



Kde *žít*

REPORT OBCE



OBEC · OKRES ZLÍN · ZLÍNSKÝ KRAJ

Podhradí

Život v Podhradí v číslech, grafech a srovnání s okolím

INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

78 / 100

1 390. místo z 6 254 obcí
136. místo v kraji
lepší než 78 % obcí Česka

OBYVATEL
205

PRŮMĚRNÝ VĚK
43,0 let

ROZLOHA
3,5 km²

NADMOŘSKÁ VÝŠKA
354 m

www.kdezit.cz

Informativní přehled z veřejných dat. Nejde o znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Správnost a úplnost údajů nezaručujeme.

Report z www.kdezit.cz · vytvořeno 11. 10. 2026 · nezávislý přehled všech obcí Česka z veřejných dat

PŘEHLED

Podhradí v kostce

Podhradí je obec v okrese Zlín (Zlínský kraj) v nadmořské výšce 354 m. Počet obyvatel k 31. 12. 2025: 205, o 1,9 % méně než před deseti lety. Průměrný věk obyvatel 43,0 roku odpovídá průměru Česka. Index místa k životu: 78 ze 100, tedy lepší výsledek než 78 % obcí. Nejlépe vychází oblast volný čas a kultura, nejhůře veřejná doprava.

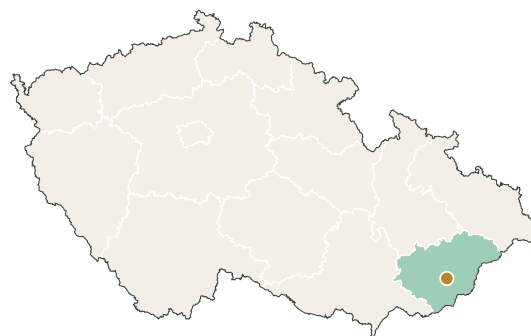
INDEX MÍSTA K ŽIVOTU

78 / 100

1 390. z 6 254 obcí · 136. v kraji

Dostupnost bydlení		34
Rozvoj obce		69
Práce a příjmy		82
Bezpečnost		97
Rizika prostředí		82
Zdraví		55
Vzdělání		50
Služby a vybavenost		41
Volný čas a kultura		99
Veřejná doprava		9
Poloha a dostupnost		34
Příroda a ovzduší		72
Hospodaření obce		24
Obyvatelé a komunita		75

Body = lepší než daný podíl obcí Česka. Metodika: www.kdezit.cz/metodika



Poloha obce v Česku. Hranice: ČÚŽK – RÚIAN, zjednodušeno.



Foto: Palickap, CC BY-SA 4.0, Wikimedia Commons

OBLAST INDEXU

Obyvatelé a komunita

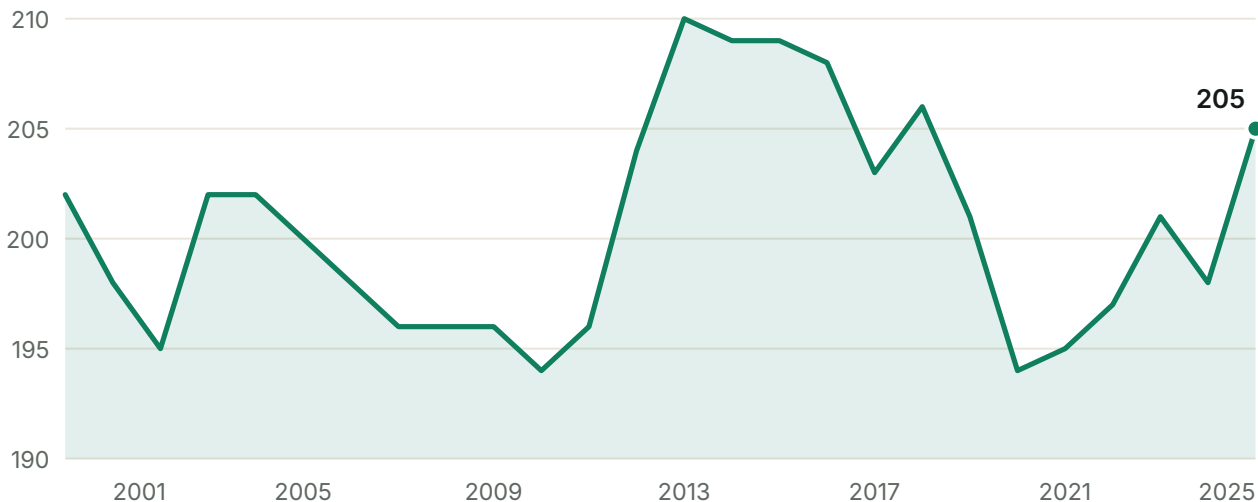
Kdo tu žije a zajímá se o dění v obci?

75
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Počet obyvatel 2025	205	–	–	–
Průměrný věk 2025	43,0 roku	44,4 roku	43,3 roku	lepší než 54 %
Podíl dětí 0–14 let 2025	17,1 %	14,5 %	15,1 %	lepší než 72 %
Podíl obyvatel 65+ 2025	20,5 %	22,6 %	20,8 %	lepší než 51 %
Přirozený přírůstek na 1 000 obyvatel 2025	2,9	–3,0	–2,4	lepší než 88 %
Podíl vysokoškoláků 2021	12,6 %	17,4 %	17,6 %	lepší než 64 %
Volební účast 2025	70,2 %	70,6 %	68,9 %	lepší než 32 %
Účast v komunálních volbách 2022	71,8 %	48,6 %	46,1 %	lepší než 87 %
Podíl cizinců (Sčítání 2021) 2021	0,0 %	2,1 %	4,7 %	–
Cizinci v okrese (údaj za okres) 2025	10 903	–	–	–

Vývoj počtu obyvatel

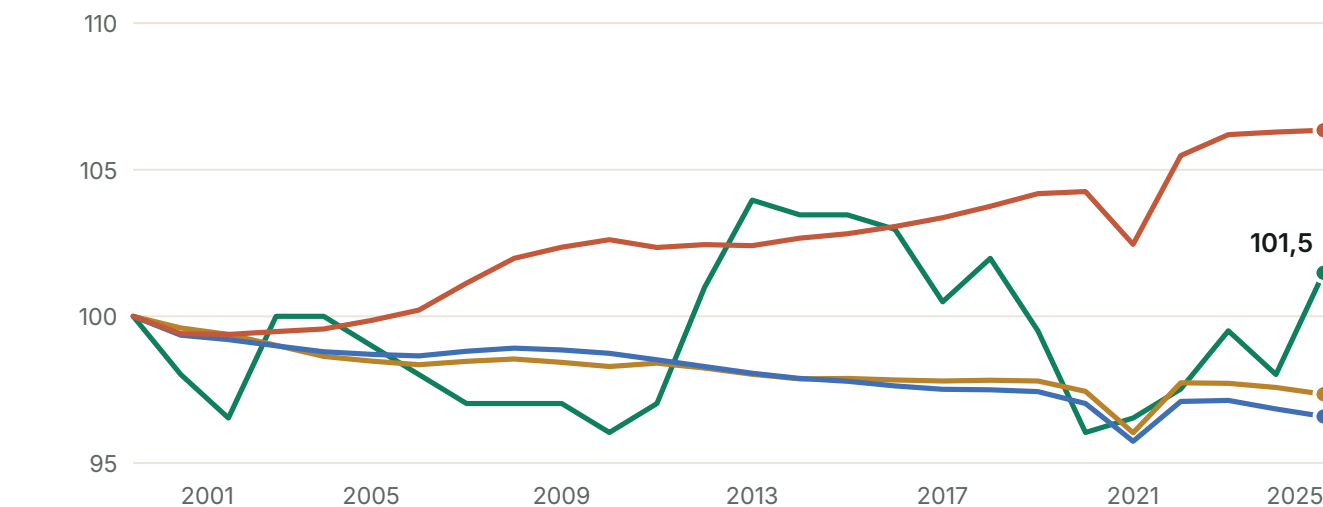
Stav k 31. 12. daného roku



Zdroj: ČSÚ

Růst počtu obyvatel (2000 = 100)

Srovnání s okresem, krajem a Českem

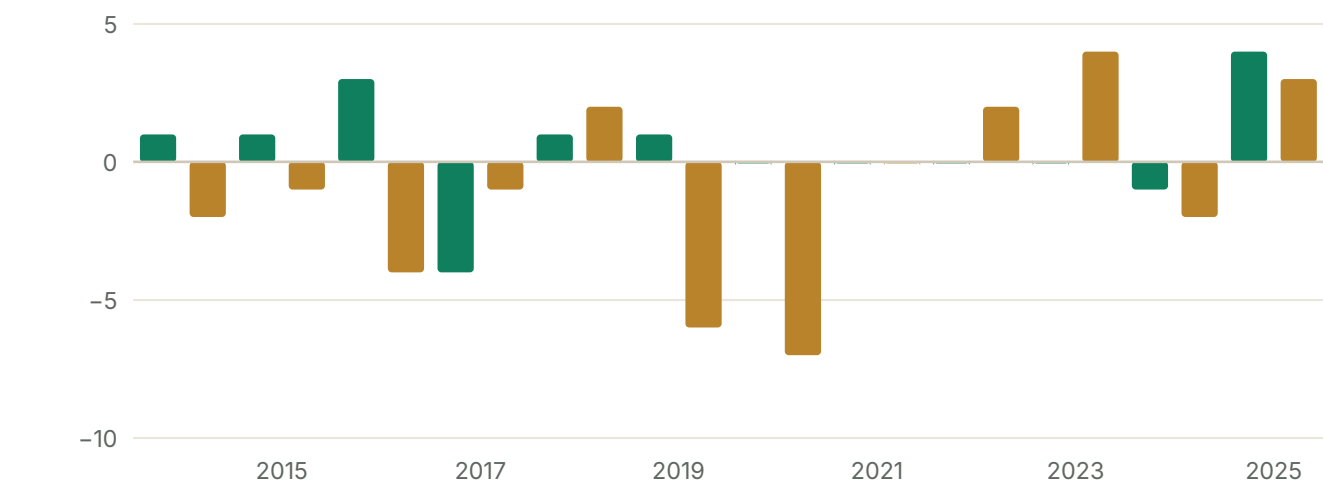


Podhradí Okres Zlín Zlínský kraj Česko

Zdroj: ČSÚ, vlastní výpočet

Odkud přibývají obyvatelé

Narození minus zemřelí a přistěhovalí minus vystěhovalí, osoby za rok



přirozený přírůstek saldo stěhování

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura

Podíl obyvatel, stav k 31. 12. 2025

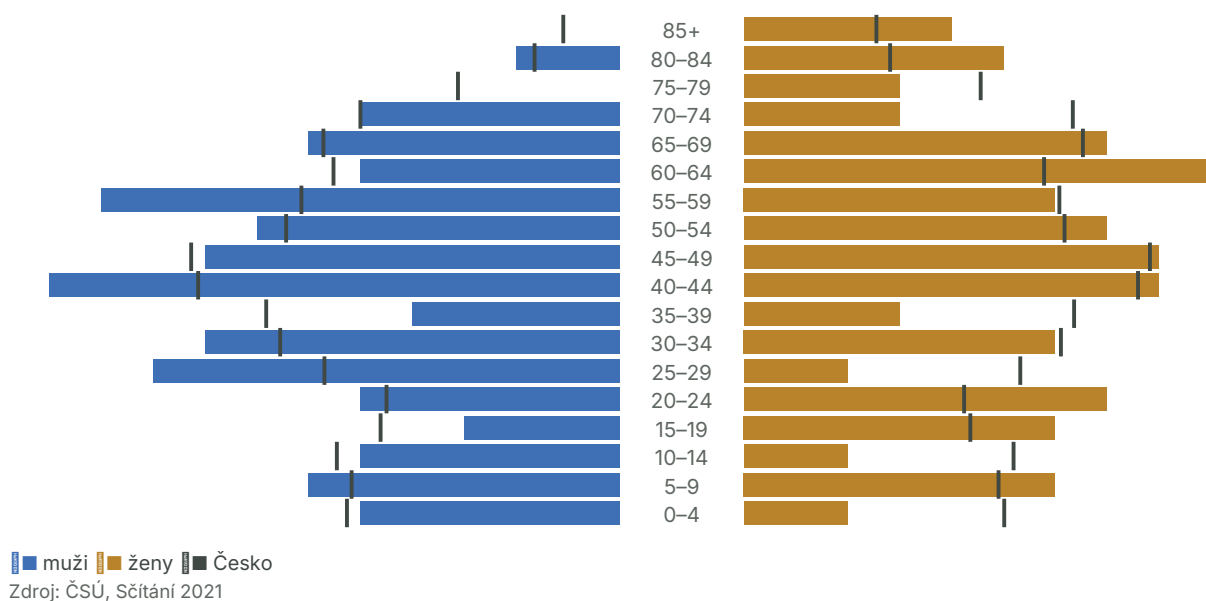
Podhradí	17,1 %	62,4 %	20,5 %
Okres Zlín	14,5 %	63,0 %	22,6 %
Česko	15,1 %	64,1 %	20,8 %

0–14 let 15–64 let 65 a více let

Zdroj: ČSÚ

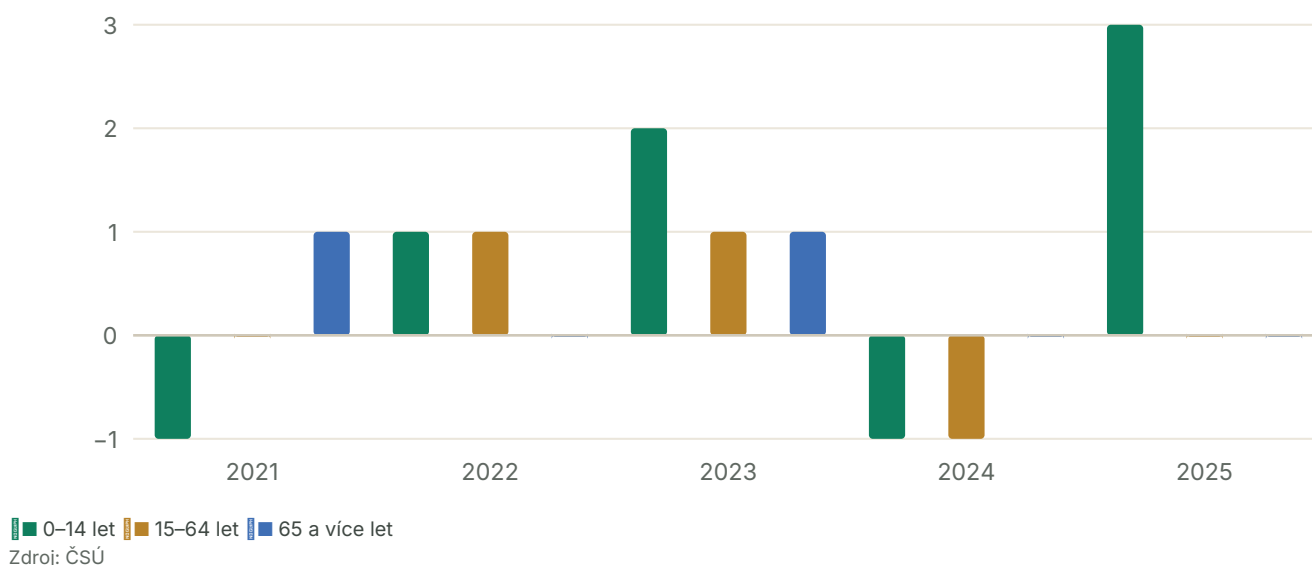
Věková pyramida

Obyvatelé podle pětiletých skupin, sčítání 2021



Kdo se stěhuje: saldo podle věku

Přistěhovalí – vystěhovalí za rok, podle věku



Zastupitelstvo obce

7 členů, zvoleno 23. 9. 2022 · nezaníci 7 z 7 · účast 71,8 % (sněmovní 2025: 70,2 %)

SDH PODHRADÍ

4 mandáty 60,2 %

Obec Podhradí

3 mandáty 39,9 %

Zdroj: ČSÚ, volby.gov.cz (CC BY 4.0), upraveno

Stěhují se rodiny s dětmi

Do obce se stěhují rodiny s dětmi.

