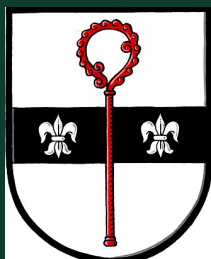




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES KUTNÁ HORA · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Opatovice I

Život v Opatovicích I v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

21 / 100

4 954. místo z 6 254 obcí
818. místo v kraji
lepší než 21 % obcí Česka

OBYVATEL
190

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,2 let

ROZLOHA
6,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
405 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Opatovice I v kostce

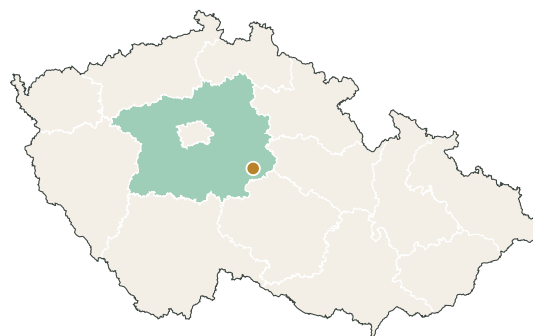
Opatovice I jsou obec v okrese Kutná Hora (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 405 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 190, o 51 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,2 roku, tedy o 1,1 roku méně než průměr Česka. Index místa k životu: 21 ze 100, tedy lepší výsledek než 21 % obcí. Nejlépe vychází oblast rozvoj obce, nejhůře volný čas a kultura.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

21 / 100

4 954. z 6 254 obcí · 818. v kraji

Dostupnost bydlení		24
Rozvoj obce		98
Práce a příjmy		26
Bezpečnost		14
Rizika prostředí		82
Zdraví		34
Vzdělání		27
Služby a vybavenost		35
Volný čas a kultura		1
Veřejná doprava		13
Poloha a dostupnost		25
Příroda a ovzduší		77
Hospodaření obce		92
Obyvatelé a komunita		95

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Stribrohorak, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

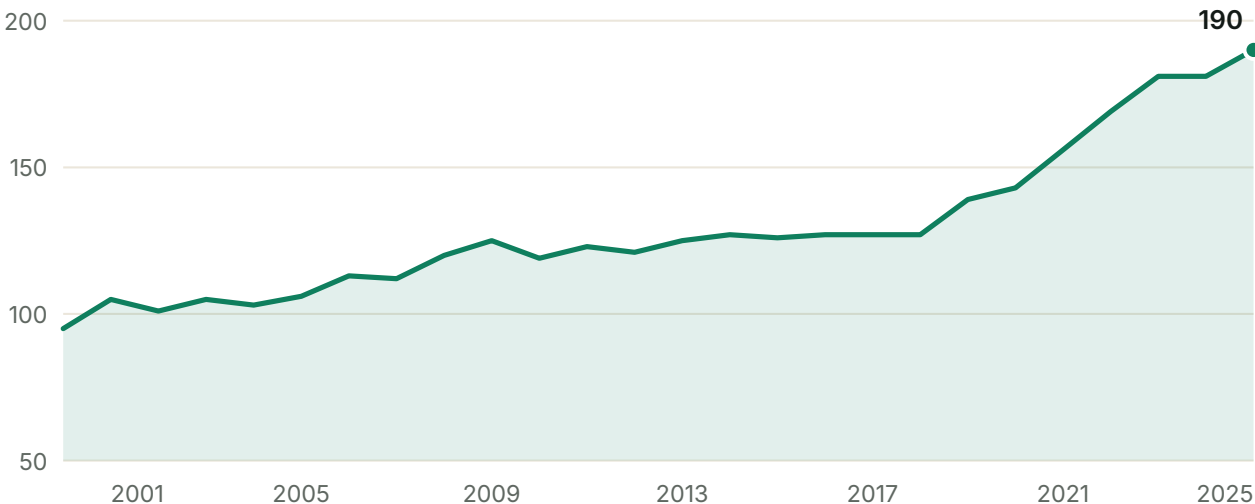
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

95
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	190	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,2 roku	43,9 roku	43,3 roku	lepší než 68 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	18,9 %	15,2 %	15,1 %	lepší než 88 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	18,9 %	22,0 %	20,8 %	lepší než 67 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	14,7	–3,8	–2,4	lepší než 100 %
Podíl vysokoškoláků 2021	17,9 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 89 %
Volební účast 2025	76,3 %	70,0 %	68,9 %	lepší než 74 %
Účast v komunálních volbách 2022	65,4 %	49,8 %	46,1 %	lepší než 73 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	3,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	7 272	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

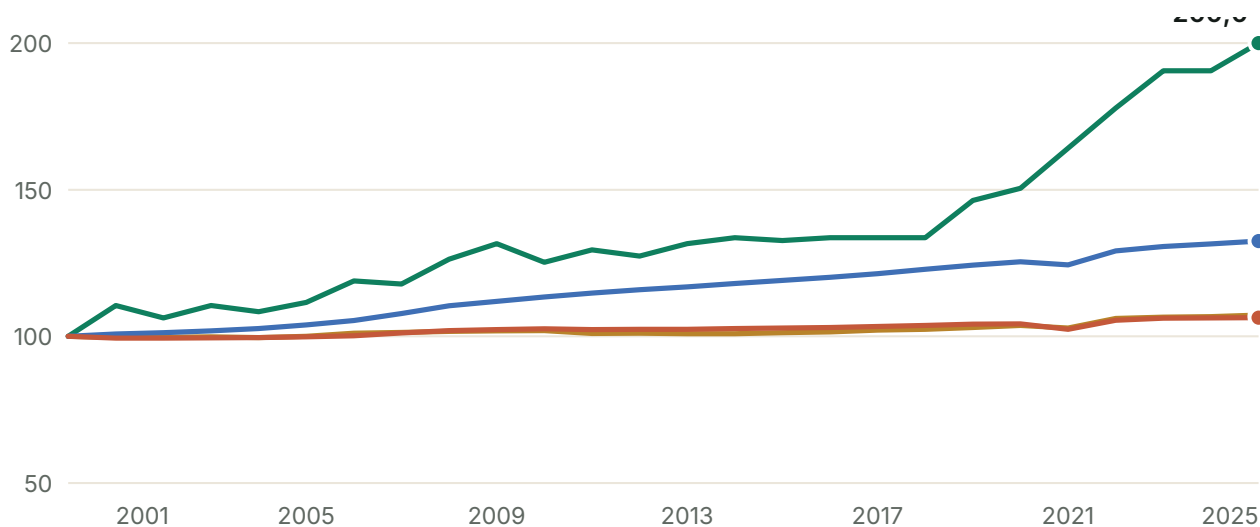
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

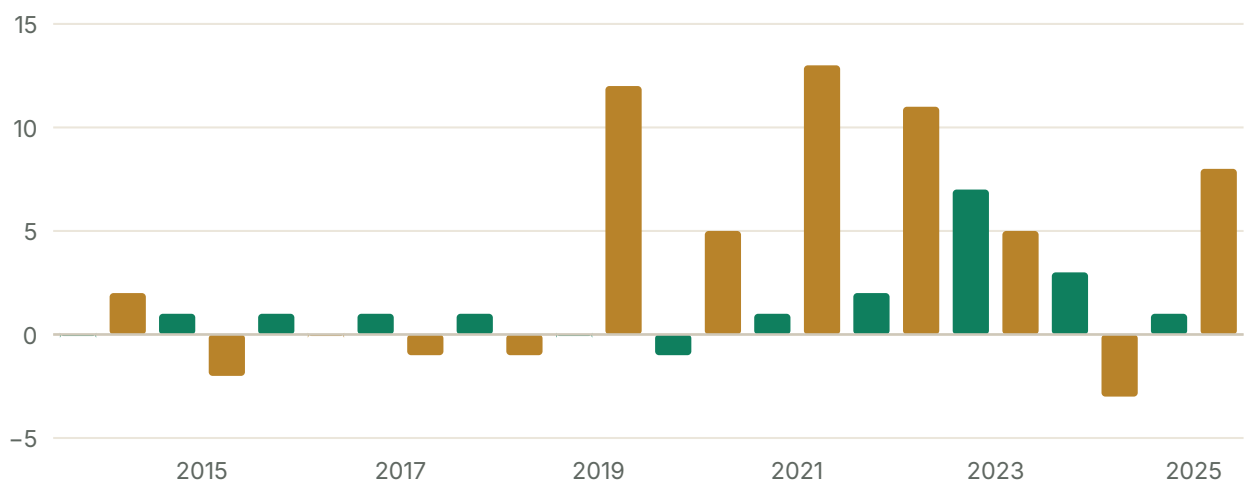


■ Opatovice I ■ Okres Kutná Hora ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

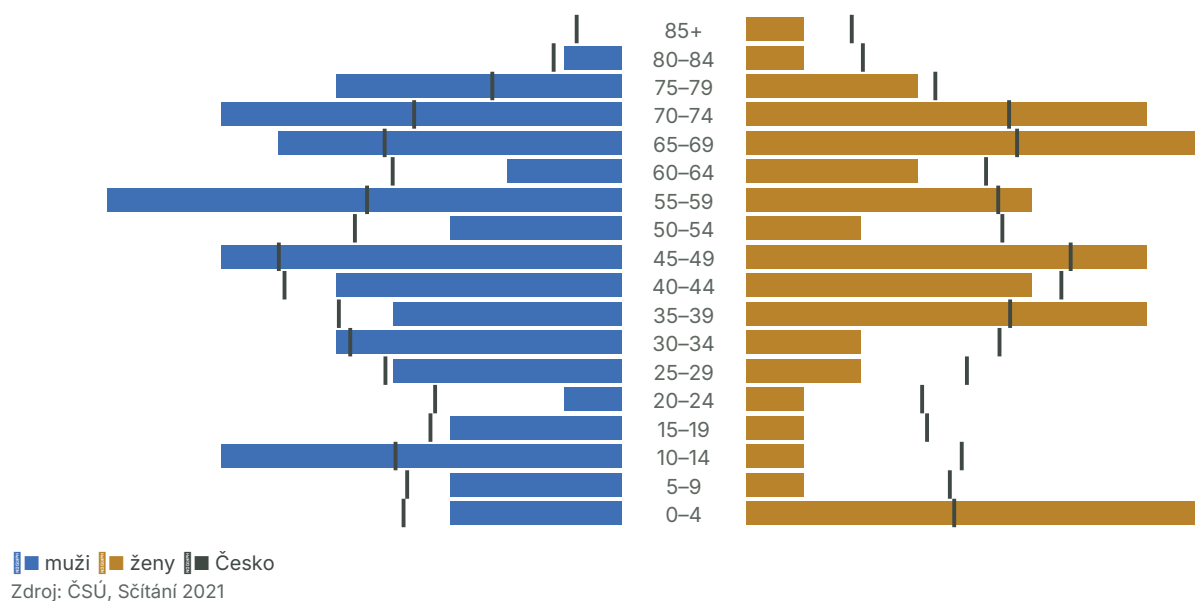
Opatovice I	18,9 %	62,1 %	18,9 %
Okres Kutná Hora	15,2 %	62,8 %	22,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

