



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES CHOMUTOV · ÚSTECKÝ KRAJ

Otvice

Život v Otvicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

96 / 100

253. místo z 6 254 obcí
8. místo v kraji
lepší než 96 % obcí Česka

OBYVATEL
712

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,5 let

ROZLOHA
5,3 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
323 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Otvice v kostce

Otvice jsou obec v okrese Chomutov (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 323 m. Na konci roku 2025 zde žilo 712 obyvatel, o 10 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,5 roku, tedy o 0,8 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 96 bodů ze 100 – lépe než 96 % obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře bezpečnost.

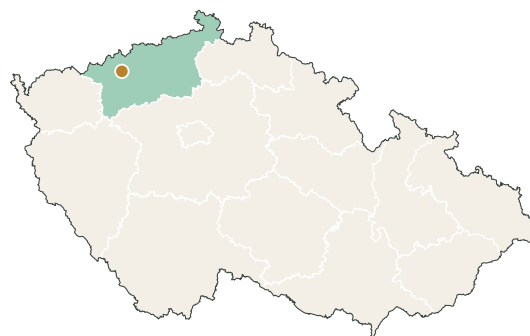
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

96 / 100

253. z 6 254 obcí · 8. v kraji

Dostupnost bydlení		82
Rozvoj obce		86
Práce a příjmy		81
Bezpečnost		0
Rizika prostředí		7
Zdraví		86
Vzdělání		80
Služby a vybavenost		75
Volný čas a kultura		75
Veřejná doprava		92
Poloha a dostupnost		95
Příroda a ovzduší		6
Hospodaření obce		79
Obyvatelé a komunita		58

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Petr Kínšt, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

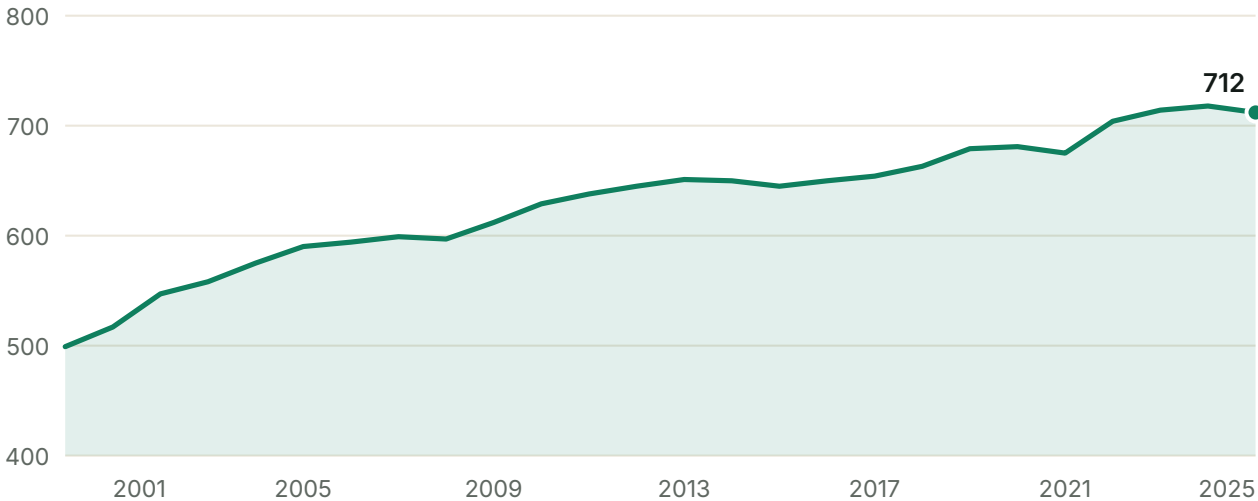
58

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	712	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,5 roku	43,2 roku	43,3 roku	lepší než 62 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,2 %	14,4 %	15,1 %	lepší než 45 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	17,7 %	20,0 %	20,8 %	lepší než 79 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–1,4	–3,4	–2,4	lepší než 56 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,7 %	9,0 %	17,6 %	lepší než 47 %
Volební účast 2025	73,3 %	59,6 %	68,9 %	lepší než 54 %
Účast v komunálních volbách 2022	54,5 %	36,7 %	46,1 %	lepší než 40 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,3 %	4,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	11 001	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

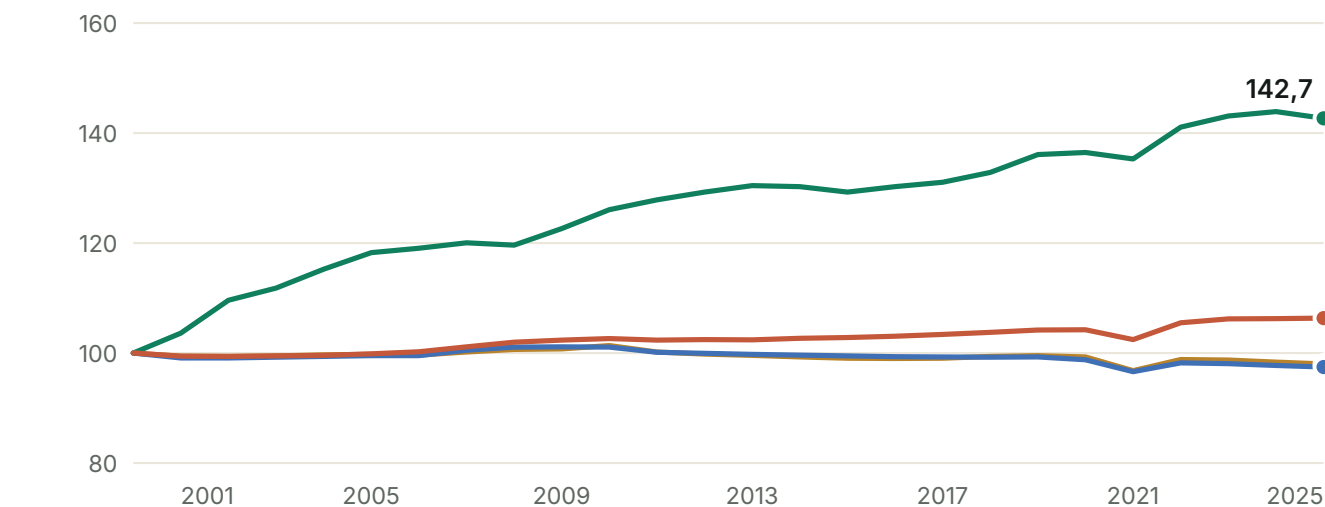
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

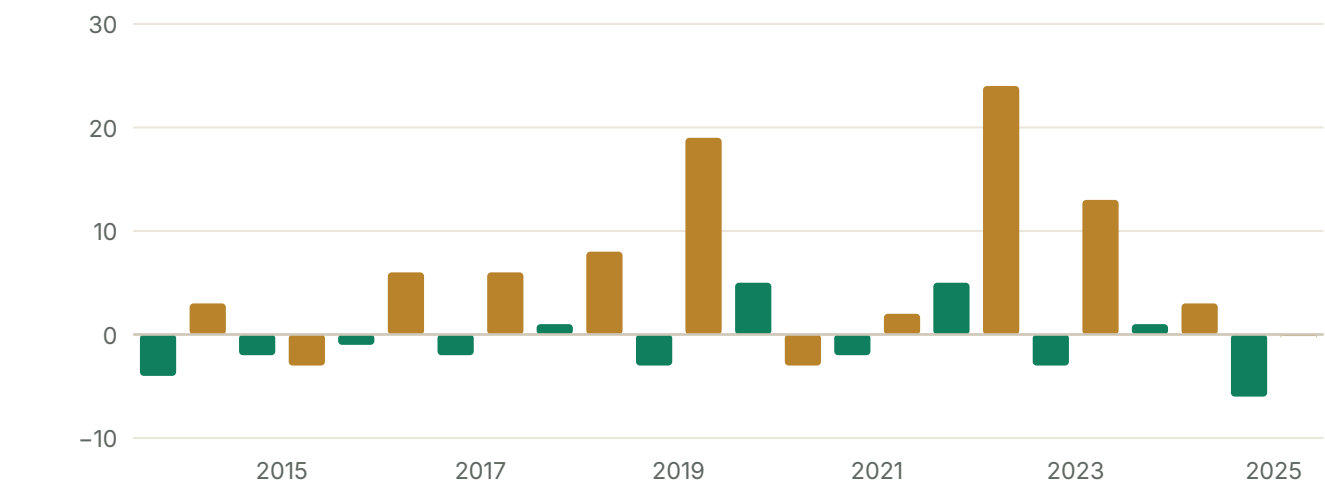


■ Otvice ■ Okres Chomutov ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

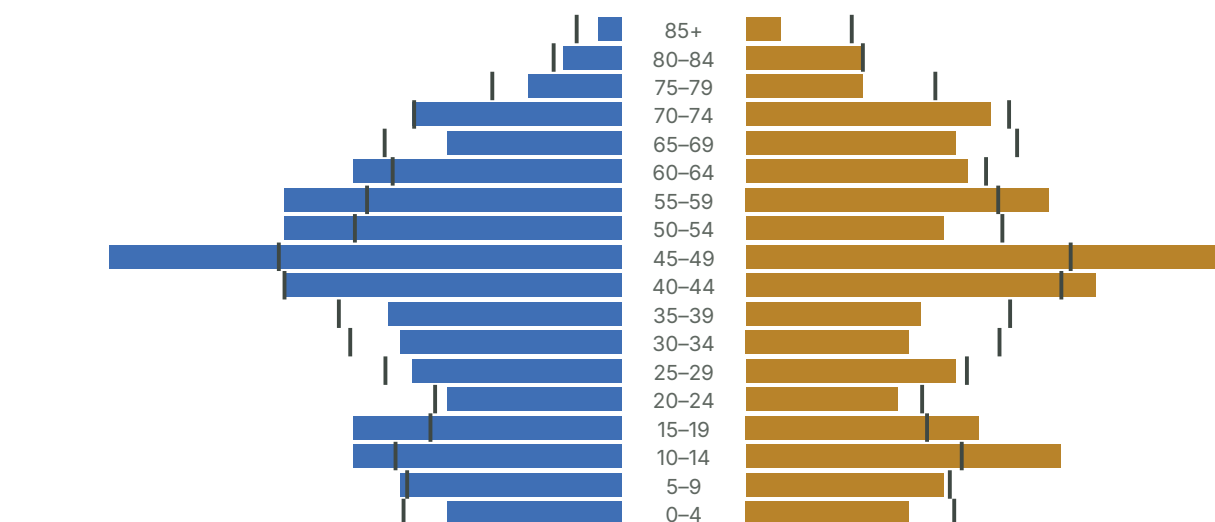
Otvice	15,2 %	67,1 %	17,7 %
Okres Chomutov	14,4 %	65,6 %	20,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