Za posledních pět let (2021–2025) se do obce přistěhovalo o 4 děti 0–14 let víc, než se jich odstěhovalo (19,5 na 1 000 obyvatel).

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY06A

OBLAST INDEXU

Dostupnost bydlení

Kolik stojí koupit nebo pronajmout si tu bydlení?

34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná cena bytu za m ² (údaj za okres) 2025	66 117 Kč/m ²	–	72 410 Kč/m ²	–
Průměrná cena rodinného domu za m ² (údaj za okres) 2025	52 106 Kč/m ²	–	56 066 Kč/m ²	–
Nájemné bytu 2+kk za m ² (odhad MF) 6/2026	235 Kč/m ²	223 Kč/m ²	241 Kč/m ²	lepší než 22 %
Cena bytu za m ² v obcích této velikosti 2025	58 580 Kč/m ²	59 054 Kč/m ²	57 822 Kč/m ²	lepší než 3 %
Cena rodinného domu za m ² v obcích této velikosti 2025	39 414 Kč/m ²	51 630 Kč/m ²	60 092 Kč/m ²	lepší než 79 %
Cena bytu 70 m ² v ročních platech 2025	7,9 roku	8,0 roku	6,9 roku	lepší než 1 %
Nájem bytu 2+kk (54 m ²) měsíčně 6/2026	12 690 Kč	12 021 Kč	12 988 Kč	–
Nájemné v novostavbě 2+kk za m ² 6/2026	273 Kč/m ²	259 Kč/m ²	286 Kč/m ²	–
Nájem 2+kk jako podíl průměrné mzdy kraje 6/2026	29 %	28 %	27 %	–

Cena bytu za m²

Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Podhradí		58 580 Kč/m ²
Obvod Luhačovice		53 250 Kč/m ²
Okres Zlín		59 054 Kč/m ²
Zlínský kraj		49 048 Kč/m ²
Česko		57 822 Kč/m ²
Medián obcí		38 177 Kč/m ²

Zdroj: ČSÚ

Cena rodinného domu za m²

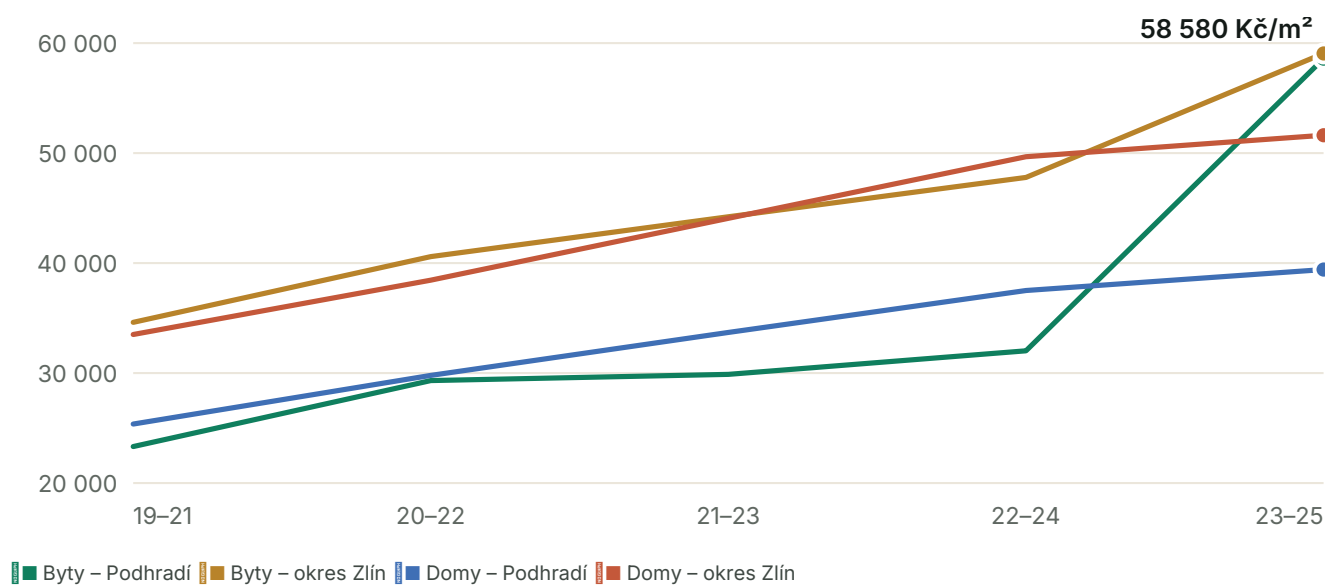
Kupní ceny z katastru v obcích stejné velikosti v okrese, Kč za m², tříletý průměr, 2025

Podhradí		39 414 Kč/m²
Obvod Luhačovice		41 037 Kč/m²
Okres Zlín		51 630 Kč/m²
Zlínský kraj		43 751 Kč/m²
Česko		60 092 Kč/m²
Medián obcí		43 176 Kč/m²

Zdroj: ČSÚ

Vývoj kupních cen

Kč za m², klouzavé průměry 3 let (19–21 = 2019–2021)



Zdroj: ČSÚ

Nájemné bytu 2+kk za m²

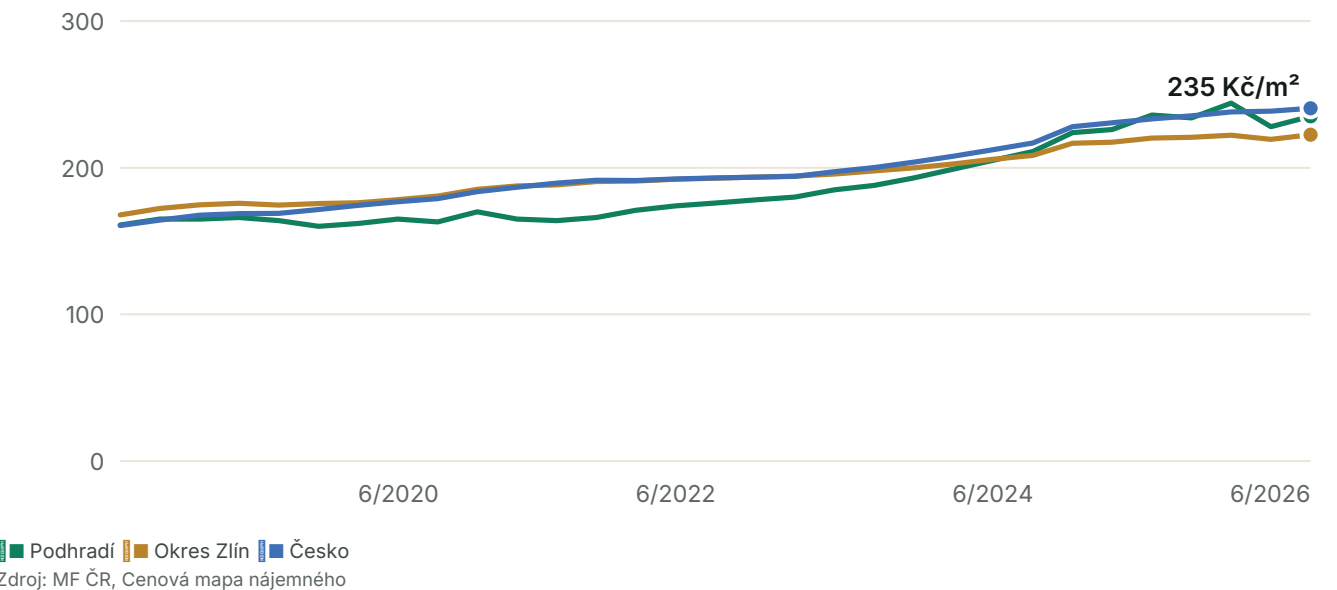
Odhad modelu MF, Kč měsíčně bez služeb, 2026

Podhradí		235 Kč/m²
Obvod Luhačovice		233 Kč/m²
Okres Zlín		223 Kč/m²
Zlínský kraj		218 Kč/m²
Česko		241 Kč/m²
Medián obcí		210 Kč/m²

Zdroj: MF ČR, Cenová mapa nájemného

Vývoj nájemného

Byt 2+kk, Kč za m² měsíčně, čtvrtletně



Ceny podle velikosti obce v okrese

Průměrné kupní ceny v okrese Zlín, Kč za m², 2023–2025 (ČSÚ, kupní smlouvy z katastru)

Obce	Počet obcí	Byty	Rodinné domy
do 1 999 obyvatel	78	32 124*	39 414
2 000–9 999 obyvatel	11	49 820	42 081
10 000–49 999 obyvatel	1	58 865	48 427
50 000 a více obyvatel	1	65 154	66 926
Okres celkem	91	58 580	49 037

Tučně skupina obce (do 1 999 obyvatel, v okrese 77 dalších obcí). * malý počet prodejů.

Zdroj: ČSÚ – DataStat CEN0402 (kupní ceny z katastru, ČÚZK; CC BY 4.0), přiřazení obcím výpočet Kde žít

Kolik stojí nájem

Nabídkové nájemné bez služeb a energií, 2. čtvrtletí 2026 · odhad modelu MF, datová pokrytost 1/5 (do 30 inzerátů)

Byt	Kč za m ²	Měsíčně
1+kk, 1+1 (35 m ²)	293	10 300 Kč
2+kk, 2+1 (54 m ²)	235	12 700 Kč
3+kk, 3+1 (70 m ²)	177	12 400 Kč
4 a více pokojů (85 m ²)	165	14 000 Kč

Byt 2+kk: 95 % modelových hodnot mezi 214 a 258 Kč/m².

Zdroj: MF ČR – Cenová mapa nájemného (licence neuvedena, zveřejněno ze zákona)

OBLAST INDEXU

Rozvoj obce

Roste obec, stěhují se sem lidé a staví se?

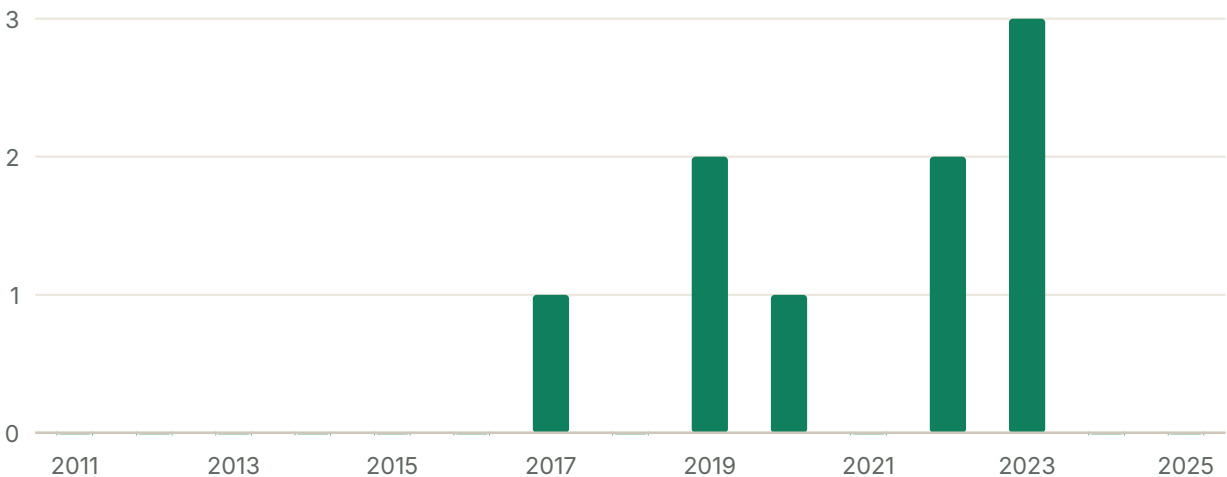
69

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Změna počtu obyvatel za 10 let 2025	-1,9 %	-0,5 %	3,4 %	–
Saldo stěhování na 1 000 obyvatel 2025	6,8	5,3	10,1	lepší než 45 %
Saldo stěhování dětí na 1 000 obyvatel 2025	19,5	5,7	9,1	lepší než 69 %
Nové byty na 1 000 obyvatel (10 let) 2025	43,9	24,1	30,8	lepší než 76 %
Dokončené byty za 10 let 2025	9	–	–	–
Byty v rodinných domech 2021	100,0 %	51,8 %	44,1 %	–
Vlastnické bydlení 2021	83,6 %	75,8 %	65,6 %	–
Nájemní bydlení 2021	1,5 %	13,8 %	21,5 %	–
Byty v domech postavených po roce 2000 2021	16,7 %	18,3 %	17,8 %	–
Byty vytápěné uhlím nebo dřevem 2021	57,4 %	15,0 %	14,9 %	lepší než 39 %

Dokončené byty

Počet nově dokončených bytů za rok



Zdroj: ČSÚ

Bytová výstavba za 10 let

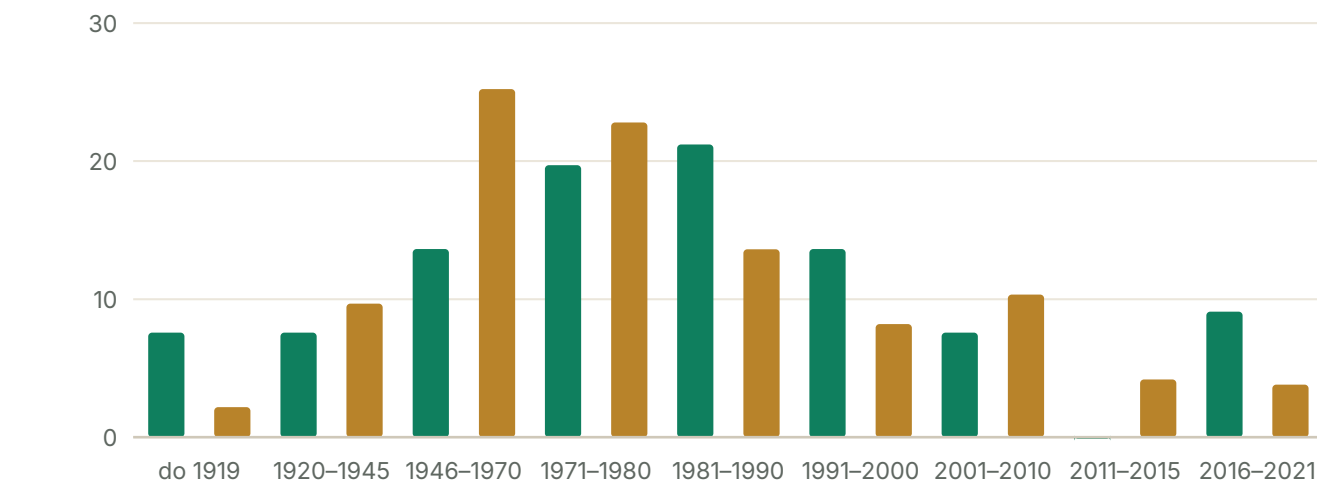
Dokončené byty na 1 000 obyvatel, 2025



Zdroj: ČSÚ

Kdy byly domy postaveny

Podíl obydlených bytů podle období výstavby domu, 2021



■ Podhradí ■ Okres Zlín

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Jak se tu topí

Hlavní zdroj energie k vytápění obydlených bytů, 2021

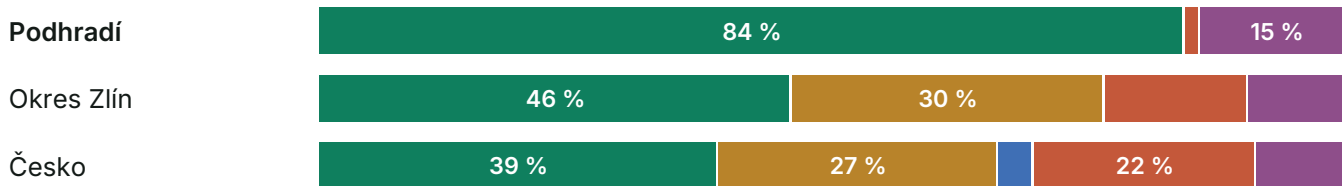


■ dálkové teplo ■ zemní plyn ■ elektřina ■ tepelné čerpadlo ■ uhlí, koks ■ dřevo ■ pelety ■ jiné (LPG, olej, solár...)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Vlastní, nebo nájem

