



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES DOMAŽLICE · PLZEŇSKÝ KRAJ

Pec

Život v Peci v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

24 / 100

4 736. místo z 6 254 obcí
329. místo v kraji
lepší než 24 % obcí Česka

OBYVATEL
206

PRŮMĚRNÝ VĚK
46,2 let

ROZLOHA
8,0 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
507 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Pec v kostce

Pec je obec v okrese Domažlice (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 507 m. V roce 2025 tu bydlelo 206 obyvatel, o 12 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 46,2 roku, tedy o 2,9 roku více než průměr Česka. S indexem 24 bodů ze 100 předčí 24 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast příroda a ovzduší, nejhůře obyvatelé a komunita.

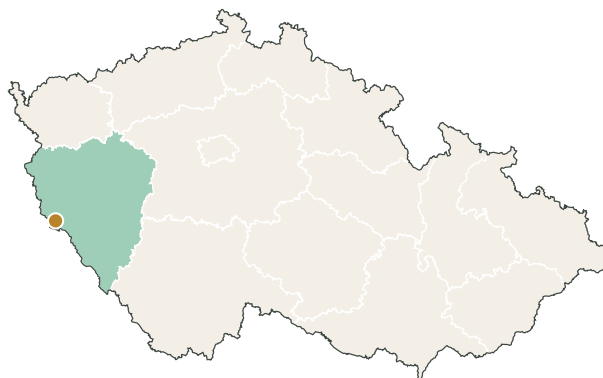
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

24 / 100

4 736. z 6 254 obcí · 329. v kraji

Dostupnost bydlení		84
Rozvoj obce		31
Práce a příjmy		9
Bezpečnost		97
Rizika prostředí		44
Zdraví		28
Vzdělání		23
Služby a vybavenost		47
Volný čas a kultura		89
Veřejná doprava		19
Poloha a dostupnost		16
Příroda a ovzduší		98
Hospodaření obce		27
Obyvatelé a komunita		2

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Ondrej.konicek na projektu Wikipedie v jazyce čeština, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

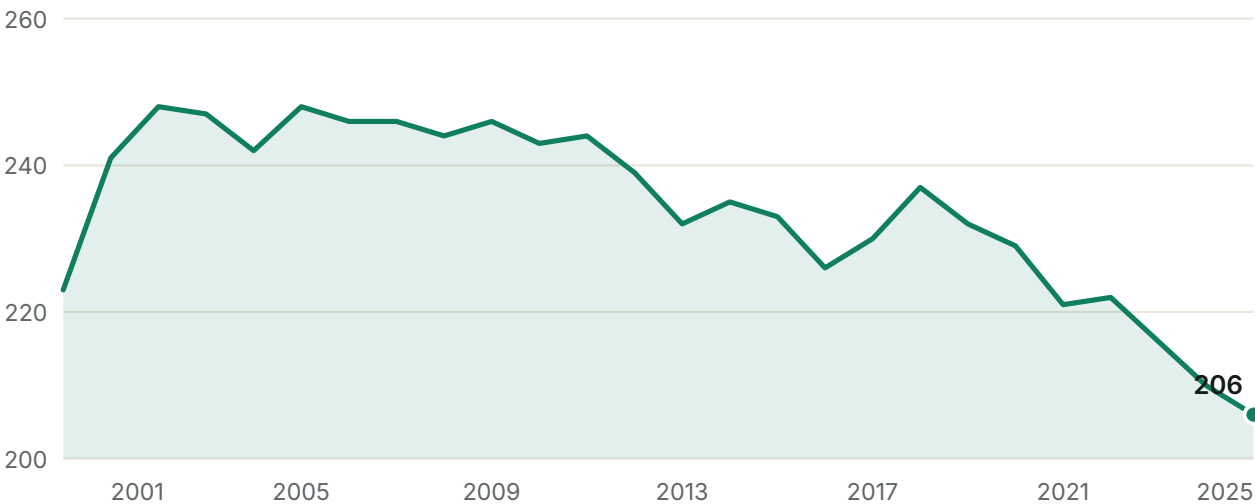
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

2
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	206	–	–	–
Průměrný věk 2025	46,2 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 10 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,1 %	14,6 %	15,1 %	lepší než 18 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	24,3 %	21,5 %	20,8 %	lepší než 17 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–8,7	–3,1	–2,4	lepší než 8 %
Podíl vysokoškoláků 2021	10,9 %	9,5 %	17,6 %	lepší než 50 %
Volební účast 2025	67,4 %	65,4 %	68,9 %	lepší než 17 %
Účast v komunálních volbách 2022	43,7 %	51,0 %	46,1 %	lepší než 14 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,9 %	5,0 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	5 166	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

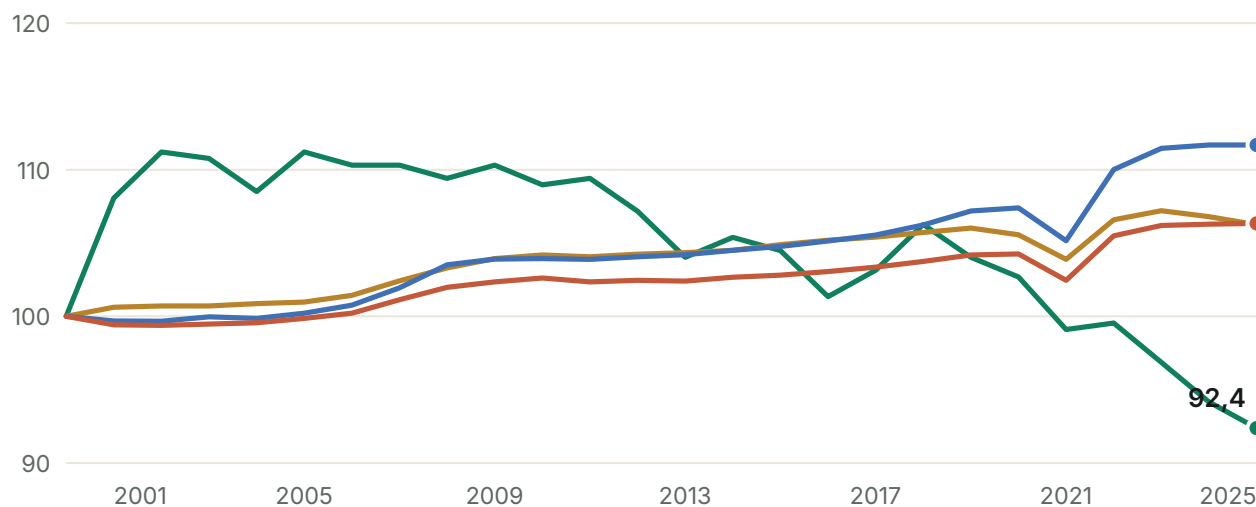
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

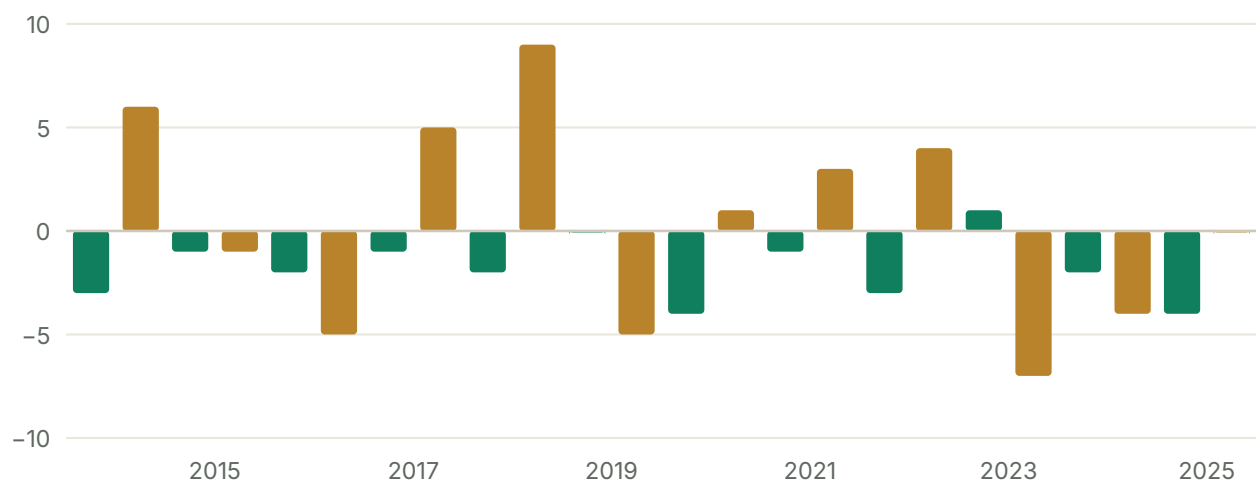


■ Pec ■ Okres Domažlice ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

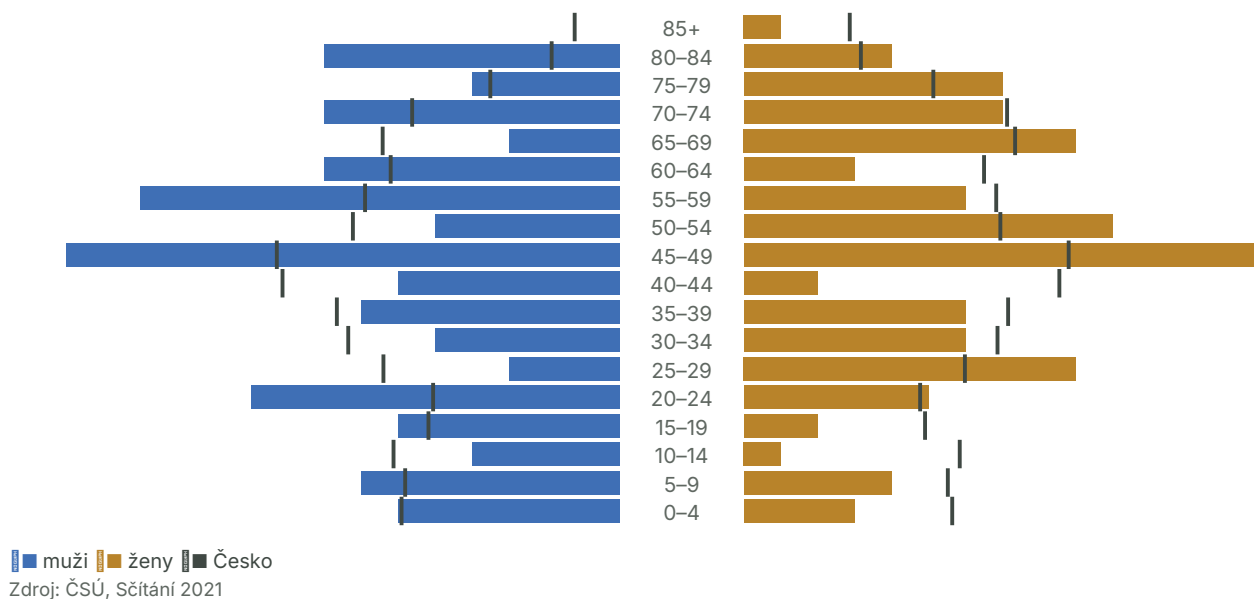
Pec		62,6 %	24,3 %
Okres Domažlice	14,6 %	63,8 %	21,5 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