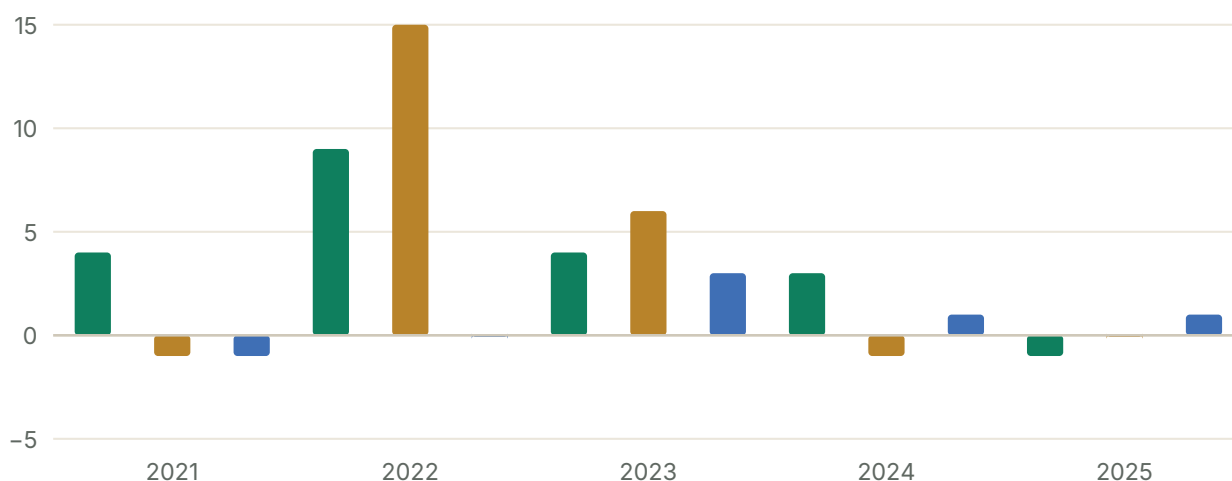


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 8 z 9 · účast 54,5 % (sněmovní 2025: 73,3 %)

PRO OBEC OTVICE

Komunistická strana Čech a Moravy

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

8 mandátů 83,4 %

1 mandát 16,7 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 19 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (26,7 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	36 561 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	48 435 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	182 Kč/m ²	198 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 87 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	32 266 Kč/m ²	32 259 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 92 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 617 Kč/m ²	45 077 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 53 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,2 roku	4,2 roku	6,9 roku	lepší než 91 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 828 Kč	10 690 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	238 Kč/m ²	259 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	22 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Otvice		32 266 Kč/m ²
Obvod Chomutov		32 259 Kč/m ²
Okres Chomutov		32 259 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

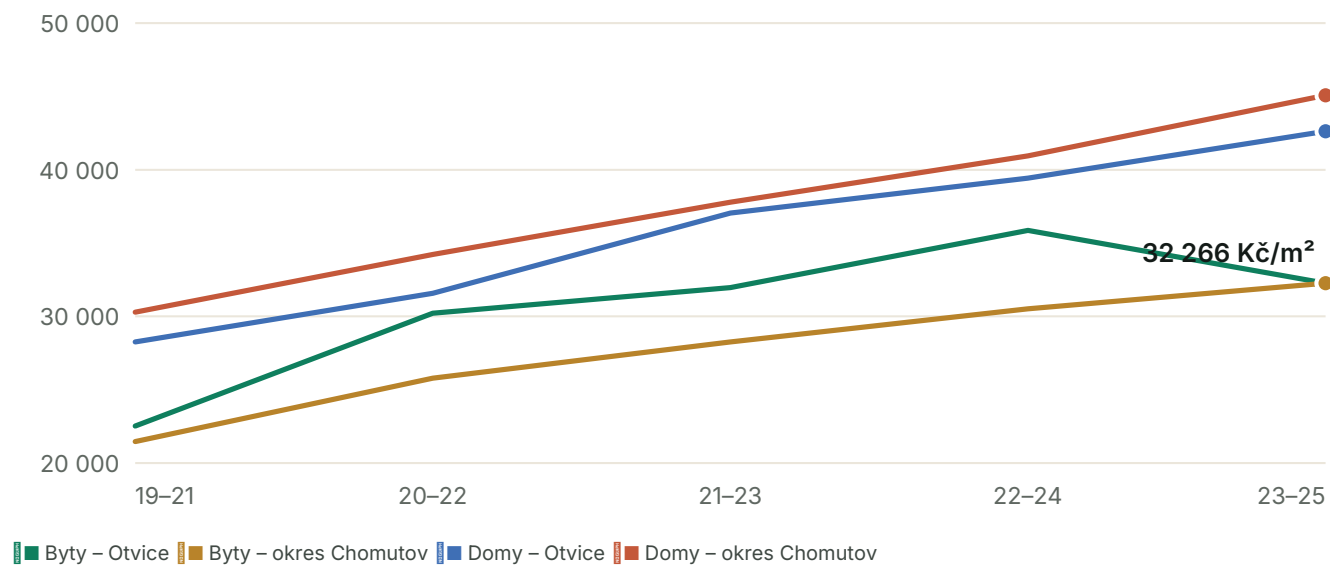
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Otvice		42 617 Kč/m²
Obvod Chomutov		45 121 Kč/m²
Okres Chomutov		45 077 Kč/m²
Ústecký kraj		46 731 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Otvice ■ Byty – okres Chomutov ■ Domy – Otvice ■ Domy – okres Chomutov
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

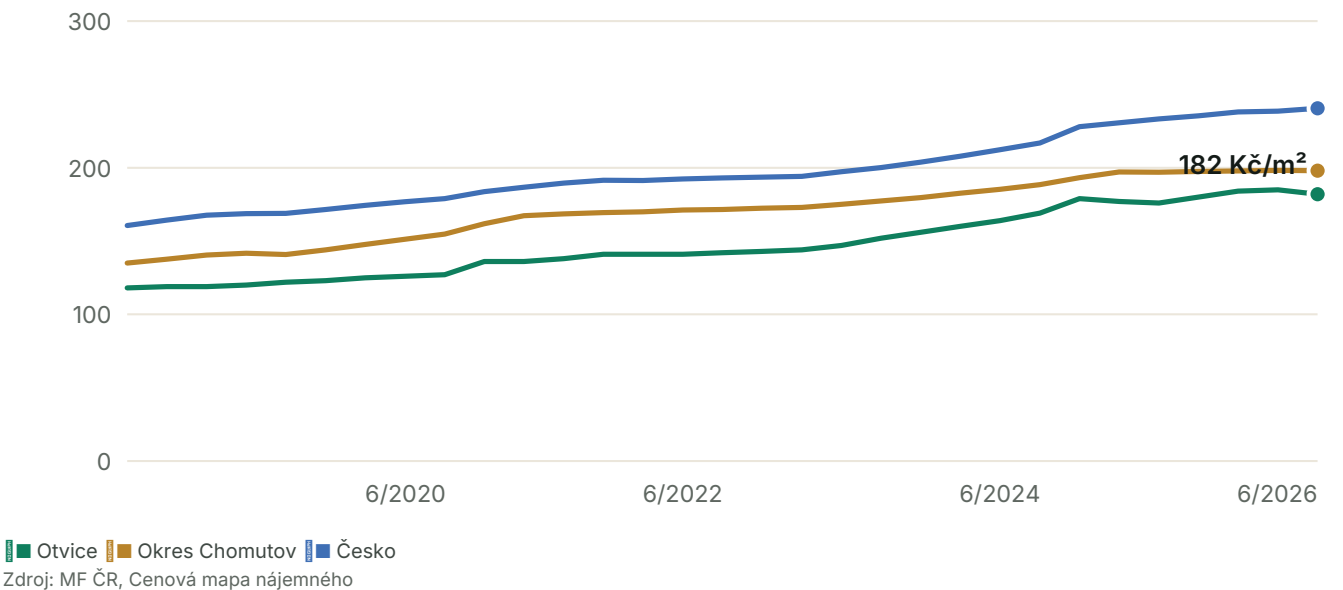
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Otvice		182 Kč/m²
Obvod Chomutov		195 Kč/m²
Okres Chomutov		198 Kč/m²
Ústecký kraj		192 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Chomutov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	39	32 830*	42 617
2 000–9 999 obyvatel	1	33 836*	31 938*
10 000–49 999 obyvatel	4	32 257	45 681
Okres celkem	44	32 266	43 819

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 38 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	213	7 500 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	182	9 800 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	183	12 800 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	220	18 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 169 a 197 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

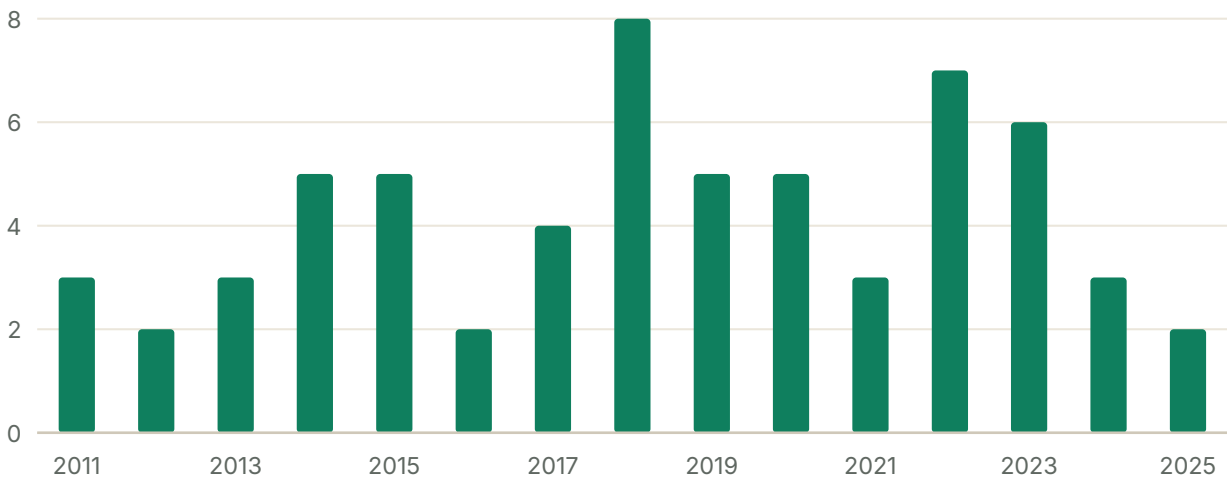
86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	10,4 %	-1,0 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	11,8	5,2	10,1	lepší než 65 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	26,7	6,4	9,1	lepší než 80 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	63,2	16,0	30,8	lepší než 90 %
Dokončené byty za 10 let 2025	45	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	96,5 %	25,2 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	86,6 %	60,4 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	4,1 %	27,0 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	34,9 %	8,8 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	14,4 %	6,7 %	14,9 %	lepší než 88 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

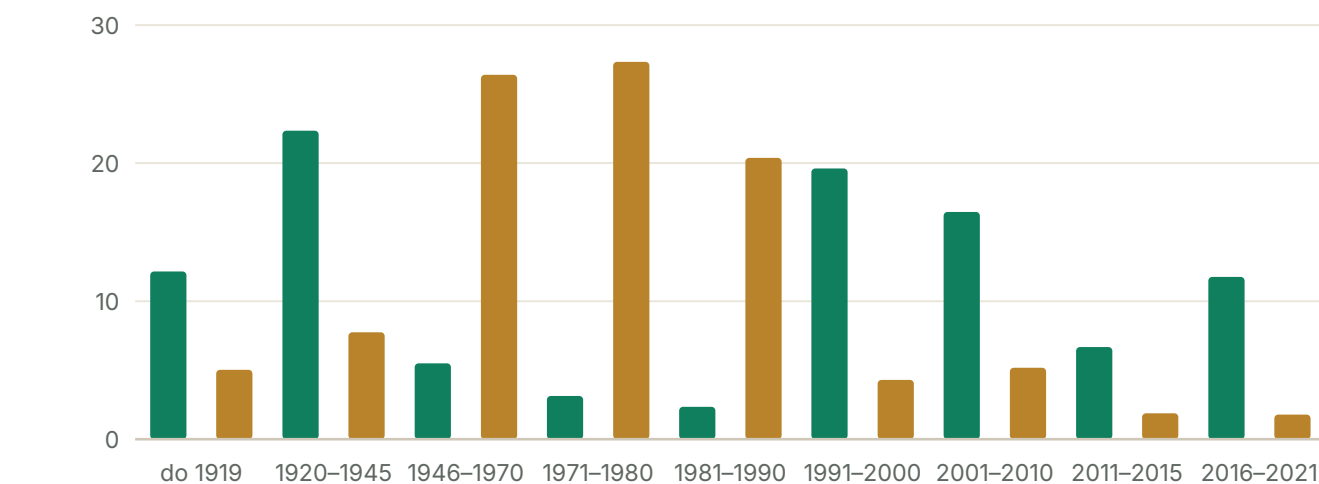
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

