



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES KOLÍN · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Nebovidy

Život v Nebovidech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

43 / 100

3 567. místo z 6 254 obcí
551. místo v kraji
lepší než 43 % obcí Česka

OBYVATEL
776

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,7 let

ROZLOHA
4,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
247 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Nebovidy v kostce

Nebovidy jsou obec v okrese Kolín (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 247 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 776, o 13 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,7 roku, tedy o 1,6 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 43 ze 100, tedy lepší výsledek než 43 % obcí. Nejlépe vychází oblast obyvatelé a komunita, nejhůře bezpečnost.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

43 / 100

3 567. z 6 254 obcí · 551. v kraji

Dostupnost bydlení		14
Rozvoj obce		71
Práce a příjmy		55
Bezpečnost		14
Rizika prostředí		53
Zdraví		83
Vzdělání		57
Služby a vybavenost		27
Volný čas a kultura		36
Veřejná doprava		78
Poloha a dostupnost		55
Příroda a ovzduší		16
Hospodaření obce		37
Obyvatelé a komunita		90

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.

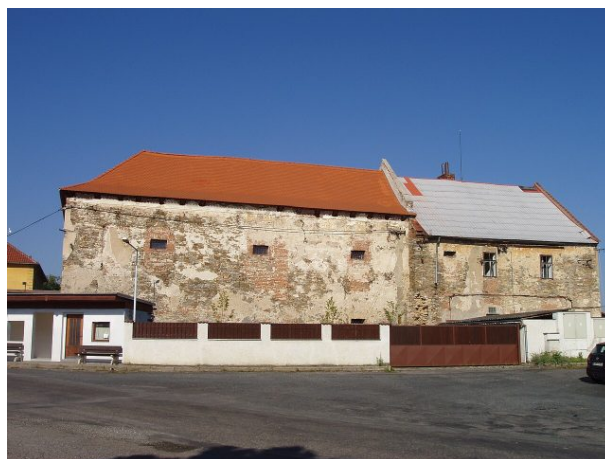


Foto: Jstojanov, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

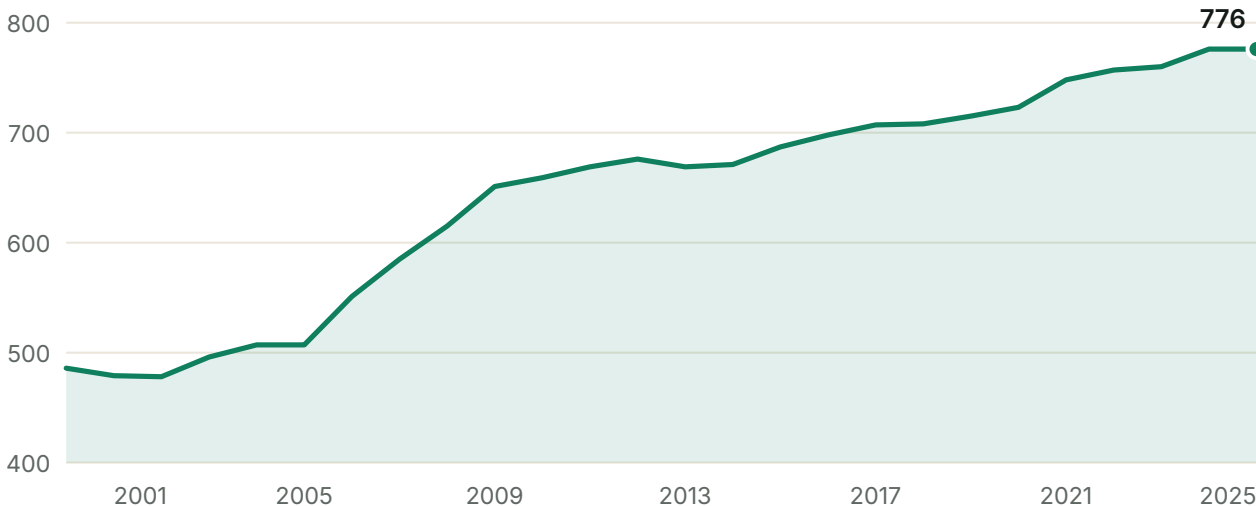
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	776	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,7 roku	42,3 roku	43,3 roku	lepší než 75 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,8 %	16,5 %	15,1 %	lepší než 68 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,9 %	19,5 %	20,8 %	lepší než 67 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	1,3	–1,9	–2,4	lepší než 79 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,6 %	13,7 %	17,6 %	lepší než 64 %
Volební účast 2025	78,0 %	70,1 %	68,9 %	lepší než 83 %
Účast v komunálních volbách 2022	68,3 %	46,8 %	46,1 %	lepší než 80 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,9 %	4,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	11 005	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

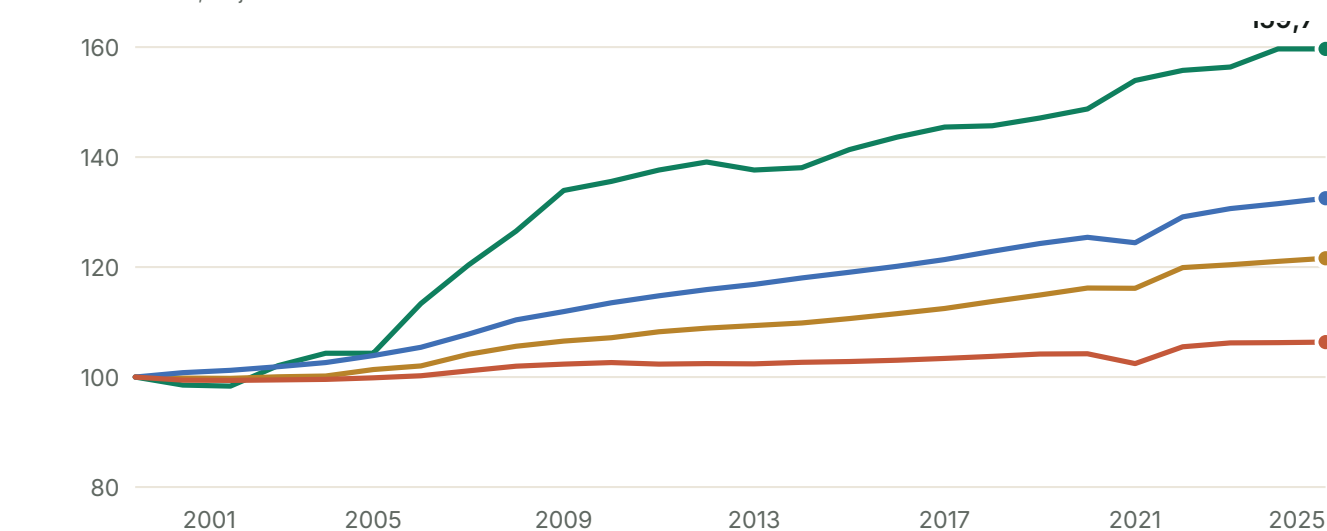
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

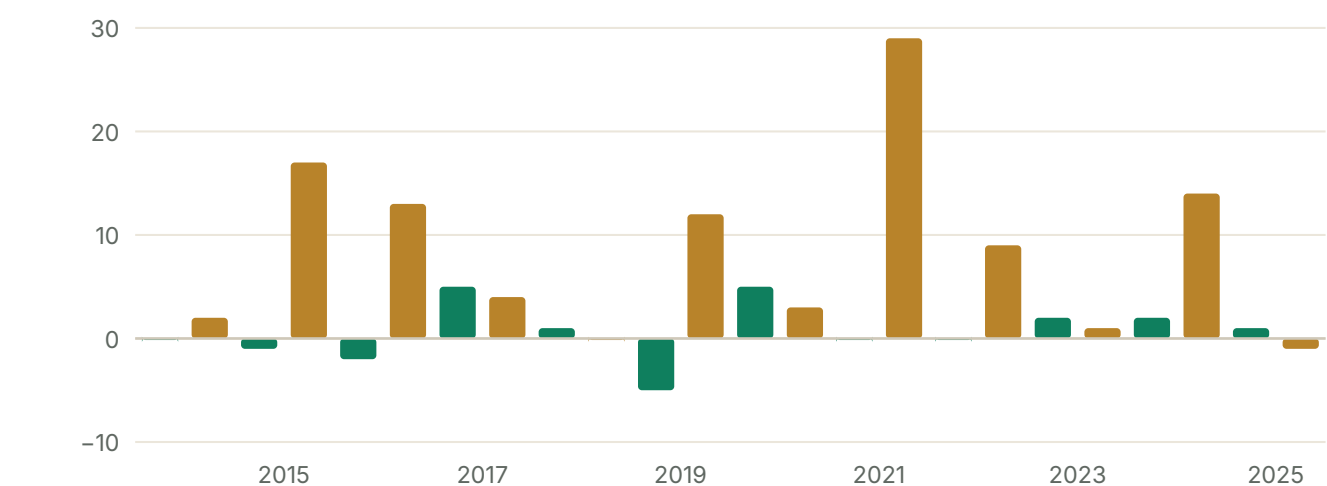


■ Nebovidy ■ Okres Kolín ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

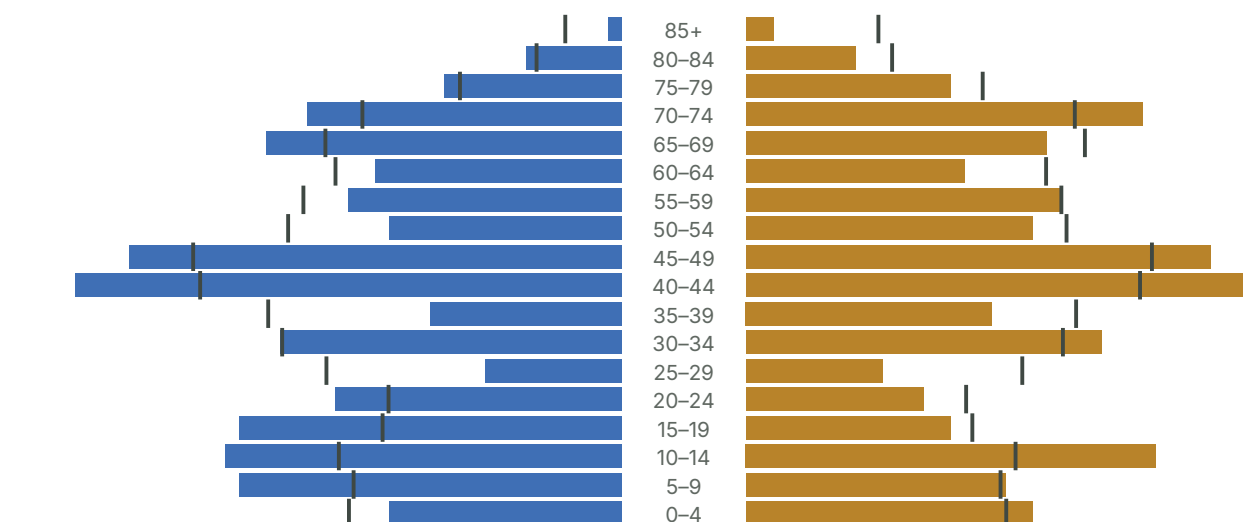
Nebovidy	16,8 %	64,3 %	18,9 %
Okres Kolín	16,5 %	64,0 %	19,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

