



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ROKYCANY · PLZEŇSKÝ KRAJ

Osek

Život v Oseku v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

96 / 100

224. místo z 6 254 obcí
4. místo v kraji
lepší než 96 % obcí Česka

OBYVATEL
1 448

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,8 let

ROZLOHA
18,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
403 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Osek v kostce

Osek je obec v okrese Rokycany (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 403 m. V roce 2025 tu bydlelo 1 448 obyvatel, o 9,2 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,8 roku, tedy o 0,6 roku méně než průměr Česka. S indexem 96 bodů ze 100 předčí 96 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře dostupnost bydlení.

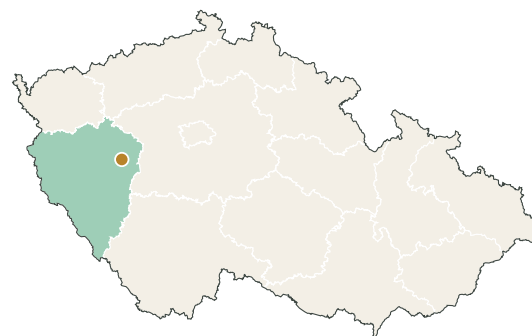
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

96 / 100

224. z 6 254 obcí · 4. v kraji

Dostupnost bydlení		33
Rozvoj obce		56
Práce a příjmy		89
Bezpečnost		40
Rizika prostředí		82
Zdraví		73
Vzdělání		84
Služby a vybavenost		89
Volný čas a kultura		65
Veřejná doprava		62
Poloha a dostupnost		99
Příroda a ovzduší		47
Hospodaření obce		60
Obyvatelé a komunita		36

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Vítcernohouz, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

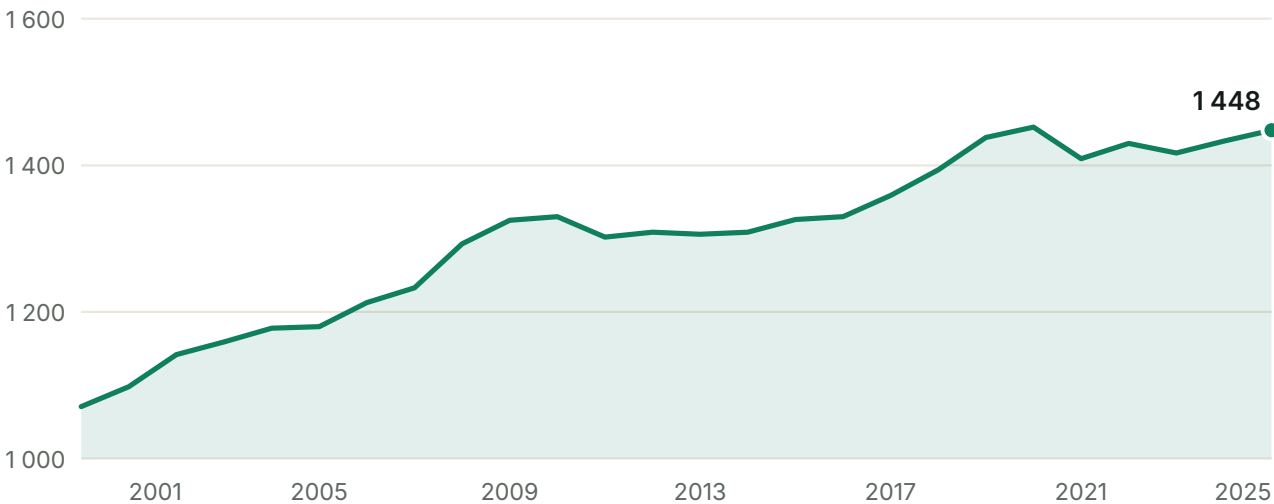
36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 448	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,8 roku	43,7 roku	43,3 roku	lepší než 58 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,8 %	15,2 %	15,1 %	lepší než 40 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,6 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 49 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,2	–3,2	–2,4	lepší než 47 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,0 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 60 %
Volební účast 2025	72,2 %	69,7 %	68,9 %	lepší než 47 %
Účast v komunálních volbách 2022	30,0 %	49,8 %	46,1 %	lepší než 1 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	4,3 %	4,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 535	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

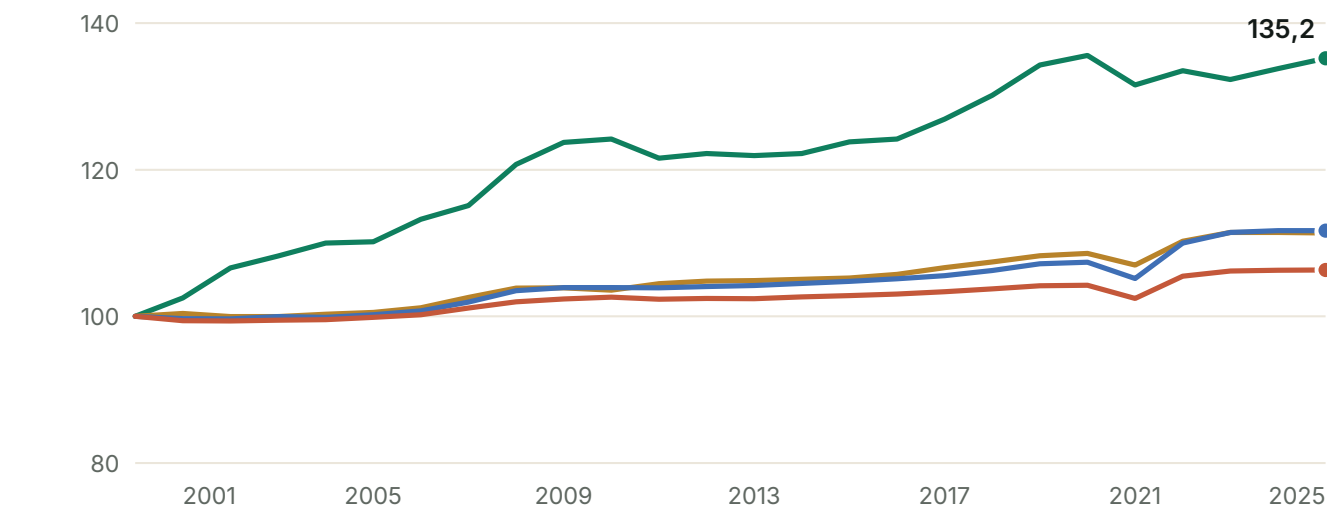
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

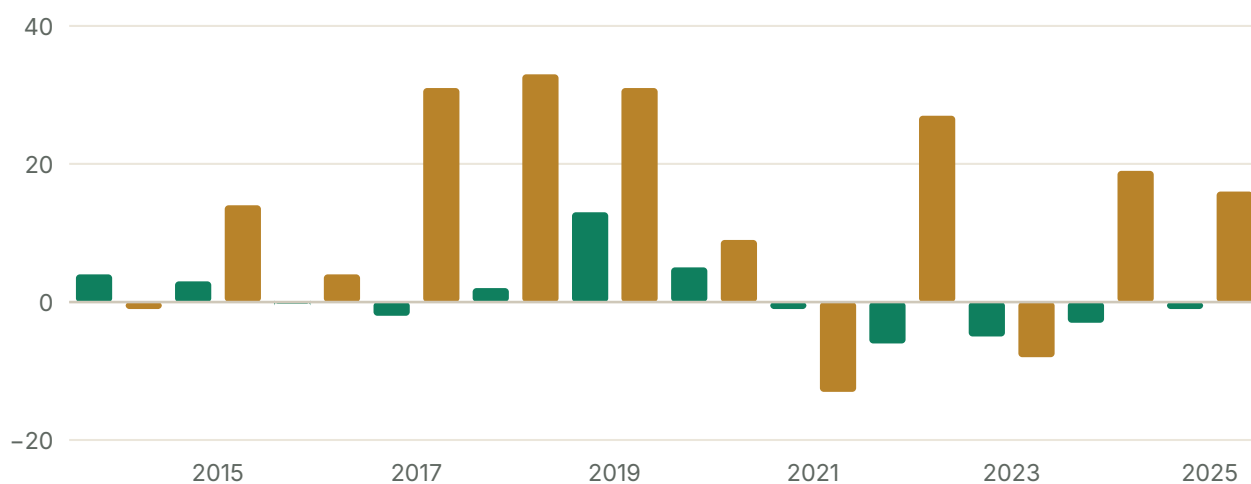


■ Osek ■ Okres Rokycany ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

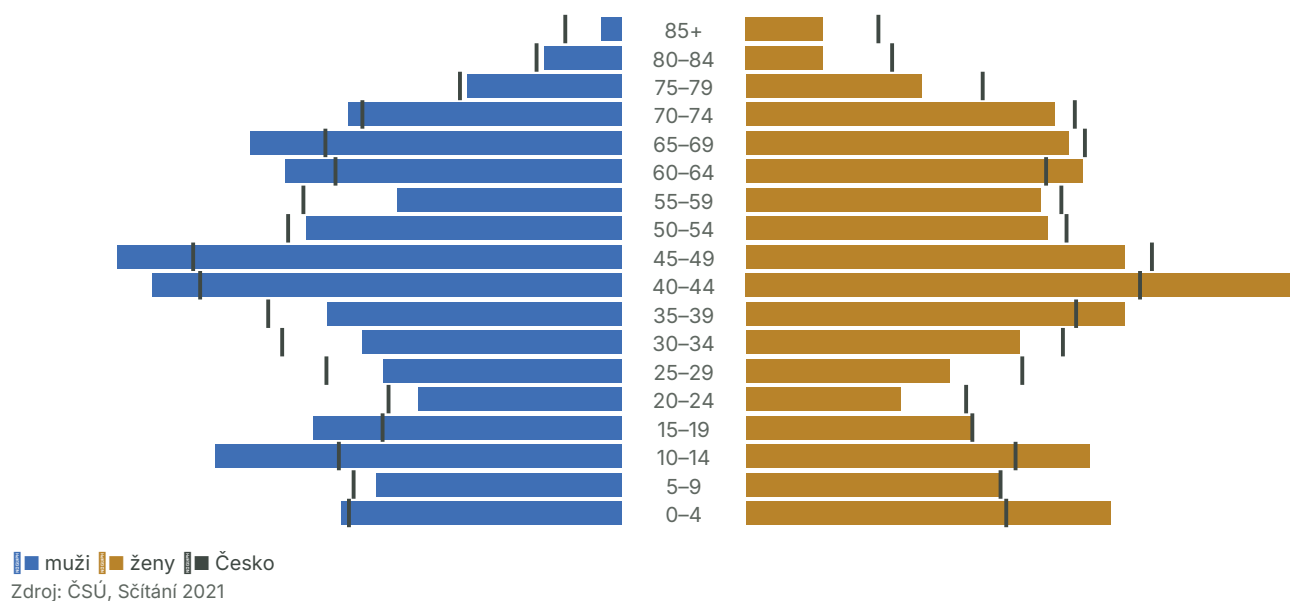
Osek	14,8 %	64,5 %	20,6 %
Okres Rokycany	15,2 %	63,4 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

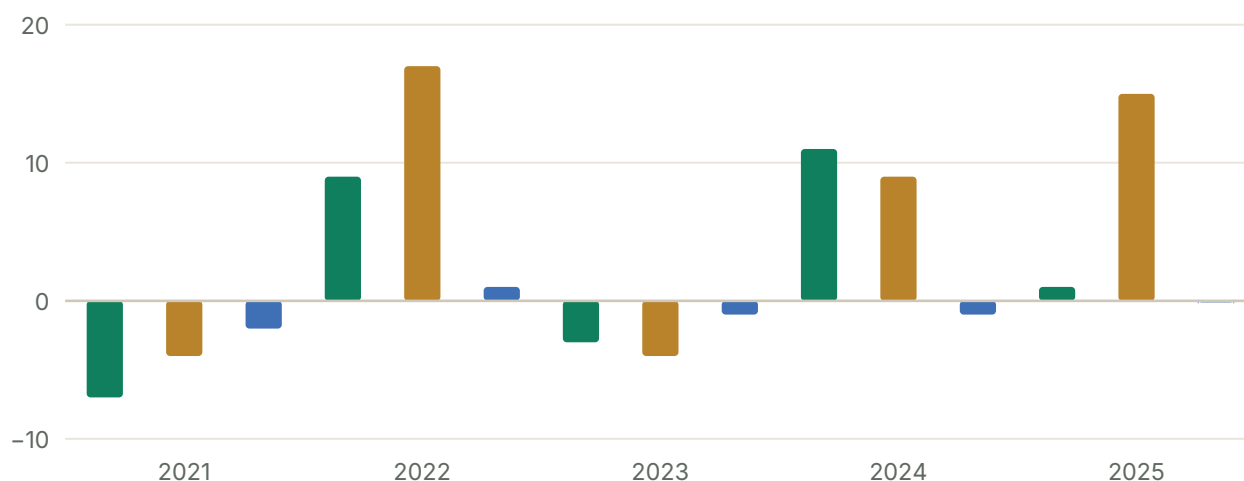
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

