



Kde žít

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PŘÍBRAM · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Nová Ves pod Pleší

Život v Nové Vsi pod Pleší v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

95 / 100

336. místo z 6 254 obcí
68. místo v kraji
lepší než 95 % obcí Česka

OBYVATEL
1 604

PRŮMĚRNÝ VĚK
37,2 let

ROZLOHA
11,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
410 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 12. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Nová Ves pod Pleší v kostce

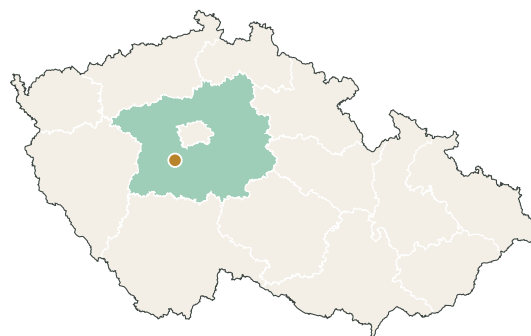
Nová Ves pod Pleší je obec v okrese Příbram (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 410 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 1 604, o 49 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 37,2 roku, tedy o 6,1 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 95 ze 100, tedy lepší výsledek než 95 % obcí. Nejlépe vychází oblast obyvatelé a komunita, nejhůře dostupnost bydlení.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

95 / 100

336. z 6 254 obcí · 68. v kraji

Dostupnost bydlení		18
Rozvoj obce		96
Práce a příjmy		74
Bezpečnost		24
Rizika prostředí		82
Zdraví		85
Vzdělání		75
Služby a vybavenost		85
Volný čas a kultura		27
Veřejná doprava		70
Poloha a dostupnost		63
Příroda a ovzduší		75
Hospodaření obce		19
Obyvatelé a komunita		99

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Honza Groh, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

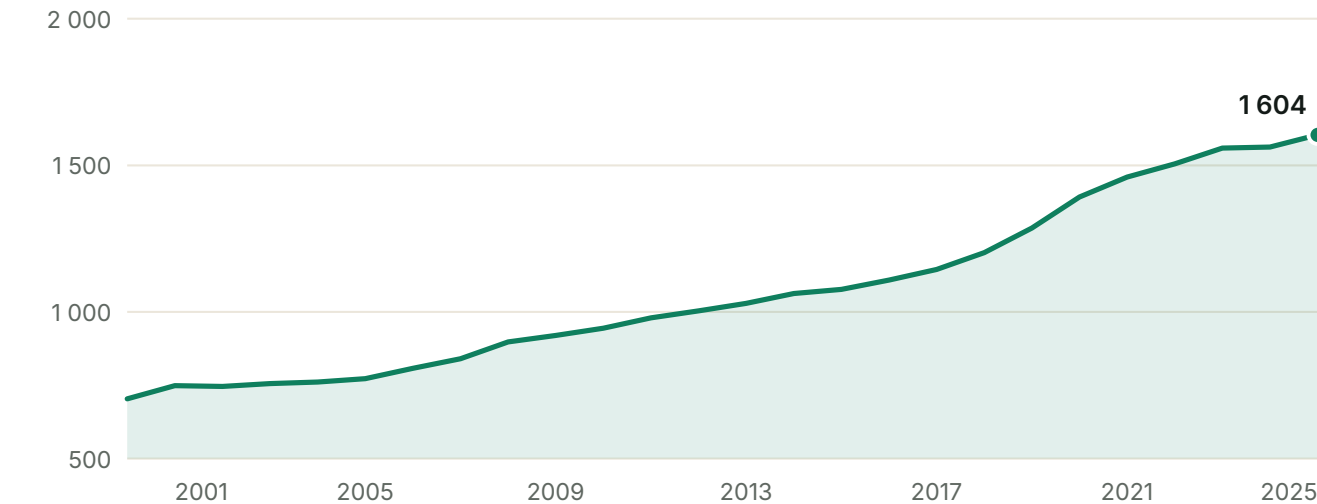
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 604	–	–	–
Průměrný věk 2025	37,2 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 99 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	23,7 %	15,3 %	15,1 %	lepší než 99 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	13,2 %	22,0 %	20,8 %	lepší než 97 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	6,7	–2,6	–2,4	lepší než 97 %
Podíl vysokoškoláků 2021	24,6 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 97 %
Volební účast 2025	78,3 %	71,0 %	68,9 %	lepší než 85 %
Účast v komunálních volbách 2022	60,3 %	48,2 %	46,1 %	lepší než 58 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,9 %	2,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	8 285	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

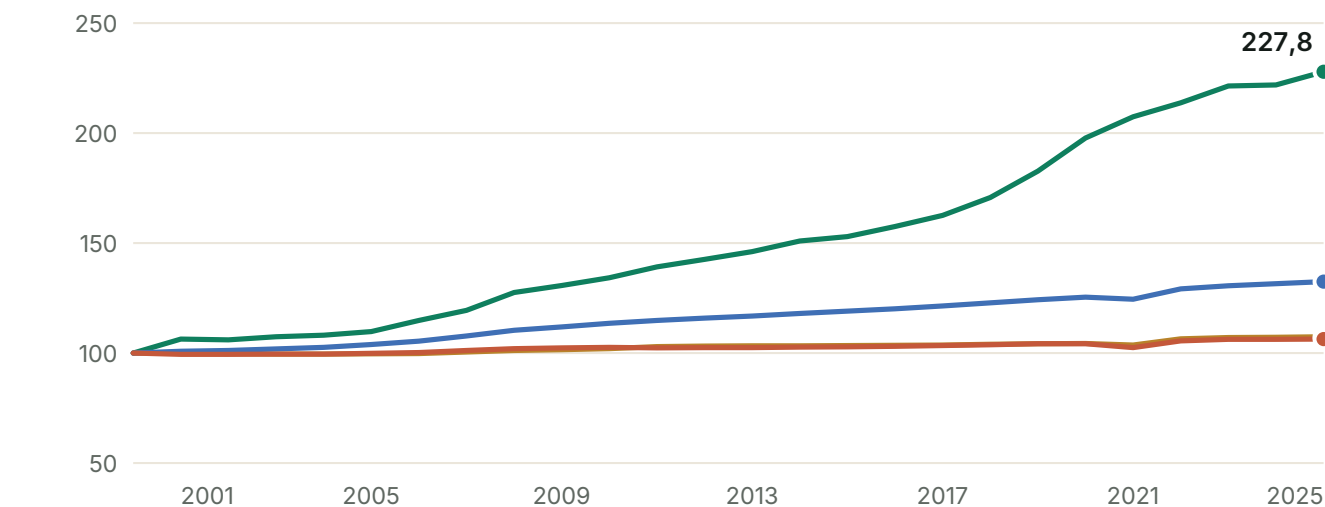
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

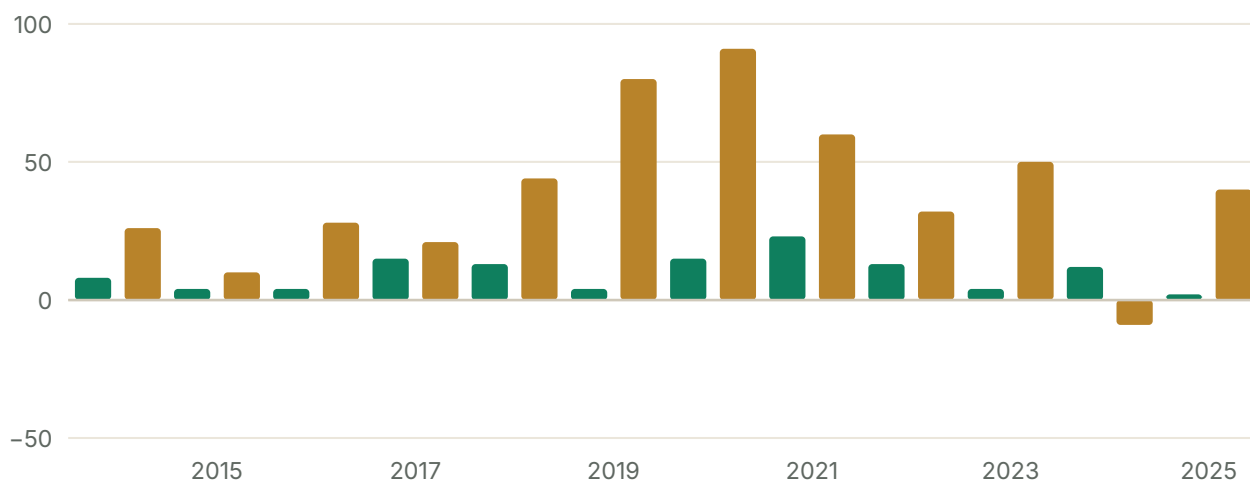


■ Nová Ves pod Pleší ■ Okres Příbram ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

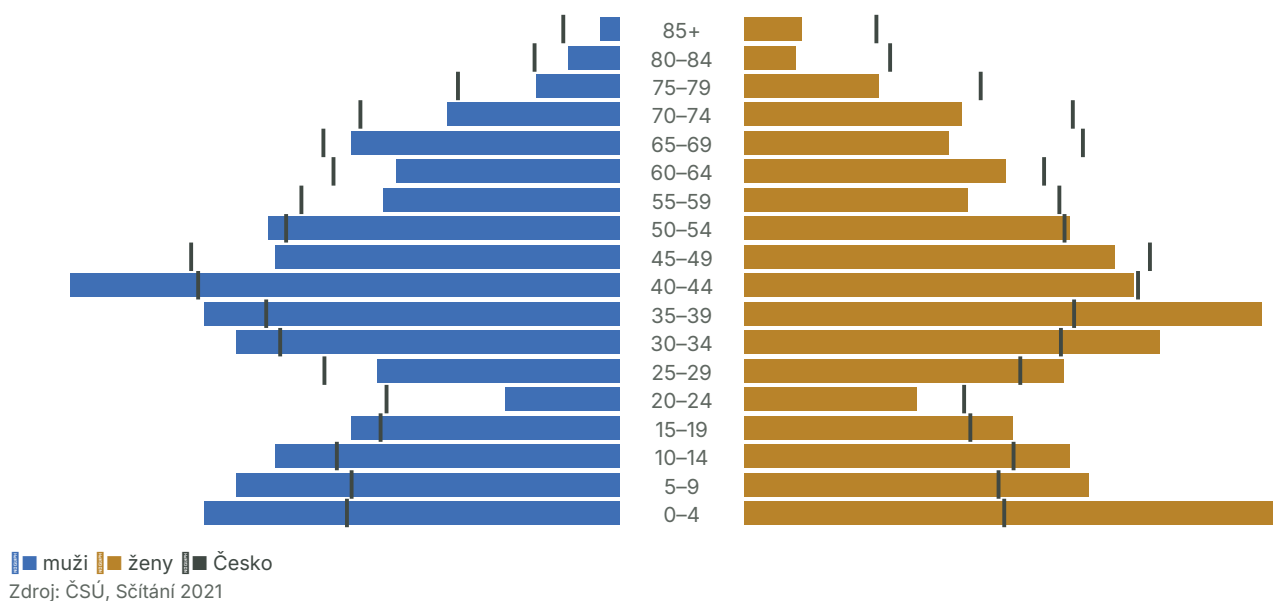
Nová Ves pod Pleší	23,7 %	63,2 %	
Okres Příbram	15,3 %	62,7 %	22,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

