



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BEROUN · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Nenačovice

Život v Nenačovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

72 / 100

1 726. místo z 6 254 obcí
279. místo v kraji
lepší než 72 % obcí Česka

OBYVATEL
317

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,6 let

ROZLOHA
4,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
275 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Nenačovice v kostce

Nenačovice jsou obec v okrese Beroun (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 275 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 317, o 17 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,6 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 72 ze 100, tedy lepší výsledek než 72 % obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře dostupnost bydlení.

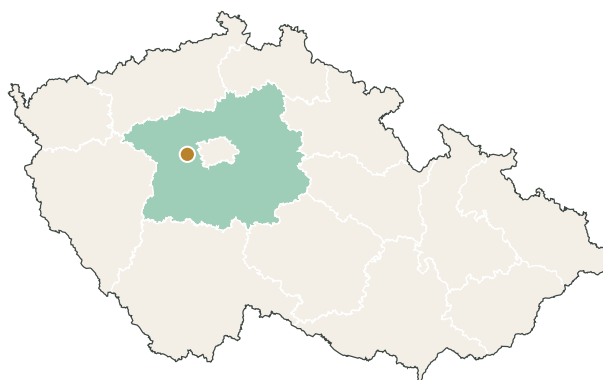
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

72 / 100

1 726. z 6 254 obcí · 279. v kraji

Dostupnost bydlení		4
Rozvoj obce		91
Práce a příjmy		91
Bezpečnost		67
Rizika prostředí		5
Zdraví		81
Vzdělání		43
Služby a vybavenost		39
Volný čas a kultura		15
Veřejná doprava		20
Poloha a dostupnost		90
Příroda a ovzduší		54
Hospodaření obce		60
Obyvatelé a komunita		72

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: User:Miaow Miaow;, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

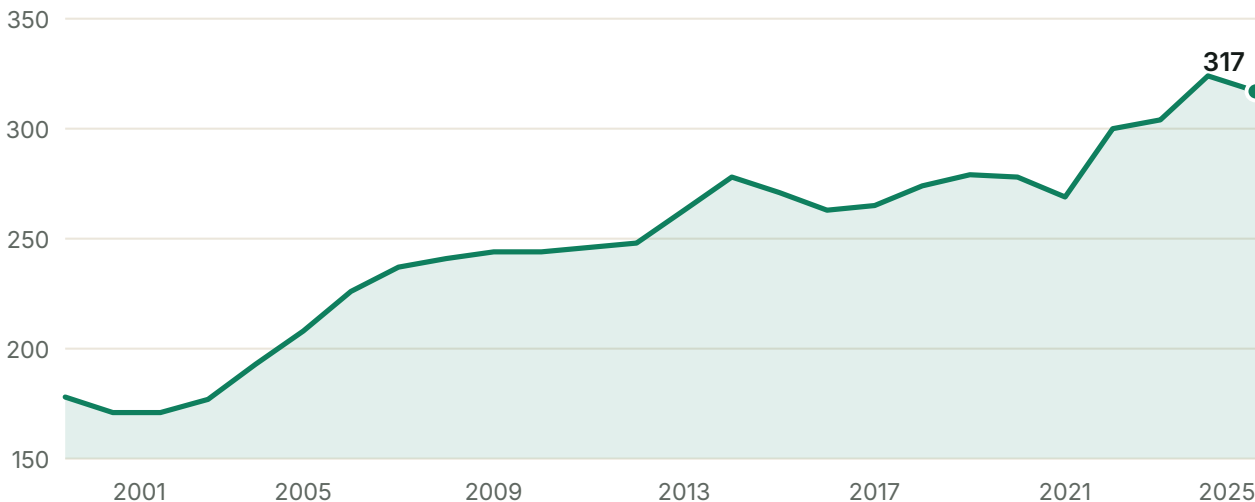
72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	317	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,6 roku	41,9 roku	43,3 roku	lepší než 43 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,8 %	17,0 %	15,1 %	lepší než 40 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,3 %	18,4 %	20,8 %	lepší než 74 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	0,6	–1,2	–2,4	lepší než 74 %
Podíl vysokoškoláků 2021	18,1 %	16,7 %	17,6 %	lepší než 90 %
Volební účast 2025	73,9 %	72,0 %	68,9 %	lepší než 58 %
Účast v komunálních volbách 2022	79,3 %	48,5 %	46,1 %	lepší než 96 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	4,5 %	5,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 854	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

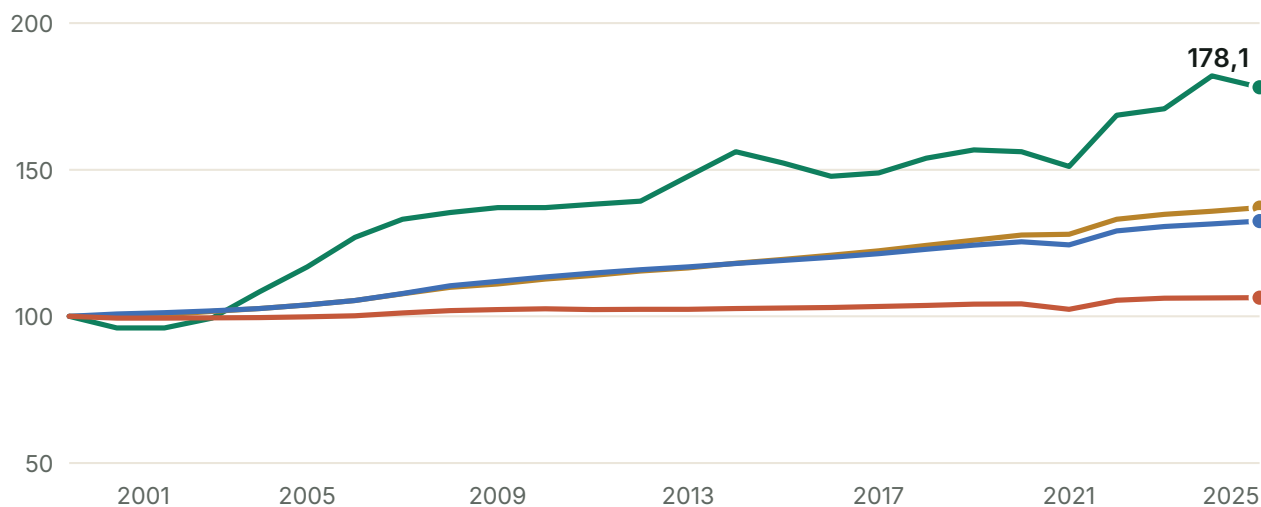
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

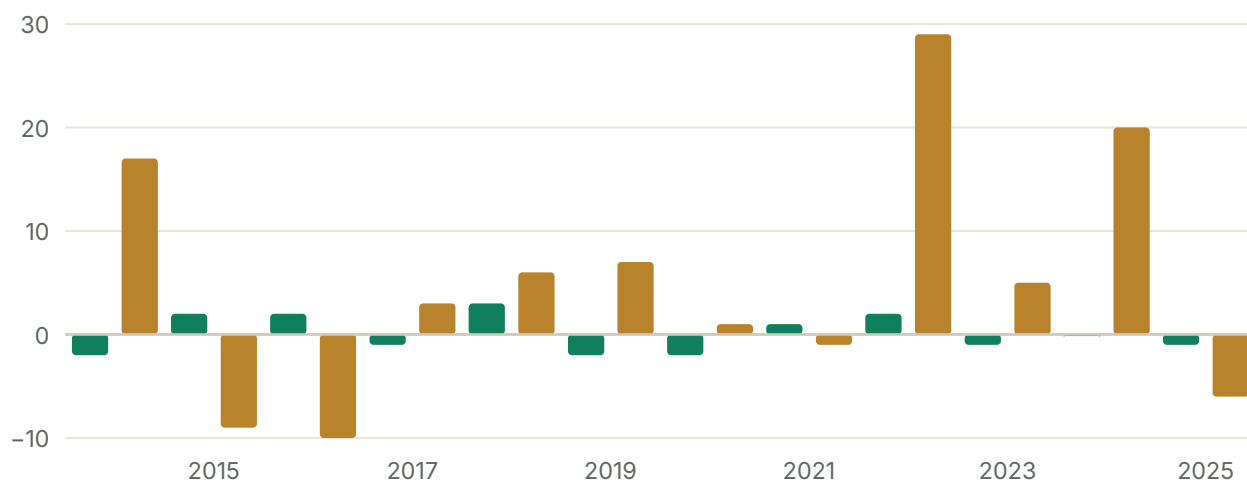


■ Nenačovice ■ Okres Beroun ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

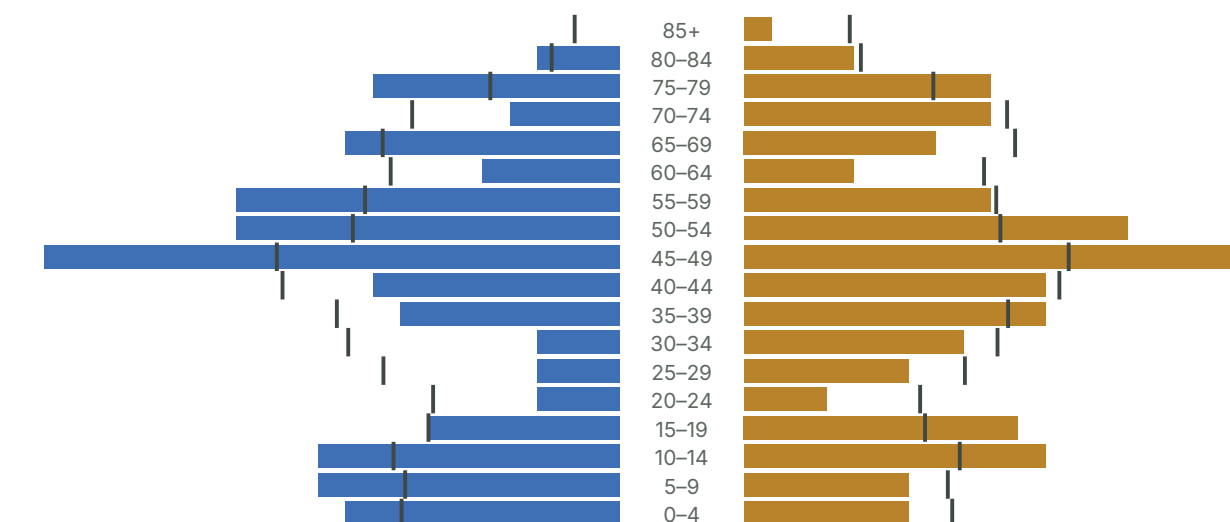
Nenačovice	14,8 %	66,9 %	18,3 %
Okres Beroun	17,0 %	64,6 %	18,4 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

