



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES SVITAVY · PARDUBICKÝ KRAJ

Nová Sídla

Život v Nových Sídlech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

70 / 100

1 905. místo z 6 254 obcí
146. místo v kraji
lepší než 70 % obcí Česka

OBYVATEL
273

PRŮMĚRNÝ VĚK
39,8 let

ROZLOHA
2,9 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
313 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Nová Sídla v kostce

Nová Sídla je obec v okrese Svitavy (Pardubický kraj) v nadmořské výšce 313 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 273, o 24 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 39,8 roku, tedy o 3,5 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 70 ze 100, tedy lepší výsledek než 70 % obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře veřejná doprava.

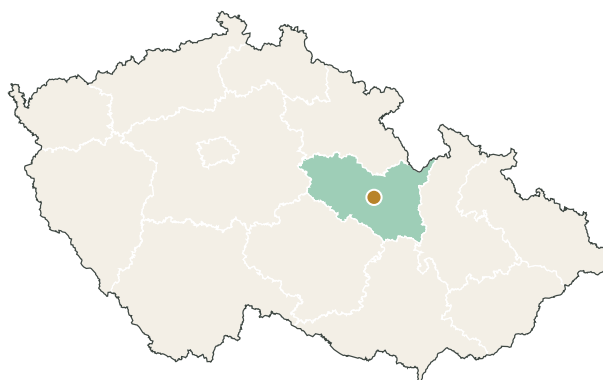
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

70 / 100

1 905. z 6 254 obcí · 146. v kraji

Dostupnost bydlení		64
Rozvoj obce		84
Práce a příjmy		54
Bezpečnost		96
Rizika prostředí		82
Zdraví		76
Vzdělání		49
Služby a vybavenost		16
Volný čas a kultura		53
Veřejná doprava		16
Poloha a dostupnost		66
Příroda a ovzduší		28
Hospodaření obce		20
Obyvatelé a komunita		80

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Pavel Hrdlička (Czech Wikipedia user Packa), CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

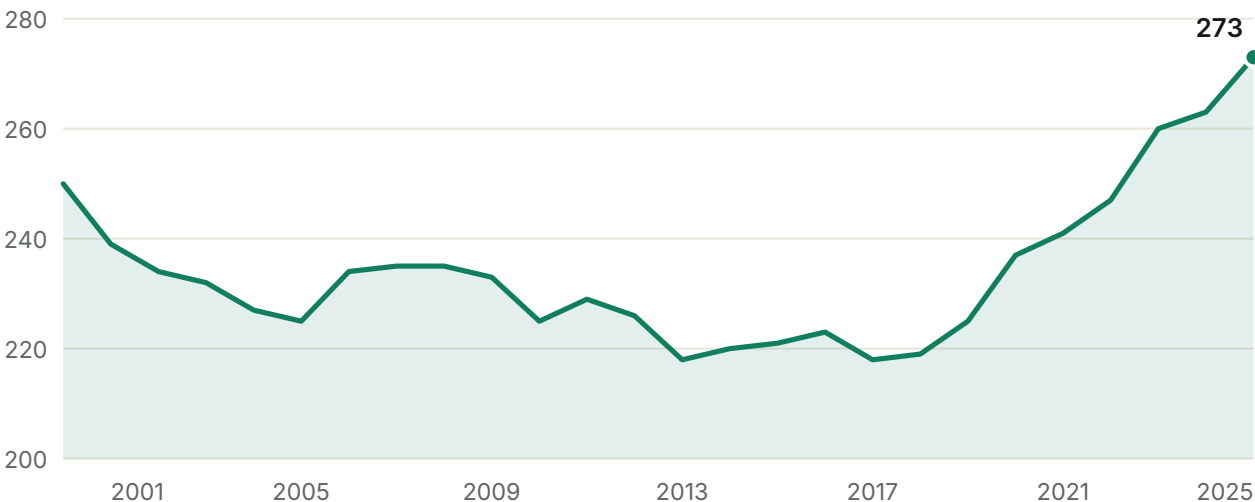
80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	273	–	–	–
Průměrný věk 2025	39,8 roku	43,7 roku	43,3 roku	lepší než 92 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	17,9 %	14,9 %	15,1 %	lepší než 80 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	16,1 %	21,7 %	20,8 %	lepší než 88 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	4,4	–3,1	–2,4	lepší než 93 %
Podíl vysokoškoláků 2021	6,5 %	11,1 %	17,6 %	lepší než 13 %
Volební účast 2025	69,2 %	70,5 %	68,9 %	lepší než 26 %
Účast v komunálních volbách 2022	51,0 %	48,9 %	46,1 %	lepší než 30 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,8 %	1,6 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 126	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

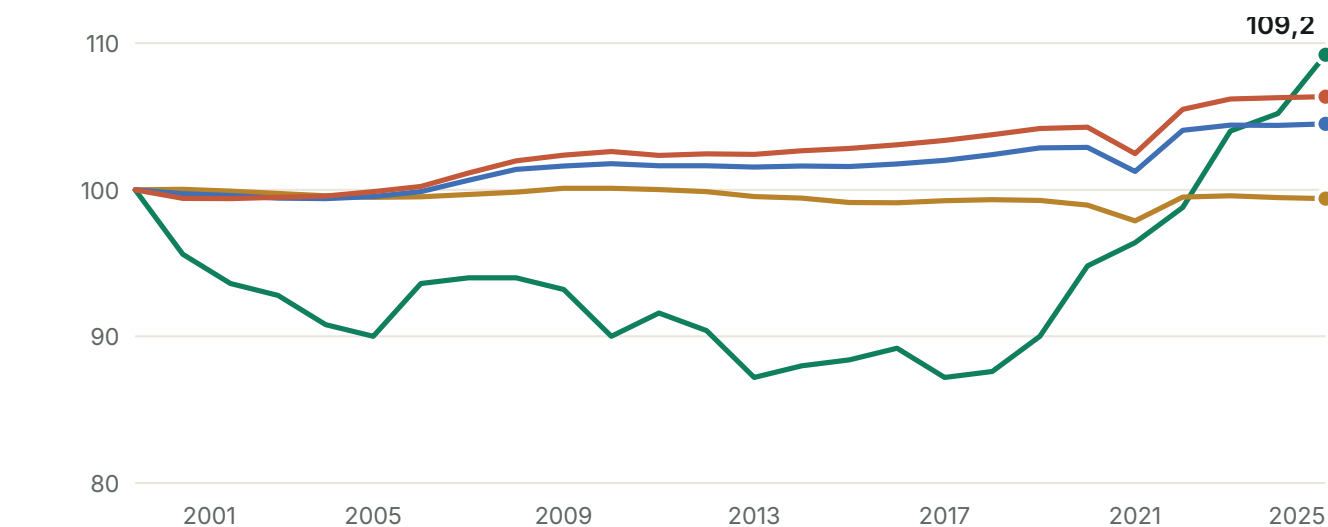
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

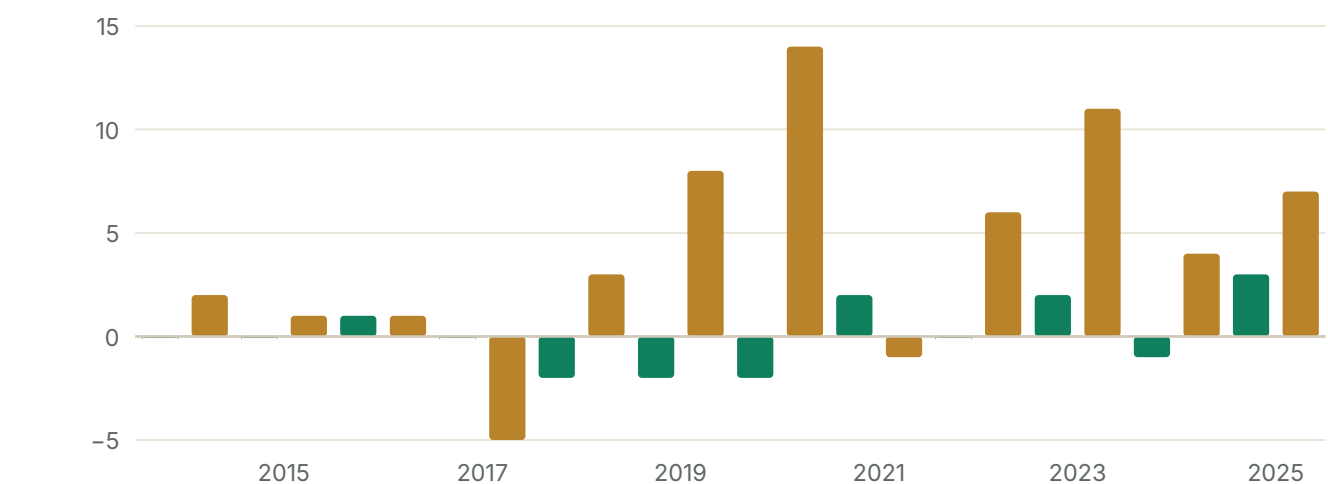


■ Nová Sídla ■ Okres Svitavy ■ Pardubický kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přírozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

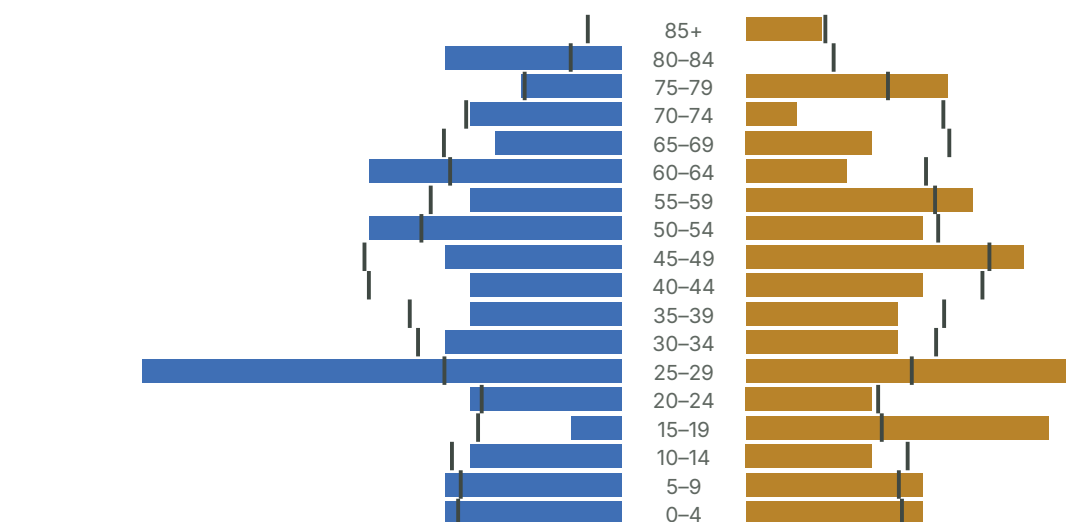
Nová Sídla	17,9 %	65,9 %	16,1 %
Okres Svitavy	14,9 %	63,4 %	21,7 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

