



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PŘÍBRAM · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Ohrazenice

Život v Ohrazenici v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

74 / 100

1 597. místo z 6 254 obcí
268. místo v kraji
lepší než 74 % obcí Česka

OBYVATEL
308

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,0 let

ROZLOHA
5,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
415 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Ohrazenice v kostce

Ohrazenice je obec v okrese Příbram (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 415 m. Na konci roku 2025 zde žilo 308 obyvatel, o 10 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,0 roku odpovídá průměru Česka. V indexu místa k životu má 74 bodů ze 100 – lépe než 74 % obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře veřejná doprava.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

74 / 100

1 597. z 6 254 obcí · 268. v kraji

Dostupnost bydlení		19
Rozvoj obce		90
Práce a příjmy		93
Bezpečnost		66
Rizika prostředí		42
Zdraví		92
Vzdělání		51
Služby a vybavenost		26
Volný čas a kultura		90
Veřejná doprava		6
Poloha a dostupnost		20
Příroda a ovzduší		96
Hospodaření obce		29
Obyvatelé a komunita		48

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Brdy-res publica, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

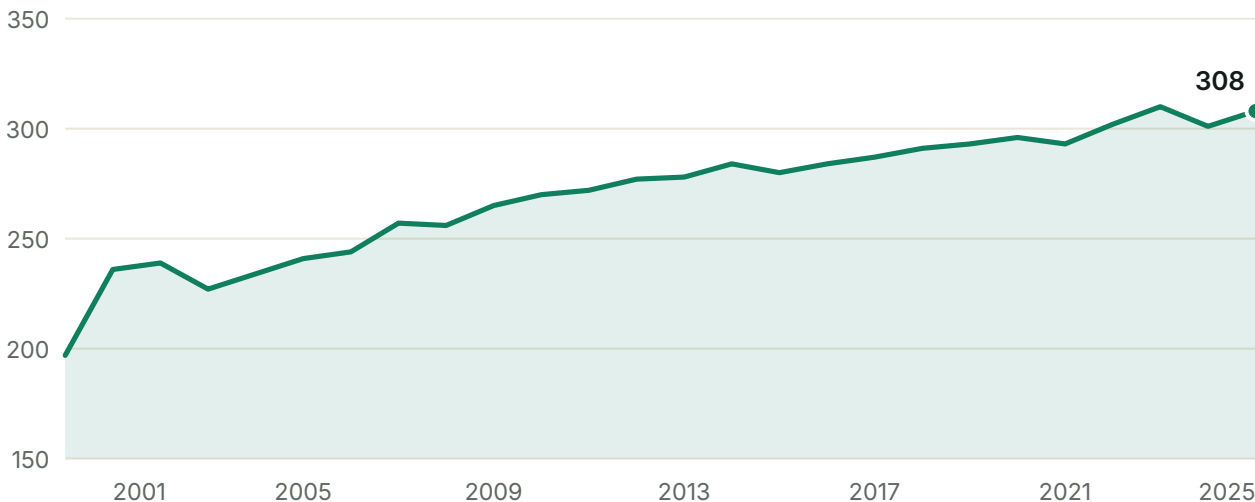
48

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	308	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,0 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 54 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,3 %	15,3 %	15,1 %	lepší než 46 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,8 %	22,0 %	20,8 %	lepší než 48 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,2	–2,6	–2,4	lepší než 38 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,7 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 66 %
Volební účast 2025	75,6 %	71,0 %	68,9 %	lepší než 70 %
Účast v komunálních volbách 2022	49,6 %	48,2 %	46,1 %	lepší než 26 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,3 %	2,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	8 285	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

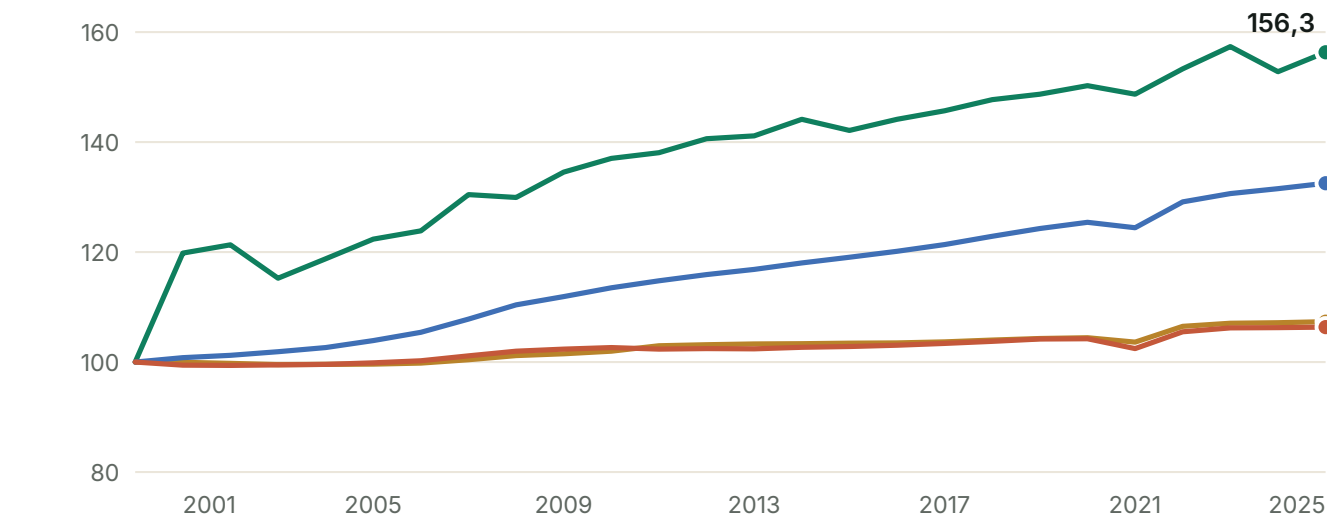
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

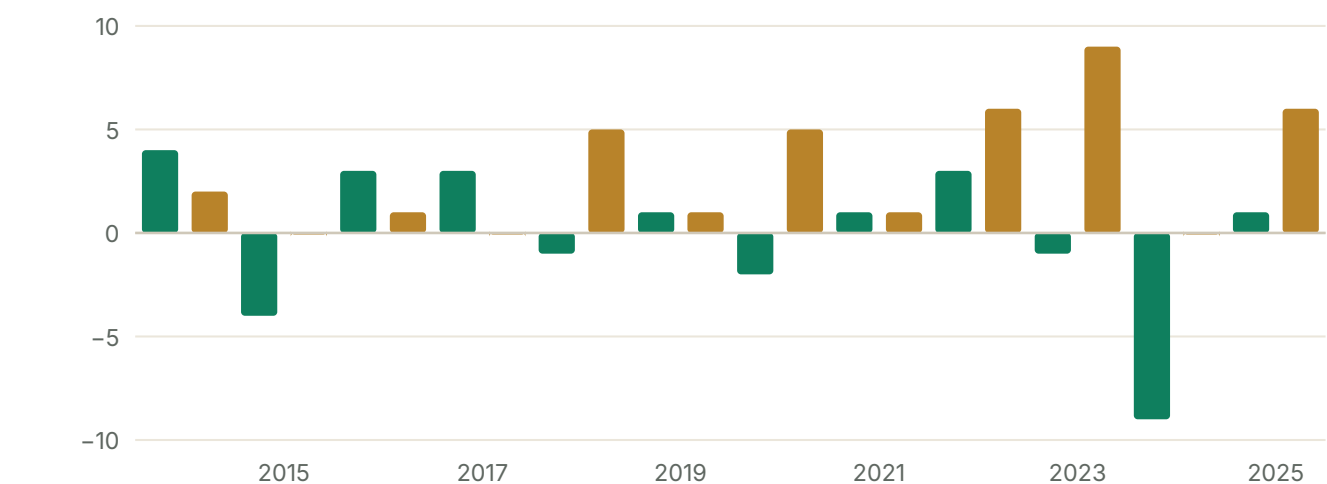


■ Ohrazenice ■ Okres Příbram ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

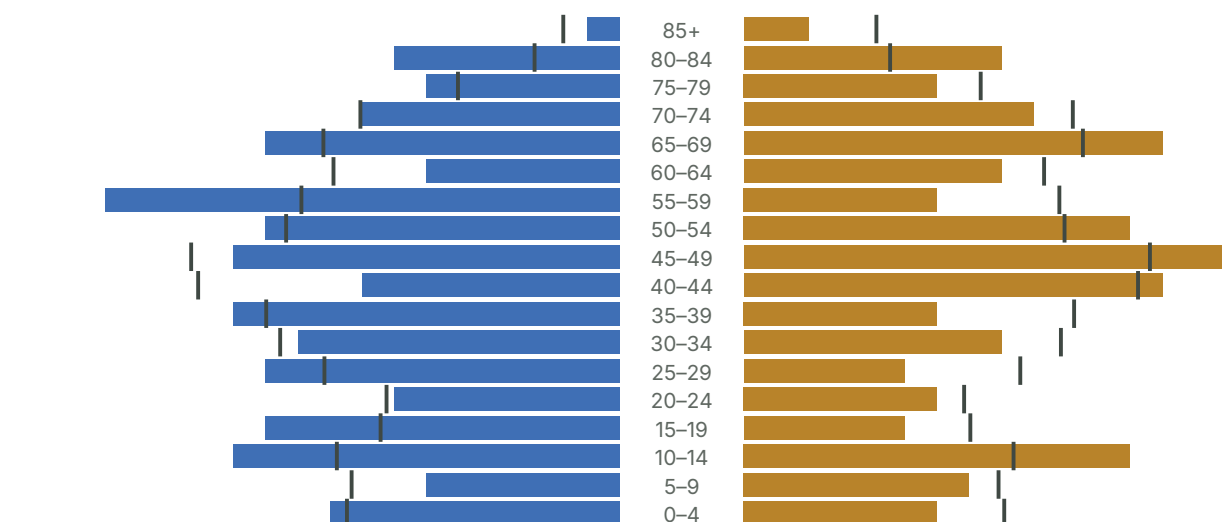
Ohrazenice	15,3 %	64,0 %	20,8 %
Okres Příbram	15,3 %	62,7 %	22,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

