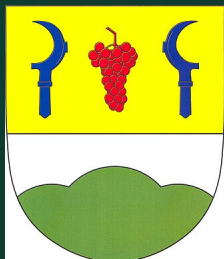




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES HODONÍN · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Nechvalín

Život v Nechvalíně v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

48 / 100

3 225. místo z 6 254 obcí
389. místo v kraji
lepší než 48 % obcí Česka

OBYVATEL
347

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,5 let

ROZLOHA
4,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
274 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Nechvalín v kostce

Nechvalín je obec v okrese Hodonín (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 274 m. V roce 2025 tu bydlelo 347 obyvatel, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,5 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 48 bodů ze 100 předčí 48 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře práce a příjmy.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

48 / 100

3 225. z 6 254 obcí · 389. v kraji

Dostupnost bydlení		63
Rozvoj obce		36
Práce a příjmy		18
Bezpečnost		93
Rizika prostředí		82
Zdraví		67
Vzdělání		51
Služby a vybavenost		49
Volný čas a kultura		52
Veřejná doprava		65
Poloha a dostupnost		28
Příroda a ovzduší		53
Hospodaření obce		25
Obyvatelé a komunita		26

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Mercy, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

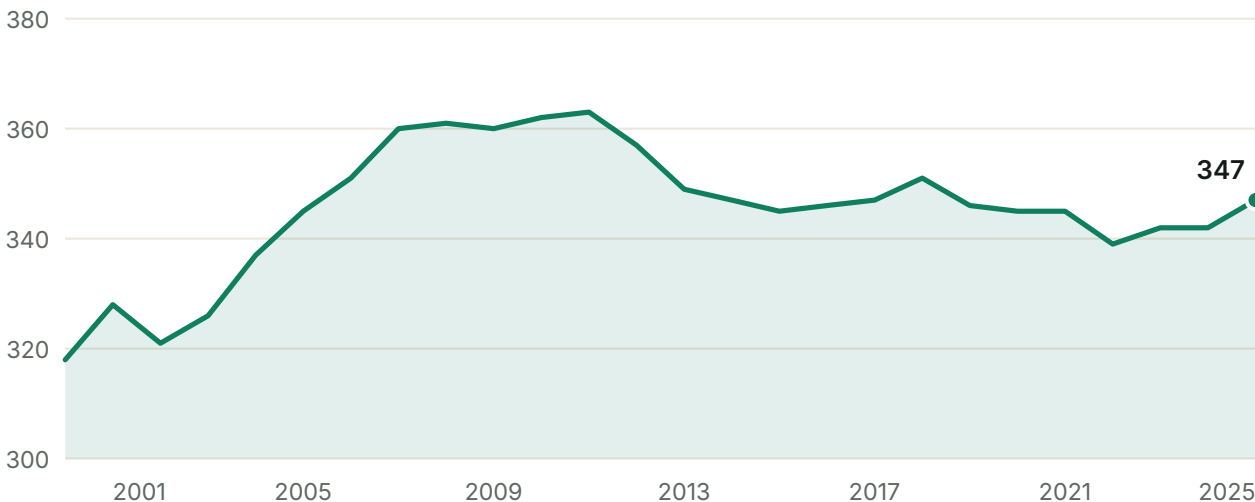
26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	347	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,5 roku	45,1 roku	43,3 roku	lepší než 44 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	11,2 %	13,8 %	15,1 %	lepší než 7 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,2 %	23,2 %	20,8 %	lepší než 75 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,3	–3,8	–2,4	lepší než 47 %
Podíl vysokoškoláků 2021	3,9 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 3 %
Volební účast 2025	67,0 %	69,5 %	68,9 %	lepší než 16 %
Účast v komunálních volbách 2022	62,9 %	49,9 %	46,1 %	lepší než 66 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,2 %	1,7 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 331	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

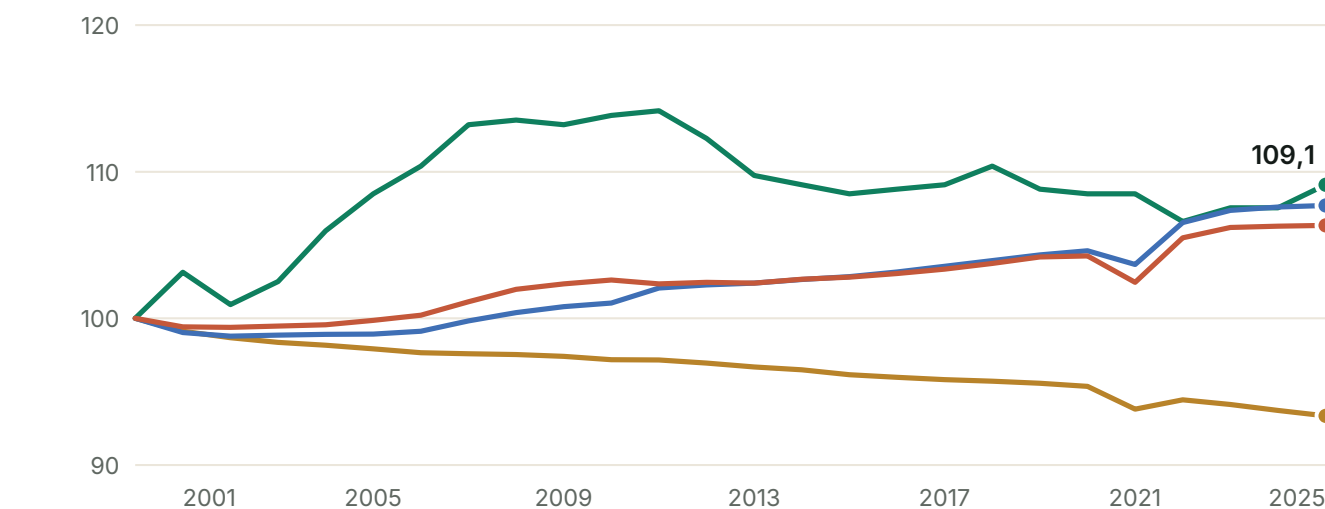
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

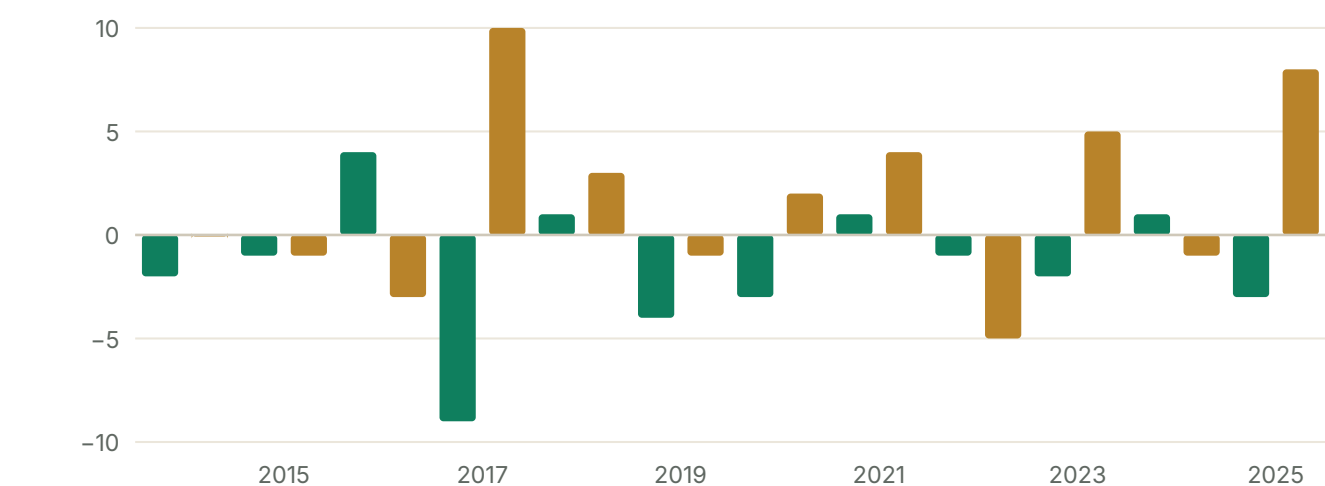


■ Nechvalín ■ Okres Hodonín ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

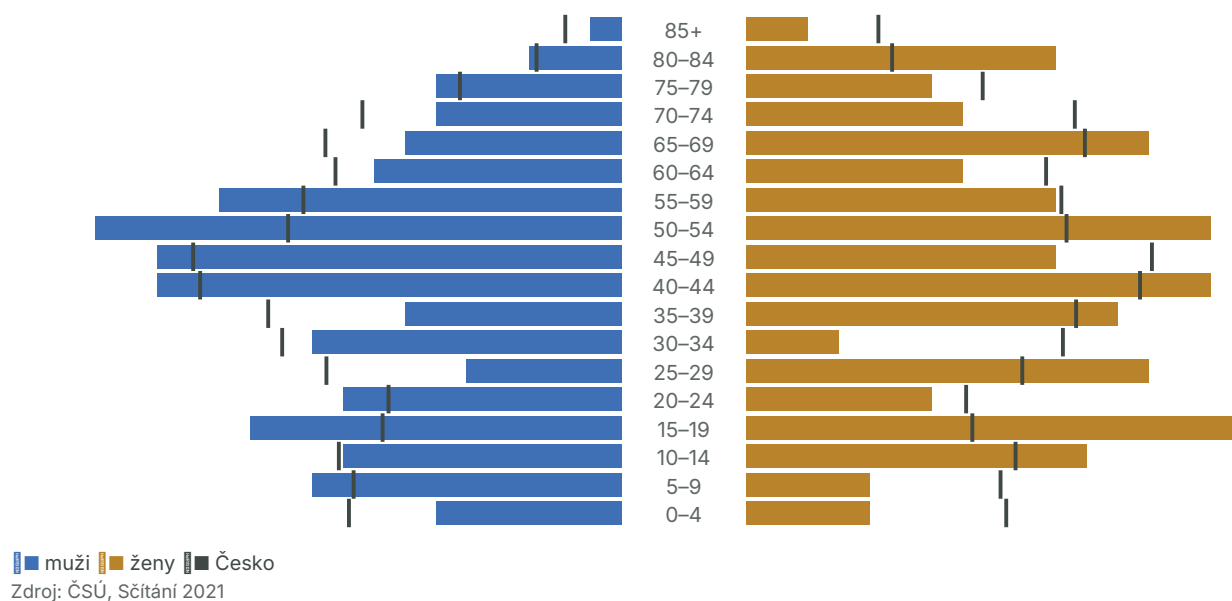
Nechvalín	15,1 %	70,6 %	18,2 %
Okres Hodonín		62,9 %	23,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