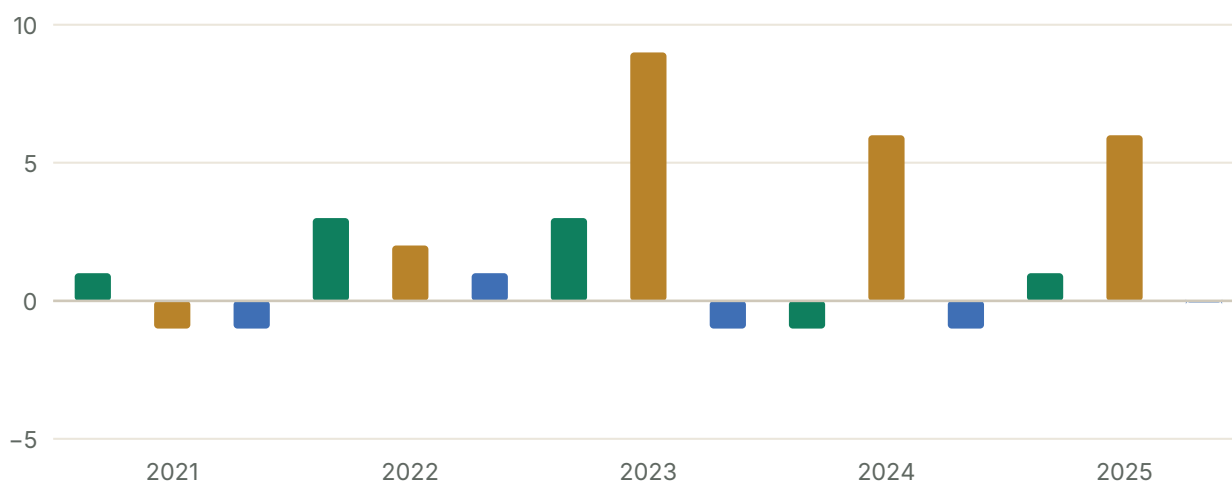


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 51,0 % (sněmovní 2025: 69,2 %)

Sdružení nezávislých kandidátů Nová Sídla a Sedlískta

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 7 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (25,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	47 283 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	41 319 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	231 Kč/m ²	205 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 25 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 050 Kč/m ²	40 321 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 67 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 012 Kč/m ²	39 439 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 94 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,8 roku	5,4 roku	6,9 roku	lepší než 62 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 474 Kč	11 049 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	287 Kč/m ²	244 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nová Sídla		36 050 Kč/m ²
Obvod Litomyšl		38 796 Kč/m ²
Okres Svitavy		40 321 Kč/m ²
Pardubický kraj		47 442 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

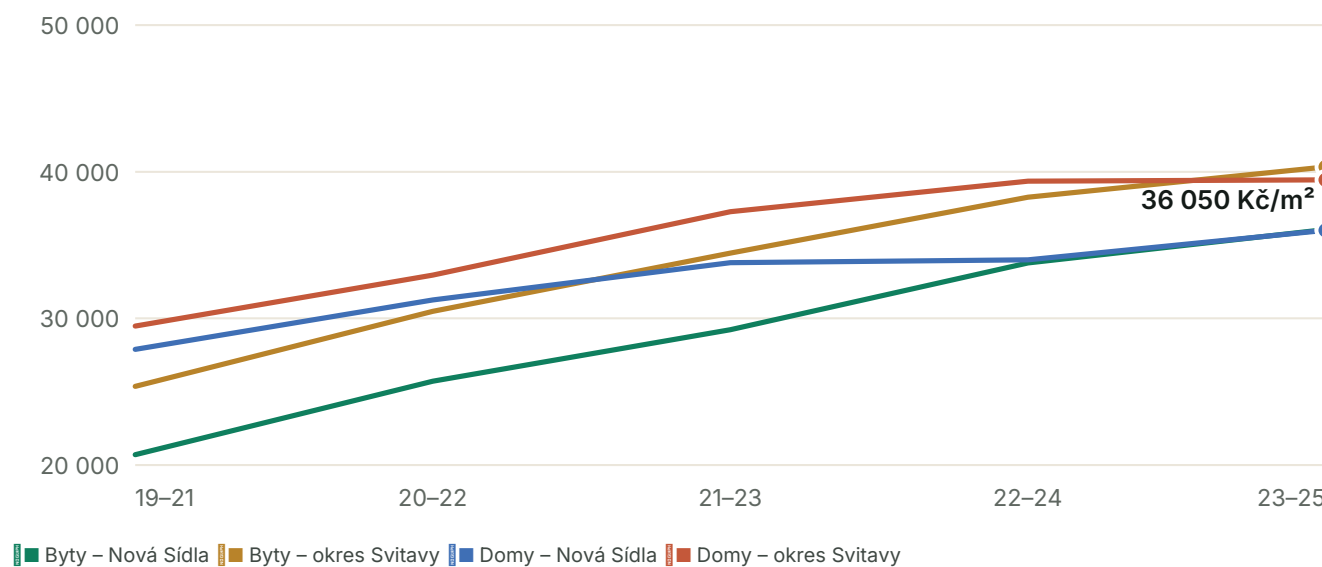
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nová Sídla		36 012 Kč/m²
Obvod Litomyšl		39 468 Kč/m²
Okres Svitavy		39 439 Kč/m²
Pardubický kraj		50 748 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Nová Sídla ■ Byty – okres Svitavy ■ Domy – Nová Sídla ■ Domy – okres Svitavy
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

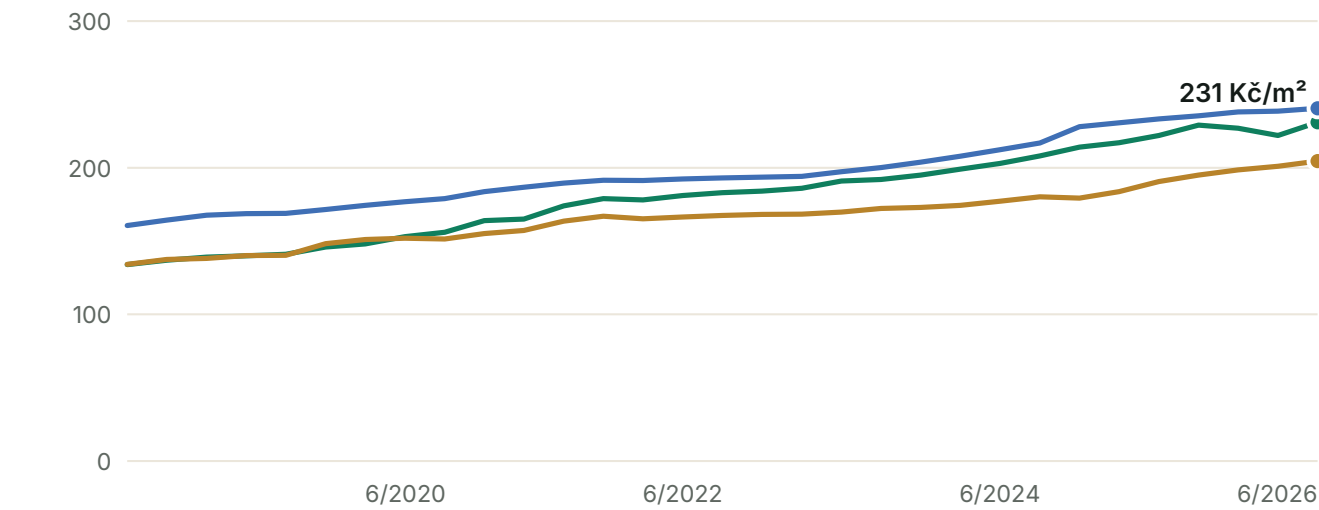
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Nová Sídla		231 Kč/m²
Obvod Litomyšl		239 Kč/m²
Okres Svitavy		205 Kč/m²
Pardubický kraj		216 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Nová Sídla ■ Okres Svitavy ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Svitavy, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	111	36 050	36 012
2 000–9 999 obyvatel	3	47 875	41 335
10 000–49 999 obyvatel	2	43 399	45 260
Okres celkem	116	44 493	38 302

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 110 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	252	8 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	231	12 500 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	226	15 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	185	15 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 203 a 262 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

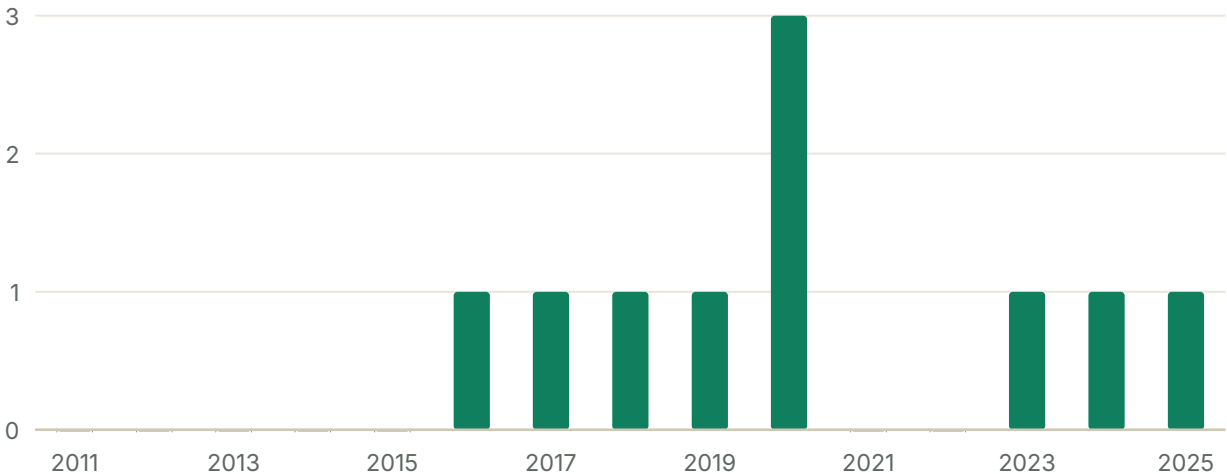
84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	23,5 %	0,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	19,8	5,9	10,1	lepší než 84 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	25,6	6,4	9,1	lepší než 79 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	36,6	23,1	30,8	lepší než 67 %
Dokončené byty za 10 let 2025	10	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	98,9 %	63,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	88,5 %	74,9 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	1,1 %	14,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	15,7 %	16,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	39,3 %	31,8 %	14,9 %	lepší než 61 %

Dokončené byty

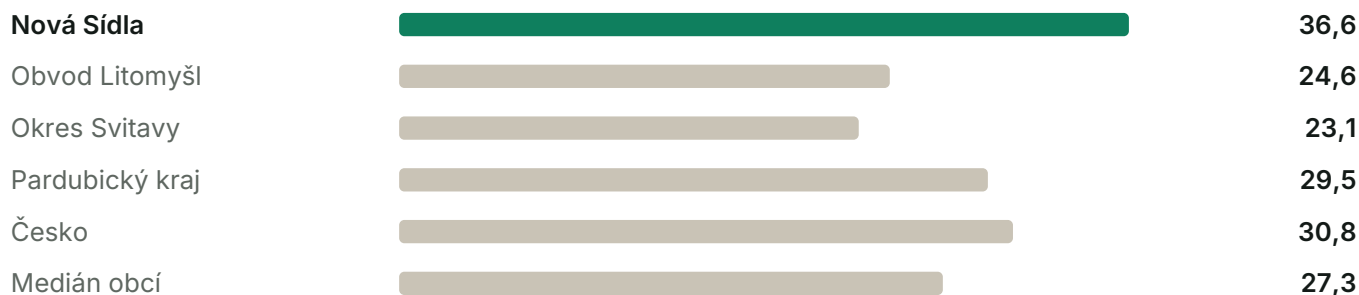
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