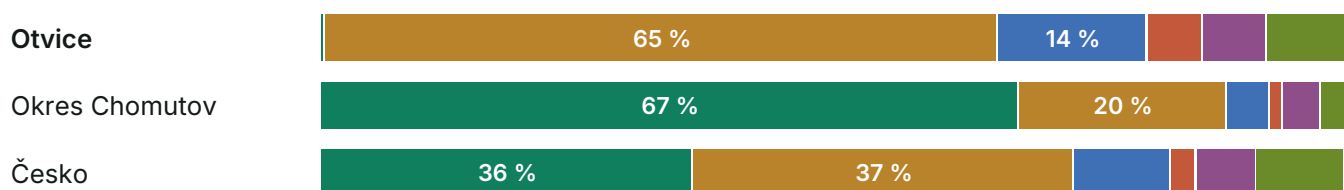


■ Otvice ■ Okres Chomutov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

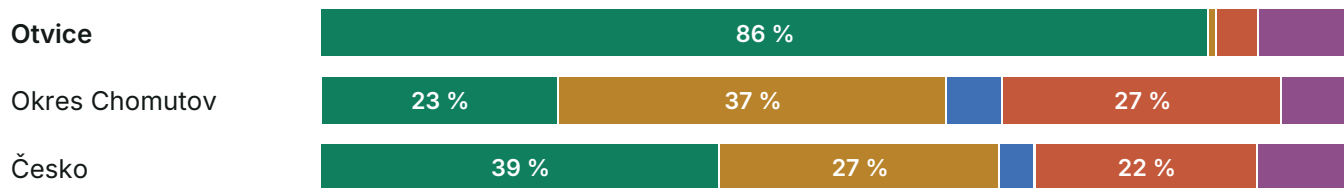


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

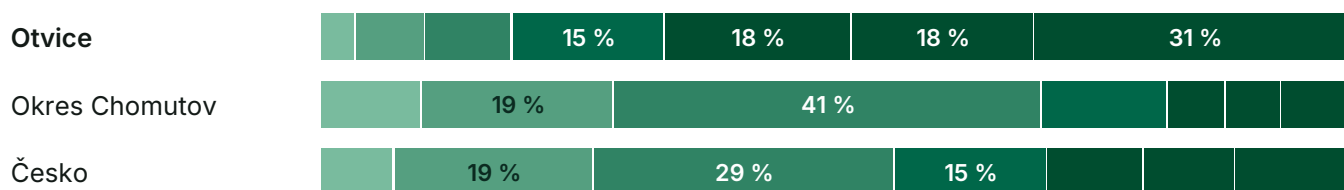


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

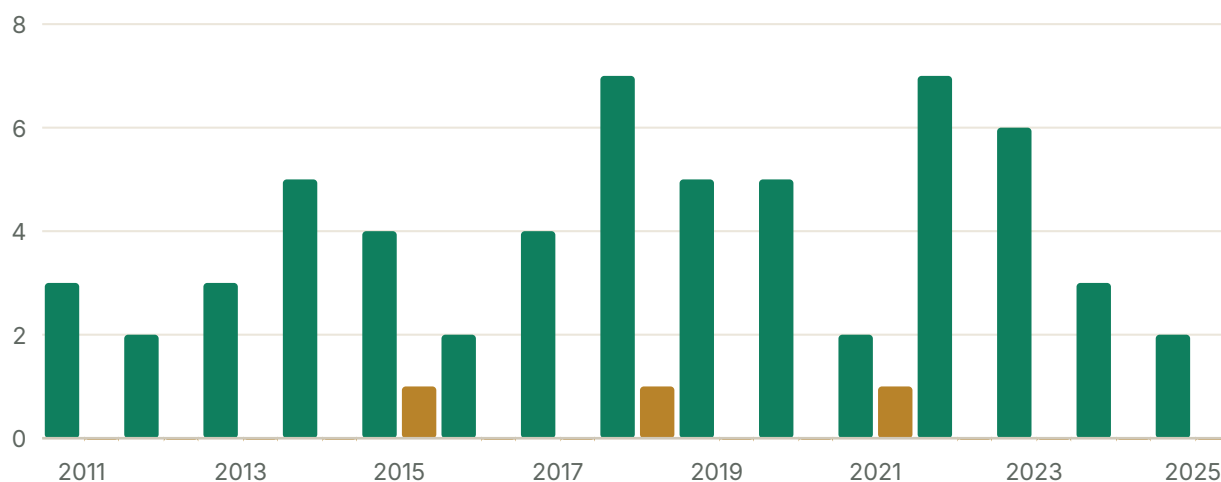


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

156 · 32 % adres

Neobydlené byty (2021)

43 · 14 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

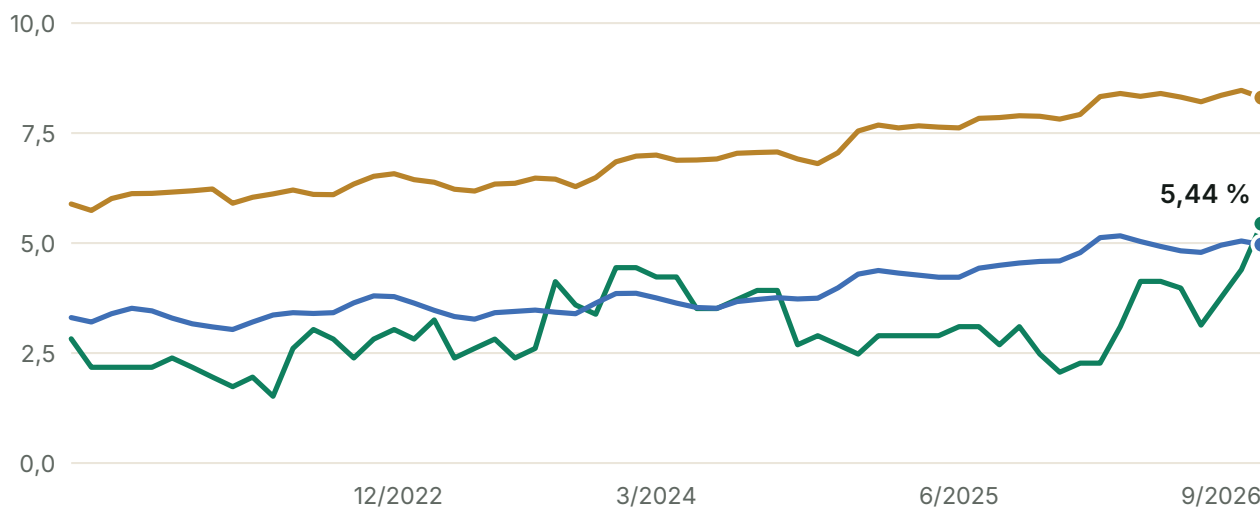
81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,44 %	8,31 %	4,97 %	lepší než 25 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	26	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	27	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	187	109	163	lepší než 89 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,15 %	13,27 %	6,20 %	lepší než 59 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	2,05×	0,80×	1,00×	lepší než 96 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	643 752 Kč	633 130 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,53	5,21	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	15,4	4,8	7,7	lepší než 98 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	11	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 747 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Otvice ■ Okres Chomutov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Otvice		187
Obvod Chomutov		110
Okres Chomutov		109
Ústecký kraj		116
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

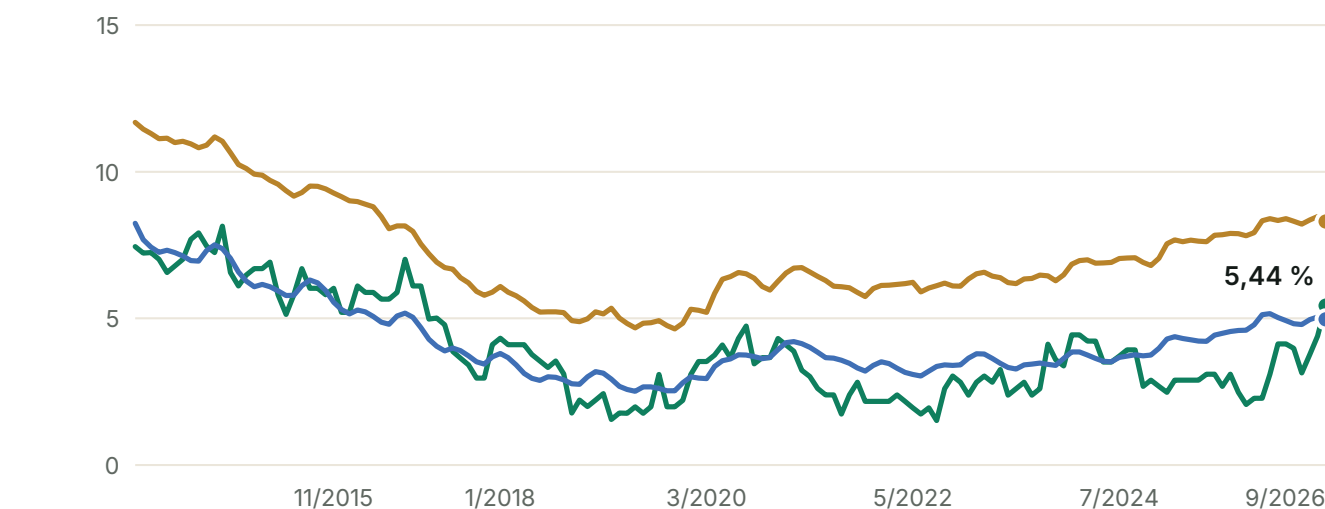
% obyvatel starších 15 let, 2026

Otvice		3,15 %
Obvod Chomutov		14,03 %
Okres Chomutov		13,27 %
Ústecký kraj		12,20 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

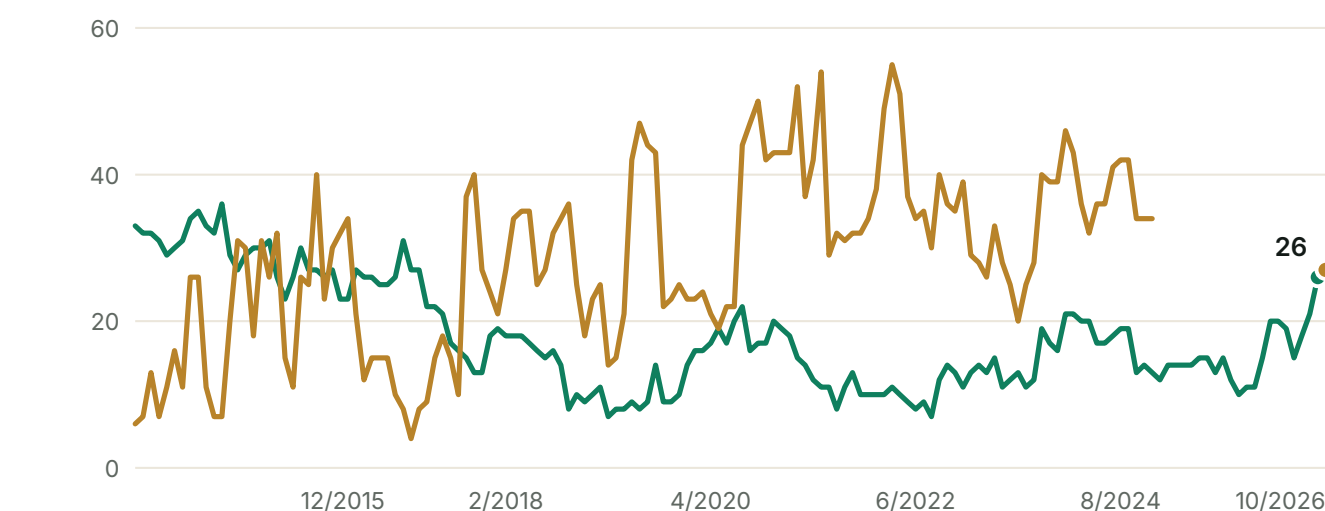
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

