



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES PRACHATICE · JIHOČESKÝ KRAJ

Nicov

Život v Nicově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

15 / 100

5 307. místo z 6 254 obcí
541. místo v kraji
lepší než 15 % obcí Česka

OBYVATEL
85

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,0 let

ROZLOHA
13,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
896 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Nicov v kostce

Nicov je obec v okrese Prachatice (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 896 m. Na konci roku 2025 zde žilo 85 obyvatel, o 9,0 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,0 roku, tedy o 2,3 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 15 bodů ze 100 – lépe než 15 % obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře veřejná doprava.

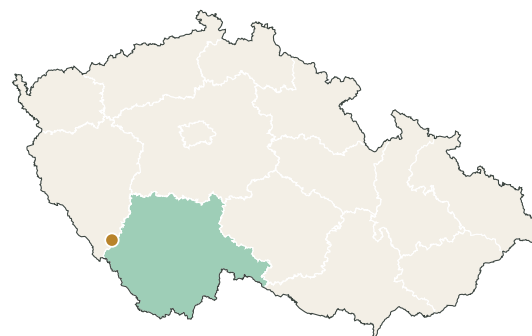
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

15 / 100

5 307. z 6 254 obcí · 541. v kraji

Dostupnost bydlení		63
Rozvoj obce		43
Práce a příjmy		47
Bezpečnost		19
Rizika prostředí		82
Zdraví		8
Vzdělání		19
Služby a vybavenost		3
Volný čas a kultura		100
Veřejná doprava		2
Poloha a dostupnost		3
Příroda a ovzduší		99
Hospodaření obce		100
Obyvatelé a komunita		44

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Mercy, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

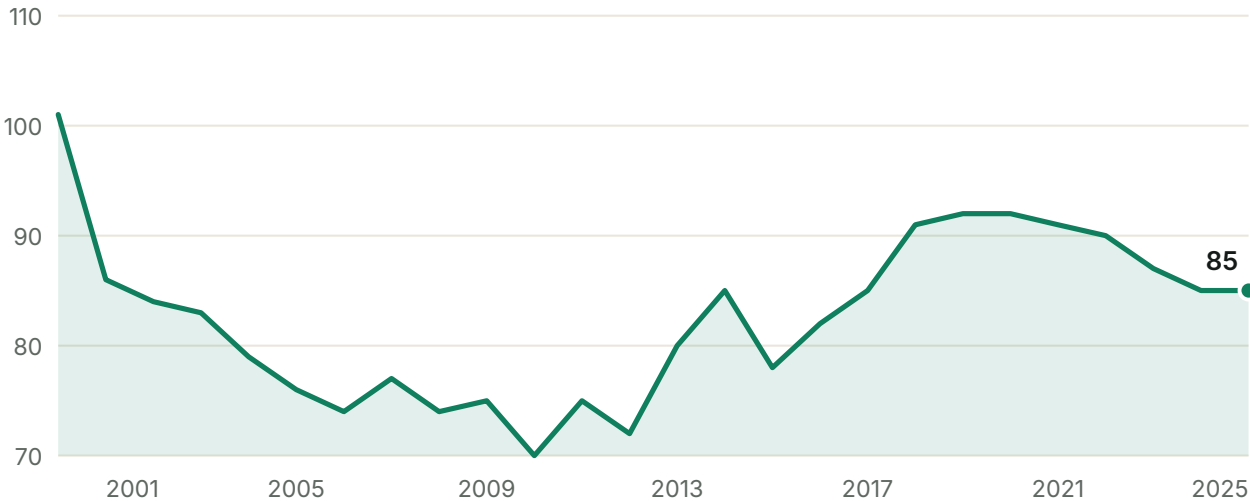
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	85	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,0 roku	43,9 roku	43,3 roku	lepší než 83 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,5 %	14,7 %	15,1 %	lepší než 64 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,0 %	21,9 %	20,8 %	lepší než 57 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–9,4	–2,9	–2,4	lepší než 7 %
Podíl vysokoškoláků 2021	13,4 %	11,8 %	17,6 %	lepší než 71 %
Volební účast 2025	73,0 %	67,3 %	68,9 %	lepší než 52 %
Účast v komunálních volbách 2022	52,9 %	50,1 %	46,1 %	lepší než 35 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	3 400	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

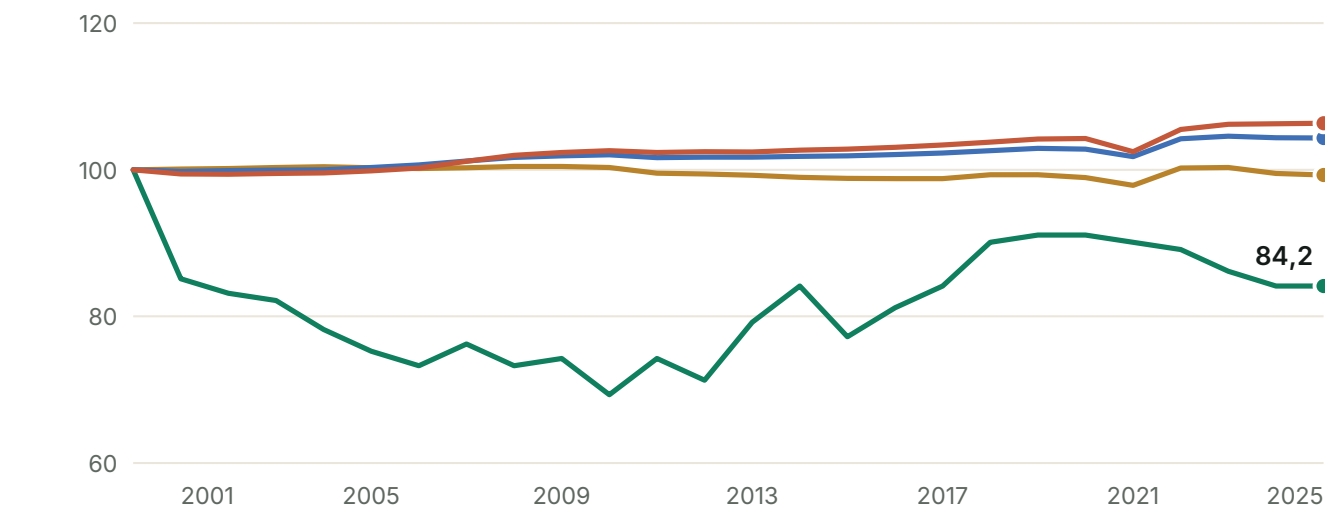
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

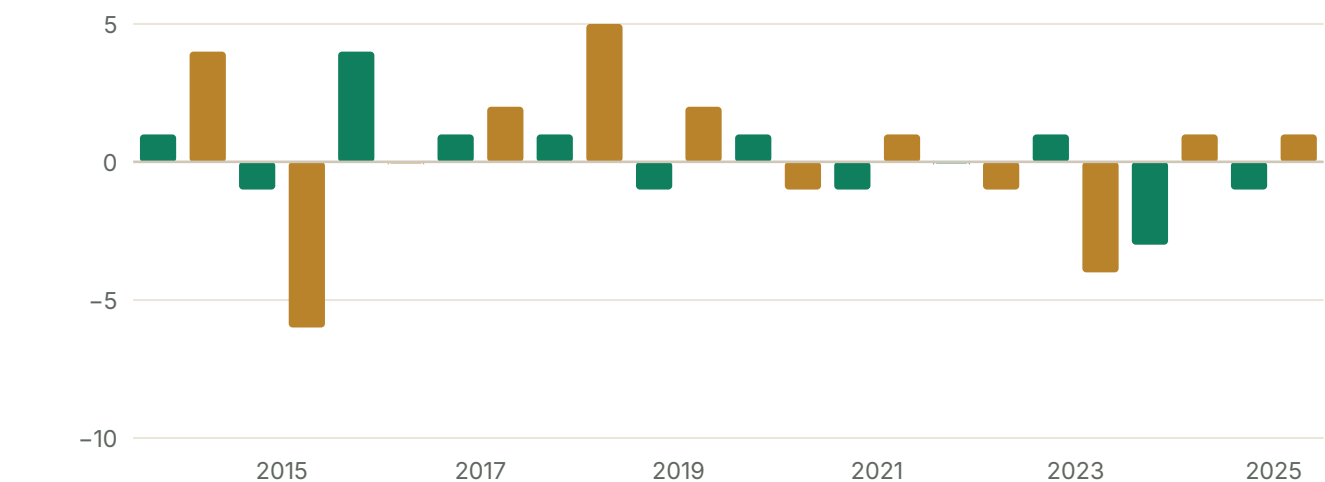


■ Nicov ■ Okres Prachatice ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

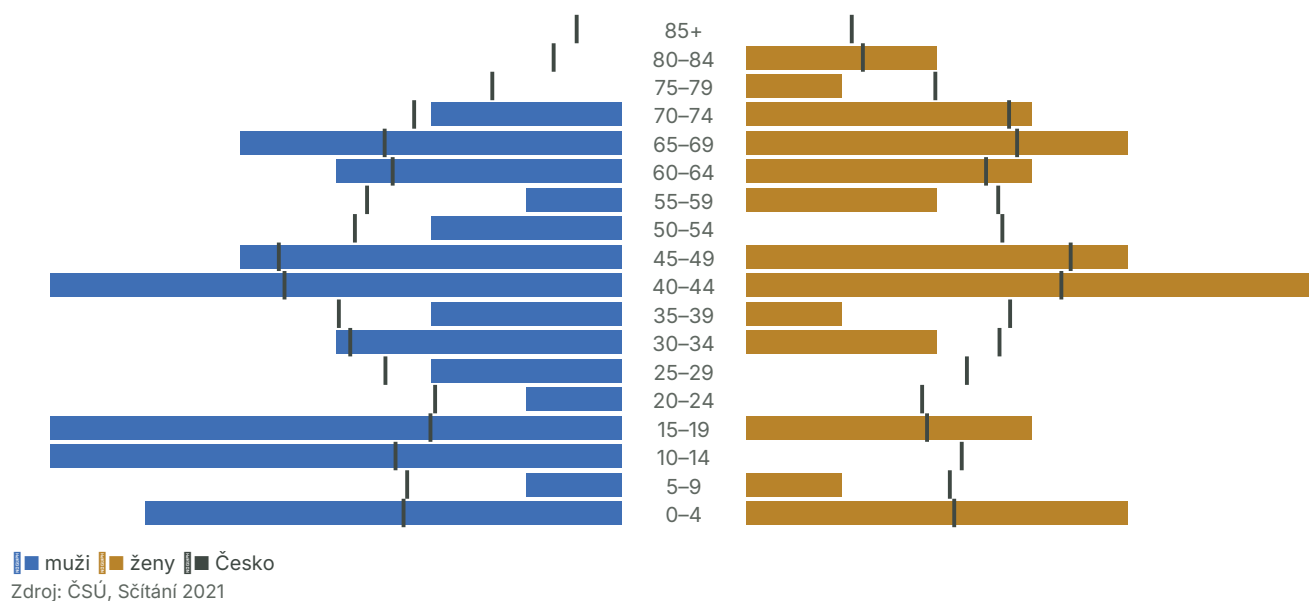
Nicov	16,5 %	63,5 %	20,0 %
Okres Prachatice	14,7 %	63,4 %	21,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

