



Kde *žít*

REPORT OBCE

OBEC · OKRES JINDŘICHŮV HRADEC · JIHOČESKÝ KRAJ

Peč

Život v Peči v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

18 / 100

5 098. místo z 6 254 obcí
514. místo v kraji
lepší než 18 % obcí Česka

OBYVATEL
460

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,4 let

ROZLOHA
18,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
481 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Peč v kostce

Peč je obec v okrese Jindřichův Hradec (Jihočeský kraj) v nadmořské výšce 481 m. Na konci roku 2025 zde žilo 460 obyvatel, zhruba stejně jako před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,4 roku, tedy o 1,9 roku méně než průměr Česka. V indexu místa k životu má 18 bodů ze 100 – lépe než 18 % obcí. Nejlépe vychází oblast dostupnost bydlení, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

18 / 100

5 098. z 6 254 obcí · 514. v kraji

Dostupnost bydlení		94
Rozvoj obce		9
Práce a příjmy		10
Bezpečnost		63
Rizika prostředí		8
Zdraví		47
Vzdělání		22
Služby a vybavenost		27
Volný čas a kultura		60
Veřejná doprava		75
Poloha a dostupnost		10
Příroda a ovzduší		68
Hospodaření obce		9
Obyvatelé a komunita		84

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Miloš Fiala, Public domain, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

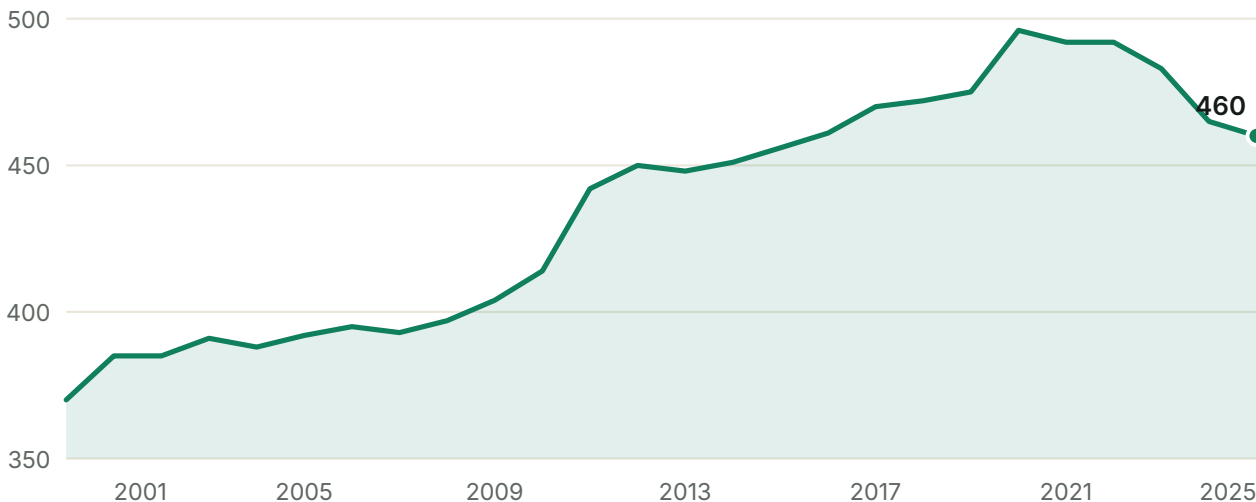
84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	460	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,4 roku	44,9 roku	43,3 roku	lepší než 79 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	17,6 %	14,2 %	15,1 %	lepší než 77 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	16,7 %	24,1 %	20,8 %	lepší než 85 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–0,9	–3,4	–2,4	lepší než 61 %
Podíl vysokoškoláků 2021	6,8 %	11,8 %	17,6 %	lepší než 15 %
Volební účast 2025	74,1 %	69,9 %	68,9 %	lepší než 60 %
Účast v komunálních volbách 2022	64,1 %	50,3 %	46,1 %	lepší než 69 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,6 %	2,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 024	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

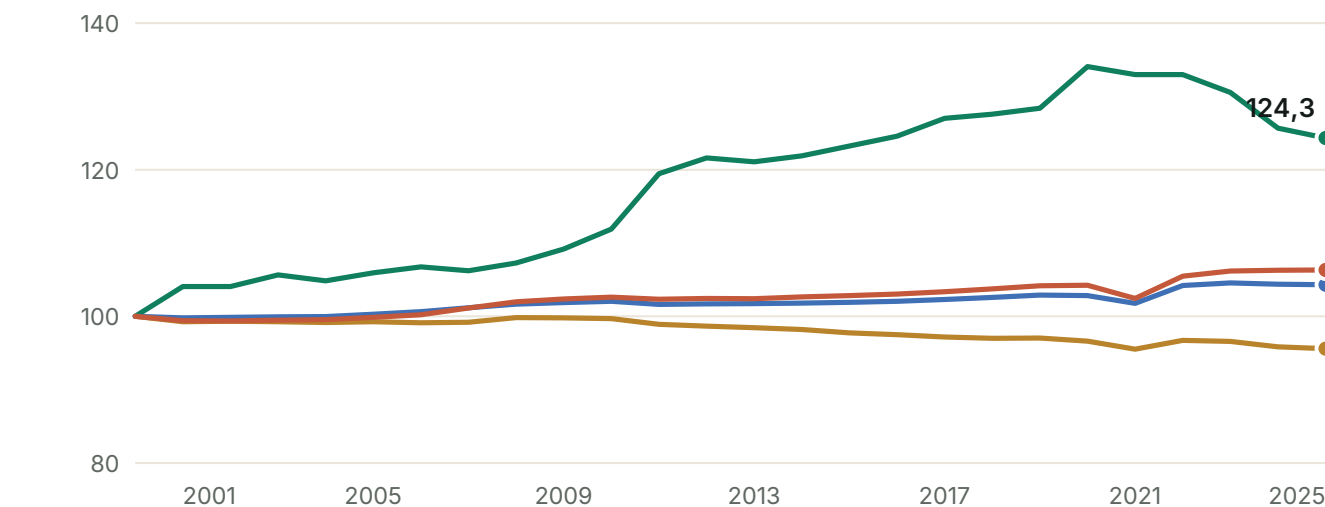
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

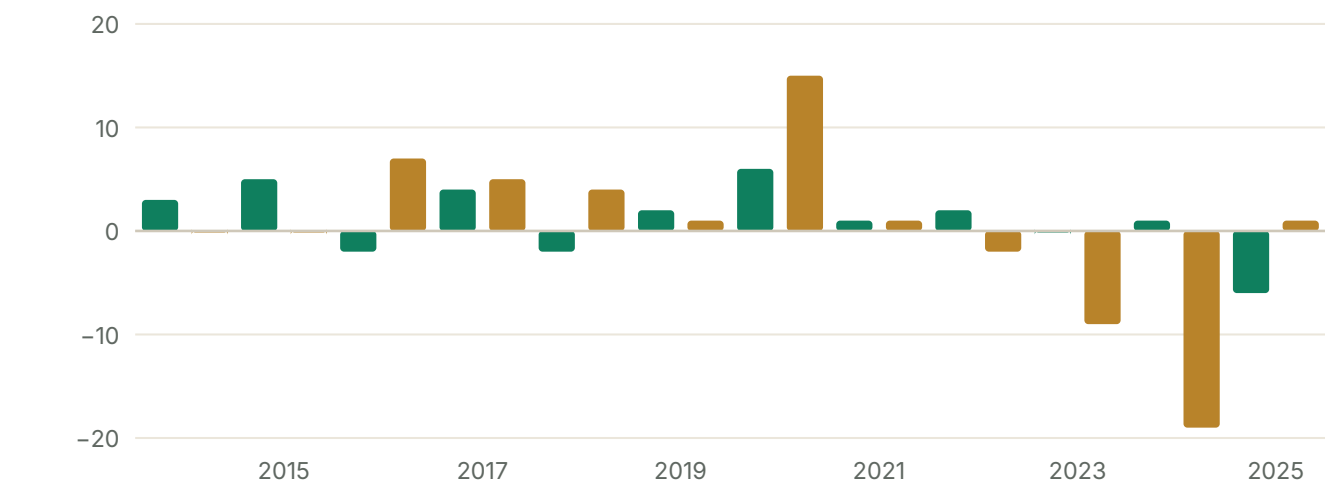


■ Peč ■ Okres Jindřichův Hradec ■ Jihočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

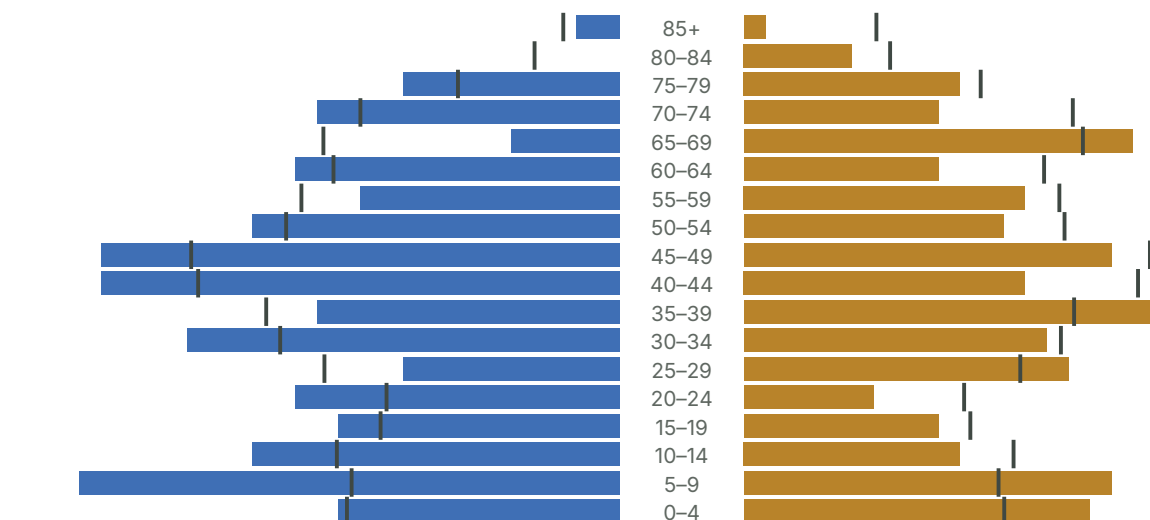
Peč	17,6 %	65,7 %	16,7 %
Okres Jindřichův Hr...	14,2 %	61,7 %	24,1 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

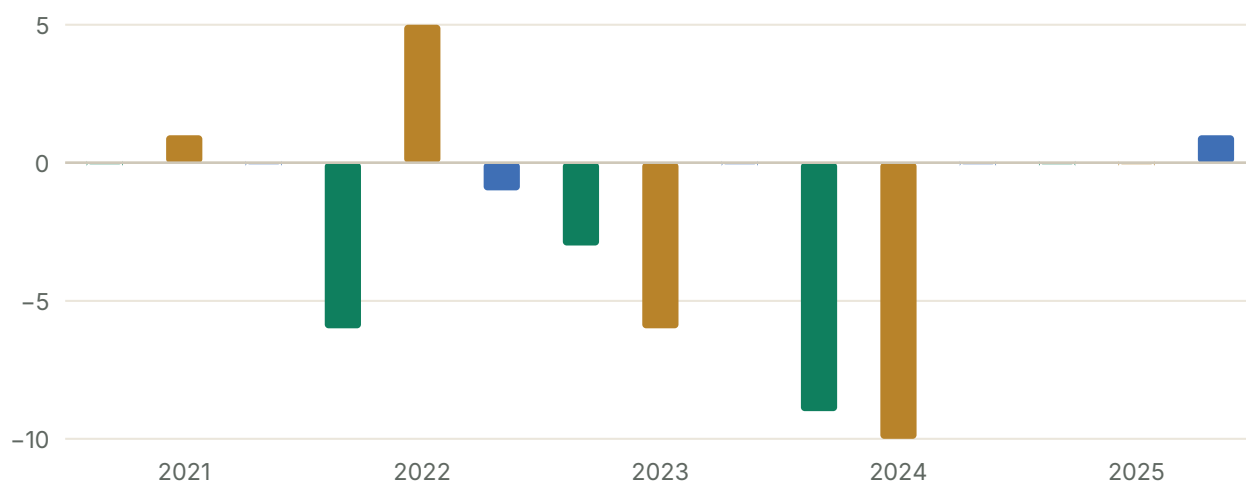


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

9 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 9 z 9 · účast 64,1 % (sněmovní 2025: 74,1 %)