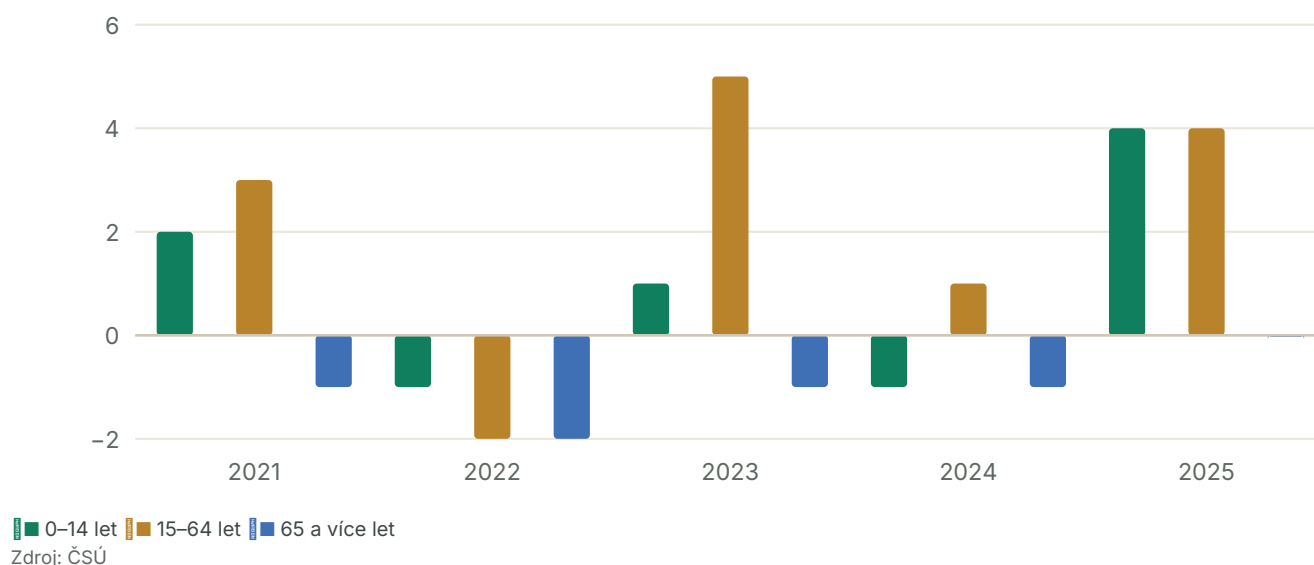
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nešťanici 6 z 7 · účast 62,9 % (sněmovní 2025: 67,0 %)

Česká strana sociálně demokratická
Sdružení nezávislých kandidátů obce Nechvalín
KDU-ČSL

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

3 mandáty 48,8 %
2 mandáty 26,1 %
2 mandáty 25,0 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 5 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (14,4 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	55 390 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	42 203 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	223 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 34 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	37 406 Kč/m ²	44 755 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 59 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	37 662 Kč/m ²	41 326 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 88 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,6 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 77 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 042 Kč	11 782 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	258 Kč/m ²	255 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nechvalín		37 406 Kč/m ²
Obvod Kyjov		43 205 Kč/m ²
Okres Hodonín		44 755 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

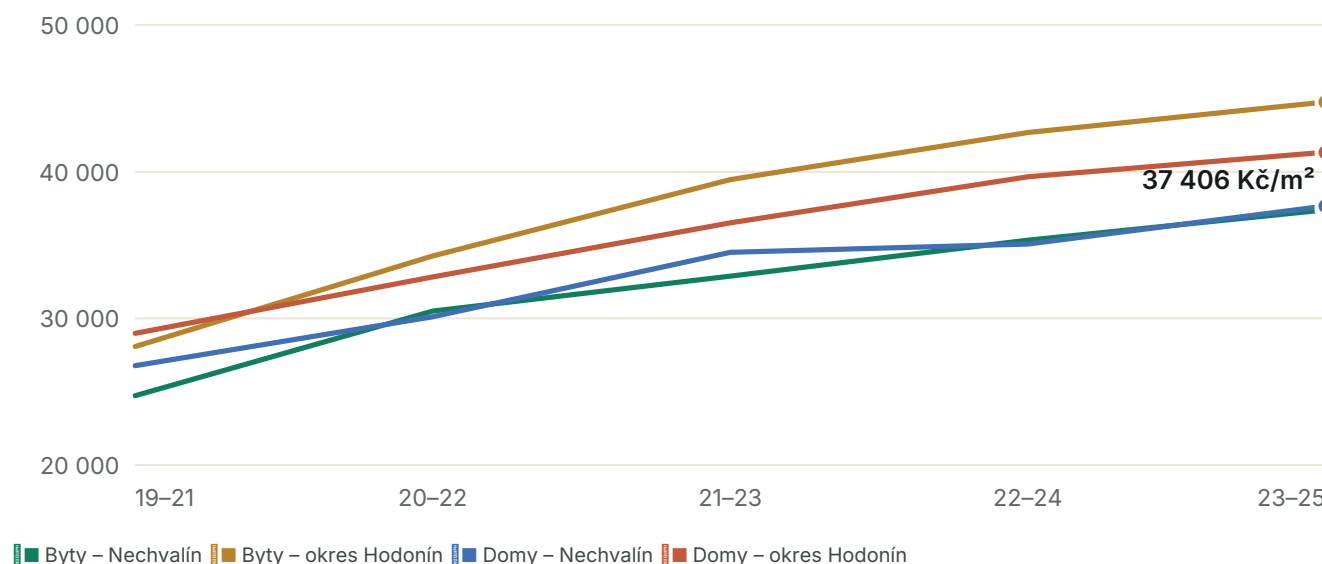
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nechvalín		37 662 Kč/m²
Obvod Kyjov		40 407 Kč/m²
Okres Hodonín		41 326 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

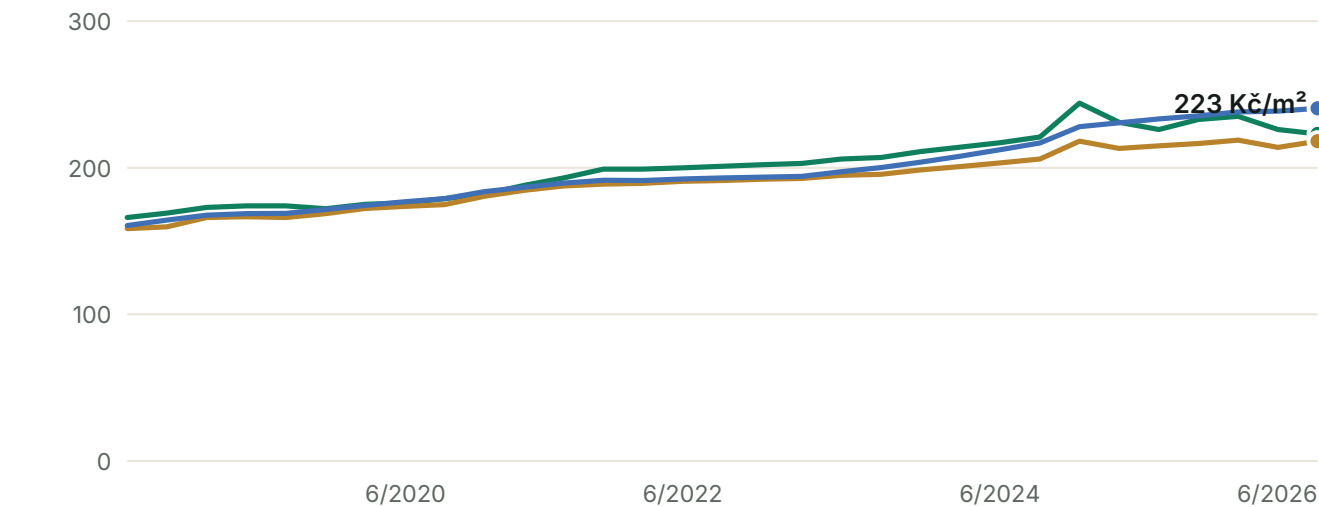
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Nechvalín		223 Kč/m²
Obvod Kyjov		225 Kč/m²
Okres Hodonín		218 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Nechvalín ■ Okres Hodonín ■ Česko

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Hodonín, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	60	37 406	37 662
2 000–9 999 obyvatel	19	45 699	40 626
10 000–49 999 obyvatel	3	50 622	45 893
Okres celkem	82	49 476	40 614

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 59 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	300	10 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	223	12 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	201	14 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	192	16 300 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 207 a 241 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

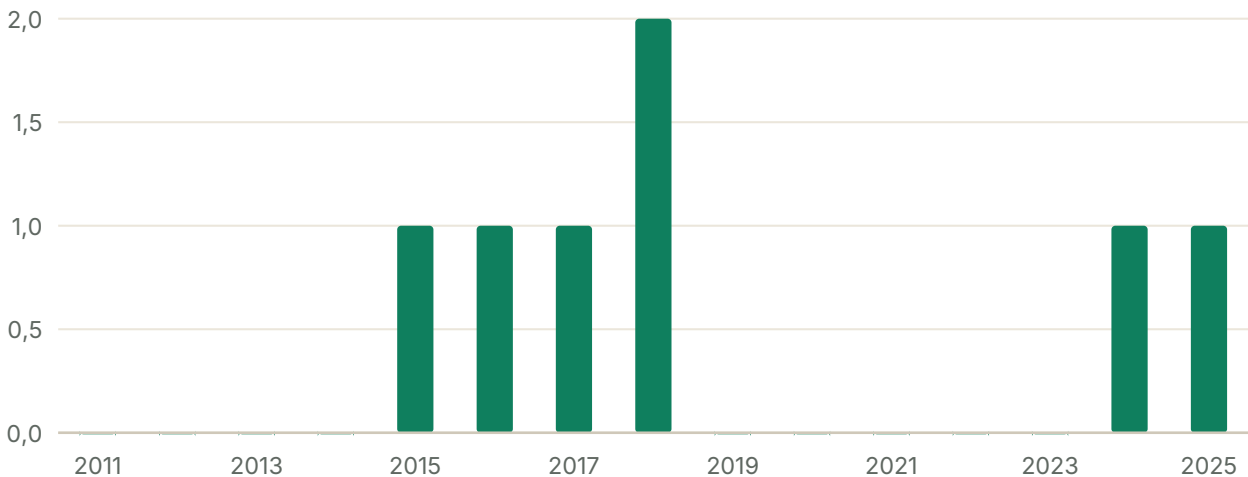
36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	0,6 %	-2,9 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	6,3	2,0	10,1	lepší než 43 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	14,4	3,2	9,1	lepší než 58 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	17,3	22,2	30,8	lepší než 26 %
Dokončené byty za 10 let 2025	6	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	99,1 %	66,2 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	85,3 %	80,5 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	2,0 %	9,9 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	15,0 %	15,1 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	35,6 %	8,8 %	14,9 %	lepší než 65 %

Dokončené byty

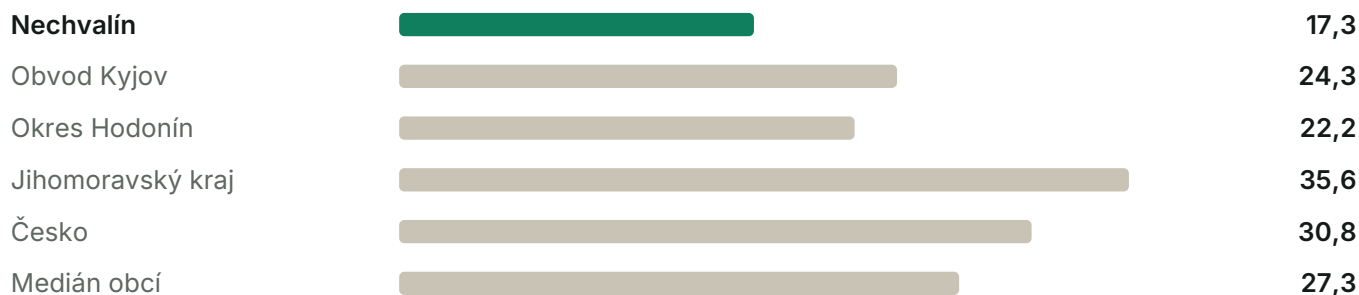
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

