



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES SOKOLOV · KARLOVARSKÝ KRAJ

Nové Sedlo

Život v Novém Sedle v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

60 / 100

2 498. místo z 6 254 obcí
44. místo v kraji
lepší než 60 % obcí Česka

OBYVATEL
2 527

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,5 let

ROZLOHA
17,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
427 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Nové Sedlo v kostce

Nové Sedlo je město v okrese Sokolov (Karlovarský kraj) v nadmořské výšce 427 m. V roce 2025 tu bydlelo 2 527 obyvatel, o 1,5 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,5 roku, tedy o 0,8 roku méně než průměr Česka. S indexem 60 bodů ze 100 předčí 60 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře rizika prostředí.

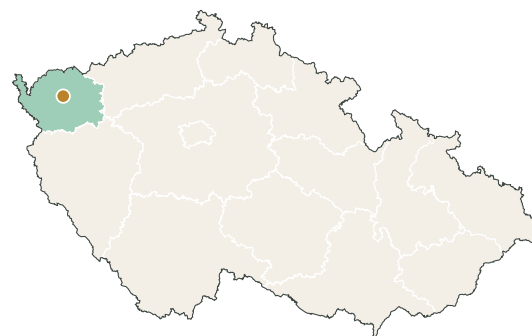
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

60 / 100

2 498. z 6 254 obcí · 44. v kraji

Dostupnost bydlení		97
Rozvoj obce		9
Práce a příjmy		3
Bezpečnost		10
Rizika prostředí		1
Zdraví		83
Vzdělání		65
Služby a vybavenost		97
Volný čas a kultura		52
Veřejná doprava		95
Poloha a dostupnost		77
Příroda a ovzduší		49
Hospodaření obce		67
Obyvatelé a komunita		25

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Lubor Ferenc, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

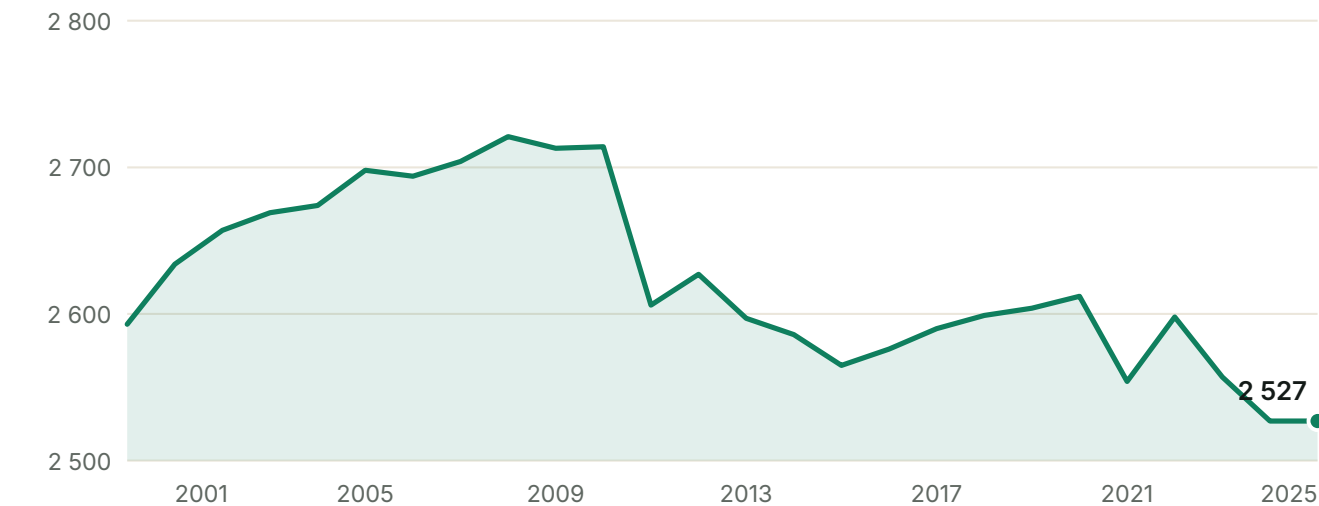
25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	2 527	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,5 roku	43,9 roku	43,3 roku	lepší než 62 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,7 %	14,3 %	15,1 %	lepší než 38 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,5 %	21,1 %	20,8 %	lepší než 72 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,9	–4,9	–2,4	lepší než 41 %
Podíl vysokoškoláků 2021	5,8 %	7,5 %	17,6 %	lepší než 9 %
Volební účast 2025	59,4 %	58,7 %	68,9 %	lepší než 3 %
Účast v komunálních volbách 2022	48,2 %	37,6 %	46,1 %	lepší než 23 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,8 %	2,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 148	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

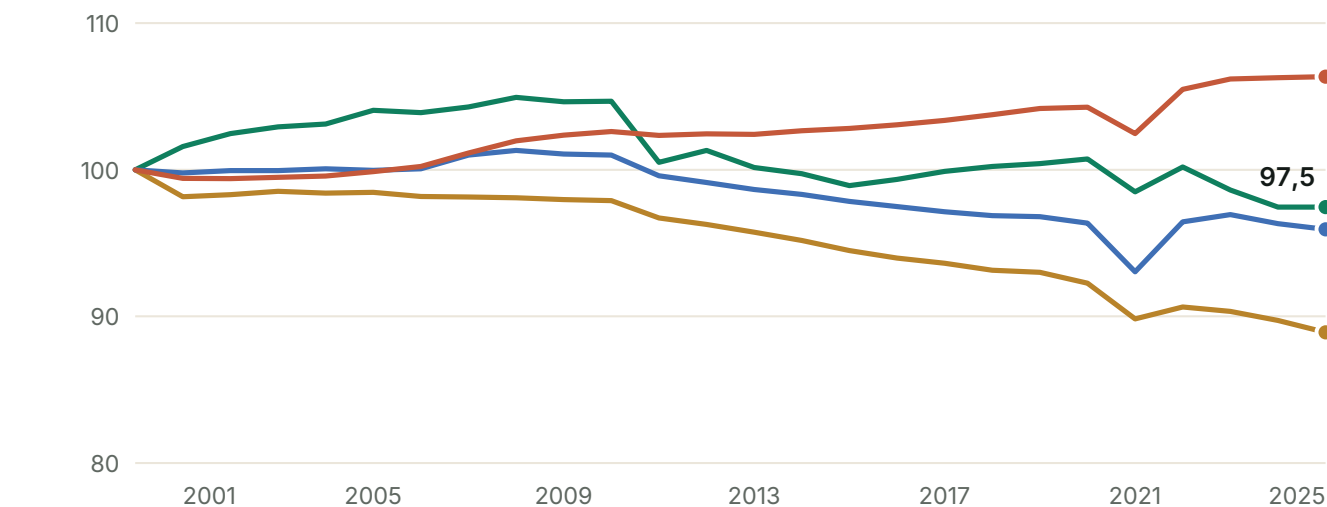
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

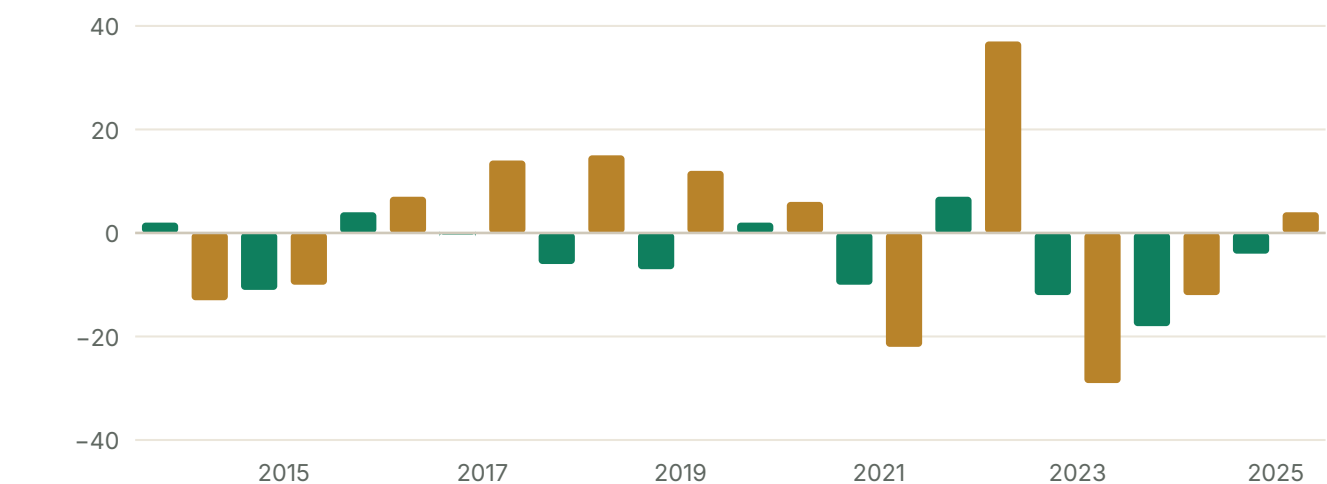


■ Nové Sedlo ■ Okres Sokolov ■ Karlovarský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

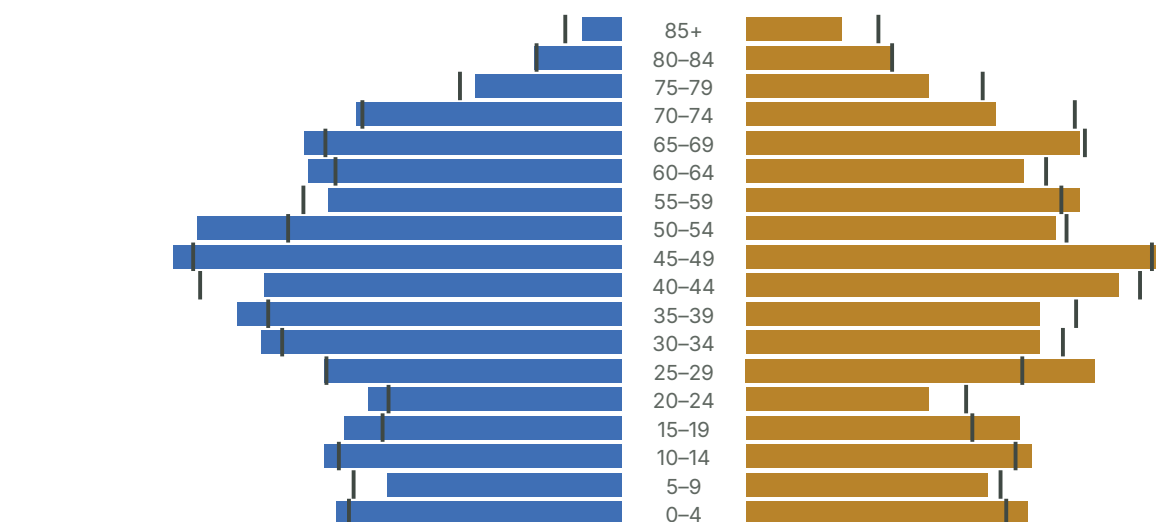
Nové Sedlo	14,7 %	66,8 %	18,5 %
Okres Sokolov	14,3 %	64,6 %	21,1 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