SDRUŽENÍ NEZÁVISLÝCH KANDIDÁTŮ PEČ, LIDÉŘOVICE, URBANEČ

5 mandátů 52,5 %

Sdružení nezávislých kandidátů 2022

4 mandáty 38,2 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	45 876 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	43 921 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	183 Kč/m ²	203 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 86 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	31 530 Kč/m ²	39 010 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 94 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	40 015 Kč/m ²	42 087 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 76 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,2 roku	5,2 roku	6,9 roku	lepší než 93 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	9 882 Kč	10 965 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	215 Kč/m ²	239 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	22 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Peč		31 530 Kč/m ²
Obvod Dačice		37 053 Kč/m ²
Okres Jindřichův Hradec		39 010 Kč/m ²
Jihočeský kraj		45 745 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

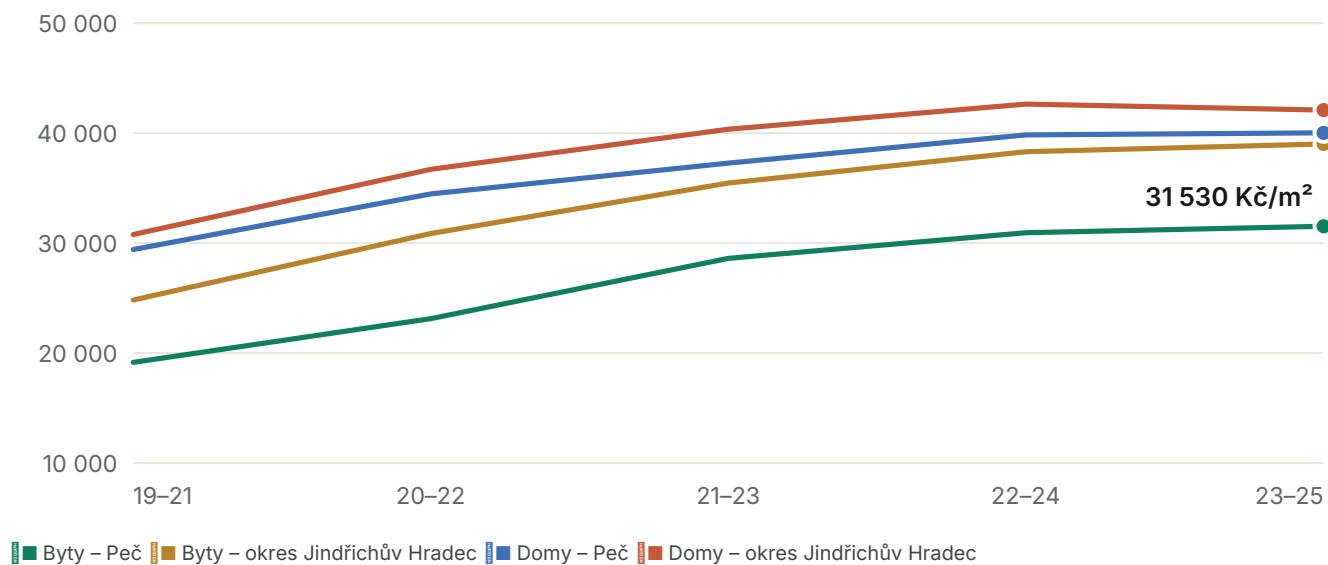
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Peč		40 015 Kč/m²
Obvod Dačice		40 614 Kč/m²
Okres Jindřichův Hradec		42 087 Kč/m²
Jihočeský kraj		51 432 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

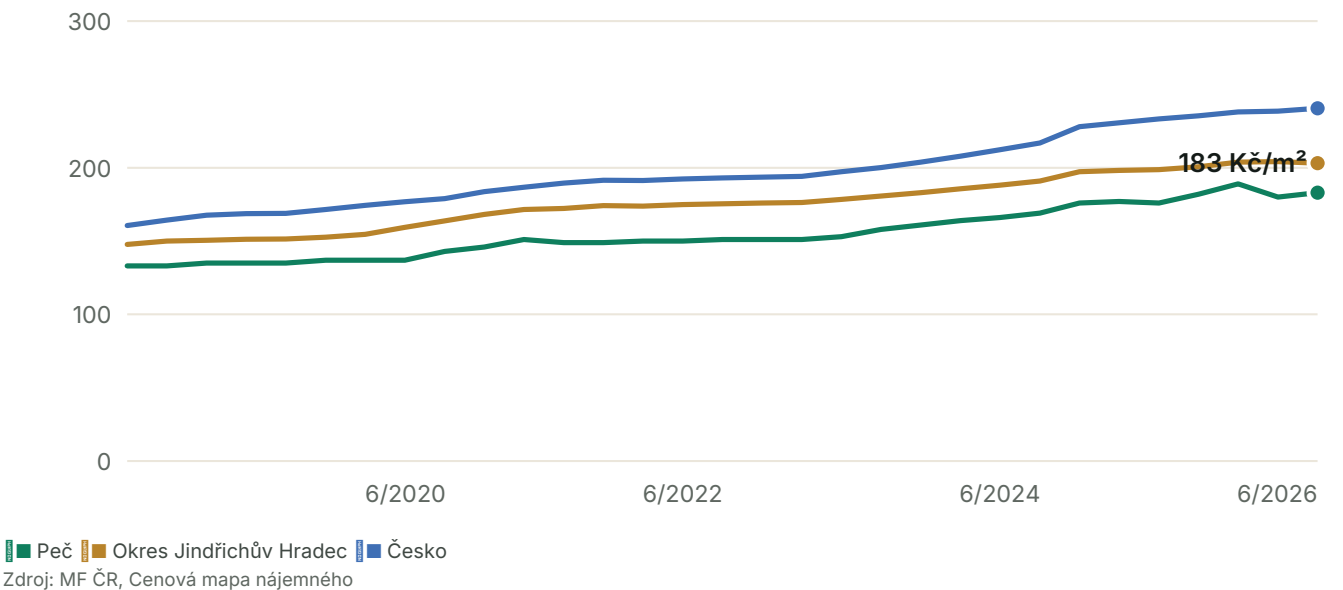
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Peč		183 Kč/m²
Obvod Dačice		184 Kč/m²
Okres Jindřichův Hradec		203 Kč/m²
Jihočeský kraj		204 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Jindřichův Hradec, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	96	31 530	40 015
2 000–9 999 obyvatel	9	40 302	40 967
10 000–49 999 obyvatel	1	49 439	47 487
Okres celkem	106	43 206	41 889

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 95 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	237	8 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	183	9 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	178	12 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	136	11 600 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 165 a 203 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

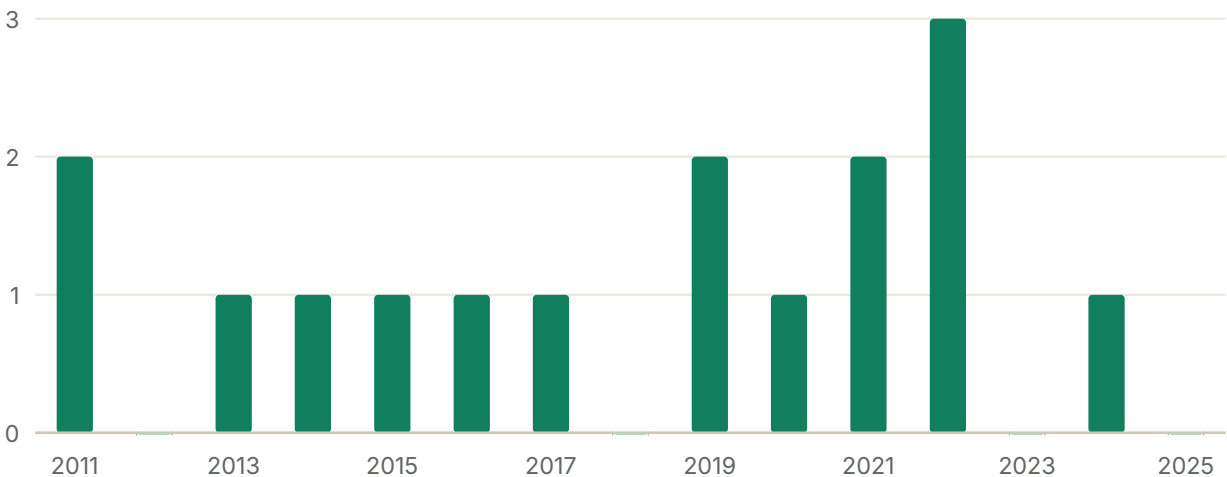
9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	0,9 %	-2,2 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-12,2	3,2	10,1	lepší než 2 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	-39,1	4,4	9,1	lepší než 2 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	23,9	21,7	30,8	lepší než 43 %
Dokončené byty za 10 let 2025	11	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	91,7 %	58,5 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	80,6 %	72,5 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	9,7 %	16,0 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	26,0 %	15,7 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	55,6 %	35,4 %	14,9 %	lepší než 41 %

Dokončené byty

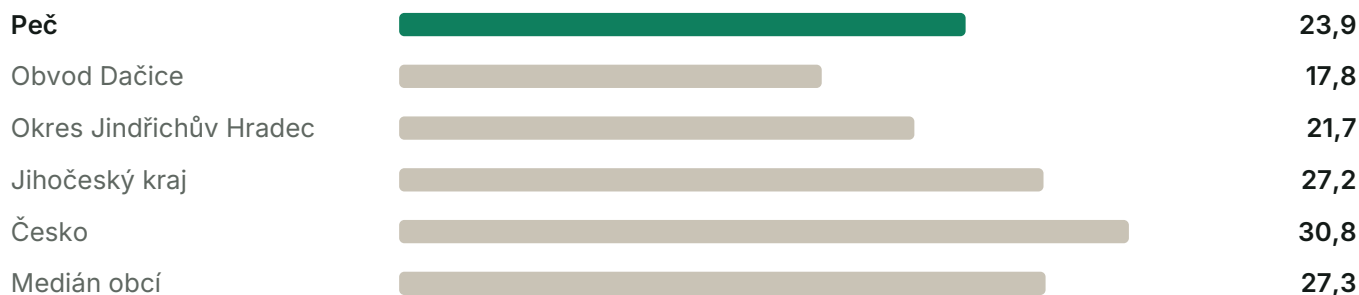
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