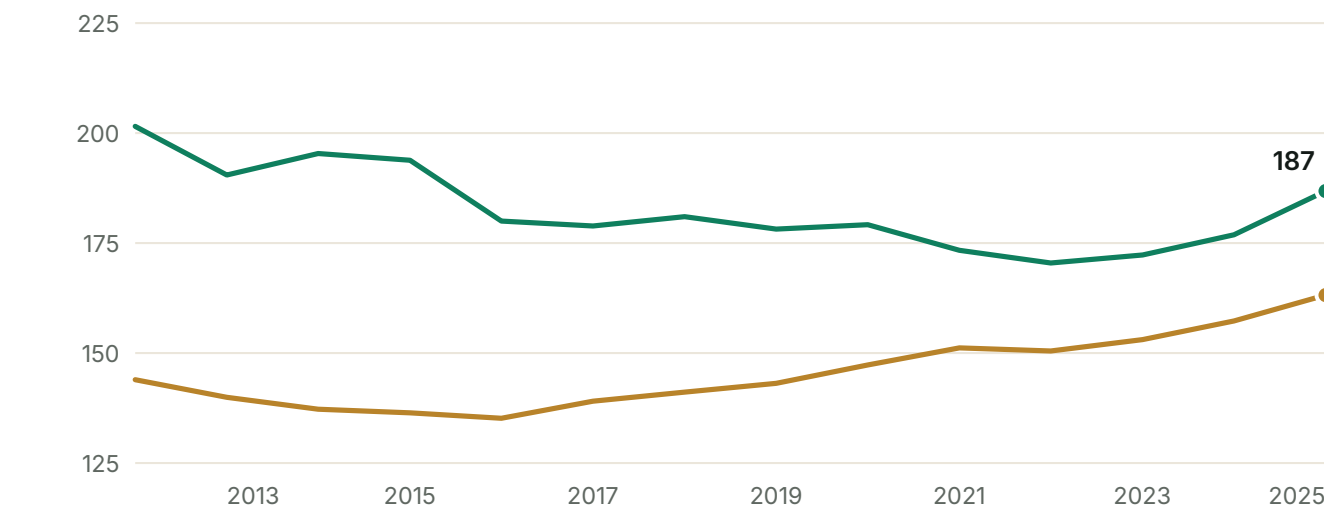
Otvice	do 29 let	30–39 let	40–49 let	50–59 let	60–69 let	70 a více let
Okres Chomutov		26,3 %	42,1 %	21,1 %		
Česko		23,6 %	25,1 %	20,5 %		
		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

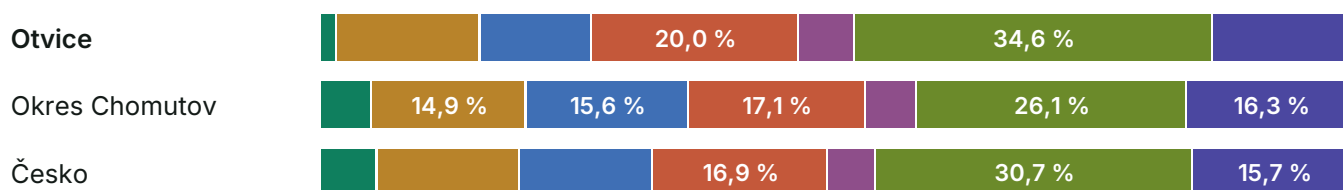


■ Otvice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížd'ka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 2,0× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací 504

Vyjíždějí odsud za prací 246

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížd'ka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

0

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	142,8	14,9	12,9	lepší než 0 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	9,36	1,95	1,06	lepší než 0 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	125,0	9,6	9,1	lepší než 0 %
Trestné činy 2025	105	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	100	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	1,87	0,59	0,44	lepší než 3 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	3,28	0,31	0,29	lepší než 0 %
Přestupky 2025	871	–	–	–

Trestné činy

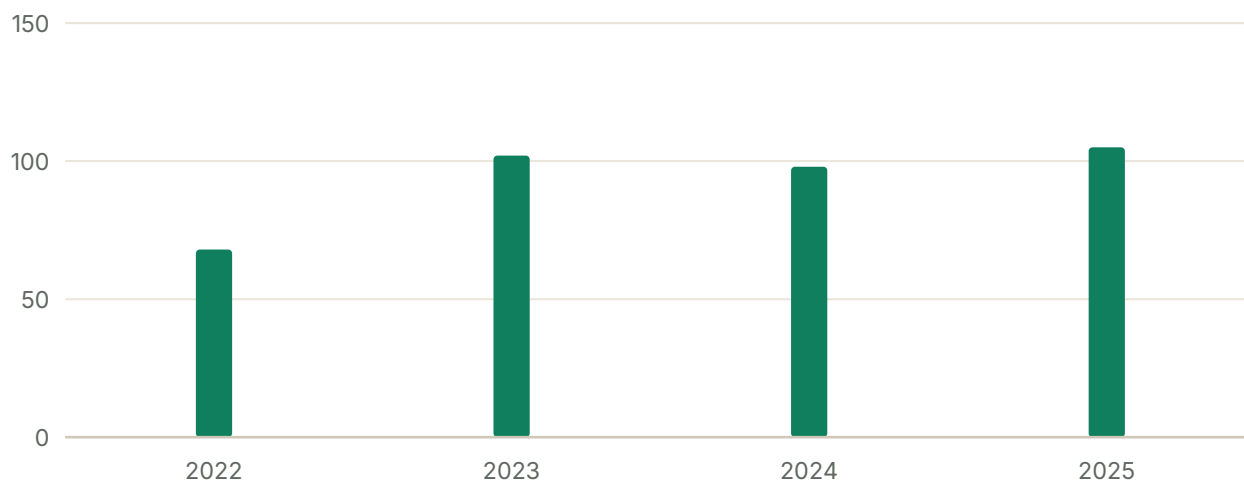
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Otvice		142,8
Obvod Chomutov		16,8
Okres Chomutov		14,9
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

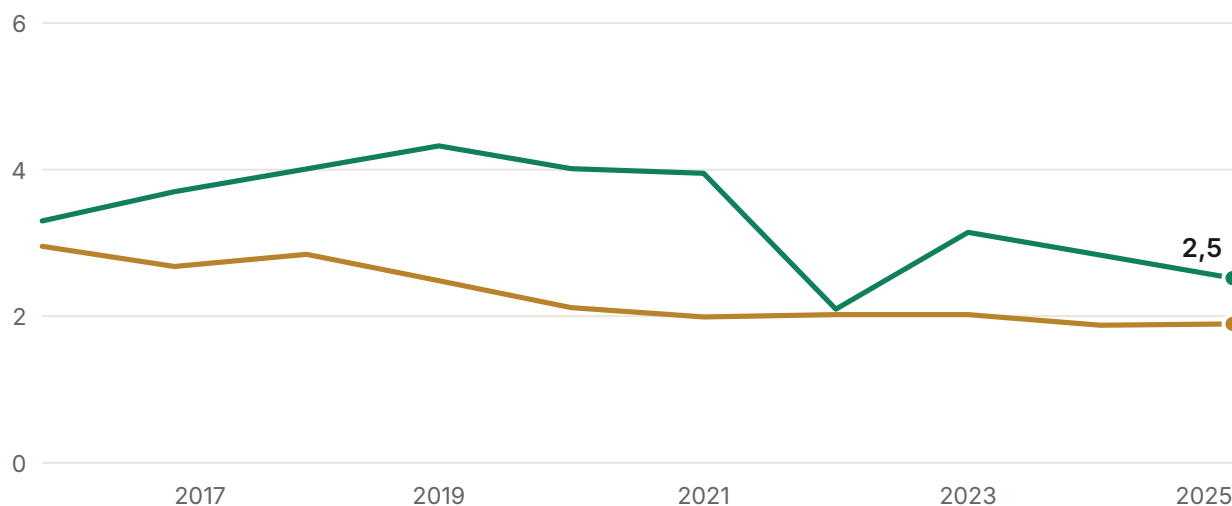
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Chomutov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

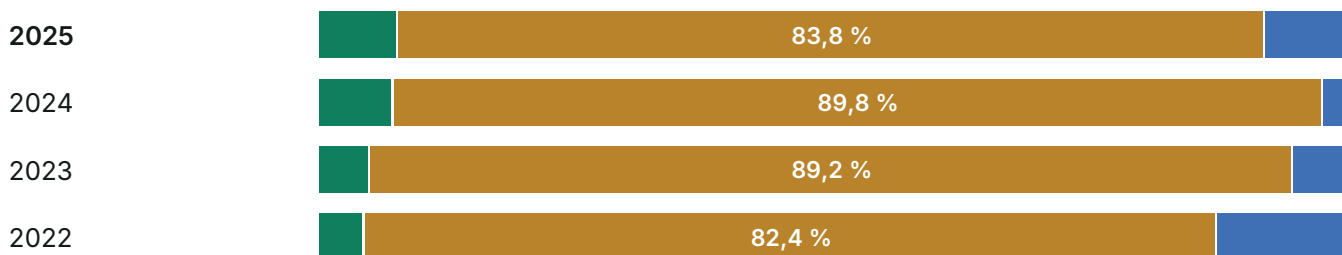
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Chomutov		100
Ústecký kraj		106
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

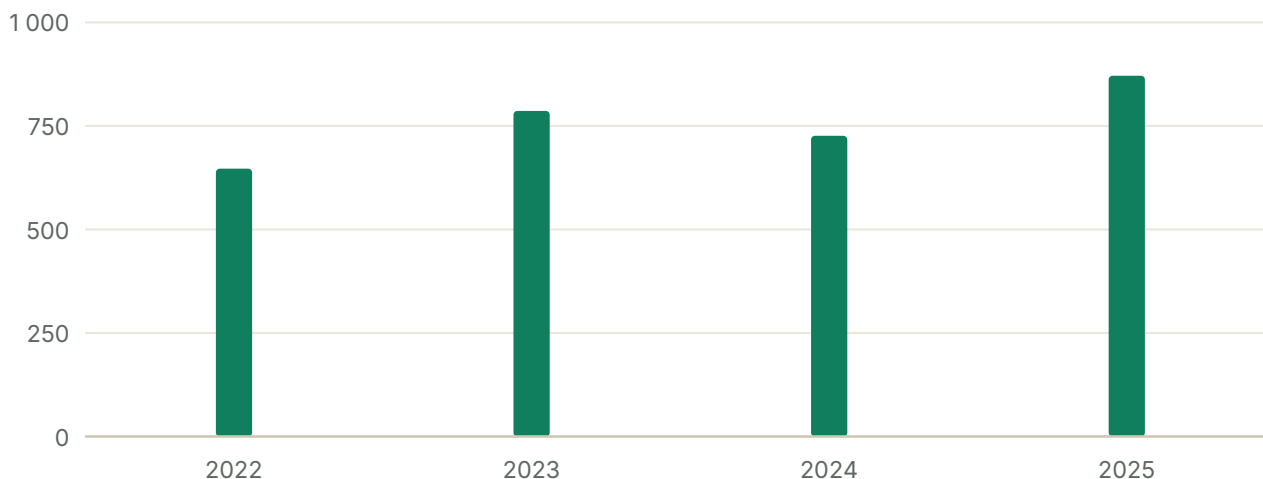
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

7

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	16,6 %	2,8 %	4,6 %	lepší než 6 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	3	3	2	lepší než 2 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,0 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	3	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	11	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	14	12	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,6 km	0,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	49 km	41 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

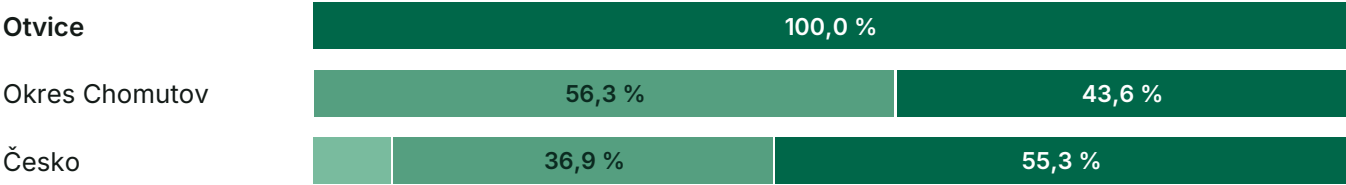
% adresních míst, 2026

Otvice		16,6 %
Obvod Chomutov		2,2 %
Okres Chomutov		2,8 %
Ústecký kraj		5,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	80 adres	16,6 %
Aktivní zóna záplavového území	5 adres	1,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

3 poddolovaná území

Otvice 2	Uhlí hnědé · do 19. století
Otvice 1	Uhlí hnědé · neznámé
Otvice 3	Uhlí hnědé · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 14. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

SANDVIK CHOMUTOV PRECISION TUBES spol. s r.o.

