



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES CHOMUTOV · ÚSTECKÝ KRAJ

Perštejn

Život v Perštejně v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

92 / 100

526. místo z 6 254 obcí
15. místo v kraji
lepší než 92 % obcí Česka

OBYVATEL
1 157

PRŮMĚRNÝ VĚK
44,2 let

ROZLOHA
20,6 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
365 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Perštejn v kostce

Perštejn je obec v okrese Chomutov (Ústecký kraj) v nadmořské výšce 365 m. V roce 2025 tu bydlelo 1 157 obyvatel, o 5,3 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 44,2 roku, tedy o 0,9 roku více než průměr Česka. S indexem 92 bodů ze 100 předčí 92 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře veřejná doprava.

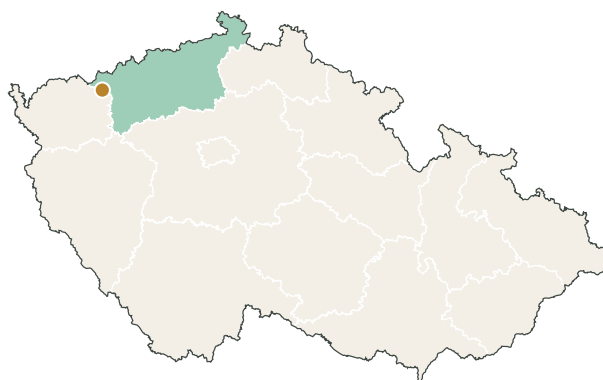
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

92 / 100

526. z 6 254 obcí · 15. v kraji

Dostupnost bydlení		71
Rozvoj obce		57
Práce a příjmy		64
Bezpečnost		68
Rizika prostředí		31
Zdraví		50
Vzdělání		94
Služby a vybavenost		72
Volný čas a kultura		71
Veřejná doprava		29
Poloha a dostupnost		54
Příroda a ovzduší		90
Hospodaření obce		85
Obyvatelé a komunita		37

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Salim2, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

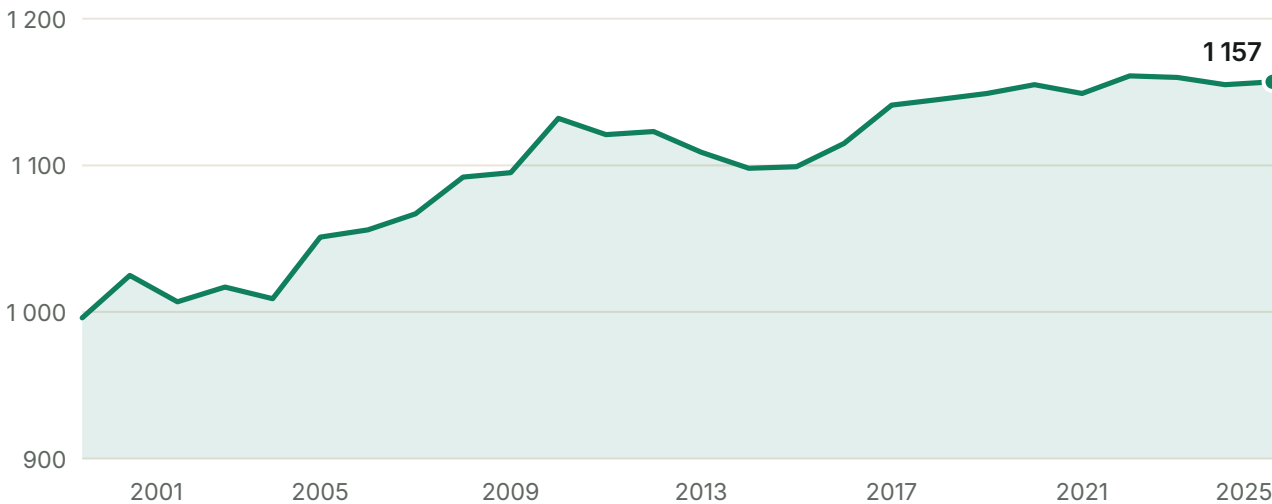
37

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	1 157	–	–	–
Průměrný věk 2025	44,2 roku	43,2 roku	43,3 roku	lepší než 33 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	13,3 %	14,4 %	15,1 %	lepší než 19 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,2 %	20,0 %	20,8 %	lepší než 54 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–5,7	–3,4	–2,4	lepší než 20 %
Podíl vysokoškoláků 2021	15,3 %	9,0 %	17,6 %	lepší než 81 %
Volební účast 2025	76,2 %	59,6 %	68,9 %	lepší než 74 %
Účast v komunálních volbách 2022	63,3 %	36,7 %	46,1 %	lepší než 67 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,9 %	4,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	11 001	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

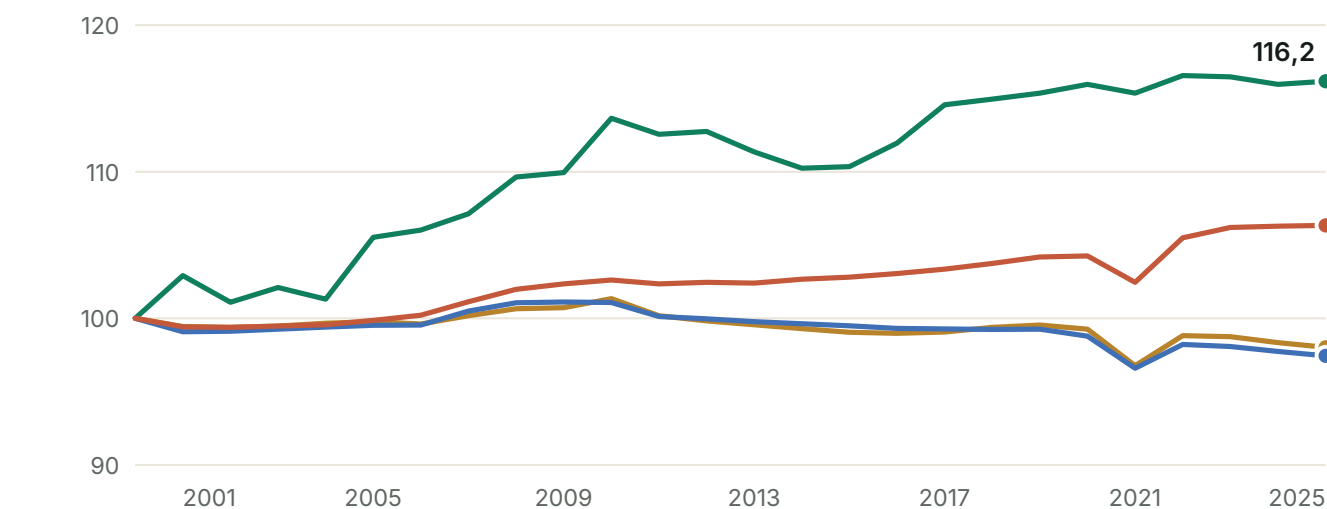
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

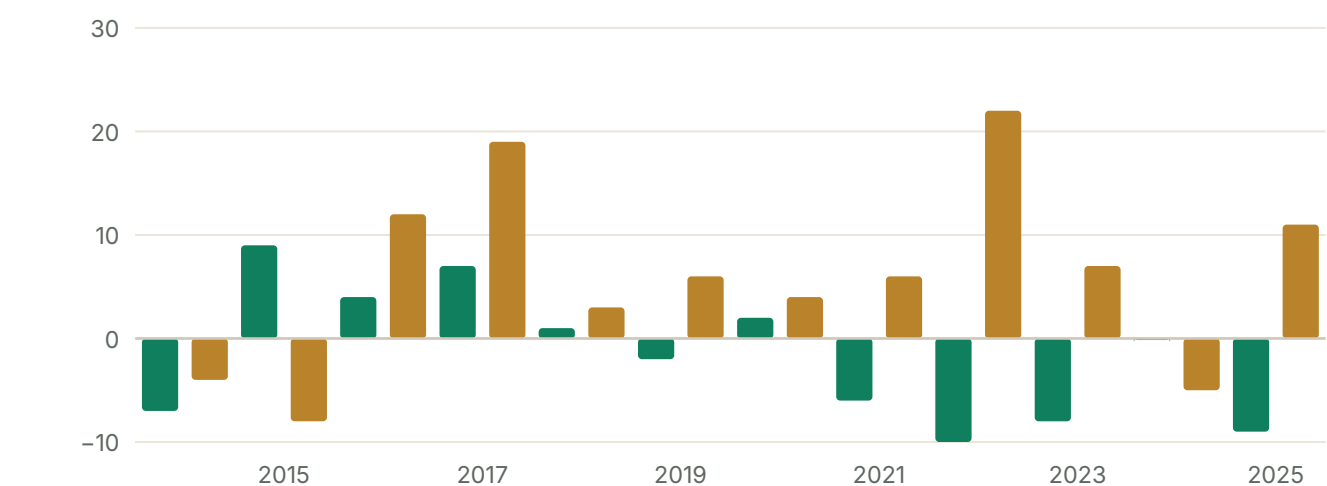


■ Perštejn ■ Okres Chomutov ■ Ústecký kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

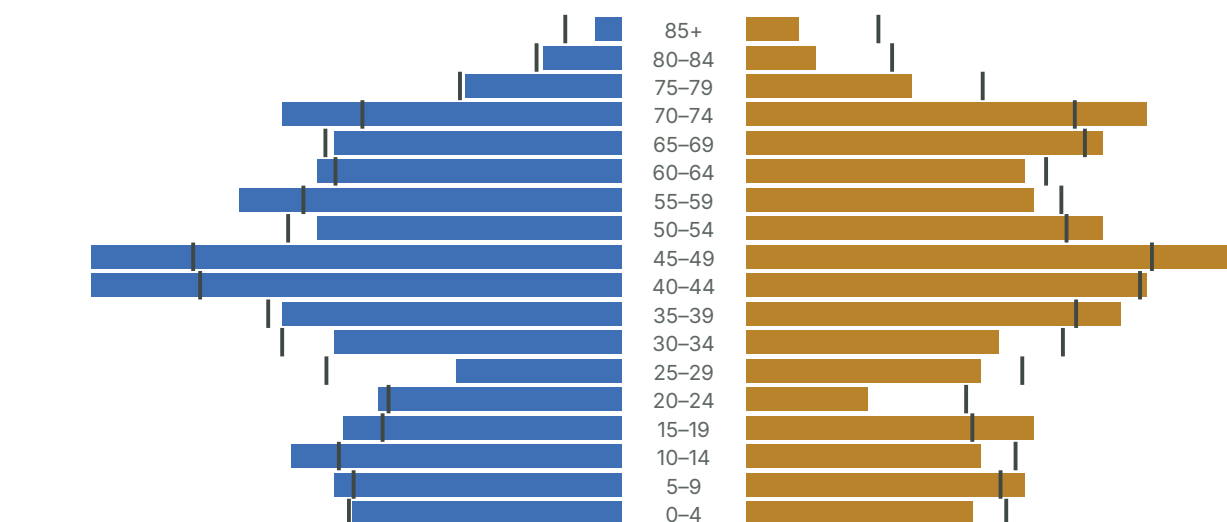
Perštejn		66,5 %	20,2 %
Okres Chomutov	14,4 %	65,6 %	20,0 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

