



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES CHEB · KARLOVARSKÝ KRAJ

Nebanice

Život v Nebanicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

44 / 100

3 533. místo z 6 254 obcí
65. místo v kraji
lepší než 44 % obcí Česka

OBYVATEL
320

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,9 let

ROZLOHA
9,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
423 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Nebanice v kostce

Nebanice jsou obec v okrese Cheb (Karlovarský kraj) v nadmořské výšce 423 m. V roce 2025 tu bydlelo 320 obyvatel, o 8,3 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 43,9 roku, tedy o 0,6 roku více než průměr Česka. S indexem 44 bodů ze 100 předčí 44 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře rozvoj obce.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

44 / 100

3 533. z 6 254 obcí · 65. v kraji

Dostupnost bydlení		95
Rozvoj obce		5
Práce a příjmy		32
Bezpečnost		66
Rizika prostředí		43
Zdraví		26
Vzdělání		7
Služby a vybavenost		68
Volný čas a kultura		96
Veřejná doprava		58
Poloha a dostupnost		55
Příroda a ovzduší		45
Hospodaření obce		95
Obyvatelé a komunita		35

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Pavel Hrdlička, Wikipedie, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

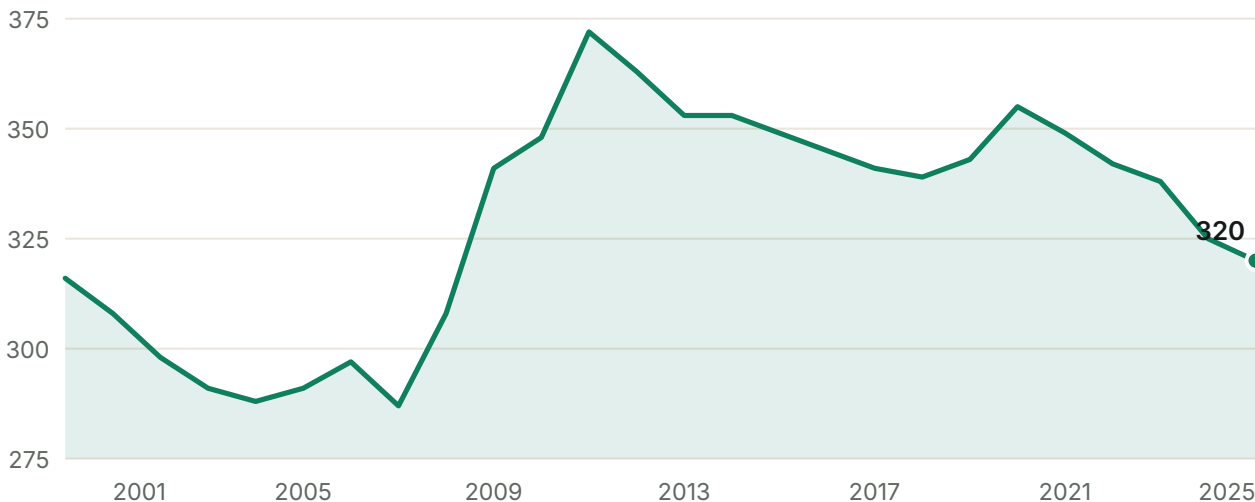
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	320	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,9 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 37 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,1 %	13,6 %	15,1 %	lepší než 18 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,8 %	21,0 %	20,8 %	lepší než 69 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–8,8	–5,5	–2,4	lepší než 8 %
Podíl vysokoškoláků 2021	3,7 %	9,1 %	17,6 %	lepší než 3 %
Volební účast 2025	75,6 %	59,9 %	68,9 %	lepší než 70 %
Účast v komunálních volbách 2022	65,1 %	40,6 %	46,1 %	lepší než 73 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,5 %	7,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	16 467	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

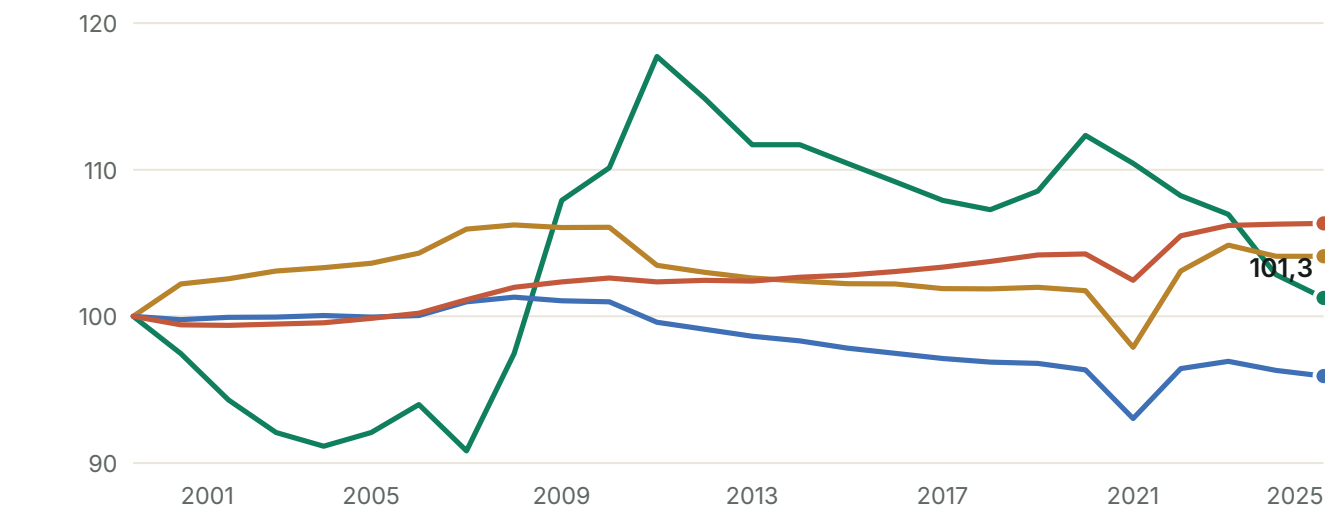
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

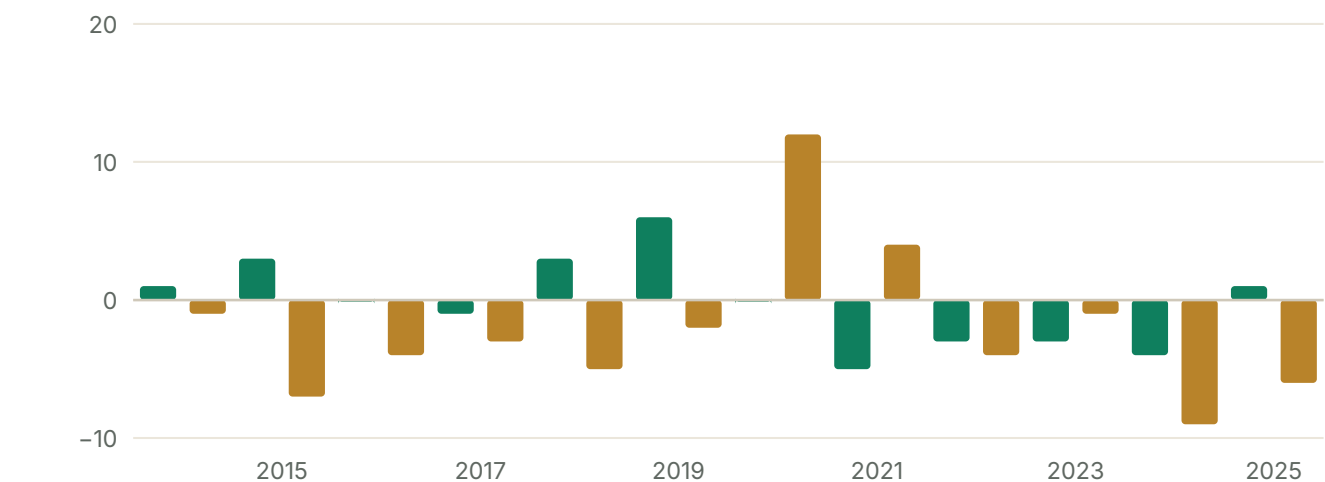


■ Nebanice ■ Okres Cheb ■ Karlovarský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

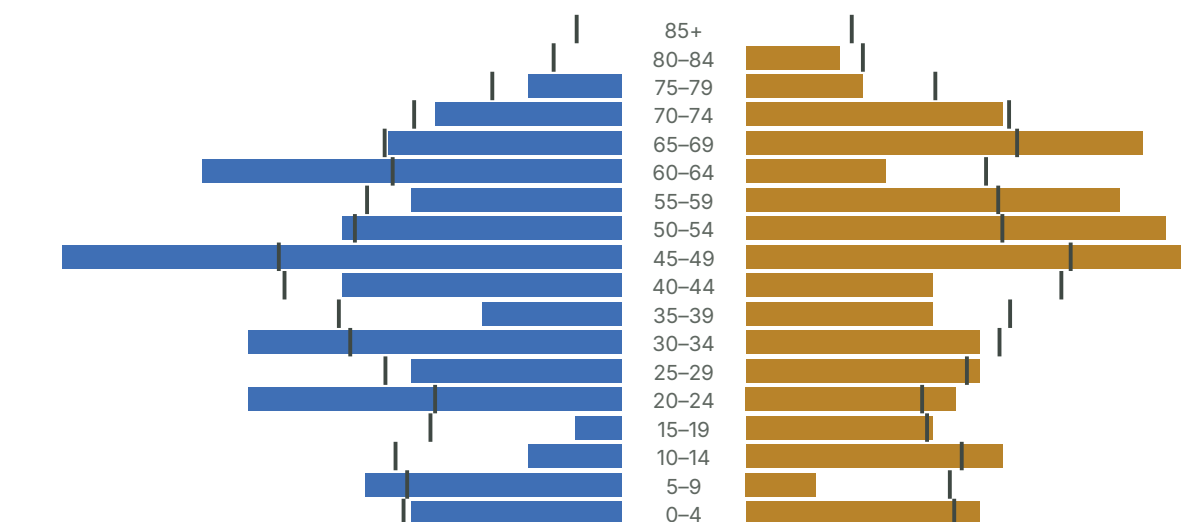
Nebanice	68,1 %	18,8 %
Okres Cheb	65,4 %	21,0 %
Česko	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

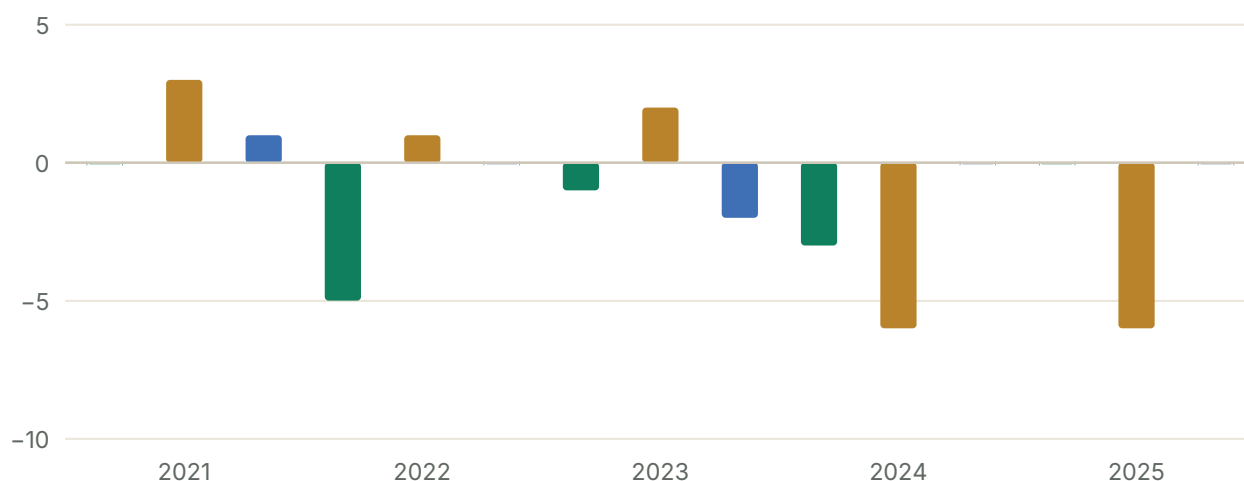


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nešťanici 7 z 7 · účast 65,1 % (sněmovní 2025: 75,6 %)

