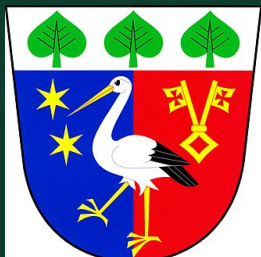




Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES JIHLAVA · KRAJ VYSOČINA

Plandry

Život v Plandrech v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

88 / 100

768. místo z 6 254 obcí
55. místo v kraji
lepší než 88 % obcí Česka

OBYVATEL
185

PRŮMĚRNÝ VĚK
41,1 let

ROZLOHA
1,8 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
522 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Plandry v kostce

Plandry jsou obec v okrese Jihlava (Kraj Vysočina) v nadmořské výšce 522 m. V roce 2025 tu bydlelo 185 obyvatel, o 9,8 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel je 41,1 roku, tedy o 2,2 roku méně než průměr Česka. S indexem 88 bodů ze 100 předčí 88 % českých obcí. Nejlépe vychází oblast poloha a dostupnost, nejhůře rizika prostředí.

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

88 / 100

768. z 6 254 obcí · 55. v kraji

Dostupnost bydlení		29
Rozvoj obce		18
Práce a příjmy		99
Bezpečnost		81
Rizika prostředí		15
Zdraví		89
Vzdělání		66
Služby a vybavenost		33
Volný čas a kultura		47
Veřejná doprava		54
Poloha a dostupnost		99
Příroda a ovzduší		77
Hospodaření obce		17
Obyvatelé a komunita		72

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Czech Wikipedia user Packa, CC BY-SA 3.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

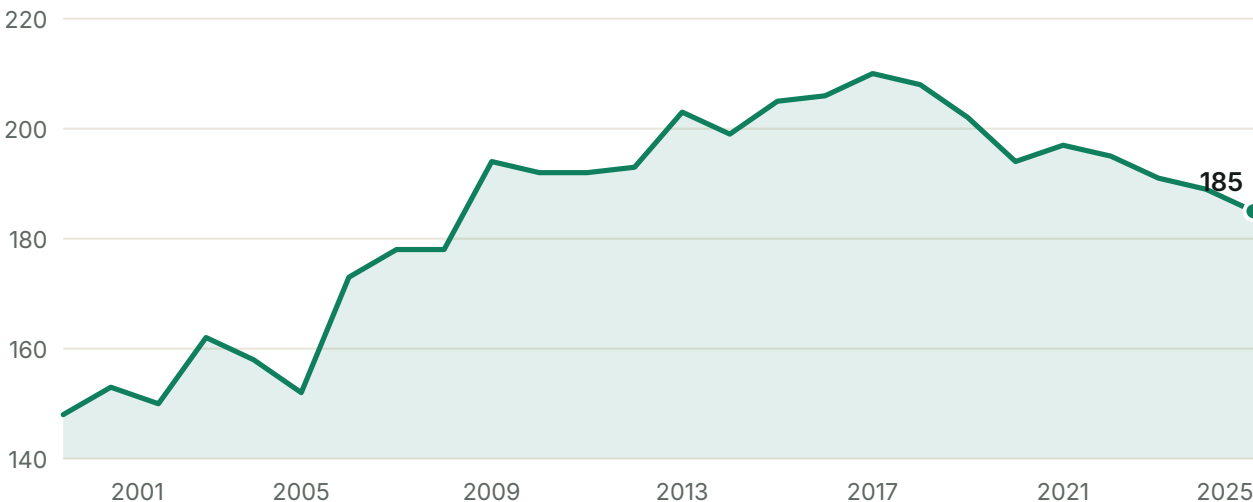
72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	185	–	–	–
Průměrný věk 2025	41,1 roku	43,2 roku	43,3 roku	lepší než 83 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	14,6 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 36 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	16,2 %	20,9 %	20,8 %	lepší než 88 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–3,2	–1,4	–2,4	lepší než 38 %
Podíl vysokoškoláků 2021	17,2 %	13,8 %	17,6 %	lepší než 88 %
Volební účast 2025	78,5 %	72,1 %	68,9 %	lepší než 86 %
Účast v komunálních volbách 2022	63,2 %	52,0 %	46,1 %	lepší než 67 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	3,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 647	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

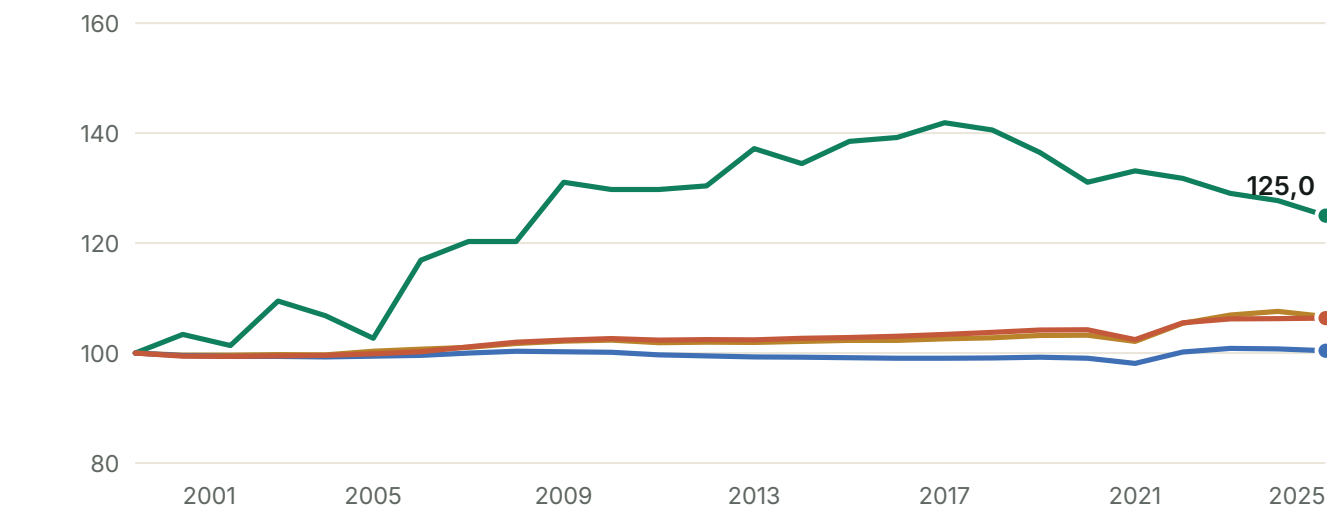
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

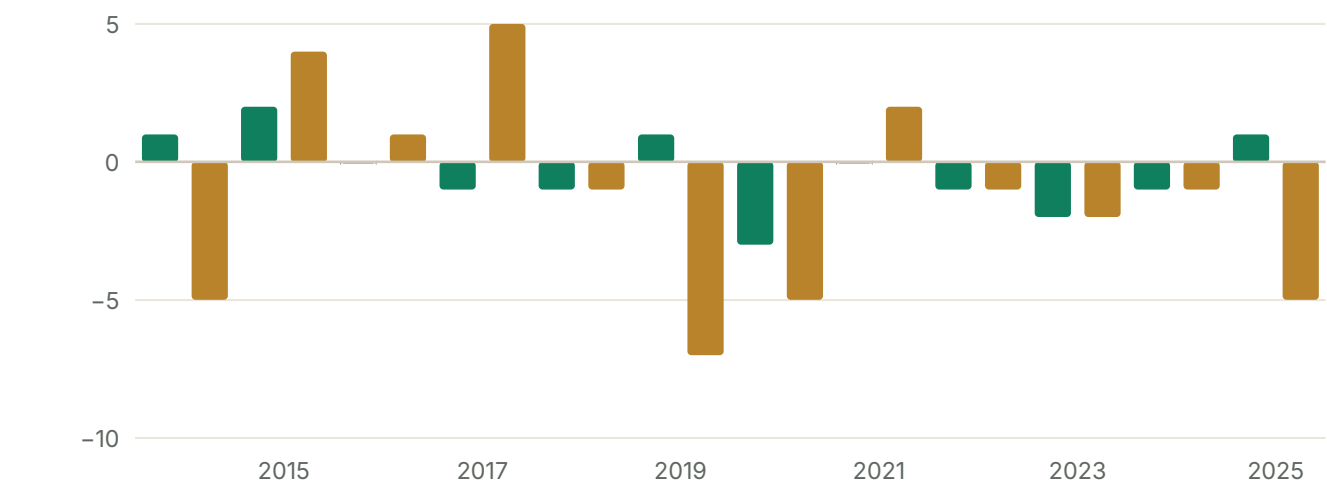


■ Plandry ■ Okres Jihlava ■ Kraj Vysočina ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

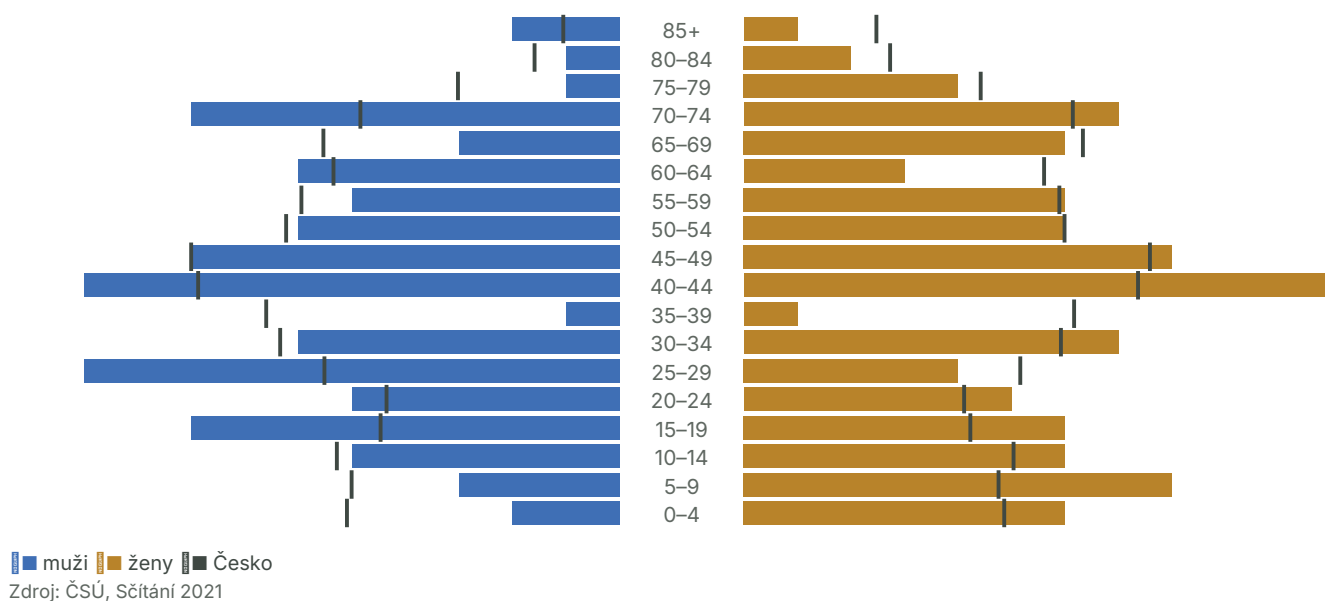
Plandry	14,6 %	69,2 %	16,2 %
Okres Jihlava	15,4 %	63,7 %	20,9 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

