



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES UHERSKÉ HRADIŠTĚ · ZLÍNSKÝ KRAJ

Nedachlebice

Život v Nedachlebicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

76 / 100

1 479. místo z 6 254 obcí
142. místo v kraji
lepší než 76 % obcí Česka

OBYVATEL
798

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,6 let

ROZLOHA
11,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
205 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Nedachlebice v kostce

Nedachlebice jsou obec v okrese Uherské Hradiště (Zlínský kraj) v nadmořské výšce 205 m. Na konci roku 2025 zde žilo 798 obyvatel, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,6 roku, tedy o 1,2 roku více než průměr Česka. V indexu místa k životu má 76 bodů ze 100 – lépe než 76 % obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře hospodaření obce.

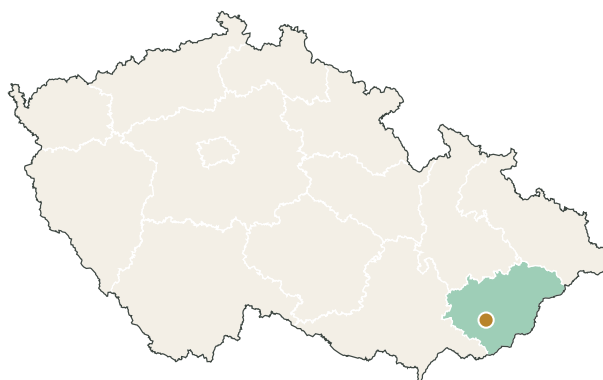
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

76 / 100

1 479. z 6 254 obcí · 142. v kraji

Dostupnost bydlení		81
Rozvoj obce		36
Práce a příjmy		44
Bezpečnost		80
Rizika prostředí		82
Zdraví		81
Vzdělání		35
Služby a vybavenost		89
Volný čas a kultura		54
Veřejná doprava		52
Poloha a dostupnost		66
Příroda a ovzduší		43
Hospodaření obce		14
Obyvatelé a komunita		27

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: palickap, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

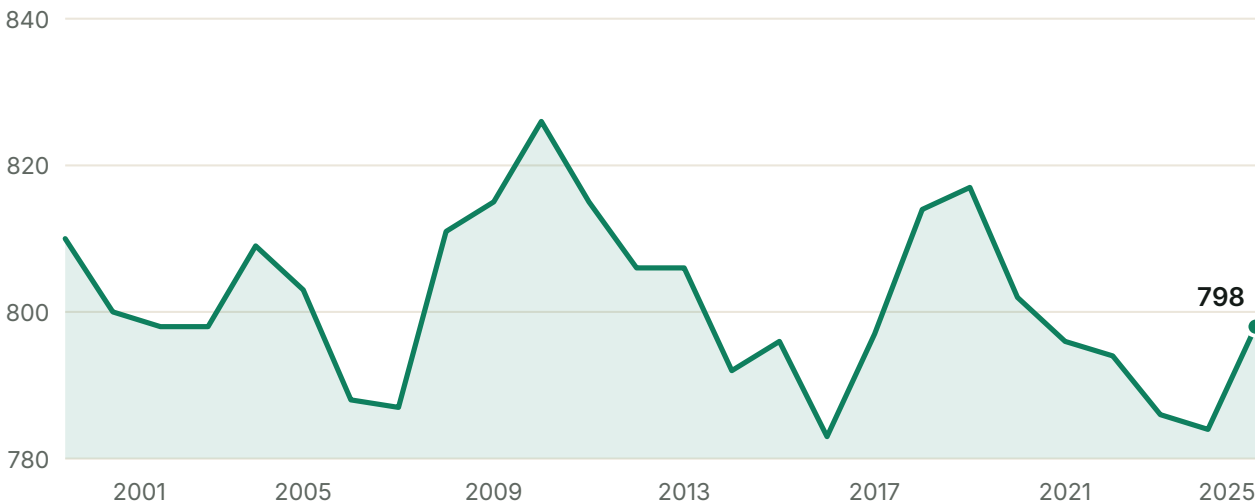
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

27
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	798	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,6 roku	44,7 roku	43,3 roku	lepší než 27 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,8 %	14,5 %	15,1 %	lepší než 54 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,1 %	22,9 %	20,8 %	lepší než 25 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–4,3	–2,7	–2,4	lepší než 29 %
Podíl vysokoškoláků 2021	11,0 %	15,1 %	17,6 %	lepší než 51 %
Volební účast 2025	70,1 %	70,2 %	68,9 %	lepší než 31 %
Účast v komunálních volbách 2022	57,6 %	51,7 %	46,1 %	lepší než 49 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,8 %	1,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 434	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

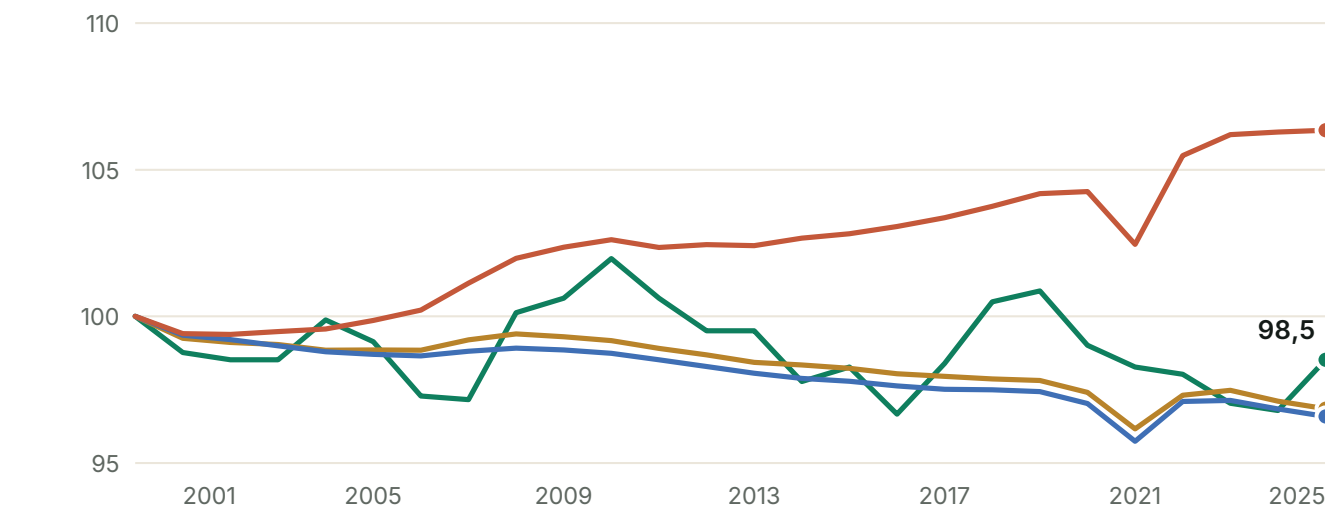
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

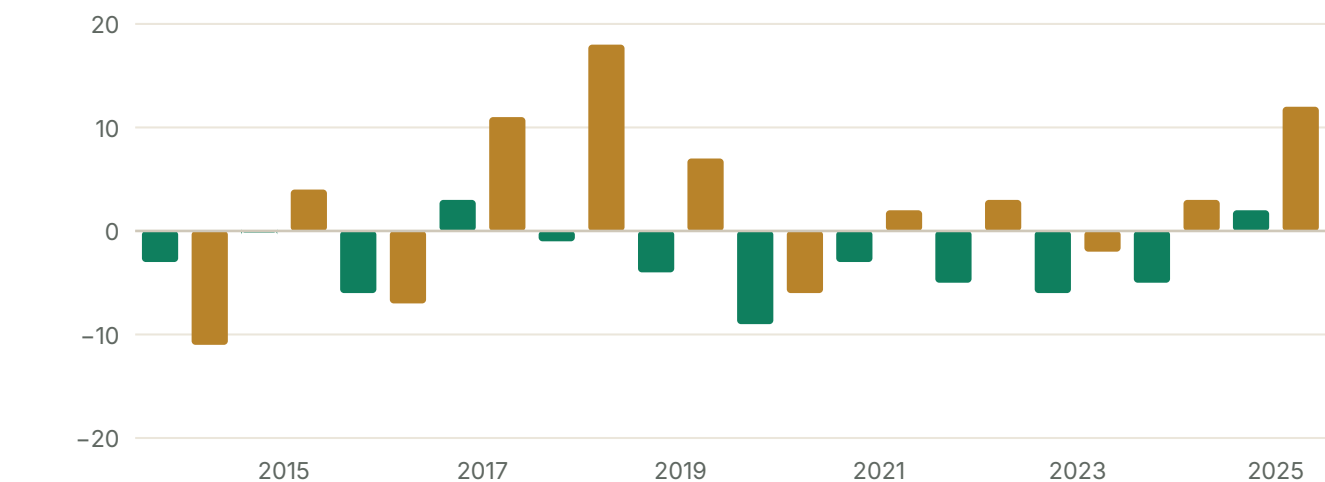


■ Nedachlebice ■ Okres Uherské Hradiště ■ Zlínský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

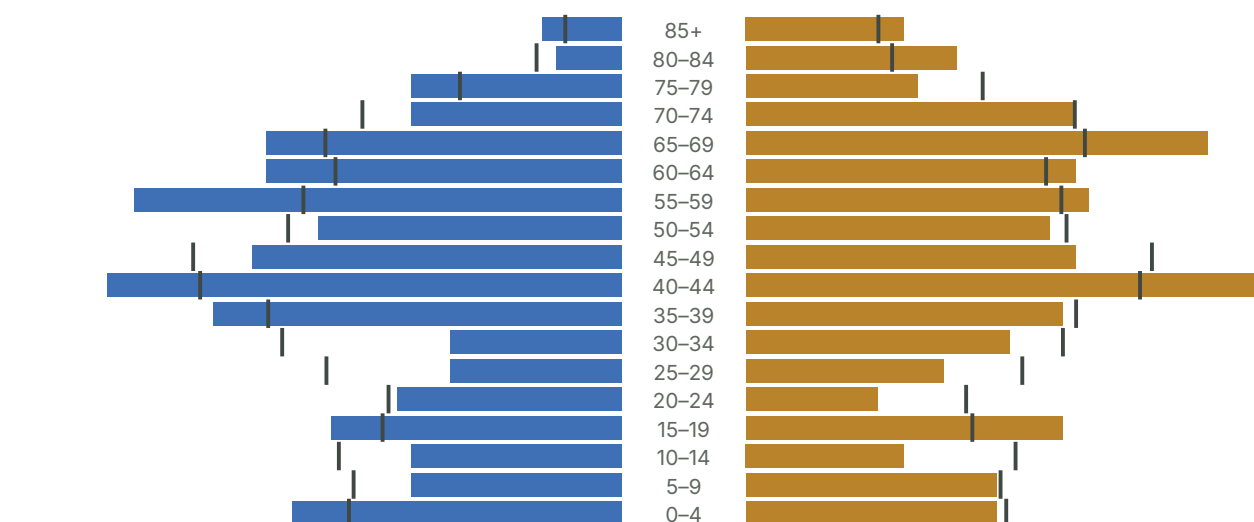
Nedachlebice	15,8 %	61,2 %	23,1 %
Okres Uherské Hradi...	14,5 %	62,6 %	22,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

