



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BŘECLAV · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Nikolčice

Život v Nikolčicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

66 / 100

2 135. místo z 6 254 obcí
260. místo v kraji
lepší než 66 % obcí Česka

OBYVATEL
810

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,1 let

ROZLOHA
16,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
265 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Nikolčice v kostce

Nikolčice jsou obec v okrese Břeclav (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 265 m. V roce 2025 tu bydlelo 810 obyvatel, o 6,3 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,1 roku odpovídá průměru Česka. S indexem 66 bodů ze 100 předčí 66 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast hospodaření obce, nejhůře volný čas a kultura.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

66 / 100

2 135. z 6 254 obcí · 260. v kraji

Dostupnost bydlení		21
Rozvoj obce		66
Práce a příjmy		49
Bezpečnost		43
Rizika prostředí		82
Zdraví		71
Vzdělání		80
Služby a vybavenost		72
Volný čas a kultura		20
Veřejná doprava		37
Poloha a dostupnost		39
Příroda a ovzduší		41
Hospodaření obce		90
Obyvatelé a komunita		79

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: RomanM82, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

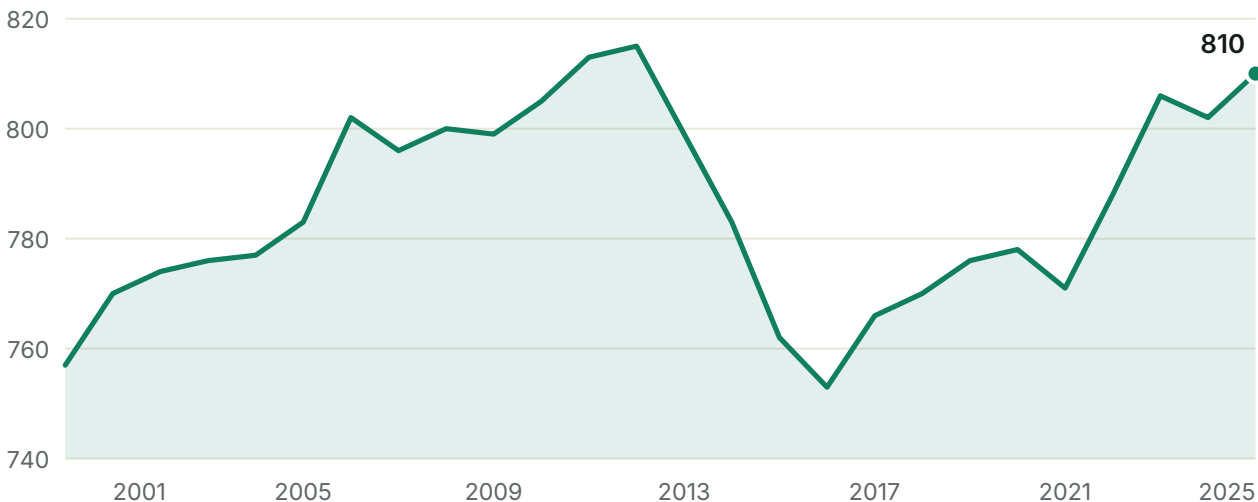
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

79
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	810	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,1 roku	44,0 roku	43,3 roku	lepší než 52 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,5 %	14,9 %	15,1 %	lepší než 65 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	21,2 %	21,6 %	20,8 %	lepší než 43 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	1,2	–2,3	–2,4	lepší než 79 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,0 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 60 %
Volební účast 2025	75,1 %	70,5 %	68,9 %	lepší než 67 %
Účast v komunálních volbách 2022	70,0 %	48,5 %	46,1 %	lepší než 84 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,9 %	2,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 414	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

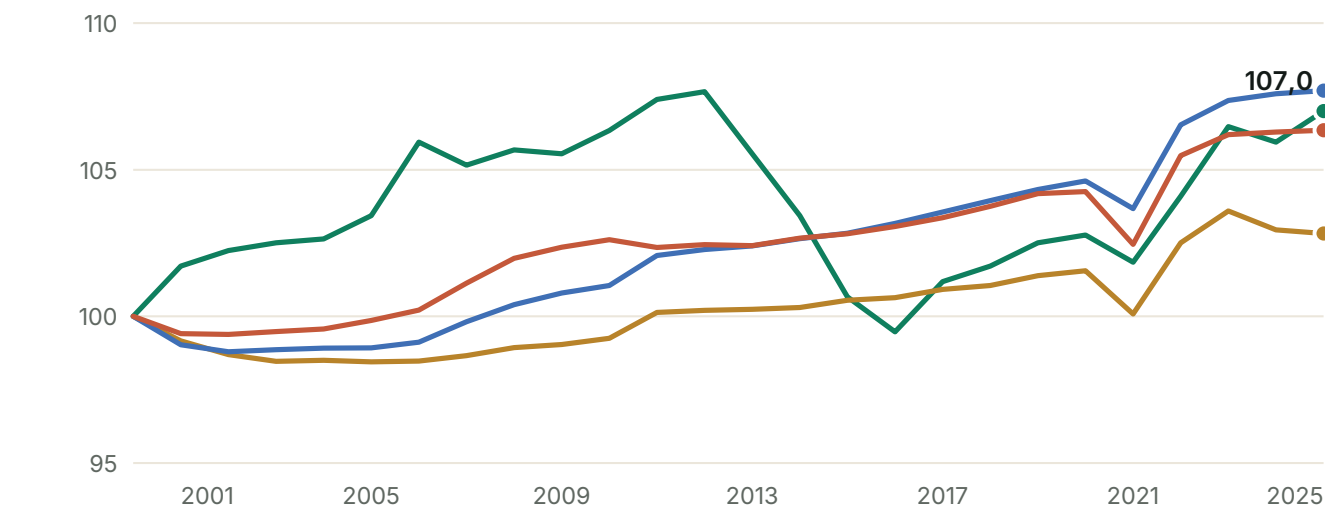
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

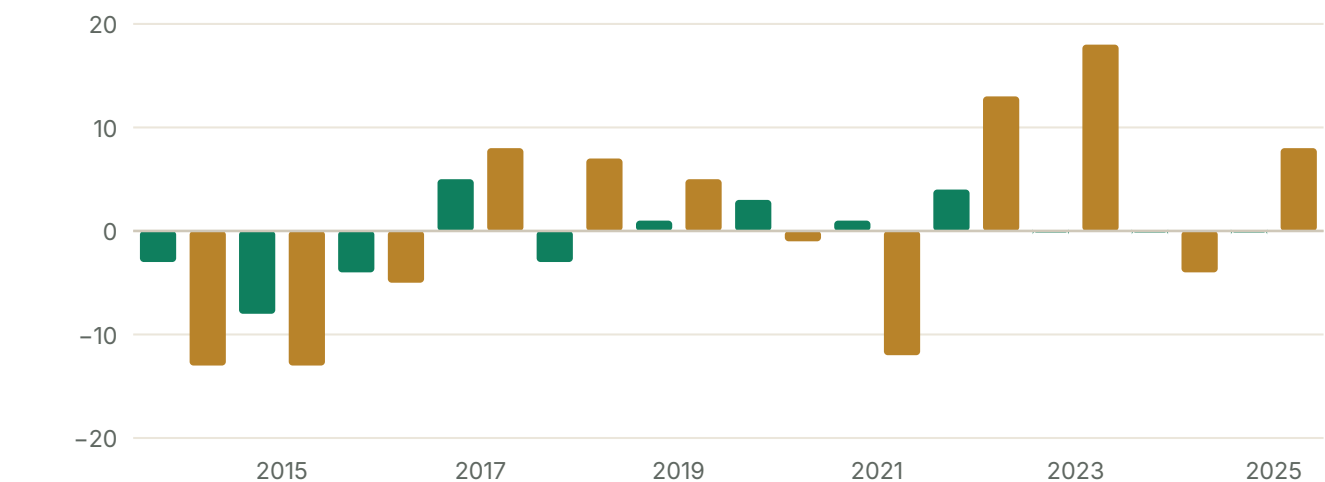


■ Nikolčice ■ Okres Břeclav ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

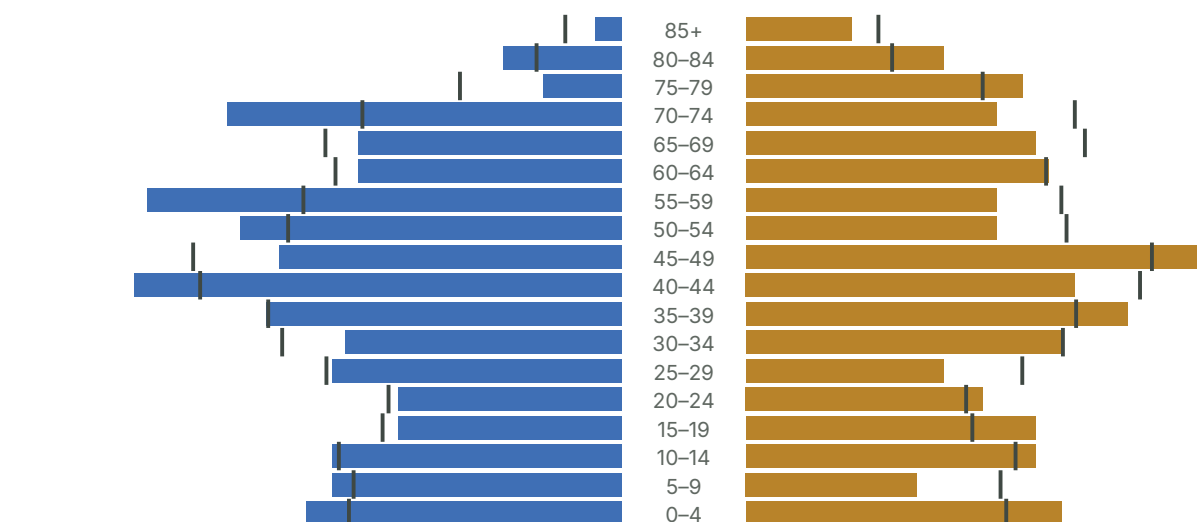
Nikolčice	16,5 %	62,2 %	21,2 %
Okres Břeclav	14,9 %	63,5 %	21,6 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

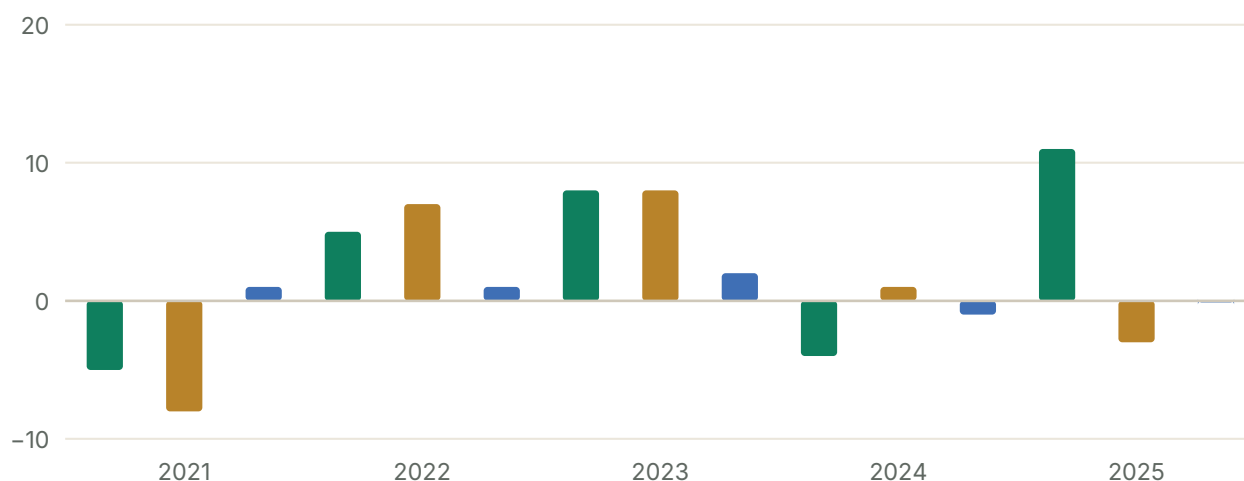


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 70,0 % (sněmovní 2025: 75,1 %)