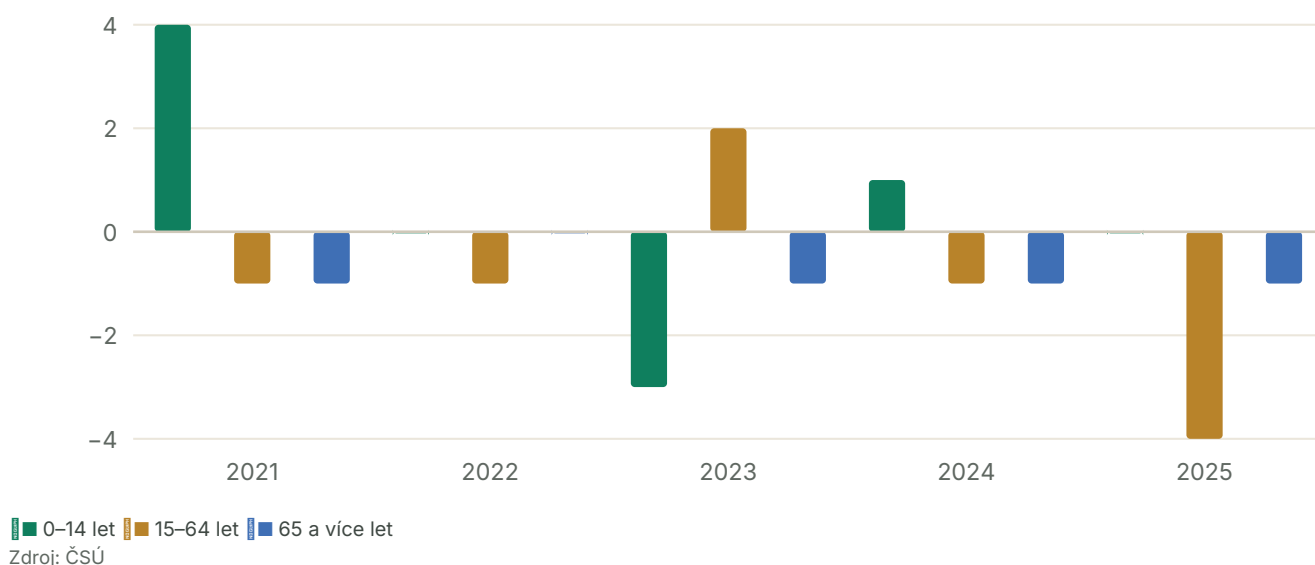
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 63,2 % (sněmovní 2025: 78,5 %)

NEZÁVISLÍ PRO PLANDRY 2022

7 mandátů

100,0 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 2 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (10,8 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

29

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	61 475 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	51 622 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	238 Kč/m ²	218 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 20 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	37 694 Kč/m ²	50 188 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 54 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	43 417 Kč/m ²	53 128 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 46 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	5,0 roku	6,6 roku	6,9 roku	lepší než 51 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 852 Kč	11 789 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	275 Kč/m ²	249 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	27 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Plandry		37 694 Kč/m ²
Obvod Jihlava		51 214 Kč/m ²
Okres Jihlava		50 188 Kč/m ²
Kraj Vysočina		45 703 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

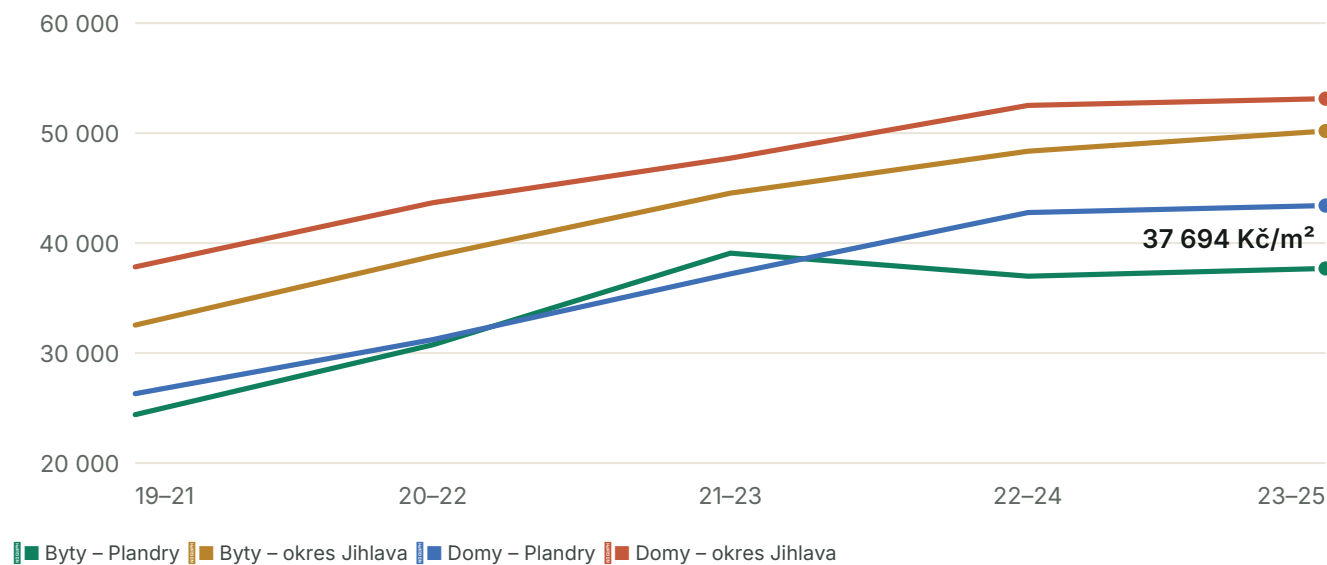
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Plandry		43 417 Kč/m²
Obvod Jihlava		54 368 Kč/m²
Okres Jihlava		53 128 Kč/m²
Kraj Vysočina		46 468 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

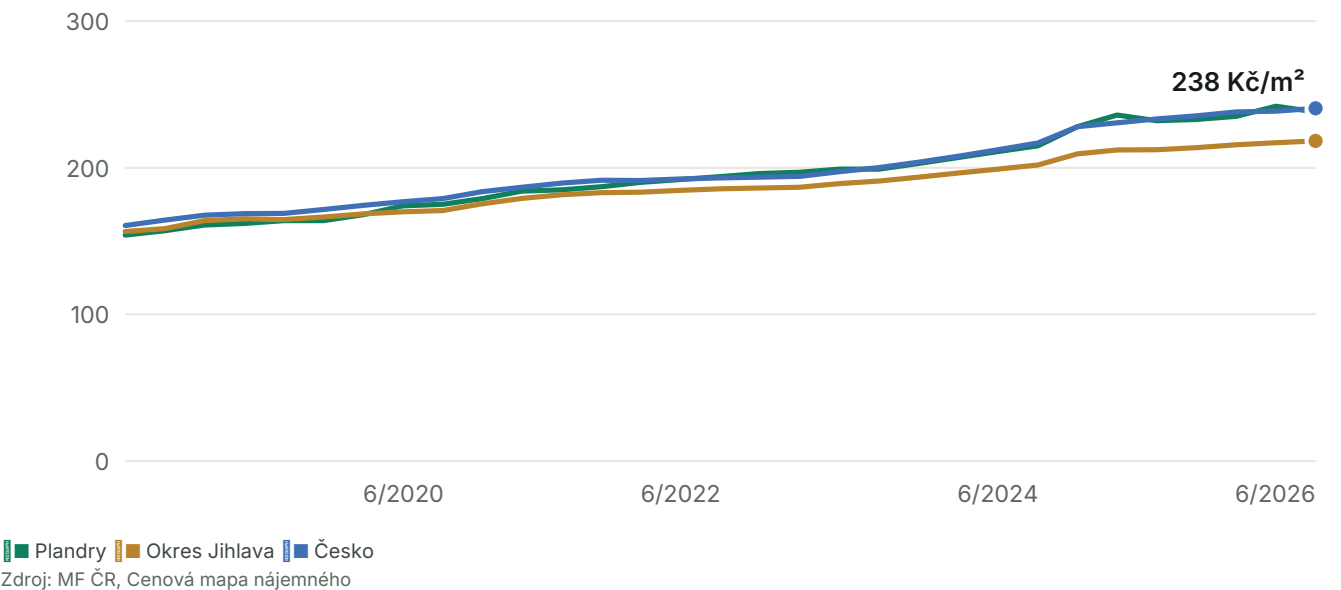
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Plandry		238 Kč/m²
Obvod Jihlava		223 Kč/m²
Okres Jihlava		218 Kč/m²
Kraj Vysočina		214 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Jihlava, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	116	37 694	43 417
2 000–9 999 obyvatel	6	48 534	42 797
50 000 a více obyvatel	1	59 825	64 953
Okres celkem	123	56 860	49 682

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 115 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	269	9 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	238	12 900 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	203	14 200 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	186	15 800 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 224 a 252 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

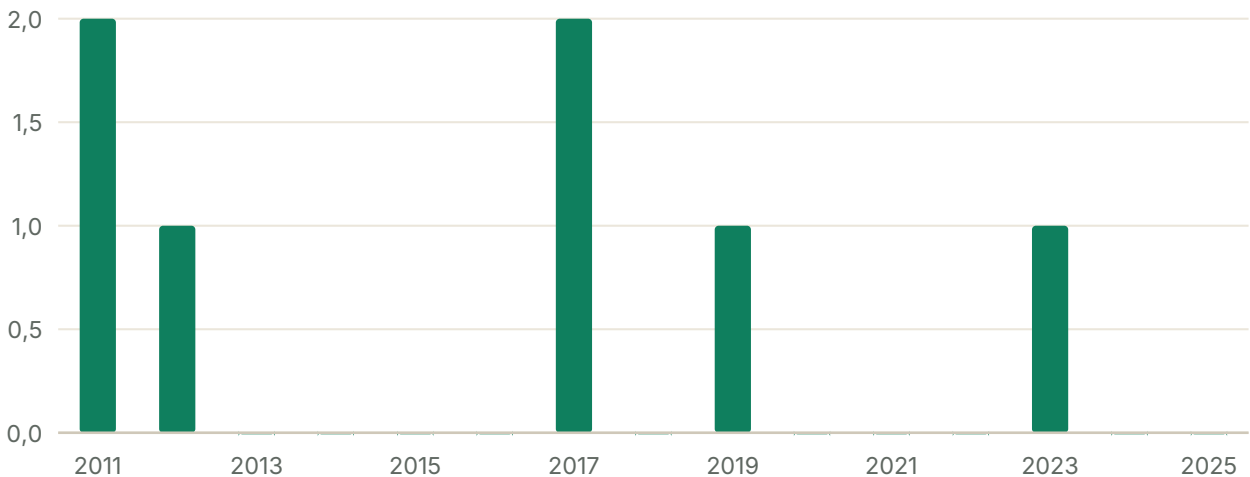
18

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-9,8 %	4,3 %	3,4 %	-
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	-7,6	10,3	10,1	lepší než 5 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	10,8	10,1	9,1	lepší než 49 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	21,6	27,7	30,8	lepší než 37 %
Dokončené byty za 10 let 2025	4	-	-	-
Byty v rodinných domech 2021	88,7 %	51,6 %	44,1 %	-
Vlastnické bydlení 2021	77,9 %	75,6 %	65,6 %	-
Nájemní bydlení 2021	4,4 %	14,2 %	21,5 %	-
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	39,1 %	19,3 %	17,8 %	-
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	22,4 %	19,3 %	14,9 %	lepší než 79 %

Dokončené byty

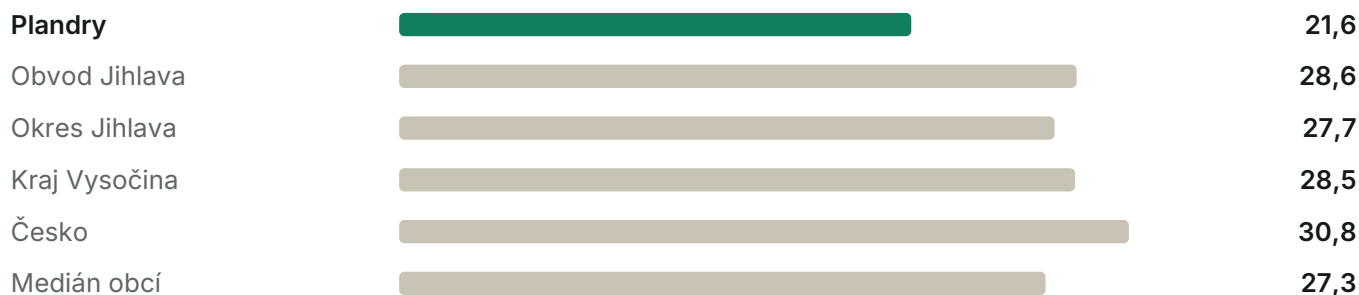
Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