9h.8 Výroba v ostatním zpracovatelském průmyslu v této příloze neuvedená, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m³ do 30 m³; o s...

ACTHERM - strojírenství, s.r.o. - výrobní hala

Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů o výrobní kapacitě větší než 10 tun denně 2,6 km

divize Válcovny trub Chomutov (E-PRTR)

Zařízení na zpracování železných kovů - válcovny za tepla o kapacitě 20 tun surové oceli za hodinu 2,7 km

NOEL - PLUS CV spol. s r.o. - provozovna

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů 2,7 km

ACTHERM, spol. s r.o., odštěpný závod Chomutov (E-PRTR)

Tepelné elektrárny a další spalovací zařízení o tepelném příkonu 50 megawattů (MW) 2,7 km

Zásobování vodou VTCH (E-PRTR)

Samostatně provozované čistírny průmyslových odpadních vod, které slouží pro jednu nebo více činností uvedených v této příloze o kapacitě... 2,7 km

HS UMFORMTECHNIK s.r.o.

9f.4 Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m³ do 30 m³; o spotřebě ro... 3,8 km

Technické služby města Chomutov, příspěvková organizace

Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně 4,0 km

HOPPE s.r.o. (E-PRTR)

Zařízení na povrchovou úpravu kovů a plastických hmot s použitím elektrolytických nebo chemických postupů je-li objem lázní 30 m³ 4,1 km

Údlice ČOV

Čištění městských odpadních vod o kapacitě od 50 000 ekvivalentních obyvatel do 100 000 ekvivalentních obyvatel 4,1 km

Technické služby města Chomutova, příspěvková organizace

Sběr nebezpečných odpadů s příjmem větším než 5 tun denně 4,1 km

KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o. Chomutov

Úprava ostatních odpadů k dalšímu využití nebo odstranění s příjmem větším než 30 tun denně 4,7 km

a další 2 vzdálenější

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

86
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	77,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	73,9 roku	73,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,6 roku	80,5 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,1 km	0,5 km	0,6 km	lepší než 72 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	1,1 km	0,7 km	1,3 km	lepší než 86 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	1,1 km	0,7 km	1,0 km	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	1,0 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	4,0 km	3,4 km	6,5 km	lepší než 94 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

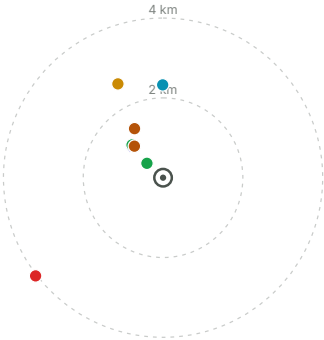
Obvod Chomutov		77,2 roku
Okres Chomutov		77,1 roku
Ústecký kraj		77,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	1,1 km
 Praktický lékař	``R + R`` s.r.o.	1,1 km
 Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	1,1 km
 Dětský lékař	PLDD Jirkov s.r.o.	2,3 km
 Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	1,1 km
 Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	v obci
 Lékárna	Heleis s.r.o., Lékárna u Hvězdy	1,1 km
 Nemocnice	Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Chomutov, o.z.	4,0 km
 Domov pro seniory	Domov pro seniory Písečná (DpS Písečná) (166 lůžek)	1,1 km
 Domov pro seniory	Domov harmonie a klidu (19 lůžek)	1,4 km
 Pečovatelská služba	Městský ústav sociálních služeb, příspěvková organizace	2,6 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	30,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	28,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

80

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,7 %	9,0 %	17,6 %	lepší než 47 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	155	170	168	lepší než 29 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	567	168	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	102 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	38. percentil	40. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	71. percentil	70. percentil	77. percentil	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	2,1 km	1,3 km	2,4 km	lepší než 91 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,8 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 77 %

Vysokoškolsky vzdělání

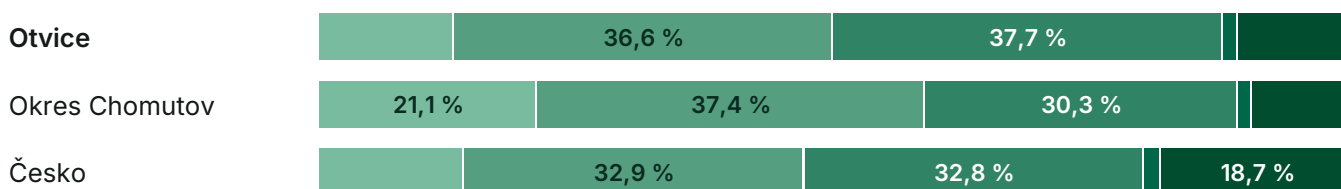
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

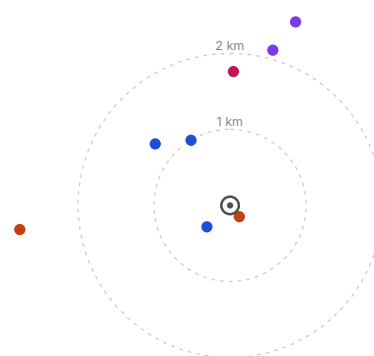
155 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 102 míst, narozených 18.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Mateřská škola Jirkov, příspěvková organizace	v obci
	ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA NELUMBO Education, o.p.s.	2,7 km
	Mateřská škola Chomutov, příspěvková organizace	2,8 km
 Základní školy	ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA NELUMBO Education, o.p.s.	v obci
	Základní škola Chomutov, Písečná 5144	1,0 km
	Základní škola Chomutov, Zahradní 5265	1,3 km
 Střední školy	Městské gymnázium a Základní škola Jirkov	2,1 km
	Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, příspěvková organizace	2,6 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Jirkov, Chomutovská 267, okres Chomutov	1,8 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 14. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Městské gymnázium a Základní škola Jirkov gymnázium	2,1 km	45	–	91 %	48
Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov nástavba, SOŠ, SOU	2,6 km	24	–	68 %	23
Gymnázium Chomutov gymnázium	2,7 km	71	56	100 %	65
Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Chomutov, Školní 50 SOŠ	3,7 km	41	52	97 %	55
Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Chomutov SOŠ, SOU	4,7 km	28	23	79 %	27
Střední odborná škola podnikatelská SOŠ	12,9 km	34	–	88 %	33
Střední odborná škola LIVA s.r.o. nástavba, SOŠ	12,9 km	26	–	61 %	18
Střední odborná škola InterDACT s.r.o. SOŠ	12,9 km	30	–	83 %	25
Vyšší odborná škola ekonomická, sociální a zdravotnická, Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Střední zdravotnická škola, Most, příspěvková organizace lyceum, SOŠ	13,1 km	39	20	83 %	43
Střední škola diplomacie a veřejné správy s.r.o. nástavba, SOŠ	13,5 km	41	61	91 %	47

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

75
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	45 %	56 %	78 %	lepší než 31 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	91,0 %	80,7 %	64,0 %	lepší než 95 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	2	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,7 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	1,2 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 56 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	1,1 km	1,0 km	1,6 km	lepší než 89 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Otvice		45 %
Obvod Chomutov		61 %
Okres Chomutov		56 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

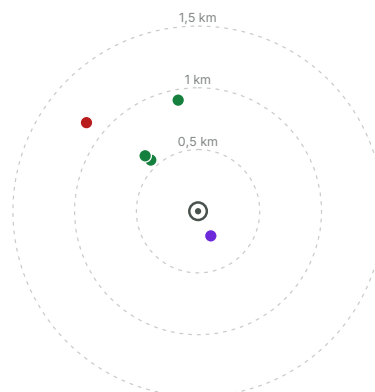
ano	Veřejný vodovod	99 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	91 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	73 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Kaufland	v obci
 ●	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Lidl	900 m
 ● Pošta	Pošta Chomutov 5	1,2 km
 ●	Pošta Jirkov	2,1 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Otvicích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

75

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,8	1,2	2,1	lepší než 76 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,8	2,7	3,2	lepší než 36 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	9,3	11,7	9,2	lepší než 54 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	1,4	3,9	3,6	lepší než 28 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	1,9 km	1,5 km	2,7 km	lepší než 92 %

Památky

1 kulturní památka

Vodárenská věž

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	98 %	81 %	84 %	lepší než 78 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	74,2 %	38,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	3	–	–	lepší než 58 %
Železniční stanice a zastávky 2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	226 spojů	–	–	lepší než 95 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	86 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	3 min	7 min	8 min	lepší než 95 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	54 min	79 min	36 min	lepší než 61 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	6	21	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	6	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	317	33	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,1 %	22,5 %	30,9 %	lepší než 15 %
Do práce a školy autem 2021	76,3 %	61,4 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	0,4 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

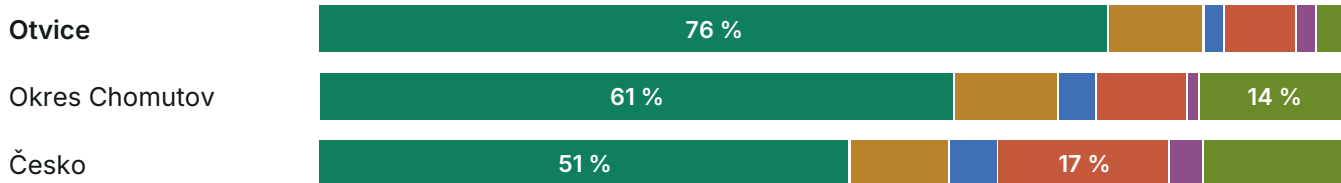
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

