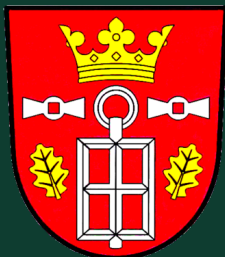




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES PŘÍBRAM · STŘEDOČESKÝ KRAJ

Pečice

Život v Pečicích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

17 / 100

5 218. místo z 6 254 obcí
869. místo v kraji
lepší než 17 % obcí Česka

OBYVATEL
405

PRŮMĚRNÝ VĚK
42,2 let

ROZLOHA
9,2 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
501 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Pečice v kostce

Pečice jsou obec v okrese Příbram (Středočeský kraj) v nadmořské výšce 501 m. V roce 2025 tu bydlelo 405 obyvatel, o 9,5 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 42,2 roku, tedy o 1,1 roku méně než průměr Česka. S indexem 17 bodů ze 100 předčí 17 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast bezpečnost, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

17 / 100

5 218. z 6 254 obcí · 869. v kraji

Dostupnost bydlení		31
Rozvoj obce		73
Práce a příjmy		46
Bezpečnost		81
Rizika prostředí		5
Zdraví		14
Vzdělání		27
Služby a vybavenost		30
Volný čas a kultura		7
Veřejná doprava		16
Poloha a dostupnost		39
Příroda a ovzduší		65
Hospodaření obce		60
Obyvatelé a komunita		38

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Richenza, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

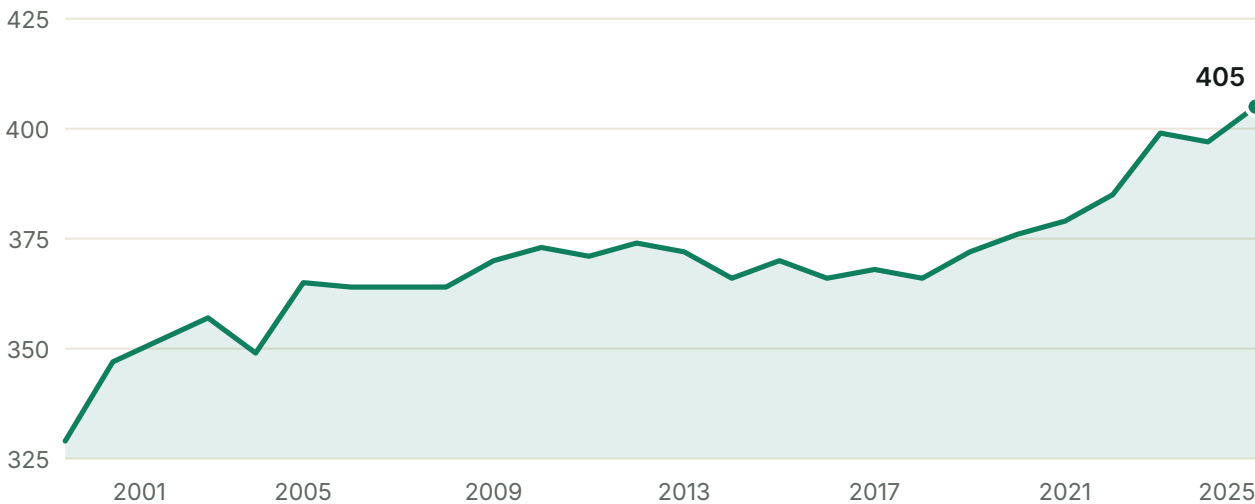
38

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	405	–	–	–
Průměrný věk 2025	42,2 roku	43,8 roku	43,3 roku	lepší než 67 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,6 %	15,3 %	15,1 %	lepší než 51 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	19,0 %	22,0 %	20,8 %	lepší než 67 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,0	–2,6	–2,4	lepší než 50 %
Podíl vysokoškoláků 2021	7,3 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 18 %
Volební účast 2025	68,8 %	71,0 %	68,9 %	lepší než 24 %
Účast v komunálních volbách 2022	37,1 %	48,2 %	46,1 %	lepší než 6 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	1,5 %	2,4 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	8 285	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

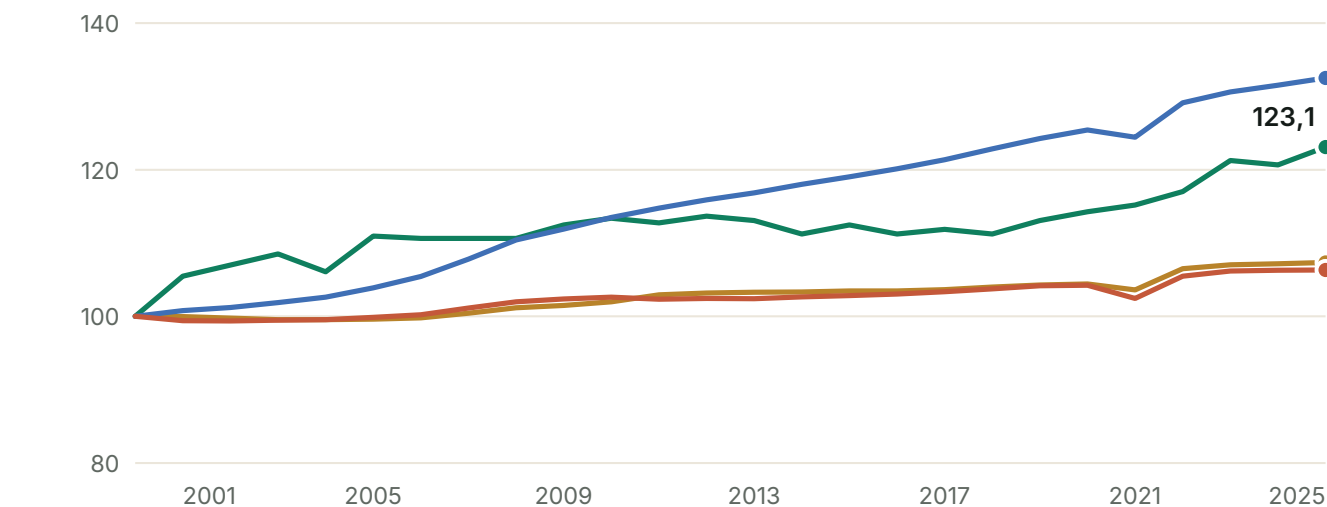
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

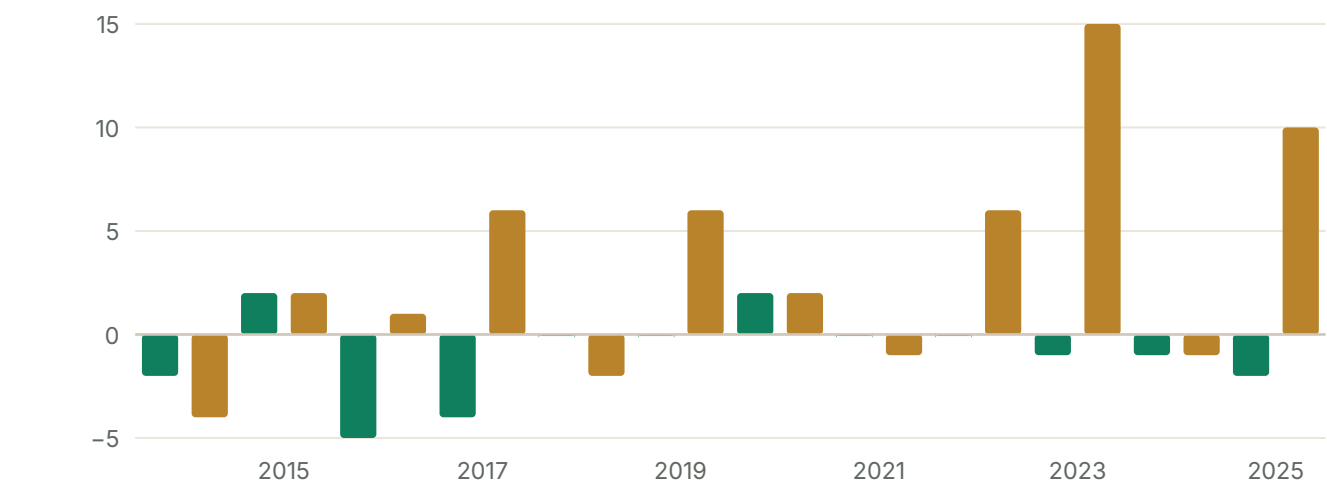


■ Pečice ■ Okres Příbram ■ Středočeský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

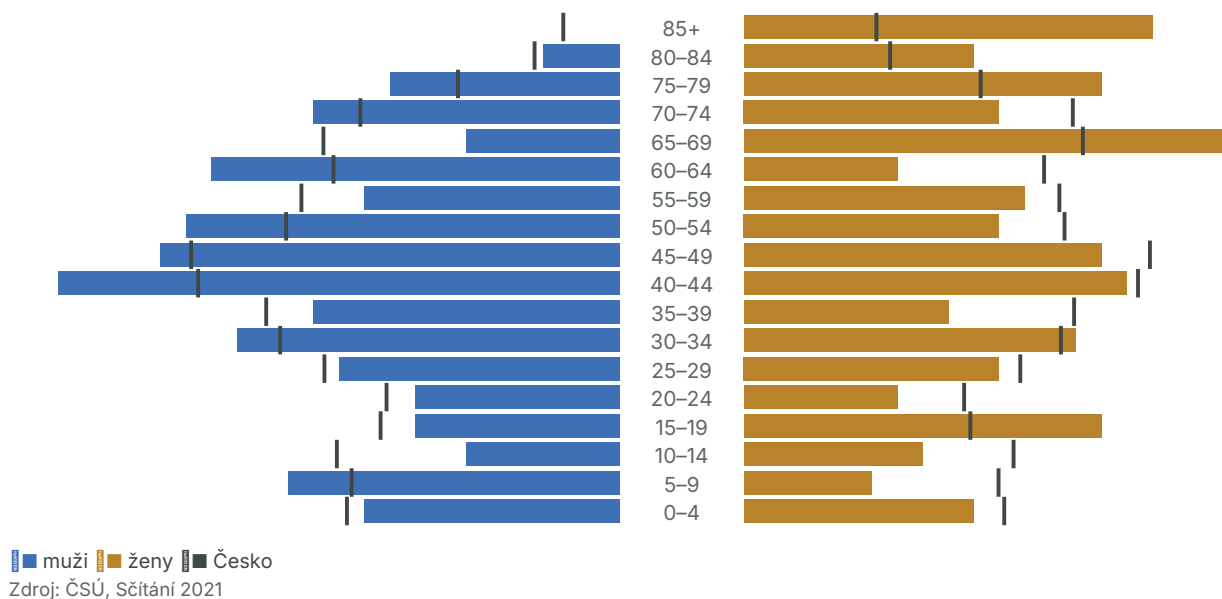
Pečice	15,6 %	65,4 %	19,0 %
Okres Příbram	15,3 %	62,7 %	22,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