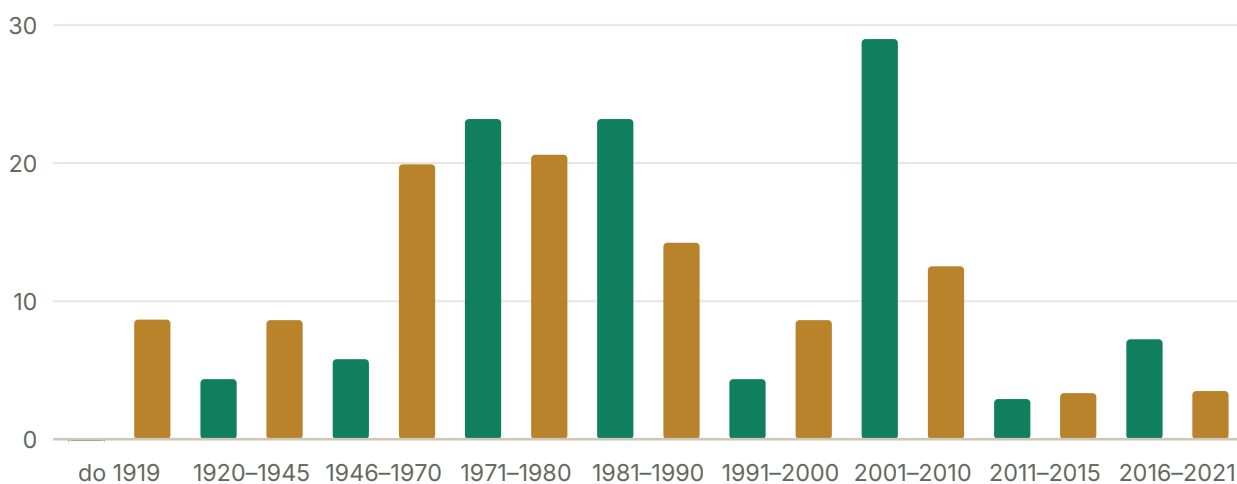
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

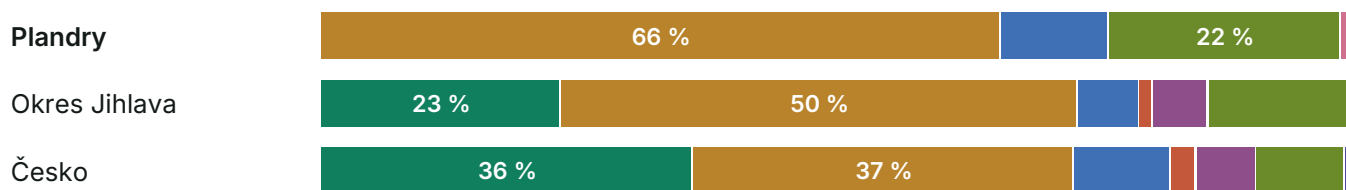


■ Plandry ■ Okres Jihlava

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

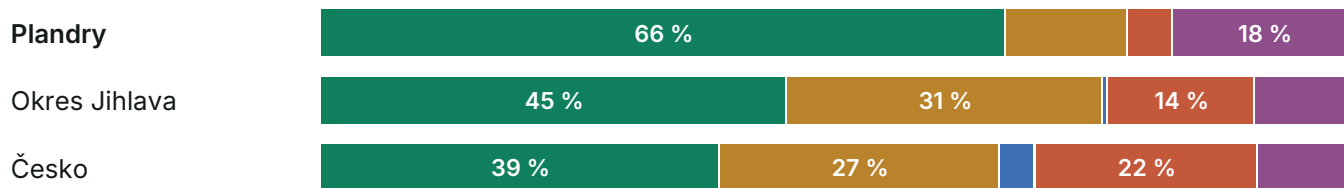


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

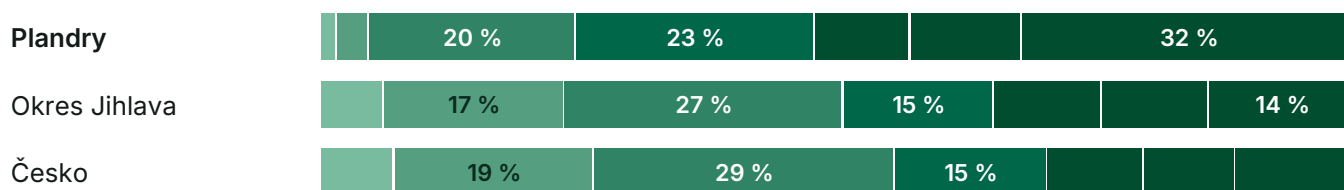


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

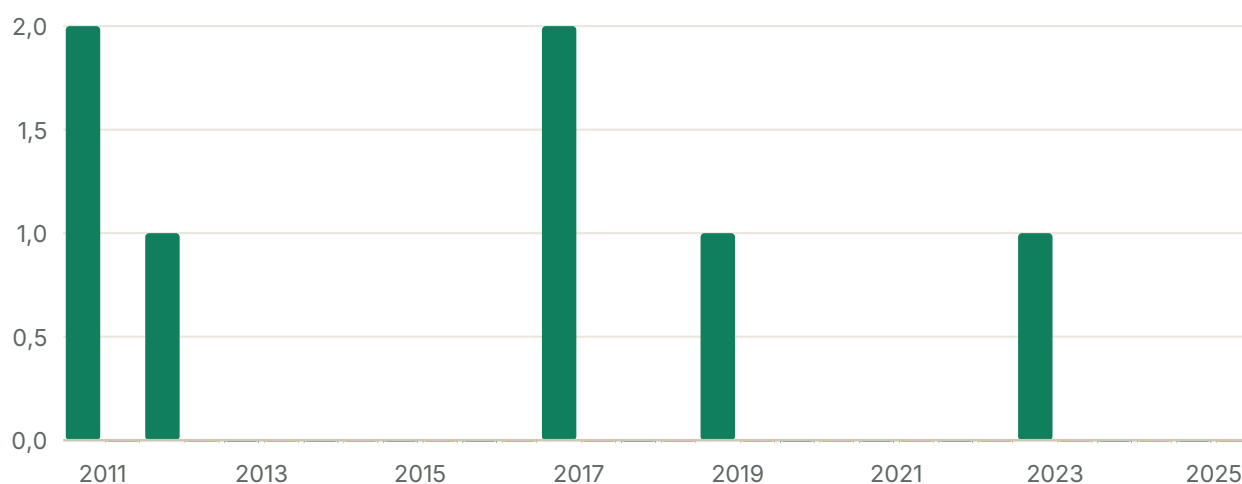


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

5 · 6 % adres

Neobydlené byty (2021)

10 · 12 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

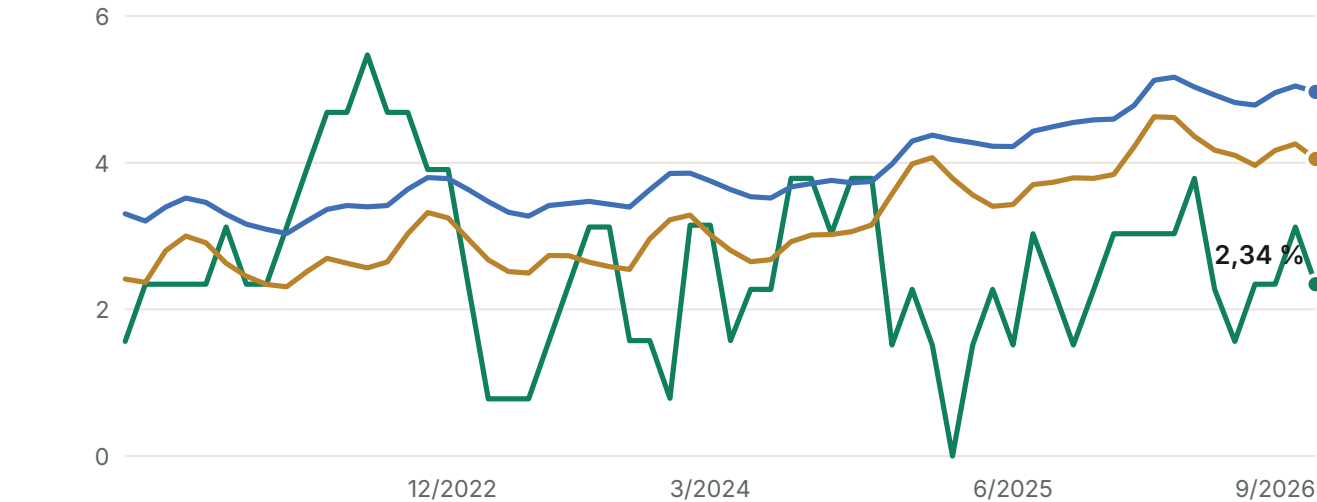
99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	2,34 %	4,05 %	4,97 %	lepší než 88 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	3	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	238	137	163	lepší než 98 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	3,16 %	4,65 %	6,20 %	lepší než 59 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	1,25×	1,19×	1,00×	lepší než 92 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	847 357 Kč	1 449 824 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	7,00	5,54	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	10,8	6,6	7,7	lepší než 93 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	2	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	20 848 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



■ Plandry ■ Okres Jihlava ■ Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Plandry		238
Obvod Jihlava		134
Okres Jihlava		137
Kraj Vysočina		137
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

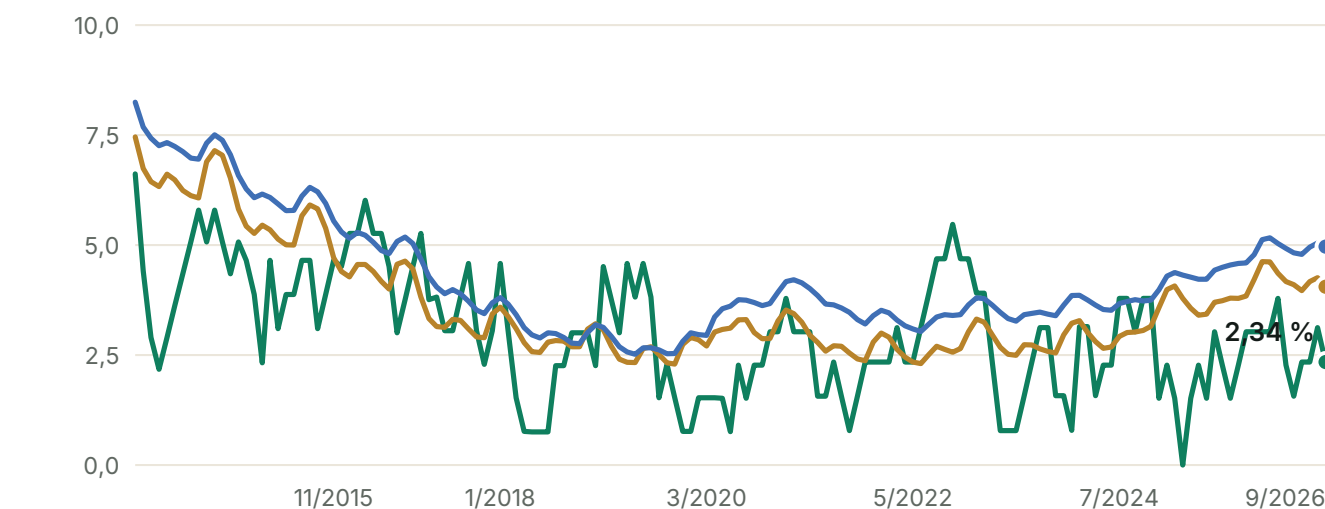
% obyvatel starších 15 let, 2026

Plandry		3,16 %
Obvod Jihlava		4,82 %
Okres Jihlava		4,65 %
Kraj Vysočina		3,72 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