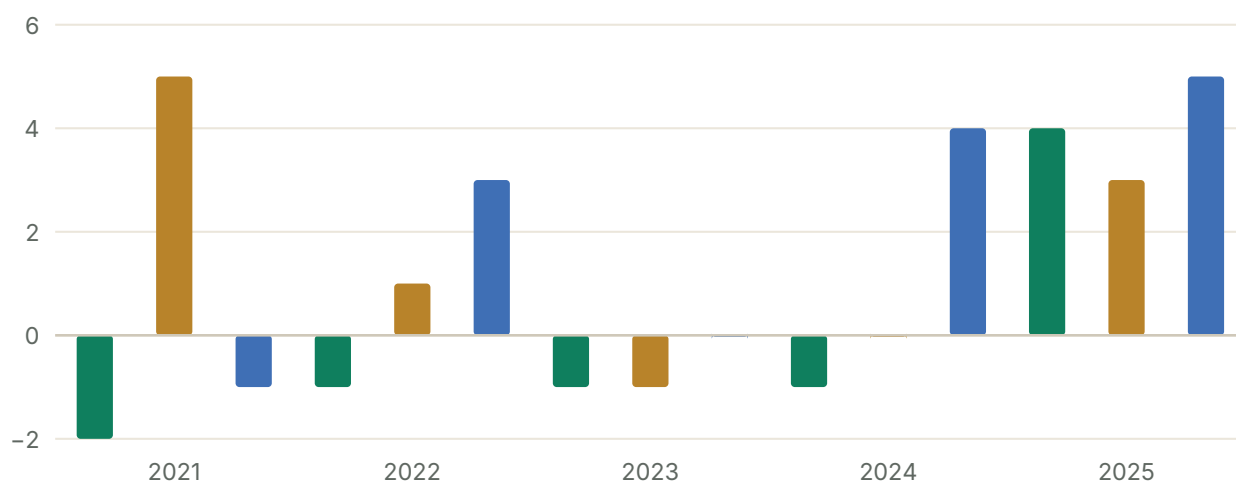


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníční 8 z 9 · účast 57,6 % (sněmovní 2025: 70,1 %)

Není nám to jedno

KDU-ČSL

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

7 mandátů 70,8 %

2 mandáty 29,2 %

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	58 761 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	40 228 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	215 Kč/m ²	214 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 43 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	32 985 Kč/m ²	45 147 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 90 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 951 Kč/m ²	37 632 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 95 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,5 roku	6,1 roku	6,9 roku	lepší než 82 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 610 Kč	11 550 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	251 Kč/m ²	251 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nedachlebice		32 985 Kč/m ²
Obvod Uherské Hradiště		44 669 Kč/m ²
Okres Uherské Hradiště		45 147 Kč/m ²
Zlínský kraj		49 048 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

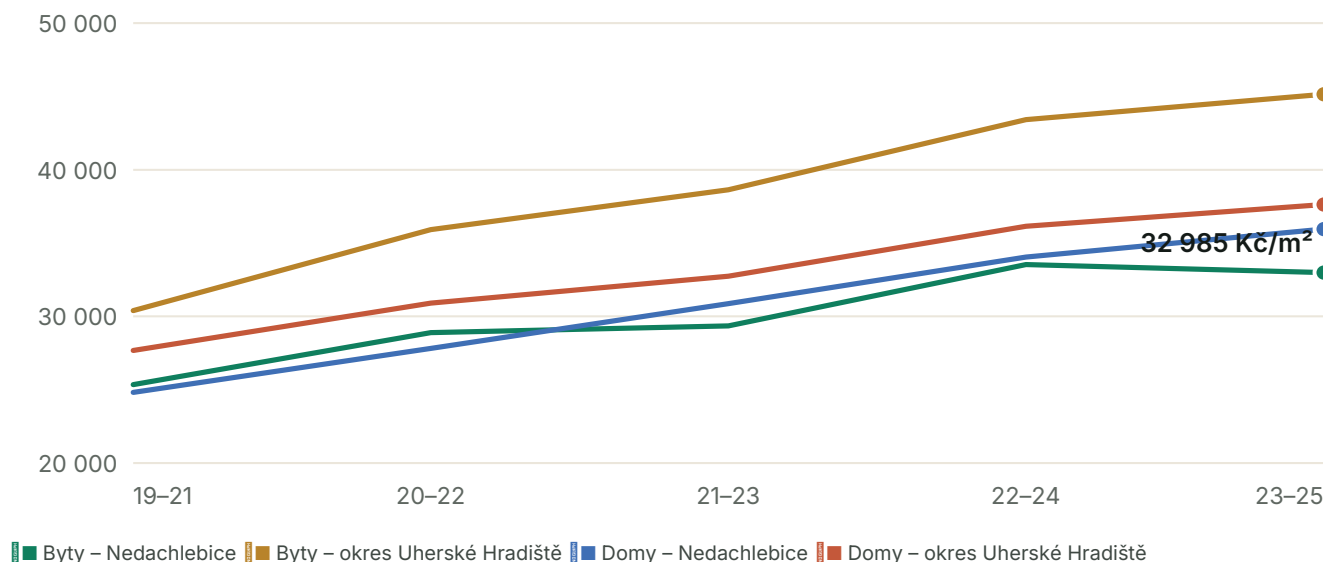
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nedachlebice		35 951 Kč/m²
Obvod Uherské Hradiště		37 545 Kč/m²
Okres Uherské Hradiště		37 632 Kč/m²
Zlínský kraj		43 751 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Nedachlebice ■ Byty – okres Uherské Hradiště ■ Domy – Nedachlebice ■ Domy – okres Uherské Hradiště
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

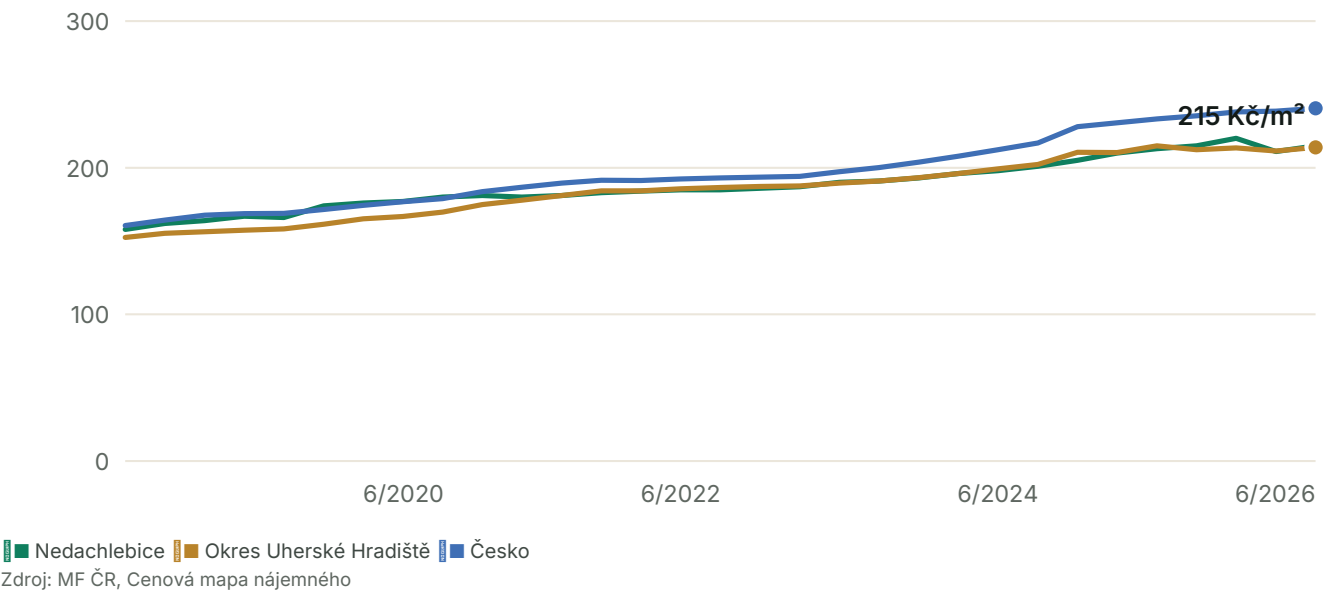
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Nedachlebice		215 Kč/m²
Obvod Uherské Hradiště		214 Kč/m²
Okres Uherské Hradiště		214 Kč/m²
Zlínský kraj		218 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Uherské Hradiště, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	62	32 985	35 951
2 000–9 999 obyvatel	14	49 293	35 205
10 000–49 999 obyvatel	2	54 939	42 607
Okres celkem	78	52 225	37 135

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 61 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	300	10 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	215	11 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	204	14 300 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	185	15 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 199 a 232 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

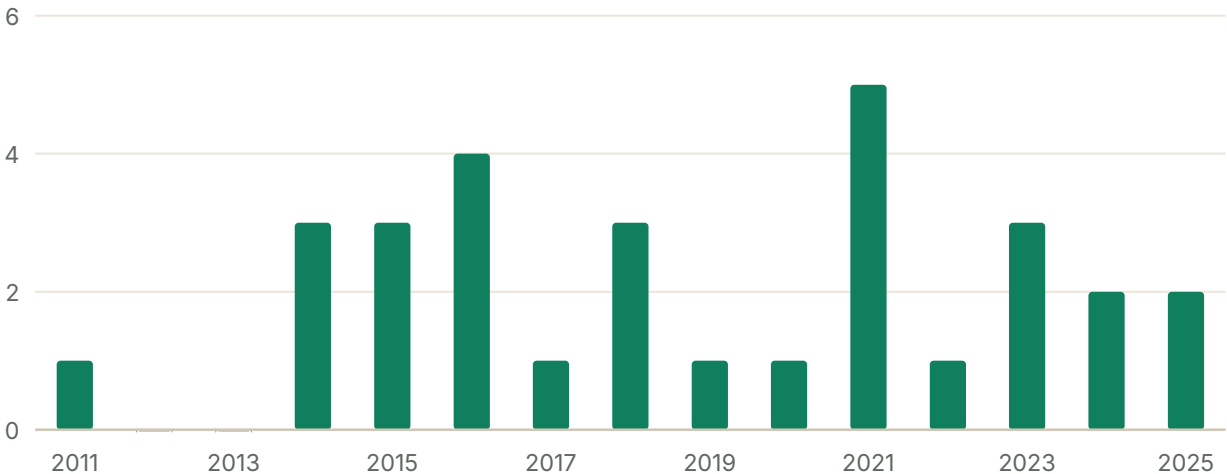
36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	0,3 %	-1,4 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	4,5	3,9	10,1	lepší než 35 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-1,3	5,2	9,1	lepší než 21 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	28,8	29,8	30,8	lepší než 53 %
Dokončené byty za 10 let 2025	23	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	86,5 %	68,8 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	81,0 %	78,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	8,9 %	10,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	21,9 %	18,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	28,8 %	12,7 %	14,9 %	lepší než 72 %

Dokončené byty

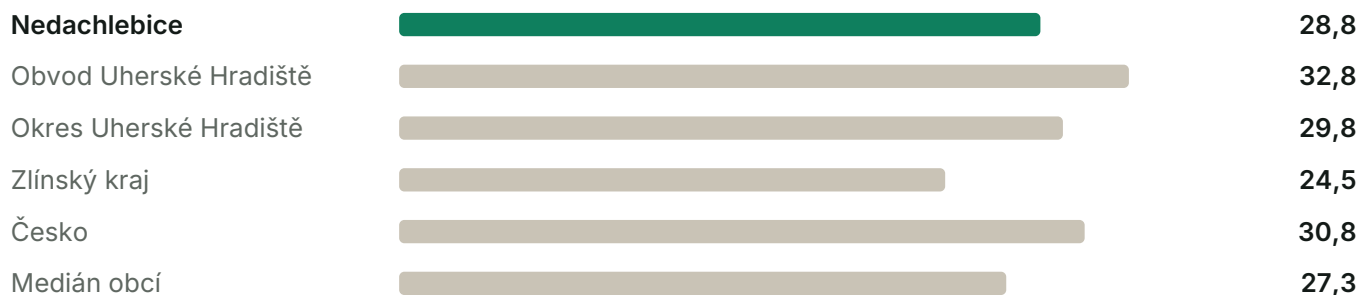
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