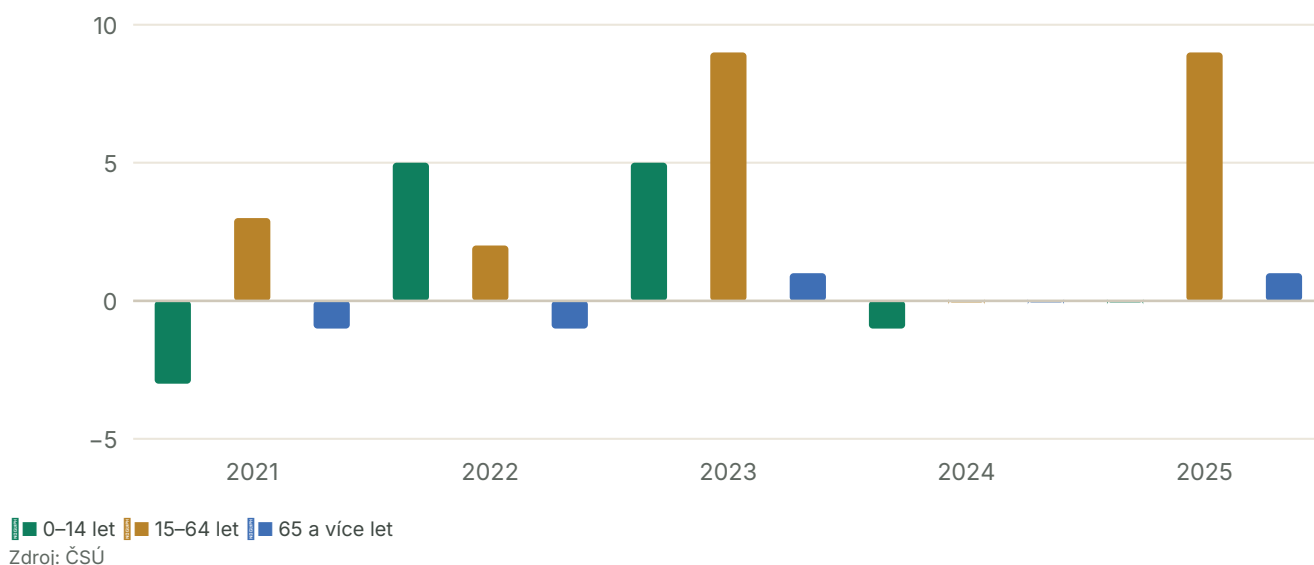
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 37,1 % (sněmovní 2025: 68,8 %)

Sdružení nezávislých

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 6 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (14,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	58 945 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	50 119 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	214 Kč/m ²	225 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 44 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	36 523 Kč/m ²	46 654 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 61 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	47 763 Kč/m ²	47 357 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 22 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,3 roku	5,5 roku	6,9 roku	lepší než 88 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	11 556 Kč	12 136 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	233 Kč/m ²	263 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Pečice		36 523 Kč/m ²
Obvod Příbram		48 938 Kč/m ²
Okres Příbram		46 654 Kč/m ²
Středočeský kraj		54 794 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

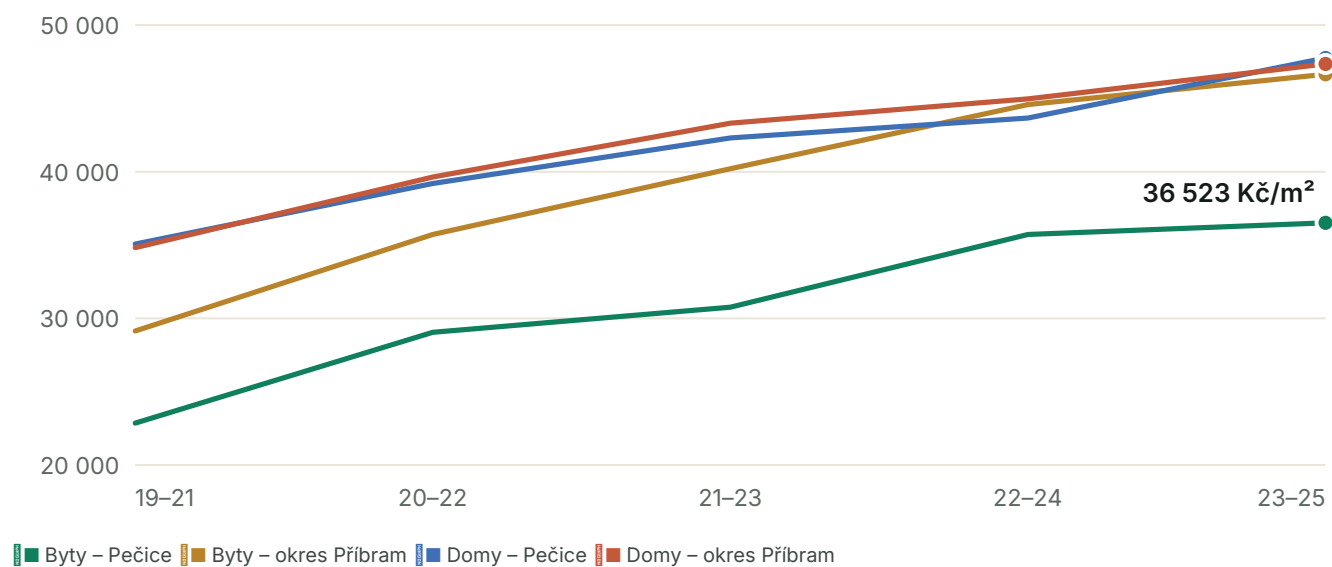
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Pečice		47 763 Kč/m²
Obvod Příbram		48 206 Kč/m²
Okres Příbram		47 357 Kč/m²
Středočeský kraj		63 587 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Pečice ■ Byty – okres Příbram ■ Domy – Pečice ■ Domy – okres Příbram

Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

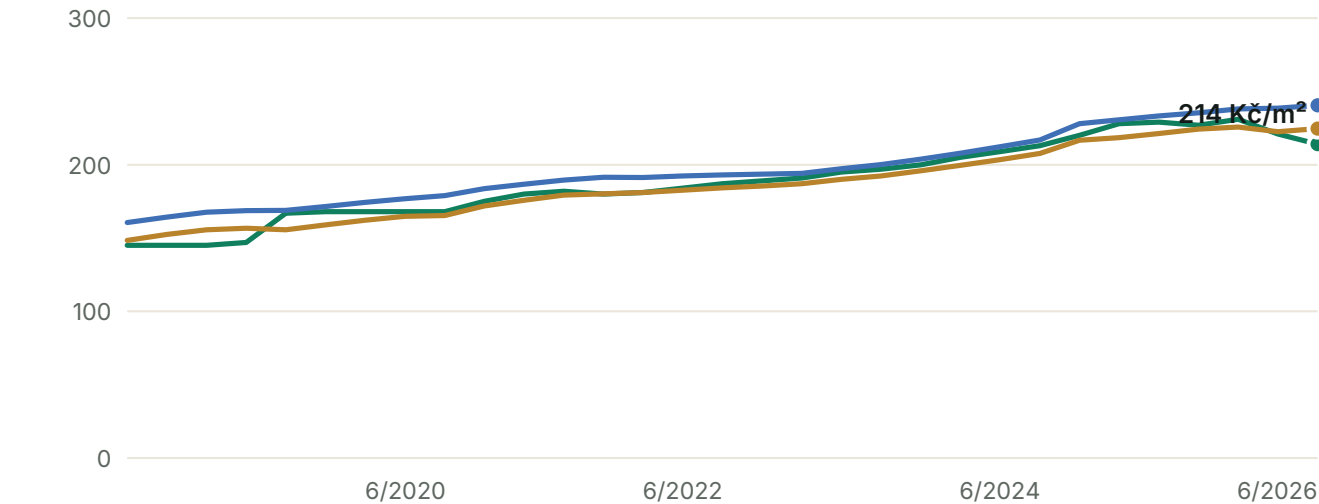
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Pečice		214 Kč/m²
Obvod Příbram		224 Kč/m²
Okres Příbram		225 Kč/m²
Středočeský kraj		266 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



■ Pečice ■ Okres Příbram ■ Česko
Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Příbram, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	110	36 523	47 763
2 000–9 999 obyvatel	9	51 264	43 911
10 000–49 999 obyvatel	1	57 202	50 427
Okres celkem	120	53 404	47 450

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 109 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	276	9 700 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	214	11 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	192	13 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	193	16 400 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 181 a 254 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

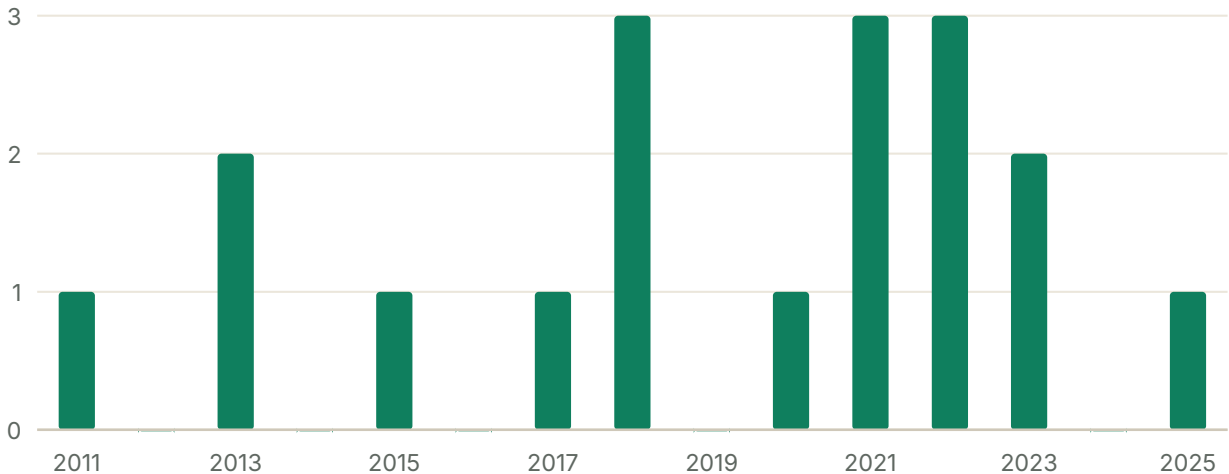
Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

73
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	9,5 %	3,8 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	14,3	10,5	10,1	lepší než 72 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	14,8	12,6	9,1	lepší než 59 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	34,6	30,1	30,8	lepší než 63 %
Dokončené byty za 10 let 2025	14	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	93,5 %	56,3 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	87,5 %	74,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	3,9 %	14,6 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	19,0 %	18,2 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	72,1 %	32,9 %	14,9 %	lepší než 21 %

Dokončené byty

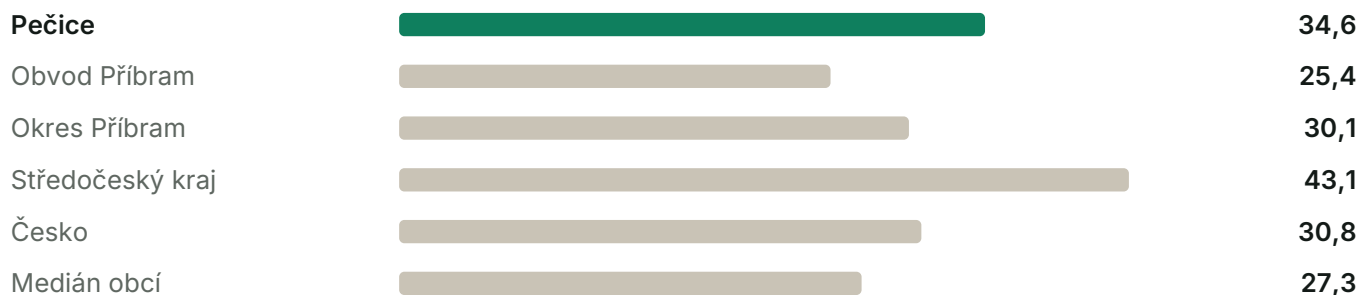
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