Právní důvod užívání obydlených bytů, 2021

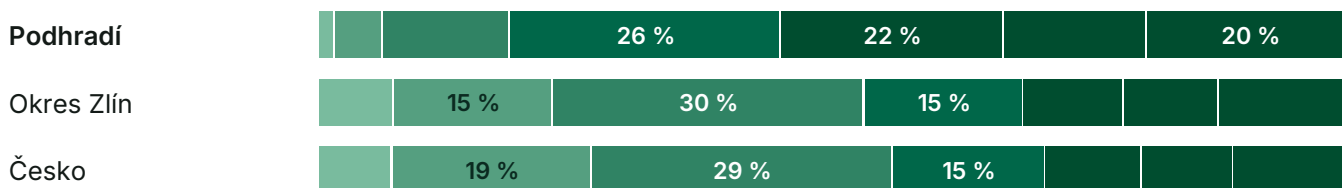


■ ve vlastním domě ■ v osobním vlastnictví ■ družstevní ■ nájemní ■ jiný důvod

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Velikost bytů

Celková plocha obydlených bytů, 2021

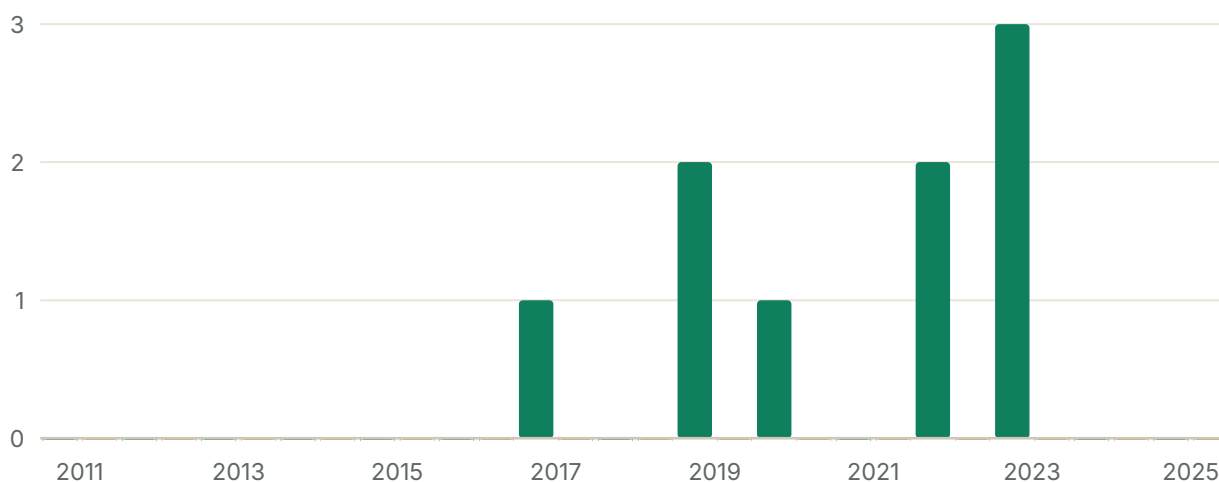


■ do 40 m² ■ 40–60 m² ■ 60–80 m² ■ 80–100 m² ■ 100–120 m² ■ 120–150 m² ■ 150 m² a více

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Staví se rodinné domy, nebo byty?

Dokončené byty za rok: v rodinných domech a ostatní (bytové domy, nástavby, nebytové budovy)



■ v rodinných domech ■ ostatní byty

Zdroj: ČSÚ

Chaty, chalupy a prázdné byty

Objekty s číslem evidenčním (typicky rekreační)

1 · 1 % adres

Neobydlené byty (2021)

20 · 22 % bytů

Česko: 13 % adres s č. ev., 16 % neobydlených bytů

Zdroj: ČÚZK – RÚIAN, adresní místa (CC BY 4.0); ČSÚ, Sčítání 2021

OBLAST INDEXU

Práce a příjmy

Je kde pracovat a jak se lidem daří?

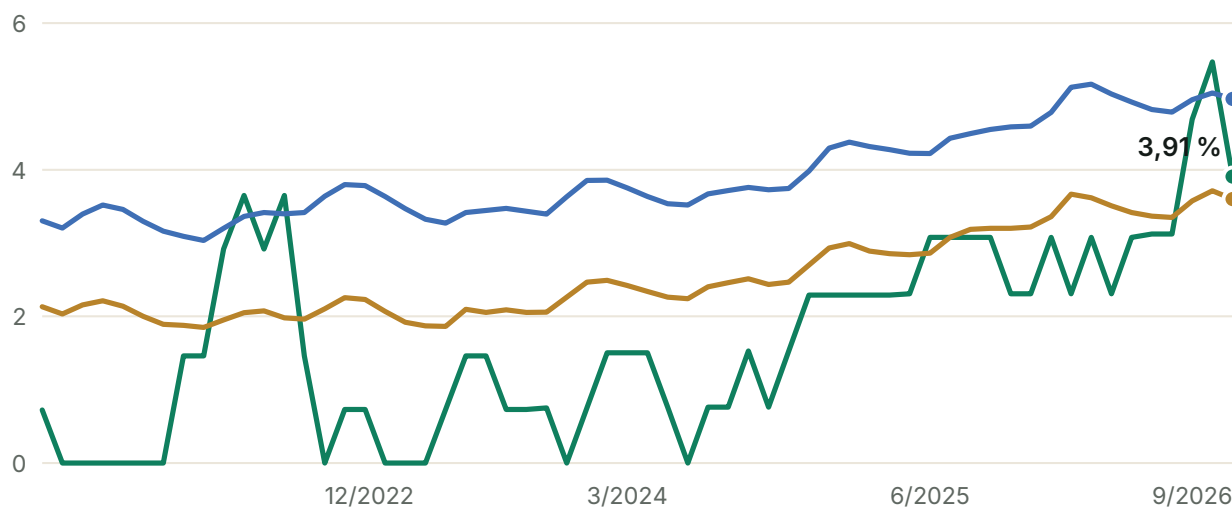
82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl nezaměstnaných osob 9/2026	3,91 %	3,60 %	4,97 %	lepší než 56 %
Dosažitelní uchazeči o zaměstnání 9/2026	5	–	–	–
Volná pracovní místa 10/2026	0	–	–	–
Aktivní firmy a podnikatelé na 1 000 obyvatel 2025	166	161	163	lepší než 79 %
Podíl osob v exekuci 10/2026	2,35 %	3,59 %	6,20 %	lepší než 75 %
Pracovní centrum: dojíždějící na 1 vyjíždějícího 2021	0,24×	1,22×	1,00×	lepší než 55 %
Průměrná vymáhaná částka na dlužníka 10/2026	175 192 Kč	1 356 768 Kč	916 674 Kč	–
Exekucí na jednoho dlužníka 10/2026	2,75	4,66	5,13	–
Zaměstnavatelé (10+ zaměstnanců) na 1 000 obyvatel 2025	4,9	8,2	7,7	lepší než 54 %
Firmy s 10 a více zaměstnanci 2025	1	–	–	–
Firmy s 50 a více zaměstnanci 2025	0	–	–	–
Průměrný starobní důchod (údaj za okres) 2025	21 115 Kč	–	21 094 Kč	–

Podíl nezaměstnaných osob

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně



Podhradí Okres Zlín Česko
Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Aktivní podnikatelské subjekty

Na 1 000 obyvatel, 2025

Podhradí		166
Obvod Luhačovice		149
Okres Zlín		161
Zlínský kraj		145
Česko		163
Medián obcí		137

Zdroj: ČSÚ

Lidé v exekuci

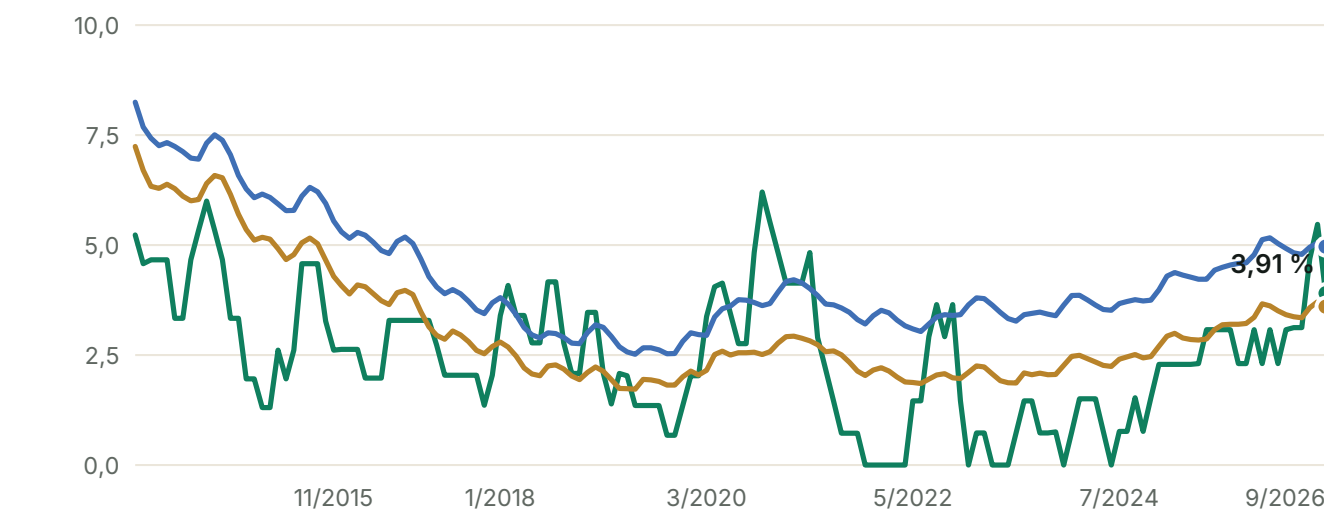
% obyvatel starších 15 let, 2026

Podhradí		2,35 %
Obvod Luhačovice		2,51 %
Okres Zlín		3,59 %
Zlínský kraj		3,90 %
Česko		6,20 %
Medián obcí		3,69 %

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Nezaměstnanost od roku 2014

% obyvatel ve věku 15–64 let, měsíčně od března 2014



Podhradí Okres Zlín Česko

Zdroj: MPSV, Úřad práce ČR

Věk lidí v exekuci

Podíl osob v exekuci podle věkové skupiny

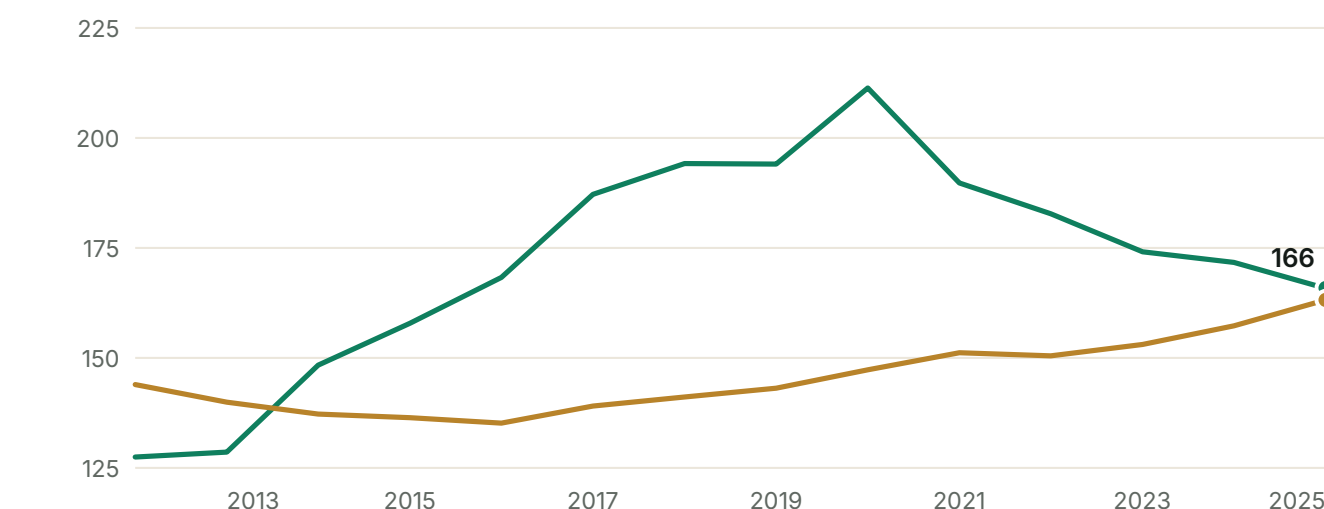
Podhradí	25,0 %	50,0 %	25,0 %	
Okres Zlín	18,6 %	25,8 %	27,0 %	15,2 %
Česko	22,1 %	25,2 %	22,8 %	

do 29 let 30–39 let 40–49 let 50–59 let 60–69 let 70 a více let

Zdroj: Exekutorská komora ČR

Podnikatelé a firmy v čase

Aktivní ekonomické subjekty na 1 000 obyvatel (od 2012)

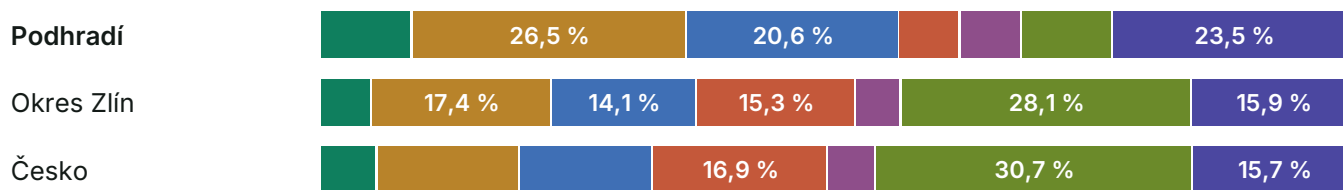


Podhradí Česko

Zdroj: ČSÚ

Firmy podle odvětví

Podíl ekonomických subjektů se sídlem v obci podle sekcí CZ-NACE, 2025



■ Zemědělství a lesnictví ■ Průmysl a energetika ■ Stavebnictví ■ Obchod a doprava ■ Ubytování a stravování ■ IT, finance, nemovitosti a odborné služby ■ Veřejné, vzdělávací, zdravotní a ostatní služby

Zdroj: ČSÚ

Pracovní centrum, nebo noclehárna?

Dojížděka do zaměstnání mezi obcemi, Sčítání 2021

Z obce vyjíždí za prací 4,1× více lidí, než do ní dojíždí – většina pracujících jezdí za prací jinam.