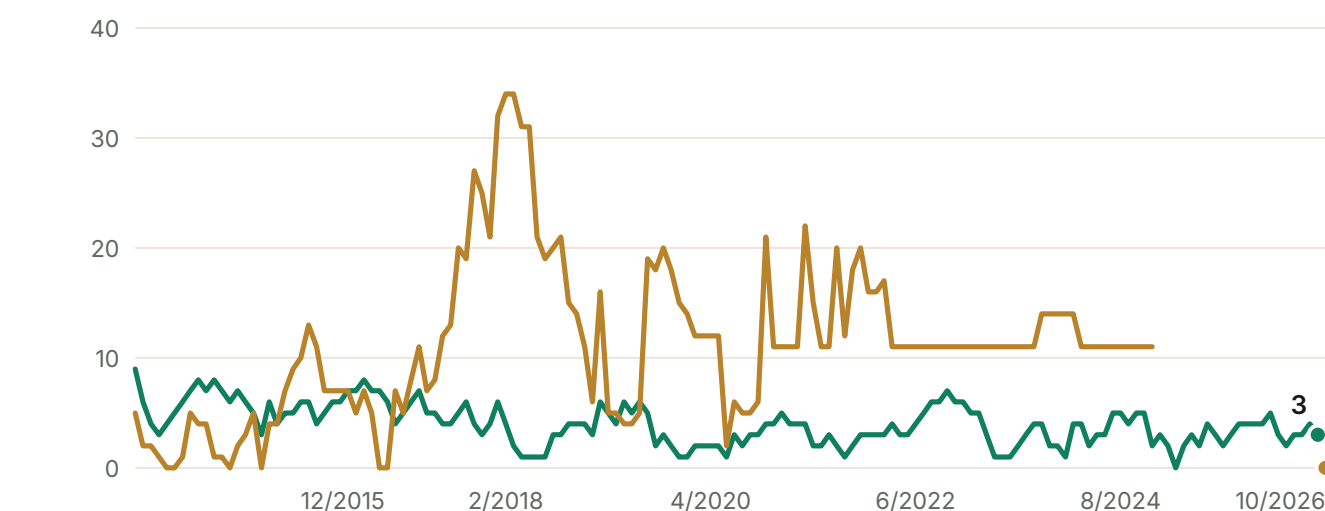


■ Plandry ■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

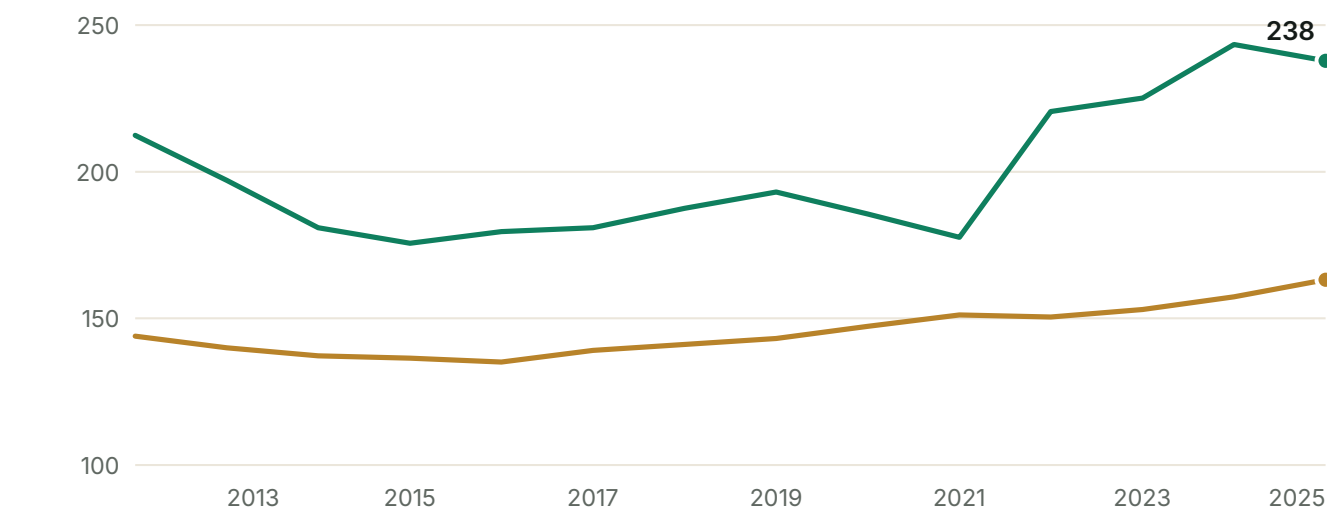
Plandry	40,0 %	40,0 %	20,0 %		
Okres Jihlava	21,4 %	26,0 %	22,8 %		
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

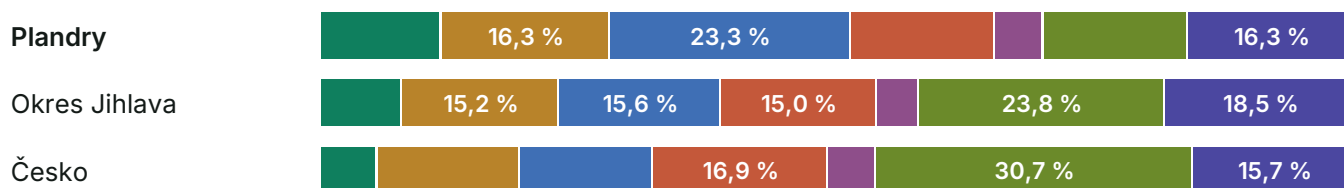


■ Plandry ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Do obce dojíždí za prací 1,3× více lidí, než z ní vyjíždí – je pracovním centrem okolí.

Dojíždějí sem za prací 94

Vyjíždějí odsud za prací 75

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

81

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	3,6	10,9	12,9	lepší než 77 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	1,61	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,8	6,8	9,1	lepší než 76 %
Trestné činy 2025	1	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	73	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,4	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,25	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,15	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	3	–	–	–

Trestné činy

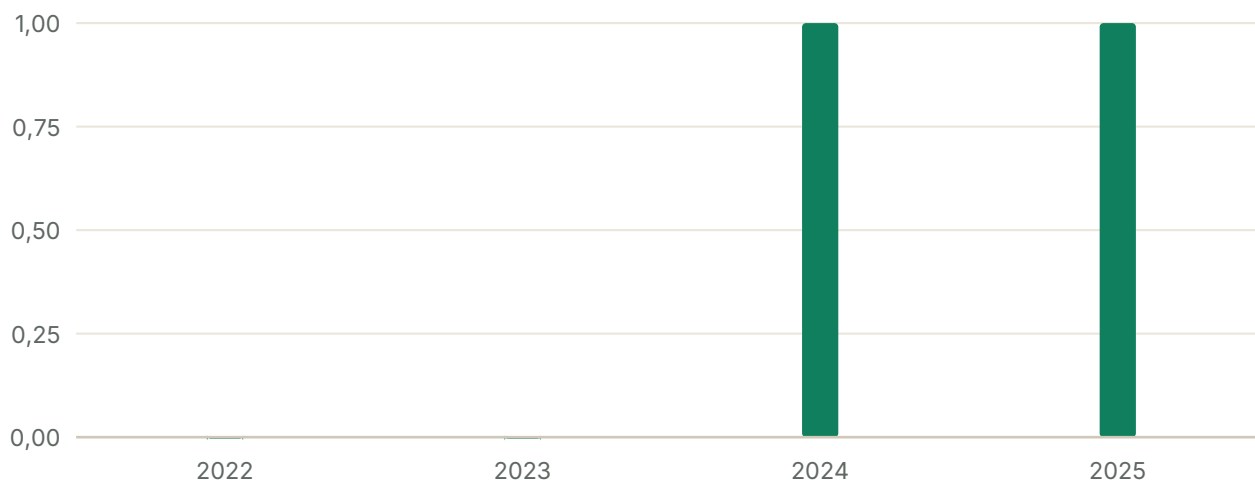
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Plandry		3,6
Obvod Jihlava		11,5
Okres Jihlava		10,9
Kraj Vysočina		8,1
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

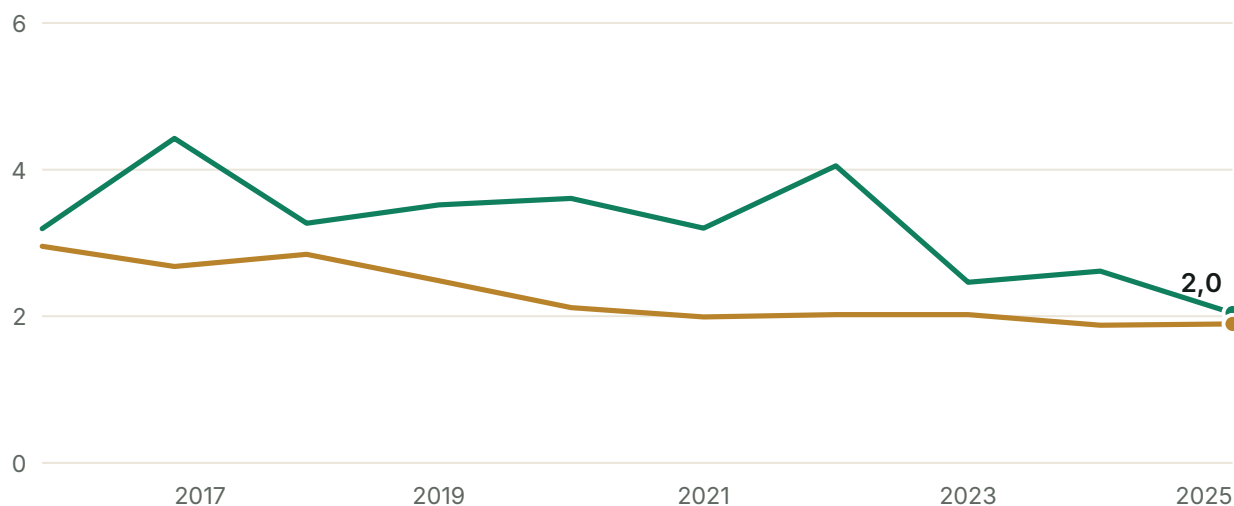
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Jihlava		73
Kraj Vysočina		70
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...

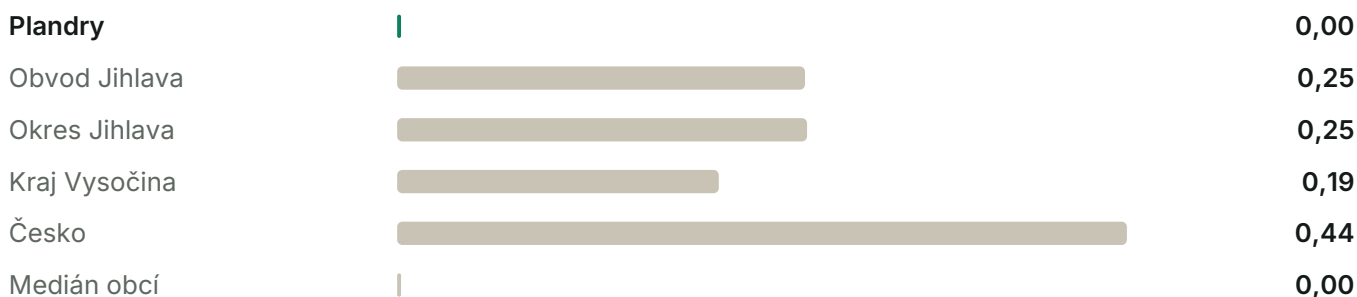


■ násilné ■ majetkové ■ ostatní

Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

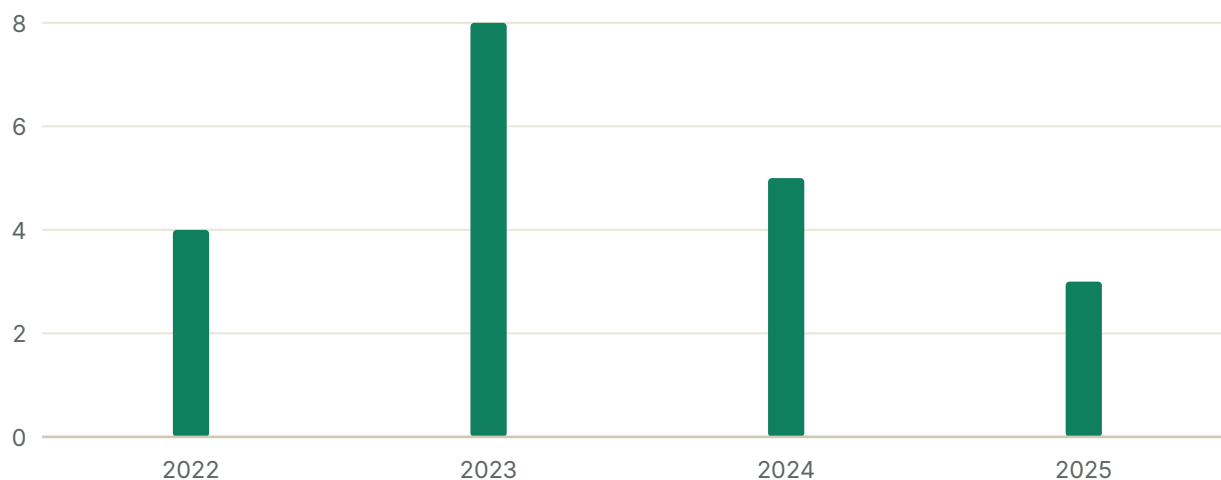
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

