



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES MLADÁ BOLESLAV · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Nepřevázka

Život v Nepřevázce v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

66 / 100

2 132. místo z 6 254 obcí
333. místo v kraji
lepší než 66 % obcí Česka

OBYVATEL
424

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,1 let

ROZLOHA
6,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
235 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Nepřevázka v kostce

Nepřevázka je obec v okrese Mladá Boleslav (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 235 m. V roce 2025 tu bydlelo 424 obyvatel, o 1,7 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,1 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 66 bodů ze 100 předčí 66 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast práce a příjmy, nejhůře dostupnost bydlení.

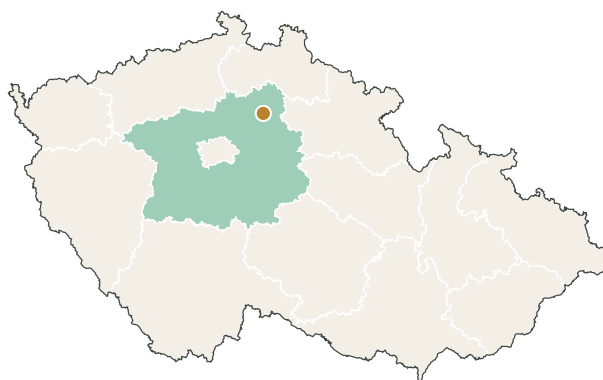
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

66 / 100

2 132. z 6 254 obcí · 333. v kraji

Dostupnost bydlení		8
Rozvoj obce		59
Práce a příjmy		91
Bezpečnost		15
Rizika prostředí		60
Zdraví		73
Vzdělání		45
Služby a vybavenost		23
Volný čas a kultura		80
Veřejná doprava		89
Poloha a dostupnost		72
Příroda a ovzduší		20
Hospodaření obce		86
Obyvatelé a komunita		52

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: SJů (cs: SJů), CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

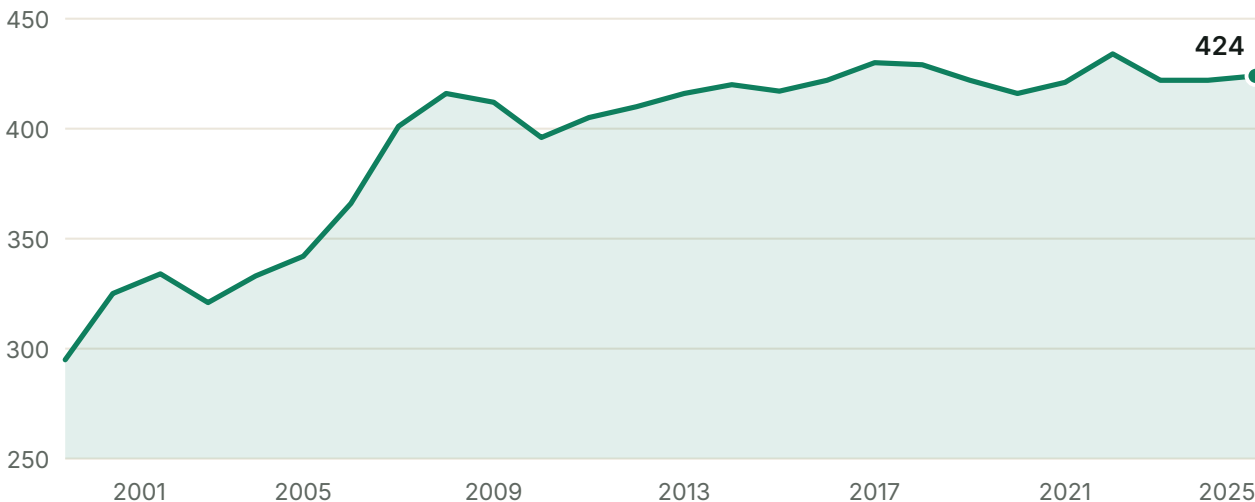
52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	424	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,1 roku	42,1 roku	43,3 roku	lepší než 51 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,3 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 47 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,5 %	18,6 %	20,8 %	lepší než 41 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,4	–1,4	–2,4	lepší než 46 %
Podíl vysokoškoláků 2021	19,6 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 92 %
Volební účast 2025	77,0 %	70,4 %	68,9 %	lepší než 78 %
Účast v komunálních volbách 2022	47,5 %	45,0 %	46,1 %	lepší než 21 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,0 %	8,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	24 488	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

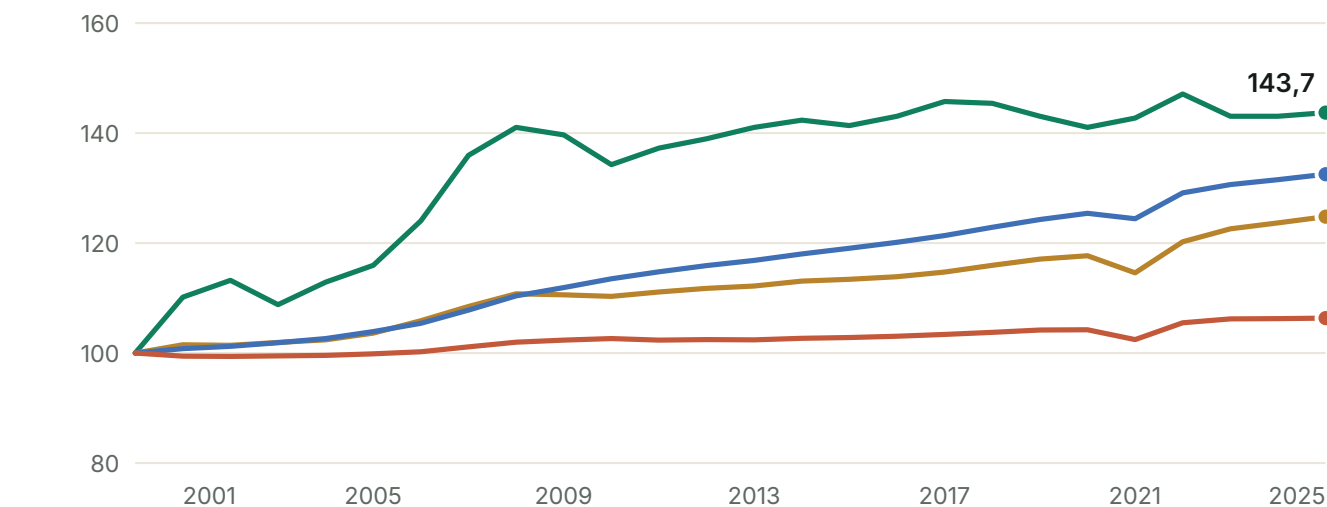
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

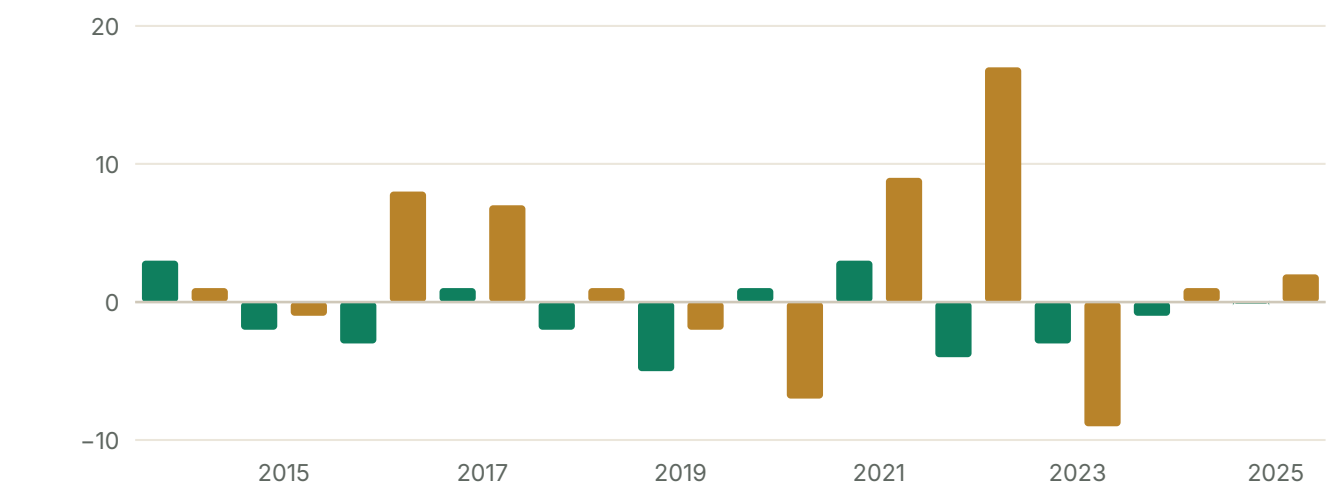


■ Nepřevázka ■ Okres Mladá Boleslav ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

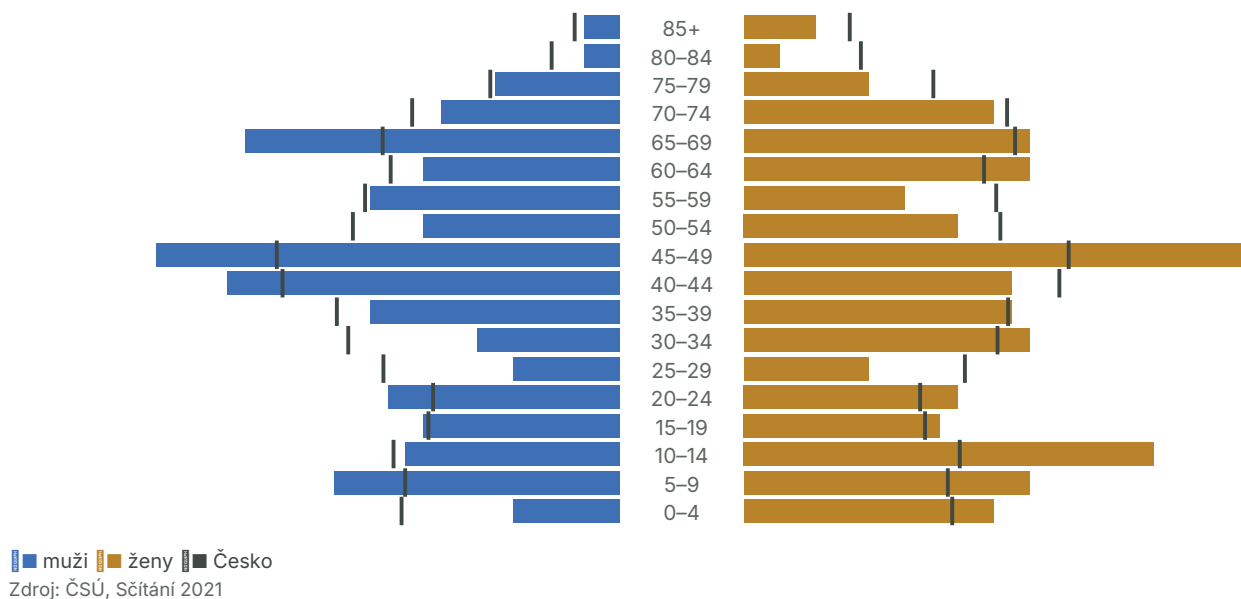
Nepřevázka	15,3 %	63,2 %	21,5 %
Okres Mladá Boleslav	15,4 %	66,0 %	18,6 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