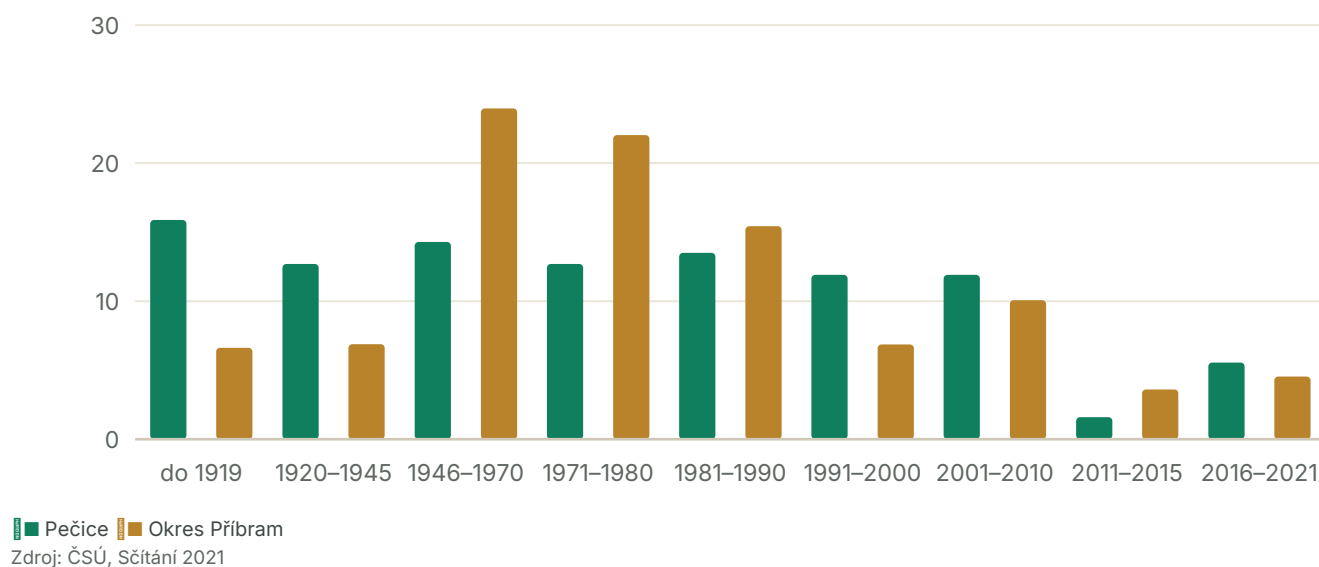
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

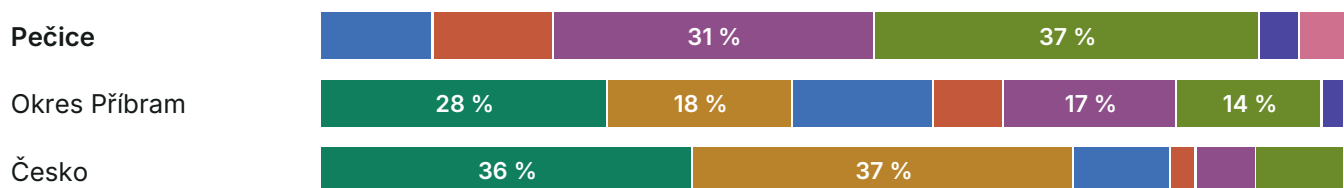
Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



Jak se tu topí

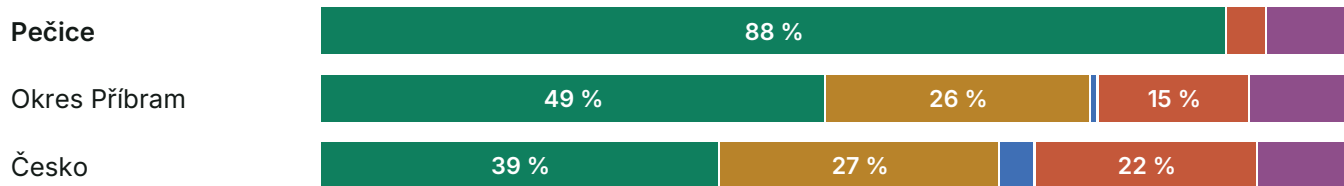
Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021



■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

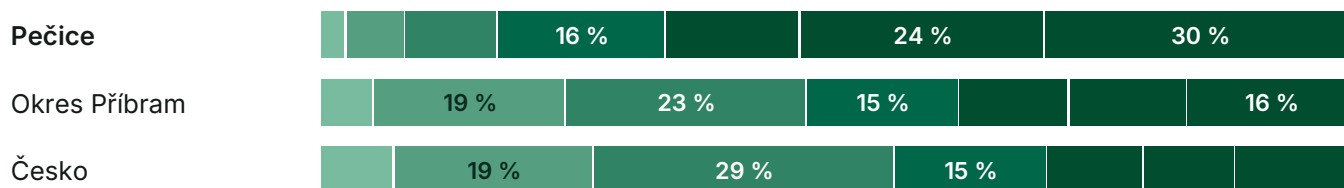


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

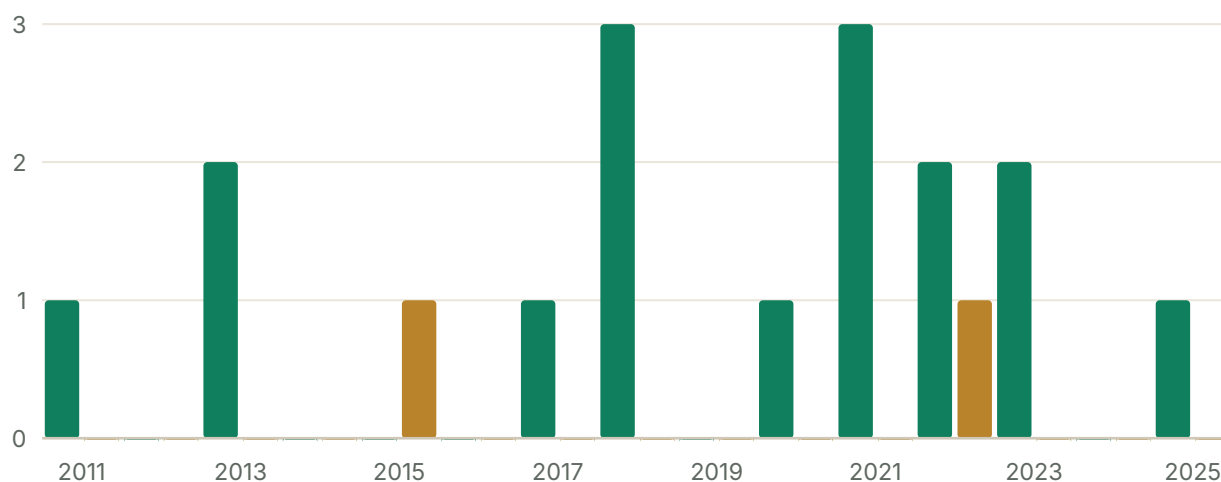


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

17 · 8 % adres

Neobydlené byty (2021)

64 · 32 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

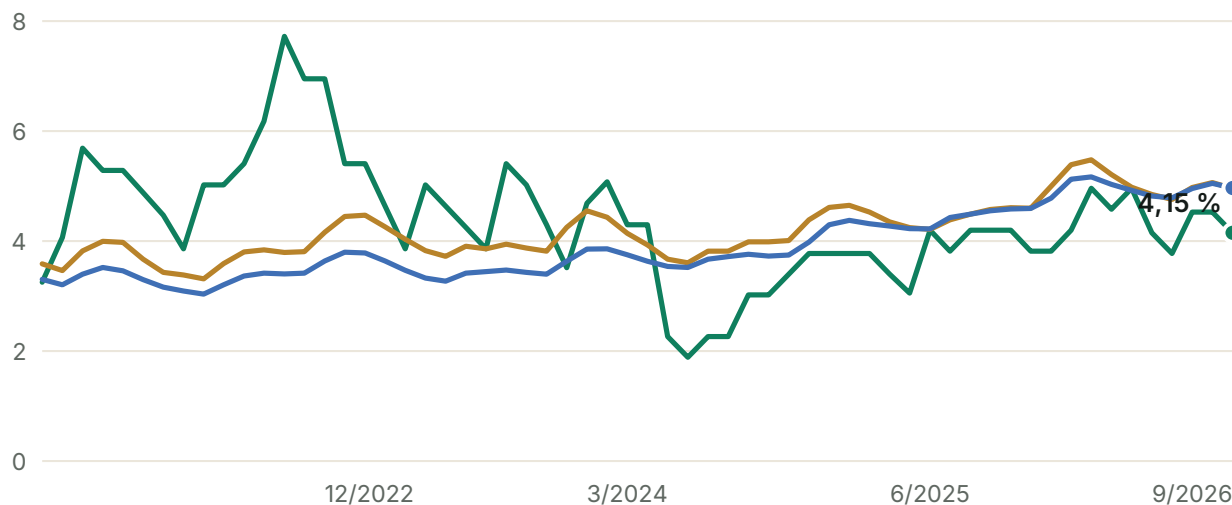
46

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,15 %	4,95 %	4,97 %	lepší než 50 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	11	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	18	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	138	153	163	lepší než 52 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	4,97 %	5,38 %	6,20 %	lepší než 32 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,18×	0,70×	1,00×	lepší než 45 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	835 389 Kč	842 974 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	6,41	5,21	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	7,4	5,8	7,7	lepší než 79 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	3	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 067 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Pečice ■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Pečice		138
Obvod Příbram		144
Okres Příbram		153
Středočeský kraj		152
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

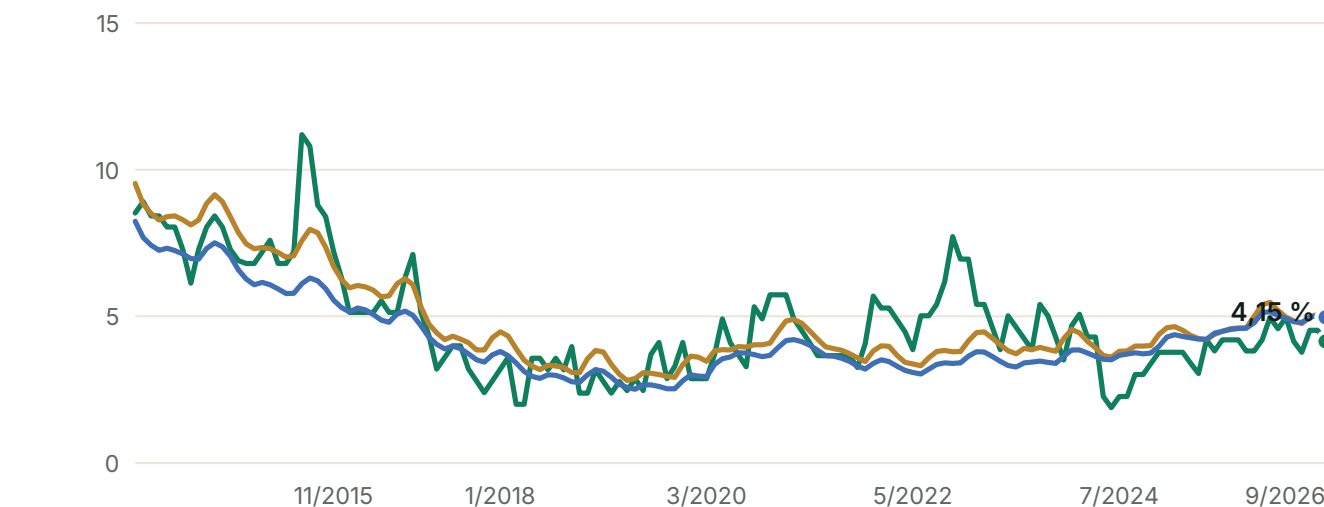
% obyvatel starších 15 let, 2026

Pečice		4,97 %
Obvod Příbram		6,15 %
Okres Příbram		5,38 %
Středočeský kraj		5,06 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

