



Kde *žít*

REPORT OBCE



MĚSTO · OKRES PLZEŇ-SEVER · PLZEŇSKÝ KRAJ

Plasy

Život v Plasích v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

75 / 100

1 546. místo z 6 254 obcí
84. místo v kraji
lepší než 75 % obcí Česka

OBYVATEL
2 888

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,8 let

ROZLOHA
57,1 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
350 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Plasy v kostce

Plasy jsou město v okrese Plzeň-sever (Plzeňský kraj) v nadmořské výšce 350 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 2 888, o 9,9 % více než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,8 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 75 ze 100, tedy lepší výsledek než 75 % obcí. Nejlépe vychází oblast vzdělání, nejhůře rizika prostředí.

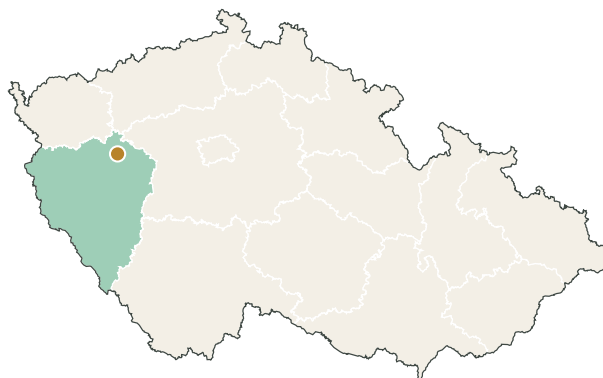
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

75 / 100

1 546. z 6 254 obcí · 84. v kraji

Dostupnost bydlení		28
Rozvoj obce		77
Práce a příjmy		31
Bezpečnost		15
Rizika prostředí		6
Zdraví		87
Vzdělání		96
Služby a vybavenost		86
Volný čas a kultura		92
Veřejná doprava		84
Poloha a dostupnost		66
Příroda a ovzduší		57
Hospodaření obce		7
Obyvatelé a komunita		36

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika:
www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚZK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Ivo Lukačovič, CC BY-SA 2.5, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

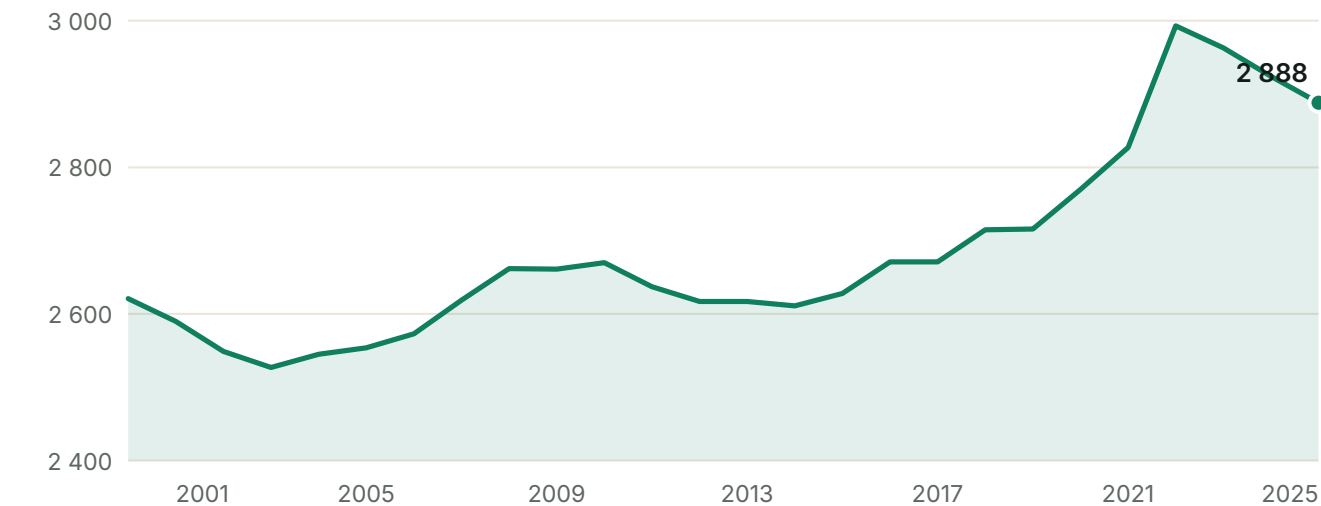
36

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	2 888	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,8 roku	42,8 roku	43,3 roku	lepší než 39 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	15,9 %	15,4 %	15,1 %	lepší než 55 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	22,8 %	19,8 %	20,8 %	lepší než 27 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	–2,2	–1,6	–2,4	lepší než 47 %
Podíl vysokoškoláků 2021	14,7 %	12,4 %	17,6 %	lepší než 78 %
Volební účast 2025	70,3 %	69,9 %	68,9 %	lepší než 32 %
Účast v komunálních volbách 2022	55,4 %	47,8 %	46,1 %	lepší než 43 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	2,9 %	2,8 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	4 866	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

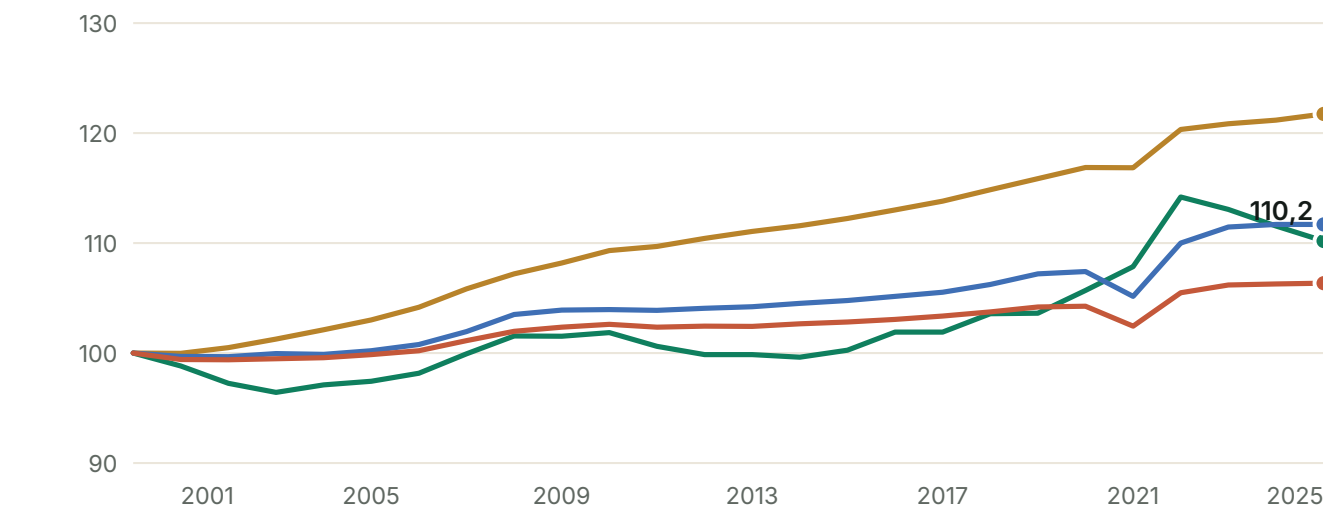
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

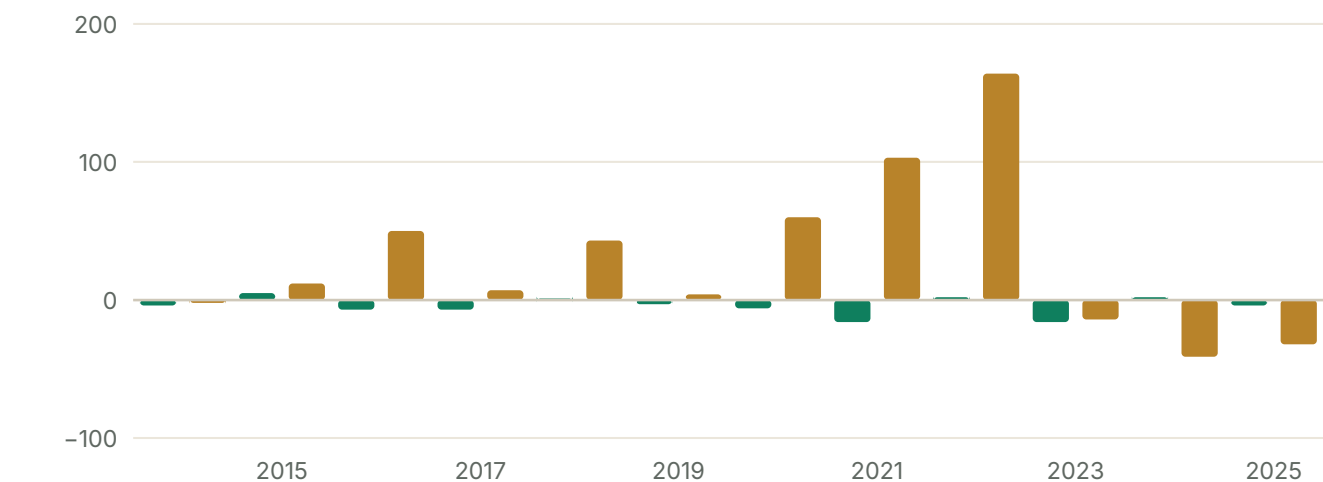


■ Plasy ■ Okres Plzeň-sever ■ Plzeňský kraj ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



■ přirozený přírůstek ■ saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

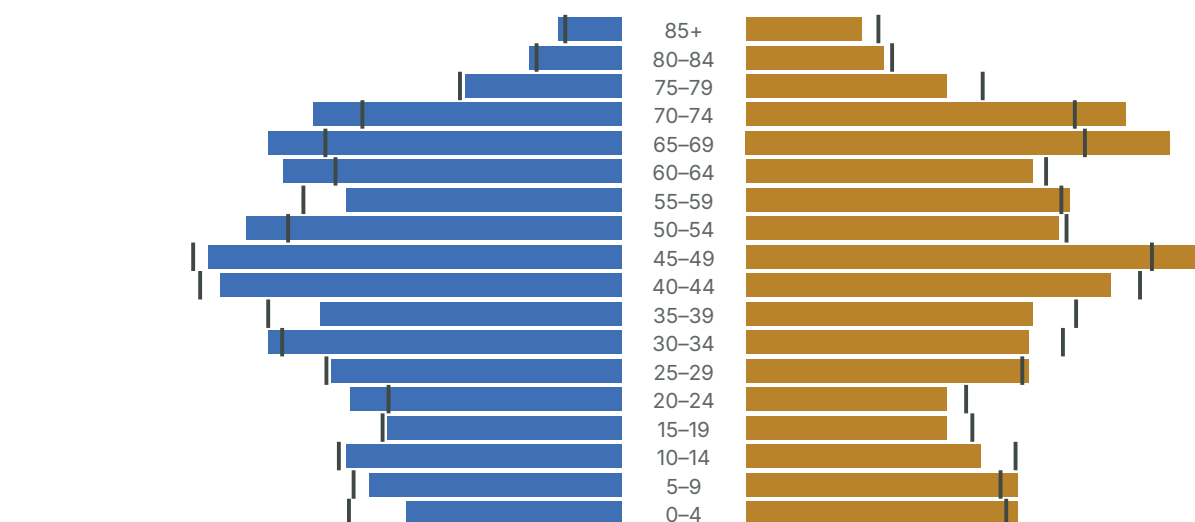
Plasy	15,9 %	61,4 %	22,8 %
Okres Plzeň-sever	15,4 %	64,8 %	19,8 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

■ 0–14 let ■ 15–64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021

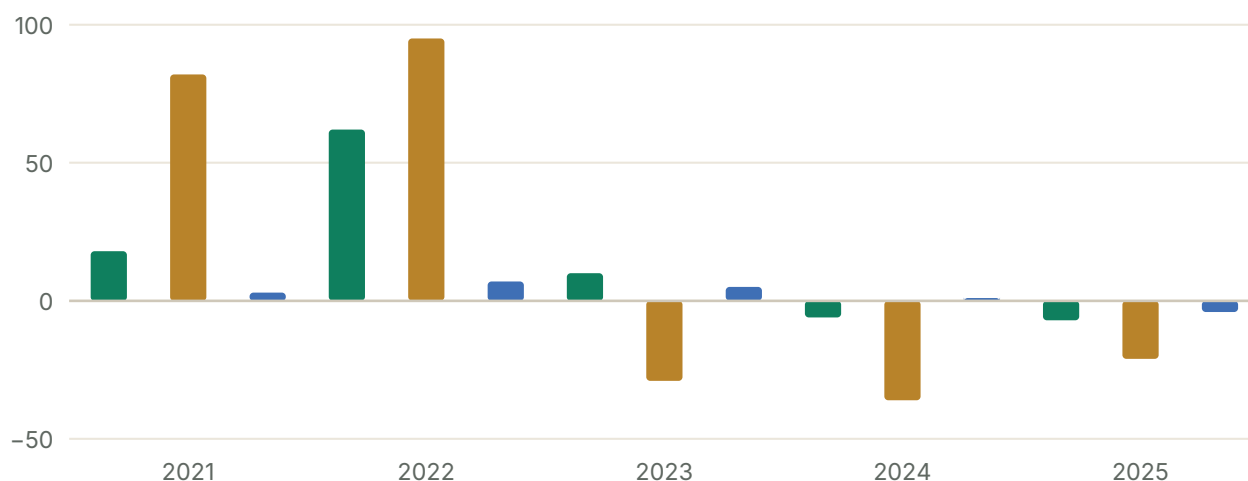


■ muži ■ ženy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



■ 0-14 let ■ 15-64 let ■ 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

Zastupitelstvo obce

15 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 12 z 15 · účast 55,4 % (sněmovní 2025: 70,3 %)