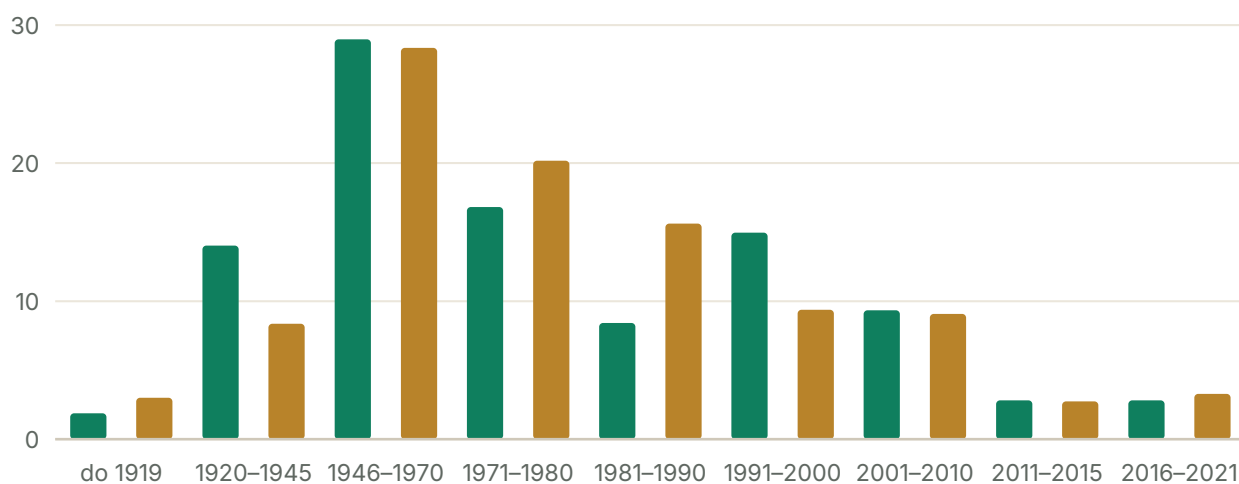
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlých bytů podle období výstavby domu, 2021

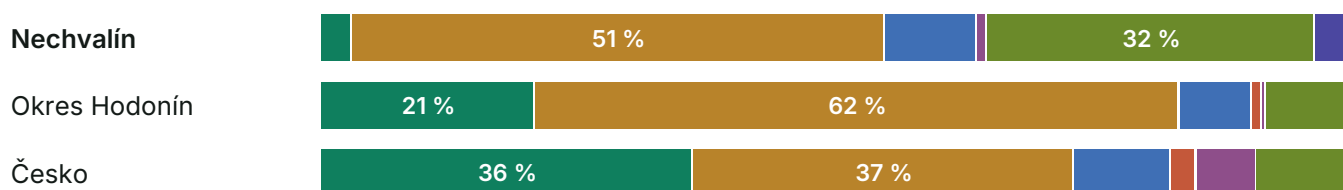


■ Nechvalín ■ Okres Hodonín

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlých bytů, 2021

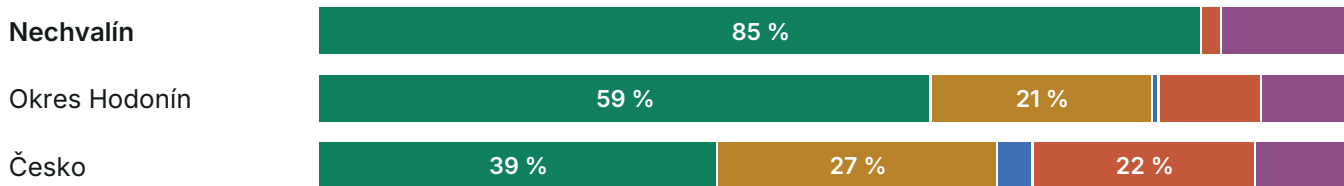


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlí, 2021

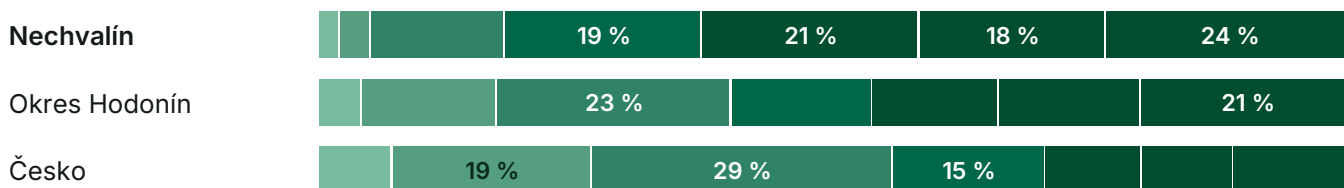


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlí, 2021

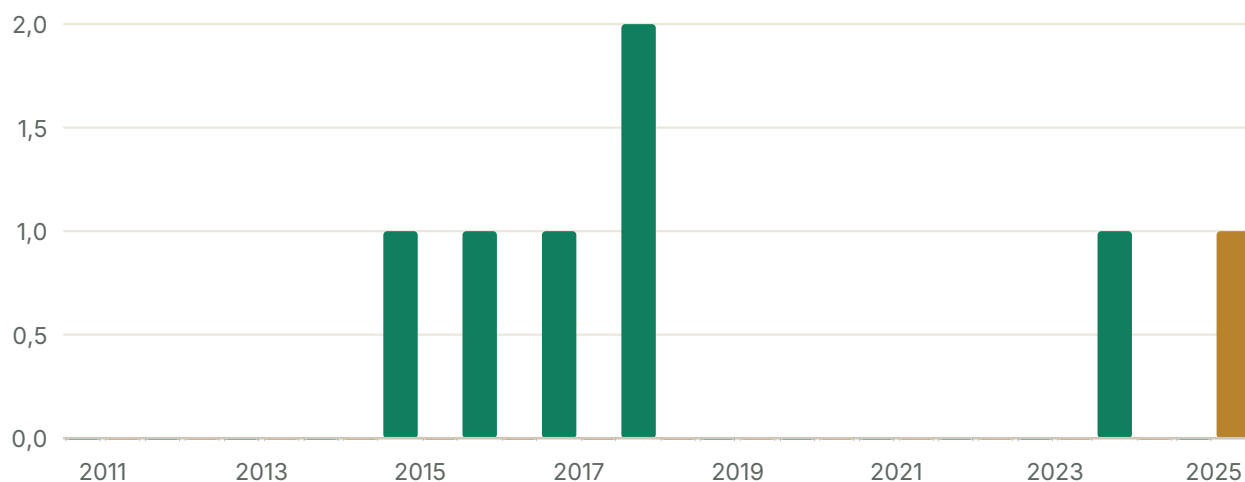


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

22 · 16 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

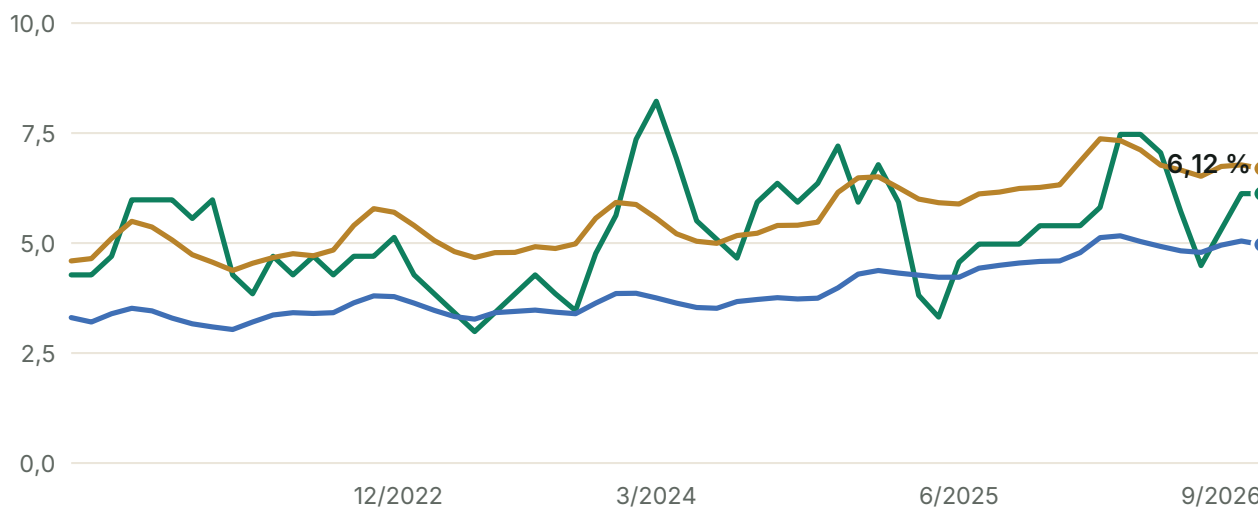
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

18
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	6,12 %	6,69 %	4,97 %	lepší než 17 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	15	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	118	138	163	lepší než 26 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,90 %	4,58 %	6,20 %	lepší než 46 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,34×	0,75×	1,00×	lepší než 65 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	567 326 Kč	898 783 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,33	4,54	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,9	5,8	7,7	lepší než 30 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 743 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

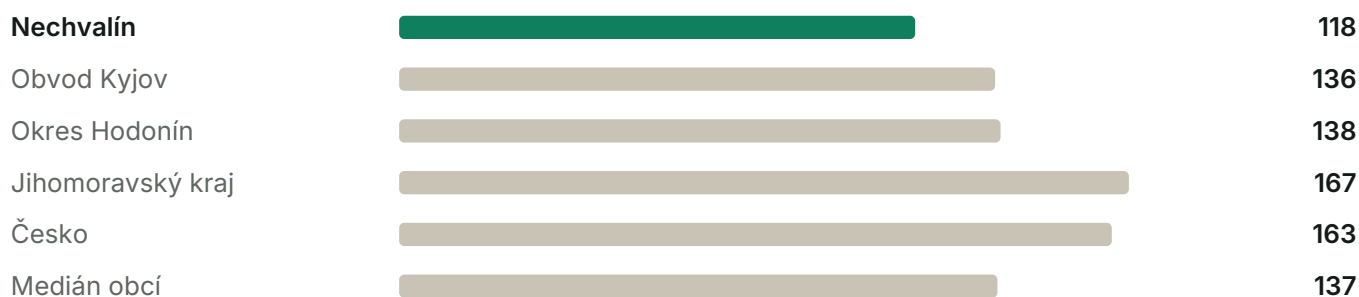


■ Nechvalín ■ Okres Hodonín ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

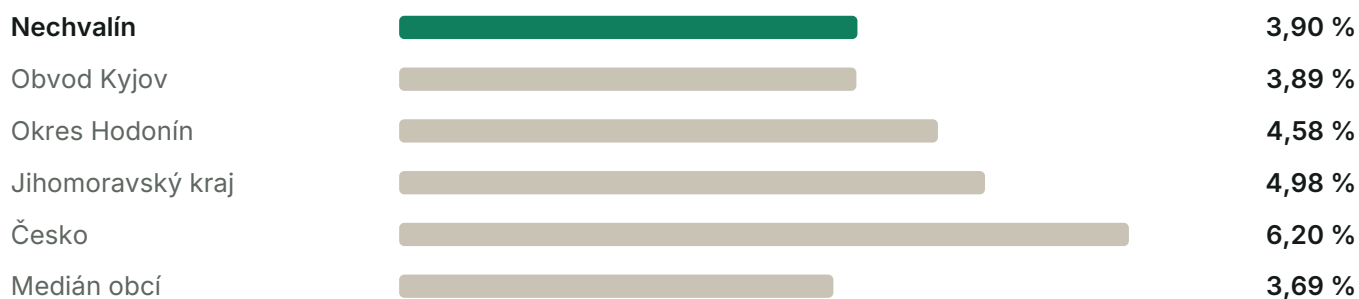
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