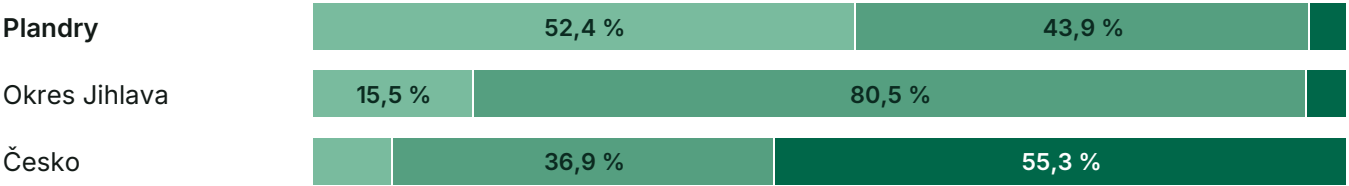
15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	2,2 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	52,4 %	15,5 %	7,8 %	lepší než 7 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	2	2	2	lepší než 5 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,4 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	135	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci (údaj za správní obvod) 2026	3	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	22	18	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,8 km	1,6 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	68 km	71 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **vysoký** radonový index podloží (52 % adres), vysoký index u 52,4 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 22. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

A G R O Hybrálec, s.r.o. Intenzivní chov prasat na porážku (jako jsou prasata na výkrm nad 30 kg, vyřazené prasnice a kanci) s prostorem od 1 500 do 2 000 ks pras...	1,2 km
spalovna Jihlava Odstraňování nebo využívání nebezpečných odpadů s příjmem od 5 tun denně do 10 tun denně	1,7 km
MOTORPAL, a.s., Jihlava, závod 01 Jihlava Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	1,8 km
Bosch Powertrain s.r.o., závod I Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	1,8 km
Provozovna fyzické osoby (E-PRTR) Zařízení na využívání nebo odstraňování nebezpečných odpadů s příjmem 10 tun denně	1,8 km
IEG s.r.o. Zpracování železných kovů ve slévárně o výrobní kapacitě od 5 tun denně do 20 tun denně	2,0 km
M - KOVO, s.r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,1 km
SAPELI, a.s. - provoz Na Dolech Výroba dřevěných obalů o výrobní kapacitě větší než 5 tun denně nebo větší než 100 m3 denně	2,5 km
Moravia Lacto a.s. (E-PRTR) Úprava a zpracování mléka s množstvím odebíraného mléka 200 tun denně (v průměru za rok)	2,7 km
Bosch Powertrain s.r.o., závod II Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	2,9 km
Provozovna fyzické osoby Výroba ostatních nekovových minerálních výrobků j. n.	3,1 km
VMV, spol. s r.o. Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů	4,3 km
a dalších 10 vzdálenějších	

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CCO)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

89
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,2 roku	80,2 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,5 roku	77,5 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	82,8 roku	82,8 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	33,4	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	1,8 km	1,0 km	0,6 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,5 km	1,7 km	1,3 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	1,9 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 78 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	3,2 km	1,8 km	1,2 km	lepší než 66 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	3,5 km	8,0 km	6,5 km	lepší než 96 %

Naděje dožití při narození

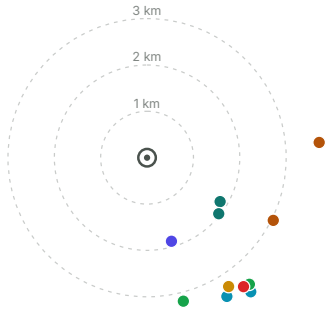
Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

Obvod Jihlava		80,2 roku
Okres Jihlava		80,2 roku
Kraj Vysočina		80,1 roku
Česko		79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	HEDVEA HealthCare CZ s.r.o.	1,8 km
●	MUDr. Hodáčová Klára s.r.o.	2,0 km
● Dětský lékař	Dětský lékař Jihlava, s.r.o.	3,5 km
●	MEDJI s.r.o.	3,7 km
● Zubní lékař	Avicenna Dent s.r.o.	1,9 km
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	3,2 km
●	Avanthea s.r.o.	3,5 km
● Nemocnice	Nemocnice Jihlava, příspěvková organizace	3,5 km
● Domov pro seniory	Senevida Jihlava (166 lůžek)	3,0 km
●	Domov pro seniory Lesnov (146 lůžek)	3,7 km
● Pečovatelská služba	Integrované centrum sociálních služeb, příspěvková organizace - pečovatelská služba	3,3 km



Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)

Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,5 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,8 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,39	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

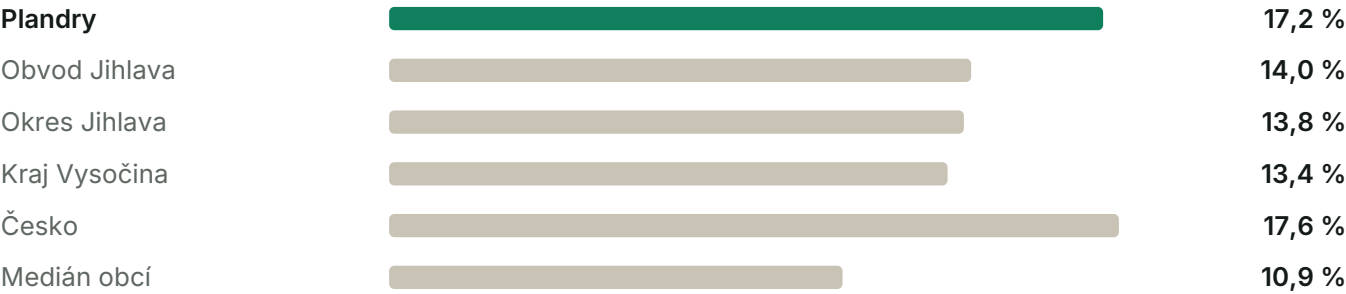
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	17,2 %	13,8 %	17,6 %	lepší než 88 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	167	170	168	lepší než 42 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	167	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	48. percentil	49. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	78. percentil	76. percentil	77. percentil	lepší než 68 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,7 km	0,3 km	0,2 km	lepší než 38 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,7 km	0,4 km	0,3 km	lepší než 51 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	3,5 km	2,7 km	2,4 km	lepší než 80 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	4,9 km	2,2 km	1,0 km	lepší než 31 %

Vysokoškolsky vzdělání

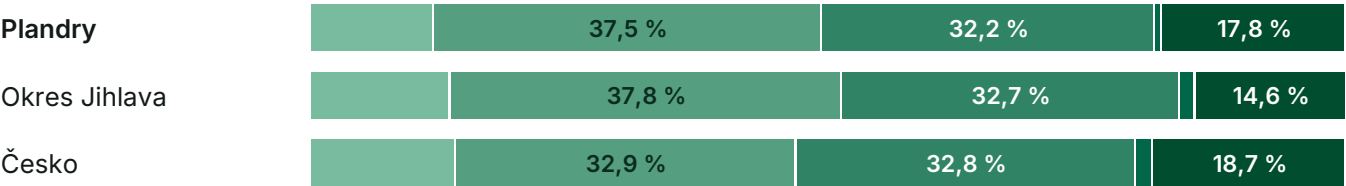
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



■ Základní nebo bez vzdělání ■ Vyučení, střední bez maturity ■ Střední s maturitou ■ Vyšší odborné ■ Vysokoškolské
Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

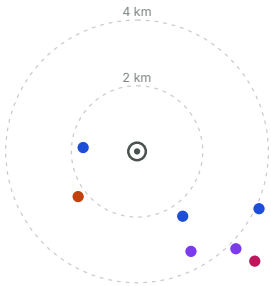
167 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 6.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

 Mateřské školy	Základní škola a mateřská škola Vyskytná nad Jihlavou, příspěvková organizace	1,6 km
	Mateřská škola KAŠTÁNEK, Rantířov, příspěvková organizace	2,3 km
	Mateřská škola Kvítek	3,5 km
 Základní školy	Základní škola a mateřská škola Vyskytná nad Jihlavou, příspěvková organizace	1,6 km
	Základní škola Jihlava, E. Rošického 2, příspěvková organizace	2,4 km
	Základní škola Jihlava, Havlíčkova 71, příspěvková organizace	4,1 km
 Střední školy	Škola ekonomiky a cestovního ruchu, soukromá střední odborná škola s.r.o.	3,5 km
	Manažerská akademie - střední odborná škola, s.r.o.	4,2 km
 Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Jihlava, příspěvková organizace	4,9 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 14. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Škola ekonomiky a cestovního ruchu, soukromá střední odborná škola s.r.o. SOŠ	3,5 km	60	–	96 %	62
Manažerská akademie - střední odborná škola SOŠ	4,2 km	44	–	88 %	45
Gymnázium Jihlava gymnázium	4,3 km	78	69	100 %	85
Střední škola stavební Jihlava nástavba, SOŠ	4,4 km	45	43	93 %	48
Střední průmyslová škola Jihlava nástavba, SOŠ, SOU	4,5 km	48	48	93 %	52
Soukromá vyšší odborná škola grafická a Střední umělecká škola grafická SOŠ	4,5 km	38	–	83 %	–
Obchodní akademie, Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava SOŠ, SOU	4,5 km	47	26	91 %	53
Střední odborná škola sociální u Matky Boží Jihlava SOŠ	4,8 km	32	–	77 %	34
Soukromé gymnázium AD FONTES gymnázium	4,8 km	67	–	99 %	–
Akademie pedagogiky, sociální činnosti a hotelnictví - Střední odborná škola SOŠ	5,1 km	37	–	81 %	30

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

33

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	39 %	42 %	78 %	lepší než 28 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	49,1 %	70,2 %	64,0 %	lepší než 61 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	0	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,6 km	0,6 km	0,4 km	lepší než 31 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,0 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 43 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	3,4 km	2,4 km	1,6 km	lepší než 70 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Plandry		39 %
Obvod Jihlava		37 %
Okres Jihlava		42 %
Kraj Vysočina		71 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

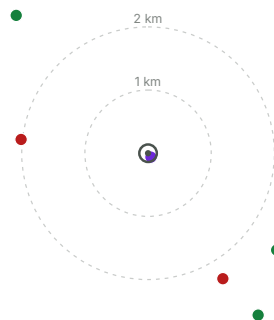
ano	Veřejný vodovod	95 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	49 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	82 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

● Obchod s potravinami	PENNY	2,5 km
●	Obchod s potravinami	3,0 km
●	Za babku	3,1 km
● Pošta	Pošta Vyskytná nad Jihlavou	2,0 km
●	Pošta Jihlava 5	2,3 km
● Knihovna	Místní knihovna v Plandrech	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

