



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES LOUNY · ÚSTECKÝ KRAJ

# Očihov

Život v Očihově v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

11 / 100

5 589. místo z 6 254 obcí  
306. místo v kraji  
lepší než 11 % obcí Česka

OBYVATEL  
357

PRŮMĚRNÝ VĚK  
41,3 let

ROZLOHA  
12,5 km<sup>2</sup>

NADMOŘSKÁ VÝŠKA  
289 m

[www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz)

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z [www.kdezit.cz](http://www.kdezit.cz) · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

## PŘEHLED

## Očihov v kostce

Očihov je obec v okrese Louny (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 289 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 357, o 5,6 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,3 roku, tedy o 2 roky méně než průměr Česka. Index místa k životu: 11 ze 100, tedy lepší výsledek než 11 % obcí. Nejlépe vychází oblast dostupnost bydlení, nejhůře práce a příjmy.

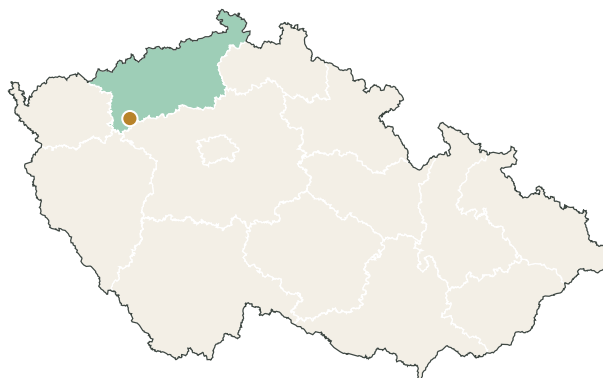
## INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

11 / 100

5 589. z 6 254 obcí · 306. v kraji

|                      |                        |    |
|----------------------|------------------------|----|
| Dostupnost bydlení   | <div><div></div></div> | 95 |
| Rozvoj obce          | <div><div></div></div> | 27 |
| Práce a příjmy       | <div><div></div></div> | 2  |
| Bezpečnost           | <div><div></div></div> | 9  |
| Rizika prostředí     | <div><div></div></div> | 34 |
| Zdraví               | <div><div></div></div> | 16 |
| Vzdělání             | <div><div></div></div> | 10 |
| Služby a vybavenost  | <div><div></div></div> | 69 |
| Volný čas a kultura  | <div><div></div></div> | 81 |
| Veřejná doprava      | <div><div></div></div> | 55 |
| Poloha a dostupnost  | <div><div></div></div> | 61 |
| Příroda a ovzduší    | <div><div></div></div> | 33 |
| Hospodaření obce     | <div><div></div></div> | 25 |
| Obyvatelé a komunita | <div><div></div></div> | 38 |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:  
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Petr Kinšt, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

# Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

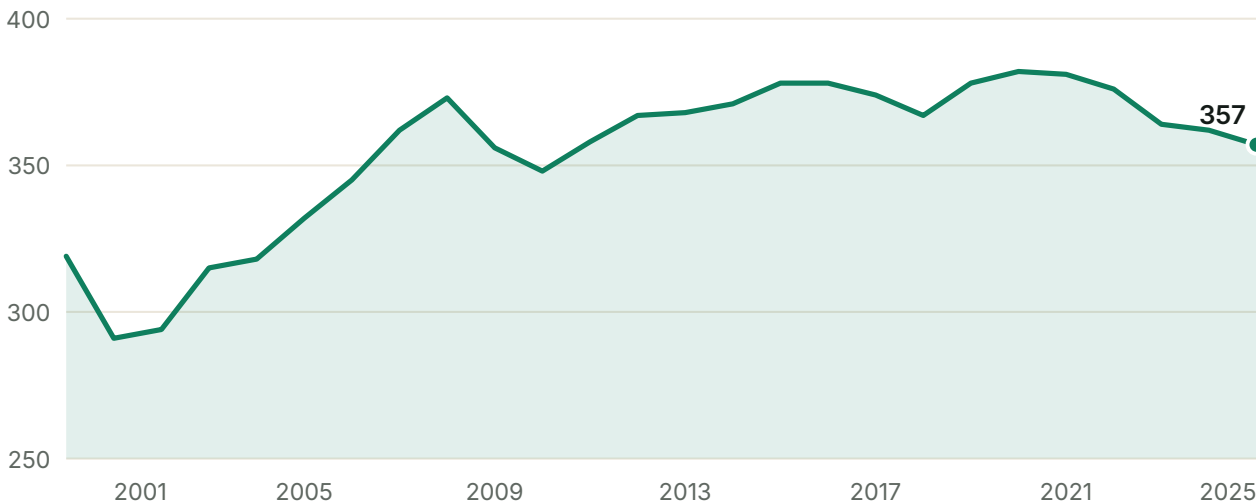
38

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Počet obyvatel<br>2025                        | 357       | –         | –         | –              |
| Průměrný věk<br>2025                          | 41,3 roku | 43,3 roku | 43,3 roku | lepší než 80 % |
| Podíl dětí 0–14 let<br>2025                   | 16,8 %    | 15,0 %    | 15,1 %    | lepší než 68 % |
| Podíl obyvatel 65+<br>2025                    | 19,0 %    | 20,7 %    | 20,8 %    | lepší než 66 % |
| Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel<br>2025 | –5,0      | –3,7      | –2,4      | lepší než 23 % |
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                   | 5,0 %     | 10,3 %    | 17,6 %    | lepší než 6 %  |
| Volební účast<br>2025                         | 66,0 %    | 65,1 %    | 68,9 %    | lepší než 12 % |
| Účast v komunálních volbách<br>2022           | 51,9 %    | 46,4 %    | 46,1 %    | lepší než 33 % |
| Podíl cizinců (Sčítání 2021)<br>2021          | 3,1 %     | 2,8 %     | 4,7 %     | –              |
| Cizinci v okrese (údaj za okres)<br>2025      | 5 066     | –         | –         | –              |

## Vývoj počtu obyvatel

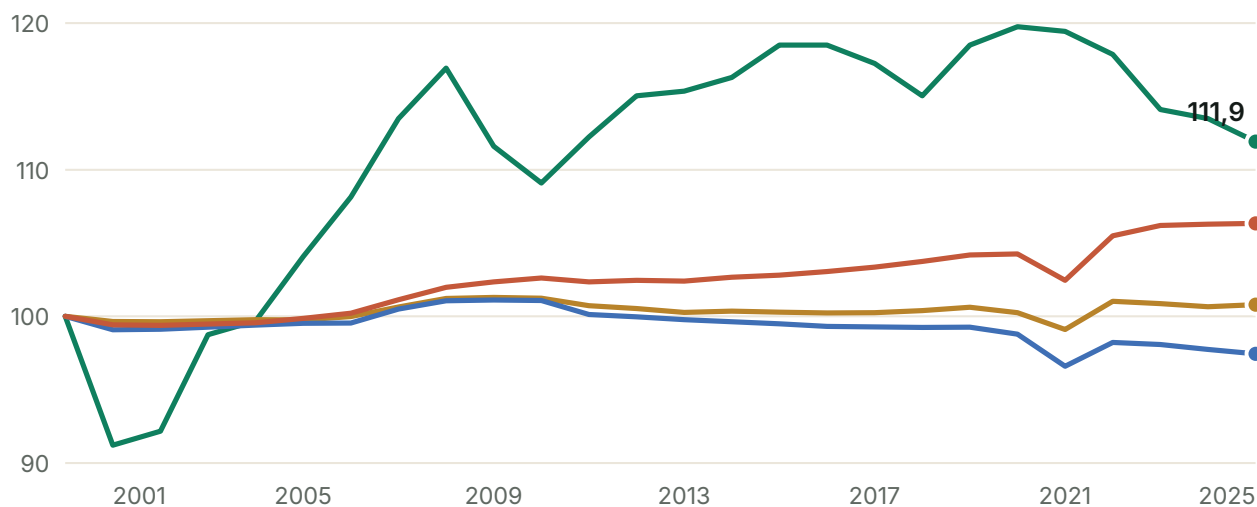
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

## Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

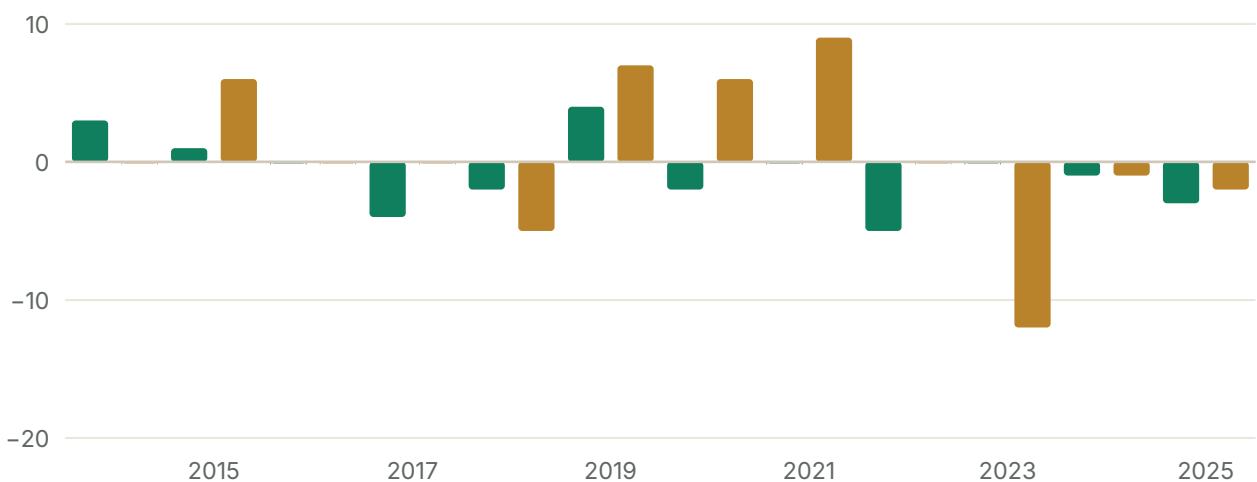


■ Očihov ■ Okres Louny ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

## Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

## Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

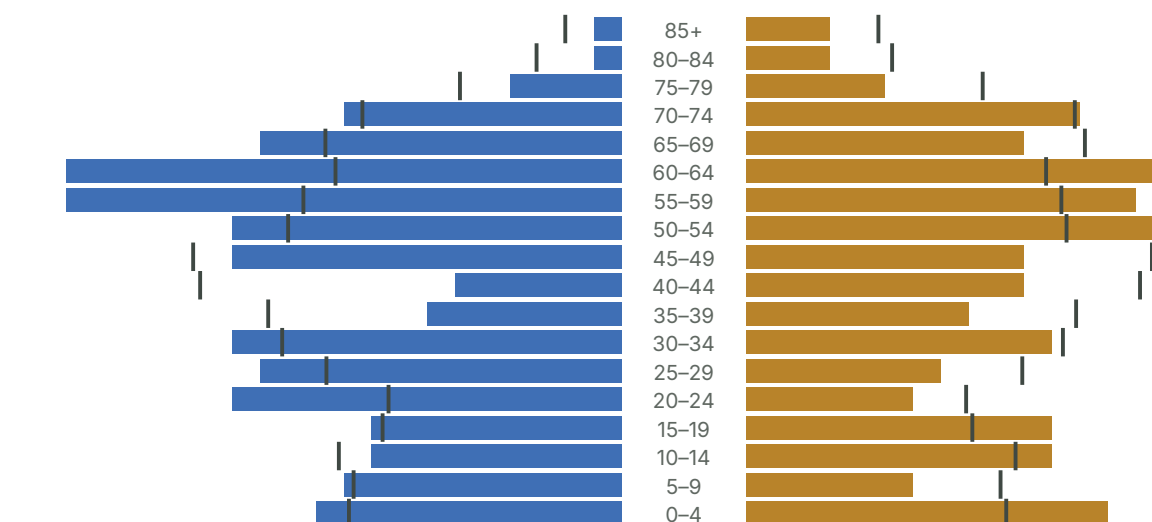
|             |        |        |        |
|-------------|--------|--------|--------|
| Očihov      | 16,8 % | 64,1 % | 19,0 % |
| Okres Louny | 15,0 % | 64,3 % | 20,7 % |
| Česko       | 15,1 % | 64,1 % | 20,8 % |

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

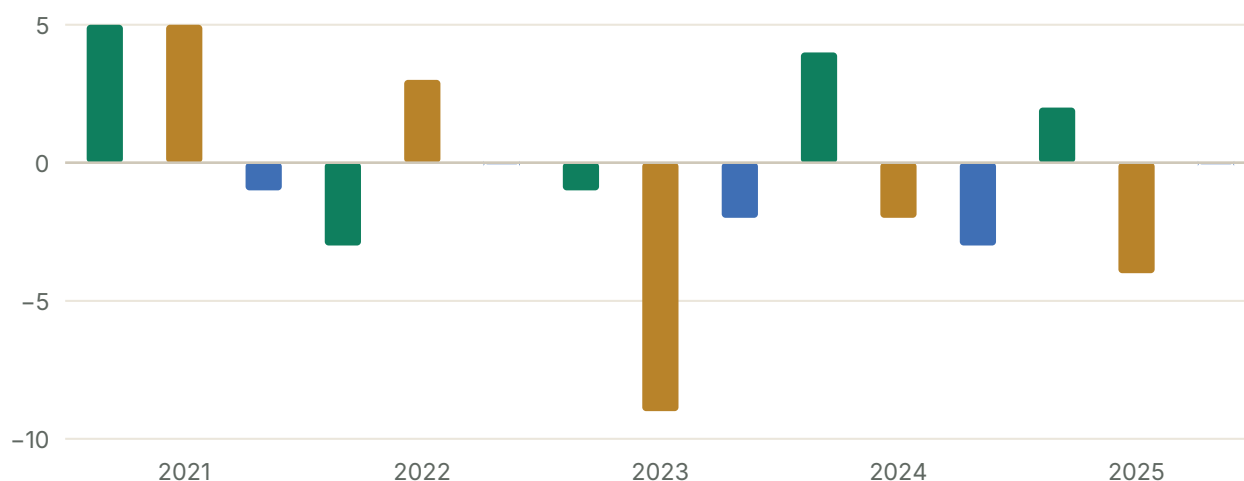


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

## Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 8 z 9 · účast 51,9 % (sněmovní 2025: 66,0 %)

Za Očihov a Očihovec

Sdružení nezávislých kandidátů Očihova a Očihovce

OČIHOV SPOLU S OČIHOVCEM

Aktivní občané Očihova

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

|           |        |
|-----------|--------|
| 3 mandáty | 34,8 % |
| 3 mandáty | 26,9 % |
| 2 mandáty | 20,7 % |
| 1 mandát  | 17,6 % |

## Stěhují se rodiny s dětmi

### Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 7 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (19,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

# Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

95

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                               | HODNOTA                  | OKRES                    | ČESKO                    | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|
| Průměrná cena bytu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025           | 44 868 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 72 410 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Průměrná cena rodinného domu za m <sup>2</sup> (údaj za okres)<br>2025 | 41 585 Kč/m <sup>2</sup> | –                        | 56 066 Kč/m <sup>2</sup> | –              |
| Nájemné bytu 2+kk za m <sup>2</sup> (odhad MF)<br>6/2026               | 189 Kč/m <sup>2</sup>    | 196 Kč/m <sup>2</sup>    | 241 Kč/m <sup>2</sup>    | lepší než 80 % |
| Cena bytu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025            | 29 083 Kč/m <sup>2</sup> | 34 942 Kč/m <sup>2</sup> | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 98 % |
| Cena rodinného domu za m <sup>2</sup> v obcích této velikosti<br>2025  | 37 603 Kč/m <sup>2</sup> | 41 569 Kč/m <sup>2</sup> | 60 092 Kč/m <sup>2</sup> | lepší než 89 % |
| Cena bytu 70 m <sup>2</sup> v ročních platech<br>2025                  | 3,8 roku                 | 4,5 roku                 | 6,9 roku                 | lepší než 98 % |
| Nájem bytu 2+kk (54 m <sup>2</sup> ) měsíčně<br>6/2026                 | 10 206 Kč                | 10 577 Kč                | 12 988 Kč                | –              |
| Nájemné v novostavbě 2+kk za m <sup>2</sup><br>6/2026                  | 247 Kč/m <sup>2</sup>    | 256 Kč/m <sup>2</sup>    | 286 Kč/m <sup>2</sup>    | –              |
| Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje<br>6/2026                    | 23 %                     | 24 %                     | 27 %                     | –              |

## Cena bytu za m<sup>2</sup>

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                 |  |                          |
|-----------------|--|--------------------------|
| Očihov          |  | 29 083 Kč/m <sup>2</sup> |
| Obvod Podbořany |  | 30 759 Kč/m <sup>2</sup> |
| Okres Louny     |  | 34 942 Kč/m <sup>2</sup> |
| Ústecký kraj    |  | 36 938 Kč/m <sup>2</sup> |
| Česko           |  | 57 822 Kč/m <sup>2</sup> |
| Medián obcí     |  | 38 177 Kč/m <sup>2</sup> |

Zdroj: ČSÚ

## Cena rodinného domu za m<sup>2</sup>

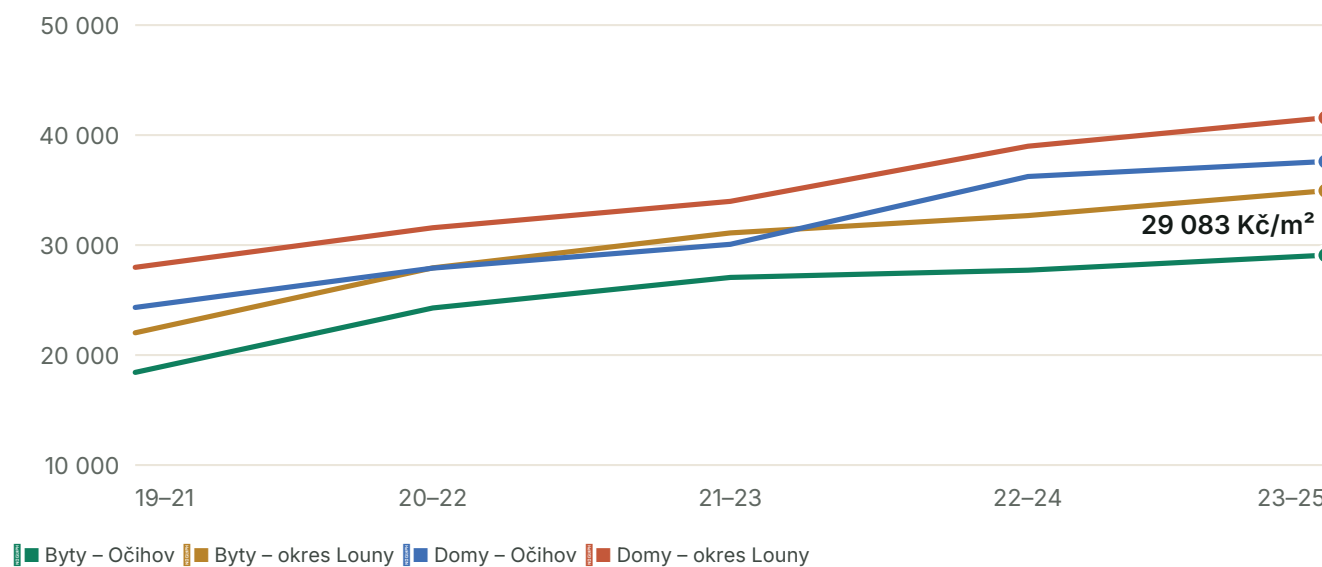
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m<sup>2</sup>, tříletý průměr, 2025

|                 |             |                                |
|-----------------|-------------|--------------------------------|
| <b>Očihov</b>   | <div></div> | <b>37 603 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Podbořany | <div></div> | <b>37 890 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Louny     | <div></div> | <b>41 569 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Ústecký kraj    | <div></div> | <b>46 731 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko           | <div></div> | <b>60 092 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí     | <div></div> | <b>43 176 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: ČSÚ

## Vývoj kupních cen

Kč za m<sup>2</sup>, klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Očihov ■ Byty – okres Louny ■ Domy – Očihov ■ Domy – okres Louny  
Zdroj: ČSÚ

## Nájemné bytu 2+kk za m<sup>2</sup>

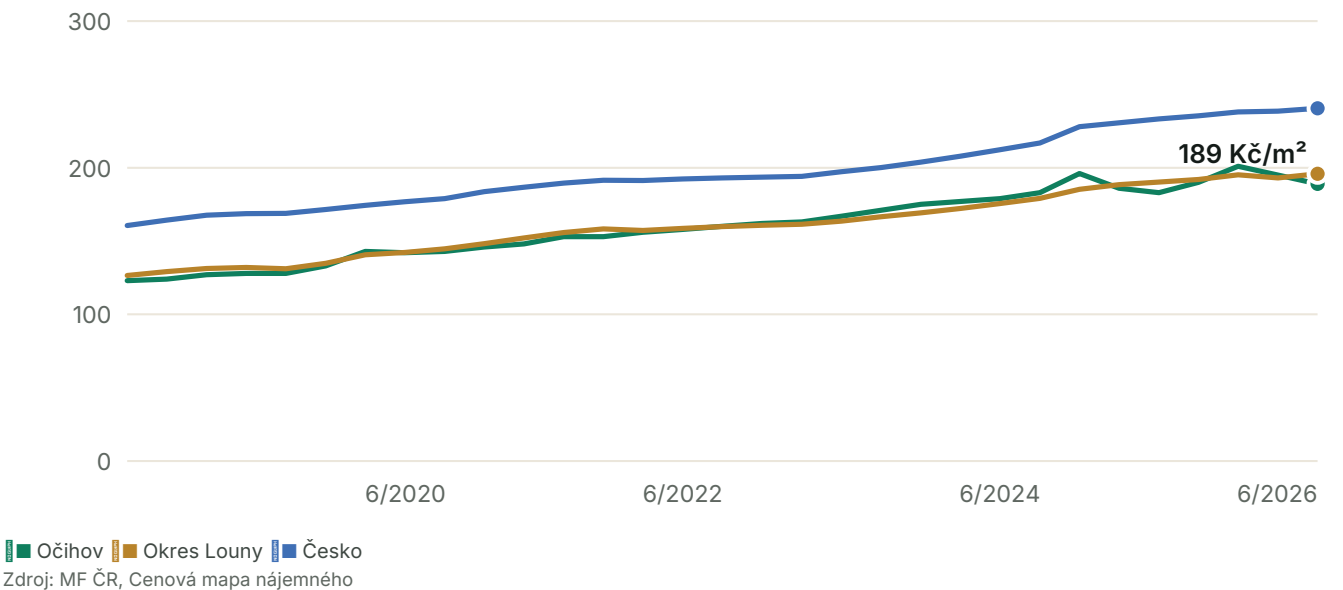
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

|                 |             |                             |
|-----------------|-------------|-----------------------------|
| <b>Očihov</b>   | <div></div> | <b>189 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Obvod Podbořany | <div></div> | <b>197 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Okres Louny     | <div></div> | <b>196 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Ústecký kraj    | <div></div> | <b>192 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Česko           | <div></div> | <b>241 Kč/m<sup>2</sup></b> |
| Medián obcí     | <div></div> | <b>210 Kč/m<sup>2</sup></b> |

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Louny, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

| Obce                   | Počet obcí | Byty   | Rodinné domy |
|------------------------|------------|--------|--------------|
| do 1 999 obyvatel      | 64         | 29 083 | 37 603       |
| 2 000–9 999 obyvatel   | 4          | 32 106 | 38 120       |
| 10 000–49 999 obyvatel | 2          | 41 541 | 46 682       |
| Okres celkem           | 70         | 39 331 | 38 882       |

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 63 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

| Byt                     | Kč za m² | Měsíčně   |
|-------------------------|----------|-----------|
| 1+kk, 1+1 (35 m²)       | 213      | 7 500 Kč  |
| 2+kk, 2+1 (54 m²)       | 189      | 10 200 Kč |
| 3+kk, 3+1 (70 m²)       | 165      | 11 600 Kč |
| 4 a více pokojů (85 m²) | 146      | 12 400 Kč |

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 172 a 208 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

# Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

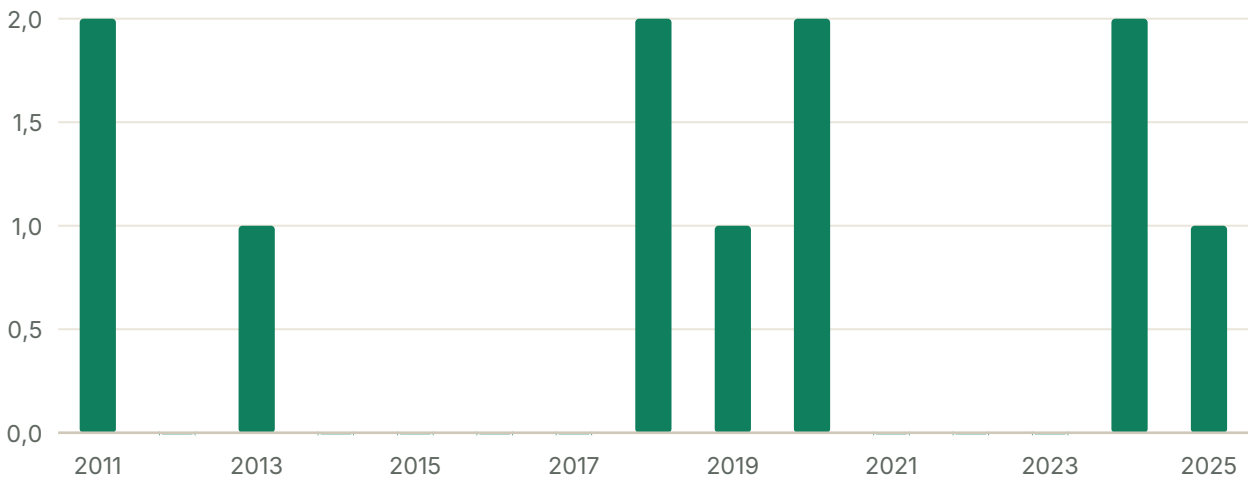
27

skóre oblasti

| UKAZATEL                                       | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Změna počtu obyvatel za 10 let<br>2025         | -5,6 %  | 0,5 %  | 3,4 %  | –              |
| Saldo stěhování na 1 000 obyvatel<br>2025      | -3,4    | 6,7    | 10,1   | lepší než 10 % |
| Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel<br>2025 | 19,6    | 7,8    | 9,1    | lepší než 69 % |
| Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let)<br>2025   | 22,4    | 15,1   | 30,8   | lepší než 39 % |
| Dokončené byty za 10 let<br>2025               | 8       | –      | –      | –              |
| Byty v rodinných domech<br>2021                | 85,4 %  | 49,5 % | 44,1 % | –              |
| Vlastnické bydlení<br>2021                     | 81,8 %  | 69,6 % | 65,6 % | –              |
| Nájemní bydlení<br>2021                        | 5,3 %   | 20,0 % | 21,5 % | –              |
| Byty v domech postavených po roce 2000<br>2021 | 16,7 %  | 11,9 % | 17,8 % | –              |
| Byty vytápěné uhlím nebo dřevem<br>2021        | 41,5 %  | 21,7 % | 14,9 % | lepší než 58 % |

## Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

## Bytová výstavba za 10 let

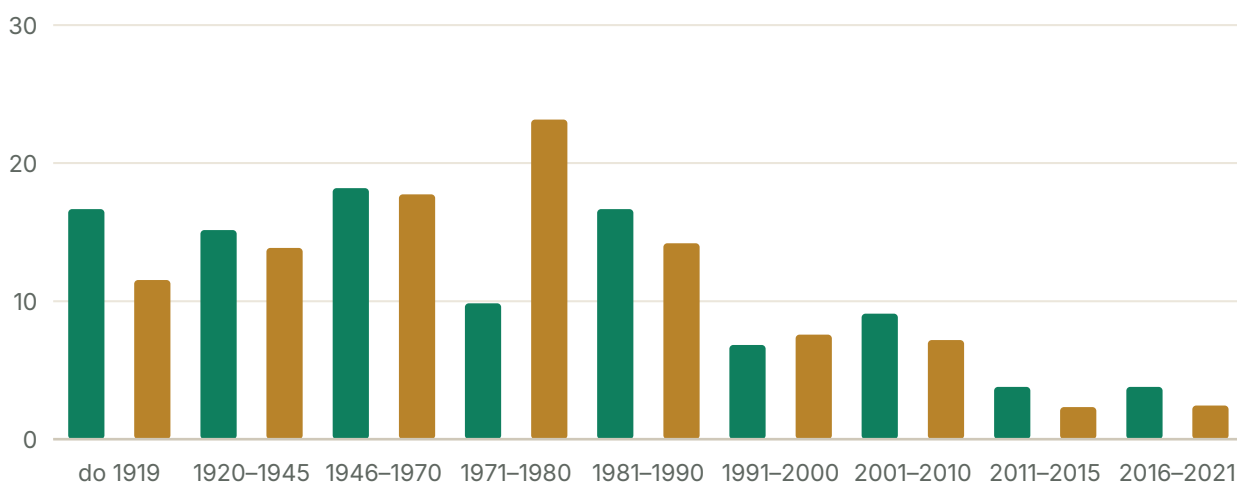
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

## Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

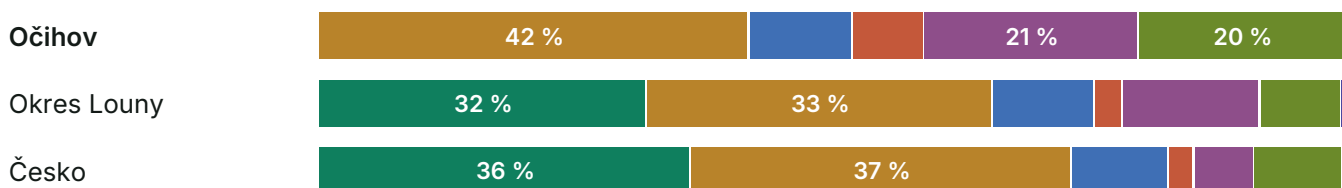


■ Očihov ■ Okres Louny

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

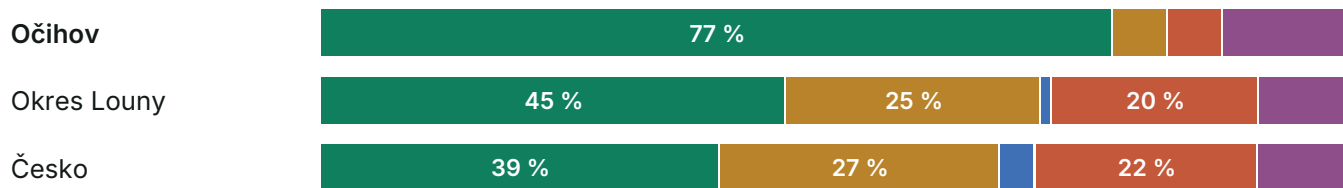


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

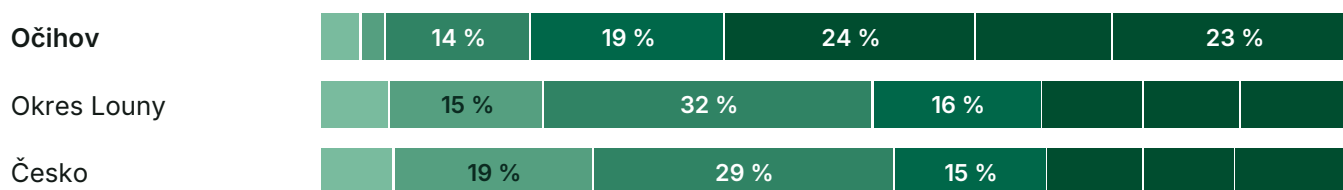


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

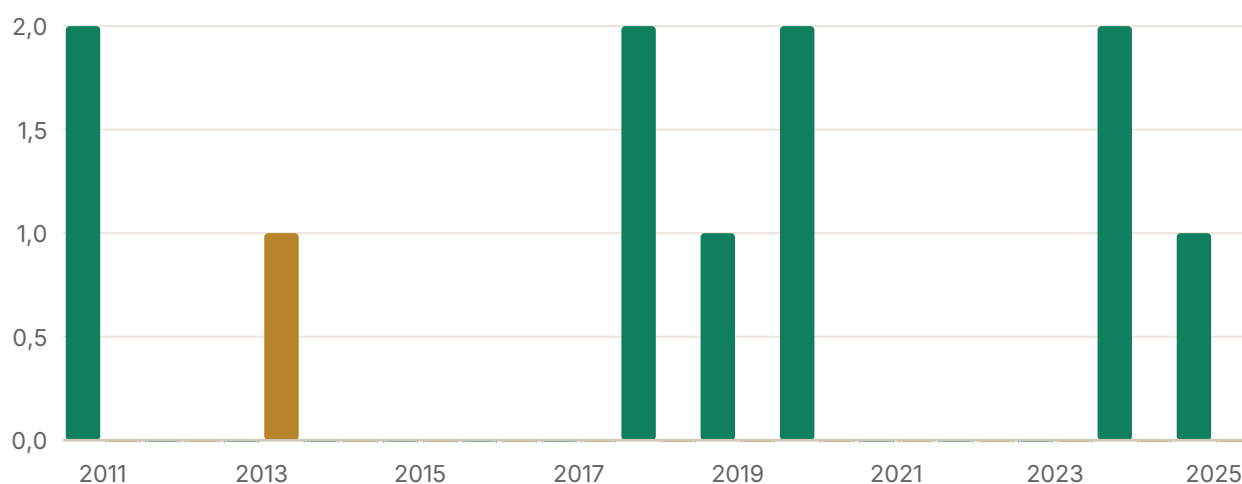


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

## Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

19 · 11 % adres

Neobydlené byty (2021)

34 · 19 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

# Práce a příjmy

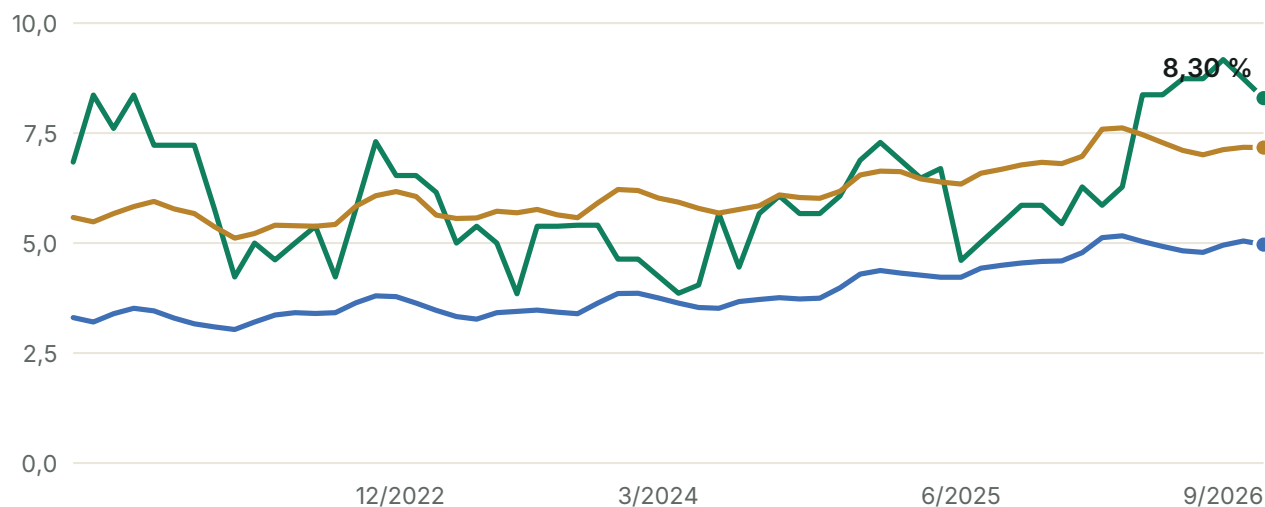
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

**2**  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA    | OKRES      | ČESKO      | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------|
| Podíl nezaměstnaných osob<br>9/2026                        | 8,30 %     | 7,17 %     | 4,97 %     | lepší než 5 %  |
| Dosažitelní uchazeči o zaměstnání<br>9/2026                | 19         | –          | –          | –              |
| Volná pracovní místa<br>10/2026                            | 0          | –          | –          | –              |
| Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel<br>2025      | 84         | 114        | 163        | lepší než 3 %  |
| Podíl osob v exekuci<br>10/2026                            | 11,11 %    | 9,97 %     | 6,20 %     | lepší než 5 %  |
| Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího<br>2021   | 0,52×      | 0,92×      | 1,00×      | lepší než 78 % |
| Průměrná vymáhaná částka na dlužníka<br>10/2026            | 610 207 Kč | 605 364 Kč | 916 674 Kč | –              |
| Exekucí na jednoho dlužníka<br>10/2026                     | 5,15       | 5,46       | 5,13       | –              |
| Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel<br>2025 | 2,8        | 5,0        | 7,7        | lepší než 30 % |
| Firmy s 10 a více zaměstnanci<br>2025                      | 1          | –          | –          | –              |
| Firmy s 50 a více zaměstnanci<br>2025                      | 1          | –          | –          | –              |
| Průměrný starobní důchod (údaj za okres)<br>2025           | 20 703 Kč  | –          | 21 094 Kč  | –              |

## Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Očihov ■ Okres Louny ■ Česko  
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

|                 |             |            |
|-----------------|-------------|------------|
| <b>Očihov</b>   | <div></div> | <b>84</b>  |
| Obvod Podbořany | <div></div> | <b>103</b> |
| Okres Louny     | <div></div> | <b>114</b> |
| Ústecký kraj    | <div></div> | <b>116</b> |
| Česko           | <div></div> | <b>163</b> |
| Medián obcí     | <div></div> | <b>137</b> |

Zdroj: ČSÚ

## Lidé v exekuci

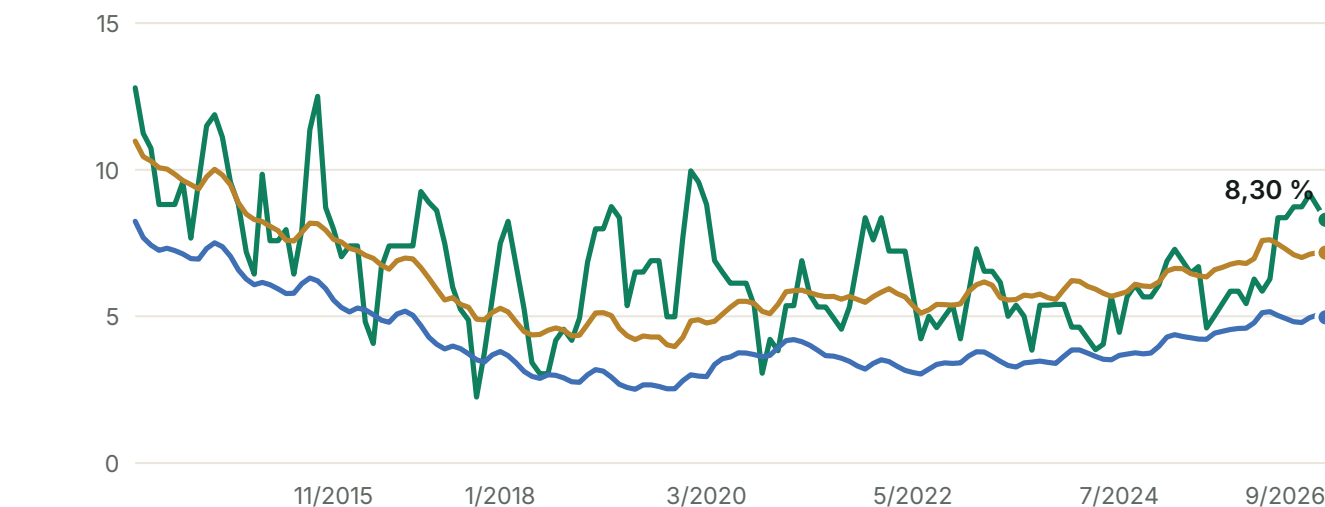
% obyvatel starších 15 let, 2026

|                 |             |                |
|-----------------|-------------|----------------|
| <b>Očihov</b>   | <div></div> | <b>11,11 %</b> |
| Obvod Podbořany | <div></div> | <b>9,67 %</b>  |
| Okres Louny     | <div></div> | <b>9,97 %</b>  |
| Ústecký kraj    | <div></div> | <b>12,20 %</b> |
| Česko           | <div></div> | <b>6,20 %</b>  |
| Medián obcí     | <div></div> | <b>3,69 %</b>  |

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

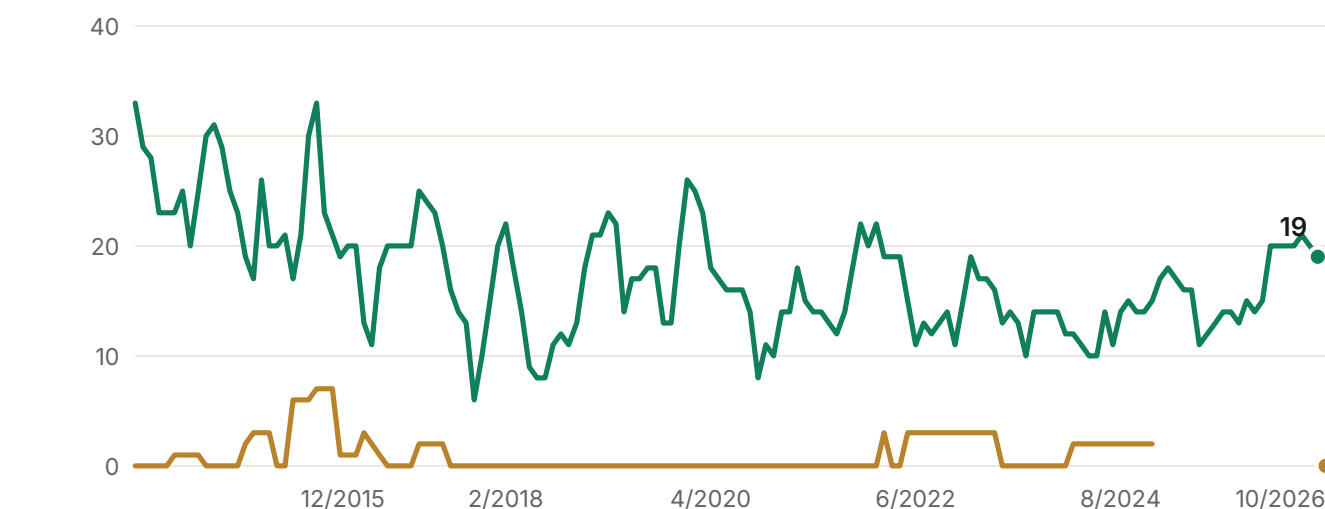


■ Očihov ■ Okres Louny ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

## Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

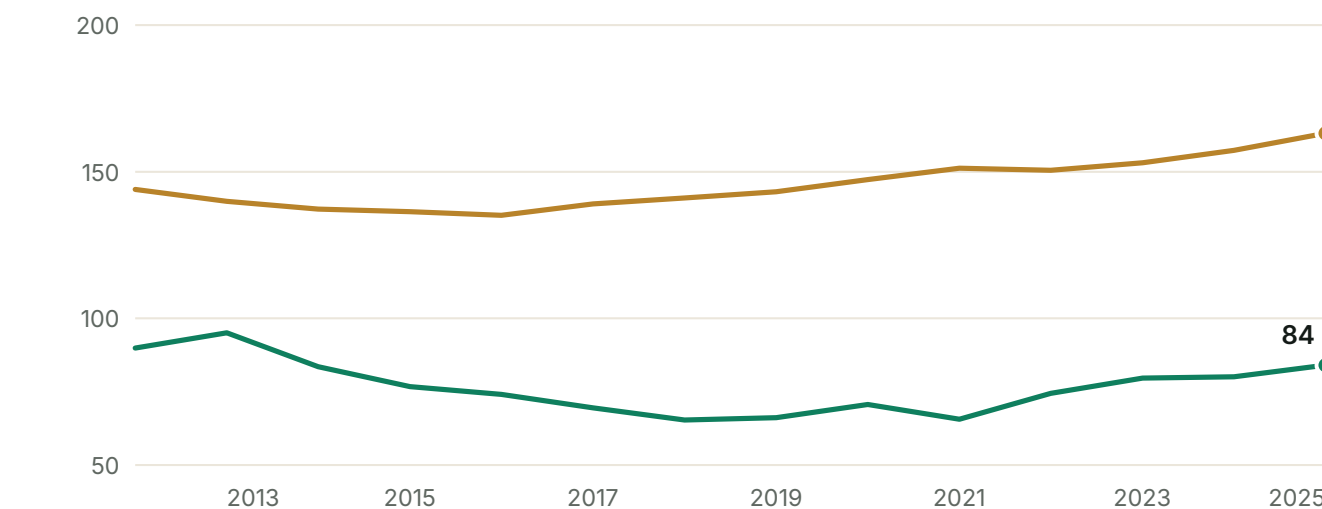
|             |        |        |        |        |        |
|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Očihov      | 18,2 % | 18,2 % | 21,2 % | 21,2 % | 21,2 % |
| Okres Louny |        | 23,8 % | 24,2 % | 21,0 % |        |
| Česko       |        | 22,1 % | 25,2 % | 22,8 % |        |

