



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES HAVLÍČKŮV BROD · KRAJ VYSOČINA

Nejepín

Život v Nejepíně v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

40 / 100

3 737. místo z 6 254 obcí
427. místo v kraji
lepší než 40 % obcí Česka

OBYVATEL
101

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,0 let

ROZLOHA
3,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
524 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Nejepín v kostce

Nejepín je obec v okrese Havlíčkův Brod (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 524 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 101, o 55 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,0 roku, tedy o 1,3 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 40 ze 100, tedy lepší výsledek než 40 % obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře volný čas a kultura.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

40 / 100

3 737. z 6 254 obcí · 427. v kraji

Dostupnost bydlení		67
Rozvoj obce		99
Práce a příjmy		28
Bezpečnost		94
Rizika prostředí		82
Zdraví		21
Vzdělání		10
Služby a vybavenost		11
Volný čas a kultura		3
Veřejná doprava		37
Poloha a dostupnost		30
Příroda a ovzduší		73
Hospodaření obce		58
Obyvatelé a komunita		84

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Czech Wikipedia user Packa, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

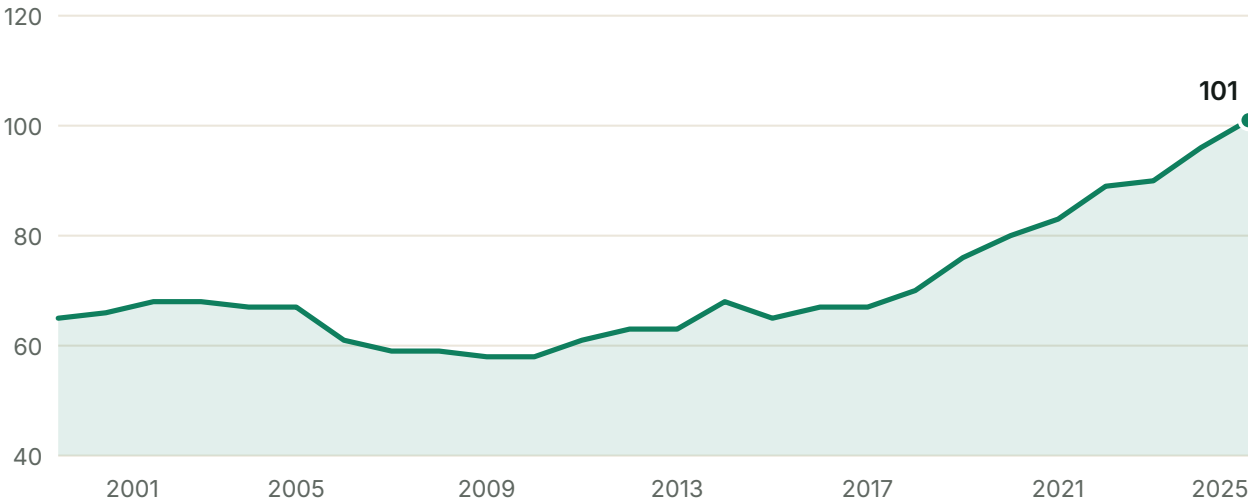
84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	101	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,0 roku	44,1 roku	43,3 roku	lepší než 71 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	23,8 %	15,2 %	15,1 %	lepší než 99 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,8 %	22,7 %	20,8 %	lepší než 59 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,0	–2,7	–2,4	lepší než 50 %
Podíl vysokoškoláků 2021	6,8 %	12,6 %	17,6 %	lepší než 14 %
Volební účast 2025	73,6 %	72,7 %	68,9 %	lepší než 56 %
Účast v komunálních volbách 2022	77,9 %	51,0 %	46,1 %	lepší než 95 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	3,0 %	2,2 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 331	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

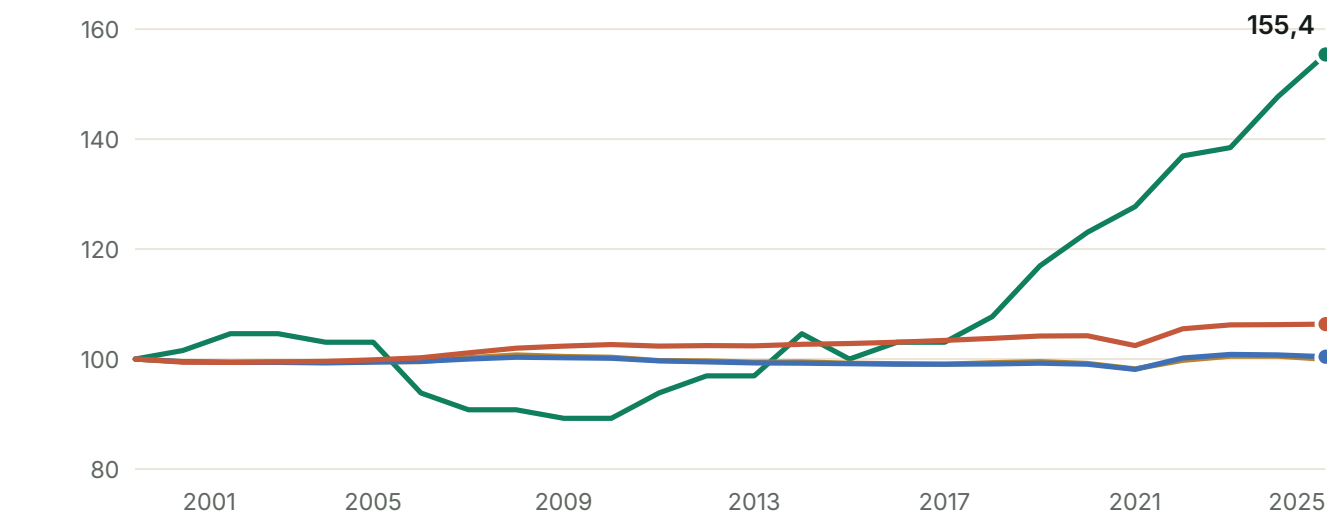
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

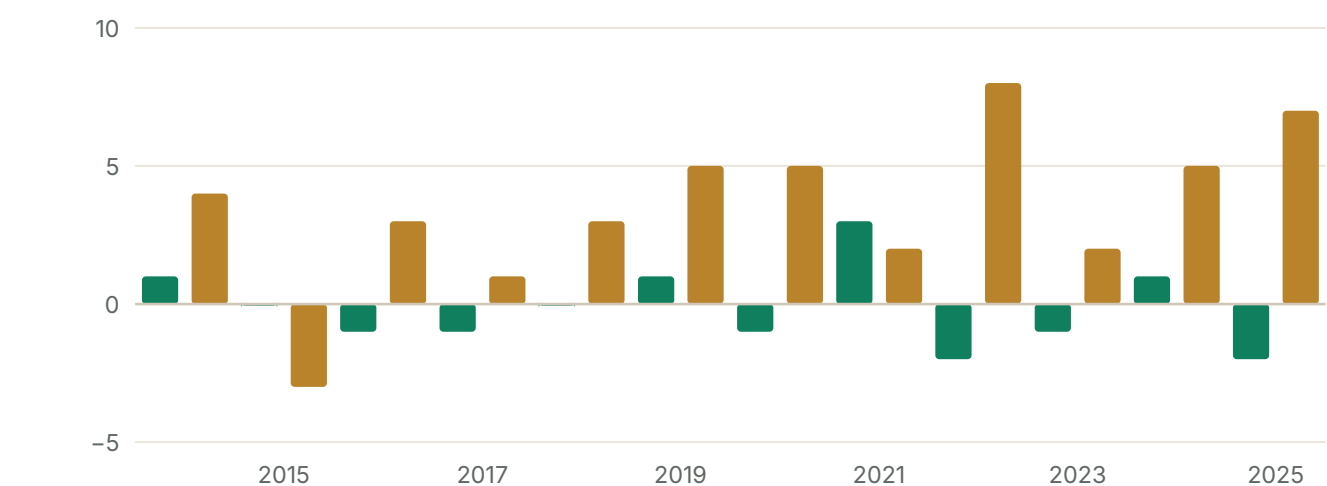


■ Nejepín ■ Okres Havlíčkův Brod ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

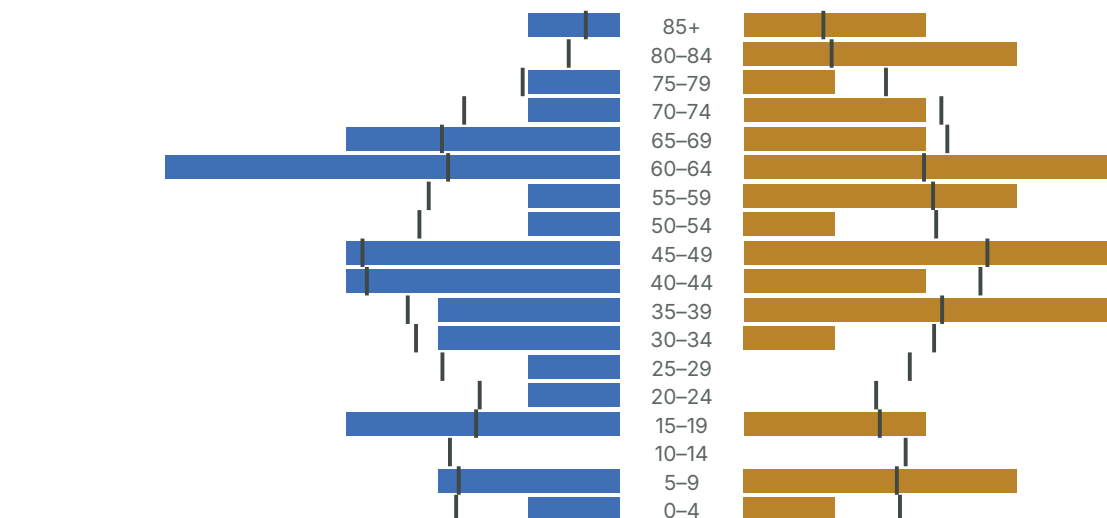
Nejepín	23,8 %	56,4 %	19,8 %
Okres Havlíčkův Brod	15,2 %	62,1 %	22,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