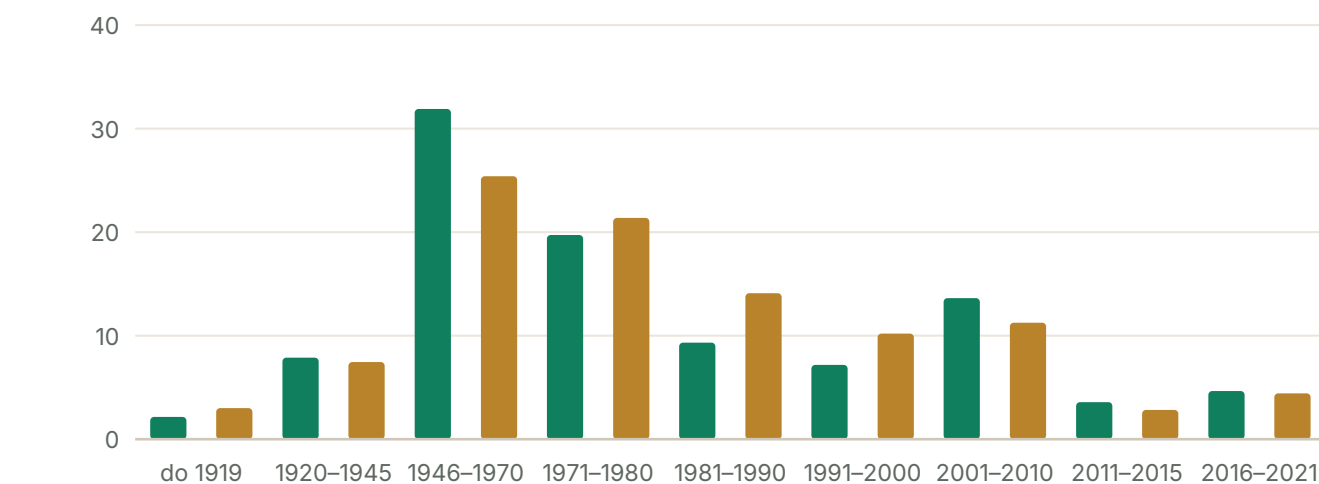
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

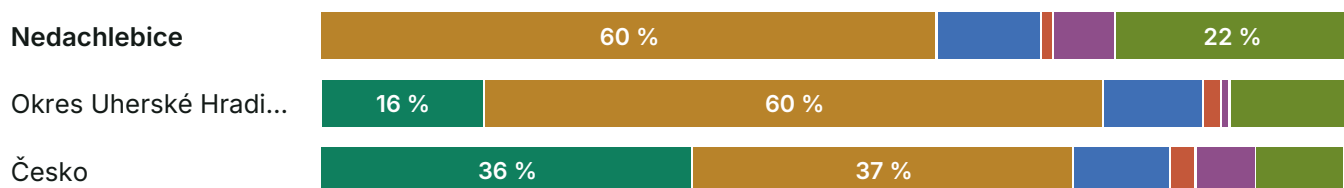


■ Nedachlebice ■ Okres Uherské Hradiště

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

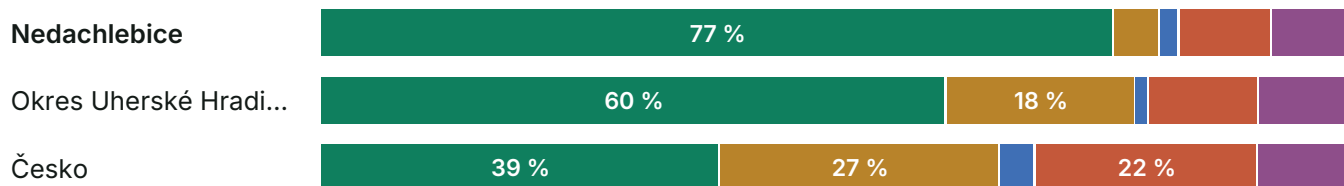


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevě ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

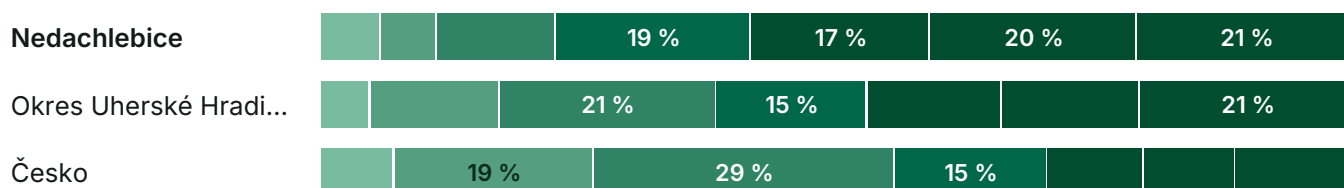


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

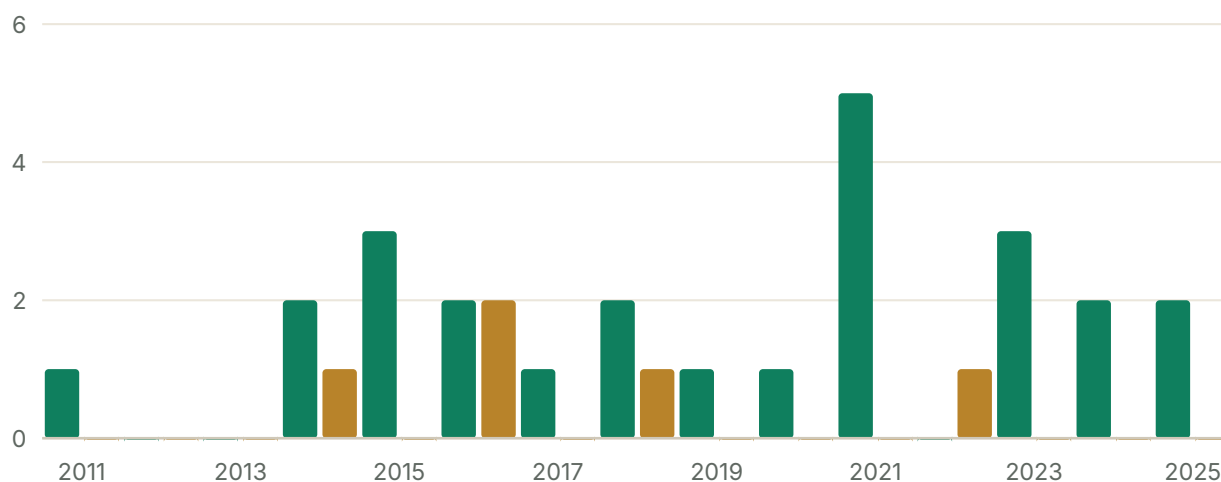


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

103 · 27 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

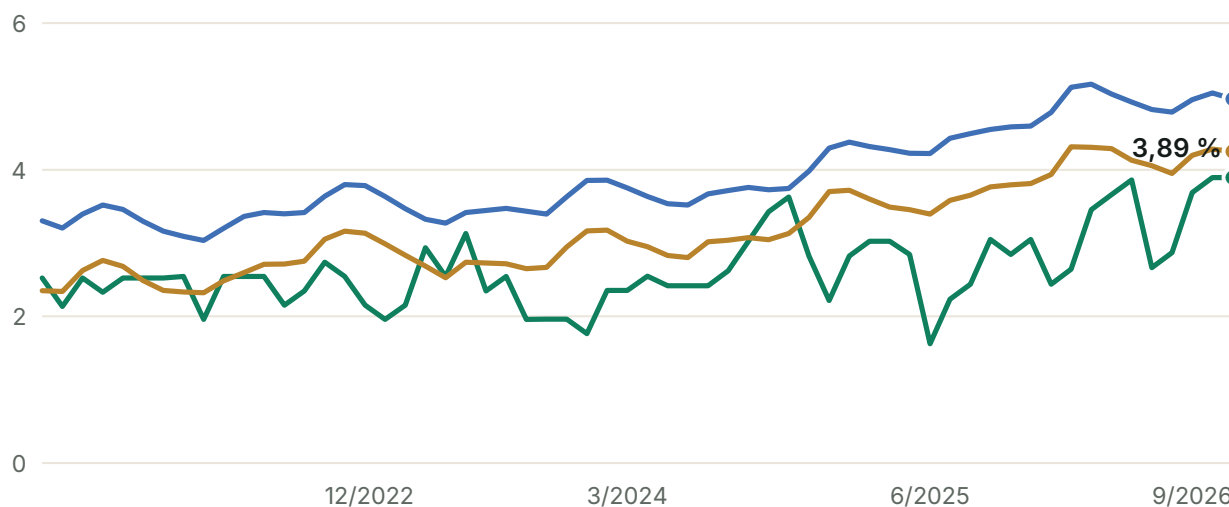
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,89 %	4,25 %	4,97 %	lepší než 57 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	19	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	120	144	163	lepší než 29 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,83 %	3,66 %	6,20 %	lepší než 66 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,15×	0,90×	1,00×	lepší než 39 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	905 482 Kč	1 060 080 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,26	4,63	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,8	7,3	7,7	lepší než 40 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 043 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

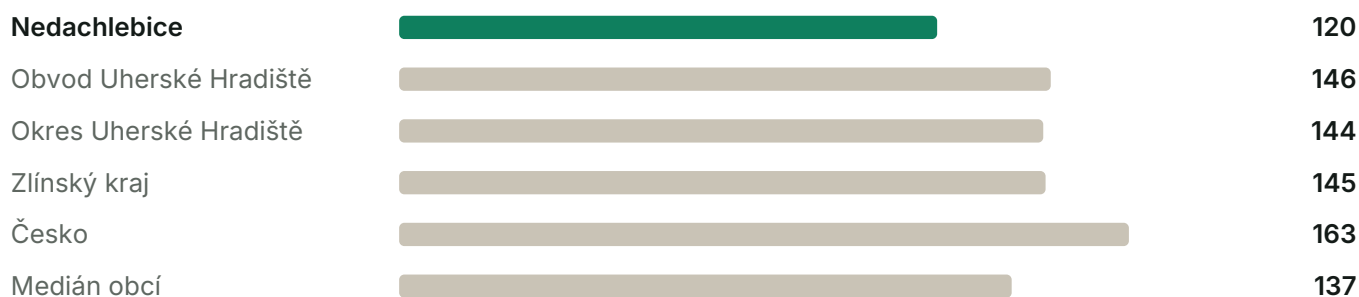
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Nedachlebice ■ Okres Uherské Hradiště ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

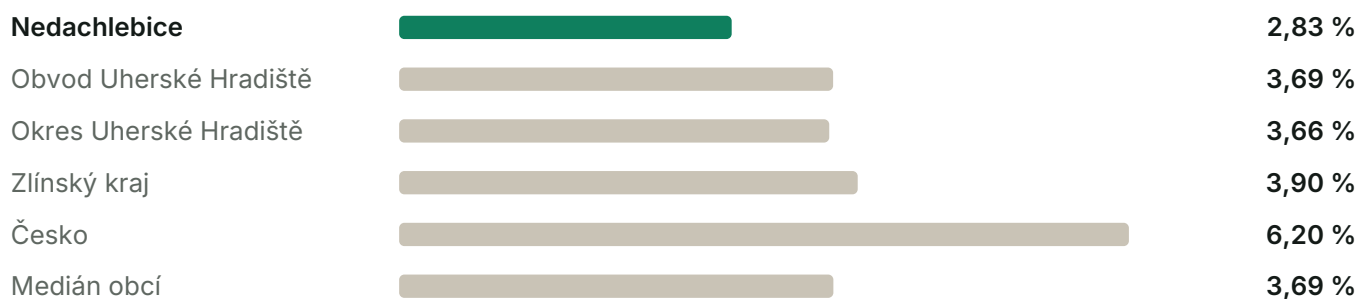
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

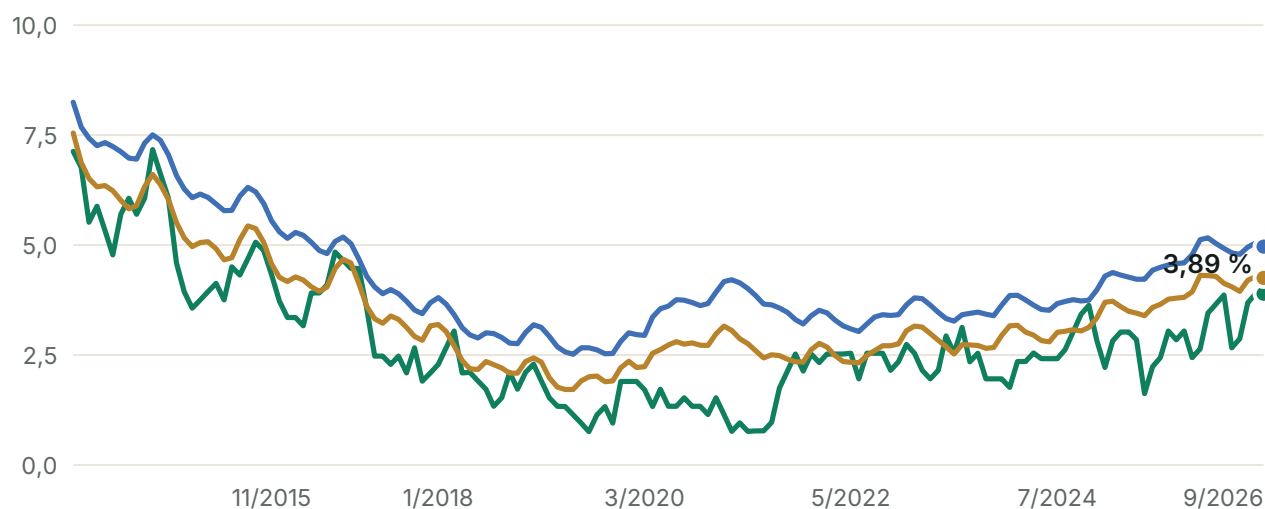
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