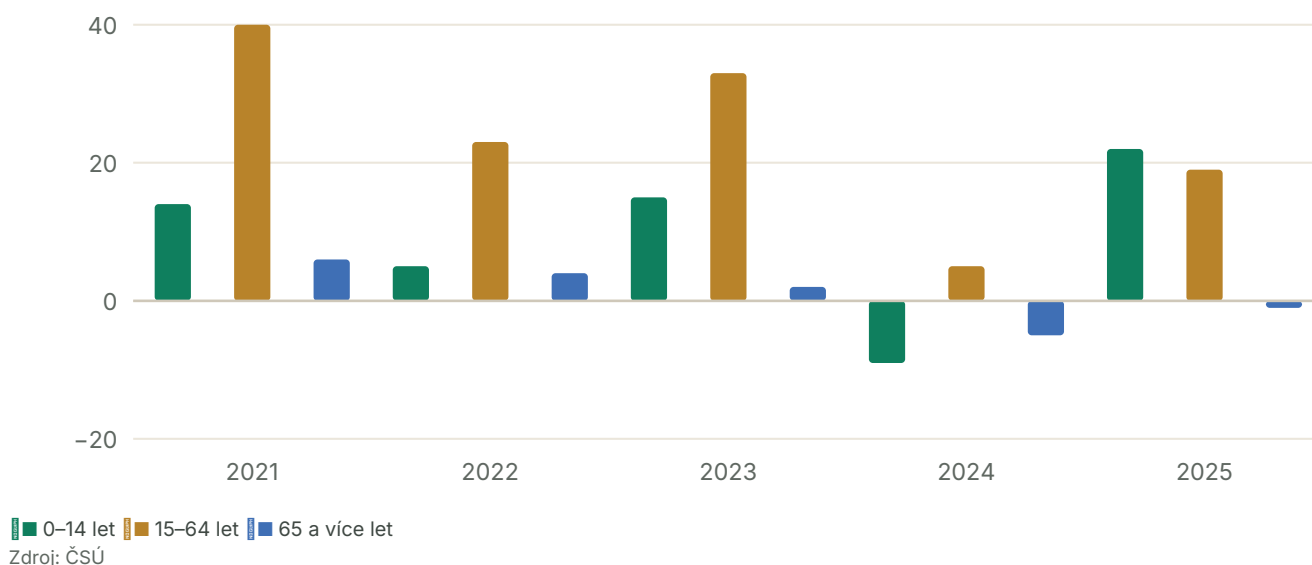
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezanímaní 6 z 7 · účast 60,3 % (sněmovní 2025: 78,3 %)

SDRUŽENÍ SPOLUPRÁCE S PODPOROU STAROSTŮ

Nezávislí s podporou TOP 09

Hasiči pro obec.

Občanská demokratická strana

Sportovci

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

2 mandáty	27,3 %
2 mandáty	26,7 %
1 mandát	21,4 %
1 mandát	13,0 %
1 mandát	11,6 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 47 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (29,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	58 945 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 119 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	283 Kč/m ²	225 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 4 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 523 Kč/m ²	46 654 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 61 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 763 Kč/m ²	47 357 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 22 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,3 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 88 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	15 282 Kč	12 136 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	322 Kč/m ²	263 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	31 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nová Ves pod Pleší		36 523 Kč/m ²
Obvod Dobříš		43 188 Kč/m ²
Okres Příbram		46 654 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

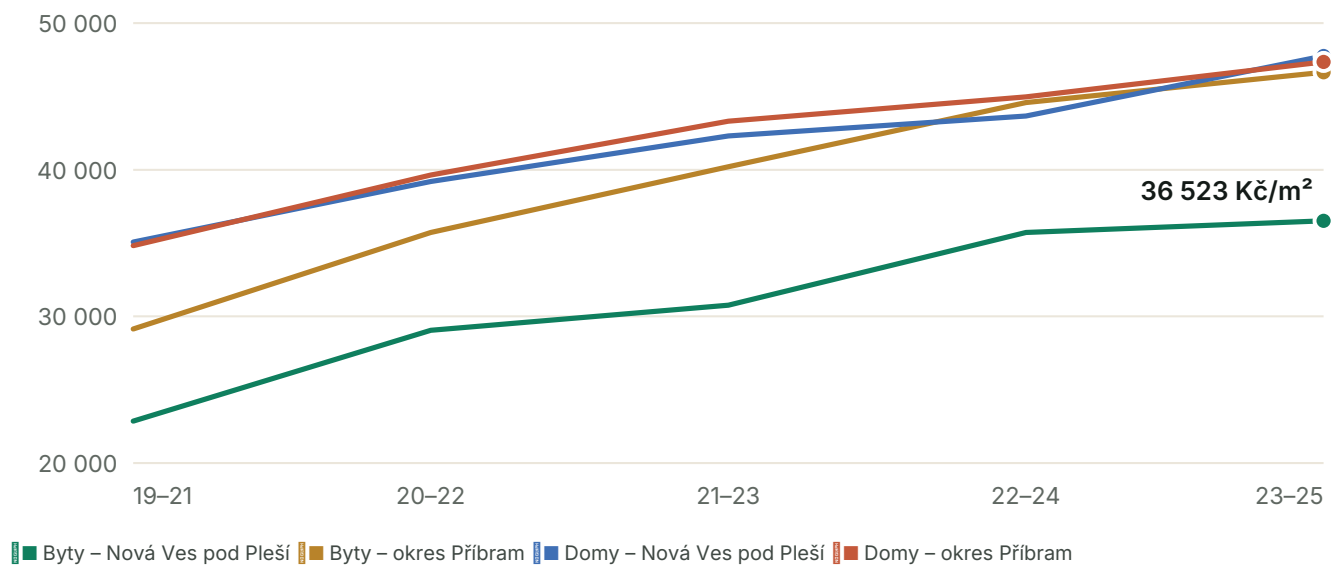
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nová Ves pod Pleší		47 763 Kč/m²
Obvod Dobříš		46 021 Kč/m ²
Okres Příbram		47 357 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Nová Ves pod Pleší ■ Byty – okres Příbram ■ Domy – Nová Ves pod Pleší ■ Domy – okres Příbram
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

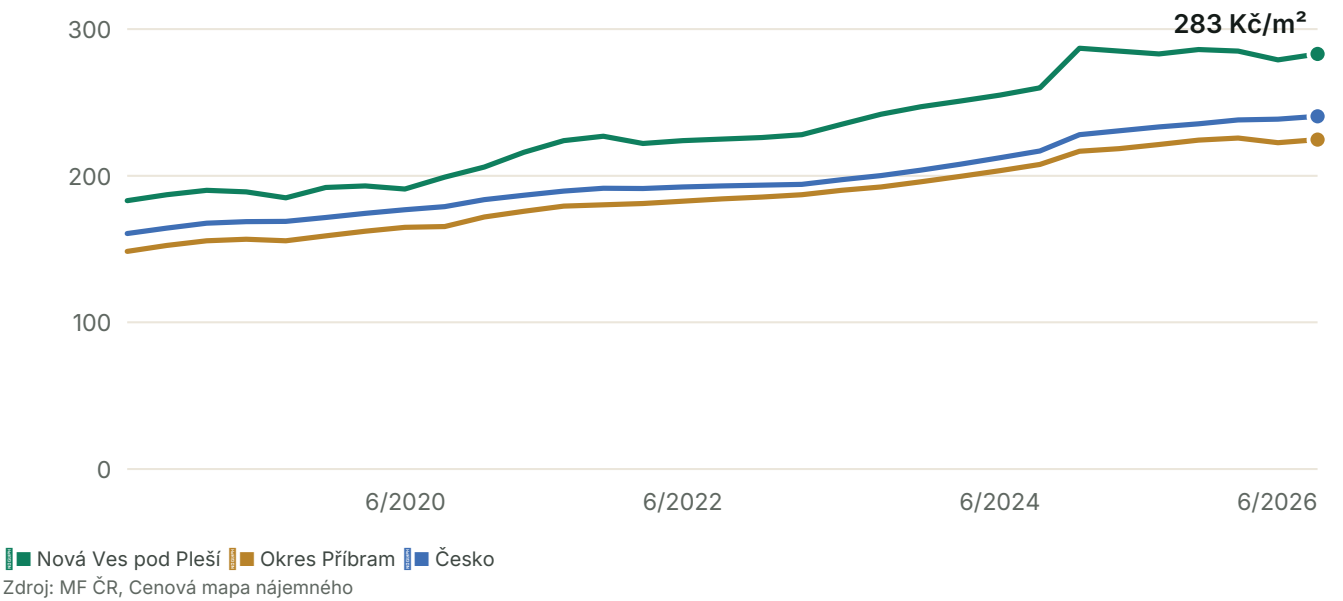
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Nová Ves pod Pleší		283 Kč/m²
Obvod Dobříš		260 Kč/m ²
Okres Příbram		225 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Příbram, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	110	36 523	47 763
2 000–9 999 obyvatel	9	51 264	43 911
10 000–49 999 obyvatel	1	57 202	50 427
Okres celkem	120	53 404	47 450

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 109 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	305	10 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	283	15 300 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	250	17 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	212	18 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 260 a 307 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

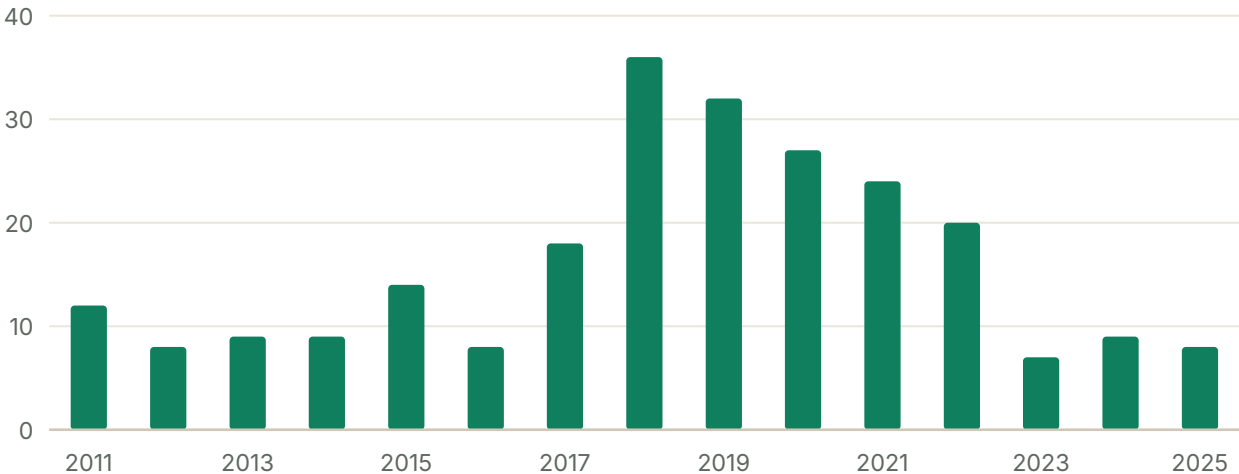
96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	48,9 %	3,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	21,6	10,5	10,1	lepší než 87 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	29,3	12,6	9,1	lepší než 84 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	117,8	30,1	30,8	lepší než 99 %
Dokončené byty za 10 let 2025	189	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	89,7 %	56,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	85,5 %	74,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	8,2 %	14,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	56,7 %	18,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	18,6 %	32,9 %	14,9 %	lepší než 83 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