Sdružení nezávislých kandidátů Nebanice

Spolu pro Nebanice

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty 56,6 %

3 mandáty 43,4 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	42 437 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	41 416 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	186 Kč/m ²	203 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 83 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	30 004 Kč/m ²	36 117 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 96 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 126 Kč/m ²	39 026 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 85 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,2 roku	5,0 roku	6,9 roku	lepší než 92 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 044 Kč	10 951 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	246 Kč/m ²	269 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nebanice		30 004 Kč/m ²
Obvod Cheb		36 130 Kč/m ²
Okres Cheb		36 117 Kč/m ²
Karlovarský kraj		35 334 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

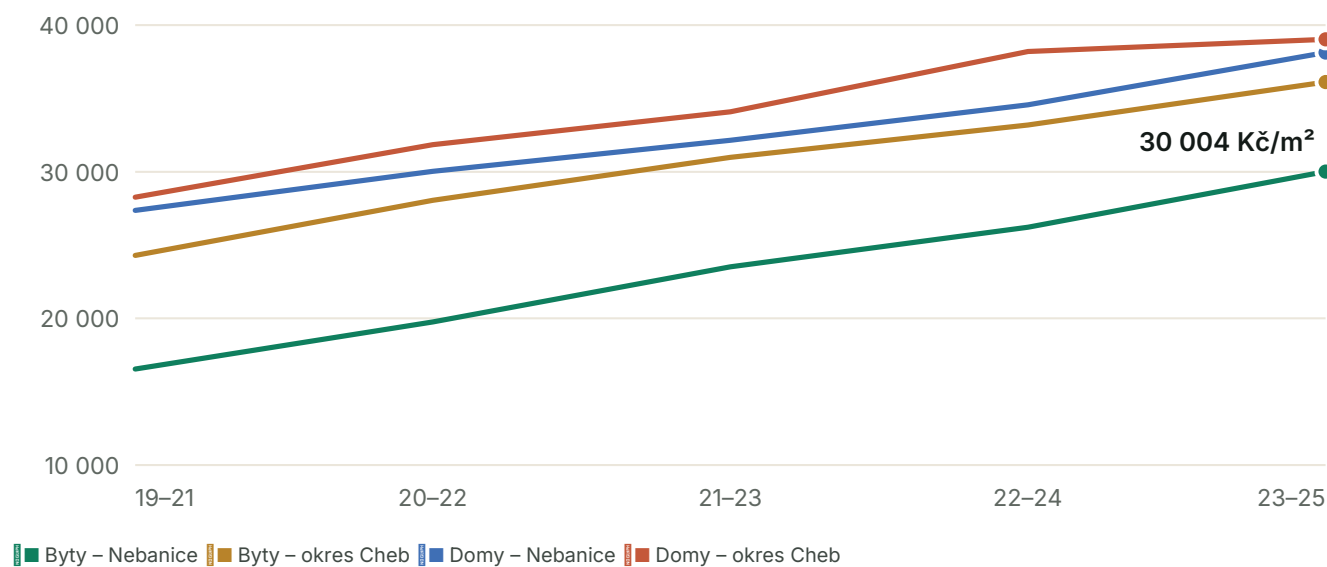
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nebanice		38 126 Kč/m²
Obvod Cheb		39 062 Kč/m²
Okres Cheb		39 026 Kč/m²
Karlovarský kraj		42 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Nebanice ■ Byty – okres Cheb ■ Domy – Nebanice ■ Domy – okres Cheb
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

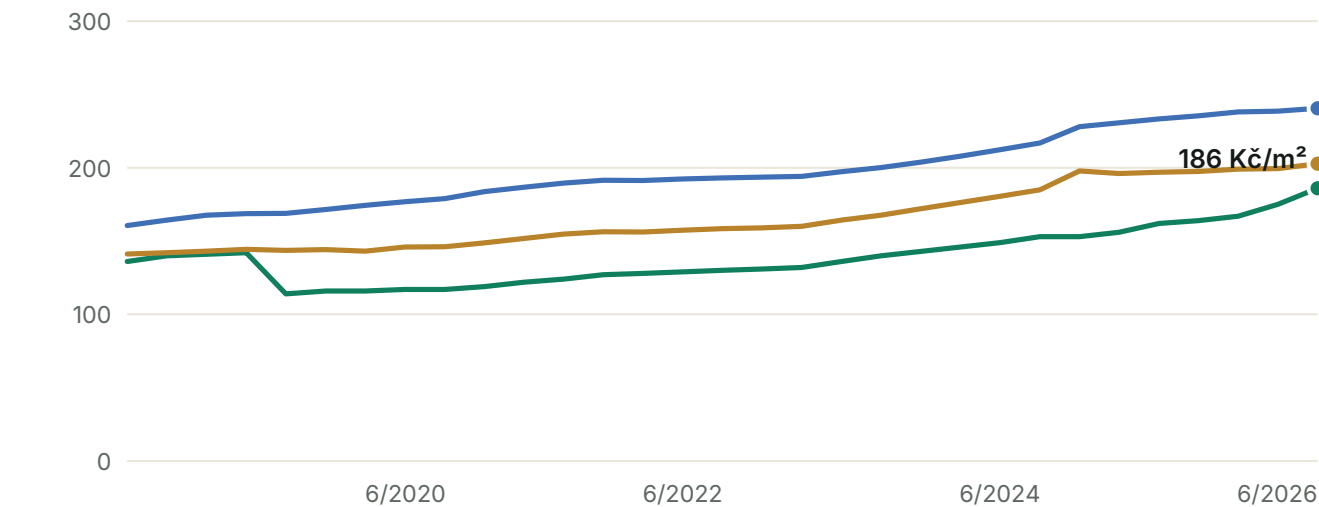
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Nebanice		186 Kč/m²
Obvod Cheb		202 Kč/m²
Okres Cheb		203 Kč/m²
Karlovarský kraj		188 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Nebanice ■ Okres Cheb ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Cheb, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	32	30 004	38 126
2 000–9 999 obyvatel	5	35 549	36 227
10 000–49 999 obyvatel	3	38 193	40 028
Okres celkem	40	37 529	38 324

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 31 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	217	7 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	186	10 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	157	11 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	145	12 300 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 162 a 214 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

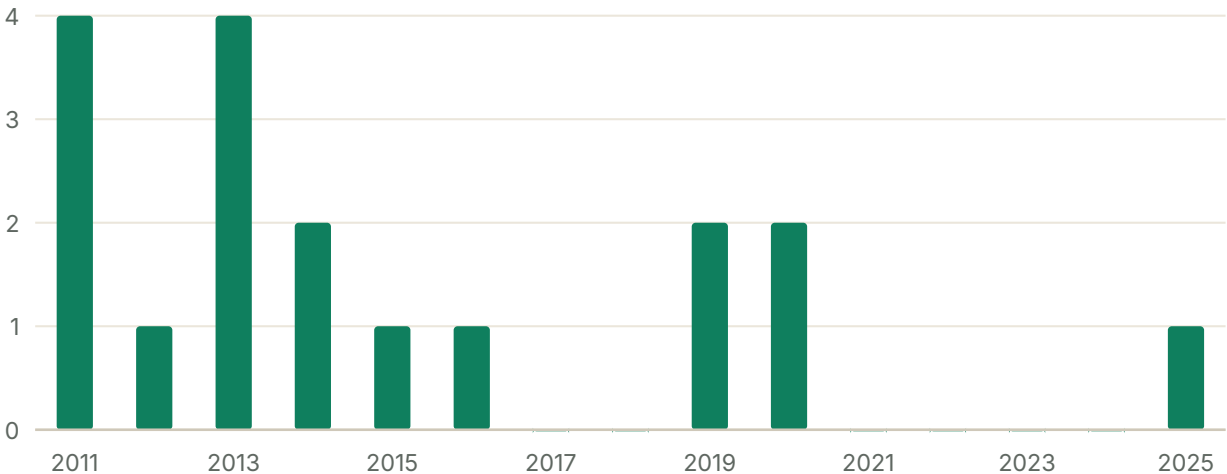
Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

5
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-8,3 %	1,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-10,0	16,2	10,1	lepší než 3 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-28,1	14,7	9,1	lepší než 4 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	18,8	22,8	30,8	lepší než 30 %
Dokončené byty za 10 let 2025	6	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	56,9 %	34,4 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	82,7 %	66,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	11,0 %	23,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	29,9 %	12,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	22,4 %	13,5 %	14,9 %	lepší než 79 %

Dokončené byty

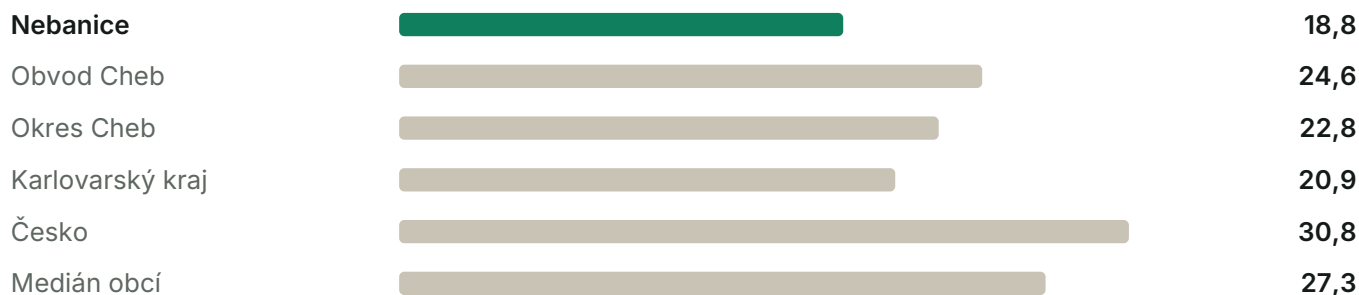
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