Nezávislí pro Plasko

Česká strana sociálně demokratická

JdeTo s podporou TOP 09

MY

Občanská demokratická strana

KDU-ČSL

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

6 mandátů	35,6 %
3 mandáty	19,4 %
2 mandáty	13,6 %
2 mandáty	11,3 %
1 mandát	11,2 %
1 mandát	9,0 %

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 77 dětí 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (26,7 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

28

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	52 138 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	53 583 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	197 Kč/m ²	211 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 69 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	49 361 Kč/m ²	45 618 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 14 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	50 739 Kč/m ²	47 680 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 14 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	6,3 roku	5,8 roku	6,9 roku	lepší než 10 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	10 638 Kč	11 372 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	228 Kč/m ²	254 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	23 %	25 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Plasy		49 361 Kč/m ²
Obvod Kralovice		44 548 Kč/m ²
Okres Plzeň-sever		45 618 Kč/m ²
Plzeňský kraj		49 790 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

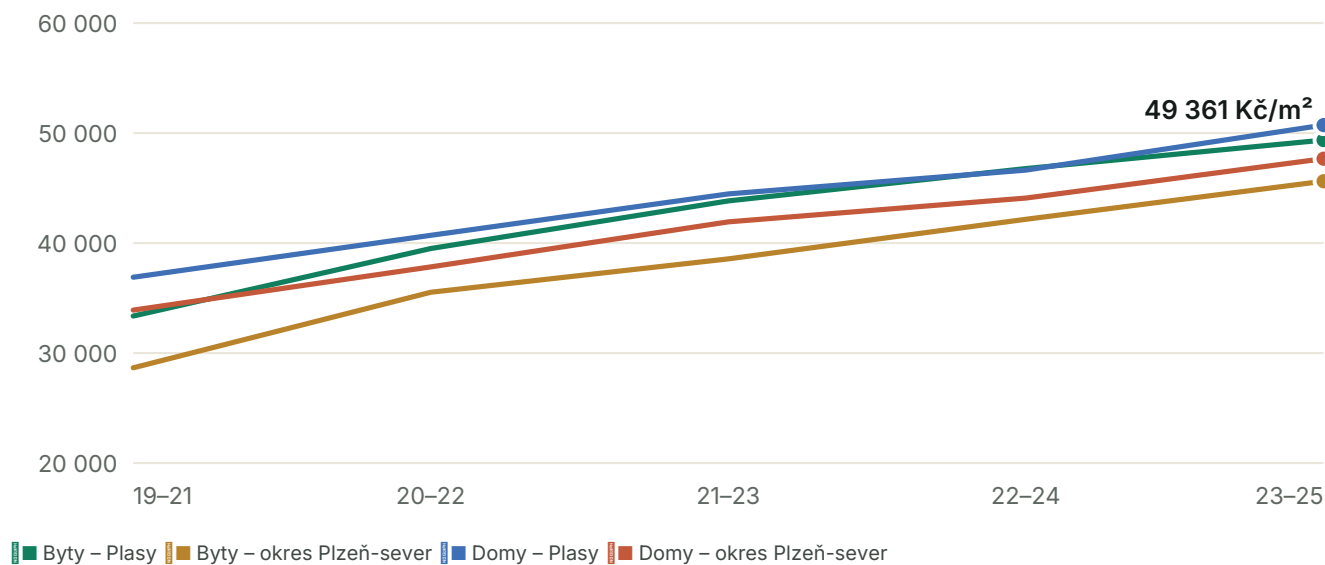
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Plasy		50 739 Kč/m²
Obvod Kralovice		46 805 Kč/m²
Okres Plzeň-sever		47 680 Kč/m²
Plzeňský kraj		52 992 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

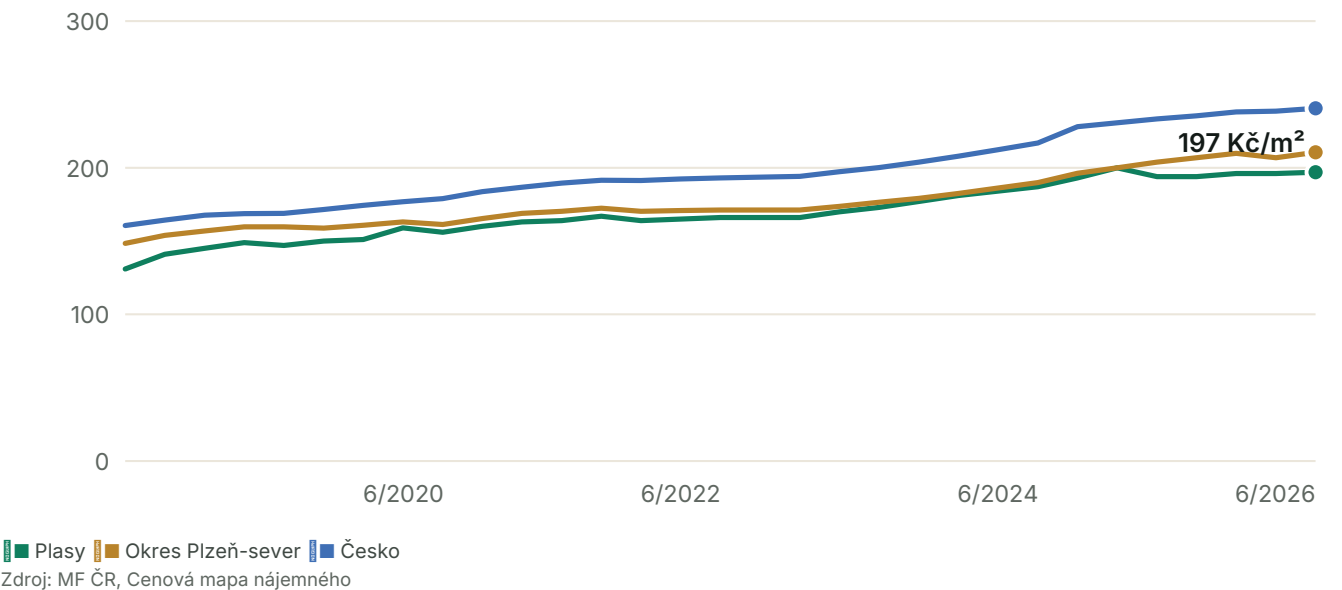
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Plasy		197 Kč/m²
Obvod Kralovice		195 Kč/m²
Okres Plzeň-sever		211 Kč/m²
Plzeňský kraj		222 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Plzeň-sever, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	86	41 174	44 048
2 000–9 999 obyvatel	12	49 361	50 739
Okres celkem	98	47 445	47 184

Tučně skupina obce (2 000–9 999 obyvatel, v okrese 11 dalších obcí).

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	240	8 400 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	197	10 600 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	175	12 300 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	161	13 700 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 175 a 221 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

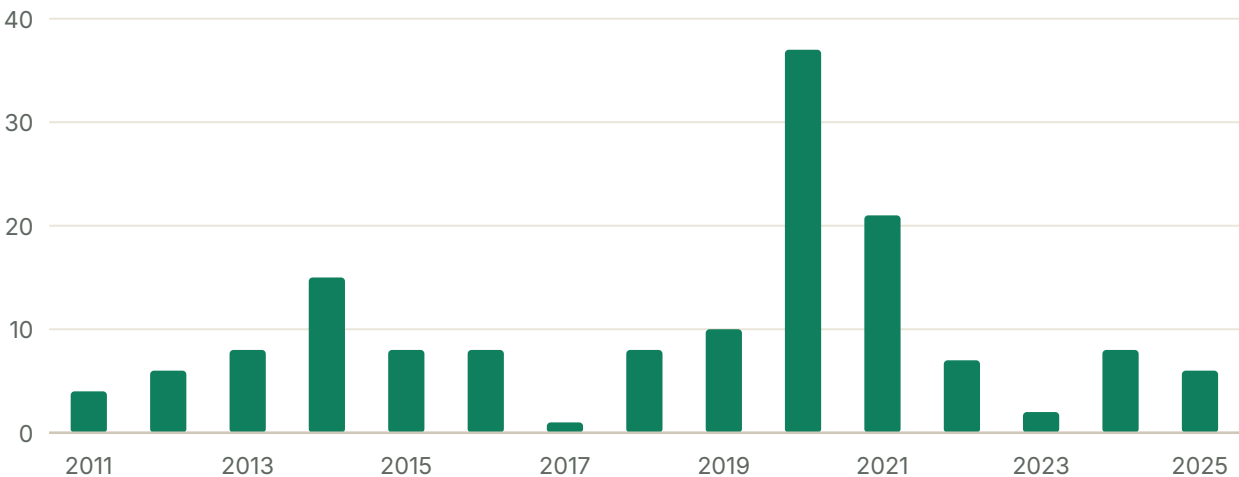
77

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	9,9 %	8,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	12,5	11,7	10,1	lepší než 67 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	26,7	14,7	9,1	lepší než 80 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	37,4	49,0	30,8	lepší než 68 %
Dokončené byty za 10 let 2025	108	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	67,3 %	65,5 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	76,7 %	77,3 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	13,2 %	12,2 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	20,2 %	25,7 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	36,7 %	27,6 %	14,9 %	lepší než 63 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

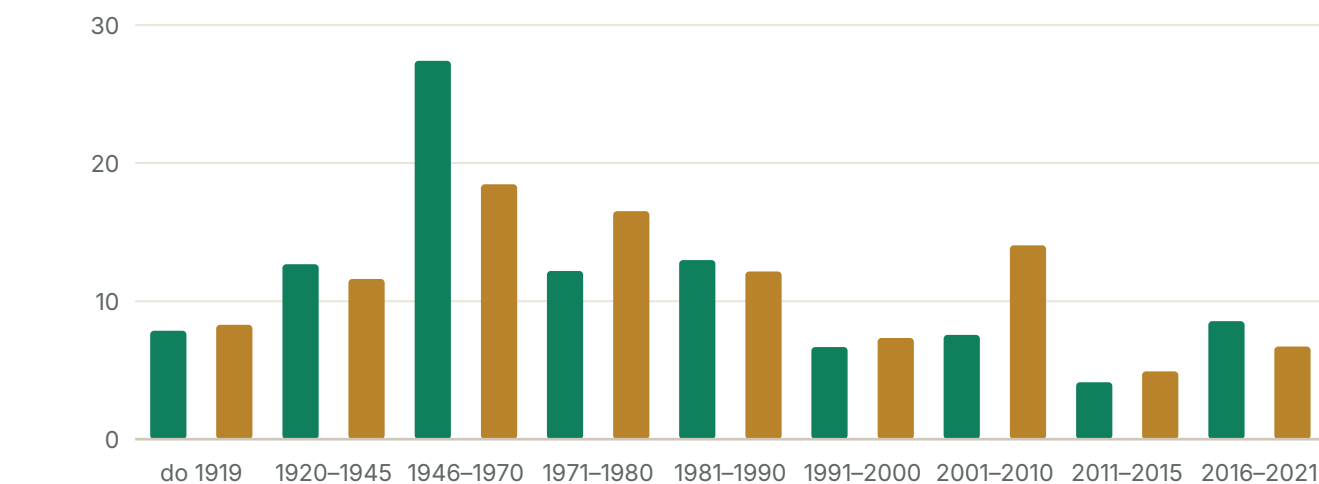
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021