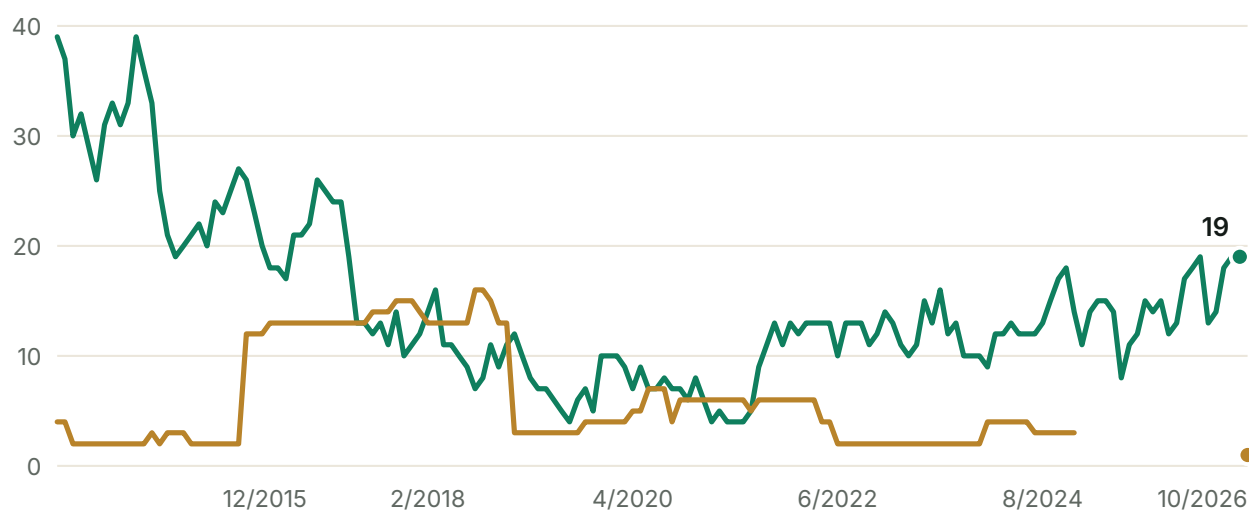
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



■ Nedachlebice ■ Okres Uherské Hradiště ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

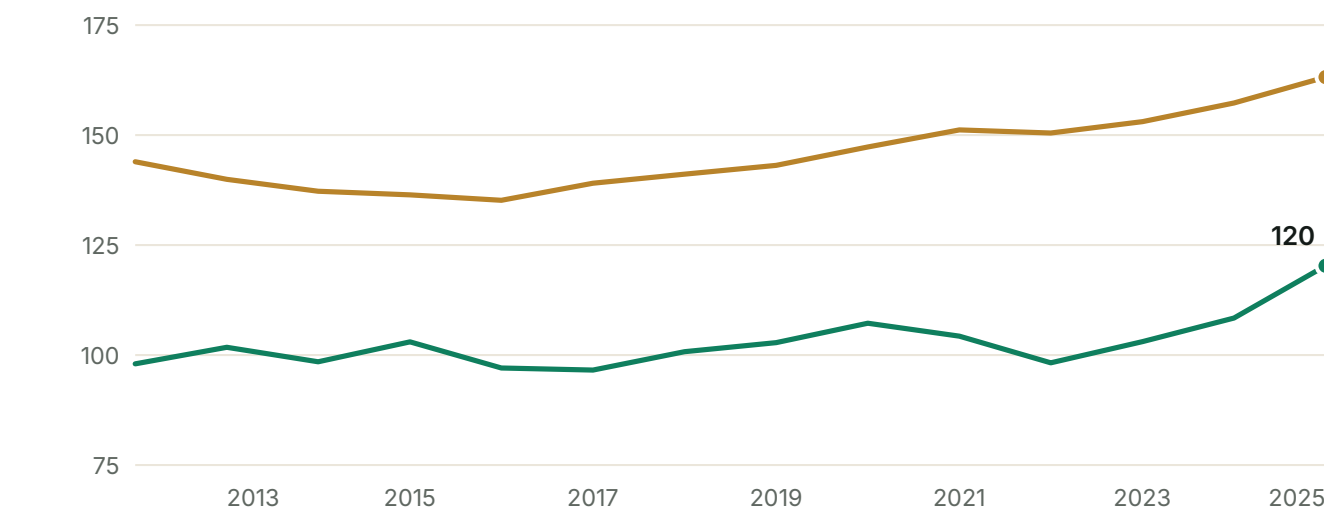
Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

Nedachlebice	do 29 let	30–39 let	40–49 let	50–59 let	60–69 let	70 a více let
		21,1 %	15,8 %	26,3 %	26,3 %	
Okres Uherské Hradi...	do 29 let	30–39 let	40–49 let	50–59 let	60–69 let	70 a více let
		19,0 %	26,7 %	25,3 %	16,2 %	
Česko	do 29 let	30–39 let	40–49 let	50–59 let	60–69 let	70 a více let
		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let
Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

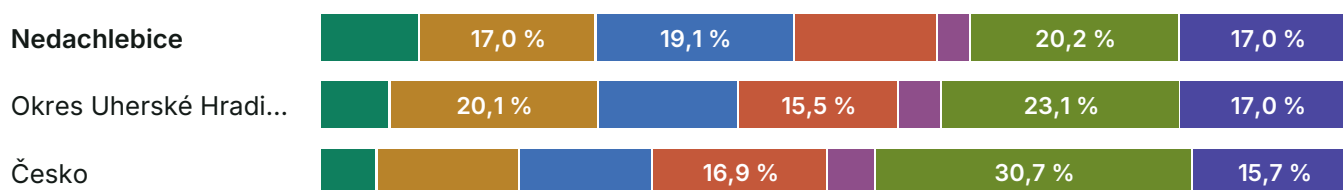


■ Nedachlebice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 6,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	43
Vyjíždějí odsud za prací	288

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,8	7,5	12,9	lepší než 75 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,42	0,68	1,06	lepší než 41 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,7	4,2	9,1	lepší než 78 %
Trestné činy 2025	7	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	58	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,17	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,08	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	7	–	–	–

Trestné činy

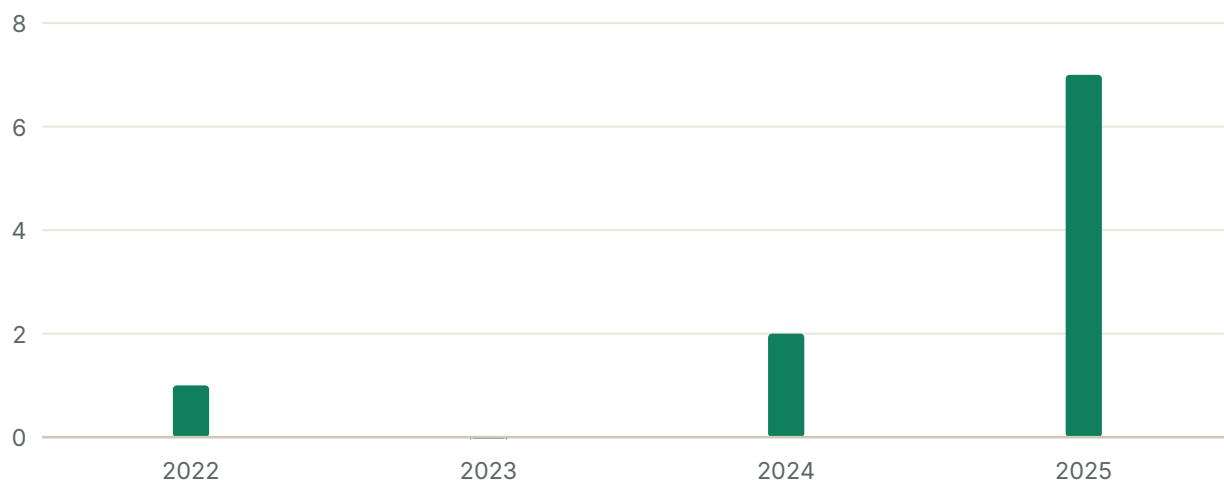
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Nedachlebice		3,8
Obvod Uherské Hradiště		8,0
Okres Uherské Hradiště		7,5
Zlínský kraj		8,4
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

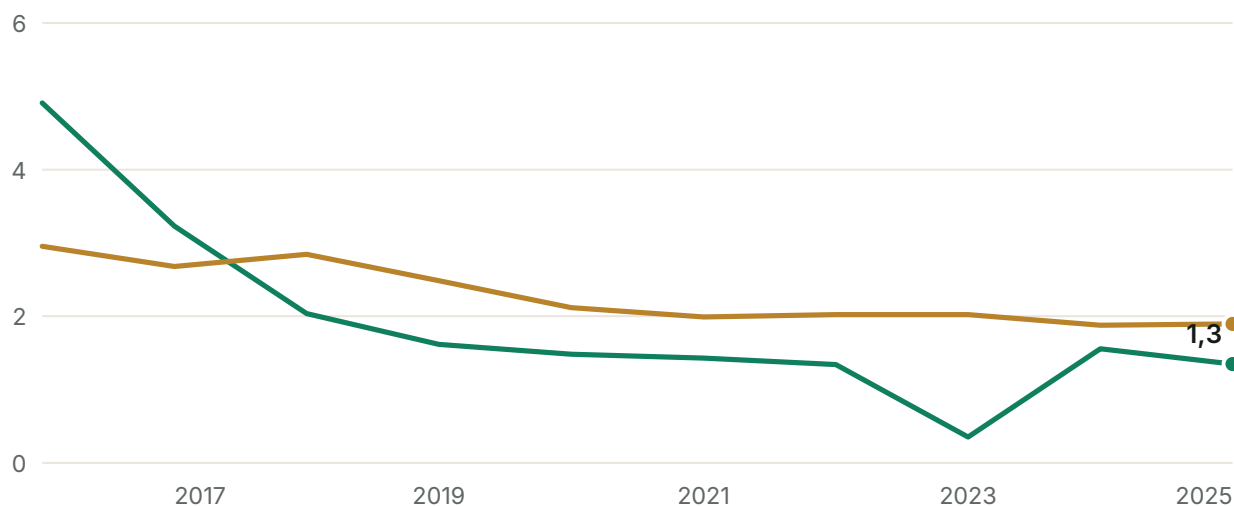
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Uherské Hradiště ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

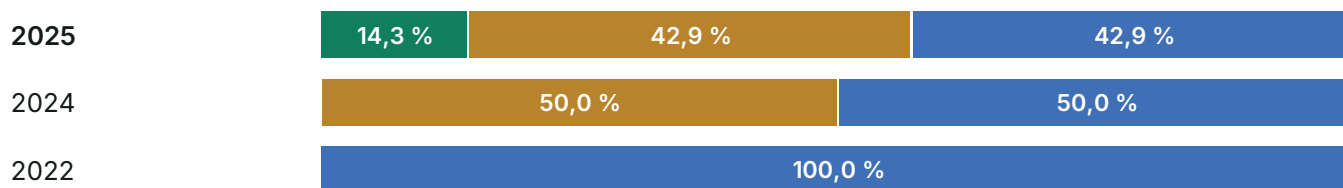
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Uherské Hradiště	58
Zlínský kraj	60
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