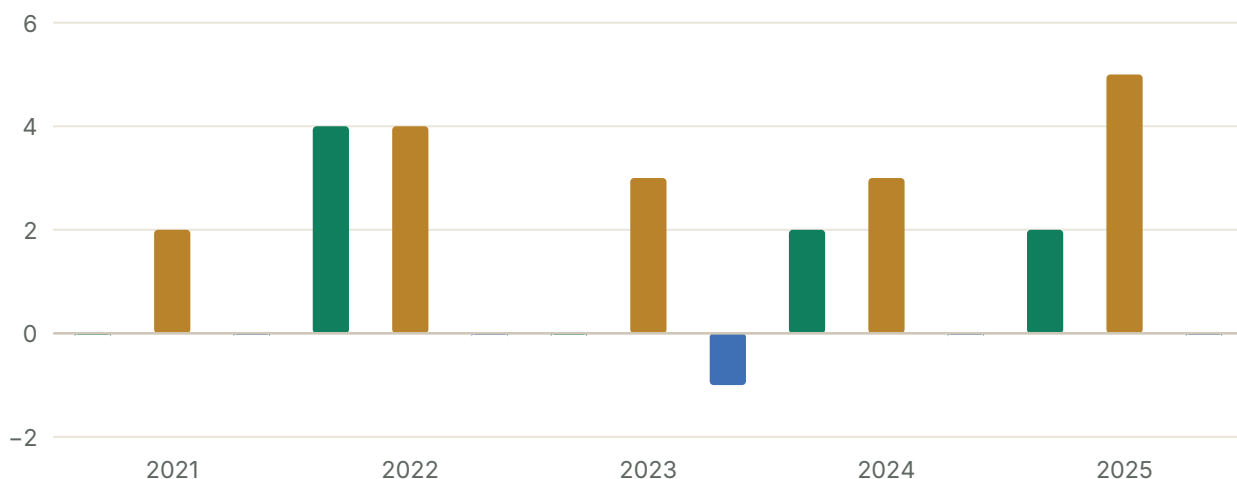


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

5 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 5 z 5 · účast 77,9 % (sněmovní 2025: 73,6 %)

Společně za Nejepín

PRO OBEC

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

3 mandáty 56,3 %

2 mandáty 43,7 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 8 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (79,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	48 997 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 871 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	205 Kč/m ²	207 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 57 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	34 072 Kč/m ²	41 079 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 85 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	41 683 Kč/m ²	43 630 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 59 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,5 roku	5,4 roku	6,9 roku	lepší než 81 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 070 Kč	11 184 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	239 Kč/m ²	239 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	25 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nejepín		34 072 Kč/m ²
Obvod Chotěboř		39 323 Kč/m ²
Okres Havlíčkův Brod		41 079 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

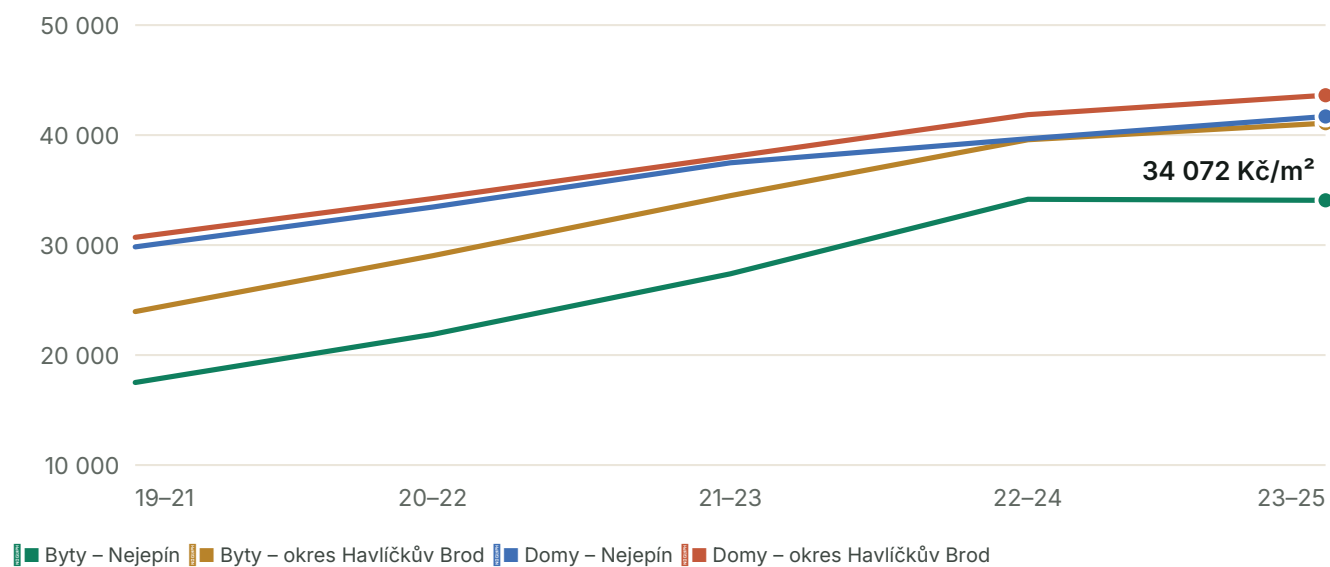
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nejepín		41 683 Kč/m²
Obvod Chotěboř		41 275 Kč/m²
Okres Havlíčkův Brod		43 630 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

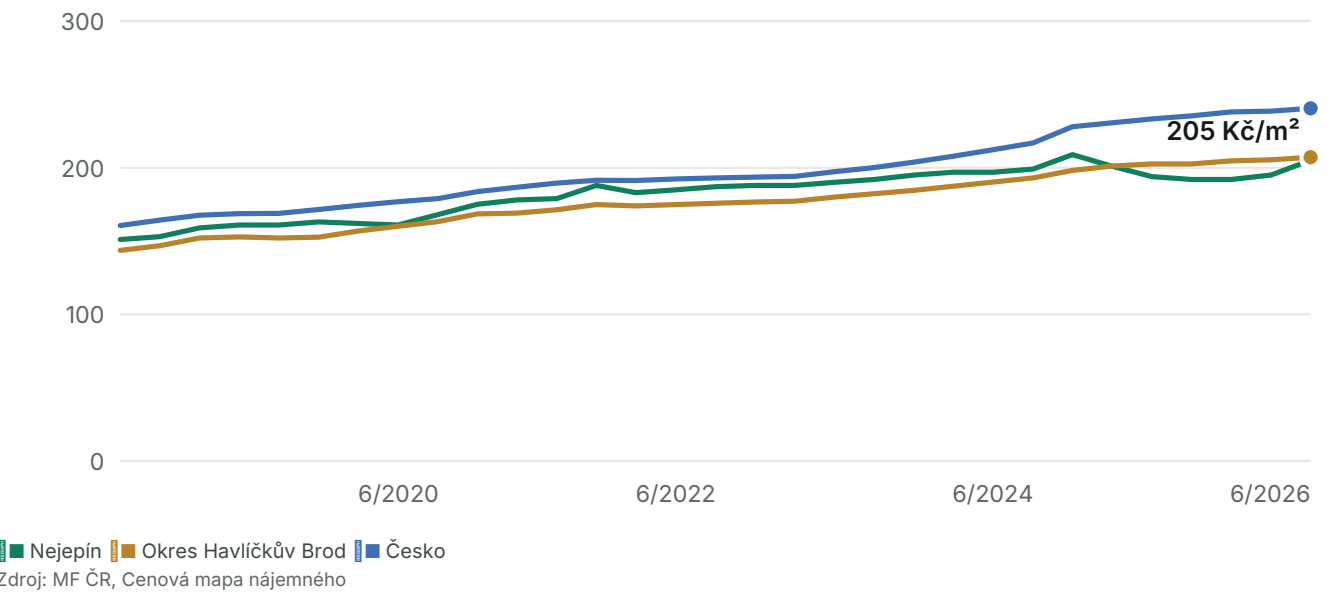
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Nejepín		205 Kč/m²
Obvod Chotěboř		201 Kč/m²
Okres Havlíčkův Brod		207 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Havlíčkův Brod, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	113	34 072	41 683
2 000–9 999 obyvatel	6	43 497	40 951
10 000–49 999 obyvatel	1	50 559	50 567
Okres celkem	120	45 296	44 137

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 112 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	256	9 000 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	205	11 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	162	11 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	155	13 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 183 a 230 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

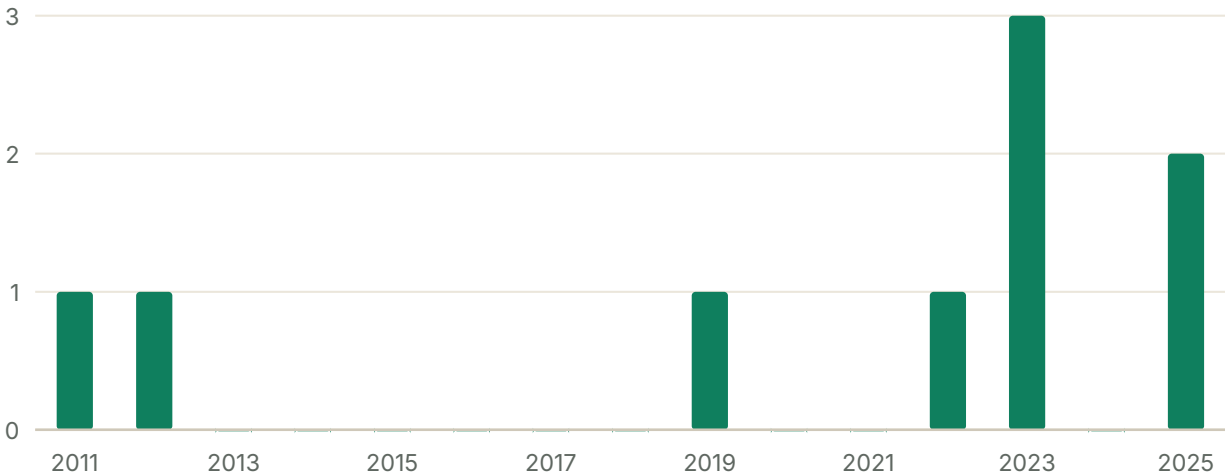
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	55,4 %	0,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	47,5	6,3	10,1	lepší než 99 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	79,2	8,1	9,1	lepší než 99 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	69,3	28,8	30,8	lepší než 92 %
Dokončené byty za 10 let 2025	7	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	65,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	63,3 %	76,1 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	20,0 %	11,4 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	28,6 %	18,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	51,7 %	31,1 %	14,9 %	lepší než 46 %

Dokončené byty

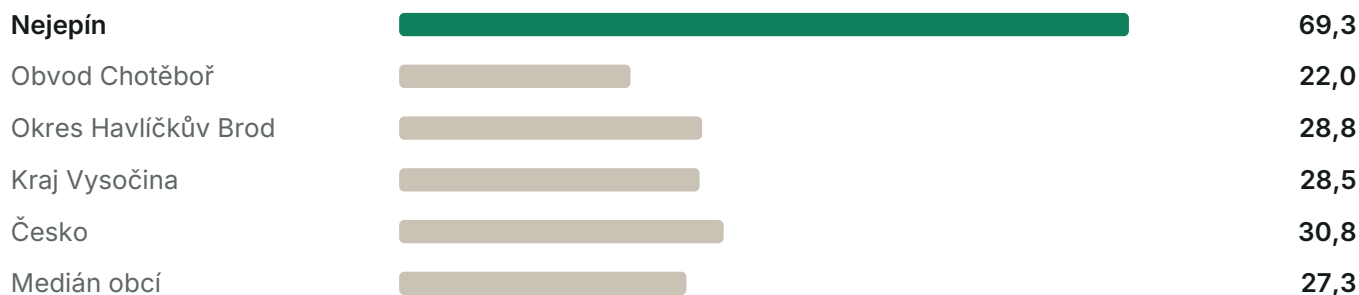
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