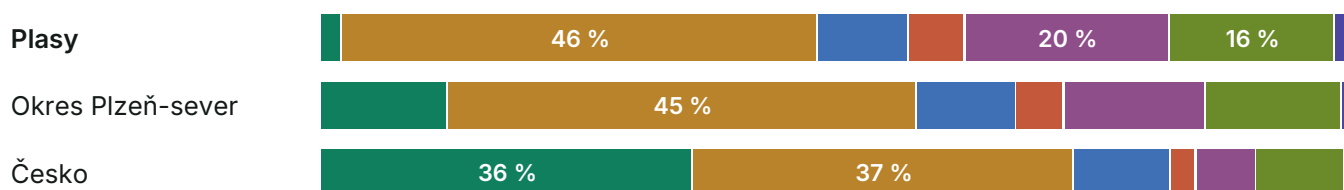


■ Plasy ■ Okres Plzeň-sever

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

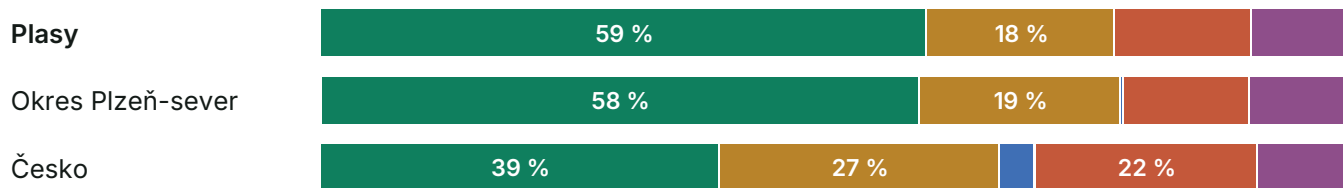


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

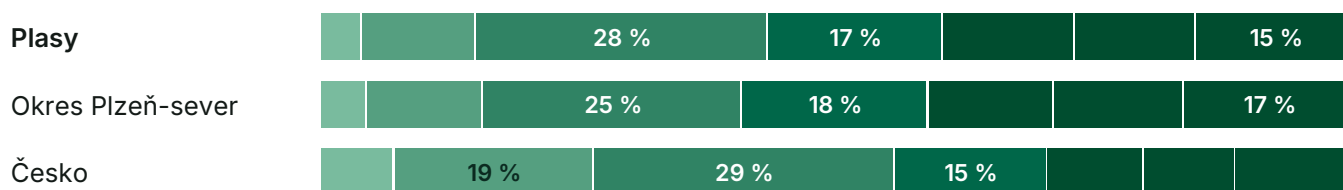


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

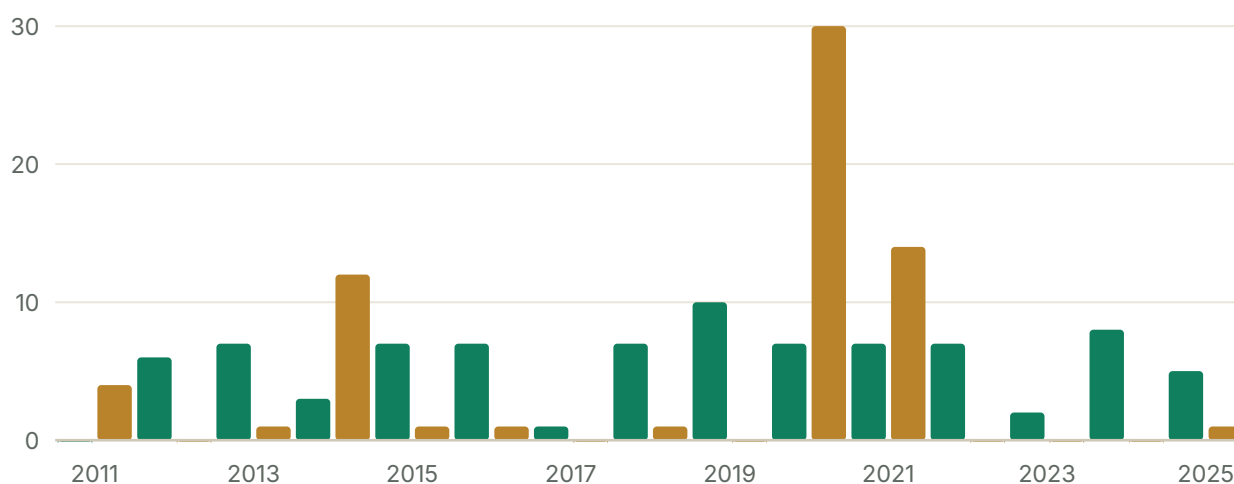


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Chatová obec

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

358 · 26 % adres

Neobydlené byty (2021)

353 · 25 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

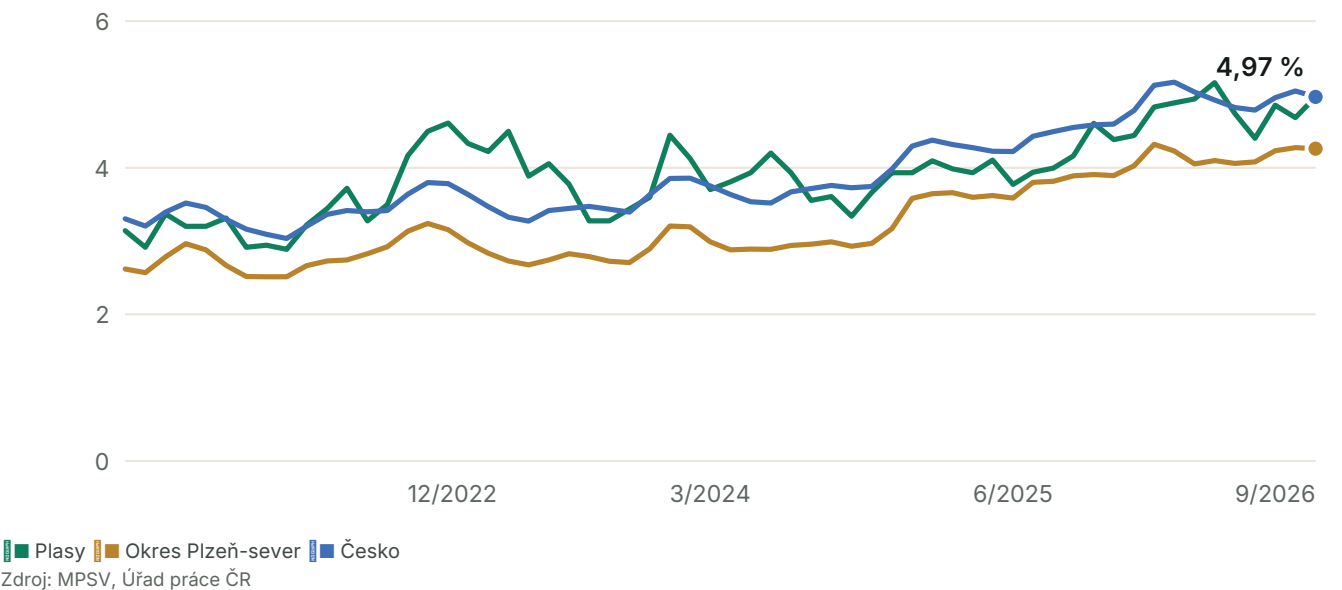
31

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	4,97 %	4,26 %	4,97 %	lepší než 33 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	88	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	10	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	130	129	163	lepší než 40 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	5,93 %	5,19 %	6,20 %	lepší než 23 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,49×	0,49×	1,00×	lepší než 76 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	436 405 Kč	766 310 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	4,26	4,94	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	6,6	5,4	7,7	lepší než 73 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	19	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	5	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 087 Kč	–	21 094 Kč	–

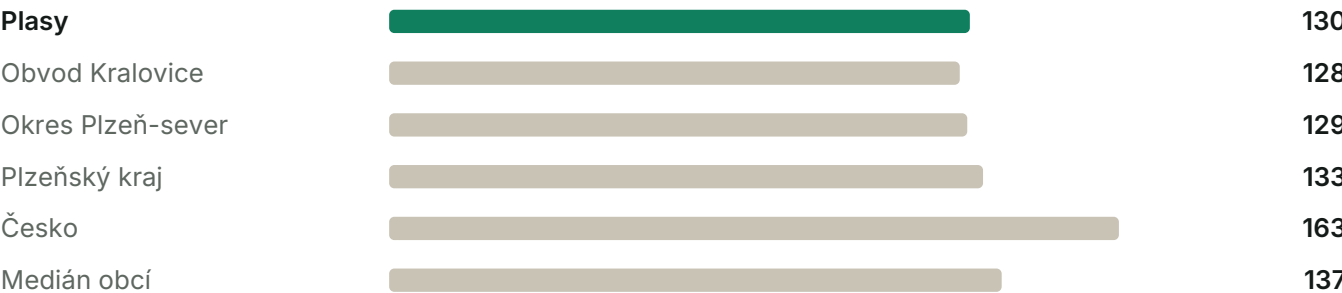
Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Aktivní podnikatelské subjekty

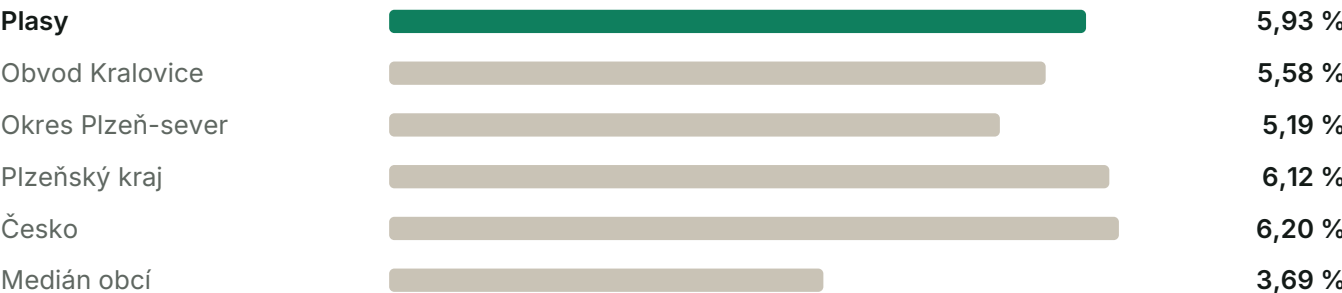
Na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

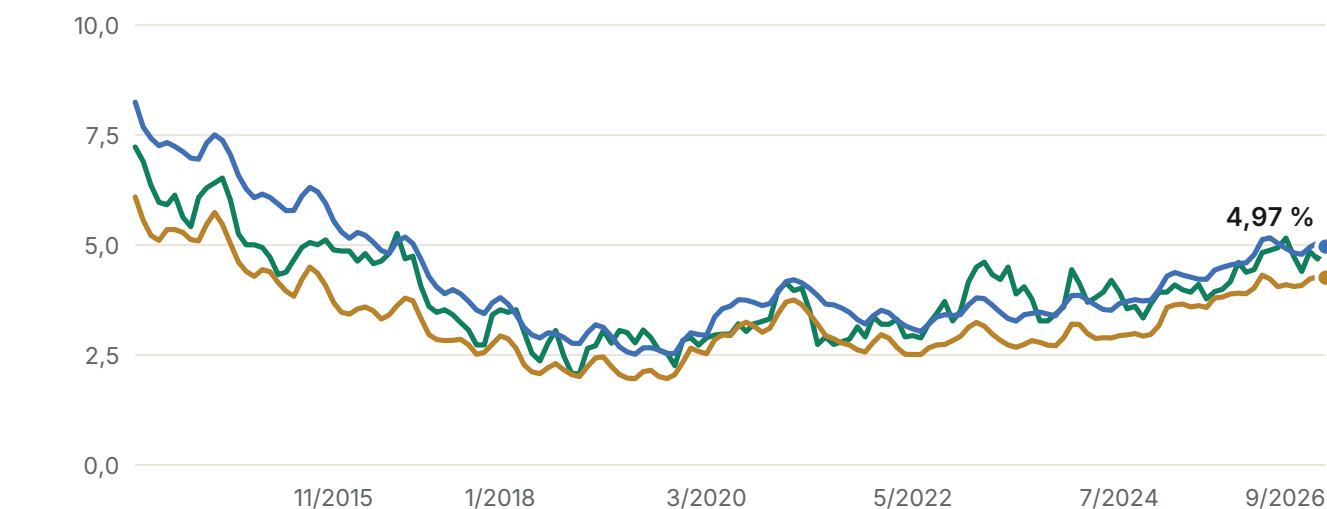
% obyvatel starších 15 let, 2026



Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014

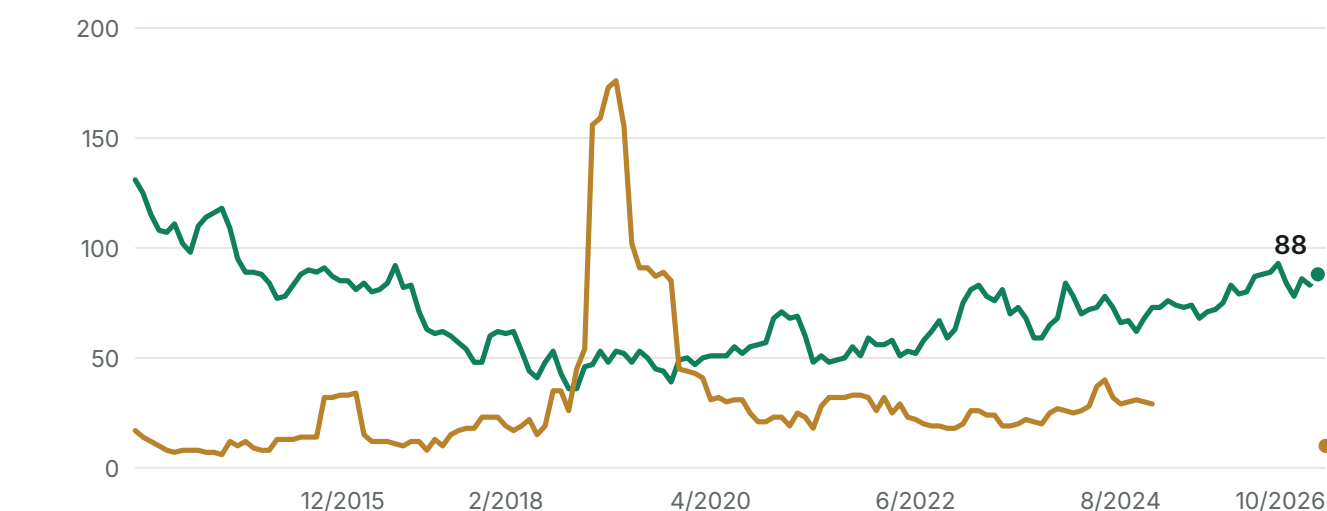


■ Plasy ■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Uchazeči o práci a volná místa