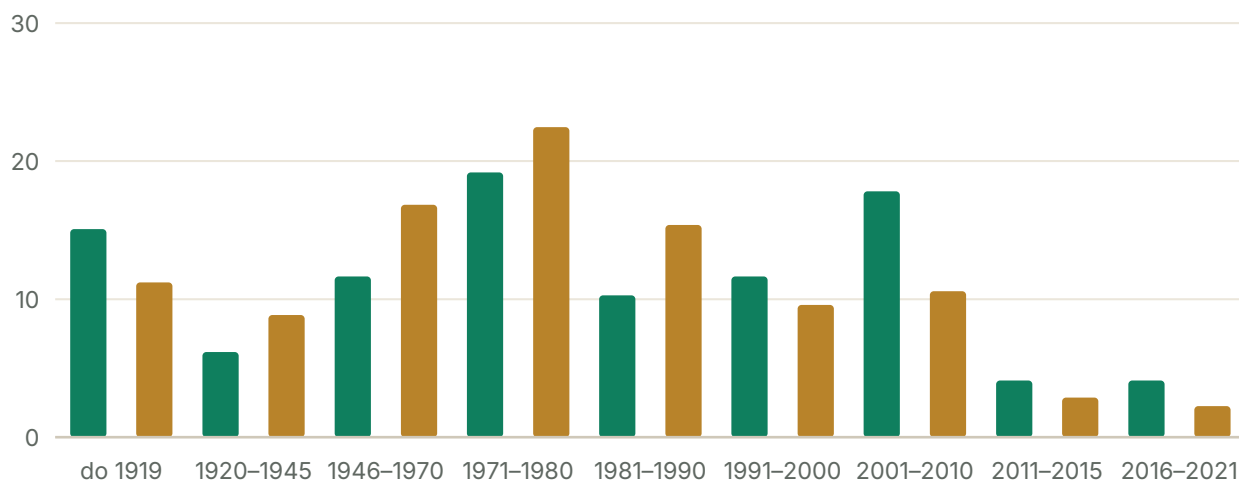
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

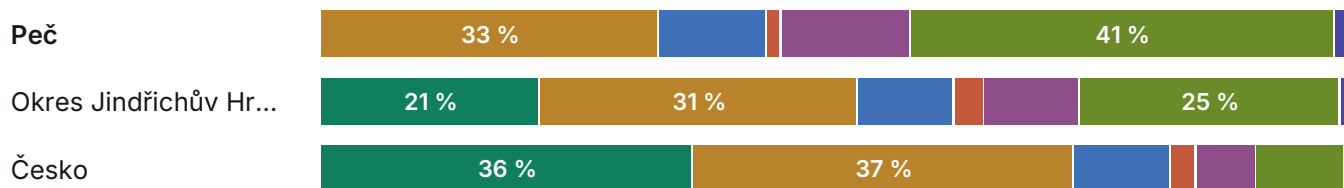


■ Peč ■ Okres Jindřichův Hradec

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

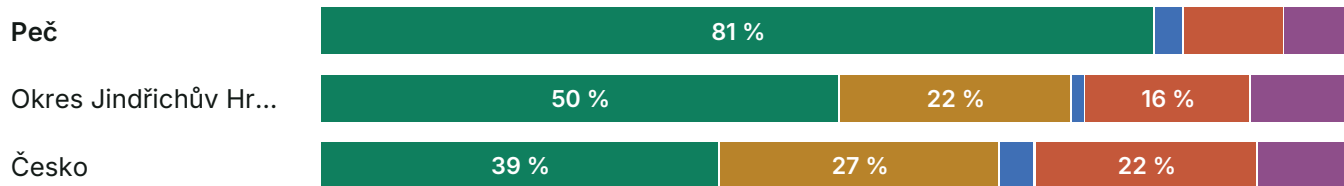


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

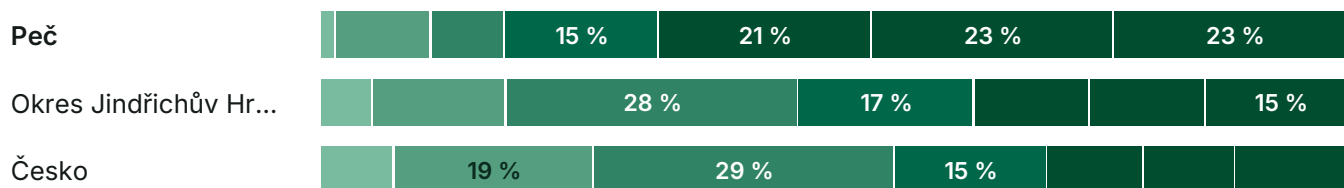


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

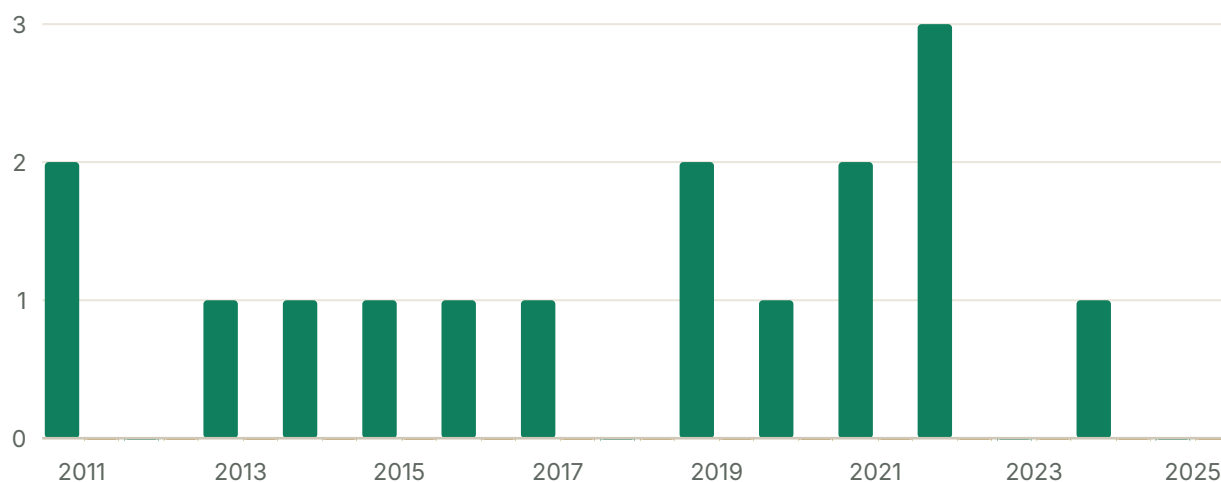


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

31 · 14 % adres

Neobydlené byty (2021)

49 · 24 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

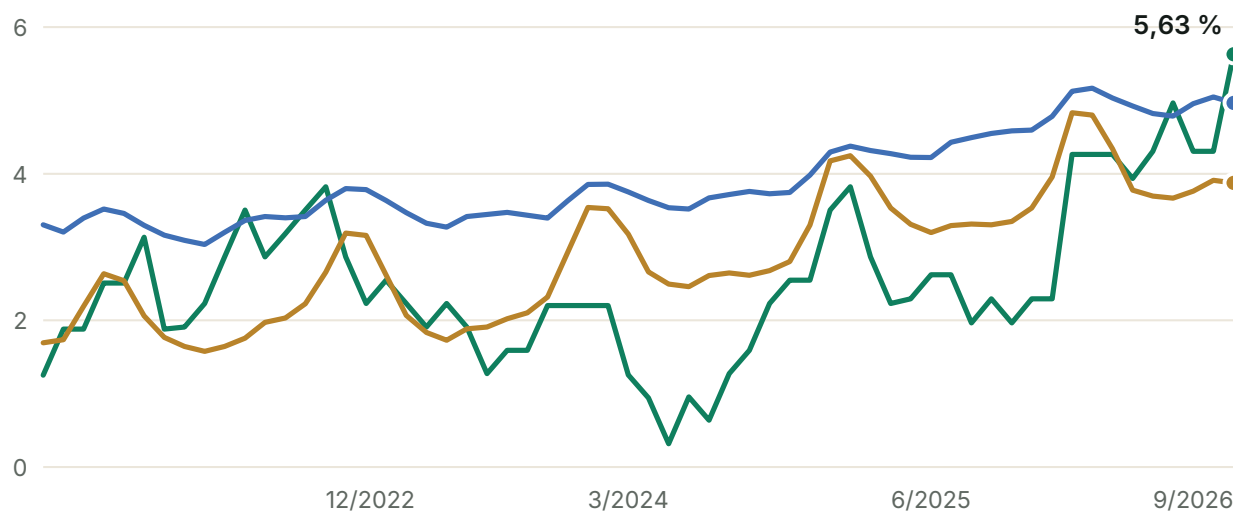
Je kde pracovat a jak se lidem daří?

10
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	5,63 %	3,88 %	4,97 %	lepší než 22 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	17	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	109	133	163	lepší než 17 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,75 %	5,28 %	6,20 %	lepší než 35 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,01×	0,83×	1,00×	lepší než 3 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	353 544 Kč	1 199 879 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	5,39	5,08	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,3	5,8	7,7	lepší než 47 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 429 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně

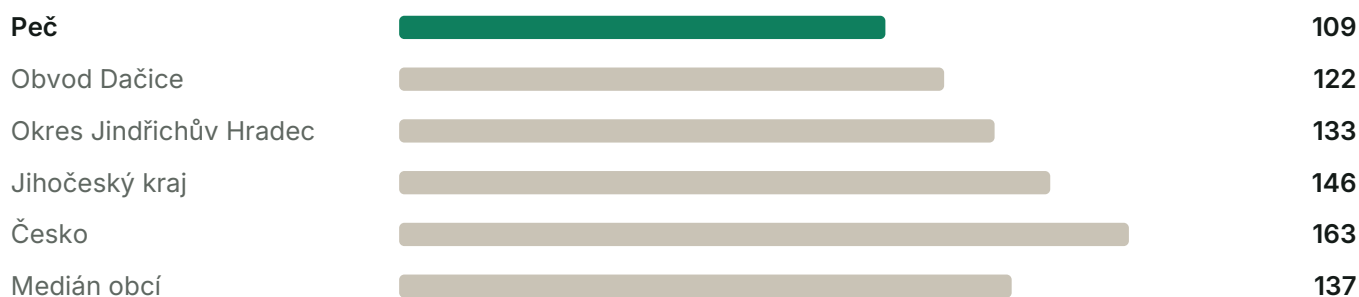


■ Peč ■ Okres Jindřichův Hradec ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

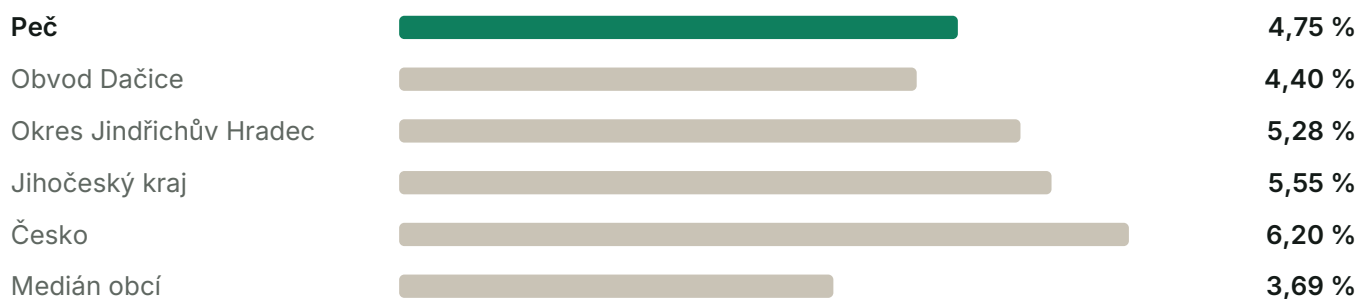
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