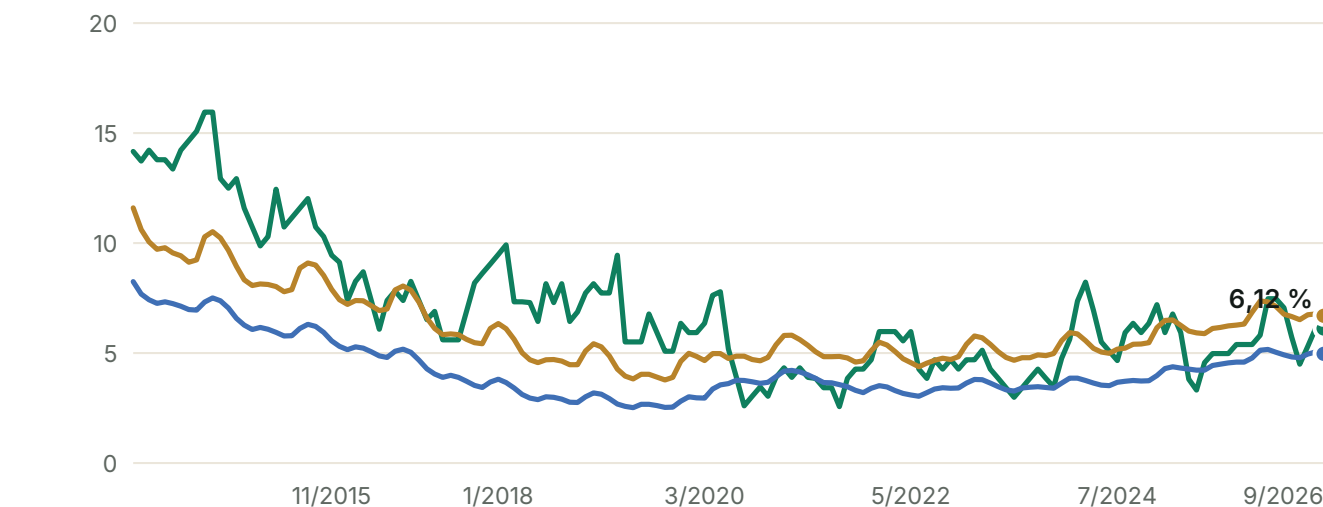
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

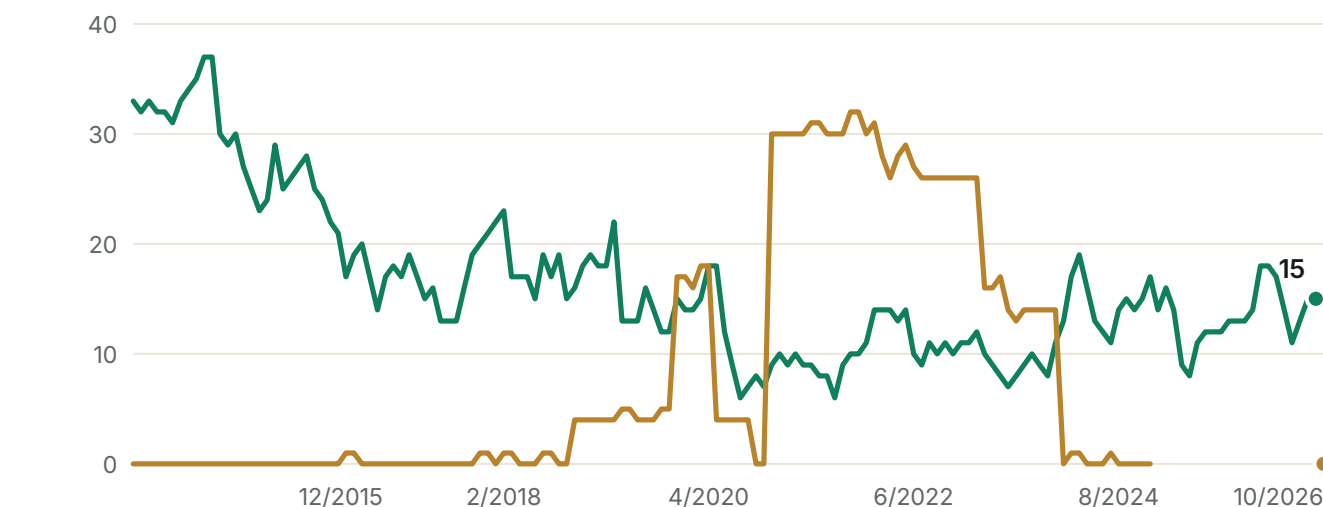


■ Nechvalín ■ Okres Hodonín ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

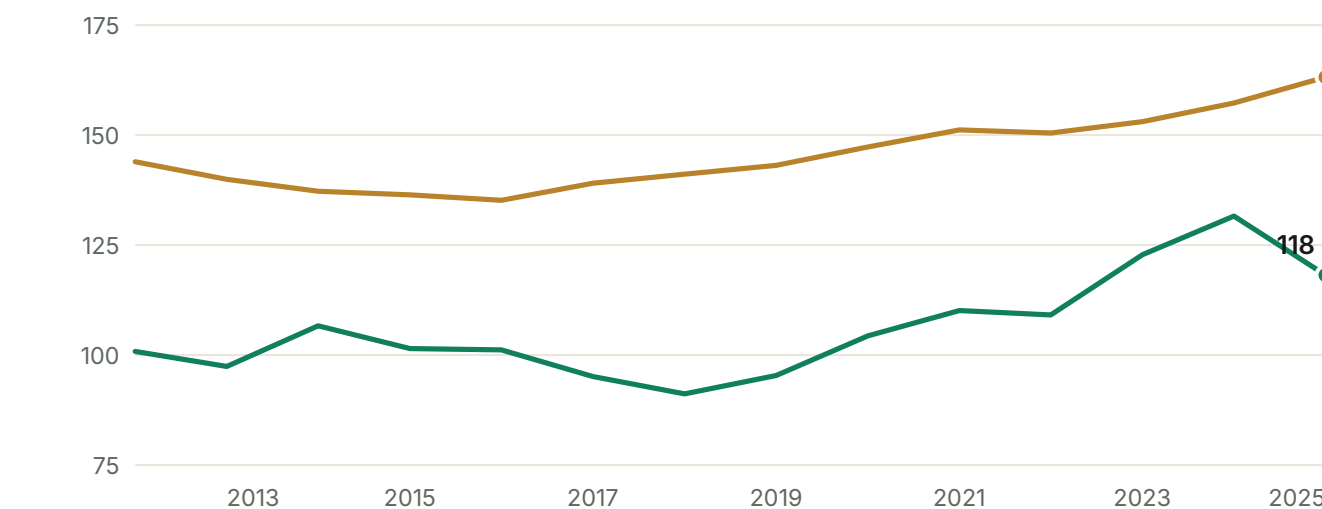
Nechvalín	16,7 %	33,3 %	33,3 %		
Okres Hodonín	19,8 %	27,3 %	24,5 %	15,2 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

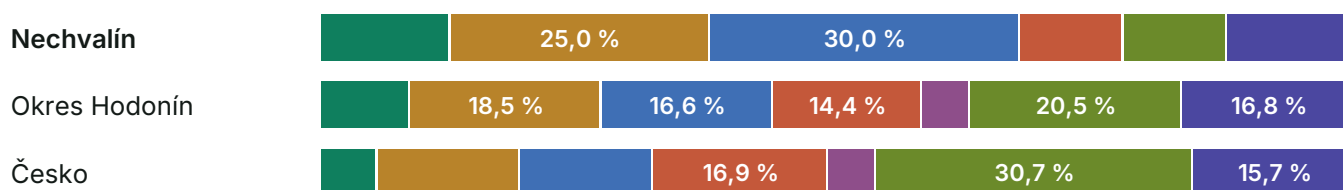


■ Nechvalín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 3,0× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 32

Vyjíždějí odsud za prací 95

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,9	8,0	12,9	lepší než 91 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,96	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,9	5,1	9,1	lepší než 74 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	37	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,29	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,15	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	9	–	–	–

Trestné činy

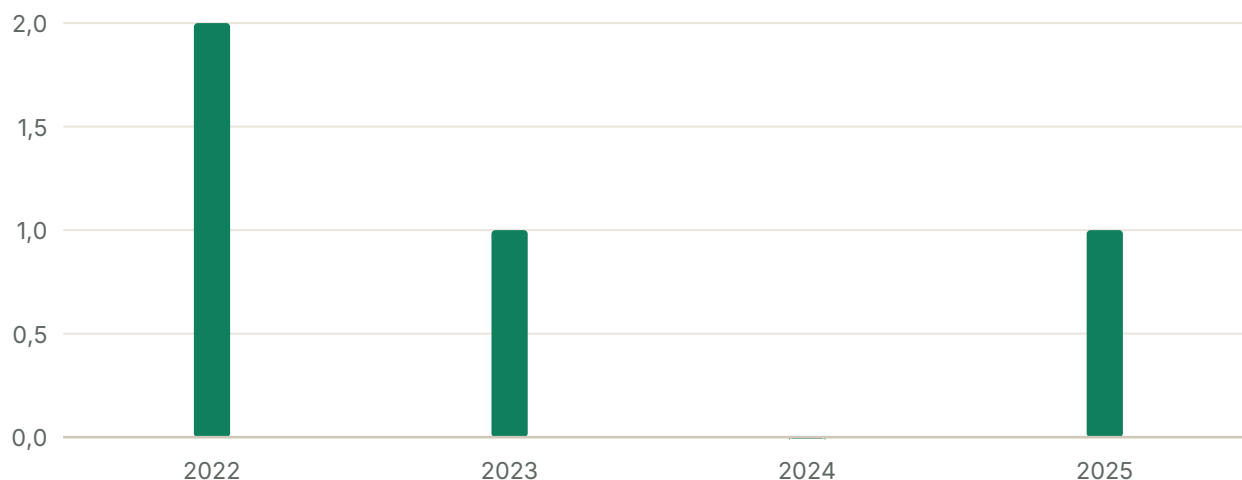
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Nechvalín		1,9
Obvod Kyjov		5,5
Okres Hodonín		8,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

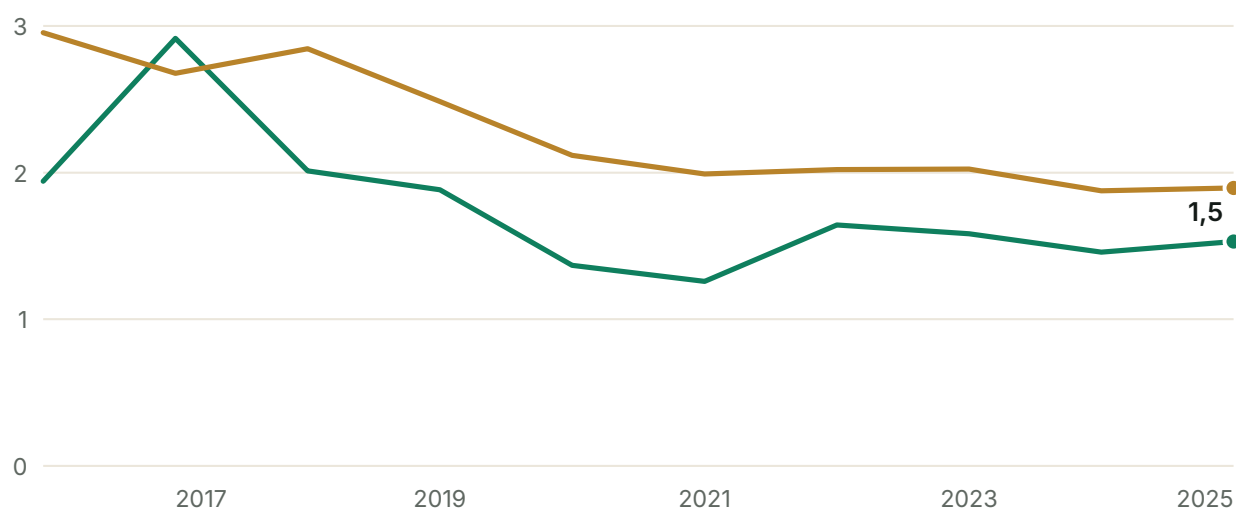
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Hodonín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