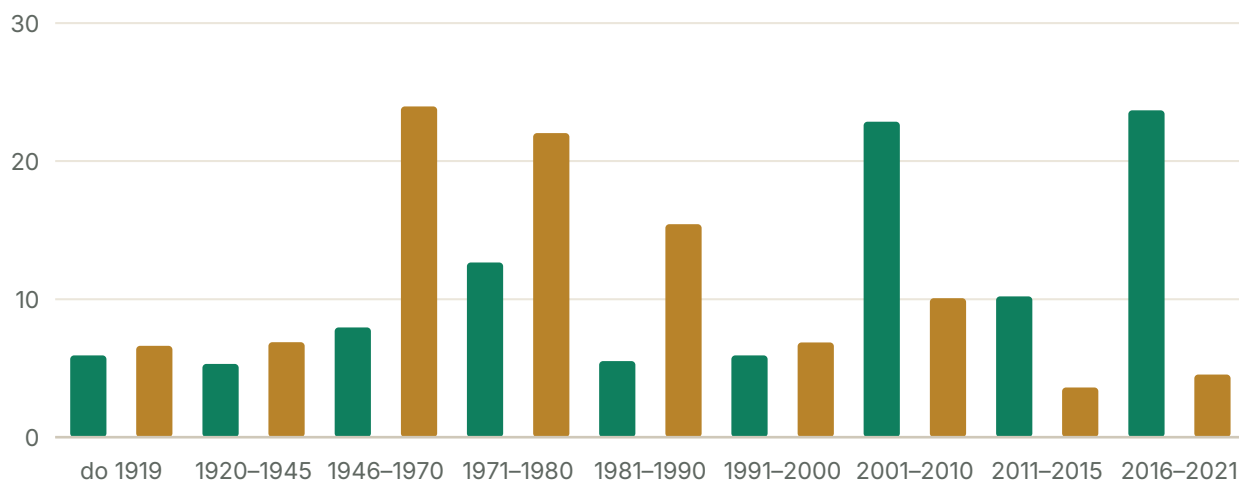
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

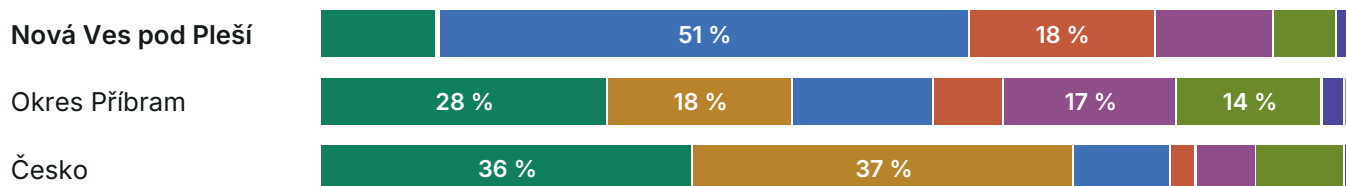


■ Nová Ves pod Pleší ■ Okres Příbram

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

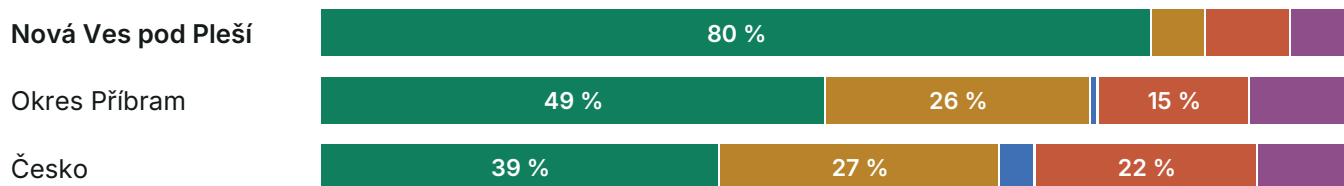


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

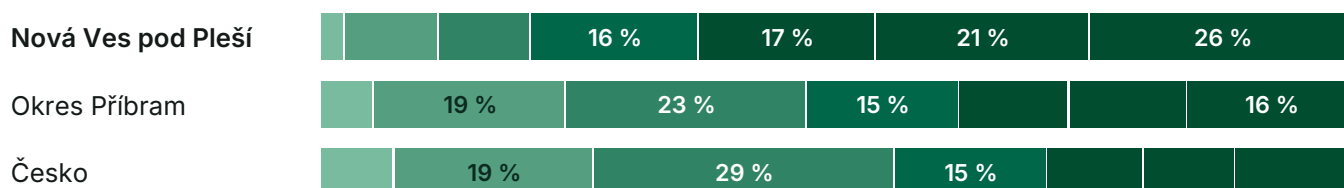


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

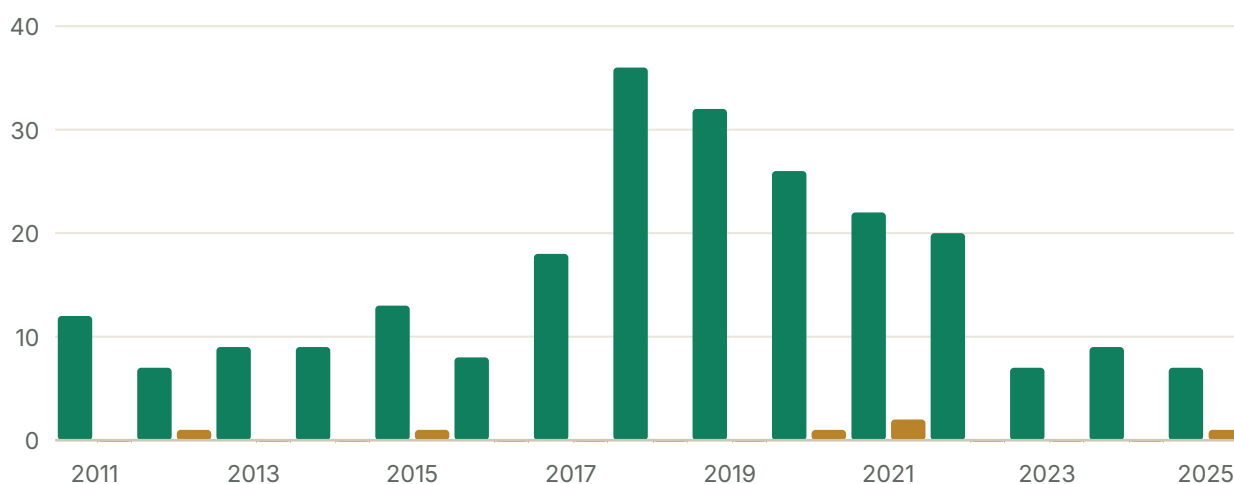


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

255 · 30 % adres

Neobydlené byty (2021)

126 · 20 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

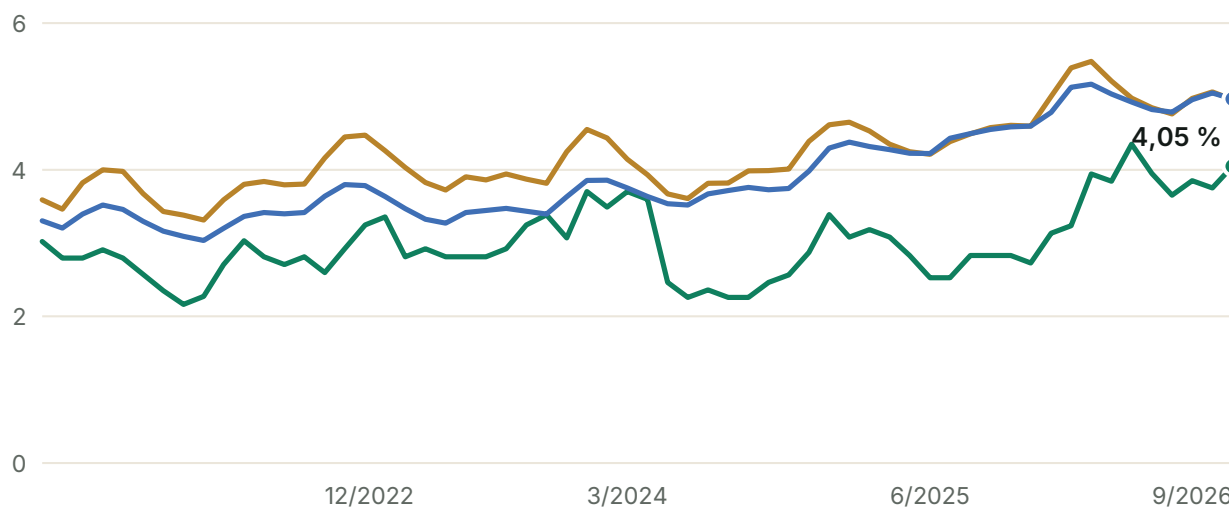
74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,05 %	4,95 %	4,97 %	lepší než 53 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	41	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	3	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	187	153	163	lepší než 89 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,43 %	5,38 %	6,20 %	lepší než 54 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,42×	0,70×	1,00×	lepší než 72 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	2 348 594 Kč	842 974 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,07	5,21	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	3,7	5,8	7,7	lepší než 39 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	6	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 067 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

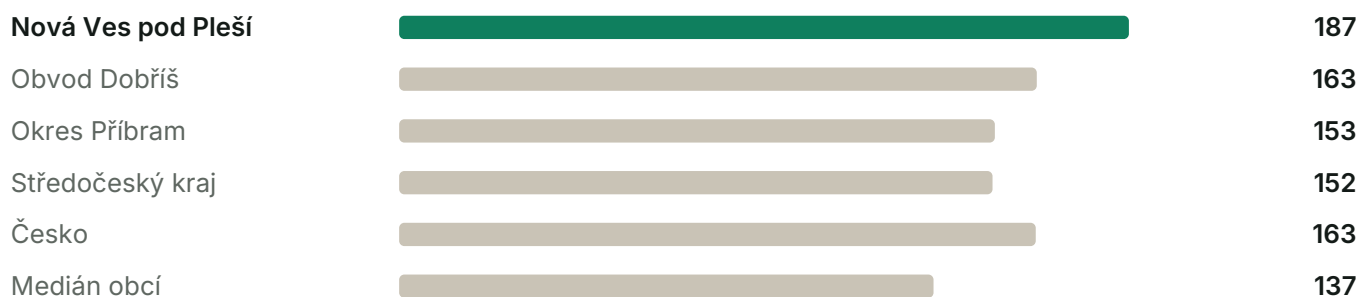


■ Nová Ves pod Pleší ■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

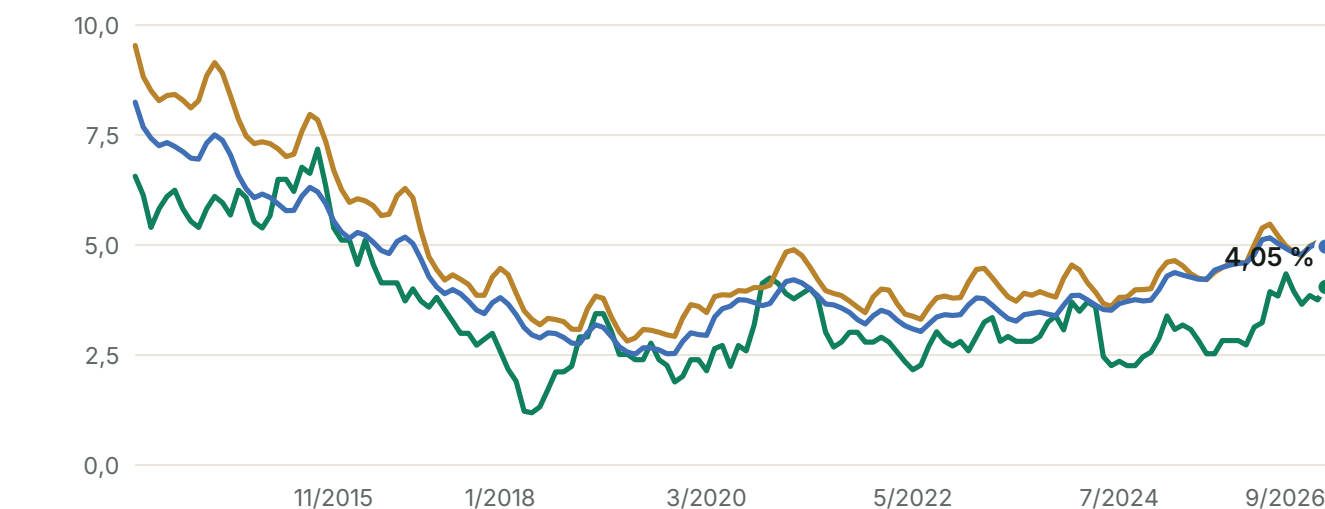
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

