



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES PRAHA-VÝCHOD · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Odolena Voda

Život v Odoleně Vodě v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

78 / 100

1 355. místo z 6 254 obcí
236. místo v kraji
lepší než 78 % obcí Česka

OBYVATEL
6 639

PRŮMĚRNÝ VĚK
40,4 let

ROZLOHA
11,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
248 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Odolena Voda v kostce

Odolena Voda je město v okrese Praha-východ (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 248 m. V roce 2025 tu bydlelo 6 639 obyvatel, o 14 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 40,4 roku, tedy o 2,9 roku méně než průměr Česka. S indexem 78 bodů ze 100 předčí 78 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast služby a vybavenost, nejhůře dostupnost bydlení.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

78 / 100

1 355. z 6 254 obcí · 236. v kraji



Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Kf na projektu Wikipedie v jazyce čeština, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

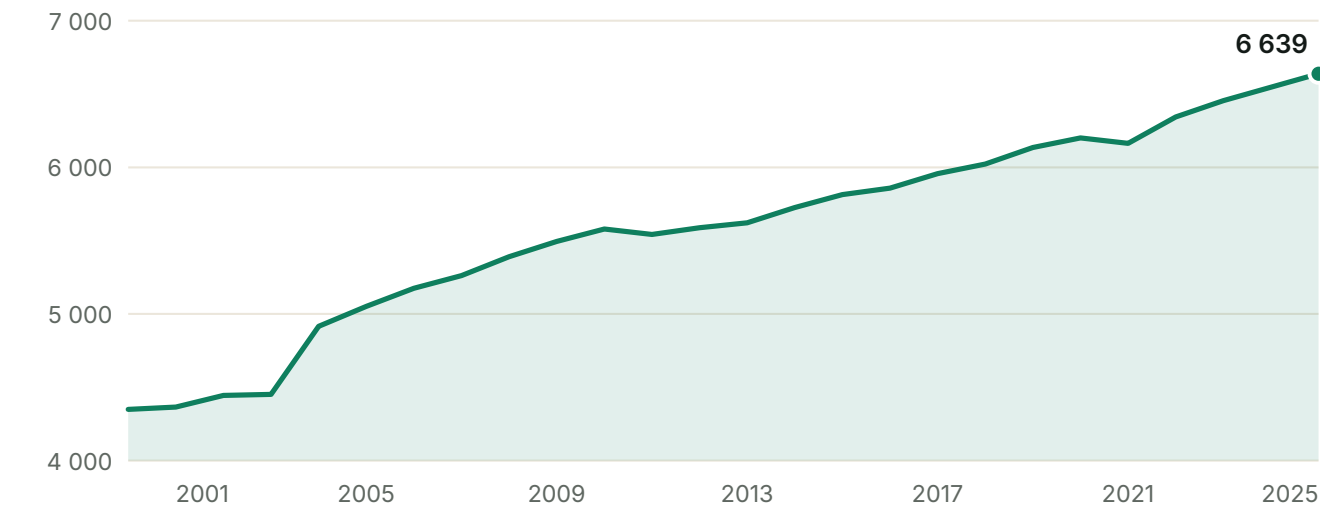
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	6 639	–	–	–
Průměrný věk 2025	40,4 roku	39,7 roku	43,3 roku	lepší než 89 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	19,1 %	19,2 %	15,1 %	lepší než 88 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	15,8 %	15,2 %	20,8 %	lepší než 90 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	1,1	1,1	–2,4	lepší než 77 %
Podíl vysokoškoláků 2021	18,6 %	23,7 %	17,6 %	lepší než 91 %
Volební účast 2025	73,9 %	75,6 %	68,9 %	lepší než 59 %
Účast v komunálních volbách 2022	46,6 %	49,9 %	46,1 %	lepší než 19 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	6,2 %	7,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	27 775	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

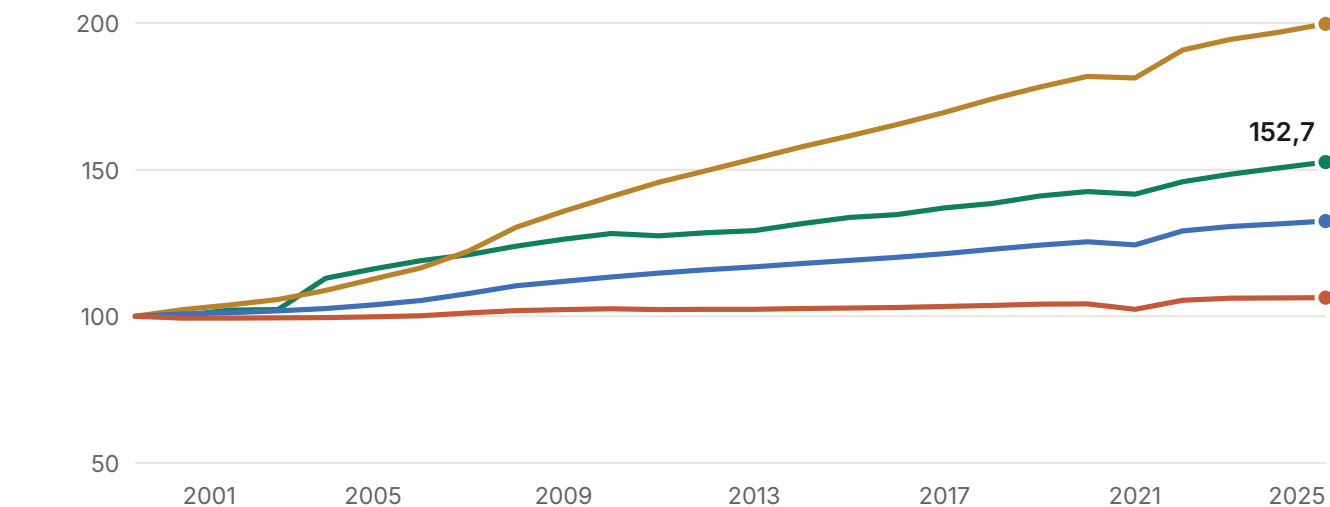
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

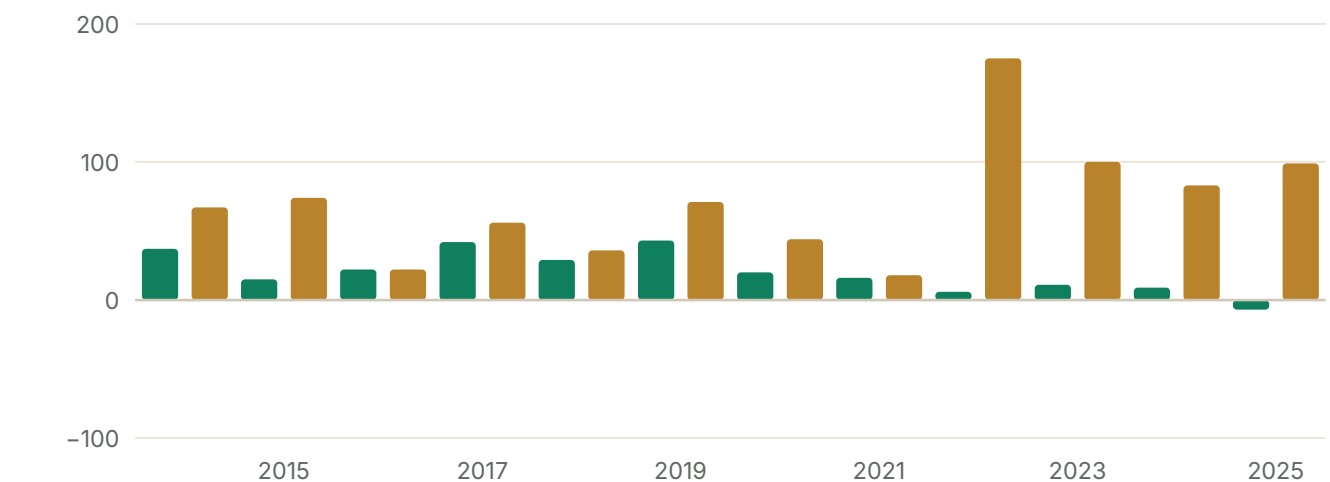


■ Odolena Voda ■ Okres Praha-východ ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

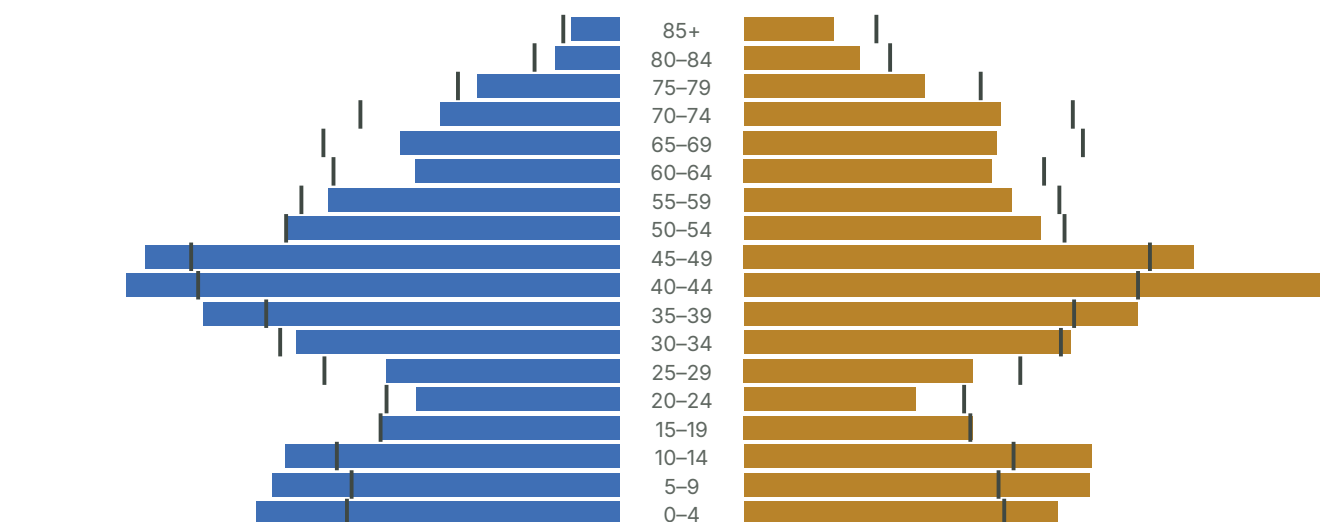
Odolena Voda	19,1 %	65,1 %	15,8 %
Okres Praha-východ	19,2 %	65,6 %	15,2 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

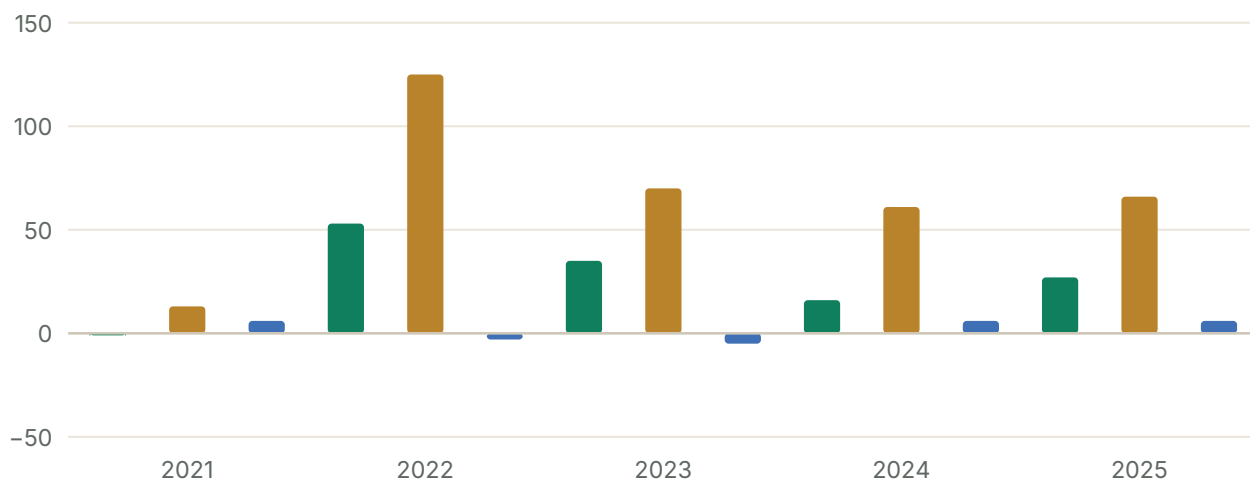


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 12 z 15 · účast 46,6 % (sněmovní 2025: 73,9 %)