Počet osob a nahlášených míst v obci, měsíčně



■ uchazeči o zaměstnání ■ volná pracovní místa

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

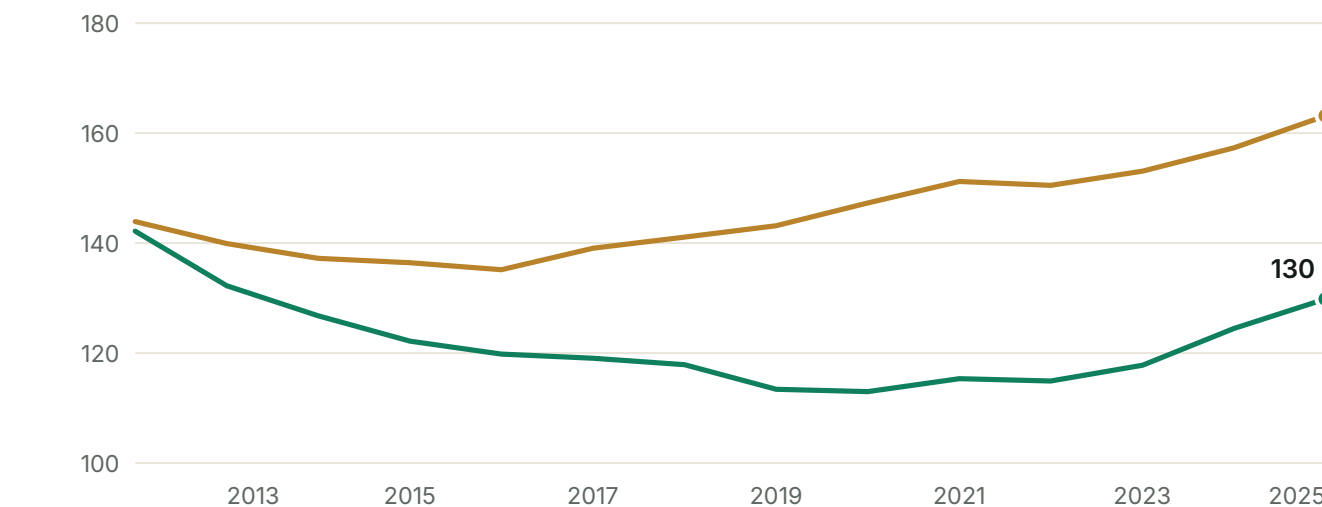
Plasy		28,5 %	23,6 %	21,5 %		
Okres Plzeň-sever		25,8 %	25,3 %	21,0 %		
Česko		22,1 %	25,2 %	22,8 %		

■ do 29 let ■ 30–39 let ■ 40–49 let ■ 50–59 let ■ 60–69 let ■ 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

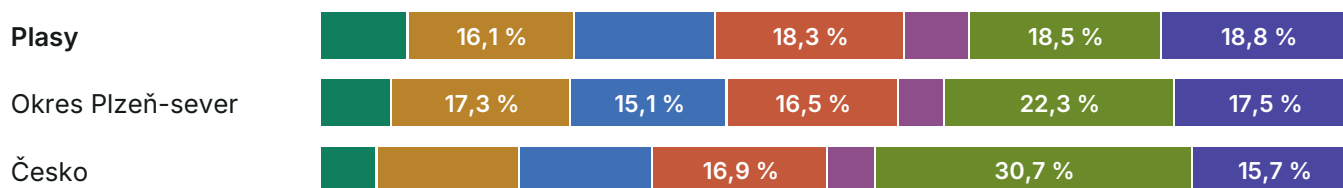


■ Plasy ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekci CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 2,1× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací	370
Vyjíždějí odsud za prací	760

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

15

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	10,4	8,2	12,9	lepší než 19 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,62	0,67	1,06	lepší než 9 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	5,5	4,8	9,1	lepší než 26 %
Trestné činy 2025	29	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	61	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	1,9	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,27	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,35	0,21	0,29	lepší než 18 %
Přestupky 2025	280	–	–	–

Trestné činy

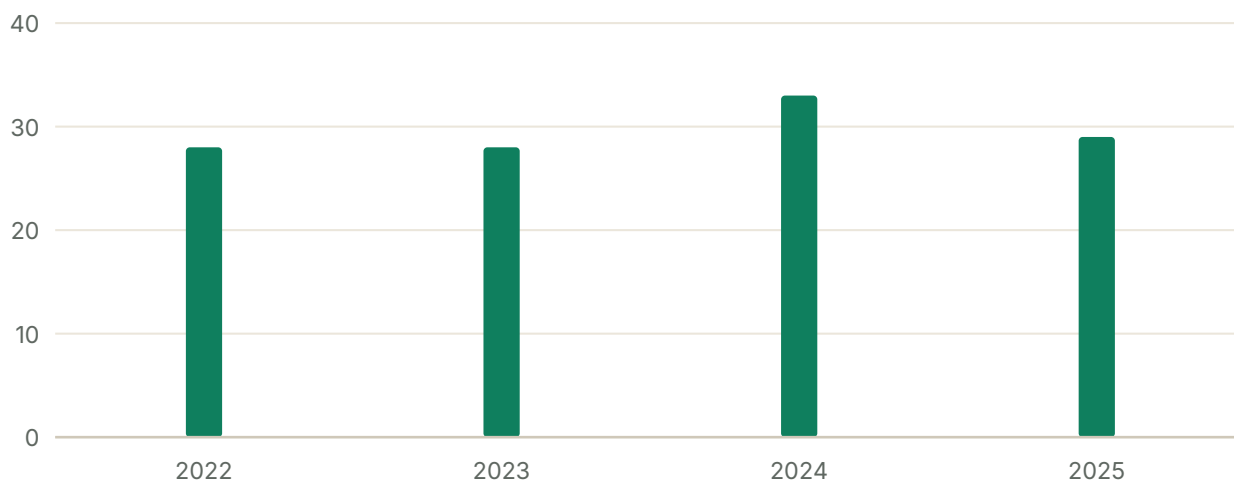
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Plasy		10,4
Obvod Kralovice		8,1
Okres Plzeň-sever		8,2
Plzeňský kraj		12,6
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

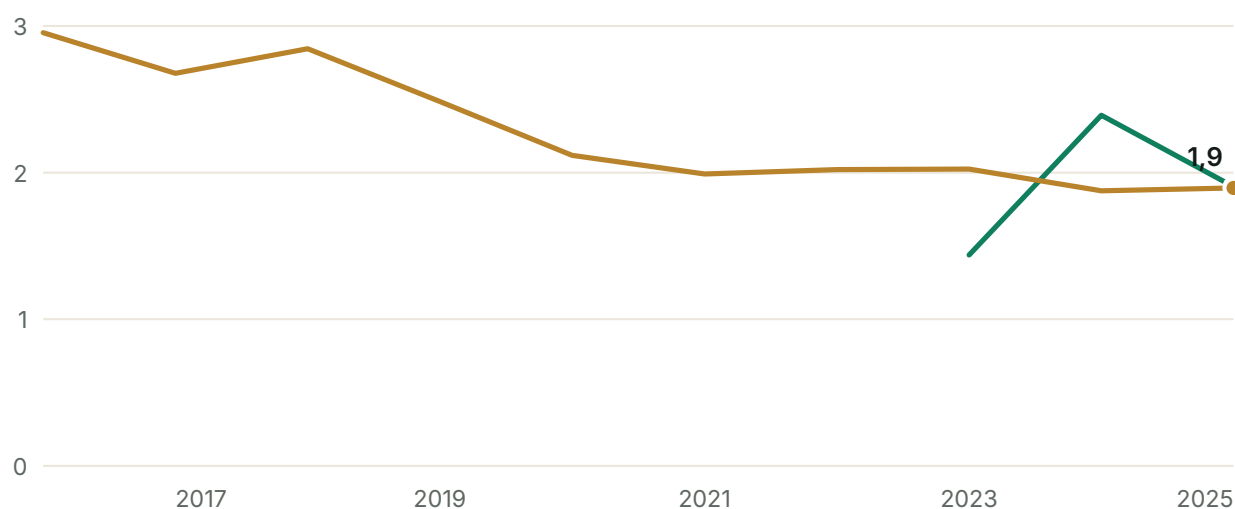
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok



■ Okres Plzeň-sever ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

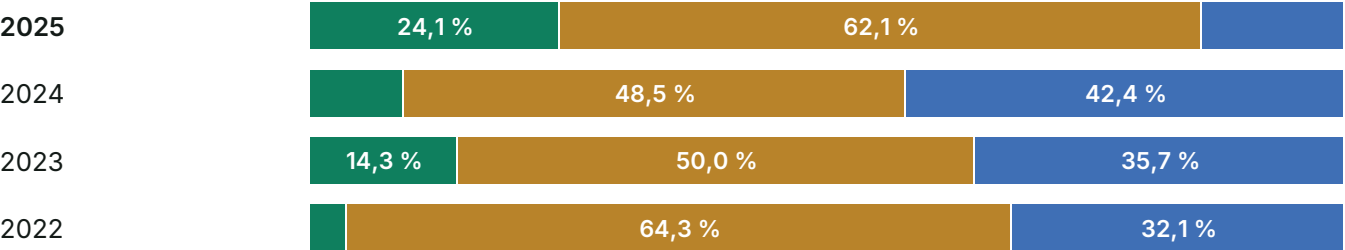
Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025

Okres Plzeň-sever		61
Plzeňský kraj		78
Česko		78

Zdroj: ČSÚ

Struktura trestných činů podle roku

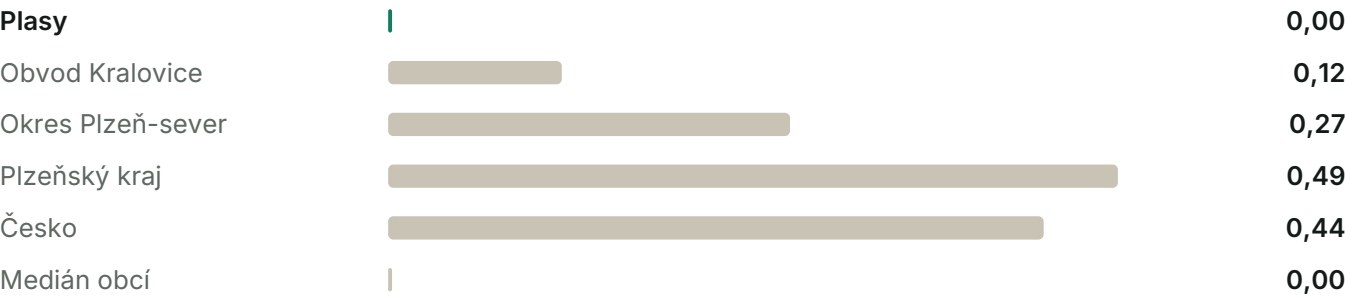
Podíl z registrovaných trestných činů v obci; ostatní = podvody, drogy, obecně nebezpečné...



■ násilné ■ majetkové ■ ostatní
Zdroj: Policie ČR

Vloupání do bytů a domů

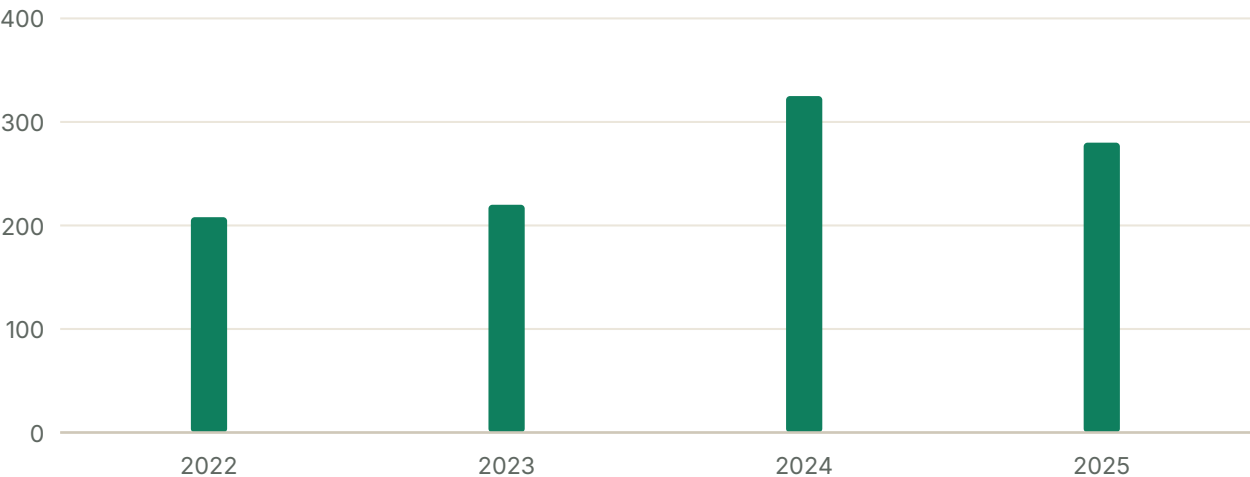
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025



Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodeň, radon nebo znečištění z průmyslu?