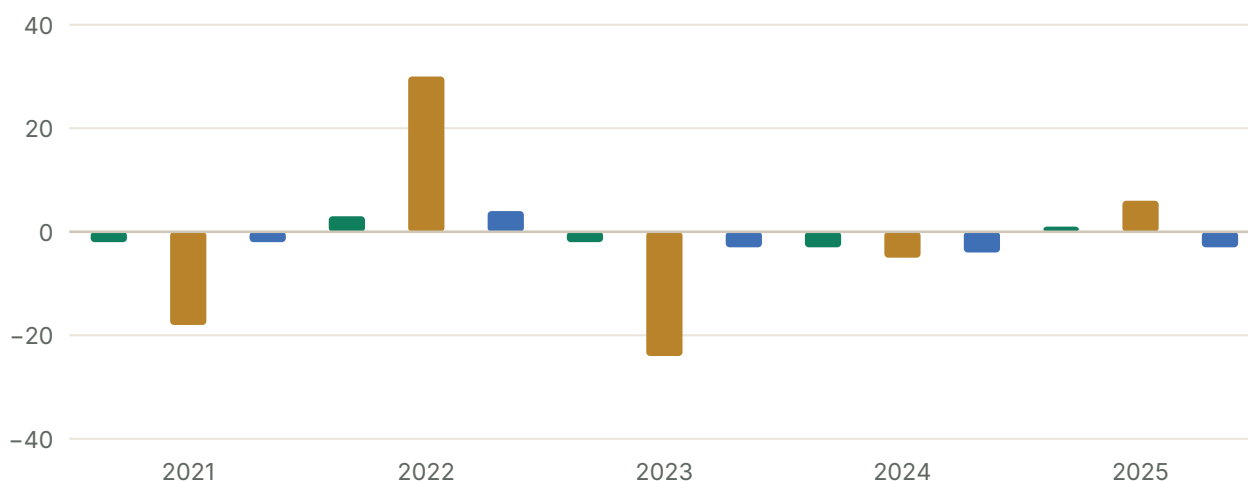


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účasť 48,2 % (sněmovní 2025: 59,4 %)

HNUTÍ PRO MĚSTO	5 mandátů	27,5 %
NOVÝ KURZ	3 mandáty	20,3 %
NOVOSEDELŠTÍ PATRIOTI	3 mandáty	15,4 %
SPORTOVCI MĚSTU	2 mandáty	10,5 %
Občané města	1 mandát	8,4 %
Občan 2022	1 mandát	8,3 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	33 203 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	41 803 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	180 Kč/m ²	163 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 89 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	29 171 Kč/m ²	28 989 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 98 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	37 139 Kč/m ²	39 624 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 91 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,1 roku	4,0 roku	6,9 roku	lepší než 95 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 720 Kč	8 814 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	237 Kč/m ²	213 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	21 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nové Sedlo		29 171 Kč/m ²
Obvod Sokolov		29 124 Kč/m ²
Okres Sokolov		28 989 Kč/m ²
Karlovarský kraj		35 334 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

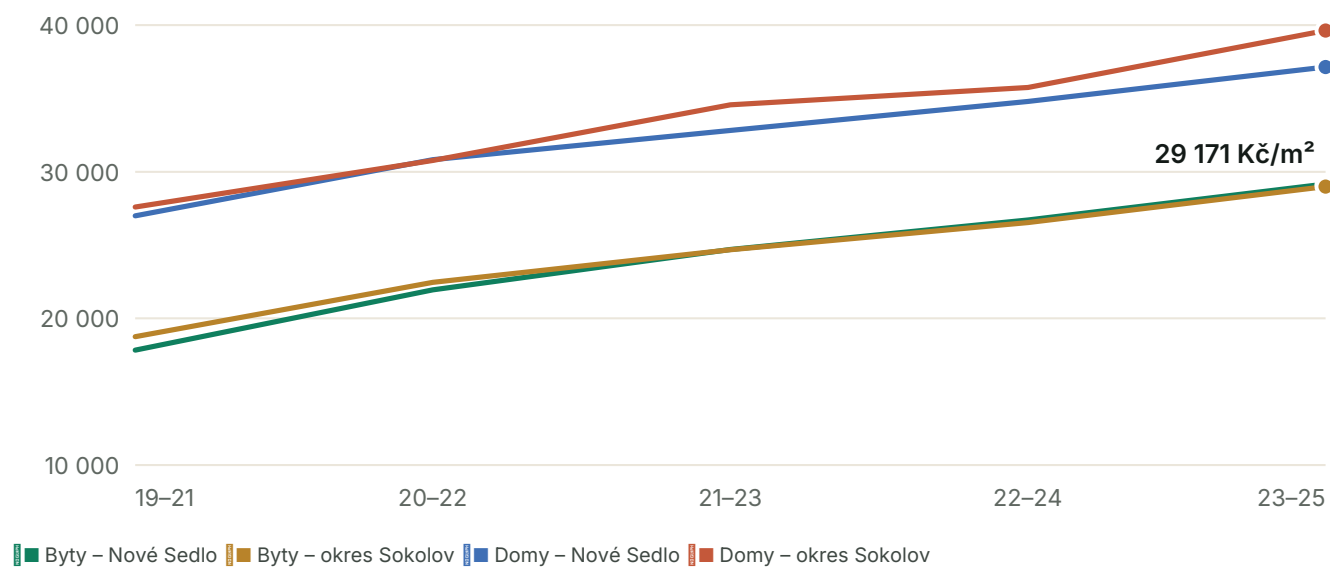
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Nové Sedlo		37 139 Kč/m²
Obvod Sokolov		40 075 Kč/m²
Okres Sokolov		39 624 Kč/m²
Karlovarský kraj		42 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Nové Sedlo ■ Byty – okres Sokolov ■ Domy – Nové Sedlo ■ Domy – okres Sokolov
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

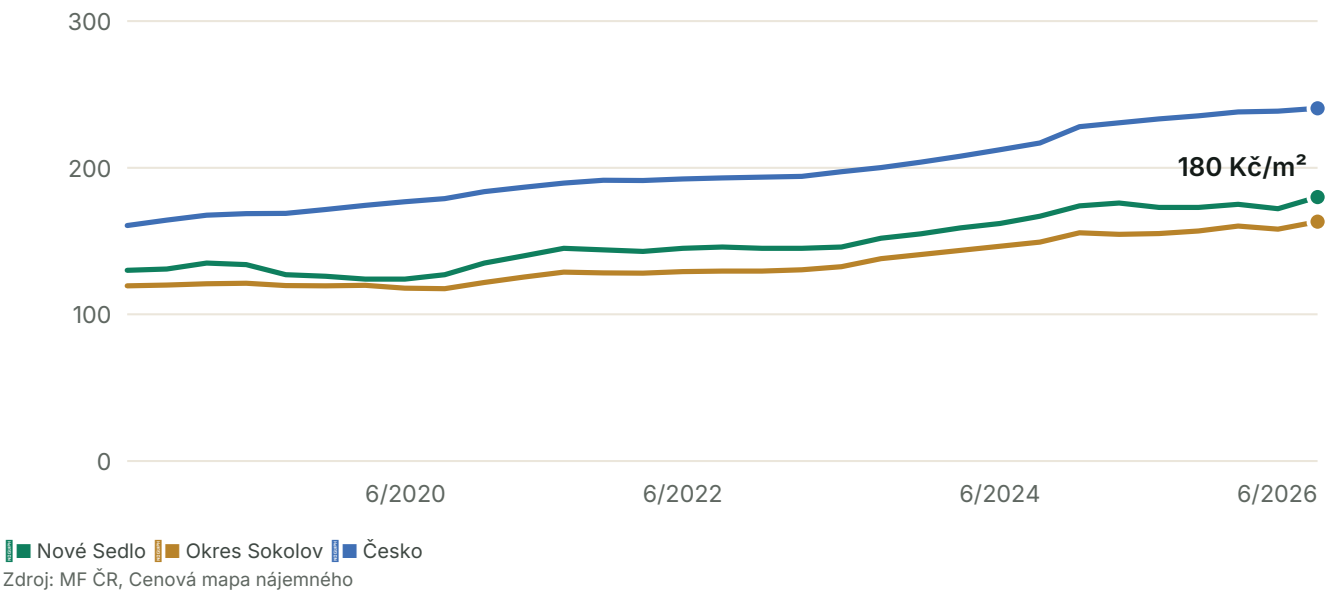
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Nové Sedlo		180 Kč/m²
Obvod Sokolov		164 Kč/m²
Okres Sokolov		163 Kč/m²
Karlovarský kraj		188 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Sokolov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	28	25 640	36 750
2 000–9 999 obyvatel	8	29 171	37 139
10 000–49 999 obyvatel	2	30 621	43 445
Okres celkem	38	29 860	38 162

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 7 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	187	6 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	180	9 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	186	13 000 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	163	13 900 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 162 a 199 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

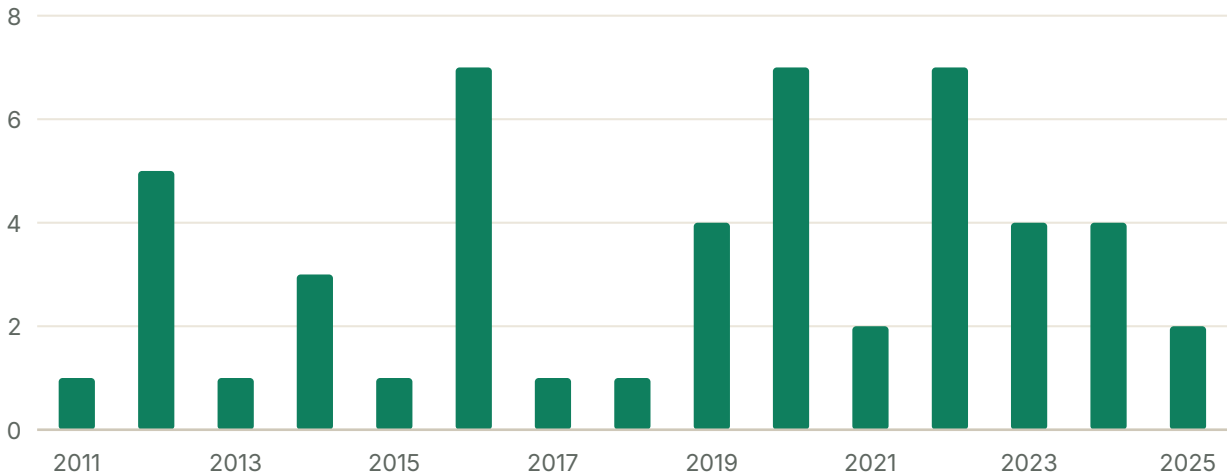
9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-1,5 %	-5,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-1,7	1,0	10,1	lepší než 13 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-1,2	4,2	9,1	lepší než 21 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	15,4	12,5	30,8	lepší než 22 %
Dokončené byty za 10 let 2025	39	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	43,8 %	26,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	65,9 %	68,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	23,9 %	23,2 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	14,6 %	10,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	12,2 %	8,9 %	14,9 %	lepší než 90 %

Dokončené byty

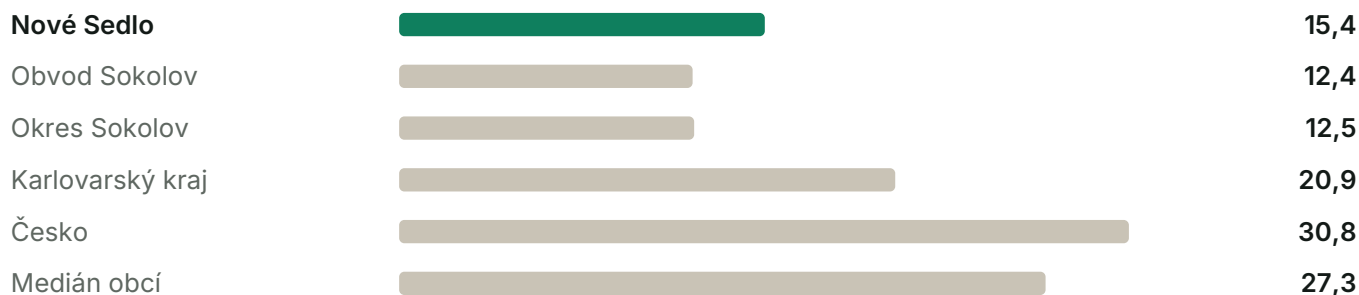
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