Odolní – Sdružení pro Odolenu Vodu, Dolínek a Čenkov

VODOLÁCI

Občanská demokratická strana a nezávislí kandidáti

SPOLEČNĚ

Česká strana sociálně demokratická a nezávislí kandidáti

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů	33,8 %
3 mandáty	20,7 %
3 mandáty	17,9 %
2 mandáty	14,9 %
2 mandáty	12,8 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 130 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (19,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	69 757 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	99 613 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	275 Kč/m ²	299 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 5 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	61 886 Kč/m ²	59 823 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 1 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	96 353 Kč/m ²	94 537 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 0 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	7,3 roku	7,1 roku	6,9 roku	lepší než 3 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	14 850 Kč	16 121 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	319 Kč/m ²	347 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	30 %	33 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Odolena Voda		61 886 Kč/m ²
Obvod Brandýs nad Labem-S...		60 576 Kč/m ²
Okres Praha-východ		59 823 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

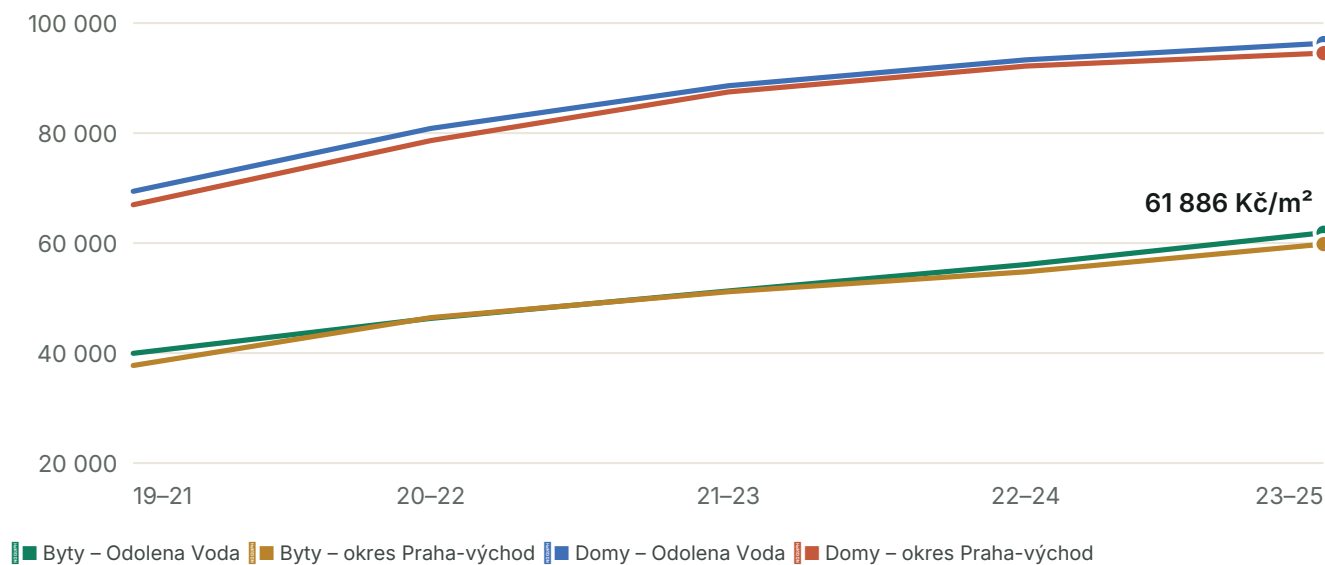
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Odolena Voda		96 353 Kč/m²
Obvod Brandýs nad Labem-S...		94 832 Kč/m²
Okres Praha-východ		94 537 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

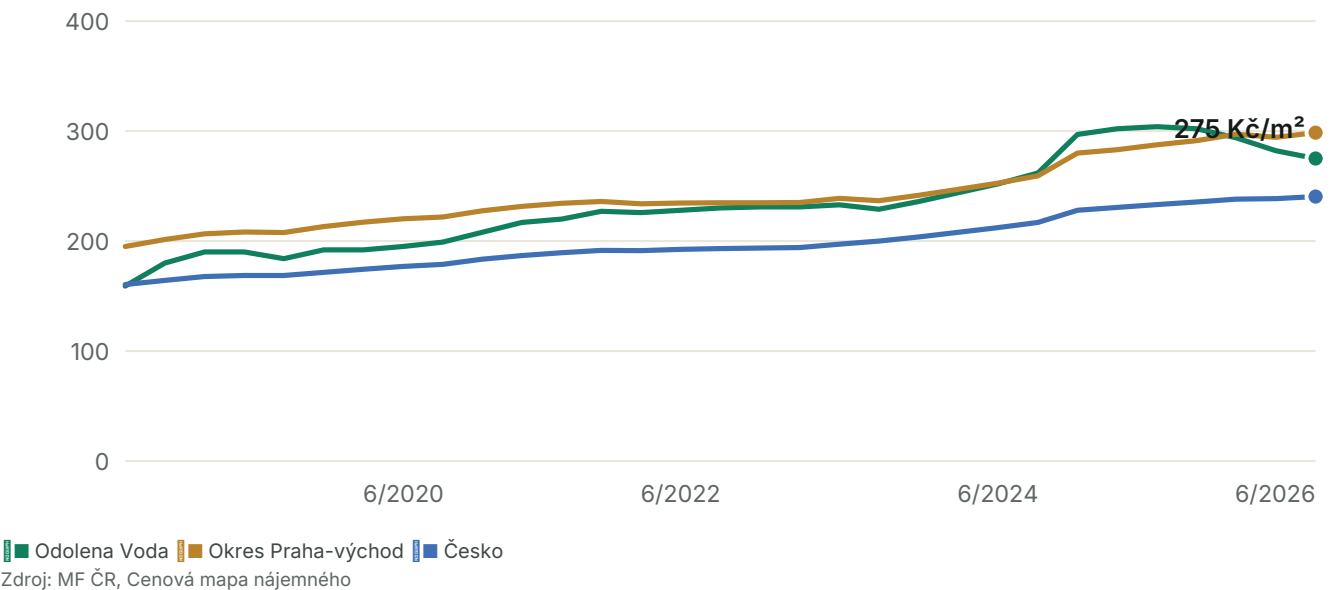
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Odolena Voda		275 Kč/m²
Obvod Brandýs nad Labem-S...		299 Kč/m²
Okres Praha-východ		299 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Praha-východ, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	82	52 491	91 819
2 000–9 999 obyvatel	25	61 886	96 353
10 000–49 999 obyvatel	3	66 219	95 088
Okres celkem	110	62 073	94 065

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 24 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 4/5 (91–150 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	349	12 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	275	14 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	249	17 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	242	20 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 248 a 306 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

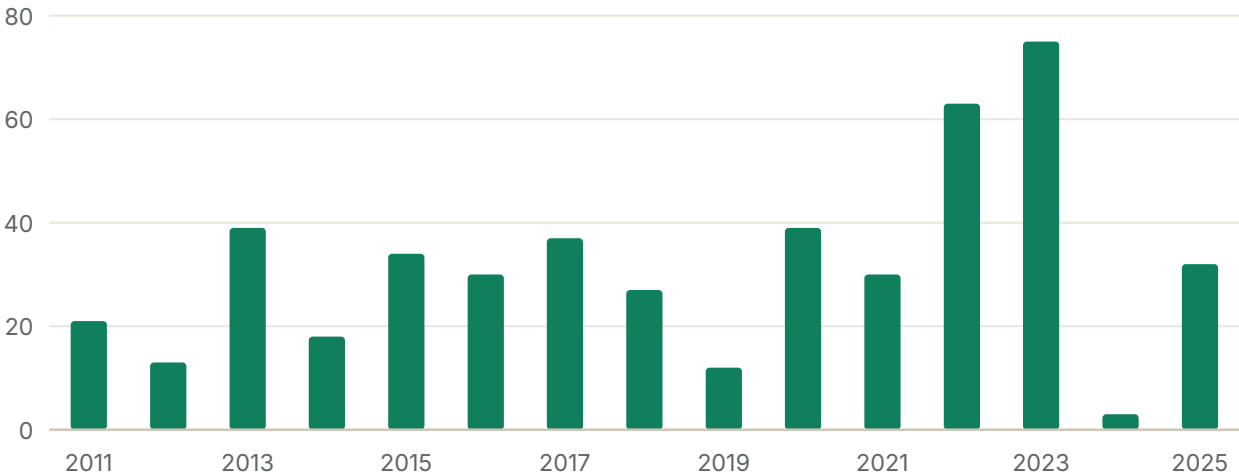
84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	14,2 %	23,7 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	14,3	21,2	10,1	lepší než 72 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	19,6	28,0	9,1	lepší než 69 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	52,4	64,5	30,8	lepší než 84 %
Dokončené byty za 10 let 2025	348	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	31,5 %	73,9 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	62,6 %	77,7 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	18,7 %	11,2 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	36,3 %	46,5 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	3,6 %	11,3 %	14,9 %	lepší než 98 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

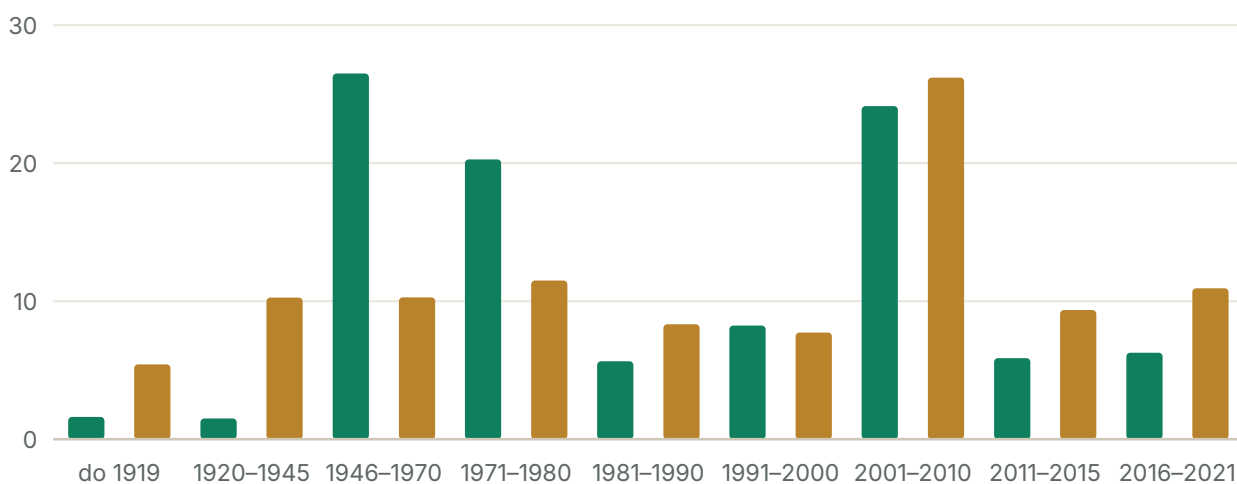
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