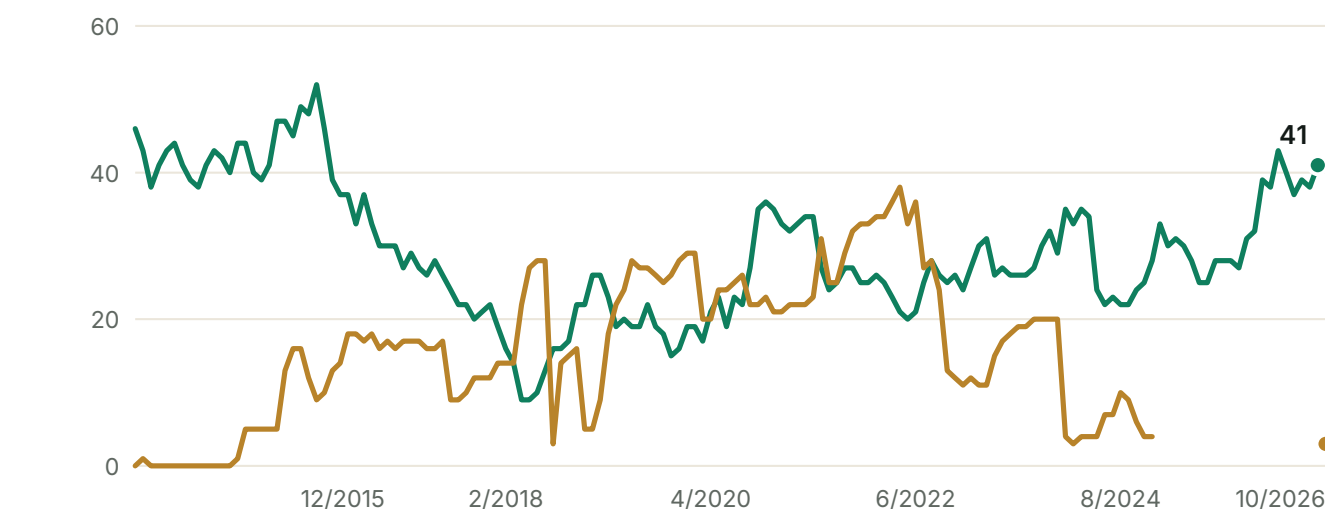


■ Nová Ves pod Pleší ■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

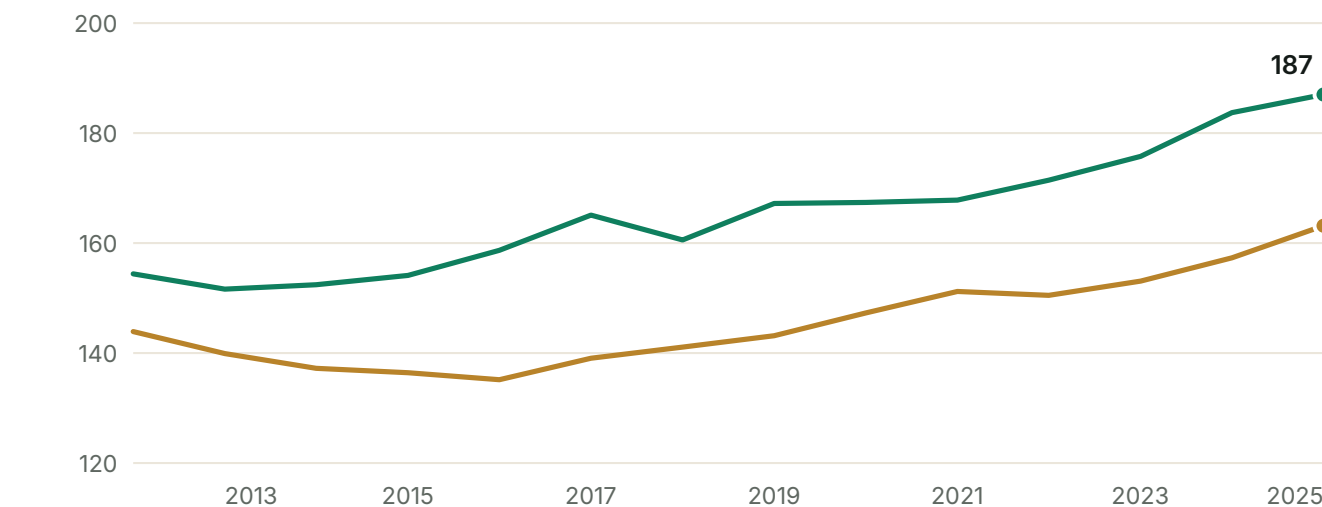
Nová Ves pod Pleší	23,8 %	31,0 %	23,8 %	14,3 %
Okres Příbram	21,0 %	26,4 %	23,9 %	14,0 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

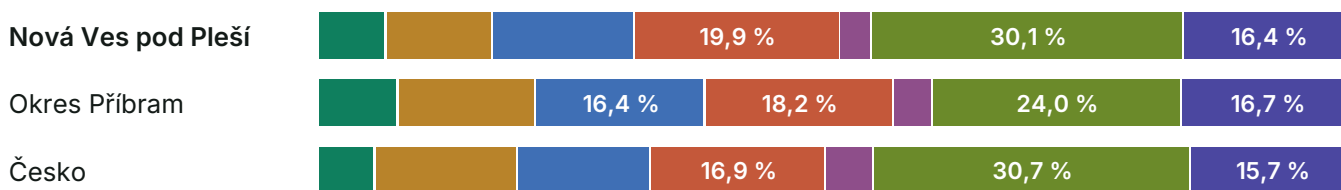


■ Nová Ves pod Pleší ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 2,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

217

Vyjíždějí odsud za práci

512

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

24
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,9	12,6	12,9	lepší než 33 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,21	0,75	1,06	lepší než 48 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,8	8,5	9,1	lepší než 33 %
Trestné činy 2025	9	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	91	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	1,25	0,44	0,44	lepší než 6 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,62	0,21	0,29	lepší než 11 %
Přestupky 2025	192	–	–	–

Trestné činy

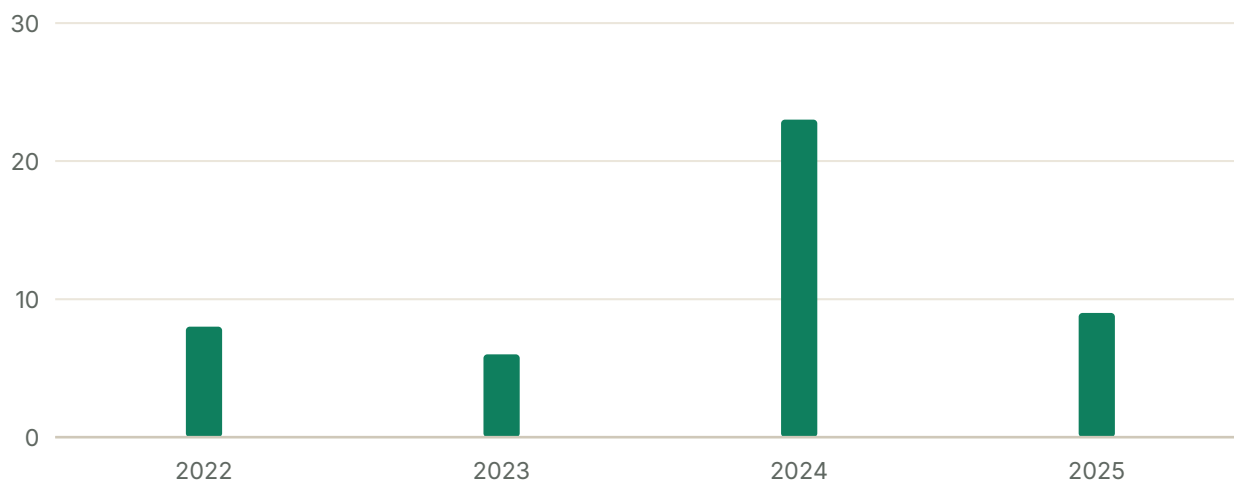
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Nová Ves pod Pleší		7,9
Obvod Dobříš		7,7
Okres Příbram		12,6
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

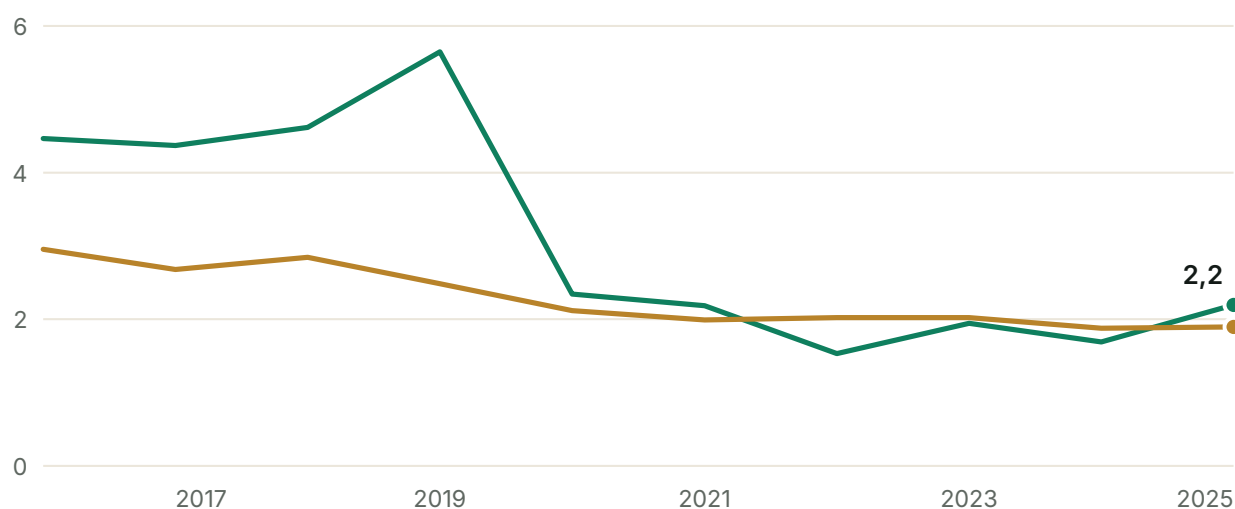
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

