



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES KLATOVY · PLZEŇSKÝ KRAJ

Olšany

Život v Olšanech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

48 / 100

3 239. místo z 6 254 obcí
217. místo v kraji
lepší než 48 % obcí Česka

OBYVATEL
197

PRŮMĚRNÝ VĚK
46,5 let

ROZLOHA
3,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
516 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Olšany v kostce

Olšany jsou obec v okrese Klatovy (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 516 m. V roce 2025 tu bydlelo 197 obyvatel, o 5,3 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 46,5 roku, tedy o 3,2 roku více než průměr Česka. S indexem 48 bodů ze 100 předčí 48 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře poloha a dostupnost.

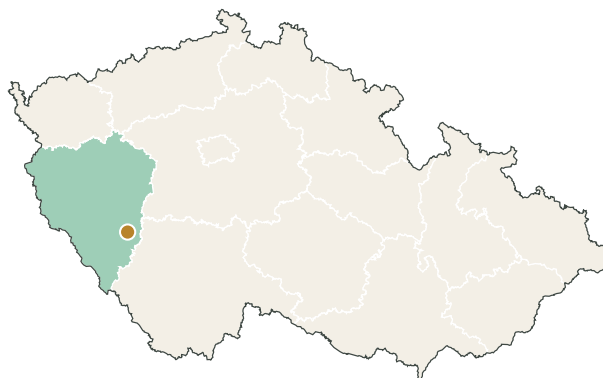
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

48 / 100

3 239. z 6 254 obcí · 217. v kraji

Dostupnost bydlení		92
Rozvoj obce		23
Práce a příjmy		81
Bezpečnost		74
Rizika prostředí		30
Zdraví		24
Vzdělání		33
Služby a vybavenost		56
Volný čas a kultura		97
Veřejná doprava		25
Poloha a dostupnost		8
Příroda a ovzduší		77
Hospodaření obce		44
Obyvatelé a komunita		10

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: František Hajdekr, CC BY 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

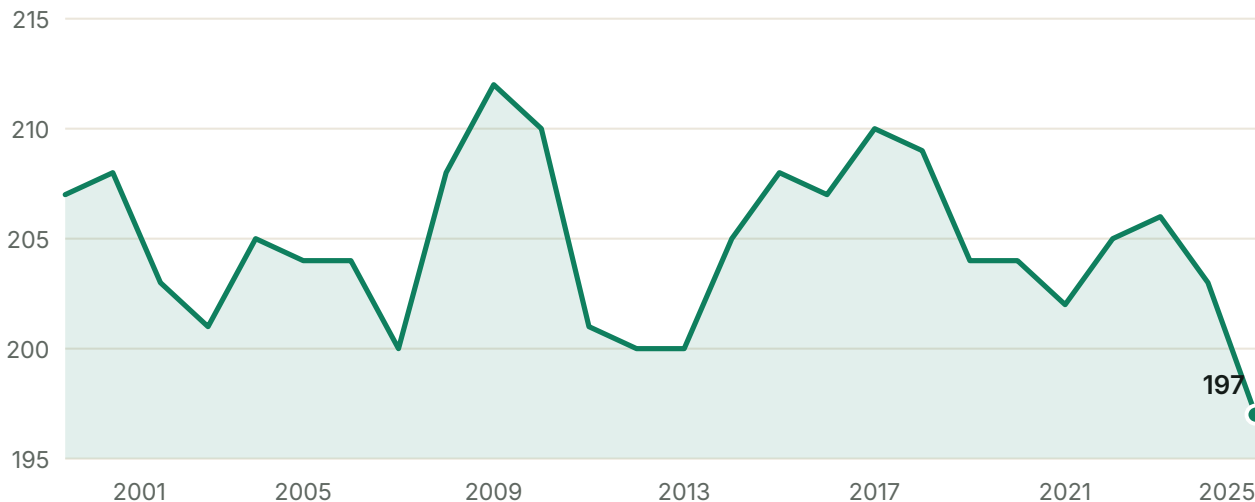
10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	197	–	–	–
Průměrný věk 2025	46,5 roku	45,0 roku	43,3 roku	lepší než 9 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	12,7 %	13,7 %	15,1 %	lepší než 14 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	23,9 %	23,5 %	20,8 %	lepší než 19 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–8,1	–4,5	–2,4	lepší než 10 %
Podíl vysokoškoláků 2021	7,9 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 22 %
Volební účast 2025	72,1 %	69,6 %	68,9 %	lepší než 46 %
Účast v komunálních volbách 2022	60,2 %	48,6 %	46,1 %	lepší než 58 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,7 %	3,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	6 615	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

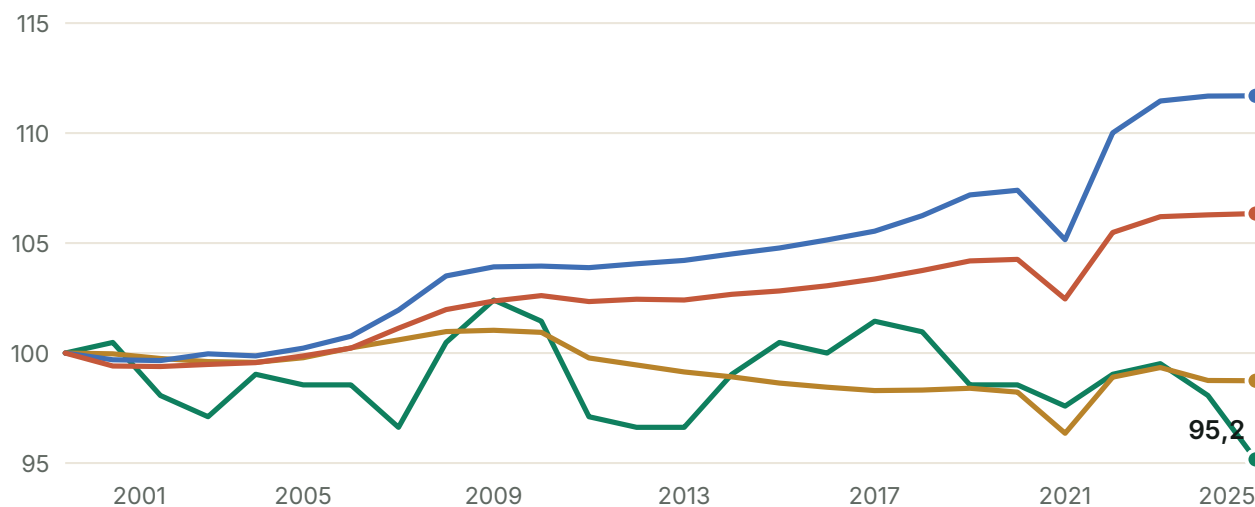
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

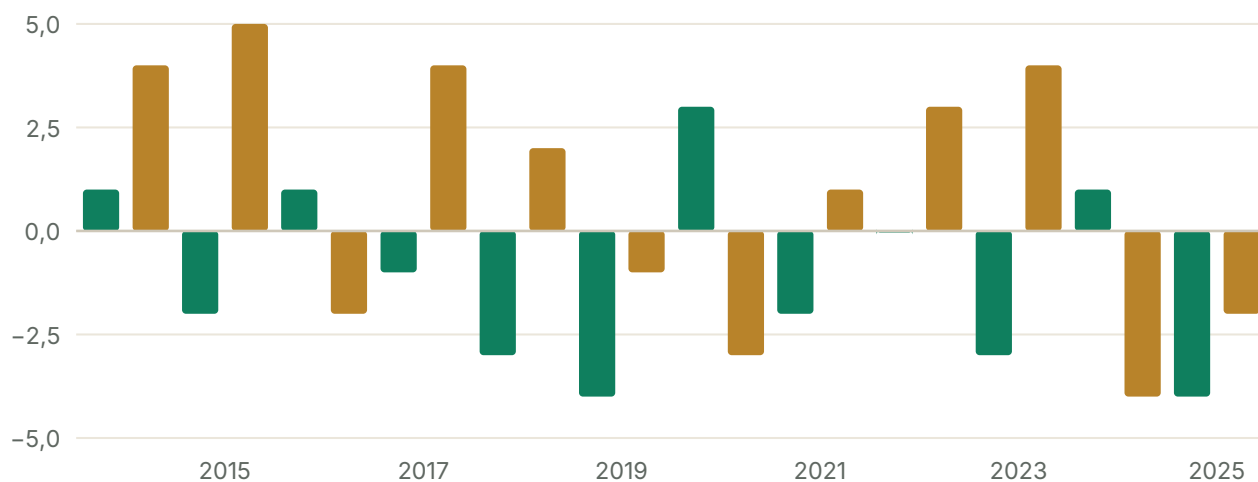


Olšany Okres Klatovy Plzeňský kraj Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



přirozený přírůstek saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

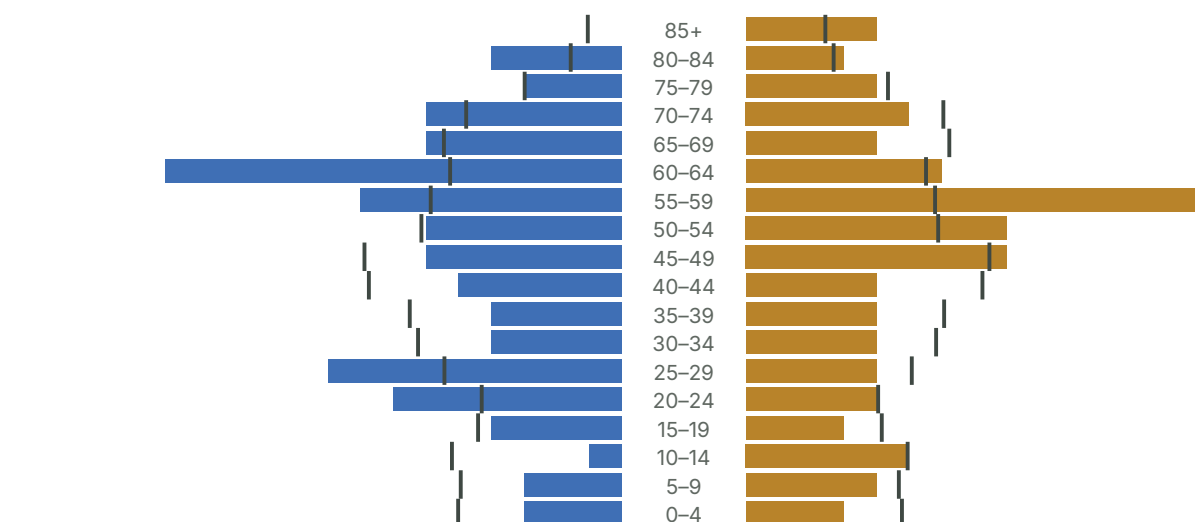
Olšany	15,1 %	63,5 %	23,9 %
Okres Klatovy		62,8 %	23,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

0–14 let 15–64 let 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

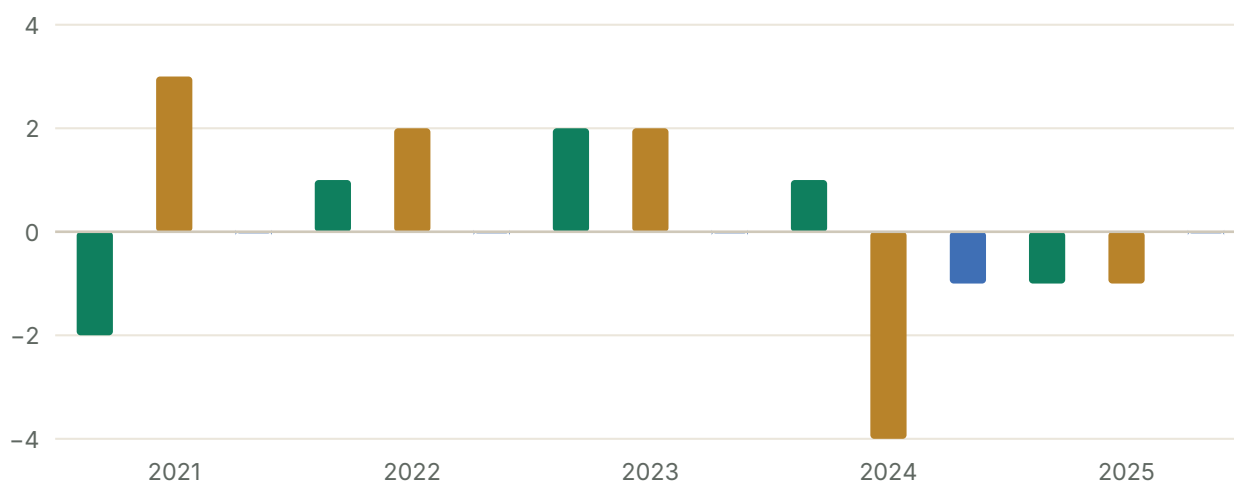


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 60,2 % (sněmovní 2025: 72,1 %)

