



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES MĚLNÍK · STŘEDOČESKÝ KRAJ

# Mšeno

Život v Mšenu v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

46 / 100

3 383. místo z 6 254 obcí  
527. místo v kraji  
lepší než 46 % obcí Česka

OBYVATEL  
1 406

PRŮMĚRNÝ VĚK  
45,1 let

ROZLOHA  
26,7 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
358 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Mšeno v kostce

Mšeno je město v okrese Mělník (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 358 m. V roce 2025 tu bydlelo 1 406 obyvatel, o 1,1 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 45,1 roku, tedy o 1,8 roku více než průměr Česka. S indexem 46 bodů ze 100 předčí 46 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře rozvoj obce.

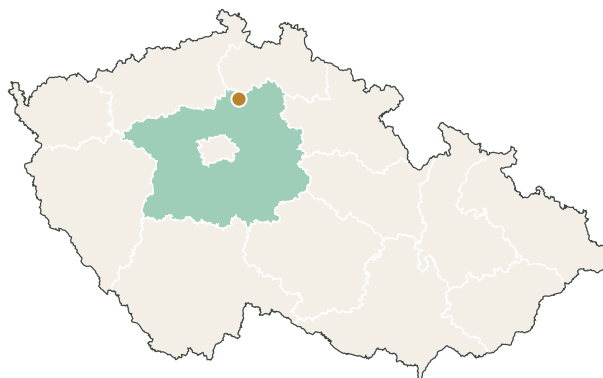
## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

46 / 100

3 383. z 6 254 obcí · 527. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 20 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 8  |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 68 |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 41 |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 82 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 88 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 40 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 78 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 87 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 72 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 8  |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 58 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 12 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 15 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:  
[www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Palickap, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

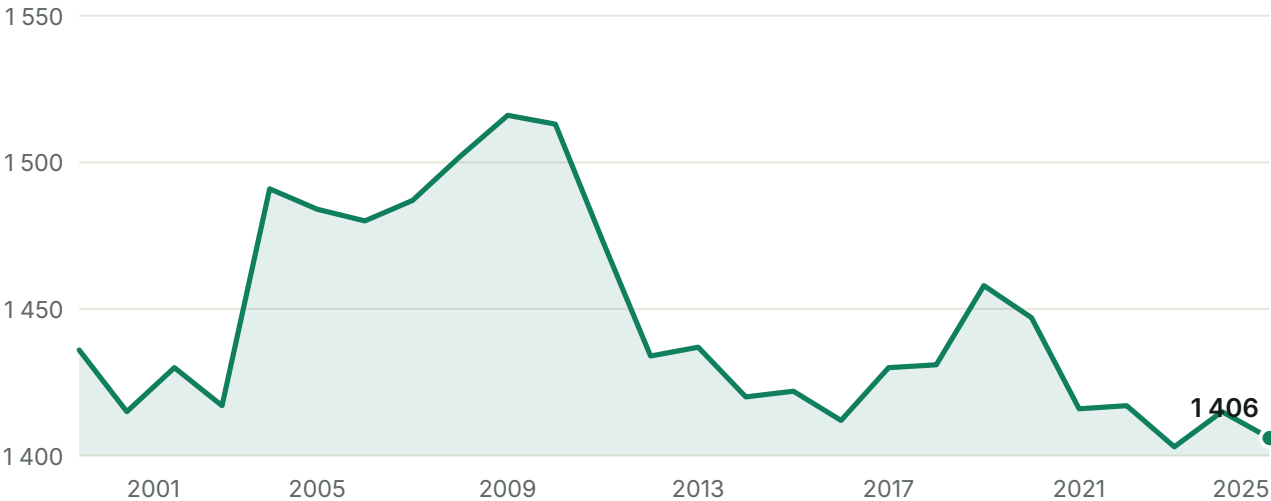
15

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 1 406     | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 45,1 roku | 42,3 roku | 43,3 roku | lepší než 20 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 14,3 %    | 16,1 %    | 15,1 %    | lepší než 32 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 23,6 %    | 18,9 %    | 20,8 %    | lepší než 21 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | –6,3      | –1,8      | –2,4      | lepší než 17 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 10,2 %    | 13,2 %    | 17,6 %    | lepší než 43 % |
| Volební účast<br>2025                         | 71,6 %    | 67,9 %    | 68,9 %    | lepší než 42 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 52,4 %    | 44,0 %    | 46,1 %    | lepší než 34 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 2,2 %     | 4,7 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 12 383    | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

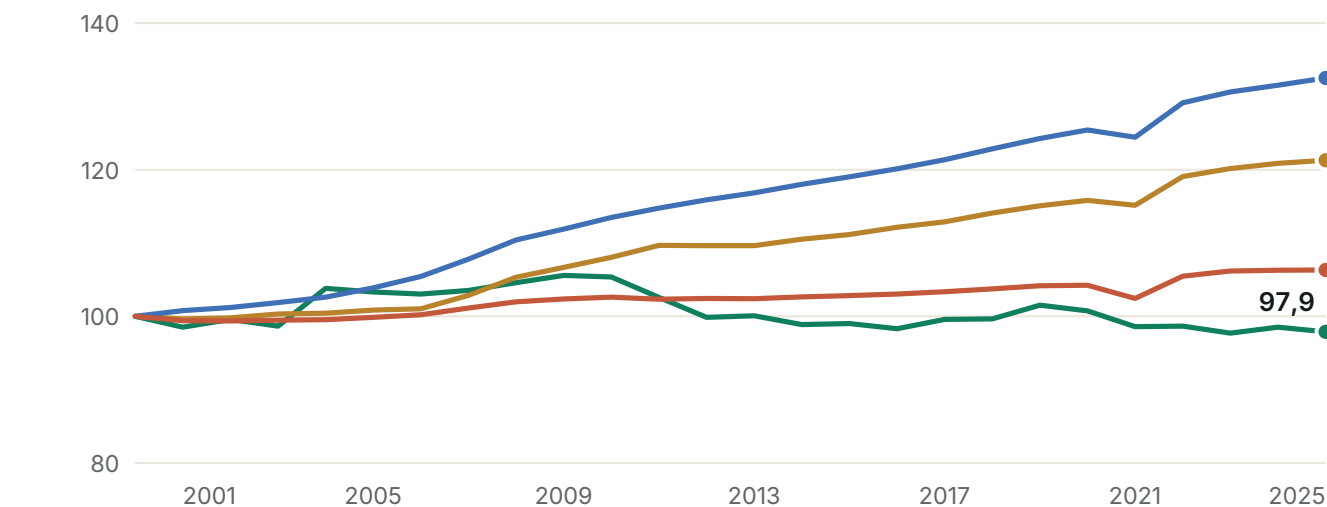
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

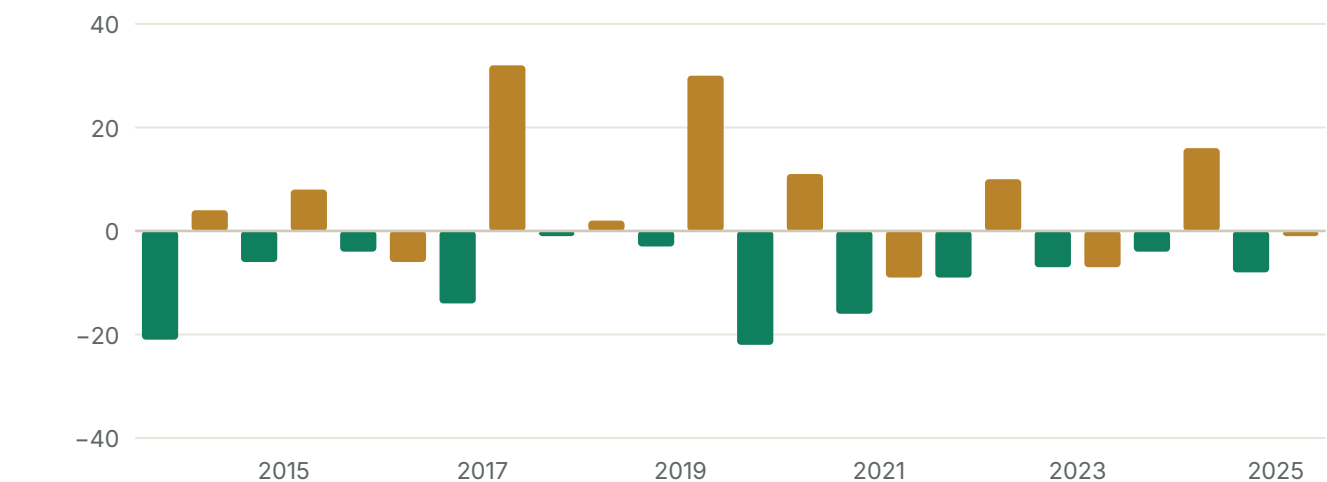


■ Mšeno ■ Okres Mělník ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

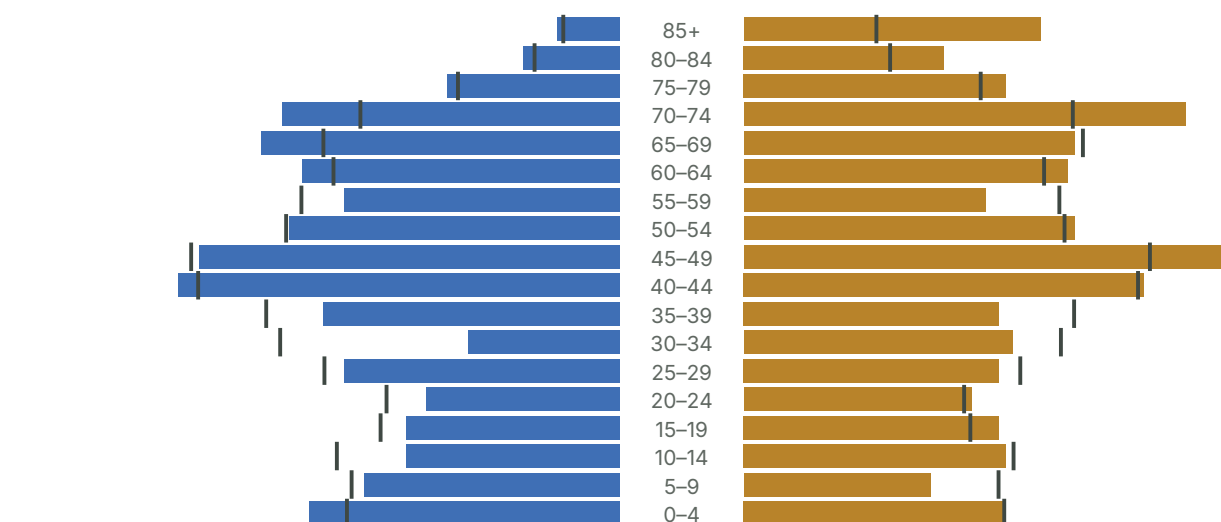
|              |        |        |        |
|--------------|--------|--------|--------|
| Mšeno        | 14,3 % | 62,1 % | 23,6 % |
| Okres Mělník | 16,1 % | 64,9 % | 18,9 % |
| Česko        | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

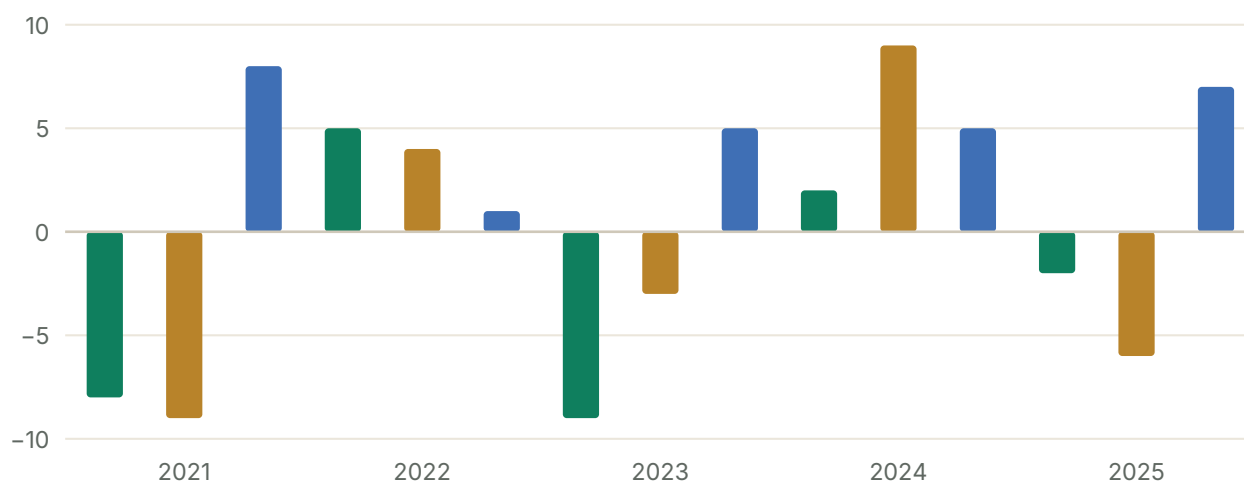


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 13 z 15 · účast 52,4 % (sněmovní 2025: 71,6 %)