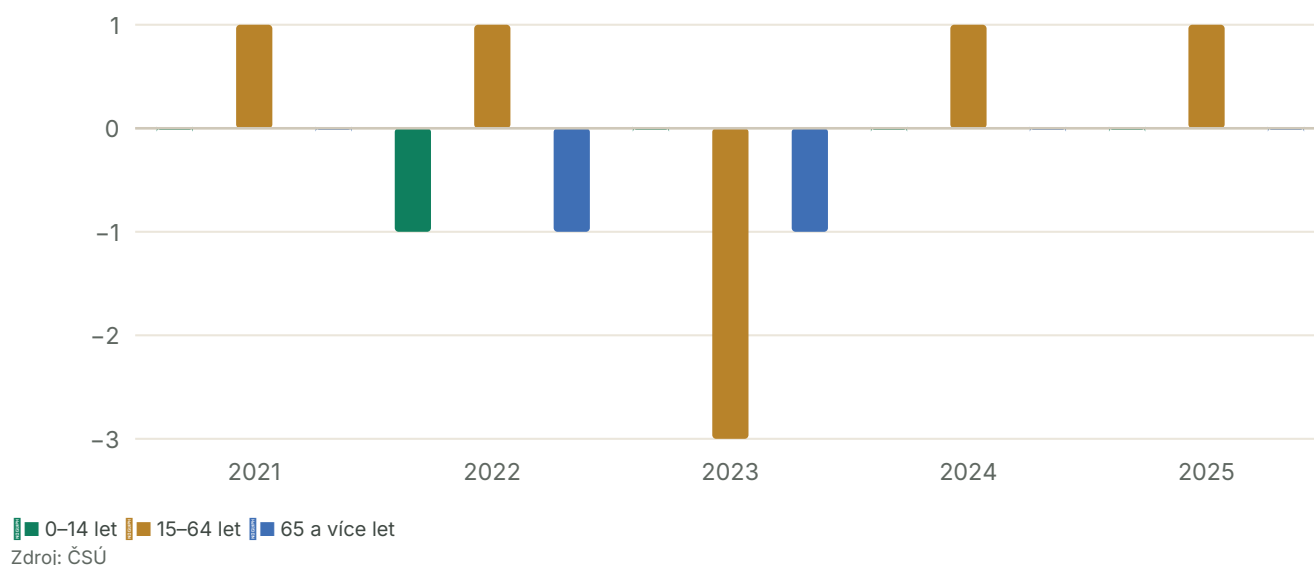
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 52,9 % (sněmovní 2025: 73,0 %)

Mgr. Jitka Čiefová	1 mandát	19,2 %
Jan Pretl	1 mandát	18,4 %
Ing. Vladimír Šašek	1 mandát	16,0 %
Petr Steinbach	1 mandát	13,6 %
Eva Šašková	1 mandát	12,0 %
Bc. Lenka Šašková	1 mandát	11,2 %
Anna Josefíková	1 mandát	9,6 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	44 053 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 374 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	189 Kč/m ²	200 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 80 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	35 474 Kč/m ²	39 510 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 73 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 744 Kč/m ²	45 000 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 36 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,7 roku	5,2 roku	6,9 roku	lepší než 66 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 206 Kč	10 802 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	221 Kč/m ²	234 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nicov		35 474 Kč/m ²
Obvod Vimperk		37 124 Kč/m ²
Okres Prachatice		39 510 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

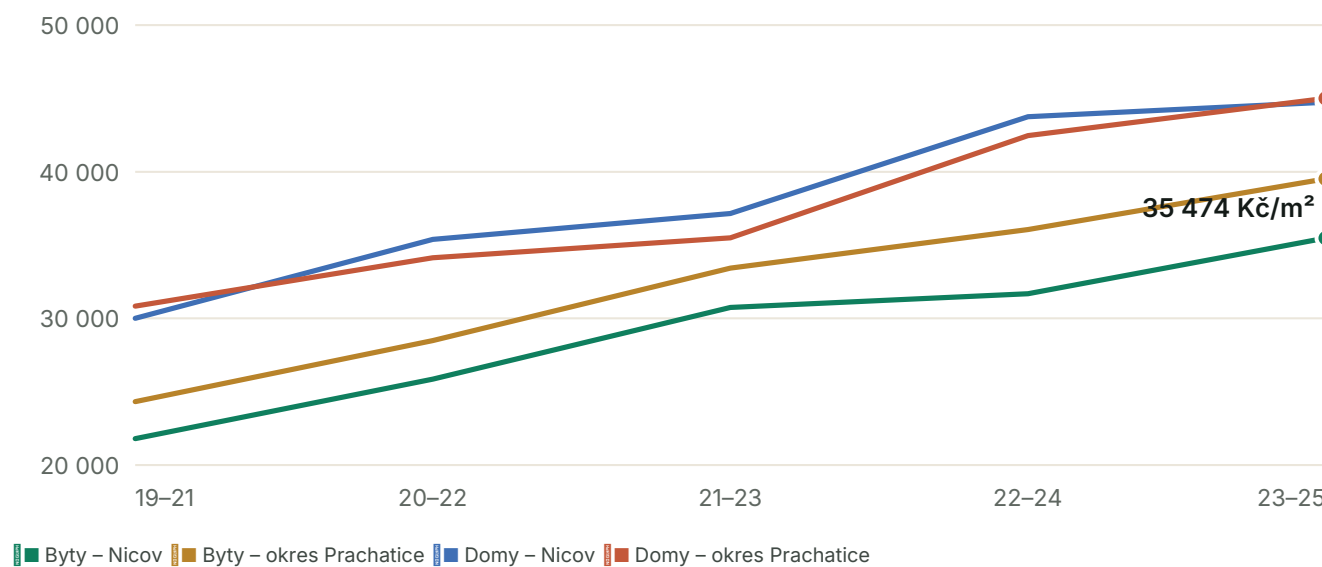
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nicov		44 744 Kč/m²
Obvod Vimperk		44 839 Kč/m²
Okres Prachatice		45 000 Kč/m²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Nicov ■ Byty – okres Prachatice ■ Domy – Nicov ■ Domy – okres Prachatice

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

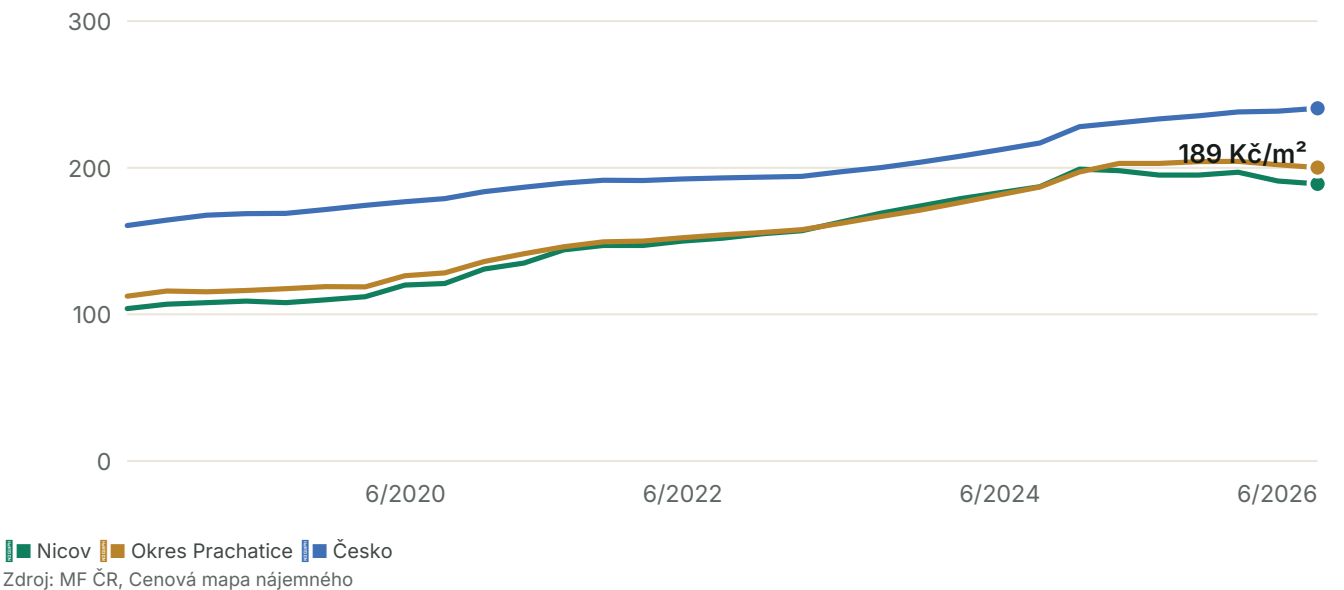
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Nicov		189 Kč/m²
Obvod Vimperk		198 Kč/m²
Okres Prachatice		200 Kč/m²
Jihočeský kraj		204 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Prachatice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	60	35 474	44 744
2 000–9 999 obyvatel	4	39 372	44 969
10 000–49 999 obyvatel	1	48 603	–
Okres celkem	65	40 034	45 609

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 59 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	236	8 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	189	10 200 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	169	11 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	128	10 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 171 a 208 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

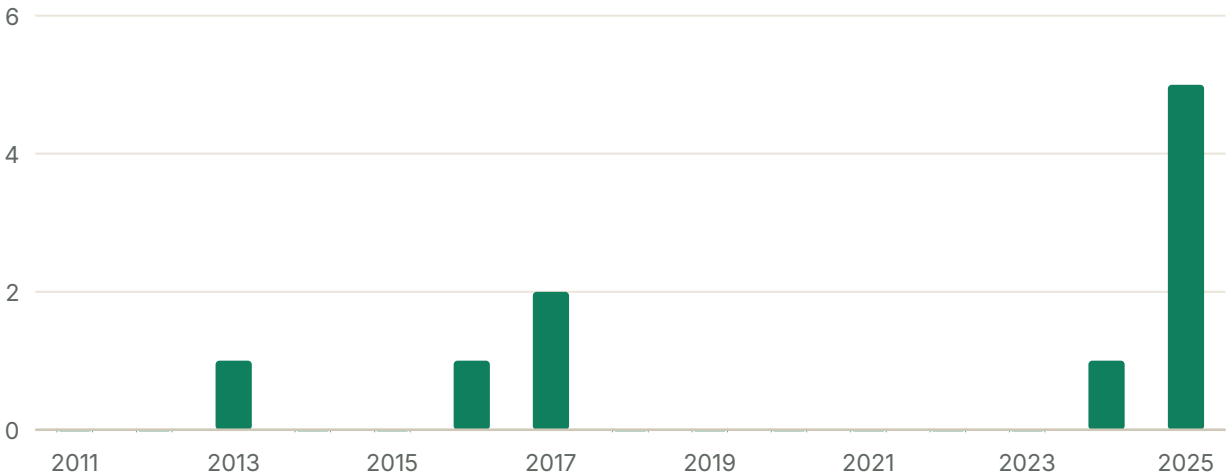
43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	9,0 %	0,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	–4,7	5,7	10,1	lepší než 8 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	–11,8	5,8	9,1	lepší než 10 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	105,9	28,9	30,8	lepší než 98 %
Dokončené byty za 10 let 2025	9	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	52,8 %	49,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	45,5 %	58,8 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	48,5 %	23,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	17,1 %	15,6 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	87,9 %	36,0 %	14,9 %	lepší než 4 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

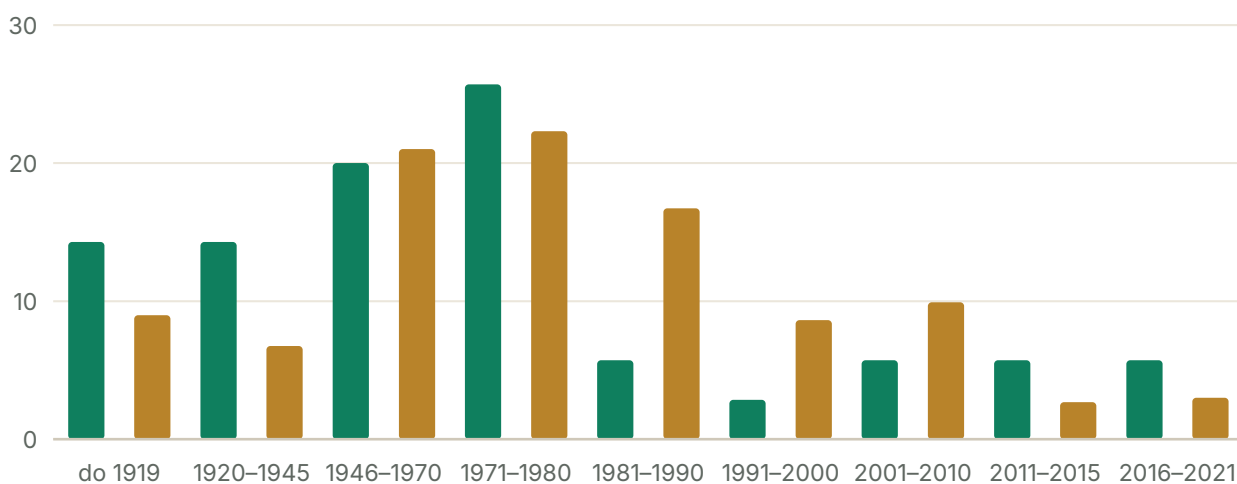
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