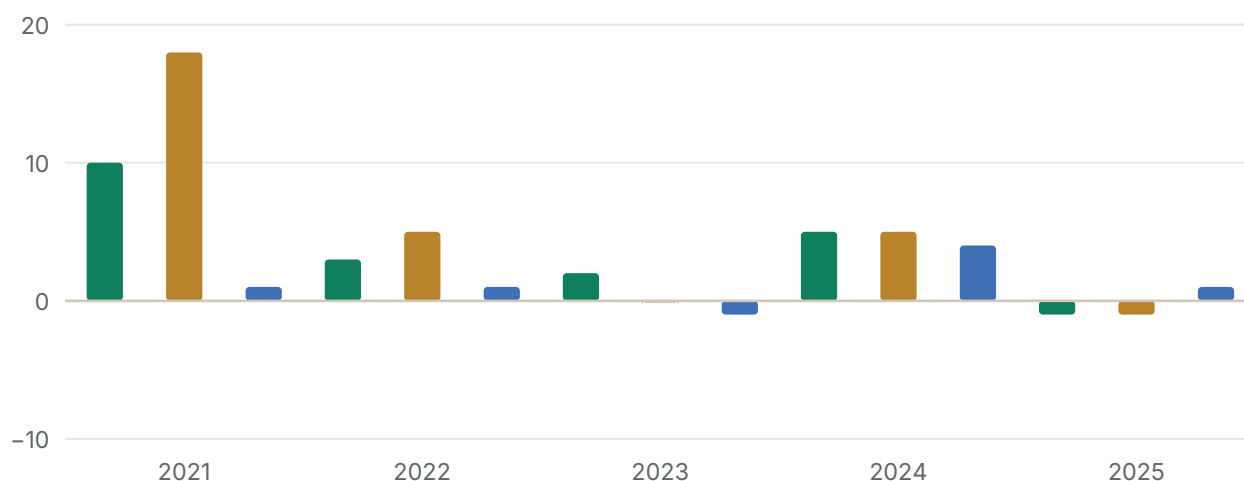


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 68,3 % (sněmovní 2025: 78,0 %)

Sdružení nezávislých kandidátů pro Nebovídy a Hluboký Důl

PRÁVĚ TEĎ PRO NEBOVIDY A HLUBOKÝ DŮL

PRO OBČANY HLUBOKÉHO DOLU A NEBOVID

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty 48,0 %

2 mandáty 23,8 %

1 mandát 18,5 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 19 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (24,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	62 102 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 361 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	261 Kč/m ²	247 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 8 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 968 Kč/m ²	52 899 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 21 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 043 Kč/m ²	48 776 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 26 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	6,3 roku	6,9 roku	lepší než 32 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	14 094 Kč	13 364 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	297 Kč/m ²	288 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nebovidy		44 968 Kč/m ²
Obvod Kolín		53 929 Kč/m ²
Okres Kolín		52 899 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

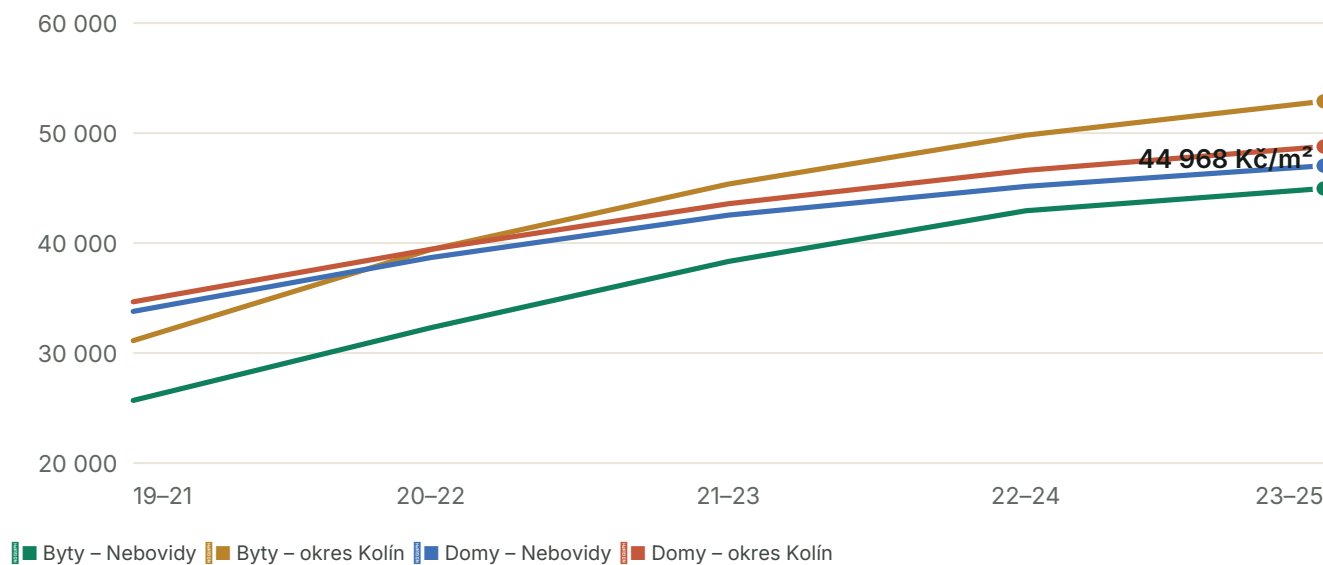
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nebovidy		47 043 Kč/m²
Obvod Kolín		49 039 Kč/m²
Okres Kolín		48 776 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

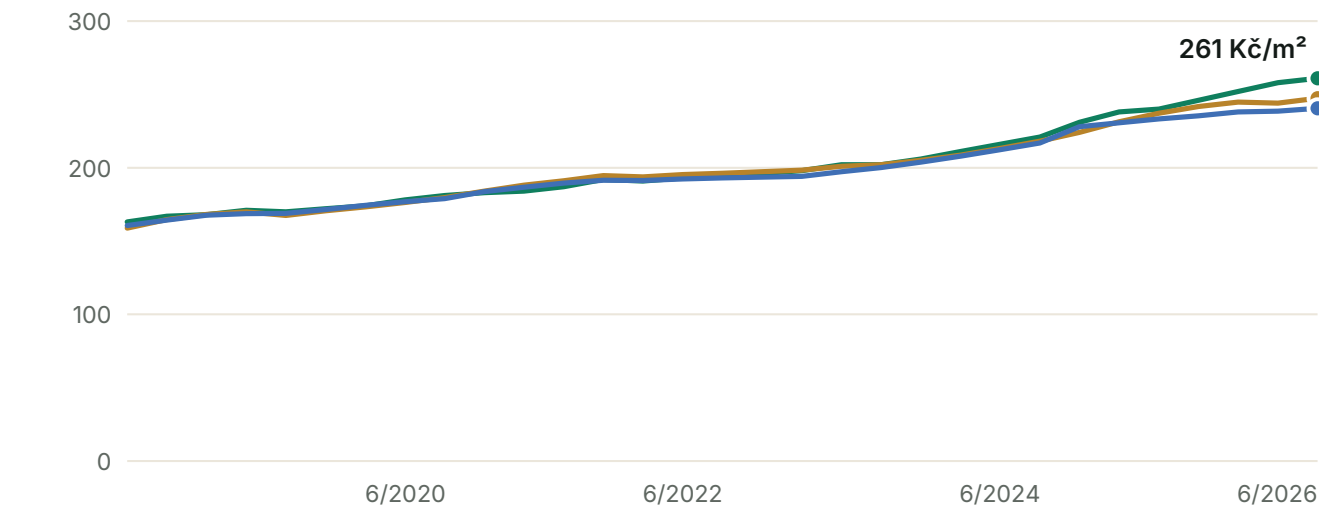
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Nebovidy		261 Kč/m²
Obvod Kolín		244 Kč/m²
Okres Kolín		247 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Nebovídy ■ Okres Kolín ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kolín, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	81	44 968	47 043
2 000–9 999 obyvatel	8	55 428	48 883
10 000–49 999 obyvatel	1	62 769	51 276
Okres celkem	90	57 033	48 093

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 80 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	314	11 000 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	261	14 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	227	15 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	216	18 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 241 a 282 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

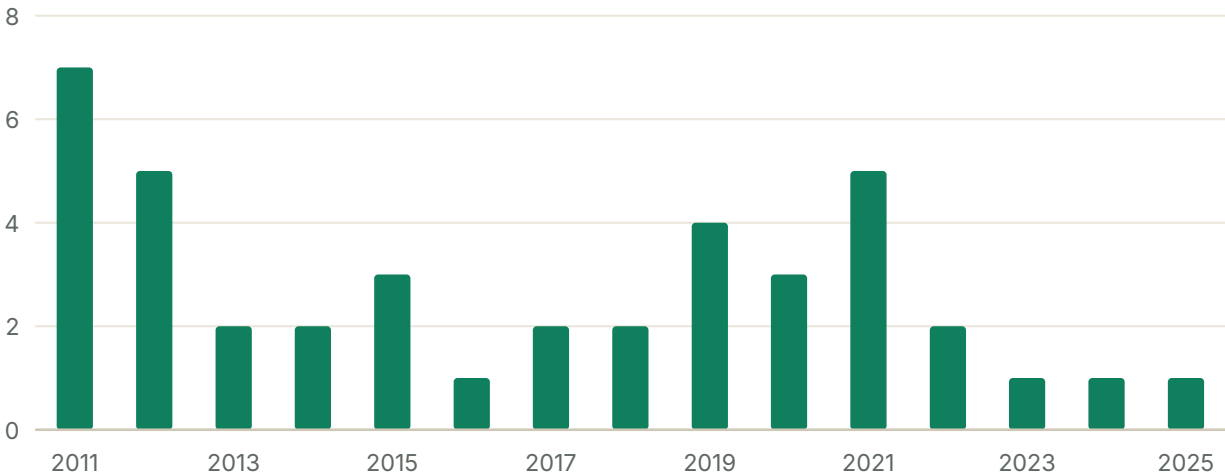
71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	13,0 %	9,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	13,4	13,2	10,1	lepší než 69 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	24,5	15,7	9,1	lepší než 77 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	28,4	42,6	30,8	lepší než 52 %
Dokončené byty za 10 let 2025	22	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	96,0 %	62,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	90,0 %	73,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,5 %	15,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	36,5 %	22,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	24,1 %	21,7 %	14,9 %	lepší než 77 %

Dokončené byty

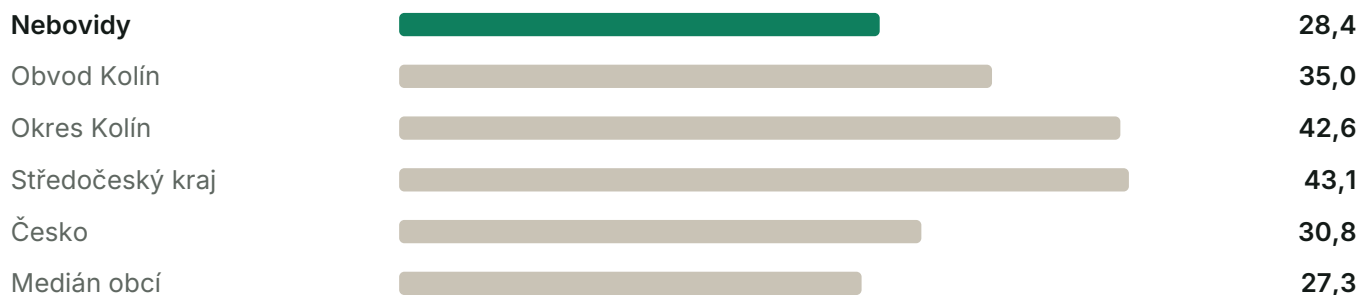
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