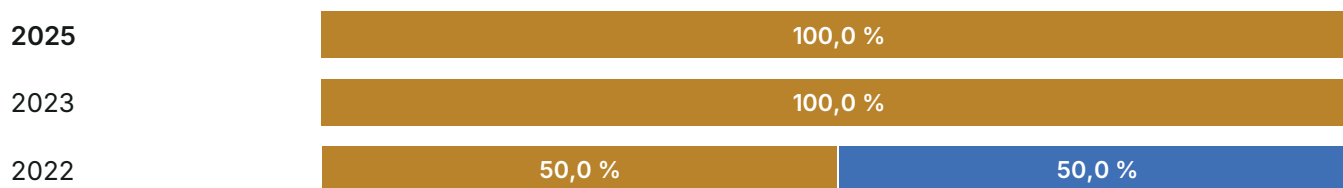
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Hodonín		37
Jihomoravský kraj		45
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

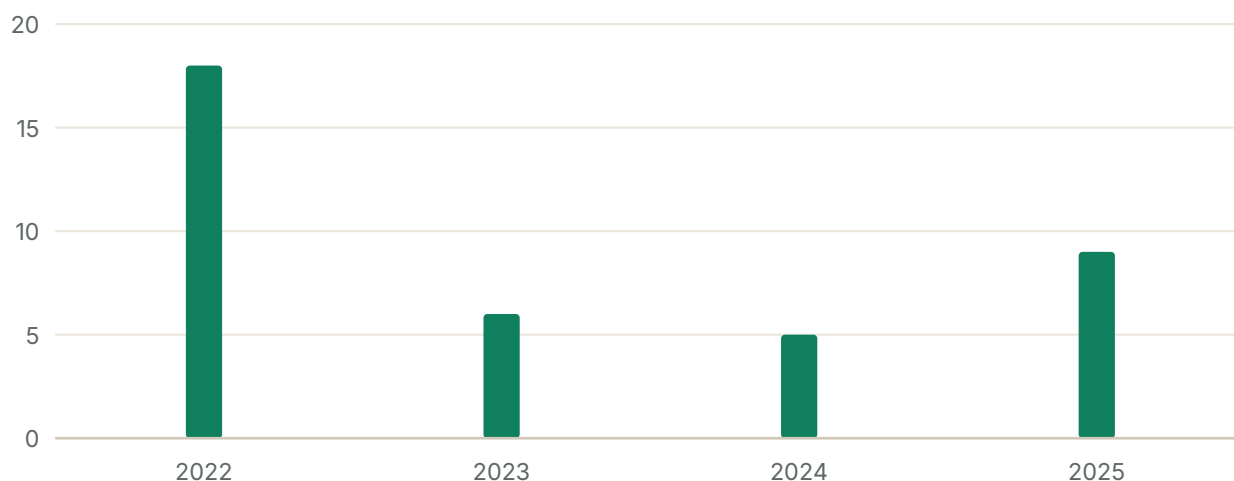
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

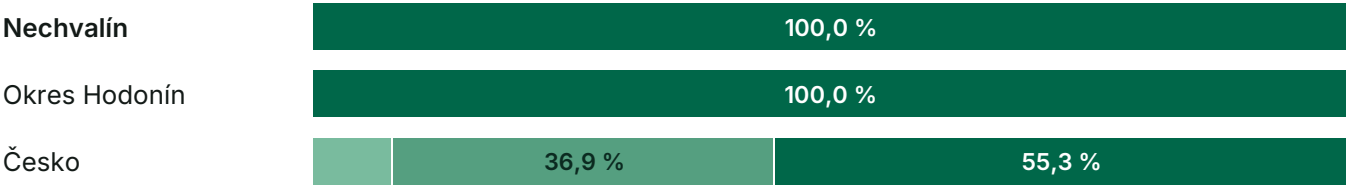
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,4 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	41	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	7	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,6 km	1,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	27 km	23 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

3 evidované svahové deformace, z toho 0 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 7. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

NAREX Ždánice, spol. s r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,7 km
CVP Galvanika s.r.o. - provoz 05 Ždánice (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m ³	3,8 km
CIE Ždánice Tváření železných kovů protlačováním o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně	4,0 km
CVP Galvanika s.r.o. Příbram, provoz 03 Ždánice (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m ³	4,0 km
Provozovna Ždánice, Nádražní Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,1 km
Nástroje CZ s.r.o. - provozovna Ždánice Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,2 km
SpoluWorks Perfecta s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

67
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,5 roku	76,1 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,4 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	11,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,0 km	0,5 km	0,6 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,1 km	1,3 km	1,3 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,7 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 47 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,9 km	1,0 km	1,2 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,5 km	8,3 km	6,5 km	lepší než 88 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

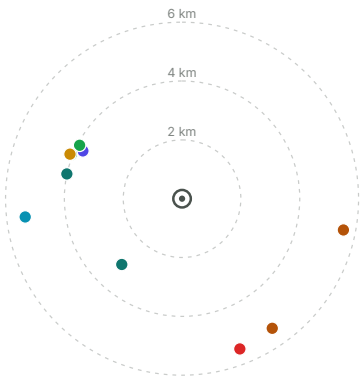
Obvod Kyjov		80,0 roku
Okres Hodonín		79,5 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Petr Canov, s.r.o.	3,0 km
●	Ars Medica Žarošice s.r.o.	4,0 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	4,1 km
●	MUDr. Josef Berka, s.r.o.	5,4 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,7 km
● Lékárna	LÉKÁRNA MĚSTEČKO ŽDÁNICE s.r.o.	3,9 km
●	Lékárna	4,1 km
● Nemocnice	Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace	5,5 km
● Domov pro seniory	S - centrum Hodonín, příspěvková organizace (20 lůžek)	5,4 km
●	Charitní dům pokojného stáří (26 lůžek)	5,6 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba Ždánice	4,1 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	45,1 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,17	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

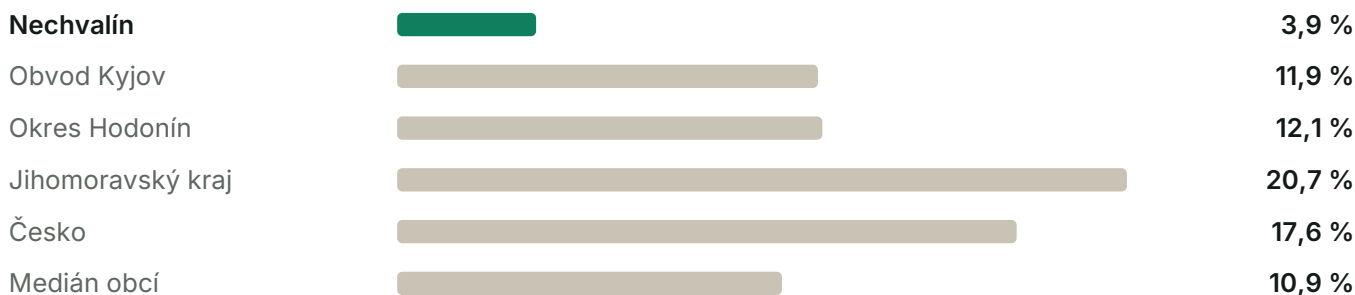
51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	3,9 %	12,1 %	17,6 %	lepší než 3 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	173	181	168	lepší než 49 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	313	178	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	25 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	46. percentil	44. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	65. percentil	67. percentil	77. percentil	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,3 km	4,2 km	2,4 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,9 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 44 %

Vysokoškolsky vzdělání

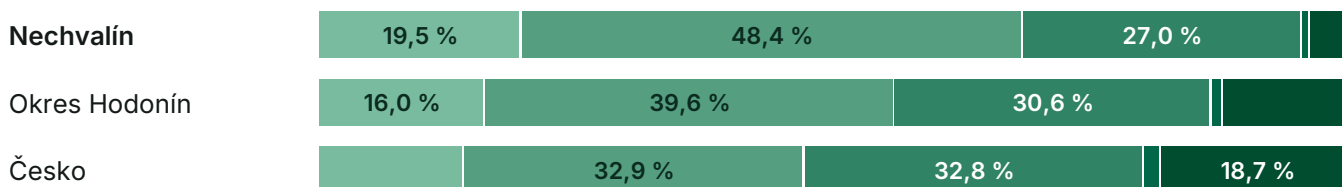
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

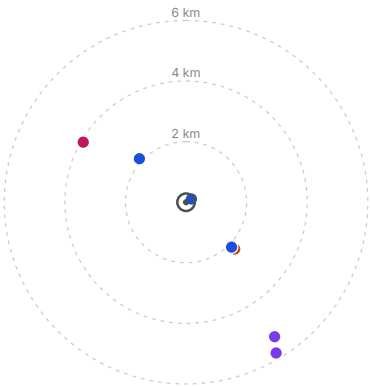
173 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 25 míst, narozených 8.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Materšské školy	Základní škola a Mateřská škola Nechvalín, okres Hodonín	v obci
	Základní škola a Mateřská škola, Lovčice, okres Hodonín, příspěvková organizace	2,1 km
	Základní škola a mateřská škola Bukovany, okres Hodonín, příspěvková organizace	2,2 km
 Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Nechvalín, okres Hodonín	v obci
	Základní škola a Mateřská škola, Lovčice, okres Hodonín, příspěvková organizace	2,1 km
	Základní škola a mateřská škola Bukovany, okres Hodonín, příspěvková organizace	2,1 km
 Střední školy	Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace	5,3 km
	Klvaňovo gymnázium, střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Kyjov, příspěvková organizace	5,8 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Ždánice, příspěvková organizace	3,9 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola polytechnická Kyjov nástavba, SOU	5,3 km	25	–	82 %	30
Klvaňovo gymnázium, střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Kyjov gymnázium, SOŠ	5,8 km	59	62	92 %	65
Gymnázium a obchodní akademie Bučovice gymnázium, SOŠ	12,0 km	65	63	98 %	69

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	62 %	83 %	78 %	lepší než 39 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	25,5 %	79,4 %	64,0 %	lepší než 44 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,1 km	0,1 km	0,3 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,8 km	2,6 km	1,6 km	lepší než 36 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Nechvalín		62 %
Obvod Kyjov		83 %
Okres Hodonín		83 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

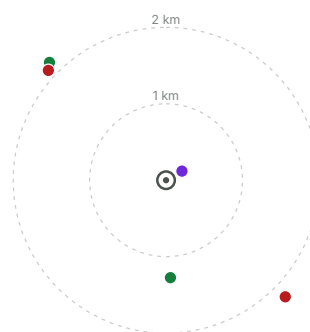
ano	Veřejný vodovod	79 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	25 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	68 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	COOP	v obci
 ●	Coop	1,3 km
 ●	Hruška	2,2 km
 ● Pošta	Pošta Lovčice	2,1 km
 ●	Pošta Bukovany	2,2 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Nechvalín	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,9	1,5	2,1	lepší než 77 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,9	3,1	3,2	lepší než 37 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	9,1	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,9	2,1	3,6	lepší než 41 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,9 km	3,9 km	2,7 km	lepší než 52 %

