



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES BEROUN · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Neumětely

Život v Neumětelích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

27 / 100

4 576. místo z 6 254 obcí
755. místo v kraji
lepší než 27 % obcí Česka

OBYVATEL
584

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,6 let

ROZLOHA
9,4 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
315 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Neumětely v kostce

Neumětely jsou obec v okrese Beroun (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 315 m. Na konci roku 2025 zde žilo 584 obyvatel, o 3,5 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,6 roku, tedy o 2,7 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 27 bodů ze 100 – lépe než 27 % obcí. Nejlépe vychází oblast obyvatelé a komunita, nejhůře volný čas a kultura.

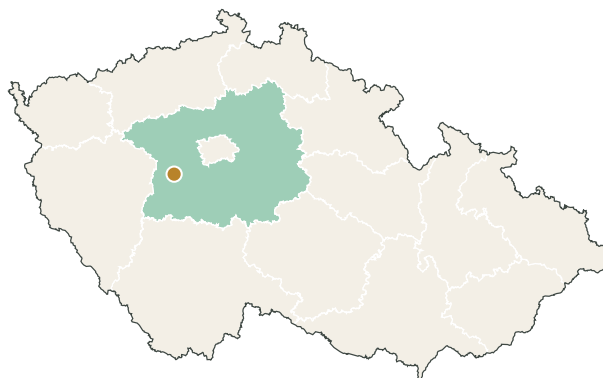
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

27 / 100

4 576. z 6 254 obcí · 755. v kraji

Dostupnost bydlení		13
Rozvoj obce		33
Práce a příjmy		48
Bezpečnost		52
Rizika prostředí		60
Zdraví		51
Vzdělání		55
Služby a vybavenost		44
Volný čas a kultura		7
Veřejná doprava		63
Poloha a dostupnost		61
Příroda a ovzduší		23
Hospodaření obce		29
Obyvatelé a komunita		64

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Kriplozoik, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

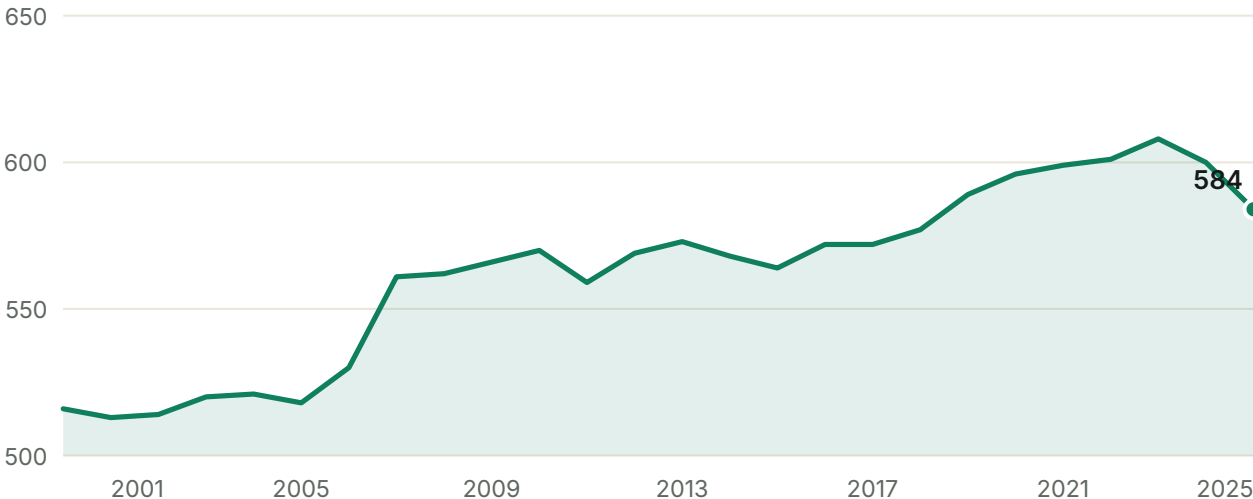
64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	584	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,6 roku	41,9 roku	43,3 roku	lepší než 87 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,8 %	17,0 %	15,1 %	lepší než 68 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	16,4 %	18,4 %	20,8 %	lepší než 87 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–4,5	–1,2	–2,4	lepší než 27 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,2 %	16,7 %	17,6 %	lepší než 43 %
Volební účast 2025	73,5 %	72,0 %	68,9 %	lepší než 55 %
Účast v komunálních volbách 2022	55,4 %	48,5 %	46,1 %	lepší než 42 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,9 %	5,3 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 854	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

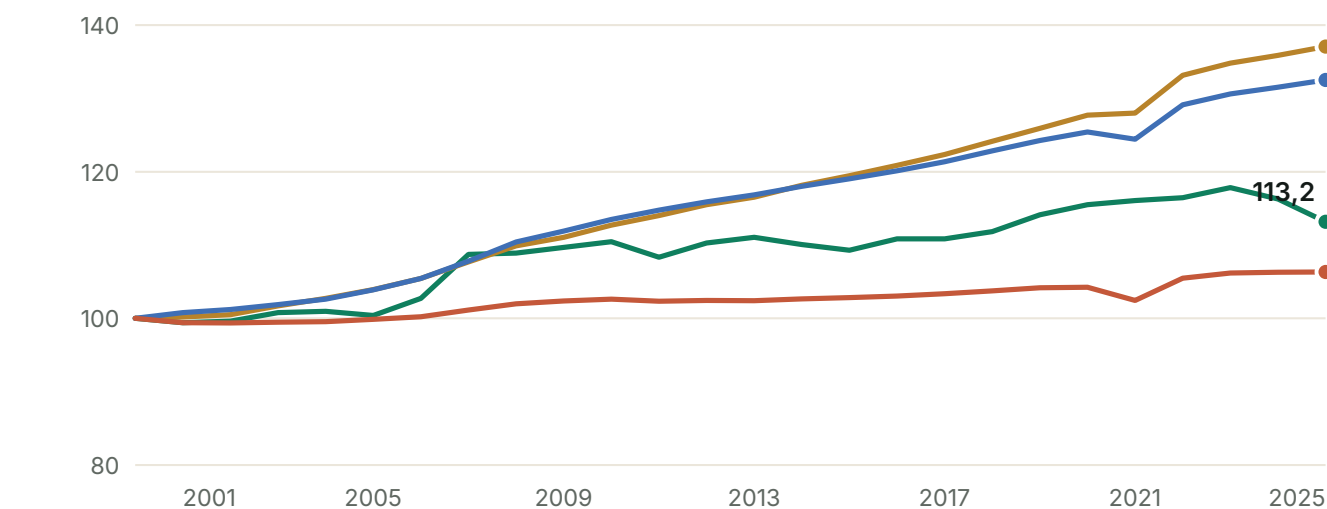
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

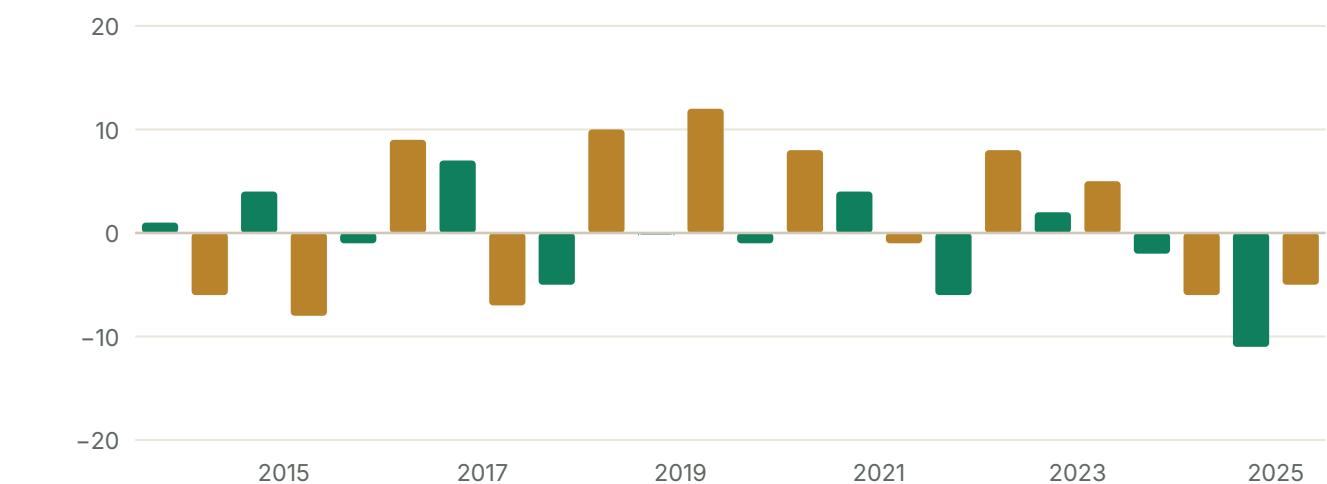


■ Neumětely ■ Okres Beroun ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

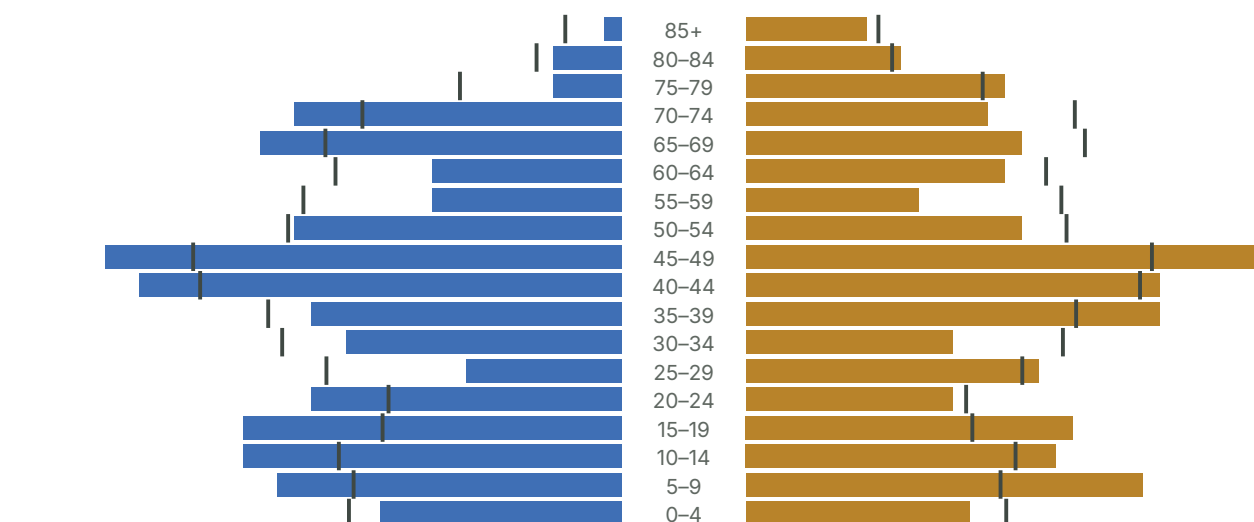
Neumětely	16,8 %	66,8 %	16,4 %
Okres Beroun	17,0 %	64,6 %	18,4 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