6

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	7,2 %	3,6 %	4,6 %	lepší než 15 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,6 %	0,2 %	7,8 %	lepší než 19 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	0	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	3,5 %	0,9 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci 2026	7	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	1	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	1	7	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	0,7 km	2,0 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	45 km	43 km	29 km	–

Adresy v záplavovém území Q100

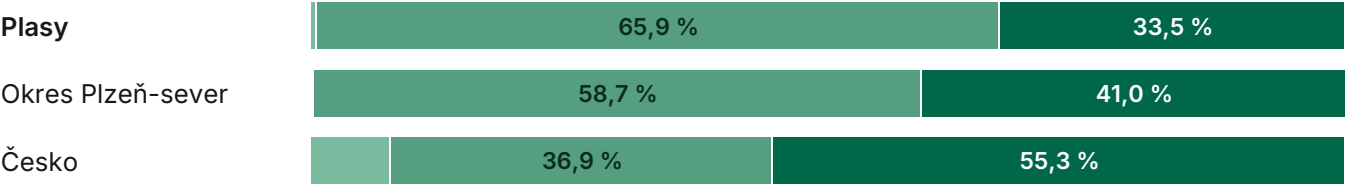
% adresních míst, 2026

Plasy		7,2 %
Obvod Kralovice		3,8 %
Okres Plzeň-sever		3,6 %
Plzeňský kraj		3,3 %
Česko		4,6 %
Medián obcí		0,0 %

Zdroj: MŽP, VÚV TGM

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží



■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen
Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	101 adres	7,2 %
Aktivní zóna záplavového území	49 adres	3,5 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **střední** radonový index podloží (66 % adres), vysoký index u 0,6 % adres.

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

1 evidovaná svahová deformace, z toho 1 aktivní.

7 poddolovaných území

Kaznějov-kaolin	Kaolin · před r. 1945
Babina	Uhlí černé · do 19. století
Dražeh	Pyrit · do 19. století
Plasy	Železné rudy - Pyrit · do 19. století
Žebnice	Pyrit - Uhlí černé · do 19. století
Lomnička	Kaolin · před r. 1945
Lomnička u Plas	Kaolin · před i po 1945

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 1. Přítomnost provozovny v registru neznamená zátěž pro okolí.

Rybnice

Výroba betonových výrobků pro stavební účely o výrobní kapacitě větší než 100 tun denně

5,0 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

87

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	79,4 roku	79,5 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,2 roku	76,8 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	81,7 roku	82,3 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	2	–	–	–
Lékárny 2026	1	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	1	–	–	–
Zubní lékaři 2026	1	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	18,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	v obci	1,0 km	0,6 km	lepší než 87 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	v obci	1,9 km	1,3 km	lepší než 93 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	v obci	1,7 km	1,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	v obci	2,7 km	1,2 km	lepší než 94 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	19,2 km	12,1 km	6,5 km	lepší než 17 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

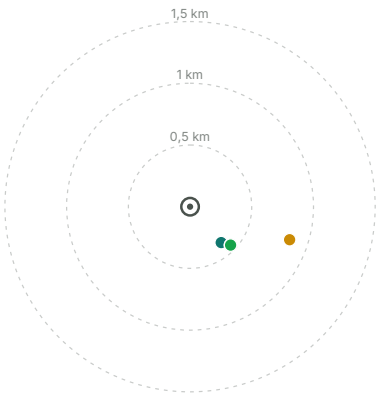
Obvod Kralovice	79,4 roku
Okres Plzeň-sever	79,5 roku
Plzeňský kraj	79,3 roku
Česko	79,4 roku

Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

● Praktický lékař	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	v obci
●	Praktický lékař Kaznějov s.r.o.	5,0 km
● Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	v obci
●	Zdravotní středisko pro děti a dorost Horní Bříza s.r.o.	11 km
● Zubní lékař	IJ DENT PROFI s.r.o.	v obci
● Lékárna	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a. s., Dr. Max lékárna	v obci
●	Lékárna	5,3 km
● Nemocnice	PRIVAMED a.s., Městská nemocnice Plzeň	19 km
● Domov pro seniory	Dům sociální péče Kralovice, příspěvková organizace (80 lůžek)	8,1 km
●	AHC Senior centrum Trnová s.r.o. (80 lůžek)	9,8 km
● Pečovatelská služba	Pečovatelská služba Plasy	v obci

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	33,2 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,9 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,36	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

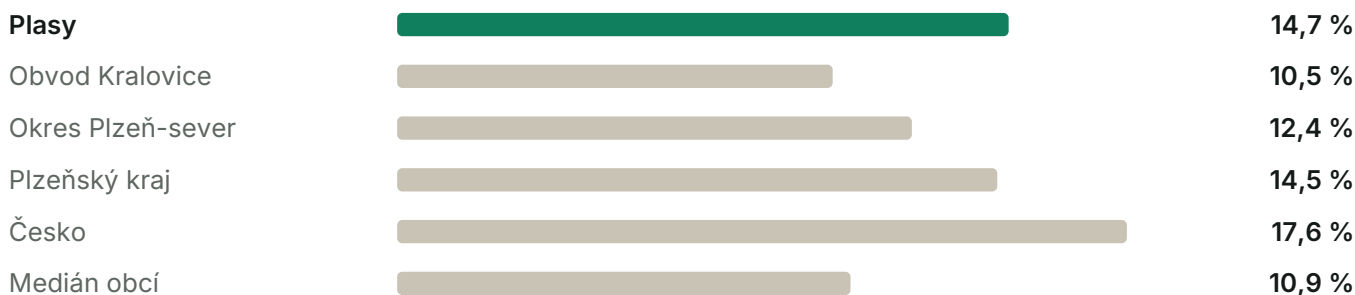
96

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	14,7 %	12,4 %	17,6 %	lepší než 78 %
Mateřské školy 2026	1	–	–	–
Základní školy 2026	1	–	–	–
Střední školy 2026	1	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	175	169	168	lepší než 51 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	184	167	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	140 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	1	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	1	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci 2026	57. percentil	37. percentil	50. percentil	lepší než 87 %
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	57. percentil	74. percentil	77. percentil	lepší než 9 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	v obci	0,5 km	0,2 km	lepší než 73 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	v obci	0,6 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	v obci	5,7 km	2,4 km	lepší než 97 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	v obci	2,0 km	1,0 km	lepší než 91 %

Vysokoškolsky vzdělání

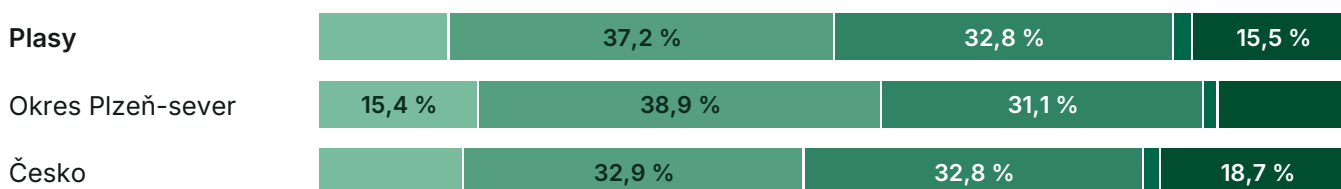
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

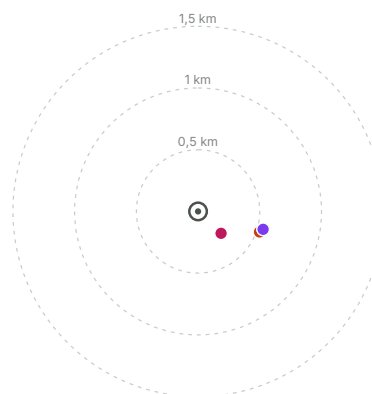
175 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 140 míst, narozených 76.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Mateřská škola Plasy, okres Plzeň-sever	v obci
●	Mateřská škola Rybnice, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	2,9 km
●	Mateřská škola Kaznějov sídliště, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	4,4 km
● Základní školy	Základní škola Plasy, okres Plzeň-sever	v obci
●	Základní škola Kaznějov, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	4,5 km
●	Základní škola a mateřská škola Mladotice, okres Plzeň-sever, příspěvková organizace	5,8 km
● Střední školy	Gymnázium a Střední odborná škola, Plasy	v obci
●	Střední škola, Kralovice, nám. Osvobození 32	8,7 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Plasy, příspěvková organizace	v obci

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci: 1, s okolím do 15 km celkem 3. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Gymnázium a Střední odborná škola, Plasy gymnázium, SOŠ	v obci	57	47	95 %	59
Střední škola, Kralovice, nám. Osvobození 32 SOŠ	8,7 km	37	–	90 %	25
Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55 nástavba, SOŠ, SOU	9,8 km	25	–	72 %	28

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

86

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	86 %	82 %	78 %	lepší než 53 %
Obchody s potravinami 2026	2	–	–	–
Pošty 2026	1	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	42,5 %	57,8 %	64,0 %	lepší než 57 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	9	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	1	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	v obci	1,6 km	0,4 km	lepší než 77 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	v obci	0,5 km	0,3 km	lepší než 79 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	v obci	4,0 km	1,6 km	lepší než 95 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Plasy		86 %
Obvod Kralovice		73 %
Okres Plzeň-sever		82 %
Plzeňský kraj		93 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

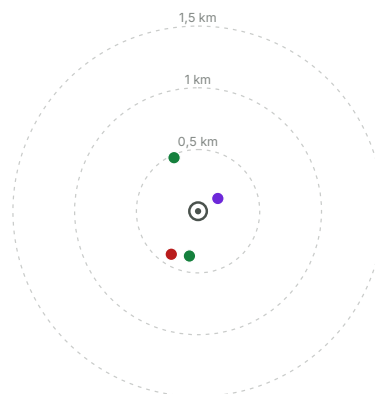
ano	Veřejný vodovod	77 % domů napojeno (Česko 89 %)
ne	Kanalizace	42 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	53 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	COOP Tuty	v obci
 ●	Coop Jednota	v obci
 ●	coop Jednota	2,9 km
 ● Pošta	Pošta Plasy	v obci
 ●	Pošta Kaznějov	4,4 km
 ● Knihovna	Městská knihovna v Plasích	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

92

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	3,1	1,1	2,1	lepší než 79 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	4,8	3,6	3,2	lepší než 62 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	6,6	7,8	9,2	lepší než 47 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	8,3	6,3	3,6	lepší než 71 %
Kulturní památky 2026	24	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	1	–	–	–
Památkové zóny 2026	1	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	1	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	14	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	3	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	v obci	5,2 km	2,7 km	lepší než 97 %

Památky

24 kulturních památek · památková zóna

Cisterciácký klášter (NKP)	areál
Bývalá lesovna	areál
Bývalé lesní ředitelství	areál
Bývalé ředitelství železáren	objekt
Býv. zájezdní hostinec	areál
Býv. železářská huť sv. Klimenta	areál
Fara	areál · Žebnice
Hradiště	objekt · Horní Hradiště
Hraniční kámen	objekt · Žebnice
Kostel sv. Jakuba Většího	areál · Žebnice
Křížový kámen-smírčí kříž	objekt · Žebnice
Myslivna Rouda	objekt · Babina
Panský dům	objekt · Nebřeziny
Pomník Bedřicha Smetany	objekt
Přírodně krajinářský park Velká louka	objekt

a dalších 9

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ano	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

Ubytování a cestovní ruch

Hromadná ubytovací zařízení	4	2025
Lůžka v ubytovacích zařízeních	512	2025
Hosté v ubytovacích zařízeních	5 451	2025
Přenocování hostů	22 762	2025
Přenocování na obyvatele	7,9	2025

ČSÚ neuvádí obce s méně než třemi ubytovacími zařízeními. Chybějící údaj proto neznamená nulu.