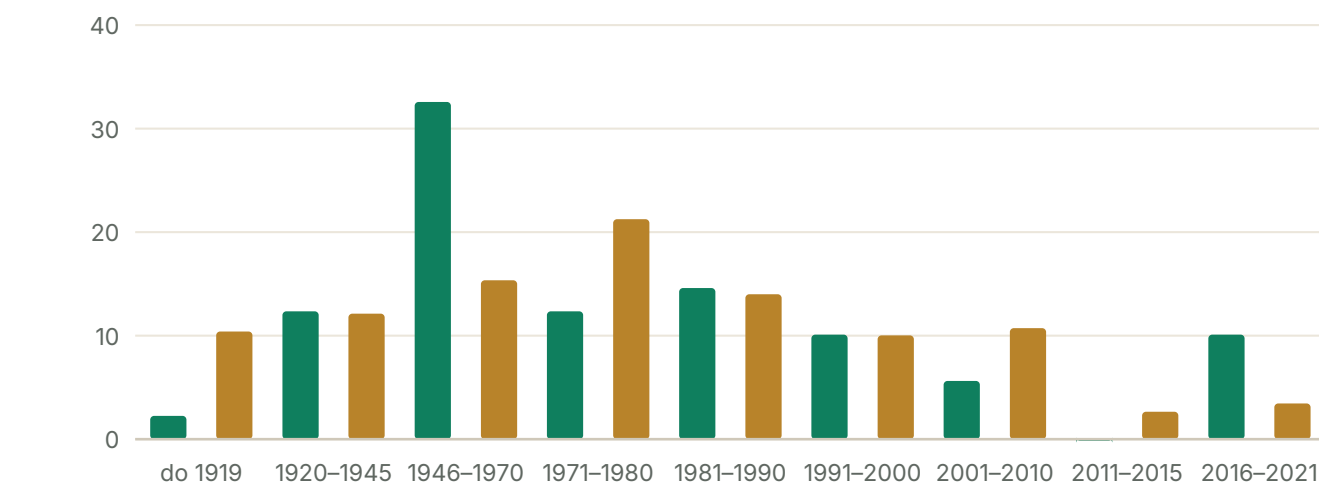
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

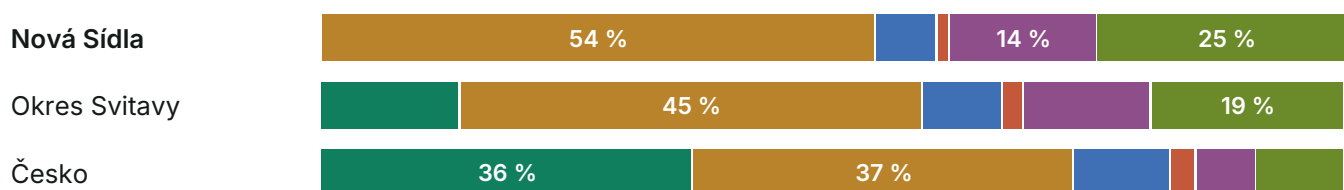


■ Nová Sídla ■ Okres Svitavy

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

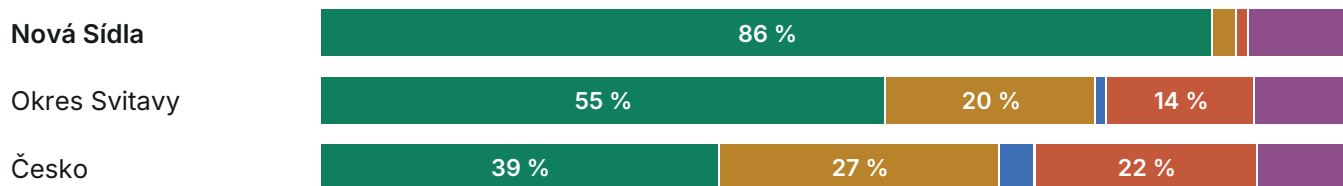


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

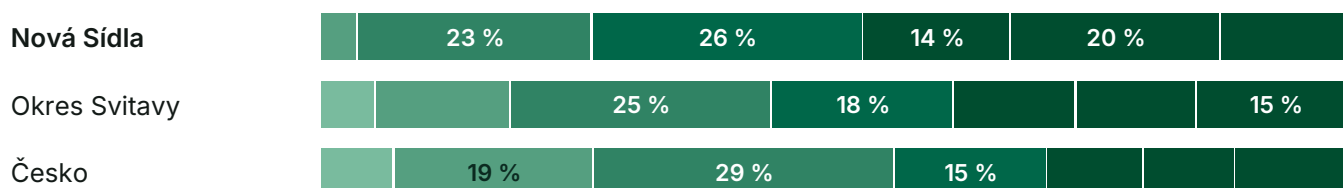


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

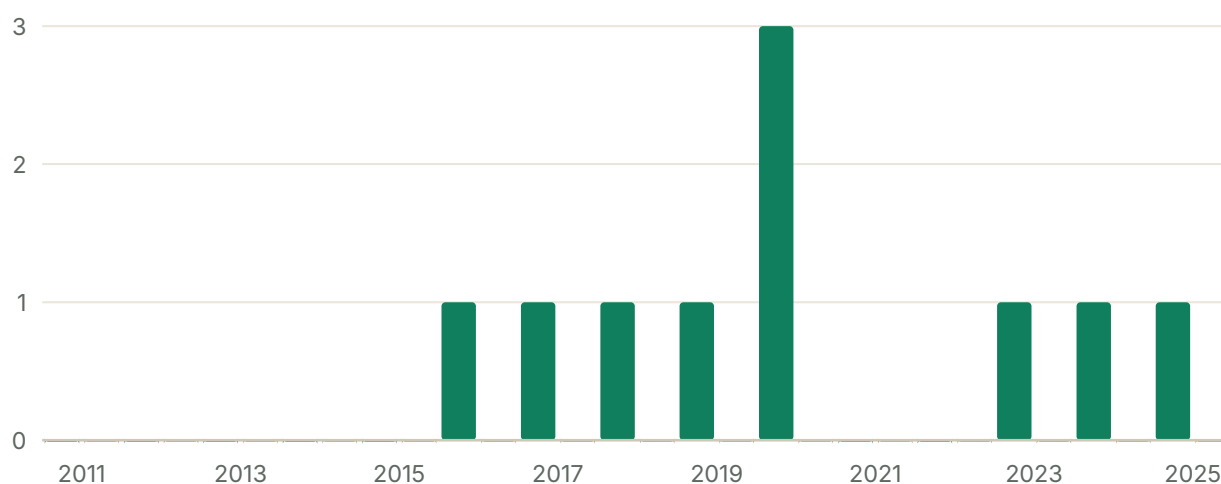


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

34 · 27 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

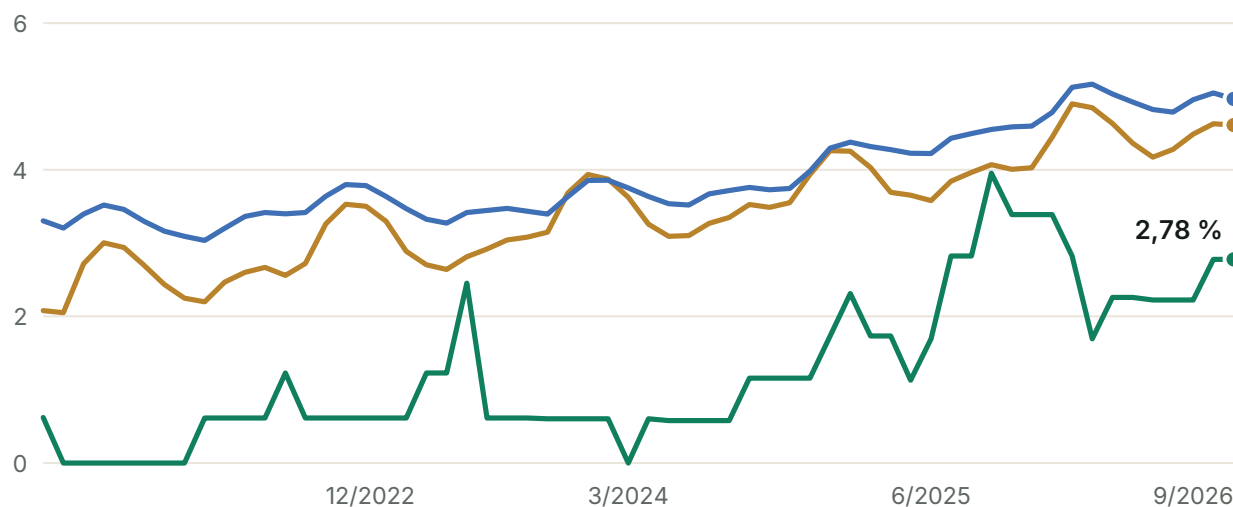
54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,78 %	4,61 %	4,97 %	lepší než 82 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	5	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	103	127	163	lepší než 12 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	0,00 %	4,39 %	6,20 %	lepší než 99 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,02×	0,86×	1,00×	lepší než 5 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka (údaj za správní obvod) 10/2026	842 257 Kč	841 948 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka (údaj za správní obvod) 10/2026	5,18	5,22	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,6	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 615 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Nová Sídla ■ Okres Svitavy ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Nová Sídla	103
Obvod Litomyšl	143
Okres Svitavy	127
Pardubický kraj	139
Česko	163
Medián obcí	137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

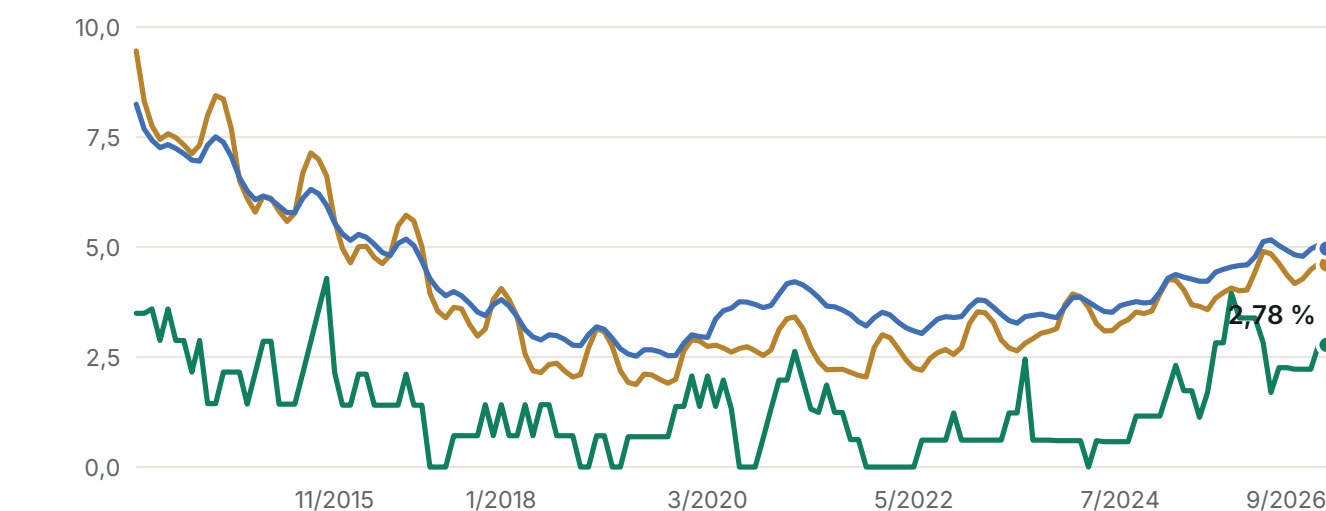
% obyvatel starších 15 let, 2026

Nová Sídla	0,00 %
Obvod Litomyšl	2,61 %
Okres Svitavy	4,39 %
Pardubický kraj	4,81 %
Česko	6,20 %
Medián obcí	3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