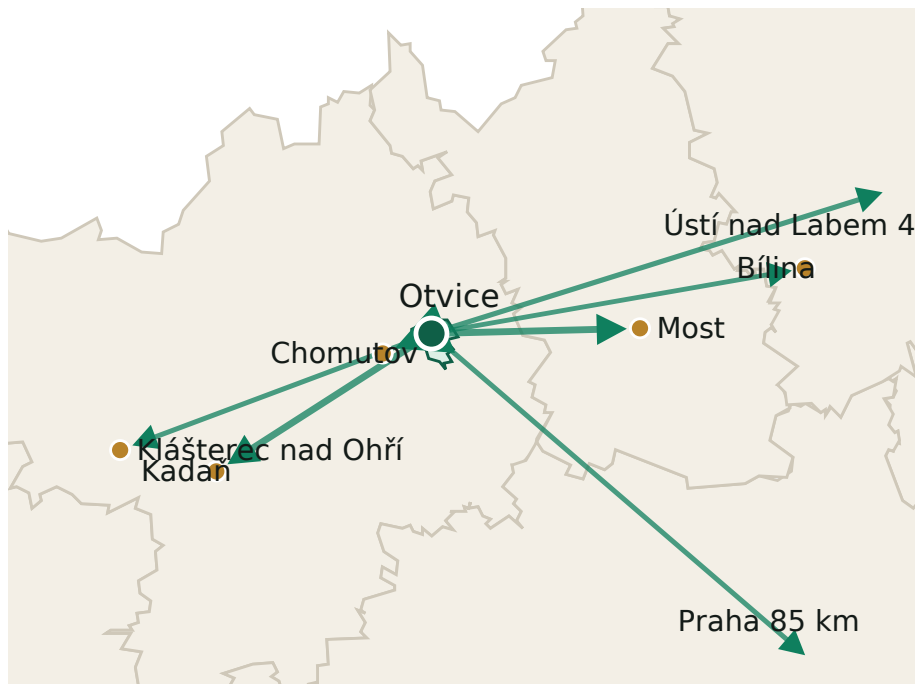


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 360 lidí, sem dojíždí 530. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Chomutov	186 (52 %)
Jirkov	44 (12 %)
Kadaň	21 (6 %)
Most	21 (6 %)
Ústí nad Labem	7 (2 %)
Klášterec nad Ohří	6 (2 %)
Praha	6 (2 %)
Bílina	5 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Chomutov	227 (43 %)
Jirkov	143 (27 %)
Most	17 (3 %)
Klášterec nad Ohří	11 (2 %)
Litvínov	10 (2 %)
Vysoká Pec	10 (2 %)
Březno	8 (2 %)
Kadaň	8 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

226 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 140 · vlaky 86

První spoj	2:09
Poslední spoj	23:24
Nejrychleji do ORP Chomutov	3 min
Nejrychleji do krajského města	54 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

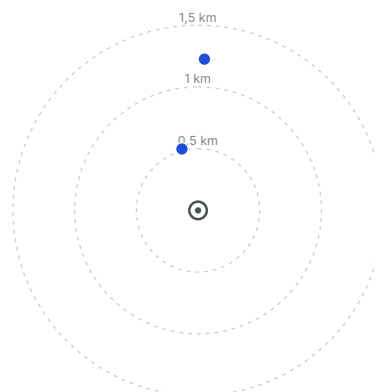
98 % adres: 470 z 482 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Jirkov zastávka	v obci
●	Jirkov	1,2 km
●	Chomutov město	2,9 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

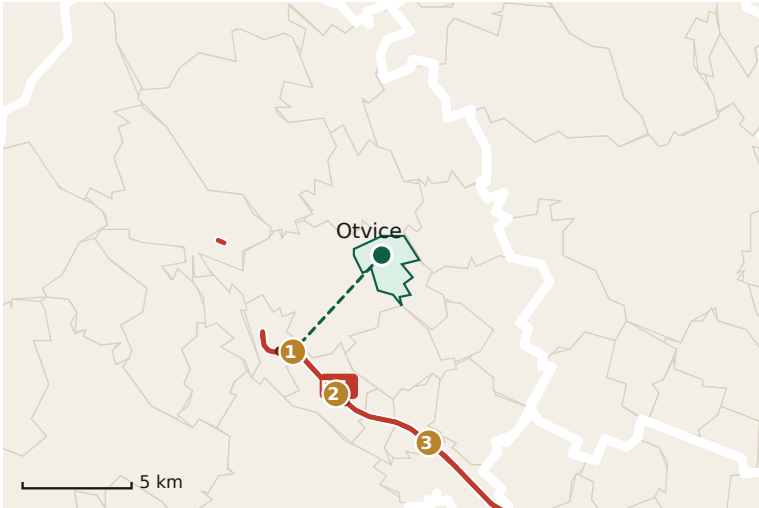
95

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	3,4 km	3,4 km	4,1 km	lepší než 92 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	2,1 km	1,6 km	5,5 km	lepší než 98 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	13,5 km	21,9 km	20,4 km	lepší než 87 %
Vzdálenost do krajského města 2026	46,5 km	55,0 km	24,0 km	lepší než 27 %
Vzdálenost do Prahy 2026	85,1 km	89,6 km	122,2 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	6,0 km	8,1 km	9,7 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	2,1 km	0,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: **Spořice**, 6,0 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Spořice	6,0 km
2 Droužkovice	6,7 km
3 Lažany	8,9 km

Plánovaná dálnice: D7, 21 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 38 km; Plánovaná železnice: RS 4 VRT Středohorský tunel, 45 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

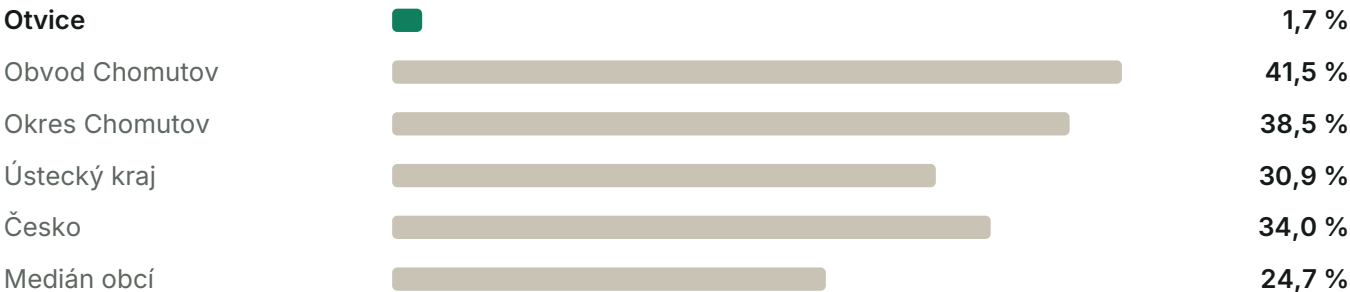
6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	1,7 %	38,5 %	34,0 %	lepší než 10 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,27	8,17	2,94	lepší než 18 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,60 ng/m³	0,52 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 25 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	12,2 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 22 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	12,1 µg/m³	13,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 7 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	49 % limitu	47 % limitu	53 % limitu	lepší než 18 %
Nadmořská výška 2026	323 m	345 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	18,0 µg/m³	17,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 14 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

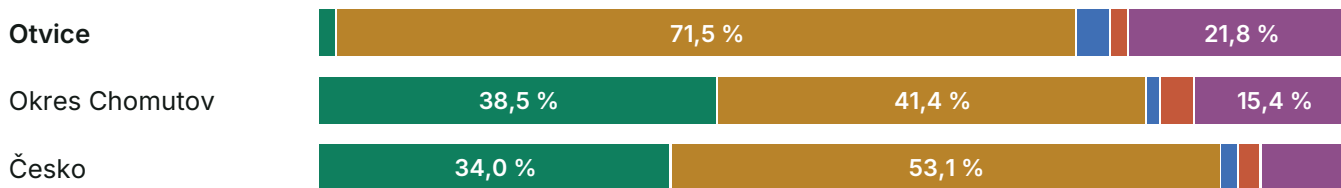
% rozlohy obce, 2025



Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

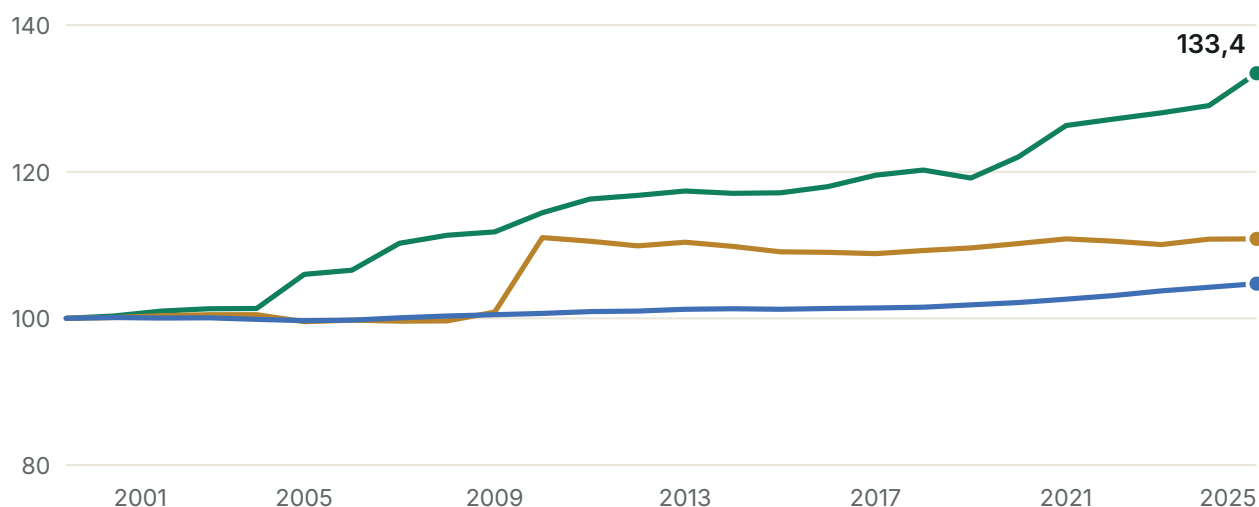


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Otvice Okres Chomutov Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

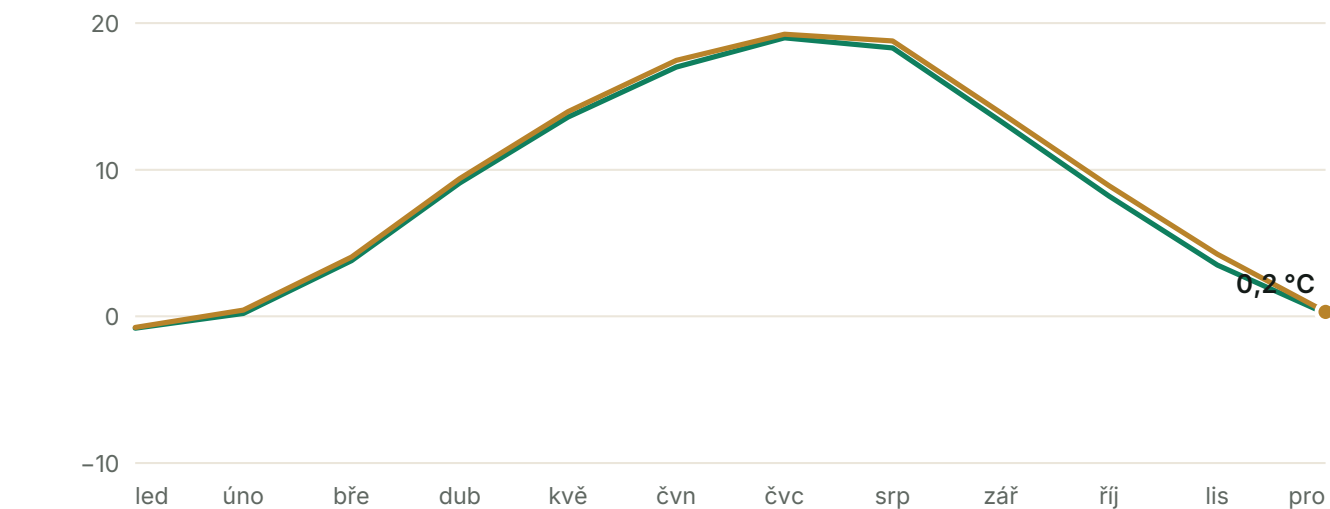
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,8 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1592 h	1 599 h	1 708 h	lepší než 8 %
Roční úhrn srážek 2020	559 mm	583 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,3 m/s	2,6 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	130 dní	149 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	26 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	98 dní	100 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	12 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	50 dní	45 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	96 dní	99 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	39 dní	45 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	14 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	142 dní	144 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	37 dní	35 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,2 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,3 dne	5,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

