



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BŘECLAV · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Novosedly

Život v Novosedlích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

59 / 100

2 541. místo z 6 254 obcí
301. místo v kraji
lepší než 59 % obcí Česka

OBYVATEL
1 357

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,3 let

ROZLOHA
16,7 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
173 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Novosedly v kostce

Novosedly jsou obec v okrese Břeclav (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 173 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 1 357, o 17 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,3 roku, tedy o 2 roky méně než průměr Česka. Index místa k životu: 59 ze 100, tedy lepší výsledek než 59 % obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

59 / 100

2 541. z 6 254 obcí · 301. v kraji

Dostupnost bydlení		26
Rozvoj obce		85
Práce a příjmy		44
Bezpečnost		31
Rizika prostředí		15
Zdraví		71
Vzdělání		40
Služby a vybavenost		93
Volný čas a kultura		81
Veřejná doprava		73
Poloha a dostupnost		28
Příroda a ovzduší		38
Hospodaření obce		67
Obyvatelé a komunita		54

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: palickap, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

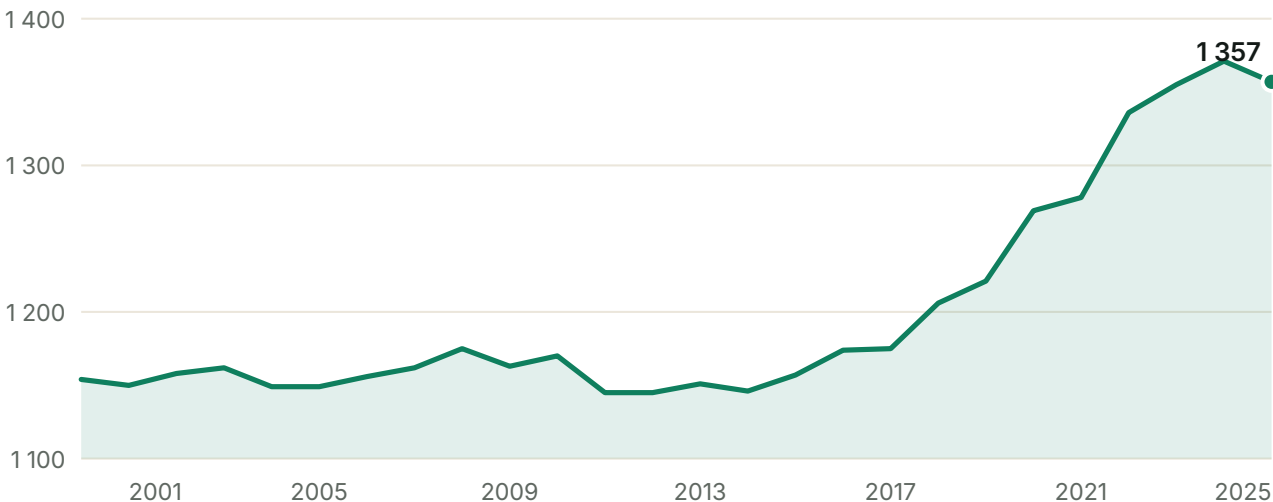
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

54
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 357	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,3 roku	44,0 roku	43,3 roku	lepší než 80 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	16,4 %	14,9 %	15,1 %	lepší než 63 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,4 %	21,6 %	20,8 %	lepší než 72 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	1,3	–2,3	–2,4	lepší než 79 %
Podíl vysokoškoláků 2021	7,8 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 21 %
Volební účast 2025	65,5 %	70,5 %	68,9 %	lepší než 11 %
Účast v komunálních volbách 2022	41,6 %	48,5 %	46,1 %	lepší než 11 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	4,0 %	2,5 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 414	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

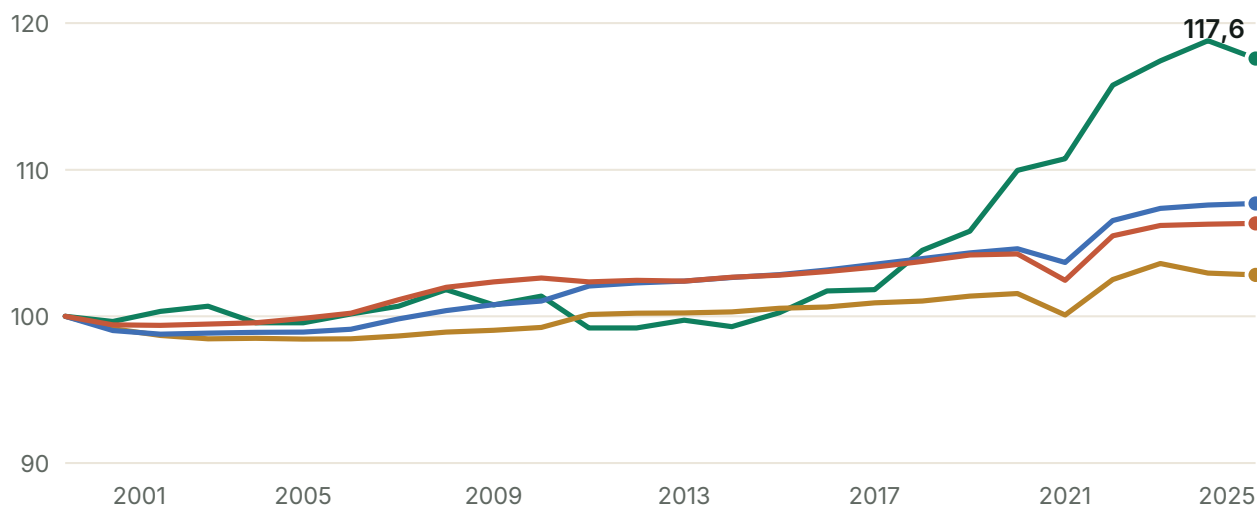
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

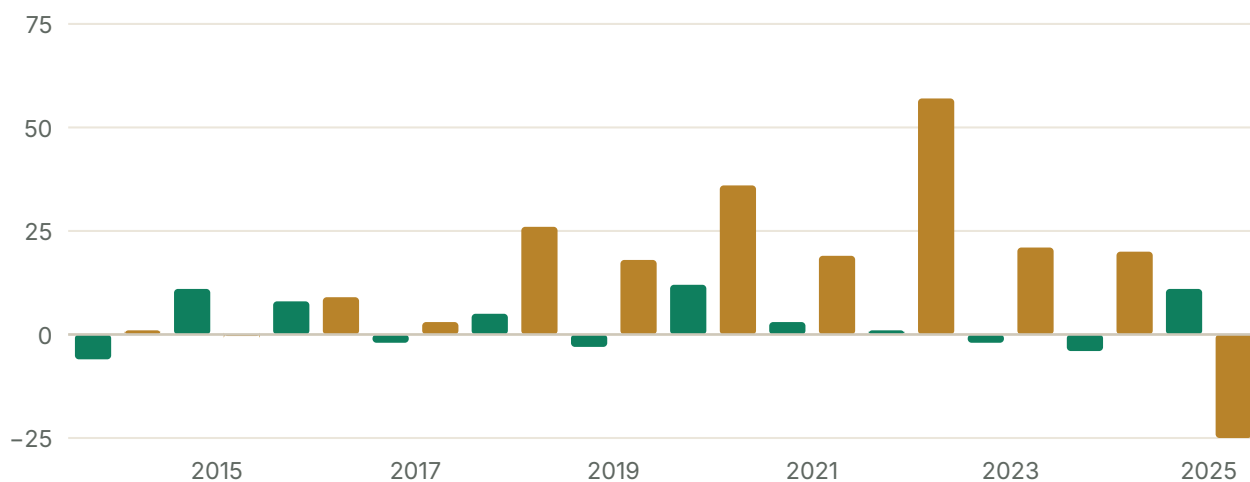


■ Novosedly ■ Okres Břeclav ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

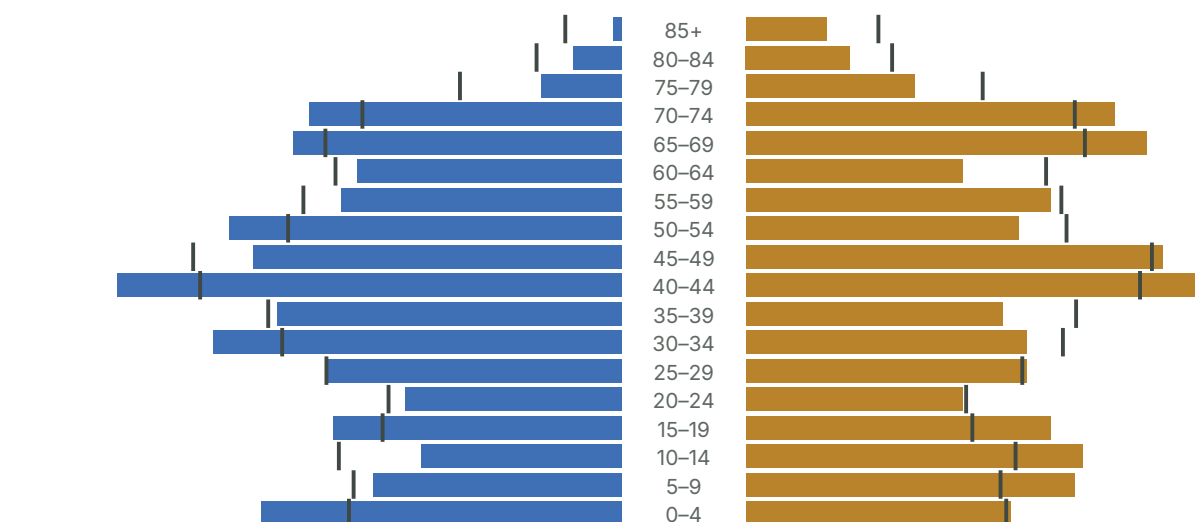
Novosedly	16,4 %	65,1 %	18,4 %
Okres Břeclav	14,9 %	63,5 %	21,6 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

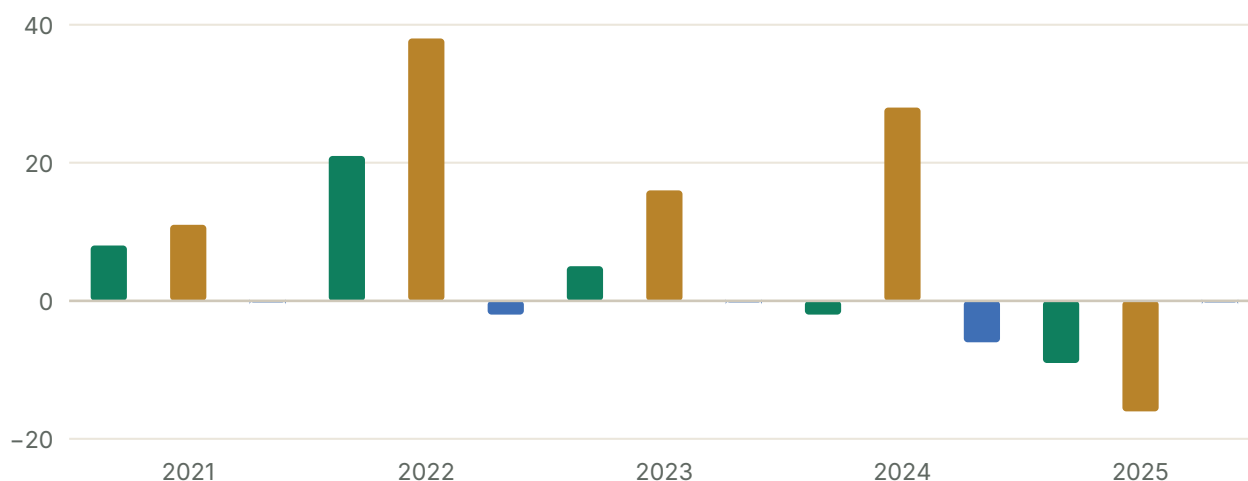


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 15 z 15 · účast 41,6 % (sněmovní 2025: 65,5 %)