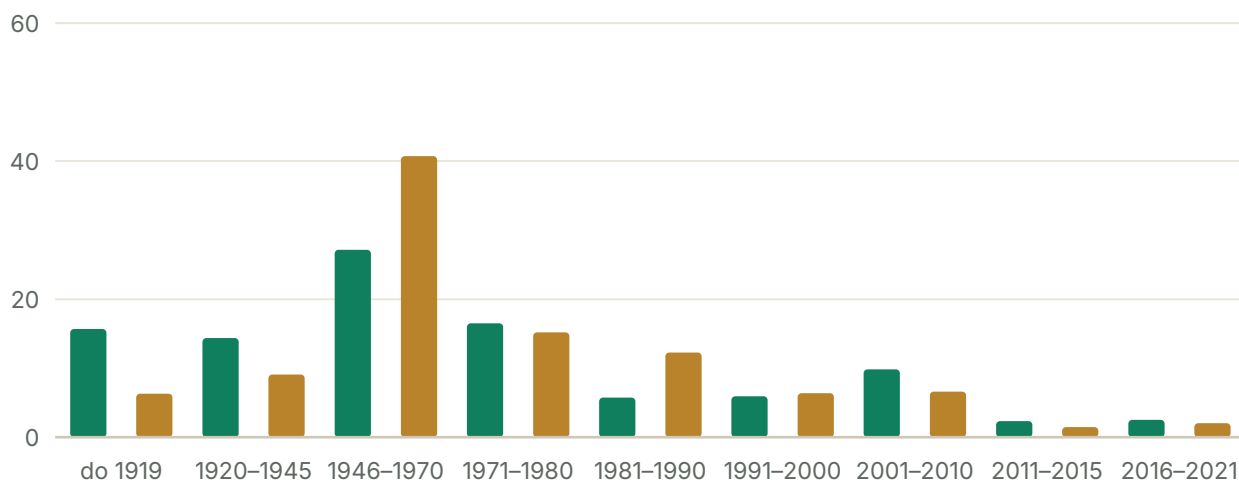
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

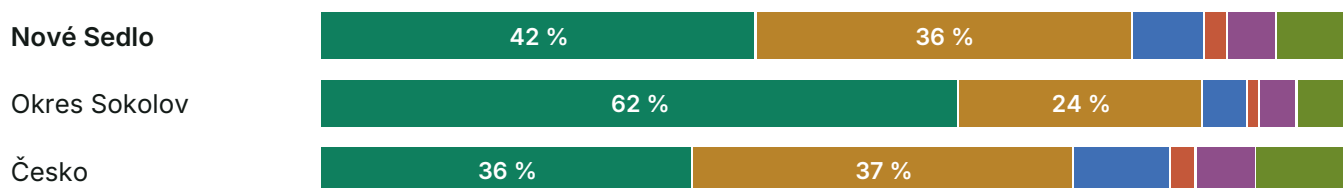


■ Nové Sedlo ■ Okres Sokolov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

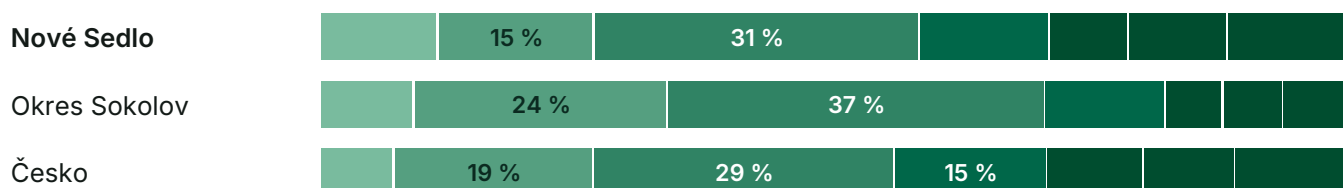


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

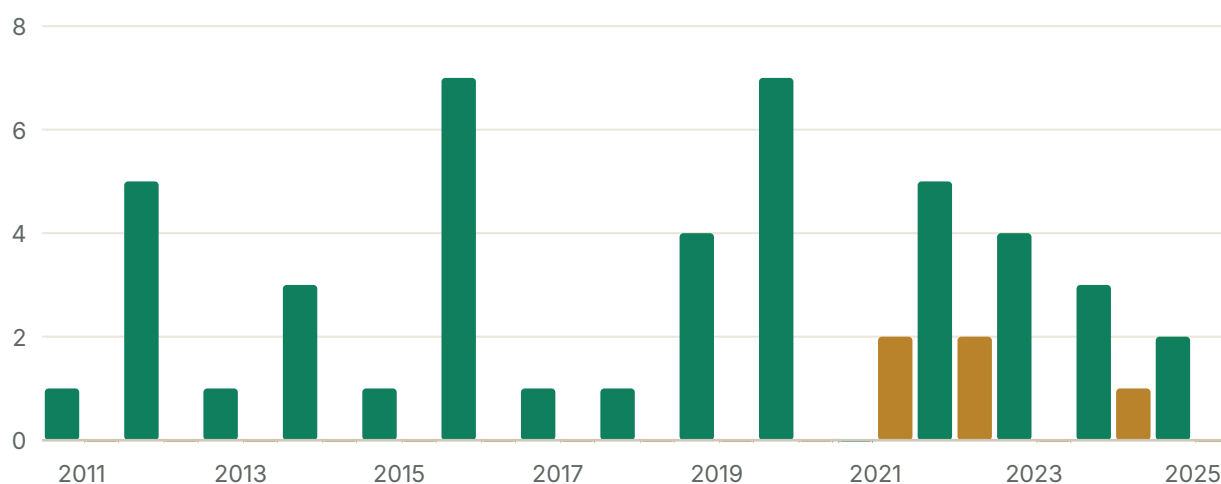


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

2 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

66 · 6 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

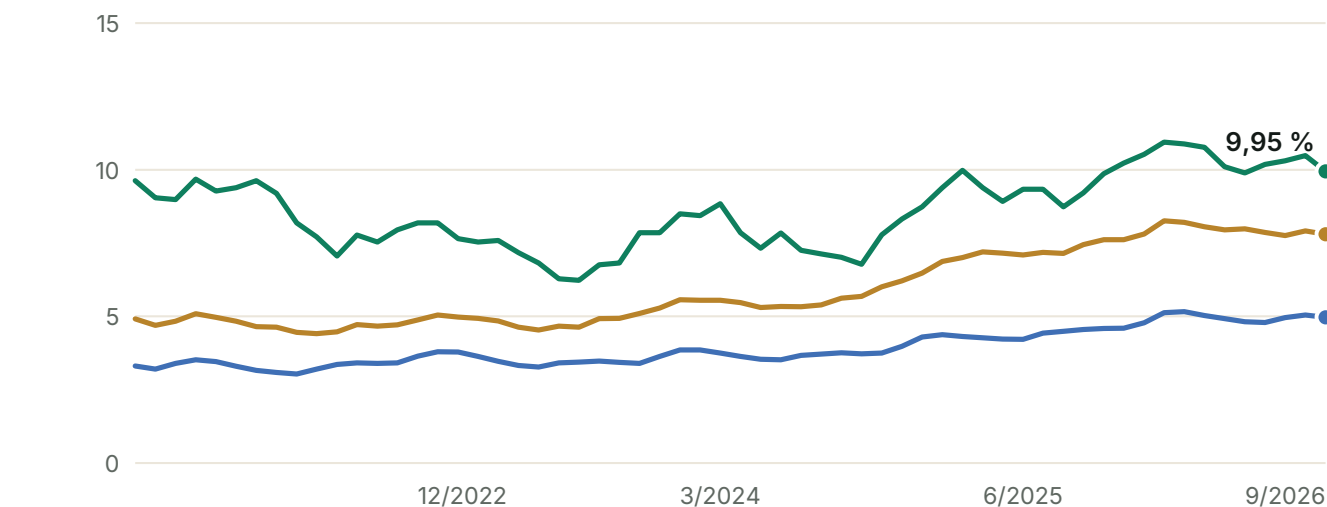
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

3
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	9,95 %	7,80 %	4,97 %	lepší než 2 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	168	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	19	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	86	95	163	lepší než 4 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	16,00 %	13,68 %	6,20 %	lepší než 1 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,75×	0,72×	1,00×	lepší než 85 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	584 681 Kč	537 613 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,70	5,41	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,5	5,3	7,7	lepší než 62 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	14	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 477 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Nové Sedlo ■ Okres Sokolov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Nové Sedlo		86
Obvod Sokolov		95
Okres Sokolov		95
Karlovarský kraj		124
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

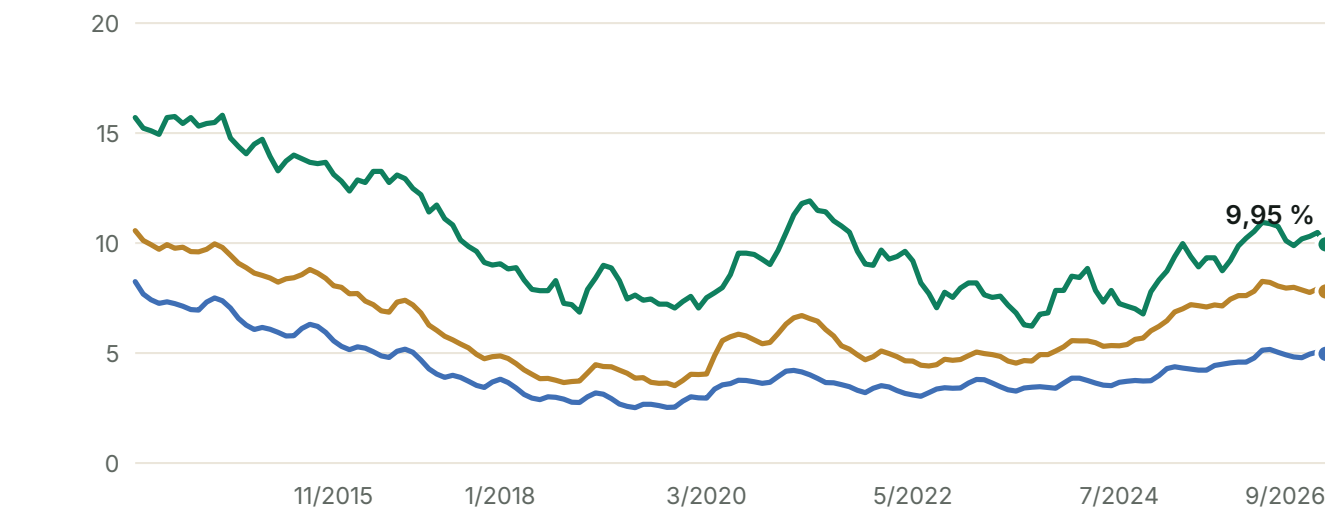
% obyvatel starších 15 let, 2026

Nové Sedlo		16,00 %
Obvod Sokolov		13,21 %
Okres Sokolov		13,68 %
Karlovarský kraj		10,94 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

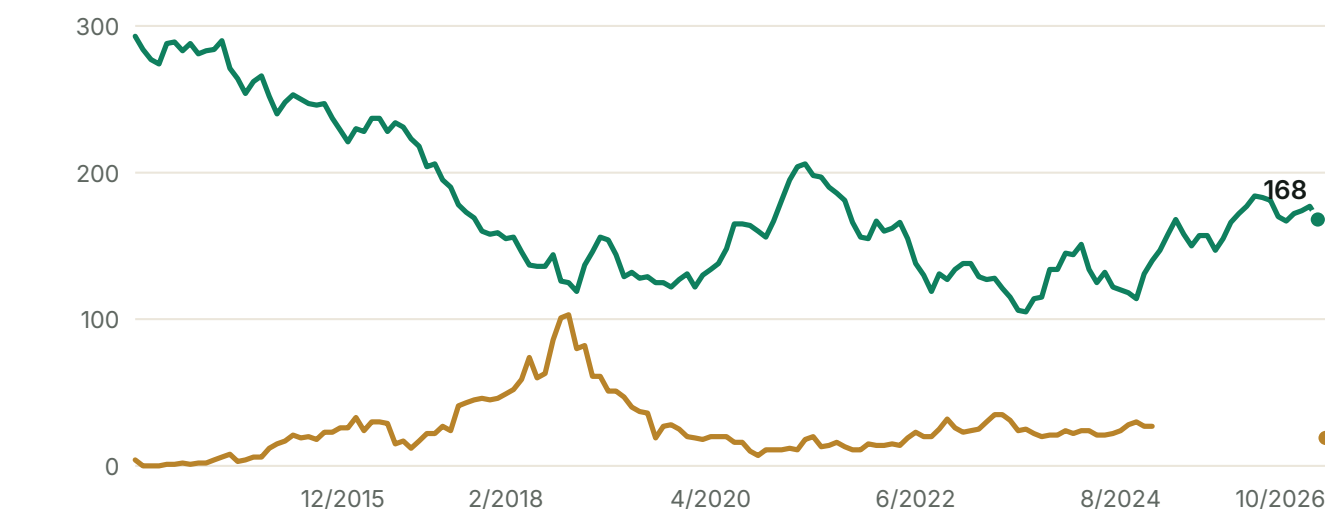


■ Nové Sedlo ■ Okres Sokolov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