Památky

1 kulturní památka

Hrádek Nechvalín

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

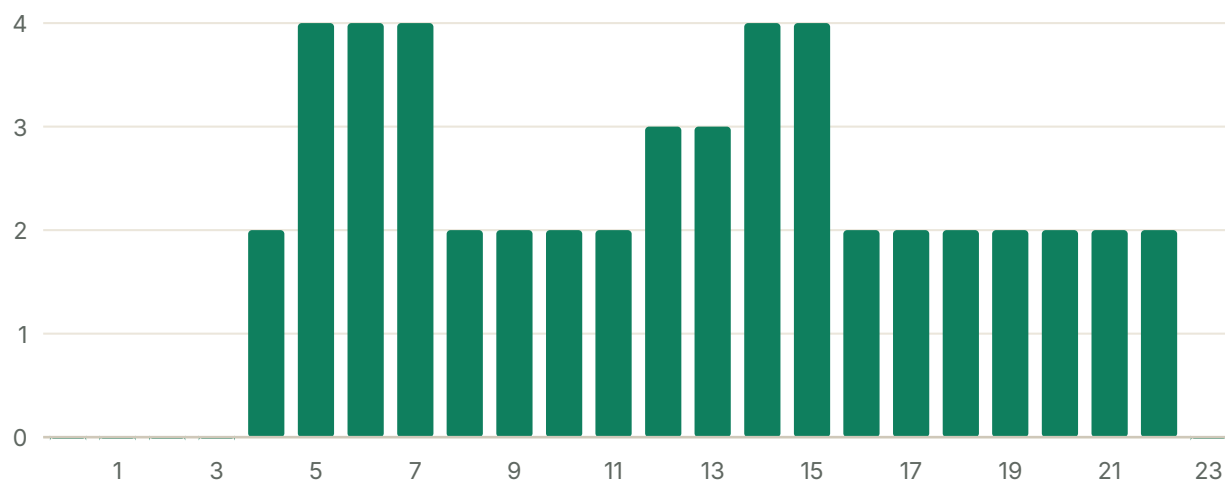
65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	92 %	88 %	84 %	lepší než 60 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	64,7 %	48,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	50 spojů	–	–	lepší než 61 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	11 min	12 min	8 min	lepší než 71 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	72 min	77 min	36 min	lepší než 39 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	11	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	144	47	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	48,8 %	26,3 %	30,9 %	lepší než 100 %
Do práce a školy autem 2021	47,2 %	52,9 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,0 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 49 %

Odjezdy během dne

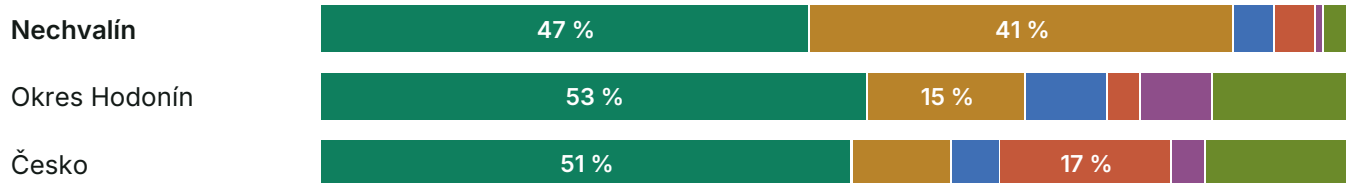
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 139 lidí, sem dojíždí 38. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Kyjov	53 (38 %)
Ždánice	31 (22 %)
Brno	17 (12 %)
Hodonín	8 (6 %)
Bukovany	4 (3 %)
Lovčice	4 (3 %)
Bučovice	3 (2 %)
Napajedla	2 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Kyjov	6 (16 %)
Lovčice	6 (16 %)
Ždánice	5 (13 %)
Bukovany	3 (8 %)
Ostrovánky	3 (8 %)
Dražovice	2 (5 %)
Moravský Písek	2 (5 %)
Násedlovice	2 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

50 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 50

První spoj	4:53
Poslední spoj	22:50
Nejrychleji do ORP Kyjov	11 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 12 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

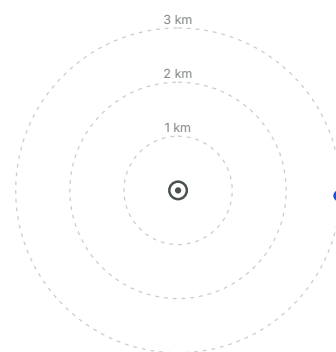
92 % adres: 128 z 139 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Bohuslavice u Kyjova	3,0 km
●	Jestřabice	4,6 km
●	Kyjov	5,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

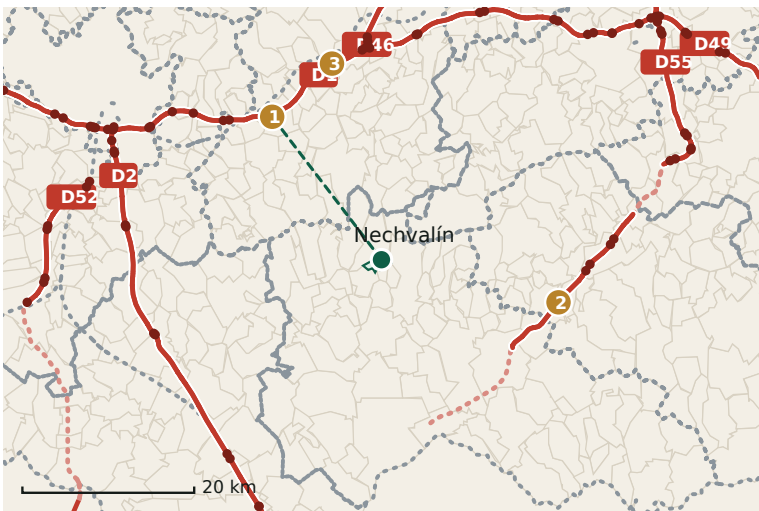
28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,4 km	6,0 km	4,1 km	lepší než 76 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,4 km	5,9 km	5,5 km	lepší než 85 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	38,8 km	44,6 km	20,4 km	lepší než 29 %
Vzdálenost do krajského města 2026	38,8 km	52,8 km	24,0 km	lepší než 38 %
Vzdálenost do Prahy 2026	220,7 km	234,3 km	122,2 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	21,0 km	15,1 km	9,7 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	5,6 km	2,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Rousínov, 21 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Rousínov	21 km
2 Nedakonice	21 km
3 Vyškov-západ	24 km

Plánovaná dálnice: D55, 18 km; Plánovaná železnice: Modernizace trati 300: Brno - Přerov (- Bohumín), 25 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 34 km; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno - Přerov (- Bohumín), 34 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	12,8 %	25,4 %	34,0 %	lepší než 29 %
Koeficient ekologické stability 2025	2,21	1,11	2,94	lepší než 82 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	8,1 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,54 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	11,2 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 41 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	6,9 µg/m³	13,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 48 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	39 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 48 %
Nadmořská výška 2026	274 m	198 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	16,6 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 33 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Nechvalín		12,8 %
Obvod Kyjov		28,6 %
Okres Hodonín		25,4 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

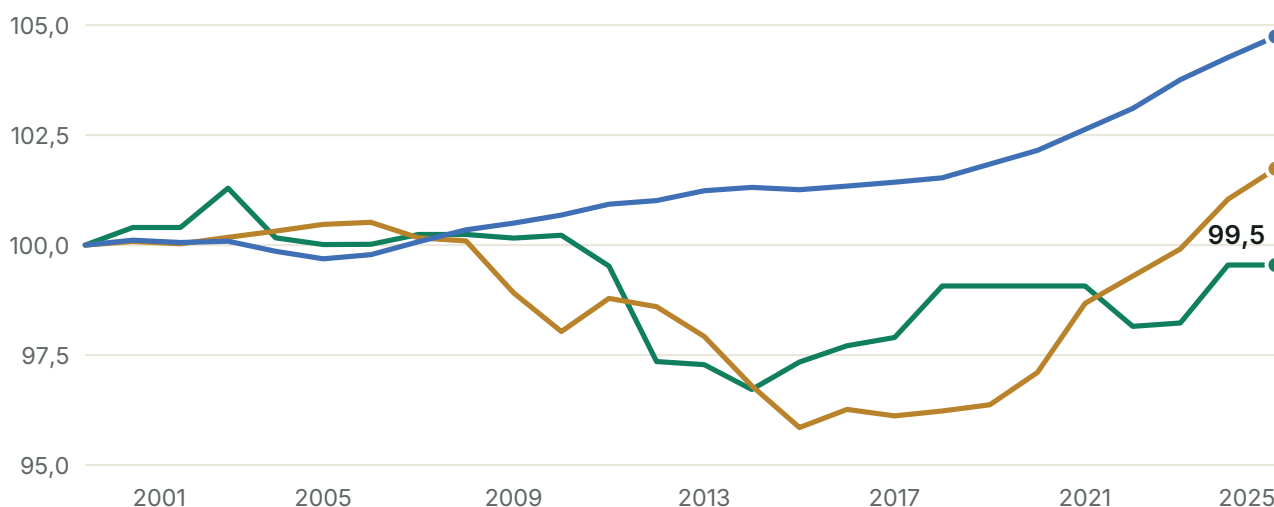


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Nechvalín ■ Okres Hodonín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Natura 2000

Věteřovská vrchovina

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

evropsky významná lokalita

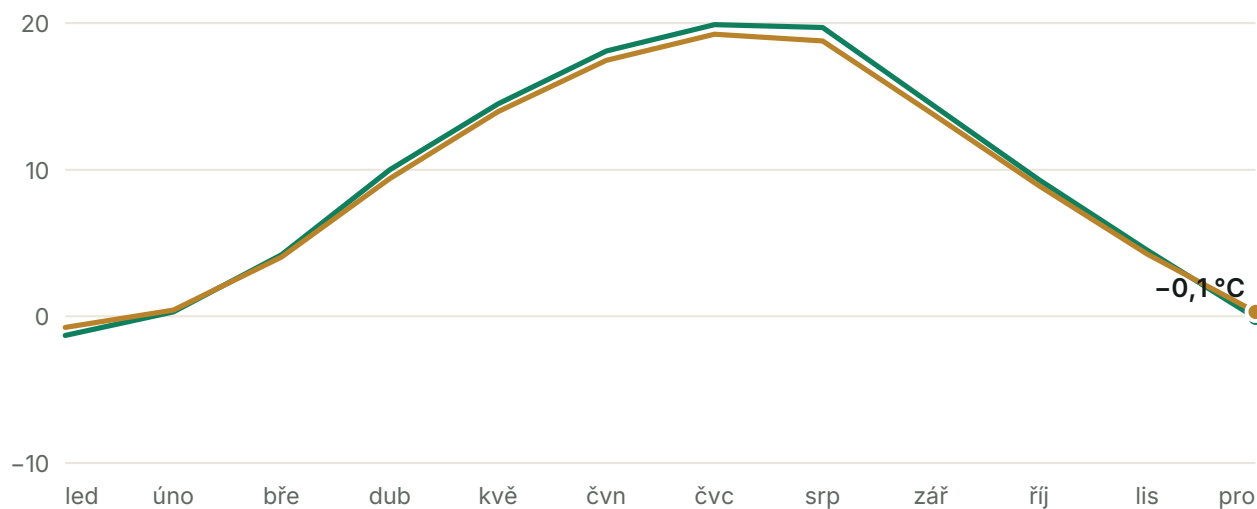
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,4 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 836 h	1 865 h	1 708 h	lepší než 95 %
Roční úhrn srážek 2020	596 mm	573 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,4 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	122 dní	118 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	91 dní	89 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	64 dní	69 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	17 dní	20 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,0 noci	1,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	101 dní	100 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	37 dní	31 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	13 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	135 dní	142 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	34 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,9 dne	8,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