PRO Novosedly

Občanská demokratická strana

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

13 mandátů 84,0 %

2 mandáty 16,0 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 23 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (16,9 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

26

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	57 922 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	46 871 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	236 Kč/m ²	243 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 21 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 682 Kč/m ²	52 584 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 17 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 265 Kč/m ²	46 262 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 54 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,8 roku	6,4 roku	6,9 roku	lepší než 18 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 744 Kč	13 104 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	275 Kč/m ²	283 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Novosedly		47 682 Kč/m ²
Obvod Mikulov		51 482 Kč/m ²
Okres Břeclav		52 584 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

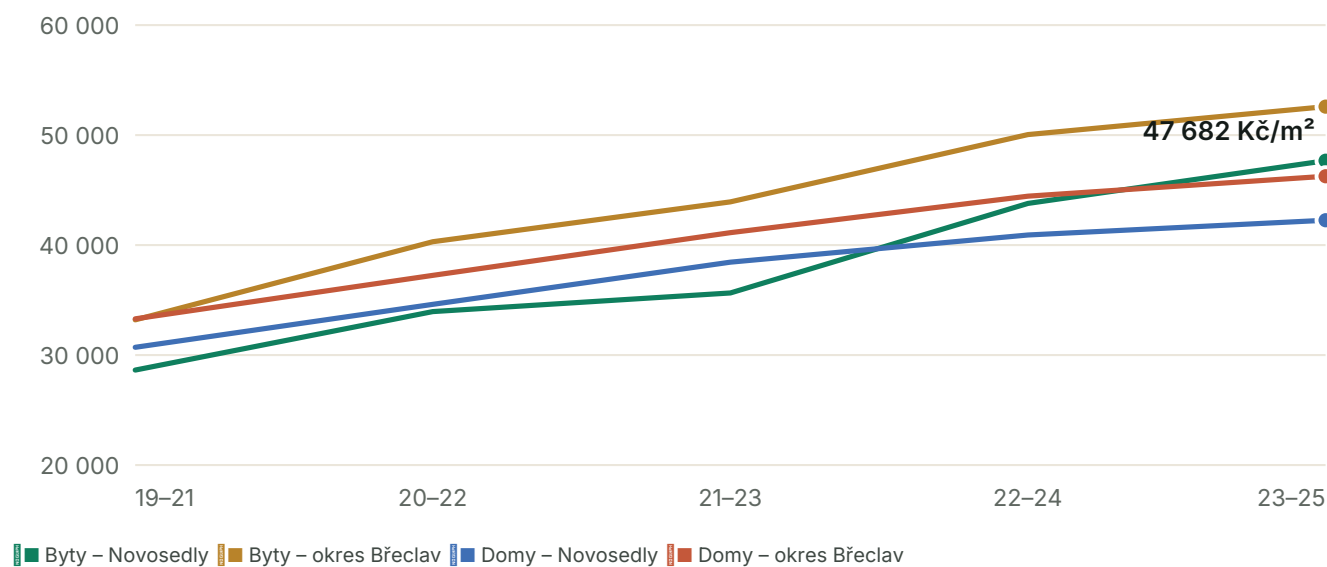
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Novosedly		42 265 Kč/m²
Obvod Mikulov		44 374 Kč/m²
Okres Břeclav		46 262 Kč/m²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

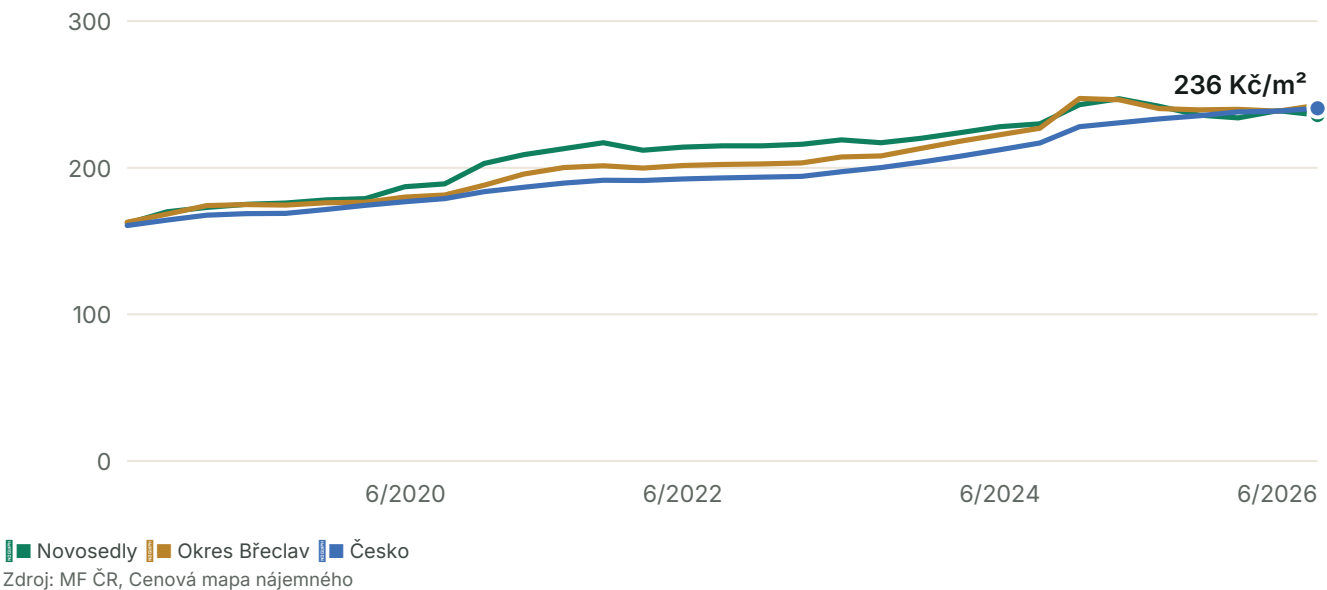
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Novosedly		236 Kč/m²
Obvod Mikulov		256 Kč/m²
Okres Břeclav		243 Kč/m²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Břeclav, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	49	47 682	42 265
2 000–9 999 obyvatel	13	58 157	48 077
10 000–49 999 obyvatel	1	52 107	50 846
Okres celkem	63	53 635	45 110

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 48 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	311	10 900 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	236	12 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	196	13 700 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	158	13 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 217 a 256 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

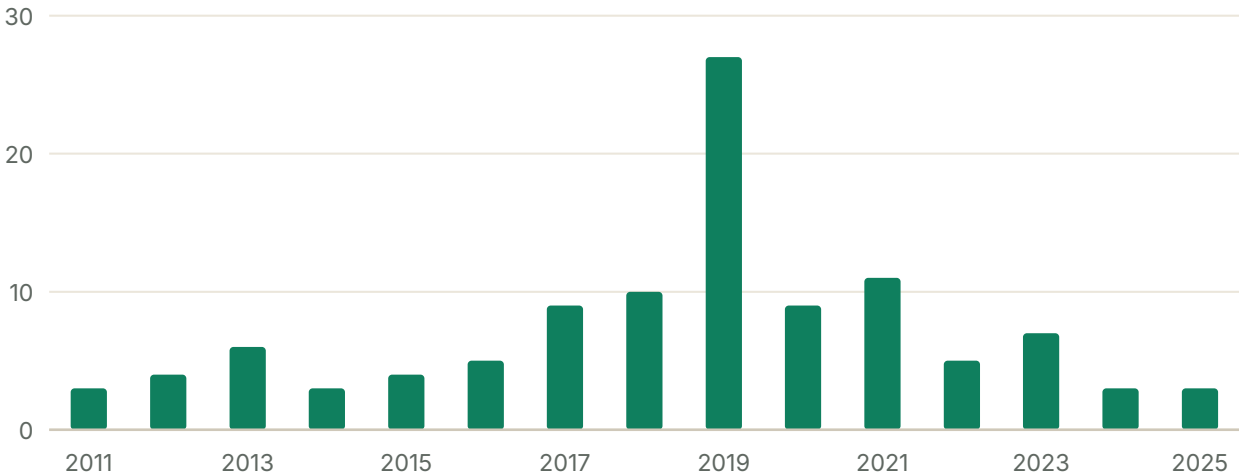
85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	17,3 %	2,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	13,6	7,9	10,1	lepší než 70 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	16,9	10,0	9,1	lepší než 64 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	65,6	39,4	30,8	lepší než 91 %
Dokončené byty za 10 let 2025	89	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	83,6 %	70,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	86,9 %	80,5 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	4,4 %	9,5 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	28,3 %	21,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	14,6 %	7,1 %	14,9 %	lepší než 88 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

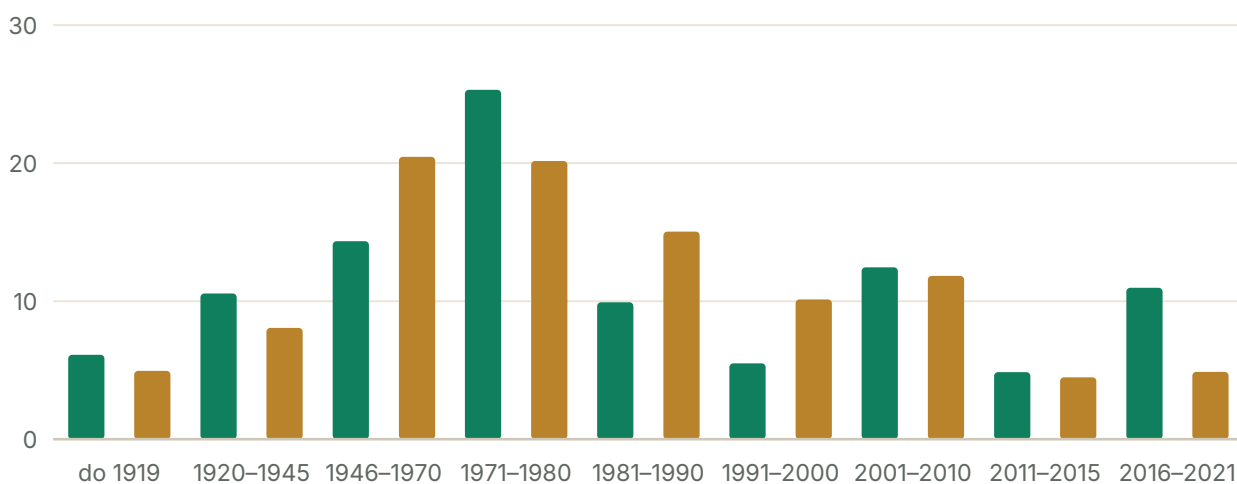
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