Dojíždějí sem za prací 17

Vyjíždějí odsud za prací 70

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání mezi obcemi

OBLAST INDEXU

Bezpečnost

Jak bezpečné je okolí?

97
skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	1,6	9,0	12,9	lepší než 93 %
Násilné trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,75	1,06	lepší než 74 %
Majetkové trestné činy na 1 000 obyvatel 2025	0,0	6,0	9,1	lepší než 94 %
Trestné činy 2025	0	–	–	–
Dopravní nehody na 10 000 obyvatel (údaj za okres) 2025	70	–	78	–
Usmrcení a těžce zranění na 10 000 obyvatel (3 roky) (údaj za okres) 2025	2,0	–	1,9	–
Vloupání do bytů a domů na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,22	0,44	lepší než 68 %
Krádeže aut na 1 000 obyvatel 2025	0,00	0,10	0,29	lepší než 65 %
Přestupky 2025	2	–	–	–

Trestné činy

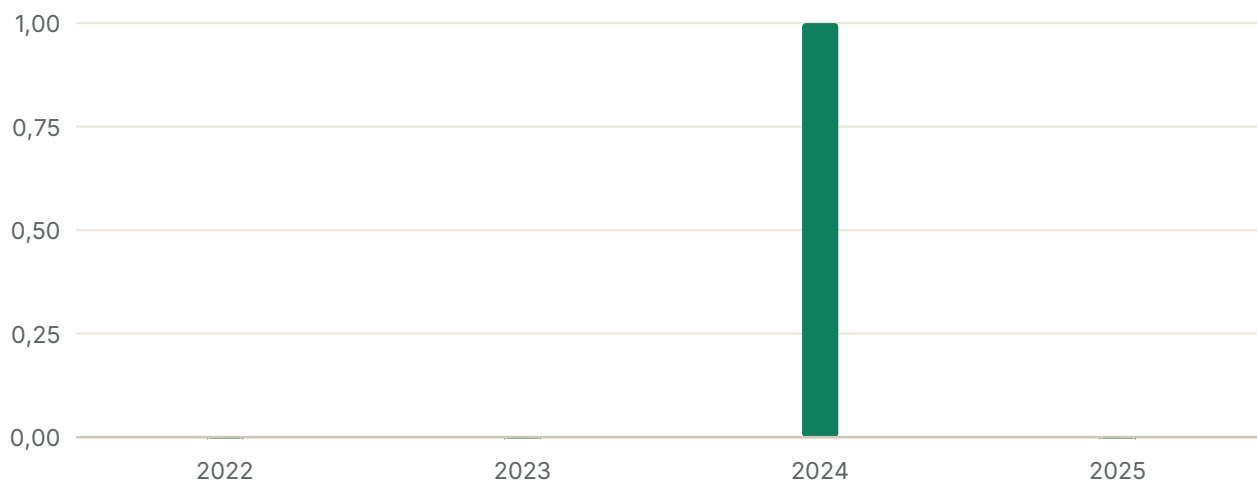
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Podhradí		1,6
Obvod Luhačovice		6,2
Okres Zlín		9,0
Zlínský kraj		8,4
Česko		12,9
Medián obcí		6,0

Zdroj: Policie ČR

Trestné činy podle roku

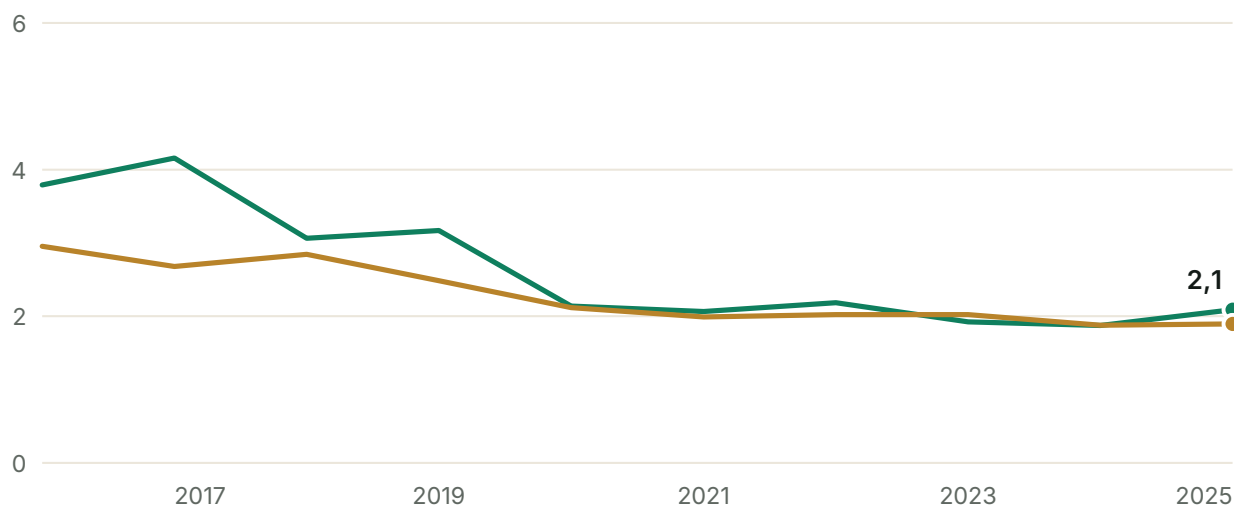
Evidované trestné činy v obci



Zdroj: Policie ČR

Usmrcení a těžce zranění při nehodách

Na 10 000 obyvatel okresu a rok

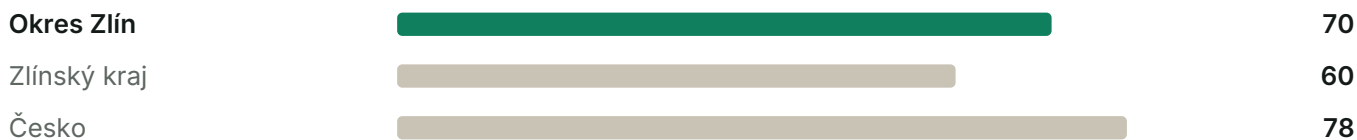


■ Okres Zlín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ

Dopravní nehody

Na 10 000 obyvatel a rok, údaj za okres (Policie ČR), 2025



Zdroj: ČSÚ

Vloupání do bytů a domů

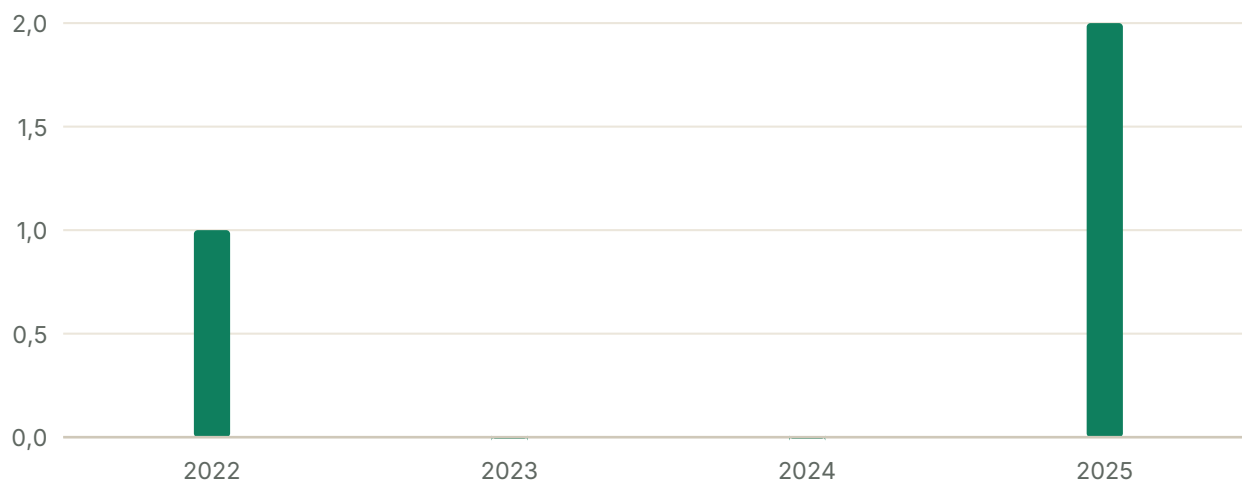
Na 1 000 obyvatel a rok, průměr 3 let, 2025

Podhradí	 	0,00
Obvod Luhačovice		0,13
Okres Zlín		0,22
Zlínský kraj		0,20
Česko		0,44
Medián obcí	 	0,00

Zdroj: Policie ČR

Přestupky podle roku

Přestupky evidované Policií ČR v obci



Zdroj: Policie ČR

OBLAST INDEXU

Rizika prostředí

Hrozí tu povodně, radon nebo znečištění z průmyslu?

82

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v záplavovém území Q100 2026	0,0 %	4,1 %	4,6 %	lepší než 72 %
Adresy s vysokým radonovým indexem podloží 2026	0,0 %	0,0 %	7,8 %	lepší než 60 %
Provozovny E-PRTR do 3 km 2026	0	1	2	lepší než 63 %
Adresy v aktivní zóně záplavového území 2026	0,0 %	0,2 %	0,6 %	–
Poddolovaná území v obci (údaj za správní obvod) 2026	2	–	–	–
Aktivní sesuvy v obci 2026	5	–	–	–
Provozovny IRZ v obci 2026	0	–	–	–
Provozovny IRZ do 5 km 2026	4	20	12	–
Vzdálenost k železniční trati 2026	5,0 km	1,7 km	1,6 km	–
Vzdálenost k letišti 2026	27 km	28 km	29 km	–

Radonový index podloží

Podíl adresních míst podle kategorie radonového indexu geologického podloží

Podhradí	100,0 %
Okres Zlín	100,0 %
Česko	36,9 %

■ vysoký ■ střední ■ nízký ■ neurčen

Zdroj: ČGS

Povodně a záplavová území

Záplavové území Q100 (stoletá voda)	0 adres	0,0 %
Aktivní zóna záplavového území	0 adres	0,0 %
Rozliv povodně 9/2024	0 adres	0,0 %

Orientační údaj z map VÚV TGM, nejde o posudek pro konkrétní dům. Záplavová území nejsou vymezena u všech toků.

Zdroj: MŽP, VÚV TGM (CC BY 4.0), adresní místa ČÚZK

Radon z podloží

Převážně **nízký** radonový index podloží (100 % adres).

Pravděpodobnost pronikání radonu z podloží podle geologické mapy 1 : 50 000, ne měření v domech. Licence dat ČGS není jednoznačná (NKOD: CC BY 4.0, služba ATOM: všechna práva vyhrazena).

Zdroj: Česká geologická služba, Mapa radonového indexu 1 : 50 000

Poddolování a sesuvy

19 evidovaných svahových deformací, z toho 5 aktivních.

Orientační přiřazení podle polohy; poddolování může u stavby vyžadovat posudek.

Zdroj: Česká geologická služba (CC BY 4.0)

Provozovny ohlašující do IRZ v obci a okolí

s okolím do 5 km celkem 4. Přítomnost provozovny v registru neznámá zátěž pro okolí.

Santech plus s.r.o.

Výroba plastových výrobků pro stavebnictví o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně

2,3 km

Provozovna fyzické osoby

Výroba ostatních kovodělných výrobků jinde v této příloze neuvedených, je-li objem lázní pro povrchovou úpravu od 15 m3 do 30 m3; o spotř...

2,5 km

ZAKO Turčín spol. s r.o. - Provodov

Obrábění kovů a plastů o celkovém elektrickém příkonu větším než 100 kilowattů

3,3 km

Ludkovice

Výroba ostatních plastových výrobků o kapacitě zpracování větší než 1 tuna denně

4,6 km

Zdroj: MŽP, Integrovaný registr znečišťování (CC0)

OBLAST INDEXU

Zdraví

Jak daleko je lékař a nemocnice?

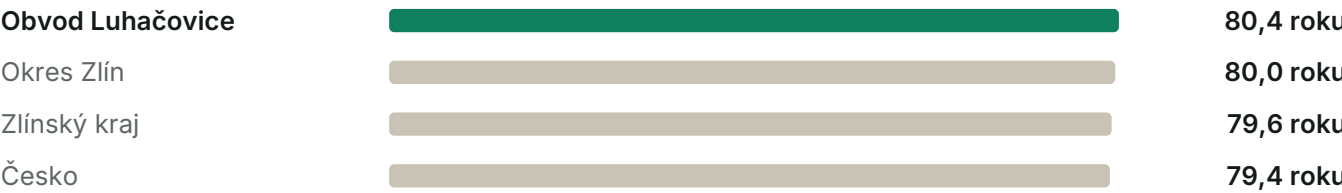
55

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Naděje dožití (údaj za správní obvod) 2025	80,4 roku	80,0 roku	79,4 roku	–
Naděje dožití mužů (údaj za správní obvod) 2025	77,1 roku	76,7 roku	76,4 roku	–
Naděje dožití žen (údaj za správní obvod) 2025	83,6 roku	83,2 roku	82,4 roku	–
Praktičtí lékaři pro dospělé 2026	0	–	–	–
Lékárny 2026	0	–	–	–
Praktičtí lékaři pro děti a dorost 2026	0	–	–	–
Zubní lékaři 2026	0	–	–	–
Gynekologické ambulance 2026	0	–	–	–
Nemocnice s akutní péčí 2026	0	–	–	–
Domovy pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžka v domovech pro seniory 2026	0	–	–	–
Lůžek v domovech pro seniory na 1 000 obyvatel 65+ 2026	0,0	34,8	28,1	lepší než 46 %
Vzdálenost k nejbližšímu praktickému lékaři 2026	3,1 km	0,6 km	0,6 km	lepší než 41 %
Vzdálenost k nejbližšímu dětskému lékaři 2026	3,4 km	1,4 km	1,3 km	lepší než 61 %
Vzdálenost k nejbližšímu zubnímu lékaři 2026	4,8 km	1,0 km	1,0 km	lepší než 30 %
Vzdálenost k nejbližší lékárně 2026	4,8 km	1,1 km	1,2 km	lepší než 39 %
Vzdálenost k nejbližší nemocnici s akutní péčí 2026	11,4 km	8,6 km	6,5 km	lepší než 52 %

Naděje dožití při narození

Průměr mužů a žen, údaj za správní obvod (ORP), 2025

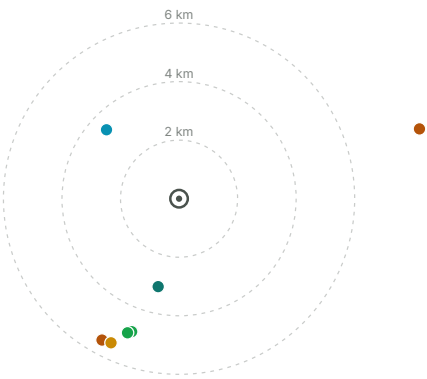


Zdroj: ČSÚ

Nejbližší zdravotní péče

Praktický lékař	KNEBL, spol. s r.o.	3,1 km
	Samost. ordinace všeob. prakt. lékaře	4,8 km
Dětský lékař	Sam.ord.prakt.lékaře pro děti a dorost	3,4 km
	MUDr. Jitka Kandrnálová s.r.o.	4,8 km
Zubní lékař	MUDr. Jitka Slezáková s.r.o.	4,8 km
Lékárna	Lékárna Palma Luhačovice s.r.o.	4,8 km
	ČESKÁ LÉKÁRNA HOLDING, a.s., Dr. Max Lékárna	4,9 km
Nemocnice	Krajská nemocnice T. Bati, a. s.	11 km
Domov pro seniory	Domov pro seniory Luhačovice (40 lůžek)	5,5 km
	Domov pro seniory Loučka, příspěvková organizace (115 lůžek)	8,6 km
Pečovatelská služba	Charitní pečovatelská služba	5,4 km

Zdroj: ÚZIS, NRPZS (CC BY 4.0); MPSV, Registr poskytovatelů sociálních služeb (CC0)



Příčiny úmrtí a plodnost

Úmrtí na nemoci oběhové soustavy	36,4 %	Česko 38,0 %	2025
Úmrtí na novotvary	26,5 %	Česko 24,9 %	2025
Úhrnná plodnost	1,33	Česko 1,28	2025

Údaje za správní obvod ORP (úmrtí) a okres (plodnost). Podíly příčin úmrtí závisí hlavně na věku obyvatel a v menších obvodech kolísají; nelze z nich usuzovat na zdraví lidí v konkrétní obci.