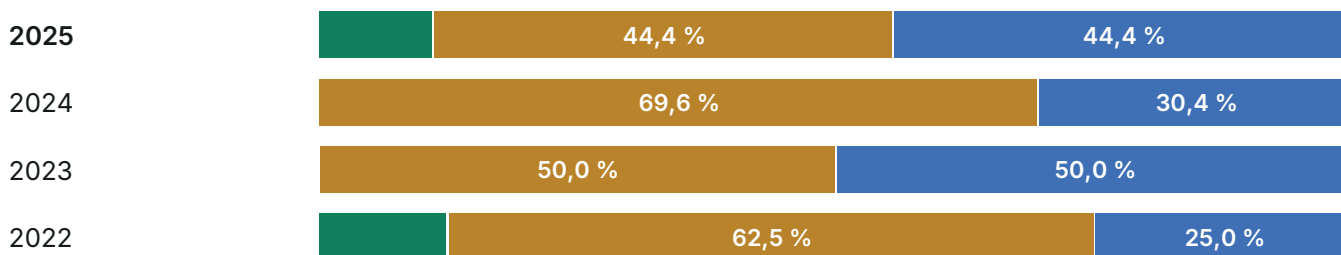
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Příbram		91
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

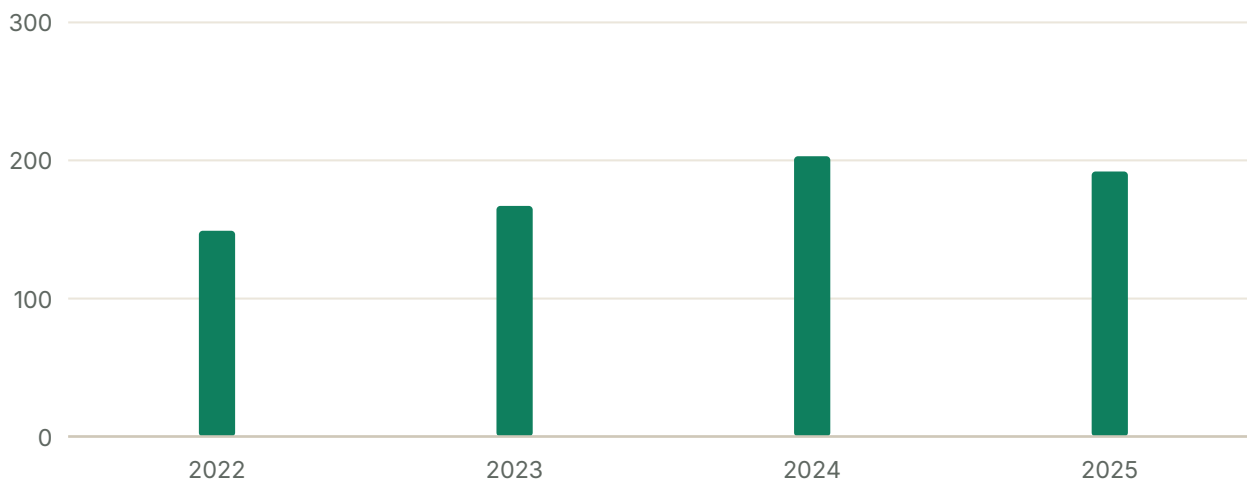
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	1,3 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	43,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	5	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	6	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,5 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	30 km	49 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Nová Ves pod Pleší	36,0 %	64,0 %
Okres Příbram	43,1 %	32,4 % 24,5 %
Česko	36,9 %	55,3 %

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně nízký radonový index podloží (64 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

5 poddolovaných území

Zahořany u Mníšku p.Brdy-šachta 8	Radioaktivní suroviny · po r. 1945
Nová Ves p.Pleší 1	Radioaktivní suroviny - Zlatonosná ruda · před i po 1945
Nová Ves p.Pleší 4	Radioaktivní suroviny · po r. 1945
Nová Ves p.Pleší 3	Radioaktivní suroviny · po r. 1945
Nová Ves pod Pleší 2-Šurf 53	Radioaktivní suroviny · po r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 6. Přítomnost provozovny v registru neznamena zátěž pro okolí.

STŘEDOČESKÉ OBALOVNY, a.s. Kytín Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků jinde v této příloze neuvedených o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	2,0 km
EVRAZ NIKOM, a.s. (E-PRTR) Zařízení na výrobu surových neželezných kovů z rudy, koncentrátů nebo druhotných surovin metalurgickými, chemickými nebo elektrolytickými...	3,9 km
divize Kovohutě Mníšek (E-PRTR) Zařízení na tavení, včetně slévání slitin, neželezných kovů, včetně přetavovaných výrobků (rafinace, výroba odlitků atd.) o kapacitě tave...	4,2 km
Provozovna fyzické osoby Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	4,3 km
Středisko nakládání s odpady v areálu ÚVR Mníšek pod Brdy Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně	4,9 km
Zařízení na využití materiálů (včetně odpadů) s obsahem přechodných kovů (E-PRTR) Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně	5,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,2 roku	79,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,0 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,5 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	2	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	41,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,5 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	2,7 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,4 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,2 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	19,1 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 17 %

Naděje dožití při narození

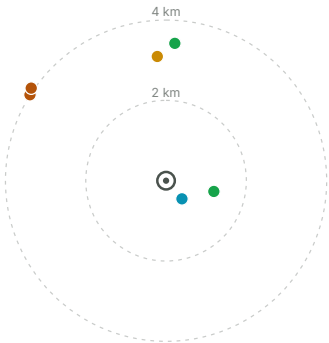
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Dobříš	80,2 roku
Okres Příbram	79,8 roku
Středočeský kraj	79,6 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
●	Nemocnice Na Pleši s.r.o.	v obci
● Dětský lékař	Pediatric Nový Knín s.r.o.	v obci
●	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,4 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,4 km
● Lékárna	Eye Visual s.r.o., OOVL - Lékárna Olšanka	v obci
●	Lékárna Mníšek, s. r. o.	3,4 km
● Nemocnice	JESSENIA a.s., Rehabilitační nemocnice Beroun	19 km
● Domov pro seniory	DOMOV Marie KYTÍN (16 lůžek)	4,0 km
●	Domov Kytín poskytovatel sociálních služeb (73 lůžek)	4,1 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Most k domovu	3,1 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	40,9 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

75
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	24,6 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 97 %
Mateřské školy 2026	2	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	172	177	168	lepší než 47 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	291	180	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	125 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	60. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	9,0 km	3,8 km	2,4 km	lepší než 20 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,3 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 54 %

Vysokoškolsky vzdělání

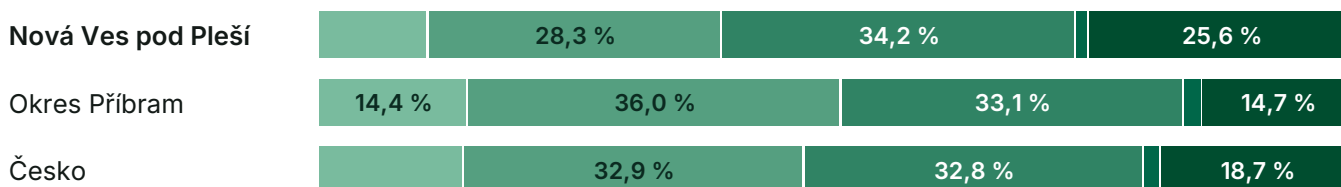
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

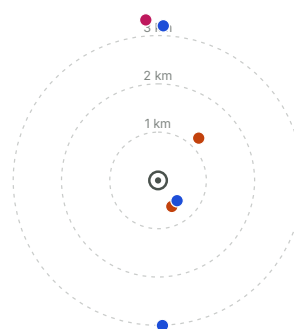
172 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 125 míst, narozených 43.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Nová Ves pod Pleší, příspěvková organizace	v obci
	Firemní školky - Mateřská škola s.r.o.	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Malá Hraštice, okres Příbram	3,0 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Nová Ves pod Pleší, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Malá Hraštice, okres Příbram	3,0 km
	Základní škola Mníšek pod Brdy, okres Praha - západ	3,2 km
Střední školy	Základní škola a střední škola Kairos, z.ú.	9,0 km
	Střední odborné učiliště, Hluboš 178	9,1 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Řevnice	3,3 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborné učiliště, Hluboš 178 nástavba, SOU	9,1 km	33	–	77 %	24
Gymnázium Karla Čapka, Dobříš, Školní 1530 gymnázium	9,2 km	75	59	98 %	85

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	66 %	54 %	78 %	lepší než 41 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	94,5 %	55,5 %	64,0 %	lepší než 98 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,8 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,5 km	2,7 km	1,6 km	lepší než 68 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Nová Ves pod Pleší		66 %
Obvod Dobříš		71 %
Okres Příbram		54 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

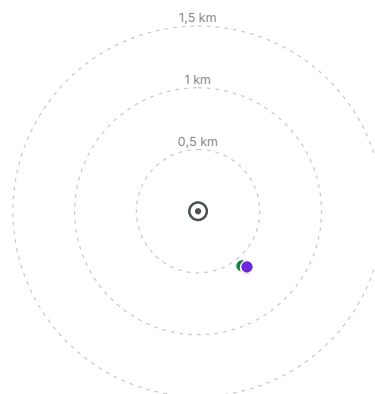
ano	Veřejný vodovod	95 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	94 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	1 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Potraviny Kolouchová	v obci
 ●	COOP	3,2 km
 ●	Albert	3,5 km
 ● Pošta	Pošta Nová Ves pod Pleší	v obci
 ●	Pošta Mníšek pod Brdy	3,8 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Nové Vsi pod Pleší	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,2	1,9	2,1	lepší než 54 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,5	4,7	3,2	lepší než 31 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	8,0	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,2	3,3	3,6	lepší než 27 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	4	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	5,7 km	4,0 km	2,7 km	lepší než 53 %

Památky

2 kulturní památky

Lázeňský dům Léčebný ústav TRN Na Pleši	areál
Venkovský dům	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

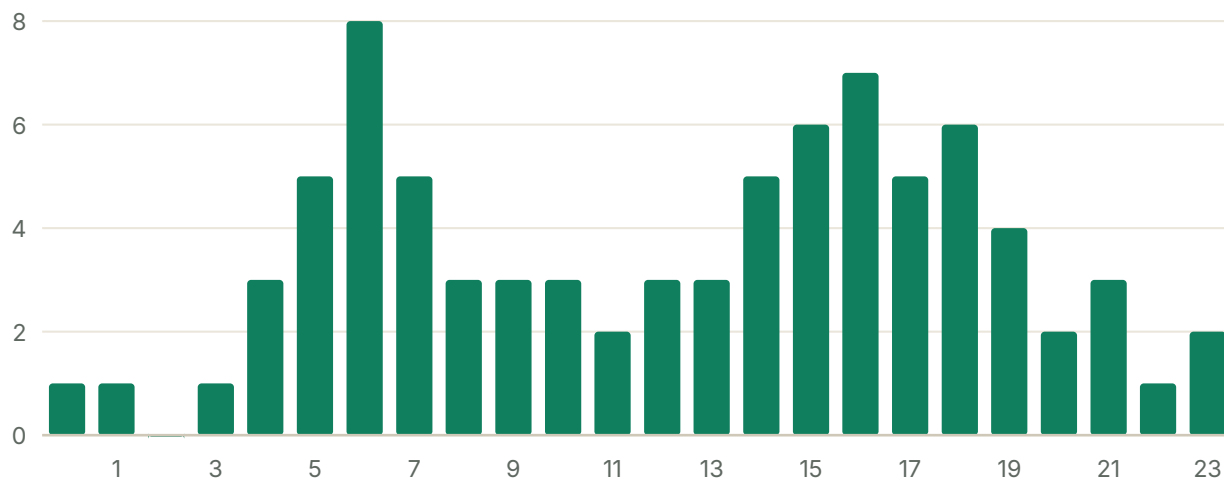
70

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	68 %	81 %	84 %	lepší než 23 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	64,3 %	49,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	82 spojů	–	–	lepší než 80 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	10 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	34 min	11 min	8 min	lepší než 19 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	39 min	66 min	36 min	lepší než 78 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	13	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	51	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	25,4 %	24,6 %	30,9 %	lepší než 53 %
Do práce a školy autem 2021	67,3 %	60,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	2,6 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