11 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 11 z 11 · účast 30,0 % (sněmovní 2025: 72,2 %)

Sdružení pro rozvoj obce Osek

11 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 11 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (7,6 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	53 664 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	44 264 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	223 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 34 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 910 Kč/m ²	46 745 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 27 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 705 Kč/m ²	44 033 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 52 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,6 roku	6,0 roku	6,9 roku	lepší než 20 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 042 Kč	11 747 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	261 Kč/m ²	256 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	26 %	26 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Osek		43 910 Kč/m ²
Obvod Rokycany		46 745 Kč/m ²
Okres Rokycany		46 745 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

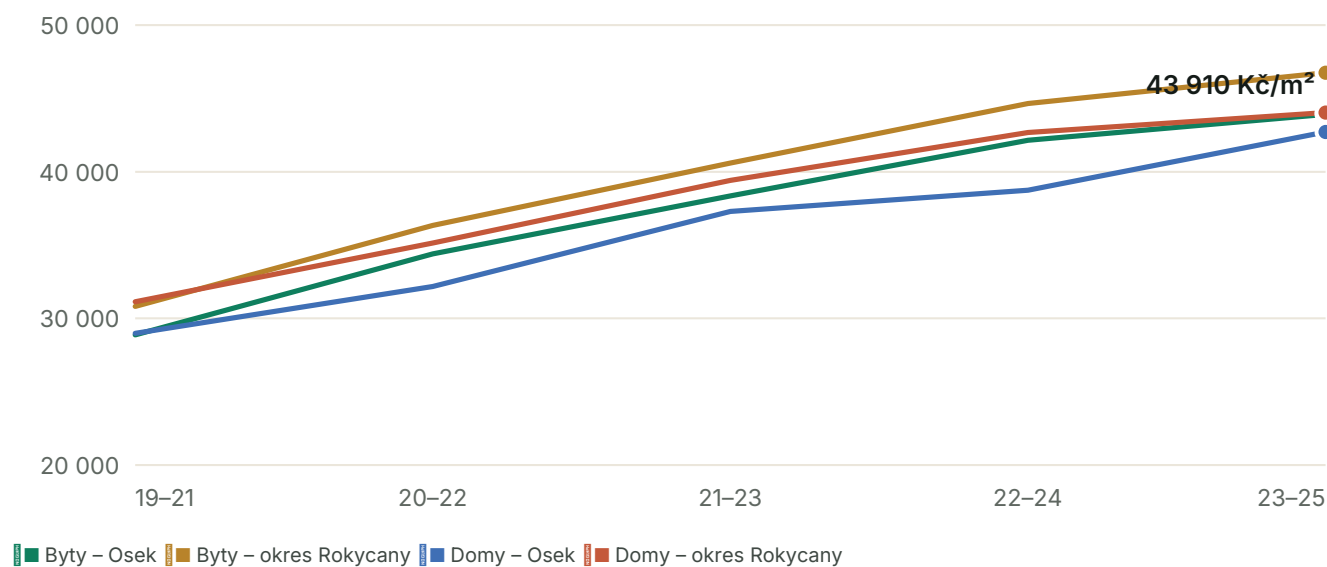
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Osek		42 705 Kč/m ²
Obvod Rokycany		44 033 Kč/m ²
Okres Rokycany		44 033 Kč/m ²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

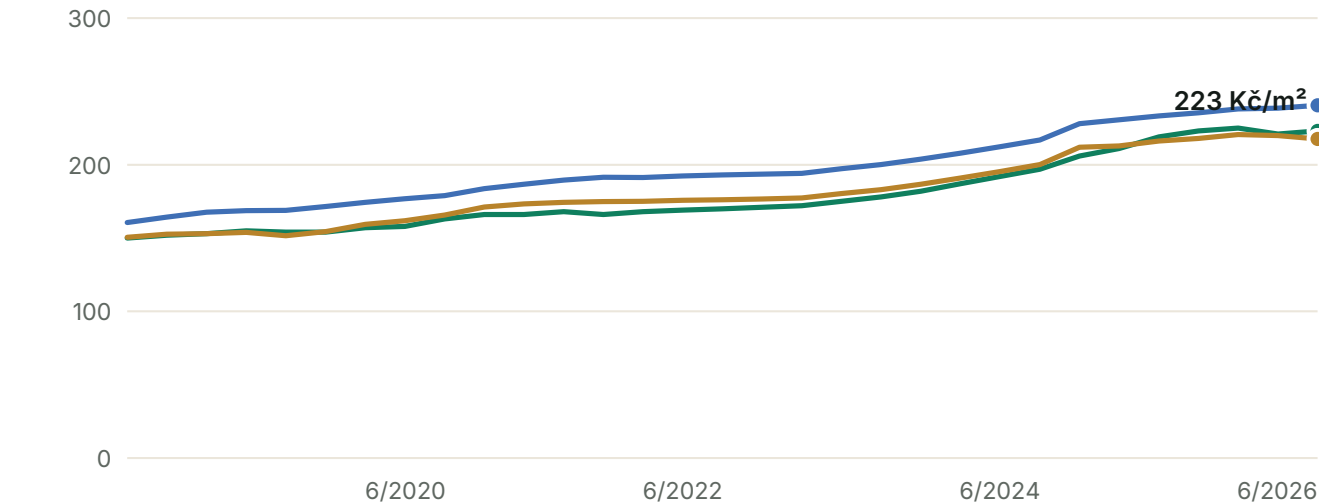
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Osek		223 Kč/m ²
Obvod Rokycany		218 Kč/m ²
Okres Rokycany		218 Kč/m ²
Plzeňský kraj		222 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Osek ■ Okres Rokycany ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Rokycany, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	62	43 910	42 705
2 000–9 999 obyvatel	5	45 455	42 513
10 000–49 999 obyvatel	1	52 651	47 605
Okres celkem	68	48 921	43 256

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 61 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	242	8 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	223	12 000 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	216	15 100 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	193	16 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 211 a 235 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

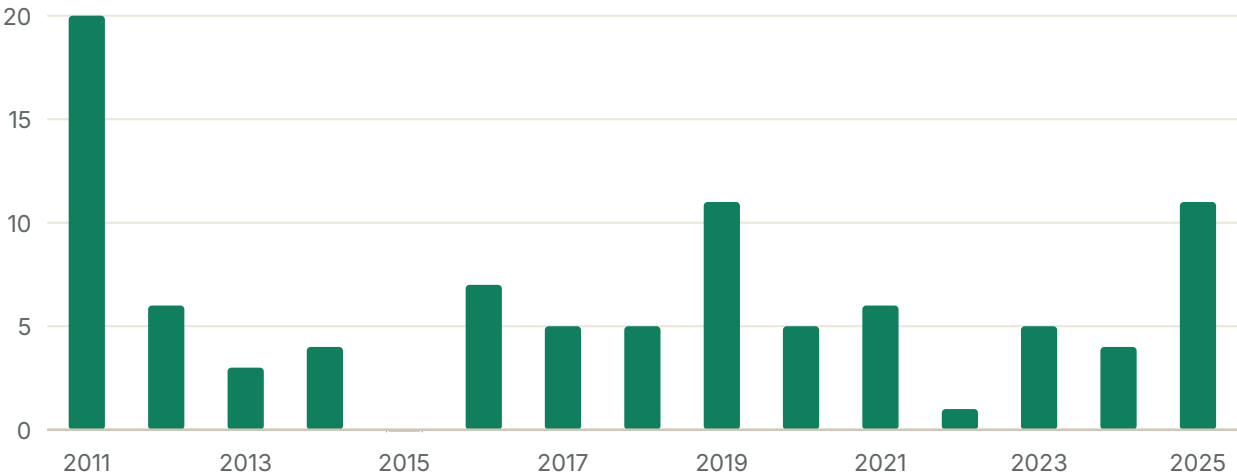
56

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	9,2 %	5,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	5,7	12,5	10,1	lepší než 40 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	7,6	15,0	9,1	lepší než 41 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	41,4	33,2	30,8	lepší než 73 %
Dokončené byty za 10 let 2025	60	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	97,5 %	64,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	86,2 %	67,7 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,3 %	17,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	31,5 %	19,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	26,9 %	27,6 %	14,9 %	lepší než 74 %

Dokončené byty

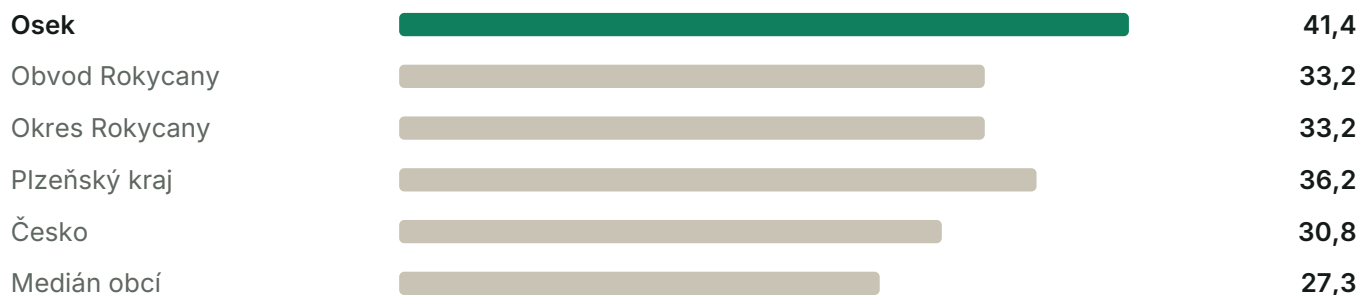
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

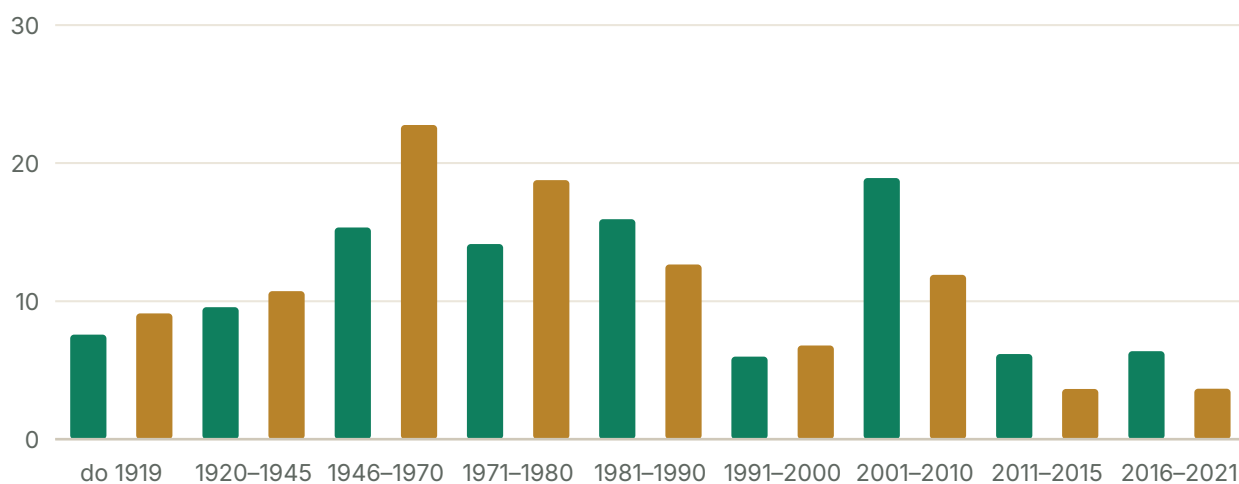
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