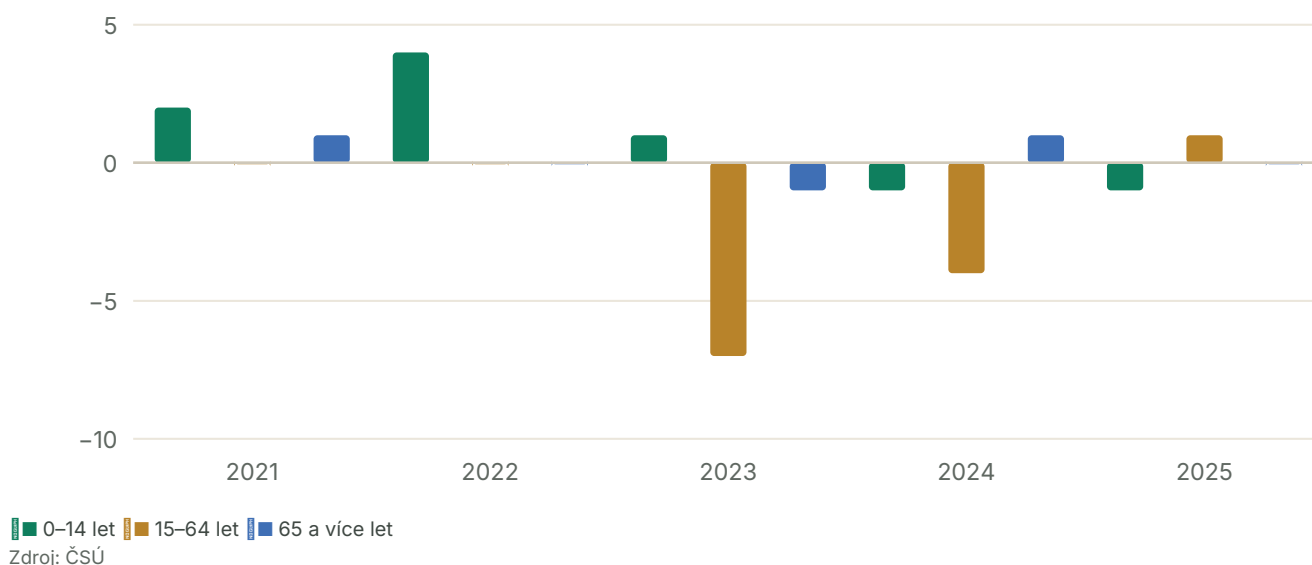
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 43,7 % (sněmovní 2025: 67,4 %)

Sdružení nezávislých kandidátů

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 5 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (24,3 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	39 584 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	40 760 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	205 Kč/m ²	203 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 57 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	33 436 Kč/m ²	36 941 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 89 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	37 738 Kč/m ²	40 570 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 87 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,3 roku	4,7 roku	6,9 roku	lepší než 90 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 070 Kč	10 945 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	240 Kč/m ²	235 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Pec		33 436 Kč/m ²
Obvod Domažlice		37 790 Kč/m ²
Okres Domažlice		36 941 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

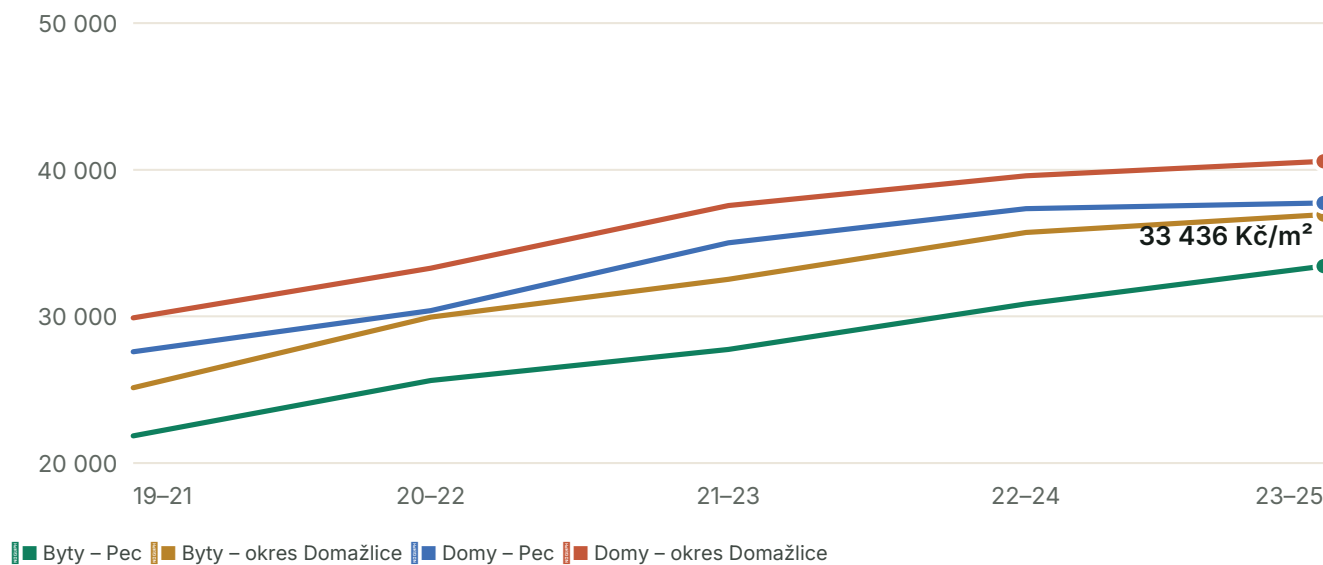
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Pec		37 738 Kč/m²
Obvod Domažlice		40 578 Kč/m ²
Okres Domažlice		40 570 Kč/m ²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m ²
Česko		60 092 Kč/m ²
Medián obcí		43 176 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

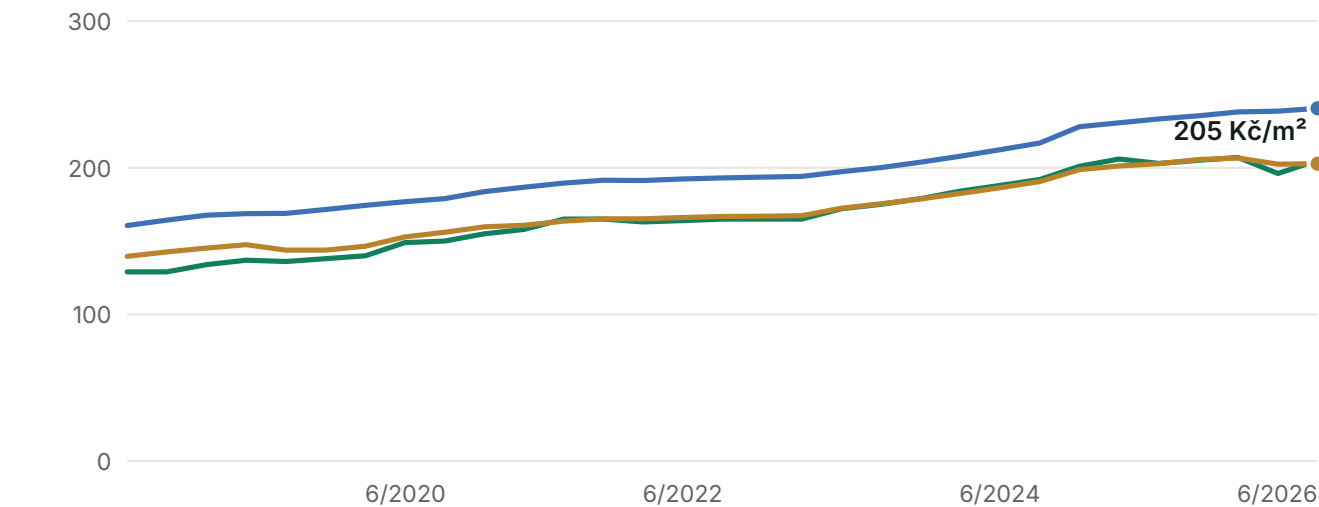
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Pec		205 Kč/m²
Obvod Domažlice		204 Kč/m ²
Okres Domažlice		203 Kč/m ²
Plzeňský kraj		222 Kč/m ²
Česko		241 Kč/m ²
Medián obcí		210 Kč/m ²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Pec ■ Okres Domažlice ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Domažlice, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	72	33 436	37 738
2 000–9 999 obyvatel	3	35 600	42 736
10 000–49 999 obyvatel	1	48 525	45 904
Okres celkem	76	38 921	39 640

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 71 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	238	8 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	205	11 100 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	179	12 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	159	13 500 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 188 a 224 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

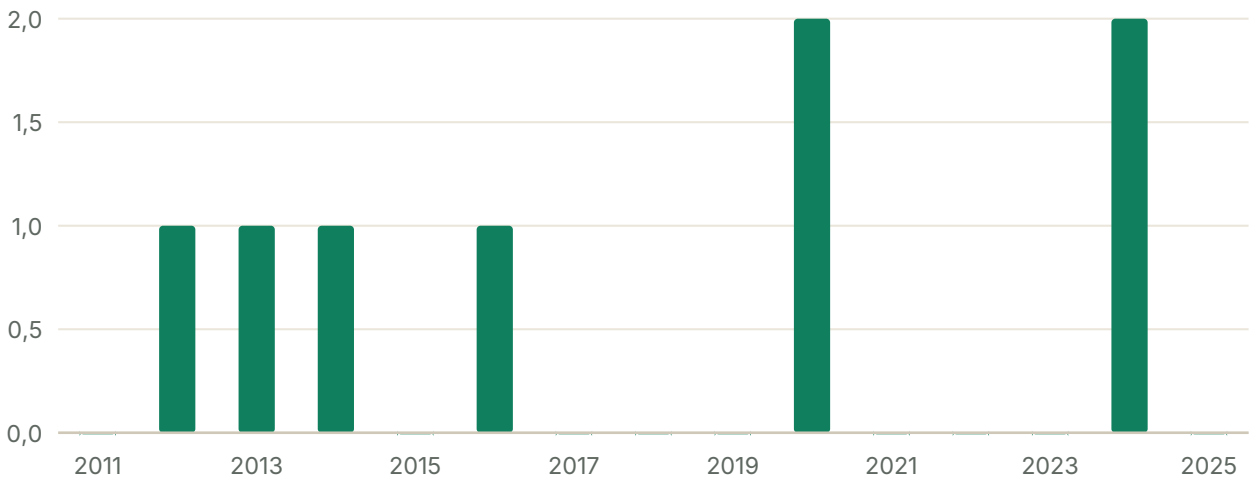
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-11,6 %	1,3 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-3,9	7,7	10,1	lepší než 9 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	24,3	9,6	9,1	lepší než 77 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	24,3	23,5	30,8	lepší než 44 %
Dokončené byty za 10 let 2025	5	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	60,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	73,2 %	69,2 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	4,9 %	20,3 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	16,5 %	17,9 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	70,7 %	34,3 %	14,9 %	lepší než 22 %