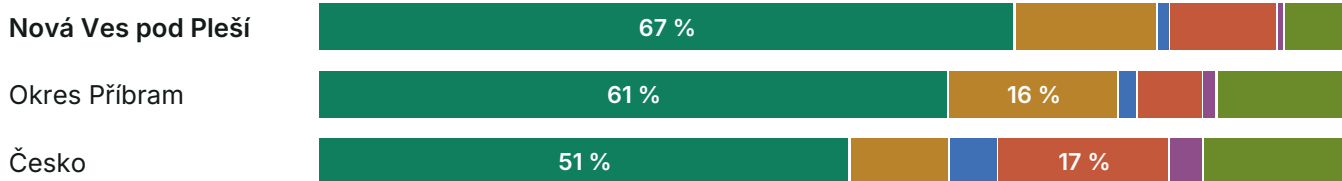
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 701 lidí, sem dojíždí 235. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	384 (55 %)
Dobříš	96 (14 %)
Mníšek pod Brdy	92 (13 %)
Příbram	20 (3 %)
Čisovice	5 (1 %)
Dolní Břežany	5 (1 %)
Čestlice	4 (1 %)
Jíloviště	4 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Mníšek pod Brdy	33 (14 %)
Dobříš	25 (11 %)
Praha	21 (9 %)
Nový Knín	16 (7 %)
Příbram	16 (7 %)
Malá Hraštice	15 (6 %)
Stará Huť	9 (4 %)
Bojanovice	8 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

82 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 72 · vlaky 10

První spoj	0:14
Poslední spoj	23:11
Nejrychleji do ORP Dobříš	34 min
Nejrychleji do krajského města	39 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

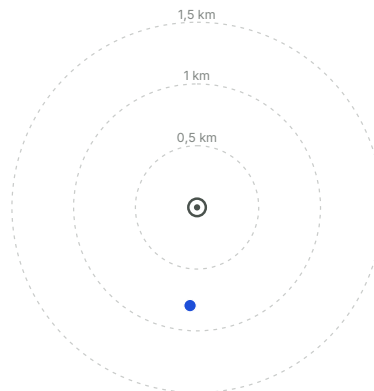
68 % adres: 566 z 837 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Nová Ves pod Pleší	v obci
●	Mníšek pod Brdy	2,2 km
●	Rymaně	2,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

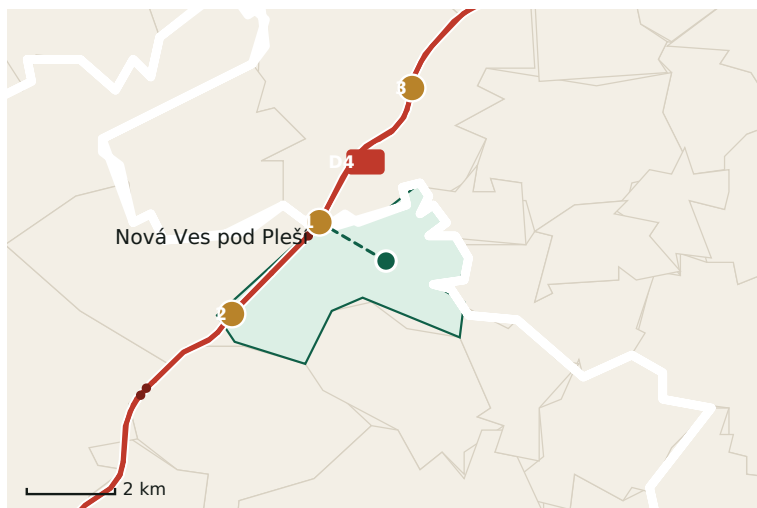
63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,9 km	5,6 km	4,1 km	lepší než 46 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	20,5 km	11,6 km	5,5 km	lepší než 9 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	29,4 km	44,0 km	20,4 km	lepší než 51 %
Vzdálenost do krajského města 2026	36,7 km	53,3 km	24,0 km	lepší než 42 %
Vzdálenost do Prahy 2026	29,4 km	50,9 km	122,2 km	lepší než 95 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	v obci	8,4 km	9,7 km	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,8 km	4,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Kytín, 1,7 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Kytín	1,7 km
2 Voznice	3,7 km
3 Mníšek pod Brdy	4,0 km

Plánovaná dálnice: D3, 15 km; Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 18 km, otevření 2028; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 30 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

75
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	45,8 %	40,7 %	34,0 %	lepší než 81 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,21	2,62	2,94	lepší než 65 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	4,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,49 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,8 µg/m³	10,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 69 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	6,9 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 48 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	35 % limitu	40 % limitu	53 % limitu	lepší než 63 %
Nadmořská výška 2026	410 m	446 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	14,2 µg/m³	14,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 65 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

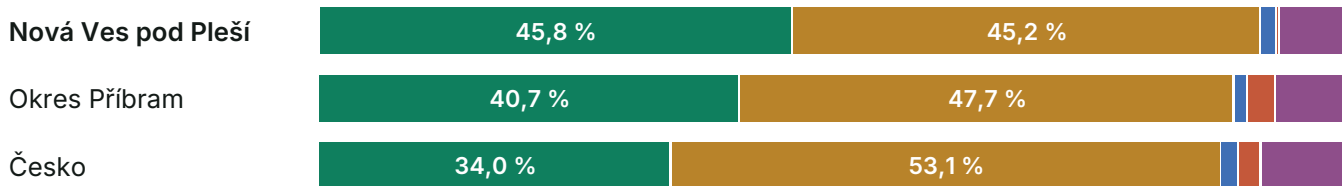
% rozlohy obce, 2025

Nová Ves pod Pleší		45,8 %
Obvod Dobříš		48,7 %
Okres Příbram		40,7 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

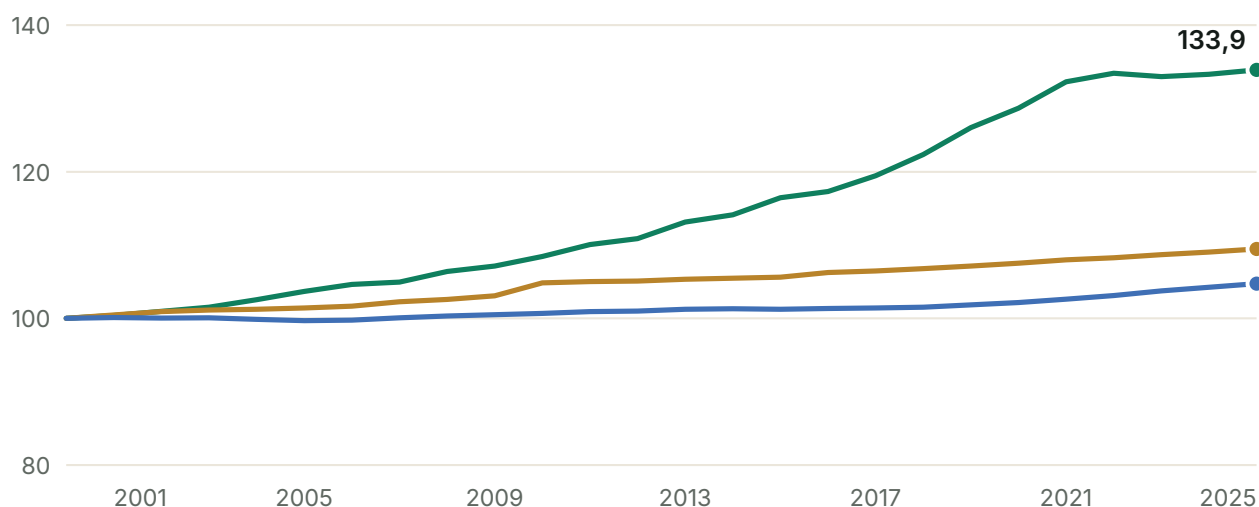


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Nová Ves pod Pleší Okres Příbram Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Andělské schody

přírodní památka

Natura 2000

Andělské schody

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

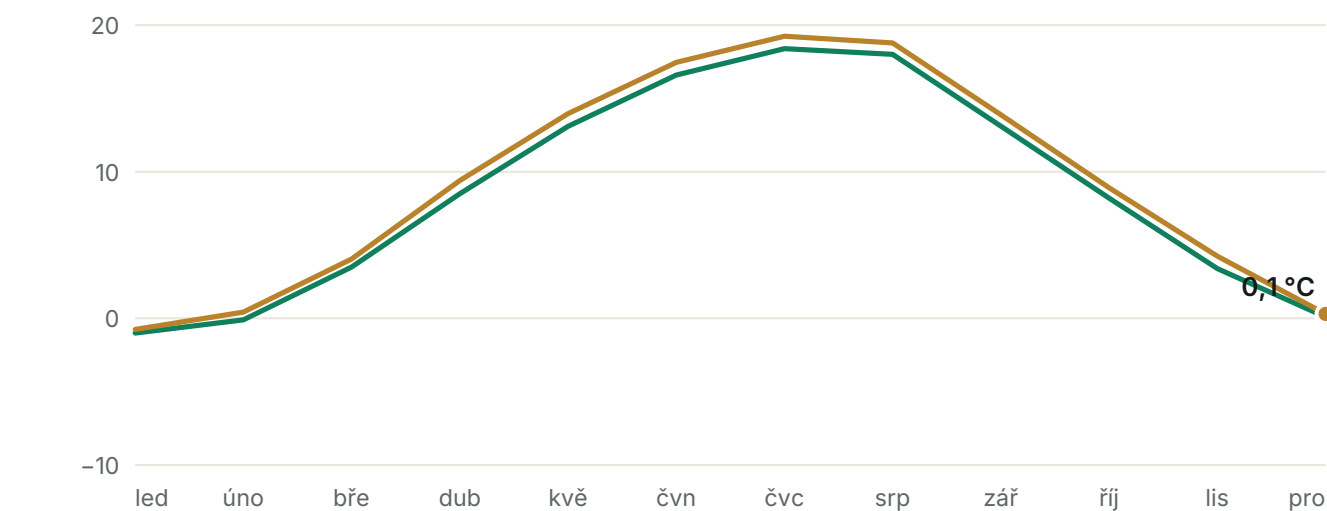
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,5 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 708 h	1 725 h	1 708 h	lepší než 47 %
Roční úhrn srážek 2020	588 mm	609 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,5 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	119 dní	121 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	101 dní	107 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	44 dní	48 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	101 dní	108 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	49 dní	49 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	19 cm	21 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	134 dní	130 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	76 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	34 dní	44 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,6 dne	6,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