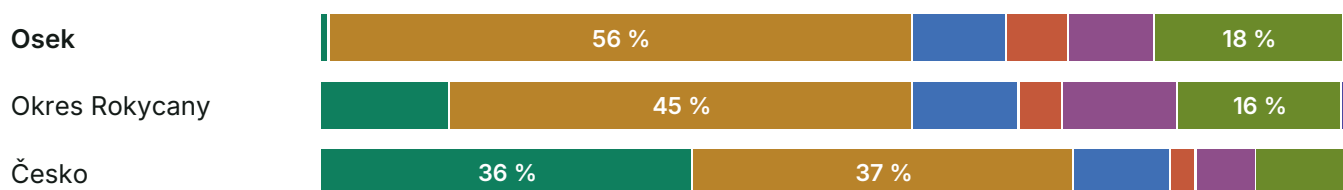


■ Osek ■ Okres Rokycany

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

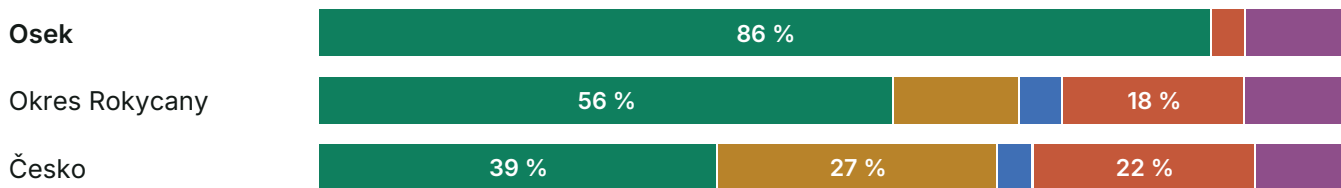


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

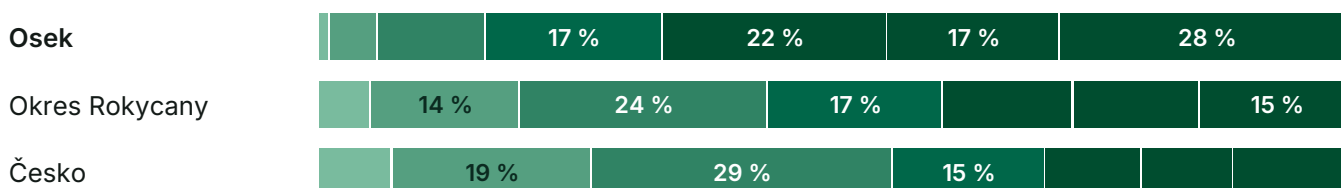


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

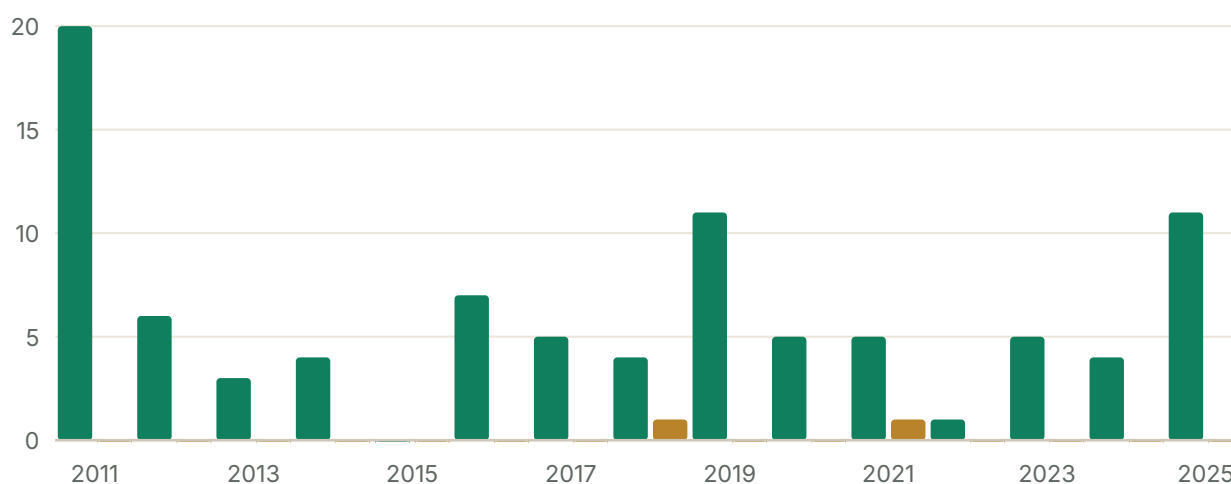


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

8 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

109 · 17 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

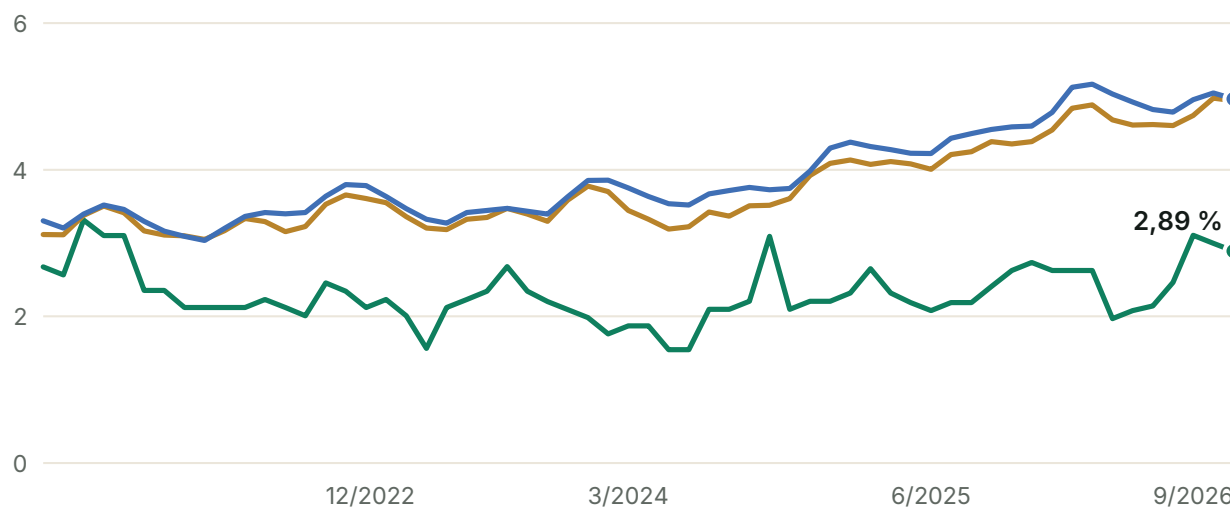
89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,89 %	4,94 %	4,97 %	lepší než 80 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	27	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	17	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	155	125	163	lepší než 71 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,16 %	6,00 %	6,20 %	lepší než 59 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,55×	0,71×	1,00×	lepší než 79 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	899 123 Kč	630 106 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	3,72	5,19	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	7,6	5,3	7,7	lepší než 80 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	11	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	4	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 048 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

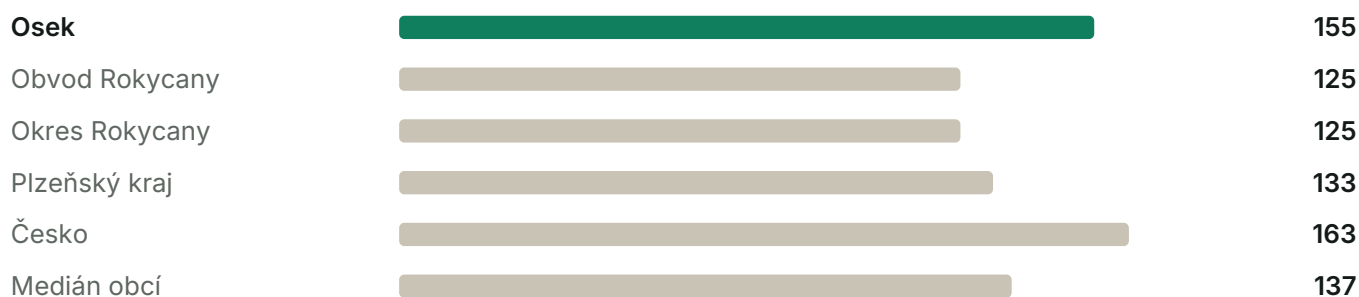


■ Osek ■ Okres Rokycany ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

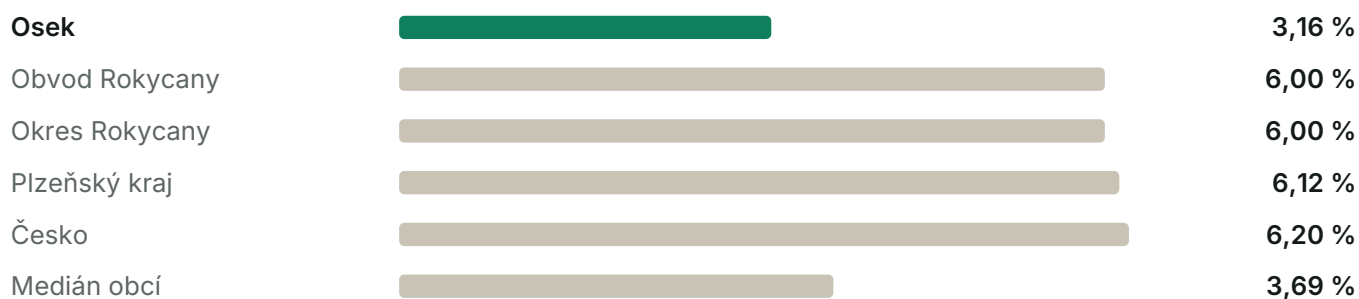
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

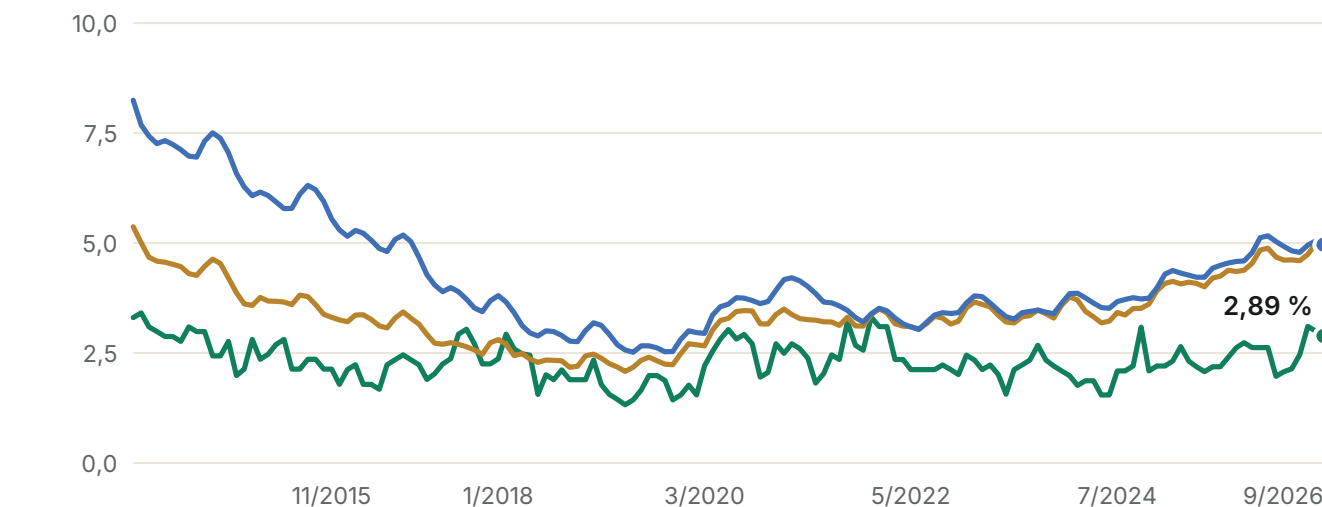
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