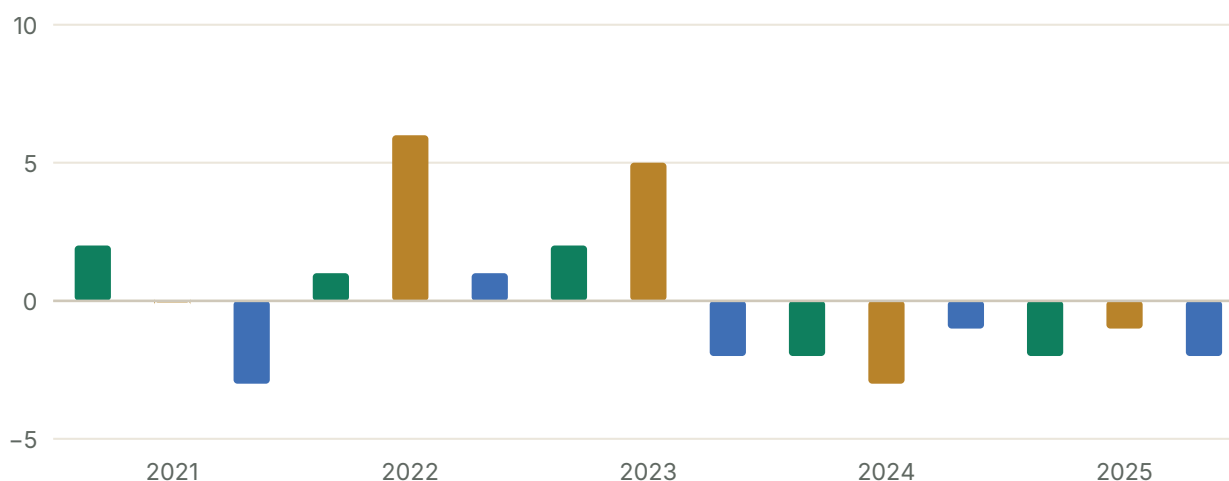


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 8 z 9 · účast 55,4 % (sněmovní 2025: 73,5 %)

Česká strana sociálně demokratická a nezávislí kandidáti

4 mandáty 46,7 %

Sdružení nezávislých kandidátů - Nezávislí

3 mandáty 28,2 %

Občanská demokratická strana

2 mandáty 25,1 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 1 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (1,7 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	66 033 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	60 634 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	234 Kč/m ²	264 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 23 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	46 031 Kč/m ²	55 809 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 19 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	51 934 Kč/m ²	54 490 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 9 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,5 roku	6,6 roku	6,9 roku	lepší než 24 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 636 Kč	14 250 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	267 Kč/m ²	305 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	29 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Neumětely		46 031 Kč/m ²
Obvod Hořovice		51 395 Kč/m ²
Okres Beroun		55 809 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

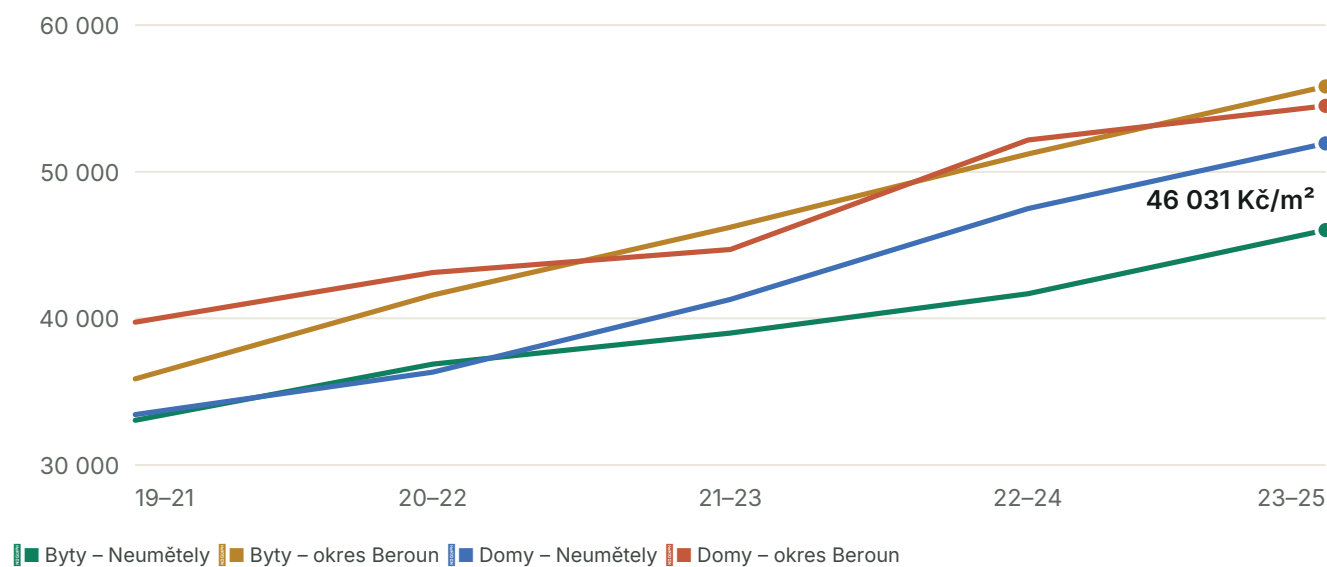
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Neumětely		51 934 Kč/m²
Obvod Hořovice		54 215 Kč/m²
Okres Beroun		54 490 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

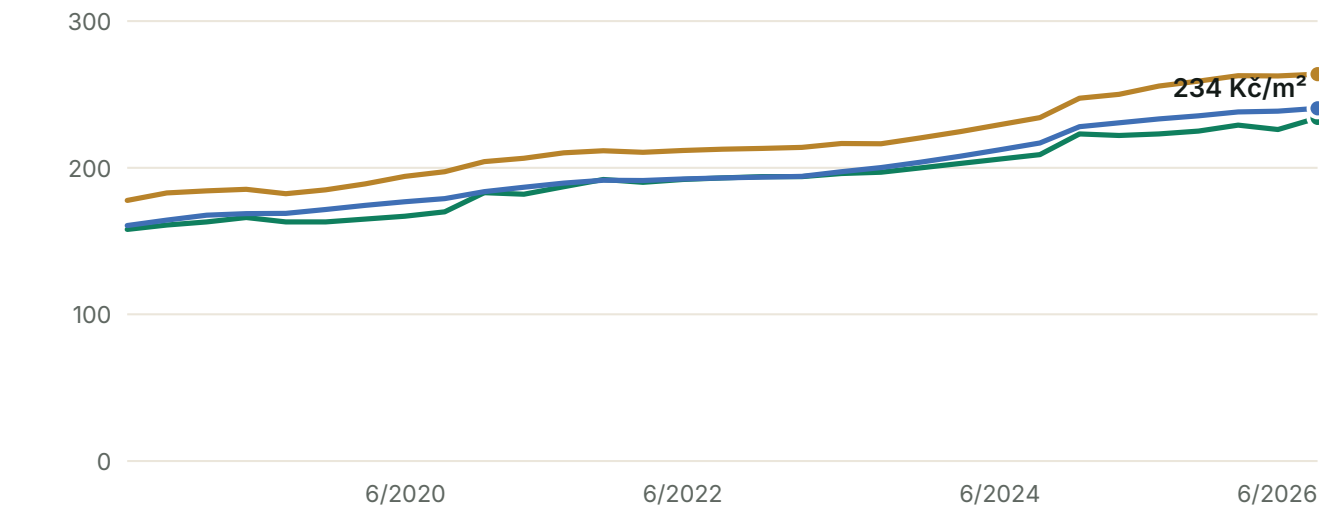
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Neumětely		234 Kč/m²
Obvod Hořovice		251 Kč/m²
Okres Beroun		264 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Neumětely ■ Okres Beroun ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Beroun, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	75	46 031	51 934
2 000–9 999 obyvatel	8	59 200	57 534
10 000–49 999 obyvatel	2	66 846	78 541*
Okres celkem	85	60 572	55 674

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 74 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	278	9 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	234	12 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	234	16 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	213	18 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 211 a 258 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

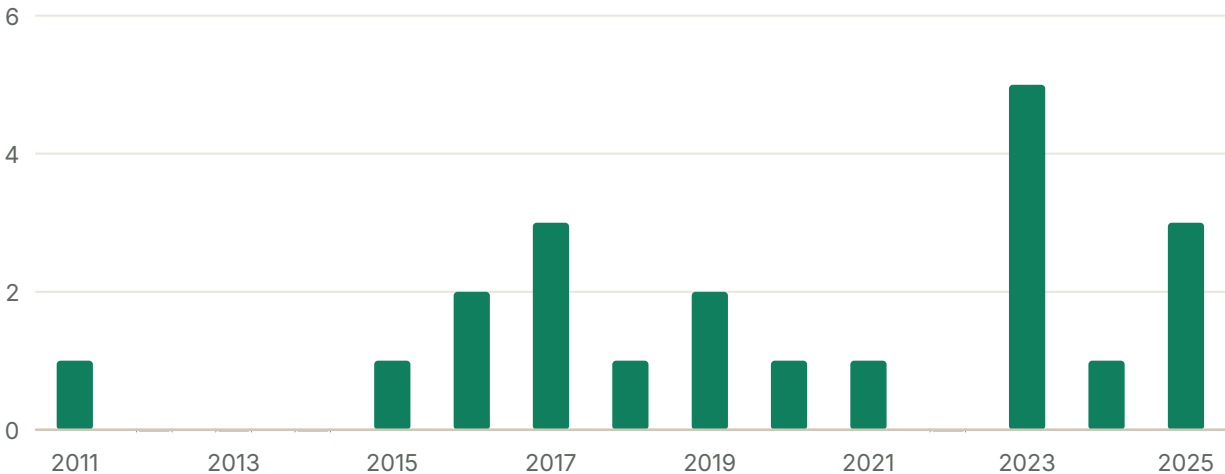
33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	3,5 %	14,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	0,3	17,7	10,1	lepší než 19 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	1,7	20,9	9,1	lepší než 28 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	32,5	52,5	30,8	lepší než 60 %
Dokončené byty za 10 let 2025	19	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	77,3 %	64,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	79,7 %	76,6 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	8,4 %	12,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	17,0 %	27,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	64,9 %	20,1 %	14,9 %	lepší než 30 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

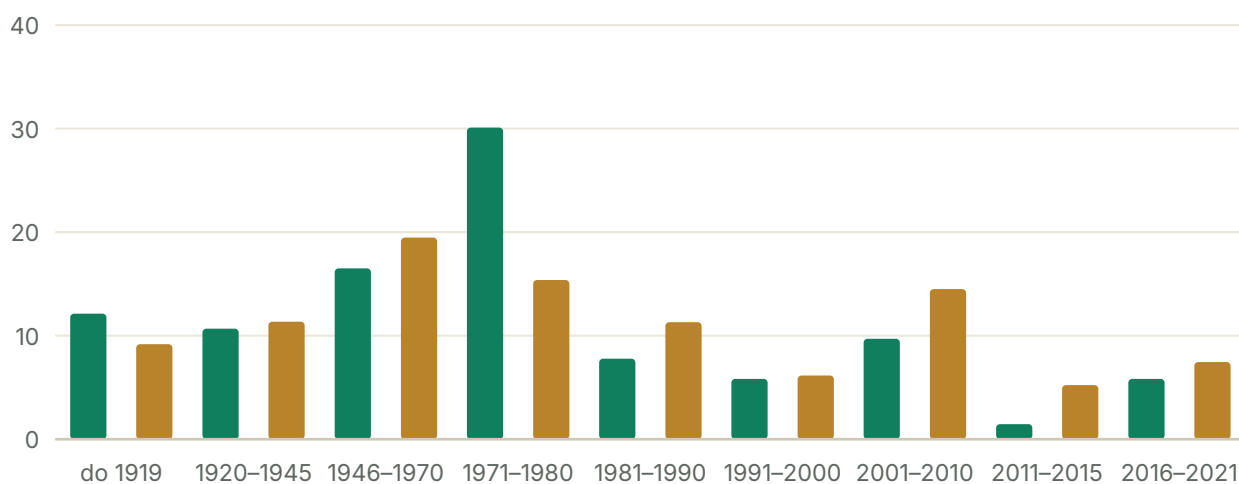
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