Zdeněk Kříž	1 mandát	19,5 %
Pavel Buriánek	1 mandát	16,8 %
Monika Buriánková	1 mandát	14,8 %
Miroslav Žitník	1 mandát	13,9 %
Markéta Bokrová	1 mandát	13,3 %
Pavel Panuška	1 mandát	11,8 %
Marie Čekanová	1 mandát	10,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 1 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (5,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	50 313 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	40 876 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	161 Kč/m ²	186 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 98 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	38 091 Kč/m ²	43 041 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 53 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	39 321 Kč/m ²	40 001 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 80 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,9 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 56 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	8 694 Kč	10 040 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	188 Kč/m ²	219 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	19 %	22 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Olšany		38 091 Kč/m ²
Obvod Horažďovice		39 038 Kč/m ²
Okres Klatovy		43 041 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

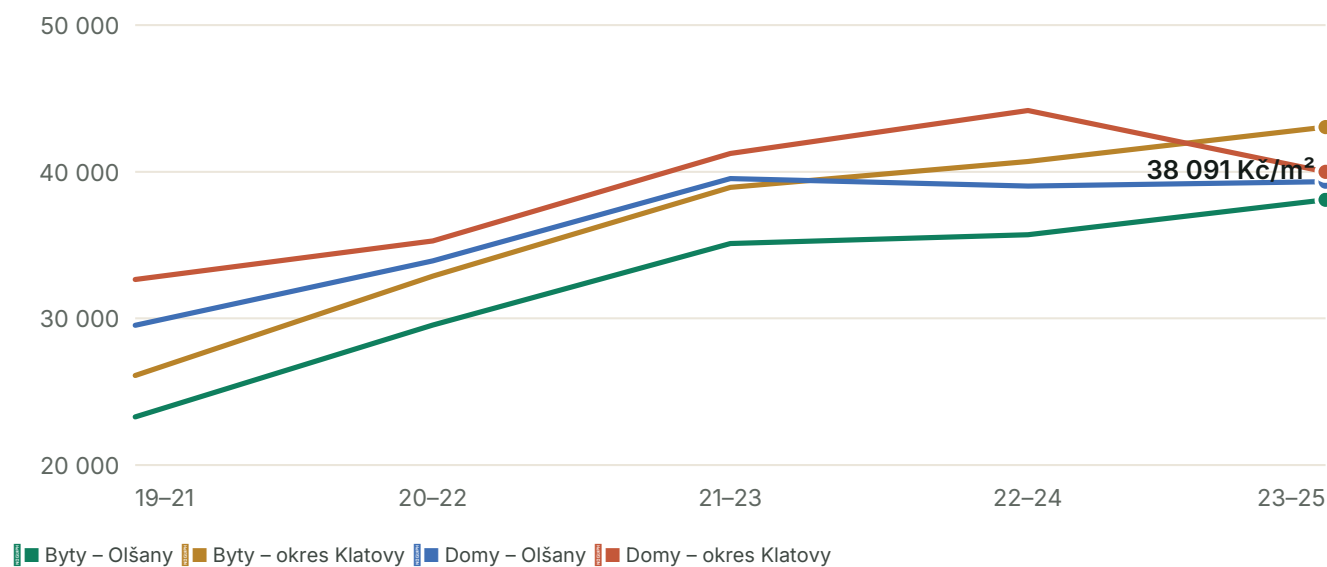
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Olšany		39 321 Kč/m²
Obvod Horažďovice		39 895 Kč/m ²
Okres Klatovy		40 001 Kč/m ²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

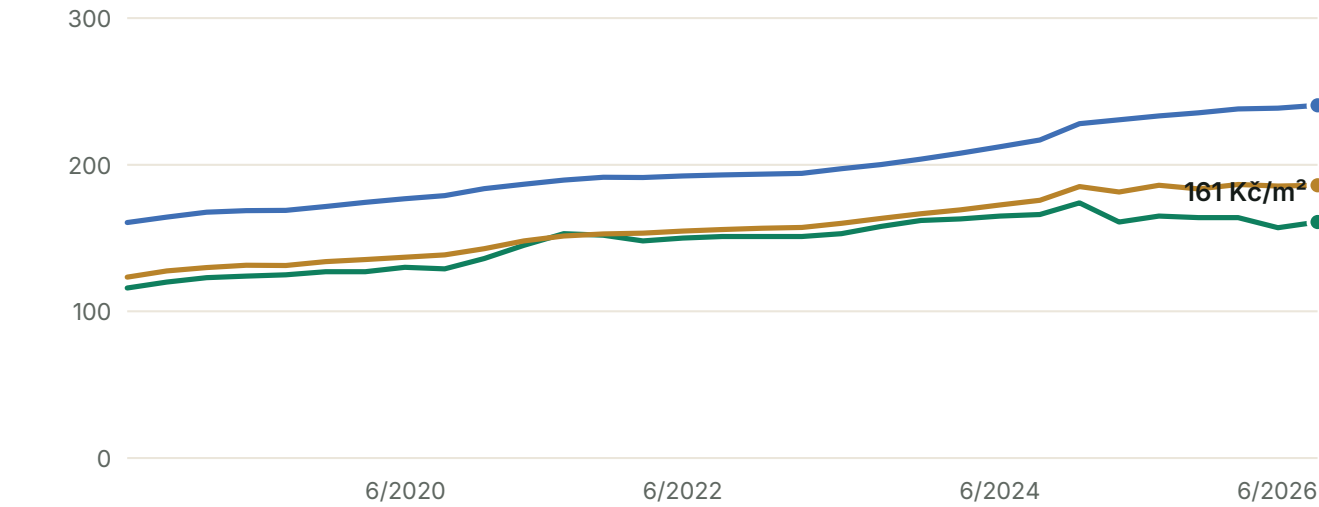
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Olšany		161 Kč/m²
Obvod Horažďovice		158 Kč/m ²
Okres Klatovy		186 Kč/m ²
Plzeňský kraj		222 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Olšany ■ Okres Klatovy ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Klatovy, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	89	38 091	39 321
2 000–9 999 obyvatel	3	40 201	37 691*
10 000–49 999 obyvatel	2	50 074	54 123*
Okres celkem	94	45 651	40 599

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 88 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	215	7 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	161	8 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	155	10 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	136	11 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 145 a 180 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

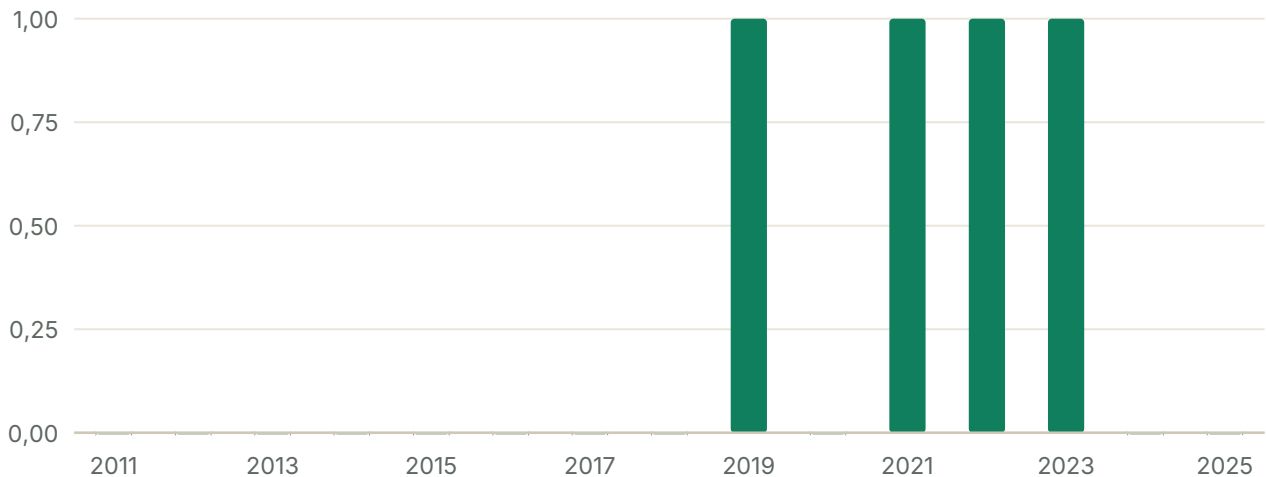
23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-5,3 %	0,1 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	2,0	8,6	10,1	lepší než 25 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	5,1	8,2	9,1	lepší než 35 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	20,3	25,6	30,8	lepší než 33 %
Dokončené byty za 10 let 2025	4	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	55,5 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	87,5 %	68,9 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	3,1 %	20,0 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	10,9 %	15,0 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	79,7 %	36,3 %	14,9 %	lepší než 11 %

Dokončené byty

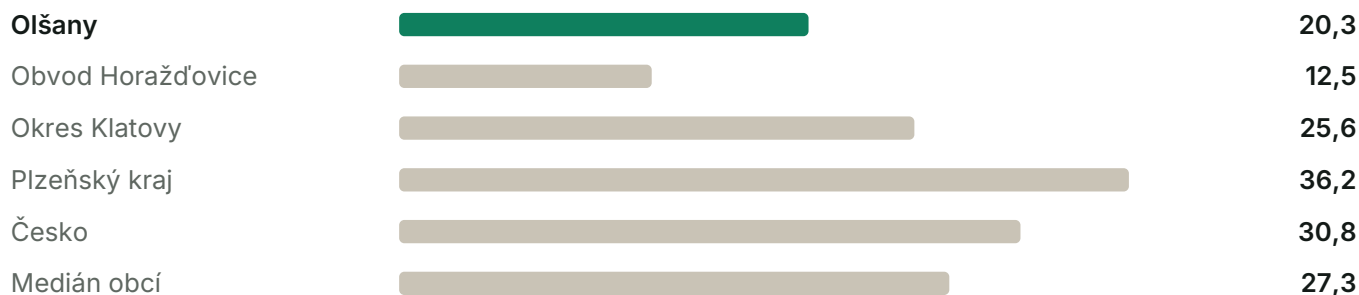
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

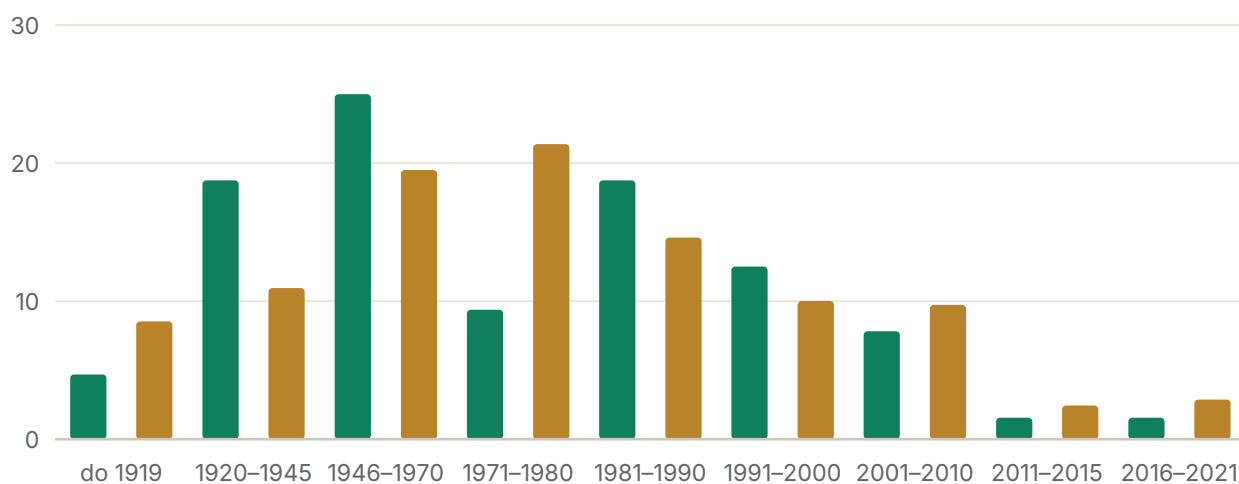
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlých bytů podle období výstavby domu, 2021