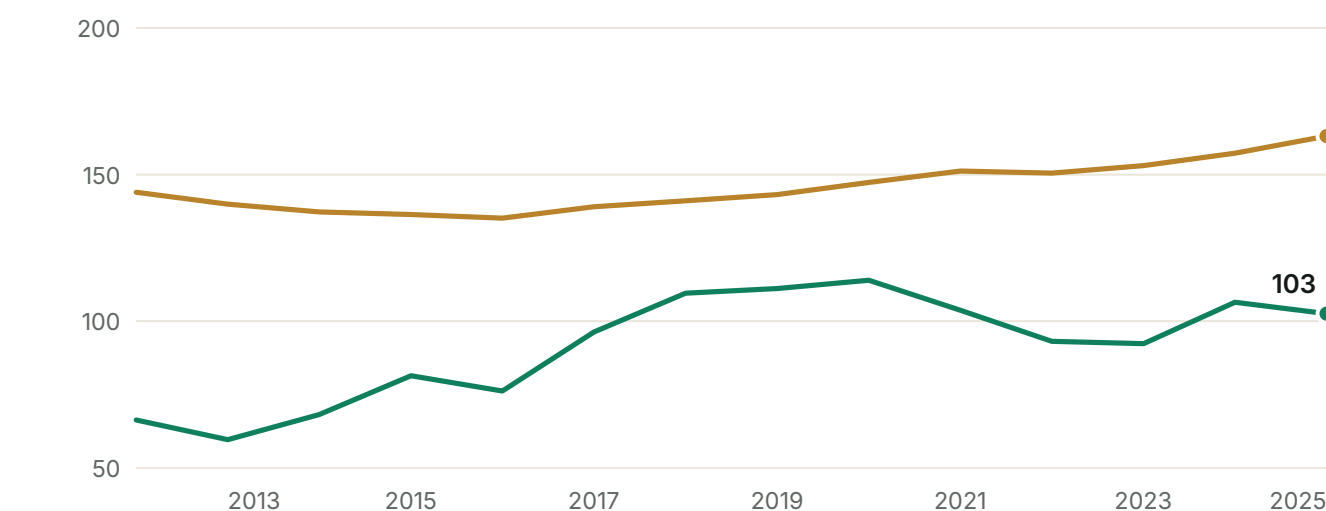


■ Nová Sídla ■ Okres Svitavy ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

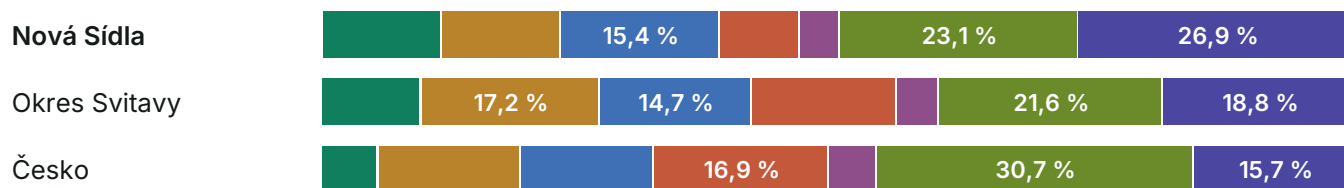


■ Nová Sídla ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 56× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

2

Vyjíždějí odsud za prací

112

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,4	7,4	12,9	lepší než 87 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,12	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	3,7	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	2	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	68	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,14	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,11	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	26	–	–	–

Trestné činy

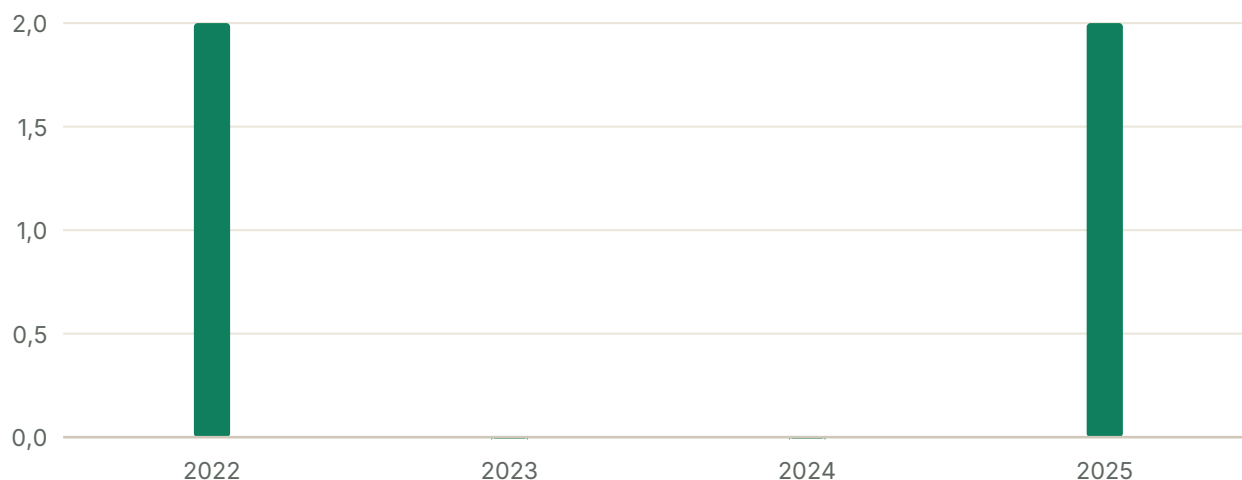
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Nová Sídla		2,4
Obvod Litomyšl		5,1
Okres Svitavy		7,4
Pardubický kraj		7,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

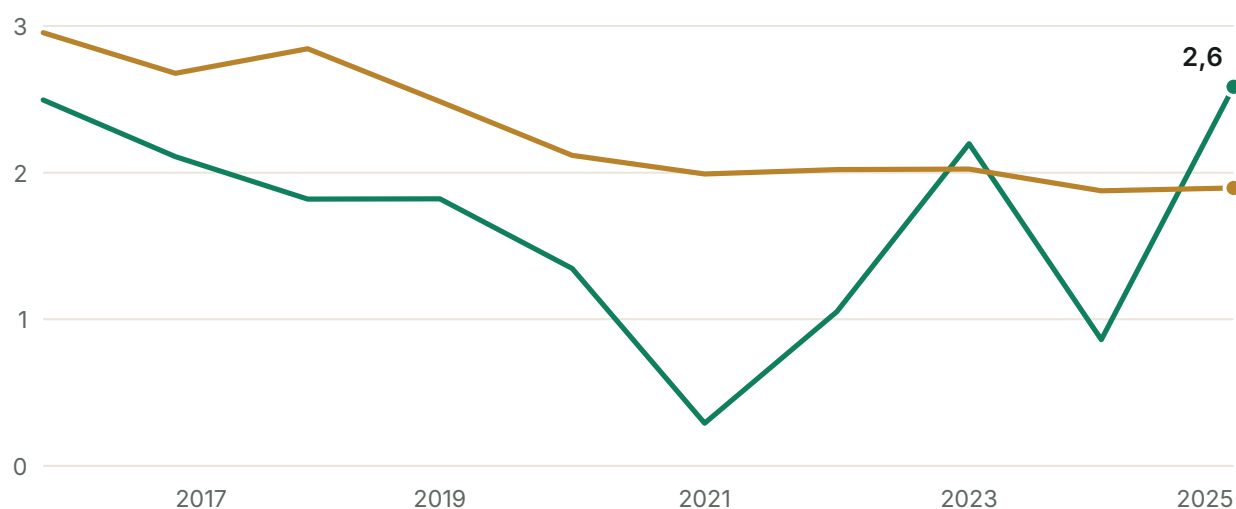
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Svitavy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

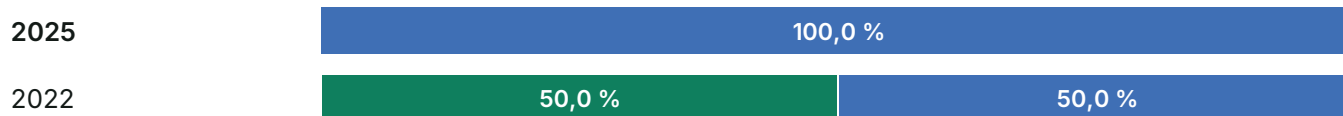
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Svitavy		68
Pardubický kraj		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

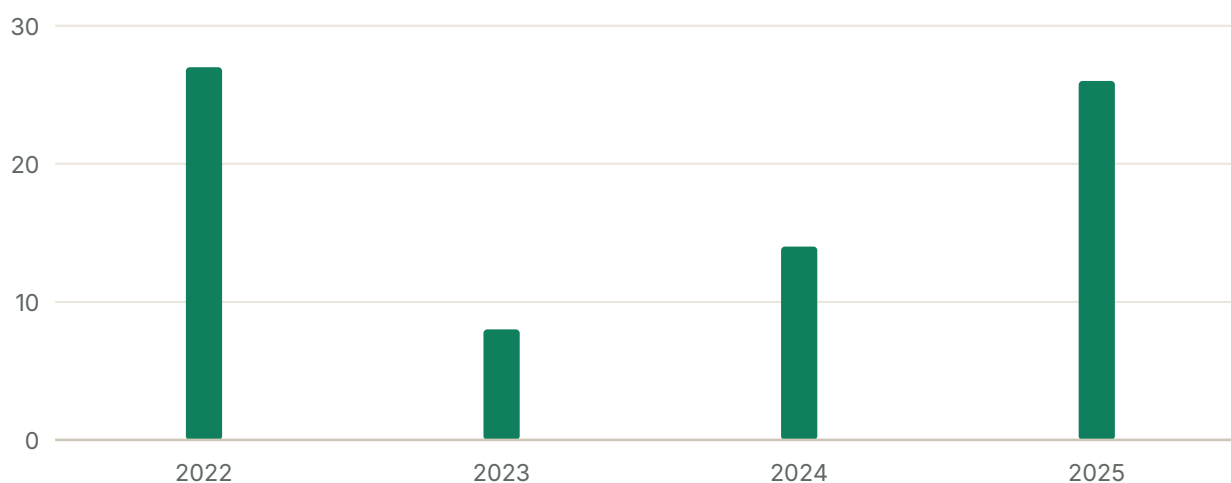
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

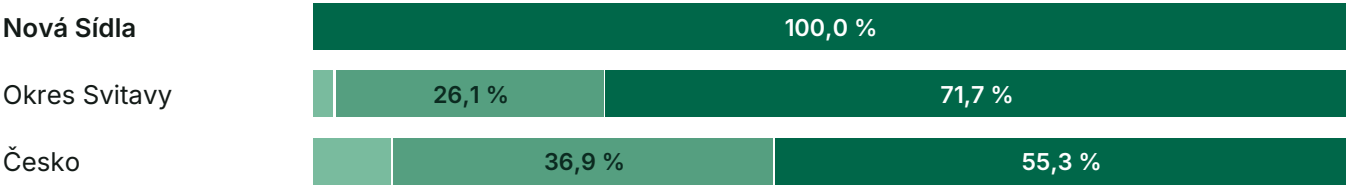
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,0 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	2,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	124	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	5	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	5	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,1 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	39 km	48 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 5. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

ŽV Újezdec

Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic

2,1 km

Zemědělské družstvo "Růžový palouček" - středisko Cerekvice nad Loučnou

Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic

3,4 km

SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o. - závod 1 Litomyšl (E-PRTR)

Zařízení na výrobu skla, včetně skleněných vláken o kapacitě tavení 20 tun denně

3,7 km

Jiříkov

Intenzivní chov prasat na porážku (jako jsou prasata na výkrm nad 30 kg, vyřazené prasnice a kanci) s prostorem od 1 500 do 2 000 ks pras...