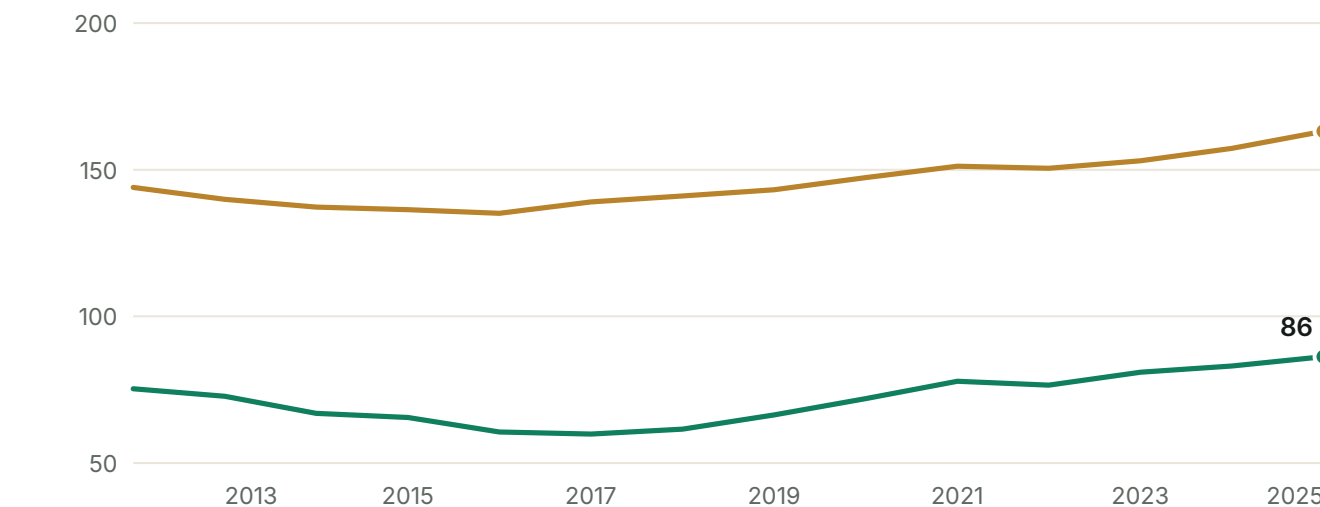
Nové Sedlo	25,5 %	23,5 %	24,1 %		
Okres Sokolov	24,6 %	24,8 %	21,3 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

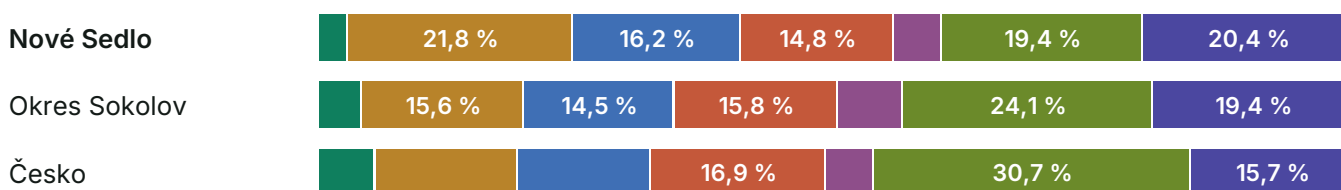


■ Nové Sedlo ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle секcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,3× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	420
Vyjíždějí odsud za prací	561

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

10
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	11,5	12,3	12,9	lepší než 14 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,53	1,44	1,06	lepší než 36 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,3	8,1	9,1	lepší než 15 %
Trestné činy 2025	30	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	81	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,66	0,59	0,44	lepší než 15 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,23	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	848	–	–	–

Trestné činy

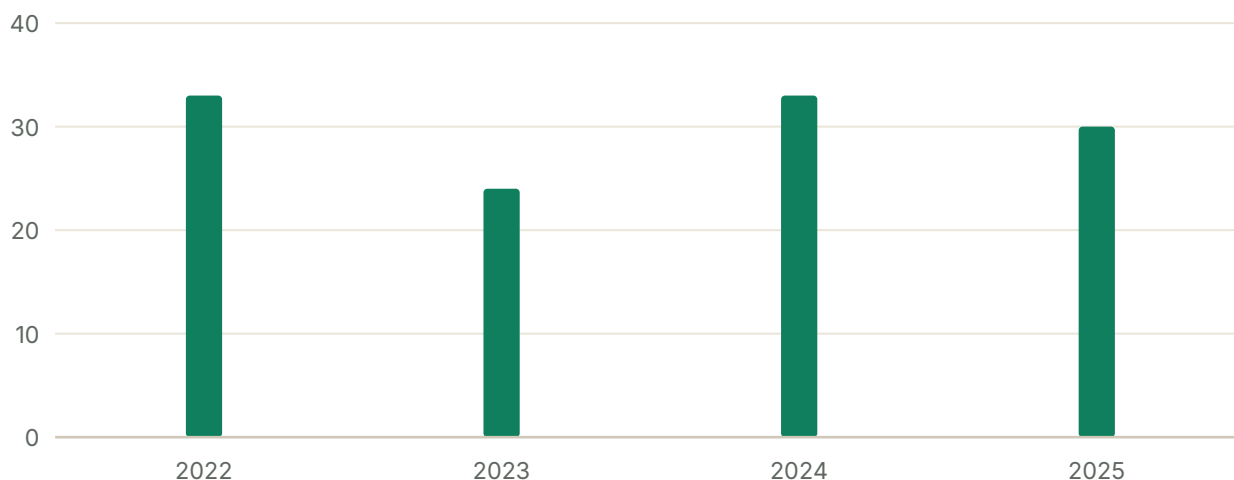
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Nové Sedlo		11,5
Obvod Sokolov		13,0
Okres Sokolov		12,3
Karlovarský kraj		14,2
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

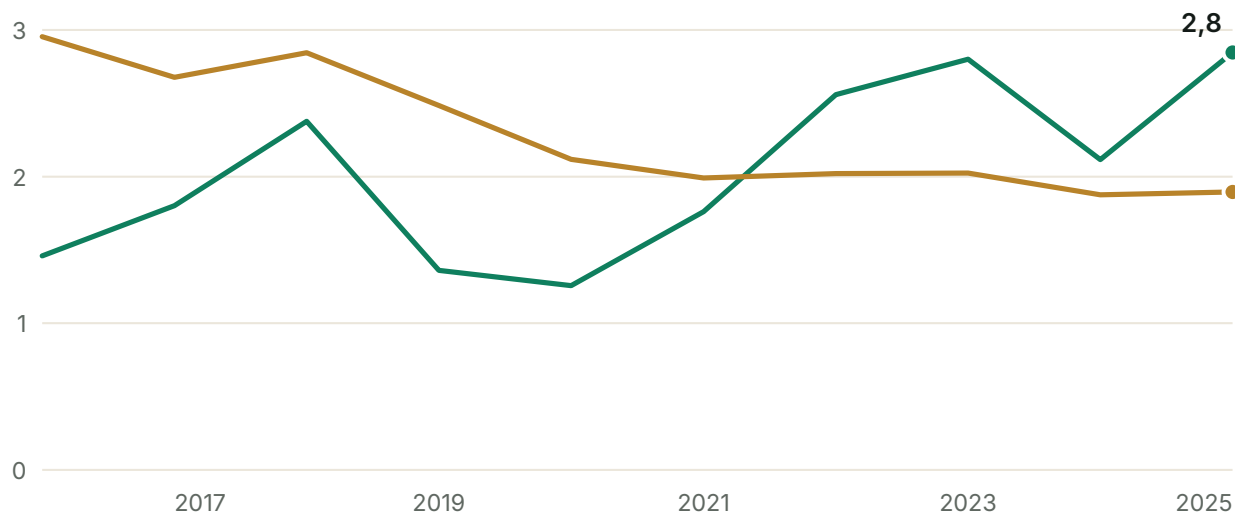
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Sokolov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

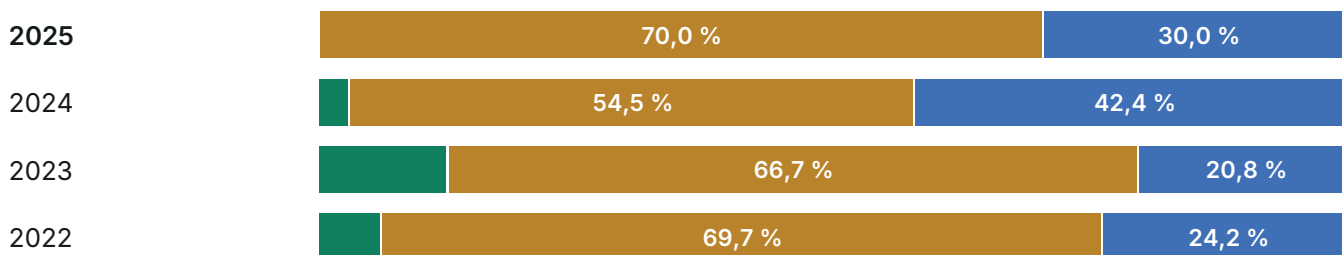
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Sokolov		81
Karlovarský kraj		81
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

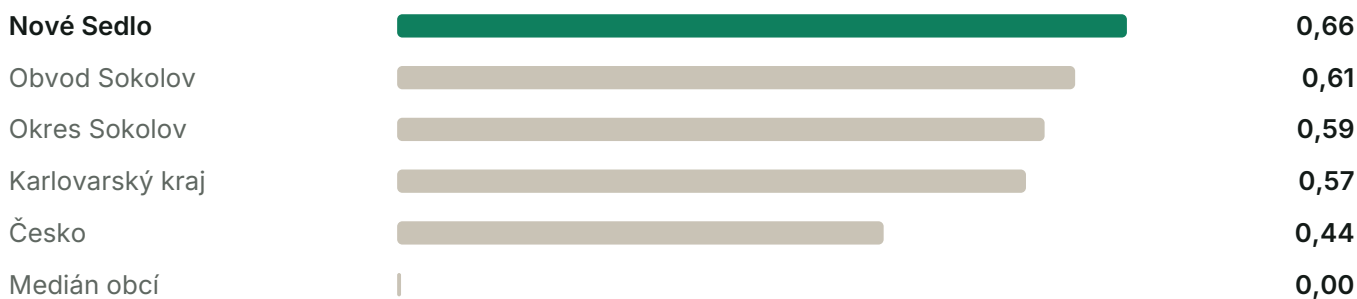


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

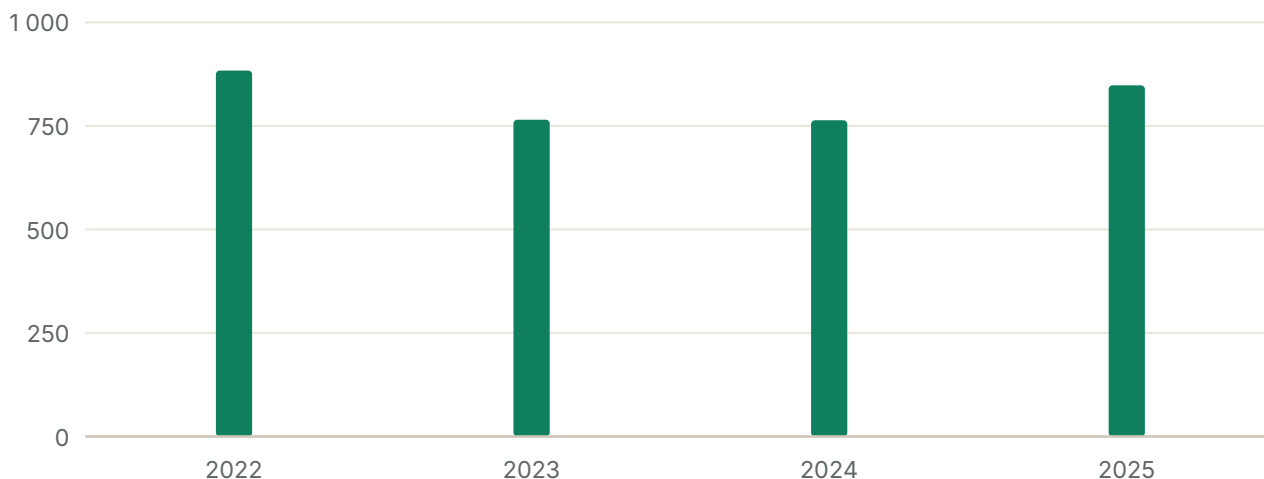
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	5,0 %	5,3 %	4,6 %	lepší než 19 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	4,8 %	19,0 %	7,8 %	lepší než 14 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,6 %	1,0 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	17	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	21	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	8	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,1 km	1,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	13 km	20 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