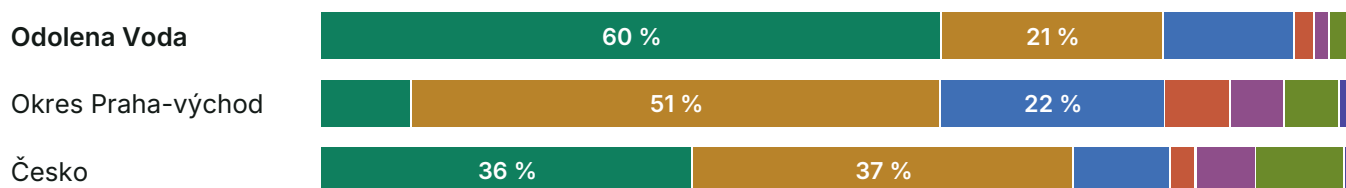


■ Odolena Voda ■ Okres Praha-východ

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

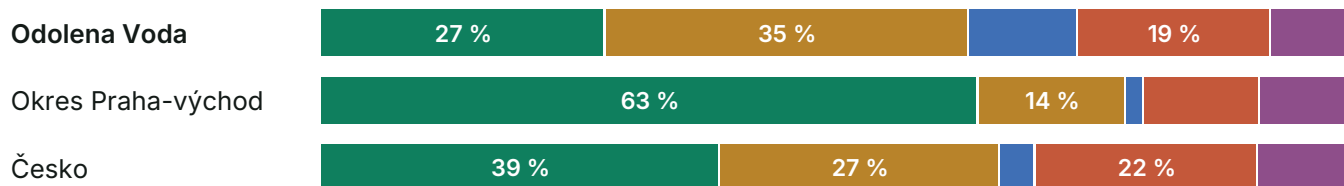


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

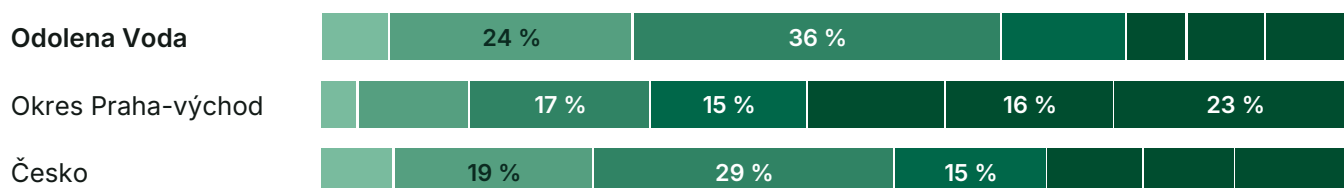


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

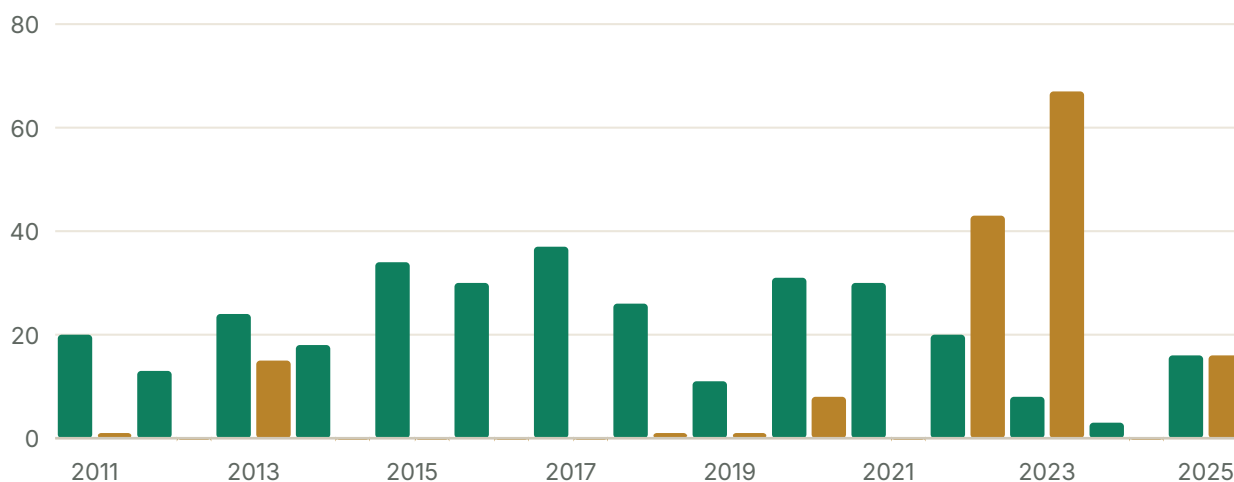


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

45 · 4 % adres

Neobydlené byty (2021)

252 · 9 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

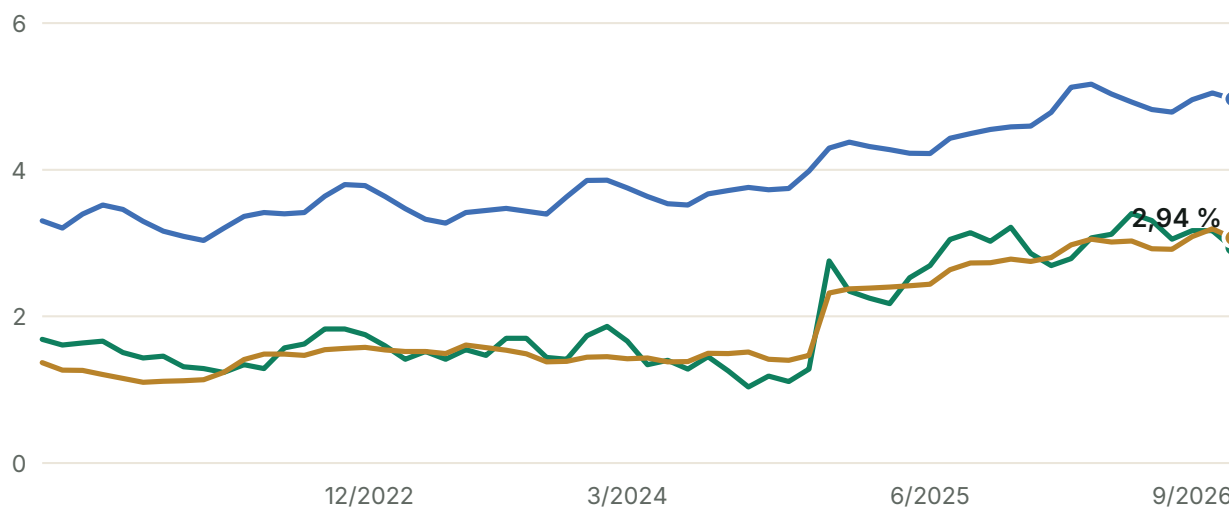
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,94 %	3,07 %	4,97 %	lepší než 79 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	127	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	63	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	138	185	163	lepší než 52 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,22 %	3,36 %	6,20 %	lepší než 41 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,79×	0,79×	1,00×	lepší než 86 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	3 768 200 Kč	1 640 126 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,76	4,53	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	2,3	6,2	7,7	lepší než 26 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	15	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	9	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 712 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Odolena Voda ■ Okres Praha-východ ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Odolena Voda		138
Obvod Brandýs nad Labem-S... Středočeský kraj		177
Okres Praha-východ		185
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

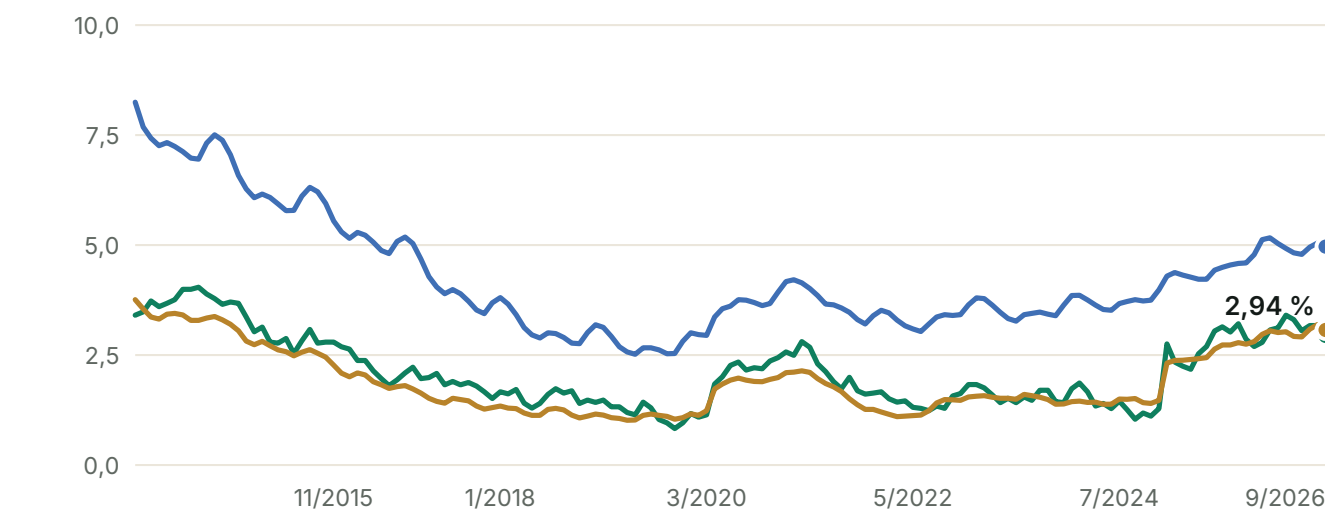
% obyvatel starších 15 let, 2026

Odolena Voda		4,22 %
Obvod Brandýs nad Labem-S... Středočeský kraj		3,61 %
Okres Praha-východ		3,36 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

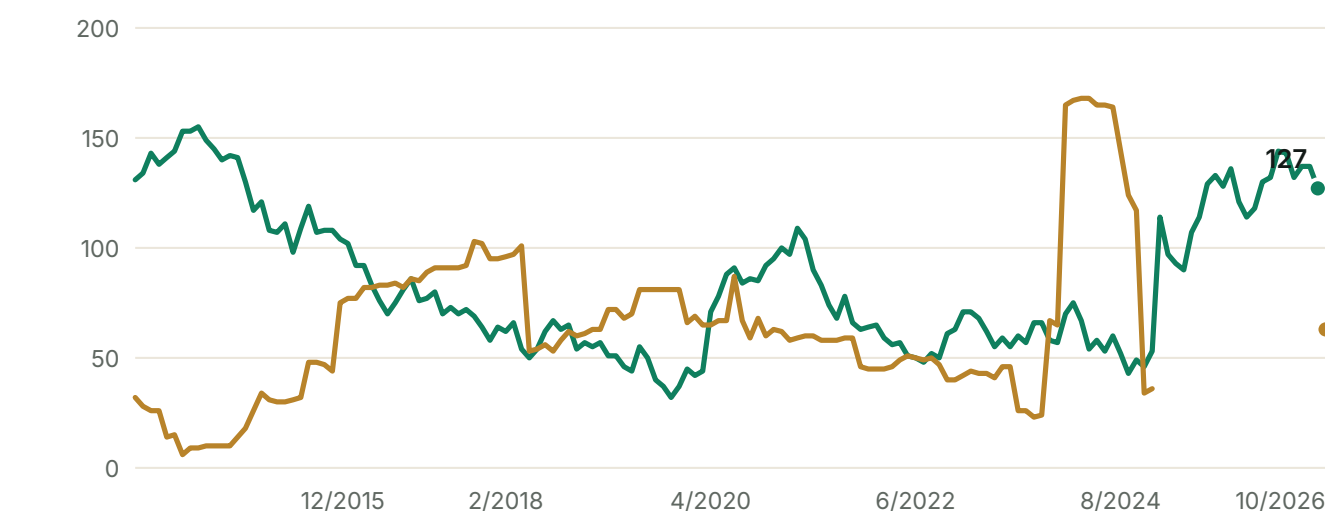


■ Odolena Voda ■ Okres Praha-východ ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