NEZÁVISLÍ NIKOLČICE

KDU-ČSL

VĚCI SPOLEČNÉ

Pro lepší budoucnost našich dětí

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

4 mandáty	49,4 %
1 mandát	22,9 %
1 mandát	13,9 %
1 mandát	13,8 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 15 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (18,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

21

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	57 922 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 871 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	285 Kč/m ²	243 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 3 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 682 Kč/m ²	52 584 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 17 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 265 Kč/m ²	46 262 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 54 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,8 roku	6,4 roku	6,9 roku	lepší než 18 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	15 390 Kč	13 104 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	334 Kč/m ²	283 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	32 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nikolčice		47 682 Kč/m ²
Obvod Hustopeče		51 611 Kč/m ²
Okres Břeclav		52 584 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

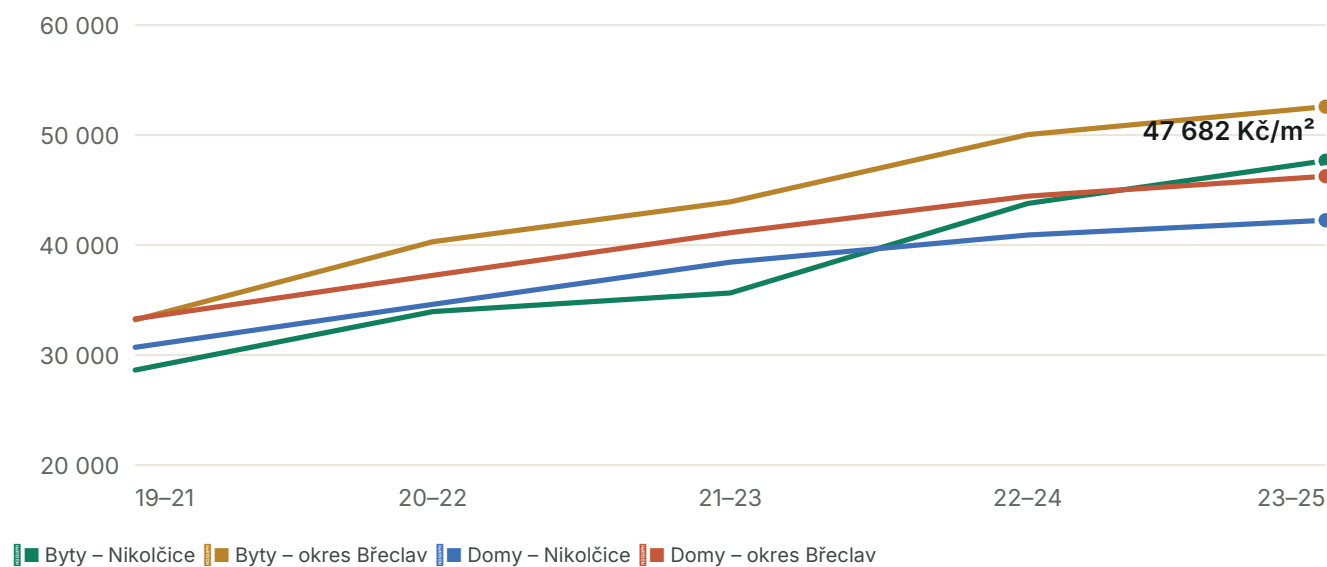
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nikolčice		42 265 Kč/m²
Obvod Hustopeče		44 445 Kč/m²
Okres Břeclav		46 262 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

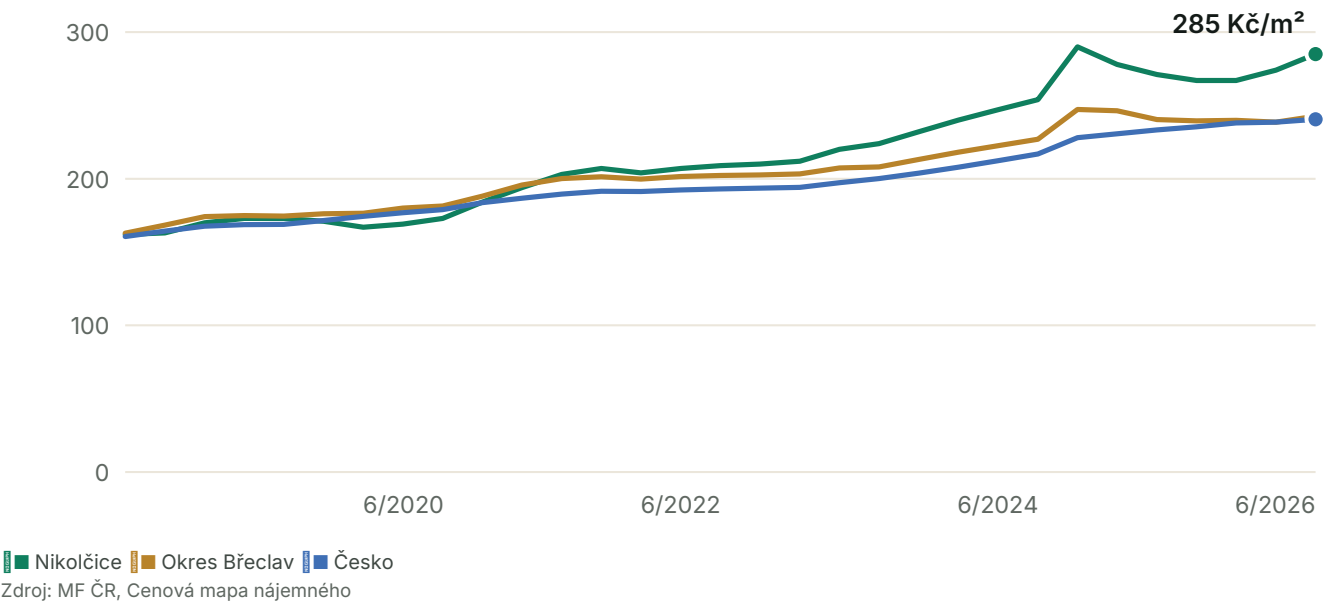
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Nikolčice		285 Kč/m²
Obvod Hustopeče		258 Kč/m²
Okres Břeclav		243 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Břeclav, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	49	47 682	42 265
2 000–9 999 obyvatel	13	58 157	48 077
10 000–49 999 obyvatel	1	52 107	50 846
Okres celkem	63	53 635	45 110

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 48 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	317	11 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	285	15 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	213	14 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	182	15 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 263 a 309 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

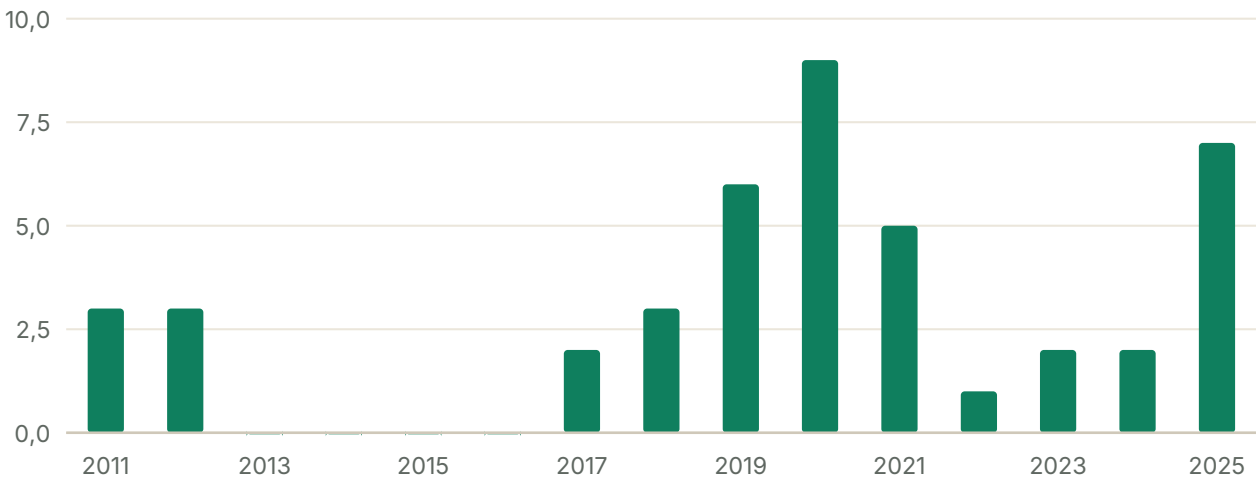
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	6,3 %	2,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	5,7	7,9	10,1	lepší než 40 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	18,5	10,0	9,1	lepší než 67 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	45,7	39,4	30,8	lepší než 78 %
Dokončené byty za 10 let 2025	37	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	92,3 %	70,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,0 %	80,5 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	6,4 %	9,5 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	21,6 %	21,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	5,7 %	7,1 %	14,9 %	lepší než 97 %

Dokončené byty

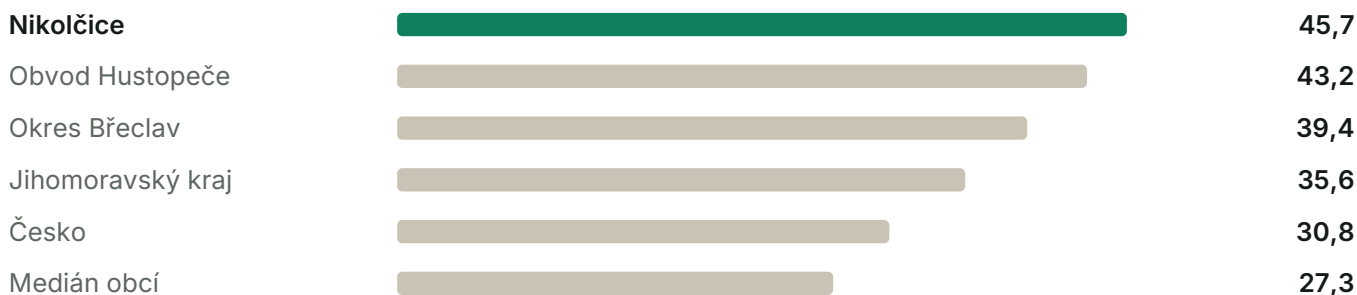
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