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

## Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

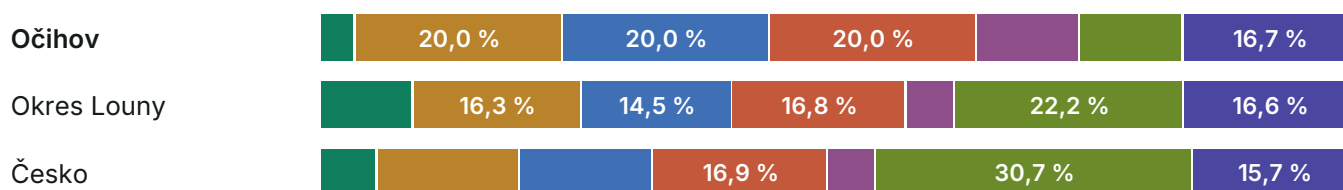


■ Očihov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle секcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

## Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,9× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Dojíždějí sem za prací   | 55  |
| Vyjíždějí odsud za prací | 105 |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

# Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

9

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                     | HODNOTA | OKRES | ČESKO | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|-------|----------------|
| Trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                                       | 11,2    | 14,5  | 12,9  | lepší než 15 % |
| Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                               | 2,80    | 1,69  | 1,06  | lepší než 3 %  |
| Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel<br>2025                             | 5,6     | 9,2   | 9,1   | lepší než 25 % |
| Trestné činy<br>2025                                                         | 4       | –     | –     | –              |
| Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres)<br>2025                   | 89      | –     | 78    | –              |
| Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres)<br>2025 | 1,6     | –     | 1,9   | –              |
| Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel<br>2025                            | 1,87    | 0,79  | 0,44  | lepší než 3 %  |
| Krádeže aut na 1 000 obyvatel<br>2025                                        | 0,00    | 0,38  | 0,29  | lepší než 65 % |
| Přestupky<br>2025                                                            | 32      | –     | –     | –              |

## Trestné činy

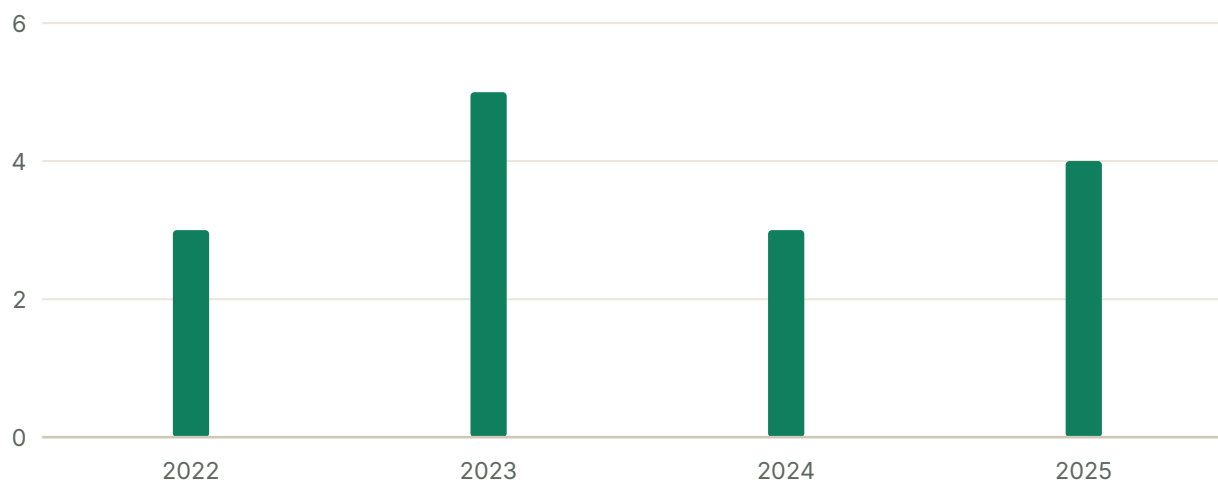
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

|                 |             |      |
|-----------------|-------------|------|
| Očihov          | <div></div> | 11,2 |
| Obvod Podbořany | <div></div> | 13,3 |
| Okres Louny     | <div></div> | 14,5 |
| Ústecký kraj    | <div></div> | 15,0 |
| Česko           | <div></div> | 12,9 |
| Medián obcí     | <div></div> | 6,0  |

Zdroj: Policie ČR

## Trestné činy podle roku

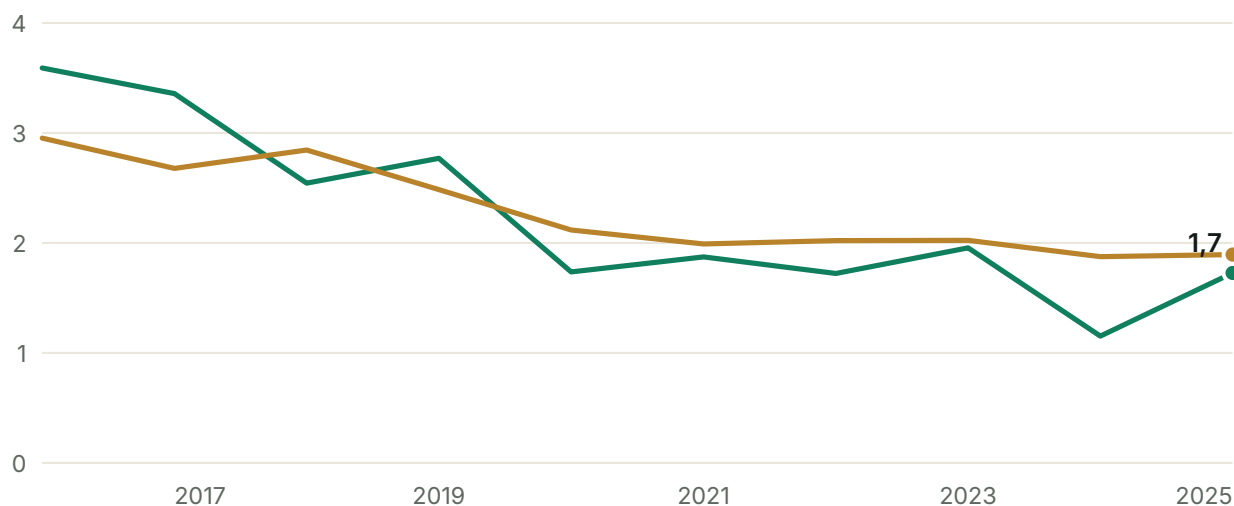
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

## Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Louny ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

## Dopravní nehody

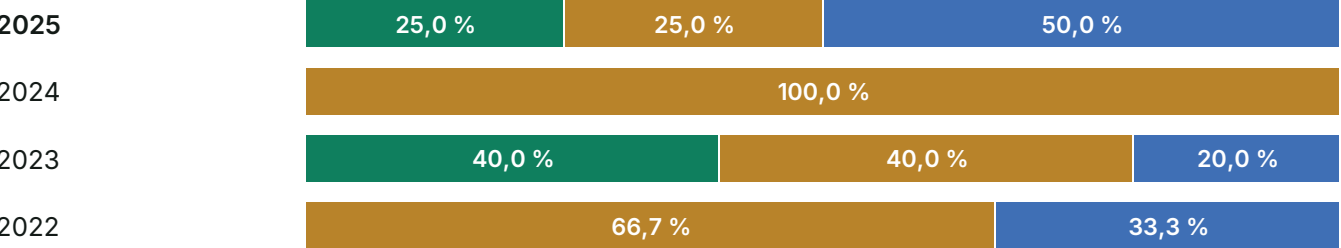
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

|              |             |     |
|--------------|-------------|-----|
| Okres Louny  | <div></div> | 89  |
| Ústecký kraj | <div></div> | 106 |
| Česko        | <div></div> | 78  |

Zdroj: ČSÚ

### Struktura trestných činů podle roku

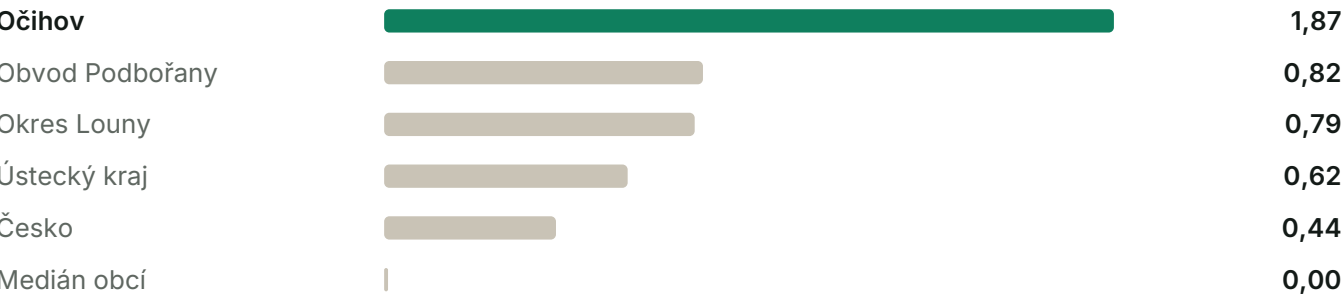
Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní  
Zdroj: Policie ČR

### Vloupání do bytů a domů

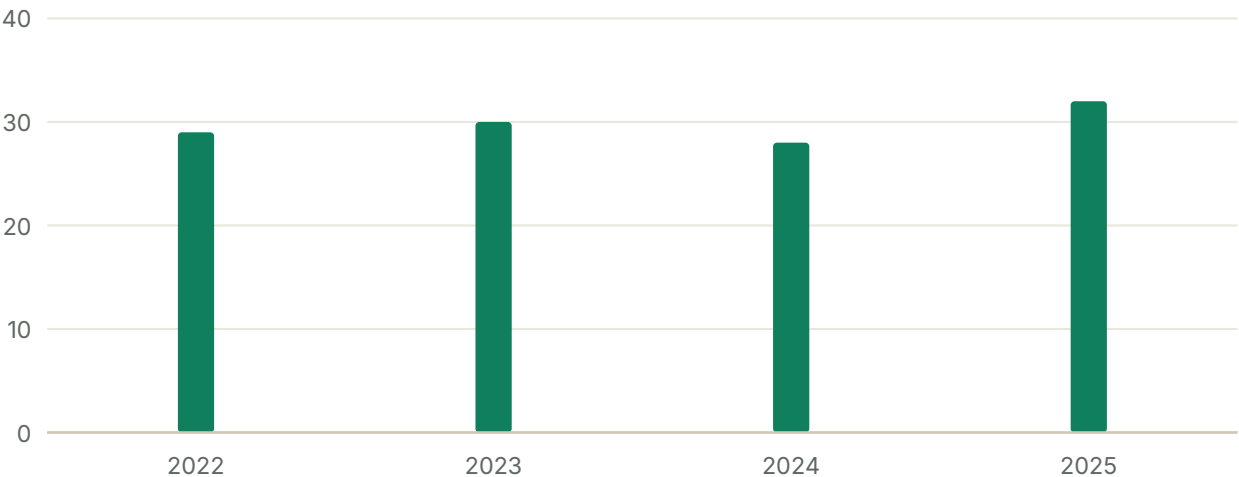
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

### Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

# Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

34

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                 | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy v záplavovém území Q100<br>2026                   | 6,2 %   | 5,9 %  | 4,6 %  | lepší než 16 % |
| Adresy s vysokým radonovým indexem podloží<br>2026       | 0,0 %   | 0,0 %  | 7,8 %  | lepší než 60 % |
| Provozovny E-PRTR do 3 km<br>2026                        | 0       | 1      | 2      | lepší než 63 % |
| Adresy v aktivní zóně záplavového území<br>2026          | 1,1 %   | 2,1 %  | 0,6 %  | –              |
| Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 43      | –      | –      | –              |
| Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod)<br>2026    | 5       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ v obci<br>2026                            | 0       | –      | –      | –              |
| Provozovny IRZ do 5 km<br>2026                           | 4       | 7      | 12     | –              |
| Vzdálenost k železniční trati<br>2026                    | 3,7 km  | 1,0 km | 1,6 km | –              |
| Vzdálenost k letišti<br>2026                             | 39 km   | 42 km  | 29 km  | –              |

## Adresy v záplavovém území Q100

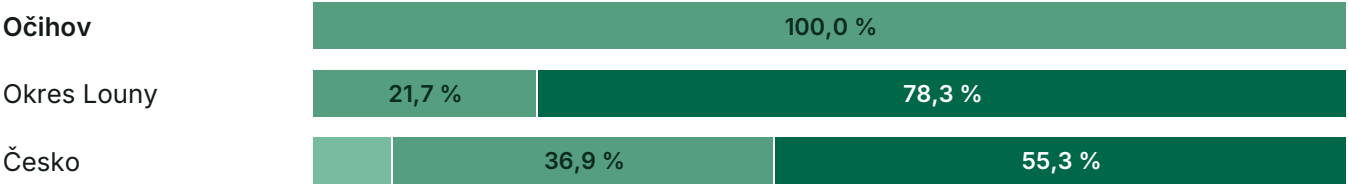
% adresních míst, 2026

|                 |             |       |
|-----------------|-------------|-------|
| Očihov          | <div></div> | 6,2 % |
| Obvod Podbořany | <div></div> | 3,3 % |
| Okres Louny     | <div></div> | 5,9 % |
| Ústecký kraj    | <div></div> | 5,8 % |
| Česko           | <div></div> | 4,6 % |
| Medián obcí     | <div></div> | 0,0 % |