Zdroj: ČSÚ, DataStat CRU01ROBCE a CRU02ROBCE

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

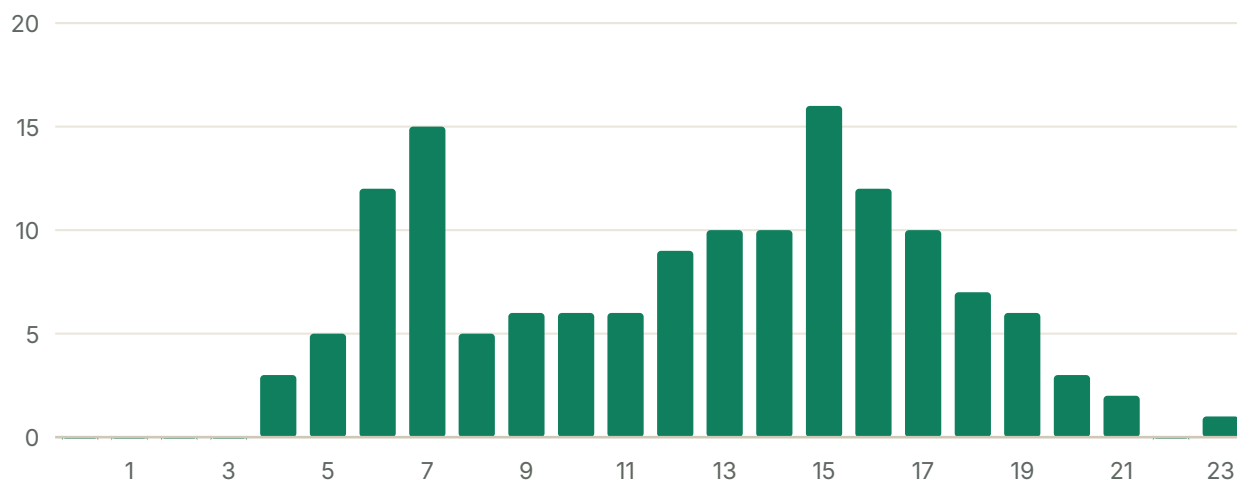
84

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	70 %	67 %	84 %	lepší než 25 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	50,1 %	62,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	15	–	–	lepší než 95 %
Železniční stanice a zastávky 2026	2	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	144 spojů	–	–	lepší než 92 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	38 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	10 min	29 min	8 min	lepší než 75 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	29 min	25 min	36 min	lepší než 88 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	7	5	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	19	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	50	49	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	18,4 %	20,1 %	30,9 %	lepší než 16 %
Do práce a školy autem 2021	68,8 %	69,0 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	v obci	1,9 km	1,0 km	lepší než 86 %

Odjezdy během dne

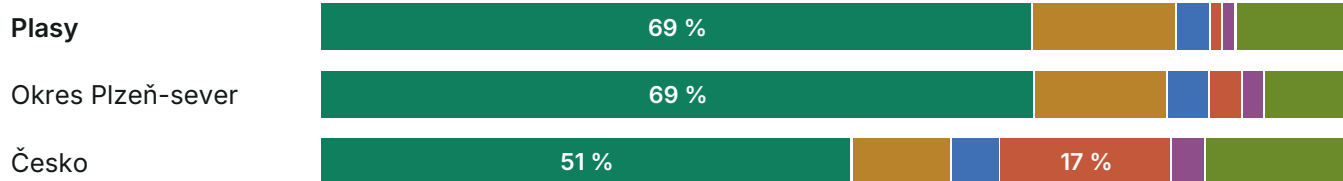
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021

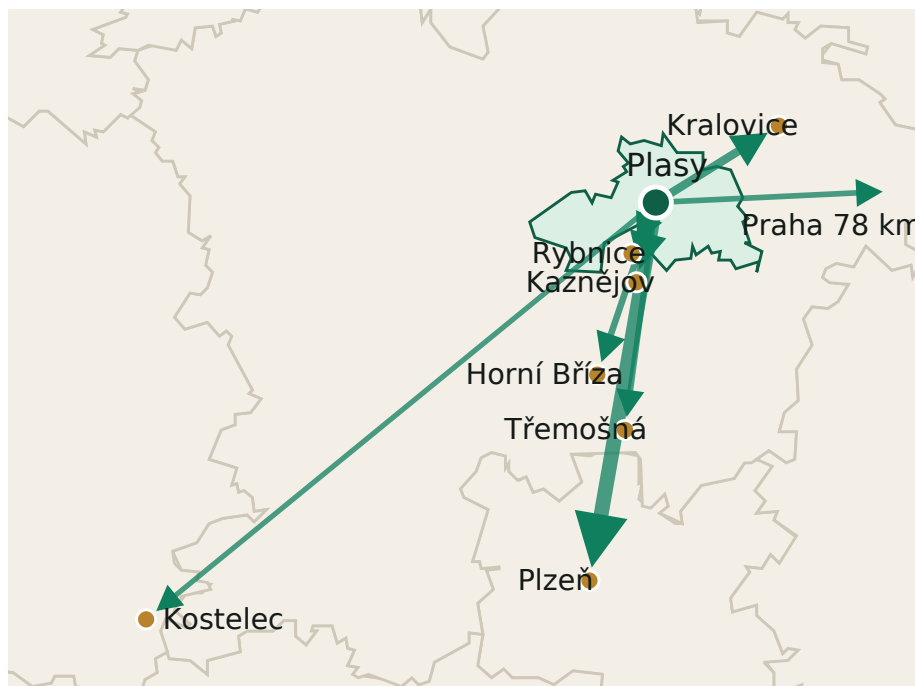


■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za prací nebo do školy 859 lidí, sem dojíždí 903. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí		Odkud se sem dojíždí	
Plzeň	397 (46 %)	Plzeň	108 (12 %)
Kaznějov	106 (12 %)	Kralovice	98 (11 %)
Kralovice	86 (10 %)	Kaznějov	81 (9 %)
Horní Bříza	38 (4 %)	Třemošná	38 (4 %)
Rybnice	29 (3 %)	Kožlany	32 (4 %)
Třemošná	24 (3 %)	Horní Bříza	28 (3 %)
Praha	22 (3 %)	Pláně	28 (3 %)
Kostelec	16 (2 %)	Rybnice	28 (3 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížd'ka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

144 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 106 · vlaky 38

První spoj	4:17
Poslední spoj	23:12
Nejrychleji do ORP Kralovice	10 min
Nejrychleji do krajského města	29 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.ir.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

70 % adres: 974 z 1 395 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 67 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční
stanice a
zastávky



Plasy

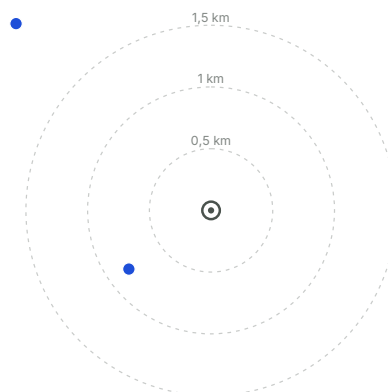
Horní Hradiště

Kaznějov

v obci

v obci

4,8 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

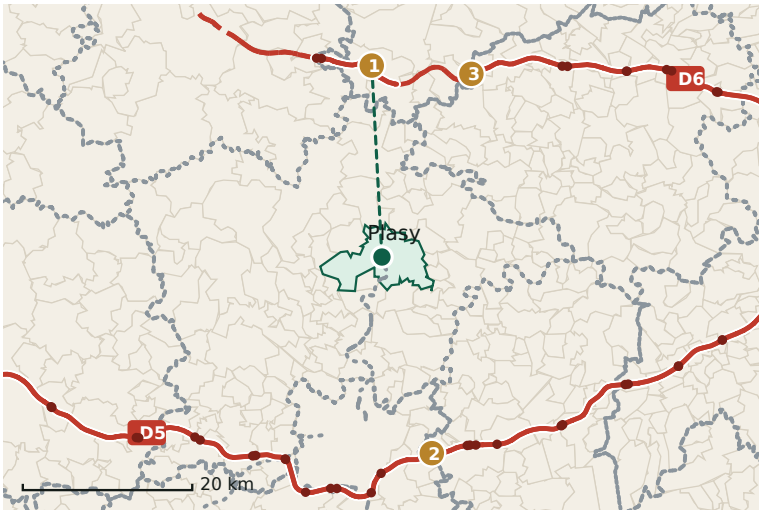
66

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	4	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	8,4 km	10,4 km	4,1 km	lepší než 50 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	22,1 km	14,9 km	5,5 km	lepší než 6 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	22,1 km	15,9 km	20,4 km	lepší než 70 %
Vzdálenost do krajského města 2026	22,1 km	15,9 km	24,0 km	lepší než 73 %
Vzdálenost do Prahy 2026	78,1 km	87,8 km	122,2 km	lepší než 71 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	22,6 km	10,5 km	9,7 km	lepší než 22 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	v obci	2,8 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Lubenec, 23 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Lubenec	23 km
2 Ejpovice	24 km
3 Jesenice	24 km

Dálnice ve výstavbě: D6, 20 km; Plánovaná dálnice: D6, 44 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚŽK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

57
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	60,7 %	40,5 %	34,0 %	lepší než 92 %
Koeficient ekologické stability 2025	2,04	1,30	2,94	lepší než 80 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	0,2 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětiletý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,51 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětiletý průměr) 2024	10,7 µg/m³	10,6 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 50 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětiletý průměr) 2024	7,6 µg/m³	8,7 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 38 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	40 % limitu	41 % limitu	53 % limitu	lepší než 44 %
Nadmořská výška 2026	350 m	382 m	316 m	–
Prach PM10 (pětiletý průměr) 2024	15,4 µg/m³	15,5 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 48 %
Parky 2026	6	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	1	–	–	–

Podíl lesů

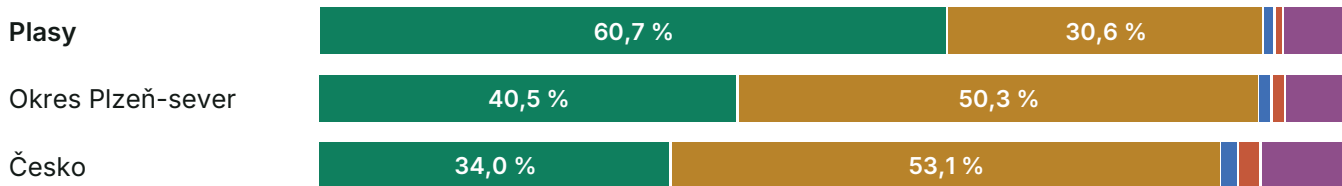
% rozlohy obce, 2025

Plasy		60,7 %
Obvod Kralovice		45,1 %
Okres Plzeň-sever		40,5 %
Plzeňský kraj		40,5 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

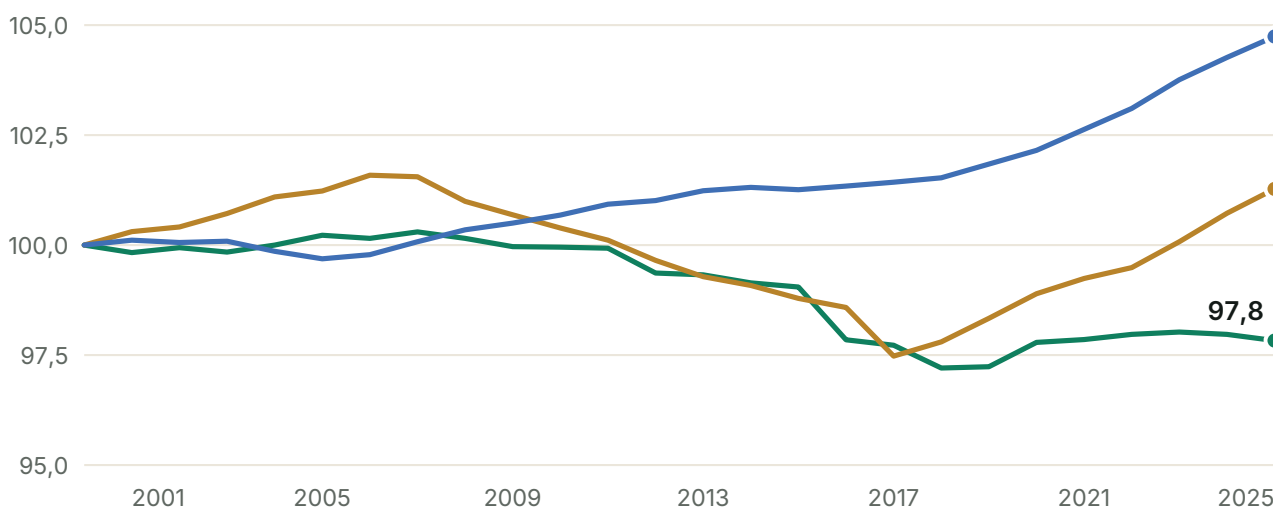


les zemědělská půda zastavěná plocha voda ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