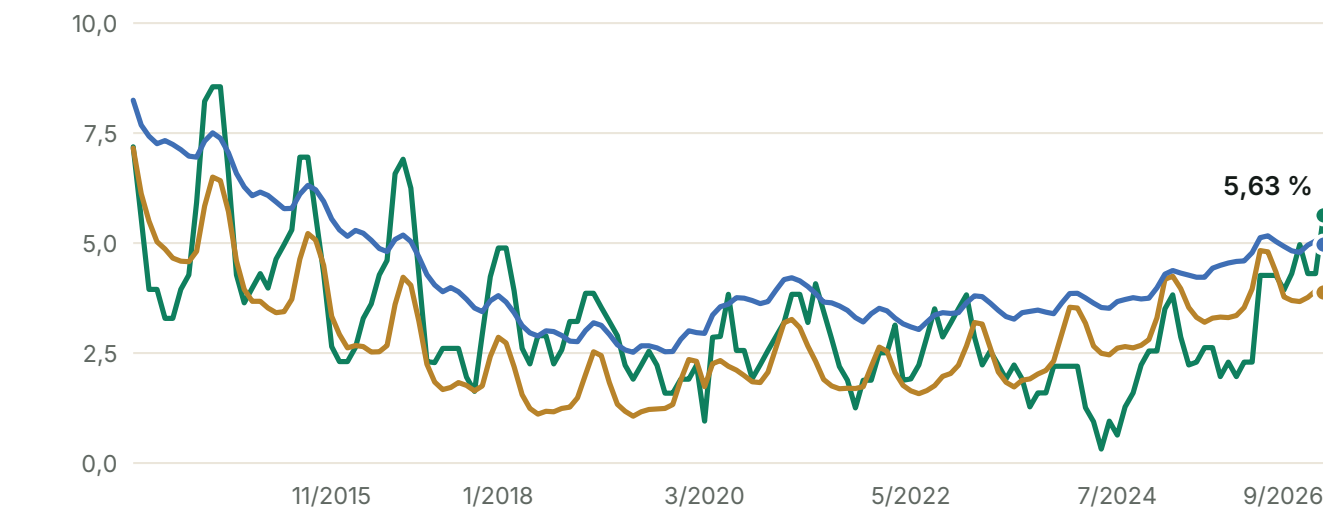
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

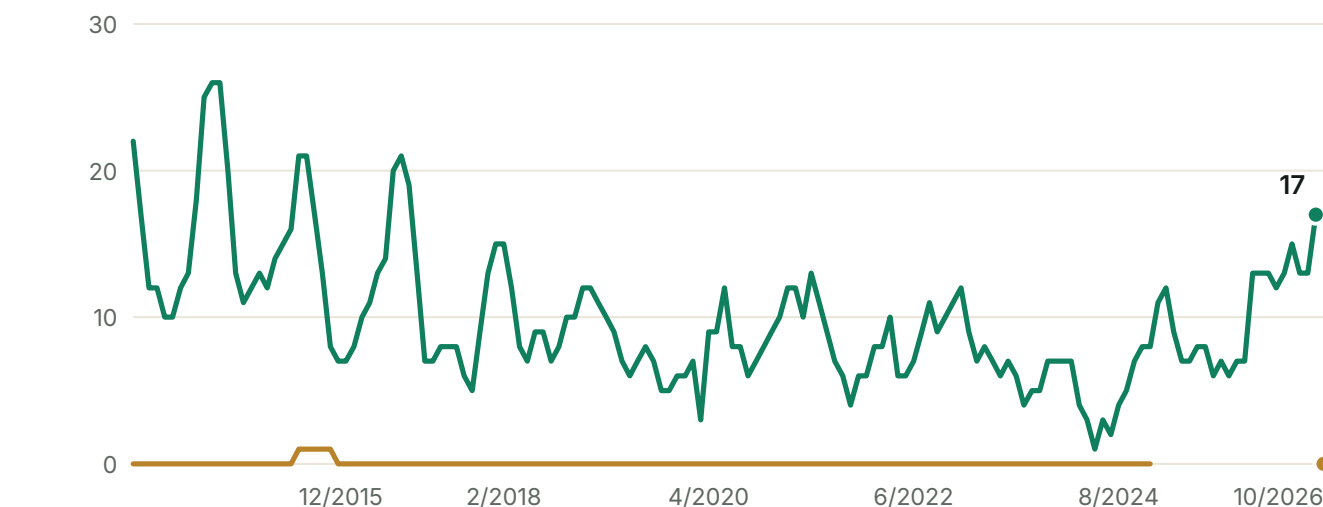
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

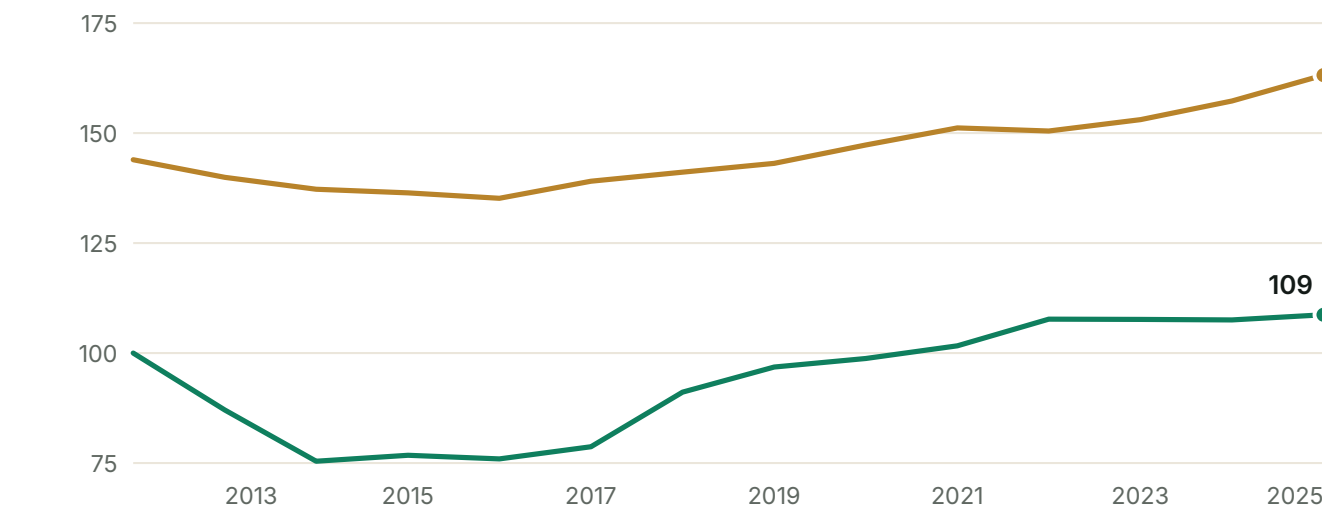
Peč	16,7 %	22,2 %		27,8 %		
Okres Jindřichův Hr...		23,1 %	24,0 %	23,2 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

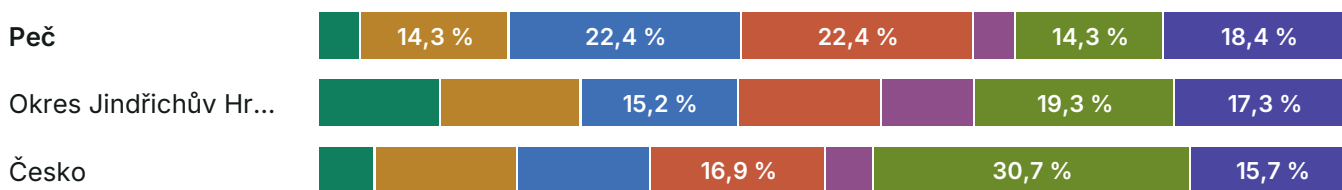


■ Peč ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle секcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za práci 152× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za práci jinam.

Dojíždějí sem za práci

1

Vyjíždějí odsud za práci

152

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

63

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,6	9,3	12,9	lepší než 77 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,72	1,19	1,06	lepší než 29 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,7	5,1	9,1	lepší než 88 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	55	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	3,5	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,31	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,18	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	16	–	–	–

Trestné činy

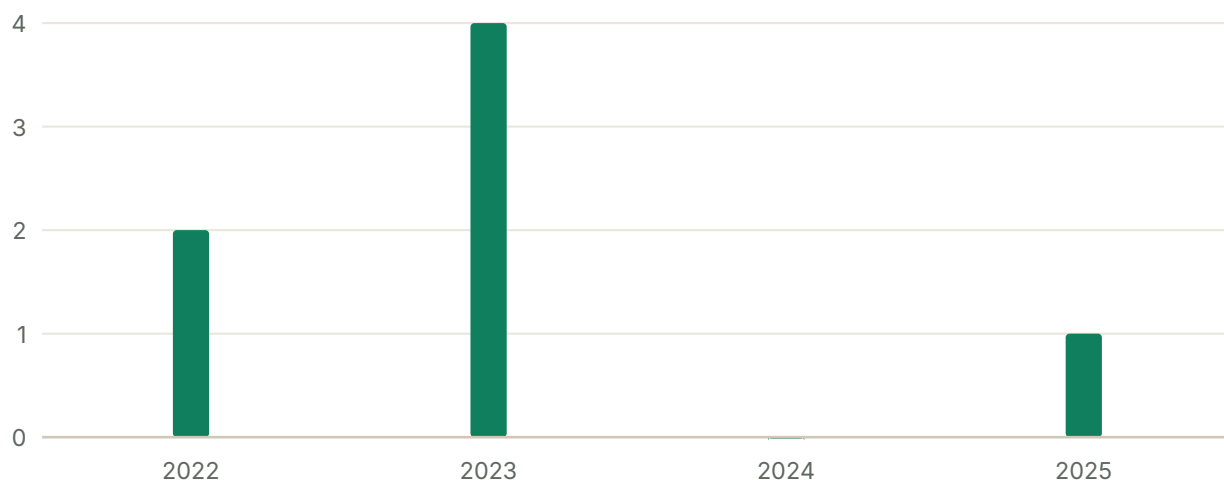
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Peč		3,6
Obvod Dačice		5,7
Okres Jindřichův Hradec		9,3
Jihočeský kraj		9,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

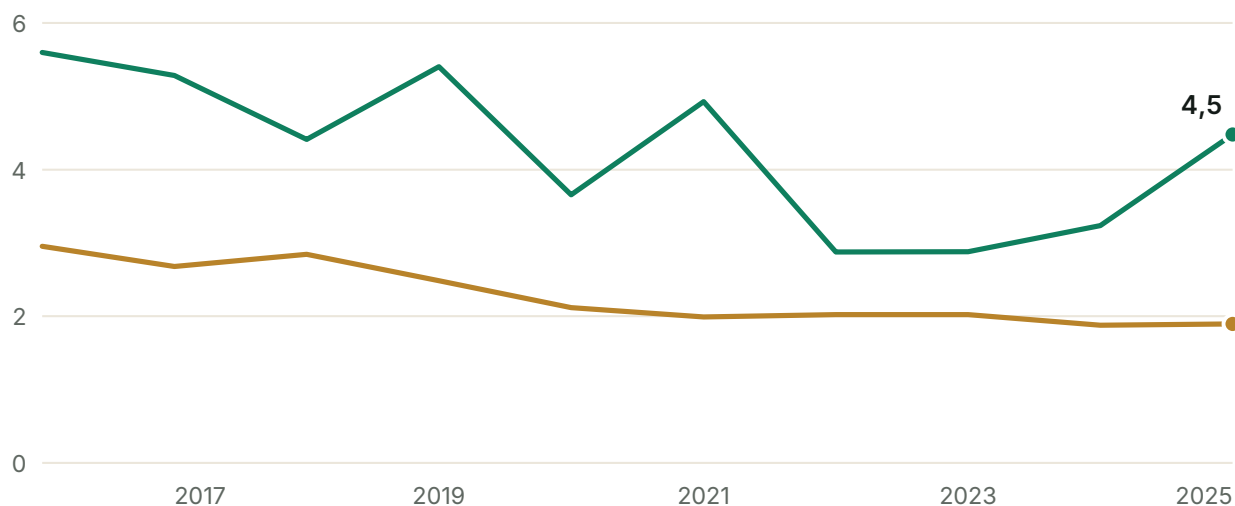
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Jindřichův Hradec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

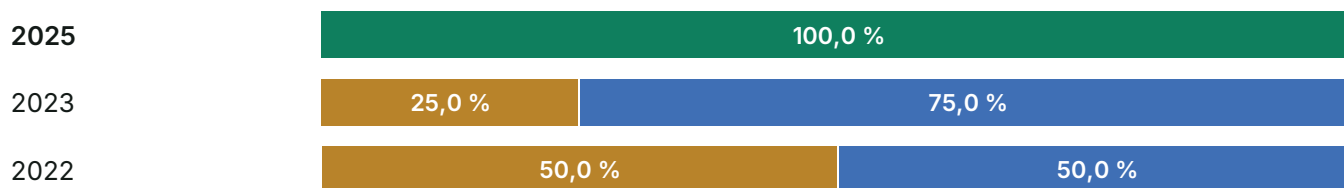
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Jindřichův Hradec	55
Jihočeský kraj	73
Česko	78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

