



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES KARLOVY VARY · KARLOVARSKÝ KRAJ

Nová Role

Život v Nové Roli v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

74 / 100

1 612. místo z 6 254 obcí
27. místo v kraji
lepší než 74 % obcí Česka

OBYVATEL
4 298

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,9 let

ROZLOHA
13,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
418 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Nová Role v kostce

Nová Role je město v okrese Karlovy Vary (Karlovarský kraj) v nadmořské výšce 418 m. V roce 2025 tu bydlelo 4 298 obyvatel, o 3,7 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,9 roku, tedy o 1,6 roku více než průměr Česka. S indexem 74 bodů ze 100 předčí 74 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast zdraví, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

74 / 100

1 612. z 6 254 obcí · 27. v kraji

Dostupnost bydlení		58
Rozvoj obce		78
Práce a příjmy		15
Bezpečnost		34
Rizika prostředí		3
Zdraví		96
Vzdělání		68
Služby a vybavenost		88
Volný čas a kultura		60
Veřejná doprava		87
Poloha a dostupnost		63
Příroda a ovzduší		75
Hospodaření obce		13
Obyvatelé a komunita		7

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Whitesachem, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

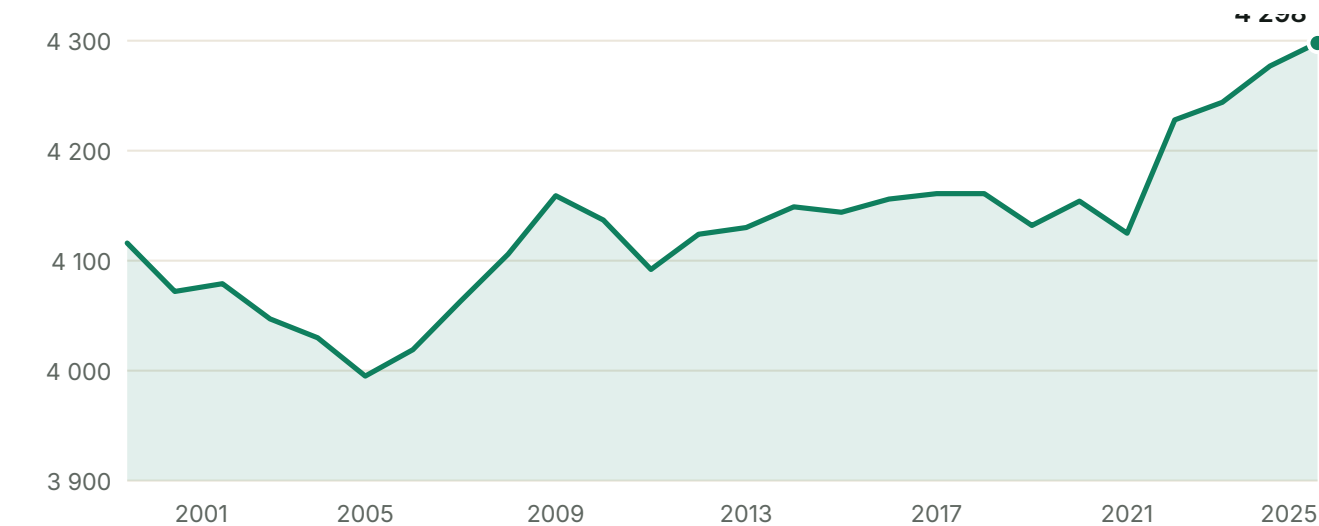
7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	4 298	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,9 roku	45,1 roku	43,3 roku	lepší než 22 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,0 %	13,4 %	15,1 %	lepší než 28 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,8 %	23,2 %	20,8 %	lepší než 27 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–6,1	–5,0	–2,4	lepší než 17 %
Podíl vysokoškoláků 2021	8,0 %	11,7 %	17,6 %	lepší než 23 %
Volební účast 2025	65,6 %	62,9 %	68,9 %	lepší než 11 %
Účast v komunálních volbách 2022	52,5 %	43,7 %	46,1 %	lepší než 34 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,9 %	6,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	16 266	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

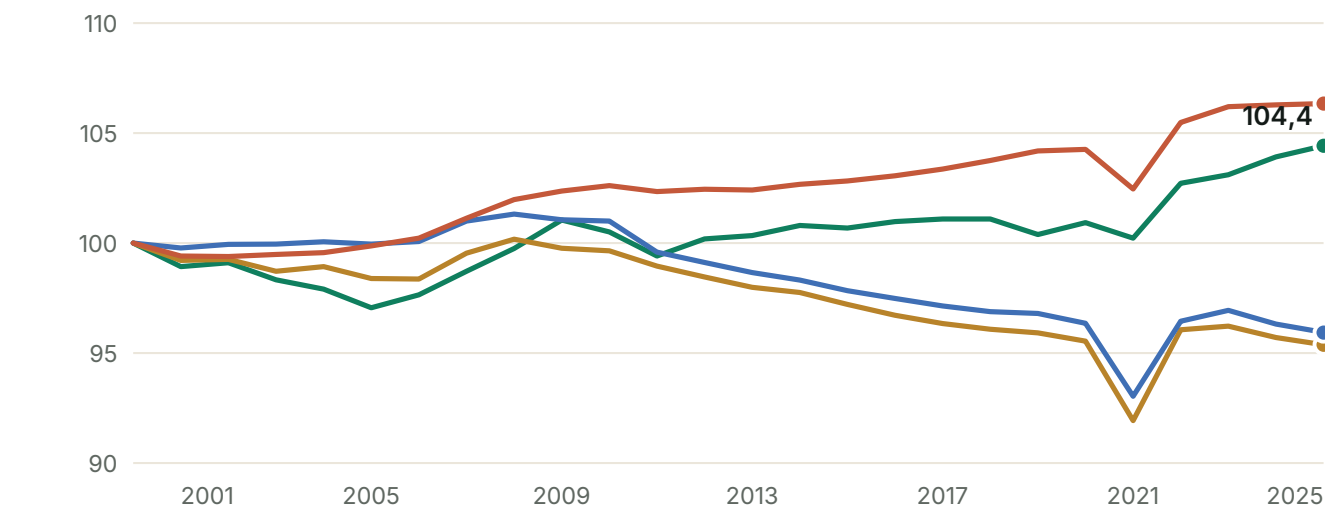
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

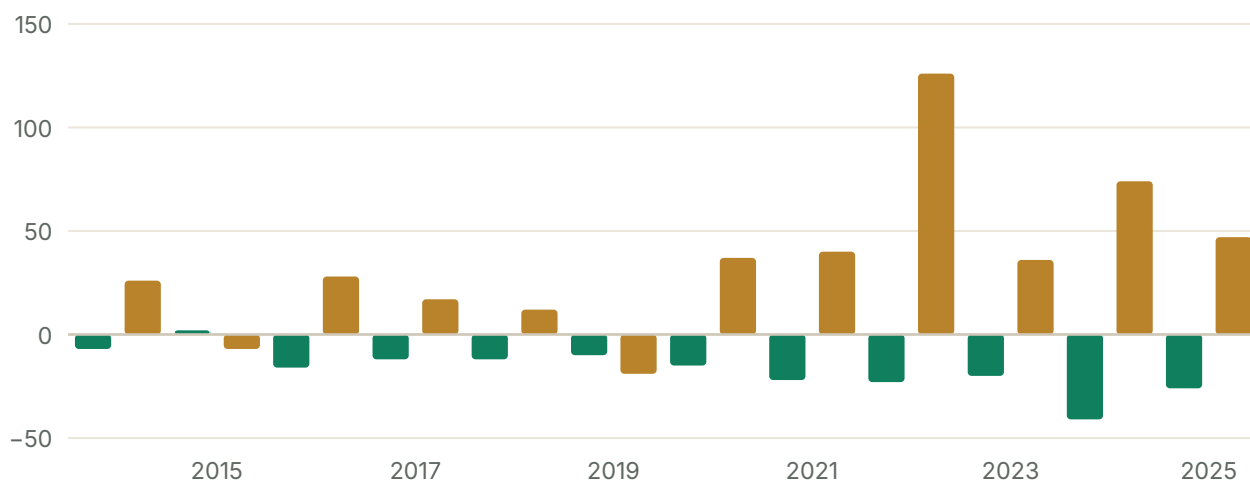


■ Nová Role ■ Okres Karlovy Vary ■ Karlovarský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

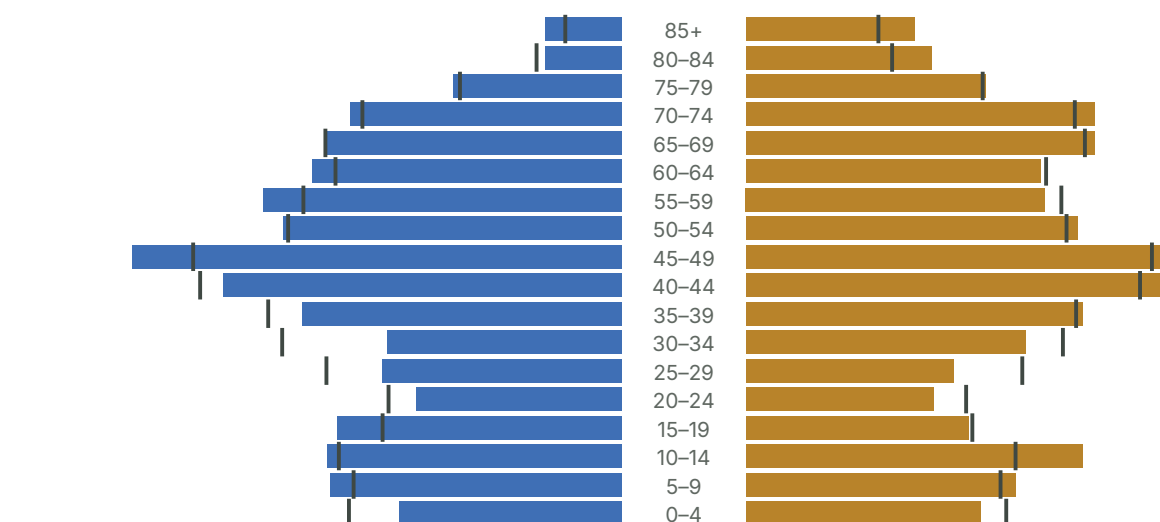
Nová Role	14,0 %	63,1 %	22,8 %
Okres Karlovy Vary		63,4 %	23,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

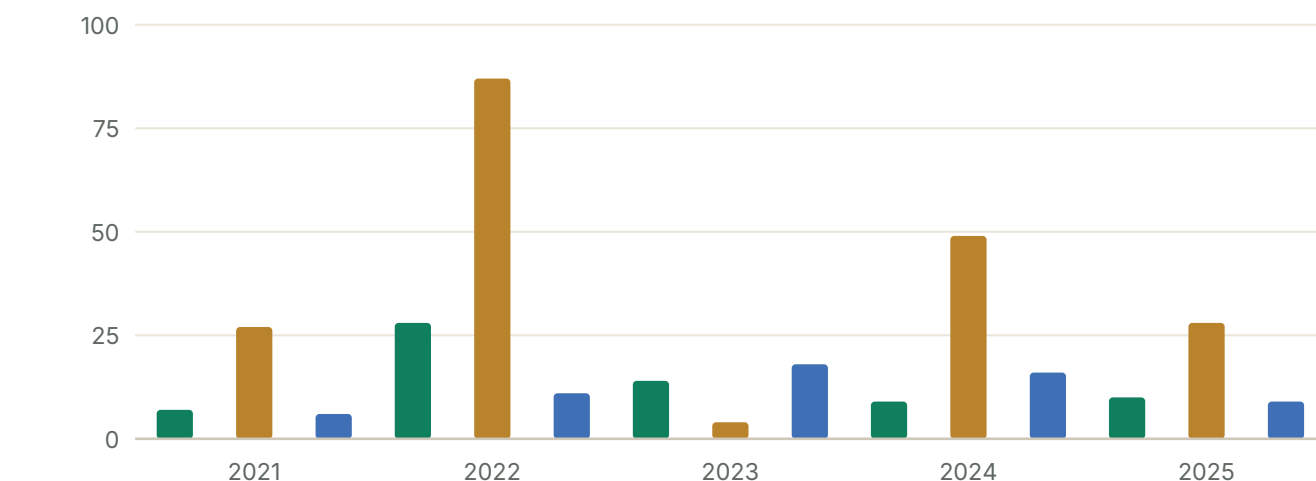


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 52,5 % (sněmovní 2025: 65,6 %)