Zdroj: ČSÚ, DataStat OBY04C a OBY03

OBLAST INDEXU

Vzdělání

Kam budou chodit děti do školy?

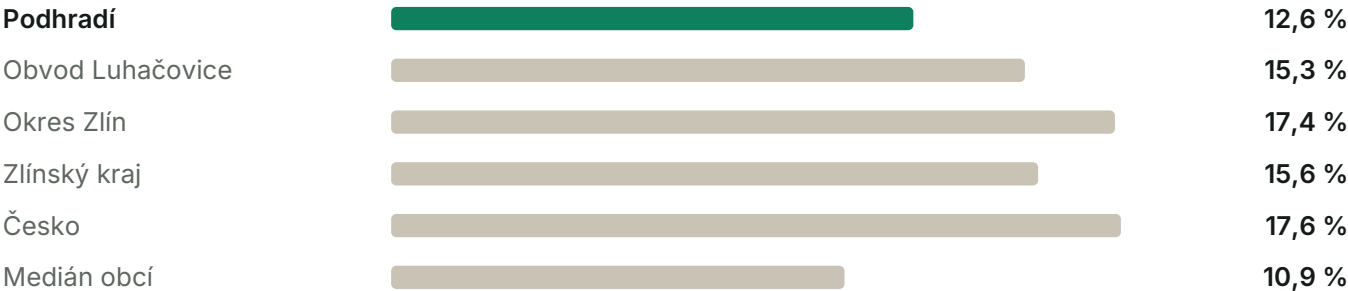
50

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl vysokoškoláků 2021	12,6 %	17,4 %	17,6 %	lepší než 64 %
Mateřské školy 2026	0	–	–	–
Základní školy 2026	0	–	–	–
Střední školy 2026	0	–	–	–
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (okruh 5 km) 2026	165	172	168	lepší než 39 %
Míst v MŠ na 100 narozených dětí (v obci) 2026	0	171	167	–
Kapacita mateřských škol 2026	0 míst	–	–	–
Základní umělecké školy 2026	0	–	–	–
Vyšší odborné školy 2026	0	–	–	–
Školní družiny 2026	0	–	–	–
Maturitní výsledek středních škol v obci (údaj za správní obvod) 2026	46. percentil	47. percentil	50. percentil	–
Nejlepší maturitní výsledek střední školy do 15 km 2026	79. percentil	77. percentil	77. percentil	lepší než 76 %
Vzdálenost k nejbližší mateřské škole 2026	1,9 km	0,1 km	0,2 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližší základní škole 2026	1,6 km	0,2 km	0,3 km	lepší než 53 %
Vzdálenost k nejbližší střední škole 2026	5,6 km	2,0 km	2,4 km	lepší než 54 %
Vzdálenost k nejbližší základní umělecké škole 2026	1,6 km	0,4 km	1,0 km	lepší než 79 %

Vysokoškolsky vzdělání

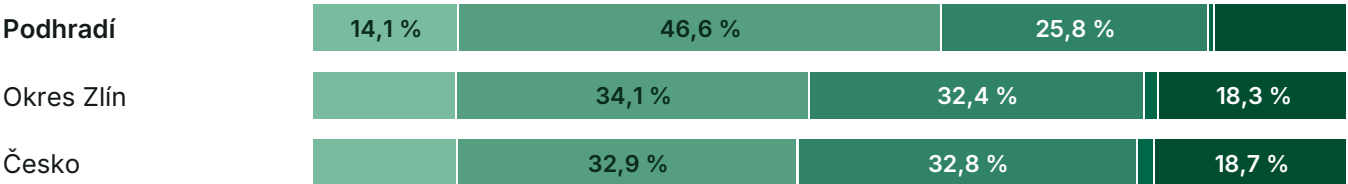
% obyvatel starších 15 let, sčítání lidu, 2021



Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Nejvyšší dosažené vzdělání

Podíl obyvatel starších 15 let, Sčítání 2021 (bez nezjištěných)



Základní nebo bez vzdělání Vyučení, střední bez maturity Střední s maturitou Vyšší odborné Vysokoškolské

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Místo ve školce

Místo ve školce by neměl být problém

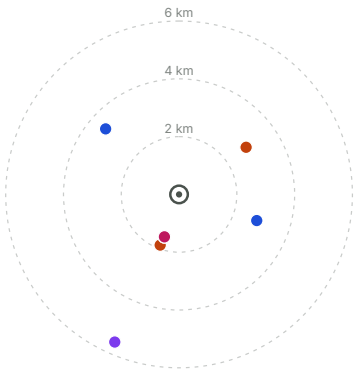
165 míst v mateřských školách na 100 dětí narozených za poslední 3 roky (okruh 5 km od středu obce). V samotné obci: kapacita 0 míst, narozených 10.

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol (CC0); ČSÚ, narození. Povolená kapacita není obsazenost.

Nejbližší školy

● Mateřské školy	Základní škola a Mateřská škola Pozlovice	1,9 km
●	Mateřská škola Horní Lhota, okres Zlín, příspěvková organizace	2,8 km
●	Základní škola a Mateřská škola Dolní Lhota, okres Zlín, příspěvková organizace	2,8 km
● Základní školy	Základní škola a Mateřská škola Pozlovice	1,6 km
●	Základní škola a Mateřská škola Dolní Lhota, okres Zlín, příspěvková organizace	2,8 km
●	Základní škola a mateřská škola Provodov, okres Zlín	3,4 km
● Střední školy	Střední odborná škola Luhačovice	5,6 km
●	Střední odborné učiliště a Středisko praktického vyučování stavební s.r.o.	9,5 km
● Základní umělecké školy	Základní umělecká škola Luhačovice	1,6 km

Zdroj: MŠMT, Rejstřík škol a školských zařízení (CC0)



Výsledky středních škol v obci a okolí

V obci žádná, do 15 km 17. Průměr 2024–2026; percentilové umístění, 50 = průměr ČR.

Škola	Vzdál.	Maturita ČJ	Maturita MA	Uspěli	Přijetí (JPZ)
Střední odborná škola Luhačovice SOŠ, SOU	5,6 km	44	–	87 %	40
Střední škola filmová, multimediální a počítačových technologií SOŠ	10,0 km	47	–	97 %	–
Gymnázium Zlín - Lesní čtvrť gymnázium	10,4 km	79	62	99 %	92
Střední škola oděvní a služeb Vizovice nástavba, SOU	10,5 km	30	–	77 %	30
Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Zlín SOŠ	10,6 km	39	–	87 %	54
Střední škola AXIS Zlín s.r.o. SOŠ	11,0 km	32	–	84 %	38
Gymnázium Jana Pivečky a Střední odborná škola Slavičín gymnázium, nástavba, SOŠ, SOU	11,3 km	48	57	96 %	45
Církevní střední škola pedagogická a sociální Bojkovice SOŠ	11,5 km	50	–	100 %	61
Gymnázium a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Zlín gymnázium	11,6 km	72	–	100 %	87
Střední průmyslová škola polytechnická - Centrum odborné přípravy Zlín SOŠ, SOU	11,6 km	31	37	88 %	49

Výsledek odráží hlavně výběr žáků (gymnázia vs. odborné školy), ne jen kvalitu výuky. Výsledky základních škol nejsou po školách zveřejňovány.

Zdroj: CERMAT, agregované výsledky škol (maturita, přijímací zkoušky 2024–2026); MŠMT, Rejstřík škol (CC0)

OBLAST INDEXU

Služby a vybavenost

Co je po ruce na každý den?

41

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy s internetem alespoň 100 Mbit/s 2025	99 %	60 %	78 %	lepší než 75 %
Obchody s potravinami 2026	0	–	–	–
Pošty 2026	0	–	–	–
Veřejné knihovny 2026	1	–	–	–
Domy napojené na kanalizaci 2021	33,9 %	67,1 %	64,0 %	lepší než 51 %
Restaurace, kavárny a hospody 2026	1	–	–	–
Bankomaty a banky 2026	0	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu obchodu s potravinami 2026	2,6 km	0,2 km	0,4 km	lepší než 31 %
Vzdálenost k nejbližší poště 2026	2,8 km	0,5 km	0,3 km	lepší než 26 %
Vzdálenost k nejbližšímu bankomatu 2026	4,6 km	2,1 km	1,6 km	lepší než 54 %

Rychlý internet

% adres s připojením alespoň 100 Mbit/s, 2025

Podhradí		99 %
Obvod Luhačovice		74 %
Okres Zlín		60 %
Zlínský kraj		65 %
Česko		78 %
Medián obcí		82 %

Zdroj: ČTÚ

Vodovod, kanalizace, plyn

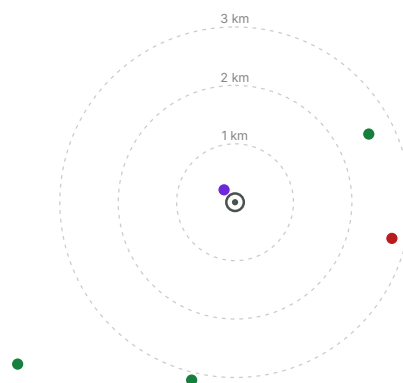
ano	Veřejný vodovod	85 % domů napojeno (Česko 89 %)
ano	Kanalizace	34 % domů napojeno (Česko 64 %)
ano	Plyn	58 % bytů napojeno (Česko 69 %)

sítě stav 2021, napojení Sčítání 2021

Zdroj: ČSÚ – vybavenost obcí (MOS) a Sčítání 2021

Nejbližší obchody a služby

 ● Obchod s potravinami	Hruška	2,6 km
 ●	Enapo	3,1 km
 ●	COOP	4,6 km
 ● Pošta	Pošta Dolní Lhota u Luhačovic	2,8 km
 ●	Pošta Luhačovice	4,6 km
 ● Knihovna	Obecní knihovna Podhradí	v obci



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL); Česká pošta; Národní knihovna ČR

OBLAST INDEXU

Volný čas a kultura

Kam si zajít, zasportovat a za kulturou?

99

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Restaurace, kavárny a hospody na 1 000 obyvatel 2026	4,9	2,1	2,1	lepší než 89 %
Sportoviště a hřiště na 1 000 obyvatel 2026	9,8	3,9	3,2	lepší než 89 %
Dětská hřiště na 1 000 dětí 2026	57,1	14,5	9,2	lepší než 94 %
Kulturní památky na 1 000 obyvatel 2026	9,8	1,8	3,6	lepší než 76 %
Kulturní památky 2026	2	–	–	–
Národní kulturní památky 2026	0	–	–	–
Památkové zóny 2026	0	–	–	–
Památkové rezervace 2026	0	–	–	–
Koupací oblasti 2025	0	–	–	–
Kina a divadla 2026	0	–	–	–
Sportoviště a hřiště 2026	2	–	–	–
Koupaliště a bazény 2026	0	–	–	–
Dětská hřiště 2026	2	–	–	–
Vzdálenost k nejbližšímu kinu či divadlu 2026	4,2 km	1,9 km	2,7 km	lepší než 72 %

Památky

2 kulturní památky

Zřícenina hradu Starý Světlav

Zvonice

areál

objekt

Zdroj: Národní památkový ústav – Památkový katalog (CC BY 4.0)

Sportovní a kulturní zázemí obce

ne	Kino
ano	Kulturní dům (sál)
ano	Tělocvična, sokolovna, sportovní hala
ano	Sportovní hřiště
ano	Dětské hřiště
ne	Koupaliště
ne	Krytý bazén

stav 2021

Zdroj: ČSÚ, vybavenost obcí (Malý lexikon obcí)

OBLAST INDEXU

Veřejná doprava

Jak se odsud dostanete bez auta?

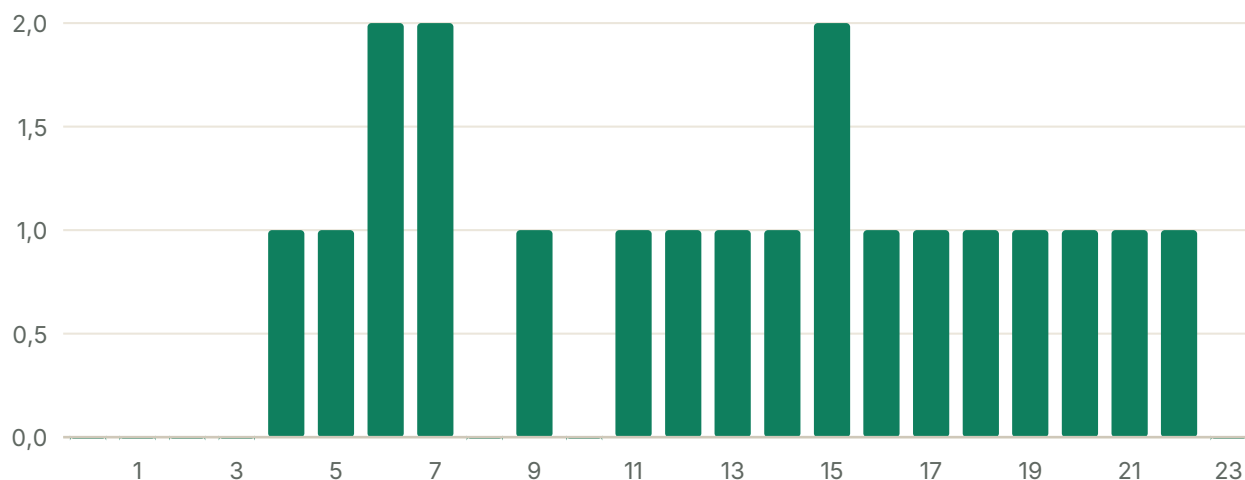
9

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Adresy v docházce zastávky 2026	58 %	89 %	84 %	lepší než 18 %
Podíl vyjíždějících mimo obec 2021	72,0 %	40,4 %	38,2 %	–
Autobusové zastávky 2026	1	–	–	lepší než 21 %
Železniční stanice a zastávky 2026	0	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy za pracovní den 10/2026	20 spojů	–	–	lepší než 20 %
Odjezdy vlaků za pracovní den 10/2026	0 spojů	–	–	–
Veřejnou dopravou do obce s rozšířenou působností 10/2026	48 min	7 min	8 min	lepší než 7 %
Veřejnou dopravou do krajského města 10/2026	50 min	20 min	36 min	lepší než 66 %
Linky autobusů a MHD 10/2026	4	47	112	–
Zastávky se spoji 10/2026	1	–	–	–
Odjezdy veřejné dopravy na 1 000 obyvatel 10/2026	98	53	46	–
Do práce a školy veřejnou dopravou 2021	24,7 %	29,3 %	30,9 %	lepší než 49 %
Do práce a školy autem 2021	65,2 %	52,2 %	51,3 %	–
Vzdálenost k nejbližší železniční stanici či zastávce 2026	5,1 km	1,4 km	1,0 km	lepší než 25 %

Odjezdy během dne

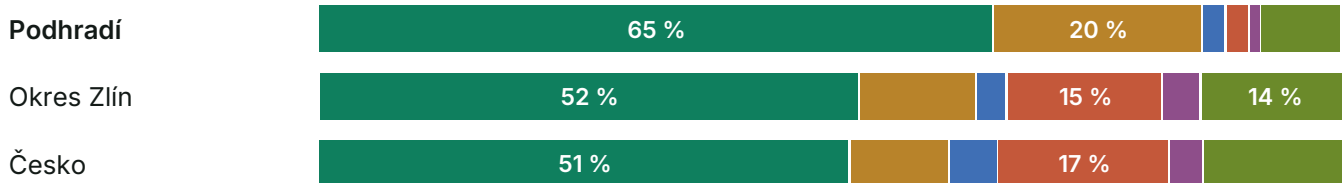
Spoje odjíždějící z obce po hodinách, úterý 13. 10. 2026



Zdroj: JrUtil, CIS JŘ

Čím se jezdí do práce a do školy

Vyjíždějící do práce či školy (i v rámci obce) podle dopravního prostředku, Sčítání 2021



■ auto ■ autobus ■ vlak ■ MHD ■ kolo ■ pěšky ■ jiné

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021

Kam se odsud dojíždí a odkud sem

Do jiných obcí vyjíždí za práci nebo do školy 95 lidí, sem dojíždí 17. Sčítání 2021.