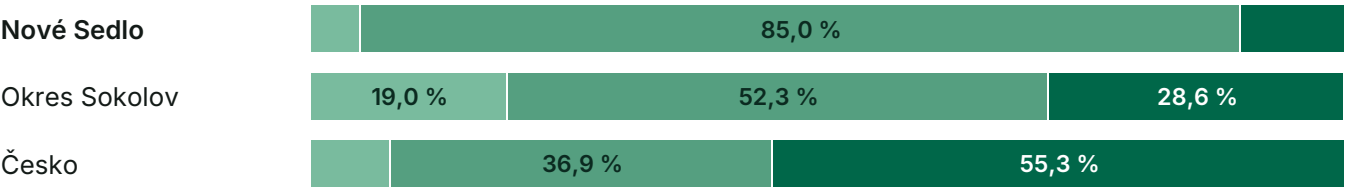
% adresních míst, 2026

Nové Sedlo		5,0 %
Obvod Sokolov		6,4 %
Okres Sokolov		5,3 %
Karlovarský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	27 adres	5,0 %
Aktivní zóna záplavového území	3 adresy	0,6 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (85 % adres), vysoký index u 4,8 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

17 poddolovaných území

Alberov	Uhlí hnědé · před i po 1945
Královské Poříčí	Uhlí hnědé · před i po 1945
Chranišov	Uhlí hnědé · před i po 1945
Nové Sedlo u Lokte 1	Uhlí hnědé · před i po 1945
Hory-Podhoří	Uhlí hnědé · před i po 1945
Nové Sedlo - Loučky	Uhlí hnědé · před r. 1945
Vintířov u Sokolova 3	Uhlí hnědé · po r. 1945
Nové Sedlo u Lokte 2	Uhlí hnědé · před i po 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 3, s okolím do 5 km celkem 8. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

O-I Manufacturing Czech Republic, a.s., závod Nové Sedlo (E-PRTR) Zařízení na výrobu skla, včetně skleněných vláken o kapacitě tavení 20 tun denně	v obci
AMT s.r.o. Příbram, provozovna Nové Sedlo Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	v obci
IGRO s.r.o. provoz Nové Sedlo Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	v obci
KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o. Chodov Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	2,5 km
SKF Lubrication Systems CZ, s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,6 km
Těžební část - lom Jiří Úprava hnědého uhlí, včetně lignitu	2,8 km
LIAPOR (E-PRTR) Zařízení na výrobu keramických výrobků vypalováním, zejména krytinových tašek, cihel, žáruvzdorných tvárnic, obkládaček, kameniny nebo po...	3,9 km
BMP Bohemia Metal Produkt Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	4,7 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (IC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

83

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,0 roku	77,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	73,8 roku	74,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,2 roku	80,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	44	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	94,2	27,2	28,1	lepší než 96 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,4 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	2,7 km	1,5 km	1,3 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,4 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,7 km	1,0 km	1,2 km	lepší než 74 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	7,6 km	7,3 km	6,5 km	lepší než 76 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

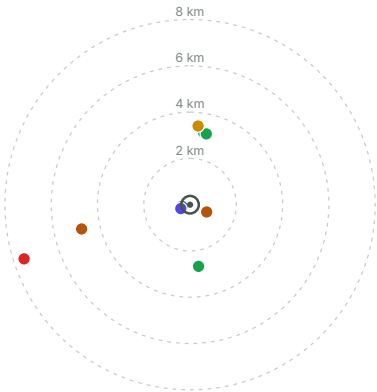
Obvod Sokolov		77,0 roku
Okres Sokolov		77,1 roku
Karlovarský kraj		77,7 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	PRVNÍ KARLOVARSKÁ ORDINACE s.r.o.	v obci
●	Lokmed s.r.o.	2,7 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	2,7 km
●	MUDr. Ondřej Farka, spol. s r.o.	3,2 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
● Lékárna	Lékárny bez hranic s.r.o., OOV L Prosek Point Praha 9	2,7 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	3,1 km
● Nemocnice	Nemocnice Sokolov s.r.o., Nemocnice Sokolov	7,5 km
● Domov pro seniory	Oáza klidu o.p.s. (44 lůžek)	v obci
●	Toreal, spol. s r. o. (177 lůžek)	4,8 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba města Chodova	3,4 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	34,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,26	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	5,8 %	7,5 %	17,6 %	lepší než 9 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	152	176	168	lepší než 25 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	146	179	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	86 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	42. percentil	38. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	65. percentil	77. percentil	lepší než 52 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,6 km	2,1 km	2,4 km	lepší než 88 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	0,4 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

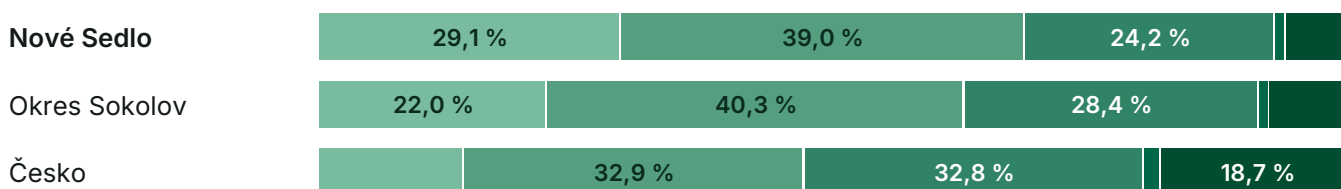
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

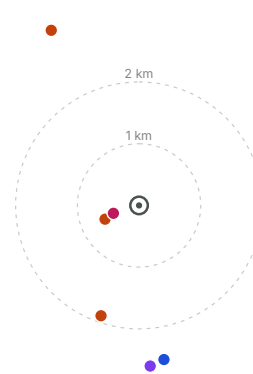
152 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 86 míst, narozených 59.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Nové Sedlo, Sklářská 510	v obci
	Mateřská škola Loket, okres Sokolov	1,9 km
	Mateřská škola Vintířov, okres Sokolov	3,2 km
Základní školy	Základní škola Nové Sedlo, okres Sokolov, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola Loket, okres Sokolov	2,5 km
	Základní škola J. A. Komenského Chodov, Smetanova 738, okres Sokolov, příspěvková organizace	3,4 km
Střední školy	Integrovaná střední škola technická a ekonomická Sokolov, příspěvková organizace	2,6 km
	Lyceum Avantech – střední odborná škola, příspěvková organizace	3,3 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Nová Role, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 19. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Integrovaná střední škola technická a ekonomická Sokolov SOŠ	2,6 km	33	25	87 %	37
Střední škola živnostenská Sokolov nástavba, SOŠ, SOU	6,8 km	23	–	60 %	23
Soukromá obchodní akademie Sokolov nástavba, SOŠ	7,2 km	34	–	78 %	24
Vojenská střední škola a Vyšší odborná škola Ministerstva obrany v Moravské Třebové lyceum, SOŠ	7,7 km	47	35	96 %	68
Střední uměleckoprůmyslová škola keramická a sklářská Karlovy Vary SOŠ	8,2 km	40	–	89 %	49
Gymnázium Sokolov a Krajské vzdělávací centrum gymnázium	8,3 km	67	50	96 %	73
Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Praze nástavba, SOŠ	8,3 km	55	35	97 %	59
Střední odborná škola Karlovy Vary SOU	8,4 km	15	–	73 %	20
TRIVIS - Střední škola veřejnoprávní Karlovy Vary nástavba, SOŠ	9,5 km	31	41	84 %	44
Obchodní akademie, vyšší odborná škola cestovního ruchu a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Karlovy Vary SOŠ	9,6 km	56	–	98 %	68

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	78 %	78 %	lepší než 86 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	80,7 %	76,6 %	64,0 %	lepší než 84 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,5 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,7 km	0,8 km	1,6 km	lepší než 80 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Nové Sedlo		100 %
Obvod Sokolov		87 %
Okres Sokolov		78 %
Karlovarský kraj		74 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

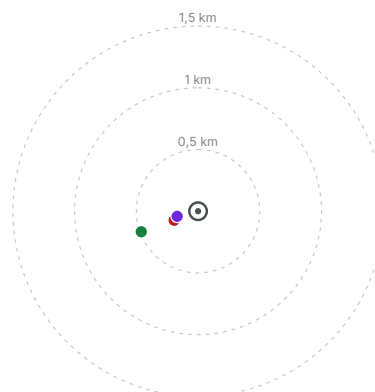
ano	Veřejný vodovod	98 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	81 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	77 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Hídu Market	v obci
 ●	JIP	1,9 km
 ●	Obchod s potravinami	2,5 km
 ● Pošta	Pošta Nové Sedlo u Lokte	v obci
 ●	Pošta Locket	2,7 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Nové Sedlo	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

52

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,4	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,4	3,1	3,2	lepší než 57 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	35,0	17,1	9,2	lepší než 87 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,8	3,2	3,6	lepší než 23 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	11	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	13	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	2,4 km	2,7 km	2,7 km	lepší než 90 %

Památky

2 kulturní památky

Komín	objekt
Kostel Nanebevstoupení Páně	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

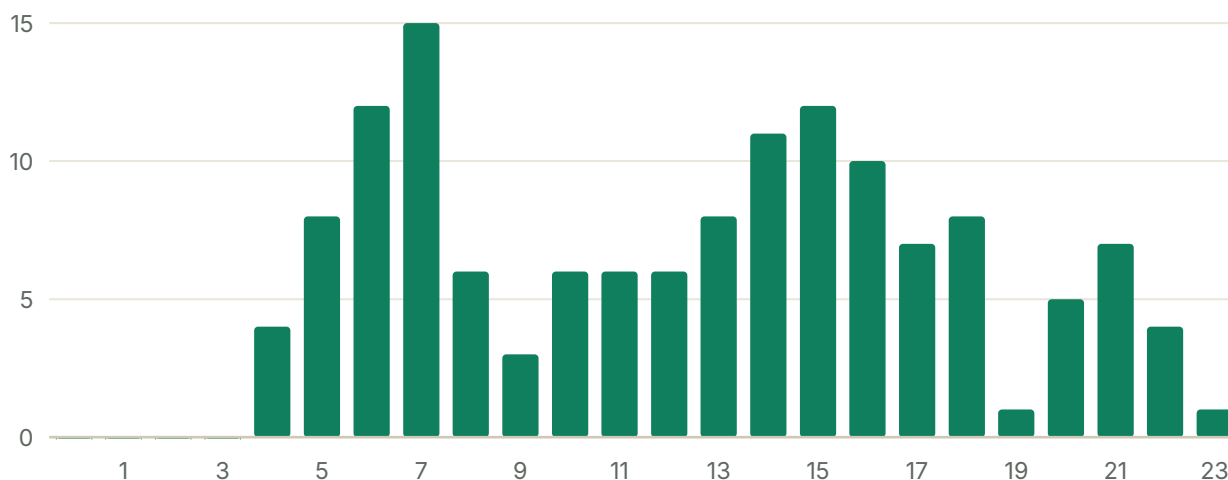
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	97 %	81 %	84 %	lepší než 77 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	51,1 %	43,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	8	–	–	lepší než 88 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	140 spojů	–	–	lepší než 91 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	63 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	7 min	8 min	8 min	lepší než 85 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	33 min	48 min	36 min	lepší než 84 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	6	12	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	13	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	55	40	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	17,5 %	19,3 %	30,9 %	lepší než 13 %
Do práce a školy autem 2021	72,7 %	64,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,8 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