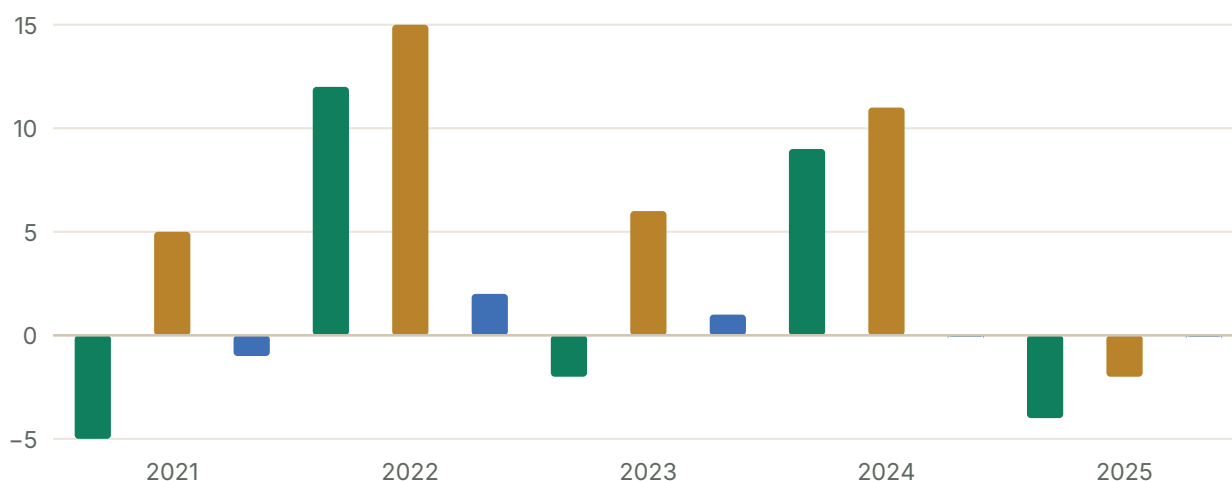


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

5 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 4 z 5 · účast 79,3 % (sněmovní 2025: 73,9 %)

PŘÍSAHA - občanské hnutí Roberta Šlachty

Nenačovice společně

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

3 mandáty 61,1 %

2 mandáty 38,9 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 10 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (31,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

4

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	66 033 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	60 634 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	304 Kč/m ²	264 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 1 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	46 031 Kč/m ²	55 809 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 19 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	51 934 Kč/m ²	54 490 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 9 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,5 roku	6,6 roku	6,9 roku	lepší než 24 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	16 416 Kč	14 250 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	351 Kč/m ²	305 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	33 %	29 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nenačovice		46 031 Kč/m ²
Obvod Beroun		57 762 Kč/m ²
Okres Beroun		55 809 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

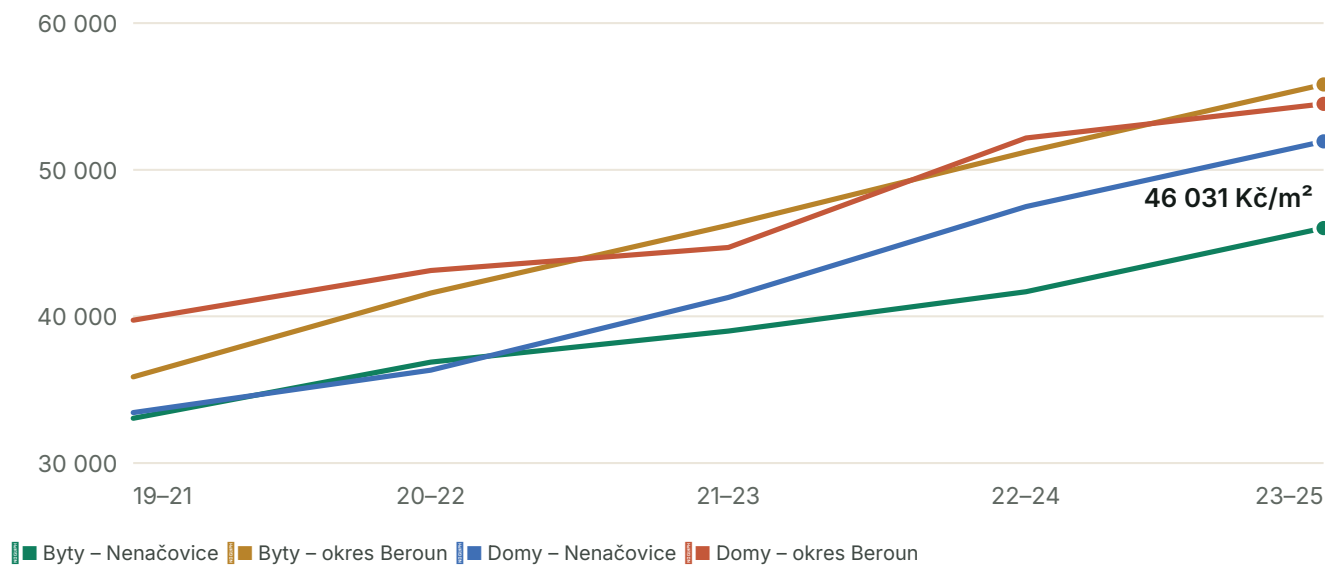
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nenačovice		51 934 Kč/m²
Obvod Beroun		54 612 Kč/m²
Okres Beroun		54 490 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

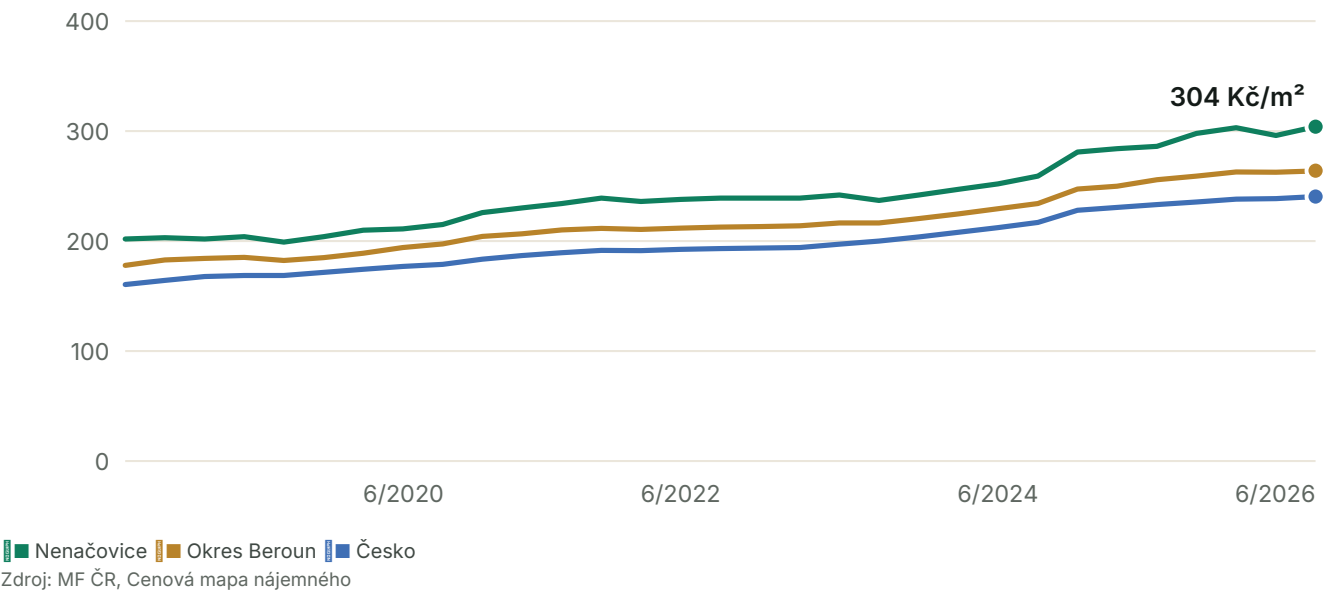
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Nenačovice		304 Kč/m²
Obvod Beroun		270 Kč/m²
Okres Beroun		264 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Beroun, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	75	46 031	51 934
2 000–9 999 obyvatel	8	59 200	57 534
10 000–49 999 obyvatel	2	66 846	78 541*
Okres celkem	85	60 572	55 674

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 74 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	313	11 000 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	304	16 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	275	19 300 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	249	21 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 278 a 331 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

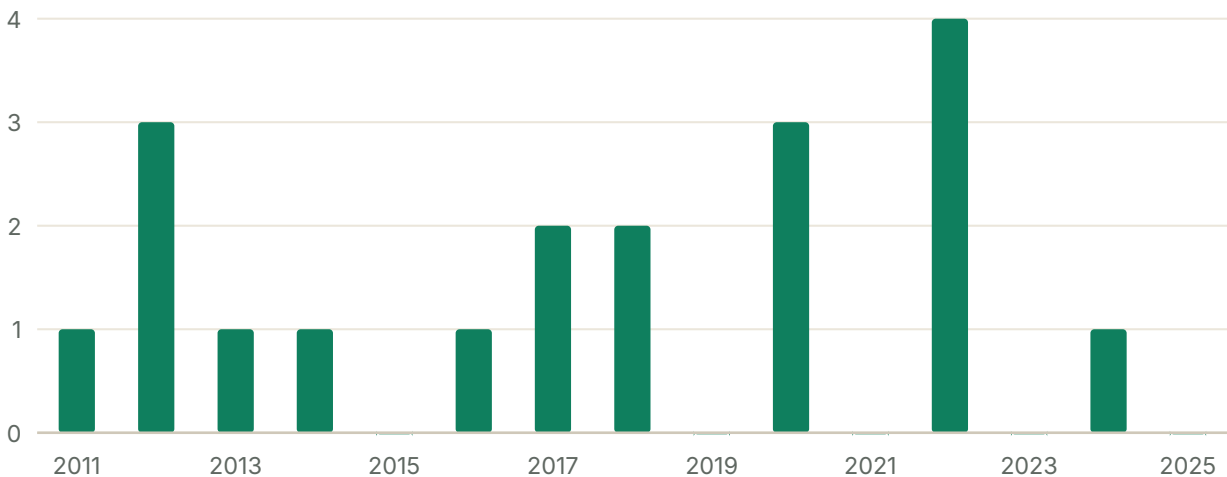
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	17,0 %	14,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	29,7	17,7	10,1	lepší než 95 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	31,5	20,9	9,1	lepší než 85 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	41,0	52,5	30,8	lepší než 73 %
Dokončené byty za 10 let 2025	13	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	94,4 %	64,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	86,0 %	76,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	6,5 %	12,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	46,0 %	27,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	32,6 %	20,1 %	14,9 %	lepší než 68 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

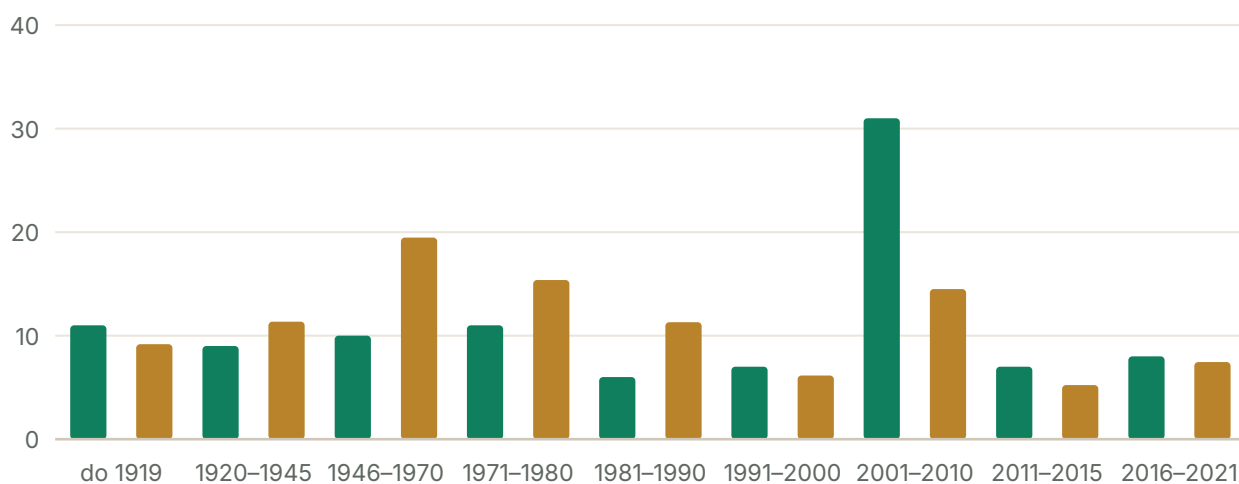
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