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

### Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen  
Zdroj: ČGS

### Povodně a záplavová území

|                                     |          |       |
|-------------------------------------|----------|-------|
| Záplavové území Q100 (stoletá voda) | 11 adres | 6,2 % |
| Aktivní zóna záplavového území      | 2 adresy | 1,1 % |
| Rozliv povodně 9/2024               | 0 adres  | 0,0 % |

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

### Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

### Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

|                                                                                                                                                                          |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Valov (E-PRTR)<br>Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže                                                                    | 3,6 km |
| AGC Processing Teplice a.s. člen AGC Group, závod Kryry<br>Tvarování a zpracování plochého skla o kapacitě zpracování větší než 5 tun denně                              | 4,4 km |
| závod Kryry (E-PRTR)<br>Zařízení pro povrchovou úpravu látek, předmětů nebo výrobků, používající organická rozpouštědla, zejména provádějící apreturu, potiskován...     | 4,4 km |
| závod Podbořany (E-PRTR)<br>Zařízení na výrobu keramických výrobků vypalováním, zejména krytinových tašek, cihel, žáruvzdorných tvárnic, obkládaček, kameniny nebo po... | 5,0 km |

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

16

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                   | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Naděje dožití (údaj za správní obvod)<br>2025              | 76,4 roku | 77,5 roku | 79,4 roku | –              |
| Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod)<br>2025         | 73,3 roku | 74,4 roku | 76,4 roku | –              |
| Naděje dožití žen (údaj za správní obvod)<br>2025          | 79,4 roku | 80,5 roku | 82,4 roku | –              |
| Praktičtí lékaři pro dospělé<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lékárny<br>2026                                            | 0         | –         | –         | –              |
| Praktičtí lékaři pro děti a dorost<br>2026                 | 0         | –         | –         | –              |
| Zubní lékaři<br>2026                                       | 0         | –         | –         | –              |
| Gynekologické ambulance<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Nemocnice s akutní péčí<br>2026                            | 0         | –         | –         | –              |
| Domovy pro seniory<br>2026                                 | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžka v domovech pro seniory<br>2026                       | 0         | –         | –         | –              |
| Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+<br>2026 | 0,0       | 23,2      | 28,1      | lepší než 46 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři<br>2026        | 3,9 km    | 1,2 km    | 0,6 km    | lepší než 25 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři<br>2026           | 5,1 km    | 2,5 km    | 1,3 km    | lepší než 35 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři<br>2026            | 5,0 km    | 1,8 km    | 1,0 km    | lepší než 27 % |
| Vzdálenost k nejbližší lékárně<br>2026                     | 3,6 km    | 2,4 km    | 1,2 km    | lepší než 59 % |
| Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí<br>2026     | 14,7 km   | 12,6 km   | 6,5 km    | lepší než 34 % |

Naděje dožití při narození

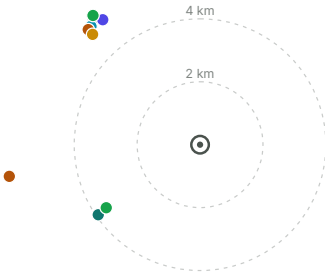
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

|                 |  |           |
|-----------------|--|-----------|
| Obvod Podbořany |  | 76,4 roku |
| Okres Louny     |  | 77,5 roku |
| Ústecký kraj    |  | 77,3 roku |
| Česko           |  | 79,4 roku |

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

|                       |                                                                |        |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------|--------|
| ● Praktický lékař     | Helvete s.r.o.                                                 | 3,9 km |
| ●                     | MUDr. Marta Worschová, s.r.o.                                  | 5,2 km |
| ● Dětský lékař        | Samostatná ordinace lékaře specialisty                         | 5,1 km |
| ●                     | Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost                         | 14 km  |
| ● Zubní lékař         | Samostatná ordinace PL - stomatologa                           | 5,0 km |
| ● Lékárna             | Lékárna                                                        | 3,6 km |
| ●                     | Špergl s.r.o., Lékárna U Zlatého anděla                        | 5,3 km |
| ● Nemocnice           | Žatecká regionální nemocnice, a.s.                             | 15 km  |
| ● Domov pro seniory   | Domov pro seniory Podbořany, příspěvková organizace (99 lůžek) | 5,1 km |
| ●                     | Domov pro seniory Vroutek, příspěvková organizace (48 lůžek)   | 6,1 km |
| ● Pečovatelská služba | Pečovatelská slsužba                                           | 4,9 km |



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

|                                  |        |              |      |
|----------------------------------|--------|--------------|------|
| Úmrtí na nemoci oběhové soustavy | 42,5 % | Česko 38,0 % | 2025 |
| Úmrtí na novotvary               | 21,3 % | Česko 24,9 % | 2025 |
| Úhrnná plodnost                  | 1,31   | Česko 1,28   | 2025 |

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

## OBLAST INDEXU

## Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

10

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                                 | HODNOTA       | OKRES         | ČESKO         | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| Podíl vysokoškoláků<br>2021                                              | 5,0 %         | 10,3 %        | 17,6 %        | lepší než 6 %  |
| Mateřské školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Základní školy<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Střední školy<br>2026                                                    | 0             | –             | –             | –              |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km)<br>2026                    | 135           | 163           | 168           | lepší než 14 % |
| Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci)<br>2026                        | 0             | 163           | 167           | –              |
| Kapacita mateřských škol<br>2026                                         | 0 míst        | –             | –             | –              |
| Základní umělecké školy<br>2026                                          | 0             | –             | –             | –              |
| Vyšší odborné školy<br>2026                                              | 0             | –             | –             | –              |
| Školní družiny<br>2026                                                   | 0             | –             | –             | –              |
| Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod)<br>2026 | 41. percentil | 46. percentil | 50. percentil | –              |
| Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km<br>2026               | 41. percentil | 67. percentil | 77. percentil | lepší než 4 %  |
| Vzdálenost k nejbližší mateřské škole<br>2026                            | 2,1 km        | 0,4 km        | 0,2 km        | lepší než 31 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní škole<br>2026                            | 3,7 km        | 0,7 km        | 0,3 km        | lepší než 14 % |
| Vzdálenost k nejbližší střední škole<br>2026                             | 5,4 km        | 3,5 km        | 2,4 km        | lepší než 56 % |
| Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole<br>2026                   | 5,0 km        | 2,3 km        | 1,0 km        | lepší než 29 % |

## Vysokoškolsky vzdělání

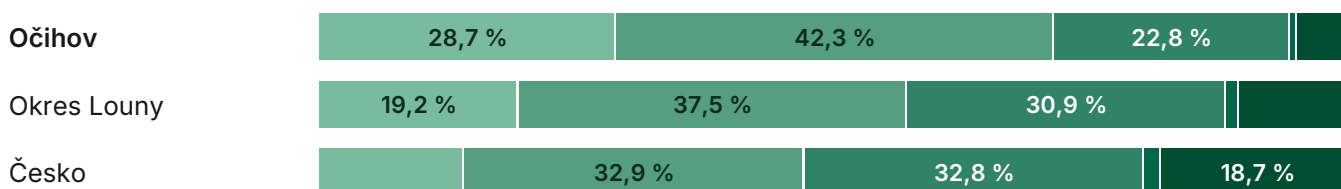
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Místo ve školce

### Místo ve školce by neměl být problém

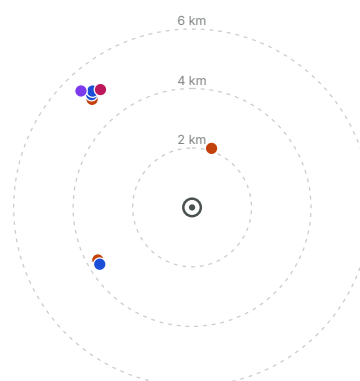
135 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 10.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

### Nejbližší školy

|                                  |                                                                      |        |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------|
| ● <b>Mateřské školy</b>          | Mateřská škola Blšany                                                | 2,1 km |
|                                  | Mateřská škola Kryry, okres Louny                                    | 3,6 km |
|                                  | Mateřská škola Podbořany, Bratří Čapků 795, okres Louny              | 5,0 km |
| ● <b>Základní školy</b>          | Základní škola Kryry, okres Louny                                    | 3,6 km |
|                                  | Základní škola T. G. Masaryka Podbořany, Husova 445, okres Louny     | 5,1 km |
|                                  | Základní škola Podbořany, Husova 276, okres Louny                    | 5,1 km |
| ● <b>Střední školy</b>           | Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany, příspěvková organizace | 5,4 km |
|                                  | Střední škola a Základní škola Jesenice, příspěvková organizace      | 11 km  |
| ● <b>Základní umělecké školy</b> | Základní umělecká škola Podbořany, okres Louny                       | 5,0 km |

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 1. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

| Škola                                                                    | Vzdál. | Maturita ČJ | Maturita MA | Uspěli | Přijetí (JPZ) |
|--------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|-------------|--------|---------------|
| Gymnázium a Střední odborná škola, Podbořany<br>gymnázium, nástavba, SOŠ | 5,4 km | 41          | 43          | 83 %   | 19            |

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

# Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

69

skóre oblasti

| UKAZATEL                                               | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s<br>2025         | 78 %    | 82 %   | 78 %   | lepší než 48 % |
| Obchody s potravinami<br>2026                          | 1       | –      | –      | –              |
| Pošty<br>2026                                          | 1       | –      | –      | –              |
| Veřejné knihovny<br>2026                               | 0       | –      | –      | –              |
| Domy napojené na kanalizaci<br>2021                    | 45,3 %  | 60,3 % | 64,0 % | lepší než 59 % |
| Restaurace, kavárny a hospody<br>2026                  | 1       | –      | –      | –              |
| Bankomaty a banky<br>2026                              | 0       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami<br>2026 | v obci  | 1,0 km | 0,4 km | lepší než 77 % |
| Vzdálenost k nejbližší poště<br>2026                   | v obci  | 0,4 km | 0,3 km | lepší než 79 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu<br>2026             | 11,7 km | 4,2 km | 1,6 km | lepší než 2 %  |

## Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

|                 |             |      |
|-----------------|-------------|------|
| Očihov          | <div></div> | 78 % |
| Obvod Podbořany | <div></div> | 64 % |
| Okres Louny     | <div></div> | 82 % |
| Ústecký kraj    | <div></div> | 86 % |
| Česko           | <div></div> | 78 % |
| Medián obcí     | <div></div> | 82 % |

Zdroj: ČTÚ

## Vodovod, kanalizace, plyn

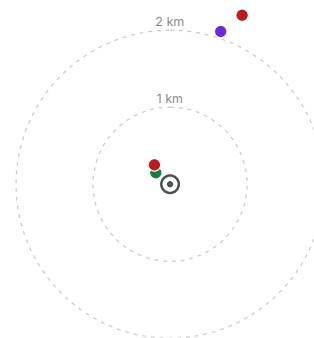
|     |                 |                                 |
|-----|-----------------|---------------------------------|
| ano | Veřejný vodovod | 95 % domů napojeno (Česko 89 %) |
| ne  | Kanalizace      | 45 % domů napojeno (Česko 64 %) |
| ano | Plyn            | 52 % bytů napojeno (Česko 69 %) |

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

## Nejbližší obchody a služby

|                                                                                                          |                        |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------|
|  ● Obchod s potravinami | Coop Jednota           | v obci |
|  ●                      | COOP                   | 2,7 km |
|  ●                      | MůjObchod              | 3,7 km |
|  ● Pošta                | Pošta Očihov           | v obci |
|  ●                      | Pošta Blšany           | 2,4 km |
|  ● Knihovna             | Obecní knihovna Blšany | 2,1 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

81  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|----------------|
| Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel<br>2026 | 2,8     | 1,0    | 2,1    | lepší než 76 % |
| Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel<br>2026          | 0,0     | 2,9    | 3,2    | lepší než 8 %  |
| Dětská hřiště na 1 000 dětí<br>2026                     | 16,7    | 8,1    | 9,2    | lepší než 69 % |
| Kulturní památky na 1 000 obyvatel<br>2026              | 8,4     | 8,7    | 3,6    | lepší než 71 % |
| Kulturní památky<br>2026                                | 3       | –      | –      | –              |
| Národní kulturní památky<br>2026                        | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové zóny<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Památkové rezervace<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Koupací oblasti<br>2025                                 | 0       | –      | –      | –              |
| Kina a divadla<br>2026                                  | 0       | –      | –      | –              |
| Sportoviště a hřiště<br>2026                            | 0       | –      | –      | –              |
| Koupaliště a bazény<br>2026                             | 0       | –      | –      | –              |
| Dětská hřiště<br>2026                                   | 1       | –      | –      | –              |
| Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu<br>2026        | 3,4 km  | 2,6 km | 2,7 km | lepší než 81 % |

Památky

3 kulturní památky

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Kaplička           | objekt            |
| Kostel sv. Martina | areál             |
| Pevnůstka - řopík  | objekt · Očihovec |

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

**Sportovní a kulturní zázemí obce**

|     |                                       |
|-----|---------------------------------------|
| ne  | Kino                                  |
| ano | Kulturní dům (sál)                    |
| ne  | Tělocvična, sokolovna, sportovní hala |
| ne  | Sportovní hřiště                      |
| ano | Dětské hřiště                         |
| ne  | Koupaliště                            |
| ne  | Krytý bazén                           |