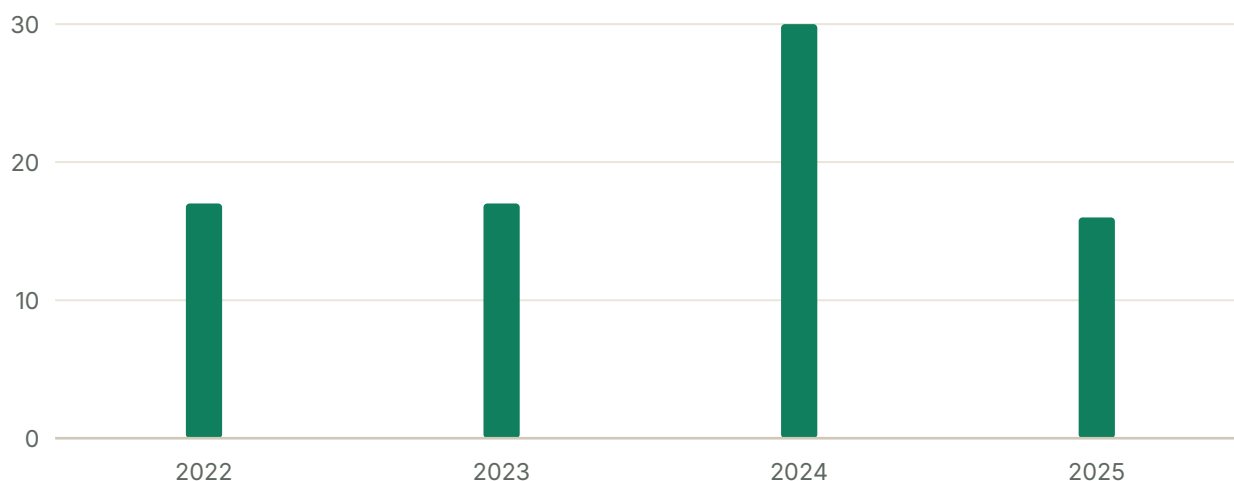
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

8

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	3,7 %	2,9 %	4,6 %	lepší než 22 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	3,3 %	24,5 %	7,8 %	lepší než 15 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	1,4 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	19	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za okres) 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	4	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,5 km	3,2 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	72 km	50 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

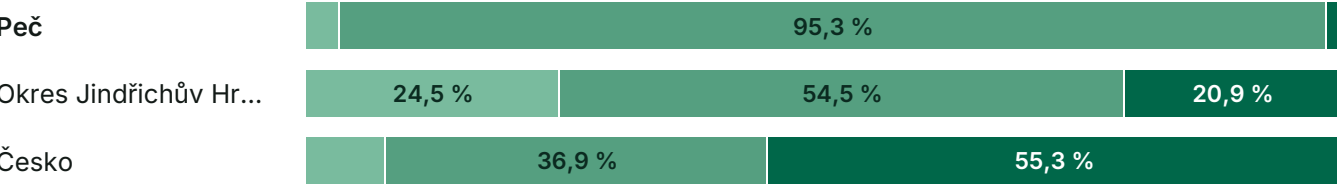
% adresních míst, 2026

Peč		3,7 %
Obvod Dačice		1,7 %
Okres Jindřichův Hradec		2,9 %
Jihočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	8 adres	3,7 %
Aktivní zóna záplavového území	3 adresy	1,4 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (95 % adres), vysoký index u 3,3 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Bohemia Pork, s.r.o. „Farma prasnic a odchovna selat Cizkrajov“ (E-PRTR) Zařízení intenzivního chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro 750 kusů prasnic	3,3 km
CNC KOVO s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,6 km
Federal-Mogul Valvetrain s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	5,0 km
THK THYTHM AUTOMOTIVE CZECH a.s. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	5,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

47
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,4 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,0 roku	76,2 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,8 roku	82,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	20,9	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,2 km	1,2 km	0,6 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,3 km	2,8 km	1,3 km	lepší než 63 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	2,8 km	2,0 km	1,0 km	lepší než 64 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,1 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	29,8 km	16,7 km	6,5 km	lepší než 2 %

Naděje dožití při narození

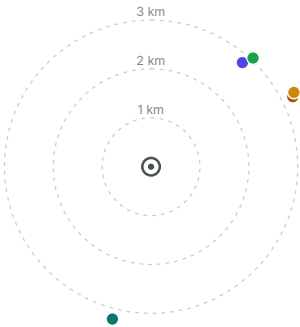
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Dačice		79,4 roku
Okres Jindřichův Hradec		79,5 roku
Jihočeský kraj		79,5 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	3,2 km
●	MUDr. Ivana Kelblerová. s.r.o.	3,3 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,3 km
●	Pediatr Počátky s.r.o.	25 km
● Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	2,8 km
● Lékárna	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	3,1 km
●	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	3,3 km
● Nemocnice	Nemocnice Jindřichův Hradec, a.s.	30 km
● Domov pro seniory	Domov pro seniory Dačice, p.o. (73 lůžek)	3,2 km
●	Nemocnice Dačice, a.s. (8 lůžek)	3,3 km
● Pečovatelská služba	RESIDENT 2000 o.p.s.	3,3 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,8 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	23,3 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,35	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

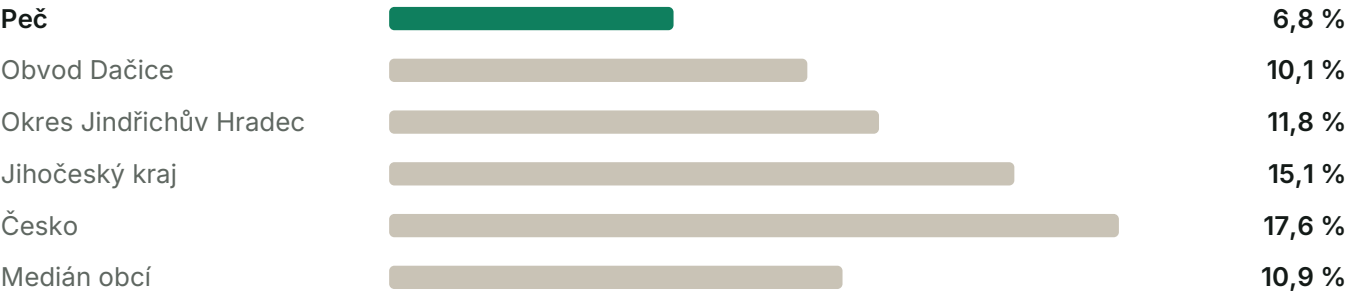
Kam budou chodit děti do školy?

22
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	6,8 %	11,8 %	17,6 %	lepší než 15 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	198	181	168	lepší než 76 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	185	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	47. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	67. percentil	70. percentil	77. percentil	lepší než 23 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	5,4 km	0,5 km	0,2 km	lepší než 1 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	3,7 km	0,8 km	0,3 km	lepší než 14 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,7 km	5,6 km	2,4 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	3,5 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 52 %

Vysokoškolsky vzdělání

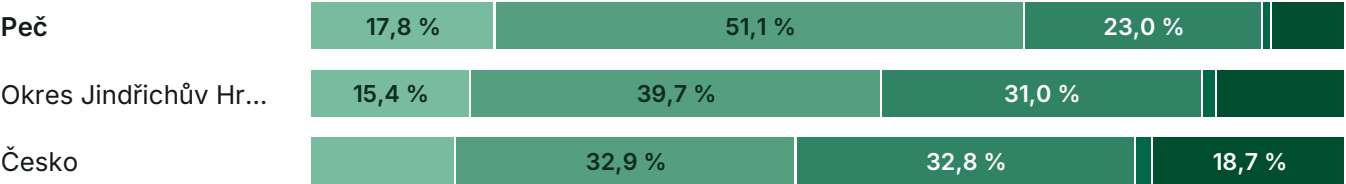
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

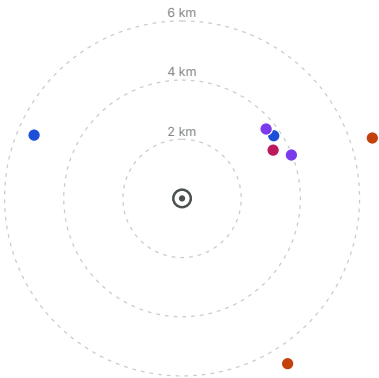
198 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 10.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Český Rudolec	5,4 km
●	Základní škola a Mateřská škola Staré Hobzí	6,6 km
●	Mateřská škola Dačice	6,7 km
● Základní školy	Základní škola B. Němcové Dačice	3,7 km
●	Základní škola J. A. Komenského Dačice	3,8 km
●	Základní škola a Mateřská škola Český Rudolec	5,4 km
● Střední školy	Gymnázium, Dačice, Boženy Němcové 213	3,7 km
●	Střední odborné učiliště zemědělské a služeb, Dačice, nám. Republiky 86	4,0 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Dačice, Antonínská 93/II	3,5 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium, Dačice, Boženy Němcové 213 gymnázium	3,7 km	65	50	97 %	65
Střední škola technická a obchodní, Dačice, Strojírenská 304 nástavba, SOU	4,9 km	26	12	71 %	25
Gymnázium Otokara Březiny a Střední odborná škola Telč gymnázium, SOŠ	14,3 km	67	47	96 %	62

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

27
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	91 %	94 %	78 %	lepší než 57 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	59,1 %	67,2 %	64,0 %	lepší než 68 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	3,1 km	0,7 km	0,4 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	3,7 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,8 km	3,1 km	1,6 km	lepší než 65 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Peč		91 %
Obvod Dačice		94 %
Okres Jindřichův Hradec		94 %
Jihočeský kraj		96 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

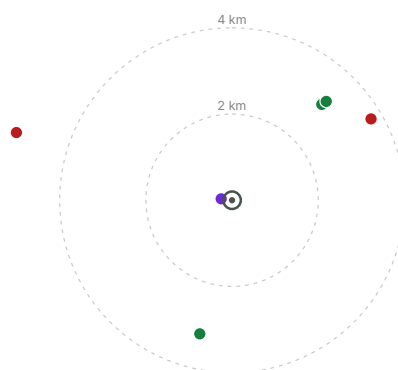
ano	Veřejný vodovod	69 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	59 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	54 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Billa	3,0 km
 ●	Stop Cafe	3,2 km
 ●	Coop	3,2 km
 ● Pošta	Pošta Dačice	3,7 km
 ●	Pošta Český Rudolec	5,2 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Peč	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	3,4	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,3	5,1	3,2	lepší než 57 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	49,4	17,5	9,2	lepší než 92 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	4,3	10,0	3,6	lepší než 52 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	4	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	3,9 km	4,5 km	2,7 km	lepší než 75 %

Památky

2 kulturní památky

Kostel sv. Linharta se hřbitovem

Návesní kaple sv. Kříže

areál · Liděřovice

objekt · Urbaneč

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

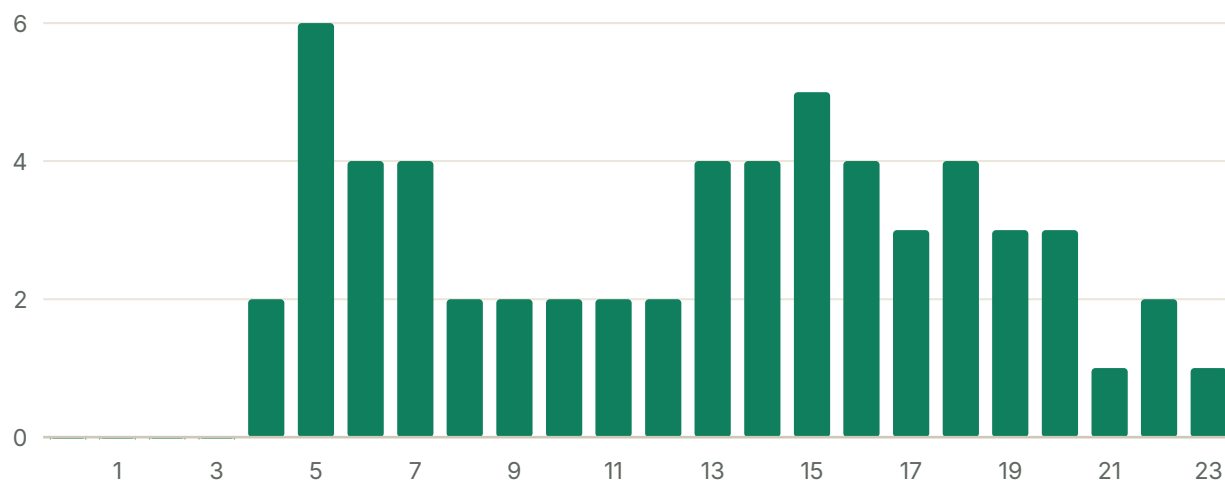
Jak se odsud dostanete bez auta?