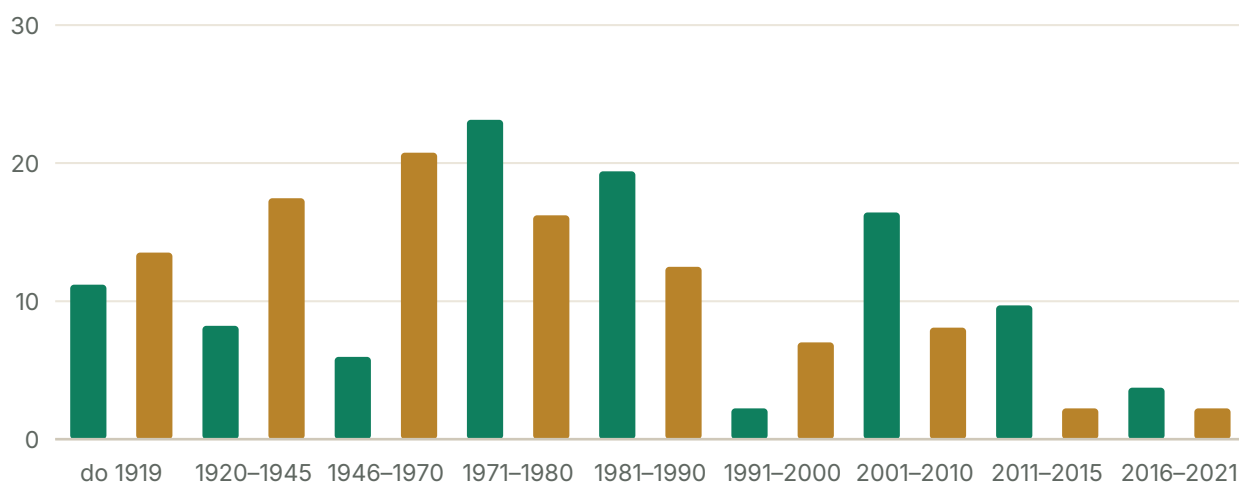
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

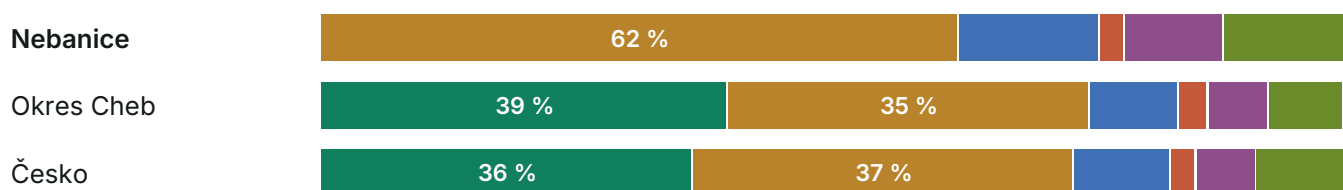


■ Nebanice ■ Okres Cheb

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

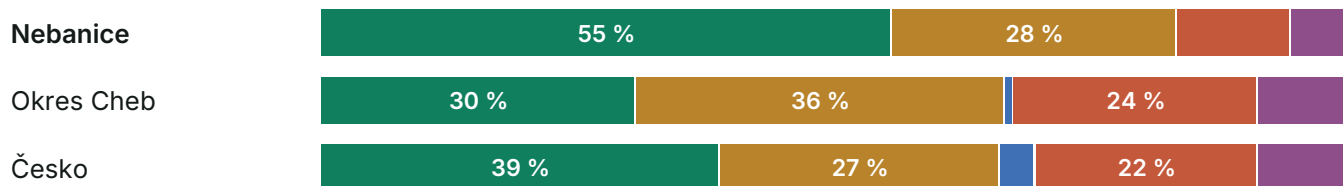


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

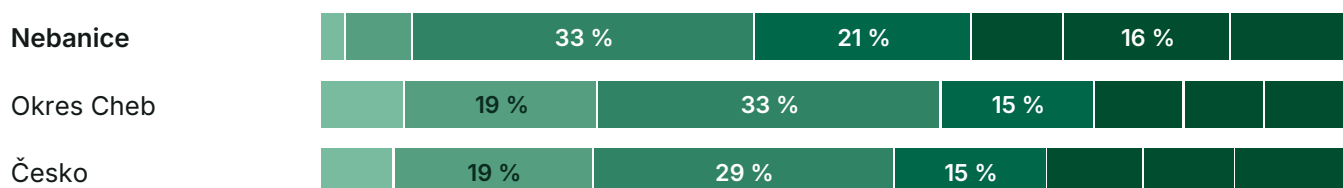


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

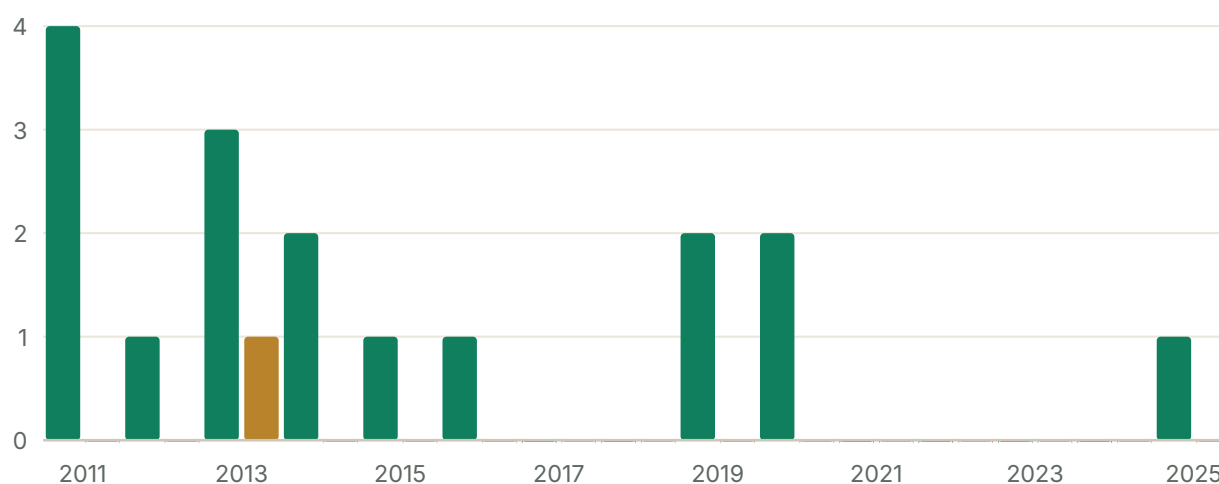


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

2 · 2 % adres

Neobydlené byty (2021)

29 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

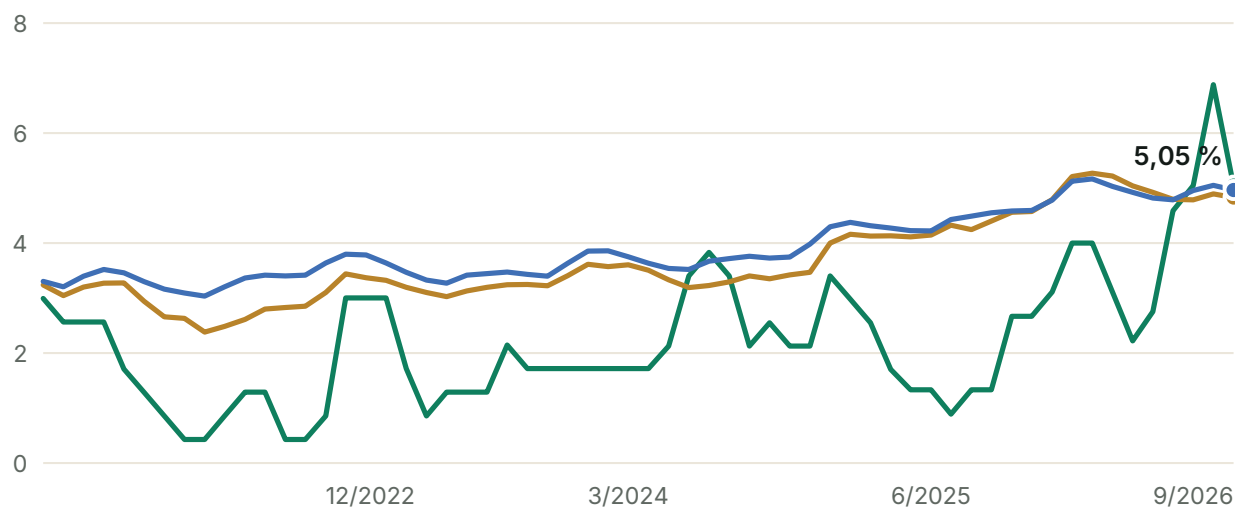
32

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,05 %	4,83 %	4,97 %	lepší než 32 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	11	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	125	112	163	lepší než 34 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	5,40 %	10,76 %	6,20 %	lepší než 27 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,35×	0,99×	1,00×	lepší než 67 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	563 850 Kč	764 955 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,53	4,68	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	9,4	6,3	7,7	lepší než 89 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	19 955 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Nebanice ■ Okres Cheb ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Nebanice		125
Obvod Cheb		112
Okres Cheb		112
Karlovarský kraj		124
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

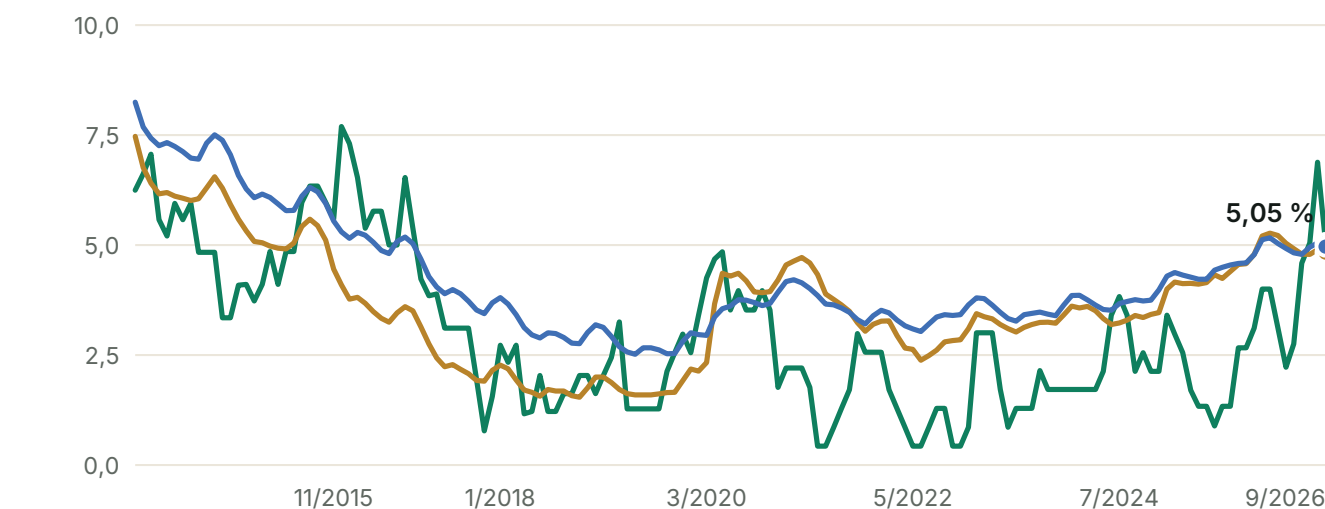
% obyvatel starších 15 let, 2026

Nebanice		5,40 %
Obvod Cheb		10,60 %
Okres Cheb		10,76 %
Karlovarský kraj		10,94 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