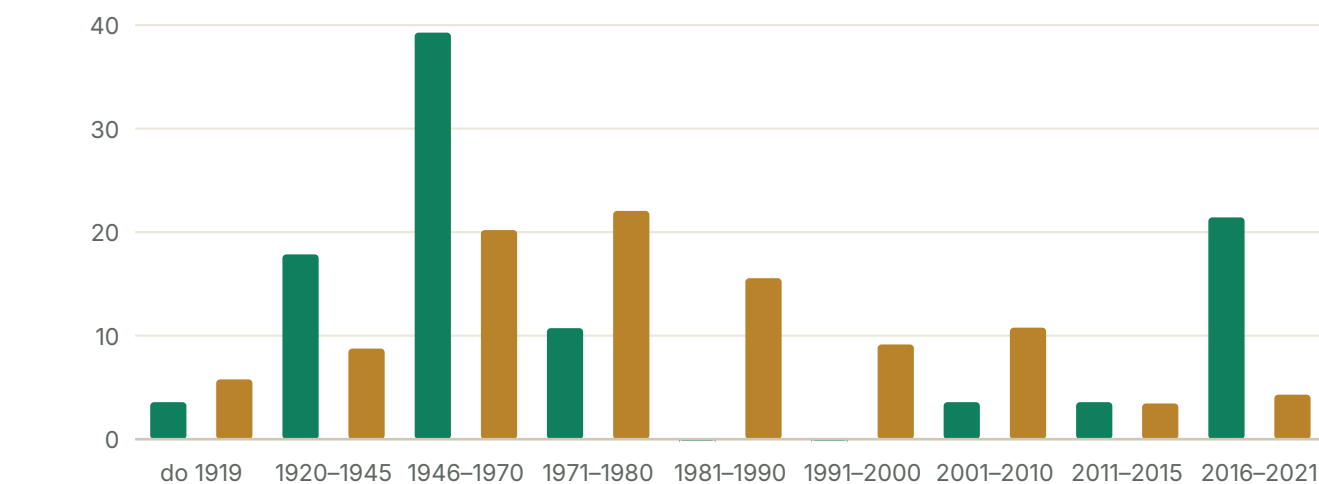
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

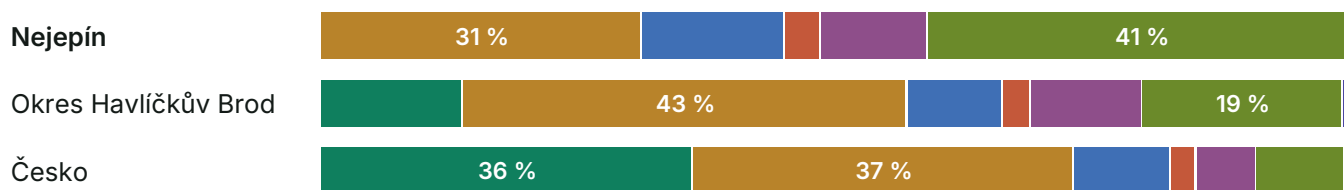


■ Nejepín ■ Okres Havlíčkův Brod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

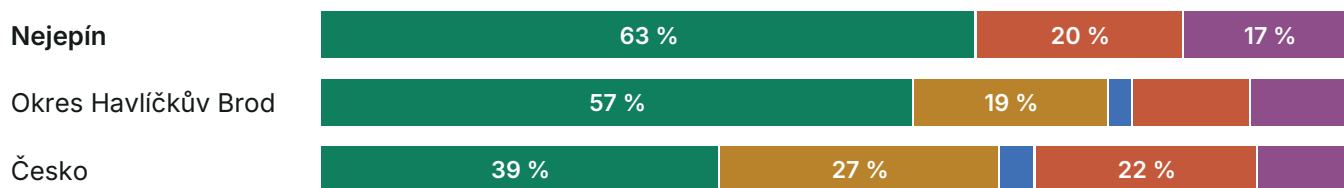


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

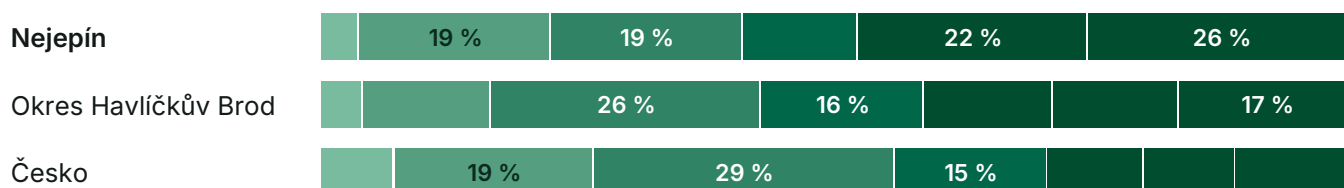


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

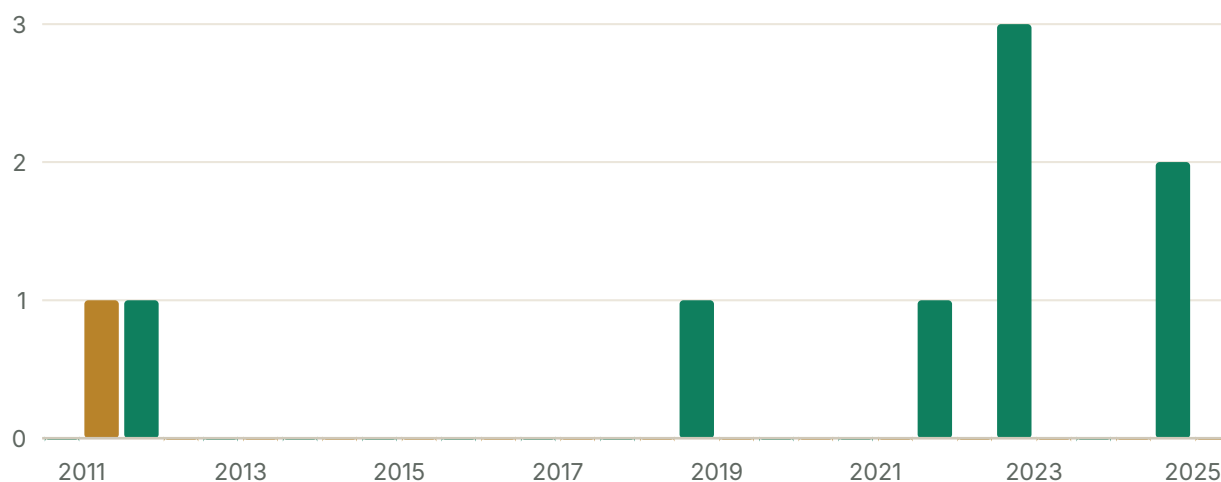


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

12 · 28 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

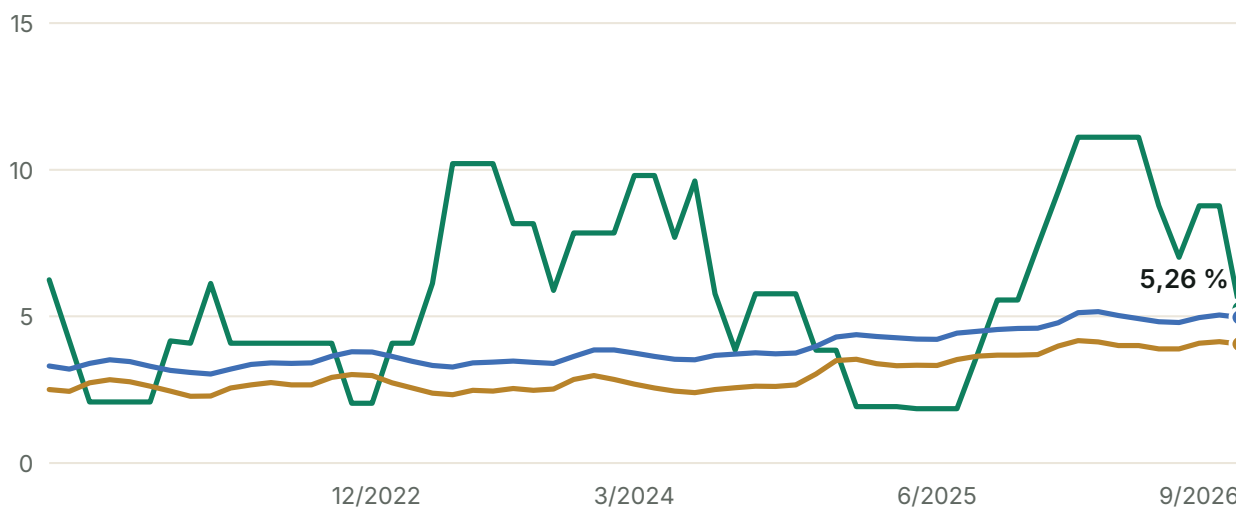
28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,26 %	4,06 %	4,97 %	lepší než 28 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	3	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	139	136	163	lepší než 52 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,49 %	3,63 %	6,20 %	lepší než 19 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,05×	0,78×	1,00×	lepší než 13 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 675 281 Kč	1 071 355 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	7,40	4,90	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	9,9	6,0	7,7	lepší než 91 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 082 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Nejepín ■ Okres Havlíčkův Brod ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Nejepín		139
Obvod Chotěboř		138
Okres Havlíčkův Brod		136
Kraj Vysočina		137
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

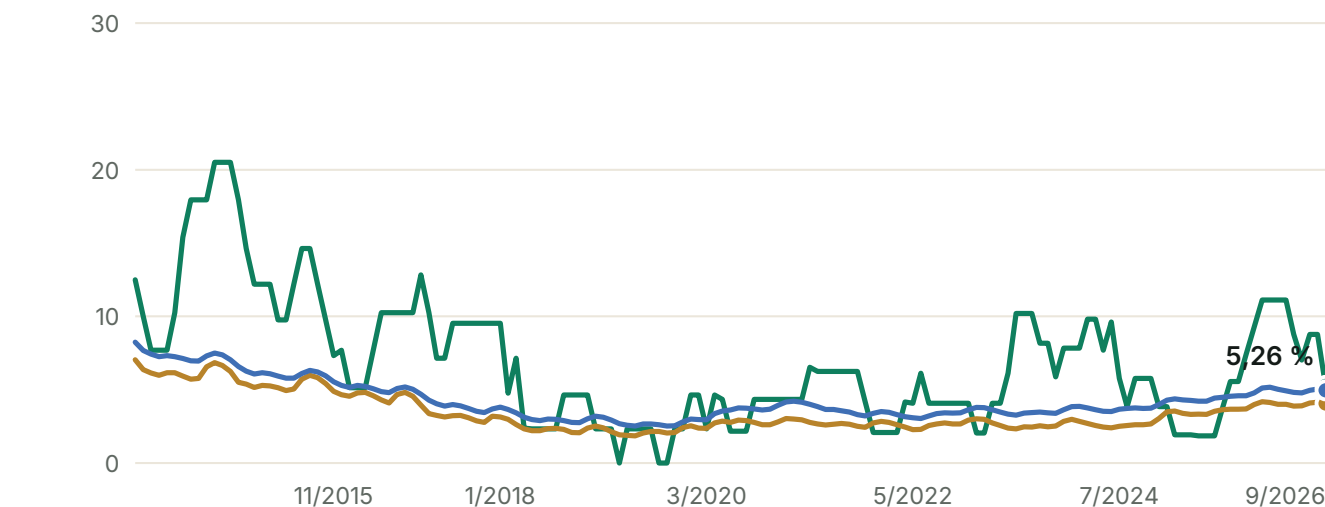
% obyvatel starších 15 let, 2026

Nejepín		6,49 %
Obvod Chotěboř		3,53 %
Okres Havlíčkův Brod		3,63 %
Kraj Vysočina		3,72 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