3,9 km

středisko Vidlatá Seč

Intenzivní chov dojnic s prostorem pro více než 500 kusů dojnic

5,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

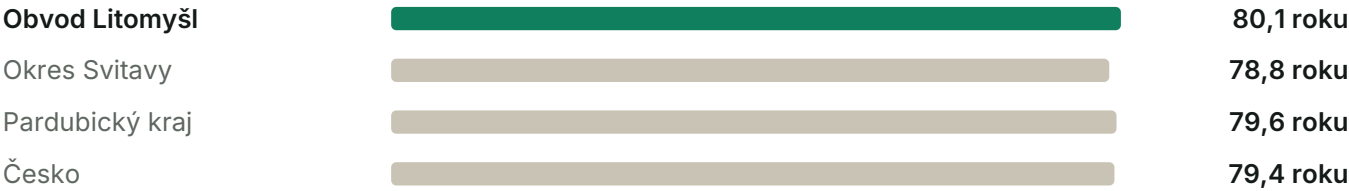
76

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,1 roku	78,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,1 roku	75,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,1 roku	81,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	28,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,4 km	1,2 km	0,6 km	lepší než 71 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	1,4 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 85 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,8 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 31 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,1 km	2,3 km	1,2 km	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	5,7 km	9,4 km	6,5 km	lepší než 87 %

Naděje dožití při narození

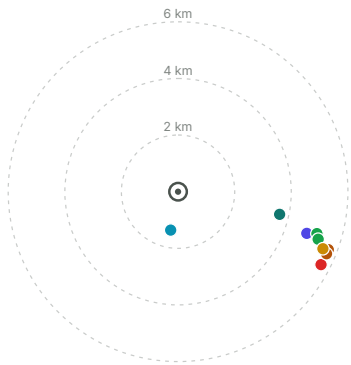
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	1,4 km
●	ALFIMED s.r.o.	3,7 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	1,4 km
●	Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Litomyšlská nemocnice	5,7 km
● Zubní lékař	NOVA SMILE s.r.o.	4,8 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	5,1 km
●	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	5,2 km
● Nemocnice	Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Litomyšlská nemocnice	5,7 km
● Domov pro seniory	Domov Pod Školou (50 lůžek)	5,7 km
●	Domov Na Skalce (25 lůžek)	5,7 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba	5,5 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	43,9 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,32	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

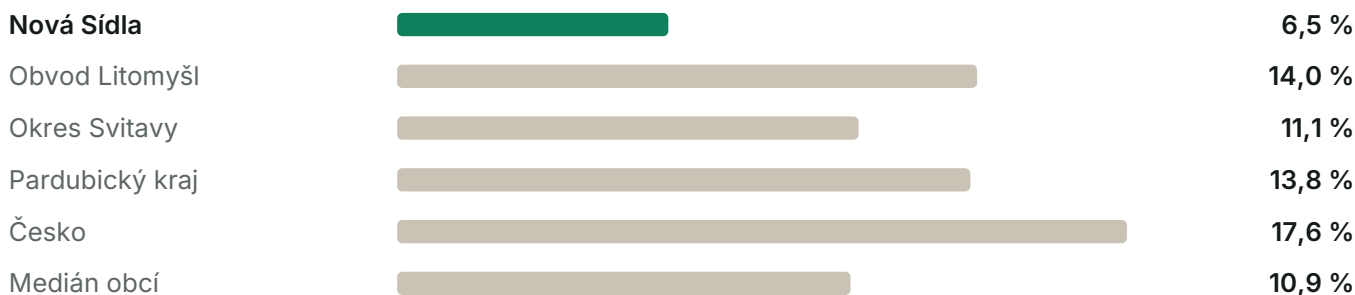
49

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	6,5 %	11,1 %	17,6 %	lepší než 13 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	218	187	168	lepší než 88 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	76. percentil	72. percentil	77. percentil	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,5 km	0,2 km	0,2 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,7 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,8 km	3,4 km	2,4 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,7 km	1,8 km	1,0 km	lepší než 78 %

Vysokoškolsky vzdělání

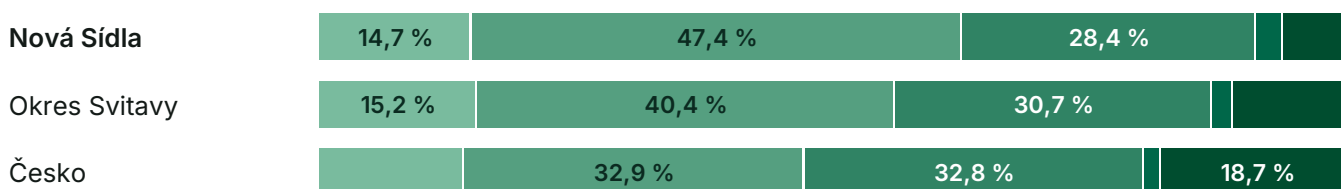
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

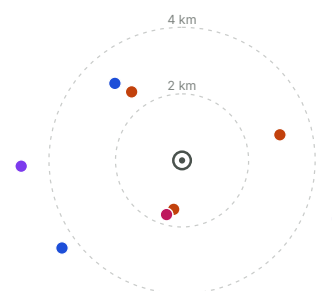
218 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 9.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Morašice, okres Svitavy	1,5 km
●	Mateřská škola Cerekvice nad Loučnou, okres Svitavy	2,6 km
●	Mateřská škola Sedliště, okres Svitavy	3,0 km
● Základní školy	Masarykova základní škola Morašice, okres Svitavy	1,7 km
●	Základní škola Cerekvice nad Loučnou, okres Svitavy	3,1 km
●	Základní škola a mateřská škola Makov, okres Svitavy	4,5 km
● Střední školy	Soukromá střední odborná škola TRADING CENTRE s.r.o.	4,8 km
●	Střední škola zahradnická a technická Litomyšl	5,0 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Dolní Újezd, okres Svitavy	1,7 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 12. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Soukromá střední odborná škola TRADING CENTRE s.r.o. SOŠ	4,8 km	39	–	92 %	57
Střední škola zahradnická a technická Litomyšl SOŠ, SOU	5,0 km	31	26	81 %	45
Gymnázium Aloise Jiráska, Litomyšl, T. G. Masaryka 590 gymnázium	5,2 km	75	56	98 %	82
Vyšší odborná škola pedagogická a Střední pedagogická škola, Litomyšl, Komenského nám. 22 lyceum, SOŠ	5,2 km	60	33	95 %	71
Střední škola stavební Vysoké Mýto SOŠ	9,2 km	42	44	95 %	70
Střední škola podnikání Vysoké Mýto SOŠ	9,5 km	43	–	94 %	67
Gymnázium Vysoké Mýto gymnázium	9,7 km	72	59	98 %	74
Střední škola technická Vysoké Mýto nástavba, SOŠ, SOU	9,9 km	24	–	72 %	30
Obchodní akademie a Střední odborná škola cestovního ruchu Choceň SOŠ	13,2 km	46	–	93 %	63
Střední škola technická a dopravní Gustava Habrmana Česká Třebová SOŠ, SOU	14,7 km	41	37	91 %	58

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

16
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	1 %	64 %	78 %	lepší než 7 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	42,6 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,4 km	0,6 km	0,4 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,7 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 49 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,2 km	2,7 km	1,6 km	lepší než 72 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Nová Sídla		1 %
Obvod Litomyšl		63 %
Okres Svitavy		64 %
Pardubický kraj		69 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

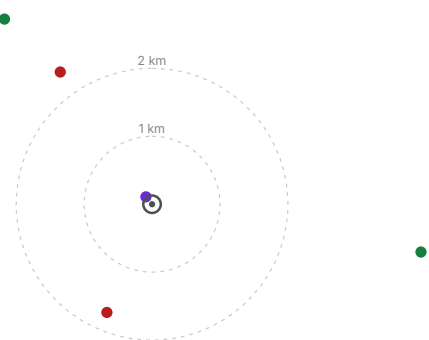
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	71 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Konzum	2,4 km
 ●	NOPEK	3,5 km
 ●	Lidl	4,0 km
 ● Pošta	Pošta Morašice u Litomyšle	1,7 km
 ●	Pošta Cerekvice nad Loučnou	2,4 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Nových Sídlech	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

53

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,5	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	7,3	3,9	3,2	lepší než 80 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	20,4	8,2	9,2	lepší než 75 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	3,7	7,3	3,6	lepší než 48 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,4 km	3,4 km	2,7 km	lepší než 57 %