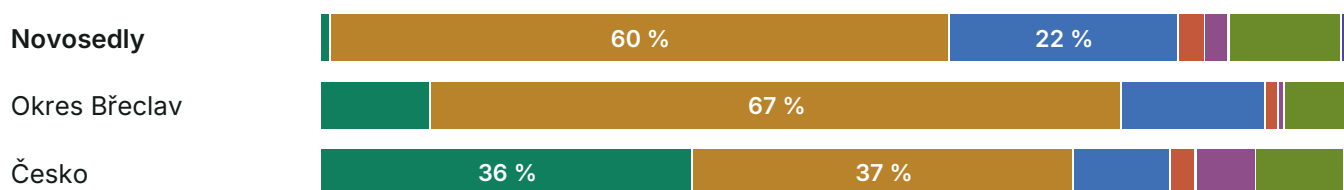


■ Novosedly ■ Okres Břeclav

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

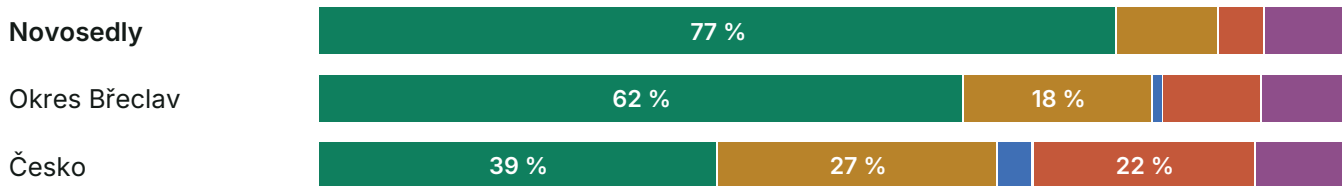


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

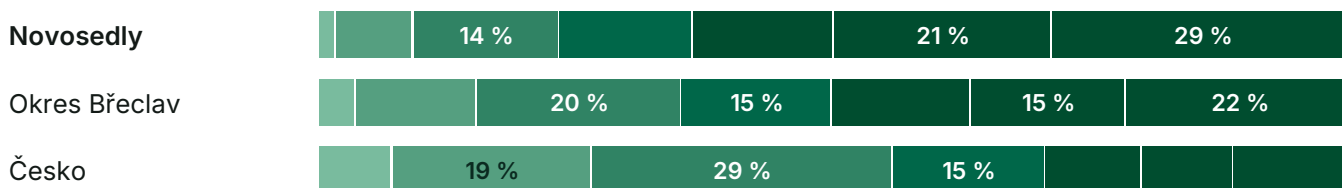


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

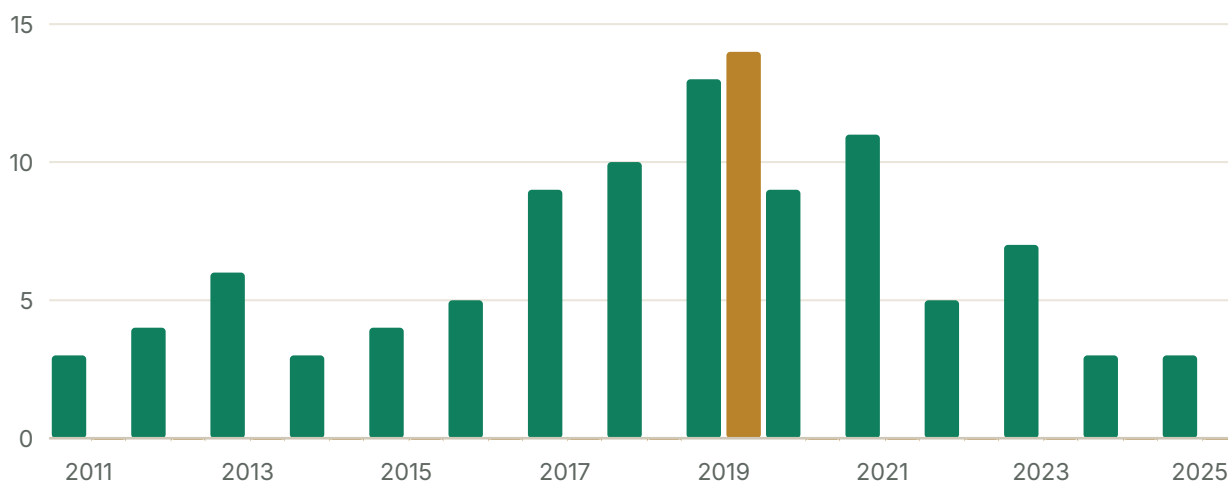


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

32 · 6 % adres

Neobydlené byty (2021)

38 · 7 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

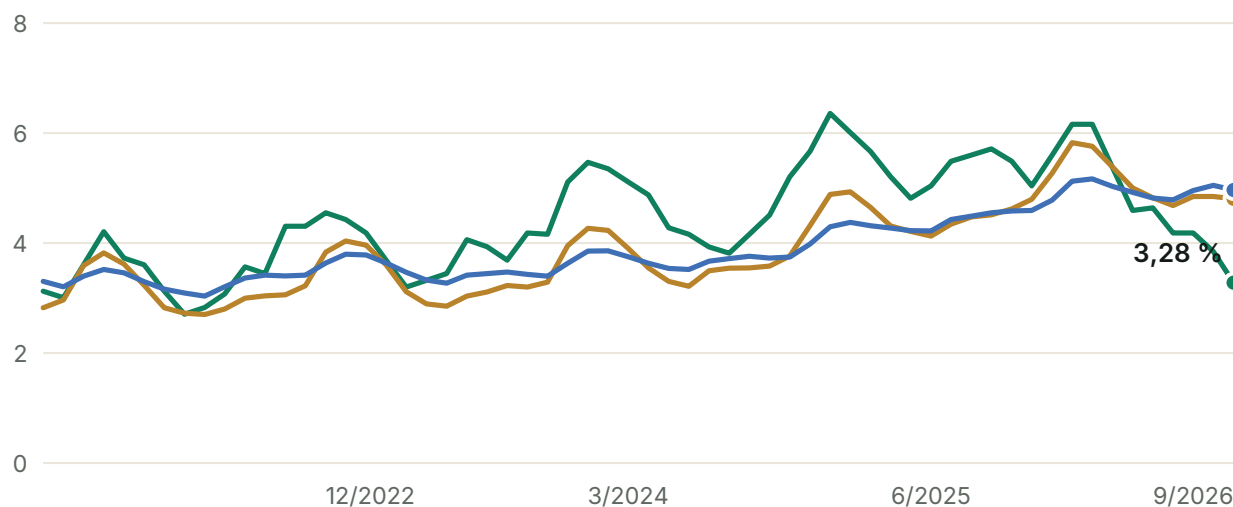
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,28 %	4,80 %	4,97 %	lepší než 71 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	29	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	59	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	108	138	163	lepší než 16 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,50 %	4,75 %	6,20 %	lepší než 38 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,36×	0,79×	1,00×	lepší než 93 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	840 287 Kč	992 434 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,73	4,87	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,2	6,0	7,7	lepší než 58 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	7	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 345 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Novosedly ■ Okres Břeclav ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Novosedly		108
Obvod Mikulov		146
Okres Břeclav		138
Jihomoravský kraj		167
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

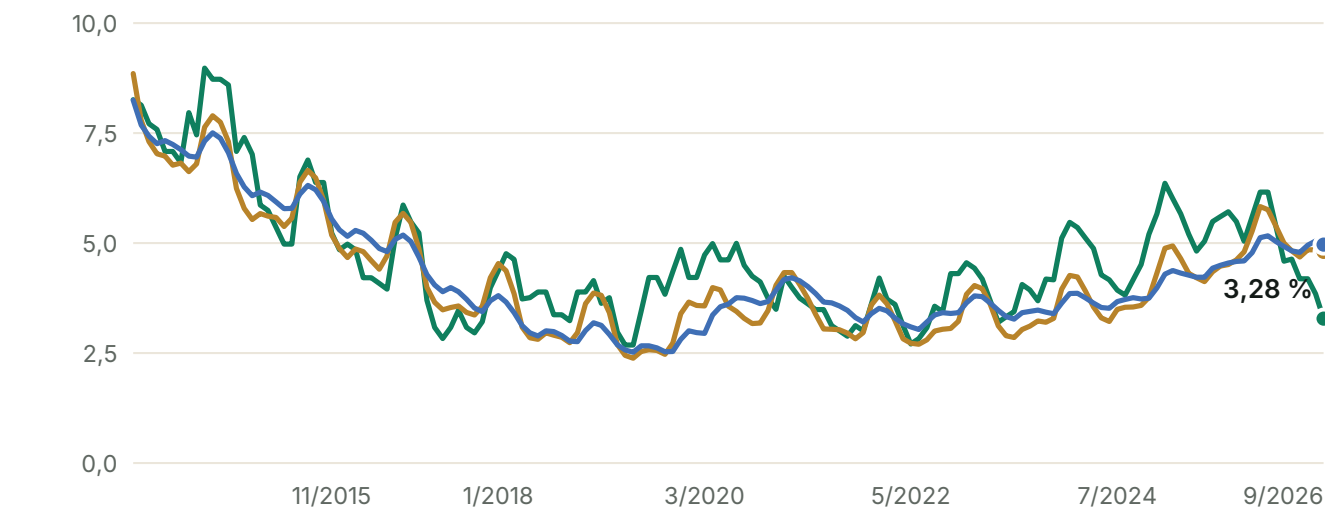
% obyvatel starších 15 let, 2026

Novosedly		4,50 %
Obvod Mikulov		5,51 %
Okres Břeclav		4,75 %
Jihomoravský kraj		4,98 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

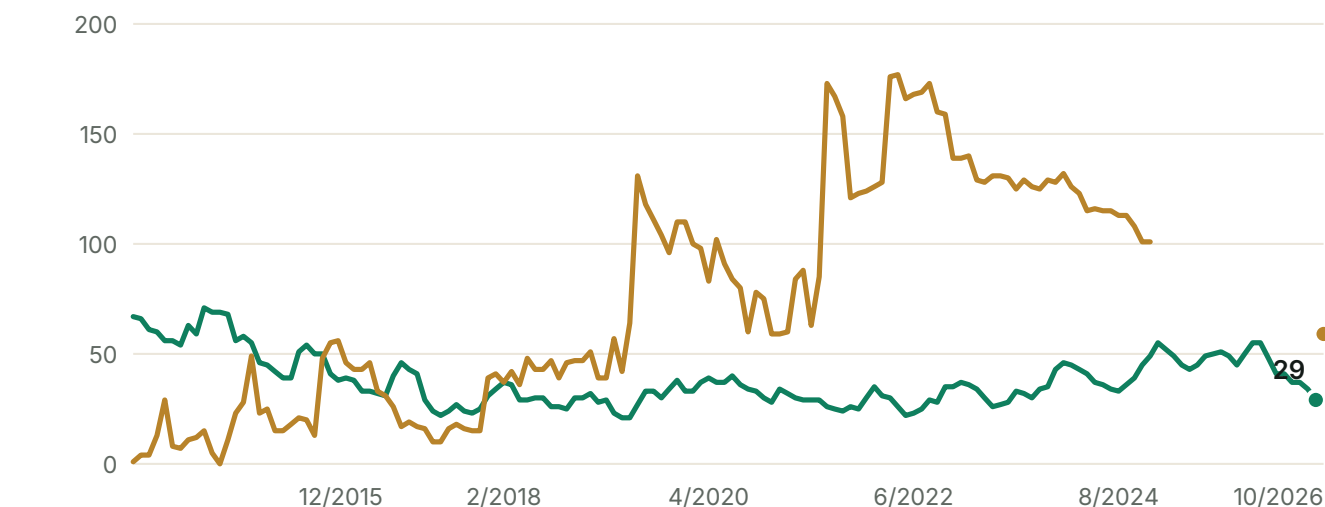
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