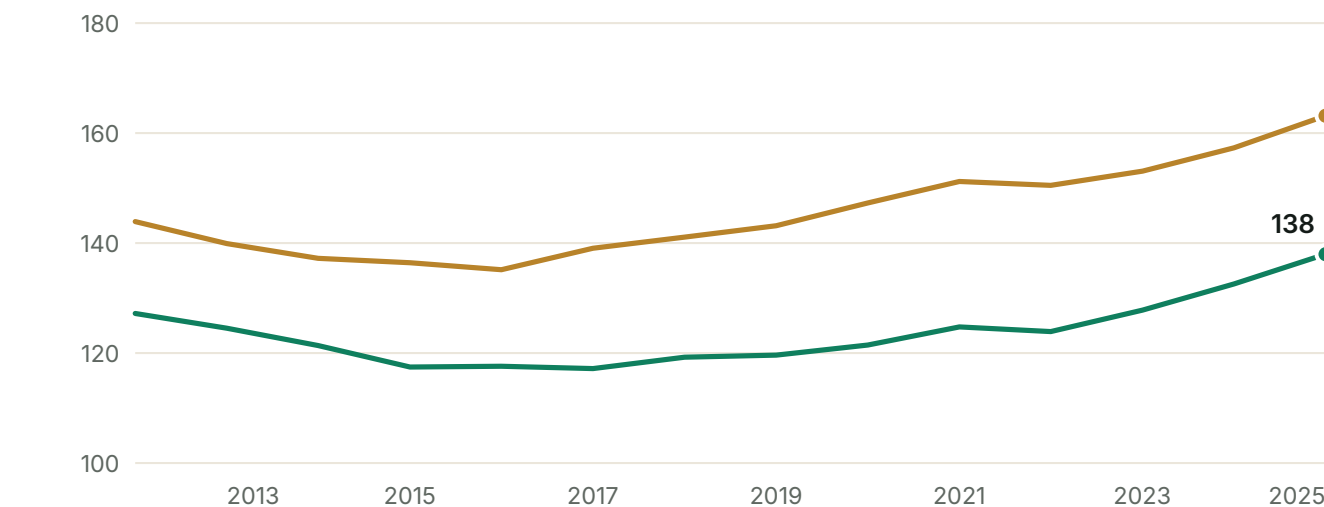
Odolena Voda	19,4 %	34,4 %	21,1 %	14,1 %
Okres Praha-východ	21,6 %	27,0 %	23,5 %	14,4 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

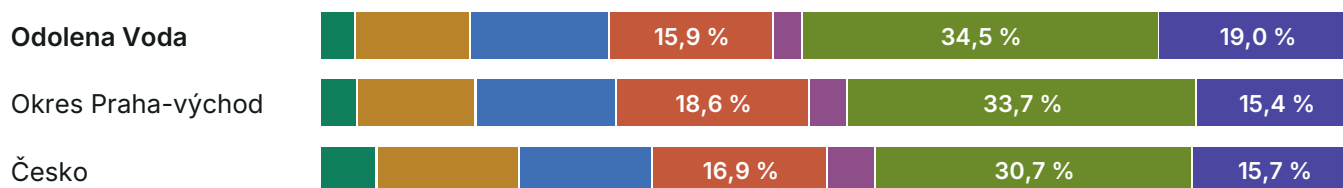


■ Odolena Voda ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,3× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	1 634
Vyjíždějí odsud za prací	2 063

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,5	9,7	12,9	lepší než 45 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,65	0,68	1,06	lepší než 31 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,8	6,5	9,1	lepší než 45 %
Trestné činy 2025	43	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	104	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,20	0,38	0,44	lepší než 31 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,40	0,36	0,29	lepší než 16 %
Přestupky 2025	340	–	–	–

Trestné činy

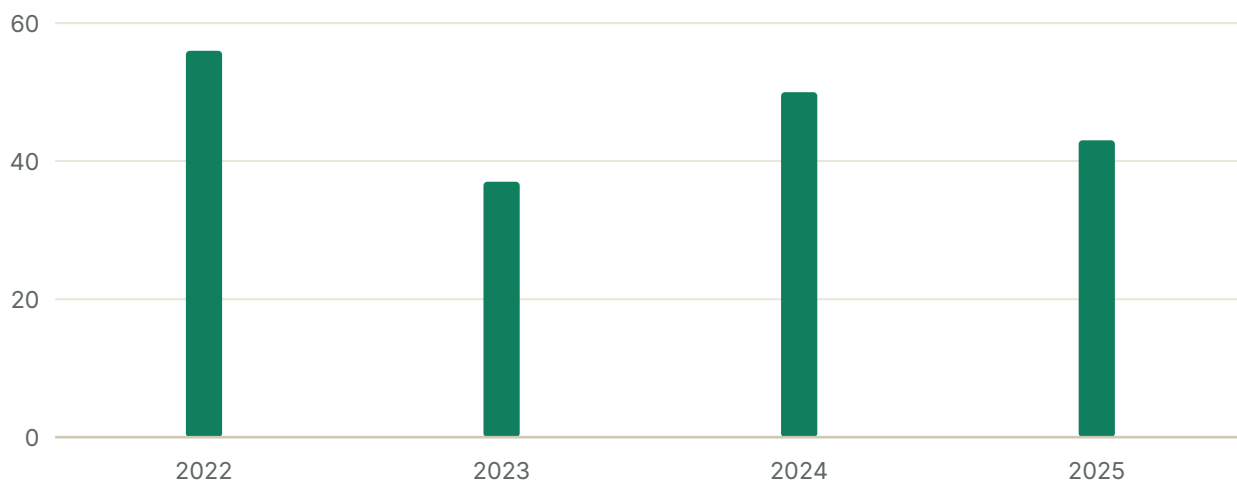
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Odolena Voda		6,5
Obvod Brandýs nad Labem-S...		9,1
Okres Praha-východ		9,7
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

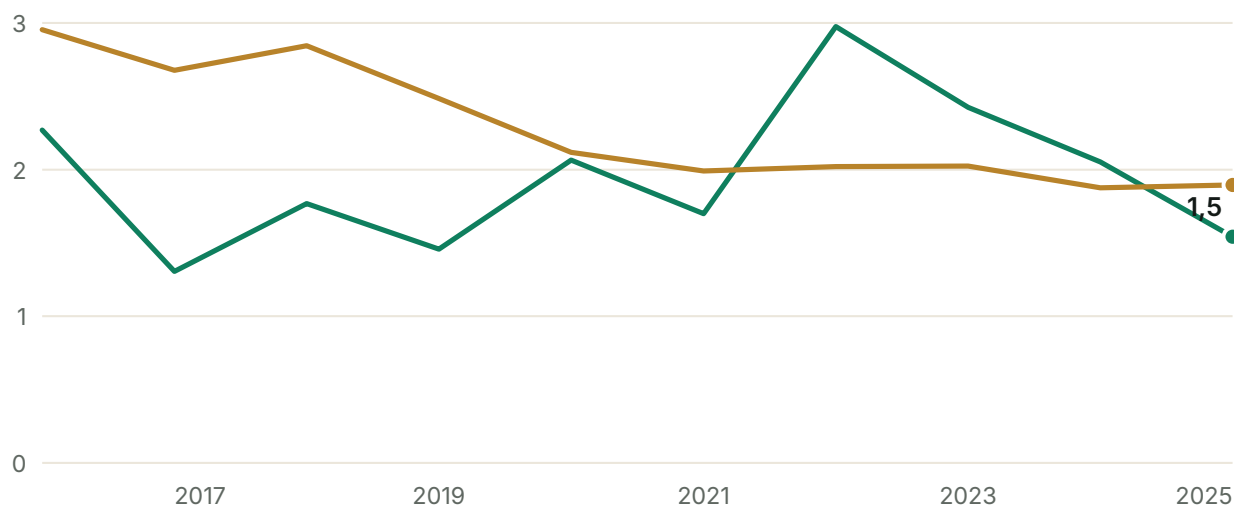
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Praha-východ ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

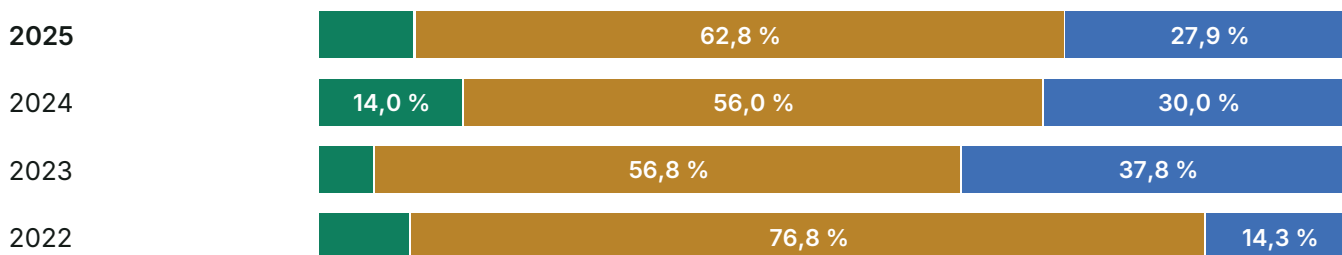
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Praha-východ	104
Středočeský kraj	94
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

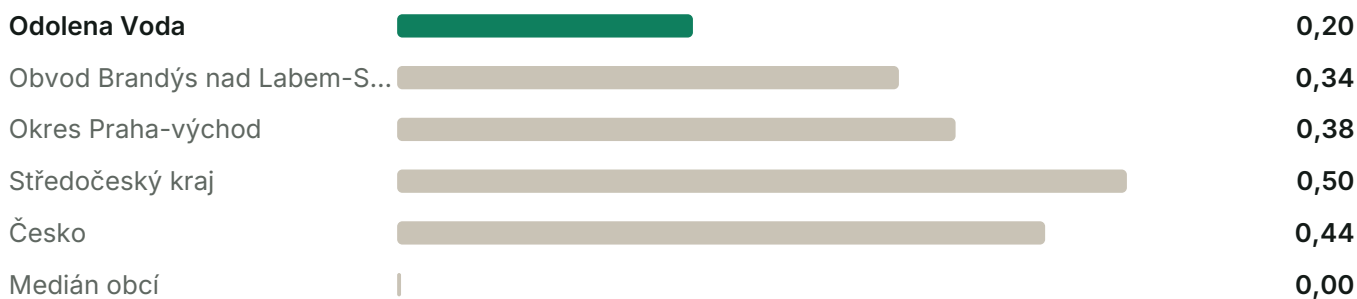


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

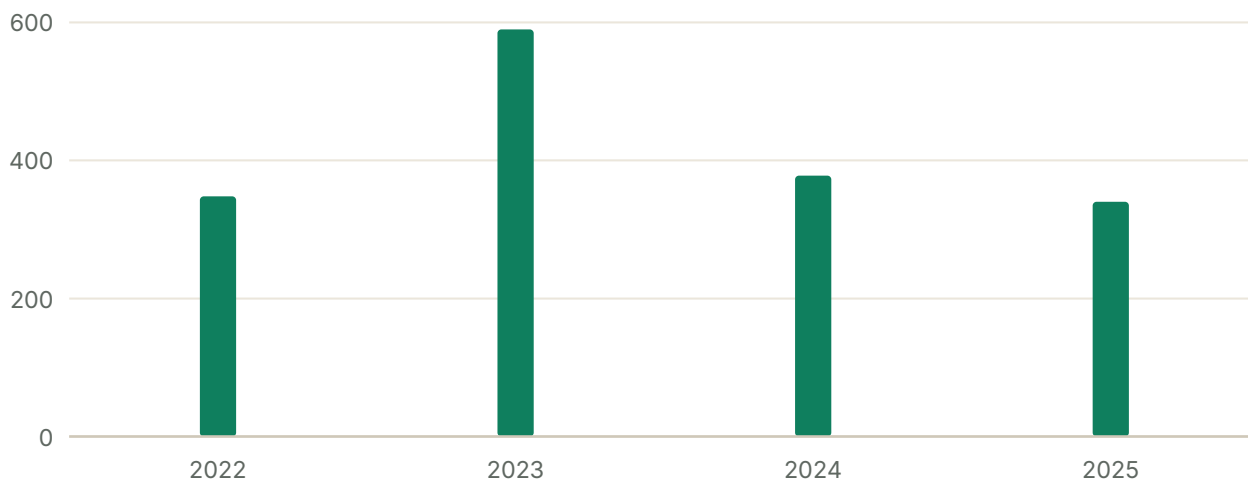
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