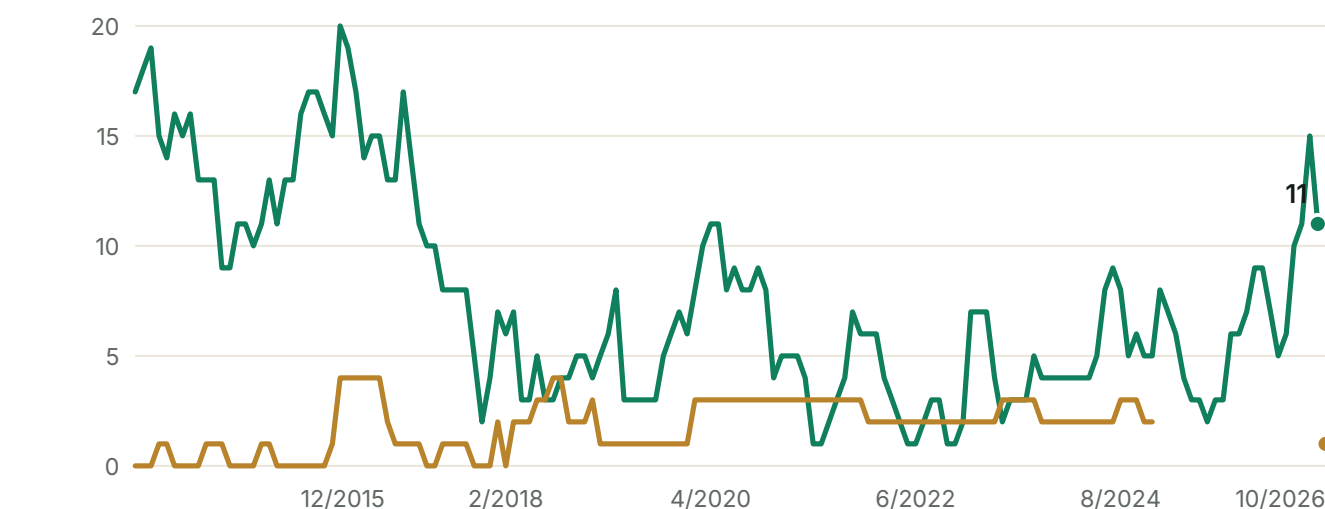
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

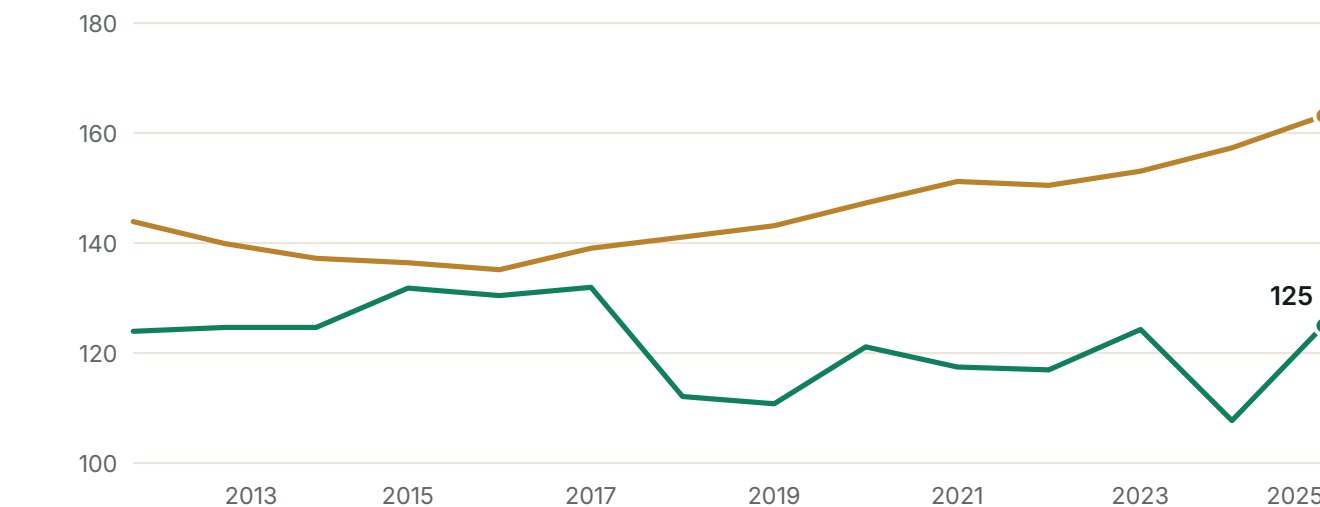
Nebanice	26,7 %	26,7 %	20,0 %		20,0 %
Okres Cheb		23,2 %	26,0 %	21,5 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

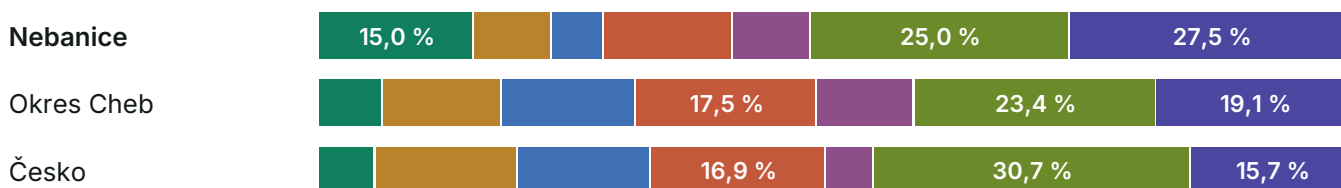


■ Nebanice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 2,9× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

41

Vyjíždějí odsud za práci

117

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,2	14,3	12,9	lepší než 71 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,10	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,2	9,6	9,1	lepší než 40 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	74	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,3	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,51	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,47	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	27	–	–	–

Trestné činy

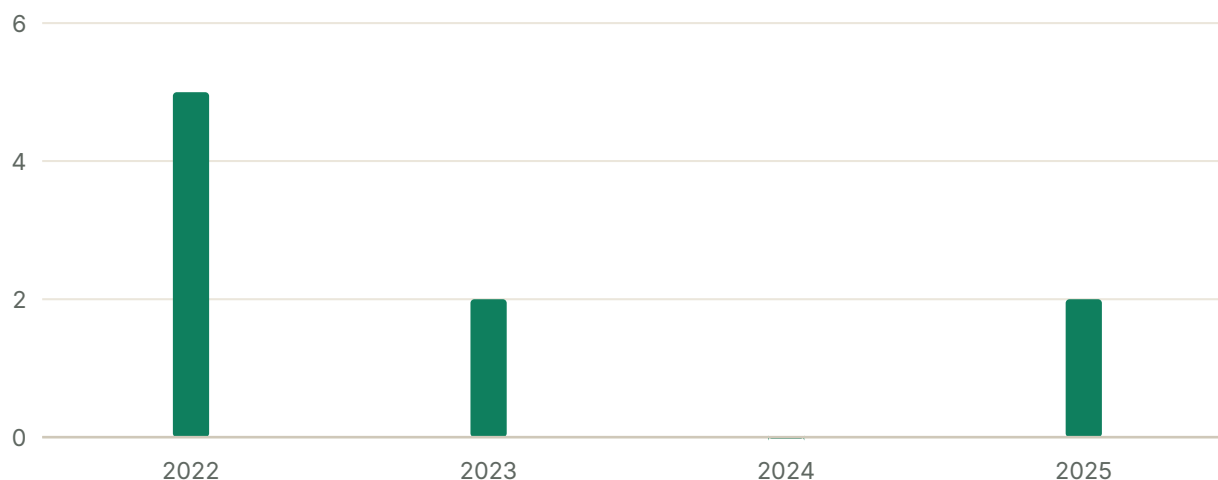
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Nebanice		4,2
Obvod Cheb		15,0
Okres Cheb		14,3
Karlovarský kraj		14,2
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

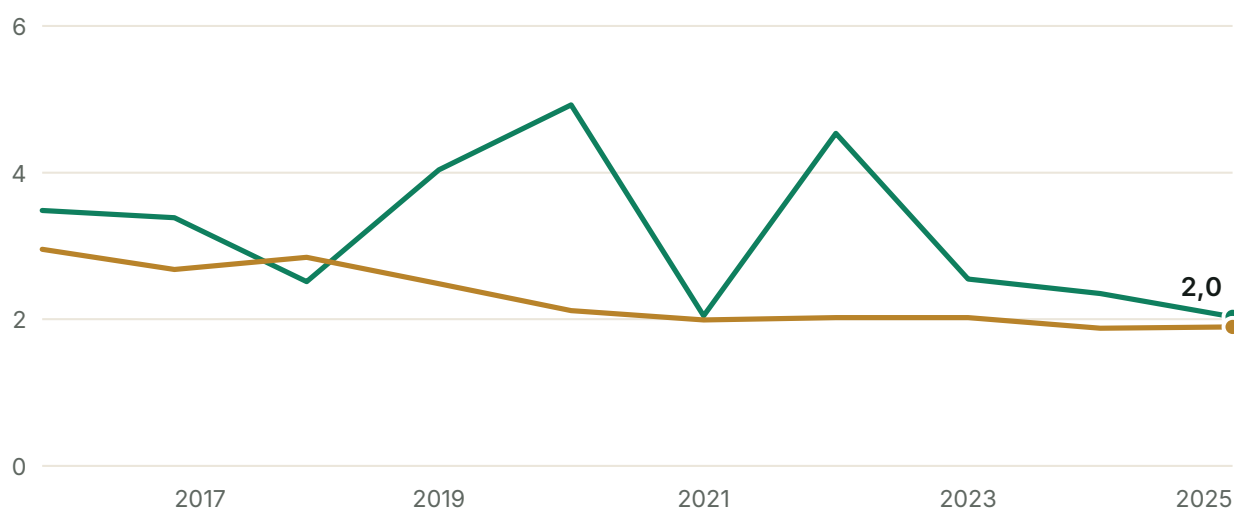
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Cheb ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

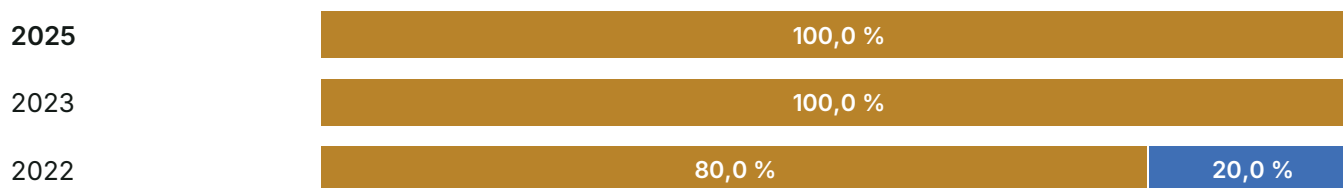
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Cheb		74
Karlovarský kraj		81
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