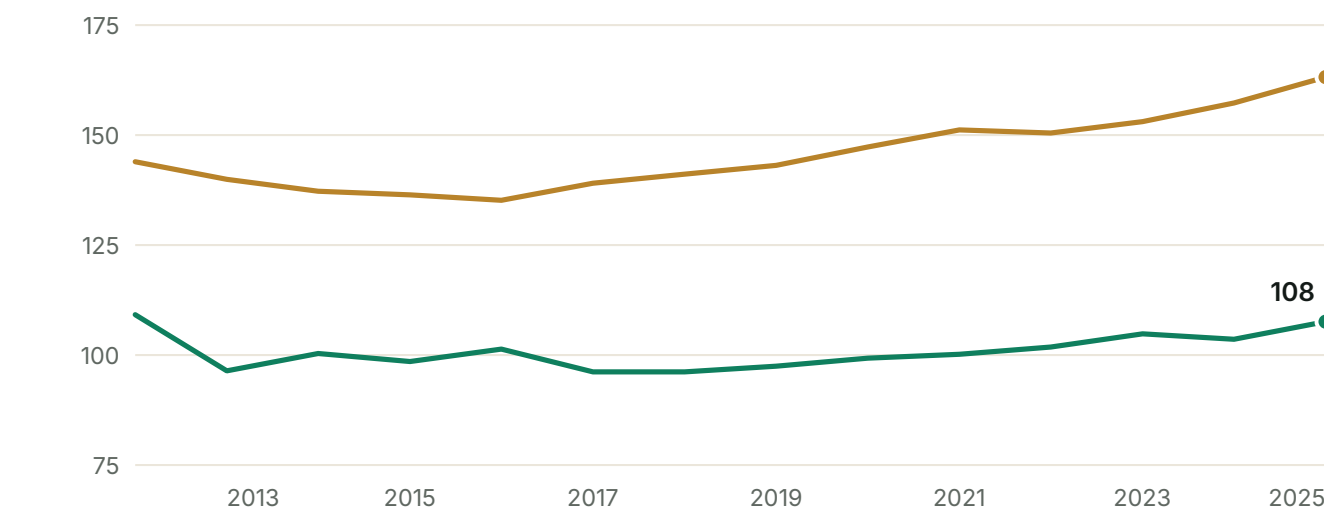
Novosedly	21,6 %	31,4 %	23,5 %		
Okres Břeclav	20,4 %	26,6 %	24,5 %	14,4 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

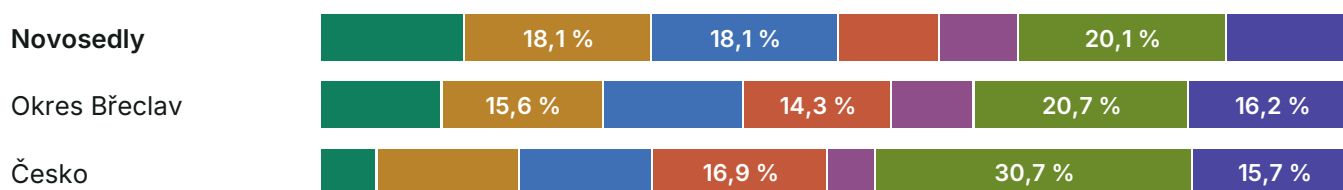


■ Novosedly ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,4× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací	335
Vyjíždějí odsud za prací	247

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,9	8,9	12,9	lepší než 34 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,49	0,81	1,06	lepší než 38 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,7	5,9	9,1	lepší než 34 %
Trestné činy 2025	11	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	45	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,26	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,49	0,13	0,29	lepší než 14 %
Přestupky 2025	64	–	–	–

Trestné činy

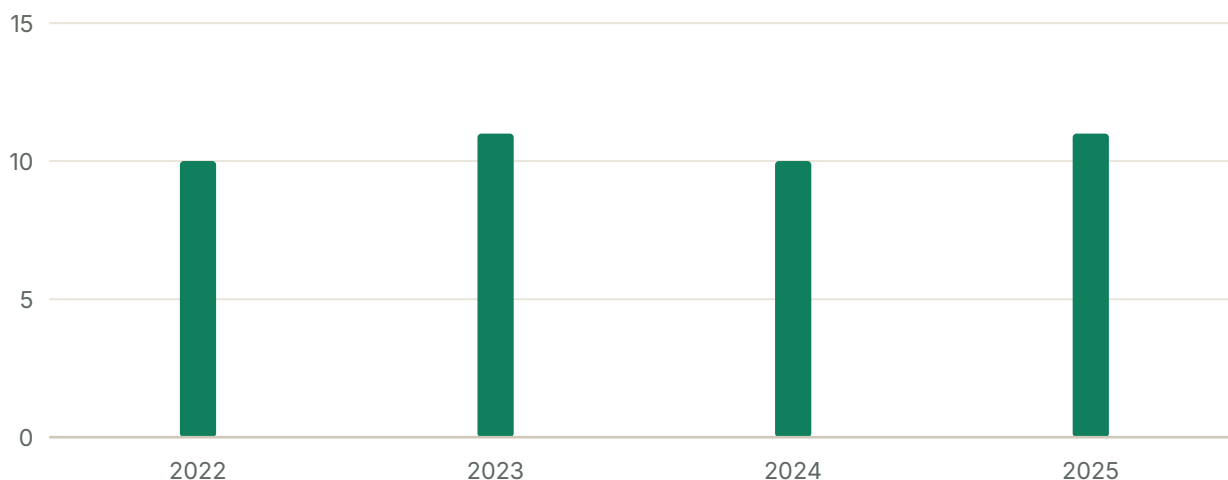
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Novosedly		7,9
Obvod Mikulov		9,1
Okres Břeclav		8,9
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

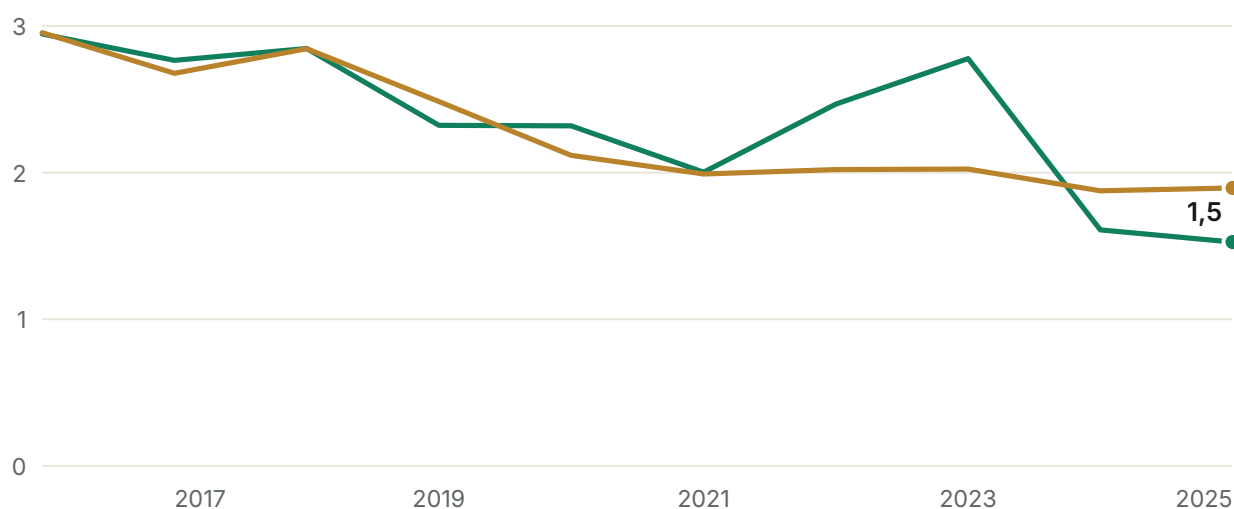
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Břeclav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

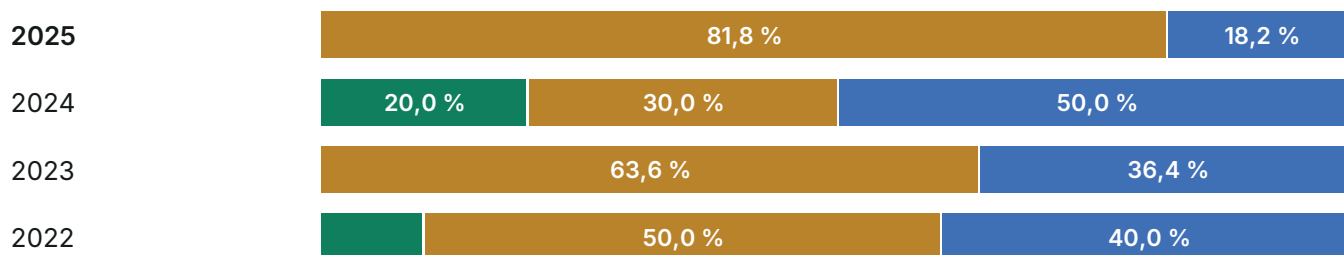
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Břeclav	45
Jihomoravský kraj	45
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

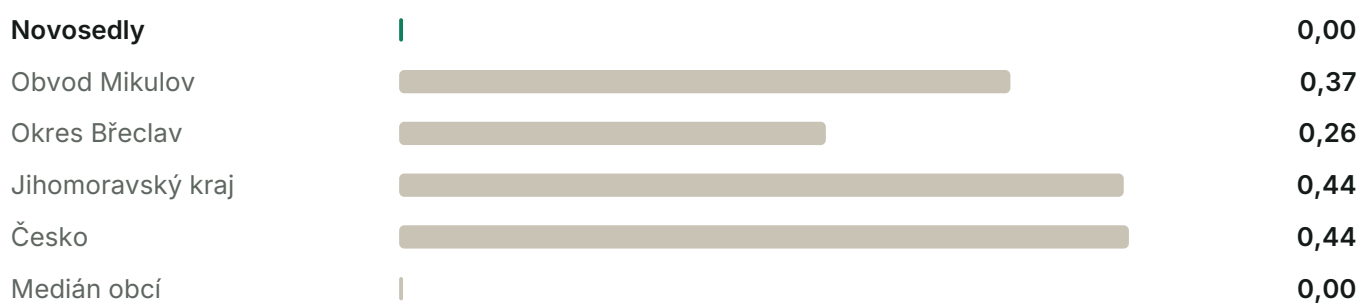


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

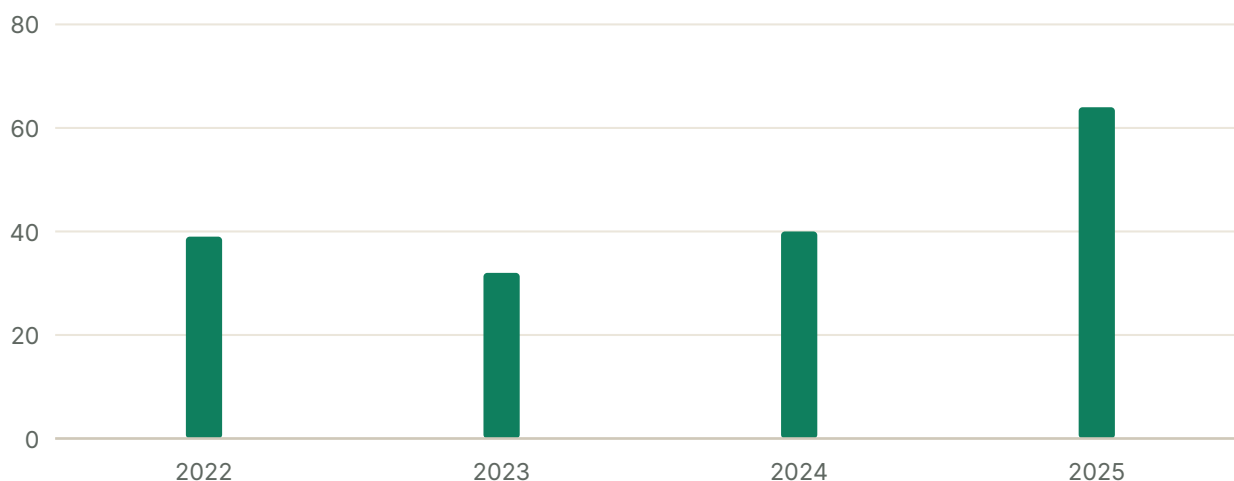
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	7,8 %	5,6 %	4,6 %	lepší než 14 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	1	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,2 %	0,1 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	7	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	18	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	3	5	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,8 km	2,1 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	38 km	36 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