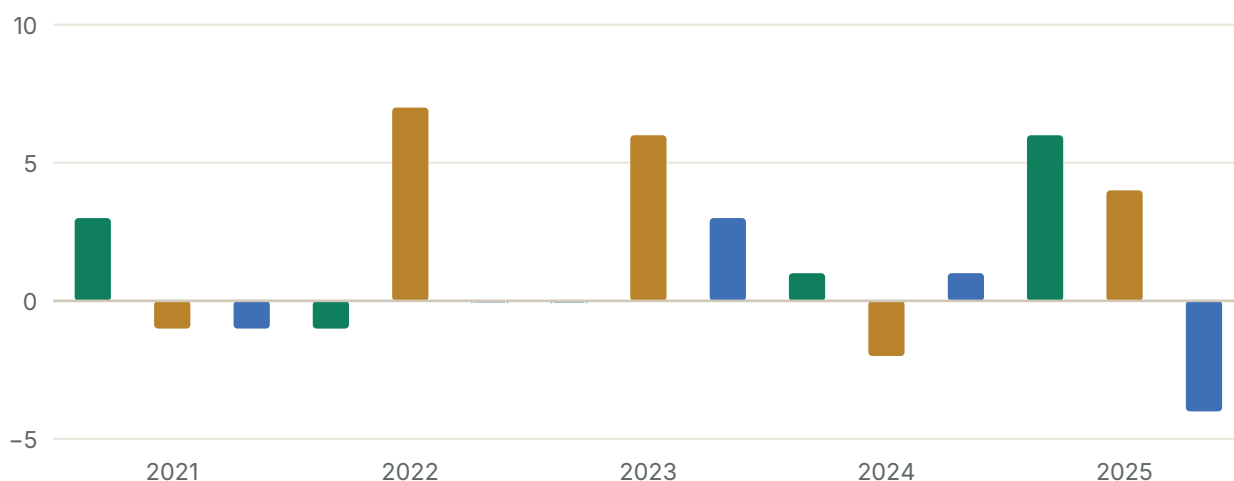


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 49,6 % (sněmovní 2025: 75,6 %)

OHRAZENICE 2022

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 9 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (29,2 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	58 945 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 119 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	267 Kč/m ²	225 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 7 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 523 Kč/m ²	46 654 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 61 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 763 Kč/m ²	47 357 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 22 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,3 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 88 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	14 418 Kč	12 136 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	304 Kč/m ²	263 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Ohrazenice		36 523 Kč/m ²
Obvod Příbram		48 938 Kč/m ²
Okres Příbram		46 654 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

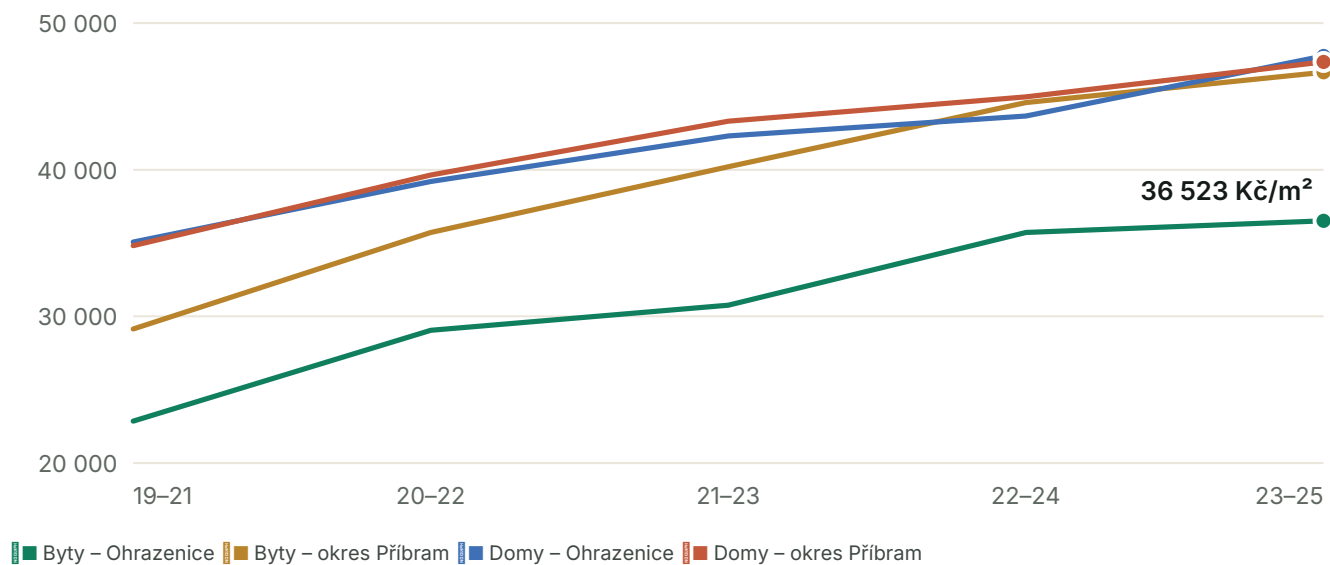
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Ohrazenice		47 763 Kč/m²
Obvod Příbram		48 206 Kč/m ²
Okres Příbram		47 357 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Ohrazenice ■ Byty – okres Příbram ■ Domy – Ohrazenice ■ Domy – okres Příbram
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

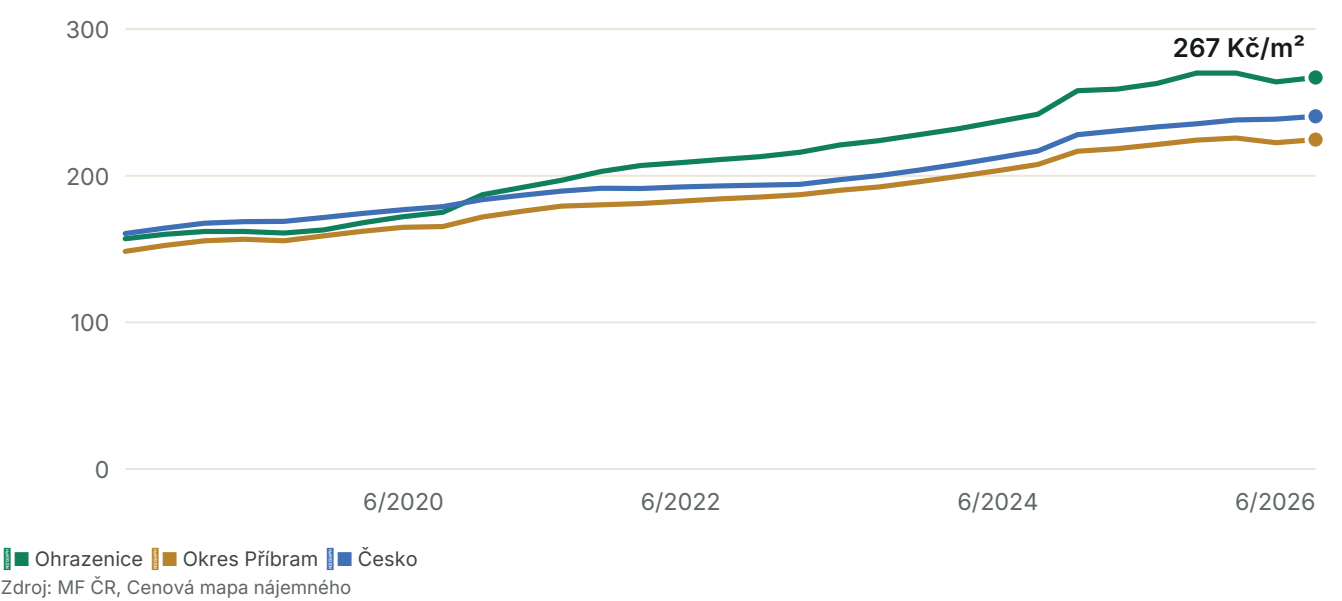
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Ohrazenice		267 Kč/m²
Obvod Příbram		224 Kč/m ²
Okres Příbram		225 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Příbram, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	110	36 523	47 763
2 000–9 999 obyvatel	9	51 264	43 911
10 000–49 999 obyvatel	1	57 202	50 427
Okres celkem	120	53 404	47 450

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 109 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	304	10 600 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	267	14 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	223	15 600 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	188	16 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 249 a 287 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

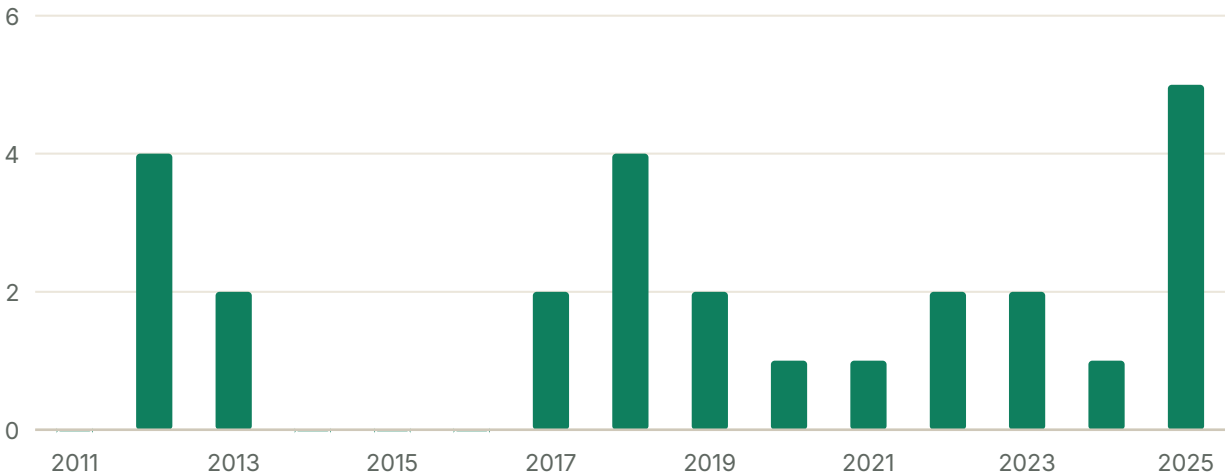
90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	10,0 %	3,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	14,3	10,5	10,1	lepší než 72 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	29,2	12,6	9,1	lepší než 83 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	64,9	30,1	30,8	lepší než 91 %
Dokončené byty za 10 let 2025	20	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	56,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	88,3 %	74,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	2,9 %	14,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	38,0 %	18,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	61,4 %	32,9 %	14,9 %	lepší než 34 %

Dokončené byty

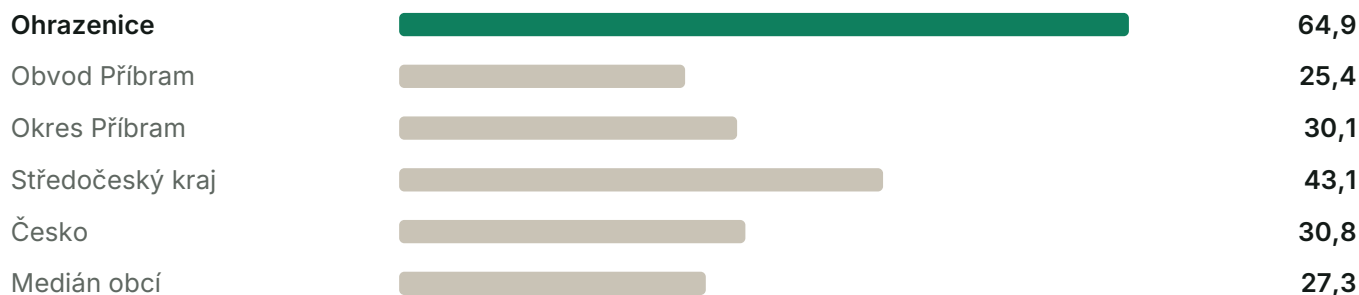
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