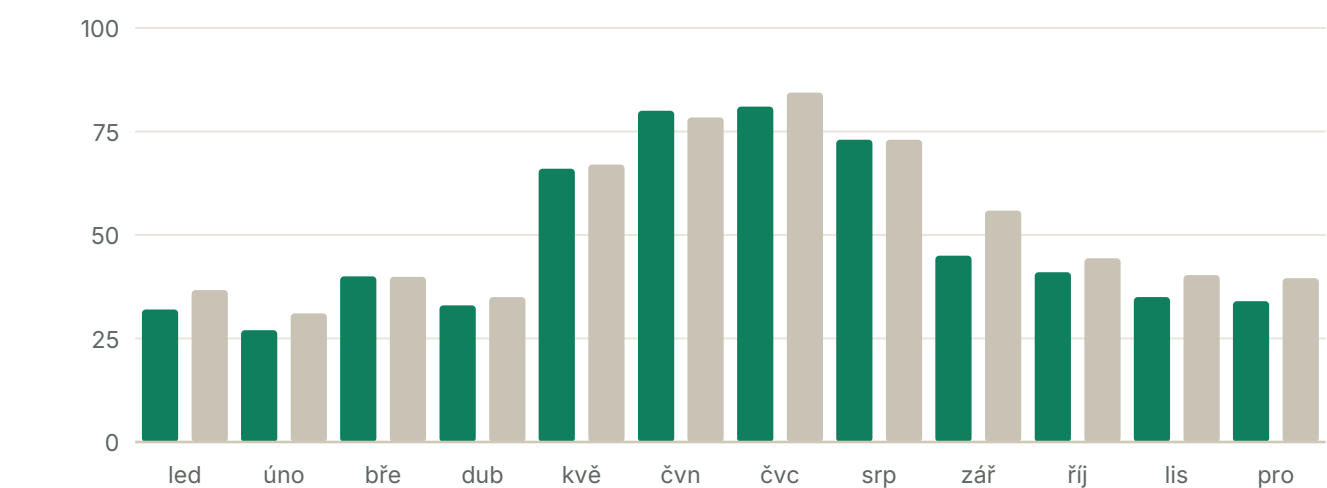


■ Nová Ves pod Pleší ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

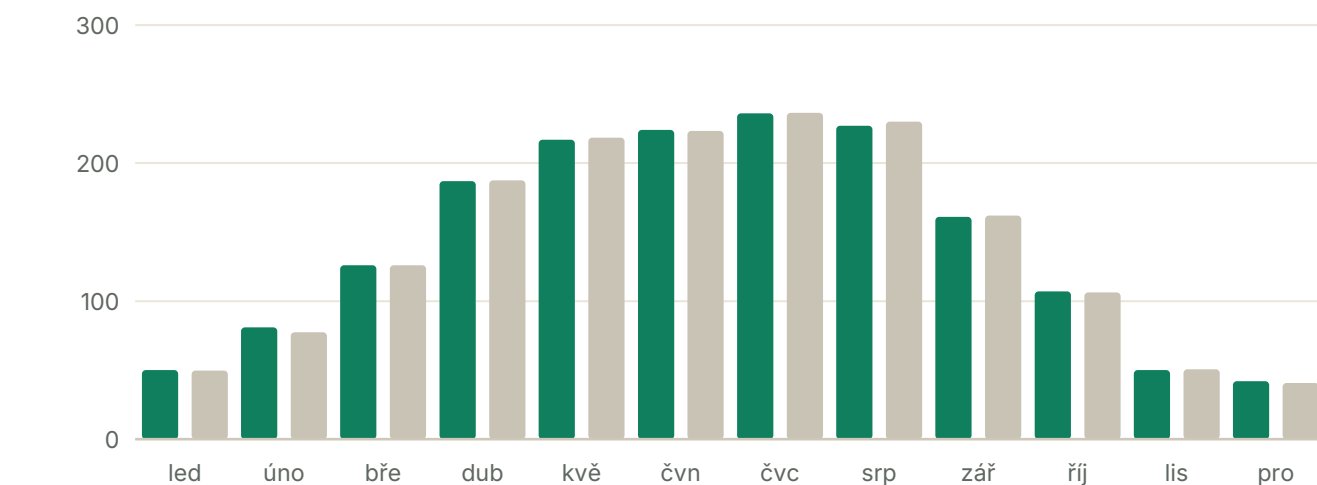


■ Nová Ves pod Pleší ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

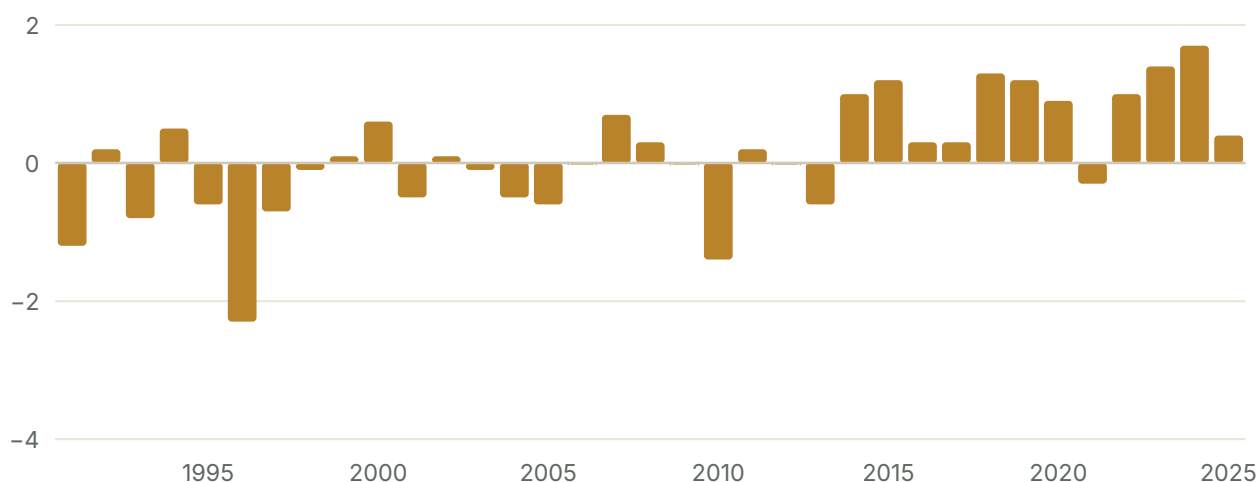


■ Nová Ves pod Pleší ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

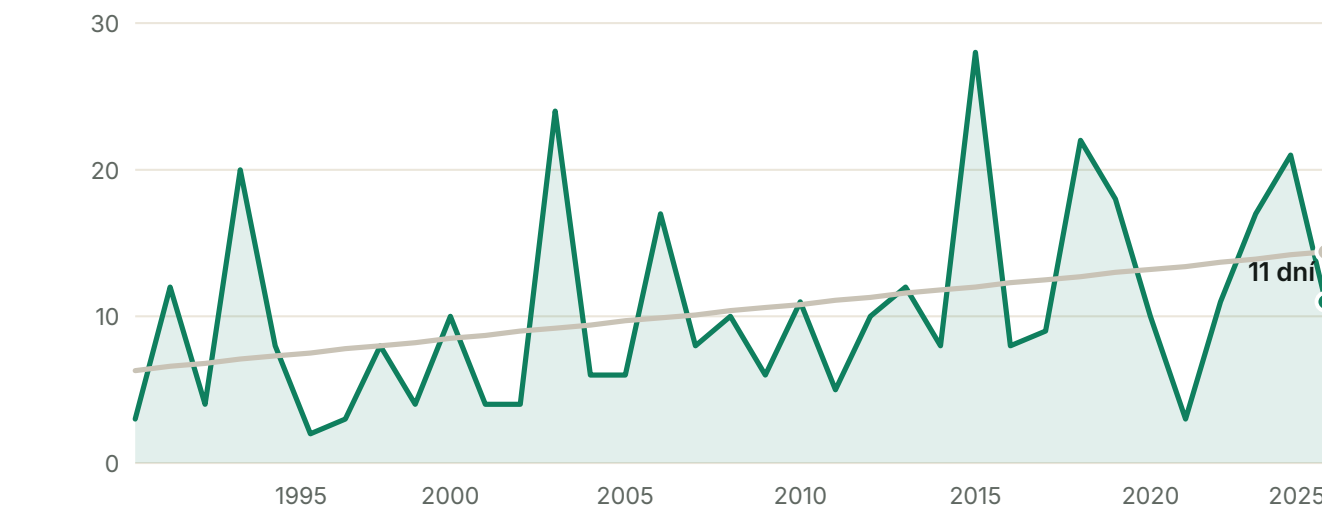
Odchylka průměrné teploty Nové Vsi pod Pleší od průměru 1991–2020 (8,6 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,4 dne za 10 let



■ Nová Ves pod Pleší ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 7, 2016–2025 průměrně 13.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,2	9,4	+1,3 °C	9,0	8,6
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	39	53	+15 dní	48	44
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	7	13	+6 dní	11	10
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	106	92	-14 dní	108	101

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

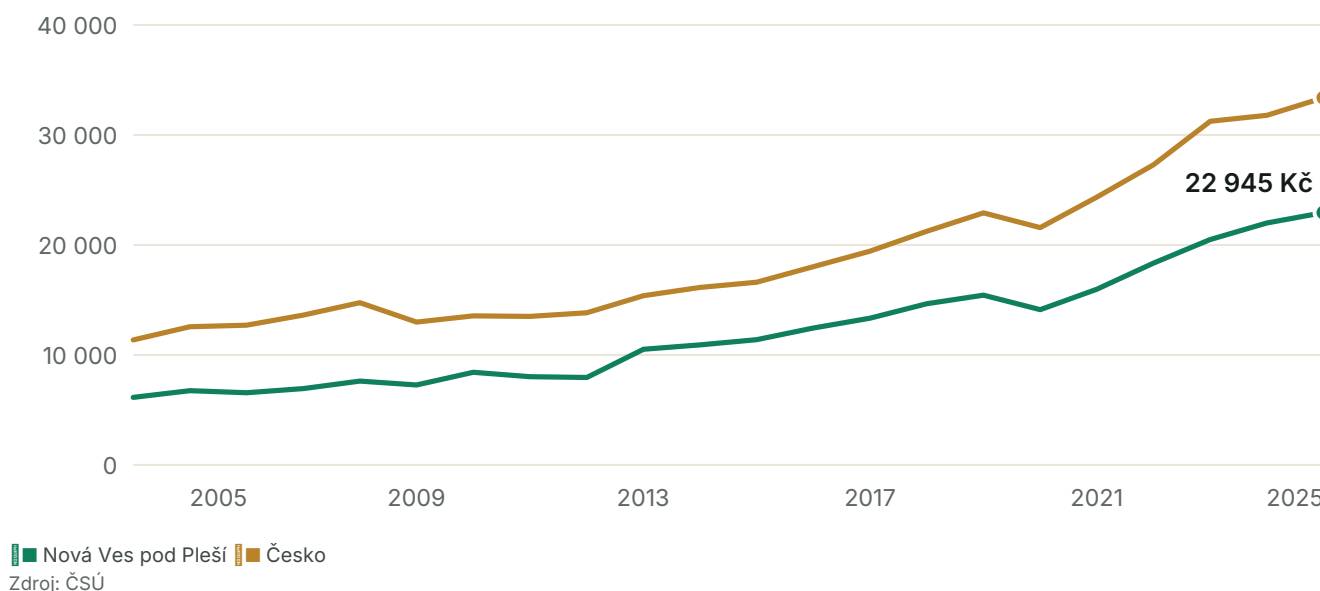
19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 945 Kč	26 393 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	19 860 Kč	37 525 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	300	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	33 Kč	4 916 Kč	5 826 Kč	lepší než 40 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	14 %	13 %	lepší než 39 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	6 940 Kč	10 029 Kč	11 761 Kč	lepší než 34 %
Podíl dotací na příjmech 2025	7,4 %	14,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	5 784 Kč	894 Kč	797 Kč	–