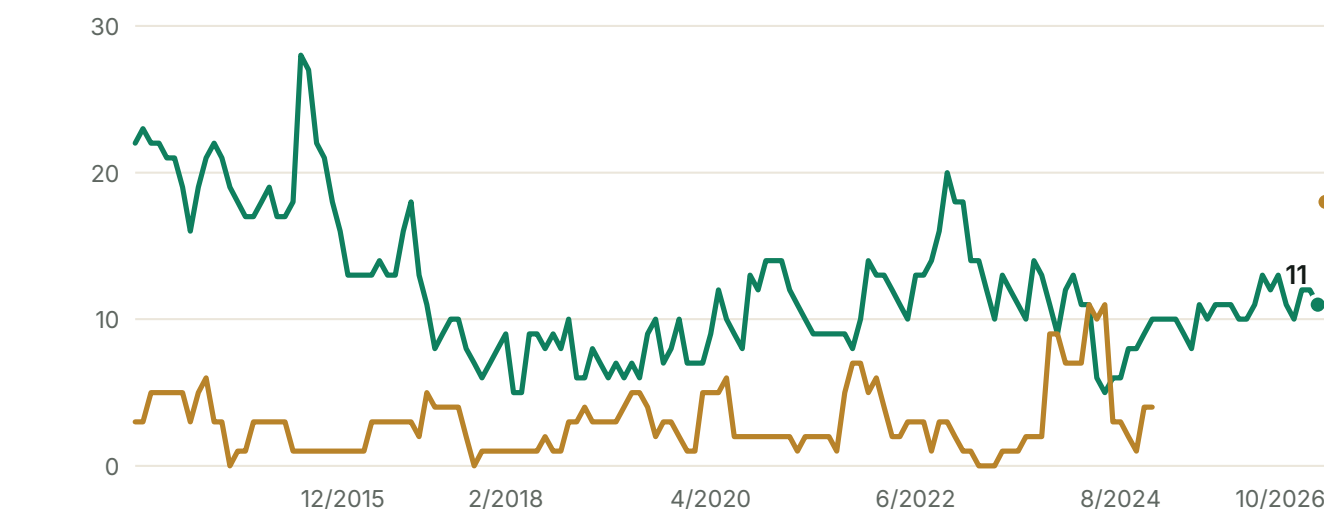
% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

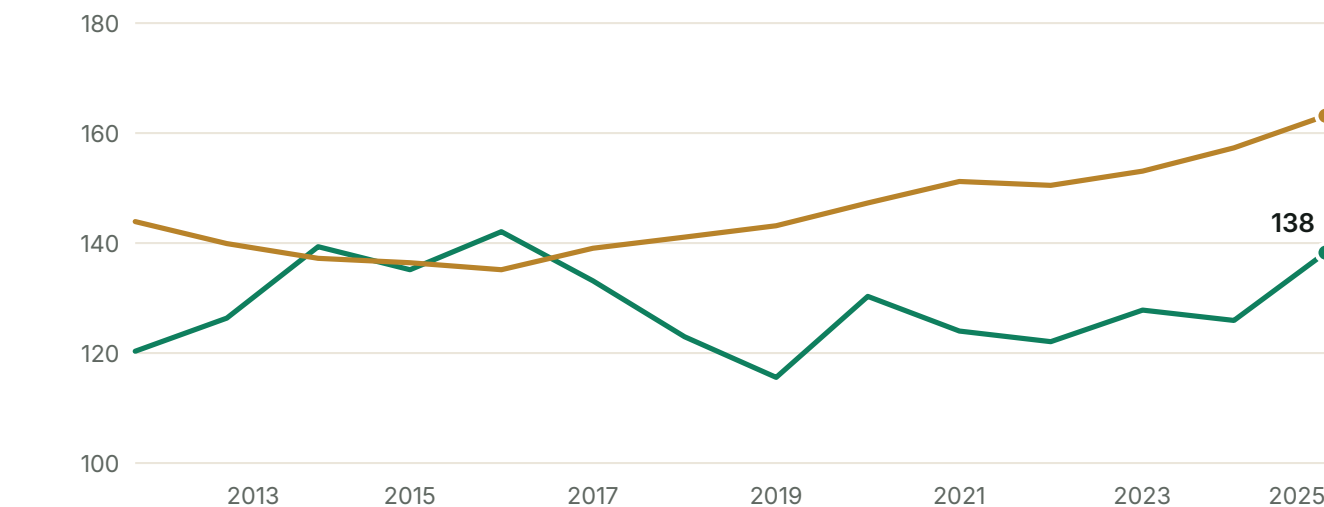
Pečice	17,6 %	17,6 %	17,6 %	35,3 %
Okres Příbram	21,0 %	26,4 %	23,9 %	14,0 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

Legend: do 29 let (light green), 30–39 let (medium green), 40–49 let (dark green), 50–59 let (very dark green), 60–69 let (black), 70 a více let (black)

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

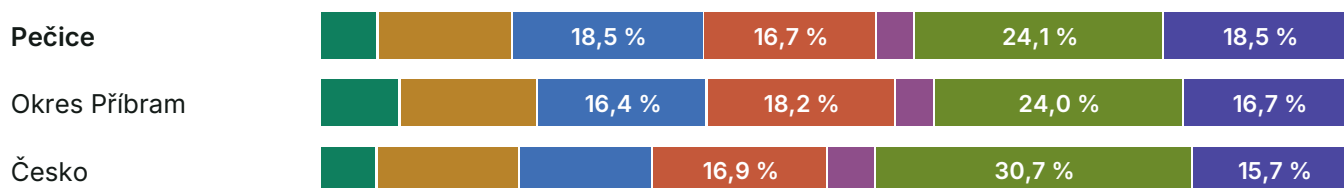


■ Pečice ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 5,7× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

24

Vyjíždějí odsud za prací

136

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	4,1	12,6	12,9	lepší než 71 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,75	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	2,5	8,5	9,1	lepší než 66 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	91	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,44	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,21	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	15	–	–	–

Trestné činy

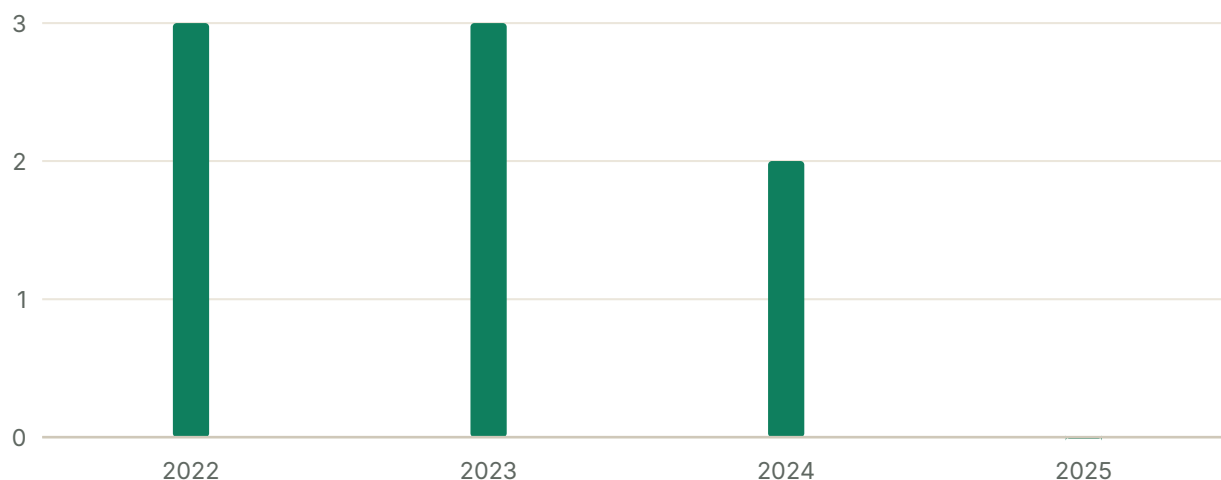
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Pečice		4,1
Obvod Příbram		15,5
Okres Příbram		12,6
Středočeský kraj		10,9
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

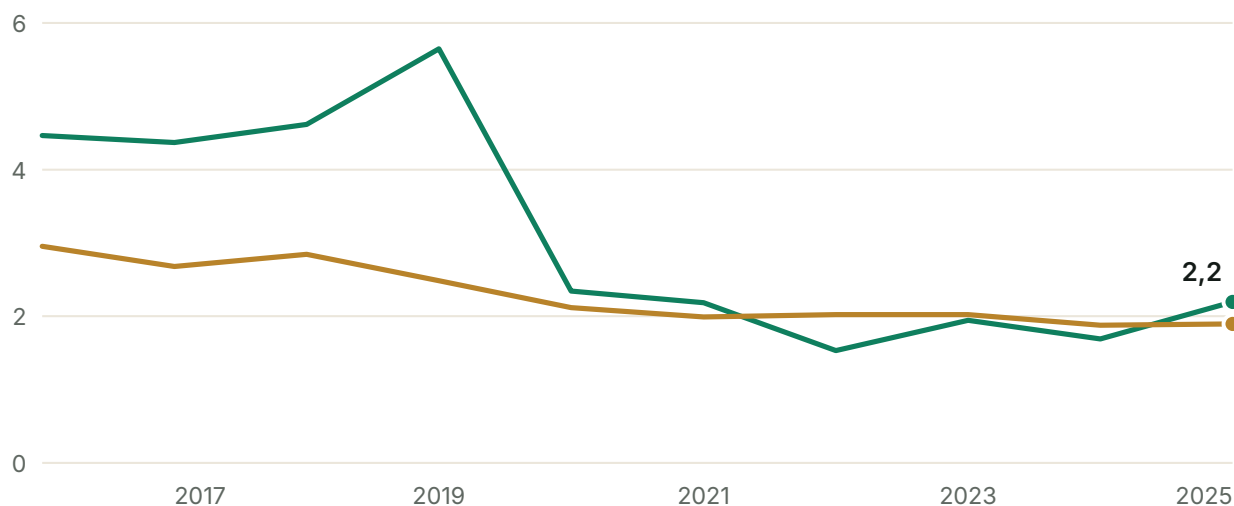
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

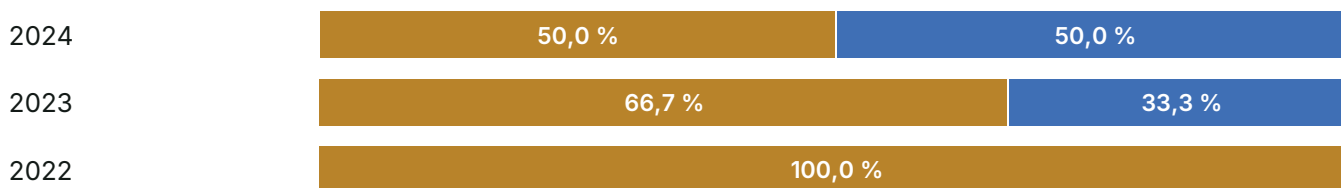
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Příbram		91
Středočeský kraj		94
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