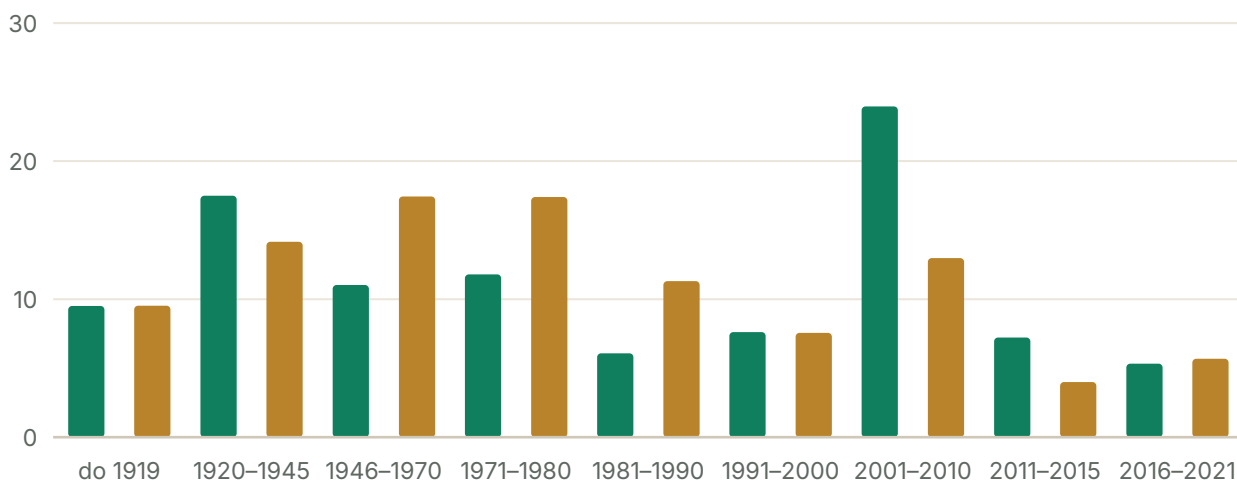
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlých bytů podle období výstavby domu, 2021

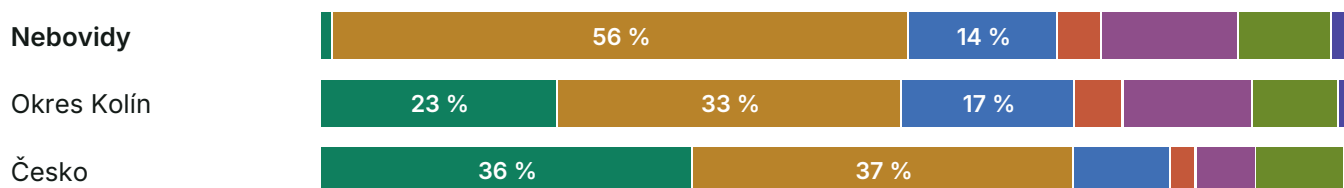


■ Nebovidy ■ Okres Kolín

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlých bytů, 2021

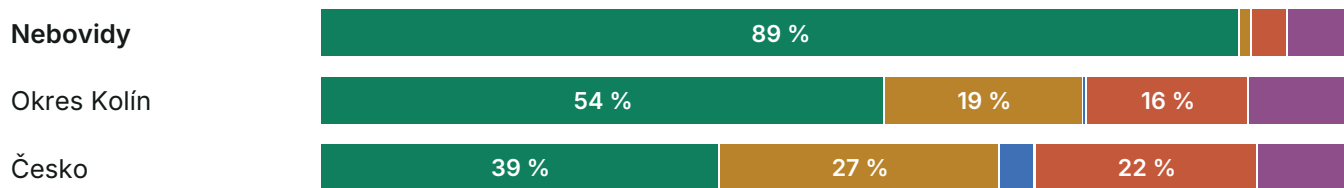


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

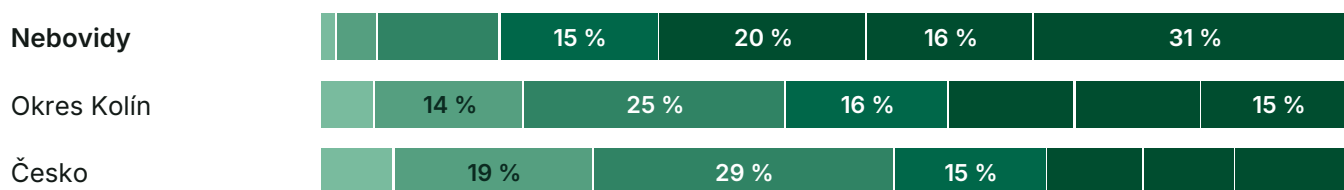


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

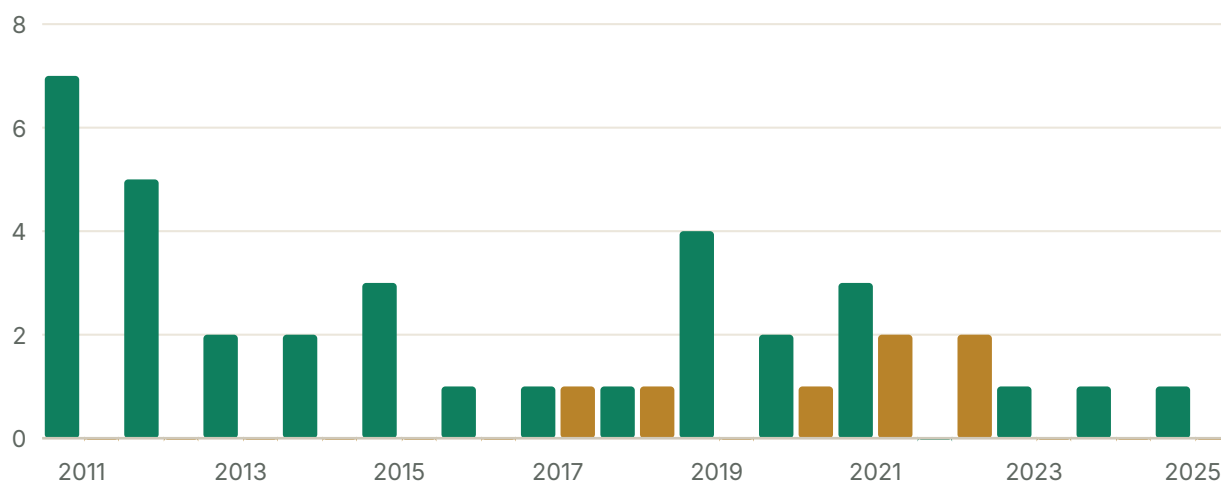


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

68 · 20 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

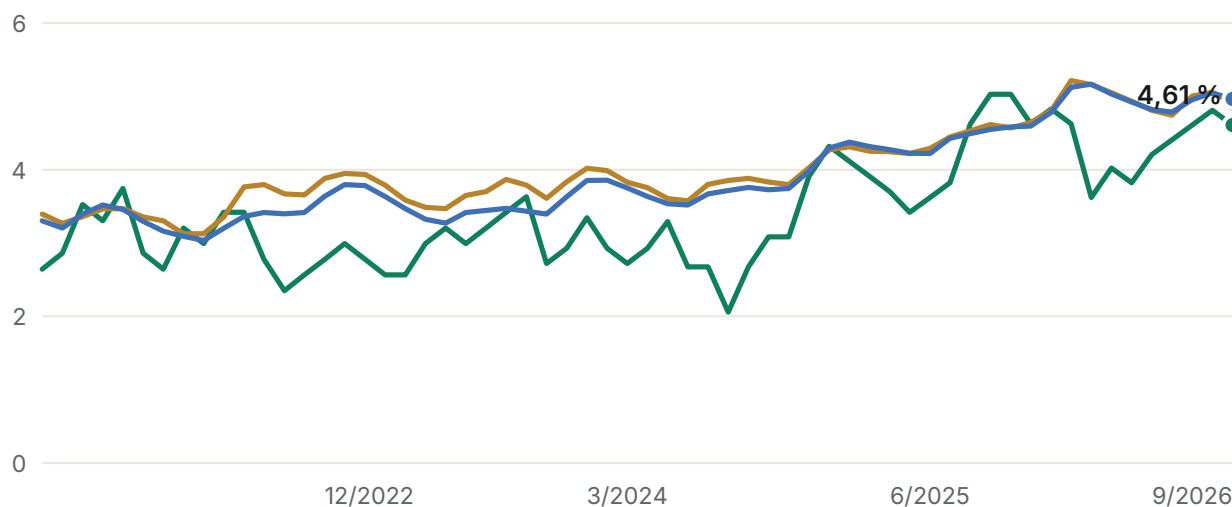
55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,61 %	4,91 %	4,97 %	lepší než 40 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	23	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	4	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	138	137	163	lepší než 51 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,79 %	6,00 %	6,20 %	lepší než 67 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,51×	0,77×	1,00×	lepší než 78 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	437 125 Kč	790 281 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,33	4,89	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,9	5,5	7,7	lepší než 41 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 105 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Nebovidy ■ Okres Kolín ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Nebovidy		138
Obvod Kolín		132
Okres Kolín		137
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

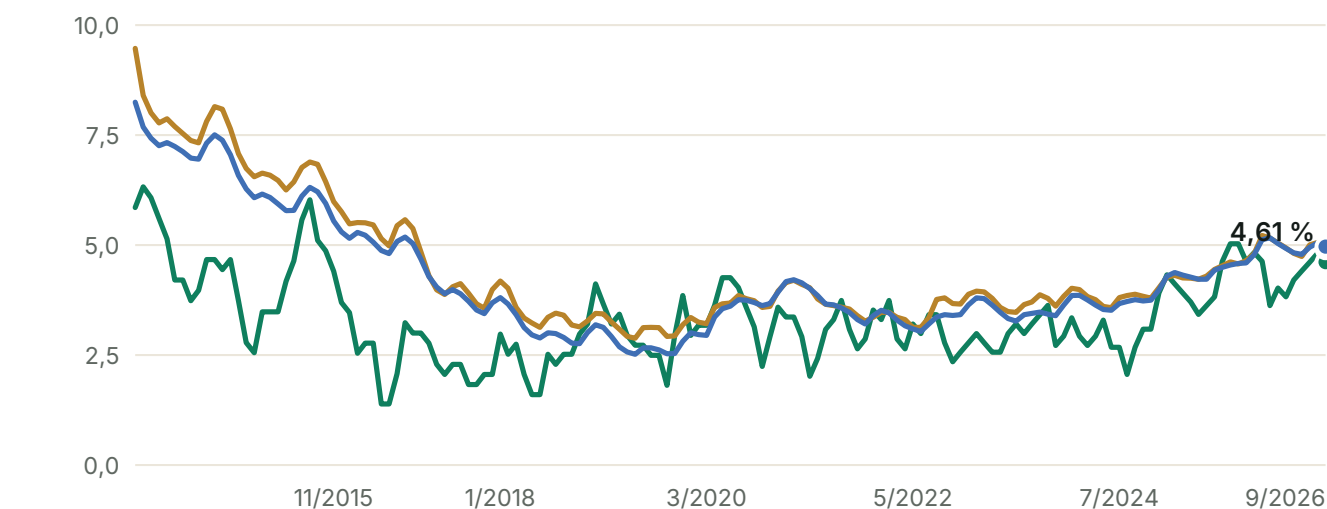
% obyvatel starších 15 let, 2026

Nebovidy		2,79 %
Obvod Kolín		6,14 %
Okres Kolín		6,00 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