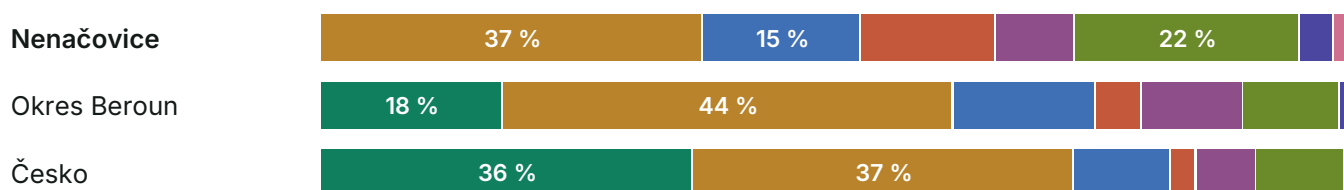


■ Nenačovice ■ Okres Beroun

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

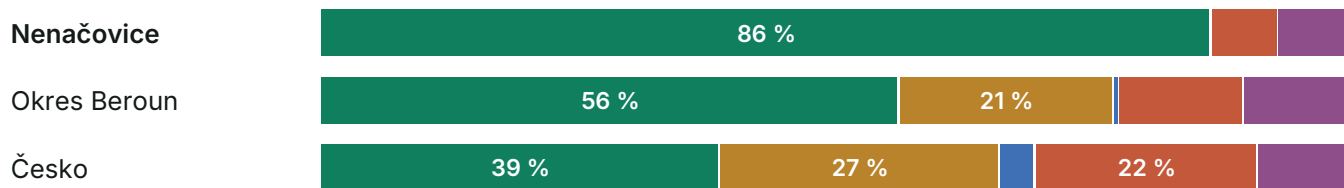


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

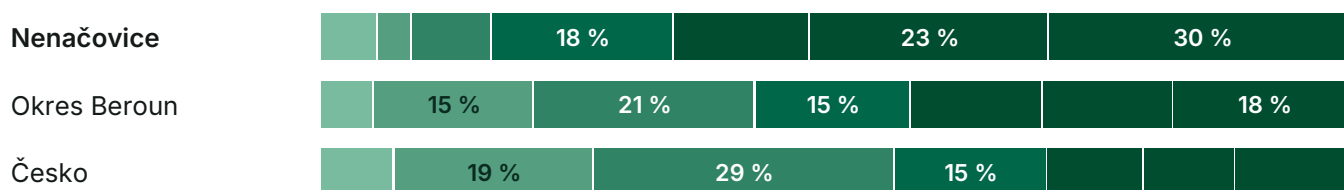


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

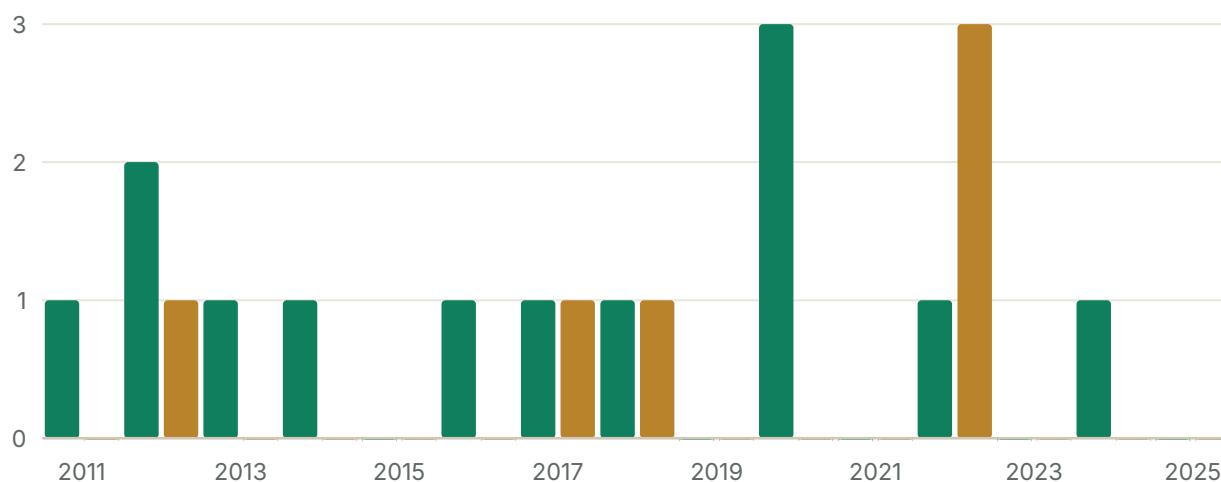


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

65 · 35 % adres

Neobydlené byty (2021)

20 · 16 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

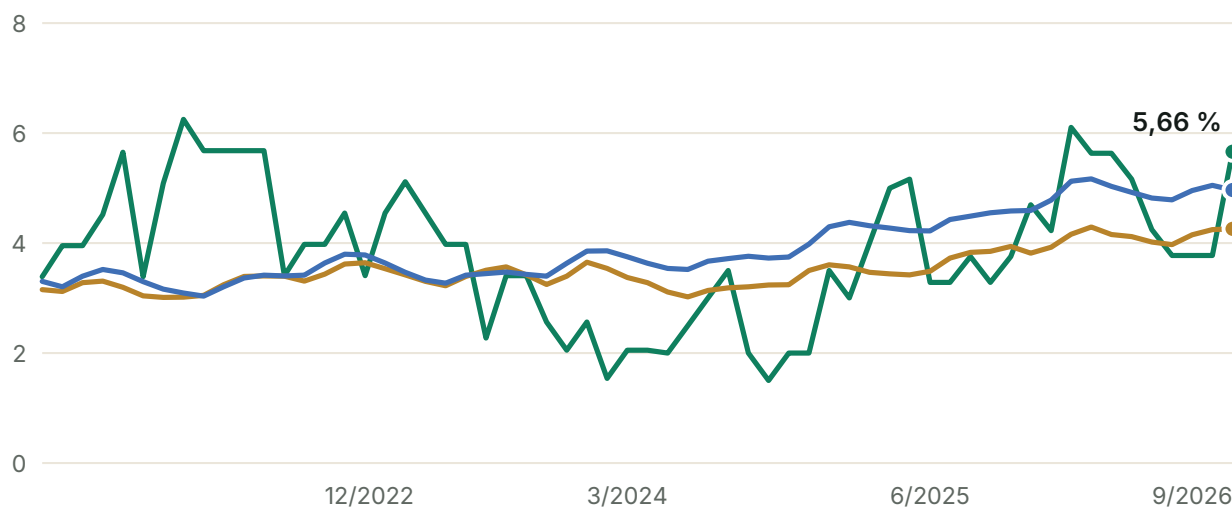
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,66 %	4,26 %	4,97 %	lepší než 22 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	12	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	230	154	163	lepší než 97 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,48 %	4,48 %	6,20 %	lepší než 90 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,67×	0,68×	1,00×	lepší než 83 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	224 914 Kč	1 040 755 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	1,50	4,78	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	9,5	5,8	7,7	lepší než 89 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 145 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Nenačovice ■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Nenačovice		230
Obvod Beroun		163
Okres Beroun		154
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

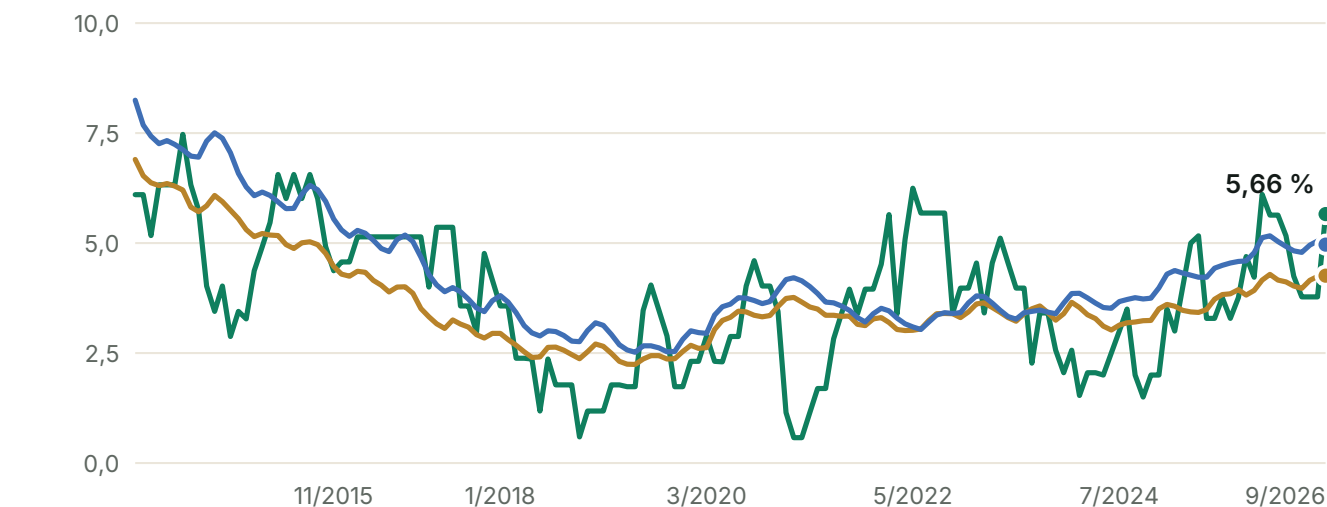
% obyvatel starších 15 let, 2026

Nenačovice		1,48 %
Obvod Beroun		4,66 %
Okres Beroun		4,48 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

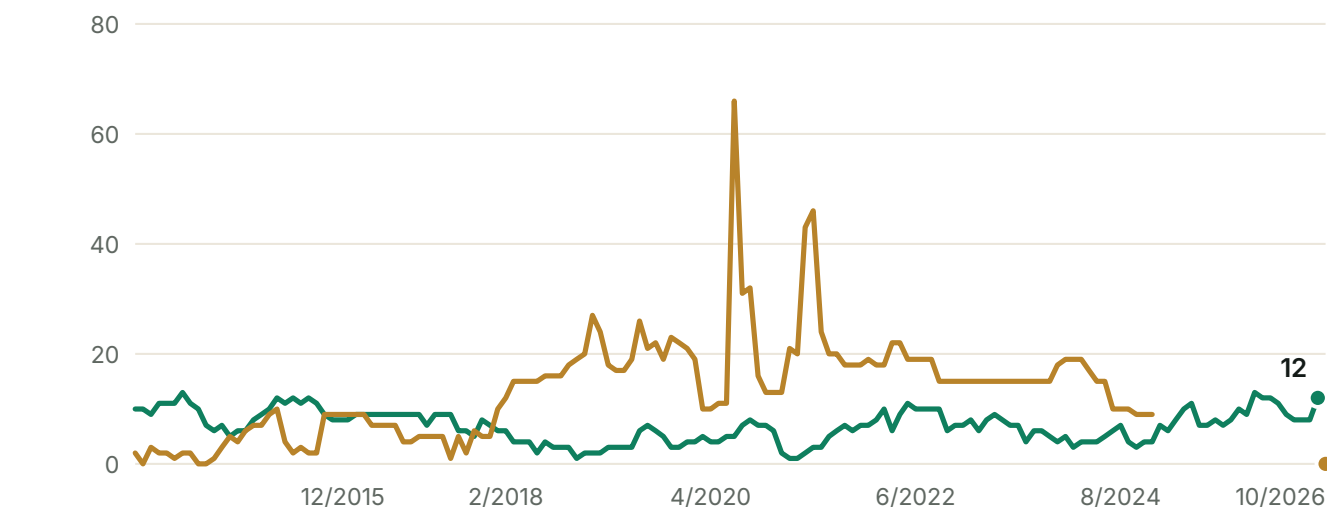
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