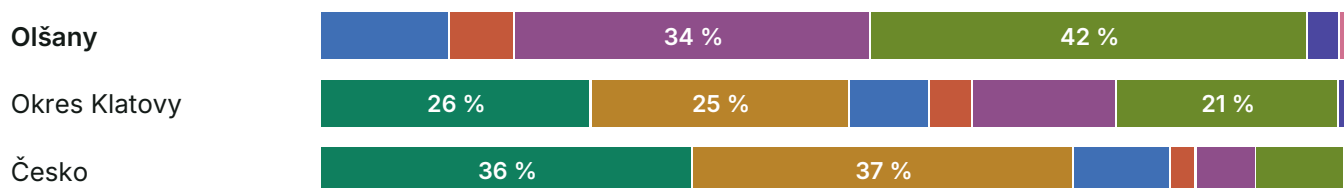


■ Olšany ■ Okres Klatovy

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlých bytů, 2021

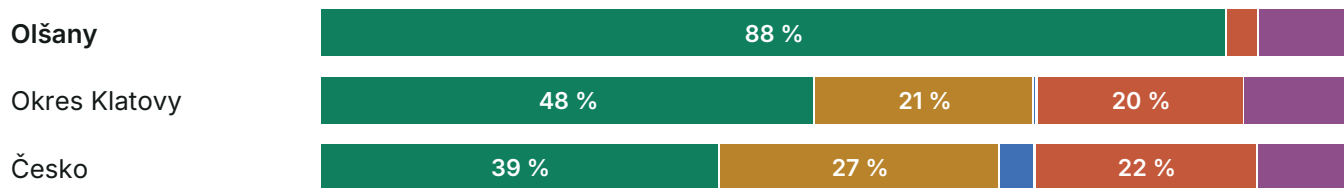


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

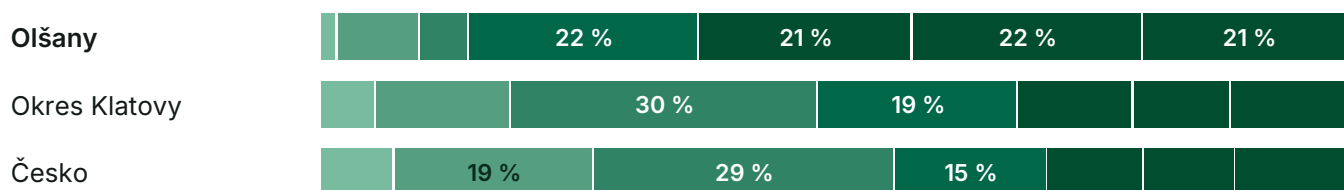


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

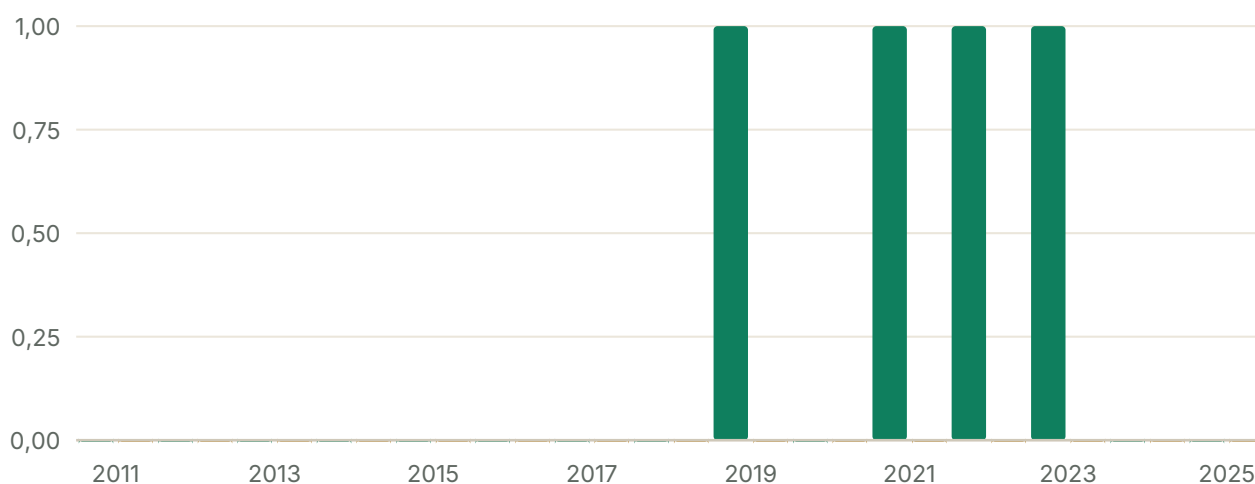


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

21 · 19 % adres

Neobydlené byty (2021)

32 · 31 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

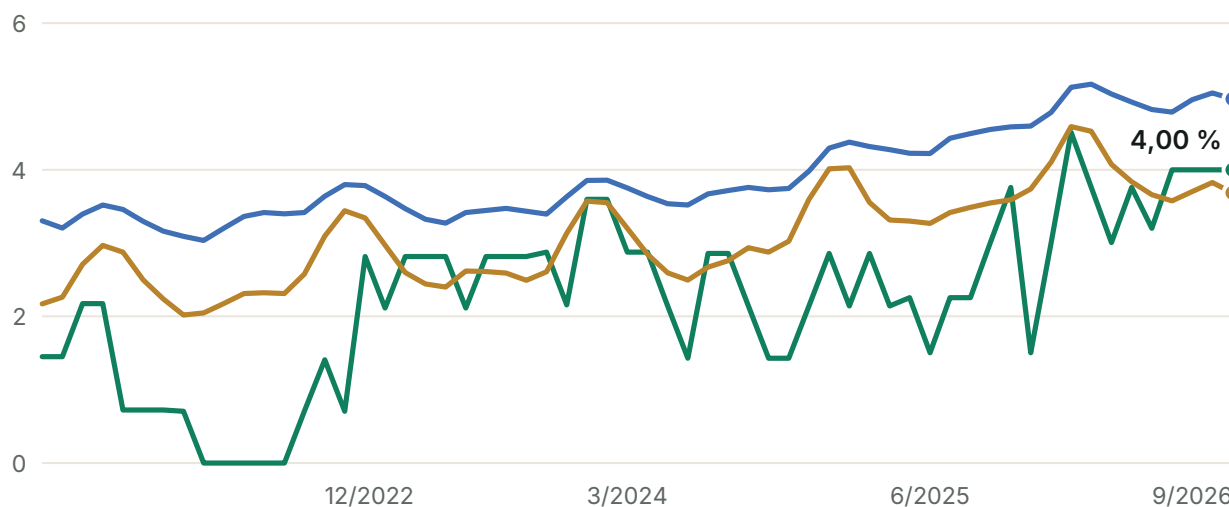
81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,00 %	3,68 %	4,97 %	lepší než 54 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	5	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	147	128	163	lepší než 63 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	1,16 %	4,87 %	6,20 %	lepší než 93 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,18×	0,88×	1,00×	lepší než 45 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	117 485 Kč	1 043 212 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	1,00	4,94	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	5,1	6,3	7,7	lepší než 57 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 456 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

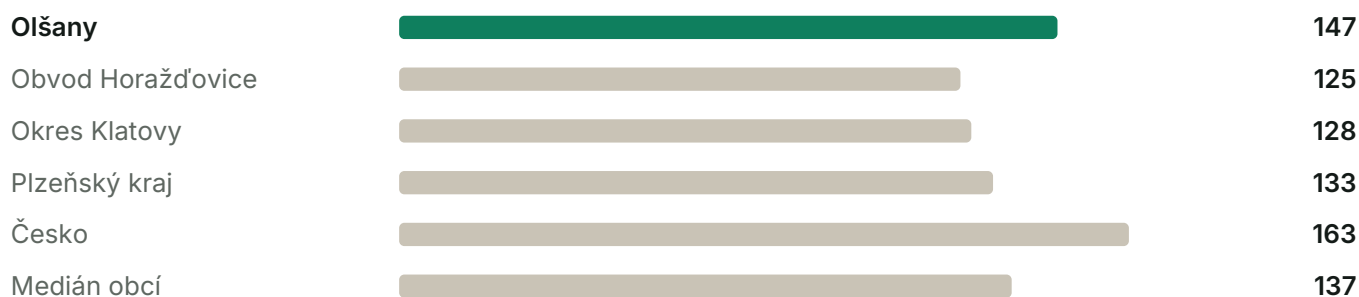
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Olšany ■ Okres Klatovy ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

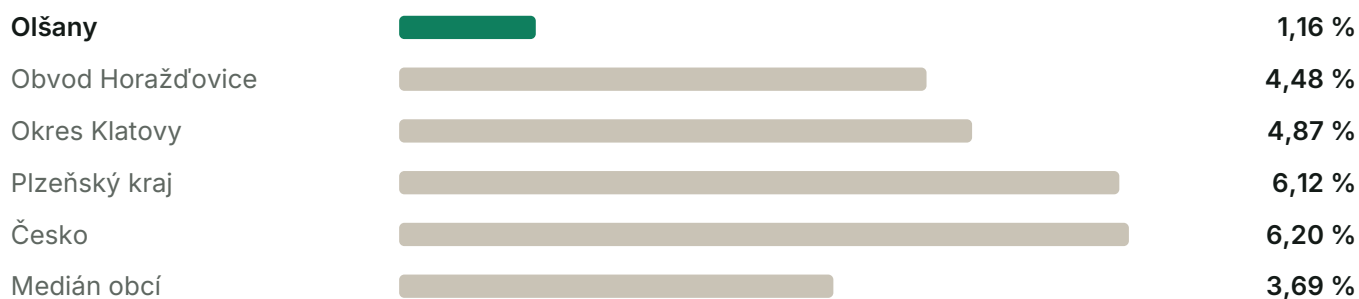
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

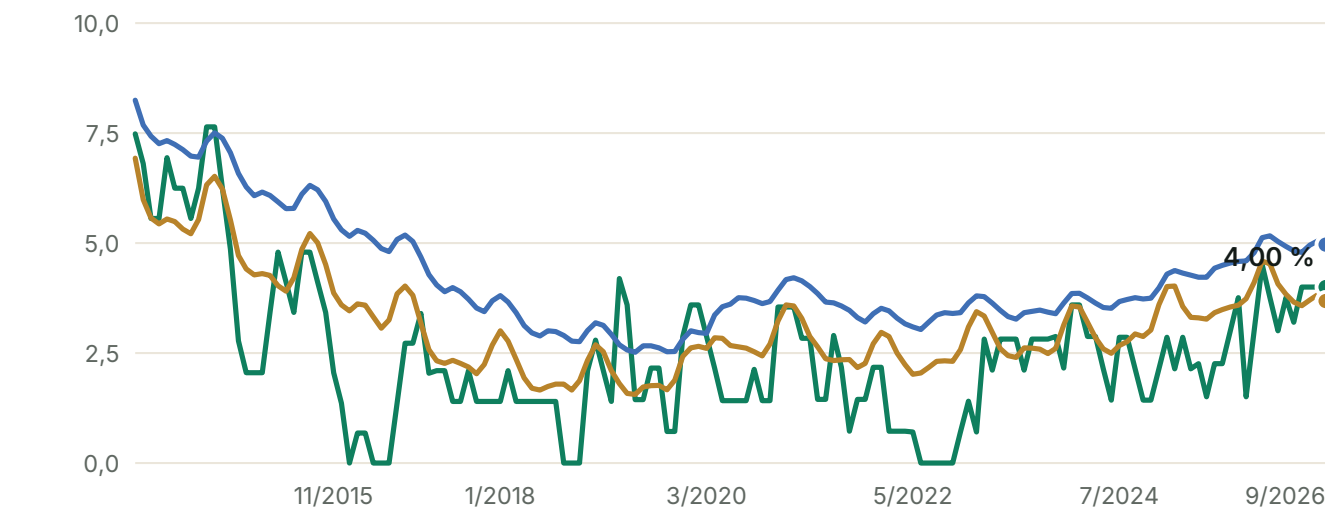
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