NOVOROLÁCI.CZ

Volba pro Novou Roli, Mezirolí a Jimlíkov – za obce krásnější s podporou Volba pro kraj

Sdružení nezávislých kandidátů Nová Role – Mezirolí

MÍSTNÍ HNUTÍ NEZÁVISLÝCH ZA HARMONICKÝ ROZVOJ OBCÍ A MĚST

ODS a nezávislí

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

8 mandátů	43,5 %
4 mandáty	26,3 %
1 mandát	8,9 %
1 mandát	7,1 %
1 mandát	7,0 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 68 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (15,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	46 516 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 179 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	203 Kč/m ²	193 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 60 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	32 183 Kč/m ²	39 379 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 92 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	44 660 Kč/m ²	47 516 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 36 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,5 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 82 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 962 Kč	10 423 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	267 Kč/m ²	255 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nová Role		32 183 Kč/m ²
Obvod Karlovy Vary		39 267 Kč/m ²
Okres Karlovy Vary		39 379 Kč/m ²
Karlovarský kraj		35 334 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

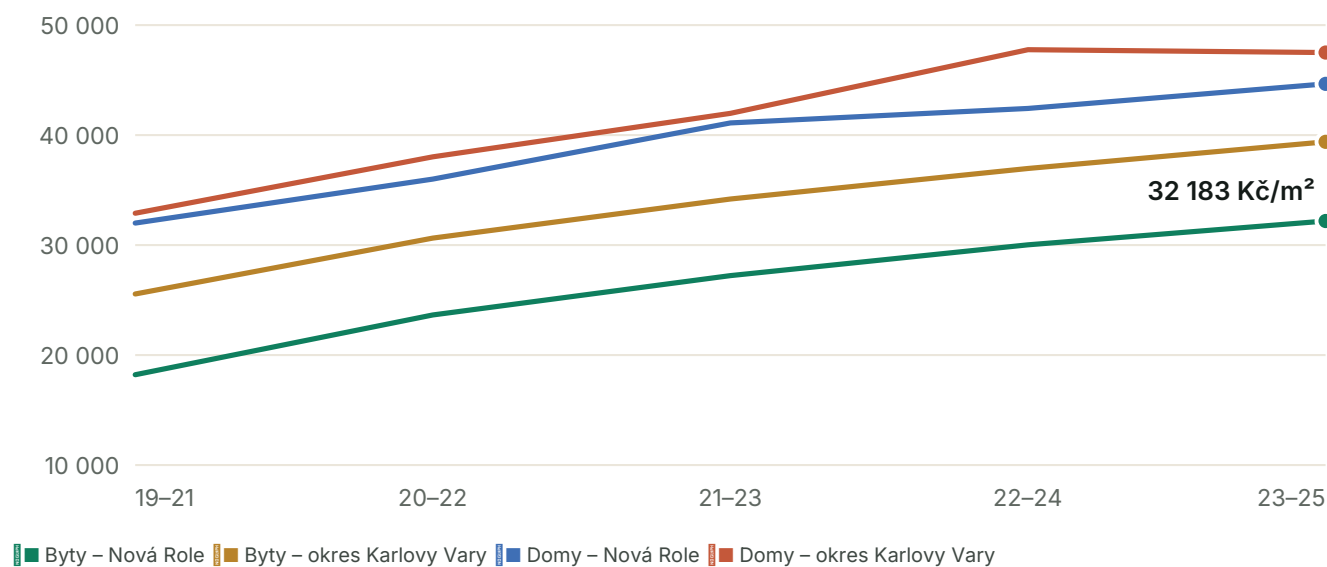
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nová Role		44 660 Kč/m²
Obvod Karlovy Vary		47 464 Kč/m²
Okres Karlovy Vary		47 516 Kč/m²
Karlovarský kraj		42 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

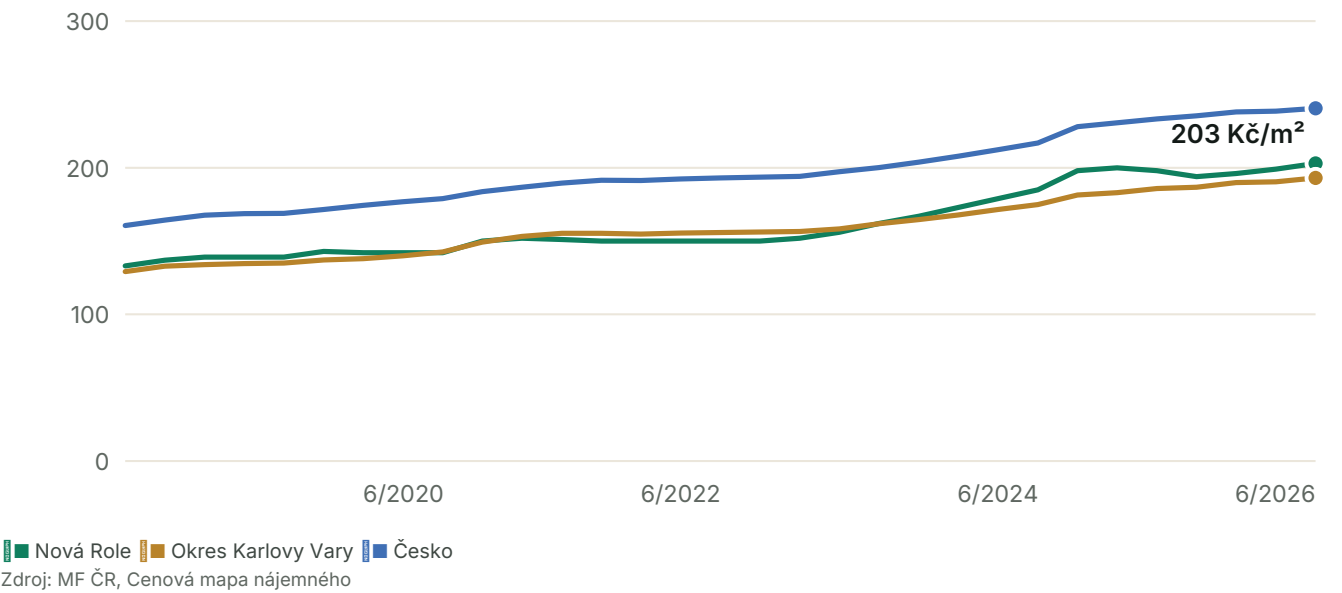
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Nová Role		203 Kč/m²
Obvod Karlovy Vary		195 Kč/m²
Okres Karlovy Vary		193 Kč/m²
Karlovarský kraj		188 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Karlovy Vary, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	48	33 486	43 963
2 000–9 999 obyvatel	6	32 183	44 660
10 000–49 999 obyvatel	2	44 378	50 024
Okres celkem	56	42 251	45 897

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 5 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 2/5 (31–60 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	232	8 100 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	203	11 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	200	14 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	160	13 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 187 a 221 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

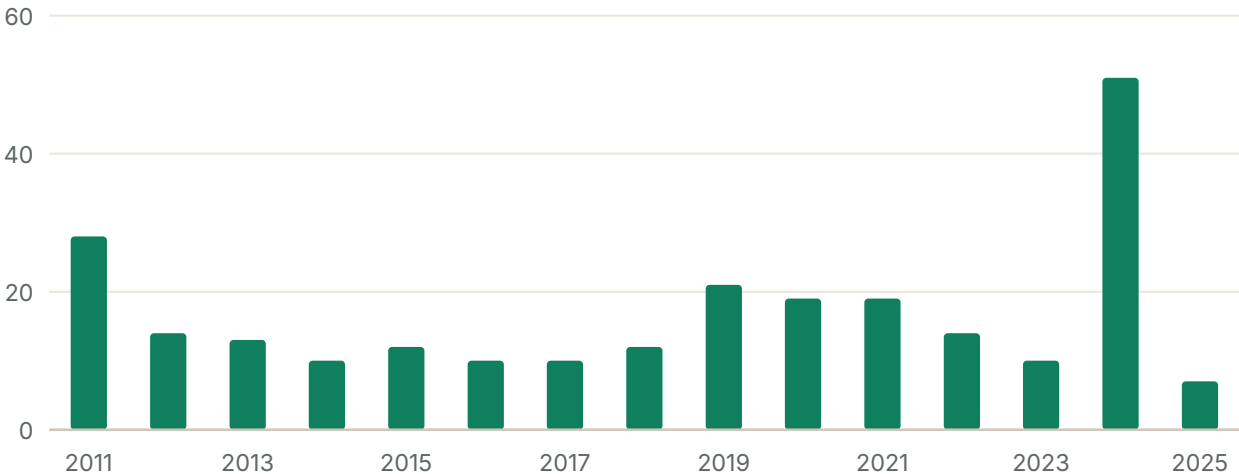
78

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	3,7 %	-1,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	15,0	11,4	10,1	lepší než 74 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	15,8	13,4	9,1	lepší než 61 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	40,3	25,7	30,8	lepší než 72 %
Dokončené byty za 10 let 2025	173	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	26,0 %	30,7 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	80,2 %	69,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	12,1 %	20,7 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	17,1 %	14,4 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	6,0 %	14,2 %	14,9 %	lepší než 97 %

Dokončené byty

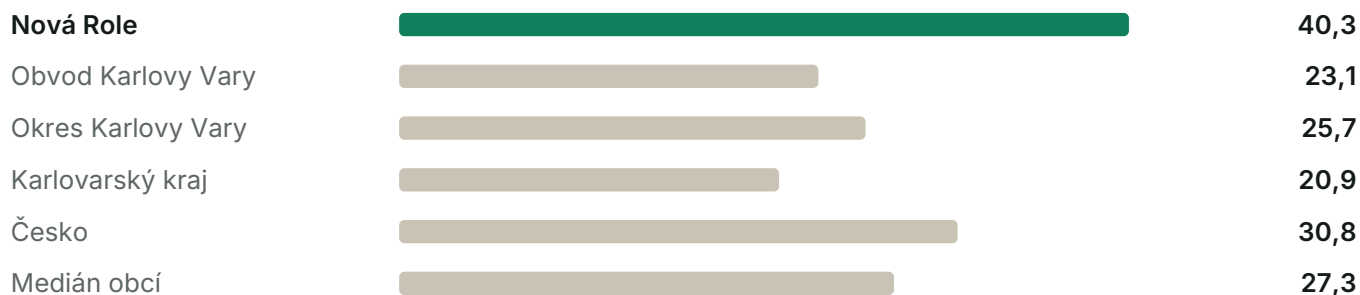
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

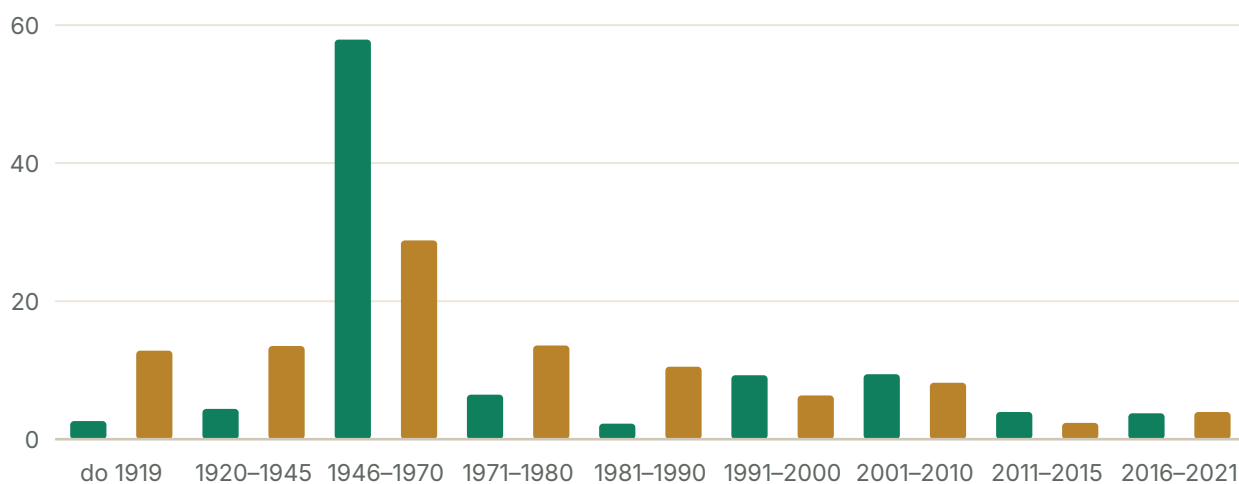
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