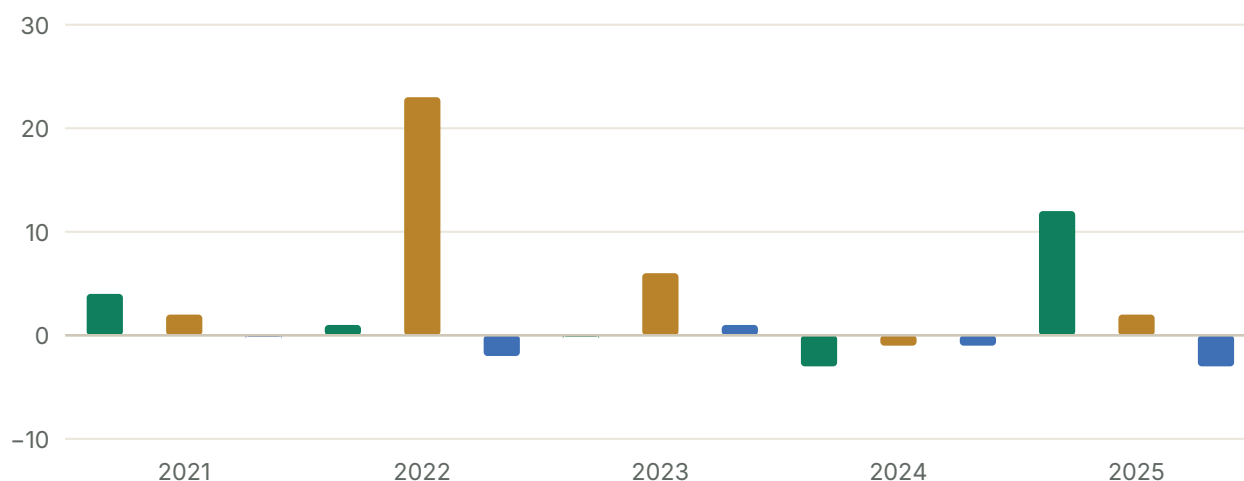


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezanímaní 7 z 7 · účast 63,3 % (sněmovní 2025: 76,2 %)

OBČANÉ ZA PERŠTEJN LEPŠÍ	2 mandáty	24,4 %
PRO Perštejn a přilehlé obce	2 mandáty	22,0 %
Sdružení pro Perštejn a okolí	1 mandát	12,3 %
Občanská demokratická strana	1 mandát	10,2 %
Dycky společně a Strana soukromníků České republiky	1 mandát	9,8 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 14 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (12,1 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	36 561 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	48 435 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	198 Kč/m ²	198 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 68 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	32 266 Kč/m ²	32 259 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 92 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	42 617 Kč/m ²	45 077 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 53 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	4,2 roku	4,2 roku	6,9 roku	lepší než 91 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 692 Kč	10 690 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	257 Kč/m ²	259 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	24 %	24 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Perštejn		32 266 Kč/m ²
Obvod Kadaň		32 259 Kč/m ²
Okres Chomutov		32 259 Kč/m ²
Ústecký kraj		36 938 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

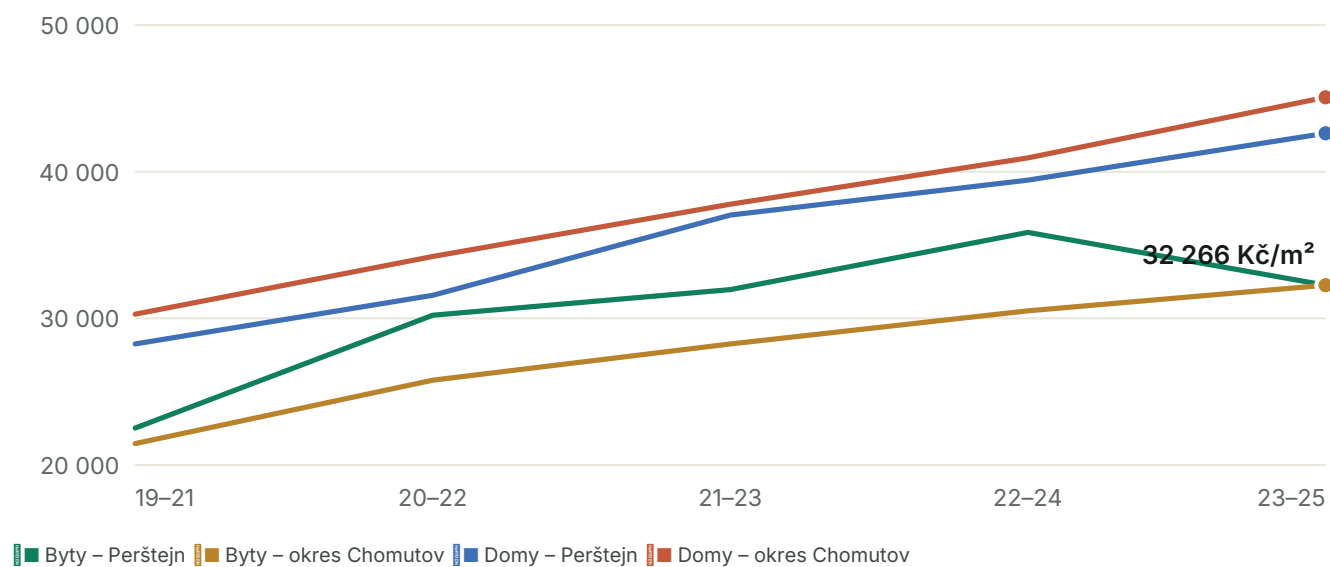
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Perštejn		42 617 Kč/m²
Obvod Kadaň		44 993 Kč/m²
Okres Chomutov		45 077 Kč/m²
Ústecký kraj		46 731 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



■ Byty – Perštejn ■ Byty – okres Chomutov ■ Domy – Perštejn ■ Domy – okres Chomutov
Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

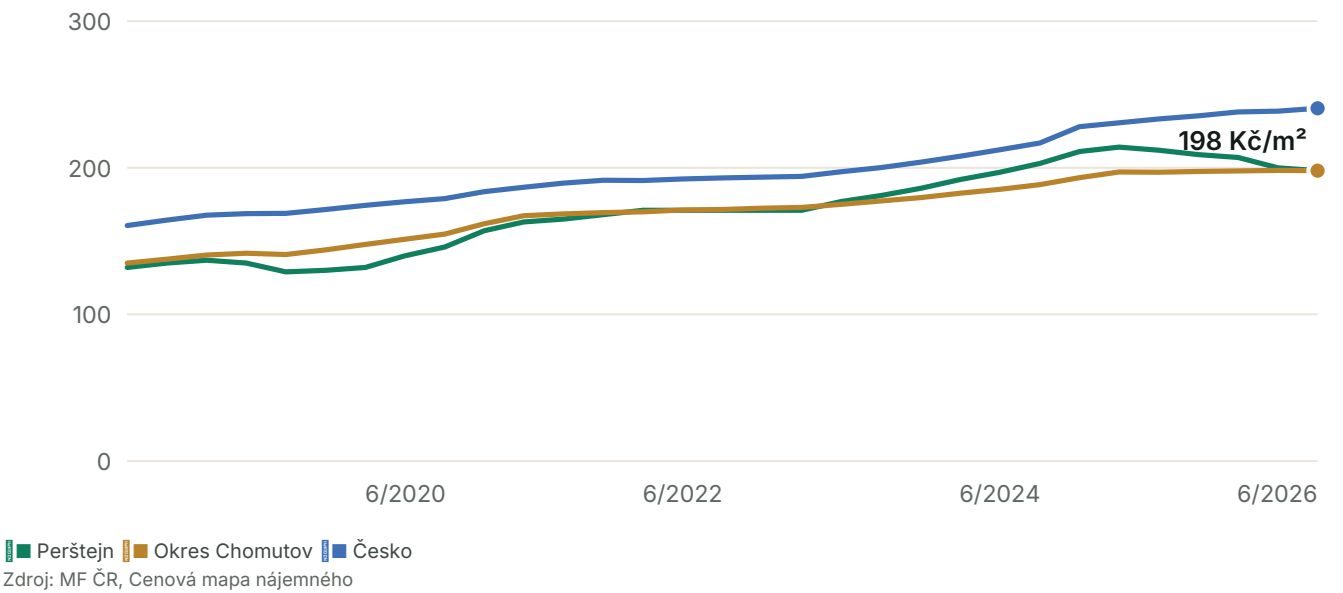
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Perštejn		198 Kč/m²
Obvod Kadaň		203 Kč/m²
Okres Chomutov		198 Kč/m²
Ústecký kraj		192 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Chomutov, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	39	32 830*	42 617
2 000–9 999 obyvatel	1	33 836*	31 938*
10 000–49 999 obyvatel	4	32 257	45 681
Okres celkem	44	32 266	43 819

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 38 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	234	8 200 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	198	10 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	193	13 500 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	155	13 200 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 176 a 222 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

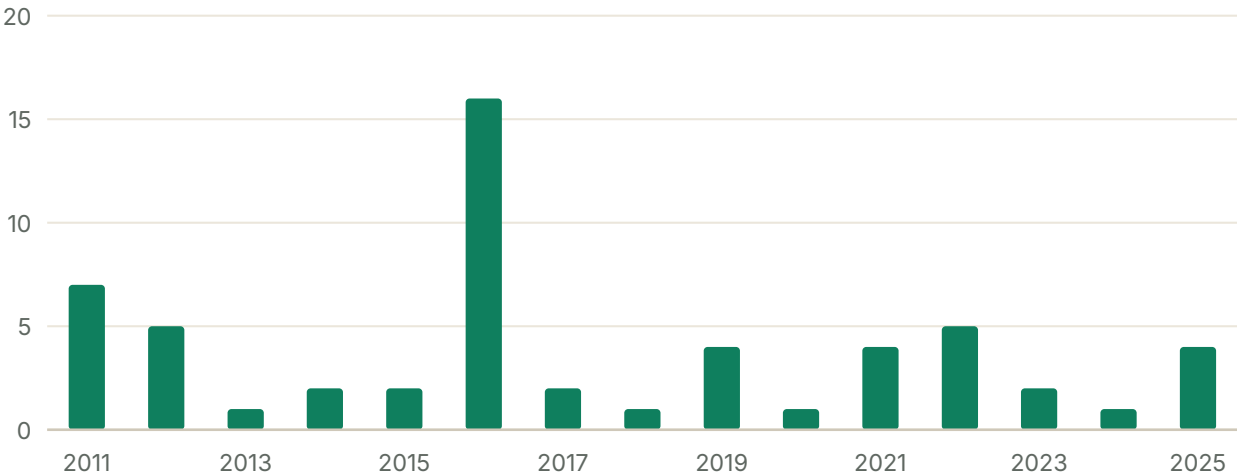
57

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	5,3 %	-1,0 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	7,1	5,2	10,1	lepší než 46 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	12,1	6,4	9,1	lepší než 53 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	34,6	16,0	30,8	lepší než 63 %
Dokončené byty za 10 let 2025	40	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	87,5 %	25,2 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	80,1 %	60,4 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	9,2 %	27,0 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	19,7 %	8,8 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	28,5 %	6,7 %	14,9 %	lepší než 73 %

Dokončené byty

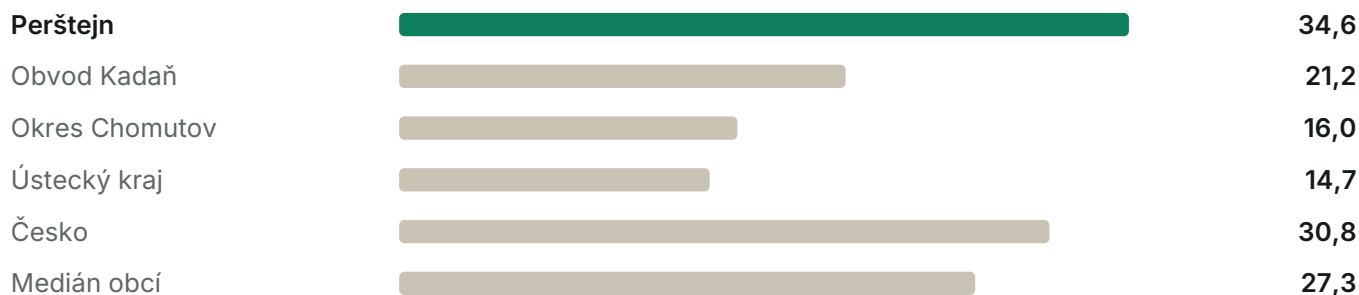
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