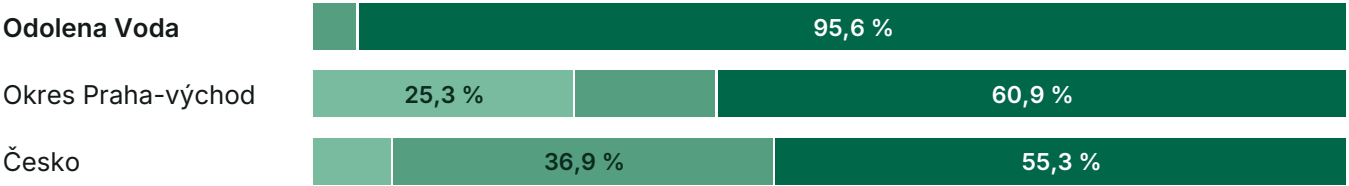
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,1 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	25,3 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	1	0	2	lepší než 17 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	9	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	5	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	3,1 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	2 km	24 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (96 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

AERO Vodochody (E-PRTR)

Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m³ v obci

Provozovna fyzické osoby (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže 4,6 km

Screws & Wire Libčice a.s. (E-PRTR)

Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m³ 5,0 km

Neutralizační stanice SCREWS & WIRE Libčice a.s. (E-PRTR)

Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně 5,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

96
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,2 roku	80,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,5 roku	77,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,0 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	3	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	2	–	–	–
Zubní lékaři 2026	2	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	1	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	30,6	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,8 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,5 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,1 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,4 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	13,3 km	7,0 km	6,5 km	lepší než 41 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

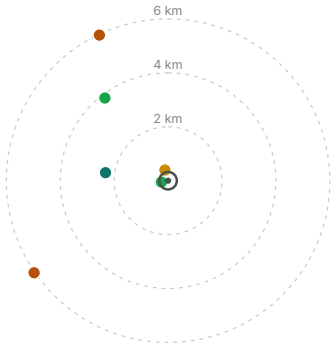
Obvod Brandýs nad Labem-S...	80,2 roku
Okres Praha-východ	80,5 roku
Středočeský kraj	79,6 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
	Iatri Cauti, s.r.o.	2,3 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
	PEDIATRIE AVE s.r.o.	v obci
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	v obci
Lékárna	Lékárna Odolena Voda, s.r.o.	v obci
	G-PHARM s.r.o. Lékárna Pod štítem - OOVL	3,9 km
Nemocnice	Fakultní nemocnice Bulovka	13 km
Domov pro seniory	Alzheimercentrum Zlosyň, z.ú. (59 lůžek)	6,0 km
	Domov NAUTIS Libčice (4 lůžek)	6,0 km
Pečovatelská služba	Charita Neratovice	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,0 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,28	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

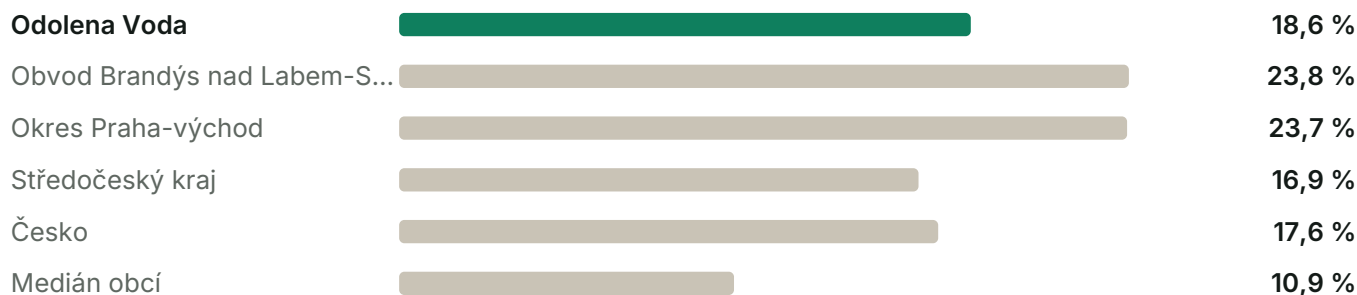
Kam budou chodit děti do školy?

74
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	18,6 %	23,7 %	17,6 %	lepší než 91 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	152	191	168	lepší než 26 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	216	194	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	322 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	55. percentil	64. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	87. percentil	85. percentil	77. percentil	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	7,9 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	1,0 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

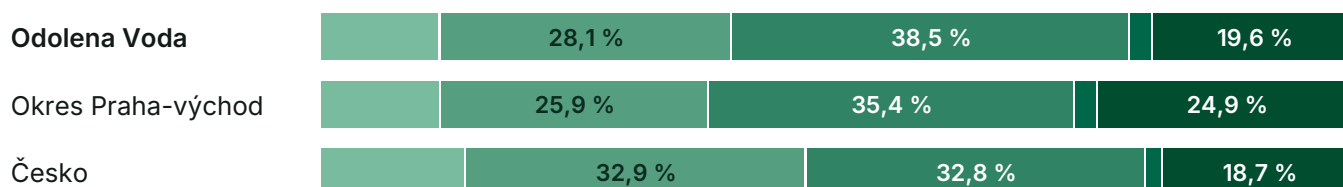
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

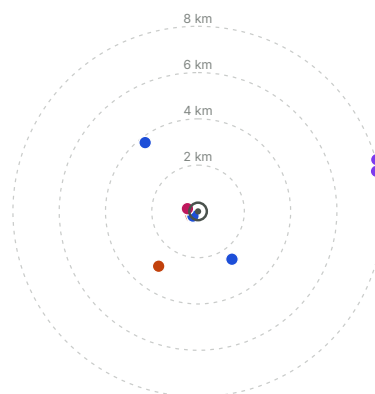
152 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 322 míst, narozených 149.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

	Materšské školy	Mateřská škola Odolena Voda, okres Praha - východ	v obci
	Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Panenské Břežany, okres Praha - východ	2,5 km
	Střední školy	Mateřská škola Vodochody, příspěvková organizace	2,9 km
	Základní školy	Základní škola Vítězslava Háška Odolena Voda	v obci
	Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Panenské Břežany, okres Praha - východ	2,5 km
	Základní školy	Základní škola a mateřská škola Úžice, příspěvková organizace	3,8 km
	Střední školy	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664	7,9 km
	Základní školy	Gymnázium Františka Palackého, Neratovice, Masarykova 450	8,0 km
	Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Klecany, okres Praha - východ	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 35. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Neratovice, Školní 664 SOŠ	7,9 km	29	–	78 %	42
Gymnázium Františka Palackého, Neratovice, Masarykova 450 gymnázium	8,0 km	74	52	99 %	77
Dvořákovo gymnázium Kralupy nad Vltavou gymnázium	8,2 km	75	55	99 %	86
Gymnázium, Praha 8, Ústavní 400 gymnázium	10,9 km	81	74	100 %	–
Královská střední škola nástavba, SOŠ	11,4 km	34	–	70 %	49
Soukromá střední škola gastronomie s.r.o. nástavba, SOU	11,4 km	57	–	96 %	28
TRIVIS - Střední škola veřejnoprávní a Vyšší odborná škola prevence kriminality a krizového řízení Praha nástavba, SOŠ	11,6 km	41	–	91 %	47
Střední škola mediální grafiky a tisku SOU	11,8 km	36	–	88 %	45
Gymnázium Čakovice, Praha 9, nám. 25. března 100 gymnázium	11,9 km	78	52	98 %	90
Soukromá střední škola a základní škola (1. KŠPA) Praha s.r.o. SOŠ	11,9 km	45	–	89 %	46

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	88 %	78 %	lepší než 89 %
Obchody s potravinami 2026	6	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	87,2 %	72,7 %	64,0 %	lepší než 91 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	11	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,3 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	1,3 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Odolena Voda		100 %
Obvod Brandýs nad Labem-S...		81 %
Okres Praha-východ		88 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

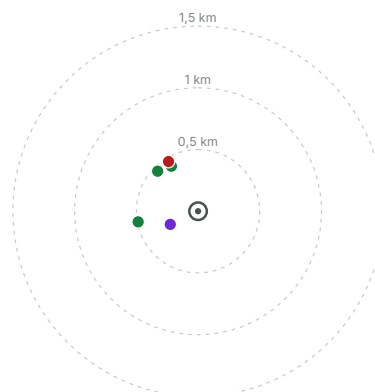
ano	Veřejný vodovod	97 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	87 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	29 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	AD Potraviny-večerka	v obci
 ●	Bala	v obci
 ●	Flop TOP	v obci
 ● Pošta	Pošta Odolena Voda	v obci
 ●	Pošta Vodochody	2,9 km
 ● Knihovna	Městská knihovna Odolena Voda	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	1,7	1,6	2,1	lepší než 61 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,7	2,9	3,2	lepší než 21 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	7,1	6,9	9,2	lepší než 49 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,9	1,4	3,6	lepší než 24 %
Kulturní památky 2026	6	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	11	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	9	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,2 km	2,9 km	2,7 km	lepší než 48 %

Památky

6 kulturních památek

Kostel sv. Klimenta	areál
Pomník V. Hálka	objekt · Dolínek
Sloup se sochou Panny Marie	objekt
Tvrz	areál
Venkovský dům - rodný dům V. Hálka	objekt · Dolínek
Židovský hřbitov	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

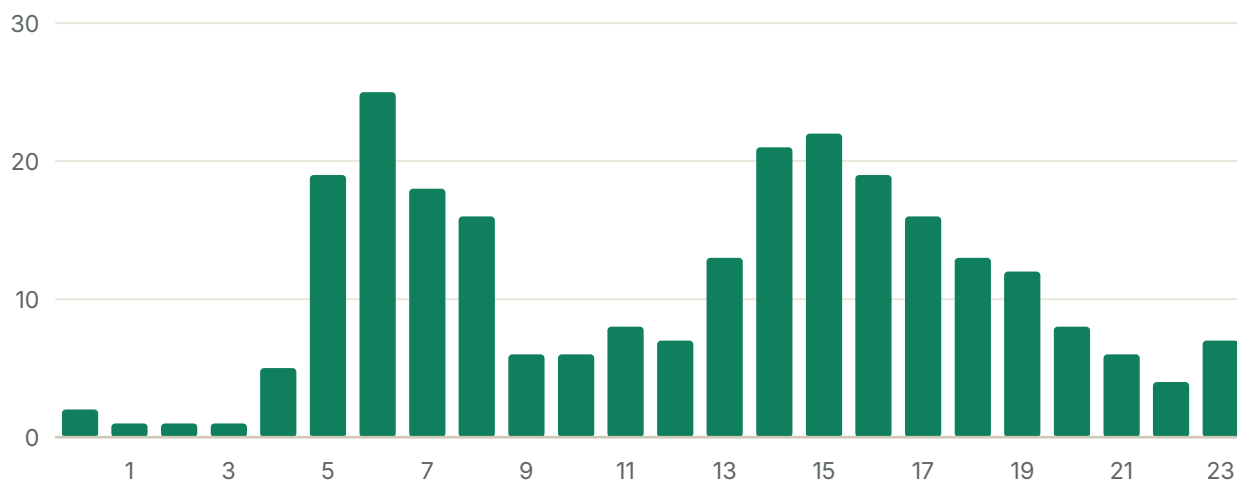
73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	75 %	88 %	84 %	lepší než 30 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	55,8 %	61,1 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	6	–	–	lepší než 81 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	256 spojů	–	–	lepší než 96 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	46 min	22 min	8 min	lepší než 8 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	24 min	33 min	36 min	lepší než 91 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	8	7	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	39	65	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	36,6 %	31,4 %	30,9 %	lepší než 93 %
Do práce a školy autem 2021	49,7 %	58,3 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	3,3 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 45 %