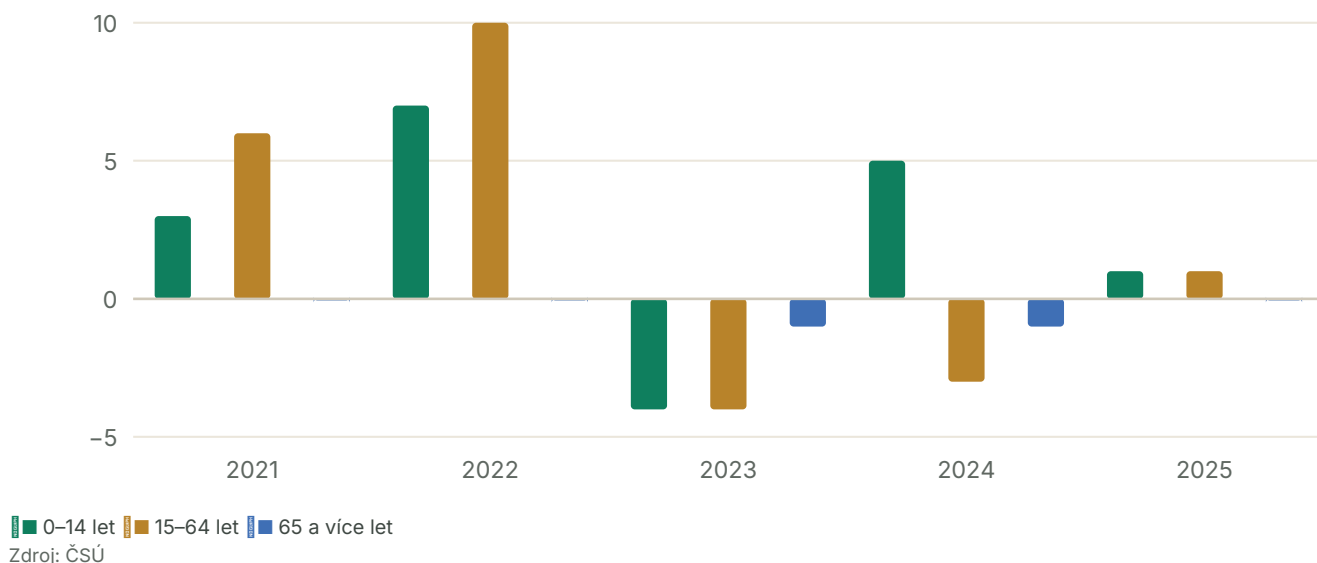
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 47,5 % (sněmovní 2025: 77,0 %)

"NAŠE OBEC"

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 12 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (28,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	63 967 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	61 786 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	259 Kč/m ²	284 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 9 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 407 Kč/m ²	54 674 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 24 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	52 462 Kč/m ²	55 245 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 8 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,3 roku	6,5 roku	6,9 roku	lepší než 36 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 986 Kč	15 344 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	295 Kč/m ²	332 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	28 %	31 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nepřevázka		44 407 Kč/m ²
Obvod Mladá Boleslav		55 164 Kč/m ²
Okres Mladá Boleslav		54 674 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

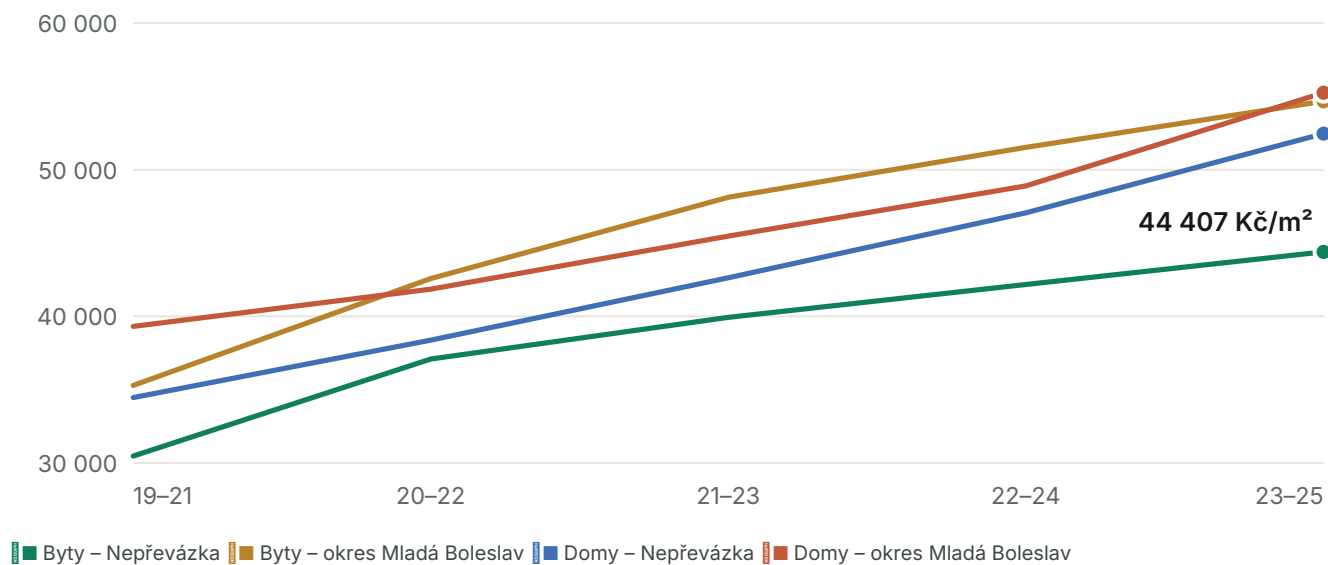
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nepřevázka		52 462 Kč/m²
Obvod Mladá Boleslav		55 546 Kč/m²
Okres Mladá Boleslav		55 245 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

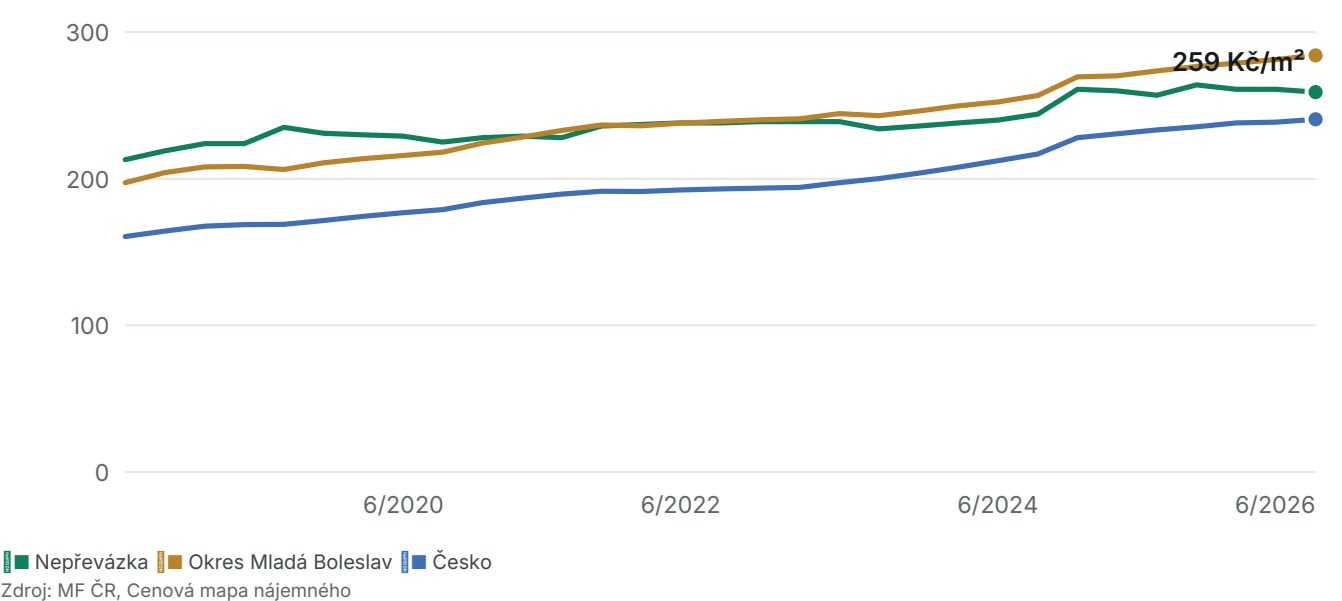
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Nepřevázka		259 Kč/m²
Obvod Mladá Boleslav		285 Kč/m²
Okres Mladá Boleslav		284 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Mladá Boleslav, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	110	44 407	52 462
2 000–9 999 obyvatel	9	56 253	53 910
10 000–49 999 obyvatel	1	63 292	59 206
Okres celkem	120	58 202	53 676

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 109 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m²)	364	12 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m²)	259	14 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m²)	244	17 100 Kč
4 a více pokojů (85 m²)	201	17 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 232 a 290 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

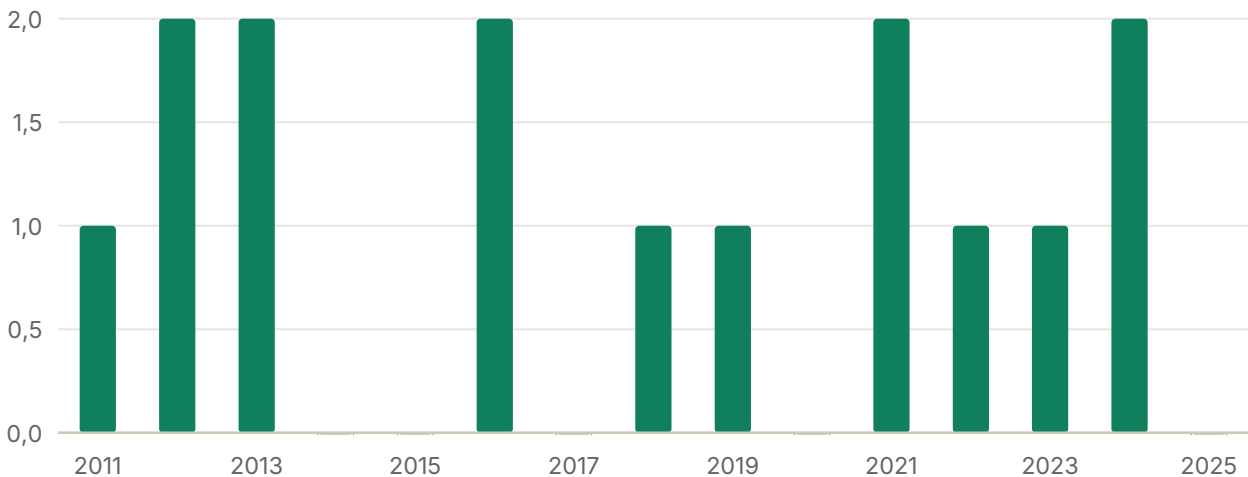
59

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	1,7 %	10,0 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	9,4	18,6	10,1	lepší než 56 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	28,3	17,0	9,1	lepší než 82 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	23,6	34,5	30,8	lepší než 42 %
Dokončené byty za 10 let 2025	10	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	99,4 %	54,1 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	86,4 %	74,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	2,0 %	14,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	29,7 %	22,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	12,9 %	19,2 %	14,9 %	lepší než 89 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