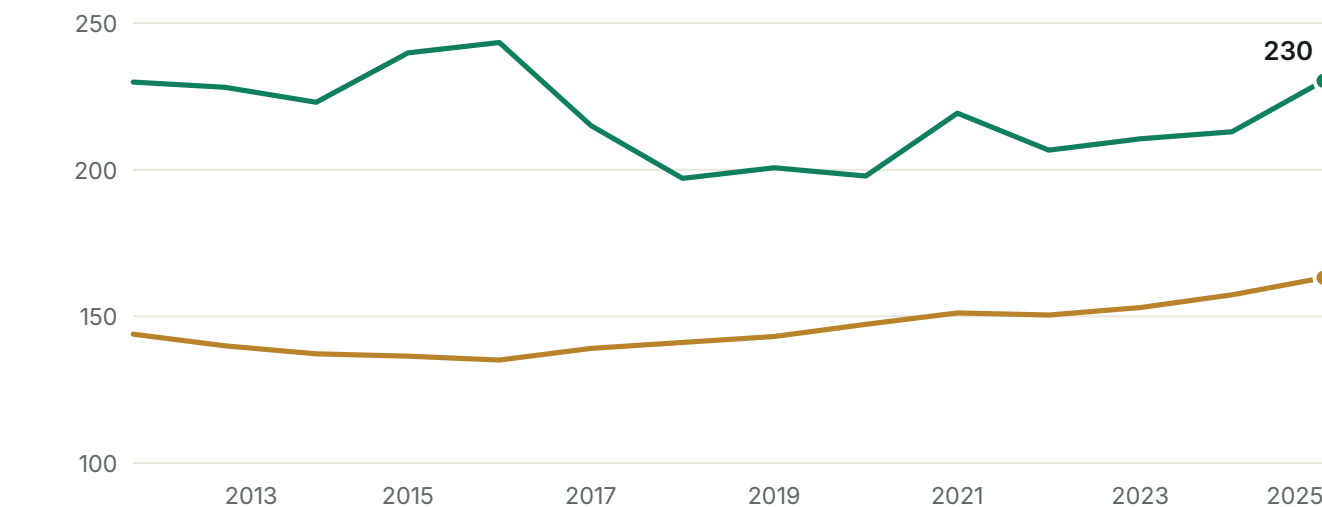
Nenačovice	50,0 %		25,0 %	25,0 %
Okres Beroun	22,7 %	25,7 %	23,3 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

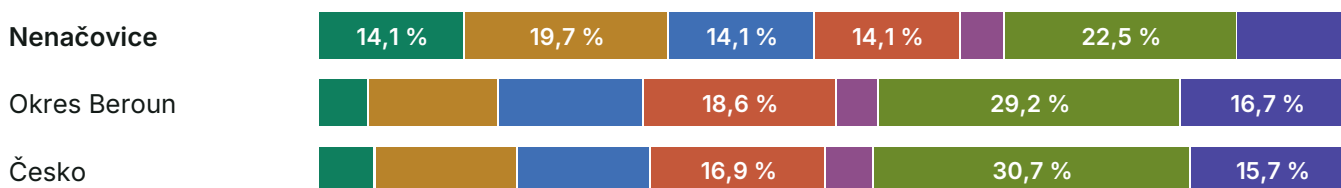


■ Nenačovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,5× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	56
Vyjíždějí odsud za prací	84

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

67

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,3	11,5	12,9	lepší než 47 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,16	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,2	7,6	9,1	lepší než 40 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	82	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,59	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,30	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	4	–	–	–

Trestné činy

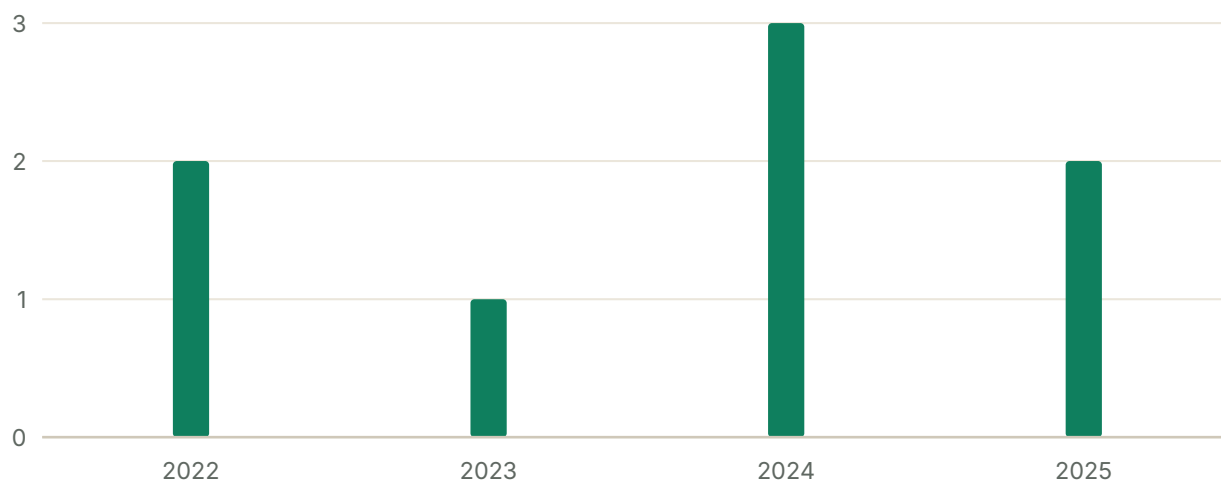
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Nenačovice		6,3
Obvod Beroun		12,2
Okres Beroun		11,5
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

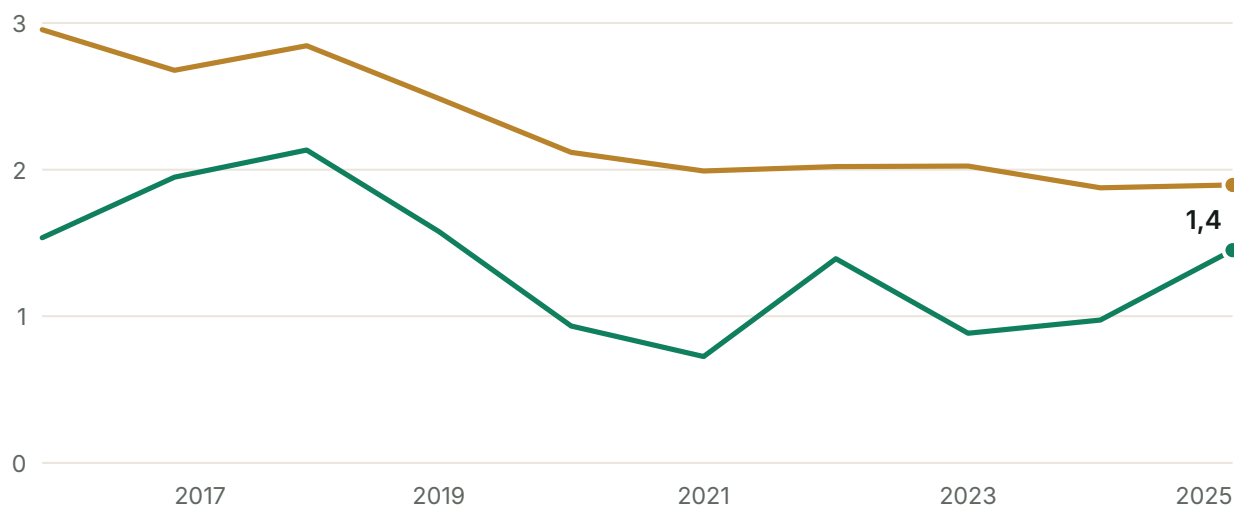
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

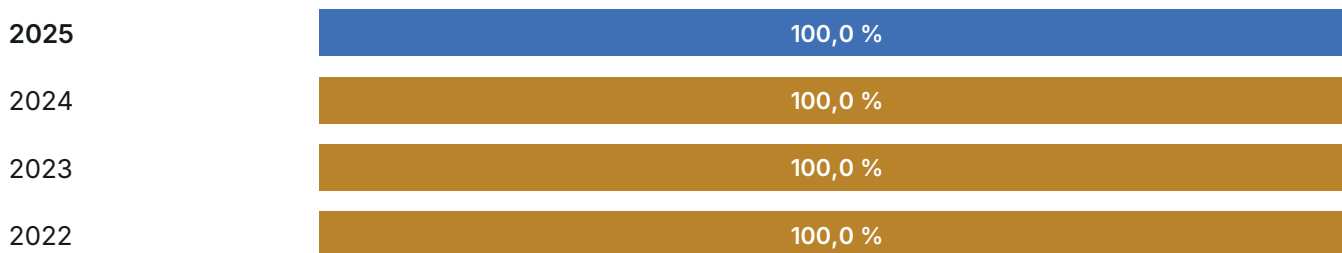
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Beroun		82
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

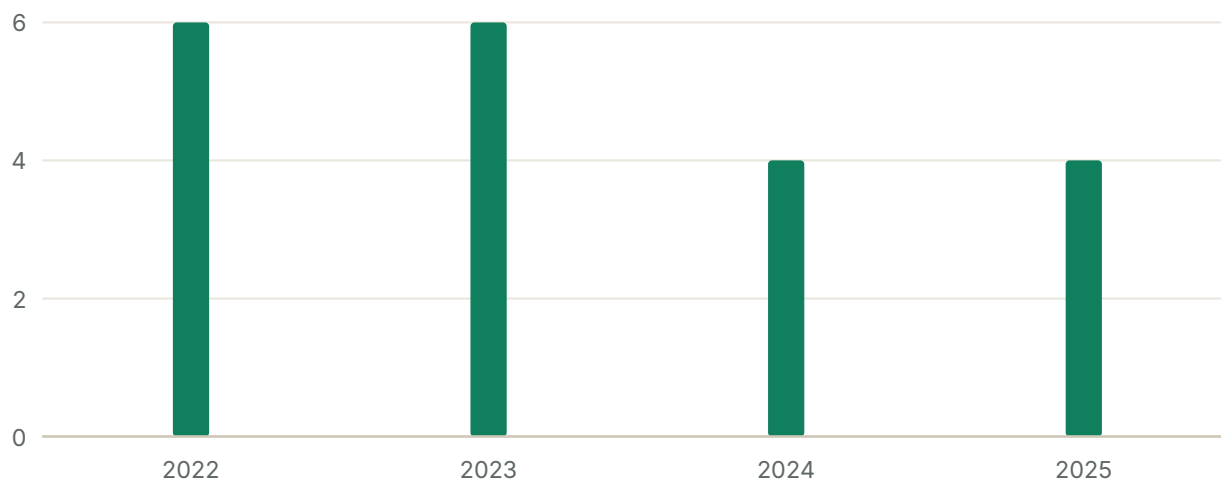
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	8,2 %	3,9 %	4,6 %	lepší než 13 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	6,5 %	5,4 %	7,8 %	lepší než 14 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,1 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	41	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,9 km	1,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	12 km	27 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

