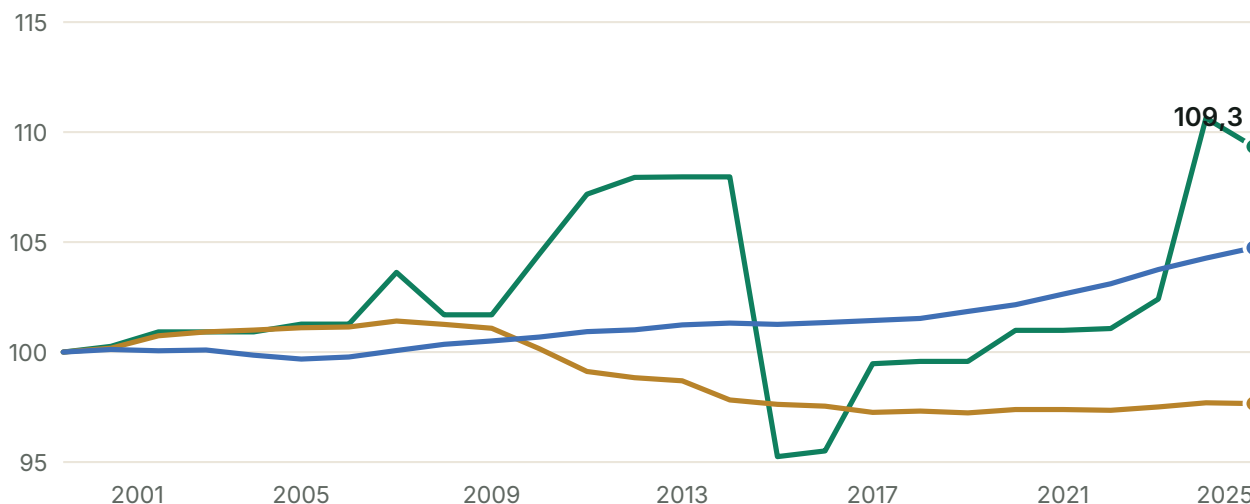


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Modrava ■ Okres Klatovy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

NP Šumava

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

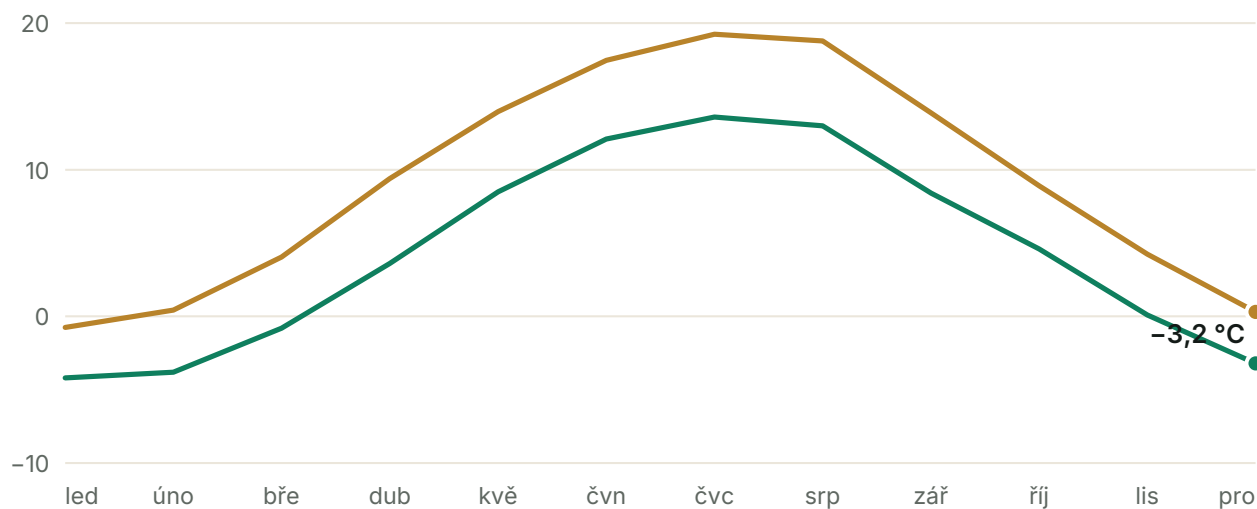
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	4,3 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 644 h	1 689 h	1 708 h	lepší než 18 %
Roční úhrn srážek 2020	1 242 mm	711 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,9 m/s	1,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	214 dní	93 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	30 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	152 dní	112 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	40 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	13 dní	46 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	1 den	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	191 dní	107 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	127 dní	50 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	72 cm	22 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	149 dní	125 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	82 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	35 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	–0,7 dne	3,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