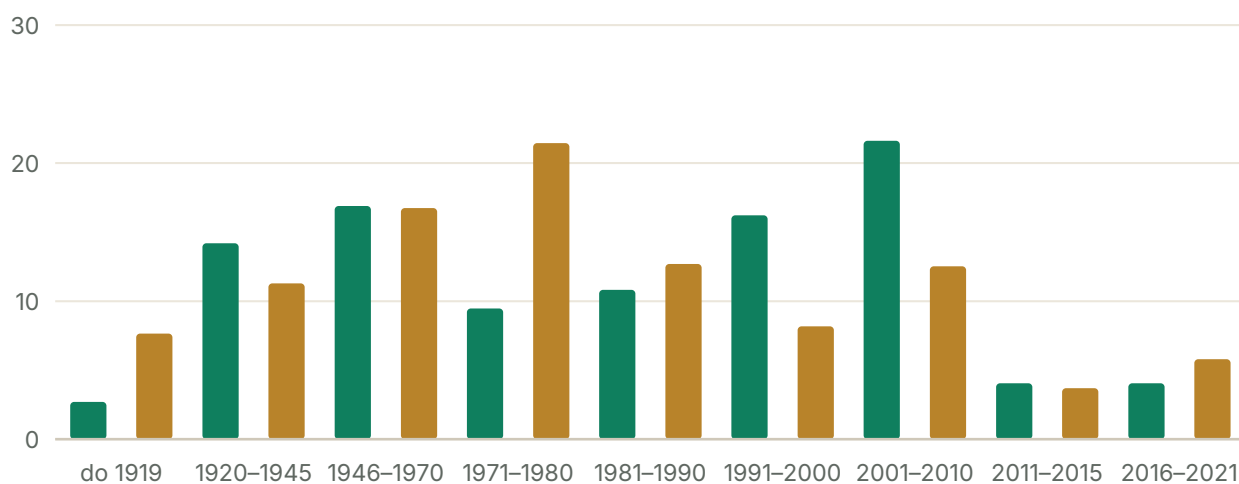
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

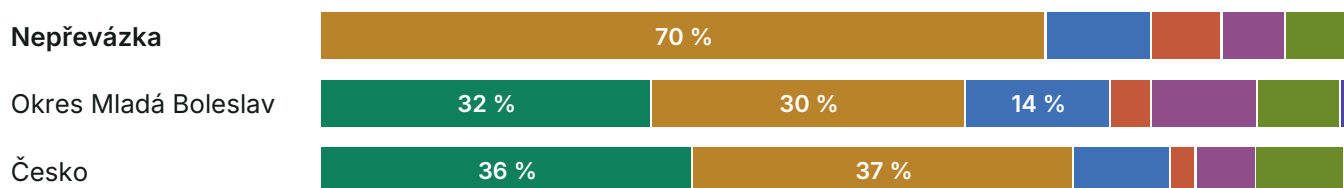


■ Nepřevázka ■ Okres Mladá Boleslav

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

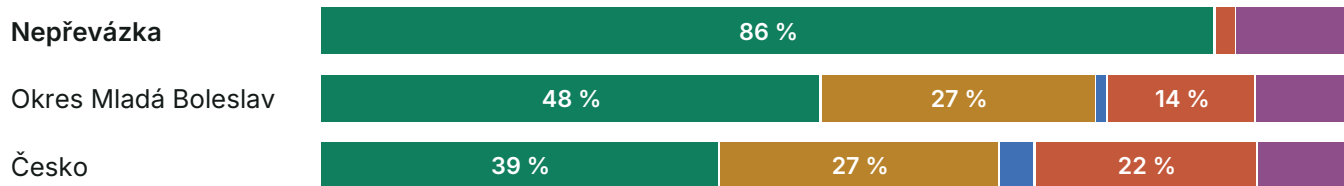


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

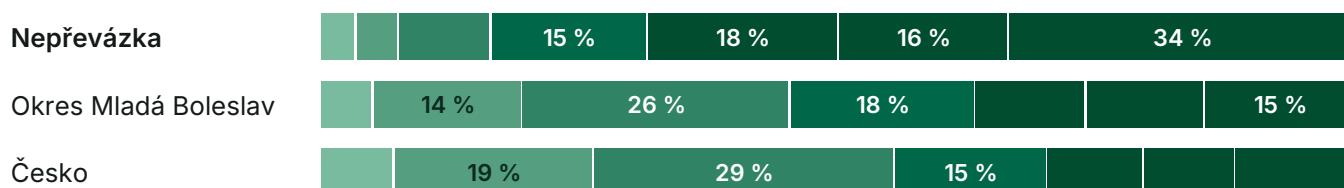


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

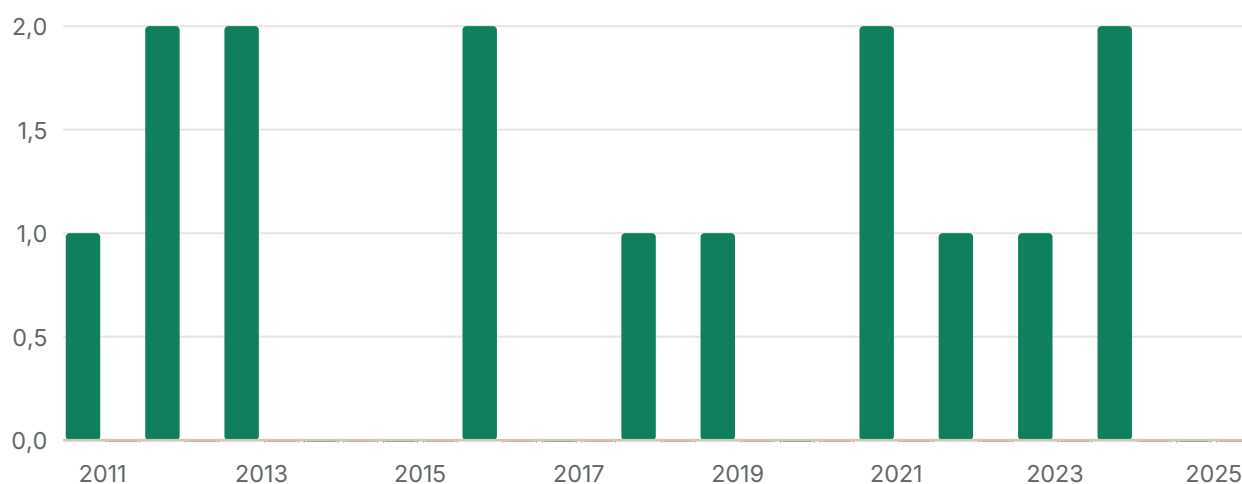


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

1 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

25 · 14 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

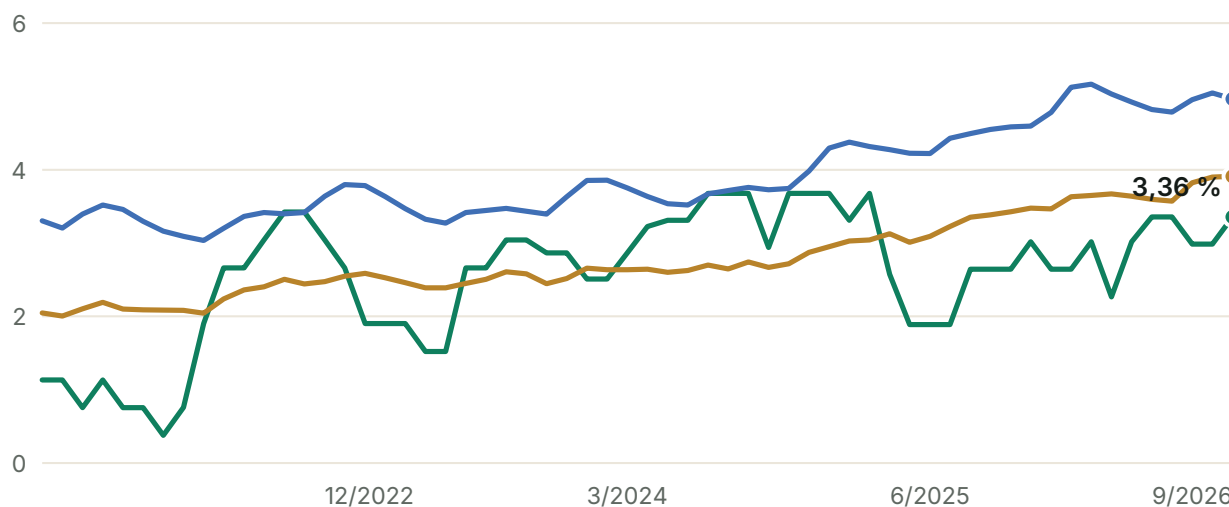
91

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,36 %	3,91 %	4,97 %	lepší než 70 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	9	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	64	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	139	117	163	lepší než 53 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,23 %	5,34 %	6,20 %	lepší než 78 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	4,15×	1,40×	1,00×	lepší než 99 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	371 506 Kč	679 327 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,75	4,20	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	18,9	5,3	7,7	lepší než 99 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	8	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 926 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Nepřevázka ■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Nepřevázka		139
Obvod Mladá Boleslav		115
Okres Mladá Boleslav		117
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

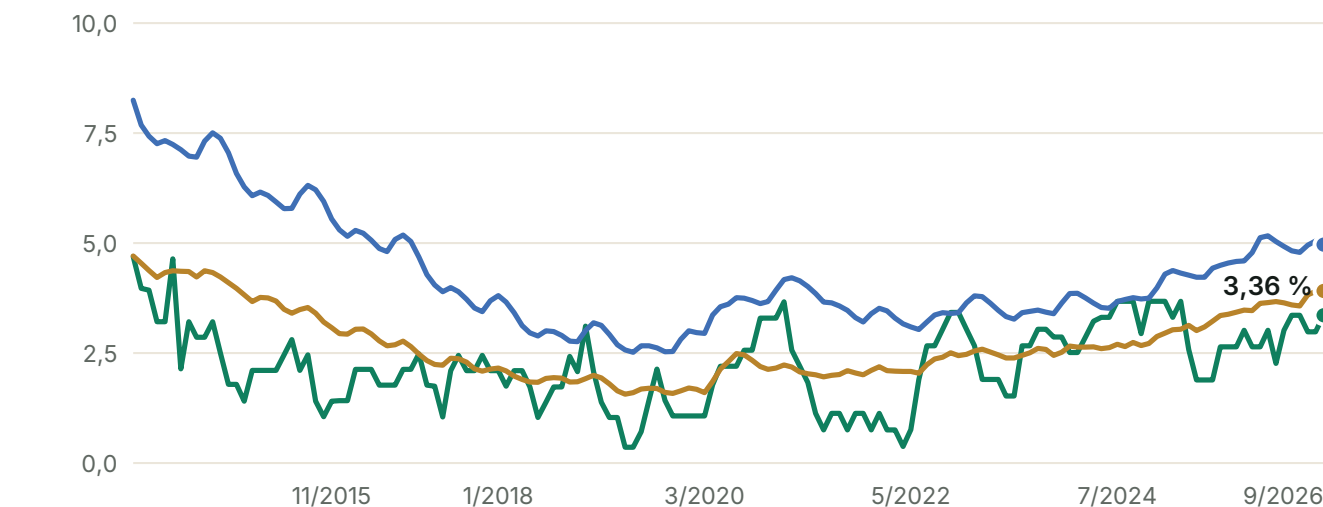
% obyvatel starších 15 let, 2026

Nepřevázka		2,23 %
Obvod Mladá Boleslav		5,58 %
Okres Mladá Boleslav		5,34 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