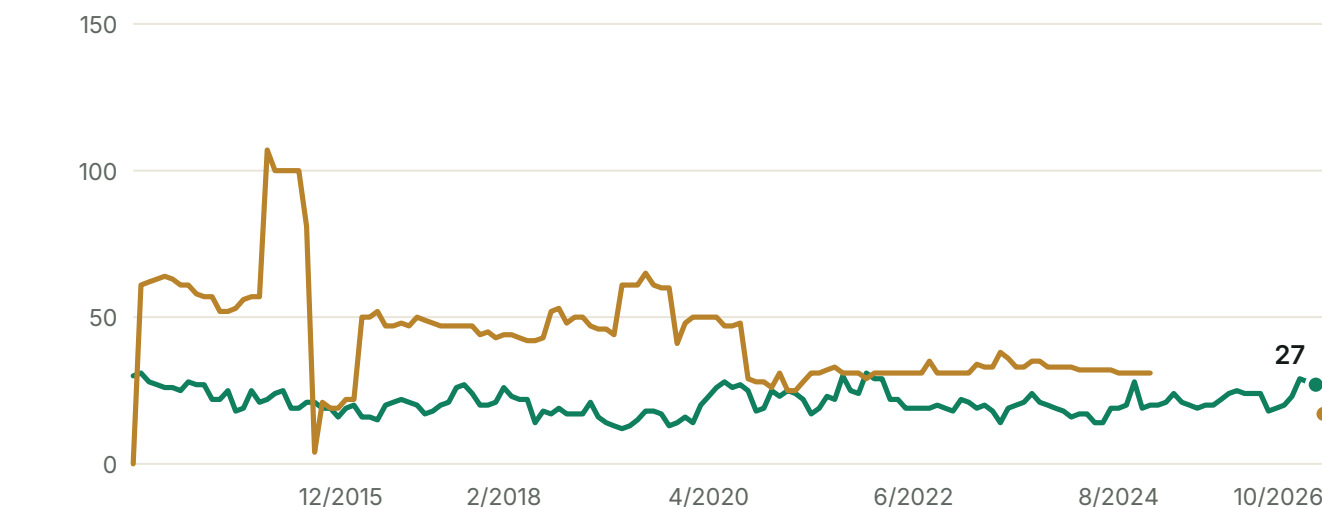


■ Osek ■ Okres Rokycany ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

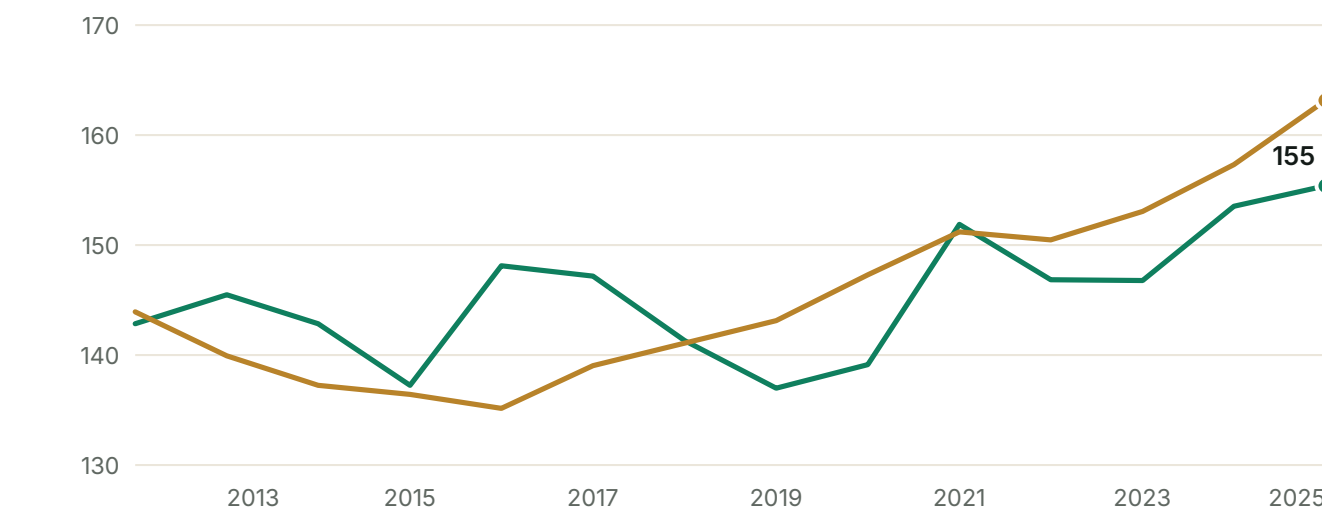
Osek	17,9 %	25,6 %	30,8 %		
Okres Rokycany	24,5 %	24,1 %	22,1 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

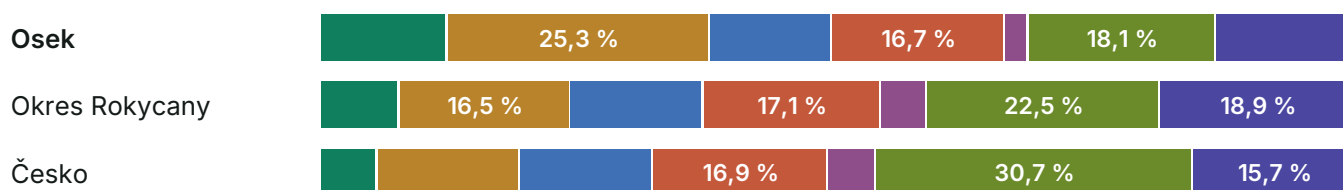


■ Osek ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 1,8× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	263
Vyjíždějí odsud za prací	478

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

40

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	7,1	10,5	12,9	lepší než 39 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,23	0,77	1,06	lepší než 47 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,6	6,2	9,1	lepší než 35 %
Trestné činy 2025	7	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	53	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,4	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,46	0,30	0,44	lepší než 21 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,20	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	354	–	–	–

Trestné činy

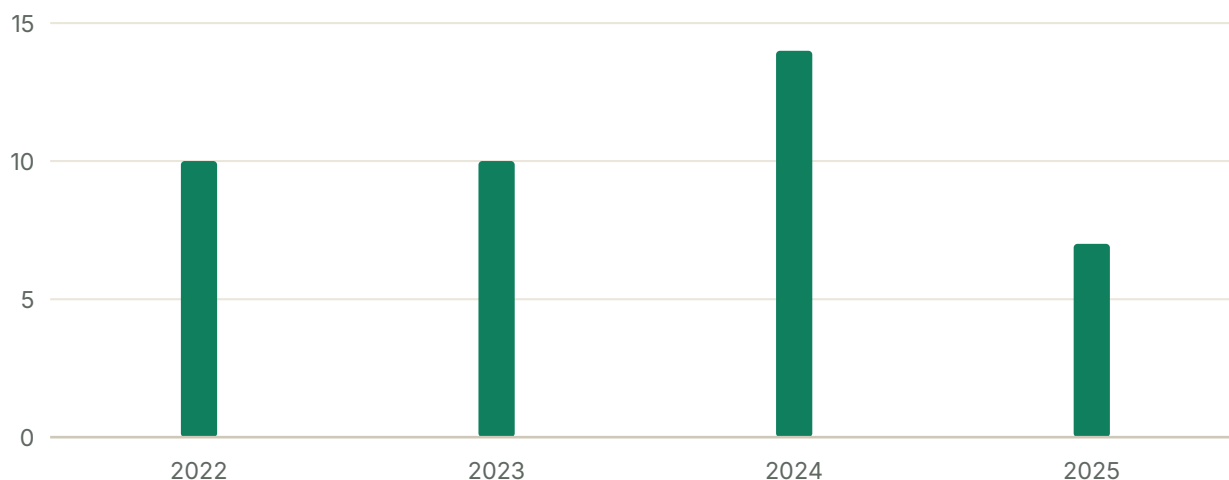
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Osek		7,1
Obvod Rokycany		10,5
Okres Rokycany		10,5
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

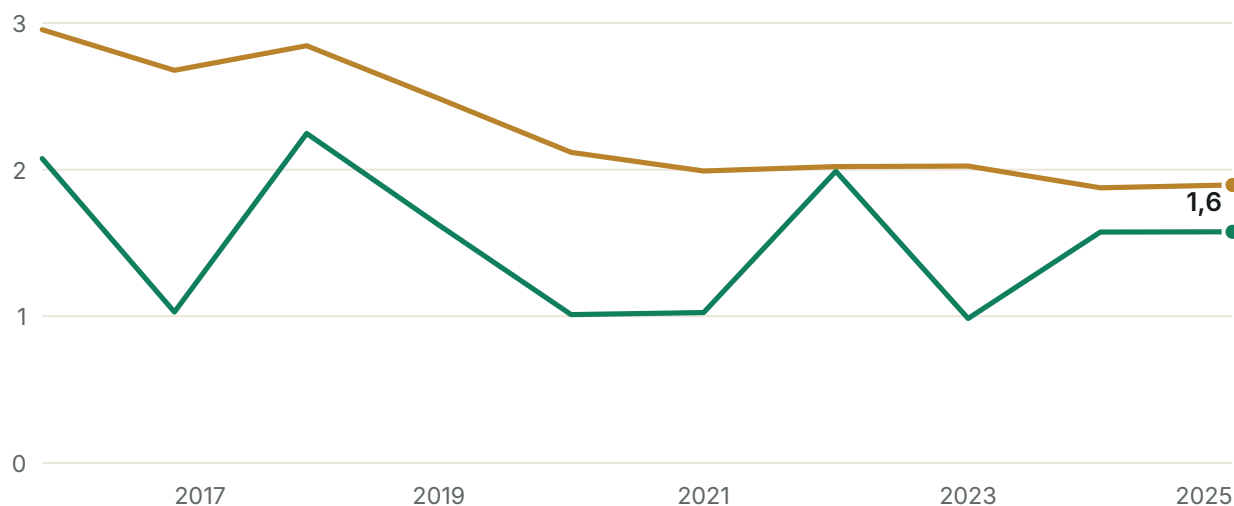
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Rokycany ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

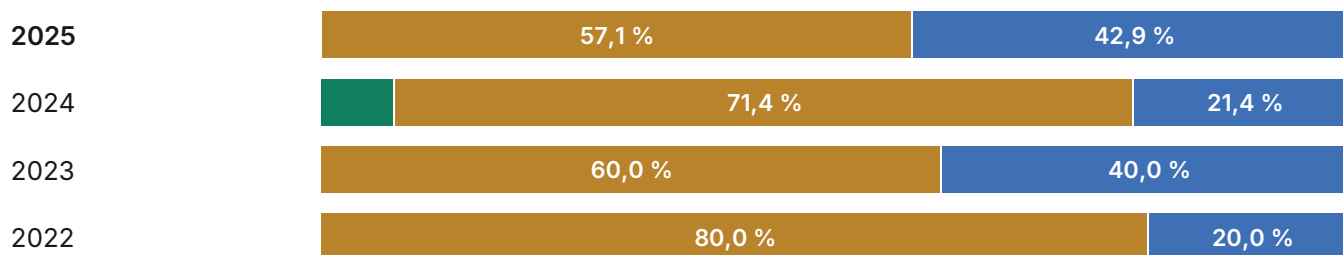
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