Dokončené byty

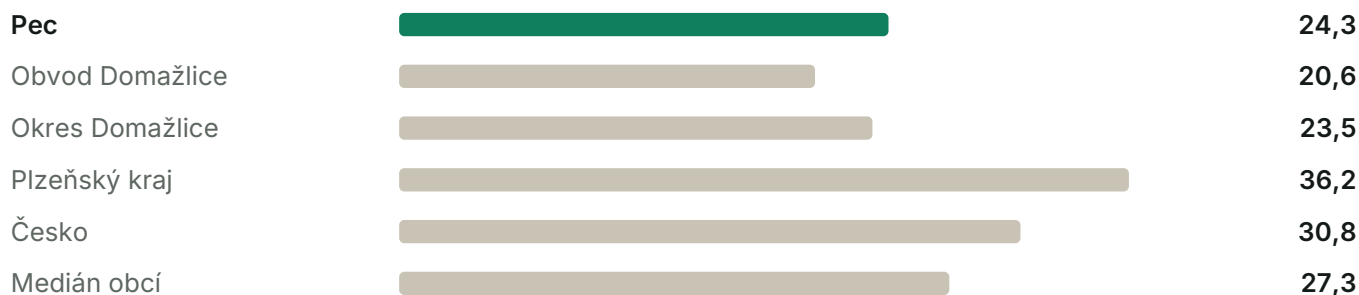
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

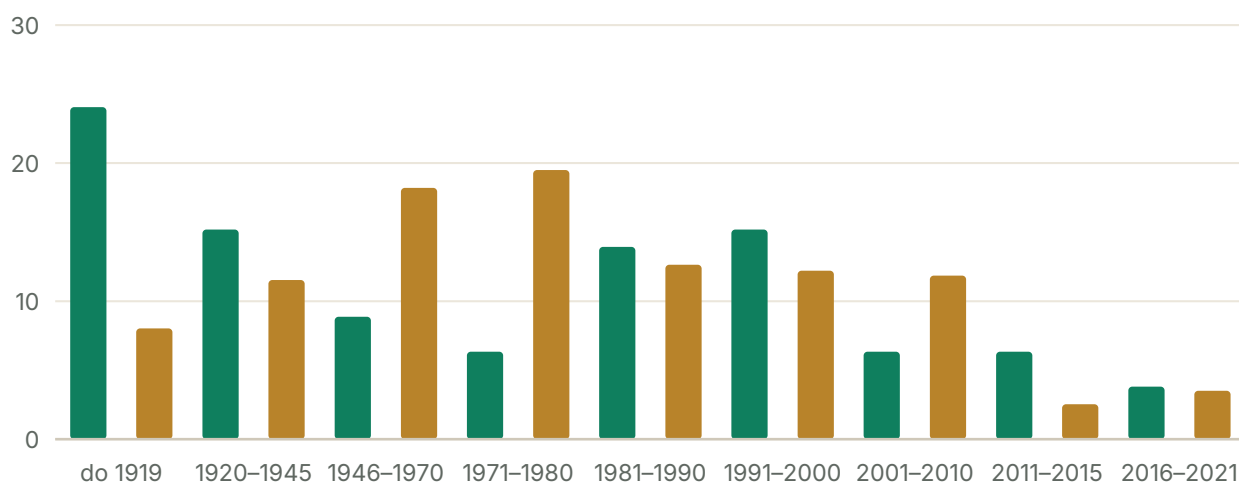
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

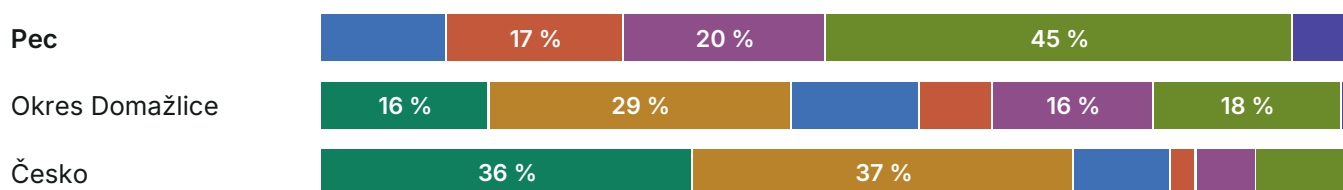


■ Pec ■ Okres Domažlice

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

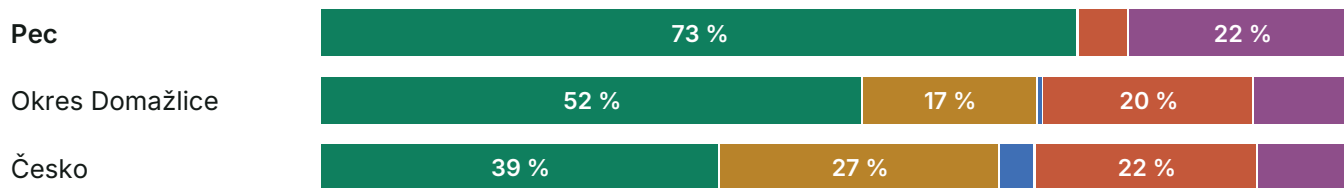


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

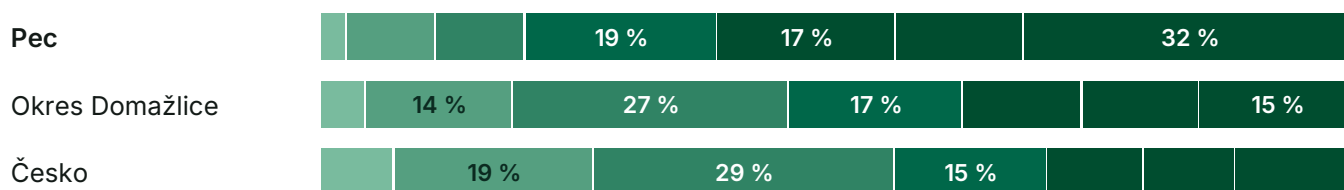


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

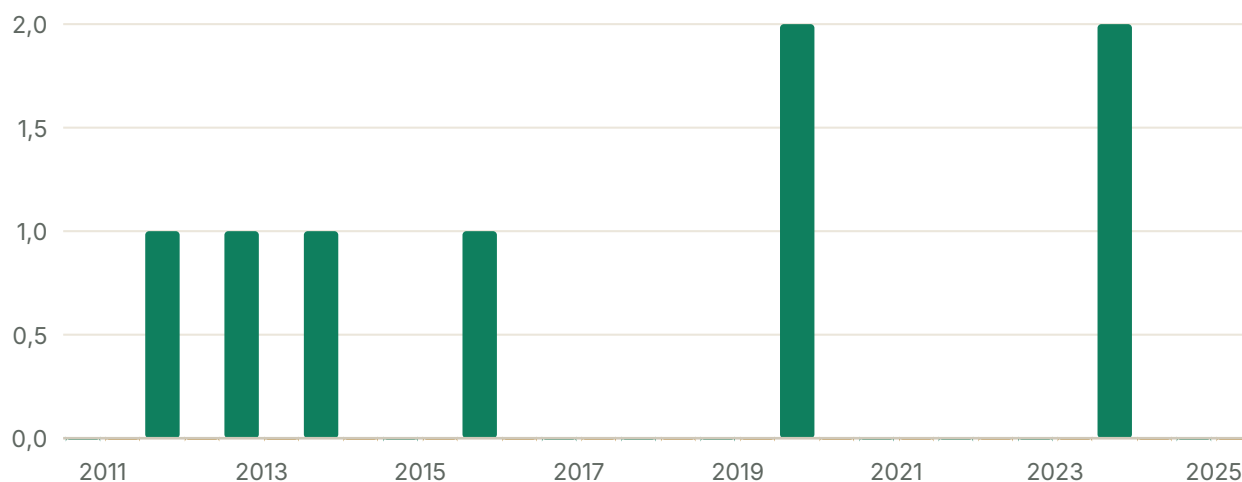


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

40 · 24 % adres

Neobydlené byty (2021)

60 · 42 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

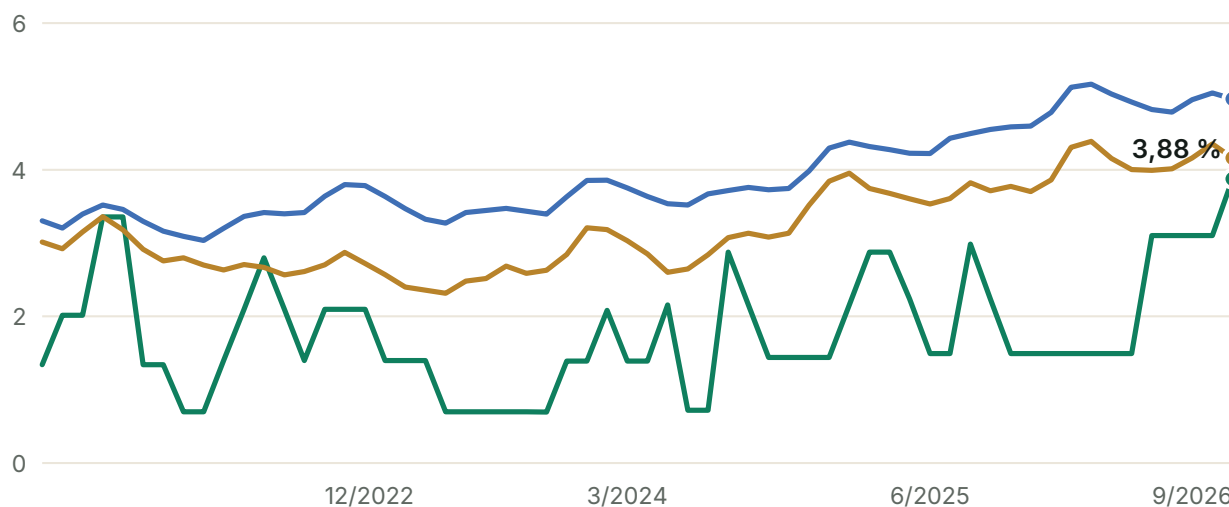
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