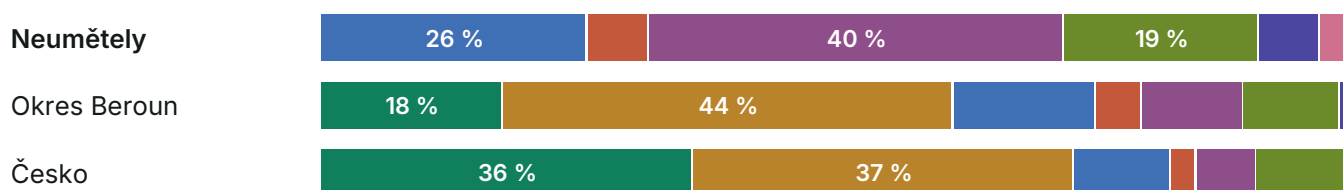


■ Neumětely ■ Okres Beroun

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

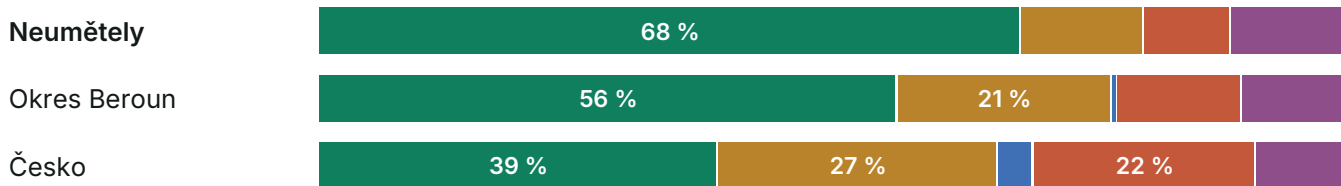


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlí, 2021

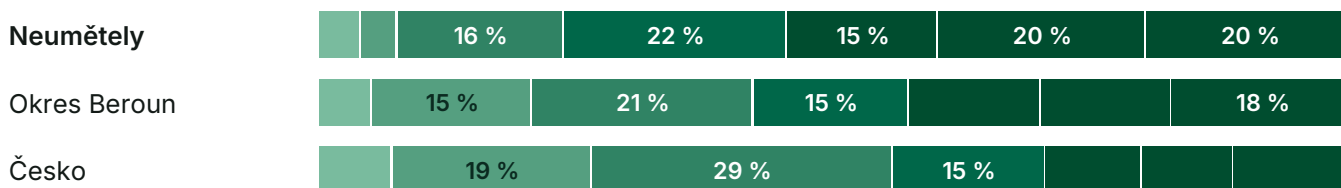


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

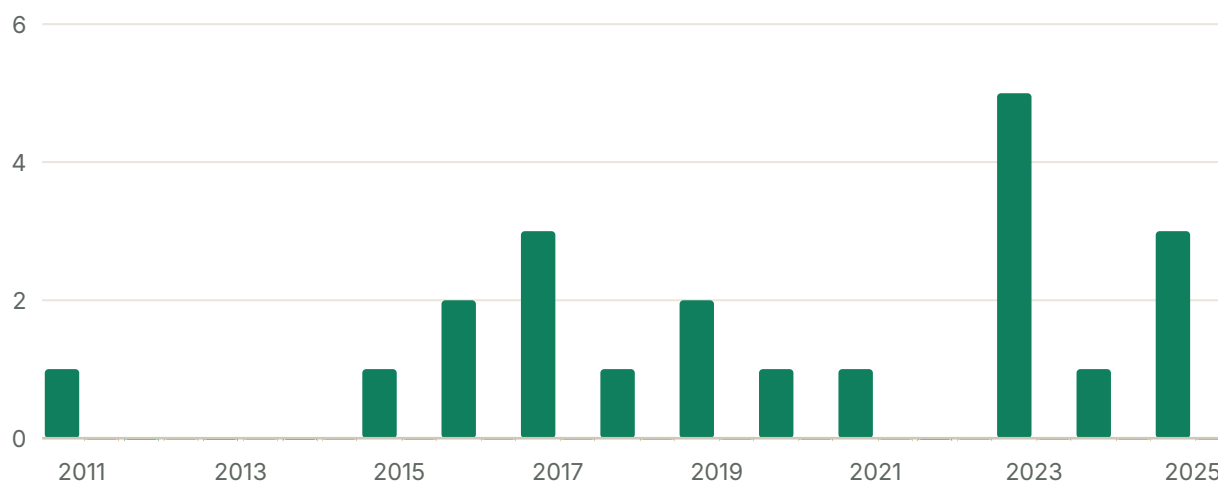


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

66 · 24 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

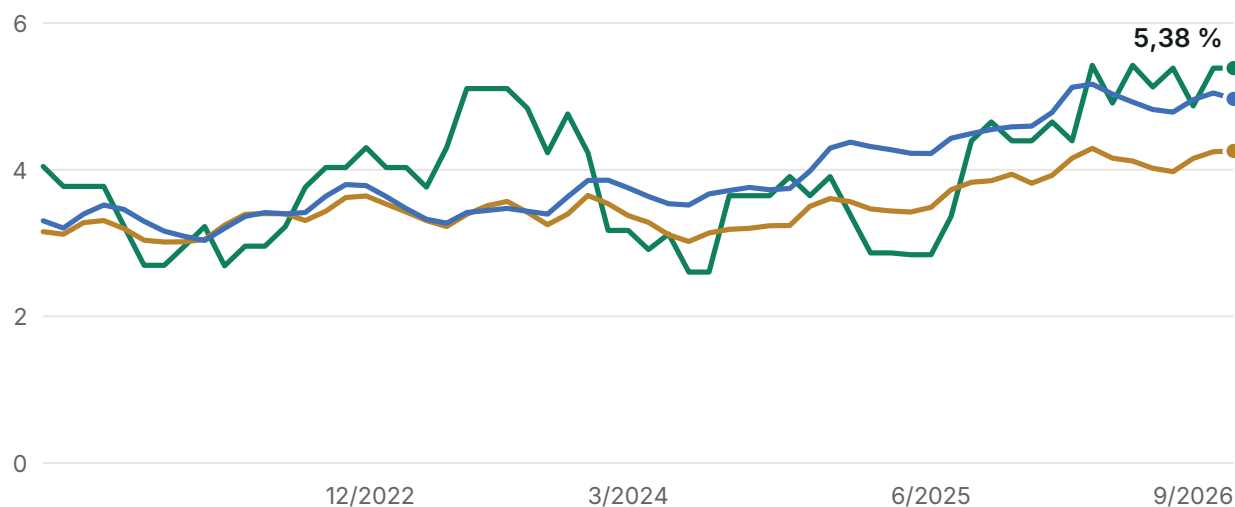
48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,38 %	4,26 %	4,97 %	lepší než 26 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	21	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	2	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	142	154	163	lepší než 57 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,67 %	4,48 %	6,20 %	lepší než 69 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,35×	0,68×	1,00×	lepší než 67 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	452 246 Kč	1 040 755 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,38	4,78	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,4	5,8	7,7	lepší než 36 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 145 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Neumětely ■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Neumětely	142
Obvod Hořovice	134
Okres Beroun	154
Středočeský kraj	152
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

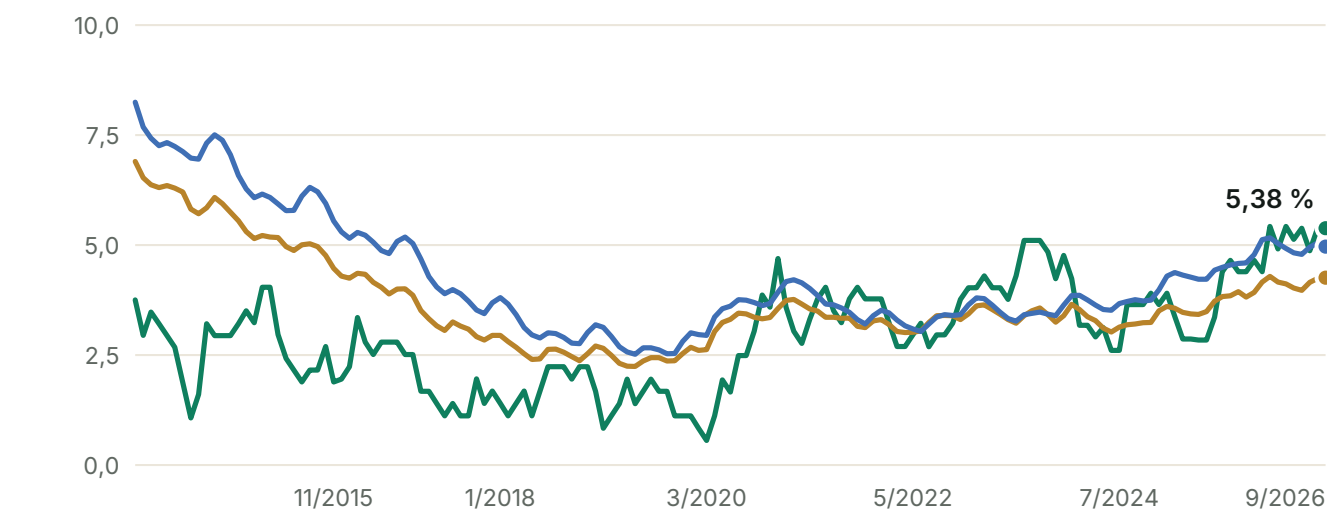
% obyvatel starších 15 let, 2026

Neumětely	2,67 %
Obvod Hořovice	4,09 %
Okres Beroun	4,48 %
Středočeský kraj	5,06 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