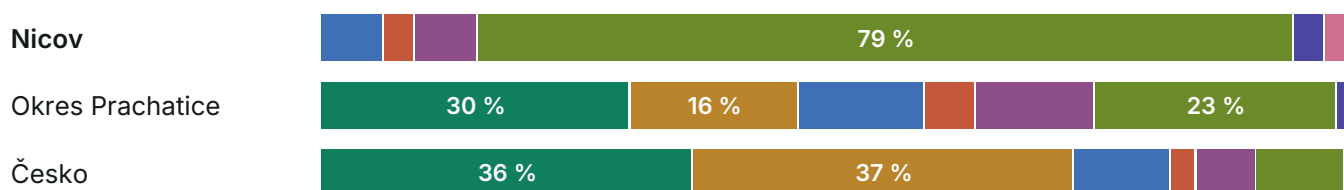


■ Nicov ■ Okres Prachatice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

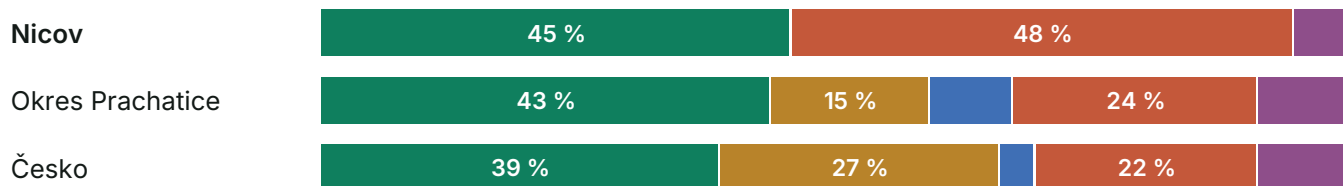


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

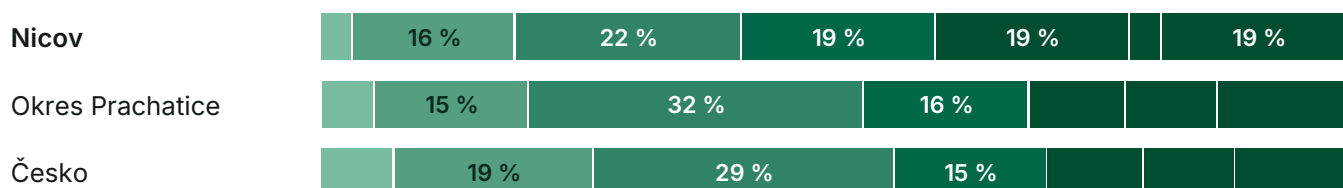


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

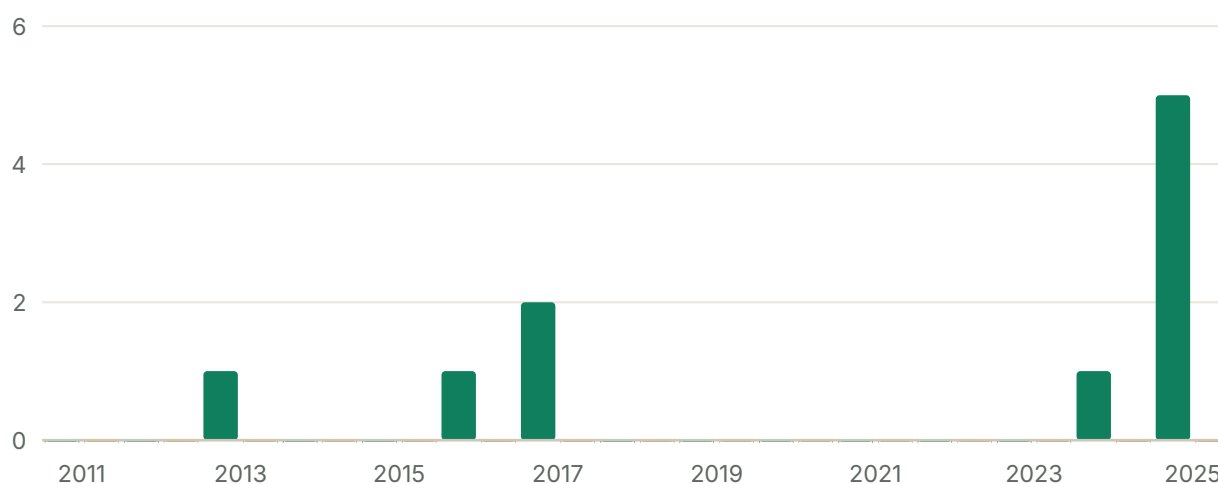


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

5 · 7 % adres

Neobydlené byty (2021)

35 · 49 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

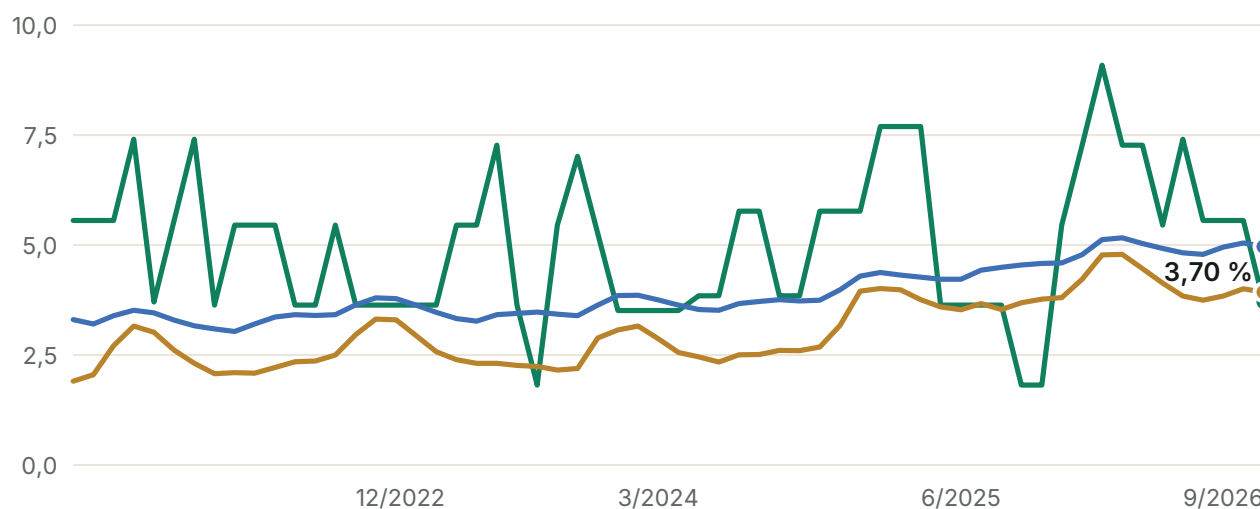
47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,70 %	3,93 %	4,97 %	lepší než 61 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	2	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	176	139	163	lepší než 85 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	7,04 %	6,59 %	6,20 %	lepší než 16 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,33×	0,87×	1,00×	lepší než 65 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	155 216 Kč	705 254 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	2,40	5,82	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,2	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 618 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

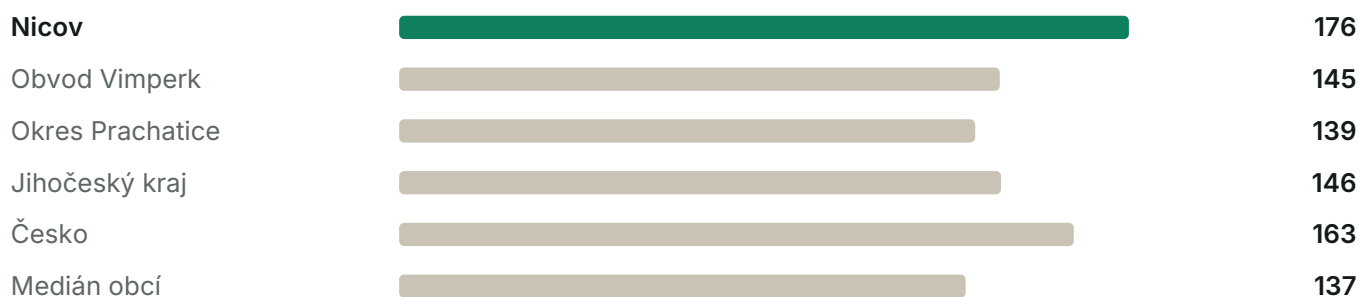


■ Nicov ■ Okres Prachatice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

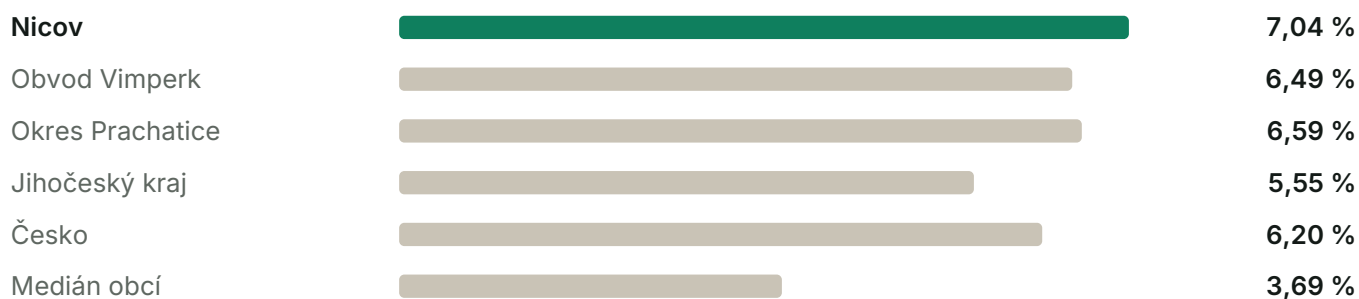
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

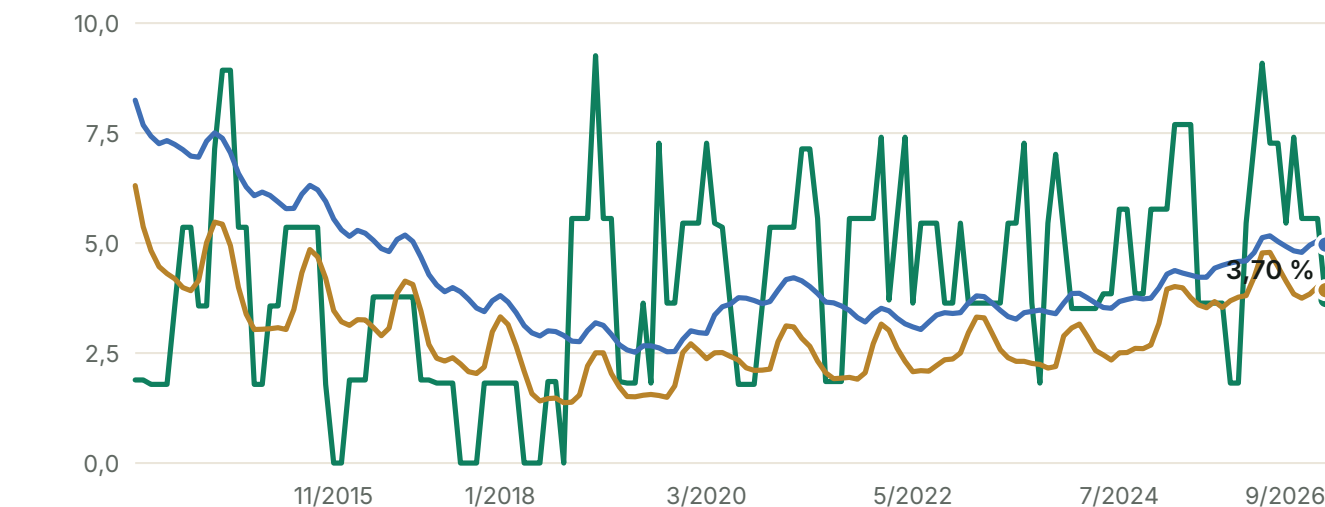
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