47

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	0,0	2,0	2,1	lepší než 22 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	5,4	3,6	3,2	lepší než 68 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	0,0	11,5	9,2	lepší než 19 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	16,2	8,1	3,6	lepší než 88 %
Kulturní památky 2026	3	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	1	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,2 km	3,0 km	2,7 km	lepší než 73 %

Památky

3 kulturní památky

Kaple sv. Jana Nepomuckého s ohradní zdí s kaplemi	areál
Socha sv. Jana Nepomuckého	objekt
Zámek s hospodářským dvorem a parkem	soubor

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ne	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

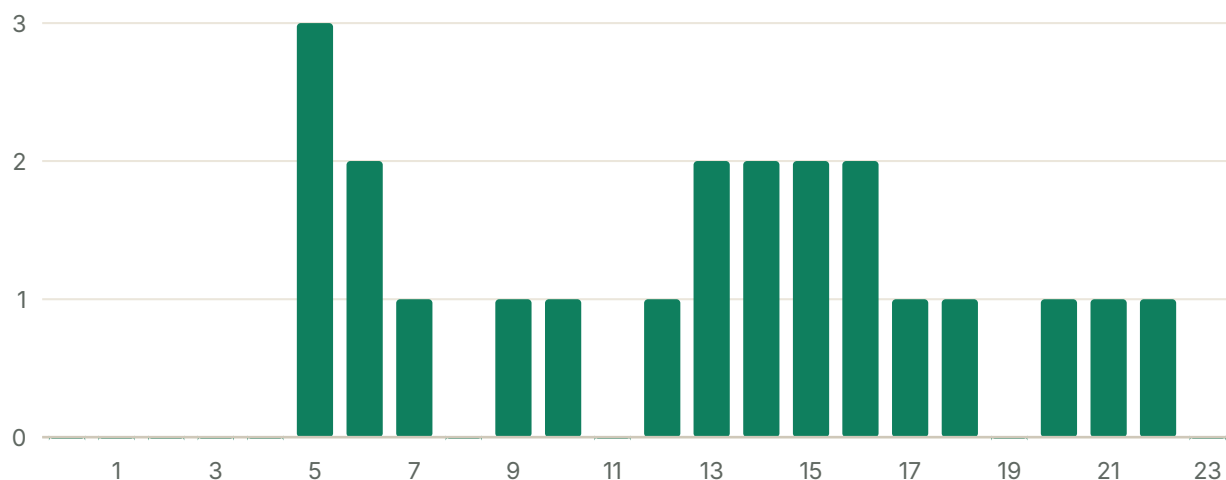
54

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	96 %	80 %	84 %	lepší než 73 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	79,3 %	38,6 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	22 spojů	–	–	lepší než 24 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	9 min	10 min	8 min	lepší než 78 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	9 min	14 min	36 min	lepší než 99 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	1	33	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	119	60	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	14,0 %	25,1 %	30,9 %	lepší než 5 %
Do práce a školy autem 2021	83,0 %	55,7 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	2,3 km	1,3 km	1,0 km	lepší než 58 %

Odjezdy během dne

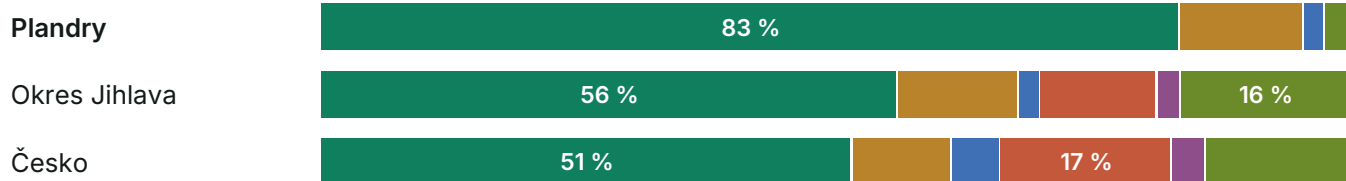
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

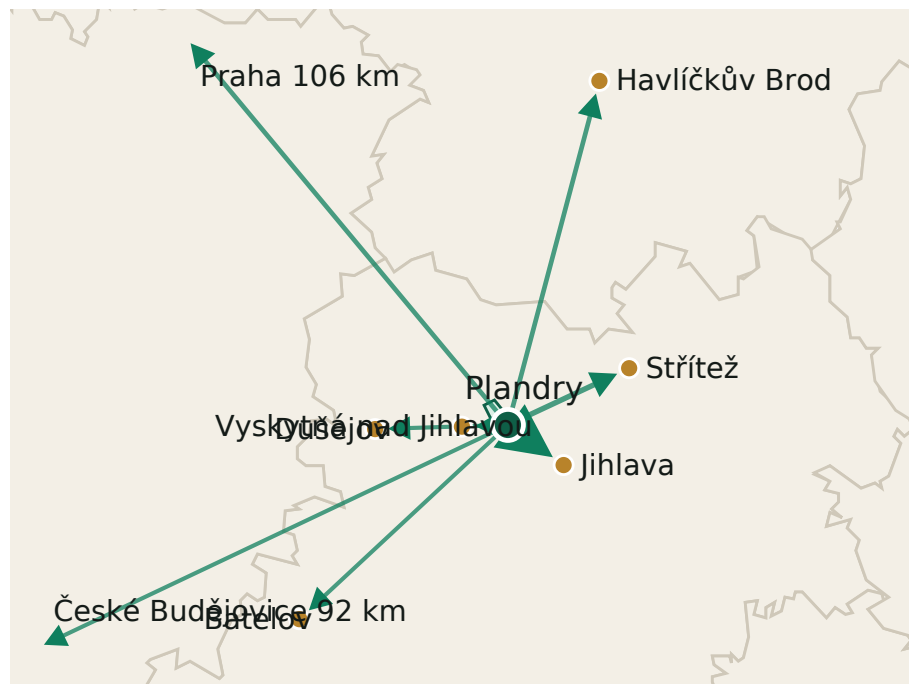


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 107 lidí, sem dojíždí 94. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Jihlava	86 (80 %)
Vyskytná nad Jihlavou	5 (5 %)
Střítež	4 (4 %)
Havlíčkův Brod	2 (2 %)
Praha	2 (2 %)
Batelov	1 (1 %)
České Budějovice	1 (1 %)
Dušejov	1 (1 %)

Odkud se sem dojíždí

Jihlava	35 (37 %)
Brtnice	5 (5 %)
Ježená	5 (5 %)
Luka nad Jihlavou	4 (4 %)
Třešť	4 (4 %)
Vyskytná nad Jihlavou	4 (4 %)
Polná	3 (3 %)
Šimanov	3 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

22 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 22

První spoj	5:08
Poslední spoj	22:49
Nejrychleji do ORP Jihlava	9 min
Nejrychleji do krajského města	9 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

96 % adres: 79 z 82 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 80 %, Česko 84 %.

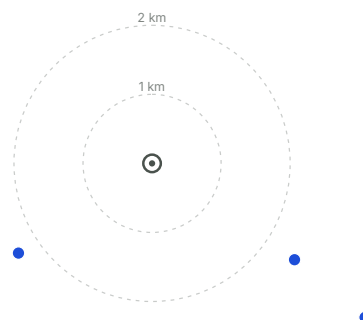
Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky

●	Rantířov	2,3 km
●	Jihlava-Staré Hory	2,5 km
●	Jihlava město	3,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	4,0 km	5,8 km	4,1 km	lepší než 88 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	4,0 km	8,0 km	5,5 km	lepší než 93 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	4,0 km	8,3 km	20,4 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do krajského města 2026	4,0 km	8,3 km	24,0 km	lepší než 99 %
Vzdálenost do Prahy 2026	106,1 km	112,9 km	122,2 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	6,0 km	8,5 km	9,7 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,5 km	1,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Pávov, 6,0 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Pávov	6,0 km
2 Větrný Jeníkov	7,6 km
3 Velký Beranov	11 km

Plánovaná železnice: RS 1 VRT Vysočina II – sjezd Jihlava, 3,0 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

77
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	37,7 %	31,3 %	34,0 %	lepší než 72 %
Koeficient ekologické stability 2025	1,13	1,11	2,94	lepší než 63 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,30 ng/m³	0,48 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 80 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,4 µg/m³	10,9 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 56 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,3 µg/m³	9,9 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 58 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	33 % limitu	42 % limitu	53 % limitu	lepší než 71 %
Nadmořská výška 2026	522 m	529 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	14,2 µg/m³	15,2 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 65 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

% rozlohy obce, 2025

Plandry		37,7 %
Obvod Jihlava		31,3 %
Okres Jihlava		31,3 %
Kraj Vysočina		30,6 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

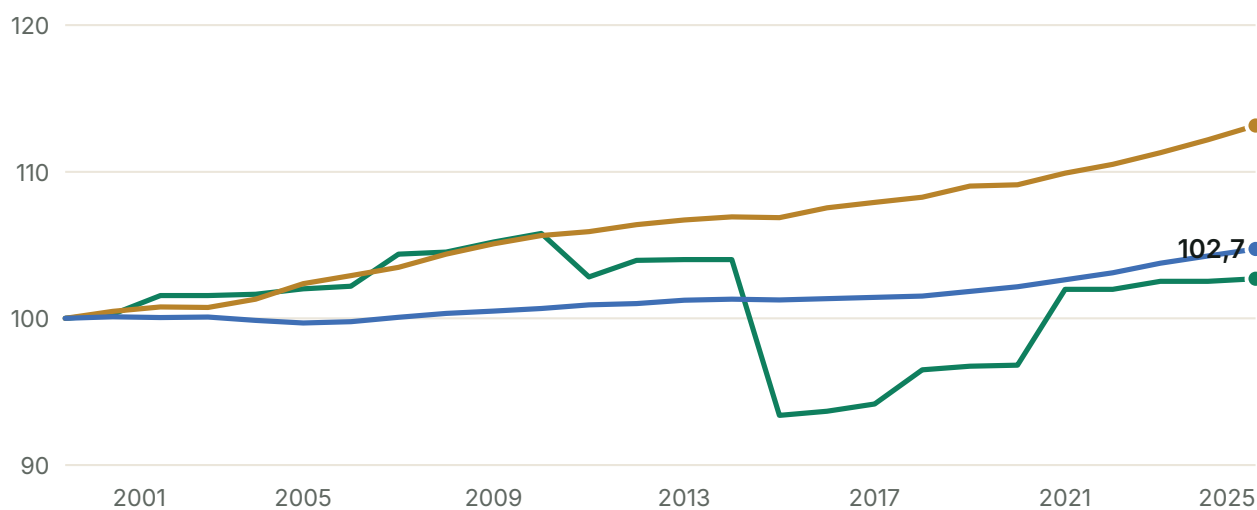


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Plandry ■ Okres Jihlava ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