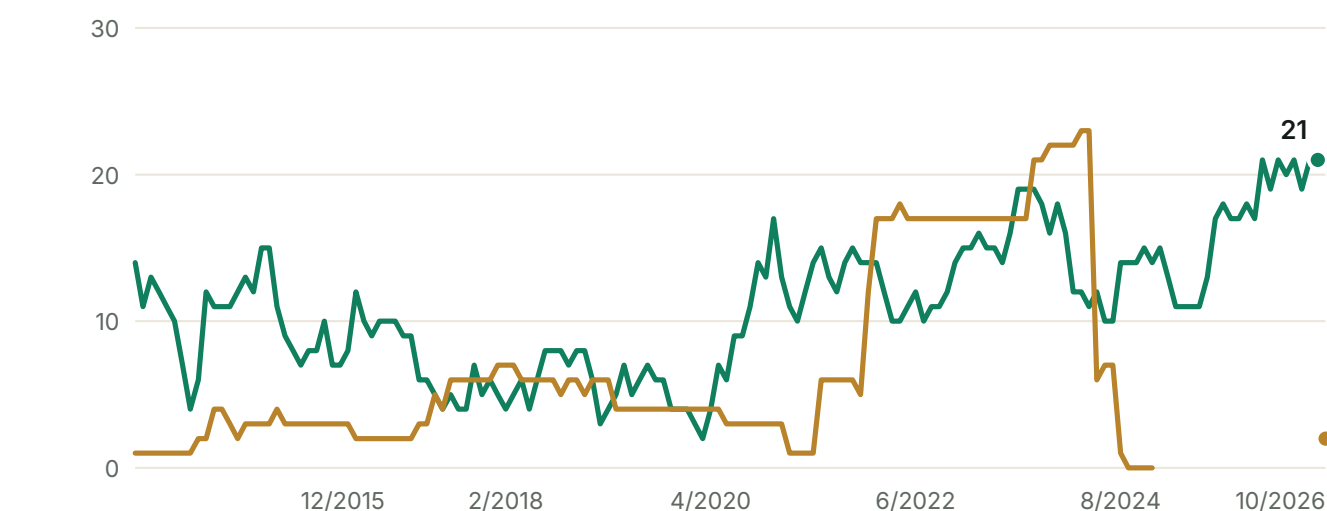


■ Neumětely ■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

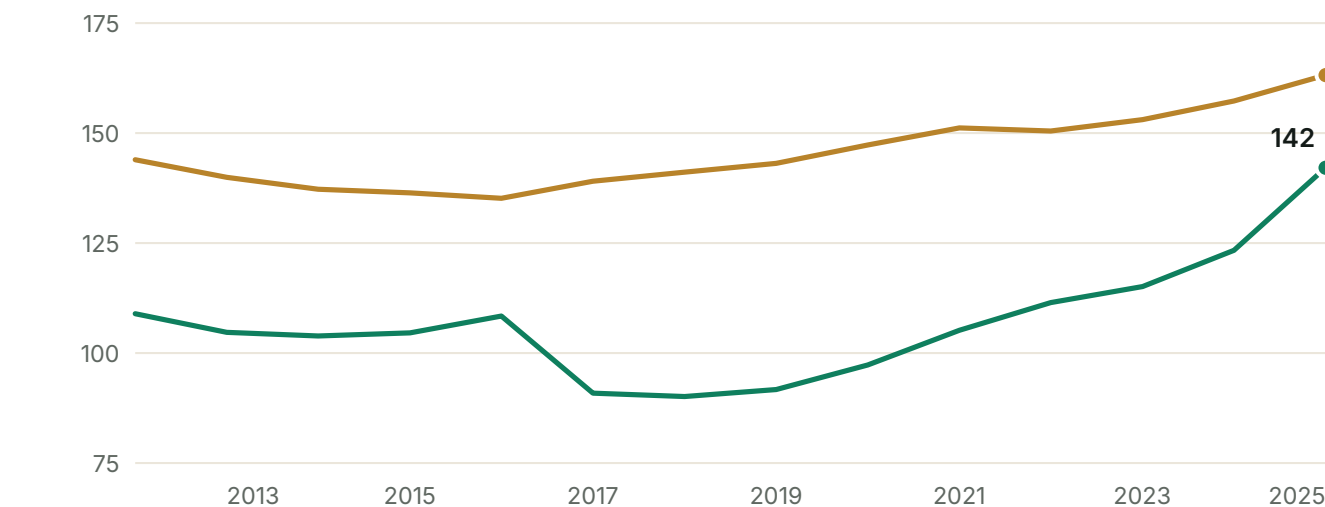
Neumětely	15,4 %	23,1 %	15,4 %	38,5 %		
Okres Beroun		22,7 %	25,7 %	23,3 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

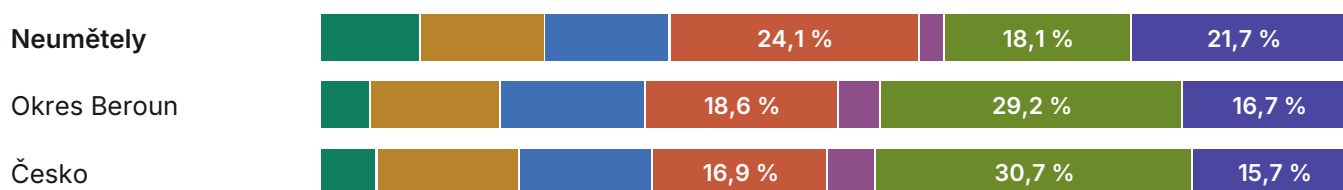


■ Neumětely ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 2,8× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci 76

Vyjíždějí odsud za práci 216

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,7	11,5	12,9	lepší než 54 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,57	1,16	1,06	lepší než 34 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,9	7,6	9,1	lepší než 59 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	82	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,57	0,59	0,44	lepší než 18 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,30	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	33	–	–	–

Trestné činy

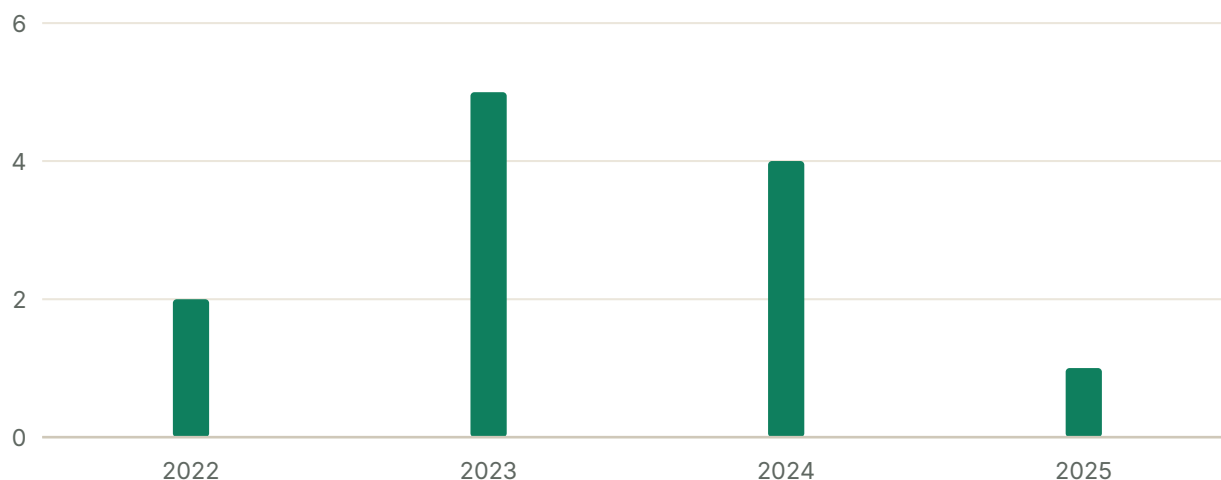
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Neumětely		5,7
Obvod Hořovice		9,7
Okres Beroun		11,5
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

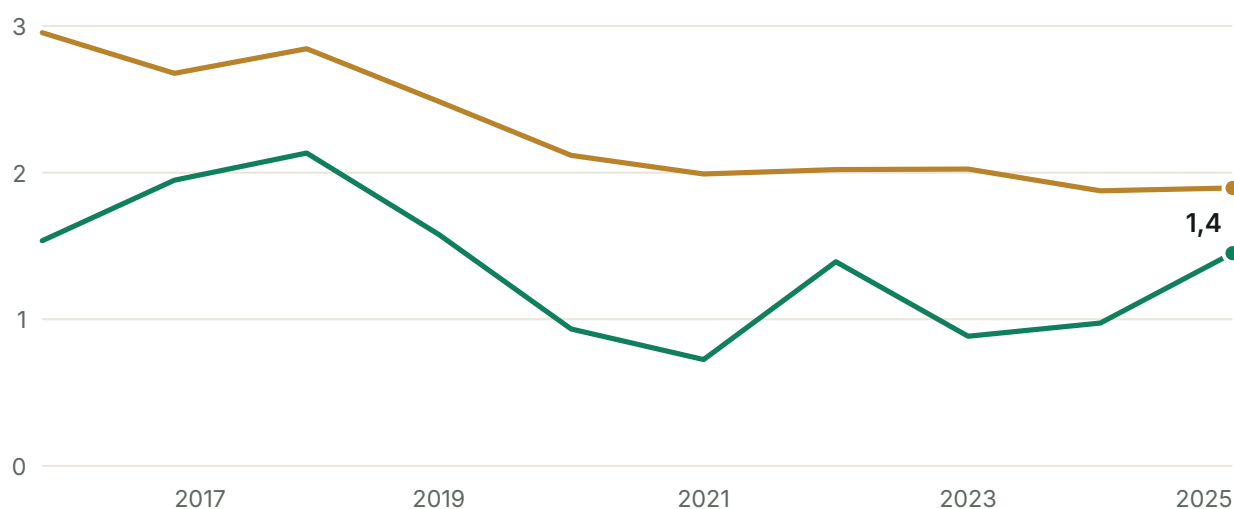
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

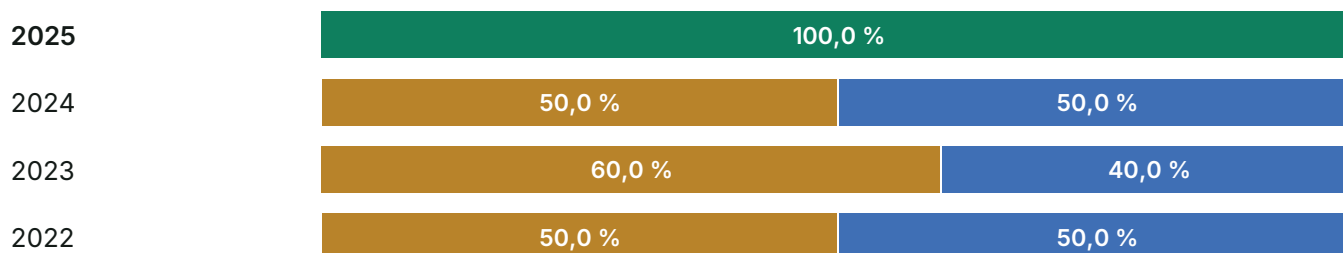
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