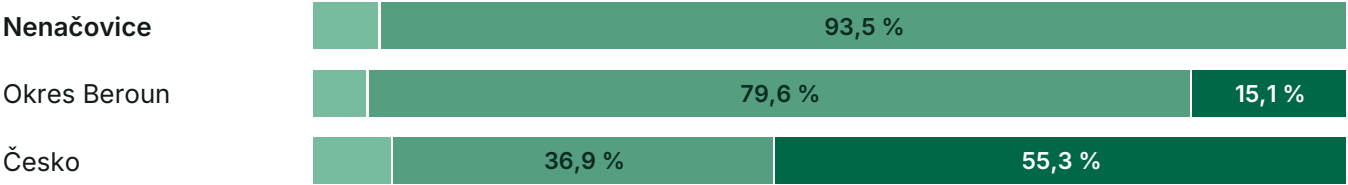
% adresních míst, 2026

Nenačovice		8,2 %
Obvod Beroun		4,7 %
Okres Beroun		3,9 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	15 adres	8,2 %
Aktivní zóna záplavového území	2 adresy	1,1 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (93 % adres), vysoký index u 6,5 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Nenačovice	Železné rudy · neznámé
------------	------------------------

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

UCB TECHNOMETAL - Chrustenice stará hala	2,2 km
Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	
UCB TECHNOMETAL - Loděnice nová hala	2,4 km
Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

81
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,5 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,9 roku	77,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,1 roku	82,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,5 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,5 km	2,2 km	1,3 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,5 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 71 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,8 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	6,9 km	5,0 km	6,5 km	lepší než 79 %

Naděje dožití při narození

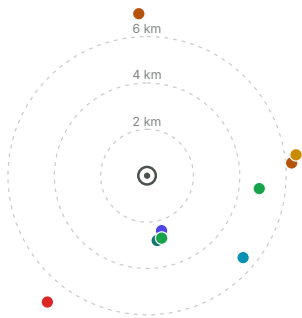
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Beroun		79,5 roku
Okres Beroun		79,6 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	PRAKTIK a INTERNISTA, s.r.o.	2,4 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,8 km
● Dětský lékař	Mediclinic a.s.	2,4 km
●	BBJ Care Clinic s.r.o.	5,4 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,4 km
● Lékárna	Pražská lékárnická s.r.o., OOV L - L U Stříbrné hvězdy	2,8 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	4,9 km
● Nemocnice	JESSENIA a.s., Rehabilitační nemocnice Beroun	6,9 km
● Domov pro seniory	Domov seniorů Rudná (56 lůžek)	6,3 km
●	Domov Unhošť, poskytovatel sociálních služeb (120 lůžek)	7,0 km
● Pečovatelská služba	Charita Neratovice	6,5 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	42,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,27	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

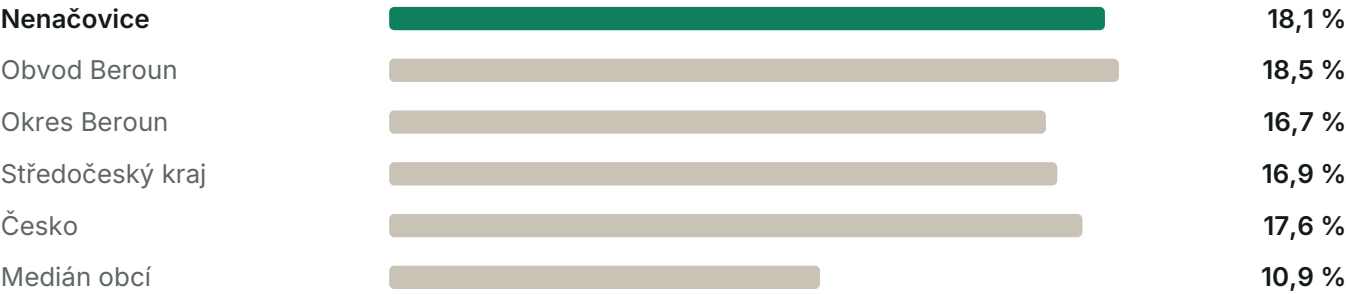
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	18,1 %	16,7 %	17,6 %	lepší než 90 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	173	184	168	lepší než 49 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	52. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	85. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,7 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 37 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,7 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 31 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	8,0 km	3,3 km	2,4 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,7 km	0,7 km	1,0 km	lepší než 65 %

Vysokoškolsky vzdělání

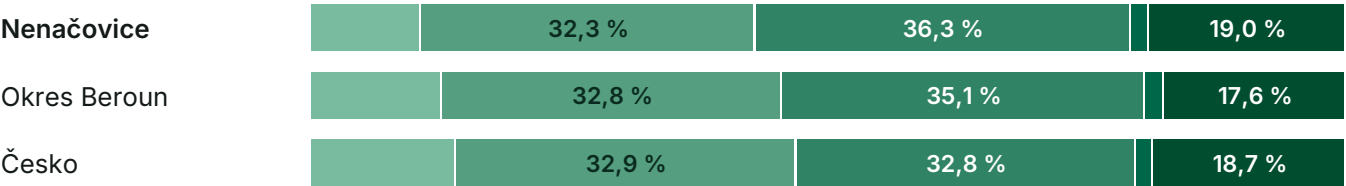
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

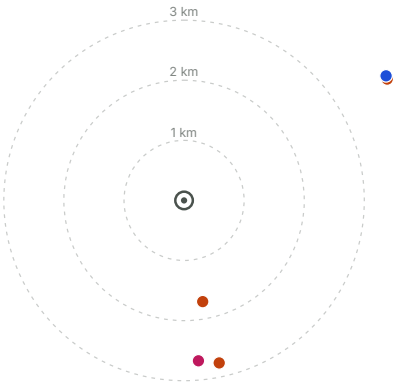
173 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 5.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Chrustenice, okres Beroun	1,7 km
	Mateřská škola Loděnice, okres Beroun	2,8 km
	Mateřská škola PUPPIES s.r.o.	3,9 km
Základní školy	Základní škola Loděnice, okres Beroun	2,7 km
	Základní škola a Mateřská škola Úhonice, okres Praha - západ	4,0 km
	Základní škola a Mateřská škola Vráž, okres Beroun	4,1 km
Střední školy	Manažerská akademie, soukromá střední škola	8,0 km
	Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Beroun, U Stadionu 486	8,1 km
Základní umělecké školy	Soukromá základní umělecká škola Dr. Lidinské	2,7 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 23. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Manažerská akademie, soukromá střední škola SOŠ	8,0 km	49	–	98 %	71
Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Beroun, U Stadionu 486 lyceum, SOŠ	8,1 km	46	25	90 %	65
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Beroun - Hlinky, Okružní 1404 nástavba, SOŠ	8,3 km	27	–	87 %	35
Gymnázium Joachima Barranda, Beroun, Talichova 824 gymnázium	8,4 km	79	64	99 %	88
Střední zdravotnická škola, Beroun, Mládeže 1102 lyceum, SOŠ	9,8 km	39	–	87 %	58
Gymnázium Hostivice gymnázium	10,9 km	72	53	99 %	82
Střední škola designu a řemesel Kladno nástavba, SOŠ	11,8 km	33	–	84 %	31
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kladno, Dubská nástavba, SOŠ, SOU	11,8 km	39	33	92 %	47
SOUKROMÁ STŘEDNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA DESIGNU SOŠ	12,1 km	42	–	93 %	–
1. kladenská soukromá střední škola a základní škola (1. KŠPA) nástavba, SOŠ	12,3 km	33	–	78 %	32

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	53 %	88 %	78 %	lepší než 35 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	50,4 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,8 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,6 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 81 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Nenačovice		53 %
Obvod Beroun		85 %
Okres Beroun		88 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

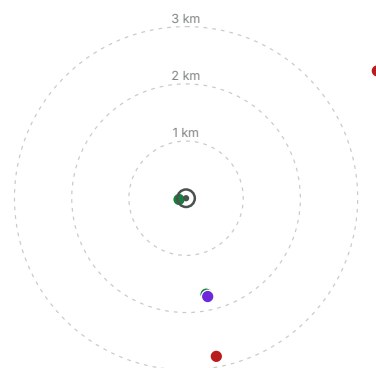
ne	Veřejný vodovod	1 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	55 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Obchod s potravinami	1,7 km
 ●	Coop	1,7 km
 ● Pošta	Pošta Loděnice u Berouna	2,8 km
 ●	Pošta Úhonice	4,0 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Chrštenice	1,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,1	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	3,2	3,0	3,2	lepší než 41 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	6,0	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,3	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	2,9 km	3,6 km	2,7 km	lepší než 85 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- neKino
- neKulturní dům (sál)
- neTělocvična, sokolovna, sportovní hala
- anoSportovní hřiště
- anoDětské hřiště
- neKoupaliště
- neKrytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

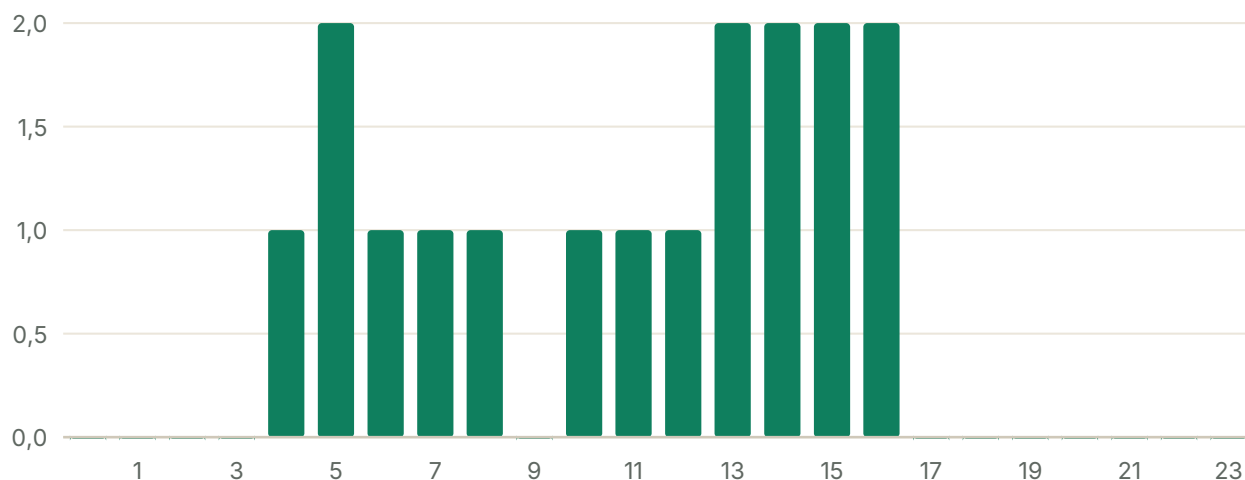
Jak se odsud dostanete bez auta?