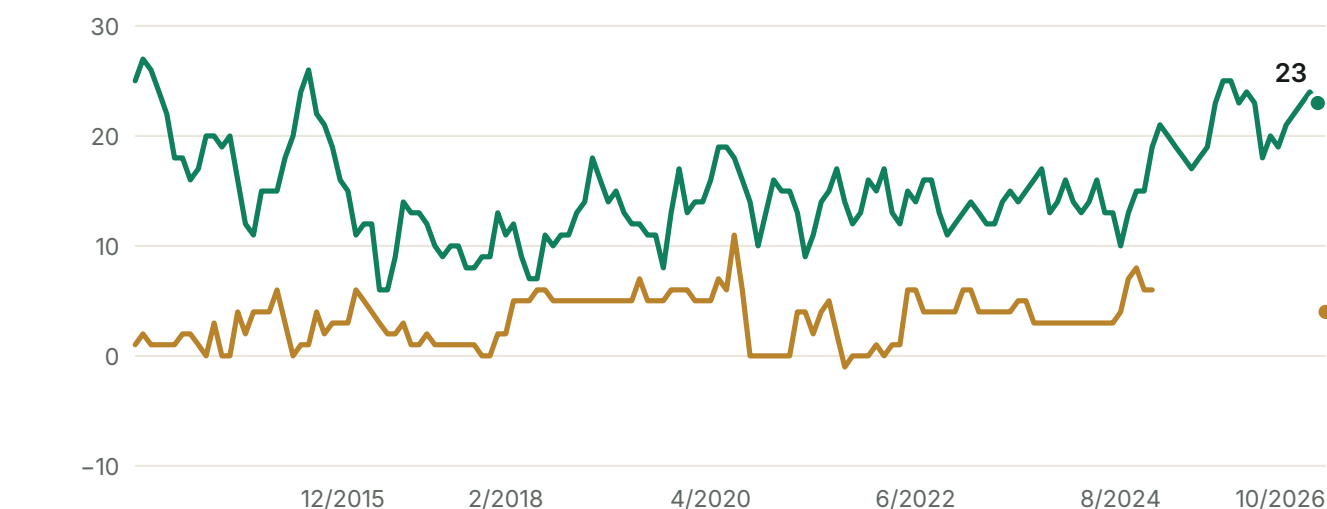
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

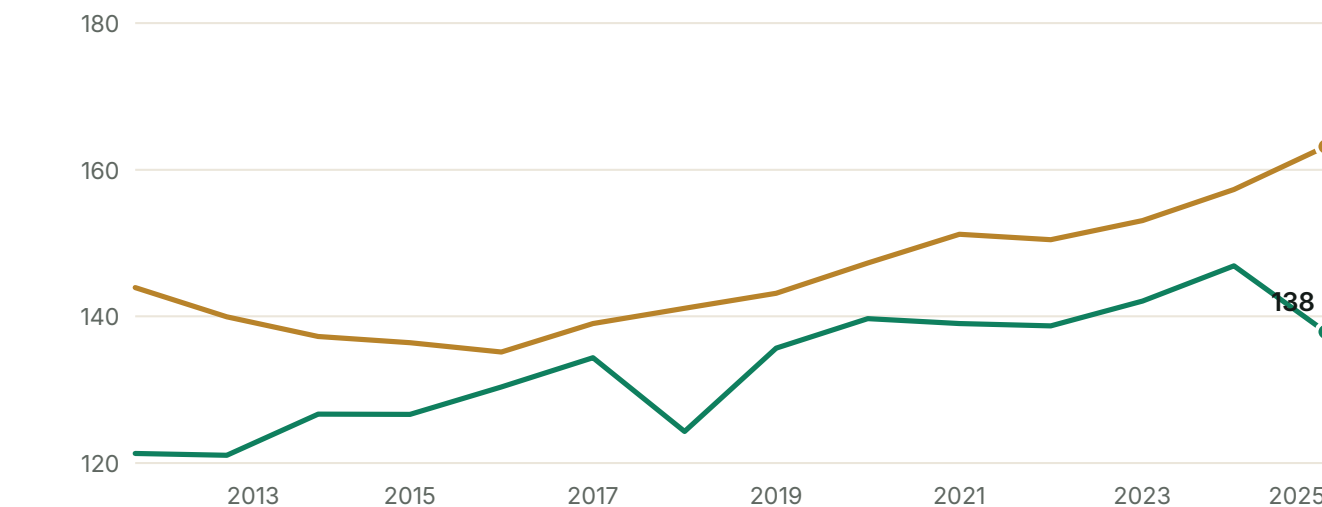
Nebovidy		16,7 %		55,6 %	
Okres Kolín		23,1 %	26,6 %	22,5 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %	

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

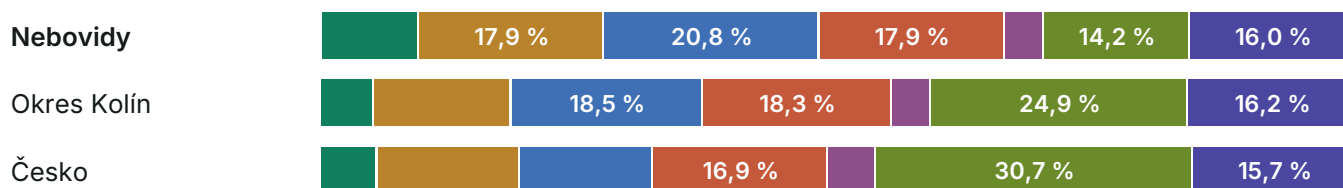


■ Nebovidy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,9× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	126
Vyjíždějí odsud za prací	245

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

14
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	12,9	11,4	12,9	lepší než 11 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,75	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	12,0	8,2	9,1	lepší než 4 %
Trestné činy 2025	9	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	85	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	3,2	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,86	0,48	0,44	lepší než 11 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,33	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	24	–	–	–

Trestné činy

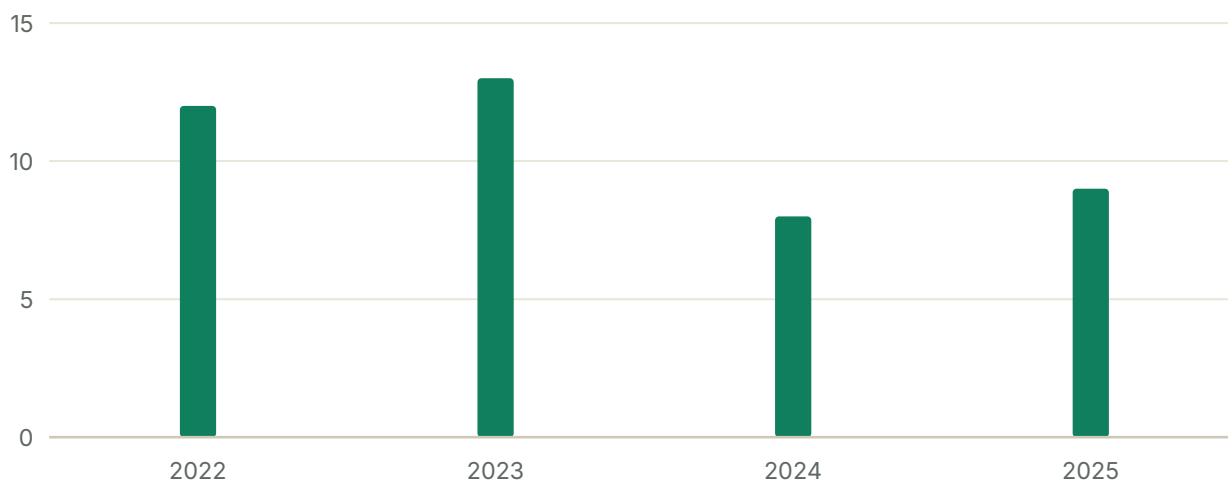
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Něbovidy		12,9
Obvod Kolín		11,9
Okres Kolín		11,4
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

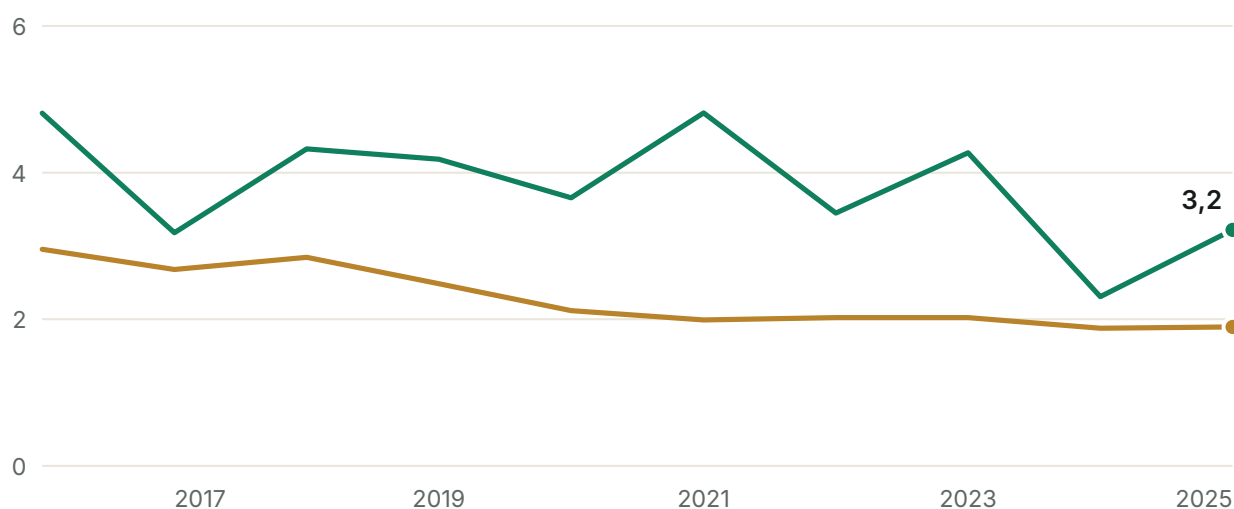
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kolín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

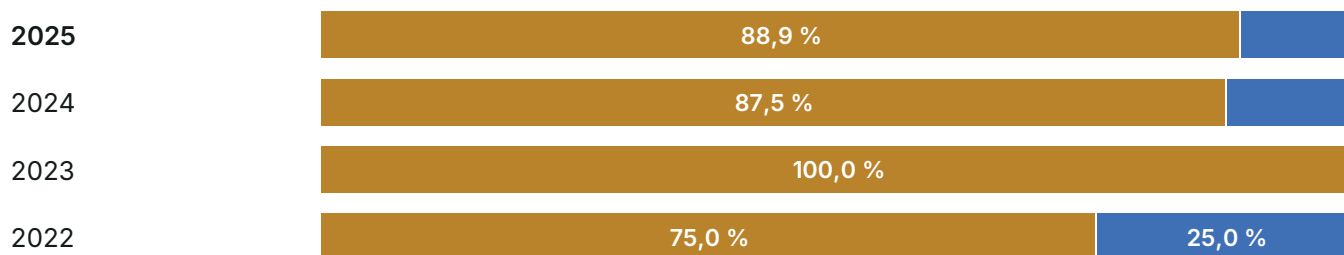
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Kolín		85
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