Pro Mšeno

8 mandátů 50,4 %

Společně pro Mšensko

5 mandátů 36,7 %

Pro lidi

2 mandáty 12,9 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

20

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 67 568 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 60 198 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 215 Kč/m <sup>2</sup>    | 264 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 43 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 44 565 Kč/m <sup>2</sup> | 56 564 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 23 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 51 833 Kč/m <sup>2</sup> | 55 929 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 10 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 5,3 roku                 | 6,7 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 33 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 11 610 Kč                | 14 237 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 244 Kč/m <sup>2</sup>    | 302 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 24 %                     | 29 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                  |             |                          |
|------------------|-------------|--------------------------|
| Mšeno            | <div></div> | 44 565 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Mělník     | <div></div> | 52 923 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Mělník     | <div></div> | 56 564 Kč/m <sup>2</sup> |
| Středočeský kraj | <div></div> | 54 794 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko            | <div></div> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí      | <div></div> | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

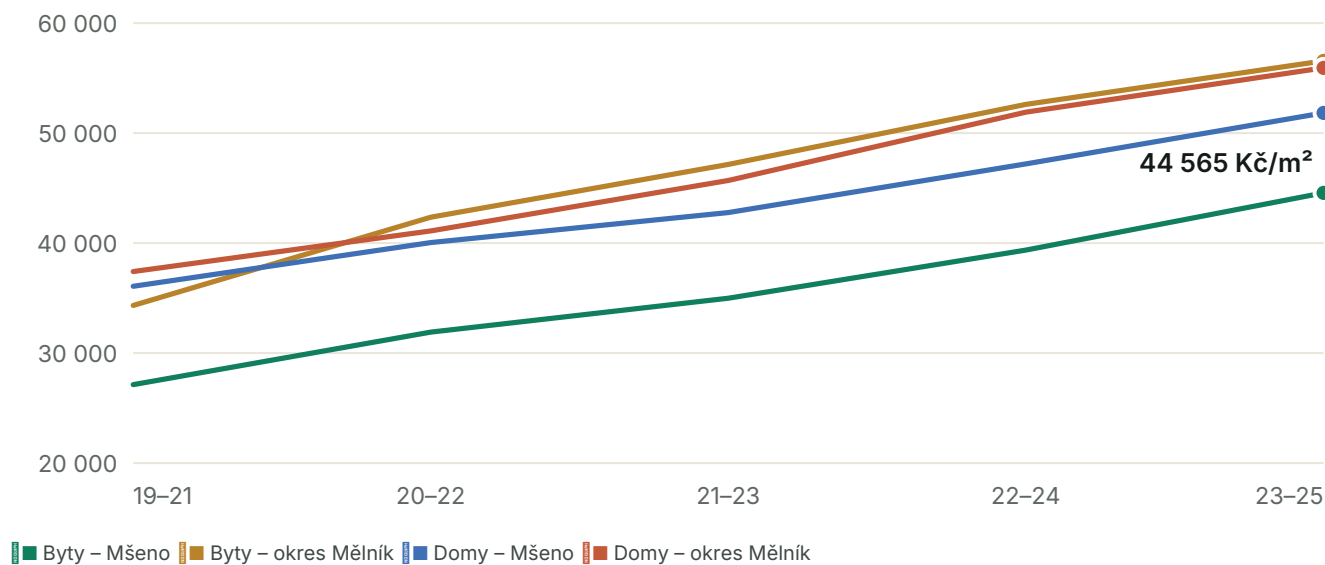
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                  |             |                                |
|------------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Mšeno</b>     | <div></div> | <b>51 833 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Mělník     | <div></div> | <b>54 420 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Mělník     | <div></div> | <b>55 929 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Středočeský kraj | <div></div> | <b>63 587 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko            | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí      | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

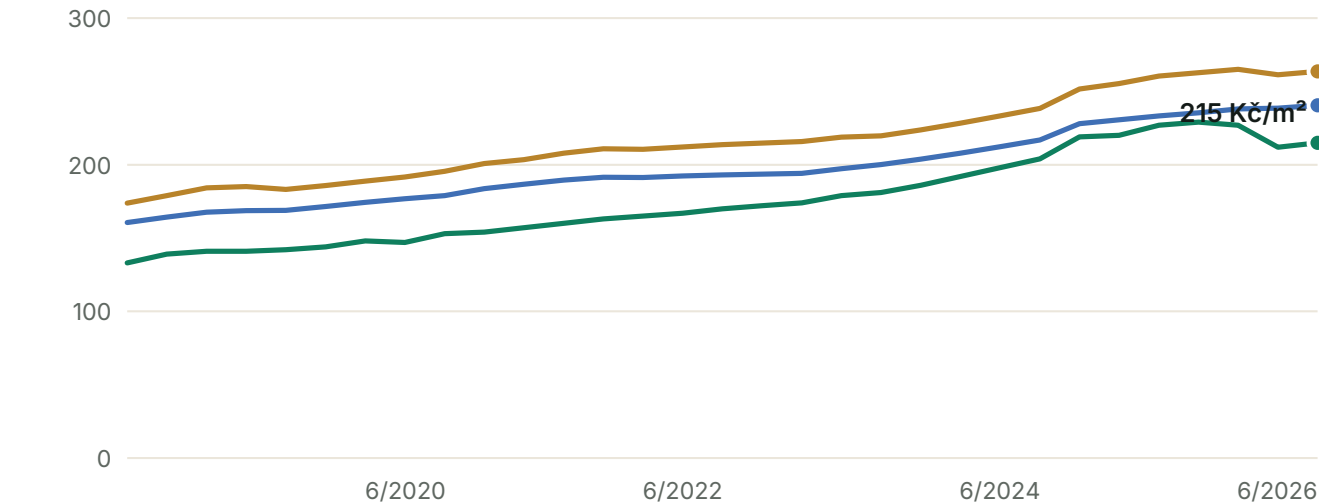
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                  |             |                             |
|------------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Mšeno</b>     | <div></div> | <b>215 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Mělník     | <div></div> | <b>260 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Mělník     | <div></div> | <b>264 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Středočeský kraj | <div></div> | <b>266 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko            | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí      | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m<sup>2</sup> měsíčně, čtvrtletně



■ Mšeno ■ Okres Mělník ■ Česko  
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

### Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Mělník, Kč za m<sup>2</sup>, 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty    | Rodinné domy |
|------------------------|------------|---------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 59         | 44 565  | 51 833       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 7          | 64 625* | 59 334       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 3          | 63 843  | 57 799       |
| Okres celkem           | 69         | 61 151  | 55 588       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 58 dalších obcí). \* malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

### Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                                  | Kč za m <sup>2</sup> | Měsíčně   |
|--------------------------------------|----------------------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m <sup>2</sup> )       | 237                  | 8 300 Kč  |
| 2+kk, 2+1 (54 m <sup>2</sup> )       | 215                  | 11 600 Kč |
| 3+kk, 3+1 (70 m <sup>2</sup> )       | 193                  | 13 500 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m <sup>2</sup> ) | 179                  | 15 200 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 188 a 245 Kč/m<sup>2</sup>.

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

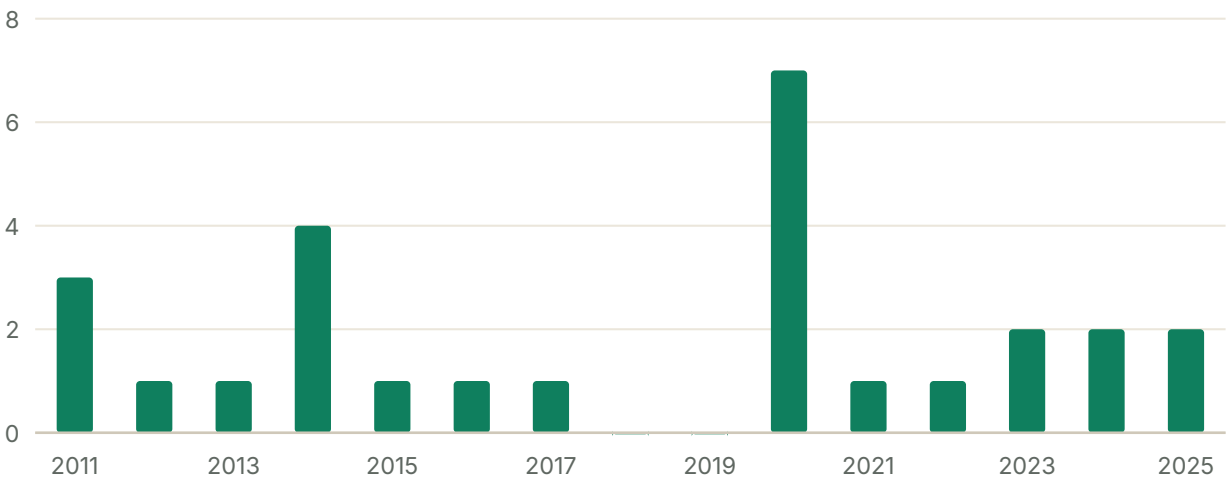
8

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | -1,1 %  | 9,1 %  | 3,4 %  | –              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | 1,3     | 13,5   | 10,1   | lepší než 22 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | -8,5    | 15,3   | 9,1    | lepší než 13 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 12,1    | 35,4   | 30,8   | lepší než 15 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 17      | –      | –      | –              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 74,3 %  | 57,0 % | 44,1 % | –              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 68,2 %  | 65,2 % | 65,6 % | –              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 19,8 %  | 13,9 % | 21,5 % | –              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 11,5 %  | 23,1 % | 17,8 % | –              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 69,7 %  | 15,8 % | 14,9 % | lepší než 24 % |

## Dokončené byty

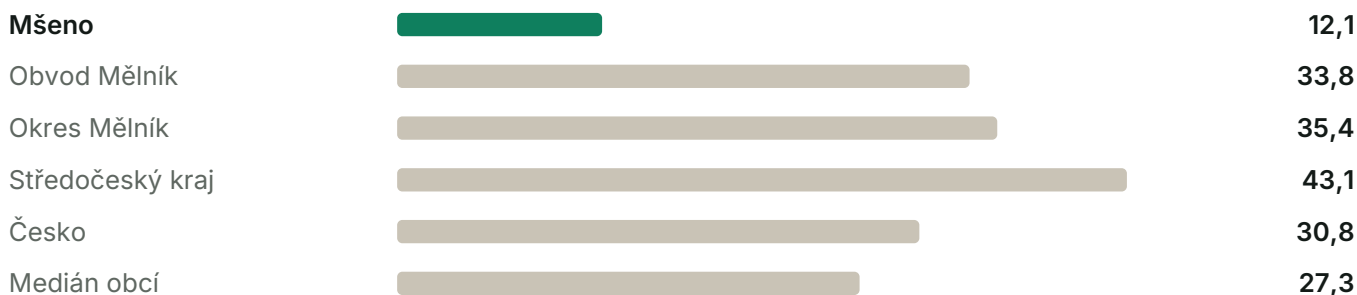
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

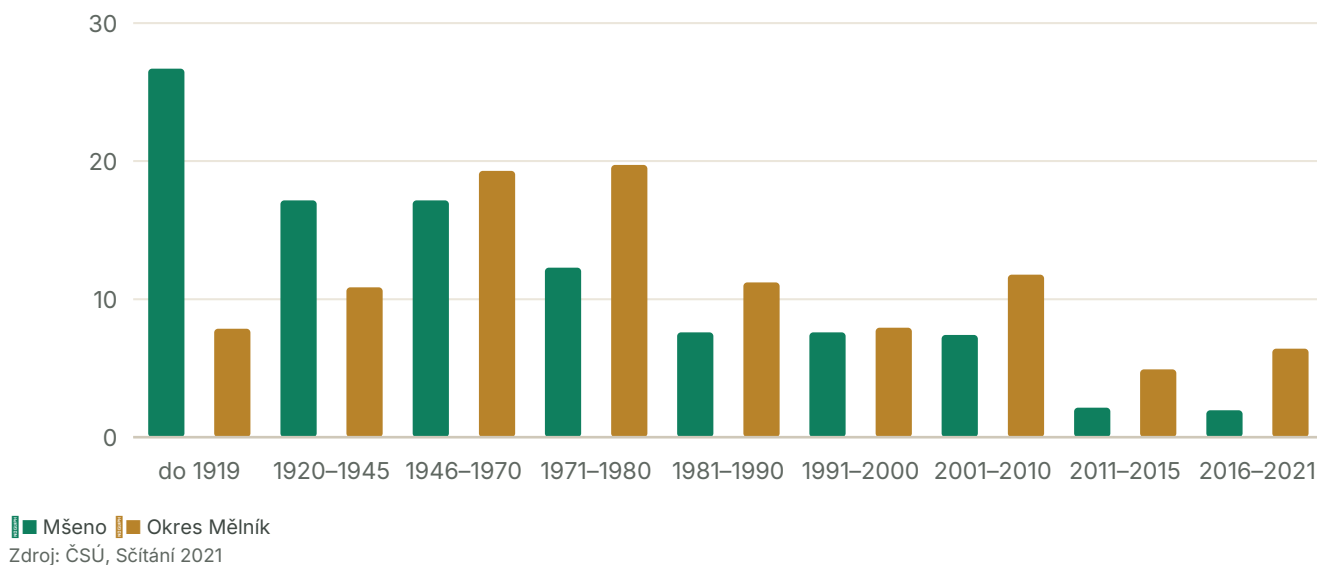
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