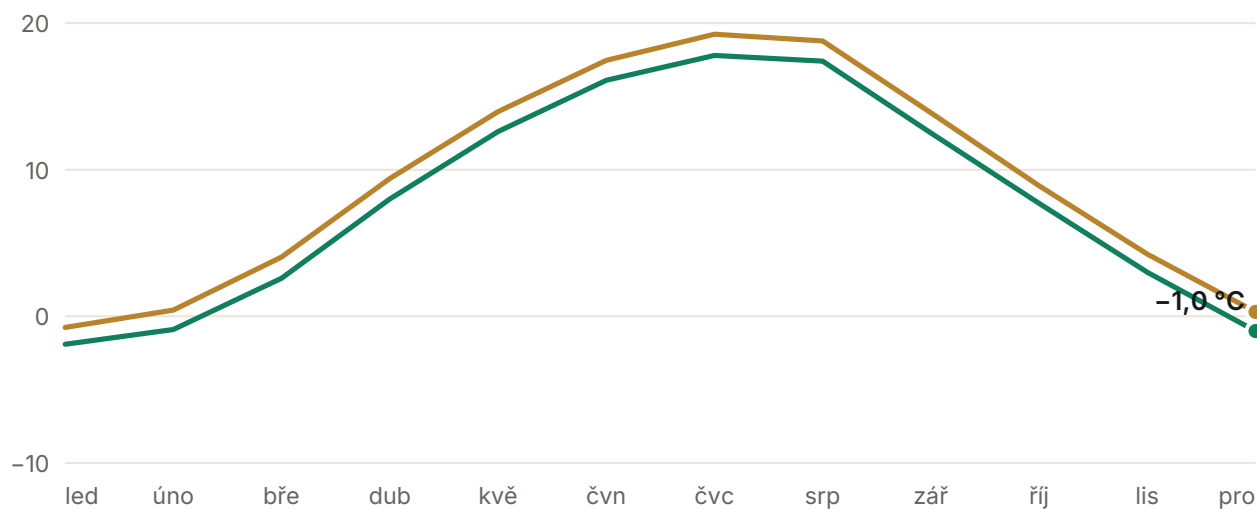
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	7,9 °C	7,9 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 714 h	1 724 h	1 708 h	lepší než 52 %
Roční úhrn srážek 2020	696 mm	678 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	2,6 m/s	2,7 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	138 dní	144 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	23 m/s	24 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	113 dní	111 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	18 dní	17 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	40 dní	40 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	8 dní	7 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,1 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	118 dní	118 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	67 dní	68 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	28 cm	29 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	148 dní	149 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	66 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	43 dní	42 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,4 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	2,5 dne	2,6 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

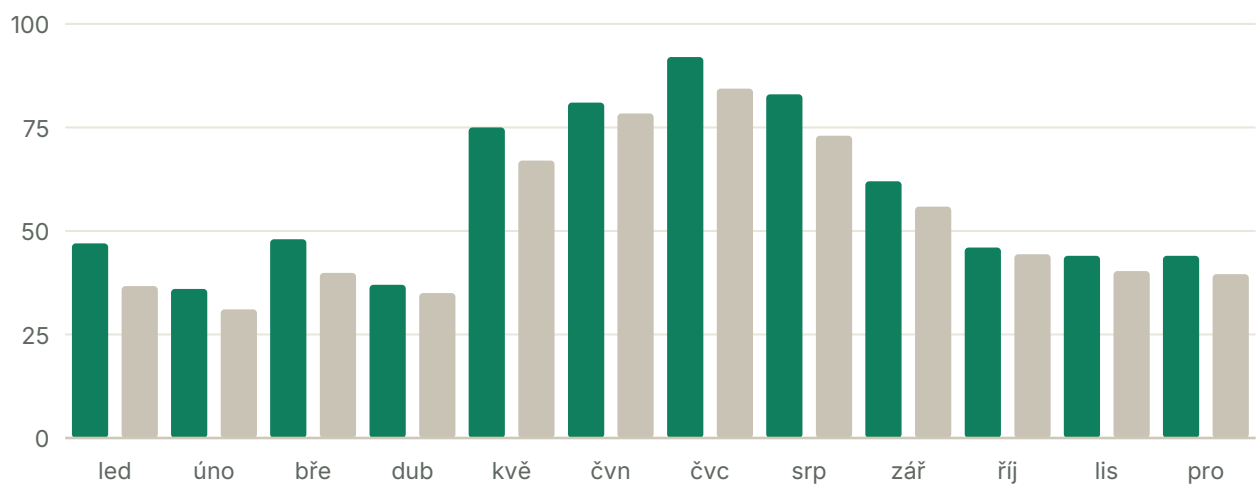


■ Plandry ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

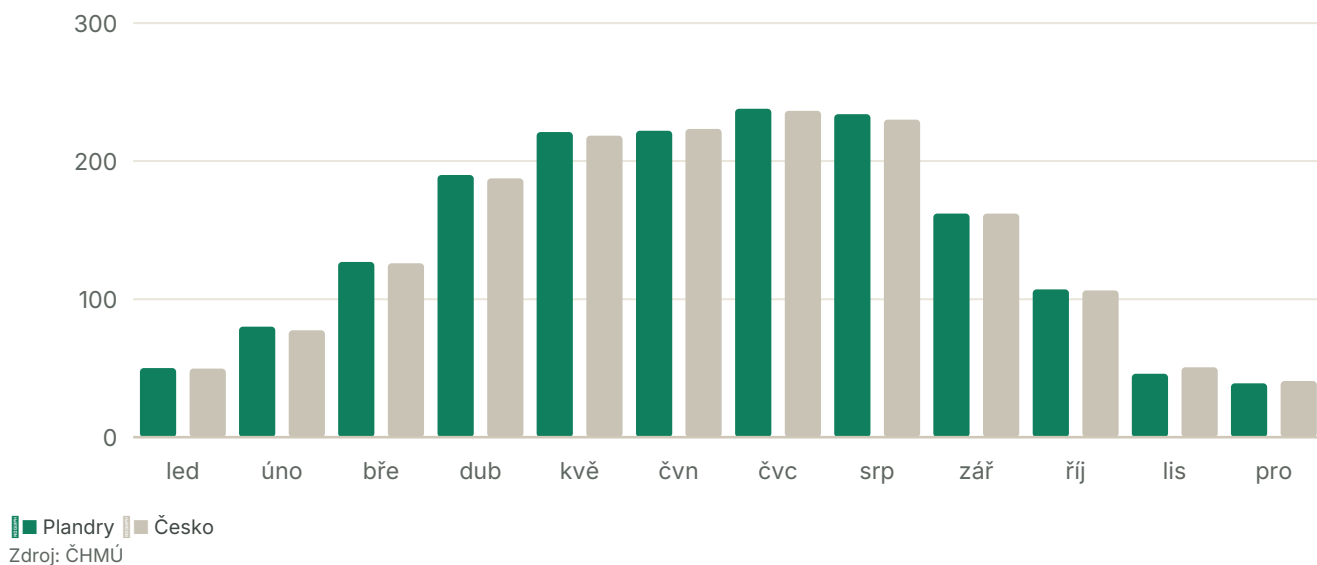


■ Plandry ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

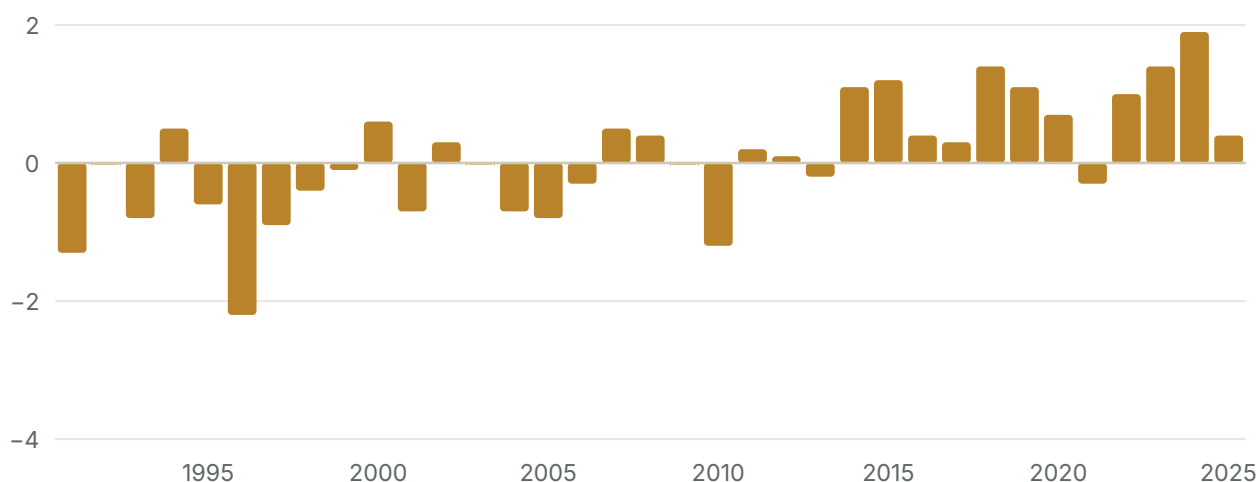
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

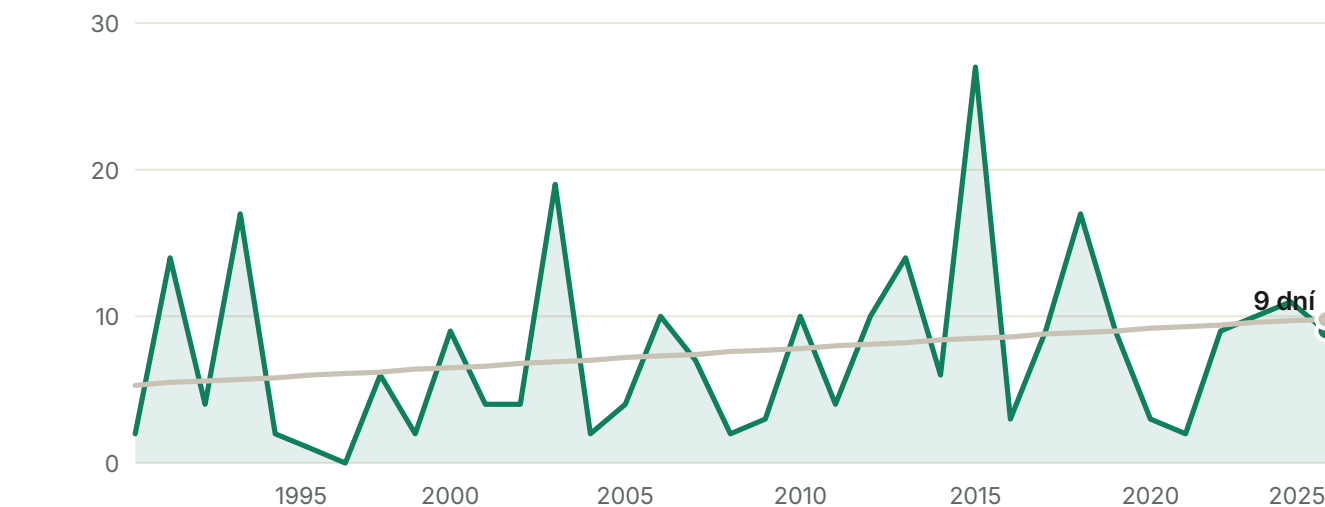
Odchylka průměrné teploty Plander; Plandrů od průměru 1991–2020 (7,9 °C), trend +0,6 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +1,3 dne za 10 let



■ Plandry ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 6, 2016–2025 průměrně 8.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	7,4	8,7	+1,4 °C	8,3	7,9
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	35	49	+14 dní	48	40
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	6	8	+3 dní	9	7
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	127	109	-18 dní	121	118

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

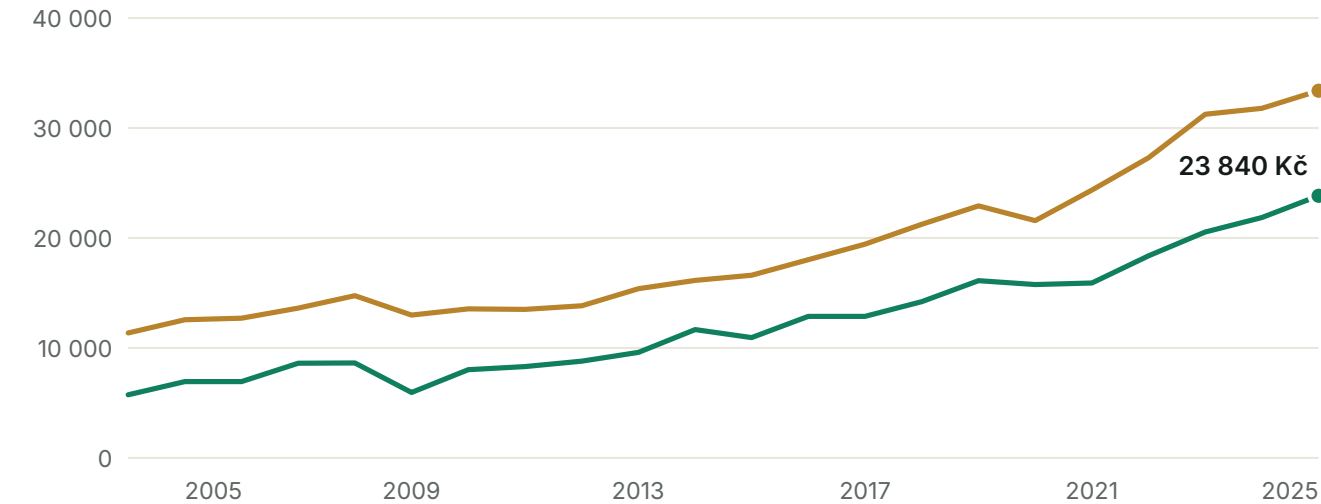
17

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	23 840 Kč	26 439 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	25 623 Kč	51 830 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	44	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	1 367 Kč	9 820 Kč	5 826 Kč	lepší než 36 %
Dluh vůči příjmům 2025	5 %	23 %	13 %	lepší než 35 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 360 Kč	14 205 Kč	11 761 Kč	lepší než 37 %
Podíl dotací na příjmech 2025	17,7 %	22,3 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	9 210 Kč	–4 067 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