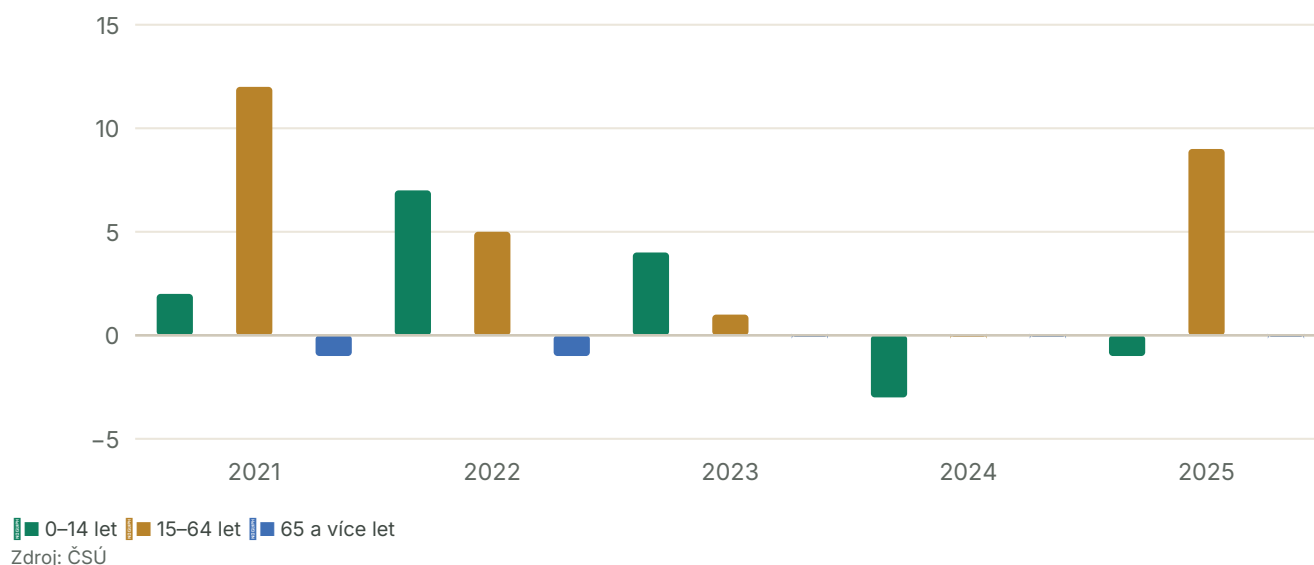
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

5 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 4 z 5 · účast 65,4 % (sněmovní 2025: 76,3 %)

Sdružení pro Opatovice I

Alternativa 2022

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

3 mandáty 65,3 %

2 mandáty 34,7 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 9 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (47,4 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	55 420 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	54 270 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	248 Kč/m ²	224 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 13 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	33 555 Kč/m ²	43 785 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 87 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	49 864 Kč/m ²	56 711 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 18 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,0 roku	5,2 roku	6,9 roku	lepší než 97 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	13 392 Kč	12 094 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	288 Kč/m ²	262 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	27 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Opatovice I		33 555 Kč/m ²
Obvod Kutná Hora		44 115 Kč/m ²
Okres Kutná Hora		43 785 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

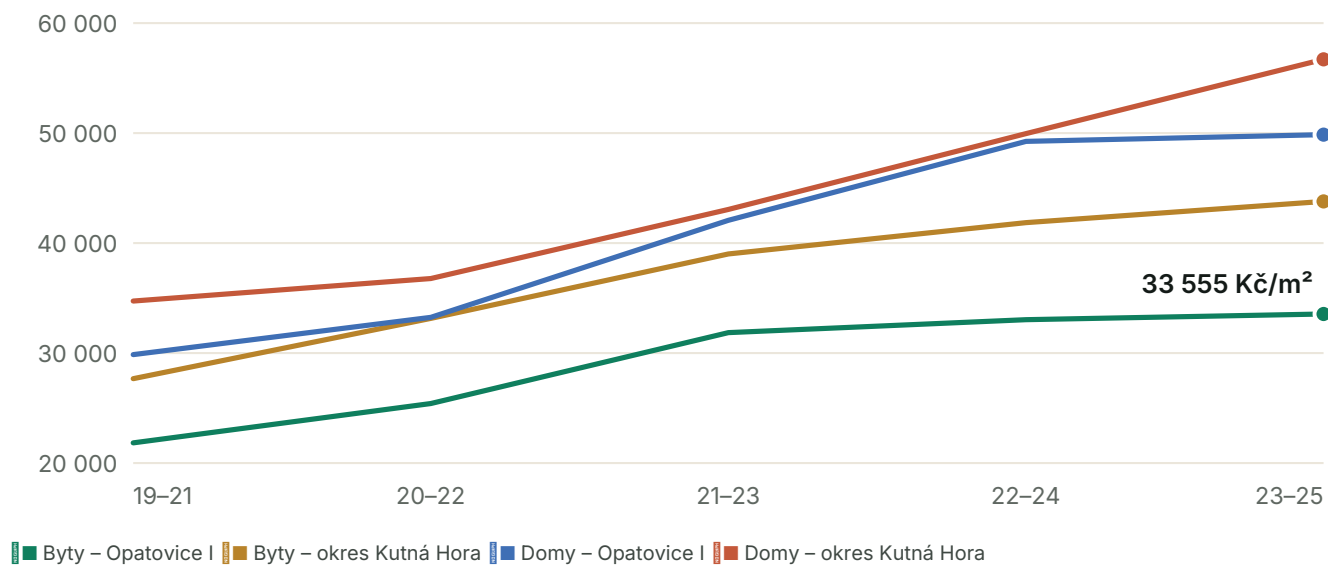
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Opatovice I		49 864 Kč/m²
Obvod Kutná Hora		56 862 Kč/m ²
Okres Kutná Hora		56 711 Kč/m ²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Opatovice I ■ Byty – okres Kutná Hora ■ Domy – Opatovice I ■ Domy – okres Kutná Hora
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

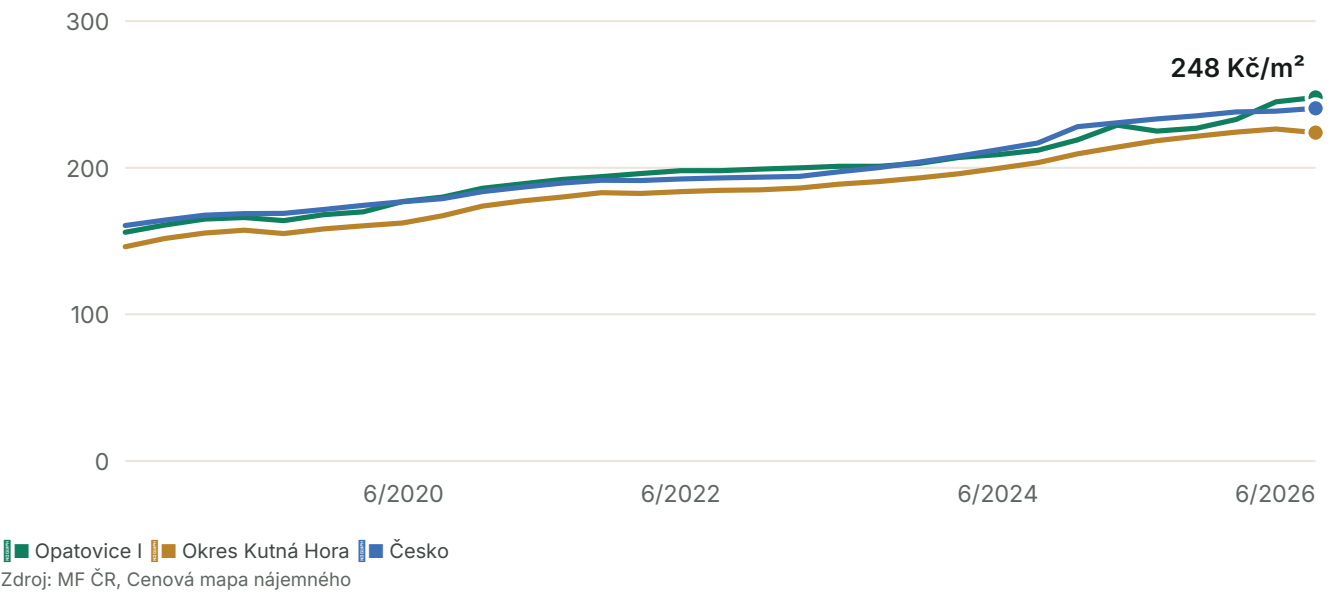
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Opatovice I		248 Kč/m²
Obvod Kutná Hora		226 Kč/m ²
Okres Kutná Hora		224 Kč/m ²
Středočeský kraj		266 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Kutná Hora, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	83	33 555	49 864
2 000–9 999 obyvatel	3	50 357	52 720*
10 000–49 999 obyvatel	2	52 901	65 647
Okres celkem	88	50 295	52 816

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 82 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	271	9 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	248	13 400 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	199	13 900 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	166	14 100 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 232 a 265 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

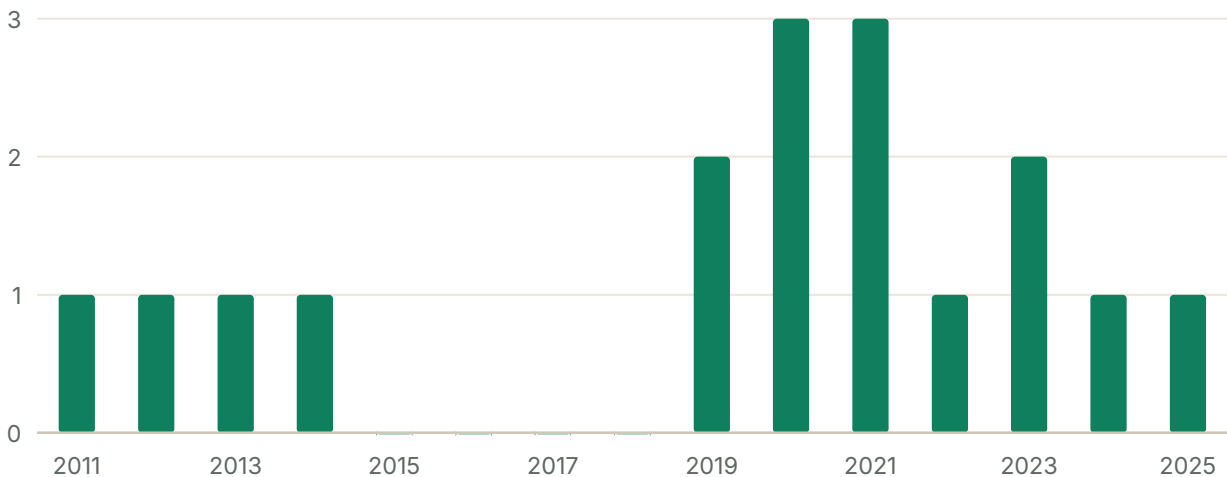
98

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	50,8 %	5,9 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	35,8	12,9	10,1	lepší než 97 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	47,4	14,4	9,1	lepší než 95 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	68,4	32,5	30,8	lepší než 92 %
Dokončené byty za 10 let 2025	13	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	96,6 %	63,6 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	79,2 %	75,0 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	1,9 %	13,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	38,0 %	17,0 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	67,9 %	28,2 %	14,9 %	lepší než 26 %

Dokončené byty

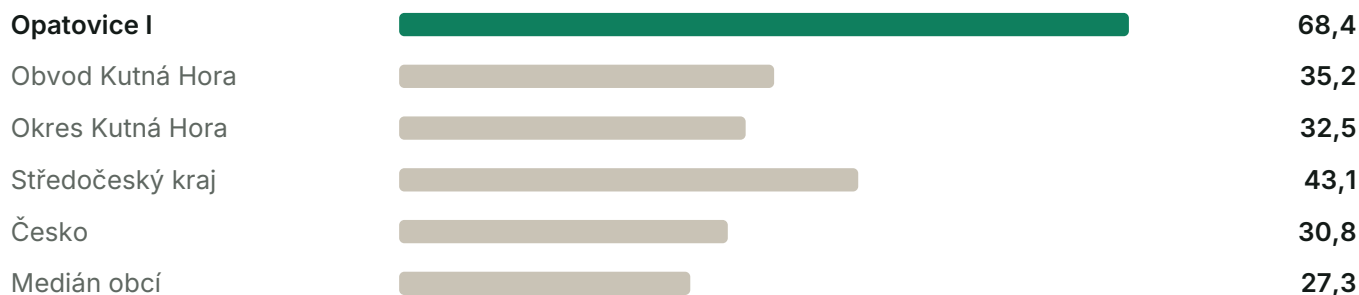
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