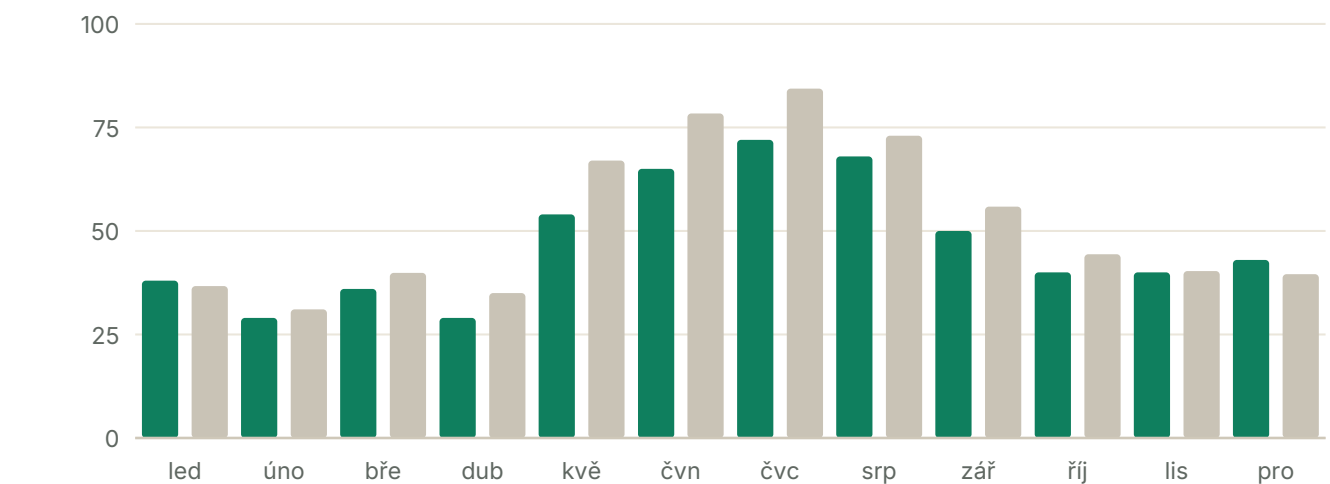


■ Otvice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

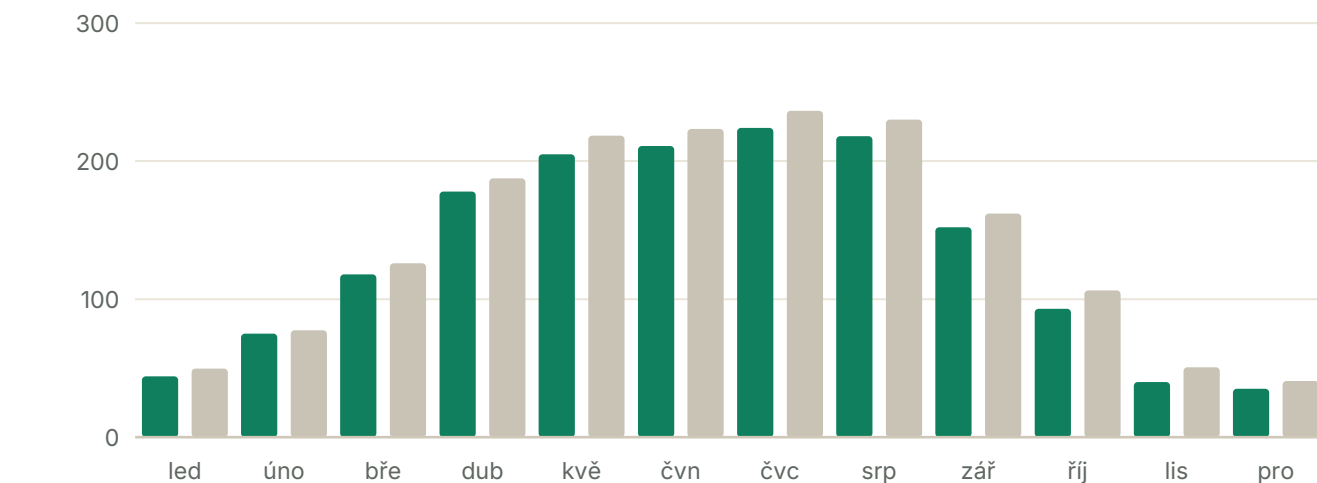


■ Otvice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

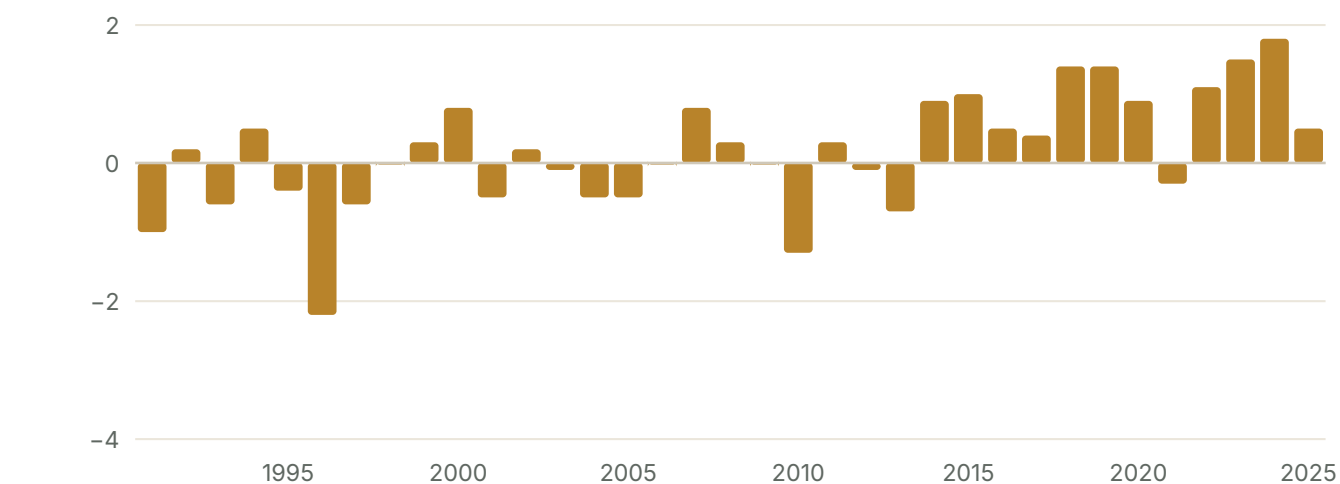


■ Otvice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

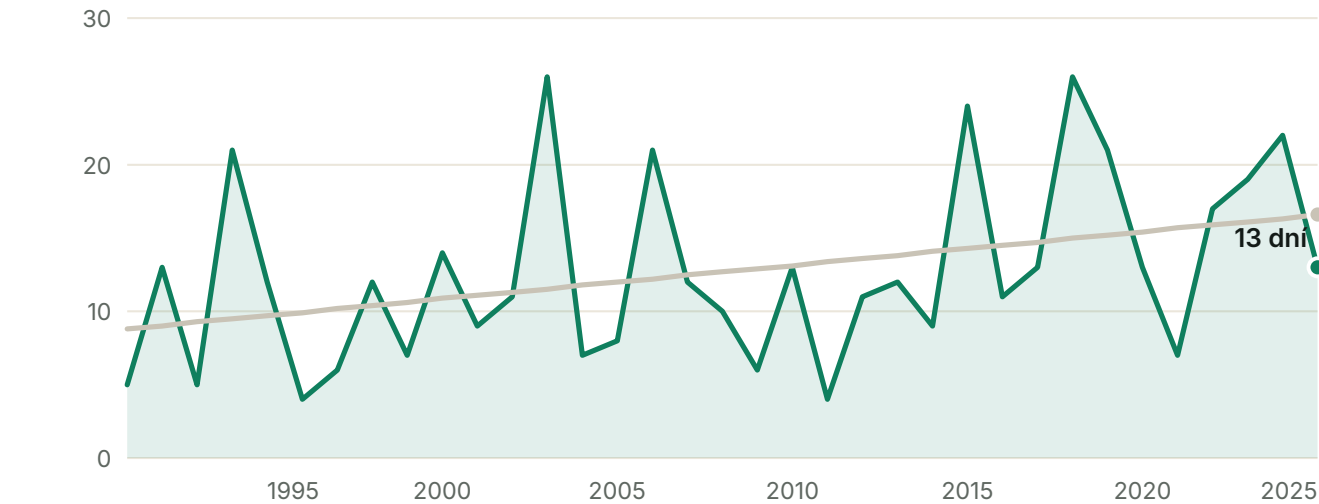
Odchylka průměrné teploty Otvic od průměru 1991–2020 (8,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,3 dne za 10 let



■ Otvice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 16.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,6	9,8	+1,2 °C	9,4	8,9
Letní dny (≥ 25 °C)	47	60	+14 dní	54	50
Tropické dny (≥ 30 °C)	10	16	+6 dní	13	12
Mrazové dny (< 0 °C)	101	83	–18 dní	94	95

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

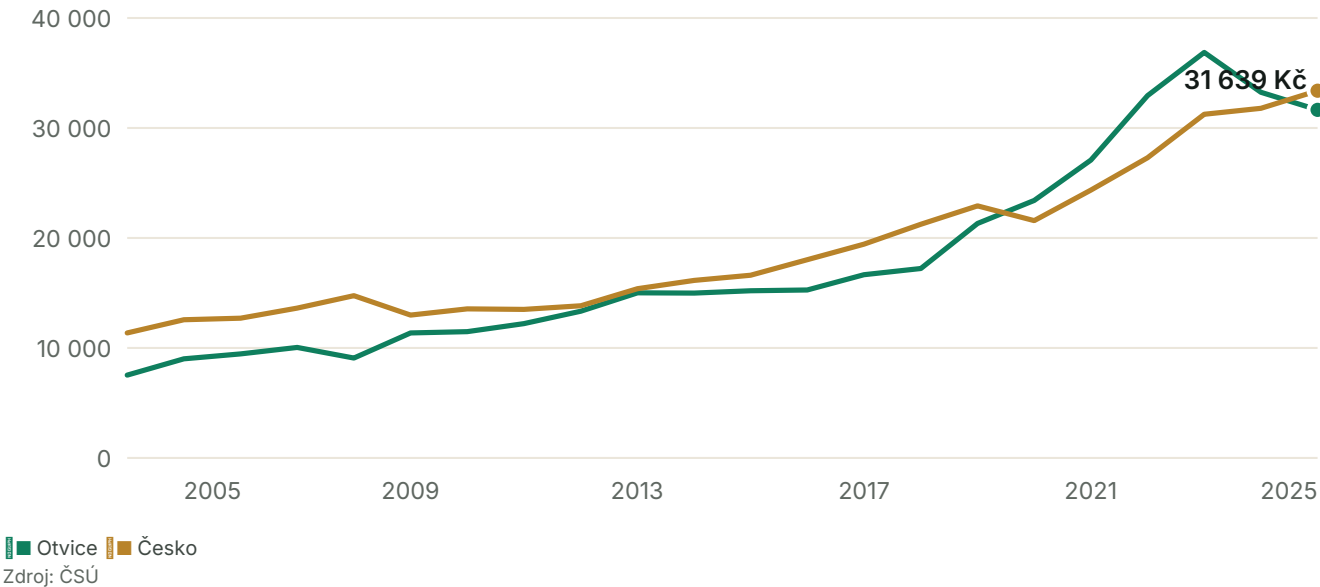
79

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	31 639 Kč	27 153 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	34 996 Kč	38 771 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	133	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	2 973 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	8 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	9 848 Kč	7 549 Kč	11 761 Kč	lepší než 53 %
Podíl dotací na příjmech 2025	6,2 %	16,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	880 Kč	875 Kč	797 Kč	–