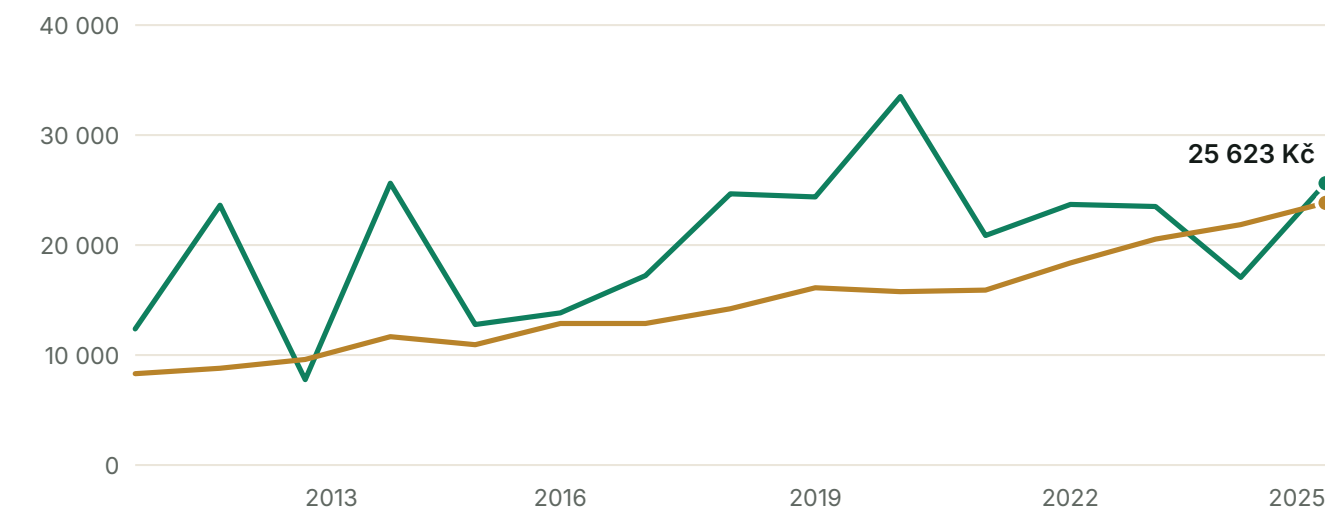
Kč na obyvatele a rok



■ Plandry ■ Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

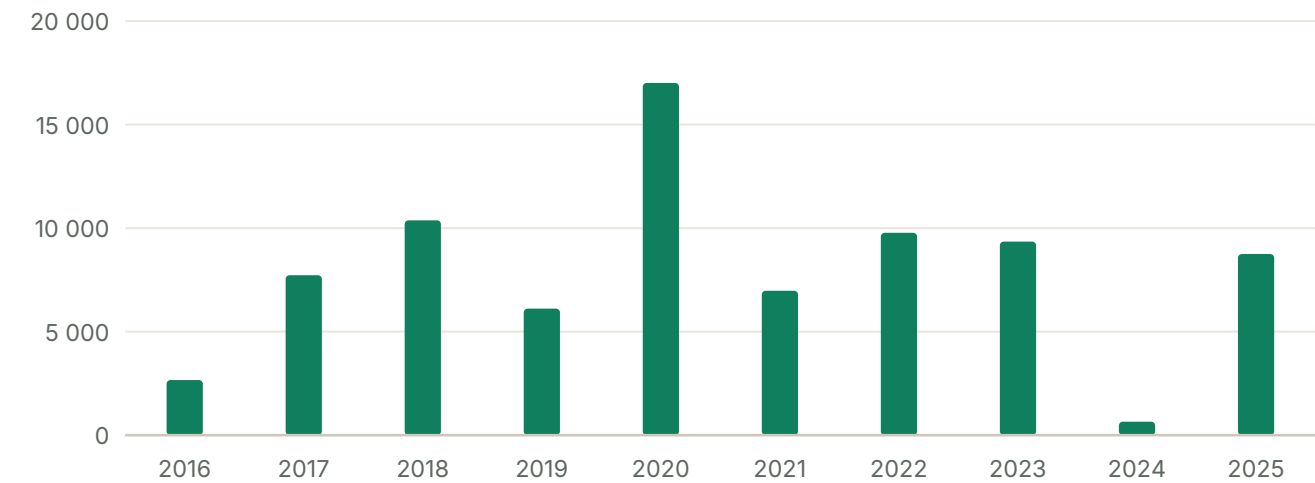
Plandry vs. medián – obce do 199 obyvatel; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		25 623 Kč
medián		31 732 Kč
Daňové příjmy		23 840 Kč
medián		25 885 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 360 Kč
medián		6 878 Kč
Dluh		1 367 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

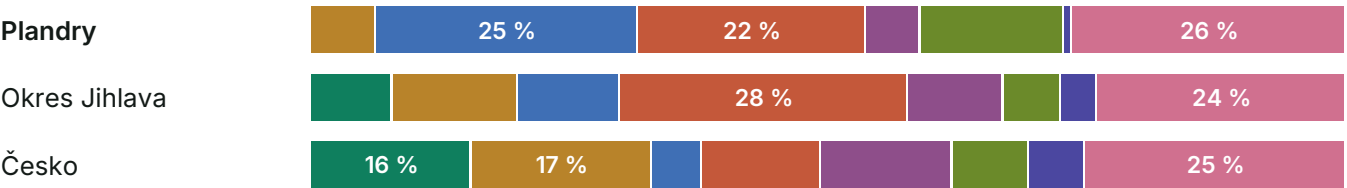
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	6 260	4 762	4 580	5 380	5 310	6 444
Výdaje	6 501	4 113	4 622	4 491	3 224	4 740
Saldo	-241	649	-42	890	2 086	1 704
z toho investice	3 301	1 373	1 907	1 785	123	1 620
Přijaté dotace	2 341	874	374	816	355	1 142
Dluh k 31. 12.	0	0	928	707	482	253

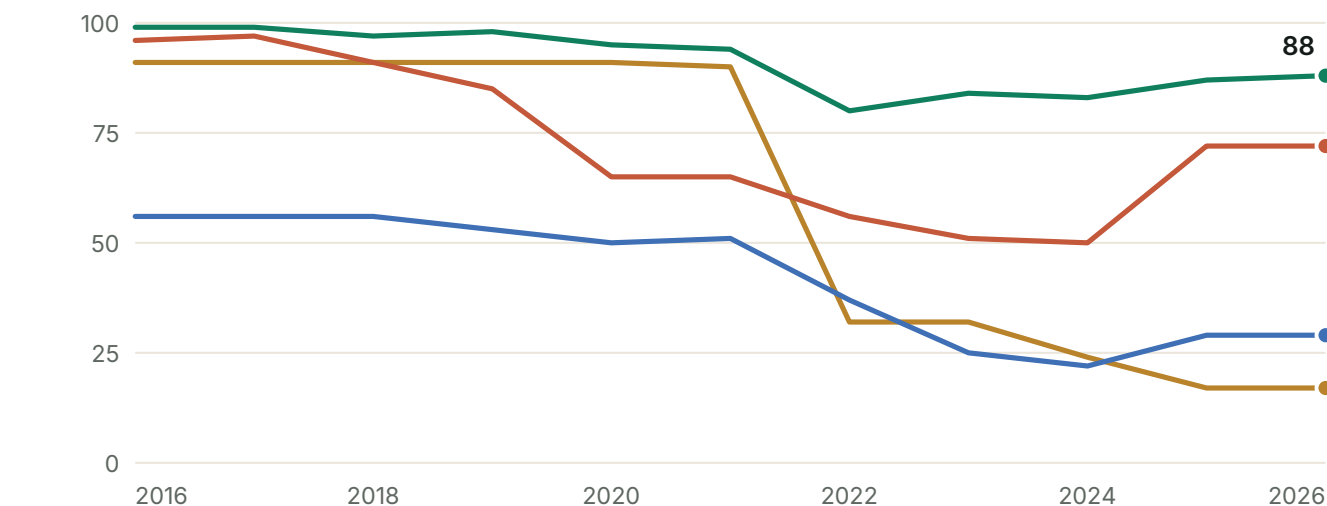
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



■ Index ■ Hospodaření ■ Bydlení ■ Komunita

Zdroj: Výpočet Kde žít z veřejných dat dostupných pro daný rok (viz metodika)

Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) index obce klesl z 94 na 88 bodů, v pořadí obcí Česka o 366 míst níž.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	94	88	-6
Dostupnost bydlení	51	29	-22
Rozvoj obce	19	18	-1
Práce a příjmy	93	99	+6
Bezpečnost	83	81	-2
Rizika prostředí	15	15	0
Zdraví	90	89	-1
Vzdělání	66	66	0
Služby a vybavenost	33	33	0
Volný čas a kultura	47	47	0
Veřejná doprava	54	54	0
Poloha a dostupnost	99	99	0
Příroda a ovzduší	73	77	+4
Hospodaření obce	90	17	-73
Obyvatelé a komunita	65	72	+7

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Hybrálec	Jihlava	1,7 km	486	83
Rantířov	Jihlava	2,3 km	468	95
Vyskytná nad Jihlavou	Jihlava	2,7 km	979	77
Bílý Kámen	Jihlava	3,2 km	284	83
Jihlava	Jihlava	4,0 km	53 686	78
Smrčná	Jihlava	5,1 km	489	73
Ježená	Jihlava	5,2 km	121	40
Dvorce	Jihlava	5,4 km	203	76
Hubenov	Jihlava	5,9 km	145	73
Mirošov	Jihlava	6,4 km	168	27

Pokud se vám líbí Plandry, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Rantířov	Jihlava	468	76 %	95
Ježená	Jihlava	121	75 %	40
Věžnička	Jihlava	149	75 %	59
Kamenná	Jihlava	191	74 %	57
Okřešice	Třebíč	195	73 %	38
Svrabov	Tábor	49	78 %	69
Rakousy	Semily	105	78 %	69
Mokošín	Pardubice	173	76 %	55
Trubská	Beroun	194	74 %	90
Dílce	Jičín	59	74 %	67

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Plandry?

K 31. 12. 2025 žilo v Plandrech 185 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Plandry dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Plandry 88 bodů ze 100 a jsou 768. z 6 254 obcí v Česku a 55. z 704 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Plandrech?

Podíl nezaměstnaných osob v Plandrech byl 2,34 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Plandry bezpečné místo?

V Plandrech se ročně eviduje v průměru 3,6 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Plander; Plandrů do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 4,0 km do krajského města a 106,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Plander; Plandrů?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 3,5 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Plandrech?

Plandry leží v nadmořské výšce 522 m.

O OBCI

Plandry (německy Preitenhof) jsou obec v okrese Jihlava v Kraji Vysočina. Žije zde 189 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Plandry)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: neznámý autor, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/plandry

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.