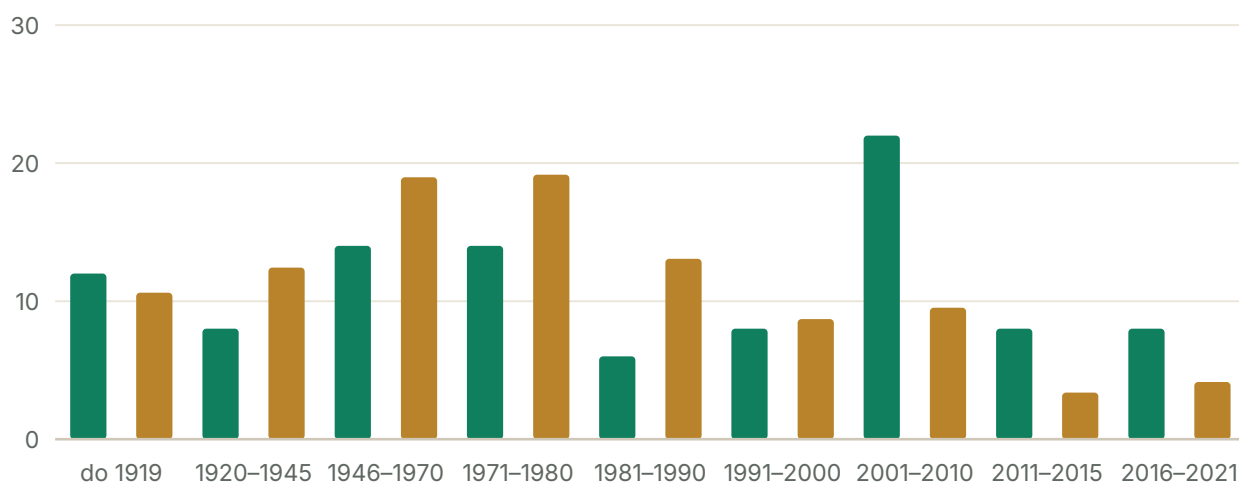
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

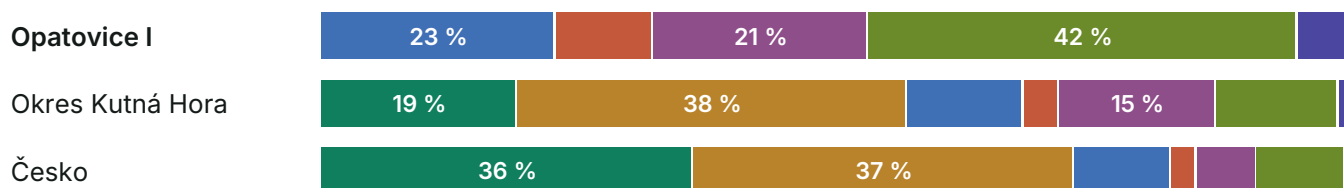


■ Opatovice I ■ Okres Kutná Hora

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

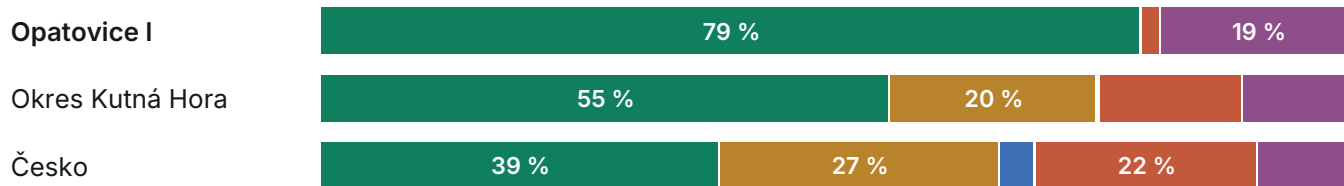


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

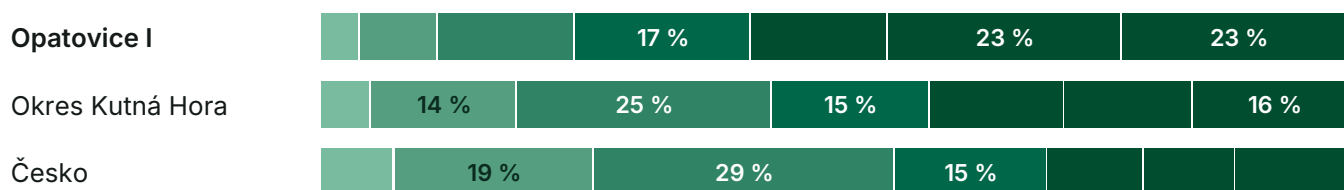


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

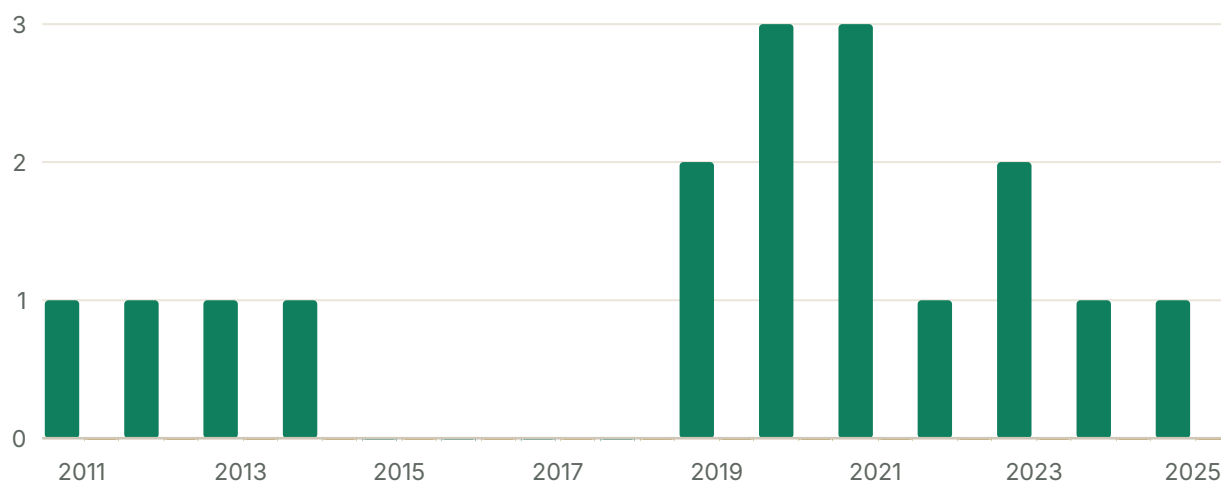


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

61 · 33 % adres

Neobydlené byty (2021)

61 · 51 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

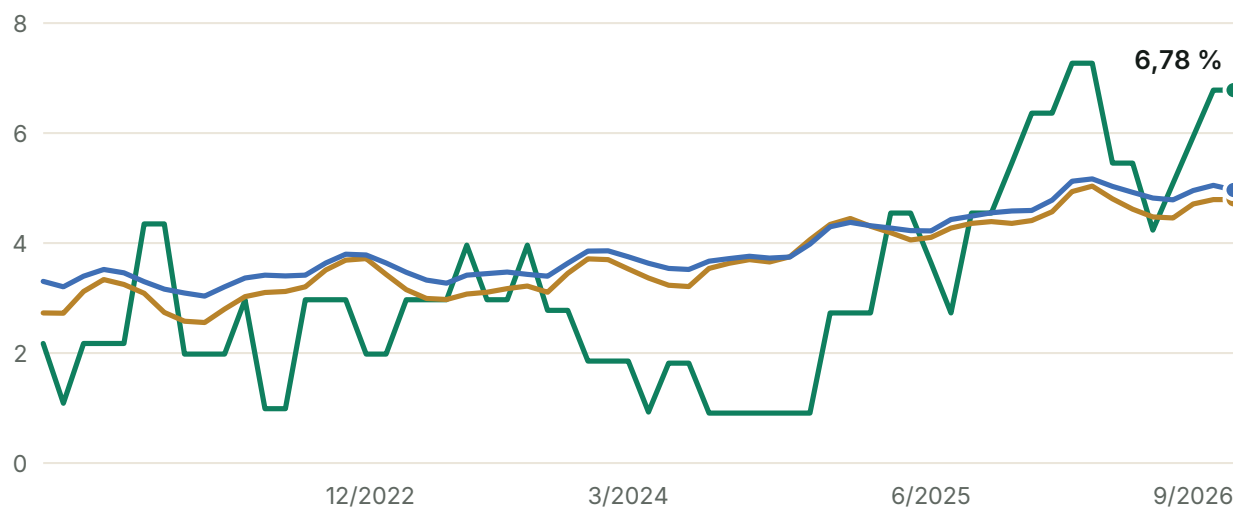
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

26
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	6,78 %	4,79 %	4,97 %	lepší než 11 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	8	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	1	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	132	133	163	lepší než 43 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,49 %	5,78 %	6,20 %	lepší než 19 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,64×	0,73×	1,00×	lepší než 82 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	423 654 Kč	969 715 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,30	5,25	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	10,5	5,2	7,7	lepší než 92 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 973 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Opatovice I ■ Okres Kutná Hora ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Opatovice I		132
Obvod Kutná Hora		137
Okres Kutná Hora		133
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

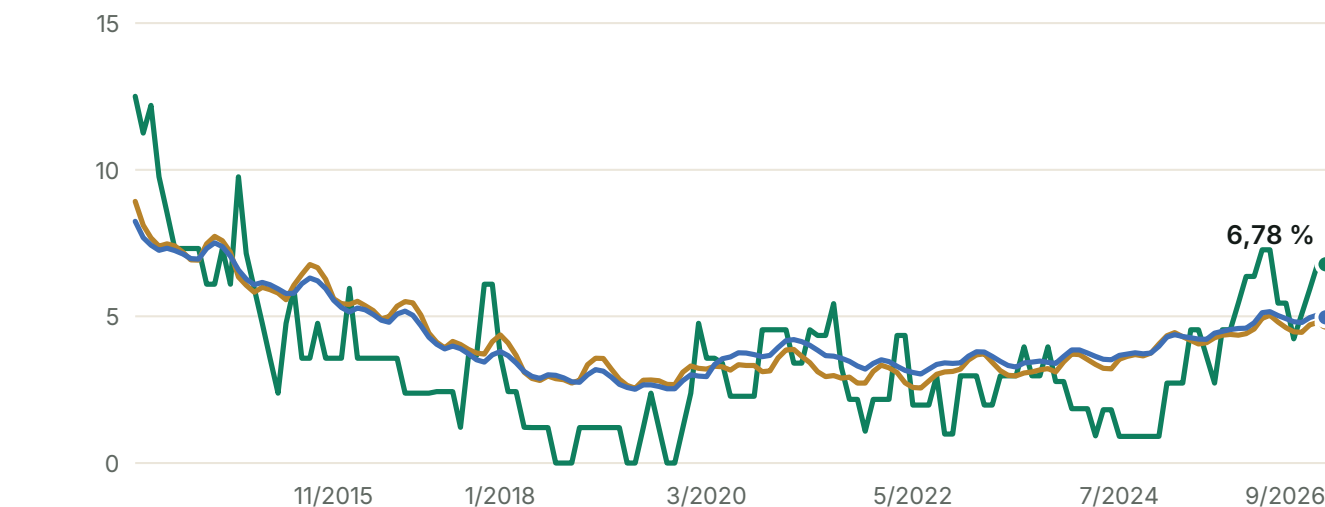
% obyvatel starších 15 let, 2026

Opatovice I		6,49 %
Obvod Kutná Hora		5,79 %
Okres Kutná Hora		5,78 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