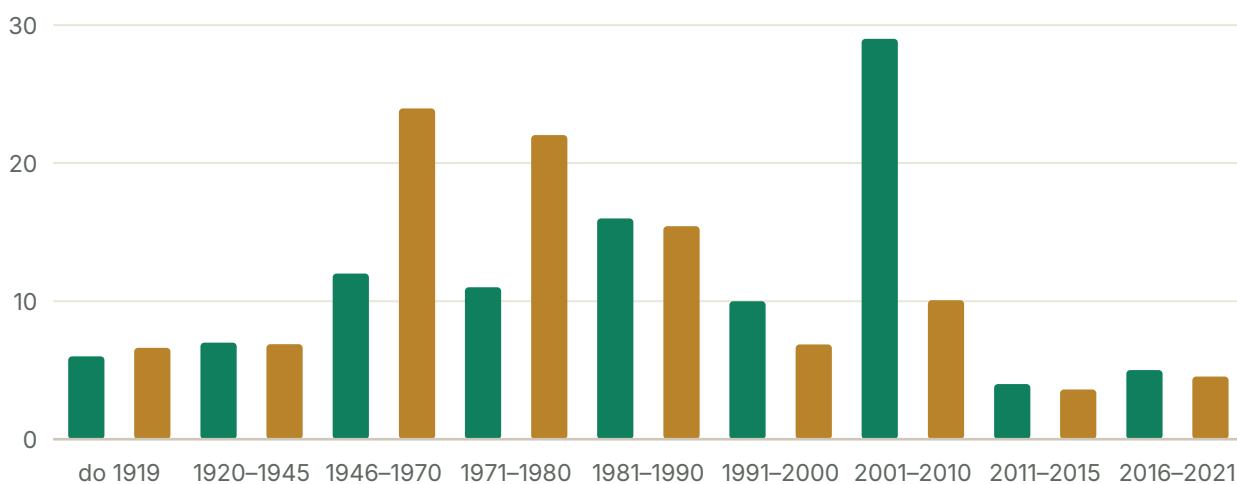
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

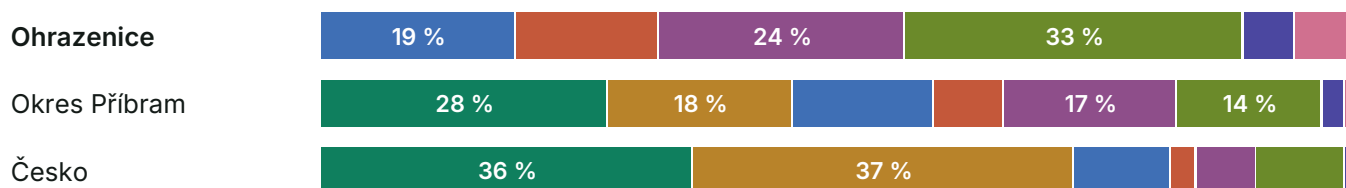


■ Ohrazenice ■ Okres Příbram

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

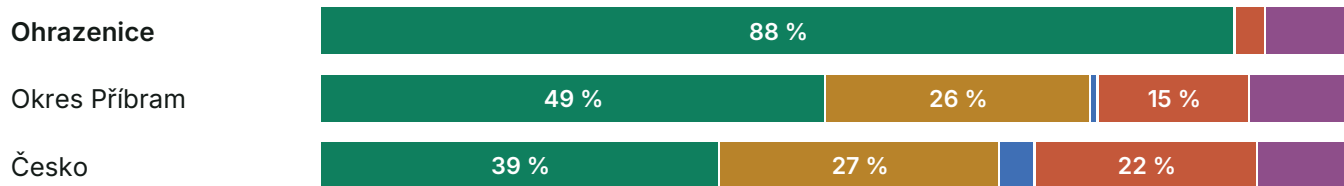


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

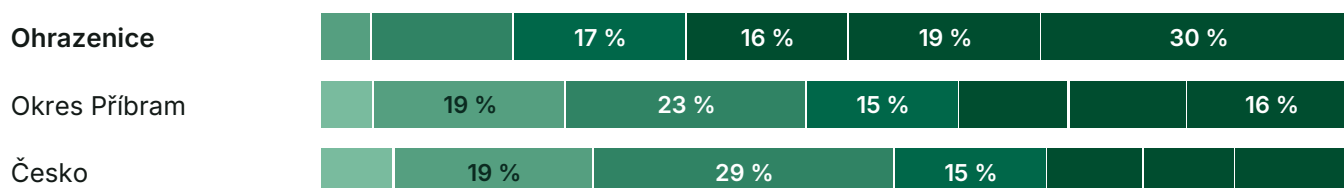


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

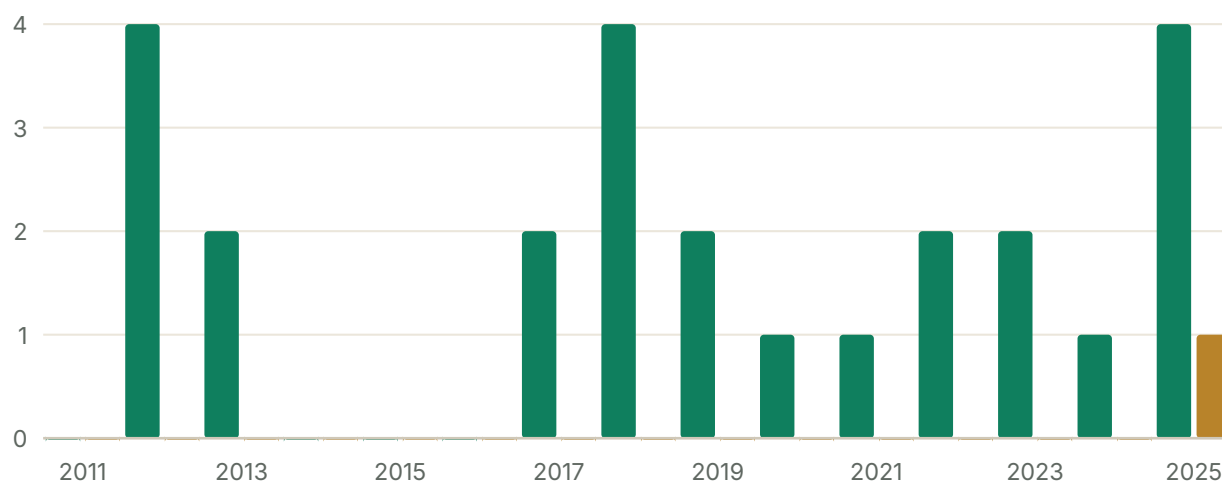


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

0 · 0 % adres

Neobydlené byty (2021)

74 · 42 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

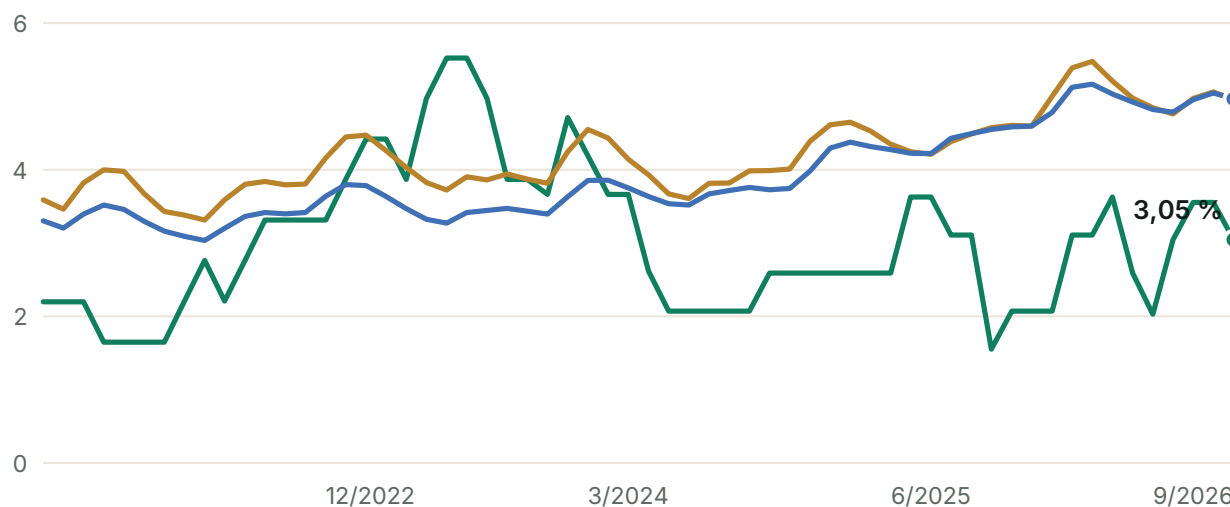
93

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,05 %	4,95 %	4,97 %	lepší než 76 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	6	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	153	153	163	lepší než 69 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,15 %	5,38 %	6,20 %	lepší než 93 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,04×	0,70×	1,00×	lepší než 11 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	309 802 Kč	842 974 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	7,33	5,21	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	9,7	5,8	7,7	lepší než 90 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 067 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Ohrazenice ■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Ohrazenice		153
Obvod Příbram		144
Okres Příbram		153
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

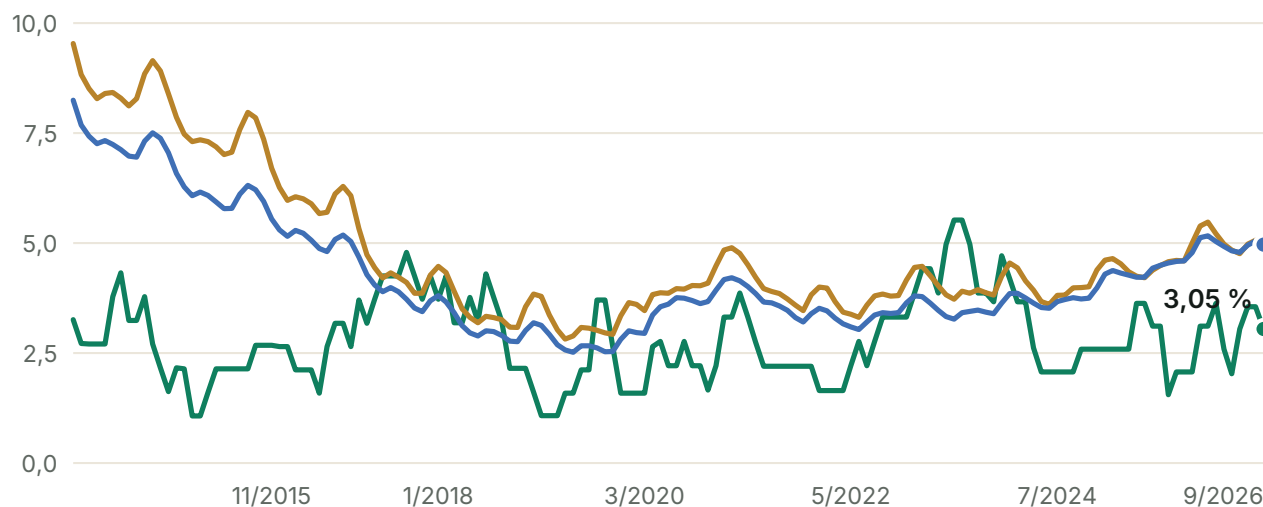
% obyvatel starších 15 let, 2026

Ohrazenice		1,15 %
Obvod Příbram		6,15 %
Okres Příbram		5,38 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