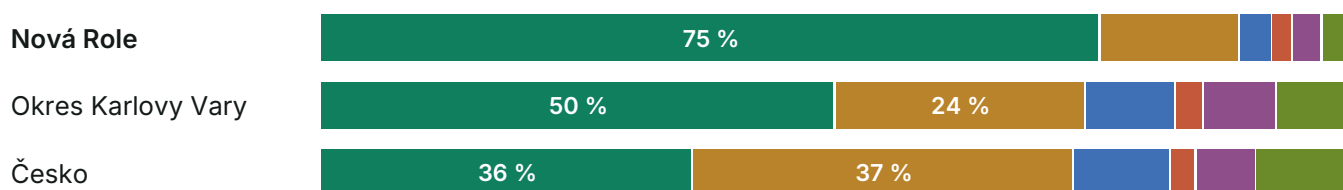


■ Nová Role ■ Okres Karlovy Vary

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

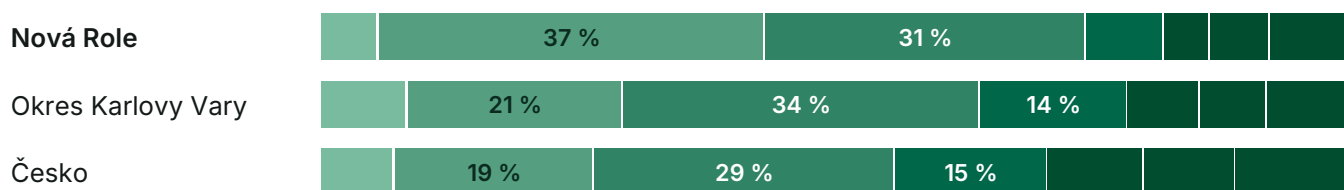


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

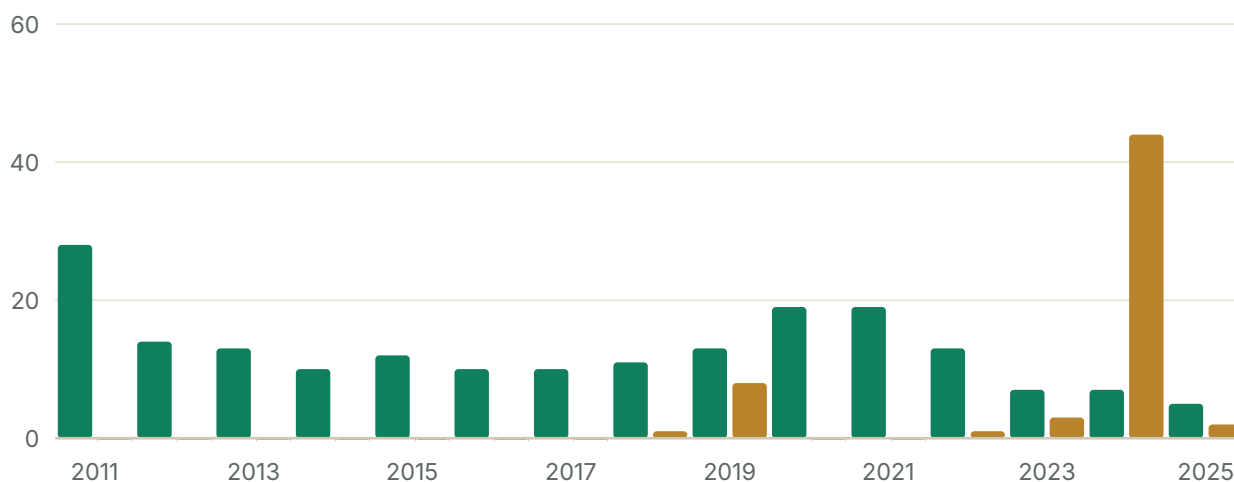


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

274 · 29 % adres

Neobydlené byty (2021)

185 · 9 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

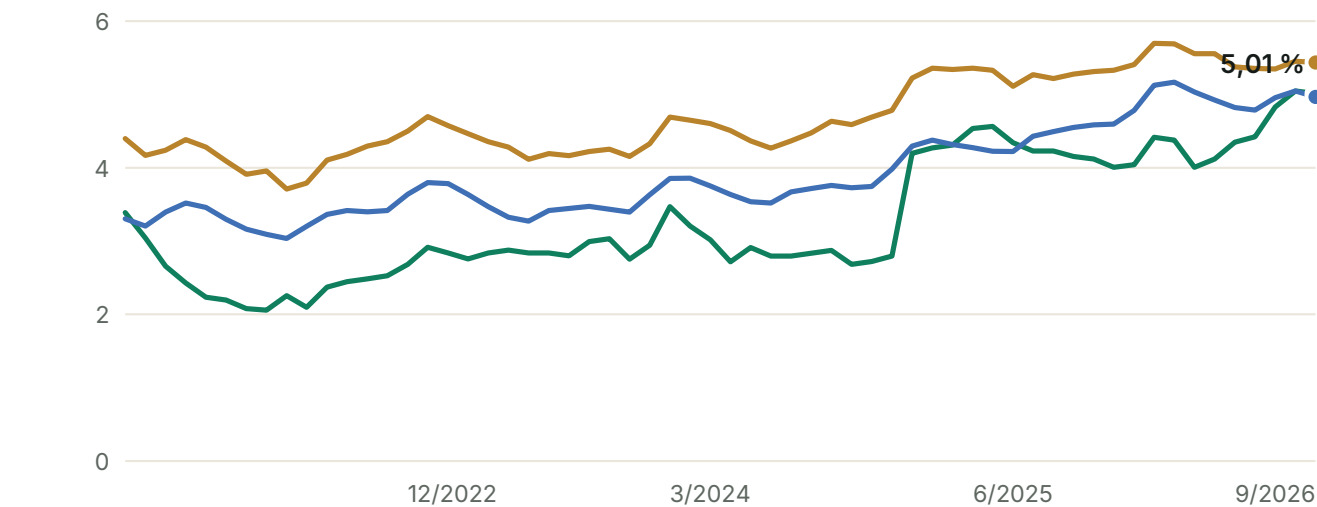
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

15
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,01 %	5,44 %	4,97 %	lepší než 32 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	136	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	3	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	110	154	163	lepší než 18 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,20 %	9,09 %	6,20 %	lepší než 21 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,47×	1,10×	1,00×	lepší než 75 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	585 296 Kč	640 600 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,69	4,79	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,0	6,6	7,7	lepší než 42 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	17	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 159 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

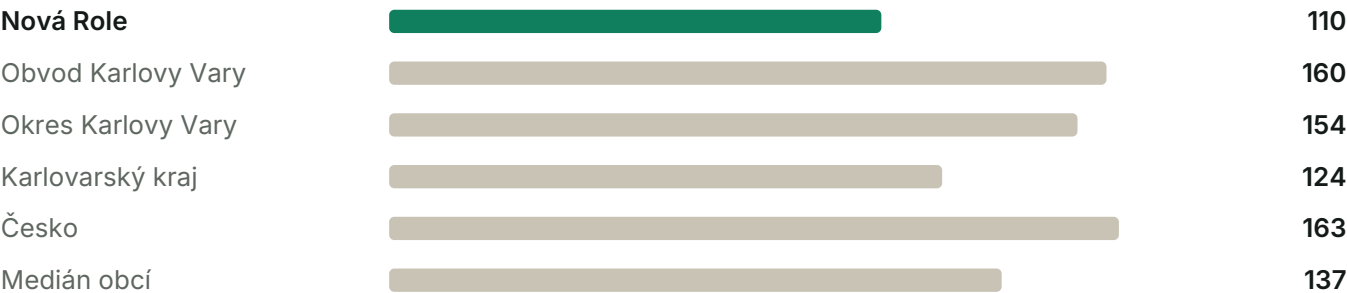
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Nová Role ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

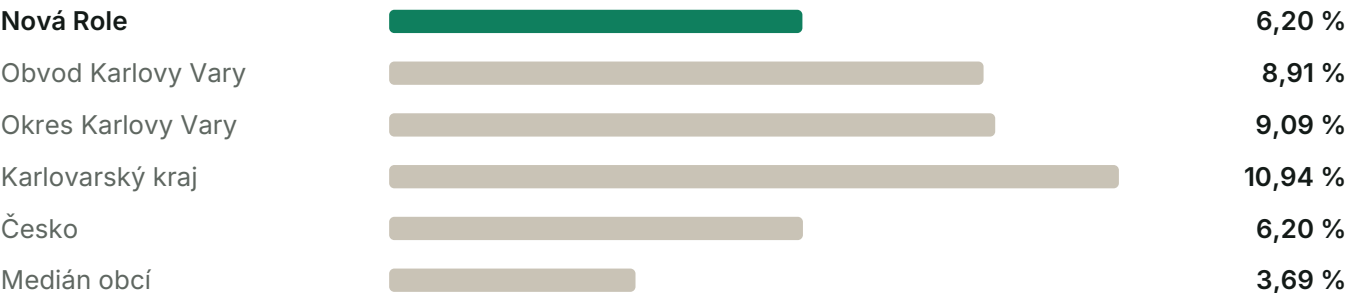
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

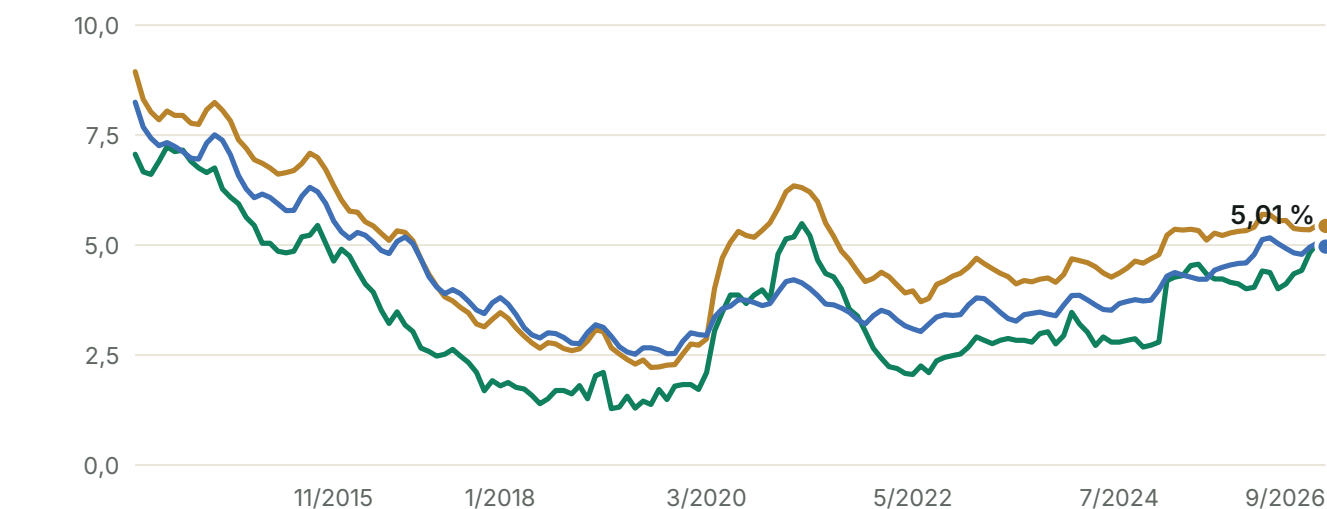
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