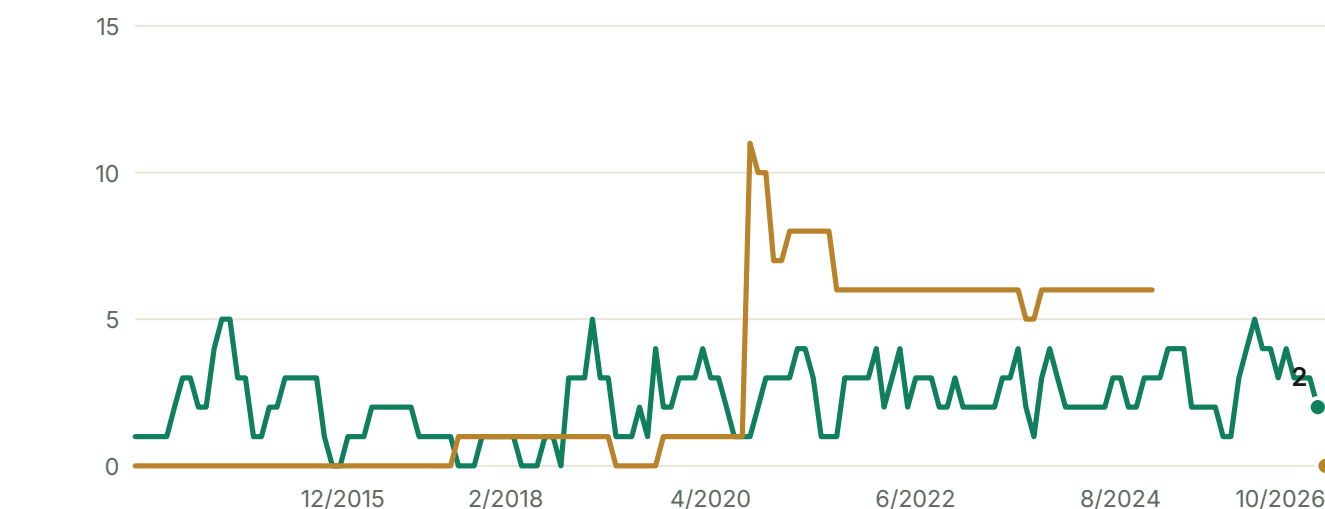


■ Nicov ■ Okres Prachatice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

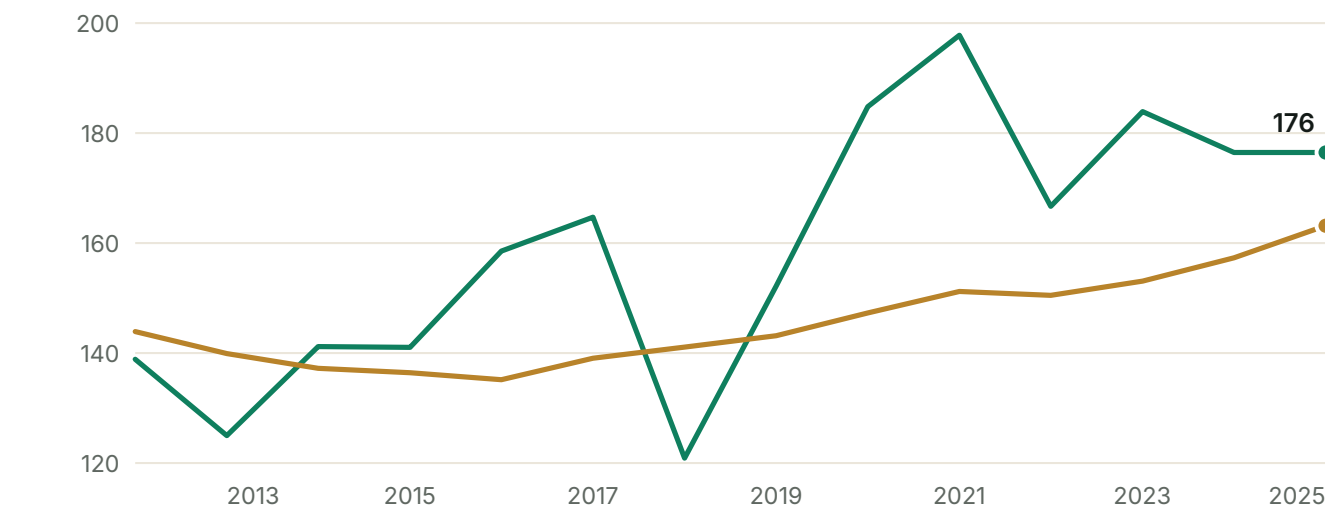
Nicov	20,0 %	40,0 %	40,0 %		
Okres Prachatice	22,9 %	26,9 %	21,4 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

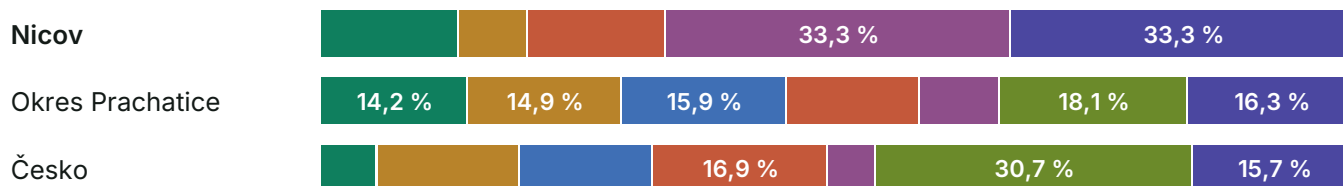


■ Nicov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 3,0× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

6

Vyjíždějí odsud za prací

18

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	15,7	9,3	12,9	lepší než 6 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,93	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	15,7	4,8	9,1	lepší než 2 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	87	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	4,1	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,17	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,16	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	7	–	–	–

Trestné činy

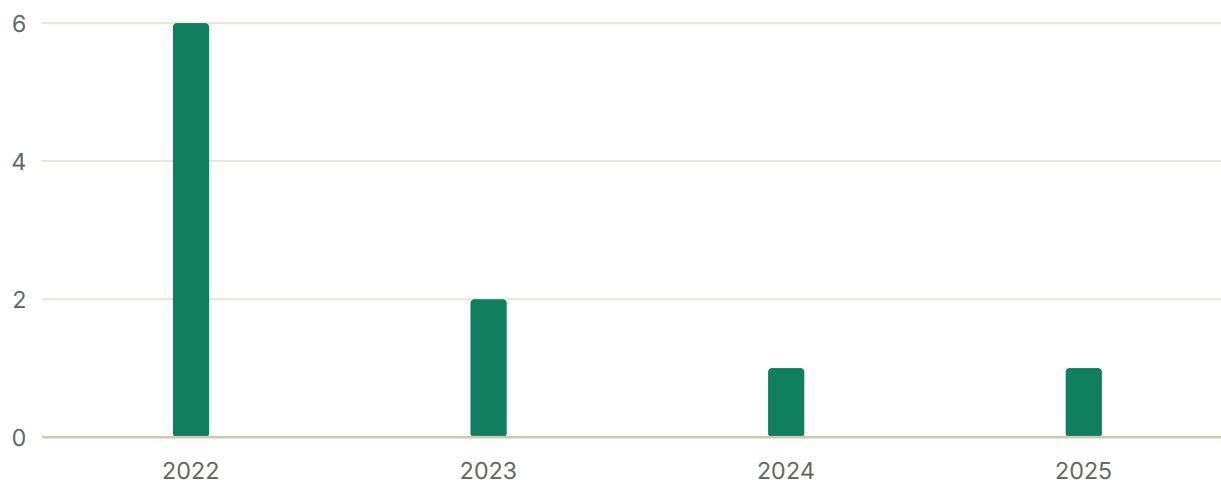
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Nicov		15,7
Obvod Vimperk		9,3
Okres Prachatice		9,3
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

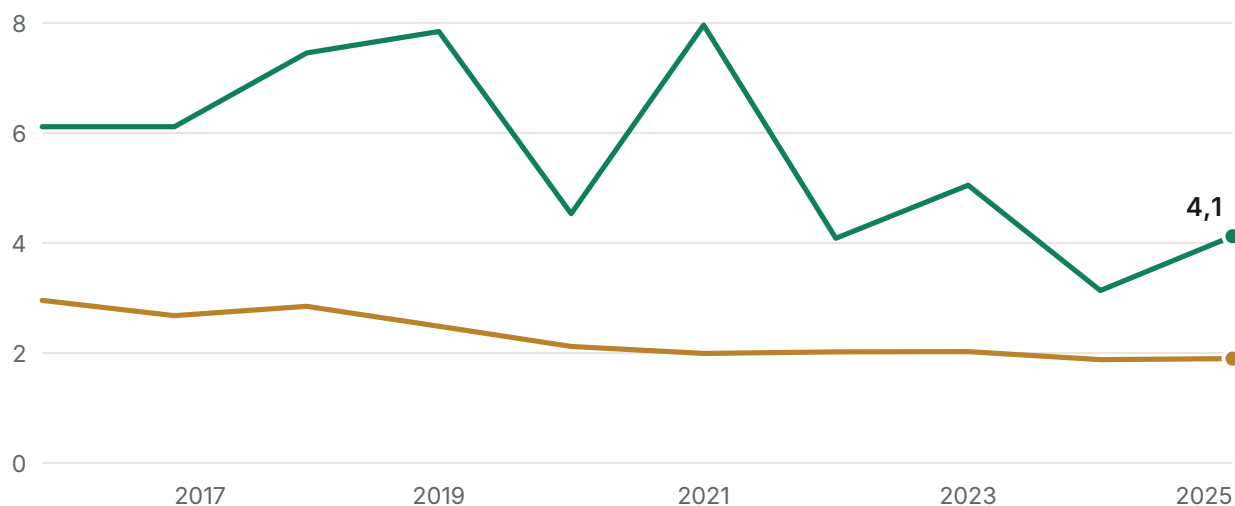
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Prachatice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

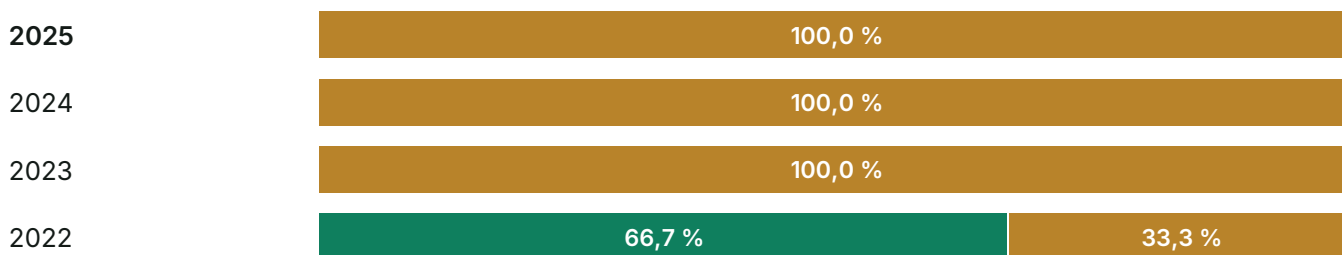
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Prachatice		87
Jihočeský kraj		73
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