Odjezdy během dne

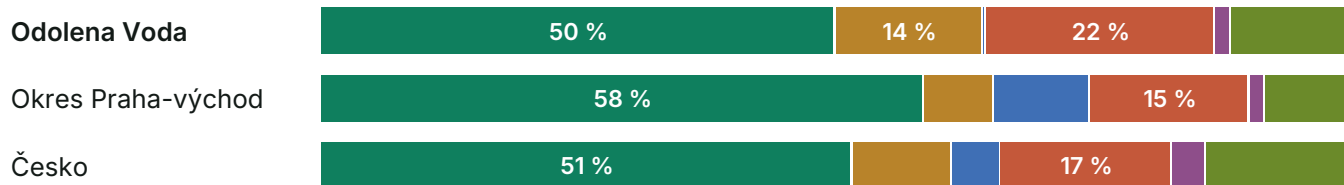
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

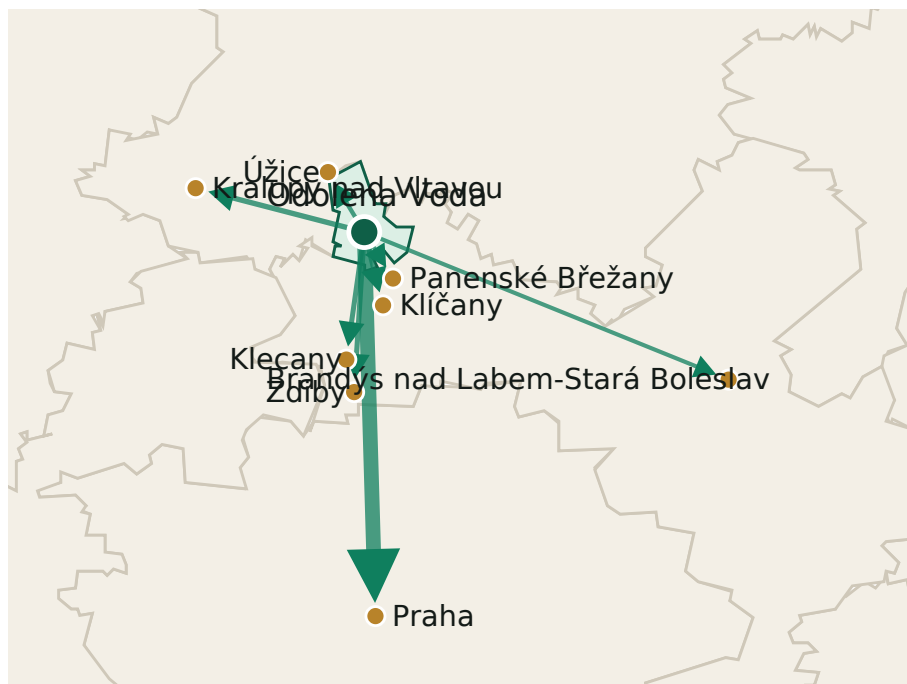


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 2 409 lidí, sem dojíždí 2 107. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Praha	1 817 (75 %)
Kralupy nad Vltavou	79 (3 %)
Zdice	66 (3 %)
Klecany	60 (2 %)
Klíčany	56 (2 %)
Úžice	29 (1 %)
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	21 (1 %)
Panenské Břežany	20 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Praha	419 (20 %)
Kralupy nad Vltavou	244 (12 %)
Postřizín	115 (5 %)
Neratovice	71 (3 %)
Úžice	67 (3 %)
Panenské Břežany	50 (2 %)
Veltrusy	49 (2 %)
Veliká Ves	40 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

256 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 256

První spoj	0:00
Poslední spoj	23:57
Nejrychleji do ORP Brandýs nad Labem-Stará Boleslav	46 min
Nejrychleji do krajského města	24 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

75 % adres: 825 z 1 093 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

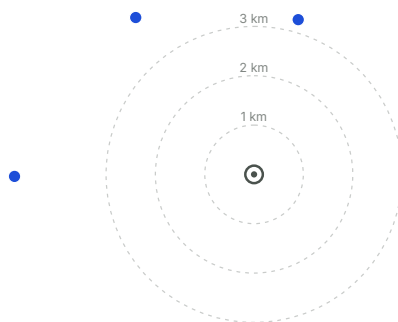
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Netřebo	3,3 km
●	Úžice	4,0 km
●	Dolany nad Vltavou	4,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	1	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	18,6 km	8,4 km	4,1 km	lepší než 6 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	7,6 km	5,7 km	5,5 km	lepší než 70 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	18,2 km	19,5 km	20,4 km	lepší než 78 %
Vzdálenost do krajského města 2026	24,1 km	41,1 km	24,0 km	lepší než 69 %
Vzdálenost do Prahy 2026	18,2 km	19,5 km	122,2 km	lepší než 99 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	3,4 km	3,7 km	9,7 km	lepší než 86 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	1,7 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Úžice, 3,4 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Úžice	3,4 km
2 Zdiby	6,5 km
3 Nová Ves	11 km

Plánovaná železnice: RS 4 VRT Praha-Balabenka - Sjezd Lovosice, 1,3 km; Plánovaná dálnice: D7, 16 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 21 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

13
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	7,8 %	22,5 %	34,0 %	lepší než 21 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,22	1,02	2,94	lepší než 15 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,70 ng/m³	0,62 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 14 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	12,6 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 16 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	15,1 µg/m³	11,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 1 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	54 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 9 %
Nadmořská výška 2026	248 m	282 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	18,0 µg/m³	16,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 14 %
Parky 2026	2	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

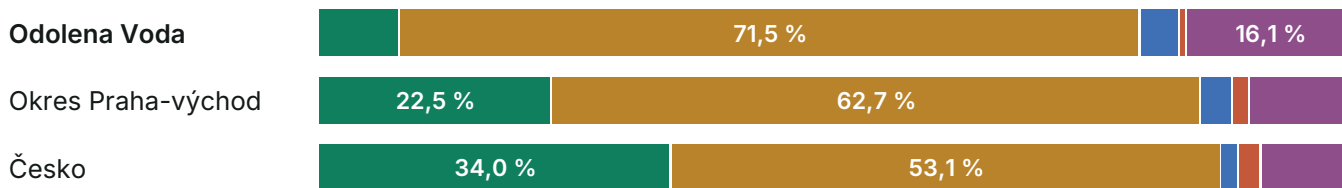
% rozlohy obce, 2025

Odolena Voda		7,8 %
Obvod Brandýs nad Labem-S...		12,3 %
Okres Praha-východ		22,5 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

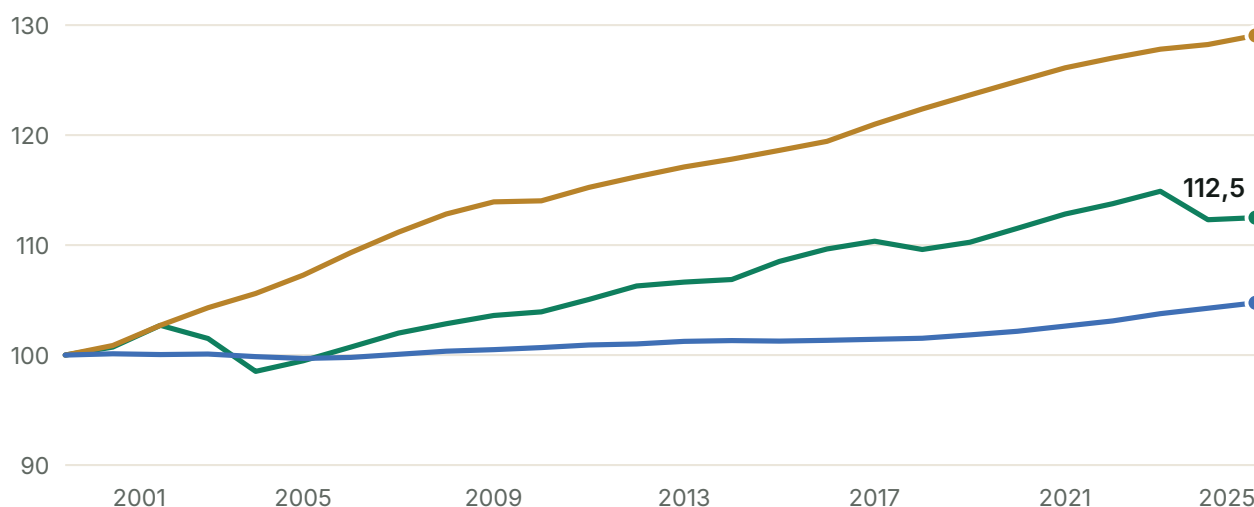


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Odolena Voda ■ Okres Praha-východ ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Vršky pod Špičákem

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

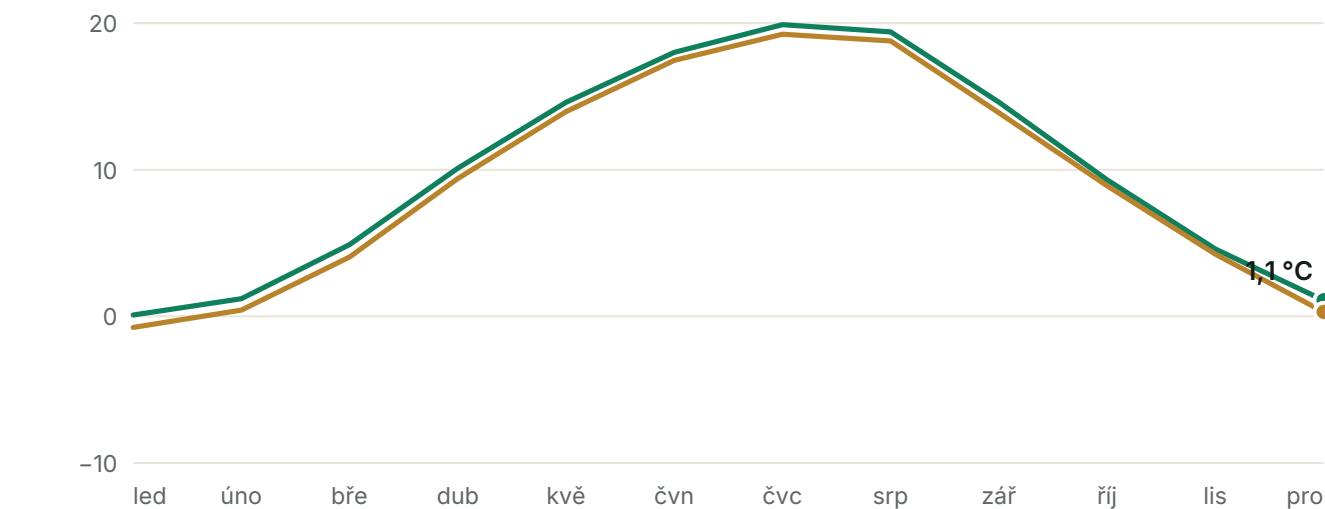
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	9,9 °C	9,7 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 766 h	1 710 h	1 708 h	lepší než 81 %
Roční úhrn srážek 2020	528 mm	572 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	118 dní	96 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	92 dní	99 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	54 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	13 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,1 noci	0,9 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	82 dní	86 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	30 dní	33 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	10 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	132 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	73 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	30 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,9 dne	8,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