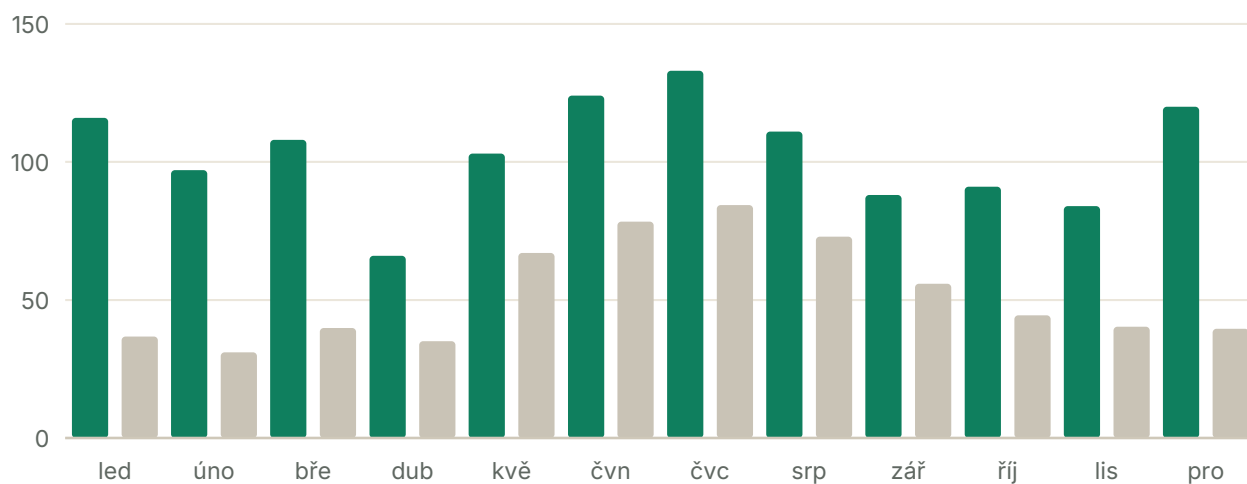


■ Modrava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

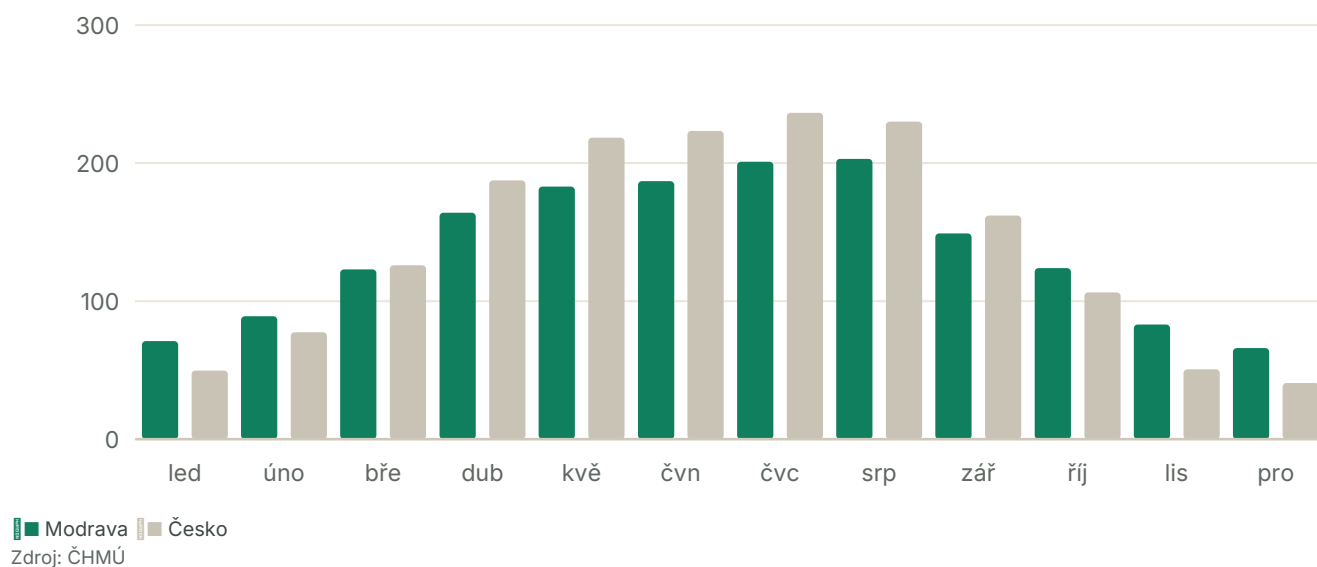