Plasy Okres Plzeň-sever Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

Chráněná území v obci

Natura 2000

Kaňon Střely

Zdroj: AOPK ČR (CC BY 4.0)

evropsky významná lokalita

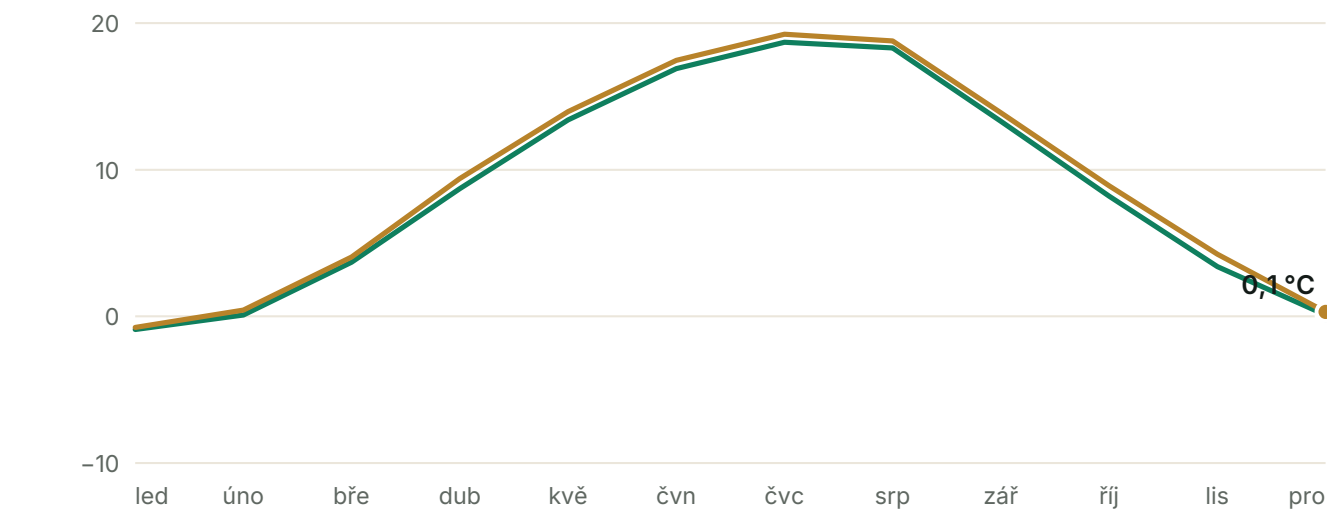
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,7 °C	8,5 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 569 h	1 612 h	1 708 h	lepší než 4 %
Roční úhrn srážek 2020	516 mm	535 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,7 m/s	1,4 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	75 dní	55 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	18 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	94 dní	98 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	11 dní	12 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	52 dní	57 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	13 dní	16 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,4 noci	0,2 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	105 dní	112 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	34 dní	34 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	11 cm	12 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	146 dní	142 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	66 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	77 %	78 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	37 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,1 °C	1,0 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,0 dne	4,9 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

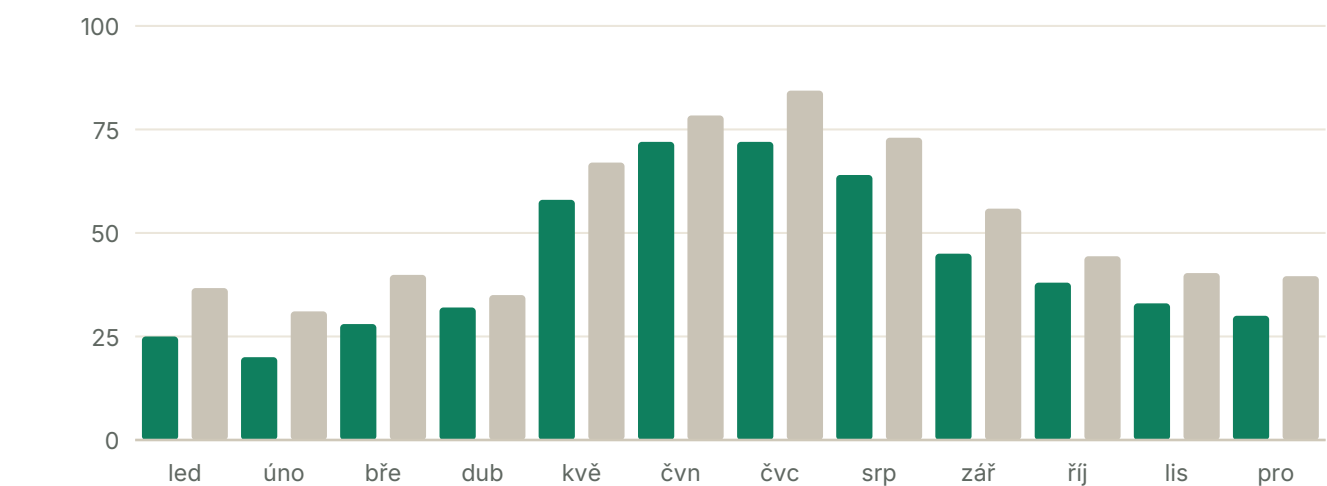


■ Plasy ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

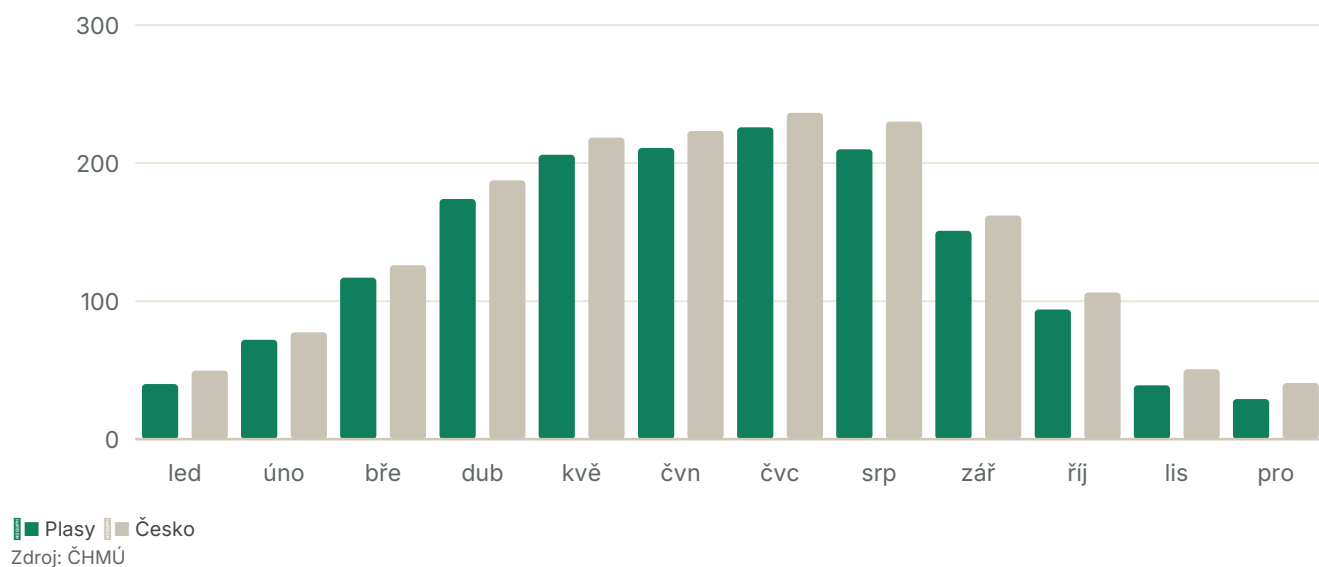


■ Plasy ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

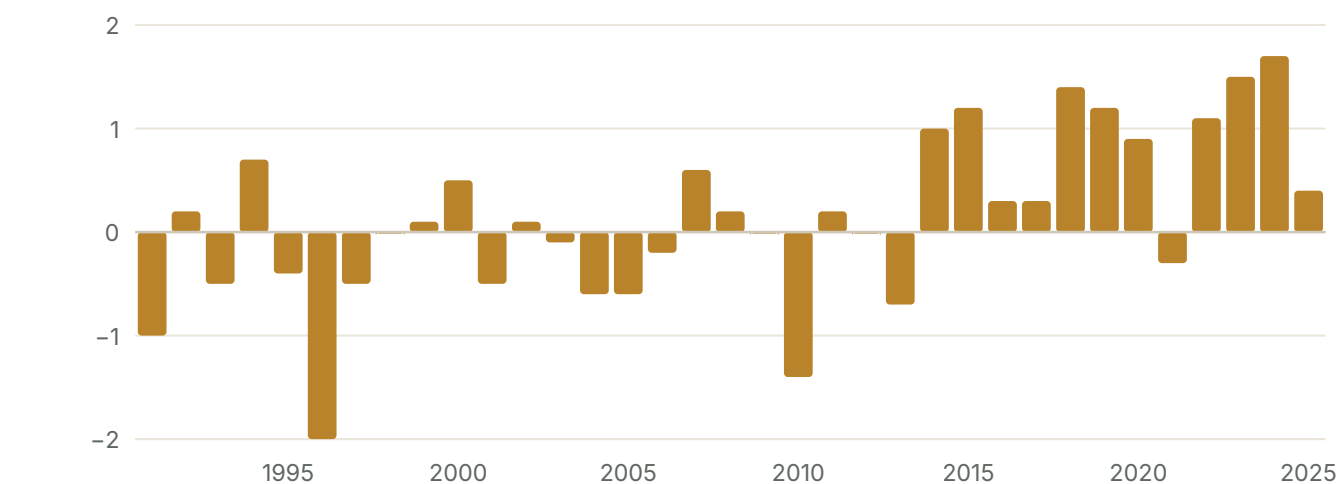
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

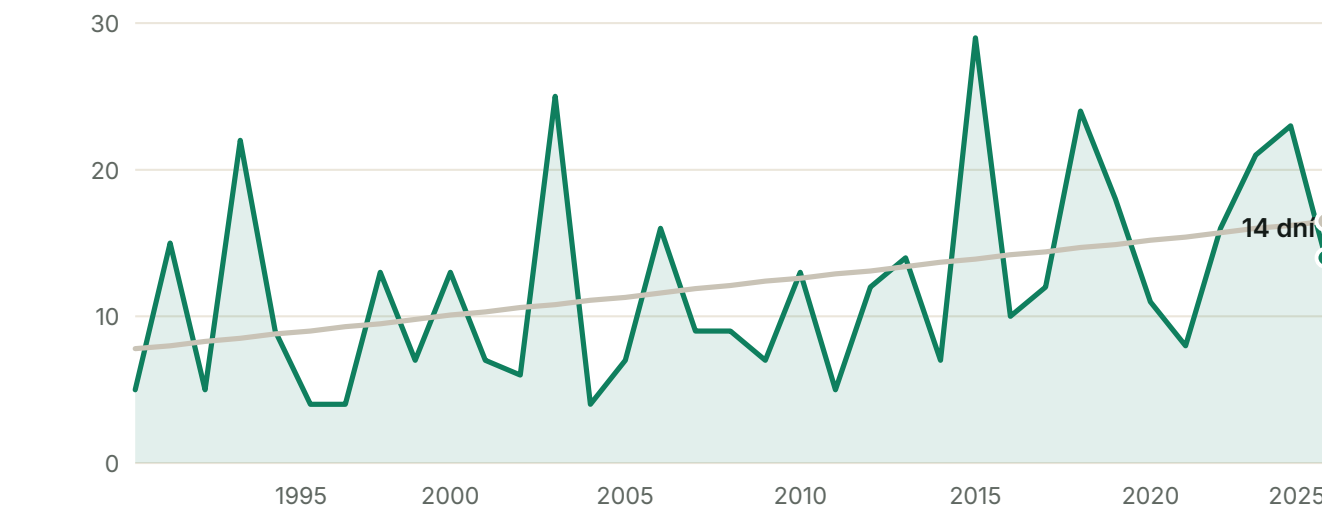
Odchylka průměrné teploty Plas od průměru 1991–2020 (8,8 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,6 dne za 10 let



■ Plasy ■ Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 10, 2016–2025 průměrně 16.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,5	9,7	+1,1 °C	9,2	8,8
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	49	66	+17 dní	58	52
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	10	16	+6 dní	14	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	109	96	–13 dní	109	106

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

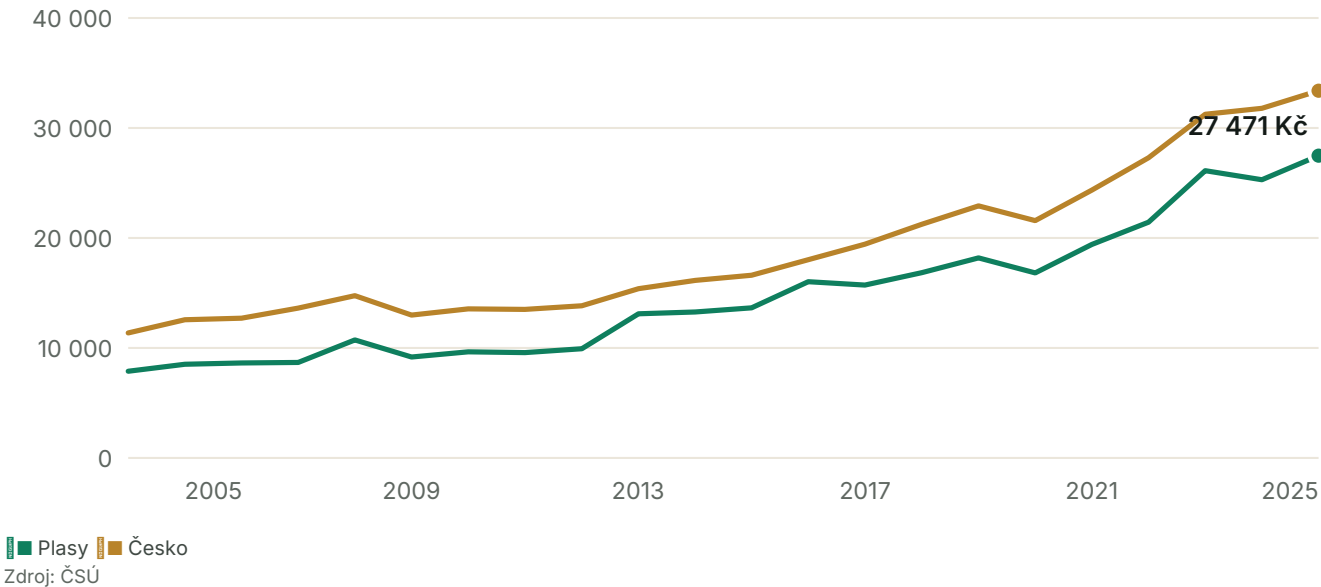
Investuje obec a jak je zadlužená?