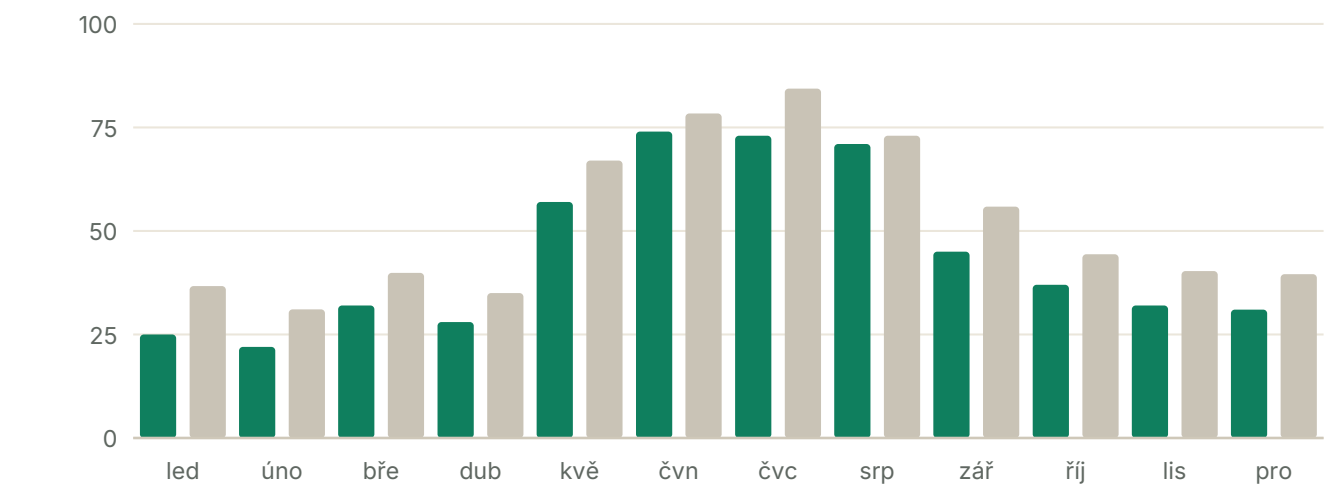


■ Odolena Voda ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

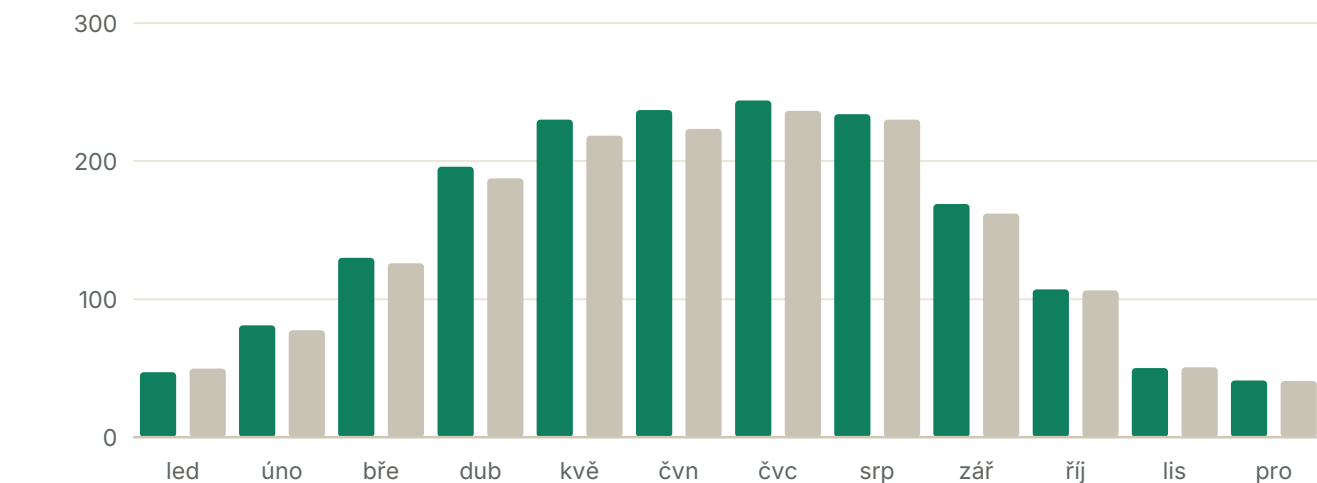


■ Odolena Voda ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

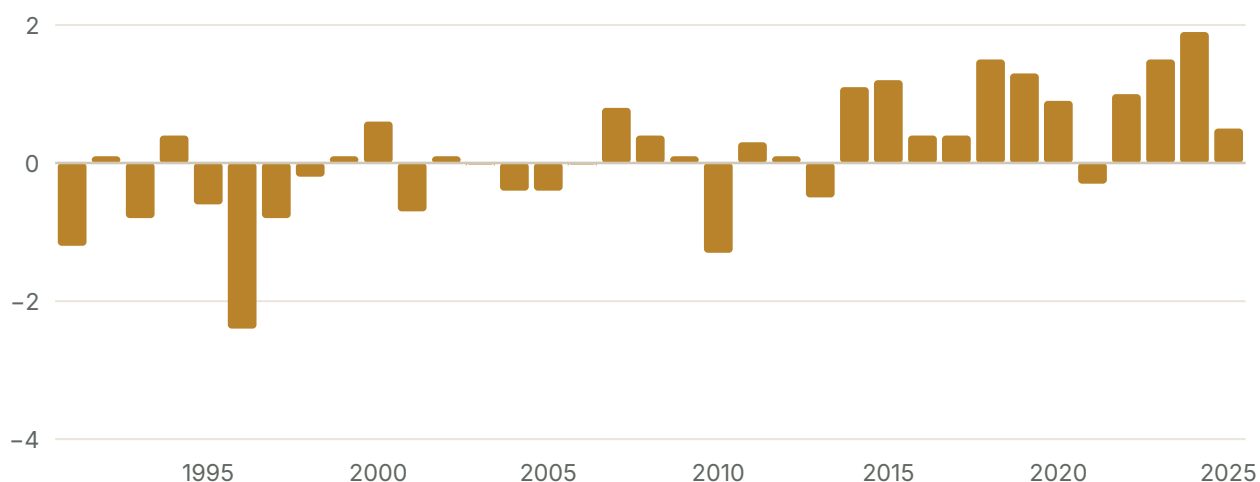


■ Odolena Voda ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

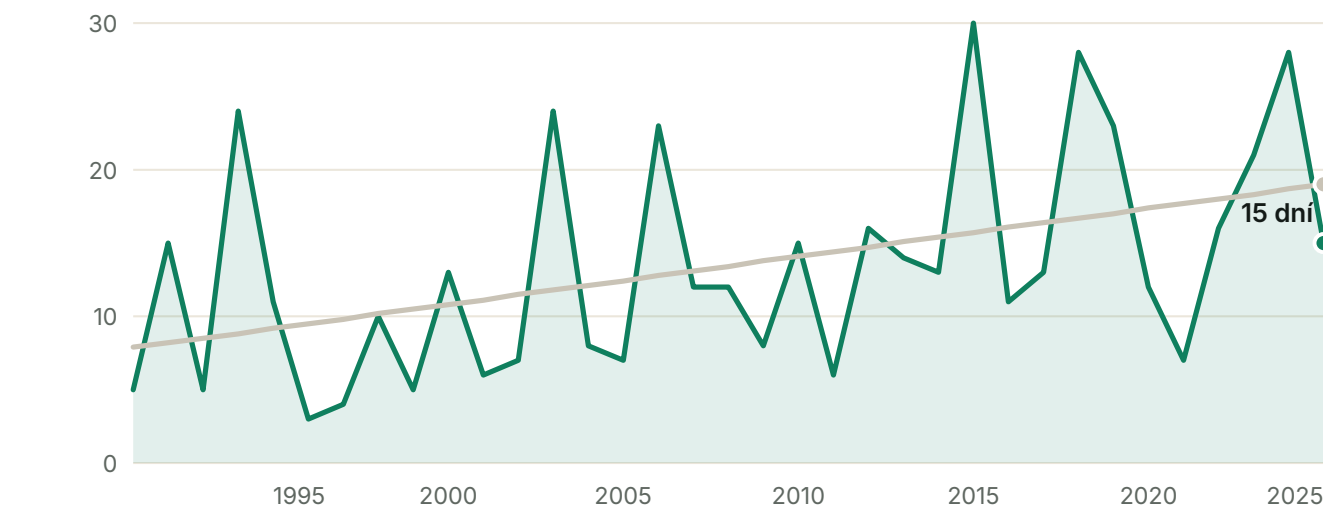
Odchylka průměrné teploty Odoleny Vody od průměru 1991–2020 (9,9 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,3 dne za 10 let



■ Odolena Voda ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 17.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,4	10,8	+1,4 °C	10,4	9,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	48	67	+19 dní	63	54
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	17	+8 dní	15	13
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	87	70	-18 dní	82	82

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

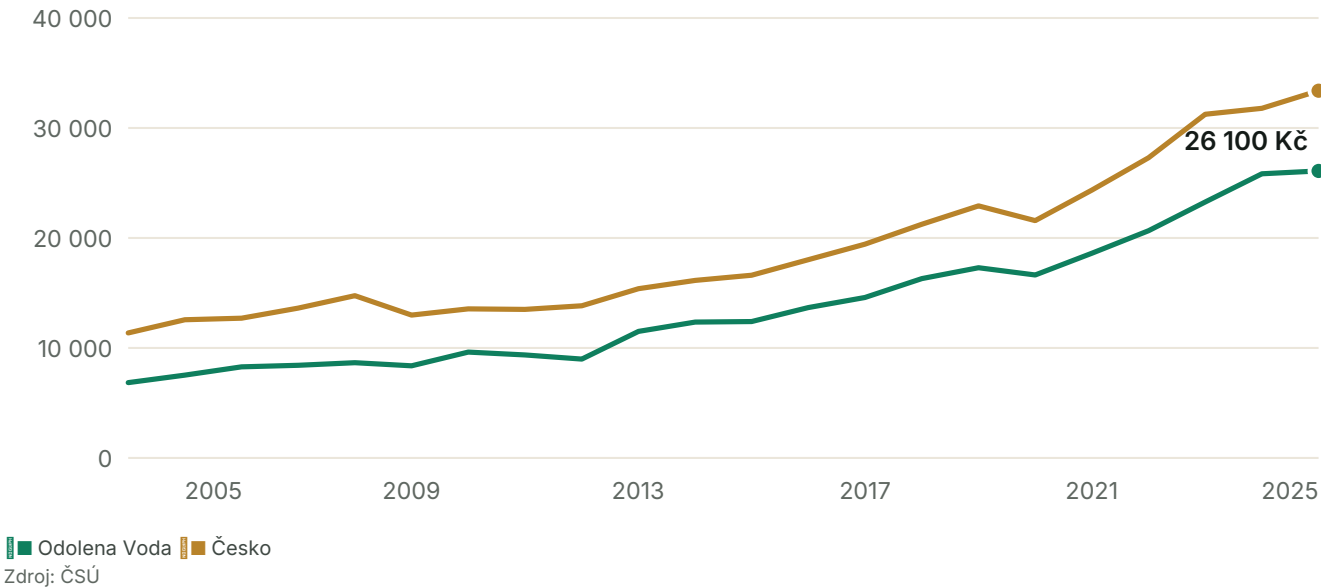
15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	26 100 Kč	26 160 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	42 987 Kč	39 698 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	916	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	2 620 Kč	7 826 Kč	5 826 Kč	lepší než 33 %
Dluh vůči příjmům 2025	8 %	23 %	13 %	lepší než 33 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 357 Kč	13 129 Kč	11 761 Kč	lepší než 37 %
Podíl dotací na příjmech 2025	13,8 %	13,5 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–2 966 Kč	–2 433 Kč	797 Kč	–