Šipky vedou do nejčastějších cílů dojížděky, tloušťka podle počtu lidí.

Kam se odsud dojíždí

Pozlovice	27 (28 %)
Luhačovice	26 (27 %)
Zlín	14 (15 %)
Uherský Brod	6 (6 %)
Brno	3 (3 %)
Napajedla	3 (3 %)
Březnice	2 (2 %)
Dolní Lhota	2 (2 %)

Odkud se sem dojíždí

Pozlovice	7 (41 %)
Luhačovice	4 (24 %)
Ludkovice	2 (12 %)
Korytná	1 (6 %)
Otrokovice	1 (6 %)
Uherský Brod	1 (6 %)
Žlutava	1 (6 %)

Zdroj: ČSÚ, Sčítání 2021 – dojížděka do zaměstnání a škol mezi obcemi; hranice ČÚZK

Jízdní řád v pracovní den

Jízdní řády platné v úterý 13. 10. 2026, všechny zastávky v obci

20 odjezdů z obce za den · autobusy a MHD 20

První spoj	4:03
Poslední spoj	22:25
Nejrychleji do ORP Luhačovice	48 min
Nejrychleji do krajského města	50 min

Doba jízdy při odjezdu mezi 6 a 9 hodinou ráno, včetně přestupů, bez cesty na zastávku.

Zdroj: JrUtil (data.jr.ggu.cz), jízdní řády CIS JŘ; © přispěvatelé OpenStreetMap

Zastávka v docházce

Počítáno pro každou adresu v obci, ne jen pro její střed.

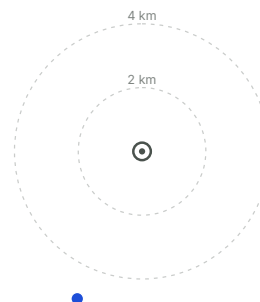
58 % adres: 49 z 84 adresních míst má do 500 m autobusovou zastávku nebo do 1 km vlakovou stanici či zastávku (vzdušnou čarou). Okres 89 %, Česko 84 %.

Zastávky z OpenStreetMap, adresní místa z RÚIAN. Údaj neříká nic o četnosti spojů.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (zastávky), ČÚZK – RÚIAN (adresní místa)

Nejbližší nádraží

● Železniční stanice a zastávky	Luhačovice	5,0 km
	Lípa nad Dřevnicí	8,2 km
	Biskupice u Luhačovic	8,3 km



Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL)

OBLAST INDEXU

Poloha a dostupnost

Jak daleko je to do města a na dálnici?

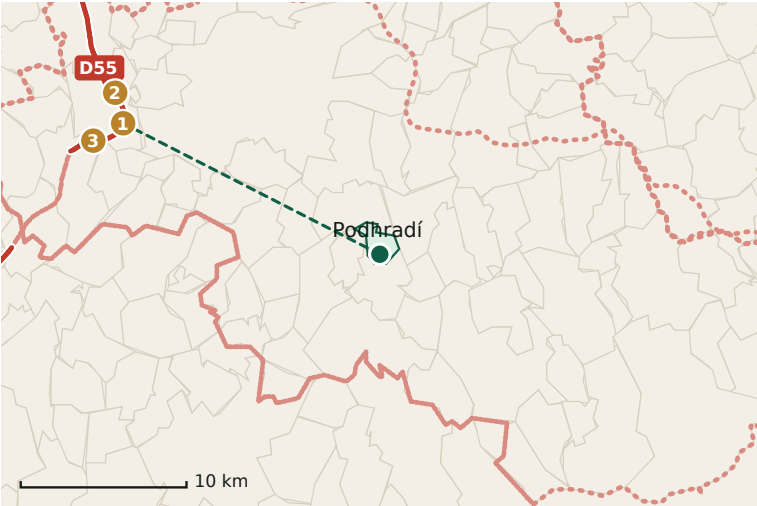
34

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Nabíjecí stanice pro elektromobily 2026	0	–	–	–
Vzdálenost do centra správního obvodu (ORP) 2026	9,7 km	3,1 km	4,1 km	lepší než 40 %
Vzdálenost do města nad 10 tisíc obyvatel 2026	12,0 km	6,6 km	5,5 km	lepší než 42 %
Vzdálenost do města nad 50 tisíc obyvatel 2026	12,0 km	9,2 km	20,4 km	lepší než 90 %
Vzdálenost do krajského města 2026	12,0 km	9,2 km	24,0 km	lepší než 92 %
Vzdálenost do Prahy 2026	260,9 km	254,3 km	122,2 km	lepší než 4 %
Vzdálenost k nejbližšímu dálničnímu sjezdu 2026	17,4 km	12,8 km	9,7 km	lepší než 34 %
Vzdálenost k nejbližší nabíjecí stanici 2026	3,2 km	2,4 km	1,6 km	–

Nejbližší dálniční sjezd

Nejbližší dálniční sjezd: Otrokovice, 17 km vzdušnou čarou od středu obce.



1 Otrokovice	17 km
2 Otrokovice-sever	19 km
3 Napajedla	19 km

Plánovaná dálnice: D49, 8,0 km; Železnice ve výstavbě: Modernizace trati 300: Brno – Přerov (– Bohumín), 39 km; Dálnice ve výstavbě: D55, 45 km, otevření 2029; Plánovaná železnice: RS 1 VRT Brodek u Přerova – Prosenice, 45 km.

Zdroj: © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), dálniční sjezdy highway=motorway_junction, stavby a plány dálnic a železnic; hranice ČÚZK

OBLAST INDEXU

Příroda a ovzduší

Jaký je tu vzduch, les a krajina?

72

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Podíl lesa 2025	47,6 %	42,9 %	34,0 %	lepší než 84 %
Koeficient ekologické stability 2025	13,45	3,69	2,94	lepší než 98 %
Podíl území v národním parku nebo CHKO 2026	0,0 %	14,0 %	8,2 %	lepší než 42 %
Benzo[a]pyren (pětileťý průměr) 2024	0,50 ng/m³	0,99 ng/m³	0,73 ng/m³	lepší než 39 %
Jemný prach PM2,5 (pětileťý průměr) 2024	10,7 µg/m³	14,1 µg/m³	12,5 µg/m³	lepší než 50 %
Oxid dusičitý NO ₂ (pětileťý průměr) 2024	6,0 µg/m³	13,0 µg/m³	13,1 µg/m³	lepší než 65 %
Znečištění ovzduší (průměr podílů limitů) 2024	39 % limitu	62 % limitu	53 % limitu	lepší než 48 %
Nadmořská výška 2026	354 m	269 m	316 m	–
Prach PM10 (pětileťý průměr) 2024	15,3 µg/m³	18,9 µg/m³	17,7 µg/m³	lepší než 49 %
Parky 2026	0	–	–	–
Maloplošná chráněná území v obci 2026	0	–	–	–
Lokality Natura 2000 v obci 2026	0	–	–	–

Podíl lesů

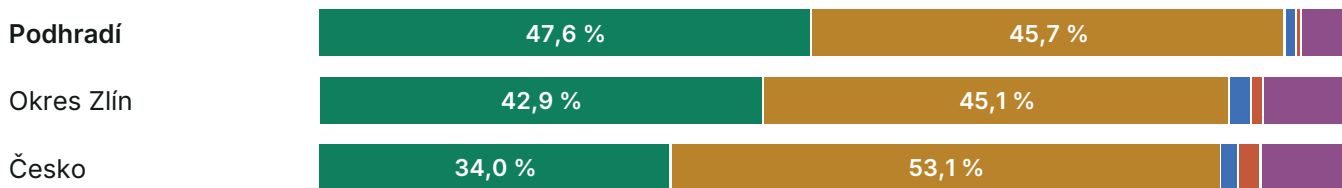
% rozlohy obce, 2025

Podhradí		47,6 %
Obvod Luhačovice		48,3 %
Okres Zlín		42,9 %
Zlínský kraj		40,2 %
Česko		34,0 %
Medián obcí		24,7 %

Zdroj: ČSÚ

Struktura území

Podíl z celkové výměry, druhy pozemků k 31. 12. 2025

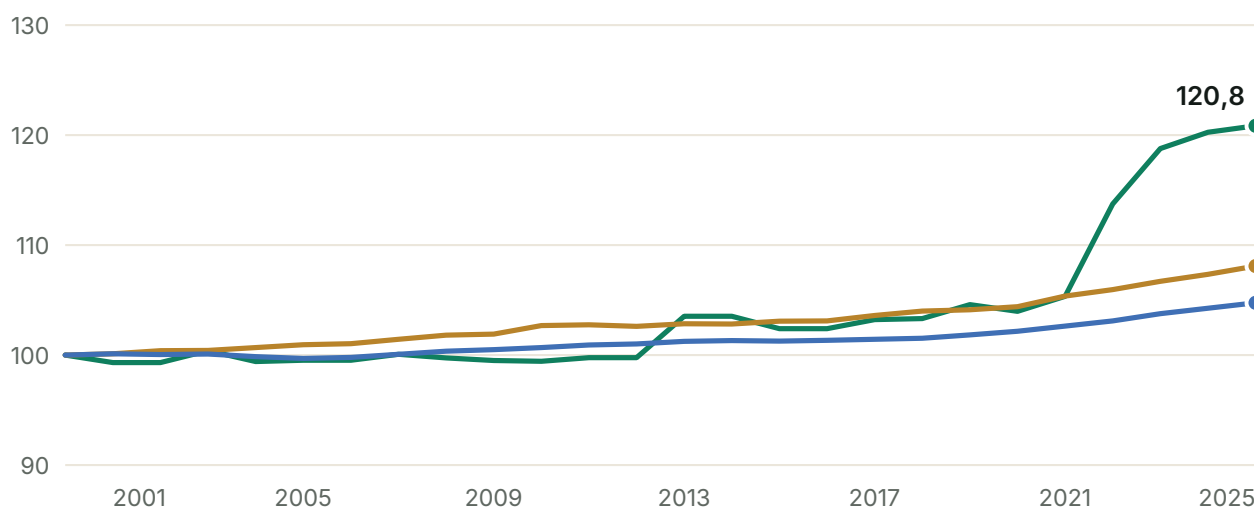


■ les ■ zemědělská půda ■ zastavěná plocha ■ voda ■ ostatní

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Rozpínání obce: zastavěné plochy (2000 = 100)

Zastavěné plochy a nádvoří podle katastru, index vůči prvnímu roku



■ Podhradí ■ Okres Zlín ■ Česko

Zdroj: ČSÚ, ČÚZK

Překročení imisních limitů

Roční vyhodnocení kvality ovzduší, 2024

Obec neleží v oblasti s překročeným imisním limitem pro prach, oxid dusičitý ani benzo[a]pyren.

Zdroj: ČHMÚ, CENIA (CC BY 4.0)

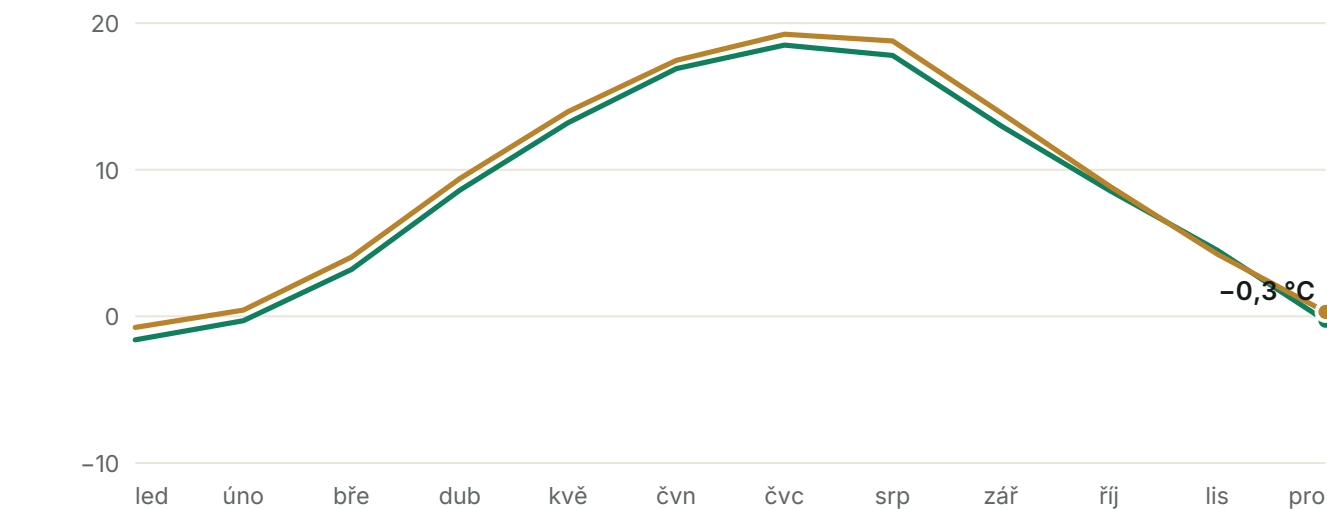
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Počasí a klima

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Průměrná roční teplota 2020	8,5 °C	9,1 °C	9,2 °C	–
Roční trvání slunečního svitu 2020	1 750 h	1 759 h	1 708 h	lepší než 74 %
Roční úhrn srážek 2020	787 mm	714 mm	625 mm	–
Průměrná rychlost větru (odhad) 2020	1,7 m/s	2,1 m/s	2,4 m/s	–
Dny s nárazy větru ≥ 10 m/s za rok (odhad) 2020	85 dní	107 dní	126 dní	–
Nejsilnější náraz větru v roce (průměr, odhad) 2020	20 m/s	21 m/s	23 m/s	–
Dny se srážkami ≥ 1 mm za rok 2020	114 dní	105 dní	101 dní	–
Dny s vydatnými srážkami ≥ 10 mm za rok 2020	21 dní	19 dní	16 dní	–
Letní dny (max. ≥ 25 °C) za rok 2020	53 dní	59 dní	55 dní	–
Tropické dny (max. ≥ 30 °C) za rok 2020	11 dní	14 dní	14 dní	–
Tropické noci (min. ≥ 20 °C) za rok 2020	0,6 noci	1,0 noci	0,9 noci	–
Mrazové dny (min. < 0 °C) za rok 2020	113 dní	105 dní	97 dní	–
Dny se sněhovou pokrývkou (≥ 1 cm) za rok 2020	59 dní	49 dní	43 dní	–
Největší výška sněhu v roce (průměr) 2020	29 cm	22 cm	18 cm	–
Zamračené dny za rok 2020	148 dní	144 dní	137 dní	–
Průměrná oblačnost 2020	65 %	65 %	65 %	–
Průměrná relativní vlhkost vzduchu 2020	78 %	76 %	76 %	–
Jasně dny za rok 2020	43 dní	41 dní	38 dní	–
Oteplení od 90. let 2025	1,3 °C	1,3 °C	1,3 °C	–
Přibýlo tropických dnů od 90. let 2025	6,4 dne	7,2 dne	6,0 dne	–