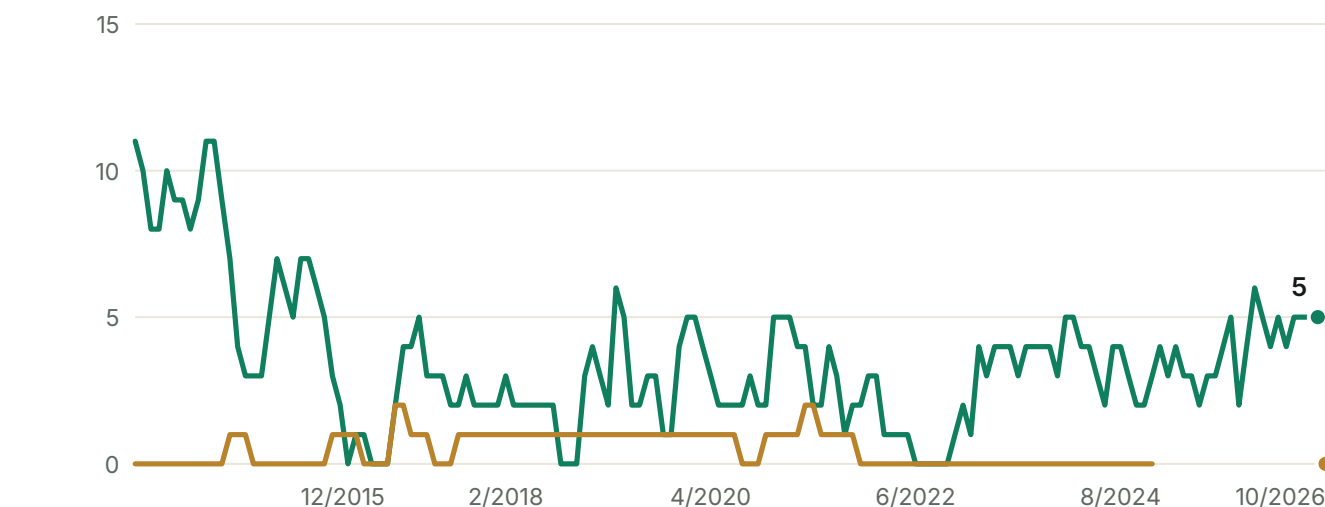


Olšany Okres Klatovy Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



uchazeči o zaměstnání volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

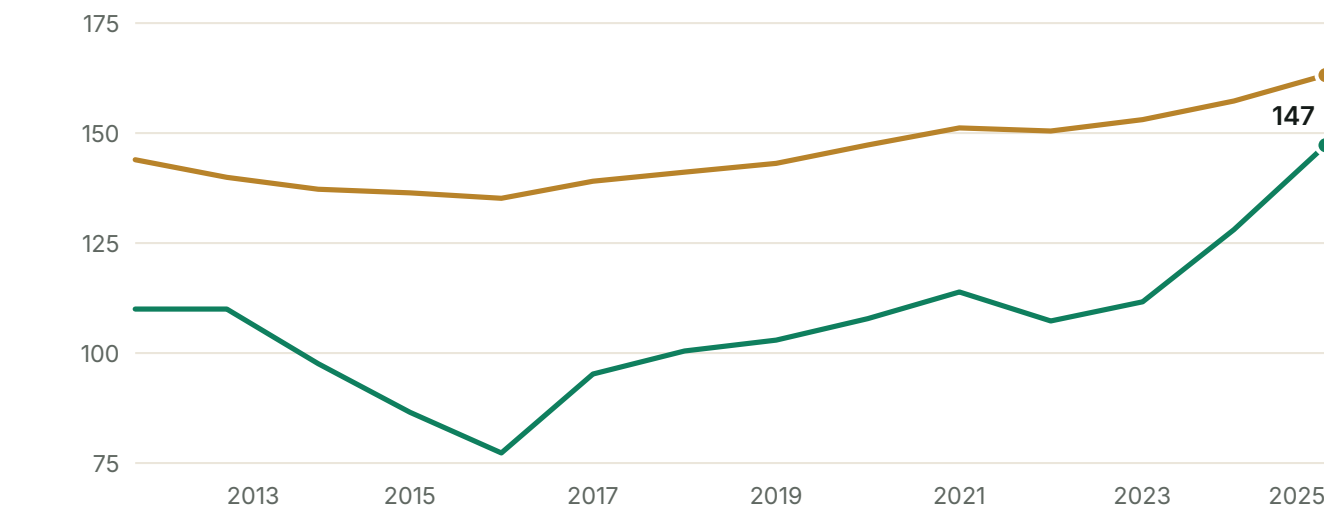
Olšany	50,0 %		50,0 %	
Okres Klatovy	22,9 %	24,5 %	23,0 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

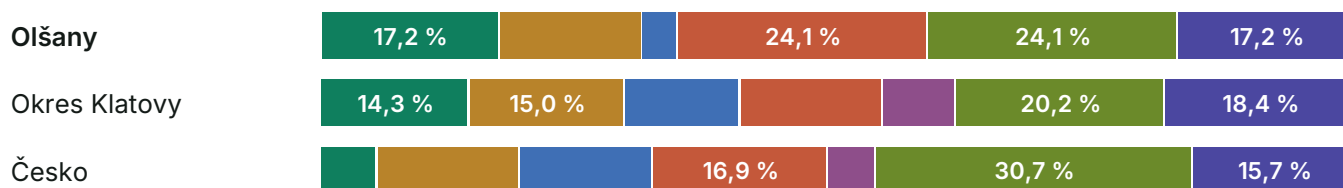


Olšany Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



Zemědělství a lesnictví Průmysl a energetika Stavebnictví Obchod a doprava Ubytování a stravování IT, finance, nemovitosti a odborné služby Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojíždka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,5× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	13
Vyjíždějí odsud za prací	72

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojíždka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

74

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,1	10,3	12,9	lepší než 61 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,90	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,4	5,7	9,1	lepší než 51 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	68	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,29	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,30	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	1	–	–	–

Trestné činy

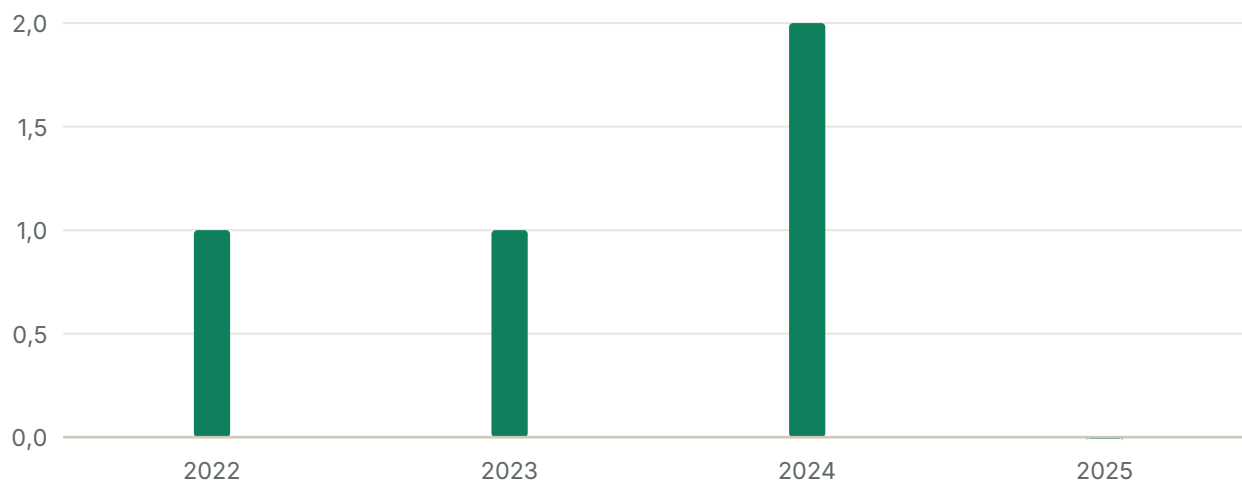
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Olšany		5,1
Obvod Horažďovice		10,6
Okres Klatovy		10,3
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

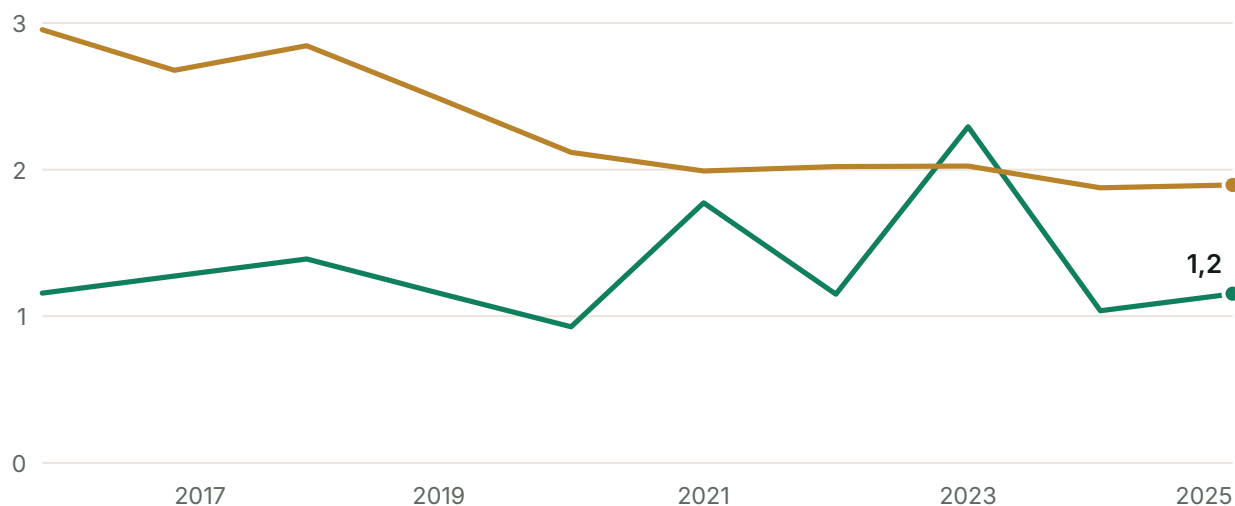
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Klatovy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

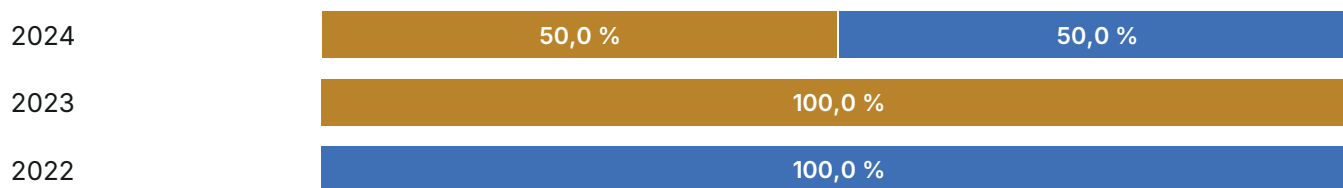
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Klatovy		68
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