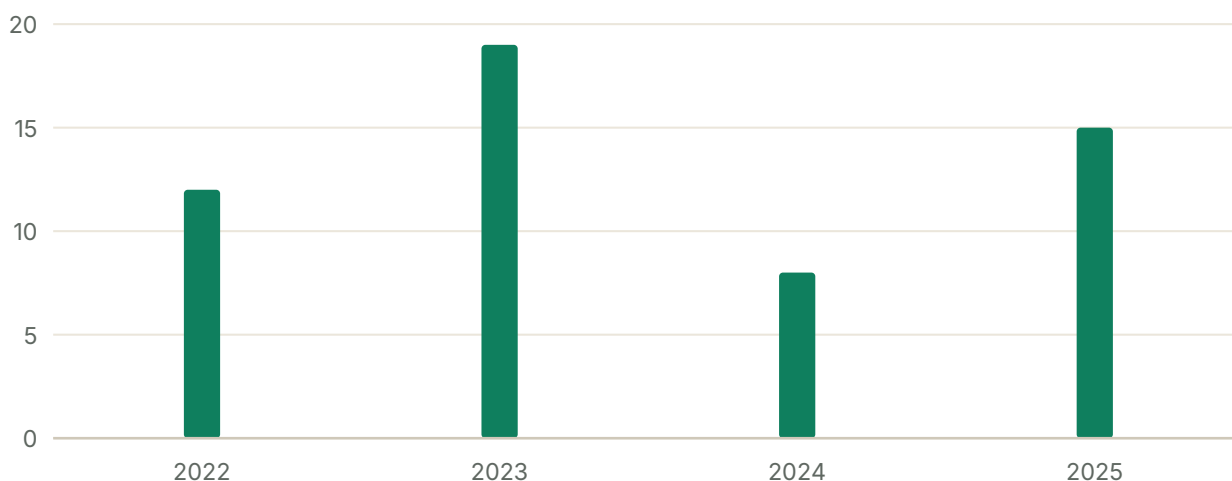
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

5

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	3,8 %	1,3 %	4,6 %	lepší než 22 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	49,3 %	43,1 %	7,8 %	lepší než 8 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	2	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	2,8 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	192	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	8	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	5,7 km	2,9 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	56 km	49 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

% adresních míst, 2026

Pečice		3,8 %
Obvod Příbram		1,8 %
Okres Příbram		1,3 %
Středočeský kraj		3,4 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Pečice	49,3 %	36,0 %	14,7 %
Okres Příbram	43,1 %	32,4 %	24,5 %
Česko	36,9 %	55,3 %	

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	8 adres	3,8 %
Aktivní zóna záplavového území	6 adres	2,8 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (49 % adres), vysoký index u 49,3 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

14
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,5 roku	79,8 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	76,4 roku	76,6 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,7 roku	82,9 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	1	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	34	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	441,6	41,5	28,1	lepší než 99 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	4,9 km	1,5 km	0,6 km	lepší než 12 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	10,4 km	2,7 km	1,3 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,9 km	1,7 km	1,0 km	lepší než 29 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	9,9 km	2,2 km	1,2 km	lepší než 3 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	11,4 km	11,2 km	6,5 km	lepší než 52 %

Naděje dožití při narození

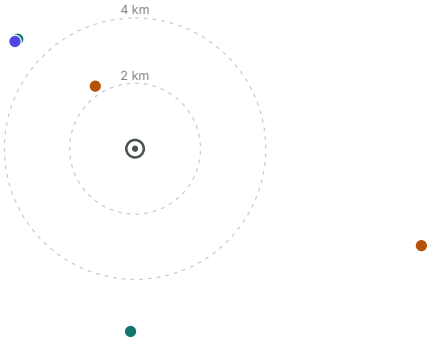
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Příbram		79,5 roku
Okres Příbram		79,8 roku
Středočeský kraj		79,6 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

 Praktický lékař	Mediclinic a.s.	4,9 km
 Dětský lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	5,6 km
 Zubní lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	10 km
 Lékárna	Mediclinic a.s.	10 km
 Nemocnice	Samostatná ordinace PL - stomatologa	4,9 km
 Domov pro seniory	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	9,9 km
 Pečovatelská služba	BENU Česká republika s.r.o., BENU lékárna	10 km
	Oblastní nemocnice Příbram, a.s.	11 km
	AHC Senior centrum Pečičky o.p.s. (34 lůžek)	v obci
	Dům domácí péče Milešov (45 lůžek)	9,2 km
	Pečovatelská služba	10 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	38,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,2 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

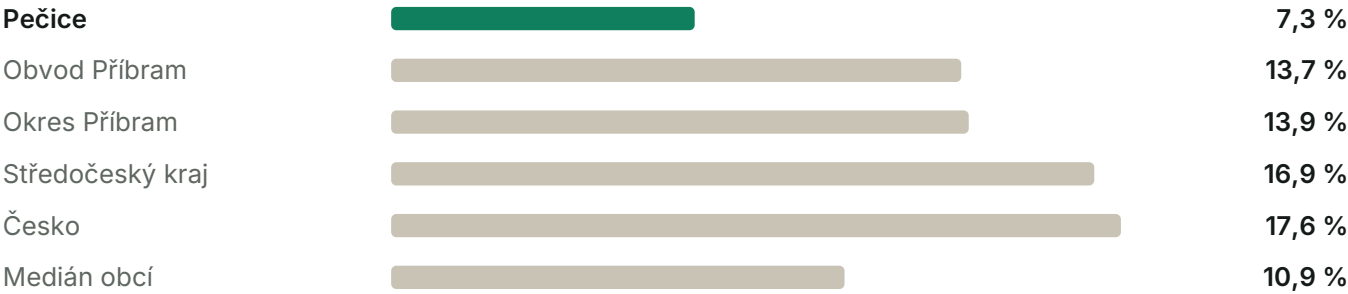
27

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	7,3 %	13,9 %	17,6 %	lepší než 18 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	211	177	168	lepší než 85 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	370	180	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	37 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	45. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	71. percentil	68. percentil	77. percentil	lepší než 35 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,4 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	4,1 km	0,6 km	0,3 km	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	9,1 km	3,8 km	2,4 km	lepší než 19 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,1 km	2,1 km	1,0 km	lepší než 41 %

Vysokoškolsky vzdělání

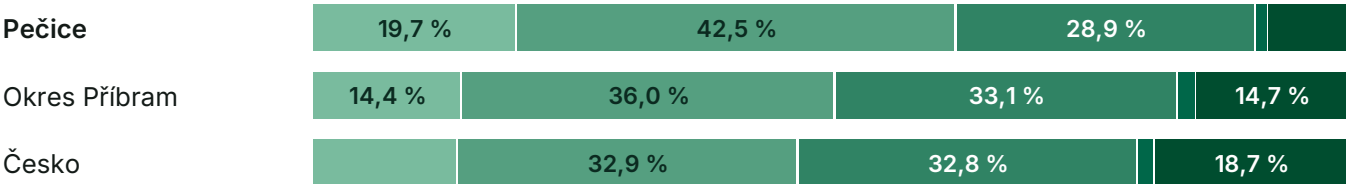
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

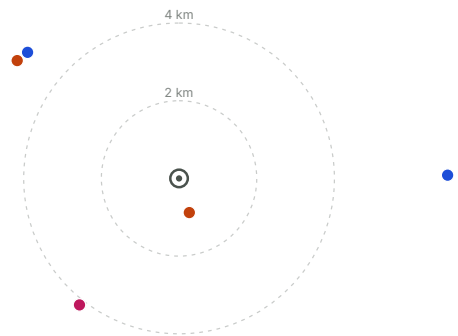
211 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 37 míst, narozených 10.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Mateřská škola Pečice, okres Příbram	v obci
	Základní škola a mateřská škola Chraštica	4,1 km
	Mateřská škola Milín, okres Příbram	5,2 km
Základní školy	Základní škola a mateřská škola Chraštica	4,1 km
	Základní škola Milín, okres Příbram, příspěvková organizace	5,1 km
	Základní škola a mateřská škola Solenice, okres Příbram	6,9 km
Střední školy	Střední odborné učiliště	9,1 km
	Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Dubno	9,6 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Březnice	4,1 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 8. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Dubno SOŠ, SOU	9,6 km	32	–	85 %	47
Střední průmyslová škola a Vyšší odborná škola, Příbram II, Hrabáková 271 SOŠ	10,6 km	37	35	91 %	56
Gymnázium, Příbram, Legionářů 402 gymnázium	10,7 km	71	57	99 %	80
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická, Příbram I, Jiráskovy sady 113 lyceum, SOŠ	11,1 km	34	–	82 %	39
Střední škola pedagogiky, cestovního ruchu a gastronomie Příbram lyceum, nástavba, SOŠ	11,2 km	30	–	80 %	40
Waldorfská škola Příbram - mateřská škola, základní škola a střední škola lyceum	11,2 km	51	–	89 %	45
Obchodní akademie a Vyšší odborná škola, Příbram I, Na Příkopech 104 lyceum, SOŠ	11,3 km	41	31	89 %	59
Vyšší odborná škola a Střední odborná škola, Březnice, Rožmitálská 340 SOŠ	12,3 km	27	–	74 %	24

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

30

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	40 %	54 %	78 %	lepší než 28 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	18,1 %	55,5 %	64,0 %	lepší než 38 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,8 km	0,8 km	0,4 km	lepší než 27 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	9,9 km	2,7 km	1,6 km	lepší než 6 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Pečice		40 %
Obvod Příbram		49 %
Okres Příbram		54 %
Středočeský kraj		76 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

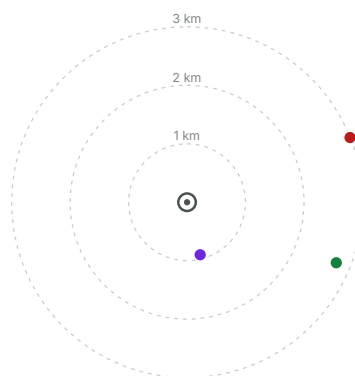
ano	Veřejný vodovod	49 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	18 % domů napojeno (Česko 64 %)
ne	Plyn	0 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	2,8 km
 ●	Smíšené zboží Zemanová	3,0 km
 ●	Obchod s potravinami	6,0 km
 ● Pošta	Pošta Pečice	v obci
 ●	Pošta Smolotely	3,0 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Pečicích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

7
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	1,9	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,5	4,7	3,2	lepší než 31 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	8,0	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	4,9	3,3	3,6	lepší než 56 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	10,1 km	4,0 km	2,7 km	lepší než 14 %

Památky

2 kulturní památky

Kostel sv. Vavřince

Venkovská usedlost - bývalý hostinec Šalanda

objekt

areál · Drsník

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

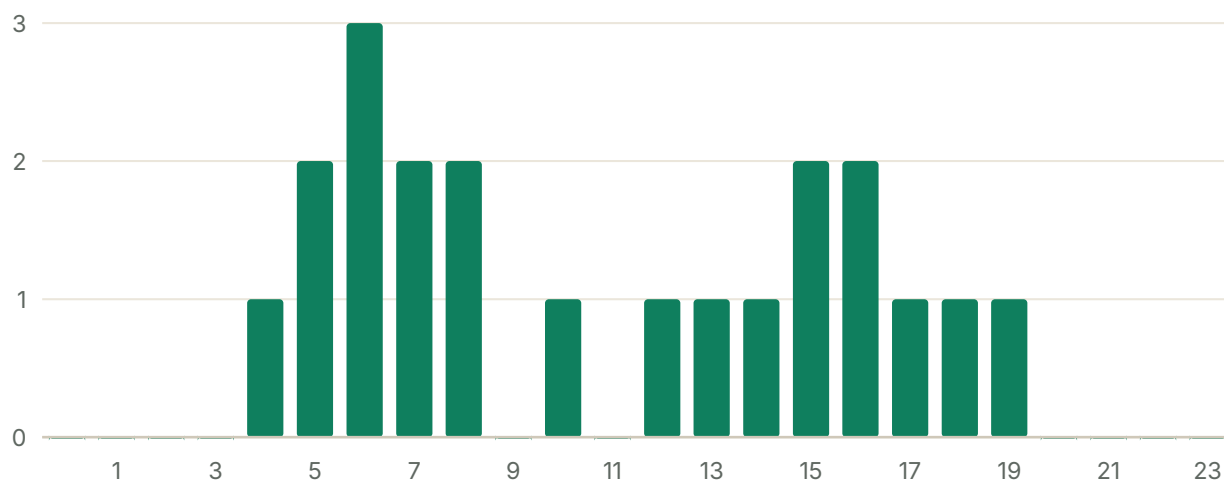
16

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	82 %	81 %	84 %	lepší než 39 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	78,1 %	49,2 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	5	–	–	lepší než 76 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	21 spojů	–	–	lepší než 22 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	27 min	11 min	8 min	lepší než 30 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	63 min	66 min	36 min	lepší než 50 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	2	13	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	5	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	52	56	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	19,3 %	24,6 %	30,9 %	lepší než 20 %
Do práce a školy autem 2021	77,7 %	60,8 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	6,3 km	2,6 km	1,0 km	lepší než 15 %