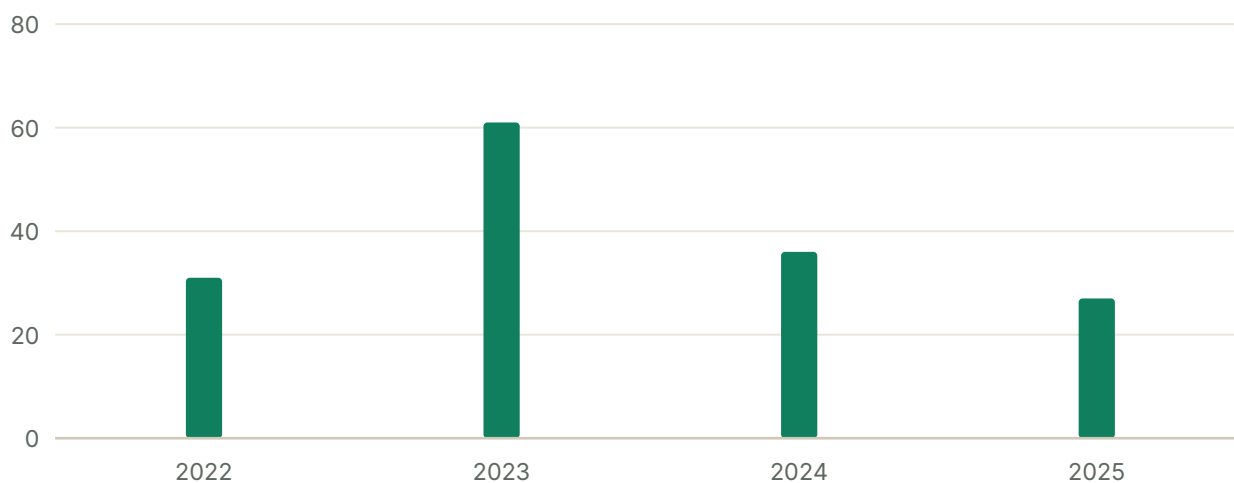
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	2,7 %	1,8 %	4,6 %	lepší než 26 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	11,4 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,8 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	96	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,3 km	0,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	28 km	28 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

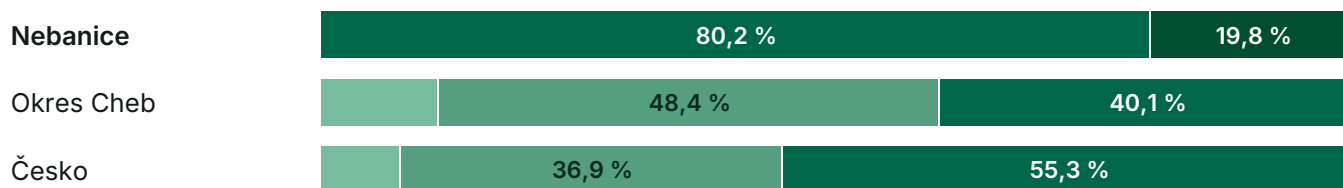
% adresních míst, 2026

Nebanice		2,7 %
Obvod Cheb		2,5 %
Okres Cheb		1,8 %
Karlovarský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	3 adresy	2,7 %
Aktivní zóna záplavového území	2 adresy	1,8 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (80 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

HEXPOL Compounding Lesina s.r.o.

Výroba ostatních pryžových výrobků o kapacitě zpracování větší než 5 tun denně

2,4 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

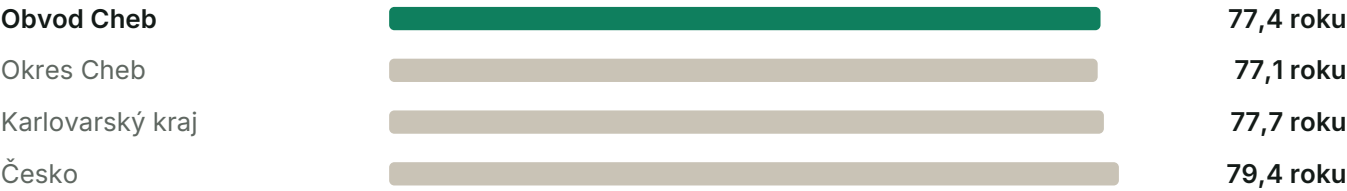
26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,4 roku	77,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,4 roku	73,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,4 roku	80,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	30,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,1 km	0,6 km	0,6 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,4 km	1,3 km	1,3 km	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,4 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 37 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,2 km	1,6 km	1,2 km	lepší než 49 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	9,4 km	12,6 km	6,5 km	lepší než 64 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,14	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

7
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	3,7 %	9,1 %	17,6 %	lepší než 3 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	143	175	168	lepší než 19 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	175	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	47. percentil	50. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	66. percentil	77. percentil	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	4,3 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,3 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,3 km	2,6 km	2,4 km	lepší než 70 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,2 km	0,4 km	1,0 km	lepší než 41 %

Vysokoškolský vzdělání

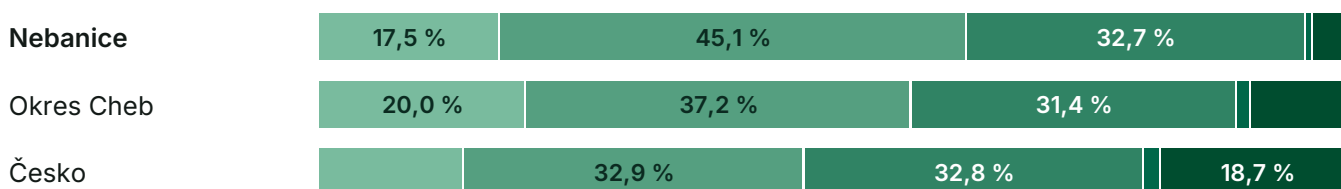
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

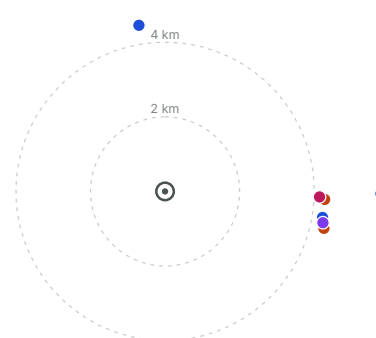
143 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 7.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Kynšperk nad Ohří, U Pivovaru 367, okres Sokolov, příspěvková organizace	4,3 km
	Mateřská škola Kynšperk, Zahradní 385, příspěvková organizace	4,4 km
	Základní škola a mateřská škola Milhostov, okres Cheb	4,5 km
● Základní školy	Základní škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace	4,3 km
	Základní škola a mateřská škola Milhostov, okres Cheb	4,5 km
	Základní škola a mateřská škola Libavské Údolí, okres Sokolov	5,8 km
● Střední školy	Střední škola živnostenská Sokolov, příspěvková organizace	4,3 km
	Střední škola Euroinstitut v Karlovarském kraji	8,5 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Kynšperk nad Ohří, okres Sokolov, příspěvková organizace	4,1 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 10. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola živnostenská Sokolov nástavba, SOŠ, SOU	4,3 km	23	–	60 %	23
Integrovaná střední škola Cheb SOŠ, SOU	8,5 km	25	14	70 %	30
Svobodná chebská škola, základní škola a gymnázium s.r.o. gymnázium	8,6 km	57	45	98 %	–
Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola Cheb SOŠ	8,9 km	31	–	80 %	29
Gymnázium Cheb gymnázium	9,2 km	75	60	100 %	67
Gymnázium Sokolov a Krajské vzdělávací centrum gymnázium	13,5 km	67	50	96 %	73
Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze nástavba, SOŠ	13,6 km	55	35	97 %	59
Integrovaná střední škola technická a ekonomická Sokolov SOŠ	14,2 km	33	25	87 %	37
Vojenská střední škola a Vyšší odborná škola Ministerstva obrany v Moravské Třebové lyceum, SOŠ	14,2 km	47	35	96 %	68
Soukromá obchodní akademie Sokolov nástavba, SOŠ	14,7 km	34	–	78 %	24

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	97 %	68 %	78 %	lepší než 66 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	77,0 %	74,5 %	64,0 %	lepší než 81 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,0 km	0,3 km	0,4 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,2 km	1,1 km	1,6 km	lepší než 59 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Nebanice		97 %
Obvod Cheb		65 %
Okres Cheb		68 %
Karlovarský kraj		74 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

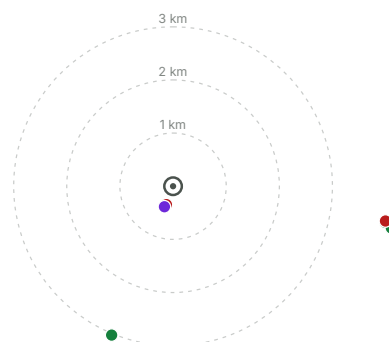
ano	Veřejný vodovod	94 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	77 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	74 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Stop Cafe	3,0 km
●	Enapo	4,1 km
●	Potraviny u Růže	4,2 km
● Pošta	Pošta Nebanice	v obci
●	Pošta Kynšperk nad Ohří	4,1 km
● Knihovna	Obecní knihovna v Nebanicích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	6,3	2,9	2,1	lepší než 92 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,1	2,7	3,2	lepší než 41 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	47,6	10,9	9,2	lepší než 92 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	9,4	7,1	3,6	lepší než 75 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,2 km	4,0 km	2,7 km	lepší než 72 %

Památky

3 kulturní památky

Boží muka

objekt · Hartoušov

Kamenný kříž

objekt · Hartoušov

Kostel sv. Osvalda s farou

areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

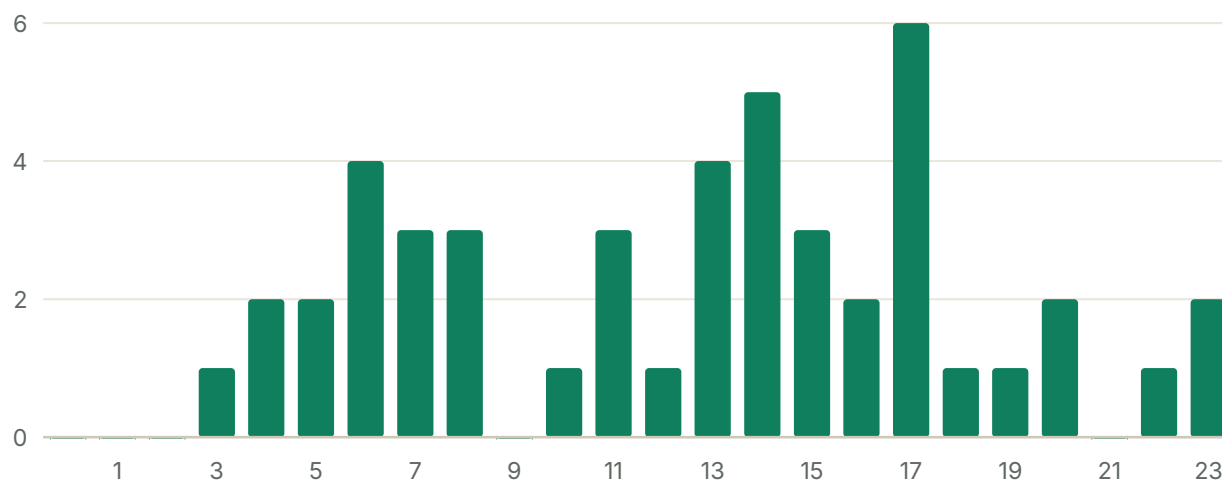
58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	85 %	85 %	84 %	lepší než 44 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	68,0 %	30,0 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	0	–	–	lepší než 5 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	47 spojů	–	–	lepší než 58 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	30 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	11 min	6 min	8 min	lepší než 71 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	62 min	85 min	36 min	lepší než 51 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	17	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	147	34	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	20,9 %	18,9 %	30,9 %	lepší než 28 %
Do práce a školy autem 2021	73,8 %	60,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,3 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