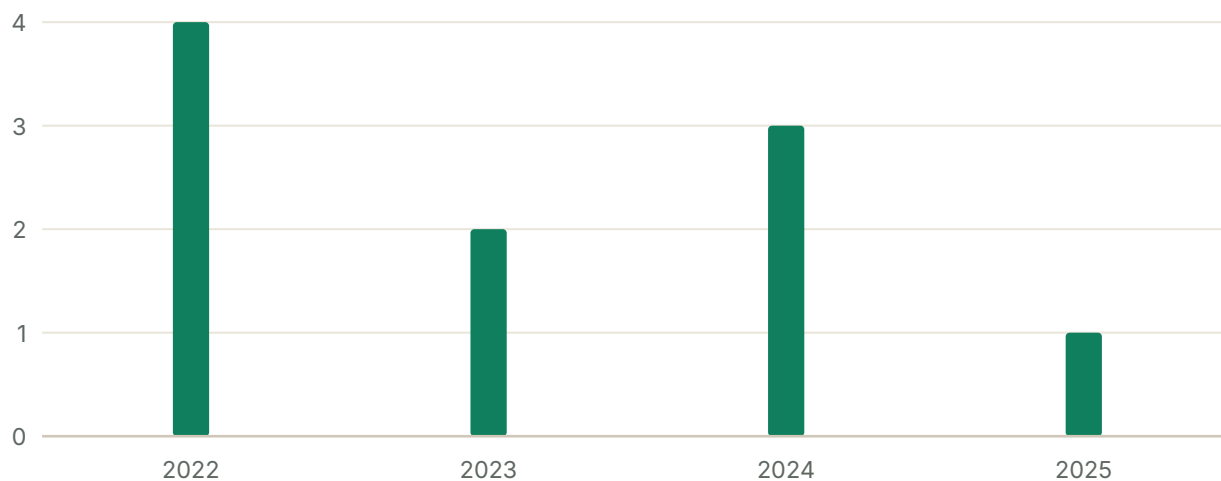
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

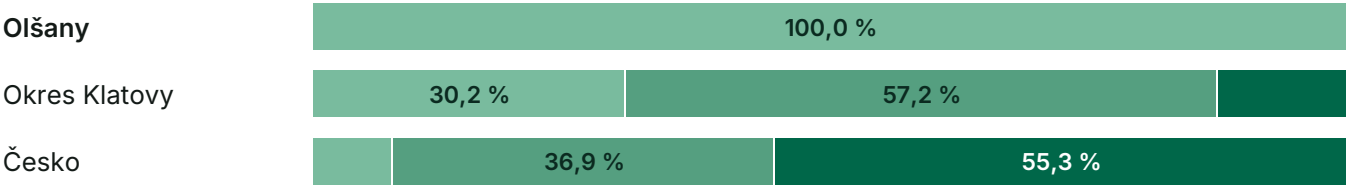
30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	5,2 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	100,0 %	30,2 %	7,8 %	lepší než 1 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,7 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	1	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,4 km	2,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	76 km	70 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (100 % adres), vysoký index u 100,0 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 poddolované území

Olšany

Zlatonosná ruda · neznámé

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

24
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,3 roku	79,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,2 roku	76,0 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,4 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	28,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,2 km	1,3 km	0,6 km	lepší než 72 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	10,2 km	2,6 km	1,3 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	1,2 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	10,3 km	2,8 km	1,2 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	24,0 km	13,1 km	6,5 km	lepší než 7 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

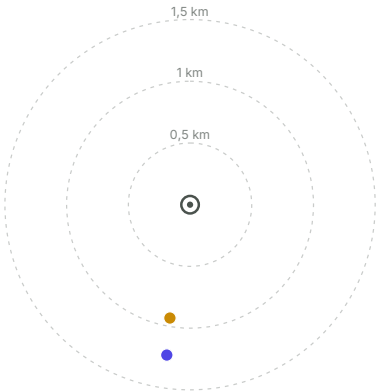
Obvod Horažďovice		79,3 roku
Okres Klatovy		79,1 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Super Praktik s.r.o.	1,2 km
●	OPL Žinkovy s.r.o.	5,4 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	10 km
●	Zdravotnické středisko	11 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	1,2 km
● Lékárna	Devětsil JST, s.r.o., Lékárna U Špitálníků	10 km
●	ASTER PHARMA, spol. s r.o.	10 km
● Nemocnice	Klatovská nemocnice, a.s.	24 km
● Domov pro seniory	Senevida Nepomuk (165 lůžek)	11 km
●	Domov klidného stáří v Žinkovech, příspěvková organizace (107 lůžek)	13 km
● Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba při Charitě Horažďovice	950 m

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

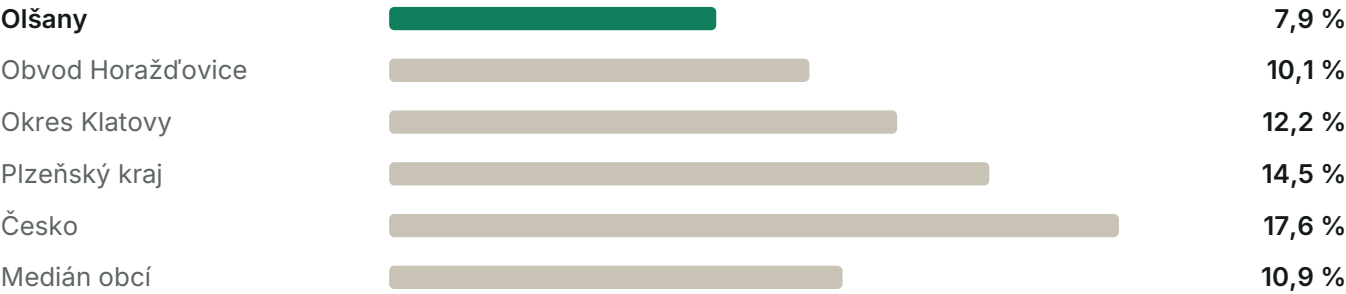
33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	7,9 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 22 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	225	185	168	lepší než 91 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	183	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	47. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	47. percentil	69. percentil	77. percentil	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,3 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,0 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 24 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,4 km	5,0 km	2,4 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	10,2 km	2,4 km	1,0 km	lepší než 2 %

Vysokoškolsky vzdělání

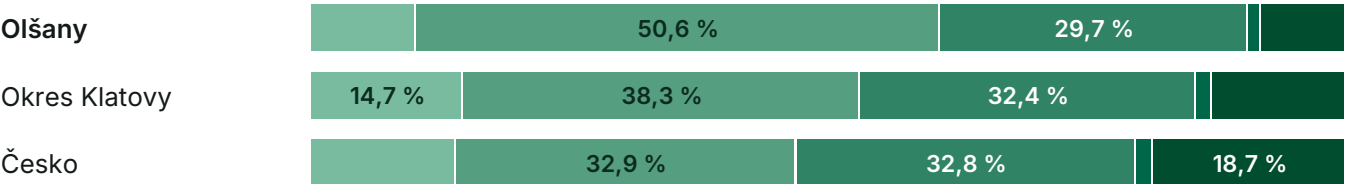
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

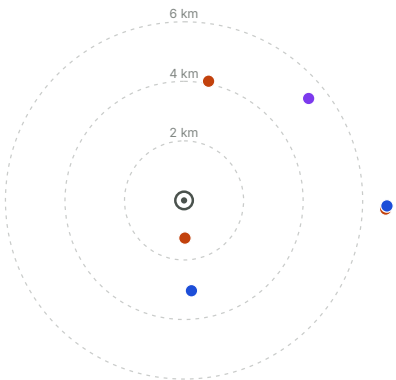
225 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 2.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Pačejov, okres Klatovy, příspěvková organizace	1,3 km
	Mateřská škola Nekvasovy, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	4,1 km
	Základní škola a mateřská škola Chanovice, příspěvková organizace	6,8 km
Základní školy	Základní škola Pačejov, okres Klatovy, příspěvková organizace	3,0 km
	Základní škola a mateřská škola Chanovice, příspěvková organizace	6,8 km
	Základní škola Mileč, okres Plzeň-jih, příspěvková organizace	7,8 km
Střední školy	Střední škola a Základní škola, Oselce	5,4 km
	Střední škola, Horažďovice, Blatenská 313	11 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Nepomuk, okres Plzeň-jih	10 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 2. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední škola a Základní škola, Oselce SOU	5,4 km	47	–	98 %	–
Střední škola, Horažďovice, Blatenská 313 nástavba, SOŠ, SOU	10,5 km	47	–	94 %	26

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	97 %	78 %	lepší než 79 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	12,7 %	48,0 %	64,0 %	lepší než 32 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	0,9 km	0,5 km	0,4 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	0,9 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	10,0 km	3,1 km	1,6 km	lepší než 5 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Olšany		99 %
Obvod Horažďovice		100 %
Okres Klatovy		97 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

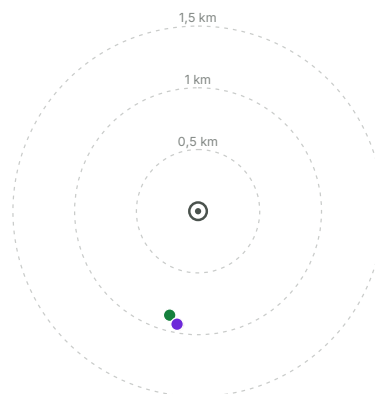
ano	Veřejný vodovod	86 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	13 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	1 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	850 m
 ●	COOP Konzum	3,0 km
 ●	Obchod s potravinami	4,1 km
 ● Pošta	Pošta Pačejov	950 m
 ●	Pošta Nekvasovy	4,1 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Pačejov	950 m



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	5,1	3,2	2,1	lepší než 89 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,1	5,2	3,2	lepší než 64 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	40,0	16,9	9,2	lepší než 89 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	20,3	10,1	3,6	lepší než 92 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,9 km	4,4 km	2,7 km	lepší než 63 %

Památky

4 kulturní památky

Boží muka	objekt
Boží muka	objekt
Venkovská usedlost	areál
Venkovská usedlost	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

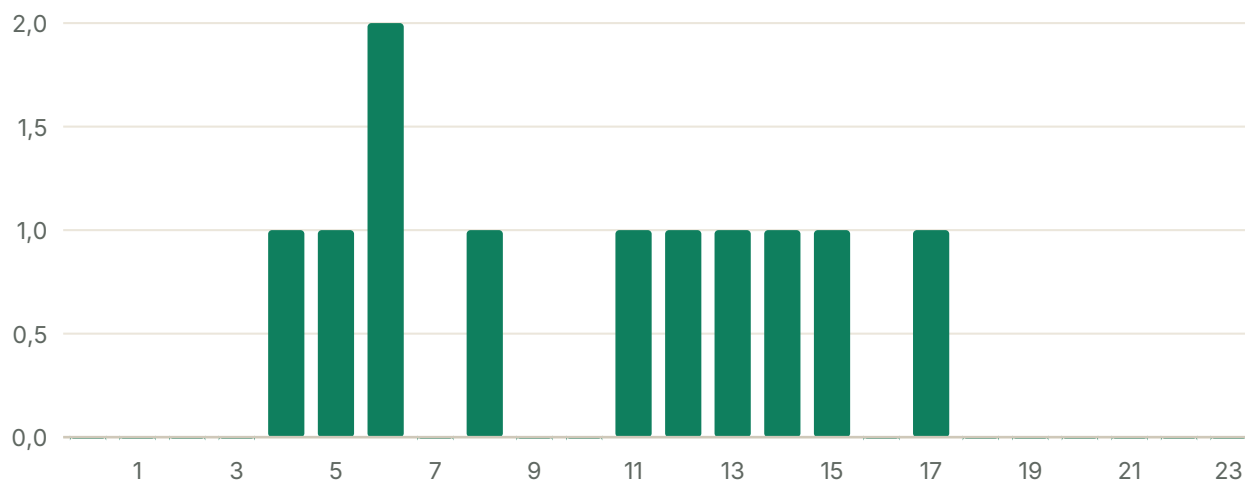
25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	44 %	74 %	84 %	lepší než 13 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	77,1 %	40,3 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	11 spojů	–	–	lepší než 6 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	19 min	10 min	8 min	lepší než 47 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	61 min	72 min	36 min	lepší než 52 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	13	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	3	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	56	48	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	30,9 %	18,0 %	30,9 %	lepší než 80 %
Do práce a školy autem 2021	64,2 %	63,1 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	0,9 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 72 %