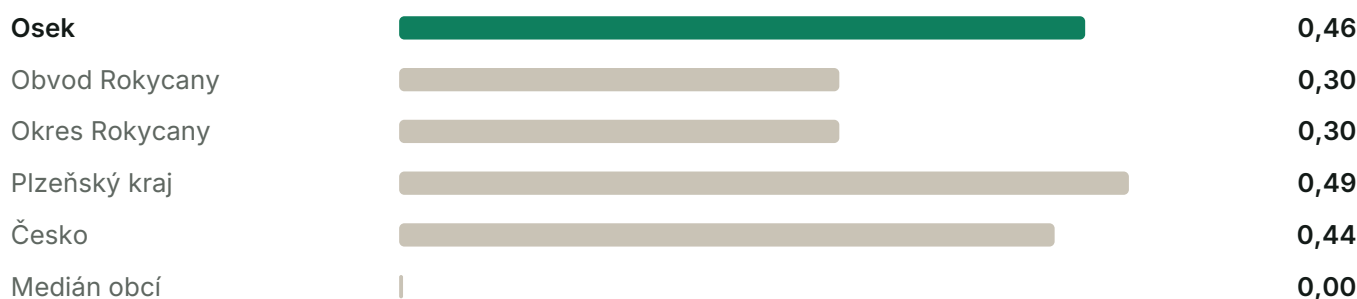


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

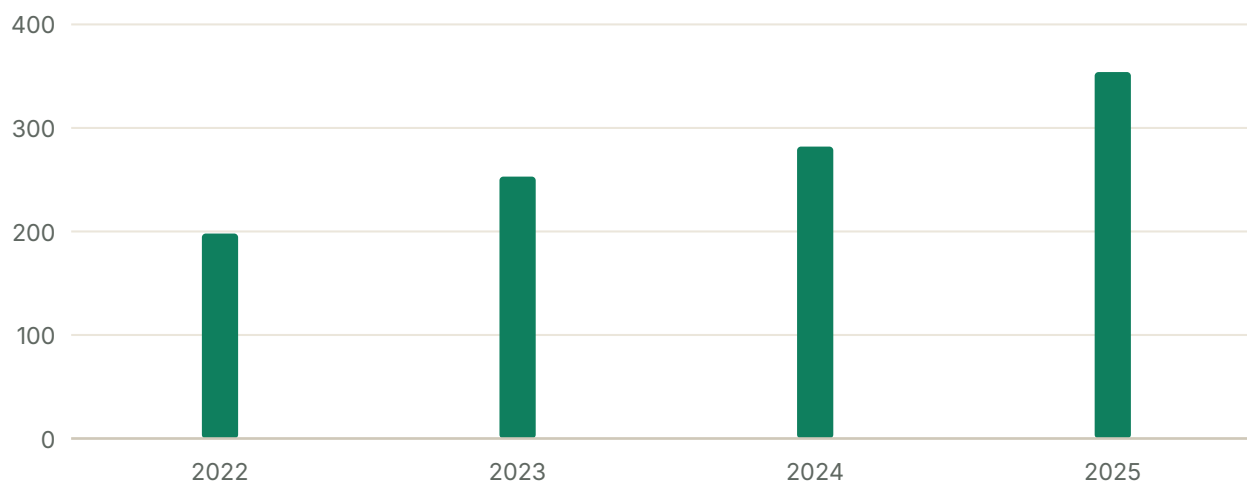
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

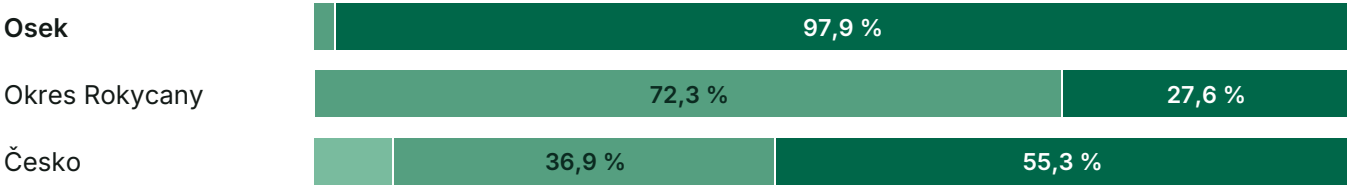
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,7 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,5 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	10	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	2	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	8	8	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	4,0 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	60 km	58 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (98 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

10 poddolovaných území

Březina u Rokycan 2-jih	Železné rudy - Rtuťnatá ruda · po r. 1945
Osek-Volduchy	Železné rudy · do 19. století
Litohlavy	Železné rudy · do 19. století
Vitinka-August	Železné rudy · do 19. století
Vitinka	Železné rudy · do 19. století
Osek u Rokycan 5	Železné rudy · do 19. století
Osek u Rokycan 1	Železné rudy · po r. 1945
Osek u Rokycan 3	Železné rudy · po r. 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

V obci: 2, s okolím do 5 km celkem 8. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Osecká zemědělská a obchodní společnost a.s. Smišené hospodářství	v obci
Strojírenská výroba HBH s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	v obci
Safran Cabin CZ s.r.o. - Rokycany 9f.9 Výroba letadel a jejich motorů, kosmických lodí a souvisejících zařízení, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3;...	3,1 km
Progroup Board s.r.o. Výroba papíru a lepenky, včetně vlnitého papíru a lepenky o výrobní kapacitě od 10 tun denně do 20 tun denně	3,2 km
Hutchinson s.r.o. Výroba ostatních pryžových výrobků o kapacitě zpracování větší než 5 tun denně	3,6 km
Autoneum Pilsen s.r.o. - provozovna Volduchy (E-PRTR) Chemická zařízení na výrobu základních organických chemických látek v průmyslovém měřítku, jako jsou základní plastické hmoty (syntetická...	3,9 km
Sběrna a výkup surovin Shromažďování a sběr odpadů, kromě nebezpečných	4,6 km
KOVOHUTĚ ROKYCANY, a.s. Hutní zpracování neželezných kovů, s výjimkou olova a kadmia, o kapacitě tavení od 5 tun denně do 20 tun denně	4,9 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

73

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,3 roku	79,3 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,8 roku	76,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,9 roku	81,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	38,0	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,4 km	1,2 km	0,6 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	2,2 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	3,4 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,8 km	2,7 km	1,2 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	3,4 km	6,5 km	6,5 km	lepší než 96 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

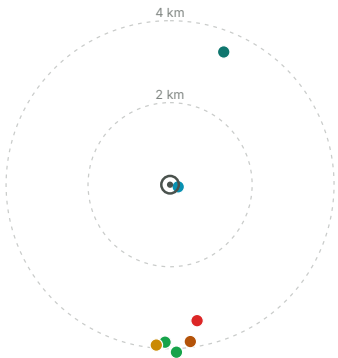
Obvod Rokycany		79,3 roku
Okres Rokycany		79,3 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Rokycanská nemocnice, a.s.	3,4 km
●	Praktik Stupno s.r.o.	3,5 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
●	Rokycanská nemocnice, a.s.	3,4 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	3,4 km
● Lékárna	FARMACUM s.r.o., Lékárna	3,8 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	4,1 km
● Nemocnice	Rokycanská nemocnice, a.s.	3,4 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory (12 lůžek)	3,9 km
●	Domov pro seniory sv. Jiří (70 lůžek)	12 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba města Rokycany	3,9 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	37,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,43	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

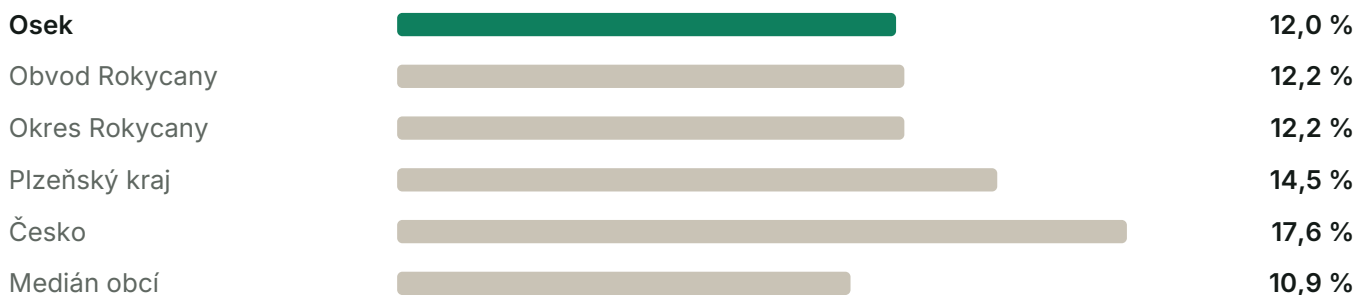
84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,0 %	12,2 %	17,6 %	lepší než 60 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	174	169	168	lepší než 50 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	259	162	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	70 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	49. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	85. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 98 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,6 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,7 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,6 km	6,1 km	2,4 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	2,8 km	2,7 km	1,0 km	lepší než 63 %

Vysokoškolsky vzdělání

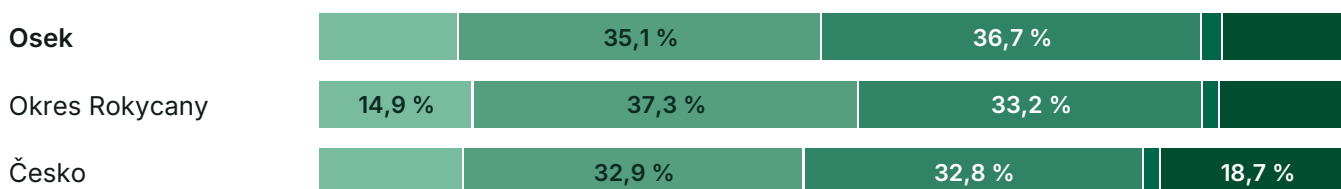
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

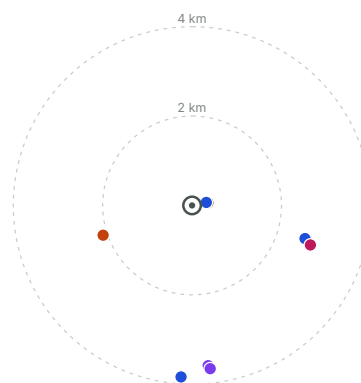
174 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 70 míst, narozených 27.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Osek, okres Rokycany, příspěvková organizace	v obci
	Mateřská škola Lithlavy, okres Rokycany, příspěvková organizace	2,1 km
	Základní škola a Mateřská škola Volduchy, příspěvková organizace	2,8 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Osek, okres Rokycany, příspěvková organizace	v obci
	Základní škola a Mateřská škola Volduchy, příspěvková organizace	2,6 km
	Základní škola Rokycany, ulice Míru 64, příspěvková organizace	3,8 km
Střední školy	Gymnázium a Střední odborná škola, Rokycany, Mládežníků 1115	3,6 km
	Střední škola, Rokycany, Jeřabinová 96/III	3,7 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Chrást, okres Plzeň-město, příspěvková organizace	2,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 6. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium a Střední odborná škola, Rokycany, Mládežníků 1115 gymnázium, lyceum, SOŠ	3,6 km	61	52	95 %	67
Střední škola, Rokycany, Jeřabinová 96/III nástavba, SOU	3,7 km	21	–	69 %	20
Gymnázium Luďka Píka, Plzeň, Opavská 21 gymnázium	12,9 km	75	66	99 %	94
Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická, Plzeň, Koterovská 85 lyceum, SOŠ	14,2 km	54	58	97 %	68
Církevní základní škola a střední škola Plzeň SOŠ	14,5 km	44	–	86 %	55
Církevní gymnázium Plzeň gymnázium	15,0 km	85	78	100 %	–

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	93 %	77 %	78 %	lepší než 60 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	78,1 %	56,1 %	64,0 %	lepší než 82 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	4	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,7 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,9 km	2,1 km	1,6 km	lepší než 63 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Osek		93 %
Obvod Rokycany		77 %
Okres Rokycany		77 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

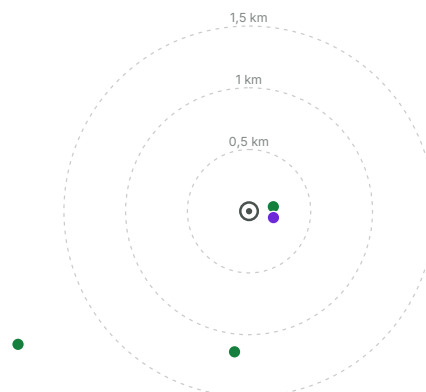
ano	Veřejný vodovod	80 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	78 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	76 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	COOP Tuty	v obci
 ●	Smíšené zboží	v obci
 ●	Obchod s potravinami	2,2 km
 ● Pošta	Pošta Osek u Rokycan	v obci
 ●	Pošta Volduchy	2,6 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Osek	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

65

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,8	1,9	2,1	lepší než 76 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,8	3,8	3,2	lepší než 35 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	23,3	10,3	9,2	lepší než 78 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	4,1	4,9	3,6	lepší než 51 %
Kulturní památky 2026	6	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	4	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	5	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	9,3 km	6,2 km	2,7 km	lepší než 19 %

Památky

6 kulturních památek

Fara	areál
Kostel Nanebevzetí Panny Marie	areál
Socha sv. Isidora Madridského	objekt
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Zámek	areál
Zřícenina letohrádku Kamýk	areál