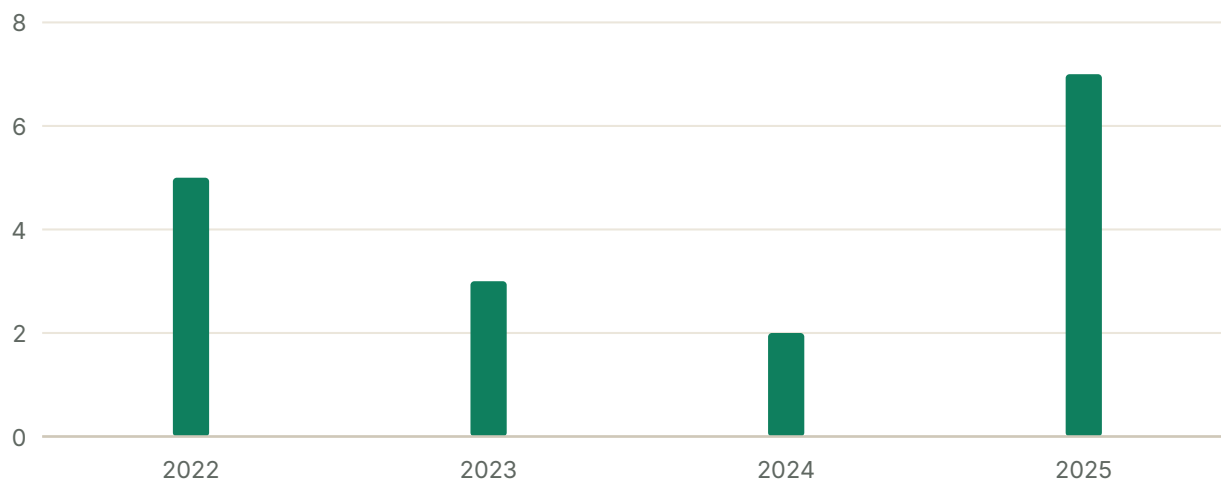
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

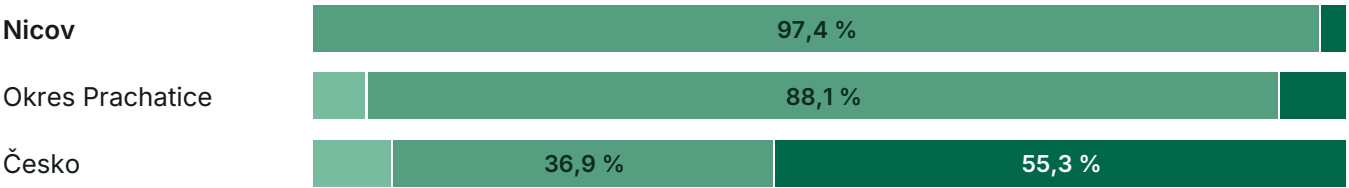
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,4 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	5,3 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	6	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	12,1 km	2,3 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	62 km	37 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (97 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 1 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

8
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,4 roku	78,9 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	74,9 roku	75,9 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,0 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	44,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,7 km	1,4 km	0,6 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	4,8 km	2,1 km	1,3 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,8 km	3,3 km	1,0 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,8 km	2,6 km	1,2 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	26,5 km	11,4 km	6,5 km	lepší než 4 %

Naděje dožití při narození

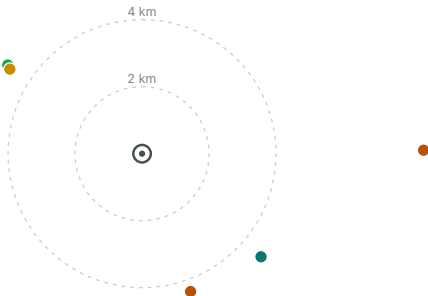
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Vimperk		78,4 roku
Okres Prachatice		78,9 roku
Jihočeský kraj		79,5 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	DZS Vimperk, s.r.o.	4,7 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,8 km
● Dětský lékař	Zdravotnické služby Šumava s.r.o.	4,8 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,8 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,8 km
● Lékárna	ASTER PHARMA s.r.o., Lékárna Na Zlaté stezce	4,8 km
●	Lékárna	8,4 km
● Nemocnice	Nemocnice Strakonice, a.s.	27 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Stachy - Kůsov (90 lůžek)	4,4 km
●	Foris Gratia - Kotva, s.r.o. (40 lůžek)	8,4 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba	4,7 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	31,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	22,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,36	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

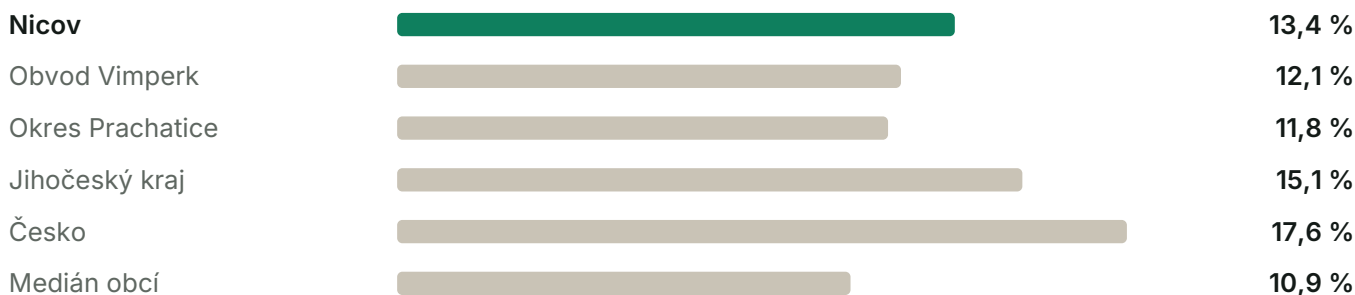
19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	13,4 %	11,8 %	17,6 %	lepší než 71 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	336	190	168	lepší než 100 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	192	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	52. percentil	51. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	72. percentil	67. percentil	77. percentil	lepší než 37 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	4,6 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,6 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	13,8 km	5,9 km	2,4 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,5 km	1,2 km	1,0 km	lepší než 37 %

Vysokoškolsky vzdělání

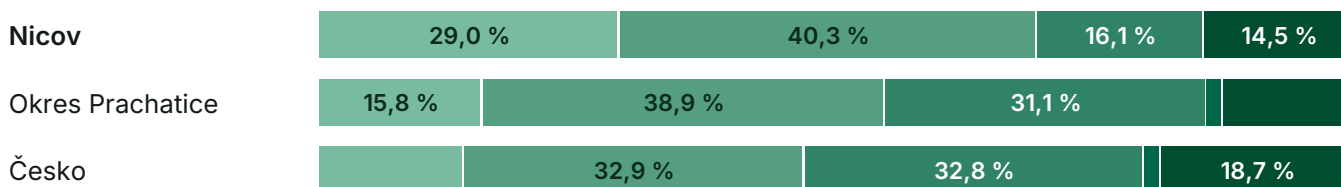
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

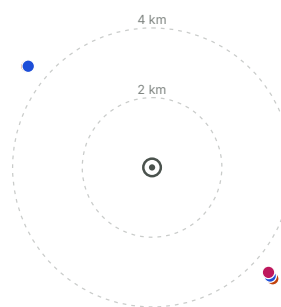
Místo ve školce by neměl být problém

336 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 1.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Kašperské Hory, příspěvková organizace	4,6 km
	Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Stachy, příspěvková organizace	4,7 km
	Základní škola a Mateřská škola Zdíkov	7,3 km
 Základní školy	Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Kašperské Hory, příspěvková organizace	4,6 km
	Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Stachy, příspěvková organizace	4,6 km
	Základní škola a Mateřská škola Zdíkov	7,9 km
 Střední školy	Všeobecné a sportovní gymnázium, Vimperk, Pivovarská 69	14 km
	Střední škola a Základní škola, Vimperk, Nerudova 267	14 km
 Základní umělecké školy	Základní škola, Základní umělecká škola a Mateřská škola Stachy, příspěvková organizace	4,5 km



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 4. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Všeobecné a sportovní gymnázium, Vimperk, Pivovarská 69 gymnázium	13,8 km	61	56	96 %	64
Střední škola a Základní škola, Vimperk, Nerudova 267 nástavba	14,0 km	19	–	56 %	30
Gymnázium, Sušice, Fr. Procházky 324 gymnázium	14,0 km	72	44	97 %	66
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Sušice, U Kapličky 761 nástavba, SOŠ	14,4 km	27	24	74 %	21

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

3
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	43 %	92 %	78 %	lepší než 30 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	62,3 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	4,5 km	0,5 km	0,4 km	lepší než 7 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	4,7 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,6 km	2,6 km	1,6 km	lepší než 53 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Nicov		43 %
Obvod Vimperk		90 %
Okres Prachatice		92 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

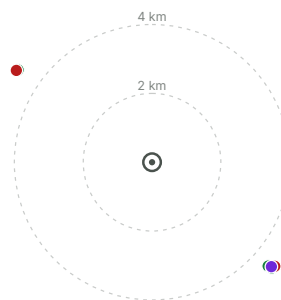
ano	Veřejný vodovod	84 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	D.N.T. Potraviny – Smíšené zboží	4,5 km
●	COOP Jednota	4,6 km
●	BALA market potraviny	4,7 km
● Pošta	Pošta Stachy	4,7 km
●	Pošta Kašperské Hory	4,8 km
● Knihovna	Obecní knihovna Stachy	4,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

100
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	23,5	3,2	2,1	lepší než 99 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	35,3	5,7	3,2	lepší než 100 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	71,4	14,5	9,2	lepší než 96 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	35,3	11,6	3,6	lepší než 97 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,9 km	4,7 km	2,7 km	lepší než 64 %

Památky

3 kulturní památky

Fara	objekt
Hradiště Obří hrad	objekt · Popelná
Kostel sv. Martina	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ne	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Turistická obec – alespoň 20 přenocování na obyvatele ročně nebo 10 000 lůžek.