7
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	27 471 Kč	25 638 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	48 033 Kč	37 518 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	375	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	13 266 Kč	5 213 Kč	5 826 Kč	lepší než 16 %
Dluh vůči příjmům 2025	32 %	15 %	13 %	lepší než 19 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	7 914 Kč	9 857 Kč	11 761 Kč	lepší než 41 %
Podíl dotací na příjmech 2025	21,0 %	16,7 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	–2 009 Kč	1 836 Kč	797 Kč	–

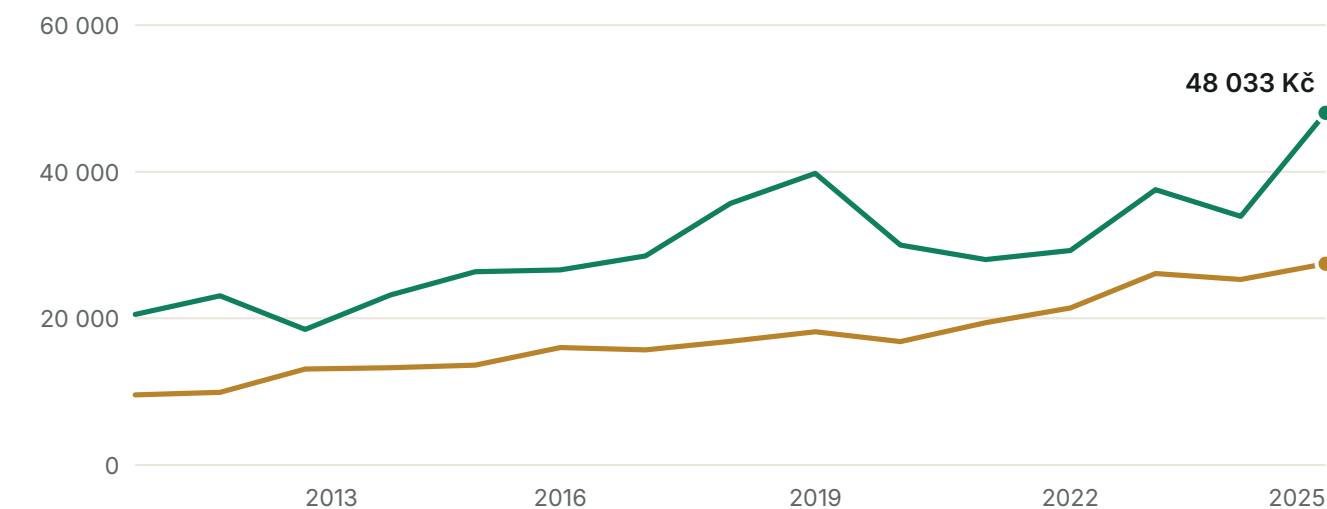
Daňové příjmy obce na obyvatele

Kč na obyvatele a rok



Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

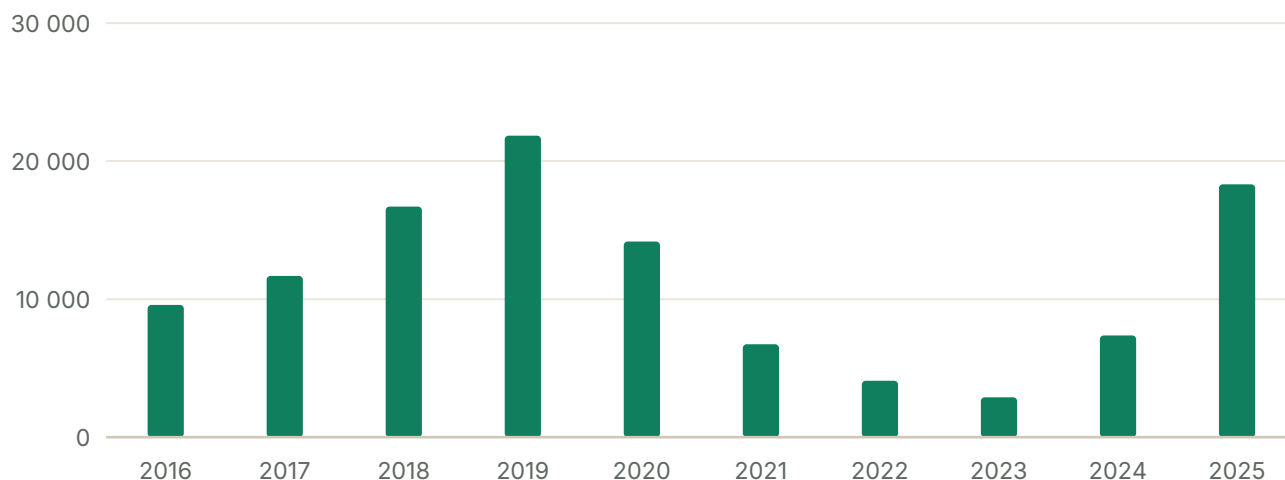
Plasy vs. medián – obce s 2 000–4 999 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		48 033 Kč
medián		35 967 Kč
Daňové příjmy		27 471 Kč
medián		24 782 Kč
Investice (průměr 5 let)		7 914 Kč
medián		10 979 Kč
Dluh		13 266 Kč
medián		2 996 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

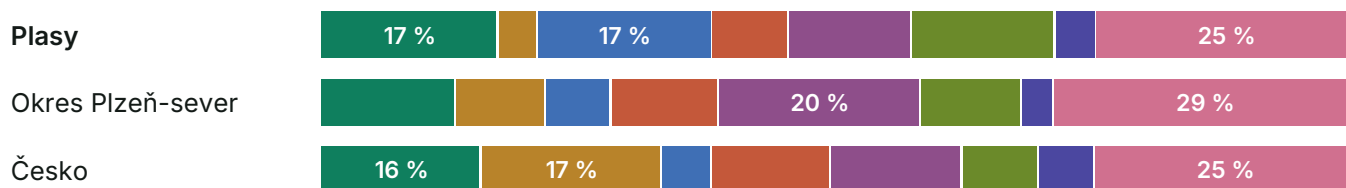
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství ■ Doprava a silnice ■ Voda a kanalizace ■ Kultura, sport a volný čas ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj ■ Odpady, zeleň a životní prostředí ■ Sociální služby a zdravotnictví ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

mil. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	74,1	89,9	92,8	124,9	125,3	132,9
Výdaje	83,1	79,3	87,5	111,2	99,2	138,7
Saldo	-9,0	10,7	5,3	13,7	26,2	-5,8
z toho investice	39,3	19,0	12,2	8,6	21,5	52,9
Přijaté dotace	14,9	12,6	13,1	28,7	23,9	28,0
Dluh k 31. 12.	62,3	57,5	52,7	47,9	43,1	38,3

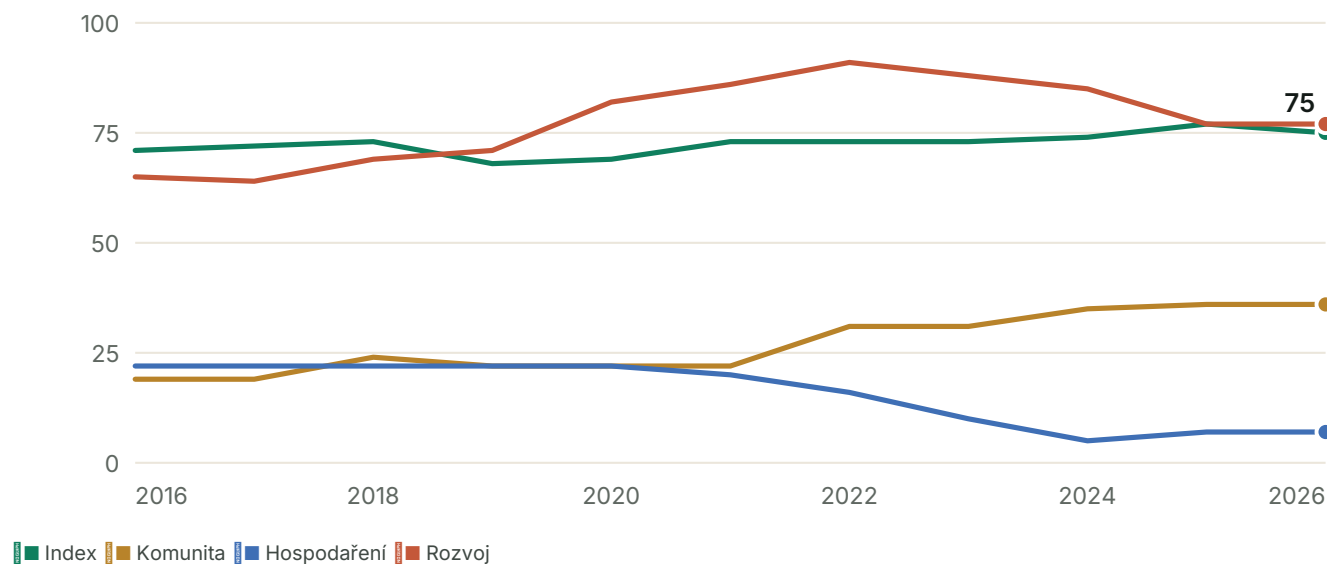
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 73 na 75 bodů, v pořadí obcí Česka o 138 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	73	75	+2
Dostupnost bydlení	21	28	+7
Rozvoj obce	86	77	-9
Práce a příjmy	30	31	+1
Bezpečnost	9	15	+6
Rizika prostředí	6	6	0
Zdraví	84	87	+3
Vzdělání	96	96	0
Služby a vybavenost	86	86	0
Volný čas a kultura	92	92	0
Veřejná doprava	84	84	0
Poloha a dostupnost	66	66	0
Příroda a ovzduší	59	57	-2
Hospodaření obce	20	7	-13
Obyvatelé a komunita	22	36	+14

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známé jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Rybnice	Plzeň-sever	3,3 km	629	96
Pláně	Plzeň-sever	4,4 km	282	15
Kaznějov	Plzeň-sever	4,7 km	3 087	84
Obora	Plzeň-sever	5,4 km	582	77
Kopidlo	Plzeň-sever	5,6 km	140	49
Výrov	Plzeň-sever	5,8 km	458	35
Kočín	Plzeň-sever	6,4 km	105	2
Mladotice	Plzeň-sever	6,6 km	558	47
Koryta	Plzeň-sever	6,8 km	121	9
Štichovice	Plzeň-sever	7,0 km	119	38

Pokud se vám líbí Plasy, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Stod	Plzeň-jih	3 694	83 %	51
Kralovice	Plzeň-sever	3 450	81 %	53
Kaznějov	Plzeň-sever	3 087	78 %	84
Stříbro	Tachov	8 218	77 %	60
Chodová Planá	Tachov	2 004	77 %	64
Třemošnice	Chrudim	3 380	84 %	68
Týnec nad Labem	Kolín	2 173	83 %	48
Smržovka	Jablonec nad Nisou	3 901	83 %	86
Bystřice	Benešov	4 694	83 %	80
Heřmanův Městec	Chrudim	4 933	82 %	78

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel mají Plasy?

K 31. 12. 2025 žilo v Plasích 2 888 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Jsou Plasy dobré místo k životu?

V indexu místa k životu mají Plasy 75 bodů ze 100 a jsou 1 546. z 6 254 obcí v Česku a 84. z 501 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Plasích?

Podíl nezaměstnaných osob v Plasích byl 4,97 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Jsou Plasy bezpečné místo?

V Plasích se ročně eviduje v průměru 10,4 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Plas do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 22,1 km do krajského města a 78,1 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Plas?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 19,2 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Plasích?

Plasy leží v nadmořské výšce 350 m.

O OBCI

Plasy (německy Plass) jsou město v okrese Plzeň-sever v Plzeňském kraji. Leží 21 kilometrů severně od Plzně. Žije v ní přibližně 2 900 obyvatel. Plasy jsou součástí Mikroregionu Dolní Střela. Město vzniklo okolo stejnojmenného kláštera, který je národní kulturní památkou.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 (cs.wikipedia.org/wiki/Plasy)

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: Tferenczy, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/plasy

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.