75
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	93 %	84 %	84 %	lepší než 64 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	76,3 %	41,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	4	–	–	lepší než 69 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	60 spojů	–	–	lepší než 69 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	18 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	6 min	12 min	8 min	lepší než 88 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	140 min	74 min	36 min	lepší než 2 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	14	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	130	58	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	20,7 %	20,9 %	30,9 %	lepší než 27 %
Do práce a školy autem 2021	75,2 %	59,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,8 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

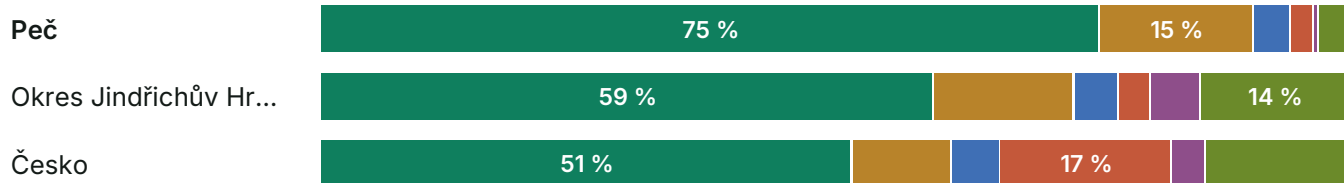
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

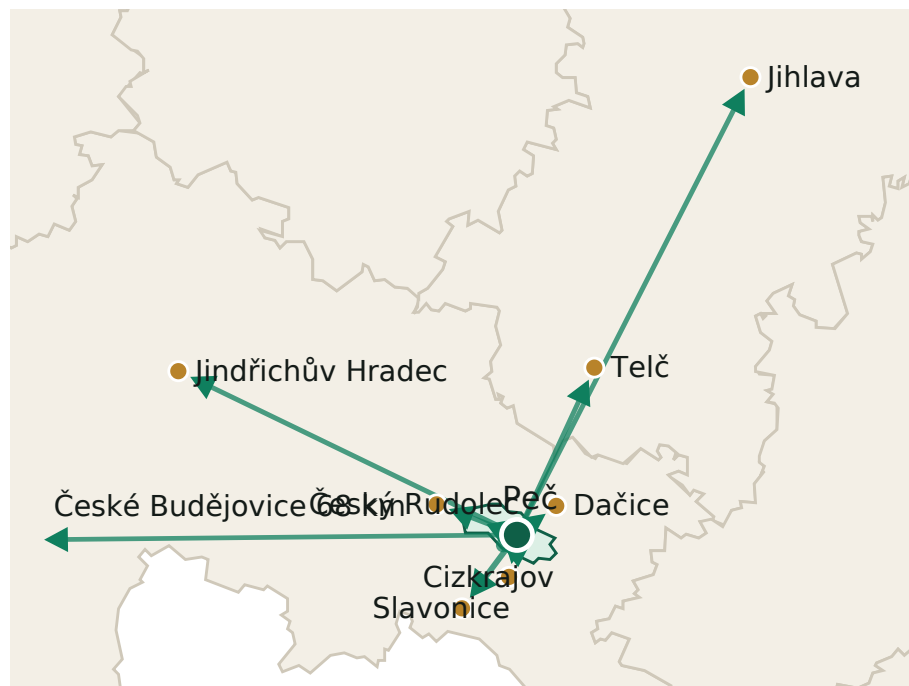


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 229 lidí, sem dojíždí 1. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Dačice	164 (72 %)
Slavonice	10 (4 %)
Cizkrajov	8 (3 %)
Český Rudolec	5 (2 %)
Jihlava	5 (2 %)
Jindřichův Hradec	5 (2 %)
Telč	5 (2 %)
České Budějovice	4 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Slavonice	1 (100 %)
-----------	-----------

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

60 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 42 · vlaky 18

První spoj	4:17
Poslední spoj	23:23
Nejrychleji do ORP Dačice	6 min
Nejrychleji do krajského města	2 h 20 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

93 % adres: 201 z 215 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 84 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky



Peč

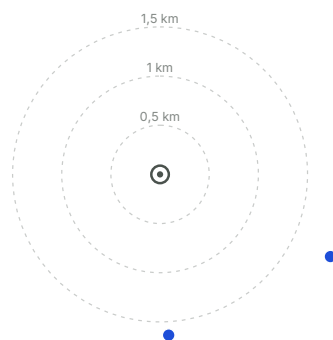
v obci

Urbaneč

v obci

Dolní Bolíkov

3,1 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

10

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	3,9 km	7,8 km	4,1 km	lepší než 89 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	29,8 km	16,6 km	5,5 km	lepší než 1 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	40,7 km	37,7 km	20,4 km	lepší než 25 %
Vzdálenost do krajského města 2026	67,7 km	45,2 km	24,0 km	lepší než 8 %
Vzdálenost do Prahy 2026	131,2 km	119,4 km	122,2 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	45,8 km	27,8 km	9,7 km	lepší než 2 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,2 km	2,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Velký Beranov, 46 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Velký Beranov	46 km
2 Pávov	46 km
3 Větrný Jeníkov	48 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II – sjezd Jihlava, 41 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	21,3 %	39,2 %	34,0 %	lepší než 44 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,46	2,57	2,94	lepší než 31 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	25,8 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,40 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,5 µg/m³	9,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 76 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	5,3 µg/m³	7,6 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 82 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	31 % limitu	36 % limitu	53 % limitu	lepší než 80 %
Nadmořská výška 2026	481 m	487 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	13,2 µg/m³	13,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 81 %
Parky 2026	4	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Peč		21,3 %
Obvod Dačice		32,3 %
Okres Jindřichův Hradec		39,2 %
Jihočeský kraj		38,0 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

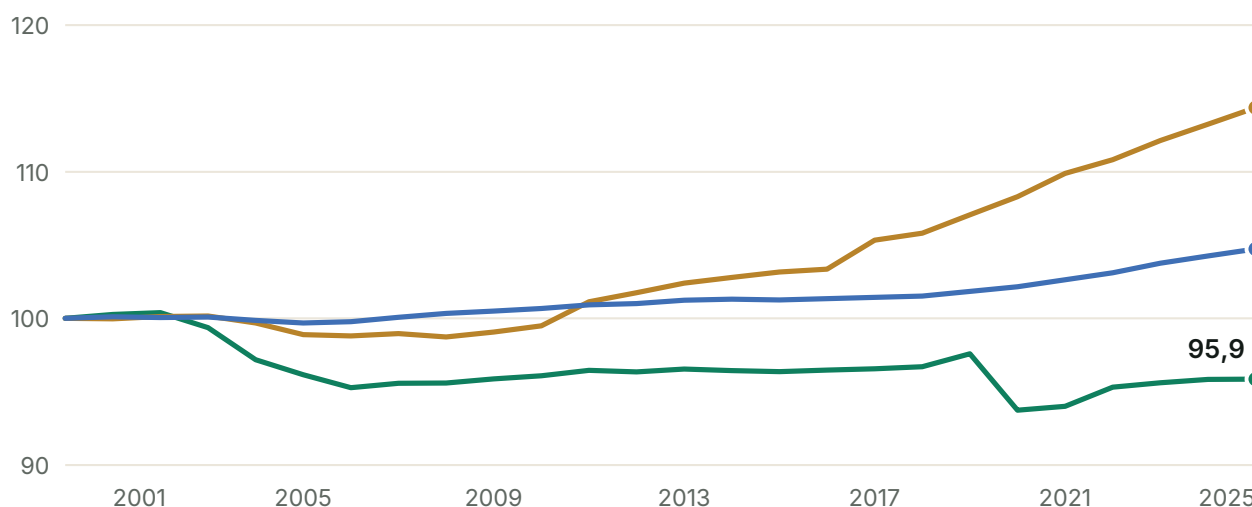


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Peč ■ Okres Jindřichův Hradec ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Moravská Dyje

přírodní památka

Natura 2000

Moravská Dyje

evropsky významná lokalita

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

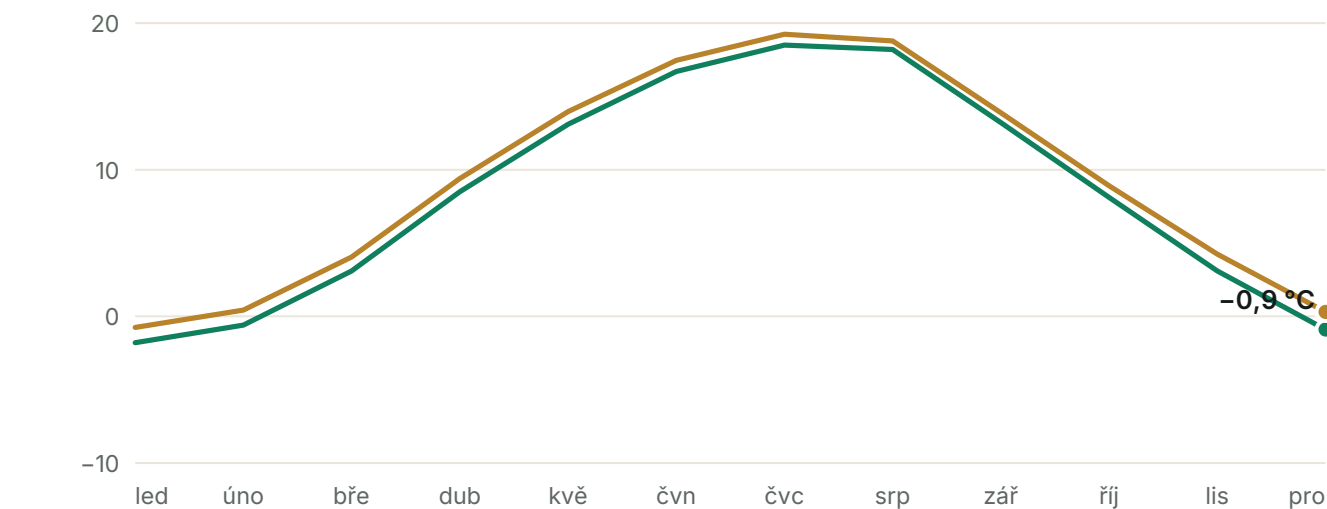
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,3 °C	8,2 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 751 h	1 714 h	1 708 h	lepší než 75 %
Roční úhrn srážek 2020	625 mm	676 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,7 m/s	2,3 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	145 dní	119 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	23 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	104 dní	108 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	15 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	44 dní	45 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	9 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,3 noci	0,1 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	112 dní	116 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	60 dní	55 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	23 cm	23 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	142 dní	133 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	44 dní	46 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,6 dne	2,4 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