Hromadná ubytovací zařízení	4	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	158	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	2 953	2025
Přenocování hostů	8 020	2025
Přenocování na obyvatele	94,4	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

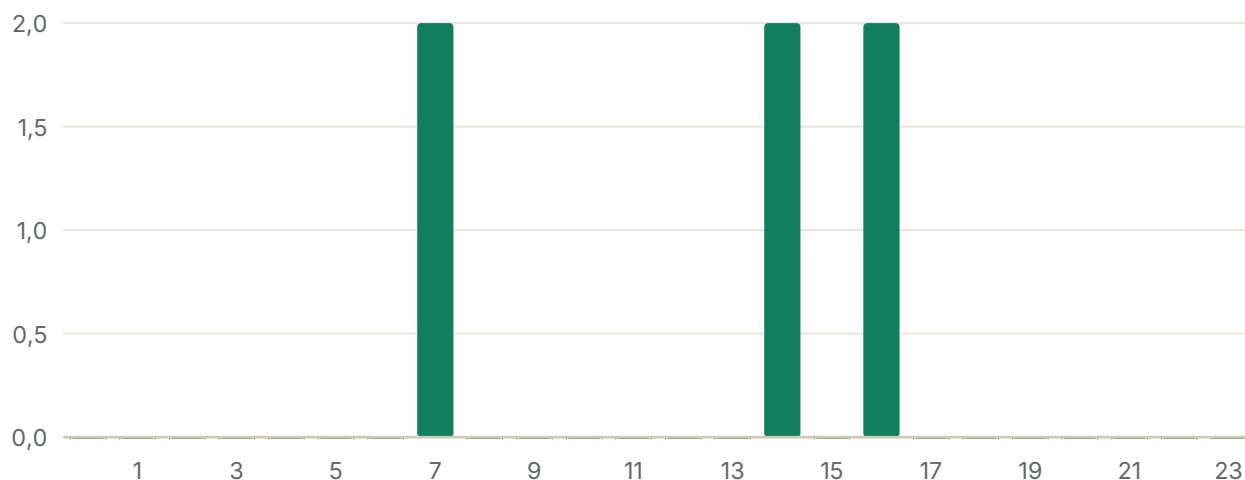
2

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	67 %	84 %	84 %	lepší než 23 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	58,5 %	40,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	6 spojů	–	–	lepší než 2 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností (údaj za správní obvod) 10/2026	12 min	13 min	8 min	–
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	134 min	72 min	36 min	lepší než 3 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	9	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	71	59	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	23,3 %	19,0 %	30,9 %	lepší než 41 %
Do práce a školy autem 2021	73,3 %	64,6 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	13,8 km	2,2 km	1,0 km	lepší než 0 %

Odjezdy během dne

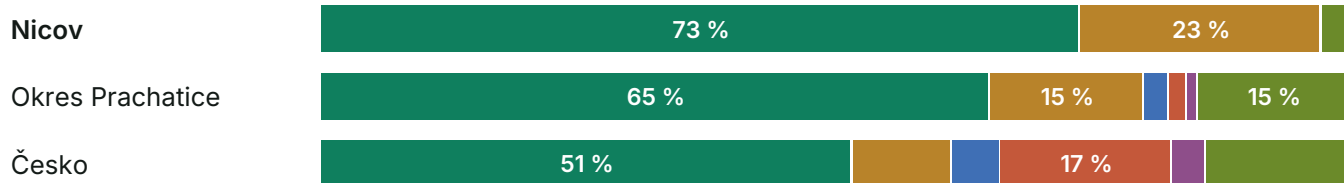
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

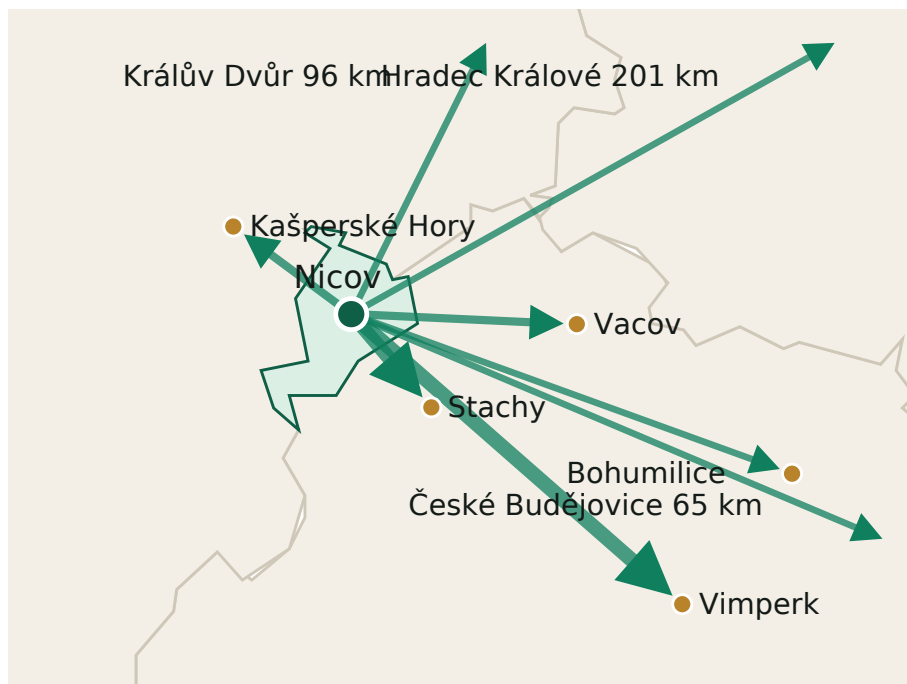


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 31 lidí, sem dojíždí 6. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Vimperk	10 (32 %)
Stachy	9 (29 %)
Kašperské Hory	2 (6 %)
Vacov	2 (6 %)
Bohumilice	1 (3 %)
České Budějovice	1 (3 %)
Hradec Králové	1 (3 %)
Králův Dvůr	1 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Bílina	2 (33 %)
Duchcov	1 (17 %)
Stachy	1 (17 %)
Tachov	1 (17 %)
Vacov	1 (17 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

6 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 6

První spoj	7:18
Poslední spoj	16:31
Nejrychleji do krajského města	2 h 14 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

67 % adres: 51 z 76 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 84 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

	Železniční stanice a zastávky	Vimperk zastávka	14 km
		Bohumilice v Čechách	14 km
		Lipka	15 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

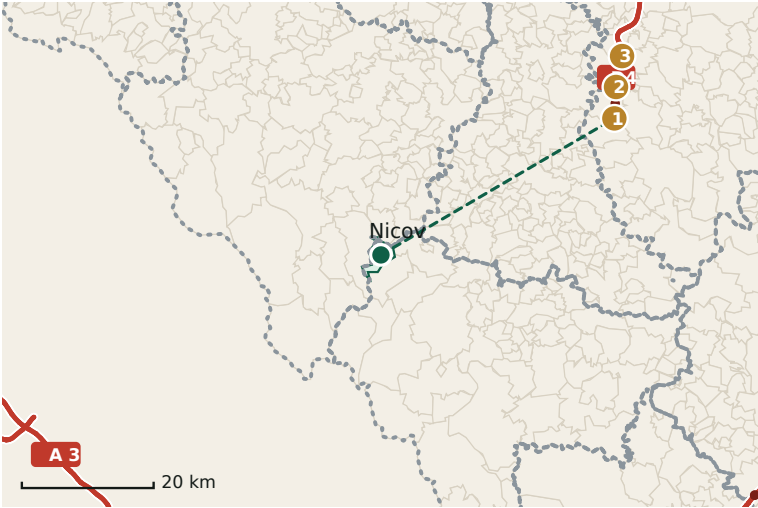
3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	14,1 km	6,7 km	4,1 km	lepší než 17 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	13,6 km	10,8 km	5,5 km	lepší než 33 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	65,3 km	40,8 km	20,4 km	lepší než 2 %
Vzdálenost do krajského města 2026	65,3 km	40,8 km	24,0 km	lepší než 9 %
Vzdálenost do Prahy 2026	121,5 km	122,2 km	122,2 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	41,0 km	34,9 km	9,7 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,3 km	3,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Nová Hospoda, 41 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Nová Hospoda	41 km
2 Předotice	42 km
3 Mirovice	47 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	65,8 %	53,1 %	34,0 %	lepší než 95 %
Koeficient ekologické stability 2025	6,31	8,37	2,94	lepší než 95 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	65,5 %	27,0 %	8,2 %	lepší než 91 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,10 ng/m³	0,36 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 100 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	6,0 µg/m³	8,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 100 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	2,7 µg/m³	5,8 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 100 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	17 % limitu	30 % limitu	53 % limitu	lepší než 100 %
Nadmořská výška 2026	896 m	622 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	8,8 µg/m³	11,6 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 100 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

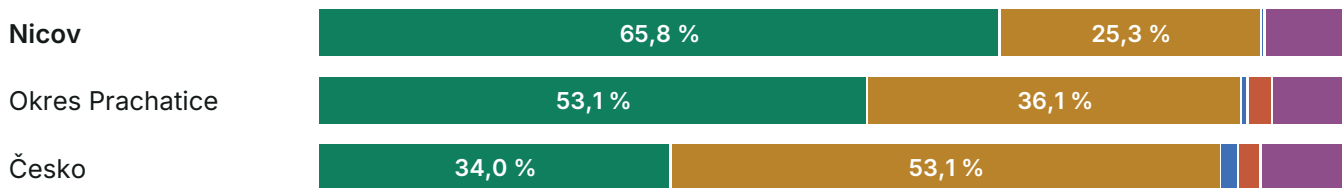
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

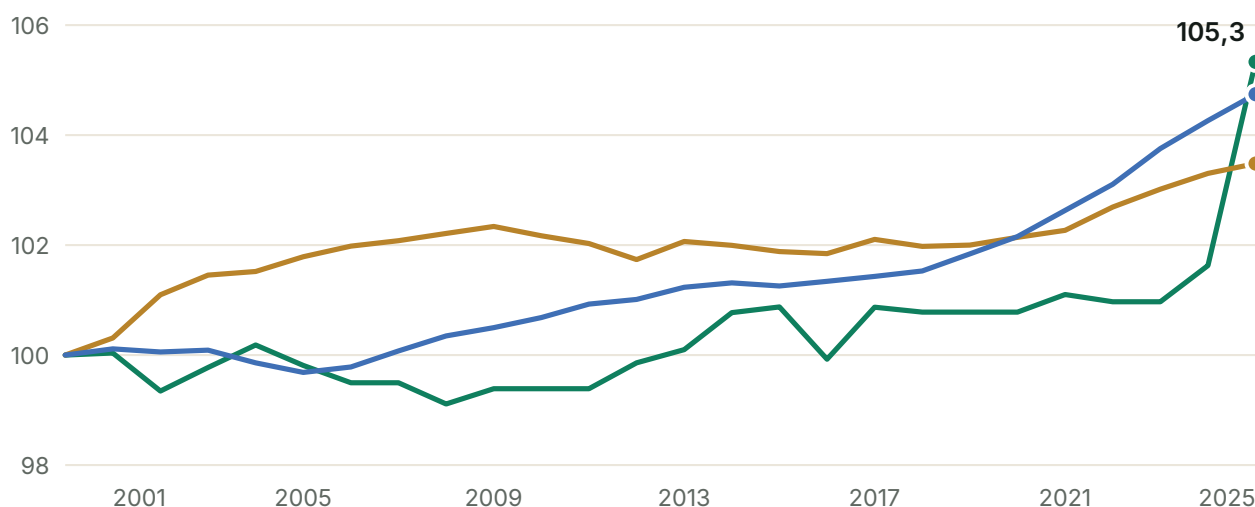


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Nicov ■ Okres Prachatice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Šumava

NP Šumava

Maloplošná chráněná území

Amálino údolí

přírodní rezervace

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

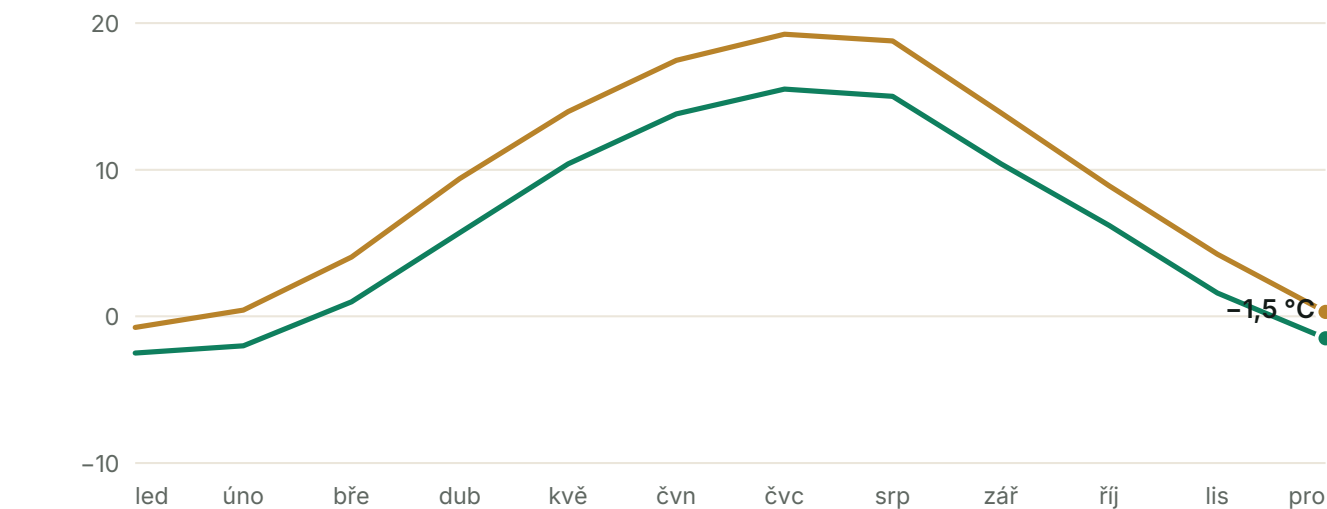
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	6,1 °C	7,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 685 h	1 708 h	1 708 h	lepší než 33 %
Roční úhrn srážek 2020	931 mm	742 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	1,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	169 dní	97 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	134 dní	114 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	26 dní	20 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	22 dní	37 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	2 dny	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,0 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	147 dní	132 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	102 dní	72 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	48 cm	33 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	148 dní	136 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	80 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	34 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	0,2 dne	2,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