Průměrná teplota během roku

Měsíční normály 1991–2020, °C

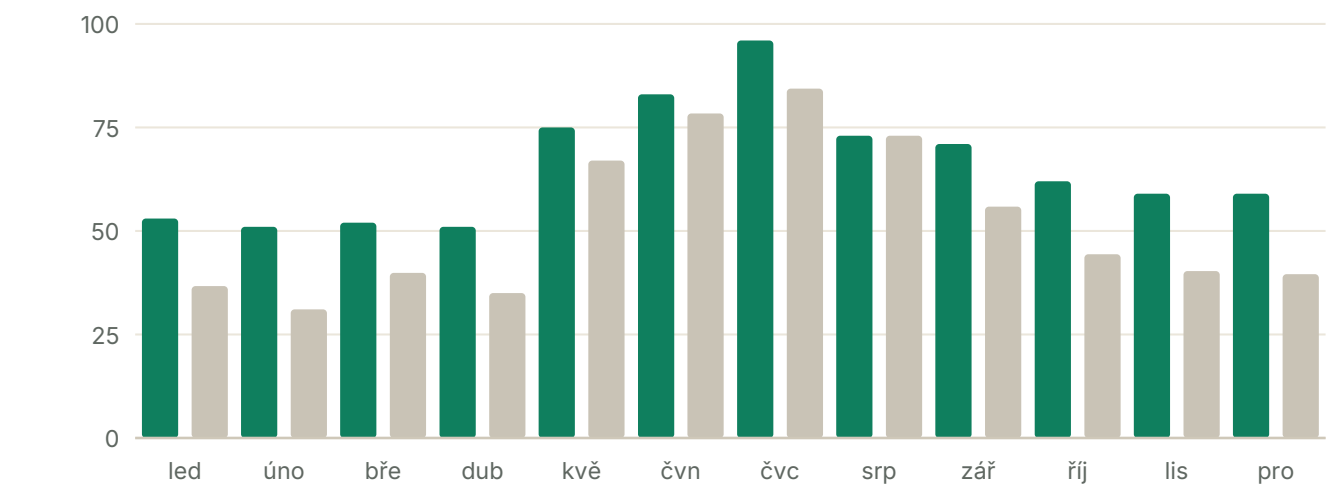


■ Podhradí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

Srážky během roku

Měsíční normály 1991–2020, mm

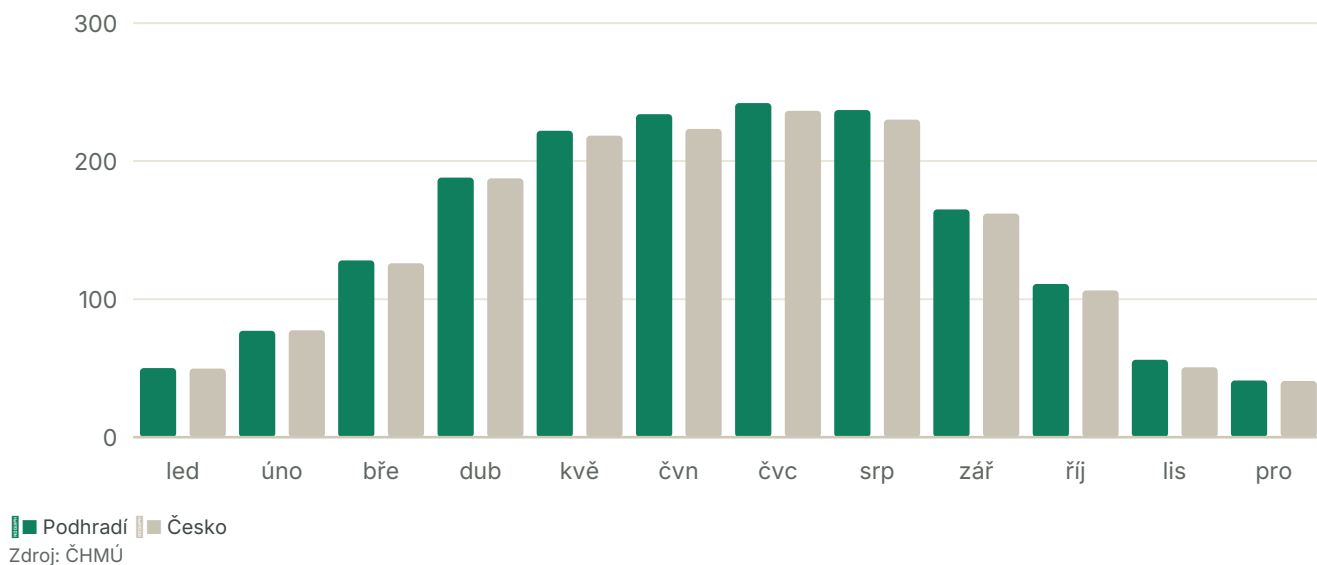


■ Podhradí ■ Česko

Zdroj: ČHMÚ

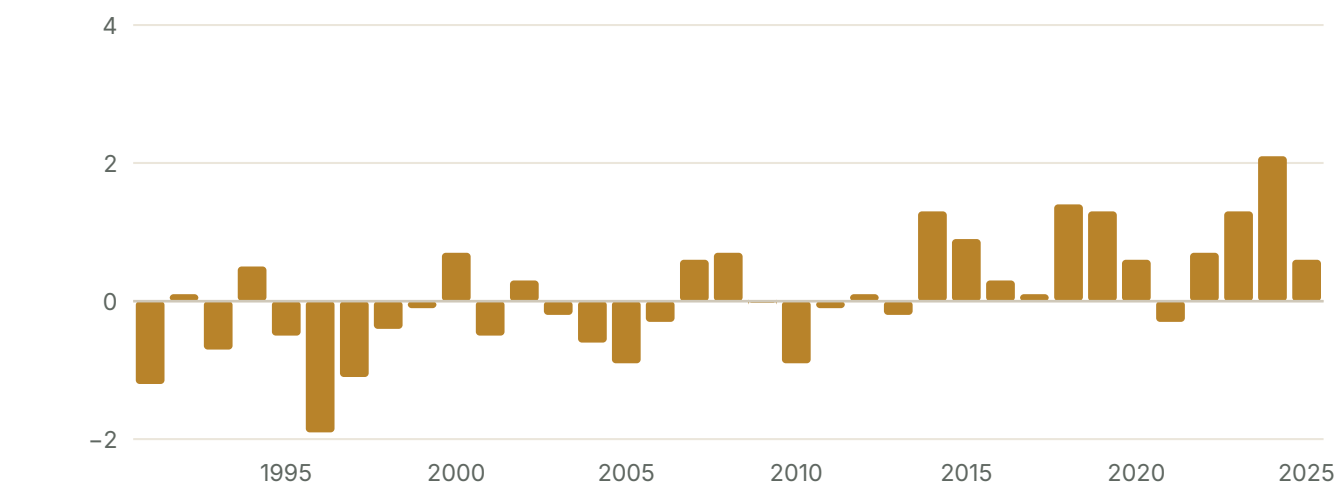
Sluneční svit během roku

Měsíční normály 1991–2020, hodiny



Teplota v jednotlivých letech

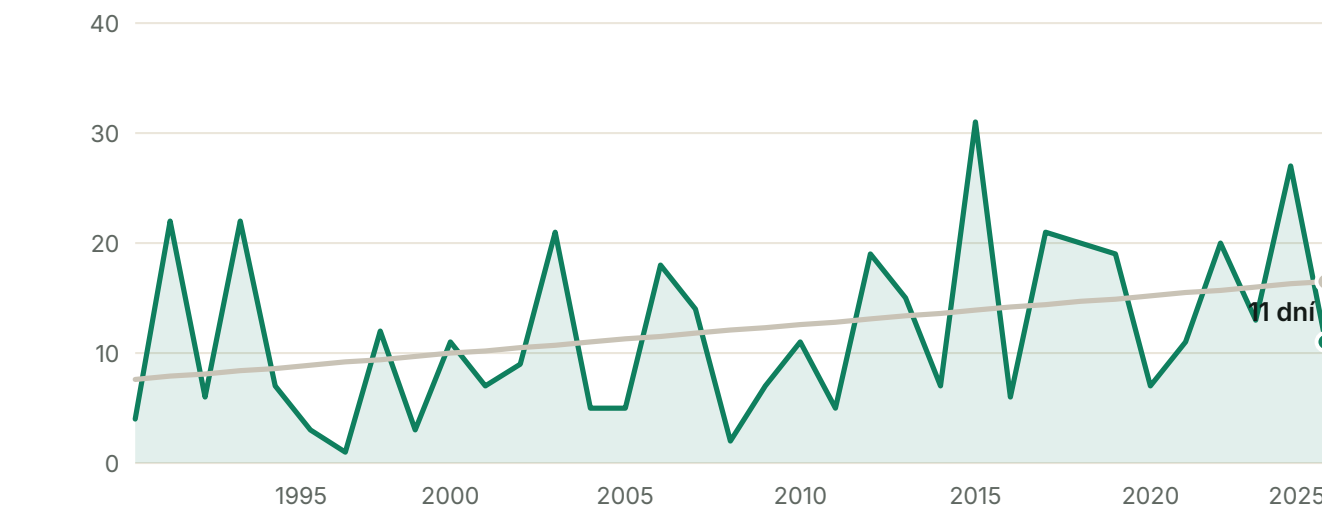
Odchylka průměrné teploty Podhradí od průměru 1991–2020 (8,6 °C), trend +0,5 °C za 10 let; Česko 2025: +0,5 °C



Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Tropické dny po letech

Dny s maximem alespoň 30 °C, trend +2,6 dne za 10 let



Podhradí Trend

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

Klima dříve a dnes

Tropických dnů ročně: 1991–2000 průměrně 9, 2016–2025 průměrně 16.

	1991–2000	2016–2025	ZMĚNA	ROK 2025	PRŮMĚR 1991–2020
Průměrná teplota	8,1	9,4	+1,3 °C	9,2	8,6
Letní dny ($\geq 25\text{ °C}$)	48	63	+15 dní	53	53
Tropické dny ($\geq 30\text{ °C}$)	9	16	+6 dní	11	11
Mrazové dny ($< 0\text{ °C}$)	122	105	-17 dní	108	114

Zdroj: ČHMÚ – roční charakteristiky stanic, CC BY 4.0; odhad pro obec

OBLAST INDEXU

Hospodaření obce

Investuje obec a jak je zadlužená?

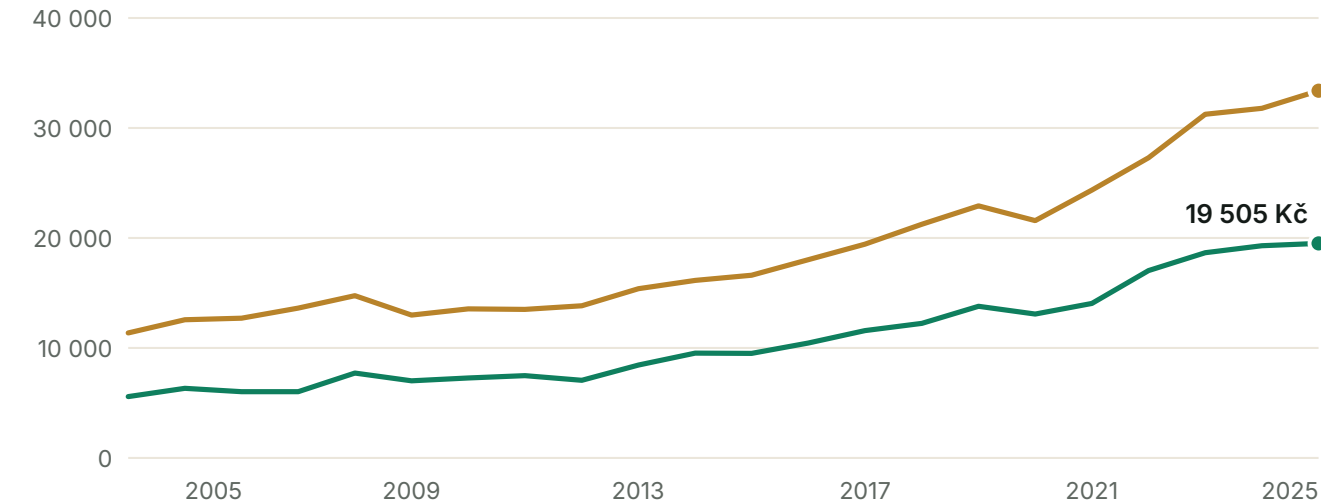
24

skóre oblasti

UKAZATEL	HODNOTA	OKRES	ČESKO	MEZI OBCEMI
Daňové příjmy obce na obyvatele 2025	19 505 Kč	25 852 Kč	33 393 Kč	–
Výdaje obce na obyvatele 2025	20 441 Kč	40 304 Kč	47 568 Kč	–
Aktivní ekonomické subjekty 2025	34	–	–	–
Dluh obce na obyvatele 2025	4 989 Kč	6 323 Kč	5 826 Kč	lepší než 28 %
Dluh vůči příjmům 2025	20 %	18 %	13 %	lepší než 25 %
Investice na obyvatele (průměr 5 let) 2025	11 270 Kč	9 981 Kč	11 761 Kč	lepší než 62 %
Podíl dotací na příjmech 2025	4,0 %	17,1 %	18,7 %	–
Saldo rozpočtu na obyvatele 2025	650 Kč	–2 471 Kč	797 Kč	–