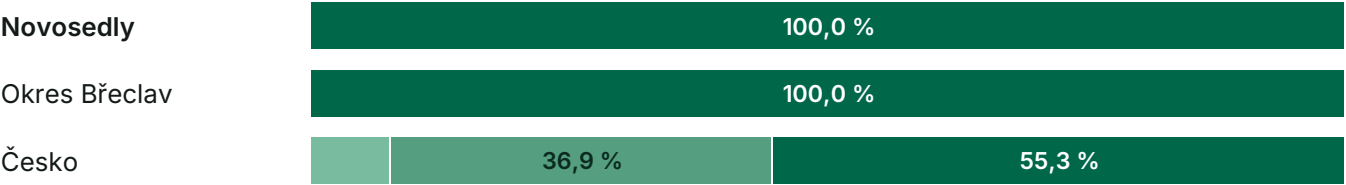
% adresních míst, 2026

Novosedly		7,8 %
Obvod Mikulov		0,8 %
Okres Břeclav		5,6 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	39 adres	7,8 %
Aktivní zóna záplavového území	1 adresa	0,2 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 3. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

WCP závod 20 Novosedly (E-PRTR) Zařízení na výrobu keramických výrobků vypalováním, zejména krytinových tašek, cihel, žáruvzdorných tvárnic, obkládaček, kameniny nebo po...	v obci
Provozovna fyzické osoby Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně	4,1 km
ŽV Drnholec (vepř+skot) Intenzivní chov prasat na porážku (jako jsou prasata na výkrm nad 30 kg, vyřazené prasnice a kanci) s prostorem od 1 500 do 2 000 ks pras...	4,3 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,2 roku	79,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,2 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,3 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	2	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	17,2	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,8 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,7 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,7 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 67 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,5 km	1,3 km	1,2 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	29,6 km	13,5 km	6,5 km	lepší než 2 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

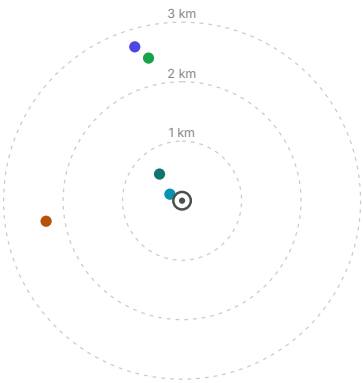
Obvod Mikulov		79,2 roku
Okres Břeclav		79,8 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	MUDr. Maria Janošková s.r.o.	v obci
●	Penta Clinic s.r.o.	v obci
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
●	MUDr. Milan Poláček PEDIATR s.r.o.	11 km
● Zubní lékař	MIKLAS DENTAL CLASS s.r.o.	2,7 km
● Lékárna	KONDICE s.r.o., Lékárna Pod Sloupem	2,5 km
●	LÉKÁRNY HYTYCH s.r.o., NOVÁ LÉKÁRNA	6,9 km
● Nemocnice	Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace	30 km
● Domov pro seniory	SENIORPROJEKT s.r.o. (58 lůžek)	2,3 km
●	Senevida Šanov (40 lůžek)	9,7 km
● Pečovatelská služba	G-centrum Mikulov, příspěvková organizace	11 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	35,9 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	27,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,29	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

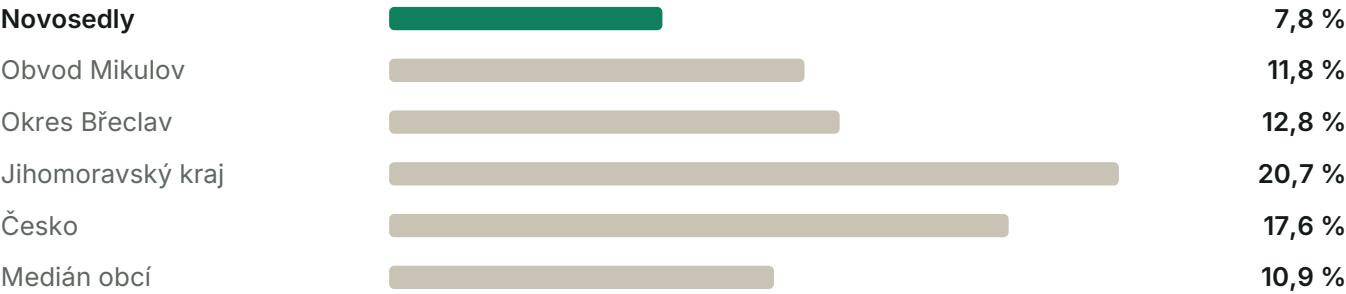
40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	7,8 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 21 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	186	183	168	lepší než 65 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	157	180	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	58 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	57. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	60. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 10 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	11,5 km	3,7 km	2,4 km	lepší než 8 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	7,1 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 11 %

Vysokoškolsky vzdělání

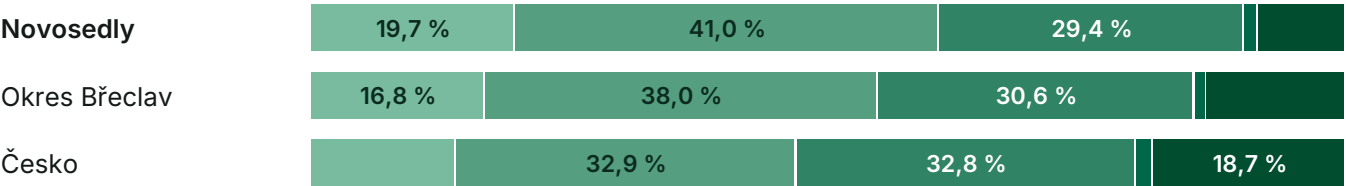
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

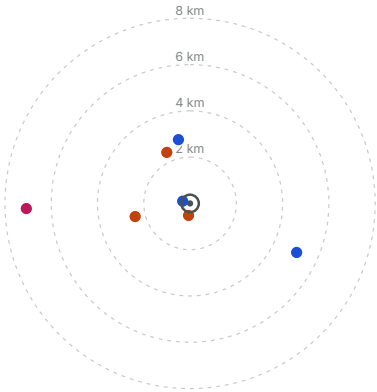
186 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 58 míst, narozených 37.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Novosedly, okres Břeclav, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Drnholec, okres Břeclav, příspěvková organizace	2,4 km
●	Mateřská škola Jevišovka, příspěvková organizace	2,4 km
● Základní školy	Základní škola Novosedly, okres Břeclav, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola a mateřská škola Drnholec, okres Břeclav, příspěvková organizace	2,8 km
●	Základní škola Březí, okres Břeclav, příspěvková organizace	5,1 km
● Střední školy	Gymnázium a střední odborná škola Mikulov, příspěvková organizace	12 km
●	Soukromá střední průmyslová škola Břeclav, spol. s r.o. CULTUS	16 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Hrušovany nad Jevišovkou, příspěvková organizace	7,1 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 1. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium a střední odborná škola Mikulov gymnázium	11,5 km	60	56	96 %	52

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	98 %	85 %	78 %	lepší než 68 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	71,9 %	70,5 %	64,0 %	lepší než 77 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	4	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,1 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	2,5 km	1,7 km	1,6 km	lepší než 82 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Novosedly		98 %
Obvod Mikulov		99 %
Okres Břeclav		85 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

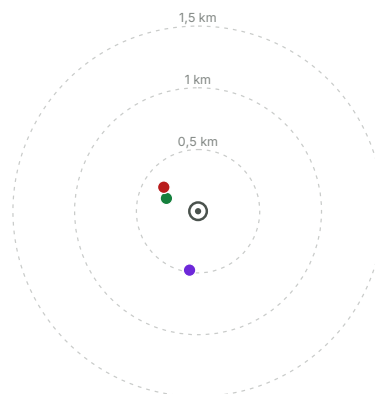
ano	Veřejný vodovod	100 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	72 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	68 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Coop	v obci
 ●	Obchod s potravinami	2,3 km
 ●	COOP Jednota	2,5 km
 ● Pošta	Pošta Novosedly na Moravě	v obci
 ●	Pošta Drnholec	2,4 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Novosedly	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,9	2,6	2,1	lepší než 78 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,2	2,8	3,2	lepší než 28 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	9,0	6,6	9,2	lepší než 53 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	5,2	4,7	3,6	lepší než 58 %
Kulturní památky 2026	7	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	2,7 km	5,6 km	2,7 km	lepší než 88 %

Památky

7 kulturních památek

Boží muka	objekt
Boží muka	objekt
Boží muka	objekt
Kaple Krista Trpícího	objekt
Kaple Neposkvrněného Početí Panny Marie	objekt
Kostel sv. Oldřicha	objekt
Sloup se sochou Panny Marie	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ne	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	2	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

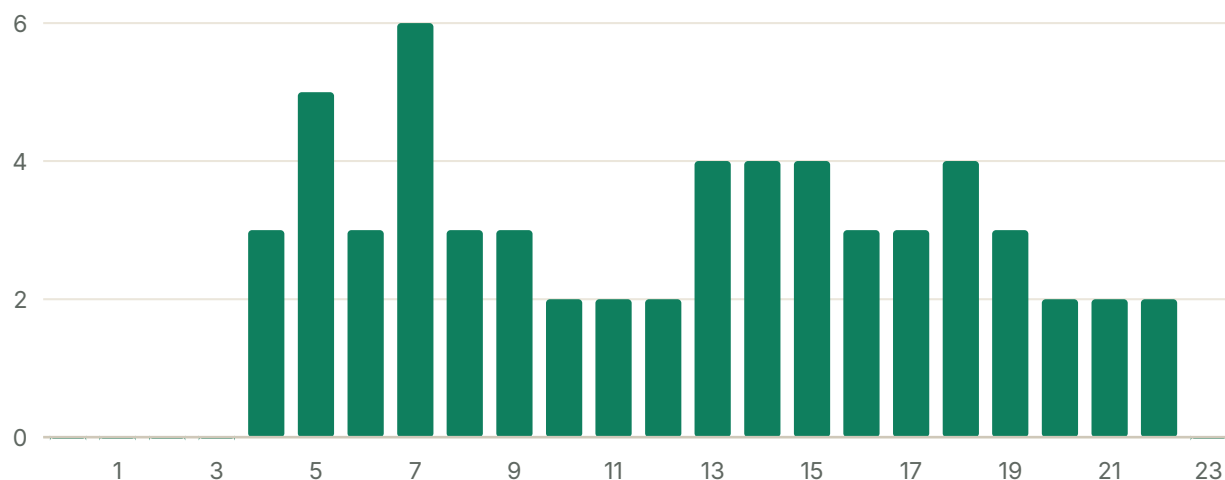
73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	87 %	88 %	84 %	lepší než 49 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	46,9 %	46,3 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	60 spojů	–	–	lepší než 69 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	32 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	17 min	12 min	8 min	lepší než 52 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	72 min	43 min	36 min	lepší než 39 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	15	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	4	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	44	47	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	25,9 %	26,3 %	30,9 %	lepší než 56 %
Do práce a školy autem 2021	59,5 %	53,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,4 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