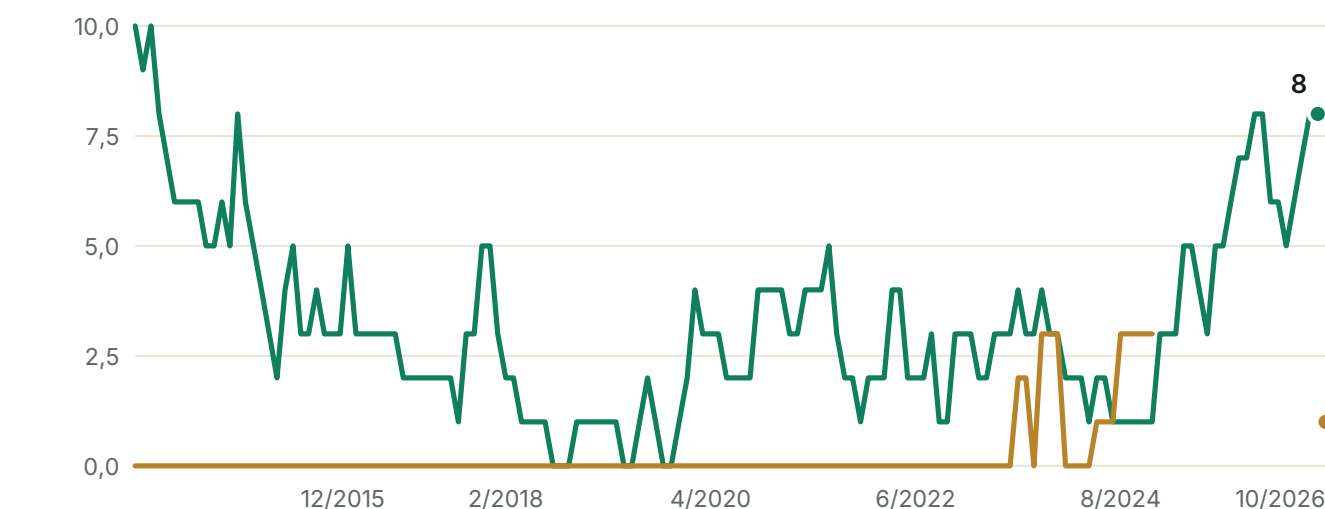
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

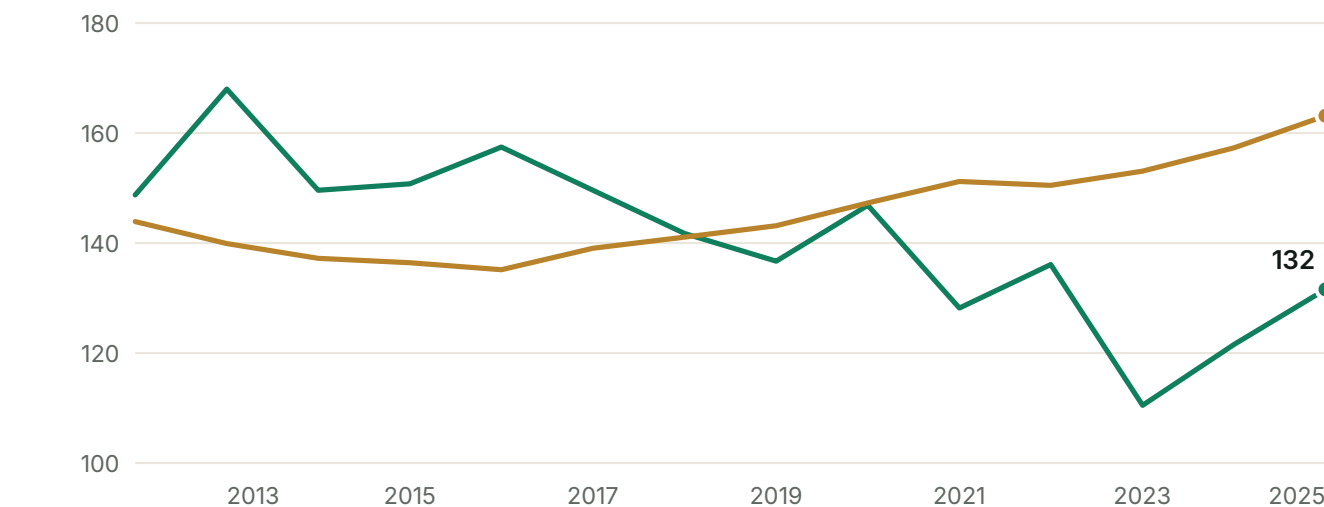
Opatovice I	20,0 %	20,0 %	20,0 %	20,0 %
Okres Kutná Hora	23,6 %	25,6 %	21,8 %	
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

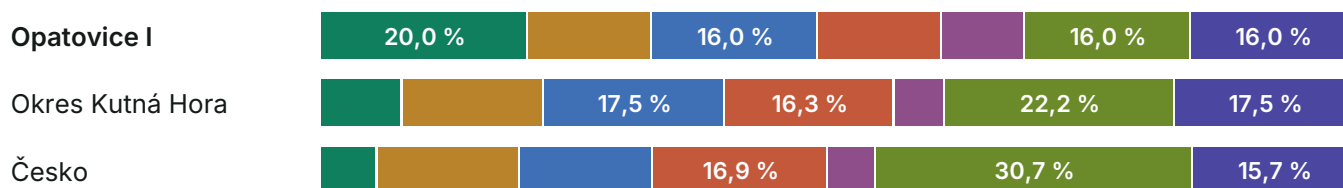


■ Opatovice I ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,6× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 27

Vyjíždějí odsud za prací 42

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

14

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	14,0	9,0	12,9	lepší než 8 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,53	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	12,3	6,3	9,1	lepší než 4 %
Trestné činy 2025	3	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	92	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,6	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	1,75	0,55	0,44	lepší než 3 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,24	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	12	–	–	–

Trestné činy

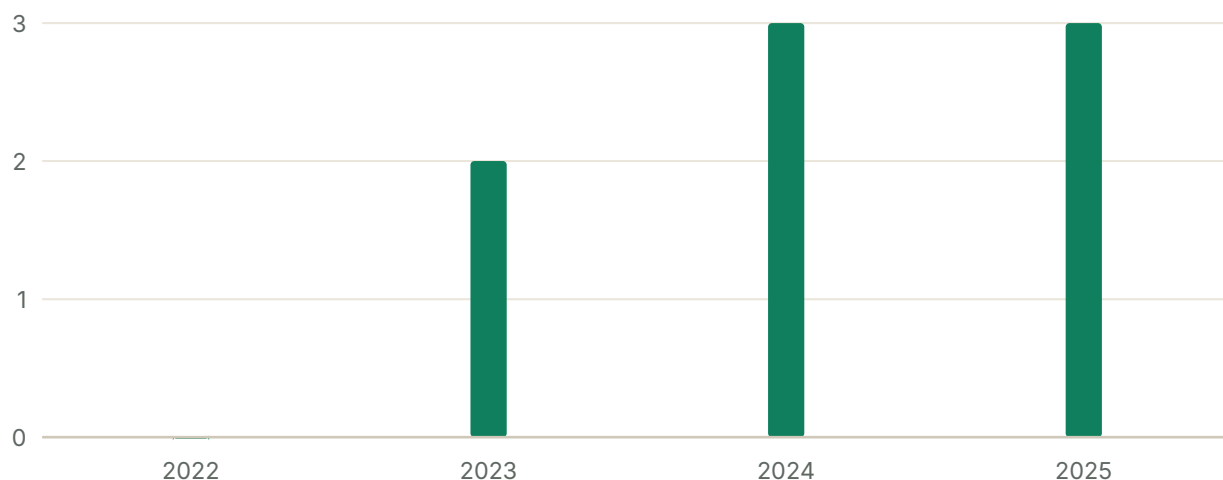
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Opatovice I		14,0
Obvod Kutná Hora		10,5
Okres Kutná Hora		9,0
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

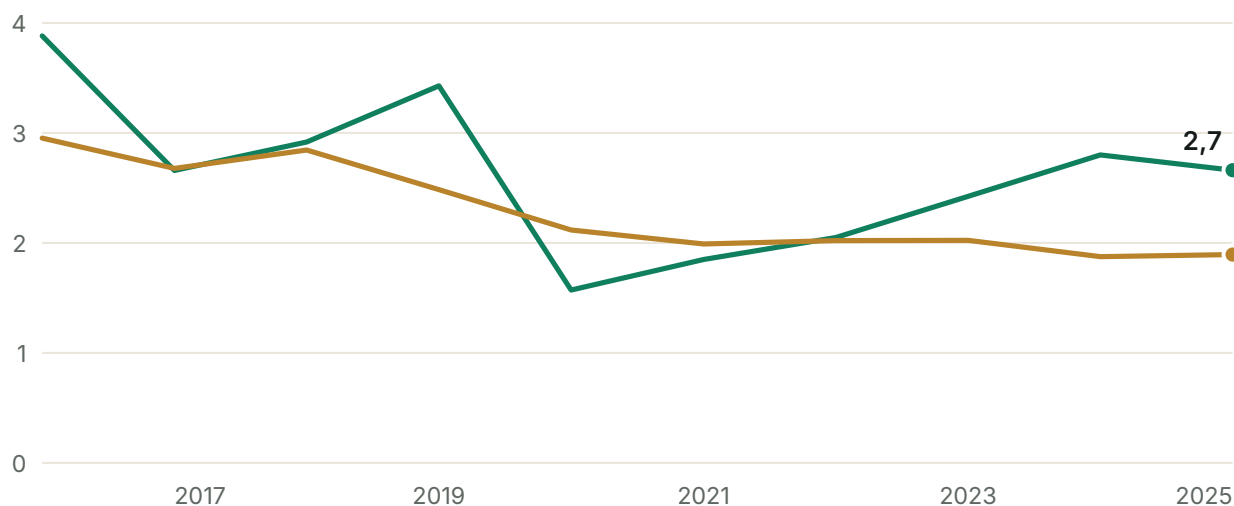
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

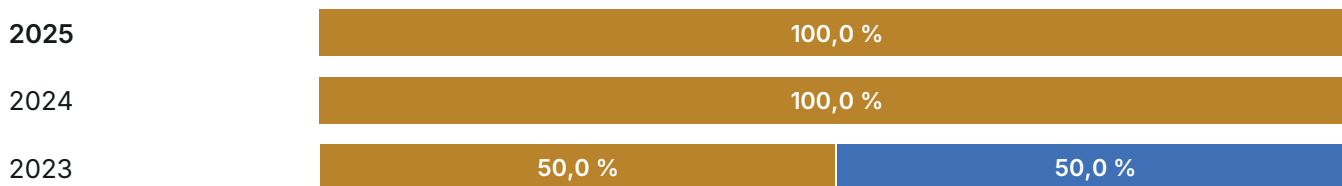
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Kutná Hora		92
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