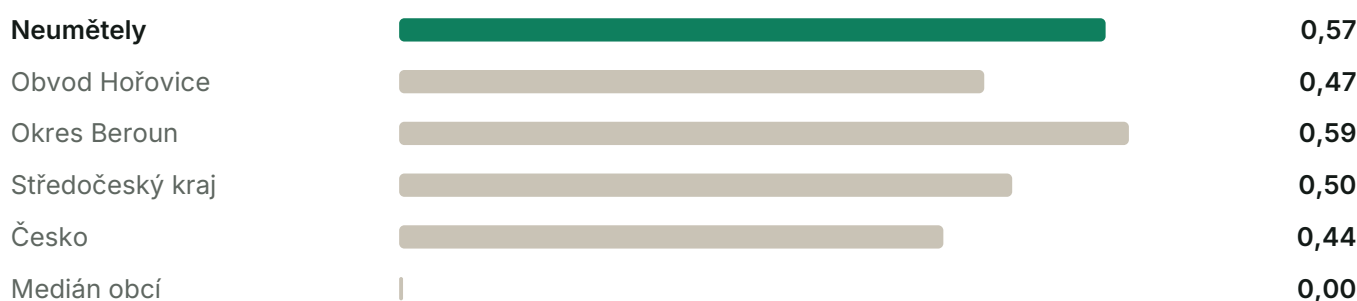


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

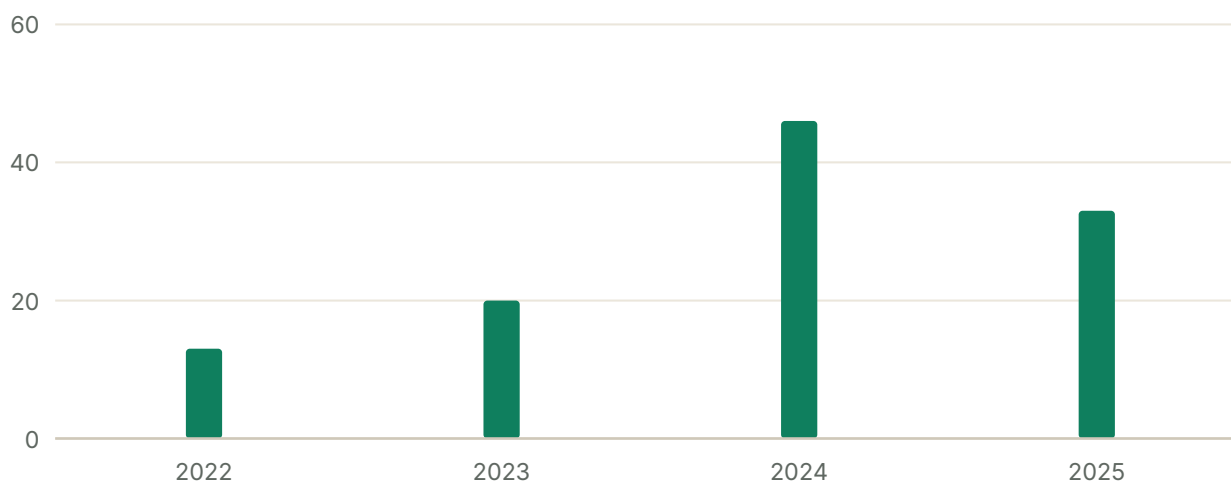
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

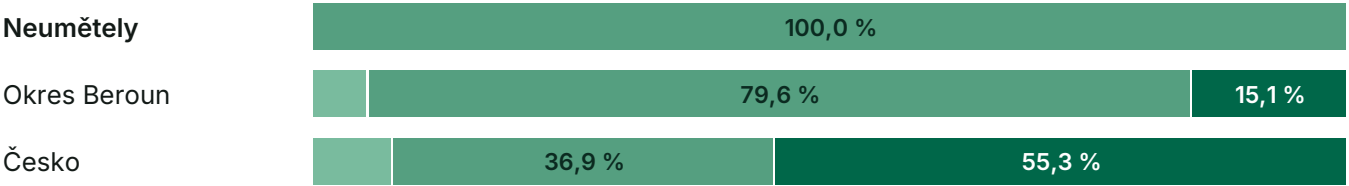
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,9 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	5,4 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	73	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	4	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,6 km	1,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	32 km	27 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

VKV Housina - velkokapacitní vepřín (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)

v obci

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,8 roku	79,6 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,4 roku	77,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,2 roku	82,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,1 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,1 km	2,2 km	1,3 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	7,7 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,2 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	8,6 km	5,0 km	6,5 km	lepší než 69 %

Naděje dožití při narození

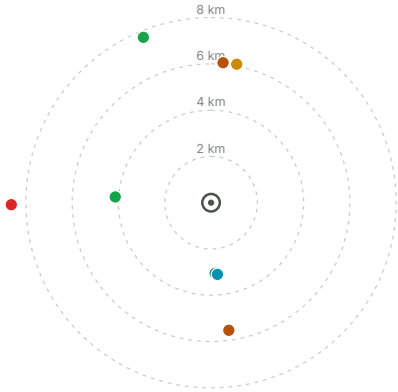
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Hořovice	79,8 roku
Okres Beroun	79,6 roku
Středočeský kraj	79,6 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Jana SMOLOVÁ, s.r.o.	3,1 km
●	Praktik Lochovice s.r.o.	4,1 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,1 km
●	Pediatrická a alergologická ordinace s.r.o.	4,1 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	7,7 km
● Lékárna	Health and Beauty shops s.r.o.. OOVL Lékárna LEMON Příbram	4,1 km
●	ÚPK AGRO, Lékárna Zdice	7,7 km
● Nemocnice	NH Hospital a.s., Nemocnice Hořovice	8,6 km
● Domov pro seniory	Domov Hostomice - Zátor, poskytovatel sociálních služeb (67 lůžek)	5,6 km
●	Senlife ČR s.r.o. (172 lůžek)	6,1 km
● Pečovatelská služba	Dům s pečovatelskou službou	6,1 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	39,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,27	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

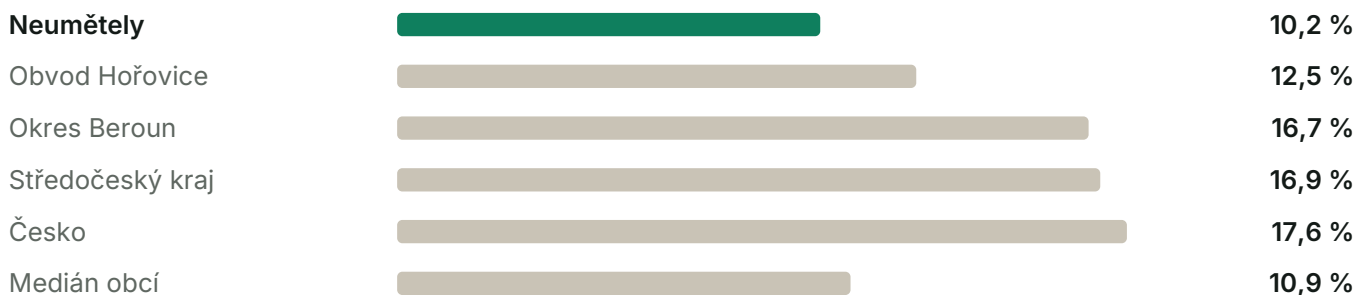
55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,2 %	16,7 %	17,6 %	lepší než 43 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	178	184	168	lepší než 55 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	171	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	24 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	54. percentil	52. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	9,4 km	3,3 km	2,4 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,1 km	0,7 km	1,0 km	lepší než 59 %

Vysokoškolsky vzdělání

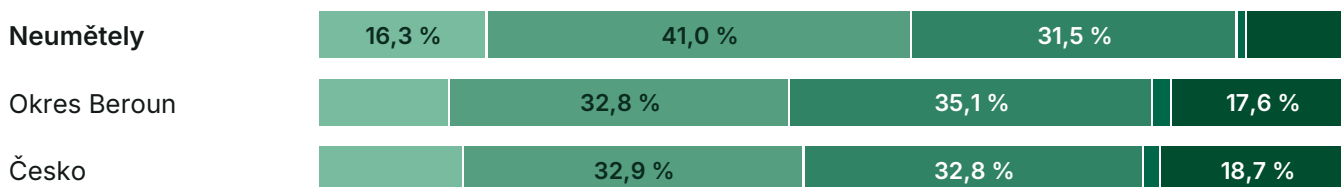
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

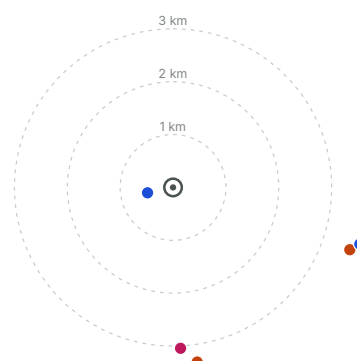
178 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 24 míst, narozených 14.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Neumětely, okres Beroun	v obci
	Mateřská škola Hostomice, okres Beroun	3,3 km
	Základní škola a Mateřská škola Osov, okres Beroun	3,5 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Neumětely, okres Beroun	v obci
	Základní škola P. Lisého Hostomice, okres Beroun	3,0 km
	Základní škola a Mateřská škola Osov, okres Beroun	3,7 km
Střední školy	Gymnázium Václava Hraběte, Hořovice, Jiráskova 617	9,4 km
	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hořovice, Palackého náměstí 100	10 km
Základní umělecké školy	Schola musica Stella maris - Soukromá základní umělecká škola s.r.o.	3,0 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 9. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Václava Hraběte, Hořovice, Jiráskova 617 gymnázium	9,4 km	79	69	99 %	87
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hořovice, Palackého náměstí 100 SOŠ	10,1 km	39	–	86 %	54
Střední zdravotnická škola, Beroun, Mládeže 1102 lyceum, SOŠ	11,4 km	39	–	87 %	58
Střední odborné učiliště, Hluboš 178 nástavba, SOU	11,6 km	33	–	77 %	24
Gymnázium Joachima Barranda, Beroun, Talichova 824 gymnázium	12,2 km	79	64	99 %	88
Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Beroun, U Stadionu 486 lyceum, SOŠ	12,5 km	46	25	90 %	65
Manažerská akademie, soukromá střední škola SOŠ	12,5 km	49	–	98 %	71
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Beroun - Hlinky, Okružní 1404 nástavba, SOŠ	12,7 km	27	–	87 %	35
Gymnázium Karla Čapka, Dobříš, Školní 1530 gymnázium	12,9 km	75	59	98 %	85

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	88 %	78 %	lepší než 85 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	45,6 %	50,4 %	64,0 %	lepší než 59 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,1 km	0,4 km	0,4 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,1 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,2 km	1,8 km	1,6 km	lepší než 73 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Neumětely		100 %
Obvod Hořovice		95 %
Okres Beroun		88 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

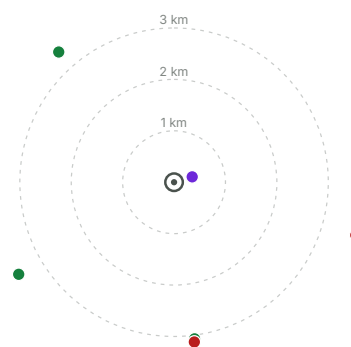
ne	Veřejný vodovod	4 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	46 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	COOP TIP	3,1 km
	Jednota	3,4 km
	COOP	3,5 km
● Pošta	Pošta Hostomice pod Brdy	3,1 km
●	Pošta Osov	3,7 km
● Knihovna	Obecní knihovna v Neumětélích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,1	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,7	3,0	3,2	lepší než 22 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	6,0	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	5,1	2,3	3,6	lepší než 57 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	8,7 km	3,6 km	2,7 km	lepší než 23 %

Památky

3 kulturní památky

Fara	areál
Kostel sv. Petra a Pavla	areál
Pomník Horymírova Šemíka	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