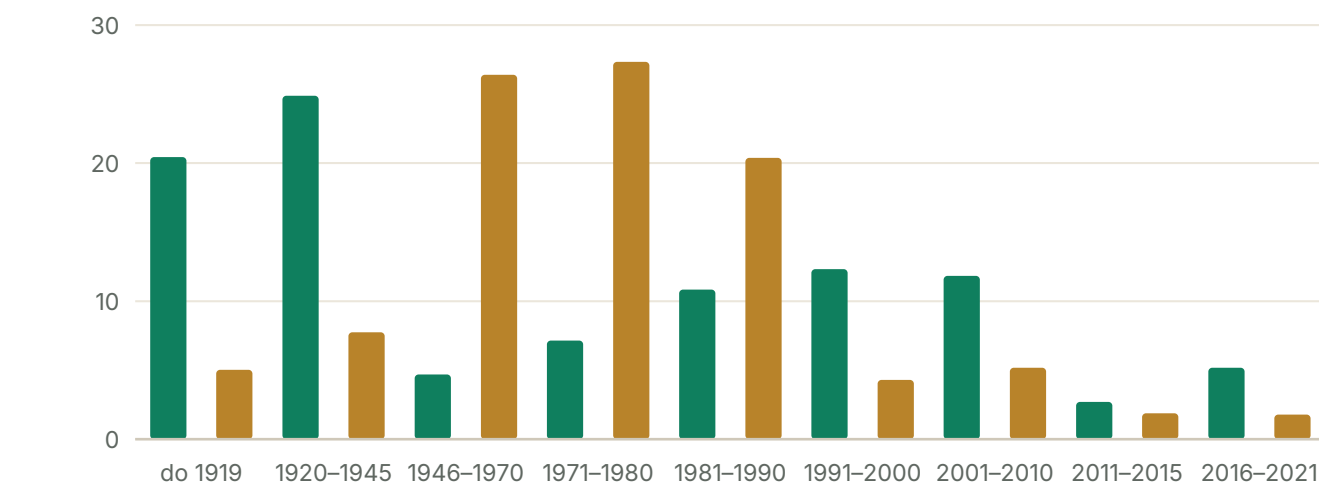
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

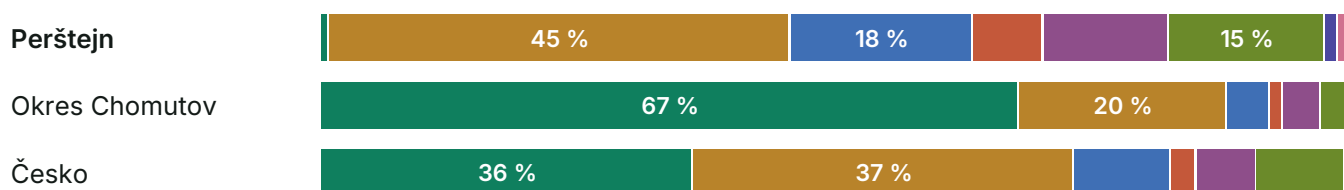


■ Perštejn ■ Okres Chomutov

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

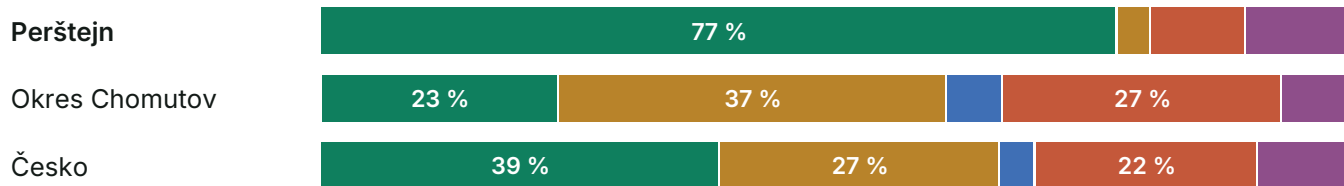


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

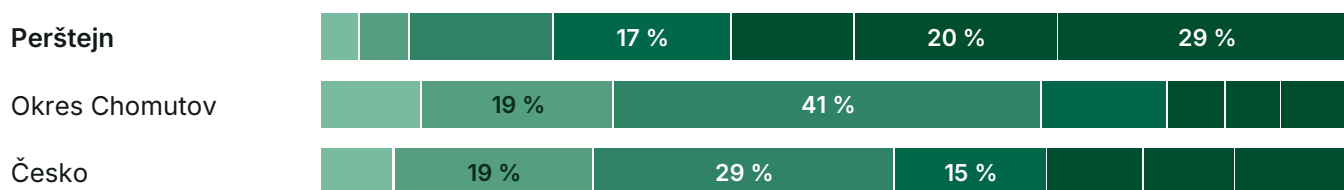


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

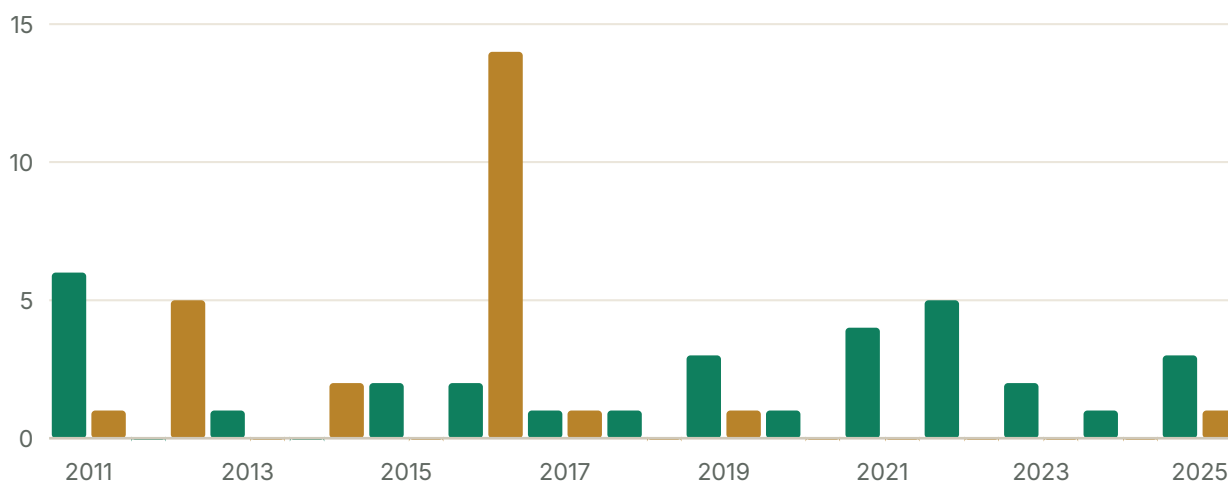


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

314 · 41 % adres

Neobydlené byty (2021)

133 · 24 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

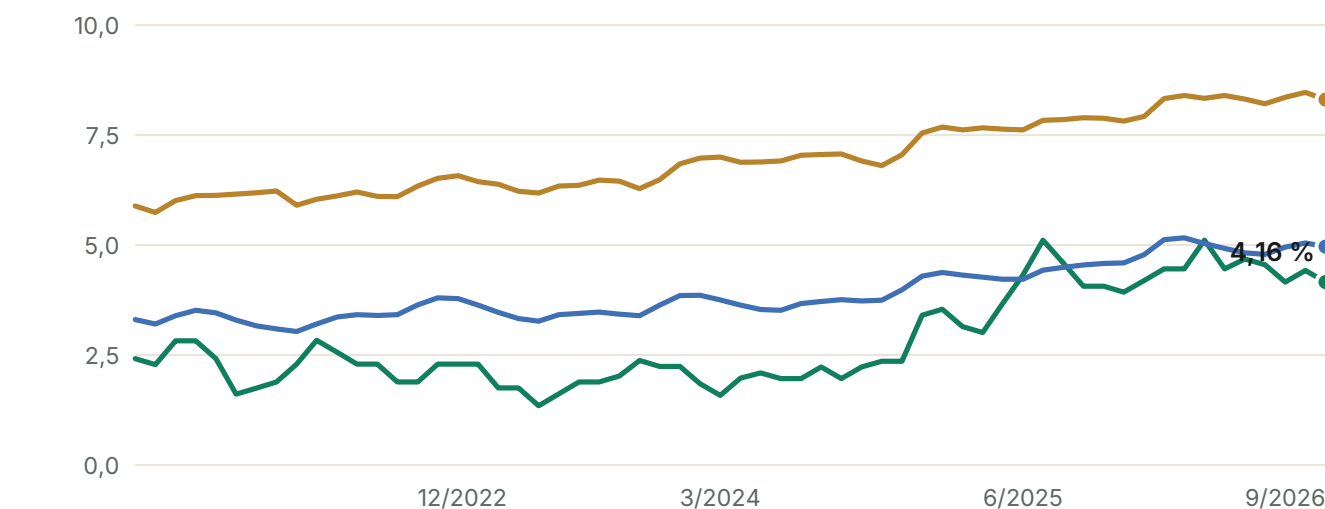
64

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,16 %	8,31 %	4,97 %	lepší než 50 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	32	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	3	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	174	109	163	lepší než 83 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,59 %	13,27 %	6,20 %	lepší než 52 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,13×	0,80×	1,00×	lepší než 36 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	809 397 Kč	633 130 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,75	5,21	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,3	4,8	7,7	lepší než 46 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 747 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Perštejn ■ Okres Chomutov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Perštejn		174
Obvod Kadaň		107
Okres Chomutov		109
Ústecký kraj		116
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

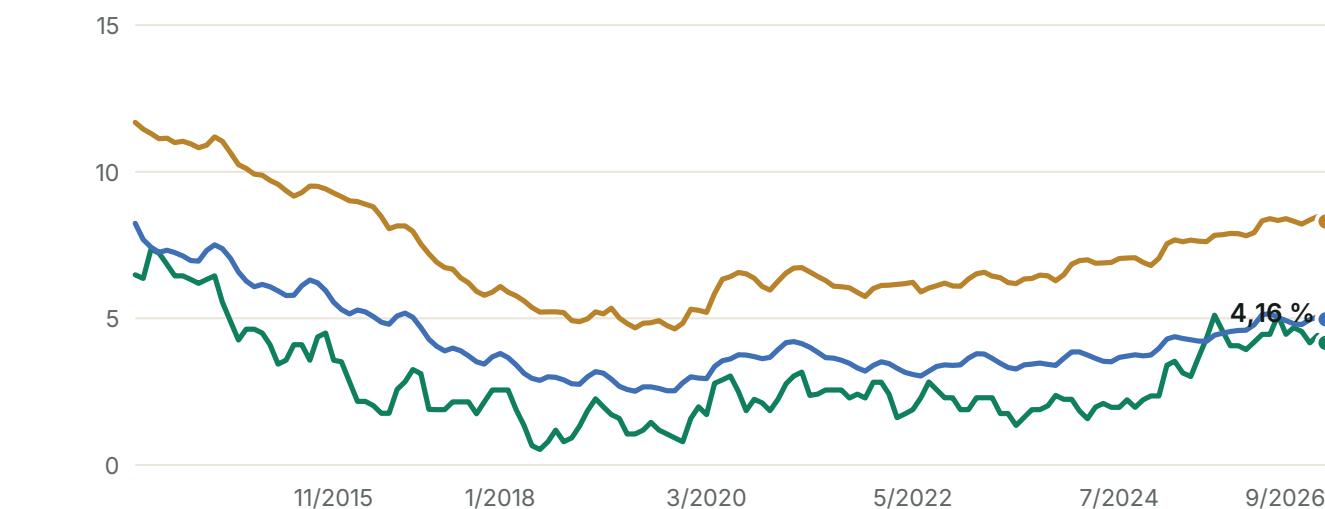
% obyvatel starších 15 let, 2026

Perštejn		3,59 %
Obvod Kadaň		11,83 %
Okres Chomutov		13,27 %
Ústecký kraj		12,20 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