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

# Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

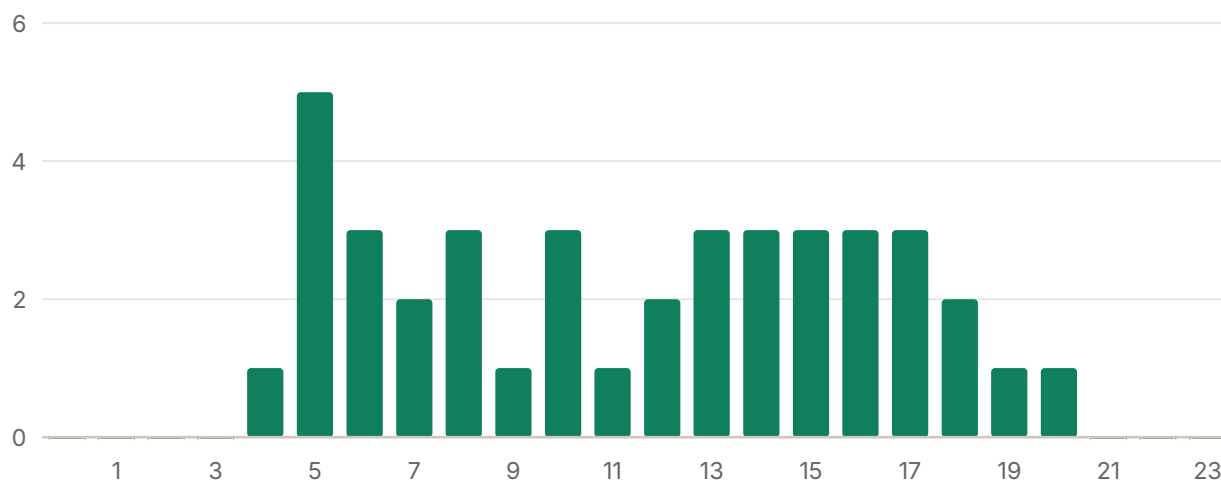
55

skóre oblasti

| UKAZATEL                                                      | HODNOTA  | OKRES  | ČESKO  | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------------|
| Adresy v docházce zastávky<br>2026                            | 97 %     | 81 %   | 84 %   | lepší než 77 % |
| Podíl vyjíždějících mimo obec<br>2021                         | 71,2 %   | 47,5 % | 38,2 % | –              |
| Autobusové zastávky<br>2026                                   | 2        | –      | –      | lepší než 41 % |
| Železniční stanice a zastávky<br>2026                         | 0        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den<br>10/2026            | 40 spojů | –      | –      | lepší než 51 % |
| Odjezdy vlaků za pracovní den<br>10/2026                      | 0 spojů  | –      | –      | –              |
| Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností<br>10/2026  | 6 min    | 6 min  | 8 min  | lepší než 88 % |
| Veřejnou dopravou do krajského města<br>10/2026               | 143 min  | 92 min | 36 min | lepší než 2 %  |
| Linky autobusů a MHD<br>10/2026                               | 4        | 13     | 112    | –              |
| Zastávky se spoji<br>10/2026                                  | 2        | –      | –      | –              |
| Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel<br>10/2026          | 112      | 56     | 46     | –              |
| Do práce a školy veřejnou dopravou<br>2021                    | 28,1 %   | 21,3 % | 30,9 % | lepší než 68 % |
| Do práce a školy autem<br>2021                                | 64,7 %   | 63,2 % | 51,3 % | –              |
| Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce<br>2026 | 4,3 km   | 0,6 km | 1,0 km | lepší než 32 % |

## Odjezdy během dne

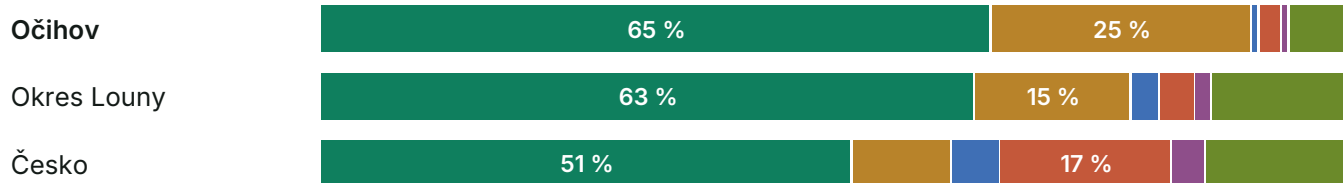
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

## Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

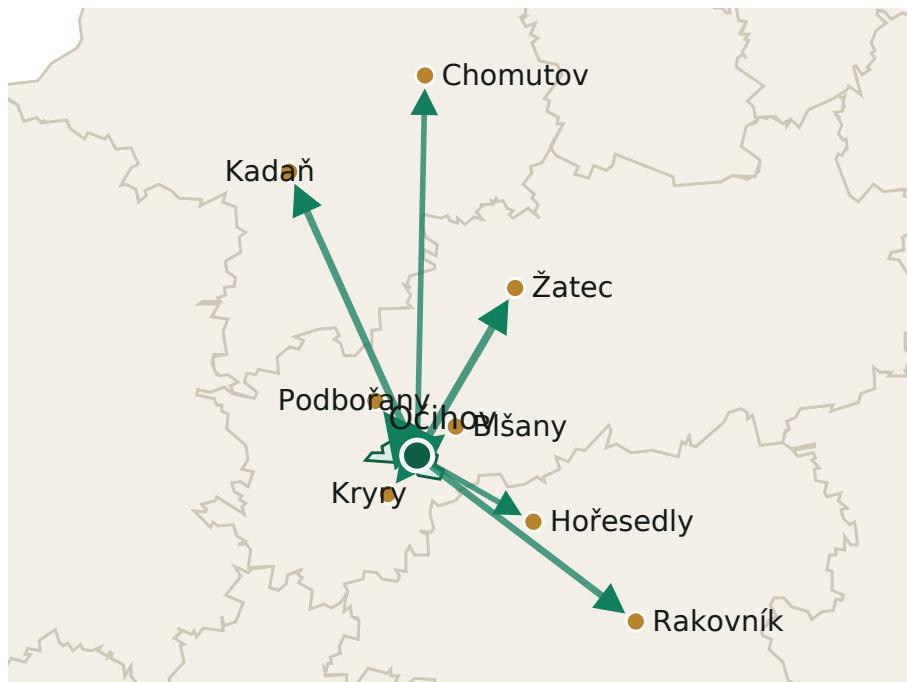


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

## Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 146 lidí, sem dojíždí 55. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

| Kam se odsud dojíždí |           | Odkud se sem dojíždí |           |
|----------------------|-----------|----------------------|-----------|
| Podbořany            | 55 (38 %) | Podbořany            | 15 (27 %) |
| Kryry                | 16 (11 %) | Blšany               | 10 (18 %) |
| Blšany               | 12 (8 %)  | Kryry                | 9 (16 %)  |
| Žatec                | 9 (6 %)   | Žatec                | 8 (15 %)  |
| Kadaň                | 7 (5 %)   | Jesenice             | 3 (5 %)   |
| Rakovník             | 6 (4 %)   | Kolešov              | 2 (4 %)   |
| Chomutov             | 3 (2 %)   | Měcholupy            | 2 (4 %)   |
| Hořesedly            | 3 (2 %)   | Hořovičky            | 1 (2 %)   |

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

## Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

**40** odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 40

|                                |            |
|--------------------------------|------------|
| První spoj                     | 4:54       |
| Poslední spoj                  | 20:24      |
| Nejrychleji do ORP Podbořany   | 6 min      |
| Nejrychleji do krajského města | 2 h 23 min |

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

## Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

**97 %** adres: 173 z 178 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

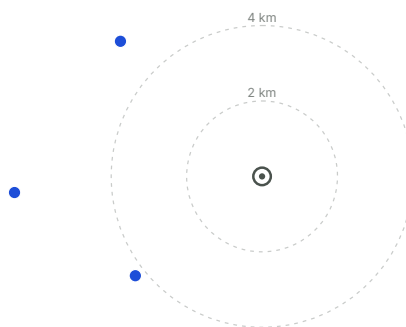
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

## Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky

|   |           |        |
|---|-----------|--------|
| ● | Kryry     | 4,3 km |
| ● | Podbořany | 5,2 km |
| ● | Vroutek   | 6,6 km |



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

# Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

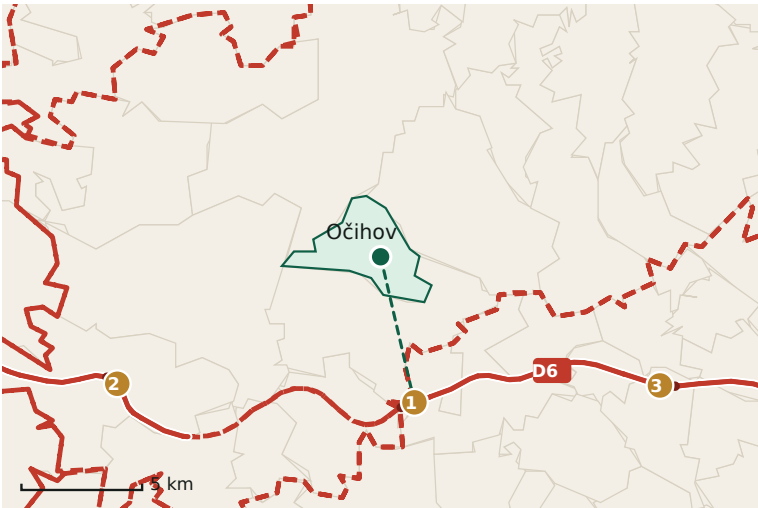
61

skóre oblasti

| UKAZATEL                                            | HODNOTA | OKRES   | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|----------|----------------|
| Nabíjecí stanice pro elektromobily<br>2026          | 0       | –       | –        | –              |
| Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP)<br>2026 | 5,5 km  | 3,8 km  | 4,1 km   | lepší než 75 % |
| Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel<br>2026   | 15,4 km | 6,0 km  | 5,5 km   | lepší než 25 % |
| Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel<br>2026   | 36,2 km | 23,8 km | 20,4 km  | lepší než 35 % |
| Vzdálenost do krajského města<br>2026               | 66,2 km | 48,2 km | 24,0 km  | lepší než 9 %  |
| Vzdálenost do Prahy<br>2026                         | 72,4 km | 64,5 km | 122,2 km | lepší než 75 % |
| Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu<br>2026  | 6,2 km  | 4,8 km  | 9,7 km   | lepší než 72 % |
| Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici<br>2026     | 5,4 km  | 2,7 km  | 1,6 km   | –              |

## Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Jesenice, 6,2 km vzdušnou čarou od středu obce.



|            |        |
|------------|--------|
| 1 Jesenice | 6,2 km |
| 2 Lubenec  | 12 km  |
| 3 Kněžves  | 13 km  |

Dálnice ve výstavbě: D6, 6,2 km; Plánovaná dálnice: D7, 25 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway\_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

33  
skóre oblasti

| UKAZATEL                                                | HODNOTA     | OKRES       | ČESKO       | MEZI OBCEMI    |
|---------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|----------------|
| Podíl lesa<br>2025                                      | 10,6 %      | 16,2 %      | 34,0 %      | lepší než 25 % |
| Koeficient ekologické stability<br>2025                 | 0,51        | 0,59        | 2,94        | lepší než 34 % |
| Podíl území v národním parku nebo CHKO<br>2026          | 0,0 %       | 6,9 %       | 8,2 %       | lepší než 42 % |
| Benzo[a]pyren (pětiletý průměr)<br>2024                 | 0,40 ng/m³  | 0,64 ng/m³  | 0,73 ng/m³  | lepší než 58 % |
| Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr)<br>2024             | 10,4 µg/m³  | 12,2 µg/m³  | 12,5 µg/m³  | lepší než 56 % |
| Oxid dusičitý NO <sub>2</sub> (pětiletý průměr)<br>2024 | 7,6 µg/m³   | 11,9 µg/m³  | 13,1 µg/m³  | lepší než 38 % |
| Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů)<br>2024       | 37 % limitu | 50 % limitu | 53 % limitu | lepší než 55 % |
| Nadmořská výška<br>2026                                 | 289 m       | 248 m       | 316 m       | –              |
| Prach PM10 (pětiletý průměr)<br>2024                    | 15,2 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | 17,7 µg/m³  | lepší než 50 % |
| Parky<br>2026                                           | 1           | –           | –           | –              |
| Maloplošná chráněná území v obci<br>2026                | 0           | –           | –           | –              |
| Lokality Natura 2000 v obci<br>2026                     | 0           | –           | –           | –              |

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

|                 |             |        |
|-----------------|-------------|--------|
| Očihov          | <div></div> | 10,6 % |
| Obvod Podbořany | <div></div> | 22,1 % |
| Okres Louny     | <div></div> | 16,2 % |
| Ústecký kraj    | <div></div> | 30,9 % |
| Česko           | <div></div> | 34,0 % |
| Medián obcí     | <div></div> | 24,7 % |

Zdroj: ČSÚ

## Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

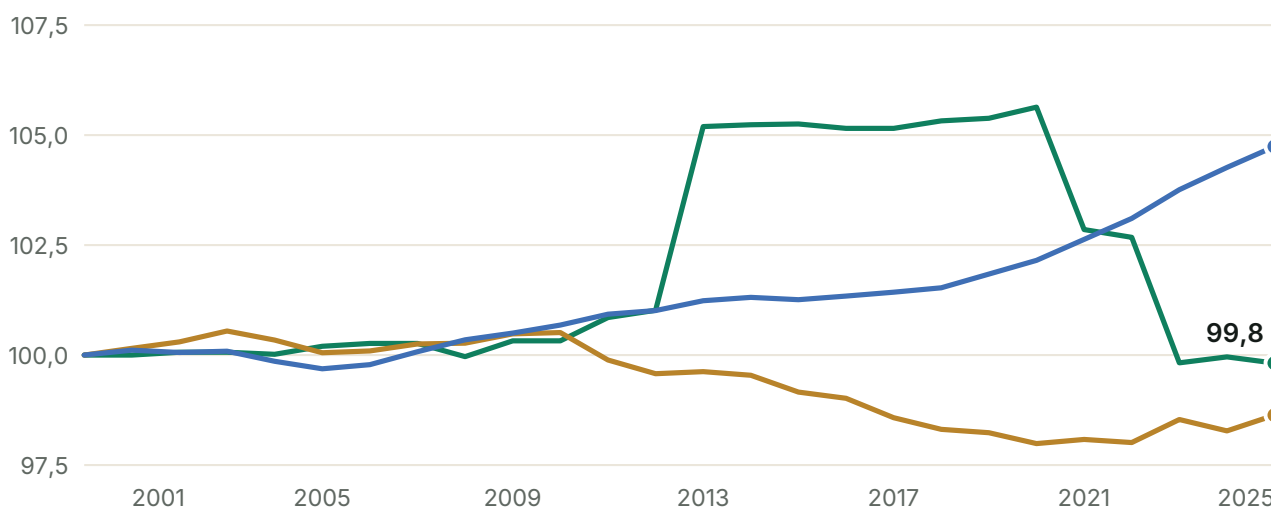


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Očihov Okres Louny Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

## Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

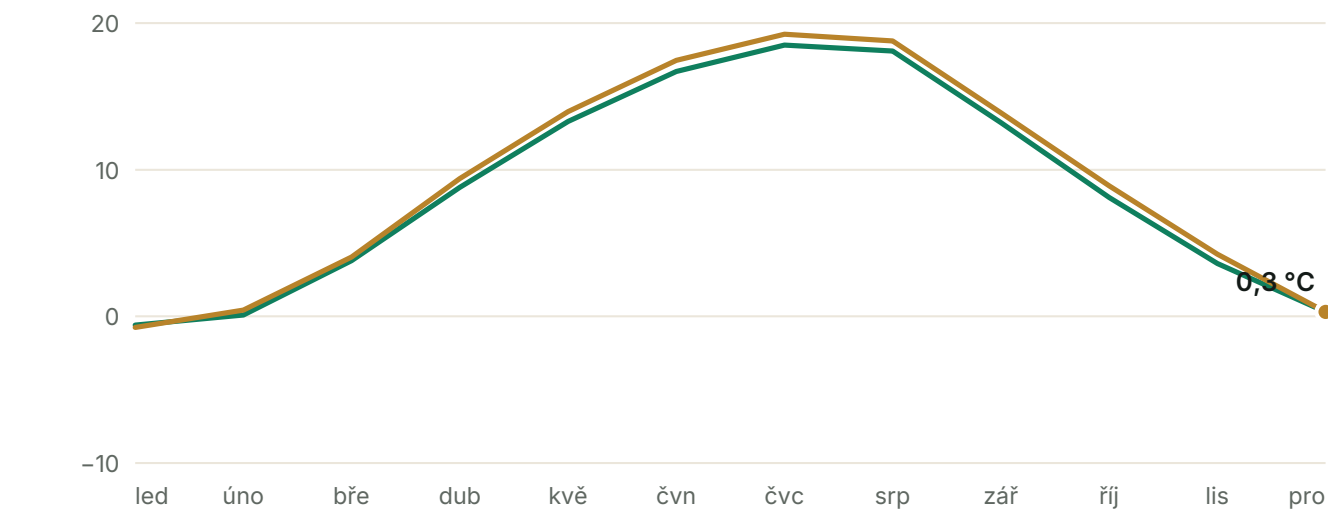
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

| UKAZATEL                                               | HODNOTA  | OKRES    | ČESKO    | MEZI OBCEMI    |
|--------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------------|
| Průměrná roční teplota<br>2020                         | 8,7 °C   | 9,3 °C   | 9,2 °C   | –              |
| Roční trvání slunečního svitu<br>2020                  | 1 605 h  | 1 636 h  | 1 708 h  | lepší než 11 % |
| Roční úhrn srážek<br>2020                              | 522 mm   | 500 mm   | 625 mm   | –              |
| Průměrná rychlost větru (odhad)<br>2020                | 2,0 m/s  | 2,1 m/s  | 2,4 m/s  | –              |
| Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad)<br>2020     | 110 dní  | 109 dní  | 126 dní  | –              |
| Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad)<br>2020 | 23 m/s   | 24 m/s   | 23 m/s   | –              |
| Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok<br>2020                  | 93 dní   | 89 dní   | 101 dní  | –              |
| Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok<br>2020        | 12 dní   | 11 dní   | 16 dní   | –              |
| Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok<br>2020                | 50 dní   | 58 dní   | 55 dní   | –              |
| Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok<br>2020             | 12 dní   | 15 dní   | 14 dní   | –              |
| Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok<br>2020            | 0,2 noci | 0,4 noci | 0,9 noci | –              |
| Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok<br>2020               | 100 dní  | 91 dní   | 97 dní   | –              |
| Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok<br>2020      | 36 dní   | 26 dní   | 43 dní   | –              |
| Největší výška sněhu v roce (průměr)<br>2020           | 13 cm    | 11 cm    | 18 cm    | –              |
| Zamračené dny za rok<br>2020                           | 139 dní  | 131 dní  | 137 dní  | –              |
| Průměrná oblačnost<br>2020                             | 66 %     | 65 %     | 65 %     | –              |
| Průměrná relativní vlhkost vzduchu<br>2020             | 76 %     | 75 %     | 76 %     | –              |
| Jasně dny za rok<br>2020                               | 32 dní   | 30 dní   | 38 dní   | –              |
| Oteplení od 90. let<br>2025                            | 1,3 °C   | 1,3 °C   | 1,3 °C   | –              |
| Přibýlo tropických dnů od 90. let<br>2025              | 5,5 dne  | 7,0 dne  | 6,0 dne  | –              |

## Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

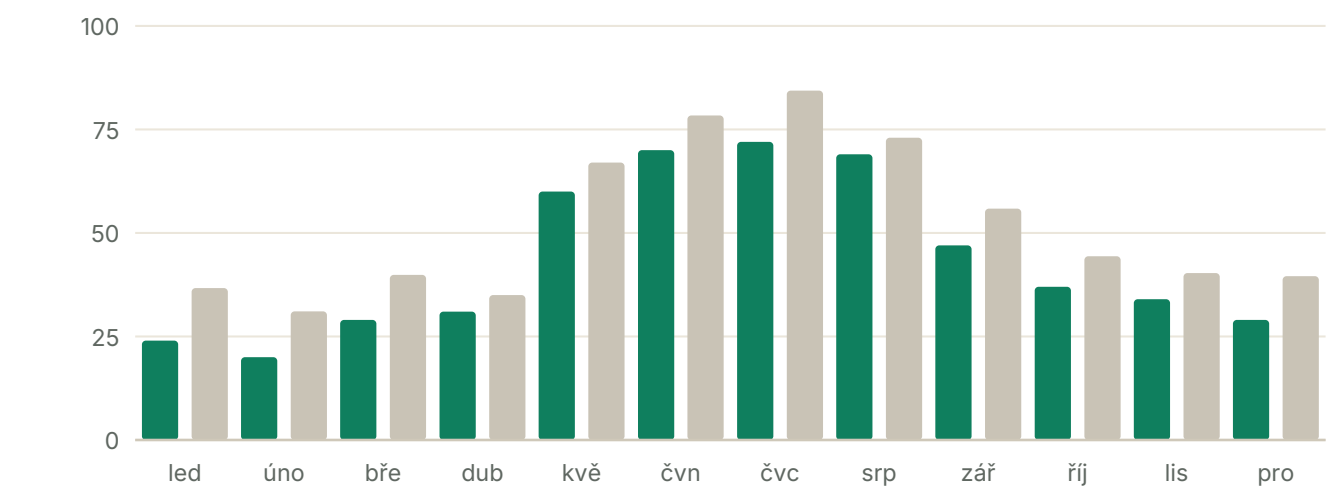


■ Očihov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

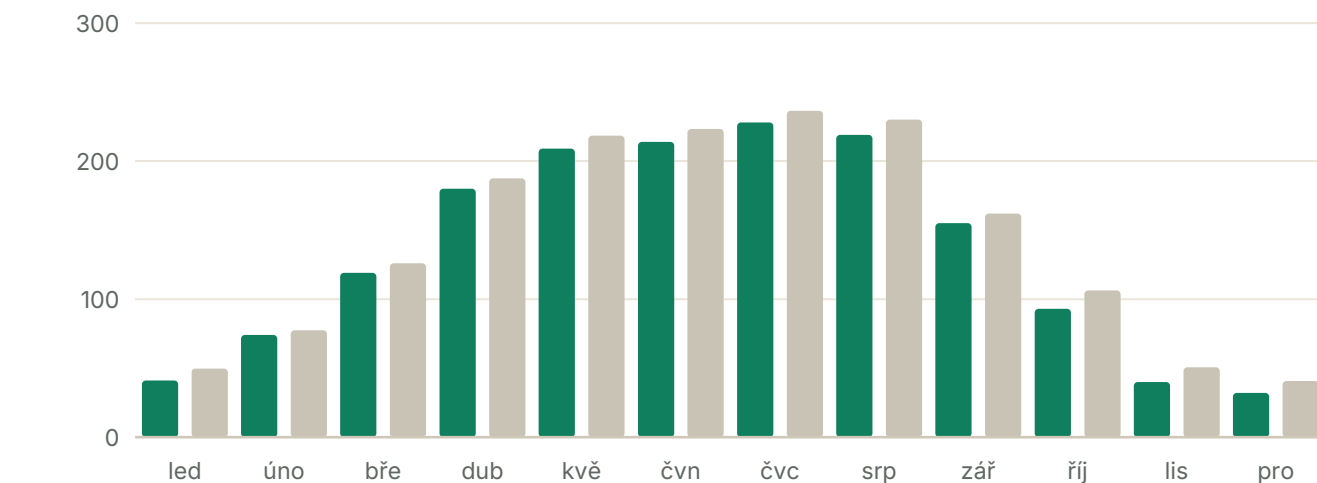


■ Očihov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

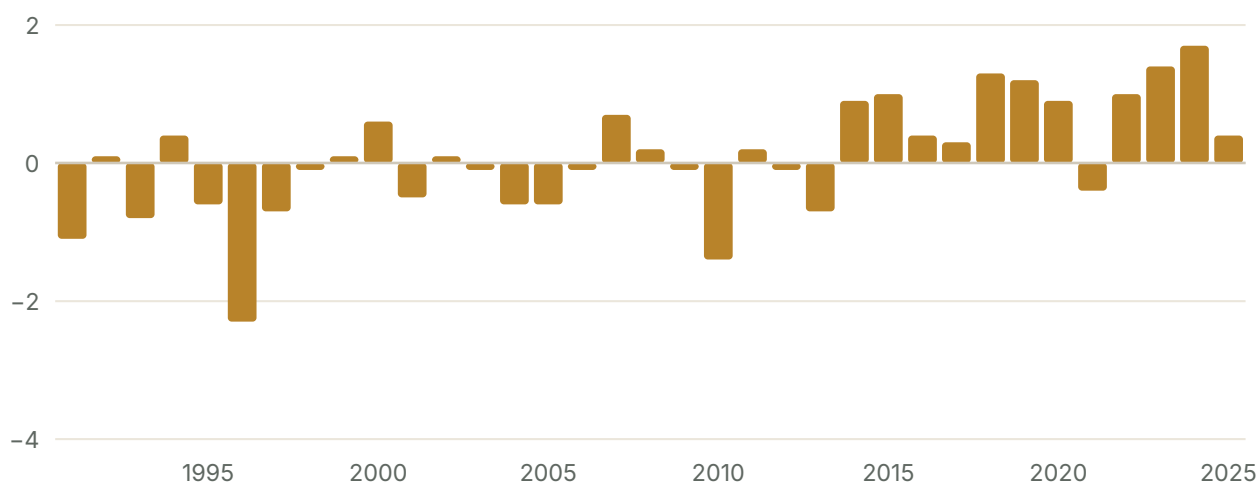


■ Očihov ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

## Teplota v jednotlivých letech

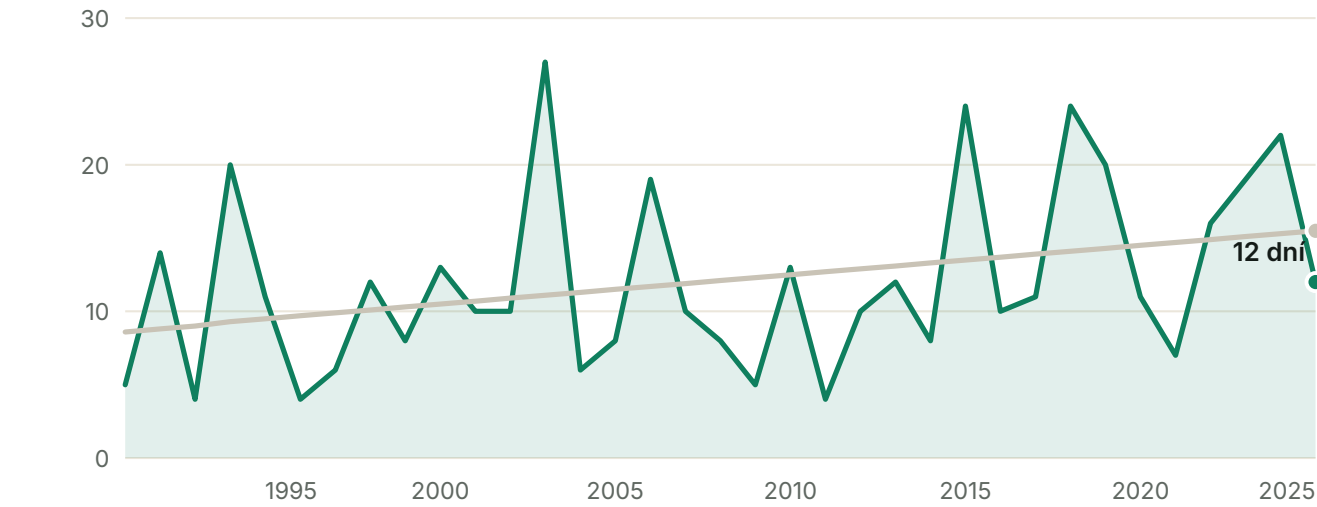
Odchylka průměrné teploty Očihova od průměru 1991–2020 (8,8 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

### Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,0 dne za 10 let



■ Očihov ■ Trend  
Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

### Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 15.

|                        | 1991–2000 | 2016–2025 | ZMĚNA   | ROK 2025 | PRŮMĚR 1991–2020 |
|------------------------|-----------|-----------|---------|----------|------------------|
| Průměrná teplota       | 8,4       | 9,6       | +1,3 °C | 9,2      | 8,8              |
| Letní dny (≥ 25 °C)    | 47        | 60        | +14 dní | 55       | 50               |
| Tropické dny (≥ 30 °C) | 10        | 15        | +6 dní  | 12       | 12               |
| Mrazové dny (< 0 °C)   | 104       | 88        | –16 dní | 104      | 98               |

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

## OBLAST INDEXU

## Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

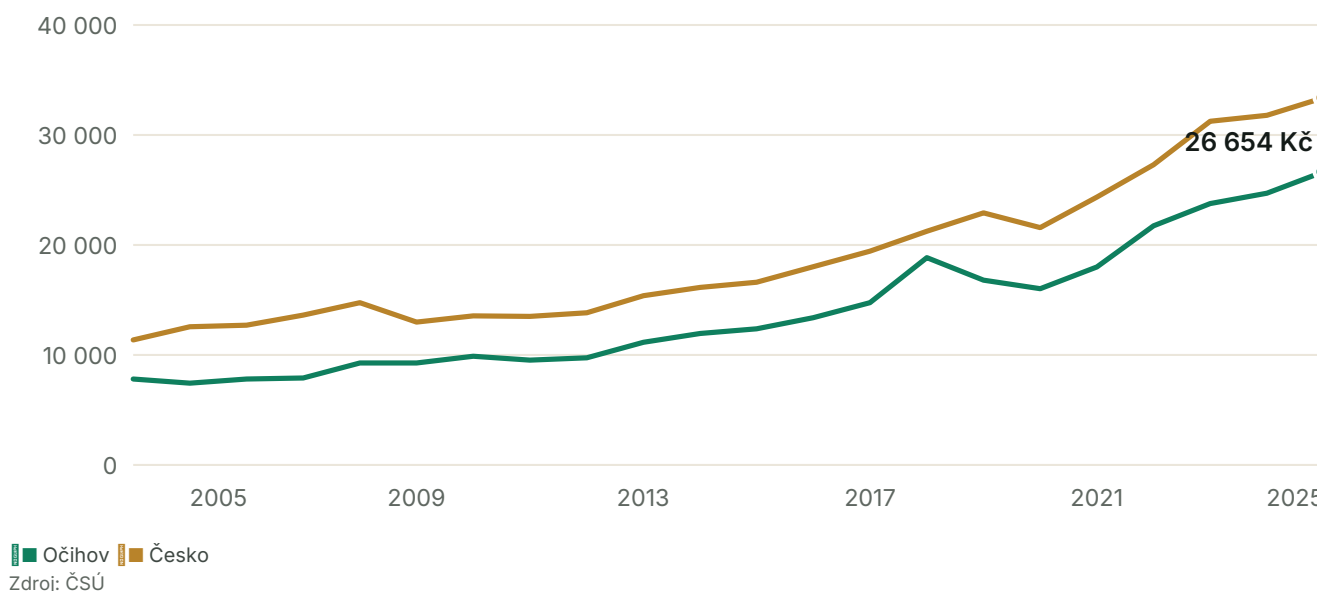
25

skóre oblasti

| UKAZATEL                                      | HODNOTA   | OKRES     | ČESKO     | MEZI OBCEMI    |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|----------------|
| Daňové příjmy obce na obyvatele<br>2025       | 26 654 Kč | 26 780 Kč | 33 393 Kč | –              |
| Výdaje obce na obyvatele<br>2025              | 40 660 Kč | 39 748 Kč | 47 568 Kč | –              |
| Aktivní ekonomické subjekty<br>2025           | 30        | –         | –         | –              |
| Dluh obce na obyvatele<br>2025                | 209 Kč    | 6 382 Kč  | 5 826 Kč  | lepší než 39 % |
| Dluh vůči příjmům<br>2025                     | 1 %       | 18 %      | 13 %      | lepší než 39 % |
| Investice na obyvatele (průměr 5 let)<br>2025 | 8 374 Kč  | 8 639 Kč  | 11 761 Kč | lepší než 44 % |
| Podíl dotací na příjmech<br>2025              | 11,0 %    | 19,7 %    | 18,7 %    | –              |
| Saldo rozpočtu na obyvatele<br>2025           | –7 395 Kč | –1 377 Kč | 797 Kč    | –              |