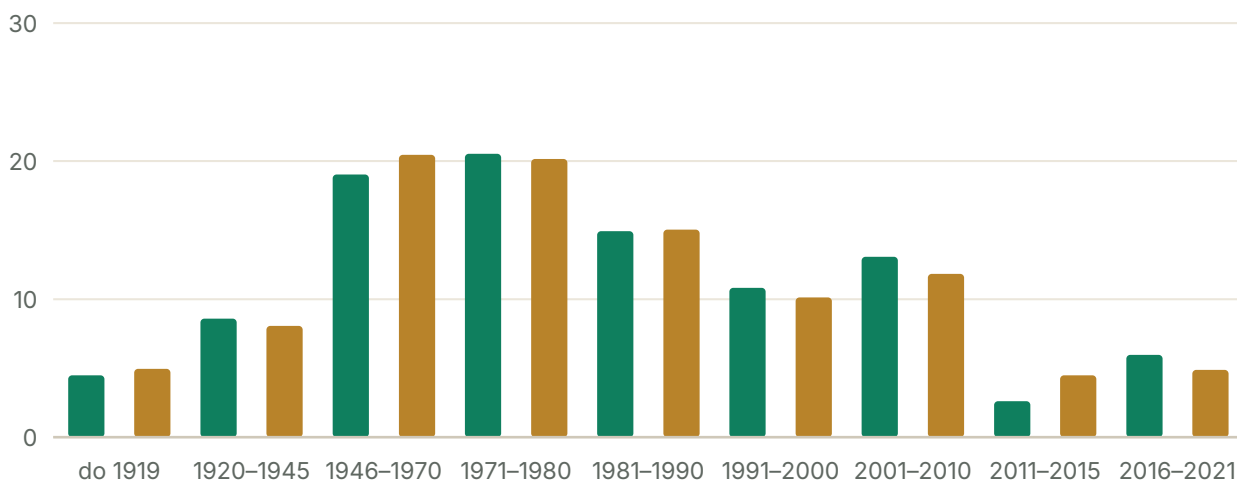
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

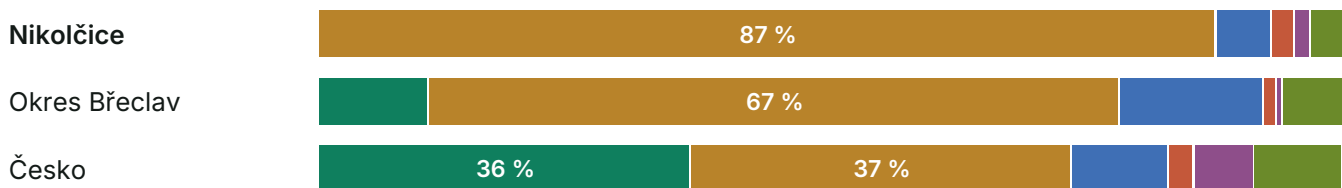


■ Nikolčice ■ Okres Břeclav

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

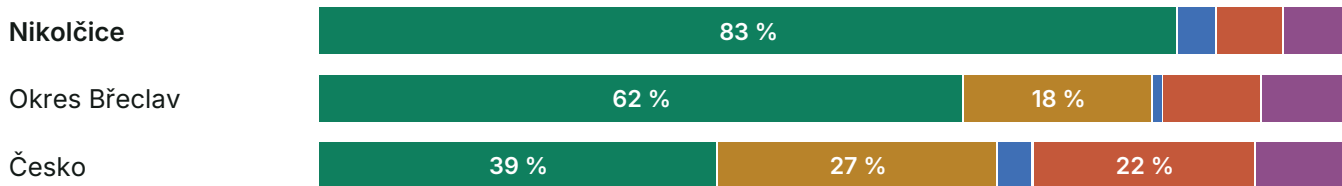


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

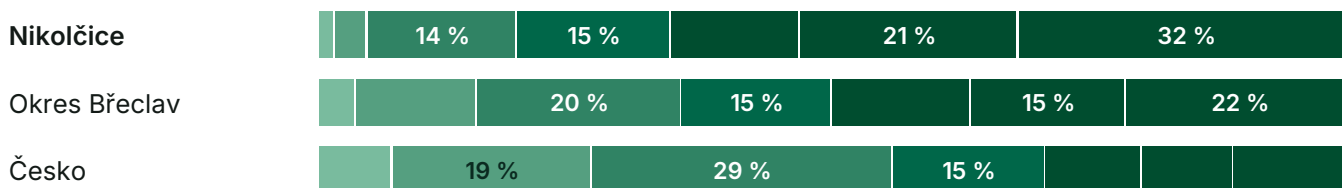


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

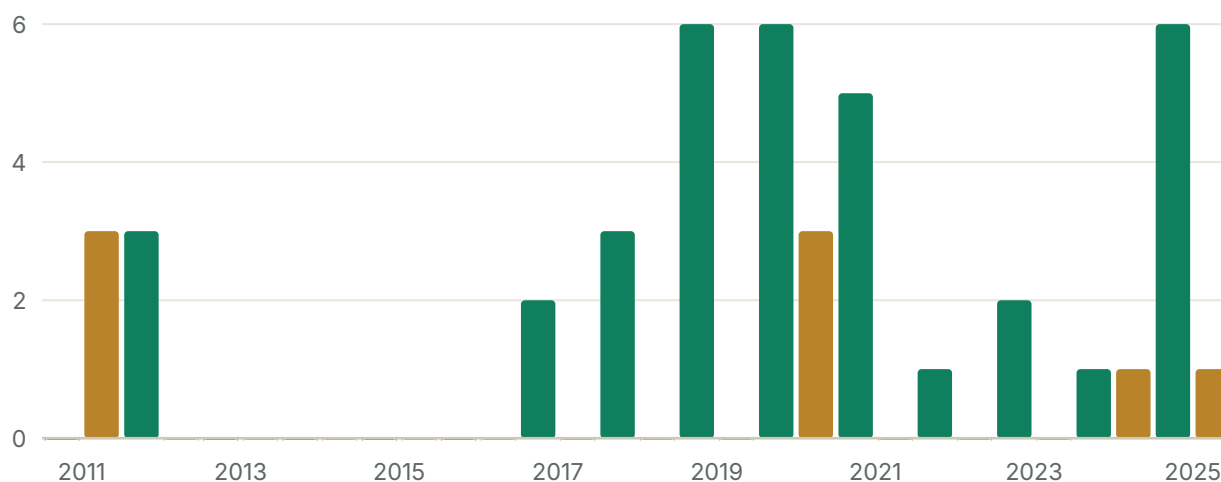


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

56 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

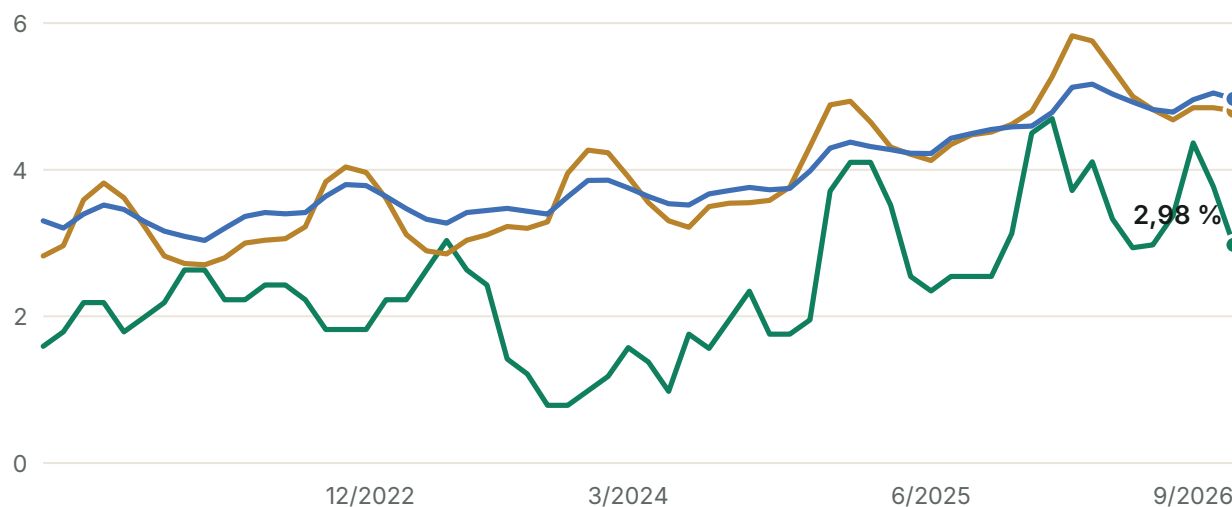
49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,98 %	4,80 %	4,97 %	lepší než 78 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	15	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	120	138	163	lepší než 28 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,70 %	4,75 %	6,20 %	lepší než 50 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,09×	0,79×	1,00×	lepší než 26 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	630 301 Kč	992 434 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,80	4,87	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,9	6,0	7,7	lepší než 55 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 345 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Nikolčice ■ Okres Břeclav ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Nikolčice		120
Obvod Hustopeče		141
Okres Břeclav		138
Jihomoravský kraj		167
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

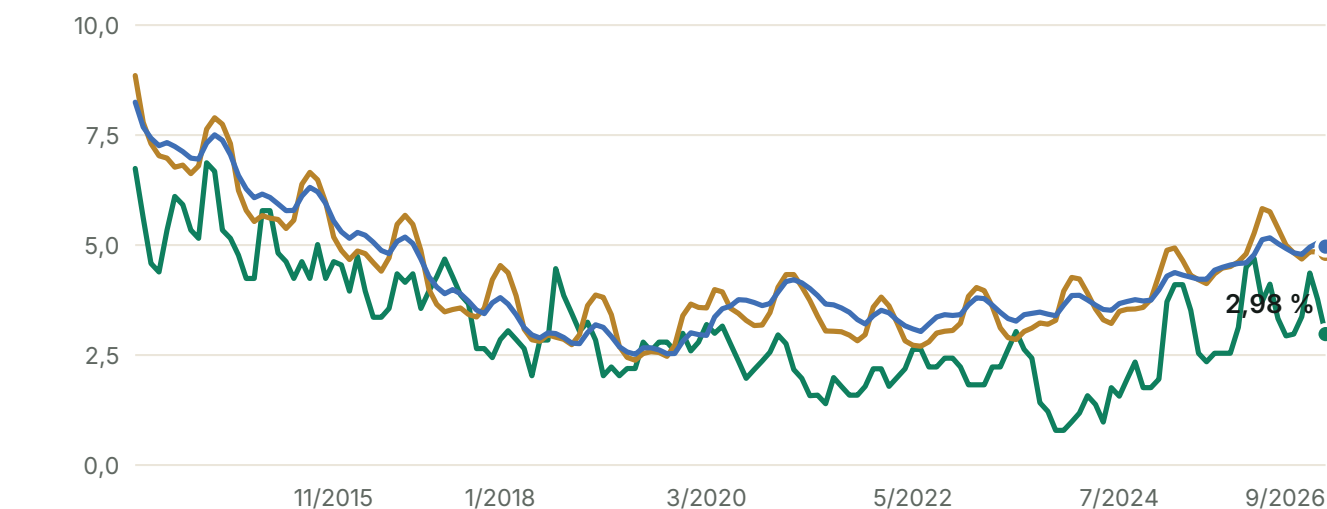
% obyvatel starších 15 let, 2026

Nikolčice		3,70 %
Obvod Hustopeče		3,59 %
Okres Břeclav		4,75 %
Jihomoravský kraj		4,98 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