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

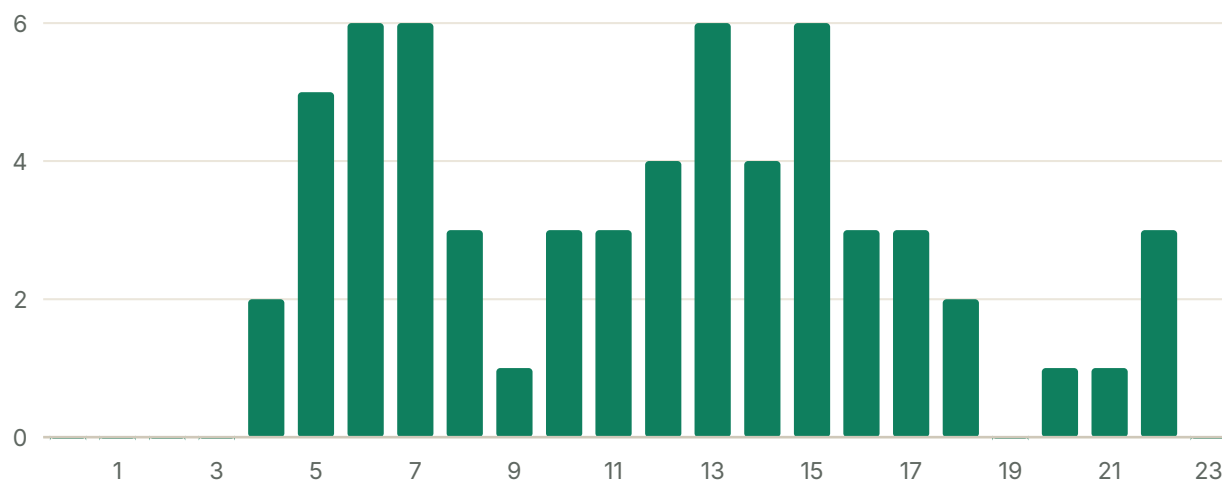
62

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	82 %	78 %	84 %	lepší než 39 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	67,7 %	56,3 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	62 spojů	–	–	lepší než 70 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	4 min	14 min	8 min	lepší než 93 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	31 min	29 min	36 min	lepší než 86 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	3	5	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	7	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	43	52	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	19,1 %	20,4 %	30,9 %	lepší než 20 %
Do práce a školy autem 2021	72,3 %	64,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	4,2 km	1,6 km	1,0 km	lepší než 34 %

Odjezdy během dne

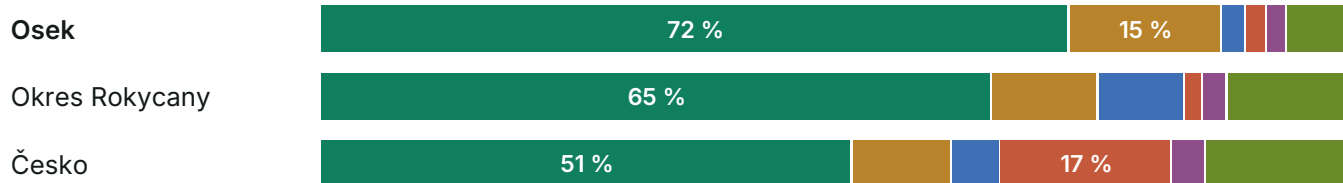
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

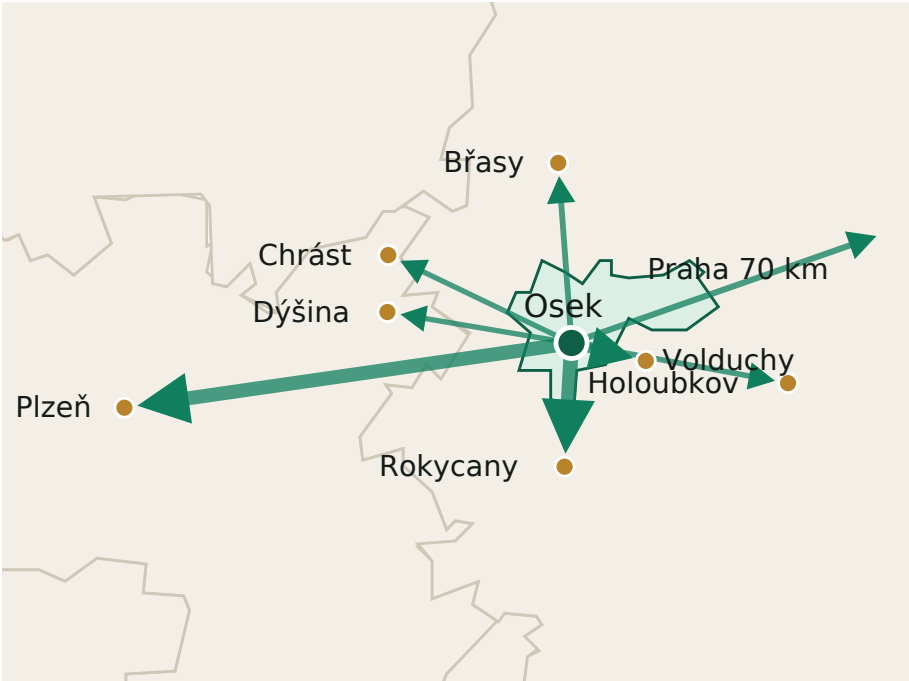


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 647 lidí, sem dojíždí 305. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Rokycany	209 (32 %)
Plzeň	182 (28 %)
Volduchy	98 (15 %)
Praha	16 (2 %)
Břasy	13 (2 %)
Holoubkov	11 (2 %)
Chrást	9 (1 %)
Dýšina	9 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Rokycany	59 (19 %)
Volduchy	49 (16 %)
Břasy	26 (9 %)
Březina	14 (5 %)
Radnice	11 (4 %)
Plzeň	10 (3 %)
Svojkovice	9 (3 %)
Hrádek	8 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

62 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 62

První spoj	4:35
Poslední spoj	22:46
Nejrychleji do ORP Rokycany	4 min
Nejrychleji do krajského města	31 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

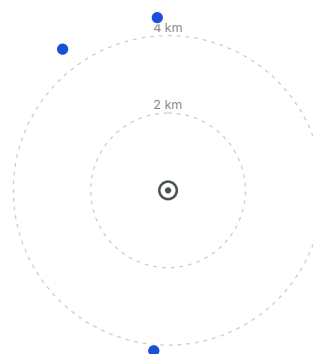
82 % adres: 459 z 561 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 78 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 ● Železniční stanice a zastávky	Rokycany	4,2 km
	Dolní Stupno	4,5 km
	Střapole	4,6 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

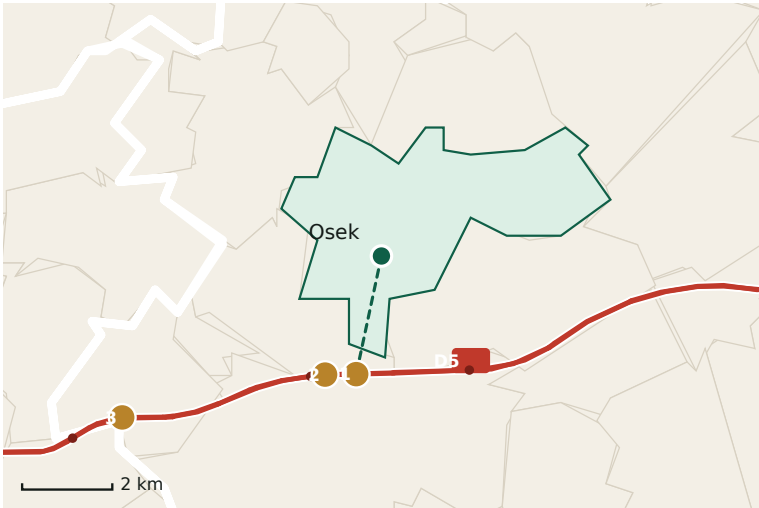
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,3 km	7,5 km	4,1 km	lepší než 86 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	4,3 km	7,4 km	5,5 km	lepší než 91 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	15,6 km	20,3 km	20,4 km	lepší než 83 %
Vzdálenost do krajského města 2026	15,6 km	20,3 km	24,0 km	lepší než 86 %
Vzdálenost do Prahy 2026	70,4 km	67,6 km	122,2 km	lepší než 76 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	2,7 km	4,4 km	9,7 km	lepší než 90 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,7 km	2,9 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Odpočívka Rokycany, 2,7 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Odpočívka Rokycany	2,7 km
2 Rokycany	2,9 km
3 Ejpovice	6,8 km

Dálnice ve výstavbě: D6, 41 km; Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 41 km, otevření 2028.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

47
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	39,9 %	48,9 %	34,0 %	lepší než 75 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,01	2,70	2,94	lepší než 59 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	12,5 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,55 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	10,6 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 52 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	9,0 µg/m³	8,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 23 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	41 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 40 %
Nadmořská výška 2026	403 m	414 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	15,8 µg/m³	15,4 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 43 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

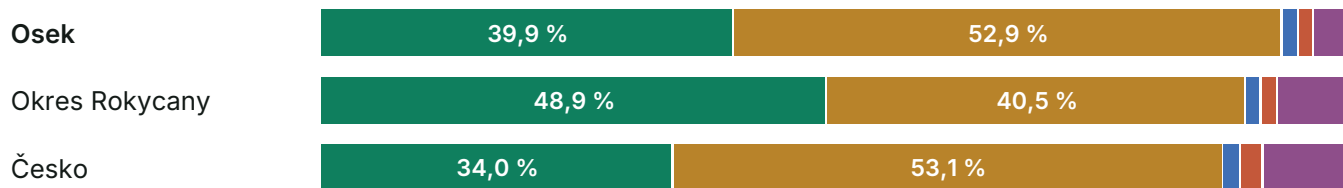
% rozlohy obce, 2025

Osek		39,9 %
Obvod Rokycany		48,9 %
Okres Rokycany		48,9 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

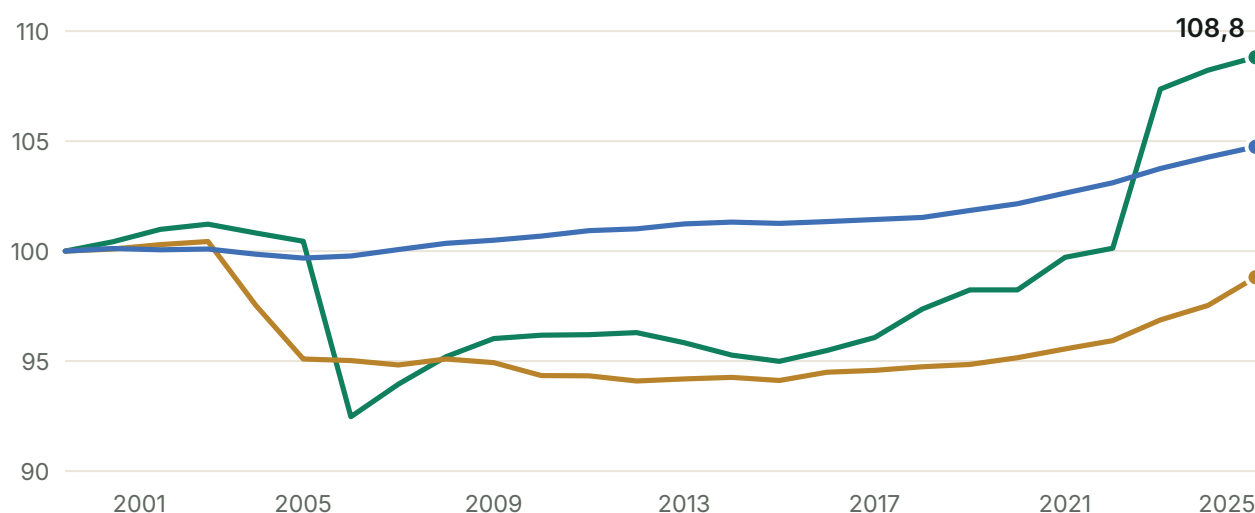


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Osek Rokycany Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Vosek