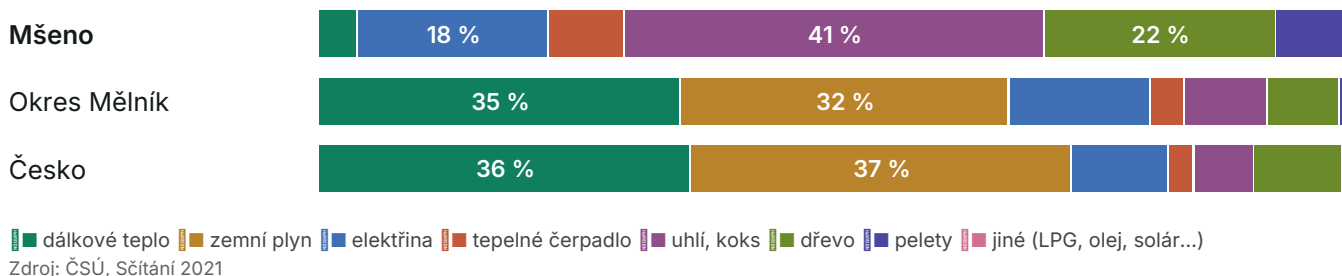
## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



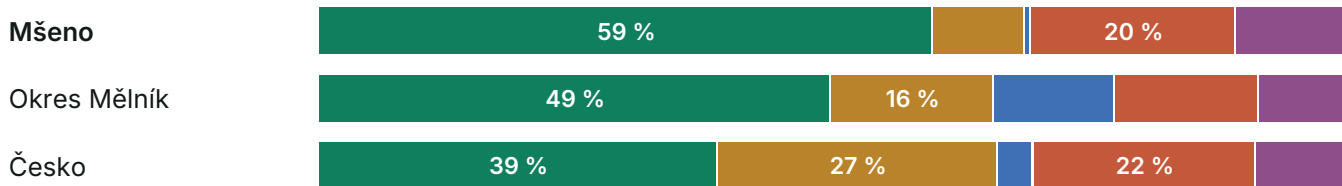
## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

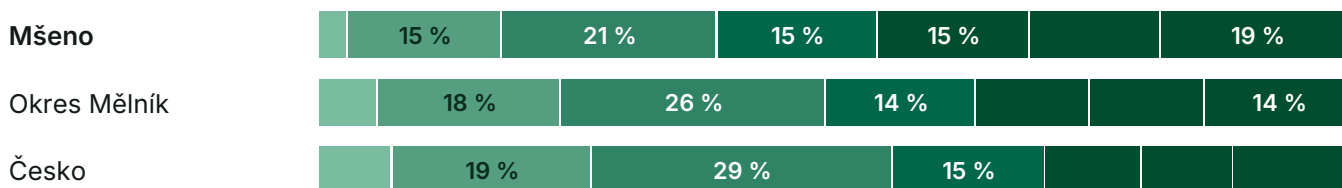


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

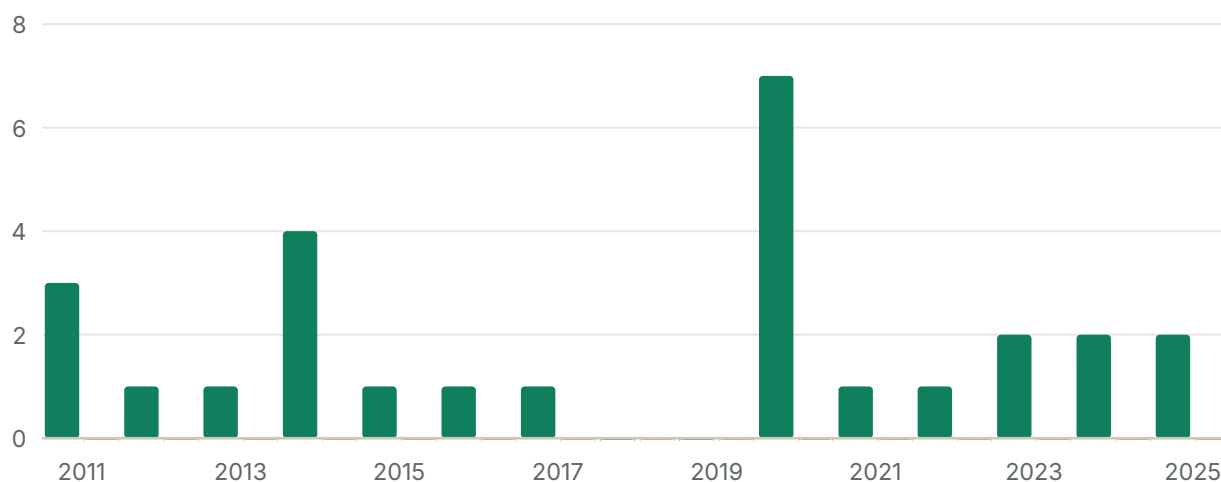


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

115 · 15 % adres

Neobydlené byty (2021)

316 · 36 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

## OBLAST INDEXU

## Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

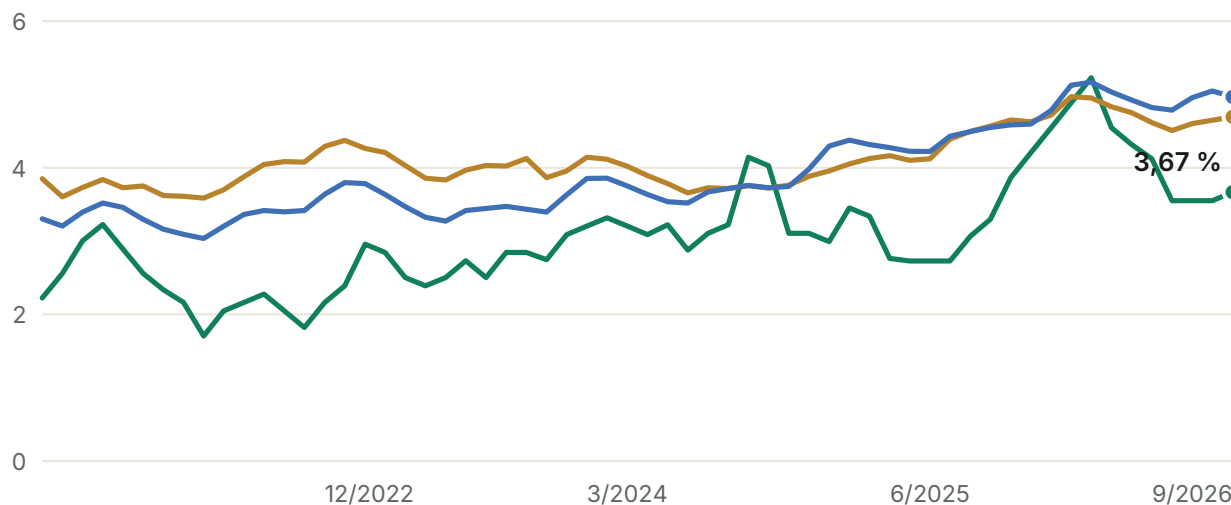
68

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 3,67 %     | 4,69 %     | 4,97 %     | lepší než 62 % |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 32         | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 2          | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 156        | 140        | 163        | lepší než 71 % |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 5,06 %     | 6,08 %     | 6,20 %     | lepší než 31 % |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,41×      | 0,57×      | 1,00×      | lepší než 71 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 589 257 Kč | 850 668 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 4,95       | 4,99       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 7,8        | 5,1        | 7,7        | lepší než 82 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 11         | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 1          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 21 199 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Mšeno ■ Okres Mělník ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

|                  |     |
|------------------|-----|
| Mšeno            | 156 |
| Obvod Mělník     | 141 |
| Okres Mělník     | 140 |
| Středočeský kraj | 152 |
| Česko            | 163 |
| Medián obcí      | 137 |

Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

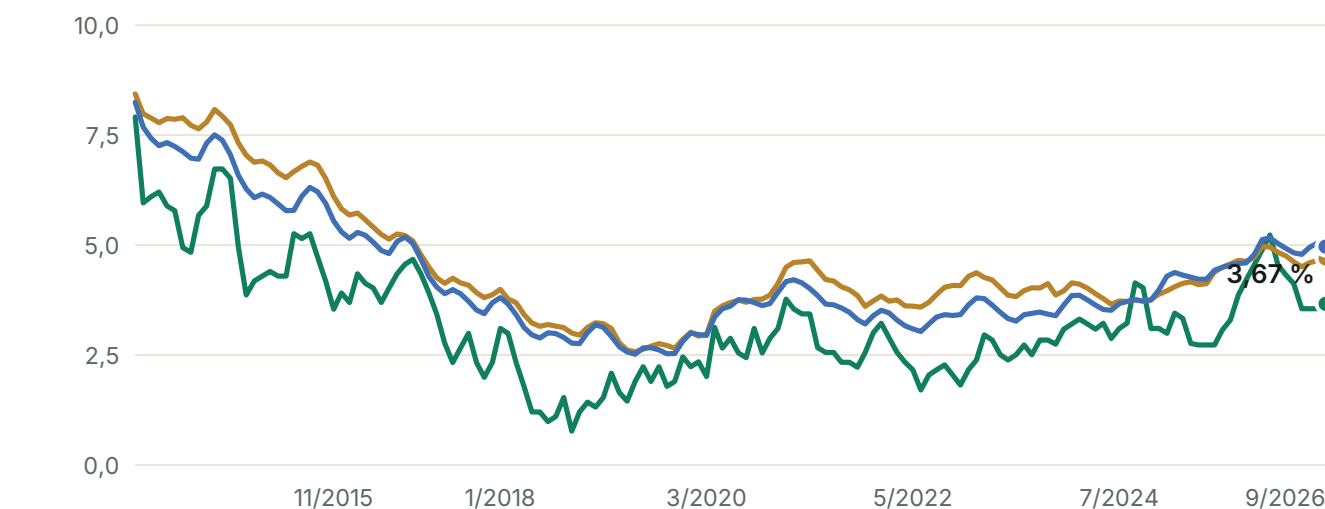
% obyvatel starších 15 let, 2026

|                  |        |
|------------------|--------|
| Mšeno            | 5,06 % |
| Obvod Mělník     | 6,28 % |
| Okres Mělník     | 6,08 % |
| Středočeský kraj | 5,06 % |
| Česko            | 6,20 % |
| Medián obcí      | 3,69 % |

