



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES BRNO-VEŇKOV · JIHMORAVSKÝ KRAJ

Opatovice

Život v Opatovicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

68 / 100

2 010. místo z 6 254 obcí
244. místo v kraji
lepší než 68 % obcí Česka

OBYVATEL
1 161

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,9 let

ROZLOHA
6,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
185 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Opatovice v kostce

Opatovice jsou obec v okrese Brno-venkov (Jihomoravský kraj) v nadmořské výšce 185 m. V roce 2025 tu bydlelo 1 161 obyvatel, o 6,1 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,9 roku, tedy o 1,4 roku méně než průměr Česka. S indexem 68 bodů ze 100 předčí 68 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře dostupnost bydlení.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

68 / 100

2 010. z 6 254 obcí · 244. v kraji

Dostupnost bydlení		7
Rozvoj obce		75
Práce a příjmy		47
Bezpečnost		44
Rizika prostředí		10
Zdraví		75
Vzdělání		95
Služby a vybavenost		88
Volný čas a kultura		47
Veřejná doprava		60
Poloha a dostupnost		86
Příroda a ovzduší		11
Hospodaření obce		16
Obyvatelé a komunita		77

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: RomanM82, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

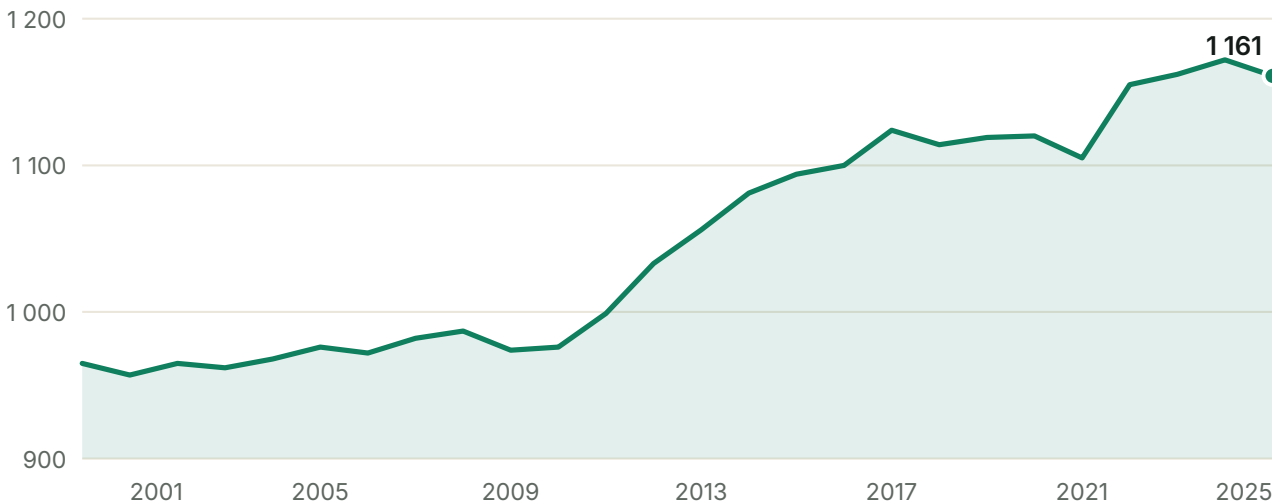
77

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 161	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,9 roku	42,0 roku	43,3 roku	lepší než 72 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	18,6 %	17,4 %	15,1 %	lepší než 85 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,9 %	19,0 %	20,8 %	lepší než 68 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	0,3	–0,7	–2,4	lepší než 73 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,9 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 67 %
Volební účast 2025	72,5 %	74,1 %	68,9 %	lepší než 48 %
Účast v komunálních volbách 2022	53,5 %	53,7 %	46,1 %	lepší než 37 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,5 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	15 101	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

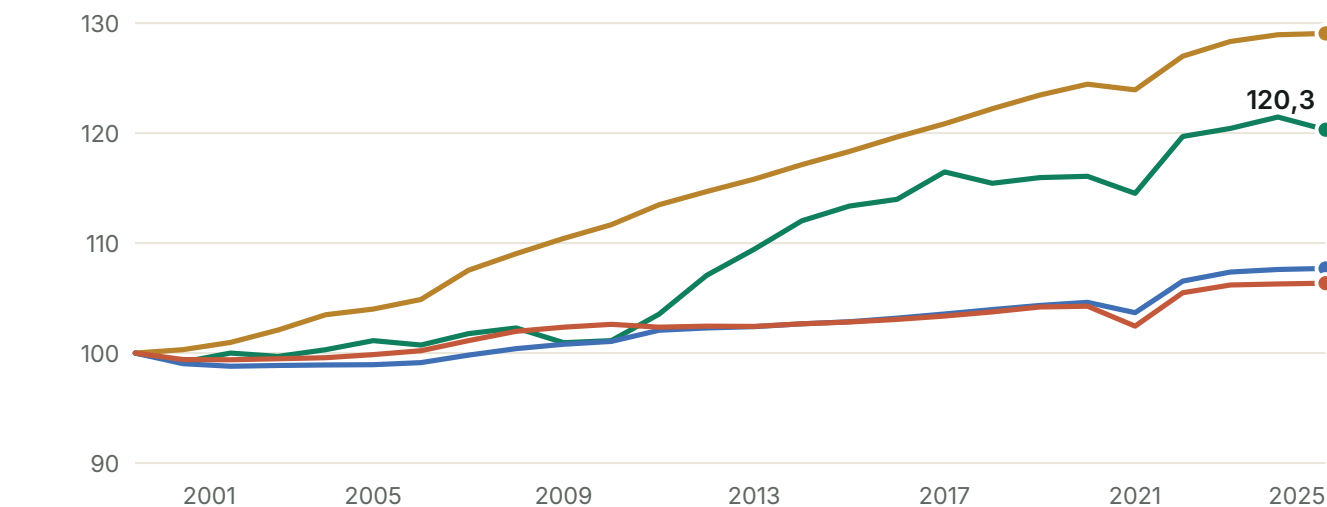
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

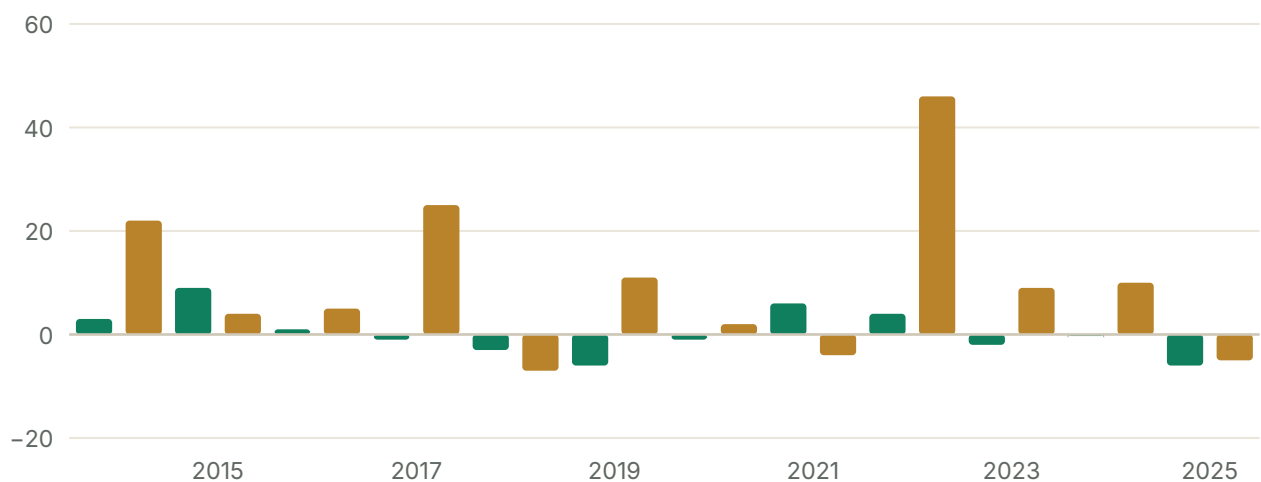


■ Opatovice ■ Okres Brno-venkov ■ Jihomoravský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

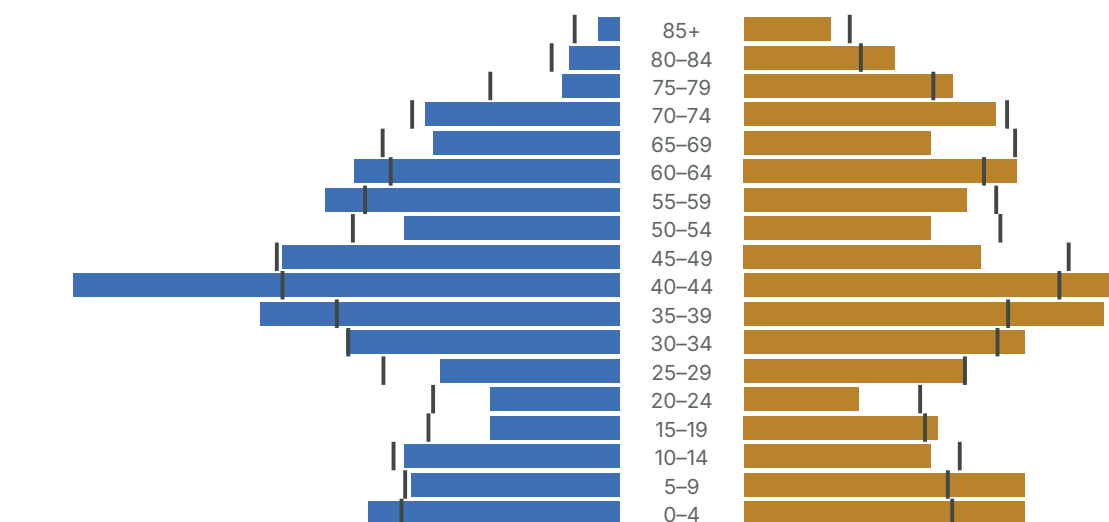
Opatovice	18,6 %	62,5 %	18,9 %
Okres Brno-venkov	17,4 %	63,7 %	19,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

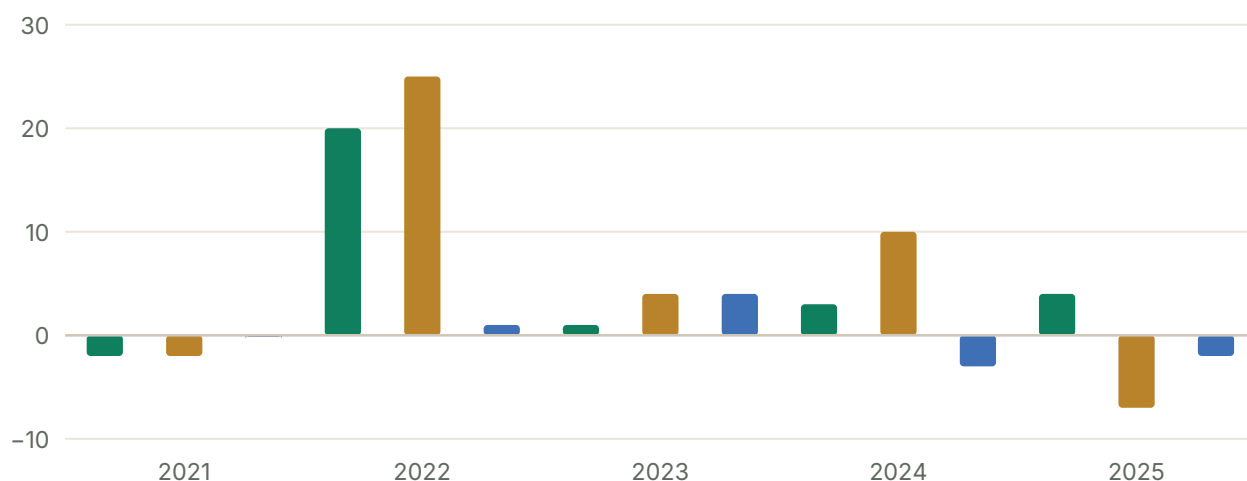


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 53,5 % (sněmovní 2025: 72,5 %)