■ Modrava ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

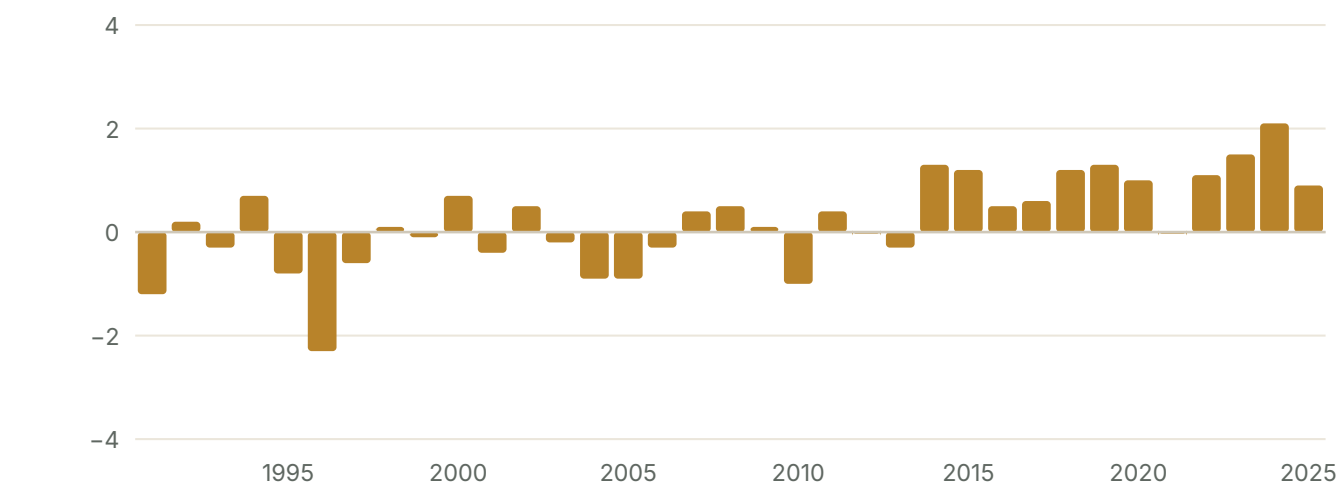
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