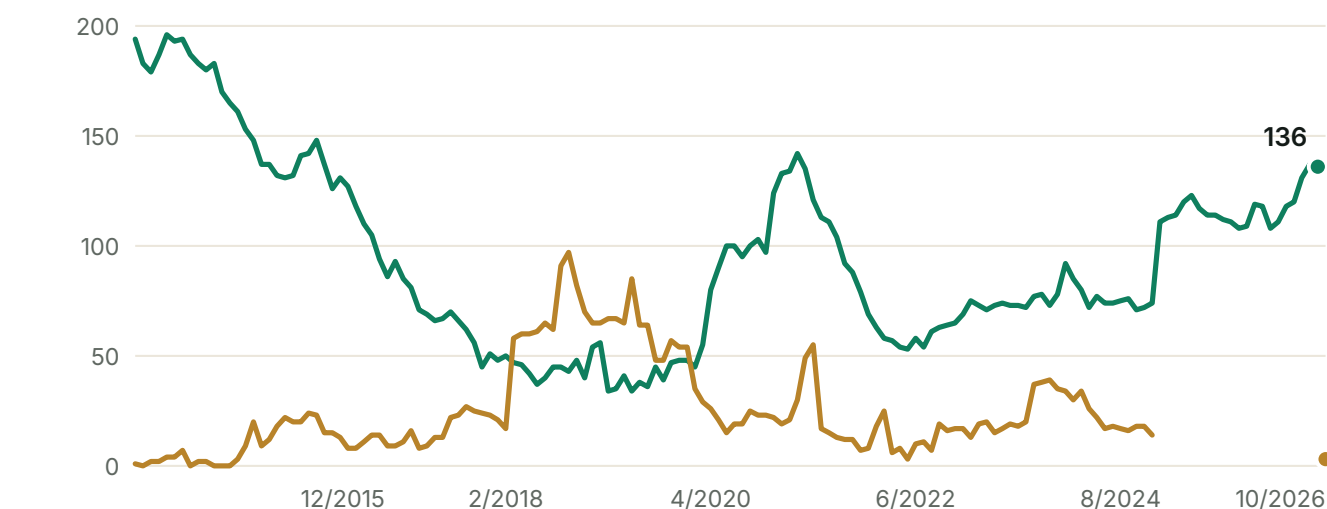
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

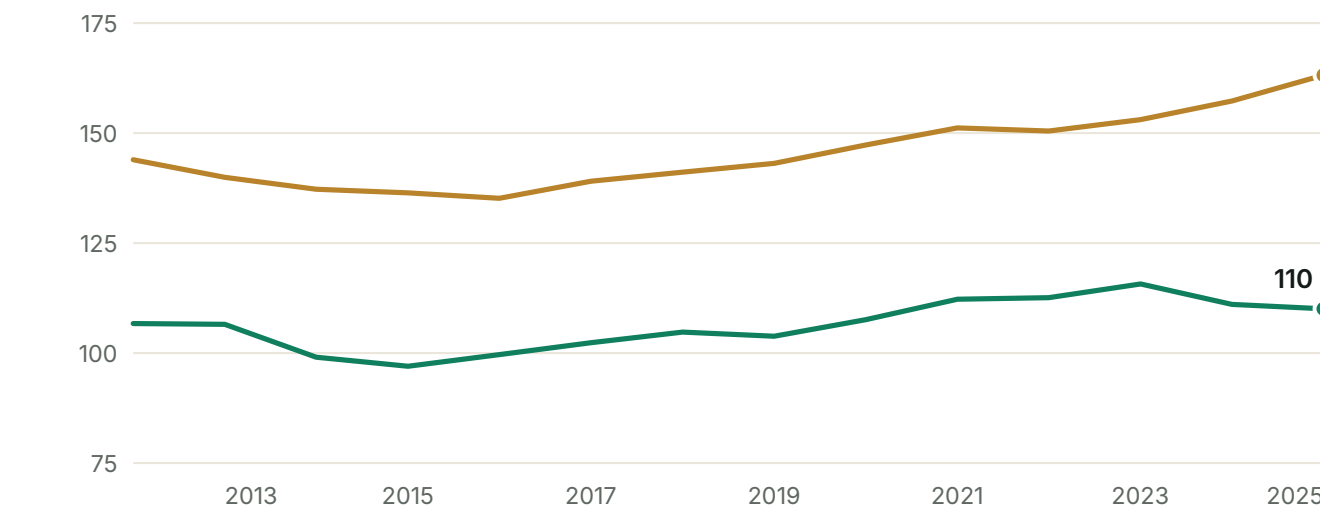
Nová Role	23,1 %	28,4 %	20,1 %		
Okres Karlovy Vary	20,9 %	24,7 %	23,0 %	15,0 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

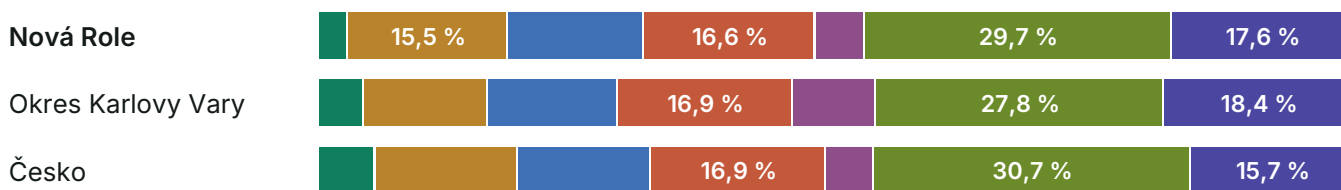


■ Nová Role ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,1× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	549
Vyjíždějí odsud za prací	1 171

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,0	15,6	12,9	lepší než 51 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,70	1,47	1,06	lepší než 30 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,9	10,6	9,1	lepší než 58 %
Trestné činy 2025	27	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	87	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,16	0,61	0,44	lepší než 33 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,08	0,29	0,29	lepší než 29 %
Přestupky 2025	328	–	–	–

Trestné činy

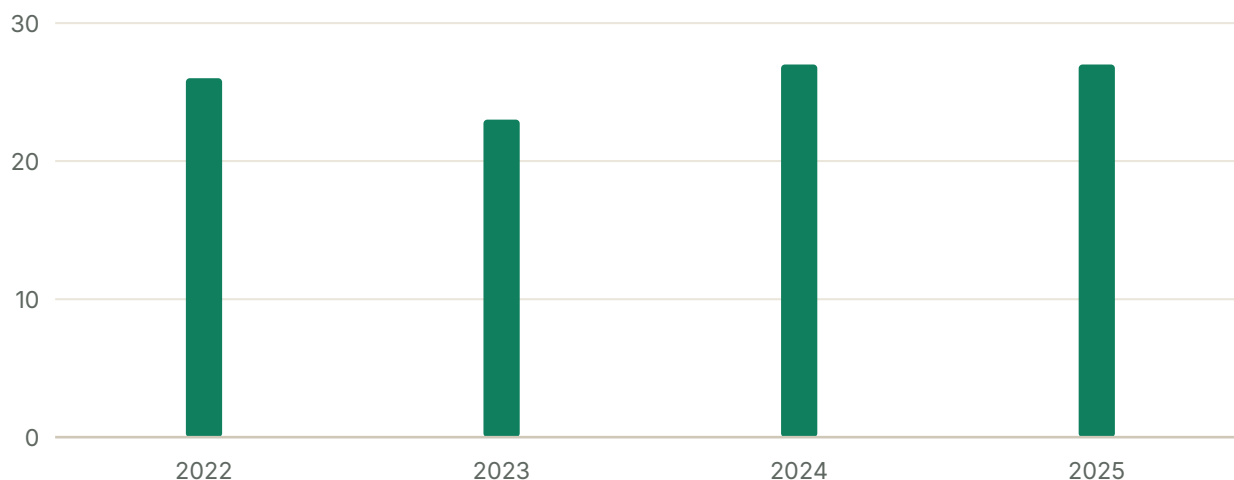
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Nová Role		6,0
Obvod Karlovy Vary		16,2
Okres Karlovy Vary		15,6
Karlovarský kraj		14,2
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

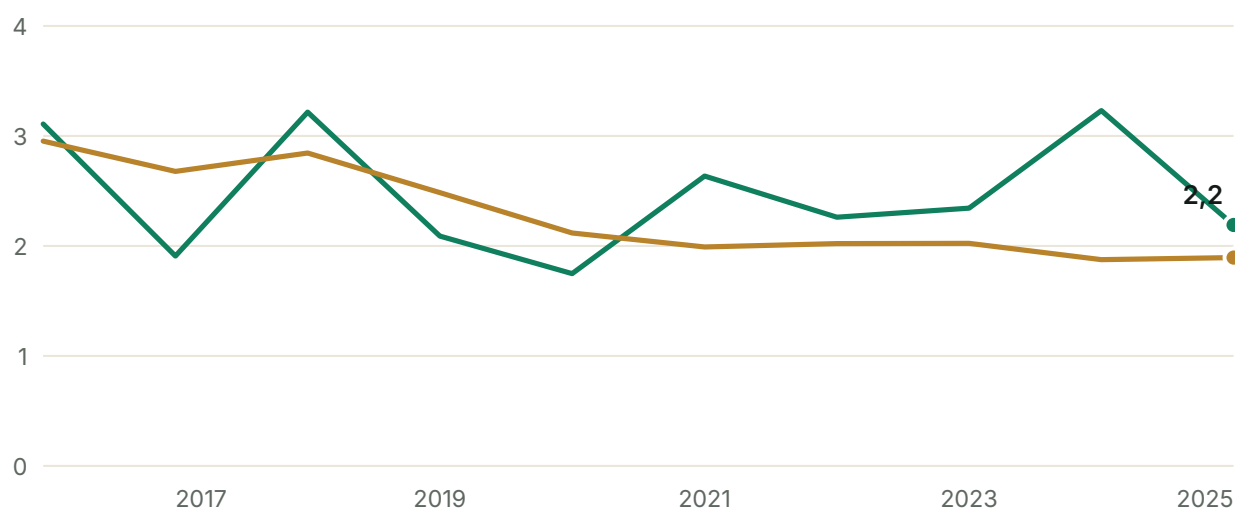
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

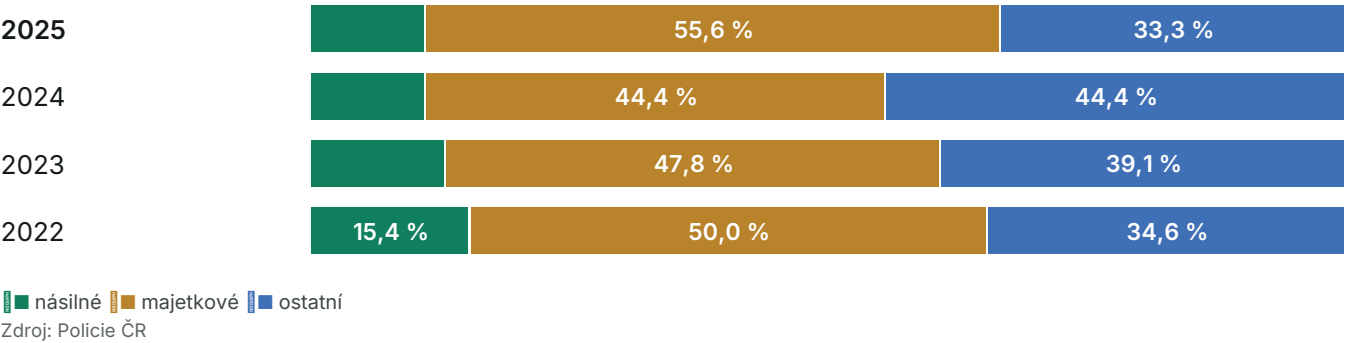
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Karlovy Vary		87
Karlovarský kraj		81
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