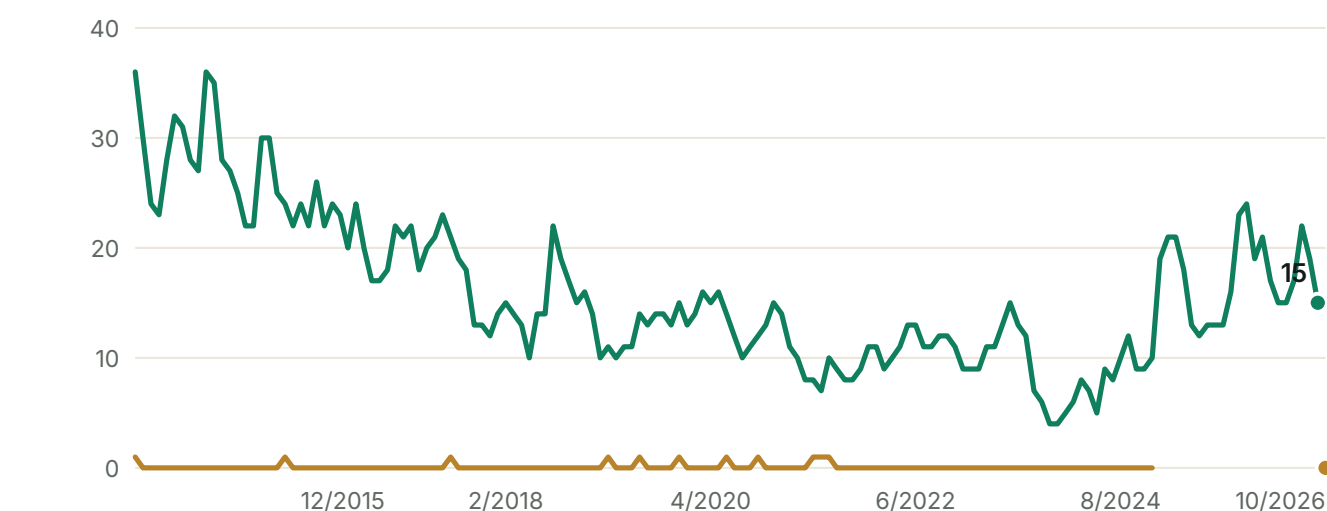
Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

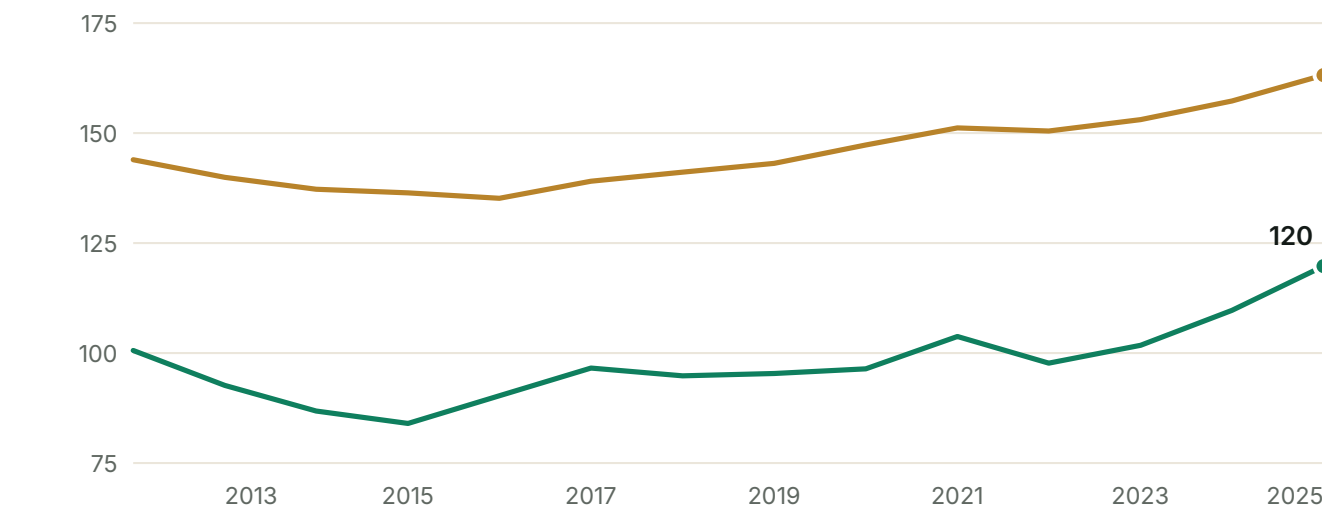
Nikolčice		24,0 %	28,0 %			
Okres Břeclav		20,4 %	26,6 %	24,5 %	14,4 %	
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

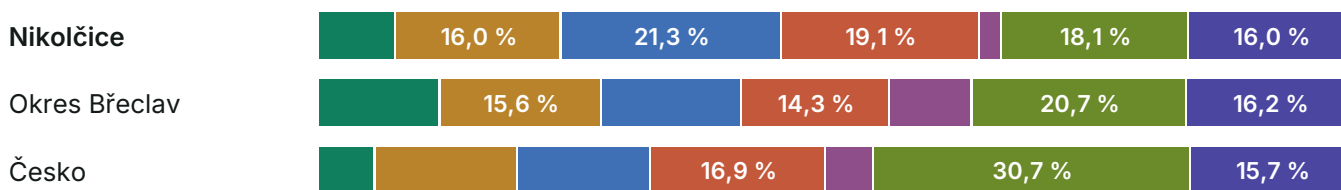


■ Nikolčice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 11× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 26

Vyjíždějí odsud za prací 278

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

43

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,5	8,9	12,9	lepší než 67 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,82	0,81	1,06	lepší než 25 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,3	5,9	9,1	lepší než 52 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	45	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,41	0,26	0,44	lepší než 23 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,13	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	7	–	–	–

Trestné činy

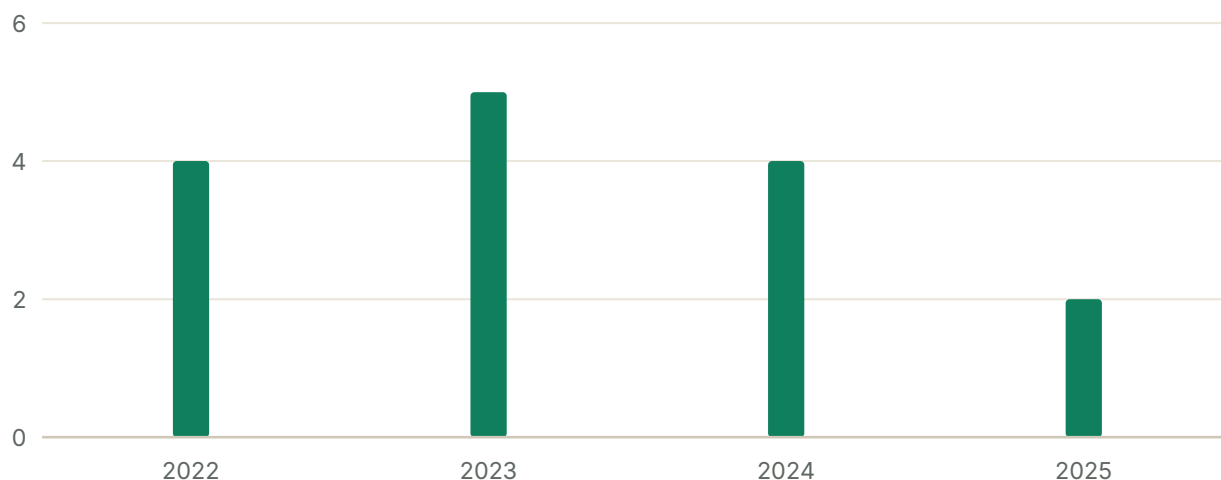
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Nikolčice		4,5
Obvod Hustopeče		6,5
Okres Břeclav		8,9
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

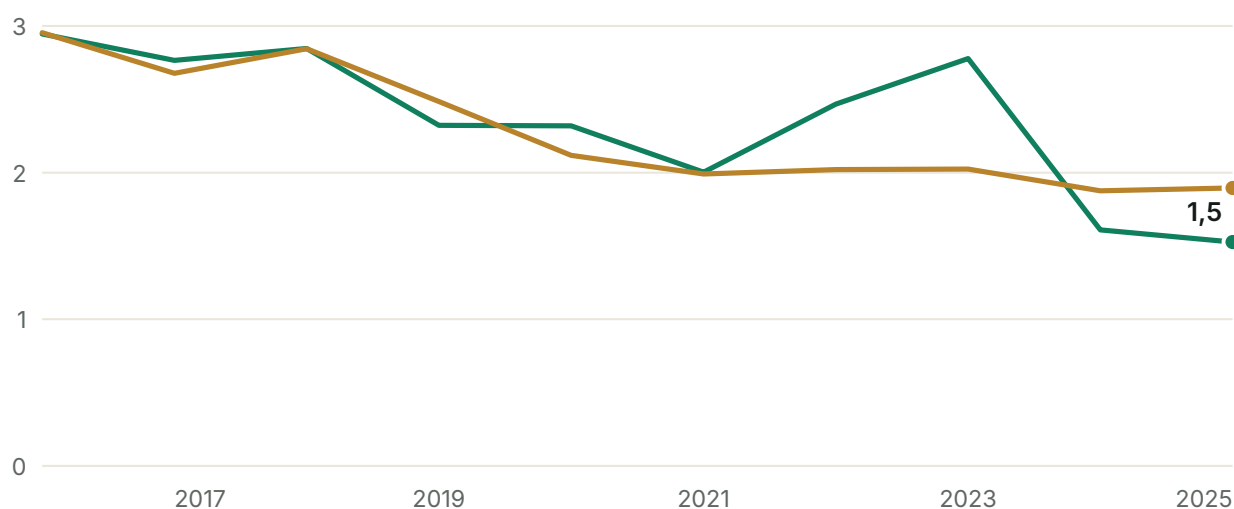
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Břeclav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

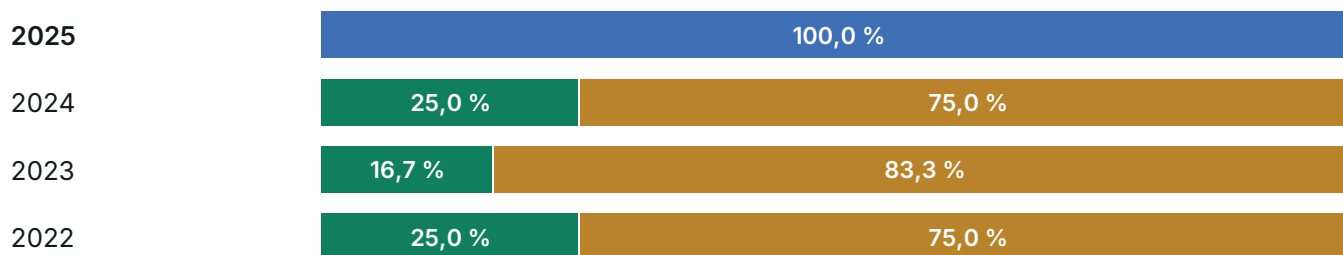
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