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

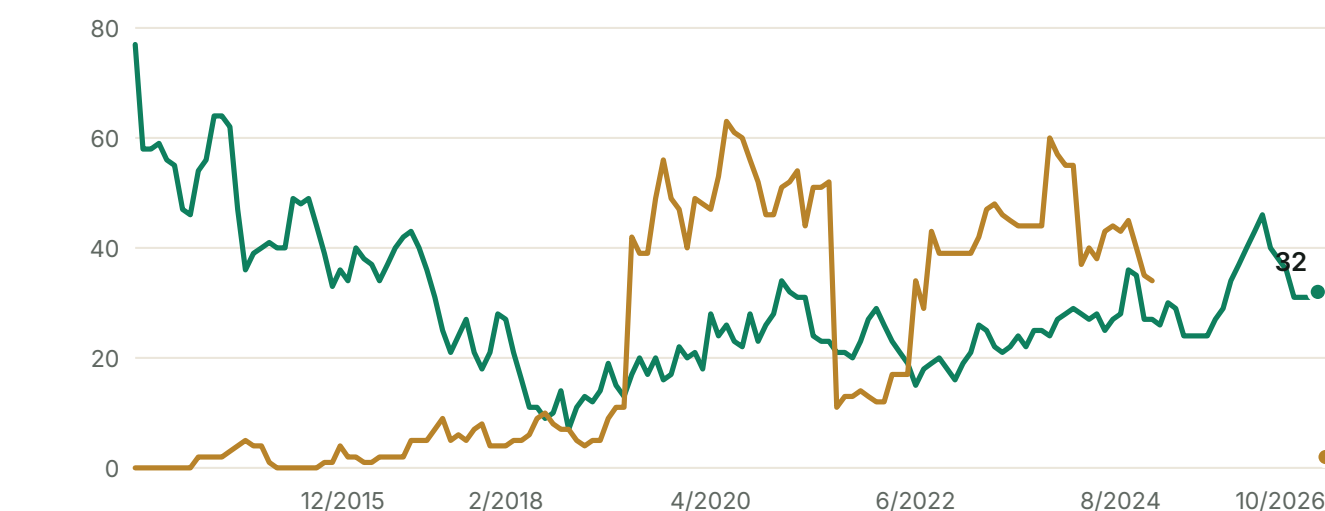


■ Mšeno ■ Okres Mělník ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

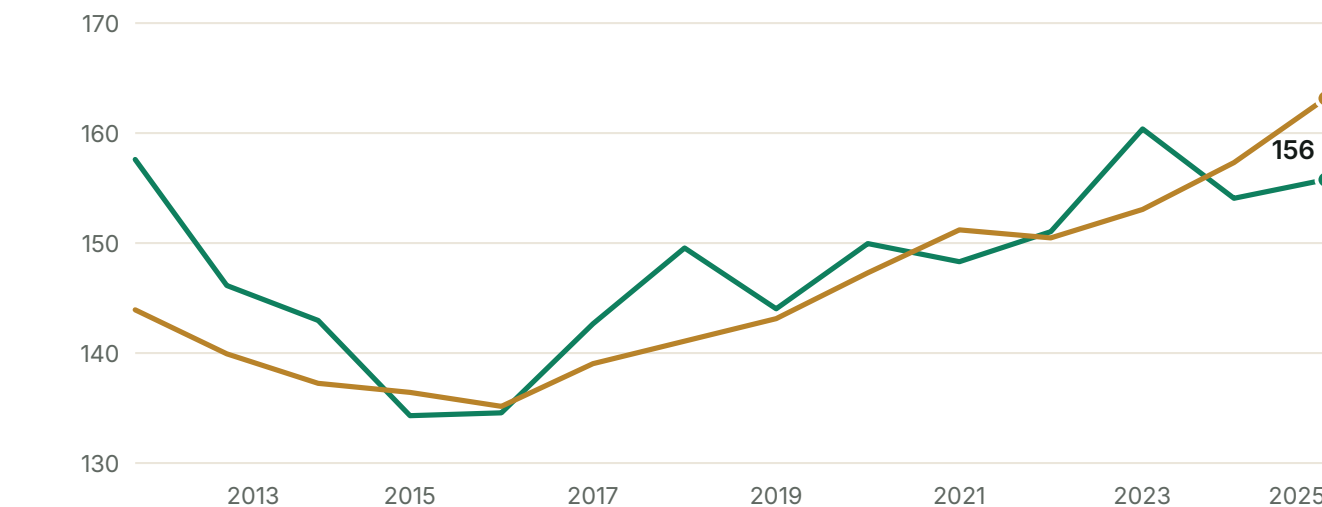
|              |        |        |        |        |
|--------------|--------|--------|--------|--------|
| Mšeno        | 19,7 % | 16,4 % | 41,0 % | 18,0 % |
| Okres Mělník | 23,0 % | 24,8 % | 23,7 % |        |
| Česko        | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |        |

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

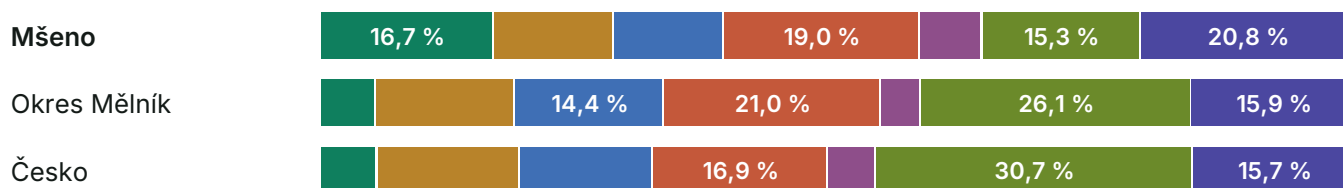


■ Mšeno ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 2,5× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Dojíždějí sem za práci   | 142 |
| Vyjíždějí odsud za práci | 350 |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

41

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 6,2     | 10,3  | 12,9  | lepší než 49 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 0,47    | 0,85  | 1,06  | lepší než 38 % |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 2,8     | 6,8   | 9,1   | lepší než 60 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 9       | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 85      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 2,8     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 0,00    | 0,34  | 0,44  | lepší než 68 % |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,24    | 0,27  | 0,29  | lepší než 23 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 243     | –     | –     | –              |

## Trestné činy

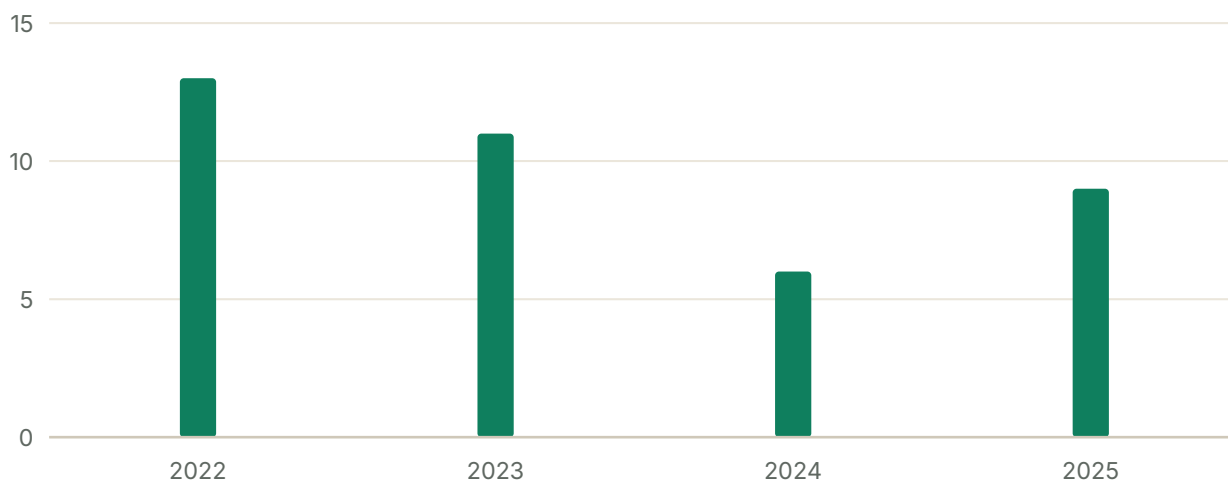
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                  |             |      |
|------------------|-------------|------|
| Mšeno            | <div></div> | 6,2  |
| Obvod Mělník     | <div></div> | 10,7 |
| Okres Mělník     | <div></div> | 10,3 |
| Středočeský kraj | <div></div> | 10,9 |
| Česko            | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí      | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

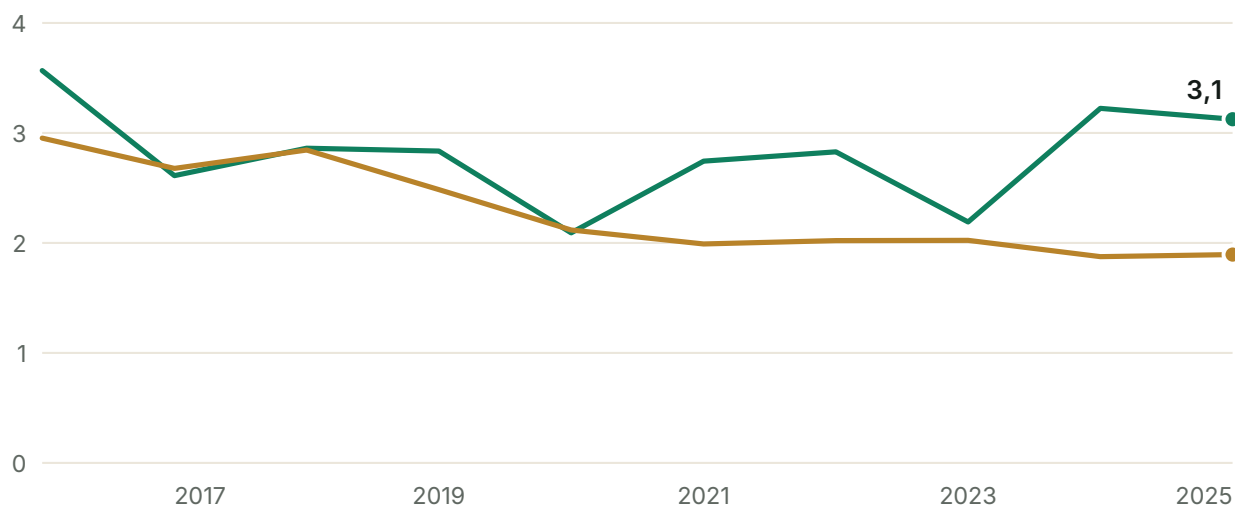
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Mělník ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

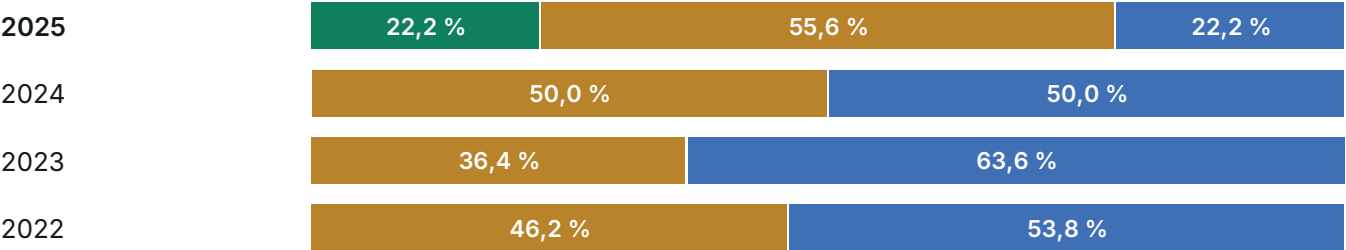
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|                  |             |    |
|------------------|-------------|----|
| Okres Mělník     | <div></div> | 85 |
| Středočeský kraj | <div></div> | 94 |
| Česko            | <div></div> | 78 |

Zdroj: ČSÚ

### Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní  
Zdroj: Policie ČR

### Vloupání do bytů a domů

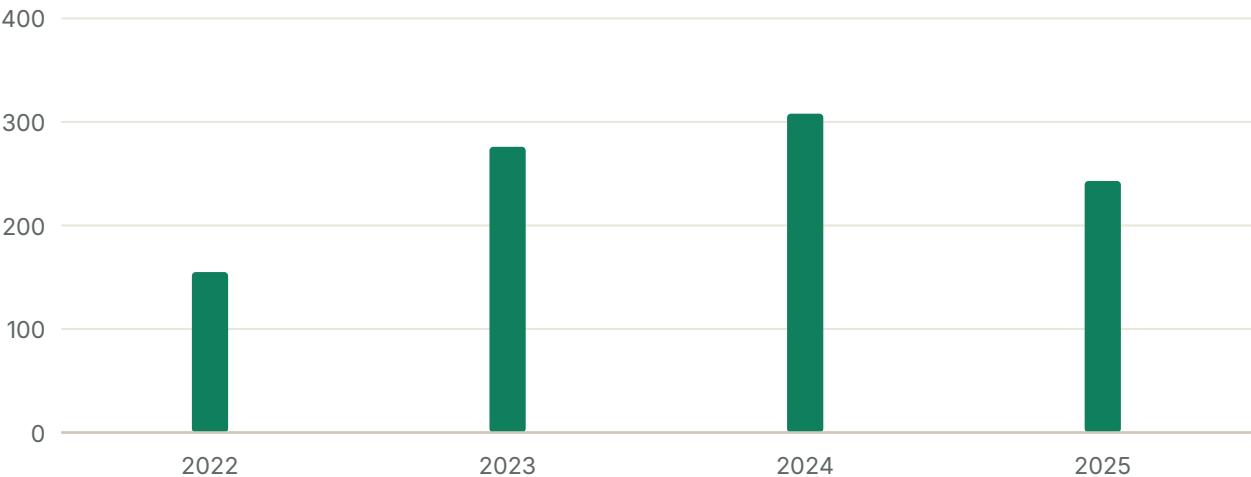
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

### Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

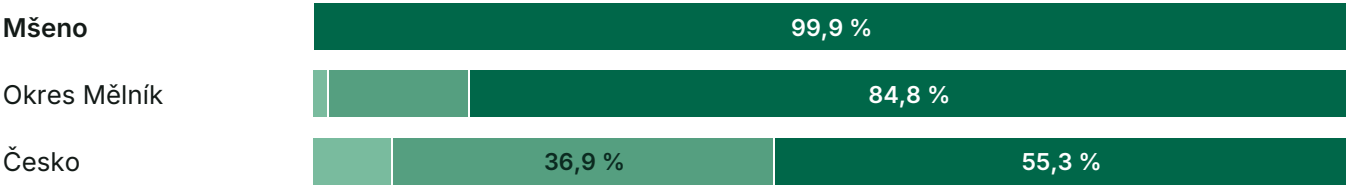
82

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                 | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                   | 0,0 %   | 9,5 %  | 4,6 %  | lepší než 72 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026       | 0,0 %   | 1,5 %  | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                        | 0       | 2      | 2      | lepší než 63 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026          | 0,0 %   | 2,7 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 2       | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci<br>2026                            | 8       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                            | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                           | 0       | 7      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                    | 0,9 km  | 0,8 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                             | 29 km   | 13 km  | 29 km  | –              |

## Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen  
Zdroj: ČGS

## Povodně a záplavová území

|                                     |         |       |
|-------------------------------------|---------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 0 adres | 0,0 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 0 adres | 0,0 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres | 0,0 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

## Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

## Poddolování a sesuvy

9 evidovaných svahových deformací, z toho 8 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

88  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 78,8 roku | 79,0 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 75,9 roku | 75,9 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 81,7 roku | 82,0 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 2         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 1         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 1         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 1         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 1         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 83        | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 250,0     | 50,6      | 28,1      | lepší než 98 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | v obci    | 0,7 km    | 0,6 km    | lepší než 87 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | v obci    | 2,3 km    | 1,3 km    | lepší než 93 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | v obci    | 1,1 km    | 1,0 km    | lepší než 92 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | v obci    | 1,6 km    | 1,2 km    | lepší než 94 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 14,8 km   | 9,0 km    | 6,5 km    | lepší než 33 % |

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

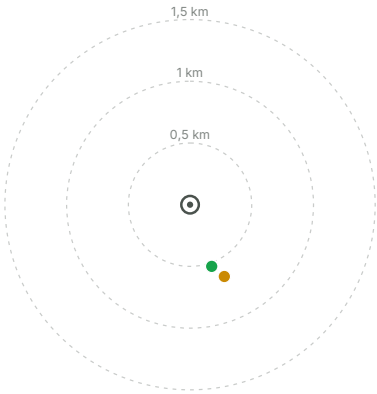
|                  |  |           |
|------------------|--|-----------|
| Obvod Mělník     |  | 78,8 roku |
| Okres Mělník     |  | 79,0 roku |
| Středočeský kraj |  | 79,6 roku |
| Česko            |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                       |                                                                              |        |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------|
| ● Praktický lékař     | MUDr. Kateřina Hartlová s.r.o.                                               | v obci |
| ●                     | Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře                                        | v obci |
| ● Dětský lékař        | Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, ordinace PLDD | v obci |
| ●                     | Mělnická zdravotní, a.s., Nemocnice Mělník, PL pro děti a dorost             | 7,3 km |
| ● Zubní lékař         | MŠENO - DENT s.r.o.                                                          | v obci |
| ● Lékárna             | Město Mšeno, Lékárna                                                         | v obci |
| ●                     | Českolipská lékárenská společnost, s. r. o., OOVL - Lékárna U Matky Boží     | 12 km  |
| ● Nemocnice           | Mělnická zdravotní, a.s., Nemocnice Mělník                                   | 15 km  |
| ● Domov pro seniory   | Domov seniorů Mšeno, příspěvková organizace (83 lůžek)                       | v obci |
| ●                     | Domov seniorů Vidim, poskytovatel sociálních služeb (60 lůžek)               | 7,8 km |
| ● Pečovatelská služba | Domov seniorů Mšeno, příspěvková organizace                                  | v obci |

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 35,2 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 24,7 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,24   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

# Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

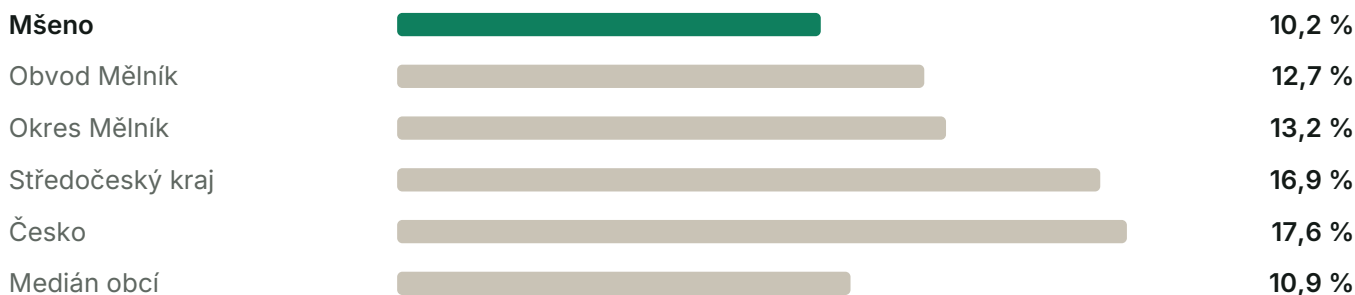
40

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 10,2 %        | 13,2 %        | 17,6 %        | lepší než 43 % |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 106           | 168           | 168           | lepší než 6 %  |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 213           | 164           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 68 míst       | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 1             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 1             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 44. percentil | 56. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 70. percentil | 77. percentil | 77. percentil | lepší než 33 % |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | v obci        | 0,2 km        | 0,2 km        | lepší než 73 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | v obci        | 0,3 km        | 0,3 km        | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 12,4 km       | 2,8 km        | 2,4 km        | lepší než 6 %  |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | v obci        | 2,1 km        | 1,0 km        | lepší než 91 % |

## Vysokoškolsky vzdělání

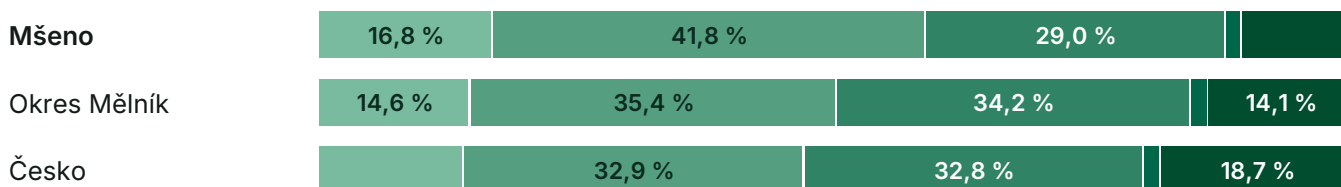
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Místo ve školce

### Místa ve školkách jsou spíš těsná

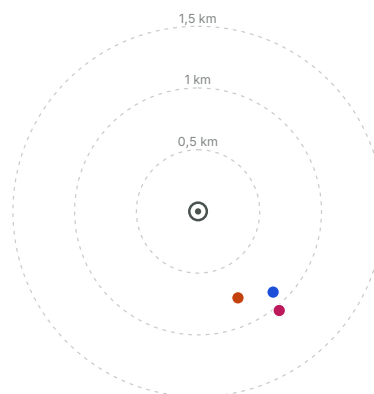
106 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 68 míst, narozených 32.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

## Nejbližší školy

|                                                                                                                    |                                                                              |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------|
|  <b>Mateřské školy</b>          | Mateřská škola Mšeno, příspěvková organizace                                 | v obci |
|                                 | Základní škola a Mateřská škola Nebužely, příspěvková organizace             | 6,3 km |
|                                 | Mateřská škola Chorušice, příspěvková organizace                             | 6,4 km |
|  <b>Základní školy</b>          | Základní škola Mšeno, příspěvková organizace                                 | v obci |
|                                 | Základní škola a Mateřská škola Nebužely, příspěvková organizace             | 6,3 km |
|                                 | Základní škola a mateřská škola Vysoká, okres Mělník, příspěvková organizace | 7,5 km |
|  <b>Střední školy</b>           | Střední odborné učiliště, Liběchov, Boží Voda 230                            | 12 km  |
|                                 | Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664     | 15 km  |
|  <b>Základní umělecké školy</b> | Základní umělecká škola Mšeno, příspěvková organizace                        | v obci |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



### Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                           | Vzdál.  | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Gymnázium Jana Palacha, Mělník, Pod Vrchem 3421<br>gymnázium                    | 14,6 km | 70          | 62          | 100 %  | 81            |
| Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664<br>SOŠ | 14,6 km | 29          | –           | 78 %   | 42            |
| Střední průmyslová škola stavební, Mělník, Českobratrská 386<br>SOŠ             | 14,9 km | 35          | 21          | 83 %   | 64            |
| Soukromá střední zdravotnická škola Mělník<br>SOŠ                               | 14,9 km | 26          | –           | 80 %   | 35            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

78

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 20 %    | 69 %   | 78 %   | lepší než 17 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 5       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 1       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 1       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 82,3 %  | 61,9 % | 64,0 % | lepší než 86 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 9       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 1       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | v obci  | 0,4 km | 0,4 km | lepší než 77 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | v obci  | 0,4 km | 0,3 km | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | v obci  | 1,9 km | 1,6 km | lepší než 95 % |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                  |             |      |
|------------------|-------------|------|
| Mšeno            | <div></div> | 20 % |
| Obvod Mělník     | <div></div> | 59 % |
| Okres Mělník     | <div></div> | 69 % |
| Středočeský kraj | <div></div> | 76 % |
| Česko            | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí      | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

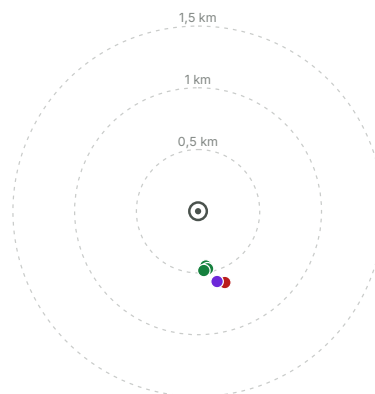
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 99 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ano | Kanalizace      | 82 % domů napojeno (Česko 64 %) |
| ne  | Plyn            | 1 % bytů napojeno (Česko 69 %)  |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                        |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | Obchod s potravinami   | v obci |
|  ●                      | Obchod s potravinami   | v obci |
|  ●                      | Ovoce Zelenina Květiny | v obci |
|  ● Pošta                | Pošta Mšeno            | v obci |
|  ●                      | Pošta Lobeč            | 3,3 km |
|  ● Knihovna             | Městská knihovna Mšeno | v obci |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

# Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

87

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 6,4     | 1,9    | 2,1    | lepší než 93 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 6,4     | 2,7    | 3,2    | lepší než 75 % |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 5,0     | 6,1    | 9,2    | lepší než 43 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 29,9    | 4,2    | 3,6    | lepší než 96 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 42      | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 1       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 1       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 9       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 1       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 1       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | 11,9 km | 4,8 km | 2,7 km | lepší než 7 %  |

## Památky

42 kulturních památek · památková rezervace · památková zóna

|                                                           |                  |
|-----------------------------------------------------------|------------------|
| Dům                                                       | objekt           |
| Dům                                                       | areál            |
| Hradiště Hradsko, archeologické stopy                     | objekt · Hradsko |
| Kaple Panny Marie                                         | objekt · Ráj     |
| Kostel Českobratrské církve evangelické                   | areál            |
| Kostel sv. Jiří                                           | areál · Hradsko  |
| Kostel sv. Martina                                        | objekt           |
| Městské lázně                                             | areál            |
| Mostek                                                    | objekt · Ráj     |
| Opevnění - Švédský val, archeologické stopy               | objekt · Romanov |
| Radnice                                                   | areál            |
| Skalní obydlí                                             | objekt · Romanov |
| Sokolovna                                                 | objekt           |
| Sousoší Panny Marie se sochami sv. Šebestiána a sv. Rocha | objekt           |
| Venkovská usedlost                                        | areál · Skramouš |

a dalších 27

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

## Sportovní a kulturní zázemí obce

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ne  | Kino                                  |
| ne  | Kulturní dům (sál)                    |
| ano | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ano | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ano | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

## Ubytování a cestovní ruch

|                                |        |      |
|--------------------------------|--------|------|
| Hromadná ubytovací zařízení    | 4      | 2025 |
| Lůžka v ubytovacích zařízeních | 252    | 2025 |
| Hosté v ubytovacích zařízeních | 5 642  | 2025 |
| Přenocování hostů              | 15 908 | 2025 |
| Přenocování na obyvatele       | 11,3   | 2025 |

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznámá nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

## OBLAST INDEXU

## Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

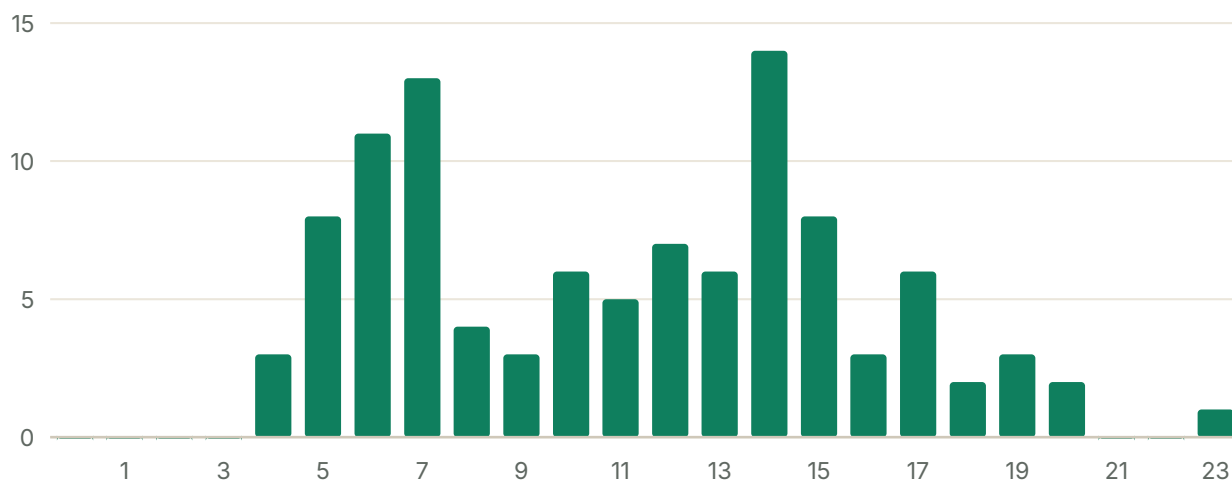
72

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA   | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 94 %      | 93 %   | 84 %   | lepší než 65 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 46,3 %    | 55,6 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 14        | –      | –      | lepší než 95 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 2         | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 105 spojů | –      | –      | lepší než 86 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 0 spojů   | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 39 min    | 6 min  | 8 min  | lepší než 14 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 93 min    | 41 min | 36 min | lepší než 19 % |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 9         | 10     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 13        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 75        | 54     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 16,2 %    | 27,7 % | 30,9 % | lepší než 9 %  |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 64,1 %    | 57,7 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | v obci    | 0,6 km | 1,0 km | lepší než 86 % |