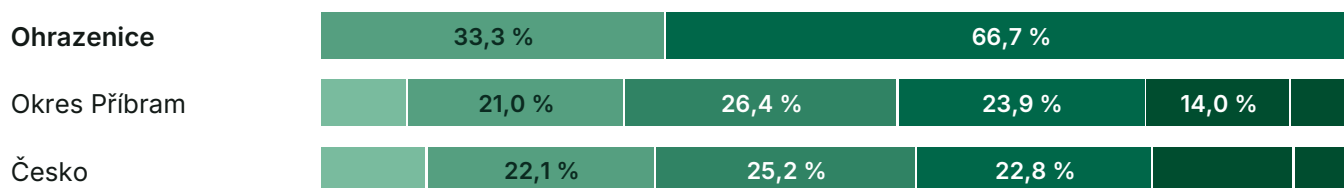


■ Ohrazenice ■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

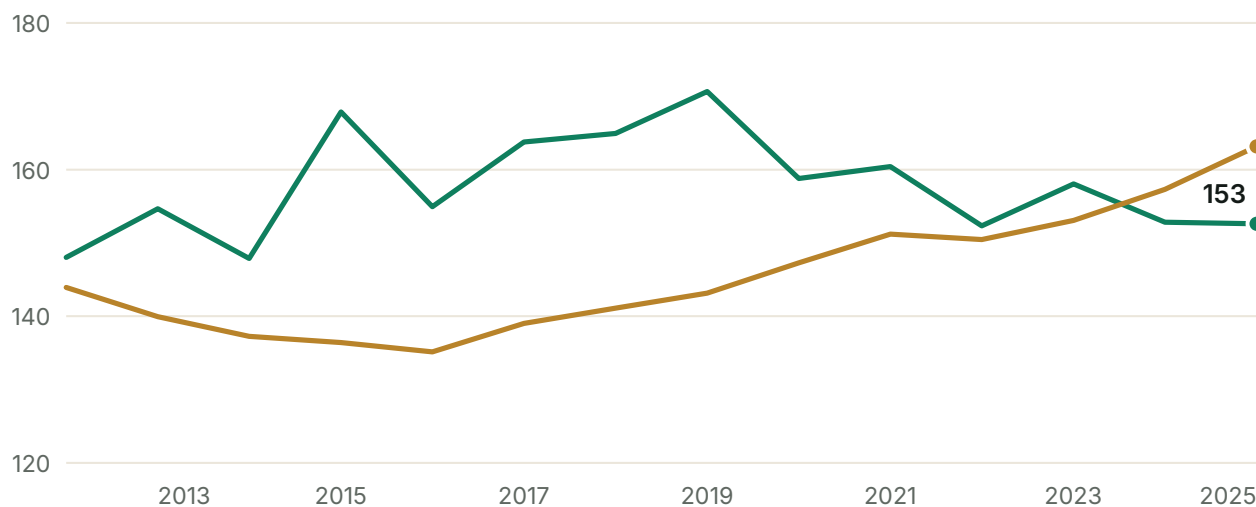


■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

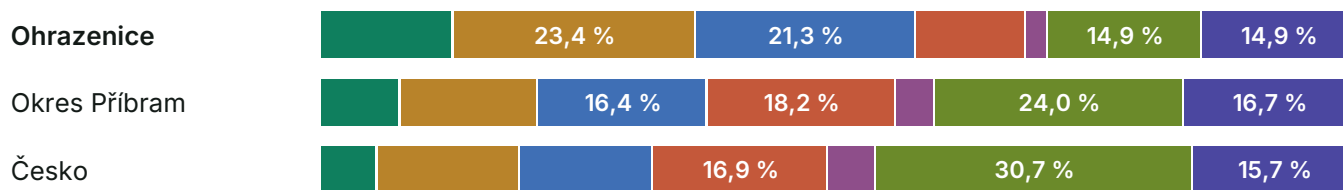


■ Ohrazenice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 24× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

5

Vyjíždějí odsud za prací

119

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	6,5	12,6	12,9	lepší než 45 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,75	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,2	8,5	9,1	lepší než 53 %
Trestné činy 2025	5	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	91	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,44	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,21	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	4	–	–	–

Trestné činy

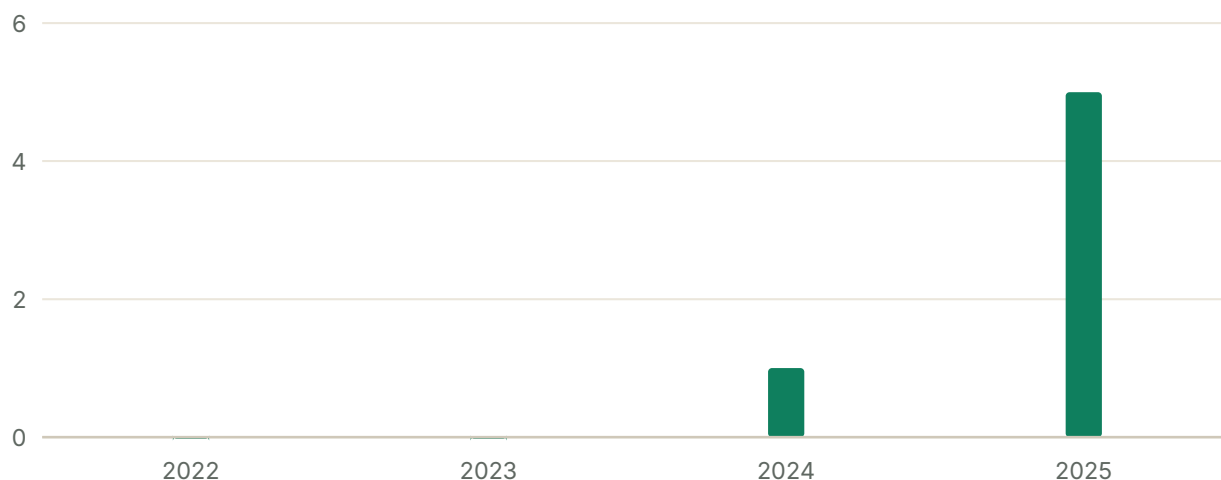
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Ohrazenice		6,5
Obvod Příbram		15,5
Okres Příbram		12,6
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

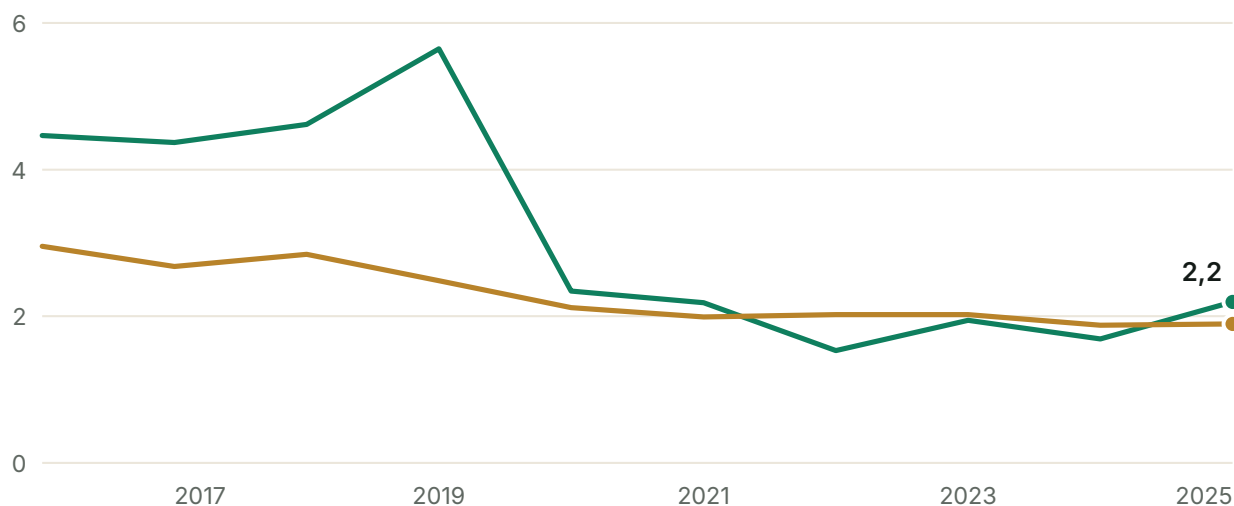
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

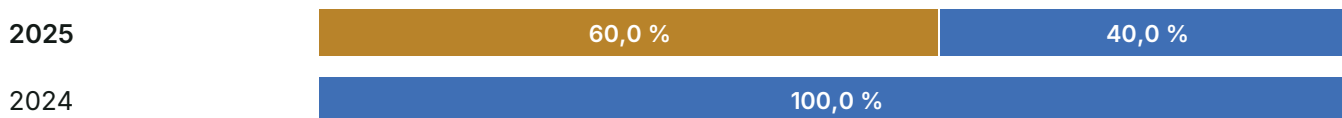
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Příbram		91
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

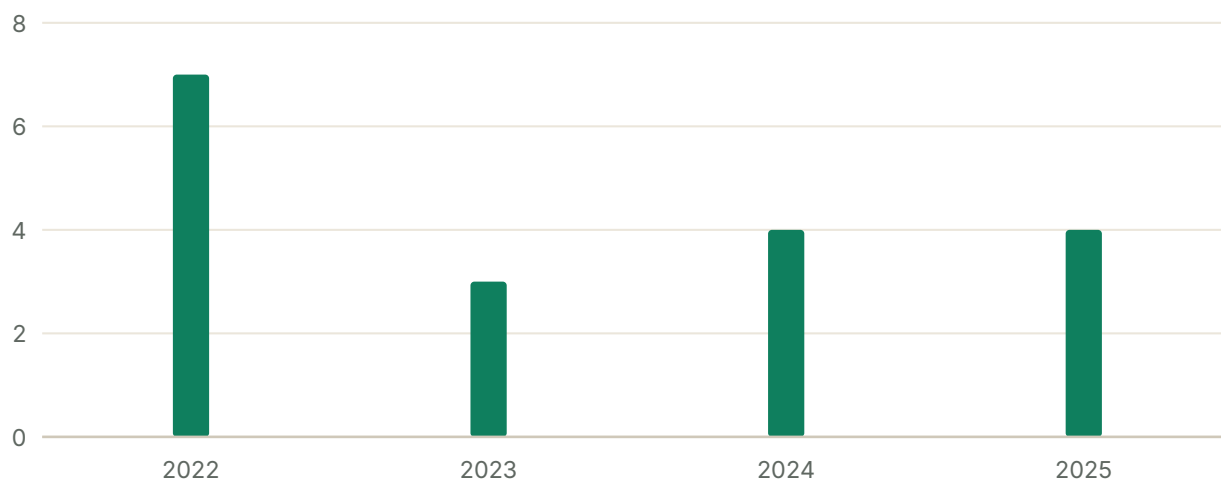
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