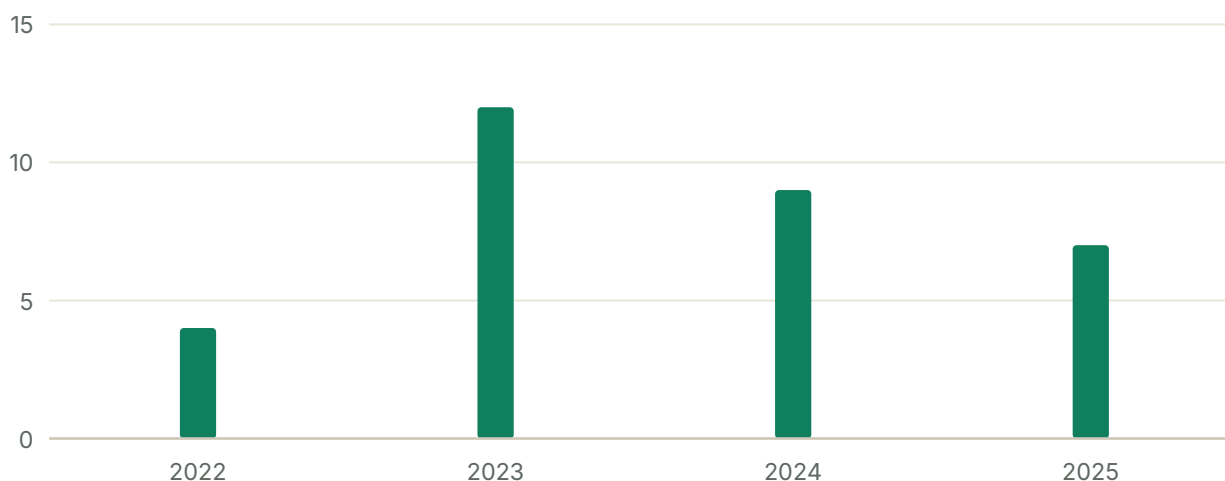
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

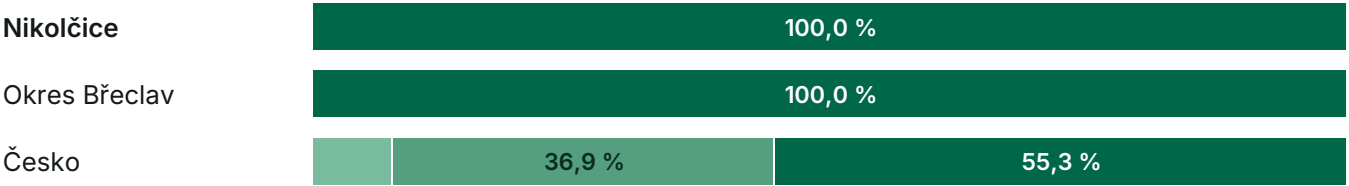
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,6 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,1 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	6,4 km	2,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	18 km	36 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

15 evidovaných svahových deformací, z toho 1 aktivní.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Provozovna fyzické osoby

Intenzivní chov prasat na porážku (jako jsou prasata na výkrm nad 30 kg, vyřazené prasnice a kanci) s prostorem od 1 500 do 2 000 ks pras... v obci

Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg) 4,6 km

Provozovna fyzické osoby

Intenzivní chov dojníc s prostorem pro více než 500 kusů dojníc 4,8 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

71
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,0 roku	79,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,8 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,2 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	17,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,8 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,9 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 69 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,9 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,0 km	1,3 km	1,2 km	lepší než 70 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	24,0 km	13,5 km	6,5 km	lepší než 7 %

Naděje dožití při narození

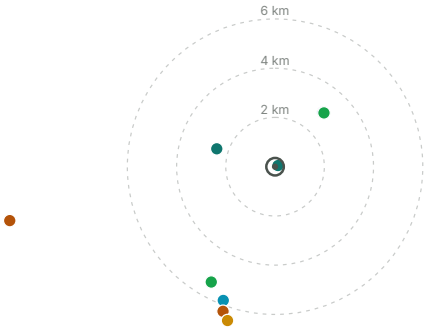
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Hustopeče		80,0 roku
Okres Břeclav		79,8 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. HUBAČOVÁ s.r.o.	v obci
●	MUDr. Zdeňka Krupicová s.r.o.	2,5 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	2,9 km
●	Pediatric Hustopeče s.r.o.	5,8 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,9 km
● Lékárna	LÉKÁRNA TŮFARKA s.r.o., OOVL - Lékárna U sv. Mikuláše	3,0 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	5,4 km
● Nemocnice	Centrum kardiovaskulární a transplantační chirurgie Brno	24 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Hustopeče, příspěvková organizace (52 lůžek)	6,2 km
●	SENIORPROJEKT s.r.o. (58 lůžek)	11 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Hustopeče	6,5 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	39,6 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,29	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

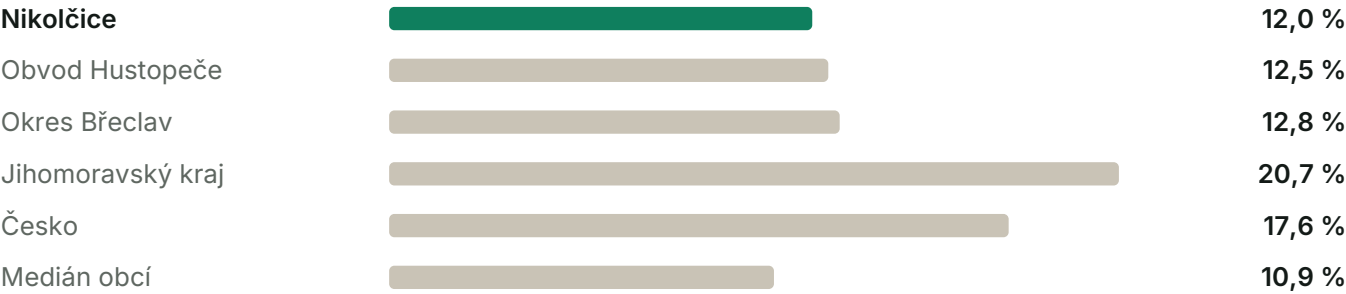
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,0 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 60 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	2	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	165	183	168	lepší než 39 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	211	180	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	40 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	52. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,6 km	3,7 km	2,4 km	lepší než 88 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,6 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 23 %

Vysokoškolsky vzdělání

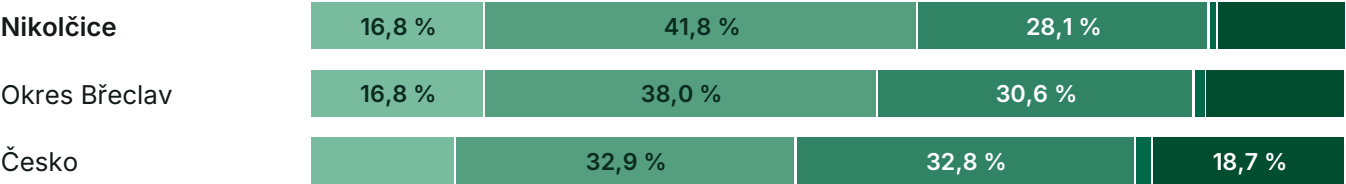
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

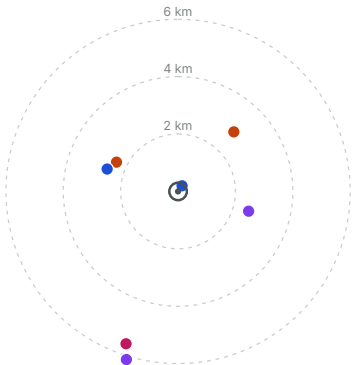
165 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 40 míst, narozených 19.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Nikolčice, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Křepice, příspěvková organizace	2,4 km
●	Základní škola a mateřská škola Šitbořice, příspěvková organizace	2,8 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Nikolčice, příspěvková organizace	v obci
●	Střední škola a základní škola Arktur	v obci
●	Základní škola Křepice, okres Břeclav, příspěvková organizace	2,6 km
● Střední školy	Střední škola polytechnická Hustopeče, příspěvková organizace	2,6 km
●	Gymnázium T. G. Masaryka Hustopeče, příspěvková organizace	6,1 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Hustopeče, příspěvková organizace	5,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 8. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola polytechnická Hustopeče SOŠ	2,6 km	34	–	91 %	34
Gymnázium T. G. Masaryka Hustopeče gymnázium	6,1 km	66	46	97 %	75
Městská střední odborná škola, Klobouky u Brna, nám. Míru 6 SOŠ, SOU	7,8 km	30	–	79 %	35
Městské víceleté gymnázium Klobouky u Brna gymnázium	8,3 km	73	–	98 %	–
Gymnázium, Velké Pavlovice, Pod Školou 10 gymnázium	11,0 km	65	–	96 %	60
Gymnázium Židlochovice gymnázium	11,2 km	79	80	100 %	–
Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice SOU	14,0 km	40	–	96 %	59
Střední zahradnická škola Rajhrad lyceum, nástavba, SOŠ	14,8 km	38	22	83 %	54

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

72
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	85 %	78 %	lepší než 77 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	15,7 %	70,5 %	64,0 %	lepší než 35 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,2 km	0,1 km	0,3 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,9 km	1,7 km	1,6 km	lepší než 77 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Nikolčice		99 %
Obvod Hustopeče		91 %
Okres Břeclav		85 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

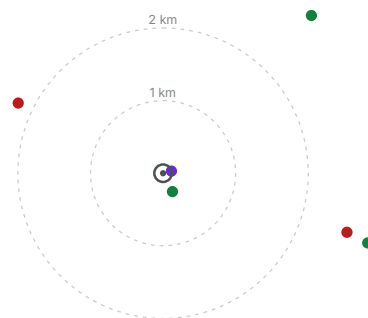
ano	Veřejný vodovod	90 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	16 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	92 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Coop	v obci
 ●	Obchod s potravinami	3,0 km
 ●	COOP	3,0 km
 ● Pošta	Pošta Křepice	2,2 km
 ●	Pošta Diváky	2,7 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Nikolčice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,6	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,2	2,8	3,2	lepší než 18 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	7,5	6,6	9,2	lepší než 50 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	3,7	4,7	3,6	lepší než 48 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,4 km	5,6 km	2,7 km	lepší než 57 %

Památky

3 kulturní památky

Kostel sv. Jakuba Staršího
Panský dvůr tzv. Nový Dvůr
Venkovský dům

objekt
areál
soubor

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

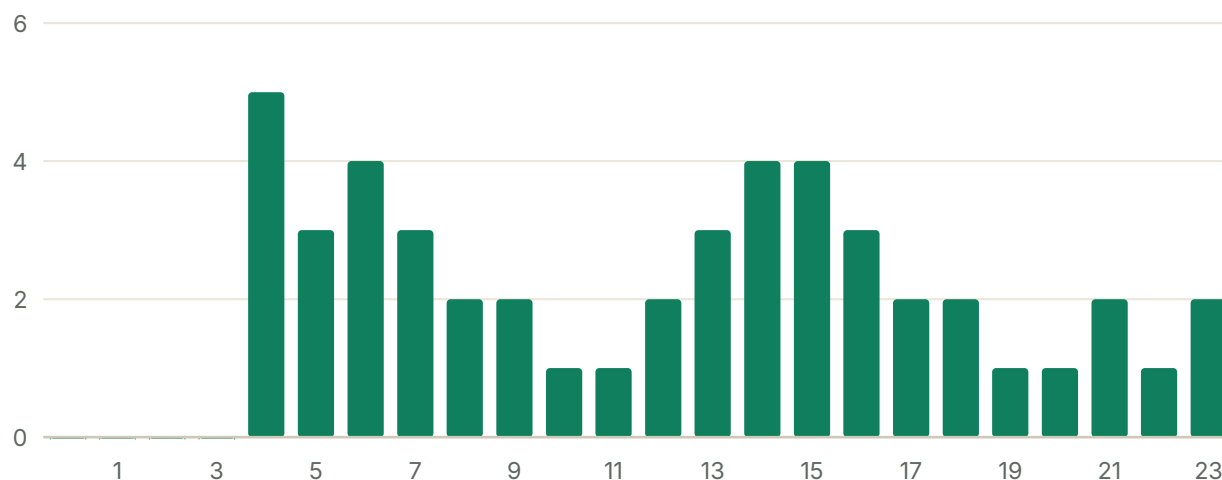
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	67 %	88 %	84 %	lepší než 23 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	67,6 %	46,3 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	48 spojů	–	–	lepší než 59 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	10 min	12 min	8 min	lepší než 75 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	44 min	43 min	36 min	lepší než 73 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	59	47	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	26,2 %	26,3 %	30,9 %	lepší než 57 %
Do práce a školy autem 2021	65,6 %	53,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	6,4 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 14 %