Odjezdy během dne

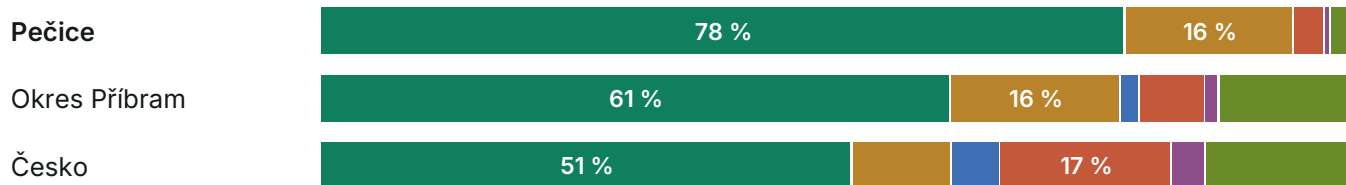
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

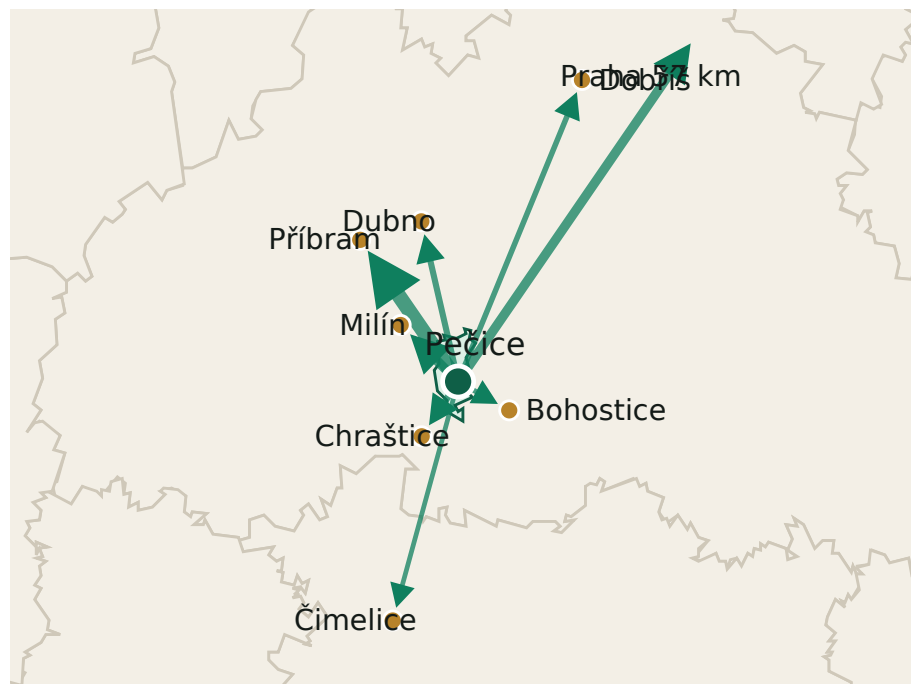


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 178 lidí, sem dojíždí 24. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Příbram	80 (45 %)
Milín	25 (14 %)
Praha	24 (13 %)
Chrašnice	8 (4 %)
Dubno	6 (3 %)
Dobříš	4 (2 %)
Bohostice	3 (2 %)
Čimelice	2 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Příbram	8 (33 %)
Milín	2 (8 %)
Orlík nad Vltavou	2 (8 %)
Praha	2 (8 %)
Těchařovice	2 (8 %)
Bohostice	1 (4 %)
Dolní Hbity	1 (4 %)
Dubno	1 (4 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

21 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 21

První spoj	4:52
Poslední spoj	19:19
Nejrychleji do ORP Příbram	27 min
Nejrychleji do krajského města	1 h 03 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

82 % adres: 173 z 211 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

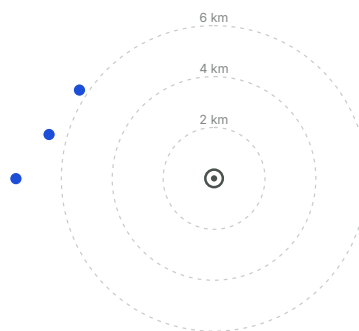
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky

●	Milín	6,3 km
●	Ostrov u Tochovic	6,7 km
●	Tochovice zastávka	7,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

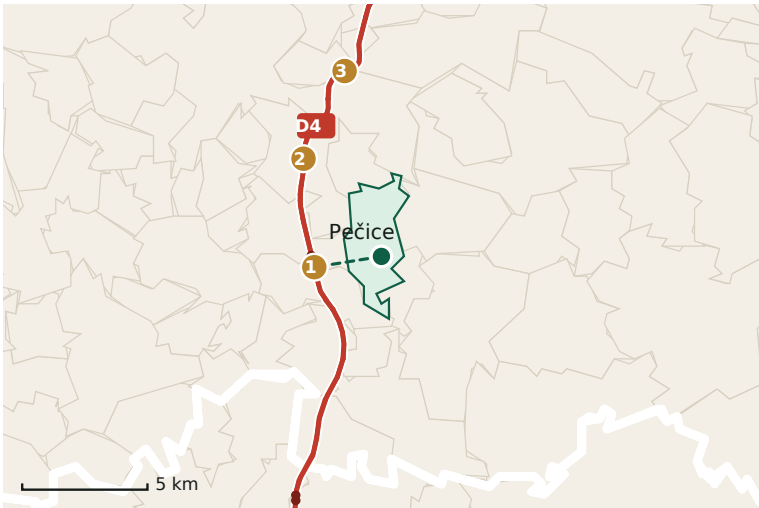
39

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	10,8 km	5,6 km	4,1 km	lepší než 33 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	10,8 km	11,6 km	5,5 km	lepší než 49 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	53,9 km	44,0 km	20,4 km	lepší než 7 %
Vzdálenost do krajského města 2026	59,9 km	53,3 km	24,0 km	lepší než 13 %
Vzdálenost do Prahy 2026	57,4 km	50,9 km	122,2 km	lepší než 83 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	2,7 km	8,4 km	9,7 km	lepší než 90 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	10,0 km	4,3 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Těchařovice, 2,7 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Těchařovice	2,7 km
2 Milín	5,0 km
3 Háje	7,6 km

Plánovaná dálnice: D3, 32 km; Plánovaná železnice: Tachlovický tunel, 39 km, otevření 2028.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

65
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	19,1 %	40,7 %	34,0 %	lepší než 40 %
Koeficient ekologické stability 2025	0,51	2,62	2,94	lepší než 34 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	4,9 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,49 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	9,0 µg/m³	10,4 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 86 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětiletý průměr) 2024	5,3 µg/m³	8,5 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 82 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	30 % limitu	40 % limitu	53 % limitu	lepší než 85 %
Nadmořská výška 2026	501 m	446 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	12,8 µg/m³	14,8 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 87 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Pečice		19,1 %
Obvod Příbram		44,3 %
Okres Příbram		40,7 %
Středočeský kraj		27,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

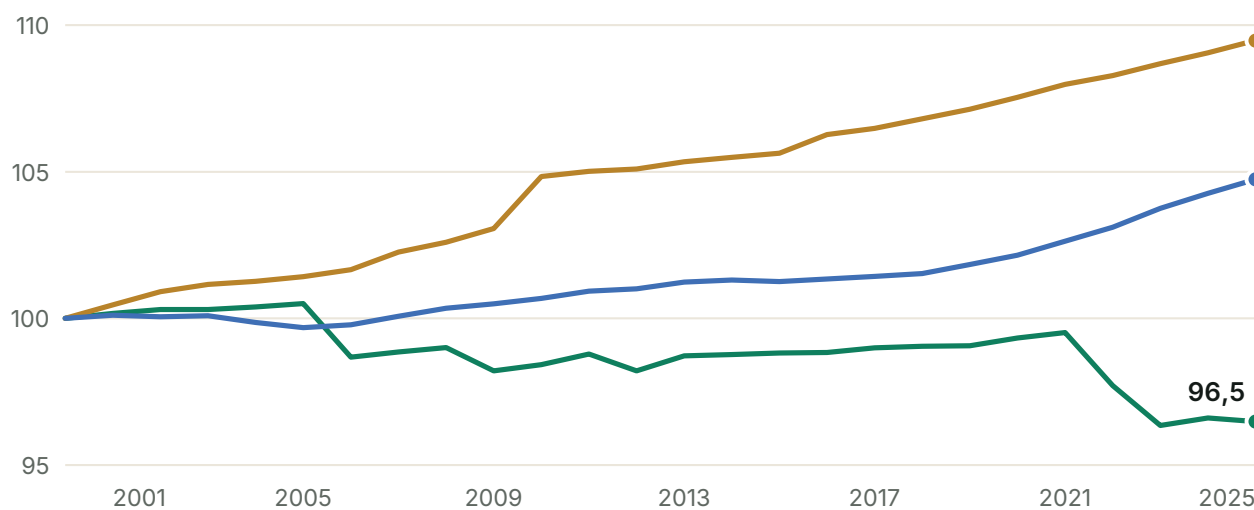


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Pečice ■ Okres Příbram ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

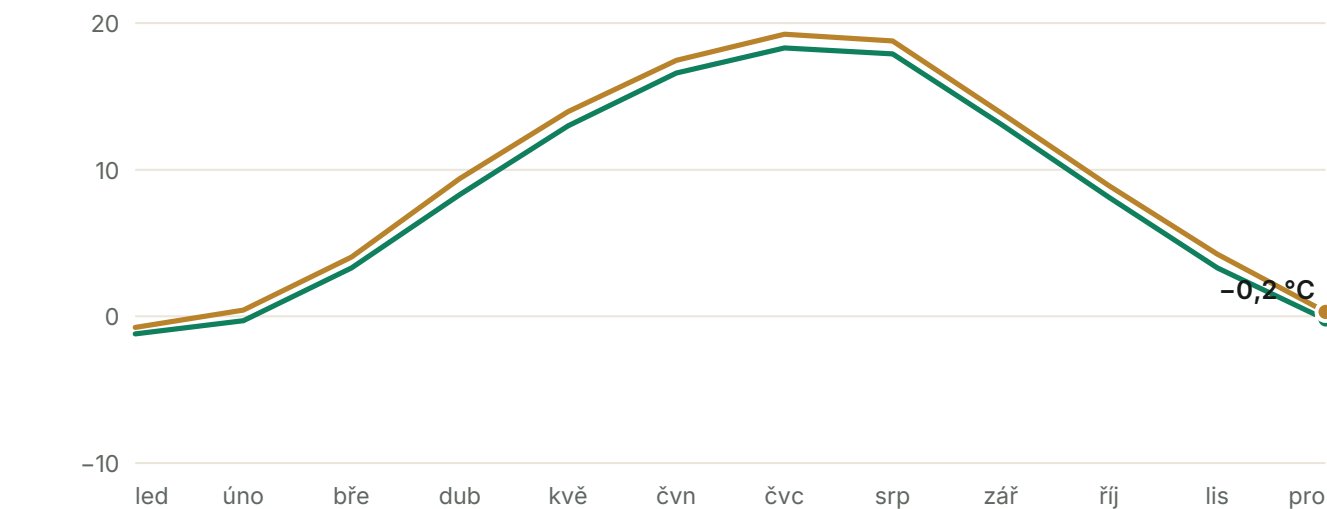
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,3 °C	8,4 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 718 h	1 725 h	1 708 h	lepší než 55 %
Roční úhrn srážek 2020	584 mm	609 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,4 m/s	2,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	127 dní	121 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	24 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	104 dní	107 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	14 dní	14 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	49 dní	48 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	12 dní	12 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	110 dní	108 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	48 dní	49 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	20 cm	21 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	134 dní	130 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	64 %	63 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	42 dní	44 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	5,5 dne	6,1 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