Památky

1 kulturní památka

Sýpka

areál · Sedlíščka

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

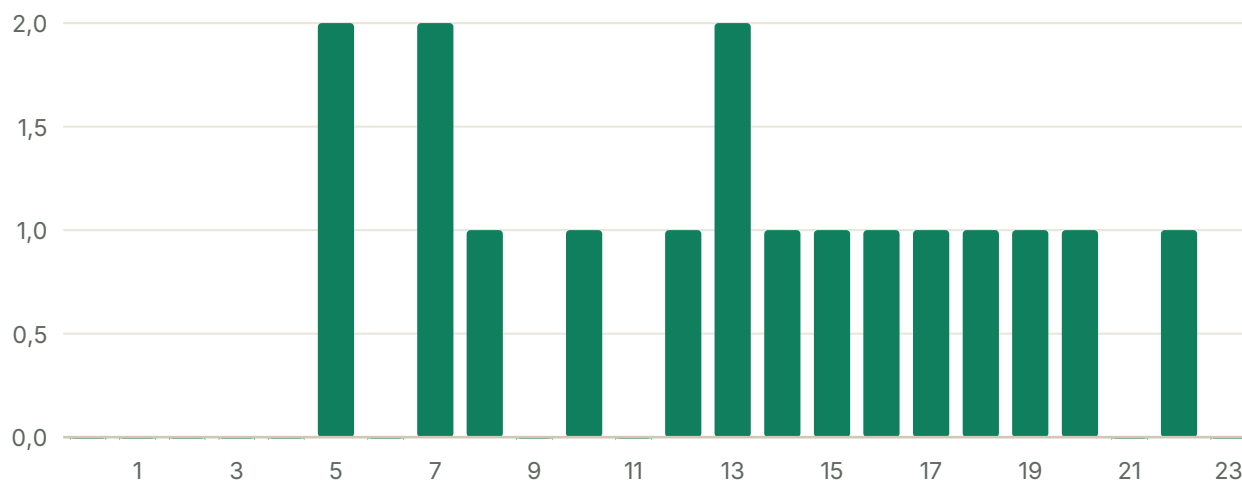
16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	11 %	76 %	84 %	lepší než 9 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	85,4 %	47,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	0	–	–	lepší než 5 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	17 spojů	–	–	lepší než 15 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	11 min	9 min	8 min	lepší než 71 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	94 min	86 min	36 min	lepší než 18 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	9	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	62	52	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	23,5 %	22,1 %	30,9 %	lepší než 42 %
Do práce a školy autem 2021	72,8 %	53,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,1 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 70 %

Odjezdy během dne

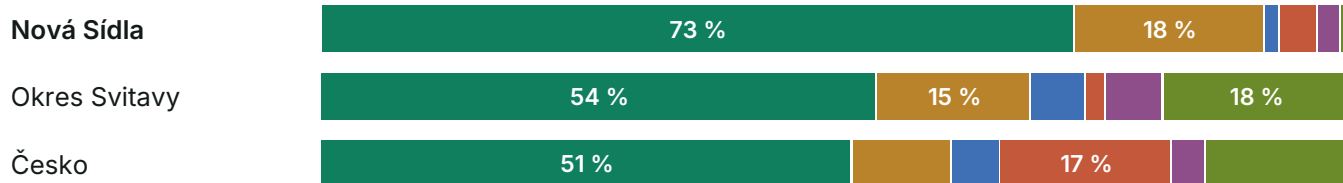
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

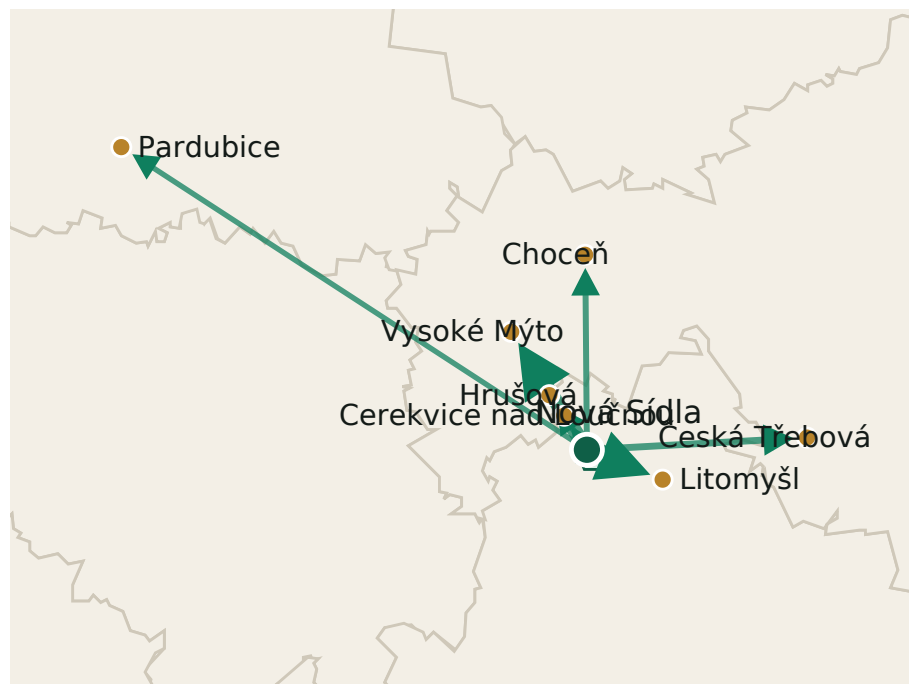


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 146 lidí, sem dojíždí 2. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Vysoké Mýto	44 (30 %)
Litomyšl	40 (27 %)
Morašice	29 (20 %)
Cerekvice nad Loučnou	8 (5 %)
Česká Třebová	5 (3 %)
Choceň	3 (2 %)
Hrušová	3 (2 %)
Pardubice	2 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Morašice	1 (50 %)
Vidlatá Seč	1 (50 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

17 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 17

První spoj	5:15
Poslední spoj	22:40
Nejrychleji do ORP Litomyšl	11 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 34 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

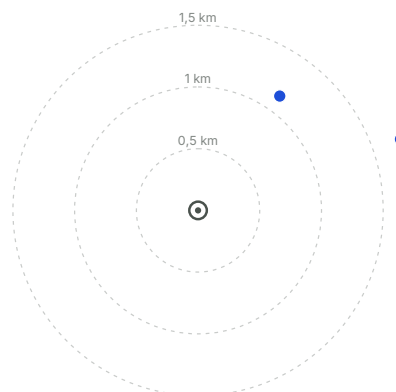
11 % adres: 12 z 105 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 76 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Řídký	1,1 km
●	Tržek	1,7 km
●	Cerekvice nad Loučnou zastávka	2,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	5,5 km	4,9 km	4,1 km	lepší než 75 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,5 km	9,3 km	5,5 km	lepší než 84 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	37,6 km	48,5 km	20,4 km	lepší než 32 %
Vzdálenost do krajského města 2026	37,6 km	57,4 km	24,0 km	lepší než 41 %
Vzdálenost do Prahy 2026	129,4 km	146,5 km	122,2 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	7,2 km	12,0 km	9,7 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,9 km	2,0 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Džbánov, 7,1 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Džbánov	7,1 km
2 Vysoké Mýto	11 km
3 Ostrov	18 km

Dálnice ve výstavbě: D35, 2,1 km, otevření 2027; Plánovaná dálnice: D35, 21 km; Plánovaná železnice: RS 5 VRT Praha – Pardubice, 43 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	9,3 %	31,6 %	34,0 %	lepší než 24 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,49	1,27	2,94	lepší než 33 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	2,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,60 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,5 µg/m³	11,7 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 35 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	7,3 µg/m³	9,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 42 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	42 % limitu	46 % limitu	53 % limitu	lepší než 37 %
Nadmořská výška 2026	313 m	434 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,2 µg/m³	16,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 38 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Nová Sídla		9,3 %
Obvod Litomyšl		23,4 %
Okres Svitavy		31,6 %
Pardubický kraj		29,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

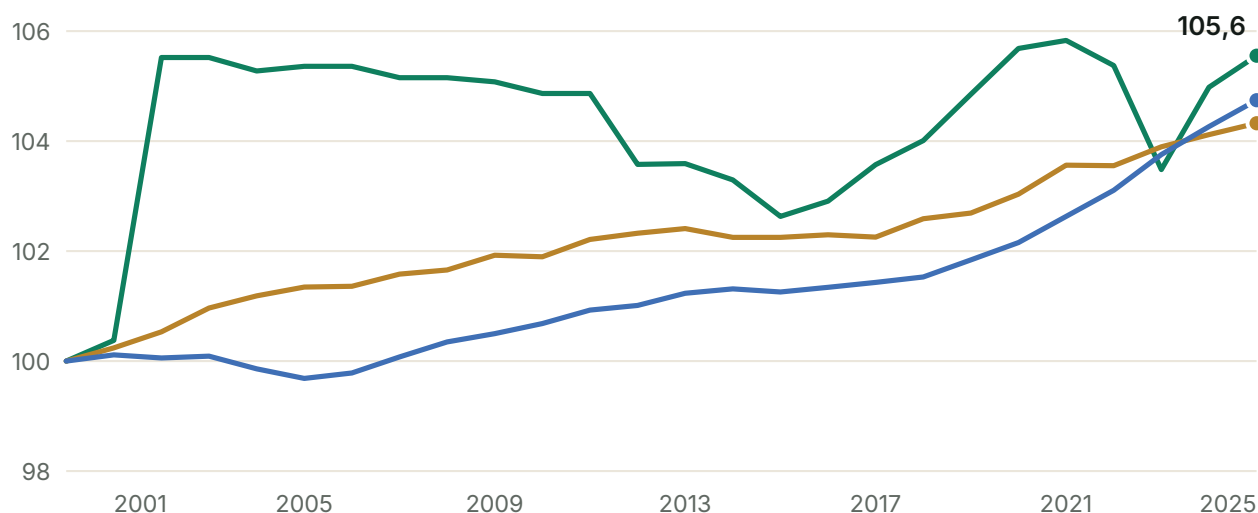


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Nová Sídla Okres Svitavy Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

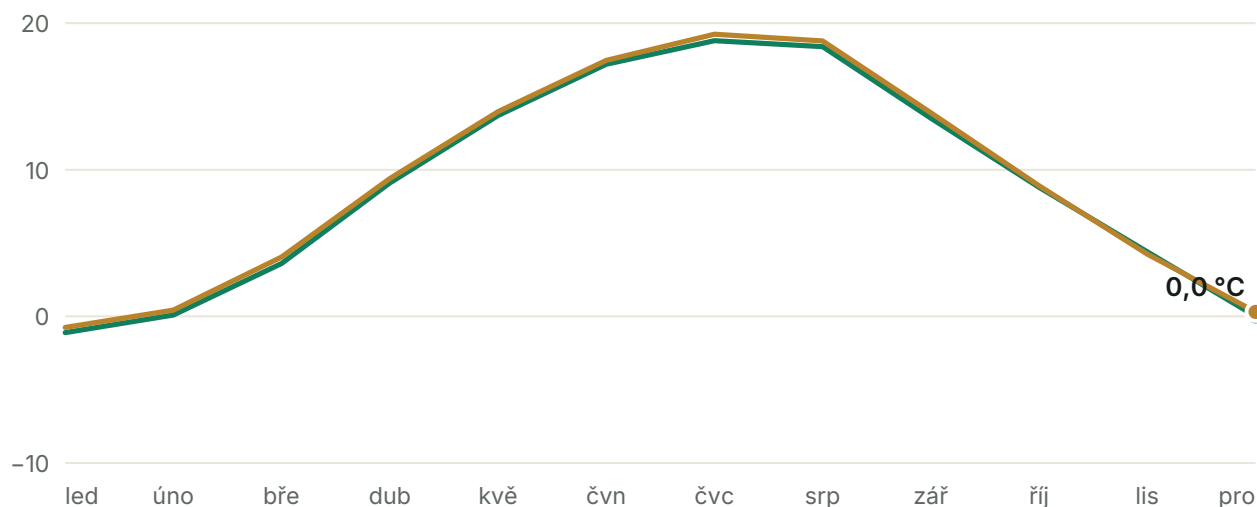
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,8 °C	8,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 713 h	1 737 h	1 708 h	lepší než 51 %
Roční úhrn srážek 2020	671 mm	674 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	3,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	146 dní	157 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	107 dní	105 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	17 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	49 dní	42 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	9 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,0 noci	0,7 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	99 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	49 dní	57 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	19 cm	23 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	155 dní	134 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	68 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	32 dní	35 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,6 dne	2,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