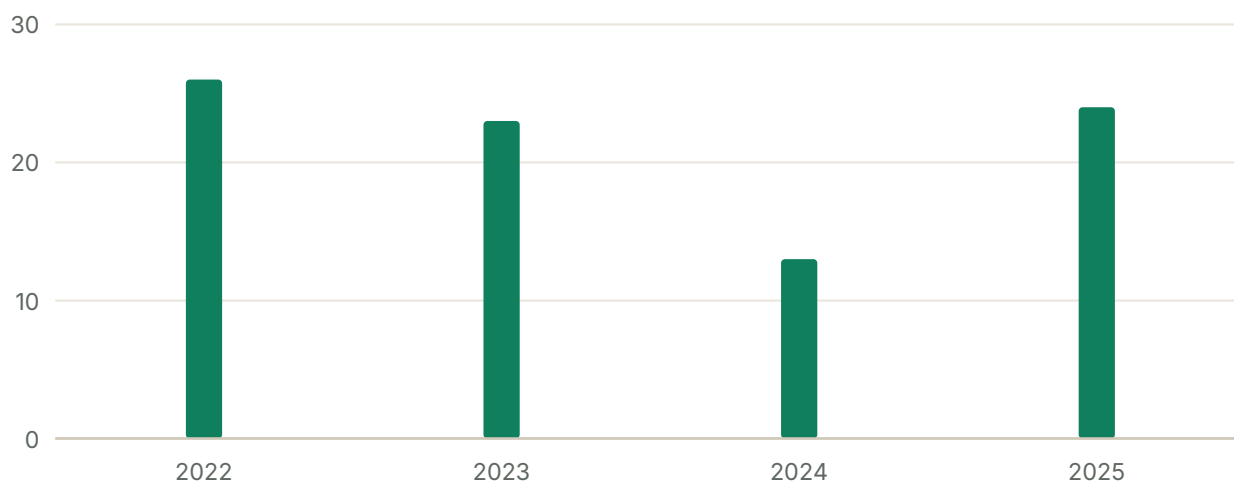
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	4,6 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	4,7 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	3	3	2	lepší než 2 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	17	11	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,6 km	1,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	37 km	40 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Nebovidy	32,2 %	67,8 %
Okres Kolín	37,3 %	58,0 %
Česko	36,9 %	55,3 %

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (68 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

Nebovídy 2	Písky sklářské a slévárenské · do 19. století
Nebovídy 1	Štěrkopísky · do 18. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 17. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

KOPOS KOLÍN a.s. Výroba plastových desek, fólií, hadic, trubek a profilů o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	1,8 km
Cognia press, a. s. - tiskárna 9h.8 Výroba v ostatním zpracovatelském průmyslu v této příloze neuvedená , je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o s...	1,9 km
BOOM TISK, spol. s r.o. 9c.2 Tisk ostatní, kromě novin, o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hodinu do 150 kg za hodinu nebo od 50 tun za rok do 200 tun za rok	1,9 km
Mi-King s.r.o. Povrchová úprava a zušlechťování kovů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpouštědel od 30 kg za hod...	2,0 km
METRANS DYKO Rail Repair Shop s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,2 km
TSR CZ - provozovna Kolín Úprava odpadů k dalšímu využití, kromě demontáže vraků, strojů a zařízení	2,2 km
OTK printing & packaging a.s. tiskárna Kolín (E-PRTR) Zařízení pro povrchovou úpravu látek, předmětů nebo výrobků, používající organická rozpouštědla, zejména provádějící apreturu, potiskován...	2,3 km
Lučební závody Draslovka a.s. Kolín (E-PRTR) Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou organické sloučeniny dusíku, jako am...	2,5 km
KOLMETAL, s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,5 km
M.A.S. Automation a.s. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,5 km
KPHN a.s. (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m3	2,8 km
ALLTUB CENTRAL EUROPE s.r.o. (E-PRTR) Zařízení pro povrchovou úpravu látek, předmětů nebo výrobků, používající organická rozpouštědla, zejména provádějící apreturu, potiskován...	3,0 km
a dalších 5 vzdálenějších	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (COO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,3 roku	79,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,4 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,2 roku	82,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	42,1	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,9 km	1,0 km	0,6 km	lepší než 64 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,6 km	2,1 km	1,3 km	lepší než 75 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	1,9 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,5 km	2,6 km	1,2 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	3,2 km	7,8 km	6,5 km	lepší než 96 %

Naděje dožití při narození

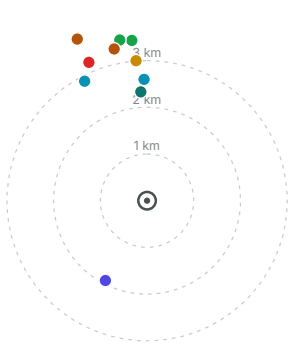
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Kolín		79,3 roku
Okres Kolín		79,2 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

	Praktický lékař Červené Pečky a Ratboř s.r.o.	1,9 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,3 km
	Dětské centrum Kolín, příspěvková organizace	2,6 km
	Samostatná ordinace lékaře specialisty	2,9 km
	Zubní ordinace Gabriela Rychlovská s.r.o.	1,9 km
	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	3,4 km
	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	3,5 km
	Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje	3,2 km
	Senevida Kolín (92 lůžek)	3,3 km
	Domov pro seniory (48 lůžek)	3,8 km
	Global Partner sociální služby s.r.o.	3,0 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,26	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

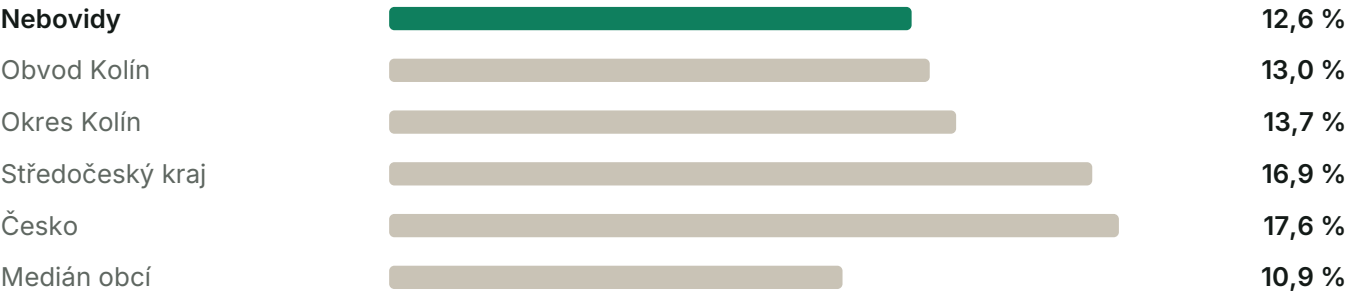
57

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,6 %	13,7 %	17,6 %	lepší než 64 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	151	160	168	lepší než 25 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	160	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	43. percentil	45. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	80. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,8 km	0,3 km	0,2 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,8 km	0,7 km	0,3 km	lepší než 49 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,1 km	4,4 km	2,4 km	lepší než 84 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,8 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 77 %

Vysokoškolsky vzdělání

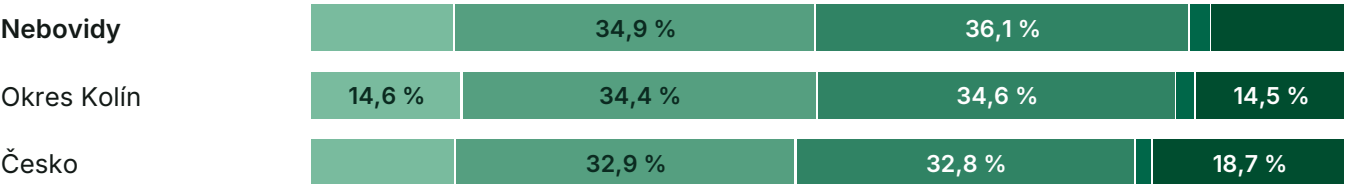
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

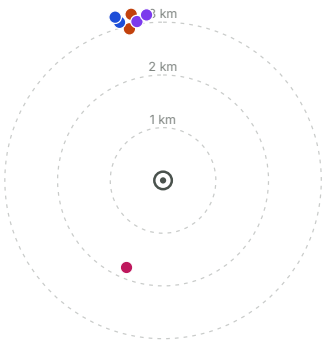
151 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 19.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Červené Pečky, okres Kolín	1,8 km
●	Mateřská škola Kolín IV., Jeronýmova 772	2,9 km
●	Emilia - Mateřská škola s.r.o.	3,2 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Červené Pečky, okres Kolín	1,8 km
●	Základní škola Kolín IV., Prokopa Velikého 633	3,1 km
●	Základní škola Kolín III., Lipanská 420	3,2 km
● Střední školy	Střední škola informatiky a ekonomiky Kolín, příspěvková organizace	3,1 km
●	Odborná střední škola podnikání a mediální tvorby Kolín s.r.o.	3,2 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Uhlířské Janovice	1,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 13. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola informatiky a ekonomiky Kolín SOŠ, SOU	3,1 km	40	36	93 %	62
Odborná střední škola podnikání a mediální tvorby Kolín s.r.o. SOŠ	3,2 km	33	–	85 %	48
Gymnázium, Kolín III, Žižkova 162 gymnázium	3,3 km	75	61	99 %	87
Střední průmyslová škola strojírenská a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Kolín IV, Heverova 191 nástavba, SOŠ	3,3 km	32	33	74 %	42
Obchodní akademie, Kolín IV, Kutnohorská 41 SOŠ	3,7 km	48	36	95 %	65
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Kolín, Karoliny Světlé 135 lyceum, SOŠ	3,8 km	37	24	85 %	46
Akademie pedagogiky, sociální činnosti a hotelnictví – Střední odborná škola SOŠ	4,3 km	37	–	81 %	30
Střední odborná škola stavební a Střední odborné učiliště stavební, Kolín II, Pražská 112 nástavba, SOŠ, SOU	4,8 km	38	28	86 %	41
Církevní gymnázium v Kutné Hoře gymnázium	6,0 km	70	60	100 %	–
Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Kutná Hora, Masarykova 197 SOŠ	6,1 km	41	40	90 %	62

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	30 %	65 %	78 %	lepší než 22 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	7,4 %	55,9 %	64,0 %	lepší než 26 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,9 km	1,2 km	0,4 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,1 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,2 km	2,8 km	1,6 km	lepší než 73 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Nebovídy		30 %
Obvod Kolín		58 %
Okres Kolín		65 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

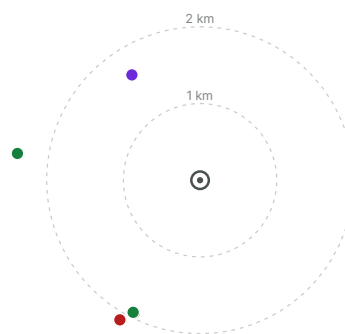
ano	Veřejný vodovod	82 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	7 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	71 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Potraviny Tony	1,9 km
●	Potraviny U Koloveckých	1,9 km
●	Obchod smíšené zboží	2,4 km
● Pošta	Pošta Červené Pečky	2,1 km
●	Pošta Kolín 2	3,2 km
● Knihovna	Obecní knihovna Polepy	1,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,1	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,6	3,1	3,2	lepší než 32 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	15,4	4,7	9,2	lepší než 67 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,6	3,0	3,6	lepší než 39 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,5 km	3,5 km	2,7 km	lepší než 80 %

Památky

2 kulturní památky

Kostel sv. Petra a Pavla	areál
Tvrz	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