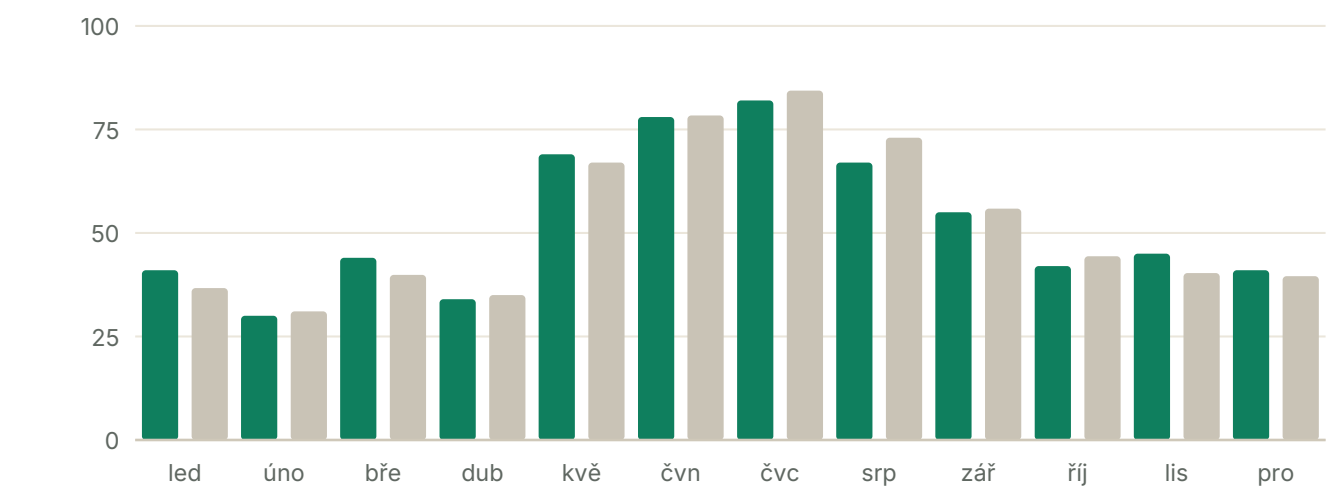


■ Peč ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

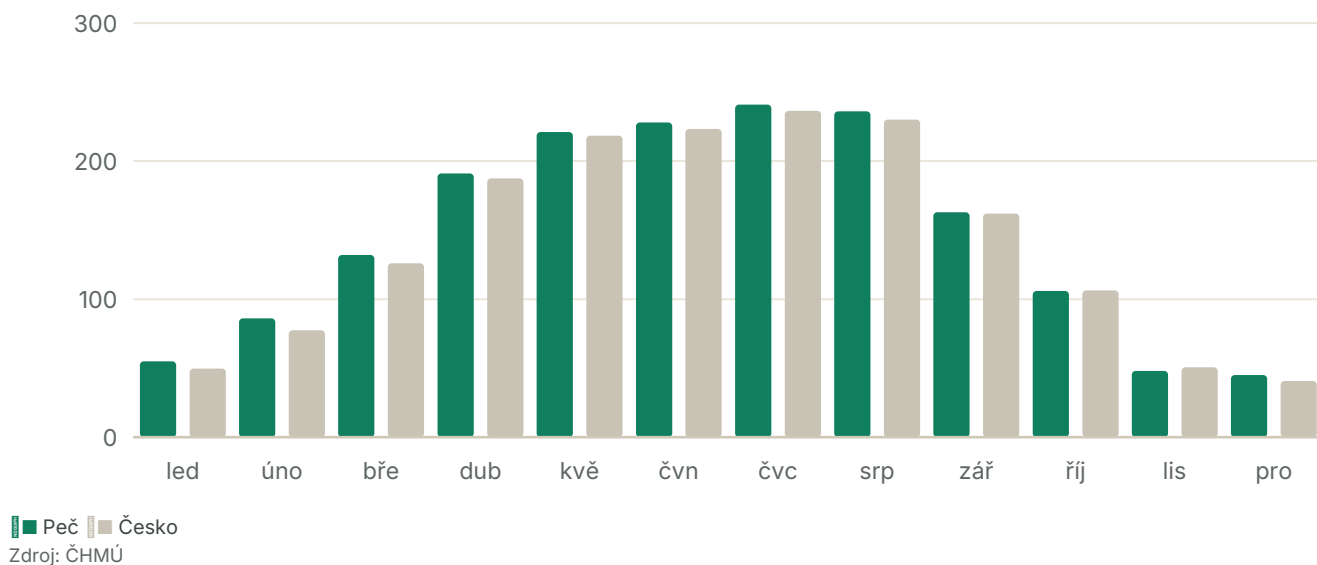


■ Peč ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

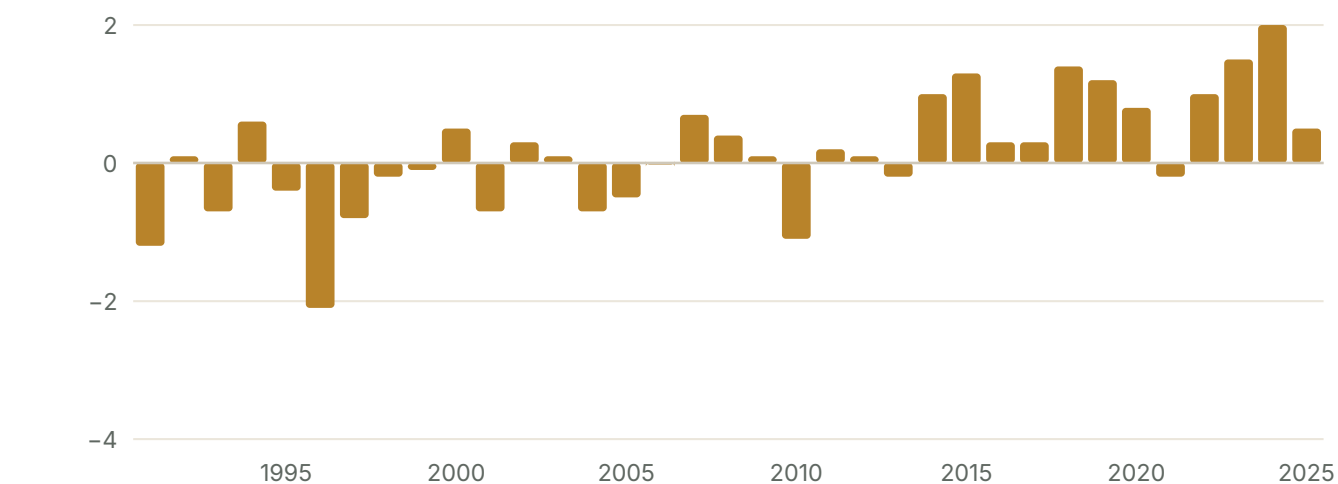
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

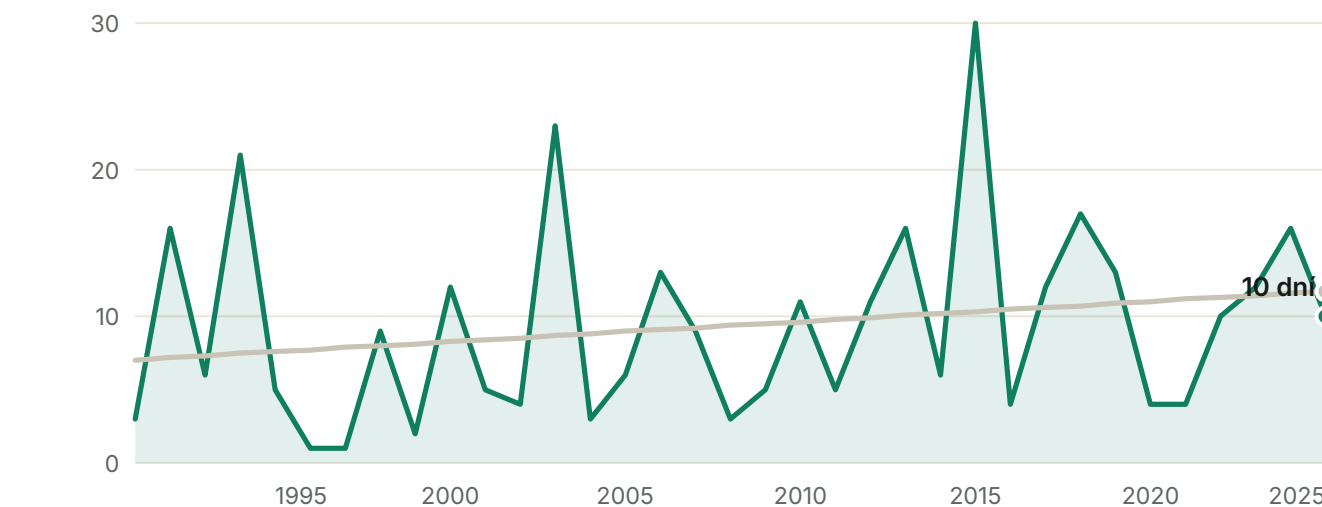
Odchylka průměrné teploty Peče od průměru 1991–2020 (8,3 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,4 dne za 10 let



■ Peč ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 8, 2016–2025 průměrně 10.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,9	9,2	+1,3 °C	8,8	8,3
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	38	54	+17 dní	51	44
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	8	10	+3 dní	10	9
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	121	102	–20 dní	113	112

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

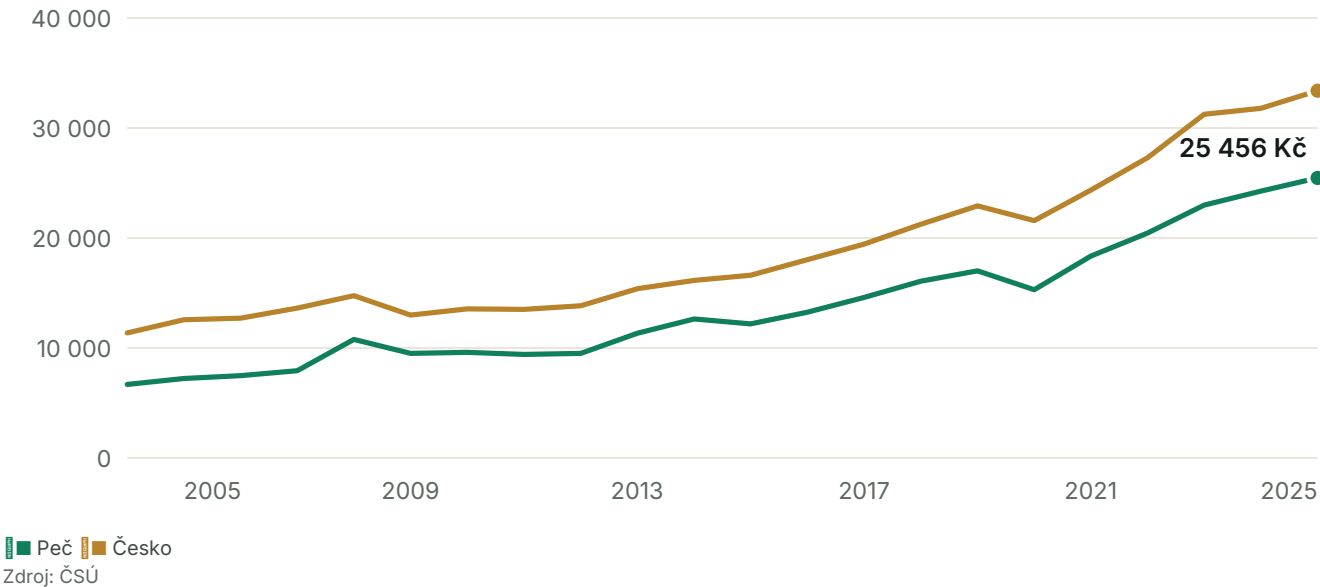
9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	25 456 Kč	27 730 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	25 164 Kč	52 666 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	50	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	3 182 Kč	7 478 Kč	5 826 Kč	lepší než 32 %
Dluh vůči příjmům 2025	10 %	18 %	13 %	lepší než 31 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 837 Kč	14 559 Kč	11 761 Kč	lepší než 27 %
Podíl dotací na příjmech 2025	2,9 %	17,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	8 680 Kč	–6 405 Kč	797 Kč	–