■ Nejepín ■ Okres Havlíčkův Brod ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

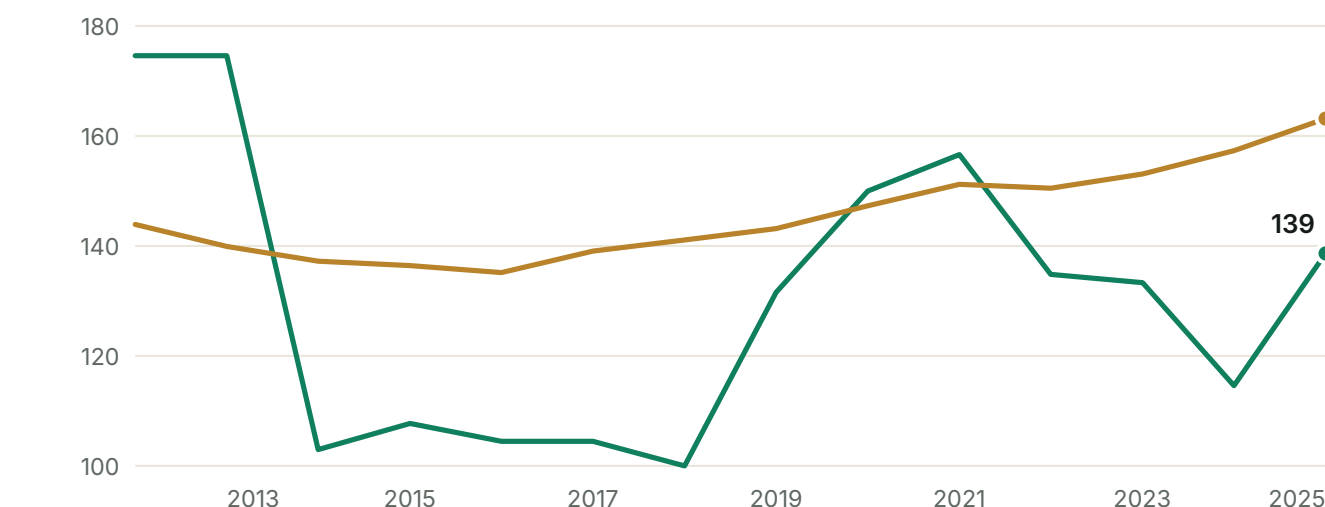
Nejepín	20,0 %	60,0 %	20,0 %
Okres Havlíčkův Brod	21,2 %	25,2 %	23,4 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

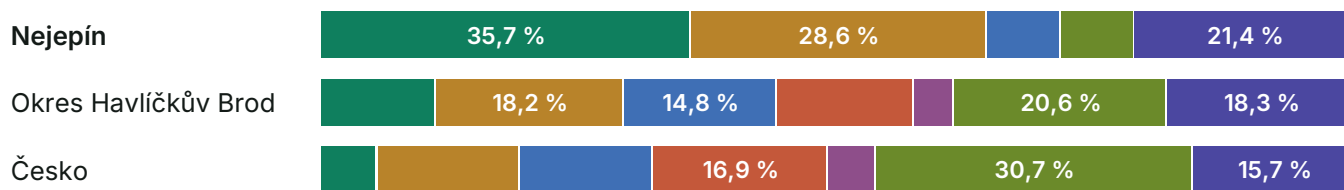


■ Nejepín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 20× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

1

Vyjíždějí odsud za prací

20

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,3	8,2	12,9	lepší než 80 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,04	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	5,0	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	62	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,22	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	5	–	–	–

Trestné činy

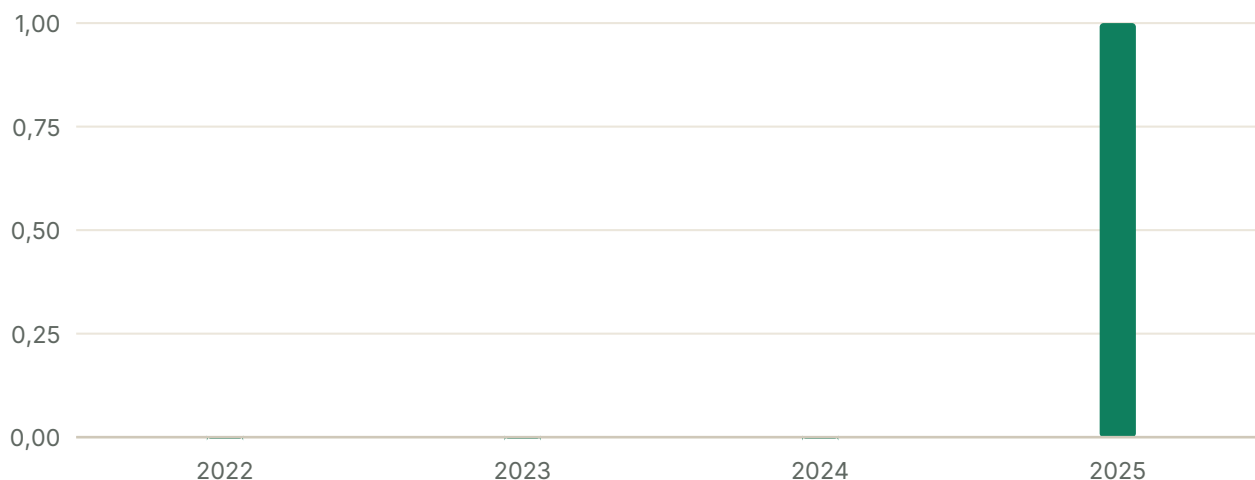
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Nejepín		3,3
Obvod Chotěboř		7,2
Okres Havlíčkův Brod		8,2
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

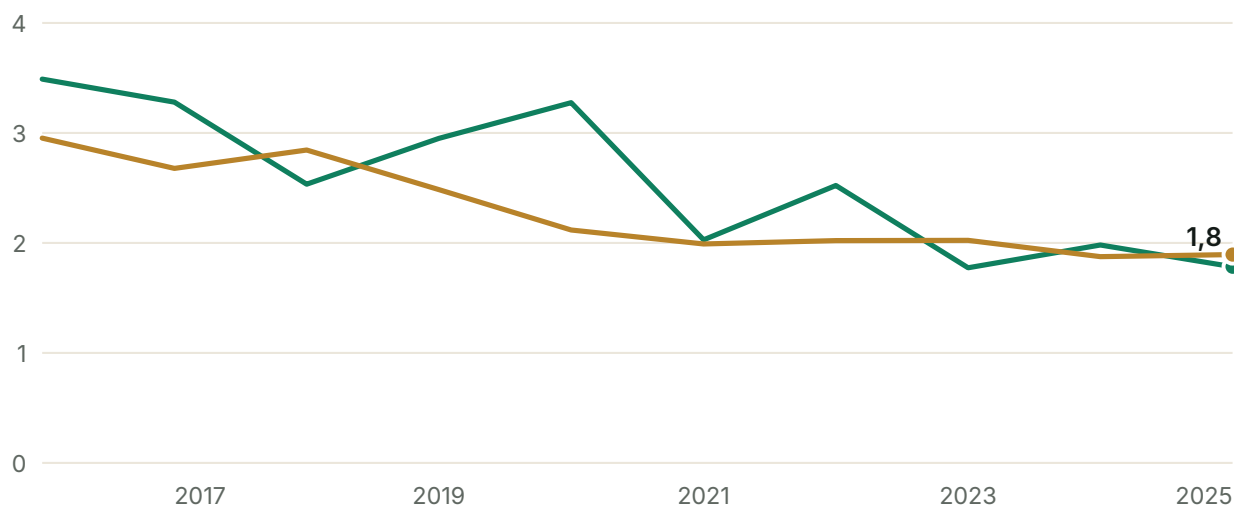
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Havlíčkův Brod ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Havlíčkův Brod	62
Kraj Vysočina	70
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

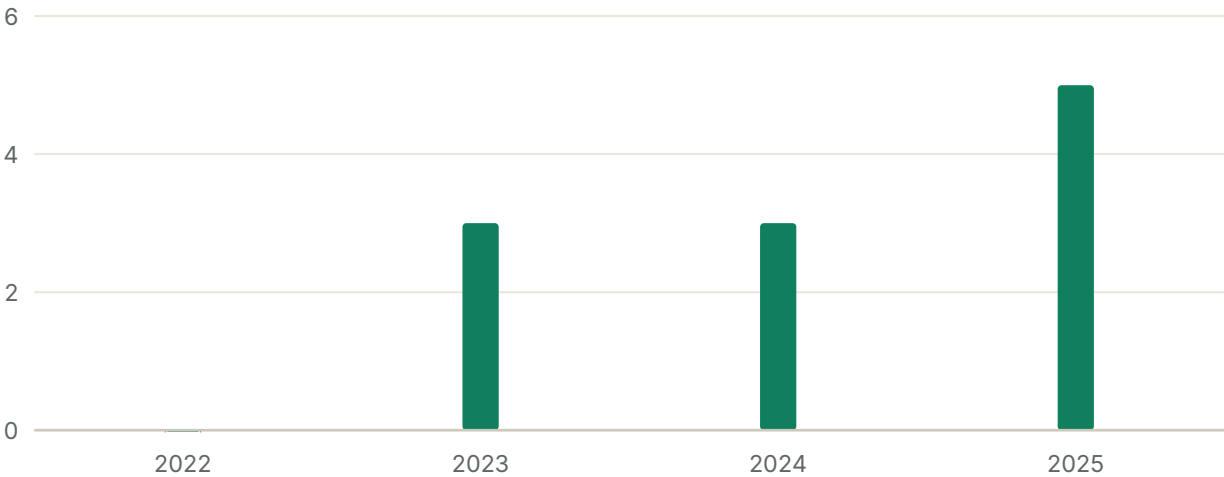
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

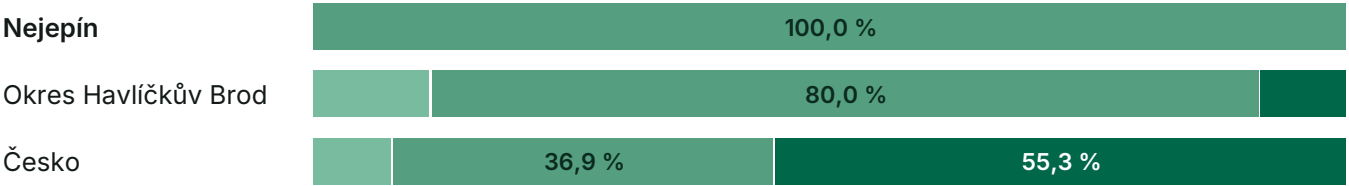
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	1,1 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	11,5 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,3 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	49	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	5,6 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	32 km	43 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby

Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic

3,3 km

ZOD Kámen - středisko Sedletín

Chov mléčného skotu

4,3 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

21
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,3 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,6 roku	77,4 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,0 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	23,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	5,6 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	5,8 km	2,7 km	1,3 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	5,7 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,7 km	2,2 km	1,2 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	15,1 km	10,9 km	6,5 km	lepší než 32 %

Naděje dožití při narození

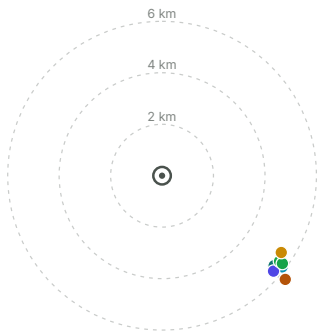
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Chotěboř		80,3 roku
Okres Havlíčkův Brod		80,2 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Praktická lékařka MUDr. Zdenka Horáková, s.r.o.	5,6 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	5,6 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	5,8 km
●	Pediatric Chotěboř s.r.o.	5,9 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	5,7 km
● Lékárna	Lékárna	5,6 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	5,8 km
● Nemocnice	Nemocnice Havlíčkův Brod, příspěvková organizace	15 km
● Domov pro seniory	Senevida Chotěboř (120 lůžek)	6,3 km
●	Domov seniorů Seč, s.r.o.- domovy pro seniory (64 lůžek)	11 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Chotěboř	5,5 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,45	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

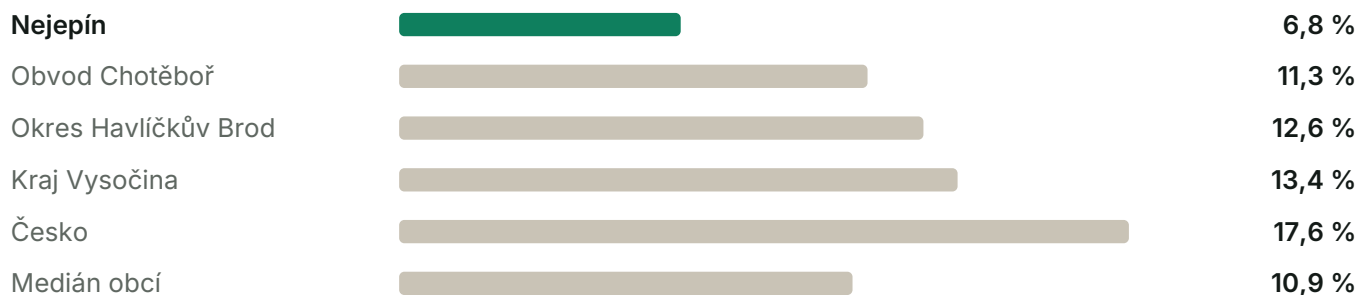
10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	6,8 %	12,6 %	17,6 %	lepší než 14 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	133	160	168	lepší než 13 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	160	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	55. percentil	50. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	73. percentil	73. percentil	77. percentil	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,9 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,9 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,7 km	3,9 km	2,4 km	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,9 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 20 %

Vysokoškolsky vzdělání

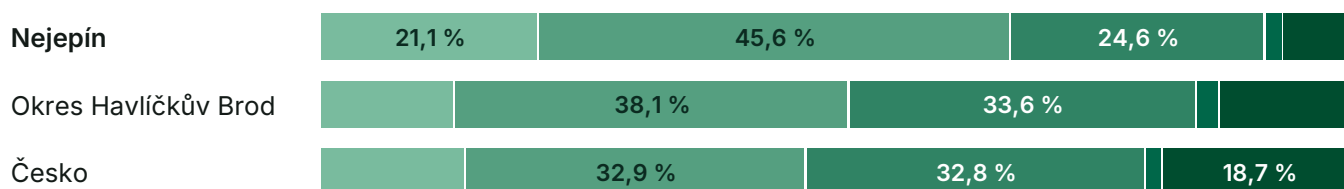
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

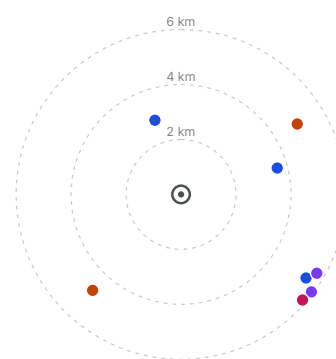
133 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 2.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Uhelná Příbram	2,9 km
●	Mateřská škola Sedletín - Veselá, příspěvková organizace	4,8 km
●	Mateřská škola Víska	4,9 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Uhelná Příbram	2,9 km
●	Základní škola Nová Ves u Chotěboře, okres Havlíčkův Brod	3,6 km
●	Základní škola Chotěboř, Buttulova 74, okres Havlíčkův Brod	5,5 km
● Střední školy	Základní škola a Praktická škola Chotěboř	5,7 km
●	Gymnázium Chotěboř	5,9 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Chotěboř, Náměstí TGM 322	5,9 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Chotěboř gymnázium	5,9 km	73	67	99 %	80
Střední škola technicko-ekonomická Chotěboř SOŠ, SOU	6,2 km	30	–	92 %	34
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště technické, Třemošnice, Sportovní 322 SOU	14,0 km	16	–	63 %	29
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Havlíčkův Brod lyceum, SOŠ	15,0 km	43	–	86 %	58

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

11
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	4 %	72 %	78 %	lepší než 10 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	34,8 %	61,7 %	64,0 %	lepší než 51 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,4 km	0,8 km	0,4 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,8 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,6 km	2,9 km	1,6 km	lepší než 39 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Nejepín		4 %
Obvod Chotěboř		58 %
Okres Havlíčkův Brod		72 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

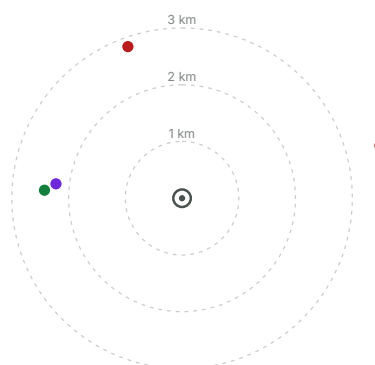
ano	Veřejný vodovod	88 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	35 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	35 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Coop	2,4 km
●	Penny	5,6 km
●	Tesco Chotěboř	5,6 km
● Pošta	Pošta Uhelná Příbram	2,8 km
●	Pošta Nová Ves u Chotěboře	3,6 km
● Knihovna	Místní lidová knihovna Vepřikov	2,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

3
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,7	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,8	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	8,7	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	4,0	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,9 km	4,3 km	2,7 km	lepší než 51 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne Kino
- ne Kulturní dům (sál)
- ne Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ne Sportovní hřiště
- ano Dětské hřiště
- ne Koupaliště
- ne Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

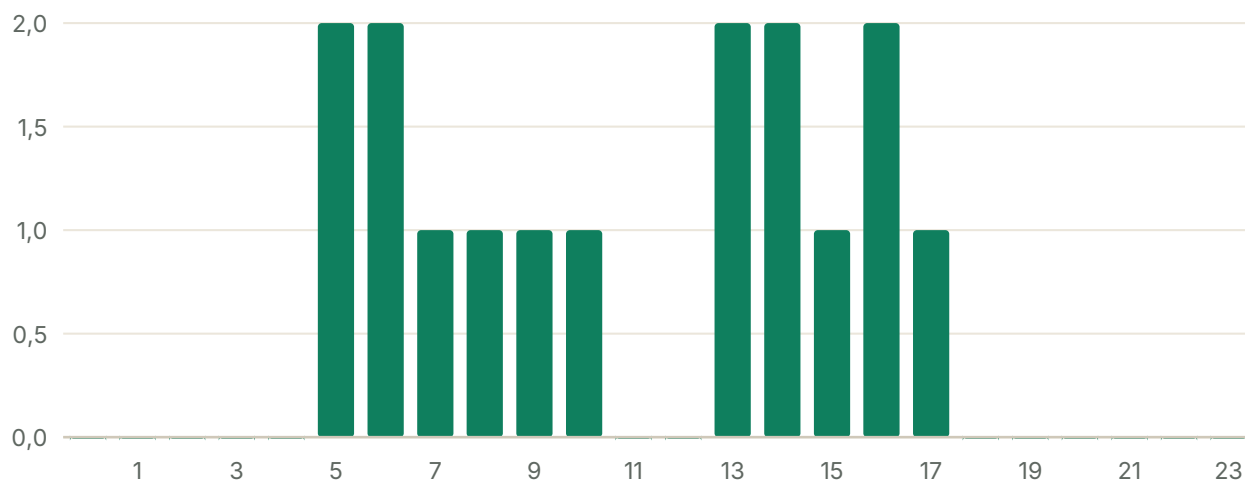
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	94 %	79 %	84 %	lepší než 64 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	73,0 %	45,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	16 spojů	–	–	lepší než 13 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	7 min	12 min	8 min	lepší než 85 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	80 min	54 min	36 min	lepší než 30 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	12	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	158	53	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	33,3 %	21,1 %	30,9 %	lepší než 87 %
Do práce a školy autem 2021	59,3 %	58,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	6,9 km	1,5 km	1,0 km	lepší než 12 %

Odjezdy během dne

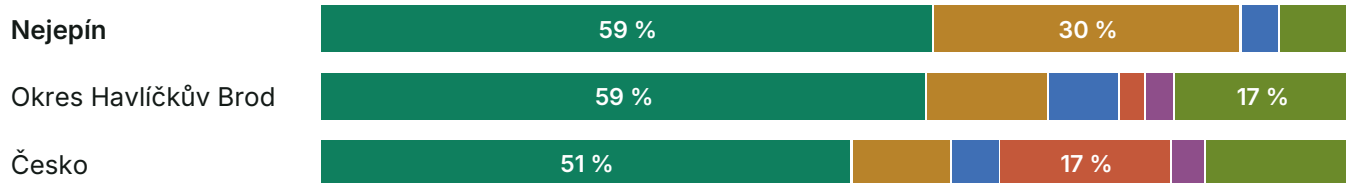
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