20
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	77 %	87 %	84 %	lepší než 33 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	64,1 %	59,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	17 spojů	–	–	lepší než 15 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	20 min	11 min	8 min	lepší než 44 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	62 min	53 min	36 min	lepší než 51 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	6	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	54	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,6 %	24,8 %	30,9 %	lepší než 49 %
Do práce a školy autem 2021	70,0 %	62,1 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,2 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 46 %

Odjezdy během dne

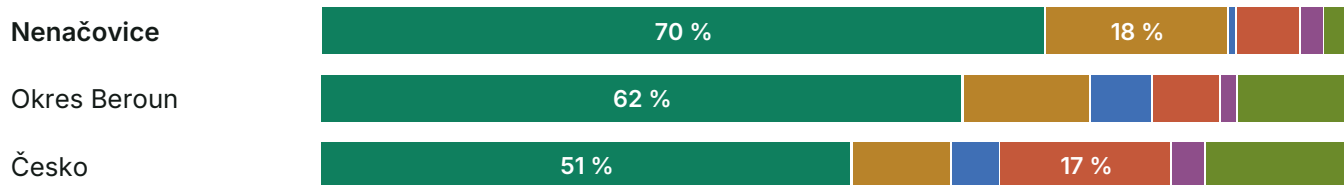
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

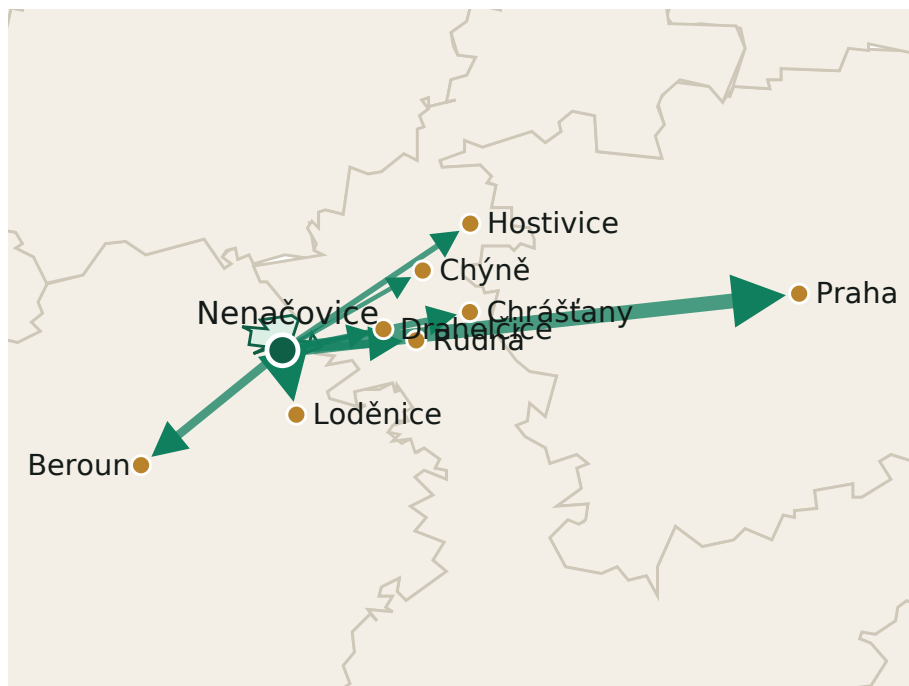


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 134 lidí, sem dojíždí 56. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	49 (37 %)
Loděnice	42 (31 %)
Beroun	11 (8 %)
Rudná	10 (7 %)
Chrášťany	5 (4 %)
Hostivice	3 (2 %)
Chýně	1 (1 %)
Drahelčice	1 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Chyňava	7 (13 %)
Kladno	7 (13 %)
Chrusterice	6 (11 %)
Loděnice	5 (9 %)
Praha	5 (9 %)
Vráž	4 (7 %)
Beroun	3 (5 %)
Nižbor	3 (5 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

17 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 17

První spoj	4:57
Poslední spoj	16:52
Nejrychleji do ORP Beroun	20 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 02 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

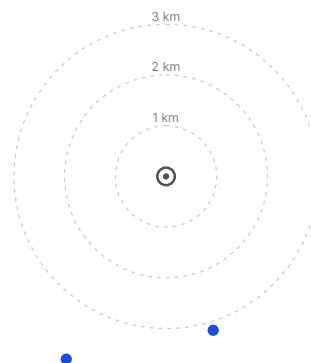
77 % adres: 142 z 184 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 87 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Loděnice	3,2 km
	Vráž u Berouna	4,1 km
	Solvayovy lomy	4,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

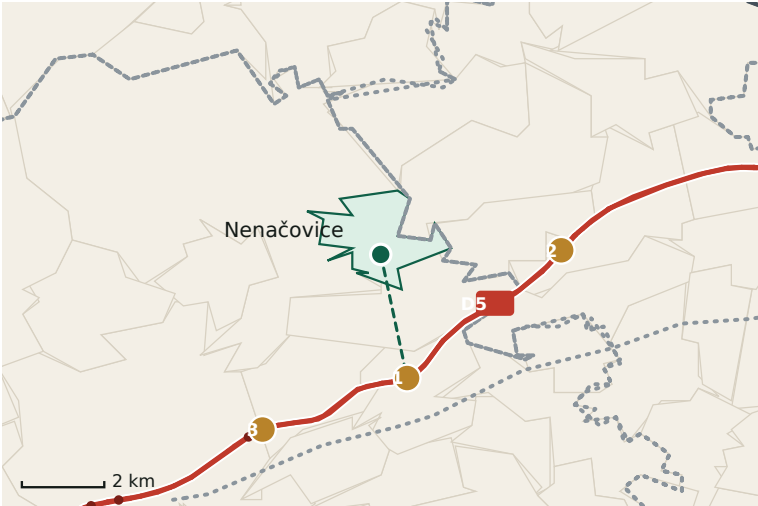
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,1 km	5,1 km	4,1 km	lepší než 53 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,1 km	7,1 km	5,5 km	lepší než 67 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	14,6 km	26,3 km	20,4 km	lepší než 85 %
Vzdálenost do krajského města 2026	14,6 km	27,0 km	24,0 km	lepší než 88 %
Vzdálenost do Prahy 2026	23,1 km	36,1 km	122,2 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,1 km	3,1 km	9,7 km	lepší než 88 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	1,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Loděnice, 3,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Loděnice	3,1 km
2 Rudná	4,4 km
3 Beroun-východ	5,1 km

Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 4,1 km, otevření 2028; Plánovaná dálnice: D7, 15 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 21 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

54
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	33,2 %	38,7 %	34,0 %	lepší než 65 %
Koeficient ekologické stability 2025	2,16	1,92	2,94	lepší než 81 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	26,7 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,67 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,5 µg/m³	12,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 35 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,9 µg/m³	11,2 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 48 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	42 % limitu	50 % limitu	53 % limitu	lepší než 37 %
Nadmořská výška 2026	275 m	310 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,6 µg/m³	17,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 33 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Nenačovice		33,2 %
Obvod Beroun		38,7 %
Okres Beroun		38,7 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

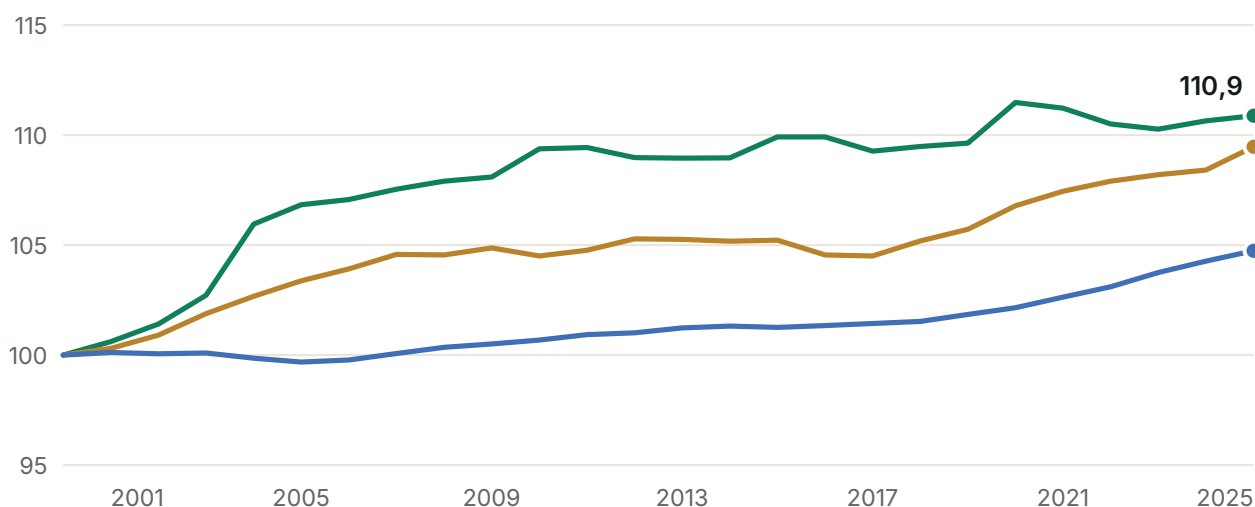


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Nenačovice ■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

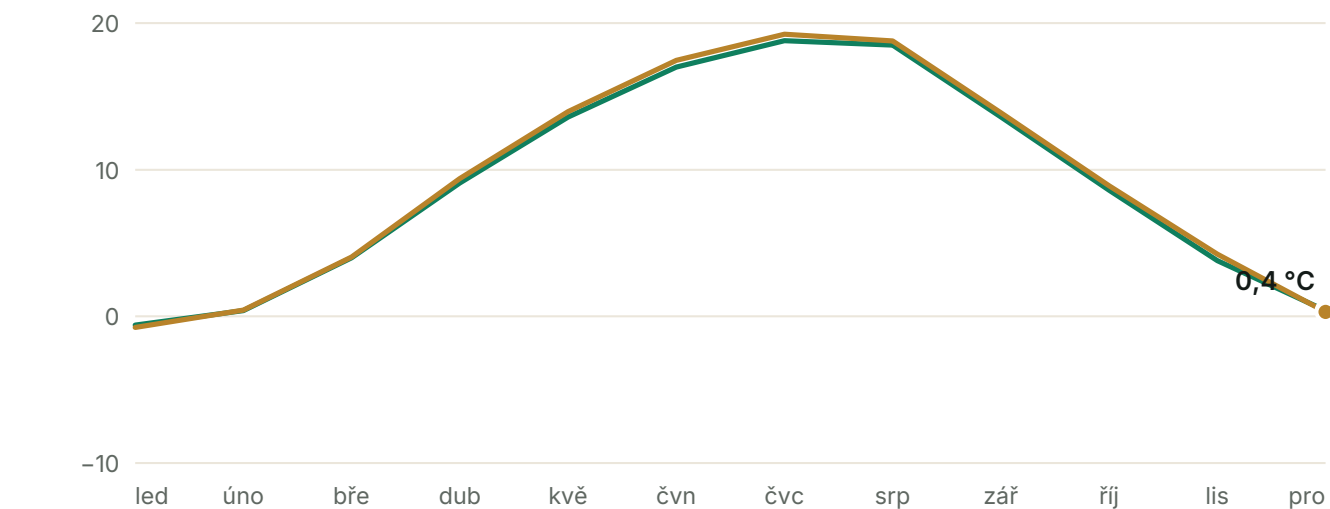
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,0 °C	9,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 735 h	1 685 h	1 708 h	lepší než 66 %
Roční úhrn srážek 2020	546 mm	550 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	3,2 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	140 dní	123 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	94 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	46 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	94 dní	97 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	42 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	14 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	138 dní	132 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	29 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,1 dne	7,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