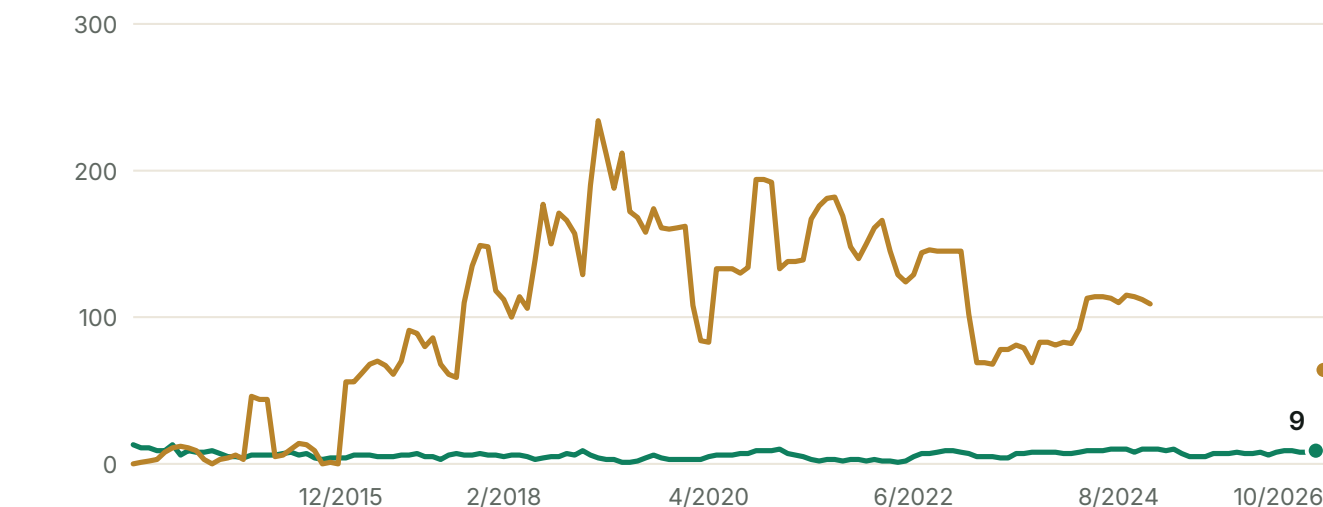


■ Nepřevázka ■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

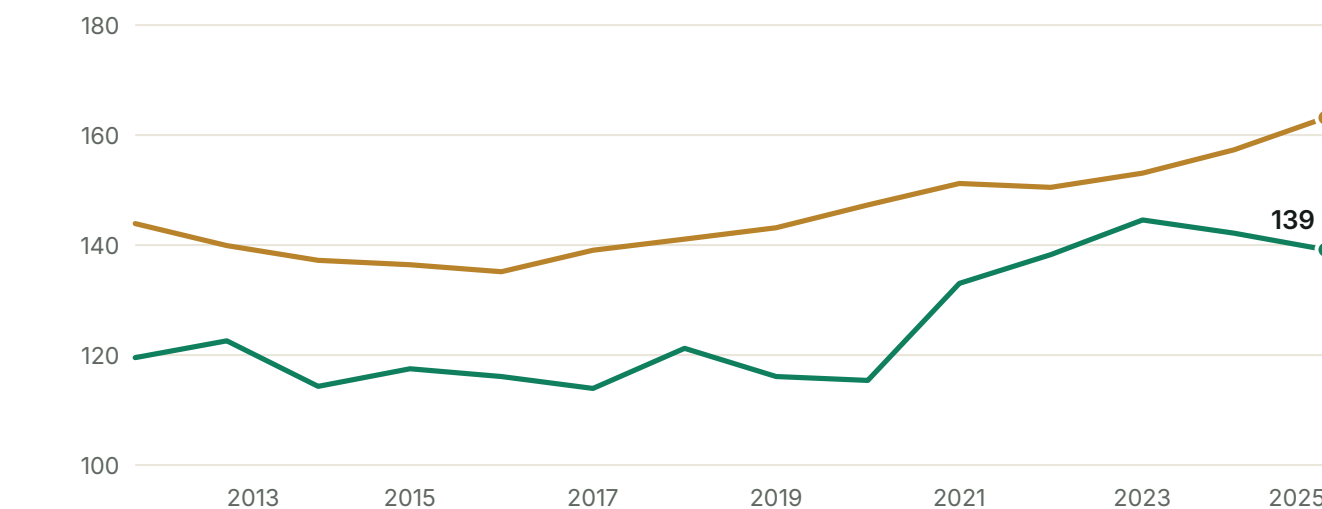
Nepřevázka		37,5 %	37,5 %	
Okres Mladá Boleslav		24,1 %	27,3 %	23,5 %
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

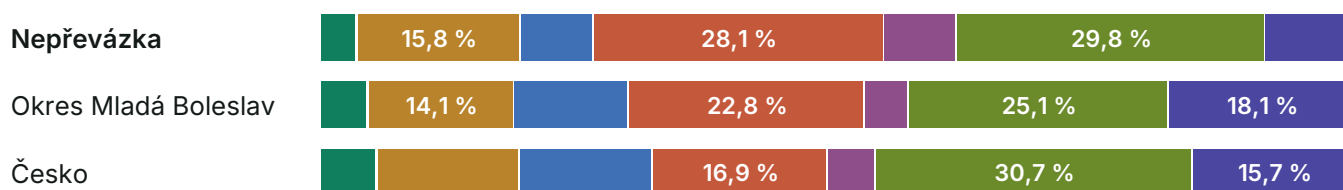


■ Nepřevázka ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 4,2× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací 731

Vyjíždějí odsud za prací 176

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	11,8	13,0	12,9	lepší než 13 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,79	0,81	1,06	lepší než 26 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,5	8,6	9,1	lepší než 26 %
Trestné činy 2025	6	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	113	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	3,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,49	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,21	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	76	–	–	–

Trestné činy

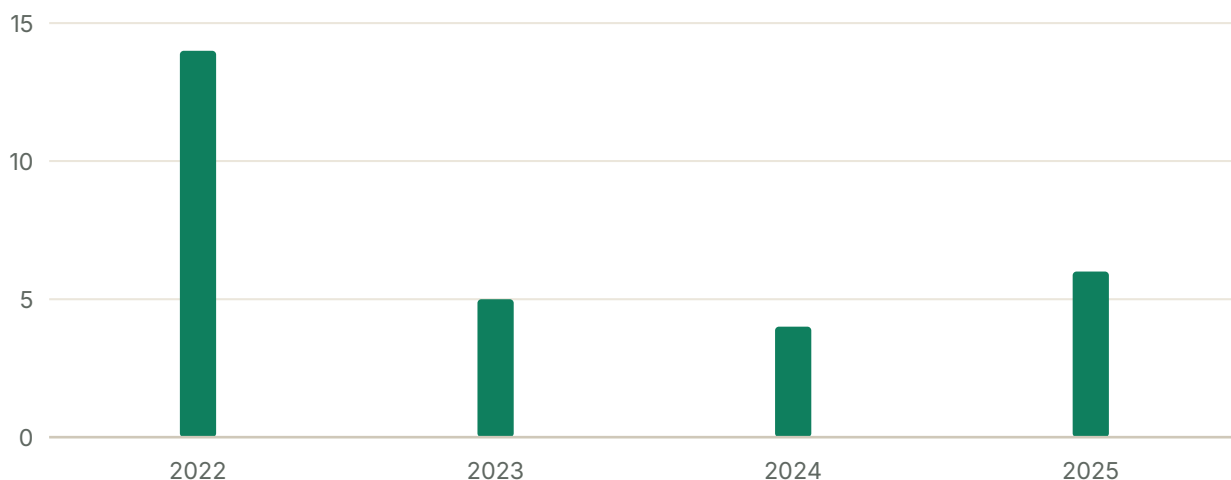
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Nepřevázka		11,8
Obvod Mladá Boleslav		13,7
Okres Mladá Boleslav		13,0
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

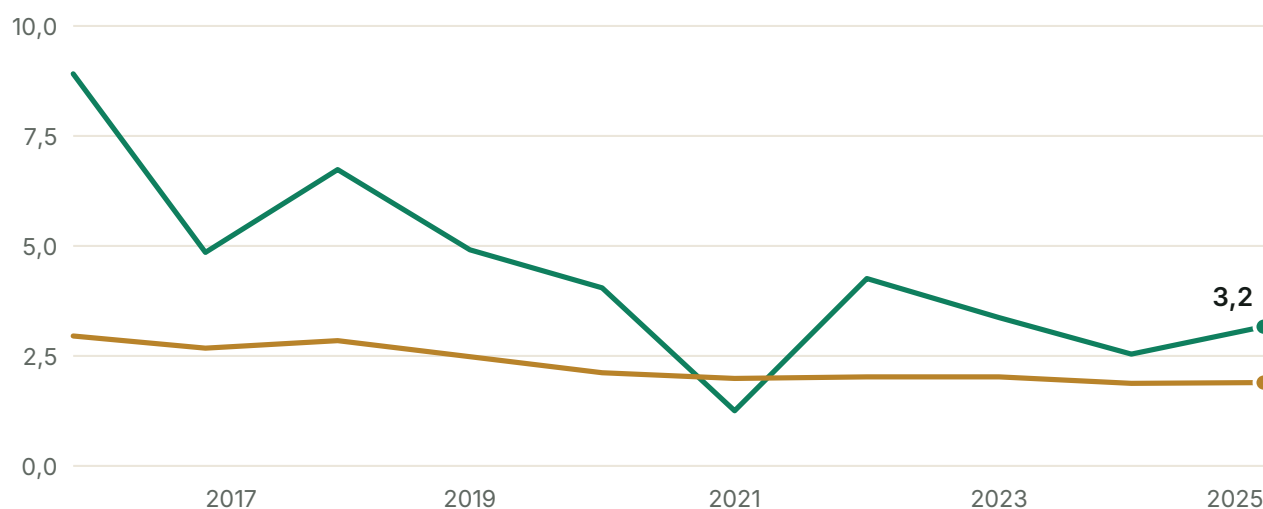
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Mladá Boleslav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

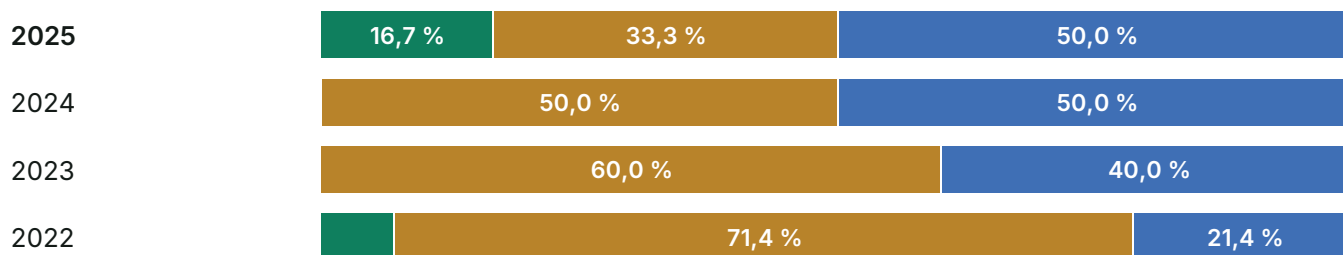
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Mladá Boleslav	113
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

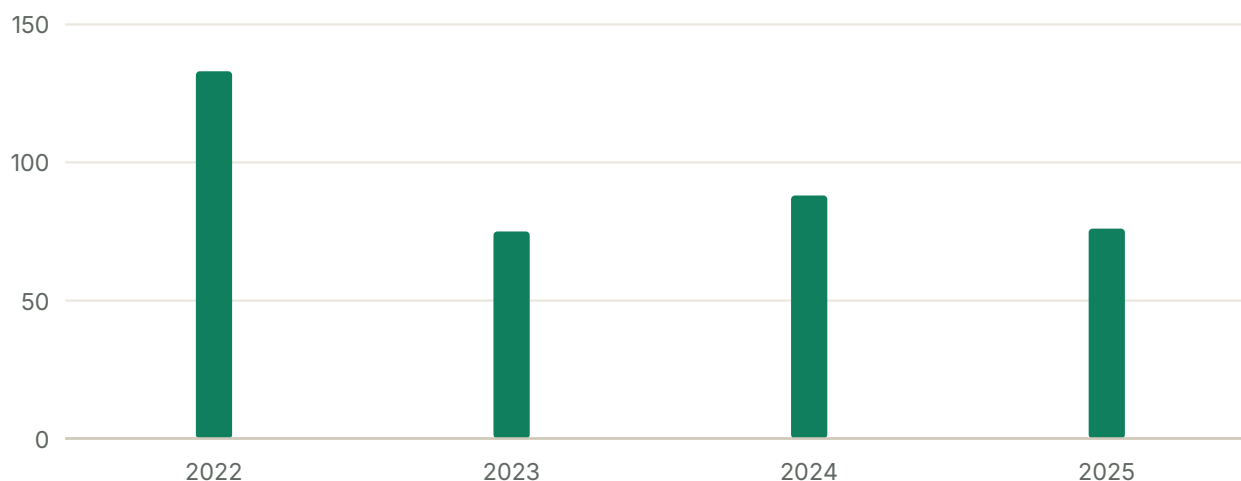
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