42

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	2,9 %	1,3 %	4,6 %	lepší než 25 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	43,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	8	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,5 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	41 km	49 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

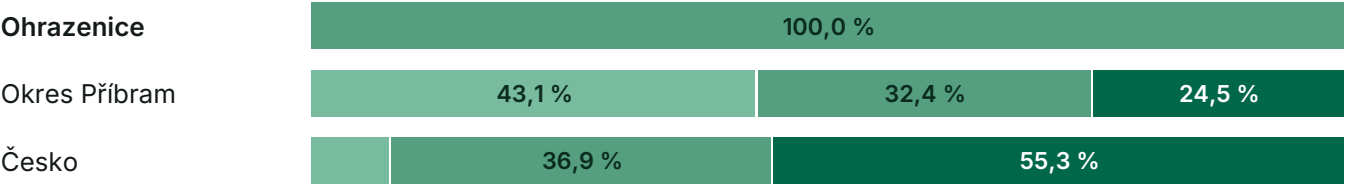
% adresních míst, 2026

Ohrazenice		2,9 %
Obvod Příbram		1,8 %
Okres Příbram		1,3 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	5 adres	2,9 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

2 poddolovaná území

Ohrazenice u Jinec 1	Železné rudy · do 19. století
Ohrazenice u Jinec 2	Železné rudy · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

AIR Čenkov, a.s. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	3,3 km
Apollo Metal, spol.s r.o. - provozovna Čenkov (E-PRTR) Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m3	3,4 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

92
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,5 roku	79,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,4 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,7 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	41,5	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,4 km	1,5 km	0,6 km	lepší než 71 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	1,4 km	2,7 km	1,3 km	lepší než 85 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	1,4 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 82 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	1,8 km	2,2 km	1,2 km	lepší než 84 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	6,7 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 80 %

Naděje dožití při narození

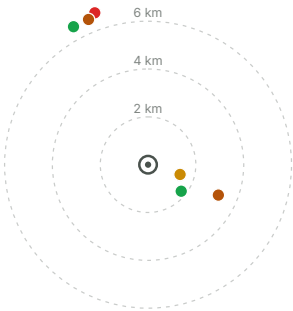
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Příbram		79,5 roku
Okres Příbram		79,8 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Slunečná-praktik s.r.o.	1,4 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	6,6 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	1,4 km
●	Samostatná ordinace lékaře specialisty	6,7 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	1,4 km
● Lékárna	FARMCARE s.r.o., Jinecká lékárna	1,8 km
●	Modrá lékárna s.r.o.	6,6 km
● Nemocnice	NH Hospital a.s., Nemocnice Hořovice	6,7 km
● Domov pro seniory	Domov Čenkov (55 lůžek)	3,2 km
●	Domov Na Výsluní, Hořovice (69 lůžek)	6,6 km
● Pečovatelská služba	Global Partner	1,4 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

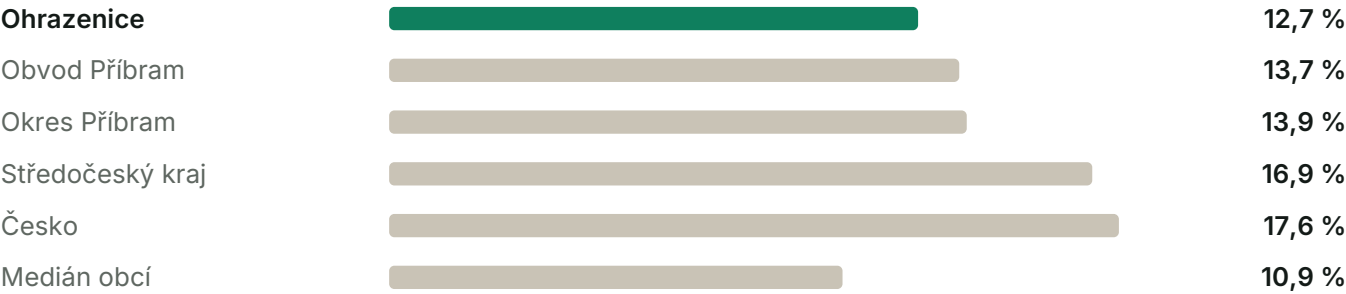
51

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,7 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 66 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	158	177	168	lepší než 31 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	180	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	45. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,3 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,3 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,9 km	3,8 km	2,4 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,3 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 80 %

Vysokoškolsky vzdělání

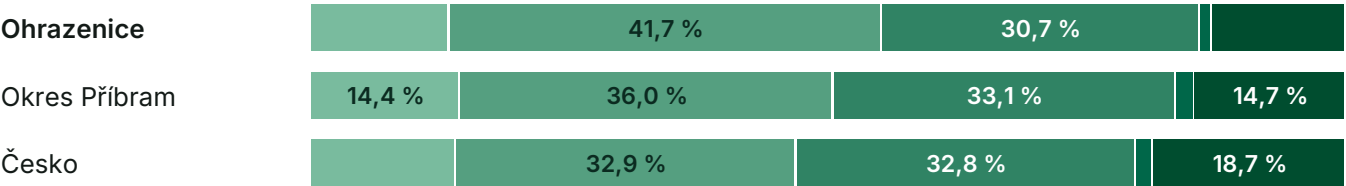
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

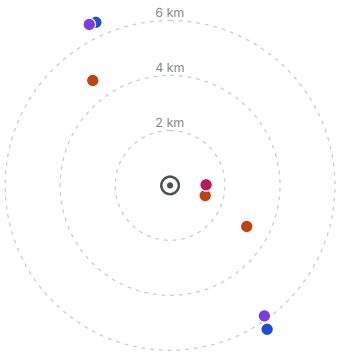
158 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 8.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Jince	1,3 km
●	Mateřská škola Čenkov, okres Příbram	3,2 km
●	Mateřská škola Podluhy, okres Beroun	4,7 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Jince	1,3 km
●	Základní škola a Mateřská škola Hluboš	6,3 km
●	2. Základní škola Jiráskova 617, Hořovice	6,5 km
● Střední školy	Střední odborné učiliště, Hluboš 178	5,9 km
●	Gymnázium Václava Hraběte, Hořovice, Jiráskova 617	6,6 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Jakuba Jana Ryby Rožmitál pod Třemšínem	1,3 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 10. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborné učiliště, Hluboš 178 nástavba, SOU	5,9 km	33	–	77 %	24
Gymnázium Václava Hraběte, Hořovice, Jiráskova 617 gymnázium	6,6 km	79	69	99 %	87
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hořovice, Palackého náměstí 100 SOŠ	7,2 km	39	–	86 %	54
Obchodní akademie a Vyšší odborná škola, Příbram I, Na Příkopech 104 lyceum, SOŠ	11,4 km	41	31	89 %	59
Střední škola pedagogiky, cestovního ruchu a gastronomie Příbram lyceum, nástavba, SOŠ	11,4 km	30	–	80 %	40
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Příbram I, Jiráskovy sady 113 lyceum, SOŠ	11,5 km	34	–	82 %	39
Gymnázium, Příbram, Legionářů 402 gymnázium	11,8 km	71	57	99 %	80
Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Příbram II, Hrabákova 271 SOŠ	11,9 km	37	35	91 %	56
Waldorfská škola Příbram - mateřská škola, základní škola a střední škola lyceum	12,1 km	51	–	89 %	45
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Dubno SOŠ, SOU	12,8 km	32	–	85 %	47

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

26
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	0 %	54 %	78 %	lepší než 3 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	55,5 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	1,5 km	0,8 km	0,4 km	lepší než 50 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,4 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	1,3 km	2,7 km	1,6 km	lepší než 89 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Ohrazenice		0 %
Obvod Příbram		49 %
Okres Příbram		54 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

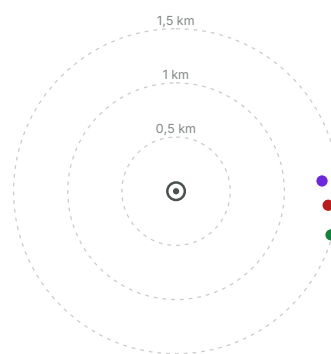
ne	Veřejný vodovod	3 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	1 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	COOP	1,5 km
 ●	Coop	6,1 km
 ●	Obchod s potravinami	6,3 km
 ● Pošta	Pošta Jince	1,4 km
 ●	Pošta Čenkov	3,5 km
 ● Knihovna	Místní lidová knihovna Jince	1,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

90

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	6,5	1,9	2,1	lepší než 93 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	6,5	4,7	3,2	lepší než 75 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	21,3	8,0	9,2	lepší než 76 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,3	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,6 km	4,0 km	2,7 km	lepší než 78 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- neKino
- neKulturní dům (sál)
- neTělocvična, sokolovna, sportovní hala
- neSportovní hřiště
- anoDětské hřiště
- neKoupaliště
- neKrytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

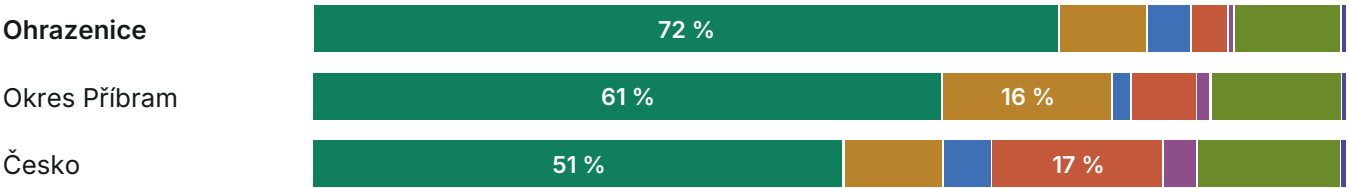
6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	0 %	81 %	84 %	lepší než 3 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	79,3 %	49,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	0	–	–	lepší než 5 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	16,4 %	24,6 %	30,9 %	lepší než 10 %
Do práce a školy autem 2021	72,1 %	60,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,1 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 60 %