Naše Opatovice

Sdružení pro kulturu a rozvoj Opatovic

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

5 mandátů

54,1 %

4 mandáty

45,9 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 26 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (22,4 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	67 813 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	58 639 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	272 Kč/m ²	262 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 6 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 087 Kč/m ²	56 819 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 11 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 418 Kč/m ²	52 451 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 16 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,1 roku	6,9 roku	6,9 roku	lepší než 14 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	14 688 Kč	14 141 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	317 Kč/m ²	307 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	31 %	30 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Opatovice		50 087 Kč/m ²
Obvod Židlochovice		55 560 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		56 819 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		63 836 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

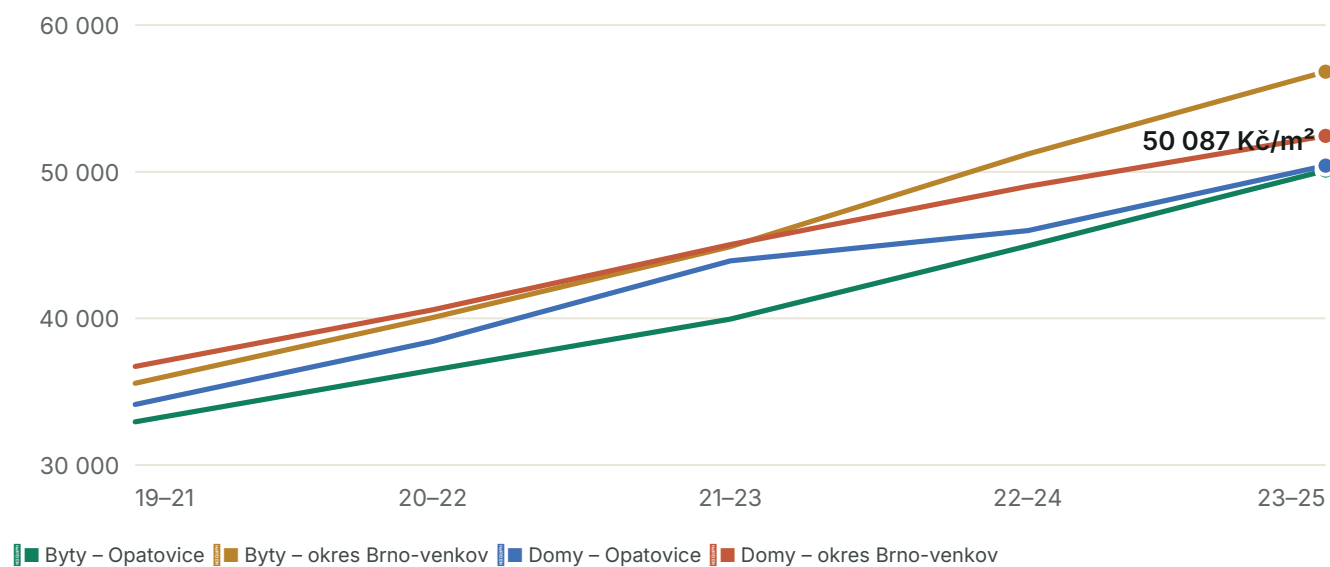
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Opatovice		50 418 Kč/m²
Obvod Židlochovice		52 203 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		52 451 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		59 518 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

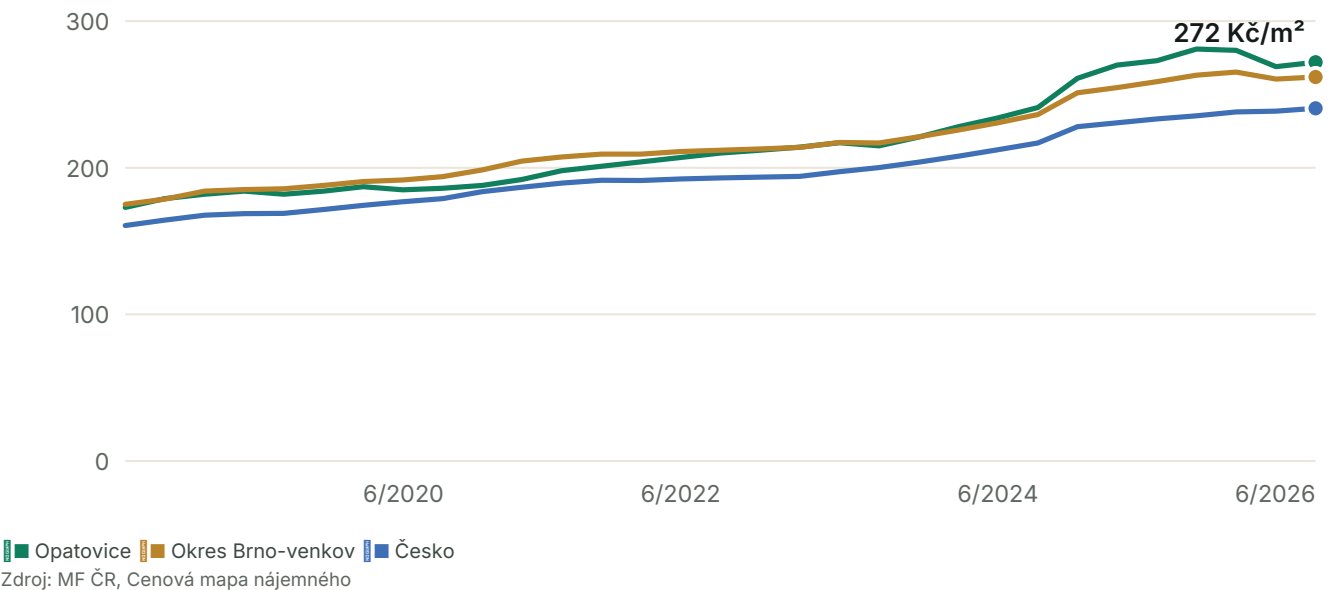
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Opatovice		272 Kč/m²
Obvod Židlochovice		268 Kč/m ²
Okres Brno-venkov		262 Kč/m ²
Jihomoravský kraj		261 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Brno-venkov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	156	50 087	50 418
2 000–9 999 obyvatel	30	62 159	54 356
10 000–49 999 obyvatel	1	65 125	58 986*
Okres celkem	187	60 886	51 995

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 155 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	337	11 800 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	272	14 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	240	16 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	212	18 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 258 a 288 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

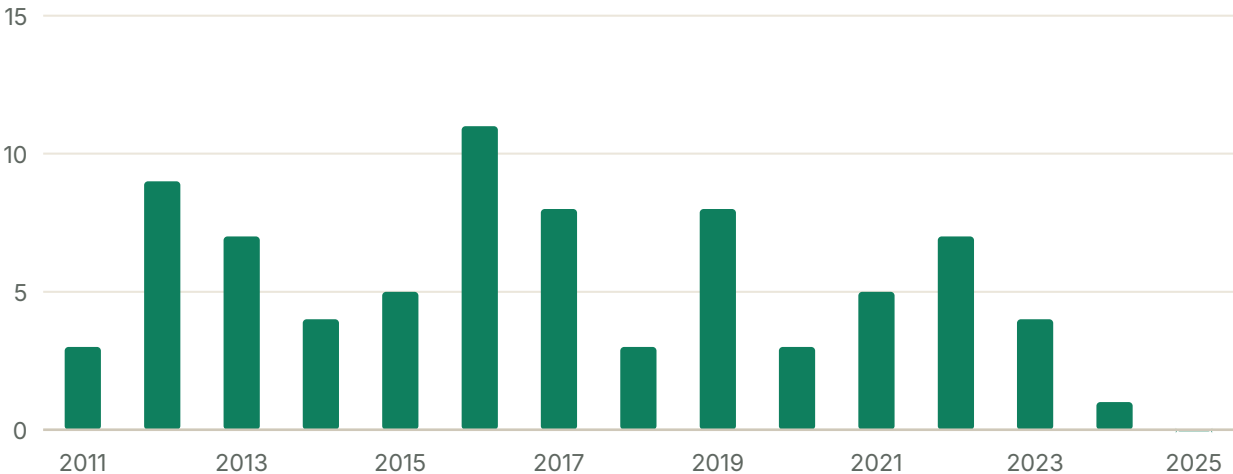
75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	6,1 %	9,1 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	9,6	10,2	10,1	lepší než 56 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	22,4	14,2	9,1	lepší než 74 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	43,1	44,3	30,8	lepší než 75 %
Dokončené byty za 10 let 2025	50	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	96,7 %	73,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	87,3 %	80,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	2,8 %	9,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	27,6 %	30,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	8,1 %	11,9 %	14,9 %	lepší než 95 %

Dokončené byty

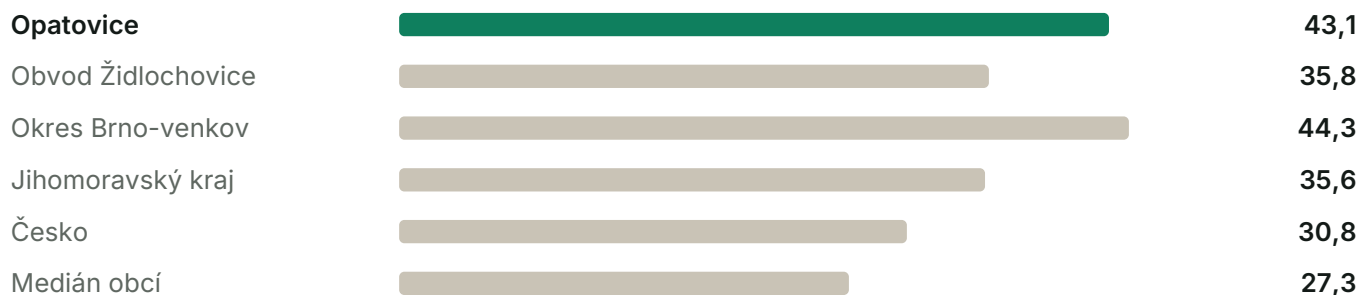
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

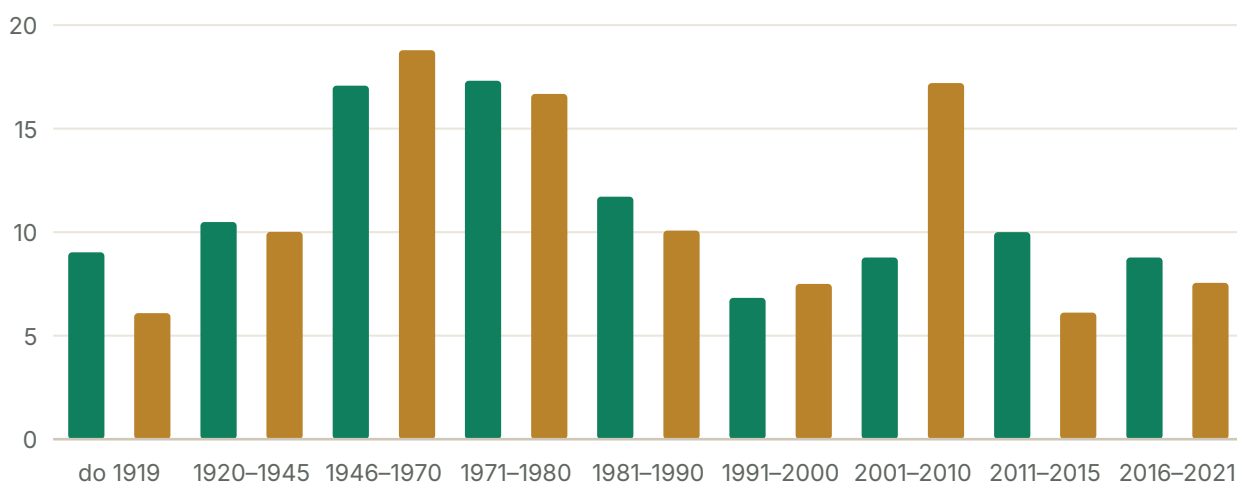
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

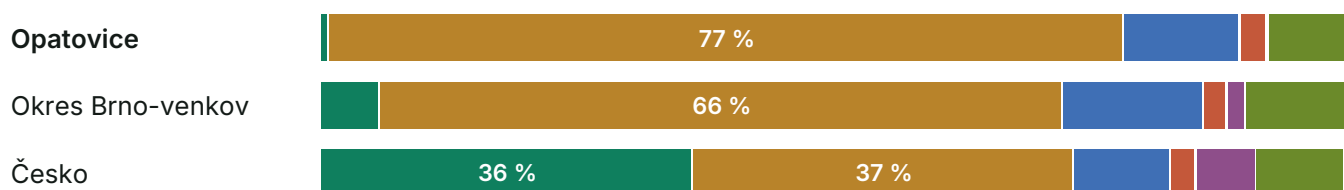


■ Opatovice ■ Okres Brno-venkov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