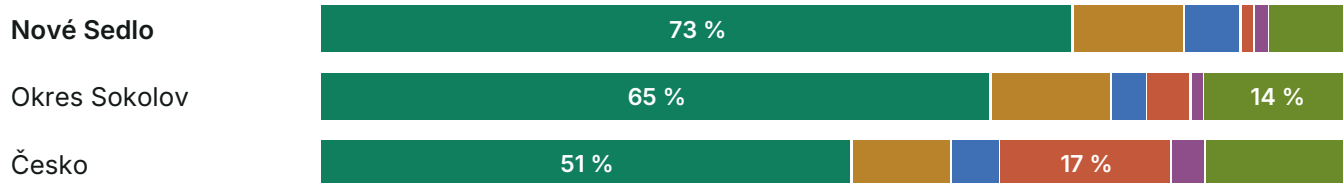
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

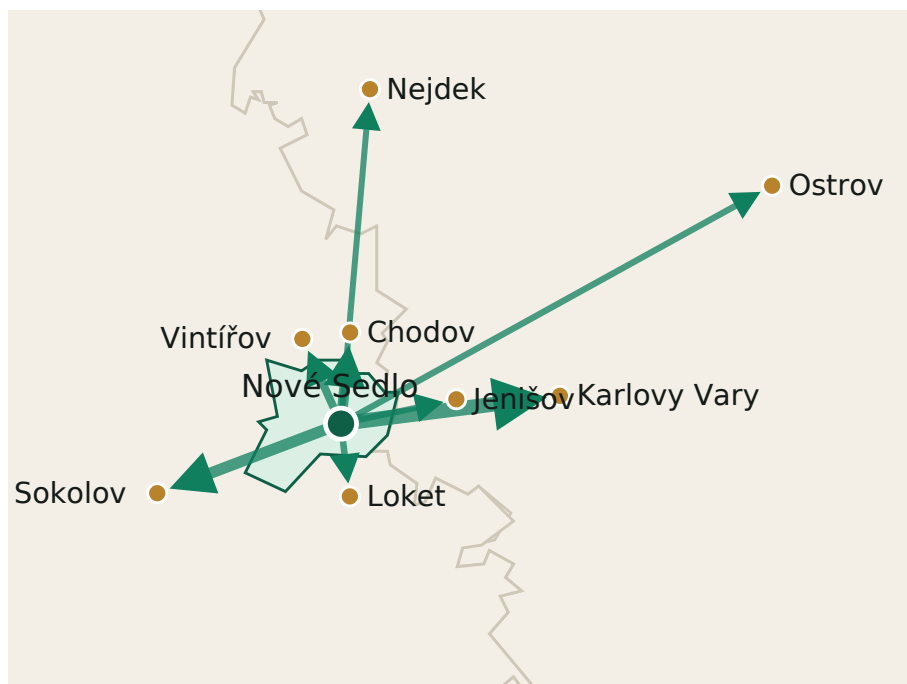


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 715 lidí, sem dojíždí 438. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Karlovy Vary	229 (32 %)
Sokolov	117 (16 %)
Chodov	99 (14 %)
Vintířov	43 (6 %)
Locket	22 (3 %)
Ostrov	20 (3 %)
Jenišov	18 (3 %)
Nejdek	16 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Chodov	86 (20 %)
Sokolov	56 (13 %)
Karlovy Vary	54 (12 %)
Locket	49 (11 %)
Horní Slavkov	17 (4 %)
Březová	10 (2 %)
Kynšperk nad Ohří	10 (2 %)
Habartov	9 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

140 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 77 · vlaky 63

První spoj	4:38
Poslední spoj	23:38
Nejrychleji do ORP Sokolov	7 min
Nejrychleji do krajského města	33 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

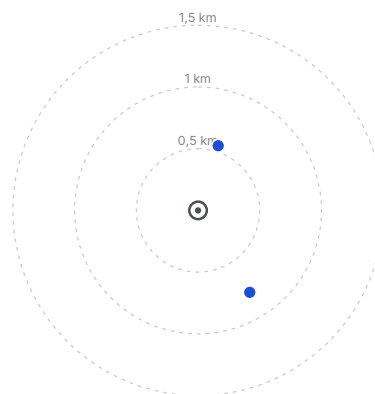
97 % adres: 526 z 540 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Nové Sedlo u Lokte	v obci
	Loučky	v obci
	Loket	2,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

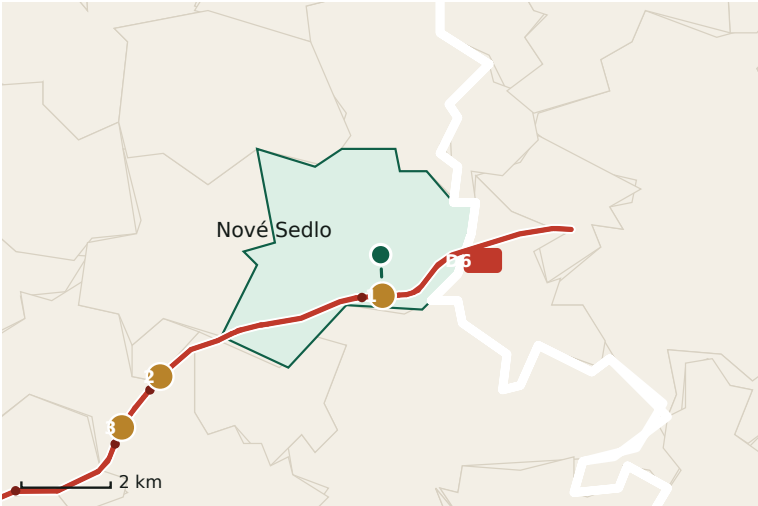
77

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	7,3 km	5,2 km	4,1 km	lepší než 60 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	3,4 km	5,6 km	5,5 km	lepší než 95 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	69,6 km	72,5 km	20,4 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do krajského města 2026	8,2 km	16,4 km	24,0 km	lepší než 97 %
Vzdálenost do Prahy 2026	123,4 km	130,3 km	122,2 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	v obci	5,1 km	9,7 km	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,6 km	2,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Nové Sedlo, 950 m vzdušnou čarou od středu obce.



1 Nové Sedlo	950 m
2 Těšovice	5,6 km
3 Sokolov	7,0 km

Plánovaná dálnice: D6, 12 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 21 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

49
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	28,0 %	52,4 %	34,0 %	lepší než 57 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,70	8,35	2,94	lepší než 45 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	13,4 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,34 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,6 µg/m³	8,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 74 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	10,3 µg/m³	10,2 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 14 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	37 % limitu	35 % limitu	53 % limitu	lepší než 55 %
Nadmořská výška 2026	427 m	458 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	14,2 µg/m³	13,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 65 %
Parky 2026	1	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

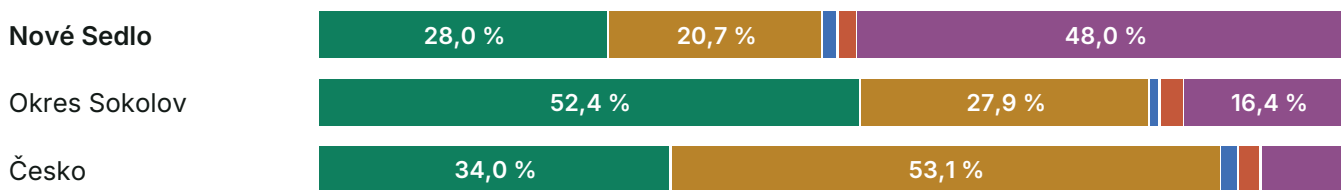
% rozlohy obce, 2025

Nové Sedlo		28,0 %
Obvod Sokolov		43,1 %
Okres Sokolov		52,4 %
Karlovarský kraj		44,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

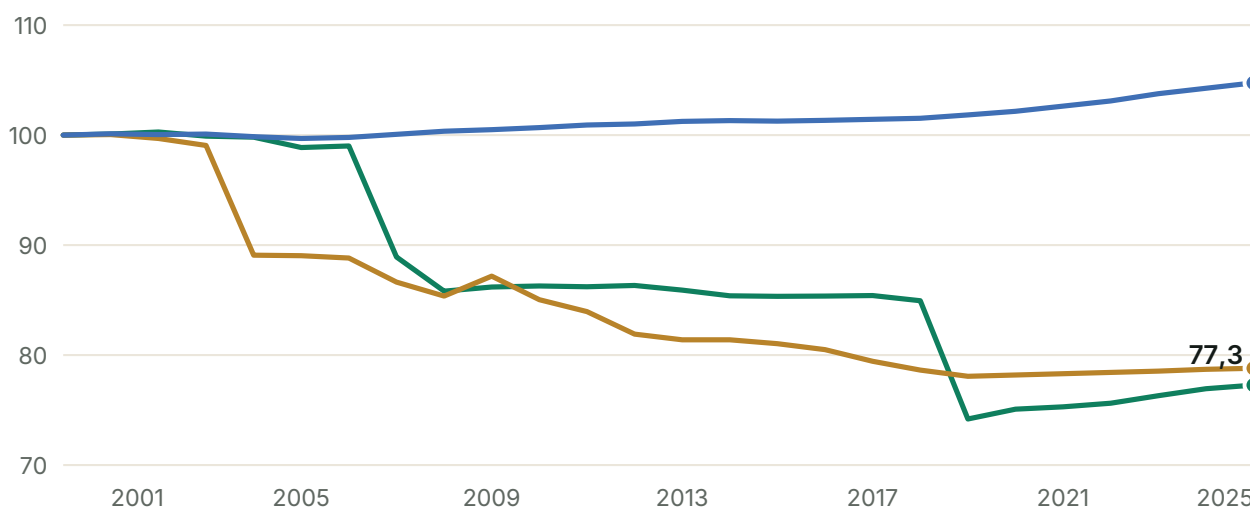


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Nové Sedlo ■ Okres Sokolov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Údolí Ohře

přírodní památka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

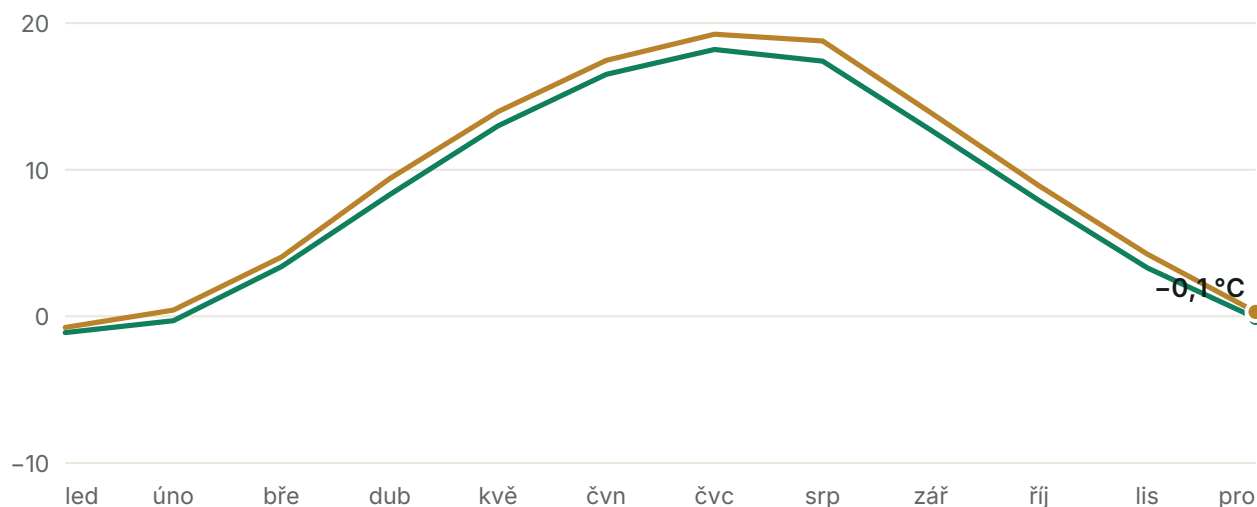
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,1 °C	7,8 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 601 h	1 596 h	1 708 h	lepší než 10 %
Roční úhrn srážek 2020	665 mm	718 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,4 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	120 dní	112 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	22 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	116 dní	122 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	18 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	39 dní	36 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	106 dní	111 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	53 dní	59 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	19 cm	24 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	144 dní	145 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	35 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,0 dne	1,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