Čím se jezdí do práce a do školy

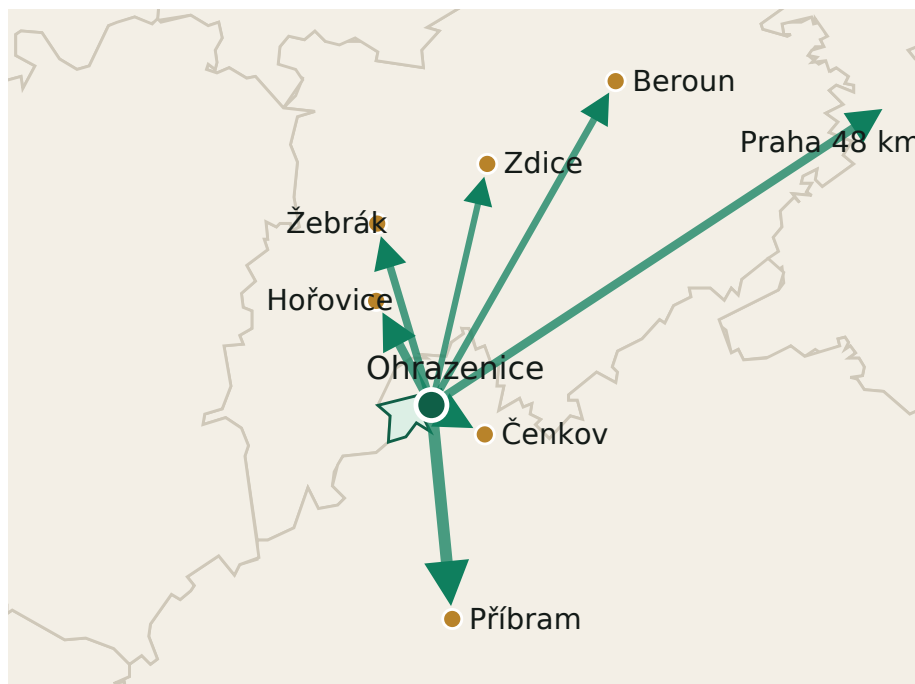
Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 169 lidí, sem dojíždí 5. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Jince	50 (30 %)
Příbram	28 (17 %)
Čenkov	15 (9 %)
Hořovice	13 (8 %)
Praha	11 (7 %)
Žebrák	8 (5 %)
Beroun	6 (4 %)
Zdice	4 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Březová	1 (20 %)
Jince	1 (20 %)
Mírová pod Kozákovem	1 (20 %)
Praha	1 (20 %)
Příšovice	1 (20 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

0 % adres: 0 z 175 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky



Jince

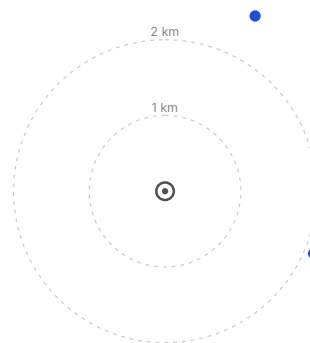
2,1 km

Rejkovice

2,6 km

Bratkovice

6,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

20

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	12,3 km	5,6 km	4,1 km	lepší než 24 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	12,3 km	11,6 km	5,5 km	lepší než 40 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	41,4 km	44,0 km	20,4 km	lepší než 24 %
Vzdálenost do krajského města 2026	41,4 km	53,3 km	24,0 km	lepší než 34 %
Vzdálenost do Prahy 2026	47,7 km	50,9 km	122,2 km	lepší než 88 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	10,0 km	8,4 km	9,7 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	6,4 km	4,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Žebrák, 10 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Žebrák	10 km
2 Cerhovice	12 km
3 Bavoryně	13 km

Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 21 km, otevření 2028; Plánovaná dálnice: D3, 38 km; Dálnice ve výstavbě: D7, 48 km, otevření 2027.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

96
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	56,4 %	40,7 %	34,0 %	lepší než 90 %
Koeficient ekologické stability 2025	6,58	2,62	2,94	lepší než 95 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	56,3 %	4,9 %	8,2 %	lepší než 90 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,49 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,4 µg/m³	10,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 78 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	5,0 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 88 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	31 % limitu	40 % limitu	53 % limitu	lepší než 80 %
Nadmořská výška 2026	415 m	446 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,6 µg/m³	14,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 74 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

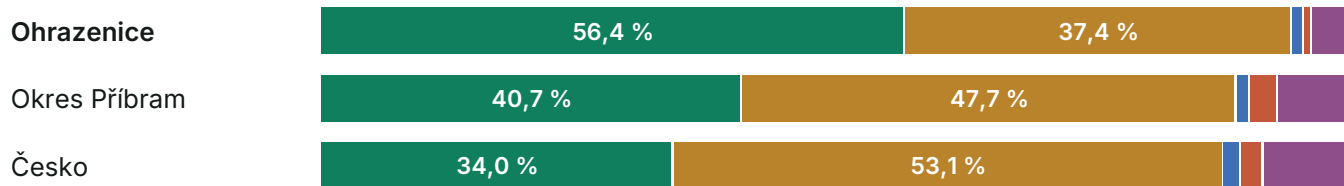
% rozlohy obce, 2025

Ohrazenice		56,4 %
Obvod Příbram		44,3 %
Okres Příbram		40,7 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

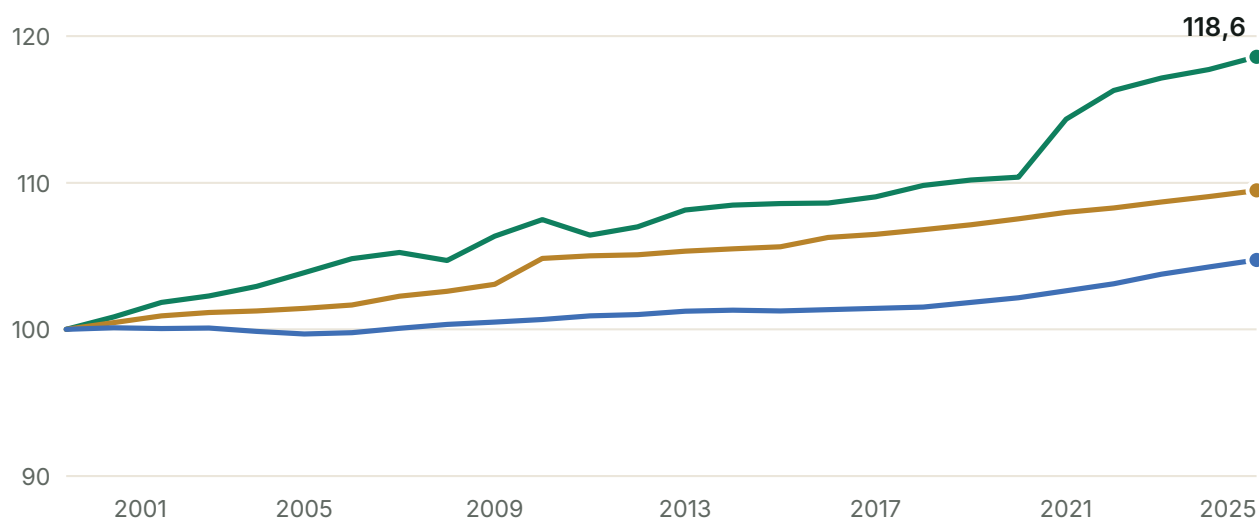


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Ohrazenice Okres Příbram Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Brdy

Maloplošná chráněná území

Koníček

Vystrkov

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní rezervace

přírodní památka

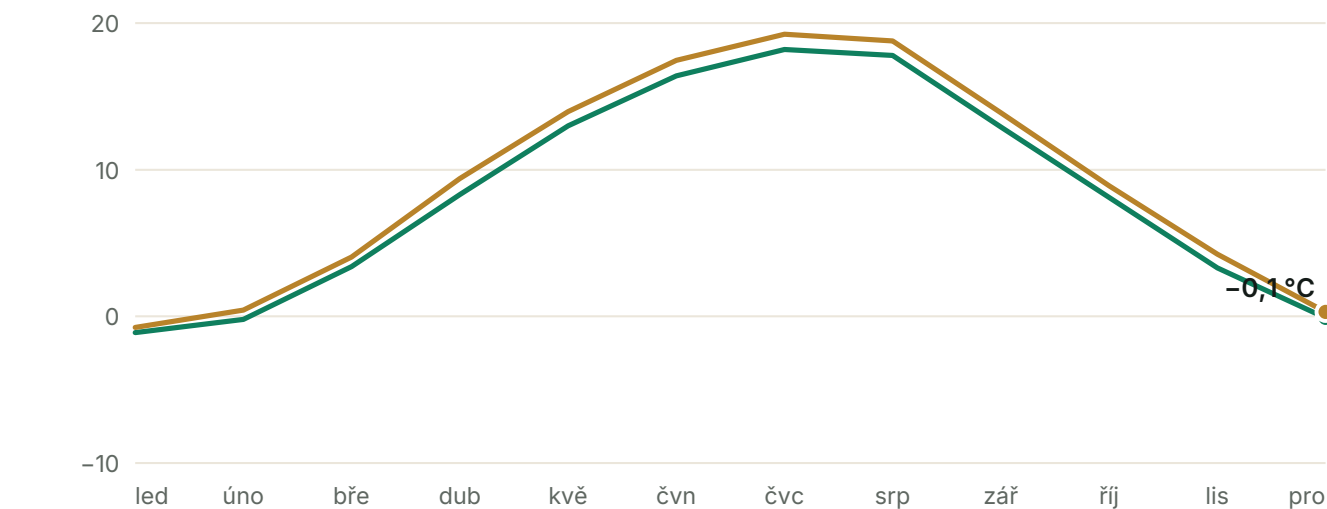
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,4 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 691 h	1 725 h	1 708 h	lepší než 36 %
Roční úhrn srážek 2020	629 mm	609 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	116 dní	121 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	108 dní	107 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	52 dní	48 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	14 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	109 dní	108 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	44 dní	49 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	19 cm	21 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	128 dní	130 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	63 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	41 dní	44 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	7,2 dne	6,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