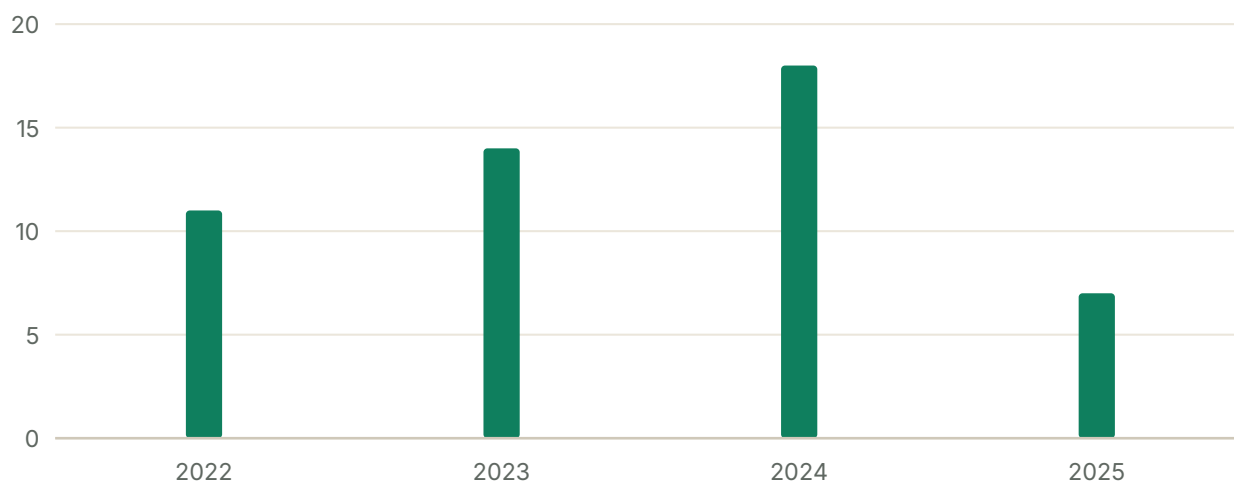
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

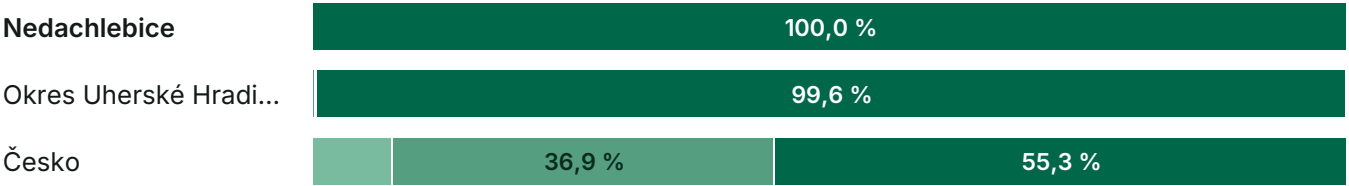
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	10,3 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	5	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	18	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	5,9 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	13 km	11 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

26 evidovaných svahových deformací, z toho 1 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

COLORLAK, a.s.

Výroba nátěrových barev, laků a jiných nátěrových materiálů, tiskařských barev a tmelů

2,5 km

Invos, spol. s r. o.

Výroba plastových obalů o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně

3,1 km

Poolšaví a.s. - provoz Prakšice

9h.8 Výroba v ostatním zpracovatelském průmyslu v této příloze neuvedená , je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o s...

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

81

skóre oblasti

Jak daleko je lékař a nemocnice?

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,8 roku	76,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,2 roku	83,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	19,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,3 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,1 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,1 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 59 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,1 km	1,0 km	1,2 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	10,9 km	10,0 km	6,5 km	lepší než 55 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

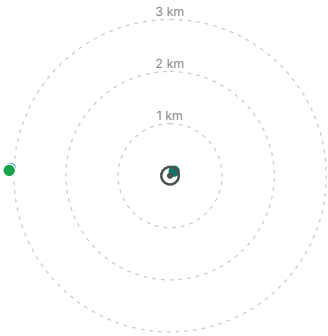
Obvod Uherské Hradiště		80,0 roku
Okres Uherské Hradiště		79,9 roku
Zlínský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
 Dětský lékař	Lékaři L&K s.r.o.	3,1 km
	Ordinace Bílovice s.r.o.	3,1 km
	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	7,2 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,1 km
 Lékárna	Farmacie Nádražní, s.r.o., OOVL	3,1 km
	Rodinná lékárna s.r.o., Lékárna Jarošov	7,1 km
 Nemocnice	Uherskohradištská nemocnice a.s.	11 km
 Domov pro seniory	Domov pro seniory Napajedla, příspěvková organizace (63 lůžek)	10 km
	Charitní dům Vičnov (15 lůžek)	11 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Babice	8,2 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

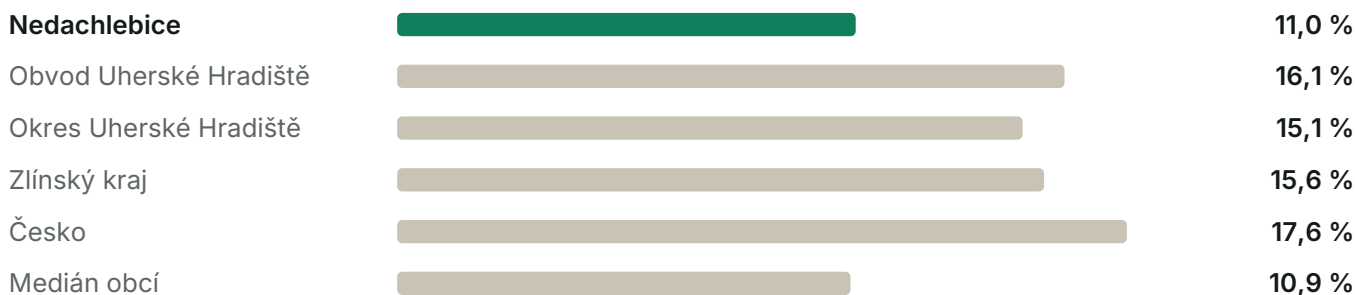
35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	11,0 %	15,1 %	17,6 %	lepší než 51 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	149	184	168	lepší než 23 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	136	185	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	30 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	47. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	78. percentil	77. percentil	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,5 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	8,7 km	3,0 km	2,4 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,5 km	0,5 km	1,0 km	lepší než 67 %

Vysokoškolsky vzdělání

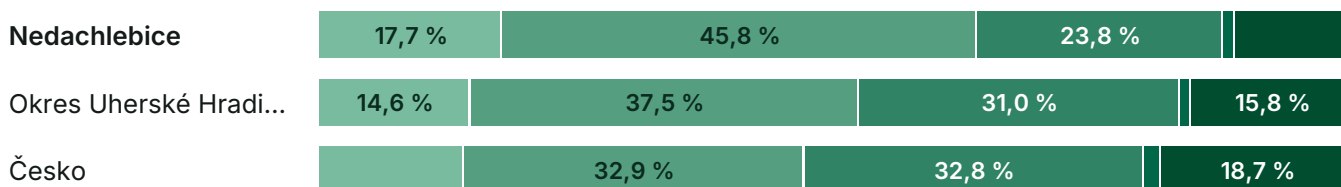
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

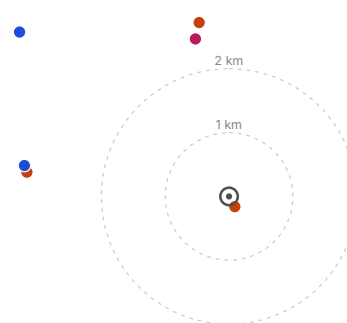
149 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 30 míst, narozených 22.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola, Nedachlebice, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Březolupy, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace	2,8 km
	Základní škola a Mateřská škola, Bílovice, okres Uherské Hradiště	3,2 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Březolupy, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace	2,5 km
	Základní škola a Mateřská škola, Bílovice, okres Uherské Hradiště	3,2 km
	Základní škola, Topolná, okres Uherské Hradiště, příspěvková organizace	4,2 km
Střední školy	Střední odborné učiliště Uherský Brod	8,7 km
	MESIT střední škola, o.p.s.	8,7 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Morava, spol. s r.o.	2,5 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 28. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborné učiliště Uherský Brod nástavba, SOŠ	8,7 km	34	–	81 %	33
MESIT střední škola nástavba, SOU	8,7 km	31	–	87 %	36
Střední škola - Centrum odborné přípravy technické Uherský Brod SOU	8,9 km	34	–	90 %	46
Gymnázium J.A.Komenského a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Uherský Brod gymnázium	9,4 km	73	62	99 %	84
Gymnázium Uherské Hradiště gymnázium	9,9 km	79	68	100 %	88
Střední uměleckoprůmyslová škola Uherské Hradiště SOŠ	9,9 km	47	–	94 %	–
Střední škola průmyslová, hotelová, zdravotnická a Vyšší odborná škola Uherské Hradiště SOŠ	10,1 km	37	36	85 %	49
Obchodní akademie, Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Uherské Hradiště SOŠ	10,3 km	52	50	97 %	69
Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město gymnázium, SOŠ, SOU	10,8 km	40	45	85 %	56
Soukromá střední škola nástavba	11,0 km	36	42	80 %	33

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	76 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	41,2 %	77,4 %	64,0 %	lepší než 56 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,1 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	9,1 km	2,6 km	1,6 km	lepší než 8 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Nedachlebice		100 %
Obvod Uherské Hradiště		90 %
Okres Uherské Hradiště		76 %
Zlínský kraj		65 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

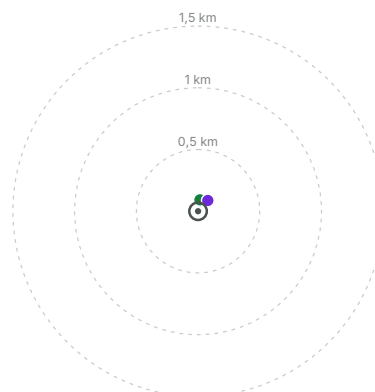
ano	Veřejný vodovod	72 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	41 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	80 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	COOP Jednota	v obci
 ●	Coop Jednota	2,4 km
 ●	COOP	4,5 km
 ● Pošta	Pošta Nedachlebice	v obci
 ●	Pošta Březolupy	2,5 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Nedachlebice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,3	2,0	2,1	lepší než 54 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,0	4,2	3,2	lepší než 64 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	15,9	12,8	9,2	lepší než 68 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,3	2,6	3,6	lepší než 27 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	4	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,8 km	3,4 km	2,7 km	lepší než 41 %

Památky

1 kulturní památka

Krucifix

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

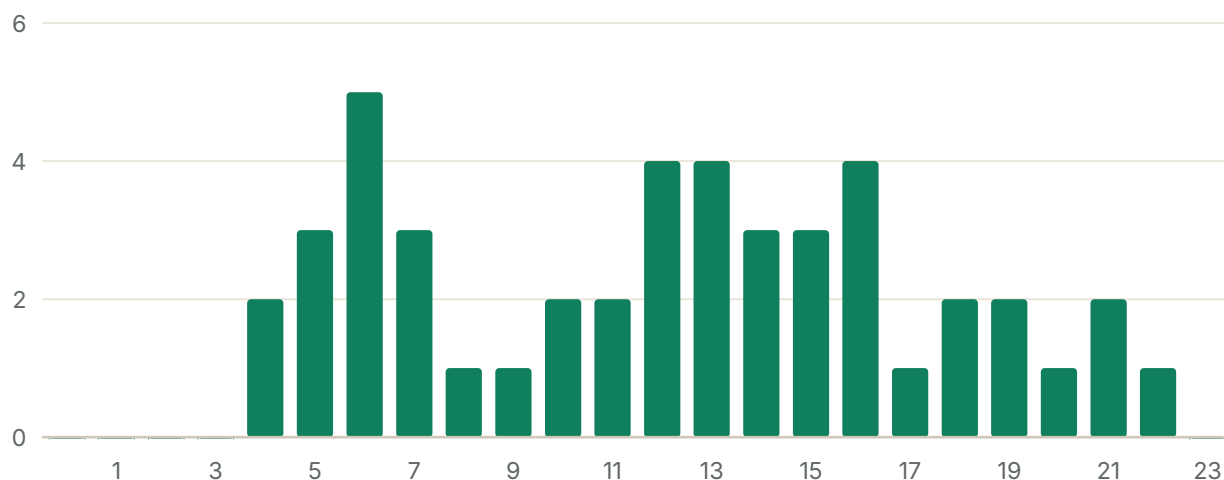
52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	80 %	88 %	84 %	lepší než 37 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	80,9 %	50,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	46 spojů	–	–	lepší než 57 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	17 min	10 min	8 min	lepší než 52 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	28 min	50 min	36 min	lepší než 88 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	58	48	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	34,1 %	23,4 %	30,9 %	lepší než 89 %
Do práce a školy autem 2021	59,3 %	53,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	6,3 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 15 %