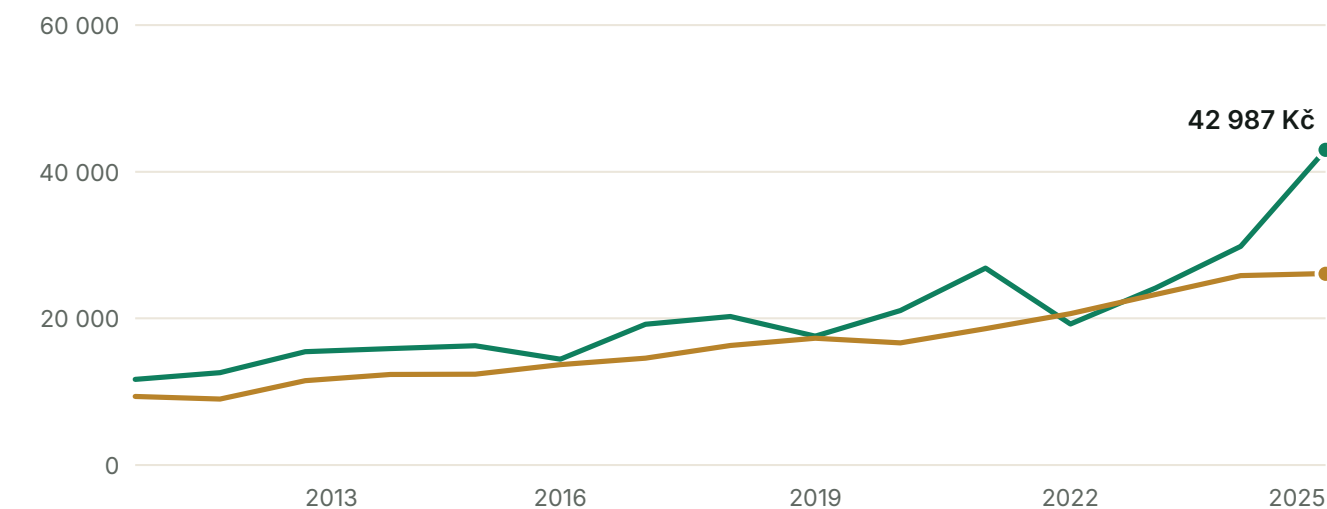
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

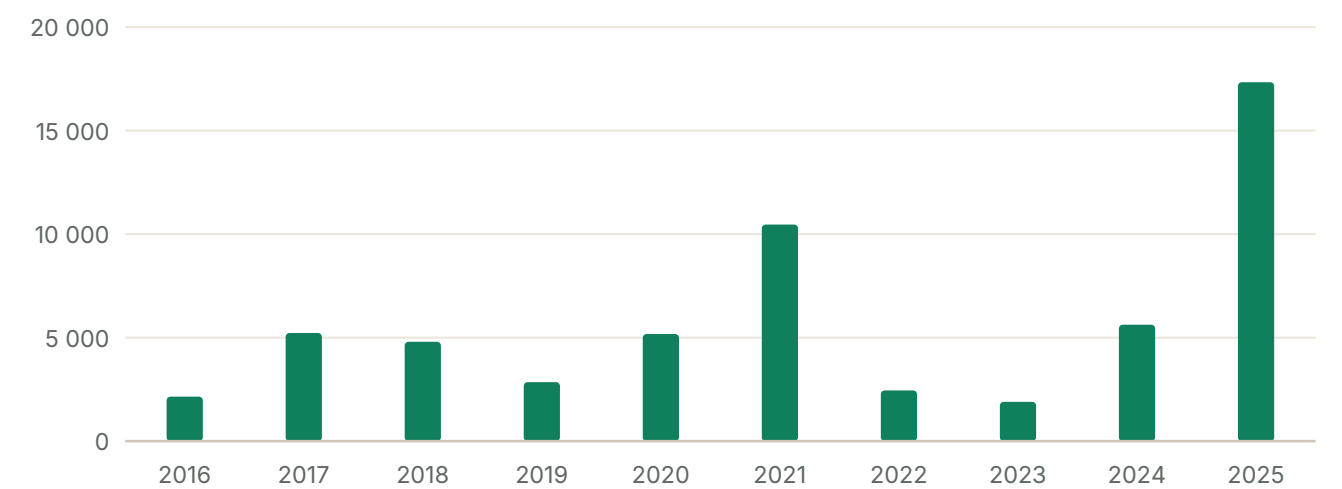
Odolena Voda vs. medián – města s 5 000–9 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		42 987 Kč
medián		42 725 Kč
Daňové příjmy		26 100 Kč
medián		25 840 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 357 Kč
medián		10 803 Kč
Dluh		2 620 Kč
medián		2 620 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

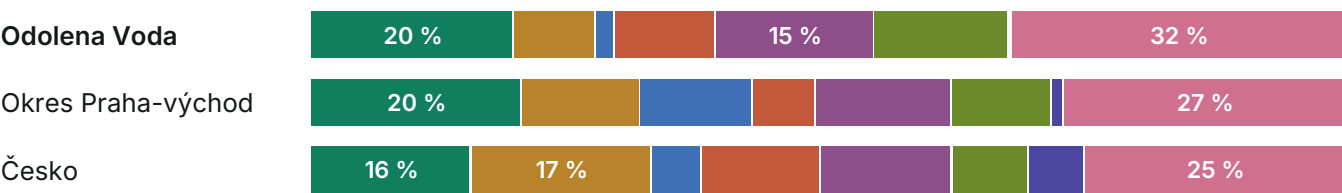
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	135,7	150,3	171,8	195,9	243,4	265,7
Výdaje	130,6	165,5	121,9	155,4	195,4	285,4
Saldo	5,1	-15,2	49,8	40,5	48,0	-19,7
z toho investice	32,1	64,5	15,6	12,3	36,8	115,1
Přijaté dotace	16,7	19,4	24,4	18,6	10,9	36,5
Dluh k 31. 12.	33,5	30,3	27,2	23,9	20,7	17,4

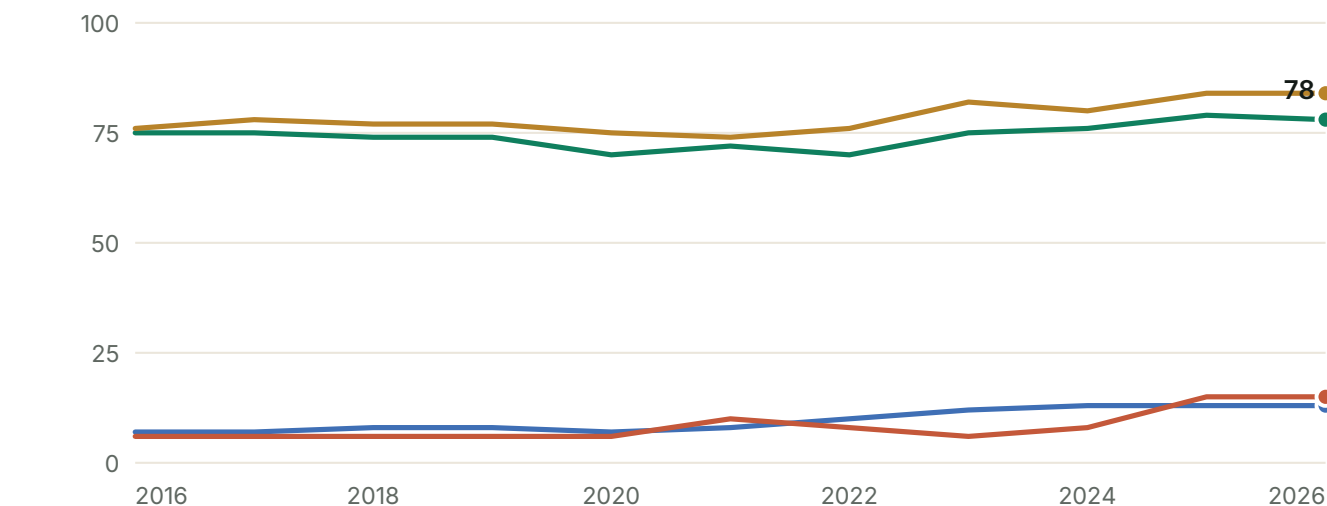
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Příroda ■ Hospodaření

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 72 na 78 bodů, v pořadí obcí Česka o 372 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	72	78	+6
Dostupnost bydlení	1	1	0
Rozvoj obce	74	84	+10
Práce a příjmy	58	60	+2
Bezpečnost	28	31	+3
Rizika prostředí	60	60	0
Zdraví	95	96	+1
Vzdělání	74	74	0
Služby a vybavenost	99	99	0
Volný čas a kultura	36	36	0
Veřejná doprava	73	73	0
Poloha a dostupnost	66	66	0
Příroda a ovzduší	8	13	+5
Hospodaření obce	10	15	+5
Obyvatelé a komunita	88	86	-2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Postřižín	Mělník	2,3 km	2 033	82
Panenské Břežany	Praha-východ	2,6 km	684	87
Veliká Ves	Praha-východ	3,1 km	402	61
Vodochody	Praha-východ	3,2 km	849	71
Kozomín	Mělník	3,3 km	496	62
Úžice	Mělník	3,3 km	1 133	89
Klíčany	Praha-východ	3,6 km	665	89
Máslovice	Praha-východ	3,7 km	396	75
Zlončice	Mělník	4,3 km	613	51
Předboj	Praha-východ	4,3 km	1 453	93

Pokud se vám líbí Odolena Voda, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Úvaly	Praha-východ	7 507	84 %	91
Chýně	Praha-západ	5 168	84 %	99
Horoměřice	Praha-západ	5 586	83 %	95
Mníšek pod Brdy	Praha-západ	6 377	83 %	89
Roztoky	Praha-západ	9 147	83 %	93
Rosice	Brno-venkov	6 825	85 %	95
Pohořelice	Brno-venkov	6 299	85 %	68
Slavkov u Brna	Vyškov	7 294	85 %	94
Opatovice nad Labem	Pardubice	2 968	83 %	94
Ořechov	Brno-venkov	2 936	82 %	79

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Odolena Voda?

K 31. 12. 2025 žilo v Odoleně Vodě 6 639 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Odolena Voda dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Odolena Voda 78 bodů ze 100 a je 1 355. z 6 254 obcí v Česku a 236. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Odoleně Vodě?

Podíl nezaměstnaných osob v Odoleně Vodě byl 2,94 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Odolena Voda bezpečné místo?

V Odoleně Vodě se ročně eviduje v průměru 6,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Odoleny Vody do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 24,1 km do krajského města a 18,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Odoleny Vody?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 13,3 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Odoleně Vodě?

Odolena Voda leží v nadmořské výšce 248 m.

O OBCI

Odolena Voda (v místním nářečí Vodolka) je město v okrese Praha-východ ve Středočeském kraji. Žije v ní přibližně 6 500 obyvatel. Leží při dálnici D8, šestnáct kilometrů severně od centra Prahy, sedm kilometrů východně od Kralup nad Vltavou a osm kilometrů západně od Neratovic. Katastrální území města má rozlohu 11,23 km².

Mezi Odolenou Vodou a obcí Vodochody se nachází letecká továrna Aero s letištěm. Podnik byl založen roku 1919 a zdejší továrna vybudována v roce 1953.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Odolena_Voda)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/odolena-voda

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.