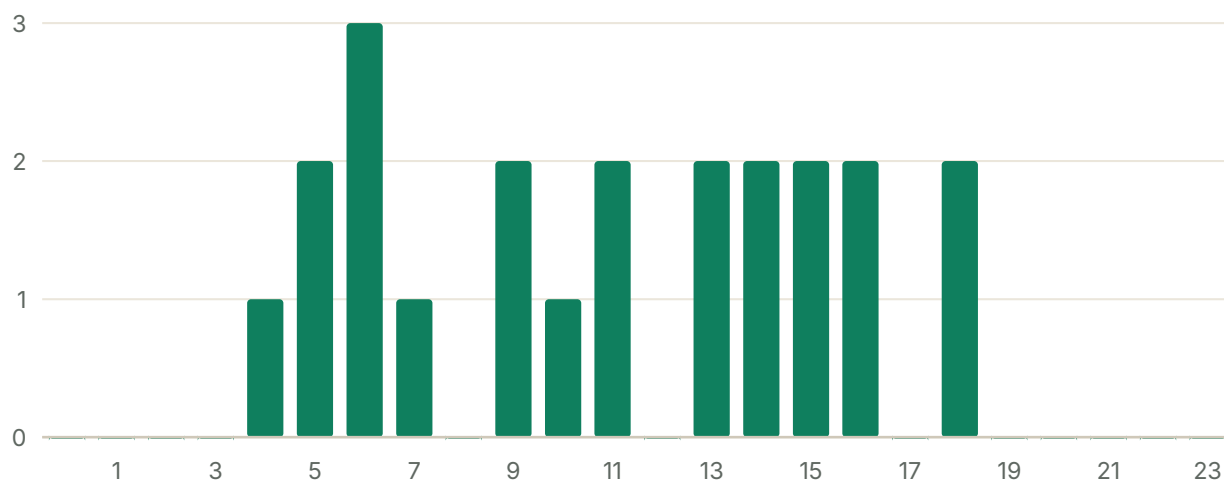
78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	99 %	94 %	84 %	lepší než 86 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	77,0 %	53,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	22 spojů	–	–	lepší než 24 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	2 spoje	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	5 min	11 min	8 min	lepší než 91 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	56 min	50 min	36 min	lepší než 58 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	10	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	28	61	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	26,3 %	30,0 %	30,9 %	lepší než 58 %
Do práce a školy autem 2021	63,7 %	54,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

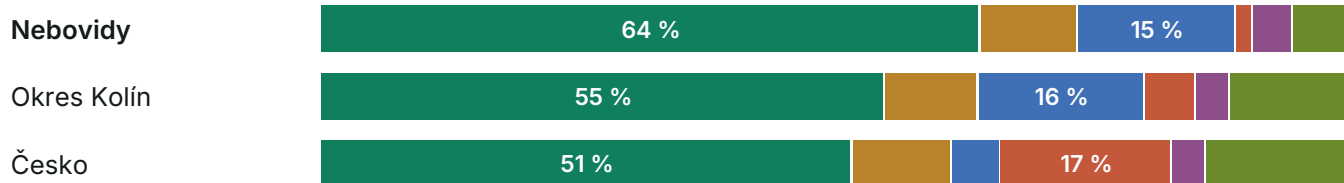
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

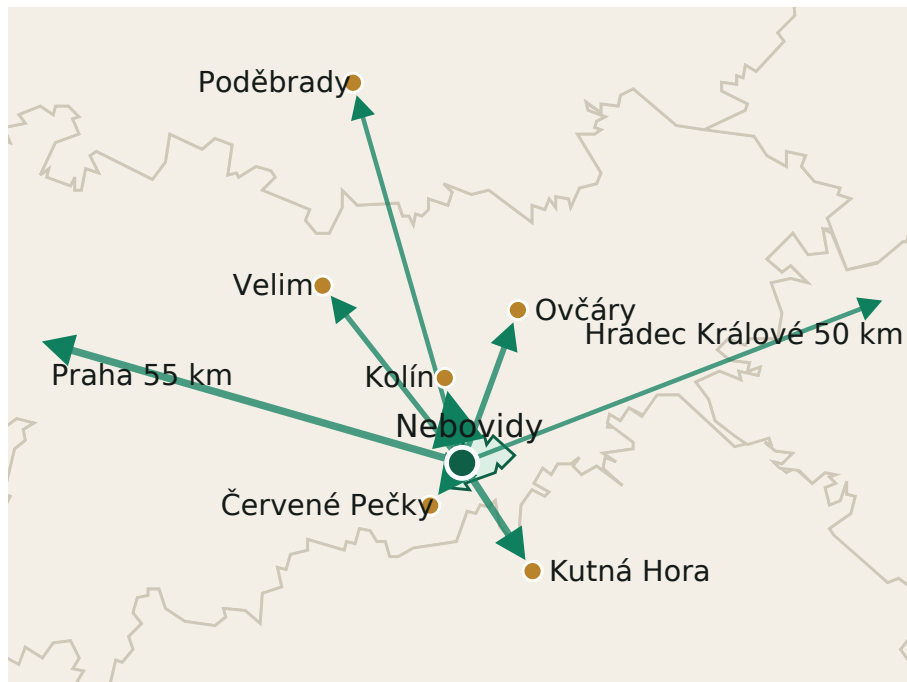


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 381 lidí, sem dojíždí 126. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Kolín	193 (51 %)
Červené Pečky	66 (17 %)
Praha	28 (7 %)
Kutná Hora	25 (7 %)
Ovčáry	12 (3 %)
Velim	8 (2 %)
Hradec Králové	4 (1 %)
Poděbrady	4 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Červené Pečky	29 (23 %)
Kutná Hora	26 (21 %)
Kolín	17 (13 %)
Praha	3 (2 %)
Suchdol	3 (2 %)
Veltruby	3 (2 %)
Bečváry	2 (2 %)
Čáslav	2 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

22 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 20 · vlaky 2

První spoj	4:38
Poslední spoj	18:49
Nejrychleji do ORP Kolín	5 min
Nejrychleji do krajského města	56 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

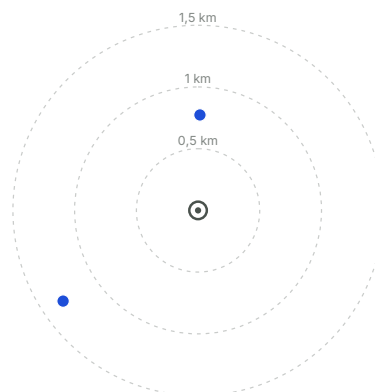
99 % adres: 301 z 304 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 94 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Hluboký Důl	v obci
●	Červené Pečky	1,3 km
●	Kolín dílny	2,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,0 km	6,1 km	4,1 km	lepší než 88 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	4,0 km	7,2 km	5,5 km	lepší než 93 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	39,6 km	37,7 km	20,4 km	lepší než 27 %
Vzdálenost do krajského města 2026	81,6 km	72,7 km	24,0 km	lepší než 2 %
Vzdálenost do Prahy 2026	55,2 km	46,8 km	122,2 km	lepší než 84 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	14,2 km	9,1 km	9,7 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,2 km	2,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Libice, 14 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Libice	14 km
2 Dobšice	15 km
3 Kluk	15 km

Plánovaná železnice: Hlízovská spojka, 2,6 km, otevření 2027; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 42 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 47 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

16
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	1,1 %	12,7 %	34,0 %	lepší než 8 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,16	0,39	2,94	lepší než 11 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,65 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,1 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 24 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	7,6 µg/m³	11,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 38 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	46 % limitu	49 % limitu	53 % limitu	lepší než 26 %
Nadmořská výška 2026	247 m	234 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	17,3 µg/m³	17,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 24 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

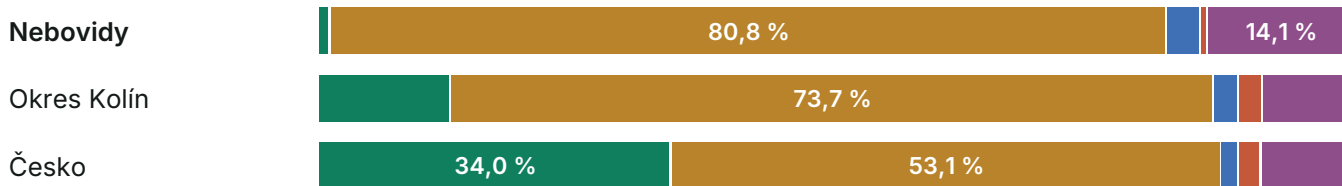
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

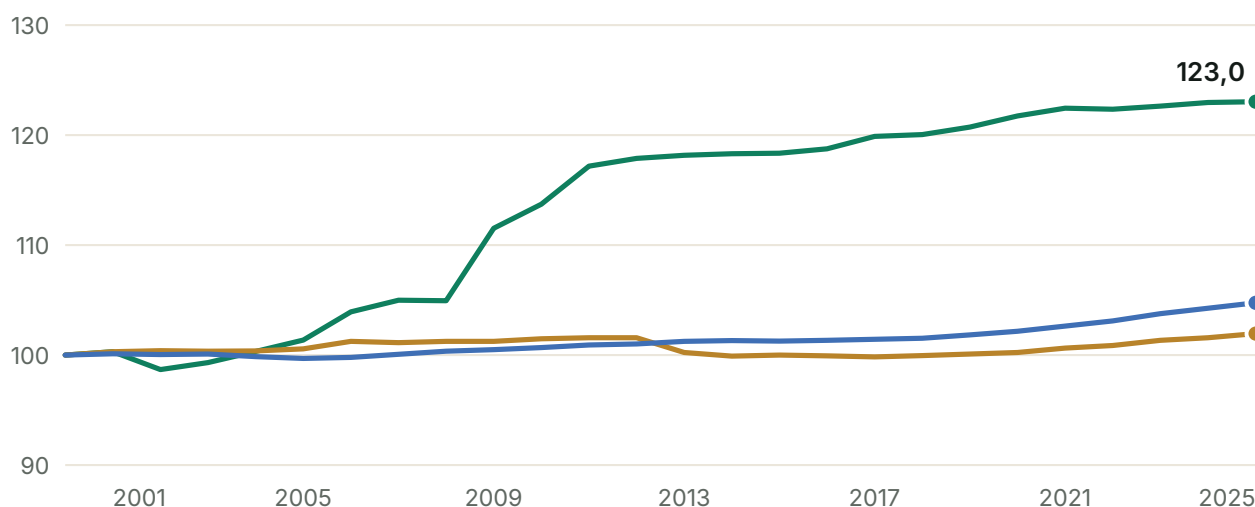


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Nebovidy Okres Kolín Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

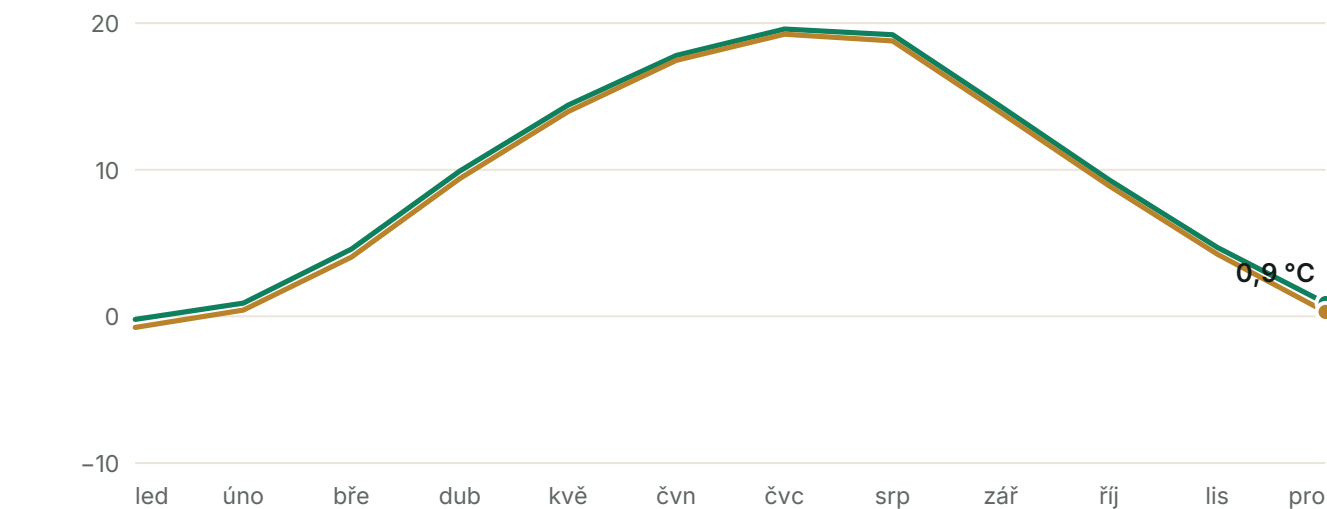
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,6 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 732 h	1 734 h	1 708 h	lepší než 64 %
Roční úhrn srážek 2020	568 mm	570 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,2 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	120 dní	114 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	95 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	61 dní	61 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	16 dní	16 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,8 noci	1,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	89 dní	88 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	29 dní	29 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	12 cm	12 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	136 dní	131 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	48 dní	49 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,8 dne	7,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