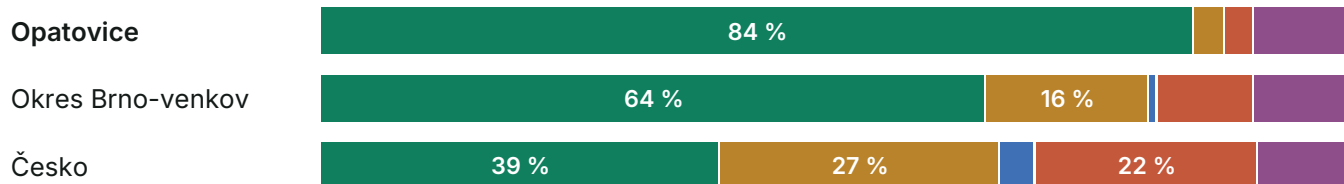


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

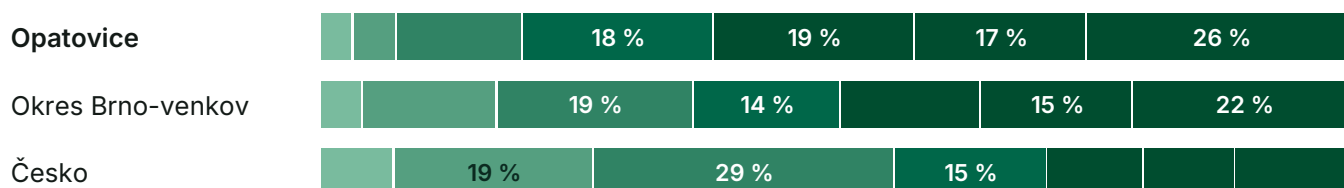


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

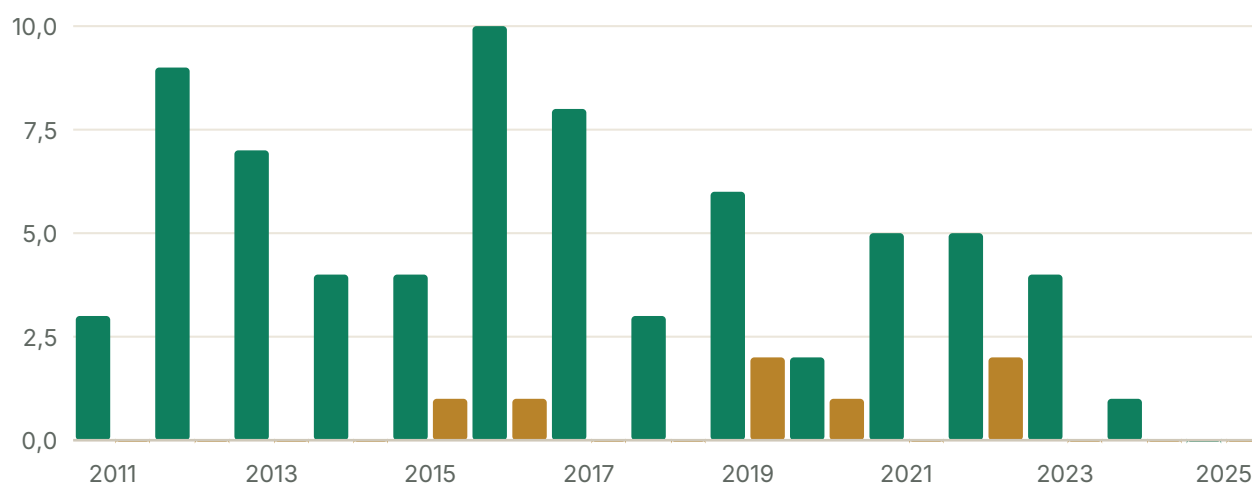


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

67 · 14 % adres

Neobydlené byty (2021)

60 · 12 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

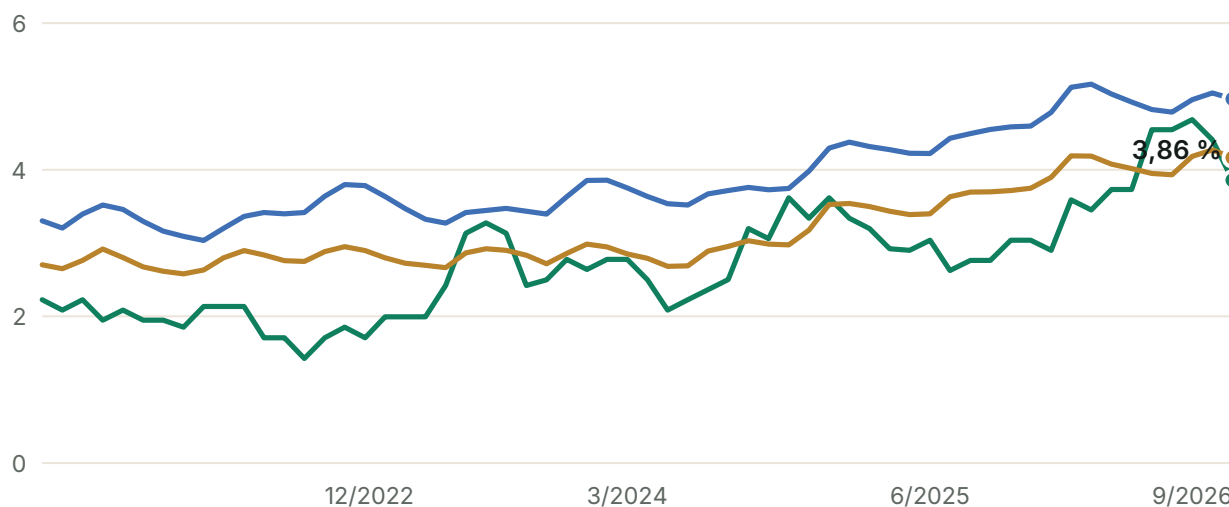
47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,86 %	4,17 %	4,97 %	lepší než 58 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	28	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	5	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	130	148	163	lepší než 41 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,44 %	3,16 %	6,20 %	lepší než 38 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,18×	0,65×	1,00×	lepší než 46 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	579 679 Kč	1 210 785 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,83	5,05	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,9	6,4	7,7	lepší než 75 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	8	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 232 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

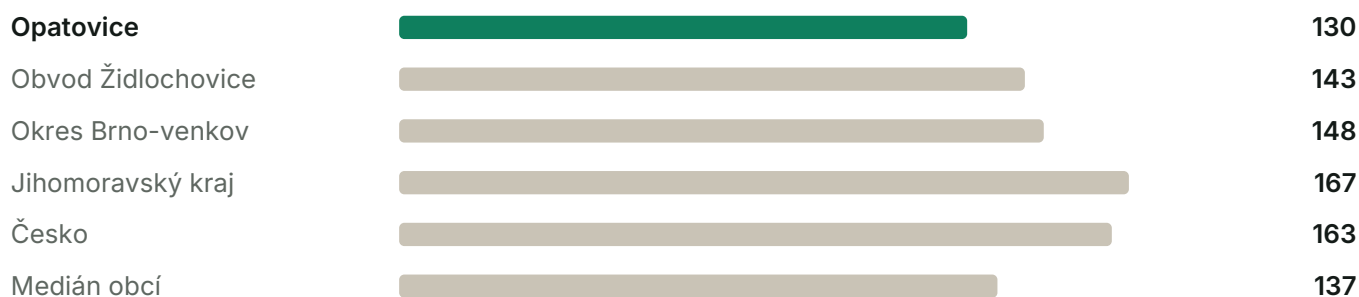


■ Opatovice ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

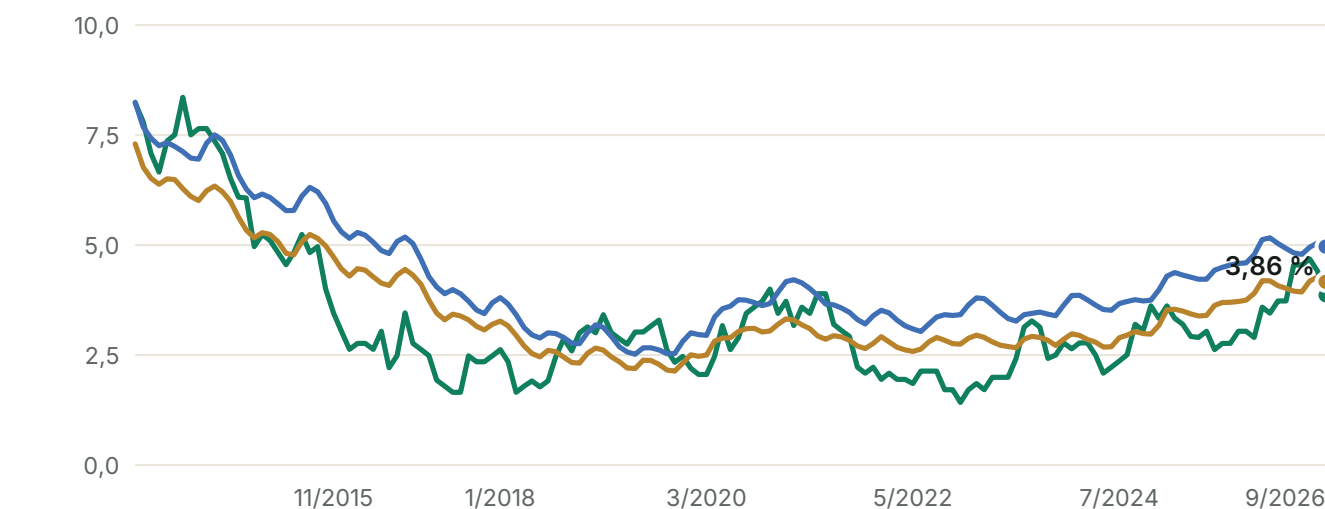
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