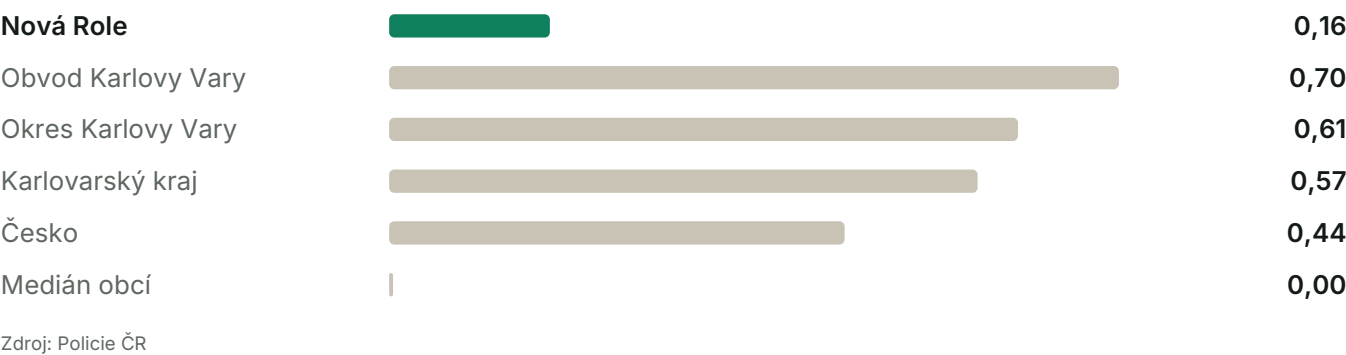
Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



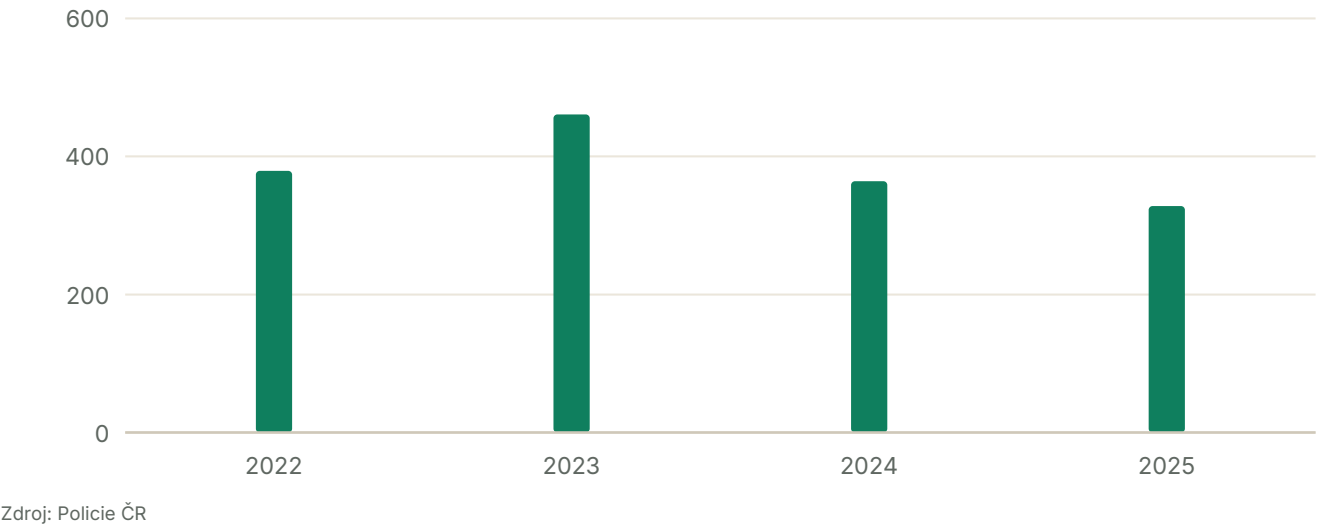
Vloupání do bytů a domů

Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

3

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	8,9 %	3,5 %	4,6 %	lepší než 12 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	70,3 %	48,9 %	7,8 %	lepší než 6 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	2,6 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	6	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	50	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,8 km	0,8 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	12 km	10 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

% adresních míst, 2026

Nová Role		8,9 %
Obvod Karlovy Vary		2,5 %
Okres Karlovy Vary		3,5 %
Karlovarský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Nová Role	70,3 %		17,3 %
Okres Karlovy Vary	48,9 %	31,2 %	19,8 %
Česko	36,9 %		55,3 %

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	85 adres	8,9 %
Aktivní zóna záplavového území	25 adres	2,6 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (70 % adres), vysoký index u 70,3 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

6 poddolovaných území

Božičany	Uhlí hnědé - Kaolin · před i po 1945
Mírová	Uhlí hnědé - Kaolin · před i po 1945
Počerny	Uhlí hnědé - Kaolin · před r. 1945
Nová Role	Kaolin · před i po 1945
Jimlíkov	Uhlí hnědé - Kaolin · před i po 1945
Stará Role	Uhlí hnědé - Kaolin · před i po 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

provoz Nová Role

Tváření železných kovů protlačováním o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně

v obci

Chov prasat Odeř (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)

3,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

96
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,1 roku	78,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,3 roku	76,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,9 roku	81,6 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	3	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	76	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	77,4	24,2	28,1	lepší než 96 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,7 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,3 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,3 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,4 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	7,0 km	5,3 km	6,5 km	lepší než 79 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

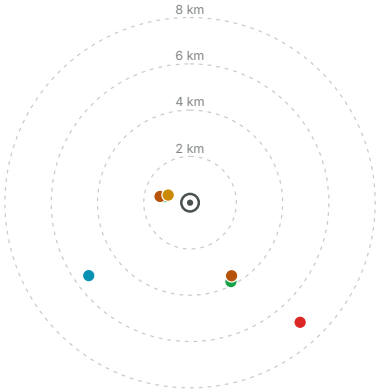
Obvod Karlovy Vary		79,1 roku
Okres Karlovy Vary		78,8 roku
Karlovarský kraj		77,7 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	PraktikNR.cz s.r.o.	v obci
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
	MUDr. Ondřej Farka, spol. s r.o.	5,4 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
 Lékárna	PHARMA J a J, s.r.o., Lékárna Nová Role	v obci
	Doubská lékárna s.r.o., Lékárna BENU K. Vary - Školní	3,8 km
 Nemocnice	Karlovarská krajská nemocnice a.s., Nemocnice Karlovy Vary	7,0 km
 Domov pro seniory	AHC Senior centrum Nová Role (76 lůžek)	v obci
	Domov pro seniory Karlovy Vary - Stará Role (58 lůžek)	3,6 km
 Pečovatelská služba	Agentura domácí péče LADARA o.p.s.	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,3 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,6 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,09	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

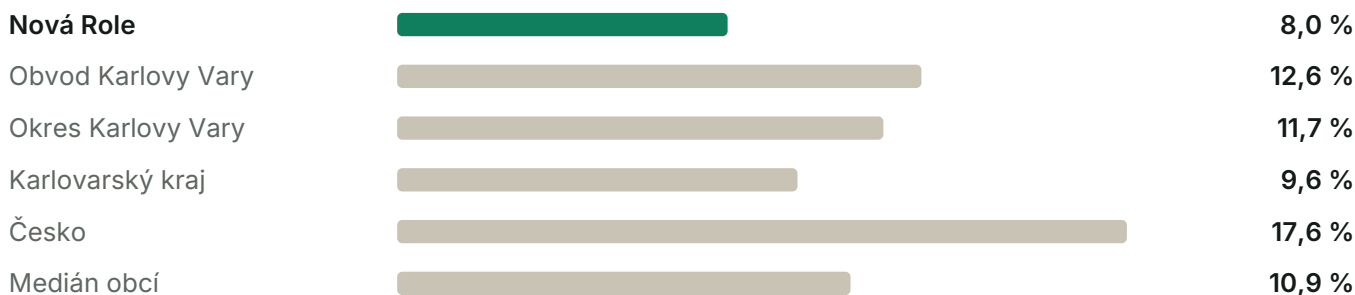
68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	8,0 %	11,7 %	17,6 %	lepší než 23 %
Mateřské školy 2026	2	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	178	194	168	lepší než 55 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	239	191	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	153 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	42. percentil	44. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	70. percentil	77. percentil	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,3 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,1 km	2,0 km	2,4 km	lepší než 60 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,6 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

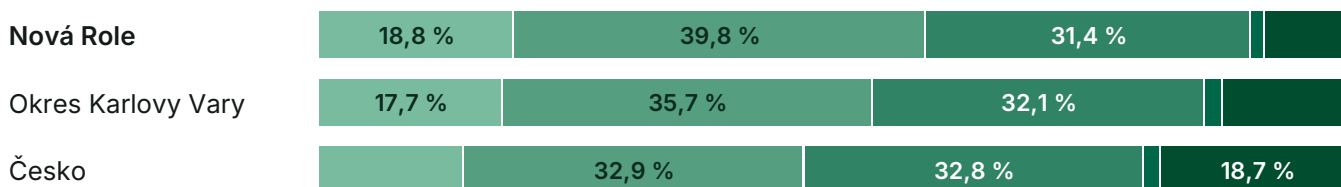
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

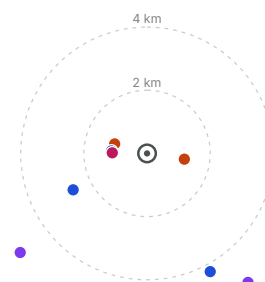
178 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 153 míst, narozených 64.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Cestička Nová Role, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Šikulka Nová Role, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Božičany, okres Karlovy Vary, příspěvková organizace	2,6 km
● Základní školy	Základní škola Nová Role, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Božičany, okres Karlovy Vary, příspěvková organizace	2,6 km
●	Základní škola Karlovy Vary, Truhlářská 19, příspěvková organizace	4,2 km
● Střední školy	Lyceum Avantech – střední odborná škola, příspěvková organizace	5,1 km
●	Střední odborná škola Karlovy Vary, s.r.o.	5,2 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Nová Role, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 18. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola Karlovy Vary SOU	5,2 km	15	–	73 %	20
Střední uměleckoprůmyslová škola keramická a sklářská Karlovy Vary SOŠ	5,6 km	40	–	89 %	49
Obchodní akademie, vyšší odborná škola cestovního ruchu a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Karlovy Vary SOŠ	7,0 km	56	–	98 %	68
TRIVIS - Střední škola veřejnoprávní Karlovy Vary nástavba, SOŠ	7,0 km	31	41	84 %	44
Soukromá obchodní akademie Podnikatel, spol. s r.o. SOŠ	7,1 km	32	–	82 %	33
Integrovaná střední škola Cheb SOŠ, SOU	7,1 km	25	14	70 %	30
Střední škola logistická Dalovice SOŠ	7,2 km	36	20	89 %	41
Střední průmyslová škola Ostrov SOŠ, SOU	7,3 km	41	40	91 %	55
Střední odborná škola stavební Karlovy Vary SOŠ	7,3 km	27	–	84 %	42
Střední zdravotnická škola a vyšší odborná škola zdravotnická Karlovy Vary SOŠ	7,4 km	38	–	89 %	54

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	73 %	77 %	78 %	lepší než 45 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	2	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	78,9 %	71,8 %	64,0 %	lepší než 83 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	11	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,6 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	1,5 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Nová Role		73 %
Obvod Karlovy Vary		78 %
Okres Karlovy Vary		77 %
Karlovarský kraj		74 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