Odjezdy během dne

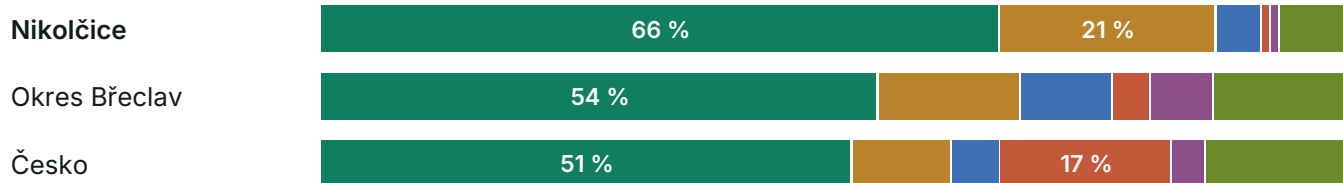
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

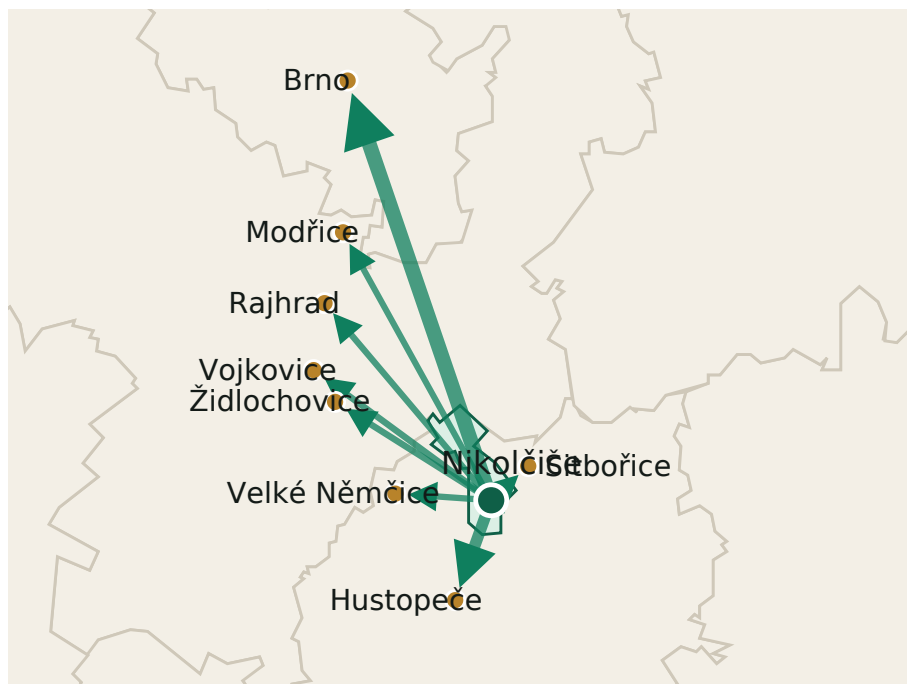


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 330 lidí, sem dojíždí 72. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Brno	120 (36 %)
Hustopeče	64 (19 %)
Šitbořice	33 (10 %)
Vojkovice	11 (3 %)
Židlochovice	11 (3 %)
Rajhrad	10 (3 %)
Velké Němčice	10 (3 %)
Modřice	9 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Diváky	24 (33 %)
Křepice	17 (24 %)
Hustopeče	8 (11 %)
Šitbořice	5 (7 %)
Měnín	3 (4 %)
Velké Němčice	3 (4 %)
Brno	2 (3 %)
Velké Pavlovice	2 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

48 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 48

První spoj	4:08
Poslední spoj	23:31
Nejrychleji do ORP Hustopeče	10 min
Nejrychleji do krajského města	44 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

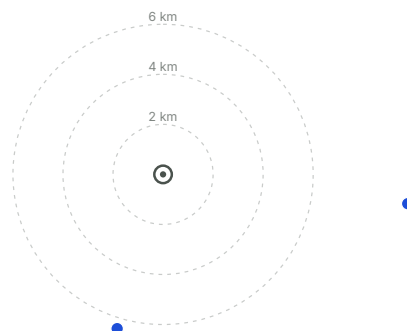
67 % adres: 207 z 308 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Hustopeče u Brna	6,4 km
●	Šakvice	9,7 km
●	Klobouky u Brna	9,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,2 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 70 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	26,1 km	13,4 km	5,5 km	lepší než 2 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	26,1 km	43,6 km	20,4 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do krajského města 2026	26,1 km	43,6 km	24,0 km	lepší než 64 %
Vzdálenost do Prahy 2026	204,6 km	217,7 km	122,2 km	lepší než 15 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	5,0 km	6,5 km	9,7 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,2 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Hustopeče, 5,0 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Hustopeče	5,0 km
2 Blučina	9,5 km
3 Pohořelice-sever	15 km

Plánovaná železnice: RS 2 VRT Šakvice – Rakvice, 9,7 km; Plánovaná dálnice: D52, 16 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 19 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

41
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	8,9 %	17,2 %	34,0 %	lepší než 23 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,24	0,85	2,94	lepší než 16 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	19,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,3 µg/m³	12,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 39 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	8,3 µg/m³	12,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 29 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	37 % limitu	46 % limitu	53 % limitu	lepší než 55 %
Nadmořská výška 2026	265 m	190 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,6 µg/m³	17,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 33 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Nikolčice		8,9 %
Obvod Hustopeče		10,3 %
Okres Břeclav		17,2 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

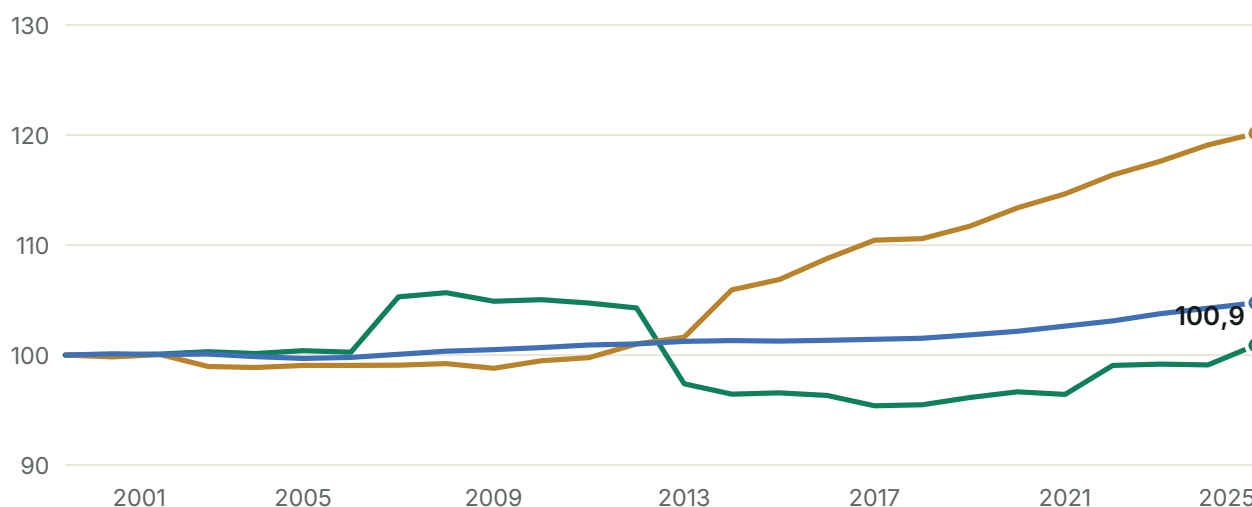


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Nikolčice Okres Břeclav Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Natura 2000

Přední kout

Rumunská bažantnice

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

evropsky významná lokalita

evropsky významná lokalita

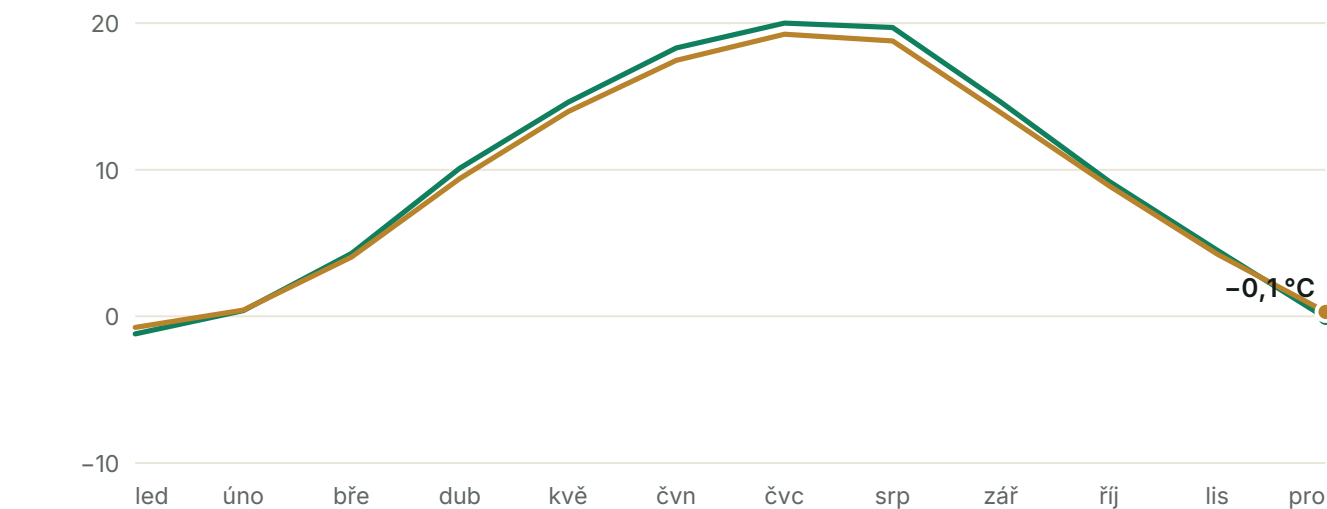
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,5 °C	10,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 861 h	1 894 h	1 708 h	lepší než 97 %
Roční úhrn srážek 2020	533 mm	530 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,4 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	130 dní	128 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	84 dní	84 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	66 dní	72 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	19 dní	21 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,1 noci	1,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	100 dní	95 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	35 dní	28 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	12 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	117 dní	119 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	38 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,0 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,2 dne	9,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