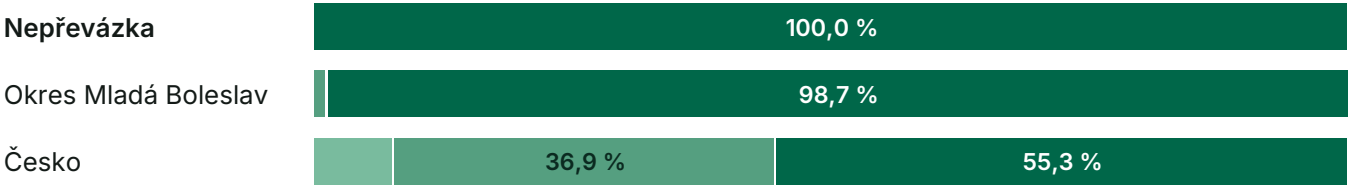
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,5 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	4	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	20	9	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,5 km	1,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	19 km	16 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

10 evidovaných svahových deformací, z toho 4 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 20. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Faurecia Emissions Control Technologies Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	1,9 km
Libichov (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic	3,0 km
Zařízení pro sběr, výkup, shromažďování a soustřeďování nebezpečných odpadů v rámci odděleného sběr Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně	3,2 km
Accumalux - lisování plastových výrobků Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	3,3 km
GRUPO ANTOLIN TURNOV s.r.o. 9f.4 Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě ro...	3,6 km
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Úprava a zpracování za účelem výroby potravin a nápojů ze surovin rostlinného původu o výrobní kapacitě 300 tun hotových produktů denně (...)	3,7 km
ČOV I Mladá Boleslav - Neuberk Čištění městských odpadních vod o kapacitě od 50 000 ekvivalentních obyvatel do 100 000 ekvivalentních obyvatel	3,7 km
ITW PRONOVIA, s.r.o. Řepov Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	4,1 km
SD-Kovo Mladá Boleslav, a.s Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	4,2 km
ŠKO-ENERGO - Výtopna Česana Výroba tepla o tepelném příkonu od 15 MW do 50 MW	4,3 km
Areál ekologického využití odpadů Mladá Boleslav (E-PRTR) Zařízení na využívání nebo odstraňování mrtvých těl zvířat a odpadu živočišného původu o kapacitě zpracování 10 tun denně	4,4 km
provozovna Josefův Důl Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně a dalších 8 vzdálenějších	4,4 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

73
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,5 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,5 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,5 roku	82,4 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	20,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,0 km	0,8 km	0,6 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,6 km	1,3 km	1,3 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,0 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 60 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,2 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	3,2 km	6,5 km	6,5 km	lepší než 96 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

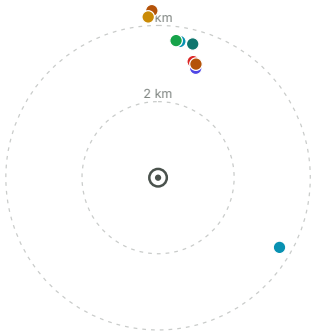
Obvod Mladá Boleslav		79,5 roku
Okres Mladá Boleslav		79,5 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	3,0 km
 Dětský lékař	PORTA SALUTIS MB s.r.o.	3,6 km
 Dětský lékař	MUDr.Miloslav Kubelka,dětský lékař a kardiolog s.r.o.	3,6 km
 Zubní lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,7 km
 Lékárna	Dent Pro Medical s.r.o.	3,0 km
 Lékárna	Lékárna Dr. Pírka, s.r.o.	3,2 km
 Lékárna	Lékárna U soudu, s.r.o.	3,6 km
 Nemocnice	Klinika Dr. Pírka s.r.o.	3,2 km
 Domov pro seniory	Klaudiánův domov (39 lůžek)	3,1 km
 Domov pro seniory	Dům seniorů Mladá Boleslav, poskytovatel sociálních služeb (94 lůžek)	4,4 km
 Pečovatelská služba	Pečovatelská služba města Mladá Boleslav	4,2 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,24	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

45

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	19,6 %	14,1 %	17,6 %	lepší než 92 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	159	170	168	lepší než 32 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	163	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	47. percentil	50. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	78. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	3,1 km	0,3 km	0,2 km	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,3 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,6 km	3,1 km	2,4 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,7 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 49 %

Vysokoškolský vzdělání

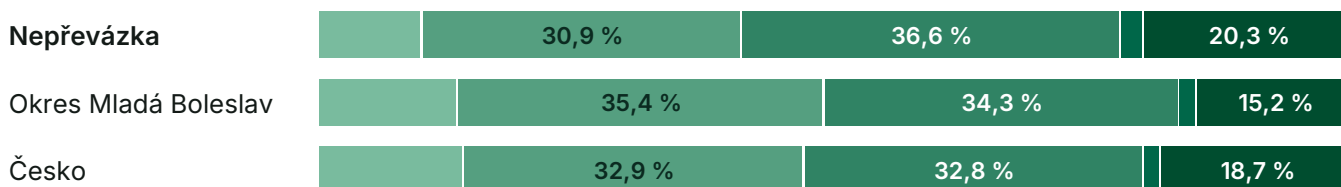
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

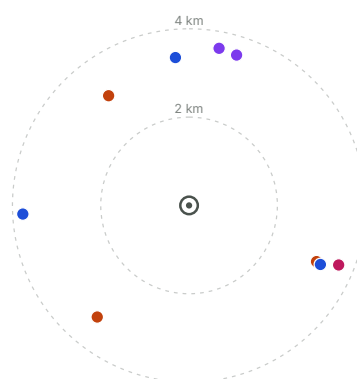
159 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 5.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Štěpánka Mladá Boleslav, Na Celně 1117, příspěvková organizace	3,1 km
●	Základní škola a mateřská škola Dobrovice	3,2 km
●	Mateřská škola Strašnov, okres Mladá Boleslav	3,3 km
● Základní školy	Základní škola a mateřská škola Dobrovice	3,3 km
●	Základní škola T. G. Masaryka a Mateřská škola Mladá Boleslav, Svatovítská 574, příspěvková organizace	3,4 km
●	Základní škola a Mateřská škola Krnsko	3,8 km
● Střední školy	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664	3,6 km
●	Střední škola tradičních řemesel HERMÉS MB s.r.o.	3,6 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Mladá Boleslav, 17. listopadu 1325, příspěvková organizace	3,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 15. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Boleslavská soukromá střední odborná škola a Gymnázium gymnázium, SOŠ, SOU	3,6 km	61	–	95 %	29
Střední škola tradičních řemesel HERMÉS MB s.r.o. nástavba	3,6 km	31	23	71 %	19
Střední škola podnikatelská HERMÉS MB s.r.o. nástavba, SOŠ	3,6 km	38	–	72 %	19
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664 SOŠ	3,6 km	29	–	78 %	42
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Mladá Boleslav, Jičínská 762 lyceum, nástavba, SOŠ	3,6 km	32	22	85 %	40
Obchodní akademie a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Mladá Boleslav lyceum, SOŠ	3,7 km	55	43	97 %	70
Střední škola gastronomie a hotelnictví Mladá Boleslav SOŠ	4,0 km	33	–	79 %	39
Gymnázium, Mladá Boleslav, Palackého 191/1 gymnázium	4,1 km	74	68	100 %	–
Střední pedagogická škola a Střední odborná škola služeb Mladá Boleslav SOŠ	4,1 km	50	–	96 %	57
Gymnázium Dr. Josefa Pekaře, Mladá Boleslav, Palackého 211 gymnázium	4,2 km	78	60	98 %	87

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	4 %	66 %	78 %	lepší než 10 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	74,2 %	55,9 %	64,0 %	lepší než 78 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,4 km	0,4 km	0,4 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,4 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 13 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,6 km	2,1 km	1,6 km	lepší než 68 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Nepřevázka		4 %
Obvod Mladá Boleslav		62 %
Okres Mladá Boleslav		66 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

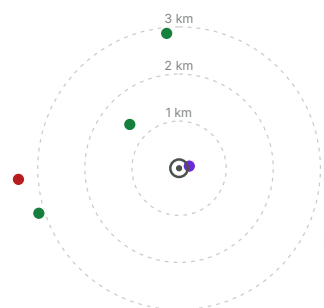
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	74 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	78 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	1,4 km
●	Billa	2,9 km
●	Obchod s potravinami	3,1 km
● Pošta	Pošta Krnsko	3,4 km
●	Pošta Dobrovice	3,5 km
● Knihovna	Místní knihovna v Nepřevázce	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,4	1,3	2,1	lepší než 71 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,7	3,0	3,2	lepší než 61 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	15,4	6,6	9,2	lepší než 67 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,4	3,2	3,6	lepší než 36 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	1	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,1 km	3,4 km	2,7 km	lepší než 73 %

Památky

1 kulturní památka

Tvrziště Hrádek, archeologické stopy

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ne	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

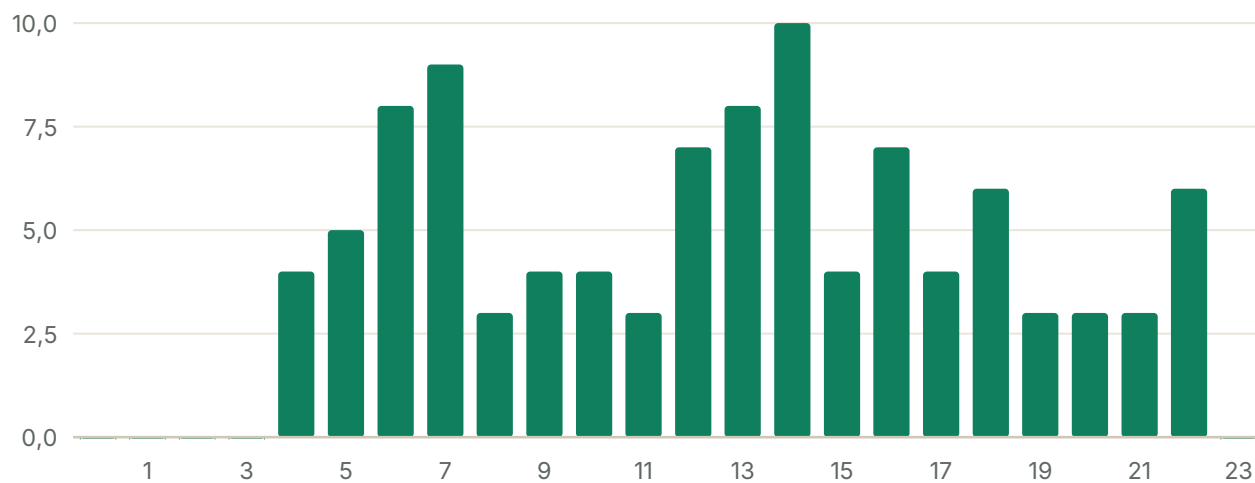
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	95 %	92 %	84 %	lepší než 67 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	81,6 %	49,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	101 spojů	–	–	lepší než 85 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	26 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	5 min	10 min	8 min	lepší než 91 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	64 min	69 min	36 min	lepší než 48 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	5	31	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	238	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	22,3 %	19,2 %	30,9 %	lepší než 35 %
Do práce a školy autem 2021	71,9 %	62,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