## Odjezdy během dne

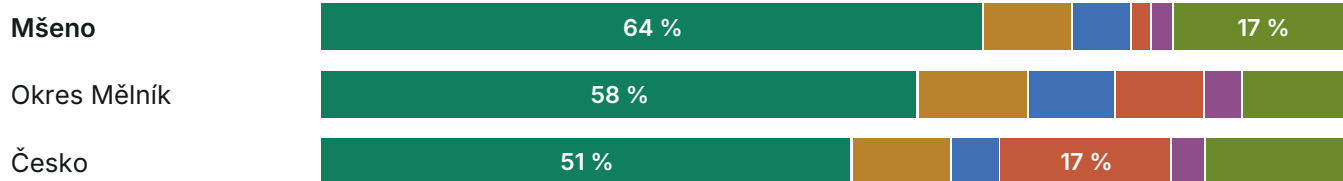
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

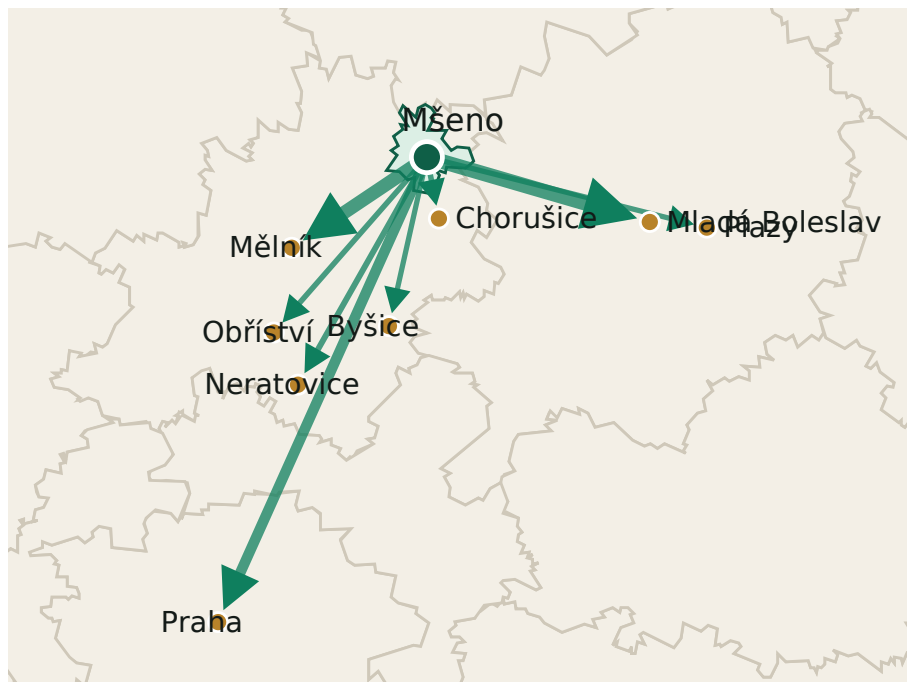


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za prací nebo do školy 401 lidí, sem dojíždí 357. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

### Kam se odsud dojíždí

|                |            |
|----------------|------------|
| Mladá Boleslav | 122 (30 %) |
| Mělník         | 95 (24 %)  |
| Praha          | 50 (12 %)  |
| Neratovice     | 8 (2 %)    |
| Chorušice      | 6 (1 %)    |
| Obříství       | 6 (1 %)    |
| Byšice         | 5 (1 %)    |
| Plazy          | 5 (1 %)    |

### Odkud se sem dojíždí

|           |           |
|-----------|-----------|
| Chorušice | 53 (15 %) |
| Řepín     | 52 (15 %) |
| Stránka   | 35 (10 %) |
| Nebužely  | 26 (7 %)  |
| Mělník    | 23 (6 %)  |
| Kadlín    | 22 (6 %)  |
| Nosálov   | 17 (5 %)  |
| Lobeč     | 15 (4 %)  |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

**105** odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 105

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| První spoj                     | 4:01       |
| Poslední spoj                  | 23:40      |
| Nejrychleji do ORP Mělník      | 39 min     |
| Nejrychleji do krajského města | 1 h 33 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

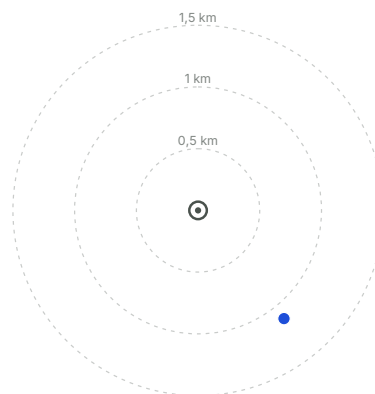
**94 %** adres: 730 z 778 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 93 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

|                                 |          |        |
|---------------------------------|----------|--------|
| ● Železniční stanice a zastávky | Mšeno    | v obci |
| ●                               | Skramouš | v obci |
| ●                               | Kanina   | 3,2 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

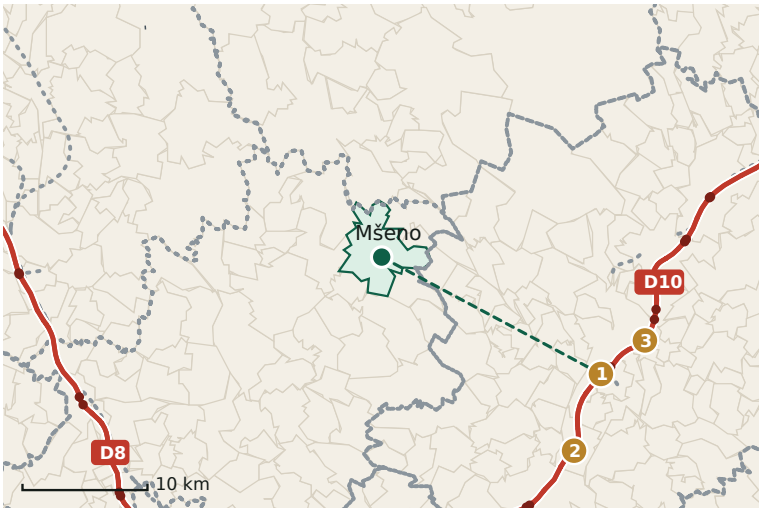
8

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA | OKRES   | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0       | –       | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 13,8 km | 3,3 km  | 4,1 km   | lepší než 18 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 13,8 km | 3,2 km  | 5,5 km   | lepší než 32 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 43,3 km | 25,5 km | 20,4 km  | lepší než 20 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 49,8 km | 30,6 km | 24,0 km  | lepší než 22 % |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 43,3 km | 26,7 km | 122,2 km | lepší než 90 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 19,9 km | 9,4 km  | 9,7 km   | lepší než 28 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 9,2 km  | 1,8 km  | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Bezděčín, 20 km vzdušnou čarou od středu obce.



|                  |       |
|------------------|-------|
| 1 Bezděčín       | 20 km |
| 2 Brodce         | 22 km |
| 3 Mladá Boleslav | 22 km |

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Praha-Balabenka - Sjezd Lovosice, 26 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 34 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 40 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

58  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                      | 35,9 %      | 19,0 %      | 34,0 %      | lepší než 69 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025                 | 0,87        | 0,70        | 2,94        | lepší než 53 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026          | 68,1 %      | 3,3 %       | 8,2 %       | lepší než 92 % |
| Benzo[a]pyren (pětiletý průměr)<br>2024                 | 0,50 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 39 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr)<br>2024             | 10,7 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 50 % |
| Oxid dusičitý NO <sub>2</sub> (pětiletý průměr)<br>2024 | 6,9 µg/m³   | 12,4 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | lepší než 48 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024       | 40 % limitu | 54 % limitu | 53 % limitu | lepší než 44 % |
| Nadmořská výška<br>2026                                 | 358 m       | 192 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětiletý průměr)<br>2024                    | 15,0 µg/m³  | 18,5 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 52 % |
| Parky<br>2026                                           | 1           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026                | 1           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026                     | 0           | –           | –           | –              |

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

|                  |             |        |
|------------------|-------------|--------|
| Mšeno            | <div></div> | 35,9 % |
| Obvod Mělník     | <div></div> | 25,6 % |
| Okres Mělník     | <div></div> | 19,0 % |
| Středočeský kraj | <div></div> | 27,5 % |
| Česko            | <div></div> | 34,0 % |
| Medián obcí      | <div></div> | 24,7 % |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

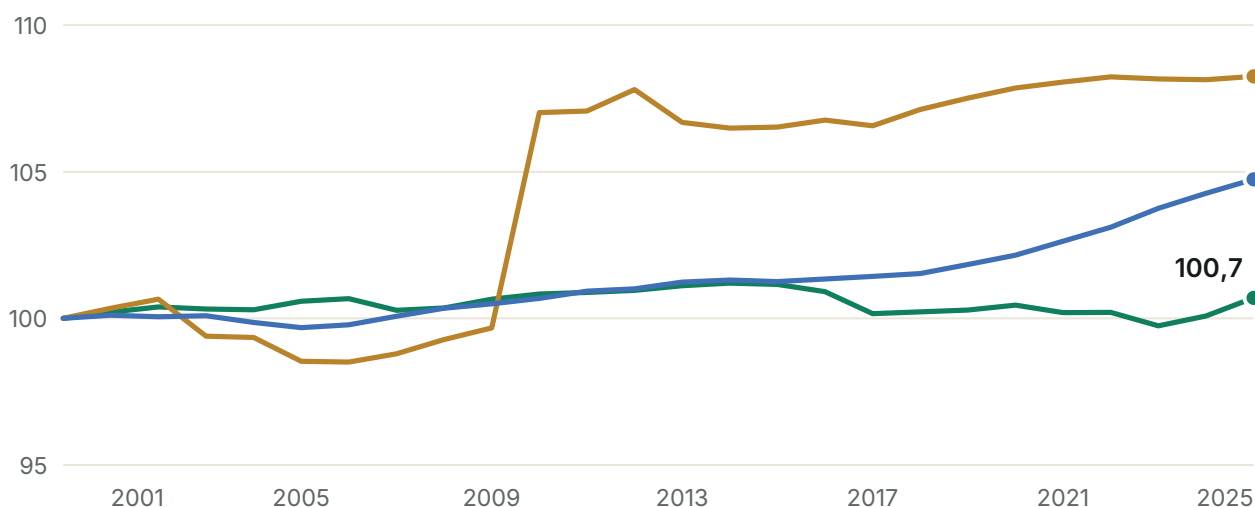


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Mšeno ■ Okres Mělník ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

## Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Kokořínsko - Máchův kraj

Maloplošná chráněná území

Kokořínský důl

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

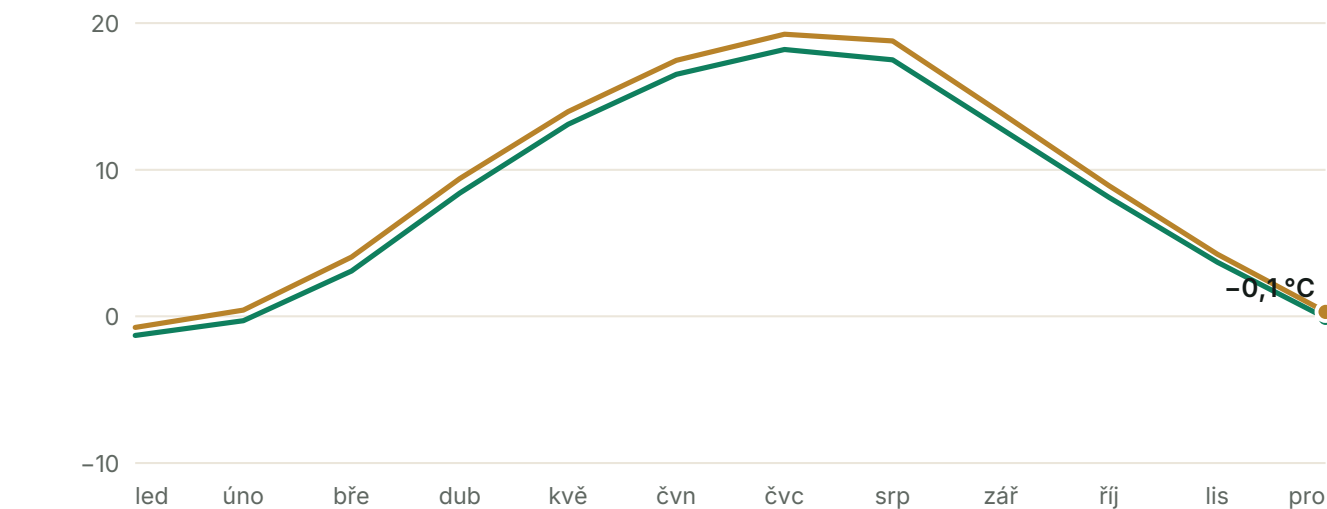
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 8,3 °C   | 9,8 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 693 h  | 1 755 h  | 1 708 h  | lepší než 37 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 608 mm   | 526 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 1,5 m/s  | 2,5 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 77 dní   | 106 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 20 m/s   | 23 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 108 dní  | 94 dní   | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 14 dní   | 12 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 49 dní   | 58 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 12 dní   | 15 dní   | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,2 noci | 0,9 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 111 dní  | 85 dní   | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 50 dní   | 29 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 22 cm    | 10 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 142 dní  | 134 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 64 %     | 65 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 78 %     | 74 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 47 dní   | 34 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,3 °C   | 1,4 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 5,4 dne  | 8,7 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

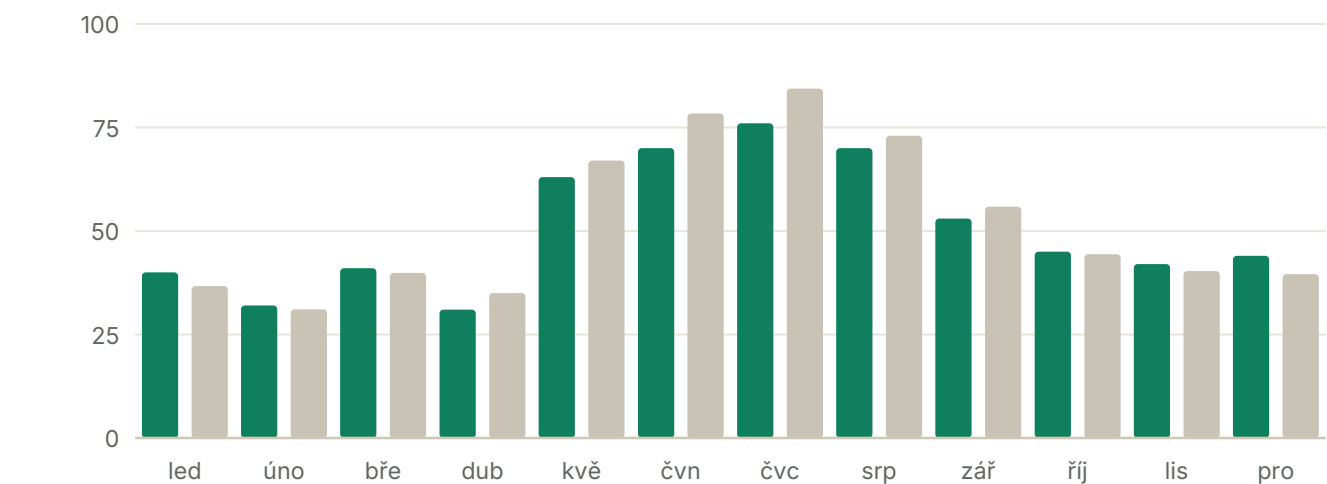


■ Mšeno ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

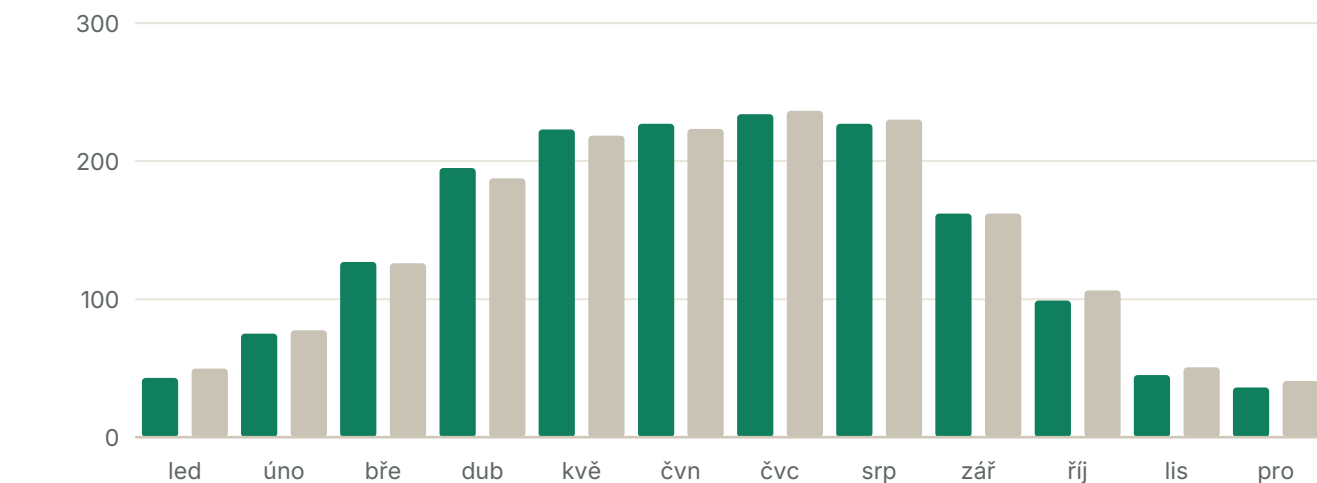


■ Mšeno ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

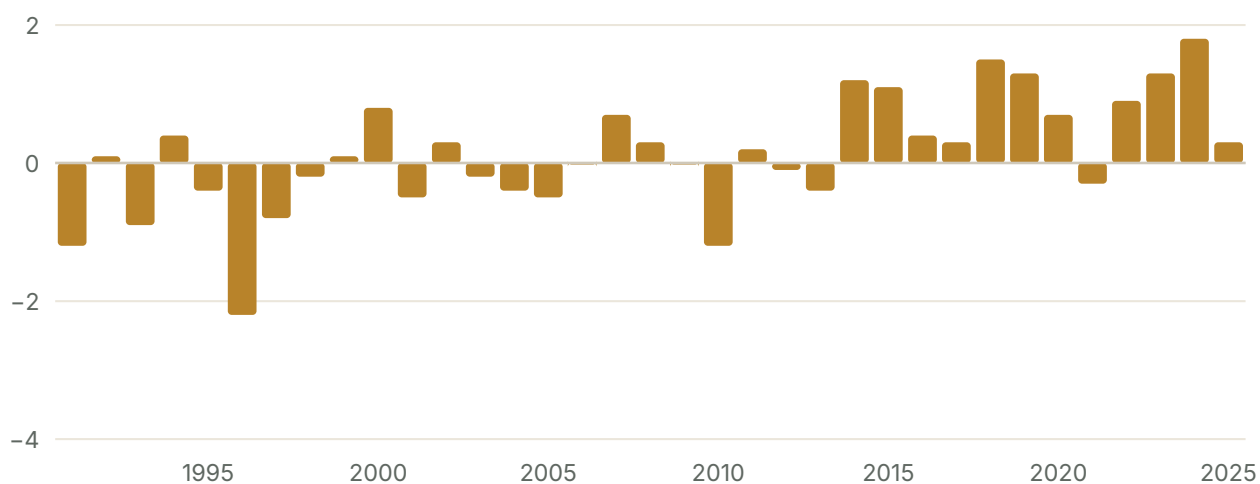


■ Mšeno ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Teplota v jednotlivých letech

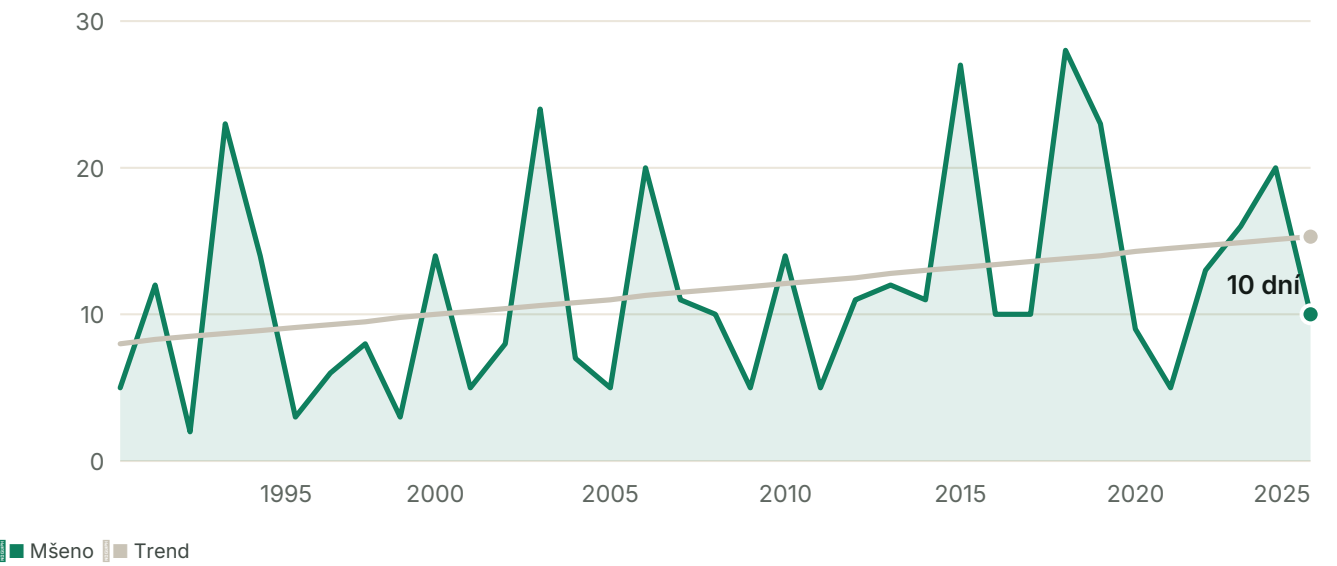
Odchylka průměrné teploty Mšena od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

### Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,1 dne za 10 let



■ Mšeno ■ Trend  
Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

### Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 14.

|                                 | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|---------------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota                | 8,0       | 9,2       | +1,3 °C | 8,7      | 8,4              |
| Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)    | 44        | 58        | +14 dní | 52       | 49               |
| Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C) | 9         | 14        | +5 dní  | 10       | 12               |
| Mrazové dny (< 0 °C)            | 118       | 101       | –18 dní | 111      | 111              |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

# Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

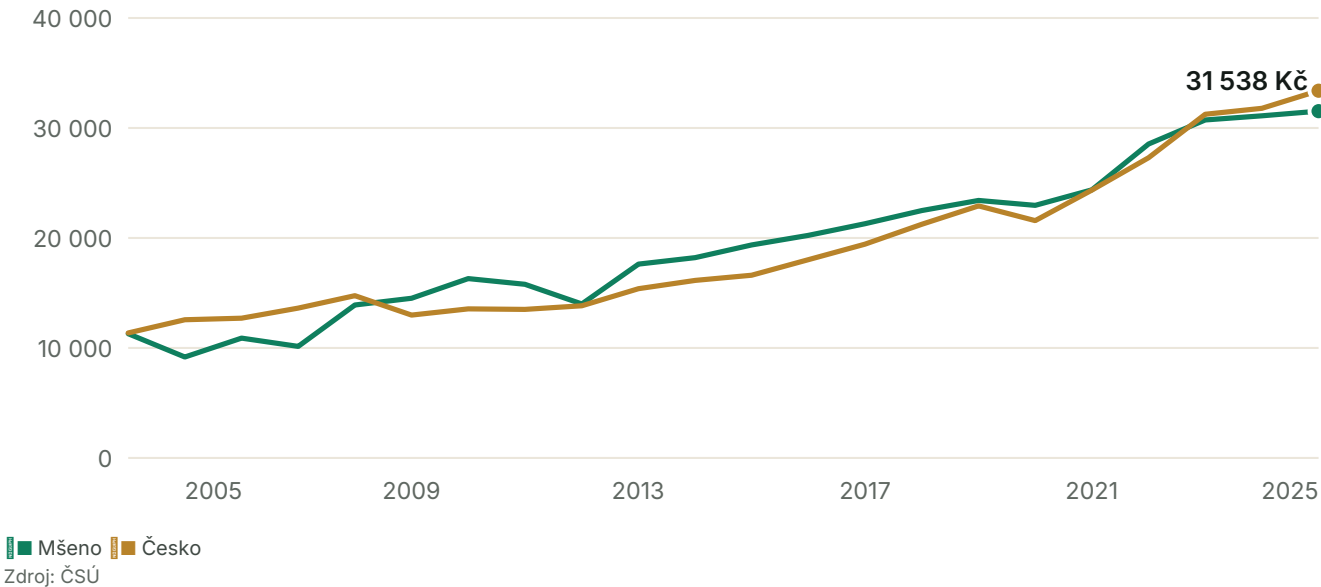
12

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 31 538 Kč | 26 357 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 56 832 Kč | 38 915 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 219       | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 13 384 Kč | 5 141 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 16 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 25 %      | 15 %      | 13 %      | lepší než 22 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 9 296 Kč  | 10 908 Kč | 11 761 Kč | lepší než 50 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 35,8 %    | 20,5 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | 1 393 Kč  | –742 Kč   | 797 Kč    | –              |