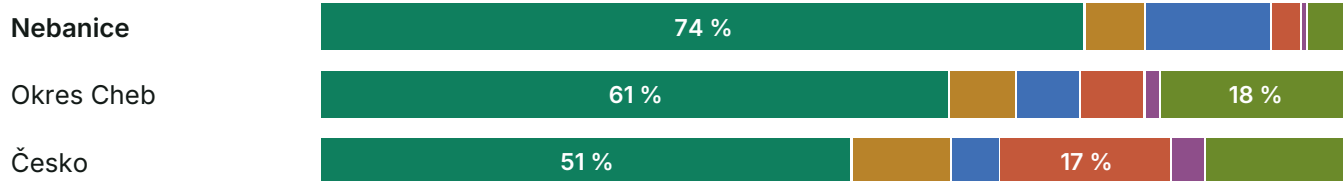
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

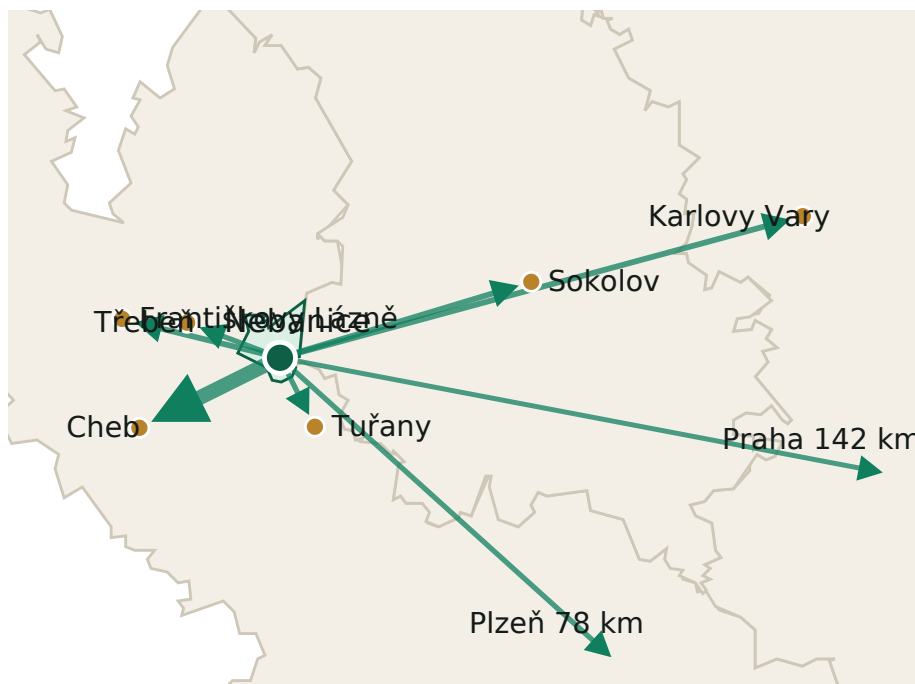


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 149 lidí, sem dojíždí 41. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Cheb	98 (66 %)
Františkovy Lázně	6 (4 %)
Karlovy Vary	6 (4 %)
Sokolov	6 (4 %)
Plzeň	4 (3 %)
Třebeň	4 (3 %)
Tuřany	4 (3 %)
Praha	3 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Cheb	16 (39 %)
Kynšperk nad Ohří	4 (10 %)
Ostrov	3 (7 %)
Habartov	2 (5 %)
Milhostov	2 (5 %)
Plesná	2 (5 %)
Sokolov	2 (5 %)
Dolní Žandov	1 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

47 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 17 · vlaky 30

První spoj	3:59
Poslední spoj	23:07
Nejrychleji do ORP Cheb	11 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 02 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

85 % adres: 94 z 111 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 85 %, Česko 84 %.

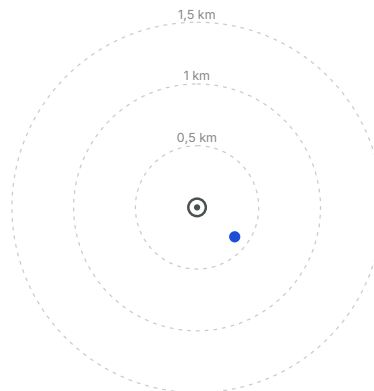
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Nebanice	v obci
●	Kynšperk nad Ohří	3,4 km
●	Třebeň	5,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

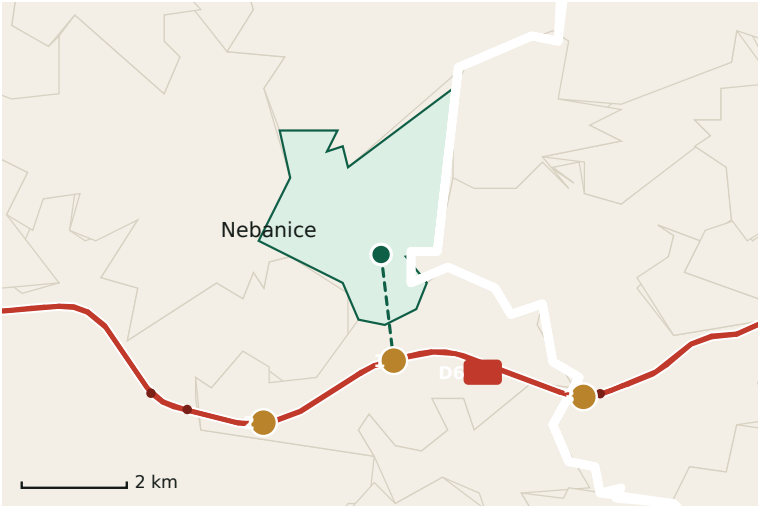
55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,7 km	3,3 km	4,1 km	lepší než 48 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,7 km	3,1 km	5,5 km	lepší než 63 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	77,8 km	78,4 km	20,4 km	lepší než 0 %
Vzdálenost do krajského města 2026	29,9 km	37,7 km	24,0 km	lepší než 56 %
Vzdálenost do Prahy 2026	142,1 km	145,2 km	122,2 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	2,0 km	10,3 km	9,7 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,2 km	1,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Odrava, 2,0 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Odrava	2,0 km
2 Jesenice	3,9 km
3 Kynšperk nad Ohří	4,7 km

Plánovaná dálnice: D6, 33 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 40 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	0,7 %	39,2 %	34,0 %	lepší než 6 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,44	3,04	2,94	lepší než 30 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	18,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,33 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	8,9 µg/m³	8,3 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 88 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	7,6 µg/m³	8,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 38 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	32 % limitu	32 % limitu	53 % limitu	lepší než 75 %
Nadmořská výška 2026	423 m	535 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,6 µg/m³	12,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 74 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

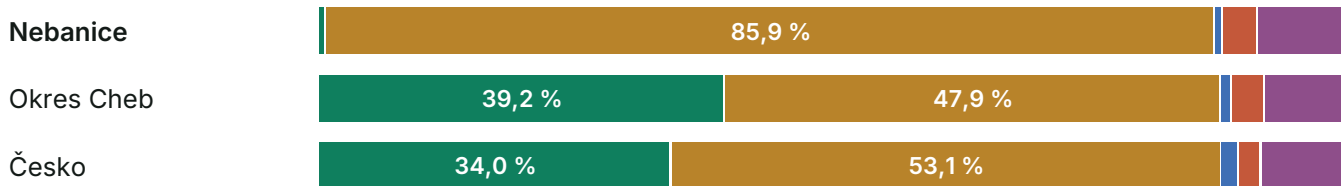
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

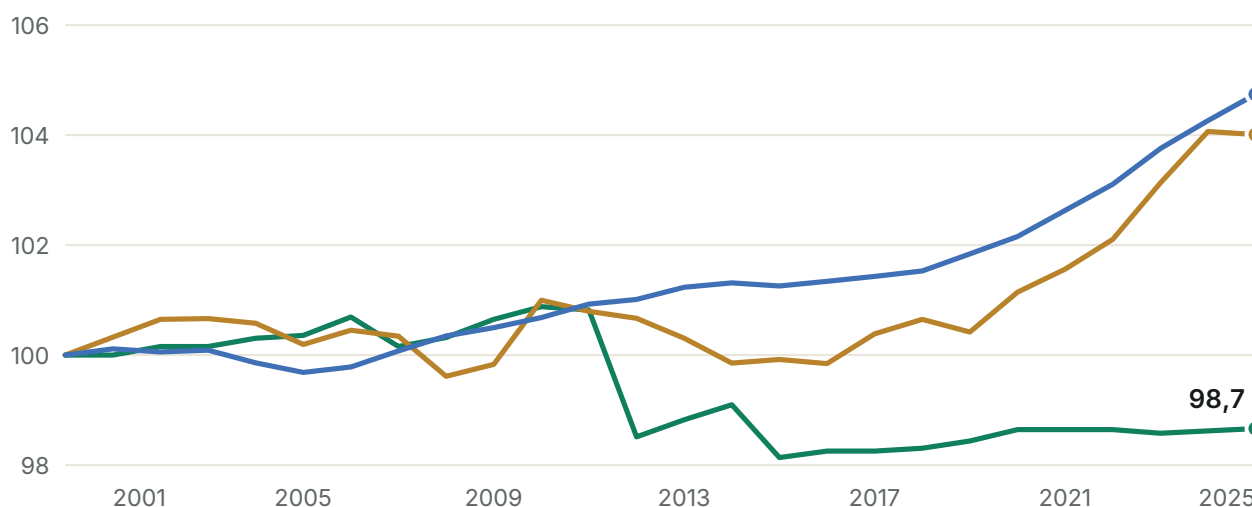


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Nebanice Okres Cheb Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Bublák a niva Plesné

Natura 2000

Ramena Ohře

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní památka

evropsky významná lokalita

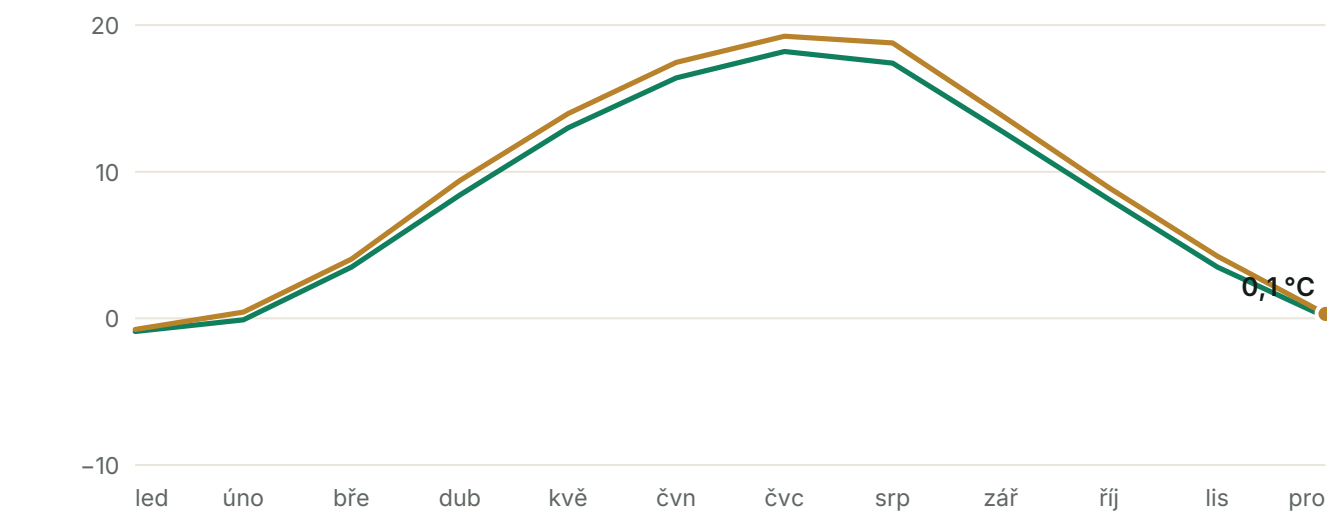
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,4 °C	7,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 591 h	1 594 h	1 708 h	lepší než 8 %
Roční úhrn srážek 2020	642 mm	681 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,4 m/s	2,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	106 dní	88 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	114 dní	120 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	44 dní	36 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	101 dní	110 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	47 dní	62 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	16 cm	26 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	147 dní	144 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	33 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,0 dne	2,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