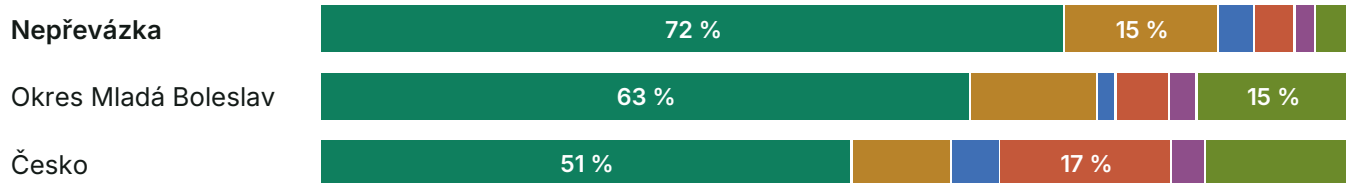
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

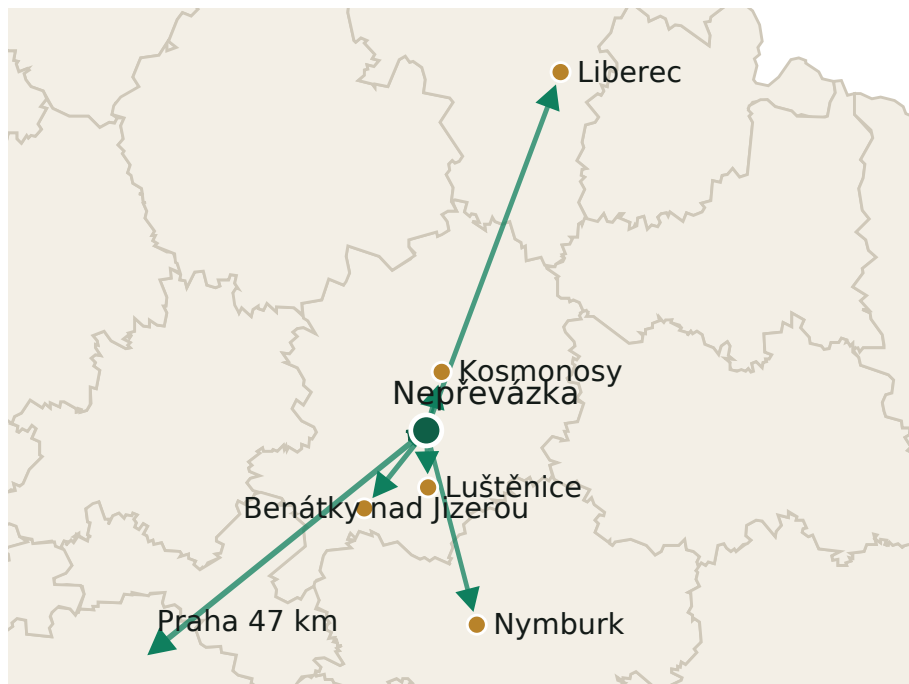


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 261 lidí, sem dojíždí 731. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Mladá Boleslav	169 (65 %)
Dobrovice	40 (15 %)
Praha	10 (4 %)
Benátky nad Jizerou	6 (2 %)
Liberec	5 (2 %)
Kosmonosy	4 (2 %)
Nymburk	4 (2 %)
Luštěnice	3 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Mladá Boleslav	183 (25 %)
Dobrovice	27 (4 %)
Mnichovo Hradiště	23 (3 %)
Benátky nad Jizerou	20 (3 %)
Luštěnice	20 (3 %)
Milovice	20 (3 %)
Chotětov	14 (2 %)
Kosmonosy	12 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

101 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 75 · vlaky 26

První spoj	4:36
Poslední spoj	22:45
Nejrychleji do ORP Mladá Boleslav	5 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 04 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

95 % adres: 158 z 167 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 92 %, Česko 84 %.

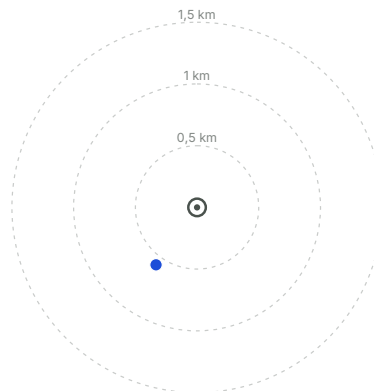
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

	Nepřevázka	v obci
●	Dobrovice	3,2 km
●	Krnsko	3,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

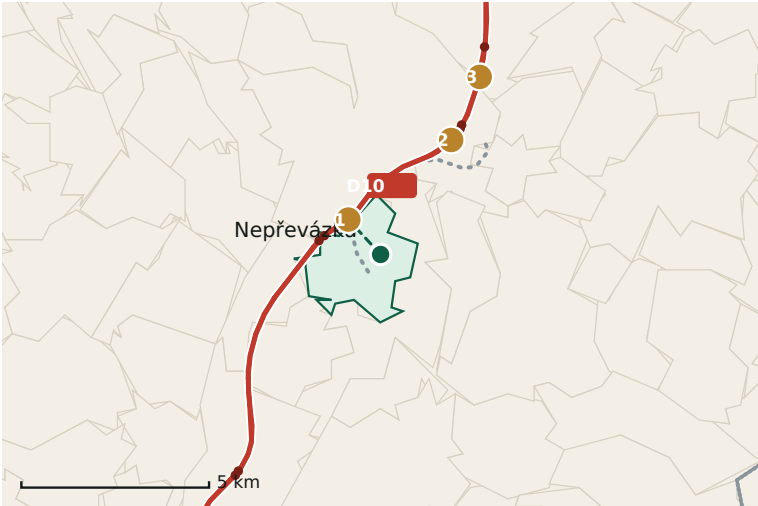
72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,2 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 87 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	4,2 km	6,2 km	5,5 km	lepší než 92 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	44,0 km	37,3 km	20,4 km	lepší než 19 %
Vzdálenost do krajského města 2026	63,2 km	65,1 km	24,0 km	lepší než 10 %
Vzdálenost do Prahy 2026	47,4 km	50,5 km	122,2 km	lepší než 88 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	v obci	2,9 km	9,7 km	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,6 km	2,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Bezděčín, 1,3 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Bezděčín	1,3 km
2 Mladá Boleslav	3,6 km
3 Kosmonosy	5,4 km

Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Hradec Králové, 28 km; Plánovaná dálnice: D0 Pražský okruh, 35 km; Dálnice ve výstavbě: D35, 38 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

20
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	6,0 %	26,1 %	34,0 %	lepší než 18 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,14	0,92	2,94	lepší než 9 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	3,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,68 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,9 µg/m³	12,7 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 28 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	8,2 µg/m³	11,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 30 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	43 % limitu	51 % limitu	53 % limitu	lepší než 33 %
Nadmořská výška 2026	235 m	243 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	17,0 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 28 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

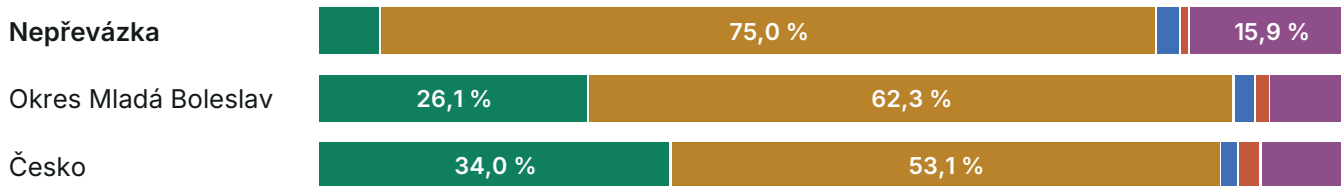
% rozlohy obce, 2025

Nepřevázka		6,0 %
Obvod Mladá Boleslav		25,3 %
Okres Mladá Boleslav		26,1 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

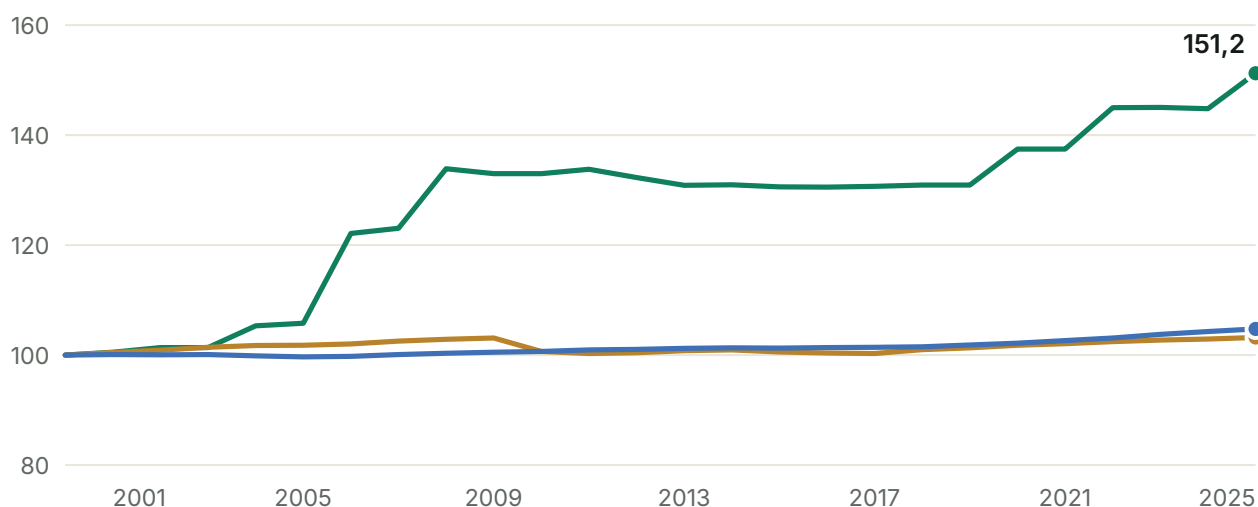


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Nepřevázka Okres Mladá Boleslav Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Chlum u Nepřevázky

přírodní památka

Natura 2000

Chlum u Nepřevázky

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

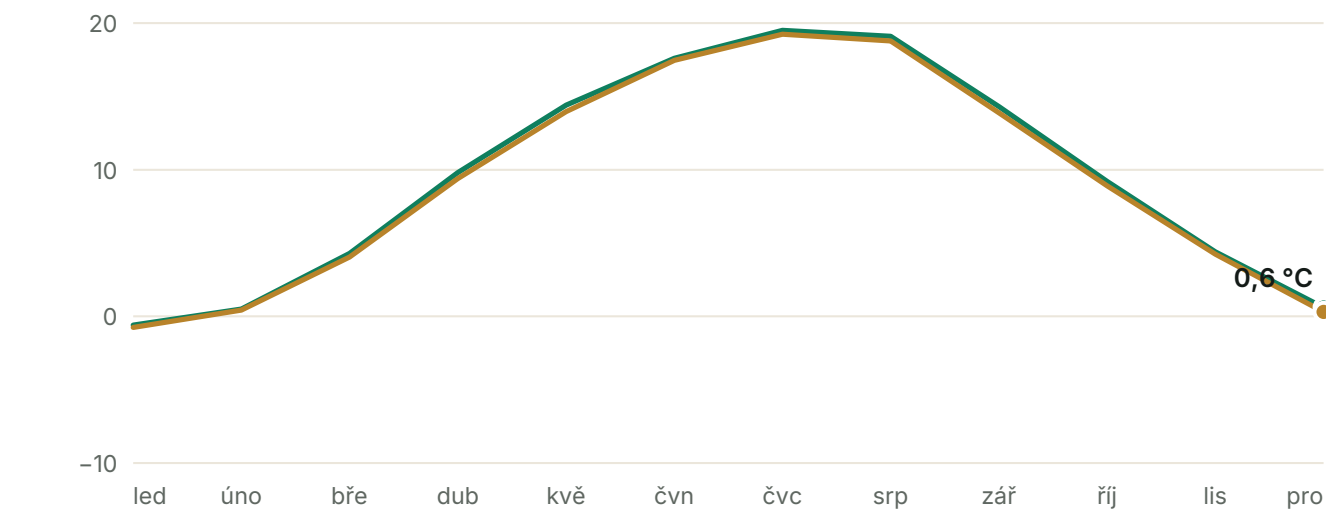
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,4 °C	9,3 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1703 h	1 688 h	1 708 h	lepší než 44 %
Roční úhrn srážek 2020	589 mm	594 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,9 m/s	1,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	77 dní	77 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	104 dní	105 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	59 dní	59 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,1 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	90 dní	93 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	39 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	14 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	132 dní	134 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	56 dní	51 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,7 dne	7,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