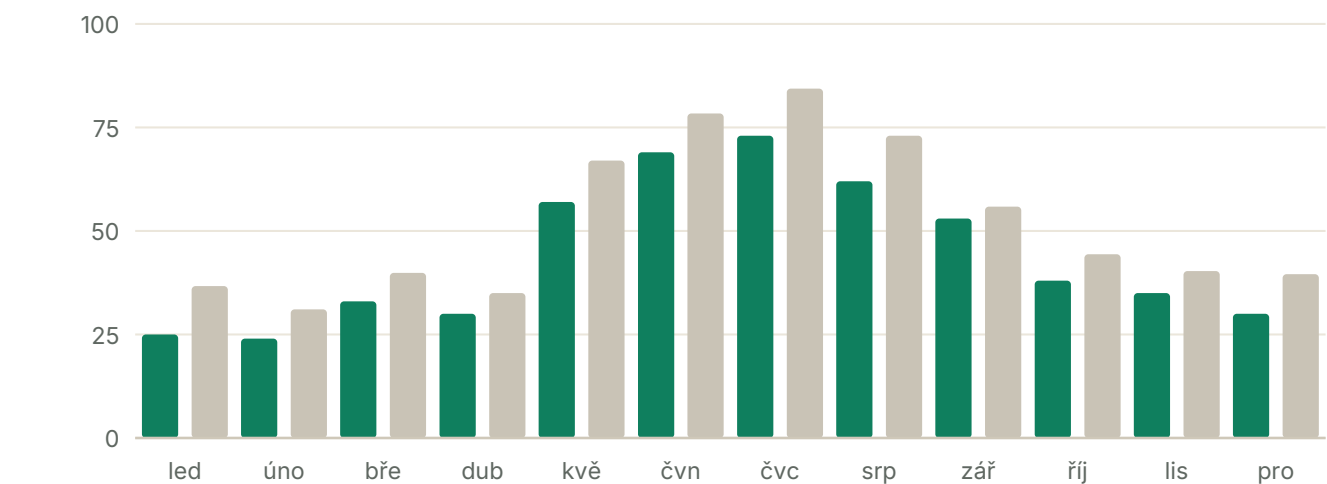


■ Nikolčice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

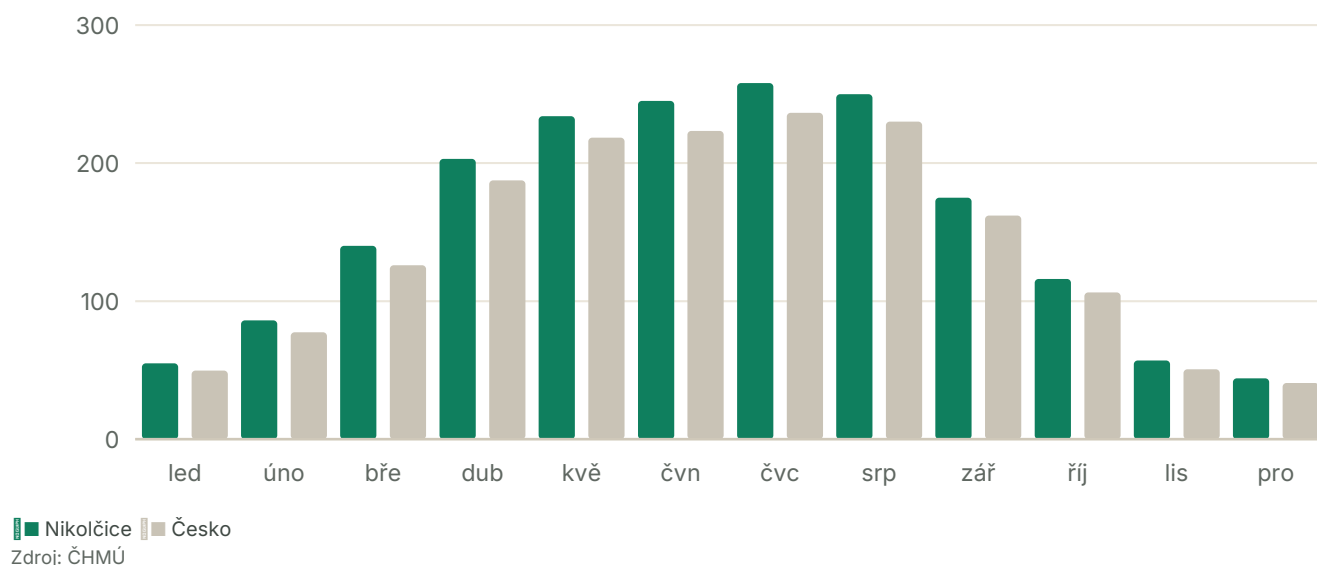


■ Nikolčice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

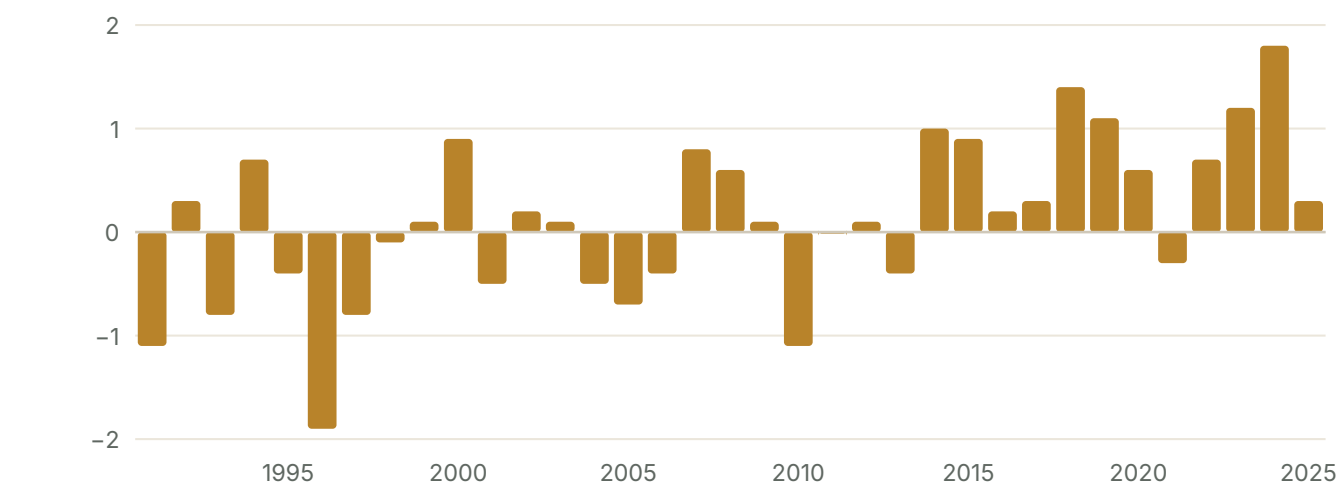
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

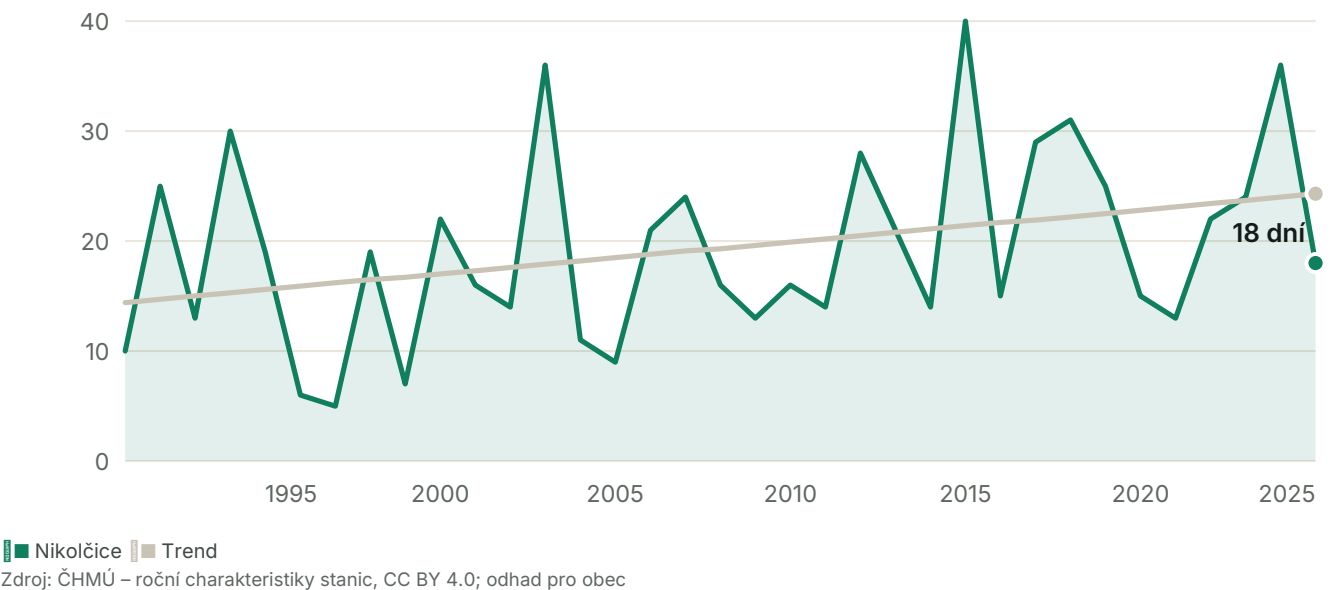
Odchylka průměrné teploty Nikolčice od průměru 1991–2020 (9,7 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,9 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 16, 2016–2025 průměrně 23.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,4	+1,0 °C	10,0	9,7
Letní dny (☀ 25 °C) ≥ 25 °C)	61	77	+16 dní	67	66
Tropické dny (☀ 30 °C) ≥ 30 °C)	16	23	+7 dní	18	19
Mrazové dny (< 0 °C)	108	93	–15 dní	96	101

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

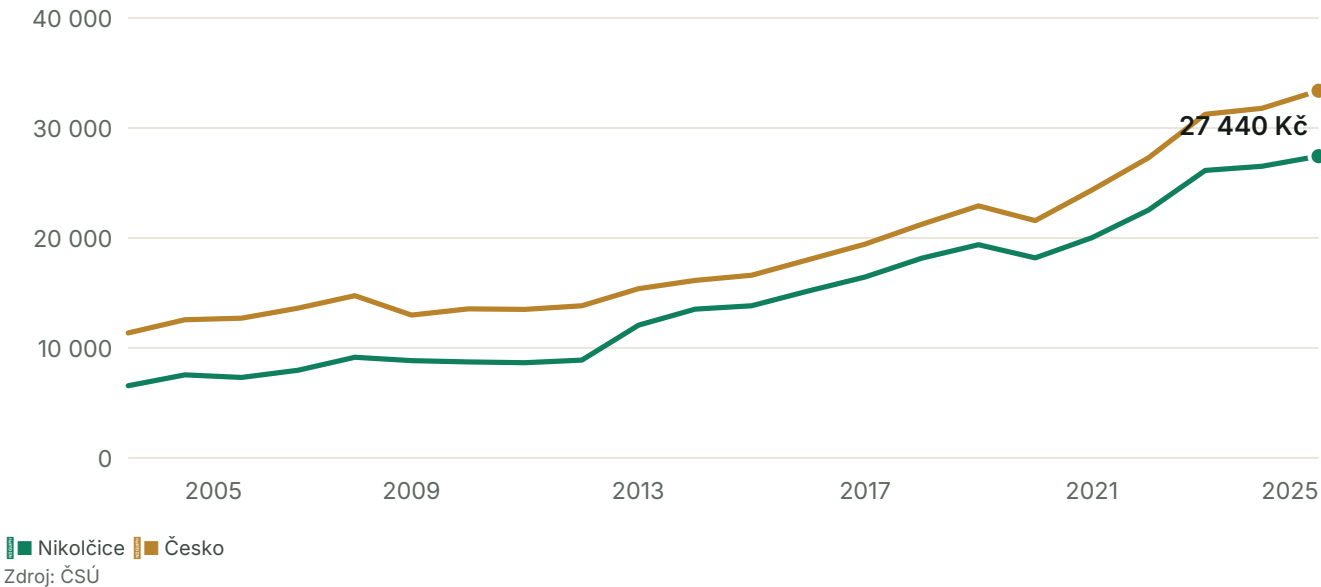
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 440 Kč	26 039 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	45 143 Kč	41 380 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	97	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 598 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	21 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	14 267 Kč	11 992 Kč	11 761 Kč	lepší než 75 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,0 %	16,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	749 Kč	–2 857 Kč	797 Kč	–