Natura 2000

Osek - rybník Labutinka

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní památka

evropsky významná lokalita

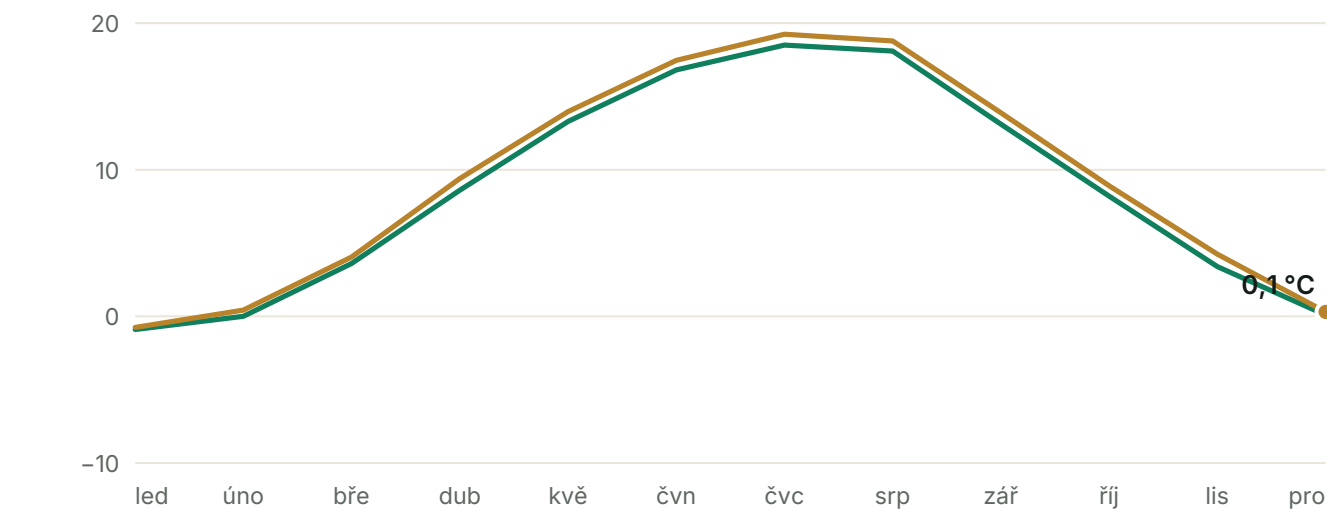
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,6 °C	8,6 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 672 h	1 681 h	1 708 h	lepší než 27 %
Roční úhrn srážek 2020	610 mm	622 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,8 m/s	1,9 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	65 dní	80 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	19 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	107 dní	108 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	15 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	56 dní	55 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	15 dní	15 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,2 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	110 dní	107 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	38 dní	39 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	15 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	138 dní	138 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	38 dní	36 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,8 dne	4,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

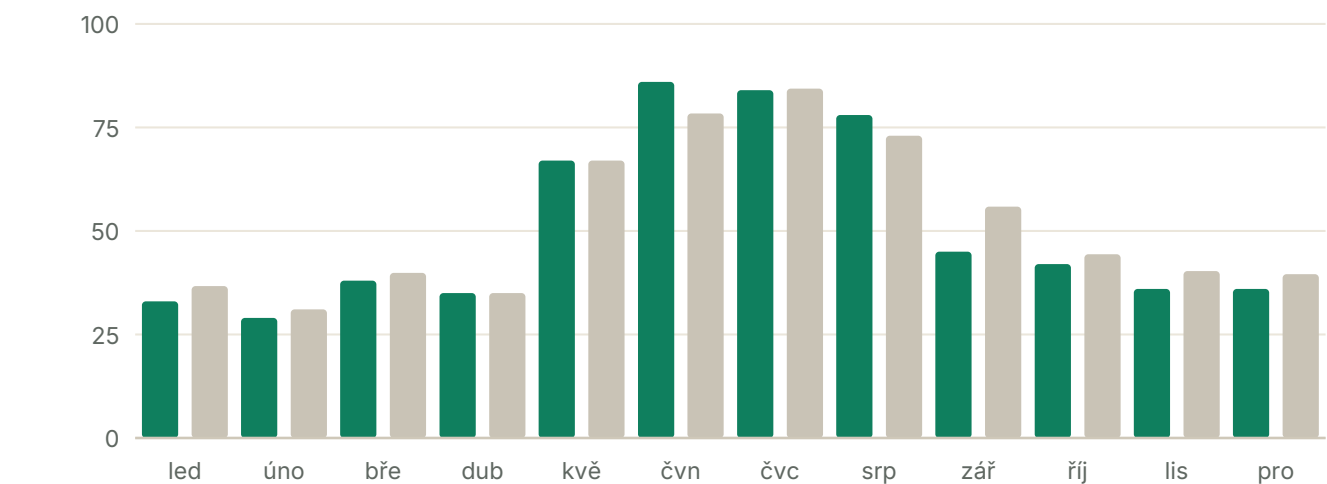


■ Osek ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

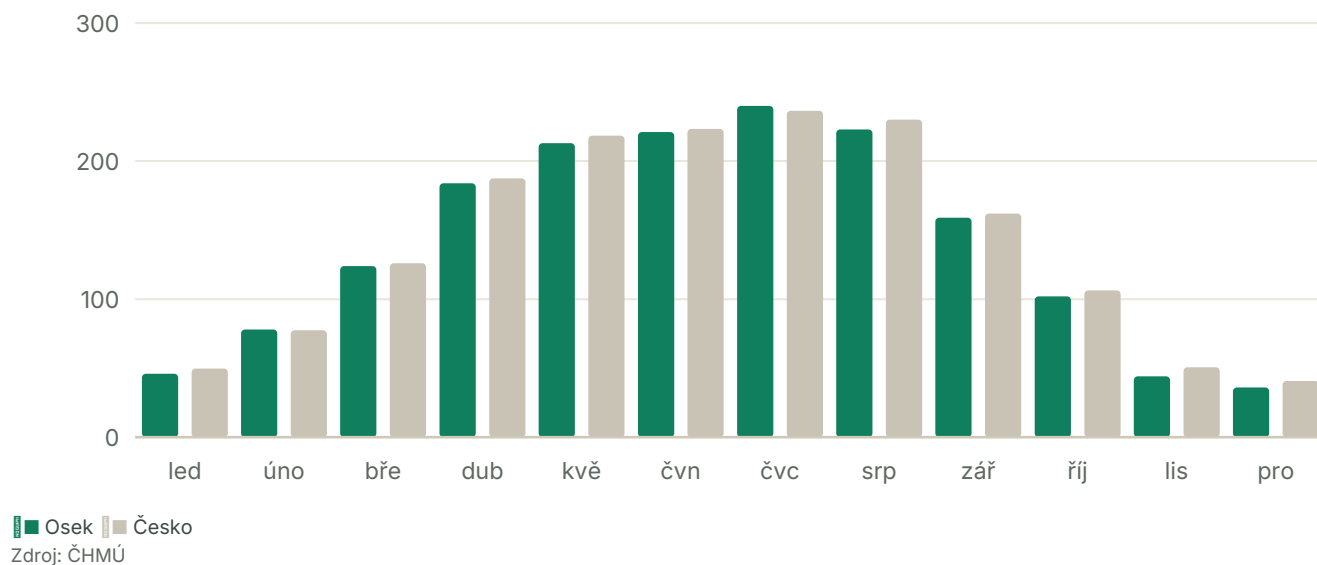


■ Osek ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

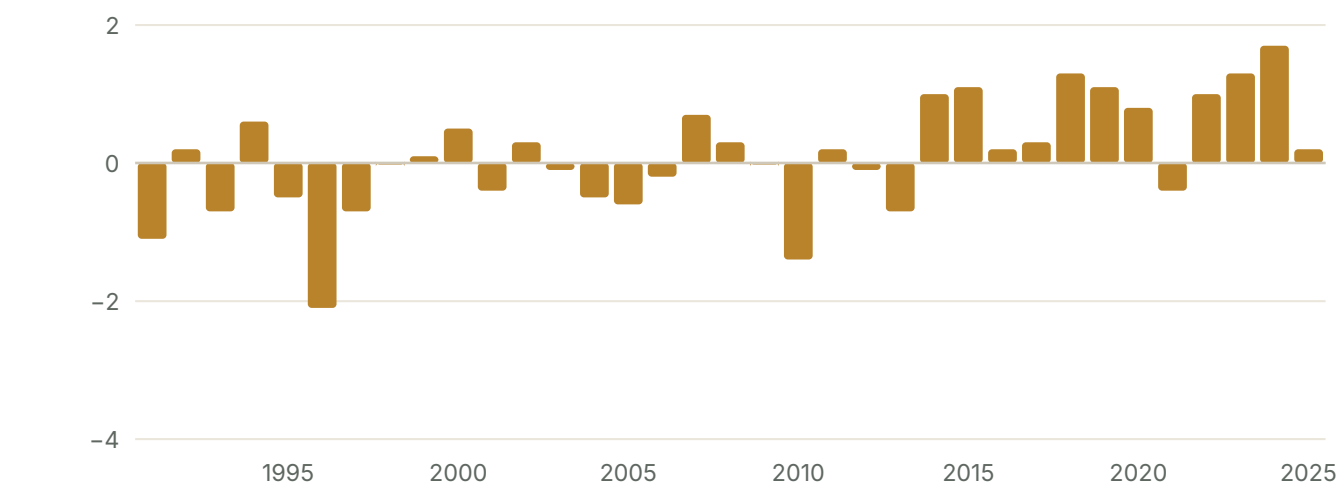
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

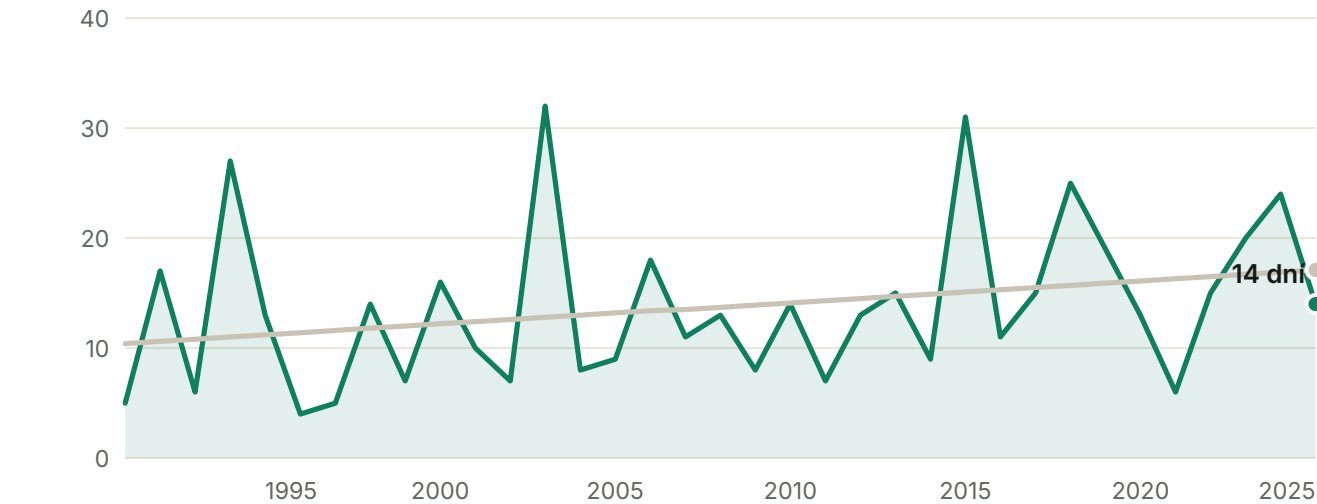
Odchylka průměrné teploty Oseka; Oseku od průměru 1991–2020 (8,7 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,0 dne za 10 let



■ Osek ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 11, 2016–2025 průměrně 16.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,3	9,5	+1,1 °C	8,9	8,7
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	53	67	+14 dní	57	56
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	11	16	+5 dní	14	13
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	114	102	–12 dní	118	110