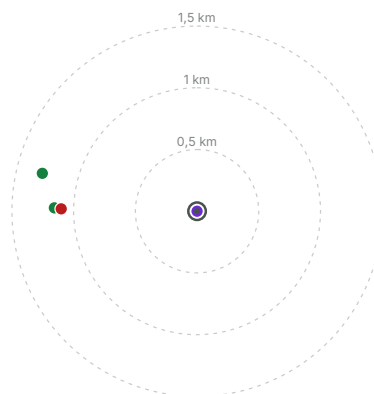
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	79 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	85 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Rolavan	v obci
 ●	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Potraviny Božičany	2,5 km
 ● Pošta	Pošta Nová Role	v obci
 ●	Pošta Božičany	2,5 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Nová Role	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,6	2,6	2,1	lepší než 74 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,8	3,2	3,2	lepší než 35 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	11,6	11,9	9,2	lepší než 60 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,5	4,7	3,6	lepší než 22 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	12	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	7	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,3 km	1,9 km	2,7 km	lepší než 58 %

Památky

2 kulturní památky

Hospodářská usedlost

areál

Kostel sv. Michaela

areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

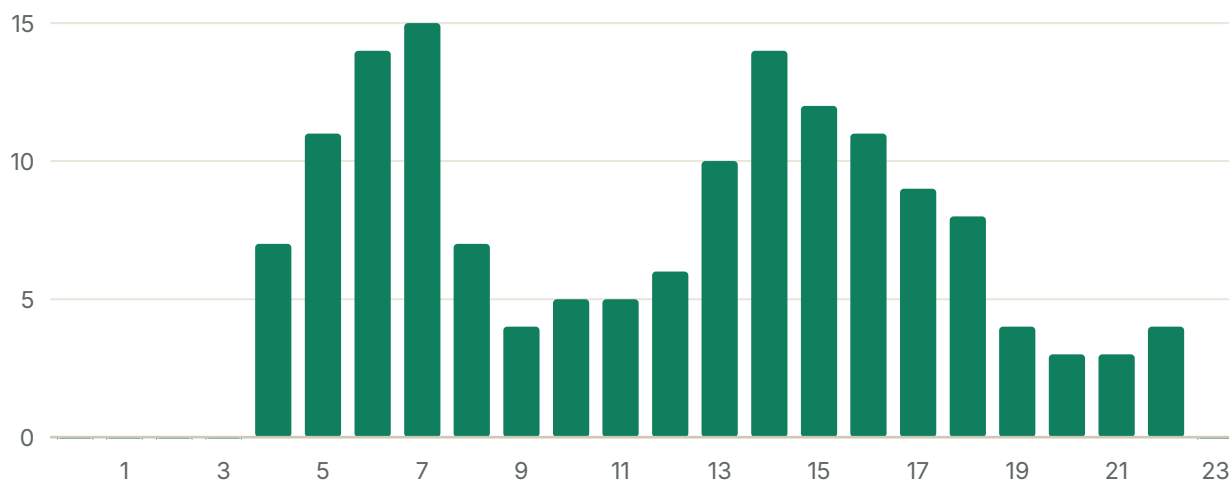
87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	86 %	81 %	84 %	lepší než 46 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	58,5 %	36,9 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	7	–	–	lepší než 85 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	152 spojů	–	–	lepší než 92 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	32 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	27 min	13 min	8 min	lepší než 30 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	27 min	18 min	36 min	lepší než 89 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	6	31	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	9	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	35	43	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,5 %	24,3 %	30,9 %	lepší než 48 %
Do práce a školy autem 2021	64,0 %	58,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,6 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

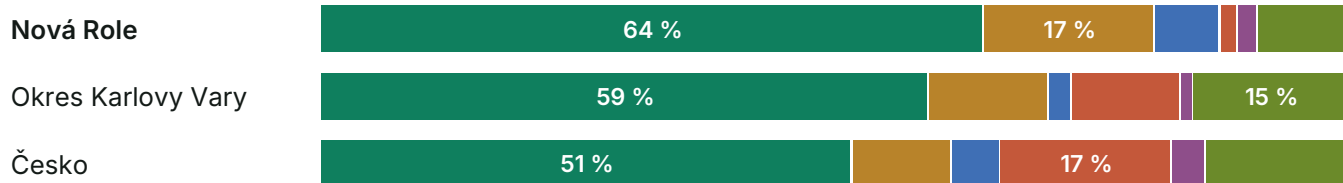
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 1 492 lidí, sem dojíždí 582. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Karlovy Vary	780 (52 %)	Karlovy Vary	136 (23 %)
Nejdek	137 (9 %)	Nejdek	129 (22 %)
Chodov	105 (7 %)	Chodov	107 (18 %)
Ostrov	96 (6 %)	Božičany	29 (5 %)
Božičany	63 (4 %)	Ostrov	22 (4 %)
Sokolov	45 (3 %)	Hroznětín	14 (2 %)
Praha	32 (2 %)	Sokolov	12 (2 %)
Jenišov	25 (2 %)	Oloví	9 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

152 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 120 · vlaky 32

První spoj	4:40
Poslední spoj	22:51
Nejrychleji do ORP Karlovy Vary	27 min
Nejrychleji do krajského města	27 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

86 % adres: 821 z 957 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky



Nová Role

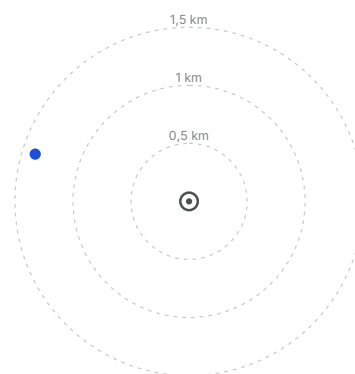
v obci

Božičany

2,4 km

Nová Role zastávka

v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

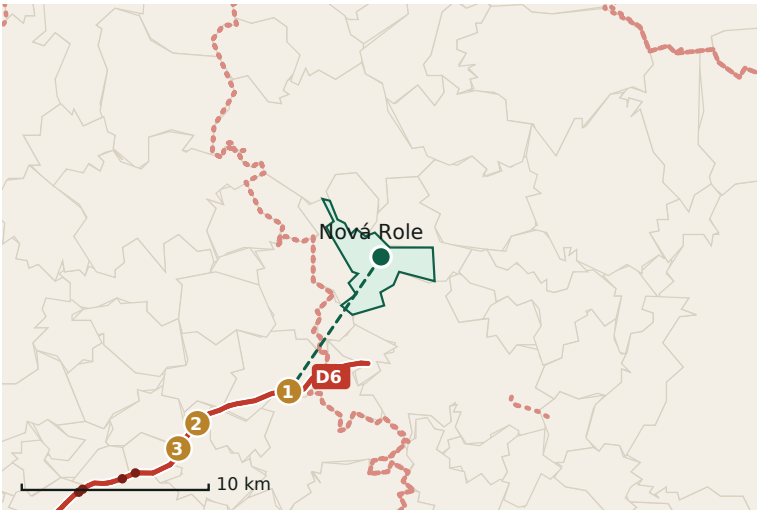
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	6,1 km	5,3 km	4,1 km	lepší než 71 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,4 km	4,8 km	5,5 km	lepší než 85 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	64,9 km	59,4 km	20,4 km	lepší než 2 %
Vzdálenost do krajského města 2026	6,1 km	7,4 km	24,0 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do Prahy 2026	120,6 km	114,2 km	122,2 km	lepší než 44 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	8,7 km	12,2 km	9,7 km	lepší než 62 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,6 km	1,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: **Nové Sedlo**, 8,7 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Nové Sedlo	8,7 km
2 Těšovice	13 km
3 Sokolov	15 km

Plánovaná dálnice: D6, 10 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 20 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy `highway=motorway_junction`, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	28,2 %	43,2 %	34,0 %	lepší než 57 %
Koeficient ekologické stability 2025	2,12	4,62	2,94	lepší než 81 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	23,1 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,34 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	8,9 µg/m³	9,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 88 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	8,7 µg/m³	11,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 25 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	33 % limitu	36 % limitu	53 % limitu	lepší než 71 %
Nadmořská výška 2026	418 m	477 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,5 µg/m³	13,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 76 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

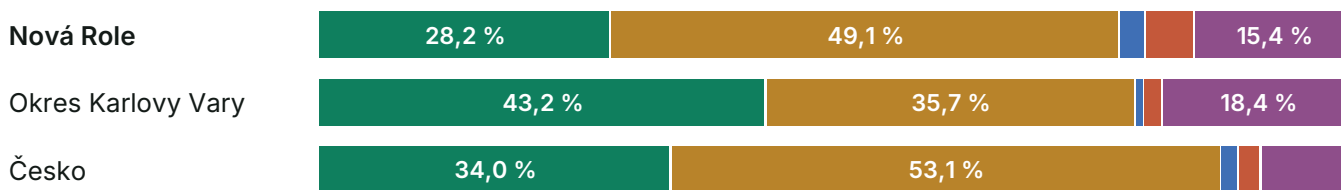
% rozlohy obce, 2025

Nová Role		28,2 %
Obvod Karlovy Vary		38,3 %
Okres Karlovy Vary		43,2 %
Karlovarský kraj		44,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

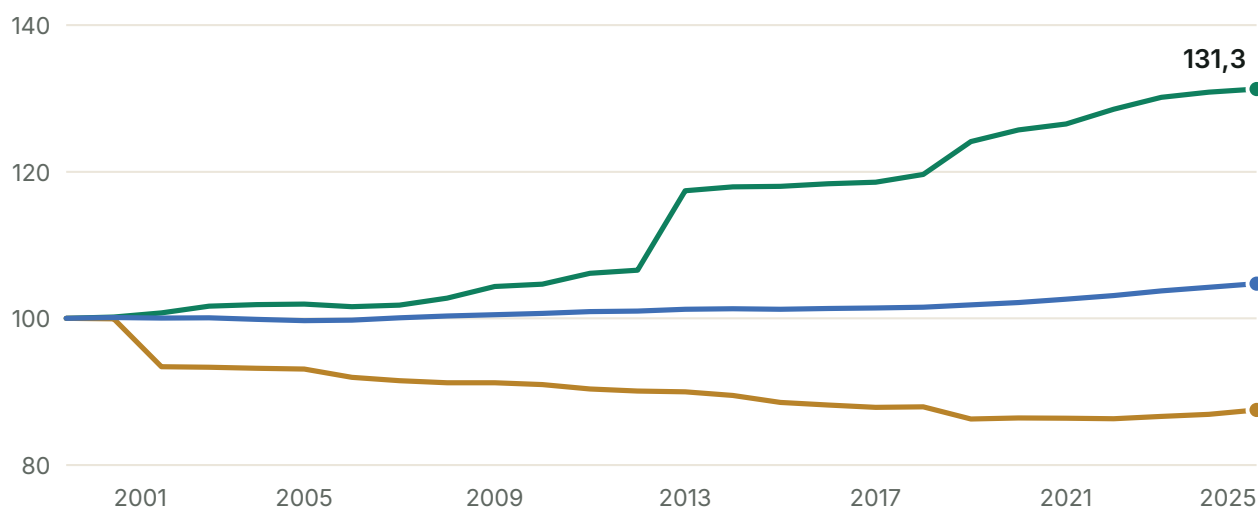


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Nová Role ■ Okres Karlovy Vary ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