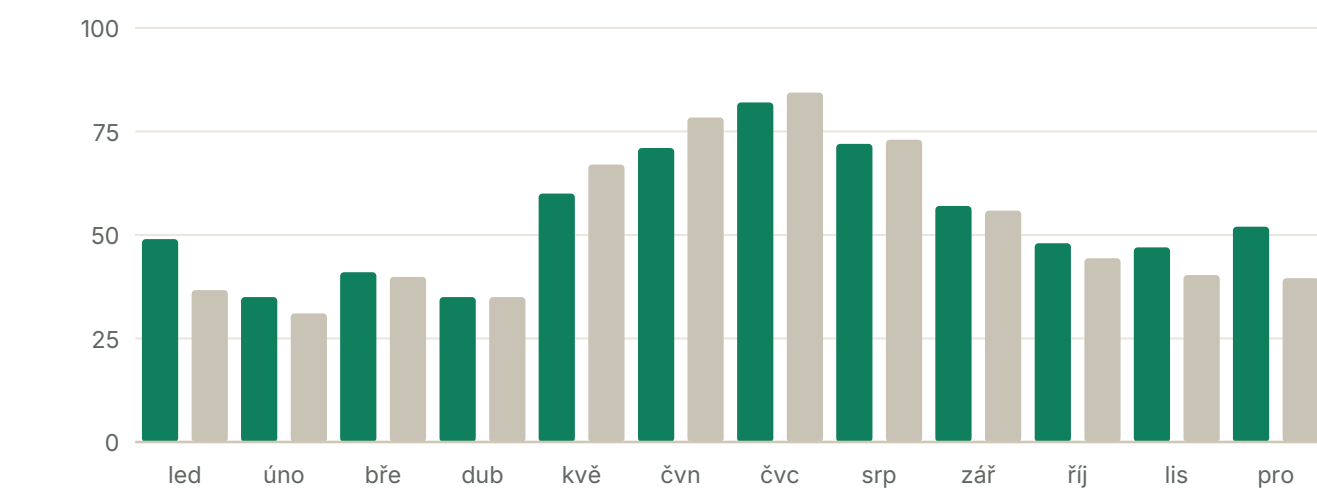


■ Nebanice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

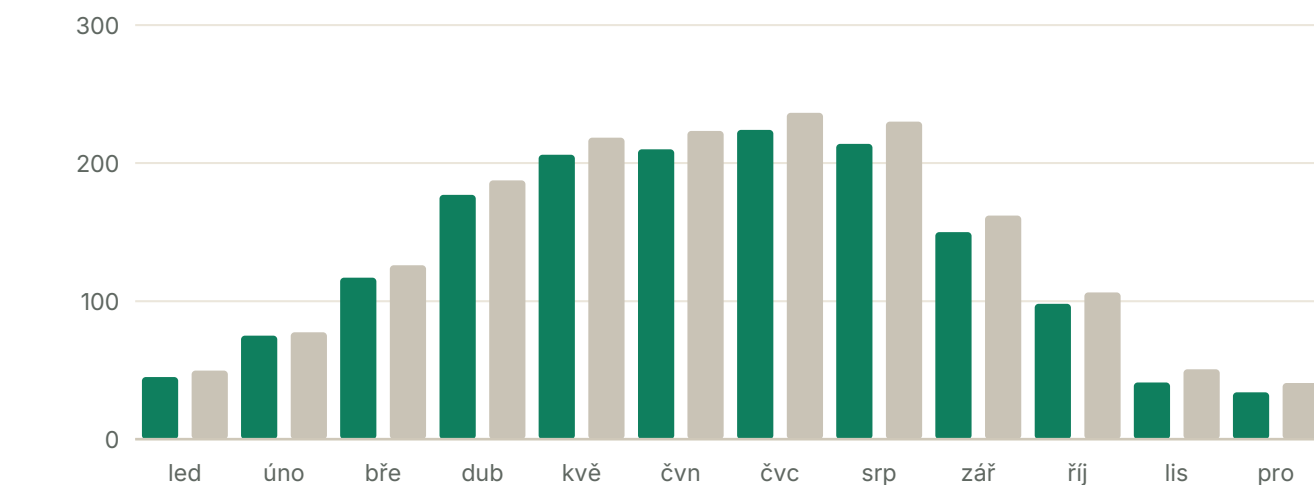


■ Nebanice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

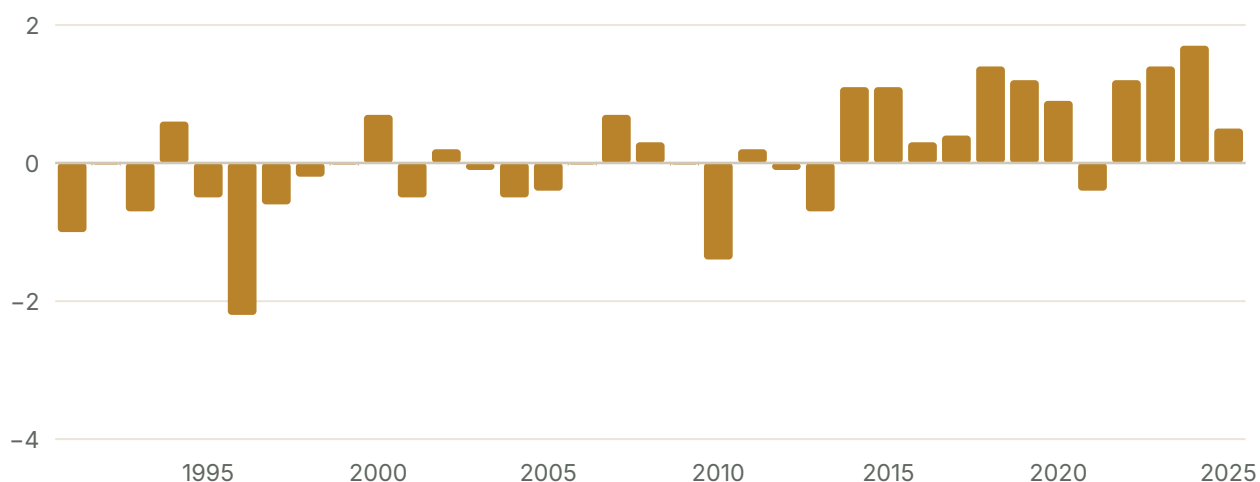


■ Nebanice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

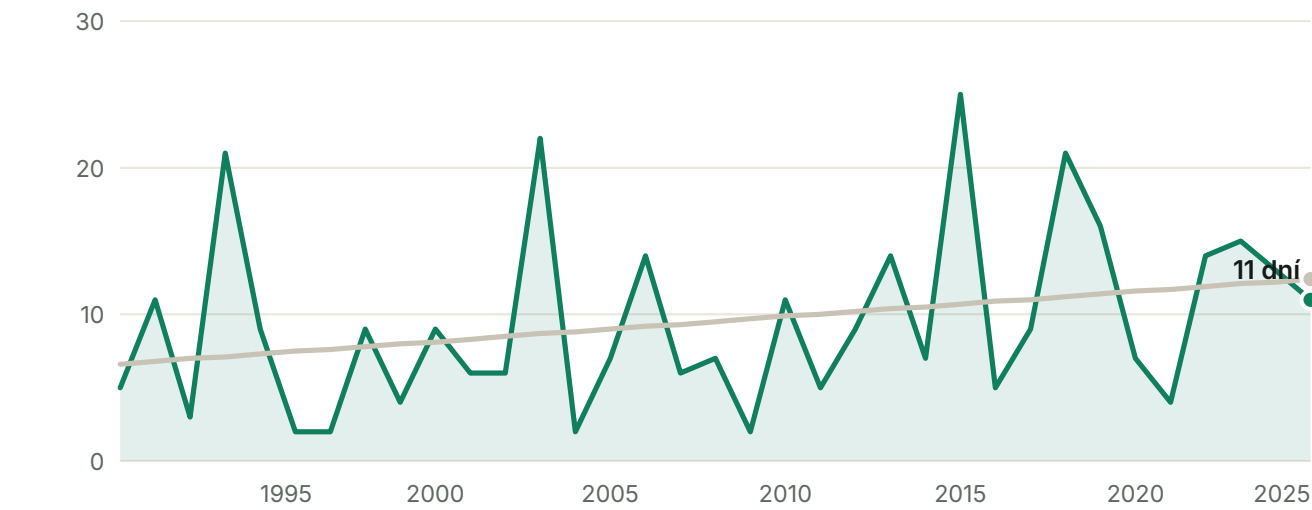
Odchylka průměrné teploty Nebanic od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,7 dne za 10 let



■ Nebanice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 12.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,0	9,3	+1,3 °C	8,9	8,4
Letní dny (≥ 25 °C)	42	52	+10 dní	45	44
Tropické dny (≥ 30 °C)	8	12	+4 dní	11	9
Mrazové dny (< 0 °C)	106	92	–13 dní	108	101

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

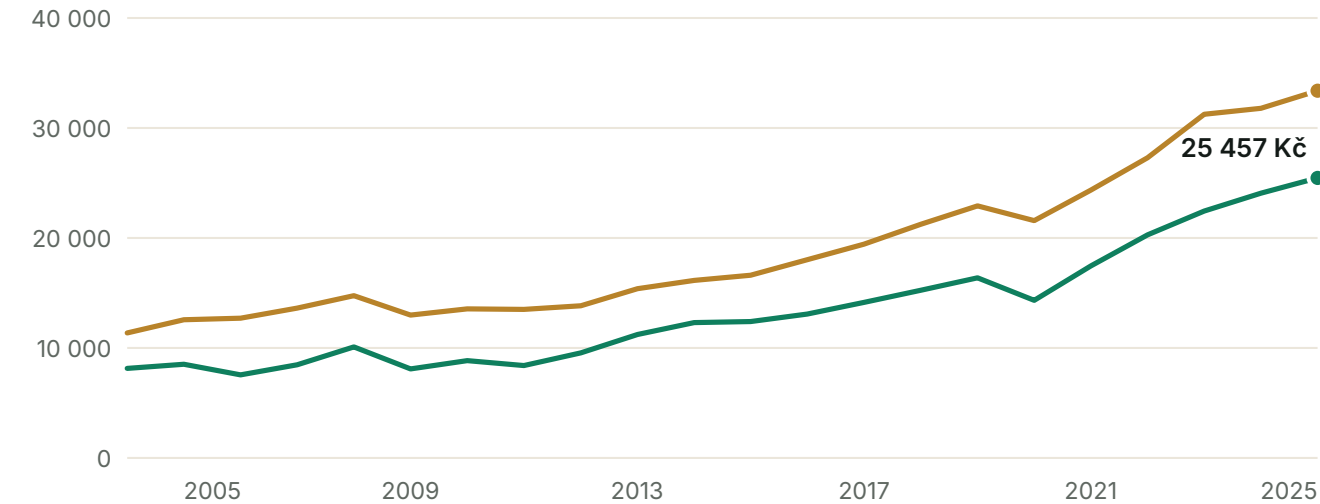
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 457 Kč	27 362 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	48 034 Kč	43 328 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	40	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 381 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	14 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	18 433 Kč	10 005 Kč	11 761 Kč	lepší než 85 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,1 %	11,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–17 523 Kč	–4 946 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