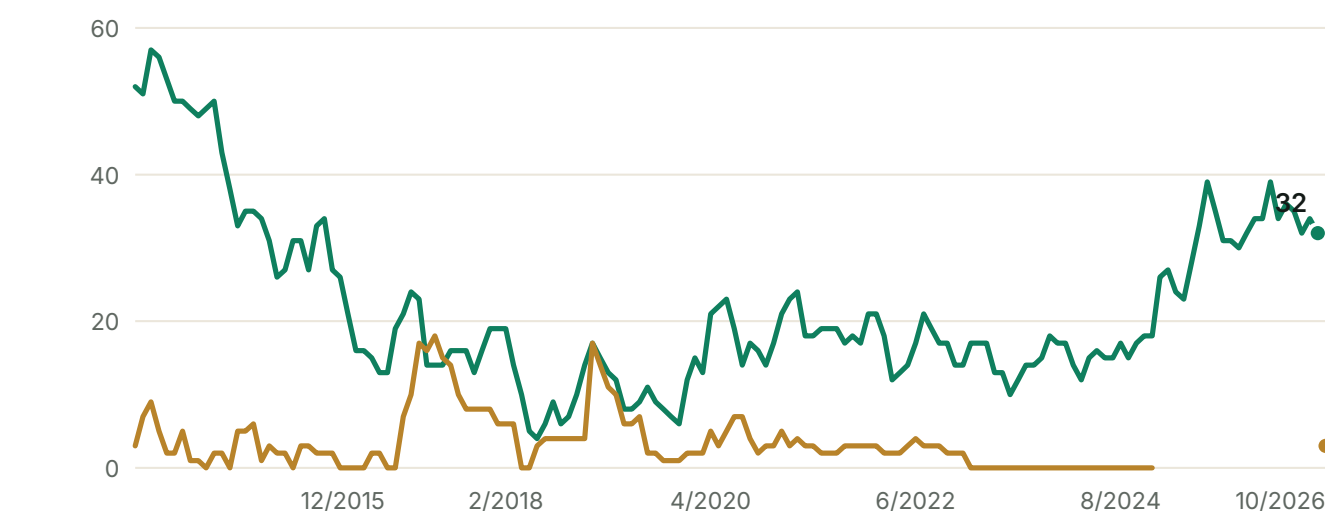


■ Perštejn ■ Okres Chomutov ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

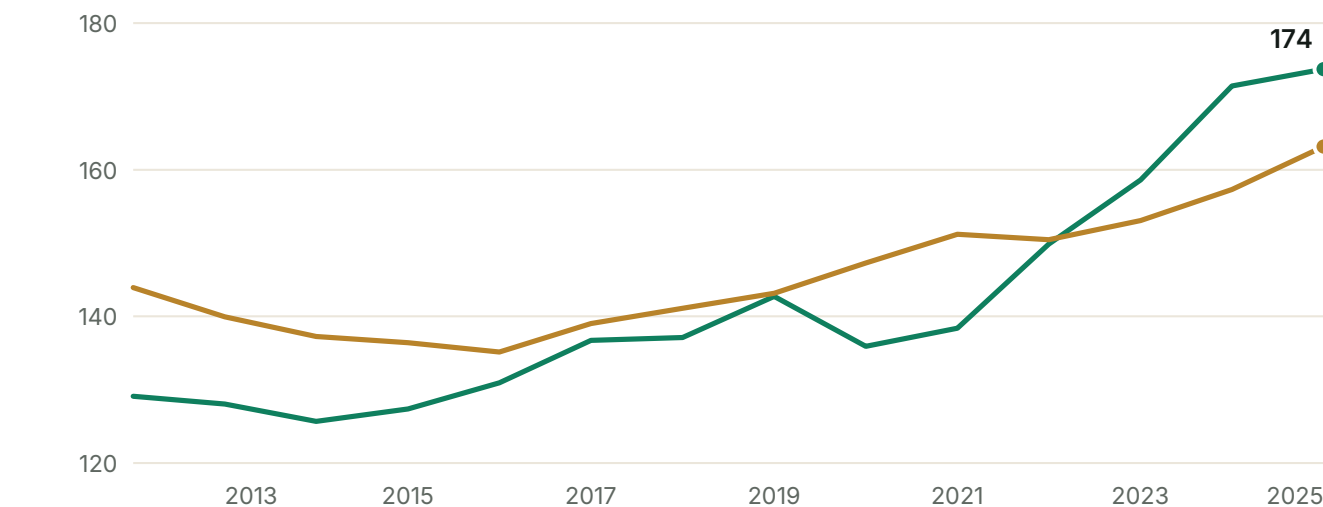
Perštejn		33,3 %	33,3 %		
Okres Chomutov	23,6 %	25,1 %	20,5 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

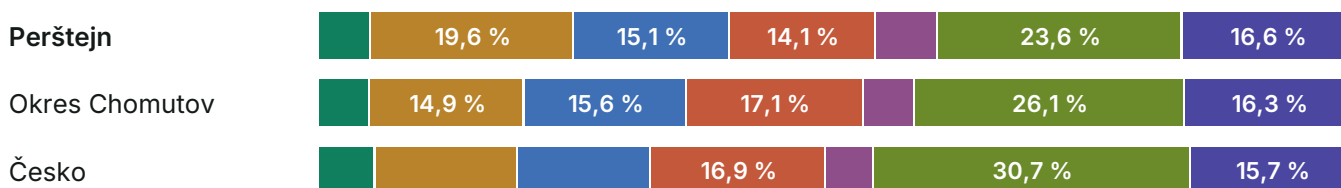


■ Perštejn ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 7,4× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací

56

Vyjíždějí odsud za prací

417

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

68

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,7	14,9	12,9	lepší než 76 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,95	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,5	9,6	9,1	lepší než 50 %
Trestné činy 2025	5	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	100	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,8	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,59	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,31	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	36	–	–	–

Trestné činy

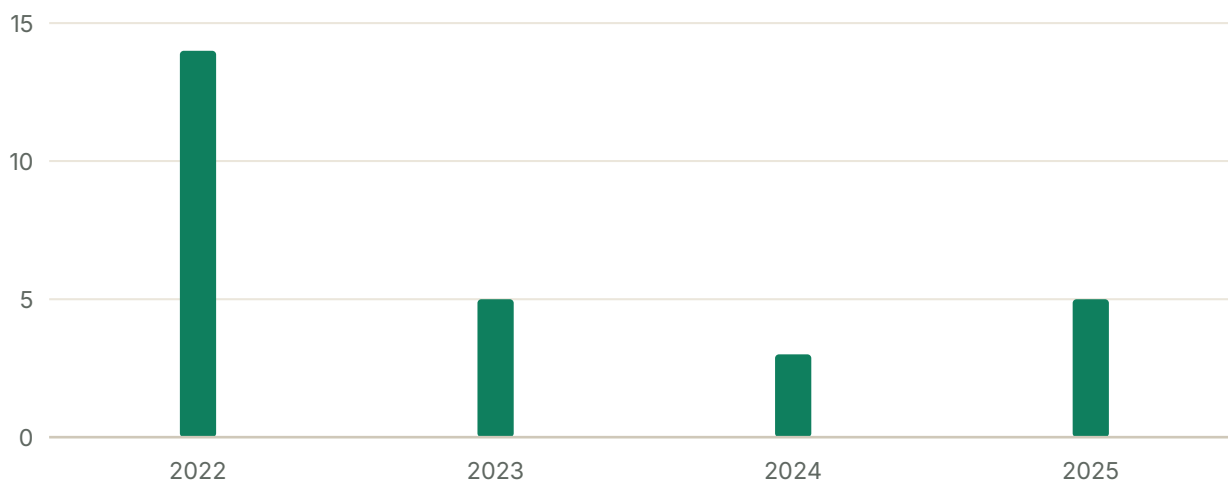
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Perštejn		3,7
Obvod Kadaň		11,4
Okres Chomutov		14,9
Ústecký kraj		15,0
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

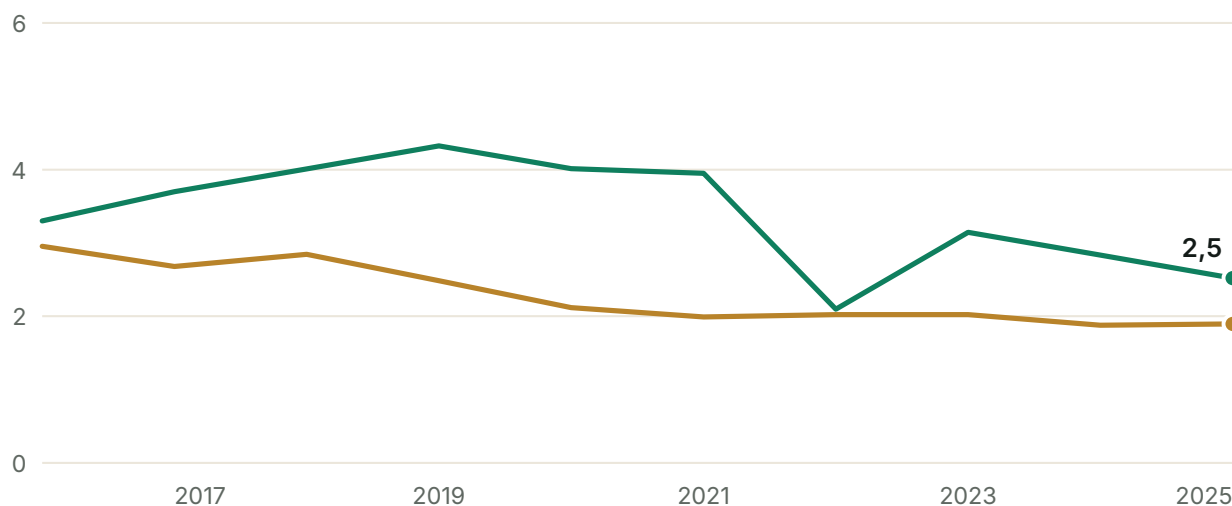
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Chomutov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

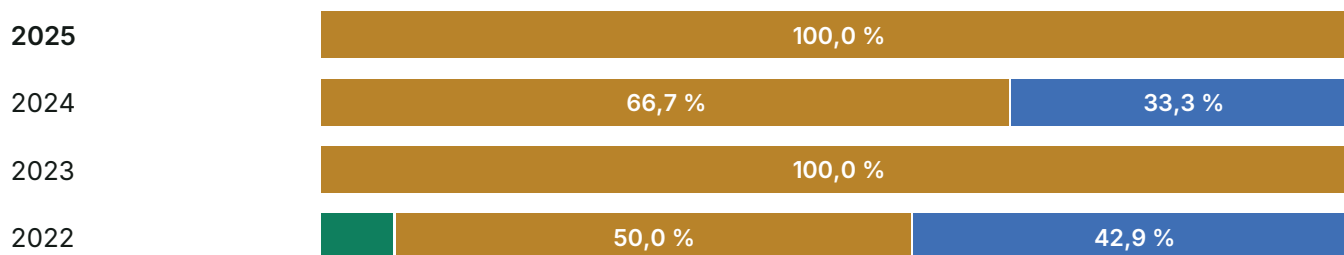
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Chomutov		100
Ústecký kraj		106
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

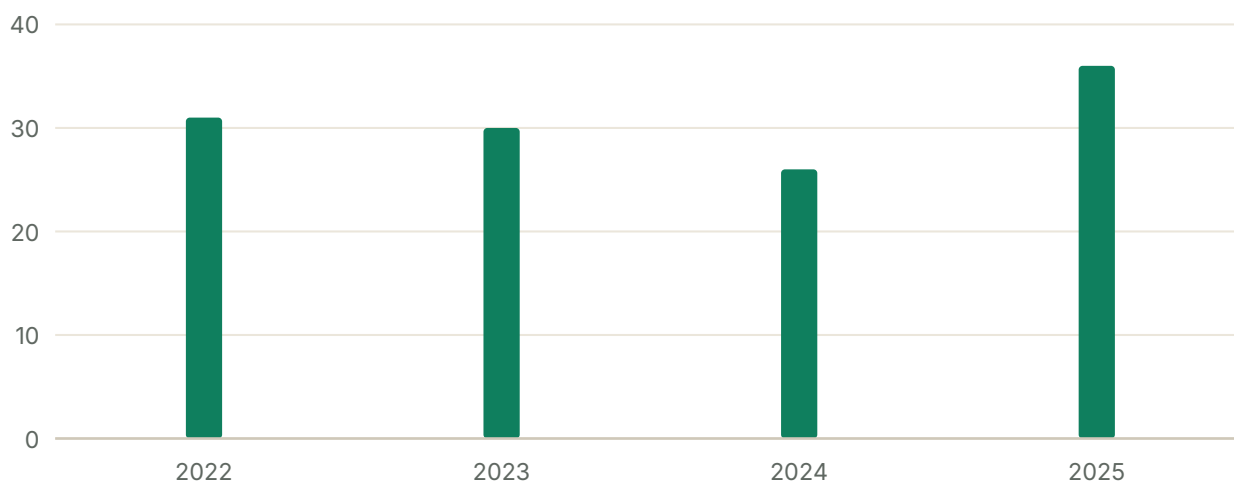
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	8,1 %	2,8 %	4,6 %	lepší než 13 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,1 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	3	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	2,9 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	14	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	6	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	0	12	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	1,3 km	0,5 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	24 km	41 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