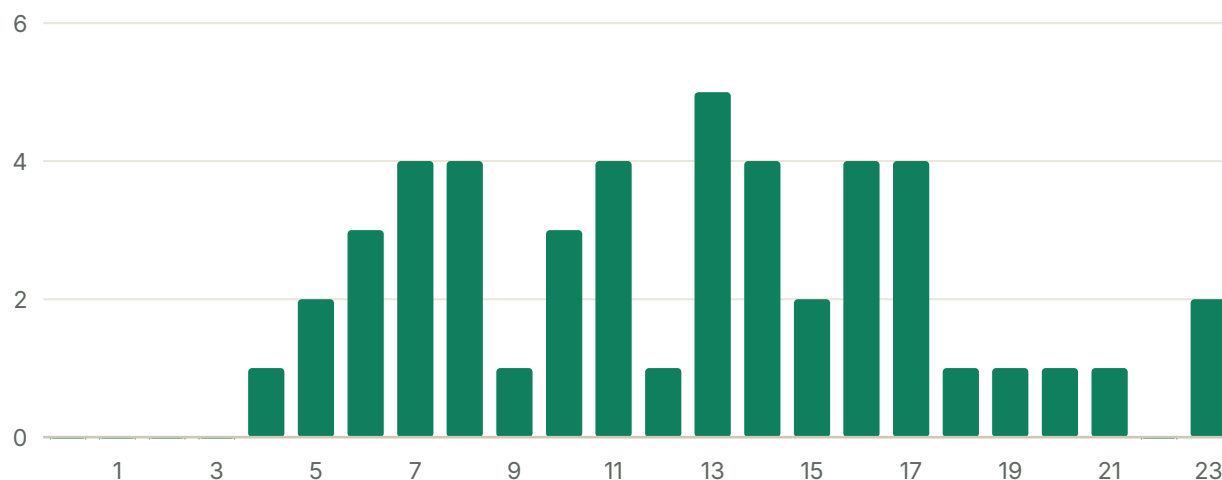
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	89 %	87 %	84 %	lepší než 52 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	76,0 %	59,5 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	48 spojů	–	–	lepší než 59 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	17 min	11 min	8 min	lepší než 52 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	85 min	53 min	36 min	lepší než 25 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	6	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	82	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	31,9 %	24,8 %	30,9 %	lepší než 83 %
Do práce a školy autem 2021	62,9 %	62,1 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,6 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 66 %

Odjezdy během dne

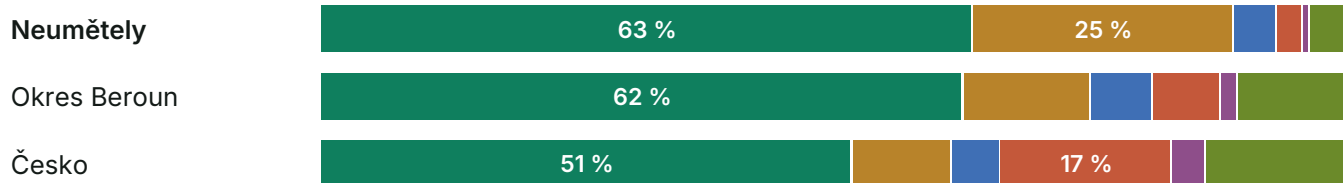
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 304 lidí, sem dojíždí 76. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Hostomice	92 (30 %)
Praha	47 (15 %)
Hořovice	41 (13 %)
Beroun	25 (8 %)
Žebrák	18 (6 %)
Lochovice	9 (3 %)
Zdice	8 (3 %)
Osov	6 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Hostomice	15 (20 %)
Běštín	4 (5 %)
Lochovice	4 (5 %)
Všeradice	4 (5 %)
Hořovice	3 (4 %)
Skuhrov	3 (4 %)
Zdice	3 (4 %)
Beroun	2 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

48 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 48

První spoj	4:37
Poslední spoj	23:27
Nejrychleji do ORP Hořovice	17 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 25 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

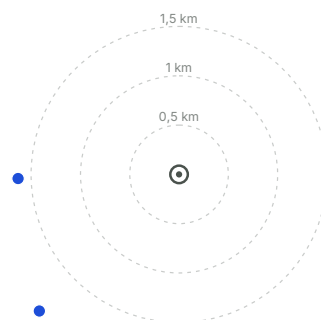
89 % adres: 192 z 216 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 87 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 ● Železniční stanice a zastávky	Neumětely	1,6 km
	Radouš	2,0 km
	Hostomice pod Brdy	2,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

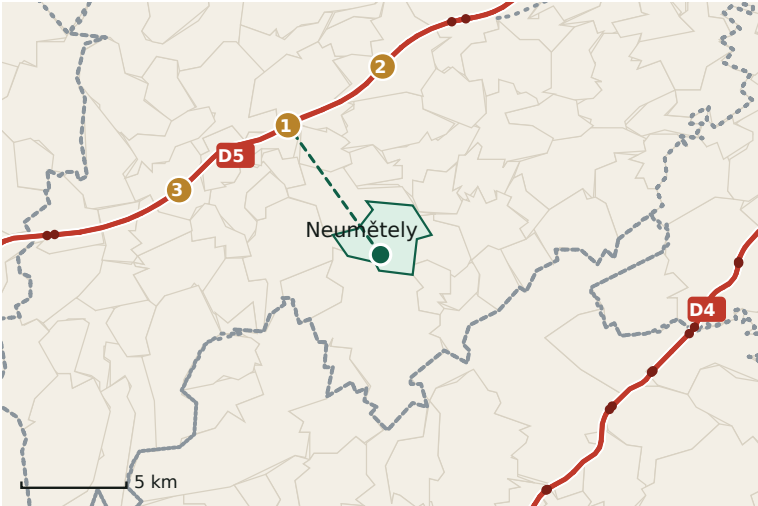
61

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,6 km	5,1 km	4,1 km	lepší než 41 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	9,8 km	7,1 km	5,5 km	lepší než 55 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	33,2 km	26,3 km	20,4 km	lepší než 42 %
Vzdálenost do krajského města 2026	33,2 km	27,0 km	24,0 km	lepší než 49 %
Vzdálenost do Prahy 2026	38,8 km	36,1 km	122,2 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	7,6 km	3,1 km	9,7 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	7,5 km	1,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Bavoryně, 7,6 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Bavoryně	7,6 km
2 Beroun-západ	9,0 km
3 Žebrák	10 km

Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 13 km, otevření 2028; Plánovaná dálnice: D3, 32 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 40 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	19,8 %	38,7 %	34,0 %	lepší než 41 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,49	1,92	2,94	lepší než 33 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	26,7 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,67 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,7 µg/m³	12,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 32 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	7,0 µg/m³	11,2 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 46 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	44 % limitu	50 % limitu	53 % limitu	lepší než 31 %
Nadmořská výška 2026	315 m	310 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,1 µg/m³	17,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 39 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Neumětely		19,8 %
Obvod Hořovice		38,8 %
Okres Beroun		38,7 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

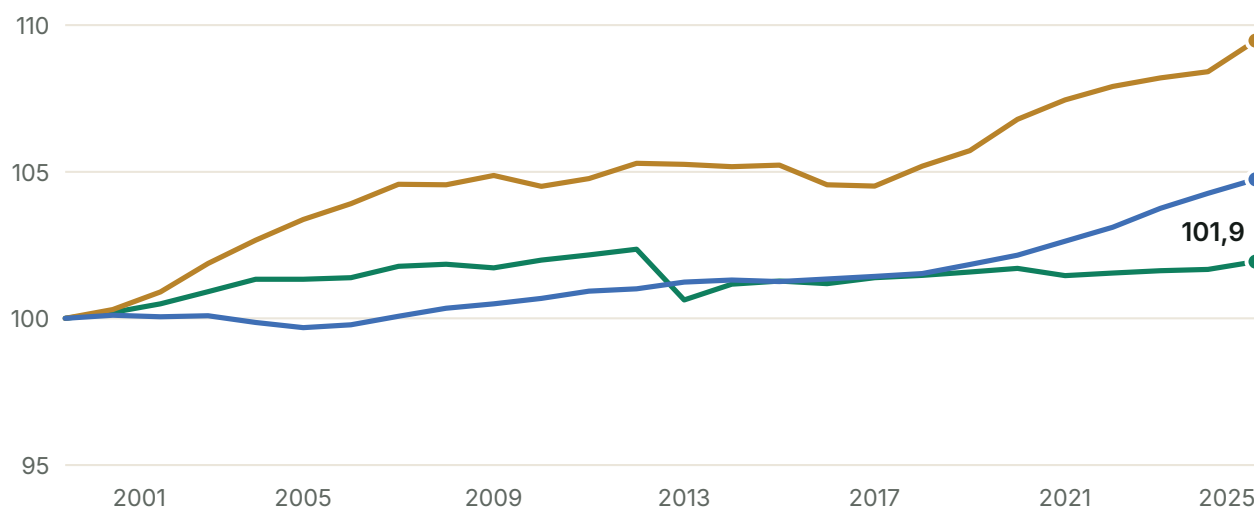


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Neumětely ■ Okres Beroun ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Housina

přírodní památka

Natura 2000

Housina

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

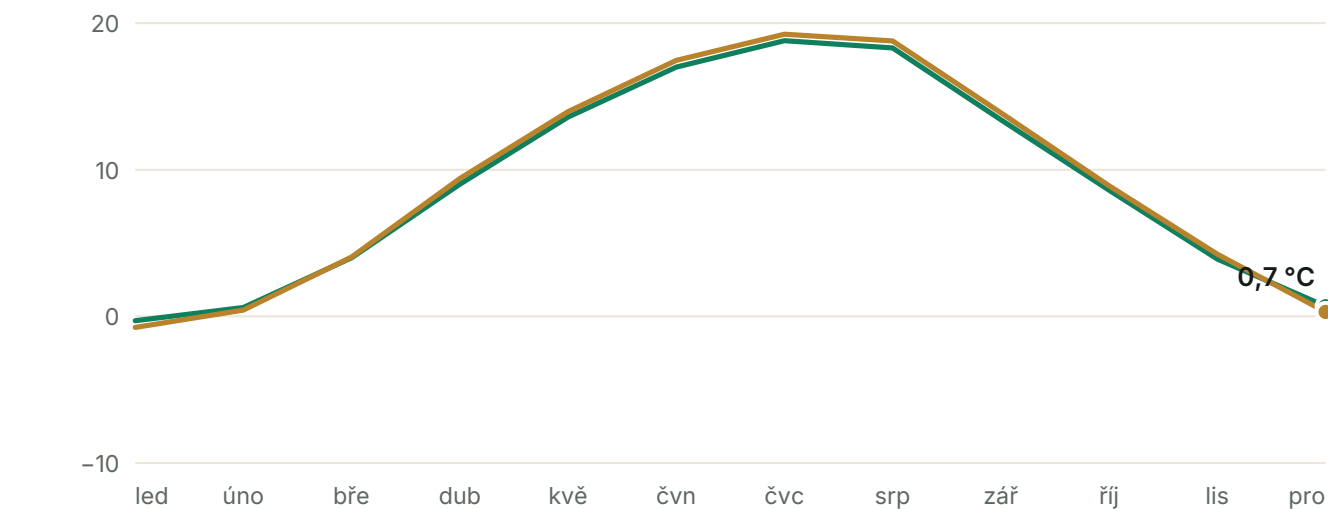
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,0 °C	9,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 668 h	1 685 h	1 708 h	lepší než 26 %
Roční úhrn srážek 2020	547 mm	550 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,1 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	121 dní	123 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	97 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	62 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	18 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	101 dní	97 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	33 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	12 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	119 dní	132 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	61 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	75 %	75 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	45 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,0 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	10,8 dne	7,8 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