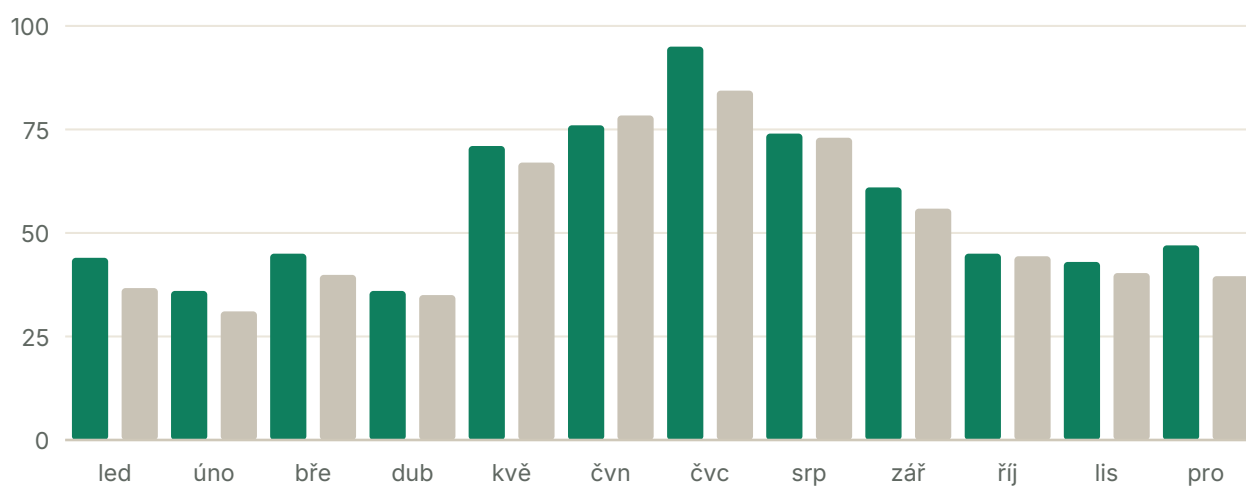


■ Nová Sídla ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

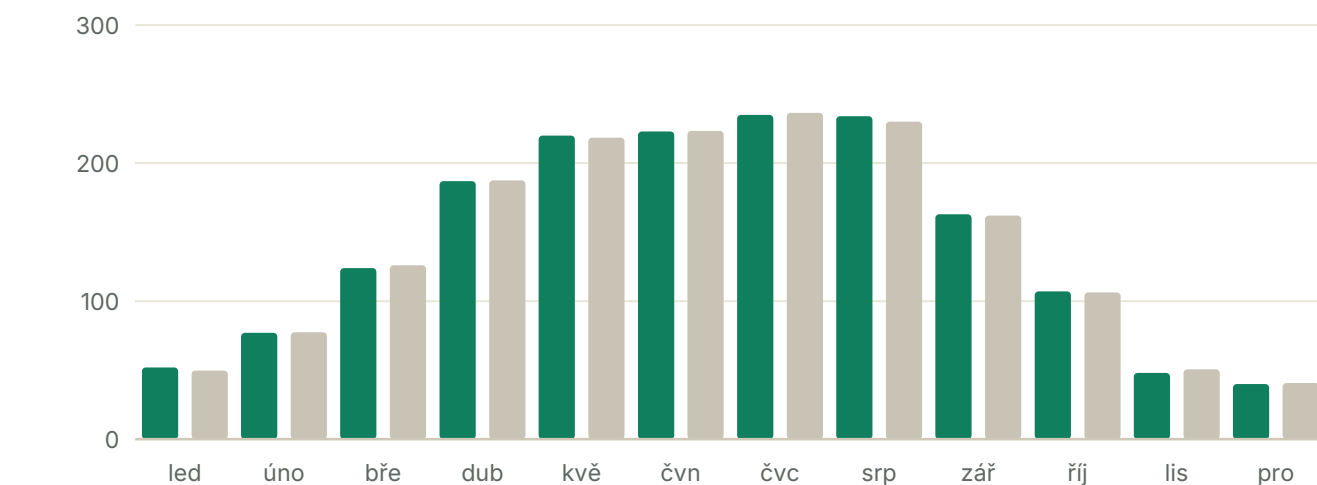


■ Nová Sídla ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

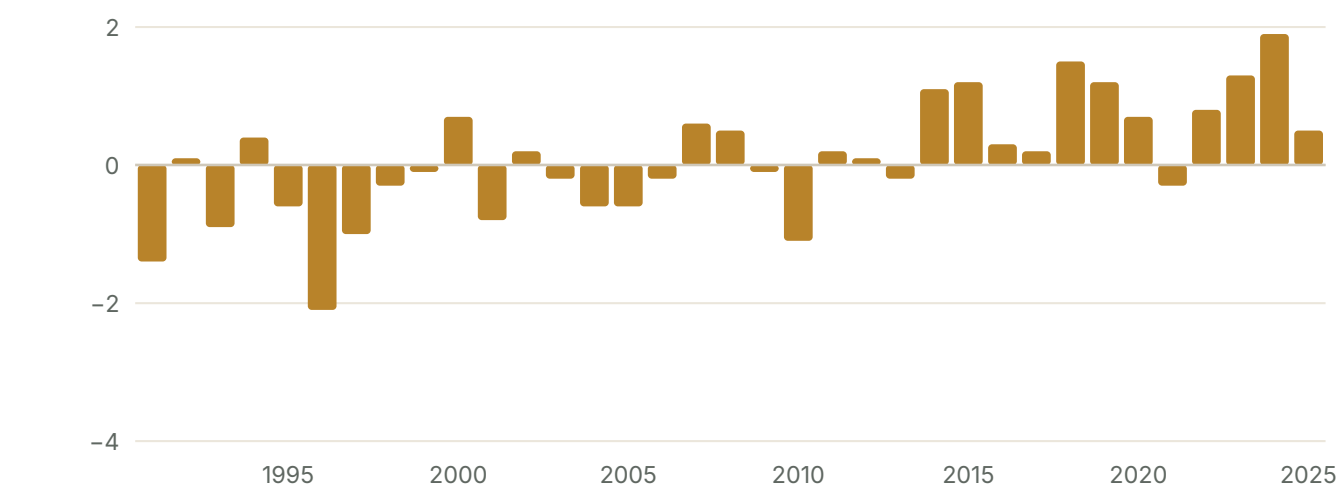


■ Nová Sídla ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

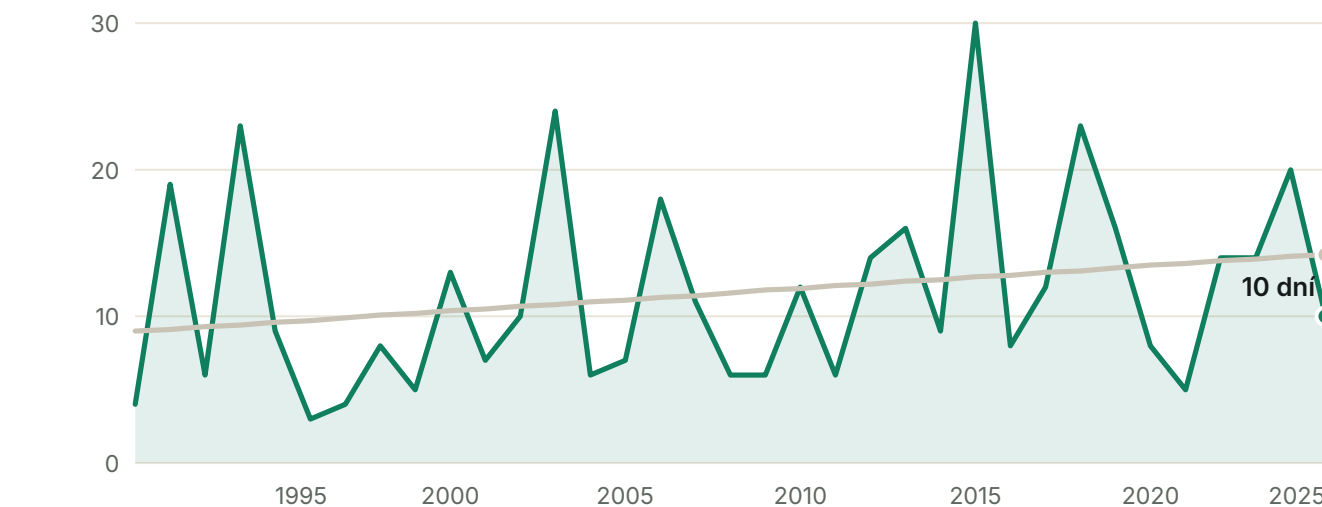
Odchylka průměrné teploty Nových Sídel od průměru 1991–2020 (9,0 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



■ Nová Sídla ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 13.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,5	9,8	+1,3 °C	9,5	9,0
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	45	59	+14 dní	53	49
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	13	+4 dní	10	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	109	89	-19 dní	95	100

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

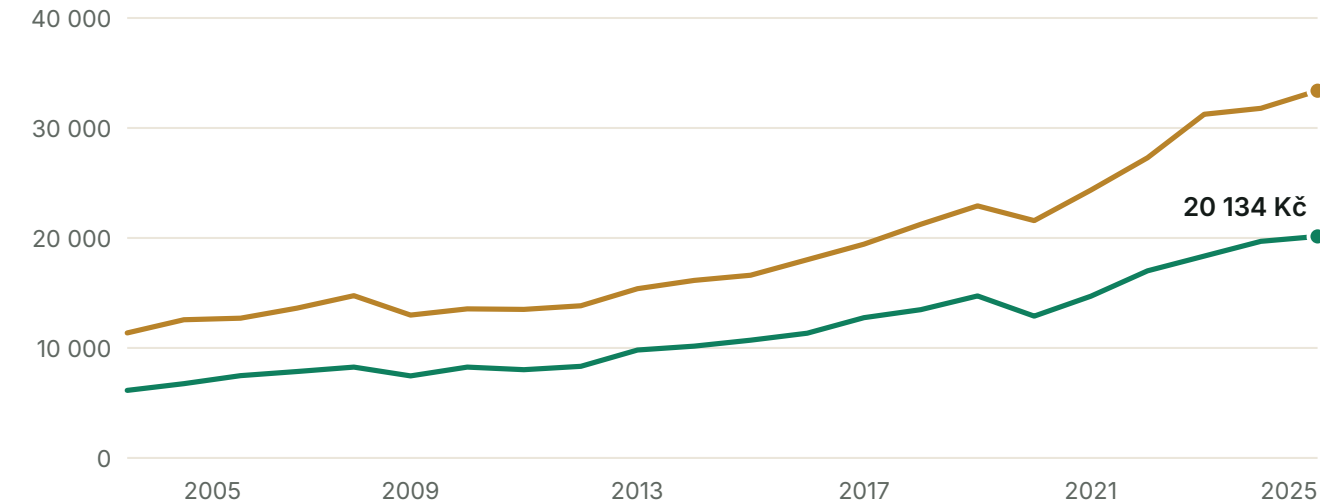
20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	20 134 Kč	26 606 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	57 976 Kč	45 544 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	28	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	35 058 Kč	7 238 Kč	5 826 Kč	lepší než 4 %
Dluh vůči příjmům 2025	134 %	18 %	13 %	lepší než 1 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	23 583 Kč	12 410 Kč	11 761 Kč	lepší než 91 %
Podíl dotací na příjmech 2025	27,0 %	20,2 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–27 184 Kč	–1 960 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