9
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,88 %	4,16 %	4,97 %	lepší než 57 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	5	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	92	110	163	lepší než 6 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	6,15 %	6,19 %	6,20 %	lepší než 21 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,04×	0,84×	1,00×	lepší než 11 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	1 330 607 Kč	641 465 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,45	5,09	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,3	7,7	lepší než 11 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 354 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Pec ■ Okres Domažlice ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Pec		92
Obvod Domažlice		112
Okres Domažlice		110
Plzeňský kraj		133
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

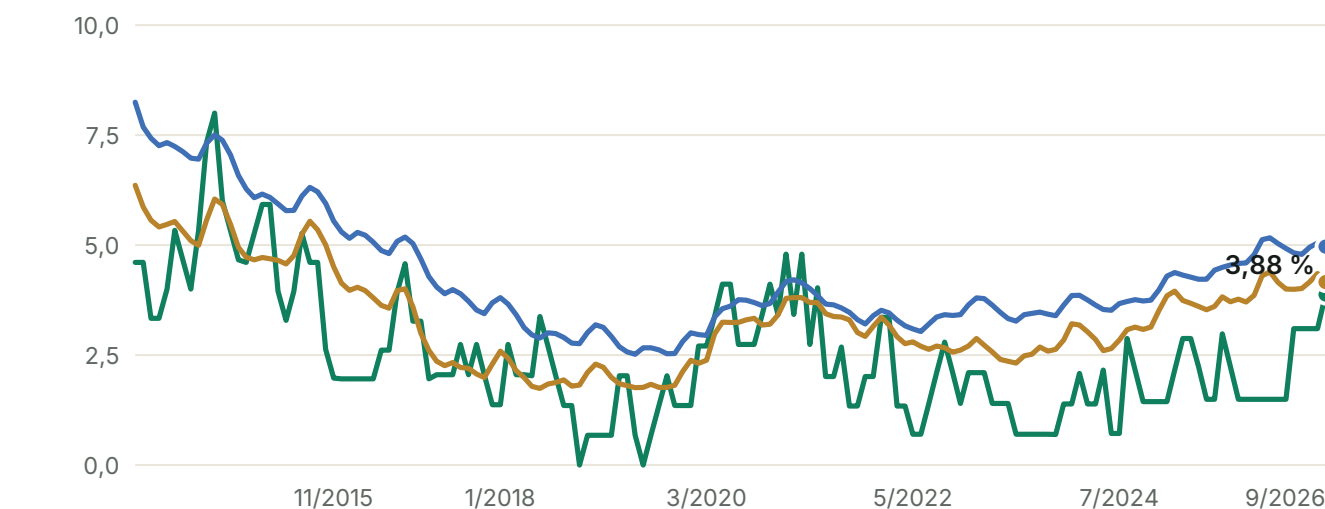
% obyvatel starších 15 let, 2026

Pec		6,15 %
Obvod Domažlice		6,02 %
Okres Domažlice		6,19 %
Plzeňský kraj		6,12 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



■ Pec ■ Okres Domažlice ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

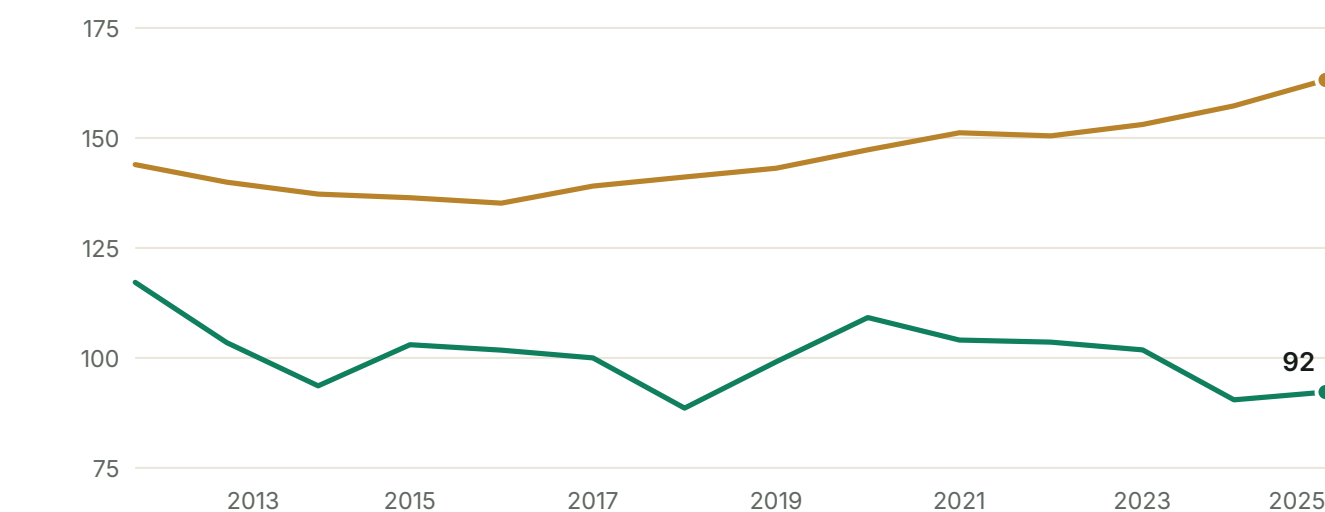
Pec	27,3 %	36,4 %	18,2 %
Okres Domažlice	24,2 %	25,5 %	21,6 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

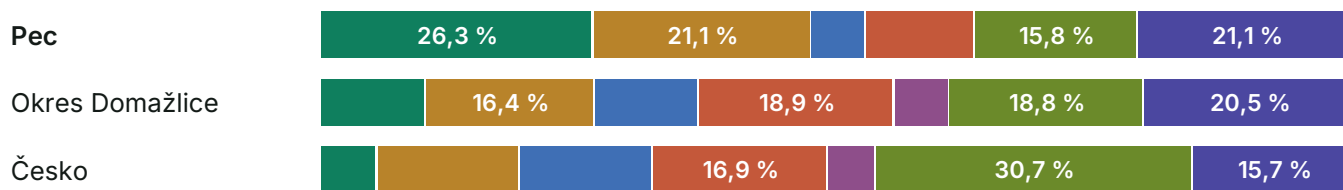


■ Pec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 25× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

3

Vyjíždějí odsud za prací

74

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

97

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	10,8	12,9	lepší než 98 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,90	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,4	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	100	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,32	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,22	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	2	–	–	–

Trestné činy

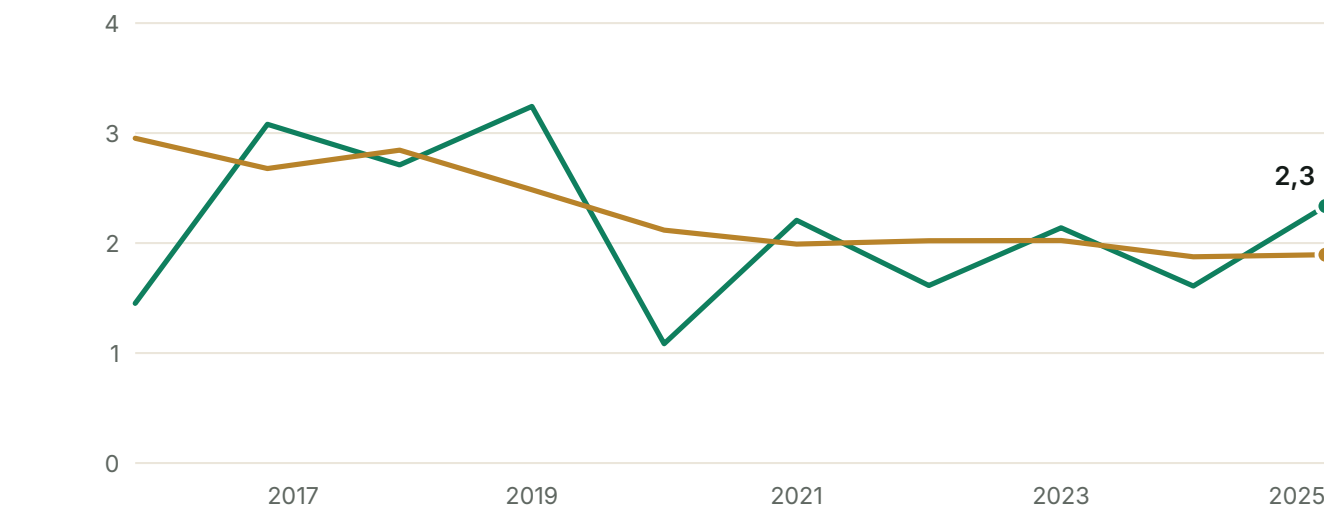
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Pec		0,0
Obvod Domažlice		11,3
Okres Domažlice		10,8
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Domažlice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Domažlice	100
Plzeňský kraj	78
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

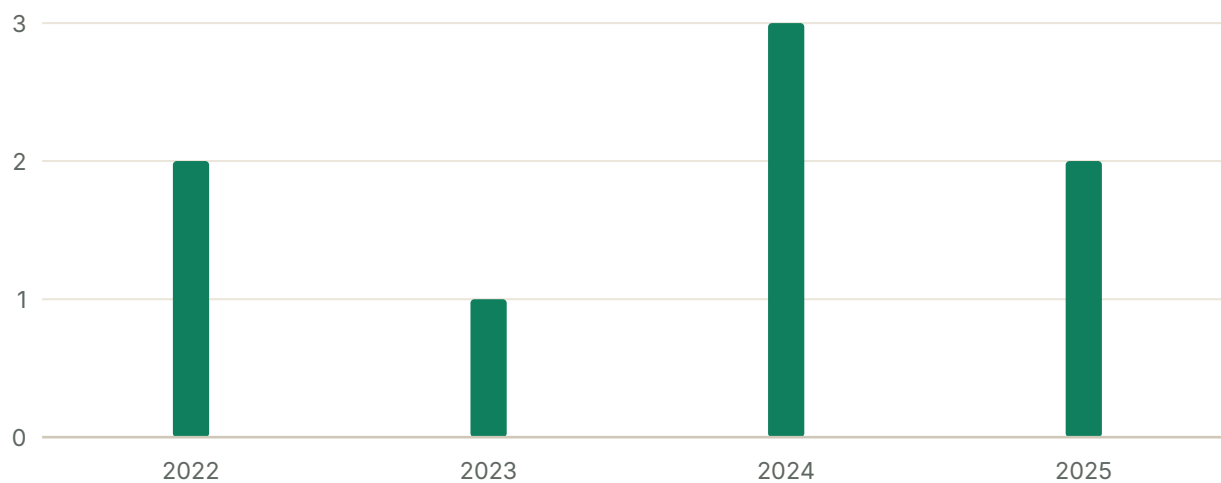
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Pec	0,00
Obvod Domažlice	0,35
Okres Domažlice	0,32
Plzeňský kraj	0,49
Česko	0,44
Medián obcí	0,00

Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

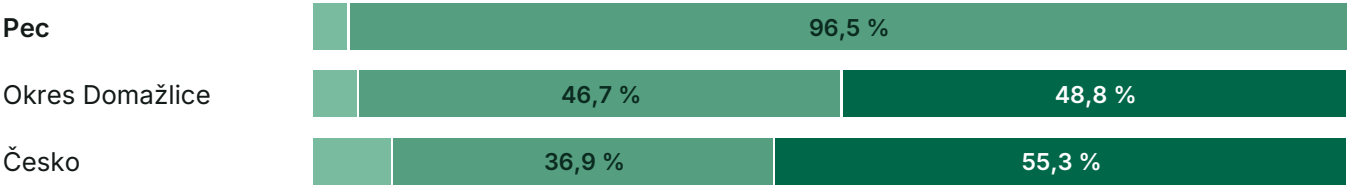
44

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	3,2 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	3,5 %	4,5 %	7,8 %	lepší než 15 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	78	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za kraj) 2026	19	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	2	3	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	2,1 km	1,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	59 km	53 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



vysoký střední nízký neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (96 % adres), vysoký index u 3,5 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 2. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Pfeifer Holz s.r.o.

Pilařská výroba a impregnace dřeva o výrobní kapacitě větší než 50 m3 denně

2,2 km

Rosenberg s. r. o.

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

4,2 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

28
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,0 roku	78,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,1 roku	75,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,8 roku	81,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	27,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,3 km	1,9 km	0,6 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	8,2 km	4,1 km	1,3 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,3 km	1,9 km	1,0 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,2 km	2,0 km	1,2 km	lepší než 49 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	7,1 km	8,6 km	6,5 km	lepší než 78 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

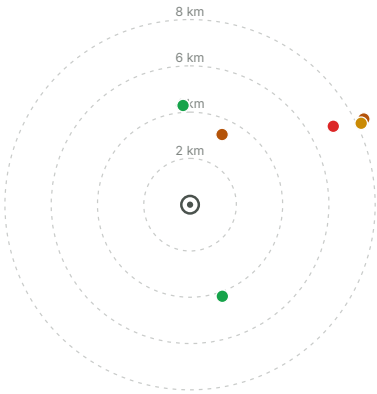
Obvod Domažlice		79,0 roku
Okres Domažlice		78,8 roku
Plzeňský kraj		79,3 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Praktik Klenčí s.r.o.	4,3 km
●	Domažlická nemocnice, a.s.	7,1 km
● Dětský lékař	PEDIATRIE MUDr. CIMBOLINCOVÁ s.r.o.	8,2 km
●	Ambulance PLDD s.r.o.	8,2 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,3 km
● Lékárna	LÉKÁRNÍCI 95 s.r.o., Lékárna BONATE	4,2 km
●	Lékárna Klenčí s.r.o.	4,3 km
● Nemocnice	Domažlická nemocnice, a.s.	7,1 km
● Domov pro seniory	VITAL LIFE (16 lůžek)	3,3 km
●	Domov se zvláštním režimem (24 lůžek)	8,4 km
● Pečovatelská služba	Domácí péče Domažlice s.r.o.	8,2 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,7 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	25,1 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,31	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

23

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	10,9 %	9,5 %	17,6 %	lepší než 50 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	156	182	168	lepší než 29 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	189	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	53. percentil	47. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	75. percentil	69. percentil	77. percentil	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	2,3 km	0,4 km	0,2 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	2,0 km	0,9 km	0,3 km	lepší než 45 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	8,3 km	5,6 km	2,4 km	lepší než 25 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,2 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 40 %

Vysokoškolsky vzdělání

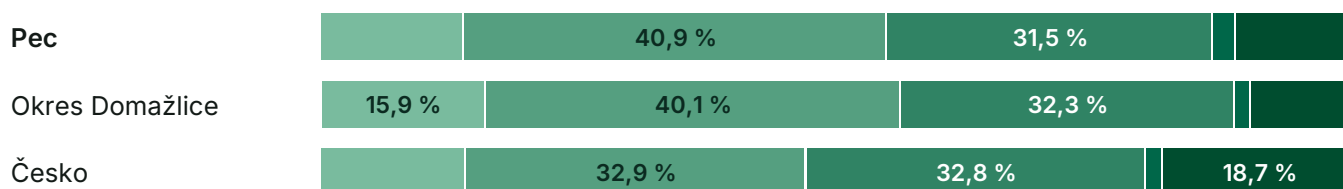
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

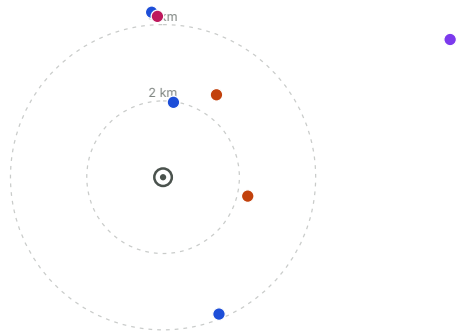
156 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 3.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Babylon, příspěvková organizace	2,3 km
	Mateřská škola Trhanov, okres Domažlice, příspěvková organizace	2,6 km
	Základní škola a Mateřská škola Česká Kubice, okres Domažlice, příspěvková organizace	3,9 km
Základní školy	Základní škola Chodov, okres Domažlice-příspěvková organizace	2,0 km
	Základní škola a Mateřská škola Česká Kubice, okres Domažlice, příspěvková organizace	3,9 km
	Masarykova základní škola a mateřská škola Klenčí pod Čerchovem, okres Domažlice, příspěvková organizace	4,3 km
Střední školy	Vyšší odborná škola, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Domažlice, Erbenova 184	8,3 km
	Gymnázium J.Š.Baara, Domažlice, Pivovarská 323	8,3 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Jindřicha Jindřicha Domažlice, příspěvková organizace	4,2 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium J.Š.Baara, Domažlice, Pivovarská 323 gymnázium	8,3 km	75	61	99 %	79
Vyšší odborná škola, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Domažlice, Erbenova 184 SOŠ	8,3 km	37	–	84 %	47
Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640 SOU	9,2 km	28	–	61 %	29

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	98 %	78 %	lepší než 75 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	32,5 %	62,0 %	64,0 %	lepší než 50 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,1 km	1,2 km	0,4 km	lepší než 40 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,3 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 36 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,8 km	2,9 km	1,6 km	lepší než 35 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Pec		99 %
Obvod Domažlice		97 %
Okres Domažlice		98 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

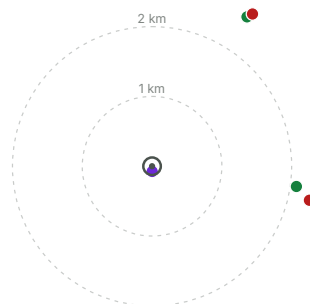
ano	Veřejný vodovod	82 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	32 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Eso Market	2,1 km
 ●	Vecerka	2,5 km
 ●	Coop Konzum	3,9 km
 ● Pošta	Pošta Babylon	2,3 km
 ●	Pošta Trhanov	2,6 km
 ● Knihovna	Místní knihovna Pec v obci	



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

89

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	4,9	1,7	2,1	lepší než 89 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,9	3,8	3,2	lepší než 62 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	37,0	10,2	9,2	lepší než 88 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	4,9	7,7	3,6	lepší než 56 %
Kulturní památky 2026	1	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	7,8 km	3,7 km	2,7 km	lepší než 30 %

Památky

1 kulturní památka

Venkovský dům

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ne	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	1	2025
-----------------------------	---	------

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

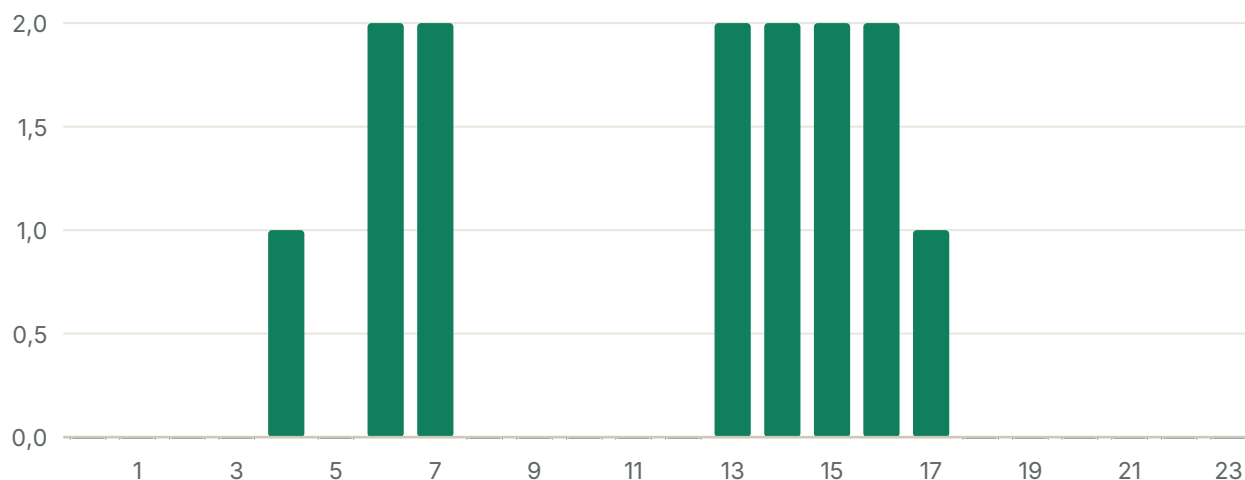
19

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	89 %	78 %	84 %	lepší než 52 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	69,1 %	46,8 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	2	–	–	lepší než 41 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	14 spojů	–	–	lepší než 10 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	24 min	15 min	8 min	lepší než 35 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	109 min	70 min	36 min	lepší než 10 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	7	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	68	52	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,9 %	17,4 %	30,9 %	lepší než 19 %
Do práce a školy autem 2021	80,2 %	67,3 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,4 km	1,1 km	1,0 km	lepší než 57 %