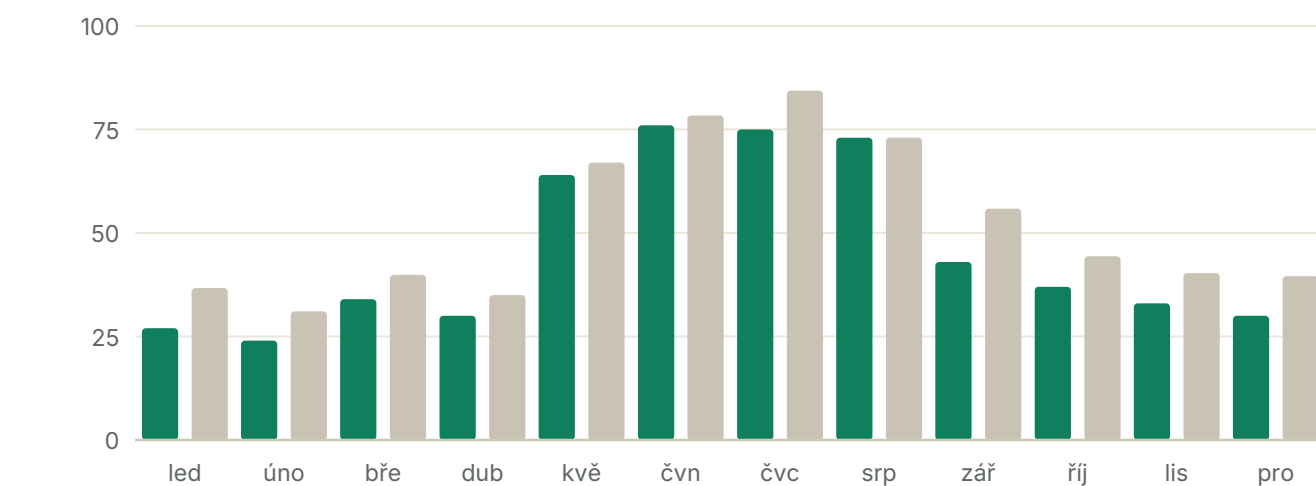


■ Neumětely ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

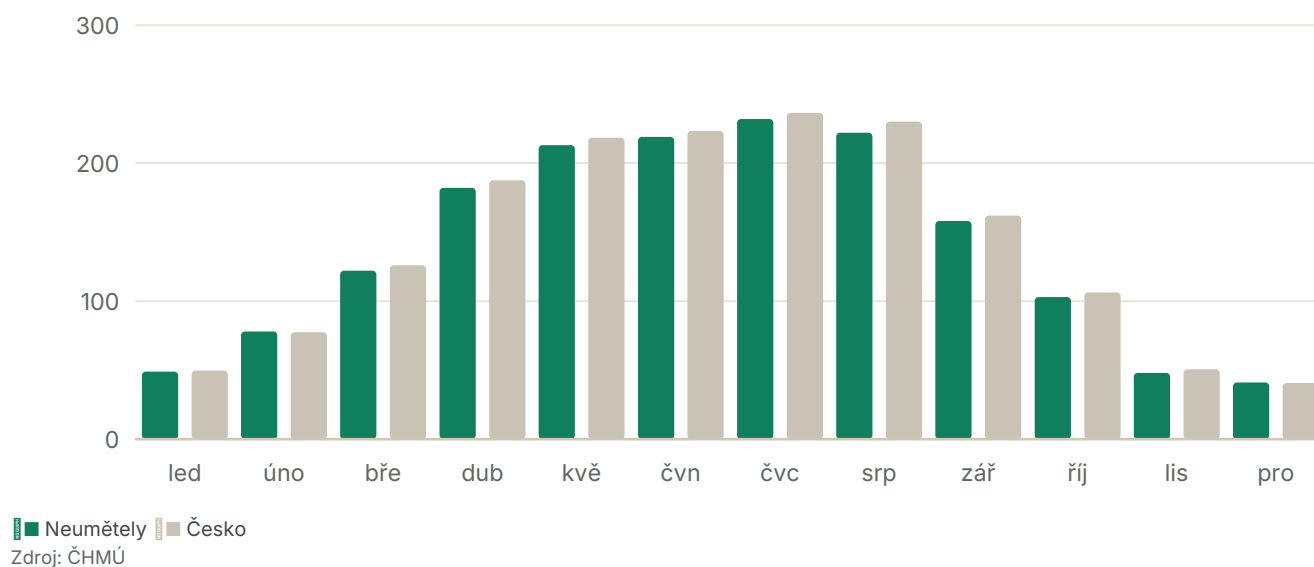


■ Neumětely ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

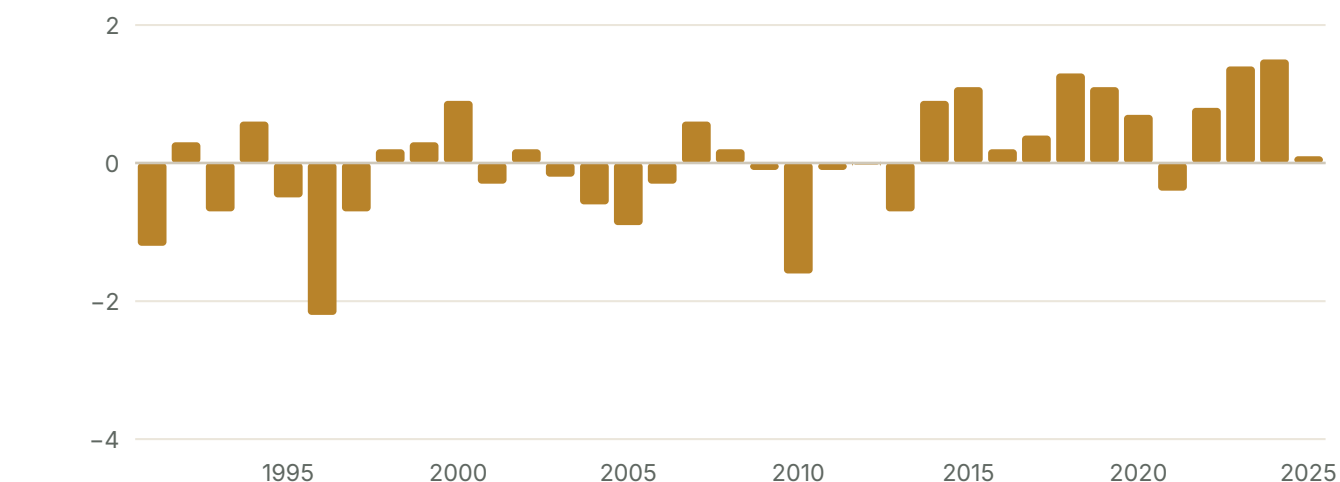
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



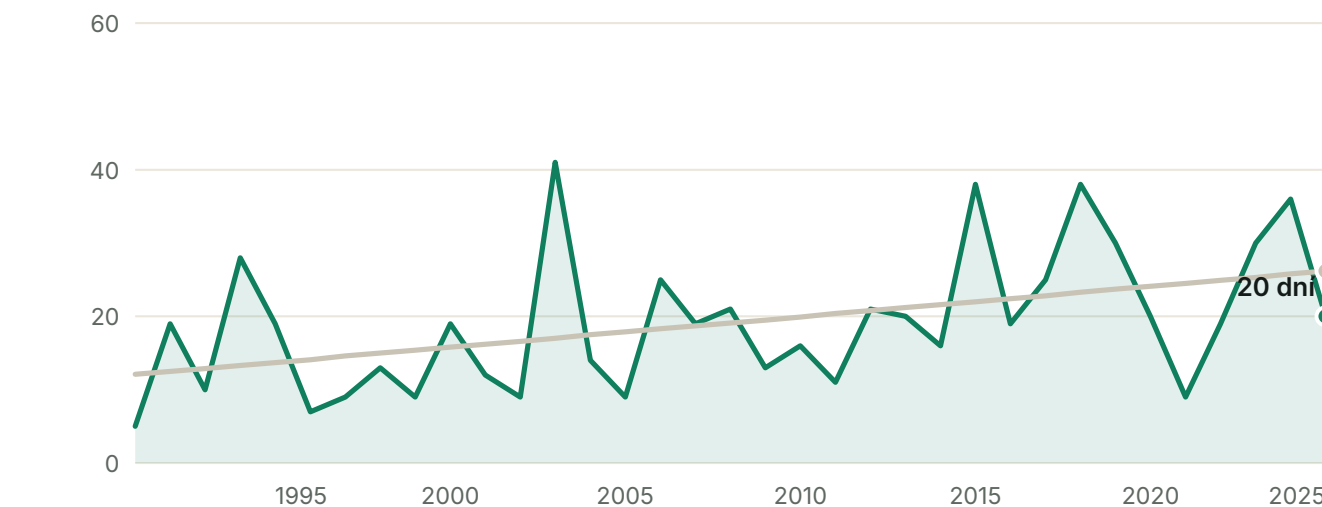
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Neumětel od průměru 1991–2020 (9,2 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +4,1 dne za 10 let



■ Neumětely ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 14, 2016–2025 průměrně 25.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,9	9,9	+1,0 °C	9,3	9,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	57	74	+17 dní	67	62
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	14	25	+11 dní	20	19
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	101	94	–7 dní	120	101

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

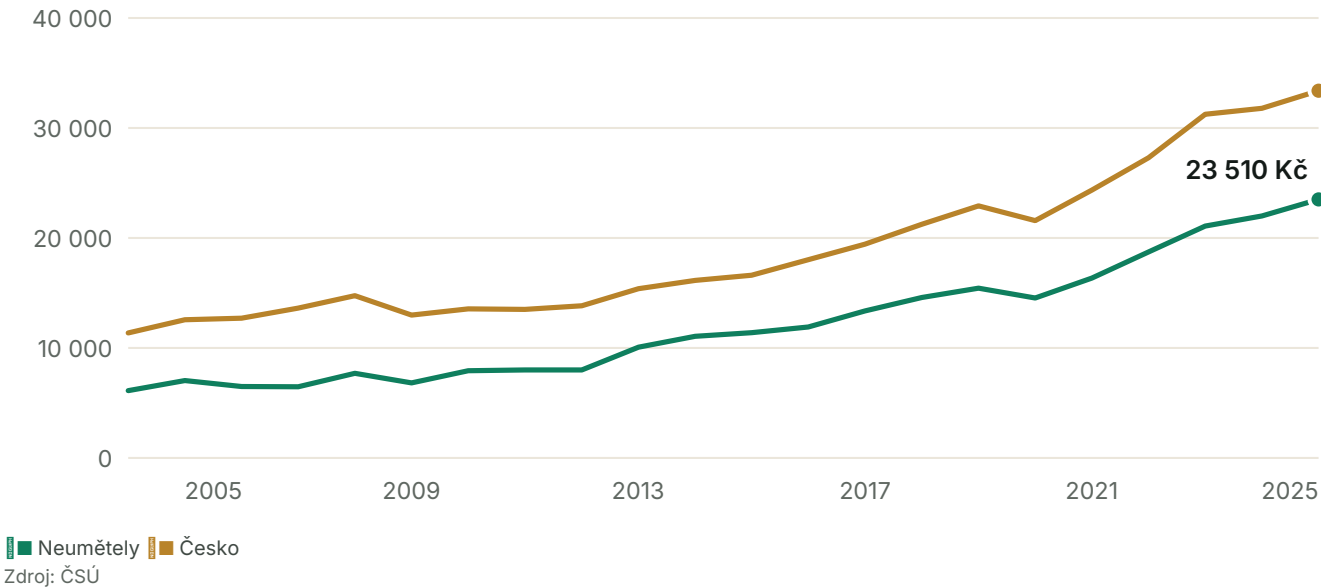
Investuje obec a jak je zadlužená?