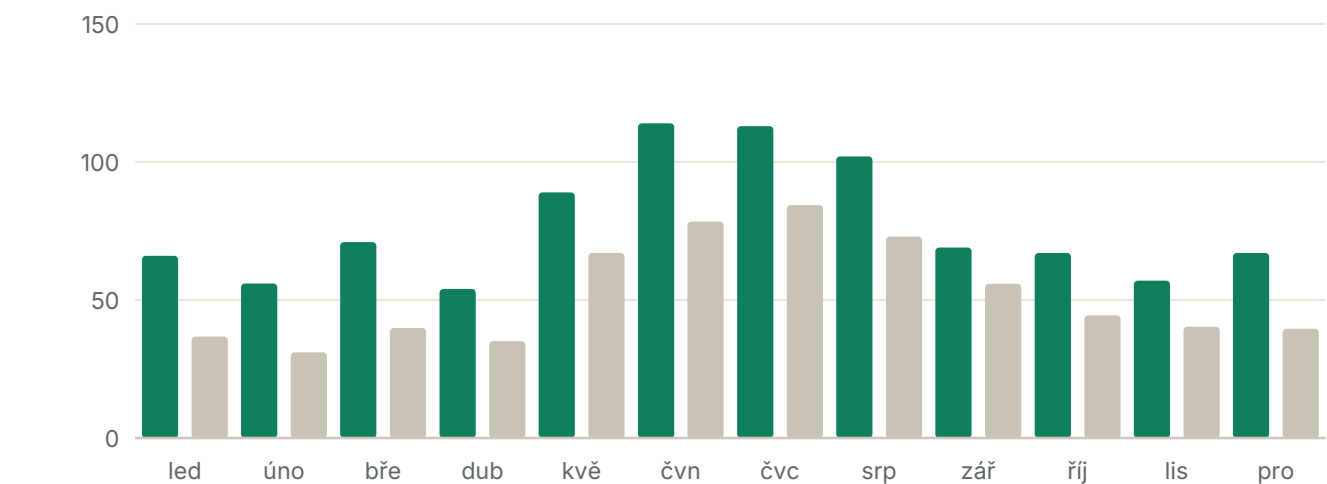


■ Nicov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

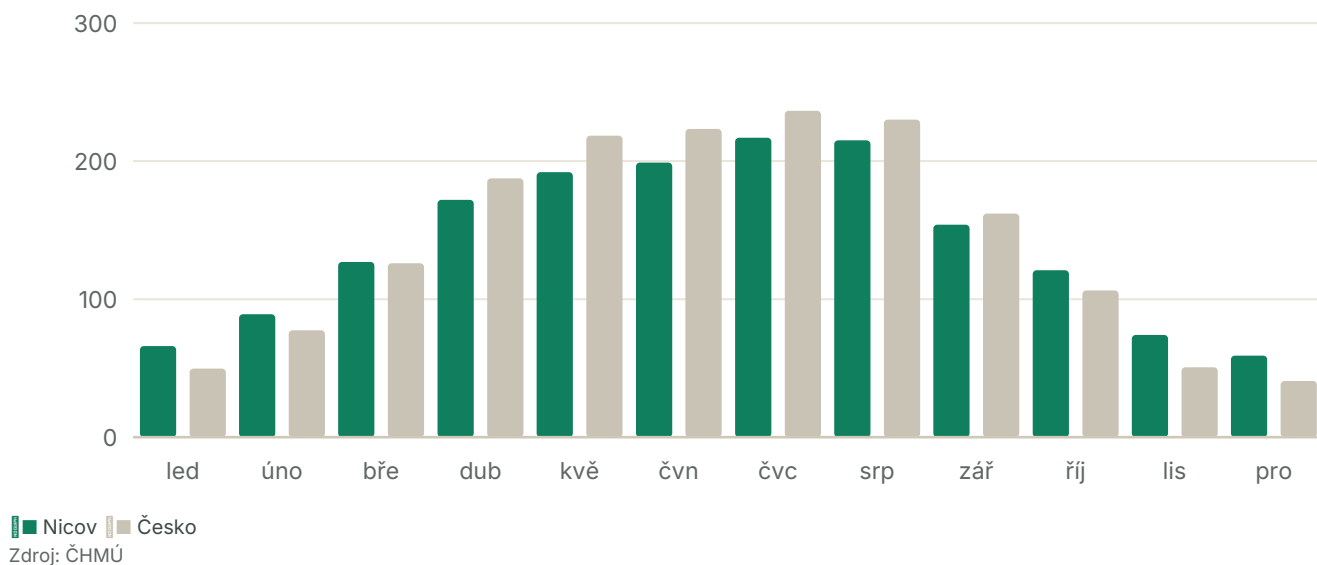


■ Nicov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

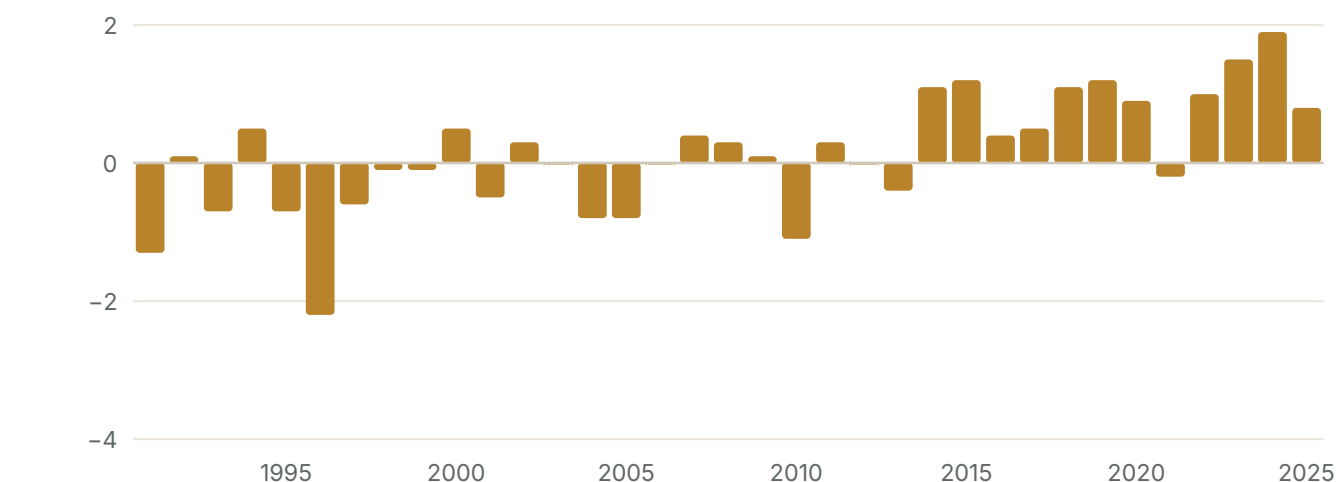
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

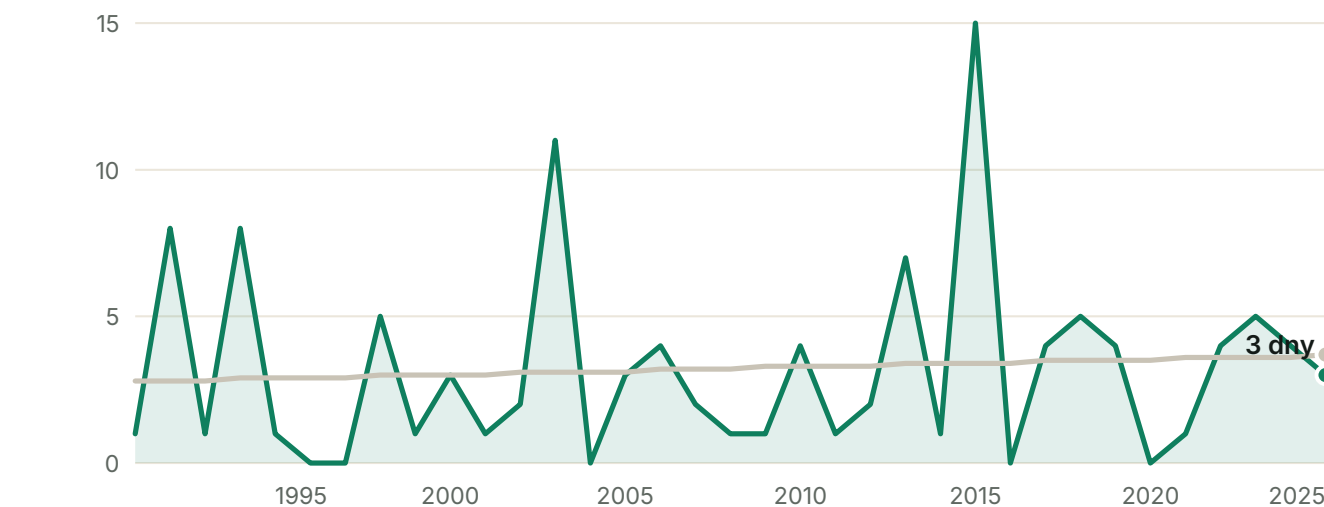
Odchylka průměrné teploty Nicova od průměru 1991–2020 (6,1 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,3 dne za 10 let



■ Nicov ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 3, 2016–2025 průměrně 3.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	5,6	7,0	+1,4 °C	6,9	6,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	19	24	+6 dní	23	22
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	3	3	0 dní	3	3
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	154	133	–21 dní	137	147

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

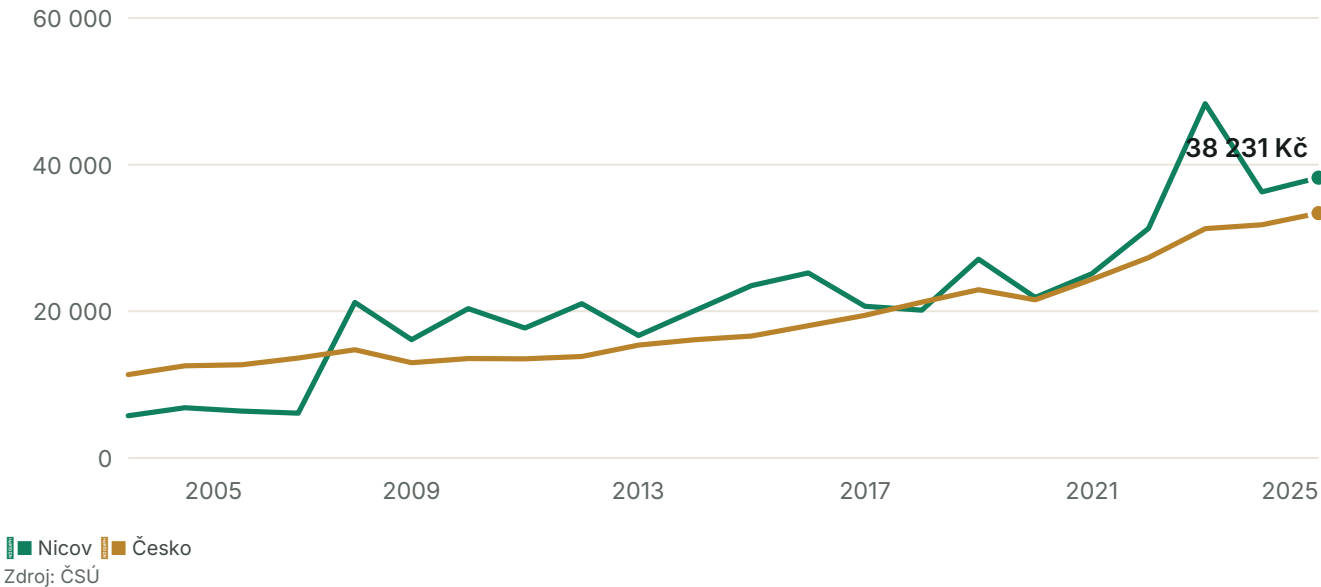
100

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	38 231 Kč	27 158 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	64 930 Kč	47 156 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	15	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 264 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	13 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	60 003 Kč	12 626 Kč	11 761 Kč	lepší než 99 %
Podíl dotací na příjmech 2025	52,9 %	22,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	99 197 Kč	–1 320 Kč	797 Kč	–