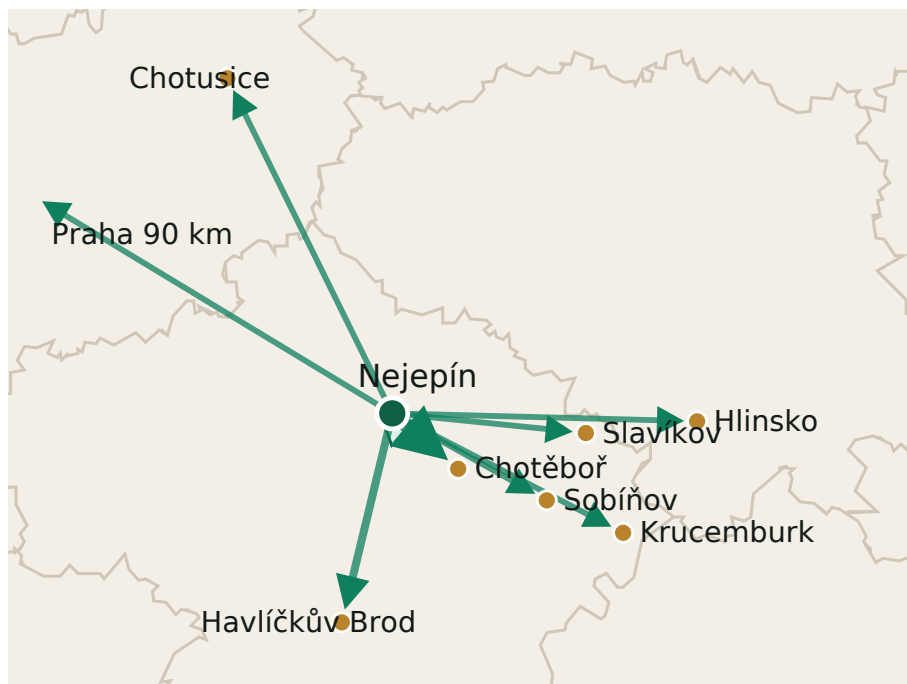


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 27 lidí, sem dojíždí 1. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Chotěboř	16 (59 %)
Havlíčkův Brod	3 (11 %)
Chotusice	1 (4 %)
Hlinsko	1 (4 %)
Krucemburk	1 (4 %)
Praha	1 (4 %)
Slavíkov	1 (4 %)
Sobíňov	1 (4 %)

Odkud se sem dojíždí

Nová Ves u Chotěboře	1 (100 %)
----------------------	-----------

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

16 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 16

První spoj	5:06
Poslední spoj	17:50
Nejrychleji do ORP Chotěboř	7 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 20 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

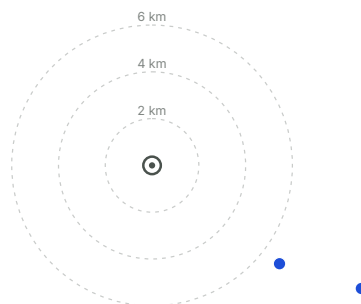
94 % adres: 44 z 47 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 79 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Chotěboř	6,9 km
	Rozsochatec	8,5 km
	Bílek	10 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

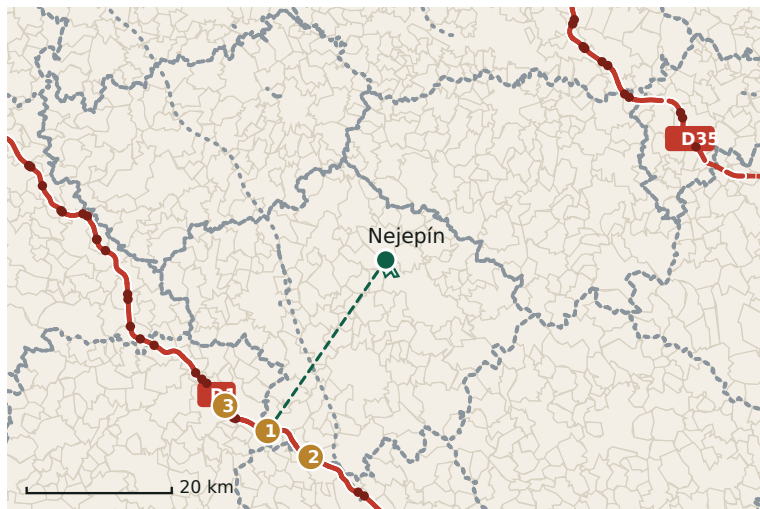
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,3 km	6,2 km	4,1 km	lepší než 69 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	15,6 km	10,1 km	5,5 km	lepší než 25 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	34,4 km	28,5 km	20,4 km	lepší než 39 %
Vzdálenost do krajského města 2026	37,8 km	29,8 km	24,0 km	lepší než 40 %
Vzdálenost do Prahy 2026	89,8 km	91,9 km	122,2 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	28,7 km	17,9 km	9,7 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,2 km	3,1 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: odpočívka Mikulášov, 29 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 odpočívka Mikulášov	29 km
2 Větrný Jeníkov	29 km
3 odpočívka Humpolec	30 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Poříčany - Světlá nad Sázavou, 14 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 44 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

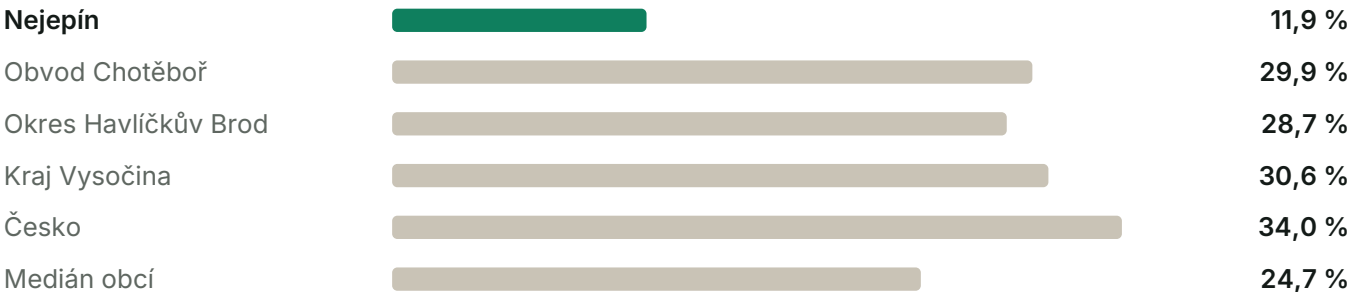
73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	11,9 %	28,7 %	34,0 %	lepší než 27 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,83	0,99	2,94	lepší než 77 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	9,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,4 µg/m³	10,8 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 78 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	5,2 µg/m³	8,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 84 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	31 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 80 %
Nadmořská výška 2026	524 m	460 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,4 µg/m³	15,3 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 78 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

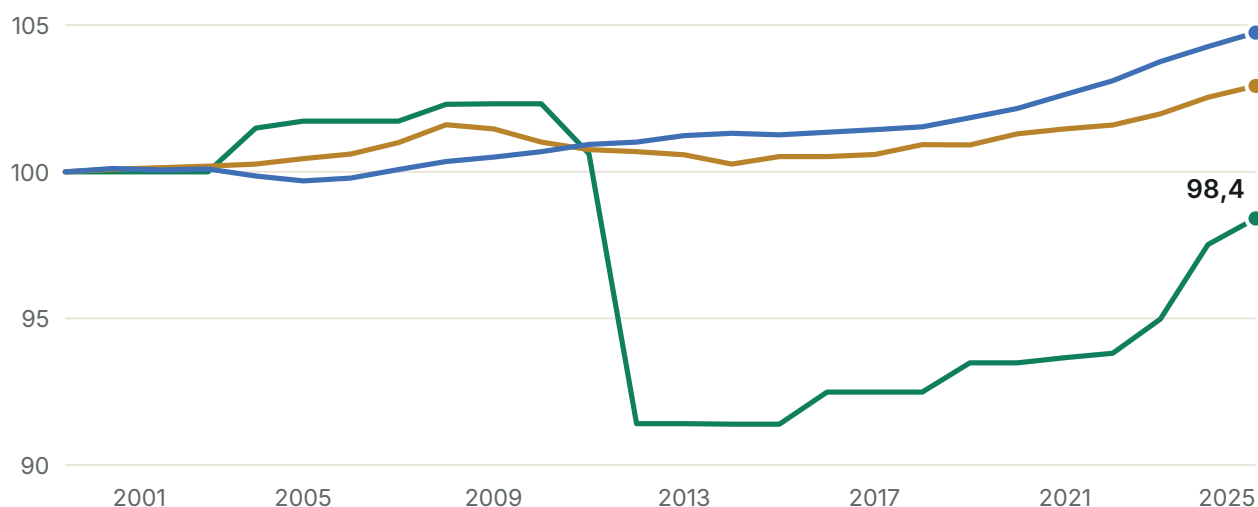


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Nejepín Okres Havlíčkův Brod Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

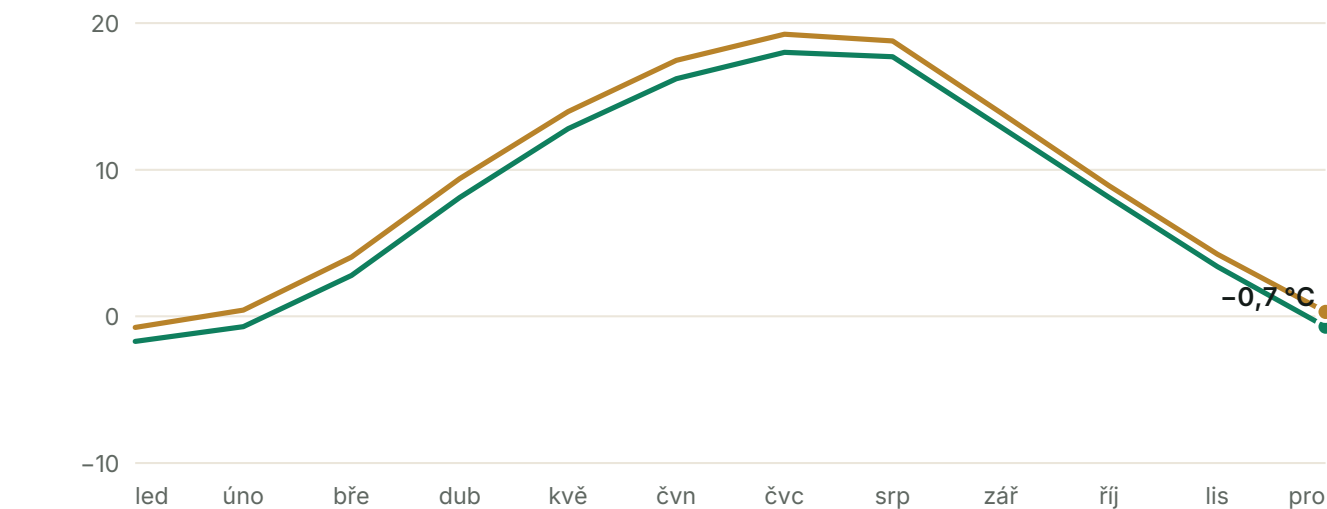
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,1 °C	8,3 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 700 h	1 717 h	1 708 h	lepší než 41 %
Roční úhrn srážek 2020	748 mm	720 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	2,6 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	169 dní	170 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	26 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	117 dní	115 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	19 dní	19 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	41 dní	44 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	9 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	113 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	62 dní	60 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	28 cm	27 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	151 dní	149 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	38 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,5 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,0 dne	5,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