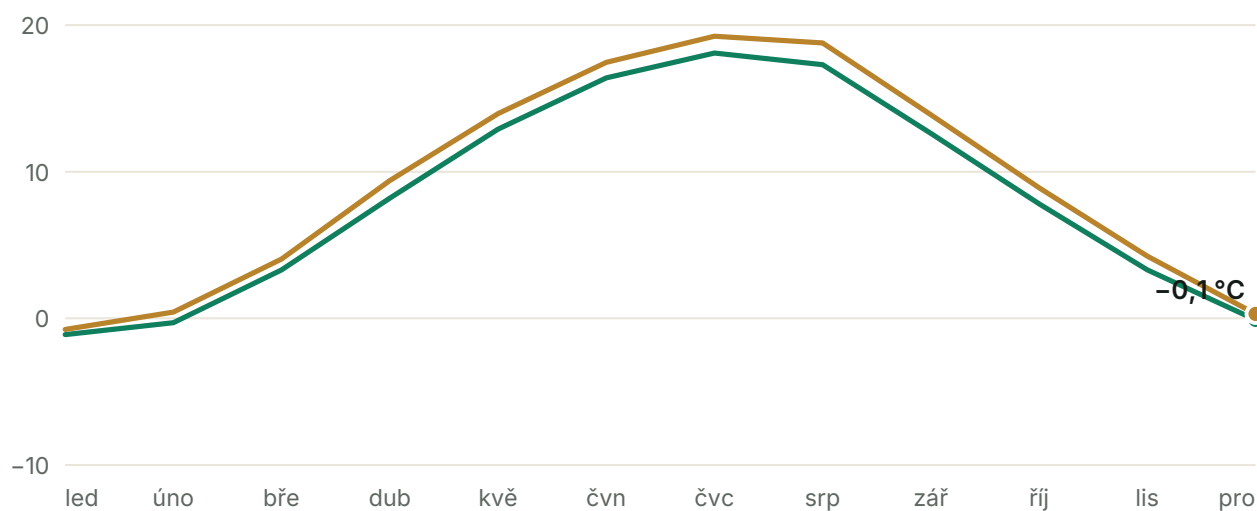
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,1 °C	8,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 588 h	1 597 h	1 708 h	lepší než 7 %
Roční úhrn srážek 2020	695 mm	657 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	123 dní	125 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	118 dní	114 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	16 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	38 dní	38 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	7 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	105 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	55 dní	55 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	21 cm	22 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	143 dní	143 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	1,3 dne	1,5 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

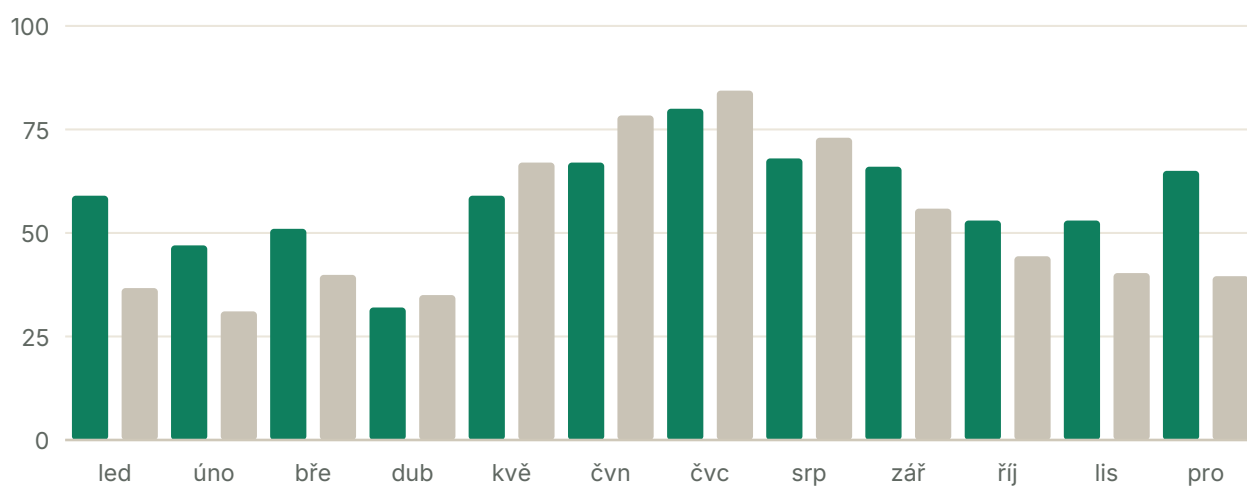


■ Nová Role ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

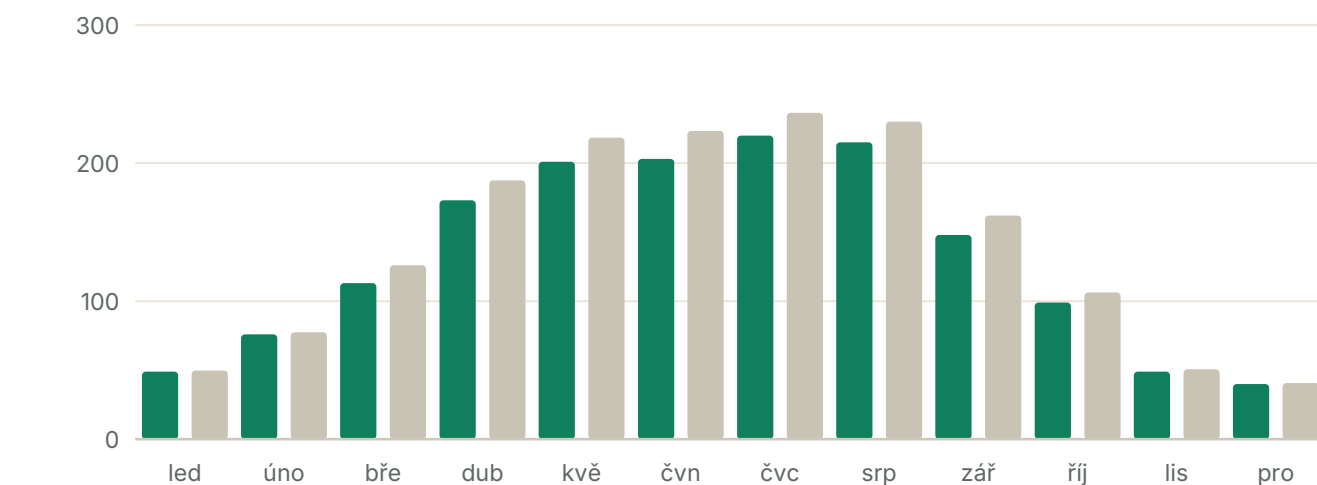


■ Nová Role ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

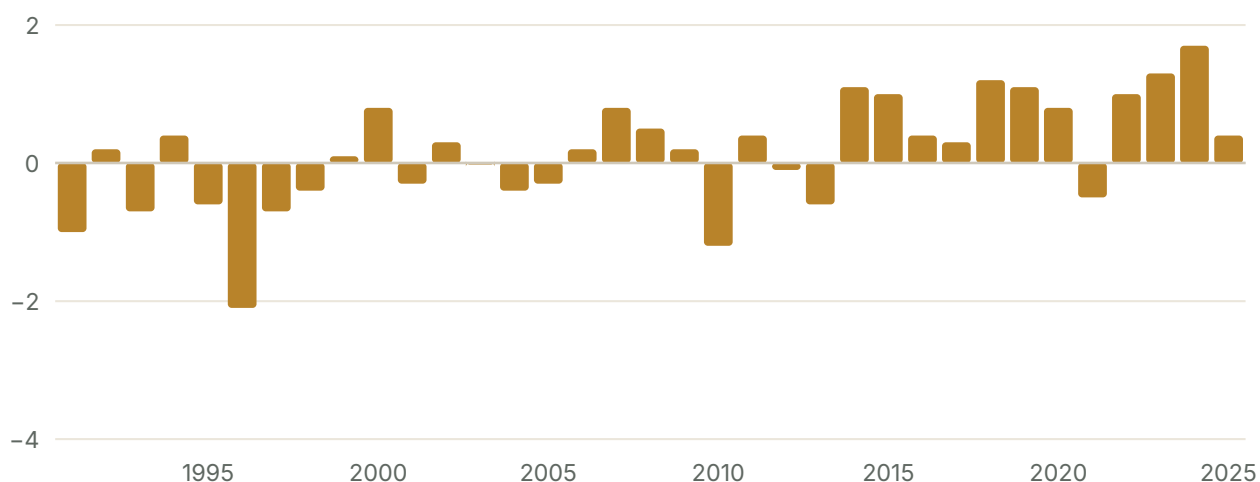


■ Nová Role ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

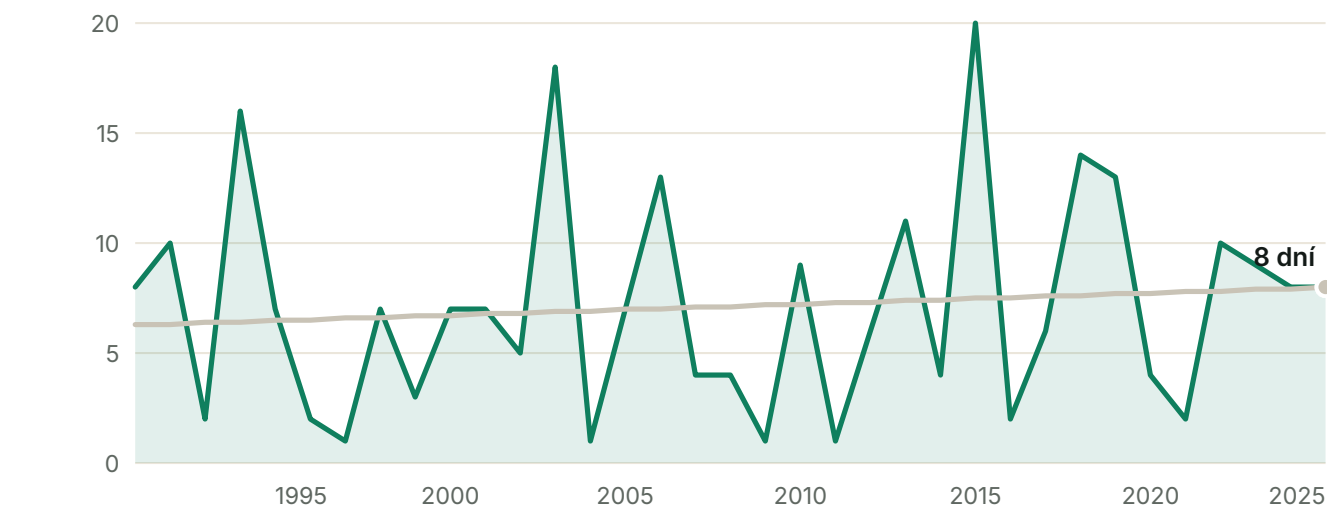
Odchylka průměrné teploty Nové Role od průměru 1991–2020 (8,1 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,5 dne za 10 let



■ Nová Role ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 8.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,7	8,9	+1,2 °C	8,5	8,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	36	44	+8 dní	36	38
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	6	8	+1 dní	8	7
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	111	96	-15 dní	110	105

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

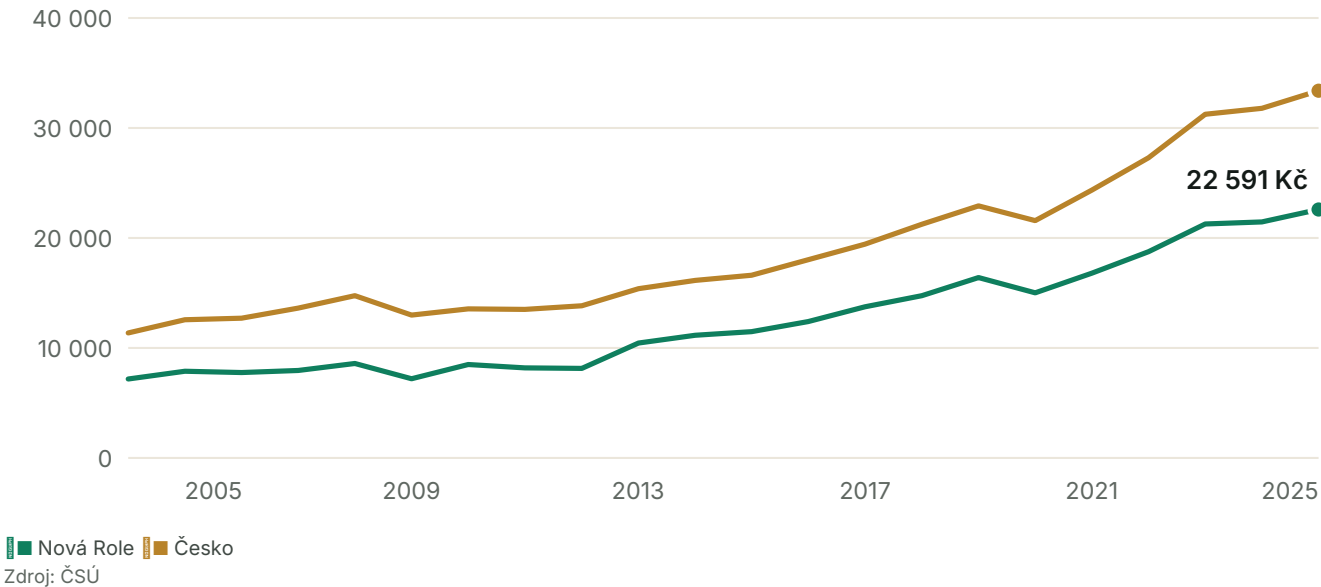
13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 591 Kč	28 162 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	36 835 Kč	39 281 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	473	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	9 994 Kč	7 273 Kč	5 826 Kč	lepší než 20 %
Dluh vůči příjmům 2025	39 %	20 %	13 %	lepší než 16 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	10 356 Kč	8 256 Kč	11 761 Kč	lepší než 57 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,3 %	14,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–10 087 Kč	–267 Kč	797 Kč	–