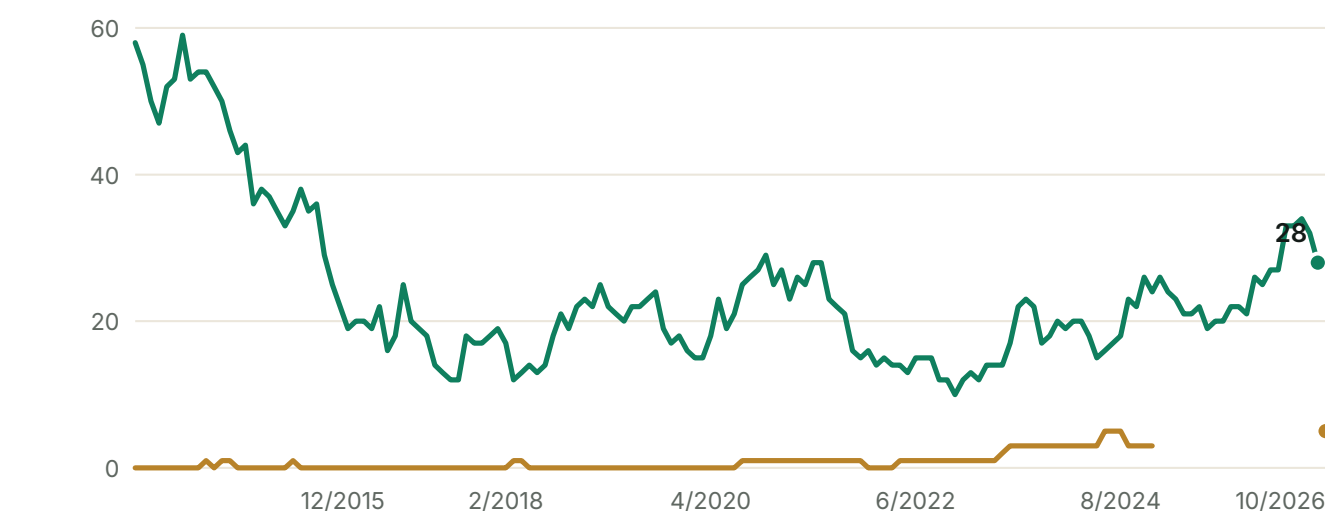


■ Opatovice ■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

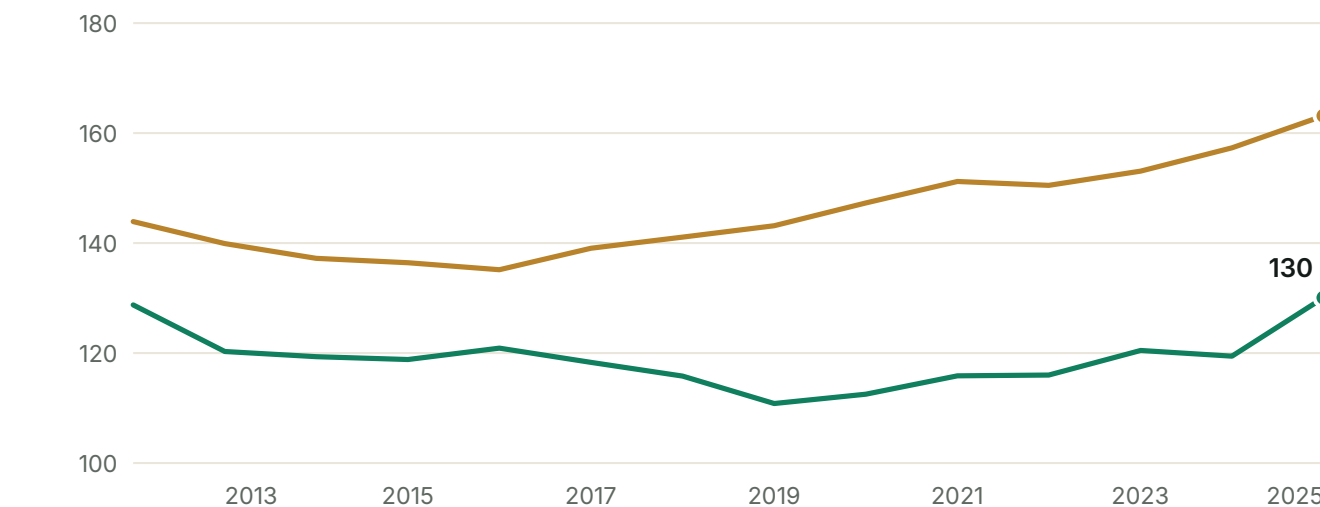
Opatovice		23,8 %	19,0 %	16,7 %	19,0 %	
Okres Brno-venkov		20,6 %	27,4 %	24,2 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

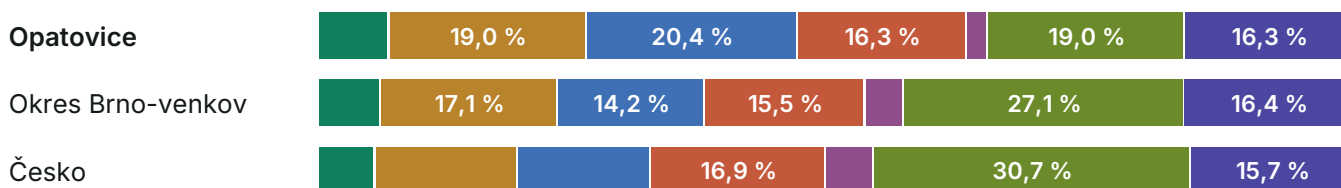


■ Opatovice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 73

Vyjíždějí odsud za prací 395

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,7	8,0	12,9	lepší než 53 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,29	0,47	1,06	lepší než 46 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,4	5,6	9,1	lepší než 50 %
Trestné činy 2025	13	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	54	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,29	0,40	0,44	lepší než 28 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,29	0,18	0,29	lepší než 21 %
Přestupky 2025	313	–	–	–

Trestné činy

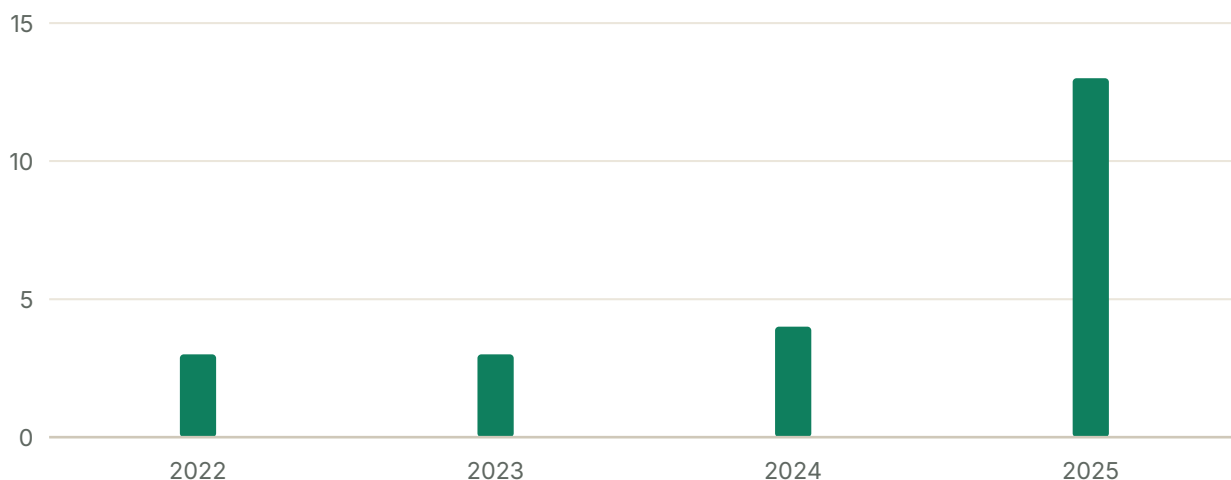
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Opatovice		5,7
Obvod Židlochovice		8,9
Okres Brno-venkov		8,0
Jihomoravský kraj		11,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

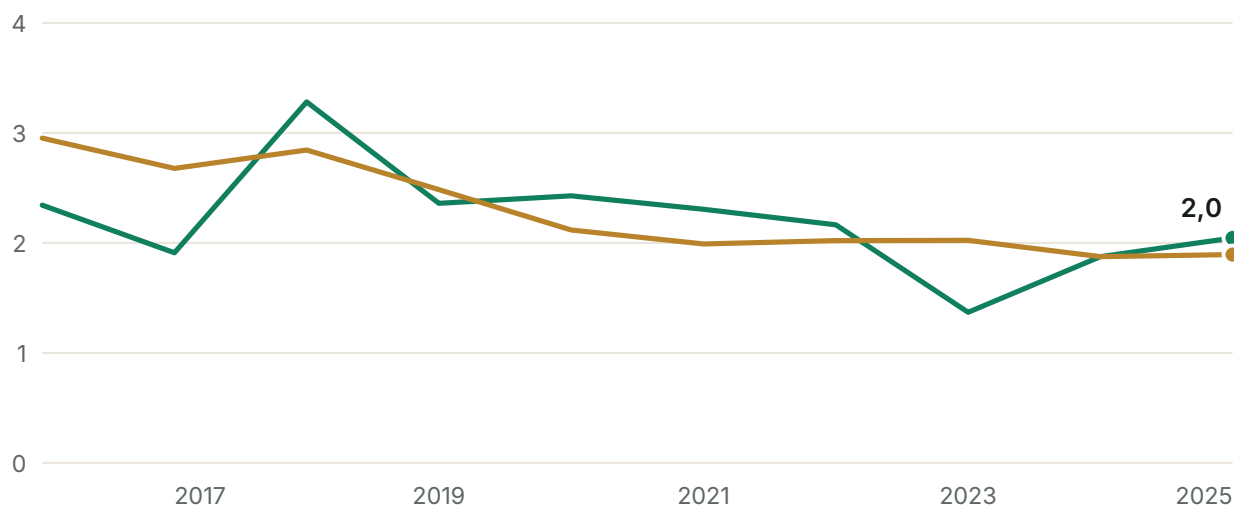
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Brno-venkov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

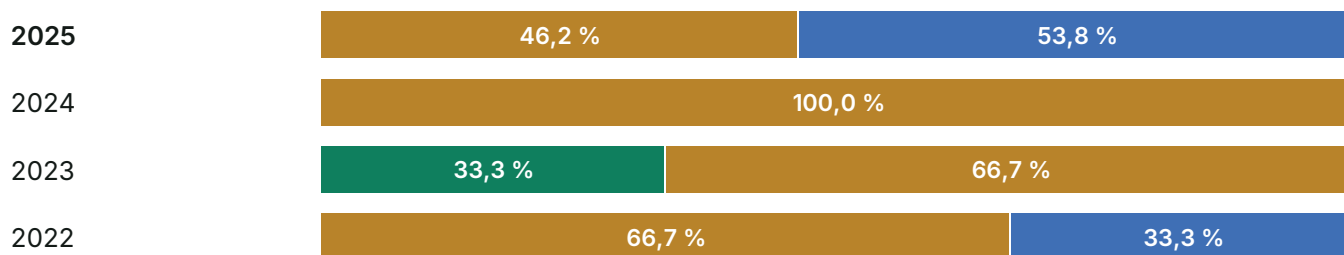
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Brno-venkov	54
Jihomoravský kraj	45
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

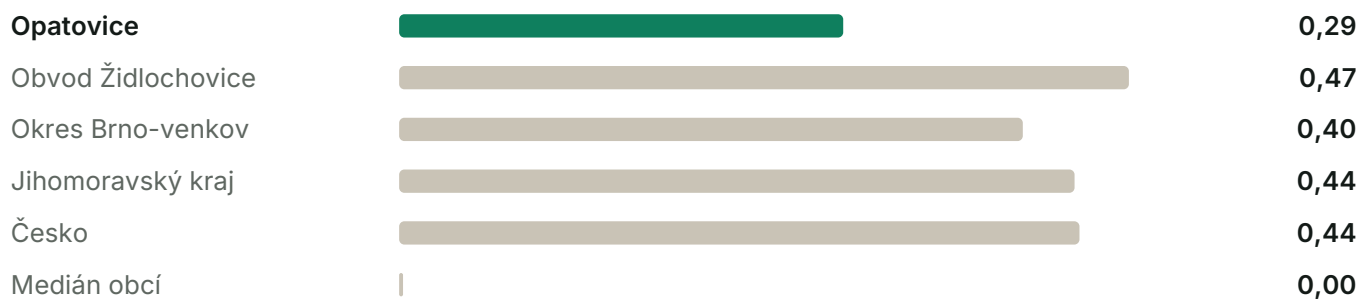


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

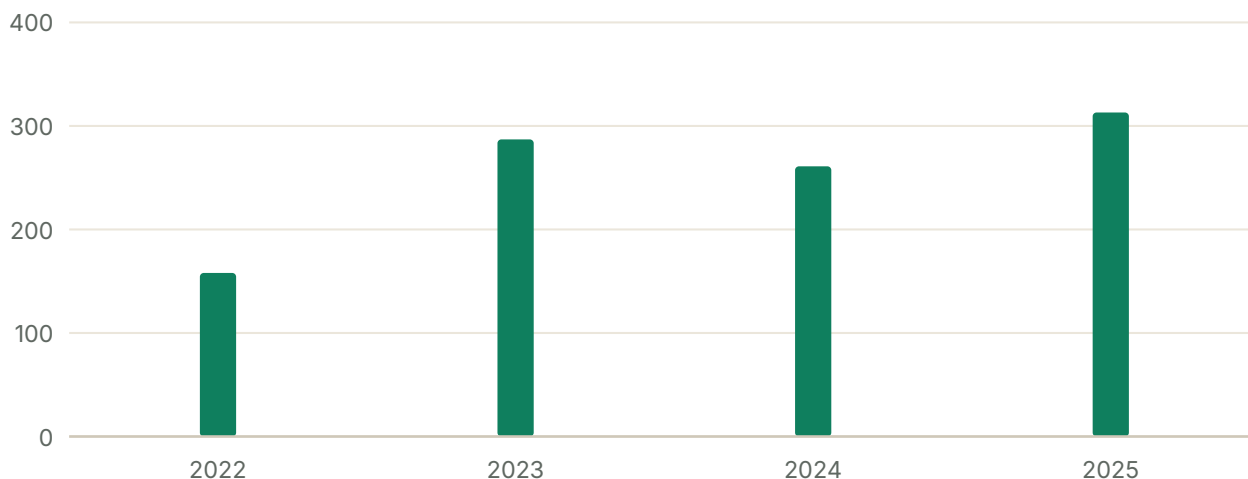
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	11,3 %	4,3 %	4,6 %	lepší než 9 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	2	1	2	lepší než 5 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,5 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za okres) 2026	142	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	10	6	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,7 km	2,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	9 km	18 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