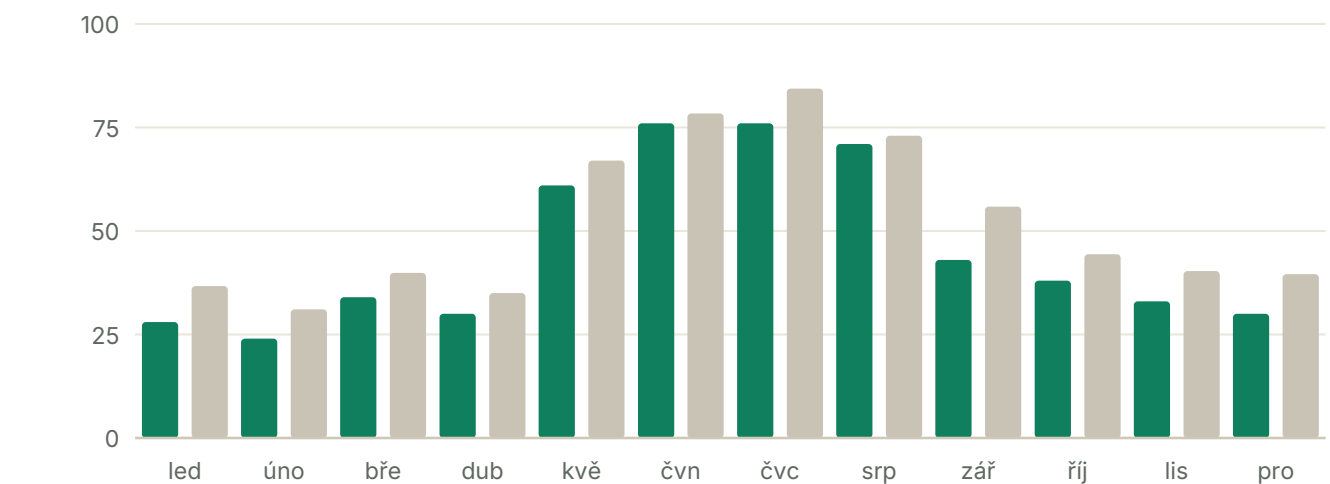


■ Nenačovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

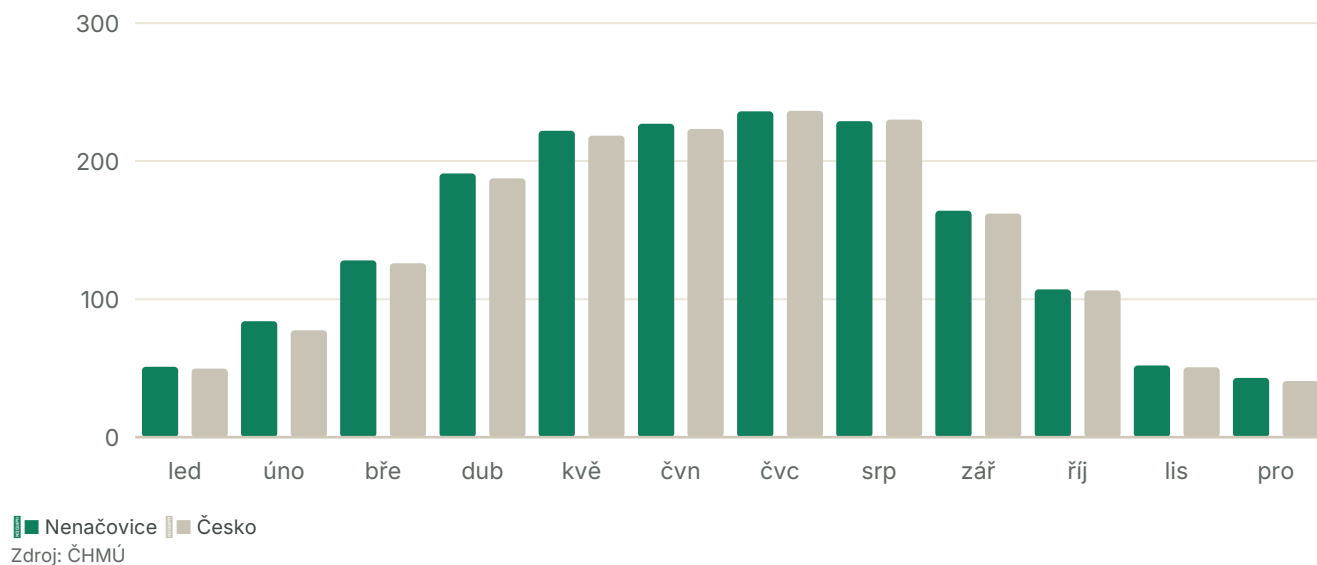


■ Nenačovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

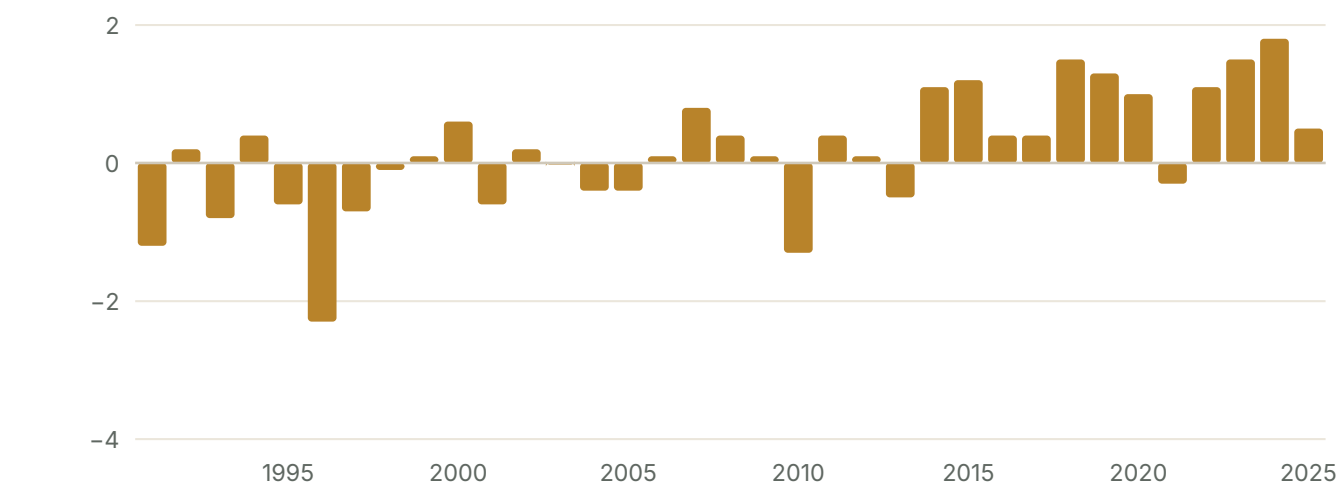
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



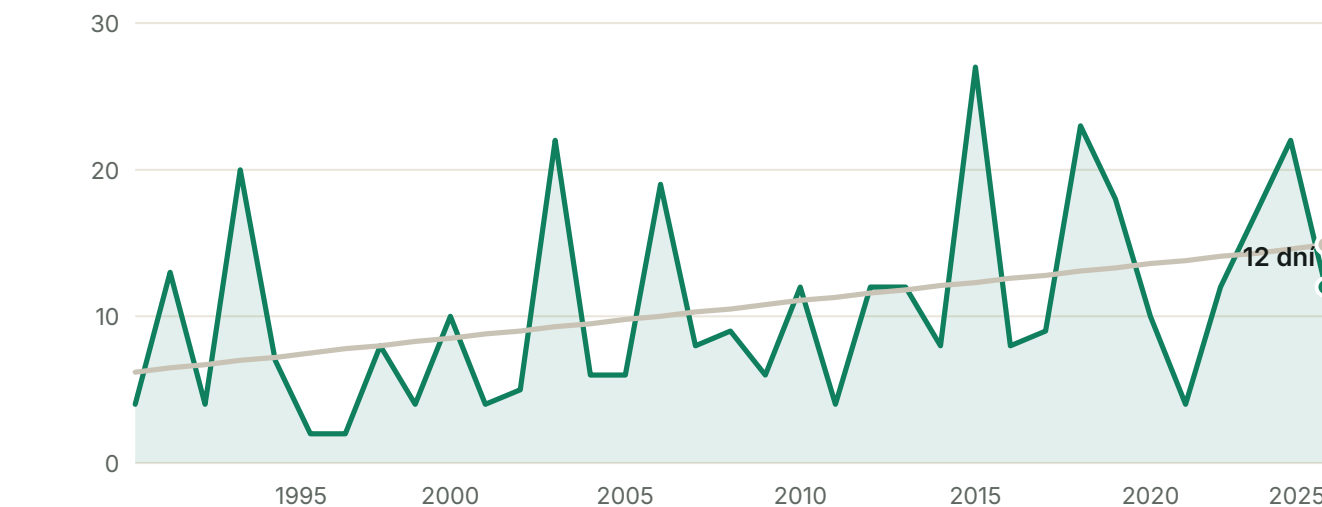
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Nenačovic od průměru 1991–2020 (9,0 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,5 dne za 10 let



■ Nenačovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,6	9,9	+1,4 °C	9,5	9,0
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	41	57	+16 dní	52	46
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	14	+6 dní	12	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	100	83	-17 dní	98	94

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

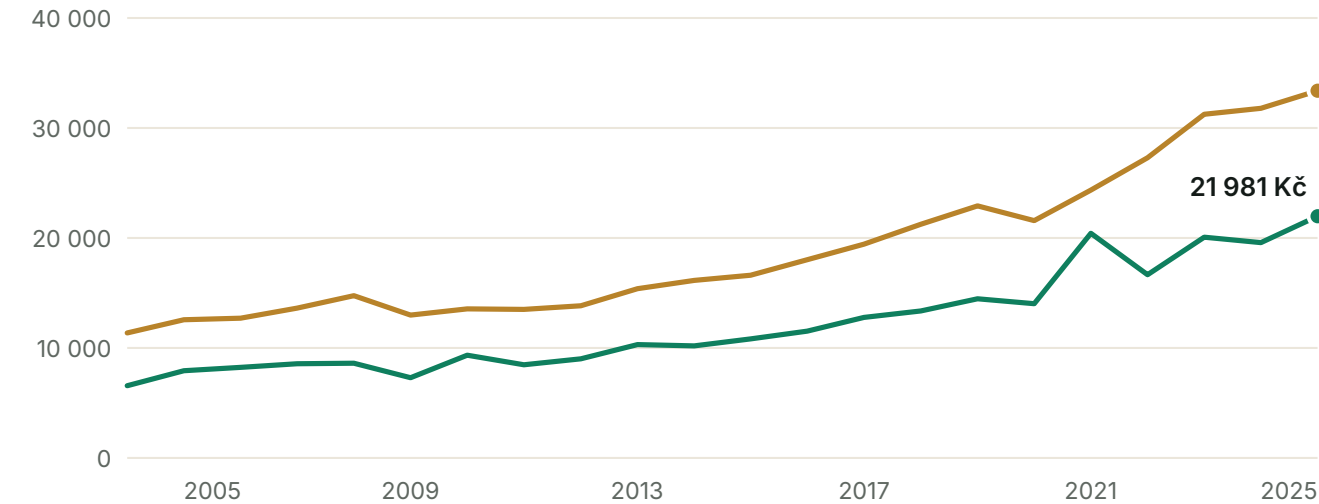
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	21 981 Kč	24 099 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	16 271 Kč	35 488 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	73	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	5 525 Kč	6 507 Kč	5 826 Kč	lepší než 27 %
Dluh vůči příjmům 2025	13 %	22 %	13 %	lepší než 29 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	21 878 Kč	9 664 Kč	11 761 Kč	lepší než 90 %
Podíl dotací na příjmech 2025	37,1 %	16,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	23 893 Kč	–2 734 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