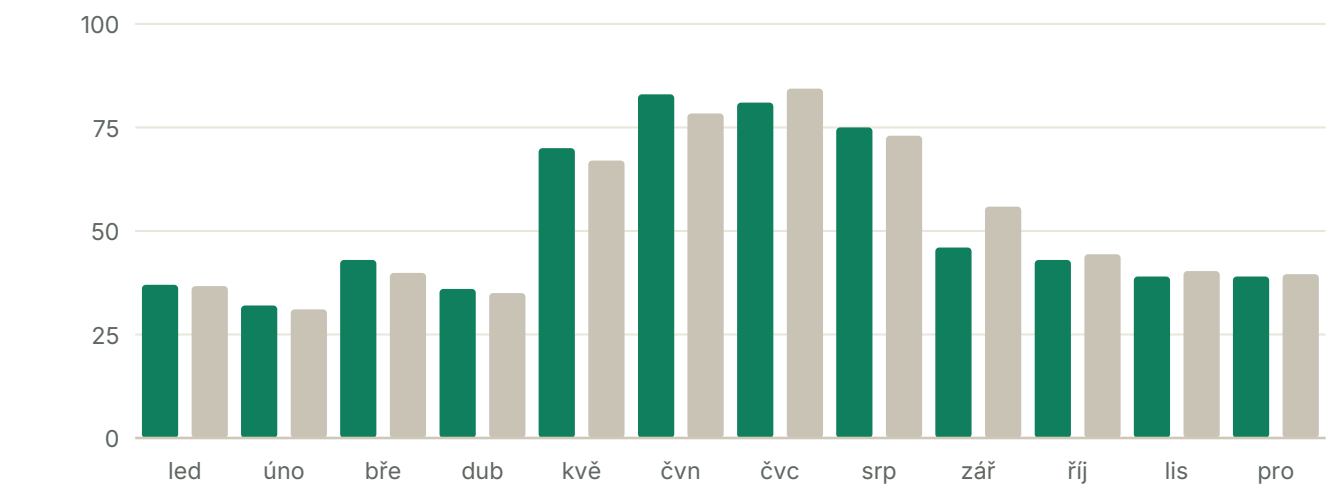


■ Ohrazenice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

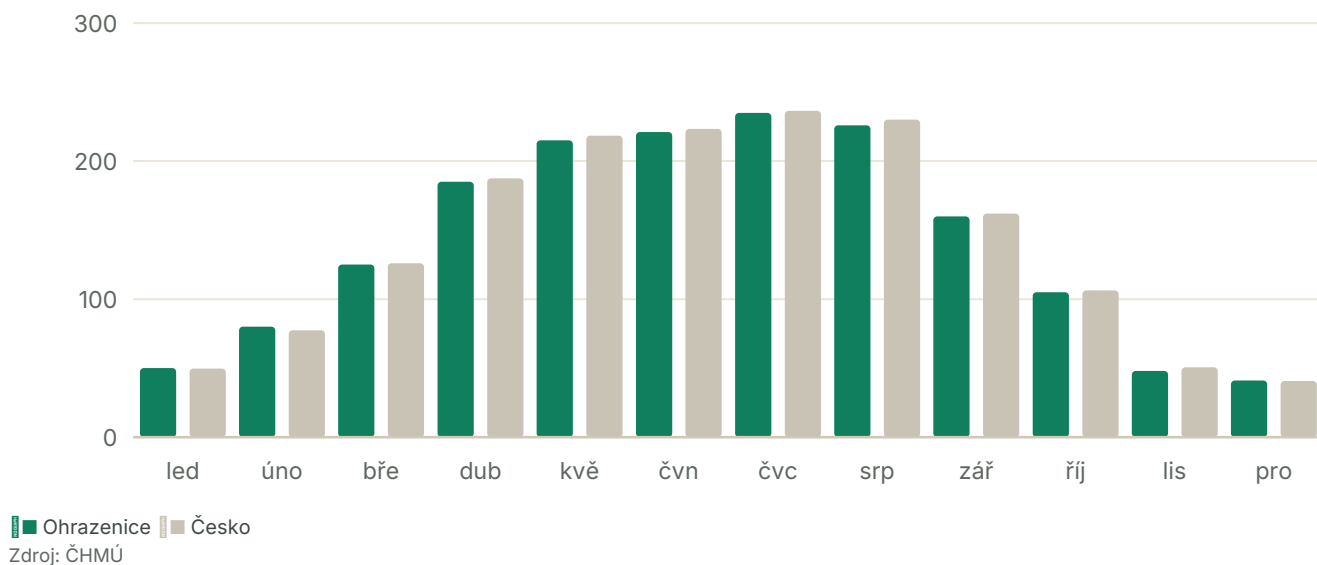


■ Ohrazenice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

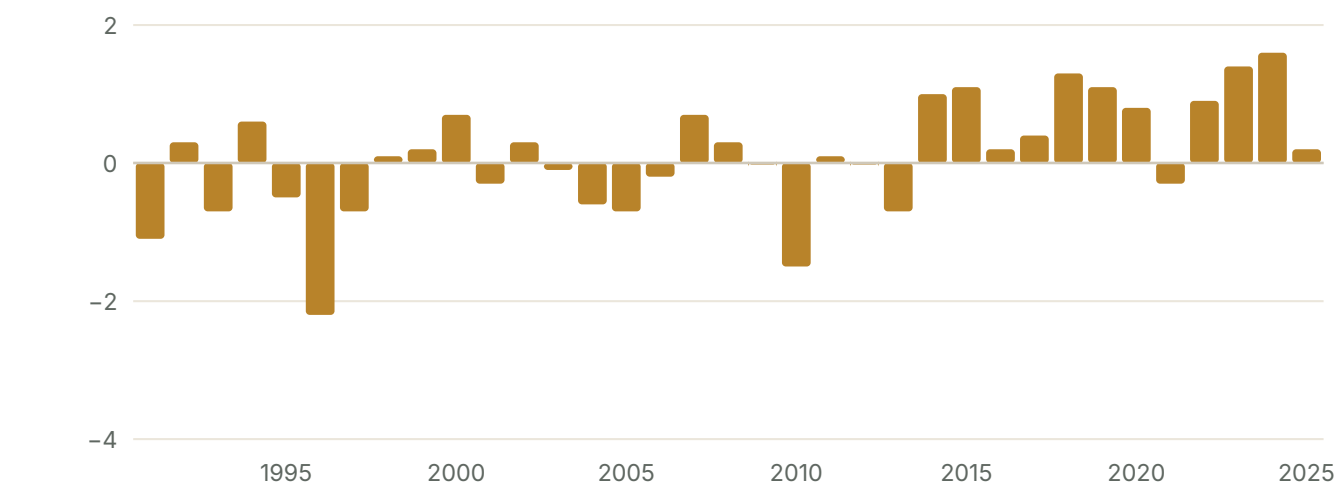
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

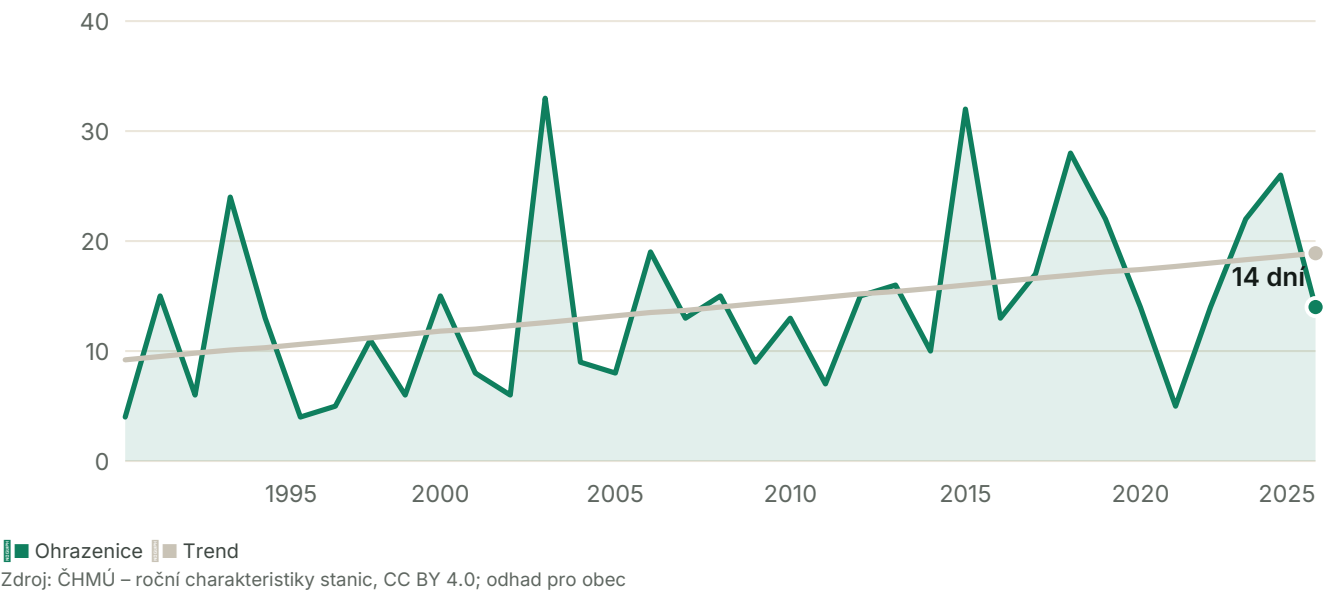
Odchylka průměrné teploty Ohrazenice od průměru 1991–2020 (8,5 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,8 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 18.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,2	9,3	+1,1 °C	8,7	8,5
Letní dny (≥ 25 °C) ≥ 25 °C)	48	62	+14 dní	54	53
Tropické dny (≥ 30 °C) ≥ 30 °C)	10	18	+7 dní	14	14
Mrazové dny (< 0 °C)	111	102	–9 dní	124	109

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

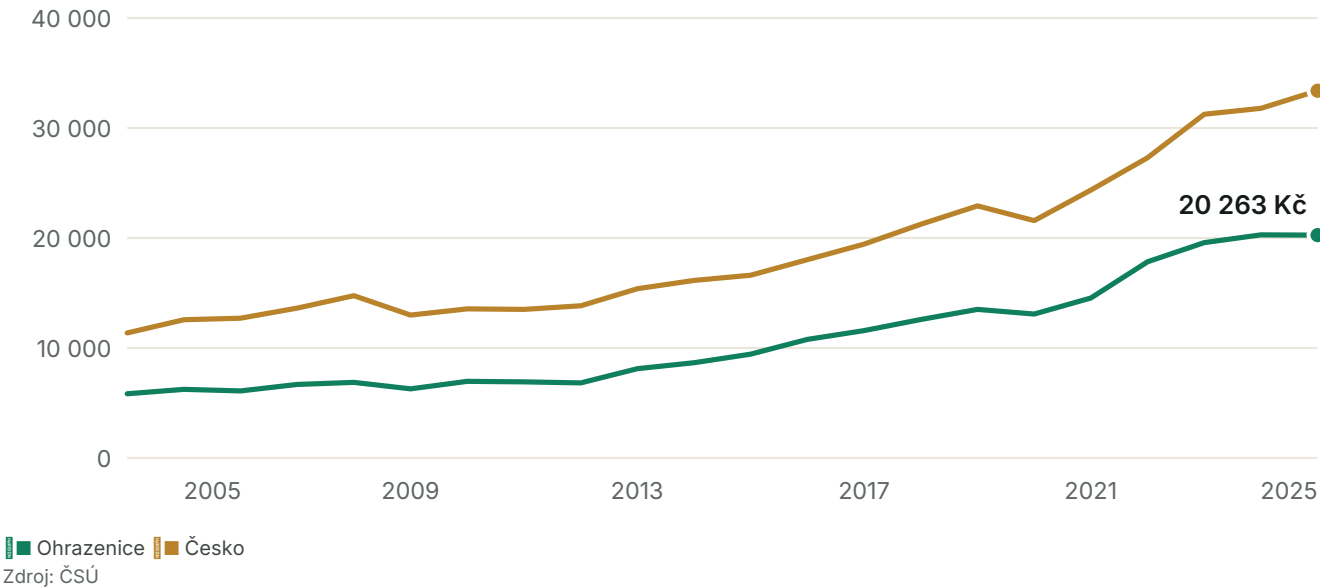
29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	20 263 Kč	26 393 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	13 708 Kč	37 525 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	47	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	4 916 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	14 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	735 Kč	10 029 Kč	11 761 Kč	lepší než 1 %
Podíl dotací na příjmech 2025	1,4 %	14,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	8 157 Kč	894 Kč	797 Kč	–