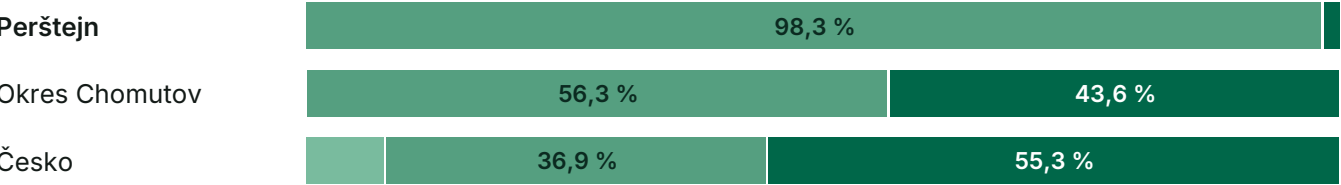
% adresních míst, 2026

Perštejn		8,1 %
Obvod Kadaň		3,5 %
Okres Chomutov		2,8 %
Ústecký kraj		5,8 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	62 adres	8,1 %
Aktivní zóna záplavového území	22 adres	2,9 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (98 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

14 poddolovaných území

Kunov 1-Vysoké	Radioaktivní suroviny - Železné rudy · do 19. století
Horní Halže-Rájov	Železné rudy - Vápenec · před i po 1945
Klášterecká Jeseň	Železné rudy · do 19. století
Kovářská-Hájovna	Železné rudy · do 19. století
Vykmanov-Vápenice	Železné rudy · do 19. století
Mýtinka	Železné rudy · do 19. století
Rájov u Perštejna 1	Železné rudy · do 19. století
Rájov u Perštejna 2-Údolíčko	Železné rudy · do 19. století

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

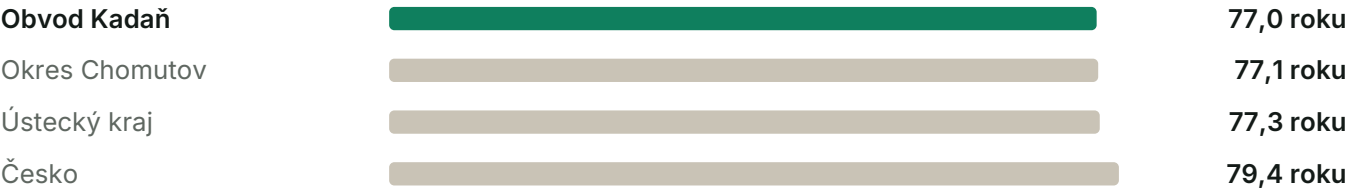
50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	77,0 roku	77,1 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	73,5 roku	73,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	80,4 roku	80,5 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	1	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,7	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	0,5 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	0,7 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	5,0 km	0,7 km	1,0 km	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	5,0 km	1,0 km	1,2 km	lepší než 37 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	11,4 km	3,4 km	6,5 km	lepší než 52 %

Naděje dožití při narození

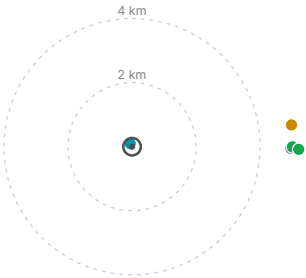
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025



Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	ZEROMED s.r.o.	v obci
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	5,0 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
	Nemocnice Kadaň s.r.o., odborné ambulance	5,0 km
Zubní lékař	Samostatná ordinace PL - stomatologa	5,0 km
Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	5,0 km
	AVIES s.r.o., Lékárna Za Potokem	5,2 km
Nemocnice	Nemocnice Kadaň s.r.o.	11 km
Domov pro seniory	Městský ústav sociálních služeb Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace (113 lůžek)	5,0 km
	Domov se zvláštním režimem (31 lůžek)	11 km
Pečovatelská služba	Městský ústav sociálních služeb Klášterec nad Ohří, příspěvková organizace	5,0 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	32,9 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,4 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,30	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

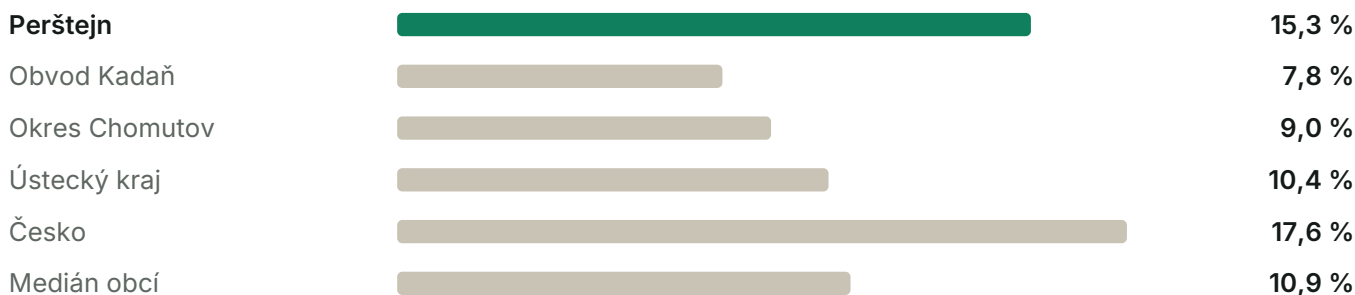
94

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	15,3 %	9,0 %	17,6 %	lepší než 81 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	292	170	168	lepší než 99 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	294	168	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	50 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	43. percentil	40. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	69. percentil	70. percentil	77. percentil	lepší než 28 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,2 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,4 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	4,2 km	1,3 km	2,4 km	lepší než 72 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	5,7 km	0,9 km	1,0 km	lepší než 22 %

Vysokoškolsky vzdělání

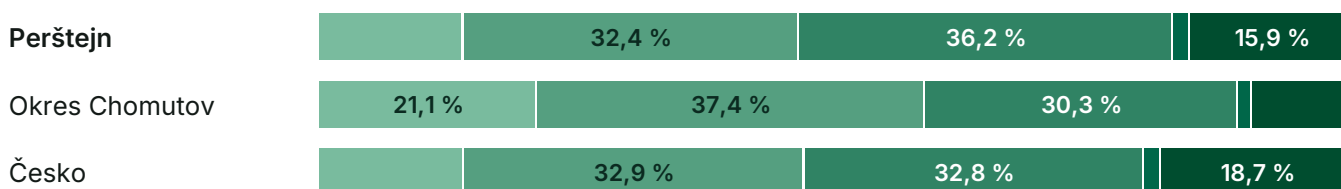
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

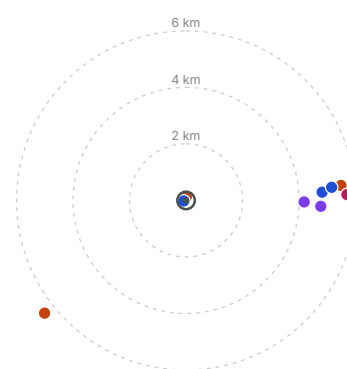
292 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 50 míst, narozených 17.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Perštejn, okres Chomutov	v obci
	Mateřská škola, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace	5,5 km
	Mateřská škola Stráž nad Ohří, okres Karlovy Vary	6,4 km
Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Perštejn, okres Chomutov	v obci
	Základní škola, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov	4,8 km
	Základní škola, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov	5,2 km
Střední školy	Střední škola a základní škola Klášterec nad Ohří	4,2 km
	Gymnázium a Střední odborná škola, Klášterec nad Ohří, Chomutovská 459, příspěvková organizace	4,8 km
Základní umělecké školy	Základní umělecká škola, Klášterec nad Ohří, J. A. Komenského 677, okres Chomutov	5,7 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 6. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium a Střední odborná škola, Klášterec nad Ohří, Chomutovská 459 gymnázium, SOŠ	4,8 km	50	–	91 %	37
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kadaň SOŠ	11,3 km	29	18	78 %	34
Gymnázium, Kadaň, 5. května 620 gymnázium	11,5 km	62	38	95 %	61
Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov nástavba, SOŠ, SOU	11,6 km	24	–	68 %	23
Střední průmyslová škola Ostrov SOŠ, SOU	14,1 km	41	40	91 %	55
Gymnázium Ostrov gymnázium	14,2 km	69	52	98 %	82

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

72
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	47 %	56 %	78 %	lepší než 32 %
Obchody s potravinami 2026	1	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	61,4 %	80,7 %	64,0 %	lepší než 69 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	3	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	0,7 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,2 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	5,2 km	1,0 km	1,6 km	lepší než 43 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Perštejn		47 %
Obvod Kadaň		47 %
Okres Chomutov		56 %
Ústecký kraj		86 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

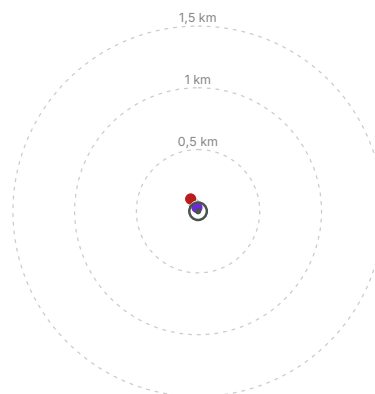
ano	Veřejný vodovod	91 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	61 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	55 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Obchod s potravinami	v obci
 ●	Stop Cafe	3,8 km
 ●	Potraviny	4,2 km
 ● Pošta	Pošta Perštejn	v obci
 ●	Pošta Klášterec nad Ohří	5,4 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna v Perštejně	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

71

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	2,6	1,2	2,1	lepší než 74 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	2,6	2,7	3,2	lepší než 32 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	13,0	11,7	9,2	lepší než 63 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	3,5	3,9	3,6	lepší než 46 %
Kulturní památky 2026	4	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	3	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,9 km	1,5 km	2,7 km	lepší než 63 %

Památky

4 kulturní památky

Hradiště Burberg	areál · Černýš
Kostel sv. Vendelína	objekt
Smírčí kříž	objekt · Lužný
Zřícenina hradu Perštejn	objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ne	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	5	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	185	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	2 265	2025
Přenocování hostů	5 364	2025
Přenocování na obyvatele	4,6	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

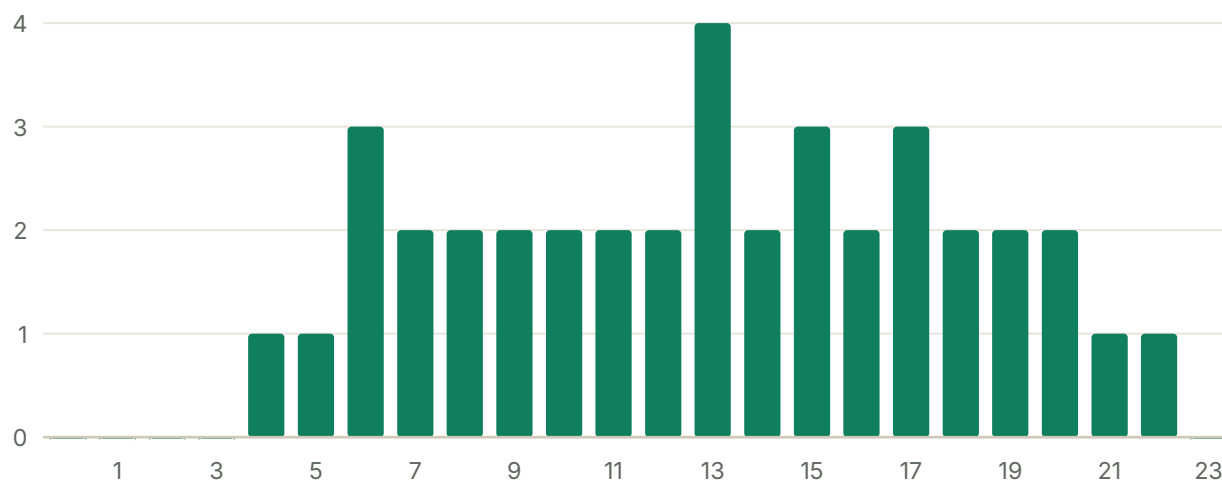
29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	59 %	81 %	84 %	lepší než 18 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	62,4 %	38,7 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	5	–	–	lepší než 76 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	39 spojů	–	–	lepší než 50 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	30 min	7 min	8 min	lepší než 25 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	121 min	79 min	36 min	lepší než 6 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	21	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	11	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	34	33	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,7 %	22,5 %	30,9 %	lepší než 17 %
Do práce a školy autem 2021	72,1 %	61,4 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	1,5 km	0,4 km	1,0 km	lepší než 68 %