Odjezdy během dne

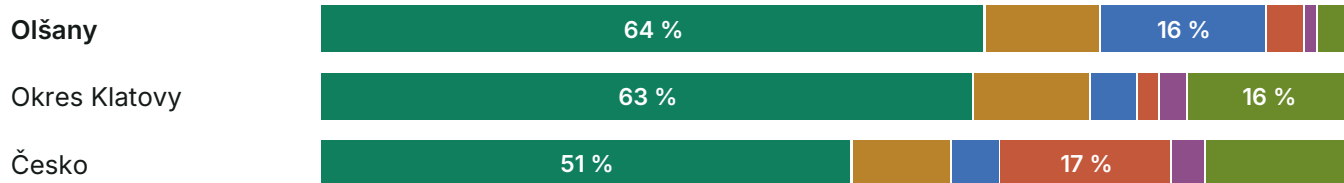
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

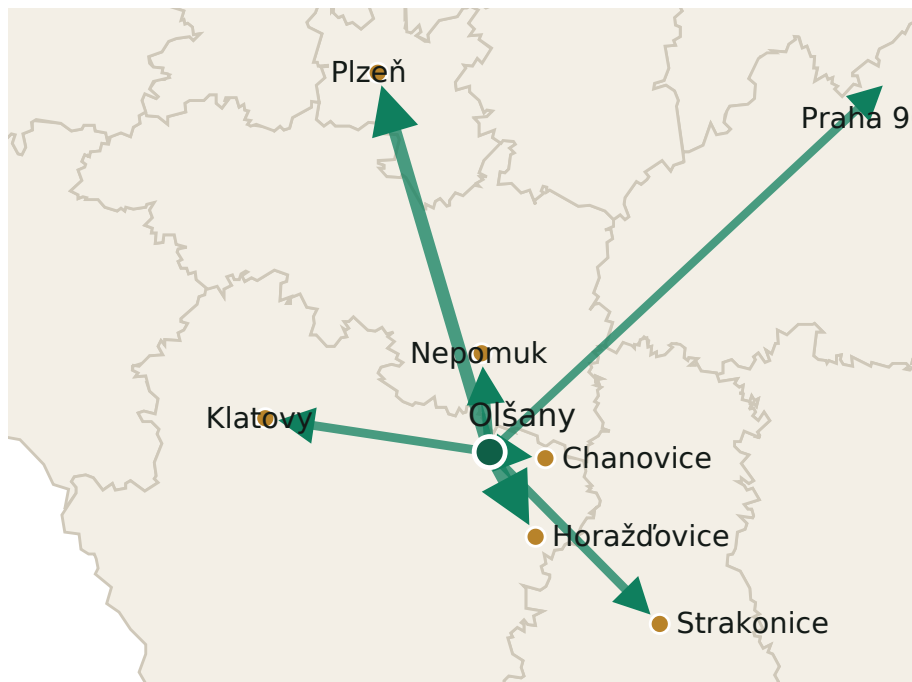


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 91 lidí, sem dojíždí 13. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Pačejov	20 (22 %)	Pačejov	5 (38 %)
Horažďovice	18 (20 %)	Chanovice	2 (15 %)
Plzeň	14 (15 %)	Horažďovice	1 (8 %)
Chanovice	6 (7 %)	Hradešice	1 (8 %)
Nepomuk	6 (7 %)	Myslív	1 (8 %)
Klatovy	5 (5 %)	Prostějov	1 (8 %)
Strakonice	5 (5 %)	Šumperk	1 (8 %)
Praha	4 (4 %)	Velký Bor	1 (8 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

11 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 11

První spoj	4:33
Poslední spoj	17:26
Nejrychleji do ORP Horažďovice	19 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 01 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

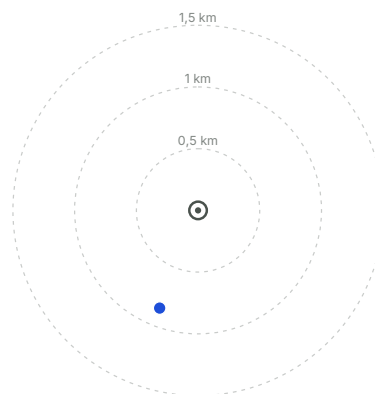
44 % adres: 50 z 113 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 74 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Pačejov	850 m
	Kovčín	1,8 km
	Jetenovice	4,4 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

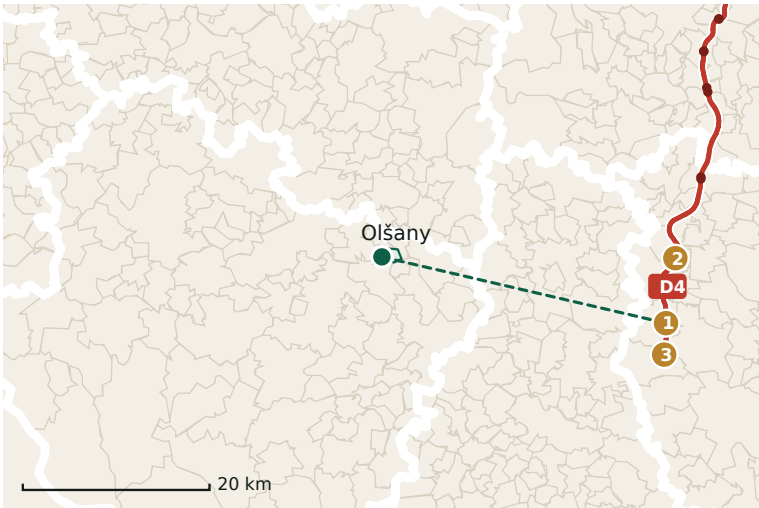
8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	10,1 km	6,0 km	4,1 km	lepší než 38 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	20,2 km	7,4 km	5,5 km	lepší než 10 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	41,5 km	46,8 km	20,4 km	lepší než 24 %
Vzdálenost do krajského města 2026	41,5 km	46,8 km	24,0 km	lepší než 34 %
Vzdálenost do Prahy 2026	95,8 km	113,2 km	122,2 km	lepší než 59 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	31,3 km	35,4 km	9,7 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	9,7 km	2,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Předotice, 31 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Předotice	31 km
2 Mirovice	31 km
3 Nová Hospoda	32 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

77

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	22,1 %	43,5 %	34,0 %	lepší než 45 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,95	6,78	2,94	lepší než 57 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	8,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,51 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	8,7 µg/m³	9,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 91 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	4,9 µg/m³	8,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 89 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	29 % limitu	39 % limitu	53 % limitu	lepší než 89 %
Nadmořská výška 2026	516 m	475 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	12,4 µg/m³	14,1 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 91 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

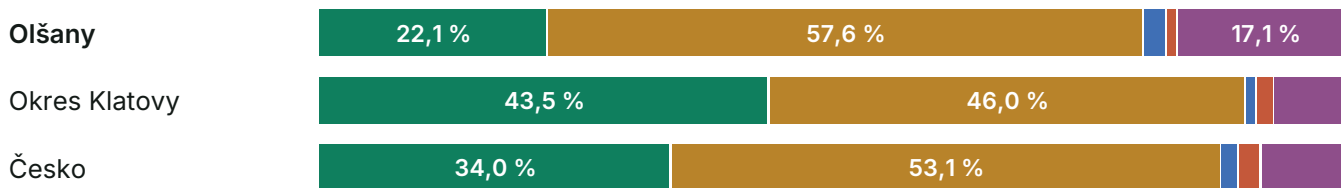
% rozlohy obce, 2025

Olšany		22,1 %
Obvod Horažďovice		21,9 %
Okres Klatovy		43,5 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

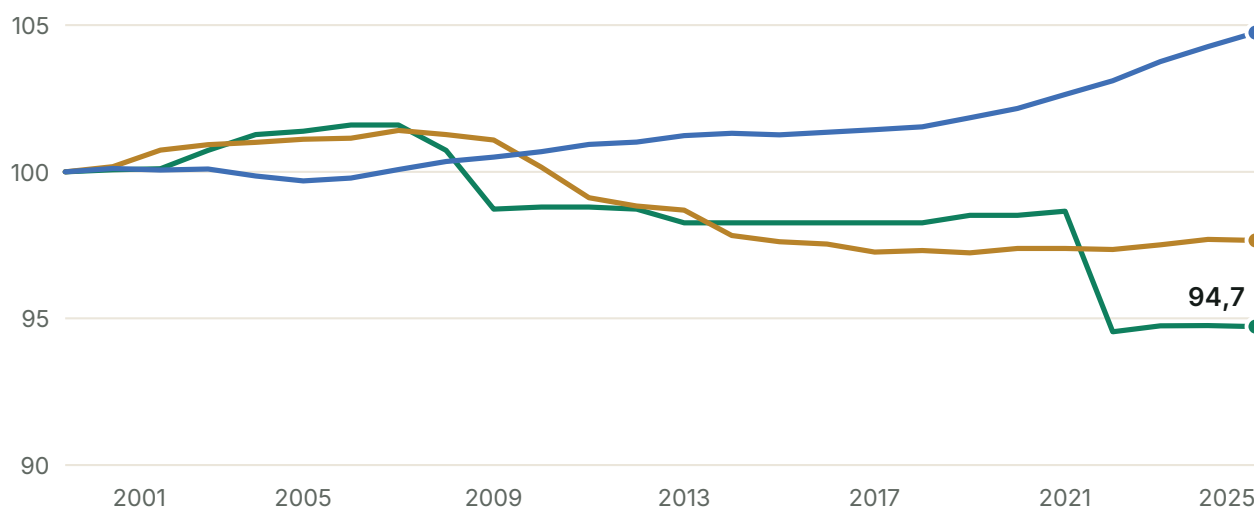


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Olšany Okres Klatovy Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

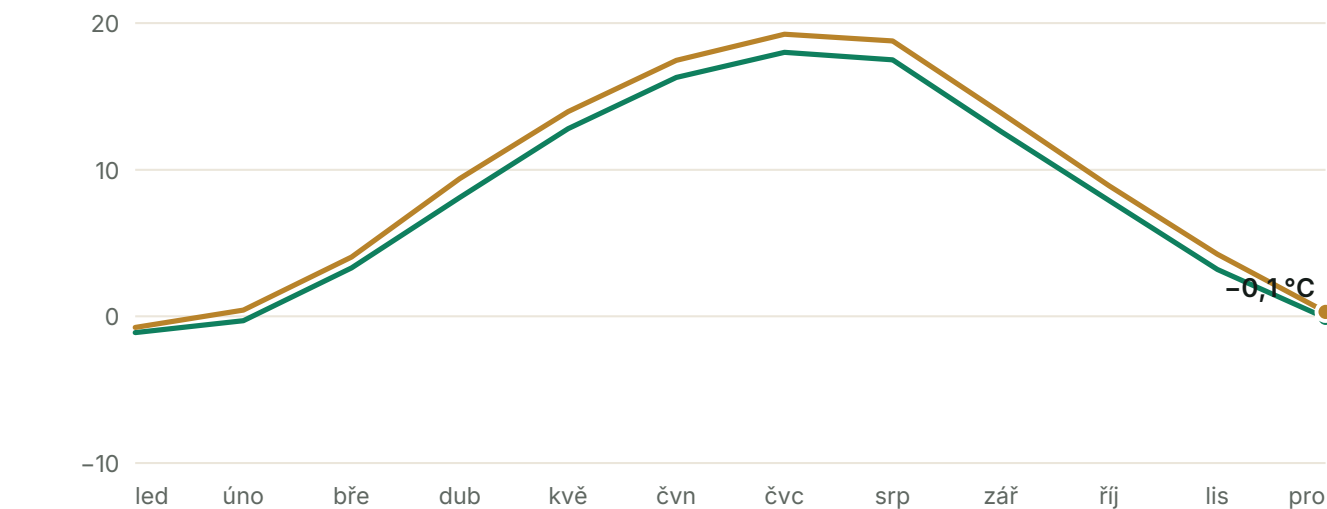
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,2 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 732 h	1 689 h	1 708 h	lepší než 64 %
Roční úhrn srážek 2020	673 mm	711 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,0 m/s	1,8 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	109 dní	93 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	22 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	114 dní	112 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	46 dní	46 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	10 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	114 dní	107 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	52 dní	50 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	21 cm	22 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	136 dní	125 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	67 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	30 dní	38 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	3,5 dne	3,0 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