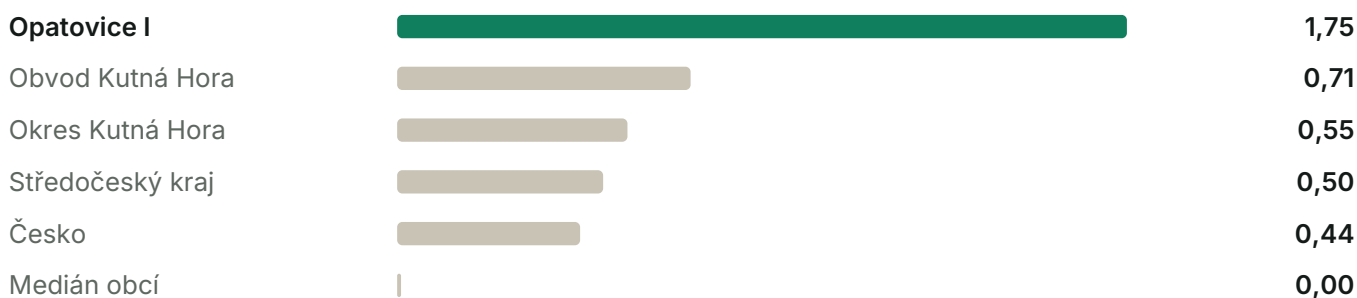


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

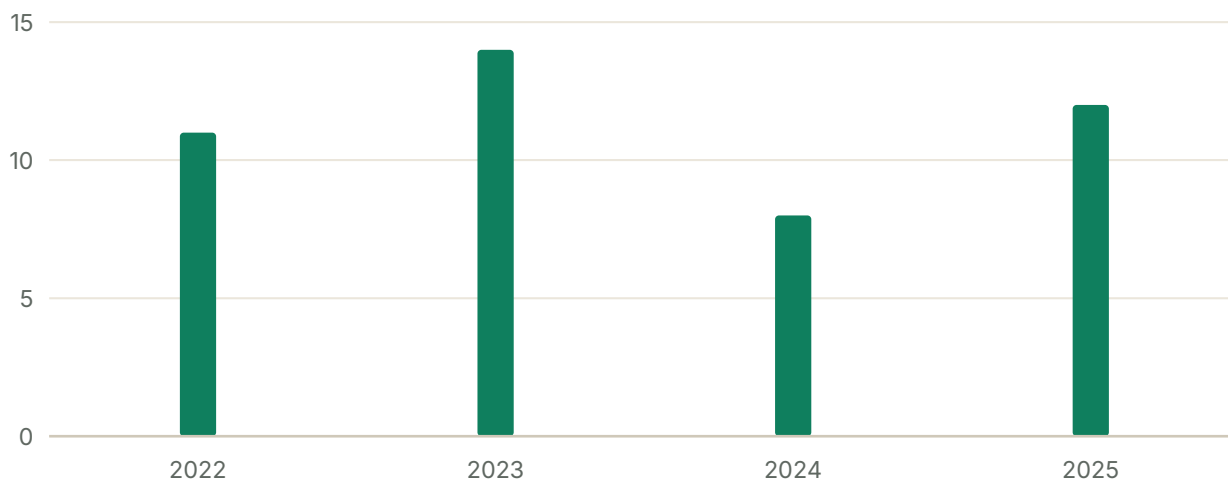
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

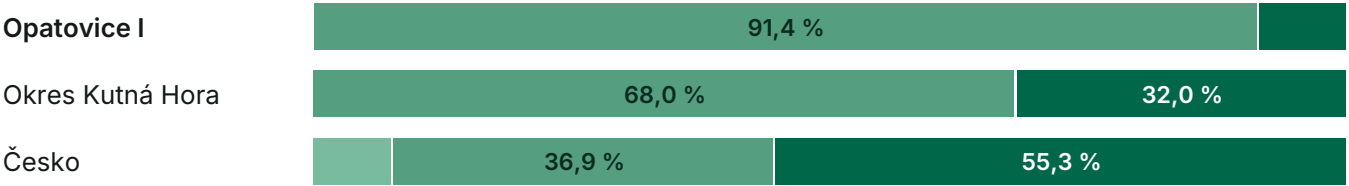
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,6 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	87	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	7	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,6 km	1,4 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	40 km	36 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (91 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

AGRO PODLEŠÍ a.s. - Červené Janovice

Intenzivní chov dojníc s prostorem pro více než 500 kusů dojníc

2,7 km

farma Třebonín (E-PRTR)

Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 2 000 kusů prasat na porážku (nad 30 kg)

4,4 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

34
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	78,4 roku	78,7 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	75,5 roku	75,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,3 roku	81,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	38,3	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	2,4 km	0,9 km	0,6 km	lepší než 57 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	6,4 km	2,5 km	1,3 km	lepší než 21 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,0 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	6,4 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	10,4 km	7,1 km	6,5 km	lepší než 58 %

Naděje dožití při narození

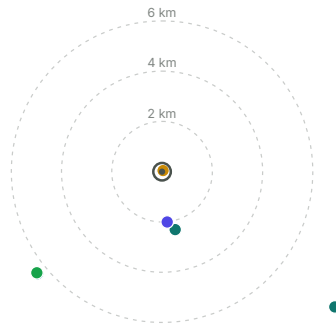
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Kutná Hora		78,4 roku
Okres Kutná Hora		78,7 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	2,4 km
●	Praxe VPL s.r.o.	8,7 km
● Dětský lékař	MUDr. Jitka Kuntová s. r. o.	6,4 km
●	Praktický lékař pro děti a dorost s.r.o.	10 km
● Zubní lékař	AVR-Dent s.r.o.	2,0 km
● Lékárna	Lékárna	6,4 km
●	Pharmservis s.r.o., Lékárna U jednorožce	11 km
● Nemocnice	Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Nemocnice Kutná Hora	10 km
● Domov pro seniory	Domov Barbora Kutná Hora, poskytovatel sociálních služeb (76 lůžek)	11 km
●	Domov důchodců Čáslav (53 lůžek)	12 km
● Pečovatelská služba	LCC pečovatelská služba Kutná Hora v obci - Pracoviště Opatovice I	



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,0 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,7 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,29	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

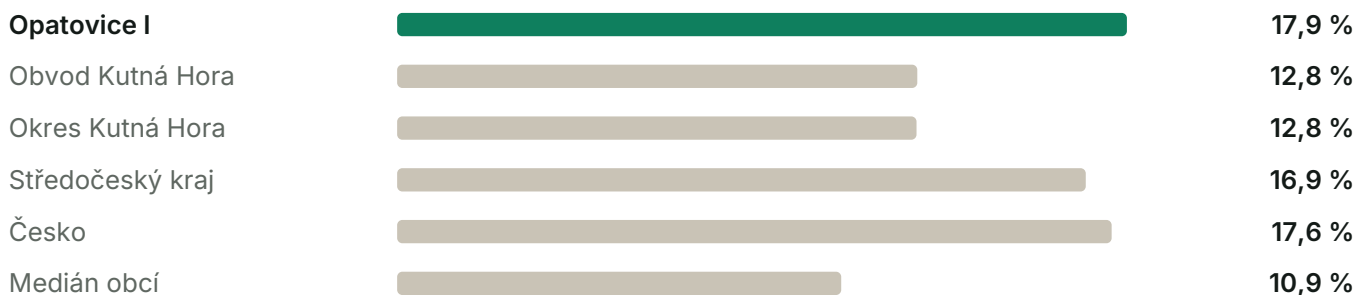
Kam budou chodit děti do školy?

27
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	17,9 %	12,8 %	17,6 %	lepší než 89 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	92	162	168	lepší než 4 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	161	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	51. percentil	48. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	80. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,0 km	0,5 km	0,2 km	lepší než 33 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,0 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	10,1 km	4,9 km	2,4 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	6,1 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 18 %

Vysokoškolsky vzdělání

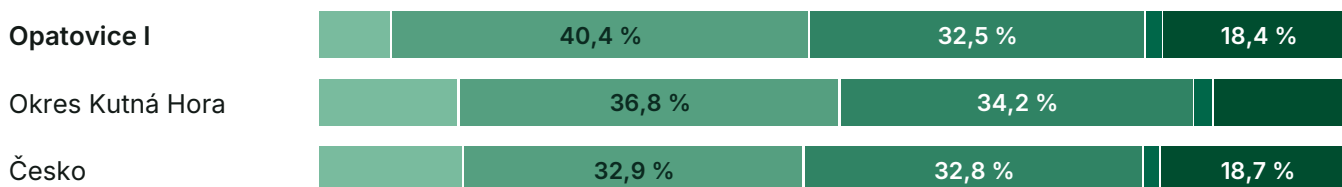
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

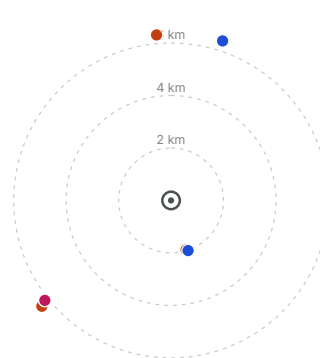
Míst ve školkách je málo, počítejte s čekáním

92 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 13.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Červené Janovice, příspěvková organizace	2,0 km
	Základní škola a Mateřská škola Malešov, okres Kutná Hora	6,3 km
	Mateřská škola Na kopečku, Zbraslavice 328	6,4 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Červené Janovice, příspěvková organizace	2,0 km
	Základní škola Zbraslavice, okres Kutná Hora	6,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Křesetice, okres Kutná Hora, příspěvková organizace	6,4 km
Střední školy	Gymnázium Jiřího Ortena, Kutná Hora, Jaselská 932	10 km
	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště řemesel, Kutná Hora, Čáslavská 202	11 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Zruč nad Sázavou	6,1 km



Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)

Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 8. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium Jiřího Ortena, Kutná Hora, Jaselská 932 gymnázium	10,1 km	80	53	99 %	92
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště řemesel, Kutná Hora, Čáslavská 202 nástavba, SOŠ, SOU	10,8 km	30	31	69 %	36
Církevní gymnázium v Kutné Hoře gymnázium	11,1 km	70	60	100 %	–
Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, Kutná Hora, Masarykova 197 SOŠ	11,4 km	41	40	90 %	62
Střední zemědělská škola a Střední odborné učiliště Čáslav nástavba, SOŠ	11,6 km	29	14	74 %	39
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště dopravní Čáslav SOŠ, SOU	12,3 km	27	–	72 %	30
Gymnázium, Střední odborná škola pedagogická a Základní škola Čáslav gymnázium, lyceum, SOŠ	12,4 km	61	47	97 %	70
Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Obchodní akademie, Čáslav, Přemysla Otakara II. 938 lyceum, SOŠ	12,4 km	44	–	89 %	48

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

35

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	38 %	43 %	78 %	lepší než 27 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	0	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	0,0 %	52,1 %	64,0 %	lepší než 9 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	1,4 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,1 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 42 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,8 km	2,4 km	1,6 km	lepší než 36 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Opatovice I		38 %
Obvod Kutná Hora		48 %
Okres Kutná Hora		43 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

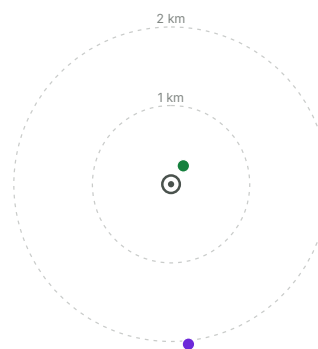
ne	Veřejný vodovod	0 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	0 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
	Potraviny Marta	6,5 km
●	Potraviny NAKO	6,6 km
● Pošta	Pošta Červené Janovice	2,0 km
●	Pošta Paběnice	4,2 km
● Knihovna	Místní lidová knihovna Červené Janovice	2,0 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

1

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,8	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,3	3,2	lepší než 8 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	6,0	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	0,0	9,9	3,6	lepší než 10 %
Kulturní památky 2026	0	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	0	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	10,6 km	3,4 km	2,7 km	lepší než 12 %