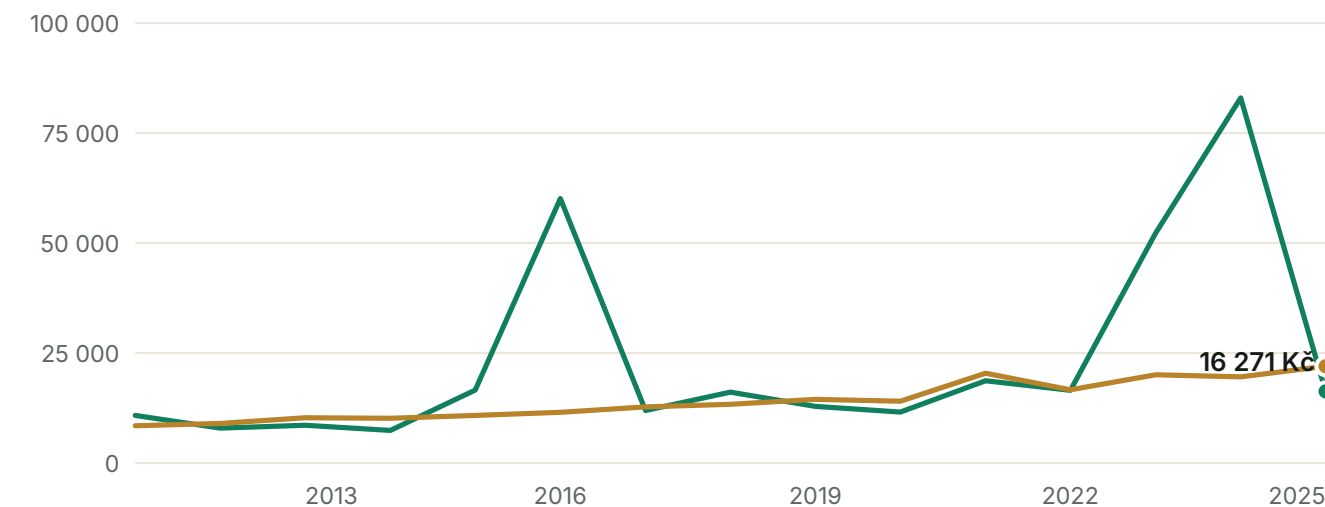
Kč na obyvatele a rok



■ Nenačovice ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

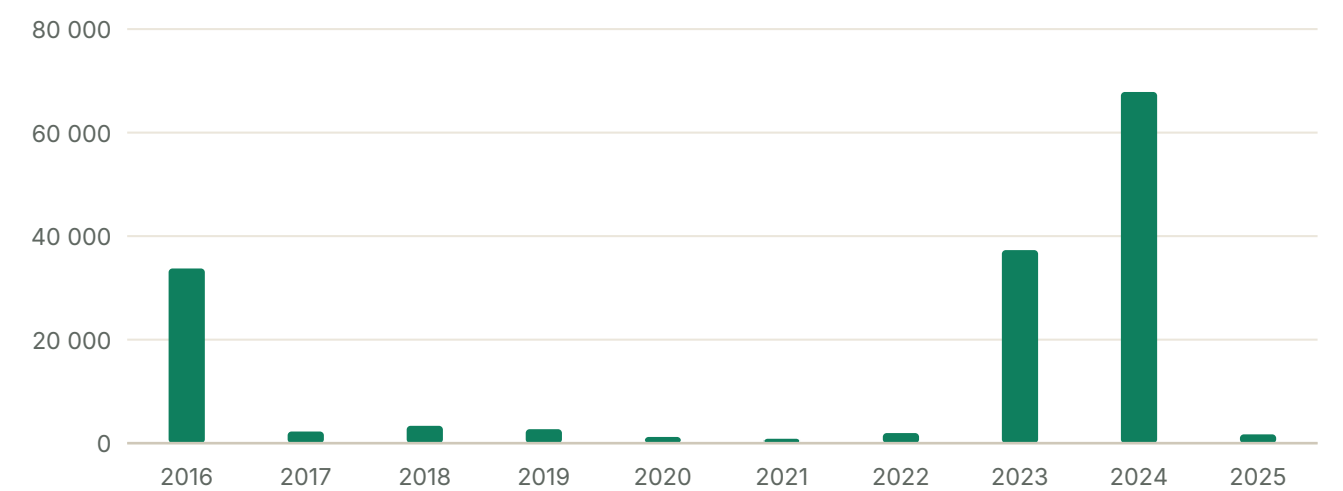
Nenačovice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		16 271 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		21 981 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		21 878 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		5 525 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

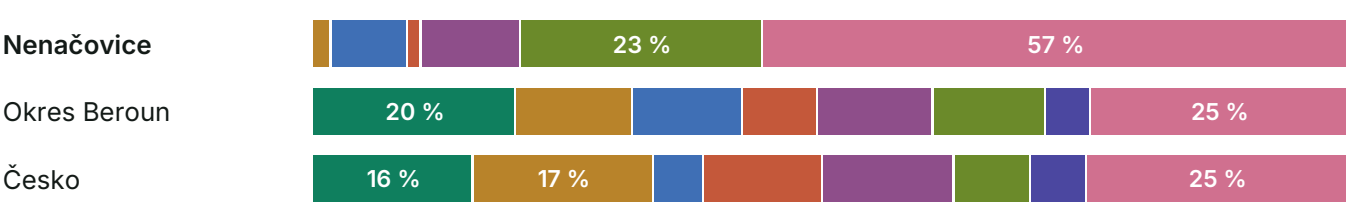
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	11 546	5 866	5 567	10 883	23 792	11 761
Výdaje	2 996	4 307	4 513	15 437	26 196	4 187
Saldo	8 550	1 559	1 054	-4 555	-2 405	7 574
z toho investice	340	233	582	11 339	21 976	545
Přijaté dotace	711	155	417	3 503	16 760	4 359
Dluh k 31. 12.	4 022	3 553	3 084	2 614	2 145	1 752

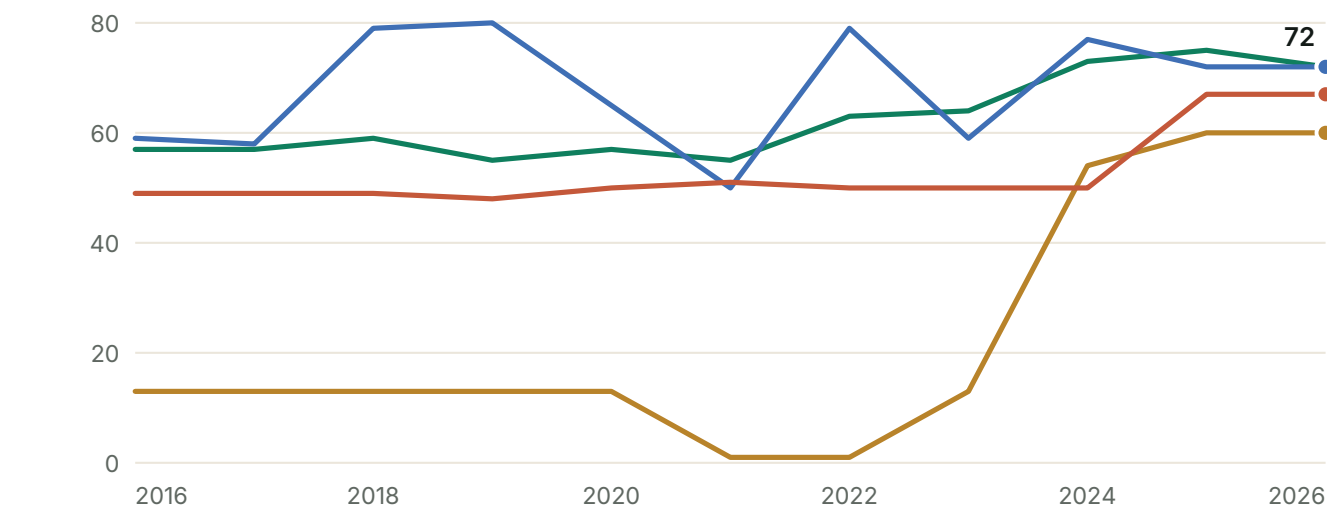
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Komunita ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 55 na 72 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 110 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	55	72	+17
Dostupnost bydlení	6	4	-2
Rozvoj obce	86	91	+5
Práce a příjmy	93	91	-2
Bezpečnost	51	67	+16
Rizika prostředí	5	5	0
Zdraví	81	81	0
Vzdělání	43	43	0
Služby a vybavenost	39	39	0
Volný čas a kultura	15	15	0
Veřejná doprava	20	20	0
Poloha a dostupnost	90	90	0
Příroda a ovzduší	52	54	+2
Hospodaření obce	1	60	+59
Obyvatelé a komunita	50	72	+22

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Chrustenice	Beroun	1,6 km	1 078	91
Loděnice	Beroun	2,9 km	2 019	80
Chyňava	Beroun	3,6 km	1 906	44
Vráž	Beroun	3,7 km	1 265	90
Ptice	Praha-západ	3,7 km	1 015	83
Úhonice	Praha-západ	3,9 km	1 301	89
Železná	Beroun	4,0 km	329	44
Drahelčice	Praha-západ	4,6 km	1 667	71
Svárov	Kladno	4,7 km	622	84
Mezouň	Beroun	5,1 km	600	86

Pokud se vám líbí Nenačovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Lešetice	Příbram	231	86 %	74
Borek	Praha-východ	349	83 %	81
Koněprusy	Beroun	263	82 %	84
Přestavky u Čerčan	Benešov	446	80 %	92
Chrástany	Benešov	262	79 %	36
Smědčice	Rokycany	314	82 %	83
Dolní Krupá	Havlíčkův Brod	443	81 %	85
Klešice	Chrudim	433	80 %	79
Heřmaň	České Budějovice	211	80 %	62
Březina	Brno-venkov	379	80 %	88

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Nenačovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Nenačovicích 317 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Nenačovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Nenačovice 72 bodů ze 100 a jsou 1 726. z 6 254 obcí v Česku a 279. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Nenačovicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Nenačovicích byl 5,66 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Nenačovice bezpečné místo?

V Nenačovicích se ročně eviduje v průměru 6,3 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Nenačovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 14,6 km do krajského města a 23,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Nenačovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 6,9 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Nenačovicích?

Nenačovice leží v nadmořské výšce 275 m.

O OBCI

Nenačovice je obec ve Středočeském kraji v berounském okrese. Leží v údolí potoka Kačák, asi 3km severně od obce Loděnice. Žije zde 324 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Nenačovice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Mgr. Jan Tejkal, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/nenacovice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.