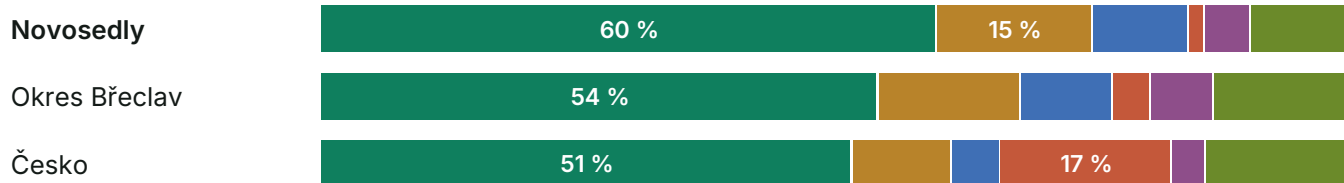
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

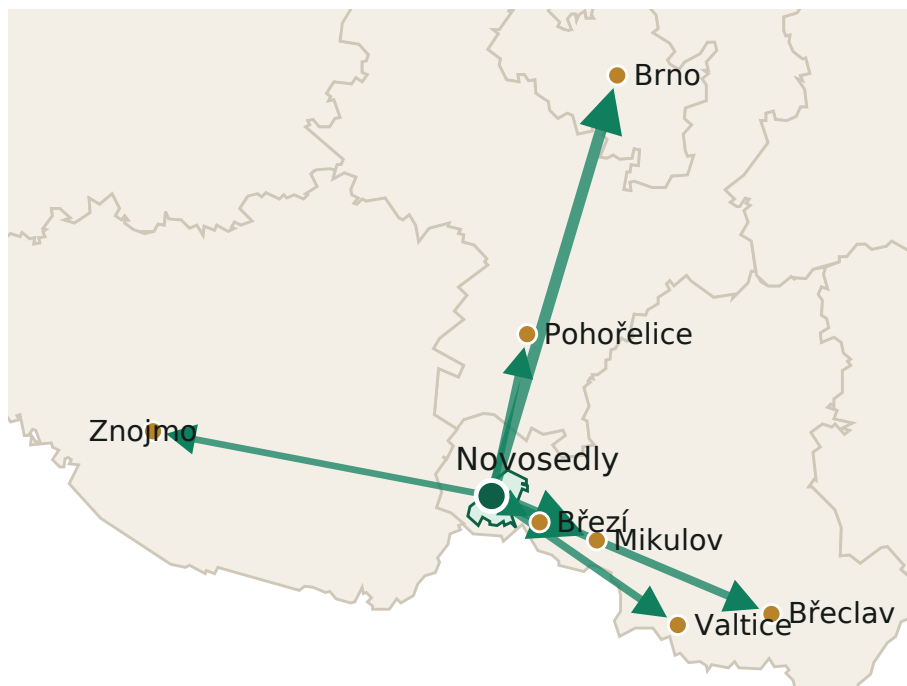


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 362 lidí, sem dojíždí 356. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Mikulov	108 (30 %)	Drnholec	71 (20 %)
Brno	57 (16 %)	Mikulov	44 (12 %)
Drnholec	45 (12 %)	Nový Přerov	41 (12 %)
Břeclav	21 (6 %)	Jevišovka	28 (8 %)
Valtice	17 (5 %)	Hrušovany nad Jevišovkou	24 (7 %)
Pohorelice	12 (3 %)	Dobré Pole	22 (6 %)
Znojmo	11 (3 %)	Břež	20 (6 %)
Břež	9 (2 %)	Brno	14 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

60 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 28 · vlaky 32

První spoj	4:37
Poslední spoj	22:49
Nejrychleji do ORP Mikulov	17 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 12 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

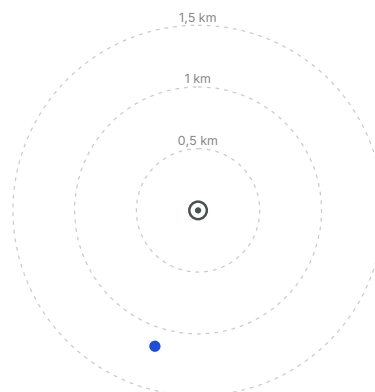
87 % adres: 439 z 503 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Novosedly	v obci
	Jevišovka	2,8 km
	Dobré Pole	3,2 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	10,9 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 32 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	29,0 km	13,4 km	5,5 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	42,0 km	43,6 km	20,4 km	lepší než 23 %
Vzdálenost do krajského města 2026	42,0 km	43,6 km	24,0 km	lepší než 33 %
Vzdálenost do Prahy 2026	201,7 km	217,7 km	122,2 km	lepší než 16 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	15,1 km	6,5 km	9,7 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	7,1 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Pohořelice-jih, 15 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Pohořelice-jih	15 km
2 Pohořelice-sever	18 km
3 Hustopeče	21 km

Plánovaná železnice: RS 2a VRT Brno - Znojmo, 7,4 km; Plánovaná dálnice: D52, 8,4 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 36 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	9,2 %	17,2 %	34,0 %	lepší než 23 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,61	0,85	2,94	lepší než 40 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	19,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,40 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 58 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	11,6 µg/m³	12,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 34 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	9,0 µg/m³	12,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 23 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	41 % limitu	46 % limitu	53 % limitu	lepší než 40 %
Nadmořská výška 2026	173 m	190 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	16,6 µg/m³	17,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 33 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	2	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Novosedly		9,2 %
Obvod Mikulov		13,8 %
Okres Břeclav		17,2 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

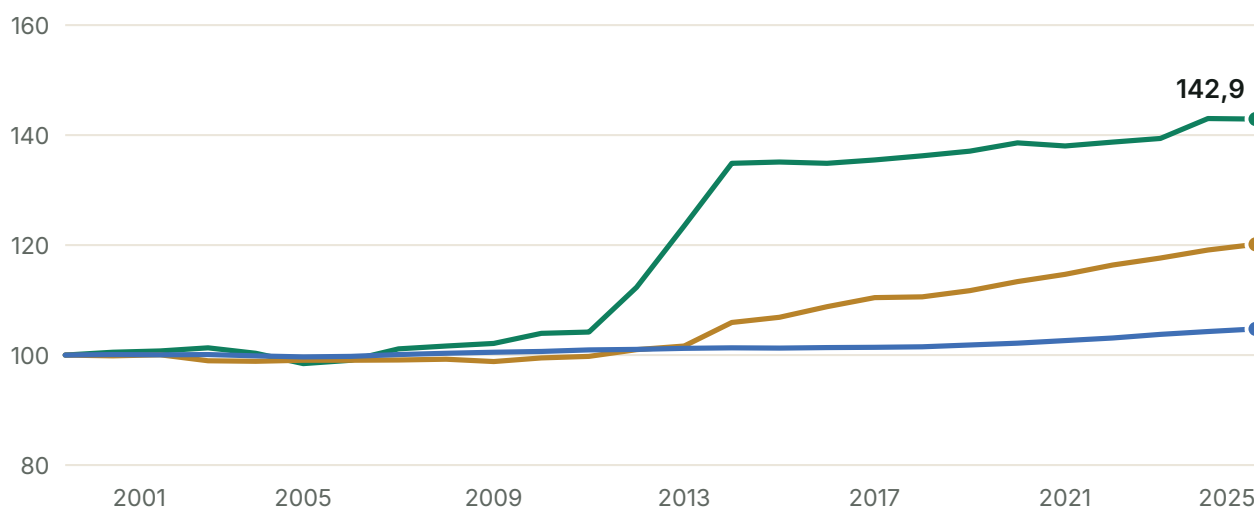


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Novosedly ■ Okres Břeclav ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Slanisko Novosedly

přírodní památka

Natura 2000

Pokran

evropsky významná lokalita

Slanisko Novosedly

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

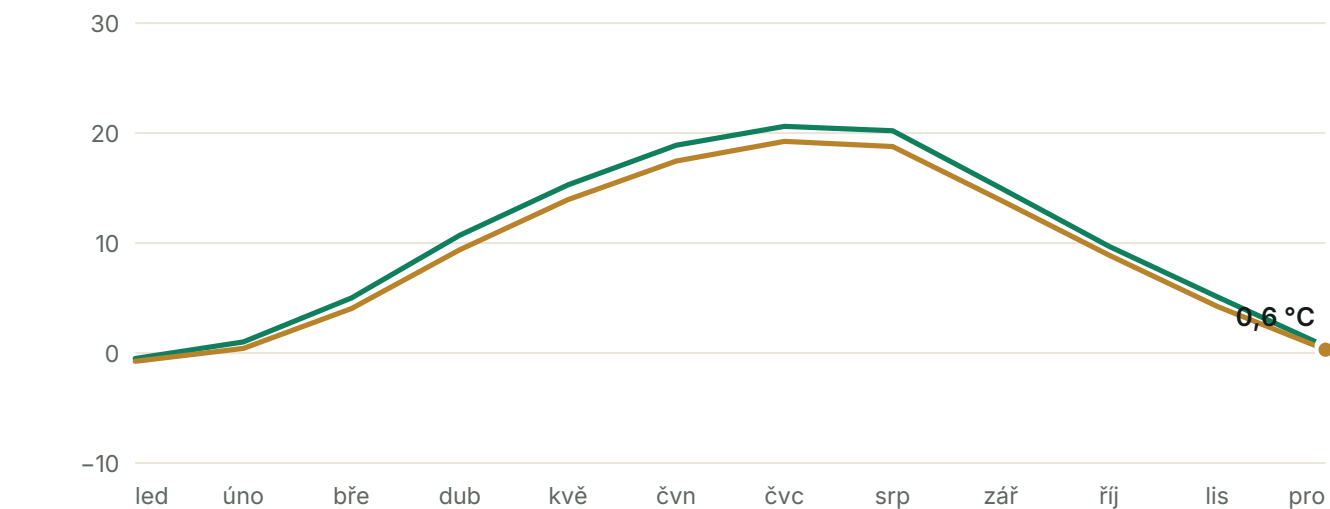
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	10,1 °C	10,0 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 906 h	1 894 h	1 708 h	lepší než 99 %
Roční úhrn srážek 2020	492 mm	530 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	132 dní	128 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	81 dní	84 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	73 dní	72 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	23 dní	21 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,5 noci	1,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	97 dní	95 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	27 dní	28 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	10 cm	11 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	96 dní	119 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	61 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	74 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	28 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,0 dne	9,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