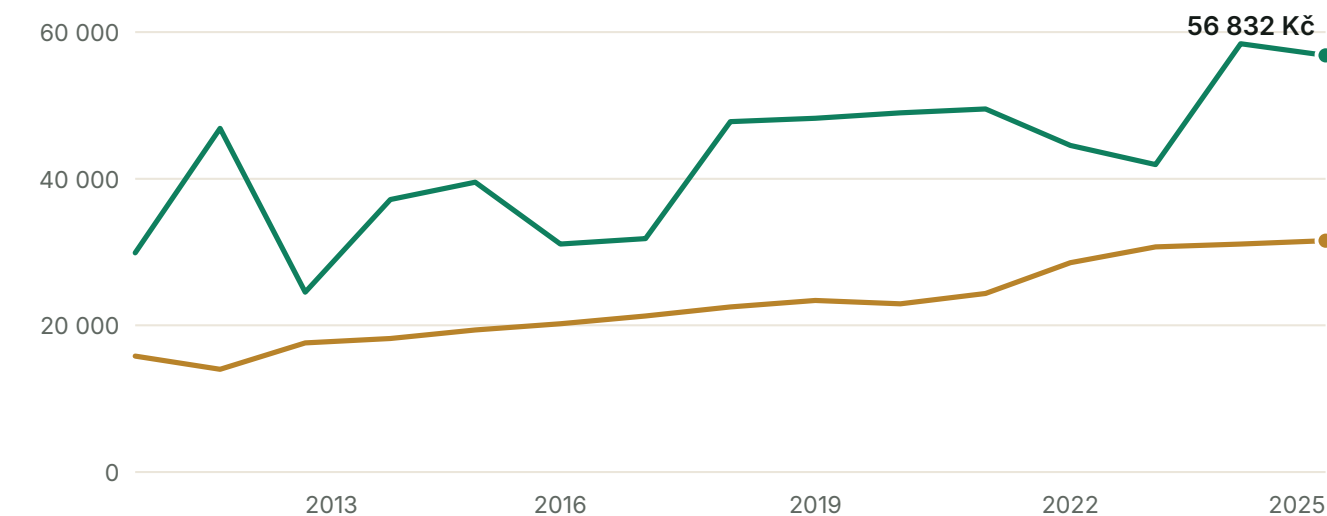
## Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

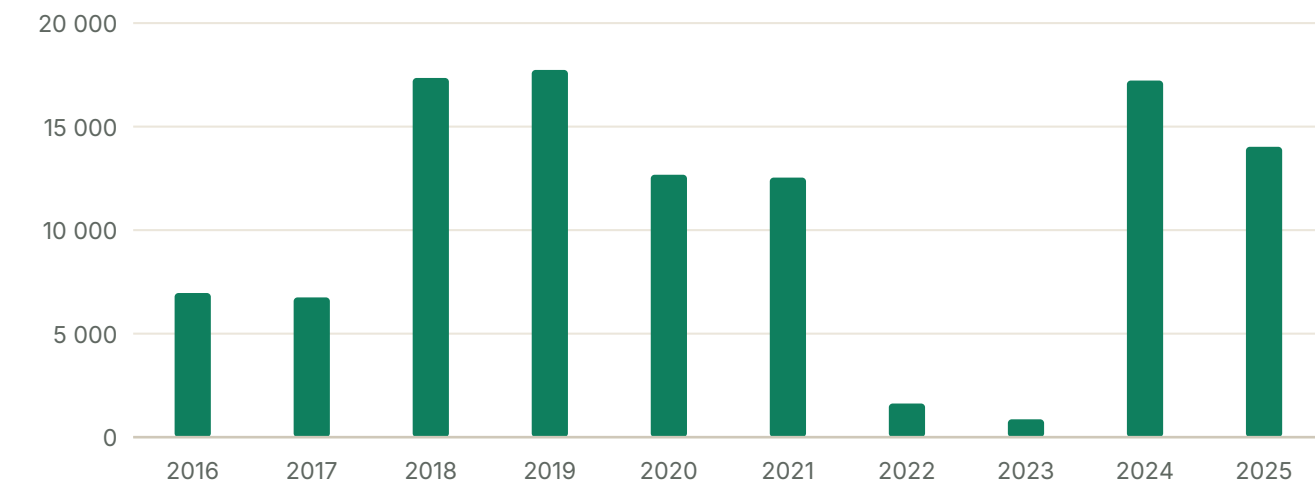
Mšeno vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>56 832 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>33 015 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>31 538 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>24 460 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>9 296 Kč</b>  |
| medián                          | <div></div> | <b>10 878 Kč</b> |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>13 384 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

## Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Dluh obce na obyvatele

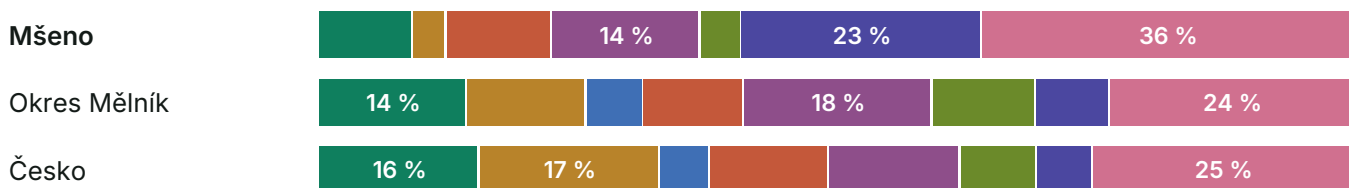
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

## Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

## Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   | 2024    | 2025   |
|------------------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|
| Příjmy           | 75 390 | 79 968 | 70 701 | 75 026 | 69 055  | 80 859 |
| Výdaje           | 68 270 | 68 274 | 61 522 | 55 433 | 79 896  | 78 900 |
| Saldo            | 7 120  | 11 694 | 9 178  | 19 593 | -10 841 | 1 959  |
| z toho investice | 18 345 | 17 749 | 2 297  | 1 206  | 24 377  | 19 720 |
| Přijaté dotace   | 32 481 | 39 826 | 24 533 | 25 558 | 18 283  | 28 960 |
| Dluh k 31. 12.   | 10 000 | 3 617  | 2 840  | 2 048  | 19 641  | 18 818 |

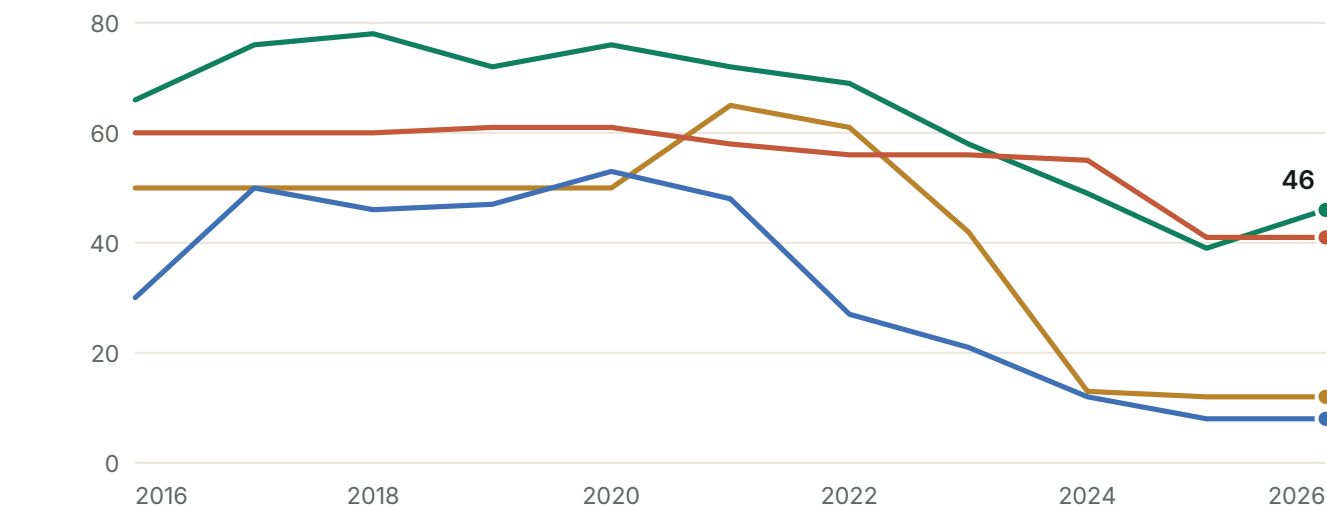
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Rozvoj ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 72 na 46 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 612 míst níž.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 72   | 46   | <b>-26</b> |
| Dostupnost bydlení          | 27   | 20   | <b>-7</b>  |
| Rozvoj obce                 | 48   | 8    | <b>-40</b> |
| Práce a příjmy              | 61   | 68   | <b>+7</b>  |
| Bezpečnost                  | 58   | 41   | <b>-17</b> |
| Rizika prostředí            | 82   | 82   | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 88   | 88   | <b>0</b>   |
| Vzdělání                    | 40   | 40   | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 78   | 78   | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 87   | 87   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 72   | 72   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 8    | 8    | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 64   | 58   | <b>-6</b>  |
| Hospodaření obce            | 65   | 12   | <b>-53</b> |
| Obyvatelé a komunita        | 16   | 15   | <b>-1</b>  |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

# Nejbližší obce

| OBEC      | OKRES          | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|-----------|----------------|------------|----------|-------|
| Kanina    | Mělník         | 2,9 km     | 109      | 11    |
| Lobeč     | Mělník         | 3,3 km     | 167      | 16    |
| Stránka   | Mělník         | 3,6 km     | 213      | 8     |
| Nosálov   | Mělník         | 4,0 km     | 179      | 4     |
| Kokořín   | Mělník         | 4,5 km     | 405      | 22    |
| Vrátno    | Mladá Boleslav | 4,6 km     | 160      | 0     |
| Chorušice | Mělník         | 5,3 km     | 567      | 10    |
| Dobřeň    | Mělník         | 5,7 km     | 164      | 1     |
| Blatce    | Česká Lípa     | 6,1 km     | 120      | 9     |
| Nebužely  | Mělník         | 6,4 km     | 408      | 23    |

Pokud se vám líbí Mšeno, podívejte se i na...

| OBEC                | OKRES            | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|---------------------|------------------|----------|-------|-------|
| Suchdol             | Kutná Hora       | 1 108    | 72 %  | 28    |
| Ratboř              | Kolín            | 571      | 72 %  | 44    |
| Hostomice           | Beroun           | 1 961    | 71 %  | 78    |
| Čechtice            | Benešov          | 1 448    | 71 %  | 73    |
| Malešov             | Kutná Hora       | 1 065    | 71 %  | 80    |
| Jemnice             | Třebíč           | 3 979    | 79 %  | 43    |
| Brandýs nad Orlicí  | Ústí nad Orlicí  | 1 293    | 77 %  | 61    |
| Olešnice            | Blansko          | 1 610    | 76 %  | 63    |
| Kralice nad Oslavou | Třebíč           | 1 012    | 76 %  | 88    |
| Svratka             | Žďár nad Sázavou | 1 358    | 75 %  | 75    |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

# Časté otázky

## Kolik obyvatel má Mšeno?

K 31. 12. 2025 žilo v Mšenu 1 406 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

## Je Mšeno dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Mšeno 46 bodů ze 100 a je 3 383. z 6 254 obcí v Česku a 527. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Mšenu?**

Podíl nezaměstnaných osob v Mšenu byl 3,67 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Je Mšeno bezpečné místo?**

V Mšenu se ročně eviduje v průměru 6,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Mšena do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 49,8 km do krajského města a 43,3 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Mšena?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 14,8 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Mšenu?**

Mšeno leží v nadmořské výšce 358 m.

**O OBCI**

Město Mšeno (německy Mscheno, dříve Wemschen) se nachází v okrese Mělník ve Středočeském kraji. Leží na křížení silnic II/259 (Mladá Boleslav – Dubá) a II/273 (Mělník–Doksy) asi 15 km severovýchodně od Mělníka. Je označováno za vstupní bránu Chráněné krajinné oblasti Kokořínsko – Máchův kraj, při jejímž jihovýchodním okraji leží. Žije zde přibližně 1 400 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Mšeno](https://cs.wikipedia.org/wiki/Mšeno))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/mseno](http://www.kdezit.cz/obec/mseno)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).