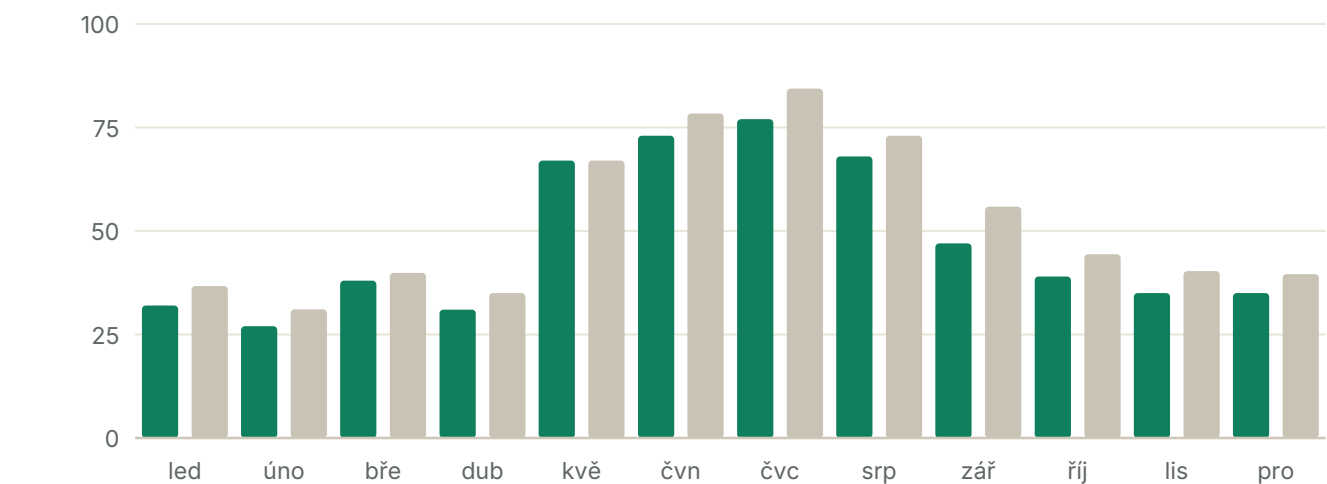


■ Nebovídy ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

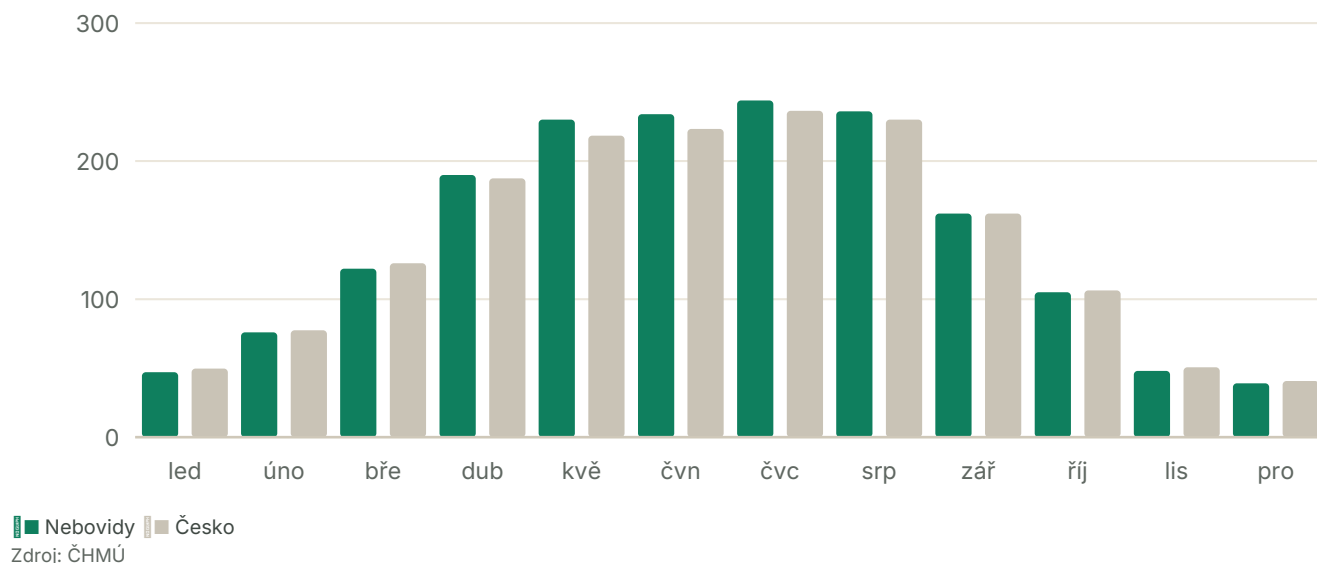


■ Nebovídy ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

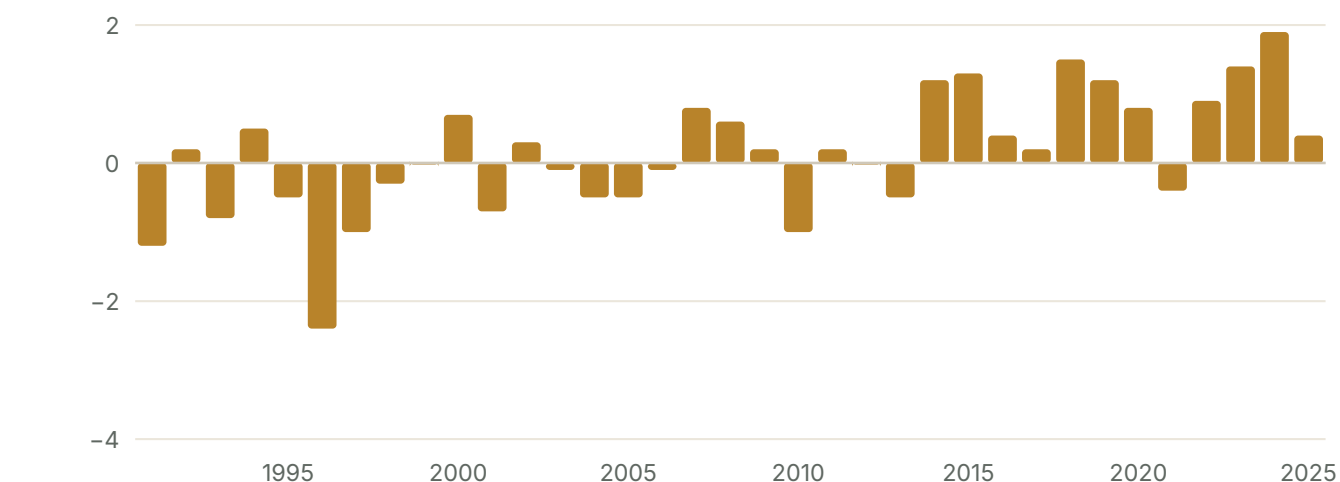
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

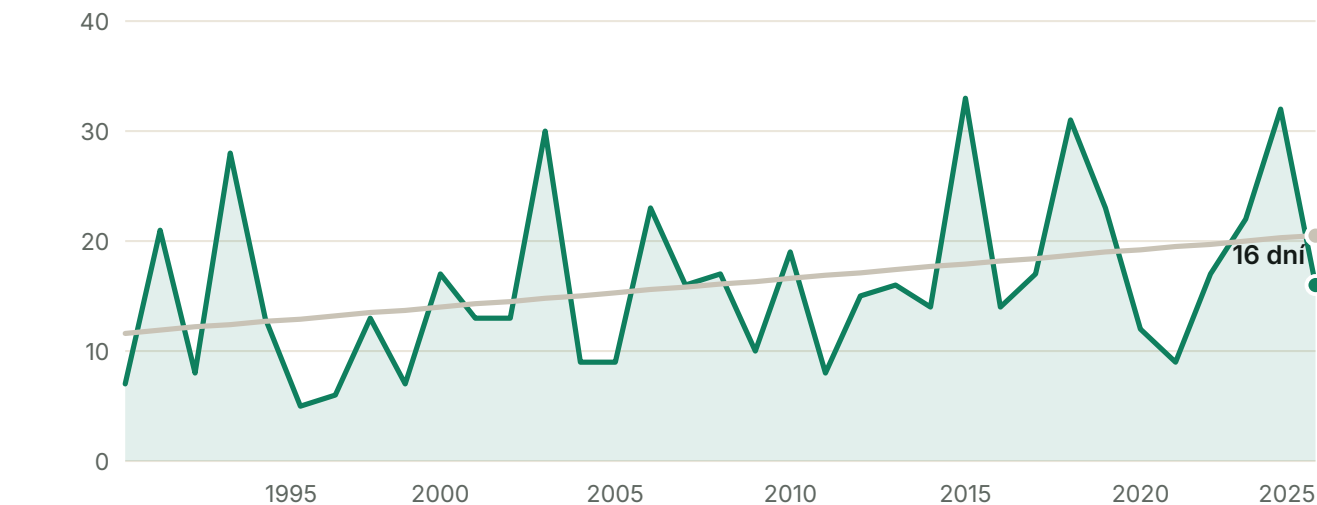
Odchylka průměrné teploty Nebovid od průměru 1991–2020 (9,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,6 dne za 10 let



■ Nebovídy ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 19.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,2	10,5	+1,3 °C	10,1	9,7
Letní dny (≥ 25 °C)	57	70	+13 dní	62	60
Tropické dny (≥ 30 °C)	13	19	+7 dní	16	16
Mrazové dny (< 0 °C)	96	79	–18 dní	94	90

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

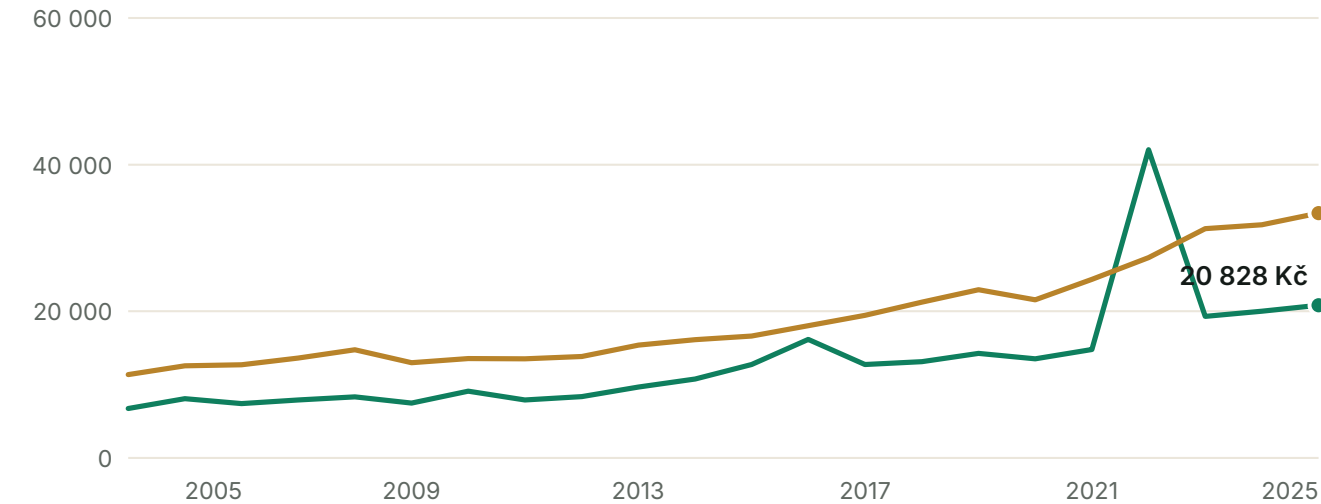
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	20 828 Kč	25 835 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	26 298 Kč	41 065 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	107	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	2 835 Kč	6 193 Kč	5 826 Kč	lepší než 33 %
Dluh vůči příjmům 2025	10 %	17 %	13 %	lepší než 31 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	11 569 Kč	11 465 Kč	11 761 Kč	lepší než 64 %
Podíl dotací na příjmech 2025	5,2 %	18,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–2 315 Kč	547 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