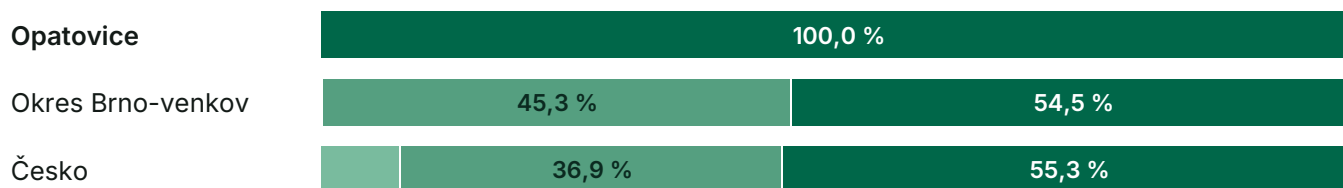
% adresních míst, 2026

Opatovice		11,3 %
Obvod Židlochovice		3,0 %
Okres Brno-venkov		4,3 %
Jihomoravský kraj		4,5 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	54 adres	11,3 %
Aktivní zóna záplavového území	7 adres	1,5 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 5 km celkem 10. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

AGRICOL S.R.O. DRŮBEŽÁRNA OPATOVICE (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	v obci
Provozovna fyzické osoby Výroba plynu s výjimkou zplyňování	1,8 km
Dekontaminační plocha v k. ú. Rajhradice (E-PRTR) Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně	1,9 km
Provozovna fyzické osoby Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků jinde v této příloze neuvedených o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně	1,9 km
DRUMO spol. s r.o. - Měnín (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 40 000 kusů drůbeže	3,0 km
JACQUET s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,0 km
Mergon Czech s.r.o. Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	4,7 km
Kollmorgen, s.r.o. 9d.1 Výroba elektrických motorů, generátorů a transformátorů, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotřebě rozpo...	4,7 km
MEGATECH Brno Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně	4,7 km
IMI Norgren CZ (E-PRTR) Zařízení pro povrchovou úpravu látek, předmětů nebo výrobků, používající organická rozpouštědla, zejména provádějící apreturu, potiskován...	4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,7 roku	80,3 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,2 roku	83,1 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	24,3	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,3 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 58 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,0 km	1,8 km	1,3 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,8 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 64 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	2,3 km	1,5 km	1,2 km	lepší než 80 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	12,0 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 48 %

Naděje dožití při narození

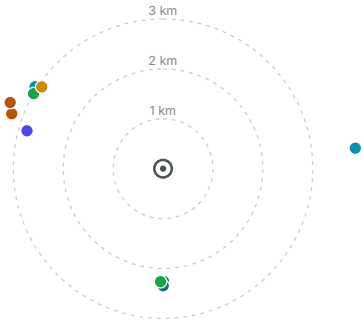
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Židlochovice		79,7 roku
Okres Brno-venkov		80,3 roku
Jihomoravský kraj		79,9 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Ambulance VIP s.r.o.	2,3 km
●	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,3 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,0 km
●	MUDr. Petr Kolegar, s.r.o.	3,9 km
● Zubní lékař	Dentica Smile s.r.o.	2,8 km
● Lékárna	Moravské lékárny, s.r.o., OOVL Blučina	2,3 km
●	Moravské lékárny s.r.o., Lékárna Rajhrad	3,0 km
● Nemocnice	Centrum kardiovaskulární a transplantační chirurgie Brno	12 km
● Domov pro seniory	Domov se zvláštním režimem sv. Luisy (20 lůžek)	3,2 km
●	Domov Matky Rosy (40 lůžek)	3,3 km
● Pečovatelská služba	PS Akátový dům Rajhrad	2,9 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

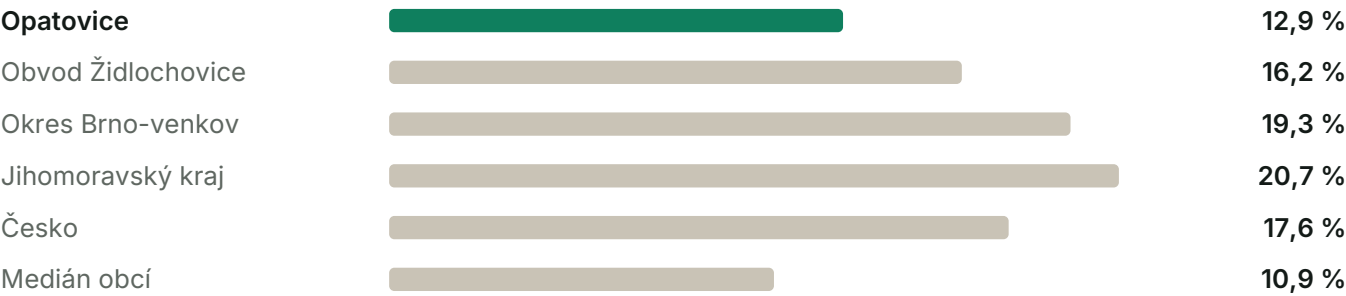
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,9 %	19,3 %	17,6 %	lepší než 67 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	213	187	168	lepší než 86 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	229	184	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	48 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	57. percentil	53. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	83. percentil	80. percentil	77. percentil	lepší než 91 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,1 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,3 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,9 km	3,2 km	2,4 km	lepší než 86 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,4 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 69 %

Vysokoškolsky vzdělání

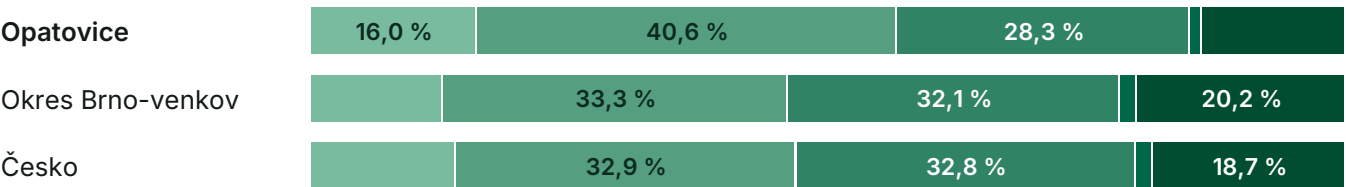
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

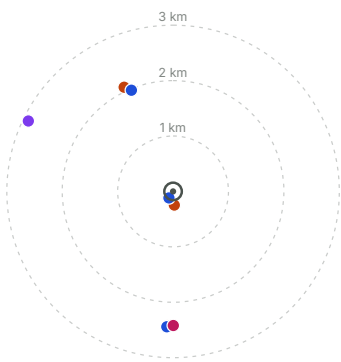
Místo ve školce by neměl být problém

213 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 48 míst, narozených 21.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Opatovice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	v obci
●	Mateřská škola Rajhradice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	2,1 km
●	Mateřská škola, Blučina, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	2,4 km
● Základní školy	Základní škola Opatovice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	v obci
●	Základní škola Rajhradice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	2,0 km
●	Základní škola, Blučina, okres Brno-venkov, příspěvková organizace	2,4 km
● Střední školy	Střední zahradnická škola Rajhrad, příspěvková organizace	2,9 km
●	Gymnázium Židlochovice, příspěvková organizace	4,9 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Židlochovice, příspěvková organizace	2,4 km



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 39. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední zahradnická škola Rajhrad lyceum, nástavba, SOŠ	2,9 km	38	22	83 %	54
Gymnázium Židlochovice gymnázium	4,9 km	79	80	100 %	–
Střední škola elektrotechnická a energetická Sokolnice SOU	6,1 km	40	–	96 %	59
Střední škola polytechnická Brno, Jílová nástavba, SOŠ, SOU	10,5 km	28	26	85 %	46
Gymnázium a základní umělecká škola Šlapanice gymnázium	11,3 km	83	79	100 %	–
Střední škola Brno, Charbulova nástavba, SOŠ, SOU	11,8 km	34	12	86 %	43
Hotelová škola s.r.o. SOŠ	11,8 km	42	–	93 %	23
Střední odborná škola MORAVA o.p.s. SOŠ	11,9 km	44	–	85 %	43
Gymnázium Brno, Vídeňská gymnázium	12,1 km	73	60	100 %	93
EKO GYMNÁZIUM BRNO o.p.s. gymnázium	12,1 km	65	–	100 %	75

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

88

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	100 %	79 %	78 %	lepší než 95 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	85,8 %	72,9 %	64,0 %	lepší než 90 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	3	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,2 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,3 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,9 km	2,3 km	1,6 km	lepší než 63 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Opatovice		100 %
Obvod Židlochovice		97 %
Okres Brno-venkov		79 %
Jihomoravský kraj		81 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

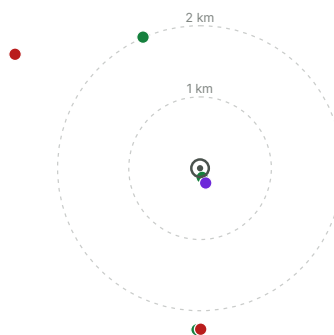
ano	Veřejný vodovod	86 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	86 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	84 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Potraviny - smísené zboží	v obci
	CBA	2,0 km
●	Coop	2,3 km
● Pošta	Pošta Blučina	2,3 km
●	Pošta Rajhrad	3,0 km
● Knihovna	Obecní knihovna Opatovice	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,6	1,9	2,1	lepší než 74 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	1,7	3,2	3,2	lepší než 22 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	4,6	7,6	9,2	lepší než 42 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	2,6	2,5	3,6	lepší než 39 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	6,8 km	5,3 km	2,7 km	lepší než 41 %

Památky

3 kulturní památky

Hlavní hřbitovní kříž	objekt
Pamětní kámen	objekt
Pamětní kámen	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

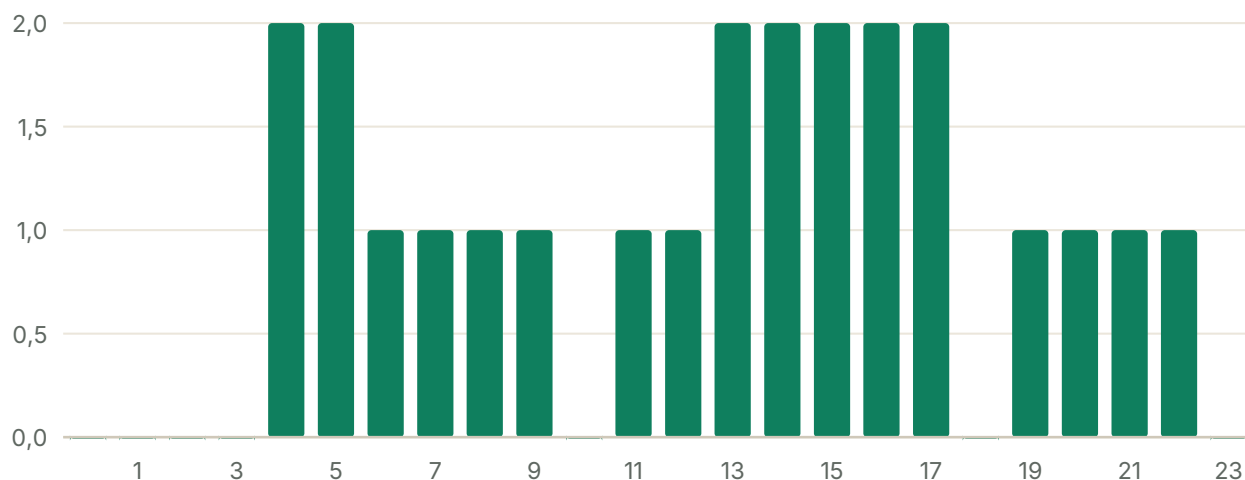
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	95 %	88 %	84 %	lepší než 67 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	67,9 %	62,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	24 spojů	–	–	lepší než 27 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	8 min	14 min	8 min	lepší než 81 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	33 min	27 min	36 min	lepší než 84 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	21	71	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	28,0 %	31,5 %	30,9 %	lepší než 68 %
Do práce a školy autem 2021	59,3 %	55,5 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,8 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 51 %