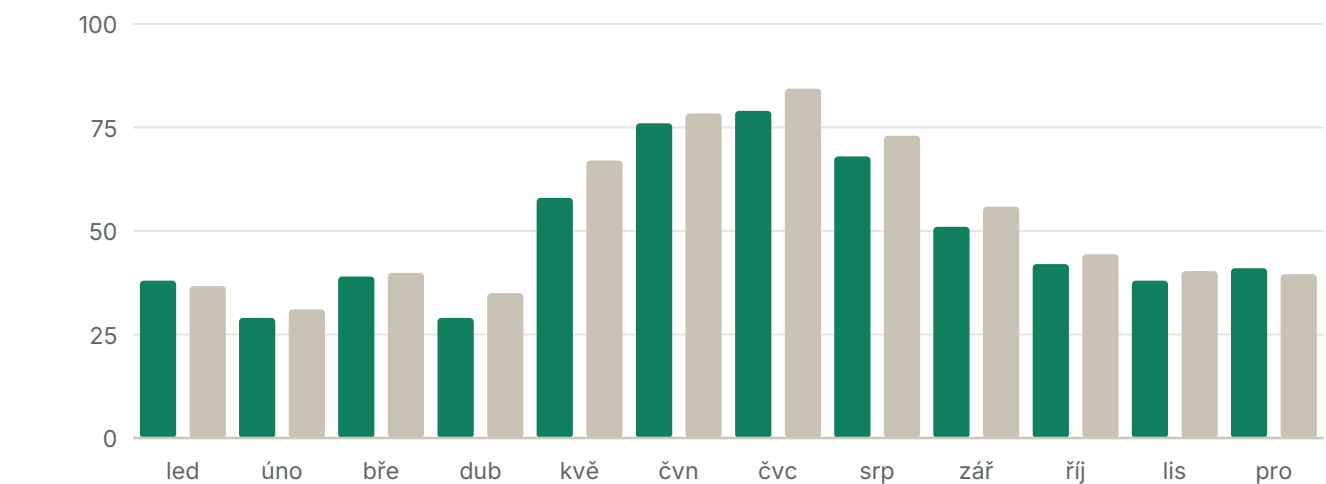


■ Nepřevázka ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

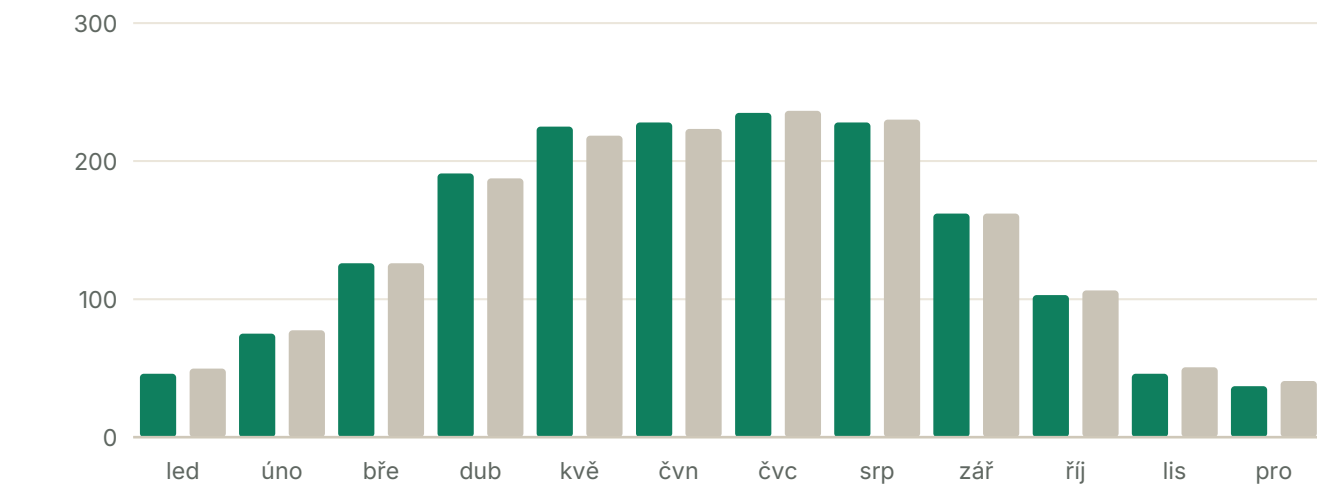


■ Nepřevázka ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

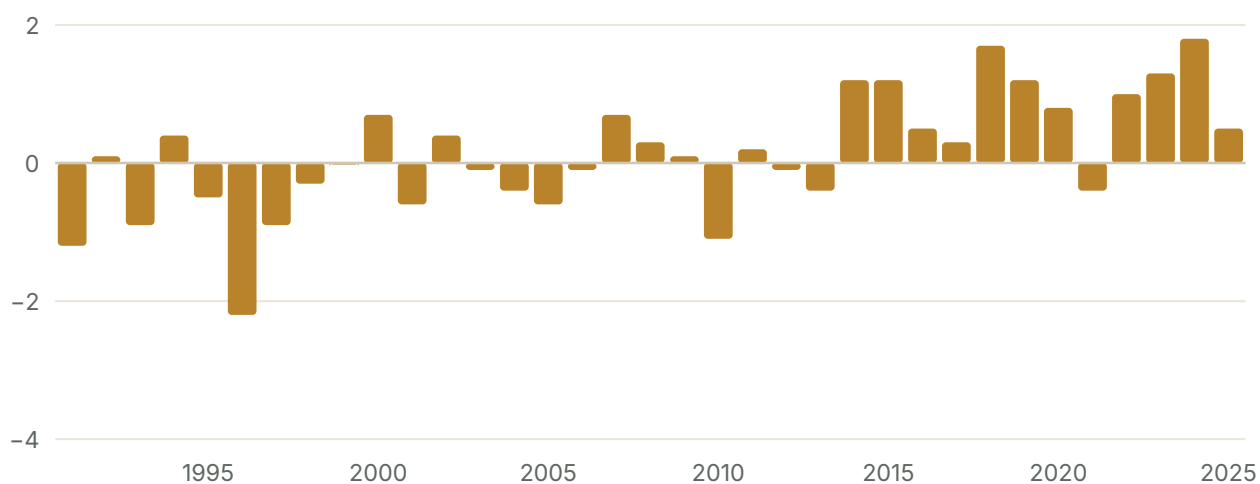


■ Nepřevázka ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

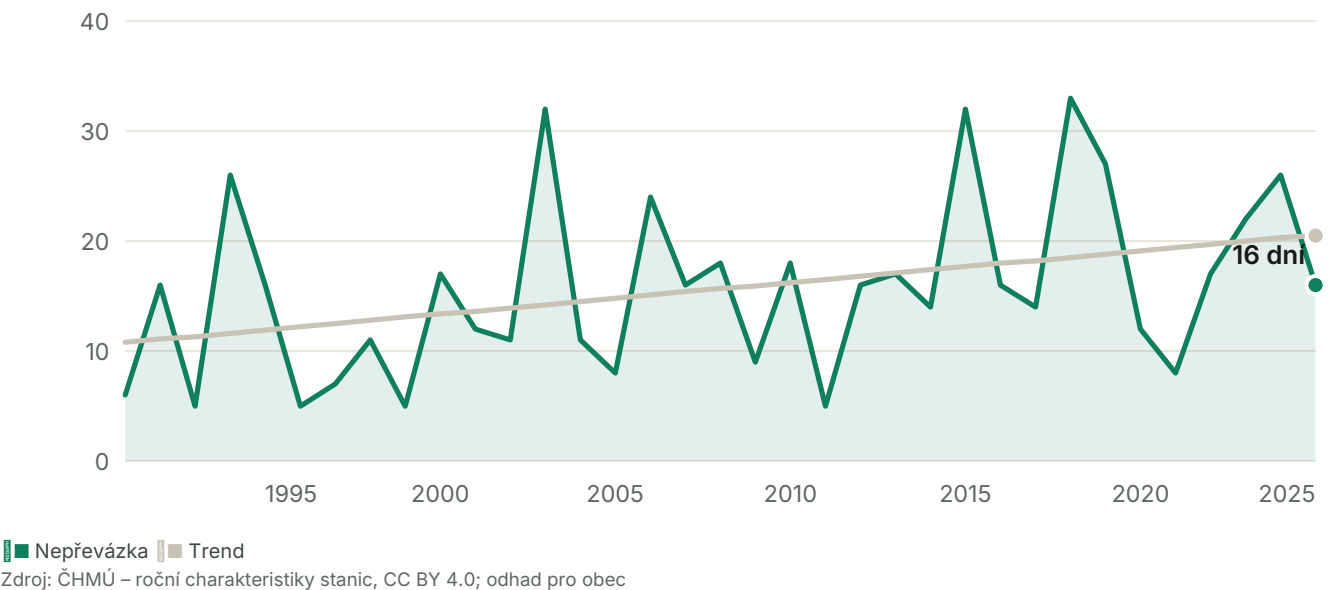
Odchylka průměrné teploty Nepřevázky od průměru 1991–2020 (9,5 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,9 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 19.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,0	10,4	+1,4 °C	10,0	9,5
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	54	70	+16 dní	65	60
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	19	+8 dní	16	15
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	95	79	-17 dní	88	90

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

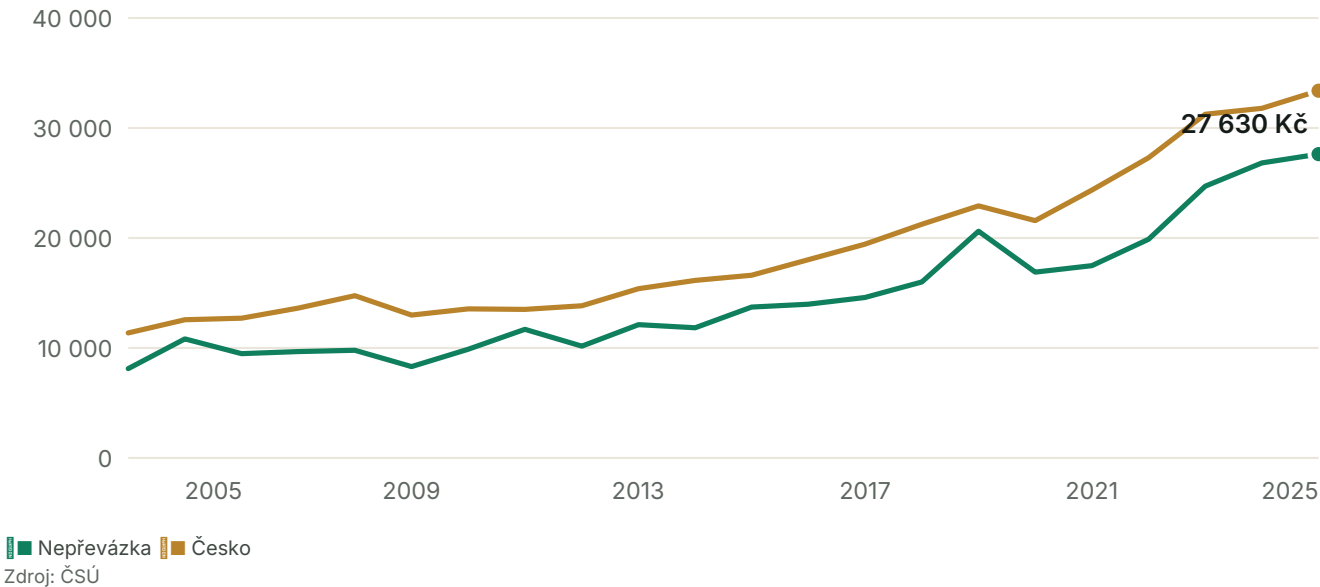
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 630 Kč	27 406 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	21 893 Kč	36 926 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	59	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 205 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	21 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	12 067 Kč	10 189 Kč	11 761 Kč	lepší než 67 %
Podíl dotací na příjmech 2025	1,1 %	16,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	21 518 Kč	149 Kč	797 Kč	–