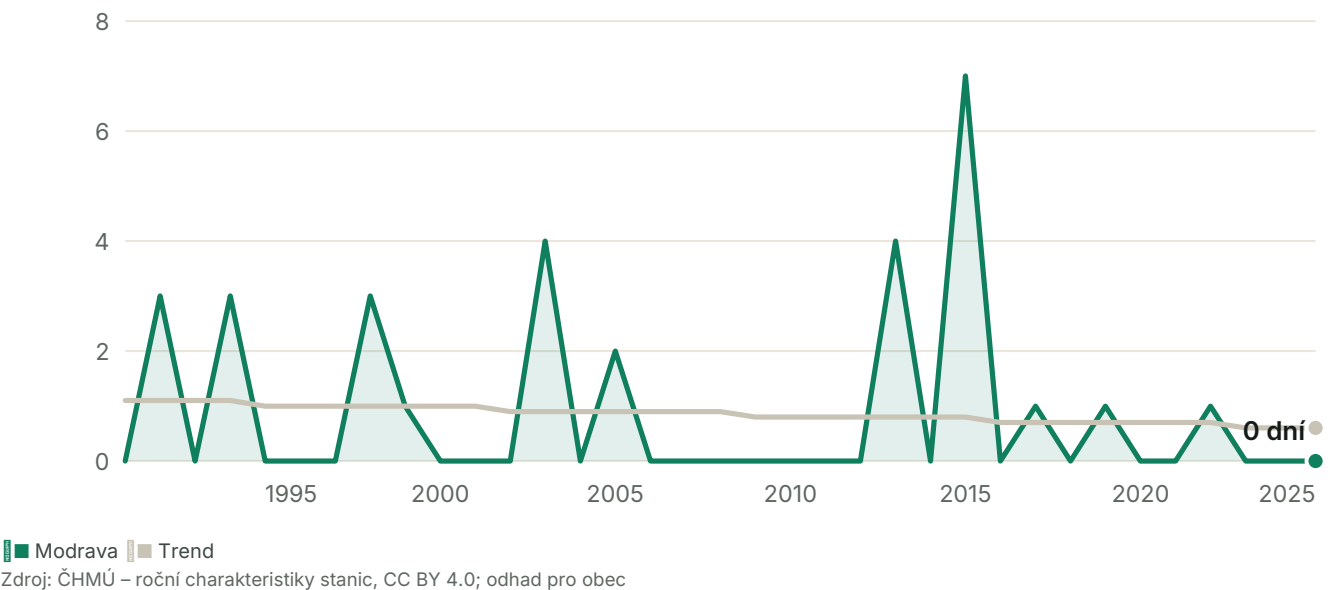
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Modravy od průměru 1991–2020 (4,3 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend -0,1 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 1, 2016–2025 průměrně 0.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	3,9	5,3	+1,4 °C	5,2	4,3
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	11	14	+3 dny	17	13
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	1	0	-1 dny	0	1
Mrazové dny (< 0 °C)	197	178	-19 dny	186	192

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

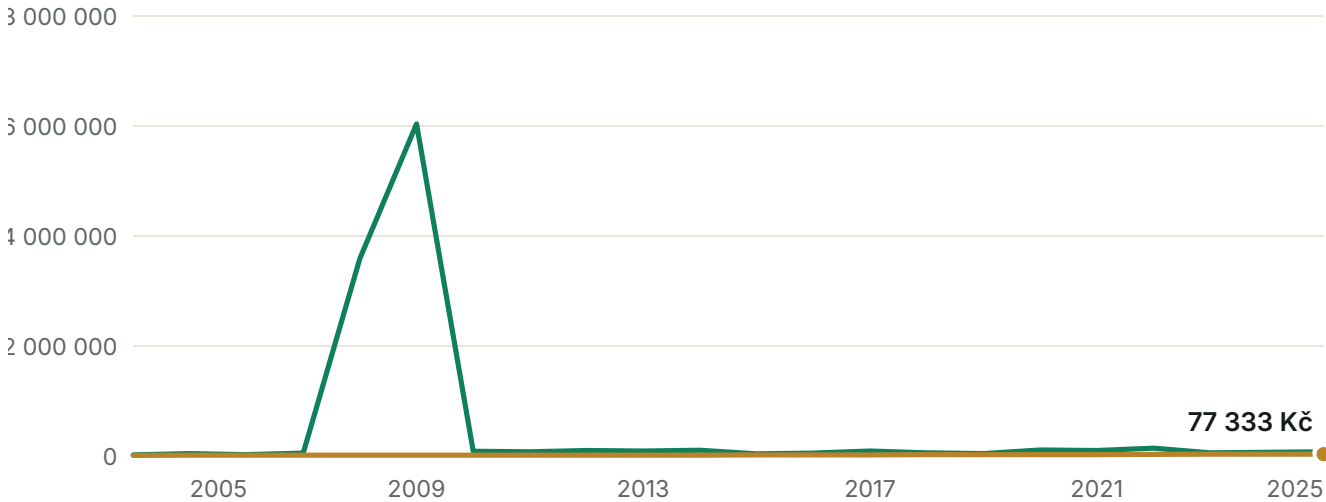
Investuje obec a jak je zadlužená?