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

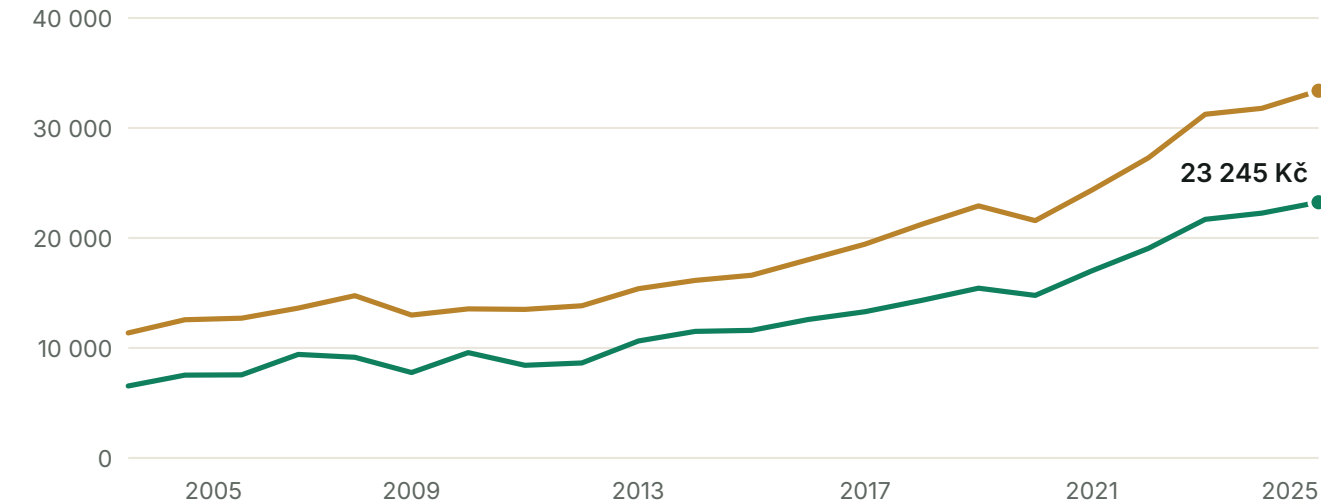
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 245 Kč	26 318 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	26 090 Kč	42 058 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	225	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	5 553 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	15 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 943 Kč	12 535 Kč	11 761 Kč	lepší než 27 %
Podíl dotací na příjmech 2025	8,5 %	20,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	165 Kč	–974 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

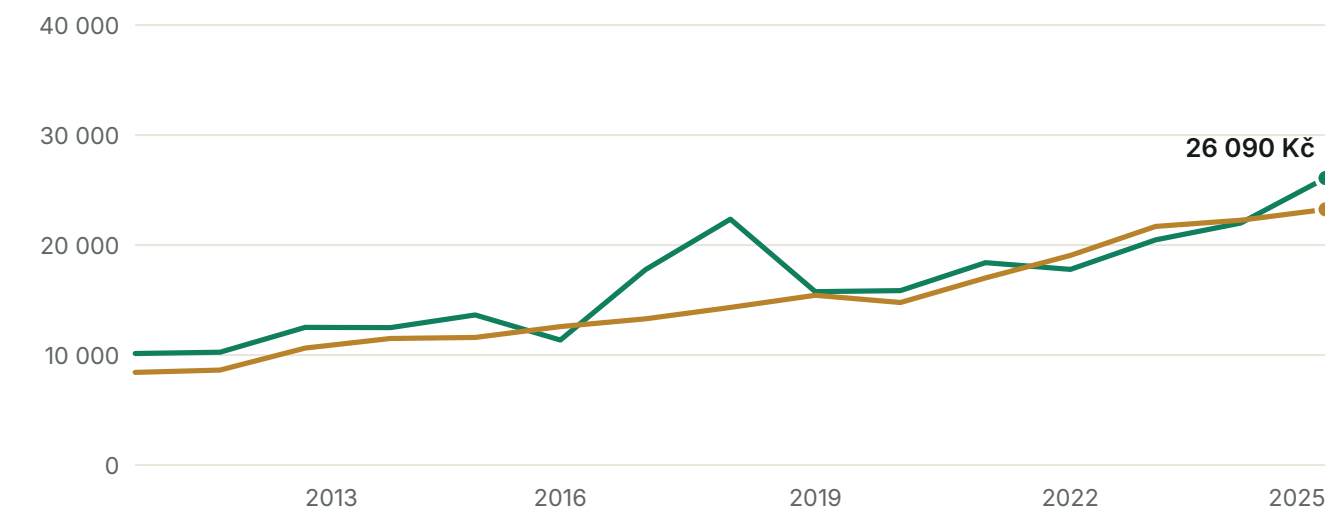
Kč na obyvatele a rok



■ Osek ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

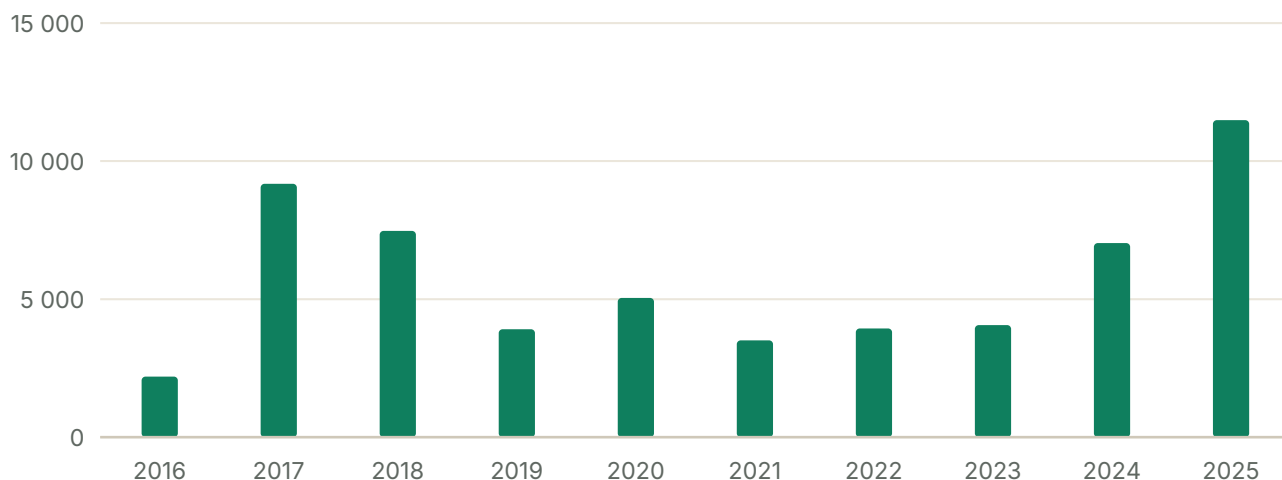
Osek vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		26 090 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		23 245 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 943 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

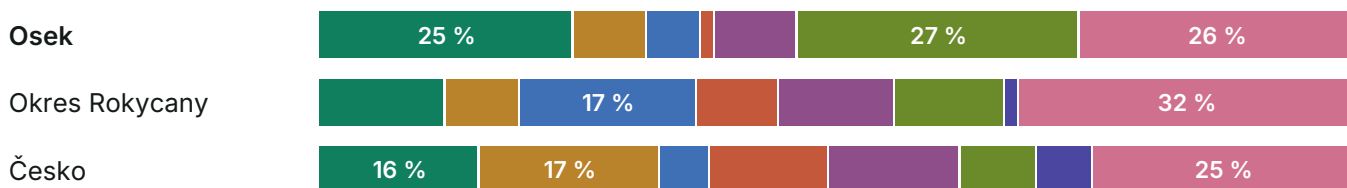
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	26 361	26 269	28 819	34 307	38 996	38 018
Výdaje	23 009	25 922	25 423	29 007	31 524	37 779
Saldo	3 351	347	3 396	5 300	7 473	240
z toho investice	7 319	4 943	5 627	5 755	10 069	16 632
Přijaté dotace	4 601	1 638	1 183	2 882	806	3 218
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

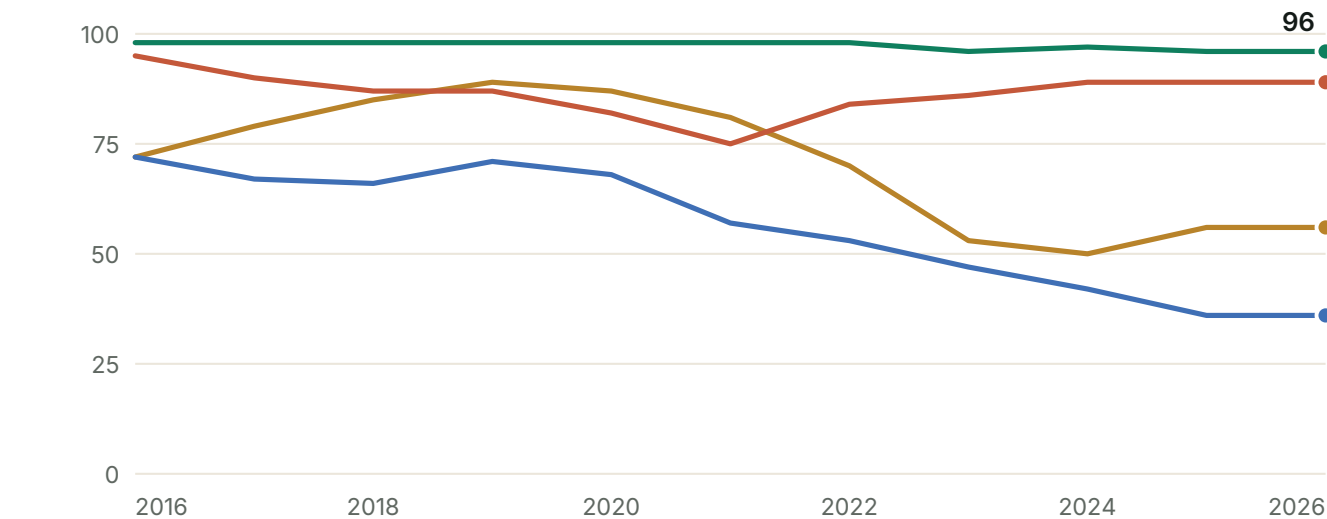
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Komunita ■ Práce

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 98 na 96 bodů, v pořadí obcí Česka o 72 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	98	96	-2
Dostupnost bydlení	44	33	-11
Rozvoj obce	81	56	-25
Práce a příjmy	75	89	+14
Bezpečnost	37	40	+3
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	71	73	+2
Vzdělání	84	84	0
Služby a vybavenost	89	89	0
Volný čas a kultura	65	65	0
Veřejná doprava	62	62	0
Poloha a dostupnost	99	99	0
Příroda a ovzduší	42	47	+5
Hospodaření obce	73	60	-13
Obyvatelé a komunita	57	36	-21

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Litohlavy	Rokycany	2,3 km	563	91
Volduchy	Rokycany	2,6 km	1 263	96
Březina	Rokycany	3,5 km	399	51
Rokycany	Rokycany	4,3 km	14 248	73
Klabava	Rokycany	4,4 km	530	79
Bušovice	Rokycany	4,8 km	660	84
Všenice	Rokycany	4,9 km	298	72
Svojkovice	Rokycany	5,0 km	500	77
Bezděkov	Rokycany	5,2 km	162	51
Smědčice	Rokycany	6,0 km	314	83

Pokud se vám líbí Osek, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Volduchy	Rokycany	1 263	82 %	96
Chrást	Plzeň-město	1 912	80 %	87
Dýšina	Plzeň-město	1 941	78 %	94
Tymákov	Plzeň-město	1 089	78 %	94
Švihov	Klatovy	1 673	77 %	95
Lukov	Zlín	1 768	90 %	96
Braškov	Kladno	1 125	89 %	97
Žitenice	Litoměřice	1 656	87 %	97
Cerhovice	Beroun	1 209	86 %	83
Mírová pod Kozákovem	Semily	1 730	86 %	99

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Osek?

K 31. 12. 2025 žilo v Oseku 1 448 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Osek dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Osek 96 bodů ze 100 a je 224. z 6 254 obcí v Česku a 4. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Oseku?

Podíl nezaměstnaných osob v Oseku byl 2,89 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Osek bezpečné místo?

V Oseku se ročně eviduje v průměru 7,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Oseka; Oseku do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 15,6 km do krajského města a 70,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Oseka; Oseku?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 3,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Oseku?

Osek leží v nadmořské výšce 403 m.

O OBCI

Osek (německy Wosek) je obec v okrese Rokycany v Plzeňském kraji. Leží asi čtyři kilometry severně od Rokycan. Žije v ní přibližně 1 400 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Osek (okres Rokycany))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: (of .svg file) User:Miaow Miaow, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/osek-rokycany

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.