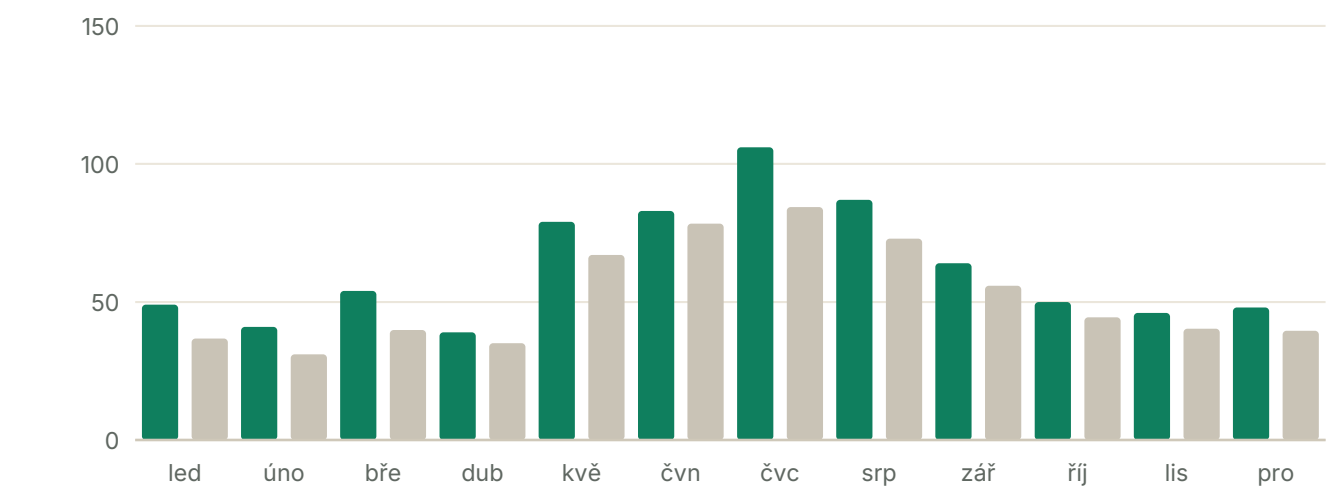


■ Nejepín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

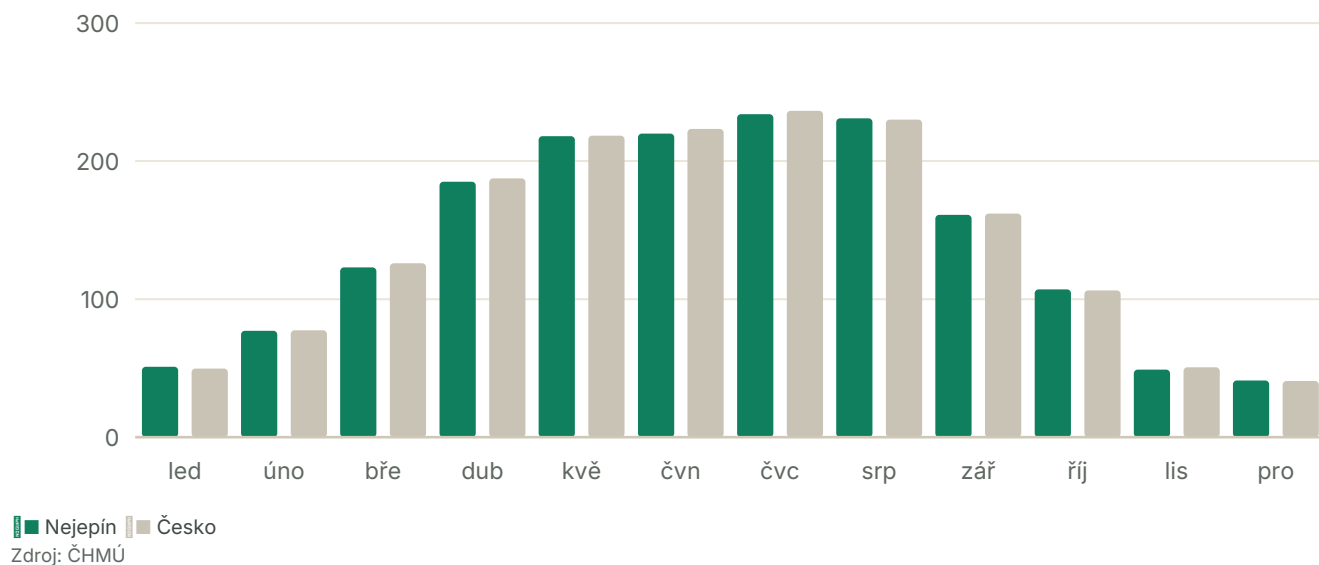


■ Nejepín ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

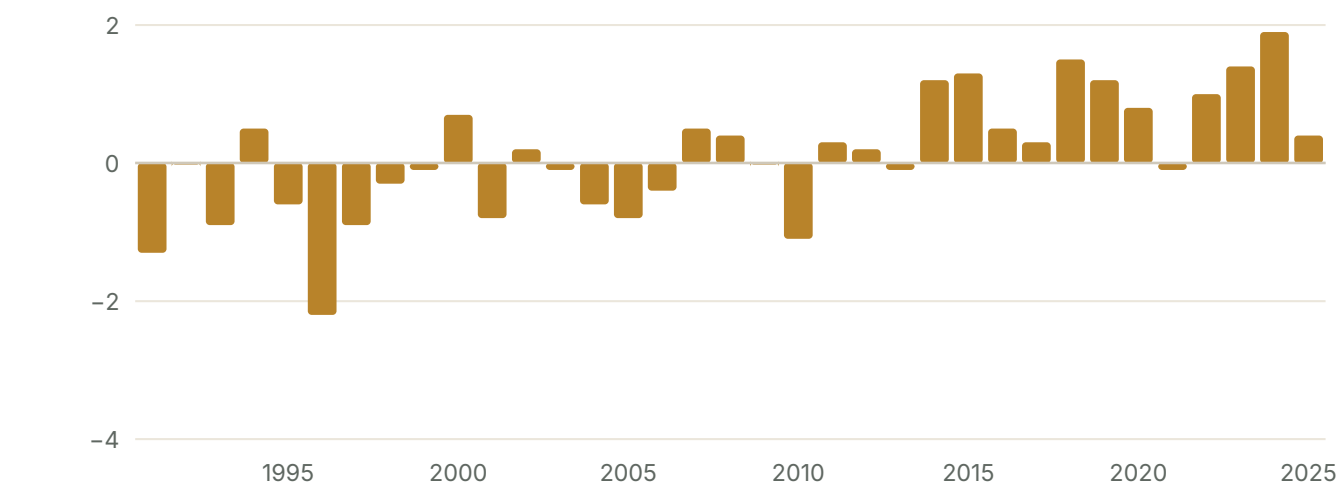
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

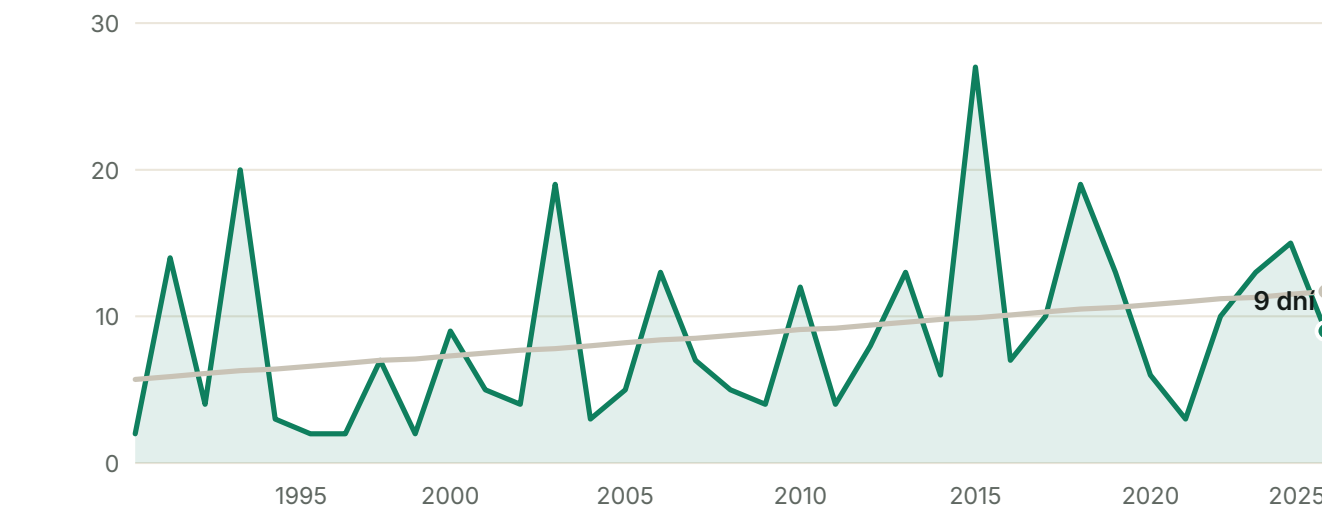
Odchylka průměrné teploty Nejepína od průměru 1991–2020 (8,1 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,7 dne za 10 let



■ Nejepín ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 11.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,6	9,0	+1,4 °C	8,5	8,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	37	48	+11 dní	42	40
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	11	+4 dny	9	9
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	122	103	–18 dní	119	113

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

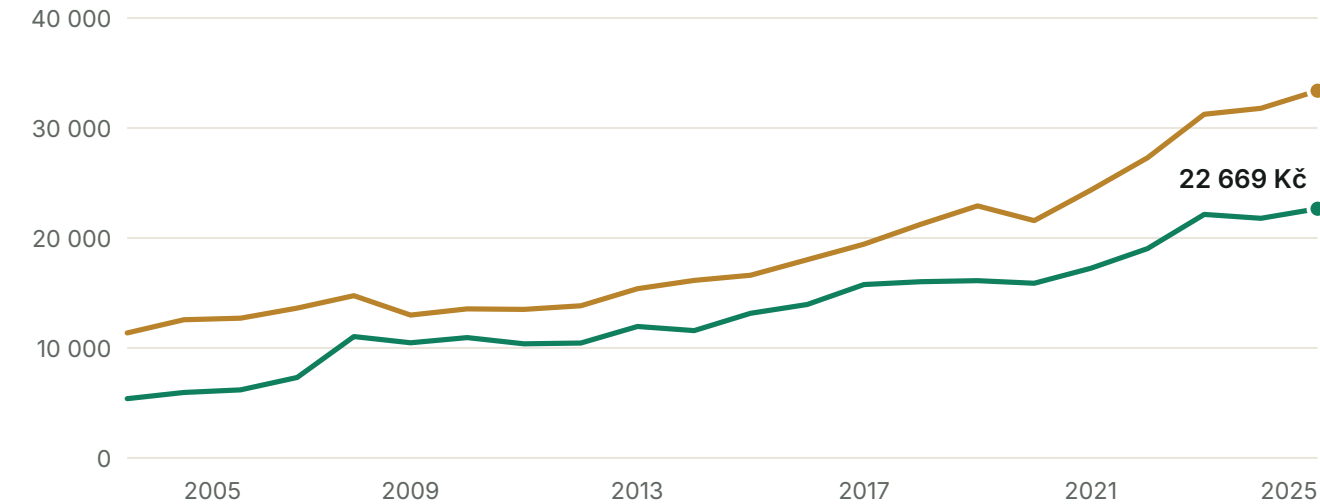
58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 669 Kč	25 706 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	20 525 Kč	40 966 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	14	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	6 574 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	17 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 652 Kč	13 490 Kč	11 761 Kč	lepší než 25 %
Podíl dotací na příjmech 2025	9,2 %	19,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	7 235 Kč	912 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