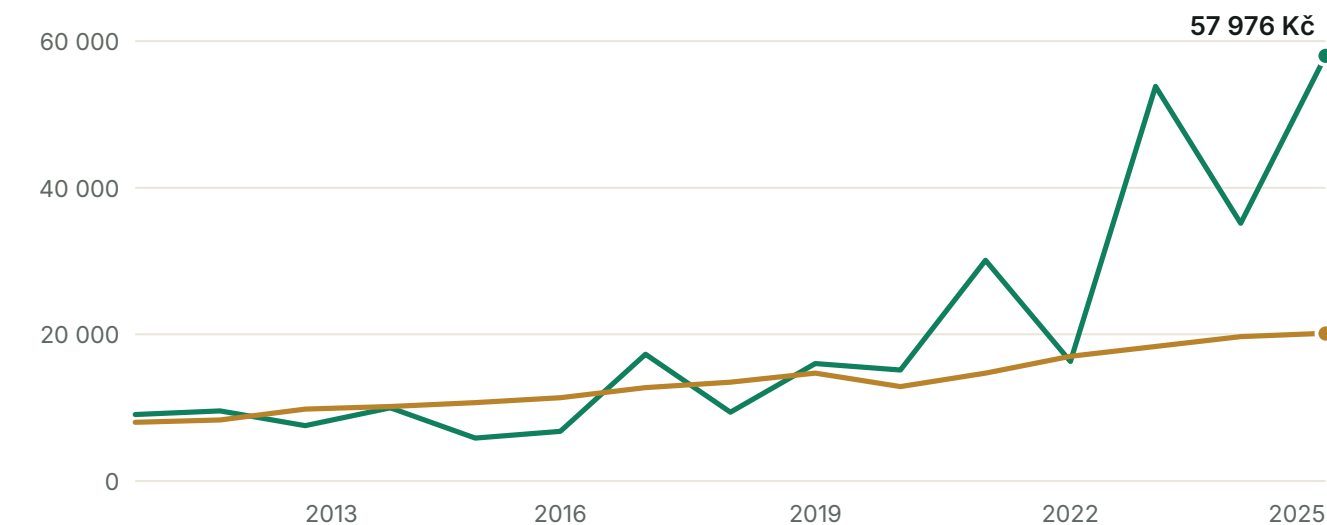
Kč na obyvatele a rok



■ Nová Sídla ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

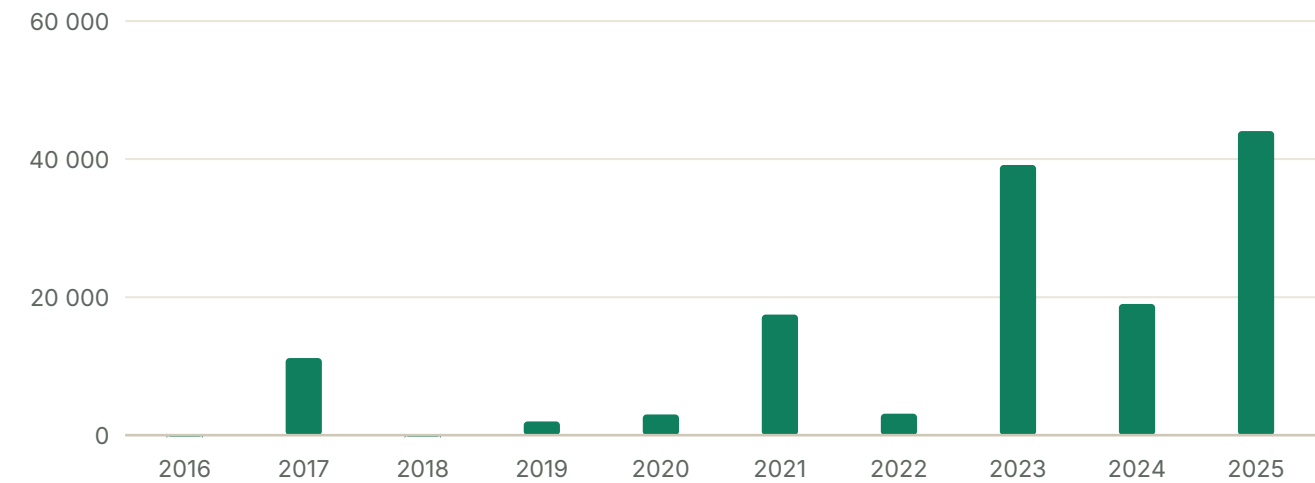
Nová Sídla vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		57 976 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		20 134 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		23 583 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		35 058 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

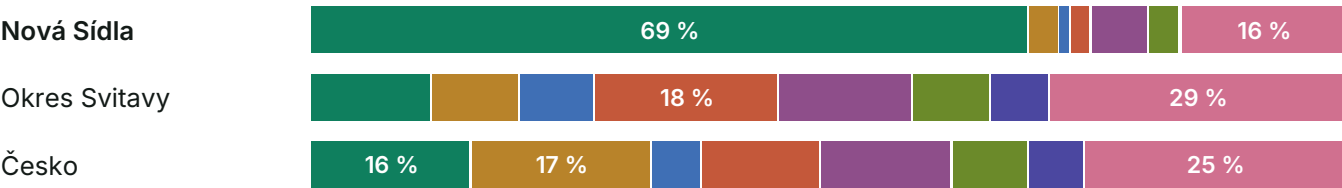
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	3 992	5 897	5 554	8 533	6 147	8 406
Výdaje	3 586	7 252	4 024	13 998	9 241	15 827
Saldo	406	-1 354	1 529	-5 465	-3 094	-7 421
z toho investice	715	4 207	770	10 180	5 001	12 033
Přijaté dotace	608	2 051	1 209	3 604	755	2 270
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	9 571

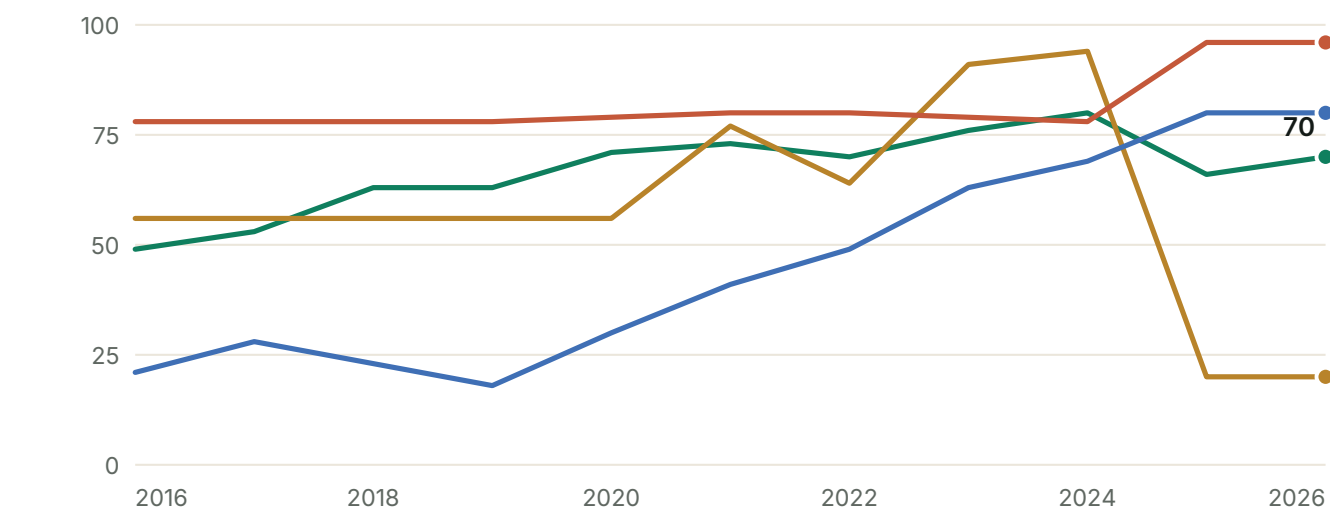
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Komunita ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 73 na 70 bodů, v pořadí obcí Česka o 232 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	73	70	-3
Dostupnost bydlení	61	64	+3
Rozvoj obce	80	84	+4
Práce a příjmy	68	54	-14
Bezpečnost	80	96	+16
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	78	76	-2
Vzdělání	49	49	0
Služby a vybavenost	16	16	0
Volný čas a kultura	53	53	0
Veřejná doprava	16	16	0
Poloha a dostupnost	66	66	0
Příroda a ovzduší	32	28	-4
Hospodaření obce	77	20	-57
Obyvatelé a komunita	41	80	+39

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Řídký	Svitavy	1,3 km	59	61
Tržek	Svitavy	1,5 km	160	27
Morašice	Svitavy	2,0 km	740	86
Újezdec	Svitavy	2,3 km	117	33
Cerekvice nad Loučnou	Svitavy	2,8 km	889	96
Sedliště	Svitavy	2,9 km	228	22
Bohuňovice	Svitavy	3,3 km	114	27
Bučina	Ústí nad Orlicí	3,6 km	252	69
Horky	Svitavy	4,0 km	146	54
Hrušová	Ústí nad Orlicí	4,5 km	397	89

Pokud se vám líbí Nová Sídla, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Strakov	Svitavy	267	80 %	81
Bousov	Chrudim	230	80 %	57
Přívrat	Ústí nad Orlicí	371	77 %	85
Choteč	Pardubice	359	77 %	55
Nasavrky	Ústí nad Orlicí	146	77 %	26
Třebešov	Rychnov nad Kněžnou	326	83 %	61
Kvítkov	Česká Lípa	234	82 %	48
Pesvice	Chomutov	201	81 %	41
Zlámanec	Uherské Hradiště	337	81 %	40
Lehotice	Kroměříž	459	81 %	72

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Nová Sídla?

K 31. 12. 2025 žilo v Nových Sídlech 273 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Nová Sídla dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Nová Sídla 70 bodů ze 100 a je 1 905. z 6 254 obcí v Česku a 146. z 451 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Nových Sídlech?

Podíl nezaměstnaných osob v Nových Sídlech byl 2,78 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Nová Sídla bezpečné místo?

V Nových Sídlech se ročně eviduje v průměru 2,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Nových Sídel do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 37,6 km do krajského města a 129,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Nových Sídel?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 5,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Nových Sídlech?

Nová Sídla leží v nadmořské výšce 313 m.

O OBCI

Nová Sídla jsou obec v okrese Svitavy v Pardubickém kraji. Leží pět kilometrů západně od Litomyšle. Žije zde 263 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Nová Sídla](https://cs.wikipedia.org/wiki/Nov%C3%A1_S%C3%ADla))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/nova-sidla

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.