Odjezdy během dne

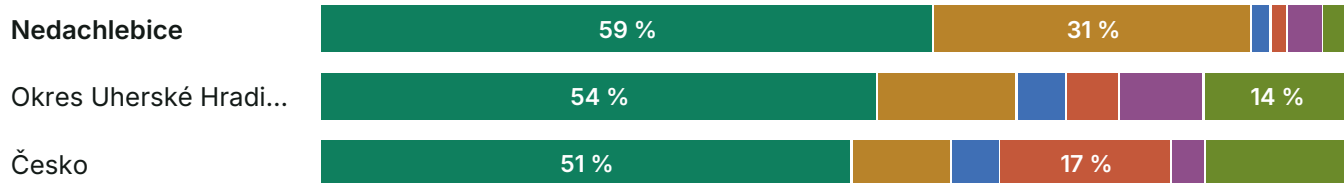
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

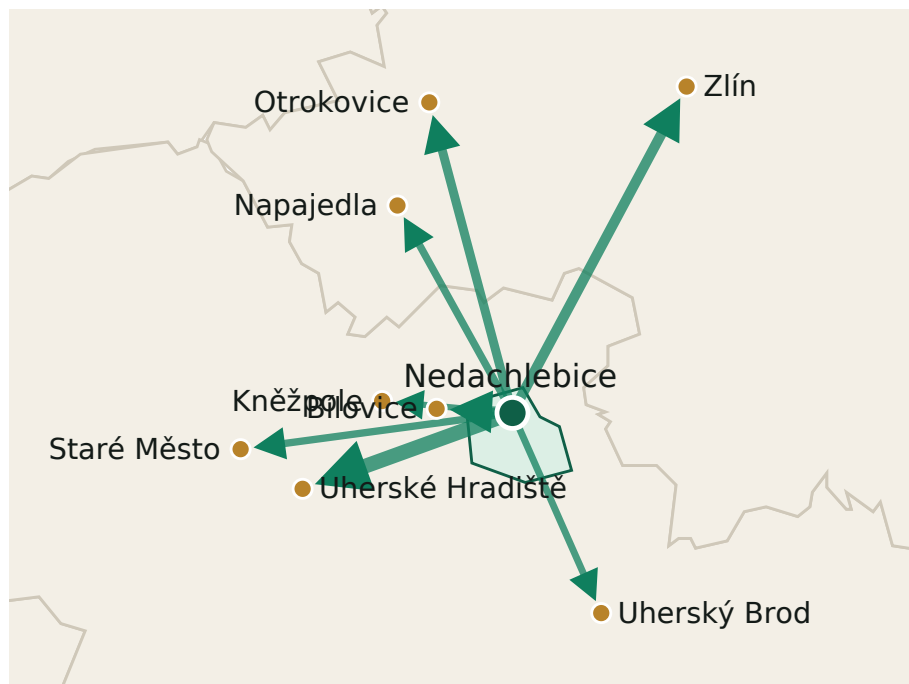


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 380 lidí, sem dojíždí 43. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Uherské Hradiště	114 (30 %)
Bílovice	52 (14 %)
Zlín	44 (12 %)
Otrokovice	30 (8 %)
Napajedla	17 (4 %)
Staré Město	16 (4 %)
Uherský Brod	13 (3 %)
Kněžpole	9 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Napajedla	7 (16 %)
Březolupy	6 (14 %)
Bílovice	5 (12 %)
Kněžpole	5 (12 %)
Částkov	4 (9 %)
Uherské Hradiště	2 (5 %)
Zlámanec	2 (5 %)
Kvasice	1 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

46 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 46

První spoj	4:28
Poslední spoj	22:56
Nejrychleji do ORP Uherské Hradiště	17 min
Nejrychleji do krajského města	28 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

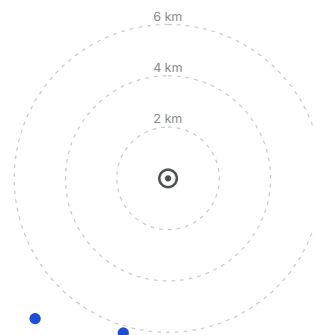
80 % adres: 239 z 297 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Hradčovice	6,3 km
	Popovice u Uherského Hradiště	7,5 km
	Havříce	7,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

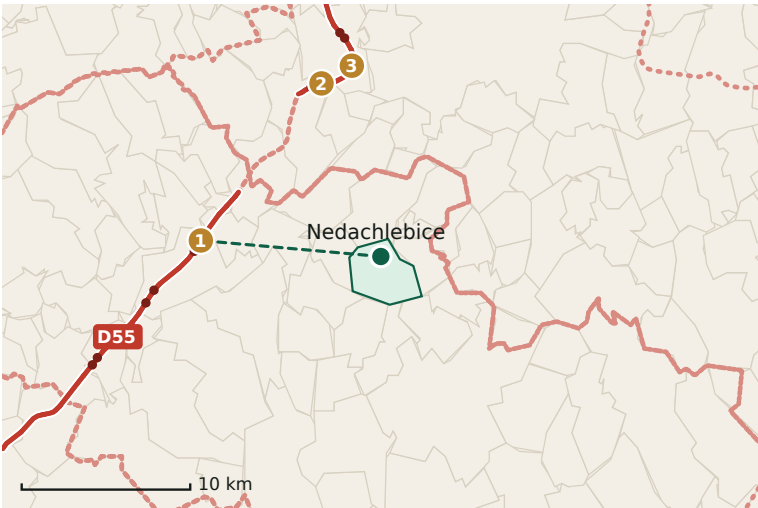
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,2 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 44 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	9,0 km	5,5 km	5,5 km	lepší než 61 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	15,2 km	25,0 km	20,4 km	lepší než 84 %
Vzdálenost do krajského města 2026	15,2 km	25,0 km	24,0 km	lepší než 87 %
Vzdálenost do Prahy 2026	250,9 km	250,4 km	122,2 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	10,7 km	10,7 km	9,7 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,5 km	2,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Staré Město-sever, 11 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Staré Město-sever	11 km
2 Napajedla	11 km
3 Otrokovice	11 km

Plánovaná dálnice: D55, 8,7 km; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno - Přerov (- Bohumín), 34 km; Dálnice ve výstavbě: D55, 43 km, otevření 2029; Plánovaná železnice: přesmyk, 44 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

43
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	44,8 %	30,6 %	34,0 %	lepší než 80 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,42	2,77	2,94	lepší než 70 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	13,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,78 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,5 µg/m³	13,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 17 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	7,8 µg/m³	12,2 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 35 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	49 % limitu	55 % limitu	53 % limitu	lepší než 18 %
Nadmořská výška 2026	205 m	231 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	17,7 µg/m³	18,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 18 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

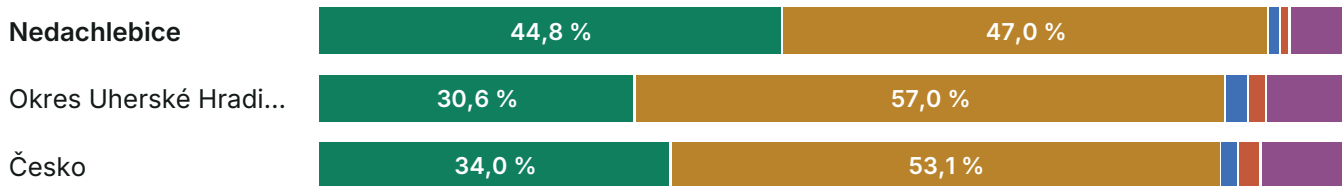
% rozlohy obce, 2025

Nedachlebice		44,8 %
Obvod Uherské Hradiště		28,2 %
Okres Uherské Hradiště		30,6 %
Zlínský kraj		40,2 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

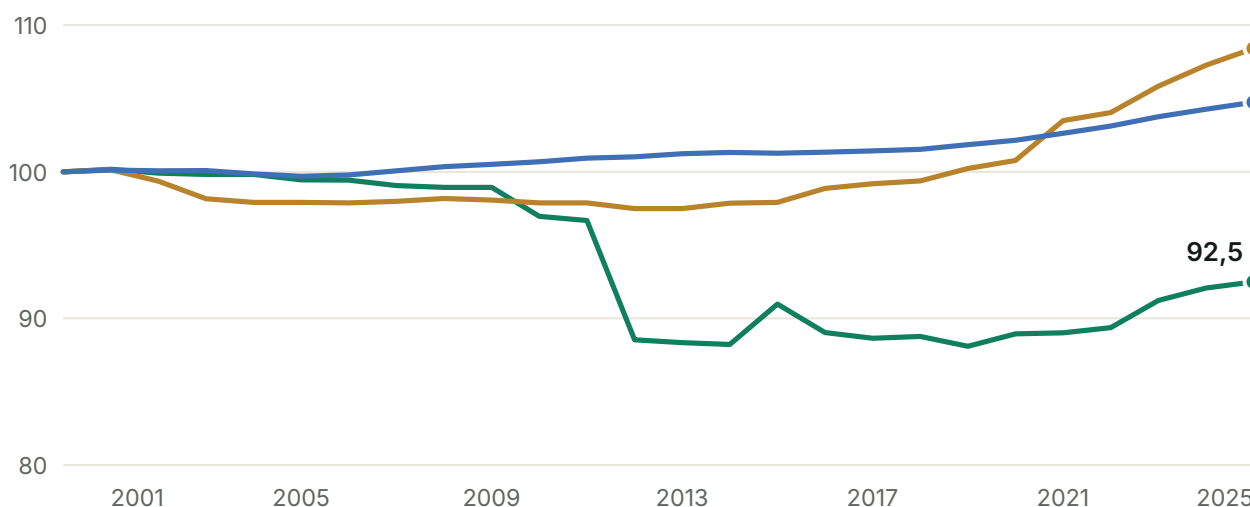


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Nedachlebice ■ Okres Uherské Hradiště ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

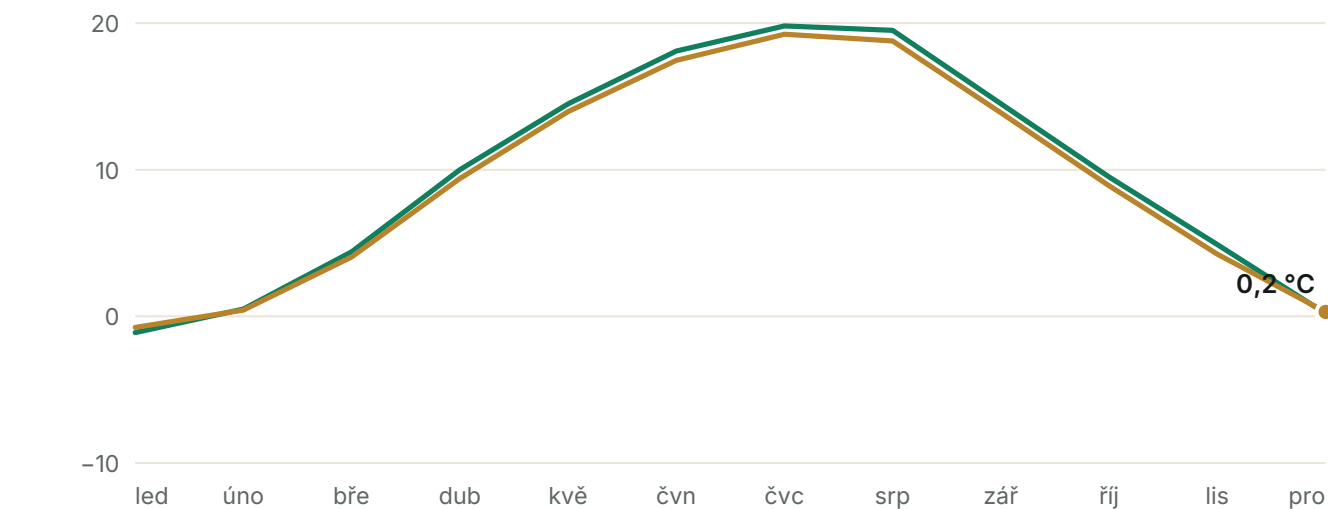
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,6 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 781 h	1 792 h	1 708 h	lepší než 85 %
Roční úhrn srážek 2020	642 mm	626 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	119 dní	117 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	97 dní	95 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	64 dní	64 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	17 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,2 noci	1,0 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	98 dní	99 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	41 dní	42 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	17 cm	18 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	146 dní	147 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	39 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,0 dne	8,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