Odjezdy během dne

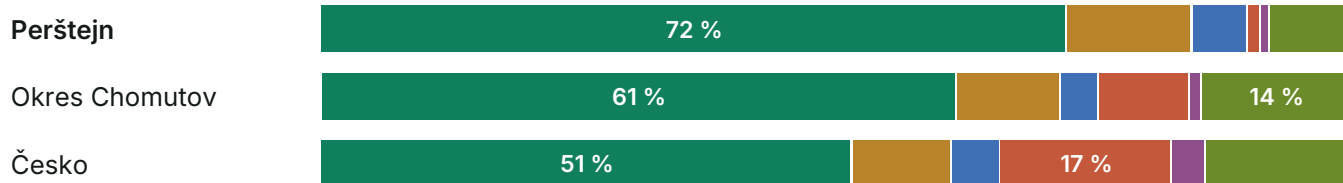
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

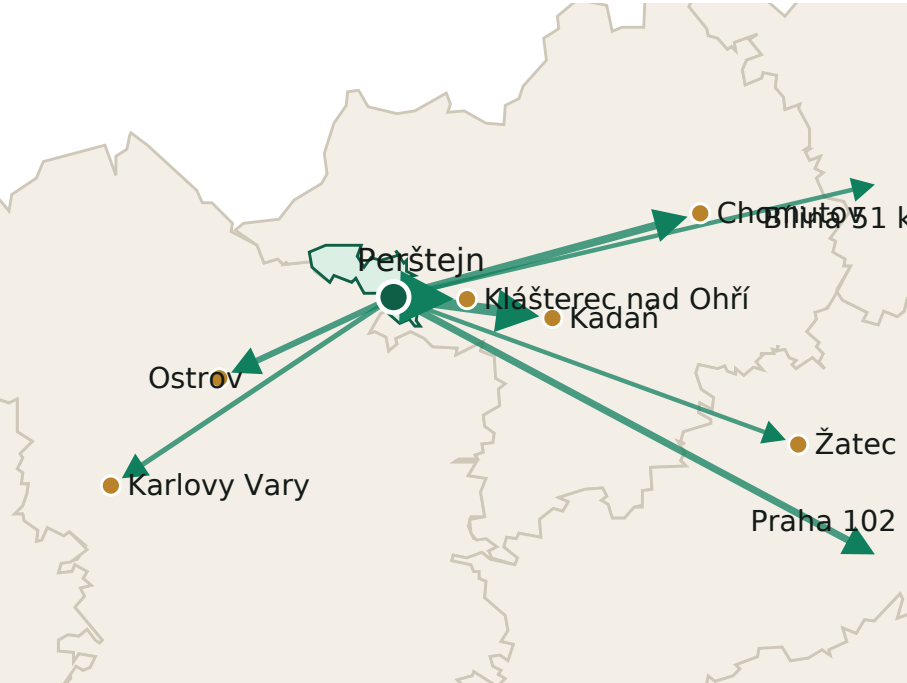


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 493 lidí, sem dojíždí 111. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Klášterec nad Ohří	221 (45 %)	Klášterec nad Ohří	38 (34 %)
Kadaň	106 (22 %)	Stráž nad Ohří	28 (25 %)
Chomutov	39 (8 %)	Okounov	19 (17 %)
Praha	27 (5 %)	Kadaň	6 (5 %)
Ostrov	18 (4 %)	Ostrov	5 (5 %)
Karlovy Vary	8 (2 %)	Chomutov	4 (4 %)
Bílina	4 (1 %)	Jirkov	2 (2 %)
Žatec	4 (1 %)	Pětipsy	2 (2 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

39 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 39

První spoj	4:30
Poslední spoj	22:38
Nejrychleji do ORP Kadaň	30 min
Nejrychleji do krajského města	2 h 01 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

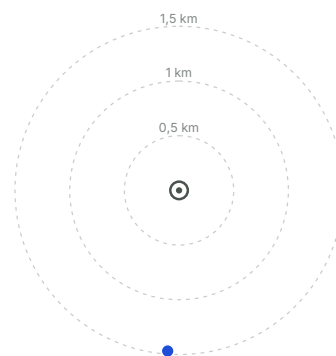
59 % adres: 452 z 768 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 81 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

 Železniční stanice a zastávky	Perštejn	1,5 km
	Boč	3,1 km
	Kotvina	3,5 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

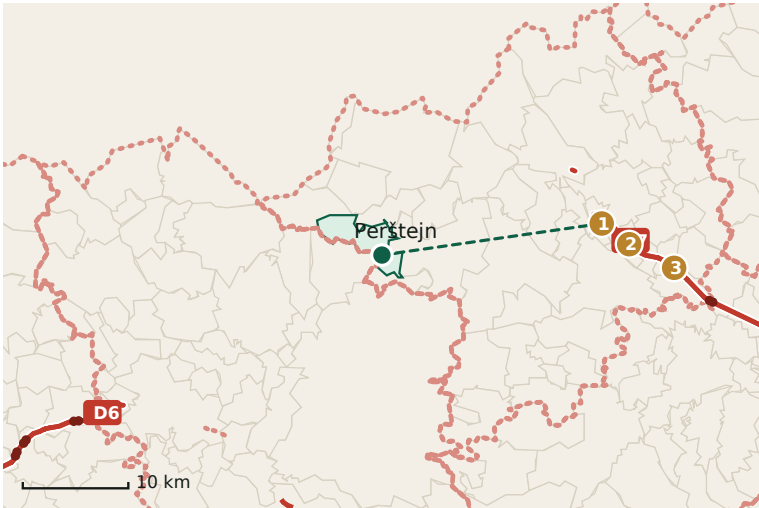
54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	11,7 km	3,4 km	4,1 km	lepší než 28 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	5,4 km	1,6 km	5,5 km	lepší než 85 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	39,8 km	21,9 km	20,4 km	lepší než 27 %
Vzdálenost do krajského města 2026	73,1 km	55,0 km	24,0 km	lepší než 5 %
Vzdálenost do Prahy 2026	102,1 km	89,6 km	122,2 km	lepší než 55 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	21,0 km	8,1 km	9,7 km	lepší než 25 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	4,5 km	0,6 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: **Spořice**, 21 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Spořice	21 km
2 Droužkovice	23 km
3 Lažany	28 km

Plánovaná dálnice: D6, 23 km; Dálnice ve výstavbě: D6, 25 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy `highway=motorway_junction`, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

90
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	65,3 %	38,5 %	34,0 %	lepší než 94 %
Koeficient ekologické stability 2025	5,39	8,17	2,94	lepší než 93 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,52 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	9,0 µg/m³	11,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 86 %
Oxid dusičitý NO₂ (pětileťý průměr) 2024	6,6 µg/m³	13,4 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 53 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	31 % limitu	47 % limitu	53 % limitu	lepší než 80 %
Nadmořská výška 2026	365 m	345 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	13,3 µg/m³	17,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 80 %
Parky 2026	2	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	1	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

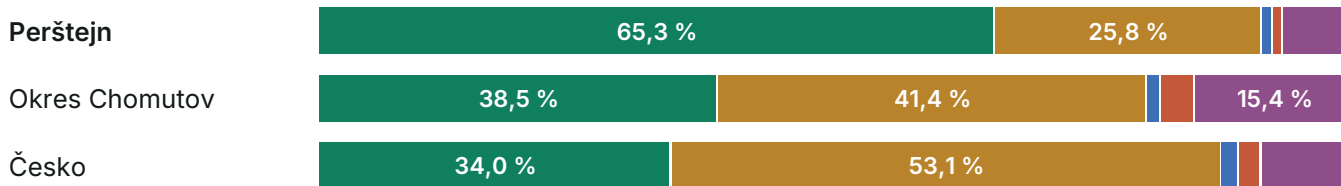
% rozlohy obce, 2025

Perštejn		65,3 %
Obvod Kadaň		35,3 %
Okres Chomutov		38,5 %
Ústecký kraj		30,9 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

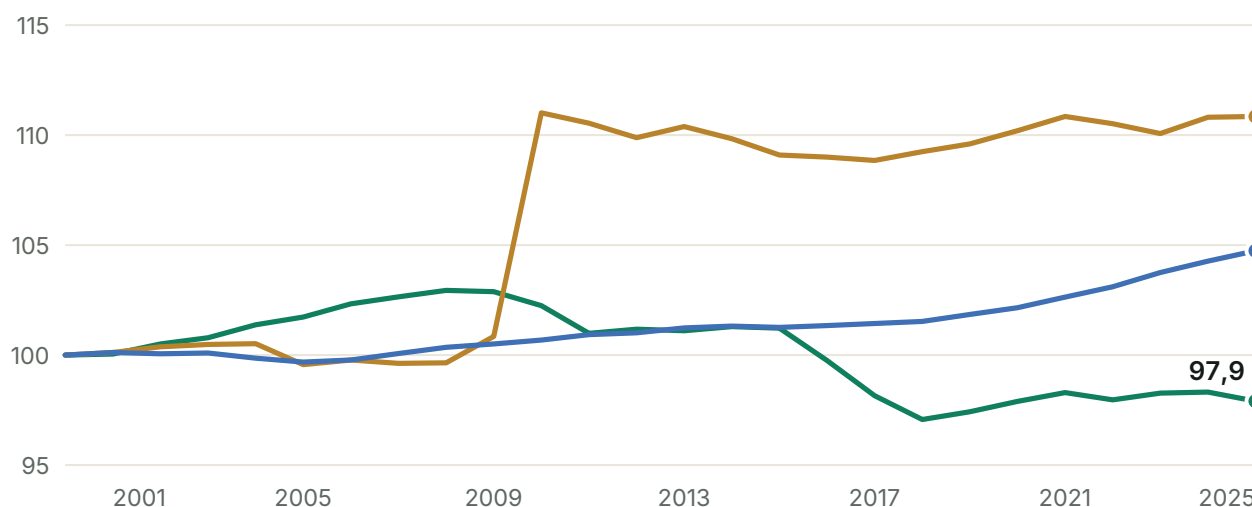


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Perštejn ■ Okres Chomutov ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Maloplošná chráněná území

Louka vstavačů u Černýše

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

přírodní památka

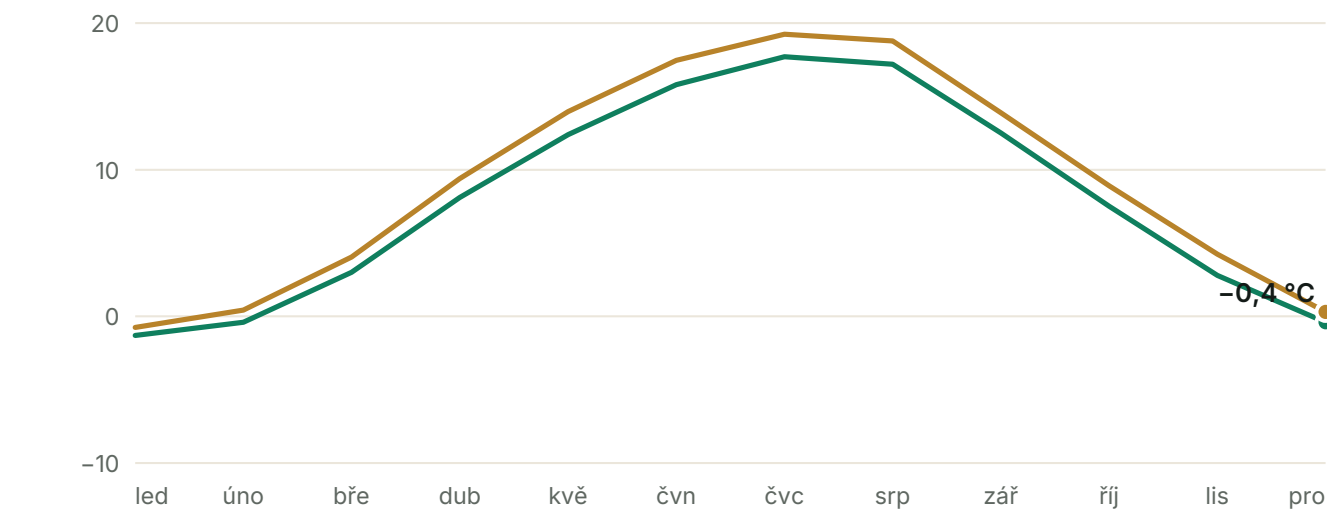
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,9 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 584 h	1 599 h	1 708 h	lepší než 6 %
Roční úhrn srážek 2020	684 mm	583 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,8 m/s	2,6 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	136 dní	149 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	25 m/s	27 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	111 dní	100 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	16 dní	13 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	34 dní	45 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	7 dní	10 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,3 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	107 dní	99 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	59 dní	45 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	13 cm	15 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	157 dní	144 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	69 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	79 %	77 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	33 dní	35 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,2 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,7 dne	5,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