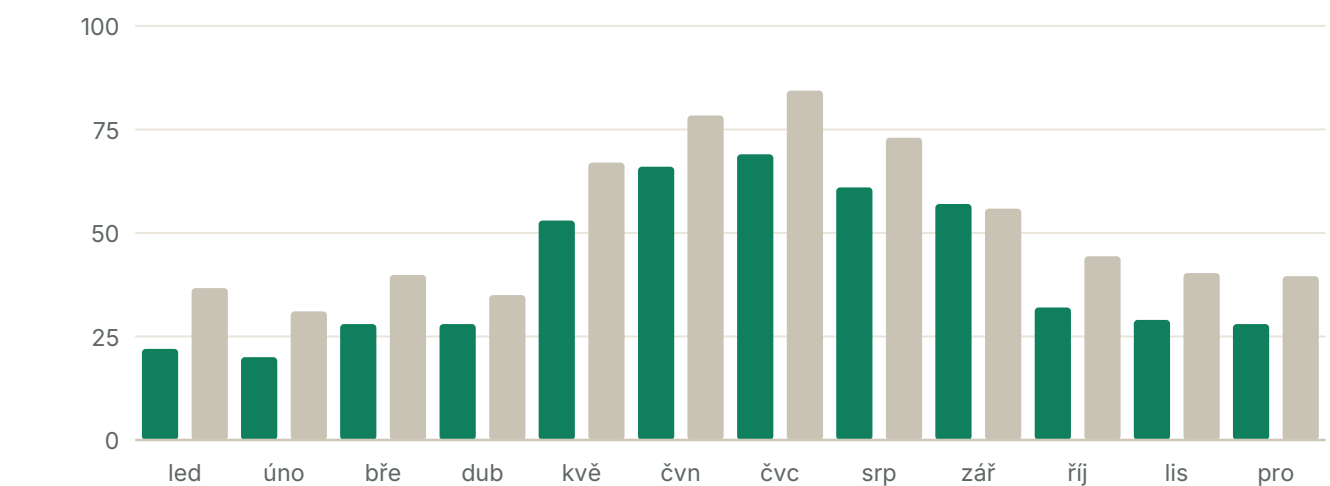


■ Novosedly ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

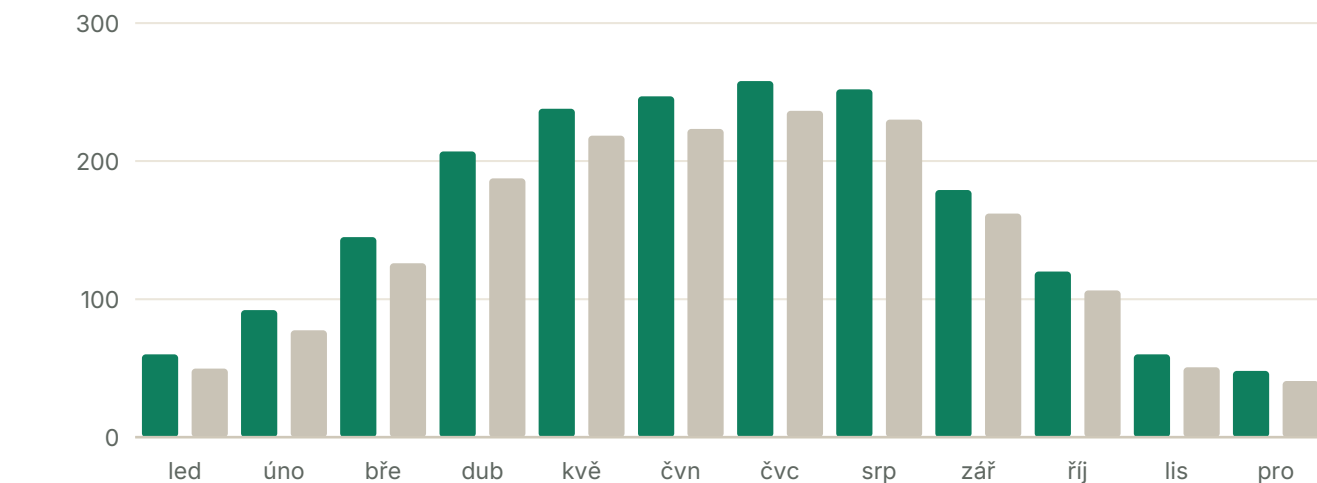


■ Novosedly ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

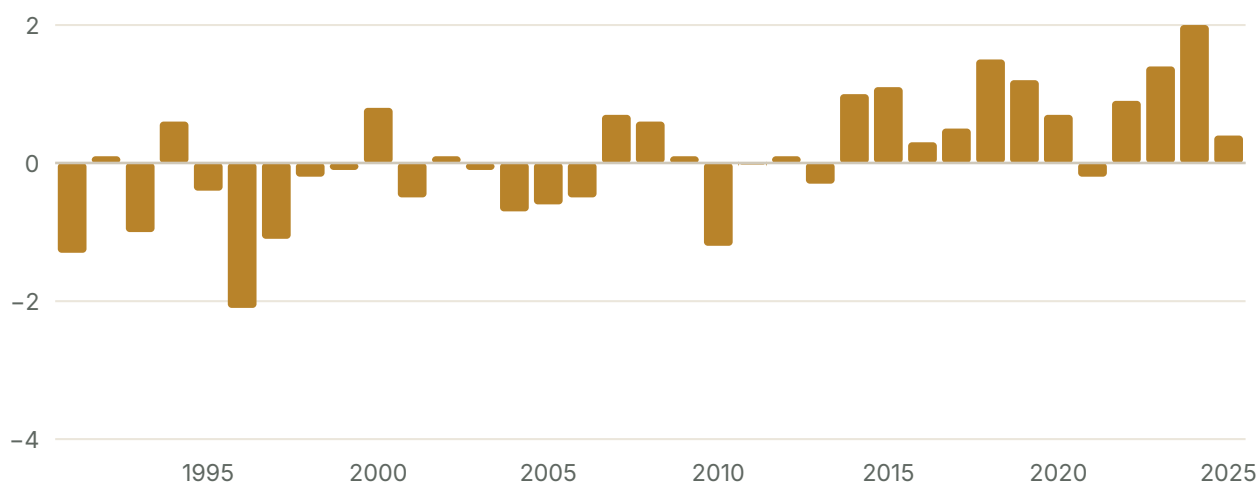


■ Novosedly ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

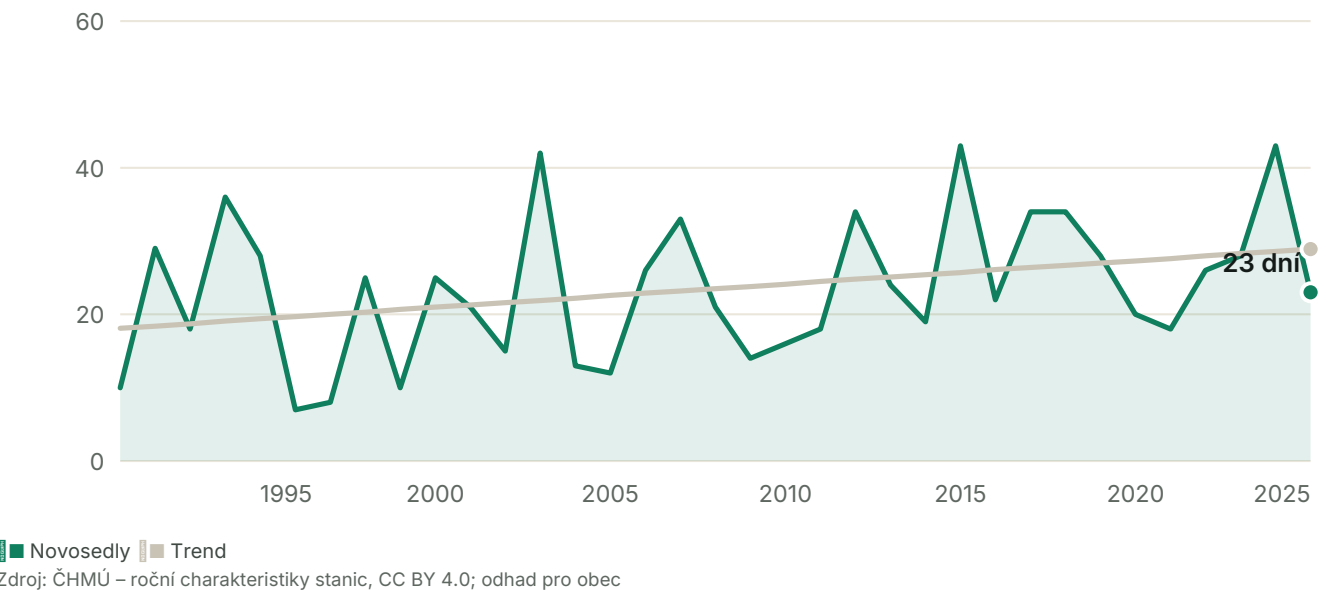
Odchylka průměrné teploty Novosedel od průměru 1991–2020 (10,2 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,2 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 20, 2016–2025 průměrně 28.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,7	11,1	+1,3 °C	10,6	10,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	69	85	+17 dní	80	73
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	20	28	+8 dní	23	23
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	101	89	-12 dní	93	97

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

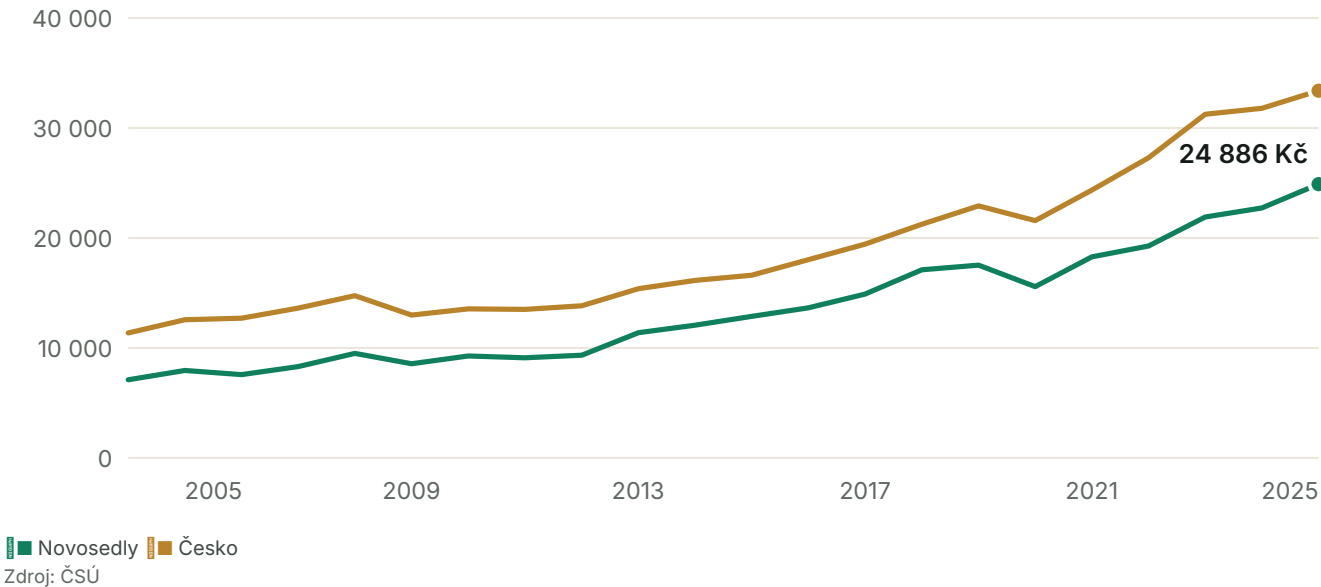
Investuje obec a jak je zadlužená?