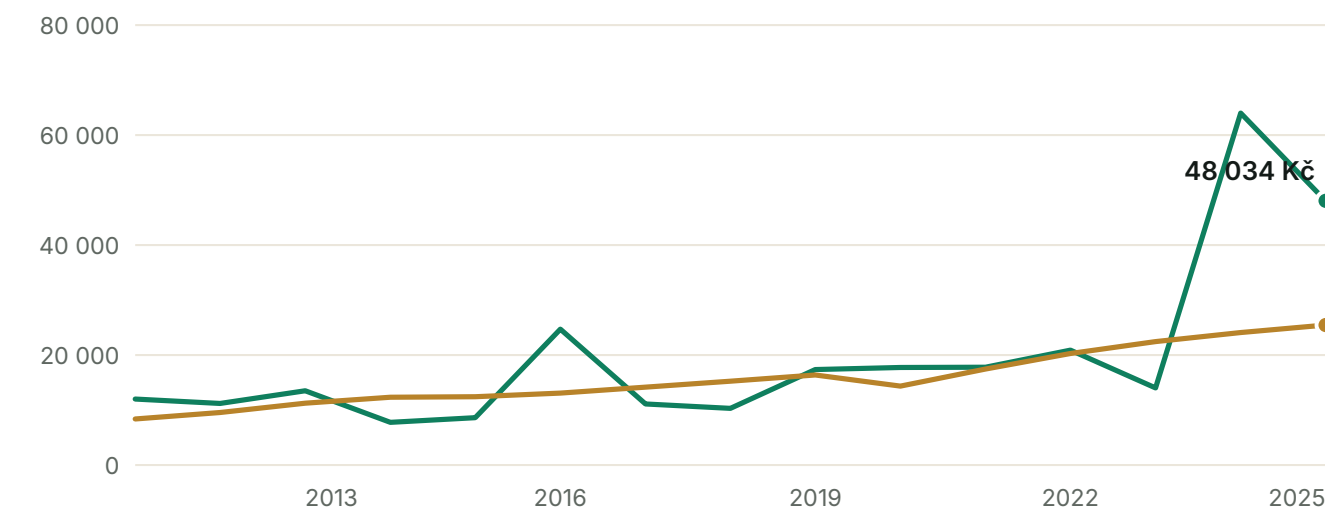
Kč na obyvatele a rok



■ Nebanice ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

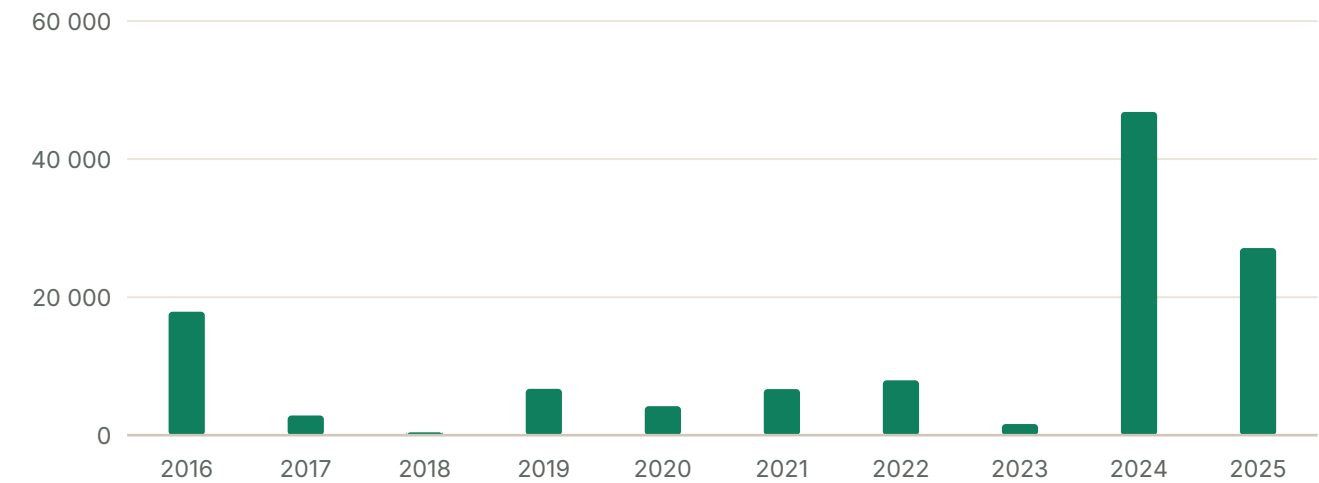
Nebanice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		48 034 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		25 457 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		18 433 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

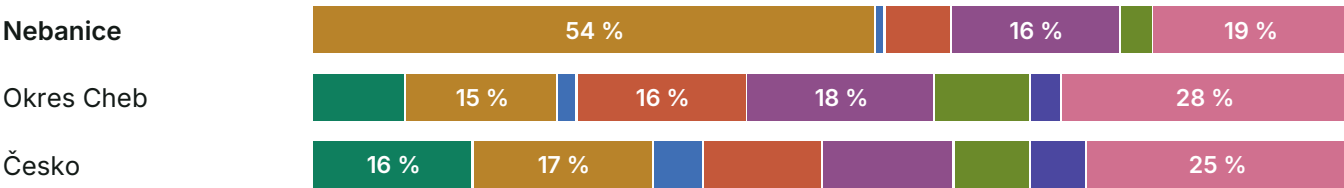
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	7 016	7 689	10 022	8 254	13 016	9 743
Výdaje	6 272	6 214	7 092	4 571	20 752	15 351
Saldo	744	1 475	2 929	3 683	-7 736	-5 607
z toho investice	1 497	2 329	2 723	542	15 225	8 674
Přijaté dotace	1 561	755	2 146	203	4 592	495
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

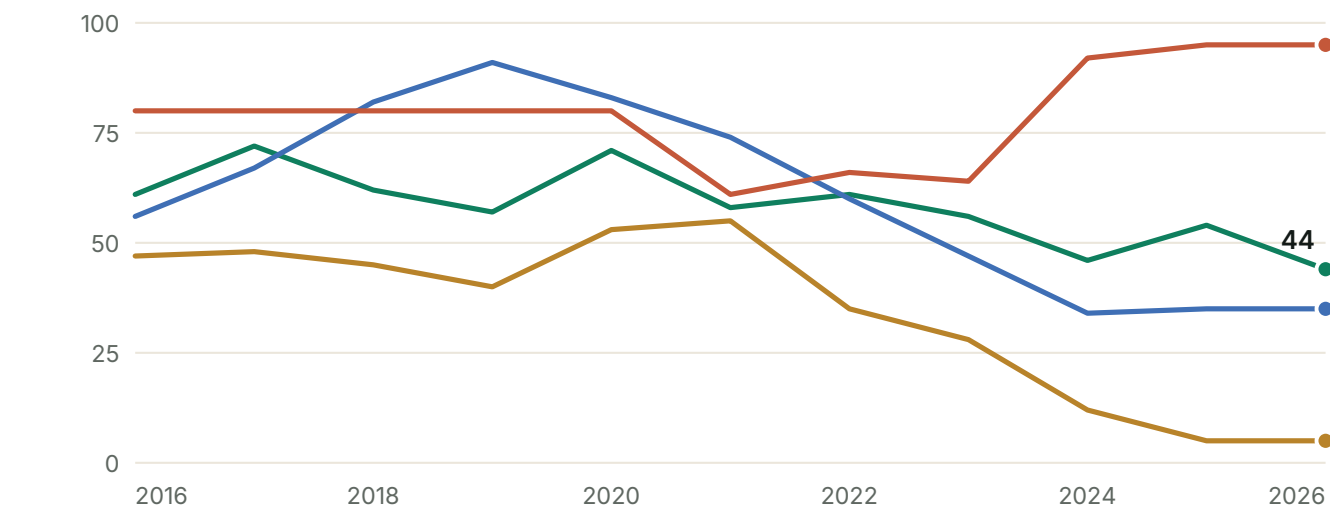
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Komunita ■ Hospodaření

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 58 na 44 bodů, v pořadí obcí Česka o 911 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	58	44	-14
Dostupnost bydlení	97	95	-2
Rozvoj obce	55	5	-50
Práce a příjmy	46	32	-14
Bezpečnost	43	66	+23
Rizika prostředí	43	43	0
Zdraví	26	26	0
Vzdělání	7	7	0
Služby a vybavenost	68	68	0
Volný čas a kultura	96	96	0
Veřejná doprava	58	58	0
Poloha a dostupnost	55	55	0
Příroda a ovzduší	39	45	+6
Hospodaření obce	61	95	+34
Obyvatelé a komunita	74	35	-39

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Odrava	Cheb	1,7 km	238	10
Kaceřov	Sokolov	3,8 km	404	26
Kynšperk nad Ohří	Sokolov	4,2 km	4 537	44
Tuřany	Cheb	4,3 km	137	19
Milhostov	Cheb	4,5 km	311	4
Třebeň	Cheb	5,5 km	484	55
Chlum Svaté Maří	Sokolov	5,6 km	314	48
Libavské Údolí	Sokolov	5,7 km	513	60
Okrouhlá	Cheb	5,8 km	266	13
Dasnice	Sokolov	7,3 km	249	12

Pokud se vám líbí Nebanice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kaceřov	Sokolov	404	79 %	26
Křižovatka	Cheb	261	75 %	13
Velichov	Karlovy Vary	499	72 %	41
Potůčky	Karlovy Vary	405	71 %	52
Verušičky	Karlovy Vary	456	71 %	2
Komárno	Kroměříž	254	82 %	41
Radkov	Jihlava	217	81 %	39
Tis	Havlíčkův Brod	396	80 %	50
Troubky-Zdislavice	Kroměříž	420	79 %	12
Líštiny	Louny	467	79 %	43

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Nebanice?

K 31. 12. 2025 žilo v Nebanicích 320 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Nebanice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Nebanice 44 bodů ze 100 a jsou 3 533. z 6 254 obcí v Česku a 65. z 133 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Nebanicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Nebanicích byl 5,05 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Nebanice bezpečné místo?

V Nebanicích se ročně eviduje v průměru 4,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Nebanic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 29,9 km do krajského města a 142,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Nebanic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 9,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Nebanicích?

Nebanice leží v nadmořské výšce 423 m.

O OBCI

Obec Nebanice (německy Nebanitz) nacházející se v okrese Cheb, kraji Karlovarském, leží devět kilometrů severovýchodním směrem od města Cheb (něm. Eger). Obec je v současné době známa pro chov sportovních a kladrubských koní. Žije zde 325 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Nebanice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/nebanice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.