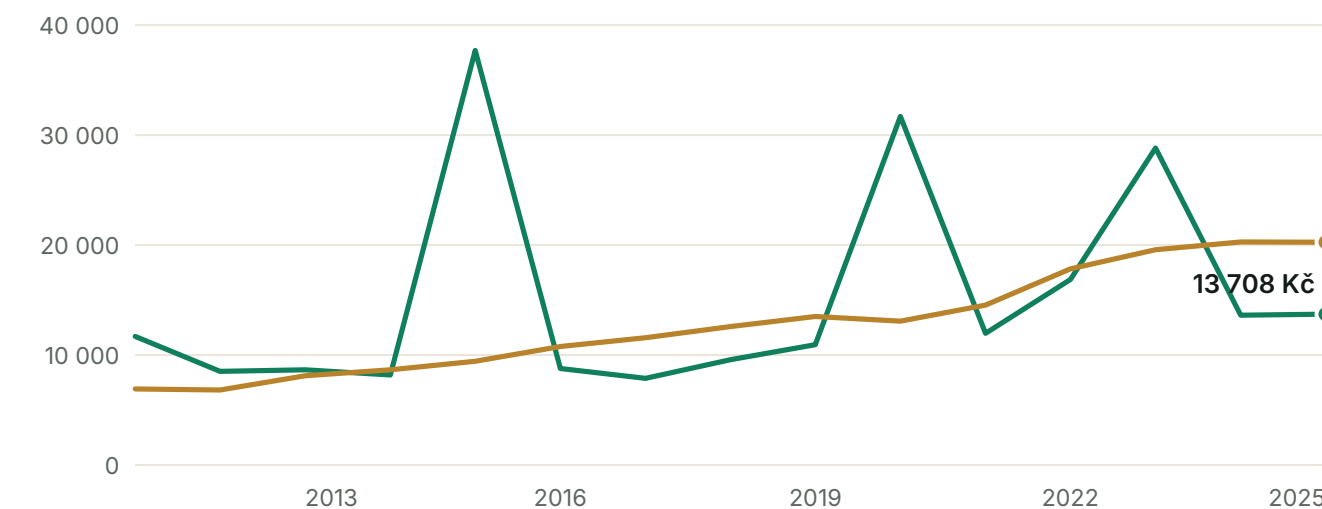
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

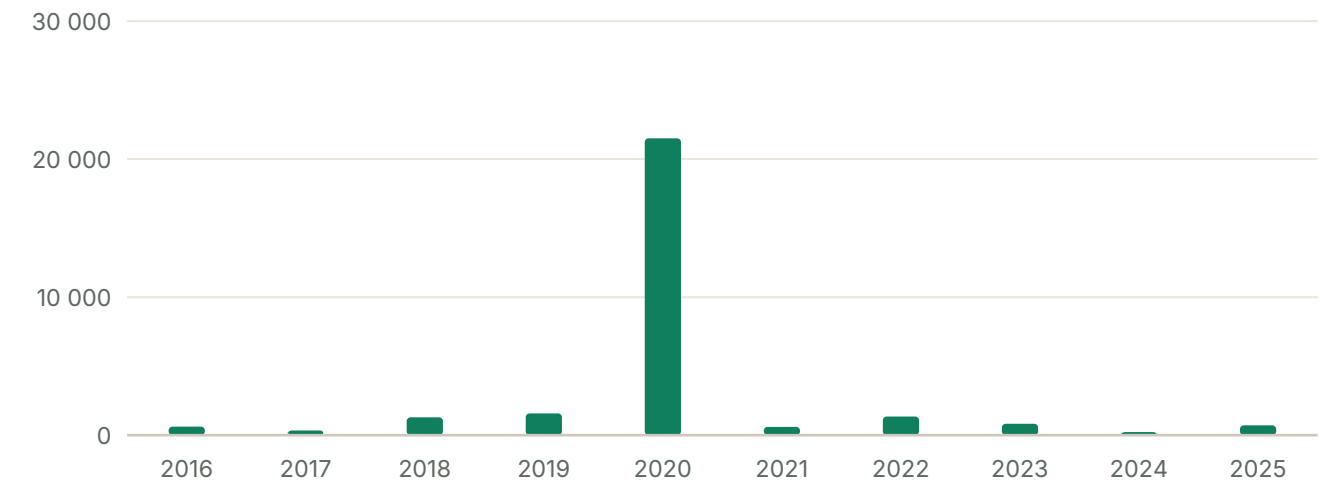
Ohrazenice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		13 708 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		20 263 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		735 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

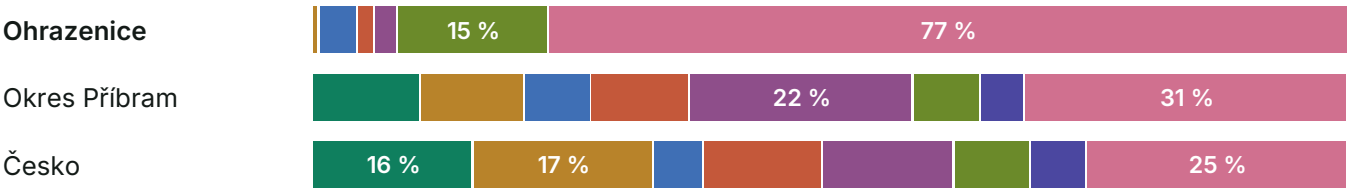
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	8 115	4 670	5 696	6 625	6 552	6 734
Výdaje	9 383	3 509	5 097	8 936	4 103	4 222
Saldo	-1 268	1 162	599	-2 310	2 449	2 512
z toho investice	6 367	177	410	258	70	217
Přijaté dotace	3 947	153	146	423	119	97
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

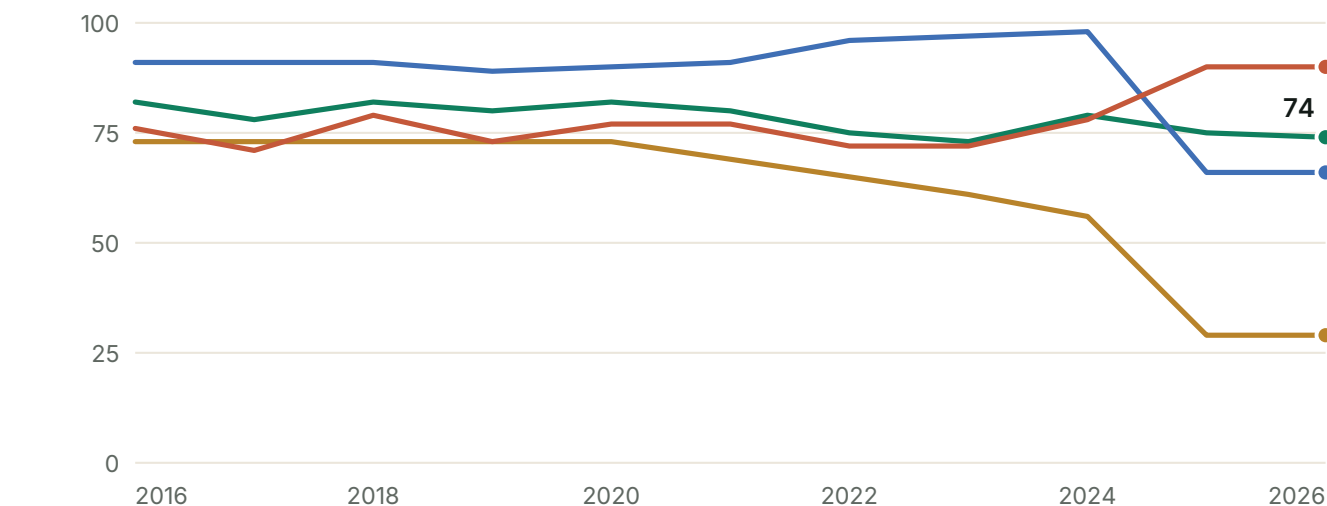
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bezpečnost ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 80 na 74 bodů, v pořadí obcí Česka o 371 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	80	74	-6
Dostupnost bydlení	18	19	+1
Rozvoj obce	77	90	+13
Práce a příjmy	94	93	-1
Bezpečnost	91	66	-25
Rizika prostředí	42	42	0
Zdraví	90	92	+2
Vzdělání	51	51	0
Služby a vybavenost	26	26	0
Volný čas a kultura	90	90	0
Veřejná doprava	6	6	0
Poloha a dostupnost	20	20	0
Příroda a ovzduší	92	96	+4
Hospodaření obce	69	29	-40
Obyvatelé a komunita	48	48	0

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Jince	Příbram	1,4 km	2 468	75
Křešín	Příbram	1,8 km	152	86
Felbabka	Beroun	3,1 km	312	81
Čenkov	Příbram	3,5 km	403	60
Podluhy	Beroun	4,5 km	669	68
Běštín	Beroun	4,8 km	341	16
Rpety	Beroun	4,8 km	493	59
Bratkovice	Příbram	5,0 km	334	63
Lhotka	Beroun	5,7 km	372	75
Sádek	Příbram	6,0 km	246	76

Pokud se vám líbí Ohrazenice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Sedlice	Příbram	277	79 %	79
Sádek	Příbram	246	78 %	76
Buková u Příbramě	Příbram	459	77 %	58
Hvozdec	Beroun	261	76 %	73
Roblín	Praha-západ	245	76 %	57
Podhradí	Zlín	205	78 %	78
Krašovice	Plzeň-sever	353	78 %	42
Hůrky	Rokycany	230	77 %	79
Strážné	Trutnov	214	76 %	53
Kořenec	Blansko	381	76 %	90

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Ohrazenice?

K 31. 12. 2025 žilo v Ohrazenici 308 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Ohrazenice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Ohrazenice 74 bodů ze 100 a je 1 597. z 6 254 obcí v Česku a 268. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Ohrazenici?

Podíl nezaměstnaných osob v Ohrazenici byl 3,05 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Ohrazenice bezpečné místo?

V Ohrazenici se ročně eviduje v průměru 6,5 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Ohrazenice do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 41,4 km do krajského města a 47,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Ohrazenice?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 6,7 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Ohrazenici?

Ohrazenice leží v nadmořské výšce 415 m.

O OBCI

Ohrazenice (německy Wochrasenitz) je obec v okrese Příbram ve Středočeském kraji. Nachází se asi jedenáct kilometrů severozápadně od Příbrami. Žije zde 301 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Ohrazenice \(okres Příbram\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Ohrazenice_(okres_Příbram)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/ohrazenice-pribram

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.