Sportovní a kulturní zázemí obce

- ne

Kino
- ano

Kulturní dům (sál)
- ne

Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
- ne

Sportovní hřiště
- ano

Dětské hřiště
- ne

Koupaliště
- ne

Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

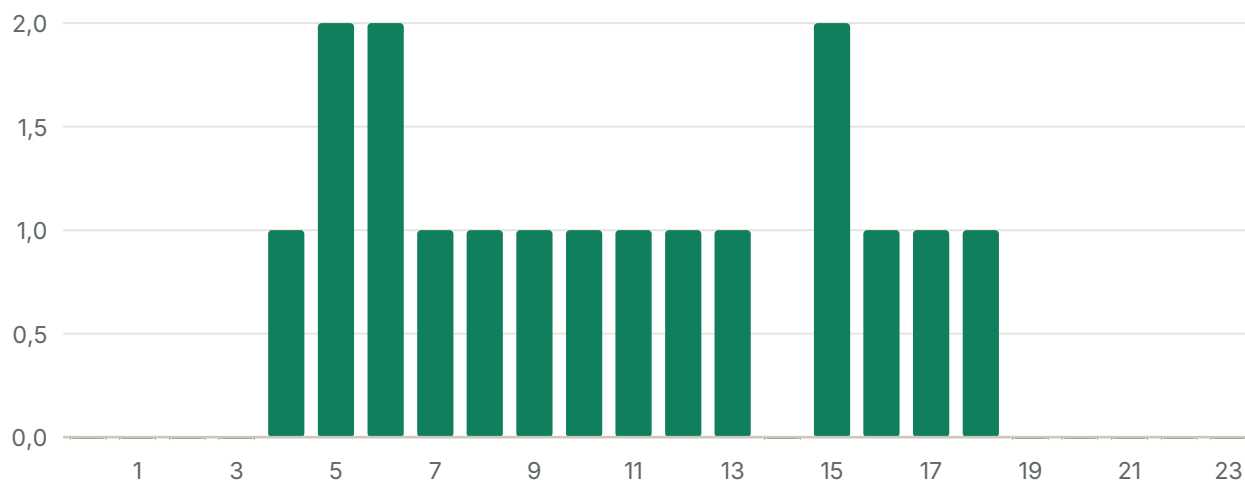
13

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	65 %	91 %	84 %	lepší než 21 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	69,1 %	50,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	17 spojů	–	–	lepší než 15 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	22 min	17 min	8 min	lepší než 39 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	115 min	78 min	36 min	lepší než 8 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	8	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	89	58	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	21,4 %	20,3 %	30,9 %	lepší než 30 %
Do práce a školy autem 2021	69,6 %	63,4 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,6 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 66 %

Odjezdy během dne

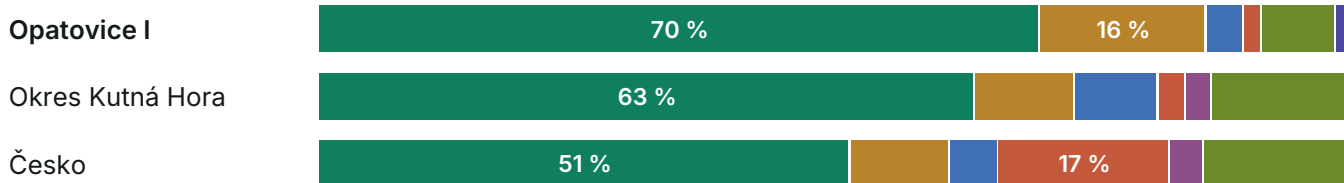
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

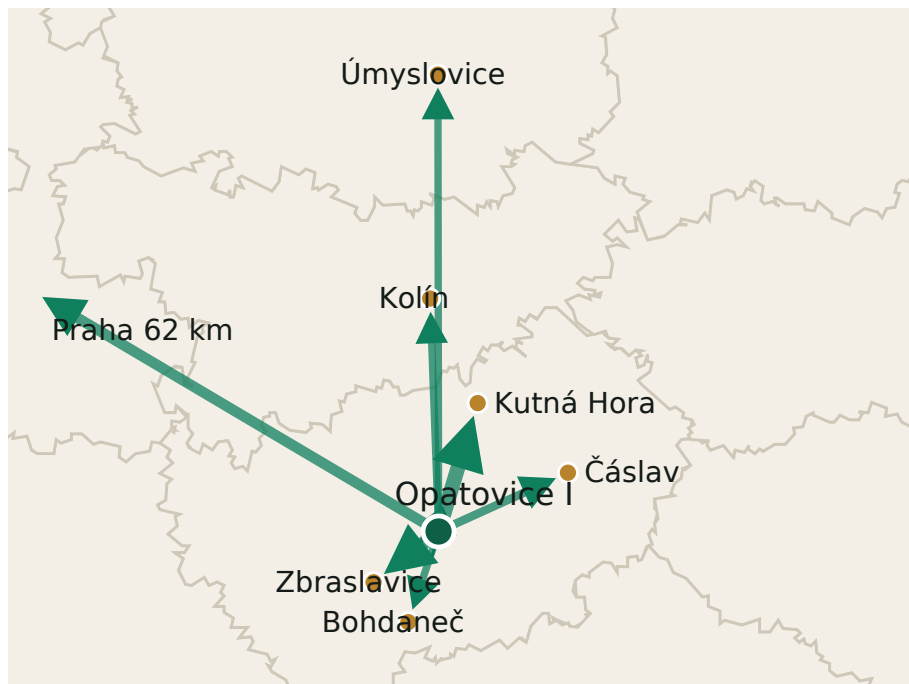


auto autobus vlak MHD kolo pěšky jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 56 lidí, sem dojíždí 27. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Kutná Hora	14 (25 %)
Zbraslavice	11 (20 %)
Červené Janovice	8 (14 %)
Praha	6 (11 %)
Čáslav	3 (5 %)
Bohdaneč	2 (4 %)
Kolín	2 (4 %)
Úmyslovice	2 (4 %)

Odkud se sem dojíždí

Červené Janovice	7 (26 %)
Kutná Hora	7 (26 %)
Petrovice I	4 (15 %)
Zbraslavice	3 (11 %)
Úmonín	2 (7 %)
Černíny	1 (4 %)
České Meziříčí	1 (4 %)
Čestín	1 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

17 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 17

První spoj	4:47
Poslední spoj	18:02
Nejrychleji do ORP Kutná Hora	22 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 55 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

65 % adres: 120 z 185 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 91 %, Česko 84 %.

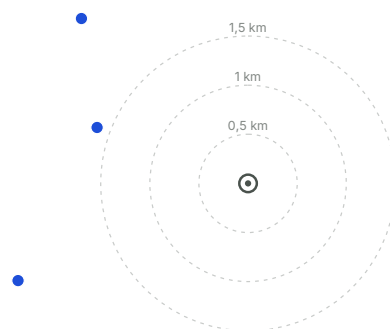
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Předbořice	1,6 km
●	Bahno	2,4 km
●	Černíny	2,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

25

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	11,5 km	7,6 km	4,1 km	lepší než 29 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	11,5 km	6,3 km	5,5 km	lepší než 45 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	42,6 km	37,3 km	20,4 km	lepší než 22 %
Vzdálenost do krajského města 2026	88,2 km	88,7 km	24,0 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do Prahy 2026	61,6 km	62,3 km	122,2 km	lepší než 81 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	19,5 km	18,3 km	9,7 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	11,6 km	3,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: odpočívka Střechov, 20 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 odpočívka Střechov	20 km
2 Soutice	20 km
3 odpočívka Kalná	20 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Střední Čechy (Poříčany - Světlá nad Sázavou), 1,0 km; Dálnice ve výstavbě: D0 Pražský okruh, 47 km; Plánovaná dálnice: D3, 47 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

77

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	40,8 %	23,9 %	34,0 %	lepší než 76 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,02	0,82	2,94	lepší než 59 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,7 µg/m³	11,8 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 72 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	5,5 µg/m³	10,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 77 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	32 % limitu	45 % limitu	53 % limitu	lepší než 75 %
Nadmořská výška 2026	405 m	296 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,8 µg/m³	16,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 71 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Opatovice I		40,8 %
Obvod Kutná Hora		27,4 %
Okres Kutná Hora		23,9 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

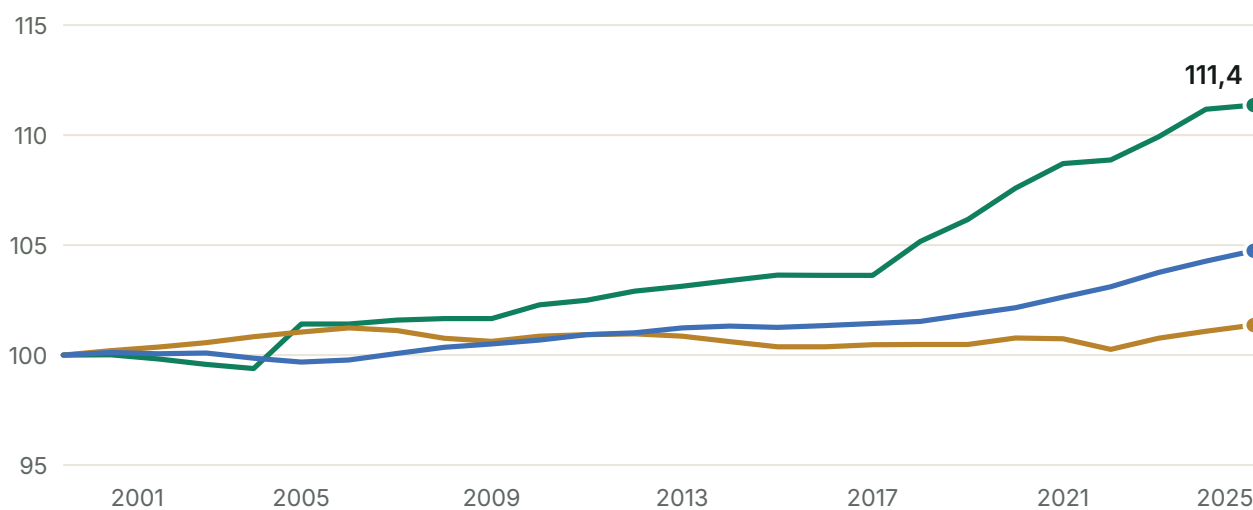


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Opatovice I ■ Okres Kutná Hora ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

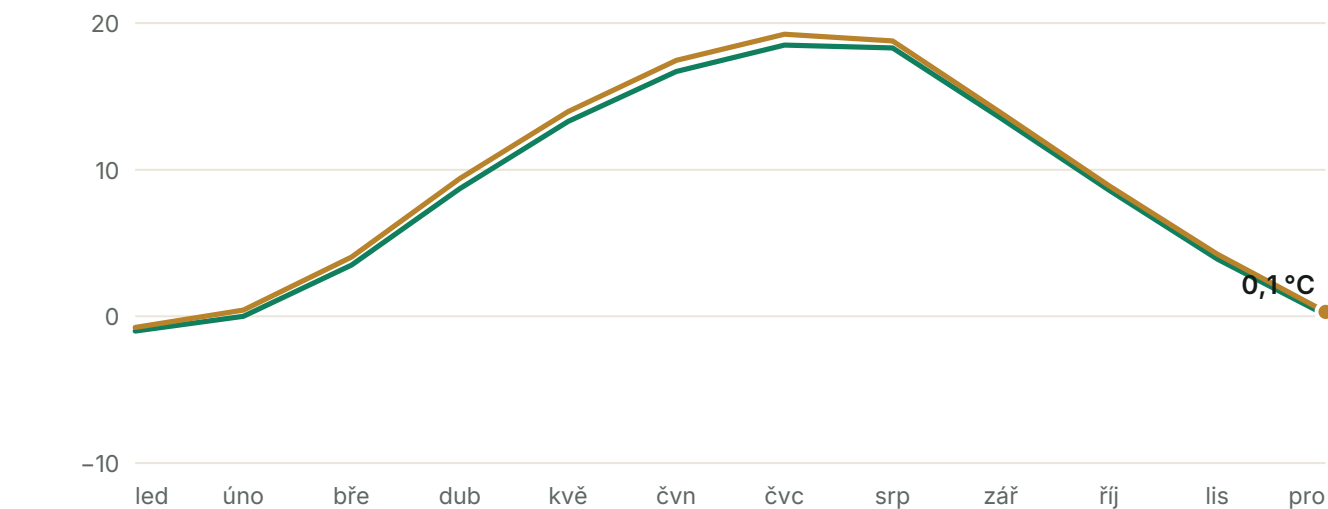
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,7 °C	9,3 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 724 h	1 719 h	1 708 h	lepší než 59 %
Roční úhrn srážek 2020	646 mm	600 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,2 m/s	2,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	138 dní	135 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	25 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	103 dní	97 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	49 dní	56 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,5 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	102 dní	95 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	46 dní	36 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	19 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	141 dní	141 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	64 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	47 dní	46 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,4 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,1 dne	5,7 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