Odjezdy během dne

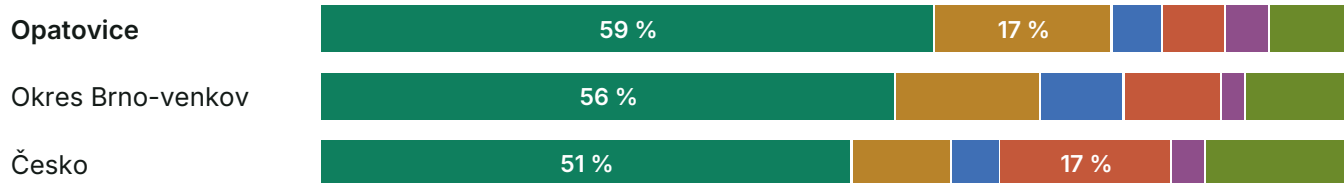
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

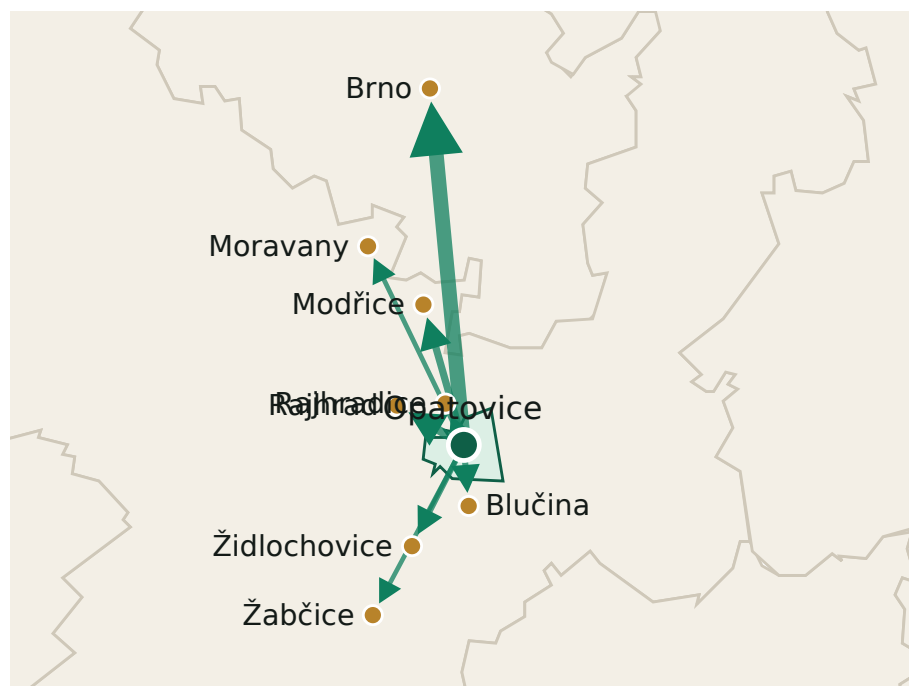


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 480 lidí, sem dojíždí 76. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Brno	272 (57 %)
Rajhrad	62 (13 %)
Modřice	37 (8 %)
Blučina	20 (4 %)
Rajhradice	14 (3 %)
Židlochovice	14 (3 %)
Moravany	7 (1 %)
Žabčice	6 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Blučina	8 (11 %)
Brno	7 (9 %)
Hrušovany u Brna	4 (5 %)
Zbýšov	4 (5 %)
Kanice	3 (4 %)
Rajhradice	3 (4 %)
Boskovice	2 (3 %)
Holasice	2 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

24 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 24

První spoj	4:16
Poslední spoj	22:11
Nejrychleji do ORP Židlochovice	8 min
Nejrychleji do krajského města	33 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

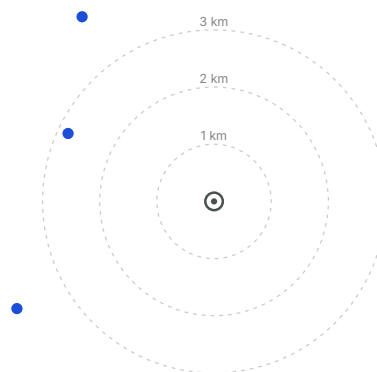
95 % adres: 452 z 478 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 88 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	 Rajhrad	2,8 km
	 Vojkovice nad Svratkou	3,9 km
	 Popovice u Rajhradu	4,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

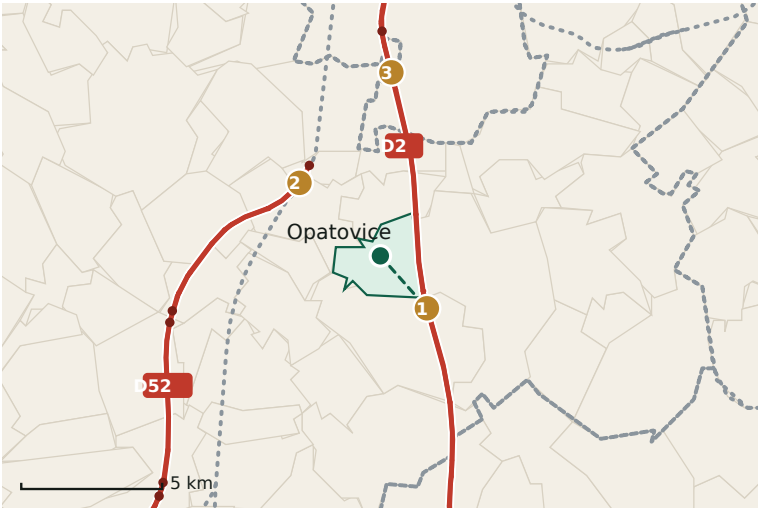
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	3,2 km	5,9 km	4,1 km	lepší než 93 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	14,8 km	14,0 km	5,5 km	lepší než 28 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	14,8 km	16,6 km	20,4 km	lepší než 85 %
Vzdálenost do krajského města 2026	14,8 km	16,6 km	24,0 km	lepší než 87 %
Vzdálenost do Prahy 2026	192,7 km	180,1 km	122,2 km	lepší než 18 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	2,5 km	6,6 km	9,7 km	lepší než 91 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,8 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Blučina, 2,5 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Blučina	2,5 km
2 Rajhrad	3,9 km
3 Chrlice	6,5 km

Plánovaná železnice: RS 2 VRT Brno (Modřice) - Šakvice, 3,8 km; Dálnice ve výstavbě: D2, 8,0 km; Plánovaná dálnice: D52, 16 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

11
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	3,4 %	31,7 %	34,0 %	lepší než 13 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,11	1,49	2,94	lepší než 7 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	1,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	13,4 µg/m³	12,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 7 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	12,8 µg/m³	12,1 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 5 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	52 % limitu	48 % limitu	53 % limitu	lepší než 11 %
Nadmořská výška 2026	185 m	267 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	18,9 µg/m³	17,7 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 7 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

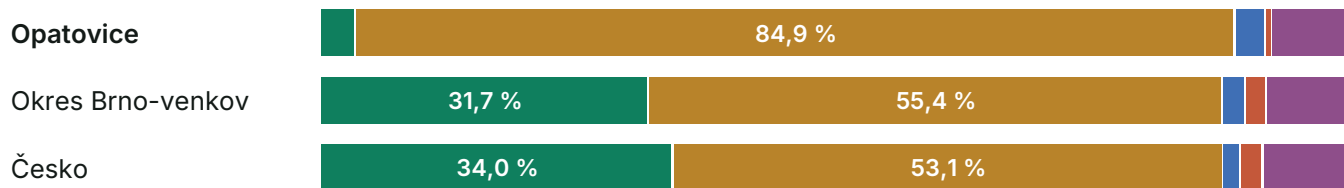
% rozlohy obce, 2025

Opatovice		3,4 %
Obvod Židlochovice		5,9 %
Okres Brno-venkov		31,7 %
Jihomoravský kraj		28,1 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

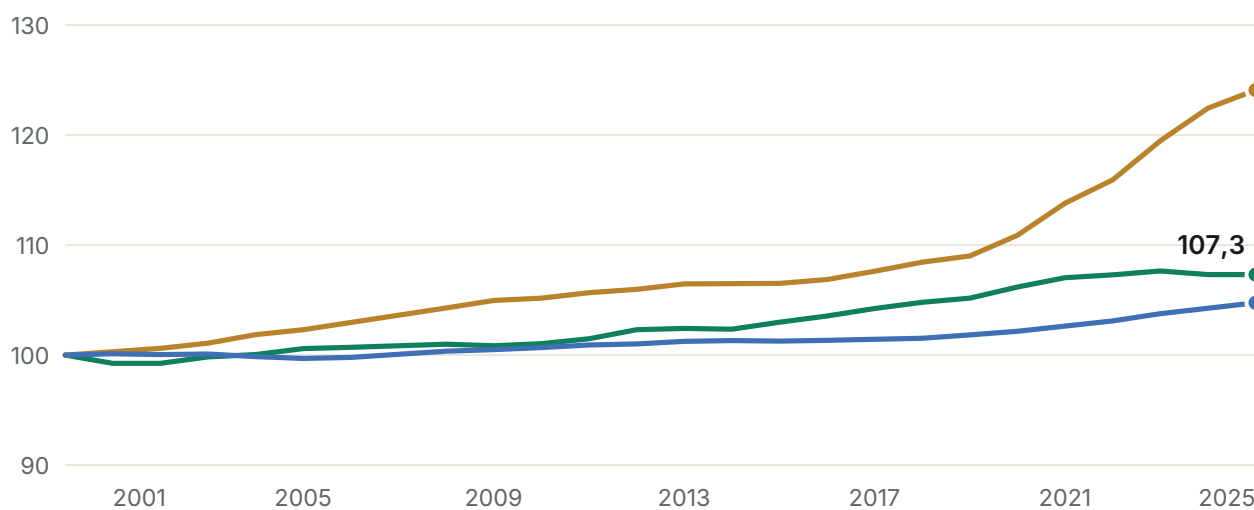


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Opatovice Okres Brno-venkov Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

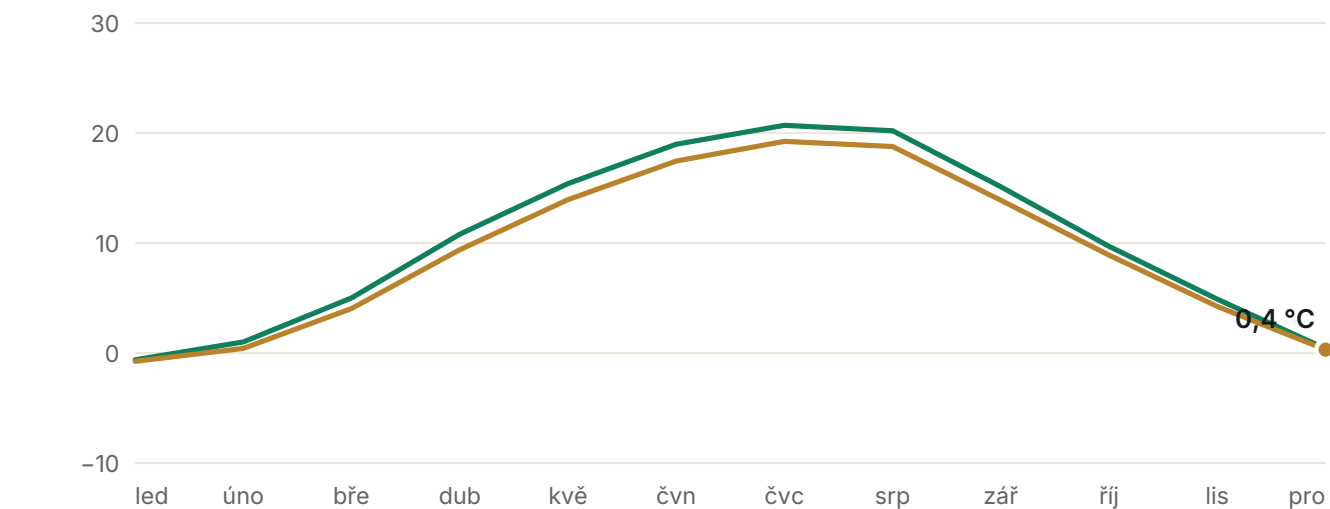
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	10,1 °C	9,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 858 h	1 830 h	1 708 h	lepší než 97 %
Roční úhrn srážek 2020	507 mm	541 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	153 dní	147 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	82 dní	87 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	13 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	70 dní	63 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	20 dní	17 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	1,7 noci	1,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	94 dní	100 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	31 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	13 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	118 dní	121 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	62 %	62 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	73 %	74 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	37 dní	39 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	8,7 dne	7,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