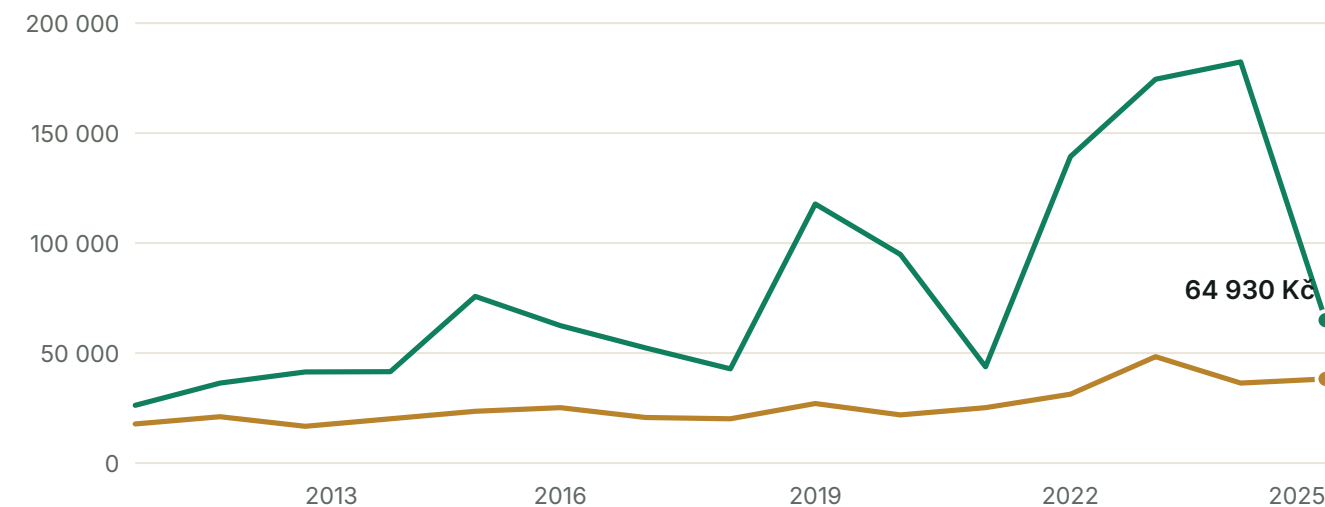
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

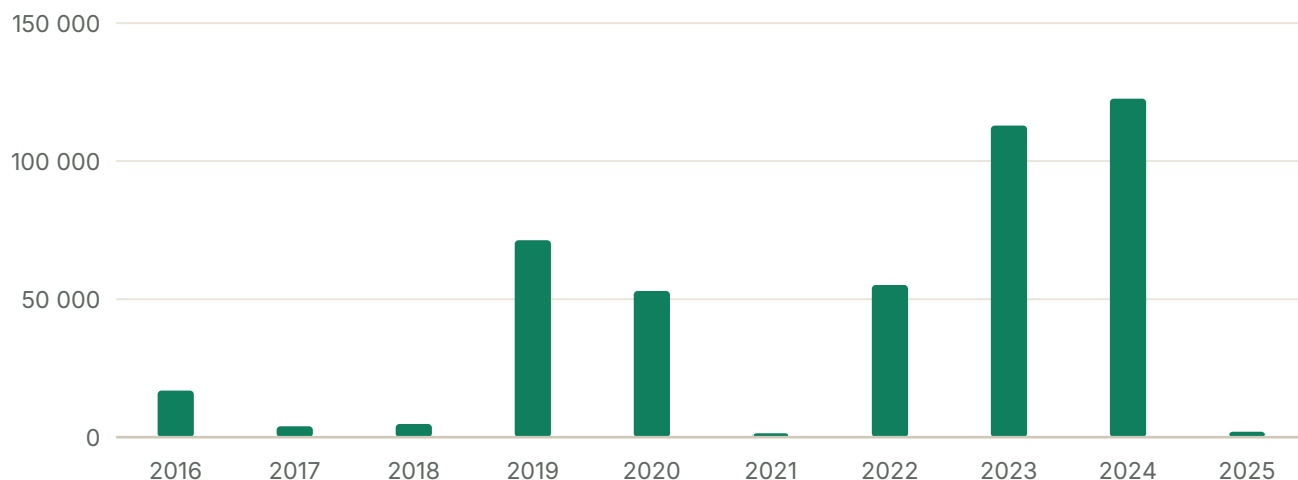
Nicov vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		64 930 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		38 231 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		60 003 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

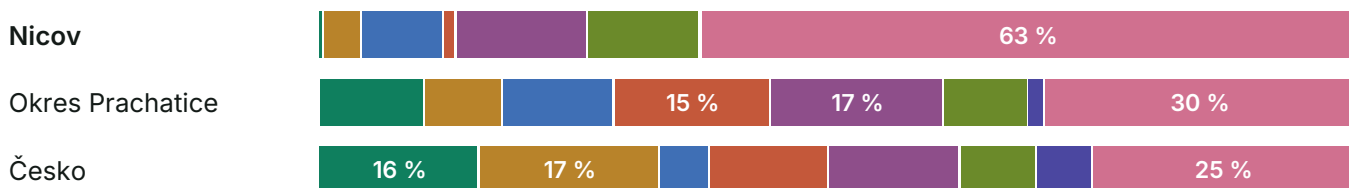
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	9 020	5 029	16 567	16 575	8 827	13 951
Výdaje	8 730	3 978	12 534	15 179	15 498	5 519
Saldo	291	1 051	4 033	1 396	-6 671	8 432
z toho investice	4 873	125	4 960	9 822	10 425	170
Přijaté dotace	4 729	354	1 683	8 343	1 198	7 383
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

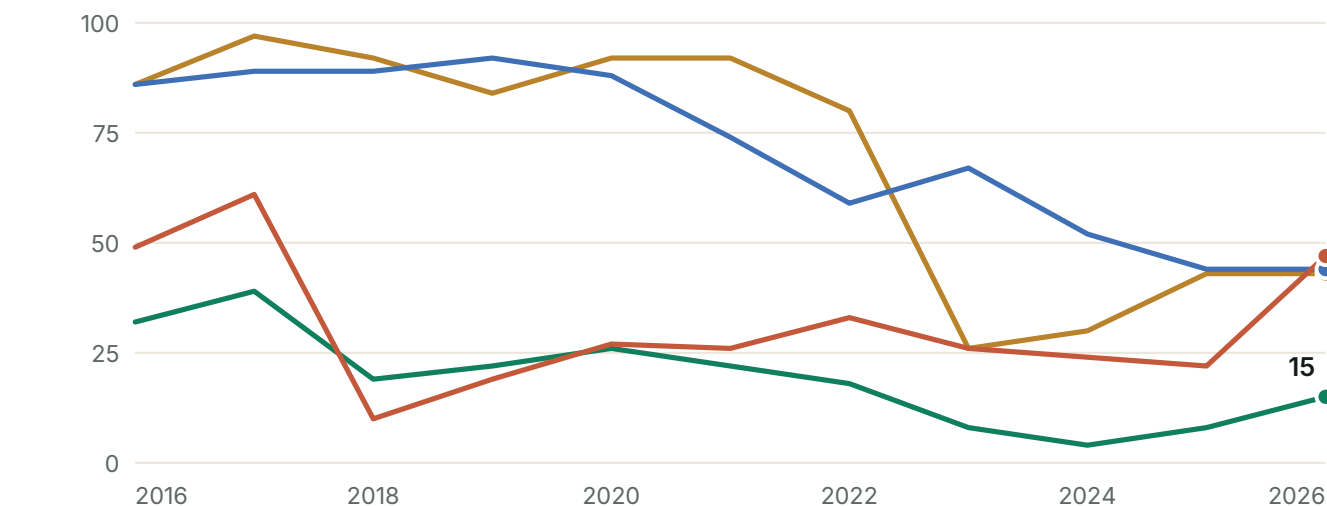
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Komunita ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 22 na 15 bodů, v pořadí obcí Česka o 420 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	22	15	-7
Dostupnost bydlení	73	63	-10
Rozvoj obce	92	43	-49
Práce a příjmy	26	47	+21
Bezpečnost	2	19	+17
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	15	8	-7
Vzdělání	19	19	0
Služby a vybavenost	3	3	0
Volný čas a kultura	100	100	0
Veřejná doprava	2	2	0
Poloha a dostupnost	3	3	0
Příroda a ovzduší	99	99	0
Hospodaření obce	99	100	+1
Obyvatelé a komunita	74	44	-30

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Stachy	Prachatice	3,9 km	1 089	73
Kašperské Hory	Klatovy	4,7 km	1 369	72
Nezdice na Šumavě	Klatovy	5,3 km	333	50
Strašín	Klatovy	6,2 km	310	9
Vacov	Prachatice	7,2 km	1 430	69
Zdíkov	Prachatice	7,2 km	1 697	58
Vrbice	Prachatice	7,3 km	61	38
Rejštejn	Klatovy	7,4 km	234	21
Horská Kvilda	Klatovy	9,2 km	69	24
Drážov	Strakonice	9,9 km	233	24

Pokud se vám líbí Nicov, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Nové Hutě	Prachatice	94	80 %	39
Krajníčko	Strakonice	98	79 %	41
Komárov	Tábor	129	78 %	25
Křišťanov	Prachatice	89	78 %	1
Nevězice	Písek	128	77 %	1
Zdobnice	Rychnov nad Kněžnou	184	93 %	15
Hartinkov	Svitavy	54	86 %	14
Trokavec	Rokycany	109	84 %	23
Cikháj	Žďár nad Sázavou	101	82 %	14
Broumov	Tachov	137	81 %	22

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Nicov?

K 31. 12. 2025 žilo v Nicově 85 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Nicov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Nicov 15 bodů ze 100 a je 5 307. z 6 254 obcí v Česku a 541. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Nicově?

Podíl nezaměstnaných osob v Nicově byl 3,70 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Nicov bezpečné místo?

V Nicově se ročně eviduje v průměru 15,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Nicova do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 65,3 km do krajského města a 121,5 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Nicova?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 26,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Nicově?

Nicov leží v nadmořské výšce 896 m.

O OBCI

Obec Nicov (německy Nitzau) leží na samém severozápadě okresu Prachatice v Jihočeském kraji. Žije zde 85 obyvatel.

Ve vzdálenosti 13 km jihovýchodně leží město Vimperk, 14 km severozápadně město Sušice, 26 km severovýchodně město Strakonice a 30 km východně město Prachatice.

Do území obce zasahuje ochranné pásmo hradu Kašperk.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Nicov)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/nicov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouštětí právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.