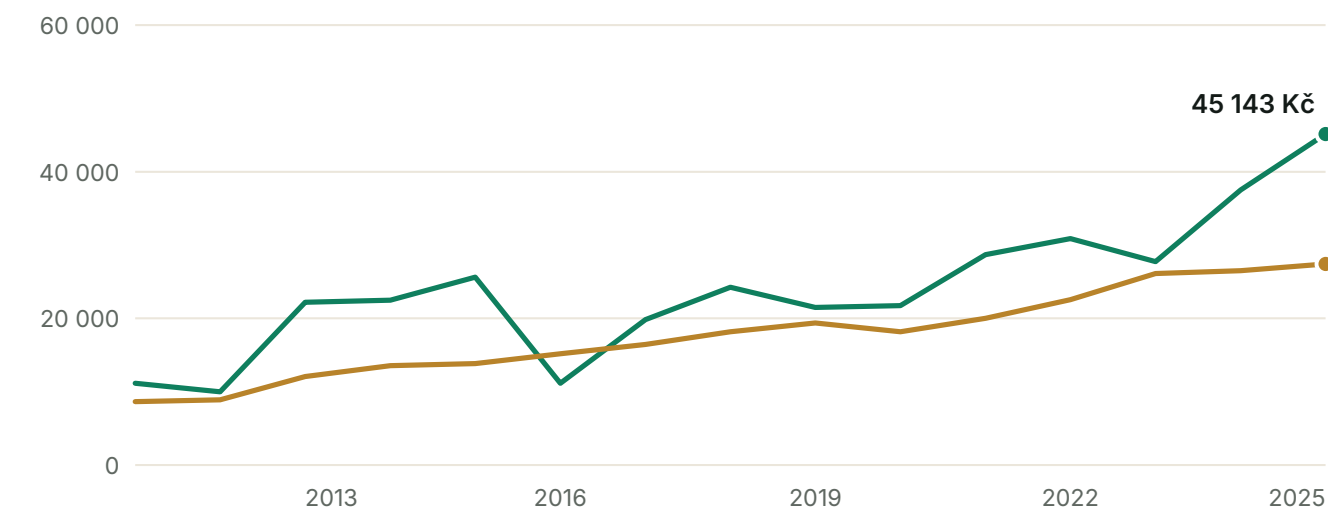
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

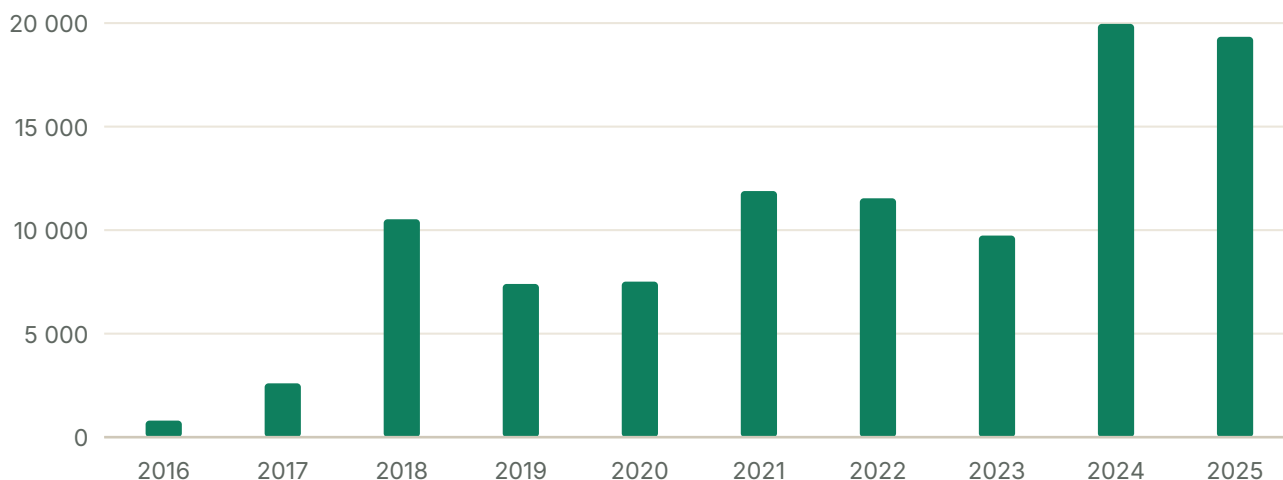
Nikolčice vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		45 143 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		27 440 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		14 267 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

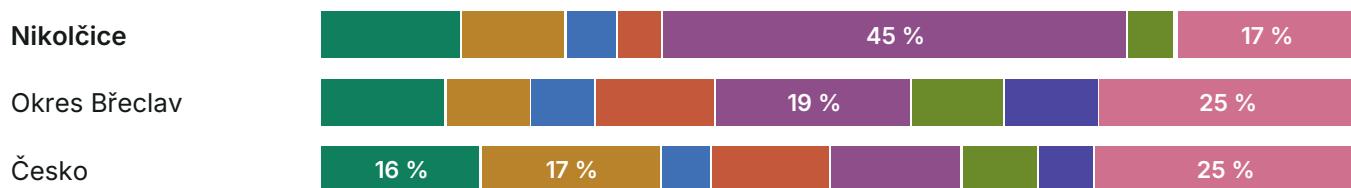
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	19 450	21 598	30 297	24 645	26 837	37 173
Výdaje	16 903	22 134	24 324	22 346	30 085	36 566
Saldo	2 547	-537	5 973	2 299	-3 247	607
z toho investice	5 849	9 163	9 096	7 845	16 011	15 667
Přijaté dotace	3 374	4 031	4 619	491	646	1 485
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

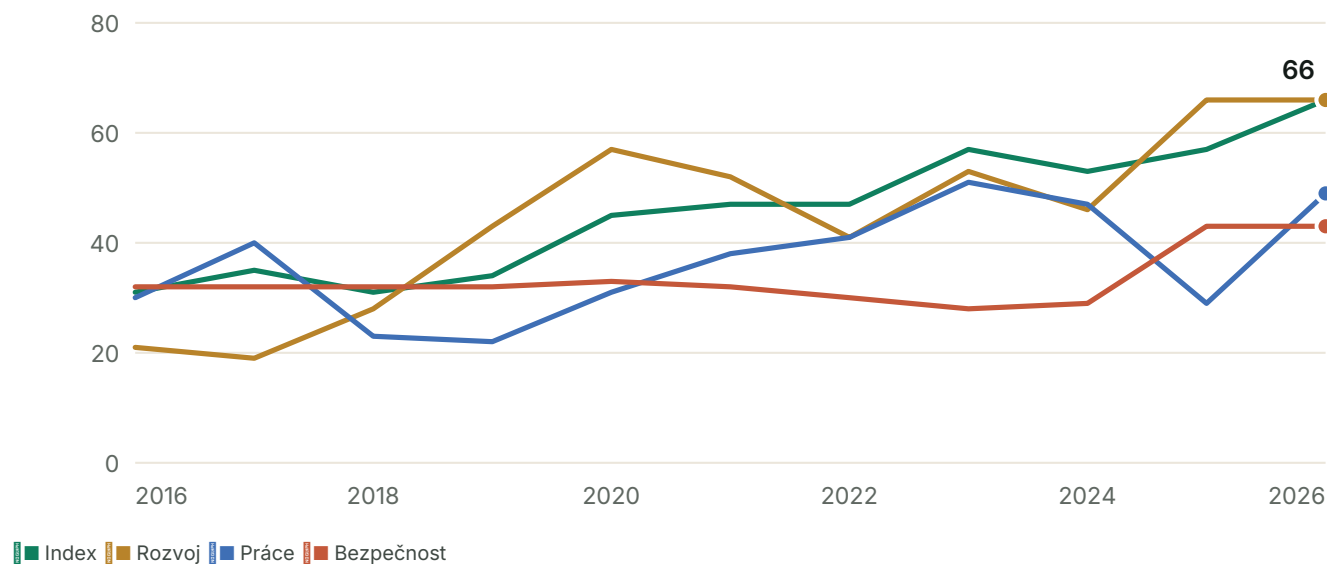
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 47 na 66 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 191 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	47	66	+19
Dostupnost bydlení	16	21	+5
Rozvoj obce	52	66	+14
Práce a příjmy	38	49	+11
Bezpečnost	32	43	+11
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	71	71	0
Vzdělání	80	80	0
Služby a vybavenost	72	72	0
Volný čas a kultura	20	20	0
Veřejná doprava	37	37	0
Poloha a dostupnost	39	39	0
Příroda a ovzduší	32	41	+9
Hospodaření obce	84	90	+6
Obyvatelé a komunita	69	79	+10

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Křepice	Břeclav	2,3 km	1 330	53
Diváky	Břeclav	2,9 km	507	79
Šitbořice	Břeclav	3,0 km	2 124	66
Kurdějov	Břeclav	4,2 km	462	91
Boleradice	Břeclav	5,4 km	949	74
Těšany	Brno-venkov	5,4 km	1 299	49
Velké Němčice	Břeclav	5,7 km	1 886	79
Starovice	Břeclav	5,7 km	1 008	87
Borkovany	Břeclav	5,8 km	829	43
Horní Bojanovice	Břeclav	6,1 km	657	45

Pokud se vám líbí Nikolčice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Kotvrdovice	Blansko	927	83 %	93
Habrovany	Vyškov	933	82 %	92
Milešovice	Vyškov	718	82 %	47
Vysoké Popovice	Brno-venkov	763	80 %	83
Kratochvilka	Brno-venkov	505	80 %	81
Krakovany	Kolín	946	84 %	53
Semčice	Mladá Boleslav	745	83 %	47
Litohlavy	Rokycany	563	82 %	91
Valeč	Třebíč	873	81 %	78
Křesetice	Kutná Hora	748	81 %	56

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Nikolčice?

K 31. 12. 2025 žilo v Nikolčicích 810 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Nikolčice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Nikolčice 66 bodů ze 100 a jsou 2 135. z 6 254 obcí v Česku a 260. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Nikolčicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Nikolčicích byl 2,98 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Nikolčice bezpečné místo?

V Nikolčicích se ročně eviduje v průměru 4,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Nikolčic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 26,1 km do krajského města a 204,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Nikolčic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 24,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Nikolčicích?

Nikolčice leží v nadmořské výšce 265 m.

O OBCI

Nikolčice (německy Nikoltschitz) jsou obec v okrese Břeclav v Jihomoravském kraji. Žije zde 802 obyvatel. Obec se nachází ve Velkopavlovické vinařské podoblasti (viniční tratě: Půtně, Podlétně, Neuperk, Zece). Obec je součástí Mikroregionu Hustopečsko a Regionu Cezava.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Nikolčice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Bazi, Delta-9, Bassoonstuff, Bassoonstuff (page does not ex..., Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/nikolcice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.