Odjezdy během dne

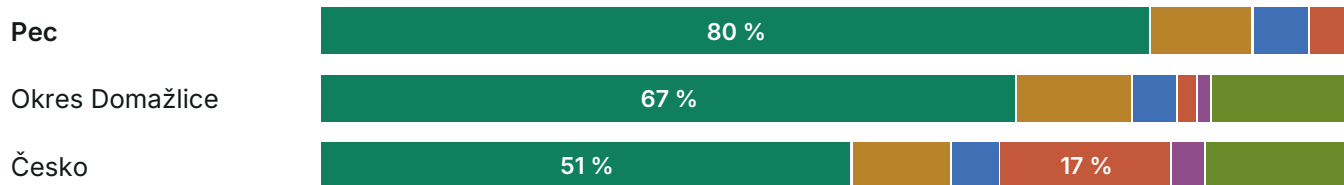
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 94 lidí, sem dojíždí 3. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Domažlice	36 (38 %)
Klenčí pod Čerchovem	16 (17 %)
Plzeň	8 (9 %)
Trhanov	7 (7 %)
Chodov	4 (4 %)
Horšovský Týn	4 (4 %)
Česká Kubice	3 (3 %)
Praha	3 (3 %)

Odkud se sem dojíždí

Plzeň	2 (67 %)
Zahořany	1 (33 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

14 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 14

První spoj	4:52
Poslední spoj	17:17
Nejrychleji do ORP Domažlice	24 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 49 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

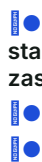
Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

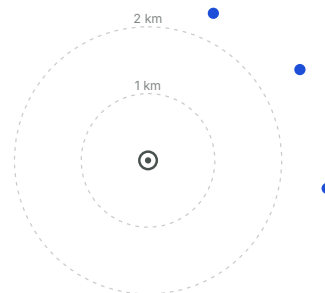
89 % adres: 151 z 170 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 78 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

	Železniční stanice a zastávky	Trhanov	2,4 km
		Pila	2,6 km
		Babylon	2,7 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,1 km	7,2 km	4,1 km	lepší než 53 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	8,1 km	9,0 km	5,5 km	lepší než 67 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	54,7 km	44,5 km	20,4 km	lepší než 6 %
Vzdálenost do krajského města 2026	54,7 km	44,5 km	24,0 km	lepší než 17 %
Vzdálenost do Prahy 2026	139,0 km	128,4 km	122,2 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	35,1 km	27,5 km	9,7 km	lepší než 6 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	1,7 km	5,5 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Kateřina, 35 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Kateřina	35 km
2 Mlýnec	35 km
3 Benešovice	36 km

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

98
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	85,3 %	37,8 %	34,0 %	lepší než 99 %
Koeficient ekologické stability 2025	36,74	3,42	2,94	lepší než 100 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	99,7 %	9,0 %	8,2 %	lepší než 94 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	8,4 µg/m³	10,2 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 94 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	4,7 µg/m³	7,3 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 92 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	28 % limitu	39 % limitu	53 % limitu	lepší než 92 %
Nadmořská výška 2026	507 m	435 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	12,0 µg/m³	14,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 94 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	2	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

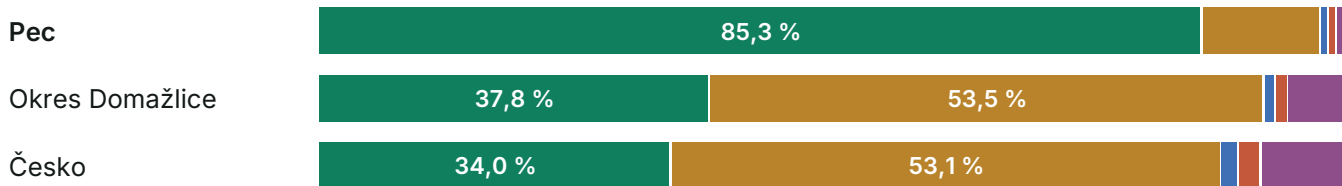
% rozlohy obce, 2025

Pec		85,3 %
Obvod Domažlice		42,0 %
Okres Domažlice		37,8 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

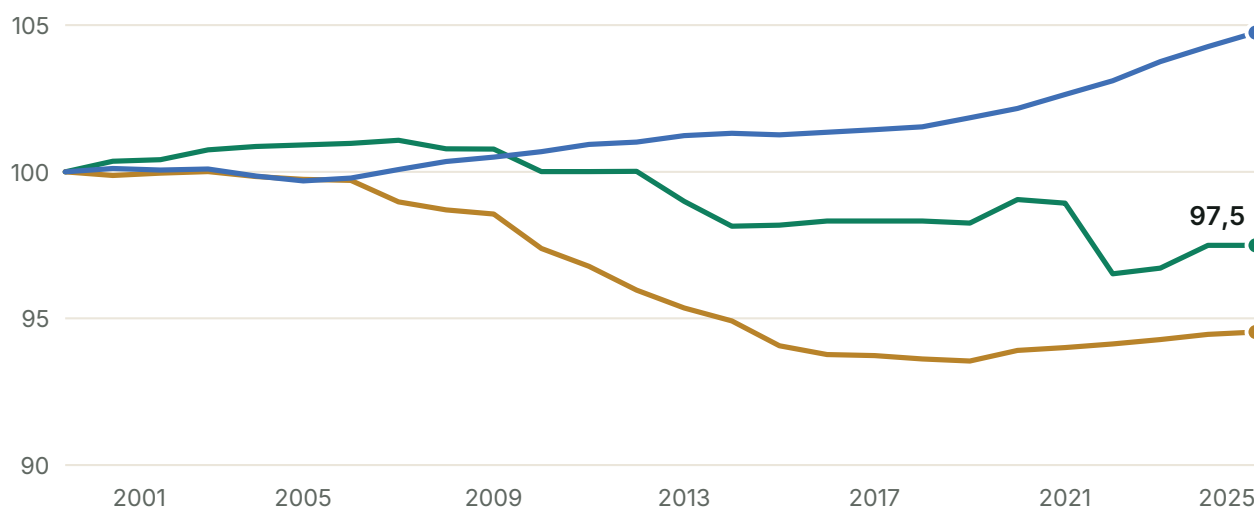


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Pec ■ Okres Domažlice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Národní parky a CHKO

CHKO Český les

Maloplošná chráněná území

Čerchovské hvozdy

Bystřice

Natura 2000

Čerchovský les

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

národní přírodní rezervace

přírodní rezervace

evropsky významná lokalita

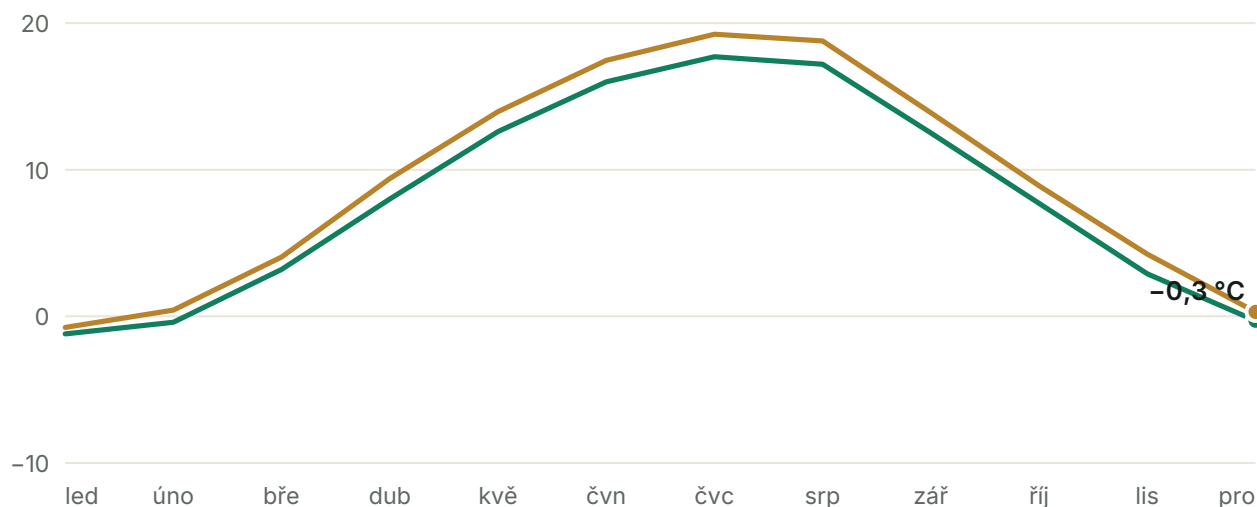
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,0 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 651 h	1 656 h	1 708 h	lepší než 20 %
Roční úhrn srážek 2020	919 mm	694 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,6 m/s	1,5 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	81 dní	73 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	20 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	135 dní	114 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	24 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	46 dní	52 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	13 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,0 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	108 dní	103 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	49 dní	41 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	26 cm	20 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	143 dní	143 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	80 %	79 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	36 dní	37 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,1 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	4,6 dne	5,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