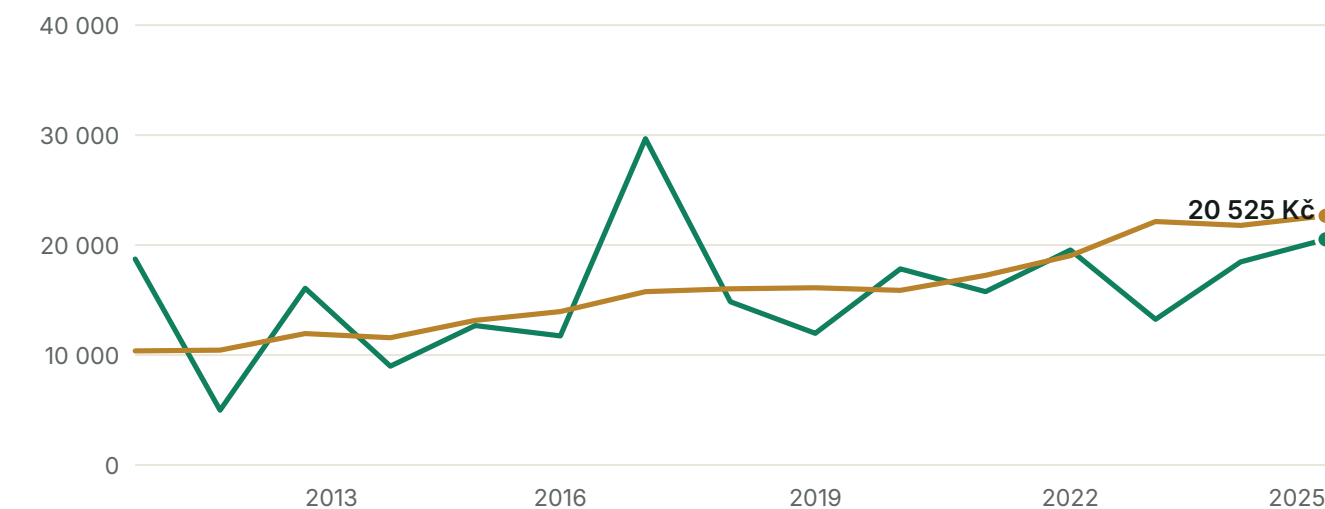
Kč na obyvatele a rok



■ Nejepín ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

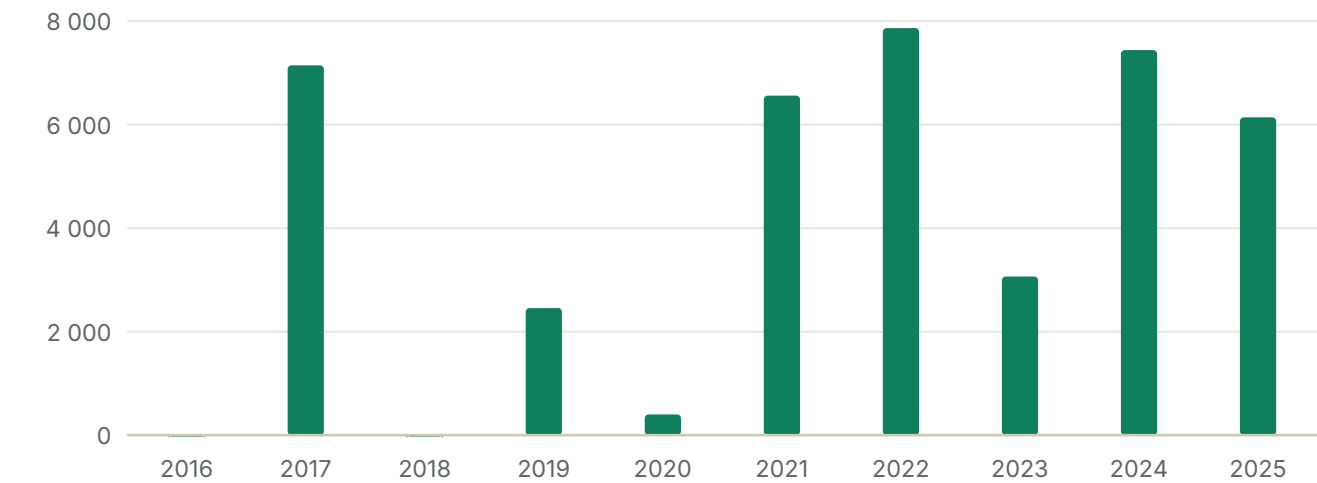
Nejepín vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		20 525 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		22 669 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 652 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

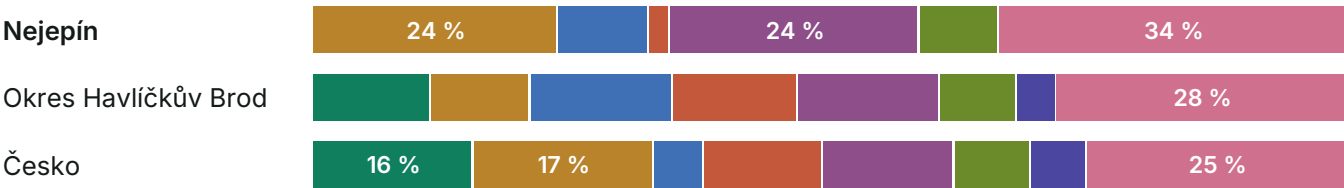
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	1 659	1 716	1 901	2 347	2 599	2 804
Výdaje	1 426	1 308	1 740	1 193	1 774	2 073
Saldo	232	408	161	1 154	825	731
z toho investice	32	544	700	276	714	620
Přijaté dotace	303	202	102	169	271	259
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

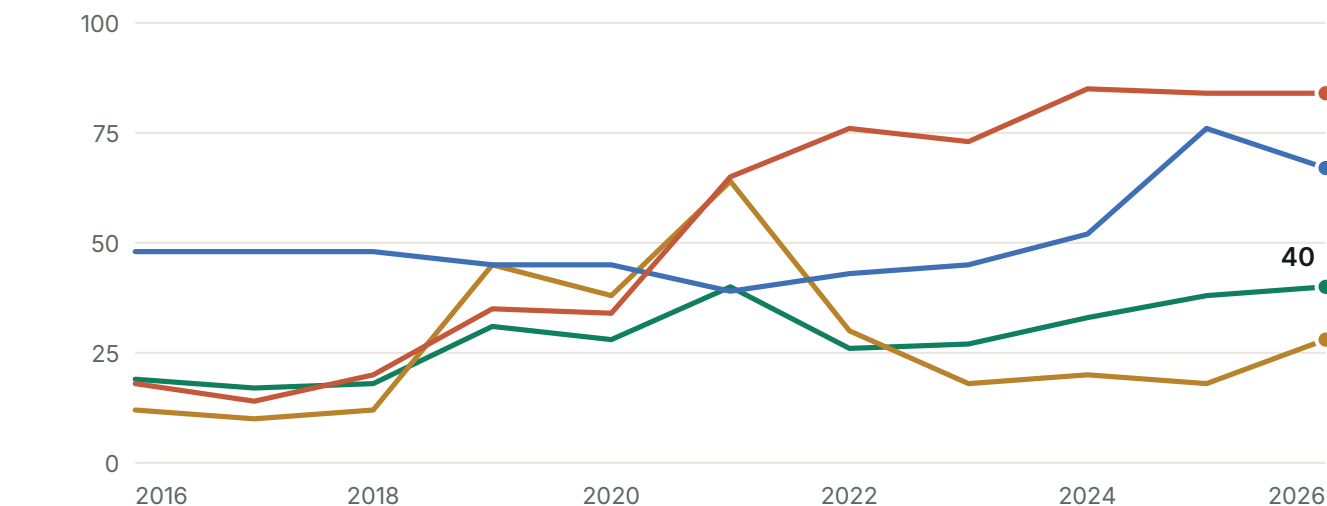
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Práce ■ Bydlení ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) zůstal index obce na 40 bodech.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	40	40	0
Dostupnost bydlení	39	67	+28
Rozvoj obce	82	99	+17
Práce a příjmy	64	28	-36
Bezpečnost	94	94	0
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	17	21	+4
Vzdělání	10	10	0
Služby a vybavenost	11	11	0
Volný čas a kultura	3	3	0
Veřejná doprava	37	37	0
Poloha a dostupnost	30	30	0
Příroda a ovzduší	73	73	0
Hospodaření obce	52	58	+6
Obyvatelé a komunita	65	84	+19

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Uhelná Příbram	Havlíčkův Brod	3,0 km	511	15
Vepříkov	Havlíčkův Brod	3,1 km	346	10
Nová Ves u Chotěboře	Havlíčkův Brod	3,4 km	570	50
Jilem	Havlíčkův Brod	3,6 km	155	50
Sedletín	Havlíčkův Brod	4,8 km	302	48
Víska	Havlíčkův Brod	4,8 km	187	35
Leškovice	Havlíčkův Brod	5,2 km	93	60
Čachotín	Havlíčkův Brod	5,5 km	166	63
Kámen	Havlíčkův Brod	6,1 km	457	80
Chotěboř	Havlíčkův Brod	6,3 km	9 076	79

Pokud se vám líbí Nejepín, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Ořechov	Jihlava	76	88 %	34
Slavětín	Havlíčkův Brod	132	86 %	60
Jilem	Havlíčkův Brod	155	85 %	50
Radonín	Třebíč	94	84 %	46
Dědice	Třebíč	144	82 %	43
Vysoká	Svitavy	43	86 %	22
Kbelany	Plzeň-sever	127	85 %	52
Dolní Pohled'	Kutná Hora	126	85 %	56
Dobrovítov	Kutná Hora	133	84 %	30
Obora	Tachov	180	84 %	14

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Nejepín?

K 31. 12. 2025 žilo v Nejepíně 101 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Nejepín dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Nejepín 40 bodů ze 100 a je 3 737. z 6 254 obcí v Česku a 427. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Nejepíně?

Podíl nezaměstnaných osob v Nejepíně byl 5,26 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Nejepín bezpečné místo?

V Nejepíně se ročně eviduje v průměru 3,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Nejepína do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 37,8 km do krajského města a 89,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Nejepína?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 15,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Nejepíně?

Nejepín leží v nadmořské výšce 524 m.

O OBCI

Nejepín (německy Nejepin) je obec v okrese Havlíčkův Brod v Kraji Vysočina. Žije zde 96 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Nejepín)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/nejepin

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.