100
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	77 333 Kč	28 102 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	211 825 Kč	47 695 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	33	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	4 441 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	10 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	200 828 Kč	12 347 Kč	11 761 Kč	lepší než 100 %
Podíl dotací na příjmech 2025	25,4 %	17,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	4 343 Kč	73 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

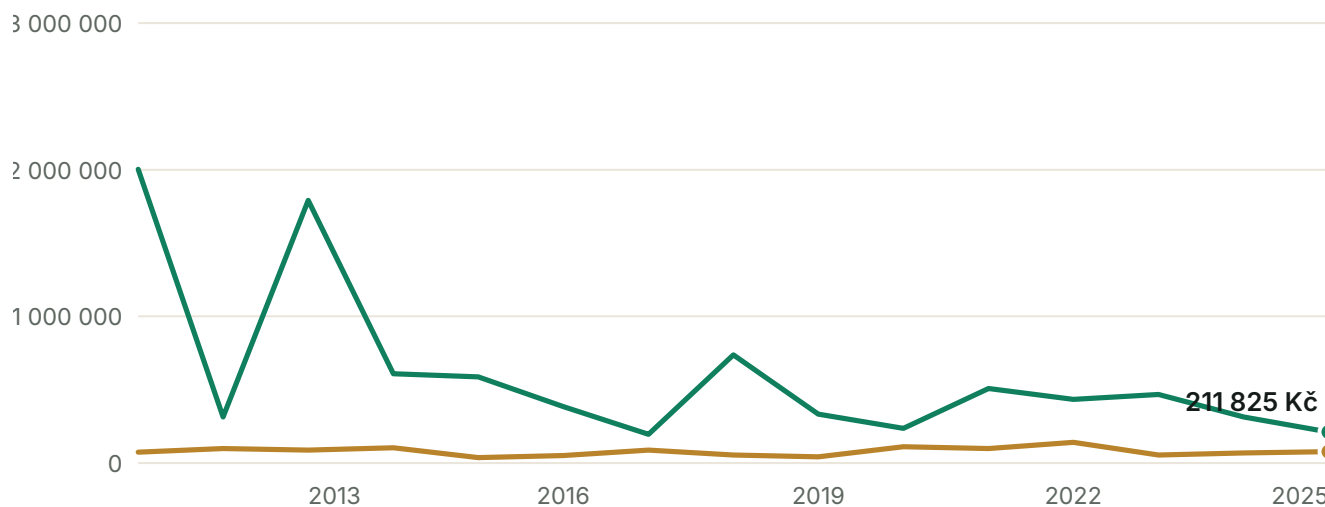
Kč na obyvatele a rok



■ Modrava ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