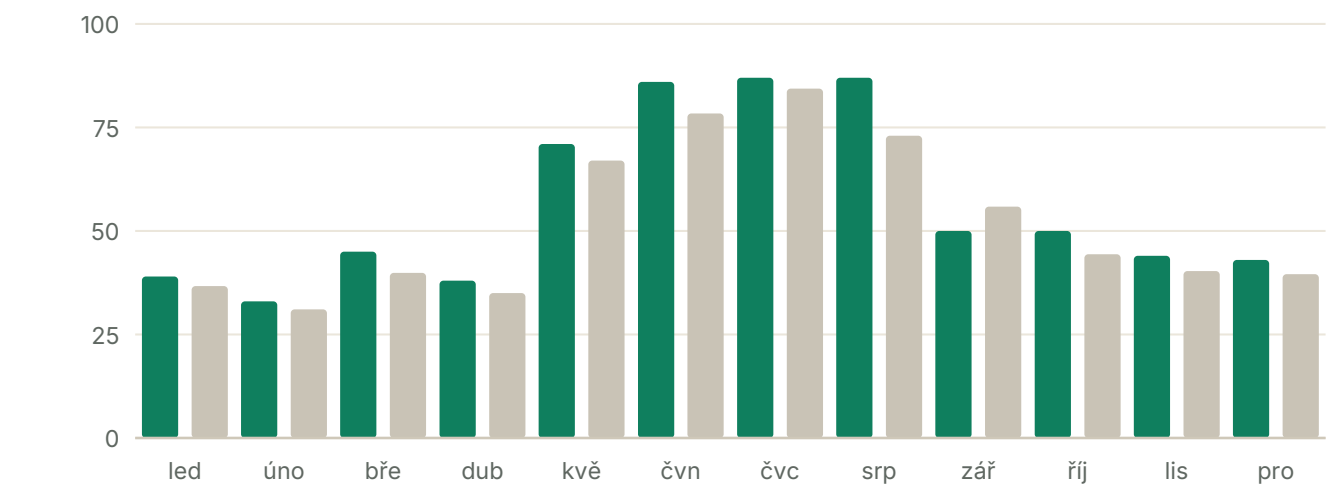


■ Olšany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

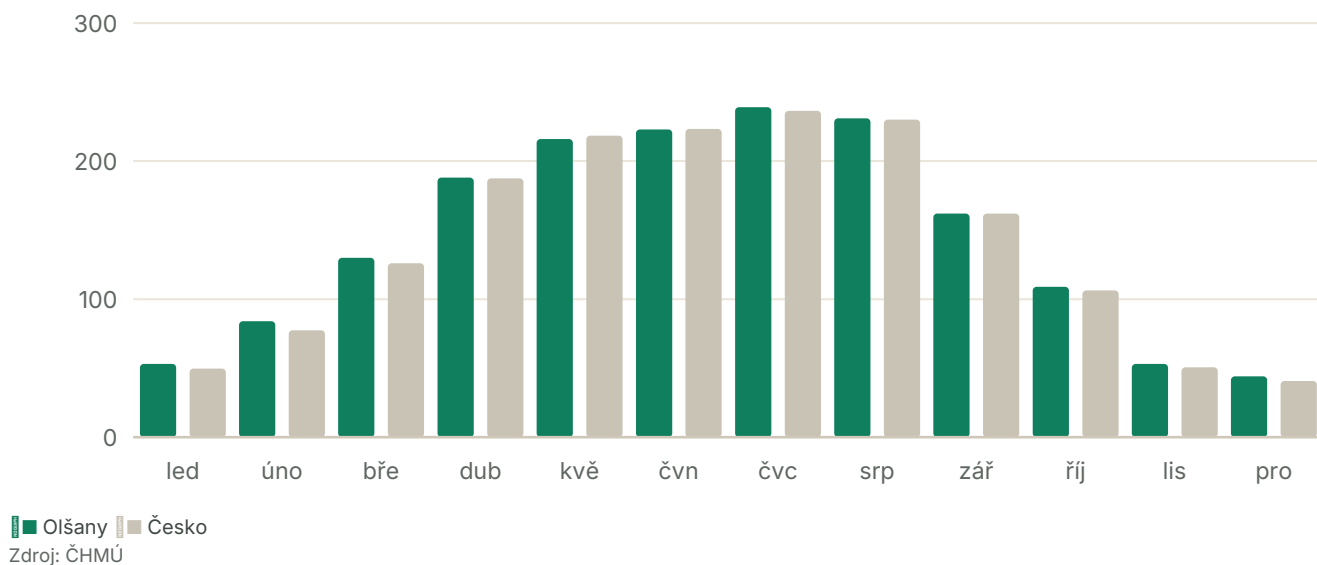


■ Olšany ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

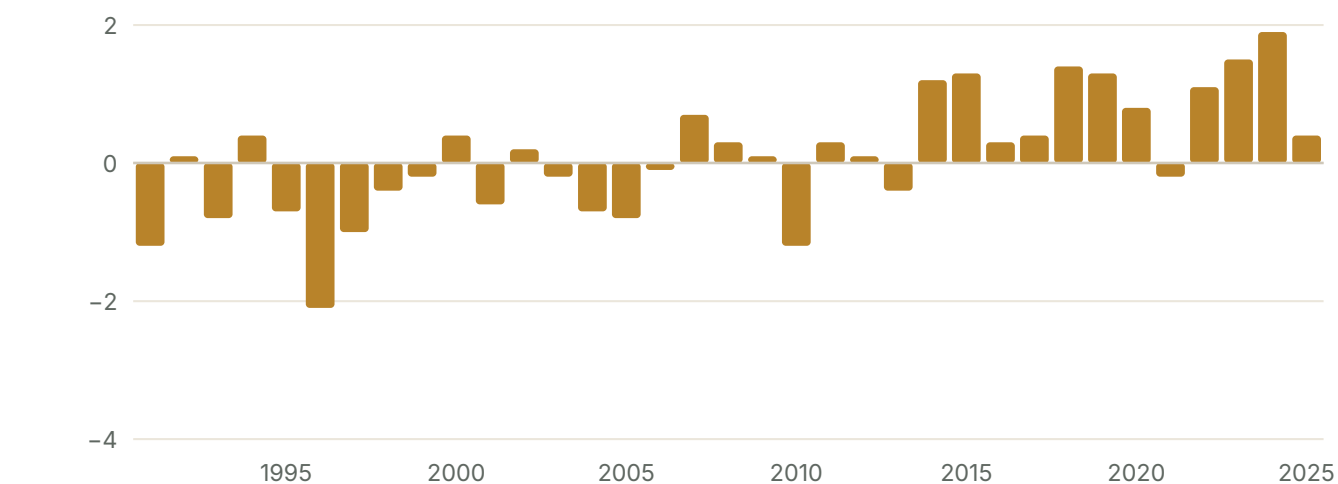
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



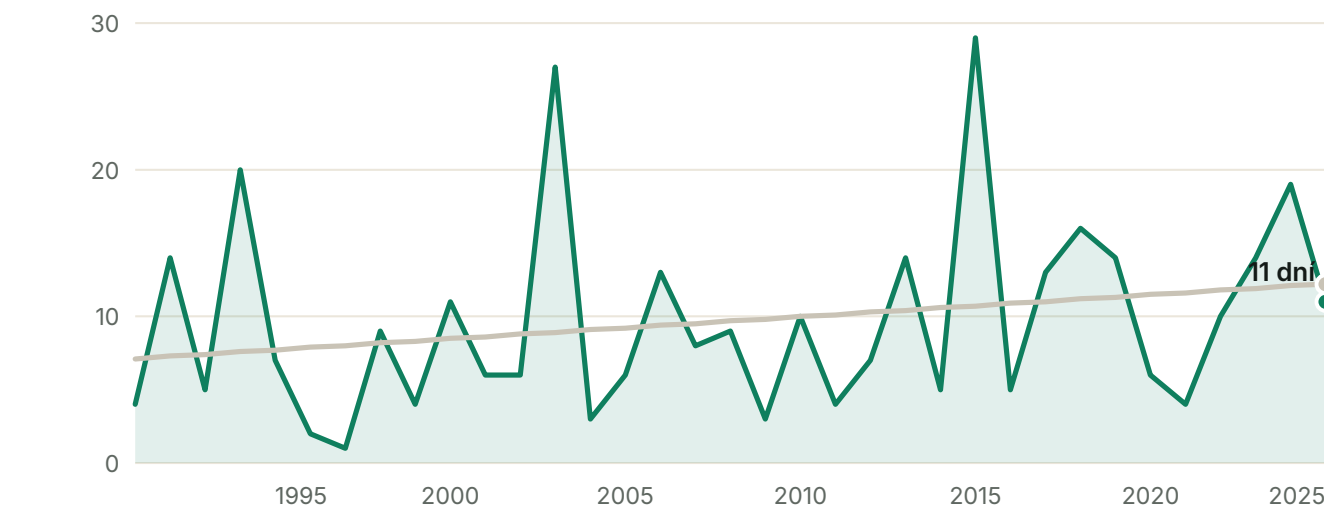
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Olšan od průměru 1991–2020 (8,2 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,5 dne za 10 let



Olšany Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 11.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,7	9,0	+1,4 °C	8,6	8,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	43	51	+8 dní	44	46
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	11	+4 dní	11	9
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	122	101	–21 dní	121	114

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

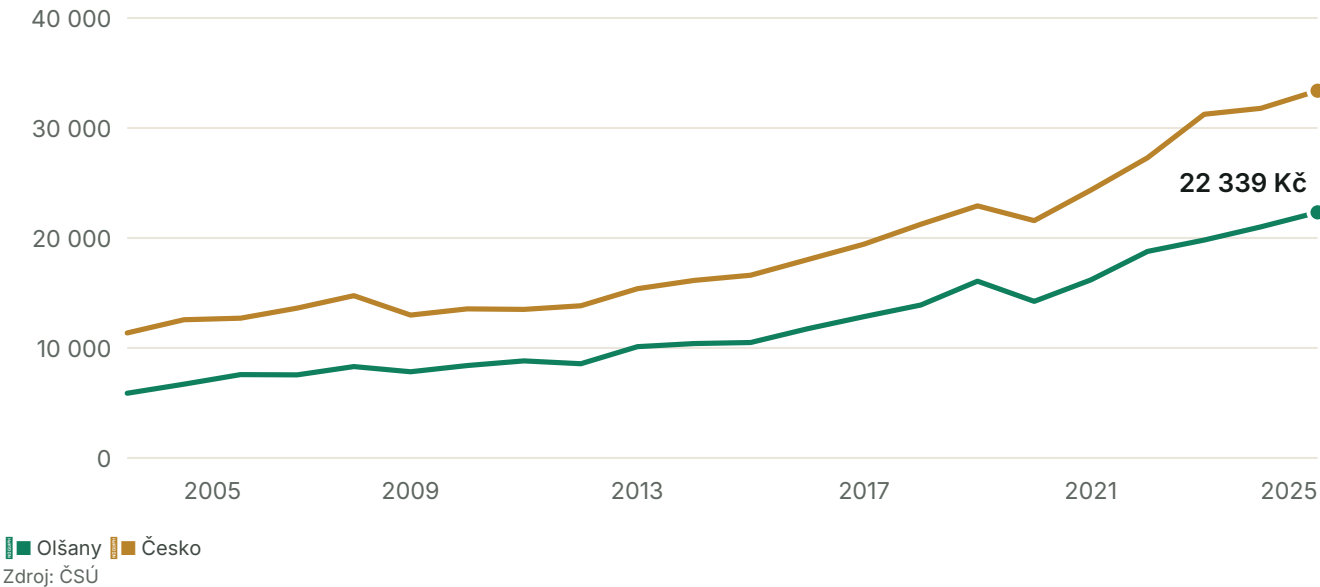
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	22 339 Kč	28 102 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	24 976 Kč	47 695 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	29	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	32 030 Kč	4 441 Kč	5 826 Kč	lepší než 5 %
Dluh vůči příjmům 2025	40 %	10 %	13 %	lepší než 15 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	53 716 Kč	12 347 Kč	11 761 Kč	lepší než 99 %
Podíl dotací na příjmech 2025	13,6 %	17,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	14 366 Kč	73 Kč	797 Kč	–