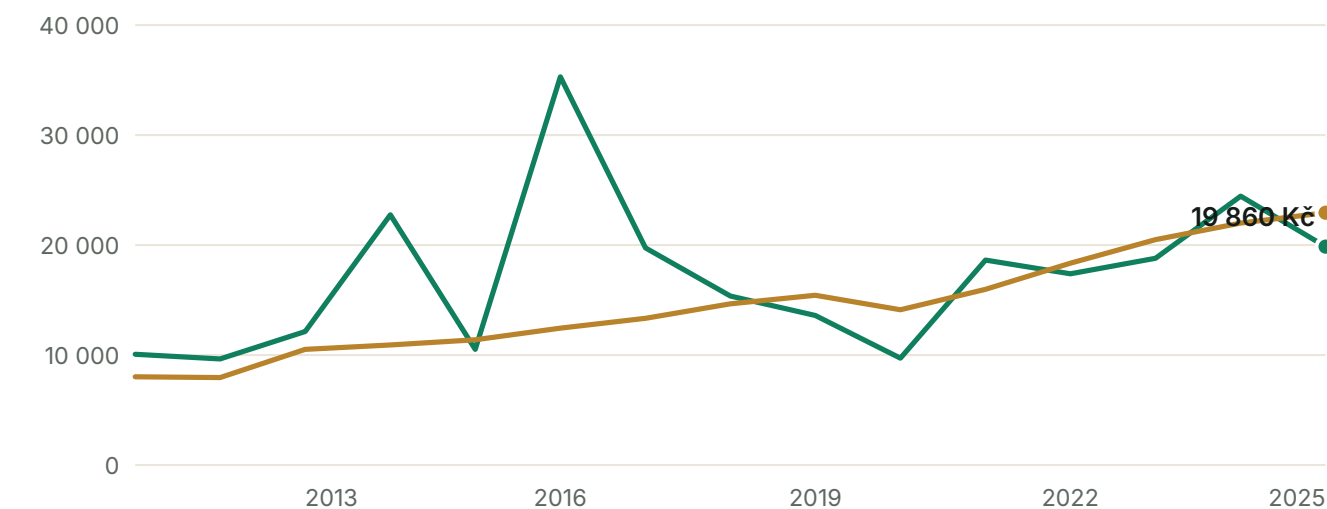
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

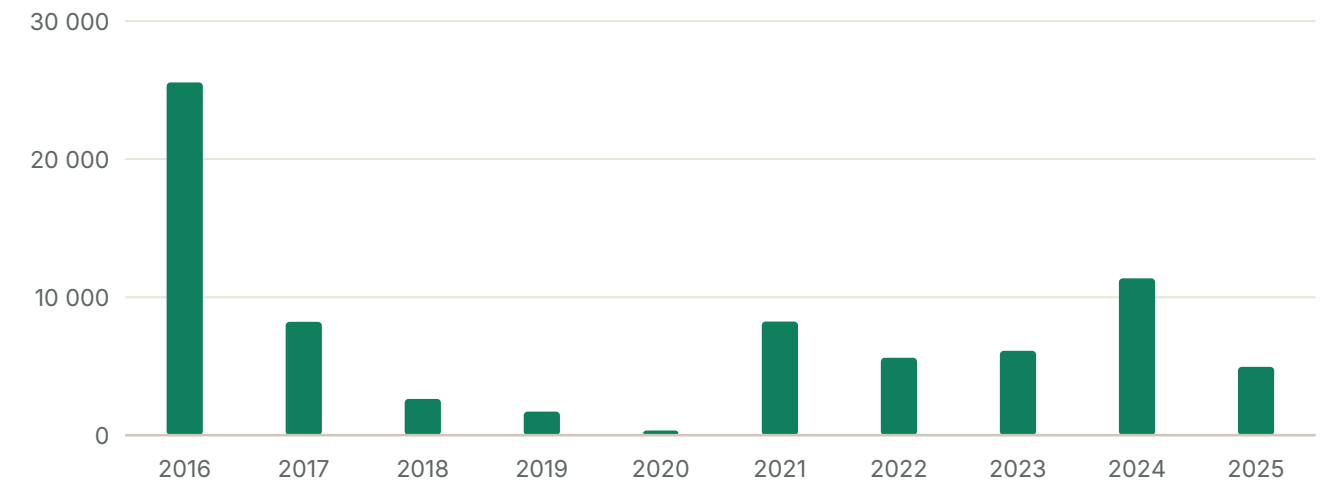
Nová Ves pod Pleší vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		19 860 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		22 945 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		6 940 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		33 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

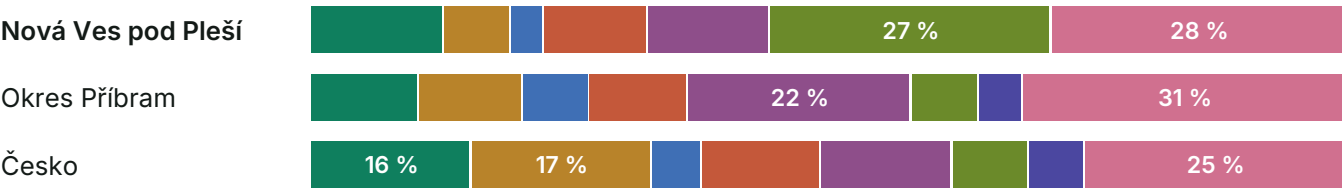
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	24 099	27 624	31 353	34 808	40 149	41 133
Výdaje	13 514	27 201	26 178	29 314	38 196	31 856
Saldo	10 585	423	5 175	5 495	1 954	9 278
z toho investice	482	12 006	8 435	9 518	17 755	7 946
Přijaté dotace	3 325	2 958	2 322	1 075	3 277	3 038
Dluh k 31. 12.	14 357	11 501	9 333	6 126	2 962	53

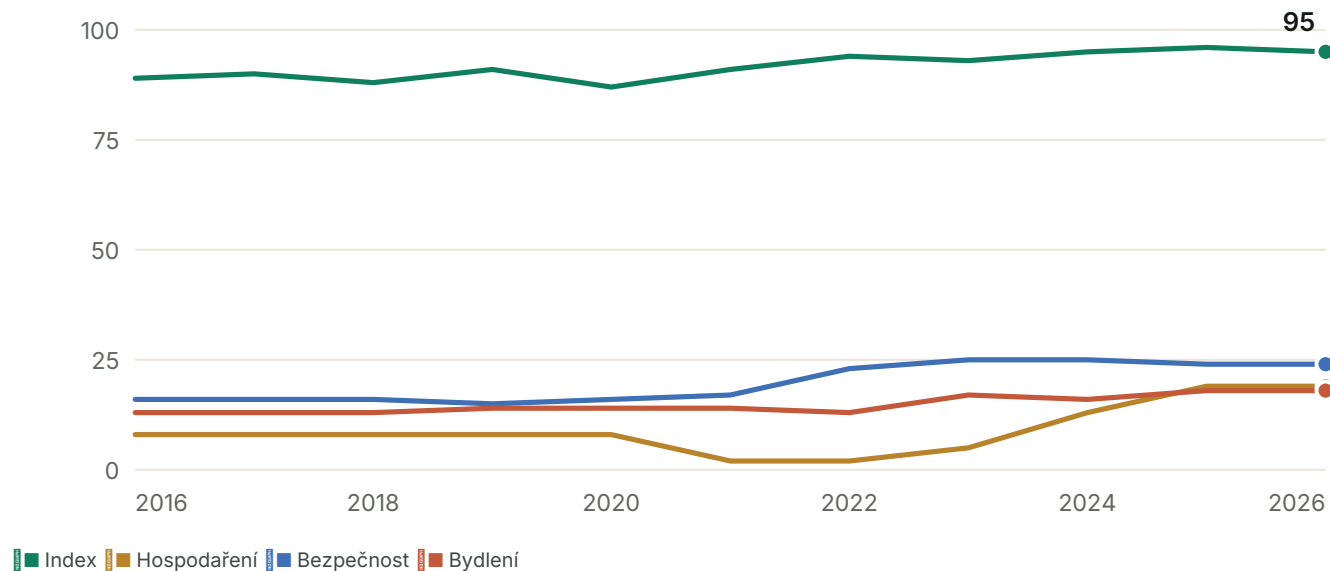
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 91 na 95 bodů, v pořadí obcí Česka o 217 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	91	95	+4
Dostupnost bydlení	14	18	+4
Rozvoj obce	99	96	-3
Práce a příjmy	72	74	+2
Bezpečnost	17	24	+7
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	84	85	+1
Vzdělání	75	75	0
Služby a vybavenost	85	85	0
Volný čas a kultura	27	27	0
Veřejná doprava	70	70	0
Poloha a dostupnost	63	63	0
Příroda a ovzduší	75	75	0
Hospodaření obce	2	19	+17
Obyvatelé a komunita	99	99	0

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Zahořany	Praha-západ	2,4 km	363	53
Malá Hraštice	Příbram	3,0 km	1 166	78
Mníšek pod Brdy	Praha-západ	3,3 km	6 377	89
Kytín	Praha-západ	4,2 km	627	53
Voznice	Příbram	4,3 km	744	71
Velká Lečice	Příbram	4,5 km	193	42
Mokrovraty	Příbram	4,9 km	797	60
Čisovice	Praha-západ	4,9 km	1 182	80
Bratřínov	Praha-západ	5,5 km	211	29
Bojanovice	Praha-západ	5,5 km	495	7

Pokud se vám líbí Nová Ves pod Pleší, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Svojetice	Praha-východ	1 410	84 %	90
Černolice	Praha-západ	591	82 %	79
Třebotov	Praha-západ	1 531	81 %	85
Řitka	Praha-západ	1 411	81 %	90
Libeř	Praha-západ	1 655	81 %	91
Ochoz u Brna	Brno-venkov	1 574	86 %	96
Kanice	Brno-venkov	1 116	84 %	97
Lipůvka	Blansko	1 516	84 %	100
Zbraslav	Brno-venkov	1 313	82 %	81
Nový Šaldorf-Sedlešovice	Znojmo	1 871	82 %	97

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Nová Ves pod Pleší?

K 31. 12. 2025 žilo v Nové Vsi pod Pleší 1 604 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Nová Ves pod Pleší dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Nová Ves pod Pleší 95 bodů ze 100 a je 336. z 6 254 obcí v Česku a 68. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Nové Vsi pod Pleší?

Podíl nezaměstnaných osob v Nové Vsi pod Pleší byl 4,05 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Nová Ves pod Pleší bezpečné místo?

V Nové Vsi pod Pleší se ročně eviduje v průměru 7,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Nové Vsi pod Pleší do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 36,7 km do krajského města a 29,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Nové Vsi pod Pleší?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 19,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Nové Vsi pod Pleší?

Nová Ves pod Pleší leží v nadmořské výšce 410 m.

O OBCI

Nová Ves pod Pleší (německy Neudorf bei Mnischek) je obec v okrese Příbram ve Středočeském kraji. Nachází se asi devět kilometrů severovýchodně od Dobříše. Žije zde přibližně 1 600 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Nová Ves pod Pleší](https://cs.wikipedia.org/wiki/Nov%C3%A1_Ves_pod_Ple%C5%A1%C3%AD))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/nova-ves-pod-plesi

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.