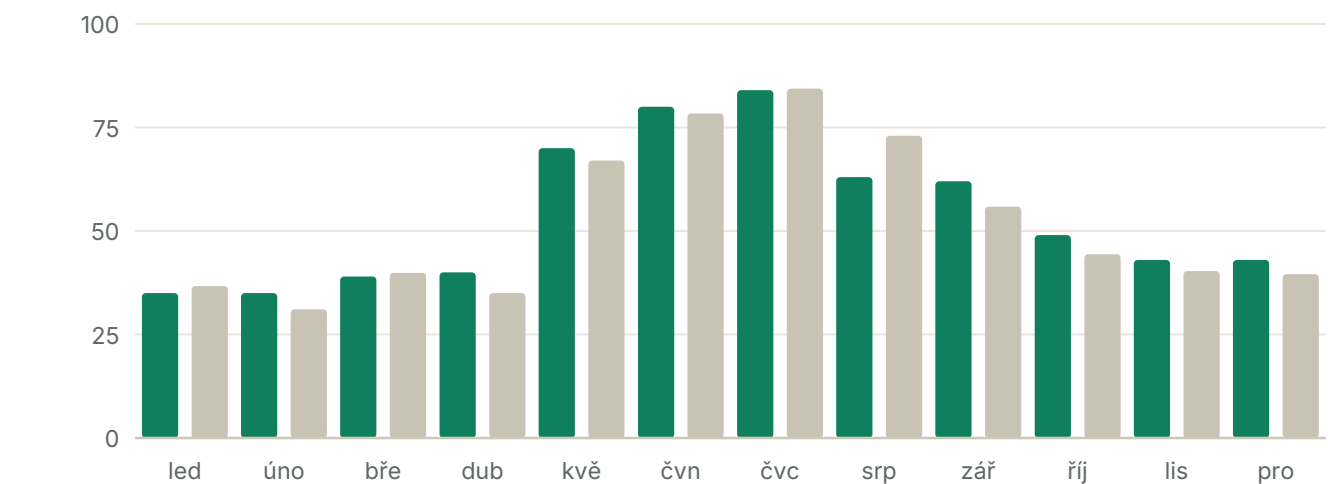


■ Nedachlebice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

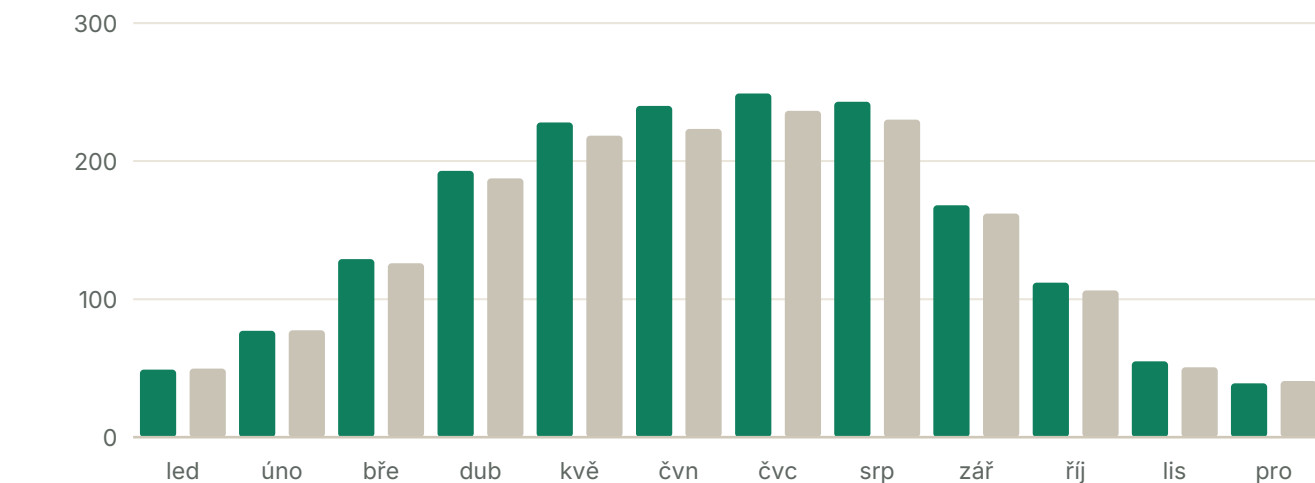


■ Nedachlebice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

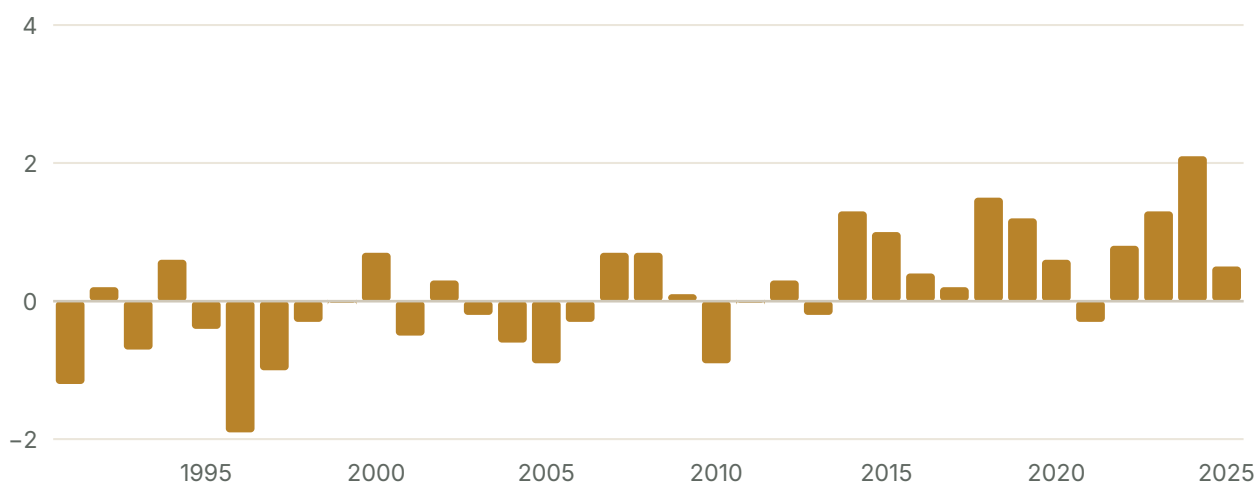


■ Nedachlebice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

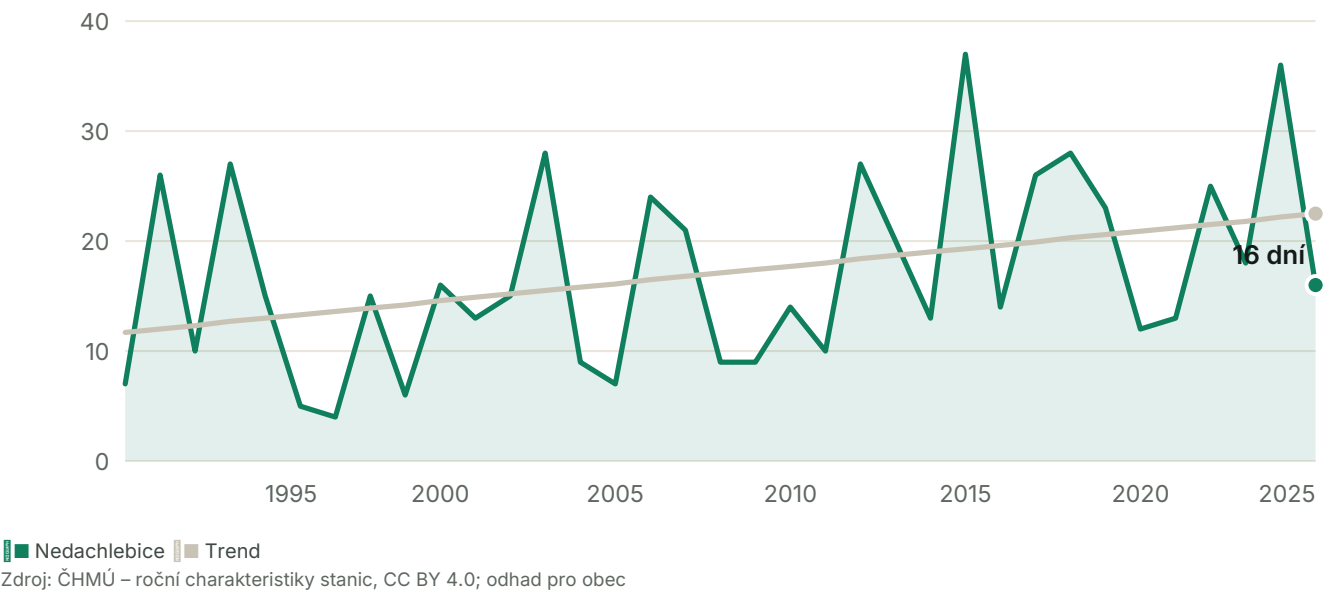
Odchylka průměrné teploty Nedachlebic od průměru 1991–2020 (9,6 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,2 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 13, 2016–2025 průměrně 21.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,2	10,4	+1,2 °C	10,1	9,6
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	59	75	+16 dní	63	64
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	13	21	+8 dní	16	16
Mrazové dny (< 0 °C)	105	88	–18 dní	91	98

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

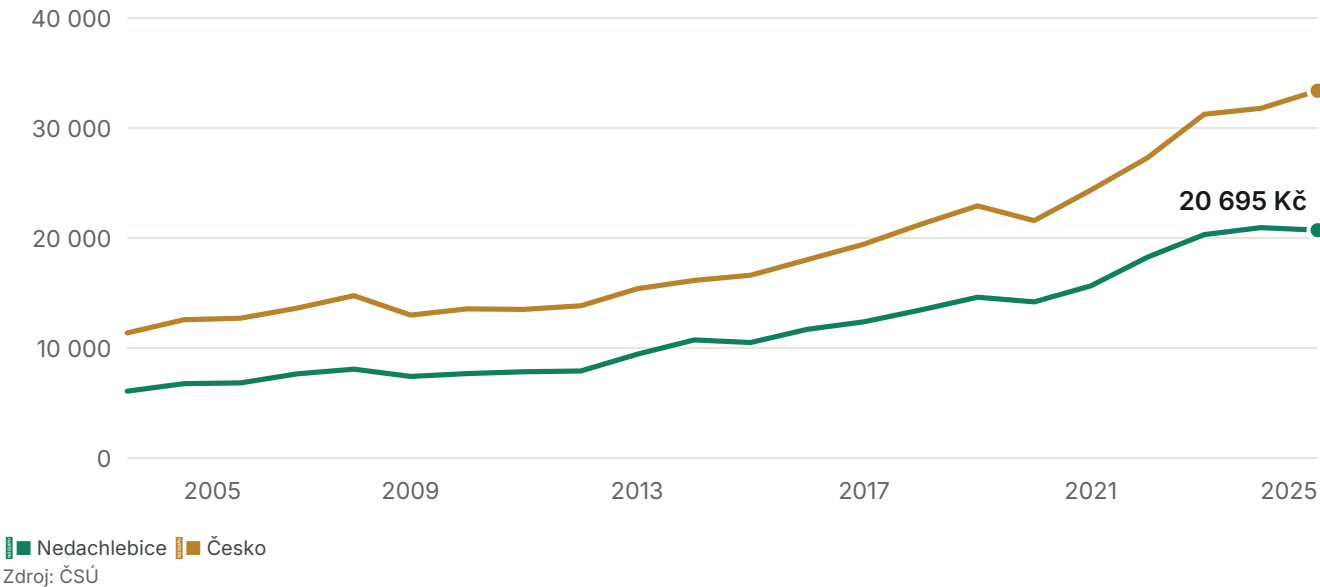
Investuje obec a jak je zadlužená?