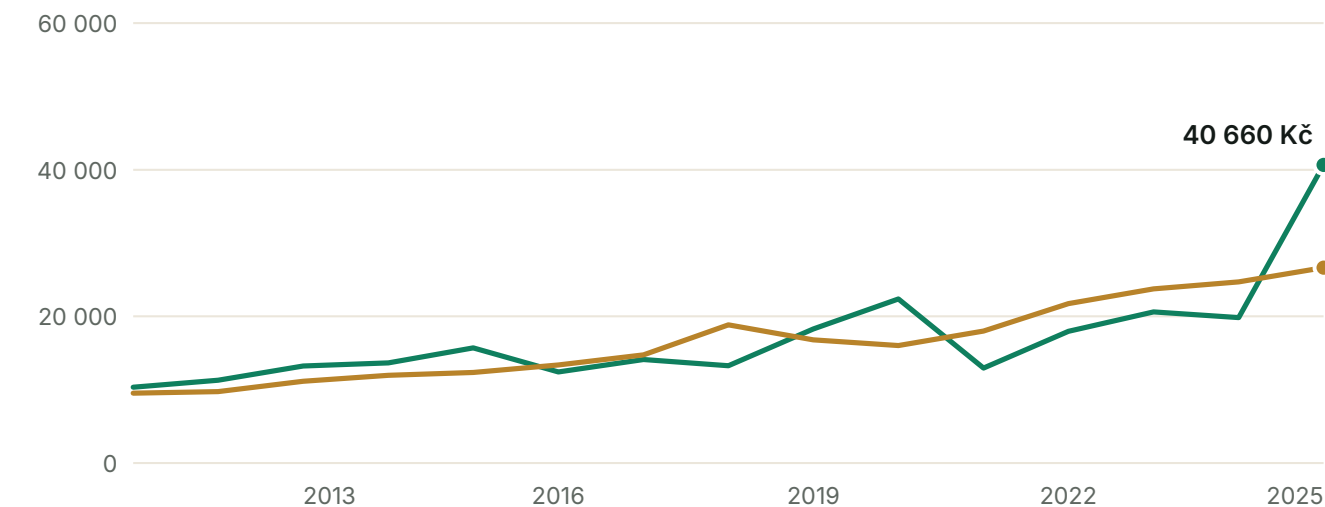
## Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



## Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

## Srovnání s obcemi stejné velikosti

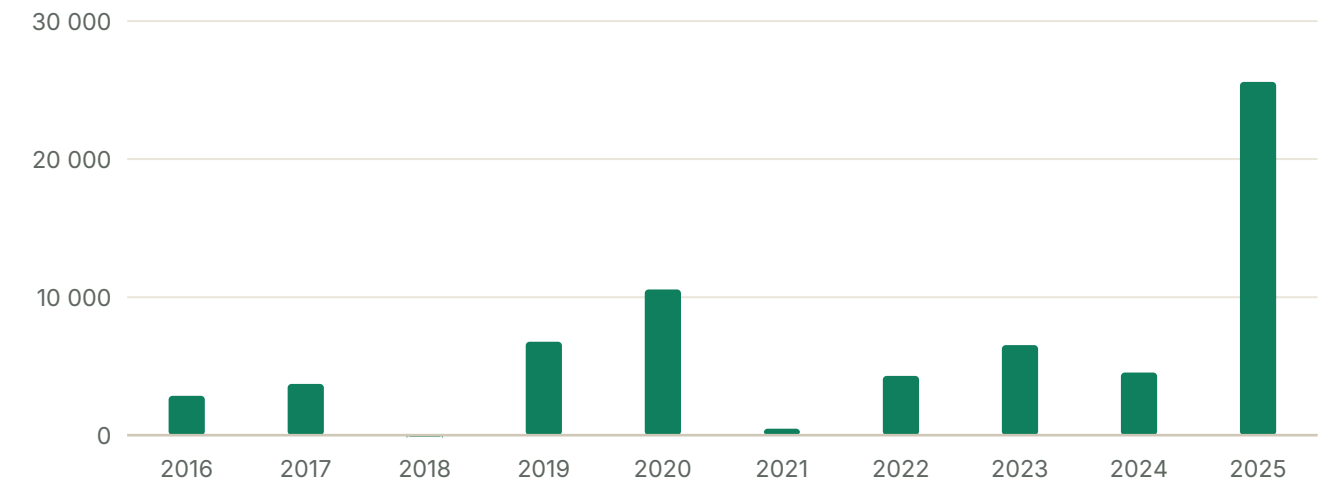
Očihov vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

|                                 |             |                  |
|---------------------------------|-------------|------------------|
| <b>Výdaje</b>                   | <div></div> | <b>40 660 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>30 908 Kč</b> |
| <b>Daňové příjmy</b>            | <div></div> | <b>26 654 Kč</b> |
| medián                          | <div></div> | <b>23 970 Kč</b> |
| <b>Investice (průměr 5 let)</b> | <div></div> | <b>8 374 Kč</b>  |
| medián                          | <div></div> | <b>8 789 Kč</b>  |
| <b>Dluh</b>                     | <div></div> | <b>209 Kč</b>    |
| medián                          | <div></div> | <b>0 Kč</b>      |

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

### Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

### Dluh obce na obyvatele

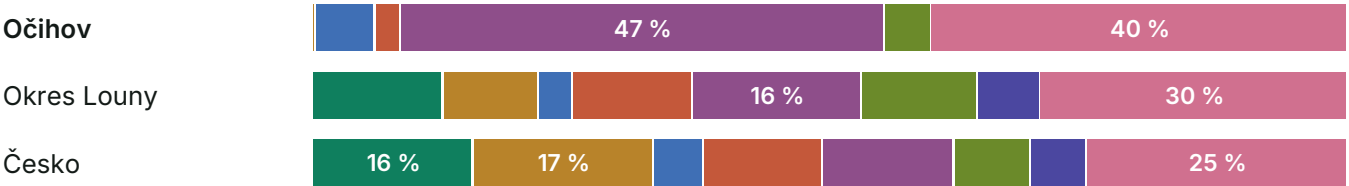
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

### Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

### Rozpočet obce po letech

| tis. Kč          | 2020  | 2021  | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   |
|------------------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|
| Příjmy           | 8 350 | 9 092 | 10 383 | 10 033 | 10 978 | 11 876 |
| Výdaje           | 8 552 | 4 936 | 6 761  | 7 500  | 7 174  | 14 516 |
| Saldo            | -202  | 4 156 | 3 622  | 2 533  | 3 804  | -2 640 |
| z toho investice | 4 032 | 178   | 1 611  | 2 378  | 1 642  | 9 139  |
| Přijaté dotace   | 1 302 | 749   | 1 644  | 673    | 1 034  | 1 307  |
| Dluh k 31. 12.   | 1 801 | 1 456 | 1 110  | 765    | 420    | 75     |

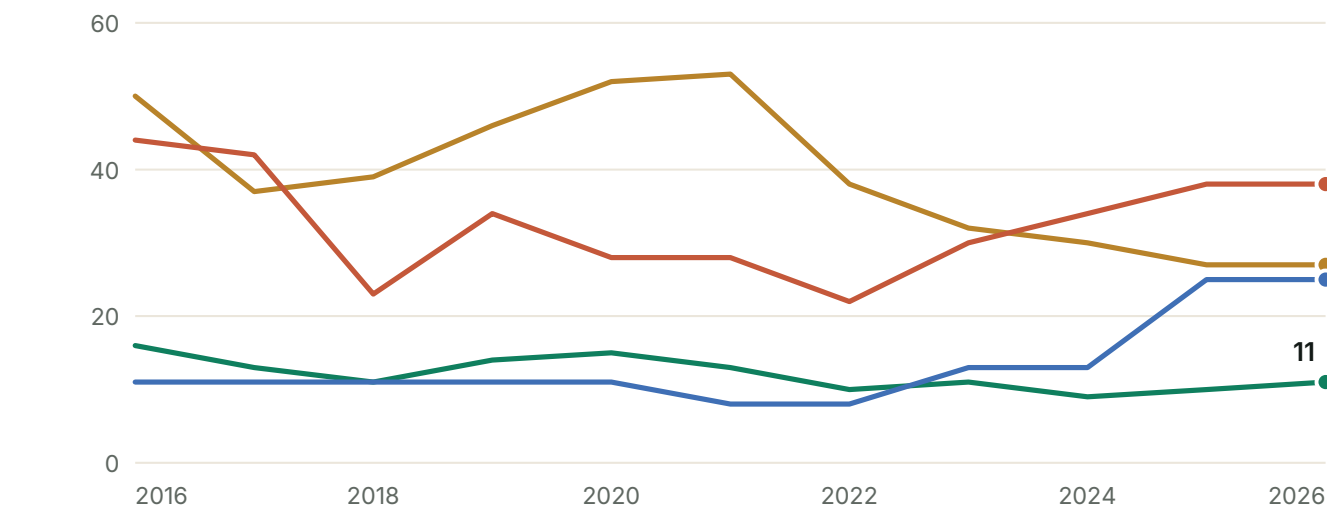
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

## DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

## Vývoj v čase

## Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Hospodaření ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

## Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 13 na 11 bodů, v pořadí obcí Česka o 172 míst níž.

|                             | 2021 | 2026 | ZMĚNA      |
|-----------------------------|------|------|------------|
| <b>Index místa k životu</b> | 13   | 11   | <b>-2</b>  |
| Dostupnost bydlení          | 97   | 95   | <b>-2</b>  |
| Rozvoj obce                 | 53   | 27   | <b>-26</b> |
| Práce a příjmy              | 1    | 2    | <b>+1</b>  |
| Bezpečnost                  | 11   | 9    | <b>-2</b>  |
| Rizika prostředí            | 34   | 34   | <b>0</b>   |
| Zdraví                      | 16   | 16   | <b>0</b>   |
| Vzdělání                    | 10   | 10   | <b>0</b>   |
| Služby a vybavenost         | 69   | 69   | <b>0</b>   |
| Volný čas a kultura         | 81   | 81   | <b>0</b>   |
| Veřejná doprava             | 55   | 55   | <b>0</b>   |
| Poloha a dostupnost         | 61   | 61   | <b>0</b>   |
| Příroda a ovzduší           | 30   | 33   | <b>+3</b>  |
| Hospodaření obce            | 8    | 25   | <b>+17</b> |
| Obyvatelé a komunita        | 28   | 38   | <b>+10</b> |

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: [www.kdezit.cz/metodika](http://www.kdezit.cz/metodika)

OKOLÍ

# Nejbližší obce

| OBEC      | OKRES    | VZDÁLENOST | OBYVATEL | INDEX |
|-----------|----------|------------|----------|-------|
| Kryry     | Louny    | 3,8 km     | 2 355    | 19    |
| Blšany    | Louny    | 3,8 km     | 1 039    | 13    |
| Podbořany | Louny    | 5,5 km     | 6 254    | 41    |
| Kolešov   | Rakovník | 5,5 km     | 154      | 3     |
| Hořovičky | Rakovník | 6,8 km     | 491      | 4     |
| Petrohrad | Louny    | 7,1 km     | 621      | 21    |
| Vroutek   | Louny    | 7,2 km     | 1 860    | 19    |
| Děkov     | Rakovník | 7,4 km     | 247      | 3     |
| Libořice  | Louny    | 7,5 km     | 375      | 2     |
| Měcholupy | Louny    | 8,3 km     | 962      | 15    |

Pokud se vám líbí Očihov, podívejte se i na...

| OBEC               | OKRES    | OBYVATEL | SHODA | INDEX |
|--------------------|----------|----------|-------|-------|
| Libořice           | Louny    | 375      | 84 %  | 2     |
| Janská             | Děčín    | 212      | 81 %  | 10    |
| Břvany             | Louny    | 330      | 81 %  | 14    |
| Želenice           | Most     | 489      | 80 %  | 14    |
| Měcholupy          | Louny    | 962      | 79 %  | 15    |
| Odrava             | Cheb     | 238      | 85 %  | 10    |
| Troubky-Zdislavice | Kroměříž | 420      | 81 %  | 12    |
| Mírov              | Šumperk  | 360      | 81 %  | 10    |
| Dřínov             | Kroměříž | 435      | 80 %  | 21    |
| Cebiv              | Tachov   | 262      | 80 %  | 8     |

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

# Časté otázky

## Kolik obyvatel má Očihov?

K 31. 12. 2025 žilo v Očihově 357 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

## Je Očihov dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Očihov 11 bodů ze 100 a je 5 589. z 6 254 obcí v Česku a 306. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

**Jaká je nezaměstnanost v Očihově?**

Podíl nezaměstnaných osob v Očihově byl 8,30 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

**Je Očihov bezpečné místo?**

V Očihově se ročně eviduje v průměru 11,2 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

**Jak daleko je to z Očihova do krajského města?**

Vzdušnou čarou je to 66,2 km do krajského města a 72,4 km do Prahy.

**Kde je nejbližší nemocnice od Očihova?**

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 14,7 km daleko.

**Jaká je nadmořská výška v Očihově?**

Očihov leží v nadmořské výšce 289 m.

**O OBCI**

Očihov je obec v okrese Louny v Ústeckém kraji. Žije v ní 362 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Očihov](https://cs.wikipedia.org/wiki/Očihov))

**ZDROJE A METODIKA**

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: [www.kdezit.cz/obec/ocihov](http://www.kdezit.cz/obec/ocihov)

**UPOZORNĚNÍ**

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na [contact@kdezit.cz](mailto:contact@kdezit.cz).