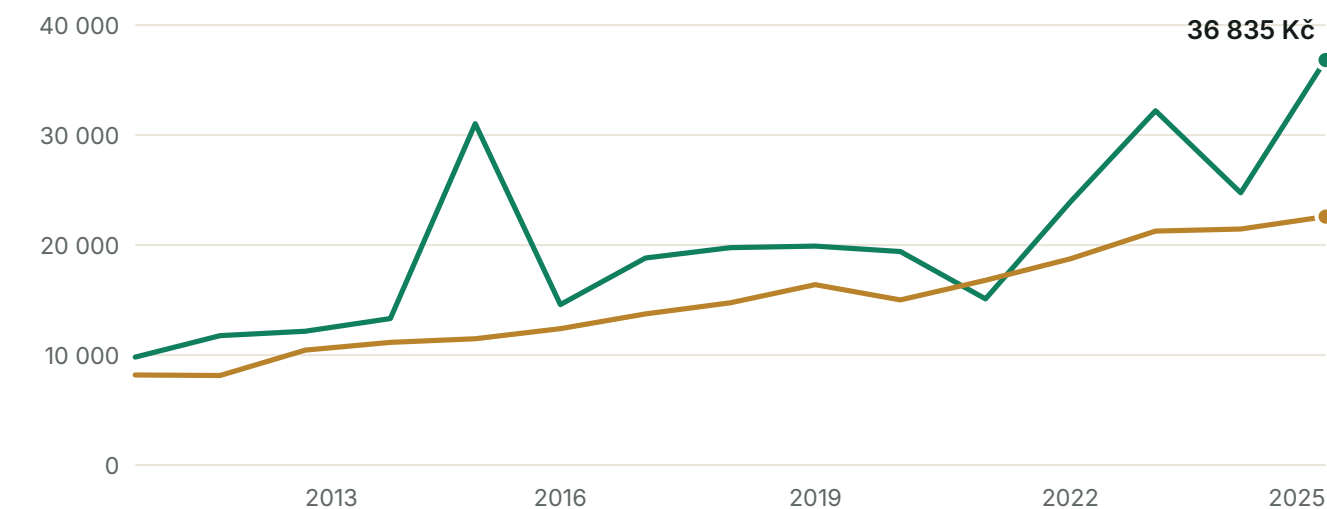
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

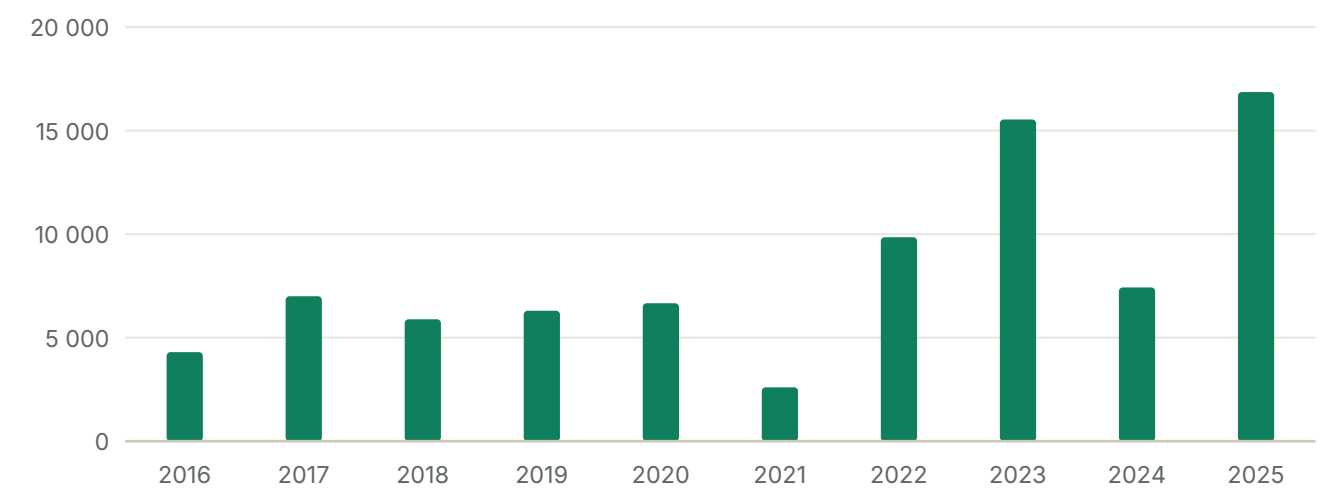
Nová Role vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		36 835 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		22 591 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		10 356 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		9 994 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

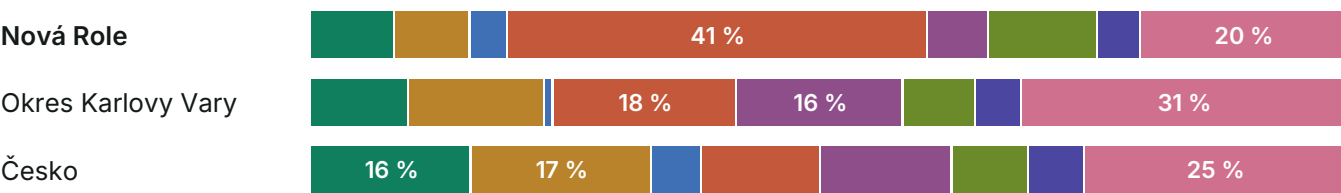
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	86,9	88,7	93,7	124,5	113,0	114,5
Výdaje	80,4	62,0	101,1	136,3	105,7	157,9
Saldo	6,6	26,7	-7,4	-11,8	7,3	-43,4
z toho investice	27,7	10,8	41,7	65,9	31,8	72,5
Přijaté dotace	7,9	9,4	4,1	24,8	11,5	5,0
Dluh k 31. 12.	13,5	10,7	0,0	0,0	0,0	43,0

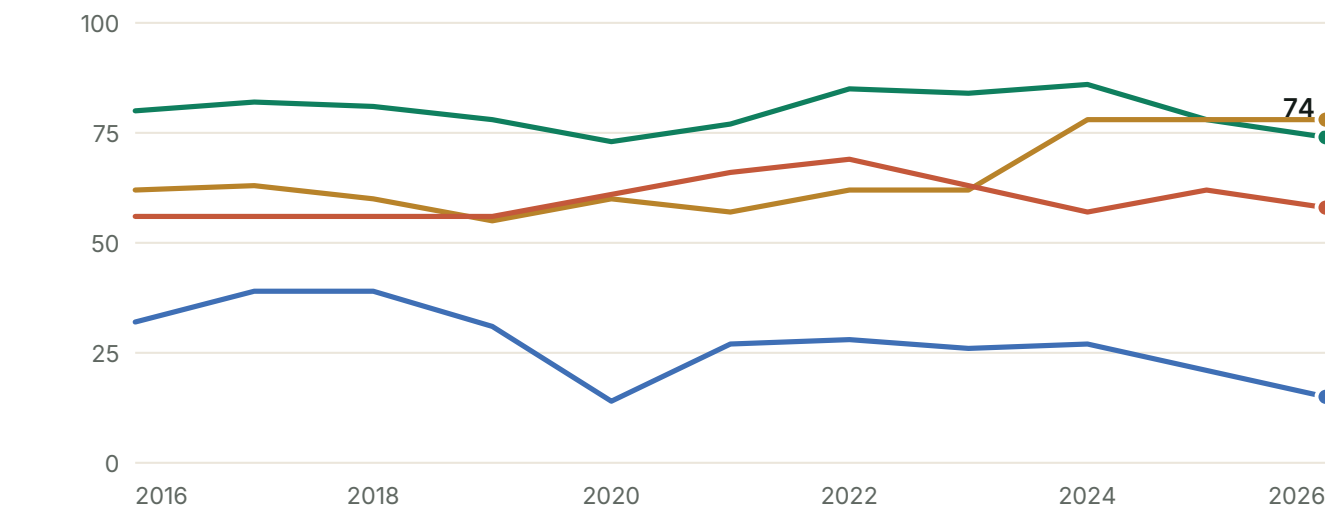
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Práce ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 77 na 74 bodů, v pořadí obcí Česka o 188 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	77	74	-3
Dostupnost bydlení	66	58	-8
Rozvoj obce	57	78	+21
Práce a příjmy	27	15	-12
Bezpečnost	42	34	-8
Rizika prostředí	3	3	0
Zdraví	96	96	0
Vzdělání	68	68	0
Služby a vybavenost	88	88	0
Volný čas a kultura	60	60	0
Veřejná doprava	87	87	0
Poloha a dostupnost	63	63	0
Příroda a ovzduší	69	75	+6
Hospodaření obce	16	13	-3
Obyvatelé a komunita	12	7	-5

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Děpoltovice	Karlovy Vary	2,5 km	466	60
Božičany	Karlovy Vary	2,6 km	589	84
Smolné Pece	Karlovy Vary	3,3 km	242	65
Mírová	Karlovy Vary	4,5 km	382	98
Jenišov	Karlovy Vary	5,4 km	1 116	97
Chodov	Sokolov	5,4 km	12 451	33
Otovice	Karlovy Vary	5,6 km	1 061	100
Hroznětín	Karlovy Vary	5,9 km	2 179	60
Černava	Karlovy Vary	6,1 km	308	26
Karlovy Vary	Karlovy Vary	6,1 km	48 788	84

Pokud se vám líbí Nová Role, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Hroznětín	Karlovy Vary	2 179	87 %	60
Březová	Sokolov	2 640	78 %	80
Kynšperk nad Ohří	Sokolov	4 537	77 %	44
Velká Hleďsebe	Cheb	2 483	76 %	88
Nejdek	Karlovy Vary	7 647	75 %	43
Velké Hamry	Jablonec nad Nisou	2 716	89 %	62
Třemošnice	Chrudim	3 380	87 %	68
Smržovka	Jablonec nad Nisou	3 901	84 %	86
Adamov	Blansko	4 564	83 %	64
Vamberk	Rychnov nad Kněžnou	4 580	82 %	56

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Nová Role?

K 31. 12. 2025 žilo v Nové Roli 4 298 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Nová Role dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Nová Role 74 bodů ze 100 a je 1 612. z 6 254 obcí v Česku a 27. z 133 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Nové Roli?

Podíl nezaměstnaných osob v Nové Roli byl 5,01 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Nová Role bezpečné místo?

V Nové Roli se ročně eviduje v průměru 6,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Nové Role do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 6,1 km do krajského města a 120,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Nové Role?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 7,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Nové Roli?

Nová Role leží v nadmořské výšce 418 m.

O OBCI

Nová Role (německy Neurohlau) je město v okrese Karlovy Vary v Karlovarském kraji. Sídlo bylo založeno ve 13. století jako Nowa Raluna. Až do roku 1946 zde žili především němečtí obyvatelé. Osada se rozrůstala jen velmi pomalu. V souvislosti s rozvojem těžby a zpracováním kaolinu a hnědého uhlí ale prodělala ve 20. století rychlý vývoj, který vyústil v povýšení na město v roce 1964. Jedná se o jedno z nejmladších měst v České republice. Ve městě žije přibližně 4 300 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Nová Role](https://cs.wikipedia.org/wiki/Nov%C3%A1_Role))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/nova-role

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.