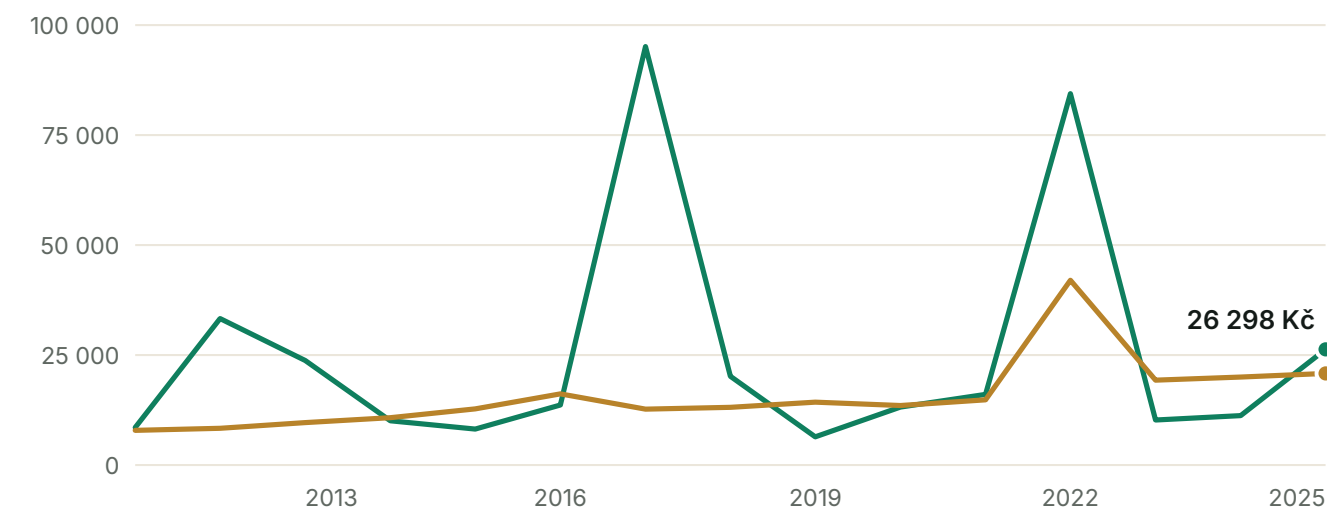
Kč na obyvatele a rok



■ Nebovídy ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

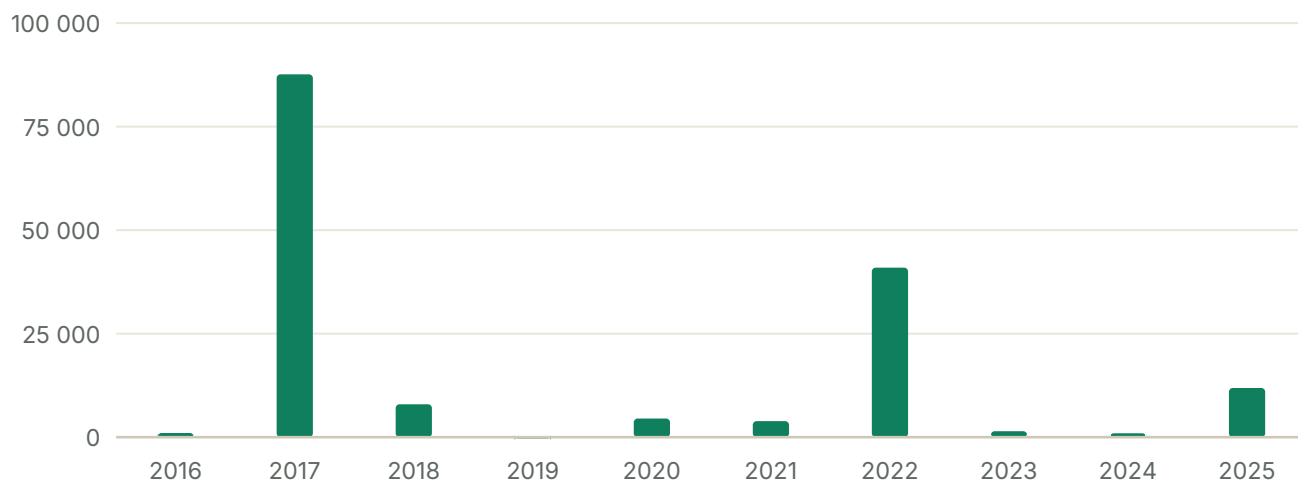
Nebovídy vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		26 298 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		20 828 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		11 569 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		2 835 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

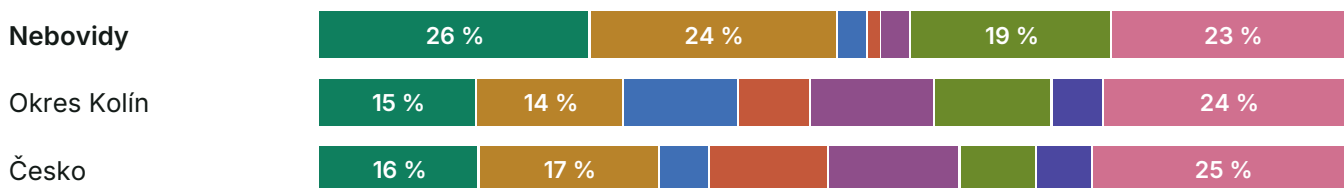
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	13 139	64 274	36 440	16 675	17 024	18 611
Výdaje	9 506	12 002	63 923	7 756	8 730	20 407
Saldo	3 633	52 273	-27 484	8 919	8 294	-1 796
z toho investice	3 275	2 904	30 991	1 074	724	9 195
Přijaté dotace	2 524	2 920	3 308	354	664	960
Dluh k 31. 12.	13 405	10 920	5 500	4 400	3 300	2 200

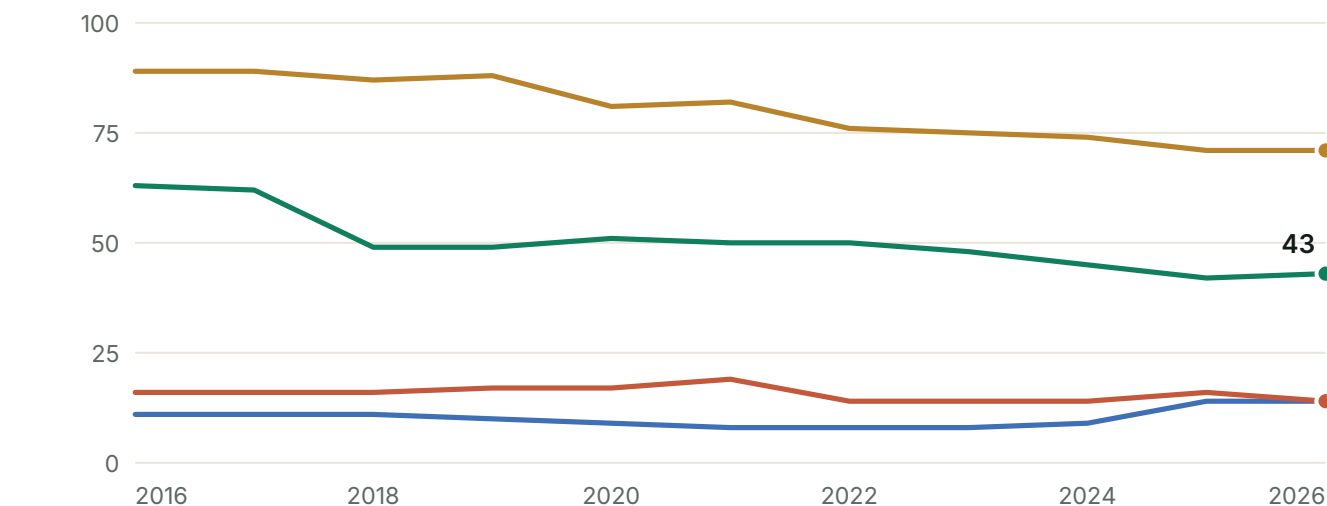
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Bezpečnost ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 50 na 43 bodů, v pořadí obcí Česka o 455 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	50	43	-7
Dostupnost bydlení	19	14	-5
Rozvoj obce	82	71	-11
Práce a příjmy	60	55	-5
Bezpečnost	8	14	+6
Rizika prostředí	53	53	0
Zdraví	84	83	-1
Vzdělání	57	57	0
Služby a vybavenost	27	27	0
Volný čas a kultura	36	36	0
Veřejná doprava	78	78	0
Poloha a dostupnost	55	55	0
Příroda a ovzduší	18	16	-2
Hospodaření obce	37	37	0
Obyvatelé a komunita	92	90	-2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Polepy	Kolín	1,5 km	649	38
Pašinka	Kolín	2,4 km	397	51
Červené Pečky	Kolín	2,5 km	2 098	78
Libenice	Kolín	2,9 km	323	29
Grunta	Kolín	3,4 km	97	25
Kolín	Kolín	4,0 km	33 392	52
Tři Dvory	Kolín	4,7 km	985	25
Radovesnice I	Kolín	5,1 km	383	31
Ratboř	Kolín	5,2 km	571	44
Kbel	Kolín	5,3 km	219	17

Pokud se vám líbí Nebovídy, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Dvory	Nymburk	619	88 %	35
Polerady	Praha-východ	876	85 %	55
Zlončice	Mělník	613	84 %	51
Vyšehořovice	Praha-východ	682	84 %	58
Vrbová Lhota	Nymburk	561	83 %	46
Skalice	Hradec Králové	668	83 %	78
Jičíněves	Jičín	661	83 %	31
Kratochvilka	Brno-venkov	505	82 %	81
Lukovany	Brno-venkov	675	81 %	55
Osice	Hradec Králové	566	81 %	55

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Nebovídy?

K 31. 12. 2025 žilo v Nebovídech 776 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Nebovídy dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Nebovídy 43 bodů ze 100 a jsou 3 567. z 6 254 obcí v Česku a 551. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Nebovidech?

Podíl nezaměstnaných osob v Nebovidech byl 4,61 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Nebovídy bezpečné místo?

V Nebovidech se ročně eviduje v průměru 12,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Nebovid do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 81,6 km do krajského města a 55,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Nebovid?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 3,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Nebovidech?

Nebovídy leží v nadmořské výšce 247 m.

O OBCI

Nebovídy (německy Nebowid, Nebewige (1268)) jsou obec v okrese Kolín ve Středočeském kraji. Leží asi pět kilometrů jižně od Kolína. Žije zde 776 obyvatel. Součástí obce je i vesnice Hluboký Důl. Nebovídy jsou také název katastrálního území o rozloze 4,76 km².

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Nebovídy \(okres Kolín\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Nebovídy_(okres_Kolín)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Ing. Jaroslav Verner, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/nebovidy-kolin

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.