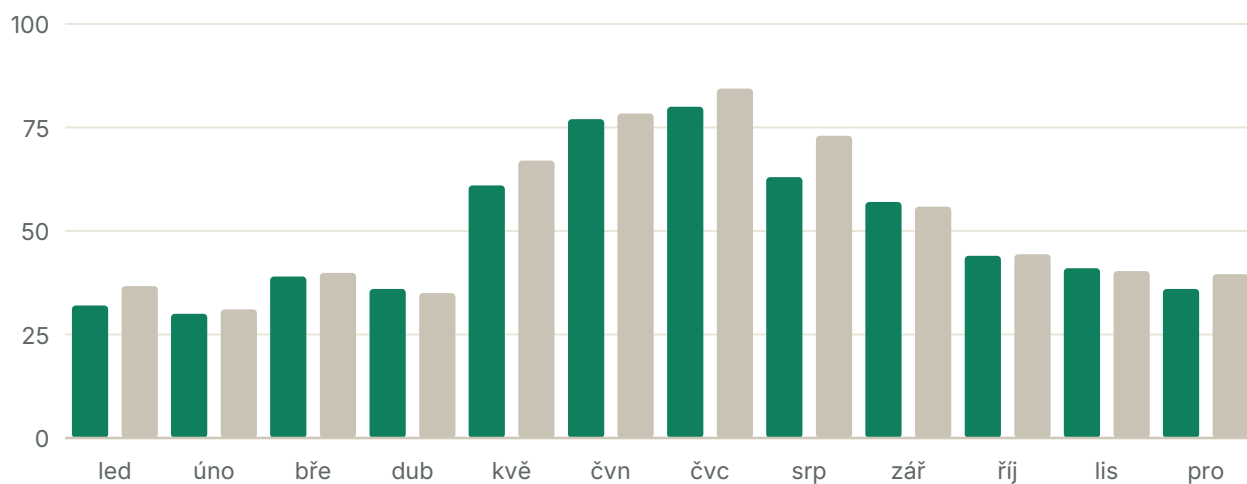


■ Nechvalín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

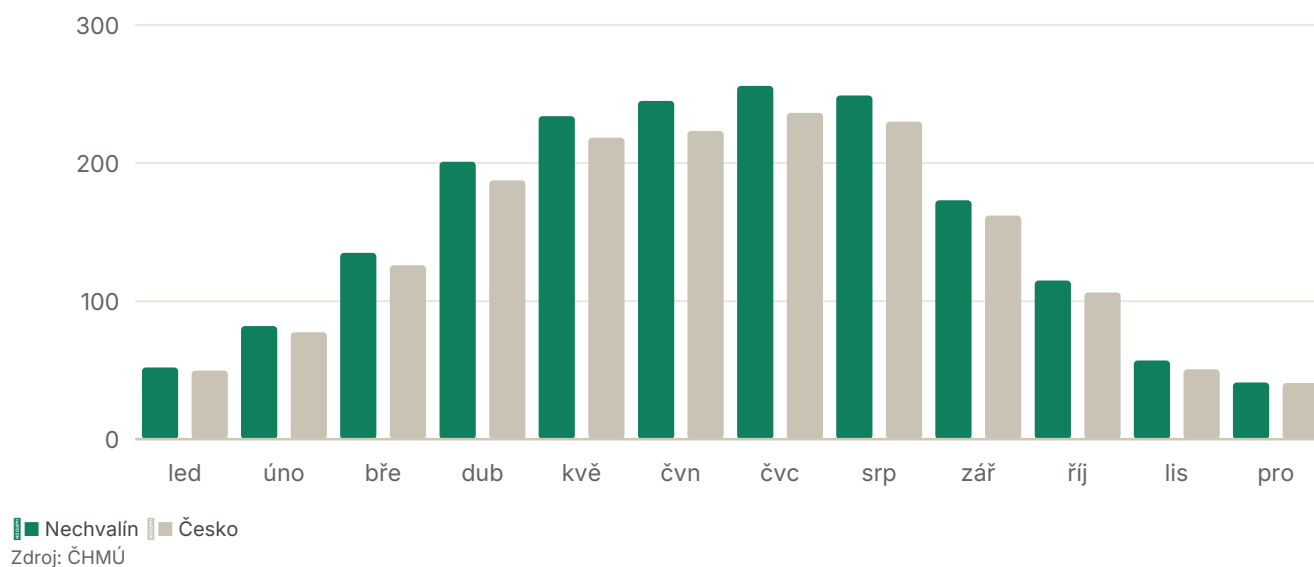


■ Nechvalín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

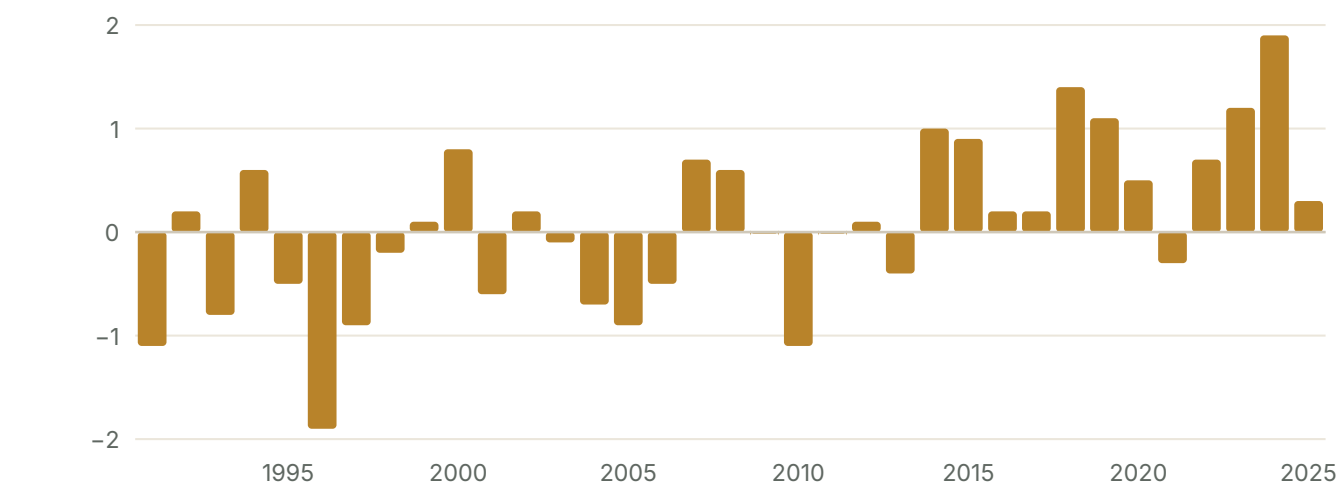
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



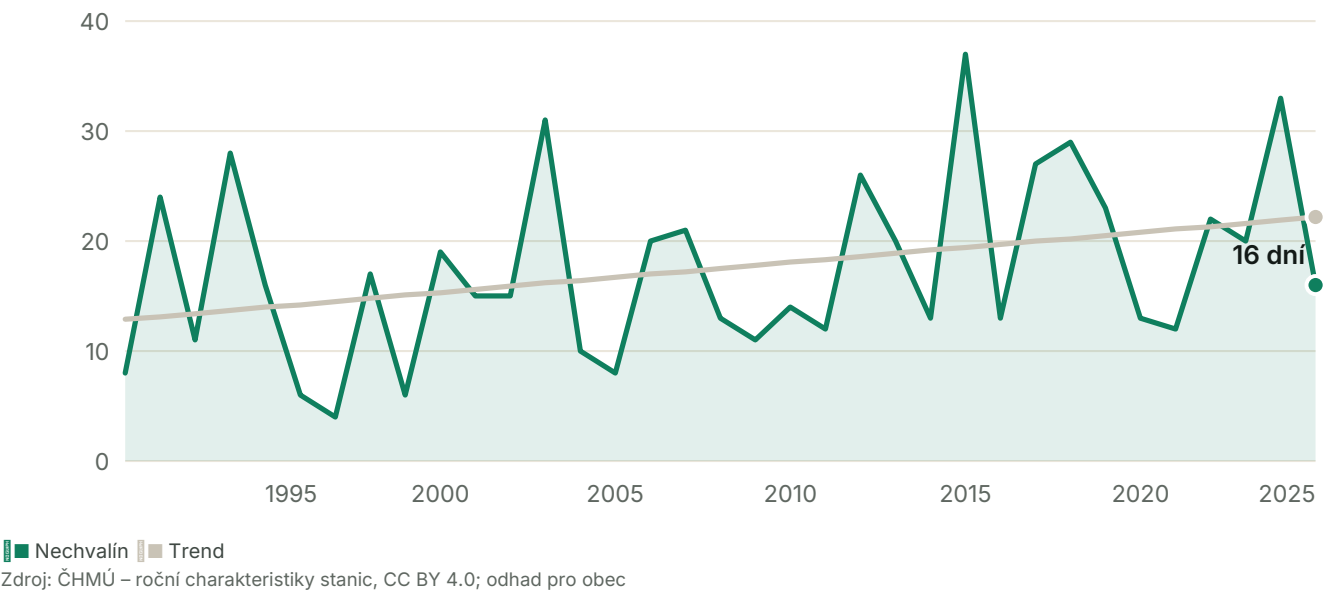
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Nechvalína od průměru 1991–2020 (9,6 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,7 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 14, 2016–2025 průměrně 21.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,2	10,3	+1,1 °C	9,9	9,6
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	59	75	+16 dní	64	64
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	14	21	+7 dní	16	17
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	108	91	-17 dní	94	101

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

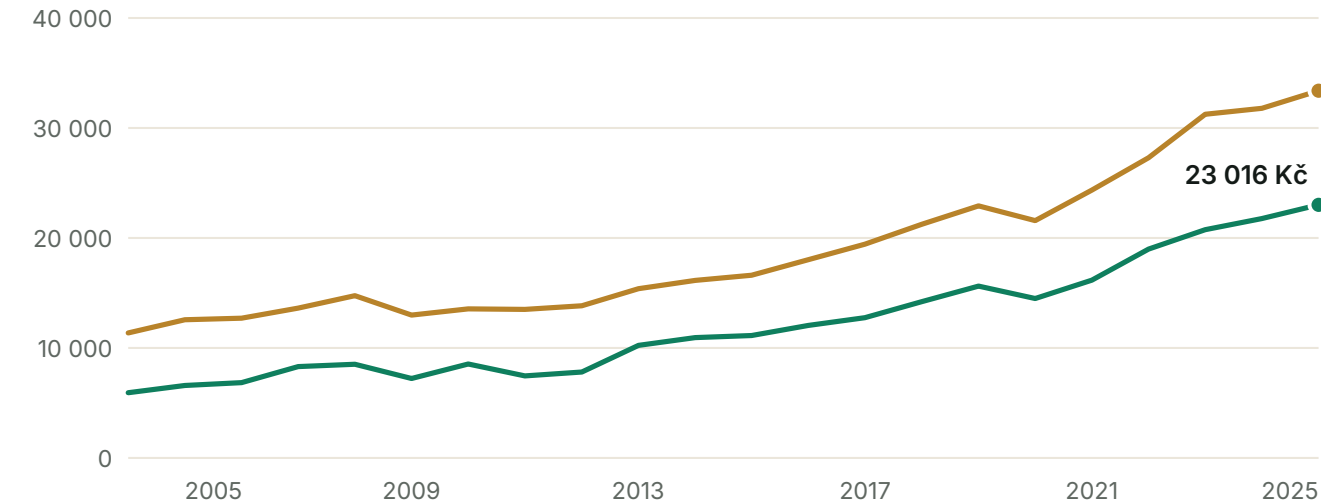
25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 016 Kč	24 558 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	38 769 Kč	35 603 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	41	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	416 Kč	6 010 Kč	5 826 Kč	lepší než 38 %
Dluh vůči příjmům 2025	1 %	18 %	13 %	lepší než 38 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	8 342 Kč	11 571 Kč	11 761 Kč	lepší než 44 %
Podíl dotací na příjmech 2025	29,8 %	16,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	2 096 Kč	168 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