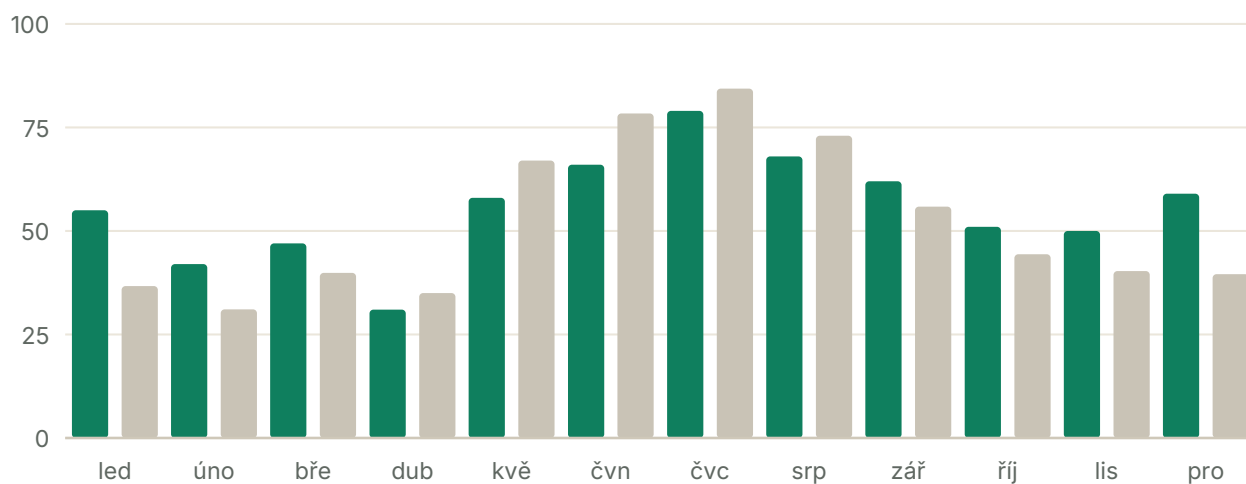


■ Nové Sedlo ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

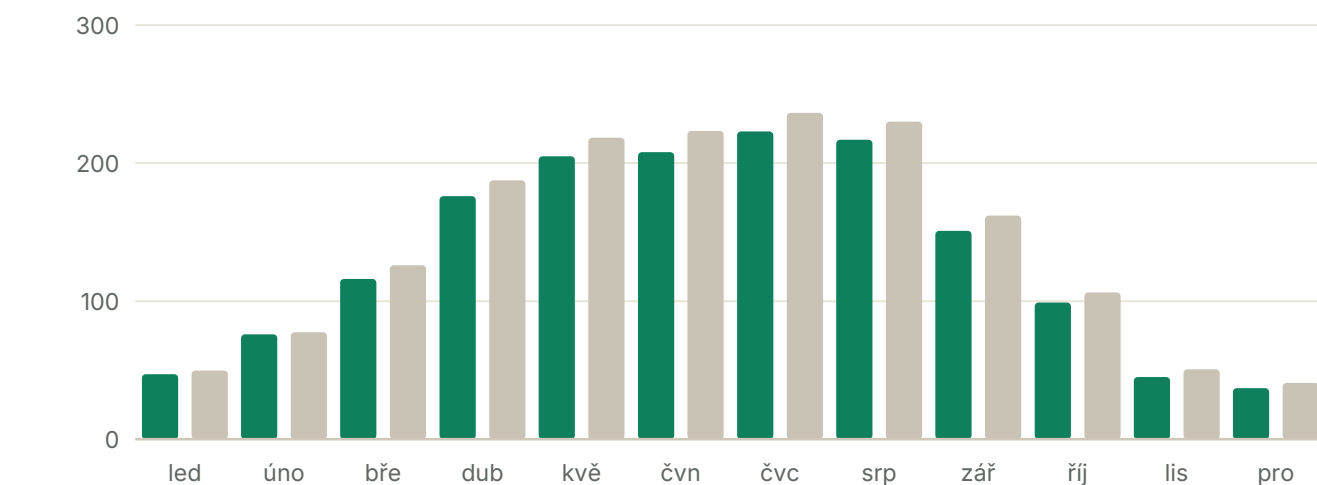


■ Nové Sedlo ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

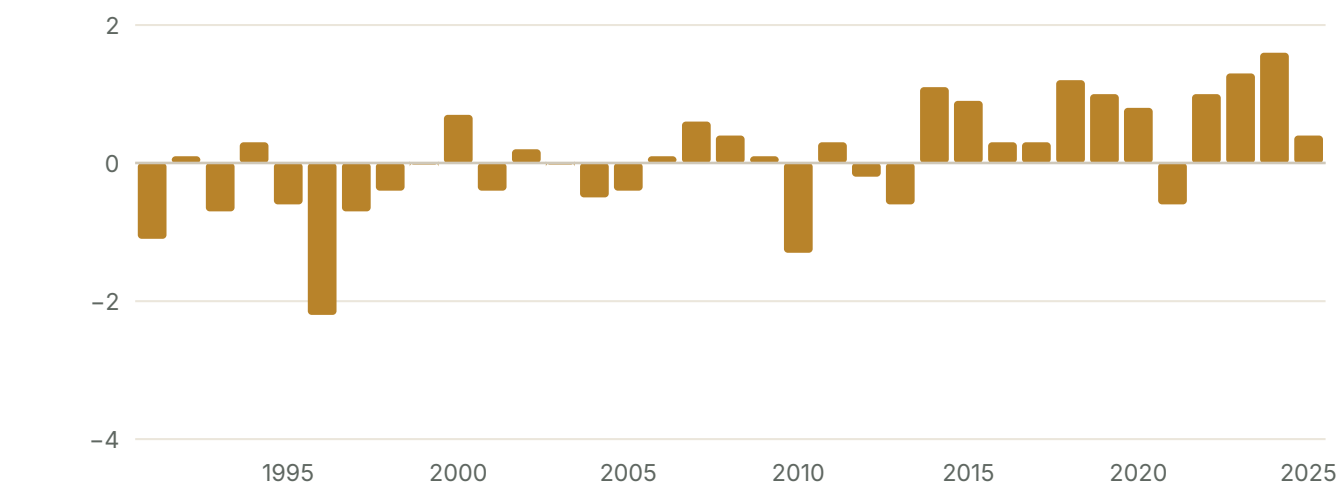


■ Nové Sedlo ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

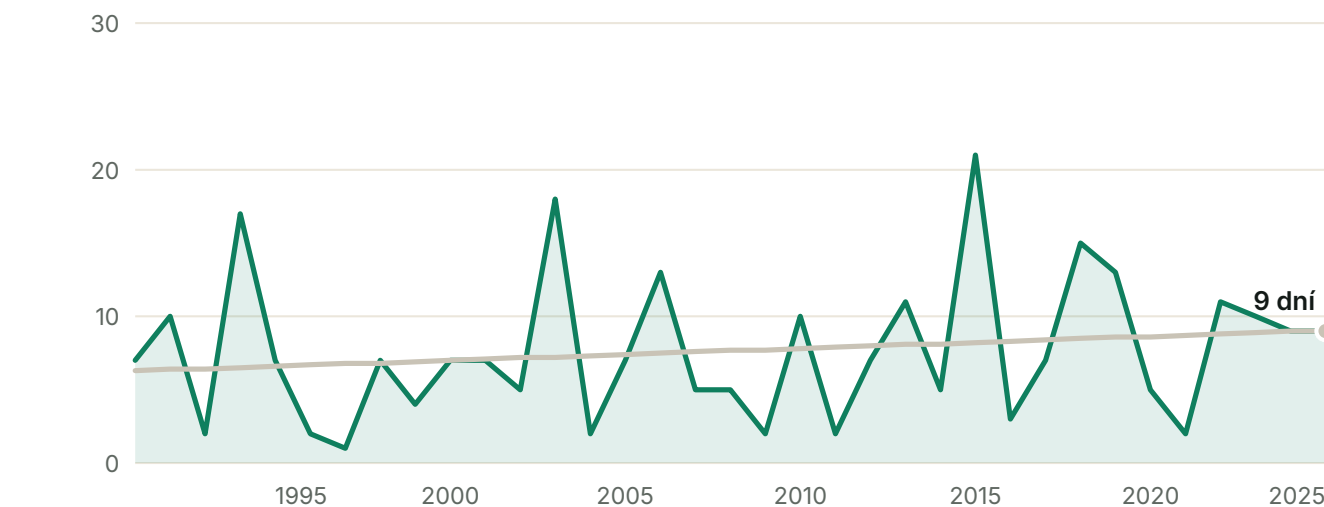
Odchylka průměrné teploty Nového Sedla od průměru 1991–2020 (8,2 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +0,8 dne za 10 let



■ Nové Sedlo ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 8.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,7	8,9	+1,2 °C	8,6	8,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	37	46	+9 dní	39	39
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	6	8	+2 dní	9	8
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	112	98	-14 dní	112	106

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

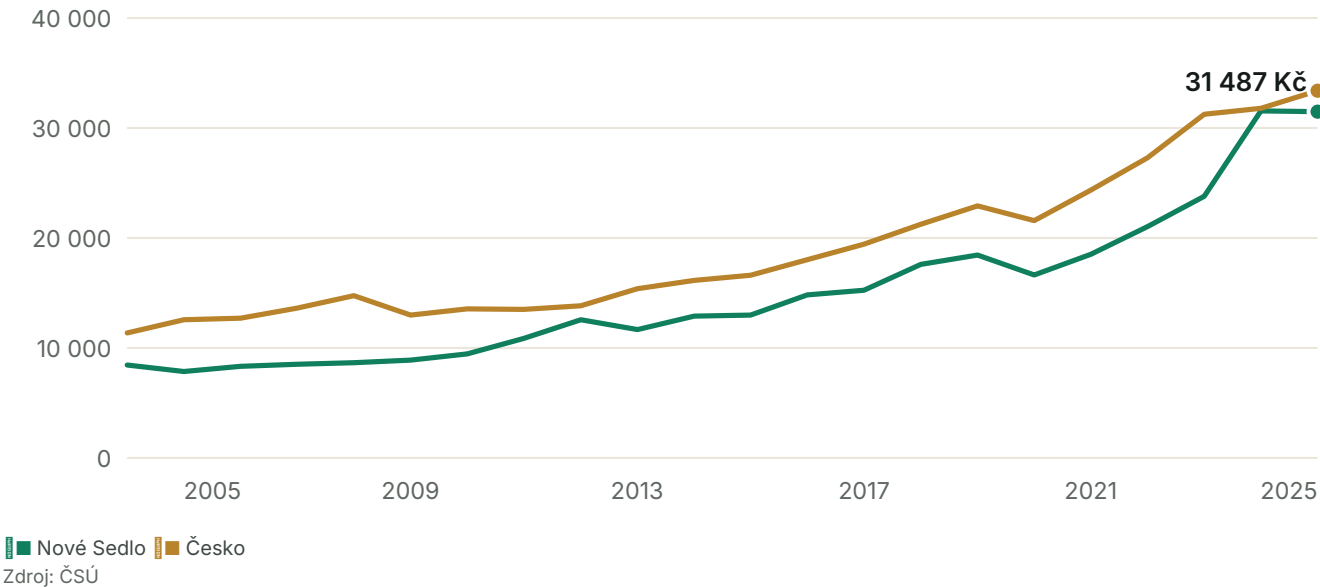
Investuje obec a jak je zadlužená?