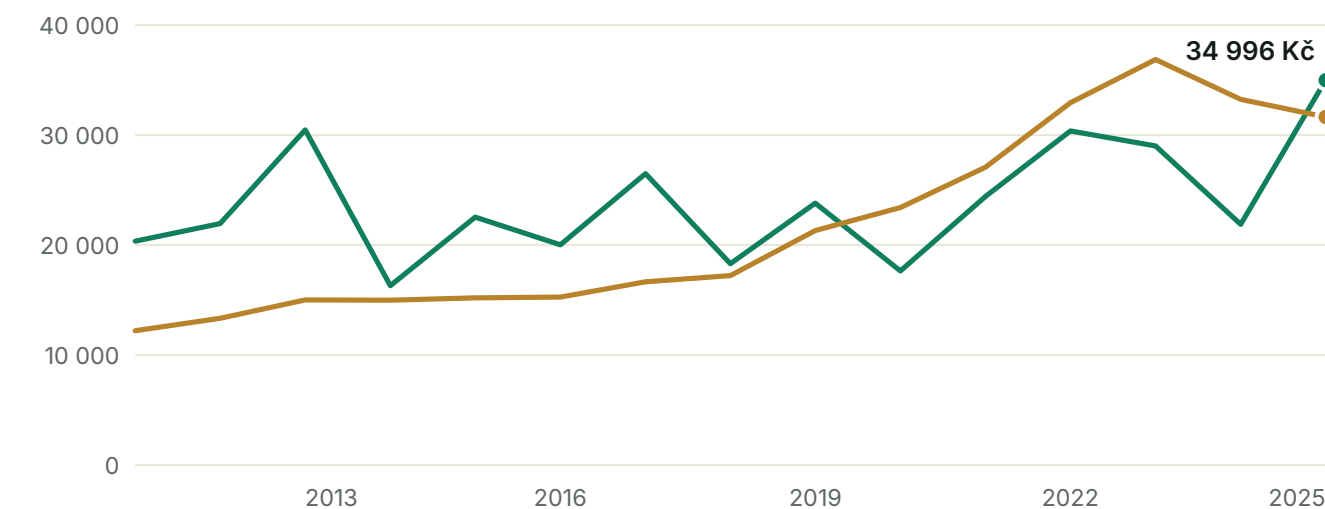
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

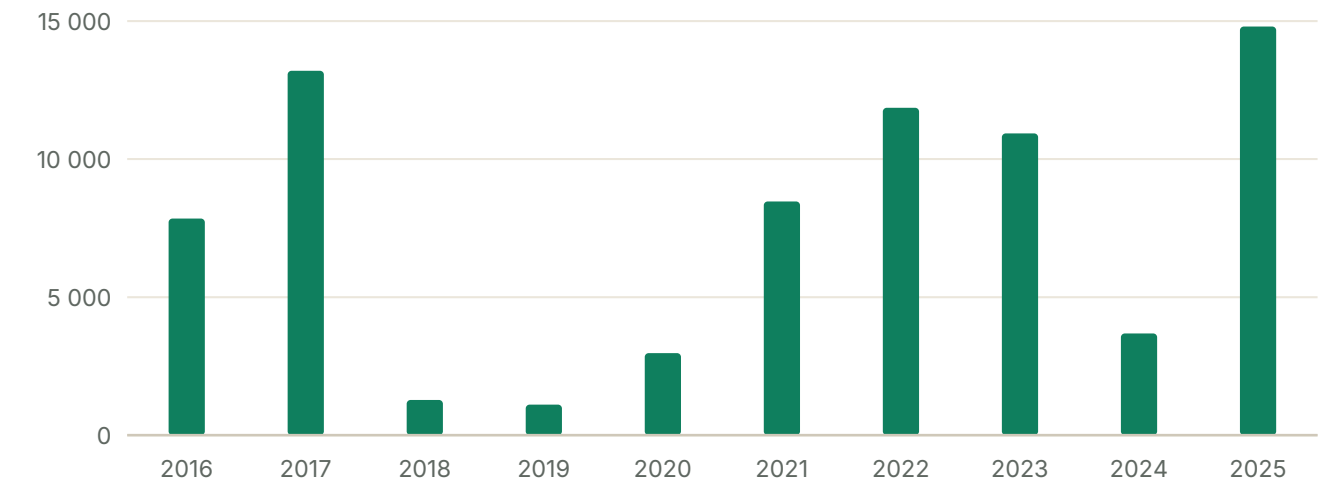
Otvice vs. medián – obce s 500–999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		34 996 Kč
medián		31 890 Kč
Daňové příjmy		31 639 Kč
medián		23 813 Kč
Investice (průměr 5 let)		9 848 Kč
medián		9 749 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

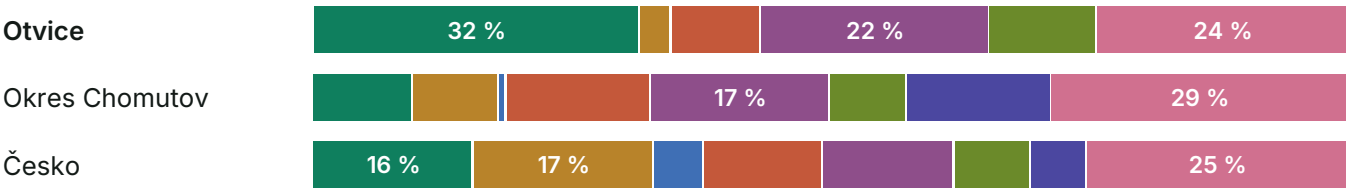
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	19 567	23 229	24 843	27 527	25 452	25 544
Výdaje	12 022	16 482	21 387	20 710	15 710	24 917
Saldo	7 545	6 747	3 456	6 817	9 743	627
z toho investice	2 022	5 715	8 346	7 806	2 648	10 543
Přijaté dotace	2 374	3 816	902	387	247	1 589
Dluh k 31. 12.	7 200	6 000	0	0	0	0

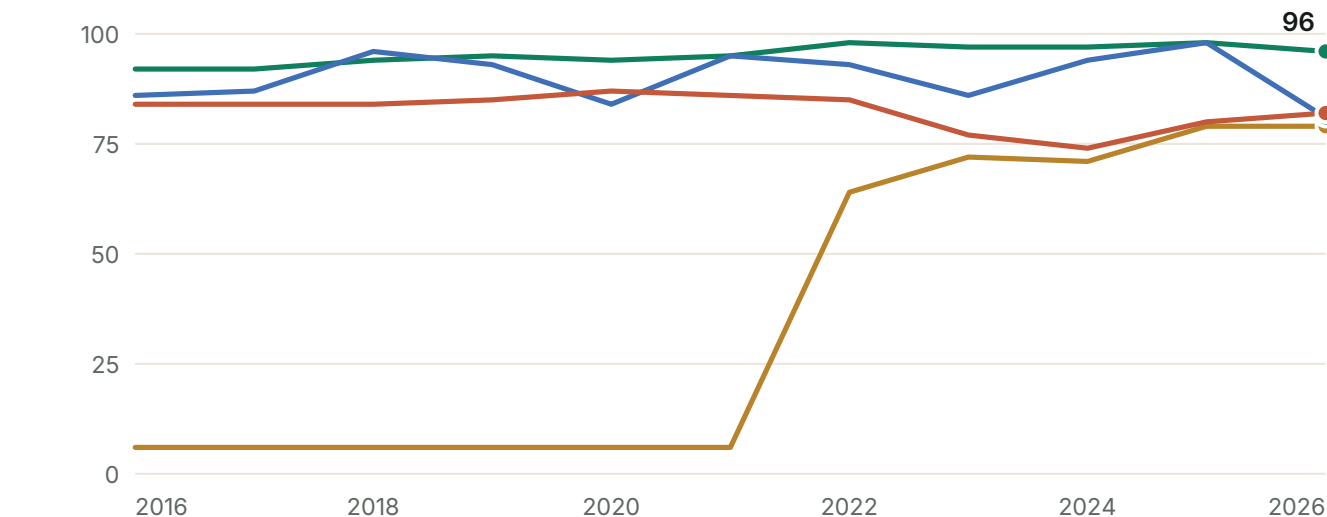
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Práce ■ Bydlení

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 95 na 96 bodů, v pořadí obcí Česka o 52 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	95	96	+1
Dostupnost bydlení	86	82	-4
Rozvoj obce	88	86	-2
Práce a příjmy	95	81	-14
Bezpečnost	0	0	0
Rizika prostředí	7	7	0
Zdraví	87	86	-1
Vzdělání	80	80	0
Služby a vybavenost	75	75	0
Volný čas a kultura	75	75	0
Veřejná doprava	92	92	0
Poloha a dostupnost	95	95	0
Příroda a ovzduší	9	6	-3
Hospodaření obce	6	79	+73
Obyvatelé a komunita	58	58	0

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Jirkov	Chomutov	2,1 km	19 067	59
Vrskmaň	Chomutov	2,8 km	368	62
Pesvice	Chomutov	3,0 km	201	41
Chomutov	Chomutov	3,4 km	46 560	37
Údlice	Chomutov	4,4 km	1 325	54
Všestudy	Chomutov	4,8 km	186	21
Vysoká Pec	Chomutov	5,2 km	1 188	84
Strupčice	Chomutov	5,8 km	1 194	77
Droužkovice	Chomutov	5,8 km	836	55
Spořice	Chomutov	5,9 km	1 550	70

Pokud se vám líbí Otvice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Srbice	Teplice	517	83 %	83
Bžany	Teplice	916	77 %	66
Droužkovice	Chomutov	836	76 %	55
Radovesice	Litoměřice	533	75 %	49
Louka u Litvínova	Most	734	75 %	63
Bystročice	Olomouc	842	81 %	89
Dlouhý Most	Liberec	990	80 %	98
Lužany	Plzeň-jih	723	80 %	77
Děhylov	Opava	723	79 %	94
Olšany u Prostějova	Prostějov	1 868	79 %	98

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Otvice?

K 31. 12. 2025 žilo v Otvicích 712 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Otvice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Otvice 96 bodů ze 100 a jsou 253. z 6 254 obcí v Česku a 8. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Otvicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Otvicích byl 5,44 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Otvice bezpečné místo?

V Otvicích se ročně eviduje v průměru 142,8 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Otvic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 46,5 km do krajského města a 85,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Otvic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 4,0 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Otvicích?

Otvice leží v nadmořské výšce 323 m.

O OBCI

Otvice (německy Udwitz) jsou obec s 718 obyvateli v Ústeckém kraji v okrese Chomutov. Nachází se asi tři kilometry severovýchodně od Chomutova ve východní části okresu a v nadmořské výšce okolo 320 metrů. Prvními známými majiteli byli na konci 13. století páni ze Šumburka, ale po většinu historie patřila vesnice k chomutovskému a později k červenohrádeckému panství. Obyvatelé se živilí převážně zemědělstvím, ale od 19. století začaly v okolí vznikat také hnědouhelné doly a průmyslové provozy. Od zrušení poddanství jsou samostatnou obcí.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Otvice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/otvice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.