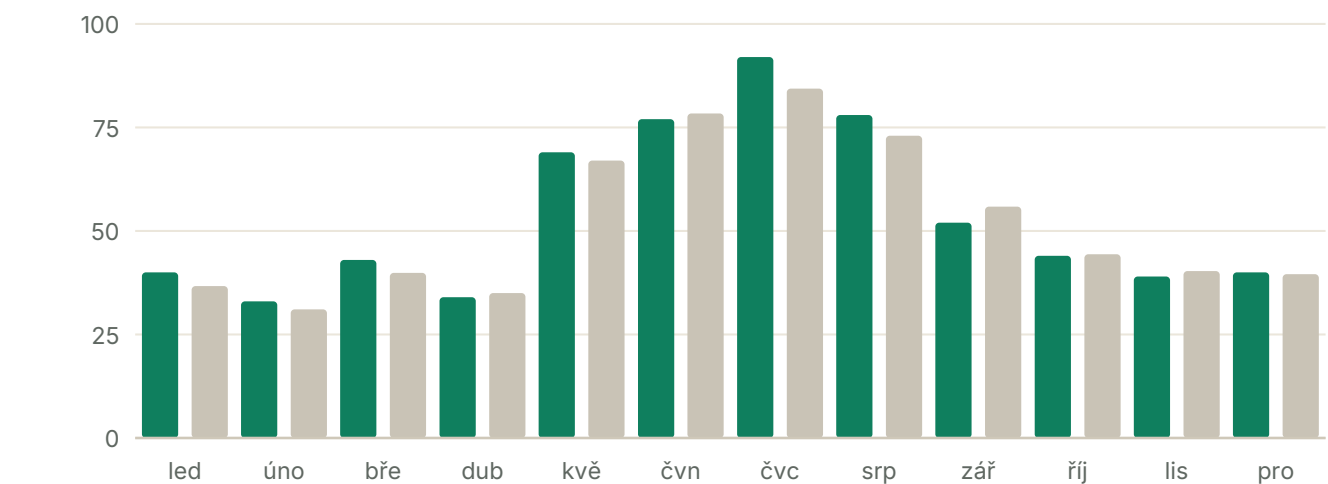


■ Opatovice I ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

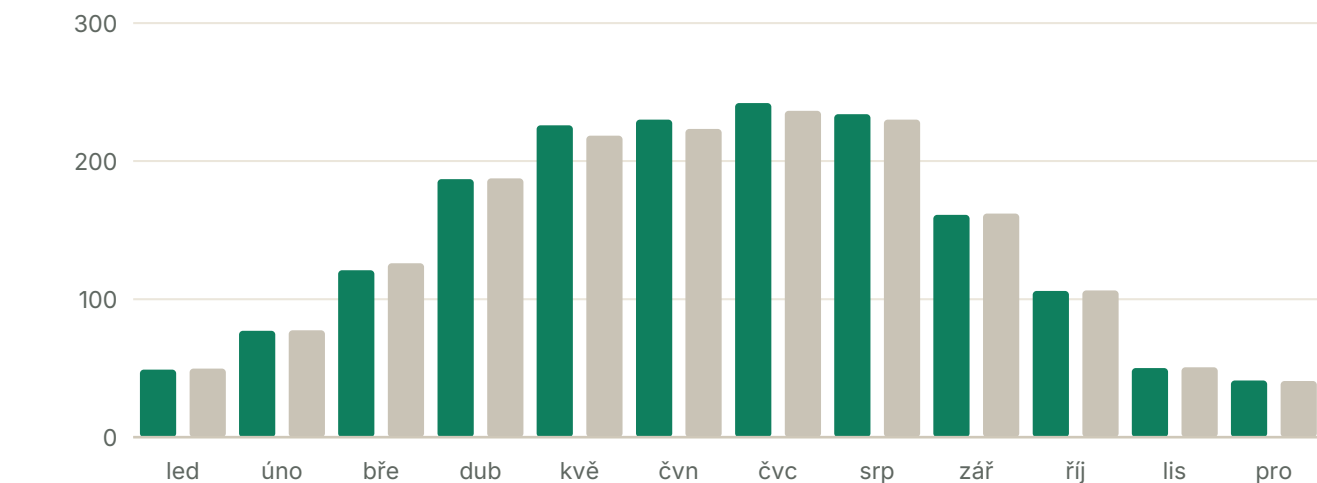


■ Opatovice I ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

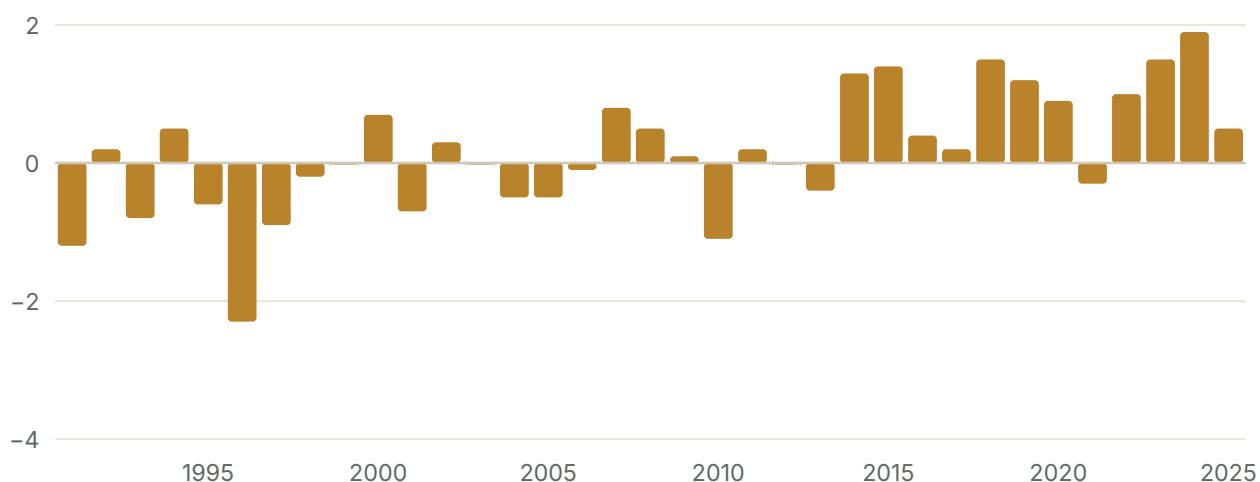


■ Opatovice I ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

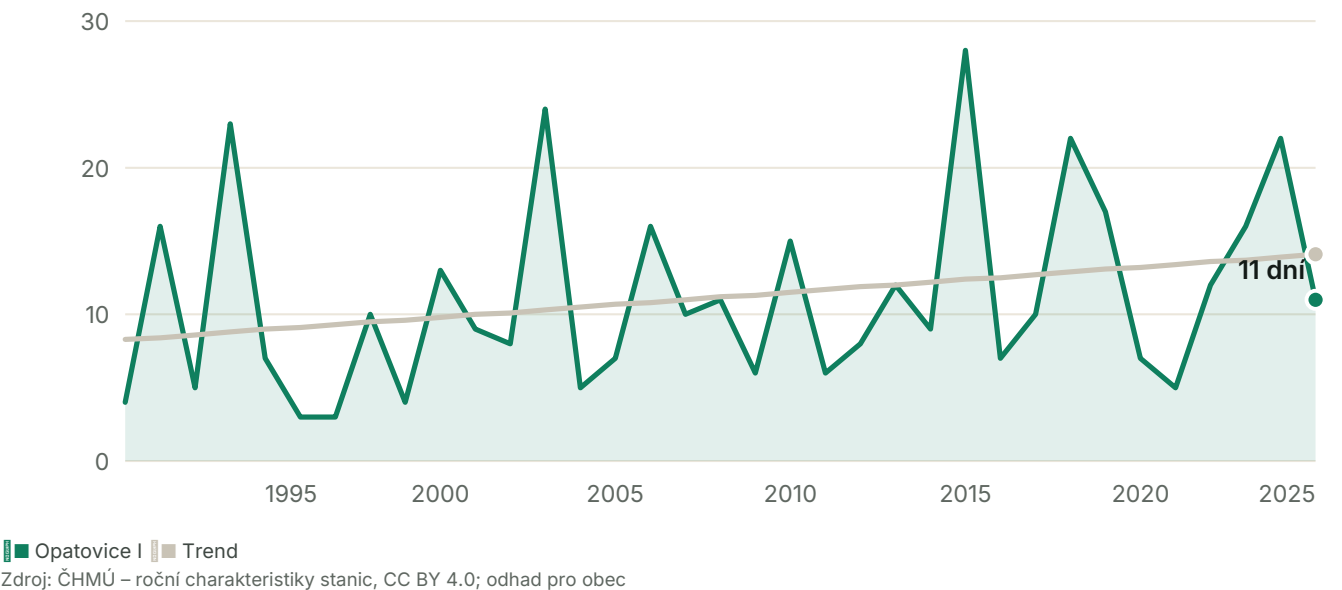
Odchylka průměrné teploty Opatovic I od průměru 1991–2020 (8,7 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,7 dne za 10 let



Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 13.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,2	9,6	+1,3 °C	9,2	8,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	46	56	+10 dní	49	48
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	13	+4 dní	11	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	109	92	-17 dní	109	102

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

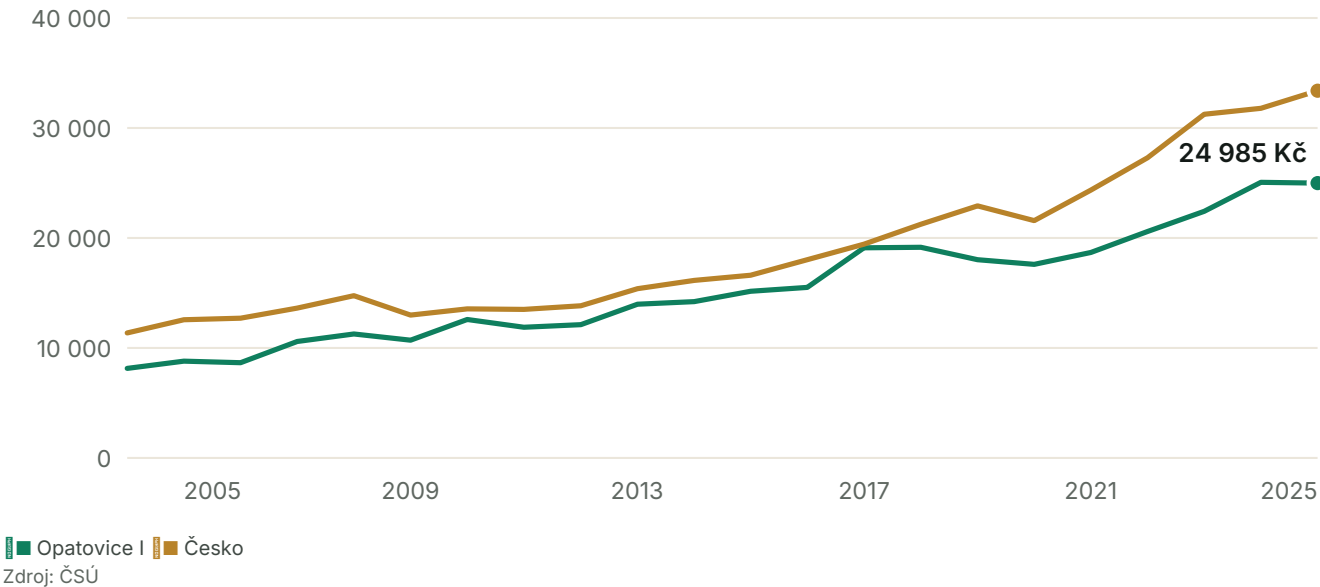
92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 985 Kč	26 611 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	43 512 Kč	39 288 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	25	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	4 587 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	12 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	15 600 Kč	10 715 Kč	11 761 Kč	lepší než 79 %
Podíl dotací na příjmech 2025	1,6 %	16,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–13 736 Kč	940 Kč	797 Kč	–