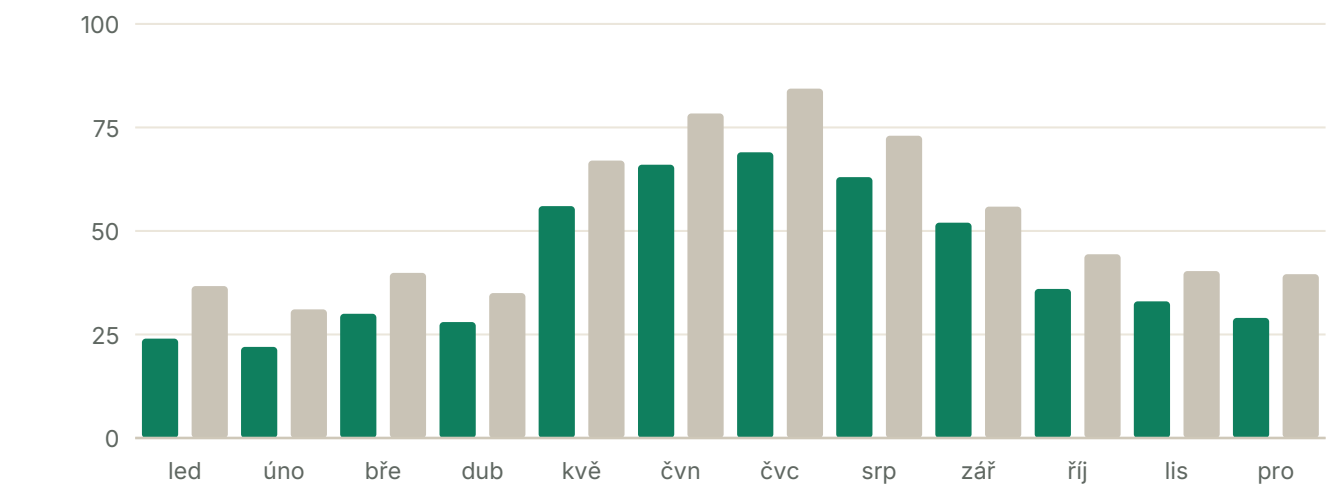


■ Opatovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

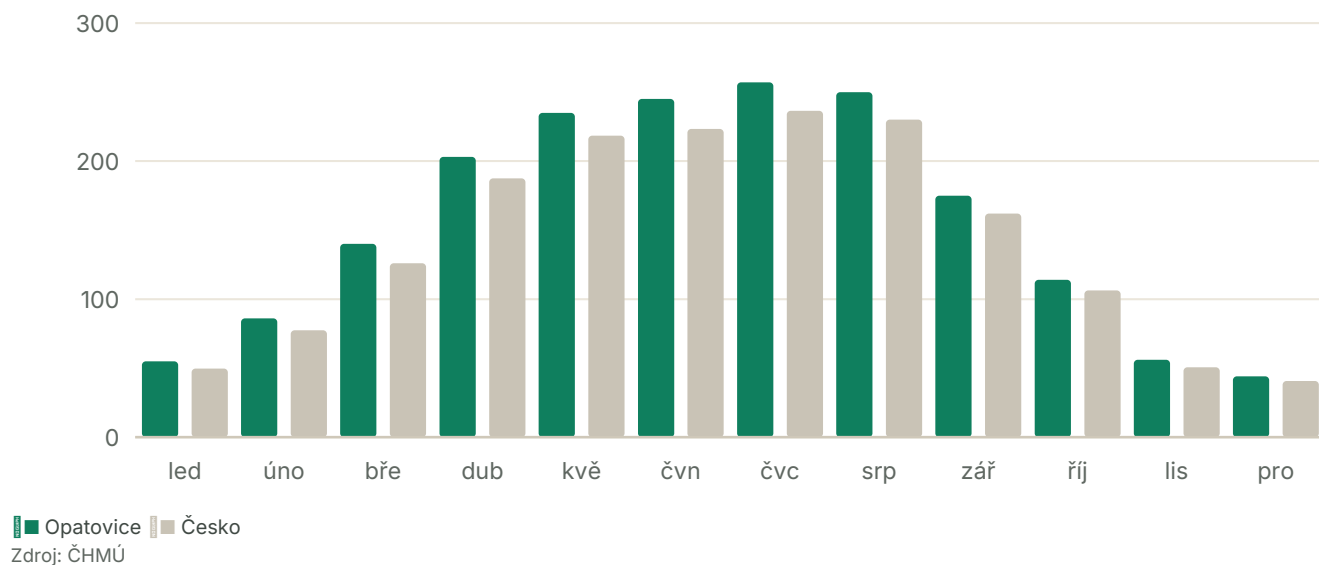


■ Opatovice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

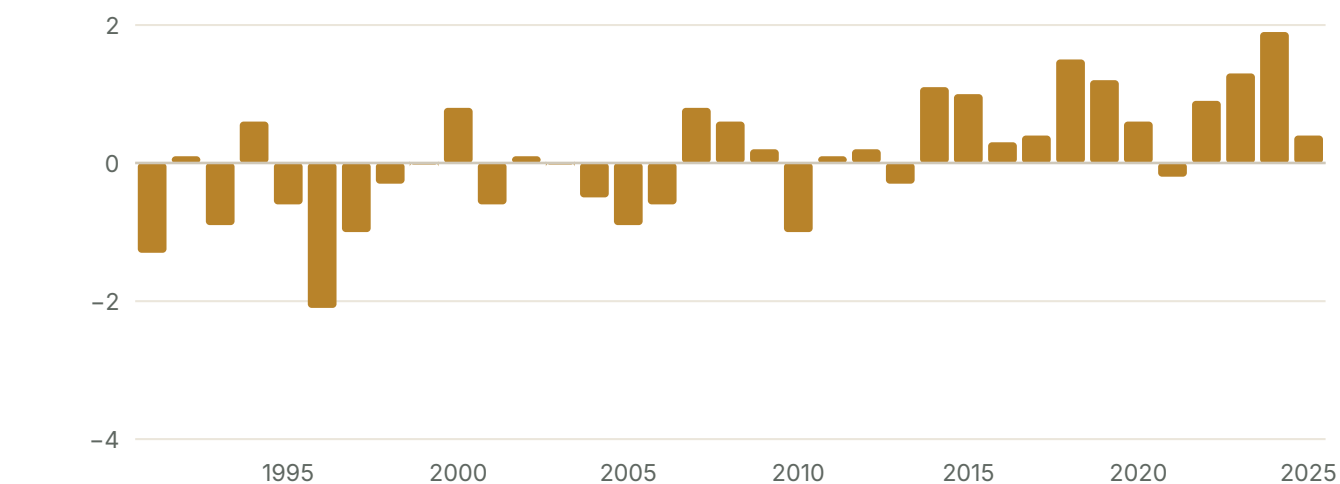
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



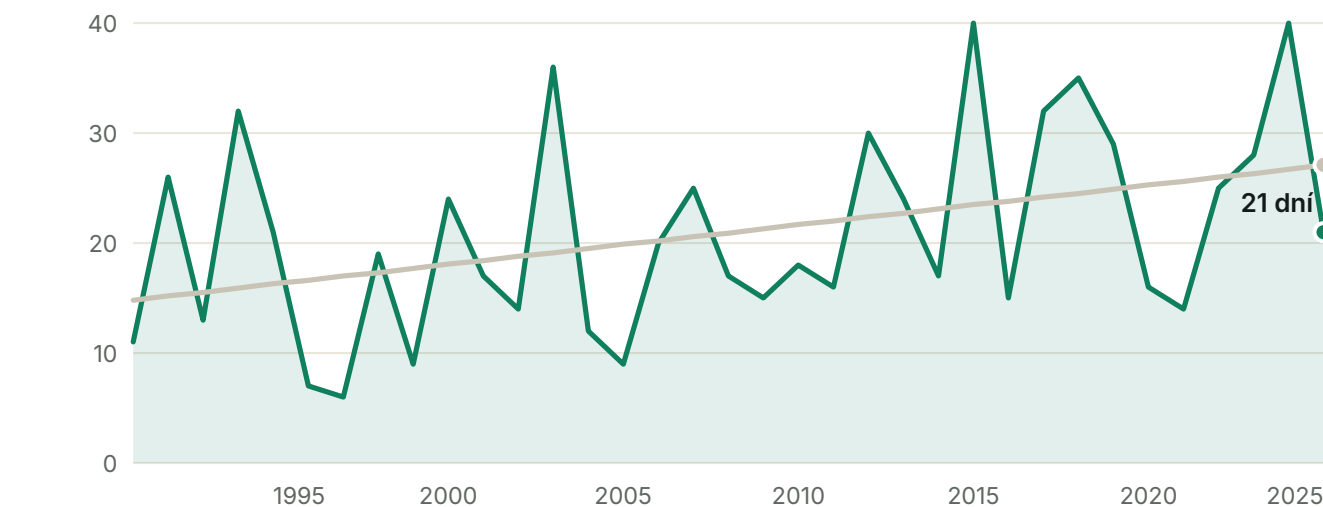
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Opatovic od průměru 1991–2020 (10,2 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +3,6 dne za 10 let



■ Opatovice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 17, 2016–2025 průměrně 26.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	9,7	11,0	+1,3 °C	10,6	10,2
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	65	83	+18 dní	73	70
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	17	26	+9 dní	21	20
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	102	83	-19 dní	86	94

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

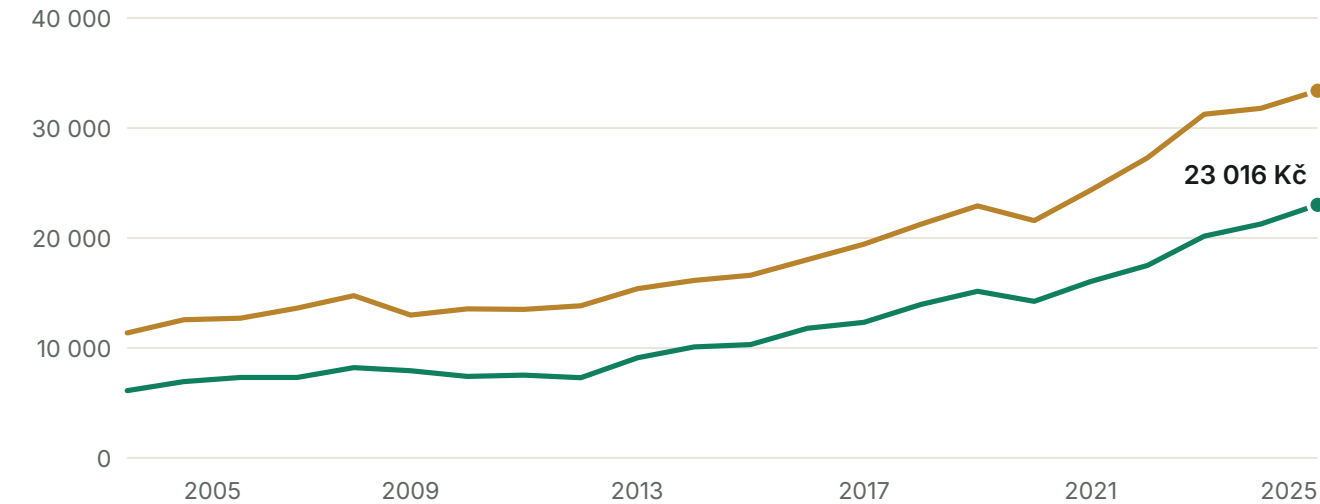
16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 016 Kč	25 012 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	67 029 Kč	39 143 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	151	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	37 865 Kč	9 234 Kč	5 826 Kč	lepší než 4 %
Dluh vůči příjmům 2025	135 %	27 %	13 %	lepší než 1 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	18 065 Kč	12 174 Kč	11 761 Kč	lepší než 85 %
Podíl dotací na příjmech 2025	8,1 %	16,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–40 738 Kč	–2 224 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