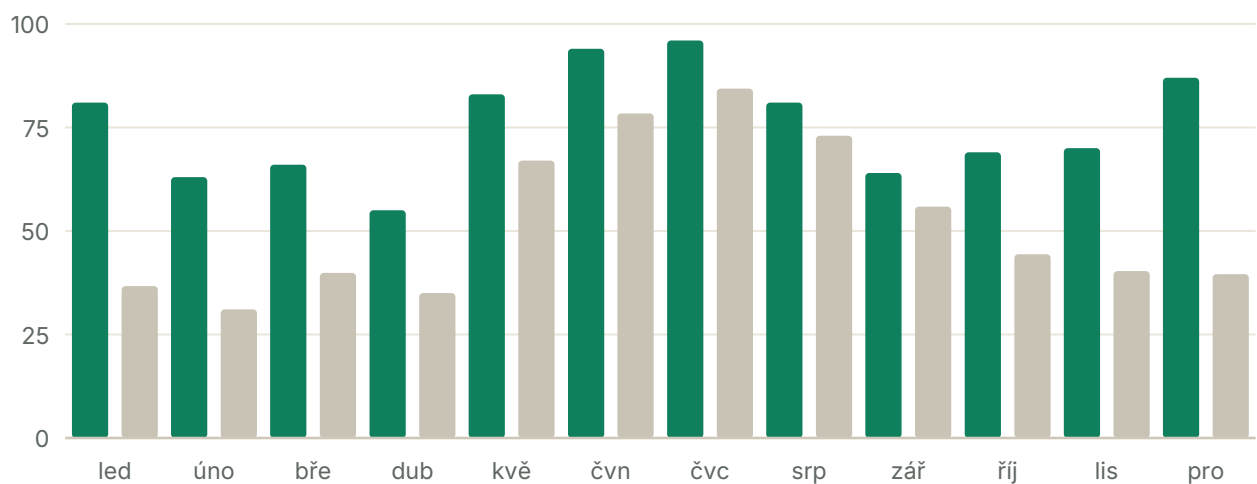


■ Pec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

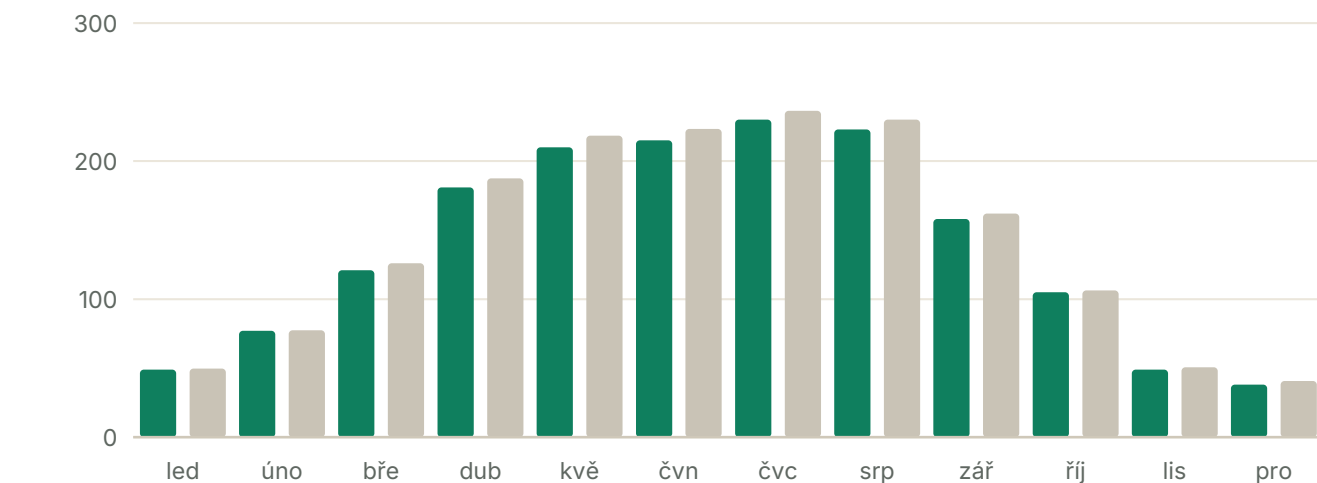


■ Pec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

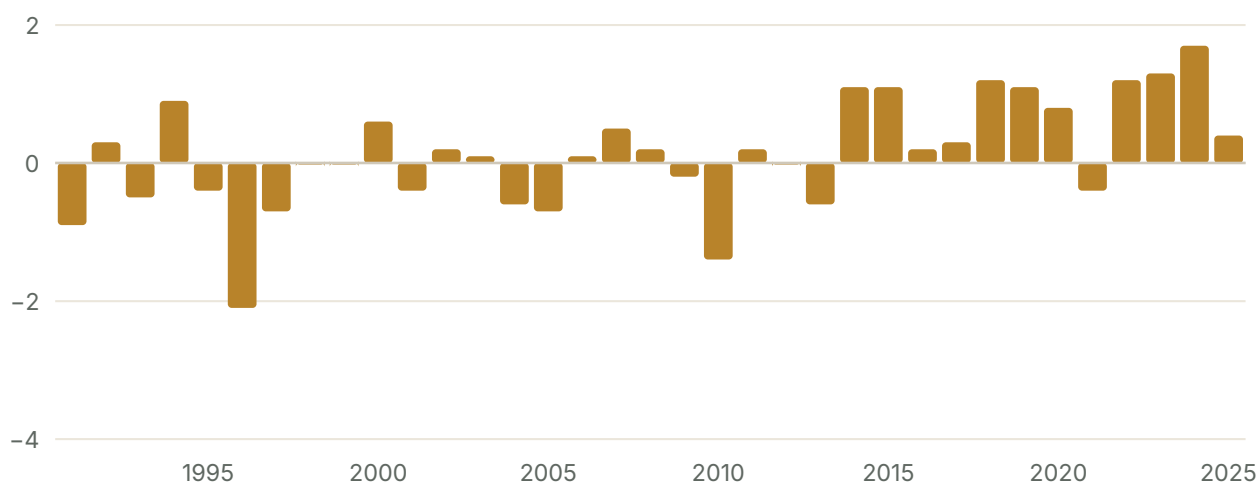


■ Pec ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

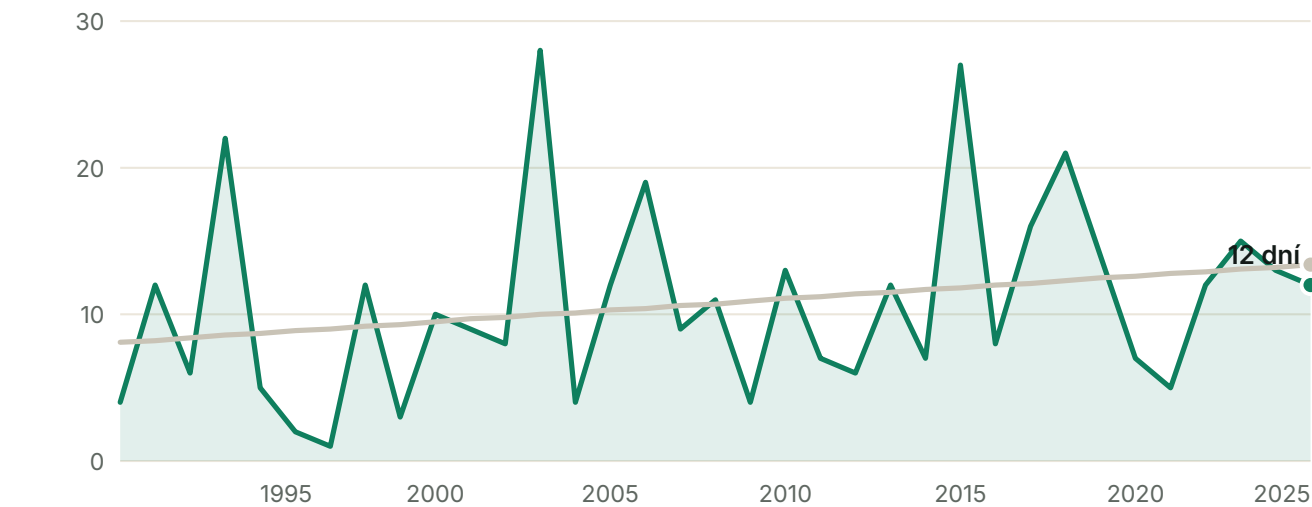
Odchylka průměrné teploty Pece od průměru 1991–2020 (8,1 °C), trend +0,4 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,6 dne za 10 let



■ Pec ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 12.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,8	8,9	+1,1 °C	8,5	8,1
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	40	52	+12 dní	44	46
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	12	+5 dní	12	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	115	99	–16 dní	111	108

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

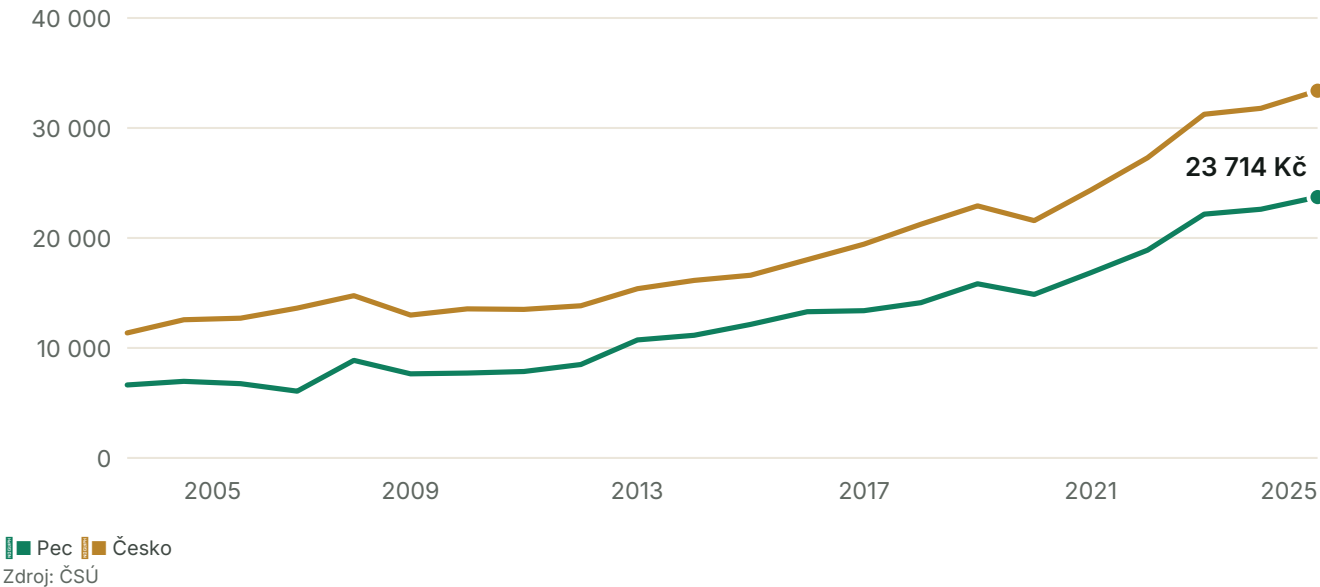
Investuje obec a jak je zadlužená?