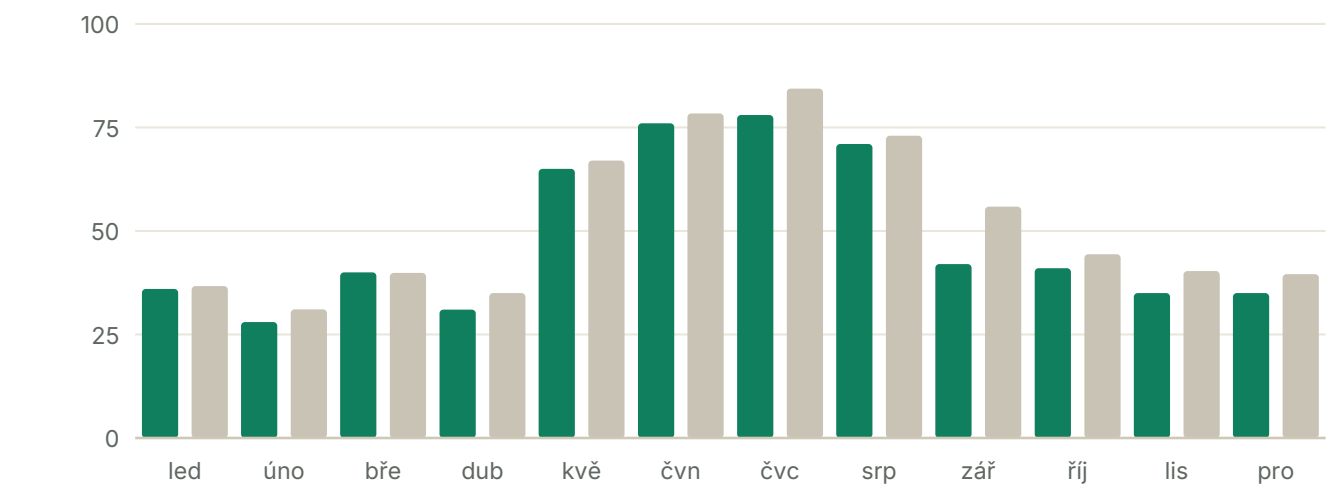


■ Pečice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

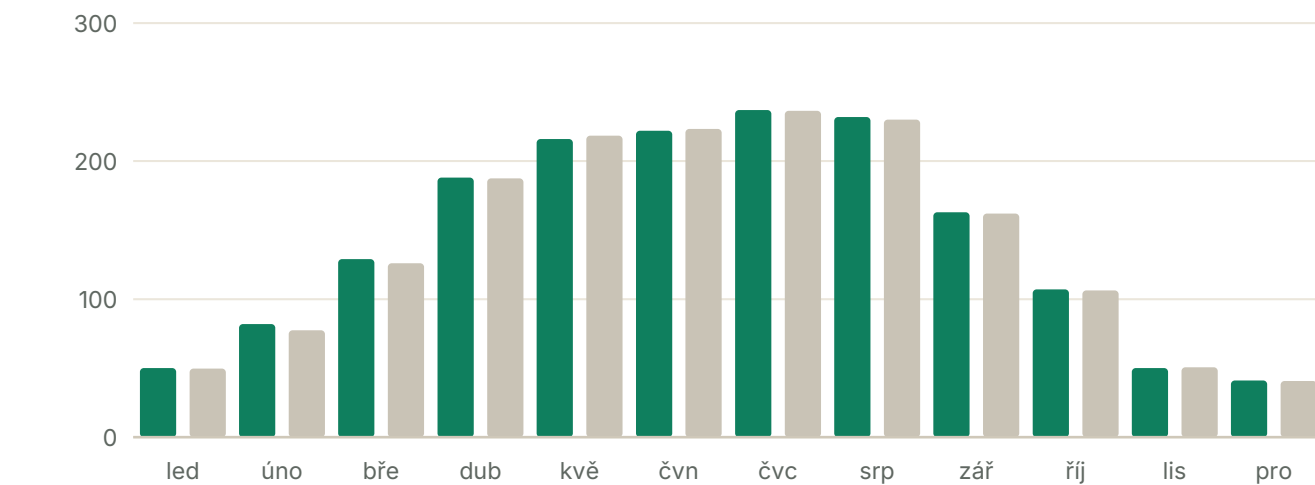


■ Pečice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny

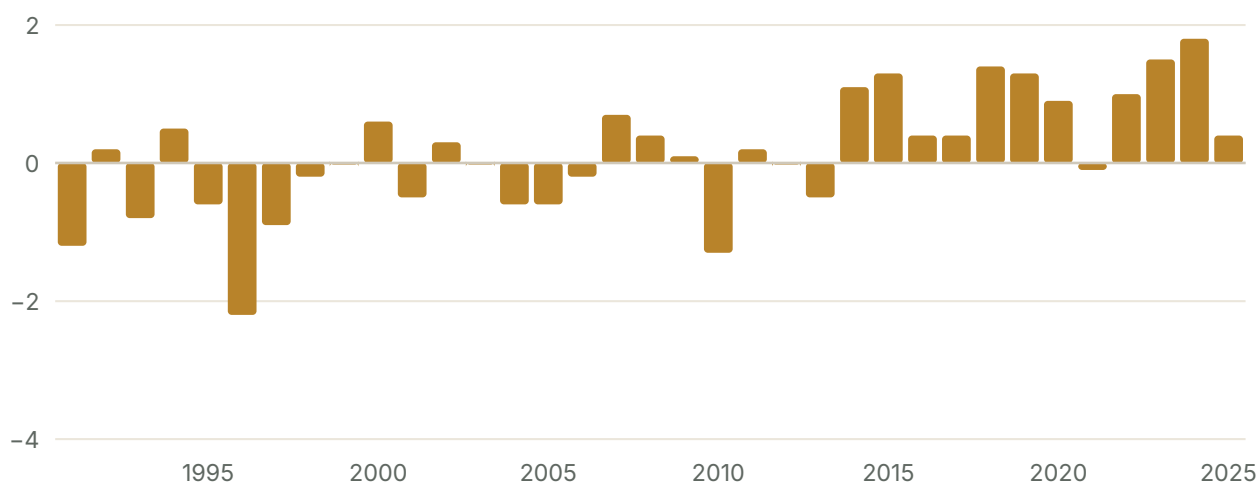


■ Pečice ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Teplota v jednotlivých letech

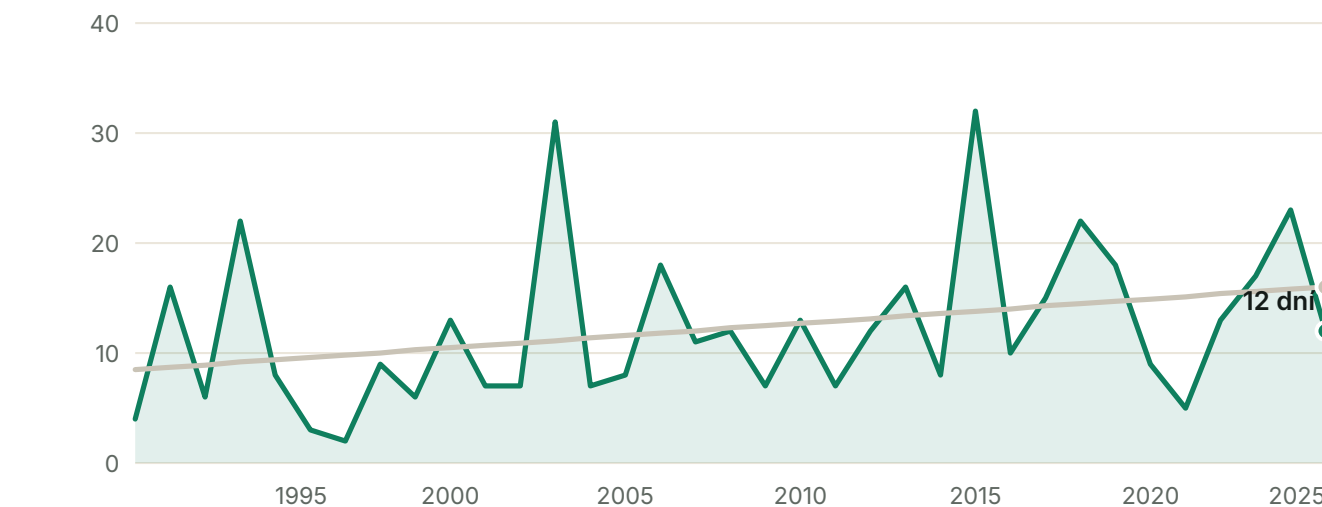
Odchylka průměrné teploty Pečic od průměru 1991–2020 (8,4 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,2 dne za 10 let



■ Pečice ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 14.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,9	9,3	+1,4 °C	8,8	8,4
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	43	58	+15 dní	51	49
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	14	+6 dní	12	12
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	116	100	-16 dní	119	110

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

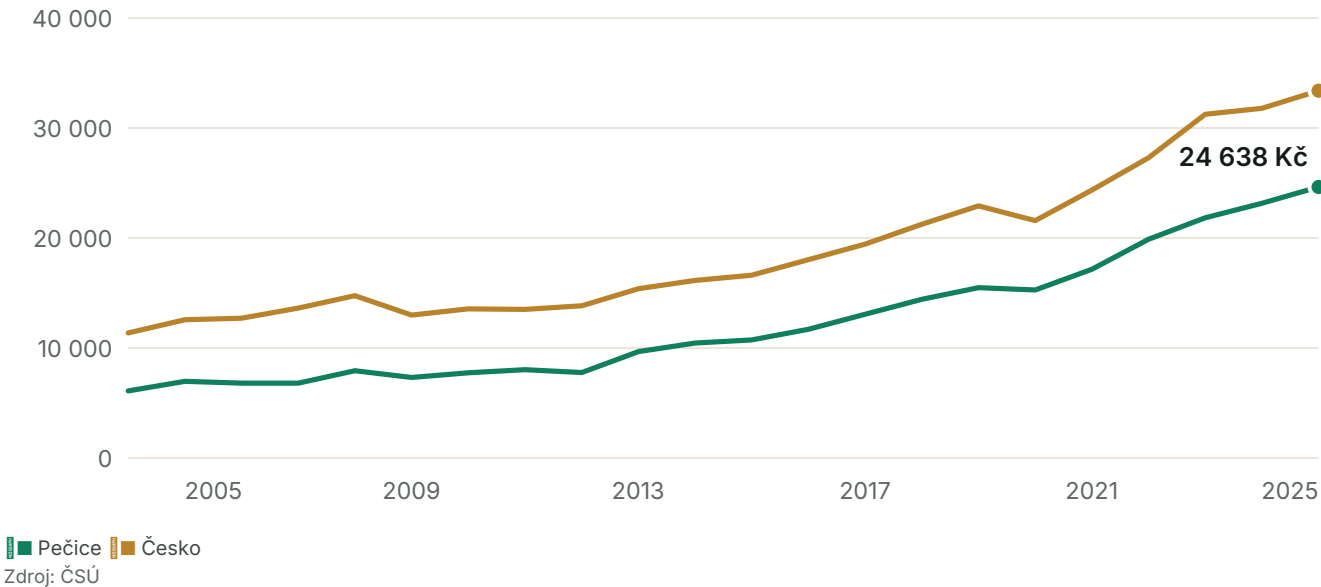
60

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	24 638 Kč	26 393 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	30 114 Kč	37 525 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	56	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	4 916 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	14 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	5 961 Kč	10 029 Kč	11 761 Kč	lepší než 27 %
Podíl dotací na příjmech 2025	19,7 %	14,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	7 672 Kč	894 Kč	797 Kč	–