67
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	31 487 Kč	26 673 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	41 624 Kč	40 754 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	218	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	3 072 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	9 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 254 Kč	8 396 Kč	11 761 Kč	lepší než 36 %
Podíl dotací na příjmech 2025	6,4 %	13,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	6 965 Kč	–1 648 Kč	797 Kč	–

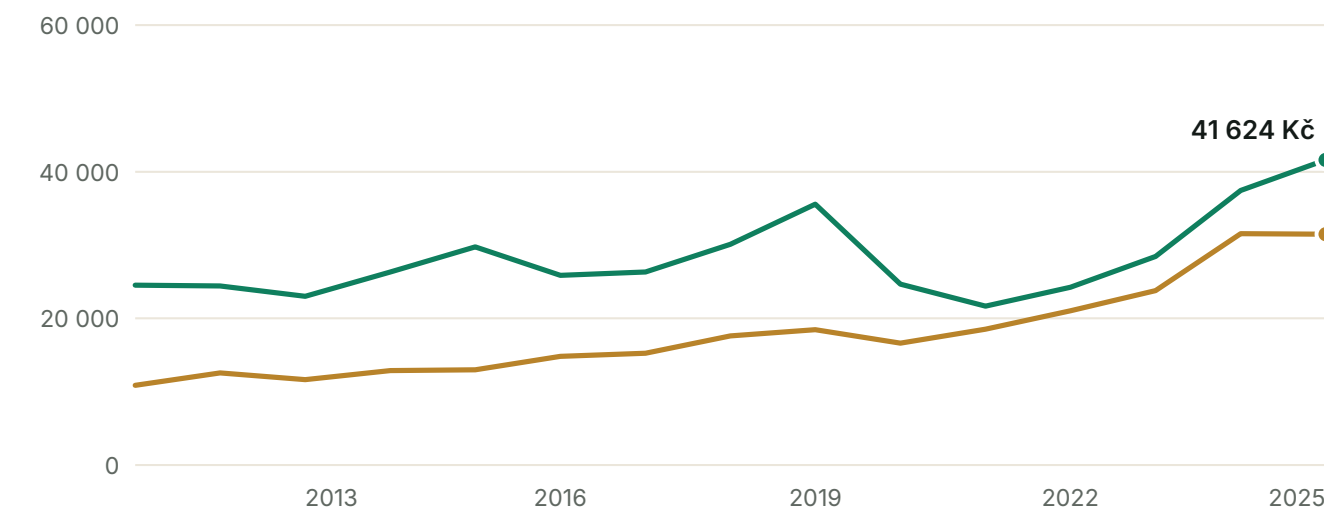
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

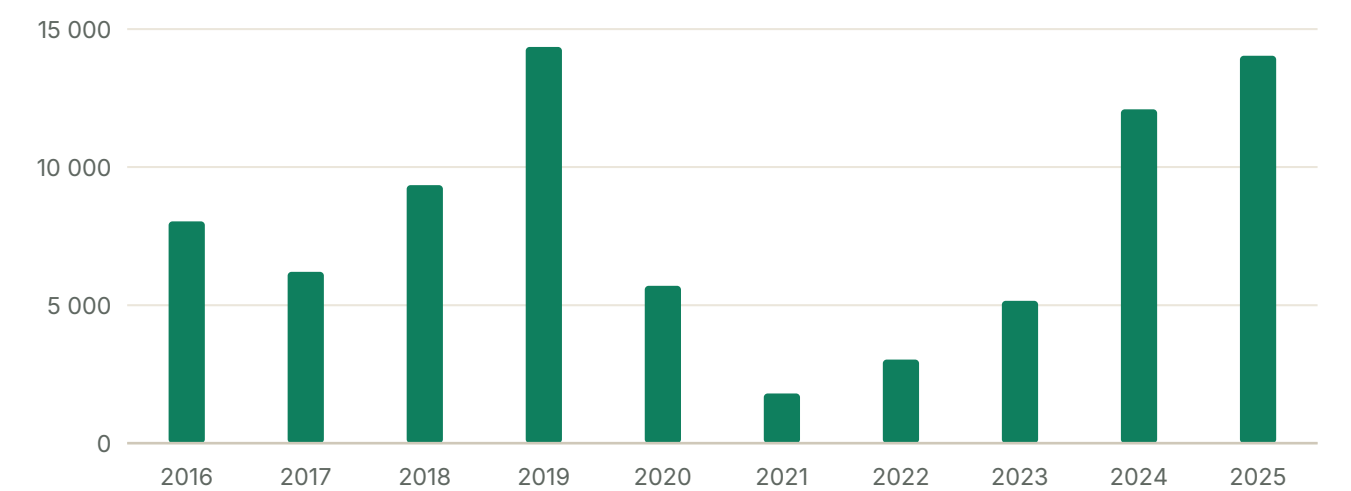
Nové Sedlo vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		41 624 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		31 487 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 254 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		0 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

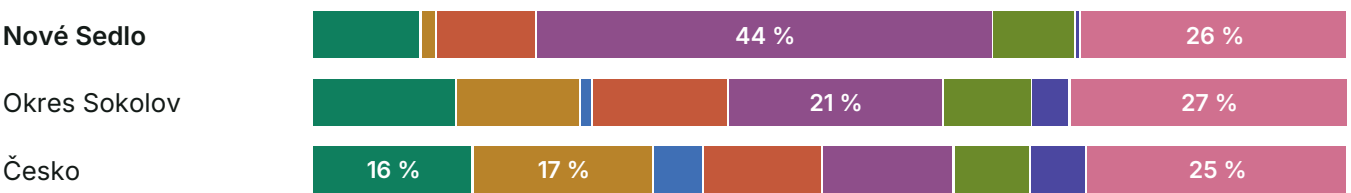
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	69,4	65,4	69,7	78,0	101,3	122,8
Výdaje	64,4	55,4	63,0	72,7	94,7	105,2
Saldo	5,0	10,0	6,7	5,3	6,6	17,6
z toho investice	14,9	4,6	7,9	13,2	30,6	35,5
Přijaté dotace	12,2	5,1	3,5	6,1	9,1	7,8
Dluh k 31. 12.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

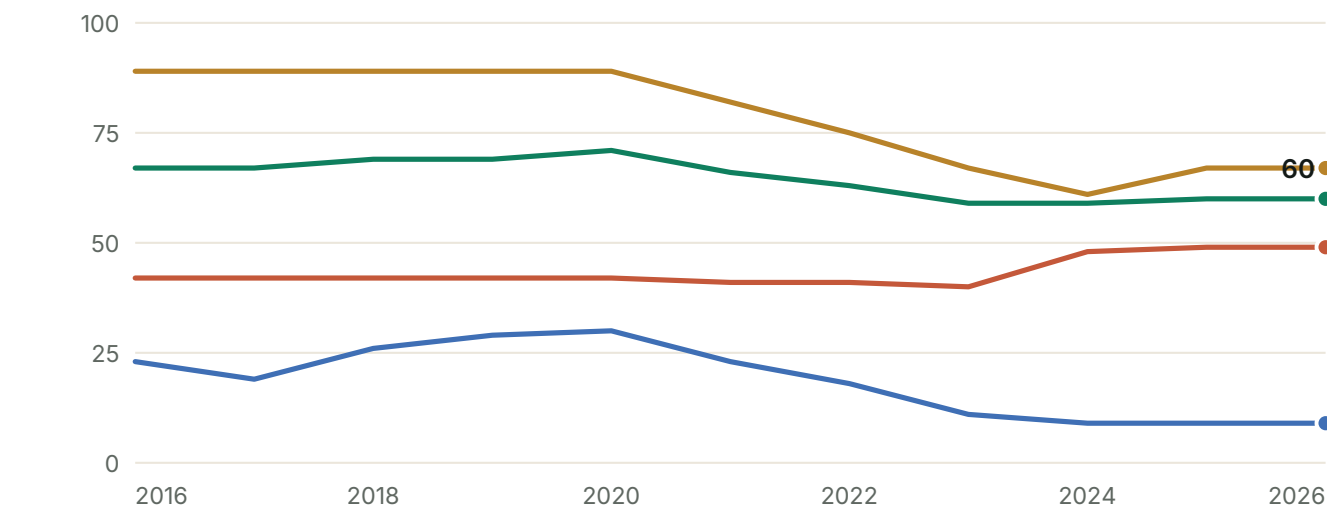
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Rozvoj ■ Příroda

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 66 na 60 bodů, v pořadí obcí Česka o 393 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	66	60	-6
Dostupnost bydlení	96	97	+1
Rozvoj obce	23	9	-14
Práce a příjmy	3	3	0
Bezpečnost	17	10	-7
Rizika prostředí	1	1	0
Zdraví	83	83	0
Vzdělání	65	65	0
Služby a vybavenost	97	97	0
Volný čas a kultura	52	52	0
Veřejná doprava	95	95	0
Poloha a dostupnost	77	77	0
Příroda a ovzduší	41	49	+8
Hospodaření obce	82	67	-15
Obyvatelé a komunita	32	25	-7

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Loket	Sokolov	2,7 km	2 990	75
Hory	Karlovy Vary	3,0 km	502	99
Chodov	Sokolov	3,4 km	12 451	33
Vintířov	Sokolov	3,5 km	1 245	66
Mírová	Karlovy Vary	3,5 km	382	98
Staré Sedlo	Sokolov	3,7 km	785	58
Jenišov	Karlovy Vary	4,4 km	1 116	97
Královské Poříčí	Sokolov	5,1 km	768	73
Těšovice	Sokolov	5,7 km	265	85
Božičany	Karlovy Vary	5,7 km	589	84

Pokud se vám líbí Nové Sedlo, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Svatava	Sokolov	1 593	83 %	76
Kynšperk nad Ohří	Sokolov	4 537	79 %	44
Loket	Sokolov	2 990	78 %	75
Březová	Sokolov	2 640	77 %	80
Sokolov	Sokolov	21 908	77 %	68
Cvikov	Česká Lípa	4 520	87 %	51
Jílové	Děčín	4 891	85 %	54
Zákupy	Česká Lípa	2 907	85 %	60
Horní Jiřetín	Most	2 153	84 %	48
Lom	Most	3 755	82 %	69

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Nové Sedlo?

K 31. 12. 2025 žilo v Novém Sedle 2 527 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Nové Sedlo dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Nové Sedlo 60 bodů ze 100 a je 2 498. z 6 254 obcí v Česku a 44. z 133 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Novém Sedle?

Podíl nezaměstnaných osob v Novém Sedle byl 9,95 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Nové Sedlo bezpečné místo?

V Novém Sedle se ročně eviduje v průměru 11,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Nového Sedla do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 8,2 km do krajského města a 123,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Nového Sedla?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 7,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Novém Sedle?

Nové Sedlo leží v nadmořské výšce 427 m.

O OBCI

Město Nové Sedlo (něm. Neusattl) se nachází v okrese Sokolov, kraj Karlovarský. Hraje významnou roli v průmyslu především tradiční sklářskou výrobou obalového skla v závodě O-I Czech Republic (cca 1 mil. ks/den) a dále porcelánkou Rudolf Kämpf v Loučkách, známou výrobou jemného bílého a růžového porcelánu. Žije zde přibližně 2 500 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Nové_Sedlo)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/nove-sedlo-sokolov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.