27
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 714 Kč	27 743 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	22 299 Kč	44 891 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	19	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	90 489 Kč	8 359 Kč	5 826 Kč	lepší než 0 %
Dluh vůči příjmům 2025	85 %	19 %	13 %	lepší než 5 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	98 143 Kč	13 394 Kč	11 761 Kč	lepší než 100 %
Podíl dotací na příjmech 2025	2,0 %	18,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	3 293 Kč	–807 Kč	797 Kč	–

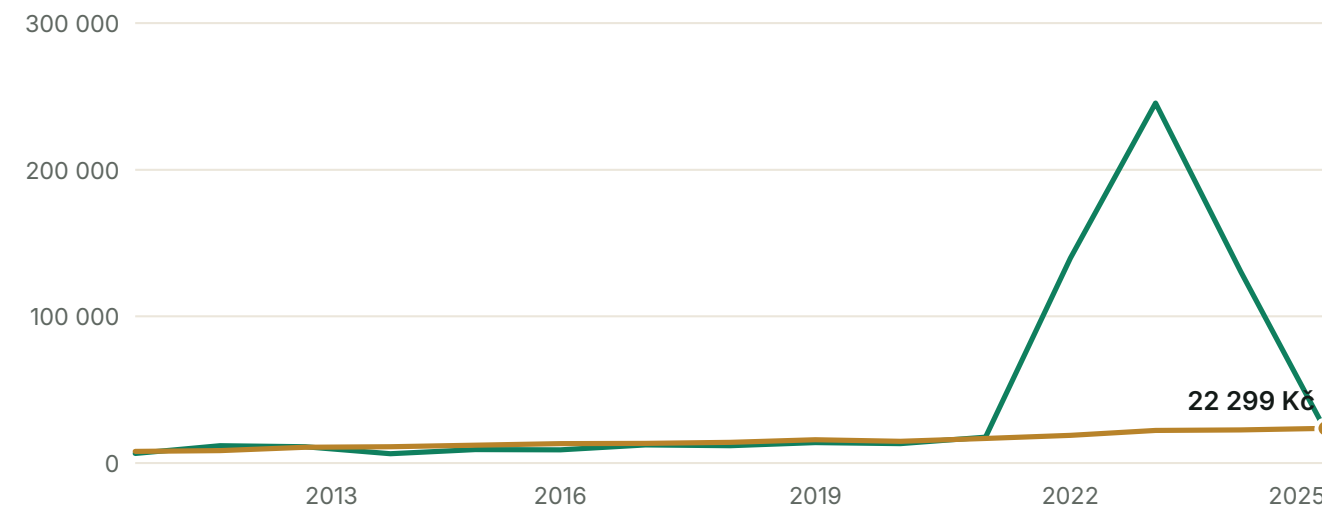
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

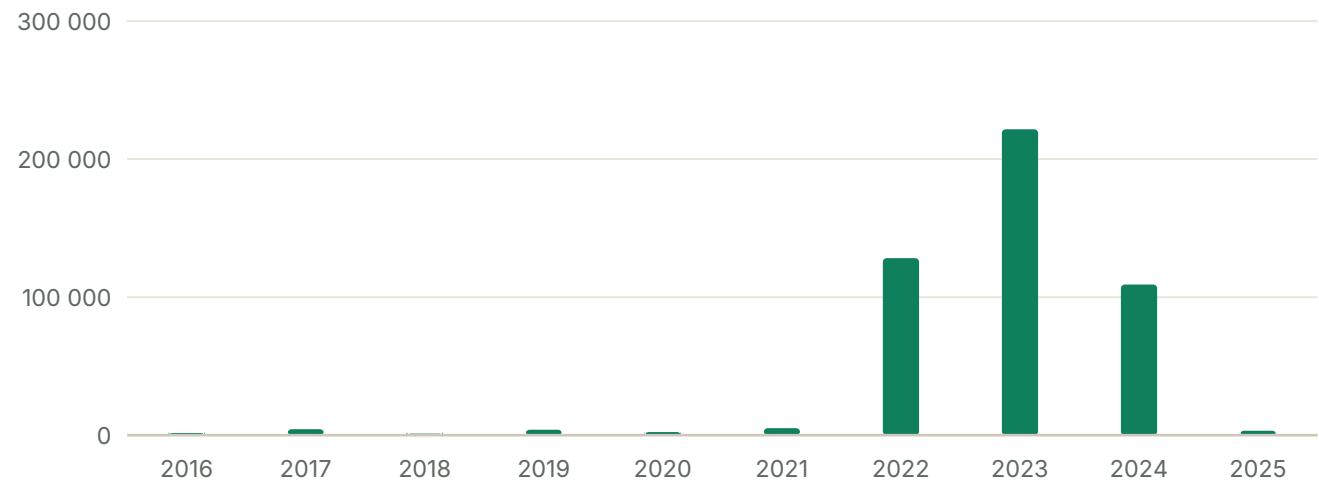
Pec vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		22 299 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		23 714 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		98 143 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		90 489 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

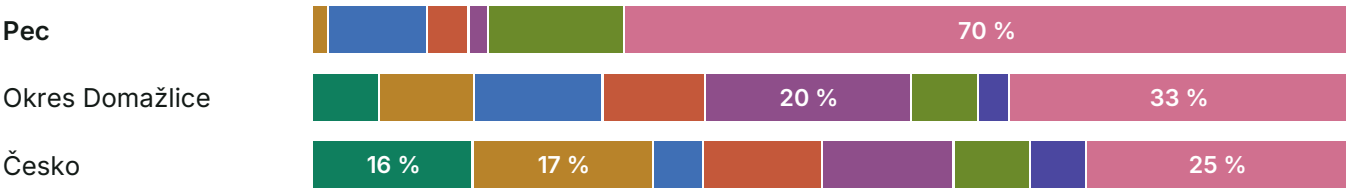
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	3 894	4 678	27 703	40 698	14 379	5 272
Výdaje	3 022	3 894	31 020	53 006	27 409	4 594
Saldo	872	784	-3 317	-12 308	-13 030	678
z toho investice	522	1 139	28 490	47 883	22 924	652
Přijaté dotace	389	820	23 107	35 295	9 396	104
Dluh k 31. 12.	0	0	0	11 175	19 417	18 641

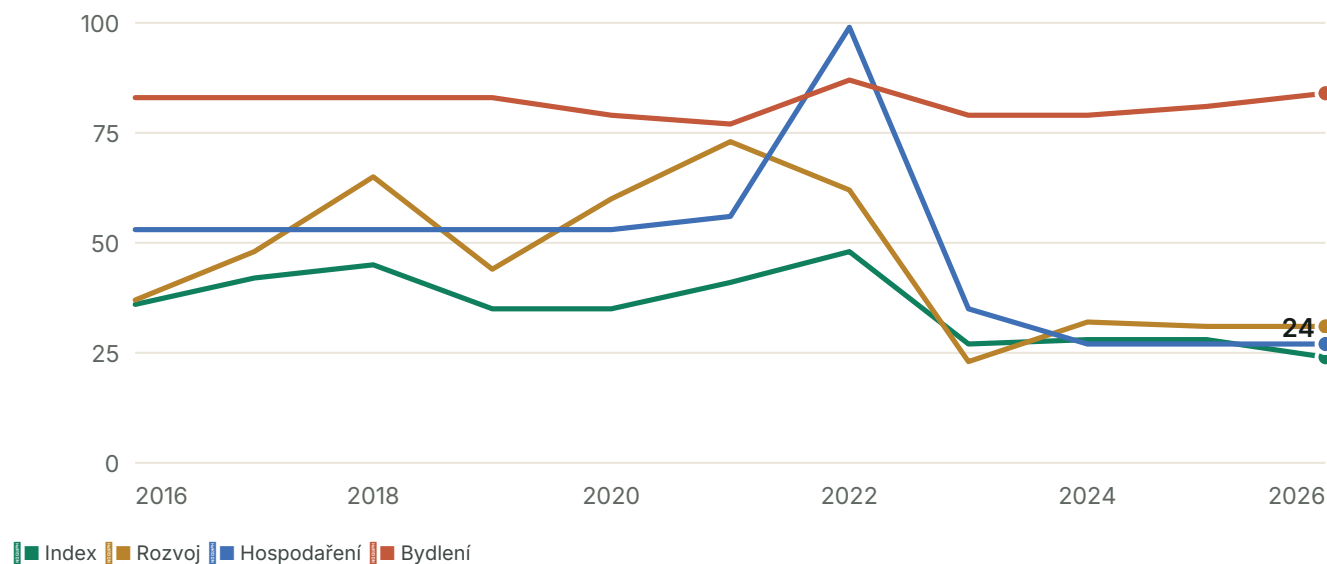
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 41 na 24 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 037 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	41	24	-17
Dostupnost bydlení	77	84	+7
Rozvoj obce	73	31	-42
Práce a příjmy	16	9	-7
Bezpečnost	98	97	-1
Rizika prostředí	44	44	0
Zdraví	27	28	+1
Vzdělání	23	23	0
Služby a vybavenost	47	47	0
Volný čas a kultura	89	89	0
Veřejná doprava	19	19	0
Poloha a dostupnost	16	16	0
Příroda a ovzduší	98	98	0
Hospodaření obce	56	27	-29
Obyvatelé a komunita	1	2	+1

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Chodov	Domažlice	1,9 km	752	43
Babylon	Domažlice	2,3 km	377	86
Trhanov	Domažlice	2,6 km	521	32
Klenčí pod Čerchovem	Domažlice	3,9 km	1 409	71
Újezd	Domažlice	4,3 km	449	72
Pasečnice	Domažlice	4,4 km	195	23
Česká Kubice	Domažlice	4,7 km	989	68
Pelechy	Domažlice	6,1 km	89	74
Díly	Domažlice	6,2 km	379	52
Stráž	Domažlice	6,2 km	220	72

Pokud se vám líbí Pec, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Budětice	Klatovy	301	84 %	32
Poleň	Klatovy	297	80 %	4
Myslív	Klatovy	423	79 %	20
Oselce	Plzeň-jih	356	79 %	18
Milíře	Tachov	227	78 %	1
Salaš	Uherské Hradiště	409	86 %	30
Černava	Karlovy Vary	308	85 %	26
Malé Hradisko	Prostějov	367	84 %	39
Hřebečnický	Rakovník	244	84 %	7
Suchov	Hodonín	472	82 %	16

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Pec?

K 31. 12. 2025 žilo v Peci 206 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Pec dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Pec 24 bodů ze 100 a je 4 736. z 6 254 obcí v Česku a 329. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Peci?

Podíl nezaměstnaných osob v Peci byl 3,88 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Pec bezpečné místo?

V Peci se ročně eviduje v průměru 0,0 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Pece do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 54,7 km do krajského města a 139,0 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Pece?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 7,1 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Peci?

Pec leží v nadmořské výšce 507 m.

O OBCI

Pec (německy Hochofen) je obec v jihozápadní části okresu Domažlice v Plzeňském kraji. Leží pod horou Čerchov (nejvyšším vrcholem Českého lesa), na které se nachází Kurzova rozhledna. Žije zde 210 obyvatel. Ves, ze tří stran obklopená lesy, je vzdálena sedm kilometrů jihozápadně od Domažlic.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Pec (okres Domažlice))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/pec-domazlice

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.