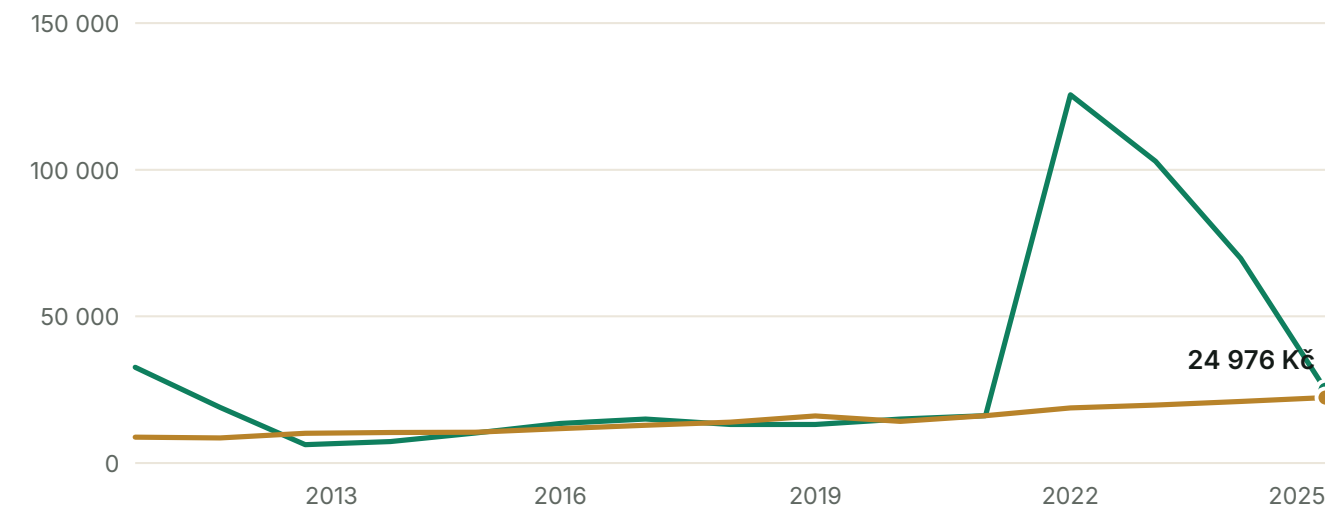
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

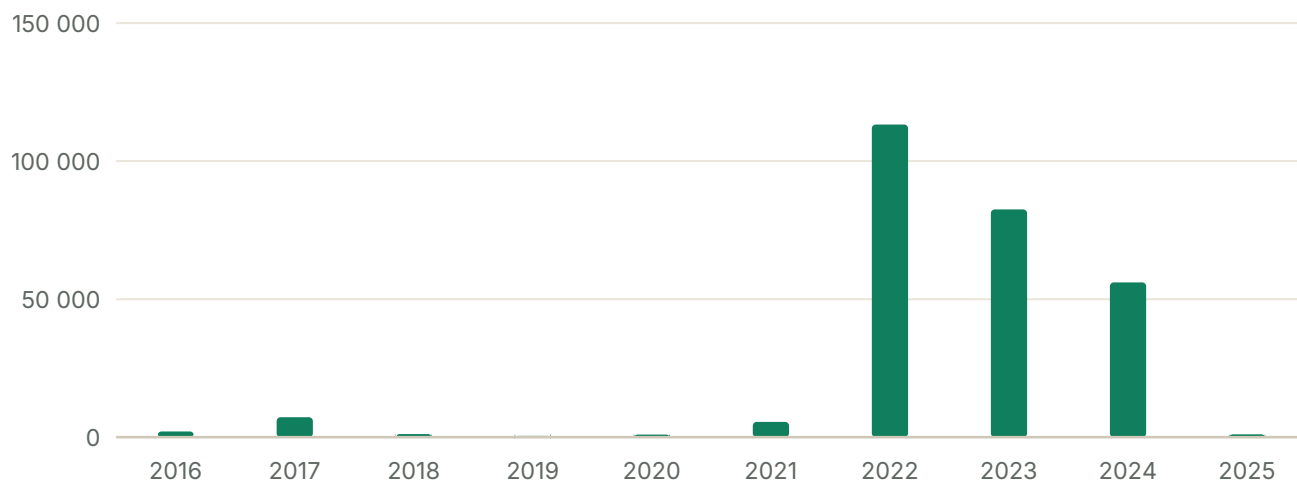
Olšany vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		24 976 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		22 339 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		53 716 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		32 030 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

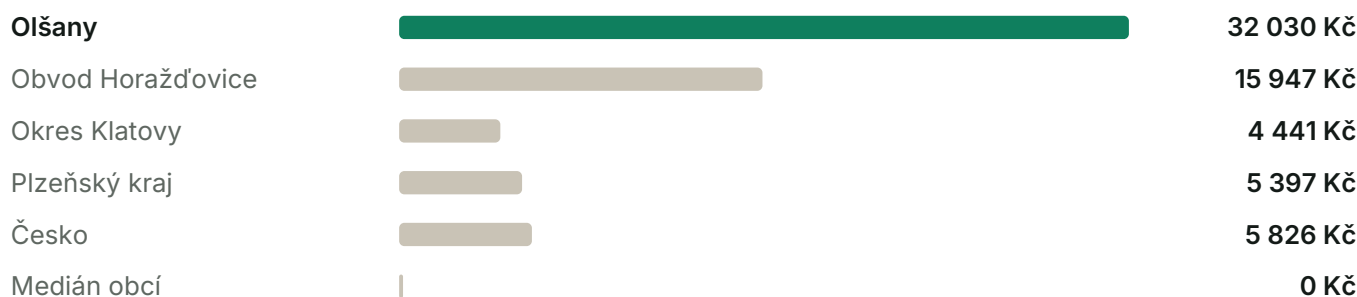
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

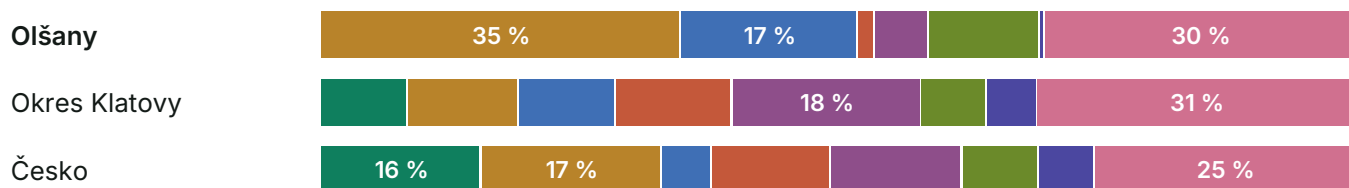
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	4 399	5 015	23 750	19 744	12 256	7 750
Výdaje	3 058	3 255	25 744	21 187	14 172	4 920
Saldo	1 341	1 760	-1 994	-1 443	-1 916	2 830
z toho investice	182	1 117	23 221	16 997	11 376	200
Přijaté dotace	1 124	382	19 624	15 456	7 806	1 056
Dluh k 31. 12.	0	0	15 277	16 512	10 535	6 310

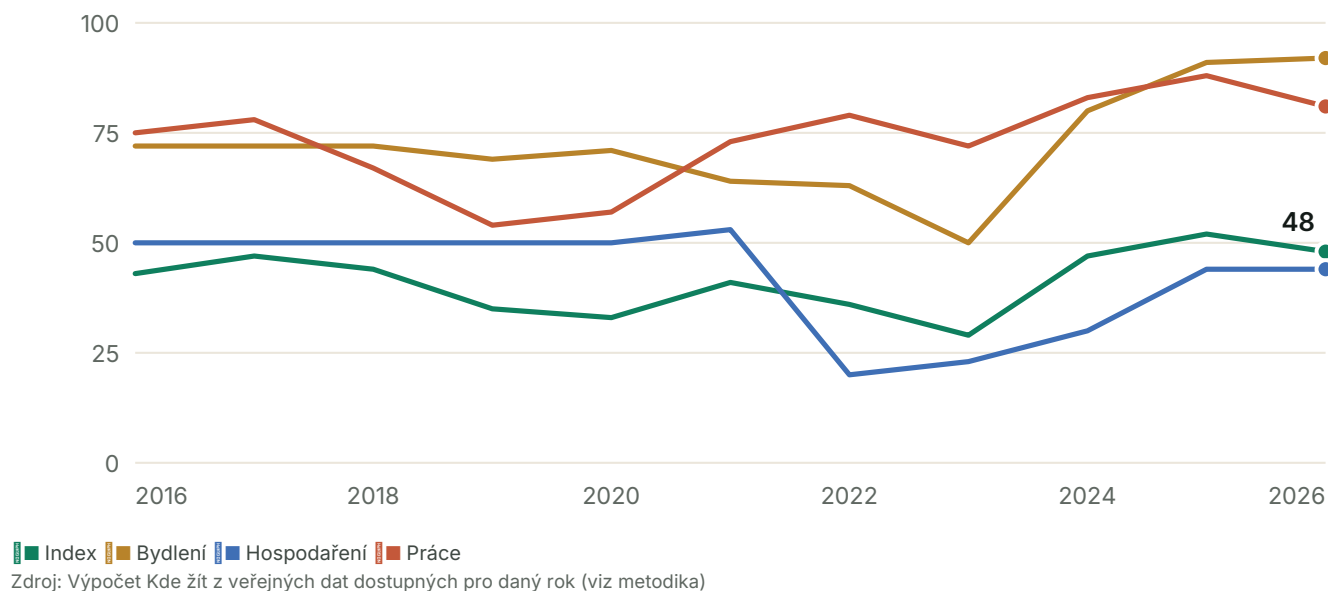
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 41 na 48 bodů, v pořadí obcí Česka o 465 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	41	48	+7
Dostupnost bydlení	64	92	+28
Rozvoj obce	23	23	0
Práce a příjmy	73	81	+8
Bezpečnost	72	74	+2
Rizika prostředí	30	30	0
Zdraví	31	24	-7
Vzdělání	33	33	0
Služby a vybavenost	56	56	0
Volný čas a kultura	97	97	0
Veřejná doprava	25	25	0
Poloha a dostupnost	8	8	0
Příroda a ovzduší	77	77	0
Hospodaření obce	53	44	-9
Obyvatelé a komunita	12	10	-2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Pačejov	Klatovy	2,2 km	677	49
Kvášňovice	Klatovy	2,2 km	125	11
Kovčín	Klatovy	2,3 km	84	8
Maňovice	Klatovy	2,4 km	41	5
Myslív	Klatovy	3,4 km	423	20
Nekvasovy	Plzeň-jih	4,1 km	193	25
Chlumy	Plzeň-jih	4,5 km	100	33
Nehodiv	Klatovy	5,0 km	88	45
Břežany	Klatovy	5,7 km	210	25
Chanovice	Klatovy	5,9 km	788	68

Pokud se vám líbí Olšany, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Čímice	Klatovy	164	86 %	61
Podmokly	Klatovy	153	82 %	47
Kramolín	Plzeň-jih	111	82 %	37
Dobršíň	Klatovy	104	82 %	62
Hejná	Klatovy	153	82 %	24
Chřenovice	Havlíčkův Brod	149	86 %	29
Zástřizly	Kroměříž	148	83 %	66
Červený Hrádek	Jindřichův Hradec	197	82 %	26
Drahenice	Příbram	150	81 %	32
Kostelní Vydří	Jindřichův Hradec	164	81 %	52

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Olšany?

K 31. 12. 2025 žilo v Olšanech 197 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Olšany dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Olšany 48 bodů ze 100 a jsou 3 239. z 6 254 obcí v Česku a 217. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Olšanech?

Podíl nezaměstnaných osob v Olšanech byl 4,00 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Olšany bezpečné místo?

V Olšanech se ročně eviduje v průměru 5,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Olšan do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 41,5 km do krajského města a 95,8 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Olšan?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 24,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Olšanech?

Olšany leží v nadmořské výšce 516 m.

O OBCI

Olšany (německy Wolschan) jsou obec v okrese Klatovy v Plzeňském kraji. Žije zde 203 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Olšany \(okres Klatovy\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Olšany_(okres_Klatovy)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/olsany-klatovy

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.