14
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	20 695 Kč	24 691 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	26 810 Kč	37 225 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	96	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	20 042 Kč	2 786 Kč	5 826 Kč	lepší než 11 %
Dluh vůči příjmům 2025	69 %	8 %	13 %	lepší než 7 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	13 399 Kč	10 768 Kč	11 761 Kč	lepší než 72 %
Podíl dotací na příjmech 2025	16,4 %	16,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	3 636 Kč	–637 Kč	797 Kč	–

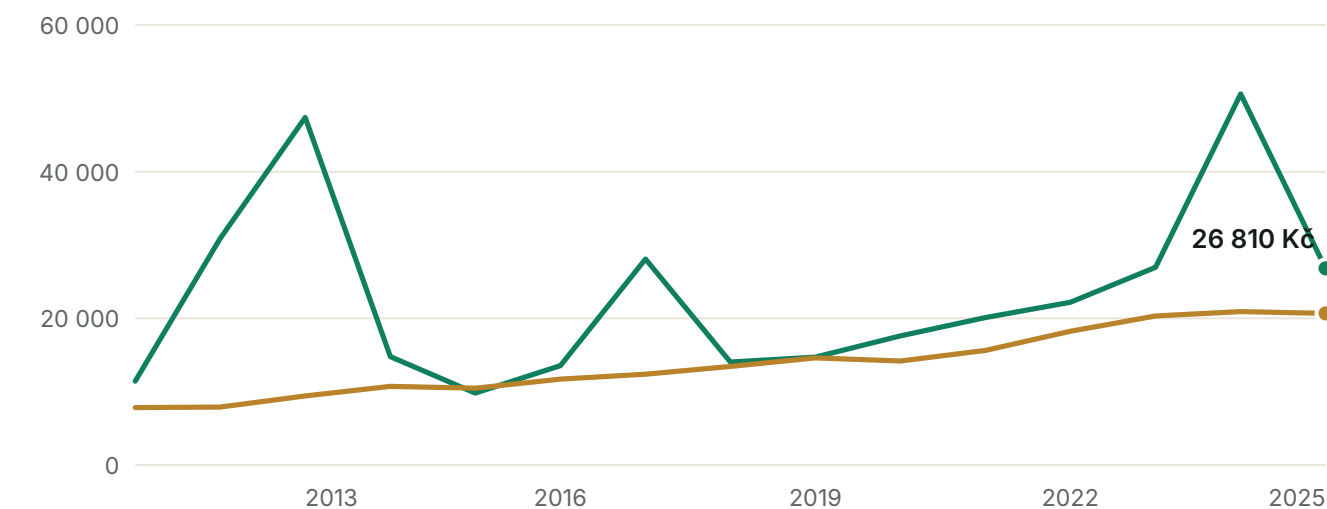
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

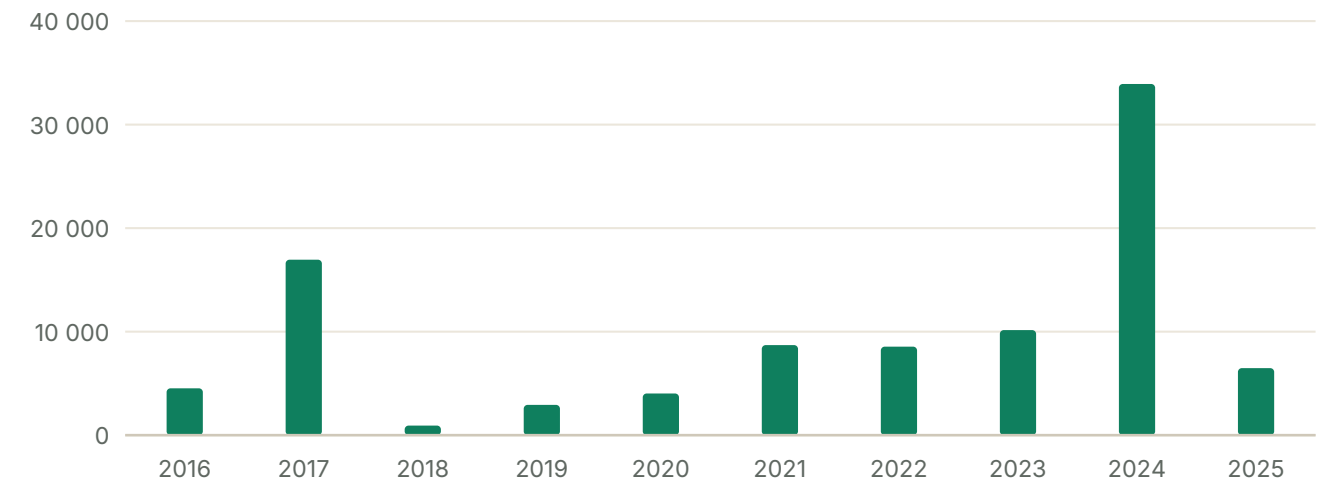
Nedachlebice vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		26 810 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		20 695 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		13 399 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		20 042 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

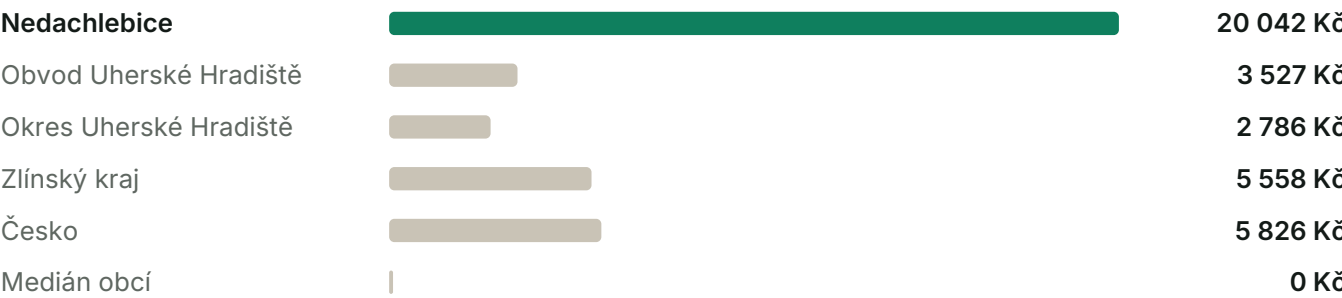
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

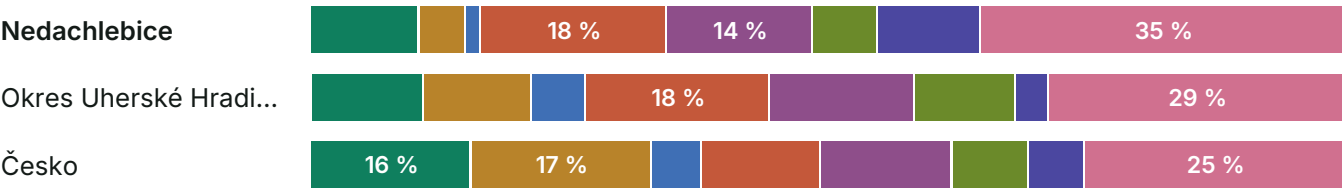
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	17 150	18 591	21 047	23 015	24 209	24 296
Výdaje	14 138	16 026	17 638	21 191	39 671	21 395
Saldo	3 012	2 565	3 409	1 824	-15 462	2 901
z toho investice	3 230	6 933	6 796	7 978	26 596	5 160
Přijaté dotace	3 904	3 032	4 047	2 509	4 476	3 980
Dluh k 31. 12.	12 919	11 098	9 276	7 454	17 396	15 994

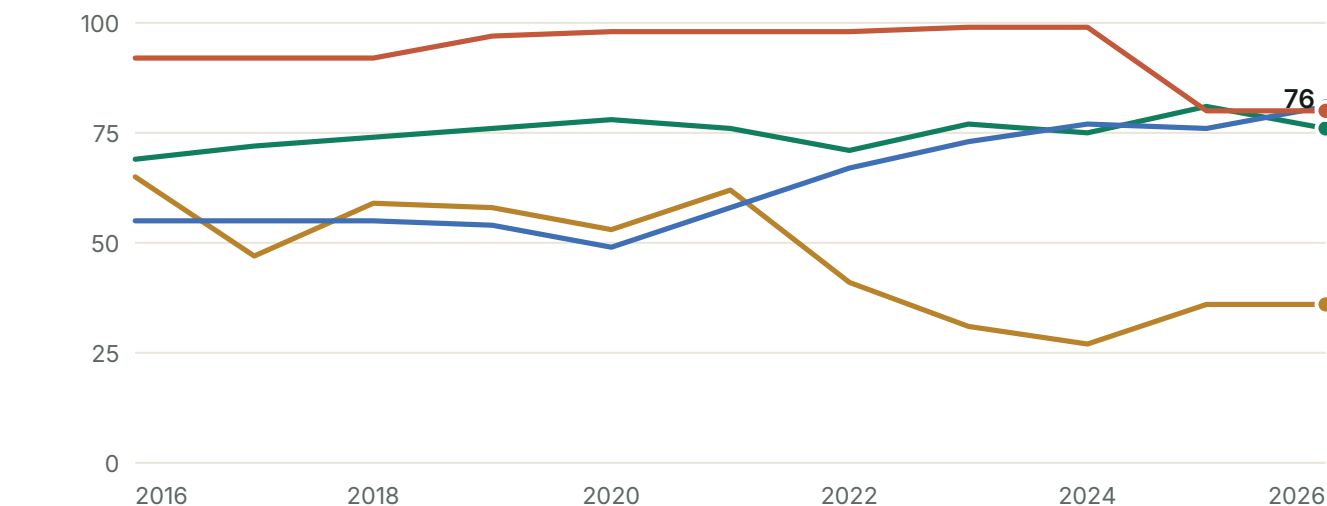
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Bydlení ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 76 bodech.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	76	76	0
Dostupnost bydlení	58	81	+23
Rozvoj obce	62	36	−26
Práce a příjmy	41	44	+3
Bezpečnost	98	80	−18
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	77	81	+4
Vzdělání	35	35	0
Služby a vybavenost	89	89	0
Volný čas a kultura	54	54	0
Veřejná doprava	52	52	0
Poloha a dostupnost	66	66	0
Příroda a ovzduší	39	43	+4
Hospodaření obce	5	14	+9
Obyvatelé a komunita	18	27	+9

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Částkov	Uherské Hradiště	2,2 km	374	66
Březolupy	Uherské Hradiště	2,6 km	1 708	77
Svárov	Uherské Hradiště	2,9 km	230	57
Bilovice	Uherské Hradiště	3,1 km	1 944	98
Kelníky	Zlín	4,2 km	161	30
Topolná	Uherské Hradiště	4,2 km	1 585	86
Zlámanec	Uherské Hradiště	4,4 km	337	40
Mistřice	Uherské Hradiště	4,4 km	1 181	86
Pašovice	Uherské Hradiště	4,5 km	714	86
Prakšice	Uherské Hradiště	4,6 km	990	91

Pokud se vám líbí Nedachlebice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Střítež nad Bečvou	Vsetín	889	83 %	69
Pašovice	Uherské Hradiště	714	83 %	86
Pačlavice	Kroměříž	832	81 %	32
Zborovice	Kroměříž	1 448	80 %	57
Veletiny	Uherské Hradiště	543	78 %	85
Krumsín	Prostějov	598	83 %	41
Pavlovice u Přerova	Přerov	706	82 %	69
Vranovice-Kelčice	Prostějov	611	81 %	79
Hostašovice	Nový Jičín	807	80 %	69
Nová Ves nad Popelkou	Semily	666	80 %	67

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Nedachlebice?

K 31. 12. 2025 žilo v Nedachlebicích 798 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Nedachlebice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Nedachlebice 76 bodů ze 100 a jsou 1 479. z 6 254 obcí v Česku a 142. z 307 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Nedachlebicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Nedachlebicích byl 3,89 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Nedachlebice bezpečné místo?

V Nedachlebicích se ročně eviduje v průměru 3,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Nedachlebic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 15,2 km do krajského města a 250,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Nedachlebic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 10,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Nedachlebicích?

Nedachlebice leží v nadmořské výšce 205 m.

O OBCI

Nedachlebice jsou obec v okrese Uherské Hradiště ve Zlínském kraji. Žije zde 784 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Nedachlebice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: obec Nedachlebice, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/nedachlebice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.