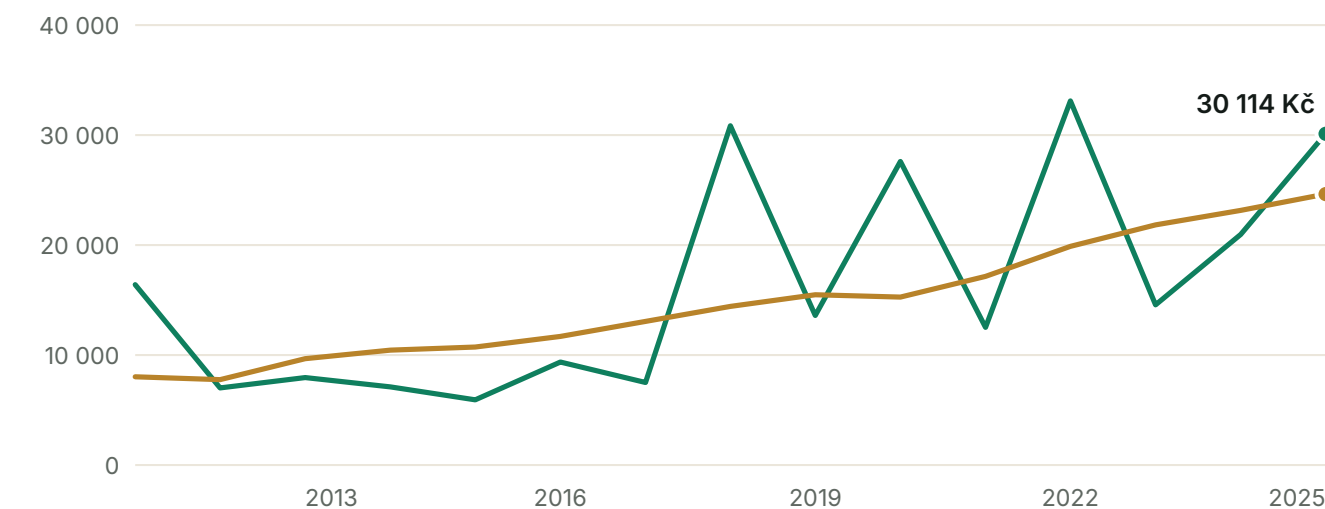
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

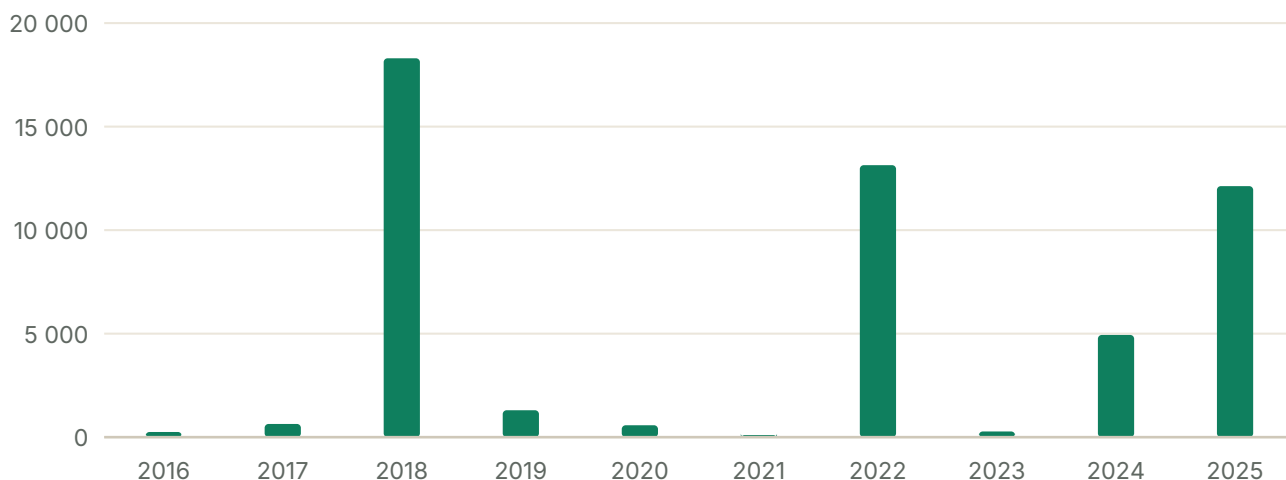
Pečice vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		30 114 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		24 638 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		5 961 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

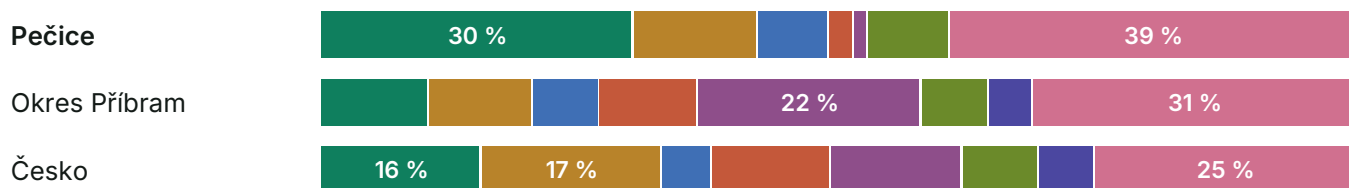
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	11 269	7 924	12 425	10 924	12 454	14 901
Výdaje	10 019	4 685	12 561	5 573	8 210	11 795
Saldo	1 249	3 240	-136	5 351	4 244	3 107
z toho investice	217	37	5 059	108	1 959	4 909
Přijaté dotace	4 884	618	3 842	780	956	2 932
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

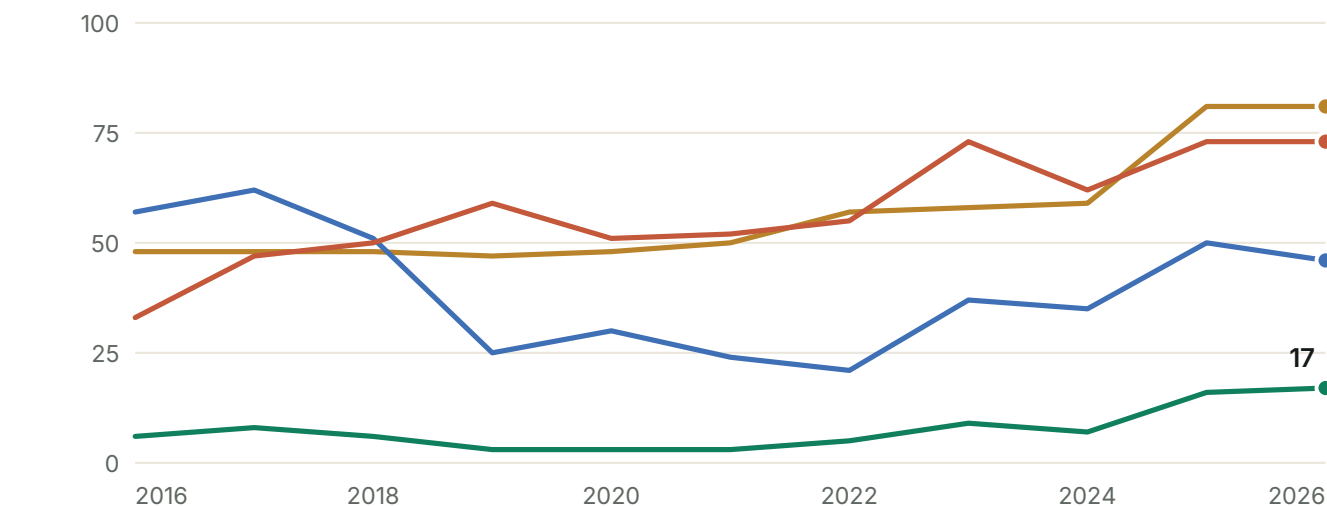
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Bezpečnost ■ Práce ■ Rozvoj

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 3 na 17 bodů, v pořadí obcí Česka o 833 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	3	17	+14
Dostupnost bydlení	25	31	+6
Rozvoj obce	52	73	+21
Práce a příjmy	24	46	+22
Bezpečnost	50	81	+31
Rizika prostředí	5	5	0
Zdraví	12	14	+2
Vzdělání	27	27	0
Služby a vybavenost	30	30	0
Volný čas a kultura	7	7	0
Veřejná doprava	16	16	0
Poloha a dostupnost	39	39	0
Příroda a ovzduší	65	65	0
Hospodaření obce	61	60	-1
Obyvatelé a komunita	20	38	+18

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Cetyně	Příbram	2,0 km	143	4
Zbenice	Příbram	2,0 km	133	36
Smolotely	Příbram	3,1 km	306	18
Vrančice	Příbram	3,7 km	178	26
Bohostice	Příbram	3,7 km	211	8
Bukovany	Příbram	3,9 km	100	39
Těchařovice	Příbram	3,9 km	37	6
Radětice	Příbram	4,0 km	176	7
Chraštice	Příbram	4,1 km	251	39
Milín	Příbram	5,1 km	2 184	30

Pokud se vám líbí Pečice, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Daleké Dušníky	Příbram	443	83 %	17
Dolní Hbity	Příbram	912	82 %	15
Bojanovice	Praha-západ	495	81 %	7
Chabeřice	Kutná Hora	284	81 %	25
Drevníky	Příbram	414	80 %	11
Pláně	Plzeň-sever	282	81 %	15
Plaveč	Znojmo	452	79 %	59
Mileč	Plzeň-jih	375	79 %	50
Horní Poříčí	Blansko	258	79 %	4
Vysoká Pec	Karlovy Vary	340	78 %	29

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Pečice?

K 31. 12. 2025 žilo v Pečicích 405 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Pečice dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Pečice 17 bodů ze 100 a jsou 5 218. z 6 254 obcí v Česku a 869. z 1 144 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Pečicích?

Podíl nezaměstnaných osob v Pečicích byl 4,15 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Pečice bezpečné místo?

V Pečicích se ročně eviduje v průměru 4,1 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Pečic do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 59,9 km do krajského města a 57,4 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Pečic?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 11,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Pečicích?

Pečice leží v nadmořské výšce 501 m.

O OBCI

Pečice (německy Groß Petschitz) jsou obec v okrese Příbram ve Středočeském kraji, asi 12 km jihovýchodně od Příbrami. Žije zde 397 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Pečice)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/pecice-pribram

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.