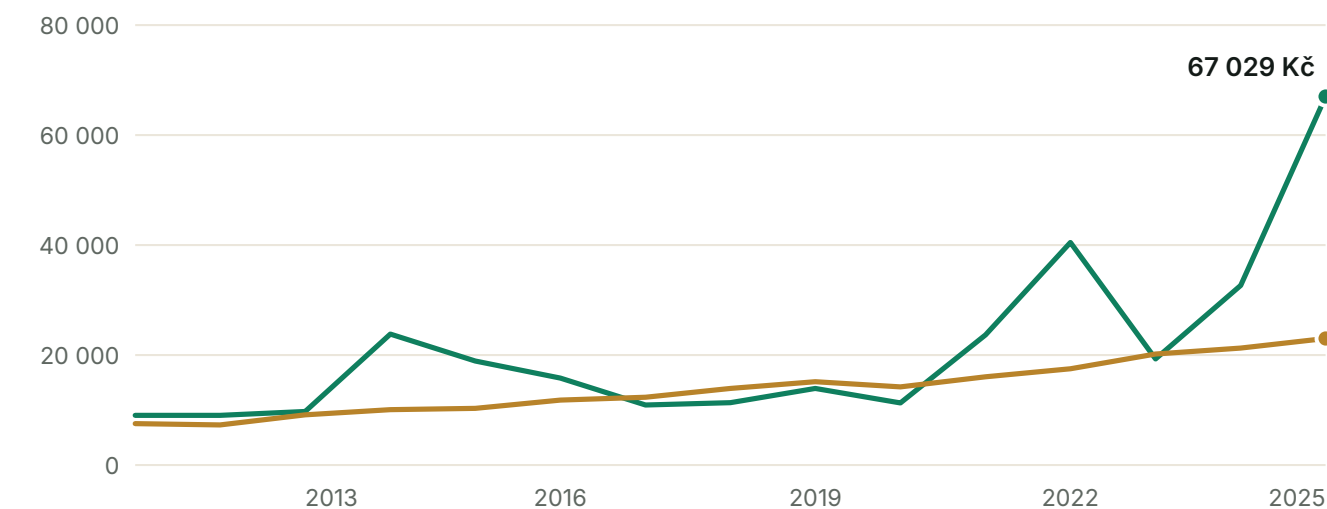
Kč na obyvatele a rok



■ Opatovice ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

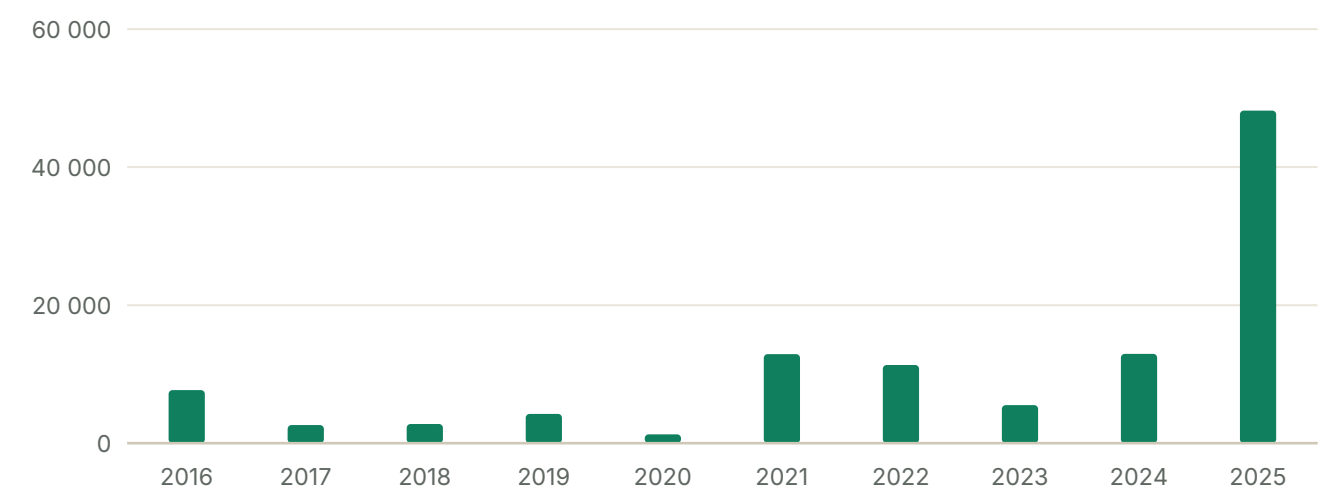
Opatovice vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		67 029 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		23 016 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		18 065 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		37 865 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

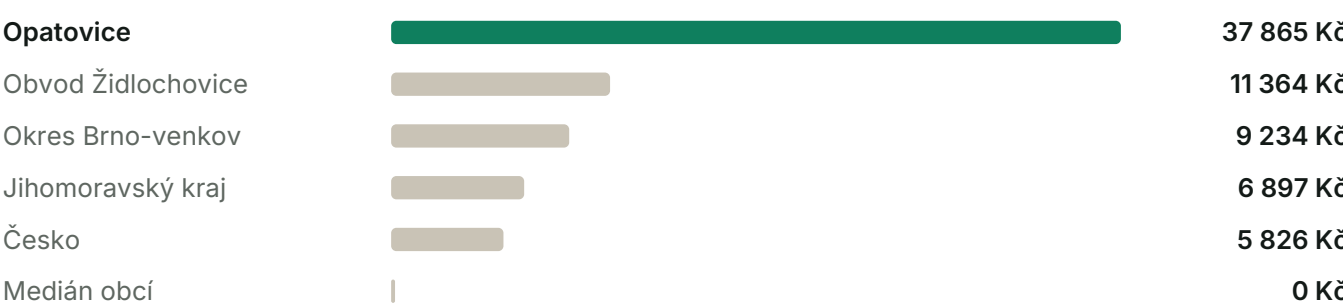
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

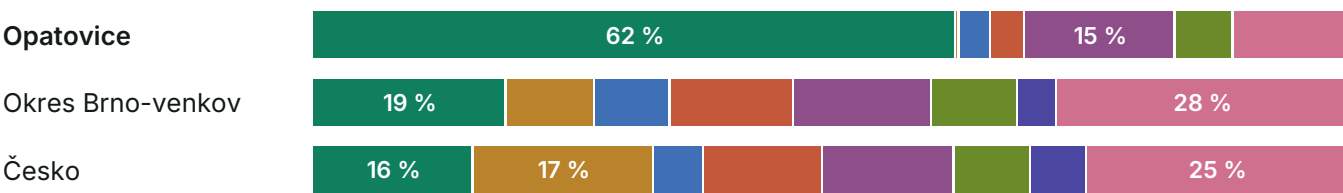
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	19 904	25 178	24 630	27 648	47 314	30 524
Výdaje	12 627	26 147	46 741	22 428	38 265	77 821
Saldo	7 277	-969	-22 112	5 220	9 049	-47 297
z toho investice	1 437	14 245	13 082	6 410	15 183	55 946
Přijaté dotace	2 507	5 802	2 166	2 630	364	2 464
Dluh k 31. 12.	5 308	2 751	7 639	9 498	11 824	43 961

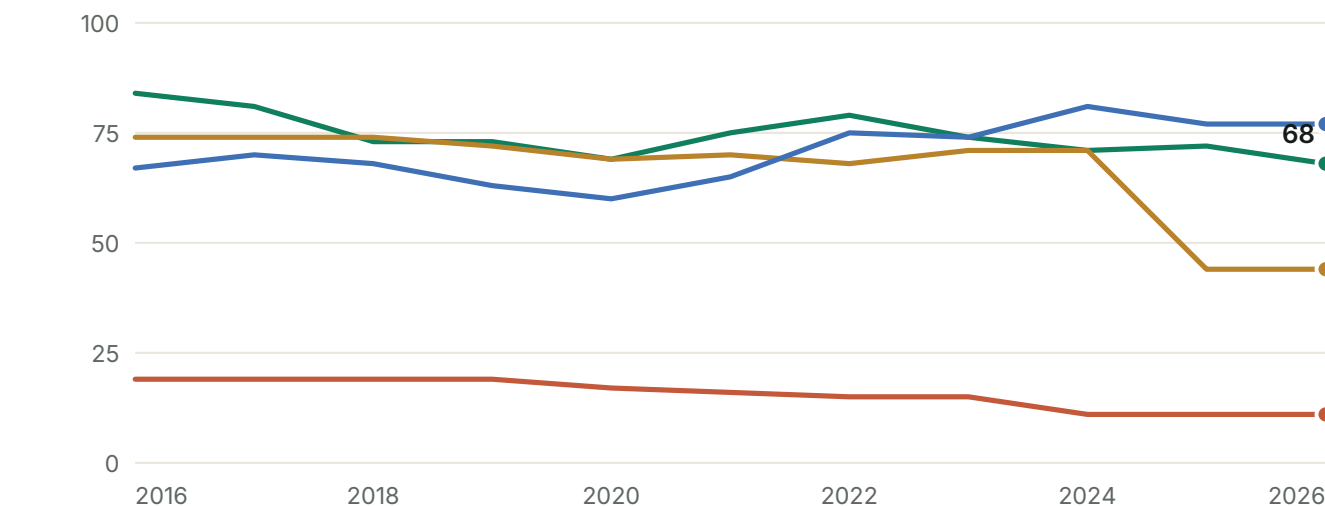
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bezpečnost ■ Komunita ■ Příroda

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 75 na 68 bodů, v pořadí obcí Česka o 454 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	75	68	-7
Dostupnost bydlení	11	7	-4
Rozvoj obce	71	75	+4
Práce a příjmy	49	47	-2
Bezpečnost	70	44	-26
Rizika prostředí	10	10	0
Zdraví	78	75	-3
Vzdělání	95	95	0
Služby a vybavenost	88	88	0
Volný čas a kultura	47	47	0
Veřejná doprava	60	60	0
Poloha a dostupnost	86	86	0
Příroda a ovzduší	16	11	-5
Hospodaření obce	11	16	+5
Obyvatelé a komunita	65	77	+12

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Rajhradice	Brno-venkov	1,9 km	1 595	92
Blučina	Brno-venkov	2,5 km	2 252	75
Holasice	Brno-venkov	2,7 km	1 422	99
Rebešovice	Brno-venkov	3,0 km	1 106	96
Rajhrad	Brno-venkov	3,2 km	4 113	83
Otmarov	Brno-venkov	3,6 km	393	91
Popovice	Brno-venkov	3,8 km	381	95
Měnín	Brno-venkov	4,0 km	1 902	70
Vojkovice	Brno-venkov	4,1 km	1 186	73
Židlochovice	Brno-venkov	4,7 km	3 662	65

Pokud se vám líbí Opatovice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Přibice	Brno-venkov	1 123	84 %	76
Ráječko	Blansko	1 462	84 %	89
Měnín	Brno-venkov	1 902	83 %	70
Chudčice	Brno-venkov	1 014	83 %	79
Šaratice	Vyškov	1 064	82 %	63
Poříčí nad Sázavou	Benešov	1 661	85 %	93
Semice	Nymburk	1 445	84 %	55
Stehelčeves	Kladno	1 177	84 %	89
Obříství	Mělník	1 689	84 %	81
Úhonice	Praha-západ	1 301	84 %	89

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Opatovice?

K 31. 12. 2025 žilo v Opatovicích 1 161 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Opatovice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Opatovice 68 bodů ze 100 a jsou 2 010. z 6 254 obcí v Česku a 244. z 672 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Opatovicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Opatovicích byl 3,86 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Opatovice bezpečné místo?

V Opatovicích se ročně eviduje v průměru 5,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Opatovic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 14,8 km do krajského města a 192,7 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Opatovic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 12,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Opatovicích?

Opatovice leží v nadmořské výšce 185 m.

O OBCI

Opatovice jsou obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Nacházejí se zhruba čtrnáct kilometrů jižně od centra Brna a pět kilometrů severoseverovýchodně od Židlochovic. Žije zde přibližně 1 200 obyvatel. Rozkládají se na katastrálním území Opatovice u Rajhradu v Dyjsko-svrateckém úvalu. Západním okrajem intravilánu obce protéká potok Dunávka.

Obec Opatovice sousedí s obcemi Rajhradice, Měnín, Blučina a městem Rajhrad, vše v okrese Brno-venkov.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Opatovice \(okres Brno-venkov\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Opatovice_(okres_Brno-venkov)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: To je jedno, CC BY-SA 3.0). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/opatovice-brno-venkov

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.