67
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 886 Kč	26 039 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	25 249 Kč	41 380 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	146	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	7 598 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	21 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 191 Kč	11 992 Kč	11 761 Kč	lepší než 36 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,7 %	16,0 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	2 478 Kč	–2 857 Kč	797 Kč	–

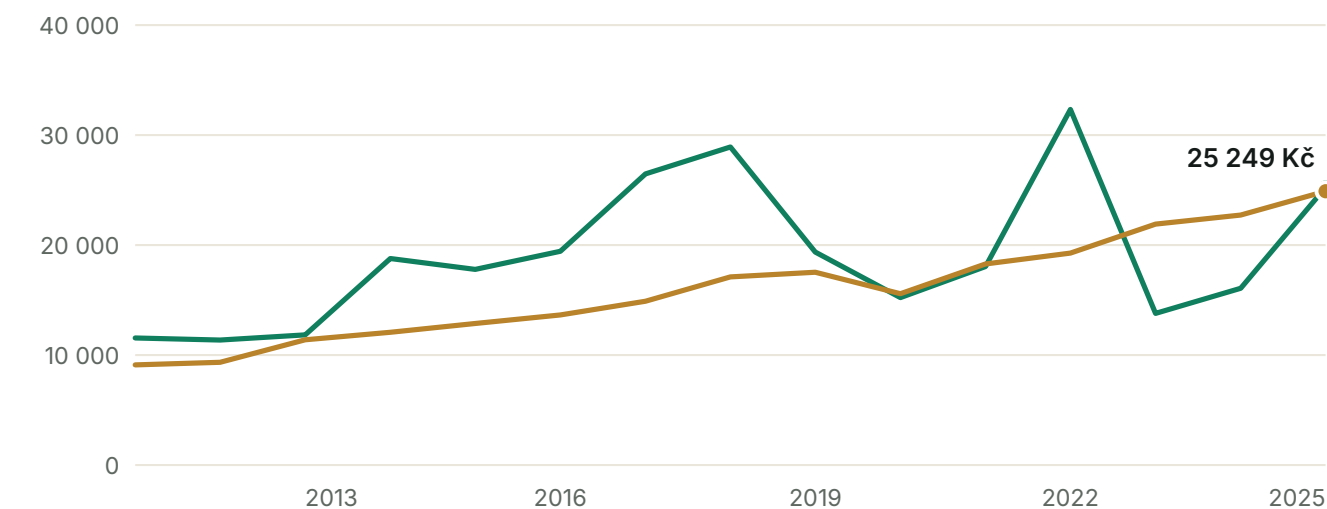
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

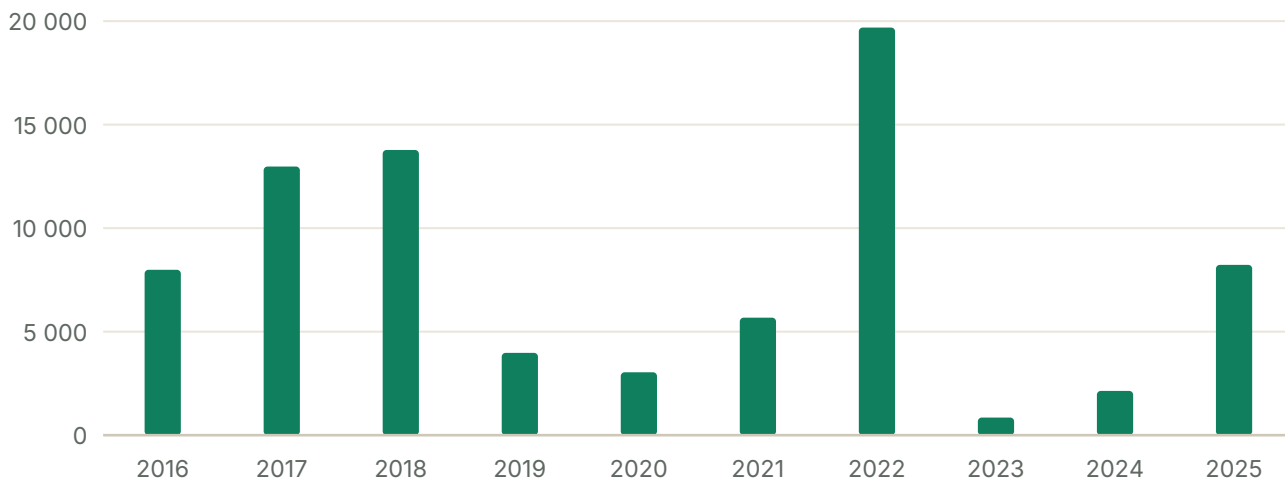
Novosedly vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		25 249 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		24 886 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 191 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

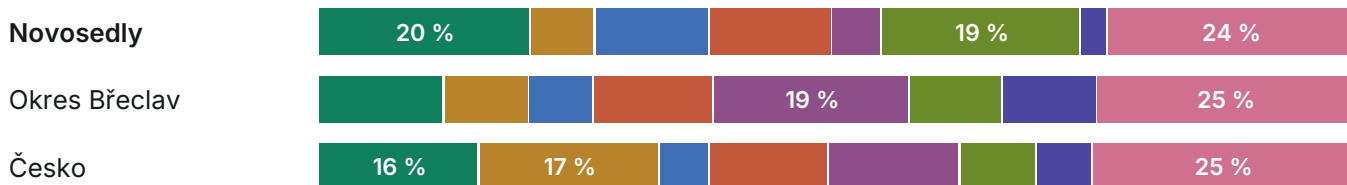
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	30 430	26 121	30 416	34 243	34 265	37 625
Výdaje	19 311	23 077	43 185	18 673	22 040	34 262
Saldo	11 119	3 044	-12 770	15 570	12 225	3 363
z toho investice	3 853	7 260	26 295	1 145	2 926	11 165
Přijaté dotace	6 434	905	2 198	1 550	689	1 757
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

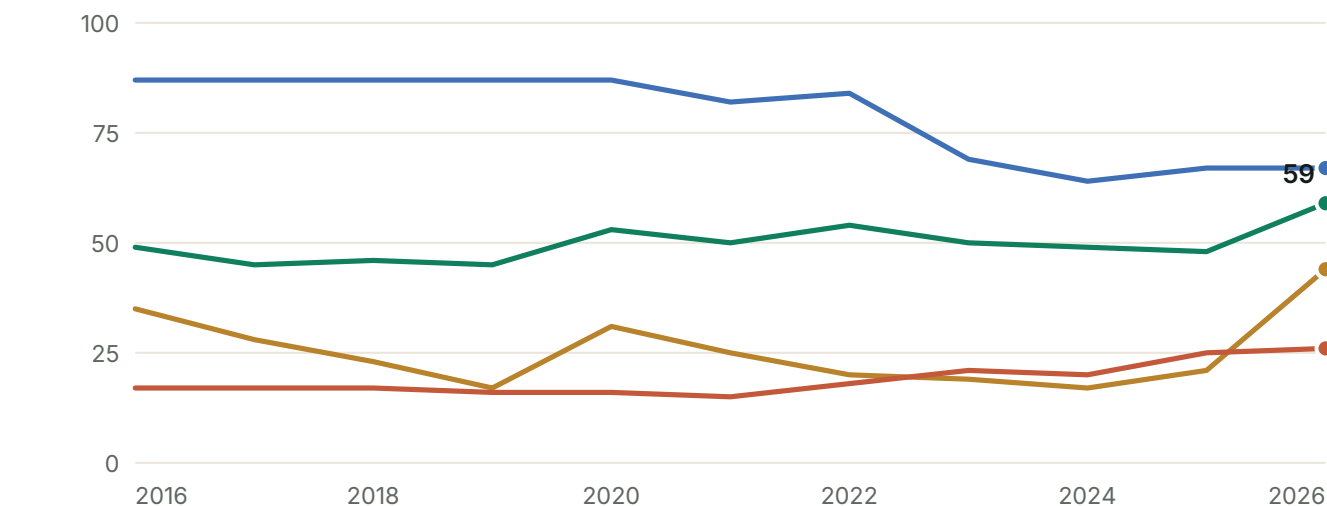
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Práce ■ Hospodaření ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 50 na 59 bodů, v pořadí obcí Česka o 561 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	50	59	+9
Dostupnost bydlení	15	26	+11
Rozvoj obce	89	85	-4
Práce a příjmy	25	44	+19
Bezpečnost	38	31	-7
Rizika prostředí	15	15	0
Zdraví	65	71	+6
Vzdělání	40	40	0
Služby a vybavenost	93	93	0
Volný čas a kultura	81	81	0
Veřejná doprava	73	73	0
Poloha a dostupnost	28	28	0
Příroda a ovzduší	38	38	0
Hospodaření obce	82	67	-15
Obyvatelé a komunita	47	54	+7

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Jevišovka	Břeclav	2,5 km	662	24
Drnholec	Břeclav	2,7 km	1 817	18
Dobré Pole	Břeclav	3,1 km	448	16
Nový Přerov	Břeclav	3,1 km	369	29
Brod nad Dyjí	Břeclav	5,2 km	555	18
Březí	Břeclav	5,2 km	1 840	35
Dolní Dunajovice	Břeclav	7,2 km	1 730	37
Hrušovany nad Jevišovkou	Znojmo	7,2 km	3 354	18
Pasohlávky	Brno-venkov	8,3 km	781	54
Hrabětice	Znojmo	8,6 km	912	11

Pokud se vám líbí Novosedly, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Hostěradice	Znojmo	1 671	80 %	35
Uherčice	Břeclav	1 127	78 %	78
Starovice	Břeclav	1 008	78 %	87
Ladná	Břeclav	1 271	78 %	69
Šatov	Znojmo	1 144	78 %	19
Kouřim	Kolín	1 981	85 %	35
Radomyšl	Strakonice	1 359	79 %	95
Horní Počaply	Mělník	1 225	79 %	25
Kvasiny	Rychnov nad Kněžnou	1 724	79 %	90
Sloupnice	Svitavy	1 829	79 %	75

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Novosedly?

K 31. 12. 2025 žilo v Novosedlích 1 357 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Novosedly dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Novosedly 59 bodů ze 100 a jsou 2 541. z 6 254 obcí v Česku a 301. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Novosedlích?

Podíl nezaměstnaných osob v Novosedlích byl 3,28 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Novosedly bezpečné místo?

V Novosedlích se ročně eviduje v průměru 7,9 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Novosedel do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 42,0 km do krajského města a 201,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Novosedel?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 29,6 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Novosedlích?

Novosedly leží v nadmořské výšce 173 m.

O OBCI

Novosedly (německy Neusiedel) jsou obec v okrese Břeclav v Jihomoravském kraji. Leží na pravém břehu Dyje blízko hranice s Rakouskem, mezi městy Mikulov a Hrušovany nad Jevišovkou. Žije zde přibližně 1 400 obyvatel. Jedná se o vinařskou obec v Mikulovské vinařské podoblasti (viniční tratě U božích muk, Stará hora, Růžová hora, Nad Sklepy, Slunečná, Janův vrch, Kamenný vrch).

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Novosedly_\(okres_Břeclav\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Novosedly_(okres_Břeclav)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Chamber of Deputies of the Czech Republic, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/novosedly-breclav

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.