Daňové příjmy obce na obyvatele

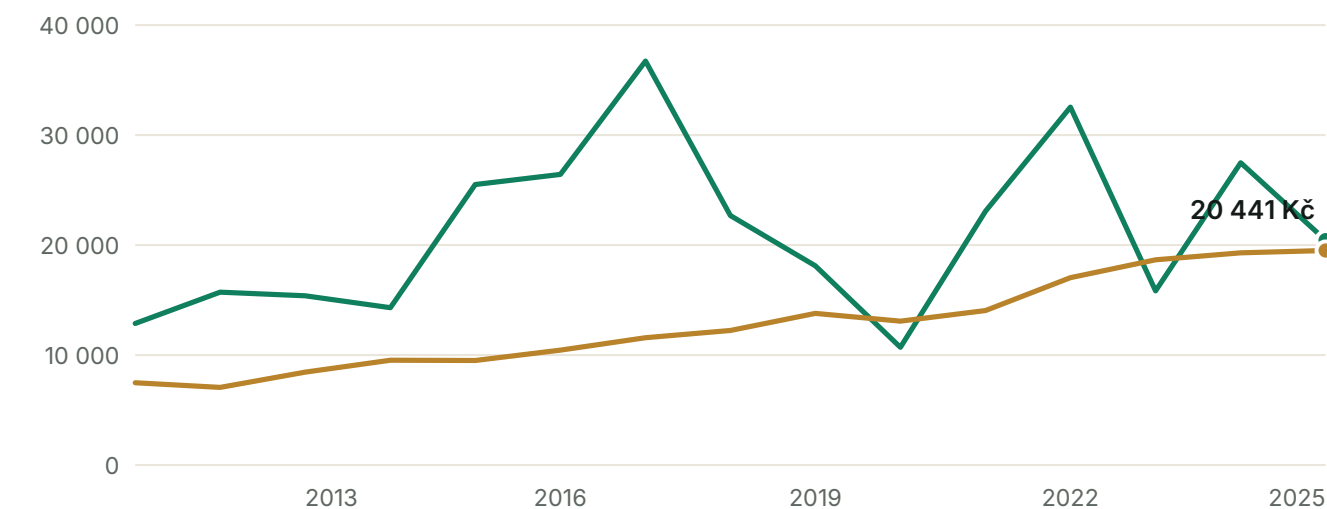
Kč na obyvatele a rok



Podhradí Česko
Zdroj: ČSÚ

Daňové příjmy a výdaje na obyvatele

Kč na obyvatele a rok; výdaje zahrnují investice, proto kolísají



■ výdaje obce ■ daňové příjmy

Zdroj: ČSÚ, MF ČR

Srovnání s obcemi stejné velikosti

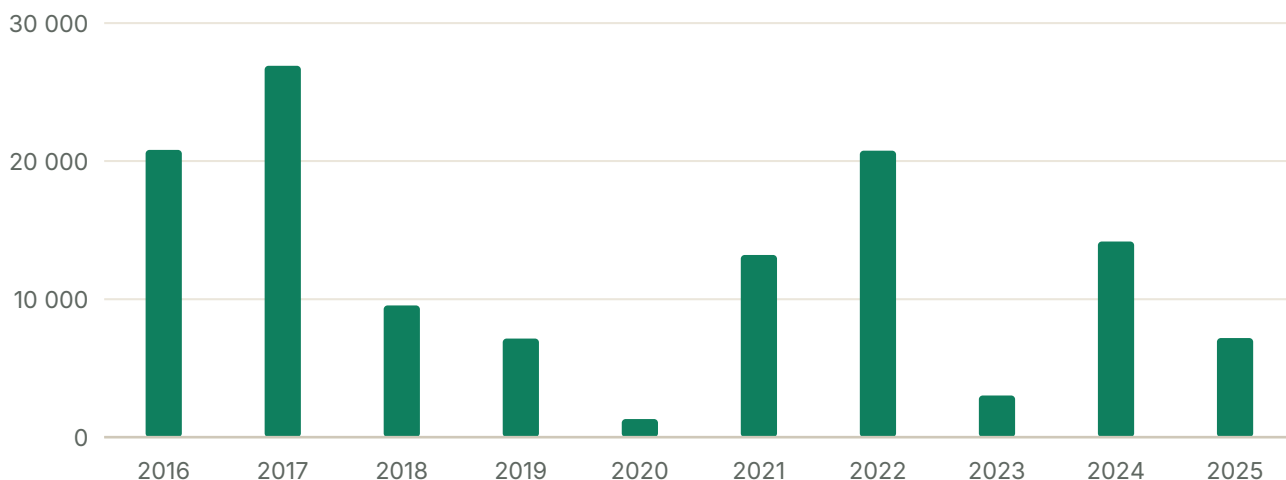
Podhradí vs. medián – obce s 200–499 obyvateli; Kč na obyvatele a rok, dluh ke konci roku

Výdaje		20 441 Kč
medián		30 908 Kč
Daňové příjmy		19 505 Kč
medián		23 970 Kč
Investice (průměr 5 let)		11 270 Kč
medián		8 789 Kč
Dluh		4 989 Kč
medián		0 Kč

Zdroj: ČSÚ, MF ČR, vlastní výpočet

Investice obce po letech

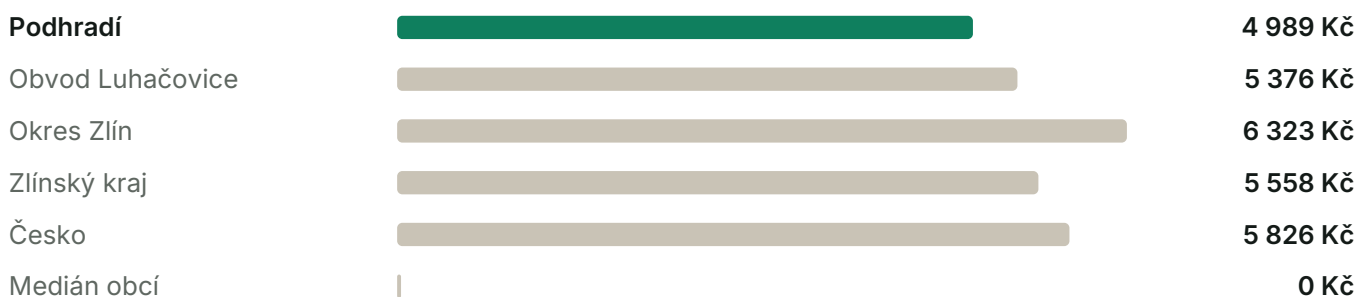
Kapitálové výdaje v Kč na obyvatele



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Dluh obce na obyvatele

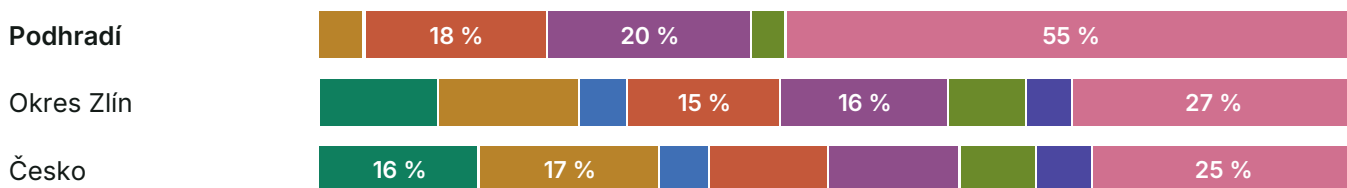
Úvěry, dluhopisy a půjčky k 31. 12., Kč, 2025



Zdroj: Ministerstvo financí, Monitor

Na co obec utrácí

Podíl oblastí na výdajích 2025 podle paragrafů rozpočtu



■ Školství
 ■ Doprava a silnice
 ■ Voda a kanalizace
 ■ Kultura, sport a volný čas
 ■ Bydlení, komunální služby a rozvoj
 ■ Odpady, zeleň a životní prostředí
 ■ Sociální služby a zdravotnictví
 ■ Úřad, bezpečnost a ostatní

Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny, vlastní výpočet

Rozpočet obce po letech

tis. Kč	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Příjmy	3 008	4 777	5 939	4 206	5 865	4 324
Výdaje	2 077	4 501	6 411	3 183	5 441	4 190
Saldo	931	276	-472	1 023	424	133
z toho investice	254	2 575	4 088	608	2 806	1 474
Přijaté dotace	350	1 895	2 122	114	1 343	174
Dluh k 31. 12.	2 061	1 716	2 238	1 806	1 375	1 023

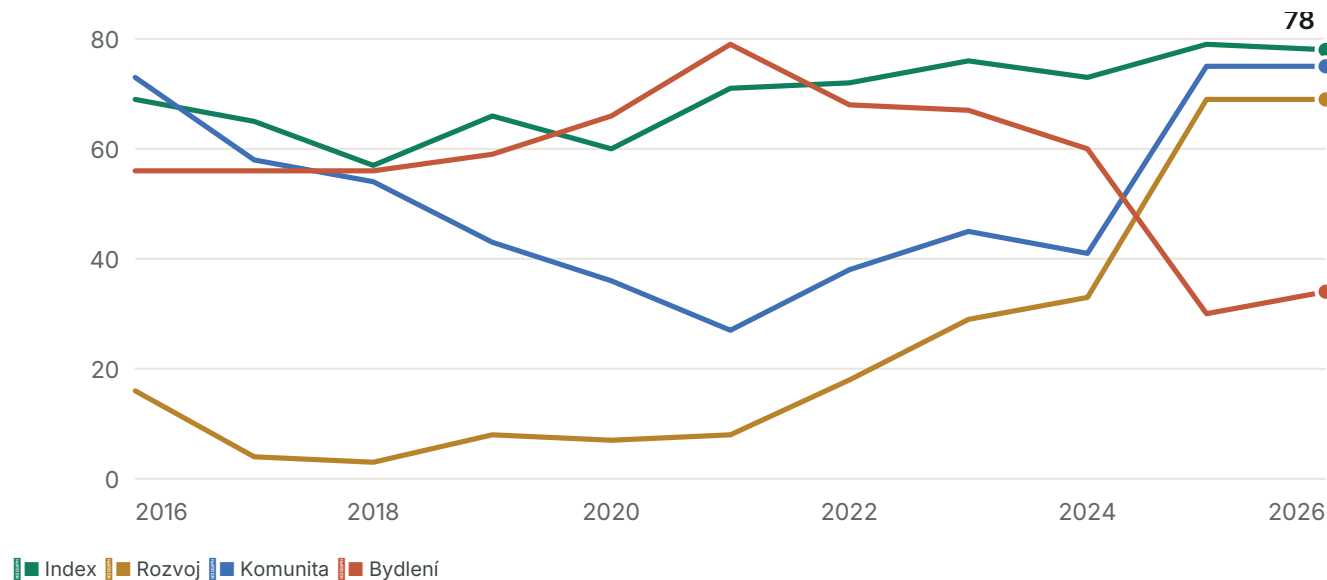
Zdroj: MF ČR – Monitor státní pokladny (FIN 2-12 M, Rozvaha), konsolidováno bez převodů mezi vlastními účty

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Vývoj v čase

Index a oblasti v letech 2016–2026

Body = lepší než daný podíl obcí; vedle indexu tři oblasti, které se za pět let změnily nejvíc



Změna za pět let

Za pět let (2021–2026) se index obce posunul z 71 na 78 bodů, v pořadí obcí Česka o 408 míst výš.

	2021	2026	ZMĚNA
Index místa k životu	71	78	+7
Dostupnost bydlení	79	34	-45
Rozvoj obce	8	69	+61
Práce a příjmy	98	82	-16
Bezpečnost	94	97	+3
Rizika prostředí	82	82	0
Zdraví	54	55	+1
Vzdělání	50	50	0
Služby a vybavenost	41	41	0
Volný čas a kultura	99	99	0
Veřejná doprava	9	9	0
Poloha a dostupnost	34	34	0
Příroda a ovzduší	66	72	+6
Hospodaření obce	27	24	-3
Obyvatelé a komunita	27	75	+48

Body = lepší než daný podíl obcí Česka, z dat dostupných pro daný rok. Údaje známe jen k jednomu datu (vzdálenosti, sčítání 2021, OpenStreetMap) se v čase nemění. Metodika: www.kdezit.cz/metodika

OKOLÍ

Nejbližší obce

OBEC	OKRES	VZDÁLENOST	OBYVATEL	INDEX
Pozlovice	Zlín	1,7 km	1 322	98
Horní Lhota	Zlín	2,6 km	608	85
Dolní Lhota	Zlín	2,7 km	702	88
Provodov	Zlín	3,3 km	794	86
Sehradice	Zlín	4,0 km	652	45
Ludkovice	Zlín	4,5 km	712	81
Petrůvka	Zlín	4,8 km	318	77
Luhačovice	Zlín	5,2 km	4 978	89
Březůvky	Zlín	5,4 km	753	98
Slopné	Zlín	5,7 km	545	80

Pokud se vám líbí Podhradí, podívejte se i na...

OBEC	OKRES	OBYVATEL	SHODA	INDEX
Nová Dědina	Kroměříž	437	80 %	63
Vlčková	Zlín	422	78 %	49
Horní Lhota	Zlín	608	76 %	85
Držková	Zlín	370	76 %	46
Částkov	Uherské Hradiště	374	75 %	66
Bystré	Rychnov nad Kněžnou	269	86 %	56
Hůrky	Rokycany	230	84 %	79
Vysoká u Příbramě	Příbram	365	84 %	76
Sedlec	Třebíč	246	83 %	69
Lhotka	Žďár nad Sázavou	227	81 %	67

Obce s nejpodobnějším profilem indexu (čtrnáct oblastí) a podobnou velikostí – nejprve ze stejného kraje, pak z celého Česka.

OTÁZKY A ODPOVĚDI

Časté otázky

Kolik obyvatel má Podhradí?

K 31. 12. 2025 žilo v Podhradí 205 obyvatel podle Českého statistického úřadu.

Je Podhradí dobré místo k životu?

V indexu místa k životu má Podhradí 78 bodů ze 100 a je 1 390. z 6 254 obcí v Česku a 136. z 307 obcí v kraji. Index skládáme z 14 oblastí, jako je bydlení, práce, bezpečnost, zdraví, vzdělání, služby, volný čas, doprava, poloha, příroda nebo hospodaření obce.

Jaká je nezaměstnanost v Podhradí?

Podíl nezaměstnaných osob v Podhradí byl 3,91 %, průměr Česka 4,97 % (údaj za září 2026).

Je Podhradí bezpečné místo?

V Podhradí se ročně eviduje v průměru 1,6 trestného činu na 1 000 obyvatel (Česko 12,9).

Jak daleko je to z Podhradí do krajského města?

Vzdušnou čarou je to 12,0 km do krajského města a 260,9 km do Prahy.

Kde je nejbližší nemocnice od Podhradí?

Nejbližší nemocnice je vzdušnou čarou 11,4 km daleko.

Jaká je nadmořská výška v Podhradí?

Podhradí leží v nadmořské výšce 354 m.

O OBCI

Podhradí je obec v okrese Zlín ve Zlínském kraji. Žije zde 198 obyvatel.

Text: Wikipedie, CC BY-SA 4.0 ([cs.wikipedia.org/wiki/Podhradí \(okres Zlín\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/Podhradí_(okres_Zlín)))

ZDROJE A METODIKA

Data: Český statistický úřad (CC BY 4.0), ČÚZK – RÚIAN, MPSV, Exekutorská komora ČR, Policie ČR, MŠMT, ÚZIS, ČTÚ, ČHMÚ, AOPK ČR, MF ČR, CERMAT, NPÚ, VÚV TGM, Česká geologická služba, CIS JŘ (JrUtil), © přispěvatelé OpenStreetMap (ODbL), Wikidata, Wikimedia Commons (znak: /kloin, Public domain). Index, pořadí, průměry a vzdálenosti jsou odvozené údaje projektu Kde žít, nejde o oficiální statistiku. Podrobná metodika a aktuální data: www.kdezit.cz/obec/podhradi-zlin

UPOZORNĚNÍ

Report má pouze informativní charakter. Vychází z veřejně dostupných dat třetích stran (zejména státních institucí a OpenStreetMap), která mohou obsahovat chyby, být neúplná nebo zastaralá, a z odvozených výpočtů projektu Kde žít. Nejde o oficiální statistiku, znalecký posudek, odhad ceny nemovitosti ani odborné poradenství. Index místa k životu a pořadí obcí jsou výsledkem výpočtu podle zveřejněné metodiky, nikoli hodnocením činnosti obce či jejích orgánů.

Správnost, úplnost ani aktuálnost údajů nezaručujeme. V rozsahu, který připouští právní předpisy, neodpovídáme za škodu vzniklou v souvislosti s použitím údajů ani za rozhodnutí učiněná na jejich základě. Před důležitým rozhodnutím, například koupí nemovitosti nebo stěhováním, si údaje ověřte u původních zdrojů nebo příslušných úřadů. Chybu v datech nám můžete nahlásit na contact@kdezit.cz.