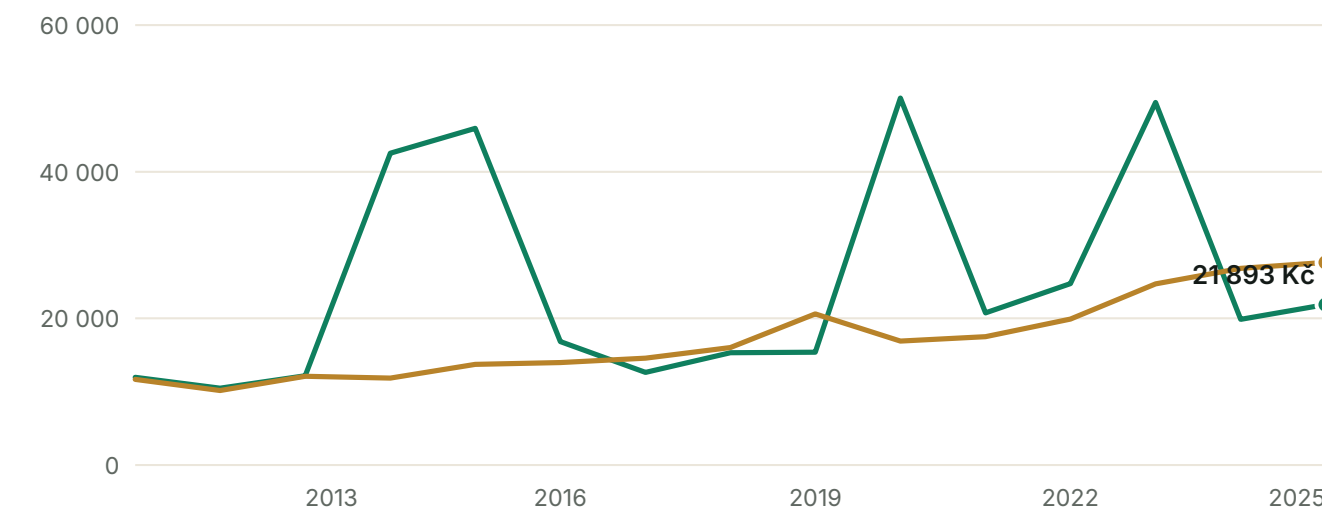
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

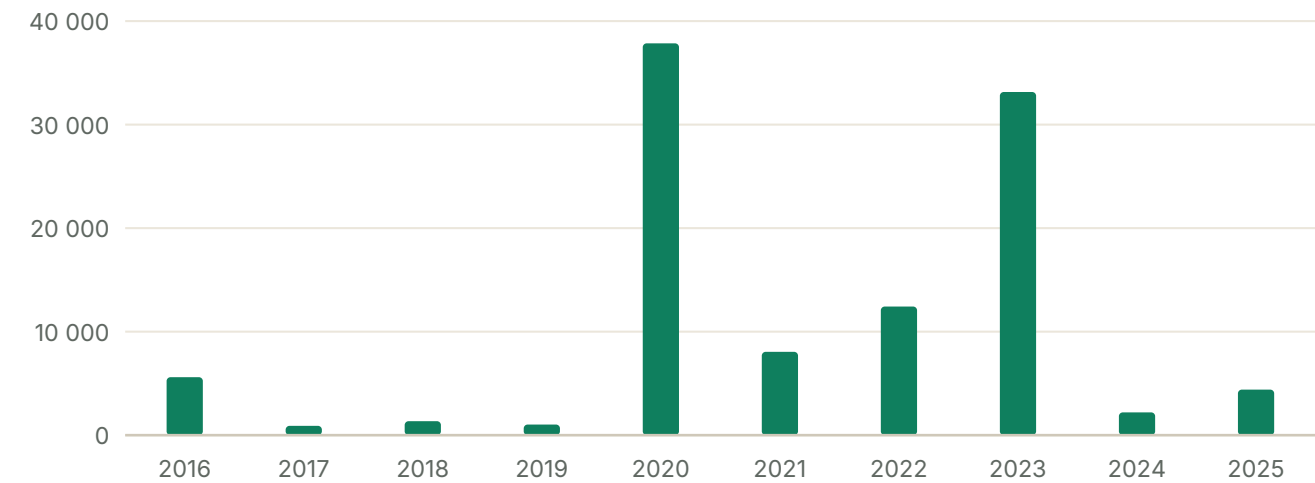
Nepřevázka vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		21 893 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		27 630 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		12 067 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

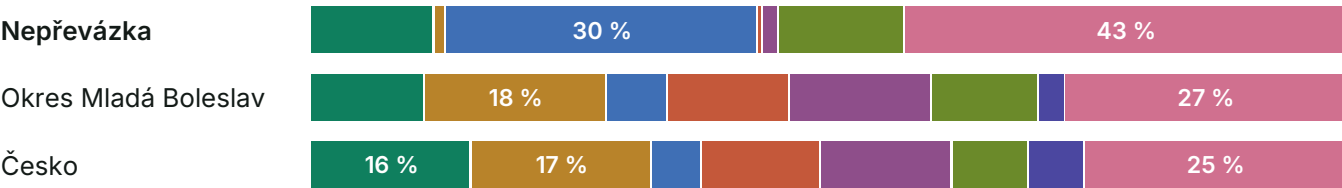
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	20 846	10 587	11 435	22 450	14 860	18 406
Výdaje	20 821	8 734	10 738	20 867	8 390	9 283
Saldo	25	1 853	697	1 583	6 470	9 123
z toho investice	15 741	3 391	5 397	13 994	931	1 869
Přijaté dotace	10 683	997	264	9 572	130	201
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

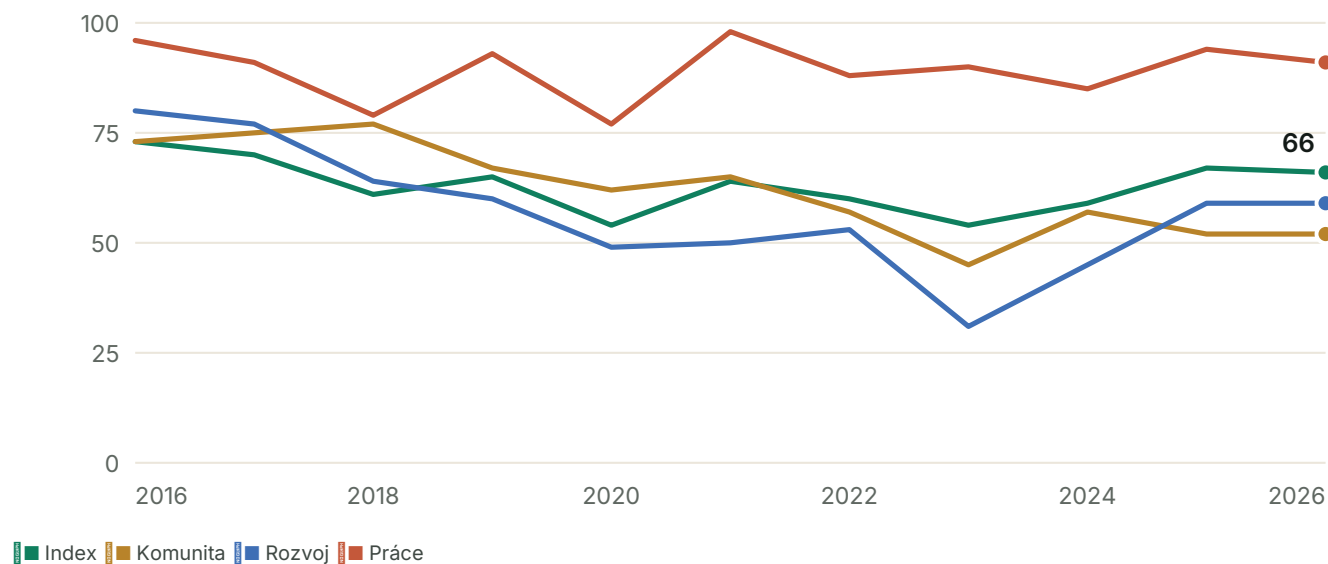
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 64 na 66 bodů, v pořadí obcí Česka o 147 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	64	66	+2
Dostupnost bydlení	5	8	+3
Rozvoj obce	50	59	+9
Práce a příjmy	98	91	-7
Bezpečnost	8	15	+7
Rizika prostředí	60	60	0
Zdraví	70	73	+3
Vzdělání	45	45	0
Služby a vybavenost	23	23	0
Volný čas a kultura	80	80	0
Veřejná doprava	89	89	0
Poloha a dostupnost	72	72	0
Příroda a ovzduší	17	20	+3
Hospodaření obce	90	86	-4
Obyvatelé a komunita	65	52	-13

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Vinařice	Mladá Boleslav	2,8 km	290	28
Písková Lhota	Mladá Boleslav	3,0 km	1 111	51
Dobrovice	Mladá Boleslav	3,4 km	3 643	81
Strašnov	Mladá Boleslav	3,5 km	308	37
Vinec	Mladá Boleslav	3,6 km	266	16
Němčice	Mladá Boleslav	3,6 km	187	10
Krnsko	Mladá Boleslav	3,8 km	592	31
Řepov	Mladá Boleslav	4,0 km	786	65
Mladá Boleslav	Mladá Boleslav	4,2 km	47 874	52
Jizerní Vtelno	Mladá Boleslav	4,5 km	366	36

Pokud se vám líbí Nepřevázka, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Chýnice	Praha-západ	436	85 %	78
Svrkyně	Praha-západ	312	82 %	63
Plazy	Mladá Boleslav	507	82 %	67
Dubno	Příbram	373	80 %	98
Beřovice	Kladno	417	79 %	68
Nové Město	Hradec Králové	411	87 %	74
Střítež	Jihlava	481	81 %	79
Kaňovice	Zlín	302	80 %	91
Blešno	Hradec Králové	444	80 %	92
Žernovník	Blansko	269	80 %	90

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Nepřevázka?

K 31. 12. 2025 žilo v Nepřevázce 424 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Nepřevázka dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Nepřevázka 66 bodů ze 100 a je 2 132. z 6 254 obcí v Česku a 333. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Nepřevázce?

Podíl nezaměstnaných osob v Nepřevázce byl 3,36 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Nepřevázka bezpečné místo?

V Nepřevázce se ročně eviduje v průměru 11,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Nepřevázky do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 63,2 km do krajského města a 47,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Nepřevázky?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 3,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Nepřevázce?

Nepřevázka leží v nadmořské výšce 235 m.

O OBCI

Nepřevázka (dříve též Nepřevaz, Nepřevázky či Nepřivazeves) je obec v okrese Mladá Boleslav ve Středočeském kraji. Rozkládá se asi čtyři kilometry jižně od Mladé Boleslavi. Žije zde 422 obyvatel. Žije zde i moderátorka Jolana Voldánová.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Nepřevázka)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/neprevazka

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.