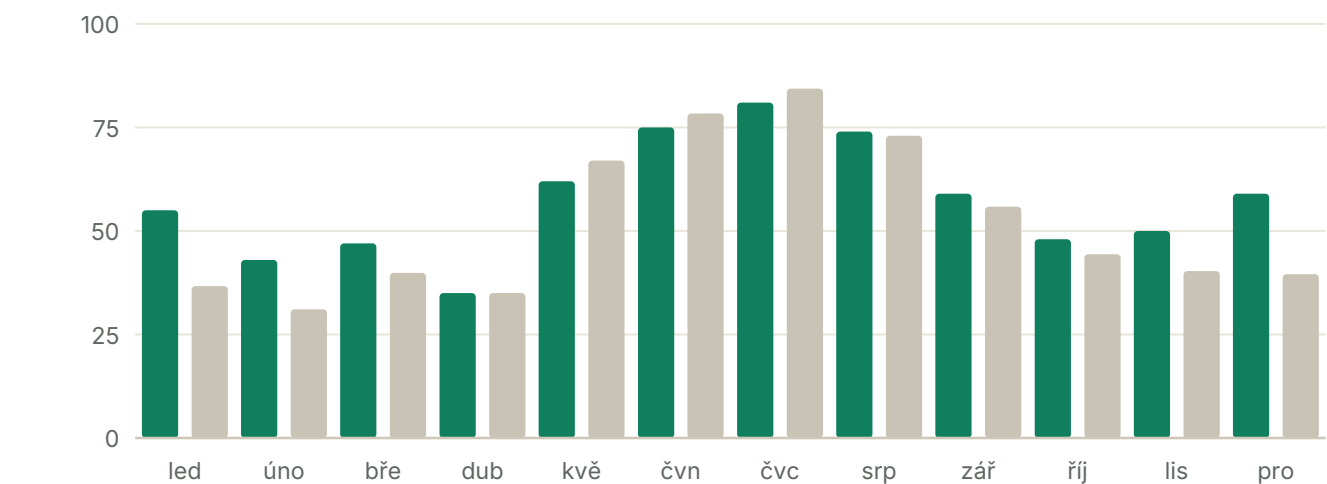


■ Perštejn ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

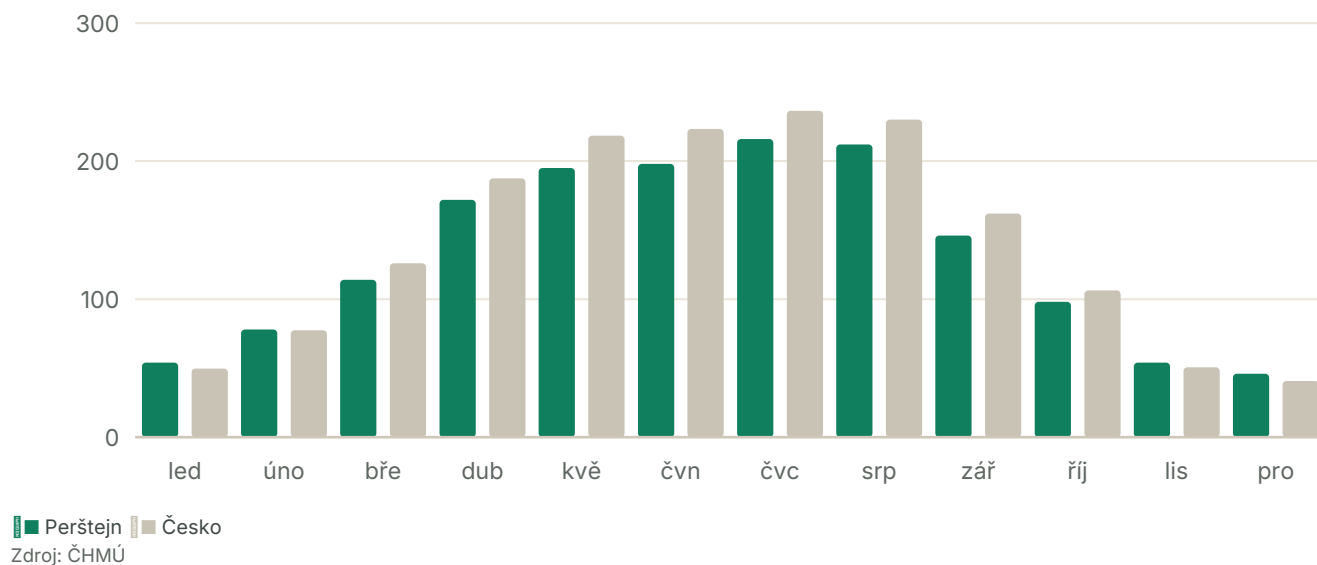


■ Perštejn ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

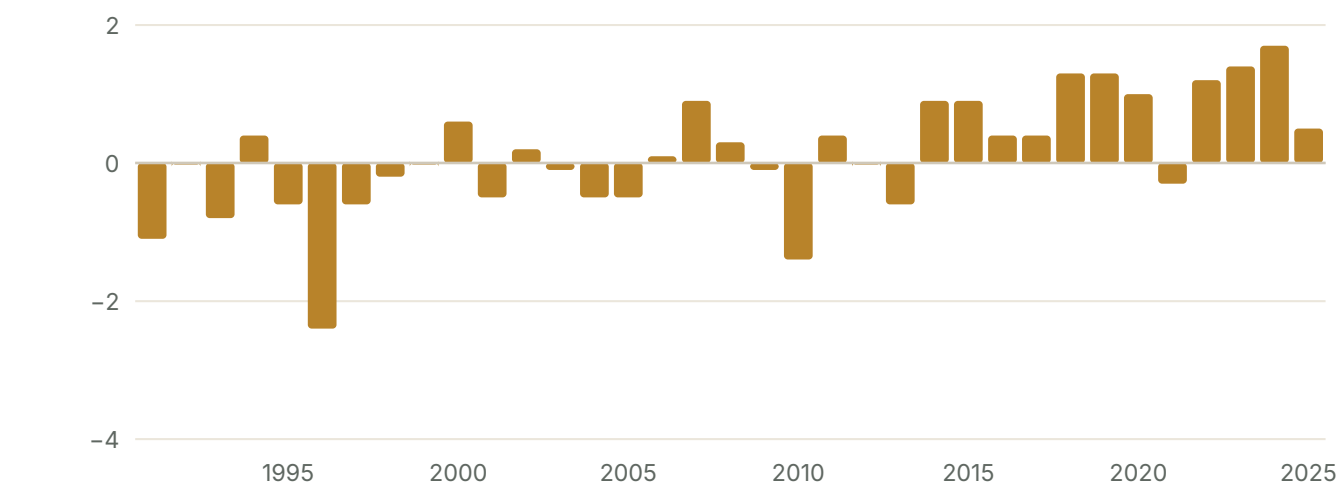
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



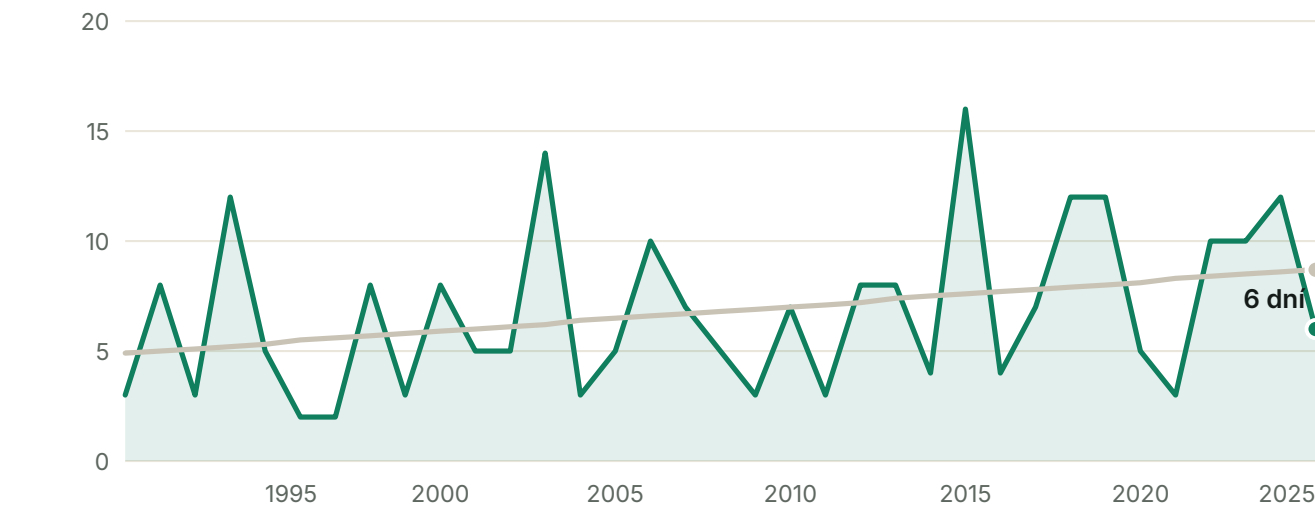
Teplota v jednotlivých letech

Odchylka průměrné teploty Perštejna od průměru 1991–2020 (7,9 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,1 dne za 10 let



■ Perštejn ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 5, 2016–2025 průměrně 8.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,4	8,8	+1,4 °C	8,4	7,9
Letní dny (≥ 25 °C)	30	40	+10 dní	34	34
Tropické dny (≥ 30 °C)	5	8	+3 dní	6	7
Mrazové dny (< 0 °C)	118	96	–22 dní	102	107

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

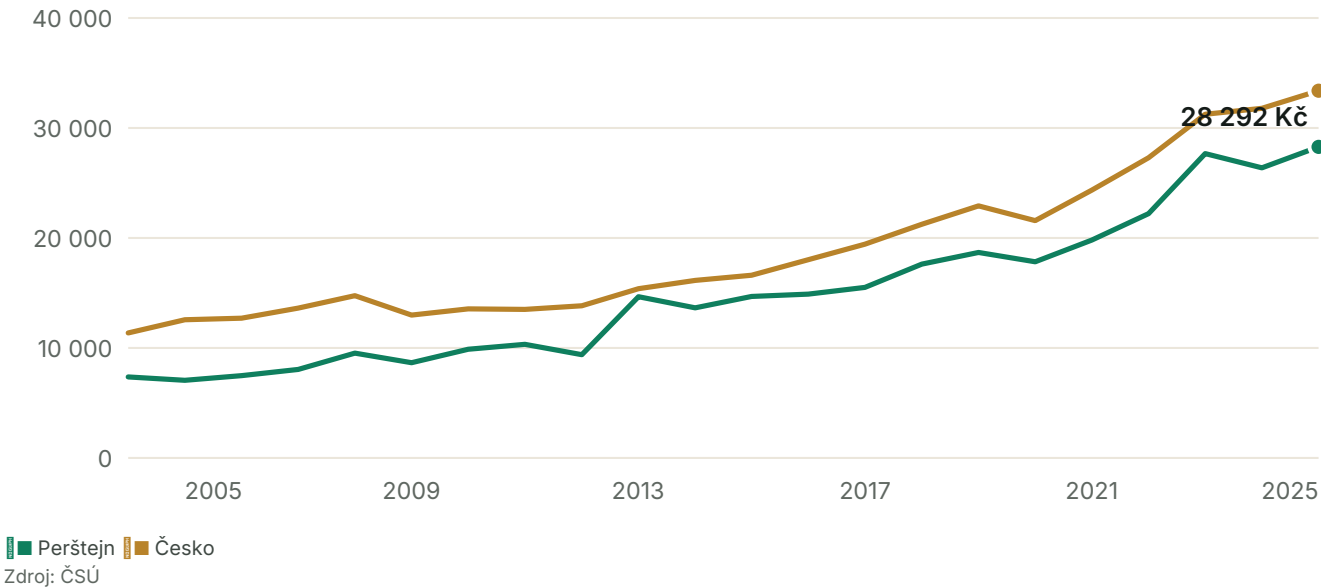
85

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	28 292 Kč	27 153 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	44 479 Kč	38 771 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	201	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	0 Kč	2 973 Kč	5 826 Kč	lepší než 70 %
Dluh vůči příjmům 2025	0 %	8 %	13 %	lepší než 70 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	11 740 Kč	7 549 Kč	11 761 Kč	lepší než 65 %
Podíl dotací na příjmech 2025	16,9 %	16,8 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	130 Kč	875 Kč	797 Kč	–