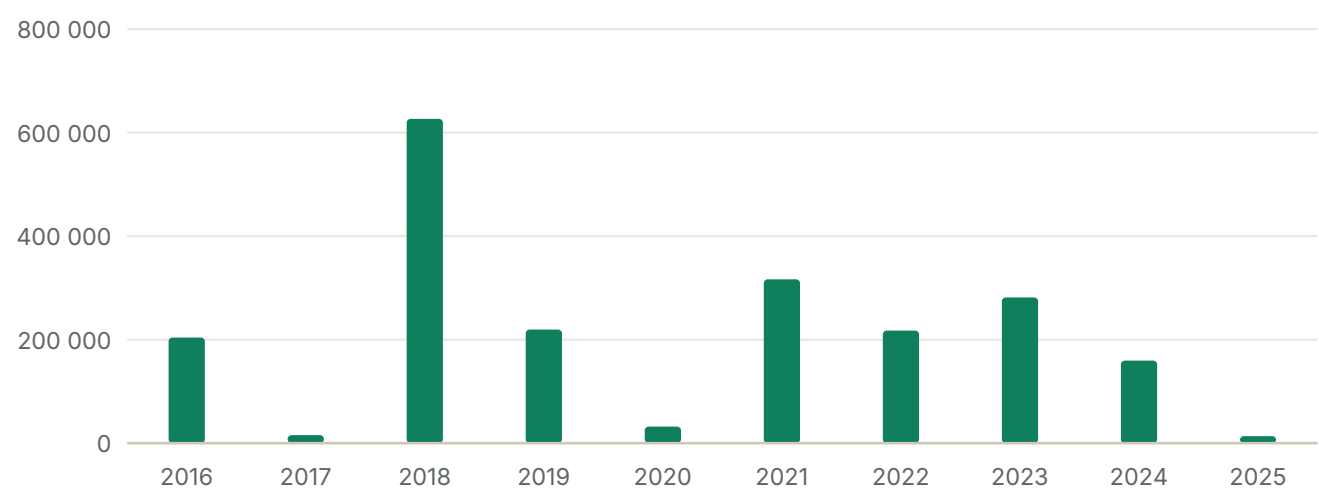
Modrava vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		211 825 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		77 333 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		200 828 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

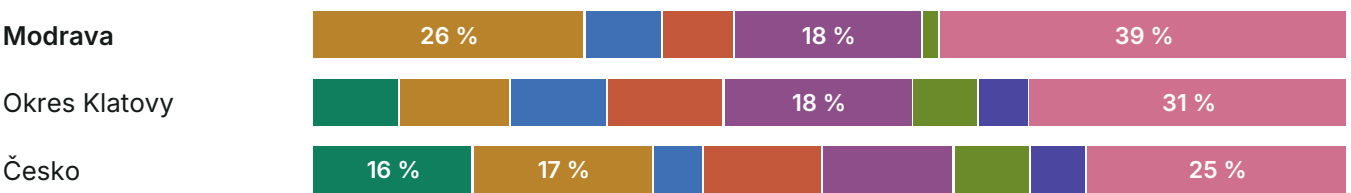
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	35 224	53 106	31 687	21 114	22 322	22 265
Výdaje	18 863	50 244	46 518	50 499	33 571	21 818
Saldo	16 361	2 862	-14 831	-29 384	-11 249	447
z toho investice	2 569	31 325	23 266	30 377	17 078	1 380
Přijaté dotace	277	5 055	5 198	7 982	5 123	5 659
Dluh k 31. 12.	3 875	2 375	875	0	0	0