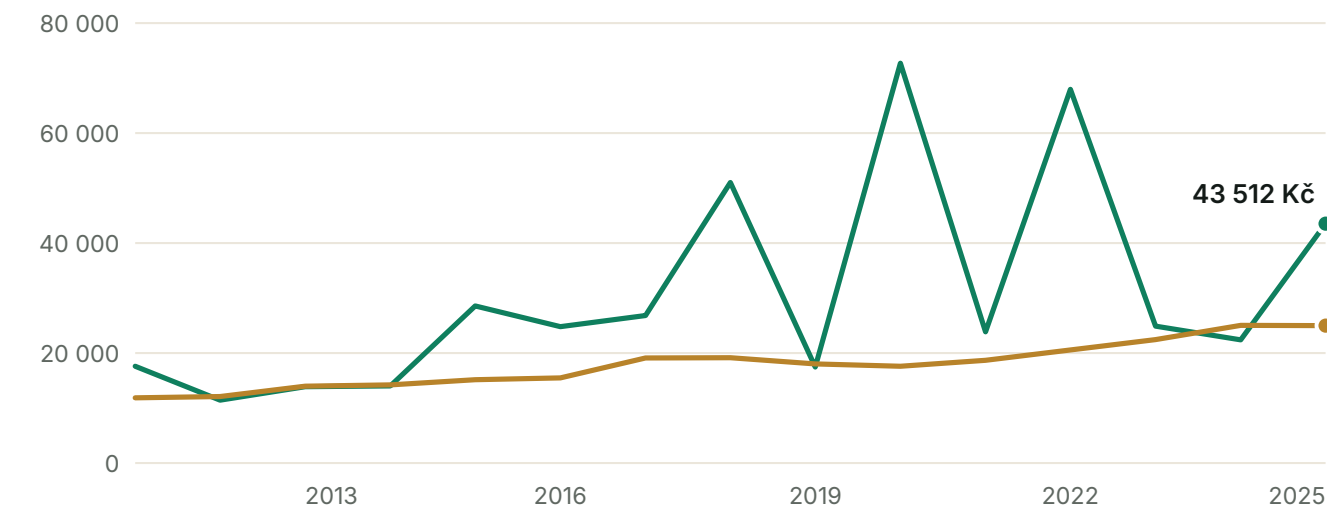
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

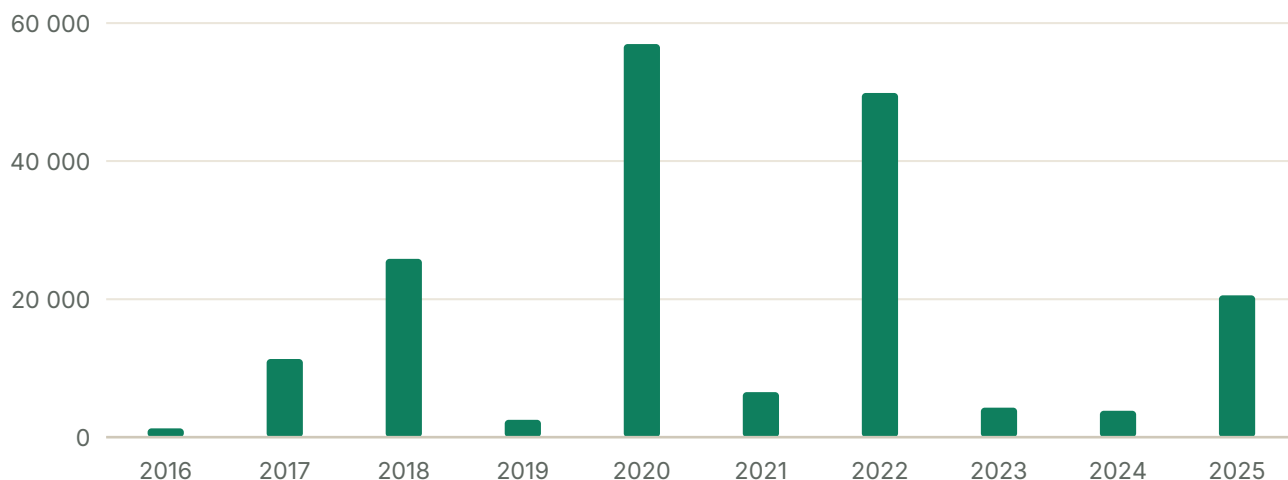
Opatovice I vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		43 512 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		24 985 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		15 600 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

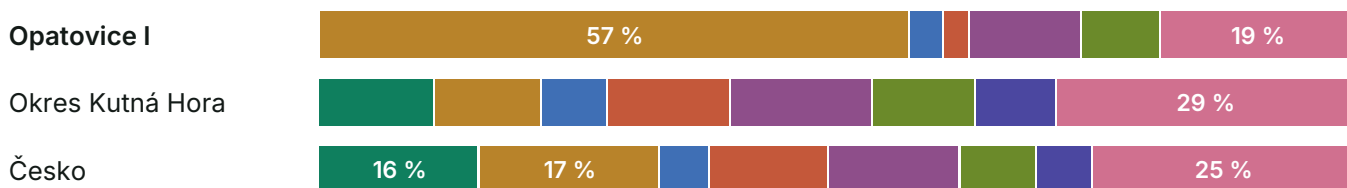
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	7 043	6 764	9 600	6 233	5 416	5 658
Výdaje	10 396	3 720	11 481	4 510	4 057	8 267
Saldo	-3 353	3 044	-1 881	1 723	1 359	-2 610
z toho investice	8 147	1 016	8 426	776	694	3 908
Přijaté dotace	3 628	2 936	5 006	1 018	248	92
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

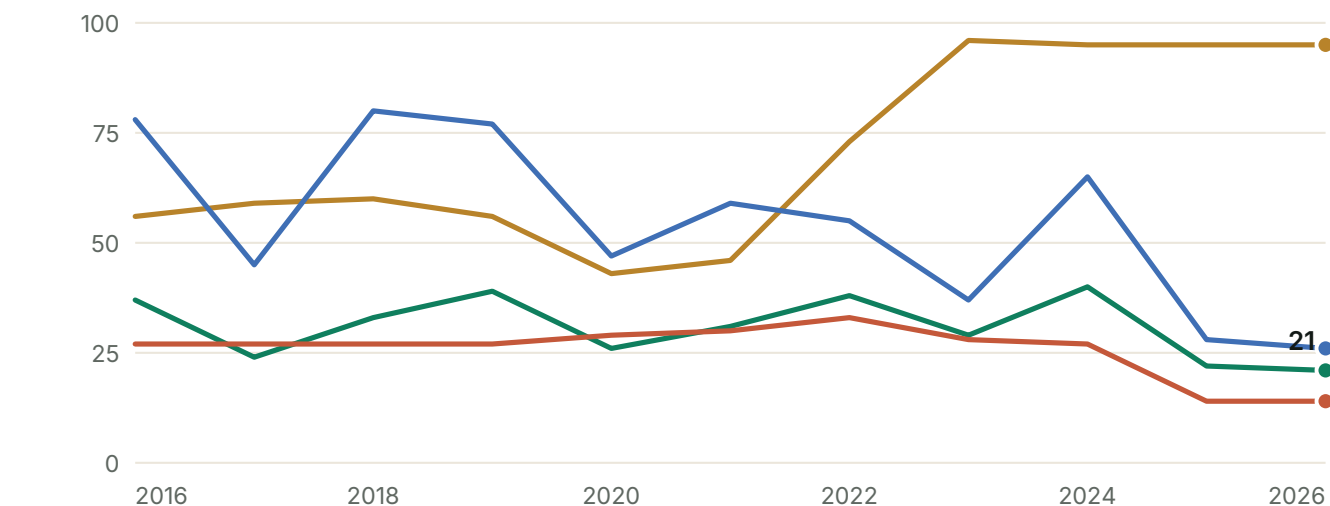
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Komunita ■ Práce ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 31 na 21 bodů, v pořadí obcí Česka o 617 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	31	21	-10
Dostupnost bydlení	31	24	-7
Rozvoj obce	89	98	+9
Práce a příjmy	59	26	-33
Bezpečnost	30	14	-16
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	34	34	0
Vzdělání	27	27	0
Služby a vybavenost	35	35	0
Volný čas a kultura	1	1	0
Veřejná doprava	13	13	0
Poloha a dostupnost	25	25	0
Příroda a ovzduší	74	77	+3
Hospodaření obce	98	92	-6
Obyvatelé a komunita	46	95	+49

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Černíný	Kutná Hora	2,5 km	444	15
Červené Janovice	Kutná Hora	2,7 km	656	23
Úmonín	Kutná Hora	3,0 km	545	7
Štipoklasý	Kutná Hora	4,0 km	134	9
Paběnice	Kutná Hora	4,2 km	223	35
Bludov	Kutná Hora	5,0 km	25	6
Třebonín	Kutná Hora	5,2 km	130	9
Chlístovice	Kutná Hora	5,6 km	779	15
Souňov	Kutná Hora	5,8 km	143	10
Petrovice I	Kutná Hora	5,8 km	307	2

Pokud se vám líbí Opatovice I, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Slověnice	Benešov	50	83 %	17
Šetějovice	Benešov	71	81 %	8
Lážovice	Beroun	114	77 %	7
Bukovany	Příbram	100	76 %	39
Veliš	Benešov	354	76 %	19
Hodonín	Blansko	197	83 %	15
Kozlany	Třebíč	141	81 %	12
Kněževes	Blansko	176	80 %	24
Boskovštejn	Znojmo	184	80 %	8
Skorotice	Žďár nad Sázavou	138	79 %	42

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Opatovice I?

K 31. 12. 2025 žilo v Opatovicích I 190 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Opatovice I dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Opatovice I 21 bodů ze 100 a jsou 4 954. z 6 254 obcí v Česku a 818. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Opatovicích I?

Podíl nezaměstnaných osob v Opatovicích I byl 6,78 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Opatovice I bezpečné místo?

V Opatovicích I se ročně eviduje v průměru 14,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Opatovic I do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 88,2 km do krajského města a 61,6 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Opatovic I?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 10,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Opatovicích I?

Opatovice I leží v nadmořské výšce 405 m.

O OBCI

Opatovice I (německy Opatowitz I) jsou obec v okrese Kutná Hora ve Středočeském kraji. Žije zde 181 obyvatel. Ve vzdálenosti dvanáct kilometrů leží severně město Kutná Hora, třináct kilometrů severovýchodně město Čáslav, dvacet kilometrů severně město Kolín a 22 kilometrů jižně město Světlá nad Sázavou. Protéká tudy Opatovický potok, který je pravostranným přítokem říčky Vrchlice.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Opatovice I](https://cs.wikipedia.org/wiki/Opatovice_I))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/opatovice-i

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.