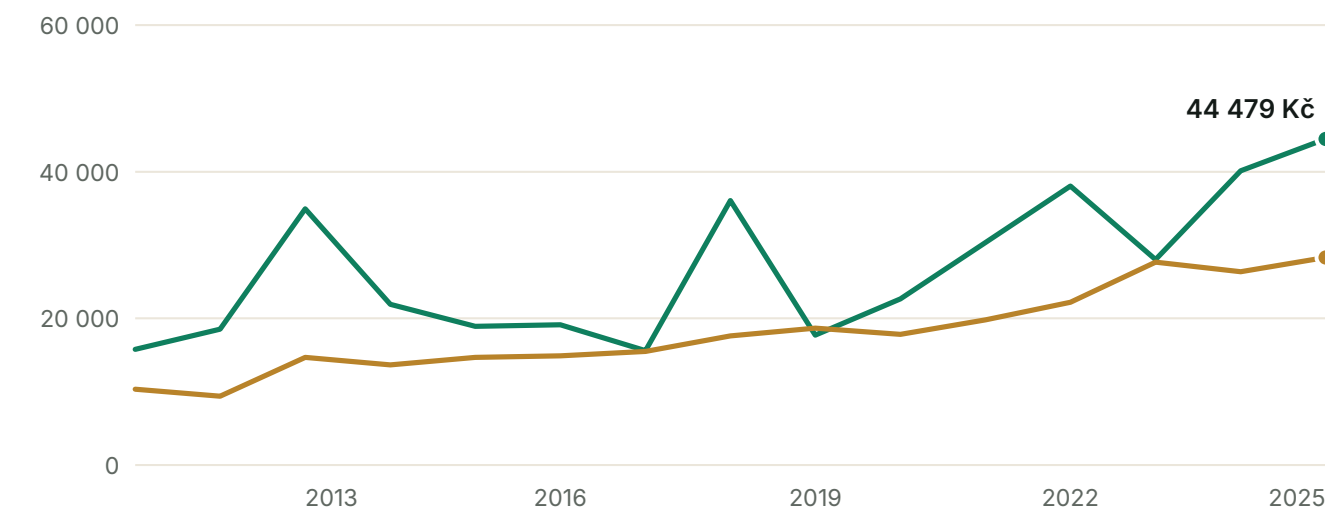
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

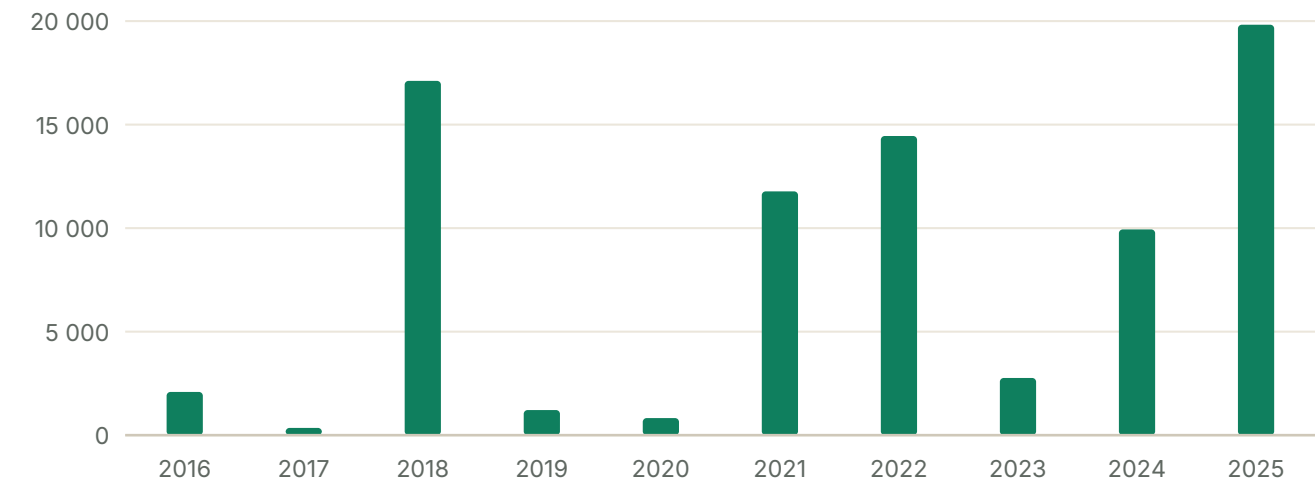
Perštejn vs. medián – obce s 1 000–1 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		44 479 Kč
medián		33 015 Kč
Daňové příjmy		28 292 Kč
medián		24 460 Kč
Investice (průměr 5 let)		11 740 Kč
medián		10 878 Kč
Dluh		0 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

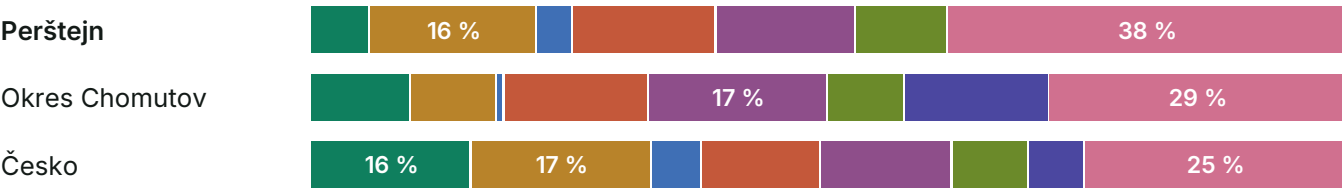
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	31 467	30 764	42 878	39 406	43 104	51 613
Výdaje	26 175	34 854	44 186	32 519	46 345	51 463
Saldo	5 292	-4 090	-1 308	6 886	-3 242	151
z toho investice	951	13 523	16 769	3 203	11 480	22 942
Přijaté dotace	5 369	2 022	2 878	1 593	2 488	8 732
Dluh k 31. 12.	0	0	0	0	0	0

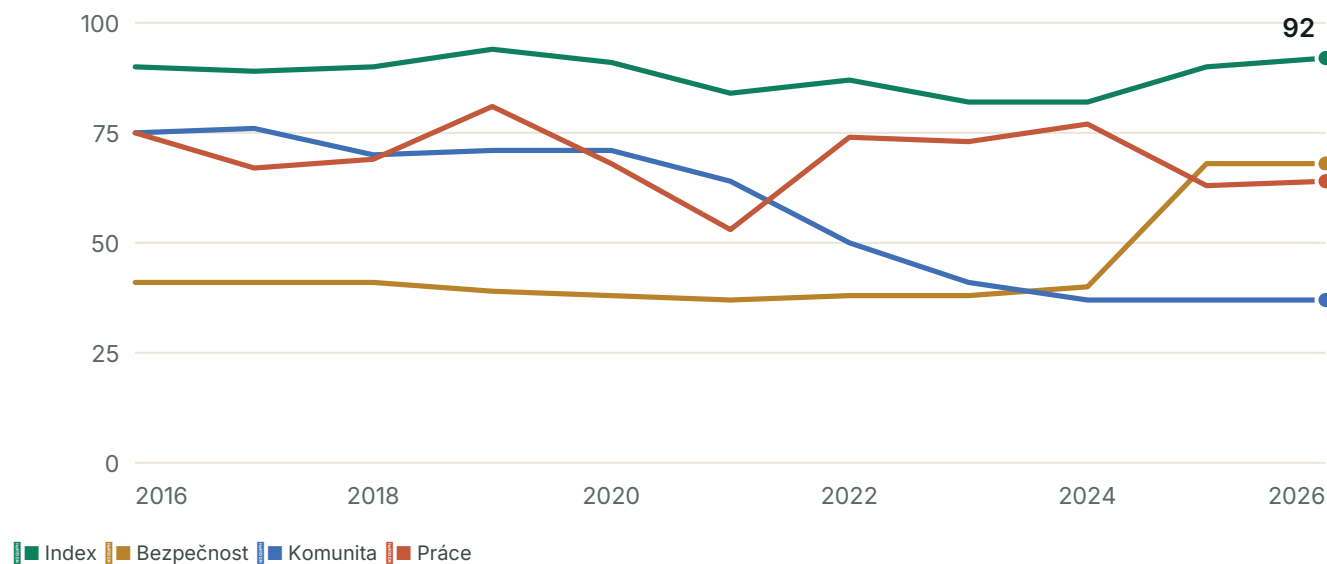
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 84 na 92 bodů, v pořadí obcí Česka o 500 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	84	92	+8
Dostupnost bydlení	63	71	+8
Rozvoj obce	64	57	-7
Práce a příjmy	53	64	+11
Bezpečnost	37	68	+31
Rizika prostředí	31	31	0
Zdraví	50	50	0
Vzdělání	94	94	0
Služby a vybavenost	72	72	0
Volný čas a kultura	71	71	0
Veřejná doprava	29	29	0
Poloha a dostupnost	54	54	0
Příroda a ovzduší	90	90	0
Hospodaření obce	75	85	+10
Obyvatelé a komunita	64	37	-27

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Okounov	Chomutov	2,0 km	437	40
Měděnec	Chomutov	4,1 km	147	58
Stráž nad Ohří	Karlovy Vary	4,2 km	565	10
Kláštorec nad Ohří	Chomutov	5,4 km	13 980	47
Domašín	Chomutov	6,5 km	194	12
Kovářská	Chomutov	7,7 km	966	31
Krásný Les	Karlovy Vary	8,5 km	361	23
Loučná pod Klínovcem	Chomutov	9,5 km	214	31
Vojkovice	Karlovy Vary	10,5 km	640	42
Kadaň	Chomutov	11,7 km	18 088	52

Pokud se vám líbí Perštejn, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Žitenice	Litoměřice	1 656	73 %	97
Vysoká Pec	Chomutov	1 188	73 %	84
Tisá	Ústí nad Labem	994	71 %	98
Březno	Chomutov	1 446	71 %	53
Řehlovice	Ústí nad Labem	1 456	70 %	76
Komorní Lhotka	Frýdek-Místek	1 517	84 %	93
Mochtín	Klatovy	1 160	82 %	82
Nasavrky	Chrudim	1 690	81 %	97
Kněžice	Jihlava	1 386	81 %	68
Brloh	Český Krumlov	1 044	81 %	49

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Perštejn?

K 31. 12. 2025 žilo v Perštejně 1 157 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Perštejn dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Perštejn 92 bodů ze 100 a je 526. z 6 254 obcí v Česku a 15. z 354 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Perštejně?

Podíl nezaměstnaných osob v Perštejně byl 4,16 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Perštejn bezpečné místo?

V Perštejně se ročně eviduje v průměru 3,7 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Perštejna do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 73,1 km do krajského města a 102,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Perštejna?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 11,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Perštejně?

Perštejn leží v nadmořské výšce 365 m.

O OBCI

Perštejn (německy Pürstein) je obec v okrese Chomutov v Ústeckém kraji, v údolí řeky Ohře mezi Krušnými a Doupovskými horami. V obci žije přibližně 1 200 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Perštejn)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚŽK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/perstejn

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.