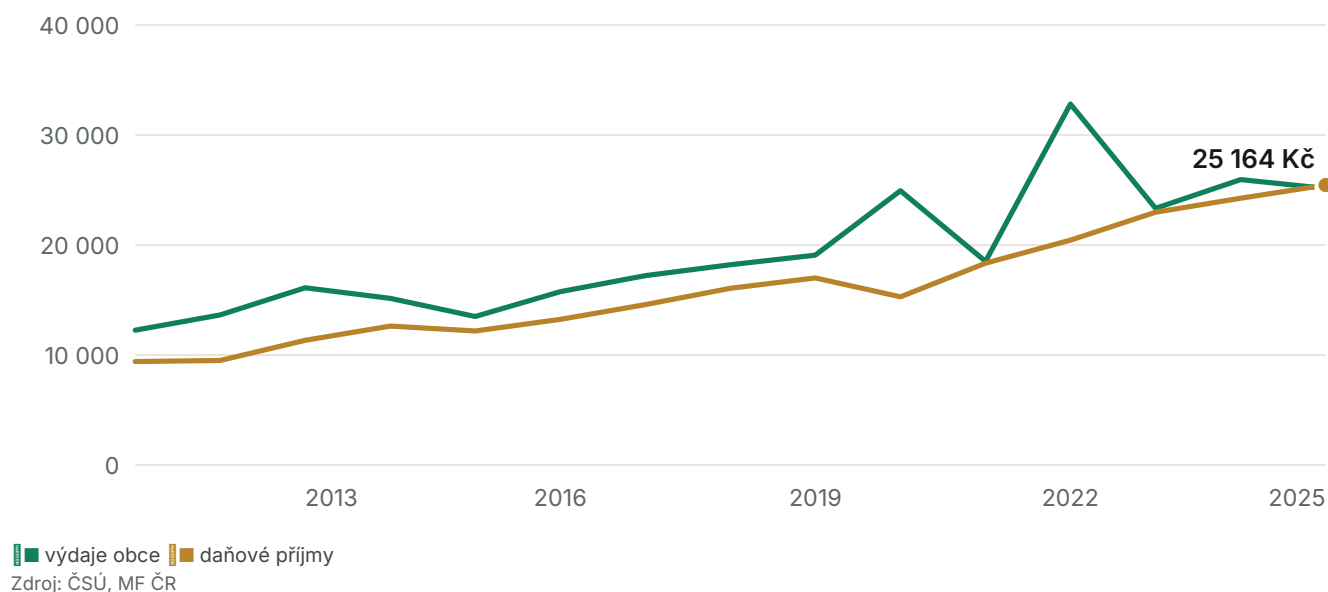
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



Srovnání s obcemi stejné velikosti

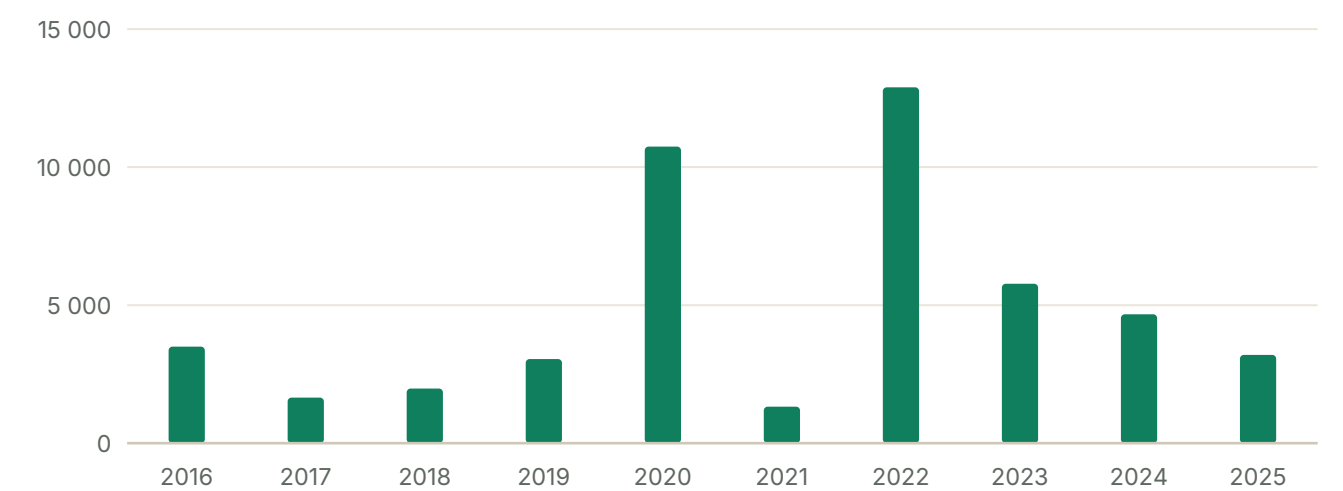
Peč vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		25 164 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		25 456 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 837 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		3 182 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

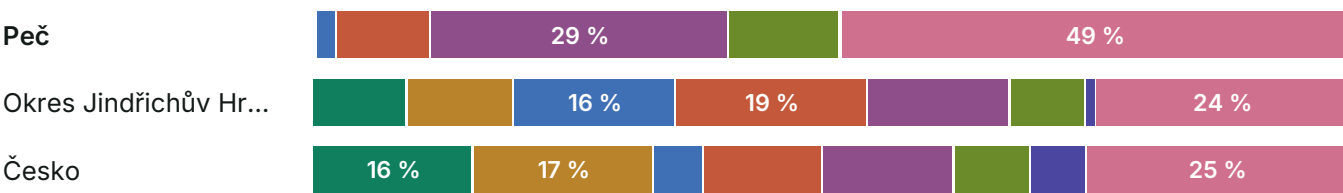
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	15 739	13 405	15 402	14 277	13 391	15 568
Výdaje	12 368	9 116	16 147	11 271	12 064	11 575
Saldo	3 370	4 289	-745	3 006	1 327	3 993
z toho investice	5 331	649	6 340	2 790	2 172	1 473
Přijaté dotace	1 958	2 185	2 498	362	211	448
Dluh k 31. 12.	2 233	2 071	1 931	1 785	1 629	1 464

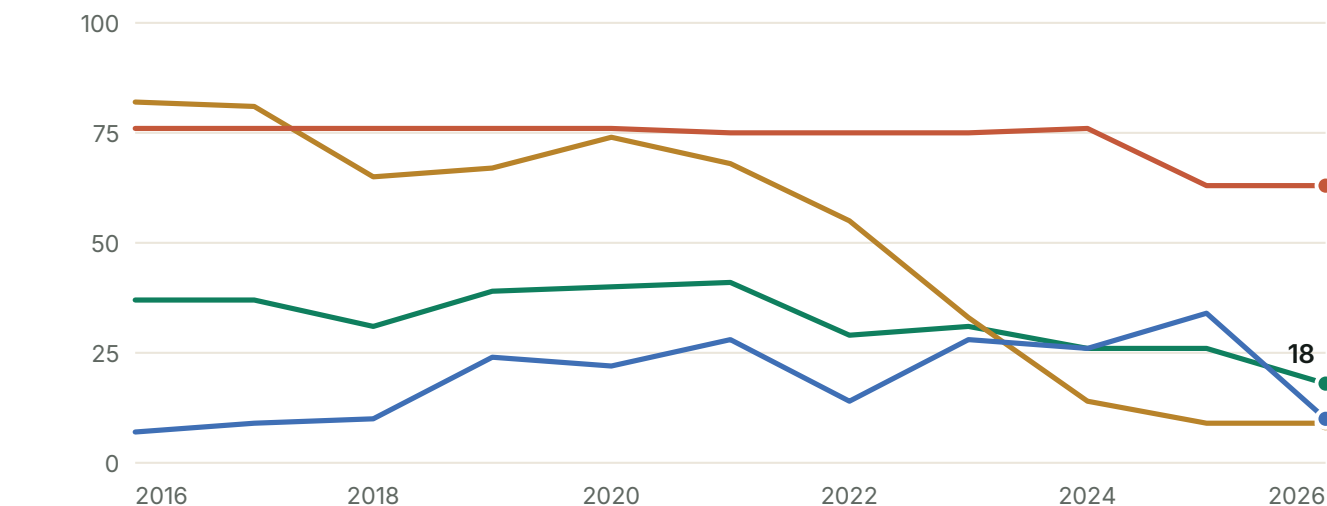
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Rozvoj ■ Práce ■ Bezpečnost

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 41 na 18 bodů, v pořadí obcí Česka o 1 409 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	41	18	-23
Dostupnost bydlení	84	94	+10
Rozvoj obce	68	9	-59
Práce a příjmy	28	10	-18
Bezpečnost	75	63	-12
Rizika prostředí	8	8	0
Zdraví	38	47	+9
Vzdělání	22	22	0
Služby a vybavenost	27	27	0
Volný čas a kultura	60	60	0
Veřejná doprava	75	75	0
Poloha a dostupnost	10	10	0
Příroda a ovzduší	73	68	-5
Hospodaření obce	6	9	+3
Obyvatelé a komunita	94	84	-10

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Cizkrajov	Jindřichův Hradec	3,4 km	513	17
Dačice	Jindřichův Hradec	3,9 km	7 118	75
Kostelní Vydří	Jindřichův Hradec	5,9 km	164	52
Staré Hobzí	Jindřichův Hradec	6,2 km	512	19
Český Rudolec	Jindřichův Hradec	6,8 km	862	30
Dobrohošť	Jindřichův Hradec	7,3 km	45	72
Slavonice	Jindřichův Hradec	7,3 km	2 207	52
Zadní Vydří	Jihlava	8,5 km	60	13
Volfířov	Jindřichův Hradec	8,6 km	736	35
Báňovice	Jindřichův Hradec	8,8 km	104	38

Pokud se vám líbí Peč, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Skály	Písek	325	80 %	40
Vráž	Písek	324	75 %	36
Hřejkovice	Písek	481	74 %	7
Branice	Písek	308	74 %	50
Bořetín	Jindřichův Hradec	103	73 %	16
Domašov nad Bystřicí	Olomouc	487	80 %	7
Pnětluky	Louny	367	79 %	14
Biskupice	Svitavy	476	78 %	40
Kaceřov	Sokolov	404	77 %	26
Heřmanice u Oder	Nový Jičín	358	77 %	30

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Peč?

K 31. 12. 2025 žilo v Peči 460 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Peč dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Peč 18 bodů ze 100 a je 5 098. z 6 254 obcí v Česku a 514. z 623 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Peči?

Podíl nezaměstnaných osob v Peči byl 5,63 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Peč bezpečné místo?

V Peči se ročně eviduje v průměru 3,6 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Peče do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 67,7 km do krajského města a 131,2 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Peče?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 29,8 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Peči?

Peč leží v nadmořské výšce 481 m.

O OBCI

Peč (německy Petschen) je obec v okrese Jindřichův Hradec v Jihočeském kraji. Žije zde 465 obyvatel. Peč je malá obec dříve s německým obyvatelstvem se silnou českou menšinou, po roce 1945 s českým obyvatelstvem. V současné době je obydleno v obci včetně místních částí 155 domů, ve kterých žije 393 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Peč)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons. Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/pec-jindrichuv-hradec

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.