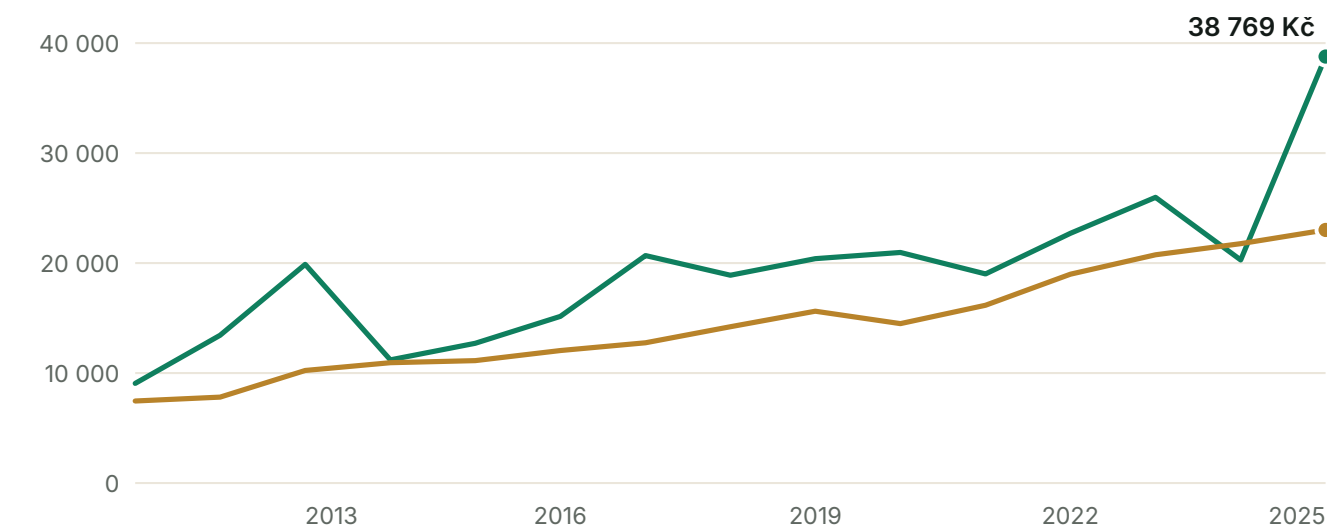
Kč na obyvatele a rok



■ Nechvalín ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy
Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

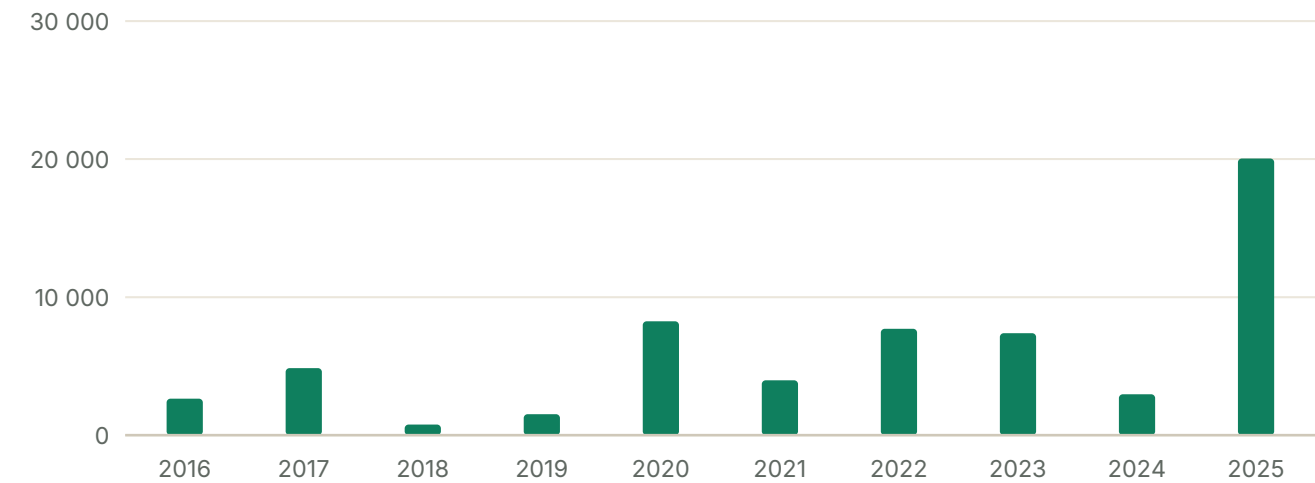
Nechvalín vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		38 769 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		23 016 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		8 342 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		416 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

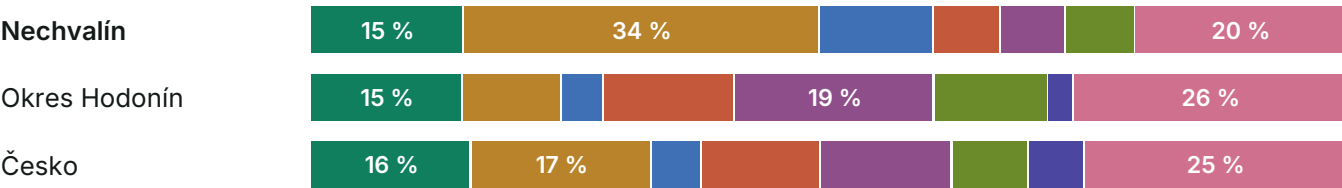
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	7 062	7 081	7 383	9 351	9 539	14 180
Výdaje	7 231	6 560	7 694	8 887	6 940	13 453
Saldo	-169	521	-311	464	2 599	727
z toho investice	2 845	1 370	2 610	2 526	1 015	6 953
Přijaté dotace	1 360	738	389	1 361	926	4 226
Dluh k 31. 12.	1 374	1 128	882	636	390	144

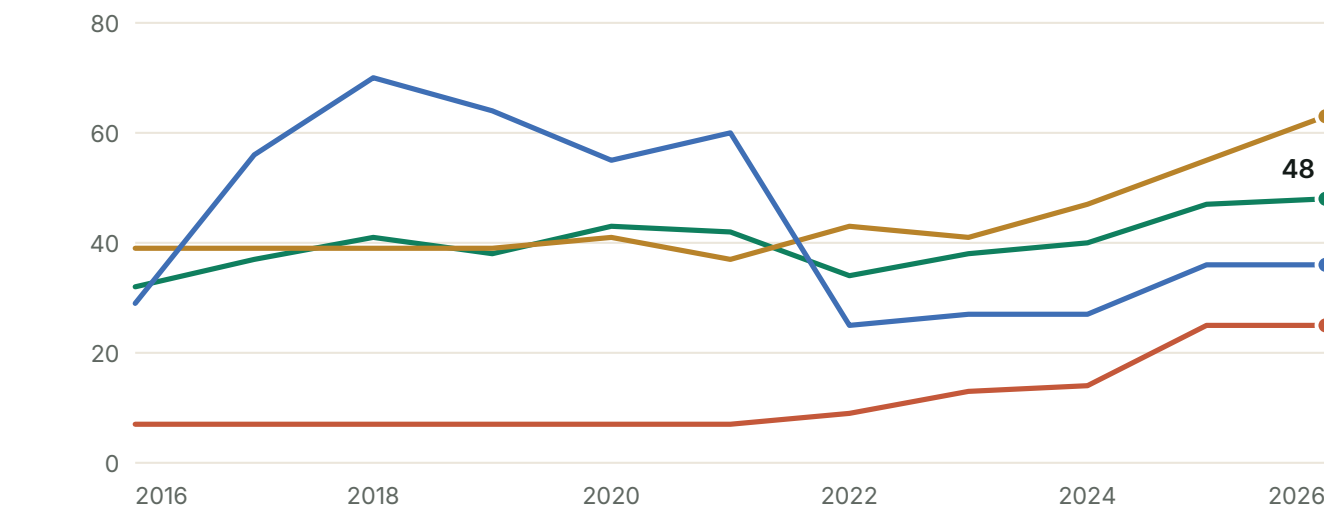
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bydlení ■ Rozvoj ■ Hospodaření

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 42 na 48 bodů, v pořadí obcí Česka o 389 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	42	48	+6
Dostupnost bydlení	37	63	+26
Rozvoj obce	60	36	-24
Práce a příjmy	18	18	0
Bezpečnost	92	93	+1
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	66	67	+1
Vzdělání	51	51	0
Služby a vybavenost	49	49	0
Volný čas a kultura	52	52	0
Veřejná doprava	65	65	0
Poloha a dostupnost	28	28	0
Příroda a ovzduší	48	53	+5
Hospodaření obce	7	25	+18
Obyvatelé a komunita	14	26	+12

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známé jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Ostrovánky	Hodonín	1,2 km	229	61
Lovčice	Hodonín	2,0 km	835	64
Bukovany	Hodonín	2,1 km	683	60
Věteřov	Hodonín	3,2 km	540	73
Sobůlky	Hodonín	3,6 km	844	89
Ždánice	Hodonín	4,0 km	2 549	53
Dražůvky	Hodonín	5,0 km	260	50
Kyjov	Hodonín	5,4 km	10 537	53
Strážovice	Hodonín	5,4 km	593	61
Archlebov	Hodonín	5,5 km	865	57

Pokud se vám líbí Nechvalín, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Stavěšice	Hodonín	378	85 %	44
Hýsly	Hodonín	404	82 %	26
Kuželov	Hodonín	415	82 %	43
Terezín	Hodonín	387	81 %	51
Dobřínsko	Znojmo	396	81 %	38
Nová Ves nad Popelkou	Semily	666	82 %	67
Horní Brusnice	Trutnov	456	82 %	27
Chleny	Rychnov nad Kněžnou	201	81 %	22
Kvíčovice	Plzeň-jih	440	81 %	63
Křínice	Náchod	436	81 %	62

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Nechvalín?

K 31. 12. 2025 žilo v Nechvalíně 347 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Nechvalín dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Nechvalín 48 bodů ze 100 a je 3 225. z 6 254 obcí v Česku a 389. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Nechvalíně?

Podíl nezaměstnaných osob v Nechvalíně byl 6,12 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Nechvalín bezpečné místo?

V Nechvalíně se ročně eviduje v průměru 1,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Nechvalína do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 38,8 km do krajského města a 220,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Nechvalína?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Nechvalíně?

Nechvalín leží v nadmořské výšce 274 m.

O OBCI

Nechvalín (německy Nechwalin) je obec v okrese Hodonín v Jihomoravském kraji. Leží šest kilometrů severovýchodně od Kyjova. Žije zde 342 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Nechvalín)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/nechvalin

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.