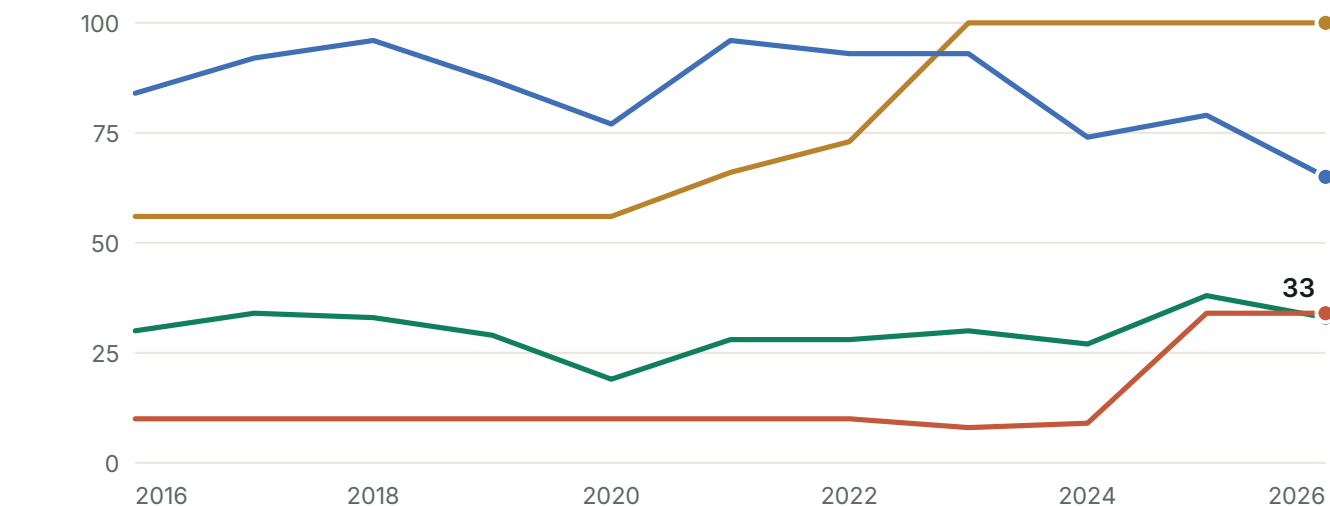
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Práce ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 28 na 33 bodů, v pořadí obcí Česka o 341 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	28	33	+5
Dostupnost bydlení	48	70	+22
Rozvoj obce	71	79	+8
Práce a příjmy	96	65	-31
Bezpečnost	10	34	+24
Rizika prostředí	44	44	0
Zdraví	0	0	0
Vzdělání	5	5	0
Služby a vybavenost	29	29	0
Volný čas a kultura	62	62	0
Veřejná doprava	6	6	0
Poloha a dostupnost	0	0	0
Příroda a ovzduší	100	100	0
Hospodaření obce	66	100	+34
Obyvatelé a komunita	100	100	0

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Horská Kvilda	Klatovy	4,7 km	69	24
Kvilda	Prachatice	5,8 km	116	36
Srní	Klatovy	6,4 km	269	58
Nové Hutě	Prachatice	10,6 km	94	39
Rejštejn	Klatovy	12,1 km	234	21
Borová Lada	Prachatice	12,3 km	279	44
Nicov	Prachatice	13,7 km	85	15
Kašperské Hory	Klatovy	13,8 km	1 369	72
Stachy	Prachatice	13,9 km	1 089	73
Prášíly	Klatovy	14,4 km	153	41

Pokud se vám líbí Modrava, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Broumov	Tachov	137	84 %	22
Olbramov	Tachov	80	83 %	14
Prášíly	Klatovy	153	81 %	41
Úboč	Domažlice	159	77 %	57
Tužice	Klatovy	89	76 %	17
Říčky v Orlických horách	Rychnov nad Kněžnou	123	81 %	58
Janoušov	Šumperk	53	81 %	42
Kostelní Myslová	Jihlava	92	80 %	43
Nová Ves	Strakonice	105	80 %	5
Hartinkov	Svitavy	54	80 %	14

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Modrava?

K 31. 12. 2025 žilo v Modravě 103 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Modrava dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Modrava 33 bodů ze 100 a je 4 168. z 6 254 obcí v Česku a 278. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Modravě?

Podíl nezaměstnaných osob v Modravě byl 5,80 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Modrava bezpečné místo?

V Modravě se ročně eviduje v průměru 9,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Modravy do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 79,6 km do krajského města a 135,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Modravy?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 37,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Modravě?

Modrava leží v nadmořské výšce 985 m.

O OBCI

Modrava (německy Mader) je obec v okrese Klatovy, 13 km jihozápadně od Kašperských Hor. Žije zde 107 obyvatel. Obec leží v Národním parku Šumava na soutoku Modravského, Roklanského a Filipohuťského potoka, jejichž soutokem vzniká Vydra (někdy se jako část Vydry označuje i Modravský potok a za počátek Vydry je označován soutok Luzného a Březnického potoka u hájovny Březník).

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Modrava)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/modrava

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.