29
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 510 Kč	24 099 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	29 123 Kč	35 488 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	83	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	33 682 Kč	6 507 Kč	5 826 Kč	lepší než 5 %
Dluh vůči příjmům 2025	64 %	22 %	13 %	lepší než 8 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	34 375 Kč	9 664 Kč	11 761 Kč	lepší než 96 %
Podíl dotací na příjmech 2025	14,7 %	16,6 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	7 065 Kč	–2 734 Kč	797 Kč	–

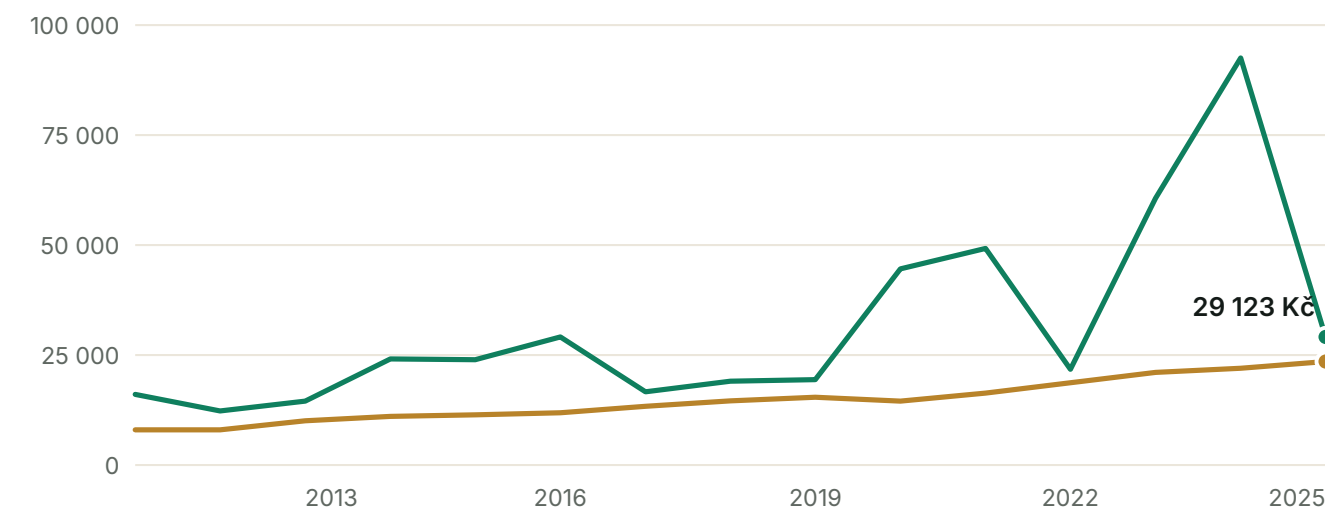
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

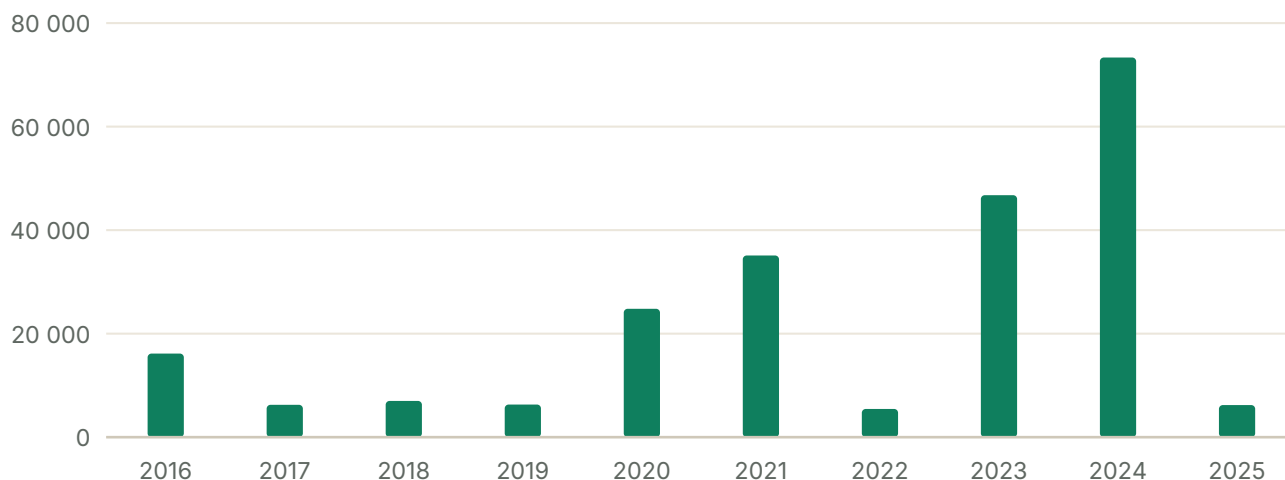
Neumětely vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		29 123 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		23 510 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		34 375 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		33 682 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

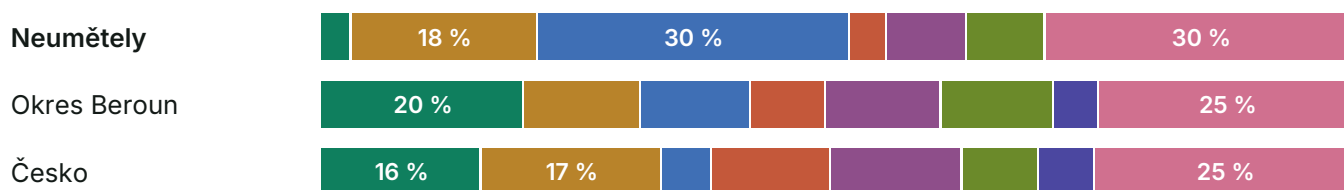
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	24 629	26 231	15 696	37 670	48 516	21 134
Výdaje	26 579	29 494	13 072	36 877	55 508	17 008
Saldo	-1 950	-3 262	2 624	792	-6 992	4 126
z toho investice	14 776	21 039	3 280	28 436	43 997	3 622
Přijaté dotace	14 448	14 612	2 564	19 537	30 987	3 102
Dluh k 31. 12.	2 314	1 893	1 472	8 170	19 317	19 671

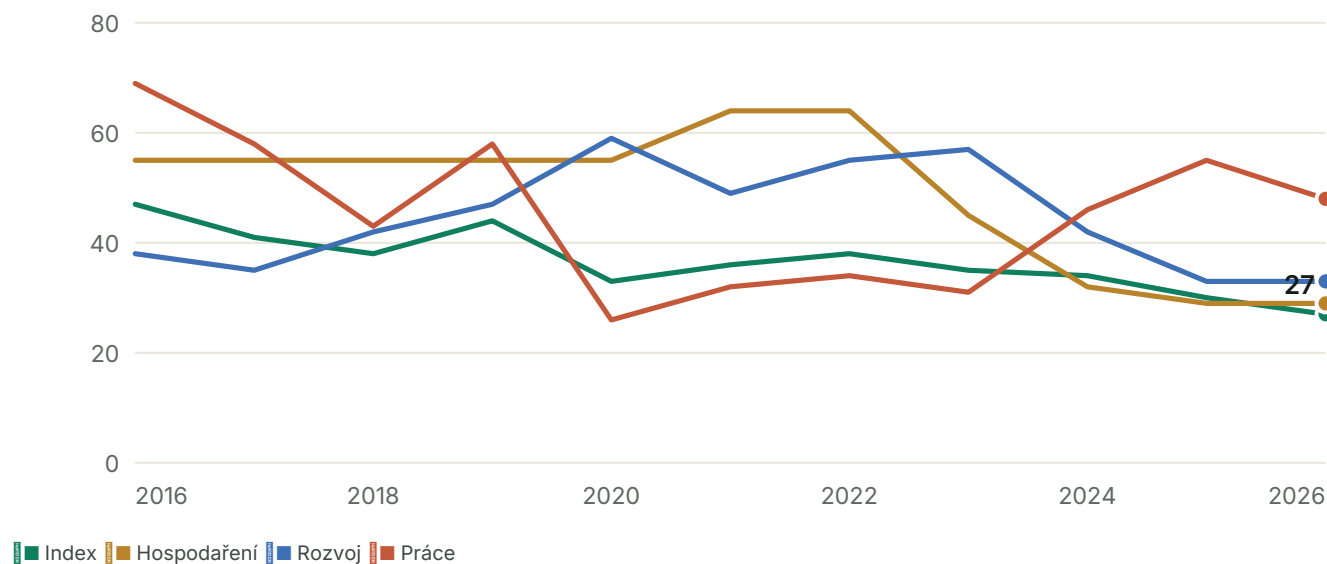
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 36 na 27 bodů, v pořadí obcí Česka o 543 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	36	27	-9
Dostupnost bydlení	15	13	-2
Rozvoj obce	49	33	-16
Práce a příjmy	32	48	+16
Bezpečnost	66	52	-14
Rizika prostředí	60	60	0
Zdraví	44	51	+7
Vzdělání	55	55	0
Služby a vybavenost	44	44	0
Volný čas a kultura	7	7	0
Veřejná doprava	63	63	0
Poloha a dostupnost	61	61	0
Příroda a ovzduší	27	23	-4
Hospodaření obce	64	29	-35
Obyvatelé a komunita	80	64	-16

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Skřípel	Beroun	2,9 km	142	28
Lázovice	Beroun	3,0 km	114	7
Hostomice	Beroun	3,0 km	1 961	78
Libomyšl	Beroun	3,4 km	639	30
Lhotka	Beroun	3,6 km	372	75
Osov	Beroun	3,8 km	316	27
Lochovice	Beroun	4,1 km	1 376	76
Bykoš	Beroun	4,2 km	256	12
Málkov	Beroun	4,2 km	119	50
Velký Chlumec	Beroun	5,0 km	450	19

Pokud se vám líbí Neumětely, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Obořiště	Příbram	721	86 %	65
Sudovo Hlavno	Praha-východ	518	86 %	32
Kosořice	Mladá Boleslav	527	85 %	12
Ovčáry	Mělník	525	85 %	14
Jestřabí Lhota	Kolín	552	84 %	13
Jičíněves	Jičín	661	85 %	31
Prasek	Hradec Králové	645	83 %	28
Němčany	Vyškov	799	82 %	78
Lovčice	Hradec Králové	736	82 %	28
Jezeřany-Maršovice	Znojmo	782	81 %	34

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Neumětely?

K 31. 12. 2025 žilo v Neumětelích 584 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Neumětely dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Neumětely 27 bodů ze 100 a jsou 4 576. z 6 254 obcí v Česku a 755. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Neumětelích?

Podíl nezaměstnaných osob v Neumětelích byl 5,38 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Neumětely bezpečné místo?

V Neumětelích se ročně eviduje v průměru 5,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Neumětel do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 33,2 km do krajského města a 38,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Neumětel?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 8,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Neumětelích?

Neumětely leží v nadmořské výšce 315 m.

O OBCI

Neumětely jsou obec v okrese Beroun ve Středočeském kraji. Leží zhruba třináct kilometrů jižně od Berouna a deset kilometrů východně od Hořovic, v hostomické kotlině mezi Brdy a hřebenem Housina v povodí Litavky. Žije zde 600 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Neumětely)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/neumetely

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.